

РЕШЕНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от Протокол № 34

От проведеното заседание на Общински съвет-Разград на 27.03.2006 година от 14.00 часа в зала 1101 на общината.
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.17ал.1т.3,чл.21 ал.2 на ЗМСМА и чл.12, ал.2 от ППЗНП, с 28 гласа “ЗА”, против – 2, въздържаха се – 1, взе следното

РЕШЕНИЕ:

585.Общински съвет –Разград предлага на Министъра на образованието и науката да се открие общинско спортно училище със седалище в гр. Разград, финансирано чрез общинския бюджет по стандарта за спортни училища, като делегирана от държавата дейност, и да утвърди план - прием на 3 паралелки за учебната 2006/2007 година.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.51, ал.3, чл.52, ал.1 и ал.2, чл.53, т.1, чл.54, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.37, т.3 и чл.43, ал.2, т.2 от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и на гори и земи от общински горски фонд, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.38 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград, чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържаха се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

586.1.Отменя Решение №224 по Протокол №14 от проведено заседание на 29.11.2004 г. на Общински съвет Разград.

586.2.Създава Общинско предприятие „РАЗГРАДЛЕС” гр.Разград с предмет на дейност: управление, ползване, възпроизводство, опазване и други дейности, свързани със стопанисването на горите и земите от ГФ, собственост на Община Разград.

586.3.Предоставя за управление и стопанисване горите и земите от горския фонд, собственост на Община Разград на предприятието по т.2.

586.4.Ползването на дървесина от общинския горски фонд да се осъществява от ОП „РАЗГРАДЛЕС”, което самостоятелно организира и изпълнява дейностите по добив и транспортиране, и/или по реда на чл.80 , ал.2 от ППЗГ.

586.5.Определя структура и утвърждава численост от 22 бр. персонал на ОП „РАЗГРАДЛЕС” гр.Разград, съгласно Приложение №1.

586.6.Предоставя на ОП „РАЗГРАДЛЕС” гр.Разград материални активи за управление и стопанисване, съгласно Приложение №2.

586.7.Приема Правилник за дейността на ОП „РАЗГРАДЛЕС” гр.Разград, съгласно Приложение №3.

586.8.Одобрява план-сметка за приходите и разходите за 2006 г., съгласно Приложение №4 .

586.9.Упълномощава Кмета на Община Разград да сключи трудов договор с определено от него лице за директор на ОП „РАЗГРАДЛЕС ” гр.Разград до провеждане на конкурс.

586.10.Изважда от активите на ОП ”Общински жилища и сгради” административни помещения на площ от 143.7 м², находящи се на адрес: бул.”Бели лом” №47, част от ет.3 с балансова стойност в размер на 16 751 лева.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

СПИСЪК

на

предоставяне материалните активи за управление и стопанисване

от ОП”РАЗГРАДЛЕС ” гр.Разград, приет с Решение № 586.6. от 27.03. 2006г. по Протокол № 34 на Общински съвет Разград

№	Материални активи	Брой	Единична цена /лв./	Общо /лв./
I.	Административни помещения на площ от 143.7 м ² находящи се на адрес: бул.”Бели лом” №47, част от ет.3		-	16 751.00
II.	Транспортни средства			
1.	Лек автомобил „Лада-Нива 21214”	1	11 940.00	11 940.00

2.	Лек автомобил „Лада-Нива 21214”	1	12 000.00	12 000.00
3.	Автомобил „УАЗ-31519	2	14 960.00	29 920.00
III. Техника и оборудване /ДМА/				
1.	Компютри	2	1 830.00	3 660.00
2.	Компютри	1	1 890.00	1 890.00
3.	Монитор	3	630.00	1 890.00
4.	Факс	1	546.00	546.00
5.	Копирна машина	1	4 560.00	4 560.00
6.	Компютър + монитор	1	600.00	600.00
IV. Техника и оборудване /задбалансови активи/				
1.	Принтер „HP - 5740”	1	192.00	192.00
2.	GSM апарати „NOKIA”	11	118.80	1 306.80
3.	Бюро	1	214.29	214.29
4.	Помощно бюро	2	116.38	232.76
5.	Контейнер	1	236.88	236.88
6.	Стол кожен	1	347.90	347.90
7.	Гардероб	1	273.58	273.58
8.	Стелаж	1	245.88	245.88
9.	Стелаж	4	35.98	143.92
10.	Бюра	7	110.38	772.66
11.	Контейнер към бюро	6	167.88	1 007.28
12.	Стол с подръчки	4	111.57	446.28
13.	Плот за клавиатура	1	25.09	25.09
14.	Закачалка	3	53.98	161.94
15.	Бюра - малки	2	81.60	163.20
16.	Помощен шкаф за ксерокса	1	148.83	148.83
17.	Стол	5	88.68	443.40
18.	Подръчки за стол	5	23.88	119.40
19.	Канapé	1	287.92	287.92
20.	Фотьойли	2	227.88	455.76
21.	Обувки зимни	8	29.48	235.87
22.	Работно облекло	8	72.75	582.07
23.	Ботуши гумени	7	12.20	85.40
24.	Клупи	5	30.00	150.00
25.	Гуми	8	90.00	720.00
26.	Джанти	4	52.00	208.00
27.	Джанти	4	50.00	200.00
28.	Принтер	1	200.00	200.00

Приложение №3

П РА В И Л Н И К
ЗА
ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
" РАЗГРАДЛЕС " гр. РАЗГРАД

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този правилник урежда създаването, предмета на дейност, структурата и организацията на дейността на Общинско предприятие " РАЗГРАДЛЕС " гр. Разград.

Чл.2. ОП "РАЗГРАДЛЕС" е създадено с Решение № 586.2. по Протокол № 34 на Общински съвет - Разград от 27.03. 2006 год. с предмет на дейност управление, ползване, възпроизводство, опазване и други дейности, свързани със стопанисването на горите и земите от ГФ, собственост на Община Разград.

Чл.3. ОП " РАЗГРАДЛЕС " гр. Разград осъществява дейността си в съответствие с този правилник, решения на общинския съвет и нормативни актове, уреждащи предмета на дейност.

РАЗДЕЛ II ПРАВЕН СТАТУТ

Чл.4. Общинското предприятие не е самостоятелно юридическо лице и осъществява дейността си от свое име за сметка на общината.

Чл.5. Общинското предприятие отчита дейността си по приходно - разходна сметка и ползва собствен печат.

Чл.6. В регистъра за общинските предприятия в Община Разград се вписват данни за предмета на дейност, структурата, численият състав и предоставеното за управление общинско имущество на ОП " РАЗГРАДЛЕС " гр. Разград. Към регистъра се прилагат годишните финансови отчети на общинското предприятие.

РАЗДЕЛ III ОРГАНИЗАЦИОННО - ПРОИЗВОДСТВЕНА И УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА

Чл.7. ОП " РАЗГРАДЛЕС " гр. Разград осъществява следните дейности:

1. Управление на гори и земи от горския фонд, собственост на Община Разград;
2. Ползване на дървесина от общинския горски фонд, като самостоятелно организира и изпълнява дейностите по добив и транспортиране, и/или по реда на чл.80 , ал.2 от ППЗГ
3. Създаване на нови гори;
4. Опазване на гори и земи от горския фонд, собственост на Община Разград.

Чл.8. Организационно-управленската структура на ОП " РАЗГРАДЛЕС ", включва два Горскостопански участъка със следните функции:

1. I. Горскостопански участък „Разград” – организира и осъществява дейностите ползване на дървесина, възпроизводство, охрана и защита на горите и земите от ОГФ.
2. II. Горскостопански участък „Побит Камък” - организира и осъществява дейностите ползване на дървесина, възпроизводство, охрана и защита на горите и земите от ОГФ.
3. Финансово – счетоводен отдел – осъществява финансово-счетоводната дейност.

Чл.9. Щатното разписание на предприятието се утвърждава ежегодно от кмета на общината в рамките на определената численост от общинския съвет.

Чл.10. Управлението на общинското предприятие се осъществява от директор, назначен от кмета на общината с индивидуален трудов договор, след провеждане на конкурс при условия и по ред, определени от него.

Чл.11. Директорът на ОП " РАЗГРАДЛЕС " има следните права и задължения:

1. Организира цялостната дейност на предприятието;
2. Съставя Правилник за вътрешния ред и Вътрешни правила за организация на работната заплата в предприятието, които се утвърждават от кмета на общината;
3. Организира контрола за финансово-счетоводната дисциплина и използването на финансовите и материални активи;
4. Урежда трудово-правните отношения с членовете на колектива в съответствие с Кодекса на труда;
5. Дълготрайните активи, предоставени на общинското предприятие, не могат да бъдат предмет на разпоредителни сделки, сключвани от директора.

РАЗДЕЛ IV ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСИ

Чл.12. При управлението на имотите и вещите, предоставени на общинското предприятие се прилагат разпоредбите на Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Разград.

Чл.13. Придобиването, поддържането и ремонтите на дълготрайните материални активи се извършва в рамките на предвидените средства в приходно - разходната сметка.

Чл.14. Общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити.

Чл.15. Финансовите взаимоотношения на общинското предприятие с общината се уреждат с утвърждаването на приходно - разходната сметка.

Чл.16. Източниците на приходи се определят ежегодно с план - сметката съгласно данъчното законодателство и условията за изпълнение на общинския бюджет.

Чл.17. Организацията на финансовата дейност /ценообразуване, отчетност, ВВК и други/ се съгласува с общинската администрация.

Чл.18. Общинското предприятие съставя самостоятелен баланс, който е елемент от консолидирания счетоводен баланс на общината. Всяко тримесечие се съставя отчет за касовото изпълнение на бюджета, който се представя в Дирекция "Финансови дейности" в общината с обяснителна записка.

