

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 16

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 28.10.2008 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 31, по уважителни причини отсъства общински съветник Калоян Монеv.

По неизвестни причини отсъства общински съветник Жоро Чобанов.
/Приложение №1 към Протокола./

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам. кмет на Община Разград; г-жа Петя Стефанова – Секретар на Община Разград; служители от общинската администрация; кметове на населени места, гости, журналисти, граждани.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми общински съветници,

Уважаеми Кмет на Община Разград,

Уважаеми представители на общинска администрация,

Уважаеми гости,

Предвид присъствието на 31 общински съветници и съгласно Чл. 53, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, обявявам заседанието на Общински съвет – Разград за открито.

Секретар за днешното заседание ще бъде *г-жа Янка Георгиева*.

Уважаеми колеги общински съветници, да преминем към разглеждането на Дневния ред, с който съгласно нашия Правилник предварително сте запознати.

1. Докладни записки.

2. Текущи

Имате ли предложения за изменение и допълнение към така прочетения Дневен ред?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Позволявам си да взема думата във връзка с предложение за допълнение в дневния ред, а именно докладната, която е представена на

Вашето внимание от мое име – **Предложение за съдебни заседатели за Окръжен съд Разград.**

Надявам се, че сте имали възможност да я огледате и да се запознаете. Съгласно Наредба № 2 за съдебните заседатели имаме срок до 15.11.2008 г. да представя в Окръжен съд предложенията на Общинския съвет.

Други предложения за допълнения на дневния ред?
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. - кмет на община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Моля по извънредния способ да приемете към Дневния ред по т.1. Докладни записки, една докладна записка, която касае - **Изменение и допълнение на Решение № 112 по Протокол № 7 от проведено на 28.02.2008 г. заседание на Общински съвет Разград.**

Мотивите ми са, че е необходимо да се допълни този проект за решение във връзка с проекта, който е изготвен и с който се кандидатства по Оперативна програма „Регионално развитие” Компонент 2 – Социална инфраструктура. Тъй като в проектната разработка допълнително преценихме и финансовите възможности, които са като лимит за кандидатстваме по тази програма дава това, да включим Центъра за рехабилитация и социална интеграция „Емилиян” и пристройка, към Дома за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно. Считаме, че по този начин проекта става по – обхванен и дава възможност да решим повече проблеми при една успешна защита на този проект. Знаете, че средствата са безвъзмездни. Защо сега? – защото преди няколко дни получихме писмото, което е свързано с изискванията за кандидатстване по тази Програма, а изискванията касаят решение на Общинския съвет, което решение гарантира, че обектите на интервенция по този проект няма да променят предназначението си за срок от 5 години след реализацията му.

Благодаря Ви. Моля да имате предвид гореизложеното.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Уважаеми колеги,

Други предложения за допълнение на Дневния ред има ли?

Няма такива. Подлагам на гласуване първото предложение, относно:

Предложение за съдебни заседатели за Окръжен съд Разград.

По направеното предложение, моля гласувайте.

Общинският съвет с 30 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Допълва се Дневния ред с посочената докладна записка.

По второто предложение на г-н Цонев: **Изменение и допълнение на Решение № 112 по Протокол № 7 от проведено на 28.02.2008 г. заседание на Общински съвет Разград.**

Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 31 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Допълва се Дневния ред с посочената докладна записка на г-н Цонев.

Подлагам на гласуване в цялост Дневния ред с направените допълнения в него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 31 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Дневният ред се приема.

Колеги разглеждаме точка първа от Дневния ред – Докладни записки.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ I

Докладна записка от Стоян Стоянов – председател на Общински съвет - Разград

Относно: Предложение за съдебни заседатели за Окръжен съд Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги, имали сте възможност да се запознаете за не многото време, какви са мотивите и какво налага включването на тази докладна записка в Дневния ред.

С писмо изх.№962 от 17.10.2008 година Окръжен Съд Разград е отправил искане до Община Разград, да се предложат по имена и длъжности – 20 кандидати за съдебни заседатели. Пропорционално на политическото представяне в Общински съвет – Разград съм дал възможност на председателите на групите общински съветници да направят своите предложения. Съобразил съм се с всяко едно от тях и на Вашето внимание е представен списъка с имената и длъжностите на лицата. Като вносител на докладната записка правя едно изменение в нея, с оглед защита на личните данни на всички представени 20 предложения ще премахнем единния граждански номер на всяко едно от лицата, а с оглед изискванията, които са визирани в чл. 67 от Закона за съдебната власт отделно пред Окръжен съд Разград ще удостоверим възрастовата граница и, че отговарят на всички

изисквания кандидатите, редом със свидетелствата за съдимост, които ще представят.

Имате думата за въпроси. Въпроси няма. Мнения и предложения имате ли? Няма. Подлагам на гласуване проекта за решение така както е представен в докладната записка. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 253

С писмо изх.№962 от 17.10.2008 година Окръжен Съд Разград е отправил искане до Община Разград, да се предложат по имена и длъжности – 20 кандидати за съдебни заседатели. Пропорционално на политическото представяне в Общински съвет - Разград са направени предложения и след съгласуването с председателите на групите общински съветници бяха излъчени предложенията на лицата в списъка приложение №1 към докладната. Предложените имена за съдебни заседатели са съобразени с изискванията на чл.5, ал.1 от Наредба №2 / 08.01.2008 година за съдебни заседатели, както и на чл.67 от Закона за съдебната власт.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.5 от Наредба №2 / 08.01.2008 година за съдебни заседатели, Общински съвет – Разград, с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Предлага на Окръжен Съд Разград по имена и длъжности 20 (двадесет) кандидати за съдебни заседатели, всички ползващи се с добро име и авторитет сред обществеността посочени в приложение №1 към решението.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7–дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд - Разград.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Списък на лицата предложени за съдебни заседатели по имена и длъжности:

- 1. РАБИХА РАХМИ ХАДЖИЙОНУЗ** от село Стражец, Община Разград, улица „Габрово” №12 – медицинска сестра.
- 2. НУРТЕН МУСТАФОВА КАСИМОВА** от град Разград, ж.к. „Освобождение” бл.68, ап.13 – музикант.

- 3. АЛИЕ АБТУЛА МУСТАФА** от град Разград, улица „Васил Левски”, бл.31, вх.А, ап.3
- 4. АХМЕД САЛИ ХАСАН** от град Разград, улица „Никола Пенев” №26 – педагог.
- 5. САХЛИМ САЛИ КАРАМУСТАФА** от град Разград, бул. „Априлско въстание” №58, вх.В, ап.10 – педагог.
- 6. АХМЕД АЛИ КУМАЛИ** от село Стражец, Община Разград, ул. „Слънчев бряг” №39а – средно образование.
- 7. МИРОСЛАВА СТОЙЧЕВ КАЦАРОВА** образование – висше педагог
- 8. РУМЯНА РУСЕВА БОГОСЛОВОВА-КОЕДЖИКОВА** – висше – инженер;
- 9. РУСКА ДИМИТРОВА ВЪТЕВА** – висше педагог
- 10. ВЕНЕТА СТАНЧЕВА ИЛИЕВА-СТОЯНОВА** – висше педагог
- 11. БОГОСЛОВКА ИЛИЕВА ЙОТОВА** – висше-инженер
- 12. ДИАНА СТЕФАНОВА КОЛЧАКОВА** от град Разград, ул.„Хайдут Сидер” №1, блок „Чавдар”, вх.Д, ап.7 – учител.
- 13. ПЕТКО ТОДОРОВ КОСТОВ** от град Разград, ж.к. „Орел” бл.5, вх.Б, ап.19 - учител
- 14. РУМЯНА ПЕТРОВА АГАПОВА** от град Разград, ул. „П.Хитов” №8-учител
- 15. СТАНКА ГАНЧЕВА КОЛЕВА** от град Разград, бл. „В Търново” вх.А, ап.3 - учител
- 16. МАНУЕЛ ВАСИЛЕВ ЧУТУРКОВ** от град Разград, ул. „Абритус” №25, ап.18 – педагог.
- 17. ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ** от град Разград, ул. „Хан Кубрат” №1 – средно специално икономическо образование.
- 18. НЕВЕНА ПЕТРОВА ЧЕРНИКОВА – ДОБРЕВА** от град Разград, ул. „Тимок” №7, бл.2, вх.А, ет.1, ап.1 – журналистика /висше образование/
- 19. КЪНЧО ИВАНОВ КУЦАРОВ** от град Разград, ж.к. „Орел” бл.5, вх.Б, ап.10 – електроинженер.
- 20. СИМЕОН СТАНЧЕВ ТОДОРОВ** от град Разград, ул. „Бели лом” №57, вх.А, ап.18 – учител.

СТАТИЯ II

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Относно: Удостояване с наградата на името на Никола Икономов
по случай 1 ноември – Ден на народните будители.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Наградата на името Никола Икономов се връчва за 1 ноември – Ден на народните будители и за 24 май – Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост. Съгласно Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград с тази награда се удостояват творци и дейци на културата и образованието, учители, научни работници, юристи с принос към утвърждаване на конституционализма, културни и научни институти, читалища, училища, издателства и други институти с принос към популяризиране на културния живот и културно - историческото наследство на Разградския край.

Във връзка с предстоящото честване на 1 ноември – Ден на народните будители, до Кмета на Общината бяха изпратени 7 предложения за удостояване с това звание на известни хора от Разград. В докладната записка аз съм ги изброил. Първото предложение е за **Елена Николова Иванова**: Предложенията за удостояване са направени от Иван Иванов – директор на Регионален исторически музей – Разград; Мирослава Кацарова- директор на Регионална библиотека „ Проф. Боян Пенев”; Нели Николова- уредник в Регионален исторически музей- Разград.

Елена Николова Иванова е родена на 08.09.1949г. в град Разград. През 1973г. се дипломира във ВТУ „Кирил и Методий”, специалност история и български език. След завършване на университета учителства четири години в с. Осенец, след което работи в читалище „Развитие”. През 1981г. постъпва на работа в Окръжен Исторически музей- Разград, а от 1982г. поема отдел „История на България XV – XIX век” и оттогава до сега работи за изследване миналото на Разград и Разградския край през Османския период и Възраждането, както и проучване и популяризиране живота и делото на възрожденското семейство Станка и Никола Икономови и техния принос за историята на Разград. Първата научна конференция, чийто организатор е Елена Иванова, е по повод 130 години от отпечатването на двете книжки на Станка и Никола Икономови / „Две приказки за славните жени и за Аза човекомразеца” и „Земледелие”/ с участие на преподаватели от ВТУ „Кирил и Методий” и научен ръководител доц. Мария Спасова. Издава „Библиография” с произведенията на Станка и Никола Икономови и публикации за тях. През 1986г. издава дипляна за възрожденското семейство Икономови.

Участва и в други мащабни проучвания. Автор е на книги и научни издания.

От 1992г. Елена Иванова работи по проблемите на храмовото строителство и проучва историята, архитектурата, декорацията на православните храмове в Разградския регион.

Приносът на Елена Иванова за обществения и културно-историческия живот на Разград е безспорен, и е достойно признание за нейната дългогодишна професионална, научна и обществена дейност за миналото на Разград и Разградския регион.

Чета ги тези данни тъй като знаете, че сесията се гледа и от наши съграждани.

2. Йосиф Иванов Христов: Предложението е направено от Инициативен комитет от дейци в сферата на образованието и културата.

Йосиф Иванов Христов е роден на 10.10.1934г. в град Разград. Завършва полувисше в Учителския институт в гр. Шумен. Интереса към френски език и култура го мотивира да продължи образованието си в Софийския университет, специалност- френски език.

Йосиф Иванов работи 42 години като учител по френски език в ОУ с. Раковски, Гимназия гр. Цар Калоян, Политехническа гимназия „ Н. Й. Вапцаров” гр. Разград, ТАМ „ Ш. Петьофи”, Математическа гимназия, Професионална гимназия по икономика и Гимназия с преподаване на чужди езици „Екзарх Йосиф”.

Йосиф Иванов е ангажиран не само с образованието, но е и изявен общественик. Поставя началото на контактите на Капанския ансамбъл през 1976г. с Франция, които продължават и до днес. Организира културен обмен между Разград и Шалон-ан-Шампан, а от 1994г. с негово съдействие учениците от Гимназия с преподаване на чужди езици „Екзарх Йосиф” водят двуседмичен езиков стаж в същия град. Инициатор на идеята за побратимяване на Разград с Витенберге, Германия. Председател на Асоциация „ Световно партньорство” и Харта на приятелството Разград – Шалон-ан-Шампан. Чрез участието си в Сдружение „Съвет по туризъм” дава възможности на над 1000 граждани на Разград да посетят чужбина и над 500 чужденци да гостуват в нашия град. Активно работи за Практическото осъществяване на идеята „ Панаир на киселото мляко”.

Господин Йосиф Иванов дългогодишен учител по френски език и изявен общественик се ползва с изключителен авторитет заради приноса си в обществената дейност и образователното дело в Разградския край.

3.Проф. Веселин Евстатиев Димчев: Предложения за удостояване са направени от Мирослава Стойчева Кацарова – директор на Регионална библиотека „Проф. Боян Пенев” – Разград и Васил Димов Карадимов – художник, „ Почетен гражданин на град Разград” по случай неговата 75-годишнина.

Веселин Евстатиев Димчев е роден на 15 януари 1933г. в град Разград в семейството на изтъкнатия разградски музикант и диригент- Евстати Василев Димчев.

През 1950г. Веселин Димчев завършва средно образование в разградската Мъжка гимназия „ Екзарх Йосиф I”. Висшето му образование е по специалност „Живопис” в Художествената академия – София, при проф.

Ненко Балкански. Специализира през 1972г. в Института за изобразителни изкуства в Москва и Ленинград / дн. Санкт Петербург/.

През периода 1957-1966г. е учител в Мъжката гимназия „„, Екзарх Йосиф I”- Разград и методист по изобразителни изкуства в отдел „Просвета” на ОНС- Разград. Участва като цигулар в Разградския симфоничен оркестър. Трудовата му биография продължава в Художествена академия- София, където от 1966г. последователно е преподавател, доцент - 1983гт., професор – 1993г. по методика на изобразителното изкуство.

Основни творчески изяви на научния работник Веселин Димчев са в областта на педагогиката по методика на изобразителното изкуство, на които посвещава близо 35 години, през които разработва учебната документация за системата на обучение по изобразително изкуство в България / I – XII клас /.

Проф. Веселин Димчев е дългогодишен активен деятел и радетел за духовното и културното развитие на населението от разградския край, професионален художник, педагог и общественик, оставил трайни следи от своята дългогодишна дейност.

Приноса на проф. Веселин Димчев е огромен в областта на педагогиката по методика на художественото образование в България, за развитието на разградското просветно и образователно дело и активна общественополезна, научна и творческа дейност.

4.Кънчо Петков Върбанов: Предложението е направено от Управителен съвет и членовете на Сдружение „Фолклорен танцов ансамбъл Абритус” град Разград.

Творческата дейност на Кънчо Петков Върбанов е свързана изцяло с Разград и започва през 1965г. когато създава танцов състав при Дома на българската армия. През 1966г. заедно с Петранка Дацкова и диригента Райчо Василев създават Капански ансамбъл за народни песни и танци. От 1977г. поема творческото ръководство на танцовия колектив при Завода за плоско стъкло и домакински порцелан, чийто приемник е фолклорния танцов ансамбъл „Абритус”. С ръководените от него художествени колективи, г-н Върбанов е участвал в редица престижни културни форуми в страната, както и в Международни фолклорни фестивали в Чехия, Унгария, Тунис, Франция, Полша, Испания, Белгия, Гърция.

През 1998 година Кънчо Върбанов е хонорован преподавател в Държавното хореографско училище в Берлин- Германия и чете лекции по български фолклор, а така също и създава две постановки с абсолвентите за годишния концерт на училището. Г-н Върбанов създаде и първия Клуб за български народни хора, в който над двеста разградлии на възраст от 7 до 65 години и сега изучават сложни ритми на фолклорните хора.

Кънчо Върбанов- автор , педагог , творец, заема достойно място в културната палитра на града с изключителната му досегашна творческа дейност допринася за културното развитие на Разград.

5.Галина Алексеева Героева: Предложението е направено от Иван Радушев – председател на Народно читалище „Развитие”- Разград.

Галина Алексиева Героева е завършила Националното музикалното училище в гр. Йошкар-Ола /Русия/ специалност – пиано, педагогически профил и диригент на хор. Две години работи като преподавател в музикалната школа в град Архангелск. През 1975 г. сключва брак с Димитър Героев и идва да живее в България, Разград.

В град Разград Галина Героева започва да работи в Детска музикална школа „Илия Бърнев” към Народно читалище „Развитие” първо като хонорован, а по-късно щатен преподавател в школата.

В продължение на повече от 30 години Галина Героева обучава средно по 20 деца на сезон.

През месец май тази година на проведената среща на млади пианисти „Димитър Ненов”, Галина Героева получи наградата на къща-музей „Димитър Ненов” за популяризиране творчеството на композитора и за цялостно представяне на нейните възпитаници.

6.Лиляна Иванова Пчеларова: Предложението е направено от Добринка Иванова Монева - Общински съветник от БСП, ръководител на група в Общински съвет – Разград във връзка с навършването на 80-годишна възраст.

Лиляна Иванова Пчеларова е родена на 20 септември 1928 г. в село Езерче. Целия и житейски път е посветен на активна и всеотдайна обществена дейност. Работила е като организационен работник, журналист, заместник главен редактор на в-к „Лудогорска правда” / 1960-1969г./ и в-к „Ново Лудогорие” / 1983-1986г./.

Председател е била на Градски съвет на „Отечествен фронт” и нейна е инициативата за почина „Моят град - моята гордост”.

В годините на демократичния преход дълги години е председател на съюза на пенсионерите в Общината и в Разградска област.

Неуморна всеотдайна, тя е човек, който чрез богатство на идеи и мероприятия- изложби, вечери, срещи- поддържа духа бодър и жив.

7.Маринка Русева Атанасова: Предложението е направено от Инициативен комитет.

Маринка Русева Атанасова посвети целия си трудов път на целите и издигането на българското средно образование на европейско и световно ниво.

Първия ѝ работен ден в Помощното училище- с. Осенец, поставя началото на нейната съдбова връзка с българското училище. Г-жа Атанасова 10 години работи като учител, има голям принос за осъществяването на професионалното обучение в Икономическия техникум, гр. Разград. По-късно, в продължение на 33 години, заема експертни длъжности в регионални структури, осъществяващи контрол в системата на народната просвета в Разградски регион. От 2000 г. е преназначена на длъжност „

началник” на отдел „Административно – правно и финансово – стопанско осигуряване”, на която остава до пенсионирането си в края на 2007 година.

Това са седемте предложения от различните Инициативни комитети и от отделни граждани.

Както знаете съгласно приетия Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, Кмета ги представя тези предложения в специализираната комисия, която на свое заседание разгледа направените предложения и след проведено гласуване се стигна до извода от седемте предложения да бъдат предложени и това е проекта за решение, да бъдат удостоени със званието **Елена Николова Иванова, Йосиф Иванов Христов, проф. Веселин Евстатиев Димчев и Лиляна Иванова Пчеларова.**

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана на съвместно заседание в ПК по образование и наука и в ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности. Моля, председателите да докладват какво е становището на постоянните комисии.

Г-н Георги Атанасов – председател на ПК

Г-н Председател,

Съгласно Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград предложенията за удостояване с Наградата на името на Никола Икономов се разглежда от комисия, която е съставена от членовете на двете постоянни комисии към Общинския съвет - ПК по образование и наука и в ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности. Освен това членове на този Обществен съвет / така да го нарека / са представители на Образованието, на културата и представители на Инициативния комитет, който е предложил връчването на тази награда. Сухите факти от заседанието на тази комисия е отразена и в докладната записка представена Ви току-що от Кмета Денчо Бояджиев.

