

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 13

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 01.07.2008 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 33.

/Приложение №1 към Протокола./

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам. -кмет на Община Разград, г-жа Кина Дякова – зам. -кмет на Община Разград; г-жа Петя Стефанова – ЗА секретар на Община Разград; служители от общинската администрация; управители и изпълнителни директори на търговски дружества с общинско участие; кметове на населени места, гости, журналисти, граждани.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

В залата присъстват 33 общински съветника и съгласно Чл. 53, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, няма пречки и обявявам заседанието на Общински съвет – Разград за открито.

Уважаеми колеги,

Секретар за днешното заседание ще бъде *Ивайло Ганев* – съветник от ПП „Зелена България”

Да преминем към разглеждането на Дневния ред, с който съгласно нашия Правилник предварително всички сте запознати.

1. Докладни записки.
2. Текущи

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Имате ли предложения за изменение и допълнение на Дневния ред?

Заповядайте г-н И. Илиев.

Г-н Иво Илиев - ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

С оглед на решенията, които взе Общинския съвет на извънредната сесия на 25.06.2008 г. внасям една докладна за приемане на **критериите при**

провеждане на процедурите за възлагане на дейностите по „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г. по извънредния способ. Правя предложение да я включим в Дневния ред по т.1. като допълнителна докладна.

Моля, да бъде включена в Дневния ред, Докладна записка, относно: Определяне на задължителни критерии при провеждане на процедурите за възлагане на дейностите по „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г.”

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Съгласно Чл. 54, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация поставям на гласуване предложението за допълнение на Дневния ред, което предложение трябва да бъде подкрепено с 2/3 от общинските съветници. Да преминем към гласуване. Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 31 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2. Предложението се приема.

Допълва се Дневния ред в т.1 – Докладна записка от Иво Бориславов – общински съветник в ОбС – Разград, **относно: Определяне на задължителни критерии при провеждане на процедурите за възлагане на дейностите по „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г.”**

Колеги разглеждаме точка първа от Дневния ред – Докладни записки.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ I

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - Кмет на Община Разград

Относно: Изграждане на Комисия за обществен ред и сигурност към Общински съвет Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Основната задача в съвременното демократично общество на всички държавни органи, органите на местното самоуправление и местната администрация, обществените организации, сдружения и граждани, е създаването и поддържането на необходимата сигурност, безопасност и спокойствието на живеещите на определената територия, с оглед осигуряване на условия за нормалното упражняване на гражданските права и задължения.

Практиката у нас и в чужбина, показва, че обществената сигурност не може да бъде осъществена от един държавен орган или организация. Тя е резултат на усилията на всички органи, организации и фирми, работещи на определената територия.

Основната тежест в това отношение пада върху органите на полицията и органите на местното самоуправление.

Настъпилите обществено - икономически промени в Република България промениха изискванията към полицейската дейност.

Отчитайки всичко това, със заповед на министъра на вътрешните работи №-Г"в" 907 /30.10.2002 г. е утвърдена „Стратегия за работа на полицията в близост до обществото” / за краткост –Стратегията /.

Стратегическите цели, които са поставени в национален мащаб и които трябва да бъдат реализирани на местно ниво са:

1. Определяне на приоритетите на полицейската работа в съответствие с обществените потребности.
2. Повишаване на чувството за сигурност на гражданите.
3. Нарастване на обществената удовлетвореност от дейността на полицията.
4. Преодоляване на отчуждението и установяване на отношения на партньорство и сътрудничество между полицията и гражданите.
5. Намаляване на страха от престъпността чрез превенция.

В съответствие със Стратегията, се предвижда сключването на местен договор за сигурност, като в обсъждането на клаузите и сключването му, участие вземат представители на Общинската администрация, кметствата, РПУ, фирми, обществени организации, медии и др., както и създаването на общински комисии/ по – нататък за краткост –КОРС/, с цел координирането на цялостната дейност по отношение на обществения ред и сигурност.

Съгласно Стратегията, КОРС се изграждат към общинските съвети с цел обединяване и координиране на усилията на държавните органи, органите на местното самоуправление и местната администрация, обществените организации, сдружения и граждани, за подобряване на обществения ред и сигурността в съответната община.

Съставът на комисиите включва представители на общинските съвети, кметствата, РПУ, фирми, обществени формирования, неправителствени организации, медии и др., а тяхното ръководство се осъществява от съветник.

В тази връзка с Решение №47.1 от заседание на Общински съвет Разград/ мандат 2001-2007 г./ , проведено на 22.12.2003 г., е избрана Общинска комисия за обществен ред и сигурност с обща численост 17 души.

Цялостната дейност по линия на опазване на обществения ред и обезпечаване спокойствието и сигурността на гражданите на територията на Община Разград в периода 2004-2007 г., е концентрирана в рамките на стратегията “Полицията в близост до обществото” и подписания през месец януари 2004 г. **“Обществен договор за ред и сигурност”**/ за краткост - **договорът** /, в който страни са кметът на Общината, председателят на Общинския съвет и началника на РПУ.

Основните цели и произтичащите от тях задачи, залегнали в **договора** са изведени въз основа на задълбочен анализ на конкретната оперативна обстановка и са насочени към повишаване на ефективността на :

- превантивната работа;
- охранителната дейност ;
- взаимодействието между всички държавни, общински и обществени органи и НПО при решаването на всеки един възникнал проблем, имащ пряко или косвено отношение към опазване на обществения ред и обезпечаване спокойствието и сигурността на гражданите на територията на Община Разград.

С Докладна записка рег. № Рз-3019/21.02.2008 г., до кмета на Община Разград и председателя на Общински съвет Разград, началникът на Районно полицейско управление Разград, предлага да бъде преподписан Обществения договор за ред и сигурност и да бъде изградена нова КОРС.

В тази връзка е и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Бояджиев.

Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации . Моля председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Стоян Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации на свое заседание проведено на 24.06. 2008 г., разгледа докладната записка и след станалите разисквания, беше приета единодушно, с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” – няма, като констатираме, че направените предложения са взети в предвид от вносителя.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Имате думата за въпроси, мнения, становища.
Въпроси няма, предложения също.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 188

В изпълнение на приетата със заповед №І в 907/30.10.2002 на министъра на вътрешните работи „Стратегия за работа на полицията в близост до обществото”, през месец януари 2004 г. е сключен тристранен Обществен договор за ред и сигурност между РПУ Разград, Община Разград и Общински съвет Разград.

Предмет на договора е: Обединяване на усилията, възможностите и компетенциите на страните и привличане на широката общественост, гражданските, административните, стопанските и неформалните органи, организации и институции на територията на Община Разград за реализиране на общата кауза за създаване на ефективна, резултатна и близка до хората система от мерки и превенции, с цел осигуряване на стабилен обществен ред и сигурност.

Периодът, за който е сключен договорът е 2004-2007 год.

Поради изтичане срока на Договора, е депозирано предложение от началника на РПУ Разград с вх. №.66-00-39.1/06.03.2008 г. за подписване на нов договор.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, в изпълнение на „Стратегията за работа на полицията в близост до обществото”, Общински съвет Разград, **с 33 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма**

РЕШИ :

1. Дава съгласие за сключване на тристранен Обществен договор за ред и сигурност между РПУ Разград, Община Разград и Общински съвет Разград.
2. Избира общинска комисия за обществен ред и сигурност с обща численост 18 /осемнадесет/ души в състав:

Председател: Стоян Костадинов Стоянов - Председател на Общински съвет Разград .

Секретар : инж. Мирослав Цочев Добрев - Началник - сектор „Обществен ред и охрана” при Община Разград.

Членове:

1. Главен инспектор Мариян Неделчев Михайлов – Началник на Районно полицейско управление Разград;
2. Главен инспектор Илия Тодоров Илиев – Зам.-началник на Зонално жандармерийско подразделение Разград;
3. Росица Милчева Георгиева - Радева- заместник районен прокурор
4. Инспектор Желя Георгиева Калчева – Инспектор „ Борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни” към Областна дирекция „Полиция” гр. Разград;
5. Ивелина Георгиева Игнатова – Юрисконсулт в Областно звено „Изпълнение на наказанията” гр. Разград;
6. Диана Тодорова Господинова – Главен експерт – секретар на Общинската комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни
7. Йорданка Цонева Цонева - Секретар на Областния съвет по наркотични вещества
8. Виолета Тодорова Башур - Главен юрисконсулт в отдел „Закрила на детето” към Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград ;
9. Росен Аврамов Аврамов – Директор на Център за обществена подкрепа към Община Разград ;
10. Георги Милков Димитров - председател на Центъра на неправителствените организации гр. Разград ;
11. Петър Христов Червенски – Председател на Съюза на пенсионерите;
12. Георги Димитров Георгиев – общински съветник ;
13. Д-р Милена Иванова Кехайова – Директор на Областна дирекция Разград на Българския червен кръст;
14. Димо Борисов Димитров – адвокат;
15. инж. Боян Георгиев Бонев – служител в „Автотест” ООД гр. Разград;
16. Красимира Тодорова Тодорова - ученичка в Природо - математическа гимназия ”Никола Обрешков” гр. Разград, член на Младежкия съвет по наркотични вещества ;

3. Комисията изготвя план за дейността си и се отчита ежегодно пред Общински съвет Разград.

4. Настоящото решение да бъде изпратено в 7-дневен срок от приемането му на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград.

СТАТИЯ II

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Участие на Община Разград в юридическо лице с нестопанска цел.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

С влизането в сила на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд на Република България, към настоящия момент, над 200 общини на територията на страната са придобили в собственост гори и земи от горския фонд. Общата площ на горския фонд-собственост на общини, е над 507 000 хектара, което съставлява 12.4 % от общата площ на горите на България.

В началото на 2008 г. е сформиран инициативен комитет от три общини, който е депозирал предложение за учредяване на юридическо лице с нестопанска цел, което да обедини общините- собственици на гори и земи от горския фонд. Учредителното събрание е насочено през месец септември 2008 г. В тази връзка е и проекта за решение: 1. Дава съгласие Община Разград да участва в юридическо лице с нестопанска цел за обединяване на общините собственици на гори и земи от горския фонд. 2. Определя за представители на Община Разград в юридическо лице с нестопанска цел по т.1: ● Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград и инж. Свилен Йорданов Йорданов – директор на ОП „Разградлес”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев.

Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации . Моля председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Стоян Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации разглежда тази докладна записка на 24 юни и след проведената дискусия единодушно , с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, подкрепя предложението по проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова - „ГЕРБ”

Аз като четох докладната записка, в мотивната част не можах да намеря момент, в който да си изясня: Какво е виждането, относно бъдещите ползи при едно такова обединение на общините, които са собственици на гори и земи от горския фонд? Защо считате, че това е удачно? Само виждам, че има 3 общини, които са проявили инициатива и така Вие решавате Община Разград да се присъедини.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Не е приложено към докладната записка защото не е предмет на обсъждане, но има предложен проект – Устав, който трябва да се обсъжда на Учредителното събрание когато ще се изгради това Сдружение. То си е реално „Браншово сдружение” на общини, които притежават гори и земи от горския фонд. Предмета на дейност, който е записан в проекта за Устав, това всъщност е защита на интересите на общините които притежават горски фонд, реализиране на законодателни инициативи, въобще цялостната дейност във връзка със стопанисването, опазването на общинския горски фонд на общините в България. Това е смисъла и съдържанието в предмета на дейност. Това по – скоро касае стиковане на общи интереси на общините по отношение защита на общинския горски фонд.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Чобанов, заповядайте.

Г-н Жоро Чобанов – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Бояджиев, аз съжалявам, че в комисиите, в които съм участвал не е разглеждана тази докладна записка и малко знам за нея. Моя въпрос е донякъде свързан с въпроса на колежката Димитрова. Аз не виждам смисъл от това обединение на общини, които се намират на различни краища на България и по – скоро въпроса ми е: Има Национално сдружение на общините в България, което поставя най- различни въпроси пред правителство, пред компетентни органи.

Считате ли, че това сдружение няма по – добре да защитава и сериозни интереси, които могат да се появят в тази връзка?

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Всъщност един от инициаторите, който е инициирал евентуално създаване на такова браншово сдружение е НСОРБ. Това се явява като една чисто браншова съюзна организация на общините. А, това, че са 3 общини

инициирали предложението и са от различни краища, Чавдар е в Софийски регион, докато Ветово и Разград са в нашия регион не мисля, че е някаква пречка. Това не би създало някакъв катаклизъм в действието. Предмета на дейност касае повече инициатива, повече предложения от гледна точка на проблематика, която възниква с управлението и стопанисването на общинския горски фонд. Въпрос на преценка е на Общинския съвет, но мисля, че това няма да бъде някакво обременяване към общината.

Г-н Симеон Захариев – БСП

По-скоро, моето е предложение: Трябва по-добре да се оглеждат докладните в самите комисии, които имат отношение. Тази докладна записка не е пусната за разглеждане в ПК по околна среда, която има пряко отношение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Все още сме в процедура на въпроси. Други въпроси има ли?

Въпроси няма. Преминаваме към разискване. Имате думата за мнения и предложения. Заповядайте. Няма желаещи да вземат думата.

Подлагам на поименно гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов			+
2.	Божинел Василев Христов			+
3.	Валентина Маркова Френкева			+
4.	Валентин Стефанов Василев			+
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев			+
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров			+
12.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов			+
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		

18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Неждет Мехмедов Хасанов			+
20.	Рабиha Рaхми Хaджийонуз			+
21.	Рaдиaнa Ангеловa Димитровa			+
22.	Рaдостин Геoргиев Киpов	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков			+
25.	Селиме Касимова Карагъзова		+	
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдoвa Ангелoвa	+		
28.	Стойaн Димитров Ненчев	+		
29.	Стойaнкa Ивaнoвa Курдoвa			+
30.	Стойaн Кoстaдинoв Стоянов			+
31.	Тoдop Aтaнaсoв Димитров			+
32.	Хaми Ибpaхимoв Хaмиев			+
33.	Янкa Тpифoнoвa Геoргиевa	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 189

Във връзка с това, че в началото на 2008 г. е сформиран инициативен комитет от три общини, който е депозирал предложение за учредяване на юридическо лице с нестопанска цел, което да обедини общините-собственици на гори и земи от горския фонд и учредителното събрание е насочено през месец септември 2008 г. и направеното предложение за :

1. Даване съгласие Община Разград да участва в юридическо лице с нестопанска цел за обединяване на общините собственици на гори и земи от горския фонд. 2. Определяне за представители на Община Разград в юридическо лице с нестопанска цел по т.1: ● Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград и инж. Свилен Йорданов Йорданов – директор на ОП „Разградлес”, след направените разисквания и обсъждания Общински Съвет – Разград, след поименно гласуване , с 16 гласа “ЗА”, “против” – 1 и “въздържали се” – 16,

РЕШИ:

1. Не дава съгласие Община Разград да участва в юридическо лице с нестопанска цел за обединяване на общините собственици на гори и земи от горския фонд.

2. Настоящото решение да бъде изпратено в 7-дневен срок от приемането му на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ III

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Относно: **Корекция по бюджетите на учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети”, с приходи от услуги и управление на собственост по Наредби №№ 2 и 14 на Общински съвет - Разград**

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

С тази докладна записка се иска едно актуализиране на бюджета с постъпили средства. Съгласно решение № 119.10.2 по Протокол №7 от 28.02.2008 г. на Общински съвет - Разград , предлагам на вашето внимание информацията относно приходите от услуги и управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и Наредба № 14 на Общински съвет- Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, на учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети” за периода 01.01.2008 г.-31.05.2008 г.

Увеличението на приходната част е в частта на приходите от стопанска дейност, административни услуги, наем земя и наем имущество, реализирани над планираните средства към 01.01.2008 г.

Увеличението на разходната част е в съответствие с направените предложения от директорите на учебните заведения.

Предлаганата корекция е в съответствие с чл.44, ал.1, ал.2 и ал.4 от Закона за народната просвета и чл.159, ал.4 от Правилника за прилагането му.

В тази връзка е и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Бояджиев.

Тази докладна записка е разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Добрин Добрев – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На свое заседание, проведено на 23.06. 2008 г. ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, разгледа тази докладна и от 11 присъстващи с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” беше приета.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по образование и наука. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Камен Воденичаров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 23.06.2008 г. същата докладна записка беше разгледана от ПК по образование и наука и с 8 гласа „ЗА” , без „против” и „въздържали се”, тя беше приета.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имате думата за въпроси към вносителя

Въпроси нямате. Мнения и предложения, заповядайте.

Преминаваме към гласуване.

Подлагам на поименно гласуване проекта за решение Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		

14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Ракми Хаджийонуз	+		
21.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владава Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 190**

Съгласно решение № 119.10.2 по Протокол №7 от 28.02.2008 г. на Общински съвет – Разград, е необходимо актуализиране на бюджетите на учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети”, с цел точното планиране и отчитане на приходите от услуги и управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и Наредба № 14 на Общински съвет- Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград и разходването им в съответното учебно заведение.

В изпълнение на посочения акт, са постъпили предложения за корекции от учебни заведения, както следва:

1. Междуучилищен център по ТПО- Разград;
2. ОУ „Кирил и Методий” с. Киченица;
3. ПМГ „Акад. Никола Обрешков” гр. Разград;
4. СОУ „Христо Ботев” гр. Разград;
5. ОУ „Никола Икономов” гр. Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.18 от Закона за общинските бюджети /ЗОБ/ и чл.33, ал.1 от Наредба №15 на Общински съвет - Разград за съставянето, изпълнението и

отчитането на общинския бюджет и условията и реда за поемането на общински дълг, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма

Р Е Ш И:

1. Увеличава плана за приходната част от бюджета на Община Разград със 7 999 лв., разпределени по параграфи, както следва:

- §§ 24-04 „Приходи от продажба на стоки и услуги” - 4 700 лв.
- §§ 24-06 „Приходи от наем на земя” - 725 лв.
- §§ 27-11 „Приходи от административни услуги” - 2 574 лв.

2. Увеличава плана на разходната част на бюджета на Община Разград Функция „Образование”, дейност „ОУ”, със 7 999 лв., разпределени по учебните заведения, работещи по системата на делегираните бюджети съгласно приложения №№ 1 – 5.

3. Задължава Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 съобразно Единната бюджетна класификация за 2008 г.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ IV

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя. Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

На 09.06.2008 г. е проведена среща на кметовете на общини на територията на Разградска област, на която е обсъждан въпросът относно събирането от общинските администрации на цени за регистрация на търговски обекти. В резултат на постигнатите договорености и последващи указания на Областен управител Разград следва отмяната на въведената във връзка с регистрацията на търговските обекти с Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград цена за извършване на посочената услуга.

Това довежда до необходимостта от изменение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев.

Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации . Моля председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Уважаеми съветници,

По тази докладна записка ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации заседава в състав от 5 души, при наличие на законен кворум. След станалите разисквания, комисията подкрепя предложението по проекта за решение с 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Добрин Добрев – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На свое редовно заседание, проведено на 23.06. 2008 г. ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, разгледа докладната записка и от присъствали 10, с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” беше приета.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Добрев. Имате думата за въпроси към вносителя

Въпроси няма. Мнения и предложения. Няма.

Подлагам на гласуване проекта за решение Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 191

С писмо с вх. № 06-00-138.1 от 17.06.2008 г. Областен управител на Област Разград уведомява кметовете на всички общини, че следва да се преустанови събирането на цена за услугата „регистрация на търговски обект”.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс и чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Общински съвет - Разград с 30 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Изменя Наредба № 14 на Общински съвет- Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, както следва:

1.1 В чл. 57, ал. 1 т. 45 се отменя.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ V

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 140, по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.04.2008 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

С Решение № 140, по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.04.2008 г. се предоставя безвъзмездно за управление за срок от пет години на Министерството на държавната политика при бедствия и аварии, за нуждите на Дирекция „Гражданска защита” Област Разград, част от имот- публична общинска собственост, представляваща пет стаи с №№ 909, 910, 910А, 911 и 912 от деветия етаж на сградата, стая № 1008 от десетия етаж и две помещения от западната пристройка на сградата на Община Разград.

С писмо с № 08-00-122/04.06.2008 година, министърът на извънредните ситуации е депозирал искане за още две помещения от деветия етаж от сградата във връзка с промяна на числеността на служителите в ТД

”Гражданска защита” гр.Разград, като е направил отказ от стая № 1008 от десетия етаж.

В тази връзка е и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол. Моля, нейния председател г-н Димитров, да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – председател на ПК

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол на свое заседание, проведено на 23.06. 2008 г. разглежда докладната записка и след обсъждане, с 12 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” единодушно я подкрепи.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма.

Да преминем към разисквания и обсъждания. Няма желаещи да вземат становище. Да преминем към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		

21.	Радяана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 192**

С Решение № 140, по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет-Разград от 29.04.2008 г. се предоставя безвъзмездно за управление за срок от пет години на Министерството на държавната политика при бедствия и аварии, за нуждите на Дирекция „Гражданска защита” Област Разград, част от имот- публична общинска собственост, представляваща пет стаи с №№ 909, 910, 910А, 911 и 912 от деветия етаж на сградата, стая № 1008 от десетия етаж и две помещения от западната пристройка на сградата на Община Разград.

С писмо с № 08-00-122/04.06.2008 година, министърът на извънредните ситуации е депозирал искане за още две помещения от деветия етаж от сградата във връзка с промяна на числеността на служителите в ТД ”Гражданска защита” гр. Разград, като е направил отказ от стая № 1008 от десетия етаж.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо № 08-00-122/04.06.2008 година на Министерството на извънредните ситуации, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Изменя т. 1 от Решение № 140, по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.04.2008 г., както следва:

Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от пет години на Министерството на извънредните ситуации, за нуждите на Териториална

дирекция "Гражданска защита" гр. Разград, част от имот – публична общинска собственост, представляваща седем стаи от деветия етаж с №№ 907, 908, 909, 910, 910А, 911 и 912 от административната сграда на Община Разград, с обща застроена площ 156.58 кв.м. и две помещения от западната пристройка на сградата на Община Разград с обща застроена площ 37 кв. м при граници: запад- проход, изток- дежурна стая и коридор, юг- помещение.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ VI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 928 по Протокол № 53 от заседание на Общински съвет – Разград на 27.07.2007 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 928 по Протокол № 53 от заседание на Общински съвет-Разград на 27.07.2007 г. са одобрени насажденията от общинския горски фонд, в които ще се извърши ползване на дървесина през 2008 г.

Ползването на дървесина от горите и земите от общинския горски фонд се осъществява по нормативно определен ред и след решение на Общинския съвет.

Добивът на дървесина от горите се извършва от маркираните насажденията, включени в план - извлеченията за ползване на дървесина за 2008 година, които са проверени от Държавно горско стопанство - Разград и одобрени от Регионална дирекция по горите - Русе. Настъпили са повреди на дървостоя в отделните подотдели, което налага допълнение на подотделите, от които ще се осъществява ползването на дървесина през 2008 год.

С писма изх. № 1088/20.05.2008 г. на Регионална дирекция по горите-Русе и изх. № ГС 03 1095/20.05.2008 г. е изпратен и одобрения от двете институции годишен план за ползване на дървесина от горите през 2009 год.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Моля нейния председател да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Валентин Василев - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разгледана на 23 юни в нашата комисия. С 5 гласа „ЗА”, без „против” и 2 - „въздържали се” беше приета докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Василев. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Г-н Чобанов, заповядайте.

Г-н Жоро Чобанов – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Цонев,

Може ли да уведомите общинските съветници, тези повреди на „дървостоя” както сте написали в мотивировъчната част за каква част от наличната дървесина представляват. Какъв процент? Еwentуално като кубик може би – дървен материал, но по-скоро от съществуващата дървесина – Какъв процент представляват? Не знам в тези документи, които сте изброили, в двете писма по – точно дали е описано и го имате като данни. Но, мисля, че това е важно за общинските съветници да го знаят, защото като гледам т.3 мен ме хваща страх да гласувам такава докладна, аз не знам страх ли Ви е било когато сте я писали. Но, вижте точка трета, с тези цифри – изглежда страшно.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Наистина изглежда страшно. Това е от 3 – 4 години. На практика по действащия лесоустройствен проект, който е одобрен и със срок на валидност 10 години ежегодно се предвижда дърводобив, който е планиран в този лесоустройствен проект на територията на всички общински гори. Дърводобива се предвижда в отделните подотдели. Той е планиран. Средния добив годишно е около 50 000 плътни куб. м. Няма как - понеже изискването е с решение на Общинския съвет да бъде одобрен този план след като предварително е изготвен проект, изготвен е план, който е съгласуван с Регионалната дирекция по горите – гр. Русе, които наблюдават изпълнението на този лесоустройствен проект и следят дали се спазват изискванията по отношение на Закона за горите по организация на дърводобива и плановото осъществяване на тази дейност. Така, че това е институцията – представител на Министерството на земеделието, по- точно сега на Агенцията на горите, която контролира всички добиви на дървесина на територията на страната,

включително и общинските. Понеже добива е разпръснат по подотдели, понеже такова е изискването при приемането на плана затова се получават толкова много цифрички, които описват подробно всеки един подотдел. Понеже подотделите са най-малките територии, които са включени в план – схемите на образуването на горските фондове затова са толкова много цифричките. Зад всички тези цифри в съвкупност стои една цифра, някъде около 50 000 куб. м. По отношение на повредения дървостой той е под 1 % от годишния дърводобив.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”

Г-н Цонев,

Бихте ли могли да ни предоставите план – извлечение за повредите?

