

3. кметове и кметски наместници на населените места.

Решение № 509

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с параграф 17, ал.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията / обн.ДВ бр.1 от 02.01.2001 г./, с 30 гласа "ЗА", против - 1, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

509.1. Да се запазят до реализиране на предвижданията на подробния устройствен план върху терен общинска собственост, в кв.43, част от УПИ II и III по плана на гр.Разград: Стопанска и складова сгради и гаражи на Областен кооперативен съюз Разград с обща застроена площ от 502 кв.м. разположени в източния край на ул."Петър Берон" като строежи с временен устройствен статут.

509.2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за ползване на общинския терен от обекта по т.1.

Решение № 510

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.2 и 3 от Наредба №2 на Общински съвет-Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, с 28 гласа "ЗА", против - 1, въздържали се - 2, взе следните

РЕШЕНИЕ:

510.1. Учредява право на строеж върху 3.20 кв.м /три цяло и двадесет стотни квадратни метра/ за изградено стълбище към смесен магазин "Доротея", находящ се в гр.Разград, Гарова промишлена зона, бл.2, вх.2, ап.1, на собственика Пано Димов Стоянов.

510.2. Учредява право на строеж върху 2.00 кв.м /два квадратни метра/ за изградено стълбище към смесен магазин, находящ се в гр.Разград, ул."Грънчарска" №24, бл."Морави", вх.7, ап.3, на собствениците Нели Николова Петрова и Дойчин Русев Петров.

510.3. Учредява право на строеж върху 7.00 кв.м /седем квадратни метра/ за изградени два броя стълбища към офиси, находящи се в гр.Разград, ул."Арда" №1, бл. "Малина 1" , вх.А, ап.1, на собственика Донка Маринова Станева.

510.4. Учредява право на строеж върху 2.30 кв.м /две цяло и тридесет стотни квадратни метра/ за изградено стълбище към стоматологичен кабинет, находящ се в гр.Разград, бул. "Бели Лом" №56, вх.Б, ап.24, на собственика Венета Иванова Прокопиева.

510.5. Задължава кмета на Община Разград да сключи договори за учредено право на строеж с лицата, описани в т.1, т.2, т.3 и т.4 по цени съгласно чл.36, ал.2 от Наредба №2 на Общински съвет-Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост.

Решение № 511

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, с 31 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

511. Приема списък - предложение за включване на обекти от общинската пътна мрежа в Националната годишна програма за финансиране през 2006 година съгласно Приложение А, неразделна част от настоящата докладна записка.

Решение № 512

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.17, ал.5 от Наредба №2 от 15.03.2002 год. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили, издадена от министъра на транспорта и съобщенията и Решение №641 по Протокол №43 от проведено заседание на 21.07.2003 год. на Общински съвет - Разград, с 25 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - 3, взе следните

РЕШЕНИЕ:

512.1. ОПРЕДЕЛЯ общинския съветник Милен Станчев Малчев - председател на ПК по трудова заетост и социална политика да бъде включен в състава на комисията по провеждане на конкурса за възлагане на превозите по автобусната линия РАЗГРАД - ГАБРОВО от утвърдената транспортна схема на Община Разград, на мястото на Денчо Стоянов Бояджиев.

512.2. Включва в състава на комисията общински съветник Иво Борисов Димитров.

Решение № 513

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.22 /1/, т.6 от ЗМСМА, чл.18 от Закона за общинските бюджети, с 30 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

513.1. Утвърждава промените по бюджета на Община Разград съгласно Приложение №1;

513.2. Задължава кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по пълна бюджетна класификация.

Решение № 514

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, чл.1, ал.1, т.5 от ПМС № 137 от 04.07. 2005 г., с 31 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

514. Определя индивидуална основна заплата на кмета на общината в размер на 1190 лв., и допълнително трудово възнаграждение за продължителна работа по 1% за всяка прослужена година, считано от датата на встъпването му в длъжност.

Решение № 515

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.66, ал.1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, с 30 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

515.1. Не дава съгласие да бъде закупен имот собственост на "Комера" ЕООД гр.Разград, представляващ сграда - портал, находящ се на ул."Северен булевард" №1, кв.322 по плана на гр.Разград.

515.2. Задължава кмета на Община Разград да уведоми писмено ликвидатора на "Комера" ЕООД гр.Разград за решението на общинския съвет.