Заседанието се проведе на 20 октомври 2008 г. и съгласно решенията на комисията бяха утвърдени тези четири кандидатури, които са представени на вниманието на общинските съветници. Това са сухите факти. Ще си позволя пред Общинския съвет и пред обществеността на Разград да представя малко повече подробности, относно дискусията, която се разгоря. Действително се разгоря на това заседание. Мненията на членовете бяха крайно разнопосочни – от мнение, всички предложения, които са постъпили в общинска администрация, респективно при Кмета, да бъдат удостоени с Наградата на името на Никола Икономов, до предложения от типа да бъде удостояван само един, или дори някоя година да не се присъжда такава награда. Всички предложения имаха своите защитници, имаха и своите

основания. Общото мнение беше, че Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград би трябвало да бъде преработен. Защо? – защото получава се така, че една група от хора – аз имах, как да кажа, задължението да председателствам тази комисия, една група от хора да решава кой трябва да бъде предложен за удостояване с такава награда, имаше използване на грозни думи от рода на „отрязване” и т.н. Всеобщо е мнението, че трябва да се промени Правилника и моето лично мнение е, че Правилника трябва да се променя в посока разширяване на общественото начало в определянето на носителите на тези награди. Общественото начало може да се разшири първо като в тази комисия, която определя тези награди да влязат повече дейци на културата, на образованието, хора с опит, хора които са в тези среди и имат по-добро виждане, които по – добре разбират от изкуство и култура. От друга страна имам информация, че още преди заседанието на комисията журналисти са искали от общинската администрация имената на номинираните кандидати и им било отказано, защото щяла да изтече информация. Аз трябва да кажа, че нашият подход трябва да бъде точно обратния. Трябва да има една обществена дискусия и тази обществена дискусия да не бъде в дните между заседанието на комисията и заседанието на Общинския съвет, а много порано тази обществена дискусия трябва да бъде подета. Ако трябва в медиите, ако трябва този Обществен съвет да се събира по-често. Но според мен решението, което взехме ние тогава от тези седем кандидатури да предложим да предложим на Вашето внимание, на колегите общински съветници четири е резонно решение. Аз и тогава в заседанието на комисията го казах, аз поемам личната отговорност, да се обоснова защо не съм гласувал за всичките. Между другото аз съм гласувал само за един от тези седем. В никакъв случай хората, които са предложени не трябва да се обиждат, защото и в пресата излязоха такива мнения. Не трябва да се обиждат, те трябва да са горди, че са били номинирани за тази награда, защото Наградата на името на Никола Икономов трябва да бъде една висока награда. Името Никола Икономов не е случайно име. Грозния факт, че един в от разградските вестници бяха публикувани снимките на кандидатите и зачеркнати тези, които ги няма в тази докладна днес, говори за едно принизяване и за едно опростенческо мислене по въпроса. Никой не може и няма право да зачеркне творчеството, това което са направили тези хора, макар, че не са удостоени с тази награда. И аз мисля, че те в никакъв случай не трябва да се сърдят, нито Кънчо, нито другите. Не трябва да се сърдят на нас. Те трябва да са горди, че са предложени за тази награда, а ние като орган за самоуправление трябва да си изчистим начина, подхода при определяне на тези награди. Още повече, че примерно за наградата за „Почетен гражданин на Разград” тогава заседава само комисията по култура. Това са седем човека общински съветници. Там пък вече трябва още по-широк кръг от хора да решава тези проблеми. Благодаря ви за вниманието.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател, аз искам да задам въпрос първо на председателя на комисията: Чухме, че само четири, но би трябвало да има и гласуване за кой как е гласувано и каква подкрепа е получил. Аз много моля за тези седем човека да чуят общинските съветници каква е била подкрепата в тази комисия.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – председател на ПК

Веднага мога да докладвам: първо да уточня, гласуването беше „ЗА” и „въздържал се”, нямаше гласуване „против”.

За Елена Иванова – 11 - „ЗА”, въздържали се” – 6;

За Йосиф Иванов - 14 - „ЗА”, въздържали се” – 3;

За Проф. Веселин Димчев - 14 - „ЗА”, въздържали се” – 3;

За Кънчо Върбанов - 3 - „ЗА”, въздържали се” – 14;

За Галина Героева - 2 - „ЗА”, въздържали се” – 15;

За Лиляна Пчеларова - 11 - „ЗА”, въздържали се” – 6;

За Маринка Атанасова - 7 - „ЗА”, въздържали се” – 10.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Въпроси към вносителя. Колеги, заповядайте. Г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Аз не напразно попитах, с какво мнозинство са били номинирани от комисията тези кандидати. Това, което се набива на очи е, че някои, които са ни предложени тук да гласуваме за тях не са събрали решение с мнозинство от 2/3 от присъстващите, което е задължително по т. 6 от условията за кандидатстване за присъждане на Наградата на името на Никола Икономов, която е по Статута за присъждане на Наградата на името на Никола Икономов. И аз много моля това нещо да бъде изяснено за да не стане така Общинския съвет да гласува в разрез със Статута, който е приет от предишния Общински съвет.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Стоян Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Благодаря Ви г-н Председател. Аз моля колегата Иво Димитров да конкретизира кой нормативен акт има предвид. Той нарече Статут. В момента действащия нормативен акт приет от Общинския съвет е Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, за да можем да се ориентираме и да не се допуснат някои грешки.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Аз се ръководя от Статута, който е приет, след това беше променен в Правилник но аз искам да проверим наистина дали е запазено това изискване за решение с 2/3 от присъстващите по Правилника за почетните символи на гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, мнения и предложения. Да изчакаме докато г-н Пенчев ще направи справка с Правилника. Г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

За да няма така неловка пауза и за да не чакаме, аз имам въпрос към вносителя, но може би по – разумно е да ми отговори г-жа Добринка Монева, която е предложила г-жа Лиляна Пчеларова – да ме запознаете с причините и с това какво Ви е накарало да предложите г-жа Пчеларова, да ни запознаете с нейния принос към културата и образованието в Община Разград, защото аз се боя, че така в дефицит на информация не мога нищо да предприема като гласуване. Аз днес се опитах за всички да намеря нещо повече за тяхната дейност и творчество, а за г-жа Пчеларова в целия необятен Интернет открих само две публикации. Едната е, че е отказала да бъде номинирана за Почетен гражданин на гр. Разград, заедно с бай Бехчет и отец Кънчо и другата публикация е „Баби се съдят за място в тв шоу”. Нищо друго за нейното творчество, за нейната дейност и принос към културата на Разград и изобщо в световен мащаб не можах да намеря, затова задавам този въпрос. Може би наистина е добре г-жа Монева, а не вносителя да отговори.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Предоставям възможност на вносителя г-н Бояджиев, ако реши да делегира това си право на г-жа Монева.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Аз го казах и то се знае, по самия Правилник, че Кмета на практика всички предложения, които дойдат до него тъй като те се адресират до Кмета

ги предоставя в случая на специализираната комисия, която ги обсъжда и той след това е вносителя на документа в заседание на Общинския съвет. Аз мисля, че е редно вносителите на предложенията, в случая г-жа Монева да вземе отношение по този въпрос. Аз иначе си имам лично мнение, но тук става въпрос за внесено предложение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Госпожо Монева, заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – БСП
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми г-н Димитров,

Основание да предложа г-жа Пчеларова за Наградата на името на Никола Икономов ми дава това, което съм изложила и в мотивационната част за това предложение. Аз считам, че е една достойна постъпка г-жа Пчеларова да се откаже от най- високото звание, което ние сме приели в Правилника от Почетен гражданин на гр. Разград, каквото предложение имаше. Това действително е една достойна постъпка. Аз нямам такава информация, която Вие давате заради еди кой си, че тя се е отказала. Аз считам, че нейната мотивация не е такава. Тя е достатъчно честен и откровен човек за да прецени за каква награда би могла да се откаже и за каква е достойна. Основанията ми да предложа г-жа Лиляна Пчеларова за такава награда е действително нейната обществена дейност. Това, което е дала и за културния живот на града, това което тя е направила и като заместник главен редактор на вестниците и като журналист. Аз считам, че няма човек в залата, който да не познава дейността на Лиляна Пчеларова и нейния принос в областта на културния живот на Разград и нейната дейност като журналист и като заместник главен редактор на в-к „Ново Лудогорие”. Считам, че всичко това, което е дала и като председател на Градския съвет на „Отечествения фронт” и главно заради нейната дейност в тази област е заслужила да я удостоим с тази награда. Нейния живот е минал всецяло в Разград, нейната дейност в областта на културата е била също тук в Разград и като журналист и считам, че е един достоен човек, който може да получи тази Награда.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-жо Монева. Г-н Атанасов, заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – Коалиция „Социалдемократи за Разград”
Г-н Председателю,

Колегата Димитров, говори за някакъв Статут, за някаква точка 6 или ал.6, не можах да разбера. В ръцете ми е Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград. Бих го предоставил на колегата Димитров защото явно той не разполага с него да си обоснове

въпроса или пък да покаже къде пише, че трябвало на комисия да се гласува с 2/3 от членовете на комисията.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Аз приемам ако го няма в Правилника това изискване, защото то беше залегнало в Статута за присъждане на тази Награда. Ако в Правилника е отпаднало изискването с 2/3, нямам нищо против. Въпроса е да проверите за да не стане така, че да бъде в разрез с Правилника. Един уточняващ въпрос: Значи г-жо Монева, аз Ви попитах все пак нещо конкретно: Стихотворение написано, нещо което да се различава от общите формулировки – голям принос към културата. Стихосбирка издадена, картина направена, скулптура – Какъв е нейния принос?

Г-жа Добринка Монева – БСП

Уважаеми г-н Димитров,

Никъде в нашият Правилник, който сме приели за Наградата Никола Икономов, никъде ние не сме посочили, че удостоверяваме с тази Награда личност, човек, който е написал стихотворение, който е написал разказ или нещо друго. Дължа отново да посоча: „ Удостоаяват се творци и дейци на културата и образованието, учители, научни работници, юристи с принос към утвърждаване на конституционализма, културни и научни институти, читалища, училища, издателства”. Аз считам, че цялата й тази дейност е свършена с издателската дейност и има достоен принос за тази Награда.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Монева. Г-н Воденичаров, заповядайте.

Г-н Камен Воденичаров - Коалиция „Социалдемократи за Разград”

Уважаеми господа,

Искам да изразя мнението си в качеството ми на Председател на постоянната комисия по образование и наука. Струва ми се, че е излишно да изпадаме в дребнотемие, тон за който дава колегата Димитров. Аз искам да потвърдя това, което каза г-н Атанасов, че съвместното заседание на двете комисии, проведено на 20.10.2008 г. наистина беше доста тежко, сложно и даже бих казал деликатно за всеки един от нас участвали в заседанието на съвместната комисия. Това е така защото на вниманието на комисиите бяха предложени 7 имена, всяко едно от които си има своите достойнства, своите позиции в обществеността на Разград. Не бих си и помислил, че някой от тези хора му липсват съответно професионални, човешки и други качества да не бъде допуснат и да не бъде номиниран за Наградата на името на Никола Икономов. В този смисъл беше много деликатна позицията, дискусията и отношението на всеки един и гласуването разбира се на всеки един от нас съветниците. Подкрепяйки дадена номинация, отхвърляйки друга ние

носихме своята морална отговорност за това, което в края на краищата ще бъде внесено на заседание на Общинския съвет. Желая да не се принизява дискусията на това ниво, а наистина да се търсят сериозни и значими неща. В този смисъл аз мога да изразя мнението си тук пред всички, че съм подкрепил три от направените номинации. В момента ще подкрепя четири от тези предложения, които внася г-н Кмета, но успоредно с това бих искал да направя и процедурно предложение: като т. **5. Кмета на Община Разград да внесе до края на календарната година предложение за изменение и допълнение на Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, изготвено съвместно с ресорните комисии на Общински съвет – Разград.**

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Очевидно е, че в случая г-н Кмета е оторизиран с една функция, която той самия казва „на пощенска кутия”. Той приема направени предложения от Инициативните комитети, граждани и културни институции, внася ги в комисията, комисията се произнася и Общинския съвет решава. Практиката през последните години показва, че предложенията наистина се увеличават. Голяма част от Инициативните комитети и културни институции правят не малки предложения. Не е възможно всички да бъдат удостоени с наградите на името на Никола Икономов ако щете на Акад. Анание Явашов, но е възможно да се присъждат и други награди, които да бъдат в правата и компетенциите примерно на Кмета на Общината, защо пък не и на Председателя на Общинския съвет. В този смисъл наистина държа и правя предложение: Да се внесе до края на годината предложение за актуализиране на Правилника за почетните звания и награди на Община Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Стоян Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – БСП
Уважаеми съветници,

Предлагам общинските съветници да запазят отговорността и необходимостта Общинския съвет да остане на висотата на своите функции и да не позволява дискусията да се профанизира и да се превръща в една образователна лекция при която ние да разясняваме на един дългогодишен общински съветник, какъвто е колегата Иво Димитров, какви нормативни актове действат и въз основа на какви разпоредби следва да бъдат приети решенията. Колегата Иво Димитров е общински съветник не от този мандат и би трябвало, ако помни какво е гласувал и какво е приемал да знае, че в момента действа не Статут, а Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци, който е приет и изменян през 2006 година и действа понастоящем. Не това е важното, а другото което е по определящо според мен – Не бива да се правим на това, че не живеем в Разград или сме в

Разград от тази година. Колегата Иво Димитров знае много добре коя е Лиляна Пчеларова, знае какъв е нейния принос в развитието на нашия град и за нашата общественост и на дейностите които са посочени в Правилника и ако иска да обогати своите знания може да посети и библиотеката на гр. Разград, а също и да поговори с разградчани, които ще му дадат достатъчно и обилна информация за всеки един от предложените кандидатури и специално за кандидатурата за която той откри дискусия.

Аз правя формалното предложение тъй като дискусията преминава вече в едно дребнотемие да приключим и да пристъпим към гласуване.

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имаме направено предложение за прекратяване на дискусията, което предложение поставям на гласуване.

Уважаеми колеги, предвид направеното предложение на г-н Воденичаров за допълнение и изменение на Правилника, което предложение е направено преди прекратяване на дискусията формално ще си позволя да подложим на гласуване предложението и след това да преминем към гласуване за прекратяване на дискусията. Вносителя на предложението държи на изменението на Правилника така, че можем да го заложим в нашия протокол. Ще прегласуваме прекратяването като дотогава поставям на гласуване предложението на г-н Воденичаров: като т. **5. Кмета на Община Разград да внесе до края на календарната година предложение за изменение и допълнение на Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, изготвено съвместно с ресорните комисии на Общински съвет – Разград.**

По направеното предложение, моля гласувайте.

Общинският съвет с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 3. Предложението се приема.

Второто предложение в писмен вид, което е депозирано е от общински съветник Иво Димитров: **В решението да отпадне досегашна т.4. Да се запише т.4 с текст: Общински съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Кънчо Петков Върбанов за своя голям принос към културния живот на Разград за популяризиране на народния фолклор.**

Може би г-н Димитров ще направи кратко пояснение. Заменя се предложението на Лиляна Пчеларова с г-н Кънчо Петков Върбанов. По направеното предложение колеги, моля гласувайте. Формално имам направено и депозирано до мен предложение, което Ви прочетох г-н Захариев. За изменение на т.4 на проекта. Пак ще го зачета: Предложението на Иво Димитров касае изменение в т.4, като новия текст гласи: Общински

съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Кънчо Петков Върбанов за своя голям принос към културния живот на Разград за популяризиране на народния фолклор. По направеното предложение моля гласувайте.

Общинският съвет със 7 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 13. Предложението не се приема.

Подлагам на гласуване предложението на г-н Стоян Димитров за прекратяване на дискусията. Моля, гласувайте.

Общинският съвет със 28 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение с направеното допълнение на г-н Воденичаров. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 254

Във връзка с 1 ноември - Ден на народните будители, на основание на чл.21, ал.1, т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.10, ал.2 и чл.18, ал.3 от Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, Общински съвет Разград с 28 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 1,

РЕШИ

1.Общински съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Елена Николова Иванова за нейната дългогодишна професионална, изследователска, научна и обществена дейност за миналото на Разград и Разградски регион.

2.Общински съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Йосиф Иванов Христов за неговия принос в образователното дело и изявена обществена дейност в Разградския край.

3.Общински съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Проф. Веселин Евстатиев Димчев по повод неговата 75-годишнина за приноса му в областта на педагогиката по методика на художественото образование в България, за развитието на разградското просветно и образователно дело и активна общественоразградска, научна и творческа дейност.

4.Общински съвет Разград удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Лиляна Иванова Пчеларова във връзка с навършването на 80-годишна възраст и нейната всеотдайна работа като журналист, общественик и жител на Разград.

5. Кмета на Община Разград да внесе до края на календарната година предложение за изменение и допълнение на Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметни знаци на Община Разград, изготвено съвместно с ресорните комисии на Общински съвет – Разград.

СТАТИЯ III

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - Кмет на Община Разград

Относно: Определяне на гаранции за управление на членовете на Съвета на директорите на „Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно Търговския закон, членовете на СД задължително дават гаранция за своето управление, като определянето на нейния размер е от изключителната компетентност на Общинския съвет.

С решение на Общинския съвет е избран нов Съвет на директорите на „Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград поради, което на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.22, ал.1 от ЗМСМА и чл. 240, ал. 1 от Търговския закон предлагам Общинския съвет да определи гаранция за управлението на членовете на Съвета на директорите на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград в размер на 3 /три/- месечното им брутно възнаграждение, която да се внесе в тримесечен срок от датата на сключване на договорите за управление.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев,

Тази докладна записка е разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Моля, председателя на ПК да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Добрин Добрев – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 20 октомври 2008 г. се проведе редовното заседание на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика на която бе разгледана тази докладна записка. От 9 присъствали 9 гласуваха „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, въпроси към вносителя. Имате думата. Г-н Илиев, заповядайте.

Г-н Иво Илиев – ДПС

Ние макар, че по време на самата комисия го обсъждахме, поне така както ни беше разяснено, че ще се удържат 3 заплати, от които ще се приспаднат удържки, данъци и т.н., а тука в самото предложение са 3 брутни заплати. Моля, ако може пак да ни разяснят като сума какво ще им се удържа на Членовете на бордовете.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

В Закона е посочено 3 /три / месечни възнаграждения. Как ще го решите Общинския съвет, това си е Ваше право. Това е минималния размер, може да бъдат и 10.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, други въпроси има ли? Прекратявам процедурата по въпроси. Мнения и предложения, заповядайте. Г-н Тодор Димитров.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Уважаеми колеги,

Действително в Търговския закон, Чл.240, задължава Съвета на директорите да внесе 3 – месечното брутно възнаграждение като гаранция, но аз считам, че не следва тази гаранция да се внася в тримесечен срок тъй като това значи тези 3 месеца последователни Съвета на директорите да не взема никакво възнаграждение. Аз не мисля, че това е правилно и затова правя предложение : **в т.1 „тримесечния” срок да бъде заменен с „шестмесечен” срок.** В тези 6 месеца да се събере тази задължителна гаранция от Съвета на директорите.

/Предложението е депозирано в писмен вид/.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, други мнения и предложения? Няма други мнения. Прекратявам разискването и обсъждането. Подлагам на гласуване единственото предложение постъпило при мен на г-н Тодор Димитров: **В т. 1 думата „тримесечен” срок да се замени с „шестмесечен” срок.** Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 19 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 5. Предложението се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение в предложената докладна с направеното изменение и допълнение в него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 255

С Решение № 233, по Протокол № 14 от заседание на Общински съвет - Разград от 29.07.2008 г. е избран нов Съвет на директорите /СД/ на „Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград.