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Да. Такъв план – извлечение има. За съжаление не разполагам с него. Ако беше поставен въпроса можеше да го предоставя и в комисията. Няма никакъв проблем. Намира се в нашето ОП „Разградлес”.

Г-н Тодор Димитров – „ГЕРБ”

Аз имам един въпрос към г-н Цонев. Гледам решението за ползване на дървесина през 2008 година от горите собственост на Община Разград. Там има включени чрез търг, конкурс или преговори за предоставяне на сечища, а тук гледаме, че всичко се предоставя на ОП „Разградлес”. Какво е наложило тази промяна?

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Спомнете си, че до края на миналата година ние оборудвахме нашето предприятие с необходимата техника и още тогава споменахме, че основаната цел за това е, предприятието да поеме самостоятелно дърводобива на дървесината в горите. Така, че предходното решение понеже е вземано през седмия месец на 2007 година тогава все още добива на дървесина се осъществяваше смесено – от нашето предприятие и чрез възлагане. В момента нямаме възлагане за добив на дървесина в горския фонд на територията на Община Разград, по – точно собственост на Община Разград. Затова е тази промяна, която предлагам на вашето внимание в решението от 2007 г. т.е. дърводобива да се осъществява изключително и само от ОП „Разградлес”.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”

Г-н Цонев, да разбираме ли, че по мой спомен в план – сметките, които предоставихте за общинското предприятие имаше един параграф „външни услуги” - Да разбираме ли, че 640 000 лв. мисля, че бяха по спомен, те вече

са изхарчени за външни услуги? И от този момент, който ни предлагате тази докладна записка нали да действаме по новия начин.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Не, не са изхарчени защото външните услуги не касаят само дърводобива. Външните услуги касаят редица лесоустройствени мероприятия, почистване, залесителни и др., които се провеждат и които налагат допълнително да ползваме външни услуги. Външни услуги примерно се налага да се ползват, понеже не им достига работната ръка и машинките затова се налага да се наемат допълнително работници на които се заплаща. Това са сезонните работници. Но всичко се осъществява от нашето предприятие. Така, че външни услуги не може да няма.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други въпроси, колеги. Други въпроси, няма. Преминаваме към разискване. Имате думата за мнения и предложения. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Тодор Димитров – „ГЕРБ”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Аз виждам, че има доста въпроси около тази докладна записка и правя формално предложение: **на основание чл. 74 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация същата да бъде върната за допълнително обсъждане в комисиите и да я включим за разглеждане в Дневния ред за следващата сесия.** За да може всички тези въпроси да ги изчистим и да видим този план за който г-н Василев попита. Явно съществува но ние не сме го виждали.

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Искам да поясня нещо, че ако и на следващата сесия не се приеме плана за 2009 година / оставете повредения дървостой /, ще загубим известни количества гори примерно ако Общинския съвет проточи приемането на едно решение за усвояване на този дървостой. Но ако и на следващата сесия не се приеме плана за 2009 година значително ще нарушим организацията и подготовката за дърводобива през 2009 година тъй като той е свързан с една акция по маркиране на цялото това количество дървесина, което се извършва от нашите горски. Затова е необходимо време. Само това искам да напомня на уважаемите съветници.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”

Искам да запозная колегите. Сега сме първи, седми. План – извлечение за повредите се прави преди годишния план – годишния план за ползване на общинския горски фонд за 2008 година. Аз задавам въпроса: Защо сега месец юли ни се представя и защо пак отново Общинския съвет излиза виновен, че няма време да приеме нещо. Т.е. за 2009 година плана. Защо не ни беше предоставено това нещо по-рано?

Г-н Тодор Димитров – „ГЕРБ”

Уважаеми колеги,

За пореден път сме изправени пред обстоятелството да нямаме избор да върнем докладната защото тя се внася в последния момент и видите ли, ако я върнем и се забавим, пак нещо ще изпуснем, пак сроковете на натиснали. Значи, аз считам, че вече тази порочна практика да се прекрати и да се вкарват малко по – раничко нещата за разглеждане за да не се изправяме за пореден път пред въпроса дали сега да я гласуваме недоизяснена или пък да я върнем като рискуваме да изпуснем някакви срокове и да нанесем някакви вреди на Общината.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Отново съм длъжен да дам леки пояснения. Изготвянето на този план, съгласуването му с РУГ – гр. Русе изисква време. Това е процес и това не е свободно съчинение на общинската администрация или на общинското предприятие. Аз мисля, че много навреме го предлагаме, в средата на годината, както виждате и през миналата година е направен в този период от време, за да има достатъчно време. Не съм казал, че днес трябва да приемете докладната. Доколкото си спомням, казах, че поне на следващото заседание е хубаво да имаме решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Прекратявам разискванията и обсъжданията. Да преминем към гласуване на предложението на г-н Тодор Димитров за **Отлагане на настоящата докладна записка и включването ѝ в Дневния ред за следващата сесия.**

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 193

Относно предложението за изменение и допълнение на Решение № 928 по Протокол № 53 от заседание на Общински съвет- Разград на 27.07.2007 г., с което са одобрени насажденията от общинския горски фонд, в които ще се

извърши ползване на дървесина през 2008 г. и приложените писма изх. № 1088/20.05.2008 г. на Регионална дирекция по горите - Русе и изх. № ГС 03 1095/20.05.2008 г. е изпратен и одобрения годишен план за ползване на дървесина от горите през 2009 год., и във връзка със станалите разисквания и на основание чл. 74 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет, с 20 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” – 10,

РЕШИ:

1. Връща за допълнително обсъждане в постоянните комисии към Общински съвет – Разград, Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград, Относно: Изменение и допълнение на Решение № 140, по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.04.2008 г. и я включва за разглеждане в Дневния ред за следващата сесия.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ VII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Съгласно акт за частна общинска собственост №286/22.11.2007 год. Община Разград е собственик на поземлен имот №61710.505.2047 по кадастралната карта на гр. Разград /стар идентификатор пл.№2047, кв.83/, с площ от 195,00 кв.м.

Христо Ангелов Иванов е собственик на законно изградени сгради, с признато право на строеж в имота. За сградите собственикът притежава протокол за делба от 19.09.1973 год. на Разградски районен съд и договор за доброволна делба от 10.12.2007 год., вписан при съдията по вписванията на 10.12.2007 год., вх.№6778, том5, №271, стр.22477. За изградените обекти е издадено удостоверение за търпимост на постройките от Община Разград №2/08.01.2008 год.

С молба с вх. № 94-Х-4.3. от 24.03.2008 год. до кмета на Община Разград, Христо Ангелов Иванов, в качеството си на собственик на законно построени сгради върху общински имот, е изявил желание да закупи имота-частна общинска собственост.

Изготвена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 6 825,00 лв./шест хиляди осемстотин двадесет и пет лева/, без ДДС.

Във тази връзка е и проекта за решение, Община Разград да извърши продажбата на този имот –частна общинска собственост.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте, да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 23 юни ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разглежда тази докладна записка и след проведен дебат в комисията и сравняване с аналогични или близки до този имот, продадени имоти от Община Разград беше предложена корекция на цената и с тази корекция, с 12 гласа „ЗА” , без „против” и „въздържали се” ПК дава своята подкрепа за докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя?

Въпроси няма. Мнения и предложения?

Г-н Цонев,

Аз искам да направя едно предложение: В самото решение освен „идентификатора по кадастралната карта” да включим все пак и административния адрес на имота.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Административния адрес е включен в обяснителната част.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Там, да, но е редно и в самото решение да бъде включен. Все пак той индивидуализира имота.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Когато съдията по вписванията вписва тези сделки, той ги вписва само по този идентификатор. Не го интересува административния адрес.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Текат си паралелно и двете неща.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград
Не възразявам.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Други мнения и предложения, има ли? Няма.
Подлагам на гласуване проекта за решение. Гласуването е поименно.
Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хадживанов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радисана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влатова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		

29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№ 194

Съгласно акт за частна общинска собственост №286/22.11.2007 год. Община Разград е собственик на поземлен имот №61710.505.2047 по кадастралната карта на гр. Разград /стар идентификатор пл.№2047, кв.83/ и административен адрес ул. „Сливница” №7, с площ от 195,00 кв. м.

Христо Ангелов Иванов е собственик на законно изградени сгради, с признато право на строеж в имота. За сградите собственикът притежава протокол за делба от 19.09.1973 год. на Разградски районен съд и договор за доброволна делба от 10.12.2007 год., вписан при съдията по вписванията на 10.12.2007 год., вх.№6778, том 5, №271, стр.22477. За изградените обекти е издадено удостоверение за търпимост на постройките от Община Разград №2/08.01.2008 год.

С молба с вх. № 94-Х-4.3. от 24.03.2008 год. до кмета на Община Разград, Христо Ангелов Иванов, в качеството си на собственик на законно построени сгради върху общински имот, е изявил желание да закупи имота-частна общинска собственост.

Изготвена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 6 825,00 лв./шест хиляди осемстотин двадесет и пет лева/, без ДДС.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот - частна общинска собственост №61710.505.2047 по кадастралната карта на гр. Разград, /стар идентификатор пл.№2047, кв.83/ и административен адрес ул. „Сливница” №7, с площ от 195кв.м /сто деветдесет и пет квадратни метра/, актуван с акт за общинска собственост №286/22.11.2007 год., с граници на имота: имоти с №№61710.505.2050, 61710.505.2048, 61710.505.7133, 61710.505.2046,

61710.505.2045 на собственика на законно построените в него сгради - Христо Ангелов Иванов, на пазарна цена, в размер на 16 500.00 /шестнадесет хиляди и петстотин/ лв., без ДДС, при размер определен от лицензиран оценител, в размер на 6 825,00 лв./шест хиляди осемстотин двадесет и пет лева/, без ДДС.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ VIII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот №61710.608.3684 /стар идентификатор 83684/ по кадастралната карта на гр. Разград, местността “Простор”, с площ от 422 кв.м., с начин на трайно ползване лозови насаждения. Върху имота е изградена сграда за сезонно ползване. Получена е молба за закупуването му от Иван Димитров Котленски, Валентина Иванова Крумова и Димитър Иванов Котленски, като собственици на законно построена сграда в него. Молбата е разглеждана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която се е произнесла с положително решение. В тази връзка е проекта за решение, касаещ извършване на продажба на собствениците.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля председателя на ПК , г-н Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледа докладната записка, и с 9 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 3 на свое заседание, проведено на 23 юни 2008 г. подкрепи докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Василев, в качеството си на председател на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство ще ви запознае със становището на комисията.

Г-н Валентин Василев – председател на ПК

Уважаеми колеги,

На заседанието на нашата комисия, проведено на 23 юни 2008 г. беше разгледана докладната записка и с 6 гласа „ЗА”, прие докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя .

Въпроси няма. Да преминем към разисквания и обсъждания. Няма желаещи да вземат становище.

Да преминем към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов			+
11.	Иво Борисов Димитров			+
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хадживанов	+		

15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Ракми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асанов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хапи Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ:
№ 195**

Иван Димитров Котленски, Валентина Иванова Крумова и Димитър Иванов Котленски са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №115, том 2, рег.№1774, дело №207/2008 година, нахождаща се в поземлен имот №61710.608.3684 /стар идентификатор 83684/ по кадастралната карта на гр.Разград, местността “Простор”, с площ от 422 кв.м., с начин на трайно ползване лозови насаждения. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №343/26.05.2008 година. Иван Димитров Котленски, Валентина Иванова Крумова и Димитър Иванов Котленски са изявили желание да закупят гореописания имот. Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 266,00лв./двеста шестдесет и шест лева/.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.608.3684 /стар идентификатор 83684/ по кадастралната карта на гр. Разград, местността "Простор", с площ от 422 кв.м., с начин на трайно ползване лозови насаждения, при съседни на имота: имоти с №№ 608.5093, 608.3699, 608.3700, 608.3677 и 608.3678, актуван с АОС № 343/26.05.2008 година, на собствениците на законно построената сграда в него Иван Димитров Котленски, Валентина Иванова Крумова и Димитър Иванов Котленски на пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител в размер на 266,00 лв./двеста шестдесет и шест лева/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ IX

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Отново предложение свързано с ликвидиране на съсобственост между Общината и собственика на законно построена сграда.

Съгласно акт за частна общинска собственост № 285/22.11.2007 год., Община Разград е собственик на недвижим имот, със стар идентификационен номер- пл.№ 2048 от кв. 83 по плана на гр.Разград, а понастоящем- съгласно кадастралната карта на гр.Разград и скица № 1358 от 06.06.2008 г. на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – поземлен имот № 61710.505.2048, с площ от 230 кв.м /двеста и тридесет квадратни метра.

Дауд Мехмед Коджаали и Сафие Мехмед Коджаали от гр.Разград са собственици на законно изградена сграда, с отстъпено право на строеж в имота. За сградата, собствениците притежават нотариален акт № 65, том VI, дело 1869/1994 година.

С молба с вх.№ 198/12.10.2007 година до Общински съвет Разград , Дауд Мехмед Коджаали и Сафие Мехмед Коджаали в качеството си на

собственици на законно построена сграда върху общински имот, са изявили желание да го закупят.

В тази връзка е и проекта за решение, т.е. да се извърши продажба на този имот при пазарна цена 20 000 лв. без ДДС при размер определен от независим лицензиран оценител в размер на 10 350 лв. без ДДС.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Моля председателя на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги съветници,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на 23.06.2008 г. на свое заседание разгледа докладната записка. Беше проведен обстоен дебат. Сравняваха се аналогични имоти в тази част на града. С корекцията от 10 350 лв. на 20 000 лв. с 12 гласа „ЗА”, без „против” - няма и без „въздържали се” ПК подкрепя докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси няма. Мнения и предложения?. Мнения и предложения няма. Моля, да гласуваме.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01 07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	не участва		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хадживанов	+		

15.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радостин Георгиев Киров	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 196

Съгласно акт за частна общинска собственост № 285/22.11.2007 год., Община Разград е собственик на недвижим имот, със стар идентификационен номер- пл.№ 2048 от кв. 83 по плана на гр.Разград, а понастоящем- съгласно кадастралната карта на гр.Разград и скица № 1358 от 06.06.2008 г. на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – поземлен имот № 61710.505.2048, с площ от 230кв.м /двеста и тридесет квадратни метра.

Дауд Мехмед Коджаали и Сафие Мехмед Коджаали от гр.Разград са собственици на законно изградена сграда, с отстъпено право на строеж в имота. За сградата, собствениците притежават нотариален акт № 65, том VI, дело 1869/1994 година.

С молба с вх.№ 198/12.10.2007 година до Общински съвет Разград , Дауд Мехмед Коджаали и Сафие Мехмед Коджаали в качеството си на собственици на законно построена сграда върху общински имот, са изявили желание да го закупят.

Изготвена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител-Павлинка Йорданова с лиценз № 4923/20.08.1996 г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 10350,00лв./десет хиляди триста и петдесет лева/, без ДДС.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет

Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост с площ от 230кв.м /двеста и тридесет квадратни метра/, представляващ поземлен имот №61710.505.2048 по кадастралната карта на гр. Разград, общ.Разград / стар идентификатор кв.83, пл.№2048 /, актуван с акт за общинска собственост №285/22.11.2007 год., с граници на имота: улица 505.7134; имот №505.2044; имот №505.2045; имот № 505.2047; имот № 505.2049 на собствениците на законно построената в него сграда - Дауд Мехмед Коджаали и Сафие Мехмед Коджаали, на пазарна цена в размер на 20 000.00 /двадесет хиляди/ лв, без ДДС, при размер, определен от независим лицензиран оценител в размер на 10350,00лв./десет хиляди триста и петдесет лева/, без ДДС.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград .

СТАТИЯ X

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на съсобствени имоти в с. Дянково между Община Разград и ПК „Освобождение” с. Дянково -прекратена в ликвидация, чрез търг с тайно наддаване.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на 34,16% ид.ч. от търговската сграда, а потребителната кооперация на 65,84% ид.ч. Общината е собственик и на имота, в което е изградена сградата. За втория имот – фурна, Общината притежава 36,25% ид.ч., а кооперацията 63,75% ид.ч., както и имота, в който тя се намира.

Получено е предложение от Потребителна кооперация „Освобождение” с.Дянково- прекратена в ликвидация, за продажба на два съсобствени имота в с.Дянково между Община Разград и кооперацията, представляващи търговска сграда и фурна. В тази връзка е предложението за решение,

касаещо: Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба на съсобствени имоти между Община Разград и ПК „Освобождение” с. Дянково- прекратена в ликвидация.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На свое заседание, проведено на 23.06. 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разглежда докладната записка и с 12 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, изрази своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Въпроси няма. Имате думата за мнения и предложения. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Тодор Димитров – „ГЕРБ”

Аз ще си позволя да изкажа мнение по тази докладна записка. Искам да поздравя колегите юристи от общинска администрация тъй като този казус, който е с фактическа и правна сложност според мен са намерили най-вярната техника за продажба. Тука имаме и ликвидация, имаме съсобственост в идеални части. Лично аз считам, че решението е много добро и го приветствам.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Мнения и предложения, колеги. Няма желаещи.

Подлагам на гласуване проекта за решение. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		

4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 197**

Община Разград е собственик, съгласно АОС №9/21.08.1998 г. на 34,16% ид.ч. от имот, представляващ двуетажна търговска сграда със застроена площ от 343,65 кв.м., находяща се в имот пл.№ 710 с площ 1910 кв.м., кв.99 по плана на с.Дянково, както и на самия имот, в който тя е изградена с граници: запад – улица, изток и север – имот пл.№ 352, юг-улица. Останалата част от сградата, представляваща 65,84% ид.ч., е собственост на Потребителна кооперация „Освобождение” с.Дянково, понастоящем прекратена в ликвидация, съгласно нотариален акт №77, том 4, рег.№4154, дело 470/11.07.2002 година. За втория имот, представляващ сграда фурна със застроена площ 196,20 кв.м., находяща се в имот пл.№ 290, кв. 100 по плана на с. Дянково, Община Разград притежава 36,25% ид.ч, съгласно АОС №15/18.02.2000г. Кооперацията притежава, съгласно нотариален акт №114, том 4, рег.№ 4461, дело № 496/24.07.2002 година,

останалите 63,75 % ид.ч., както и имота, в който тя е изградена с площ 980 кв.м. и граници: изток-улица, север – имот пл.№ 289, югозапад – улица.

На основание Решение от 12.02.2008 г. на Ликвидационната комисия при Потребителна кооперация „Освобождение” с. Дянково - прекратена в ликвидация е направено предложение пред Общински съвет Разград за продажба на имотите на цяло от двамата съсобственици, като приходите от продажбата да бъдат разпределени съобразно процентното участие.

Направеното предложение е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която счита, че предвид ниският процент на съсобственост върху имотите, както и предвид това, че сградата не е необходима за нуждите на кметството, е изгодно извършването на разпоредителна сделка.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от независим лицензиран оценител Павлинка Йорданова с лиценз № 4923/20.08.1996 година от Агенцията по приватизация, както следва:

- за търговската сграда - 161400,00лв.;
- за имот пл.№710- 9 550.00 лв ;
- за фурната и имот пл.№ 290 - 45300,00лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 , т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба на съсобствени имоти между Община Разград и ПК „Освобождение” с. Дянково- прекратена в ликвидация, както следва:

1.1 двуетажна търговска сграда със застроена площ от 343,65 кв.м., намира се в имот пл.№ 710 с площ 1910 кв.м., кв.99 по плана на с.Дянково, ведно с имота, в който е изградена, при граници: запад – улица, изток и север – имот пл.№ 352, юг- улица и начална тръжна цена в размер на 170 950.00 лв., без включен ДДС, определена от независим лицензиран оценител;

1.2. сграда фурна със застроена площ 196,20 кв.м., намира се в имот пл.№ 290, кв. 100 по плана на с. Дянково, с площ от 980 кв. м, ведно с имота в който тя е изградена, при граници: изток-улица, север – имот пл.№ 289, югозапад – улица и начална цена в размер на - 45300,00лв., без ДДС, определена от независим лицензиран оценител.

2. Приходите и разходите от продажбата на имотите да бъдат разпределени между Община Разград и Потребителна кооперация „Освобождение” прекратена в ликвидация с. Дянково съобразно дела на съсобственост на двамата съсобственици.

3. Задължава кмета на Община Разград да организира тръжните процедури, съвместно с представителите на Потребителна кооперация „Освобождение” прекратена в ликвидация с. Дянково, както и да подготви необходимите документи за осъществяване на сделките.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот-частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на недвижим имот, със стар идентификационен номер- парцел XVIII-37 от кв. 2 по плана на с. Стражец, а понастоящем- съгласно кадастралната карта на с. Стражец и скица № 2 от 27.05.2008 г. на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – поземлен имот № 70860.507.37, с площ от 615 кв.м /шестстотин и петнадесет квадратни метра/

Зюхре Юнуз Селим и Тюркян Идириз Кик от с. Стражец са собственици на законно изградени сгради, с отстъпено право на строеж в имота

С молба от 26.02.2008 г.до Общински съвет и кмета на Община Разград, Зюхре Юнуз Селим и Тюркян Идириз Кик, в качеството си на собственици на законно построени сгради върху общински имот, са изявили желание да закупят имота- частна общинска собственост. В тази връзка е и

проекта за решение, касаещ продажбата на имот – частна общинска собственостс площ от 615 кв.м.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров ще ви запознае със становището на комисията.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Тази докладна записка беше разгледана на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол проведено на 23 юни 2008 г. Специално тази докладна записка, в потвърждение на това, че основната работа и тежест по обсъждането и изглаждането на докладните записки се извършва в ПК, беше разглеждана повече от 45 минути дори с почивка за да може да бъде всестранно разгледана и да бъде определена една справедлива цена, която съответства на сегашните нива на които се продават имотите в с. Стражец. С направената корекция, с 11 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” тя е подкрепена от цялата комисия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Мнения и предложения, заповядайте. Няма желаещи да вземат становище. Прекратявам процедурата. Преминаваме към гласуване.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		

10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захaриев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стойнка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 198

Съгласно акт за частна общинска собственост № 28/13.09.2005 год., Община Разград е собственик на недвижим имот, със стар идентификационен номер- парцел XVIII-37 от кв. 2 по плана на с. Стражец, а понастоящем- съгласно кадастралната карта на с. Стражец и скица № 2 от 27.05.2008 г. на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – поземлен имот № 70860.507.37, с площ от 615кв.м /шестстотин и петнадесет квадратни метра/

Зюхре Юнуз Селим и Тюркян Идириз Кик от с. Стражец са собственици на законно изградени сгради, с отстъпено право на строеж в имота . За сградите, собствениците притежават нотариални актове съответно № 94, том 1, рег.№ 610, дело 44/2008 год. на Невена Стоянова- нотариус с рег.№ 291 по регистъра на Нотариалната камара и № 47, том 1, рег.№ 454, дело 41 от 2007 год. на Роска Иванова- нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара.

С молба от 26.02.2008 г.до Общински съвет и кмета на Община Разград, Зюхре Юнуз Селим и Тюркян Идириз Кик, в качеството си на собственици на законно построени сгради върху общински имот, са изявили желание да закупят имота- частна общинска собственост.

Изготвена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител-Павлинка Йорданова с лиценз № 4923/20.08.1996 г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 6 150. 00 /шест хиляди сто и петдесет/ лв, без ДДС.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост с площ от 615 кв.м /шестстотин и петнадесет квадратни метра/, представляващ поземлен имот № 70860.507.37 по кадастралната карта на село Стражец, община Разград /стар идентификатор кв.2, парцел XVIII-37/, актуван с акт за общинска собственост № 28/13.09.2005 год., с граници на имота: улица - имот № 70860.507.604; имот № 70860.507.40; имот № 70860.507.33; имот № 70860.507.39, на собствениците на законно построените в него сгради- Зюхре Юнуз Селим и Тюркян Идириз Кик и двамата от с. Стражец, на пазарна цена в размер на 10 000.00 /десет хиляди/ лв, без включен ДДС, при цена, определена от лицензиран оценител, в размер на 6 150. 00 /шест хиляди сто и петдесет/ лв, без включен ДДС.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград .

СТАТИЯ XII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Безвъзмездно придобиване собственост върху имот държавна собственост.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград винаги се е отнасяла отговорно и с разбиране към потребностите на структурите на централната власт, изнесени на регионален принцип. Тя е предоставила безвъзмездно за управление много общински имоти и части от тях за осъществяване на дейността на държавните учреждения в областния център.

В Община Разград постоянно се получават искания за настаняване в имоти – общинска собственост не само от държавни структури, но и от обществени, неправителствени и отраслови организации, както и от политически партии. Това налага да се търсят други възможности за задоволяване на тези потребности. Настоящата докладна записка касае имот публична държавна собственост и се намира в част от парцел II, кв.64 по плана на гр.Разград. Същият е с предоставени права на Център за образователни услуги и квалификации гр. Разград, но не се ползва по предназначение. Състоянието на сградата не отговаря на изискванията, не се поддържа и се руши. Сградата е подходяща за използването ѝ с многофункционално предназначение. За да бъде придобито от Община Разград правото на собственост върху имота от държавата, е необходимо статутът му да бъде променен от публична в частна държавна собственост, като се приложи и последваща процедура, регламентирана в Закона за държавната собственост. В тази връзка е и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Моля председателя на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол г-н Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

Тази докладна записка беше разгледана на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, проведено на 23.06. 2008 г. и там единодушно с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, ПК изрази своята подкрепа за докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Мнения и предложения.

Преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджиниванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радиснa Ангеловa Димитровa	Не участва		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захaриев	+		
27.	Стaнкa Влaдовa Ангеловa	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянкa Ивановa Курдовa	Не участва		
30.	Стоян Костaдинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хaми Ибрaхимов Хaмиев	+		
33.	Янкa Трифоновa Георгиевa	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№ 199

В Община Разград съществуват големи потребности от сграден фонд за удовлетворяване на многобройните искания от обществени организации, юридически и физически лица. По тази причина се търсят възможности за увеличаването му чрез придобиването в собственост на други имоти, в това число и държавни.

В централната част на гр. Разград се намира имот, състоящ се от дворно място от 246 кв.м. и сграда на два етажа със застроена площ от 111 кв.м. Имотът е публична държавна собственост съгласно акт за държавна собственост №683/28.02.2001 година и се намира в част от парцел II, кв.64 по плана на гр. Разград. Същият е с предоставени права на Център за образователни услуги и квалификации гр. Разград, но не се ползва по предназначение. Състоянието на сградата не отговаря на изискванията, не се поддържа и се руши. Сградата е подходяща за използването ѝ с многофункционално предназначение. За да бъде придобито от Община Разград правото на собственост върху имота от държавата, е необходимо статутът му да бъде променен от публична в частна държавна собственост, като се приложи и последваща процедура, регламентирана в Закона за държавната собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, т.5 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл.6, ал.1 и чл.54 от Закона за държавната собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху имот-публична държавна собственост, след преобразуването му в частна държавна собственост, актуван с АДС №683/28.02.2001 година, находящ се в имот пл.№ 1396, част от парцел II, кв.64 по плана на гр. Разград представляващ дворно място от 246 кв.м., ведно с намиращата се в него административна сграда със застроена площ 111 кв.м., при граници на имота: изток – улица „Паркова”, запад – парцел II, север – улица „Дунав”, юг – детска площадка.

2. Възлага на кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърлянето на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XIII

Докладна записка от инж. Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Безвъзмездно придобиване на собственост върху имот държавна собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

В случая става въпрос за имот, който се намира на ул.”Св.Св. Кирил и Методий” №6, представляващ терен от 710 кв.м, ведно с построената в него сграда – гарнизонен военен клуб със застроена площ 338,57 кв.м. Това е емблематична сграда за Разград с нейната архитектура и история. Сградата е така наречения Дом на народната армия. Сградата в момента не се ползва ефективно, руши се, започва да загрозява централната градска част. Имаме пълното основание да поискаме придобиването ѝ като общинска собственост. В този дух е предложението ми за проект за решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 23.06. 2008 г. ПК разгледа и тази докладна записка и единодушно с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” изрази своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси нямате. Мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище.

Преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал
---	-----------------------	------	----------	------------

				се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	Не участва		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монов	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хаmi Ибрахимов Хаmиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№ 200

В изпълнение на задълженията, регламентирани в Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, кметът, в качеството си на длъжностно лице по гражданско състояние, осъществява обредните дейности по реда на Семейния кодекс и Закона за гражданската регистрация в специално пригодени за това ритуални зали. Към настоящия момент, на територията на град Разград съществува реална потребност от изграждане на съвременна зала за ритуали, тъй като съществуващата такава, нахождаща се в партерните помещения на жилищен блок „Дан Колов” е с ограничени

възможности за задоволяване на всички услуги, които Община Разград е длъжна да предоставя на гражданите.

В централната част на града се намира култова и емблематична за гр. Разград сграда - ДНА (дом на народната армия). Сградата е публична държавна собственост на Министерството на отбраната, която към момента не се поддържа и се руши. Единствените инвестиции през последните 10 години са за външно оформление на сградата и са вложени от Община Разград. Сградата е подходяща за приспособяването ѝ за ритуална сграда за граждански ритуали и обществени церемонии. Предоставянето на сградата в собственост на Община Разград ще даде възможност за нейното конструктивно укрепване и естетическото ѝ оформление, съгласно бъдещото ѝ предназначение. Имотът е актуван с АДС № 0242/24.01.2001г. За да бъде придобито от Община Разград правото на собственост върху имота от държавата, е необходимо статутът му да бъде променен от публична в частна държавна собственост, като се приложи и последващата процедура, регламентирана в Закона за Държавната собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, т.5 и ал. 3 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Разград, във връзка с чл.6, ал.1 и чл.54 от Закона за държавната собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху имот – публична държавна собственост, след преобразуването му в частна държавна собственост, актуван с АДС №0242/24.01.2001г., представляващ терен от 710 кв.м, ведно с построената в него сграда – гарнизонен военен клуб със застроена площ 338,57 кв.м., находящ се в поземлен имот №61710.505.416 по кадастралната карта на гр.Разград /стар идентификатор парцел №IV-116, кв. 305/, ул.”Св.Св. Кирил и Методий” №6, при граници на имота: имоти с №№ 505.415, 505.1785, 505.7028, 505.7024.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърлянето на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XIV

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на административна сграда – публична общинска собственост, където е разположено кметството. Съгласно договор № 261/17.12.2003 г. част от сградата, представляваща част от партерен етаж-помещение със застроена площ от 6 кв.м., е отдадена под наем на „Български пощи“ ЕАД София. Към настоящия момент, поради изтичането срока на договора, същият е прекратен. Постъпила е молба от „Български пощи“ ЕАД София с вх. № 26.00-527.2 от 03.06.2008 г., с която е проявен интерес от ползването на частта от имота. Отдаването под наем на посочената част от имота няма да е пречка за осъществяваната от кметството дейност.

В тази връзка е и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя на ПК , г-н Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 23.06. 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледа докладната записка и с 12 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се” изрази своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси нямате. Мнения и предложения. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	Не участва		
15.	Калоян Руменов Монов	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радисана Ангелова Димитрова	Не участва		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+не участва		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хаи Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№ 201

Съгласно АОС № 2/20.11.1997 г. административната сграда на кметството в с.Радинград, община Разград е публична общинска собственост. Същата се намира в парцел X, кв.7 по регулационен план на с. Радинград, община Разград. Съгласно договор № 261/17.12.2003 г. част от

сградата, представляваща част от партерен етаж- помещение със застроена площ от 6 кв.м, е отдадена под наем на „Български пощи” ЕАД София. Към настоящия момент, поради изтичането срока на договора, същият е прекратен.

Постъпила е молба от „Български пощи” ЕАД София с вх. № 26.00-527.2 от 03.06.2008 г., с която е проявен интерес от ползването на частта от имота.

Отдаването под наем на посочената част от имота няма да е пречка за осъществяваната от кметството дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против” - няма „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за отдаване под наем за срок от три години на част от имот-публична общинска собственост по АОС №2/20.11.1997г., находящ се в парцел X, кв.7 по регулационен план на с. Радинград, община Разград, представляваща помещение от партерния етаж на административната сграда на кметството в с.Радинград, община Разград, със застроена площ от 6,00 кв.м., при граници на частта от имота: изток – коридор; запад – тревни площи ; север – стълбище ; юг – вход на читалище, при начална тръжна цена за месечен наем 8,40 лв /осем лв и четиридесет ст/, без включен ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му. Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Тодор Димитров – „ГЕРБ”
Правя предложение за почивка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги, обявявам 10 минути почивка.

15.38 часа. ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

СТАТИЯ XV

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Сключване анекс към договор за наем на част от имот - публична общинска собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

След проведен търг Община Разград е отдала под наем с договор №26 от 26.01.2005 г. за срок от три години, считано от 01.01.2005 г. за временно и възмездно ползване на общински терен за поставяне на съоръжение – павилион за търговска дейност с обща площ 10.00 кв. м /десет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, Северен градски парк.

В Община Разград е постъпила молба с вх. №70-00-240.1/13.09.2007 г. от собственика на ЕТ “КРИСТИ – Д – Красимира Христова” гр. Разград с искане за сключване на анекс за удължаване срока на договора. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е приела решение за анексиране на договора за срок до 01.01.2010 г. В тази връзка е и проекта за решение за удължаване на срока за наем до 01.01. 2010 година.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля г-н Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

Докладната записка от г-н Любомир Трифонов Цонев е разгледана в

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на 23.06. 2008 г. и с 8 гласа „ЗА”, без „против” и 4 - „въздържали се” има подкрепата на постоянната комисия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имате думата колеги за въпроси към вносителя. Г-н Атанасов, заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Цонев,

Аз имам няколко въпроса по тази докладна:

1. Защо толкова много е закъсняло предложението за продължаване на договора, след като е изтекъл на 01.01. 2008 година?

2. Казвате в докладната, че е „павилион за търговска дейност” – тази търговска дейност е „бистро” или бирария. Въпроса ми е: Има ли осигурени санитарни условия за извършване на такъв вид дейност?

3. Третия ми въпрос е свързан с маси, столове, чадъри, които се намират вътре в колодрума, който е публична общинска собственост: Плаща ли наем за ползване на публична общинска собственост този наемател?

4. През тази пролет там бяха изпълнени строителни дейности, свързани с направа на бетонова площадка: Има ли разрешително за строеж за тези строителни дейности? Приет ли е обекта след изпълнението на строително – монтажните работи?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Атанасов. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Атанасов,

Във връзка със зададените въпроси отговарям последователно:

1. Докладната записка е закъсняла съобразно срока, в който е изтекъл договора. Това не е по вина на молителя, това е по наша вина понеже административно беше закъсняла преписката, след това беше отложена на едно от заседанията в постоянните комисии за следващо заседание. В тази връзка се получи това закъснение.

2. По отношение на втория въпрос: дали има необходимите санитарни условия – За това си отговаря съответната специализирана държавна институция, това е РИОКОЗ – Разград. Ние само отдаваме терена за поставяне на павилиони.

3. По отношение на масите, които се поставят – За тях допълнително се събира финансов ресурс, както за всички летни градини, които са разположени на територията на гр. Разград. Веднага мога да кажа, че лятната

градина от 15 броя маси заемащи 45 кв. м. таксата се внася в приход на Община Разград.

По отношение на масите, които са поставени вътре в колодрума: Там се събират приходи – около 10 броя маси, като приходите се предоставят на Клуба по колоездене в помощ на спортно – състезателната дейност.

3. По отношение на бетоновата площадка – няма разрешение за строеж тъй като тя е свързана само с подравняване на терена пред самата каравана, с цел нейното поставяне. За това разрешение за строеж не се изисква. Станало е преди време със съгласие на Община Разград и затова и не е приемана.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Уточняващи 2 въпроса:

1. Наемите, които взема Клуба по колоездене осчетоводяват ли се в Клуба? По какъв начин се осчетоводяват и има ли право Клуба да отдава под наем площи публична общинска собственост?

2. Втория ми въпрос е свързан с приетата Наредба за зелените площи: Има ли издадено разрешително за ползване на зелените площи от общинската администрация по смисъла на Наредбата, която приехме само преди няколко месеца?

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

По уточняващите въпроси: това, което се предоставя на Клуба – аз не мога да отговоря дали се осчетоводява и как се осчетоводява. Надявам се тъй като Клуба има управителен орган, че тези приходи и съответно разходите, които се правят за спортно – състезателната дейност се контролират от този управителен орган.

По отношение на това дали Клуба има право да отдава под наем или не – няма право. Няма право, това е с едно мълчаливо съгласие защото другите форми за подпомагане на спортно състезателната дейност, свързани с евентуално средства от общинския бюджет знаете, че са ограничени и там където има възможности винаги даваме това да се случва в полза на Клуба. То е свързано с договор на търговеца като ангажимент към този Клуб. Т.е. един вид да спонсорира по този начин дейността на Клуба.

По отношение на наскоро приетата Наредба мисля, че няма никакви противоречия на изискванията на Наредбата, свързани с разположението на такъв род обекти и ползването на част от територията за временно разполагане на летни градини.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Цонев,

Изливането на бетонна площадка според мен не е временно използване на зелените площи, а там зелените площи са унищожени и няма никаква санкция по смисъла на Наредбата за зелените площи. По смисъла на правото

на който и да е да отдава публична общинска собственост под наем, да реализира приходи от тези наеми, това най-леко казана, не леко казано, това е незаконно.

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Само да поясня, че тази площадка е изградена много преди да влезе в сила сегашната Наредба. Наредбата я приехме скоро, а площадката е отдавна.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения. Няма. Прекратявам разискванията

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов			+
2.	Божинел Василев Христов			+
3.	Валентина Маркова Френкева			+
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев			+
6.	Георги Маринов Атанасов		+	
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев		+	
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев			+
14.	Иво Иванов Хаджииванов			+
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров		+	
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Неждет Мехмедов Хасанов			+
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз			+
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров			+
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков			+
25.	Селиме Касимова Карагьозова			+
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		

29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев			+
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 202

След проведен търг Община Разград е отдала под наем с договор №26 от 26.01.2005 г. за срок от три години, считано от 01.01.2005 г. за временно и възмездно ползване на общински терен за поставяне на съоръжение – павилион за търговска дейност с обща площ 10.00 кв. м /десет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, Северен градски парк.

Във връзка с постъпилата в Община Разград молба с вх. №70-00-240.1 / 13.09.2007 г. от собственика на ЕТ “КРИСТИ – Д – Красимира Христова” гр. Разград с искане за сключване на анекс за удължаване срока на договора за наем и въз основа на станалите разисквания, **Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 13**

РЕШИ:

1. Не удължава срока на договор за наем на ЕТ “КРИСТИ – Д – Красимира Христова” гр. Разград, относно общински терен за поставяне на съоръжение – павилион за търговска дейност с обща площ 10.00 кв. м /десет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, Северен градски парк, сключен на 26.01.2005 година, в сила от 01.01.2005 година .

2. Настоящото решение да бъде изпратено в 7-дневен срок от приемането му на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XVI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам. -кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Замяна на имот – частна общинска собственост с частен имот

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Разград е получена е молба от Стоянка Латинова Стоянова с вх. № 94-С-40.1/19.02.2007 год. с искане да бъде извършена замяна на неин наследствен имот № 76013, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр.Разград, с площ 890 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, с имот - частна общинска собственост № 75191, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр.Разград, с площ от 1279 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, по АОС № 330/04.04.2008 г.

Междувременно г-жа Стоянова е починала, но нейните наследници - Атанас Недялков Атанасов и Людмил Неделчев Стоянов са потвърдили писмено с вх. № 94-С-40.2/10.04.2008 г. желанието си замяната на имотите да бъде извършена. В тази връзка е проекта за решение, касаещ даване на съгласие да се извърши замяна на имот – частна общинска собственост, оценен на 312 лв. след като се заплати разликата в цената на имотите от 97 лв. в полза на Общината.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Тази докладна записка с вносител г-н Цонев беше разгледана на 23.06.2008 г. в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. След проведения дебат, с 12 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ тя получи подкрепата. Искам само да кажа, че и тази докладна записка отне доста от времето на комисията тъй като бяха разглеждани карти и много голяма дискусия беше проведена за това дали с това си решение Общинския съвет ще защити интереса на гражданите на Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Тази докладна е разгледана и в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Моля председателя на комисията да ни запознае с нейното становище.

Г-н Валентин Василев – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Тази докладна записка беше разгледана на 23.06.2008 г. в нашата комисия. С 5 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2, беше приета докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма.

Мнения и предложения, заповядайте. Няма желаещи да вземат отношение.

Преминаваме към гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		

30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 203**

Със Заповед № 3185 от 20.09.2005 г. на Кмета на община Разград се възстановява правото на собственост на Стоянка Латинова Стоянова като наследница на Мата Дацева Енева върху новообразуван имот № 76013 в местността „Изгрев“, землище на гр. Разград. Депозирани са молби от Стоянка Латинова Стоянова с вх. № 94-С-40.1/19.02.2007 год. и нейните наследници - Атанас Недялков Атанасов и Людмил Неделчев Стоянов с вх. № 94-С-40.2/10.04.2008 г. с искане да бъде извършена замяна на техния имот № 76013, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр.Разград, с площ 890 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, с имот -частна общинска собственост № 75191, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр.Разград, с площ от 1279 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, по АОС № 330/04.04.2008 г. Изготвени са оценки на имотите от Мария Колева - оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение № 281 на Министерство на земеделието и горите. На основание чл.24г, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, е получено мотивирано становище от Началника на ОСЗГ гр. Разград във връзка с предлаганата замяна с мнение, че може да бъде извършена.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал. 1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.24г., ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.36, ал.1, ал.2, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и становище с вх.№ 348-00-1/27.03.2008 г. от Началника на Общинска служба по земеделие и гори - Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 33 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1.Дава съгласие да се извърши замяна на имот - частна общинска собственост , представляващ имот № 75191, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр.Разград, с площ от 1279 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, по АОС № 330/04.04.2008 г., при граници: имоти с №,№ 75140, 74703 и 74702, оценен на 409.00 лв./четиристотин и девет лева/ от

независим лицензиран оценител, с имот на Атанас Недялков Атанасов и Аюдмил Неделчев Стоянов и двамата от гр. Разград, с № 76013, находящ се в местността „Изгрев“ в землището на гр. Разград, с площ 890 м², шеста категория и начин на трайно ползване нива, при граници на имота: имоти с №, № 74213, 74704, 76014, 74399 и 76015, оценен на 312.00 лв./триста и дванадесет лева/ от независим лицензиран оценител, след като заплатят разликата в цената на имотите от 97.00 лв./деветдесет и седем лева/.

2.Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за замяна на имота, описан в т. 1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд - Разград.

СТАТИЯ XVII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Относно: Определяне обема дървесина от общинския горски фонд за предоставяне на общински структури, пенсионерски клубове, читалища, ветерани от войните и други социални групи.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Стана практика Община Разград като собственик на горски фонд да осигурява безвъзмездно ежегодно с дърва за огрев общински структурни звена, читалища, ветерани от войните, пенсионерски клубове и други социални групи.

В Община Разград са постъпили заявления за отпускане на дървесина в размер на 2069 м³ за задоволяване нуждите на общински структурни звена, читалища, пенсионерски клубове, ветерани от войните и други социални групи. Заявеното количество дърва за огрев не надхвърля обема от годишния план за ползване на дървесина от общинския горски фонд през 2008 година и е възможно да бъде осигурено от ОП „Разградлес”. В тази връзка е и проекта за решение, свързан с: Определя обем на ползване през 2008 година от общинския горски фонд без да се заплащат такси на корен в размер на 1999 (Хиляди деветстотин деветдесет и девет) пространствени кубика, на следните структури, които съм изброил в докладната записка

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Г-н Василев, ще ви запознае със становището на ПК.

Г-н Валентин Василев – председател на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 23.06. докладната записка беше разгледана в нашата комисия и със 7 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, беше приета.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Василев. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Г-н Божинел Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Аз имам един може би уточняващ въпрос: Принципа за разпределение на структурите, по какъв принцип е станало?

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Принципа е съобразно потребностите. Установено е вече като практика през годините какви са количествата, които са достатъчни за да може тези звена на които предоставяме тези количества дървесина да изкарат есенно – зимния период. Дори в началото на тази година направихме една справка сред всички общински структурни звена какви остатъци от дървесина има в резултат на предоставените и заявени количества през миналата година и сме се съобразили с това когато сме определяли вече тези количества, необходими за предстоящия есенно – зимен период.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Тъй като точно г-н Председател не можах да разбера – значи потребностите на лице, потребност според пространството на сградата или Това „потребност от предни години” просто, някакси не ми звучи сериозно.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Г-н Христов, може би неправилно задава въпроса. Тук виждате, че има общински структурни звена – какво означава „на едно лице”? Значи има помещения, има сгради, има стаи които трябва да бъдат отоплявани. Друг е въпроса, ако се говори за „ветерани от войните” – тук пише по представен

списък от Кметовете на кметства. По този списък, който е представен всяка година се дава по 5 кубика.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други въпроси, колеги имате ли? Въпроси няма. Преминаваме към разискване и обсъждане. Давам ви думата за мнения и предложения. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз правя предложение като към т.1 от проекта за решение се добавят: т. 1.15 и т. 1. 16.

т. 1.15. Православен храм „ Св. Николай Чудотворец” - 20 м³

т.1.16. Православен храм „ Св. Георги” в стария Гробищен парк - 20 м³

Цифрата 1999 (Хиляди деветстотин деветдесет и девет) се заменя с 2039 и изписването с думи става / Две хиляди тридесет и девет/.

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Други предложения имате ли? Няма други предложения. Прекратявам процедурата по мнения и обсъждания. Подлагам на гласуване направеното предложение от общински съветник Иво Димитров, което току-що чухте като допълнение с точки 1.15 и 1.16. По направеното предложение, моля гласувайте.

Общинският съвет с 33 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение с направените допълнения. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 204

В Община Разград са постъпили заявления за отпускане на дървесина в размер на 2069 м³ за задоволяване нуждите на общински структурни звена, читалища, пенсионерски клубове, ветерани от войните и други социални групи. Заявеното количество дърва за огрев не надхвърля обема от годишния план за ползване на дървесина от общинския горски фонд през 2008 година и

е възможно да бъде осигурено от ОП „Разградлес” на гореизброените структури и организации.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.57, ал.11, т.1 от Закона за горите, чл.47, ал.1 от Наредба №16 на Общински съвет – Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и гори и земи от общинския горски фонд и чл. 8, ал. 1 от Наредба № 14 на Общински съвет- Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, Общински съвет – Разград, с 33 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Определя обем на ползване през 2008 година от общинския горски фонд без да се заплащат такси на корен в размер на 2039 (Две хиляди тридесет и девет) пространствени кубика, на следните структури, както следва:

- 1.1. Училища и детски градини – 650 м³;
- 1.2. Кметства 380 м³;
- 1.3. Хижа – “Пчелина” – 20 м³;
- 1.4. Дом за деца и младежи с умствена изостаналост- с.Просторно – 45м³;
- 1.5. Домашен социален патронаж с.Топчии - 10 м³;
- 1.6. Читалища - 210 м³;
- 1.7. Пенсионерски клубове – 120 м³;
- 1.8. Клуб на ветераните от войните - 5 м³;
- 1.9. Ветерани от войните/по представен списък от кметовете на нас. места/- 350 м³;
- 1.10 Военно инвалиди 120 м³
- 1.11 Гараж – община 30 м³
- 1.12 Младежки тенис клуб с. Пороище 5 м³
- 1.13 Гробищен парк с. Гецово 9 м³
- 1.14 Сметище гр. Разград 45 м³
- т. 1.15. Православен храм „ Св. Николай Чудотворец” - 20 м³
- т.1.16. Православен храм „ Св. Георги” в стария Гробищен парк - 20 м³

2. Разходите за добив и транспорт на дървесината за структурите по точки от 1.1. до 1.16 включително, са за сметка на бюджета на ОП „Разградлес” гр. Разград.

3. Определя обем на ползване през 2008 година от общинския горски фонд по ценоразпис за калкулирани цени на ОП ”Разградлес” гр. Разград в размер на 70 (седемдесет) пространствени кубика, на следните структурни звена, както следва:

3.1. ОП “Ученическо столово хранене и почивно дело” гр.Разград – 70 м³;

4. Възлага на Кмета на Община Разград да организира изпълнението на решението по т.1 и т.3.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд- Разград.

СТАТИЯ XVIII

Докладна записка от Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на дължими държавни вземания.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя г-жа Дякова

Г-н Кина Дякова – Зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Общинския съвет е получена чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00/894 от 31.03.2008 г. молба от Валентин Калинов Желев от с. Балкански, общ. Разград, ул. „Вихрен” № 2 за опрощаване на дължими държавни вземания.

