

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 28

От проведеното заседание на Общински съвет – Разград на 29.09.2009 г. /вторник/ от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 32 общински съветници.

По уважителни причини отсъства общински съветник Селиме Карагьозова.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 31 общински съветника.

След полагане на клетва от общински съветник – Наско Стоилов Анастасов работното заседание на Общински съвет Разград започна своята работа с 32 общински съветници.

/Приложение №1 към Протокола/

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград; г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград, г-н Стоян Дончев Стоянов – зам. председател на ОИК гр. Разград; служители от общинска администрация, кметове на населени места, журналисти, граждани.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Добър ден на всички в залата. Предлагам да започнем работа.

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми господин Кмет на Община Разград,

Уважаеми представители на общинската администрация,

Уважаеми кметове на кметства,

Скъпи съграждани,

Предвид присъствието на 31 общински съветника в залата и съгласно чл. 53 ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, обявявам заседанието на Общински съвет – Разград за открито.

Секретар на днешното заседание е г-жа Радиана Димитрова.

Уважаеми колеги, да преминем към разглеждане на Дневния ред, с който съгласно нашия Правилник, предварително всички сте запознати:

1. Обявяване Решение на Общинска Избирателна Комисия гр. Разград за избран общински съветник.

2. Докладни записки

3. Текущи.

Предложения за изменения и допълнения на така прочетения Дневен ред имате ли?

При мен има постъпило едно предложение за допълнение на дневния ред. Това е от общински съветник Иво Бориславов Илиев. По негова молба настоява да се включи към дневния ред Докладна записка, относно: **Даване на разрешение на „Общински пазари – Разград ” ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството.**

Тази докладна записка е придружена с анекс. Касае прекратяване на наемни правоотношения по отношение на магазин № 44 и № 43. По настояване на молителя иска да се включи в дневния ред за да може да се премине към процедура и да се отдаде магазин № 44 и № 43 под наем за да не реализира дружеството загуби.

Други предложения за допълнение на дневния ред имате ли?

Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Обединени демократи

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В изпълнение на решение на нашия Общински съвет имаме представени доклади за финансовото състояние на „ДКЦ-І Разград” ЕООД и на „Обреден дом- Разград” ЕООД за второто тримесечие, които бяха разгледани на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Тези доклади бяха на разположение на всички общински съветници за запознаване в Звеното за подпомагане работата на Общинския съвет и предлагам в т. Разни да изслушае ако има въпроси към Изпълнителните директори и главните счетоводители на двете общински търговски дружества.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Колеги, други предложения има ли за допълнение на дневния ред? Няма други предложения. Подлагам на гласуване първото предложение, относно разглеждане на Докладна записка от Иво Бориславов Илиев. Моля, гласувайте.

С гласа 30 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, предложението се приема за допълнение на Дневния ред.

Подлагам на гласуване второто предложение на общински съветник Иво Димитров. Моля, гласувайте.

С гласа 30 „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, предложението за допълнение на Дневния ред се приема.

Подлагам на гласуване Дневния ред с направените в него допълнения. Моля, гласувайте.

С 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Дневния ред се приема.

Преди да преминем към точка първа нека да удостоим нашите рожденици през изминалото време: общински съветник Огнян Обрешков, който е бил рожденик на 2 юли; общински съветник Миле Милев, рожденик на 1 август; общински съветник Калоян Монеv; общински съветник, рожденик на 11 август; общински съветник Добрин Добрев, рожденик на 16 август; общински съветник Радостин Киров, рожденик на 24 август, с пожелание за много здраве и успехи.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми колеги,

Има още един рожденик в този период, г-н Стоян Стоянов – председателя на Общинския съвет. Така, че ми позволете аз да му връча подаръка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС
Преминаваме към точка първа от Дневния ред.

ПО ТОЧКА ПЪРВА

Обявяване Решение на Общинска Избирателна Комисия гр. Разград за избран общински съветник.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Уважаеми колеги,

При спазване на разпоредбата на Чл.30, ал.7 от ЗМСМА Ви запознавам с обстоятелството, че е налице влязло в сила Решение на Общинска избирателна комисия гр. Разград за избор на новоизбран

общински съветник, а именно Наско Стоилов Анастасов от листата на ГЕРБ.

Давам думата на представителя на Общинската изборителна комисия гр. Разград г-н Стоян Дончев да прочете решението.

Г-н Стоян Дончев – зам. председател на ОИК
Уважаеми господин Кмете,
Уважаеми господин Председател на Общинския съвет,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Уважаеми служители на общинска администрация Разград,
Уважаеми гости,

Решение № 427 от 2 септември 2009 г.:

На основание чл. 30, ал.4, т. 4 от ЗМСМА във връзка с чл. 107, ал.1 от ЗМИ и като взе предвид подадената молба от общинския съветник Валентин Стефанов Василев от листата на ПП „ГЕРБ”, заведена под вх. № 366 от 20.08. 2009 г., Общинската изборителна комисия

Р Е Ш И:

Заличава от листата за общински съветници Валентин Стефанов Василев. Обявява за избран за общински съветник следващия по ред в листата на ГЕРБ Наско Стоилов Анастасов.

На основание Чл.104, ал. 1 от Закона за местните избори решението може да бъде обжалвано в 7-дневен срок пред Административен съд Разград.

Решението не е обжалвано, влязло е в законна сила. След полагането на клетва от г-н Анастасов същия може да встъпи в правоотношенията си на общински съветник.

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС
Благодаря Ви господин Дончев.

Моля, новоизбрания общински съветник Наско Стоилов Анастасов да заповяда отпред за полагане на клетва.

Моля, повторяйте след мен:

“Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Разградска община и да работя за тяхното благоденствие”.

Заклех се.

/Звучи химна на Република България./

/Г-н Стоян Дончев– зам. председател на ОИК връчи удостоверението на Наско Анастасов.

/Г-н Наско Анастасов след полагане ни клетва подписа клетвен лист./

Г-н Стоян Стоянов - Председател на ОбС

Пожелавам от мое име, а и от името на целия Общински съвет ползотворна работа на нашия колега Наско Анастасов.

Уважаеми колеги, продължаваме с точка втора от Дневния ред – Докладни записки.

ПО ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ 1

Докладна записка от Стоян Стоянов – председател на Общински съвет Разград

Относно: Изменение на Решение № 333 от Протокол № 21 от проведено заседание на Общински съвет Разград на 24.02.2009 г.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Като вносител на тази докладна записка, във връзка с цитираното току-що решение от представителя на Общинската изборителна комисия, а именно № 427 от 02.09.2009 г. се заличава от листата на общинските съветници – ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ и на негово място се избира следващия по ред в листата на Политическа Партия – „ГЕРБ” кандидат – това е НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ. Настоящата промяна на Решение №333 налага именно това решение на Общинската изборителна комисия, като в Решение № 333 в т.2, която промяна искам да направим това е, че Общинския съвет избира Комисия която да подпомага Кмета на Общината, в изпълнение на правомощията му по т.1, ал.1 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и където се определя поименния състав. Съответно в т.2.6. – вместо Валентин Василев на неговото място встъпва новоизбраният общински съветник Наско Стоилов Анастасов.

Тази докладна записка, колеги е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Димитров, моля да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Докладната записка беше разгледана на 18.09. 2009 г. и за нейната подкрепа гласуваха 9 от членовете на комисията, без „против” и 1 – „въздържал се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Колеги, въпроси имате ли към мен?
Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Госпожо Монева, заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – БСП
Уважаеми господин Председател, аз искам първо да поздравя новоизбрания общински съветник г-н Анастасов и да му пожелаю успешна работа в местния парламент, в колективния орган за местно самоуправление.

На основание чл. 74 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация правя предложение тази докладна записка и проекта за решение да бъде отложена за следващото заседание.

Аргументите ми са, че само преди 2 минути положи клетва г-н Анастасов. Нека да дадем възможност той да се запознае с нормативните документи, с Наредба №2, с функциите на комисиите иначе ще бъде обидно и за самия него и за самия Общински съвет при вземане на решение. Моето предложение е за отлагане за следващо заседание.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви госпожо Монева. Моля, в писмен вид да ми го предоставите. Колеги други мнения и предложения имате ли? Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Обединени демократи
В момента правим ли дебат г-н Председател?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Мнения, предложения и разискване – разбира се.

Г-н Иво Димитров – Обединени демократи
Аз искам да направя една забележка на г-жа Монева, че тя като дългогодишен Председател на Общинския съвет и дългогодишен общински съветник би трябвало да си спомня всяко едно първо заседание на Общинския съвет на което се избират състава на постоянните комисии.

Определя се броя на членовете, какви да бъдат комисиите и кои да бъдат членове на съответните комисии. По – голямата част от общинските съветници, които са тук в залата за пръв път са били новоизбрани общински съветници и на първото си заседание те всички са били избирани за членове на съответните комисии. И наистина звучи грубо и покровителствено и не знам така как най- меко да се изразя спрямо новоизбрания общински съветник – само към него такова недоверие и да смятаме, че той се нуждае от повече време отколкото всеки един друг общински съветник да се запознае с работата на Общинския съвет. Затова смятам, че това предложение, просто не е на мястото си и няма никаква смислена аргументация.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Считам, че колегата Иво Димитров просто обърка характера и правния статус на комисиите и на въпроса, който се обсъжда. Ние тук не говорим за постоянни комисии, които са утвърдени с Правилника и са посочени поименно. Това е една специфична комисия, която не е в числото на постоянните комисии. Колегата Иво Димитров би трябвало да прави разлика между двете комисии.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Други мнения и предложения колеги, имате ли? Няма други мнения и предложения. Прекратявам разискването и обсъждането. Подлагам на гласуване предложението на Добринка Монева, което касае: **На основание чл. 74 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлага отлагане разглеждането на проекта за решение за следващото заседание.** Моля, гласувайте.

С 16 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 9. Предложението не се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение така както е на вашето внимание. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 477

С решение № 427 от 02.09.2009 година, Общинска Избирателна комисия – Разград, заличи от листата на общинските съветници – **ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ** от групата на ГЕРБ и обяви за избран за общински съветник следващия по ред в листата на Политическа Партия – „ГЕРБ” кандидат – **НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ**. С Решение №333 от протокол №21 от проведено заседание на Общински съвет Разград на 24.02.2009 година, е определен **ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ** е избран за член на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински Съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост. Сочените обстоятелства налагат промяна в цитираното решение, като на мястото на общински съветник **ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ** следва да бъде избран друг общински съветник.

Предвид изложеното, на основание чл.27, ал.3 от ЗМСМА, Общински съвет Разград с 14 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се” - 18,

РЕШИ :

1. НЕ изменя Решение № 333 от Протокол № 21 от проведено заседание на Общински съвет Разград на 24.02.2009 г.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 2

Докладна записка от Стоян Стоянов – председател на Общински съвет Разград

Относно: Избор на Председател на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Тази докладна записка отново касае решение № 427 от 02.09.2009 година на Общинска Избирателна комисия – Разград, във връзка с заличаването от листата на **ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ** от групата на ГЕРБ и избра на следващия по ред в листата на Политическа Партия – „ГЕРБ” кандидат – **НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ**.

Предлагам на Вашето внимание проект за решение, с който избраният общински съветник Наско Стоилов Анастасов да бъде утвърден като член на постоянните комисии, съответно на Постоянна комисия по

околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство; Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и Постоянна комисия по младежта, спорта и туризма.

На второ място предлагам да се избере за Председател на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство – общински съветник **ВАЛЕНТИНА МАРКОВА ФРЕНКЕВА**.

Тази докладна записка колеги, е разгледана в ПК по законност. Моля, г-н Стоян Димитров да Ви запознае със становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров - председател на ПК

Нашата комисия разгледа тази докладна записка и по т.7 от нейния дневен ред се произнесе като 6 души от 6 участвали в заседанието я подкрепят.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров. Колеги, въпроси към мен, като вносител имате ли? Въпроси няма. Да преминем към разискване и обсъждане на проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма желаещи за становище. Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – Социалдемократи за Разград.

Процедура. Предлагам решението по тази докладна записка да бъде гласувано по точки.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Ще Ви помоля в писмен вид да го направите. Колеги, други мнения и предложения има ли? Други мнения и предложения няма. Прекратявам разискването и обсъждането. Подлагам на гласуване до момента постъпилото предложение на общински съветник Георги Атанасов: **Проекта за решение да се гласува по точки.** Моля, гласувайте.

С 21 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 4. Предложението се приема.

1. Подлагам на гласуване т.1 от проекта за решение в докладната записка, а именно: Избира общински съветник **НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ** за член на следните постоянни комисии:

-Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство;

-Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и

-Постоянна комисия по младежта, спорта и туризма.

Моля гласувайте.

С 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1. Решението по точка първа се приема.

Подлагам на гласуване точка втора от проекта за решение: Избира за Председател на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство – общински съветник ВАЛЕНТИНА МАРКОВА ФРЕНКЕВА. Моля, гласувайте.

С 12 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 20. Решението по точка втора не се приема.

Възобновявам тогава дискусията по точка втора и очаквам Вашите предложения за председател на постоянната комисия. Имате думата. Колеги, заповядайте със становища. Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Обединени демократи

Аз правя предложение за избор за Председател на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство – на общински съветник Валентина Маркова Френкева.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОБС

Формално го гласувахме г-н Димитров. Колеги, други мнения и предложения? Няма. Подлагам на гласуване предложението направено формално от Иво Димитров. Моля, гласувайте. Г-н Атанасов, не тълкувайте. В процедура на гласуване сме. Благодаря ви.

С 12 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 18. Така направеното предложение не се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение с направените изменения в него. Моля, гласувайте.

Г-н Стоян Димитров – БСП

Процедура. Ако може да поясните кои изменения имате предвид?

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОБС

Без точка втора. Само с точка първа, която се подкрепи.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 478

С решение № 427 от 02.09.2009 година, Общинска Избирателна комисия – Разград, заличи от листата на общинските съветници – **ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ ВАСИЛЕВ** от групата на ГЕРБ и обяви за избран за общински съветник следващия по ред в листата на Политическа Партия – „ГЕРБ” кандидат – **НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ**.

