

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 17

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 25.11.2008 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 33.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 32 общински съветника.

След полагане на клетва от общински съветник – Пейчо Добрев Георгиев работното заседание на Общински съвет Разград започна своята работа с 33 общински съветници.

/Приложение №1 към Протокола./

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград, г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград; г-жа Петя Стефанова – Секретар на Община Разград; служители от общинската администрация; кметове на населени места, гости, журналисти, граждани.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Добър ден на всички.

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми г-н Кмет на Община Разград,

Уважаеми гости,

Предвид присъствието на 32 общински съветници и съгласно Чл. 53, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, обявявам заседанието на Общински съвет – Разград за открито.

Секретар на днешното заседание е г-н Валентин Василев.

Преди да започнем разглеждането на Дневния ред аз искам да използвам тази трибуна за да честитя отминалият вече 21.11. – Денят на християнското семейство. Съвременници сме на голям морален упадък на обществото и по повод на това ние се връщаме към основната клетка в обществото, а именно семейството. Обществото „боледува” защото боледува и семейството. Призовавам ви да върнем в нашите семейни отношения – любов, търпимост, доверие и съпричастност. Християнският морал в семействата ни нека бъде фундамента върху който да градим отношенията си. Нека намираме и отделяме повече време за възпитание на децата ни и

общуваме с тях, вместо да упрекваме училището и средата и не забравяме, че промяната започва от нас и нашето семейство.

Днешния ден 25 ноември 2008 година е Международния ден против насилието над жени.

Днес ние отбелязваме Международния ден против насилието над жени. През ноември и декември всяка година се организират „16 дни против насилието“. Тази година кампанията е свързана с 60 годишнината от Всеобщата декларация за правата на човека. Посланието за 2008 година е: Човешки права на жените – човешки права за всички.

През 2005 г. в Разград беше гледано първото съдебно дело по Закона за защита срещу домашното насилие. За изминалите години бяха развити партньорства с ключови местни институции за превенция на домашното насилие.

Особена е ролята на неправителствените организации за превенция на домашното насилие в Разград.

Предлагам нашето послание да бъде
„ Нека не бъдем безразлични към домашното насилие“

Гости на днешната сесия са представители от Центъра за работа с деца и аз давам думата на техния представител за обръщение към вас.

Здравейте. Казвам се Петра.

Уважаеми г-н Стоянов,

Уважаеми г-н Бояджиев,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз съм мажоретка от градския мажоретен състав към Центъра за работа с деца и сме тук с моите приятели от другите форми на Центъра за да ви поканим официално на нашия коледен концерт. Поканите са нестандартни, специално са изработени от нас за вас и такъв ще бъде нашият концерт. Нестандартен и подбран с много старание и поднесен с усмивка. Моля, заповядайте с вашите семейства и цялата разградска общественост. Ние ще го изпълним за вас с много усмивка. Заповядайте.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Преди да започнем нашата същинска работа редно е да удостоим онези от нас, които са били рожденици, имам предвид колегите общински съветници – това е Георги Кулишев, рожденик на 22 ноември. Нека да заповяда. Рожденик на 3 ноември, е и нашата колежка Валентина Френкева.

Моля телефоните в залата да се изключат.

Уважаеми колеги,

Да преминем към разглеждането на Дневния ред, с който съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, предварително сте запознати.

Имате ли предложения за изменение и допълнение на Дневния ред?
Г-н Димитров, заповядайте!

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Аз имам едно предложение да бъде включена **точка Разни в Дневния ред** където да бъдем запознати от ръководството на „Общински пазари” с исканата информация. Ние взехме решение на всеки 3 месеца новите ръководства да запознават Общинския съвет, с резултатите които са постигнали и какви са проблемите в управлението на общинската собственост. Ние на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол бяхме запознати но според мен е редно всички общински съветници, целият Общински съвет да бъде запознат и предлагам това нещо да бъде направено в тази допълнителна точка „Разни”

Освен това имам още едно предложение: преди да започнем работа искам да споделя с всички вас общинските съветници, че група родители съмишленици и ценители на изкуството в Разград искат да подпомогнат културният живот като организират на 4 декември 2008 г. коледен благотворителен бал на ДМШ „Илия Бърнев”. Събитието ще бъде проведено на 4 декември в хотел „Централ” и ще бъде представена специална програма от децата на школата. 130 деца са тези, които се обучават в различните форми на школата. Преподавателския състав там е от 8 човека и талантиливите деца на Разград прославят под тяхно ръководство града и региона със своето изкуство на музикалните конкурси където те участват. Но за тяхното участие и за подготовката им са нужни средства. С парите, които ще бъдат събрани на този бал ще се закупят нови мебели за школата и нови инструменти. И тук вече правя конкретно предложение: **Общинските съветници да вземем решение с което да дарим всички средства, които би трябвало да получим за участието си в днешната сесия на Общински съвет Разград за закупуване на музикални инструменти на Детска музикална школа „Илия Бърнев”.**

Също така искам да кажа на всички, че в залата днес е Надя Радославова – ръководител на музикалната школа и при нея всеки общински съветник, Кмета на Общината, заместник кметове, кметове на населени места, които виждам днес, че са в залата, представителите на общинската администрация и всеки гост може да получи покана като средствата, които дарят и средствата за участие в този бал ще бъдат също използвани за закупуване на музикални инструменти.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Колеги,

Уведомявам ви от раздадените докладни записки – докладна № 10 се явява подред отпада от Дневния ред предвид това, че нейния вносител още в заседание на постоянната комисия е заявил това становище.

Други предложения и допълнения към така прочетения Дневен ред има ли? Няма. Подлагам на гласуване направеното предложение от г-н Иво Димитров за допълнение на Дневния ред с точка „Разни”. Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържал се” – 1. Предложението за допълнение на Дневния ред се приема.

Подлагам на гласуване в цялост Дневния ред с направеното допълнение. Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържал се” – няма. Дневния ред се приема.

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Обявяване решение на Общинската изборителна комисия и полагане на клетва от общински съветник.

2. Докладни записки.

3. Текущ

4. Разни.

Колеги минаваме към разглеждане на точка първа от Дневния ред.

ПО ТОЧКА ПЪРВА

Обявяване решение на Общинската изборителна комисия и полагане на клетва от общински съветник.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Давам думата на зам. председателя на Общинската изборителна комисия г-жа Лилия Лефтерова да ви запознае с решението.

Г-жа Лилия Лефтерова – зам. председател на ОИК

ОБЩИНСКА ИЗБОРИТЕЛНА КОМИСИЯ

Община Разград

Област Разград

Р Е Ш Е Н И Е

№ 423 от 21 октомври 2008 година

На основание чл. 30, ал.4, т3 от ЗМСМА във връзка с чл. 107, ал.1 от ЗМИ и като взе предвид подадената оставка от общинския съветник Жоро Михайлов Чобанов от листата на Коалиция „Обединени демократи” Общинската изборителна комиссия

Р Е Ш И:

Заличава от листата за общински съветници Жоро Михайлов Чобанов.
Обявява за избран за общински съветник следващия по ред в листата на Коалиция „Обединени демократи” кандидат Пейчо Добрев Георгиев.

/Г-жа Лилия Лефтерова – зам. председател на ОИК връчи удостоверението на г-н Пейчо Добрев Георгиев./

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Лефтерова.

Моля, всички колеги да станат прави.

Г-н Пейчо Георгиев, заповядайте отпред за да се закълнете. Моля, повтаряйте след мен:

“Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Разградска община и да работя за тяхното благоденствие”.

/Г-н Пейчо Добрев Георгиев положи клетва след което подписа клетвена декларация./

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Сърдечни поздравии за г-н Георгиев с пожелание за ползотворна работа в този Общински съвет.

ПО ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ I

Докладна записка от Стоян Стоянов – Председател на Общински съвет Разград

Относно: Избор на член на Областния съвет за развитие от Общински съвет Разград

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Всички сте се запознали с докладната записка и мотивите към нея. За зрителите, които ни гледат и слушат ще ги запозная с докладната записка.

Закона за регионалното развитие в областите се създават и функционират Областни съвети за развитие, които:

- обсъждат и приемат Областната стратегия за развитие;
- оценяват инициативите на общините и на юридическите лица с нестопанска цел, свързани с Областната стратегия за развитие;
- правят предложения за сключване на споразумения за сътрудничество с други съседни области за осъществяване на съвместни дейности по регионалното развитие;
- обсъждат и съгласуват действията по осигуряване на публичност и прозрачност на планирането и програмирането на регионалното развитие на територията на областта по предложение на Областния управител.

Наше задължение е да излъчим един представител от Общинския съвет. Моето предложение в докладната записка, това е да бъде Иво Бориславов Илиев от групата на ДПС.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината. Моля, председателя на комисията да ви запознае със становището.

Г-н Иво Илиев - председател на ПК

Благодаря Ви г-н Председател.

Тази докладна записка беше разгледана на редовно заседание на постоянната комисия на 17.11. 2008 г. от 10.00 часа. С 9 гласа „ЗА” , без „против” и „въздържали се” беше приета да влезе в сесия в този си вид.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Имате думата за въпроси. Въпроси няма. Мнения и предложения. Няма желаещи.

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте!