По данни на г-н Желев просрочените данъчни и осигурителни задълженията са в размер на 14007.08 лв., от които главница 7031.22 лв. и лихва 6975.86 лв. Молбата му е да му бъдат опростени натрупаните лихви по издадените ДРА № 1700048/14.02.2006 г. и РА 726/2004 г.

Видно от Съобщение за доброволно събиране издадено на 18.03.2008 г. от Министерство на финансите, Агенция за държавни вземания - Регионална дирекция гр. Варна, срещу г-н Желев е образувано изпълнително дело № 2512/2005 г. за принудително събиране на публични вземания.

Видно от представената информация с изх. № 2512/2005/000030/09.05.2008 г. от Министерство на финансите, Агенция за държавни вземания, Регионална дирекция гр. Варна, г-н Валентин Желев има задължения единствено в качеството си на на ЕТ „Валентин Калинов СуперСит”, както следва: РА № 726/2004 г. на РУСО Разград, Национален осигурителен институт – по ДОО и ПКБ: главница 2566.52 лв., лихва 4839.39 лв., нелихвена част 0.00 лв.; по НЗОК: главница 843.57 лв., лихва 632.17 лв., нелихвена част 0.00 лв.; по ДЗПО-УФ: главница 82.11 лв., лихва 60.83 лв., нелихвена част 0.00 лв. ДРА № 1700048/14.02.2006 г. на НАП Разград, Данъчна администрация: главница 3539.02 лв., лихва 1630.35 лв., нелихвена

част 0.00 лв. Общият размер на задълженията е: главница 7031.22 лв., лихва 7162.74 лв. и нелихвена част 0.00 лв.

По Справка за задълженията на задълженото лице към дата 10.05.2008 г. на Националната агенция за приходите г-н Валентин Желев дължи общо 13782.28 лв. от които остатък от главница 7881.32 лв., лихва 5900.96 лв.

По данни на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Разград г-н Желев притежава: недвижим имот – земя и сграда, находящ се в гр. Разград, местност „Малкия юг”; недвижим имот – земя и сгради, находящ се в с. Балкански, ул. „Вихрен” № 2, недвижим имот - земя и сгради, находящ се в с. Балкански, ул. „Дунав” № 59 и движима собственост – лек автомобил Мазда 626 с регистрационен номер PP1760AA.

По данни на РДВР – Разград, „КАТ – Пътна полиция” г-н Желев е собственик и на: товарен автомобил Москвич 2715; товарен автомобил Ниса Ф 521 и товарен автомобил ГАЗ 53. При съставяне на Протокол № ОП – 2/26.05.2008 г. на НАП ТД гр. Разград за извършване на проверка е установено, че същите са продадени.

Г-н Желев притежава и ¼ идеална част от недвижим имот – апартамент 58.69 кв. м. находящ се в гр. Разград, ул. „Св. Климент” № 46, бл. ЕК2, ет. 7, ап. 26, но собствеността е възбранена от АДВ РД Варна за данъчни и осигурителни задължения по посочените по-горе Ревизионни актове.

Съгласно данни от НАП ТД гр. Разград, към момента г-н Валентин Желев е пенсионер и не упражнява дейност като едноличен търговец или друга дейност. Последната му подадена декларация по ЗОДФЛ е за 2005 г. с облагаем доход – 0.00 лв. Съпругата му е с 90 % трайно намалена работоспособност по ЕР на ТЕЛК № 558 от 01.03.2006 г. В тази връзка е проекта за решение да бъде опростено задължението.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Румен Цанков – председателя на ПК

Докладната записка бе разгледана в ПК като са гласували - 3 „ЗА”, и 2 „въздържали се” - се прие за разглеждане от ОбС

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Благодаря ви г-н Председател,

Аз искам само да информирам, че нашата комисия по законност разгледа на 24 юни докладната записка и след като обсъди обстоятелствата по преписката и с 8 гласа „ЗА” без „против и „въздържали се” прие така предложения проект за решение

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Имате думата колеги за въпроси към вносителя. Няма въпроси към вносителя.

Имате думата за мнения и предложения. Няма желаещи да вземат думата.
Предлагам за гласуване проекта за решение. Моля гласувайте.

Общинският съвет Разград прие следното

РЕШЕНИЕ № 205

Получена е чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00/894 от 31.03.2008 г. молба от Валентин Калинов Желев от с. Балкански, общ. Разград, ул. „Вихрен” № 2 за опрощаване на дължими държавни вземания.

В Агенция за държавни вземания, РД гр. Варна е образувано изпълнително дело № 2512/2005 г. за принудително събиране на публични вземания по издадени РА № 726/2004 г. на РУСО Разград, Национален осигурителен институт и ДРА № 1700048/14.02.2006 г. на НАП Разград, Данъчна администрация в размер на: главница 7031.22 лв., лихва 6975.86 лв. и нелихвена част 20.00 лв. На г-н Желев е изпратено Съобщение за доброволно изпълнение от Агенция за държавни вземания, Регионална дирекция гр. Варна от 18.03.2008 г.

Съгласно представената информация с изх. № 2512/2005/000030/09.05.2008 г. от Министерство на финансите, Агенция за държавни вземания, Регионална дирекция гр. Варна, г-н Валентин Желев има задължения единствено в качеството си на ЕТ „Валентин Калинов СуперСит”, като следва: РА № 726/2004 г. на РУСО Разград, Национален осигурителен институт – по ДОО и ПКБ: главница 2566.52 лв., лихва 4839.39 лв., нелихвена част 0.00 лв.; по НЗОК: главница 843.57 лв., лихва 632.17 лв., нелихвена част 0.00 лв.; по ДЗПО-УФ: главница 82.11 лв., лихва 60.83 лв., нелихвена част 0.00 лв. ДРА № 1700048/14.02.2006 г. на НАП Разград, Данъчна администрация: главница 3539.02 лв., лихва 1630.35 лв., нелихвена част 0.00 лв. Общият размер на задълженията е: главница 7031.22 лв., лихва 7162.74 лв. и нелихвена част 0.00 лв.

По Справка за задълженията на задълженото лице към дата 10.05.2008 г. на Национална агенция за приходите, г-н Валентин Желев дължи общо 13 782.28 лв. от които остатък от главница 7881.32 лв., лихва 5900.96 лв.

По данни на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Разград г-н Желев е декларирал: недвижим имот – земя и сграда, находящ се в гр. Разград, местност „Малкия юг”; недвижим имот – земя и сгради, находящ се в с. Балкански, ул. „Вихрен” № 2, недвижим имот - земя и сгради, находящ се в с. Балкански, ул. „Дунав” № 59 и движима собственост – лек автомобил Мазда 626 с регистрационен номер PP1760AA.

При съставяне на Протокол № ОП – 2/26.05.2008 г. на НАП ТД гр. Разград за извършване на проверка е установено, че собствеността на подадените по справка на РДВР – Разград, „КАТ – Пътна полиция”: товарен автомобил Москвич 2715; товарен автомобил Ниса Ф 521 и товарен автомобил ГАЗ 53., е променена и същите са продадени.

Притежаваната от г-н Желев ¼ идеална част от недвижим имот – апартамент 58.69 кв. м. находящ се в гр. Разград, ул. „Св. Климент” № 46, бл. ЕК2, ет. 7, ап. 26, е възбранена от АДВ, РД Варна за данъчни и осигурителни задължения по посочените по-горе Ревизионни актове.

Съгласно данни от НАП ТД гр. Разград, към момента г-н Валентин Желев е пенсионер и не упражнява дейност като едноличен търговец или друга дейност. Същият е с влошено здравословно състояние, а съпругата му е с 90 % трайно намалена работоспособност по ЕР на ТЕЛК № 558 от 01.03.2006 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с писмо № 94-00/894 от 31.03.2008 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет Разград, с 31 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – 2,

РЕШИ:

1. Предлага на Президента на Република България задължението, за което се иска опрощаване – лихви за ДДС, ДОО, Здравно осигуряване и ДЗПО-УФ в размер на 7162.74 лв. на Валентин Калинов Желев от с. Балкански, общ. Разград, ул. „Вихрен” № 2 по РА № 726/2004 г. на РУСО Разград, Национален осигурителен институт и ДРА № 1700048/14.02.2006 г. на НАП Разград, Данъчна администрация да **бъде опростено**.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XIX

Докладна записка от Кина Дякова - зам.- кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя г-жа Дякова

Г-н Кина Дякова – Зам. -кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на шестте години на 3 наематели на жилищни имоти – частна

общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за удължаване срока на договорите за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения. В тази връзка е проекта за решение, касаещ удължаване срока на договорите.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка бе разгледана на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол проведена на 23 юни и с 8 гласа „ЗА“, и без „против“ и „въздържали се“ – подкрепи докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма въпроси към вносителя. Имате думата за мнения и предложения. Няма желаещи.

Подлагам на гласуване проекта за решение. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

01.07.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		

15.	Калоян Руменов Монеv	+		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Ракми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 206

На основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Красимир Йовчев Трифонов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.28, вх.А, жилище № 8 с договор от 19.03.2002 г.

2. Найден Маринов Илиев - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Перистър", бл.4, жилище № 13 с договор от 12.07.2002 г.

3. Шефкед Изет Шефкед - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22, бл.1, жилище № 54 с договор от 17.06.2005 г.

Поради изтичане на срока за настаняване са подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения. Констатирано е, че към момента на подаване на молбите, молителите отговарят на изискванията, т.е. отговарят на условията за установяване на жилищни нужди, визирани в чл. 5 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 33 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма

РЕШИ:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Красимир Йовчев Трифонов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.28, вх.А, жилище № 8 - до 19.03.2012 г.

1.2. Найдено Маринов Илиев - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Перистър", бл.4, жилище № 13 - до 12.07.2012 г.

1.3. Шефкед Изет Шефкед - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22, бл.1, жилище № 54 - до 01.07.2012 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ XX

Докладна записка от Иво Борисов Димитров – Общински съветник от група “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали” в Общински съвет – Разград, Председател на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Относно: Промяна в ръководните органи на търговските дружества със 100% общинско участие на Община Разград и предложение за преобразуване на общински предприятия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Давам думата на вносителя г-н Димитров

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,
Първо искам да направя едно кратко въведение.
На територията на община Разград осъществяват дейността си следните търговски дружества със 100% общинско участие това са:

1. "Общински пазари- Разград" ЕАД гр. Разград;
2. "Обреден дом- Разград" ЕООД гр. Разград;
3. "Диагностично- консултативен център - I - Разград" ЕООД гр. Разград

Тази година на няколко заседания на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол бяха

задълбочено разгледани постигнатите резултати и обсъдени планове на общинските дружества, като в работата на постоянната комисия взеха участие ръководителите на тези дружества. Мисля, че бяха 4 заседания, като самите показани резултати от тези дружества за мен са незадоволителни и аз се възползвам от правото ми дадено от Правилника, да внеса тази докладна записка с проект за решение, в което освобождаваме досегашното ръководство на 2 от дружествата, назначават се нови членове на борда на съвета на директорите, а на ЕООД се назначават нови управители.

Искам да внеса и една корекция на докладната записка. Моля, да отбележите в т. 1. на реши: – Освобождава Йордан Тодоров Атанасов, като член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор на "Общински пазари-Разград" ЕАД гр. Разград, като на негово място избира Диана Иванова Колева. Също така една нова точка 8.: - Задължава избраният Управителен съвет на "Общински пазари – Разград" ЕАД гр. Разград, управителите на "Обреден дом-Разград" ЕООД гр. Разград и "Диагностично- консултативен център - I - Разград" ЕООД гр. Разград да предоставят на Общинския съвет Разград: - Отчети за дейността за финансовото състояние и отчет за изпълнение на бизнес - плана на дружествата в края на всяко тримесечие от тук нататък, като досегашните точки 8. и 9. стават 9. и 10. Мотивирам това допълнително предложение от моя страна с възможността, която тя дава за по-добър и своевременен контрол, който Общинският съвет може да осъществява върху работата на търговските дружества със 100 % общинско участие. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОБС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност. Моля, г-н Димитров - председател на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разглеждана по извънредния способ на заседание в ПК по законност, на 24.06. т.г., и след дискусията по нея при 5 участвали в заседанието членове на комисията и наличие на законен кворум с 4 гласа „ЗА”, „против” - 1 и „въздържали се” – няма, се прие докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОБС

Тази докладна записка е разгледана в ПК управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разгледана на 23 юни в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на свое заседание, с 8 гласа „ЗА”, „против” - 1 и „въздържали се” – 2 беше подкрепена докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, докладвам постъпила при мен молба от 27.06.2008 г., която е от група граждани в защита и против освобождението на г-н Атанасов – от Общински пазари. Молбата е скрепена с общо 182 подписа. Докладвам ви, предвид това, че в тридневния срок е безпредметно да я разпределя в комисиите, считам, че въпросът се разглежда сега и го свеждам до вашето знание. Изпратено е също така писмо до група „Обединени демократи”, с копие до Председателя на ОбС, до Кмета на Община Разград. То е в подкрепа на Евгени Драганов. Писмото е скрепено с подписа на 9 човека. Това е до момента постъпилата кореспонденция, касаеща докладната.

Имате думата колеги за въпроси към вносителя. Заповядайте!

Г-н Стоян Димитров – БСП

Благодаря Ви г-н Председател,

Ако правилно съм успял да запиша внесените в днешното заседание допълнение ли е, проект ли е на вносителя. Бих искал да чуя допълнителни аргументи и съображения по повод на предложението, да се допълни решението по точка осма, в смисълът на всеки три месеца да се представят необходимите справки, документи на принципала, сиреч пред Общинския съвет. При това положение аз бих искал да чуя вносителя, след като на три месеца ще бъдат представени тези необходими информации, какви са му аргументите да има контролър, който да е назначен на заплата, целогодишно, с оглед и обема на дейност на тези дружества. Каква е необходимостта от такъв контролър в конкретния случай, ако на тримесечие ще се представят отчети.

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми г-н Ненчев, отговарям на вашия въпрос, необходимостта от контролър е наложена, поради високата динамика, с която се развива работата на тези общински дружества със 100 % участие. Както ние с вас, като общински съветници, не за първи мандат, знаем как общински дружества години наред са били с отрицателни резултати или с резултати, които клонят към нулата, около 1000-2000 лева печалба на година, изведнъж за два месеца показват 34-38 х.лв., което показва, че два месеца са много голям срок и Общинският съвет за да има един реален поглед и лостове за съвременна индикация, и да не случват неща които не са редни, да ни сигнализират за да вземаме адекватни решения, е полезно и според мен задължително, а това самите управители и борда на директорите да дават отчет поне 4 пъти в

годината на своя принципал, аз не виждам нищо лошо аз го изразих преди малко, като аргументи в полза на това. Благодаря ви.

Г-жа Добринка Монева – БСП

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Димитров, аз не съм член на комисията по законност и по управление на общинска собственост. Имам следните въпроси след като се запознах с докладната записка, която внасяте и която получих като общински съветник. За пръв път в заседание на ОбС обсъждаме докладна записка, която е без обстоятелствена част, без мотиви, изключвам едно изречение, където е казаното, че само резултатите са незадоволително в следствие на лошо управление. Моят първи въпрос е защо внасяте докладната записка без обстоятелствени мотиви, след като тази констатация в постоянната комисия по управление на общинска собственост когато подробно разглеждайки резултатите не беше направена.

Вторият ми въпрос е следният – добре познавате правилника защото работим по него, защо тази докладна записка не се разгледа в останалите постоянни специализирани комисии, които имат думата да се произнесат – селско, горско стопанство, социалната комисия, ние за пръв път виждаме тази докладна записка.

Третият ми въпрос е, какви са кандидатите, които представяте в Съветите на директорите и Изпълнителните директори, които предлагате тъй като нито един от тях не познавам. Още повече, че когато ние сме подхождали към промени в търговските дружества, в задълбочен дебат в постоянните комисии се е получавала пълна информация за тези кандидати. И защо те са в комисията по управление на общинска собственост, не са внесени тези кандидати, а директно са влезли в последният момент само в комисията по законност. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Имате думата г-н Димитров

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Благодаря ви г-н Председател,

Уважаема г-жо Монева, в Търговския закон никъде няма изискване да има мотиви за смяната на управителните съвети за назначаване на управители, на бордове на директори, въпреки това аз имам не един, не два аргумента, но тъй като аз уважавам хората, които са работили добре или лошо за общината от името на Общинския съвет в продължение тук на 11 години, повярвайте ми, трудно се сдържа да не изразя своите мотиви, защото това все пак ще бъде доста нелицеприятни истини да излязат тук в залата, които може би ще засегнат, държа да кажа с основание достойнството на хората за които трябва да говоря. Наистина ще си спестя това да го направя за да не бъда упрекнат в някакви лични мотиви или някакво пристрастие, защото аз наистина следя каква

дискусия и какъв дебат във вестниците на Разград се водят, включително съм запознат с вашето обръщение или становище не знам точно как се наричаше на БСП, относно тези промени. Аз мисля, че основните причини, които са ме накарали да направя това предложение бяха много обстойно и в продължение наистина на дълги часове работа на комисията, бяха разглеждани, а чисто обективните финансови отчети за 2007 г. , и разглеждането на бизнес - плановете, наистина налагат една промяна на хората, които трябва да ги изпълняват и които са виновни за състоянието на тези предприятия до сега. Защо не са разгледани в останалите комисии, аз не мога да ви кажа, защото материалите се разпределят от председателя на ОбС, но смятам, че не е необходимо, както вие казахте, промяната на Борда на директорите на Общински пазари да бъде разглеждан в ловно и горско стопанство, това наистина ми звучи несериозно и повярвайте ми в момента наистина се радвам, че не вие се председател на ОбС, защото сигурен съм, че и това нещо щяхте да направите. Кои са кандидатите, това наистина е сериозен въпрос и аз ще отделя най-много време на него за да ви запозная, защото не само вие, но и други общински съветници може би не познават предложените кандидати.

За мястото на г-н Атанасов, аз предлагам Дияна Иванова Колева – това е финансист, който се занимава с управление на трудовите ресурси на бюджетно управление на фирми и капиталово бюджетиране. Завършила е в Шуменския университет, първо математика и информатика, и по това я познавам. След това е завършила Стопанската академия „Дим. Ценов” в гр. Свищов, където има мениджърска степен, специалност „Финанси”. В момента работи като гл. счетоводител в Държавния театър в Разград.

Следващото ми предложение за г-н Илин Асенов Харизанов. Това е един от известните юристи в Разград /а някои го познават/, но може би някои не го познават. Това е един от изявените юристи в Разград, с висше юридическо образование, завършил е юрист със специалност „право”, има тук пред мен 4 листа със автобиография, която показва неговата допълнителна квалификация и неговата трудова кариера, която е градил прекалено дълга да ви запознавам изцяло, но мога да ви я дам да се запознаете на всеки, който го интересува, смятам, че е един изявен юрист, има своето закономерно място в Борда на директорите на Общински пазари.

Следващите две предложения така по реда по който са предложени е на г-н Звездомир Илиев Илиев. Това е един от завършилите Стопанската академия „Д. Ценов” в Свищов млад човек, който остана да работи в Разград. До сега неговата трудова биография е протекла предимно в „Балканфарма” – Разград, където е дългогодишен ръководител на отдел Покупки и се занимава с фирмено управление в частна фирма в момента.

Г-н Стоил Богомилов Рачев е също икономист, завършил същата академия Стопанска в гр. Свищов „Дим. Ценов”. Има докторат по темата „Бюджетно счетоводство” магистър със специалност „счетоводство и контрол”. Самата му специфика на образование за мен дава основание да смятам, че той би могъл да се справи като управител на „Обреден дом - Разград” ЕООД.

Г-жа Фиген Исмаил Хюсеин. Тя е завършила стопанско управление във Великотърновския университет „Кирил и Методий” със специалност „Счетоводство и контрол”. Съвсем млад човек, който е работил само в две частни фирми, но смятам, че вие нееднократно сте заявявали своите позиции, че трябва да намерим място на младите способни кадърни хора да осъществят своите натрупани умения и специалности във висшите учебни заведения на територията на Разград, а не да бягат в другите по-големи градове или в чужбина.

И може би вие познавате г-н Юлиан Йорданов Стойчев. Това е последното ми предложение, който смятам, че няма човек, който да се занимава в стопанската сфера в Разград без да го познава. Той е дългогодишен служител на Регионалната данъчна дирекция – Варна, в Разград е работил в Териториалната данъчна администрация. Той също по спецификата на своето образование и работата, която е извършвал на своята професионална биография ще бъде изключително много полезен в това Общинския съвет да контролира предприятията със 100% общинско участие.

Смятам, че това е достатъчно, ако имате допълнително въпроси ще се радвам да отговоря на тях.

И четвъртият въпрос, който ми зададохте, бързах да отговоря на първите три, и не съм го записал, бихте ли го повторили. Защото в постоянната комисия аз, имах готови тези предложения, но смятах, че ще има и други, да дам възможност на други общински съветници да предложат свои алтернативни кандидатури, където да можем да дискутираме за достойнствата на едната или другата, за да можем да подберем по-добрата кандидатура и тъй като видях каква полемика започна да кипи в обществото и да се спрягат какви ли не имена и догадки и предположение, реших че по-добре аз да предложа тези дами и господа, които смятам, че ще свършат работа на Общинския съвет, които ще управляват по-добре общинските дружества и с това наистина да провокирам още по-бързо, да бъдат дадени алтернативни предложения, ако няма то това означава, че те са признати от всички за подходящи хора. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Други въпроси към вносителя. Г-н Адриянов заповядайте.

Г-н Румен Адриянов – независим съветник

Преди известно време смятам, че аз не сбърках, когато казах, че лично Иво Димитров ще определи хората, които трябва да заместят, които да освободим. Питам Иво Димитров той сам ли ги определи тез хора или с група общински съветници. И вторият ми въпрос защо тези хора не са тука. Аз не ги познавам, аз един път съм гласувал против и не мога да се изменям, както някои хора, защо не са тука, да ги видим кои са, какви са, аз не ги познавам.

И последния въпрос, чия партийна принадлежност са, аз съм безпартиен.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря г-н Адриянов

Имате думата г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Благодаря ви г-н Адриянов за тези въпроси. Не знам защо надценявате моите възможности, държа да ви кажа, че за пореден път, може би сте близо, но не сте съвсем прав, уважавам ви като доайен тук в тази зала, но приемерте, че няма да приемам така назидателен тон, не сте ми учител по физическо за да ми биете шамари пред останалите ми съученици. Питате какви са като партийна принадлежност, дали сам съм ги избрал – този въпрос бихте могли да го отправяте към тях, когато евентуално ги изберем и можете да отидите в техния кабинет с този упрек може би основателно, но не го приемам.

Следващият ви въпрос обаче е по-интересен, дали сам или с някакви партийни група общински съветници. Да, разбира се, ако вие се задълбочите да прочетете още началото на докладната записка, там пише - от Иво Борисов Димитров. Аз го внасям от “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали” в ОбС Разград. Тези номинации са задълбочено обсъдени в шест политически партии и от името на „Обединени демократи”, тъй като аз съм техен представител в Общинския съвет внасям тази докладна записка. Други въпроси имате ли?

Г-н Румен Адриянов – Коя партийна принадлежност са партия са?

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Това още е по-интересен въпрос, който не очаквах да ми го зададете, но ви благодаря наистина, защото за мен лично самото избиране беше тест за това как обществото ще приема един професионалист по неговата биография, по неговия опит и по неговите успехи които той е постигнал професионално, или към коя политическа сила той е декларирал принадлежност. Но тук повечето са безпартийни, и ако вашият въпрос е, има ли членове на СДС или на ДСБ – няма.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Адриянов, моля ви не го прекъсвайте

Г-н Иво Димитров

Защото пред вас отново, единствено, защото храня към вас някакво уважение, наистина като най-стария тук и може би се нуждаете от повече обяснение, а имаше и по-добри кандидатури, но точно за да не бъде обвинен в някаква партийна пристрастност и заради това, че съм сложил партийната принадлежност над професионалните качества на кандидатите, наистина ми беше много трудно да преодолеем това си вътрешно убеждение, че професионализма трябва да бъде над партийната принадлежност. Имаше една номинация, която не знам защо, никой не видя в нея доброто, то тези качества които притежава кандидата. Никой тук не казва, че Благвеста е работила в

„Академията на науките”, колко човека в гр. Разград са останали, които са били сътрудници в „Българската академия на науките”, но всички започнаха да говорят, че тя е свързана със СДС. Точно за да няма такъв спор, дали е избрана като СеДеСар или е избрана като човек, който е отдал голяма част от живота си тук в Разград да гради, да работи, аз предлагам друго ново име, което не е обременено с тази тежест на партийната пристрастност, това е моят отговор на въпроса

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря г-н Димитров
г-н Адриянов, заповядайте.