Чл.19. Общинското предприятие се разчита самостоятелно, от свое име за сметка на общината, за задълженията си по социалното и здравно осигуряване и по данъчното законодателство, с изключение на тези по Закона за данък добавена стойност и Закона за корпоративното подоходно облагане.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящият Правилник се приема на основание чл.52, ал.2 от Закона за общинската собственост с Решение № 586.7. по Протокол № 34 от 27.03. 2006 година на Общински съвет-Разград.

§2. За неуредените в този Правилник въпроси се прилагат действащите в страната нормативни актове.
 §3. Правилникът влиза в сила от датата на публикуването му в местен вестник.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

ПЛАН – СМЕТКА

за

приходите и разходите на ОП „РАЗГРАДЛЕС”

№	I. ПРИХОДИ в това число:	Сума /лева/
1.	Приходен остатък от 2005 г.	212 000.00
2.	Ползване на дървесина през предоставяне на сечище-за промишлеността	625 000.00
3.	Такси на корен за ползване на дървесина от местното население	170 000.00
4.	Такси от странични ползвания в ОГФ	5 063.00
5.	Данъци в т.ч.: 5.1. ДДС 20% 5.2. ЗКПО 3%	- 133 344 - 19 419
ОБЩО:		859 300
	II. РАЗХОДИ в това число:	
1.	ФРЗ за 226р. работещи в звеното /в това число и осигуровки/	135 000.00
2.	Издръжка: 2.1. Транспортни разходи/ГСМ, Гуми и др./ 2.2. Телефонни услуги 2.3. Канцеларски материали и консумативи 2.4. Поддръжка на офис техника и специализиран софтуер 2.5. Облекло за 22 бр. /теренно – зимно; лятно/ 2.6. За маркиране и сортиментиране на дървесина: • От външни лицензирани лесовъди на граждански договор • За консумативи /бой, разредител, четки и др./ • За работници по граждански договор 2.7. За доплащане на работници по програма „СПОЗ”- 2 часа допълнително 2.8. Командировки в страната 2.9. Застраховки 2.10. Мобилни апарати 2.11. Текущи ремонти • Ремонт горски път • Ремонт площадка (ВП) 2.12. Други	30 000.00 19 000.00 20 000.00 15 000.00 4 400.00 25 000.00 3 000.00 7 200.00 21 500.00 1 500.00 3 500.00 1 200.00 30 000.00 50 000.00 10 000.00
3.	Капиталови разходи: 3.1. УАЗ – 2бр. 3.2. Лада – Шевролет 3.3. Лек автомобил 3.4. Мотоциклети 8 бр. 3.5. Лесокултурни мероприятия: • Почвоподготовка • Залесяване • Отглеждане • Попълване • осветление • Закупуване на фиданки 3.6. Противопожарни мероприятия 3.7. Задание и изработка на ЛУП 3.8. Компютър – 3бр. 3.9. Климатик – 5 бр. 3.10. Ремонт на работни помещения 3.11. Строеж на гаражи 3.12. За сафинансиране по проект „Пчелина” 3.13. Общ устройствен план на горско-стопански	26 000.00 29 000.00 40 000.00 8000.00 77 000.00 16 000.00 12 000.00 5 000.00 30 000.00 10 000.00 5 000.00 4 500.00 4 000.00 6 500.00 60 000.00 10 000.00 60 000.00 80 000.00
ОБЩО:		859 300

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание на чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

587.1. Одобрява Подробния устройствен план – План за улична регулация и план-схеми на техническата инфраструктура на ЖК”ОРЕЛ”, с който се обособяват нови 44 квартала с №№ от 611 до 654 по плана на град Разград.

587.2. Задължава Общинската администрация да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, като на основание на чл.215 от ЗУТ същото подлежи на обжалване чрез Община Разград в 14-дневен срок от обнародването му пред Разградския Окръжен съд.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, с 30 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

588.1. Общински съвет – Разград подкрепя Проекта за реструктуриране на болничната помощ в МБАЛ “Св. Ив. Рилски – Разград” АД за финансиране от Американската агенция за международно развитие.

588.2. Задължава кмета на Община Разград да осигури екипи от специалисти за съдействие по подготовката и реализацията на проекта.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите във връзка с Решение №549 от 23.01.2006 г. на Общински съвет Разград, с 26 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

589.1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните общински нежилищни имоти:

589.1.1. Партерно помещение по Акт за общинска собственост – частна №611/08.02.1999 г., находящо се в кв.73 по плана на гр.Разград, бул.”България”, бл.”Златна Панега”, при граници и съседи на имота: -изток – бл.”Златна Панега”, - запад – зелени площи, север – обслужваща улица, - юг – бул.”България” със застроена площ 438,64 кв. метра и съответното право на строеж при начална тръжна цена 261 000 лева и стъпка за наддаване 5 000 лева;

589.1.2. Партерни помещения – южна част, находящи се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.27, вход “Д” по Акт за общинска собственост -частна №972/10.11.2004 г., със застроена площ 63,10 кв. метра и съответното право на строеж при граници на имота: -изток – междублоково пространство; -запад – печатница; -север – жил. вход “Д” на бл.27; -юг – задблоково пространство, -горе – жилища и –долу – мази при начална тръжна цена 13 000 лева и стъпка за наддаване 500 лева.

589.2. Търгът да се проведе на двадесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако двадесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

589.3. Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

589.4. Депозитната вноски, в размер на 10 % от първоначално обявените цени на общинските нежилищни имоти по т.1, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при “SG Експресбанк” клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако двадесет и четвъртия ден е неприсъствен, депозитната вноски да се внесе на следващия работен ден.

589.5. Тръжната документация за общинските нежилищни имоти по т.1 да се закупува от сектор “Приватизация”, стая 402, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако двадесет и четвъртия ден е неприсъствен, Тръжната документация да се закупи на следващия работен ден.

589.6. Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор “Приватизация”, след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 06, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако двадесет и четвъртия ден е неприсъствен, предложенията да се подават на следващия работен ден.

589.7. Оглед на общинските нежилищни имоти - след закупуване на Тръжната документация.

589.8. Утвърждава Тръжната документация и приложеният към нея проекто-договор за покупко-продажба на общинските нежилищни имоти по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.

589.9. При неявяване на кандидати, да се проведе повторен търг на четиридесетия ден от датата на обявяване на решението в „Държавен вестник” от 15.00 часа, в административната сграда на Община Разград, зала 102 при обявените условия. Ако четиридесетия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

589.10. Крайният срок за внасяне на депозитната вноски, закупуването на Тръжната документация и подаването на предложенията за участие в повторния търг е до тридесет и деветия ден от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”, при обявените условия.

589.11. Ако тридесет и деветия ден е неприсъствен, крайният срок по т.10 да бъде на следващия работен ден.

589.12. Възлага на Кмета на Община Разград, правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и т.15.4 от договор № 330/16.12.2004 год. за концесия, писмо вх. № 26-00-92.1/10.02.2006 год. на “Балканфарма-Разград” АД гр.Разград, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

590.1. Да се прекрати договор № 330/16.12.2004 год. за концесия върху имот-публична общинска собственост-минерална вода от малмоваланжски водоносен хоризонт, участък “Недокланско дере”, община Разград, област Разград, разкрита чрез водоизточник-сондаж Р89х., считано от 01.03.2006 год., като се задържи внесената при подписване на договора гаранция от 6000,00лв./шест хиляди лева/.

590.2. Задължава кмета на Община Разград да подготви споразумение за прекратяване на договора по т.1 по взаимно съгласие.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.8 и чл.36, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.31, ал.1, т.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

591.1. Отменя Решение №651.2 по Протокол № 44/15.09.2003 година на ОбС Разград в частта му за извършване на делба чрез обособяване на реални части от сграда “фурна и лимонадена работилница” по АОС № 8/24.08.1998 година.

591.2. Дава съгласие Община Разград да придобие в собственост 72, 92% ид.ч от имот, представляващ масивна сграда – фурна със застроена площ от 273,28 кв.м., находящ в УПИ II-394, кв.32 по плана на с.Дряновец, улица “Йордан Стоянов” №31, при граници на имота: изток-улица, юг – улица, запад – имот №III-395, север – имот №I-393, като заплати на ПК “Единство” с.Дряновец, сума в размер на 3646,00лв./три хиляди шестстотин четиридесет и шест лева/, която да се осигури от общински фонд “Приватизация” – партида инвестиционни разходи.

591.3. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за закупуване на частта от имота, описана в т.2.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 от ЗОС, §30 от ПЗР на Закона за държавния бюджет на Република България за 2006 год., чл.39, ал.2 и ал.6 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Разград и молба с вх. №24-00-63.1/17.02.2006 год от Дирекция “Регионална служба по заетост” – Русе, с 29 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

Вариант I.

592.1. Удължава срока на учреденото безвъзмездно право на ползване на Дирекция “Регионална служба по заетост” – Русе, целево за нуждите на Дирекция “Бюро по труда” – Разград, върху имот-частна общинска собственост, актуван с АОС №36/24.02.2006 год., с обща площ от 400 кв.м. и избено помещение с площ от 74 кв.м., съставляващ 16 бр. стаи на партерен етаж в жилищен блок на бул. “Априлско въстание” №23 в гр. Разград, считано до 31.12.2006 година.

592.2. Задължава кмета на общината да сключи анекс към договора за учредяване на безвъзмездно право на ползване с Дирекция “Регионална служба по заетост” – Русе при условията на т.1.

592.3. Поради включването на имота по т.1 в Общинската програма за приватизация задължава кмета на общината да внесе предложение в Министерството на труда и социалната политика и Агенцията по заетостта за закупуване на този имот след изтичане на срока за учреденото право на ползване.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.9 от ЗМСМА, чл.266, ал.2 от Търговския закон, чл.9 и чл.30, ал.1 т.8 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия във връзка с Решение №322 от 25.02.2005 г. на Общински съвет Разград, с 30 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

593.1. Да се внесе предложение в Общото събрание на съдружниците на “Дружество за заетост и структурно развитие – Разград” ООД гр.Разград за вземане на решение за удължаване срока на ликвидация на дружеството с още шест месеца от датата на вземане на решението.