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 270

Получено е писмо от Областния управител с вх. №08-00-22 от 04.11.2008 година от Областен Управител на Област Разград във връзка с необходимостта от актуализация на състава на Областния съвет за развитие, предвид новоизбраните общински съвети мандат – 2007 - 2011 година. Писмото е в съответствие със Закона за регионалното развитие относно представителството на общините в този съвет.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.26, ал.2 от Закона за регионалното развитие,

Общински съвет Разград, с 32 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

- 1. Избира за член на Областния съвет за развитие към Област Разград общинския съветник Иво Бориславов Илиев /от групата на ДПС/.**
- 2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

СТАТИЯ II

Докладна записка от Стоян Стоянов - общински съветник от ГЕРБ

Относно: Изменение и допълнение в Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Като вносител на тази докладна ще ви кажа моите мотиви за внасянето и разглеждането ѝ в тази сесия, а именно, че през последните няколко години видимо се забелязва развитие на различни социални услуги, които удовлетворяват потребности на уязвимите групи в нашето общество. Считам, че социалната икономика е нов ефективен модел за справяне с уязвимостта и социалната изолация на ошетените наши съграждани. Организациите-социални доставчици развиват общественополезна дейност и създават блага, които подпомагат нашето развитие. В тази насока считам, че ние трябва да подкрепим този напредък на социалните организации, като създаваме подходяща среда за развитието им.

Затова моето предложение за решение е: да направим промяна в Наредба №2 по специално в Приложение №1 към Наредбата като в колона 11 „Спортни обекти – сгради” се допълни „и социални дейности”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Председателя го няма. Зам. председател, който да ни запознае със становището.

Тази докладна е разгледана и в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, г-н Димитров да ни запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми дами и господа общински съветници,
ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на свое заседание проведено на 17.11.2008 г., разгледа докладната записка и я подкрепи с 8 гласа „ЗА”, без „против” и 2 - „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Г-н Стоян Димитров ще ни запознае със становището на ПК по законност.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Уважаеми общински съветници,

На 18.11.2008 г., ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации разгледа докладната записка и след проведената дискусия я подкрепя единодушно, с участието на 7 члена на комисията.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Мнения и предложения. Имате думата за дискусия. Г-жа Карагьозова, заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Аз съм съгласна с г-н Стоянов, че социалните дейности и програми са много важни за нашата общност и те са голям приоритет за нашия регион и затова правя предложение: **да разгледаме тази докладна едновременно с разглеждането на Наредба № 2 за следваща сесия.**

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, други мнения и предложения. Няма други желаещи да вземат становище. Прекратявам дискусията. Има постъпило до момента едно предложение на общински съветник Селиме Карагьозова, което касае Отлагане разглеждането за следващата сесия. По направеното предложение моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 271

Във връзка с постъпилото предложение от общински съветник – Селиме Карагъзова от групата на ДПС за отлагане разглеждането на проекта за решение за следващото заседание на Общинския съвет и на основание чл.81, ал.1, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с 26 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се – 5,

Р Е Ш И:

1. Отлага разглеждането на проекта за решение в докладна записка внесена от Стоян Стоянов – общински съветник от ГЕРБ, Относно: Изменение и допълнение в Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за следващото заседание на Общински съвет – Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ III

Докладна записка от Стоян Стоянов - общински съветник от ГЕРБ

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост, находящ се в село Стражец за развитие на две нови социални услуги в общността: Дневен център и Кризисен център.

Като вносител на тази докладна правя една промяна: Да отпадне текста: Дневен център и Кризисен център. Тази препоръка ми беше направена като вносител в ПК по управление на общинската собственост, с която съм се съобразили докладната записка да бъде в дух: **Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост, находящ се в село Стражец за развитие на нови социални дейности и услуги в общността. Същата корекция правя и в диспозитива на решението за развитие на нови социални дейности и услуги, отпада Дневен център и Кризисен център.**

По същество за самата докладна:

В село Стражец” има сграда, която е публична общинска собственост. Проявен е интерес за двете помещения, които са свободни, заключени са и в момента не се ползват от никой, от Център за подкрепа на жени в с. Стражец. По повод на това аз правя предложение по съответната процедура да се предостави възможност да се ползват и тези две стаи на третия етаж.

Подробно съм описал сградата, местонахождението на имота в диспозитива на решението. Нямам какво да допълня към докладната.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка, относно Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на 17.11.2008 г. и за нея са гласували с 8 общински съветници, без „против” и без „въздържали се”. Така, че тя получава подкрепата на постоянната комисия.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте г-н Ганев.

Г-н Ивайло Ганев – Зелена България

Аз имам въпрос. Значи в решението където е записан текста „ – Цена: колона 11 „Спортни обекти – сгради, социални дейности”. Мисля, че докладната записка за изменение и допълнение на Приложение 1 в Наредба №2 отпадна и трябва да отпадне и този текст.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Абсолютно сте прав г-н Ганев. Съгласен съм с направения коментар. С оглед на неприемането на предната докладна текста остава: „ – **Цена: съгласно Приложение №1 към Наредба №2 на Общински съвет – Разград**”. Текста „**колона 11 „Спортни обекти – сгради, социални дейности”**”, отпада. Като вносител правя тази корекция. Благодаря Ви г-н Ганев.

Колеги, мнения и предложения. Имате думата. Прекратявам дискусията и обсъждането.

Подлагам на поименно гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте!

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал
---	-----------------------	------	----------	------------

				се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монев	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радисана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 272

В баланса на ОП “Общински жилища и сгради” – Разград е включен общински нежилищен имот – публична общинска собственост, представляващ – Поземлен имот №70860.507.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Стражец, Община Разград, одобрена със заповед № РД-18-71 / 07.11.2007 година на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 541,00 квадратни метра, находящ се в село Стражец, Община Разград, Област Разград, улица „Москва” №26, актуван с АОС

№ 2 от 17.11.1997 година, при съседни : №70860.507.217; №70860.507.219; №70860.507.601 и №70860.507.213, както и реално построената в същият имот сграда №70860.507.216.1 /триетажна масивна/ със застроена площ от 104,00 квадратни метра.

Третият етаж на цитираната по-горе сграда се състои от четири стаи, коридор и сервизно помещение. Две от стаите със застроена площ от 42,00 квадратни метра, разположени в западната част на третия етаж в настоящия момент не се използват и стоят заключени. Проявен е интерес от страна на Центърът за подкрепа на жени в село Стражец, да развива социална дейност на целият трети етаж, от който до момента Центърът ползва три броя помещения с обща площ от 46,00 квадратни метра, в това число 4,00 квадратни метра сервизно помещение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл. 6, ал.1 и ал.4 и параграф 3 от Закона за защита срещу домашното насилие, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 32 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от името публична общинска собственост, представляващ - Две от стаите със застроена площ от 42,00 квадратни метра, разположени в западната част на третия етаж на сграда №70860.507.216.1 /триетажна масивна/ със застроена площ от 104,00 квадратни метра, разположена в поземлен имот №70860.507.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Стражец, Община Разград, одобрена със заповед № РД-18-71 / 07.11.2007 година на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 541,00 квадратни метра, находящ се в село Стражец, Община Разград, Област Разград, улица „Москва” №26, актуван с АОС № 2 от 17.11.1997 година, при съседни : №70860.507.217; №70860.507.219; №70860.507.601 и №70860.507.213, за развитие на социални дейности и услуги:

- **Цена:** съгласно Приложение 1 към Наредба 2 на Общински съвет – Разград;
- **Участници:** доставчици на социални услуги, които са регистрирани в Агенцията за социално подпомагане към МТСП и имат минимум двугодишен опит в необходимата област – удостоверение от АСП;

- **Референции:** становище от Регионална дирекция по социално подпомагане в град Разград за компетентност и доказан опит в областта на социалните услуги – становище от РДСП;
- 2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.
- 3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд - Разград.

СТАТИЯ IV

Докладна записка от Селиме Карагьозова - общински съветник от Движение за права и свободи

Относно: Разкриване на нови социални услуги “Дневен център” и “Кризисен център” в село Стражец, община Разград

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Госпожо Карагьозова, заповядайте.

Селиме Карагьозова – ДПС
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми колеги,

Докладната записка е разглеждана в два последователни месеца и мисля, че повечето от вас сте запознати, с това което е написано в нея. След няколко разговора в комисиите искам да направя допълнение към докладната записка тя да бъде: **Разкриване на нови социални услуги „Център за социална рехабилитация и интеграция” и „Кризисен център” в село Стражец, община Разград.**

Предлагам допълнение и изменение към внесената от мен докладна записка

Навсякъде думата „Дневен център” да се замени с думата „Център за социална рехабилитация и интеграция”, с изключение на параграф 4 от стр.1, който се отнася до регистрираните социални услуги и техния обхват.

Промяната беше направена след съгласуване в комисиите поради

Разлика между Дневен център и Център за социална рехабилитация и интеграция:

1. Втората услуга отговаря по-пълно на профила на Центъра за подкрепа на жени в село Стражец и предоставяните социални услуги в момента;

2. За социалната услуга Дневен център се изисква предлагането на храна всеки ден, а сградата на бившата Здравна служба не е пригодена за тази цел.

В мотивната част на докладната записка, след петия абзац, на стр.1 да се добавят два нови параграфа:

Центърът за подкрепа на жени в с. Стражец предоставя социални услуги на над 45 жени от селото, като 20 от тях са нови потребители. През 2007-2008 година са предоставени безплатни социални услуги на над 150 жени от различни етнически групи от село Стражец. Осигурена е трудова заетост на тридесет и една жени в неравностойно положение от с. Стражец на свободния трудов пазар и по Програми на Министерството на труда и социалната политика.

