

РЕШЕНИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 43

от проведено заседание на 07.12. 2006 г.

РЕШЕНИЕ

№ 772

На основание Решение № 545 по протокол № 30 /23.01.2006 г. на Общински съвет Разград, на 20.02.2006 г. е сключен договор, с който е учредено на Областен съвет на "Съюза на ветераните от войните" – гр. Разград, безвъзмездно право на ползване върху имот- частна общинска собственост, съставляващ част от сграда, наооаща се на бул."България" № 4 и състоящ се от две стаи, санитарен възел и част от коридор на първи етаж в източната половина с обща площ от 38.00 м2

С писмо с вх. № 62-00-23.1 от 26.10.2006 г. от Областния съвет на "Съюза на ветераните от войните" гр. Разград молят да им се предоставят помещения наооащи се на първи етаж в западната част на сградата на бул."България" № 4, гр. Разград, в замяна на тези, за които им е учредено безвъзмездното право на ползване с Договор от 20.02.2006 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 от ЗОС и чл.39, ал.2 и ал.5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, във връзка с чл.6 от Закона за ветераните от войните (ЗВВ) и чл.21 от ППЗВВ, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 545 по Протокол № 30 от 23.01.2006 г. на Общински съвет Разград.
2. Възлага на кмета на Община Разград да прекрати сключения с Областен съвет на "Съюза на ветераните от войните" - гр. Разград договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост от 20.02.2006 г.
3. Учредява безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, по АОС № 629/18.05.1999г, съставляващ част от сграда на бул. "България" № 4, гр. Разград, състоящ се от две стаи, санитарен възел и част от коридор на първи етаж в западната част на сградата, с обща площ от 38.00 кв.м. на Областен съвет на "Съюза на ветераните от войните" – гр. Разград, целево за клуб на организацията, за срок от 3 години.
4. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс по т.2 от настоящото решение, издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване при условията, определени в т.3 от настоящото решение, които в тридневен срок от издаването, респективно подписването им да предостави в Общински съвет Разград.
5. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14- дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 773

С договор от 20.07.2006 г., Община Разград е учредила за срок от 3 години в полза на Сдружение "ЖАНЕТА" гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, наооащ се в гр. Разград, бул."България" 4, съставляващ полуподземен етаж, състоящ се от две стаи, санитарен възел, преддверие и коридор.

Поради разширяване на дейността е депозираното искане от сдружението с вх. № 63-00-222.1/25.10. 2006 г., за допълнително учредяване право на ползване и върху първи етаж от сградата.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл. 44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 и ал.6 от ЗОС, чл.39, ал.3, т.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване с 30 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, съставляващ първи етаж от източната половина на сградата на бул."България" 4, гр. Разград, състоящ се от две стаи коридор и санитарен възел на СНЦ "ЖАНЕТА", с площ от 38,00 м2, със срок до 17.07.2009 година.
2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договор от 20.07.2006 г., които в 3 -

дневен срок от издаването, респективно подписването им, да представи в Общинския съвет.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 774

В Община Разград е получено предложение от Сдружение “иЦентрове” гр. София за съвместно изграждане и експлоатация на телецентър в гр. Разград. Такива има изградени в много населени места от страната. Телецентърът е място, където гражданите имат достъп до компютър и интернет, могат да повишават квалификацията си в езикови курсове и такива за компютърни умения и получават компетентна помощ. В телецентъра местният бизнес може да рекламира своите продукти и услуги, подпомагайки по този начин развитието на местната икономика. Той ще бъде ориентиран основно към хората в неравностойно социално положение и тези с увреждания. Те ще могат да ползват безплатно за определен период от време / от половин до един час/ предоставените услуги. Това ще стане след предварително уточняване между Общината и Сдружението. За всички останали ще има свободен достъп, като услугите за тях ще се заплащат от 0,20лв. до 0,80лв. на час, в зависимост от посещаемостта в центъра.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44 от ЗМСМА, чл.14, ал.8 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА”, “против” – 4, “въздържал се” – 4,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за съвместно изграждане и експлоатация на “иЦентъра” в гр. Разград при следните условия:

1.1. Община Разград се задължава:

- да осигури част от имот - публична общинска собственост, представляваща две помещения в т. ч. санитарен възел със застроена площ от 35 кв.м от източната част на партерен етаж от бл.”Г” на сградата на Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул.”Н. Й. Вапцаров” №10, при граници: север – проход, юг – помещение, запад – коридор, в която да бъде разположено необходимото оборудване за функционирането на “иЦентър”, както и да заплаща консумираната ел. енергия, вода и отопление за неговото функциониране.

