

РЕШЕНИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 48

от проведено заседание на 26.03. 2007 г.

РЕШЕНИЕ

№ 838

Съгласно изискванията на ЗМСМА и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград и взаимодействието му с общинската администрация, всеки общински съветник работи в Постоянните комисии на Общински съвет.

След консултация с председателите на групи съветници е изградено единодушно становище за попълване състава на Постоянните комисии с новоизбрания общински съветник Генади Кънчев Гатев, съобразено с неговото образование и желание за работа в тях.

На основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА и чл. 27 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Разград, с 30 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - 1,

РЕШИ:

1. Избира общинския съветник Генади Кънчев Гатев за член в следните Постоянни комисии:

- 1.1. Постоянна комисия по култура и духовни ценности;
- 1.2. Постоянна комисия по икономическа политика и международно сътрудничество;
- 1.3. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

2. Общинският съветник Иво Борисов Димитров преминава за член от Постоянната комисия икономическа политика и международно сътрудничество в Постоянната комисия по законност, сигурност, евроинтеграция и предложения на гражданите.

РЕШЕНИЕ

№ 839

Съгласно изискванията на чл. 93 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград и взаимодействието му с общинската администрация са:

1/ Изготвени и представени Отчет за проектната дейност и международното партньорство и сътрудничество на община Разград през 2006 г. – Приложение №1 и Програма за проектната дейност и международното партньорство и сътрудничество на Община Разград за 2007 г. – Приложение №2.

И в двата документа са предвидени раздели, които отразяват участието на Общината в реализацията на програми и проекти през съответния период от време, постигнатите и очаквани резултати и конкретизацията на бюджета на всеки един проект, както и поднасят информация относно реализираното и планирано международно партньорство и сътрудничество.

След извършено обсъждане и анализ на предоставената информация, както и на основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.22,

ал.1 от ЗМСМА и чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет, с 32 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Приема Отчета за проектната дейност и международното партньорство и сътрудничество на Община Разград през 2006 г.- Приложение №1.

2. Утвърждава Програма за проектната дейност и международното партньорство и сътрудничество на Община Разград за 2007 г. – Приложение №2.

3. Възлага на Кмета на Община Разград, Председателя на Общински съвет – Разград и Председателите на групи Общински съветници да определят групи по изпълнение на утвърдената Програма за проектната дейност и международното партньорство и сътрудничество на Община Разград за 2007 г., както и техният състав.

РЕШЕНИЕ

№ 840

На заседание на Обществено експертния съвет за култура е направено предложение за учредяване на награда “ЗЛАТЕН ПЕГАС” за изкуство и култура, с която да се удостоават творци и творчески колективи за постижения, представляващи значим принос в развитието на българската национална култура и в издигане равнището на духовния живот в гр. Разград.

Учредяването на тази нова награда налага промени в приетия Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград, отнасящи се до отмяна на чл.17 и създаването на нови чл. в Раздел III “Почетни звания и награди” и Раздел V “Условия за кандидатстване и процедури за удостоаване с почетни звания, награди и паметни знаци и процедури за отнемане”.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.79 от АПК, чл.21 ал.1 и чл.22 ал.1 от ЗМСМА чл.37 ал.2 от Закона за нормативните актове / ЗНА / и Указ № 883 за прилагане на ЗНА, Общинският съвет Разград, с 32 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Приема изменения и допълнения на Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград, както следва:

1.1. Създава нов чл. 11 а в Раздел III “Почетни звания и награди” със следното съдържание :

Чл. 11 а НАГРАДА “ЗЛАТЕН ПЕГАС” :

1. Наградата се състои от пластика – релефно сувенирно копие на Златния пегас, диплом и парична сума.

2. С наградата се удостоават творци и творчески колективи за творческите им постижения през годината. Наградата се присъжда за значим принос в развитието на българската национална култура в областта на литературата, визуалните изкуства, театъра, музиката, танцовото изкуство, публицистиката и журналистиката и архитектурата.

1.2 .Отменя чл.17 от Раздел IV “Паметни знаци”

1.3. Създава нова ал.4 а в чл.18 със следното съдържание :

/ 4 а / НАГРАДА “ЗЛАТЕН ПЕГАС”:

1. Аргументирано предложение за удостоаване с наградата на творци и творчески колективи за техни конкретни

постижения , реализирани през изтеклата календарна година, могат да правят творчески съюзи, сдружения, организации и граждани до Общински съвет Разград чрез Кмета на Община Разград.

2. Предложенията за носители на наградата постъпват в писмен вид при Кмета на Община Разград от 1 до 30 април.

3. Носителите на наградата се определят с решение на Общински съвет Разград по предложение на кмета на общината, след заседание на Постоянната комисия по култура и духовни ценности, с участието на ресорния заместник- кмет, началник отдел “Култура и туризъм” в Община Разград и председателите на местни представителства на творчески съюзи.

4. Наградата се връчва от Кмета на Община Разград и Председателя на Общински съвет Разград на специална церемония в навечерието на 24 май или на самия празник.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 841

С Решение № 809 по Протокол № 45 / 21.01.2007 г. е определена работна група със задача разработка на концепция за ефективно управление и поддържане на спортната материална база в Община Разград . Работната група направи пълен анализ на материалната спортна база и потребностите на спортните клубове и разработи варианти за управление на конкретните спортни обекти на територията на Общината.

Изработена е Концепция, която цели осигуряването на оптимално функциониране и ползване по предназначение на спортните обекти в съответствие с изискванията на Българските спортни федерации и съюзи и развитието на спорта в Европейския съюз.

Предвид гореизложеното на основание чл.21 ал.1 т.12 и т. 23 чл.22, ал.1 от ЗМСМА и т. III от Решение № 809 по Протокол № 45 от 22.01.2007г., Общинският съвет Разград, с 30 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - 1,

РЕШИ:

1. Приема Концепция за ефективното управление и поддържане на спортната материална база в Община Разград.

2. Възлага на кмета на общината да направи конкретни предложения за реализацията на концепцията, за отделните спортни обекти на заседание на общинския съвет през месец юли 2007 година.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния Управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд град Разград.

КОНЦЕПЦИЯ

ЗА ЕФЕКТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА СПОРТНАТА МАТЕРИАЛНА БАЗА В ОБЩИНА РАЗГРАД.

Концепцията за ефективно управление и поддържане на спортната материална база е документ, който анализира

състоянието на основната спортна база в Община Разград и създава рамката за нейното планомерно развитие и усъвършенстване.

Тя е съобразена с традициите на спорта в общината, с новите социално -икономически условия и с реалности, както и с тенденциите за развитието на спорта като цяло.

Предложените действия обхващат период от три /3/ години.

Концепцията е изготвена в съответствие със:

- Закона за физическото възпитание и спорта;
- Закона за концесиите;
- Закона за общинската собственост;
- Наредба № 2 за Придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

Концепцията не разглежда подсистемата за физическото възпитание и спорта в училищата от Община Разград и свързаната с нея спортно – материална база. Тя няма за цел да посочи технологията и механизмите на действие в техните конкретни измерения. Това е задача на отделни програми на национално и общинско равнище, които обхващат определени действия, срокове и условия за реализирането им.

ктеристика.