Налага се новоизбрания общински съветник – **НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ** да бъде утвърден като член на комисиите, в които участваше и предходния съветник, а именно :

- Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство;
- Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и
- Постоянната комисия по младежта, спорта и туризма.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, чл.28, ал.1 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Разград с 30 гласа „ЗА”, „против”- 1, „въздържали се”- няма,

РЕШИ:

1.Избира общински съветник НАСКО СТОИЛОВ АНАСТАСОВ за член на следните постоянни комисии:

- а. Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство;**
- б. Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и**
- с. Постоянна комисия по младежта, спорта и туризма.**

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

СТАТИЯ III

Докладна записка от Божинел Василев Христов- независим общински съветник

Относно: Даване на разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград за продажба на земя Разсадник- имот № 000434 с площ 6.001 дка, находящ се в местността „Боаза”, землище на гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Давам думата на вносителя. Г-н Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник
Уважаеми колеги,

За този терен веднъж е правен опит да се извърши покупко – продажба но поради отказ на участниците в конкурса такъв се счита, че не е проведен. През месец април 2009 година постъпи искане в Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол от потенциален инвеститор, който в писмо заяви своето намерение и искане за насрочване на съответна тръжна процедура по продажба на имота. Същото след разглеждане бе препратено за мнение и становище към „Общински пазари” ЕАД, тъй като имота е включен в активите му. В предвид на това, че ние гласувахме да се започне една реконструкция на „Общински пазари” и като се има предвид, че трябва да се започне пред проектно и проектно проучване и ремонт на В и К мрежата аз съм си позволил да предложа да се вземе решение за продажба на този имот като получените средства от продажбата да се използват целево за инвестиции свързани с предпроектните и проектни дейности по бъдещата реконструкция на общинския пазар както и дейности свързани с В и К ремонти. Освен това да задължим изпълнителния директор на „Общински пазари” ЕАД – Разград в срок до 1 ноември 2009 година да подготви и представи пред Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол необходимата тръжна документация за провеждане на публично тайно наддаване за разглеждане и внасяне за одобрение на заседание на Общински съвет.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Димитров, ще ни запознае какво е становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка беше разгледана на 18.09. 2009 г. и в подкрепа на докладната записка с 10 гласа „ЗА”, от 10 присъстващи.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя, колеги? Заповядайте.

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Господин Председател,

Уважаеми колеги,

Тази докладна наистина я разглеждахме в ПК по общинска собственост и там беше поставен въпроса: Дали има решение на ръководството на „Общински пазари” за продажбата на този имот? Дали това решение е депозирано в Общинския съвет на което основание съответно да се направи докладната записка. Съответно отново го задавам този въпрос към вносителя.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник

Аз както споменах има инвестиционно предложение от потенциален инвеститор. Разговорите, които сме водили с ръководството на „Общински пазари” сме стигнали до извода, че един от възможните варианти за първоначално инвестиране в модернизацията на пазара е именно продажбата на този актив. Поставил съм въпроса за такъв вид документ, който трябва да постъпи. По простата причина, че Изпълнителния директор беше на очни занятия или на изпит във Велико Търново, просто не остана време да се внесе такова писмено предложение. Имам уверението, но това писмо кога ще дойде просто нямам представа. То трябва да се заведе по нормалния ред. Не е направено през главата на „Общински пазари”. Искам само нещо друго да кажа, че аз съм си използвал правата, които ми е дал Закона за общинската собственост, Закона за местното самоуправление, Наредбата, Правилника за дейността на Общинския съвет и това ми дава право да внеса това предложение и като докладна записка. Още повече, че на проведеното заседание на 30.01. 2008 г. Протокол №6 аз съм си позволил да извадя разискванията именно по тази продажба. Значи тази продажба и тогава можеше да се осъществи но поради две причини тя не стана. Т.е. това решение не получи съгласие от Общинския съвет. Първата причина беше, че с получените средства предприятието „Общински пазари” искаше да покрие едно задължение на съвсем друго предприятие. Това беше една от причините и втората е, че не можахме да постигнем съгласие за начина на провеждане на конкурса. Г-н Цонев, като вносител беше предложил такава процедура - да бъде явен търг, а мнението на повечето общински съветници беше за таен и заради това, това беше една от вторите причини. Може би по – нататък ще отговоря и на други въпроси.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Христов. Г-н Милев.

Г-н Миле Милев – БСП

След като вносителят, г-н Христов е по – добре запознат от Изпълнителния директор на „Общински пазари” ЕАД по този въпрос: Може ли да ни информира, да ни осветли, какви са инвестиционните намерения на потенциалния купувач?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник

Това е абсурд да го кажа. Аз нямам представа даже. Има инвестиционно намерение от потенциален инвеститор. Нито го знам.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Не можете да отговорите на въпроса. Така ли да го разбирам г-н Христов? Други въпроси? Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Имам въпрос към г-н Христов, ако е възможно да отговори: Какво разбира и какво е тайното на търга, което той предлага? Защото е написал: „Провеждане на таен търг”. Кое е тайното на този търг?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник

Може ли малко време, само да намеря процедурата таен търг и просто ще отговоря. Ще прочета Наредбата. Може би г-н Цонев има предвид публичен или там как бяха.

Г-н Любомир Цонев – зам. Кмет на Община Разград

Г-н Христов, Вие сте вносителя, аз към Вас задавам въпроса.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник

Добре. Добре. Значи, „търгът с тайно наддаване се провежда чрез предварително подаване на писмени оферти от всеки участник в непрозрачен запечатан плик върху, който се поставя входящ номер, час и името на подателя. В деня на провеждане на търга комисията разпечатва подадените пликове и се запознава с редовността на документите с оглед произнасянето ѝ по допускане до участие. По преценка на председателя на комисията заседанието ѝ може да бъде открито или закрито.

Редовно подадените оферти се класират съобразно критериите от тържната документация.

При участие на един кандидат се изчаква 1 час, след което търга се провежда само с един участник.

Ако класираният на първо място участник не сключи договор в указания срок, същият губи внесения депозит.

Конкурсът се провежда чрез предварително подаване на писмено предложение” Трябва ли да го чета още?

Г-н Любомир Цонев – зам. Кмет на Община Разград
Не. Г-н Председател, може ли?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград
Само да внесе яснота. В момента г-н Христов чете „Провеждането на търг с тайно наддаване”. Пък аз зададох въпроса, понеже той е записал „таен търг” – Какво означава това „таен търг”? Аз зададох въпроса за „таен търг” не за „търг с тайно наддаване”. И не за конкурс.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник
Добре. Да, да – разбрах Ви г-н Цонев. Благодаря Ви, коригирам текста на „търг с тайно наддаване”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Други въпроси има ли колеги? След тайния търг, няма други тайни предполагам. Въпроси ако нямате, да преминем към разискване и обсъждане. Заповядайте със становища. Г- н Бояджиев, заповядайте.

Г-н – Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Тук в тази зала неведнъж сме внасяли предложения за продажби включително и аз и моите заместници като представители на общинска администрация. Един от най – отявлените, в което няма нищо лошо по отношение на прецизност, по отношение на инвестиционни намерения, конкретни инвеститори за изясняване и уточняване е точно Божинел Христов и е бил винаги Божинел Христов и някои други. В същото време днес г-н Христов внася предложение за продажба, /дали ще е таен, това е отделен въпрос/ там пак ще кажа „ на коляно си го писал” но внася се предложение за продажба без самия ти да знаеш за кого всъщност, от кого всъщност е това инвестиционно намерение, поне аз така разбрах. Тъй като

имаше конкретен въпрос от г-н Добрев – но за какво всъщност ще бъде, коя фирма, с каква цел. Аз мисля, че това не е без значение когато Общинския съвет трябва да вземе своето решение за пускането му на тържния пазар и дай боже за намиране на такъв потенциален инвеститор. Защото мисля, че всяко едно такова предложение, което дойде от потенциални инвеститори то трябва да бъде поддържано въпреки, че го има и обратното – когато идват такива инвеститори те да не се поддържат в техните намерения. Така, че аз мисля, че ще бъде редно и нормално да се каже кой е. Ако евентуално г-н Христов няма готовност, а не виждам тук и Изпълнителния директор на „Общински пазари” може би това предложение въобще да не се обсъжда, да се отложи за следващата сесия. Да се проучи какъв е интереса, да се види какво печели Общинското търговско дружество и това ако наистина е в полза да бъде подложено на гласуване и подкрепено с гласовете на всички дами и господа общински съветници.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други становища колеги. Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник
Да отговоря само. Въпроса г-н Бояджиев, беше зададен: Кой е потенциалния инвеститор? Значи, имаше писмо, но аз сега не мога да кажа точно името на потенциалния инвеститор. Т.е. ние сме се запознали с писмото, сега искате да кажа нещо което ... На това заседание, аз не знам кога сме били искрени, дали сега сме или тогава когато г-н Цонев предложи продажбата на този имот и пак казвам защо не стана, защото искахме с тези пари ние да покрием задълженията на съвсем друго дружество

Г-н – Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград
Никой не го оспорва това нещо г-н Христов. Съвсем елементарно и простичко е. Кой кандидатства, за какво кандидатства, каква ще бъде ползата за търговското дружество?

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник
Нали това искам да прочета. Едното от предложенията на цитираното заседание беше: Да се ползва за строеж на метан станция. Другото предложение беше за стопанска дейност. Значи, ние държим и продължаваме да държим, че там трябва да е за стопанска дейност. Какво значи само за метан станция?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Христов, ще Ви помогна - в ПК по управление на общинската собственост беше ли обсъдено от чие име е иницирано това предложение?

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник
Да.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров- „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Председател,

Тъй като стана дума за заседанието на ПК по управление на общинската собственост, на последното заседание имаше такъв въпрос, но този въпрос относно имота за който става сега ред в тази докладна записка е обсъждан неколkokратно, включително аз имам спомен за искането от Шуменска фирма, простете за неточността, но се казваше „ЕЛ и някакви цифри”, но в Звеното за подпомагане ги има тези писма отговаряли сме на тези писма. Предполагам, че може да са и тези инвеститори. Тогава ние отговорихме, че трябва да бъде проведена процедура. Ако има други, може би г-н Христов може да каже или Директора. Дотолкова доколкото дали има желание от „Общински пазари”, „Общински пазари” нееднократно са изразявали и старото и сегашното ръководство с писма на които са базирани докладните записки на г-н Бояджиев и на г-н Любомир Цонев за предишните внасяния на докладни записки за продажба. Тогава беше с конкурси така, че в архива на Общинския съвет има поне 3 или 4 писма от ръководството на „Общински пазари” на старото и на новото. Това отговаря от части на предишните въпроси, които колегите общински съветници задаваха на вносителя. Но до това – какво ще бъде инвестиционното намерение аз в момента а и смятам, че никой не може да каже защото на тази процедура, която както преди малко Кмета г-н Бояджиев каза, има хора в тази зала общински съветници които винаги са защитавали откритите и честни процедури, а не тези които позволяват субективния избор на спечелил конкурс или процедура. И отново ще изразя моето мнение, че най – честната процедура е търгът с тайно наддаване на която самата практика на продажба и на процедури за продажба на общинска собственост е показала, че се достигат най – високите цени, които Общината получава от продажбата на своята собственост. Така, че аз защитавам това, което се иска от вносителя да бъде по този начин продаден имота, а не с някаква такава процедура на която примерно можем да искаме там да се направи някакъв Аквапарк или цех за производство на капачки „Омния”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Колеги, неусетно преминахме от въпросите към разискване и обсъждане. За да прекратя едната процедура: Въпроси към вносителя имате ли? Въпроси нямате. Да преминем към разискване и обсъждане. Заповядайте с мнения и предложения по проекта. Г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Предлагам г-н Божинел Христов да направи предложение като в т.2 изрази „таен търг” го подмени с „публичен търг с тайно наддаване”, така както е по Закона и по нашата Наредба.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Други предложения колеги имате ли? Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов – вносител, независим общински съветник

Тъкмо щях да направя това предложение. Просто грешката е моя. „Провеждане на търг с тайно наддаване”. Да, да – „публичен”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Като вносител, правите корекцията. Приемате предложението, не го пишете в писмен вид. Г-н Добрев.

Г-н Добрин Добрев - „Социалдемократи за Разград”

Уважаеми колеги,

На основание чл. 74 от Правилника за дейността на Общински съвет – Разград, аз правя предложение за отлагане разглеждането на докладната записка с вносител г-н Божинел Христов за продажба на земя „Разсадник” – имот № 000434 за следващо заседание на Общински съвет. Довода ми е липса на решение от ръководството на „Общински пазари”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Добрев. Моля в писмен вид да бъде предложението Ви. Други мнения и предложения колеги имате ли? Няма други мнения и предложения. Да преминем към гласуване. Подлагам на гласуване предложението на г-н Добрин Добрев, което току-що чухте за отлагане разглеждането на проекта за решение за следващо заседание на Общински съвет – Разград. По направеното предложение, моля гласувайте.

**С 13 гласа „ЗА”, „против” – 6, „въздържали се” – 10.
Предложението не се приема.**

Подлагам на гласуване проекта за решение както е на Вашето внимание с допълнението което вносителя прие да направи. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 479

През месец април 2009 година постъпи искане в Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол от потенциален инвеститор, който в писмо заяви своето намерение и искане за насрочване на съответна тръжна процедура по продажба на имота. Същото след разглеждане бе препратено за мнение и становище към „Общински пазари” ЕАД, тъй като имота е включен в активите му.

В същото време, от „Общински пазари” ЕАД е получено искане за разрешаване на процедура по теглене на банков кредит от 350 000 лева, с който да се обезпечи реконструкция на общинския пазар включително и ремонтни работи свързани с В и К мрежата. Налице е потенциален инвеститор на земя Разсадник, представляваща имот № 000434 с площ от 6.001 дка, находяща се в местността „Боаза”, землището на гр.Разград, както и това, че с получените средства от бъдещата продажба ще може да се започне предпроектните и проектни дейности по бъдещата реконструкция на общинския пазар както и дейности свързани с В и К ремонти.

Предвид изложеното, на основание чл.27, ал.3 от ЗМСМА, Общински съвет Разград с 13 гласа „ЗА”, „против” - няма, „въздържали се”, - 17,

РЕШИ :

1. Не дава разрешение за продажба на имот № 000434 с площ от 6.001 дка, находящ се в местността „Боаза”, землище на гр. Разград, включен в баланса на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Кулишев, заповядайте.

