

РЕШЕНИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 11

От проведеното заседание на Общински съвет-Разград на 26.07.2004 година от 14.00 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30.

Отсъстваха: по уважителни причини - 2;

По неизвестни причини - 1.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 29 общински съветника.

В 14.30 часа в хода на заседанието се включи общински съветник Севджан Съджъев.

/Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Венелин Узунов - кмет на община Разград, г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград, г-жа Станка Ангелова - зам.кмет на Община Разград, г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград; г-жа Кина Дякова - зам.кмет на Община Разград, г-ца Гюлген Еминова - секретар на Община Разград, кметове, журналисти, граждани.

На основание чл.53, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация, председателят на Общинския съвет - г-жа Добринка Монева откри редовното заседание на Общински съвет-Разград.

Дежурен секретар на заседанието - г-н Бакир Чолаков.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

По традиция поздрави за рожденните дни съветниците, празнували своите рождени през месец юли: Денчо Бояджиев, празнувал своя рожден ден на 2 юли; Георги Георгиев, празнувал своя рожден ден на 4 юли; Тодор Тодоров, празнувал своя рожден ден на 9 юли и Васко Нанев, празнувал своя рожден ден на 9 юли; Любомир Райчев, празнувал своя рожден ден на 12 юли с пожелание за много здраве, много щастие в техните семейства, да работят точно и компетентно в местния парламент.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация предварително е известен

Дневния ред:

1. Докладни записки.
2. Питания
3. Текущи.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата за предложения по дневния ред.

Г-н Емил Проданов - Нова левица

Госпожо Председател,

На основание чл. 96, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет искам да отправя устно питане към кмета на общината.

Г-н Георги Георгиев - СДС

Уважаеми колеги,

На основание чл. 96, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет искам да отправя извънредно питане.

Г-н Иво Димитров - СДС

Госпожо Председател,

Искам да попитам, защо ние не изпълнихме решение №120 точка 3 от преди две заседания. Тогава аз направих едно писмено предложение, което беше оформено като решение: Да бъде направен преглед от ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол за това, каква общинска собственост е отдадена на неправителствени организации и спортни клубове, като с резултатите бъде запознат Общинския съвет в

На основание чл.9б, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация в точка Питания да се включат питання на общинските съветници по извънреден способ, устно питане.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подлюжи на гласуване цялостно
Дневния ред:

- Общинският съвет с 29 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма. Дневния ред се приема.

СТАТИЯІ

Относно: Откриване на процедура за предоставяне на концесия върху недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ водоем, находящ се в местността "Дългата поляна" в землището на с.Благоево, община Разград

На свое заседание, проведено на 14.07. 2004 г., на което присъстваха 10 общински съветници, след проведения дебат по докладната записка, с 10 гласа "ЗА", проекта за решения беше подкрепен.

По внесената докладна записка не се направиха изказвания.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.72 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за общинската собственост и чл.7 от Наредба №7 на Общински съвет Разград, с 29 гласа "ЗА", против-няма, въздържа-се - няма, взе следните

167.1.Открива процедура за предоставяне на концесия върху недвижим имот-публична общинска собственост - водоем, находящ се в местността "Дългата поляна" в землището на с.Благоево, община Разград .

167.2.1. Срокът може да бъде продължен със съгласието на страните по концесионния договор въз основа на решение на общинския съвет с още 17/седемнадесет/ години; след изтичане на общия срок на концесията/35г./ при предоставяне на нова концесия върху същия имот концесионерът по договор се предпочита при равни други условия;

167.2.2. Началният срок на концесията започва да тече от датата на сключване на договора.

167.3. Приема начин за определяне на концесионера -присъствен конкурс

167.3.1. Конкурсните книжа се получават в стая 413 на Община Разград, след заплащане в стая 403.

167.3.2. Депозитът за участие в конкурса е в размер на 2160,00 лв./ две хиляди сто и шестдесет лева/ и се внася по банкова сметка на Община Разград.

167.4. Определя основните права и задължения по концесията, както следва:

167.4.1. Основни права на концесионера:

167.4.1.1. Изключително право да развива рибовъдство в имота , предмет на концесията , за срока на концесията;

167.4.1.2. Право да осъществява и други съпътстващи производствени дейности, както и спортно-туристически услуги, свързани с предмета на концесията, по ред определен с концесионния договор.

167.4.2. Основни задължения на концесионера:

167.4.2.1. Да възстанови язовира , като изготви проект, отговарящ на всички нормативни изисквания за язовирни стени от този тип.

167.4.2.2. Да извърши задължителни инвестиции за целия срок на концесията в размер на 75577,00 лв/седемдесет и пет хиляди петстотин седемдесет и седем лева/, като за първите 5/пет/ години те са 50106,00лв./петдесет хиляди сто и шест лева/;

167.4.2.3. В размера на средствата по т.4.2.2. да предостави за утвърждаване от концедента Комплексен план за изпълнение на задължителните инвестиционни мероприятия;

167.4.2.4. Ежегодно през целия срок на концесията концесионерът да представя до 30 декември отчет за изпълнението на мероприятията за годината от Комплексния план. Неизпълнението на предвидените мероприятия да бъде основание за налагане на санкции и прекратяване на договора;

167.4.2.5. Да извършва всички действия по предоставената концесия в съответствие със сключения концесионен договор;

167.4.2.6. Да не прехвърля на трети лица правата и задълженията по концесионния договор;

167.4.2.7. Да осигури достъп на концедента до имота за осъществяване на контрол по изпълнението на условията на концесията;

167.4.2.8. Да води и предоставя на концедента подробна финансова , техническа и друга документация и информация, свързани с изпълнението на задълженията по концесионния договор;

167.4.2.9. Да провежда необходимите санитарно-технически мероприятия съгласно ежегодна програма, утвърдена от концедента;

167.4.2.10. Ежегодно да застрахова язовира - предмет на концесията за своя сметка в полза на Община Разград;

167.4.2.11. Да спазва нормативните изисквания по опазване на околната среда при осъществяване на концесията.

167.4.3. Основни права на концедента:

167.4.3.1. Правото на достъп до имота и цялата документация , свързана с осъществяване на концесията, по всяко време, с оглед упражняване на контрол по изпълнение на условията на концесията и на задълженията на концесионера по договора за концесия;

167.4.3.2. Да изисква и получава информация за осъществяването на поетите от страна на концесионера инвестиционни ангажменти;

167.4.3.3. Да получава и съхранява необходимия брой екземпляри от проектната , техническа, екологична и друга документация, във връзка с осъществяване на концесията;

167.4.3.4. Да съгласува Комплексния план за инвестиционните мероприятия и ежегодната програма за санитарно-технически мероприятия;

167.4.3.5. Да прекрати едностранно концесионния договор, в случай на неизпълнение от страна на концесионера на основните му задължения и условията на концесията;

167.4.3.6. Да получава лихви, неустойки и обезщетения при неизпълнение на условията на концесионния договор и определени в неговата санкционна част.

167.4.4. Основни задължения на концедента:

167.4.4.1. Да предостави на концесионера изключителното право да извършва основна и спомагателни дейности, уточнени в концесионния договор в имота - предмет на концесията;

167.4.4.2. Своевременно да утвърждава и съгласува предоставените му от концесионера програми, планове , проекти и друга документация по концесионния договор.

167.5. Приема финансово-икономически условия за предоставяне на концесията.

167.5.1. Вид, размер и начин на изпълнение на концесионното възнаграждение.

167.5.1.1. Общ размер на концесионното възнаграждение 21600лв.

167.5.1.2. Еднократно концесионно възнаграждение - плаща се в брой или по банкова сметка веднага след подписване на концесионния договор. Покрива разходите на общината по провеждането на конкурса за избор на концесионер и предоставянето на концесията. Еднократното възнаграждение е в размер на 10% от общото концесионно възнаграждение 21600,00лв.- 2160,00лв.

167.5.1.3. Годишното концесионно възнаграждение в размер на 1144,00 лв. се изплаща в лева по банкова сметка на Община Разград. Плаща се ежегодно за договорения срок на концесията в срок до 31.03. на съответната календарна година. Концесионното възнаграждение се актуализира ежегодно до 15 февруари в съответствие със статистически отчетения индекс на инфлация.

По отношение на чл. 3 от Правилника, където е записано: "Консултативният съвет по туризъм се състои от 15 члена и включва...", предлагам в този Консултативен съвет да влезе Директорът на Художествената галерия, тъй като и Историческия музей и Художествената галерия имат отношение по културно-историческото наследство. След консултации, които направихме с Министерството на икономиката би било добре да фигурира и Директорът на Художествената галерия. За да може да бъде балансиран по отношение на чл.10 от Закона за туризма, т.е. да бъдат по-равно членовете на общинската администрация и на другите юридически лица с нестопанска цел, представители на туристически сдружения и т.н., предлагам да бъде допълнен и с Директора на Дирекция "Техническа инфраструктура, услуги, контролна дейност и околна среда в общинската администрация; Гл. експерт по околна среда. Съвета да бъде завишен с още 3-ма човека.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Чухте предложението на вносителя в чл.3 - Предлага се Консултативният съвет по туризъм да се състои от 18 члена.

Право на вносителя е да направи допълнения.

Ще помоля да нанесете тези допълнения:

Предложението е в състава на Консултативния съвет по туризъм да влязат: Директор на Художествена галерия; Директор на Дирекция "Техническа инфраструктура, услуги, контролна дейност и околна среда в общинската администрация и Главния експерт по околна среда.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на председателите на постоянни комисии.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК по законност, сигурност, евроинтеграция и предложения на гражданите

На заседание от 19 юли тази година, комисията по законност с 6 гласа "ЗА", без "против" и "въздържали се" прие докладната записка по така представения проект за решение, без допълненията, които сега направи вносителя. Като допълнително пояснение за общинските съветници искам да отбележа, че в нормата на чл.10 а, ал.7 е записано като изискване, съставът и съотношението между представители на общинската администрация и другите представители, членове на комисията трябва да бъде 1 към 1. Така, че ако общинските съветници преценят, че следва да бъдат направени промени, то тези промени следва да бъдат съобразени с това съотношение 1:1.

Г-н Наско Борисов - председател на ПК по спорт, отдих и туризъм

На 20 юли тази година се проведе заседание на постоянната комисия. Присъстваха всички членове на комисията. Разгледахме докладната записка и с 5 гласа "ЗА" подкрепихме проекта за решение.

Г-жа Бонка Цакова - председател на ПК по контрол на решенията и връзка с НПО.

На съвместно заседание с комисията по законност, участва и нашата комисия в това обсъждане. От 5 присъстващи членове на комисията, с 5 гласа "ЗА" подкрепихме предложението за решение.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Имам предложение по чл.3 от Правилника:

За член на Консултативният съвет по туризъм да се добави и Председателя на УС на АРР-Разград - г-н Милен Минчев.

Там членуват повече от 30 представители на местния бизнес и считам, че председателят на УС на тази неправителствена структура е редно да бъде член на тази комисия. Може би г-н Узунов трябва да предложи още един човек от администрацията, за да бъдат изравнени членовете с участниците от общинската администрация.

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Г-н Венелин Узунов - кмет на Община Разград

Аз не възразявам по отношение направеното предложение, стига Общинския съвет да се произнесе състава да бъде увеличен на 20 члена.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС зачете

предложението направено от общинския съветник Пейчо Георгиев:

За член на Консултативният съвет по туризъм да се добави и Председателя на УС на АРР-Разград - г-н Милен Минчев.

Паралелно с това вносителят - инж. Узунов - кмет на общината има готовност за предложение за да спазим и чл.10 а, ал.7:

За член на Консултативният съвет по туризъм да бъде включен Директор на Дирекция "Финанси.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване предложението:

Чл.3 от Правилника да бъде променен:

Консултативният съвет по туризъм да се състои от 20 члена и в него да влязат:

- Председател на УС на Агенция за Регионално развитие;
- Директор на Дирекция "Финанси".

Общинският съвет с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - 1. Направеното предложение се приема.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване цялостно проекта за решение.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.17, т.10 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА е чл. 10 а, ал.7 от Закона за туризма, с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

168. Приема Правилник за организацията на работа, числеността и състава на Консултативен съвет по туризъм към Община Разград.

П РА В И Л Н И К

За организацията на работа, числеността и състава на Консултативния съвет по туризъм към Община Разград

РАЗДЕЛ I

Общи положения:

Чл. 1. С този правилник се уреждат организацията и дейността на Консултативния съвет по туризъм към Община Разград.

Чл.2. Консултативният съвет по туризъм осъществява дейността си в съответствие с основните си функции, определени с чл.10 "а" от Закона за туризма.

РАЗДЕЛ II

Състав и ръководство на Консултативния съвет по туризъм.

Чл. 3 . Консултативният съвет по туризъм се състои от 20 члена и включва :

/1/ Председател - кмета на Общината

Зам. председател - зам. кмет

Секретар - началник сектор "Търговия и контрол, цени"

Членове:

- Гл. архитект на Общината

- Директор на Дирекция "Икономическо развитие"

- Началник отдел "Духовни и младежки дейности"

- Гл. експерт "Международни проекти и сътрудничество"

- Председателя на ПК по спорт, отдиш и туризъм към Общински съвет

- Директор на Исторически музей

- Изпълнителен директор на Център за икономическо развитие

- Председател на Регионална търговско-промишлена и земеделска камара

- Председател на асоциация "Съвет по туризъм"

- Представител на Българската асоциация за селски и еко туризъм

- Представител на хотелиерите

- Представител на ресторантьорите

- Директор на Художествена галерия

- Директор на Дирекция "Техническа инфраструктура, услуги, контролна дейност и околна среда

- Главен експерт по околна среда.