Съгласно Търговския закон, членовете на СД задължително дават гаранция за своето управление, като определянето на нейния размер е от изключителната компетентност на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.22, ал.1 от ЗМСМА и чл. 240, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет Разград с 28 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Определя гаранция за управлението на членовете на Съвета на директорите на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград в размер на 3 /три/ - месечното им брутно възнаграждение, която да се внесе в шестмесечен срок от датата на сключване на договорите за управление.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ IV

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне на дървесина от фонда на ОП „Разградлес” за ремонтни и възстановителни работи на НЧ „Просвета”- с. Топчии и на НЧ „Просвета”- с. Балкански.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Има получени молби от г-н Калоян Руменов Монеv до Председателя на Общински съвет – гр. Разград и Докладна записка от Димка Атанасова Христова – Председател на читалищно настоятелство при НЧ „Просвета”- с.Топчии, относно: Предоставяне на дървен материал от ОП „Разградлес”, за извършване на възстановителни работи на сградите на Етнографски музей с. Топчии в размер на 11 м³ от които 5 м³ – липа и 6 м³ – бяло меше и Молба от Председателя на читалищно настоятелство при НЧ „Просвета” – с. Балкански до Кмета на Община Разград, относно: Ремонт на покривна конструкция на НЧ „Просвета” – с. Балкански, в размер на 7 м³.

Истината е, че това са належащи текущи ремонти, които следва да бъдат извършени. Касае се за вземане на решение, с което да бъде задължено ОП „Разградлес” да предостави исканите количества, които ще бъдат целеви количества за ремонтни дейности на всяка една от сградите на тези две читалища. В този смисъл са и предложенията за решения в т.1 и в т.2, които Ви моля да подкрепите.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Моля, председателя да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Добрин Добрев – председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

И тази докладна записка беше разгледана от 9 членове на комисията. След проведената дискусия и гласуване с 9 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности. За съжаление не виждам председателя да ви запознае със становището на комисията. Да преминем към въпроси към вносителя. Заповядайте. Имате думата колеги. Въпроси

имате ли? Няма въпроси. Прекратявам процедурата. Процедура по мнения и предложения. Имате думата колеги. Няма желаещи да вземат становище. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 256

В Община Разград са получени Докладна записка от Димка Атанасова Христова – Председател на читалищно настоятелство при НЧ „Просвета“-с. Топчии с изх.№ 7 от 11.07.2008г. относно: Предоставяне на дървен материал от ОП „Разградлес“, за извършване на възстановителни работи на сградите на Етнографски музей и молба от Председателя на читалищно настоятелство при НЧ „Просвета” – с. Балкански с вх.№ 76-00-21.1 от 25.09.2008г., относно: Ремонт на покривна конструкция на НЧ „Просвета” – с. Балкански.

Изхождайки от заявените нужди на двете читалища и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1 от Наредба № 16 на Общински съвет – Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и на гори и земи от общински горски фонд, във вр. с чл. 23, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Разград, с 25 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. ОП „Разградлес” да предостави на НЧ „Просвета”- с. Топчии, за извършване на възстановителни работи по сградите на Етнографски комплекс, дървен материал без заплащане на такса на корен на дървесина и без заплащане на разходите по добиването и транспортирането на дървесината, съставляваща широколистен объл дървен материал в размер на 11 м³, от които 5 м³ липа и 6 м³ дъб.

2. ОП „Разградлес” да предостави на НЧ „Просвета”- с. Балкански, за ремонт на покривната конструкция на читалището, дървен материал без заплащане на такса на корен на дървесина и без заплащане на разходите по добиването и транспортирането на дървесината, съставляваща широколистен объл дървен материал в размер на 7 м³ дъб.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ V

Докладна записка от инж. Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Става въпрос за имот, находящ се в Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, който е включен в годишния план за приватизация за 2008 година с решение на Общинския съвет. На този имот са извършени няколко приватизационни оценки. На предходно заседание Общинския съвет изрази съмнение затова е възложена нова приватизационна оценка. В резултат на това и обсъждане в постоянните комисии предлагам на вашето внимание проекта за решение, свързан с продажба на имота при цена равняваща се на приватизационната оценка в размер на 498 950 лв. без включен ДДС като предлагам продажбата да стане по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол чрез публичен търг с явно наддаване. Стъпката на наддаване е 10 000 лв. Депозитна вноска 49 000 лв.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров ще ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Благодаря Ви г-н Председател. Преди да ви запозная със становището на комисията, аз искам първо да благодаря на своя заместник г-н Радостин Киров, който в мое отсъствие води вещо и много добре се справи като за пръв път с поставената задача.

На проведеното заседание на 21.10.2008 г., ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е подкрепила тази докладна записка, с 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров!

Колеги имате думата за въпроси към вносителя. Няма желаещи да зададат въпроси. Преминаваме към разискване и обсъждане. Имате думата. Г-н Димитров.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Благодаря г-н Председател.

Гледайки сега тази приватизационна оценка явно нашите съмнения са били основателни защото днес виждаме една трета вече оценка, по-висока от предходните – 498 950 лв. Предните оценки бяха – първата за 83 000 и нещо, втората беше за 492 000 и нещо, тази е по – висока 498 950 лв. Явно съмненията на Общинския съвет и моите лично са били основателни.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-жа Карагьозова, заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Лично аз много се затруднявам като гледам тези докладни за продажба на общински имоти, в които се казва поземлен имот № 61710.501.46. **Имам предложение в следващите такива докладни да се напише точно къде се намира, с кои улици граничи, даже да се приложи и някаква скица** защото лично аз оставам с впечатление дали ще се продаде точно този имот или съседна цифра нали вече трябва много подробно да се проверява. Другото предложение, което искам да направя го казах и на предходното заседание – във втора точка където пише след „обнародване в Държавен вестник” да бъде включено „и **в интернет страницата на общината и местен вестник**”, защото знаем и най-вероятно само определени хора ще прочетат Държавен вестник. Имаме такива случаи когато имаме загуби от продажба на общински имоти, които не бяха публикувани в местната преса. Затова правя и второто си предложение във връзка с прозрачност.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-жа Карагьозова. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Само искам да успокоя г-жа Карагьозова, че това нещо се прави и аз не си спомням да сме продавали общински имот, не си спомням, ако Вие имате сведения, моля по-конкретно, без да е публикуван в местната преса. Значи публикува се в Държавен вестник, това е задължително, затова се изписва в

проекта за решение, защото е задължително условие. Разбира се, че се публикува и в местната преса и в интернет страницата.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Само да отговоря на г-н Цонев. Съгласна съм, че се публикува в Държавен вестник защото това е съгласно Закона, обаче обекта който продадохте на „Арда” не беше публикуван в местната преса. Публикувахте го в „Сега” или не знам къде там. Като казвам в местната преса имам предвид нашите вестници, разградските, които се четат. Нямахте го и в интернет страницата на общината.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Стоян Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Аз се извинявам но нашия колега д-р Карагьозова може би е забравила, че всичките решения на Общинския съвет се публикуват в нарочна притурка и включително и тези решения. Така, че и това трябва да се има предвид.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Уважаеми г-н Димитров, при цялото ми уважение към Вас, значи в интернет страницата на общината абсолютно съм сигурна, че го нямаше както и в – значи аз знам за вестниците „Гледища” защото те много обичат да ме пишат, „Екип” и „Лудогорски вестник”. Обявата за търговете ги нямаше там. Решенията на Общинския съвет – да, обаче кога ще се проведе търга откъде ще се знае. В крайна сметка след като приключи търга нали чува половината от града.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Тук може би яснота ще внесе Секретаря на общината, специално за публикацията. Г-жо Стефанова.

Г-жа Петя Стефанова – секретар на Община Разград

Да. Всички решения на Общинския съвет се публикуват на интернет страницата на Община Разград, в официалния сайт в рубриката Общински съвет.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Уважаема госпожо Стефанова, много ясно казах нали „Обявата за търга”, решенията – да, обаче кога ще бъде проведено, ето пише: „Там на двадесет и осмия ден след публикуване в Държавен вестник. Значи кога ще откриете кой е двадесет и осмия ден от публикуване в Държавния вестник.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Тодор Димитров има думата. Заповядайте.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Уважаеми колеги, това са различни неща да публикуваш решения на Общинския съвет и да публикуваш една обява за търг или за продажба. Така, че аз намирам резон в предложението на общинския съветник Карагьозова. Мисля, че няма нищо притеснително предложението да влезе в решението и лично ние от групата на ГЕРБ ще го подкрепим.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения колеги. Прекратявам дискусията. Г-жо Карагьозова ще Ви помоля да прочетете писменото предложение за протокола. До момента то е единственото което е направено в писмен вид.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

В т.2, след „Държавен вестник” да се впише: Да се публикува и в интернет страницата на общината и местен вестник.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имахте още едно предложение.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Към т.1 където е записано „поземлен имот № 61710.501.46 да се включат улиците с които граничи или скица на обекта.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Това да го считаме като неразделна част от решението или като препоръка при последващи разисквания в постоянните комисии да се представя тази информация.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Г-н Председател, нека да не включваме такива решения, които не са перфектни. Аз приемам това, което се предлага, това е рационалното за всеки един обект който оттук нататък подлежи за продажба да му се слага актуална скица, защото той може да бъде идентифициран и с това се решава. Защото зависи какъв е обекта, някъде може да има улица, някъде може и да няма, на друго място има съседни поземлени имоти. Нека да не създаваме прецеденти.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Съгласявам се с г-н Бояджиев и оставам само второто предложение: **Да се публикува в интернет страницата и в местен вестник - да се запише като т.11,** за да не разваляме поредността.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

По принцип всяка една продажба задължително когато минава през Държавен вестник тя се дублира, тука всеки един от колегите знае, тя се дублира с обява в един централен вестник и в местен вестник. В местен вестник обявите се правят в „Гледища”. Ще проверя защо евентуално се е получило това нещо.

Г-жа Селиме Карагъзова – ДПС

Добре, обаче в интернет нямаше. Аз не чета Гледища.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Ще ги има и в интернет.

Г-жа Петя Стефанова – секретар на Община Разград

Извинявайте в интернет публикациите са в рубриката „Процедури”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

След направените пояснения прекратявам обсъждането и дискусията и подлагам на гласуване направеното предложение от общински съветник Селиме Карагъзова, като проекта за решение се допълни с **т.11 – да се включи в интернет страницата на Община Разград и местен вестник**. По направеното предложение моля гласувайте.

Общинският съвет с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение, с направеното допълнение. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте!

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

28.10. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		

8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров			+
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойнка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общински съвет Разград взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 257**

С Решение №82 от 30.01.2008 г. на Общински съвет Разград в годишния план за приватизация през 2008 год., бе включен общински нежилищен имот поземлен имот №61710.501.46 /стар идентификатор УПИ III-186, кв.8/ по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №992/11.04.2005 год.

За общинския нежилищен имот има изготвени анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум, поради което предлагам същият, да бъде предложен за продажба чрез търг с явно наддаване. Анализът на правното състояние на общинския нежилищен имот е изготвен от адв.Нюсрет Салим, а приватизационната оценка от "РЕГПАЛ" ЕООД гр.Разград, притежаващ Лиценз № 10597/25.05.2005 год. за оценка на недвижими имоти, машини и

съоръжения и търговски предприятия. Изпълнителите на анализа на правното състояние и на приватизационната оценка на общинския нежилищен имот са избрани чрез проведена процедура на ограничен конкурс по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

С Решение №245 по Протокол №15/30.09.2008 год. Общински съвет Разград реши да се възложи на друг оценител изготвяне на нова пазарна оценка на имота. Новата оценка е изготвена от оценител на имоти Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996 год. от Агенцията по приватизация.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.3, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.2, чл.31 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чл.6, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5, чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решение на Общински съвет – Разград №82 от 30.01.2008 г., Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 30 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 1,

РЕШИ

1. Приема анализа на правното състояние и приватизационната оценка на общински нежилищен имот - поземлен имот №61710.501.46 /стар идентификатор УПИ III-186, кв.8/ по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №992/11.04.2005 год. с приватизационна оценка 498 950 лв. /четиристотин деветдесет и осем хиляди деветстотин и петдесет лева/, без включен ДДС, с граници на имота : имоти с №№61710.501.351, 61710.501.52, 61710.501.45, 61710.502.7160 и 61710.501.503.

2. Продажбата на общинският нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на двадесет и осмия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15,00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград, при начална тръжна цена от 498 950 лв./четиристотин

деветдесет и осем хиляди деветстотин и петдесет лева/, без включен ДДС и стъпка на наддаване 10 000,00 лева /десет хиляди лева/.

Ако двадесет и осмият ден е неприсъствен, търгът да се проведе на следващия работен ден от същия час и на същото място.

3. Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

4. Депозитната вноска в размер на 49 000,00 лева /четиридесет и девет хиляди/ да се внесе по сметка на Община Разград IBAN-BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC на SG "Експресбанк" АД Варна, клон Разград TTBBBG22 до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако двадесет и четвъртият ден е неприсъствен, депозитната вноска да се внесе на следващия работен ден.

5. Тръжната документация за общинския нежилищен имот се закупува от стая 413 на Община Разград до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» .

6. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан плик в стая 413, след завеждането им в деловодството на Община Разград, стая 06/партер/ до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако двадесет и четвъртият ден е неприсъствен, предложенията да се подадат на следващия работен ден.

7. Оглед на общинския нежилищен имот се извършва след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

8. Утвърждава Тръжната документация, представляваща Приложение №1, както и информационния меморандум на общинския недвижим имот и определя такса за закупуването ѝ в размер на 100,00 лева, без ДДС.

9. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на петдесетия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» при същите условия, като сроковете по т.4, 5, 6 и 7 са съответно четиридесет и шестия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

10. Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган на приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.

11. Освен обнародване на решението в «Държавен вестник», същото да се публикува и в интернет страницата на Община Разград и в местен вестник.

СТАТИЯ VI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на
Община Разград

Относно: Придобиване на имот - частна собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Става въпрос за един проблем, който съществува от известно време може би повече от година, касаещ действащия гробищен парк за мюсюлмани в с. Липник, Община Разград. Той почти е изпълнен и има нужда от разширение. Единствената възможност за разширение на имота е в посока на съседен частен имот, с площ 10,019 дка и начин на трайно ползване нива. Осъществени са контакти със собственика на имота, който е изразил желание да го продаде на Община Разград. Възложихме на лицензиран оценител да направи оценка на имота. Оценката е в размер на 4969.00 лв. по действащата наредба за оценката на държавните имоти. В резултат от поредица от срещи поискахме гаранции от собственика тъй като той много се колебаеше, с писмо, че е съгласен на тази оценка и след като постигнахме окончателното съгласие предлагам на вашето внимание проект за решение свързан с придобиване на собственост чрез закупуване на имот, който е собственост на Фатме Ибраимова Исуfoва от землището на с. Липник. Целта е след закупуване на имота да извършим промяна на предназначението и да го приобщим към имота на мюсюлманското гробище.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев!

Г-н Иво Димитров в качеството на председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол ще ви запознае какво е становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,

На 21.10.2008 г. тази докладна записка е разгледана в постоянната комисия и с 9 гласа „ЗА”, без „против” „въздържали се”, е приета.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Димитров!
Колеги, имате думата за въпроси към вносителя

Въпроси няма. Мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище. Прекратявам дискусията.

Подлагам на поименно гласуване проекта за решение Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 258

Във връзка с необходимостта от разширение на действащия мюсюлмански гробищен парк в с.Липник, комисия от Община Разград извърши проверка и предложи имот, подходящ за тази цел. Имотът е с №010002 в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, местност „Даравлу” с площ 10,019 дка и начин на трайно ползване нива. Същият е собственост на Фатме Ибраимова Исуфова, съгласно договор за доброволна делба, акт №81, том 5 от 31.12.2004 година. С писмо с вх .№ 94-Ф-27.1/14.10.2008 година същата е изразила желание да продаде имота си на цена в размер 4969,00 /четири хиляди деветстотин шестдесет и девет/ лева. Предложената цена представлява пазарната цена на имота, определена от Мария Колева – оценител на имоти, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.34, ал.1, ал.2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.1, т.3, ал.2, т.1 и ал. 3 и чл. 12 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И

1. Дава съгласие Община Разград да придобие в собственост чрез закупуване на имот – собственост на Фатме Ибраимова Исуфова, представляващ имот №010002 в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, местност „Даравлу” с площ 10,019 дка и начин на трайно ползване нива, при граници и съседи: имоти с №№ 100038, 100058, 010029, 010004, 010001 на цена в размер 4969,00лв. /четири хиляди деветстотин шестдесет и девет лева/.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за закупуване на имота, описан в т.1, за сметка на средствата по фонд „Приватизация”.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ VII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – кмет на Община Разград

Относно: Учредяване безсрочно право на строеж чрез търг с тайно наддаване в имот 61710.502.1384 по кадастралната карта на гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Г-жа Карагьозова постави като проблем този начин на изписване на имота но той е най-коректния защото е свързан с действащата кадастрална карта на гр. Разград. Това е идентификацията на имота. Искам да поясня, че при обявяването на търговете винаги документацията, която се закупува от заинтересованите лица е с много по-подробна информация, включително и скица, която оказва точно разположението на имота. Сега в едно решение на Общинския съвет всички тези неща не могат да бъдат изписани. Но това е коректното и законово съответстващо на нормативните изисквания, изписване. Става въпрос за имот, който е от 375 кв.м. площ, намира се в триъгълника ул. „Паркова”, ул. „Софроний”. По – специално този имот е с лице към улица „Софроний” зад старата къща, която преди беше на „Подкрепа”, зад театъра която е. Там съгласно застроителния план се допуска в този имот от 375 кв.м. да се построи сграда на два етажа със застроена площ 150 кв.м. и разгъната площ 300 кв.м. Предлагам на вашето внимание проект за решение за учредяване на безсрочно право на строеж върху този имот, при тези параметри. Извършена е оценка от лицензиран оценител и предлагам на вашето внимание началната тръжна цена да бъде равна на оценката от лицензирания оценител 42 000 лв. при данъчна оценка 20325,40 лв. Най-важното понеже всичките отстъпени права на строеж за този триъгълник имат едно изискване, което е свързано с изграждане на така наречена улица на занаятите, изискването касае, че партерния етаж трябва да се развие, като творческо ателие за художествени занаяти и произведения на изкуството, със свободен достъп на граждани за срок не по малко от 10 години. Това е едно от ограничителните условия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев. Г-жо Карагьозова заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Понеже ми беше споменато името, само искам да отговоря, че аз съм съгласна с г-н Цонев, че изписването на тези цифри е по кадастралната карта на Разград и може би е най-точното им изписване. Моята молба беше и по – скоро препоръка да има скица към всички обекти. Съгласна съм и с факта, че този който ще закупува имота му е предоставена най – вероятно скица обаче се съгласете, че ми искате съгласието за продажба на някакъв имот и искате да не се интересувам къде той се намира. За мен това е меко казано несериозно. Пред гражданите на този град всички ние сме поели ангажимент, че ще гласуваме по съвест и за да гласуваме и за каквото и да е било, ние трябва да знаем поне къде се намира. Например и за тази докладна на мен ми беше обяснено, че се намира в един триъгълник по „Перистър” където сега направиха едни нови блокове. След като проверих разбрах, че се намира между „Паркова” и „Софроний” и това щеше да ми бъде следващия въпрос към Вас. За да не ме затруднявате да търча напред, назад да проверявам 20 докладни ми беше мисълта, при представянето да има и скица. Благодаря Ви много. Надявам се да сме се разбрали.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Следвайки процедурата колеги, тази докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол и председателя ще ви запознае какво е становището й.