Г-н Георги Кулишев- ГЕРБ

Процедура г-н Председател. От името на групата на ПП „ГЕРБ” като зам. председател искаме 5 минути почивка. *Предложение за почивка.*

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Прекъсвам заседанието колеги. Обявявам 10 минутна почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

СТАТИЯ 4

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев - общински съветник
ДПС

Относно: Изменение на Решение № 426 от протокол № 27 от проведено заседание на 28.07. 2009 г.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Давам думата на вносителя. Заповядайте Г-н Илиев.

Г-н Иво Бориславов- ДПС

Благодаря ви, г-н Председател.

С тази докладна правя фактически корекция на предната докладна, която беше приета на предишното заседание, за да може ръководството на „Общински пазари” да събере 3 оферти от банките защото процедурата по ЗОП не е правно основана и да съкратим време, защото искат през зимния сезон да реализират този проект.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Моля, г-н Стоян Димитров да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров- председател на ПК

Благодаря Ви, г-н Председател. Комисията разгледа докладната записка и след станалата дискусия с 8 гласа „ЗА” и 1- „против”- няма, подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров. Въпроси към вносителя колеги имате ли? Г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев- „Обединени демократи”

Аз имам един въпрос към г-н Илиев: Ясно е, че става дума за конкурс – не трябва ли при провеждане на конкурс Общинския съвет да приеме и критерии по които той ще се провежда и по които ще се оценяват офертите или това ще бъде решение на следващо заседание?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Г-н Илиев.

Г-н Иво Бориславов - „Обединени демократи”

Г-н Георгиев, ще Ви отговоря веднага. Ние по принцип на предишното наше заседание решихме да утвърдим банката, която ще се класира за отпускане на този кредит, а сега възлагаме на ръководството на „Общински пазари” да проведе този конкурс, след което пак на Общински съвет ще утвърдим решението окончателно от коя банка да се изтегли този кредит. Не виждам смисъл. Те ще си определят критериите.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Други въпроси колеги? Въпроси нямате. Преминаваме към разискване и обсъждане. Заповядайте със становища и мнения. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 480

Общинският съвет взе решение № 426 на проведено заседание на 28.07.2009 година във връзка с даване разрешение на „Общински пазари - Разград” ЕАД гр. Разград за ползване на банков кредит в размер на 350 хил. лв., който да служи за строителство и модернизиране на покрит пазар в Централния кооперативен пазар. В точка 4 от цитираното решение №426 е указано задължително предписание избора за банков кредит при изгодни лихвени проценти и условия за кредитиране да бъде проведен при процедура по реда на Закона за обществените поръчки.

Според разпоредбата на чл. 7 от Закона за обществените поръчки е видно, че „Общински пазари - Разград” ЕАД, гр. Разград като отделно юридическо лице със собствен бюджет не може да бъде възложител. Поради липса на такова правно основание по ЗОП, дружеството не може да провежда обществени поръчки, което налага промяна в т.4 на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.10 от ЗМСМА, Общински съвет Разград с 28 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

РЕШИ:

1. Изменя точка 4, изречение първо от решение №426 от протокол №27 от проведено заседание на 28.07.2009 г., като вместо „ ... процедура по реда на ЗОП ...”, се чете „ ... процедура - конкурс по оферти ...”.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на "Община Разград и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград

СТАТИЯ 5

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев- общински съветник
ДПС

Относно: Удължаване на престоя на автобуса на спирка „Нов гробищен парк”- гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Илиев.

Г-н Иво Илиев- вносител
Благодаря Ви, г-н Председател.

Внасям тази докладна защото знаете, че сме в готовност за провеждане на нови конкурси, нови процедури за автобусните линии, прави се почти нова транспортна схема, а до „Гробищния парк” поначало автобусните линии са на рядко. Възрастни хора посещават „Гробищния парк” и „Парка” е много голям, не успяват да стигнат там до гроба където искат да посетят и да се върнат. Затова предлагам при подготовка на тръжните документи за новите линии да се заложи като изискване, което да се включи в последствие в договора със спечелилата линията превозвач за да имат достатъчно време хората да си обслужват там гробовете.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка в ПК по устройство на територията. Г-н Илиев ще ни запознае какво е становището на комисията.

Г-н Иво Илиев- председател на ПК

Докладната записка е разгледана в нашата комисия и със 7 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” беше подкрепена.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя колеги, имате ли? Въпроси няма. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv- БСП

Аз имам едно предложение, което е свързано с молба от живущи в кв. „Добровски”, които поставиха проблема, че имат затруднения с посещаването на „Новия гробищен парк” в гр. Разград и поставиха проблема, ели е възможно този автобус за който говорим да тръгва от кв. „Добровски запад”, който после продължава по настоящата маршрутна линия. Правя предложение при обсъждане на новите конкурсни начала и маршрутни разписания тази линия при възможност да тръгва от кв. „Добровски запад” и да продължава през центъра на града, както е и до настоящия момент.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други мнения и предложения колеги? Г-н Монеv, Вашето предложение писмено да го направим като препоръка за добавяне в докладната. Колеги, други мнения и предложения. Г-н Цонеv.

Г-н Любомир Цонеv- зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

По предложението на г-н Монеv нямам нищо против обаче не трябва да забравяме, че тази автобусна линия е в комбинация с други и тя е безплатна към момента. Ако увеличаваме маршрута и т.н. надали ще намерим фирма превозвач, която да извършва този безплатен превоз. Просто споделям с вас, че трябва да бъдем внимателни да не стигнем до там, че да стане платена и да започне да се плаща примерно заради нейно удължаване. Просто като коментар.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Цонеv. Колеги, други мнения и предложения има ли? Няма други предложения. Подлагам на гласуване единственото предложение постъпило до момента на г-н Монеv – препоръка за допълнение в проекта за решение. Г-н Монеv ще Ви помоля да го прочетете.

Г-н Калоян Монеv- БСП

Правя предложение при изготвяне на новите маршрутни разписания и линии, автобусната линия до „Нов гробищен парк” да тръгва от ЖК „Орел” през кв. „Добровски запад” по бул. „Априлско въстание” и да продължава по съществуващата линия.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н .Колеги, чухте предложението на г-н Калоян Монеv за изменение на проекта за решение. По направеното предложение, моля гласувайте.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, чухте предложението, което поставям на гласуване. Моля гласувайте.

С 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението на общински съветник Калоян Монеv се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение с направеното допълнение в него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 481

Постъпило е предложение от Управителя на „Обреден дом-Разград” ЕООД гр. Разград за промяна в маршрутното разписание на линията от общинската транспортна схема- градска линия №6, като се удължи престоят на спирка „ Нов гробищен парк”- гр. Разград с 30 мин., което би разрешило проблема с неудобството за гражданите на гр. Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили, Общински съвет гр. Разград с 30 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1.Предлага на комисията по чл. 8, ал. 2 от Наредба № 2 за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки

автомобили да разгледа и обсъди промяна в маршрутното разписание на линията от общинската транспортна схема- градска линия № 6, като се удължи престоят на спирка „нов гробищен парк“- гр. Разград с 30 мин.

2. При изготвяне на новите маршрутни разписания и линии, автобусната линия до „Нов гробищен парк“ да тръгва от ЖК „Орел“ през кв. „Добровски запад“ по бул. „Априлско въстание“ и да продължава по маршрута на сега съществуващата линия.

3. Настоящото решение да бъде изпратено в 7- дневен срок от приемането му на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград.

СТАТИЯ 6

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев - общински съветник, внесена по извънреден способ,

Относно: Даване на разрешение на „Общински пазари- Разград“ ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот- частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Илиев, заповядайте.

Г-н Иво Бориславов- вносител

Уведомен съм буквално днес преди обяд от Изпълнителния директор на „Общински пазари“, че фирма „Родопа“ са уведомили писмено ръководството на „Общински пазари“, че спират договорните си отношения за павилион № 44 и № 43, находящи се на територията на Пазара. Тези двата обекта са с най – голям месечен приход така да кажа към „Общински пазари“. За да не се губи много време си позволих да внеса докладната записка по извънредния способ за да може веднага да се пусне процедура за отдаване под наем на друга фирма, защото ако я бяхме отложили за следващата сесия, след туй процедура и едно друго, ще изтървем 4 – 5 месеца, които са реално 7 – 8 хиляди лева приходи.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Илиев. Колеги, въпроси към вносителя имате ли? Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма желаещи. Прекратявам разискването и обсъждането. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монева	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хами	Не участва		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	+		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 482

В баланса на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград са включени стопански помещения : магазин № 43 с площ 19,00 кв. м. и магазин № 44 с площ 17 кв. м., находящи се на територията на Централен Общински пазар гр. Разград. По отношение на същите имоти са прекратени сключените договори за отдаването им под наем – по взаимно съгласие и помещенията са освободени от предишния наемател.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 33, ал. 1 от Наредба №3 на Общински съвет гр. Разград за разрешение за провеждане на търг с явно наддаване по реда на чл. 34, ал. 1, ал. 2 т.1 от Наредба №3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия в гр. Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се- няма,

РЕШИ:

1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на стопанските помещения: магазин № 43 с площ 19,00 кв. м. и магазин № 44 с площ 17 кв. м., находящи се на територията на Централен Общински пазар гр. Разград, включени в баланса на дружеството, които да се използват за продажба на месо и месни продукти за срок от три години.

2. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем по т.1 да се проведе при спазване изискванията на чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба №3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т.1 и по т.2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 7

Докладна записка от Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Относно: Разпределяне на финансови средства по Програма „Оптимизация на училищната мрежа”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Общинската програма за оптимизация на училищната мрежа, която беше приета с Решение № 187 по Протокол № 12 от 25 юни миналата година беше намалена както знаете с 250 хил. лева поради спиране изпълнението на Заповед РД14-159 от 28.05.2008 г. на министъра на образованието и науката за закриване на ОУ с. Дряновец тъй като знаете, че има съдебна процедура и обжалване от страна на част от педагогическия състав.

РМС № 146/2009 г. дава възможност и през тази година да се финансират класираните от предходната година програми след влизане в сила на заповедта за закриване. Тя вече е факт.

В тази връзка след приключване на административното дело за посоченото училище комисия, утвърдена от министъра на образованието и науката е определила окончателен размер по общинската програма от 250 000 лв.

Средствата са целеви и със свое писмо от 17.08.2009 г. на МФ са наредени по бюджета на общината.

Съгласно приетата програма тези средства следва да се използват за обезщетения на персонала за закритото ОУ с. Дряновец и за ремонтни дейности и обзавеждане за учебните заведения в общината.

На този етап в четири градски училища – СОУ „Христо Ботев”, ОУ “Никола Икономов”, ОУ „Отец Паисий” и ОУ „Ив. С. Тургенев” не са предприети действия за подмяна на амортизираната дървена дограма предвид обстоятелството, че същите бяха включени в Проект за енергийно саниране.

За съжаление този проект не е одобрен за финансиране и в изпълнение на Решение № 345 т.17.3 по Протокол № 21 от 24.02.2009 г. на Общински съвет може да се започне етапно изпълнение на проектните дейности със средства от целево получените по програмата за оптимизация.

Предвид гореизложеното аз Ви предлагам да се приеме решение, с което да стане разпределението на тези средства по Програмата за оптимизация . Искам да направя обаче допълнение и изменение по така предложения проект тъй като има техническа грешка и тук е пропуснато ОУ с. Осенец, което също има изключително голяма потребност, още повече както виждате и знаете по – късно то с ваше решение ще бъде определено за средищно тъй като е един от основните правоприемници на училището в с. Дряновец.

Предлагам разпределението да бъде в следните параметри: По

1.2.1. СОУ „Хр. Ботев” - вместо 79 853 лв. да бъде	70 000 лв.
1.2.2. ОУ „Н. Икономов” - вместо 53 236 лв. да бъде	46 000 лв.
1.2.3. ОУ „Ив.С.Тургенев” - вместо 26 618 лв. да бъде	23 000 лв.
1.2.4. ОУ „Отец Паисий” - вместо 26 618 лв. да бъде	23 000 лв.
1.2.5. ОУ „Г.С.Раковски” с. Раковски – вместо 8 000 лв. да бъде 25 000 лв.	
1.2.6. ОУ „В. Левски”	14 000 лв.
1.2.7. ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”	14 000 лв.
И да има нова точка 8:	
1.2.8. ОУ „д-р Петър Берон” с. Осенец	15 325 лв.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по образование. Моля нейния председател да ни запознае със становището на комисията.

Г-н Камен Воденичаров- Председател на ПК

На заседание на комисията, проведено на 23.09. 2009 г. беше разгледана докладната записка на г-н Бояджиев. По същество дискусията, която се проведе беше по формата и начина на разпределяне на въпросните 230 000 лв. Мисля, че е важно да подчертая, че първоначалното предложение като проект беше променено с решение на комисията и промяната се състоеше основно в това, че единицата мярка по която се разпределят основните средства на училищата за които средствата трябва да отидат за подмяна на дограмата да бъде не на 1 ученик, а на единица квадратен метър дограма. Съответно мисля, че цифрите не е нужно да ги цитирам, те са доста. Решението беше прието, подкрепено в този му вид от 6 гласа „ЗА”. Няма „против”, няма и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Воденичаров. Тази докладна записка е разгледана и в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Г-н Стоян Димитров ще ни запознае с нейното становище.

Г-н Стоян Димитров – председател на ПК

Комисията по законност също единодушно с 6 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя. Колеги заповядайте. Г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – Обединени демократи

Аз имам един въпрос към г-н Бояджиев: Кои са обективните критерии, които налагат промяната, която току – що направихте в разпределението на средствата?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Аз го казах в хода на изложението. Разградските училища кандидатстваха по специална Програма по която не бяхме одобрени. Сега предстои стартирането на нова Програма в която ние също ще кандидатстваме и надявам се, че този път ще успеем да реализираме нашите претенции, което на практика означава, че селските училища и тези които се явяват и като средищни, включително след решението което предстои да бъде взето ще бъдат по – трудно обслужени от гледна точка на финансовия ресурс. Именно в този аспект е и моето предложение за да могат, с. Осенец, което поема значителната част от децата които са в с. Дряновец се си оптимизира и да си завърши своята материална база. С. Раковски, което също има такива функции да приключим и с него и повече да нямаме проблеми с тези училища и нашия акцент да бъде изцяло върху градските училища, с оглед цялостно завършване на учебно – материалната база и привеждането ѝ в изискванията, съгласно нормативните изисквания по сега действащото законодателство. Иначе, вие си спомняте много добре, миналата година като разпределяхме 750 000 лв. Големи дебати също имаше и се реши в края на краищата от вас на всички да има по нещо, включително и по лъжичка, което не реши проблема на училищата трайно в общинската училищна мрежа. Този подход сега, получих информация, че в комисията не е обсъждан, който миналата година беше заложен. Тази година се е тръгнало на квадратен метър и т.н. Какъвто и подход да се вземе аз съм убеден и Вие сте обещали г-н Георгиев, че ние не можем да решим с тези 250 000 лв. проблемите на училищата в Разград. Мисля, че това е едно по – демократично решение, което дава възможност и на по – малките училища като Осенец в случая, като Раковски също да глътнат глътка въздух и да получат възможност за едно стабилизиране на тяхната база. Защото след това пак казвам усилията ще бъдат насочени изцяло към основните. Въпреки, че имаме и Стражец по който трябва да мислим, Киченица, което също има такива функции, много добре знаете и за което също трябва да се мисли за материалната база. Това са били моите съображения.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Бояджиев. Други въпроси колеги? Г-н Милев.