- Председател на УС на Агенция за Регионално развитие

- Директор на Дирекция "Финанси

/2/ Представителите на хотелиерите и ресторантьорите могат да се заменят по предложение на регистрираните браншови сдружения.

/3/ Участието на членовете в заседанията на Консултативния съвет е лично и те могат да бъдат замествани от други лица от съответната организация само по изключение с предварително информиране на секретаря на съвета.

Чл. 4 / 1/ Дейността на Консултативния съвет се ръководи от Председателя на съвета.

/ 2 / Председателят на Консултативния съвет по туризъм:

1. Утвърждава поименен състав на консултативния съвет
 2. Насрочва заседанията и определя дневния ред.
 3. Ръководи заседанията и цялостната работа на Консултативния съвет по туризъм.
 4. Организира и контролира изпълнението на решенията на Консултативния съвет по туризъм.
- / 3 / Зам. председателят изпълнява функции и задължения, възложени му от Председателя ,при отсъствие на Председателя води заседанията на Консултативния съвет.
- / 4 /. Секретарят организира изпълнението на решенията на Консултативния съвет в периода между заседанията, под ръководството на Председателя.

РАЗДЕЛ III

Функции и задачи на Консултативния съвет по туризъм

Чл. 5. /1/ Консултативният съвет по туризъм:

1. Изработва и предлага на Общинския съвет Програма за развитие на туризма на територията на община Разград.
 2. Прави предложения и дава становища по въпроси, които са от съществено значение за развитието на туризма на територията на общината, в т.ч. за изграждането и развитието на инфраструктурата, обслужваща туризма; поддържането и опазването на природните и културно - исторически обекти; информационното обслужване на туристите; рекламата на туристическия продукт.
 3. Прави предложения относно размера на туристическата такса.
- /2/ Консултативният съвет , със заповед на Председателя, може да формира работни групи, които да разработват въпроси и проблеми или да представят становища и оценки по отделни направления на туристическите дейности.

РАЗДЕЛ IV

Кворум и заседания на Консултативния съвет по туризъм.

- Чл. 6 / 1 / Заседанията на Консултативния съвет се свикват от Председателя, съгласно приет годишен план, както и по искане на най- малко една трета от членовете му.
- /2 / Заседанията на Консултативния съвет са редовни, ако на тях присъстват повече от половината от членовете. Решенията се вземат с обикновено мнозинство от присъстващите, с явно гласуване.
- /3/ За всяко заседание се съставя Протокол, който се подписва от Председателя и секретаря.
- / 4/ Протоколите и внесените за обсъждане материали по дневния ред и останалата документация , свързана с дейността на Консултативния съвет се съхраняват от секретаря на съвета.
- Чл. 7./1/ . Консултативният съвет по туризъм периодично публикува информация за дейността си в печатни издания и в Интернет страницата на общината.
- /2 /. Изявления от името на Консултативния съвет пред средствата за масова информация може да прави Председателят на съвета или упълномощено от него лице.

Преходни и заключителни разпоредби:

- § 1. Правилникът се издава на основание чл.10, ал.7 от Закона за туризъм
- § 2. Програмата за развитие на туризма се предлага за утвърждаване до края на м. ноември 2004 г.
- § 3 . Правилникът влиза в сила от дата на приемане от Общински съвет.
- Приет на заседание на Общински съвет -Разград на 26.07.2004 г. с Решение № 168 по Протокол № 11.
- Докладната записка и Правилника са приложени към Протокола.

С Т А Т И Я Ш

Докладна записка от инж. Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Относно: Утвърждаване на промени на маршрутните разписания на линиите от общинската транспортна схема: Разград - с. Пороище, Разград - с. Раковски и Разград - с. Осенец

Г-н Веселин Данаилов - председател на ПК по комунални дейности, транспорт, комуникации и развитие на селата

На свое редовно заседание на комисията от 6 присъстващи, 6 гласуваха със "ЗА" в подкрепа на докладната записка на зам.кмета.

Мнения и становища не бяха изразени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

РЕШЕНИЯ:

169.5. Утвърждава маршрутното разписание на линията от общинската транспортна схема - Разград - с. Осенец. Приложение №5.

Приложение №1

Разстояние /в км./	Отиване			Маршрут	Връщане		
	час, минута			автогари	час, минута		
	пристига	стои	тръгва	/автоспирки/	пристига	стои	тръгва
0			6.07	Винпром	7.03		
0.8	6.08	1	6.09	Дружба	7.01	1	7.02
1.5	6.10	1	6.11	Месокомбинат	6.59	1	7.00
2.3	6.12	1	6.13	ЕМЗ	6.57	1	6.58
3.0	6.14	1	6.15	Център	6.55	1	6.56
3.6	6.16	1	6.17	Дом на техниката	6.52	1	6.53
4.1	6.18	1	6.19	АГ Разград	6.50	1	6.51
5.0	6.20	1	6.21	Актавис	6.48	1	6.49
7.3	6.22	1	6.23	Езерото	6.46	1	6.47
10.6	6.25	1	6.26	Боаза	6.43	1	6.44
11.4	6.34	1		Пороище-Център			6.35
0			7.07	Винпром	8.02		
0.8	7.08	1	7.09	Дружба	8.00	1	8.01
1.5	7.10	1	7.11	Месокомбинат	7.58	1	7.59
2.3	7.12	1	7.13	ЕМЗ	7.56	1	7.57
3.0	7.14	1	7.15	Център	7.54	1	7.55
3.6	7.16	1	7.17	Дом на техниката	7.52	1	7.53
4.1	7.18	1	7.19	АГ Разград	7.50	1	7.51
5.0	7.20	1	7.21	Актавис	7.48	1	7.49

7.3	7.22	1	7.23	Езерото	7.46	1	7.47
10.6	7.25	1	7.26	Боаза	7.43	1	7.44
11.4	7.34	1		Пороище- център			7.35
0			11.07	Винпром	12.02		
0.8	11.08	1	11.09	Дружба	12.00	1	12.01
1.5	11.10	1	11.11	Месокомбинат	11.58	1	11.59
2.3	11.12	1	11.13	ЕМЗ	11.56	1	11.57
3.0	11.14	1	11.15	Център	11.54	1	11.55
3.6	11.16	1	11.17	Дом на техниката	11.52	1	11.53
4.1	11.18	1	11.19	АГ Разград	11.50	1	11.51
5.0	11.20	1	11.21	Актавис	11.48	1	11.49
7.3	11.22	1	11.23	Езерото	11.46	1	11.47
10.6	11.25	1	11.26	Боаза	11.43	1	11.44
11.4	11.34	1		Пороище- Център			11.35
0			13.07	Винпром	14.02		
0.8	13.08	1	13.09	Дружба	14.00	1	14.01
1.5	13.10	1	13.11	Месокомбинат	13.58	1	13.59
2.3	13.12	1	13.14	ЕМЗ	13.56	1	13.57
3.0	13.14	1	13.15	Център	13.54	1	13.55
3.6	13.16	1	13.17	Дом на техниката	13.52	1	13.53
4.1	13.18	1	13.19	АГ разград	13.50	1	13.51
5.0	13.20	1	13.21	Актавис	13.48	1	13.49
7.3	13.22	1	13.23	Езерото	13.46	1	13.47
10.6	13.25	1	13.26	Боаза	13.43	1	13.44
11.4	13.34	1		Пороище- Център			13.35
0			16.07	Винпром	17.02		
0.8	16.08	1	16.09	Дружба	17.00	1	17.01
1.5	16.10	1	16.11	Месокомбинат	16.58	1	16.59
2.3	16.12	1	16.13	ЕМЗ	16.56	1	16.57
3.0	16.14	1	16.15	Център	16.54	1	16.55
3.6	16.16	1	16.17	Дом на техниката	16.52	1	16.53
4.1	16.8	1	16.19	АГ Разград	16.50	1	16.51
5.0	16.20	1	16.21	Актавис	16.48	1	16.49
7.3	16.22	1	16.23	Езерото	16.46	1	16.47
10.6	16.25	1	16.26	Боаза	16.43	1	16.44
11.4	16.34	1		Пороище			16.35
0			17.07	Винпром	18.02		
0.8	17.08	1	17.09	Дружба	18.00	1	18.01

1.5	17.10	1	17.11	Месокомбинат	17.58	1	17.59
2.3	17.12	1	17.13	ЕМЗ	17.56	1	17.57
3.0	17.14	1	17.15	Център	17.54	1	17.55
3.6	17.16	1	17.17	Дом на техниката	17.52	1	17.53
4.1	17.18	1	17.19	АГ Разград	17.50	1	17.51
5.0	17.20	1	17.21	Актавис	17.48	1	17.49
7.3	17.22	1	17.23	Езерото	17.46	1	17.47
10.6	17.25	1	17.26	Боаза	17.43	1	17.44
11.4	17.34	1		Пороище-Център			17.35
0			19.07	Винпром	20.02		
0.8	19.08	1	19.09	Дружба	20.00	1	20.01
1.5	19.10	1	19.11	Месокомбинат	19.58	1	19.59
2.3	19.12	1	19.13	ЕМЗ	19.56	1	19.57
3.0	19.14	1	19.15	Център	19.54	1	19.55
3.6	19.16	1	19.17	Дом на техниката	19.52	1	19.53
4.1	19.18	1	19.19	АГ Разград	19.50	1	19.51
5.0	19.20	1	19.21	Актавис	19.48	1	19.49
7.3	19.22	1	19.23	Езерото	19.46	1	19.47
10.6	19.25	1	19.26	Боаза	19.43	1	19.44
11.4	19.34	1		Пороище-Център			19.35
0			21.07	Винпром	22.02		
0.8	21.08	1	21.09	Дружба	22.00	1	22.01
1.5	21.10	1	21.11	Месокомбинат	21.58	1	21.59
2.3	21.12	1	21.13	ЕМЗ	21.56	1	21.57
3.0	21.14	1	21.15	Център	21.54	1	21.55
3.6	21.16	1	21.17	Дом на техниката	21.52	1	21.53
4.1	21.18	1	21.19	АГ Разград	21.50	1	21.51
5.0	21.20	1	21.21	Актавис	21.48	1	21.49
7.3	21.22	1	21.23	Езерото	21.46	1	21.47
10.6	21.25	1	21.26	Боаза	21.43	1	21.44
11.4	21.34	1		Пороище-Център			21.35

Забележка :

Курсът в 21.07 часа е сезонен и се изпълнява от 01.06 до 30.09- летен период.

Приложение №2

Маршрутно разписание
на автобусна линия РАЗГРАД- ПОРОИЩЕ
Изпълнява се в почивни и празнични дни

Разстояние	Отиване	Маршрут	връщане
	час, минута	автогари	час, минута

[illegible]

11: // Q116: Documental 2A-WB and skilful drafting: docent@ce.re.it

5.7	10.41	1	10.42	Стражец-1	11.16	1	11.17
6.1	10.43	1	10.44	Стражец-2	11.14	1	11.15
7.6	10.47	1	10.48	Диамант	11.10	1	11.11
12.5	10.52	1	10.53	Раковски-1	11.05	1	11.06
13.0	10.54	1	10.55	Раковски-2	11.03	1	11.04
13.8	10.56	1	10.57	Раковски-3	11.01	1	11.02
14.5	10.58	2		Раковски-4			11.00
0			12.01	АГ Разград	12.58		
1	12.02	1	12.03	Център	12.56	1	12.57
1.9	12.04	1	12.05	ЕМЗ	12.54	1	12.55
2.5	12.06	1	12.07	Месокомбинат	12.52	1	12.53
3.3	12.08	1	12.09	Луд.Порцелан	12.50	1	12.51
5.7	12.12	1	12.13	СТражец-1	12.46	1	12.47
6.1	12.14	1	12.15	Стражец-2	12.44	1	12.45
7.6	12.18	1	12.19	Диамант	12.40	1	12.41
12.5	12.22	1	12.23	Раковски-1	12.35	1	12.36
13.0	12.24	1	12.25	Раковски-2	12.33	1	12.34
13.8	12.26	1	12.27	Раковски-3	12.31	1	12.32
14.5	12.28	2		Раковски-4			12.30
0			13.30	АГ Разград	14.28		
1	13.31	1	13.32	Център	14.26	1	14.27
1.9	13.33	1	13.34	ЕМЗ	14.24	1	14.25
2.5	13.35	1	13.36	Месокомбинат	14.22	1	14.23
3.3	13.38	1	13.38	Луд.Порцелан	14.20	1	14.21
5.7	13.41	1	13.42	Стражец-1	14.16	1	14.17
6.1	13.43	1	13.44	Стражец-2	14.14	1	14.15
7.6	13.47	1	13.48	Диамант	14.10	1	14.11
12.5	13.52	1	13.53	Раковски-1	14.05	1	14.06
13.0	13.54	1	13.55	Раковски-2	14.03	1	14.04
13.8	13.56	1	13.57	Раковски-3	14.01	1	14.02
14.5	13.58	2		Раковски-4			14.00
0			15.30	АГ Разград	16.28		
1	15.31	1	15.32	Център	16.26	1	16.27
1.9	15.33	1	15.34	ЕМЗ	16.24	1	16.25
2.5	15.35	1	15.36	Месокомбинат	16.22	1	16.23
3.3	15.38	1	15.38	Луд.Порцелан	16.20	1	16.21
5.7	15.41	1	15.42	Стражец-1	16.16	1	16.17
6.1	15.43	1	15.44	Стражец-2	16.14	1	16.15
7.6	15.47	1	15.48	Диамант	16.10	1	16.11
12.5	15.52	1	15.53	Раковски-1	16.05	1	16.06
13.0	15.54	1	15.55	Раковски-2	16.03	1	16.04
13.8	15.56	1	15.57	Раковски-3	16.01	1	16.02
14.5	15.58	2		Раковски-4			16.00