Досегашния начин на ползване на спортните обекти се осъществява чрез договори за безвъзмездно ползване и управление, както следва:

1. Спортен комплекс “Дянко Стефанов”:

1.1 За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща спортен салон по борба – договор със спортен клуб по борба “Лютфи Ахмедов”, гр. Разград;

1.2. За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща спортен салон по лека атлетика – договор със спортен клуб по лека атлетика “Лудогорец”, гр. Разград ;

1.3. За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща затревен терен, трибуни, битова сграда със съблекални и лекоатлетическа писта – на пряко управление от Община Разград;

1.4. За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща възстановителен център и хандбално игрище с кортово покритие – на пряко управление от Община Разград;

1.5. За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща административна сграда с 4 бр. гаражи – ползва се от Община Разград и ОП “Общински жилища и сгради”;

1.6. За част от спортен комплекс “Дянко Стефанов”, представляваща свободен терен с 4200 кв. м. площ – стопанисва се от Община Разград;

Две помещения от административната сграда на спортен комплекс “Дянко Стефанов” нерегламентирано се ползват от Регионалния футболен съюз, гр. Разград.

2. Спортна зала “Абритус”:

2.1. За част от спортна зала “Абритус”, включваща високо и ниско тяло в т. ч. игрална зала и спомагателни помещения – договор със спортен клуб по баскетбол “Лудогорец”, гр. Разград;

2.2. За част от спортна зала “Абритус”, представляваща бивша зала за общо физическа подготовка /ОФП/ - договор със СК “Будо – Карате – Киокушинкай”, гр. Разград;

3. Спортна зала “Лудогорец”:

3.1. За част от спортна зала “Лудогорец”, представляваща игрална зала и спомагателни помещения – договор с УСШ “Р. Бухтев”;

3.2. За част от спортна зала “Лудогорец”, представляваща бивша зала за общо - физическа подготовка /ОФП/ - договор със спортен клуб по културизъм “Гладиатор”, гр. Разград;

4.Градски колодрум:

4.1. Битова сграда със съблекални, 2 бр. складови помещения и колоездачна писта с трибуни – договор със спортен клуб по колоездене “Спринт”, гр. Разград.

5.Тенис кортове :

5.1. Тенис кортове, изградени в имот, който е частна общинска собственост – договор със спортен клуб по тенис “Абритус”, гр. Разград.

6. Спортен комплекс “Хиподрум”

6.1. Битова сграда , столова с кухня, котелно с нафтеностопанство, два склада тип “Холандски”, три бр. конюшни, пясъчен манеж за обездка, тревен манеж за прескачане на препятствия и състезателна писта – договор с клуба по коневъдство и конен спорт “Хезар”, гр. Разград.

7. Спортен комплекс стрелба с лък

7.1. Битова сграда, терен за стрелба с лък - концесия с клуба по стрелба с лък “Антибиотик”, гр. Разград.

а спортна база в Община Разград

Спортните обекти в Община Разград: спортен комплекс “Дяanko Стефанов”, спортна зала “Абритус”, спортна зала “Лудогорец” и градски колодрум имат статут на публична общинска собственост. Спортен комплекс “Хиподрум” е частна общинска собственост. Теренът, върху който е изграден комплексът за стрелба с лък е публична общинска собственост, а този, в който са разположени тенис кортовете – частна общинска собственост.

Част от спортните обекти са в незадоволително физическо състояние, независимо от инвестираните средства от Община Разград в рехабилитацията на спортната база.

Малкият финансов ресурс на спортните клубове, ползващи отделни обекти, създава условия за незаинтересованост от тяхна страна при отстраняване на възникнали повреди и осъществяването на самоконтрол по експлоатацията на имуществото.

Най - сериозни са проблемите със спортна зала “Абритус” и спортна зала “Лудогорец”. Отдадените части от спортните обекти не са със самостоятелни В и К, отоплителна и ел. инсталации, което затруднява цялостното управление на спортния обект.

Не са създадени подходящи условия за организиран свободен достъп до спортните обекти и съоръжения за граждани, които все повече осъзнават ценността на спорта и са готови да заплащат за получаваните от тях спортни услуги.

III. Цел и приоритети

1. Оптимално функциониране и ползване по предназначение на спортните обекти в Община Разград и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности в съответствие с изискванията на Българските спортни федерации и съюзи и с развитието на спорта в Европейския съюз;

1.1. Утвърждаване на спортен комплекс “Дянко Стефанов” и спортна зала “Абритус” като многофункционални и специализирани спортни обекти, отговарящи на изискванията за провеждане на състезания от национално и международно ниво;

1.2. Разширяване на публично - частно партньорство за развитие и ефективно използване на спортната база в Община Разград;

1.3. Предоставяне на спортни обекти и съоръжения за ползване при преференциални условия от спортните клубове и спортните организации, уредени с подзаконовни нормативни актове на Общински съвет Разград.

IV. Действия за реализиране на целта и приоритетите :

1. Спортен комплекс “Дянко Стефанов”

1.1. При предстоящото изменение на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост да се въведат преференциални цени за ползване на спортните обекти, от спортните клубове и организации.

1.2. След изтичане на сега действащите срокове на договорите, да се проведат търгове за отдаване под наем на салоните по борба и лека атлетика, както и на други свободни части от комплекса.

1.3. Неизползваната част от комплекса да продължи да се управлява пряко от Община Разград.

1.4. Да се проведе незабавно търг /конкурс/ за отдаване под наем на помещенията, ползвани понастоящем от Регионален футболен съюз Разград, след приемане на решение от Общински съвет Разград.

2. Спортна зала “Абритус”

-

Вариант – 1.

Да се проведат търгове за отдаване под наем или за възмездно ползване на свободни помещения от залата, представляващи складово помещение, кафе-аперитив, стаи. Помещенията могат да бъдат отдадени в комплект или поотделно, в зависимост от проявения интерес. В условията на търга /конкурса/ да бъде записано, че наемателите /ползвателите/ могат да ползват gratuitен период срещу задължението да извършат ремонт в определен обем и на определена стойност. Търговете /конкурсите/ могат да бъдат организирани веднага, след приемане на решение на Общински съвет Разград.

Игралната зала и съблекалните да се отдадат под наем на спортния клуб по баскетбол “Лудогорец”, гр. Разград.

Вариант – 2.

Предоставяне на концесия на спортната зала и прилежащия терен при определени условия:

Концесионерът да извърши ремонтни дейности, определени от концедента. Те задължително да включват и ремонт на покрива на високото и ниско тяло.

Концесионерът да предостави за ползване определени части от залата на спортните клубове, посочени от концедента.

3. Спортна зала “Лудогорец”

-

3.1. Игралната зала с двете съблекални със санитарните възли и необходимите административни и спортни помещения на втория етаж и котелното помещение на спортна зала “Лудогорец” остават за безвъзмездно ползване и управление от УСШ “Р. Бухтев”.

3.2. Останалата част от имота се отдава под наем.

4. Градския колодрум

4.1. Предоставяне на концесия при определени условия:

Концесионерът да извърши рехабилитация на цялото спортно съоръжение и колоездачната писта и да предостави за ползване определени части от битовата сграда и колоездачната писта на спортния клуб по колоездене “Спринт”, гр. Разград.

5. Тенис кортовете

Вариант – 1.

Предоставяне на концесия на терена с изградените в него тенис кортове, при определени условия, включващи изготвянето и реализацията на комплексен инвестиционен план за модернизирането на цялата база.

Вариант – 2.

Теренът с изградените в него тенис кортове да се предоставят под наем на спортен клуб по тенис “Абритус”, гр. Разград.