Г-н Миле Милев – БСП

Понеже става въпрос за пари – Защо се е случило така, че докладната не беше гледана в ПК по бюджет и финанси? Дали това е просто пропуск или има някакви съображения.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Това не е въпрос към вносителя. Това е въпрос към мен. Съображенията са ми били когато разпределям тази докладна записка, че по – добре от Комисията по образование няма кой да знае потребностите и нуждите на всяко едно конкретно училище. Ако не може ПК по образование и наука да разпреди сума от 230 000 лв. справедливо съобразно потребностите тогава уважение към комисията, но ... Това са ми били съображенията. Други въпроси колеги имате ли? Няма въпроси. Да преминем към разискване и обсъждане. Заповядайте. Г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – Обединени демократи

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Ясно е, че става въпрос за разпределение на едни пари и както винаги когато става дума за разпределение на пари има доволни има и недоволни и бих казал, че е нормално да е така защото обикновено исканията и нуждите са повече и то винаги като по правило от нуждите. Сега ние в Комисията по образование разгледахме тази докладна записка, наистина там критерия по който трябваше да бъдат разпределени тези пари беше броя на децата в съответните училища. В комисията достигнахме, че е по – справедливо това разпределение да стъпи на квадратурата, на дограмата в съответното училище. Имам предвид разбира се четирите градски училища. Само искам да вметна, че смяната на дограмата в тези четири градски училища СОУ „Хр. Ботев“; ОУ „Н. Икономов“; ОУ „Ив. С. Тургенев“ и ОУ „Отец Паисий“ е от жизнено важно значение за учениците. Става дума за тяхната безопасност и здраве. Тук въобще не става дума за някакви екстри. И затова аз ще предложа едно ново разпределение, един критерий, един принцип, който ако спазим считам, че е обективен и справедлив. Основния принцип от който трябва да се ръководим според нас е създаване на нормални базови условия за обучението на всеки ученик от Общината. Няма значение колко са учениците в съответното училище. Може да са 100, може да са 1 000. Условията в които всеки ученик от Общината се обучава трябва да са нормални и съпоставими. Към днешна дата това не е така. Който е влизал в тези четири градски училища знае, че там дограмата не е сменяна от както те са строени. Прозорците не се отварят по тази причина, защото всяко отваряне носи риск за живота и здравето на децата. При насрещен дъжд класните стаи се наводняват. Толкова са се изметнали, че трудно се поддържа нормална температура. Тогава при тези условия съпоставими ли

са условията при които учат децата в тези училища с другите в които дограмата е сменена, имам предвид училището в Ясеновец, в Раковски, в Дянково, в ОУ „Левски”, „Вапцаров”, ГПЧЕ, ПМГ, част от дограмата в „Икономов”, моят отговор е категорично НЕ. В комисията разглеждахме и искания на колеги Директори за пари. Със сигурност те са необходими на тези училища, става дума за ОУ „В. Левски”, ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”, докладната на Директора на ОУ в с. Осенец, със сигурност има нужда от тези пари, но аз бих казал, че те не са животоспасяващи. Използвам силна дума, но в тези четири градски училища нещата са стигнали до там. Вече има и конкретни инциденти при които като по чудо няма пострадали, значи в две от училищата – СОУ „Хр. Ботев” и ОУ „Ив. С. Тургенев”. Затова аз предлагам следното: Да удовлетвори частично исканията на тези училища за средства имам предвид ОУ „В. Левски” и ГПЧЕ, със сумите на се спряхме в комисията по образование по 14 000 лв. Да удовлетвори ОУ Осенец – Директора искаше в докладната си 8 000 лв. – някакви пари там мисля, че 8 200 лв. беше. Значи ние в комисията се спряхме на 8 000 лв., което е почти 100 % удовлетворяване на неговите искания. И считам, че той би било редно да бъде доволен. ОУ с. Раковски знам, че дограмата му е сменена и за това ние в комисията се спряхме за ОУ с. Раковски – 8 000 лв. А останалите средства, които остават в размер на 186 325 лв., аз предлагам критерия като спазваме принципа, който вече казах – критерия да бъде на броя на паралелките, броя на паралелките в тези училища. Ще попитате защо не говорихме в комисията, тогава Списък Образец №1 не беше минал и не беше ясно, колко е все пак броя на паралелките. Но след като това вече е станало броя на паралелките е наистина един обективен критерий, защото това ще даде възможност на съответните ръководства на тези училища да сменят дограмата ако не на цялото училище, поне в класните стаи където учат тези паралелки. Аз си направих труда да проверя колко е броят на паралелките: СОУ „Хр. Ботев” има 31 паралелки; ОУ „Н. Икономов” – 22; ОУ „Отец Паисий” – 15 и ОУ „Ив. С. Тургенев” – също 15. Общо 83 паралелки. Разпределени останалите пари така както казах остават 186 325 лв., разпределени пропорционално на броя на паралелките те изглеждат така: за СОУ „Хр. Ботев” – 69 591.28 лв.; за ОУ „Н. Икономов” – 49 387.36 лв.; за ОУ „Отец Паисий” – 33 673.18 лв. и за ОУ „Ив. С. Тургенев” – 33 673.18 лв. Тука сами разбирате, че тука става дума само за смяната на дограмата в класните стаи където учат децата. Защото спазвайки този принцип за създаване на нормални базови условия за обучението на всеки ученик от Общината, вземайки това решение и това разпределение крайния резултат ще бъде насочен единствено и само за децата и към децата. Разбира се, че това не решава въпроса с дограмата. Ще остане дограма която няма да бъде сменена, но тя ще бъде предимно в класни стаи, които не се ползват, това ще бъдат хранилища, това ще бъдат фойета, коридори. Но поставяйки

такава възможност аз съм направил такива изчисления, средствата са достатъчни наистина да бъде сменена дограмата в класните стаи на всички тези четири училища. Сега, удовлетворявайки почти 100 % искането на Директора на ОУ с. Осенец, който е един от основните приемници на децата от с. Дряновец считам, че и този въпрос няма възражение. За с. Раковски считам, че пак казах, сумата 8 000 лв. Директора ще я ползва за цели, които обаче едва ли са свързани с дограмата тъй като там тя е сменена. ОУ „Н. Икономов”, което също е приемник на част от децата от с. Дряновец мисля, че също ще бъде удовлетворено тъй като по моя информация там част от дограмата в класните стаи е сменена. Не мога да кажа колко са класните стаи но 4 – 5 или 6 не зная, първия и втория етаж знам, че има сменена дограма, което също в известна степен удовлетворява ръководството на ОУ „Н. Икономов” според мен. Затова аз колеги общински съветници се обръщам с молба към вас да подкрепите предложението което правя, първо защото то стъпва на принцип, второ защото считам, че е справедливо. А, че ще има нужда от пари за дограма г-н Бояджиев вече каза, ще се участва в проекти. Когато приемем следващия проект на Община Разград ще мислим и по въпроса за допълнително такива средства. Аз ще предложа и писмено моето предложение пред Председателя на Общинския съвет.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, други мнения и предложения? Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Аз уважавам всяко едно мнение и пак ще кажа въпроса е изключително сериозен. Г-н Георгиев има предимство, че като Директор на ОУ „Ив. С. Тургенев” е и общински съветник. Ако тук бяха останалите Директори сигурно всеки един от тях щеше да стане и да защитава от своята позиция, което няма нищо лошо в предложението което го прави г-н Георгиев. Сигурно щяха да бъдат предложени и други критерии. Виждате, че днес, в рамките на две заседания на комисията и днес в залата се предлага нов критерий. Истината е, че парите не стигат. Те са малка. Ето виждате един милион инвестирахме в рамките на една календарна година, миналата година юли вземахме решението, септември стартира процедурата за всички тези училища, сега затваряме календарната година. Но когато го правих това предложение, то не е чисто мое, то е съобразено с изискванията, със специалистите, които се занимават с общинската база на общинските училища, мислим, че това което аз ви го предложих е най – оптимално допустимото. Не е вярно, че и в с. Раковски е сменена дограмата на 100 % , сменена е в едното крило не и в другото, а потребността на останалите градски училища аз не искам да ги

коментирам защото там наистина е така както го казвате г-н Георгиев. Много е тежка ситуацията – заковани прозорци, които ако ги отворим те наистина могат да се разпаднат и да създадем изключително неприятни инциденти. Спасението надявам се да бъде в една успешна реализация при ново кандидатстване. Има и други предложения които тепърва предстоят да бъдат обсъждани от общинската администрация, ние ще запознаем и Постоянната комисия по образование като алтернативи за кандидатстване от Общините, за погасяване евентуално на тези разходи с икономия от средствата които са необходими за отопление през зимния период от училищата, но не сме готови още за да можем да ви ги предложим. Така или иначе проблема с основните градски училища е актуален и го заявявам най - отговорно, че ние ще търсим решение в рамките още на тази учебна година за едно трайно решение. Всичко останало, колкото и лева да ги вкараме тука, винаги ще бъдат палиативни решения и няма да задоволяват интересите на нито едно от училищата, които имат потребност.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г- н Бояджиев. Други мнения и предложения, колеги? Заповядайте г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – Обединени демократи

Спазвайки Правилника не бива да вземам втори път отношение по този въпрос, но ще се възползвам от правото си на реплика към г-н Бояджиев. Г-н Бояджиев, ние сме съгласни с това, че парите не стигат. Аз Ви предлагам и предлагам на колегите общински съветници наистина принцип и критерий обективен – броя на класните стаи, което значи, че всички деца ще учат, ще се обучават в условия в които температурата ще е нормална, няма да се наводняват стаите. Да – значи на с. Дянково също не е сменена докрай дограмата, но на втори, трети ли там или последен етаж не е сменена, но там няма деца. Мисля, че и в с. Раковски е така. Част от дограмата е сменена в ОУ „Н. Икономов”. Пак, не зная дали се чу ясно, но ще го повторя, че основен принцип, който ще спазим правейки това разпределение за броя на класните стаи, че ние ще създадем нормални условия на всяко дете в Общината. Сега тука, извинявайте но за с. Осенец, нали Директора иска 8 600 лв. в докладната записка, Вие сте му определили 15 000 лв. Нали той е преценил какви му са нуждите. Не, че няма да ги изхарчи и оползотвори, със сигурност. Сега за четирите градски училища Вие казвате, ами ще кандидатстваме с проекти в рамките на учебната година, което не е ясно, че ще стане. След като имаме сега възможност да го направим, защо да не го направим сега, ами ще отлагаме във времето и пак казвам не е ясно дали ще се случи. Проекта ще бъде одобрен както предната година – проекта е одобрен, но не е финансиран, което на практика не носи пари.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Георгиев. Г-н Атанасов, заповядайте и Ви благодаря за жеста преди малко.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател,

Истината е една, парите не стигат. Ако се върнем малко назад, една година от сега назад Министерство на финансите отпусна тези пари главно за средишните училища тези които приемат ученици. Ние тогава взехме едно палиативно решение, чийто плодове берем сега. Вместо тези средства да отидат в тези училища, които действително приемат ученици от закритите училища ние като самаряни, казахме: „Хайде да има за другите”. Те парите пак нямаше да стигнат. Разбира се критериите могат да бъдат различни - на брой ученици, на брой класни стаи, на брой паралелки, както предлага г-н Георгиев в момента. Имаме решение тези пари да отиват главно за смяна на амортизираната дограма.

Г-н Георгиев, със смяна на дограма в рамките на едно крило, на едната стая в която учат ученици да сменим, а на другата да не сменим няма никакъв смисъл от гледна точка на енергийна ефективност. Никакъв смисъл няма. Вярно, че от гледна точка на безопасността на учениците това ще помогне, примерно в класната стая да има сменена дограма, а съседната стая която е там коридор или учителска стая или т.н. да не е сменена дограмата, това ще повиши до някаква степен безопасността на учениците но в крайна сметка или първоначално тези пари се влагат за да се подобри енергийната ефективност на сградите. Затова би трябвало нашият подход да бъде следния: Хващаме едно училище открай докрай. Училище по училище, крило по крило, етаж по етаж. Там в това училище, примерно в с. Дянково Вие казахте преди малко като не се учи на четвъртия етаж или на един етаж, няма смисъл да сменяме дограма. Да сменим дограмите там където ще има след това икономически ефект защото само след няколко месеца ще започнем да гласуваме средствата за отопление и т.н. на училищата, не само на училищата и пак ще видим, че тези средства не стигат, а от такова едно палиативно решение стая по стая, на едната да има, на другата да няма никаква енергийна ефективност няма да постигне. Абсолютно. Затова аз съм склонен да подкрепя предложението което направи г-н Бояджиев с промените, които сега в залата той предложи. Да знаем, че с училището в с. Раковски и с училището в с. Осенец сме свършили докрай. А това разпределение, което Вие го правите и със стотинките те няма да стигнат тези пари. Сега дали ще са 38 стотинки или 38 лева или 380 лева или 3 800 лева повече или по – малко на Вашето училище няма да Ви реши проблема.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Атанасов. Г-н Георгиев, заповядайте.

Г-н Пейчо Георгиев – Обединени демократи

Съжалявам, ще използвам този подход за участие в дебата спазвайки Правилника.