593.2. Упълномощава зам.-кмета Любомир Трифонов Цонев да внесе предложението по т.1 в Общото събрание на съдружниците на “Дружество за заетост и структурно развитие – Разград” ООД гр.Разград.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.39, ал. 4 от ЗОС и чл.39, ал.3, т.3 от Наредба 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, с 31 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ :

594.1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, по АОС №.608/08.02.1999г, съставляващ партерни помещения на бул.”България” № 3, в гр. Разград, със застроена площ от 74.90 кв.м. на Регионалния съвет на Съюза на инвалидите в България - гр. Разград, с председател Снежана Кълева Ковачева, целево за нуждите на съюза, за срок от 1 / една / година .

594.2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора за учредено безвъзмездно право на ползване от 17.04.2000 год. при условията, определени в т.1.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.15, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 30 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ :

595.1. Удължава срока на договора за наем между Община Разград и ЕТ “Марло-Лиляна Стефанова” гр.Разград за част от имот-публична общинска собственост, представляваща обект “Минимаркет и кафетерия” със застроена площ от 68 кв.м., находяща се в района на МБАЛ “Св.Иван Рилски” АД гр.Разград с две години, считано от 01.04. 2006 г., при месечна наемна цена, съгласно анекс към договора от 14.03.2005 година, актуализирана със статистически отчетения индекс на инфлация за 2005 година, не по-малка от утвърдената в Приложение №1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград.

595.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем с ЕТ “Марло-Лиляна Стефанова” гр.Разград

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1 , т.8 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за общинската собственост , чл.4, ал.2 , т.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград , във връзка с чл.54 от Закона за държавната собственост, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ :

596.1. Дава съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху следните имоти – частна държавна собственост:

596.1.1 имот – наборна автомобилна школа по акт за държавна собственост 1829/23.11.1998 г., находящ се в имот №43 по плана на Западна промишлена зона гр.Разград , състоящ се от терен от 5 500 кв.м и намиращите се в него сгради : сграда №1- едноетажна , със застроена площ 46 кв.м., сграда №2 – двуетажна , със застроена площ 770 кв.м, сграда №3 – двуетажна , със застроена площ 243 кв.м., сграда №4 – едноетажна , със застроена площ 114 кв.м., сграда №5 – двуетажна , със застроена площ 672 кв.м, сграда № 6 – едноетажна, със застроена площ 150 кв.м., сграда №7 – едноетажна , със застроена площ 41 кв.м. и сграда №8 – двуетажна , със застроена площ 36 кв.м., при граници на имота : североизток – улица, северозапад – имот №44, югоизток – имот №58, от югозапад – улица;

596.1.2 имот- представлява стрелбищен комплекс по акт за държавна собственост №1830/23.11.1998 година , находящ се в Източна промишлена зона по плана на гр.Разград, състоящ се от терен от 8 440 кв.м. и намиращите се в него : сграда пневматично стрелбище – едноетажна, със застроена площ 456 кв.м., сграда малокалибрено стрелбище – едноетажна, със застроена площ 303 кв.м. и сграда стрелбище за бърза стрелба- едноетажна , със застроена площ 30 кв.м., при граници на имота : изток – мера, запад – гора, север-път, юг – гора.

596.2. Задължава кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърлянето на имотите , описани в т.1

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1 , т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от наредба №2 на Общински съвет Разград, с 24 гласа “ЗА”, против - 1, въздържали се – 5, взе следните

РЕШЕНИЯ :

597.1. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години върху имот-частна общинска собственост, представляващ спортен комплекс “Хиподрум” , находящ се парцел “Хиподрум” с площ от 202890 кв.м,

кв.5 по плана на с.Гецово, община Разград включващ битова сграда, столова с кухня, три конюшни, пясъчен манеж за обездка, тревен манеж за прескачане на препятствия, състезателна писта по АОС №48/15.03.2006г.

597.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за безвъзмездно ползване върху имота, описан в т.1 с “Клуб по коневъдство и конен спорт Хезар” гр.Разград.

597.3. Задължава кмета на Общината в договора по т.2 да включи като задължителни за изпълнение мероприятията посочени в предложенията на спортния клуб, съгласно Приложение № 1, както и клаузи за прекратяване на договора при неизпълнението им.

Приложение № 1

МЕРОПРИЯТИЯ

за осъществяване дейността

на “Клуба по коневъдство и конен спорт Хезар”-Разград

1.Организиране и провеждане на спортни и демонстративни състезания с коне.

2.Да организира и провежда съвместно с Националната асоциация по коневъдство състезания на различни породи и категории коне от страната и с международно участие.

3.Провеждане на гладки бягания на коне от ЧАП съвместно с Асоциацията за ЧАП коне в България, която е със седалище гр.Разград.

4.Развитие на конния туризъм и участие в изграждането на атрактивни маршрути за конен туризъм до м.”Пчелина” и съседни общини с коне, шейни и файтони.

5.Изграждане на школа по езда и конен спорт за различни възрастови групи.

6.Да организира и провежда практически занятия за езда с коне и понита.

7.Осигуряване на лицензирани инструктори и съдии по конен спорт.

8.Мениджърски и маркетингови инициативи по превръщането на базата център по конен спорт и спортни услуги-рекламна стратегия, диплянки, интернет представяния и др.

9.Опазване и стопанисване на обекта като:

- Подобряване на съществуващите тренировъчни и състезателни тревни и пясъчни писти и манежи.;
- Създаване на нови и реконструкция на съществуващите падоци;
- Подобряване инфраструктурата на обекта;
- Освежаване на съществуващите санитарни възли, помощни помещения и административна сграда;
- Поддръжка на съществуващите конюшни и складови помещения;
- Доизграждане на закрития манеж за целогодишна подготовка на коне и спортни услуги.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 30 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

598.1.Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, с площ от 1170 кв.м, представляващ парцел Х-729 кв.127 по плана на с.Раковски, община Разград, актуван с акт за общинска собственост № 17/25.03.2004 год., с граници на имота:изток-зеделски земи; запад-парцел Х1-728; север ул. Космос; юг-зеделски земи на собственика на законно построените в него сгради- Исуф Исуф Вендт на пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 2457,00 лв./ две хиляди четиристотин петдесет и седем лева/.

598.2.Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за продажба на имота по т.1.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 30 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

599.1. Да се проведат търгове с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на следните имоти-частна общинска собственост:

599.1.1.имот № 94308 с начин на трайно ползване овощна градина и площ 443 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Арменски лозя” при съсед: имоти №№ 94788, 94307, 94306 по АОС № 42 / 15.03.2006 г. при начална тръжна цена 530,57 лв., представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 286,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 244,57 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

599.1.2.имот № 94639 с начин на трайно ползване лозе и площ 487 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Арменски лозя” при съсед: №№ 94779, 94442, 94640 по АОС № 43 / 15.03.2006 г. при начална тръжна цена

471,58 лв., представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 304,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 167,58 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

599.1.3.имот № 70001 с начин на трайно ползване лозе и площ 925 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Изгрев” при съсед: имоти №,№ 70002, 74722, 73829, 73831 по АОС № 46 / 15.03.2006 г. при начална тръжна цена 679,20 лв., представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 577,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 102,20 лв., определена от независим лицензиран оценител;

599.1.4.имот с № 130696 с начин на трайно ползване лозе и площ 602 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Малкия хълм” при съсед: имоти №,№ 130698, 134449, 130695, 130697 по АОС № 44 / 15.03.2006 г. при начална тръжна цена 641,84 лв., представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 375,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 266,84 лв., определена от независим лицензиран оценител;

599.2. Община Разград да заплати направените подобрения от бившите ползватели, след провеждане на търговете за продажба на имотите по т.1. В случаите, когато бивш ползвател спечели търга за съответния имот заплаща само цената на имота, достигната на търга, без стойността на подобренията.

599.3.Задължава кмета на Община Разград да сключи договори със спечелилите търговете за продажба на имотите, описани в т.1.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 18 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и на гори и земи от общински горски фонд и докладна записка с вх. № 93-00-36.1/ 06.02.2006 г. на Рюкие Мюзекярова Алиева – кмет на с. Мортагоново, с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържаха се – 1, взе следните

РЕШЕНИЯ :

600.1.Дава съгласие да бъде предоставено за срок от 5 /пет/ стопански години безвъзмездно право на ползване на мери от ОПФ в местността „Могилата”, в землище на с. Мортагоново на безимотни жители от същото село - Динчер Ибрахимов Харунов, Тунчер Ибрахимов Харунов и Кенан Ниязи Хюсеин, по 3 /три/ дка на всеки, които със собствени средства да я разработят и превърнат в обработваема земя.

600.2.Възлага на Кмета на община Разград да сключи договори с Динчер Ибрахимов Харунов, Тунчер Ибрахимов Харунов и Кенан Ниязи Хюсеин за ползването на земите по т.1.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.137, ал.1 т.7 от Търговския закон, чл.10, ал.1 т.9, чл.33, ал.1, чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна записка с вх. №56/16.03.2006 г. на управителя на “Диагностично – консултативен център – I - Разград” ЕООД гр.Разград /приложена/, с 29 гласа “ЗА”, против – няма, въздържаха се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ :

601.1.Общинският съвет Разград дава разрешение на “Диагностично – консултативен център – I - Разград” ЕООД гр.Разград да проведе търг за отдаване под наем на следните свободни помещения, включени в баланса на дружеството:

601.1.1.Кабинет №33, ет.3 с площ от 14,6 кв. метра;

601.1.2.Кабинет №36, ет.3 с площ от 14,2 кв. метра;

601.1.3.Кабинет №54, ет.4 с площ от 14,5 кв. метра.