Г-н Румен Адриянов – независим съветник
Аз когато гласувам в комисиите гласувам така, както ще гласувам и сега. А той в комисиите някой път гласува по един начин, след консултации с партии, гласува по друг начин.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря г-н Адриянов
Г-н Милев имате думата

Г-н Миле Милев – БСП
Явно обстановката се нажежава но ние трябва да си свършим работата, съвсем спокойно, съвсем разумно. Мисля, не случайно тук присъстващите са избрани от хората и тези, които ни гледат разчитат на нас да намерим най-правилното решени. Аз имам няколко въпроса към г-н Иво Димитров и моля, той да ми отговори много коректно. Първо какви качества трябва да притежава стопанския ръководител. Второ как ще обясните разнопосочното отношение към действащите директори - двамата от една страна, и този на ДКЦ от друга. Защото фирма, която работи на загуба, а тя е единствената, в един момент се декапитализира, това ли наистина целите с ДКЦ, като запазвате директора им. Четвъртият ми въпрос е, как ще влияете на Борда на търговските дружества за сметката на икономическите резултати, те да вземат решения да провеждат социални мероприятия. Ние преди малко гласувахме, че „Разградлес” трябва да раздаде безплатно 2000 куб. метра дърва. Аз, ако съм член на един такъв съвет, ще кажа - гледайте си работата, вие утре ще ме смените, защото това е за сметка на печалбата, това са 60-70 х. лв. И петият ми въпрос е, приемате ли конкурса като форма на кадрование. Благодаря ви.

Г-н Георги Атанасов – съветник от „Социалдемократи за Разград”
Г-н Председател, за процедура. Моля, ви спазвайте Правилника в частта му - продължителност на изказванията.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря г-н Атанасов

г-н Димитров, имате думата за поставените въпроси от г-н Милев

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Благодаря г-н Председател, ще започна да отговарям на въпросите: Какви качества трябва да притежава един стопански ръководител. Зависи от стопанския ръководител. Видяхме тук, че се избират в предишните Общински съвети стопански ръководители, които показват лоша, да не кажа трагични финансови резултати и не изпълняват в пълен обем социалната политика на Общинския съвет. Сега трябва да изберем добри, какво разбирам под добър, най-вече лоялен към Общинския съвет и към гражданите на Разград, чието имущество управляват. Под лоялен разбирам, такъв който няма да щади време, усилие и ще се отдаде на работата на това, общинската собственост да се възпроизвежда, да се увеличава и да показва добри резултати, а това може да стане с едно високо образование, и с един солиден опит натрупан в управлението, който обаче, аз не виждам във всички, които до сега избиратите членове на Бордовете на директорите, които тук се избират Изпълнителни директори. По-интересен е вторият ви въпрос, може би той е същината на всичко. Защо ДКЦ не е включено в предложенията, които правя. Четири години аз тук, на тази банка стоях и се учих от работата на Общинския съвет. Това, което научих от БСП, от групата на БСП, е, че работата може би, е и възможност да правиш много грешки, но аз смятам, че не трябва да повтарям грешките на БСП, грешки, които са в това, че може би вие имате някакво усещане, че имате универсална формула за това, как трябва да се управляват предприятия или за всяко едно нещо, универсална формула приложена за всеки един случай. Повярвайте ми аз много добре съзнавам, че ДКЦ е нещо по-специално. Не е в чист вид търговско дружество, и аз там рецепта за това как може да бъде оздравено ДКЦ не мога да дам, няма да може никой да ме принуди да правя предложение без да съм сигурен в тях, че те ще бъдат успешни и правилни, ако смятах, че трябва да блесна с една универсалност щях да включа и ДКЦ, но аз не мога да го направя. Ако вие обаче имате някакво предложение как може това нещо да бъде развито правилно, имате своите права направете такова предложение ще го обсъдим задълбочено, внимателно, и може би вашето предложение ще бъде прието. Дай Боже то да оздрави ДКЦ, но аз не мога да направя затова съм се въздържал от предложение за ДКЦ.

Как ще влияем на Борда на директорите да изпълняват социалната политика. Вие много добре го казахте, с постоянната заплаха на дамоклевия меч на гнева на Общинския съвет. Всеки един ръководител, който днес изберем трябва да заспива и да се събужда с мисълта, че ако не си върши работата точно на другия месец се внася една докладна записка от г-н Милев, и той си тръгва по пътя от където е дошъл. Не можем да толерираме 11 години несменяемост на ръководители на общински предприятия, на общински търговски дружества. За мен това не е допустимо. Хора, които са се изчерпали и професионално не могат да продължават в продължение да бъдат до живот избирани да вършат мърляво, некадърно работата за която трябва наистина ние тук да следим.

Г-н Миле Милев - БСП

Вие този ми въпрос не го разбрахте. Много говорихте, но не говорите по същество. Аз ви питах и дадох пример, ако съм член на Борда от една страна ме карате да давам печалба, от друга страна ме карате да прова социални мероприятия за сметка на икономическите резултати на дружеството, Отговорете ми как ще стане и ще накарате тези хора да решават въпросите за социалните мероприятия за сметка на икономическите. Точно с това вие започнахте, че искате да ги сменяте заради икономическите резултати.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря г-н Милев

Имате думата г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Ние като Общински съвет 33 човека, можем да изработим процедури и обща политика как да наложим на тези хора които ще изберем днес да направят добър компромис между социалната политика, които провеждат тези търговски дружества и икономическите резултати. Не вярвам вие да смятате, че едно 100% търговско дружество няма възможност да провежда социална политика, аз не вярвам в управляваното от вас частно 100% дружество да не провежда социална политика. Значи вие като стопански ръководител, който правите това най-добре можете да ни посъветвате, как да го направим и с общинската собственост. Доверявам се напълно на вас г-н Милев, как това нещо да стане. Имам представа и план как да го направим, но вашите мъдри съвети са добре дошли и аз смятайте, че съм готов да ги обсъждаме и да намерим едно добро стопанско и социално решение. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря г-н Димитров

Други въпроси имате ли?

Г-н Миле Милев - БСП

Още един въпрос имах – петия, не ми отговори г-н Димитров

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Конкурсът като форма на кадруване. Аз не го приемам, защото конкурса трябва да бъде обективен. Както и когато се назначават без конкурс също трябва да бъде обективно, но тъй като 33 общински съветника не могат да грешат. Един, двама, трима, 17 както в миналия ОбС може, но 33 не могат. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

г-н Захариев, заповядайте.

Г-н Симеон Захариев – БСП

Имам такъв въпрос. Предвиждате ли г-н Иво Димитров, като следващ ход да предложи приватизация на дружествата.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Не знам защо отправяте такъв въпрос, при положение вече за пета година работим с вас съвместно и вие сте свидетел, на това, че аз съм против безпринципната приватизация, нищо, че съм с десни убеждения, за мен приватизация на всяка цена е недопустима. Не бих гласувам по никакъв начин за последваща приватизация, не само на тези общински дружества, но и на всяка общинска собственост, която е нужна на общината. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други въпроси колеги имате ли? Няма въпроси.

Откривам процедура по мнения и предложения.

Имате думата г-н Стоян Димитров

Г-н Стоян Димитров – БСП

Благодаря ви г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

Пристъпваме към дискусии и обсъждане на един важен въпрос в дейността на Общинския съвет. Въпросът за управлението и ръководството на общински търговски дружества и предприятия е

Въпрос от изключителна компетентност на Общинския съвет, но той трябва да работи заедно и в синхрон с Общинската администрация и с ръководствата на самите дружества. Това предполага, че всеки който сезира Общинския съвет с такива въпроси го прави след като внимателно и задълбочено се е подготвил, аргументирал се е, проучил е всички въпроси които имат отношение към проблема и внася този въпрос заразглеждане след като вече са подготвени преценени, премислени всички предложения. За жалост, точно по този въпрос, вносителят колегата Иво Димитров ни показва един възможно най-лош пример, как такива въпроси да се решават в Общинския съвет. Тук не става въпрос за грубото погазване на правилата, които определя нашият Правилник за разглеждането и внасянето на такива въпроси. Но аз ще трябва да ги припомня.

Нашият Правилник в чл. 84 предвижда, че най-малко на два дни преди всяка постоянна комисия предложението и материалите, които се внасят от лицата които имат право да внасят такива материали се предоставят за съответните комисии. Аз съм член на две комисии, които имаха отношение към проблема. Първата комисия беше по „управление на общинската собственост” и

втората комисия по „законност“, на която съм и председател. В нито едно от заседанията на тези две комисии колегата Иво Димитров не спази това изискване. В първия случай, дори, уважаеми съветници, преди самото заседание тихомълком и на бързо ни беше раздаден един лист хартия на който г-н Иво Димитров беше направил предложение за кадрови решения освобождаване на ръководители на търговски дружества и там където трябваше да има предложение за избиране на такива ръководители имаше само многоточие. И когато го попитахме какво е неговото предложение след като той занимава комисията, какви предложения прави и той ни отговори - ами това ще го решим до пленарното заседание на ОбС. Сега в този вид предлага материала. На едно и също заседание по управление на общинската собственост, колегата Иво Димитров веднъж подлага на обсъждане и гласуване на докладна записка, която сега не ми е ясно г-н Председател, внесената докладна записка от Любомир Цонев ще бъде ли разглеждана под № 17, или не, и все пак има една утвърдена процедура, първо се разглеждат докладните записки на кмета и заместниците и след това на другите, но това е отделен въпрос. Една позиция има по тази докладна записка за отчетите и балансите на търговски дружества, той там не изказа тези съображения, които сега изказва изпълнени с критика и отрицателни оценки, а се въздържа от гласуването, и с това приключи работата на комисията по управление на общинската собственост. На заседанието на комисията по законност, пак в минутата в която откривам заседанието, ми се дава един лист хартия и виждам, че се внася по извънредния способ докладна записка на колегата Иво Димитров, но вече със попълнени имена на предложенията за ръководства на отделни търговски дружества и стопански субекти. И за поред път сега виждаме, че има пак промяна. Аз считам, че това е един недопустим начин за приемане, обсъждане и разглеждане на тези въпроси. Затова уважаеми съветници, правя процедурното и официално предложение, което ще представя и в писмен вид, ние да отложим произнасянето на ОбС по тази докладна записка и по този въпрос. Съображенията ми са следните – въпросите за управлението на търговските дружества и на имуществото не са предмет на дейност само на една единствена комисия и те не могат да бъдат гледани така едностранчиво, както ги гледа колегата Иво Димитров. За всички е ясно, че той действайки по тясно партийни интереси, но за жалост, така обхванат от някакъв революционен ентузиазъм е решил бързо за два дни да направи революция в Разград и бързо да реши кадровите въпроси като разгони всички ръководители, които са предмет на докладната записка, и да предложи назначаването на хора според него, които ще се справят. Аз не поставям под съмнение качествата на хората, които той предлага поради простата причина, че нямам никаква информация за тях. Това което говори сега колегата Иво Димитров е нищо, и едно отбиване на номера, той не спомена какъв е професионалният опит, каква е досега досегашната практика и кариера на всички кандидати, защото познавам някои от тях като колеги и те имат твърде скромни практически опит в кариерата, нищо лошо, те са млади хора и се развиват, но тук въпроса в най-важното опира до следното – не може проблемите по управлението на едно търговско дружество да се гледат без да се вземе предвид, становището на функционалната комисия по бюджет и

финанси, която ще трябва да прецени аспектите свързани с финансовия данъчен режим и финансови показатели, по ДДС, по закона за корпоративното подоходно облагане и самият статус на търговски дружества. Не може да се поставя за обсъждане въпрос за едно предприятие като „Разградлес“ без да се произнесе специалната комисия, която включва управлението на горите по горското стопанство, не може да се обсъждат кадрови въпроси без да бъдат поканени в комисиите, поне в комисиите тези хора за да проведем диалог, да се запознаем с тях, да ги видим, да питаме какви са техните идеи за развитието на тези търговски дружества.

Г-н Стоян Стоянов – Апелирам към спазване на правилника г-н Ненчев

Г-н Стоян Димитров

Приключвам. Всичко това е една пародия, всичко това е грубо показване на отговорните функции, които трябва да изпълняваме ние като общински съветници, не може така да се претрупват тези неща, затова ви предлагам уважаеми колеги, за да може ОБС за обсъди тези неща, да обсъди всички аспекти – да отложи произнасянето, ние можем да приемем предложенията на колегата Иво Димитров, но не на кредит и заради това, че той ги предлага. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОБС

Благодаря г-н Димитров

Други мнения и предложения. Заповядайте г-н Атанасов

Г-н Георги Атанасов – съветник от „Социалдемократи за Разград“

Благодаря г-н Председател,

Уважавайте изказването на колегата г-н Стоян Димитров.

Нашата група е на мнение, че въпроса с кадровите решения, преобразуването на дружествата със 100% общинско участие, трябва да бъде обсъдено от ОБС, а не внесено от един общински съветник по бърз начин в края на периода преди сесията, без обсъждане в специализираните комисии, както каза г-н Димитров преди малко. Няма да се впускам в игнорирането на работата, на опита, на знанията, и на доверието на всички други 32, които стоят тук в тази зала. От друга страна в подкрепа на това наше решение, позволявам си да ви прочета, за да съм по-точен чл. 24 от Наредба № 3 на ОБС Разград, за осъществяване на стопанската дейност в Община Разград, че търговски дружества с общинско участие и общински предприятия, която е в сила и действа. Чл. 24 в раздел VI, казва: ”Управленето на общинските еднолични дружества с ограничена отговорност, се възлагат след провеждане на конкурс при условия и по ред определени от ОБС”. На мен не ми е известно да е проведен такъв конкурс и нашето мнение, че цялата докладна записка е внесена, първо с игнориране достойнството на всичките 32, които сме в тази зала, и на второ място в нарушение на една от действащите Наредба на Общинския съвет, който ние сме приели, това е Наредба № 3. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря ви г-н Атанасов,
Заповядайте г-жо Ангелова,

Г-жа Станка Ангелова – БСП
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

Искам да изразя становище относно тази докладна, като със съжаления трябва да отбележа, че тя е лош пример в работата на нашия Общински съвет. Никога не е имало такъв прецедент, да се внесе толкова не добре мотивирана и безпринципна докладна записка, която касае колективите на 4-5 организации, 2 търговски дружества и 3 общински предприятия. В момента ние разглеждаме един въпрос без да сме приели годишните отчети на търговските дружества, без да имаме каквато и да било информация относно, работата на общинските предприятия, изведнъж съгласно т. 8 на тази докладна ние трябва - да задължим кмета да извърши правни и фактически действия относно тяхното преобразуване. Липсва какъвто и да е било разчет, какво ще струва на уважаемите данъкоплатци, всъщност чрез разходите на общината, поскъпването на дейността на стопанската дейност, която общината ще възложи на преобразените вече общински предприятия в търговски дружества организации. Има много големи разлики в статута на едно общинско предприятие, и в едно търговско дружество, но не е тук местото да обясняваме какви са те, най-малко с 20% ще имаме ръст в цените на услугите заради ДДС, а да не говорим, че няма никаква гаранция, че те ще бъдат избрани, тъй като трябва да проведем и процедура по закона за обществените поръчки, за да им възложим тази стопанска дейност. На фона на тенденцията в национален мащаб, всички големи общини преобразуват търговските си дружества в общински предприятия за тази стопанска дейност, която с много по-голям ефект ще организират, Община Разград предприема точно обратното действие, с абсолютно немотивираната точка 8 от тази докладна. Откровенно казано, бих могла да кажа още много неща, относно - социално-икономическия ефект в кавички казано, от тези предложения. Нека подобен род докладни да не стават практика в нашата работа. Не може да не се иска абсолютно никакво мнение от Общинската администрация, която организира стопанската дейност и отговорност за управлението на общинската собственост, и изведнъж ние «анблук» с няколко решения, да решаваме съдбата на тези организации, без каквито и да било мотиви. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря ви г-жо Ангелова,
г-н Димитров, за реплика

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаема г-жо Ангелова,

Аз не знам, вие защо в момента изопачавате докладната записка и я четете така както бихте желали да я четете, а не както е написано. Тук в докладната записка не става въпрос - Общинският съвет да вземе решение за преобразуване, а да бъдат направени всички необходими действия, да бъде снабден с всички необходими документи, на които ние да решим, дали трябва, или не трябва да преобразуваме общинските предприятия в търговски дружества. Никъде, никъде не става дума за преобразуване, за вземане на решение за преобразуване, недейте по такъв грозен начин да изкривявате същността на докладната записка.

Г-жа Станка Ангелова – г-н Председател може ли?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-жо Ангелова

Г-жа Станка Ангелова
Благодаря ви г-н Председател,

Зачитам за нашите съграждани текста на т. 8.: Задължава кмета на Община Разград да извърши всички необходими фактически и правни действия за преобразуване изброени всички ОП, какво означава тази точка. г-н Димитров. Не ми повишавайте тон

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Аз говоря високо, защото съм далеч от микрофона, за да облекча работата на стенографите, но вие как смятате, че кмета ще извърши преобразуване, нали тук в тази зала 33 човека, трябва да вземем решение дали да го преобразуваме или не. И това е етап някакъв последващ. Ние искаме само пълните баланси оценка на активите, всички тези неща които трябва да бъдат пред нас когато вземаме едно наистина такова важно, отговорно решение никъде не става въпрос за преобразуване. Може нито едно общ. предприятие да бъде преобразувано, но отново само да вметна, че не навсякъде общинските търговски дружества се преобразуват в общински предприятия има и обратните примери. В община Шумен преди няколко дни се взе решение за преобразуване на общинско предприятия „Общински жилища и сгради” в търговско дружество. Аз, ще организирам едно посещение на комисията по управлението на общ. в Шумен, макар сега в аванс да ви го казвам, вие там от първа ръка да видите как го правят колегите в Шумен.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Други мнения. Г-н Милев вие участвахте веднъж и изчерпахте времето си

Г-н Миле Милев – задавах въпроси

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Извинявайте г-н Милев, Заповядайте.

Г-н Миле Милев - БСП
Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги, аз не получих отговор и не съм очаквал да получа адекватен от въпросите, които зададох на г-н Иво Димитров по обясними причини. Ако той ми беше изброил четирите качества по които определя стопанските ръководители по които избира, аз бих се съгласил, но той не посочи нито едно. По същия начин сигурно не би ми направил и една дефиниция на понятието – демокрация. Ако той ми изброи трите кита на демокрацията, аз съм готов да му развия в продължение на 3 часа една интерпретация на понятието „ентропия”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Колега г-н Димитров, моля да не го прекъсвате

Г-н Миле Милев- БСП

Аз искам да се върна малко на историята. Подобни неща се случваха през 92 година. След това през 97 г. Тогава бяха сменени хиляди, хиляди, между 3 и 5 хил. стопански ръководители. Бяха сменени разбира се по друга схема, чрез кафявите отряди на „Подкрепа”, сигурно ще попитате защо аз все още съм директор, и защо не съм сменен, след като съм 28 години такъв. Защото ги излових във манипулиране, защото ги излових във лъжа и на следващият ден останаха само двама души „подкрепаджийи” в предприятието. С такива методи се действаше, и тези хора съсипаха предприятията ни. Да не изброяваме, нашите гражданите знаят, новоназначените директорите какво направиха с предприятията в града ни. Питам г-н Димитров, защо контролатори да назначим в предприятията, след като членовете на бордовете, които той предлага са техни, ваши са и контролаторите са ваши, но за мене всичко е прозрачно. Всеки контролатор ще струва, гражданите трябва да го знаят на съответното дружество 4 х.лв. в годишен размер, 4 х.лв. всяко дружество ще плаща за контролатор. Сменяте утвърдени стопански ръководители с над 10-годишен опит, на тези им работни места, посочвам на тези работни места, работят в продължение над 10 години. Г-н Димитров, вие знаете ли в събота и неделя, кой разнася ковчезите на починалите граждани в Разград? Не знаете – директора на „Обредния дом”. Имам личен опит. Вие ги заменяте с анонимни хора, непознати на никого освен на партийните им патрони. Не мога да приема това, което се прави в момента предполагам, че и много от колегите тук присъстващи са смутени, не от начина по който се прави, а от това, че не може да се отговори - защо се прави? Аз имам едно формално предложение, значи първо трябва да спазим Наредбата, която цитира г-н Атанасов, да се проведе конкурс за съответните стопански ръководители и не само за тях, а и членовете на Бордовете, и второто ми

предложение г-н Председателю е, гласуването да решенията да стават по точки. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви. Други мнения и предложения имате ли колеги?

Г-н Бояджиев, заповядайте!

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа, ще си позволя да взема думата, защото докладната записка касае материя, която в една или друга степен ме ангажира и мен като кмет. Аз считам, че това, което се казва от г-жа Ангелова, е много точно, защото за съжаление, в момента се постави каруцата пред коня.

Няма логика, уважаеми дами и господа. Да не са приети анализите за балансите на тези предприятия за 2007г., а ние да тръгваме с кадровите решения. Нормалното е г-н Димитров, ти много добре го знаеш, защото всяка година тук, и в четирите, в които си бил тук в предходния мандат, това нещо трябва да си го забелязал, че се приемат балансите на отделните търговски дружества и ако има кадрови решения, защото и такива кадрови решения са се решавали през предходният 4-годишен период, те са били в следствие на дейността. Слушах много внимателно думите ви, относно, мотивите за тази реформа, защото вие предлагате реформа. За мен кадровите решения не са водещите, те са емоционалната страна, но вие предлагате реформа, в сега съществуващата структура в общинските дружества и предприятия, въпреки, че тя минава малко между другото. А се пресолява манджата със кадровите решения, защото те са емоционалната страна. Говорихте за вътрешна убеденост, за опита който имате, 4-годишен като общински съветник, но времето в което се изразявахте беше в единствено число. И въпреки изброеното присъствие на политически партии, които са формирали това решение, от тези политически партии в тази зала, аз виждам само двама човека. Не искам да влияя по никакъв начин върху мнението и съображението на всеки от 33-мата в Общинския съвет. Както изрази г-н Атанасов, но това в края на краищата, е едно колективно решение, което касае бъдещата визия на така наречената общинска икономика. Преди време една общинска съветничка тук в тази зала, заяви, че сега в Разград идва 90-а година, - 90-а година остана в миналия век, ние вече сме в 2008 година, Деветдесета година Божинел Христов ме заключи и мен, той тогава беше лидер на КТ „Подкрепа” и организираше стражи, по-младите не ги знаят тези неща, но Божинел си ги спомня сигурно много хубаво, „ключеше” мен, и Стоян Димитров, и някои други присъстващи в тази зала, „ескадрони” имаше тогава, „революционни” бяха времената г-н Христов. Ти беше тогава начело на „ескадроните”. Сега си „демократ”, след 18 години, и то „независим”, както подсказва и г-н Милев. Емоцията е едно, практицизма е нещо съвсем друго. Вярно е, спомена се тук за Общинския съвет - Шумен. Общинският съвет - Шумен, - точно обратното, тръгна на преобразуване на общинските дружества в общински предприятия г-н Димитров, организирайте това посещение, нищо лошо няма. На следващия ден беше сесията на Търговище, и там 2 търговски

дружества ги преобразуват в общински предприятия. Не казвам, че това е най-доброто, аз изказвам мое мнение, това е ваше право, защото наистина 33-мата, които сте тук в тази зала, трябва да дадете лицето, ако смятате, че това което е било до сега на общинската икономика не е правилно, вие трябва да дадете новото лице, и вършейки тези действия, че залагате наистина един добър модел за работа, защото догодина по това време, пак ще правим баланси на общински дружества. Не дай Боже, тогава ще съжалявам моята съученичка д-р Кулева, ако от 7-8 х. лв. колкото е в момента загубата ѝ, се окаже, че 20 х. лв. в резултат на една излишно заплащана заплата на контролор. Аз не знам когато ги предлагаш тия неща, запозна ли се с Правилника на търговските дружества, на всяко едно на тези търговски дружества, убеден съм, че не си ги чел, ами вземи и ги прочети. Дали има там...

Г-н Иво Димитров – “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Провел съм консултациите.....