Г-н Иво Димитров – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

На 21.10.2008 г. под председателството на г-н Радостин Киров ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол на свое заседание, е подкрепила тази докладна записка, с вносител г-н Цонев, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма.

Мнения и предложения. Заповядайте, колеги да изразите становище. Няма желаещи. Прекратявам процедурата. Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – Коалиция „Социалдемократи за Разград”

Аз по-скоро имам въпрос. Съжалявам г-н Председател, че пропуснах когато Вие попитайте за въпроси.

Отстъпеното право на строеж е с условие: „партерния етаж да се развие, като творческо ателие за художествени занаяти и произведения на изкуството, със свободен достъп на граждани за срок не по малко от 10 години”.

Доколкото си спомням и другите три парцела в този триъгълник бяха отдадени по същия начин. Нали така г-н Цонев?

По какъв начин става контрола на изпълнението на тези условия от Общината?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Когато се издава разрешението за строеж има описание на разгънатата застроена площ. Освен това когато се приема проекта се следи проекта да е изпълнен в съответствие с това решение. Не се разрешава никакво друго предназначение при въвеждане в експлоатация на имота на партерната част, освен за това. И ако сега сте свидетели там тази къща близък, която е изградена, партерния етаж в момента не се ползва за нищо защото собствениците все още се колебаят по какъв начин да развият този партерен етаж, с цел той да съответства на точно това изискване. В момента на този партерен етаж няма никаква дейност. Явно още не са избрали начина на занаятчийската дейност или вида на занаятчийската дейност, която трябва да се развива заради това все още той не е усвоен. Но това е изискване залегнало във всички документи.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги, други становища? Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Председател,

Аз не знам тази дискусия може би в момента просто е провокирана но едва ли е най-уместното място защото имаме комисия по контрол на решенията, имаме и комисия на която аз съм председател за следприватизационен контрол. Може би нормалната практика е след това което направи колегата двете комисии да разгледат на свои заседания какво е положението в момента и да се вземат конкретни решения вътре в комисиите които да бъдат предложени като решения на Общинския съвет.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги други неясноти, становища. Няма други желаещи. Прекратяваме дискусията. Подлагам на поименно гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 259

Община Разград е собственик на имот №61710.502.1384 с площ 375,00кв.м., по кадастралната карта на гр. Разград, общ. Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, (стар идентификатор - парцел №III-1382,1384, в кв.60”а”), отреден за индивидуално жилищно строителство, актуван с АОС №76/09.06.2006г., с граници имоти №№ 61710.502.1382; 61710.502.1381; 61710.502.1383; 61710.502.1386; 61710.502.7097 и 61710.502.1385.

Изготвена е пазарна оценка за право строеж на двуетажна жилищна сграда със ЗП-150,00кв.м., РЗП-300,00кв.м., съобразно застроителния план, от оценител на имоти – Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996г. от Агенцията по приватизация в размер на 42000,00 (четиридесет и две хиляди) лева. Данъчната оценка за правото на строеж е 20325,40лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1, ал.2 ал.3 и ал.4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Учредява безсрочно право на строеж върху имот- частна общинска собственост № 61710.502.1384 с площ 375,00кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград, общ.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, (стар идентификатор - парцел №III-1382,1384, в кв.60”а”), отреден за индивидуално жилищно строителство, актуван с АОС №76/09.06.2006г., с граници имоти №№ 61710.502.1382; 61710.502.1381; 61710.502.1383; 61710.502.1386; 61710.502.7097 и 61710.502.1385.

2. Задължава Кмета на Община Разград да организира търг с тайно наддаване за учредяване безсрочно правото на строеж в имота по т.1, при начална тръжна цена от 42000,00 (четиридесет и две хиляди) лева, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 20325,40лв./двадесет хиляди триста двадесет и пет лева и четиридесет стотинки/, при следните тръжни условия :

2.1. Максимална площ на застрояване - 150 кв.м.,

2.2. Етажност – до 2 етажа.

2.3. Срок на реализиране на строителството 2 години.

2.4. Партерният етаж да се развие, като творческо ателие за художествени занаяти и произведения на изкуството, със свободен достъп на граждани за срок не по малко от 10 години.

3. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ VIII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Кандидатстване пред Министерството на труда и социалната политика за финансиране по Проект „Красива България” за 2009 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Стартирана е процедура за набиране на предложения за кандидатстване по Проект „Красива България” към МТСП за 2009 г. със срок 30.10.2008 г.

Срока за подаване на необходимите документи е 30 този месец, тази година, т.е. 30.10. 2008 г. Ние кандидатстваме традиционно с проекти от 1999 г. В информацията съм посочил, че досега са усвоени по този проект 2 300 000 лева. Нашето предложение е, ако вие го одобрите да кандидатстваме и 2008 г. като тук съм пояснил условията, това е съфинансиране 50 на 50. 50% от стойността на проекта се покрива от Проекта „Красива България”, останалите 50% от общинския бюджет. Максималната стойност е 200 000 лв. което означава, че ако приемете предложението трябва в бюджета за 2009 година както съм предложил в проекта за решение да осигурим необходимия финансов ресурс за съфинансиране на проекта. Става въпрос за обект „Ремонт и обновяване на ЦДГ № 12 „Зорница” гр. Разград”. Това е детската градина, която се намира непосредствено в западната част през пътя, зад „СИТИ ЦЕНТЪР „ Разград. Това е битака. Една от големите детски градини и има нужда от ремонт на покривната конструкция, от външна топлоизолация и вътрешно освежаване. Това са нашите желания за реализация с този проект. На вашето внимание е проекта за решение и моля да го подкрепите.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев!

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Моля председателя да ви запознае със становището й.

Г-н Иво Илиев – председател на ПК

Тази докладна записка беше разгледана на 21.10. 2008 г. от 10 часа в постоянната комисия по ТСУ. От 7 присъстващи със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” докладната беше приета.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Илиев. Разгледана е и в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Не виждам председателя на ПК. Госпожо Карагьозова в качеството на заместник председател на ПК запознайте ни със становището на комисията.

Г-жа Селиме Карагьозова – зам. председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Тази докладна записка беше разгледана на заседание на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика на 20 октомври 2008 г. Подкрепена е от 10 присъстващи, с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-жо Карагьозова.

Колеги, въпроси по докладната имате ли?

Няма желаещи да зададат въпроси въпроси. Мнения и предложения. Г-н Воденичаров, заповядайте.

Г-н Камен Воденичаров – Коалиция „Социалдемократи за Разград”

Уважаеми г-н Цонев,

Приветствам инициативата на администрацията в списъка на обектите, които се финансират и за които се кандидатства за финансиране по Проект „Красива България да се включват и учебни заведения. Това ми се струва, че за първи път става. Просто приветствам тази Ваша идея. Доколкото разбрах срока за кандидатстване и изготвяне на проекта изтича на 30.10.2008 г., т.е. утре. Въпроса ми е: На каква степен на готовност са Градината и Общината като институция за кандидатстване и за подаване на съответните документи, за кандидатстване по Проекта „Красива България”. Да не се получи на практика така, че ако не успеем да си свършим работата да пропуснем съответно възможности.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Ще се постареем да си свършим работата и да подадем в указания срок необходимите документи.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други желаещи да вземат становище има ли? Прекратявам дискусията. Подлагам на гласуване проекта за решение. Колеги, моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 260

Стартирана е процедура за набиране на предложения за кандидатстване по Проект „Красива България” към МТСП за 2009 г. със срок 30.10.2008 г.

Община Разград традиционно участва в този проект от 1999 г. Ползите от реализираните обекти са общественозначими и подобряват визията на нашия град.

Една от мерките допустими по този проект за 2009 г. се отнасят до подобряване на социалната инфраструктура и по-конкретно ремонт и обновяване на обекти за обществено обслужване в областта на образованието и на здравеопазването, /детски градини, училища, болници, здравни заведения и др./ Изискуемият минимум за съфинансираща вноска от кандидата при стойности на проектите до 200 000 лв. е 50%.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.23 и чл.22,ал.1 от ЗМСМА Общински съвет – Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И

1. Общински съвет – Разград дава съгласие Община Разград да кандидатства по проект „Красива България” към МТСП за 2009 г. за обект „Ремонт и обновяване на ЦДГ № 12 „Зорница” гр. Разград”.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да подготви и представи в определените срокове необходимите документи в изпълнение Решението по т.1, като предвиди в бюджета за 2009 г. необходимия финансов ресурс за съфинансиране.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Божинел Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Г-н Председател, моля Ви за почивка.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Колеги, прекратявам заседанието.

**ОБЯВЯВАМ 15 МИНУТНА ПОЧИВКА.
15.45 часа ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

СТАТИЯ IX

Докладна записка от г-н Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Кандидатстване на Община Разград с проект по оперативна програма „Регионално развитие”

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

През лятото на тази година Община Разград беше одобрена по проект на Министерството на регионалното развитие и благоустройството за оказване на техническа помощ и разработване на проекти, финансирани от оперативна програма „Регионално развитие” за обект Северен градски парк по проект „Рехабилитация и реконструкция на Северен градски парк гр. Разград и подходи към него”. Бяха проведени поредица от срещи с изборния „евроконсултант”, в които беше конкретизирано техническото задание и обхвата на проекта. Задачата на евроконсултанта включва изработване на работен проект за цитиране на обект и цялата съпътстваща документация, необходима за изготвяне на всички апликационни форми, касаещи проектопредложението за финансиране по оперативната програма. Едно от основните изисквания за кандидатстване касае решение на Общинския съвет, с което се декларира, че предназначението на обекта на интервенция няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 г. след приключване на проекта

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК бюджет, финанси и икономическа политика. Госпожо Карагьозова, заповядайте, да ни запознаете със становището на комисията.

Г-жа Селиме Карагьозова – зам.-председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

ПК по бюджет, финанси и икономическа политика на свое заседание на 20 октомври, с 10 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма се прие докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-жа Карагьозова.

Колеги,

Тази докладна записка е разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината. Г-н Илиев, заповядайте, да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Илиев - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината на свое заседание, със 7 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – няма се прие докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Илиев.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Г-н Василев, заповядайте!

Г-н Валентин Василев – ГЕРБ

Благодаря ви г-н Председател,

Имам два въпроса, може би три въпроса към г-н Цонев.

Първият ми въпрос е - от докладната записка, която той ни е предоставил разбираме, че има един проект „Рехабилитация и реконструкция на Северен градски парк и подходи към него”. Сега лично аз не знам за какво става въпрос в този проект, т.е. най-вероятно той е бил одобрен от предишния ОбС, ако може с няколко думи да ни обясни г-н Цонев за какво точно става въпрос.

Вторият ми въпрос е - тъй като става въпрос за проект свързан с парка интересува ме зоокъта има ли издадени предписания от държавни органи за изпълнение на изискванията на Закона за биологичното разнообразие и Наредба № 6 от 2003 г. за минималните изисквания биологичното разнообразие за отглеждане на животни и ако има такова предписание кога изтича срока. Освен това имам и още един трети въпрос. Понеже в комисията по ТСУ, аз зададох подобни въпроси на г-н Цонев и той отговори, но не ми стана ясно зоологическата градина имало проект да се мести на някакъв друг терен - къде е този терен, по какъв проект, кой го е одобрил,

защото тук, ако ние гласуваме тази докладна в този вид и гарантираме, че няма да бъде променяно за период, мисля, че ще изтървем някои неща, т.е. ако зоокъта има предписания от държавни институции по Закона за биологичното разнообразие от член 58 до член 62 много ясно са указани самите механизми и процедури за оцеляването на зоопарковете, т.е. те трябва да имат лиценз издаден от Министерството на околната среда и водите, трябва да отговарят на определени мерки и освен това най-важното, което е в чл. 62, ал.3 т.1 казва, че Министъра на околната среда и водите предписва мерки и определя срок не по дълъг от 2 години в който зоологическата градина трябва т.е.- ако има издадено предписание и срока е изтекъл съобразно други членове в закона нашата зоологическа градина трябва да бъде затворена. Това е кът, който е емблематичен за много Разградлии, лично аз и доста от присъстващите тук в залата сме отраснали покрай този зоокът и мисля, че когато се гласуват такива проект трябва да има и обществено обсъждане. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Василев!

Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Василев,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Директно на въпросите ще се опитам да отговоря. През 2001-2002 г. във връзка с нашето желание да разработване проекти по повечето проблемни области, една от които касае и зелената система на нашия град, ние възложихме и бе разработена концепция с идеен проект за реконструкция на Северен градски парк. Тази концепция беше подложена на обсъждане, но остана недоразвита поради липса на финансов ресурс, тогава се надявахме, че можем да кандидатстваме с този проект, по пред съединителните фондове, но не се отвори такава възможност. Сега както споменах ние сме одобрени за техническа помощ, техническата помощ включва както споменах, изработване на технически проект за обекта на интервенция това е един вид работен проект и цялата необходима съпътстваща документация да се кандидатства по оперативна програма, което означава и такава е уговорката ни и заданието, което сме изпратили на евроконсултантите и уточненията та проведените срещи с проектантите е, този идеен проект, който имаме за северния градски парк да бъде актуализиран и да бъде в работна фаза като се съобрази с всички съвременни действащи норми и изисквания по отношение на зелената система, защото тя е даденост там по отношение на паркоустройството, по отношение на другите даденост в този парк, една от които е и зоокъта. Предвижданията са

точно такива по този проект, тъй като местото където в момента е разположено зоокъта няма възможност да бъде разширен, липсват територия площи затова се предложи и се възприе от идейната концепция преместване на зоокъта в участъка зад болницата, този ръкав от парка, който излиза на Дянковския път, като там животните и съобразено с действащите норми, бъдат поставени в по-естествена среда, а и възможности на гражданите да могат да се запознават с тях и с тенденции да бъдат обогатени, т.е. не само тези, които се предлагат в момента. По отношение на сега съществуващия зоокът, наистина имаме указания във връзка с необходимостта за реконструкция от зоокъта с цел отговаряне на съвременните норми и изисквания най-вече, където сме най-зле по отношение на престояването на месоядните животни. Опасността е, ако ние не изпълним тези изисквания да се лишим от месоядните животни - това са лъвовете, вълци, лисици такива животни, които има в момента в зоокъта Срокове няма, но се предполага, че това трябва да стане до края на следващата година. Ако не изпълним тези изисквания, тези животни трябва да ги преместим в друг зоокът, но и това може да се случи, защото ние сме правили обмени, получаваме животни, изнасяме животни включително и временно до тогава разбира се, когато ще имаме възможност да предоставим такива условия в един съвременен зоокът, който отговарят съвременните изисквания. Зоокъта ако не се вместим в тези срокове за реконструкция и модернизация ще намали броя на животните с тези видове, които ви споменах. Зоокът в Разград ще има и ако вие подкрепяте един такъв проект това означава, че ОбС застава зад такава позиция. За преместването споменах, в коя част предлагаме той да бъде изместен, с цел осигуряване на необходимите по-големи площи и за по-голямо животинско разнообразие в нашия зоокът. Завърших!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря ви!
Г-н Василев, заповядайте!

Г-н Валентин Василев – ГЕРБ
Г-н Цонев благодаря ви, но лично аз имам съмнение, че така нещата не станаха много ясни имам съмнения по отношение преместването на зоокъта. Трябва проверим със сигурност да се проверят изискванията на Министерство на здравето по отношение на отстояние на обектите, т.е. от болнично заведение на какъв метраж се позволява изграждането на някакви такива обекти, това трябва да ни е ясно, и дали въобще това е възможно, което говори г-н Цонев обекта да се премести аз лично се съмнявам, защото знаейки ветеринарните разпоредби и това, че ние имаме изисквания за животновъдни обекти да бъдат на 300 м от улици и от пътища, много се съмнявам, че някой ще ни разреши до болницата да местим зоокът. Затова, аз предлагам специално тази докладна записка да бъде върната, да ни се

направят в комисиите по-големи разяснения по отношение на проектите, на проектирането и тогава да вземем правилното решение. Благодаря!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Василев, моля, в писмен вид да формулирате предложението си за отлагане разглеждането на докладната записка за следваща сесия.

Колеги, други предложения има ли?

Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Василев,

Аз поясних, че евроконсултантите са наели проектантите и тези проектантите когато готвят проектите са длъжни да се съобразят с всички норми и изисквания, включително и за тези които говорите. За да бъде представен един проект и приет той минава на съгласуване, това е гаранцията. Никакъв проблем няма, може когато бъдат представени работните проекти да стане обществено обсъждане, но проекта за решение което предлагам на вашето внимание никъде не се споменава кое къде ще бъде разположено, това е едно принципно решение, че това което ще се случи там ние 5 години гарантираме, че то няма да му бъде променено предназначението. Това са проектантски решения, които винаги могат да бъдат актуализирани, ако възникне някакво съмнение или по-точно несъответствие с действащата нормативна база.

Проекта за решение няма отношение към това къде ще бъде зоокъта, затова ви моля да го подкрепите, това, което говори г-н Василев никакъв проблем няма, лично аз ще държа в течение при разработването на проекта. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Ще си позволя да синтезирам казаното от г-н Василев и г-н Цонев. Лично аз оставам с убеждението, а не знам гражданите, ако днес прием това решение и го подкрепим забраната за промяната в предназначението на този обект включва ли, а то вероятно включва и самия зоокът. И доколкото разбирам мотивите на г-н Василев в тая насока са, че ако днеска приемем проект за решение с което да подкрепим това решение, това означава, че в следващите 5 години ние трябва да си избием мислите, че зоокъта ще остане и ще бъде на това място. От друга страна ако целим да го направим в законовия вид който е изискуем, безспорно в тая насока действително проектната документация подлежи на одобряване както каза г-н Цонев, но аз питам има ли вече направени постъпления за преместването на зоокъта, нещо

реално свършено ли е в тази насока, или това са само добри намерения, идейна фаза. На каква фаза са нещата. Разяснете г-н Цонев, ако обичате.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Значи не говорим за съществуващо положение, говорим за проект, който в момента се разработва. Този проект дава проектни решения, кое къде да бъде, кое как да се изпълни, ако той бъде одобрен с тези проектни решения, това което ще се случи вече след изпълнението на тези проекти и решения, това което ще се извърши като рехабилитация на паркоустройствена система, алеи, осветление и т.н. което се включва в този проект включително и изместване на зоокъта. След като се случи това нещо, финансира се и се изпълни за това ние трябва да гарантираме, че 5 години няма да се променя предназначението. Примерно, ако кажем, че кандидатстваме през следващата година, след 20011 г., това което сме построили или реконструираме не трябва да му се променя предназначението 5 години за това става въпрос, а не за съществуващото положение. Не става въпрос за съществуващо положение, казвам още веднъж обекта на интервенция.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви!

Г-н Василев, заповядайте!