0			8.30	АГ Разград	9.28		
1	8.31	1	8.32	Център	9.26	1	9.27
1.9	8.33	1	8.34	ЕМЗ	9.24	1	9.25
2.5	8.35	1	8.36	Месокомбинат	9.22	1	9.23
3.3	8.38	1	8.38	Луд.Порцелан	9.20	1	9.21
5.7	8.41	1	8.42	Стражец-1	9.16	1	9.17
6.1	8.43	1	8.44	Стражец-2	9.14	1	9.15
7.6	8.47	1	8.48	Диамант	9.10	1	9.11
12.5	8.52	1	8.53	Раковски-1	9.05	1	9.06
13.0	8.54	1	8.55	Раковски-2	9.03	1	9.04
13.8	8.56	1	8.57	Раковски-3	9.01	1	9.02
14.5	8.58	2		Раковски-4			9.00
0			12.01	АГ Разград	12.58		
1	12.02	1	12.03	Център	12.56	1	12.57
1.9	12.04	1	12.05	ЕМЗ	12.54	1	12.55
2.5	12.06	1	12.07	Месокомбинат	12.52	1	12.53
3.3	12.08	1	12.09	Луд.Порцелан	12.50	1	12.51
5.7	12.12	1	12.13	Стражец-1	12.46	1	12.47
6.1	12.14	1	12.15	Стражец-2	12.44	1	12.45
7.6	12.18	1	12.19	Диамант	12.40	1	12.41
12.5	12.22	1	12.23	Раковски-1	12.35	1	12.36
13.0	12.24	1	12.25	Раковски-2	12.33	1	12.34
13.8	12.26	1	12.27	Раковски-3	12.31	1	12.32
14.5	12.28	2		Раковски-4			12.30
0			17.30	АГ Разград	18.28		
1	17.31	1	17.32	Център	18.26	1	18.27
1.9	17.33	1	17.34	ЕМЗ	18.24	1	18.25
2.5	17.35	1	17.36	Месокомбинат	18.22	1	18.23
3.3	17.38	1	17.38	Луд.Порцелан	18.20	1	18.21
5.7	17.41	1	17.42	Стражец-1	18.16	1	18.17
6.1	17.43	1	17.44	Стражец-2	18.14	1	18.15
7.6	17.47	1	17.48	Диамант	18.10	1	18.11
12.5	17.52	1	17.53	Раковски-1	18.05	1	18.06
13.0	17.54	1	17.55	Раковски-2	18.03	1	18.04
13.8	17.56	1	17.57	Раковски-3	18.01	1	18.02
14.5	17.58	2		Раковски-4			18.00
0			19.30	АГ Разград	20.28		
1	19.31	1	19.32	Център	20.26	1	20.27
1.9	19.33	1	19.34	ЕМЗ	20.24	1	20.25
2.5	19.35	1	19.36	Месокомбинат	20.22	1	20.23
3.3	19.38	1	19.38	Луд.Порцелан	20.20	1	20.21
5.7	19.41	1	19.42	Стражец-1	20.16	1	20.17
6.1	19.43	1	19.44	Стражец-2	20.14	1	20.15
7.6	19.47	1	19.48	Диамант	20.10	1	20.11

Изказвания, мнения и становища не бяха направени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.9, ал.1 от ЗЕЕ, с 29 гласа "ЗА", против-няма, въздържа се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

170.1. Приема Общинска програма за енергийна ефективност за периода 2005 - 2007 г.

170.2. Възлага на кмета на Община Разград да организира изпълнението на програмата по т.1.

ОБЩИНА РАЗГРАД

ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

I. Цели и приоритети на общинската програма за енергийна ефективност /ОПЕЕ/

1. Цели на ОПЕЕ

В процеса на присъединяване на страната към Европейския съюз пред общините в Република България се поставят редица нови задължения и отговорности, сред които е проблемът за опазване на околната среда и климата, както и ефективното използване на енергията и енергийните ресурси.

Основната цел, залегнала в Стратегическия план на Община Разград за периода 2001-2007 г., е създаване на условия и постигане на устойчив икономически и социален растеж. С нея е обвързана общинската програма за енергийна ефективност.

Основните цели на ОПЕЕ са:

1.1.Намаляване на разходите за енергия на общината

Енергийните разходи представляват 10% от бюджета на общината и са на трето място след разходите за заплати и социални помощи. Поради тежкото си финансово състояние общината е крайно затруднена при заплащането на консумираната енергия и е необходимо предприемането на мерки за намаляване на енергийните разходи.

Намаляването на разходите за енергия в общинския бюджет чрез система от енергийноэффективни мерки, ще позволи да се осигурят средства за решаване на редица други обществени проблеми. Ще се подобрят комфорта и качеството на енергийните услуги..., ще се намали замърсяването на околната среда. Резултатът от прилагането на комплекс от енергоэффективни мерки ще бъде както икономически, така и социален.

1.2.Подобряване на качеството на енергийните услуги

В голяма част от училищата, детските градини и ясли, улиците и площадите в населените места на общината осветеността не отговаря на нормите и изискванията. Не се постига нормативната температура в класните стаи и занималните, както и в административните помещения. Това се отразява негативно върху работоспособността и здравето на децата и служителите. Увеличават се транспортните и битови злополуки и нивото на престъпността.

1.3.Намаляване на емисиите на парникови газове

Концентрацията на потреблението на енергия в урбанизираните територии предизвиква значителни замърсявания на околната среда и ускорено отделяне на парникови газове, предимно въглероден диоксид, което води до глобални негативни въздействия върху климата и налага вземането на неотложни мерки за решаване на въпроса за енергийната ефективност.

Общините, в това число и Община Разград, са едни от основните потребители на енергия и техния ангажимент в изпълнението на националните приоритети и задължения на държавата по подписани и ратифицирани от Република България глобални и регионални конвенции и протоколи към тях, в значителна степен ще допринесе за тяхното изпълнение.

С повишаване на енергийната ефективност и използване на алтернативни горива, които отделят по-малко вредни емисии ще се подобри регионалният микроклимат и условията на живот.

Тази програма отразява конкретните проблеми по енергийната ефективност, подхода и начина за постигане на желания резултат. Тя е отворена и може да се допълва и актуализира.

II. Избрани целеви групи и обекти

Класирането на целевите групи е извършено според технико-икономическия потенциал за енергийна ефективност въз основа на събрана и обработена база данни, което отразява следните компоненти:

* потенциал при производството и консумацията на енергия

* техническото състояние и експлоатационните условия

В резултат на сборната класация, секторите и целевите групи, към които ще се насочат мерките за енергийна ефективност се подреждат както следва:

- * образование - целеви групи "Училища, полувисши институти, колежи", "Детски градини, ОДЗ"
- * улично осветление
- * административни служби
- * здравеопазване - целева група "Детски ясли"

III. Избран подход и мерки за повишаване на енергийната ефективност.

За осъществяване на програмата е приет балансиран комплект от мерки, при които чрез комбинация между икономически най-изгодни мерки, еднотипни мерки в голям брой обекти и комплексна намеса в ограничен брой обекти да може едновременно да се осигурят както бързи и видими икономии, така и икономии на енергия в дългосрочна перспектива.

Набелязани мерки, по които да се работи:

1. Мерки за икономия на енергия с високи икономически показатели.

1.1. Смяна на горивната база от течено гориво на гориво "природен газ"

С решение на Общинския съвет в гр.Разград през 1997 г. е създадено Търговско дружество "Газоснабдяване Разград" АД с предмет на дейност - проектиране, изграждане, експлоатация и ремонт на газоразпределителни мрежи и продажба на природен газ. Акционер в дружеството е и Община Разград.

До 2001 г. в основни линии е проектирана и изградена газоразпределителната мрежа, изградени са газопроводни отклонения и съответните съоръжения до градските социални обекти, училища и детски заведения. Работи се и по битовата газификация.

До края на 2003 г. са газифицирани и въведени в действие 8 броя училища, 6 детски градини, 2 спортни зала, Средношколско общежитие, Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски", Дом за стари хора и Дом за възрастни хора с деменция, детска ясла №6, новия драматичен театър "Антон Страшимиров", Сградата на общинската и областна администрация. Това доведе до намаляване на разходите за гориво в посочените обекти около 30% при сегашното съотношение на цените на течното гориво и природния газ, подобри се отоплението на сградите и се намалиха излъчваните вредни емисии.

1.2. Монтиране на енергоспестяващи улични осветители, монтиране на съвременни устройства за управление, вместо съществуващите фоторелета, преминаване на двойнотарифно мерене на консумираната ел.енергия.

Уличното осветление в гр.Разград и кметствата на общината беше в незадоволително състояние. Съществуващите осветителни тела бяха предимно с живачни лампи високо налягане, с мощност 250 W. Живачните лампи и техните пускорегулиращи апарати /ПРА/ са със незадоволителни технико-икономически, енергийни и експлоатационни характеристики. Значителна част от тях бяха физически и морално остарели, с нерационална оптична система, голяма част не работеха. Независимо от това разходите за ел.енергия бяха големи и се налагаше цялостно изключване на населени места, поради невъзможност за плащане на ел.енергията.

В резултат на проведен конкурс за изпълнител през 2001 г. започна реконструкция на уличното осветление във всички населени места в общината.

Монтирани са енергоспестяващи осветителни тела, часовници със заложен календар за управление на осветлението и двойнотарифни електромери.

Социално - икономическия ефект е в снижение на разходите за улично осветление в общината около два пъти и подобряване осветеността на населените места.

1.3. Изследване възможността за използване на възобновяеми енергийни източници.

2. Еднотипни мерки в голям брой обекти

Чрез този подход може бързо да се обхванат голям брой обекти, като чрез еднотипни действия (например ремонт и уплътняване на прозорци и врати) се реализира значителна част от техния потенциал за енергийна ефективност.

3. Комплексна намеса в ограничен брой обекти

Максималния потенциал за икономия на енергия се реализира най-добре, когато обектът се разглежда като цялостна система. Съвместното разглеждане на всички енергийни системи в обектите може да разкрие техните взаимодействия и взаимни влияния. Подробното енергийно обследване на осветлението, отоплението, вентилацията и климатизацията и на останалите енергийни системи може да разкрие най-ефикасните начини за оползотворяване на наличния потенциал за икономия на енергия в избрания обект. Този подход изисква по-задълбочени предварителни обследвания на обектите и повече време за подготовка и осъществяване на мерките отколкото в случаите, когато се прилагат еднотипни мерки.

4. Организационни мерки

- Обучение и повишаване квалификацията на обслужващия персонал.
- Разработване и актуализиране на инструкции за експлоатация.
- Въвеждане на енергийно счетоводство и система за контрол на енергопотреблението.

В съответствие с чл.10, ал.5 от Закона за енергийната ефективност /ЗЕЕ/ за осъществяване на държавната политика по повишаване на енергийната ефективност, се предвижда изпълнението на:

I. Краткосрочна едногодишна програма за енергийна ефективност през 2005 година:

1. Монтаж на часовници със заложен календар за управление на уличното осветление в гр.Разград..

Необходими инвестиции - 15400 лв.

Нетни икономии - 8000 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 1,92 год.

Спестени емисии - 191,460 тона/год. CO2 екв.

2. Газификация и саниране на сградата на Център за рехабилитация и социална интеграция и Домашен социален патронаж.

Необходими инвестиции - 80000 лв.

Нетни икономии - 11500 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 6,96 год.

Спестени емисии - 2,2 тона/год. CO2 екв.

II. Краткосрочна програма за енергийна ефективност през периода 2005 - 2007 година:

1. Монтаж на двойнотарифни електромери за измерване на консумираната ел. енергия за улично осветление в гр. Разград.

Необходими инвестиции - 10700 лв.

Нетни икономии - 15000 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 0,72 год.

2. Монтиране на слънчева термична система за топла вода на ЦДГ №14 "Славейче".

Необходими инвестиции - 4000 лв.

Нетни икономии - 1703 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 2,35 год.

Спестени емисии - 21,269 тона/год. CO2 екв.

3. Ремонт и уплътняване на прозорци на ОУ "Н.Й. Вапцаров" гр. Разград.

Необходими инвестиции - 1700 лв.

Нетни икономии - 829 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 2,05 год.

Спестени емисии - 3,09 тона/год. CO2 екв.

4. Ремонт и уплътняване на прозорци на ЦДГ №4 "Митко Палаузов" гр. Разград.

Необходими инвестиции - 1800 лв.

Нетни икономии - 741 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 2,43 год.

Спестени емисии - 4,51 тона/год. CO2 екв.

5. ГПЧЕ "Екзарх Йосиф" гр. Разград:

* Монтиране на термостатични вентили

Необходими инвестиции - 2300 лв.

Нетни икономии - 2340 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 0,98 г.