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Извинявай, аз като говориш, не съм те прекъсвал,

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Моля, не се прекъсвайте

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Задавам ти го риторично, след това ако искаш можеш да отговориш. Ти процедурите ги владееш много добре. Г-н Адриянов в това отношение винаги те хвали. Нещата не са толкова емоционални, защото в тези наши малки търговски, защото това са малки търговски дружества, това е един допълнителен разход. Това е едни допълнителен фонд, 3-4 години тя се мъчи да изчисти стари отпуски, които не са изплатени, ако тук евентуално се обсъжда първата, можеше да бъде и предмет на анализ и сега отново им залагате едно бреме, и на нея, и на другите търговски еднолични дружества. Отново догодина, когато приемаме балансите този проблем да бъде актуален, ще го решават пак тогава Общинския съвет, сигурно пак ще го отнесат към загуба на тези търговски дружество. Нищо лошо няма това, което го казвате по отношение на формулировката на самата докладната записка. Но обаче в точка 8-ма, ти задължаваш кмета на община Разград да извърши всички необходими фактически и правни действия. Ако за тебе понятието правно действия няма стойност или има някакво друго значение - вземи го напиши както трябва. Когато в едно решение на Общинския съвет влезе правни действия, то означава отговорност, аз нямам такива правни действия във връзка с едно бъдещо преобразуване. Анализи, справки, данни какви правни действия, аз не правя преобразуване, аз не вземам решения, аз не правя вписвания, аз не назначавам. Вземи си прецизирай докладната записка. Затова предложението, което се прави от г-н Димитров на един такъв сериозен въпрос, нека да мине на дебат в постоянните комисии на Общинския съвет. С цялото ми уважение като добър специалист, какъвто ти се изявяваш в

Общинския съвет, не бива да се игнорираш мнението на останалите 33 човека и от там нататък, като се вземе едно такова решение да тръгваме и да го правим. Има процедура, определя се капитал, дялове и т.н., да не ти ги изброявам, ти трябва да ги знаеш много добре като си тръгнал по този път. В този смисъл аз апелирам, 90-а година остана в миналия век, нека да разсъждавате и настоявам на разсъждавате като хора трезвомислещи, от гледна точка на бъдещето развитие и визия на нашата общинска икономика, защото това са дружествата, които ние пряко водим, вие направлявате, вие одобрявате резултати, давате им права, вменявате им и отговорности. Вие сте собственикът, вие сте принципала, те пред вас ще се отчитат, няма да се отчитат пред мен. Да се помисли много внимателно, какво влиза във всяко едно дружество, какво ще вкараме в „Общински жилища и сгради”, там трябва да влезе капитал, какъв капитал. Сега ли е точно удачният момент. Да, обсъжда се, но ако там внимателно си следил, защото аз ги следя, с колегите ги следим, те ги залагат от 1 януари, от новата бюджета година когато нещата реално влязат. И ще влязат в конкретните дружества, които вие евентуално искате да ги оформите, в средата на бюджетната година, другият месец ще слушате анализът за полугодieto – бюджетът, който беше гласуван. Така, че в този смисъл аз, подкрепям предложението на г-н Димитров и мисля, че това е разумното в момента предложение, с оглед намирането на най-добрите механизми, за съществуването на тези дружества. Противното е просто излишна емоция бих казал, с излишна политика, не актуална за днешния днес.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, аз считам, че всеки за себе си, е изчистил своята позиция и е вземал своето решение, ето защо правя формално предложение за прекратяване на дискусията.

Подлагам на гласуване направеното предложение. Моля, гласувайте

Общинският съвет Разград, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 4. Предложението се приема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

До момента при мен са постъпили двете предложения, от които първо поставям на гласуване предложението на г-н Стоян Димитров, което касае: **отлагане разглеждането на посочената докладна с проекта за решение, към материалите за следващо заседание.** По направеното предложение моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 11 гласа „ЗА”, „против” – 13, „въздържали се” – 9. Предложението не се приема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Второто предложение е на г-н Миле Милев, което касае: **разглеждането на решението да става по отделни точки на гласуването, и съответно като втори вариант да се предвиди процедура по организиране конкурс относно**

избор на ръководители на тези общински дружества. По направеното предложение моля, гласувайте.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Двете заедно в едно предложение сте поставили. В процедура на гласуване сме, изчакайте, като приключи. Г-н Милев като вносител на предложението, ако желаете можем да ги разгледаме поотделно, като две отделни ваши предложения за коректност.

Г-н Миле Милев – БСП

Благодаря ви г-н Председателю, Настоявам!

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Колеги ще прегласуваме предложението на г-н Милев, като на първо място поставям на гласуване предложението проекта за решение да се разглежда и гласува по точки. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – 5, „въздържали се” – 6. Предложението се приема.

Второто предложение касаещо **конкурса** моля, гласувайте

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

В процедура на гласуване сме, изчакайте, като приключи. Г-н Атанасов, второто предложение за провеждане на конкурс.

Общинският съвет Разград, с 9 гласа „ЗА”, „против” – 17, „въздържали се” – 5. Предложението не се приема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Атанасов, давам ви думата, и ако обичате, не ме прекъсвайте повече докато сме в процедура на гласуване.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н председател, вие поставяте на гласуване едно предложение, което аз преди малко прочетох в Наредба № 3, и аз затова ви прекъсвам, защото е безсмислено това гласуване, и аз не случайно гласувах против за да имам правото да се изкажа, като дал отрицателен вот. Чл. 24 на Наредба № 3 ще го повторя пак – за осъществяване стопанска дейност на община Разград чрез търговски дружества с общински участия и чрез общински предприятия чл. 24 казва – Управлението с ограничена отговорност възлага след провеждане на конкурс при условия ред определен от Общинския съвет. Вие в случаите подлагате на гласуване

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Няма направено предложение при мен писмено г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов - аз не случайно поисках думата г-н председател, но не ми дадохте право да се изкажа по процедура, защото вие поставяте на гласуване предложение, което не е в унисон, противоречи на действащата Наредба. Няма никакъв смисъл, вие сте юрист и би трябва по-добре от мен да ги преценявате тези работи. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Ето и затова не беше прието предложението г-н Атанасов.

Предложението, което стана и се прие касае разглеждането проекта за решение по отделните точки. По точка първа. Подлагам на гласуване всяка от точките поотделно.

По точка 1. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – 8, „въздържали се” – 3. Точка първа се приема.

По точка 2. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 3. Точка втора се приема.

По точка 3. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 3. Точка трета се приема.

По точка 4. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 6. Точка четири се приема.

По точка 5. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 19 гласа „ЗА”, „против” – 5, „въздържали се” – 9. Точка пет се приема.

По точка 6. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 9. Точка шеста се приема.

По точка 7. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – 4, „въздържали се” – 6. Точка седем се приема.

Моля, гласувайте по точка 8. новата, която е с допълнението.

Общинският съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” – 8, „въздържали се” – 5. Точка осем се приема.

Точка осем, която е вече точка 9. Моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – 9, „въздържали се” – 6. Точка девет се приема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване проекта за решение, цялостно докладната записка с направените допълнения и изменения. Моля, гласувайте

Общинският съвет взе следното
РЕШЕНИЕ
№ 207

Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на две поредни заседания проведени на 24.04.2008 г. и 17.05.2008 г. разгледа отчетите за дейността на общинските предприятия, годишните финансови отчети за 2007 и предходните финансови години, както и бизнес плановете за 2008 г. на търговските дружества.

В работата на Постоянната комисия взеха участие управителите и главните счетоводители на дружествата, директорите и главните счетоводители на общинските предприятия.

Постоянната комисия разгледа отчетните материали и извърши пълен анализ на дейността на търговските дружества и общински предприятия.

Отчетените икономически и социални резултати са незадоволителни, което е следствие и на лошо управление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1 т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Чл.10, ал.1, т.5 и т.6, Чл.11, т.4 от Наредба №3 за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия във връзка с чл.137, ал.1, т.5, чл. 144, ал.1, чл. 221, т.4 от Търговския закон, Общинският съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – 8, „въздържали се” – 2.

Р Е Ш И:

1. Освобождава Йордан Тодоров Атанасов, като член на съвета на директорите и изпълнителен директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград като на негово място избира Диана Иванова Колева.

2. Освобождава Музаффер Мустан Хамид, като член на съвета на директорите на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, като на негово място избира Елин Асенов Харизанов;

3. Освобождава Катинка Петкова Матеева, като член на съвета на директорите на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, като на негово място избира Звездомир Илиев Илиев;

4. Освобождава Евгени Гутев Драганов, като управител на „Обреден дом – Разград” ЕООД гр. Разград, като на негово място избира Стоян Богомилов Рачев;

5. Избира Фиген Исмаил Сюлейман за контролор на „Обреден дом – Разград” ЕООД гр. Разград и определя месечно възнаграждение в размер на една минимална работна заплата;

6. Избира Юлиан Йорданов Стойчев за контролор на „Диагностично – консултативен център I Разград” ЕООД гр. Разград и определя месечно възнаграждение в размер на една минимална работна заплата;

7. Задължава изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, управителите на „Обреден дом – Разград” ЕООД гр. Разград и „Диагностично – консултативен център I Разград” ЕООД гр. Разград в срок до 01.08.2008 год. да извършат всички фактически и правни действия по пререгистриране на дружествата си в Агенция по вписванията;

8. Задължава избрания управителен съвет на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, управителите на „Обреден дом – Разград” ЕООД гр. Разград и „Диагностично – консултативен център I Разград” ЕООД гр. Разград да предоставят на Общински съвет Разград отчетите за дейността, отчети за финансовото състояние и отчет за изпълнение на бизнес плана на дружествата в края на всяко тримесечие;

9. Задължава Кмета на Община Разград да извърши всички необходими фактически и правни действия необходими за преобразуване на ОП "Разградлес" гр. Разград в "Разградлес" ЕАД гр. Разград, ОП "Паркстрой" гр. Разград в "Паркстрой" ЕООД гр. Разград и ОП "Общински жилища и сгради" гр. Разград в "Общински жилища и сгради" ЕООД гр. Разград в срок до 01.08.2008 год;

10. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Димитров, заповядайте

Г-н Стоян Димитров- БСП
Благодаря ви г-н Председател,

Уважаеми съветници, ще се възползвам от правото си на обяснение на отрицателен вот, за да посоча, защо според мен Общинският съвет в болшинството си общински съветници сгреша и прие едно незаконосъобразно решение. Според мен, от цялата докладна записка заслужават подкрепа само предложенията на освобождаването на г-н Музафер Мустан Хамид, като член на съвета на директорите, тъй като има законова забрана за това, и такова решение трябва да бъде прието. Той е общински съветник и не може да бъде член на съвета на директорите на общинско дружество. Второто предложение, което заслужава подкрепа е единствено за поставяне на срок и задълженията на ръководителите на общинските дружества да извършат действие по пререгистрацията на дружествата в „Агенцията по вписванията”. Всичко

станало според мен е незаконосъобразно и не подкрепено фактически и правно. На първо място, както вече беше казано това решение за освобождаването на управителя на „Обредния дом – Разград” ЕООД и избирането на негово място на друг човек противоречи на закона, беше казано вече коя наредба. На следващо място дълбоко погрешни решенията са за натоварване на общинските дружества, извинявайте за изрази, но създаване на една хранилка за да се осигури възнаграждение на хора на г-н Иво Димитров, съжалявам, че ги казвам тези неща, но това е крайният резултат и крайната практика с това обременяване с над 12 хил. лева на средствата на тези общински дружества. Ние просто ги даваме на любимците на г-н Иво Димитров.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Димитров благодаря ви

Г-н Иво Димитров, заповядайте

Г-н Иво Димитров - група “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Благодаря ви, възползвам се от правото си на реплика, тъй като, моето име беше намесено искам да кажа, и на вас г-н Милев, когато името ми е намесено аз имам право на реплика, както и вашето, лично обяснение, аз искам само да ви кажа, че всяка реформа иска усилия. Няма такава, която да минава лесно. А срещу всякакви реформи, срещу европеизацията на страната, винаги ще има икономически и други кръгове, които са заинтересовани от запазването на статуквото. Това тук съм си го приготвил защото е казано от г-н Станишев пред в. „Труд”, но аз в изключително редките случаи, мога да се подпиша под казаното от Премиера Станишев, и това обяснява вашето поведение и действията, които тук вие предприемате да не стане промяната в Разград. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Атанасов, ако желаете да вземете отношение вашето предложение ще подложи на гласуване, и ако бъде подкрепено от общинските съветници, ще ви се даде възможност - не съм ви я давал за съжаление аз. Вашето предложение е да бъдете изслушани.

По направеното предложение на г-н Атанасов, аз ви моля да гласувате – да бъдат изслушани досегашните управители.

Общинският съвет Разград, с 10 гласа „ЗА”, „против” – 6, „въздържали се” – 9. Предложението не се приема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане следваща докладна записка с вносител от г-н Любомир Цонев- зам.-кмет относно - одобряване годишните счетоводни отчети на търговските дружества със 100 % общинско участие за дейността им през 2007 година.

Давам думата на г-н Цонев

Г-н Стоян Димитров – БСП

Г-н Председател, аз настоятелно моля, да спазите Правилника, когато се иска думата от групата съветници. След като приключи гласуването, относно искането на един от ръководителите на общинските дружества да бъде изслушан, след приключването на това гласуване, вие нямате право да откажете думата от името на група съветници, длъжни сте да го направите. Това е грубо нарушение на правилника което правите. Преди да започне разискването от следваща точка по дневния ред

Ние имаме право като група съветници да поискаме думата за процедура и вие сте длъжен да я дадете

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви г-н Димитров, само, че започнахме разглеждането

Г-н Стоян Димитров – БСП

Аз направих искането преди да обявите започване на разглеждането, веднага след като обявихте резултата по искането на ръководителите общинско дружество

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Давам ви г-н Димитров думата

Г-н Стоян Димитров – БСП

Благодаря ви г-н Председател, считаме, че това, което направихте е точно в унисон с Правилника. След приключването на гласуването, относно искането на ръководителите на общински дружества и предприятия от името на нашата група съветници, искам да изразя нашето становище, че това което се случва днес в пленарната зала е нещо което не е бивало в Общинския съвет до 91 г. насам. По един брутален начин се отказва възможността да бъдат изслушани в Общинския съвет на стопански ръководители, които са избирани от Общинския съвет. Хора, които са носили отговорност пред тези общински дружества и Общински съвет за своята дейност. Това е позорно.

СТАТИЯ XXI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Относно: Одобряване годишните счетоводни отчети на търговските дружества със 100 % общинско участие за дейността им през 2007 година.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя г-н Цонев

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Нямам нищо какво да добавя, тъй като тя беше много пъти разглеждана в постоянните комисии, беше внесена на предходно заседание и независимо, че беше одобрена от постоянните комисии на предходно заседание, тя беше отложена поради формална причина, че на мястото на точка 1.5. свързано с освобождаването на Музаффер Мустан бяха оставени точки. И много добре си спомням, ще се върна малко назад и това беше по предложени на едно на заседание на постоянната комисия, на която той каза, че общинските съветници представители на различните политически партии щели да се споразумеят и на заседанието на общинския съвет, щели да предложат на мястото на т. Това не стана и беше формален повод тя да бъде отложена, разбра се какъв е бил този повод, какъв е бил замисълът с приемането на предходната докладна записка. Така, че в тази връзка не считам, какво друго допълнително мога да кажа на уважаемите общински съветници, и затова спирам до тук. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря ви г-н Цонев,

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

На 23 юни 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разглежда докладната записка на г-н Цонев, относно одобряване годишните счетоводни отчети на търговските дружества със 100 % общинско участие за дейността им през 2007 година на свое заседание, с 7 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – 5 се прие докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цанков, моля да ни запознаете със становището на ПК.

Г-н Румен Цанков – председател на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване

Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

Нашата комисия разглежда докладната записка и от 5 присъстващи, с 5 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се прие за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имате думата колеги за въпроси към вносителя. Няма въпроси към вносителя.

Имате думата за мнения и предложения.

Г-н Тодор Димитров – съветник от ГЕРБ

Колеги,

Аз имам предложение в т.1.3. Назначава дипломиран експерт счетоводител на мястото на Румяна Трифонова Иванова да бъде г-жа Стефка Минкова Емануилова

В т.1.4. където освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите на „Общински пазари – Разград” ЕАД - Точката да стане - не освобождава от отговорност Съвета на директорите на „Общински пазари -Разград” ЕАД

В т. 2.4. също да стане – не освобождава от отговорност управителя

И по аналогия т.3.4. също да стане - не освобождава от отговорност управителя.

И за да се обоснова какво съм имал предвид, след промените в управителните органи на търговските дружества ще следва един одит независим, след което евентуално ще бъдат освободени от отговорност управителите и Изпълнителния директор. Ако разбира се, няма открити нарушения.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения имате ли?

Г-н Божинел Христов

Благодаря ви г-н Председател

Предлагам в т.1.2. буква „б” да се премахне изречението: - Съгласно Бизнес - плана на дружеството за 2008 г., средствата ще се използват за ремонт на маси и изкърпване на асфалтова площадка и ремонт водопроводната мрежа на Централен градски пазар, да добие следната редакция: - 90 % да бъдат отчислени в „Други резерви”, като средствата се използват за подобряване инфраструктурата на Централен Общински пазар.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Само едно допълнение към моето предложение, предлагаме - Точка 1.5 да отпадне, където се освобождава г-н Музаффер Мустан, тъй като вече е гласувана, считам, че е излишно съгласно предходната докладна записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения

Г-н Стоян Димитров - БСП

С оглед на направените предложения, сега в хода на заседанието на ОбС, аз предлагам да бъде дадена възможност да изслушаме изпълнителния директор

на „Общински пазари – Разград” ЕАД, управителя на „Обредния дом – Разград” ЕООД, ако желаят и другите директори да изразят становище по проекта, тъй като проекта за решение ги касае персонално.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Ще подготвите ли в писмен вид вашите предложения г-н Димитров.

Други мнения и предложения колеги, имате ли?

Валентин Василев - ГЕРБ

Ако мога да изкажа моето мнение, аз, не бих искал да изслушам господата, защото прочетох тяхното мнение в местната преса. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Ще имате възможност да изразите вота си.

Други мнения и предложения.

Г-н Жоро Чобанов – група „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

Аз искам да се обърна към всички вас, защото разглеждаме един много важен въпрос, който през всичките години аз съм бил общински съветник, просто е бил претрупван, и формално е бил разглеждан в ОбС. Тука много се говори за значението на общинските фирми, за икономиката на града, но трябва да ви кажа, аз не съм икономист но си го позволявам, че те действат принципа „взел Петко, дал Петко”. Никаква полза за общинския бюджет и никаква полза за гражданите на общината. В продължение на всичките години на които съществуваша, те разбира се осигуряваха работни места това трябва да се каже, и вършеха социална дейност, както всяка стопанска структура върши, но нито един път, те не отчетоха един лев приход в общинския бюджет. Имаше зам.-кмет по финансите толкова години, никой не постави въпроса тези търговски дружества като съществуват, за какво съществуват. Едни пари да се въртят вътре в тях и никаква полза за общинския бюджет и от там за гражданите. Аз мисля, че след като това положение е в продължение на много години до сега. То никога не е било по-различно, както и от сега представеното. Мисля, че дълг на всеки общински съветник да следи тези процеси в дружествата, не когато обсъждаме само докладна от този вид, защото всяка година тя е една съща в този вид, да се правят предложения и да се стремим как е възможно тези стопански структури които имат не малки активи, те наистина не са с кой знае какви възможности, но имат някои от тях монополно положение. Как може общински бюджет да получава реални приходи от тяхната дейност. Мисля, че ако всички общински съветници положат усилия в тази посока, ние при обсъждането на следващия път на докладната следващата година ще можем да включим и по една подточка – „Определя част от печалбата да бъде отнесена като дивидент в бюджета на Община Разград”, както разбира се по-големи общини го правят с голяма част от техните търговски дружества. Считам, че

сега е време, аз не мога да направя никакво предложения по тази докладна, но е важно сега да се постави този въпрос, за да може да има някаква промяна и в това отношение, когато обсъждаме резултатите на търговските дружества

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги други мнения и предложения, имате ли?

Г-н Симеон Захариев- БСП

Много се учудвам на това мнение на г-н Чобанов, и бих очаквал след тези оценки, които се даде за здравното заведение и „Обредния дом”. Той предложи направо да бъдат закрити, тъй като той каза, че те никаква работа не са свършили, а чрез здравеопазването, което се осъществява не се прави нищо. Другата дейност на „Обредния дом” е нищо, логично е да се предположи, че той трябва да предложи да бъдат закрити.

Г-н Станка Ангелова - БСП

По скоро правя реплика, тъй като конкретно беше споменато бездействието да речем на бившия зам.-кмет по финанси, така разбирам казаното от г-н Чобанов. Не само възразявам, но малко ми е да не казвам смешно коментара, който прави относно възможните приходи в общинския бюджет от общинските търговски дружества. Значи отчисления от печалбите нито данък върху печалба, нито други отчисления не могат да се правят освен да се приеме решение за дивидент от реализиране на печалба или начина по който ние сме приемали години наред. Част от печалбата да отива в резерви и пряко да се използва за дейности които ние бяхме финансирали с други общински приходи, дали ще вземеш тези пари като дивидент и след това да насочиш по-голяма част или пряко ще инвестираш с конкретна насоченост на част от печалбата е все едно. Но тези дебати се правят тогава когато се прави обсъждане на годишните отчети в балансовите комисии както и в обсъждането в постоянните комисии, там не стана нито дума за това дали ефективно се разпределя тази печалба или не. Остатъчната печалба отива наистина в републиканския бюджет има промяна в схемата и няма как иначе да се върне, мисля, че механизма който приемаме да се реинвестира част от печалбата в самото търговско дружество е пряко целево използване на част от положителния резултат. Нещо повече, общински пазари например внася всички такси в общинския съвет, отгърнете в приходната част и вижте за ползване на пазари и тържища имаме 95 хиляди план, той не играе в тази печалба, защото те пряко събират таксите и влизат в общинския бюджет. Защо даваме такава категорична оценка, че нищо не печелим от търговските си дружества. Ние ги създаваме и със социална насоченост, какво да печелим от „Обредния дом”, тогава трябва ние самите да определим размера на таксите, които те събират и влизат пряко в общинския бюджет, ето вижте такса за откупуване на гробни места, ние сме им ги вземали предварително. Същото е и както с общински пазари, но ние не даваме възможност тези хора да обяснят реалните ползи, които носят на общината. Изведнъж даваме оценки, че нищо не печелим и едва

ли ние не на загуба, ами не знам каква дейност организираме, безконтролна и т.н. Години наред е било така, години наред е била търсена възможност за баланс, между фискалната и социална насоченост на управлението на тази собственост, което е и цел на закона, така да организираме дейността, че да имаме социални ползи, да имаме и фискални ползи, които мисля, че в нашата община са балансирани. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов

Г-н Цонев заповядайте,

Г-н Любомир Цонев – зам. -кмет Стоянов

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

Радвам се, че цялата тази дискусия и решенията на Общинския съвет в момента се записват. Радвам се и затова, че те се излъчват пряко чрез телевизията и нашите съграждани имат възможност да гледат. Надявам се, да сме живи и здрави през следващата година по това време, да обсъждаме работата на същите търговски дружества, не дай Боже, и на новите, ако се вземе решение за преобразуване на общинските предприятия. Тогава да направим реалната съпоставка, тогава вече гражданите на Разград ще имат възможността да оценят тези решения, които се вземат сега с тези две докладни записки. Искам да кажа, че напълно подкрепям онова, което каза г-жа Ангелова, не забравяйте, че това което функционира като общински предприятия и като общински търговски дружества изразява общинската политика в направление предоставени на определени услуги в нашите съграждани. Тя не е насочена към търсене на печалба, онова което вие искате да направите. Ще увеличи финансовата тежест на нашите съграждани и по отношение на услуги на здравеопазване ако искате да формира печалба и по отношение на услугите, цените на пазарите които се предлагат, и по отношение на цените на Обредния дом, и по отношение на цените за наемите на общинската собственост, и по отношение на разходите които ще правим в „Паркстрой“, за да можем да задоволим апетитите на едно търговско дружество. Г-жа Ангелова каза 20 % най-малко, казвам го от 30 до 40 % ще се увеличи цената на услугата, това не е приход, това е чист разход на общинския бюджет. Завършвам с надеждата, че ще бъдем живи и здрави в този състав, след една година да обсъждаме онова, което се прави в момента. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Цонев,

Колеги други мнения и предложения, имате ли?