Има изграден **Консултативен кабинет**: Социален консултант, който осъществява: беседи, лекции, обучения за попълване на документи и формуляри, делова комуникация, тренинги – общо 12, за 191 жени; също така разполагат с Психолог: Проведени безплатни общи срещи, сесии и индивидуални консултации – 88 жени; Юрист: На 64 жени бяха предоставени безплатни юридически консултации; Лекар: Безплатни консултации и медицински прегледи за 100 жени с лекари специалисти – стоматолог, уролог, гинеколог, вътрешни болести; Здравни беседи със специалисти от РИОКОЗ – общо 9 беседи с участието на 140 жени. Помощ и съдействие за решаване на различни социални, житейски и здравословни проблеми – на 50 жени.

Необходимостта от това допълнение се яви при разговор с колегите защото беше казано, че мотивната част не е достатъчна и затова правя това предложение писмено.

Правя още едно предложение: в проекта за решение т.4 където е записано „Задължава кмета на Община Разград” да бъде **„Възлага на кмета на Община Разград” не по-късно от 3 (три) дни от влизане в сила на това решение, да изпрати на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград следните документи”**, останалото си остава същото.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Моля, нейния председател да ви запознае със становището.

Г-н Румен Цанков - председател на ПК

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разгледана в комисията и с 5 гласа „ЗА” , и 1- „въздържал се” – 1, беше допусната на сесия на Общинския съвет, с направените промени.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Г-н Димитров.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Аз правя процедурно предложение: тъй като се правят големи по обем и съществени промени в обстоятелствената част на докладната записка и в диспозитива, а това са две части на един акт, който Общинския съвет ще приеме, моля Ви г-н Председател да разпоредите това нещо, което изчете д-р Карагъзова тъй като аз колкото и да бързах не успях да го запиша, **да бъде размножено и раздадено на общинските съветници**. В противен случай ние обективно не сме в състояние да обсъдим и да анализираме докладната записка в актуалния ѝ вид в който тя се представя сега, в устен порядък.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Димитров, аз намирам основателност във Вашето предложение, и ще го подложа на гласуване. По направеното процедурно предложение на г-н Стоян Димитров, моля гласувайте.

Общинският съвет с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 11. Предложението на г-н Димитров се приема.

Колеги, прекъсвам заседанието за 10 минути за което време ще размножим допълнението към докладната и продължаваме работа.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Нека да продължим по дневния ред, а през това време обслужващото звено да изпълни Вашето указание да подготви материалите и ще бъдем в състояние да разгледаме и докладната записка. Ако не възразяват общинските съветници.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Единствените ми съображения г-н Димитров това са, че започваме разглеждане на една нова докладна записка, която не е поредна, след това ще се върнем отново, отново следва запознаване.

Прекъсвам за 10 минути заседанието.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДОЛЖАВА.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Продължаваме работа. Раздадено е на всички допълнението към докладната записка на Селиме Карагъзова – общински съветник от Движение за права и свободи, Относно: **Разкриване на нови социални услуги „Център за социална рехабилитация и интеграция” и „Кризисен център” в село Стражец, община Разград.**

Докладвах ви становището на ПК по социална политика по докладната и проекта за решение. Имате думата за въпроси към вносителя, колеги. Въпроси към вносителя няма. Г-жо Ангелова, заповядайте.

Г-жа Станка Ангелова – БСП

Аз имам въпрос към вносителя, относно възможността за изпълнение на точка 5 от проекта на докладната, с която **Кмета на Община Разград се задължава да включи социалните услуги по т.1 и т.2, тези две социални услуги**, разбира се с промененото наименование, което ни беше раздадено, **в проекта за бюджет за 2009 година.**

Коментара ми е, че това решение, ако го гласуват общинските съветници не може да бъде изпълнено. Моя въпрос към вносителя е: На какво основание включва такъв императивен текст - Кмета да включи в бюджета за 2009 година две определени като делегирани от държавата дейности в Разпореждането на Министерския съвет, след като цялата технология на планиране на такъв тип дейности, те не случайно се казват „делегирани от държавата”, е коренно различна, не отдолу нагоре. Инициативата наистина излиза от вносителите, от Общинския съвет, но процедурата по утвърждаване на тези нови социални услуги и правото да бъдат включени в бюджета на една община е съвсем друга. Министерството на труда и социалната политика трябва да се произнесе, да пусне заповед и тогава да осигури тези пари. Така както е написано в докладната това просто е неизпълнимо. Въпроса ми към вносителя още един път е: **Как вижда изпълнението на такъв незаконосъобразен проект за решение, който е формулиран в т.5 ?**

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Госпожо Карагьозова, заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова – ДПС
Уважаема госпожо Ангелова,
Уважаеми колеги,

Аз благодаря за този въпрос, искам само да цитирам една процедура, относно Приети условия за откриване на социална услуга делегирана от държавата дейност – това е писмо на Социалното Министерство с изх. № 9100 – 176 от 15.09. 2005 година. В тази процедура пише, чета буквално: „ За откриване на социална услуга делегирана от държавата дейност е необходимо:

1. Мотивирано решение на Общинския съвет за откриване на нова социална услуга, в което се посочват капацитета, числеността на персонала, средствата за работна заплата, стандартът за издръжка и датата на откриване на социалната услуга”;

2. За финансиране на нова социална услуга е необходимо тя да бъде заложена при изготвяне на проектобюджета на общината за следващата календарна година със съответните натурални показатели;

3. Решението се предоставя пред Регионалната дирекция за социално подпомагане придружено с копие от документ за собственост на сградата и предложение на кмета на съответната община, с посочената дата за откриване.

Останалите три точки, 4, 5 и 6 касаят вече Регионалната дирекция за социално подпомагане, затова не смятам да ги чета.

Значи, решението на тази докладна е базирано изцяло на тази процедура на Социалното Министерство.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Госпожо Ангелова, заповядайте.

Г-жа Станка Ангелова – БСП

Благодаря за прочита на тази процедура. Аз я знам, но както стана ясно от прочита на процедурата там не става въпрос за бюджетната процедура от 01.01. 2009 година. Това е по принцип технологията на приемане на решение и утвърждаване на такава делегирана от държавата дейност. А ето писмото, аз също ще го зачета от Министерството на труда и социалната политика, от 04.07.2008 година, когато то напомня на общините, че решенията или изпълнените процедури които са регламентирани в този документ, който прочете г-жа Карагъзова трябва да се подадат до 05.08.2008 година, ако искаме да влязат в сила от 01.01.2009 година. Всички знаете, че бюджета вече е сглобен, даден е в Народното събрание и на който са одобрени инициативите за разкриване на всякакъв тип нови делегирани от държавата дейности и са утвърдени са влезли в разчетите за 2009 година.

Значи, ако искаме да стартираме процедурата, няма никакъв проблем. Въпроса е, че тя не може да влезе вече в сила от 01.01.2009 г. Така, че аз реагирам срещу текста в т.5 от проекта за решение, който е неприложим от гледна точка на Задължението на общинските съветници към Кмета на общината. Той не може сам да си включи в проекта за бюджет за 2009 година делегирана от държавата дейност. Писмото с указанията, което Министерството на труда и социалната политика е дало е как се включват вече приключили процедури за откриване на нови услуги беше до 05.08. 2008 г. Значи, приключихме с инициативите, които ще влязат в сила от 01.01. 2009 г. Нека да стартираме с процедурите, но не в този срок.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Уважаеми колеги,

Преминахме неусетно от въпроси към дискусия. Последно запитвам: Въпроси към вносителя имате ли? Няма такива. Закривам процедурата,

откривам процедурата по дискусия и обсъждане. Заповядайте. Г-н Атанасов, заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – Социалдемократи за Разград
Г-н Председател,

Закон за държавния бюджет на Република България ще бъде публикуван вероятно след две седмици в Държавен вестник. В този Закон няма да фигурират тези суми за които говорим. По какъв начин ще предвидим тези средства в общинския бюджет за 2009 година с делегирани от държавата дейности, след като тези пари няма да ги има дефакто. Просто това е един парадокс в който ние влизаме в момента. По принцип аз лично съм съгласен с докладната записка, но без текста на точка 5 от проекта за решение, или пък предлагам да г-жа Карагьозова да го промени. Защото ако приемем това решение в този му вид, то ще бъде един нон сенс.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения, колеги. Няма други мнения и предложения. Прекратяваме дискусията по обсъждането. Подлагам на гласуване проекта за решение. Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – Социалдемократи за Разград
Предлагам проекта за решение да се гласува точка по точка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Уважаеми колеги, направено е процедурно предложение: **Проекта за решение да се гласува точка по точка.** По направеното предложение, което и г-н Атанасов ще напише в писмен вид, моля гласувайте.

Общинският съвет със 7 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се – 13. Предложението не се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка, ведно с допълнението към него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 273

В момента в с. Стражец, община Разград има доказана потребност от Център за социална рехабилитация и интеграция и Кризисен център. Държавата подкрепя и държавният бюджет финансира развитието на социални услуги в общините като делегирана от държавата дейност.

Съгласно “§ 3. Държавата съдейства на общините и юридическите лица с нестопанска цел за създаване и подкрепа на служби и центрове за изпълнение на мерките по чл. 5, ал. 1, т. 5 и 6”.¹

Дейността на Сдружение “Център за подкрепа на жени в с. Стражец” в предоставяне на различни услуги за безработни жени от етническите групи показва категоричната необходимост от откриването на нови социални услуги “Център за социална рехабилитация и интеграция” и “Кризисен център”, като делегирана от държавата дейност.

Центърът за подкрепа на жени в с. Стражец е регистриран като юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза и притежава необходимите удостоверения от Агенцията за социално подпомагане. Всяка година държавните институции извършват контрол на дейността и водената документация. Гражданската организация редовно подава задължителните публични отчети в Министерството на правосъдието и Агенцията за социално подпомагане.