* Топлоизолация на пода на таванското помещение

Необходими инвестиции - 12000 лв.

Нетни икономии - 2460 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 4,8 години.

* Уплътняване на прозорци и врати

Необходими инвестиции - 2000 лв.

Нетни икономии - 770 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 2,6 години.

Общо за ГПЧЕ:

Необходими инвестиции - 16300 лв.

Нетни икономии - 5570 лв/год.

Норма на възвръщаемост - 2,92 години.

Спестени емисии - 22,600 тона/год. CO2 екв.

4. Извършване на одит (пълно енергийно обследване) на сградата на ОУ "Иван С. Тургенев" гр. Разград, характеризираща се с висока консумация на енергия на кв.м. и изготвяне на проект за повишаване на енергийната ефективност.

Необходими инвестиции - 10000 лв.

III. Обобщени параметри на очакваните ефекти от прилагането на ОПЕЕ за периода 2005 - 2007 год.

1. Икономия на енергия

Очакваната икономия на енергия след изпълнение на програма 2005 - 2007 год. възлиза на 256,33 мWh/год.

2. Екологични ефекти

5.2. Повишаване на работоспособността и подобряване здравословното състояние на децата и служителите.

Предвидените мерки са организирани на етапи за всяка календарна година в рамките на общия срок, както следва:

- 2.1. Монтаж на часовници със заложен календар за управление на уличното осветление в гр.Разград - 2005 год.
- 2.2. Газификация на котелната централа на Център за рехабилитация и социална интеграция и Домашен социален патронаж - 2005 год.
- 2.3. Монтиране на двойнотарифни електромери за измерване на ел.енергията за улично осветление в гр.Разград - 2006 год.
- 2.4. Ремонт и уплътняване на врати и прозорци в сградите на училищата и детските градини и ОДЗ.
* ОУ"Н.Й.Вапцаров" - 2006 год.
* ЦДГ №4 "Митко Палаузов" гр.Разград - 2006 год.
- 2.5. Монтаж на термостатични вентили, направа на топлоизолация на пода на покрива и уплътняване на прозорци в сградата на ГПЧЕ"Екзарх Йосиф" гр.Разград- 2006 год.
- 2.6.Извършване на енергийно обследване на сгради с най-голяма консумация на кв.м, изготвяне на проекти за повишаване на енергийната ефективност.
* ОУ"Иван С.Тургенев" гр.Разград - 2006;2007 год.
- 2.7. Монтиране на слънчева термична система за топла вода
* ЦДГ №14 "Славейче" гр.Разград - 2007 год.
- В края на всяка календарна година ще се извършва оценка и отчет за изпълнението на програмата и при необходимост съответната актуализация.

Приета с Решение № 170.1. по Протокол №11 от 26.07.2004 г. на Общински съвет-Разград.

Докладната записка с програмата са приложени към Протокола.
С Т А Т И Я V

Докладна записка от Станка Вladoва Ангелова - зам. кмет
Относно : Информация за текущото изпълнение на бюджета за първото шестмесечие на 2004 година.

Г-н Миле Милев - председател на ПК по бюджет и финанси
На свое заседание от 20 юли тази година ПК по бюджет и финанси прие информацията с 6 гласа "ЗА" от 6 присъствали.

Мнения, становища, изказвания не бяха направени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА и чл.25 от Закона за общинските бюджети,чл.32. ал.1 от Наредба № 15 , с 29 гласа "ЗА", против- няма, въздържали се - 1, взе следните

РЕШЕНИЯ :

171.1.Приема информацията за изпълнението на общинския бюджет и извънбюджетната сметка на фонд "Приватизация" за първото шестмесечие на 2004 година.

171.2.При преизпълнение на плана за общинските приходи, кметът на общината да внесе предложение за актуализация на бюджета.

Докладната записка с приложенията са приложени към Протокола.

Приложение № 1
СПРАВКА
за промяната на бюджета към 30.06.2004 година

Приложение № 2
СПРАВКА
за изпълнени на приходната част към 30.06.2004 година

Приложение № 3.1

Приложение № 3.2

Приложение № 3.3

Държавни дейности

Приложение № 3.4

Общински дейности

Приложение № 4

СПРАВКА

за

плана и отчета на приходите и разходите по фонд "Приватизация"

към 30.06.2004 г.

С Т А Т И Я VI

Докладна записка от Станка Влагова Ангелова - Зам.кмет в община Разград
Относно: Прилагане на ПМС № 48 от 01.03.2004 година за заплатите в бюджетните организации, изм. и доп. С ПМС
№ 154 от 05.07.2004 г. и ПМС № 145 от 28.06.2004 г. за промяна в числеността на персонала.

Г-н Миле Милев - председател на ПК по бюджет и финанси
На заседание на ПК по бюджет и финанси, проведено на 20 юли тази година беше разгледана докладната записка и
приета с 6 гласа "ЗА" от 6 присъствали.

Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Аз се извинявам за въпроса, който ще задам, защото участвах в работата на комисията, но сега отбелязвам тази
потребност по отношение заплатите на кметовете на населени места:

Въпросът ми е, че при един по-внимателен поглед по отношение работната заплата от 1.07.2004 г. аз виждам едно
увеличение на заплатите на кметовете, което не почива на еднакъв регламент. Явно процента на увеличението не е
един и същ и въпросът ми е: Защо не е един и същ?

Вглеждайки се в заплатата на кмета на с.Топчий аз виждам едно увеличение от 14 лева. Тук една голяма серия от
заплати на кметове - първите 6-7 виждам, че има увеличение от 26 лева. Както и да се опитвам да пресметна, че това
е един и същ процент, не ми излиза.

Това ми е въпроса. Защо така се получава?

Г-жа Станка Ангелова- замкмет на Община Разград

За да отговоря конкретно на зададения въпрос, искам да кажа с няколко изречения, как се стигна до този начин за
определяне на заплатите на кметовете.

До 2004 година имаше друга система на заплащане на ръководните кадри в т.ч. и на кметовете на населени места, те
бяха в % към кметовете, преди това пък кметовете получаваха % от заплатата на депутатите и т.н. Когато през месец
ноември встъпиха в длъжност кметовете на населени места приеха достигнатото възнаграждение на предхождащите
ги кметове, ако те са били нови, или пък получаваха заплатата каквато са получавали до този момент, за тези които
продължиха мандата си. Аз нося Държавен вестник бр.60, за да видите, че от 1 април 2004 г. има промяна в реда за
възнаграждение на така наречените управленски кадри. Това е в Приложение №5 и тук са дадени минималната и
максималната заплата за кмет на населено място. Трябва да ви кажа, че за всички с население до 50 000 души са в
една група. Указа се, че всичките ни кметове на населени места със заплатите от месец ноември са получавали по-
високи заплати, отколкото определените с тези граници, с това Постановление. Затова ръста, който трябваше да
дадем, сега от 1 юли / между другото за да не помисли някой, че не сме си ползвали правото да им намалим
заплатите, защото по някой път и това би могло да стане /, в Постановлението има текст, че достигнатите заплати се
запазват, но при ръста сега, който трябва да се приложи от 1 юли съответно с ценза, който притежават и разбира се
съобразно населението, което управляват - ще ви кажа какви са границите: от месец януари е трябвало 200 до 350 лв.
таван да получават, а от 1 юли беше 217 до 400 лв. Виждате, колко от кметовете са получавали повече от тези тавани,
а това са граници минимум и максимум в Приложение 5 към Постановлението, които се отнасят за кметове на
населени места с население до 50 000 души.

Това са граници в Постановление на Министерския съвет. След това дойде едно изменение с Постановление №103
от 20.05.2004 г., където коригирах горните граници, тъй като се указа, че голяма част от кметовете в България не
могат да влязат в тези граници, още може би до края на мандата си, с възможния ръст, който може да се даде по
съответните корекции на заплатите. Сега минималната граница на възнаграждението на кметовете е 260 лв., а
максимум е 550 лв. и веднага казвам, че става въпрос за населени места до 50 000 души. Най-високата заплата,

която ние сме дали е 540 лв. на населено място с.Дянково, което знаете, с какво население е - далеч от 50 000 човека. Така, че тези заплати, които все пак има някакъв ръст можеше спокойно да повторим възнагражденията, да дадем такова предложение, тъй като няма кмет, който да е до долната граница, а освен това от 1 януари 2004 г. досега, тавана който може някой да получи като ръст в индивидуалното си възнаграждение спрямо минималната база не може да надмине 12 %. Това е текст в сегашното Постановление. Веднага трябва да отворя една скоба, че и кмета на общината и председателя на Общинския съвет биха могли да получават и по-високи заплати в рамките на техните граници, но не сме ги дали тъй, като влизаме в другото ограничение за максималния индивидуален ръст. Искам само да ви кажа, че от ноември месец, когато встъпиха в длъжност кметовете, тогава беше друг реда за възнагражденията и те са получавали по-високи, отколкото тези, които изведнъж тези граници се указаха високи за техните получавани възнаграждения. Дори Общинския съвет не може да мине тези граници, защото специално тези заплати се поименно се проверяват от Сметната палата.

Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Аз предлагам работната заплата на кмета на с.Топчии - Христо Карастоянов от 1.07.2004 г. да бъде 405 лв.
/Направеното предложение е депозирано в писмен вид/.

Г-н Богдан Стоянов - група "Център"

Госпожо Ангелова,

В докладната записка не виждам заплатите на кметските наместници?

Г-жа Станка Ангелова - зам.кмет на Община Разград

Заплатите на кметските наместници се определят от кмета на общината. Не е предвидено Общинския съвет да взема решение за тях.

Други мнения и становища не бяха изразени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване направеното предложение от общински съветник Пейчо Георгиев - работната заплата на кмета на с.Топчии - Христо Карастоянов от 1.07.2004 г. да бъде 405 лв.

Общинският съвет с 14 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - 16. Направеното предложение не се приема.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване цялостно проекта за решения.

/ Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС не участва в гласуването/.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и съгласно чл. 21 ал.1 т. 5 от ЗМСМА, чл. 2 от ПМС № 30 от 2004г. за изпълнение на държавния бюджет на република България във връзка с § 3 от ПМС № 154 от 15.07.2004г и чл. 6 от ПМС № 48 от 01.03.2004 год., с 19 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - 7, взе следните:

РЕШЕНИЯ :

- 172.1.Приема численост на персонала и средни месечни брутни заплати на 1 лице, считано от 01.07.2004 г, съгласно Приложение 1.
- 172.2.Бюджетните звена прилагат диференцираните от отраслевите министерства ср.бр.р.з. за персонала от държавните дейности .
- 172.3.Лимита за ФРЗ за всяко бюджетно звено се образува на база приетата средна брутна заплата на едно лице и плановата численост на персонала за 2004г.
- 172.4.Разходите за брутните трудови възнаграждения и съответните осигурителни плащания са в рамките на определените с бюджета за 2004г средства за трудови разходи.
- 172.5. Определя индивидуална основна РЗ на председателя на Общинския съвет в размер на 817 лв.
- 172.6. Определя индивидуална основна РЗ на кмета на общината в размер на 1086 лв.
- 172.7. Основните индивидуални работни заплати на кметове на кметства са в размери, посочени в приложение № 2 към настоящата Докладна записка.

Приложение № 1

СПРАВКА

за средните месечни брутни работни заплати на 1 лице

ВП.Икон.дейн.-контр. по транспорт	5	271	
Общо:	226	1534	

Приложение 2

СПРАВКА

за индивидуални заплати на кметовете на кметства
съгласно ПМС № 48 от 05.03.2004 г.доп. с ПМС № 154 от 05.07.2004г.

№	Кметства	Име, презиме, фамилия	Образование на кмета	Брой жители в кметството	Достигнатата индивидуална заплата за длъжност 01.01.2004г.	Работна заплата, считано от 01.07.2004г.
1	Благоево	Момчил Йосифов Музурски	Средно	593	404	430
2	Дряновец	Кольо Радославов Колев	Средно	823	404	430
3	Дянково	Али Зекерие Абдурахим	Ср.Профес.	4008	504	540
4	Киченица	Хожгюн Наджи Исмаил	Ср.спец	1082	404	430
5	Липник	Сабри Хасанов Хюсеинов	Средно	753	404	430
6	Мортагоново	Рюкие Мюзекарова Алиева	Средно	1751	404	440
7	Осенец	Ценка Йовчева Неделчева	Ср.спец	918	404	430
8	Раковски	Бюнет Серветов Татаров	Ср.спец	3690	499	530
9	Ясеновец	Селим Мехмедов Иса	Средно	3182	504	530
10	Пороище	Величка Найд.Александрова	Висше	408	420	440
11	Стражец	Исмаил Хюсеин Инол	П.висше	2749	499	530
12	Гецово	Стоян Петров Стоянов	Ср.спец.	1992	450	480
13	Балкански	Тошко Николов Илиев	Средно	259	302	320
14	Поб.камък	Росица Станчева Атанасова	Бакалавър	306	302	320
15	Радинград	Севджихан Ахмед Яхю	Средно	473	302	320
16	Недоклан	Тургут Халилибриям Рахми	Средно	275	302	320
17	Топчии	Христо Ст. Карастоянов	Средно	526	386	400

Докладната записка с Приложения 1 и 2 са приложени към Протокола.
СТАТИЯ VII

Докладна записка от Милена Иванова Цанева - зам.кмет на Община Разград
Относно: Предоставяне за безвъзмездно ползване на части от имот-публична общинска собственост на ОП
"Общински жилища и сгради" гр.Разград

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол
На проведеното заседание на 14.07.2004 г. на което присъстваха 10 общински съветника беше обсъдена докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград. След направения обстоен анализ, с 10 гласа "ЗА", присъствалите 10 общински съветници подкрепиха проекта за решения.