Г-н Атанасов, позволявам си да не се съглася с Вас. Ние всъщност говорим на един език но се различаваме само в частта в която Вие предлагате подхода по който трябва да се реши. Напротив, сменяйки дограмата в една класна стая там автоматично температурата се вдига от 3, 4 до 5 градуса. Парите няма да стигнат, но парите ще стигнат по разпределението и по начина по който аз го предлагам, парите ще стигнат. Във всяка класна стая където има деца те да бъдат със сменена дограма и врати. По отношение на безопасността – само ще дам един пример: В тези училища нали се провеждат и изборите и изборните секции са там, в една от секциите незнаейки, че прозорците не се отварят и не бива да се отварят са решили тъй като беше задушно да отворят, черчевето се разкапа, стъклото падна, щеше да среже краката там на човека или на жената, която беше. Как си представяте сега едно дете от Общината да учи в осветлена, отоплена, защитена стая, другото да учи в такава стая. Затова и предложих този принцип. Там където има деца в класните стаи те ще бъдат обезопасени, ще бъдат отоплени и парите за това ще стигнат. Аз съм се допитал, поне 5 – 6 фирми съм питал за цените, стигнал съм до извода, че така както – пада се някъде около 2 хиляди и колко лева на стая, те са достатъчни дограмата, каквато и да е стаята да бъде сменена. И наистина нека да не робуваме на никакви други критерии и лобита. Въобще не изхождам от това, че аз съм Директор на едното училище. Нали както виждате, то получава най – малко в цялата схема от четирите градски училища, но са напълно достатъчни да бъде сменена във всички стаи където има деца дограмата. И не робувам на това, че аз съм един от Директорите. Между впрочем съм разговарял с колегите. Ако трябва да решим проблемите на всяко от училищата и да сложим всички пари там трябва да ви кажа, че тези пари всичките да ги вложим в СОУ „Хр. Ботев” те няма да стигнат. Г-н Митев ми даде цялата квадратура на дограмата и на врати. Така, че още веднъж ви моля, наистина много добре съм го мислил, затова съм го сметнал и със стотинките за да сумата да равни не, че се изявявам като счетоводител. Обмислил съм го добре и ви го предлагам наистина като обективен критерий. Аз по – обективен не можах да измисля.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Георгиев. Други мнения и предложения, колеги? Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми господин Кмете Бояджиев,

Тази докладна записка беше разгледана в ПК по законност където аз съм член и там аз поставих два въпроса на които получих отговор, че така разбити по суми парите които се полагат по тази Програма ще бъдат разпределени и ще бъдат проведени 8 отделни процедури за възлагане. Всяко училище щяло да си подготви процедурата, което означава, че разбивайки голямата сума на 8 по – малки ние даваме възможност за това в едно училище да бъдат спечелени и изпълнени тези строително – монтажни работи с дограма, която отговаря на едни критерии със стъклопакети, които отговарят на едни критерии, а в друго училище в пъти по – лоша топлоизолация и технически параметри на дограмата и стъклопакетите. Затова аз имам едно предложение, което Ви моля Вие като вносител да приемете г-н Бояджиев: Всички тези пари да бъдат с една процедура и фирмите, които спечелят да могат да се конкурират, които участват на тази процедура за една голяма сума да бъдат наистина по Закона за обществените поръчки и да има реална конкуренция и единни критерии за това какви да бъдат техническите параметри на дограмата и на стъклопакетите. Освен това съм убеден, че по този начин Общината и общинските училища ще получат значително повече квадратура стъклопакети и дограма за същите пари. Много Ви моля да направите в този смисъл промяна на процедурите на разпределението. Във връзка с това вече моля да бъдат уеднаквени и да бъдат точно дадени на какви критерии и технически параметри трябва да отговарят тези дограми и тези стъклопакети, защото ако няма такова изискване и след това да подлежи на контрол аз се боя, че има фирми които ще спечелят и ще направят дограма която не отговаря на никакви изисквания, защото няма и такива поставени.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Аз съм изненадан от това предложение общински съветник г-н Иво Димитров. Нали знаете, че от две години действа механизма на делегираните бюджети. Тук в тази зала колко пъти, включително и от Вас е вземано отношение, че трябва да се даде възможност на всеки един Директор, който вече да се изявява и като мениджър и който да усвоява тези средства по най – добрия начин за съответното учебно заведение. Г-н Георгиев до Вас е един от тези живи свидетели. И аз трябва да заявя, че опасенията Ви не са много основателни защото ако се връщам във времето от близо 2 години откакто вече имаме делегирани бюджети, ако си спомняте и Вие защото и Вас са Ви занимавали и сме правили коментар

нашите Директори когато се говори за делегиран бюджет основно говореха за заплати, а трябва да Ви кажа, че от година и половина Директорите не поставят въпрос за заплати, а поставят точно тези въпроси в този смисъл, в този дух, в които ги поставя дълбоко уважаемия Директор на училище „Тургенев” г-н Пейчо Георгиев. В този смисъл аз мисля, че опасенията Ви не са основателни. Бъдете сигурни, че всеки един Директор, самият подход който го предлага г-н Георгиев говори за едно максимално устискване на тези средства. По принцип сте формално прав, че във всяка една тръжна процедура в края на краищата не е без значение какви условия ще се предложат, но тука Органа на управление, който разпределя в момента парите е в своите права след това да направи необходимите проверки. Защото в условията които ще изработи всеки един, както в случая г-н Георгиев, той ще заложи каква дограма, колко секторна, колко пластова може да бъде монтирана. И второто което е, самият Директор тъй като това са поръчки където, те няма да бъдат по дългата процедура, ще бъдат по оферти, самият Директор ще си прецени кои фирми, как могат да му отговорят на всичките тези изисквания. Хубаво ми се усмихваш, но така си е. Така, че в този смисъл да ми говориш, че аз сега трябва да правя нова поръчка, след 2 години делегирани бюджети, първо г-н Георгиев ще ти опонира, приятелски естествено и няма да те подкрепи в едно такова начинание. Аз мисля, че това вече е отминал път. Общината действително, това беше и нашата идея се разтоварва от тези дейности и нека всеки един Директор, пак казвам те наистина в рамките на 2 години израснаха и нека да не ги подценяваме. Останалото е въпрос на контрол, който дали ще го осъществи комисията на г-н Воденичаров или комисията на г-н Бориславов, който е човек, който пряко е натопен в тази проблематика е въпрос на решение тука на състава в тази зала. Това мога да ти отговоря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, други мнения и предложения?

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председателю, имам молба към Вас да ми разрешите дуплика към г-н Георгиев. Ако не ми разрешите няма да се изкажа, но това което той в своето изказване каза искам само нещо да допълня или да му опонирам по някакъв начин. Затова, ако ми разрешите.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Благодаря Ви. Г-н Георгиев, Вие казахте, че по мнението на специалисти смяната на дограма в една стая би вдигнала и вероятно е така

температурата от 2, 3 до 4 градуса. Вярно е. Но вероятно това са специалисти, които сменят дограми. Но по мнението на хора, които се занимават с енергийна ефективност това не е точно така. Вярно е, че сигурно ще се вдигне температурата с няколко градуса, но съседните помещения, които не са изолирани, те в рамките на нощта когато е намалено или спряно парното отопление или отоплението в сградата или в събота и неделя през неизолираните помещения тази температура тя ще напусне. Това е по всички Закони на топлообмена. Затова няма смисъл, разберете, няма смисъл на отделни стаи да правим, никой не го прави така. Това е да хвърляме пари, а след това тези пари да ги даваме за отопление защото през нощта, през почивните дни като изстинат тези помещения пак трябва да се вдигне температурата на цялата сграда, а не на отделната класна стая в която има поставена дограма. Ще Ви кажат и строителите и хората, които се занимават с това: Енергийна ефективност се прави нацяло – на цял етаж, на цяло крило, на цяла сграда. Вие искате да тръгнете точно по обратния път, стая по стая, никакъв смисъл няма.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – „Обединени демократи”

Г-н Атанасов, аз не съм казал, че ние правим енергийна ефективност. Ние по различен аршин мерим нещата. Не знам сега, искате нещо Ви се спори но аз не съм казал, че правим енергийна ефективност. Аз предлагам във всяка класна стая в Общината където има деца там прозорците, вратите да бъдат подменени. Там през деня когато те учат температурата ще бъде нормална. Ама вечерта щяла да спадне от съседните помещения. Да, със сигурност, на другия ден пак ще работи парното, пак ще се затоплят. Ами ако на нито една от стаите не е сменена дограмата, как Ви се струва, че ще се поддържа температурата. Сега малко теоретизирате и сигурно сте прав на теория. Аз твърдя, че ние не санираме. Дори имам представа като средно интелигентен човек какво значи саниране. Ние с парите които съвсем не достигат нали, ако имаме да речем 5 милиона или 1 милион лева, с 1 милион ще направим пълно саниране на всички сгради на тези 4 училища. Ние създаваме или поне се опитваме или поне поставяме началото децата да бъдат поставени при равни условия. С какво е по – лошо детето от у - ще „Ботев”, детето от у-ще „Икономов”, детето от у-ще „Паисий” от това което е в с. Дянково, в с. Ясеновец, в у-ще „Левски”, в ГПЧЕ, в ПМГ, във „Вапцаров”. Затова предложих този подход, броя на класните стаи. Обективен критерий. Във всяко училище може да се провери колко са паралелките, толкова класни стаи. Сигурно има и други класни стаи които се нуждаят от подмяна. Има специализирани кабинети, информационни технологии, по биология, по химия, съжалявам, нали това

е лимита с който се ограничаваме. Но детето там, детето ако е оставено на занималня, детето прекарва цял ден в училище.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, смятам, че проблематиката на проекта за решение я изяснихме. Предлагам да прекратим разискването и обсъждането и поставям на гласуване направеното от мен предложение. Моля, гласувайте.

С 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Подлагам на гласуване направеното предложение от общински съветник Пейчо Георгиев, което касае изменение на проекта за решение, а именно: от т. 1.2.1. до т. 1.2.8, както следва:

1. 2.1. СОУ „Хр. Ботев”	69 591.28 лв.
1. 2.2. ОУ „Н. Икономов”	49 387.36 лв.
1.2.3.ОУ”Отец Паисий”	33 673.18 лв.
1. 2.4. ОУ „Ив. С. Тургенев”	33 673.18 лв.
1. 2.5. ОУ”Г. С. Раковски” с. Раковски	8 000 лв.
1. 2.6. ОУ”В. Левски”	14 000 лв.
1. 2.7. ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”	14 000 лв.
1.2.8. ОУ с. Осенец	8 000 лв.

По направеното предложение, моля гласувайте.

С 10 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 21. Предложението не се приема.

Подлагам на гласуване проекта за решение с направеното изменение от вносителя г-н Бояджиев. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 483

С Решение № 187 от Протокол № 12 от 25.06.2008 г. на Общински съвет Разград е приета Общинска програма за оптимизиране на училищната мрежа.

Съгласно влязлата в сила Заповед № РД 14-159 от 28.05.2008 г. на министъра на образованието и науката е закрито ОУ „Хр. Ботев” с. Дряновец.

С писмо № ФО-33/17.08.2009 г. на МФ са наредени по бюджета на общината 250 000 лв., с които се финализира окончателното плащане по програмата на Община Разград за 2008 г.

Средствата са целеви и се изразходват за обезщетения на персонала на закритото училище в с. Дряновец и за строително-ремонтни дейности и оборудване на учебните заведения.

Във тази връзка на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с Писмо № ФО-33/17.08.2009 г. на министъра на финансите и Решение № 345 т.17.3 по Протокол № 21 от 24.02.2009 г. на Общински съвет, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” – 7,

РЕШИ:

1. Общински съвет Разград приема разпределение на целевите средства от окончателното финансиране по Програмата за оптимизация на общината за 2008 г. както следва:

1.1 За обезщетението на персонала на ОУ „Хр.Ботев” с. Дряновец	19 675 лв.
1.2 За строително-ремонтни дейности в т.ч. За подмяна на дървена дограма с ПВЦ	230 325 лв.
1.2.1 ОУ „Хр. Ботев”	70 000 лв.
1.2.2 ОУ „Н. Икономов”	46 000 лв.
1.2.3 ОУ „Ив.С.Тургенев”	23 000 лв.
1.2.4 ОУ „Отец Паисий”	23 000 лв.
1.2.5 ОУ „Г.С.Раковски” с. Раковски	25 000 лв.
1.2.6 ОУ „В. Левски”	14 000 лв.
1.2.7 ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”	14 000 лв.
1.2.8 ОУ „д-р Петър Берон” с. Осенец	15 325 лв.

2. Настоящото решение да бъде изпратено в 7-дневен срок от приемането му на Кмета на община Разград и Областен управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 8

Докладна записка от Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Относно: Разрешаване на изключения от минималния брой на ученици в паралелките на училищата в община Разград за учебната 2009/2010 г.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и групите на училищата, детските градини и обслужващите звена е регламентиран броят на учениците в паралелките. От I до IV клас минимумът на учениците в една паралелка е 16, а от V до XII клас – 18 ученика.

Съгласно чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3 от посочената наредба, изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка или в слята паралелка от два класа се допускат с разрешение на финансиращия орган.

Постъпили са мотивирани предложения за разрешаване на паралелки под определения норматив за учебната 2009/2010 г. от директорите на ОУ “Елин Пелин” с. Стражец; ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица; ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец; ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец; ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски, ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград, ОУ ”Н.Икономов” гр. Разград , СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград, ОУ “Отец Паисий” с. Дянково и Спортно училище гр. Разград както следва:

- 1.ОУ “Елин Пелин” с. Стражец за 2 маломерни паралелки
- 2.ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица за 8 маломерни паралелки
3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 3 маломерни паралелки
- 4.ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец – 3 маломерни паралелки
- 5.ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски за 2 маломерни паралелки
6. ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград за 1 маломерна паралелка
7. ОУ ”Н. Икономов” гр.Разград за 1 маломерна паралелка
8. СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград за 2 маломерни паралелки
9. ОУ “Отец Паисий” с. Дянково за 2 маломерни паралелки
10. Спортно училище гр. Разград за 1 маломерна паралелка

Предвид гореизложеното и направеното искане от ръководствата на тези училища предлагам Общинския съвет да вземе Решение с което първо да разреши изключения от минималния брой на учениците в паралелките по училища за учебната 2009/ 2010 г., както следва:

- 1.ОУ “Елин Пелин” с. Стражец - 2 маломерни паралелки
- 2.ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица - 8 маломерни паралелки
3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 3 маломерни паралелки
- 4.ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец – 3 маломерни паралелки
- 5.ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски - 2 маломерни паралелки
6. ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград - 1 маломерна паралелка
7. ОУ ”Н. Икономов” гр. Разград - 1 маломерна паралелка

Като второ Решение:

Приема да осигури необходимите средства за осъществяване на учебния процес.