Няма ограничение в Разград да се развиват две или повече идентични социални услуги, предоставяни от различни доставчици в общността. Това обстоятелство само би подобрило възможностите за уязвимите групи, увеличило конкуренцията и безспорно би повишило качеството на предоставяните социални услуги.

Предвид гореизложеното на основание чл.18 от Закона за социално подпомагане /ЗСП/ и във връзка с § 3 от Закона за защита срещу домашно насилие и чл. 36, ал. 1 и ал. 2, ал.5 от Правилника за прилагане на ЗСП /ППЗСП/ и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 14,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване от 01.01.2009 г., като делегирана от държавата дейност, нова социална услуга “Център за социална рехабилитация и интеграция” в с.Стражец, предоставяна в общността: с капацитет 40 места и с годишен размер на стандарта на едно място 2 253 лв., в съответствие с Приложение № 5 от Решение № 20 от 21.01.2008 г. на Министерски съвет за разделение на дейностите, финансирани чрез общинските бюджети, на местни и делегирани от държавата и за определяне на стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности през 2008 г. Обща численост на персонала 8 (осем) човека, в съответствие с Методика за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социалните услуги в общността –

Приложение №16, одобрена със Заповед № РД01/280 от 24.03.2008 г. на Министъра на труда и социалната политика. Средства за работна заплата 38 000 (тридесет и осем хиляди) лв.

2. Дава съгласие за откриване от 01.01.2009 г., като делегирана от държавата дейност, нова социална услуга “Кризисен център” в с.Стражец, предоставяна в общността, с капацитет 10 места и с годишен размер на стандарта на едно място 6 911 лв., в съответствие с Приложение № 5 от Решение № 20 от 21.01.2008 г. на Министерски съвет за разделение на дейностите, финансирани чрез общинските бюджети, на местни и делегирани от държавата и за определяне на стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности през 2008 г. Обща численост на персонала 8 (осем) човека, в съответствие с Методика за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социалните услуги в общността – Приложение №24. Средства за работна заплата 48 000 (четиридесет и осем хиляди) лв.

3. Двете социални услуги се предоставят в общински нежилищен имот – публична общинска собственост, представляващ трети етаж от сграда №70860.507.216.1 /триетажна масивна/ със застроена площ от 104,00 квадратни метра, разположена в поземлен имот №70860.507.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Стражец, Община Разград, одобрена със заповед № РД-18-71/07.11.2007 година на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 541,00 квадратни метра, находящ се в село Стражец, Община Разград, Област Разград, улица „Москва” №26, актуван с АОС № 2 от 17.11.1997 г., при съседни: №70860.507.217; №70860.507.219; №70860.507.601 и №70860.507.213.

4. Възлага на кмета на Община Разград, не по-късно от 3 (три) дни от влизане в сила на това решение, да изпрати на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград следните документи за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане:

- Решението на Общински съвет - Разград за откриване на двете нови социални услуги в с. Стражец;**
- копие от документа за собственост на сградата;**
- предложение от кмета на община Разград, с дата за откриване 01.01.2009г. на двете нови социални услуги в с. Стражец.**

5. Задължава кмета на Община Разград да включи социалните услуги по т.1 и т.2 в проекта за бюджет на Община Разград за 2009 г.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд - Разград

СТАТИЯ V

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Относно: Приемане на стратегия за управление на общинската собственост на Община Разград за периода 2008 г.– 2011 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,

На основание чл. 75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, оттеглям от днешното заседание докладната записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Вносителят се възползва от правото си преди разглеждане на докладната тя да бъде оттеглена.

СТАТИЯ VI

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Относно: Отмяна на Наредба № 6 на Общински съвет- Разград за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

С настоящата докладна записка ви призовавам да вземете решение, с което да бъде отменена Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани, поради на практика отпаднало правно основание.

Съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ и издадената на негово основание Наредба за оземляване на безимотни и малоимотни граждани, приета с ПМС № 218/18.10.2000 г., и с последното изменение от 13.05.2008 г., е налице отпаднала необходимост от съществуването на Наредба № 6 на Общински съвет- Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, докладната записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Съжалявам, че нейния председател не е тук. Г-н Монов ще докладва за становището на комисията. Заповядайте.

Г-н Калоян Монов - член на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На заседание на комисията на 18.11.2008 г., докладната записка беше разгледана и с гласували „ЗА” 7 души от комисията бе одобрен текста ѝ.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Желаящи за въпроси няма. Мнения и предложения. Няма и дискусия по докладната. В този случай подлагам на гласуване проекта за решение. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 274

С Решение № 288 по Протокол № 26 от 27.10.1997 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 6 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани.

Съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ и издадената на негово основание Наредба за оземляване на безимотни и малоимотни граждани, приета с ПМС № 218/18.10.2000 г., с последно изменение от 13.05.2008 г., е регламентирана подробна процедура, която е била предмет на Наредба № 6 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани, в резултат на което се явява налице отпаднала необходимост от съществуването на Наредба № 6 на Общински съвет-Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 48 от Указ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове, Общински съвет- Разград, с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма”, въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1.Отменя Наредба № 6 на Общински съвет- Разград за реда за

отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани, приета с Решение № 288 по Протокол № 26 от 27.10.1997 г. на Общински съвет Разград

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

СТАТИЯ VII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен в местност “Изгрев”, с площ от 708 кв.м. .В имота е изградена вилна сграда - еднофамилна, собственост на Месут Мехмед Ахмед. Получена е молба от собственика на сградата за купуване на общинската част, т.е. на земята, която е разгледана на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград, даваща положително становище по молбата. Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител на земеделски земи. Във връзка с това предлагам на вашето внимание проект за решение, касаещ продажбата на имот – частна общинска собственост в местността „Изгрев”, с площ от 708 кв.м. на собственика на законно построената сграда Месут Мехмед Ахмед на пазарна оценка от 283.20 лв., при данъчна оценка от 93.70 лв.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, г-н Димитров, да ви запознаете със становището.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 17 ноември 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледа тази докладна записка и я подкрепи, с 10 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище. Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

Месут Мехмед Ахмед е собственик на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №200, том 2, рег.№5669, дело 315/2008 год. на нотариус Росица Кирилова - нотариус с рег.№380 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.607.3978 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008 год. на ИД на АГКК, местност "Изгрев", с площ от 708 кв.м., с начин на трайно предназначение земеделска земя, начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №345/18.06.2008 година. С молба №94-М-158.1/10.09.2008 год. собственикът на сградата е изявил желание да закупи гореописания имот.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е дала положително становище за закупуване.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 282,00лв./двеста осемдесет и два лева/.Съгласно удостоверение №2427/18.06.2008 год. на Община Разград данъчната оценка на имота е 93,70 лв. /деветдесет и три лева и седемдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното , на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.607.3978 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008 год. на ИД на АГКК, местност "Изгрев", с площ от 708 кв.м., с начин на трайно предназначение земеделска земя, начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №345/18.06.2008 година, при съседни:имоти с №№61710.607.4399, 61710.607.6104, 61710.607.6103 и 61710.607.4715 на собственика на законно построената сграда в него – Месут Мехмед Ахмед на пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител в размер на 283,20лв./двеста осемдесет и три лева 20 ст./, при данъчна оценка от 93,70 лв./деветдесет и три лева и седемдесет стотинки/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ VIII

Докладна записка от Г-н Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба по реда на Закона за общинската собственост на материали – общинска собственост, придобити от премахването на негодни постройки, чрез търг с явно наддаване

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на жилищни сгради в имоти – частна общинска собственост. Една част от тях 3 на брой са освидетелствани по реда на чл.195, ал. 6 и чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията като негодни за ползване и застрашени от самосрутване. В тази връзка е издадена Заповед на Кмета на Община Разград № 2578 от 10.10.2008 година за премахване на постройките. Предложението е тези постройки след като бъдат съборени добитите от тях материали да бъдат продадени. В тази връзка е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на материалите. Предлагам проект за решение за провеждане на търгове с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Разград, за продажба на строителните материали, придобити след събарянето на жилищни сгради – частна общинска собственост:

1.1. Паянтова жилищна сграда находяща се на ул.”Свети Климент” №88, в гр. Разград, при начална тръжна цена 250.00 лв. /двеста и петдесет/лв. без включен ДДС, определена от независим лицензиран оценител;

1.2. Масивна жилищна сграда находяща се на ул.”Гоце Делчев” №2, в гр. Разград, при начална тръжна цена 300,00 лв. /триста лева/ без включен ДДС, определена от независим лицензиран оценител;

1.3. Паянтова жилищна сграда находяща се на ул. „Гвардейска” №6 А, в гр. Разград, при начална тръжна цена 300,00 лв. /триста лева/ без включен ДДС, определена от независим лицензиран оценител.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев!

Колеги, докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол. Моля, г-н Димитров, да ни запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и след приватизационен контрол разгледа докладната записка, относно: **Продажба по реда на Закона за общинската собственост на материали – общинска собственост, придобити от премахването на негодни постройки, чрез търг с явно наддаване** на 17. 11. 2008 г. и с 11 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, я подкрепи.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Мнения и предложения. Имате думата. Заповядайте. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		

18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	Не участва		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 276

Община Разград е собственик на жилищни сгради в имоти – частна общинска собственост, освидетелствани по реда на чл.195, ал. 6 и чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията като негодни за ползване и застрашени от самосрутване, както следва:

1.1. Паянтова жилищна сграда в имот с планоснимачен №3852 в кв.51 по плана на гр.Разград, с административен адрес ул.”Свети Климент” №88, гр.Разград, по АОС №736/22.02.2000 год.