601.2.Провеждането на търга и сключването на договорите за наем със спечелилите търга участници, да се извърши по реда на Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

601.3.Възлага на управителя на “Диагностично – консултативен център – I - Разград” ЕООД гр.Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 29 гласа “ЗА”, против – няма, въздържаха се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ :

602.1.Предоставя безвъзмездно за управление за срок от три години на Регионален инспекторат по образование гр.Разград част от имот-публична общинска собственост, представляваща две помещения със застроена площ 27,30 кв.м. от западната част на партерен етаж от бл.”Г” на сградата на Общежитие за средношколци, находяща се в гр.Разград, ул.”Н.Й.Вапцаров” № 10, при граници на имота: север – проход, юг – помещение , изток – коридор, запад – тревни площи.

602.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне за безвъзмездно управление с РИО на МОН гр.Разград за частта от имота, описана в т.1

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал.1 т.12 от ЗМСМА, с 29 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

603.1.Приема Програма за реализация на благоустройствени мероприятия върху обекти – общинска собственост по реда на публично-частно партньорство.

603.2. Възлага на кмета на общината да организира изпълнението на Програмата в рамките на приетите с бюджета средства за съучастие по реда на публично-частното партньорство.

ОБЩИНА РАЗГРАД

ПРОГРАМА

За реализация на благоустройствени мероприятия върху обекти – общинска собственост по реда на публично-частно партньорство

I. Същност и цели на програмата.

1. Същност.

Местното самоуправление се изразява в правото и реалната възможност на гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които ЗМСМА е предоставил като тяхна компетентност, в сферата на: благоустрояването и комуналните дейности, устройството и развитието на територията на общината и на населените места в нея; опазването на околната среда и рационалното използване на природните ресурси; поддържането и опазването на културни, исторически и архитектурни паметници и др. В този смисъл първостепенен ангажимент на Общината е както поддръжката на елементите на техническата инфраструктура, така и ефективното управление на откритите пространства като важен елемент от градската архитектурна среда.

По правило това са дейности, които изискват наличието на значителен местен ресурс – финансови средства, материални активи и кадрово обезпечаване. Безспорните потребности свързани с поддръжката на елементите на техническата инфраструктура с опазването и развитието им, налага нов подход в изпълнение функциите на Общината и търсене на механизми за устойчивост на тези дейности.

Настоящата програма е насочена към реализация на благоустройствени мероприятия, ефективно управление и контрол на откритите пространства - обекти общинска собственост, с участието на заинтересованите страни /местната общност, представители на НПО, юридически лица и др./

По своята същност тя е отворен документ, който може да бъде променян, изменян и допълван с решения на Общински съвет.

Програмата е разработена в съответствие със съществуващата законова рамка, регламентираща мероприятията по благоустрояване на населените места, като предлаганите дейности за реализация са съобразени с местните приоритети, заложили в текущите и дългосрочни програмни документи.

Програмата представлява практическо ръководство, определящо:

- Условието за включването на обекти – общинска собственост, конкретните допустими дейности по благоустрояването им и редът, по който те да бъдат изпълнявани;
- Ресурсното осигуряване;
- Механизмите за осъществяване на контрол по управление на откритите пространства и разходването на средствата за реализация на дейностите;
- Устойчивост на резултатите;

2. Цели на Програмата:

- Прилагане на устойчив модел на публично-частно партньорство между Общината и физически и юридически лица при извършването на дейности по благоустрояването;
- Формиране на механизми за ефективно управление и стопанисване на откритите пространства, които са със статут на публична общинска собственост;
- Насърчаване и ангажиране на гражданското участие в процесите на изграждане и опазване на общинската собственост.

3. Обхват:

Програмата е насочена основно към реализация на дейности по благоустрояване, озеленяване и поддържане на вътрешно-квартални, околблокови, алеини пространства и подходи към отделни имоти на територията на община Разград.

II. Направления и дейности на Програмата:

В съответствие с приетите стратегически план на Община Разград 2001 – 2007 год. и Общински план за развитие на Община Разград 2007 – 2013 год., както и годишните приоритети приети с ежегодния общински бюджет и дейността на общинската администрация и общинския съвет, са изведени следните направления:

Направление 1: Реализация на благоустройствени мероприятия с участието на граждани /граждански сдружения/, търговски дружества и неправителствени организации, с цел подобряване на средата за обитаване и осъществяване на контрол по нейното опазване.

Допустими дейности:

- Поддръжка и ремонт на прилежащи тротоарни площи – подмяна на тротоарни плочи, настилки, монтаж на нови плочи, подравняване на площите и др.;
- Поддръжка и възстановяване на пешеходни пътеки и алеи;
- Изграждане на подходи към съществуващи имоти – гаражи, дворове и др.;
- Монтиране на оградни елементи на места, разрешени от Общината;
- Ремонт и поддържане на детски площадки.

Направление 2: Реализация на мероприятия по озеленяване и почистване на прилежащи терени, като част от благоустрояването на откритите пространства.

Допустими дейности:

- Засаждане на дървесна, цветна и храстова растителност;
- Обособяване на вътрешноблокови и вътрешноквартални градини и цветни петна – изравняване, затревяване, почистване, направа и монтаж на пейки и др.;
- Почистване на зелени площи и прилежащи към имотите терени;
- Почистване на стари замърсявания и микросметища.

III .Източници на финансиране на дейностите по Програмата (ресурсно осигуряване):

- Общински бюджет, в рамките на утвърдените средства за ремонт и поддръжка за съответната календарна година;
- Съучастие на физически и юридически лица;
- Средства по програми и проекти ;

IV . Механизъм за реализация на дейностите по Програмата

Допустимите дейности по двете направления на Програмата имат за основна цел да насърчат участието на граждани и местни търговски дружества в изпълнението на малки благоустройствени мероприятия, в почистването и озеленяването на прилежащите около домовете им пространства, както и в опазване на изграденото с тяхно участие.

1. Условия за участие.

С оглед прецизен подбор на постъпилите предложения от желаещи кандидати за включването на обекти в настоящата Програма, се предвижда кандидатстването да става на конкурсен принцип, при наличието на следните Условия за включване на обекти в Програмата:

- Обектът, който се предлага, да е общинска собственост;
- Дейностите, предложени за изпълнение, да са сред допустимите по двете направления;
- Да се осигури дялово участие в реализацията на дейностите – финансово или нефинансово (труд, транспорт, материали и др.), в размер, не по-малък от 25 % от общата стойност;
- Обектът да е изпълним съгласно указанията на комисията, назначена със Заповед на Кмета на Общината, която разглежда постъпилите предложения;
- Не се допуска повече от едно предложение за един обект в рамките на една календарна година;
- Размерът на финансиране на благоустройствените дейности по направления № 1 и №2 да е в границите от 1 000 до 10 000 лева.

2.Кой може да кандидатства?

Право да кандидатстват за финансиране на обекти по Програмата имат:

- Физически и юридически лица;
- Местни общности;
- Неправителствени организации.

По смисъла на настоящата Програма местните общности са формална група от физически лица, обединени от идеята и заинтересовани от решаването на конкретен проблем, свързан с подобряване на средата за обитаване в даден квартал, жилищен блок, комплекс и др.

3.Редът за кандидатстване за включване на обекти в Програмата е следният:

3.1. Подаване на заявление по образец във Фронт-офиса на общината/Прил.1/

Срок: текущ

3.2. Деклариране от кандидата на дяловото му участие в реализацията на дейностите – финансово или нефинансово, в размер, не по-малък от 25 % от общата стойност по образец /Прил.2/;

3.3. Разглеждане на предложението от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината и писмено уведомяване на кандидатите за резултатие .

**Срок: 14 дни след подаване
на заявлението**

3.4. Сключване на споразумение за реализация на благоустройствени дейности до размера на одобрените средства / Прил.3/

**Срок: 10 дни след уведомлението
по т. 3**

3.5. Предоставяне от Общината с предавателно-приемателен протокол на материали свързани с реализирането на проектите.

**Срок: до 5 дни след подписване
на Споразумението**

3.6. Изпълнение на предвидените и одобрени дейности.

**Срок: не по-дълъг от 60
(шестдесет) дни
от датата на подписване
на Споразумението**

3.7. Общината води аналитична отчетност по обекти .Приемането на всеки обект става с протокол по образец / Прил.4/.

 **Text Box: I. Благоустройствени мероприятия по обекти**

**Срок: 5 дни след
приключване на дейностите**

3.8.Осигуряване на последващ контрол и поддръжка на обекта най-малко за една календарна година след изграждането му. Регламента се разписва конкретно в Споразумението

 **Text Box: II. Почистване и озеленяване**

4.Мерки (конкретни дейности) за популяризиране на Програмата

4.1. Изготвяне на прес-съобщение и подготовка на медийна кампания, целяща запознаване на гражданите на Община Разград с действащата Програма за реализация на благоустройствени мероприятия – цели, направления, допустими дейности, ред за кандидатстване и др.

**Срок: текущ
Отг.: Специалист “Връзки с обществеността;
Дирекция “ИДОС”**

4.2. Подготовка и изготвяне на информационна брошура.