Това е заявено от всички Директори, без изключение, че те имат осигурен необходимия паричния ресурс в своите бюджети за тази година.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по образование.

Моля, г-н Воденичаров да ви запознае със становището на комисията.

Г-н Камен Воденичаров – Председател на ПК

На заседанието си от 23.09.2009 г. комисията разгледа докладната записка с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, същата беше подкрепена.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Воденичаров.

Въпроси към вносителя имате ли, колеги? Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма становища.

Да подложа на гласуване на проекта за решение, както е на вашето внимание. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 484

В Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и групите на училищата, детските градини и обслужващите звена е регламентиран броят на учениците в паралелките. От I до IV клас минимумът на учениците в една паралелка е 16, а от V до XII клас – 18 ученика.

Съгласно чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3 от посочената наредба, изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка или в слята паралелка от два класа се допускат с разрешение на финансиращия орган.

Постъпили са мотивирани предложения за разрешаване на паралелки под определения норматив за учебната 2009/2010 г. от директорите на ОУ “Елин Пелин” с. Стражец; ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица; ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец; ОУ “Св. Св. Кирил и

Методий” с. Ясеновец; ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски, ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград, ОУ ”Н.Икономов” гр. Разград , СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград, ОУ “Отец Паисий” с. Дянково и Спортно училище гр. Разград както следва:

1.ОУ “Елин Пелин” с. Стражец – 2 маломерни паралелки

V – VII клас 9 + 4 - 13 ученика в слята паралелка

VI – VIII клас 5 +10 = 15 ученика в слята паралелка

2.ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица -8 маломерни паралелки

I клас – 14 ученика

II клас – 11 ученика

III клас – 11 ученика

IV клас – 11ученика

V клас – 12 ученика

VI клас – 13 ученика

VII клас – 10 ученика

VIII клас – 14 ученика

3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 3 маломерни паралелки

I клас – 10 ученика

III клас – 10 ученика

IV клас – 11 ученика

4.ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец – 3 маломерни паралелки

VI клас - 15 ученика

VII клас – 17 ученика

VIII клас – 17 ученика

5.ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски – 2 маломерни паралелки

VII клас – 13 ученика

VIII клас – 12 ученика

6. ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград -1 маломерна паралелка

VIII клас – 15 ученика

7. ОУ ”Н. Икономов” гр.Разград – 1 маломерна паралелка

VIII клас-14 ученика

8. СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград – 2 маломерни паралелки

X “а” клас – 17 ученика

X “б” клас – 16 ученика

9. ОУ “Отец Паисий” с. Дянково – 2 маломерни паралелки

VII клас – 15 ученика

VIII клас – 15 ученика

10. Спортно училище гр. Разград – 1 маломерна паралелка

X клас – 17 ученика

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 17, ал.1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и

групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка с мотивирани искания от директори на училища в община Разград, Общински съвет Разград с 25 гласа „ЗА”, „против”- 1, „въздържали се”- няма,

РЕШИ:

I.Разрешава изключения от минималния брой на учениците в паралелките по училища за учебната 2009/ 2010 г., както следва:

1.ОУ “Елин Пелин” с. Стражец – 2 маломерни паралелки

V – VII клас 9 + 4 - 13 ученика в слята паралелка

VI – VIII клас 5 +10 = 15 ученика в слята паралелка

2.ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица -8 маломерни паралелки

I клас – 14 ученика

II клас – 11 ученика

III клас – 11 ученика

IV клас – 11ученика

V клас – 12 ученика

VI клас – 13 ученика

VII клас – 10 ученика

VIII клас – 14 ученика

3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 3 маломерни паралелки

I клас – 10 ученика

III клас – 10 ученика

V клас – 11 ученика

4.ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец – 3 маломерни паралелки

VI клас - 15 ученика

VII клас – 17 ученика

VIII клас – 17 ученика

5.ОУ “Г.С.Раковски” с.Раковски – 2 маломерни паралелки

VII клас – 13 ученика

VIII клас – 12 ученика

6. ОУ “И.С.Тургенев” гр. Разград -1 маломерна паралелка

VIII клас – 15 ученика

7. ОУ ”Н. Икономов” гр.Разград – 1 маломерна паралелка

VIII клас-14 ученика

8. СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград – 2 маломерни паралелки

X “а” клас – 17 ученика

X “б” клас – 16 ученика

9. ОУ “Отец Паисий” с. Дянково – 2 маломерни паралелки

VII клас – 15 ученика

VIII клас – 15 ученика

10. Спортно училище гр. Разград – 1 маломерна паралелка

Х клас – 17 ученика

II. Приема да осигури необходимите средства за осъществяване на учебния процес.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 9

Докладна записка от Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Относно: Участие на представител на Община Разград в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ "Свети Иван Рилски" – Разград АД гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Благодаря, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа,

Има постъпило писмо в Община Разград от Изпълнителния директор на МБАЛ „Свети Иван рилски“- Разград АД гр. Разград, с което ни уведомяват, че на 08.10.2009 г. от 11.30 ч. в библиотеката на лечебното заведение е свикано извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството, при следния дневен ред:

1.Отчет на Съвета на Директорите за постигнатите финансови и медико - статистически резултати за първото шестмесечие на 2009г. и представяне на план - програма за дейността на лечебното заведение във връзка с преодоляване на последиците от икономическата криза.

2.Промяна в състава на Съвета на Директорите.

3.Определяне мандата на новоизбрания Съвет на Директорите.

4.Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на Директорите.

5.Разни

Предвид горе изложеното, предлагам Общинския съвет да вземе решение, с което да упълномощи свой представител да представлява Община Разград в качеството и на акционер в МБАЛ „Свети Иван рилски“- Разград АД гр. Разград за провеждане на извънредното Общо събрание на посочената дата.

2. За участие в Общото събрание на акционерите на дружеството, представителят на Община Разград да се легитимира с настоящето Решение, документ за самоличност и копие от временното удостоверение за броя на притежаваните акции.

3. Да се предложи за член на Съвета на директорите представител на Община Разград в качеството на акционер в МБАЛ "Свети Иван Рилски" – Разград АД гр. Разград с персонификация по ваш избор, тъй като това е във вашите компетенции.

4. Упълномощеното лице да гласува предложените проекти за решения, както прецените, тъй като това е във вашите правомощия и в случай на кворум да има Упълномощено резервно лице, което със същите права, да може да участва в работата на Общото събрание на акционерите.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров ще ви запознае със становището.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници

Докладната записка на кмета Денчо Бояджиев беше разгледана на 18.09.2009 година от постоянната комисия и след направени дебати, допълнителни предложения, които в момента са отразени от вносителя в проекта за решение. Докладната записка беше подкрепена с 10 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Благодаря ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров.

Колеги, процедура по въпроси. Заповядайте с вашите въпроси към вносителя. Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение.

Имах един ангажимент, с който ме натовари комисията по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол да съгласувам мнението с Председателите на групи общински съветници по отношение на представителя в Съвета на директорите.

Предложенията до момента, които имам при мен, това са:

Предложение от Иво Димитров, това е за д-р Иво Бакърджиев.

Предложение от Георги Димитров- предложението е за д-р Николай Стефанов Колев, предложението от Румен Адриянов - независимият

общински съветник е за д-р Анатолий Димитров Стойнов, предложението от групата на ГЕРБ за д-р Кулишев и предложението на „Зелена България” е за д-р Михаил Гигов.

Искам да ви запозная с това преди да сме започнали разискването, обсъждането.

Очаквам ви с мнения и предложения за член на Съвета на директорите. Да.

/Реплика/

Колеги, очаквам вашите предложения по т.1. Кой ще бъде представителя, който ще присъства да изрази волята на Общински съвет Разград?;

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Общинският съветник д-р Кулишев автоматически излиза от състава, тъй като става член борд на търговско дружество. Това трябва да е ясно.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Наясно е д-р Кулишев.

Благодаря ви г-н Бояджиев. Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров- „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Правя предложение.

Общинският Съвет да упълномощи д-р Селиме Касимова Карагьозова- Шакир за представляващ Община Разград в качеството на акционер МБАЛ „Свети Иван рилски”- Разград АД гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Моля Ви в писмен вид Вашето предложение г-н Димитров.

Колеги, други предложения по т.1 за представител на извънредното Общо събрание? Други предложения, няма.

По т.1 ще поставя на гласуване предложението за д-р Селиме Касимова Карагьозова-Шакир да представлява Община Разград в качеството й на акционер на извънредното Общо събрание на 08.10.2009 г.

По направеното предложение, моля гласувайте.

С 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2. Предложението се приема.

Точка втора е ясна за участието как ще се легитимира представителя.

По точка трета очаквам предложение за член на Съвета на Директорите, представител на Община Разград. Други предложения освен тези, които прочетох. В знак на уважение към мнението на всички

Председатели на групи, респективно общинските съветници. Аз ще ги подложа на гласуване, всичките четири, пет предложения, които са постъпили при мен.

Първото предложение за д-р Иво Бакърджиев.

По направеното предложение. Моля гласувайте.

**С 10 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 17.
Предложението не се приема.**

Д-р Николай Стефанов Колев. Моля, гласувайте.

**С 5 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 22.
Предложението не се приема.**

Д-р Анатолий Димитров Стойнов. Моля, гласувайте.

**С 4 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 23.
Предложението не се приема.**

Следващо предложение за д-р Георги Николов Кулишев. Моля, гласувайте.

**С 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 7.
Предложението се приема.**

Ще подложа на гласуване и последното предложение на д-р Михаил Гигов. Моля, гласувайте.

**С 3 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 24.
Предложението не се приема.**

Единственото предложение остава на д-р Георги Кулишев- по точка трета.

По точка четвърта, колеги имаме възможността да гласуваме, да дадем правото на нашия представител как да гласува в предложените проекти за решение. Така, че очаквам вашите предложения.

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Да, заповядайте г-н Добрев.

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Благодаря Ви.

Имайки предвид току-що избраните представители на Общото събрание и съответно предлагания член за Съвета на директорите от Общинския съвет.

Предлагам по т.1, т.2, т.3 и т.4 нашият представител да гласува „ЗА”.

Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Ще ви помоля и в писмен вид г-н Добрев, предложението. Благодаря. Други предложения, колеги? Други предложения няма. Прекратявам... Да г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Извинявайте, че се намесвам, макар, че не ми е много работа. Но, аз предлагам да се помисли по предложението на г-н Добрев, което да бъде под условие и то специално за т.2, т.3 и т.4. Значи т.2, т.3 и т.4 да гласува „ЗА” при условие, че се приеме предложението на Общински съвет д-р Кулишев да влезе в състава на Съвета на директорите.

Ако не се приеме това предложение и се отхвърли от основния акционер, което е твърде вероятно, тогава нашия представител, защо се гласува „ЗА”, нека гласува поне „въздържал се”. Нали, затова извинявайте, просто го връщам на обсъждане. Значи те няма да ни уважат предложението, примерно, пък ние ще ги подкрепяме. Откъде, накъде.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Добрев в този случай Вашето предложение, остава ли в този вид?

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Съгласен съм с предложението, което направи г-н Цонев. Да направя корекция.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Колеги, направено е допълнение в предложението на г-н Добрев. Г-н Стоян Димитров.

Г-н Стоян Димитров- БСП

Благодаря Ви, г-н Председател.

Във връзка с това предложение ние трябва да имаме предвид, че се касае за Общото събрание на акционерите и нашия представител на Община Разград като акционер ще трябва да има ясно и точно разписани

правомощия и изрично в решението на Общинския съвет това трябва да бъде записано и вече юридическо изискване и изискване на Закона да се разпише текста, че **„Възлага на представителя на Община Разград при гласуването на проектите за решение по т.3 да направи предложение за „член на Съвета на директорите да бъде избран д-р Георги Кулишев”** и ако това предложение не бъде прието вече той да гласува еднотактно за другите предложения. Това нещо всичко трябва да се съдържа в текста на решението на Общинския съвет. В противен случай представителната власт на нашия представител няма да бъде ясно изразена. И в този смисъл може би това, което казва г-н Цонев и г-н Добрев трябва да бъде разписано от тях в един проект за допълнение на Решението и да залегне в текста на Решението.

Г-н Стоян Димитров- БСП

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Г-н Добрев ще Ви помоля да прочетете само последната редакция на Вашето предложение.

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Имайки предвид изказванията на колегите става следния текст:

1.Отчет на Съвета на директорите за постигнатите финансови и медико статистически резултати - гласува „ЗА”.

2. Промяна в състава на Съвета на директорите със съответно нашето предложение д-р Кулишев- гласува „ЗА”.

Тук ще трябва да добавим може би една нова това точка- **„При не съгласие с нашето предложение, не одобряването на д-р Кулишев за член на Съвета на директорите. При гласуването на т.3 и т. 4 да се гласува „въздържал се”. При неговото одобряване да гласува „ЗА”.**

Тук ще трябва да добавим може би една нова точка: **При несъгласие с нашето предложение, не одобряването на д-р Кулишев за член на Съвета на директорите.**

При гласуването на т. 3 и т.4- **да се гласува „въздържал се”.**

При неговото одобряване да гласува „ЗА”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Колеги, чуихте предложението на г-н Добрев, което подлагам на гласуване. Моля, гласувайте.

С 29 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

По т.5 В случай на липса на кворум...

Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Току- що гласуваното от Общинския съвет Решение се тълкува по следния начин: Ако човека, който ние предлагаме бъде избран освобождаваме от отговорност досегашното ръководство, каквото е правило, правило, „нашия човек идва”. Ако не бъде одобрен казваме: Ооо сега ние сме толкова отмъстителни дайте да гласуваме, да им търсим отговорност, което изобщо не е нормално действие на зрели възрастни хора, да не говорим за общински съветници полагали клетва, да се ръководят единствено от интересите на гражданите на Община Разград.

Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

С оглед съмненията в тълкуването. Г-н Добрев ще Ви помоля да го прочетете, последната редакция, която е. Да бъде ясно и недвусмислено посланието.

Г-н Добрин Добрев- „Социалдемократи за Разград”

Значи, зачитам отново.