1.2. Масивна жилищна сграда в имот с планоснимачен №3853 в кв.51 по плана на гр.Разград, с административен адрес ул.”Гоце Делчев” №2, гр.Разград, по АОС №707/17.12.1999 год.

1.3. Паянтова жилищна сграда в имот с планоснимачен №211 в кв.42А по плана на гр. Разград, с административен адрес ул. „Гвардейска” №6 А, гр.Разград, по АОС №718/01.02.2000 год.

Издадена е Заповед №2578/10.10.2008 год.на кмета на Община Разград за премахване на постройките. Изготвена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал. 4 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.48, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл. 61, т. 8 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Разград, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведат търгове с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Разград, за продажба на строителните материали, придобити след събарянето на жилищни сгради – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Паянтова жилищна сграда в имот с планоснимачен №3852 в кв.51 по плана на гр. Разград, с административен адрес ул.”Свети Климент” №88, гр. Разград, по АОС №736/22.02.2000 год., при начална тръжна цена 250.00 лв /двеста и петдесет/ лв без включен ДДС, определена от независимия лицензиран оценител Димитър Павлов Димитров, лиценз №1976/11.10.1993 год. на АП.

1.2. Масивна жилищна сграда в имот с планоснимачен №3853 в кв.51 по плана на гр. Разград, с административен адрес ул.”Гоце Делчев” №2, гр.Разград, по АОС №707/17.12.1999 год., при начална тръжна цена 300,00 лв. /триста лева/ без включен ДДС, определена от независимия лицензиран оценител Димитър Павлов Димитров, лиценз №1976/11.10.1993 год. на АП.

1.3. Паянтова жилищна сграда в имот с планоснимачен №211 в кв. 42А по плана на гр.Разград, с административен адрес ул. „Гвардейска” №6 А, гр. Разград, по АОС №718/01.02.2000 год., при начална тръжна цена 300,00 лв. /триста лева/ без включен ДДС, определена от независимия лицензиран оценител Димитър Павлов Димитров, лиценз №1976/11.10.1993 год. на АП.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на търговете по т.1 и сключи договори със спечелилите ги лица.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административно-процесуалния кодекс пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ IX

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имоти - частна общинска собственост на читалище „Слънчев лъч” с. Островче

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отправено е искане от читалищното настоятелство на читалище „Слънчев лъч” с. Островче за учредяване на безвъзмездно право на ползване или за дарение на 50 декара земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Островче”. Искането е мотивирано от обстоятелството, че на читалището не са възстановени 50 декара земеделски земи при извършеното мемеразделяне в землището на с. Островче. В тази връзка е извършено изследване на възможните имоти, които могат да бъдат предоставени и предлагам на вашето внимание проект за решение, с което да се учреди на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Слънчев лъч” с. Островче безвъзмездно право на ползване за срок от три стопански години, считано от 01.12.2008 година върху имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски имоти – ниви, четвърта категория, находящи се местността „Мешелик” в землището на с.Островче – четири имота: имот №073037 с площ от 26,001 дка; имот № 073055 с площ 7,000 дка.; имот с № 0073056 с площ 7,000 дка и имот №073038 с площ 7,000 дка.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, председателя , да ви запознаете със становището й.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 17 ноември 2008 г., докладната записка с вносител г-н Цонев беше разгледана от ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и беше подкрепена с гласовете на 10 общински съветници , без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси, няма.

Мнения и предложения. Няма желаещи да вземат становище.

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков			+
25.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влатова Ангелова	Не участва		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 277**

Община Разград е собственик на имоти с №№073037, 073055, 073056, 073038 в землището на с. Островче с обща площ 47,001 дка, съгласно актове за общинска собственост, съответно 263/14.11.2007г., 265/14.11.2007 г., 266/14.11.2007 г., 264/14.11.2007 г. Понастоящем тези имоти, заедно с други общински имоти, чиято обща площ е 192,054 дка са отдадени под наем с договор , чиито срок изтича на 25.11.2008 година.

Читалищното настоятелство на читалище „Слънчев ден” с. Островче е отправило искане с вх.№ 76-00-4.1/26.02.2008 година за

учредяване на безвъзмездно право на ползване или за дарение на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Островче” в размер на 50 декара. СНЦ „Читалище „Слънчев лъч” с. Островче е вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел том 8, стр.46, парт.46 по ф.д.№7/1999 г. на Разградски окръжен съд.

С протокол №7/10.08.1951 г. на ТПС комисия е извършено отчуждаване на 50 декара земи в землището на с. Островче , собственост на Читалището , които са одържавени с акт за държавна собственост №0718/18.11.1951 година . Съгласно §4 от ПЗР на Закона за народните читалища /ЗНЧ/ собствеността върху всички имоти , включително и земеделски земи, отнети за държавна нужда от читалищата, независимо от основанията, им се възстановява по реда на ЗСПЗЗ, а на неоземлените читалища , предвид §5 от ПЗР на ЗНЧ, безплатно се предоставя за ползване 50 декара земя от общинския поземлен фонд.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 и ал.6 от Закона за общинската собственост, §5 от ПЗР на Закона за народните читалища и чл.39, ал.3, ал.5 и ал.6 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържал се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Учредява се на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Слънчев лъч” с. Островче безвъзмездно право на ползване за срок от три стопански години, считано от 01.12.2008 година върху имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски имоти – ниви, четвърта категория, находящи се местността „Мешелик” в землището на с.Островче, както следва:

-имот № №073037 с площ от 26,001 дка, при граници: имоти с №№ 073038, 073053, 073054, 073055, 073056, 000034, 073025, 000053, актуван с АОС 263/14.11.2007 г.;

-имот № 073055 с площ 7,000 дка, при граници: имоти №№073056, 073037, 073054, 073057, актуван с АОС 265/14.11.2007 г.;

-имот 0073056 с площ 7,000 дка, при граници: имоти с №№ 073055, 073057, 000034, 073037, актуван с АОС 266/14.11.2007 г ;

- имот №073038 с площ 7,000 дка , при граници: имоти с №№073037, 000053, 073039, 073052, 073053, актуван с АОС 264/14.11.2007 г .

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредено право на ползване за имотите, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ X

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Даване на разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на конкурси за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, включени в баланса на дружеството

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – Зам. -кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпила е докладна записка от изпълнителният директор на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград, относно искане за провеждане на конкурси за отдаване под наем на павилион №54, павилион №71 и павилион №71А, находящи се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград. За същите договорите за наем са прекратени. В тази връзка и на основание специфичните изисквания на Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия предлагам на вашето внимание проект за решение, както следва:

1. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем на павилион №54, за срок от 3 /три/ години.

2. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №71.

3. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №71А.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Тази докладна записка, колеги е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Моля, г-н Димитров, да ни запознае със становището й.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,
 ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол на свое заседание проведено на 17.11. 2008 г. разгледа докладната записка на г-н Цонев и я подкрепи с 12 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви .

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма.

Мнения и предложения?

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монов	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влатова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		

31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 278

С докладна записка с вх.№337/23.09.2008 год. до Общински съвет Разград, изпълнителният директор на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград е депозирал искане за провеждане на конкурси за отдаване под наем на павилион №54, павилион №71 и павилион №71А, находящи се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград. Павилионите са включени в баланса на дружеството.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.51, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с докладна записка с вх. .№337/23.09.2008 год. на изпълнителния директор на “Общински пазари-Разград” ЕАД гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем на павилион №54, за срок от 3 /три/ години, находящ се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград, включен в баланса на дружеството.

2. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №71, находящ се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград, включен в баланса на дружеството.

3. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе конкурс за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №71А, находящ се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград, включен в баланса на дружеството.

4. Конкурсите за отдаване под наем на обектите по т.1, т.2 и т.3 да се проведат при спазване на изискванията на чл.34, ал.1 и ал.3 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

5. Възлага на изпълнителния директор на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т.1, т.2 т.3 и т.4.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XI

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Даване на разрешение на “Общински пазари -Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на търгове с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, включени в баланса на дружеството

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. -кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

С две докладни записки изпълнителния директор на “Общински пазари -Разград” ЕАД гр. Разград, е депозирал искане за провеждане на търгове с явно наддаване за отдаване под наем на 2 броя павилиони, единия павилион се намира на Централния кооперативен пазар а другия се намира на пазара в ж. к. ”Орел”, гр. Разград. И двата павилиона са включени в баланса на дружеството.

В тази връзка и във връзка със специфичните изисквания на Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия предлагам на вашето внимание проект за решение, както следва:

1. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №63, който се намира на Централния кооперативен пазар.

2. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №3, находящ се на пазара в ж. к. ”Орел”.

Търговете за отдаване под наем на обектите по т.1 и т.2 да се проведат при спазване на изискванията на чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба №3 на Общински съвет Разград.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров заповядайте.

Г- н Иво Димитров - председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

На 17 ноември 2008 г. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разглежда докладната записка и я подкрепя с 10 гласа „ЗА” , без „против” и 1 - „въздържали се” – общински съветник.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Въпроси няма. Мнения и предложения. Процедура по дискусия. Няма желаещи да вземат становище. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте!