По докладната записка мнения и становища не бяха изразени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.2 от

Закона за общинската собственост и чл.14, ал2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 27 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

173.1. Предоставя безвъзмездно за ползване на ОП "Общински жилища и сгради" гр.Разград помещение от административна сграда със застроена площ от 24 кв.м., представляващо гараж, при граници: север - склад, юг - асфалтова площадка, изток -гараж, запад - стълбище и помещение към салон по лека атлетика със застроена площ от 20 кв.м., представляващо дърводелска работилница, при граници: север - салон по лека атлетика, юг - асфалтова пътека , запад - салон по лека атлетика , изток-асфалтова пътека, разположени в района на спортен комплекс "Дянко Стефанов", находящ се в парцел I, кв.317 по плана на гр.Разград , актуван с акт за общинска собственост № №825/15.05.2002 година.

173.2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед за предоставяне безвъзмездно за ползване описаните имоти в т.1

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ VIII

Докладна записка от Милена Иванова Цанева - зам.кмет на Община Разград
Относно: Предоставяне за управление на гори и земи от общинския горски фонд-общинска собственост на Държавно лесничейство гр.Кубрат и Държавна дивечовъдна станция "Сеслав" - гр.Кубрат.

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

На свое заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След проведения дебат в присъствието на 10 общински съветника, с 10 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Изказвания не се направиха.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.53, ал.4, във връзка с ал.2, т.6 от Закона за горите и чл.32 от Правилника за прилагане на Закона за горите, с 24 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

174.1. Дава съгласие Община Разград да сключи договори за управление на гори и земи от общинския горски фонд с Държавно лесничейство гр.Кубрат и с Държавна дивечовъдна станция "Сеслав" - гр.Кубрат за горите и земите от общинския горски фонд, разположени на територията им, до 31.12.2004 година.

174.2. Задължава Кмета на община Разград да сключи договори за управление с Държавно лесничейство гр.Кубрат и с Държавна дивечовъдна станция "Сеслав" - гр.Кубрат за срок до 31.12.2004 година.

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ IX

Докладна записка от Милена Цанева - зам. - кмет на Община Разград
Относно: Продажба на жилища - частна общинска собственост

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

На свое заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След проведения дебат в присъствието на 10 общински съветника, с 10 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Предложения и изказвания по внесената докладна записка не бяха направени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното

самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.62 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържаха се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

175.1. Утвърждава за продажба на техните наематели следните самостоятелни обекти, частна общинска собственост - 5бр. общински жилища:

175.1.1. Апартамент № 14, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.9, вх.А, частна общинска собственост - АОС № 349/03.09.1997 г., със застроена площ от 65.72 кв.м., състоящ се от: дневна, спалня, кухня и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 14 с площ 5.35 кв. м. и 5.10 % идеални части от общите части на сградата, при съседни: на апартамента - ляво - ап. № 13, собственост на Пламен Георгиев Георгиев, дясно - ап. № 15, собственост на Йордан Минков Йорданов, горе - ап. № 17, собственост на Сийка Рашкова Стоянова, долу - ап. № 11, собственост на Райка Кънева Жечева, и на избено помещение: ляво - изба на ап. № 7, собственост на Георги Маринов Стефанов, дясно - стена - на наемателя Тензиле Фийзи Акиф, ЕГН 4802045037, при цена 5056 лв. без ДДС.

175.1.2. Апартамент № 20, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.10, вх.В, частна общинска собственост - АОС № 210/12.05.1997 г., със застроена площ от 43.46 кв.м., състоящ се от: спалня, кухня и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 20 с площ 2.94 кв. м. и 3.14 % идеални части от общите части на сградата, при съседни: на апартамента - ляво - ап. № 19, собственост на Георги Иванов Димитров, дясно - ап. № 21, собственост на Димитър Петров Митев, горе - таван, долу - ап. № 17, собственост на Община Разград, и на избено помещение: ляво - изба на ап.№ 21, собственост на Димитър Петров Митев, дясно - изба на ап. № 2, собственост на Златка Ангелова Златева - на наемателя Нора Юриева Мартинова, ЕГН 5608285092, при цена 3370 лв. без ДДС.

175.1.3. Апартамент № 2, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.А, частна общинска собственост - АОС № 684/01.11.1999 г., със застроена площ от 43.46 кв.м., състоящ се от: спалня, кухня и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 2 с площ 2.27 кв. м. и 2.69 % идеални части от общите части на сградата, при съседни: на апартамента - ляво - ап. № 1, собственост на Мустафа Зекерие Али, дясно - ап. № 3, собственост на Адем Юсуфов Чакалов, горе - ап. № 5, собственост на Павлина Николова Рачева, долу - изби, и на избено помещение: ляво - изба № 3, собственост на Адем Юсуфов Чакалов, дясно - изба № 1, собственост на Мустафа Зекерие Али - на наемателя Марияна Захаријева Иванова, ЕГН 6404155053, при цена 3073 лв. без ДДС.

175.1.4. Апартамент № 1, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.28, вх.Б, частна общинска собственост - АОС № 931/04.05.2004 г., със застроена площ от 99.69 кв.м., състоящ се от: две спални, дневна, столова, кухня и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 1 с площ 11.12 кв. м. и 6.96 % идеални части от общите части на сградата, при съседни: на апартамента - ляво - асансьор, дясно - ап. № 2, собственост на Исмет Мехмед Хасан, горе - ап. № 3, собственост на Красимир Христов Даскалов, долу - гаражи, и на избено помещение: ляво - абонатна станция, дясно - стена - на наемателя Павел Георгиевич Литовченко, ЕГН 5806145545, при цена 6981 лв. без ДДС.

175.1.5. Апартамент № 12, находящ се в гр.Разград, ул."Абритус" № 17, вх.Г, частна общинска собственост - АОС № 238/14.05.1997 г., със застроена площ от 63.22 кв.м., състоящ се от: дневна, спалня, кухня и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 12 с площ 2.48 кв. м. и 4.21 % идеални части от общите части на сградата, при съседни: на апартамента - ляво - ап. № 11, собственост на Кръстимир Цонев Кръстев, дясно - стълбище, горе - ап. № 15, собственост на Назмие Мустафова Халилова, долу - ап. № 9, собственост на Мария Димитрова Дянкова, и на избено помещение: ляво - изба № 13, собственост на Величка Ангелова Стефанова, дясно - изба № 11, собственост на Кръстимир Цонев Кръстев - на наемателя Незат Исмаил Ебиб, ЕГН 6308025136, при цена 4627 лв. без ДДС.

175.2. Задължава кмета на Община Разград да организира продажбата на общинските жилища, посочени в т.1, съгласно разпоредбите на чл.62 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ Х

Докладна записка от от Милена Иванова Цанева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели.

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Това е рутинна докладна записка в, която актуализираме само цената, с това намаление което правим. На свое заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След проведения дебат в присъствието на 9 общински съветника, с 9 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, чл.6, ал.1, чл.9 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите във връзка с Решение №118 от 26.04.2004 г. на Общински съвет Разград, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИ Я:

- 176.1.Общинският съвет Разград намалява първоначално обявената тръжна цена на общински нежилищен имот - Кафе-еспресо по Акт за общинска собственост - частна №616/08.02.1999 г., находящо се в кв. 66, парцел VIII по регулационния план на гр.Разград, пл."Момина чешма", при граници и съседни на имота: - изток - трафопост "Хемус"; - запад - пл."Момина чешма"; - север - проход-тунел; - юг - интернет зала, със застроена площ 121,87 кв. метра и съответното право на строеж от 208 267 лева на 187 440 лева със стъпка на надаване 2 000 лева.
- 176.2.Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако тридесет и първия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия част и на същото място.
- 176.3.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.
- 176.4.Достигнатата тръжна цена на продадения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати по посочената от Община Разград банкова сметка в 15-дневен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба.
- 176.5.Депозитната вноска, в размер на 10 % от първоначално обявената цена на общинския нежилищен имот по т.1, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, до 10.00 часа в деня на провеждане на търга.
- 176.6.Утвърждава Тръжната документация и договора за покупко-продажба на общинския нежилищен имот по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.
- 176.7. Тръжната документация за общинските нежилищни имоти по т.1 да се закупува от сектор "Собственост и приватизация", стая 402, до 10.00 часа в деня на провеждане на търга.
- 176.8. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 40-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник" от 1500 часа, в административната сграда на Община Разград, зала 102 при обявените условия. Ако 40-ия ден е неприсъствен, повторния търга да се проведе в следващия работен ден от същия част и на същото място.
- 176.9. Крайният срок за подаване на предложенията за участие в търга е до 11.00 часа в деня на провеждане на търга.
- 176.10. Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор "Собственост и приватизация", след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 07 е до 10.00 часа в деня на провеждане на търга.
- 176.11. Оглед на общинския нежилищен имот - след закупуване на Тръжната документация.
- 176.12. Възлага на кмета на Община Разград, а при отсъствието му на негов заместник, да подготви търга, да назначи тръжната комисия за провеждане на търга, както и да сключи договора за покупко-продажба със спечелилия търга участник.
- 176.13.В тръжната комисия за бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.
- Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ XI

Докладна записка от Милена Цанева - зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти - частна общинска собственост

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

На редовно заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След проведения дебат в присъствието на 10 общински съветника, с 10 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Изказвания, мнения, предложения по докладната записка не се направиха.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 5 във връзка с чл.46, ал.5 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се -

няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

177.1. Удължава срока на договорите за наем за наематели на жилищни имоти - частна общинска собственост в гр.

Разград, както следва:

177.1.1. Гюра Антонова Соколова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл. 27, вх. Г, ап. 2 - до 29.06.2008 год.

177.1.2. Ценка Христова Николова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл. 10, вх. Г, ап. 10 - до 16.07.2008 год.

177.2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1.

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ XII

Докладна записка от Милена Иванова Цанева - зам.-кмет на
Община Разград

Относно: Сключване на договор за наем между Община Разград и общопрактикуващ лекар за част от имот - публична общинска собственост.

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

На редовно заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия в присъствието на 9 общински съветника обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След направения анализ беше констатирано, че са налице условията за сключване на договор и с 9 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Мнения, становища, изказвания по докладната записка не се направиха.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, във връзка с чл. 102, ал. 3 и ал. 4 от Закона за лечебните заведения, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържаха се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

178.1. Да се сключи договор за наем с д-р Нина Панайотова за част от имот - сграда на бивша Здравна служба, находяща се в кв. 99, пл. № 351 по плана на с. Дянково, с АОС № 8/20.07.1998 г., състояща се от лекарски кабинет с площ 16 кв.м., манипулационна с площ 12 кв.м. и чакалня с площ 9 кв.м., при наемна цена, определена по Приложение № 1 на Наредба № 2 на Общински съвет Разград и съгласно чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения.

178.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за наем за срок от три години за частта от имота, описана в т. 1.

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ XIII

Докладна записка от Милена Иванова Цанева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Сключване на договор за наем между Община Разград и общопрактикуващ стоматолог за част от имот - публична общинска собственост.

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

На редовно заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия в присъствието на 9 общински съветника обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След направения анализ беше констатирано, че са налице правните предпоставки за сключването на този договор и с 9 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

Мнения, становища, изказвания по докладната записка не се направиха.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решения.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12 ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, във връзка с чл.102, ал.3 и ал.4 от Закона за лечебните заведения, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

179.1. Да се сключи договор за наем с д-р Даниела Боянова за част от имот - сграда на бивша Здравна служба находяща се в с.Ясеновец, ул."Бузлуджа" №3, с АОС №3/13.10.1997г. , състояща се от стоматологичен кабинет с площ от 14 кв.м , при наемна цена, определена по Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград и съгласно чл.102 , ал.4 от Закона за лечебните заведения.

179.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за наем за срок от три години за частта от имота , описана в т.1.

СТАТИЯ XIV

Докладна записка от Милена Иванова Цанева - зам-кмет на Община Разград
Относно: Сключване на нов договор за наем между Община Разград и СД "СЕВИ -КЪНЧЕВ И ОГНЯНОВА С-ИЕ" гр.Разград

Г-н Денчо Бояджиев - председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

На редовно заседание, проведено на 14.07.2004 г. постоянната комисия в присъствието на 10 общински съветника обсъди докладната записка с вносител г-жа Милена Цанева. След направения анализ с 10 гласа "ЗА", проектите за решения бяха подкрепени.

По докладната записка мнения, становища не бяха изразени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване основния проект за решения

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 25 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

180.1. Дава съгласие да бъде сключен нов договор за наем между Община Разград и СД "СЕВИ-КЪНЧЕВ И ОГНЯНОВА С-ИЕ" гр.Разград ползването на част от имот-публична общинска собственост, представляваща кухня към ученическа столова със застроена площ от 99 кв.м., в т.ч. кухненско помещение от 80 кв.м., складово помещение от 15 кв.м. и помещение за персонала от 5 кв.м., находяща се в сградата на ОУ "Д-р Петър Берон" с.Осенец , община Разград.

180.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за наем за имота , описан в т.1 , за срок от три години и при цена, не по-малка от определената в Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

Докладната записка е приложена към Протокола.