Г-н Валентин Василев - ГЕРБ

Благодаря г-н Председател, така едно последно изречение. Аз лично не мога да подкрепя тази докладна записка защото това значи, аз да съм дал на някои да ми прави някакъв проект за къща примерно, без да знам моята къща от какво ще се състои, ако сте ме слушали добре г-н Цонев, моята идея беше, че този проект добре е, ние сме за проектите и усвояване на пари по програми по фондове, би било редно ОбС да бъде подробно запознат дори с идейния проект, за реконструкция на този северен градски парк. Вие сега в момента искате разрешение за проектиране, ама какво проектираме, по какъв начин, какво ще има там, разбирате ли? Поради тази причина, аз не мога да го подкрепя в този вид и заради това внесох предложение за отлагане за следващата сесия. Г-н Цонев и общинска администрация да ни предоставят тия проекти да ги огледаме да видим за какво става въпрос, как така да гласувам неща, за което аз нямам представа и което е прието 2000-2001 г. Идеите и концепциите са били други, но от тогава до сега има сума промени нормативни документи, влязоха нови директиви, вече сме членове на Европейския съюз. Аз мисля, че за да вземем правилното решение ние като Общински съвет би трябвало да се запознаем обстойно с всички неща, които касаят да се случат в Северния градски парк. Много бих се радвал и ще

приветствам ако идейния проект е толкова добър и с всички сили бих го подкрепил, но така на сяпо, на тъмно. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви!

Г-н Бояджиев, заповядайте!

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Аз мисля, че прекалено много задълбочихме темата, направихме я много сложна, а нещата не са чак толкова сложни г-н Василев. Тука става въпрос за техническа помощ и за проектиране, задължително условие е и по техническа помощ като се кандидатства, защото проектирането струва пари и техническата помощ е пари. За да работят колективите трябва да им се плаща, задължително условие за да получиш такива средства е да има такова решение. Това решение гарантира, че Европейските пари, които ще дойдат в Разград и в който и да е било град в България няма да отидат на вятъра и след 1, 2 или 3 години съответната инфраструктура да взема друго решение за това става въпрос, а иначе за всичко останало, аз също ти гарантирам, че никой няма да ни позволи да се проектира и се прави нещо, което не отговаря на стандартите, на изискванията, и на нормативите в Република България. И в работата, в конкретното проектиране, в резултатите които ще дойдат, ще има обсъждания включително и решение, което тук ОбС трябва да вземе, всички тези неща които говорите в момента, могат да бъдат изчистени и да бъдат реализирани в крайния продукт, който ще дойде от страна на проектантската структура, която ще работи по този проект, но всичко друго останало без това решение няма да има пари, няма да има проектиране. За всичко останало си прав, и аз напълно те подкрепям, и наистина трябва да стане така, че то да бъде възможно най-доброто решение за градския парк, и ти си ходил, аз съм по-голям от тебе, и аз съм ходил там. Зоокът ще има, проблема е, че ако ние не можем да осъществим тези условия за някои видове животни няма как, за мечките не се впусна в подробности г-н Цонев, с ровове, с подходи, нещо което не можем да си го позволим за да имаме една мечка в нашия парк. Същата работа и за лъвовете, там се иска 60 кв. метра заградена площ, сегашната не отговарят на тези стандарти, лъвовете са най-голямата атракция и ще продължаваме да се славим и през следващите години. Но някои животни и да искаме няма как да попаднат в тази инфраструктура, защото то е убийствено да наливаш такива пари. Такива паркове в този смисъл атрактивните с мечки и т.н. може би с много по-голяма палитра ще бъдат Софийската, Варненската, Ловеч имат също, но те са инфраструктури, които са даденост те са изградени и в тях няма да се наливат сега нови пари, там само ще се модернизират и подобряват условията за това става въпрос, иначе всичко друго което казваш ще бъде така, но ако ние това решение не го вземем, което е задължителен елемент съм

отпускането на средства за проектиране трябва да забравим, че ще имаме проект.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Бояджиев!

Колеги, имате думата за други мнения и предложения.

Няма желаещи да вземат становище.

Единственото предложение до момента, което е направено от г-н Валентин Василев това е на основание чл. 74 от нашия Правилник за отлагане разглеждането и включването в дневния ред на следващата сесия настоящият проект за решение. По направеното предложение моля, гласувайте!

Общинският съвет Разград, с 9 гласа „ЗА”, „против” – 5, „въздържали се” – 14. Предложението не се приема.

Колеги, подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка. Моля, гласувайте!

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 261

В процес е изготвянето на работен проект и необходимата документация за кандидатстване на Община Разград по Оперативна Програма Регионално развитие приоритетна ОС 1 – операция 1.4. Подобряване на физическата среда и превенция на риска за обект Северен градски парк по проект «Рехабилитация и реконструкция на Северен градски парк гр. Разград и подходи към него». Едно от изискванията по формуляра за кандидатстване е решение на Общинския съвет, с което се декларира, че предназначението на обекта на интервенция няма да бъде променено за период не по-малък от 5 г. след приключване на проекта. Във връзка с гореизложеното на основание чл.21, ал.1 т.23 и чл.22 от ЗМСМА, Общинският съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” - 1 и „въздържали се” – 7

Р Е Ш И

1. Общински съвет Разград декларира, че предназначението на обект Северен градски парк по проект „Рехабилитация и реконструкция на Северен градски парк гр. Разград и подходи към него”, с който Община Разград кандидатства по Приоритетна ос 1:”Устойчиво и интегрирано градско развитие”; Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска”; Схема за

предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4.-02/2008 г.: „Подкрепа за подобряване на градската среда”, няма да бъде променяно за период не по-малко от 5 г. след приключване на проекта.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на общината и областния управител в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Обяснение на отрицателен вот г-н Иво Димитров, заповядайте!

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Из гласувах против, защото тук по време на обсъждането чухме всякакви фемизми за това, което ще се случва в непосредствена близост до болницата, обект на интервенция, продукт, с всякакви такива епитети е наричано нещо, което аз се боя, че никой в залата, освен може би г-н Цонев и г-н Бояджиев не знаят какво ще бъде, и ние дадохме съгласие с това решение за нещо което не знаем какво е , може да е добро, но може и да е опасно за града, ние да го запазим 5 години труда на някакви нескопосни проектанкти. Това не е добра позиция и не показваме никаква отговорност към проблемите, които ние тук сме се събрали тук да решаваме. Не мога да приема, че ние гласуваме нещо без да знаем точно и конкретно какво е то, какъв е този проект, който ние ще запазим 5 години. По същия начин след няколко заседания или няколко месеца ще бъде представен един проект, който ще ни каже в изпълнение на решение от еди си кога, когато днес го вземаме, ние тук ще направим кочина и ще гледаме диви свине до болницата, защото това е допустимо. Допустимо е и лъвовете да реват над болницата, сигурно е допустимо. Правилният подход беше да се види, да се върне за обсъждане, да се види точно какво ще се случи и тогава не само ние, след обсъждане в града да бъде взето решението, ние да изпълним волята на гражданите, а сега в един дефицит на информация ние взехме някакво решение, което сигурно ще бъде изпълнено, сигурно ще се похарчат пари за проектиране, ще има и финансиране, ще бъдат похарчени пари, ще кажете имаме готов проект дайте да строим тук кочината, затова не мога да приема такъв подход и гласувах „против”.

СТАТИЯ X

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,
С докладна записка с вх.№ 67-00.29.1/01.09.2008 г. на директора на ОУ "Никола Икономов" гр. Разград е отправено предложение за отдаване под наем на част от първият етаж / северна страна / до централното фоайе в учебната сграда на ОУ "Никола Икономов", гр. Разград, ул."Вардар" за монтиране на автомати за топли и студени напитки и на сандвичи и пакетирана храна върху площ от 4,00 кв.м.

Докладната записка е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която се е произнесла с положително решение.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте, да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
На 21 октомври ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е разгледала тази докладна записка и след проведен дебат в комисията, с 9 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се”, ПК е дала своята подкрепа за докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС,
Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма желаещи да зададат въпроси.

Имате думата за мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище.

Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка. Моля, гласувайте.

Да преминем към поименно гласуване

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радисана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	Не участва		
27.	Станка Владава Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 262

Съгласно АОС №.410/26.09.1997г. сградата на основно училище „Никола Икономов”, находяща се в гр. Разград, ул.”Вардар” е публична общинска собственост. Същата се намира в поземлен имот № 61710.502.6082 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК /стар идентификатор УПИ VI, кв.178/.

Постъпило е искане с вх.№ 67-00-29.1/01.09.2008г. от директора на ОУ ”Никола Икономов” гр. Разград за отдаване под наем на част от I-я етаж /северна страна/ до централното фоайе в основния корпус на ОУ ”Никола Икономов” гр. Разград, за монтиране на автомати за топли напитки и на сандвичи и пакетирана храна, върху площ от 4,00 кв.м. необходими за задоволяване потребностите на учениците.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за отдаване под наем за срок от три години на част от имот-публична общинска собственост по АОС № 410/26.09.1997г., представляваща 4,00 (четири) квадратни метра от първия етаж /северна страна/ до централното фоайе в основния корпус на ОУ ”Н. Икономов”, гр. Разград, ул.”Вардар”, за монтиране на 2 (два) броя автомати за топли и студени напитки и за сандвичи и пакетирана храна.

2. Определя се начална тръжна цена за месечен наем в размер 150,00 /сто и петдесет/ лева, без включен ДДС, съгласно достигната цена на проведени търгове със същото предназначение.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Съгласно Решение №849.2 по Протокол № 48/26.03.2007 година на Общински съвет Разград беше проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, със застроена площ 110 кв.м., представляваща кафе-аперитив в сутерена на административната сграда на пл."Независимост" в гр. Разград, предоставена за нуждите на съдебната система. Въз основа на резултатите от търга беше сключен наемен договор с ЕТ „Бърн – Светослав Даскалов” гр. Разград. Впоследствие същият беше прекратен по взаимно съгласие след изразено желание на наемателя. Към настоящия момент отново е проявен интерес за отдаване под наем на описаната част от имота.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте, да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,
На 21 октомври 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е разгледала тази докладна записка и след проведен дебат в комисията, с 9 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се” ПК е дала своята подкрепа за докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги, имате думата за въпроси към вносителя?
Въпроси няма.
Имате думата за мнения и предложения? Няма желаещи.
Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, електронния вот, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров			+
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захaриев	Не участва		
27.	Стaнка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойaн Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стойaнка Ивaнова Курдова	+		
30.	Стойaн Костaдинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хaми Ибpaхимов Хaмиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:
№ 263

Съгласно АОС №593/08.02.1999 година административната сграда на площад „Независимост” в гр. Разград, ползвана за нуждите на

съдебната система е публична общинска собственост. Същата се намира в поземлен имот №61710.505.489 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК /стар идентификатор УПИ IX, кв.304/. Поради прекратени наемни отношения част от имота със застроена площ 110 кв.м., представляваща кафе-аперитив в сутерена на административната сграда е свободна. Към нея е проявен интерес за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.22, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост, Общински съвет Разград с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост за отдаване под наем за срок от три години на част от имот – публична общинска собственост, актуван с АОС №593/08.02.1999 г., представляваща кафе-аперитив в сутерена на административната сграда, предоставена за нуждите на съдебната система, находяща се в поземлен имот №61710.505.489 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/ 10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК /стар идентификатор УПИ IX, кв.304/, при начална тръжна цена 1481,00 /хиляда четиристотин осемдесет и един/ лева без ДДС, получена от цената, плащана по прекратения договор за наем.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам. -кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Получена е молба от “МАРМАРИС” ООД гр. Кърджали с искане за ползване на част от имот - публична общинска собственост, за поставяне на съоръжение – павилион за търговска дейност – продажба на билети, находящ се в гр. Разград, бул. “Бели Лом”, от южната страна на моста при Автогарата. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, теренът може да се предостави под наем след провеждането на търг по реда на глава седма от цитираната наредба.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя на ПК, г-н Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е разгледала на 21 октомври 2008 г., докладната записка на г-н Любомир Цонев и с 9 гласа „ЗА” , без „против” и „въздържали се” е дала своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Да преминем към разисквания и обсъждания на проекта за решение. Имате думата за мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище.

Да преминем към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте!

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
30.09. 2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
---	-----------------------	------	----------	----------------

1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	Не участва		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
21.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	Не участва		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 264**

В Община Разград е постъпила молба с вх. №26-00-1053.1/02.10.2008 г. от “МАРМАРИС” ООД гр. Кърджали с искане за поставяне на съоръжение – павилион за търговска дейност – продажба на билети, върху част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Разград, бул. “Бели Лом”, от южната страна на моста при Автогарата. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост,

която е приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост от 9.00 кв. м за срок от 3 години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма

РЕШИ

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 9.00 (девет(квадратни метра в гр. Разград, бул. “Бели Лом”, от южната страна на моста при Автогарата, при начална тръжна месечна наемна цена, определена съгласно Приложение №1 към Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в размер на 101.25 /сто и един лева и двадесет и пет стотинки/ лева без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за продажба на билети.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XIII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост чрез търг с тайно наддаване.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Община Разград е собственик на поземлен имот с пл.№272 в кв.30 по плана на с. Липник, общ. Разград с площ от 4612 кв.м.

С Решение №397 по Протокол №21/20.05.2005 год. Общински съвет Разград е решил да се проведе търг с тайно наддаване за продажбата му. Със заповед №2664/05.08.2005 год. на кмета на Община Разград е обявена тръжна процедура. Поради липса на кандидати търг не е проведен. Към настоящия момент отново има проявен интерес за закупуването му.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев. Моля, председателя на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми колеги съветници,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на 21.10.2008 г. на свое заседание е разгледала докладната записка и с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” е дала своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Да, заповядайте г-жо Карагьозова имате думата.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Уважаеми г-н Цонев

Към тая докладна искам само да попитам - пише, че има проявен интерес за закупуване, гарантирате ли по някакъв начин, че това ще си остане някакъв поземлен имот, за какво евентуално ще бъде закупен имота? Благодаря!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Имате думата г-н Цонев

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Не гарантирам, че ще остане поземлен имот. Навремето той е образуван по такъв проявен интерес, всъщност има двама души които аз не познавам, но и кмет на населеното място проявява интерес, значи и него са занимавали. И аз и друг път сме коментирали и съм споделял с вас, че по

принцип такива имоти, които не са атрактивни и които са определяни за продажби ние не въртим напразни процедури, тогава когато има някакъв заявен интерес тогава тръгваме по процедурата защото е свързано с разходи за оценка, занимаване на ОбС евентуално с проект за решение и т.н., и това го правим само когато има проявен интерес. Говоря за тези имоти, които не са толкова атрактивни не говоря за имоти които са на по-подходящи места. Така, че този който го закупи няма гаранции като собственик на имота, защото той се купува не за обработваема земя доколкото разбирам, а за развиване на някаква дейност, с работни места, явно, че ще трябва да му промени предназначението, но то си е за негова сметка и проект, който е определен със Закона за собствеността и ползване на земеделските земи. Това е което мога да споделя.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя, заповядайте г-н Димитров

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Моят въпрос е към вносителя. Какво ще струва преобразуването на този имот от земеделска земя, в земя на която може да се изгражда това, което преди малко той каза - промишлена сграда, която да има работни места? Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Тарифите са по Наредба на Министерството на земеделието, сега не мога да кажа горе долу колко ще струва самата промяна предназначението, но някъде на декар е около 200-300 лв., доколкото знам като информация.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други въпроси колеги, няма! Колеги, имате думата за мнения и становища. Заповядайте г-н Иво Димитров

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Аз виждам тук, че ние трябва да вземем решение дали да продадем 4 декара общо взето по около 3 хил. лева, малко по-малко от 3 хил. лева, или да върнем тази докладна записка или да вземем решение тази земя да бъде преобразувана за сметка на община Разград и след това да търсим много по-

висока цена, разликата ще бъде в пъти повече от това, което ние ще дадем между 200 и 300 лв., както беше казано на декар заради това преобразуване. До сега това нещо не е правено в Общинския съвет винаги поне сега получихме отговор, който е приблизителен. До сега никога когато стане въпрос за преобразуване не сме получавали отговор, отговора винаги е бил много ще струва, това нещо е непосилно за община Разград. Ако това по 300 лв. на 4 декара ако общината не може да даде 1200 лв., аз не виждам защо се събираме тук да дискутираме в тази зала. Ето защо правя предложение да отложим решението по тази докладна записка и в комисиите да изработим едно ново решение с друго решение, което след преобразуване тогава да продаваме тази земя. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря ви, г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на община Разград

Искам само да поясня нещо по предложението на г-н Димитров. Г-н Димитров не е преобразуването един елементарен акт. Искам да преобразувам земята подавам си документите до Министерство на земеделието, и те ми дават разрешение. Този акт е съпътстван преди това с изготвяне на документи, които касаят преобразуването. Трябва да се изготви подробен устройствен план, трябва да се направи план за застрояване съобразно това, което искам да постоя на този имот, това трябва да бъде описано, т.е., трябва да се аргументираме защо искаме преобразуването, това, което вие предлагате, честно казано изключително много ще затрудни общинската администрация, и даже да не кажа, че не е изпълнимо, защото ние трябва да се мотивираме за какво искаме това преобразуване. Ние не знаем какви са намеренията, не знаем частния инвеститор какво иска да прави в този имот, как ще разполага тези сгради, какво застрояване ще направи, разбирате ли, ние тези неща за нас са неизвестни, значи ако преобразуваме имота за да правим жилищно строителство това да, ще направим един ПУП, ще го нарежем на парченца, на парцели по 500 или по 1 декар, и ще кажем да, тук ще има къщички на 1 или 2 етажа, тогава може да се мотивираме. Другото по-конкретно свързано със стопанската дейност, мисля, че то просто е невъзможно, защото нямаме идея какво ще се случи. Друг е въпроса ако общината не реши да финансира някакъв цех, примерно за обувки, за ядки и т.н., да се направи ПУП и да иска промяна предназначение за себе си. Това за някакво предположение за дейност която ще развива някакъв частен инвеститор просто е невъзможно ние да го уцелим, затова считам, че не е удачно предложението.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря ви г-н Цонев!

Други мнения и предложения колеги, има ли? Няма други мнения и предложения. Прекратявам дискусията и обсъждането. При мен е постъпило единственото писмено предложение на г-н Иво Димитров да **бъде отложено разглеждането на докладната записка**, което предложение поставям на гласуване Колеги, моля, да гласуваме.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 265

Във връзка с постъпилото предложение от общински съветник – Иво Борисов Димитров Председател на Група Общински съветници – Коалиция „Обединени демократи“ / СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС „Радикали“/ за отлагане разглеждането на проекта за решение за следващото заседание на Общинския съвет и на основание чл.81, ал.1, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с 15 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се – 9,

Р Е Ш И:

1. Отлага разглеждането на проекта за решение в докладна записка внесена от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград, Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост чрез търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с пл.№272 в кв.30 по плана на с.Липник, общ. Разград с площ от 4612 кв.м , актуван с АОС №10/03.05.2005 год., при граници: изток - ул. „Н. Й. Вапцаров“, запад - имот пл.№271, север - ул. ”Н.Й.Вапцаров”, юг - граница на населено място, за следващото заседание на Общински съвет - Разград

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XIV

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев,

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот №61710.502.6413 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК. В имота има законно построена сграда, представляваща: бивш супермаркет №4 и магазин за мебели, находяща се в гр. Разград, ул. "Абритус" №9. Собственик на сградата е ЕТ „Мебел лукс-Илия Атанасов” гр. Разград, община Разград, област Разград. Същият, чрез свой пълномощник е изразил желание да закупи общинския имот.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 21.10.2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е разгледала докладната записка на г-н Любомир Цонев и с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, изрази своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси няма. Мнения и предложения, колеги. Заповядайте за становища.