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

25.11.2008 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Георги Николов Кулишев	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хадживанов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
21.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Румен Адриянов Славев	+		
24.	Румен Кирилов Цанков	+		

25.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Атанасов Димитров	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 279**

Получени са докладни записки с вх.№93-00-223.1/06.11.2008 год. и №26-00-1095.1/15.10.2008 год. от изпълнителния директор на “Общински пазари -Разград” ЕАД гр. Разград до кмета на Община Разград за внасяне на предложение до Общински съвет Разград за вземане на решение, с което да бъде дадено разрешение на дружеството да проведе търгове с явно наддаване за отдаване под наем на павилион №63, находящ се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград и павилион №3, находящ се на пазара в ж. к. ”Орел”, гр. Разград. Павилионите са включени в баланса на дружеството.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.51, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с докладни записки с вх.№93-00-223.1/06.11.2008 год. и №26-00-1095.1/15.10.2008год на изпълнителния директор на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №63, находящ се на Централния кооперативен пазар на гр. Разград, включен в баланса на дружеството.

2. Дава разрешение на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на павилион №3, находящ се на пазара в ж. к. ”Орел”, гр. Разград, включен в баланса на дружеството.

3. Търговете за отдаване под наем на обектите по т.1 и т.2 да се проведат при спазване на изискванията на чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

4. Възлага на изпълнителния директор на “Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т.1, т.2 и т.3.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ XII

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 450 по протокол № 29 от заседание на Общински съвет Разград, проведено на 20.05.2002 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 450, взето на заседание на 20.05.2002 год., изм. и доп. с Решение №128 по Протокол №9 от заседание на 31.05.2004 год. Общински съвет Разград е определил броя и местонахождението на таксиметровите стоянки в гр. Разград и е възложил на кмета на общината да ги сигнализира по съответния начин и да създаде организация на движението в районите на стоянките. Това решение е в съответствие с изискванията на Наредба № 34 от 6 декември 1999 г. за таксиметров превоз на пътници издадена от Министъра на транспорта и съобщенията.

Постъпило е искане – подписка до Председателя на Общински съвет - Разград от водачи на леки таксиметрови автомобили за промяна на вътрешните актове, регламентиращи организацията на движение на таксиметровите автомобили. В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение, свързан с изменение на решение № 450 и по-специално, значи решението е приложено към докладната записка и може да се прави сравнение:

1.1.Позиция три придобива следното съдържание:

- на локалното платно, северно от бул. „България”, между ул. „Христо Балкански” и ул. „Искър” и на улица „Христо Балкански” по продължение на платения паркинг.

Досегашният текст е бил: - на локално платно, северно от бул. «България», между ул. „Хр. Балкански” и ул. „Искър”.

1.2. Позиция осем придобива следното съдържание:

- на пътното платно от транспортния портал на Многопрофилна болница „Свети Иван Рилски” до ъгъла на магазина пред главния портал на болницата.

Досегашният текст е бил: на паркинга, западно от Многопрофилна болница «Свети Иван Рилски».

Това са двете предложения за изменение и допълнение на това решение № 450 на Общински съвет Разград.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонев.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Няма желаещи. Мнения и предложения. Процедура по дискусия. Г-н Монеv, заповядайте.

Г-н Калоян Монеv – БСП

Аз подкрепям докладната записка на инж. Цонев. Искам само да обърна внимание по отношение на т.1.2. където става въпрос за паркирането на таксиметрови автомобили на портала на болницата в гр. Разград. Смятам, че е крайно необходимо да се помисли за нова организация на паркирането на леки автомобили в района на болницата тъй като явно сега организираните места за паркиране са недостатъчни за частни лица и се получава един хаос при паркирането. Всеки паркира където намери за добре и нарушава забраните съгласно Закона за движение по пътищата и знаците ограничаващи паркирането и спирането. Правя една препоръка към общинска администрация да помисли за нова организация на начин на паркиране на частни автомобили в района на болницата.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, други мнения и предложения имате ли? Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с препоръката на съветник Монеv искам да кажа, че има такова място в района на болницата. Това е съборената сграда на бившия Майчин дом, точно където е кръговото. То е отредено по действащия ПУП за паркинг, въпроса е, че става дума за финансови средства. Това нещо може да

се случи когато общинския бюджет позволи да бъде включен един такъв обект.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения. Няма желаещи. Прекратявам дискусията. Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 280

В съответствие с изискванията на Наредба №34 от 06.12.1999 год. за таксиметров превоз на пътници, издадена от министъра на транспорта и съобщенията, Общински съвет Разград е приел Решение № 450 на 20.05.2002г., с което е регламентирал броя и местонахождението на таксиметровите стоянки на територията на гр. Разград.

Постъпило е искане – подписка до Председателя на Общински съвет – Разград от водачи на леки таксиметрови автомобили с вх. № 383 от 11.11.2008г, относно промяна на организацията на движение на таксиметрови автомобили.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.47, ал.1 от Наредба №34 от 06.12.1999 год. за таксиметров превоз на пътници, издадена от министъра на транспорта и съобщенията, Общинският съвет гр. Разград, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. В Решение №450.1 по протокол №29 от заседание на 20.05.2002 год., изм. и доп. с Решение №128 по Протокол №9 от заседание на 31.05.2004 год. на Общински съвет Разград относно организирането на таксиметровия превоз на пътници на територията на Община Разград, се прави следното допълнение:

1.1. Позиция три придобива следното съдържание:

- на локалното платно, северно от бул. „България”, между ул. „Христо Балкански” и ул. „Искър” и на улица „Христо Балкански” по продължение на платения паркинг.

1.2. Позиция осем придобива следното съдържание:

- на пътното платно от транспортния портал на Многопрофилна болница „Свети Иван Рилски” до ъгъла на магазина пред главния портал на болницата.

2. В изпълнение на т. 1., Кмета на Община Разград да издаде заповед за определяне броя на местата и начина на подреждане на таксиметровите автомобили.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

СТАТИЯ XIII

Докладна записка от Кина Дякова - зам.-кмет на Община Разград
Относно: Постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на дължими държавни вземания

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Г-жо Дякова, заповядайте.

Г-жа Кина Дякова - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Настоящата докладна касае постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на дължими държавни вземания. Молбата е от Марийка Тодорова Цоневска от гр. Разград, която иска опрощаване на дължими държавни вземания в размер на 128.85 лева които следва да възстанови за неправилно изплатена сума за пенсията си към НОИ.

Случая е следния: Видно от представеното Становище на РУСО гр. Разград, Марийка Цоневска получава лична пенсия за инвалидност поради общо заболяване, отпусната от 01.01.2002 г. с Разпореждане № 26/01.03.2002 г. При отпускането на пенсията на основание чл. 37 и чл. 38 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, периода, за който е била с неизплатени заплати – 01.10.2000 г. – 31.12.2001 г. не е зачетен за осигурителен стаж. Със заявление вх. № МП-15426/18.10.2007 г. г-жа Цоневска е пожелала пенсията ѝ да се преизчисли, като е представила образец УП-2 № 32/27.08.2007 г. издадено от „Орел Разград” АД. С писмо № 6/14.01.2008 г. осигурителят „Орел Разград” АД е уведомил, че за периода 01.10.2000 г. – 31.12.2001 г., възнагражденията са изплатени на 06.04.2005 г., поради което при преизчисляване на пенсията на г-жа Марийка Цоневска и този период е зачетен за осигурителен стаж. Доходът за този период е включен при определяне на индивидуалния коефициент, който е намален от 1.027 на 0.993, поради което е намален и размера на личната пенсия за инвалидност поради общо заболяване. Към датата на изразяване на становището 31.10.2008 г. задължението по Разпореждане № ПР-298/08.08.2008 г. е изцяло погасено от лицето, чрез удържки от пенсията.

Ние предлагаме да не бъде опростено това вземане тъй като причината е лично в госпожата, която иска опрощаване.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Моля председателя, да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Румен Цанков - председател на ПК

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше разгледана в нашата комисия и с 6 гласа „ЗА” , „против” и „въздържали се” – няма, беше допусната за разглеждане в Общинския съвет.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Въпроси нямате. Мнения и предложения. Заповядайте. Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател,

Само в името на точността на вземаните решения: в диспозитива е записано - По данни на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Разград г-жа Цоневска притежава: ½ от недвижим имот, находящ се в гр. Разград, жк „Орел”, бл. 3, вх. В, ап. 2, ½ земя в с. Пороище.

Не ми е ясно какво значи ½ земя? ½ земя според мен това е половината земя. Може би вносителя трябва да разясни.

Г-жа Кина Дякова - зам.-кмет на Община Разград

Това, което сме поискали от Данъчната служба сме ви го представили на вашето внимание. Така се води ½ от наследствената земя. Лична земя. Приписали сме точно както е от Данъчната служба. От притежаваната земя явно.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Касае се за право на собственост върху поземлен имот вероятно.

Г-жа Кина Дякова - зам.-кмет на Община Разград

Не е определено нито декари нито хектари. Не сме искали допълнително разясняване за количеството на земята тъй като счетохме, че достатъчно са другите обстоятелства, които имаме и сумата, която е дължима не е голяма, вече е издължена, затова не сме доизяснявали обстоятелствата по количеството земя като количество.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС

Предвид контекста на решението други предложения имате ли колеги? Няма други желаещи. Прекратявам дискусията. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 281

Получена е чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00-2046 от 04.09.2008 г. молба от Марийка Тодорова Цоневска от гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 3, вх. В, ап. 2 за опрощаване на дължими държавни вземания.