**Срок: .м.04.2006
Отг.: Дирекция “ИДОС”,
Дирекция “ИРЕ”**

4.3. Създаване на рубрика в Интернет-страницата на Община Разград с публикуване на формуляр за кандидатстване и указания, резултати ;

**Срок: текущ
Отг.: Дирекция “ИРЕ”**

V.Очаквани ползи от реализацията на дейностите по Програмата:

- Провокиране на ангажираност и гражданско чувство за отговорност, което предполага солидарно поемане на задължения;
- Подобряване на околната среда, благоприятстваща психическото и физическо здраве на гражданите на Община Разград;
- Подобряване и опазване на откритите пространства чрез качествено им преустройство;
- Възпитание на подрастващите и формиране у тях на чувство за отговорност и съпричастност към живота на общността;

VI.Контрол по реализация на дейностите и изразходените средства

Контролът по изпълнение на дейностите в настоящата Програма ще се осъществява от Дирекция “Инвестиционна дейност и околна среда”, чрез:

- Съставяне на предавателно-приемателен протокол от комисия за установяване на действително извършените дейности;
- Текущи проверки за степента на завършеност на обекта, със съставянето на междинни констативни протоколи.

- Периодични проверки за състоянието на обектите и тяхното опазване.

Настоящата Програма е приета на редовно заседание на Общински съвет Разград с Решение № 603.1. по Протокол №34 от 27.03.2006 година.

Приложение № 1

ОБЩИНА РАЗГРАД

**ФОРМУЛЯР
ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ОБЕКТ –
ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, СЪС СРЕДСТВА ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА
БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ МЕРОПРИЯТИЯ С УЧАСТИЕТО НА МЕСТНОТО НАСЕЛЕНИЕ**

Направление на Програмата:

(моля, отбележете с “х” направлението,

за което кандидатствате)

Данни за кандидата (Физическо/юридическо лице):

Text Box: Име, презиме, фамилия:.....		ЕГН.....		Име, презиме, фамилия:.....		ЕГН.....		Име, презиме, фамилия:.....	
.....		ЕГН.....		Наименование (за ЮЛ):.....					
Адрес		за		кореспонденция:					
Телефони:									
.....									

Точно местонахождение на обекта и описание на актуалното му състояние:


Text


Text

Box:

Box:

Дялово участие на кандидата

За дейностите по направление I задължително се посочва размерът на финансовото участие, който е не по-малък от 25 %!

(моля, опишете размера на съфинансирането на дейностите)

<u>По направление I:</u> финансово участие -.....%; собствен труд -	<u>По направлениеII:</u> собствен труд -.....; друго.....
---	---

Конкретни дейности по проекта (какво точно ще се извършва – например направа на подход към имот, подмяна на тротоарни настилки, почистване на терен, засаждане на дървесна и храстова растителност и др.):


Text

Box:

Представяващ кандидата:.....
(име, фамилия и подпис)

Попълва се от Общинска администрация!

Специфични технически параметри за определяне стойността на СМР за обекта

Text	Box:
1.....	2.....
4.....	
5.....	6.....
9.....	10.....
Обща стойност (в лева):.....	

Приблизителен период за изпълнение на дейностите (в дни):

Обща стойност на обекта:

В т.ч. дялово участие:

Директор на Дирекция “ИДОС”:
 (инж. Й.Митев)

Приложение № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ

Подписаният /та/,

ЕГН:....., с постоянен адрес.....

....., л.к. №, издадена на

..... от МВР гр....., в качеството си на представител на “Местната общност” или на ЕТ /ООД, ЕООД, АД/,БУЛСТАТ.....Дан. №, по одобрен проект “.....”

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Дяловото ни участие в реализацията на дейностите по горепосоченият проект ще бъде финансово или / нефинансово/ и е в размер на 25 % от общата стойност /ненужното се зачерква/ на проекта.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

Дата.....

гр.

ДЕКЛАРАТОР:.....

Приложение № 3
 СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ

Днес, в гр. Разград, между страните:

Община Разград представлявана от и – Главен счетоводител, с адрес на управление: ул. “.....”,

данъчен №, Булстат, от една страна,

и

....., представляван от, с ЕГН, с адрес ул. "....." №, кв. ".....", гр./с/....., от друга страна, наричана по-нататък "Местната общност",

се постигна съгласие и в съответствие с одобреното от Общината предложение на Местната общност №/..... г. за изпълнение на обект "....." в рамките на Програмата за реализация на благоустройствени мероприятия върху обекти – общинска собственост с участието на местното население, приета с Решение № на Общински съвет Разград, се сключи настоящото Споразумение за финансиране.

I. Предмет на Споразумението

1. Настоящото споразумение има за предмет финансирането на обект ".....", намиращ се в гр./с/....., кв. ".....", ул. "....." № Дейностите по изпълнението на обекта ще бъдат изпълнени с финансиращото и организационно участие на двете страни.

II. Стойност на обекта и финансово участие на страните

2. Стойността на обекта, възлизаща на (.....) лева, се определя като сума от стойността на вложените строителни и други материали, труд и доставно-складови разходи (транспорт), които се финансират с настоящото споразумение и включва всички дължими данъци и такси, включително ДДС.

3. Местната общност участва в реализацията на% от общата стойност. Дяловото участие на Местната общност е не по-малко от 25 на сто от стойността на обекта по т. 2, съгласно Условието за включване на обекти за реализирането им в рамките на Програмата и включва:

3.1. Финансово участие – (.....) лева, или %;

3.2. Участие с труд – (.....) лева, или %;

3.3. Участие с материали – (.....) лева, или %.

4. Останалата част от изчислената съгласно т. 2 стойност на обекта в размер на лева (.....) се финансира от Община Разград, в съответствие с приетите с бюджета на Общината за 2006 г. финансови разходи.

5. Местната общност се задължава в 10-дневен срок след сключване на Споразумението да преведе паричната част от участието си съгласно т. 3.1 по банкова сметка №, б.код, Банка "....." АД – клон

6. Стойността на труда е изчислена на база уедрени сметни норми за количества, съгласно приложената към споразумението количествено-стойностна сметка и се доказва с фактически положените количества и видове строителни работи. Участието с материали до размера, посочен в т. 3.3., се доказва с представянето на надлежно оформена фактура.

7. Стойността на обекта е изчислена на основата на усреднени за страната единични показатели за формиране на цени за СРР към момента на подписване на споразумението. Тези цени имат препоръчителен характер и могат да се променят в зависимост от сключения договор за изпълнение на СРР.

III. Възлагане и договаряне

8. Местната общност не може да прехвърля правата и задълженията си по Споразумението на друго лице/лица без изричното съгласие на Общината.

9. Строително-ремонтните работи по реализацията на обекта се възлагат от Община Разград по реда на на ВПВМОП под праговете на чл.2, ал.3 от НВМОП и СФУК.

10. Общината подписва договора за строителство с определената строителна фирма.

IV. Права и задължения на Местната общност

Т.11. Местната общност е длъжна да изпълни посочените в т.3 от споразумението финансови задължения в изрично посочения в т.5 от същото срок, което не освобождава Местната общност от своевременно изпълнение по всички поети с настоящото споразумение задължения.

12. Местната общност се задължава да предоставя всякаква информация на Общината, отнасяща се до изпълнение на дейностите по обекта.

13. Местната общност може да упражнява контрол по изпълнение на дейностите от определената строителна фирма до размера на дяловото си участие, като за констатирани нередности и нарушения сигнализира своевременно Общината.

14. Местната общност поема заедно с Общината отговорността съобразно дяловото си участие за предприемане на необходимите мерки спрямо строителната фирма за всякакъв вид неизпълнение на договорените строителни работи.

V. Права и задължения на Общината

15. Общината се задължава да възложи извършването на СРР, услуги и закупуването на стоки и материали по реда на посочените в т.9 от Споразумението поднормативни актове и в съответствие с посочените в тях процедури.

16. Общината извършва контрол върху съответствието на извършващите се строително-ремонтни работи с техническите параметри, определени от Комисията, назначена със Заповед № 277/07.03.2005 г., както и върху количеството и качеството на изпълнените СРР, с оглед целевото разходване на средствата, предвидени и одобрени за реализацията на настоящия обект.

17. Общината се задължава да финансира осъществяването на предвидените дейности за обекта, в съответствие с т. 4 от настоящото споразумение.

18. Общината има право да извършва цялостен контрол по изпълнение параметрите на Споразумението и реализацията на дейностите по обекта, като се задължава да уведоми Местната общност за лицата, определени да извършват тази дейност.

VI. Отговорност и неустойки

19. При пълно неизпълнение от страна на Местната общност, на поетите с настоящото Споразумение задължения, същата дължи на Община Разград неустойки в размер на посочената в т.4 от споразумението сума.

20. При неизпълнение на задълженията посочени в т.28 от споразумението, Местната общност дължи неустойка в размер на посочената в т.2 от споразумението сума.

21. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по реда на този раздел.

22. В случай на неизпълнение от страна на строителната фирма по договора за строителство, сключен с Общината, последната е длъжна своевременно да прекрати договора и да предяви всички претенции към строителната фирма, включително и по съдебен ред, в съответствие с действащото законодателство, спрямо неизправната страна.

В този случай Общината е длъжна да определи нова строителна фирма в съответствие с процедурите, посочени в т. 9 и сл.

23. В случаят по т.22 Общината не носи отговорност и не дължи на Местната общност неустойка за неизпълнение.

24. При неизпълнение на задълженията по Споразумението или произтичащи от закона, както и неточно изпълнение, поради причини за които някоя от страните отговаря, неизправната страна носи отговорност съобразно чл.79 – 98 от Закона за задълженията и договорите. Развалянето на Споразумението и дължимата неустойка не освобождават от отговорност до реалния размер на настъпилите вреди във вид на понесени загуби и нереализирани печалби.

25. Страните носят отговорност в съответствие с действащото законодателство, включително за неимуществени и имуществени вреди, настъпили в резултат на нарушението, като предвидените с това Споразумение права не освобождават от тази обща отговорност.

VII. Прекратяване на споразумението

26. /1/ Действието на Споразумението се прекратява:

26.1. с постигане на целта и реализиране на всички поети задължения;

26.2. по взаимно съгласие между страните;

26.3. при наличие на дефицит на бюджетни средства, определени в Програмата за капиталовите разходи за съответната финансова година;

26.4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнението му или възникване на форс-мажорни обстоятелства;

/2/ В случаите по .26.3 и т.26.4 страните по Споразумението не носят отговорност и не дължат обезщетение.