Г-н Димитров, заповядайте,

Г- н Иво Димитров - група “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз ще взема отношение по това, че тук в залата наистина от страна на г-жа Ангелова, от страна на г-н Цонев все дългогодишни зам.-кметове, аз, не чух нещо по същество. Само едни такива имажинерни заплахи, как едва ли не някакъв колапс ще настъпи тук, без да е подплатен с никакви реални факти. Ами, ако тези хора можеха да работят ефективно, защо не го направиха през тези 11 години. Ето през последната година за да бъде наистина аз обичам с цифри да говоря. В предишната докладна записка питахте, аз тогава аз наистина го спестих, но сега ще ви кажа какво ме подтикна и кое е ме кара да не ги освобождаваме от отговорност, да гласувам да не ги освобождаваме. Един от основния показател за ефективността на една фирма във всички учебници, във всички неща които са свързани със икономиката се казва, че най-основния показател е възвращаемостта на капитала. По същество той сочи каква печалба си генерирал от вложените от акционерите средства ние сме акционерите тук, въпреки, че не в чист акционерен вид, но капитала е 100% общински. Лесно може да бъде изчислен като се раздели нетната печалба на компанията на основният капитал. Така например съотношение 30% сочи, че всеки лев от капитала на компанията генерират 30 стотинки, изследвания в света сочи, че за добри компании се смятат тези със съотношение поне на 17%. Като по-високо е това съотношение толкова по-добре. Какви са резултатите на двете търговски дружества, обичани от зам.-кметовете. „Общински пазар” – възвращаемост на капитала 0,76 - това са 38 хиляди печалба, която е показана върху 499 х. общински капитал.

„Обреден дом” – 4 хил, върху стойност 113 хил. капитал общински 100% - 0,035, къде е 0,035 къде са 17%, за какво говорим. Един мъж или една жена с нормален ръст, освен ако в Разград не живеят пигмеи, не може да мине по пазара, без да не падне нещо на главата му, без да са провира. Единадесет години не месец, не е два не е половин, не е една година, не са две години – 11 години това нещо на пазара и гражданите на Разград трябва да го търпят. Никакви чердженца за 5 хиляди, за колко г-н Атанасов със кредит ги купихте, за да ги сложите. Кой позволи така безхаберно да се управлява общинската собственост, да се стигне дотам в сърцето на пазара вместо общината, вместо общинското предприятие да направи всичко възможно да притежава този имот, който е в средата, направи с бездействието си общински пазари позволиха това нещо да се случи, да допуснат реален конкурент в сърцето на общински пазари и дори така да е, нека да има реална конкуренция. Какво показва обаче конкуренцията едно търговско дружество, което има мисъл за това как да печелят построява за нула бройки един наистина съвременен нормален пазар, а общински пазари продължават да са 68-а, или 64-а година, кога са подменени една маса г-н Атанасов, кога е сменена, кога е боядисани за какво говорим тук. И вие имате наглостта да като гражданин, четете, нямате право като гражданин, три дни трябва да се запишете преди заседанието да се изкажете, сега аз бих ви изслушал като ръководител, който няма да бъде освободен от отговорност и тогава наистина по същество ще започне дебата със вас. Но нямате право да се изказвате преди това, не, нямате право по разпоредбите на чл. 54, ал. 8 от

Правилника, който ние тук в тази зала сме приели, нека там да ви го подадат да го прочетете, как имате право да се изказвате като гражданин. Сега като ръководител, който трябва да дава отчет на собственика, може и да се изкажете. Нека да не се спекулира с това, че Общинския съвет не дава възможност на г-н Атанасов да се изказва.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, други мнения и предложения, имате ли?

Г-н Христов, вие вече вземахте един път отношение, дори писмено пред мене е положено.

Колеги, други мнения и предложения имате ли?

Прекратяваме дискусията.

Докладвам ви постъпили са при мен три предложения. Първото предложение на общински съветник Тодор Атанасов Димитров, касаещи промени в т.1.3, относно назначения одитор Стефка Минкова Емануилова.

Т.1.4. не освобождава от отговорност управителния съвет

Т.2.1. не освобождава от отговорност управителя

Т.3.4. не освобождава от отговорност управителя, както и да отпадне т.1.5.

По направеното предложение, моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 8. Предложението се приема.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Второто предложение на общински съветник Божинел Христов, което касае в т.1.2. буква „б” да добие следната редакция: „90 % да бъдат отчислени в други резерви, като средствата се използват за подобряване инфраструктурата на Централен общински пазар”. По направеното предложение, моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 9. Предложението се приема.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Последното постъпило предложение е на общинския съветник Стоян Димитров Ненчев – Да бъдат изслушани ръководителите на общинските търговски дружества. По направеното предложение, моля, гласувайте.

Общинският съвет Разград, с 11 гласа „ЗА”, „против” – 9, „въздържали се” – 11. Предложението не се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решения с направените изменения и допълнения в него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 208

Със Заповед №1080/10.05.2008 г. на кмета на Община Разград е назначена балансова комисия в състав: инж. Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград, Добрин Станчев Добрев – председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика към Общински съвет Разград, Даринка Неделчева Илиева – главен вътрешен одитор в звено „Вътрешен одит” при Община Разград, Атанас Кондиев – старши експерт в дирекция „ПНО” при Община Разград и Елисавета Тасева – регистриран одитор.

В изпълнение на посочената заповед, балансовата комисия е разгледала годишните отчети за 2007 година на търговските дружества със 100% общинско участие:

1. „Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград;
2. „Обреден дом- Разград” ЕООД гр. Разград;
3. „Диагностично - консултативен център – I - Разград” ЕООД гр. Разград.

Представените материали на ЕАД, са заверени от експерт-счетоводителя към дружеството, определен с решение на Общинския съвет.

Всички счетоводни отчети са изготвени в съответствие с нормативните изисквания за счетоводната отчетност.

В работата на Балансовата комисия са взели участие управителите и главните счетоводители на дружествата.

Финансовите резултати на търговските дружества със 100% общинско участие за дейността им през 2007 г. са отразени в **Приложение №1**.

След разглеждане на отчетните материали и извършване на пълен анализ, балансовата комисия е изготвила доклад съобразно изискванията.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.10, ал.1 т.3 и т.5, чл.11 т.5, т.6 и т.9 от Наредба №3 за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия във връзка с чл.137, ал.1 т.3 и т.5, чл.221, т.4, т.6, т.7 и т.10 от Търговския закон, Доклад от 14.05.2008 г. на балансовата комисия, назначена със Заповед №1080 от 10.05.2008 г. на кмета на Община Разград, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” - 5 и „въздържали се” – 5,

Р Е Ш И:

1. За “Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград:

1.1. Одобрява отчета за приходите и разходите и баланса, на “Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград за дейността му през 2007 г., заверен от назначения регистриран одитор.

1.2. Печалбата от дейността на дружеството през 2007 г. в размер на 34 хил. лева да бъде разпределена, съгласно решение на Съвета на директорите от 24.04.2008 година, както следва:

а/ 10 % да бъдат отчислени във фонд “Резервен”;

б/90% да бъдат отчислени в „Други резерви”, като средствата се използват за подобряване инфраструктурата на Централен общински пазар .

1.3. Назначава Стефка Минкова Емануилова – дипломиран експерт-счетоводител за одобряване на годишния финансов отчет на “Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград за дейността му през 2008 година.

1.4. **НЕ** освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на “Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград за дейността им през 2007 година.

2.3а “Обреден дом – Разград” ЕООД гр.Разград:

2.1. Приема отчета за приходите и разходите и баланса на “Обреден дом – Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2007 година.

2.2. Печалбата от дейността на дружеството през 2007 г. в размер на 4 хил. лева, да бъде разпределена за попълване на общите резерви на дружеството.

2.3. Резултатите от преоценка или обезценка на активите през 2007 г., установени след преглед на обезценка по Счетоводен стандарт 36 „Обезценка на активи” и в съответствие с чл.34, ал.1 от ЗКПО да се отнесат в увеличение или намаление на резерви от последващи оценки на активи.

2.4. **НЕ** освобождава от отговорност управителя на дружеството за дейността му през 2007 година.

2.5. Общинската администрация и Общински съвет Разград до края на месец юни 2008 година да се произнесат по начина на ползване на гробищния парк като имот публична общинска собственост.

3. За “Диагностично-консултативен център – I – Разград” ЕООД гр.Разград:

3.1. Приема отчета за приходите и разходите и баланса на “Диагностично-консултативен център – I – Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2007 година.

3.2. Финансовият резултат от дейността на “Диагностично-консултативен център –I– Разград” ЕООД за 2007 година е загуба в размер на 9 хил. лева, от които 6 хил. лева от основна дейност и 3 хил. лева са разходи от начислен платен годишен отпуск на персонала за 2007 година.

3.3. Загубата за 2007 година да бъде отнесена в баланса на дружеството „Натрупана загуба от минали години”.

3.4. **НЕ** освобождава от отговорност управителя на дружеството за дейността му през 2007 година.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Следваща докладна записка с вносител г-н Валентин Василев – общински съветник от Общински съвет – Разград
Относно: Програма за овладяване на популацията на безстопанствени кучета в община Разград за периода 2008-2011 г.

Давам думата на вносителя.

Г-н Василев, заповядайте

Г-н Иво Димитров – заповядайте

Г- н Иво Димитров - група “Обединени демократи – СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Г-н председател, от името на групата “Обединени демократи” моля, за 10 минути почивка.

СТАТИЯ XXII

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Прекъсвам заседанието ,

Обявявам 10 минути почивка

18.30 часа. ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – общински съветник в Общински съвет – гр. Разград

Относно: ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА В ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2008-2011г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на г-н Валентин Василев като вносител на докладната да ви запознае.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка, която внасям е относно: ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА В ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2008-2011г.

Уважаеми колеги,

На 24.01.2008г. Народното събрание прие Закон за защита на животните. Този закон е огромна крачка към регламентирането на обществените отношения спрямо животните у нас. Законът е новаторски за България, като съчетава международната практика по решаването на различни обществени проблеми, свързани с животните, адаптиран към българската ситуация.

Законът вменява на общините и кметовете на населени места редица права и задължения по контрола на защитата и хуманното отношение към животните и третирането на домашните и безстопанствените кучета.

Законът за защита на животните /ЗЗЖ/ е в сила от 31.01.2008г. и съгласно чл.40, ал. 1 във връзка с §4 от ПЗР на същия, общинските съвети приемат програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и предвиждат средства за изпълнението им в тримесечен срок от влизането в сила на ЗЗЖ.

Предложението за приемане на Програмата направено с тази докладна записка цели на територията на Община Разград да се създадат условия за прилагане на адекватни мерки за овладяване на проблема с безстопанствените

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Разград да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

От 31.01.2008г. е в сила Закон за защита на животните. Съгласно, чл.40, ал.1 във връзка с §4 от ПЗР на същия, общинските съвети приемат програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и предвиждат средства за изпълнението им в тримесечен срок от влизането в сила на ЗЗЖ.

Предложената програма е разработена в съответствие със съществуващата нормативна уредба, отразява проблемите, свързани с популацията на скитащи и безстопанствени кучета на територията на община Разград и специфичните местни условия и нужди.

Целта на тази Програма е като се използват собствения опит, наличната нормативна база и препоръките на Световната Здравна Организация - строг контрол върху търговията и размножаването на домашни кучета; кастрация и връщане по места на социализирани кучета, които се поемат за обгрижване от страна на граждани, организации и общини; евтаназия на агресивни и болни бездомни кучета, да се постигне нов, по-усъвършенствен и съвременен подход, способстващ за установяване на трайна тенденция за намаляване на броя на безстопанствените кучета на територията на община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.40, ал.1 и ал.2 от Законът за защита на животните и чл.21, ал.1 т.12 ; ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград

Р Е Ш И :

1. Приема “ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА В ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2008 - 2011г.

2. Възлага на кмета на Община Разград изпълнението на Програмата по точка първа.

3. Задължава кмета на Община Разград ежегодно да внася отчет за изпълнението на Програмата по точка първа пред Общински съвет – Разград.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седмодневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Председател,

В качеството си на вносител, искам да направя допълнение към докладната записка:

Съгласно Чл.38 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация:

След т.3 от проекта за решение т.4 със следния текст:

4. Образува временна комисия в състав:

1. д-р Валентин Василев – общински съветник

2. Жоро Чобанов – общински съветник

3. Ахмед Ахмедов – общински съветник

4. Миле Милев – общински съветник

И представители на общинска администрация, която да се събере на 04.07. 2008 г. в 15.00 ч. за актуализация на Наредба № 9 за притежаване и отглеждане на кучета и регулиране популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград приета от Общински съвет – Разград през 2000 г.

т.5. Задължава кмета на Община Разград до 20.07.2008 г. да внесе в Общински съвет – Разград предложение, относно: Изграждане на нов приют или реконструкция на съществуващия и привеждането му в съответствие с нормативните изисквания и подробен финансов план за осъществяването му.

Сегашната т.4 от проекта за решение става т.6.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Василев. Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Моля г-н Димитров, да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Уважаеми съветници,

На 24.06. 2008 г. комисията по законност разгледа докладната записка и проекта за Програма, представена от вносителя д-р Валентин Василев . След направените дискусии комисията единодушно с 5 гласа „ЗА”, без

„против” и „въздържали се”, подкрепя докладната записка във варианта, в който беше представена и Програмата, която е приложена към проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Колеги, тази докладна е разгледана и в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Моля, председателя да ви запознае със становището й.

Г-н Валентин Василев – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На проведеното заседание на 23.06. 2008 г. нашата комисия разгледа докладната записка и със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” прие докладната записка и Програмата с направените допълнения, които са отразени в този вариант.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Имате думата за мнения, предложения и обсъждания. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Не искам да правя коментар на предложената Програма, тя е в съответствие с измененията на Закона, с новата нормативна уредба. Искам само да обърна вашето внимание върху две неща: Първото е свързано с финансовото обезпечение на Програмата. Знаете, че за 2008 година Община Разград има приет бюджет. В този бюджет за кучешкия приют са предвидени 20 х. лв. при разходвани през миналата година 15 х. лв. Досега за първото шестмесечие са разходвани около 10 х.лв. Т.е. ако продължаваме по начина както досега е организирана работата, а тя е организирана в съответствие с финансовите ресурси, които са заделени за тази дейност до края на годината този ресурс считаме, че ще бъде достатъчен. Ако обаче създаваме организация, съгласно изискванията на тази Наредба още през тази година този финансов ресурс няма да бъде достатъчен, а знаете, че кмета няма от къде да намери пари освен чрез корекция и то от вас направена в общинския бюджет. И тази корекция трябва да бъде обвързана не само с разходна част но и с приходна част. Трябва да кажем от къде ще намерим парите за да можем да осигурим изпълнението на тази Програма. Това е едната ми бележка, която поставям на вашето внимание.

Втората е свързана с допълнението, което г-н Валентин Василев направи като нова точка пета, с един срок до 20.07.2008 г. – Кмета на

Общината да даде предложение, свързано с изграждането на нов приют и актуализация на дейностите на този приют.

Искам да кажа, че това е неизпълним срок, защото за да се направи предложение за новия приют не трябва да бъде само на някаква теоретична база, а трябва да бъде подплатено и с една финансова обосновка. А за да се направи такава финансова обосновка трябва да се изготви проект съответстващ с нормативните изисквания за съществуването на един такъв приют. За да се изготви проект трябва ние да възложим на някого, да осигурим финансов ресурс да го разработи този проект, да направим остойностяване и да кажем: Да, уважаеми общински съветници. За да се изгради в Разград един приют съгласно всички съвременни и модерни изисквания, нали има проекта, става въпрос за еди какво си нещо, за това е необходимо еди какъв си финансов ресурс и вие ще кажете от къде ще го намерим. Така, че считам, че този срок е прекалено кратък. Няма Кмета възможността да извърши всички необходими действия за да може да предложи едно актуално и реалистично предложение на вашето внимание. Дайте, да си поставяме срокове, които са реално изпълними и свързани с финансовото обезпечаване на това, което се иска от Кмета на Общината. Знаете, че работим по приет от вас бюджет, Общината не може да прави промени в него, нито пък да си измисля приходи, които да попълват общинския бюджет.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Уважаеми г-н Цонев,

Аз искам само да вметна, че проблема с финансирането е решен с факта, че преди дни в общинския бюджет би трябвало да са влезли 2 % от 10 милиона лева, това са 200 хиляди лева от продажбата на така наречения „стария Диамант”. Така, че бюджета се е увеличил само с една сделка с 200 хиляди. Смятам, че при корекцията на бюджета тук когато ни предложите ще можем да финансираме тази Програма. А доколкото това, сроковете колко са къси, аз смятам, че вносителя е преценил колко е технологичното време, което е необходимо и в края на краищата трябва да се съобразим с неговото решение.

Г-н Миле Милев - БСП

Аз искам да благодаря на д-р Василев за предложението му, но наистина аз съм по-скоро управленец, икономист, машинен инженер, от животни не разбирам, още по-малко от кучета. Правя си отвод.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Василев,
Имайте предвид направеното изявление.
Други мнения и предложени, колеги имате ли?
Г-н Василев, с оглед направения отвод, за предложените членове във временната комисия, имате ли предложение за нов член.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”
Имам предложение да - г-н Калоян Монеv или щом го няма да предложим г-н Киров.

Г-н Добрин Добрев – „Социалдемократи за Разград”
Предлагам във временната комисия да влезе г-н Румен Адриянов.
Има познания така, че съвсем спокойно може да участва.

Г-н Валентин Василев – „ГЕРБ”
Да, съгласен съм.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги, няма направен отвод, прекратявам разискванията и подлагам на гласуване проекта за решение с направените изменения и допълнения от вносителя. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 209

От 31.01.2008 г. е в сила Закон за защита на животните. Съгласно, чл.40, ал.1 във връзка с §4 от ПЗР на същия, общинските съвети приемат програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и предвиждат средства за изпълнението им в тримесечен срок от влизането в сила на ЗЗЖ.

Предложената програма е разработена в съответствие със съществуващата нормативна уредба, отразява проблемите, свързани с популацията на скитащи и безстопанствени кучета на територията на община Разград и специфичните местни условия и нужди.

Целта на тази Програма е като се използват собствения опит, наличната нормативна база и препоръките на Световната Здравна Организация - строг контрол върху търговията и размножаването на домашни кучета; кастрация и връщане по места на социализирани кучета, които се поемат за обгрижване от страна на граждани, организации и

общини; евтаназия на агресивни и болни бездомни кучета, да се постигне нов, по-усъвършенстван и съвременен подход, способстващ за установяване на трайна тенденция за намаляване на броя на безстопанствените кучета на територията на община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.40, ал.1 и ал.2 от Законът за защита на животните и чл.21, ал.1 т.12 ; ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград с 27 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – 4,

Р Е Ш И :

1. Приема “ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА В ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2008 - 2011г.

2. Възлага на кмета на Община Разград изпълнението на Програмата по точка първа.

3. Задължава кмета на Община Разград ежегодно да внасят отчет за изпълнението на Програмата по точка първа пред Общински съвет – Разград.

4. Образува временна комисия в състав:

4.1. д-р Валентин Василев – общински съветник

4.2. Жоро Чобанов – общински съветник

4.3. Ахмед Ахмедов – общински съветник

4.4. Румен Адриянов – общински съветник

и представители на общинска администрация, която да се събере на 04.07. 2008 г. в 15.00 ч. за актуализация на Наредба № 9 за притежаване и отглеждане на кучета и регулиране популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград приета от Общински съвет – Разград през 2000 г.

5. Задължава кмета на Община Разград до 20.07.2008 г. да внесе в Общински съвет – Разград предложение, относно: Изграждане на нов приют или реконструкция на съществуващия и привеждането му в съответствие с нормативните изисквания и подробен финансов план за осъществяването му.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седмодневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд Разград.

ПРОГРАМА

ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА В ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2008-2011г.

Съдържание:

I. АНОТАЦИЯ

- 1. Описание на проблема**
- 2. Причини за възникване на проблема**
- 3. Популация на безстопанствените кучета**

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ПРОГРАМАТА

- 1. Цели**
- 2. Задачи**

III. МЕТОДОЛОГИЯ

IV. МЕРКИ

V. УЧАСТНИЦИ В ПРОГРАМАТА

- 1. Местна власт**
- 2. Общинска администрация**
- 3. Неправителствени организации за защита на животните (ОЗЖ)**

VI. СРЕДСТВА, РЕСУРСИ И ВРЕМЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМАТА

- 1. Източници за финансиране**
- 2. Време за изпълнение**

VII. ОЦЕНКА ЗА УСПЕВАЕМОСТ НА ПРОГРАМАТА – КРИТЕРИИ:

- 1. Качествени промени, които се очакват в следствие на изпълнение на мерките**
- 2. Количествени подобрения**
- 3. Критерии за следене на изпълнението на програмата**
- 5. Очаквани резултати от осъществяването на програмата**

VIII. НОРМАТИВНА БАЗА И МЕЖДУНАРОДЕН ОПИТ

- 1. Закон за защита на животните**
- 2. Закон за ветеринарномедицинската дейност**
- 3. Становище на световната здравна организация**

I. АНОТАЦИЯ

През последните 10 години значително нарасна броят на безстопанствените кучета, което води до увеличаване на рисковете за здравето на нашите съграждани.

С цел прилагането на адекватни мерки за овладяване на проблема с безстопанствените кучета е необходимо да се работи по нови методи, основани на препоръките на Световната здравна организация и съобразени с европейските изисквания - строг контрол върху търговията и размножаването на домашни

кучета; кастрация и връщане по места на социализирани кучета, които се поемат за обгрижване от страна на граждани, организации и общини; евтаназия на агресивни и болни бездомни кучета.

Липсата на адекватно законодателство вече е преодоляна - на 24.01. 2008 г. Народното събрание прие Закон за защита на животните. Този закон вменява на общините редица права и задължения по контрола на защитата и хуманното отношение към животните и третирането на домашните и безстопанствените кучета. Решават се изключително важни неуредени въпроси, свързани с отглеждане и стопанисването на животни-компаньони, мерки за регистрация и за регулиране на популациите на безстопанствените кучета, създаване на прецизни регистри за домашните кучета.

ЗЗЖ е в сила от 31.01.2008 и съгласно, чл. 40, ал. 1 и §4 общинските съвети приемат програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и предвиждат средства за изпълнението им в тримесечен срок от влизането в сила на ЗЗЖ.

1. Описание на проблема - големият брой безстопанствени кучета води до:

➤ здравни рискове за хората:

- безстопанствените кучета могат да бъдат преносители на болести, опасни за човека и селскостопанските животни - бяс, тения, бруцелоза, микроспория, демодекоза и др.;

- зачестили случаи на ухапвания на хора от кучета.

➤ създаване на дискомфорт на населението:

- страх от кучета;

- шумът създаван от животните през нощта

- замърсяване на градската среда;

- тежкото положение на безстопанствените кучета травмира хората, които обичат животните.

➤ икономическа неефективност:

- мерки недоказали своята ефективност, взимани от някои общини за решаването на проблема са свързани с разходи, а в същото време не се постигат реални резултати и се създава социално напрежение.

➤ тежко положение на безстопанствените кучета:

- болести, глад и студ;

- много от безстопанствените животни биват измъчвани, малтретирани и дори убивани от граждани.

2. Причини за възникването на проблема

2.1. Липса на адекватно и цялостно законодателство

2.2. Липса на контрол върху популацията на домашни кучета;

2.3. Неефективност на прилаганите до досега методи и несъобразяване с комплексния характер на проблема;

2.4. Временното използване на кучета за пазачи на вили, строежи, гаражи и др., след което се изоставят.

2.5. Липса на информация за хуманно отношението към животните и грижите, от които се нуждаят – собственикът не е подготвен за

проблемите, съпровождащи отглеждането на куче, което води доста често до изоставяне на животното

3. Популация на безстопанствените кучета

Кучето достига полова зрялост на 7-8 месечна възраст, ражда 2 пъти годишно средно по 5 до 8 кученца. Очевидно е, че само няколко изгонени домашни кучета са в състояние за кратко време бързо да увеличат броя на безстопанствените кучета. Ако не се вземат навременни мерки, броят им нараства до като достигне определен максимум. Този максимум се нарича “носещ капацитет на средата” и зависи от условията на средата – количество храна, вода и възможности за подслон. При достигане на носещия капацитет на средата раждаемостта и смъртността на безстопанствените кучета се изравняват, което означава че броят им не се увеличава. Ако в тази ситуация се предприеме само отстраняване на безстопанствените кучета ще се предизвика освобождаване на ниши, които за кратък период ще бъдат заети от други кучета – новородени или мигриращи. Т.е. ще се наблюдава временно намаляване броя на безстопанствените кучета, последвано от възстановяване, пак намаляване и възстановяване – един цикличен и непрестанен процес.

Какво става при прилагане на кастрация на безстопанствените кучета и връщането им по обитаваните от тях места?

Не се освобождават ниши, тъй като кучетата се връщат на местата, от където са взети за гратисния период, необходим за блокиране на раждаемостта- когато капацитетът на средата се ограничи от стерилни животни. Този гратисен период позволява паралелно да се наложи контрол върху домашните кучета - регистрацията им, стерилизацията на част от тях. Следва етапът на постепенно изтегляне на кучетата в приюти, тъй като отстраняването вече не може да се компенсира от раждаемост - липсват репродуктивните животни. Броят на кучетата от улицата постепенно се редуцира до трайното изчезване на явлението ”безстопанствени кучета”.