1.2. Сдружение “иЦентрове” гр.София се задължава:

- да осигури необходимите за оборудването на “иЦентъра” компютърни системи, конфигурации, аудио, видео и друга офис техника, да обезпечи служители за работа в него и осигури тяхното заплащане;

- да осигури безплатен достъп до услугите на определени социални и възрастови групи, хора с увреждания, след предварително съгласуване с Община Разград.

2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за съвместно изграждане и експлоатация на “иЦентър”, който в 3-дневен срок от подписването му, да предостави в Общински съвет Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 775

“Пакстрой – Разград“ ЕАД гр.Разград е собственик на недвижимите имоти, както следва:

- земя Разсадник – имот №000434 с площ 6.001 дка, балансова стойност – 5 101 лева;

- земя Разсадник – имот №000436 с площ 5.400 дка, балансова стойност – 4 590 лева;

- земя Разсадник – имот №000455 с площ 35.812 дка, балансова стойност – 30 440 лева.

Постъпила е Докладна записка с вх.№93-00-254.1/27.10.2006 г. от изп. директор на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград с предложение да бъде взето решение от Общински съвет Разград, с което да се извърши продажба на обособените имоти с номера – 000434 и 000436, чрез организиран от “Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград търг, съгласно Раздел IX “Особени правила при сключване на някои видове договори” от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

Съгласно разпоредбата на чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, търговете и конкурсите за продажба, замяна и наем на дълготрайни активи се провеждат, а сключването на договорите се извършва от изпълнителния директор на едноличното акционерно дружества, след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, ал.2, чл.22, ал.1 и чл.49, ал.1 т.3 от Закона за местното

самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1 и чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна записка с вх.№93-00-254.1/27.10.2006 г. от изп. директор на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа “ЗА”, “против” – 5, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1.В т.1 от Приложение №2 към Решение №546.3 от Протокол №47 от проведено заседание на 17.05.1999 г. на Общински съвет Разград, текстът „Декоративен разсадник с балансова стойност 40 131 хил. лева и площ 47 214 дка” да се чете по следния начин:

1.1.Земя Разсадник – имот №000434 с площ 6.001 дка, балансова стойност – 5 101 лева;

1.2.Земя Разсадник – имот №000436 с площ 5.400 дка, балансова стойност – 4 590 лева;

1.3.Земя Разсадник – имот №000455 с площ 35.812 дка, балансова стойност – 30 440 лева.

2.Дава разрешение на изпълнителния директор на “Паркстрой - Разград” ЕАД гр. Разград да извърши продажба на ДМА, включени в баланса на дружеството, както следва:

2.1.Земя Разсадник, включваща имот №000434 с площ 6.001 дка, балансова стойност 5 101 лева, находящ се в землището на гр. Разград с ЕКАТТЕ 61710, община Разград, местността “Боаза”, при граници и съседни, съгласно Скица №Ф03983/26.09.2006 година: -№000455, Разсадник на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр.Разград; -№116007, Нива на „ТЕКСА” ООД и -№000334, Път I клас на Държавата.

2.2.Земя Разсадник, включваща имот №000436 с площ 5.400 дка, балансова стойност 4 590 лева, находящ се в землището на гр. Разград с ЕКАТТЕ 61710, община Разград, местността “Боаза”, при граници и съседни, съгласно Скица №Ф03984/26.09.2006 година: -№000455, Разсадник на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр.Разград; -№000334, Път I клас на Държавата; -№117001, Полски път на Община Разград; -№117002, Нива на Манол Николов Николов.

3.Промяната в решението по т.1 да бъде отразена в баланса на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград.

4.Продажбата на имотите по т.2 да се извърши след актуването им, чрез конкурс по реда на Глава II, Раздел IX „Особени правила при сключване на някои видове договори” от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

5.Задължава изпълнителния директор на „Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград да внесе в Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград, условията за провеждането на конкурса и началната конкурсна цена.

6.Възлага на изпълнителния директор на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т.2, т.3, т.4 и т.5, както и сключването на договорите за покупко-продажба със спечелилите конкурса купувачи.

7.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 776

На основание очакваното преизпълнение на приходите от продажба на общинска собственост и потребност от допълване на плана в местните дейности се създава възможност за изменение на общинския бюджет в частта на общинските дейности

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА , чл. 18 от Закона за общинските бюджети и чл.33 ал.1 от Наредба № 15 за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа “ЗА”, “против” – 1, “въздържал се” – 1,

РЕШИ:

1. Изменя бюджета на Община Разград съгласно Приложение №1, представляващо неразделна част от настоящето решение;

2. Задължава кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 съобразно Единната бюджетната класификация за 2006 г.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