6. Спортен комплекс “Хиподрум”

-

Вариант – 1.

Да продължи ползването на спортния обект по сегашния ред - чрез безвъзмездно ползване от спортен клуб “Хезар”, гр. Разград.

Вариант – 2.

Спортният обект да бъде предоставен на концесия при изразено желание за концесиониране.

Настоящата концепция е отворена и може да бъде допълвана с Решение на Общинския съвет.

РЕШЕНИЕ

№ 842

В ОУ “Христо Ботев” село Топчии през настоящата учебна година броят на учениците е 38 от I до VIII клас и обучението се води в слети паралелки.

Направените прогнозни проучвания до 2015 година показват, че родените в селото деца са между 7 – 10 на година, а и не всичките живеят трайно в селото.

Поради намаляване броя на децата в ОУ “Христо Ботев” село Топчии не могат да сформират паралелки (дори и слети) за следващата учебна година, отговарящи на изискуемия брой деца съгласно Наредба № 7 / 29.12.2000г. на МОН за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, т. 23 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 5 от Закон за народната просвета и чл. 12, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за народната просвета Общинският съвет Разград, с 26 гласа «ЗА», «против» - 1, « въздържал се » - 4,

РЕШИ:

1. Общински съвет Разград предлага на Министъра на образованието и науката да закрие Основно училище “Христо Ботев” село Топчии, ул. “Св. св. Кирил и Методий” № 1, Община Разград, област Разград поради намаляване броя на учениците под допустимия минимум, считано от 1.VIII.2007 г.

2. Учениците от ОУ “Христо Ботев” село Топчии, Община Разград да бъдат пренасочени в ОУ “Отец Паисий” град Разград за следващата учебна 2007 / 2008 година.

3. Задължителната документация и движимото имущество на ОУ “Христо Ботев” село Топчии, Община Разград, област Разград да се съхранява в ОУ “Отец Паисий” град Разград, Община Разград, област Разград.

4. Сградата на ОУ “Христо Ботев” село Топчии Община Разград, находяща се на ул. “ Св. Св. Кирил и Методий” № 1 и останалото недвижимо имущество / паянтова едноетажна сграда със ЗП 294 кв.м.; масивна постройка със ЗП 48 кв.м. и дворно място от 5650 кв.м. / – публична общинска собственост по Акт № 385 / 15.09.2000г.; възстановените земи с Решение № 232/ 19.09.96 г. на поземлена комисия гр. Вятково в размер на 396,787 дка. остават за управление и разпореждане на Община Разград.

5. Възлага на кмета на Община Разград да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за закриване на ОУ “Хр. Ботев” с. Топчии при условията на настоящето решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд град Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 843

С Решение № 151 от Протокол № 11 от 17.07.2000 год. на Общински – Разград на основание чл. 18 от Закона за ограничаване на вредното въздействие на отпадъците върху околната среда е приета Наредба № 11 за организацията и финансирането на дейностите по третирането на битовите отпадъци, строителните отпадъци и излишните маси и поддържане на чистотата на територията на Община Разград. Понастоящем е в сила Закон за управление на отпадъците, с който се отменя Закона за ограничаване на вредното въздействие на отпадъците върху околната среда и даде нова регламентация на въпроси, предмет на уреждане в наредбата.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 78, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 2

и чл.22 ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 и чл.37, ал.2 от Закона за нормативните актове и чл.19 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Разград, с 25 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - 6,

РЕШИ:

1.Отменя Наредба №11 за организацията и финансирането на дейностите по третирането на битовите отпадъци, строителните отпадъци и излишните маси и поддържане на чистотата на територията на Община Разград.

2.Приема Наредба №11 за организацията на дейностите по управление на отпадъците на територията на Община Разград.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

4.Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 844

Съгласно решение №602 по протокол №34/27.03.27.03.2006г. на Общински съвет Разград е предоставена за управление за срок от три години на Регионален инспекторат по образование на МОН Разград част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения със застроена площ от 27,30кв.м. в западната част на партерен етаж от блок „Г” на сградата на Общежитие за средношколци – Разград, с оглед предстоящото откриване на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности. В изпълнение на решението е сключен Договор №180/05.06.2006г. между Община Разград и Регионален инспекторат по образование на МОН Разград.

Със Заповед №РД-14-180 от 13.09.2006г. на Министъра на образованието и науката е създаден Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности – гр. Разград, който е учреден със статут на юридическо лице, второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към Министъра на образованието и науката.

С решение №764 по протокол №42/20.11.2006г. Общински съвет Разград предоставя за срок от три години на Регионален инспекторат по образование на МОН Разград част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения със застроена площ от 56,3 кв.м. от източната част на партерен етаж от блок „Г” на сградата на Общежитие за средношколци – Разград за нуждите на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности гр. Разград. Договор с Регионалния инспекторат на МОН не е сключен, тъй като Ресурсния център вече се явява самостоятелно юридическо лице, второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към Министъра на образованието и науката.

С Докладна записка вх. №74-00-16.1 от 28.02.2007г. до Кмета на Община Разград директорът на центъра предлага договор №180/05.06.2006г. между Община Разград и Регионален инспекторат по образование на МОН Разград да бъде прекратен и да се сключи нов договор за всички помещения предоставени за нуждите на Ресурсния център, съгласно решенията на Общинския съвет. Същото становище е изразил и началника на РИО на МОН гр. Разград с писмо вх. №34-00-2.1 от 27.02.2007г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.12 ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост; чл.14, ал.3 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Разград, писмо с вх. №34-00-2.1 от 27.02.2007г. на началника на РИО на МОН гр. Разград и Докладна записка с вх. №74-00-16.1 от 28.02.2007г. до Кмета на Община Разград директорът на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности – гр. Разград Общински съвет Разград, с 29 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се прекрати Договор №180/05.06.2006г. между Община Разград и Регионален инспекторат по образование на МОН Разград за безвъзмездно управление за срок от три години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения със застроена площ от 27,30кв.м. в западната част на партерен етаж от блок „Г” на сградата на Общежитие за средношколци – Разград.

2. Предоставя безвъзмездно за управление за срок от три години на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности гр. Разград части от имот – публична общинска собственост, представляващи:

- две помещения със застроена площ 27,30кв.м. от западната част на партерен етаж от блок „Г”, при граници: север – проход, юг – помещение, изток – коридор, запад – тревни площи и

- две помещения и санитарен възел със застроена площ 56,31 кв.м. от източната част на партерен етаж на блок „Г”, при граници: север – помещение, юг – помещение, запад – коридор, на сградата на Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул.”Н.Й.Вапцаров”10.