СТАТИЯ XV

Докладна записка от Кина Дякова - зам. кмет на Община Разград
Относно : Постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на държавни вземания.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК по законност, сигурност, евроинтеграция и предложения на гражданите
Докладната записка е разгледана на заседание на комисията по законност на 19.07.2004 г. На това заседание бяха разгледани 19 точки по дневния ред. Заседанието продължи до 21.36 часа. Комисията с 5 гласа "ЗА", 1-против, прие проекта за решение.

Изказвания по внесената докладна записка не бяха направени.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решение.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4219 от 21.07.2003 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 19 гласа "ЗА",

против - няма, въздържали се - 6, взе следното

РЕШЕНИЕ :

181.1. Общински съвет - Разград изразява следното мнение по молбата на Талиб Ахмедов Мехмедов , ЕГН 3710205083 от с . Киченица, община Разград, ул. "Хан Аспарух" № 3.

Предвид влошеното здраве и тежкото материално състояние предлага на Президента на Република България да бъде опростен остатъкът от задължението надвзета пенсия в размер на 793.89 лв. на лицето Талиб Ахмедов Мехмедов.

Докладната записка е приложена към Протокола.

С Т А Т И Я XVI

Докладна записка от Кина Дякова - зам. кмет на Община Разград

Относно : Постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на държавни вземания.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК по законност, сигурност, евроинтеграция и предложения на гражданите

Докладната записка е разгледана на заседание на комисията по законност на 19.07 2004 г. На заседанието присъстваха 6 общински съветника и с абсолютно единодушие приеха проекта за решение.

Изказвания по докладната записка не се направиха.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС подложи на гласуване проекта за решение.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/1727 от 22.03.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 27 гласа "ЗА" следното

РЕШЕНИЕ :

182.1. Общински съвет - Разград изразява следното мнение по молбата на Симеон Йорданов Михайлов, ЕГН 3709025084 от с. Стражец, общ. Разград, ул. "Юндола" № 33

На основание данните на Териториална данъчна дирекция - Разград предлагаме на Президента на Република България задължението на Симеон Михайлов за невнесено данъчно задължение в размер на 10 лв. да не бъде опрощавано.

Докладната записка е приложена към Протокола.

ПО ТОЧКА ВТОРА ПИТАНИЯ

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград и взаимодействието му с общинската администрация са постъпили в определения срок, съгласно чл. 96, ал. 2 три питання. Моля колегите в рамките на това определено време в Правилника да ги развият. Питанията са от общинските съветници: Стоян Димитров; Пейчо Георгиев и Иво Димитров.

Днес по извънреден способ вие приехте да развият своите питання арх. Емил Проданов и Иво Димитров.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на общински съветник Стоян Димитров да развие своето питане.

Г-н Стоян Димитров - Нова левица

Към кмета на общината съм отправил на основание чл. 33, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА следното питане:

1. На колко политически партии Община Разград е предоставила общински недвижими имоти за ползване, във връзка с осъществяване на техните дейности. Да се посочат партиите, местонахождението на недвижимите имоти и площта на ползваните помещения?

2. Кога са сключени договорите за предоставяне на тези имоти, поотделно за всяка партия и за какъв срок от време?

3. Има ли наематели - политически партии, които към настоящия момент не отговарят на изискванията на Закона за ползване на общински недвижими имоти? Спазени ли са изискванията на Наредба № 2 на Общински съвет-Разград за ползване на тези имоти, както и на чл. 19 от Закона за политическите партии?

4. Използват ли се тези имоти ефективно за нуждите определени от Закона?

5. Заплащат ли своевременно наемателите на тези помещения всички задължения към Община Разград? Има ли случаи на неизпълнение на тези задължения от кои наематели и какви са дължимите суми към настоящия момент?

Това питане е продиктувано от необходимостта общинските съветници да бъдат информирани по поставените въпроси, с оглед приемането на необходимите решения, за спазването на нормативните изисквания и отстраняване на евентуално допуснати закононарушения.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на зам.кмета на Община Разград - г-жа Милена Цанева да отговори на питането.

Г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград

ДО

СТОЯН ДИМИТРОВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РАЗГРАД

О Т Г О В О Р

на питане с Вх. № 128 / 13.07.2004 г.

относно състоянието на наемните отношения с политическите партии към 01.07.2004 год.

Към 01.07.2004 год. , в съответствие с разпоредбите на чл.14, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 19 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград, Община Разград е предоставила помещения - частна общинска собственост за нуждите на местните ръководства на 12 политически партии. Настаняването е извършено със заповед на кмета на общината, въз основа на която са сключени договори за наем. С Решение № 100 на ОбС от 24.04.2000 г. за 11 партии срока на договорите е удължен с 4 години до максимално допустимия срок от 10 години за отдаване под наем по Закона за задълженията и договорите. Две от тези партии са прекратили съществуването си в Разград- БНРП и БББ, за 8 от тях 10 - годишният срок изтича на 01.08.2004 година , а за една на 15.10.2004 год.

Наемната цена за 1кв.м. в размер на 0,05 лв. без ДДС е определена с Решение № 287 от 21.05.2001 г. на ОбС - Разград, считано от 01.01.2001 год. Към момента на вземане на това решение наемната цена е била 0,96 лв. на кв.м., поради което изрядните платци се оказват с предплатени за дълъг период наеми, непокрити и досега - СДС са с предплатени 502,06 лв. , БСДП - 360,34 лв., Съюз "Цар Борис III" - 48,56 лв. и ОПТ - 186,08 лв.

По данните с които разполагаме като цяло предоставените имоти се използват по предназначение съобразно закона. СДС са преотстъпили едно от наетите помещения на друга политическа партия - НДПС , което те не ползват.

Общата площ, предоставена на политическите партии е 564 кв.м., а месечният наем общо 41,53 лв. с ДДС. Неразплатеният наем, без начисления за текущия месец, е общо 472,29 лв., а такса битови отпадъци - 1043 лв. , като само задължението на Българската евролевица е 406,92 лв. наем и 285,24 лв. ТБО.

Предвид предстоящото изтичане на сроковете на договорите за 9 от политическите партии, на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 2 на ОбС - Разград, проведено на 07.07.2004 год., е взето решение да бъдат изпратени уведомителни писма до местните ръководства, които в срок до 30.08.2004 год. да потвърдят необходимостта от ползване на общински имот и представят надлежно заверена справка за това , че партията отговаря на изискванията на чл.19 от ЗПП, ЗОС и Наредба № 2 на Общински съвет Разград, данни за наличие на местна структура, нейното ръководство и справка за финансовото състояние на местната организация, доказващи възможността за плащане на наема.

Отварям скоба да Ви уведомя, че тези писма, това решение на комисията е изпълнено и писмата са изпратени до ръководствата на съответните политически партии, явяващи се наематели по наемни правоотношения с Община Разград.

Наемните отношения ще бъдат прекратени с изтичане на срока на договорите.

Към текстовата част на отговора има приложена подробна справка за 12-те партии, които са наематели. Това, което искам в допълнение само да кажа е, че в придружителното писмо до политическите партии сме указали подробно какви документи трябва да се предоставят, съгласно изискванията и на Закона за политическите партии - чл.19 изисква 1% представителство в Парламента. След като се предоставят в определения срок тези документи и се потвърди искането за предоставяне и сключване на нов наемен договор, ще бъде разгледана документацията от оторизираната за това комисия и с резултатите и със съответните предложения за предоставяне на помещения под наем ще бъде сезиран Общинския съвет за вземане на решение.

Приложение : Справка за наемните отношения с политически партии към 01.07.2004 г.

/ Отговора със справката е предоставен в писмен вид на г-н Стоян Димитров и на г-жа Добринка Монева/.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Господин Димитров,

Съгласно Правилника, чл.97, ал.3 имате право на два уточняващи въпроса.

Г-н Стоян Димитров - Нова левица

Към така представената информация поставям следните 2 допълнителни и уточняващи въпроса:

1. Допустимо ли е по действащата нормативна уредба една политическа партия сама да предоставя помещения, които са предоставени под наем на друга организация? Какви санкции следват от това, ако не е допустимо?
2. Ще бъде ли съобразено новото предоставяне на недвижими имоти за развиване на дейността на политическите партии и организации, с оглед на обективните критерий - численост на общинската организация и представяне на последните парламентарни и местни избори?

Г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Димитров,

Нормативната база уреждаща тази материя е визирана в ЗОС -чл.14,ал.6 - визираща такава забрана за преотдаване /отговарям на първия въпрос/, тази забрана не се отнася за помещенията предоставени на политическите партии за клубна дейност. С оглед на новите изисквания и новите конкретизации по наемните правоотношения в прерогативите на Общинския съвет е да постави такава забрана и да не се отдава за клубна дейност или пък да потвърди възможността съгласно алтернативното предложение на законовият текст.

= По отношение на сключването на новите наемни договори, комисията ще излезе с предложение и затова сме изискали справка, във вариантите в които Ви цитирах на обстоятелствената част на отговора на поставеното питане, което ще ориентира комисията, както за наличното представителство в местния парламент, както за членската маса така и за нуждите на съответната политическа партия предложението за новите наемни отношения ще бъде съобразено с това. Разбира се Общинския съвет е органа, който ще даде своето становище по направените предложения съобразно тези критерии.

Г-н Стоян Димитров - Нова левица

Във връзка с представената информация искам да отбележа, че Общинския съвет при обсъждането на тези въпроси трябва да има предвид важността за ефективното използване на общинските нежилищни имоти и същевременно спазване на всички законови изисквания, за да може всички политически партии да осъществяват своята дейност в съответствие на изискванията на закона. Считаю, че това ще стане в предстоящите действия, които ще бъдат предприети и от специализираните комисии, така и от Общинския съвет, който ще следва да приеме съответните решения.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на г-н Пейчо Георгиев
Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Г-жа Цанева има една неточност в нейния отговор. Става дума за помещение предоставено на СДС - преотстъпено на НДПС. Този случай е с много стара дата. В случая аз очаквах, че г-н Чолаков ще вземе отношение, но към днешна дата много отдавна такова помещение си се ползва от СДС. Няма преотстъпване или пък да е преотстъпено и те да не го ползват. В тази част този отговор не е съвсем точен.

Г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград

За да влезе в отговора тази информация, служители от общинска администрация направиха проверка и установиха, че има такъв надпис. Отговора е подготвен и предоставен към 1.07.2004 г. В случай, че няма такова преотдаване ще направим корекция в информацията. Моля подайте надлежната информация за това.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на общински съветник Пейчо Георгиев да развие своето питане.

Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Актуален въпрос към кмета на Община Разград - г-н Венелин Узунов

Относно: прилагане на чл.33, ал.2 от ЗМСМА

Уважаеми г-н Узунов,

На основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА и чл.96, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград и взаимодействието му с общинската администрация моля да ми отговорите на следните въпроси:

= Защо служители от общинска администрация-Разград отказват да предоставят копие на документи /хартиен или технически носител/ при поискване от общински съветници?

= Това по ваше разпореждане ли е или е престараване на общинските чиновници?

= Моля да ми предоставите документ /ако има такъв/, с който регламентирате коя информация в общинската администрация е класифицирана и представлява държавна или служебна тайна.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата за отговор на г-н Венелин Узунов

Г-н Венелин Узунов - кмет на Община Разград

Уважаеми господин Георгиев,

В отговор на отправен от Вас актуален въпрос, заведен в Общински съвет - гр. Разград с Вх. № 130 / 14. 07. 2004 г. Ви отговарям:

Питането Ви е " относно прилагане на чл. 33, ал. 2 от ЗМСМА ". Този текст регламентира задълженията на

държавните органи, стопанските и обществените организации да оказват съдействие на общинските съветници и да им предоставят документи и сведения, които са необходими за дейността им, без да предвижда предоставяне на препис от тях.

Законовата разпоредба не урежда взаимоотношенията на общинската администрация с общинските съветници, които са подчинени на специален нормативен режим, съдържащ се в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград; чл. 85. ал. 1 и глава IV на раздел I. Не съществува норма, която да предвижда задължение за предоставяне на копие от документи.

Що се касае до искане за препис от протоколи на заседание на Общинския съвет, следва да се прилагат разпоредбите на чл. 66 чл. 67 от Правилника. Спазване на тези разпоредби е извън контролните правомощия на кмета.

В питането не е посочен конкретен случай, поради което и отговорът е принципен.

По отношение на достъпа на документите на общинска администрация, действат няколко специални закона:

Закон за достъп до обществена информация

1. Чл. 8. Този закон не се прилага за информация, която се предоставя във връзка с административно обслужване на гражданите и юридическите лица;

2. Чл. 9. ал.1 Обществената информация, създавана и съхранявана от органите и техните администрации, е официална и служебна;

ал.2 / Изм. - ДВ, бр. 45 от 2002 г./ В случаите, предвидени със закон, определена официална или служебна информация може да бъде обявена за класифицирана информация, представляваща държавна или служебна тайна;

Чл. 11. Служебна е информацията, която се събира, създава и съхранява във връзка с официалната информация, както и по повод дейността на органите и на техните администрации, която не подлежи на предоставяне освен при официално поискване от компетентните органи /съд и др. /.

Закон за защита на лични данни

Чл. 4 от ЗЗЛД което гласи, че личните данни, водени в специални регистри за личните данни и обработвани от държавните органи, представляват служебна информация, по реда на горесцитирания ЗДОП.