Единственият ефективен подход за установяване на контрол върху кучешката популация:

➤ прилагане на кастрация, обепаразитяване, ваксинация срещу бяс и трайна маркировка на неагресивни (социализирани) безстопанствените кучета и връщането им по обитаваните от тях места с редовен ветеринарномедицински надзор

➤ регистрация на домашните кучета и популяризиране на ползите от кастрацията им, с цел установяване на контрол върху размножаването им и предотвратяване на евентуалното им изоставяне.

Доскоро липсващата адекватна нормативна база и отсъствието на съвместни действия между местна власт, организациите за защита на животните /ОЗЖ/ и граждани бе основната причина за задълбочаване на проблема с безстопанствените кучета и невъзможност за неговото ефективно и трайно решение.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ПРОГРАМАТА

1. Цели:

- 1.1. Установяване на контрол върху популацията от домашни и безстопанствените кучета, като се гарантира здравето на хората, безопасността на градската среда и европейския имидж на община Разград
- 1.2. Намаляване до минимум рисковете от разпространяването на заразни и паразитни заболявания, които касаят хора и животни.
- 1.3. Развиване на чувство за отговорност у хората при отглеждането на кучета

2. Задачи:

- 2.1. Овладяване броя на безстопанствените кучета до трайното изчезване на явлението “безстопанствени кучета”.
- 2.2. Контрол върху отглеждането на домашни кучета.
- 2.3. Повишаване на чистотата на градската среда.
- 2.4. Изготвяне и провеждане на образователни кампании, съгласно чл. 2 от ЗЗЖ

III. МЕТОДОЛОГИЯ

1. Кастрация, обезпаразитяване, ваксинация срещу бяс, трайна маркировка и връщане по места на социализирани и здрави безстопанствени кучета.
2. Евтаназия на неизлечимо болни и доказано агресивни безстопанствени кучета
3. Задомяване на безстопанствени кучета
4. Регистрация и надзор на безстопанствените кучета.
5. Регистрация на домашните кучета
6. Популяризиране на ползите от кастрацията на домашни кучета.
7. Контрол върху изискванията за отглеждане на домашни кучета
8. Кампании за подобряване на чистотата на градската среда

IV. МЕРКИ ПО:

1. Кастрация, обезпаразитяване, ваксинация срещу бяс, трайна маркировка (за кратко наричани обработка) и връщане по места на социализирани и здрави безстопанствени кучета

1.1 Обработката на безстопанствените кучета се извършва в приюти-амбулатории, стационарни или подвижни амбулатории, съгласно чл. 40 , ал. 4 от Закона за защита на животните (ЗЗЖ).

1.2. Обработката на безстопанствените кучета се извършва за тригодишен гратисен период, съгласно § 5 от ЗЗЖ. Приоритетно се обработват женски кучета.

1.3. Обработката се извършва на принципите на “масова кастрация”¹ по райони и във връзка с молби и сигналите на граждани.

1.4 Обработката на безстопанствените кучета се извършва съгласно райониране на града.

1.4.1. Райониране, в зависимост от местоположението и особеностите на районите, както следват:

- Централна градска част
- Периферия на централната градска част
- Жилищни комплекси
- Селски и крайградски райони

1.5. Залавянето на безстопанствени кучета се извършва съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЗЖ.

1.6. Залавянето се извършва със съдействието на представители на ОЗЖ.

1.7. Транспортирането на кучетата се извършва в клетки и съгласно изискванията на чл. 42, ал.2

1.8. За настанените в приют кучетата се спазват изискванията на чл. 46 и чл. 47. ал. 1, 2, 3, 6, 7, 8 от ЗЗЖ

2. Евтаназия на неизлечимо болни и доказано агресивни безстопанствени кучета

2.1. Неизлечимо болни животни се подлагат на евтаназия, съгласно чл. 179, ал. 3, т. 1 от ЗВД и чл. 45 ал. 8 от ЗЗЖ

2.2. Куче, участвало в инцидент и ухапало се залавя приоритетно в рамките на 24ч. след подаване на сигнала. Сигналът се проверява по процедурата на Програмата. При потвърждение на сигнала кучетата се предоставят за задомяване при спазване на изискванията на чл. 174 от ЗВД. Новият собственик заплаща стойността на микрочипа. Агресивните кучетата, за които не се явят лица, които желаят да ги отглеждат като животни-компаньони, или не се отглеждат в приюти на ОЗЖ се подлагат на евтаназия след изтичане на 14 дневен срок от настаняването им в общинския приют, съгласно чл. 179, ал. 3, т. 4 от ЗВД

Сигнал за куче/та с агресивно поведение се обработва в рамките на 24 часа от подаването му. Ако кучетата не са кастрирани те се залавят и се настаняват в приют. Сигналът се проверява по процедурата на Програмата

2.3. Данните на гражданите, задомили куче, се подават в общинска администрация и Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, ловно и водно стопанство към ОбС – гр.Разград

3. Задомяване на безстопанствени кучета

3.1. Всеки приют разработва и прилага система за информиране на гражданите за животните, които се предлагат за отглеждане съгласно, чл. 41, ал. 6 от ЗЗЖ

3.2. Кметът съдейства за предоставяне на общински терени за изграждане на приюти от страна на ОЗЖ за отглеждане на животни и тяхното задомяване или за обработка и връщане по места на животни, при спазване на Програмата.

3.3. Община Разград и ОЗЖ организират публични мероприятия за задомяване на безстопанствени кучета.

¹ Принцип на масова кастрация – означава свободен лов, като от дадено място се залавят абсолютно всички възможни кучета във фертилна възраст, приоритетно женските.

4. Регистрация и надзор на безстопанствените кучета.

4.1. Регистрацията се извършва от всички амбулатории и приюти, които обработват безстопанствени кучета. На всяко обработено куче се издава ветеринарномедицински паспорт или бланка, съдържащи информацията от амбулаторния дневник, и се предоставят на отговорното по надзора лице.

4.2. Регистрацията се извършва чрез поддържане на дневник, в който се вписват задължително следните данни за обработените кучета:

- Идентификационен номер
- Отличителни белези на животното – пол, цвят, възраст, големина
- Дата и място на залавяне
- Дата на обработката
- Дата и място на връщане
- Отговорно по надзора физическо или юридическо лице

4.3 Данните от регистъра на амбулаториите, които работят по програмата се изпращат до 10 число на всеки месец до кмета на община Разград и Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, ловно и водно стопанство към ОбС – гр.Разград

4.4 Надзор на обработените кучета се извършва съгласно чл. 49 и чл. 50 от ЗЗЖ

5. Регистрацията на домашни кучета

5.1. Регистрацията на домашни кучета се извършва съгласно чл. 174 от ЗВД.

5.2. В община Разград се поддържа регистър на домашните кучета. Регистърът се изготвя съгласно Наредба за притежавани и отглеждане на кучета и регулиране на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград.

5.3 Таксата за домашни кучета се събира от Данъчната общинска администрация.

5.4. Собствениците на кучета с поставен микрочип не заплащат такса за 1-та година от неговото регистриране, съгласно чл. 39, от ЗЗЖ

5.5. Не заплащат такса и собствениците на / съгласно чл.175 ал.2 от ЗВМД / :

- 1. кучета на инвалиди;**
- 2. служебни кучета в организациите на бюджетна издръжка;**
- 3. кучета, използвани за опитни цели;**
- 4. кучета, използвани от Българския червен кръст;**
- 5. кастрирани кучета;**
- 6. ловни кучета**

7. развъдчици и членове на киноложки клубове, членове на Българската републиканска федерация по кинология или на други български или международни киноложки федерации, които извършват развъдна дейност на чистопородни кучета , съгласно чл.35 ал.6 от ЗЗЖ

5.6. Организиран се кампании за обработване и регистрация на кучетата, отглеждани на открито (дворни кучета в покрайнините на града , вилните зони, строежи, паркинги, предприятия и др.). В кампаниите участват общината и ОЗЖ.

6. Популяризиране на ползите от кастрацията на домашни кучета.

6.1. Организиран се кампании за разясняване на ползата от кастрацията чрез брошури, медийна кампании и др.

6.3. Съвместна работа с ветеринарните лекари от РВМС и Съсловната организация.

7. Контрол върху изискванията за отглеждане на домашни кучета

7.1 Актуализиране на Наредба №9 за притежаване и отглеждане на кучета и регулиране на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград с участието на ОЗЖ, съгласно изискванията на ЗЗЖ и глава 7 от ЗВД.

7.1.1. В Наредбата се определят условията за отглеждане на животни, отразяват се изискванията на ЗЗЖ и ЗВД, предвиждат се механизми за санкции и контрол, разработват се процедури за работа и финансово стимулиране на частнопрактикуващите ветеринарни лекари, които да подават регистрите на домашните кучета, съгласно чл. 174 от ЗВД и механизъм за възстановяване на стойността на трайната маркировка на кучета на социално слаби граждани, след предоставяне на необходимите документи.

7.2. Контролът върху изискванията за отглеждане на домашни кучета се извършва от общинска администрация, РВМС и ОЗЖ, съгласно глава 6 от ЗЗЖ,

8. Кампании за подобряване на чистотата на градската среда

8.1. Определяне на алеи за разходка на кучета

8.2. Ограждане на съществуващи детски площадки, детски градини, училища и др.

8.3. Поставяне на кошчета за събиране на кучешки екскременти

V. УЧАСТНИЦИ В ПРОГРАМАТА

Кмет; ресорен заместник кмет; Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, ловно и водно стопанство към ОбС – гр.Разград и Организации за защита на животните.

1. Местна власт

1.1. Кметът или упълномощено от него лице организира изграждането на приют или реформира наличен обект (изолатор) за обработка на кучетата по Програмата, съгласно чл. 41 от ЗЗЖ.

1.2. Общинският съвет приема Програма за овладяване на популацията на безстопанствени кучета и предвижда годишен бюджет за изпълнението ѝ, съгласно чл. 40 , ал. 1 от ЗЗЖ / в т.ч. бюджет за изпълнение на мерките по надзора на обработените кучета съгласно чл. 49 от ЗЗЖ /

1.3. Кметът на община Разград организира изпълнението на Програмата, съгласно чл.40,ал.2 от ЗЗЖ ; разработва финансов план за ресурсно осигуряване и го предоставя на Общински съвет – гр.Разград за утвърждаване.

1.4. Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, ловно и водно стопанство към ОбС – гр.Разград участва в контрола по изпълнението на настоящата Програма.

2. Общинска администрация

2.1. Общинска администрация изпълнява заложените мерки по програмата, съгласно утвърдения бюджет от ОбС – гр.Разград

2.2. Стопанисва общинския приют на територията на община Разград

2.3. Общинска администрация обработва сигнали и жалби. Сигнали и жалби на граждани и организации се приемат:

- По телефон
- Писмено
- По и-мейл

2.3.1. Анонимни сигнали и жалби не се обработват.

2.3.2. При подаване на сигнала се записват имената на гражданина или организацията, подали сигнала, и телефон за обратна връзка. Жалбоподателят посочва мястото на инцидента и описание на кучето/та.

Жалбите за куче/та, участвало/и в инцидент и ухапало/и се обработват приоритетно в рамките на 24 часа от подаването на сигнала.

2.3.3. Жалбите за агресивни кучета се обработват приоритетно до 24 часа от подаването им.

2.3.4. Агресивното куче се залавя и се настанява в приют на община Разград или на ОЗЖ.

2.3.5. Проверката на сигнала се извършва от представители на общинска администрация, съвместно с представител на ОЗЖ, в срок от 2 дни от подаване на жалбата.

2.3.6. Проверката съдържа подробно описание на фактическите обстоятелства по сигнала или жалбата, както следват:

- Информация от жалбоподателя: фактически обстоятелства, медицинско свидетелство (в случаите на наличие на такова), подробно описание на кучето, участвало в инцидента
- Информация от страна на заинтересовани лица, които са свидетели на инцидента или имат наблюдения върху поведението на кучето

На база на проверката се изготвя **констативен протокол**.

2.3.7. В зависимост от констативния протокол се предприемат следните действия :

- Доказано агресивни кучета се предоставят за задомяване при спазване на изискванията на чл. 174 от ЗВД или се настаняват в приют на организация за защита на животните.
- Доказано агресивни кучетата, за които не се явят лица, които желаят да ги отглеждат като животни-компаньони или не бъдат настанени в приют на ОЗЖ се подлагат на евтаназия след изтичане на 14 дневен срок от настаняването им в общинския приют.
- В случай, че жалбата е неоснователна кучето/та се обработва/т и се връща/т на място на залавяне.
- В случай, че жалбата за агресивно/и куче/та е подадена срещу обработени кучета, сигналът се проверява в рамките на 24 часа и се процедира в зависимост от резултата от проверката.

2.4. Общинска администрация подготвя отчети по Програмата за дейността на приюта и координира надзора над обработените кучета. Надзора на обработените кучета може да се извършва и чрез договори с ОЗЖ.

2.5. Всички процедури и подробности по отношение на работата на приюта се уреждат с Вътрешни правила за работа, които се утвърждават от кмета на община Разград

3. Организации за защита на животните (ОЗЖ)

3.1. ОЗЖ могат да стопанисват приют и/или подвижни амбулатории самостоятелно или съвместно с общината, съгласно чл. 41, ал. 4 или ал. 5 от ЗЗЖ.

3.2. ОЗЖ, които имат стационарни или подвижни амбулатории или приюти могат да кандидатстват за участие в Програмата пред Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, ловно и водно стопанство към ОбС – гр.Разград, съгласно чл. 40, ал. 4. от ЗЗЖ и сключат договор с община Разград за изпълнение на Програмата.

3.3. ОЗЖ съдействат при актуализирането на Наредба за притежаване и отглеждане на кучета и регулиране на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград и могат да участват в изработването на Програмата.

3.4. ОЗЖ съдействат на общината като посочват свои представители за координация на работата между общината, ОЗЖ и граждани.

3.7. ОЗЖ съдействат за обработването на постъпилите жалби и сигнали, свързани с домашни и безстопанствени кучета:

3.8. ОЗЖ осигуряват свои представители за проверка на сигналите и жалбите

3.9. ОЗЖ участват в разрешаването на проблемите, потвърдени от проверките на постъпилите сигнали.

3.10. ОЗЖ предоставят описание на необработените кучета по райони и съдействат при залавянето и връщането на кучетата.

3.11. ОЗЖ изпълняват мерки спрямо обработените кучета, за които са поели надзор, съгласно чл. 49 и 50 от ЗЗЖ.

3.12. ОЗЖ съдействат за медийно отразяване на дейностите по Програмата.

3.13. ОЗЖ могат да осигуряват финансова помощ.

3.14. ОЗЖ организират и провеждат задомителни кампании.

3.18. ОЗЖ инициират редовни проверки на дейностите в приюта, мобилни и стационарни амбулатории на територията на община Разград

VI. СРЕДСТВА, РЕСУРСИ И ВРЕМЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМАТА

1. Източници на финансиране и материално обезпечаване на Програмата

1.1. Бюджет на община Разград, съгласно чл. 40, ал. 1

1.2. Постъпления от такса-куче и глоби – целево финансиране

1.3. Дарения

1.4. Финансиране на дейности по Програмата и от ОЗЖ.

2. Изготвяне на ежегоден финансов план

3. Време за изпълнение

Съгласно §5 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗЗЖ периода за работа по Програмата е **тригодишен**, след който кучетата следва поетапно да бъдат изтеглени в приюти.

Дейностите по програмата и етапите се отчитат и актуализират ежегодно пред ОбС – гр.Разград и кмета на община Разград

VII. ОЦЕНКА ЗА УСПЕВАЕМОСТ НА ПРОЕКТА – КРИТЕРИИ:

1. Очаквани резултати от осъществяването на програмата

- 1.1. Качествени промени, които се очакват в следствие на изпълнение на мерките по програмата и обработването на безстопанствените кучета;
- 1.2. Повишаване на безопасността на градската среда и намаляване на социалното напрежение;
- 1.3. Регистрацията, събираемостта на таксите за домашни кучета и стимулирането на кастрацията им ще спомогнат за трайното решаване на проблема и овладяване на притока на нежелани животни от дома към улицата.
- 1.4. Утвърждаване на европейските критерии за третиране на животни.

2. Количествени подобрения

- 2.1. Постепенно намаляване на популацията на безстопанствени кучета, до изтеглянето им в приюта.
- 2.2. Увеличаване на броя на регистрираните домашни кучета
- 2.3. Повишаване на постъпленията от такса домашно куче
- 2.4.Преброяване и мониторинг на популацията на безстопанствените кучета;

3. Критерии за изпълнението на програмата

- 3.1. Брой на обработените животни
- 3.2. Брой на регистрираните домашни кучета
- 3.3. Брой на кастрираните кучета, които живеят на открито – по строежи, паркинги, дворове, складове и др.,
- 3.4. Брой на кастрираните домашни кучета.
- 3.5. Брой на хората, които търсят съдействието на екипа за решаването на проблема с кучешката популация (индикатор е графика за кастрация на кучетата, изготвен на базата на обажданията на граждани)
- 3.6. Брой на гражданите, участващи като доброволци в Програмата
- 3.7. Брой на задомените кучета в края на третата година.
- 3.8. Годишен отчет за извършените дейности по Програмата и резултати представени от кмета пред генералния директор на НВМС, съгласно чл. 40, ал.2 от ЗЗЖ.

VIII. НОРМАТИВНА БАЗА И МЕЖДУНАРОДЕН ОПИТ

1. Закон за защита на животните

2. Закон за ветеринарномедицинската дейност

2. Становище на Световната Здравна Организация

Програмата е приета с Решение № 209 по Протокол № 13 от 01.07.2008 г. на Общински съвет Разград

СТАТИЯ XXIII

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев - Общински съветник в ОбС- Разград, внесена по извънреден способ,

Относно: Определяне на задължителни критерии при провеждане на процедурите за възлагане на дейностите по „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г.“

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя, г-н Илиев, заповядайте.

Г-н Иво Илиев - ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Внесох тази докладна записка по извънредния способ поради тази причина, че разполагаме с много малко време за започване на ремонтните работи по училища.

С Решение от 25.06.2008 г. Общински съвет - Разград приехме „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г.". В Програмата подробно са изброени дейностите по видове и стойности, които следва да бъдат възложени и извършени от строителни фирми. Възлагането следва да се извърши по предвидения ред в ЗОП, като съгласно същото решение на ОбС - Разград следва да се определят и задължителни критерии при провеждане на процедурите.

В проекта за решение съм записал като т.1.1. - **За всяка година допълнително дадена гаранция за СМР извън законоустановената такава - по 3 точки**, но ако комисията по процедурите използва някаква друга схема, просто да бъде като плюс в класирането. В т.1.2. в проекта за решение съм записал и **Задължително членство в Строителната камара**.

След консултации с госпожица Миткова, правя промяна в т.2 от проекта за решение- Текста в т.2 да отпадне и на негово място да се запише: **Списъка на строителните фирми /който съм приложил/ да служи на общинска администрация за сведение.**

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Аз бих искал вносителят да поясни: Членството в Строителната камара, какво точно означава?

Строителната камара като организация в рамките на цялата страна или има строителна камара, която е с по-малък териториален обхват – общински, областен, регионален.

2. Приема ли вносителя с оглед избягване атакуване на това решение и на условията за процедурите да не бъде това като задължително условие, а да бъде един бонус?

Казвам това защото външни строители, биха могли да атакуват, ако се приеме това нещо, че са дискриминирани и отстранени незаконно по силата на това решение. Както примерно са дадени 3 точки за дадената гаранция, така и да бъде позволено на всички, които желаят да участват и отговарят на другите условия да получат точки ако кандидатите са именно от Строителна камара Разград.

Г-н Иво Илиев – ДПС

Отговарям веднага. Строителната камара е Национална организация, която стана задължителна за всички строителни фирми, нещо повече – при започване на ново строителство, ако не си член на Строителната камара където групите са категоризирани по възможности на определените фирми в 5 категории и 5 групи. И ако не си член не се дава строителна линия. Не може да се възложи изпълнението на даден вид строителство, ако фирмата не е член в Строителната камара. В същото време по региони навсякъде си имаме собствени по-малки структури, затова съм писал „ в местната Строителна камара”. Бях го записал този текст в т.2 от проекта за решение, която отпада затова ще го добавя в т.1.2. и ще се реши проблема. Така, че не е дискриминация. В крайна сметка едно от нещата, които целим е, да се създава работа на местните ни фирми.

Г-н Румен Цанков – ДПС

Г-н Иво Бориславов не е записал собствената си фирма тук.

Г-н Иво Илиев – ДПС

Аз казах, че няма да участвам в процедурата, още на извънредната сесия.

Този списък е препоръчителен.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Преминаваме към разискване и обсъждане. Имате думата за мнения и предложения. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Искам да ви обърна внимание, че няма задължително условие в Закона фирмите да бъдат регистрирани като членове на Строителната камара. Има изисквания те да бъдат регистрирани по Закона за камарата. Значи, регистрация означава – представяне на пълно досие на фирмата и съобразно това досие и възможностите на фирмата се дава право чрез тази регистрация фирмата да извършва строителство и строително – ремонтни дейности на обекти от различните категории. Те са от 1 до 6. Не искам да споменавам

категориите по Закона за устройство на територията на обектите, но различните фирми получават регистрация за извършване на дейности по тези категории. Има фирми, които могат да извършват дейности само по примерно по последните категории, има фирми, които могат да извършват и по по-високи – примерно – трета, втора и първа. Така, че в това отношение предлагам на г-н Бориславов да премахне текста: Регистрирани като членове на Камарата. Това е изискването защото съобразно категорията на обектите които ще бъдат обект на обществената поръчка фирмите трябва да притежават съответната регистрация, която им дава възможност да изпълняват съответните видове дейности.

Г-н Иво Илиев – ДПС

Приемам да го коригирам по този начин, както го предложи г-н Цонев.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения, колеги. Считаю, че няма други мнения и предложения. Прекратявам разискванията и подлагам на гласуване проекта за решение с направените корекции от вносителя. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№ 210

С Решение от 25.06.2008 г. Общински съвет – Разград прие „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008г.". В Програмата подробно са изброени дейностите по видове и стойности, които следва да бъдат възложени по реда на ЗОП. Съгласно същото решение, за провеждане на процедурите по възлагане е необходимо ОбС – Разград да определи задължителни критерии за кандидатите.

Поради изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград с 24 гласа „ЗА” , „против” – няма, „въздържали се” – 5,

Р Е Ш И:

1.Определя следните задължителни критерии за кандидатите при провеждане на процедурите за възлагане на дейностите по „Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Разград за 2008 г.”:

1.1.За всяка година допълнително дадена гаранция за СМР извън законоустановената такава – по 3 точки;

1.2. Задължително членство в местната Строителна камара;

2. Списъка на строителните фирми да служи на общинска администрация за сведение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд Разград.

СПИСЪК
на строители от област Разград
/ за сведение /

№	ЕИК	Строител	Протокол №/Да
1	826043714	АБРИТУС ЕООД	0023/01,02,2008
2	826017025	Батемберг-Стефан Радоев ЕТ	0022/31,01,2008
3	116560119	ВАЛЛИ-10 ООД	0012/11,01,2008
4	826037405	ВАРОШ МГ ЕООД	0022/31,01,2008
5	116572947	ВИВА-ИЖЕНЕРИНГ ООД	0032/29,02,2008
6	826012708	ВООСЛЕЙМИКООД	0041/05,04,2008
7	116587582	ГЕОРГИ КРЪСТЕВ-51 ЕООД	0046/22,05,2008
8	116004688	Дорис ООД	0016/18,01,2008
9	116582756	Емстрой ЕООД	0043/11,04,2008
10	116006259	Енергомонтаж-РР АД	0020/24,01,2008
11	000494182	КООПСТРОЙ СТК	0043/11,04,2008
12	826037633	ЛУДОГОРИЕ ООД	0022/31,01,2008
13	116584262	ОВИМА ЕООД	0023/01,02,2008
14	116554073	Петстрой ЕООД	0020/24,01,2008
15	116553936	САВ ООД	0026/09,02,2008
16	116042724	СТРОИТЕЛ ЕАД	0018/19,01,2008
17	116548031	СТРОЙЕКСПЕРТ КОНСУЛТ ЕООД	0045/08,05,2008
18	116042078	Строймонтаж ЕАД	0032/29,02,2008

ПО ТОЧКА ВТОРА
ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

На основание чл.54, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация свеждам до вашето знание, че цялата новопостъпила кореспонденция е разпределена по компетентност в комисиите.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Следващата сесия ще бъде на 29.07.2008 г. от 13.30 часа. Възможно е да има и междинна сесия.

Поради изчерпване на дневния ред, обявявам сесията за закрыта в 18.50 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Не се чете
/Ст. Стоянов/
СЕКРЕТАР: /п/ Не се чете
/ И. Ганев/