/3/ При настъпване на хипотезата по т.26.3, Община Разград възстановява внесената от Местната общност сума за дялово участие по т.3 от Споразумението, без да дължи лихви за периода през който средствата са престояли законно по сметка на общината.

VIII. Разрешаване на спорове

24. Възникналите между страните спорове или различия във връзка със Споразумението, се решават по взаимно съгласие.

25. В случай на непостигане на съгласие по предходния член, спорът следва да се реши от компетентния съдебен орган и съгласно действащото българско законодателство.

IX. Специални условия

26. До започване на строително-ремонтните работи, Общината съставя предавателно-приемателен протокол от комисия за установяване на действителното състояние на обекта.

27. Общината удостоверява, че към момента на сключване на Споразумението обектът е общинска собственост и няма никакви реституционни или други претенции спрямо него.

28. Местната общност се задължава през периода на реализация на дейностите по обекта, както и в продължение на три години след това, да поддържа обекта в добър вид, да не допуска замърсявания или компрометиране на повърхностните настилки и направените подобрения.

Х. Време на действие на Споразумението

29. Споразумението влиза в сила от деня на неговото подписване и ще действа до приключване на строително-ремонтните работи и съставянето на констативен протокол между страните, отразяващ извършените работи и степента на завършеност на обекта. Разпоредбите на чл. 27 и съотносимите към него от Споразумението запазват действието си до изтичане на визираните в тях срокове.

30. Всички дейности, включително отчитане на изпълнението, трябва да приключат преди година.

XI. Други условия и приложения

31. За всички неуредени в Споразумението въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

32. Следните документи представляват неразделна част от Споразумението:

32.1. Формуляр за кандидатстване за финансиране на обекта, с приложени технически параметри;

32.2. Количествено-стойностна сметка;

32.3. Удостоверение, че обектът е общинска собственост.

Община Разград

Кмет:

(.....)

За страните:

Местната общност, представлявана от:

.....

Главен счетоводител:

(.....)

Съгласувано от страна на Община Разград:

Ресорен зам.-кмет: _____

(.....)

Главен юрисконсулт: _____

(.....)

Директор "ИДОС": _____

(.....)

Приложение № 4

ПРОТОКОЛ

За установяване на действителното състояние и извършените дейности
за обекти, изпълнени в рамките на Програмата за реализация на благоустройствени мероприятия върху обекти –
общинска собственост,
с участието на местното население

Обект:

.....

.....

Местонахождение:

Днес, година, представители на:

1. Община Разград – собственик на имота (съгласно чл. 3 от ЗОС), описан по-горе:

.....(име, фамилия и длъжност)

..... (име, фамилия и длъжност)

..... (име, фамилия и длъжност)

2. Изпълнителя – фирма, определена по реда на СФУК, изпълнител на СМР, с възлагателно писмо №,

3. Представител на Местната общност, съгласно Споразумение за финансиране №/.....,

се събрахме на обект, за да установим неговото фактическо състояние, степента му на завършеност и извършените видове строителни работи.

След като прегледахме:

1. Количествено-стойностната сметка – приложение към Споразумението за финансиране на обекта;
2. Протоколите за действително извършените работи и вложени материали;
3.,

Констатирахме:

А. По обхвата на СМР – тяхното количество и качество:

.....

.....

(Изпълнени ли са видовете СМР, предвидени в количествено-стойностната сметка)

Б. По състоянието на околните пространства:

.....

.....

(Възстановено ли е околното пространство във вида преди започване на СМР, премахнати ли са строителни и други отпадъци, съгласно изискванията на Собственика на терена.)

В. Други констатации за обекта:

.....

.....

(постигната степен на благоустроеност и завършеност на обекта)

Въз основа на констатациите по точки А÷В,

Решихме:

1. Обектът е завършен съгласно указанията на Комисията, назначена със Заповед на Кмета на Община Разград.....година;
2. СМР са изпълнени съгласно Количествено-стойностната сметка – приложение към Споразумението за финансиране;
3. Определяме срок на фирмата-изпълнител, до: ...(ден) ...(месец)(година), да отстрани описаните в раздели А÷В забележки, след което да се пристъпи към окончателно плащане на действително извършените видове работи, съгласно КСС.

Съставили протокола:

За Община Разград:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

За изпълнителя:

.....

За Местната общност:

.....

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21 ал.1 т. 5 от ЗМСМА чл. 6 от ПМС № 137 от 2005г, доп. с ПМС № 51 от 10.03.2006г., с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържа се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

604.1.Приема средни месечни брутни заплати на едно лице, считано от 01.01.2006 г, съгласно Приложение 1.

604.2.Лимита за ФРЗ за всяко бюджетно звено се образува на база приетата средна брутна заплата на едно лице и плановата численост на персонала за 2006 г.

604.3.Разходите за брутните трудови вознаграждения и съответните осигурителни плащания са в рамките на определените с бюджета за 2006 г. средства за трудови разходи.

СПРАВКА

за средните месечни brutни работни заплати на 1 лице
на бюджетните звена, считано от 01.01.2006 г, съгласно ПМС 137/2005 г доп. с ПМС № 51 от 10.03. 2005г

Бюджетни звена	Общински дейности		Държавни дейности	
	Числ. на 01.01. 2006г в бр.	Дифер. СМБРЗ в лв по Решение на ОбС счит от 01.01.2006г	Числ. на 01.01. 2006г. в бр.	Диференцирана СМБРЗ в лв.по стандарти, утвърд с Решение № 21/19.01.2006г. на МС
Ф-я ИЗО Дейн“КДОО”			9,5	364,54
Ф-я ИЗО Дейн.общ.адм	8	400	138	454,74
I.Функция “Отбр.и сигур”			4	216,00
II.Ф-я Образование			1180,5	325,60
Дирекция “Образование”			1146	325,60
И У Ц			22	325,60
И Р Д			12,5	325,60
III” Учен.стол хране и ПД”	37	265		
V.Ф-я Здравеопазване			104	226,02
детски ясли			70	226,02
И Д З			34	226,02
VI.Ф-я Социал. услуги	39		125	255,44
Ц-р за соц.рехаб.инвал			11	255,44
Домове			82	255,44
Дом за деца -Просторно			32	255,44
Дом.соц.патронаж	39	243		
Др.служби дейн. соц. одпомаг-от ср-ва на домове				
	113			
VII.Ф-я Поч дело,култура				
Юривно дело	3	296		
Масова физкултура	2,5	294		
Споког	2	245		
Култура в т.ч.	106		42,5	264,43
Оркестър	43,5	254		
Ансамбъл	58	254		
Библиотека			23	264,43
Музей			15,5	264,43
Художест. Гал-я			4	264,43
Радиоцентър	2,5	375		
И Д К	2	414		
	33			
VIII.Ф-я Жил.стр-во,БКС				
Деиност у-е, контрол, чистота	13	331		
III”Общ.жил. и сгради”	20	349		
	27			
III Икон.дейн.				
контр по транспорт	5	285		
УСПГЗОФГ	22	420		
Общо:	257,5		1603,5	

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 22, ал.1 във връзка с чл.21 ал.1 т.7 от ЗМСМА, чл. 6 ал.2 и чл.9 във връзка с чл.69, ал.1 от ЗМДТ, с 29 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

605.1.Приема изменения и допълнения в Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, както следва:

605.1.1.Създава се нов § 4.”б” в ПЗР със следният текст:

“В декларацията по чл.17 от ЗМДТ юридическите лица декларират отделно отчетната стойност на активите като база за изчисляване на дължимата такса. Отчетната стойност на активите се установява по Националните счетоводни стандарти и се декларира поотделно за активите “в” и “извън” регулация.

605.1.2.Създава се нова т.32 “а” към чл. 57 ал.1 със следния текст:

“Извършване на копирни услуги във всички бюдж.звена /формат А4/ - цветно: едностранно – 1,00 лв.; двустранно 1,50 лв.;

605.1.3. Създава се нова т.33 “а” към чл. 57 ал.1 със следния текст:

“Извършване на копирни услуги във всички бюдж.звена /формат А3/ - цветно: едностранно –2,00 лв.; двустранно 3,00 лв.;

605.1.4. Отпадат цените за право за разполагане на рекламno-информационни елементи и рекламна дейност от т.1 до 7.2 включени след т.152 на чл.57 /1/.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, чл.1, ал.1, т.5 от ПМС № 137 от 04.07.2005 г. допълнено с ПМС №51 от 10.03. 2006 г., с 28 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следното

РЕШЕНИЕ:

606. Определя индивидуална основна заплата на кмета на кметство Стражец в размер на 460 лв., и допълнително възнаграждение по 1 % клас за всяка прослужена година, считано от датата на встъпването му в длъжност.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 46, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград, с 26 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

607.1. Удължава срока на договорите за наем за наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост в гр.Разград, както следва:

607.1.1.Изабела Цонева Стоянова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.1, вх.Б, ап.8 – до 21.02.2010 година.

607.1.2.Валери Маргаритов Янков - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.17, вх.Е, ап.4 – до 31.03.2010 година.

607.1.3.Рубидин Мустафов Мехмедов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Перистър”, бл.1, ап.4 – до 04.04.2009 година.

607.2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 17, ал.1, ал.2 и чл. 75, т.1 от Наредба № 2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 26 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЕ:

608.1.Общински съвет Разград дава съгласие да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 / три / години за ползване за стоматологичен кабинет на стоматолог, част от имот частна общинска собственост находящ с. Дянково, ул. “Ивайло” № 22, състоящ се от стоматологичен кабинет – 20.00 кв.м. и чакалня – 13.00 кв.м., с обща застроена площ 33.00 кв.м., съобразно Акт за частна общинска собственост № 8/20.07.1998 г.