Б Ю Д Ж Е Т
НА ОБЩИНА РАЗГРАД
/ в т.ч. държавни дейности

№	Функция	Уточнен план към 24.11.2006г.	Допълнителни средства	Уточнен план към ...12.2006г.
1	2	3	4	5
	ВСИЧКО БЮДЖЕТ НА ОБЩИНА РАЗГРАД, в т.ч.:	24 702 822	430 000	25 132 822
	ОБЩИНСКИ ДЕЙНОСТИ, в т.ч.:	10 959 812	430 000	11 389 812
А. ПРИХОДИ, в т.ч.:		10 959 812	430 000	11 389 812
	Имуществени данъци и неданъчни приходи, в т.ч.:	7 082 274	430 000	7 512 274
	Неданъчни приходи, в т.ч.:	5 477 274	430 000	5 907 274
	<i>постъпления от продажба на общинска собственост</i>	620 000	430 000	1 050 000
Б. РАЗХОДИ, в т.ч.:		10 959 812	430 000	11 389 812
1	Функция "Общи държавни служби"	615 820	71 000	686 820
	дейност "Общинска администрация", в т.ч.:	471 000	65 000	536 000
	издръжка (§§ 10-00)	418 850	54 000	472 850
	Капиталови разходи (§§ 52-00) - озвучителна система	27 150	11 000	38 150
	<i>дейност "Общински съвети"-издръжка (§§ 10-00)</i>	129 800	6 000	135 800
2	Функция "Образование"	960 045	45 000	1 005 045
	<i>дейност "Целодневни детски градини" и "ЦУТНТ", в т.ч.:</i>	706 725	45 000	751 725
	издръжка (§§ 10-00)	694 725	35 000	729 725
	Капиталови разходи (§§ 52-00) - битова техника и мултимедиен проектор	12 000	10 000	22 000
3	Функция "Здравеопазване"	145 400	5 000	150 400
	<i>дейност "Детски ясли"-издръжка (§§ 10-00)</i>	125 400	5 000	130 400
4	Функция "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда"	4 971 905	60 000	5 031 905
	<i>дейност "Други дейности по жилищното строителство, БКС и рег. развитие" - текущ ремонт (§§ 10-30)</i>	2 517 905	50 000	2 567 905
	дейност "Осветление на улици, площади и др." - издръжка (§§ 10-00)	200 000	10 000	210 000
5	Функция "Почивно дело, спорт, култура"	928 970	84 000	1 012 970
	<i>дейност "Капански ансамбъл" - (§§ 10-00)</i>	308 350	4 000	312 350
	дейност "Разградска филхармония" - основен ремонт (§§ 51-00)	265 130	30 000	295 130
	дейност "Др. дейности по културата"	109 090	50 000	159 090
	издръжка (§§ 10-00)	81 050	40 000	121 050
	Капиталови разходи (§§ 52-00) - видеостена	8 520	10 000	18 520
6	Функция "Икономически дейности и услуги"	2 731 098	165 000	2 896 098
	<i>дейност "Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища" - текущ ремонт (§§ 10-30)</i>	734 276	150 000	884 276
	<i>дейност "Др. дейности по икономиката"</i>	134 724	15 000	149 724

издръжка (§ § 10-00)	120 112	11 000	131 112
капиталови разходи (§ § 52-00) - павилион	3 612	4 000	7 612

РЕШЕНИЕ

№ 777

През 2000 г. на основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Айше Ибрям Али – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.2, вх.Г, жилище № 7 с договор от 15.12.2000 г.
2. Цонка Иванова Стоянова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.Б, жилище № 12 с договор от 20.12.2000 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 28 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Айше Ибрям Али – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж. к.”Орел”, бл.2, вх. Г, жилище № 7 – до 15.12.2010 г.

1.2. Цонка Иванова Стоянова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж. к.”Орел”, бл.9, вх. Б, жилище № 12 – до 20.12.2010 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите, които в 3-дневен срок от издаването им, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 778

В баланса ОП “Общински жилища и сгради” - Разград е включен имот – частна общинска собственост, съставляваща обособена част от сграда, находяща се в гр. Разград, на ул. “Жеравна” № 100, представляваща втори етаж от сграда и стълбище към него. Понастоящем едно от помещенията с площ от 25 кв. м., разположено в северната част от етаж е свободно и към него е проявен интерес от Женска независима ромска организация “Кармен” – Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 1, ал. 4 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 3, т. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 3 години върху част от имот - частна общинска собственост, съставляваща помещение с площ от 25 кв. м., разположено в северната част от втори етаж от сграда, находяща се в гр. Разград, на ул. “Жеравна” № 100, на СНЦ “Женска независима ромска организация “Кармен”” – Разград с предназначение – осъществяване на социални дейности.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор, който в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по

реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 779

Съгласно Договор № 255 от 05.12.2003 г. на ЕТ “Д-р Георги Армянов – Амбулатория за първична медицинска помощ – индивидуална практика” е предоставена част от имот – частна общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Дянково, общ. Разград, ул. “Ивайло” № 22, със застроена площ от 48.63 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 8/20.07.1998 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 05.12.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот – частна общинска собственост, находяща се в с. Дянково, общ. Разград, ул. “Ивайло” № 22, със застроена площ от 48.63 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 8/20.07.1998 г.
2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.
3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 780

Съгласно Договор № 254 от 02.12.2003 г. на ЕТ “Д-р Шенол Салим – Амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет като индивидуална практика за първична медицинска помощ находяща се в с. Побит камък, ул. “3-ти март” № 51, с обща застроена площ 46.00 кв. м., по Акт за публична общинска собственост № 4/10.01.1998 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 01.12.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване с 27 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот – публична общинска собственост находяща се в с. Побит камък, ул. “3-ти март” № 51, с обща застроена площ 46.00 кв. м., по Акт за публична общинска собственост № 4/10.01.1998 г.
2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурси да сключи договор за наем
3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 781

Съгласно Договор № 148 от 10.06.2005 г. на ЕТ “Д-р Надя Руменова – Амбулатория за първична медицинска помощ -индивидуална практика” за срок от една година е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет като индивидуална практика за първична медицинска помощ находяща се в с. Стражец, ул. “Москва” № 26, със застроена площ от 70.00 кв. м.

В съответствие с разпоредбите на т. 18.2 от чл. 18 на от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения са прекратени на 03.06.2006 г., поради изтичане срока на договора.

На основание Решение № 658 по Протокол № 36 от проведено на 22.05.2006 г. заседание на Общински съвет – Разград и Заповед № 1338 от 03.07.2006 г. на кмета на Община Разград на 20. 07. 2006 г. е проведен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 години на цитираната по-горе част от имот - публична общинска собственост.

На конкурса се е явил един кандидат, който не е сключил договор за наем.

За обявяване на нов конкурс интерес проявява д-р Надя Руменова, която желае да ползва по-малък брой помещения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се измени Решение № 658 по Протокол № 36 от проведено на 22.05.2006 г. заседание на Общински съвет – Разград, като се намали броя на отдаваните под наем помещения, както следва: лекарски кабинет, манипулационна, баня и ½ коридор с обща застроена площ от 42.40 кв.м.

2. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот – публична общинска собственост находяща се в с. Стражец, ул. “Москва” № 26, втори етаж, с обща застроена площ 42.40 кв. м.

3. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на описания в т.2 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурси да сключи договор за наем.

4. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

5. Задължава кмета на Община Разград да предприеме необходимите действия за разпореждане, управление и стопанисване на останалата част от имота и представи проект за решение за това в срок до 30.06.2007 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 782

С Решение № 59 по Протокол № 7 от проведено на 21.02.2000 г. заседание на Общински съвет – Разград на ОП “Общински жилища и сгради” Разград са предоставени за безвъзмездно ползване обособени части от имота, находящ се в гр. Разград, ул. “Васил Левски” № 1, административни помещения със застроена площ – 54.00 кв.м.

Към момента административните помещения са празни. С Приемо – предавателен протокол от 25.09.2006 г. са върнати на ОП “Общински жилища и сгради” Разград, след прекратяване на договора с от “Образцови аптеки” АД по тяхно желание.

С Решение № 637 по Протокол № 35 от проведено на 25.04.2006 г. на Общински съвет – Разград е приета Програма за осигуряване на равни възможности за хората с увреждания 2006 -2008 г. Предвид т. 5 Социална интеграция и рехабилитация, подточка 5.1 Облекчен достъп до здравни услуги - приспособяване на кабинет за хора с увреждания на партерен етаж в “ДКЦ I Разград” ЕООД.

Освободените от “Образцови аптеки” АД помещения са подходящи за тази цел, а организацията и функционирането на кабинета може да се реализира от “ДКЦ I Разград” ЕООД.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 3, т. 1 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се учреди безвъзмездно право на ползване на “ДКЦ I Разград” ЕООД за срок от 3 /три/ години, за приспособяване на кабинет за хора с увреждания , върху административните помещения със застроена площ – 54.00 кв. м., находящи се в гр. Разград, ул. “Васил Левски” № 1, партерен етаж.
 2. Управителят на “ДКЦ I Разград” ЕООД да организира и контролира дейността по създаването и функционирането на кабинета.
 3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове, издадени в изпълнение на т. 1 и т. 2 от настоящото решение.
 4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/ Не се чете / Д. Монева /

СЕКРЕТАР:/П/ Не се чете

/ А. Мехмед /