3. Задължава Кмета на Община Разград да прекрати Договор №180/05.06.2006г. между Община Разград и Регионален инспекторат по образование на МОН Разград и да сключи договор за безвъзмездно предоставяне за управление на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности гр. Разград на частите от имот – публична общинска собственост, описани в т.2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 845

Николай Йорданов Цанев е собственик съгласно нотариален акт №80, том III, дело 1014/1986 год. на законно построени сгради, находящи се в имот - частна общинска собственост, с площ 1446кв.м /хиляда четиристотин четиридесет и шест квадратни метра/, представляващ поземлен имот парцел III-531 в кв.73 по плана на с. Побит камък, община Разград. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №168/14.02.2007 год. С писмо с вх.№ 94-Н-132.1/03.10.2006 год. Николай Йорданов Цанев е изявил желание да закупи описания по-горе имот. Изготвена е оценка на имота от независим лицензиран оценител в размер на 5220,00 лв./пет хиляди двеста и двадесет лева/, без включено ДДС.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, с 28 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот - частна общинска собственост с площ 1446кв.м /хиляда четиристотин четиридесет и шест квадратни метра/, представляващ поземлен имот парцел III-531 в кв.73 по плана на с. Побит камък, община Разград, актуван с акт за общинска собственост № 168/14.02.2007 год., с граници на имота: изток - парцел IV- 532; запад - парцел II-530; север- ул. Васил Левски; юг - земеделски земи на собственика на законно построените в него сгради- Николай Йорданов Цанев на пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 5220,00 лв./пет хиляди двеста и двадесет лева/, без включено ДДС.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград .

РЕШЕНИЕ

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, представени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като новообразувани имоти – земеделска земя, по плана на новообразуваните имоти на територията на землището на гр. Разград.

Получените молби за участие в търг се отнасят за продажбата на имоти – частна общинска собственост, както следва:

- № 76111 с площ 474 кв.м. в местността „Изгрев” ;
- № 142971 с площ 1135 кв.м. в местността „Исперихски път”;
- № 161639 с площ 844 кв. м. в местността „Лозята на Иван Радев”;
- № 171954 с площ 1081 кв.м. в местността „Дянковски път 3”;
- № 171959 с площ 1082 кв.м. в местността „Дянковски път 3”

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, с 29 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1.1. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 76111 с начин на трайно ползване нива и площ 474 кв.м., категория шеста, находящ се в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, ЕКАТТЕ 61710 при съседни имоти №, № 73511, 74752, 74755, АОС № 147/08.01.2007 година при начална тръжна цена 670.00 лв. /шестстотин и седемдесет лева/, представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 137.00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 533.00 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

1.2. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 142971 с начин на трайно ползване лозе и площ 1135 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, ЕКАТТЕ 61710 при съседни имоти №, № 142770, 142085, 142083, 142082, 142080, АОС № 163/01.02.2007 година при начална тръжна цена 957,00 лв. /деветстотин петдесет и седем лева/, представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 683,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 274,00 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

1.3. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 161639 с начин на трайно ползване лозе и площ 844 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Лозята на Иван Радев”, землище на гр. Разград, ЕКАТТЕ 61710 при съседни имоти №, № 162031, 161848, 161824, 161638, 161864, АОС № 148/08.01.2007 година при начална тръжна цена 636.00 лв. /шестстотин тридесет и шест лева/, представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 508.00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 128.00 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

1.4. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 171954 с начин на трайно ползване лозе и площ 1081 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, ЕКАТТЕ 61710 при съседни имоти №, № 171955, 171910, 171959, 171576, АОС № 161/01.02.2007 година при начална тръжна цена 736.00 лв. /седемстотин тридесет и шест лева/, представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 697,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 39,00 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

1.5. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 171959 с начин на трайно ползване лозе и площ 1082 кв.м., категория четвърта, находящ се в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, ЕКАТТЕ 61710 при съседни имоти №, № 171576,

171911, 171954, АОС № 162/ 01.02.2007 година при начална тръжна цена 1130 .00 лв. /хиляда сто и тридесет лева/, представляваща сбора от текущата пазарна оценка на земята, възлизаща на 698,00 лв., определена от независим лицензиран оценител и текущата пазарна оценка на подобренията в имота, възлизаща на 432,00 лв., определена от независим лицензиран оценител ;

2. Община Разград да заплати направените подобрения от бившите ползватели, след провеждане на търговете за продажба на имотите по т.1. В случай, че бивш ползвател спечели търга за съответния имот заплаща само цената на имота, достигната на търга, без стойността на подобренията.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 847

На основание чл.75 от Наредба №2 на ОбС-Разград за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, на 13.03.2001 год. е сключен договор за наем между Община Разград и ЕТ "Интер-логистика-Георги Лечев" гр. Варна за част от недвижим имот – частна общинска собственост, съставляваща помещение №33 в сградата на бул. "България" №21 в гр. Разград, за срок от три години. С анекс от 30.03.2004 год. срокът е удължен до 01.04.2007 год. С писмо с вх.193/07.03.2007 год. до ОП "Общински жилища и сгради", фирмата- наемател иска ново удължаване на срока на договора за наем. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС-Разград, която предлага срока да бъде удължен с четири години.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.3 от ЗОС и чл.17, ал.5 и ал.6 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, с 31 гласа "ЗА", "против" - няма, "въздържал се" - няма,

РЕШИ:

1. Продължава с 4 години срока на договора за наем от 13.03.2001 год., сключен между Община Разград и ЕТ "Интер-логистика - Георги Лечев" гр. Варна, за част от недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ помещение №33 с площ от 10 кв. м., на трети етаж в сградата на бул. "България" №21 в гр. Разград.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договор от 13.03.2001 год.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 848

Постъпила е Докладна записка с вх.№93-0038.1/08.03.2007 г. от изп. директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД гр.Разград до кмета на Община Разград за внасяне предложение до Общински съвет– Разград за вземане на решение с което да бъде дадено разрешение на дружеството за провеждане на търг за отдаване под наем на новоизграждащ се търговски обект със застроена площ 12 кв. метра, находящ се в квартал 63 „В“ по плана на гр.Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна

записка с вх.№93-0038.1/08.03.2007 г. на изп. директор на "Общински пазари – Разград" ЕАД гр. Разград, Общински съвет Разград, с 31 гласа "ЗА", "против" - няма, "въздържал се" - 1,

РЕШИ:

1.Дава разрешение на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград да проведе търг за отдаване под наем на търговски обект със застроена площ 12 кв. метра, находящ се в квартал 63 „В” по плана на гр.Разград, след изграждането и монтирането му.

2.Търгът за отдаване под наем на обекта по т.1 да се проведе при спазване изискванията на чл.34 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3.Възлага на изп. директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 849

Съгласно решение № 803 по Протокол № 45 от 22.01.2007 година Общински съвет Разград трябваше да бъде сключен нов договор за наем за част от имот - публична общинска собственост, представляваща кафе-аперитив в сутерена на административната сграда, предоставена за нуждите на съдебната система, находяща се в УПИ IX, кв.304 по плана на гр. Разград, с ЕТ "Николай Неделчев" гр. Разград. Настъпилата смърт на собственика Николай Неделчев, липсата на заявление за прекратяване или за поемане на предприятието на фирма ЕТ "Николай Неделчев" гр. Разград от неговите наследници, както и нефункционирането на обекта към настоящия момент правят решението неизпълнимо.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 и от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 и ал.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи -общинска собственост, Общински съвет Разград, с 28 гласа "ЗА", "против" - 2, "въздържал се" - 2,

РЕШИ:

1.Отменя Решение №803 по Протокол №45 от 22.01.2007 г. Общински съвет Разград.

2.Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на част от имот - публична общинска собственост, със застроена площ 110 кв. м, представляваща кафе-аперитив в сутерена на административната сграда, предоставена за нуждите на съдебната система, находяща се в УПИ IX, кв.304 по плана на гр. Разград, актувана с АОС №593/08.02.1999 г., при начална наемна цена 414,00лв, без включен ДДС, получена от цената плащана до момента, актуализирана със статистически отчетения индекс на инфлация за 2006 година .