608.2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурс за отдаване под наем на имота по т.1, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет Разград при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и във връзка с чл. 15, ал.1, ал.2 и чл. 75, т.1 от Наредба № 2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 24 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

609.1. Общински съвет Разград дава съгласие да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 / три / години за ползване за стоматологичен кабинет на стоматолог, част от имот публична общинска собственост находящ с. Гецово, ул. “Патриарх Евтимий” № 11, състоящ се от стоматологичен кабинет – 15.00 кв.м. и чакалня – 12.80 кв.м., санитарен възел 7.60 кв.м. с обща застроена площ 35.40 кв.м., съобразно Акт за публична общинска собственост № 5/18.11.1997 г.

609.2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурс за отдаване под наем на имота по т.1, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет Разград при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.16, чл.21 ал.1 т.21 и т.22 и чл.22 ал.1 от ЗМСМА, с 20 гласа “ЗА”, против 3, въздържали се – 2, взе следните

РЕШЕНИЯ:

610.1. Общински съвет Разград отменя следните решения:

610.1.1 Решения №85.2 по Протокол № 8 от 23.05.1996 г. за приемане на статут за присъждане на званието “Почетен гражданин на град Разград”.

610.1.2. Решение № 189 по Протокол № 3 от 09.10.2000 г. и Решение № 418 по Протокол № 28 от 25.03.2002 г. за приемане и промени на Статут за присъждане на почетен знак „За принос към местното самоуправление”.

610.1.3 Решение № 207.2 по Протокол № 15 от 18.12.2000 г., Решение № 379 по Протокол № 20 от 25.04.2005 г. за приемане и промени на Статут за присъждане на награда на името на Никола Икономов.

610.1.4 Решение № 475 по Протокол № 25 от 26.09.2005 г. за приемане Статут за присъждане на награда на името на акад. Анание Явашов.

610.1.5. Решение № 227 по Протокол № 16 от 28.01.2001 г. за приемане на Статут за присъждане на награда „За европейски принос в развитието на младежките общности от Община Разград”.

610.1.6. Решение № 377.2 по Протокол № 20 от 25.04. 2005 г. за приемане на Статут за удостояване с награда на Община Разград “Отличник на випуск”.

610.2. Всички български и чуждестранни граждани, които са удостоени със званието “Почетен гражданин на град Разград” по досега действащия статут, запазват правата си по него.

610.3. Всички български и чуждестранни граждани , които са удостоени с : почетен знак „За принос към местното самоуправление”; награда на името на Никола Икономов; награда на името на акад. Анание Явашов ; награда „За европейски принос в развитието на младежките общности от Община Разград”; награда “Отличник на випуск” по досега действащите статуты запазват правата си по тях.

610.4. Общински съвет Разград приема Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград.

610.5. Задължава Кмета на Община Разград да организира реализацията на посочените в Правилника паметни знаци.

ПРАВИЛНИК

ЗА СИМВОЛИТЕ, ПОЧЕТНИТЕ ЗВАНИЯ, НАГРАДИТЕ И ПАМЕТНИТЕ ЗНАЦИ НА ОБЩИНА РАЗГРАД

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 Този правилник урежда условията и реда за учредяване на символите, почетните звания, наградите, паметните знаци на Община Разград и процедурите за удостояване и отнемане.

Чл.2 Общински съвет Разград, на основание чл.21, ал.1, т.22 и ал.2 от ЗМСМА, е учредил:

(1)Символи на Община Разград:

1. Знаме;
2. Герб;
3. Церемониална огърлица на кмета на общината.

(2)Почетни звания и награди за граждани със заслуги към града и селищата от общината, за принос и показани високи постижения в областта на образованието, науката, културата , спорта и за развитие на гражданското общество:

1. Почетен гражданин на град Разград;
2. Почетен знак „За принос към местното самоуправление”;
3. Награда на името на Никола Икономов;

4. Награда на името на акад.Анание Явашов;
5. Награда „Отличник на випуск“;
6. Награда „За европейски принос в развитието на младежките общности от Община Разград“.

Чл.3 Общински съвет Разград на основание чл.21, ал.1, т.22 и ал.2 от ЗМСМА учредява паметни знаци за общински съветници, кметове, зам.-кметове, общински служители, български и чуждестранни граждани със заслуги към Община Разград.

- 1- Символичен ключ на града;
- 2- Плакет на Община Разград;
- 3- Значка ;
- 4- Малка пластика „Златен Пегас“.

Чл.4 Предложения за учредяване на нови почетни звания и награди се приемат от Общински съвет Разград по предложение на кмета на общината.

II. СИМВОЛИ НА ОБЩИНАТА

Чл.5 .ГЕРБ НА ОБЩИНА РАЗГРАД

- (1) Графичното изображение на герба на Община Разград е съгласно Приложение №1.
- (2) Гербът на Община Разград е разработен и в релефен вариант.
- (3) Гербът на Община Разград се поставя:
 1. На фасадата на сградата на Община Разград;
 2. В заседателната зала на Общински съвет Разград;
 3. В кабинета на кмета на общината;
 4. На официални документи на общинската администрация;
 5. На почетни знаци и отличия, учредени от Общински съвет Разград.

(4) Гербът на Община Разград може да бъде изобразяван :

1. На печатни материали на общинската администрация;
2. На рекламни печатни и електронни издания;
3. На указателни табели на границите на Община Разград и населените места от общината.

Чл.6 ЗНАМЕ НА ОБЩИНА РАЗГРАД

(1) Описание на формата на знамето, цветовете, реквизитите, материала и начина за изработка са съгласно Приложение № 2.

(2) Знамето на Община Разград се издига:

1. На сградата на Община Разград – постоянно;
2. На пилони, поставени на входните артерии на града, на централните кръстовища и площади – постоянно;
3. На местата за провеждане заседания на Общинския съвет – постоянно;
4. На сградите на държавните и общински ведомства, фирми, учебни заведения и културни институти – на национални и официални празници и други чествания;
5. На сградите, в които се провеждат научни конференции и съвещания, национални или международни спортни, културни и други прояви – през времетраенето им.

(3) Знамето на Община Разград може да бъде издигано и при церемонии и тържества, провеждани от държавни или обществени организации.

(4) При издигане на знамето на Община Разград заедно с държавното, почетното място се дава на държавното знаме на Република България, което се поставя от лявата страна на сградата, гледано срещу нея.

(5) При издигане на знамена в колона, заедно със знамена на други градове, знамето на Община Разград се поставя в средата, ако броят им е нечетен. Ако броят им е четен, знамето на Община Разград се поставя в началото и в края на реда. Чуждите знамена се подреждат по азбучен ред на държавите или градовете на кирилица.

(6) При обявен от общинската администрация траур, знамето се спуска на половината на флагшока, заедно с прикрепена на горния ляв ъгъл черна траурна лента.

(7) Начините за носене на знамето на общината са тези, които са определени за носене на държавното знаме.

(8) Знамето на Община Разград може да бъде изработвано във вид на флагче с размери 30/25 см., което да служи като сувенир за официални гости и делегации.

Чл.7.ЦЕРЕМОНИАЛНА ОГЪРЛИЦА НА КМЕТА НА ОБЩИНАТА.

- (1) Описанието на формата, реквизитите, материала за изработване е съгласно Приложение № 3.
- (2) Огърлицата се връчва от Председателя на Общински съвет Разград на новоизбрания Кмет на общината.
- (3) Огърлицата се носи от Кмета на общината при следните случаи:
 1. Тържествен церемониал по случай Деня на Разград – 28 януари- ежегодно;
 2. Връчване почетния знак на удостоените за почетни граждани на град Разград;
 3. Протоколни срещи с официални представители на международни организации и държави;
 4. Особено тържествени поводи .

III. ПОЧЕТНИ ЗВАНИЯ И НАГРАДИ

Чл 8. ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ГРАД РАЗГРАД

(1) Отличието се състои от цветно релефно изображение на герба на Разград и лента с цветовете на знамето на града /Приложение №4/, удостоверение и парична сума.

(2) Със званието се удостояват български и чужди граждани, с особени заслуги към града, общината и родината във всички области на обществения живот. Поводи за удостояване с почетното звание могат да бъдат и:

1. Дългогодишна общественополезна дейност за града и общината;
2. Висока морална постъпка или действие в името на обществото и личността;
3. Изключителни постижения в областта на науката, културата, спорта и др., които имат общонационално и общочовешко значение и са свързани с името на град Разград.

Чл. 9 ПОЧЕТЕН ЗНАК „ЗА ПРИНОС КЪМ МЕСТНОТО САМОУПРАВЛЕНИЕ”

(1) Почетният знак включва герба на Разград, изработен във вид на плакет /Приложение №5/, диплом и парична сума.

(2) С наградата се удостояват настоящи и бивши кметове на Община Разград, председатели на Общинския съвет, служители в Община Разград, общински съветници, кметове на населени места, служители в кметствата на Община Разград за дългогодишна работа и заслуги в областта на местното самоуправление, както и чужди граждани с принос в международното партньорство.

Чл. 10 НАГРАДА НА ИМЕТО НА НИКОЛА ИКОНОМОВ

(1) Наградата се състои от диплом, плакет /Приложение №6/ и парична сума.

(2) С наградата се удостояват: творци и дейци на културата и образованието, учители, научни работници, юристи с принос към утвърждаване на конституционализма, културни и научни институти, читалища, училища, издателства и други институции с принос към популяризиране на културния живот и културно-историческото наследство на Разградския край.

Чл. 11 НАГРАДА НА ИМЕТО НА АКАД. АНАНИЕ ЯВАШОВ

(1) Наградата се състои от грамота, плакет /Приложение №7/ и парична сума.