Закон за защита на класифицираната информация

Относно последното Ваше питане за предоставяне документ / ако има такъв / с който се регламентира коя информация в общинската администрация е класифицирана и представлява държавна или служебна тайна, следва да уточня, че Община Разград в близко време ще получи "Регистрационен номер" и документ от ДКСИ, в които ще бъдат указани документите, които Ви интересуват. В момента се обработват документите на лицата, които ще работят с класифицирана информация. От своя страна, аз ще обявя със своя заповед Списъка на категориите информация, подлежащи на класификация като държавна тайна. Това ще стане на базата на Приложение № 1 към чл. 25 от ЗЗКИ - "Списък на категориите информация, подлежащи на класификация като държавна тайна".

Отношение към този материал имат и членовете 26, 27 и 28, а начините за предоставяне на класифицирана информация са уредени в членовете 37, 38 и 39 от ЗЗКИ.

/ Г-н Венелин Узунов предостави отговора в писмен вид на г-н Пейчо Георгиев и на г-жа Добринка Монева/.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на г-н Пейчо Георгиев за два уточняващи въпроса.

Г-н Пейчо Георгиев - СДС

Аз благодаря за подробния отговор, но не съм доволен от него, защото:

Първо: Разбирам, че за в бъдеще време се отлага коя информация е класифицирана и представлява държавна и служебна тайна в общината.

Второ: Аз също ще си позволя да цитирам Закона за достъп до обществена информация: Чл.7 г-н Узунов, който Ви е прескочил - "Не се допускат ограничения на правото на достъп до обществена информация, освен когато тя е класифицирана" - аз за това Ви запитах, коя информация в Общината е класифицирана?

Аз искам принципен отговор, не искам да изпадам в подробности, защото мога да посоча конкретен общински чиновник по конкретен повод - той ми предостави съответния документ, но не ми предостави копие от него. Аз трябва да си играя да го преписвам и да ползвам данните, които са в него или мога да получа копие. А аз копие мога да получа по силата на същия Закон за достъп до обществена информация - чл.26, където се казва, че "формите за предоставяне на достъп до обществена информация са: преглед на информацията - оригинала или копие; устна справка; копие на хартиен носител; копие на технически носител.

Затова аз искам принципно да разбера коя информация е класифицирана, коя информация засяга трети лица, защото това затруднява работата на общинските съветници - тези от тях които искат да имат достъп до някакъв документ, касаещ работата му като общински съветник. Относно чл.33, ал.2 - аз мисля, че имаме различни тълкувания. Общинската администрация трябва да указва съдействие и част от това съдействие включва и предоставянето на копие на тези документи. В този смисъл аз не съм доволен от отговора, поне в неговата първа част, във втората му част доволството ми приключва с това, че в бъдеще ще разберем все пак коя е класифицирана, коя представлява държавна и служебна тайна и ние нямаме достъп до нея.

Уточняващия ми въпрос е: Все пак ще бъдат ли предоставени копия, така както е по чл. 26 от Закона за достъп до обществена информация на общинските съветници при поискване писмено, устно, така както е описано в Закона.

Г-н Венелин Узунов - кмет на Община Разград

Г-н Георгиев,

Аз ще Ви дам отговора си в писмен вид, за да го прочетете внимателно и да разберете, че за всеки конкретен случай се прилага различен Закон. Затова, което казахте, че закъсняваме - това не зависи от нас, това е дейност, която се извършва от комисията за защита на информацията. В момента се подготвят всички документи на хората, които ще боравят с тази информация.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОБС даде думата на общински съветник Иво Димитров да развие своя актуален въпрос

Г-н Иво Димитров - СДС

Актуален въпрос от Иво Димитров - общински съветник от групата на СДС

Относно: Рехабилитация на бул. "Априлско въстание"

Уважаеми г-н Узунов,

В бюджета на Община Разград са предвидени 358 хлв. за рехабилитация на бул. "Априлско въстание", като средствата са осигурени от фонд "Приватизация". Към настоящия момент се извършват строително-монтажни работи по булеварда.

Във връзка с това и на основание чл. 33, ал.1, т.4 от ЗМСМА и чл.96, ал.1 и чл. 97 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград и взаимодействието му с общинската администрация отправям към Вас следното питане, на което желая да ми бъде отговорено в писмен вид.

1. От кои фирми е извършено изграждането на бул."Априлско въстание" и през коя година е станало това?
2. Кога и с какъв Акт е приет за експлоатация булевард "Априлско въстание" и в кои негови участъци?
3. Кои фирми, на какво основание и при какви условия /срокове, цена, други условия/ извършва рехабилитацията на бул."Априлско въстание"?

Втори актуален въпрос от Иво Димитров - общински съветник от групата на СДС до кмета на Община Разград - г-н Венелин Узунов.

Относно: Действия на общинската администрация за привличане на инвестиции от "Шишеджам груп" на територията на Община Разград

Уважаеми господин Узунов,

На официална церемония на 8.07.2004 г. стартира строителството на заводите за стъкло в Търговище. Там върху 840 дка държавен терен, ще бъдат изградени два завода. Единият ще произвежда плоско стъкло за строителната промишленост, а другият - битова стаклария, Очаква се те да заработят до 2006 година и да осигурят директна заетост на 700 души в региона. Фабриката за плоско стъкло ще е с капацитет 200 000 тона годишно и ще е първата поточна линия на Балканския полуостров. Според председателя на борда на директорите на "Шишеджам" Ерсин Юзирдже прогнозите са, че годишният оборот на двата завода ще е 100 млн.долара, като 85% от продукцията ще е предназначена за износ. Според кмета на Търговище Красимир Мирев се очаква да бъдат създадени нови 1000 работни места в други фирми в Търговище и региона, които ще осигуряват със суровини и материали "Тракия глас България".

Първоначално ще приключи изграждането на завода за стъклени изделия, който ще произвежда 53 000 тона годишно. 85% от продукцията ще се изнася, главно в съседните страни и Европейския съюз. Строителството на двата завода е най-голямата турска инвестиция у нас. Според "Шишеджам" тя ще осигури не само работни места в региона, но и заетост на редица малки и средни фирми. Те ще се занимават с транспорт, обслужване, поддръжка и производство на резервни части. За реализирането на този проект Международната финансова корпорация към Световната банка отпусна заем от 85 000 000 долара. Общият размер на инвестицията на холдинга е 160 000 000 долара и това е най-голямото му вложение зад граница.

Българската национална компания "Железопътна инфраструктура" вложи 500 000 лева в ж.п. линия, свързваща терена на "Шишеджам" с гара Търговище. По нея ще се осъществява превоз на суровини и готова продукция от площадката на завода до гарата, а от там и към вътрешността на страната. Железниците очакват около 800 000 тона товари от производството на заводите за стъкло. Българската държава ще вложи още 12 млн. долара, за да изгради прилежащата инфраструктура към терена, на който ще бъде построен завода.

"Шишеджам груп" е една от най-големите частни компании в Турция с годишен оборот от 1 300 000 000 долара и износ - над 500 000 000. Компанията е трета в света по пазарен дял в битовата стаклария и се нарежда на 5-то място по производство на плоско стъкло в Европа.

Проектът в Търговище е най-голямата инвестиция на "Шишеджам" зад граница. У нас холдингът вече притежава дял от девненския завод "Солвей Соди".

За първи път турския холдинг прояви интерес към възможността да изгради завод у нас в края на 2001 година.

Тогава компанията влезе в преговори с ръководството на завода за стъкло "Диамант" в Разград. "Шишеджам" обяви, че ще вложи 15 000 000 долара за изграждането на нови производствени мощности там. Представителите на холдинга и синдиците на "Диамант" обсъждаха 2 варианта за реализация на инвестиционните намерения. Единият предвиждаше турският холдинг да купи терени от площадката на завода за стъкло и да строи собствено предприятие.

Другият проект беше Българското акционерно дружество да направи смесена фирма с "Шишеджам". Тази сделка беше провалена.

През 2003 година "Шишеджам" отново обяви, че иска да изгради завод за плоско стъкло в България и ще вложи в начинанието си около 100 000 000 долара. Предвиждаше се капацитетът на предприятието да бъде около 200 000 тона плоско стъкло годишно. Първоначално холдингът избра Русе като място, на което да построи завода си. Предвидено беше заедно с терена собственост на "Тракия глас България" да станат и построените върху него сгради.

"Шишеджам" обаче така и не подписа договора за земята, а през септември 2003 година малко след местните избори обяви, че ще построи завода си в Търговище.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА и чл.96, ал.1 и чл.97 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград и взаимодействието му с общинската администрация отправям към Вас следното питане, на което желая да ми бъде отговорено в писмен вид:

1. Какви действия бяха предприети от страна на общинската администрация за привличането на "Шишеджам груп" като стратегически инвеститор в Община Разград през последните два Ваши мандата?
2. Правени ли са разчети в общинската администрация за това, колко специалисти силикатчици и други специалности от Разград ще напуснат общината започвайки работа в основните и съпътстващи производства на заводите в Търговище и осигуряване на алтернативна заетост? Какви са резултатите от тях?
3. Какви действия бяха предприети лично от Вас като бивш председател на НСОРБ, възползвайки се от високия авторитет на този пост, затова стъкларските заводи да бъдат построени в Разградска община?

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Уважаеми г-н Узунов,

Съгласно Правилника Вие може да се възползвате по първия поставен въпрос в зависимост от Вашата преценка или на сегашното или на следващото заседание да дадете Вашият отговор, а по отношение на писмено поставения въпрос в указания срок виждам, че има готовност да докладва зам.кмета г-н Цонев.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на зам.кмета г-н Любомир Цонев да отговори на актуалния въпрос.

Г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Уважаеми господин Димитров, относно актуалните въпроси поставени от Вас, свързани с Рехабилитацията на бул."Априлско въстание" Ви отговарям следното:

По т.1 От кои фирми е извършено изграждането на бул."Априлско въстание".

Изграждането на булеварда стартира през 1977 г. с изготвянето на работен проект в няколко части за изпълнение от ИПП"Пътроект" гр.Варна. Инвеститор на проекта е Окръжен народен съвет - Разград, чрез СД"Изграждане на селищни системи". Главен изпълнител е СП"БКС" гр.Разград, по-късно Фирма "БКС" Разград.

Първият етап на строителството включва участъка от разклона за Попово до ул."Странджа".

Вторият етап от ул."Странджа" до ул."Бузлуджа".

Третият етап от ул."Бузлуджа" до Автогара Разград

Четвъртият етап от Автогара Разград до изхода за гр.Търговище - не е изпълнен.

По т.2 Кога и с какъв Акт е приет за експлоатация булевард "Априлско въстание" и в кои негови участъци.

Строителството на първите три етапа ведно с прилежащата им инфраструктура приключва в края на 1993 г. Характерно е, че в пътната част не е положен третият пласт - износващия /плътен тип/ асфалтобетон поради липса на финансови средства.

Поради това, че функциите на инвеститор са изпълнявани от СД"Изграждане на селищните системи" информация за документи свързани с приемането на обекта липсва. Има налични актове за приемане на отделни елементи на прилежащата инфраструктура. /Канална мрежа и улично осветление/

По т.3 Кои фирми, на какво основание и при какви условия /срокове, цена, други условия/ извършва рехабилитацията на бул."Априлско въстание".

Рехабилитацията на бул."Априлско въстание" се извършва от "Строймонтаж" ЕАД гр.Разград на основание проведена процедура за възлагане на обществена поръчка открита със заповед на кмета на Община Разград. Поръчката се изпълнява съгласно сключен договор за обществена поръчка № 207/11.09.2003 г. при следните условия:

1. Срок за изпълнение - 12 /дванадесет/ месеца от дата на подписване на договора.
2. Цена на обществената поръчка - 847 971,25 /осемстотин четиридесет и седем хиляди и деветстотин седемдесет и един лева и 25 ст./ лева с ДДС.
3. Начин на плащане: - по банков път, за 3 /три/ години, по следната схема:
 - 3.1. Аванс в размер на 30% от общата стойност на поръчката;
 - 3.2. До края на първата година след завършване и предаване на обекта - 33% от общата стойност, като се приспадат 33% от приведения съгласно т.3.1. аванс;
 - 3.3. До края на втората година след завършване и предаване на обекта - 33% от общата стойност, като се приспадат 33% от приведения съгласно т.3.1 аванс.

3.4. До края на третата година след завършване и предаване на обекта - окончателно разплащане до общата стойност, като преведеният съгласно т.3.1 аванс също се приспада окончателно.
/Отговора е предоставен в писмен вид на г-н Иво Димитров и на председателя на ОбС - г-жа Добринка Монева/

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Г-н Димитров,

имате право на два уточняващи въпроса и да изразите Вашето мнение и становище, доволен ли сте от отговора на зам.кмета по актуалния въпрос, който поставяте в зала.

Г-н Иво Димитров - СДС

Аз благодаря на зам.кмета Цонев.

Изкам само да разбера по точка втора:

Все пак има ли акт за приемане и за пускане в експлоатация на бул."Априлско въстание" и от кога е?

Г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Цялостен акт няма.

Г-н Иво Димитров - СДС

Значи той се използва и се експлоатира без акт за приемане.

Г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Казах, че са приети отделни елементи от инфраструктурата.

Г-н Иво Димитров - СДС

Няма акт 16 за бул."Априлско въстание".

Г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Няма в документите при нас такъв акт.