С Разпореждане № ПР-290/01.08.2008 г. на Национален осигурителен институт, РУ „Социално осигуряване” Разград е установен дълг за надвзета пенсия от Марийка Тодорова Цоневска. С Разпореждане № ПР-298/08.08.2008 г. на Национален осигурителен институт, РУ „Социално осигуряване” Разград, е разпоредено да се възстанови неправилно изплатена сума за пенсия в размер на 128.85 лева, от които главница за периода 16.04.2005 г. до 29.02.2008 г. в размер на 97.39 лева и лихва в размер на 31.46 лв. изчислена към 04.02.2008 г.

Съгласно представената информация в Становище на РУСО гр. Разград, Марийка Цоневска получава лична пенсия за инвалидност поради общо заболяване, отпусната от 01.01.2002 г. с Разпореждане № 26/01.03.2002 г. При отпускането на пенсията на основание чл. 37 и чл. 38 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, периода, за който е била с неизплатени заплати – 01.10.2000 г. – 31.12.2001 г. не е зачетен за осигурителен стаж. Със заявление вх. № МП-15426/18.10.2007 г. г-жа Цоневска е пожелала пенсията ѝ да се преизчисли, като е представила образец УП-2 № 32/27.08.2007 г. издадено от „Орел Разград” АД. С писмо № 6/14.01.2008 г. осигурителят „Орел Разград” АД е уведомил, че за периода 01.10.2000 г. – 31.12.2001 г., възнагражденията са изплатени на 06.04.2005 г., поради което при преизчисляване на пенсията на г-жа Марийка Цоневска и този период е зачетен за осигурителен стаж. Доходът за този период е включен при определяне на индивидуалния коефициент, който е намален от 1.027 на 0.993, поради което е намален и размера на личната пенсия за инвалидност поради общо заболяване.

Към датата на изразяване на становището 31.10.2008 г. задължението по Разпореждане № ПР-298/08.08.2008 г. е изцяло погасено от лицето, чрез удръжки от пенсията.

По данни на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Разград г-жа Цоневска притежава: 1/2 от недвижим имот, находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 3, вх. В, ап. 2, 1/2 земя в с. Пороище.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с писмо № 94-00-2046 от 04.09.2008 г. от Администрацията на

Президента на Република България, Общински съвет Разград, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2,

Р Е Ш И:

1. Предлага на Президента на Република България задължението на Марийка Тодорова Цоневска, за което се иска опрощаване – надвзета пенсия в размер на 128.85 лева, от които главница за периода 16.04.2005 г. до 29.02.2008 г. в размер на 97.39 лева и лихва в размер на 31.46 лв. изчислена към 04.02.2008 г. по Разпореждане № ПР-298/08.08.2008 г. на РУСО Разград, Национален осигурителен институт да не бъде опростено.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

Всички материали до момента постъпили до Председателя на Общинския съвет, съответно в указания 3 дневен срок са разпределени в ресорните комисии.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА РАЗНИ

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

Пред вас на вниманието ви е информация до Общински съвет Разград от Изпълнителния директор на Общински пазари Разград ЕАД - г-жа Колева. Всички сте се запознали с информацията, включваща: Отчет на бизнес план 2008 година, Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за собствения капитал, Отчет за паричните потоци по прекия метод, Справка за икономическите показатели на дружеството, включително Обяснителна записка от Наско Витанов Илиев – гл. счетоводител на „Общински пазари Разград” ЕАД. Предвид становището на комисията при разглеждането на отчета и включването в дневния ред аз предлагам да дадем думата на Изпълнителния директор и ако имате въпроси към него, респективно към главния счетоводител да бъдат зададени. Г-жа Колева в залата ли е? Заповядайте.

Г-жа Диана Колева - Изпълнителен директор на „Общински пазари Разград“ ЕАД

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Представям на вашето внимание обяснителна записка на „Общински пазари – Разград“ ЕАД , относно направения анализ на финансовото състояние на „Общински пазари“ до 30.09. 2008 година.

От направения анализ на изпълнението на плана на дружеството за 2008 година приходите за деветмесечието са изпълнени на 82,91%, при изпълнение на разходите на 66,66%, като в сравнение със същият период на 2007 година приходите нарастват с 41673 лева или 125,64%, а разходите нарастват с 22177 лева или 116,39%. По видове най-голямо изпълнение на разчета за приходите е при масите 101,39% или в повече в сравнение с 2007 година са събрани 14927 лева или 136,49%. Най голямо е неизпълнението на приходите предвидени по разчет при наеми или продажба на ДМА – 38% или спрямо 2007 година са събрани 1451 лева.

Разходите за периода са изпълнени на 66,66%. Като разчета за разхода на материали е 83,31%, другите разходи са 48,48%, услугите – 74,40%, заплатите – 67,43% и осигуровките – 49,92%. В сравнение с 2007 година разходите са 116,39%, като нарастването е от 6% при амортизациите до 53,48% при разходите за материали. Намаление има при разходите за осигуровки – 16,72% по малко.

В крайна сметка счетоводната печалба на дружеството към 30 Септември 2008 година е 46722 лева или изпълнение от 464,87% и в сравнение със същият период на 2007 година е с 19495 лева или 171,6%. Корпоративния данък, който е внесен авансово към 30 Септември е 36007 лева при разчет 2720 или процента на изпълнение е 132,35%. Печалбата на дружеството за 2008 година е 43121,96 лева, при разчет 9040,50 или изпълнение от 476,99%, или с 18615 лева в повече от 2007 година или 175,96%.

Изпълнението на разчета за такси по ЗМДТ е 40,83%. При план 10500 лева са начислени и внесени в Община Разград 4287 лева или 1587 лева в по-малко в сравнение с 2007 година.

Другите показатели като рентабилност на приходите за 2008 година е 22,88% при достигнат за 2007 година 16,75%, ефективност на приходите съответно е 0,7712 при такива за 2007 година 0,8325 и ефективността на разходите е 1,2967 при отчетени за 2007 година 1,2012.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Аз Ви благодаря. Главния счетоводител Наско Илиев, на разположение ли е с Вас, предвид възможността да се задават въпроси от неговата компетенция? Да. Колеги, имате думата за въпроси. Запознали сте се подробно с отчетите, които са представени, в това число с обяснителната записка. В съответствие с решението на Общинския съвет действително е подготвен този отчет. Г-н Захариев, заповядайте.

Г-н Симеон Захариев – БСП

Имам въпрос: Какъв е финансовият резултат – каква е печалбата до края на месец юли на дружеството?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Може би главния счетоводител ще поеме ангажимент да отговори. Г-н Захариев, повторете въпроса.

Г-н Симеон Захариев – БСП

Какъв е финансовия резултат до края на месец юли? Печалбата.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Финансовия резултат до края на месец юли.

38 000 лв.

Други въпроси колеги. Г-жа Ангелова, заповядайте.

Г-жа Станка Ангелова – БСП

Аз искам да попитам: Защо не се изпълнява плана за таксите по Закона за местните данъци и такси? Намаление на обхвата на местата които се таксуват или несъбрани такси. Каква е причината?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Наско Илиев – главен счетоводител на „Общински пазари” ЕАД

/ Не се говори на микрофон и отговора не се чува/.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Извинявайте ще Ви помоля да говорите на микрофон за по-добра комуникация и за воденето на протокола. Заповядайте отпред на микрофона. Кой от представителите ще вземе становище?

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Само искам да поясня нещо за да стане ясно на всички. Тези такси за които говори г-жа Ангелова влизат в приход на Общината. Те не остават в търговското дружество. И много е интересен въпроса: Как има увеличение на приходи от наеми на маси със 140 % пък намалени такси от тези маси. Това е интересното и затова очакваме този отговор.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Заповядайте на микрофона г-н Илиев.

Г-н Наско Илиев – главен счетоводител на „Общински пазари” ЕАД

Вие оспорвате, че се увеличават приходите от наеми пък не се увеличават приходите от таксите. Това е така защото всеки първи декември има заповед в която повишаваме наема на масите според процента на инфлация, който е бил достигнат за годината, докато таксите не са повишавани от 2003 година, а може би от 2002 година, като размер. Размера на наема като наем в цената на една маса се увеличава ежегодно с процента на инфлацията и затова самата маса като стойност - такса и наем се увеличава но не и в дяла с таксата по Закона за местните данъци и такси.

Г-жа Станка Ангелова – БСП

Г-н Стоянов, да допълня тогава въпроса си: Един от показателите, който е задължителен в бизнес плана при утвърждаването на бизнес плана е и изпълнението на този ангажимент, който има „Общински пазари” по отношение на вноските в бюджета на Общината, които са от такси, размера на които са определят разбира се с решение на Общинския съвет. Тогава допълвам въпроса си: След като ежегодно се актуализират наемите, което е правилна политика разбира се, защо нямаме предложение и ще имаме ли предложение за 2009 година тъй като точно сега е момента да обсъждаме въпроса с таксите за 2009 година? Ще има ли такова предложение тъй като този показател видимо ще остане неизпълнен като вноска и елемент от целия бизнес план на дружеството.

Г-н Наско Илиев – главен счетоводител на „Общински пазари” ЕАД

Според мен винаги можем да направим такова предложение, защото досегашните години когато се е предлагало изменение в размера на таксите било е съгласувано с вас, в Общинския съвет и винаги е оставало тъй. Това е Ваше решение.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Илиев. Колеги, други въпроси. Г-н Георгиев, заповядайте.

Г-н Пейчо Георгиев – „Обединени демократи”

Аз като съвсем пресен общински съветник направих ми много силно впечатление печалбата, която отчита дружеството. Предния мандат 4 години подред редовно печалбата варираше някъде около 2 000 лв. Въпроса ми е: Какво се случи на „Общински пазари” та вървим към реализиране на печалба от 40 – 50 000 лв.? Може би главния счетоводител ще отговори тъй като е бил и тогава и сега.