Аз ще си позволя да взема становище, кратък коментар. За разлика от хипотезата в която общински имот изнася на търг недвижим имот, тук варианта в който се придобива имота касае проявен интерес от собственика на законно построена сграда да придобие земята. Предвид това, че няма състезателно начало, не е при условията на тръжна процедура, аз се опасявам, че единствения вариант е собственика, и единствено и само той да придобие тази земя и това ограничение създава малка несправедливост според мен, защото каквато и да е предложената цена, отсреща трябва да съответства изявление по приемането ѝ. Предвид това, че липсва

състезателното начало си мисля, че следва да имаме по особено мнение за тези докладни, защото нито ние, нито общината може да ползва имотите в които са законно построените сгради, нито трето лице различно от молителя може да придобие право на собственост. Опасявам се с тази цена, а лично моето мнение е, че цената е много висока, още повече че пак казвам не е търг и няма кой да участва, опасявам се да не постигнем обратния ефект, вместо да бъдат удовлетворени исканията на молителите да останат само добри намеренията на общината да продаде на собственика поземления имот. Това е моето становище. Имате думата за вашето мнение и становище. Заповядайте.

Няма желаещи, прекратявам дискусията и преминаваме към гласуване проекта за решение на докладната записка. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монов	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	Не участва		
27.	Станка Влатова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянka Иванова Курдова	+		

30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 266

ЕТ „Мебел лукс-Илия Атанасов” гр. Разград, община Разград, област Разград е собственик на законно построена сграда - магазин за мебели и бивш супермаркет №4, находяща се в гр. Разград, ул. ”Абритус” №9, съгласно договори за продажба на общински нежилищен имот по реда на ЗППДОП /отм./ от 01.04.1996г. и от 01.06.1999г. Сградата се намира в общински поземлен имот №61710.502.6413 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, актуван с АОС №397/08.09.2008 година. С молба с вх.№ 70-00-130.1/09.06.2008 година собственикът на сградата, чрез свой пълномощник е изявил желание за закупуване на общинския имот.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост от 08.07.2008 година, която се е произнесла с положително решение по нея.

Изготвена е пазарна оценка на имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996 година от Агенцията по приватизация, която е в размер на 378 000,00 /триста седемдесет и осем хиляди/ лева. Съгласно удостоверение №3740/11.09.2008 година данъчната оценка на имота е 33 390,00 /тридесет и три хиляди триста и деветдесет/ лева.

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 25 гласа „ЗА”, „против” - няма , „въздържали се” – няма

Р Е Ш И

1. Да се извърши продажба на поземлен имот №61710.502.6413 с площ от 3150,00 (три хиляди сто и петдесет) квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, актуван с

АОС №397/08.09.2008 година, при съсед: имоти с №№ 61710.502.7029, 61710.502.7019, 61710.502.7030, 61710.502.7028 на собственика на законно построена сграда в него - ЕТ „Мебел лукс-Илия Атанасов” гр. Разград, община Разград, област Разград на пазарна цена, в размер на 378 000,00 /триста седемдесет и осем хиляди/ лева, без включен ДДС, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка на имота 33 390,00 /тридесет и три хиляди триста и деветдесет/ лева.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XV

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев!

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Гецово по кадастралната карта има имот, той е в началото на населеното място, непосредствено след сервиза с площ 753 кв. метра, с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване. Има интерес към имота, в момента имота се е превърнал в малко сметище и явно е неприятно за живущите и преминаващите, поради което сме възложили изготвянето на пазарна оценка предлагаме на вашето внимание за продажба на този имот при начална цена от 5271 лв. определена от оценител на имоти при данъчна оценка в размер на 922.40 лв. Веднага искам да кажа, че това е аналогичен имот, както беше този в с. Липник, който вие отхвърлихте ваше е решението, но искам да ви кажа, че ако подходим по същия начин като по предложението на г-н Иво Димитров, ще имаме два имота един в Липник и един в Гецово, които имоти ще стоят по същия начин както сега неизползваеми, и ние ще имаме най-малко две

загубени ползи. Едната за населеното място и другата е за общината. Ваше е решението.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров ще ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладна записка е разгледана на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол проведено на 21 октомври 2008 г., единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” е подкрепена от цялата комисия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров

Колеги,

Тази докладна записка е разгледана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Моля, нейния председател да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Валентин Василев - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разгледана на 20 октомври в нашата комисия. със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” беше приета докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя, заповядайте г-н Иво Димитров

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Цонев,

Въпросът ми към вас е провокиран от изказването ви когато правихте представяне на докладната записка, вие казахте, че този стоял празен и се е превърнал в сметище, става ясно, че и другият имот от почти 4 декара 600 и колко квадрата и той стоял празен, да разберам ли, че общинската

администрация е позволила имоти общинска собственост земеделска земя да стоят празни, не са сключени договори за обработване за аренда, и общината до сега не е получавала нищо от своята собственост. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев!

Г-н Любомир Цонев – Зам. кмет на Община Разград

Точно така го разбирате г-н Димитров и ще ви кажа, че това не са единствените имоти. Когато влиза в сила Закона за възстановяване на собствеността върху земеделските земи и когато се правят плановете за земеразделяне обикновено общинските имоти се явяват остатъчна величина. Имаме имоти по половин декар, по един или два декара, по краищата на масивите, просто няма интерес към тях от арендаторите. Кажете в този случай как ние да реагираме спрямо тези имоти има единствено и само, и мисля, че това е най-правилното решение - ние трябва максимално бързо да се освободим от тях, защото никой не иска в този вид да ги арендува и да ги ползва, нито общината има тази възможност, ваше е решението казах, вие преценявате но не искайте максималното да намерим някой, който не иска да дойде, да наеме под наем и да ползва тези имоти.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.
Колеги, други въпроси имате ли? Заповядайте г-н Димитров

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми г-н Цонев

Аз имам уточняващ въпрос, казвате никой не иска да ги работи. Имало ли е иницирирана процедура при която конкретно тези два имота да бъдат предлагани за отдаване под наем, под аренда за обработка и кога е била тази процедура. Благодаря.

Г-н Любомир Цонев – зам. -кмет на Община Разград

В землището на село Липник, както и във всички землища, не говорим за Гецово ние провеждаме периодически процедури като представяме общинските имоти за отдаване под аренда. Една част от тях арендаторите наемат, друга част като тези, които споменах, които не контактуват с масиви никой арендатор няма да ти наеме 1, 2 или 3 декара и да ходи да се мъчи с какво тракторче да обработва и какво да сее в тези имоти, така, че спрямо тези имоти няма интерес още веднъж казвам. Този в Гецово е идентифициран в последствие, кой ще го наеме под наем задавам въпрос, и за какво ще го наеме този имот г-н Димитров? Имота не представлява интерес за ползване

за земеделска земя, затова ние го предлагаме за продажба. След като не гласувате за продажба ще се опитаме тогава да го пуснем под наем

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, други въпроси имате ли? Прекратявам процедурата по въпроси. Преминаваме към разискване и обсъждане имате думата.

Г-н Атанасов заповядайте!

Г-н Георги Атанасов – Коалиция „Социалдемократи за Разград“

Г-н Председател,

Аз съм провокиран за това изказване от изказването на колегата Димитров. Значи и двата имота, които разглеждаме са общинска собственост, след като са общинска собственост значи Общинския съвет е органа, който се разпорежда с тези имоти. Въпросът на г-н Димитров беше инициирала ли е общинската администрация ползване на тези имоти по различни начини. Аз мисля г-н Димитров, че не общинска администрация трябва да инициира тези инициативи за евентуално ползване на тези и други имоти, които сигурно са много, а трябва да го направи ОбС. Общинският съвет има специализирана комисия на която вие сте председател и това е комисията по общинска собственост и аз не задавам въпрос към вас, но вие би трябвало да направите тези инициатива, а не да задавате въпроса на общинска администрация, защото общинска администрация в края на краищата изпълнява решенията на ОбС и не е собственик на общинската собственост. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Димитров за реплика

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи“

Уважаеми г-н Председател,

Аз приемам градивната критика, която беше тук отправена към Постоянната комисия по управление на общинската собственост и искам да ви уверя, че много активно в много кратки срокове ще бъдат предприети действия и мерки от страна на комисията. Надявам се да бъдат подкрепени и от целия ОбС, повече да не остане общинска собственост, която не носи доход, защото дълбоко в себе си съм убеден, че след като някой има желание да закупи тази собственост той няма да иска да я остави да буренясва, да се превръща в сметище. И ако този някой е по-умен, по-амбициозен и по-оправен в живота от хората, които сме се събрали тук в тази зала и хората, които макар и не собственици, а общинската администрация трябва да управлява тази собственост и да не дава инициативи, а ако един потенциален купувач е по-надарен и по-умен от всички нас, то много лошо говори за вас,

за мен, за общинската администрация най-вече. Уверявам ви, много бързо и много експедитивно ще бъдат взети мерки. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Атанасов вероятно за дуплика иска думата

Г-н Георги Атанасов – Коалиция „Социалдемократи за Разград“

Колега Димитров, вие в своето изказване отново казахте, че общинската администрация трябва да управлява общинска собственост. Общинската администрация не управлява общинската собственост, и аз виждам за пореден път не разбиране от ваша страна, че общинската администрация трябвало да управлява общинската собственост. Общинската собственост се управлява от ОбС и от Постоянната комисия по управление на общинската собственост, вие сте председател на тази постоянна комисия от една година, и сега вие тук се мъчете да ни убедите, че от тука много бързо щяло нещо да стане, няма да стане.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-жа Карагьозова искаше да вземе становище, след това ще ви дам думата на вас г-н Василев.

Г-жа Селиме Карагьозова - ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Уважаеми г-н Цонев

Аз внимателно разгледах тази докладна, защото привлича вниманието ни погледа, че това е земеделска земя и начин на трайно ползване за друг вид застрояване. В мотивната част на вашето изложение не видях да е изложено Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, където в чл. 4, ал. 2. се дава възможност наистина, върху земеделски земи да се разреши строителство на сгради и съоръжения свързано с ползването им при условия и ред установени от ЗУТ, в мотивната част също не видях въз основа на каквото ще бъде преобразувано. Въпросът ми към вас беше да уточните за какъв друг вид застрояване точно става въпрос, а само на г-н Атанасов искам да кажа, че всички знаем гласно, че в общината и хора, които не се занимават и не следят дейността на ОбС знаят, че се купуват поземлени имоти на по-ниска цена, след което след определена сума, която се дава на определени общински служители мога да кажа и имена, обаче не искам към този момент, тези поземлени имоти се преобразуват. Лично за мене не мога да кажа, че един имот в Гецово или един имот в с. Липник са неатрактивни имоти, това г-н Атанасов предполагам, че го знаете и вие. Сега ние се правим, че не забелязваме нали, узаконяваме нещо, което ни се предлага, обаче не можем

толкова много да си затваряме очите според мене, и въпросът ми беше за какъв друг вид застрояване все пак е предназначен обекта. Благодаря ви!

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря ви!
Заповядайте г-н Цонев!

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаема г-жо Карагьозова,

Отправяте много сериозни обвинения и според мене, ако има прокуратура трябва да вземе под внимание тези обвинения и там пред нея да кажете тези имена, много ви моля, недейте да хвърляте „кьорфишеци” в публичното пространство защото това са чисти лъжи. По отношение на това за което говорите, най-малко по две причини. Първата причина е, че лицензиран оценител извършва оценка и ние продава по тези оценки след решение на ОбС. Втората причина, е, че промяна предназначение не се прави в община Разград уважаема г-жо Карагьозова, а се прави в Министерството на земеделието. Има си други структури, изобщо общината няма никакво отношение към промяна на предназначението, и кой е луд да дава пари на общински служители за да си променя предназначението след като не зависи от общ служител, просто го казвам, затова много ви моля, да бъдем коректни, приказвате глупости. А по отношение на този имот, това е по плана за земеразделяне, в много населени места имотите в населените места, които не са идентифициране за застрояване някакво, са възстановени като земеделски земи това е по закон, това по решение на поземлена комисия, не е измислица нито на кмета, нито на зам.-кмет, нито на общински служител. Това е изписано така и ние просто го изписваме от съществуващия план на населеното място.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.
Г-н Василев, заповядайте!

Г-н Валентин Василев - ГЕРБ
Благодаря Ви г-н Председател,

Аз ако може така да се върнем към докладната записка. На глед двете докладни записки, които г-н Цонев цитира и внесе, тази която е в Липник и тази която е в Гецово са идентични, да, ама не. Защо, защото в първата докладна записка, която касаше Липник, говорим за граници изток - ул. „Н. Вапцаров”, запад -имот пл. №271, север ул. „Вапцаров” юг – граница на населено място. Отиваме на докладната при Гецово, площ 753 кв. м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, т.е. какво искам да кажа. Докладните записки на глед са

еднакви, но не са, защото в едната докладна записка, че този имот е на границата на населено място там знаете какви са процедурите, когато е на границата, т.е. да се включи в регулационния план на селото и т.н. За имота за Гецово не става ясно дали това е граничещ имот, защото тук има само едни цифри, а цената между другото така е сериозна за 700 квадрата – 5 хил. лева, а отгътък имаме за 4 декара и половина, близо 5 – 11 хил., има не съпоставимост в оценките. Моята препоръка към г-н Цонев и общинска администрация е, при изготвянето на тези докладни записки да бъдат направени по идентичен начин, т.е. много ясно да бъде посочен парцел, граници и т.н., защото ние сега оставаме с убеждението, че тук има нещо нали най-малко нередно, и заради това може би колегата Димитров внесе предложение проекта на докладната записка да бъде оттеглена, това така е като една препоръка и едно добро пожелание към общинска администрация, просто малко по-добре да изпипват докладните записката и ако е възможно нали, с тези допълнения за допълнително застрояване и т.н., уточнявайте го, дори и в комисиите да не губим време, и да не правим такива безсмислени обсъждания. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви

Г-н Бояджиев, заповядайте!

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Аз мисля, че се разбрахме преди няколко докладни записки, че всяка една ще влиза със скица и в рамките на скицата всеки един грамотен човек трябва да се ориентира. Обаче, вижте какво, значи популизма е хубаво нещо. Съгласно Правилника ние ви даваме докладните записки колко дена напред преди заседанието на общинските комисии, след заседанието на общинските комисии имате на разположение още три дена, уважаеми господа съветници това, че получавате материали не означава, че трябва да ги гледате само на заседанието на комисиите, и само на заседание, затова ви се дава това време за да се запознаете, ако имате такива съмнения г-жа Карагъзова да дойде, не само да гледа в сайта какво пише, ами да дойде тук на място. Има си кадастрална карта на село Гецово, има си кадастрален план за земеразделяне на двете населени места, и спокойно в присъствието на специалисти ето тук присъстват в залата да го разберем, ставаме за смях тука пред гражданите на Разград, казвам ви го откровено. Каква беше тази глупост да връщаме г-н Димитров да сме променили предназначението, обясни ти г-н Цонев какво означава промяна на предназначението. Това означава да знаеш какво ще се прави, мога ли да знам аз какво има в твоята глава и да седна, и да го напиша. Едно време имаше един партиен ръководител коментира се, коментира се и викаше ”Бонке седни върти ми се нещо в главата, седни и го напиши”, това е смешно, това е несериозно като

подход. Когато се променят предназначения, просто трябва да се знае за какво ще се прави, а ние не го прави това нещо, прави го този, който има интерес. Нали тук непрекъснато се развиват дебати в комисиите, че не трябва да се спъва частната инициатива и че частната инициатива трябва да бъде подкрепяна, ами това е начина ако някои иска да купи терен, да го преобразува, да направи производство или да направи там сграда за производство с работни места, това са пълни измишльотини. Пак казвам, хубаво нещо е популизма, но от това нещо не печели общината, по никакъв начин.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря ви. Г-н Димитров за реплика

Г-н Иво Димитров – Коалиция „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Бояджиев,

Аз разбирам, че вие продължавате да живеете във времето, когато на някои партиен ръководител му се е въртяло нещо в главата и ви се е налагало да го напишете вие. Но там съвсем близо до вас, е писменото предложение, което аз съм направил, там е записано „да се отложи вземането на решение за следващо заседание”. Аз не съм правил конкретно предложение и ОбС не е вземал решение за преобразуване. В комисиите многократно вие сте казвали, че са работен орган, вместо да правим тази дискусия и да губим времето на ОбС, в комисиите, които се занимават конкретно и специализирано с тези въпроси ще вземем решение за преобразуване.

Г-н Денчо Бояджиев - Кмет на Община Разград
И като го отложим какво правим?

Г-н Иво Димитров - „Обединени демократи”

В комисиите където многократно вие сте казвали, че са работен орган, вместо да правим тук тази дискусия и да губим времето на ОбС, в комисиите, които се занимават конкретно и специализирано с тези въпроси ще вземем решение какво да направим.

Г-н Денчо Бояджиев - Кмет на Община Разград

Ами в тази същата комисия г-н Димитров, която вие ръководите какво пречеше да се направи тази дискусия, да се направи този разговор и да се проверят тия неща, и тук на заседанието в пленарна зала да се стигне до решение, нещо пречело нали вие сте председател на тази комисия, тези аргументи които сега ми ги изнасяте защо не ги изнесохте в комисията, какво се прави в комисията тогава?

Г-н Иво Димитров - „Обединени демократи”

Защото вие имате навика да говорите без да изслушате опонента, в който аз в момента се явявам, но като започнахме заседанието и аз няколко пъти изразих благодарност и казах, че на това заседание не съм присъствал и го води моят заместник г-н Радостин Киров, аз не съм имал възможност, но не това е причината да искам това отлагане. Защото както вие казахте, не е времето само в комисии и в заседания на ОбС когато ние работим. Ние работим и по друго време, вземаме решения как да гласуваме и какви предложения да направим тук в тази зала. Повярвайте ми няма необмислени предложения. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Василев заповядайте!

Г-н Валентин Василев – ГЕРБ
Благодаря ви г-н Председател,

Нека да запазим добрият тон в залата. Г-н Бояджиев, аз съм съгласен с вас, но и не съм съгласен, защо, с вашето мнение. Аз мисля, че работата на общинските съветници 33-ма човека, не да търчат и да бягат по разни служби да проверяват еди кой си парцел къде съответства и т.н. Мисля, че при функциите и задачите на ОбС, нашите, те са да вземаме необходимите и правилни решения за благосъстоянието на нашите съграждани. Нашата цел е да работим върху закони, правилници, да вкарваме добри практики, а по този начин, който вие предлагате ние просто ще си пилеем времето и вместо да правим 5 часови, 8 часови сесии, нещата направени правилно можем да приключим и за 2 часа. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Благодаря Ви

Г-н Денчо Бояджиев - Кмет на Община Разград

Г-н Василев, просто ме принуждавате да говоря при цялото ми уважение към тебе. Аз 4 мандата бях общински съветник и 3 мандата председател на тая същата комисия и трябва да ви кажа, че всичките тези въпроси се отработваха в комисиите и тук има включително и г-н Димитров беше член по времето когато съм бил председател, и много добре знае, той също си имаше мнение изказваше си мнения, гледахме ги нещата, изисквахме, разисквахме ги, и никой не е казал, че трябва да тичате по работните кабинети на общинската администрация, те там се докладваха, оглеждат се, решават се проблемно и експертно нещата и в залата не е имало, гарантирам ви заседания по 8 по 10 часа, независимо от конфигурацията на ОбС, който е вземал решение. Защото, аз не съм седнал тук да ви правя оценка на вашата работа, но това, което вие трябва да го направите реално ще облекчи работата в комисията, за това става въпрос. А ние тук се хващаме да

говорим за неща, които първо не са в нашите компетенции, какво щял да го прави оня, като го купи, кой може да каже какво ще го прави като го купи.. След туй кой ще направи разходите по проектиране, за ПУП, специалисти, проектант и в един момент този, който се надяваме да го купи ще каже „гледайте си работата, няма да го купя”. Ние се чудим как да закътаме всеки един лев при това, от гледна точка при тази тежка бюджетна ситуация в нашия ОбС, и в същото време сами си създаваме тука предимство да правим нещо, което аз, не виждам смисъла му и съдържателната част от гледна точка на крайния резултат.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, да ви върна към докладната. Моля, ви конкретизирайте предложения единствено и само по докладната и проблемите свързани с нея. Други мнения и предложения има ли? Няма други мнения и предложения.