Г-н Иво Димитров - СДС

За мен е много смущаващо, че в центъра на Разград една оживена пътна артерия е приета, все пак някой е наредил тя да бъде приета и да бъде в експлоатация. Много добре си спомняме, че на тази пътна артерия или на този път за, който липсва Акт за приемане преди два месеца имаше трагичен инцидент със загуба на човешки живот. Така, че аз не мога да приема, че една от основните улици, един от основните булеварди, с най-интензивно движение е бил приет за експлоатация без Акт или поне Акта за приемане го няма, което според мен е престъпна немарливост, още повече като виждаме какво се случва на този булевард.

Г-н Любомир Цонев - зам.кмет на Община Разград

Във връзка с последните няколко думи на г-н Димитров да кажа, че не съм съгласен с последното заключение. Аз поясних, че този булевард е изграждан от СД "Изграждане на селищни системи", като инвеститорски контрол на обекта. Това е институцията, която е трябвало да предвижи и да уреди всички документи свързани с окончателното приключване на строителството на този булевард. Обясних, че поради липса на финансови средства това не е станало. Има актове обаче, които актове са свързани със завършване на определени етапи на строителството. Знаете, че има поредица от актове, докато се стигне до Акт 16, които даказват съответните технически качества, характеристики, спазването на изискванията на проекта и т.н. Така, че не може да говорите за "престъпна немарливост".

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата за отговор по втория поставен актуален въпрос от общински съветник Иво Димитров на кмета на Община Разград

Г-н Венелин Узунов

Уважаеми Г-н Димитров,

Въпросът Ви защо "Шишеджам" е инвестирал в Търговище, а не в Разград, би следвало да зададете на президента на фирмата, а не на мен.

Все пак искам да Ви припомня, че волно или неволно в изложението си сте пропуснали интересуващия Ви отговор, който го даде и правителствения пресцентър и ръководството на фирмата. Там недвусмислено се заявява, че определяща се е оказала привилегията, която инвеститора черпи по чл. 60 от ЗКПО. Търговище е единствения областен град, който е с много висока безработица и е в списъка на общините, утвърждаван от министъра на финансите, в който за последните две години, преди текущата, има безработица с 50% по-висока от средната за страната.

За добро или за зло, по данни за шестмесечието, нашата община е на 174 място по степен на безработица в страната. Пред нас с по-висока безработица са Враца, Ямбол, Кюстендил, Смолян, Хасково, Монтана, Сливен,

Видин, Търговище. Все градове с характеристика и параметри близки до нашите. Какви усилия ни е коствало за да търсим алтернативи и противодействия на ликвидираните хиляди работни места в държавните предприятия мога да говоря много. Самият факт, че не сме в групата на Търговище, е достатъчен за да се оцени това, което сме извършили за да създадем условия за трудова заетост по десетки проекти, програми и обекти. Ако бяхме в позицията на Търговище сигурно въпросът Ви щеше да бъде - защо сме с най-голяма безработица и какво правим за да не е така...

Разчети за това какви специалисти от Разград ще напуснат общината не са правени по простата причина, че никой от нас не познава кадровата стратегия на фирмата. Ако Вие разполагате с такава информация, представете ни я и аз ще отговоря на въпроса Ви. Ако все пак тези специалисти, за които сега се тревожите, бяха Ваша грижа от 1997 г насам, "Диамант" щеше да работи и въпросът Ви нямаше да е актуален.

Що се отнася до това какви действия съм предприел да дойде "Шишеджам" в Разград, бих желал първо да изясня какво беше направено за да не дойде "Шишеджам" в Разград. Беше разграбен и ликвидиран безвъзвратно един завод с име, традиции и пазари. Знаем от кого! В резултат на което останаха задължения към 1080 човека от персонала му и към 29 юридически лица с обща стойност над 12 млн.лв. Може да си отговорите защо "Шишеджам" не е в Разград. Благодаря Ви, че толкова високо оценявате поста на председател на НСОРБ. Но след като двама министри русенци от настоящето правителство не успяха да задържат "Шишеджам" в Русе, очевидно става въпрос за политика и стратегия на далече по-високо ниво.

/ Г-н В.Узунов връчи отговора в писмен вид на г-н Иво Димитров и на председателя на ОбС - г-жа Добринка Монева.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС
Г-н Димитров,

имате право на два уточняващи въпроса и да изразите Вашето мнение и становище, доволен ли сте от отговора на кмета на Община Разград по втория актуален въпрос, който поставяте в зала.

Г-н Иво Димитров - СДС

Аз благодаря на г-н Узунов за отговора. Искам да се запозная с писмения отговор. Все пак аз не знам кой разграби завод "Диамант", тъй като по времето на Жан Виденов по масовата приватизация беше продаден и аз не знам, кои са конкретните лица, които са виновни за това и за това искам да ми бъде отговорено.

Аз ще изразя своето мнение, след като се запозная с писмения отговор на въпроса си.

Г-н Узунов,

Аз все пак смятам, че действително този пост, който Вие заемахте беше с изключително голямо влияние за политиката в България от НСОРБ. За мен все пак е малко смущаващо, че Вие бяхте 4 години Председател на това Сдружение, а веднага след местните избори когато стана Председател на Сдружението - Вашият пост беше зает от кмета на Търговище, веднага от Русе, където казахте, че има двама Министри отиде проекта в Търговище. Това исках да споделя с Вас, но го премълчах първия път.

Г-жа Милена Цанева - зам.кмет на Община Разград
Уважаеми колеги,

Всички приехме Правилника, който всички трябва да спазваме. Чл.96, ал.1 от същия този Правилник изрично казва какъв трябва да бъде въпроса и, че не трябва да съдържа никакви обвинения и лични нападки освен, че трябва да бъде ясен и конкретен. Освен това неколкократно се нарушава процедурата по задаване на въпросите.

По Правилник имам право като заместник кмет да участвам в заседанията на Общинския съвет наравно с общинските съветници.

Това е Правилник, който всички сме приели. Процедурата е задължителна за всички, както за общинските съветници, така и за всички останали, които имат право да участват в заседанието. Справете се с Правилника на Общинския съвет, иначе ще има много да говорим на различни нива. За да говорим еднакво и за да спазваме Закона, а за нас Правилника е Закон трябва да го четем, да го спазваме и да се уважаваме взаимно. Друг изход за работа на Общинския съвет в този тон аз просто не виждам. Закона ни задължава да съблюдаваме правилата, които сами сме гласували, ако се уважаваме взаимно.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата да развие своя въпрос на арх. Емил Проданов - Нова левица

Г-н Узунов,

До края на тази година Общинският съвет ще трябва да приеме решение за определяне на такса смет.

Моят въпрос е във връзка с настъпилите промени от тази година в Закона за местните данъци и такси:

Как ще протече обсъждането и подготовката на този проект за решение за размера на такса смет, който Общинския съвет ще трябва да приеме тази година?

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС
Г-н Узунов,

Имате право на това заседание да изразите Вашето мнение или на следващото.
Какъв е Вашият избор?

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на кмета на Община Разград

Г-н Венелин Узунов

Уважаеми господин Проданов,

Общинската администрация вече работи по параметрите на Бюджет 2005 и таксата смет е също част от бюджета за следващата година. Ние искаме и желаем да се възползваме от промените, които бяха приети с промяната в Закона за местните данъци и такси по, който се дават варианти и възможности за определяне размера на такса смет. Във връзка с това имаме желанието и амбицията да проведем и обществено обсъждане, да предложим варианти по, които да се направи това обществено обсъждане. Аз бих приел като възможност да бъде създадена временна комисия от общински съветници и от общинската администрация и да предложим всички онези варианти, които трябва да разработим и всички действия, които трябва да извършим за да се доближим максимално до очакванията на нашите съграждани и до максимално справедлив начин при определяне размера на такса смет.

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на общински съветник Георги Георгиев да развие своето питане

Г-н Георги Георгиев - СДС

Уважаеми колеги,

Уважаеми г-н Узунов,

Искам да задам към Вас въпрос произтичащ от информация, която излезе в днешните местни вестници и да отговорите дали тя е вярна.

Относно: състоянието на сцената на новия театър - там беше изнесена информация, че е разрушена сцената, едва ли не липсва пода на сцената, където се изнасят представления.

1. Вярна ли е тази информация и ако е вярна, кое налага ремонт на съоръжението?

Още един въпрос: Има ли Акт 16 новия театър?

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС даде думата на кмета на Община Разград за отговор

Г-н Венелин Узунов

Не знам какво са писали във вестниците, че е съборен театъра и се започва ново строителство, но на сцената имаше декори от предни постановки и неща, които трябваше да се изчистят и това може би забави десетина минути представлението - гастрол на танцовия състав от Стара Загора. Така, че категорично няма нито строителство, нито строителни работи, можем да отидем и да го видите. Завършва се малката зала както знаете и както е прието в програмата на общината.

Що се отнася до Акт 16 - ДА. Има приет Акт 16 за залата.

Г-н Георги Георгиев - СДС

Аз благодаря за отговора на г-н Узунов. Доволен съм от отговора. Също така се радвам, че информацията, която е изнесена в пресата не е вярна.

ТРЕТА ТОЧКА

ТЕКУЩИ

Г-жа Добринка Монева - председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Бих искала да Ви информирам, преди едномесечната почивка на общинските съветници, че до момента са проведени заседания на Общинския съвет - 11

Взети са 182 решения

Заседанията на Постоянните комисии са 79:

1. Комисия по бюджет и финанси - 8

2. Комисия по икономическа политика и международно сътрудничество - 7

3. Комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол - 9

4. Комисия по законност, сигурност, евроинтеграция и предложения на гражданите - 8

5. Комисия по териториално-селищно устройство, строителство, благоустрояване и жилищна политика - 7

6. Комисия по комунални дейности, транспорт, комуникации и развитие на селата - 7

7. Комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство - 6

8. Комисия по трудова заетост и социална политика - 6

9. Комисия по здравеопазване - 2
10. Комисия по образование и наука - 4
11. Комисия по култура и духовни ценности - 6
12. Комисия по закрила на децата, младежта и семейството - 1
13. Комисия по спорт, отдих и туризъм - 4
14. Комисия по етика, контрол на решенията и връзка с неправителствените организации - 4
- На основание чл.54, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация уведомявам общинските съветници за новопостъпили материали:
1. Заповед от Областния управител - АК-01-05 от 07.07. с която Заповед се отменя негова Заповед АК-13-04, с която е спряно Решение № 130.П от Протокол 9 от 31.05.2004 г.
Областния управител отменя тази Заповед за спиране на решението.
 2. Писмо от Инициатива граждански организации - Разград- представлявана от Георги Милков за създаване на екип по прозрачност и правила за дейността му.
- Комисията по законност разгледа това предложение и разискванията и решението ще бъде на следващото заседание на ПК.
3. Предложение за закупуване на частни недвижими имоти и направа на сериозни инвестиции в Разград и Побит камък от фирма ДИ-АС - Зекерие Хюсеин Гючлю.
Това предложение е дадено на председателя на ПК по управление на общинското имущество и на ресорния зам.кмет - г-жа Цанева.
 4. Молба от Румен Христов - управител на "Интеррум" - заявено желание за закупуване на недвижим имот-частна общинска собственост - 1800 кв.м.- предоставен с договор за 10 години от 1997 г. - за разширяване спектъра на туристически услуги.
Молбата на Румен Христов е предоставена на председателя на ПК - г-н Бояджиев и на зам.кмета - г-жа М.Цанева
 5. Докладна записка от Венета Станчева - директор на ИМГ "акад."Обрешков" относно- финансиране за оборудване на 2 компютърни кабинета и предоставяне на допълнителни помещения за училищни учебни зали.
Докладната записка е предоставена на председателя ПК по образование- г-жа Кацарова; на председателя на ПК по приватизация- г-н Бояджиев и на зам.кметове - г-жа К.Дякова и г-жа М.Цанева.
 6. Предложение от Христо Велчев - художник и председател на групата художници - предложението касае втората половина на 2005 година - Разград да бъде домакин на хумористичен форум с работно заглавие - "Европа пее и се смее".
Предложението е предоставено на зам.кмета - г-жа К.Дякова и на председателя на ПК по култура - г-н Т.Тодоров.
 7. Жалба от граждани, закупили павилиони на "Общински пазари". Настояват да бъде предоставена на ръководителите на групи съветници.
Жалбата е предоставена на ръководителите на групи съветници. Тя е гледана в ПК по законност. Комисията по законност има допълнителни искания и ние сме уведомили за това на посочения адрес в жалбата.
Това са всички новопостъпили материали.

Уважаеми колеги,

Днес получихте Наредба №1. Останалите Наредби, които ще бъдат в окончателен вид с всички промени, които сме приемали -№№ 2, 6, 12, 14 и 15 ще ги получите през месец септември още на първото заседание.

Аз моля за да мога да изпълня чл.45 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация - за да имате карти и за да бъдете легитимни, моля независимо от срока, който поставих да предоставите снимки, за да може поне в началото на месец септември да получите вашите карти.

Уважаеми колеги,

През месец август няма да има заседание на Общинския съвет. Пожелавам ви ползотворно използване на тези дни за отдих. Месец септември започват заседания на ПК и редовното заседание на Общинския съвет.

В 16.35 часа закривам днешното заседание на Общински съвет-Разград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете / Д. Монева /

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете / Б. Чолаков /

Вярно с оригинала. Изготвил преписа:
/ И.Раданова /