На основание чл. 59 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград правя следните предложения за изменения и допълнения на конкретни текстове за проекта решение:

1.Отчет на Съвета на Директорите за постигнатите финансови и медикостатистически резултати за първото шестмесечие на 2009 г. и представяне на план - програма за дейността на лечебното заведение, във връзка с преодоляване на последиците от икономическата криза - „ЗА”

2.Промяна в състава на Съвета на Директорите - д-р Кулишев - „ЗА”

3.Определяне мандата на новоизбрания Съвет на Директорите - „ЗА”

4.Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението - „ЗА”

При избирането на д-р Георги Кулишев за член на Съвета на директорите. При не приемане на т.3 и т.4 – гласува „въздържал се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Няма, няма.

Да. Така, колеги по т.5. В случай на липса на кворум...

Очаквам предложения за упълномощен представител, който да бъде за заседанието, което ще бъде на 23.10.2009 г.

Може да бъде същото упълномощено лице д-р Селиме Карагьозова, може и други предложения. Заповядайте г-н Стоян Димитров.

Г-н Стоян Димитров- БСП

Благодаря ви, г-н Председател,

Уважаеми колеги,

Считам, че след като ние сме упълномощили нашия представител да участва на първоначално определената дата няма абсолютно никакви пречки по т.5 да имаме някакво различие. И затова правя формалното предложение- Да бъде същият представител и да гласуваме поименно за т.5 нашия определен вече представител.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Да. Благодаря Ви, г-н Димитров

Колеги, подлагам на гласуване предложението- д-р Селиме Карагьозова в случай на липса на кворум да бъде също упълномощен представител за извънредното Общо събрание на 23.10.2009 г.

Моля, гласувайте.

**С 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържал се” – 1.
Предложението се приема.**

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване проекта за решение с направените допълнения в него. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 485

В Община Разград е постъпило писмо от Изпълнителния директор на МБАЛ "Свети Иван Рилски" – Разград АД гр. Разград, съответно с вх.№ 26-00-962.1/ 07.09.2009г., с което уведомяват ,че на 08.10..2009 г. от 11.30 ч. в библиотеката на лечебното заведение е свикано извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството, при следния дневен ред:

1.Отчет на Съвета на Директорите за постигнатите финансови и медикостатистически резултати за първото шестмесечие на 2009г. и представяне на план - програма за дейността на лечебното заведение, във връзка с преодоляване на последиците от икономическата криза.- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема отчета на Съвета на директорите за първото шестмесечие на 2009 г. и представената от Съвета на Директорите Програма за преодоляване на последиците от икономическата криза.

2.Промяна в състава на Съвета на Директорите - Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на Директорите, чрез освобождаване на настоящия Съвет на Директорите и избор на нов три членен Съвет на Директорите по предложение на акционерите.

3.Определяне мандата на новоизбрания Съвет на Директорите. Проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя мандата на новоизбрания Съвет на директорите.

4.Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението. - Проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението.

5.Разни

Материалите свързани с дневния ред на събранието са на разположение на акционерите на адреса на управление на дружеството ул."Коста Петров" № 2.

Регистрацията на акционерите започва в 11.00 часа в деня и на мястото на провеждането на събранието.

Правото на глас при провеждането на Общото събрание принадлежи на всеки акционер и се упражнява от него лично или чрез упълномощено лице.

Предвид гореизложеното както и на основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.226 от Търговския закон, Общински съвет Разград с 30 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържал се”- 1,

РЕШИ:

1.Упълномощава д-р Селиме Касимова Карагьозова – Шакир да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в МБАЛ "Свети Иван Рилски" – Разград АД гр. Разград, при провеждане на извънредното Общо събрание на акционерите на дружеството на 08.10.2009 год. от 11.30 часа.

2.За участие в Общото събрание на акционерите на дружеството, представителят на Община Разград да се легитимира с настоящето Решение, документ за самоличност и копие от временното удостоверение за броя на притежаваните акции.

3.Предлага за член на Съвета на директорите представител на Община Разград в качеството ѝ на акционер в МБАЛ "Свети Иван Рилски"- Разград АД гр. Разград - д-р Георги Николов Кулишев

4. Упълномощеното лице да гласува предложените проекти за решения, както следва:

4.1. Общото събрание на акционерите приема отчета на Съвета на директорите за първото шестмесечие на 2009г. и представената от Съвета на Директорите Програма за преодоляване на последиците от икономическата криза - упълномощеното лице да гласува със „за” предложените проекти за решения.

4.2. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на Директорите, чрез освобождаване на настоящия Съвет на Директорите и избор на нов три членен Съвет на Директорите по предложение на акционерите - упълномощеното лице да гласува със „за” предложените проекти за решения и предложи за член на Съвета на директорите представител на Община Разград в качеството ѝ на акционер в МБАЛ ”Свети Иван Рилски”- Разград АД гр. Разград - д-р Георги Николов Кулишев.

4.3. Общото събрание на акционерите определя мандата на новоизбрания Съвет на директорите - упълномощеното лице да гласува със „за” предложените проекти за решения.

4.4. Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението – упълномощеното лице да гласува със „за”.

4.5. В случай на неприемане предложението за избор на член на Съвета на директорите, представител на Община Разград в качеството ѝ на акционер в МБАЛ ”Свети Иван Рилски”- Разград АД гр. Разград - д-р Георги Николов Кулишев, упълномощеното лице да гласува по т.4.3. и т.4.4. от настоящото решение съответстващи на т.3 и т.4 от дневния ред - „въздържал се”.

5. В случай на липса на кворум, упълномощава д-р Селиме Касимова Карагъзова- Шакир, да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в МБАЛ ”Свети Иван Рилски” – Разград АД гр. Разград, при провеждане на извънредното събрание на акционерите на дружеството на 23.10.2009 г. от 11.30 ч. на същото място с правата регламентирани в т.4 от настоящето решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Г-н Председател,
Моля, за кратка почивка.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря, г-н Христов.

Колеги, прекъсвам заседанието. Ще продължим след 10 минути.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Докладни записки с вносител инж. Любомир Трифонов Цонев- зам. кмет на Община Разград.

Аз правя формално предложение предвид това, че предмета на следващите пет докладни касаят:

Продажбата на имоти- частна общинска собственост на собственици на законно построени сгради в тях.

Предлагам да ги разгледаме съвместно, обсъждането да бъде съвместно, а съответно поименно гласуване поотделно за всеки от проектите за решение.

По направеното предложение, моля гласувайте.

С 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Преминаваме към съвместно разглеждане на пет броя докладни.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председателю,

И аз имам едно формално предложение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи за Разград”

Предвид, предстоящото гласуване, което в повечето докладни записки ще се изисква поименно гласуване. Предлагам електронното гласуване, време за електронно гласуване да бъде намалено с 10 секунди.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Добре. Благодаря Ви.

Колеги, предложението на г-н Атанасов е резонно. В смисъл такъв, че електронното гласуване няма превес над поименното. Така, че не пречи да си гласувате електронно, едновременно да започне и поименното гласуване.

Подлагам на гласуване предложението, което е направено.

Г-н Иво Хаджииванов- АТАКА

Това практика ли ще бъде или само....

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

За днешно заседание се предлага.

Колеги, моля гласувайте.

**С 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 2.
Предложението се приема.**

На Вашето внимание докладни записки за:

1. Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам. кмет на
Община Разград

**Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на
собствениците на законно построена сграда в него Никола Иванов
Николов и Стефка Цонева Николова**

Имота се намира в местността „Стражецки лозя”.

2. Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам. кмет на
Община Разград

**Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на
собствениците на законно построена сграда в него Стефка Ненова
Георгиева, Петя Георгиева Петрова и Нина Георгиева Петрова**

Имота се намира в местността „Обзор”.

3. Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на
Община Разград

**Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на
собствениците на законно построена сграда в него- Васил Иванов
Василев и Стоянка Великова Василева**

Имота се намира също в местността „Стражецки лозя”.

4. Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам. кмет на
Община Разград

**Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на
собствениците на законно построена сграда в него- Росица Неделчева
Колева и Огнян Колев Николов**

Имота се намира в местността „Дянковски път 1”.

5. Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него- Цонка Неделчева Русева, Донка Русева Рахчева и Румен Русев Рахчев

Имота се намира в местността „Стражецки лозя”.

Г-н Цонев, заповядайте като вносител.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Става въпрос за поземлени имоти, които са общинска собственост, в които има законно построена сграда, законно построени сгради от ползватели на тези имоти по реда на Постановление на МС преди 1990 г., които са изпуснали сроковете или са подали молби в сроковете определени със Закона, но не са заплатили съответната цена, когато им се даваше право това да го направят. И в тази връзка и съответствие с възможностите, които дава Закона за общинската собственост по Наредба №2 на Общински съвет Разград са и проектите за решение свързани с продажбата на тези поземлени имоти общинска собственост на изброените преди малко от Председателя на ОбС кандидати собственици на законно построени сгради, за което те са подали съответните молби. Извършена е оценка от лицензиран оценител, която е по- висока от данъчната оценка. Така, че предложенията напълно съответстват на действаща Законова и подзаконова нормативна уредба. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Коллеги, тези докладни записки са разгледани в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. И г-н Димитров ще ви запознае със становището на комисията.

Г-н Иво Димитров- Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледа и петте докладни записки на свое заседание проведено на 18.09.2009 г. и се е произнесла комисията с

идентично гласуване и по петте- 10 «ЗА», без «против» и без «въздържали се». Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси няма. Мнения, разискване, обсъждане по проектите за решение. Няма желаещи.

Подлагам на гласуване първият проект за решение със собственици на законно построена сграда Никола Иванов Николов и Стефка Цонева Николова.

СТАТИЯ 10

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него Никола Иванов Николов и Стефка Цонева Николова

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монева	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	+		
17.	Музаффер Мустан Хами	Не участва		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		

20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
39.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№486**

Никола Иванов Николов и Стефка Цонева Николова са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №196, том 2, рег.№ 2860, дело 233/2009 г. на нотариус Невена Стоянова- нотариус с рег.№ 291 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.606.4323 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 830 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост 615/02.09.2009 година .С молба с вх.№ 285/27.05.2009 година до Общински съвет Разград собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот. Молбата е разглеждана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 747,00лв./седемстотин четиридесет и седем лева/.

Съгласно удостоверение №2556/01.09.2009 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 262,20лв/двеста шестдесет и два лева и двадесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост,

Общински съвет Разград след поименно гласуван с 29 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.606.4323 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 830 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №615/02.09.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.606.4325, 61710.606.5039, 61710.606.5038, 61710.606.4324, на собствениците на законно построена сграда Никола Иванов Николов и Стефка Цонева Николова на пазарна цена, определена от оценител на земеделски земи в размер на 747,00лв./седемстотин четиридесет и седем лева/, при данъчна оценка от 262,20лв/двеста шестдесет и два лева и двадесет стотинки/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване вторият проект за решение:

СТАТИЯ 11

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него Стефка Ненова Георгиева, Петя Георгиева Петрова и Нина Георгиева Петрова

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	Не участва		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 487**

Стефка Ненова Георгиева, Петя Георгиева Петрова и Нина Георгиева Петрова са собственици на законно построена сграда и навес, съгласно нотариален акт №149, том 2, рег.№ 3441, дело 313/2009г. на нотариус Роска Иванова- нотариус с рег.№ 378 по

регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.612.2443 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Обзор”, с площ от 527 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №616/02.09.2009 година . С молба с вх.№94-С-83.1/07.05.2009 година собствениците на сградата и навеса са изявили желание да закупят гореописаните имоти. Молбата е разглеждана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на Съгласно удостоверение № 2557/01.09.2009 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 166,50лв./сто шестдесет и шест лева и петдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1.Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.612.2443 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Обзор”, с площ от 527 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №616/02.09.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.612.5050, 61710.612.5038, 61710.612.5323, 61710.612.2442, на собствениците на законно построена сграда и навес Стефка Ненова Георгиева, Петя Георгиева Петрова и Нина Георгиева Петрова на пазарна цена, определена от оценител на земеделски земи в размер на 451,00лв./четиристотин петдесет и един лева/, при данъчна оценка от 166,50лв./сто шестдесет и шест лева и петдесет стотинки/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване третият проект за решение:

СТАТИЯ 12

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него- Васил Иванов Василев и Стоянка Великова Василева

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов			
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монева	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		

23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 488

Васил Иванов Василев и Стоянка Великова Василева са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №148, том 2, рег.№ 3425, дело 312/2009г. на нотариус Роска Иванова-нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.606.4333 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 463 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №614/02.09.2009 година. С молба с вх.№94-В-64.1/15.06.2009 година собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот. Молбата е разглеждана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 417,00 лв./четиристотин и седемнадесет лева/. Съгласно удостоверение №2556/01.09.2009 на Община Разград данъчната оценка на имота е 146,30лв./сто четиридесет и шест лева и тридесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.606.4333 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 463 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №614/02.09.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.606.4336, 61710.606.4335, 61710.606.4334, 61710.606.5038, 6171.606.4338 на собствениците на законно построена сграда Васил Иванов Василев и Стоянка Великова Василева на пазарна цена, определена от оценител на земеделски земи в размер на 417,00 лв. /четиристотин и седемнадесет лева /, при данъчна оценка от 146,30лв. /сто четиридесет и шест лева и тридесет стотинки/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване четвъртият проект за решение:

СТАТИЯ 13

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него- Росица Неделчева Колева и Огнян Колев Николов.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		

2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	Не участва		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 489**

Росица Неделчева Колева и Огнян Колев Неделчев са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №60, том 2, рег.№ 2605, дело 233/2009г. на нотариус Роска Иванова-нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.800.1873 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Дянковски път I”, с площ от 647 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска

собственост № 543/03.07.2009 година. С молба с вх.№ 94-Р-28.1/02.04.2009 година собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която е дала положително становище за закупуване.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 488,00лв. /четиристотин осемдесет и осем лева/. Съгласно удостоверение №2009/02.07.2009 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 181,70лв./ сто осемдесет и един лева и седемдесет стотинки /.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.800.1873 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Дянковски път I”, с площ от 647 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост № 543/03.07.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.800.9501, 61710.800.1874, 61710.800.1872, на собствениците на законно построена сграда Росица Неделчева Колева и Огнян Колев Неделчев на пазарна цена, определена от оценител на земеделски земи в размер на 488,00лв. /четиристотин осемдесет и осем лева/, при данъчна оценка от 181,70лв. /сто осемдесет и един лева и седемдесет стотинки /.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

И последната пета докладна от съвместно разгледаните:

СТАТИЯ 14

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него- Цонка Неделчева Русева, Донка Русева Рахчева и Румен Русев Рахчев.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		

28.	Станка Влагова Ангелова	+		
39.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 490

Цонка Неделчева Русева, Донка Русева Рахчева и Румен Русев Рахчев са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №14, том 2, рег.№ 1511, дело 104/2009г. на нотариус Невена Стоянова- нотариус с рег.№291 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.606.4299 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 896 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №613/02.09.2009 година .С молби с вх.№№94-Ц-10.1/24.03.2009 година и 94-Ц-10.3/27.07.2009 година собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот. Молбите са разглеждани на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №281 на Министерство на земеделието и горите в размер на 856,00лв /осемстотин петдесет и шест лева/. Съгласно удостоверение №2556/01.09.2009 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 304,00лв./триста и четири лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1.Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.606.4299 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008

година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Стражецки лозя”, с площ от 896 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №613/02.09.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.606.4300, 61710.606.5052, 61710.606.4298, 61710.606.4308, 6171.606.4307, 61701.606.4306, 61710.6065300 на собствениците на законно построена сграда Цонка Неделчева Русева, Донка Русева Рахчева и Румен Русев Рахчев на пазарна цена, определена от оценител на земеделски земи в размер на 856,00лв /осемстотин петдесет и шест лева/, при данъчна оценка от 304,00лв./триста и четири лева/ .