Няма постъпили до момента писмени предложения за изменение и допълнение. Прекратявам разискванията и обявявам процедурата за гласуване. По направения проект за решение на докладната. Моля, гласувайте!

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров		+	
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		

23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 267**

Община Разград е собственик на поземлен имот №18589.13.427 по кадастралната карта на с. Гецово, одобрена със заповед № РД-18-4/24.01.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, с площ 753 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване. За имота има съставен акт за общинска собственост №402 /06.10.2008 година. Към същия има проявен интерес за закупуване.

Изготвена е пазарна оценка на имота от Мария Колева – оценител на имоти, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите, която е в размер на 5271,00 /пет хиляди двеста седемдесет и един/ лева. Съгласно удостоверение с изх.№4103/08.10.2008 г. данъчната оценка на имота е 922,40 лева /деветстотин двадесет и два лева и четиридесет стотинки/.

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 25 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, за продажба на имот - частна общинска собственост по АОС № 402/06.10.2008 г., представляващ поземлен имот №18589.13.427 по кадастралната карта на с. Гецово, одобрена със заповед № РД-18-4/24.01.2008 година на

изпълнителния директор на АГКК, с площ 753 (седемстотин петдесет и три) квадратни метра, с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при съсед: имоти с №№18589.501.426, 18589.501.428, 18589.13.46., при начална цена в размер на 5271,00 /пет хиляди двеста седемдесет и един/ лева, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 922,40 лева /деветстотин двадесет и два лева и четиридесет стотинки/.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград

СТАТИЯ XVI

Докладна записка от Кина Дякова - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте!

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Понеже колежката ме помоли да докладвам от нейно име пред ОбС, докладната записка касае, подадени молби за удължаване срока за ползване под наем на общински жилища в гр. Разград. Едното жилище е в ж. к. "Орел", бл.8, вх.Б, жилище № 23 с наемател Даниса Радославова Тодорова, а другото жилище се намира в гр. Разград, ул."Свети Климент" 106, вх.Б, жилище № 8 с наемател на общинското жилище Йоксел Хамди Ариф.

Наемателите са редовни платци, нямат неразплатени задължения. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите. Максимално допустимият срок е до месец 10.2012 г. и понеже касае последните 4 години необходимо е решение от Общинския съвет. В тази връзка е и проекта за решение - Удължаване срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря ви г-н Цонев

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, заповядайте да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На 21.10.2008 г. в отсъствие на председателя, под ръководството на зам.-председателя г-н Радостин Киров, ПК разгледа тази докладна записка за Удължаване срока на договорите за наем, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, изрази своята подкрепа.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, докладна записка е разгледана и в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Г-н Цанков, заповядайте да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Румен Цанков - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На своето редовно заседание на 20.10.2008 г. постоянната комисията разгледа докладната записка, и с 5 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, беше приета за разглеждане в ОбС

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси нямате. Имате думата за мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище.

Прекратявам разискването, в процедура на гласуване сме. Моля, гласувайте!

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

28.10.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов			
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	Не участва		

9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Жоро Михайлов Чобанов	отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Иво Бориславов Илиев	+		
13.	Ивайло Димитров Ганев	+		
14.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
15.	Калоян Руменов Монеv	отсъства		
16.	Камен Димитров Воденичаров	+		
17.	Миле Димитров Милев	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	Не участва		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 268

На основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Даниса Радославова Тодорова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.8, вх.Б, жилище № 23 с договор от 14.10.2002 г.

2. Йоксел Хамди Ариф - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Свети Климент" 106, вх.Б, жилище № 8 с договор от 01.10.2002 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет след поименно гласуване с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Даниса Радославова Тодорова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.8, вх.Б, жилище № 23 - до 14.10.2012 г.

1.2. Йоксел Хамди Ариф - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Свети Климент" 106, вх.Б, жилище № 8 - до 01.10.2012 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ XVII

Докладна записка от инж. Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 112 по Протокол № 7 от проведено на 28.02.2008 г. заседание на Общински съвет Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на вносителя. Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Със свое Решение № 112 заседание проведено на 28.02.2008 г. Общински съвет Разград, е подкрепил Община Разград да кандидатства с проектни предложения по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ. По компонент 2 - Социална инфраструктура са включени следните обекти: сградата предоставена за Защитено жилище в с. Просторно, ул. „Н. Й. Вапцаров” № 2; Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, ул. „Дунав” № 19А; Дом за възрастни с деменция гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 17; Дом за стари хора с отделение за лежачо болни гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 30. При разработката на проекто предложението се установява, че има финансови възможности и допълнително към него са включени сградата на Център за рехабилитация и социална интеграция „Емилиян” гр. Разград, ул. „11-ти август № 18” и една

пристройка допълнително да бъде изградена към сградата на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, ул. „Дунав” № 19А.

Предлагам на вашето внимание проект за решение, който касае допълване на т. 4 от Решение 112 по протокол № 7 от 28.02.2008 г. със следните текстове: след думите „Дом за деца и младежи с умствена изостаналост” се добавят и думите „и пристройката, която ще бъде изградена към сградата на Дома” за Просторно; след думите „ул. „Хаджи Димитър” № 30” се добавят и думите „Център за рехабилитация и социална интеграция „Емилиян” гр. Разград, ул. „11-ти август № 18”

С това допълнение ще се даде възможност за да кандидатстваме с един комплексен проект, искам да ви кажа, че тука няма кой знае колко подадени проекти по този компонент и има шанса, и ние се надяваме, евентуално за одобрение и за безвъзмездно финансиране по тази приоритетна ос, по тази Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г. Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

И аз ви благодаря г-н Цонев

Тази докладна е вкарана по извънредният способ, не е гледана в комисиите, за това колеги имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте! Няма желаещи да вземат думата.

Имате думата за становище, няма желаещи да вземат становище

Подлагам на гласуване проекта за решение, моля, гласувайте!

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 269

С Решение № 112 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., Общински съвет Разград е дал съгласие Община Разград да кандидатства с проектни предложения по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.1-01/2007 „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали” по трите компонента: Компонент 1 – Образователна инфраструктура; Компонент 2 – Социална инфраструктура и Компонент 3 – Културна инфраструктура.

В т 4. от Решение № 112 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., Общински съвет Разград декларира, че сградата, предоставена за Защитено жилище в с. Просторно, ул. „Н. Й. Вапцаров” № 2; Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, ул. „Дунав” № 19А; Дом за възрастни с деменция гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 17;

Дом за стари хора с отделение за лежащо болни гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 30 няма да променят предназначението си за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

Отчитайки проектната готовност на този етап е необходимо към предложените за интервенция обекти по Компонент 2 Социална инфраструктура, да бъдат добавени и сградата на Център за рехабилитация и социална интеграция „Емилиян” гр. Разград, ул. „11-ти август № 18” и пристройката, която ще бъде изградена към сградата на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, ул. „Дунав” № 19А.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Допълва т. 4 от Решение № 112 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. на Общински съвет Разград, както следва: след думите „Дом за деца и младежи с умствена изостаналост” се добавят и думите „и пристройката, която ще бъде изградена към сградата на Дома”; след думите „ул. „Хаджи Димитър” № 30” се добавят и думите „Център за рехабилитация и социална интеграция „Емилиян” гр. Разград, ул. „11-ти август № 18”

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Разгледахме всички докладни, преди да преминем към втора точка, от предното заседание на Общинския съвет има постъпило искане по реда на чл. 97 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, до кмета на община Разград отправено от общински съветник Божинел Христов. Г-н Бояджиев ще вземете ли становище на сегашната сесия, заповядайте!

Г-н Денчо Бояджиев кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми г-н Христов,

По повод на отправеното Питане ви давам следните отговори по тяхната поредност, така както са заложили във вашето питане.

По първото питане - Със Заповед № 90/18.01.2008г. на Кмета на Община Разград е назначен Общински експертен съвет по устройство на територията, като консултативен и експертен орган, в състава на който е включен инж. Недим Тахиров – гл. експерт „Околна среда” в Дирекция ИДОС при Община Разград. Съгласно длъжностната характеристика на главния експерт „Околна среда” една от дейностите му включва озеленяване и поддържане на зелените площи и в тази насока са му вменени и едно от основните задължения за заеманата длъжност, а именно да контролира и администрира дейностите по поддържане и развитие на селищната “Зелена система”. Предвид последващите промени, които настъпиха и все още предстоят да се извършат в структурата на общинската администрация и дейностите към нея, към днешна дата горепосочената заповед не е актуализирана.

В периода след влизане в сила на Наредба № 19 на Общински съвет Разград , т.е. след 01.06.2008г. в Общинския експертен съвет по устройство на територията не е внасян за разглеждане проект, който да съдържа част „Паркоустройство и благоустройство”. По тази причина главния експерт „Околна среда” не е канен в заседанията на експертния съвет.

По т.2. - Съставянето на публичен регистър на озеленените площи, дълготрайните декоративни дървета и такива с историческо значение предстои да се възложи на външен експертен екип в края на годината, поради следните мотиви:

- През настоящата година в бюджета на Общината не е заложен необходимия финансов ресурс за изпълнение на дейността, тъй като Наредба №19 на ОбС – Разград е приета от Общинския съвет след приемане на бюджета за 2008г. много добре знаете. В план сметката за екологични дейности и инициативи, а именно в т. VI. Функция Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда, Група Б) Опазване на околната среда, 629 Други дейности по опазване на околната среда е предвиден подобен план за разход за паспортизация на дълготрайната декоративна дървесна растителност в гр.Разград, която е в размер на 4000 лв. Тези средства, обаче са крайно недостатъчни за изготвяне на предвидения в наредбата регистър. Поради тази причина към края на календарната година, след провеждане на процедурата за избор на изпълнител предвиждаме с тези средства да извършим авансово заплащане за изпълнение на дейността. Дофинансирането и приключването на дейността се предвижда да се извърши през следващата 2009 г., когато реално ще бъдат предвидени и средства;

- Предстои уточняване на техническите параметри за изготвяне на регистъра и избиране на оптимален вариант за параметрите, обема и формата на регистъра, тъй като съществуват технически пречки за отразяване и определяне местоположението на единичната дървесна растителност, възможност за актуализиране и допълване на регистъра, както и за

отразяване на извършените дейности по поддържане на декоративната дървесна растителност. След уточняване на посочените технически параметри ще се даде възможност за създаване на подходящ регистър, който ще е в полза, както за Общинската администрация, така и за дружествата ангажирани с поддържането на зелените площи на общината. В противен случай регистъра ще е актуален само към датата на изготвяне и ще даде обща представа за отделните видове декоративна растителност в отделните райони или квартали на града.

По третия въпрос - В структурата на общинската администрация и дейностите към нея няма отделно звено или сектор за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на Община Разград. В структурата на Дирекция ИДОС са включени експерти, които са ангажирани с изграждането, поддържане и опазване на зелената система.

И по четвъртия въпрос - В периода от 01.06.2008г. до датата на Вашето питане в обхвата на внесените за разрешение за строеж проекти, които следва да съдържат в окончателен вид част „Паркоустройство и благоустройство” попадат два обекта, а именно:

- Развлекателен център в местност „Курнаците” в землището на гр.Разград с възложител „Пътконсулт” ООД гр. Разград;

- Жилищен комплекс „Хръзград” с хотел в гр. Разград с възложител „Евроинвест – България” ООД.

Поради характера и мащабите на цитираните обекти и за двата обекта има издадени разрешения за строеж за отделни начални етапи от проектните разработки, като частта „Паркоустройство и благоустройство” ще бъде представена при разрешаване на последния етап от строителството преди окончателното завършване и въвеждане в експлоатация.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Отправилият питането има думата г-н Христов.

Г-н Божинел Христов – независим съветник

Благодаря Ви г-н Председател

Аз благодаря на г-н Бояджиев независимо, че знаех, че има отговор още на предната сесия, но все пак благодаря, че на тая сесия отговори. С оглед сроковете, които ние сме визирали в тая Наредба г-н Бояджиев аз се притеснявам, че ние ще се наложи да променяме наше решение, защото инвентаризацията ние бяхме решили окончателната да започне юли месец и да завърши следващата година. Единствено това ми е притеснението. Аз се надявам г-н Бояджиев, че в Експертния съвет в най-скоро време вие ще издадете заповед, в която член на Експертния съвет да е правоспособен специалист, не се съмнявам в това. Благодаря ви за отговора.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря ви г-н Христов

Колеги, постъпило е още едно питане, това е от д-р Карагьозова до Кмета на Община Разград, предвид възможността в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, аз и давам възможност в рамките на 5 минути да изложи съдържанието на питането. Заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова - ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Бояджиев,

Аз нямам готовност, защото мислех, че следващият път ще ми отговори г-н Бояджиев. Питането е от името на група общински съветници.

Първият въпрос визира състоянието пътя от с. Раковски до ж.п. гарата. Знаем, че в бюджета бяха заложили средства за реконструкция на този път. По данни и се вижда, че е построено около 540 метра само от пътя, а бяха заложили около 2 км.

Вторият въпрос е защо закъсняха ремонтите, или по-скоро още не са започнали ремонтите на училищата при условие, че още юни месец на сесия беше ни казано, че ако не ги гласуваме разпределението на средствата, едва ли не, преди новата учебна година няма да има ремонти. Виждаме всички, че и след като е започнала учебната година, все още няма сключени договори с фирмите, които ще осъществяват ремонта.

И третия въпрос, който задавам е относно, командировъчните на общинска администрация. В града се шири мнението, че много голяма част от средствата се заделят за командировъчни, дали е така, само исках на запитам. Не веднъж сме свидетели и на факти, че например в Албена имаше много повече от законно необходимите общински служители и с това е свързан въпроса за командировъчните. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте!

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаема г-жо Карагьозова,

Не крия, че ми е много неудобно да отговоря на това ваше питане, защото една част от въпросите, които задавате, те въобще не попадат в категорията питання и това е информация, която има не само пред вас, ами пред всеки един от тук присъстващи в залата общински съветници.

По първия ви въпрос

В бюджета за 2008 година бяха заложили средства за реконструкция на пътен участък ж.п. гара Разград – Раковски, към

настоящия момент е ремонтиран само 540 м. от горе посочения участък, какви са причините за не завършване на пътен участък ж.п. гара Разград – с. Раковски

Уважаема г-жо Карагьозова

Тази книжчица аз съм убеден, че има във вас. В тая книжчица е заложена реконструкцията на участъка ж.п. гара Разград - Раковски четохте ли я внимателно?

В тая книжчица е заложено и записано първи етап от реконструкцията на пътя ж.п. гара Разград – Раковски от точка еди коя си до точка еди коя си първи етап, и в този първи етап са заложени 100 хил. лева, което означава, че въобще не е залагано цялостното реконструиране на участъка от ж.п. гара Разград до Раковски и тези 100 хил. лева самите вие отчитате, че те се реализирани точно в тези участъци, които са в самия проект. Поради тази причина не е заложена, мога да ви я дам, и да я прегледате. И с това ви отговарям на този етап. Първият етап от кота до кота, тук има строителни техники те могат да го проверят и да го кажат.

По втория въпрос: По мое предложение Общинският съвет взе решение № 22 от Протокол № 8 от 25.03.2008 г. да се закрият учебните заведения в селата Гецово, Дряновец, Благоево и Мортагоново, поради спад на учениците под изискуемия норматив.

Съгласно чл.10 от Закона за народната просвета решението и предложението бяха изпратени на Министъра на образованието и науката. От 28.05.2008 г. имаше издадени заповеди на министъра за закриване на училищата, за които общината трябваше да получи компенсация в размер от 1 000 000 лева. Тези пари действително, с решение на Общинския съвет, бяха разпределени по учебни заведения.

В резултат на подадена жалба на част от колектива на ОУ “Христо Ботев” с. Дряновец против заповедта на министъра, се издаде нова заповед № 0517-131/16.07.2008 г. за спиране действието на неговата заповед спрямо решението за закриване на ОУ “Христо Ботев” с. Дряновец, като с това действие на Министъра се намалиха и средствата за оптимизация от 1 000 000 лв. на 750 000 лв. Този факт наложи Общинският съвет на заседанието си на 29.07.2008 г. да извърши ново преразпределение. /Хронологията казвам/ На основание на това решение се откри процедура по ЗОП, веднага след като беше подготвен протокола, която бе публикувана на 07.08.2008 г. На това основание аз издадох заповед за комисия, която трябваше да проведе процедурата.

В комисията бяха: Председател: Кина Дякова – зам.-кмет на община Разград и членове:

Камен Воденичаров – общински съветник

Музафер Мустан – общински съветник

Иво Бориславов – общински съветник

Иво Димитров – общински съветник

Калоян Монеv – общински съветник

Йордан Асеноv – началник отдел “Образование”

Румен Йорданов - гл. специалист „Стопански дейности”

Станислава Русева – ст. юрисконсулт в Дирекция „ПНО” в Община Разград

Бяха поканени и директорите на учебните заведения. Въпросната комисията има проведени три заседания – на 12.09.2008 г., 17.09.2008 г. и 23.09.2008 г.

Решението за класацията бе изпратено до мен, като кмета на общината, с което веднага бяха уведомени всички участници за решението си с писма от 03.10.2008 г., като в срок от 10 дни същите имаха право да обжалват решението, всеки един от тези участници. До изтичане на законосъобразния срок на 24.10. 2008 г. беше петък миналата седмица, жалби не бяха подадени. Тая седмица до 01.11.2008 г. ще бъдат сключени договорите с изпълнителите ще бъдат сключени и ще започнат ремонтните дейности.

Това е цялата хронология по процедурата по Закона за обществените поръчки в максимално свитите срокове, които са фиксирани от закона.

По третия въпрос. Пак същата книжка. По първа функция „Общи държавни служби”, интересува ви какви средства са заложиени за командировки, ами те са гласувани в Общинския съвет.

На стр. 26, функция 1. „Общи държавни служби”, 1.1. – „Общинска администрация и кметства”, „Разходи за командировки и квалификации” - разходи за командировки в страната 32 400 лв., разходи да командировки в чужбина 13 х. лв. и какво е изразходвано, аз не знам какво се говори по улиците, но тука реално се командироват хора с конкретни задължения. За командировки в страната общинската администрация при 32 400 изпълнението е 18 820 лв., почти на половина, и за командировки в чужбина от 13 х. лв., изпълнението е 4746 лв. Но освен това, което касае перото по командировки на общинска администрация, значи трябва да ви кажа, че има и перо, което касае и второстепенните разпоредители с бюджета. Общо сумата за командировки гласувана с този бюджет е 107 239 лв., в тая сума са включени средствата за общинска администрация, там са включени средствата и за второстепенните разпоредители с бюджета. Общо от тия 107 239 лв. към 31 септември има усвоени 71 641 лв. И съвсем не е вярно това, което се говори някъде, че се правят разточителства, всички разходи, които се правят те са на база на конкретни ангажименти, на конкретни действия, които трябва да бъдат свършени. И още едно перо има в това същото документче, което касае вече командировките на Общинския съвет, защото и Общинския съвет е структура, която стои най-отгоре в общинската администрация, при гласувани 6000 лв. до този

момент от ОбС има усвоени 880 лв. това е разхода, който е направен от общински съветници. С това мисля, че се отговаря, но пак казвам г-н Председател, искам да зачета текста действително за контролните дейности, които имат Общинския съвет. В глава III, Контролна дейност”, раздел I е записано в чл. 95 „Общинският съвет упражнява контрол върху актове на кмета на общината издадени в изпълнение на актовете на Общинския съвет”. По третия въпрос не искам по други да коментирам, ами това е книжлето и се проверява какви са заложените средства за средствата, които са в бюджета. Нека да не си губим времето, които като информация го има при вас, и може да си направите самостоятелно справка.