3.Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 850

В изпълнение на изискванията на Закона за общинската собственост Общинският съвет Разград периодично приема списък на новоактувани имоти - публична общинска собственост на територията на община Разград, с който допълва

списъка на имотите - публична общинска собственост.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, §5, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост, Общински съвет Разград, с 32 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1.Обявява за имоти - публична общинска собственост имотите, описани в Приложение№1.

2.Задължава Дирекция “Управление на общинската собственост “ да допълни списъка на имотите - публична общинска собственост с имотите, описани в Приложение №1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Приложение №1

№	Имот	Населено място	Граници на имота
1.	Част от арх.резерват “Абритус”имот пл.№6314	гр.Разград	Изток-път и пл.№6319, запад-път, север-имот пл. №6315, юг-имот пл.№6319
2.	Част от арх.резерват “Абритус”имот пл.№6312	гр.Разград	изток-път, запад-път, север-път, юг-имот с пл.№№6305 и 6313
3.	Имот пл.№6335 в т.ч. обществена тоалетна, кв.319 Градски парк	гр.Разград	изток-ул.Ангел Кънчев, запад, север и юг-имот №596
4.	Имот пл.№6328-Нов гробищен парк	гр.Разград	Имоти №№ 110034, 110035, 110030, 110014, 110015, 409004, 000419, 000418,000413
5.	Язовир в местността “Дългата поляна” в землището на с.Благоево	с.Благоево	Север-имот №000358, юг-№000358, запад-№000358, изток-имот № 000363
6.	Водоем в местността “Бъзова ливада” в землището на с.Дряновец	с.Дряновец	Север-имот 0 000039, юг-имот №000039, изток-полски път, запад-№00039
7.	Находище от мин.вода, разкрита чрез сондажи Р89х, Р97х, Р98х , Р99х и Р100х и Р101х у-к “Недокланско дере”	гр.Разград	Имоти №№ 000206, 000207, 000163, 000164, 000208

РЕШЕНИЕ

№ 851

С Решение №818 от Протокол №47 от проведено заседание на 19.02.2007 г. на Общински съвет – Разград, в годишния план за приватизация през 2007 г. са включени следните общински нежилищни имоти:

1.Урегулиран поземлен имот №IX-68 с площ 5 743 кв. метра с местонахождение: Област Разград, Община Разград, гр.Разград, Гарова промишлена зона, кв.9, УПИ №IX-68, по действащия ПУП, одобрен с Решение №420/2002 г. на Общински

съвет Разград по АОС-частна №79/09.06.2006 г. при начална тръжна цена 35 000 лева;

2.Урегулиран поземлен имот №VIII-68 с площ 13 418 кв. метра с местонахождение: Област Разград, Община Разград, гр.Разград, Гарова промишлена зона, кв.9, УПИ №VIII-68, по действащия ПУП, одобрен с Решение №420/2002 г. на Общински съвет Разград по АОС-частна №78/09.06.2006 г., при начална тръжна цена 95 000 лева.

За общинските нежилищни имоти има изготвени анализ на правното състояние, приватизационни оценки и информационни меморандуми.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.3, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.2, чл.31 и чл.32, ал.3, т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.6, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставена на лицата, проявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.3, чл.5, чл.7 и чл.10, ал.2 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решение №818 от 19.02.2007 г. Общински съвет Разград, с 28 гласа “ЗА”, “против” - 1, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1.Продажбата на общинските нежилищни имоти:

1.1.Урегулиран поземлен имот №IX-68 с площ 5 743 кв. метра с местонахождение: Област Разград, Община Разград, гр.Разград, Гарова промишлена зона, кв.9, УПИ №IX-68, по действащия ПУП, одобрен с Решение №420/2002 г. на Общински съвет Разград по АОС-частна №79/09.06.2006 г., при граници на имота: -север – път, -изток – УПИ №XXII, -юг – УПИ №X-69 ж.п. секция и –запад – УПИ №VIII-68 и минимална конкурсна цена 45 000 лева без включен ДДС;

1.2.Урегулиран поземлен имот №VIII-68 с площ 13 418 кв. метра с местонахождение: Област Разград, Община Разград, гр.Разград, Гарова промишлена зона, кв.9, УПИ №VIII-68, по действащия ПУП, одобрен с Решение №420/2002 г. на Общински съвет Разград по АОС-частна №78/09.06.2006 г., при граници на имота: -север – път, -изток – УПИ №IX, -юг – УПИ №X-69 ж.п. секция и –запад – УПИ №X-68 ж. п. секция и минимална конкурсна цена 105 000 лева без включен ДДС,

да се извърши чрез публично оповестен конкурс на един етап, който да се проведе на двадесет и осмия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград.

2. Достигнатите конкурсни цени се облагат с ДДС.

3.Утвърждава конкурсната документация.

4.Конкурсната документация да се закупува в Община Разград, сектор “Приватизация”, стая 402, всеки работен ден до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” за сумата от 200 лева платима в касата на общината, стая 411.

5.Условия за закупуване на конкурсната документация е представянето на следната документация:

а/ по отношение на физическите лица:

-документ за самоличност;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, в случай че закупват документация от името на друго физическо лице;

б/ по отношение на юридическите лица:

-оригинал или нотариално заверено копие от документа за актуално състояние на юридическото лице;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, ако представителната власт на лицето, закупуващо документацията, не може да се установи от документ за регистрация;

-документите на чуждестранните лица се придружават от превод на български език, извършен и заверен от заклет преводач.

6.Лицата закупили конкурсната документация получават сертификат за регистрация и те имат право да подадат оферта за участие в конкурса.

7.Определя следните приоритетни конкурсни условия по реда на изброяването им:

7.1.Предлагана конкурсна цена – не по-ниска от обявената;

7.2.Представяне на схема за предварителни /прединвестиционни/ проучвания за ситуиране на обекта, предмет на инвестиционното предложение;

7.3.Представяне на инвестиционен план за въвеждане на новоизградения обект в експлоатация и последващи инвестиции за срок до три години от придобиване на собствеността;

7.4.Разкриване на нови работни места за срок до три години от въвеждането на новоизградения обект в експлоатация и запазването им за срок от пет години;

7.5.Предложение за участие в публично – частно партньорство;

7.6.Участниците в конкурса попълват декларация по образец на основание чл.34 „а” от ЗПСК, в нея те декларират съгласието си за налагане на обезпечение – законна ипотека върху обекта на приватизация, с който гарантират изпълнението на инвестиционната програма/плащане на неустойките за неизпълнение на задълженията за извършване на предложените от тях инвестиции;

7.7.Забрана за отчуждителни сделки на недвижимите имоти или на части от тях за срок от пет години;

7.8.Срок за въвеждането в експлоатация на новоизградените обекти в УПИ по т.1 да бъде до 3 /три/ години;

7.9.Неспазването на определения в т.7.8 срок с повече от 6 /шест/ месеца да бъде основание за разваляне на приватизационния договор.