Решение № 516

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 30 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

516.1. Да се проведат търгове за продажба с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на следните имоти-частна общинска собственост:

516.1.1. имот №142602 с начин на трайно ползване селскостопанска територия и площ от 597 кв.м, категория четвърта, находящ се в местността "Исперихски път" при съсед: имоти №№142273, 142983, 142770 по АОС №5/21.11.2005г., при начална тръжна цена 359,00лв., определена от независим лицензиран оценител;

516.1.2. имот 134636 с начин на трайно ползване лозе и площ от 508 кв.м., категория шеста, находящ се в местността "Малкия хълм" при съсед: имоти №№ 130637, 130716, 134454, 134628, 130642 по АОС №6/21.11.2005г., при начална тръжна цена 147,00лв., определена от независим лицензиран оценител;

516.1.3. имот №76105 с начин на трайно ползване нива и площ от 702 кв.м., категория шеста, находящ се в местността "Изгрев" при съсед: имоти №№ 74232, 74715, 74234, 74399 по АОС №7/21.11.2005 година при начална тръжна цена 204,00лв., определена от независим лицензиран оценител ;

516.1.4. имот №161497 с начин на трайно ползване лозе и площ 447 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността "Лозята на Иван Радев" при съсед: имоти №№ 161492, 161493, 162015, 161491 по АОС №8/21.11.2005 година при начална тръжна цена 269,00лв., определена от независим лицензиран оценител;

516.1.5. имот № 76112 с начин на трайно ползване нива и площ 687 кв.м., категория шеста, находящ се в местността "Изгрев" при съсед: имоти №№ 73848, 74752, 74755 по АОС №9/21.11.2005 година при начална тръжна цена 199,00лв., определена от независим лицензиран оценител;

516.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договори със спечелилите търговете за продажба на имотите, описани в т.1.

Решение № 517

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

517.1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ имот № 64363, находящ се в местността "Стражецки лозя", землище на гр. Разград с площ от 541 / петстотин четиридесет и един / кв.м., по плана на новообразуваните имоти по §4 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за общинска собственост № 10 от 21.11. 2005 г. при граници на имота: с №№ 64362, 65034, 64364 и 65033, на собственика на законно построената в него сграда - Симеон Георгиев Върбанов на цена, определена от независим лицензиран оценител в размер на 337.00 / триста тридесет и седем / лева.

517.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

Решение № 518

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.17, ал.5 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет - Разград, с 27 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

518.1. Удължава срока на договора за наем на Ремзие Али Акиф, ЕГН: 5707185092, наемател на общински нежилищен имот, съставляващ помещение № 10 в сградата на бул. "България" 21, считано до 15.12.2009 година.

518.2. Задължава кмета на общината да издаде заповед и сключи анекс към договора за наем за удължаване на срока на договора по точка 1, като наемната цена се актуализира съгласно приложение № 1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

Решение № 519

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, с 22 гласа "ЗА", против - 3, въздържали се - 3, взе следните

РЕШЕНИЕ:

519.1. Да се учреди безсрочно право на строеж в кв.83 на гр.Разград, северно от жилищен блок "Млади семейства - 1" на ул. "Преслав" за изграждане на група от 5 броя гаражи, със застроена площ на един гараж 18,00 кв.м.

519.2. Задължава Кмета на Община Разград да организира търг с тайно наддаване за учредяване безсрочно право на строеж, с първоначална тръжна цена за един гараж, определена от лицензиран оценител, в размер на 662,00 лв. (шестстотин шестдесет и два лв.)

Решение № 520

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, т.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, във връзка с чл.6, ал.1 и чл.54, ал.1 от Закона за държавната собственост, с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

520.1.Отменя свое решение №577 по Протокол № 40 от 21.04.2003 година.

520.2. Дава съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху имот - публична държавна собственост след обявяването му в частна държавна собственост, представляващ дворно място от 17440 кв.м в т.ч. сгради: учебна сграда със застроена площ от 500 кв.м., общежитие със застроена площ от 715 кв.м. и трафопост със застроена площ 9 кв.м, находящ се в парцел V, кв.1 по плана на Гарова промишлена зона.

520.3. Възлага на кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърляне на имота, описан в т.2.

Решение № 521

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.64, ал.6 от Наредба N2 на Общински съвет Разград, с 27 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

521.1.Изменя свое Решение №486 по Протокол №25 от 26.09.2005 год. на Общински съвет Разград, като намалява с 10% началната тръжна цена за провеждане на търга от 2704,00 лв. на 2434,00лв.

Решение № 522

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.64, ал.6 от Наредба N2 на Общински съвет Разград, с 27 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

522. Изменя свое Решение №487 по Протокол №25 от 26.09.2005 год. на Общински съвет Разград, като намалява с 10% началната тръжна цена за провеждане на търга от 2314,00 лв. на 2083,00лв.

Решение № 523

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.221 т.11 от Търговския закон, чл.33, ал.1 и ал.3 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна записка с вх. №26-00-817.1/15.11.2005 г. на изп. директор на "Общински пазари - Разград" ЕАД гр.Разград, с 28 гласа "ЗА", против -няма, въздържали се - 2, взе следните