Г-н Наско Илиев – главен счетоводител на „Общински пазари” ЕАД

Аз съм от 10 години в „Общински пазари” и през тези 10 години винаги сме работили за все повече и повече печалба. Никога печалбата на

„Общински пазари” не е била 2 000 лв. Може би Вие се бъркате с някое друго общинско предприятие. Най- ниската печалба която „Общински пазари” е показал е може би 7 или 8 000 лв. и то беше в началото на 2001 – 2003 година. Може би там се движеше. Миналата година беше 34 000 лв., по миналата година беше 17 900 лв. мисля, че беше печалбата – 2006 година. Предходната година беше някъде към 11 000 лв. – 2005 година, а това, че постоянно се увеличаваше печалбата, от анализите които съм правил мога да ви кажа, че основно е, че понамаляха малко амортизациите като разходи. Всяка година актуализираме наемите които изпреварват разходите. Разходите винаги са били по-малко, темпа на нарастване на разходите винаги е бил по-малък от нарастване на приходите. Това може би е, не сме заплатили достатъчно на хората, които работят на „Общински пазари” защото заплатите не са нараснали колкото са приходите и има много показатели. Просто сега дойде периода в който да е голямата печалба.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Илиев. Колеги, други въпроси имате ли? Други въпроси няма. Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Като закачка към г-н Георгиев: Той е млад общински съветник, но втори последващ мандат. И на години си млад естествено. Захариев, зададе въпрос за периода. Хубаво е, че тази година действително ръста на абсолютната печалба е в по-добри размери в сравнение с миналата година. Той го каза и Илиев, защото и при нас има информация за развитието – на полугодieto тя е 38 000 лв., за седеммесечието е 45 000 лв. близо, август месец е 48 000 лв., сега е 43 000 лв. защото са си направили някои разходи, нормално. Хубаво е в този смисъл както се задават въпросите и моето предложение е да се работи в това отношение, защото за следващата година ще трябва да решаваме какво ще правим с „Общински пазари”. Ще го правим ли закрит, ще го правим ли по – атрактивен и не е без значение това дружество печели ли, защото основният въпрос ще бъде: Какъв ще бъде приходоизточника за да се реализира този обект. Дали ще теглим заеми, дали ще търсим други пари, ако има възможност или евентуално самото търговско дружество при един такъв добър резултат ще може да обслужва евентуално инвестиционен кредит, който да подобри още повече ситуацията. Така, че през цялата година явно дружеството работи по една възходяща линия и дай боже в края на годината да има още по-добър резултат. Колкото до таксите, абсолютно е прав г-н Цонев като задава този въпрос защото ние само следващия месец ни предстои обсъждане на реалните приходоизточници, които ще формират средствата, които ще трябва да се акумулират в бюджет 2009 г. и на базата на които средства ние ще харчим.

Така, че това е също един въпрос, който явно трябва да бъде на вниманието ни на нас като общинска администрация и на вас уважаеми дами

и господа, когато обсъждаме Наредба № 18, когато търсим всяка една възможност за допълнително финансиране на местните дейности в общинския бюджет.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Благодаря сърдечно и на ръководството на „Общински пазари” – г-жа Колева и г-н Илиев за съвместно поетия ангажимент и точно представената справка. Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Аз направих едно предложение, което Вие не подложихте на гласуване и може би сега тук в тази точка Разни е мястото за това да гласуваме дали общинските съветници ще дарят средствата от заседанието проведено днес за закупуване на музикални инструменти на децата от Музикална школа „Илия Бърнев”, и Ви моля това нещо ако е възможно да го поставим на гласуване.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Това мислех да правя само, че г-н Захариев ме подсеща, че има възможност да се отвори процедура по коментар и дискусия по представения отчет. Така, че колеги връщаме се обратно на темата „Общински пазари”. Има ли желаещи да изразят своето становище и коментар. Г-н Захариев, заповядайте.

Г-н Симеон Захариев – БСП

Уважаеми колеги,

Когато се сменя ръководството на едно дружество се очаква резултатите да се променят чувствително в положителна насока. Обаче, аз малко съм смутен от данните за печалбата например. Излиза така, че по 5 400 лв. печалба има до месец юли, а изведнъж за август и септември тя е по 2 500 лв. Дали това се дължи на разходите, които са направени за обзавеждане, които според мен не бяха най – целесъобразния разход при новото ръководство или на нещо друго аз не знам. Но все пак би трябвало да се очаква ръст на печалбата, а не намаление. Аз не искам обстойно да коментирам другите показатели, просто обръщам внимание на този факт, че очакваме от новото ръководство значително подобрение на работата, а не намаление. Това го очаква обществото и ние като собственици на това дружество трябва да имаме повишени изисквания, към новото ръководство на „Общински пазари”.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Тодор Димитров.

Г-н Тодор Димитров – ГЕРБ

Уважаеми колеги,

Аз мисля, че вече и на децата стана ясно, че резултатите и печалбата е доста по – висока. Така, че мисля, че това което искахме да постигнем с решения за промяна на ръководствата на търговските дружества поне към този момент е факт, резултатите го показват. Така, че не приемам такива изказвания в този смисъл.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други желаещи да вземат становище по темата „Общински пазари”?

Г-н Симеон Захариев – БСП

Реплика може ли?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Заповядайте г-н Захариев.

Г-н Симеон Захариев – БСП

Излиза така, че новото ръководство през месец август и септември е постигнало 480 % ръст на печалбата за цялата година. Мисля, че не може да се каже такова нещо. Ако погледнем ръста на печалбата излиза, че старото ръководство е дало най-голям принос за тази печалба.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, отчетите са пред вас, всички имате възможност да проверите доколко са достоверни нещата, които се твърдят. Г-н Василев дал съм Ви думата.

Г-н Валентин Василев – ГЕРБ

Нямаше да взема думата, но бях провокиран от г-н Захариев. Така набързо главния счетоводител като ни прехвърли сумите – печалби, така, в главата ми остана, че печалбите са осезателни по време на този Общински съвет, който е в момента, т.е. мандат 2007 – 2011 г. Направете си изводите защо скача печалбата толкова рязко.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Г-н Атанасов, заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Процедурно предложение г-н Председател.

Предлагам прекратяване на дискусията.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, направено е предложение за прекратяване на дискусията по отчетите, относно „Общински пазари” ЕАД. Моля, гласувайте.

Общинският съвет с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Последно в нашия дневен ред е предложението на г-н Иво Димитров, с което предлага **общинските съветници да вземат решение и дарят всички средства, които би трябвало да получат за участието си в днешната сесия на Общински съвет Разград за закупуване на музикални инструменти на Детска музикална школа „Илия Бърнев”.**

По направеното предложение ако желаете можем да открием процедура по дискусия, доколко и как е функционално и какви са намеренията съответно и становищата ви. Желаете ли някой да вземе становище по предложението?

Г-н Василев, заповядайте.

Г-н Валентин Василев – ГЕРБ

Аз изцяло съм съгласен с виждането на г-н Димитров, само едно малко уточнение ако ми позволите – бих желал понеже разбрах, че Школата не подлежи на наш контрол, **бих желал само когато дарим тази сума, след това да имаме подробен отчет за изразходваните средства. Точно за какво са изразходвани.**

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Като вносител на предложението г-н Димитров приемате ли?

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Приемам напълно направеното допълнение към предложението.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, подлагам на гласуване предложението с допълнението към него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 282

Във връзка с постъпилото предложение от общински съветник – Иво Борисов Димитров - Председател на Група Общински съветници – Коалиция „Обединени демократи” / СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС „Радикали”/ и допълнено от общински съветник Валентин Стефанов Василев от ПП „ГЕРБ”, за това, общинските съветници да не получат възнаграждение за проведената сесия на 25.11.2008 година, като пълният размер на всички възнаграждения се подари на Детска Музикална Школа „Илия Бърнев” град Разград, на основание чл.21, ал1, т.23 от

ЗМСМА, Общински съвет – Разград, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Всички Общински съветници се отказват да получат дължимите им се възнаграждения от проведеното заседание на Общински Съвет – Разград на 25.11.2008 година.

2. Пълният размер на възнагражденията се предоставят като дарение на Детска музикална школа „Илия Бърнев” град Разград за закупуване на музикални инструменти.

3. Задължава ръководството на Детска музикална школа „Илия Бърнев” град Разград, след разходване на средствата да подготви подробен отчет, който бъде предоставен на общинските съветници.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Колеги, моля за минутка внимание: От общинска администрация ме помолиха да поставя един процедурен въпрос, който не е излизал пред много от вас на дневен ред, това е въпроса с болничните листи, дотолкова, доколкото всеки един от вас е обвързан в трудови правоотношения с друг работодател. Има изискване в което копие от болничния лист трябва да се представя в общинска администрация за да не пречат плащането на болничния лист. Т.е. ако сте излезли в отпуск по болест, **копие** от болничния лист да се представя в общинска администрация.

Благодаря ви за вниманието.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Само едно допълнение г-н Председател в този смисъл: За представянето ще се представя, но да не се получи така, че общинския съветник се води в отпуск по болест при основния работодател, а присъства на заседание, защото ние плащаме тогава възнаграждение. Имаме такъв случай, който в момента оправяме.

С това поради изчерпване на дневния ред, обявявам в 15.50 часа заседанието за закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете

/Ст. Стоянов/

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете

/В. Василев /