8.Критерии, по които ще се оценяват офертите и начина на определяне на тежестта им в комплексна оценка на всеки от участниците да се извършва и изчислява по индивидуален коефициент на участника, както следва:

8.1.Предлагана конкурсна цена - Кц

$K_{ц} = \frac{\text{цена на конкретния участник в лева } (K_{цy})}{\text{най- висока цена в лева } (K_{цв})} \times 60,$

най- висока цена в лева (Кцв)

8.2.Предлаган размер на инвестициите - Ки

$K_{и} = \frac{\text{размер на инвестициите на конкретния участник в лева } (K_{иy})}{\text{най- голям размер на инвестициите в лева } (K_{ив})} \times 20,$

най- голям размер на инвестициите в лева (Кив)

8.3.Разкриване на нови работни места - Кр

$K_{р} = \frac{\text{брой на работните места на конкретния участник } (K_{рy})}{\text{най-голям брой разкрити нови работни места } (K_{рв})} \times 15,$

най-голям брой разкрити нови работни места (Крв)

8.4.Участие в публично частно партньорство - Кп

$K_{п} = \frac{\text{размер на партньорството на конкретния участник в лева } (K_{пy})}{\text{най- голям размер на партньорството в лева } (K_{пв})} \times 5,$

най- голям размер на партньорството в лева (Кпв)

9.Определя депозитната вноска, в размер 10% от цените на имотите по т.1, която да се внася по IBAN: BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC: TTBBBG22, при “SG Експресбанк” клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

10.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

11.В срок до 20-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, лицата закупили конкурсната документация, могат да отправят писмено искане до Община Разград за разяснения по процедурата за провеждане на конкурса. Разясненията се изготвят в писмена форма в тридневен срок, и се предоставят на разположение на всички лица, закупили конкурсната документация.

12.Участниците в конкурса изготвят оферти в съответствие с конкурсната документация, които се подават в Община Разград, бул.”Бели Лом” №37 А, стая 402 сектор “Приватизация” до 16,00 часа на 24-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

13.В конкурсната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

14.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.7 от същата наредба.

15.Настоящото решение се обнародва в “Държавен вестник” и се публикува в два централни ежедневника.

16.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 852

Съгласно условията по чл.6 от сключения договор със SG «Експресбанк» АД гр.Варна за ползване на инвестиционен банков кредит в размер на 5 000 хлв., средствата по първия транш в размер до 2 000 хлв.следваше да се усвоят до края на 2006 год. а останалата част от м.май 2007 год. Към 31.12.2006 год. общината е усвоила по предназначение 1803 хлв., за обекти в гр.Разград и селата Гецово, Пороище и Ясеновец /предвидените лимити за селата са усвоени/. Остатъкът от около 200 хлв., съгласно РОС може да се използват през срока на втория транш – от м.май 2007 год.за обекти в гр.Разград. Природните условия в началото на годината дават възможност да се извършват някои строителни дейности по предвидените обекти /тротоарни настилки/, но определените срокове в РОС и съответно текста в чл.6 от договора с банката, не позволяват да се извършват плащания преди 01.05.2007 год.

След обсъждане на предоставената информация и на основание чл.21 ал.1 т.10 от ЗМСМА, във връзка с взети РОС № 642.1.1/22.05.2006 год. и РОС № 677.2/28.07.2006 год., за поемане на общински дългосрочен дълг и сключване на договор с избрана по реда на ЗОД финансова институция, Общински съвет Разград, с 28 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържал се» - 1,

РЕШИ:

1. Възлага на кмета на общината да анексира сключения договор със SG «Експресбанк» АД гр.Варна в чл.6 «Усвояване» със следния текст: «Остатъкът от лимита по кредита от първи етап в размер на 197 хлв. да се усвои в периода «до» и «в» рамките на срока по втория етап.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 853

С Решение № 544.1. от 17.02.2003 г. е приета Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград. Наредбата регламентира въпросите свързани с определянето на такси и цени на услуги, регламентирани от нормативни актове от различна степен. В течение на времето са изменени част от разпоредбите, регламентиращи отделните раздели на наредбата, в резултат на което възниква необходимостта Общинският съвет да извърши корекции в Наредбата и преведе разпоредбите ѝ в съответствие на настъпилите промени.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 8, чл. 9, ал. 2, чл. 15 и чл. 37, ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ и Указ № 883 за прилагане на ЗНА, Общински съвет- Разград, с 26 гласа “ЗА”, “против” - 1, “въздържал се” - 4,

Р Е Ш И :

1. Приема изменения и допълнения на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, както следва:

1.1. Чл. 7 се отменя.

1.2. Чл. 8, ал. 3 придобива следната редакция:

„Чл. 8/3/. Конкретните облекчения по ал. 1 са определени в съответните раздели на наредбата.”

1.3. Чл. 10, ал. 2 придобива следната редакция:

„Чл. 10 /2/. Местните такси и цени на услуги се внасят в брой или по сметка на Общината.”

1.4. В чл. 10 ал. 3 придобива следното съдържание:

„/3/ Приходите по ал. 2 постъпват в общинския бюджет.”

1.5. Чл. 11 придобива следната редакция:

„Чл. 11. Промените в размера на местните такси и цените на услугите се извършва от Общинския съвет по реда на тяхното приемане.”

1.6. Чл. 14 , ал. 2 се отменя.

1.7. Чл. 14, ал.3 се отменя.

1.8. В чл. 18, ал. 1 се добавят думите „освен ако таксата не е платена от предишния собственик.”

1.9. Създава се нов чл. 18а със съдържание:

„Чл. 18а. /1/ От таксата по чл. 16, т.1, т.2 и т. 3 се освобождават физически и юридически лица, които в срок до 30.ноември. на предходната година декларират, че няма да ползват собствения си имот през следващата година.

/2/ Лицата подават декларация по образец във фронт-офиса на общината, която се приема и завежда в отделен регистър. Когато декларираният имот е съсобствен, декларацията следва да бъде подадена от всички съсобственици на имота.

/3/ Не се освобождават от таксата по ал. 1 собствениците на имоти, които са ги декларирали като основно жилище.

/4/ Освобождаването от таксата се извършва със заповед на кмета на общината.”

1.10. Създава се нов чл. 18б със съдържание:

„Чл. 18б. /1/ За обстоятелствата, декларирани по ал. 1 на предходния член се извършват периодични проверки, вкл. и събиране на информация за дължими сметки за електрическа енергия, вода и други консумативни разходи за съответния период.

/2/ Когато лицето е подало декларация в указания срок, но се установи, че ползва имота, то дължи таксата в пълен размер със съответната лихва.”

1.11. Създава се нов чл. 18в със съдържание:

„Чл. 18в. Не се заплаща такса за битови отпадъци за имотите, освободени от „данък върху недвижимите имоти” по реда на чл. 24, ал. 1 от ЗМДТ, както следва:

1. имоти публична общинска собственост;

2. читалища;
3. сградите на Българския червен кръст;
4. молитвените домове на законно регистрираните вероизповедания в страната;
5. парковете, спортните игрища, площадките и други подобни имоти за обществени нужди.”

1.12. Таблицата на чл.19, ал.4, т.2 придобива следната редакция:.

№	Населено място	Мярка	ТАКСА			
			/лв./			
	ЗОНИ		I	II	III	IV
1.	Разград					
1.1	Продажба на сладолед и др.стоки от автомати	м ² /месец	15.00	13.00	7.00	4.20
1.2	Летни градини	м ² /месец	7.00	6.00	4.20	3.20
2.	Други населени места	За всички видове услуги да се ползват таксите, определени за IV градска зона				

1.13. Таблицата на чл. 19, ал. 4, т. 3 придобива следното съдържание:

№	Населено място	Мярка	Такса
1.	Гр. Разград	Кв.м на ден	3.00 лв
2.	Други населени места	Кв.м на ден	1.00 лв

1.14. Чл. 20 придобива следната редакция:

„Чл. 20. За лицата с намалена работоспособност над 70 %, размерът на таксите по чл. 19, ал. 4 се намалява с 25 % срещу представяне на документ от ТЕЛК.”