(2) С наградата се удостояват лица постигнали високи резултати в областта на научните изследвания, съхранението, опазването и популяризирането на историческото наследство на Разград и региона. Водещ критерий при определяне носителя на наградата е приносът за научно изследване историята на Разградския край.

Чл. 12 НАГРАДА „ОТЛИЧНИК НА ВИПУСК”

(1) Наградата се състои от грамота и парична сума.

(2) С наградата се удостояват зрелостници от средните училища на територията на Община Разград за отличен успех /6,00/ по всички предмети в дипломата за завършено средно образование.

Чл.13 НАГРАДА ЗА ЕВРОПЕЙСКИ ПРИНОС В РАЗВИТИЕ НА МЛАДЕЖКИТЕ ОБЩНОСТИ ОТ ОБЩИНА РАЗГРАД

(1) Наградата се състои от диплом, малка пластика /Приложение №8/ и парична сума.

2) С наградата се удостояват:

1. Младежки организации и групи със съществен принос в областта на културата, науката, образованието и развитието на младежките общности;
2. Млади хора до 35 годишна възраст със съществен принос в областта на културата, науката, образованието и развитието на младежките общности в Община Разград и други.

(1) Наградата се връчва за:

1. Участие в реализацията на европейски младежки програми и проекти за устойчиво развитие на Община Разград с международно и национално значение;
2. Участие в проекти в служба на мира, разбирателството и сътрудничеството между младите хора в Европа и в света, в духа на уважение на човешките права и основни свободи;
3. Принос в осигуряване на знания, умения и образование за сближаването на европейските народи;
4. Младежки принос и значими прояви в утвърждаване на европейските ценности;
5. Върхови постижения и класиране на призови места в организирани инициативи в България и други страни по света.

IV. ПАМЕТНИ ЗНАЦИ

Чл.14 СИМВОЛИЧЕН КЛЮЧ НА ГРАД РАЗГРАД

(1) Символичният ключ на града е бронзова отливка, поставена в кутия с отличителните знаци на общината.

(2) Символичният ключ се подарява на високопоставени гости – български и чуждестранни държавни и правителствени ръководители, творци, учени или спортисти с високи постижения в съответната област.

Чл.15 ПЛАКЕТ НА ОБЩИНА РАЗГРАД

(1) Плакетът на Община Разград е релефно изображение на герба, поставен в кутия с отличителните знаци на общината върху капака.

(2) Плакетът се подарява на български и чуждестранни гости на общината.

Чл.16 ЗНАЧКА НА РАЗГРАД.

(1) На значката е изобразен гербът на общината.

(2) Значката се връчва на кмета на общината, общински съветници, зам. – кметове, секретари и други служители в администрацията на общината за дългогодишна активна дейност, както и на български и чуждестранни гости на общината.

Чл.17 МАЛКА ПЛАСТИКА „ЗЛАТЕН ПЕГАС”

(1) Пластиката е позлатено релефно сувенирно копие на Пегас – символа на града, поставено в кутия с герба на града.

(2) Пластиката се подарява на български и чуждестранни гости на общината.

V. УСЛОВИЯ ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ И ПРОЦЕДУРИ ЗА УДОСТОЯВАНЕ С ПОЧЕТНИ ЗВАНИЯ, НАГРАДИ И ПАМЕТНИ ЗНАЦИ. ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТНЕМАНЕ.

Чл. 18 Процедури по предлагане за удостояване, обсъждане на предложенията, вземане на решения и връчване на отличията. Отнемане на звания.

(1) ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ГРАД РАЗГРАД

1. Всеки гражданин или организация може да внесе до кмета на общината обосновано предложение за удостояване със званието.

2. Предложенията за удостояване със званието се внасят за разглеждане в Общински съвет Разград от Кмета на общината.

3. Решението за удостояване се взема на заседание на Общинския съвет.

4. Със званието може да се удостоява и посмъртно.

5. Връчване на отличието става от Кмета на общината и/или Председателя на Общински съвет.

6. Званието „Почетен гражданин на град Разград“ се отнема с решение на Общински съвет-Разград по предложение на кмета, в случай че лицето е осъдено за тежко умишлено престъпление.

(2) ПОЧЕТЕН ЗНАК „ЗА ПРИНОС КЪМ МЕСТНОТО САМОУПРАВЛЕНИЕ“

1. Всеки гражданин или организация може да внесе обосновано предложение за удостояване с наградата до Общински съвет Разград чрез Кмета на Община Разград

2. Носителите на почетния знак се определят с решение на Общински съвет Разград по предложение от съвместното заседание на Постоянната комисия по законност, сигурност, молби, жалби и предложения на гражданите и Постоянната комисия по култура и духовни ценности, с участието на кмета на Община Разград.

3. Отличието се връчва на сесия на Общинския съвет, по случай Деня на българската община – 12 октомври, както и във връзка с други поводи и събития.

(3) НАГРАДА НА ИМЕТО НА НИКОЛА ИКОНОМОВ

1. Всеки гражданин или организация може да внесе обосновано предложение за удостояване с наградата до Общински съвет Разград чрез Кмета на Община Разград

2. Предложенията за носители на наградата постъпват при Кмета на Община Разград в срок до 5 май и до 5 октомври.

3. Носителите на наградата се определят с решение на Общински съвет Разград след съвместно заседание на Постоянната комисия по култура и духовни ценности и Постоянната комисия по образование и наука към Общинския съвет, с участието на ресорния заместник-кмет, началника на Инспектората по образованието на МОН, директора на Дирекция „Образование“, началник отдел „Култура и туризъм“ в Община Разград, представител на инициативния комитет за учредяване на наградата.

4. С наградата може да се удостоява и посмъртно.

5. Наградата се връчва за 24 май и за 1 ноември.

(4) НАГРАДА НА ИМЕТО НА АКАДАНАНИЕ ЯВАШОВ

1. Музейният съвет при Исторически музей-Разград обявява в местните средства за информация срока за приемане на мотивирани предложения от институти, организации и граждани за носител на наградата. Този срок не може да бъде по-малък от 15 дни.

2. Предложенията се внасят в канцеларията на музея и се завеждат по общия ред.

3. Решението за носител на наградата се взема от Общински съвет Разград, след проведено съвместно заседание на Постоянната комисия по култура и духовни ценности към Общинския съвет и Музейния съвет при Исторически музей – Разград, с участието на ресорния зам.-кмет. Заседанието се ръководи от Председателя на Постоянната комисия по култура и духовни ценности към Общинския съвет.

4. Заседанието на комисиите се провежда в срок не по-дълъг от 15 дни след изтичане срока за приемане на предложенията.

5. Наградата се връчва на 18 май – Международен ден на музеите.

(5) НАГРАДА „ОТЛИЧНИК НА ВИПУСК“

1. Предложения за удостояване с наградата се правят от директорите на учебните заведения до Общинския съвет чрез Кмета на Община Разград.

2. Предложенията съдържат: трите имена на зрелостника, училище, мотивирано предложение от директора на училището.

3. Постоянната комисия по образование и наука към Общинския съвет разглежда постъпилите предложения и определя носителите на отличието.

4. Наградата се връчва на 24 май.

(6) НАГРАДА „ЗА ЕВРОПЕЙСКИ ПРИНОС В РАЗВИТИЕ НА МЛАДЕЖКИТЕ ОБЩНОСТИ ОТ ОБЩИНА РАЗГРАД“

1. Предложения за удостояване с наградата се правят от граждани, групи или организации до Общински съвет Разград чрез Кмета на Община Разград.

2. Предложенията за удостояване с наградата постъпват при Кмета на Община Разград в срок до 5 април.

3. Решението за носител на наградата се взема на заседание на Общински съвет Разград.

4. Наградата се връчва на 9 май – Ден на Европа.

Чл.19 Организацията по изработване на отличията се възлага на общинската администрация.

Чл.20 Паричните награди се осигуряват от целеви средства по бюджета на Община Разград. Размерът на паричните средства към почетните звания и награди по раздел III от настоящия Правилник се определят ежегодно с бюджета на общината.

Чл.21 Почетните звания и награди на Община Разград се връчват на тържествени ритуали от Кмета на общината и/или Председателя на Общинския съвет.

Чл. 22 Носителите на почетни звания и награди се записват в „почетни книги“, които се съхраняват в общинската администрация при гл.експерт „Организационни дейности и връзки с кметствата”

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23 Промени в настоящия Правилник се извършват от Общински съвет Разград по предложение на Кмета на общината или постоянните комисии към Общинския съвет.

Чл. 24 Наградените с почетни звания и награди на Община Разград при условията на досегашните статутни запазват правата си.

Чл. 25 Настоящият правилник влиза в сила от датата на неговото приемане от Общински съвет Разград.

Приет с Решение № 610.4. на Общински съвет Разград по Протокол № 34 от 27.03. 2006 година.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж / ДВ бр.19 / 2003 г. /, с 24 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

611.Общинският съвет Разград дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за Демет Исмаил Гьоч с ЕГН 0147065074 живуща в гр. Разград, бул.”Васил Левски” № 4, вх. А, ап. 11.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/2992 от 03.01.2006 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 24 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

612. Общинският съвет – Разград изразява следното становище по молбата на Георги Мирчев Маринов от с. Дряновец, общ. Разград, ул. “Л. Каравелов” № 3:

Предвид данните за материално и имотно състояние на лицето, документ с изх. № 116/27.05.2005 г. от Фондация “Четири лапи” гр. София и влязлото в сила Разпореждане № 9526/2004 г. на Агенцията за държавни вземания предлагаме на Президента на Република България задължението на Георги Маринов от 80.00 лв. да не бъде опростено.

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето, с 23 гласа “ЗА”, против – няма, въздържали се – няма, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

613.Общински съвет Разград приема Програма за закрила на детето за 2006 година.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете / Д. Монева /

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете / В.Миланова /