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

Благодаря ви г-н Бояджиев. Колеги напомням ви, че съгласно нашия Правилник за организация и дейността на Общинския съвет разисквания по отговора не са допустими, това е указано в чл. 94, ал. 4, мога да дам думата на отправилния питането на два уточняващи въпроса на становище, дали е доволен от отговора, заповядайте г-жо Карагьозова!

Г-жа Селиме Карагьозова - ДПС

Уважаеми г-н Бояджиев,

Благодаря за отговора. Аз преди да напиша питането видях какви са средствата, които са заделени. Това, което ме притеснява, не можах да разбера как е проведен търга за фирмата, която е спечелила ремонта на пътя на с. Раковски, по принцип знаем определени фирми печелят тези конкурси. Надявам се все пак пътя до Раковски е 3 км. ли е колко се води, че няма да го реконструираме в рамките на 6 години все пак, щом 500 метра сме успели да ремонтираме за 1 година. Надявам се следващите етапи поне да са по-дълги, защото очакванията на гражданите бяха, че пътя ще бъде реконструиран в целия вид. И кога е проведен този търг, как е спечелен, също не ми беше ясно.

Г-н Денчо Бояджия – кмет на община Разград

Г-жо Карагьозова,

Пак ме принуждавате да ви кажа неща, които не трябва да приказвам, Първо във вашето питане, няма питане за това как е проведен търга и кой го е спечелил, ако го бяхте задали, аз щях да ви отговоря. Как се печели си е ваше право да си мислите, ако има нарушение тук е трибуната да го зададете чрез питане, чрез някаква друга форма и да се отговори кой го печели, има ли скрито, имали покрито. И г-н Цонев взема отношение, знаеш, че съм юрист, извинявай, че така се обръщам към теб, но в края на краищата аз нося отговорност и отговарям за

честта на тази общ администрация. Нека да си говорим реални работи, ако наистина във ваше лице има конкретни примери и доказателства изнесете ги, ще застана твърдо зад вас, ако това нещо вие го докажете, но в града се говори, някои си говори, някъде чух, или нещо се подсказа, аз мисля, че е несериозно за един общински съветник когато говори от трибуната на ОбС. Иначе ако трябва задайте си още едно питане ще ви отговоря и как е протекла процедурата, аз ви зачитам това, което вие питате, ето отново вадя питането. „В бюджета за 2008 г. бяха заложили средства за реконструкция на пътен участък ж.п. гара Разград – Раковски, към настоящия момент е ремонтиран само 540 метра от горепосочения участък, какви са причините за незавършената реконструкция на участъка ж.п. гара – Раковски”. Аз ви отговорих по линия на капиталните разходи има заложили само 100 хил. лева, при разпределението и гласуването, това е гласувано и с вашият глас, дали ще стане за следващите 1, 2 или 5, от вас зависи господата съветници. Ако беше заложила една реална рамка на бюджета, можеше още и тази година, защото реалната стойност за да бъде завършен този обект е 450 хил. лева, тази година бяха общо средства, които бяха заложили г-н Цонев ... – общо като перо 200 и няколко хил. лева, за това става въпрос.

Г-жа Селиме Карагьозова - ДПС

Благодаря за отговора,

Вие много добре знаете, че ви уважавам като юрист, обаче, по принцип аз съм лекар и съм доволна от професията си и мисля, че имам също достойно име в своята професия. Тука съм в качеството си на общински съветник и е хубаво ми се струва да изразявам мнението на гражданското общество. Сега кога, къде ще доказваме какви пари са вземат, за гражданите е ясно, че Общинският съвет и общинска администрация комуникират много трудно към този момент.

Г-н Денчо Бояджия – кмет на община Разград

Ама, то не зависи от общинска администрация г-жо Карагьозова,

Г-жа Селиме Карагьозова - ДПС

Значи, г-н Бояджиев вие сте практикували преди това като юрист и много добре знаете, като частно практикуващ, че доверието на хората се губи за един миг, а се печели с години. Най-вероятно за това състояние има някакво пропукване между доверието на общинска администрация и Общинския съвет. Същото е и на хората към Общинския съвет и общинска администрация, и като представител на гражданите искам да изразявам все пак тяхната позиция. Благодаря!

Г-н Денчо Бояджия – кмет на община Разград

Г-жо Карагьозова,

Имам претенцията, че аз съм представител на гражданите. Защото за мене гласуваха 12 500 човека, навлизаме в едни глупави в момента за мене спорове, ама диалога не е предизвикан от мен, а от съдържанието на питането.

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

Колеги, длъжен съм да ви докладвам на основание чл. 21 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, при мен е постъпила по надеждния законов ред, молбата от г-н Румен Адрианов Славев, с която той преустановява участието си в групата на общинските съветници независими, с която молба аз го отбелязвам в изричния регистър, където са отбелязани групите. Групата преустановява съществуващото си.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

По отношение работата на председателите на постоянните комисии аз Ви моля уважаеми председатели на ПК своевременно да следите кореспонденцията, това което следва да се изпраща като отговор до граждани или да се препраща до общинската администрация защото пропуските се застъпват и след това много трудно се отстраняват.

Искам да използваме настоящата сесия, да дам възможност на д-р Цанков, като делегиран представител в Общото събрание на акционерите в МБАЛ „Св. Иван Рилски” гр. Разград да ни запознае с проведеното извънредно събрание.

Г-н Цанков, заповядайте. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Д-р Цанков явно е написал отчет, аз мисля, че ще бъде по-добре този отчет да се размножи и да ни се даде да се запознаем с него, а не сега да го четем в цялост. Ако е необходимо и да се публикува на страницата на интернет на Общината.

Д-р Румен Цанков - ДПС

Нямам отчет. Не съм писал никакъв отчет. Ще го чуеш и тогава можеш да кажеш дали е отчет.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Направено е процедурно предложение, което аз ще подложа на гласуване. Уважаеми колеги, моля гласувайте направеното процедурно предложение на г-н Тодор Димитров, ако отчета е изготвен на хартиен носител да се размножи и да се раздаде на общинските съветници. Г-н Цанков, направено ли е това на хартиен носител и може ли да бъде размножено и раздадено.

Д-р Румен Цанков - ДПС

Не. Не е направено и не мисля да го правя. Искам да го представя пред цялото гражданско общество.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Друг е въпроса дали мислите или не мислите. Отговаряте, че не е направено. Добре, в този случай става безпредметно защото отлагането на разглеждането няма да даде възможност да се запознаем. Г-н Цанков, заповядайте да ни прочетете доклада от Общото събрание.

Д-р Румен Цанков - ДПС

Уважаеми г-н Кмете, Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Дами и господа,

Ще започна с реторичния въпрос. Какво става в МБАЛ „Св. Иван Рилски” гр. Разград.

Както знаете бях упълномощен от всички вас да бъда представител на Община Разград на второто за годината акционерно събрание на търговското дружество, което се проведе на 09.10.2008 г. от 11.30 часа в библиотеката на болницата.

За сведение на всички вас нашата Община притежава 18.66 % или 25 415 поименни акции от капитала на търговското дружество, всяка една с номинална стойност 10 лв.

По първа точка от дневния ред приемане на тригодишна програма за подобряване на финансовите и икономически показатели в МБАЛ „Св. Иван Рилски” гласувах с „ДА” като ви напомням, че тази програма с разлика от 3 месеца и 12 дена съвпада с датата на пенсиониране на сегашния изпълнителен директор д-р Миткова. Между другото от всички 7 общини като представител се явих само аз, другите не проявиха интерес. По втора точка от дневния ред за неносене на отговорност за финансовите резултати за 2007 година гласувах с „НЕ” както бях упълномощен, т.е. за носене на отговорност. Става въпрос за балансова загуба от 12 127 лв., което е нищо в сравнение с възможностите за печалба в МБАЛ. На първото събрание където тогава главния акционер МНЗ с 51 % участие гласува за носене на отговорност. Беше отчетено, че МБАЛ няма никакви задължения към външни доставчици. Съвсем наскоро установих, че само на фирма „Акансу”

– г-н Чакалов от 2007 г. дължим 87 500 лв., а е възможно да има задължения и към други доставчици на стоки и услуги.

За да не ви затрупвам с цифри и съждения с така наречената три годишна програма ще ви цитирам само как ще нарастват доходите на работещите през годините.

2008 г. с 11.44 %;

2009 г. с 28.08 %;

2010 г. с 44.19 %.

По рамковия договор с НЗОК черно на бяло е записано, че не по-малко от 40% от приходите трябва да се дават за заплати и допълнително материално стимулиране на персонала. За всичко това отиват не повече от 20 %, като едва напоследък се направи някакъв плах опит за диференцирано заплащане в отделните колективи в зависимост от общия принос, което възбуди естествено духовете в болницата и беше на практика осъществен римският принцип „Разделяй и владей”.

Започнаха разпавии между колективите и д-р Миткова, отново остана извън големия раздор. В цялата тригодишна програма има наистина много добри пожелания, но приходите в здравното заведение спадат по редица причини, които ще изтъкна по – надолу. В болницата мога да кажа, че не е спокойно. Дори един колега от шопския край си е залепил на шкафа девиз „Щом ми плащат колкото да не умрем, ще работим колкото да не заспим”.

1. Липса на храна, в буквалния смисъл на думата няма никаква храна, да не говорим за диети, лечебно, предпазно хранене на персонала при вредни условия на труд и т.н.

В момента на болни и персонал се дава само по 1 милинка, днес дори бях намислил да ви донеса на всички вас по една от нашите закуски. Преди 3-4 месеца се даваше по 1 питка на която ние викахме „прусурка” тъй като беше с кръст отгоре. Напоследък дават милинка и тя си има име, може да отворите сайта на болницата и ще разберете как се казва. Услугата е от външен доставчик, без да знам кой, по какви критерии и как е спечелил търга, но последния търг за хранене в болницата беше обвит в мъгла и дори самите участници не разбраха първо защо беше прекратен и второ защо с голямо закъснение беше обявен победителя. Могат да вземат отношение участниците в търга за тъй наречените след търгови разговори и уговорки.

2. Голямото текучество на специалисти от 19995 година до момента здравното заведение са напуснали 30 лекари специалисти, като мога да ги изброя поименно и по отделения. Да не ви занимавам, няма да ги изброявам и по отделения.

От всички тези напуснали 4 са завеждащ отделения. С тенденция за напускане са още 4 – 5 специалисти. В това число не попадат напусналите пенсионери и починалите. Всички те влачат след себе си в буквалния смисъл на думата определен пациентопоток, който ако не обслужват сами, рядко го насочват към нашата болница по различни съображения.

Да не говоря за течуеството при сестрите но то се превърна в национален проблем.

3. Нескончаеми ремонти в цялата болница от 2000 година насам, като някои от тях не отричам, че са качествени и с качествени материали, но на много места изпълнители и подизпълнители си оставиха ръцете. Поради липса на пари много неща останаха недовършени. В момента всеки ден подаваме заявки за довършване на недовършените неща.

4. Доставка на апаратура. Услугата скенер беше предоставена на частна фирма от Шумен. Тъй като клиничните пътеки го изисква доскоро работехме с допотопен апарат с ниска разделителна способност, ниска диагностична стойност, който ставаше само за носене на доходи за притежателите си.

Доставиха ни апарат за обща анестезия без изпарители който в момента стои като паметник. Така нареченото „С рамо” това е ренгенов апарат за работа по време на операции който също е недоокомплектован и не може да се ползва.

5. Влизайки в болницата можеш да срещнеш медицински персонал от облечен в цивилни дрехи, бели престилки и най-различни по цвят и форма облекла. Работно облекло и обувки не са предоставяни на персонала никой не помни от кога и не можеш да разбереш кой какъв е.

Как си я представяте вие една армия от необлечени подходящо, необути, ненахранени и незаплатени войници да водят война с болестите. До съвсем скоро, а и още разполагаме с трофейни оръжия, т.е. имайте предвид апарати. Това създава трудности както за работа така и за техническа поддръжка на апаратурата. Слушайки изказванията на д-р Миткова в медиите остават с впечатление, че сме на едно от първите места по всички показатели в България. Лауреати сме на престижни награди, тук визирам особено последната за престиж и качество на някаква испанска фондация получена в Букурещ с която особено се гордеем. Искам да попитам, колко ни струва тази награда в пари, тъй като испанците не знаят не само къде е Разград, а камоли МБАЛ „Св. Иван Рилски”. Когато дойде пациент в болницата той не се интересува от броя и вида на наградите, а иска да бъде посрещнат добре от усмихнати и доволни хора, да бъде нахранен и стоплен добре, за да си отиде и той излекуван и доволен. Предстоящият проект за строеж на параклис в болницата сигурно няма да запълни тия големи празнини, нито окачените по стените икони на светеца Иван Рилски. Искам да засегна и външната услуга транспорт за екипите на повикване. Тя се изпълнява не знам чрез какъв търг от фирма „Стиви”. Малко от лекарите ползват тази услуга тъй като най-често пътуваме със собствен транспорт но тука има една недомислица. Например на работа си до обяд, има спешен случай и се налага да останеш след работно време, нямаш право да ползваш услугите на фирмата тъй като не си докаран от нея.

От дълго време предлагам и продължавам да предлагам към МБАЛ да се изгради ДКЦ по подобие на това в гр. Търговище където специалисти от всички специалности в самата болница ще могат да оказват специфична доболнична помощ със съответно направление, като средствата от тази дейност ще влизат в касата на болницата, а това е едно огромно перо от пари. Такова нещо и сега съществува но то само пълни джобовете на повечето зав. отделения които го практикуват в нормалното си работно време, дори сме имали случаи на искане на направление от лежащо болен. Крайно време е да бъде разделена частната от държавната практика тъй като в момента от това са облагодетелствани само 15 – 20 човека в болницата, но именно те са хората гласуващи решенията на борда на директорите или на д-р Миткова. Тук искам да изкажа и мое мнение, че в борда на директорите чрез промяна в устава би трябвало да има представители на всички акционери, които да бъдат лекари или икономисти. Всичко това става в така наречения Медицински съвет състоящ се само от зав. отделения на които от месец март е забранено да участват старшите ординатори независимо дали в момента заместват пълноценно зав. отделенията за да не задават неудобни и некомфортни въпроси.

И въпреки рестриктивните мерки на ръководството на МБАЛ и РЗОК в нашата болница все още работят много добри специалисти, има необходимата материална база и материали и апаратура за извършване на сложни манипулации и операции на съвременно ниво. За това моят призив към гражданството е да не зачеркват с лека ръка МБАЛ „Св. Иван Рилски” гр. Разград и да не поемат към други градове като Търговище, Русе, Шумен, Варна, Тутракан и др. Не искам да назовавам имена за да не правя реклама но има много мои колеги и медицински сестри, които съвестно си гледат работата въпреки ниските доходи, липсата на храна, облекло и обувки. На никого не е била и няма да бъде отказана медицинска помощ и то в обем, в много отношения по-добър от изброените градове. Тук искам да сведа до знанието ви и проведия се наскоро конкурс, ако мога да го нарека така за зав. отделение. От пресата вече сте узнали, че навсякъде конкурсите бяха спечелени от старите зав. отделения с изключение на ОАИЛ, където конкурсът беше спечелен от седящия в дясно от мен д-р Кулишев. Аз дълбоко уважавам д-р Кулишев като колега и човек и мога да призная, че е един от най-добрите анестезиолози в Разград и най – важното, че е работохолик. Но защо беше сменена д-р Пеева една година и три месеца преди пенсия. Тя има неблагоразумието през годината да допусне едnodневен протест на отделението срещу ръководството на болницата и виждате ли едва сега след 30 години шеф на ОАИЛ е забелязано от ръководството на болницата, че тя няма качества за правене на бизнес. Тук може и да не цитирам точно. Но има и още едно „но”. Д-р Кулишев е член на ПП „ГЕРБ”, а този акт на избор пак с уговорката, че нямам нищо против д-р

Кулишев, но е реверанс към евентуалния бъдещ мандатоносител за съставяне на правителство на Р България.

И за по-сигурно в комисията по избора бяха назначени в последния момент още двама члена – г-н Митко Петров, главен счетоводител и г-н инж. Ковачев – АСЧ.

През следващия месец предстои и отчетно изборно събрание на Регионалната колегия на БЛС. Може да очаквате същият „цирк“ както се изрази един от кандидатите за зав. отделение.

Благодаря за вниманието.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги това, което чухме е меко казано тревожно и тъй като това е една тема, която аз не вярвам, че днес и сега можем да завършим. Предлагам всичко това нещо да се разгледа и обсъди в ресорната комисия, която да вземе становище с препоръка, с предложения и мнения до борда на директорите, до изпълнителния директор. Защото тъй както нашият делегиран представител и като представител и като работещ в това болнично заведение изнесе тези тревожни факти, това са неща които голяма част от вас са се сблъскали с тази реалност. Предлагам да вземе в ръце ресорната комисия този въпрос и при воля да се направят съответните предписания, мнения и становища и да се изпратят до ръководството на болницата. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Аз искам да направя едно предложение: Аз мисля, че след всички тези обвинения, които се хвърлиха тука би следвало да се чуе и другата страна. Да има представител от борда на директорите или г-жа Миткова да бъде поканена на тази комисия. Сега ще се въздържа да изкажа становище относно тука реверансите, които са били направили, видите ли към ПП „ГЕРБ“. Мисля, че това са несъстоятелни твърдения и не заслужават въобще да ги коментираме.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Действително може да се поканят представители на ръководството и да присъстват в ресорната комисия и да се обсъди въпроса. Д-р Карагьозова.

Д-р Селиме Карагьозова – ДПС

Аз благодаря на д-р Цанков и ще се съглася с него в много голяма част от неговото изказване и най – вече ще се съглася с това, че в разградската болница работят едни от най- добрите специалисти в България. Затова обаче смятам, че този тревожен проблем е проблем на цялото медицинско обслужване, не е само на обслужването в болницата, обаче проблемите могат да се решат комплексно с болнична и извън болнична помощ, разделянето на

частното от държавното здравеопазване. Моят призив към гражданите ще бъде да отправят своите жалби, молби, препоръки за дейността както на болнична и извънболнична помощ защото ние като Общински съвет сме длъжни да се грижим за здравето на цялото население към комисията по здравеопазване. Мисля, че с общи усилия, с д-р Миткова и чрез РЗЦ д-р Генева ще можем да намерим някакво компромисно положение. Наистина, че състоянието на здравеопазването е трагично не само в болницата, а и в извънболничната помощ и това уверявам ви е така в много малка част от страната където е и гр. Разград. Всички ние сме допринесли за едва ли не един крах на медицинското обслужване в Разградска област и трябва да си поемем според мен отговорността. Не изключвам и себе си, защото наистина е много трагично положението и в извънболничната помощ и те рефлектират нещата. Не очаквам нали от утре да се събудим вече с добро здравеопазване. Резултатите на това, което ще започнем да правим може би ще се види след години. Пак призовавам обществеността на Разград да изказва своето мнение било чрез жалба, даже и от мен да са жалбите, ще ми е приятно все пак да ги чуя и да се вземат мерки.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги, материалите докладвам, които са внесени за разглеждане в Общинския съвет съм ги разпределил съответно в тридневния срок по компетентните комисии и с това поради изчерпване на дневния ред в 18.05 часа обявявам днешното заседание за закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете

/Ст. Стоянов/

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете

/Я. Георгиева/