1.15. Чл. 21, ал. 2, т.1 придобива следната редакция:

„Чл. 21/2/ т.1. децата, на които и двамата родители са починали или са с намалена работоспособност над 50 %.”

1.16. В чл. 22, ал. 2 и ал. 3 думите „I или II група инвалиди” се заменят с думите „с намалена работоспособност над 50 %”.

1.17. Чл. 43 придобива следната редакция:

„Чл. 43. Размерът на таксите за технически услуги се определя, както следва:

1. за издаване на скици за недвижим имот/ УПИ/ по 20,00 лв, а за всеки следващ имот в скицата по 5,00 лв.;
2. за издаване на скица за недвижим имот с указан начин на застрояване и допълнителни данни - 30,00 лв.;

3. за презаверяване на скици, от издаването на които са изтекли 6 месеца – 5,00 лв.;
4. за нанасяне на настъпили промени в кадастрален план - на бр. точки – 5,00 лв.;
5. за издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториалното и селищното устройство – 5,00 лв. ;
6. за заверяване на преписи от документи и на копия от планове и документацията към тях – 5,00 лв./стр., за всяка следваща страница по 1,00 лв.;
7. за издаване на разрешение за поставяне на временни съоръжения за търговия - маси, павилиони, кабинни и други – 15,00 лв.;
8. отменя се;
9. отменя се;
10. за издаване разрешения за строеж– 30.00 лв. ;
- 10”а” за разрешение за строеж за битова. газификация – 10.00лв. ;
- 10,б” за издаване на актове за узаконяване – 50.00 лв.;
11. за предоставяне на списък с координати на подробните точки – 0,70 лв. за точка. ;
12. за предоставяне на копие от кадастрална карта /план/ или на част от нея в графичен вид – 2,00 лв на квадратен дециметър, но не по малко от 10,00лв за едно копие;
13. за предоставяне на копие от специализирана карта или на част от нея в графичен вид – 2,00 лв на квадратен дециметър, но не по малко от 10,00лв за едно копие;
14. за заснемане на граница на поземлен имот или на сграда, необходимо за нанасяне в кадастъра или за проверка – 100 лв и по 15 лв за всяка точка от границата или сградата. ;
15. за издаване на копие от схема на самостоятелен обект в сграда – 10,00 лв. ;
16. за презаверяване на копие на схемата по т.15 от издаването на която са изтекли 6 месеца – 2 лв. ;
17. за нанасяне на настъпили промени в специализираната карта – 5,00 лв, на променена или нова точка ;
18. за даване идентификатор на недвижим имот и за нанасянето му в кадастралния регистър /разписан списък/ на идентификаторите и промените им – 10,00 лв на имот. ;
19. за издаване на скица от съхранените предходни планове:
 - 19.1. За един поземлен имот /урегулиран или неурегулиран/ - 10,00 лв.;
 - 19.2. За поземлен имот и съседните му имоти – 15,00 лв.;
20. за издаване на удостоверение по чл.52, ал.5 от ЗКИР- 10.00 лв. ;
21. за издаване на удостоверение за идентичност на имот – 10.00 лв. „

1.18. В чл. 44, ал. 1 думите „чл. 34” да се четат „чл. 43”.

1.19. В чл. 48, ал. 7 думите „Закона за административното производство” се заменят с думите „Административнопроцесуалния кодекс”.

1.20. Създава се нов раздел X ТАКСИ ЗА ПРИТЕЖАВАНЕ НА КУЧЕ със съдържание:

РАЗДЕЛ X

ТАКСИ ЗА ПРИТЕЖАВАНЕ НА КУЧЕ

Чл. 51а. /1/ За притежаване на куче собственикът заплаща годишна такса в размер, както следва:

а/ за град Разград- 15 лв;

б/ за населените места от общината- 5 лв.

/2/ Освобождават се от такса собствениците на:

1. кучета- придружители на инвалиди;
2. служебни кучета в организациите на бюджетна издръжка;
3. кучета, използвани за опитни цели;
4. кучета, използвани от БЧК;
5. кастрирани кучета;
6. ловни кучета с паспорт.

Чл. 51б. /1/ Всички собственици, притежаващи кучета са длъжни да ги декларират в следните срокове:

1. за кучета придобити до 31.03.2007 г.- в срок до 01.07.2007 г.;

2. за кучета придобити след 31.03.2007 г.- в тримесечен срок от придобиването им.

/2/ / Лицата подават декларация по образец във фронт - офиса на общината или в кметствата на населените места в Общината.

Чл. 51в. /1/ Таксата се заплаща ежегодно до 31 март на съответната година или в едномесечен срок от датата на подаване на декларацията за придобиване на кучето, когато то е придобито след 31 март. За кучета, придобити през текущата година, таксата се дължи в размер на една дванадесета от годишния ѝ размер за всеки месец до края на годината, включително за месеца на придобиването.

/2/ Таксата за кучета придобити до 31.03.2007 г. се заплаща в срок до 01.07.2007 г

1.21. В таблицата на чл. 57, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения на вида на услугите и размера на цените:

1. В т. 56, т. 57, т. 58 и т. 151 думите „такса за” се заличават.

2.

Звено	Основание от Наредба №14	Наименование на услугата	Предложение за цена
Община Разград	т.6	За издаване на акт за узаконяване	Отменя се
Община Разград	т.9	За определяне на трасета за улични проводи	Отменя се
Община Разград	т.10	За трасиране на: • имотни граници • при извършване оценка на ПИ по реда на § 4 ЗСПЗЗ	100.00 лв и 20.00 лв за всяка точка
Община Разград	т.20	За депониране на земни	Заличава се “на

[illegible]

			лв. -за учащи и пенсионери- 1,00 Концерт с нова програма / премиера/ – 5,00 лв. -за учащи и пенсионери- 1,00
Капански ансамбъл	т.79 а	Камерни концерти и участия	По договаряне / ч
Капански ансамбъл	т.80	Образователни концерти- за училища и детски градини	1,00 лв.
Капански ансамбъл	т.84 а	Озвучаване със собствена апаратура	По договаряне
Капански ансамбъл	т.86 а	Извършване на транспортни услуги	- За бюджетни звена – по договаряне - За други – по договаряне
Радио Разград	т.8 8-т.103		Придобиват нова редакция
	т.8 8	Кабелно радиоразпределение	7.00 лв годишно
	т.8 9	Откриване или преместване на еднопрограмна радиоточка	8.00 лв плюс цената на вложените материали
	т.90	Откриване или преместване на многопрограмна радиоточка	10.00 лв плюс цената на вложените материали
	т.91	Преименуване на радиоточка без смяна на адрес	4.00 лв
	т.92	Възстановяване на закритата радиоточка	3.00 лв
	т.93	Монтаж на допълнителен контакт	2.00 лв
	т.94	Ремонт на линия	Стойността на материалите
	т 95	Ремонт на радиоточка	2.00 лв плюс стойността на материалите
	т 96	Индивидуален музикален поздрав с песен по избор	2.00 лв
	т.97	Индивидуален музикален поздрав без избор на песен	1.00 лв.

	т.98	Изготвяне на рекламен клип	15.00 лв При 20-кратно излъчване- 5 безплатни.
	Т.99	Еднократни съобщения	2.00 лв
	т.100	Презапис на музика върху диск	2.00 лв
	т.101	Предоставяне на радиовреме в изборни и политически кампании	6.00 лв/минута
	т.102	Озвучаване на митинги, събрания, концерти и др.	100 лв/час
Художествена галерия	т.104	Продажба на картички	0,60 лв.
Художествена галерия	т.106 а- нова	Беседи	2,00 лв.
Художествена галерия	т.107	При продажба на творби от арт-базар	30 % от продажната стойност
Художествена галерия	т.107 а	Продажба на каталог	25,00 лв.
Художествена галерия	т.107 б	Фотокопие на картина	• На хартиен носител-4,00 лв. • На цифров носител- 6,00 лв.
Исторически музей	Т.116	Исторически календар на Разград	• 2.00 лв.
Исторически музей	Т.117	Сборник “Изследвания в памет на акад. А. Явашов”	• 15.00 лв.
Исторически музей	Т.121	Пътеводител на АР “Абритус” – II издание	• 3.00 лв.
Исторически музей	Т.134	Рецептурник “Традиционна капанска кухня” – брошура	• 3.00 лв.
Община Разград	т.144 б -нова	Рекламен албум на Община Разград	12,00 лв.
Разградска филхармония	т.145	Предоставяне на зала за ползване	-За външни организации-100 лв./ч -За общински бюджетни звена по 30 лв./ч.

1.22. Ал. 3 на чл.57 се отменя.

1.23 .Чл. 58 придобива следната редакция:

„Чл. 58. За нарушения на разпоредбите на тази наредба, на физическите лица се налага глоба в размер до 5 000 лв, а на едноличните търговци и юридическите лица се налага имуществена санкция в размер до 50 000 лв.”

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 854

Съгласно Договор № 89 от 18.04.2005 г. на ЕТ “Д-р Георги Петров – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ”, гр. Разград е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, представляваща апартамент, находящ се в гр. Разград, жк “Орел”, бл. 20, вх. А, ет. 1, ап. 2, със застроена площ 62.51 кв.м. съобразно Акт за публична общинска собственост № 751/10.04.2000 г.

В съответствие с разпоредбите на чл. 18, т.18.2 от договора и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения са прекратени на 02.03.2007 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, с 30 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот – публична общинска собственост представляваща апартамент, находящ се в гр. Разград, жк “Орел”, бл. 20, вх. А, ет. 1, ап. 2, със застроена площ 62.51 кв.м. съобразно Акт за публична общинска собственост № 751/10.04.2000 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на имота по т.1, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурси да сключи договор за наем

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 855

През 2001 г. на основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Мюмюн Халилов Инелов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.4, вх.Г, жилище № 20 с договор от 21.03.2001 г.

2. Нериман Рамадан Сали – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.Б, жилище № 8 с договор от 02.03.2001 г.

3. Димитринка Христова Пенчева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.В, жилище № 30 с договор от 05.04.2001 г.

4. Светлана Николова Николова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.В, жилище № 15 с договор от 21.03.2001 г.

5. Нермин Хайрединова Феимова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.20, вх.В, жилище № 6 с договор от 21.03.2001 г.

6. Стефан Проданов Желязков – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.28, вх.А, жилище № 16

с договор от 30.03.2001 г.

7. Пламен Добрев Тицов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Васил Левски” № 26А с договор от 21.03.2001 г.
8. Димитринка Иванова Колева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Сукнаров” № 4 с договор от 21.03.2001 г.
9. Магбуле Хасан Назиф – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Гвардейска” № 8 с договор от 30.03.2001 г
10. Савина Борисова Романова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Силистра” № 9 с договор от 30.03.2001 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, с 30 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се “ - няма,

РЕШИ:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

- 1.1. Мюмюн Халилов Инелов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.4, вх.Г, жилище № 20 - до 21.03.2011 г.
- 1.2.Нериман Рамадан Сали – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.Б, жилище № 8 - до 02.03.2011 г.
- 1.3.Димитринка Христова Пенчева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.В, жилище № 30 - до 05.04.2011 г.
- 1.4.Светлана Николова Николова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.В, жилище № 15 – до 21.03.2011 г.
- 1.5.Нермин Хайрединова Феимова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.20, вх.В, жилище № 6 – до 21.03.2011 г.
- 1.6.Стефан Проданов Желязков – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.28, вх.А, жилище № 16 – до 30.03.2011 г.

1.7.Пламен Добрев Тицов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Васил Левски” № 26А – до 21.03.2011 г.

1.8.Димитринка Иванова Колева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Сукнаров” № 4 - до 21.03.2011 г.

1.9.Магбуле Хасан Назиф – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Гвардейска” № 8 – до 30.03.2011 г.

1.10. Савина Борисова Романова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Силистра” № 9 – до 30.03.2011 г.

2.Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград .

РЕШЕНИЕ

Получена е чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00-4955 от 27.12.2006 г. молба от Рузие Юмерова Чаушева от с. Киченица, общ. Разград, ул. “Хр. Смирненски” № 8 за опрощаване на дължими здравноосигурителни вноски.

Съгласно писмо с изх. № 380 от 16.02.2007 г. на ТД на НАП – гр. Разград, лицето е с прекъснати здравноосигурителни права, тъй като е следвала като самоосигуряваща се здравно на основание чл. 40, ал. 5 от ЗЗО да внася осигурителните вноски, върху минимален осигурителен доход определен със Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за съответната година. Задълженията на лицето са за периода 01.01.2000 – 31.01.2007 г. и към 15.02.2007 г.е в размер на 1046.91 лв., от които 802.92 лв. главница и 243.99 лв. лихва.

Съгласно удостоверение с изх. № 1/25.01.2007 г. на Дирекция “Местни данъци и такси” при Община Разград, г-жа Чаушева няма декларирана движима и недвижима собственост в Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с писмо № 94-00-4955 от 27.12.2006 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Разград, с 30 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Предлага на Президента на Република България задължението на Рузие Юмерова Чаушева от с. Киченица, общ. Разград, ул. “Хр. Смирненски” № 8 към 15.02.2007 г. в размер на 1046.91 лв., от които главница 802.92 лв. и лихва 243.99 лв. да бъде опростено.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

РЕШЕНИЕ

№ 857

С решение № 617 по протокол № 35/ 25.04. 2006 г. Общински съвет – Разград е дал съгласие да се извърши пристрояване към търговски обект, съставляващ павилион за бързи закуски в гр. Разград, ул. “Искър” № 16, собственост на ЕТ “Пламен Бобев – 27” гр. Разград. В т.2 от решението е постановено, че правото на пристрояване ще се извърши след получаване на съгласие от всички заинтересовани страни.

Общинският съвет като констатира, че се касае за съществуващо помещение – търговски обект за нежилищни нужди и, че се касае за преустройство на обект без да се променя предназначението му, че не се отнемат общи помещения и площи от тях, и не се променя предназначението им, че не се изменят съществено общите части на сградата на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 38, ал.5, чл. 185, ал.1 от ЗУТ, с 31 гласа “ЗА”, “против” - няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Отменя точка 2 от Решение № 617 по протокол № 35/25.04.2006 г. на Общински съвет – Разград.

2. Възлага изпълнението на решението на Кмета на Община Разград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/ Не се чете

/ Д. Монева /

СЕКРЕТАР:/П/ Не се чете

/ В. Миланова /