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 15

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него- ЕТ”Фортуна-НН- Неделчо Неделчев” гр. Разград

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот на територията на ж. п. гара Разград. Имота се намира малко по посока североизток след Птицекомбината, територията на имота е от 6 780 кв. м. В него има законно построена сграда от ЕТ „Фортуна- НН- Неделчо Неделчев” гр. Разград, който е подал молба за закупуване. Извършена е оценка от лицензиран оценител Павлинка Йорданова в размер на 101 700,00 лв. /сто и една хиляди и седемстотин лева/, данъчната оценка е 68 952,60 лв. /шестдесет и осем хиляди деветстотин петдесет и два лева и шестдесет стотинки/.

В съответствие със Закона за общинската собственост и Наредба №2 е направено предложение до Вас с проект за решение да се извърши продажба на този имот при така определената цена.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 и има положително становище. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров ще ни запознае какво е нейното становище.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С 9 гласа „ЗА”, – „против”- няма, „въздържал се- 1” беше отчетено гласуването на постоянната комисия, когато беше обсъждана тази докладна записка. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя? Мнения, разискване, обсъждане, заповядайте. Заповядайте с вашите становища и предложения. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		

13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 491**

ЕТ „Фортуна-НН-Неделчо Неделчев” гр.Разград е собственик законно построена сграда, съгласно нотариален акт №14, том 3, рег.№ 2693, дело 240/2002г. на нотариус Росица Кирилова- нотариус с рег.№ 380 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.5 06.63 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6780 кв.м., с трайно предназначение на територията- урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №596/24.08.2009 година. С молба с вх.№70-00.112.1/04.06. 2009 година собственикът на сградата е изявил желание да закупи гореописания имот. Молбата е разглеждана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Павлинка Йорданова, оценител на имоти, съгласно лиценз №4923/20.08.1996 година на Агенцията по приватизация в размер на 101 700,00лв. /сто и една хиляди и седемстотин лева/. Съгласно удостоверение №2529/27.08.2009 на

Община Разград данъчната оценка на имота е 68952,60лв./ шестдесет и осем хиляди деветстотин петдесет и два лева и шестдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.5 06.63 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6780 кв.м., с трайно предназначение на територията- урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект. при съседни имоти с №№61710.506.28, 61710.506.500, 61710.506.25, на собственика на законно построена сграда ЕТ „Фортуна-НН-Неделчо Неделчев” гр.Разград, на пазарна цена, определена от оценител на имоти в размер на 101 700,00лв. /сто и една хиляди и седемстотин лева/., при данъчна оценка от 68952,60лв./ шестдесет и осем хиляди деветстотин петдесет и два лева и шестдесет стотинки/.

2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 16

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот частна общинска собственост, който се намира на площад „Момина чешма”. Имота е с площ 220.05 кв. м., вкаран е с предходно Решение на Общински съвет в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2009 г. и с настоящото Решение предлагам на вашето внимание на Проект за Решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на посочения имот при начална тръжна цена определена от лицензиран оценител в размер на 248500 лв. /двеста четиридесет и осем хиляди и петстотин лева/, данъчна оценка за сведение 143605,20 лв. /сто четиридесет и три хиляди шестстотин и пет лева и двадесет стотинки/. Благодаря. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Колеги тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка с вносител г-н Любомир Цонев беше разгледана в постоянната комисия, проведена на заседание, проведено на 18.09.2009 г. и резултата от гласуването е подкрепя с 9 гласа „ЗА”, без– „против” и без „въздържали се”. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя имате ли? Г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv- БСП

Аз имам само един въпрос. За кой имот точно става дума на пл. „Момина чешма”?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Имота е общинска собственост. Намира се над механа „Майстор Манол”. Над него няма застрояване, не е под блоковата част, а в междублоковата.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Други въпроси? Други въпроси няма. Мнение, разискване, обсъждане. Заповядайте с мнения и предложения, колеги. Няма желаещи за становище. Подлагам на поименно гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 492

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор № 61710.505.566.2.5 в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.566 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се на пл.”Момина Чешма”, с площ от 220.05 кв.м., актуван с АОС 619/08.09.2009г., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: № 61710.505.566.2.4, под и над обекта-няма.

Изготвена е пазарна оценка на имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова, с лиценз № 4923/20.08.2006г. от Агенцията по приватизация в размер на 248500лв./двеста четиридесет и осем хиляди и петстотин лева/. Съгласно удостоверение с изх.№2600/08.09.2009г. год. на Община Разград данъчната оценка на имота е 143605,20лв./сто четиридесет и три хиляди шестстотин и пет лева и двадесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор № 61710.505.566.2.5 в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.566 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се на пл.”Момина Чешма”, с площ от 220.05 кв.м., актуван с АОС 619/08.09.2009г., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: № 61710.505.566.2.4, под и над обекта-няма, при начална тръжна цена в размер на 248500лв./ двеста четиридесет и осем хиляди и петстотин лева/, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 143605,20лв./ .сто четиридесет и три хиляди шестстотин и пет лева и двадесет стотинки/. За имота не се дължи ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 17

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на урегулиран поземлен имот, който се намира в село Киченица, кв. 18, имота е от 2059 кв. м.. В имота се намира търговска административна сграда, която в момента е собственост на „ХАНИ ФИНГЪР” ЕООД с. Киченица. Управителят има молба за закупуване на имота, разгледана е на комисия по чл.2 с положително становище. Предлагам на вашето внимание да бъде извършена продажба на този имот на собственика на законно построена сграда при пазарна цена определена от лицензиран оценител в размер на 16 472,00 лв. /шестнадесет хиляди четиристотин седемдесет и два лева/, данъчната оценка е 13 985,80 лв. / тринадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров ще Ви запознае какво е становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, която разгледа докладната записка.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка получи подкрепа на 10 от 10 присъстващи общински съветници членове на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя? Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Няма желаещи за становище. Подлагам за гласуване на проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		

30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 493

„ХАНИ ФИНГЪР” ЕООД с. Киченица е собственик на законно построена търговско-административна сграда, съгласно нотариален акт №40, том 7, рег.№8761, дело №1030 от 22.11.2007г. на нотариус Роска Иванова, рег.№378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата се намира в имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №XIII с площ 2059,00 кв.м., в кв.18 на с.Киченица, актуван с АОС №593/30.07.2009г., с граници имоти: североизток – ул.”Хан Кубрат”; югоизток – парцел № XII; югозапад – ул.”Васил Левски”; северозапад – ул.”Христо Ботев”. С молба с вх. №26-00-1088.1/13.10.2008г., управителят на дружеството е заявил желание за закупуване на общинския имот. Молбата е разгледана от комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград.

Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 16472,00лв. (шестнадесет хиляди четиристотин седемдесет и два лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№2398/13.08.2009г. данъчната оценка за имота е 13985,80лв. (тринадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки).

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №XIII с площ 2059,00 кв.м., в кв.18 на с.Киченица, актуван с АОС №593/30.07.2009г., с граници имоти: североизток – ул.”Хан Кубрат”; югоизток – парцел № XII; югозапад – ул.”Васил Левски”; северозапад – ул.”Христо Ботев”,

на собственика на законно построената в него търговско-административна сграда – „ХАНИ ФИНГЪР” ЕООД с.Киченица, на пазарна цена 16472,00лв. (шестнадесет хиляди четиристотин седемдесет и два лева), без ДДС, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка за имота 13985,80лв. (тринадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 18

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на съсобствен имот в с. Дянково между Община Разград и ПК „Освобождение”- прекратена в ликвидация, чрез публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е съсобственик с 36,25% от сграда, бивша фурна, находяща се в с. Дянково- ул. „Ивайло” №17. Миналата година в резултат на Решение на ОбС за продажба беше проведена процедура но поради липса на кандидати тя не приключи успешно. В момента отново има желание за закупуване на целия имот и в тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на този съсобствен имот като оценката от лицензиран оценител е в размер на 35 300,00 лв. / тридесет и пет хиляди и триста лева/ при данъчна оценка 5 505,80 лв. / пет хиляди петстотин и пет лева и осемдесет стотинки/. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров ще ви запознае какво е становището по тази докладна записка на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отново тази докладна записка беше разгледана на заседание на постоянната комисия на 18.09.2009 г. и подкрепена единодушно с 10 гласа „ЗА”, без – „против” и без „въздържали се”. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Колеги, въпроси към вносителя? Мнения, предложения и разискване по проекта за решение. Подлагам на поименно гласуване проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		

22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влдова Ангелова	+		
39.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 494

Община Разград е собственик, съгласно акт за общинска собственост №375/ 07.08.2008 година на 36,25% от сграда фурна, находяща се в поземлен имот с пл.№ 290, кв.100 по плана на с. Дянково, с. „Ивайло” №17. Останалата част от сградата – 63,75% е собственост на ПК”Освобождение” с. Дянково- прекратена с ликвидация, съгласно нотариален акт № 114, том 4, рег. №4461, дело 496/2002 година на нотариус Бойчо Костов- нотариус рег.№ 282 по регистъра на Нотариалната камара. С писмо с вх. № 94-Б-17.3/31.08.2009 година потребителната кооперация е направила предложение за продажба на съсобствения имот заедно с Община Разград.

Изготвена е пазарна оценка от имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова с лиценз №2923/20.08.1996 година от Агенцията по приватизация, която е в размер на 35300,00 лв./тридесет и пет хиляди и триста лева/ Съгласно удостоверение № 2406/14.08.2009 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 5505,80 лв. / пет хиляди петстотин и пет лева и осемдесет стотинки/

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 26, чл. 27 и чл. 28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на съсобствен имот между Община Разград и ПК „Освобождение” с. Дянково- прекратена в ликвидация, представляващ сграда фурна със застроена площ 196,20 кв. м., находяща се в поземлен имот с пл.№ 290 с площ 980 кв. м., кв. 100 по плана на с. Дянково, ул. „Ивайло” № 17, община Разград при граници: север имот с пл.№ 289, изток- улица, югозапад- ул. „Ивайло”, при цена начална тръжна цена в размер на 35300,00 лв./тридесет и пет хиляди и триста лева/, определена от оценител на имоти и данъчна оценка в размер на 5505,80 лв./пет хиляди петстотин и пет лева И осемдесет стотинки/. За имота не се дължи ДДС.

2. Приходите и разходите от продажбата на имота, описан в т.1 да бъдат разпределени между Община Разград и ПК „Освобождение” с. Дянково- прекратена в ликвидация, съобразно дела на съсобственост на двамата съсобственици.

3. Задължава кмета да организира тръжна процедура, съвместно с представителите на ПК „Освобождение” с. Дянково- прекратена в ликвидация, както и да подготви необходимите документи за осъществяване на сделката.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд

СТАТИЯ 19

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот представляващ самостоятелен обект в сграда находяща се на бул. „Бели Лом” 49 етаж 1. Размерите на имота са от 142, 02 кв. м. към него са 12,7% идеални части, прилежащи от общите части и правото на строеж към сградата на този адрес. В този имот е настанено поделение на Изпълнителна агенция по сортоизпитване,

апробация и семеконтрол гр. София и по-специално „Семеконтролна инспекция” гр. Разград. Срокът за ползване е 10 години. Има желание, което е заявено писмено от ползвателите да бъде изкупен имота и в съответствие със Закона за общинската собственост и нашата Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване и управление и разпореждане на имоти и вещи общинска собственост. Предлагам на вашето внимание проект за решение за продажбата на този имот.

При цени определени от лицензиран оценител в размер на 98 000,00 лв. /деветдесет и осем хиляди лева/ като данъчната оценка е 48 461,00 лв. /четиридесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и един лева/. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров ще ни запознае какво е становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол по тази докладна.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници, 10 „ЗА”, без – „против” и без- „въздържали се” е резултата от гласуването на тази докладна записка от ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви.

Колеги, въпроси към вносителя? Въпроси нямате. Мнения, предложения и разискване. Няма желаещи за становище. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		

6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 495

Община Разград е собственик на имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор №61710.505.507.1.10 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АОС №523/18.05.2009г., с граници: на етажa №61710.505.507.1.11; под обекта №61710.505.507.1.8; над обекта №61710.505.507.1.4.

С писмо с вх. №12-00-267.1/10.11.2008г. Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол гр. София е поискала закупуване на общинския имот и обособяването му в публична държавна собственост. Съгласно чл.2, ал.1 от Устройствения правилник на Изпълнителната агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол, агенцията е юридическо лице и е второстепенен

разпоредител с бюджетни средства към Министерството на земеделието и храните. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително решение.

Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова с лиценз №4923/20.08.1996г. от Агенцията по приватизация, която е в размер на 98000,00лв. (деветдесет и осем хиляди лева). Съгласно удостоверение с изх.№2562/02.09.2009г. данъчната оценка за имота е 48461,00лв. (четиридесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и един лева).

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.4 т.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28б т.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор №61710.505.507.1.10 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37 / 10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със застроена площ 142,20 кв.м. и прилежащи части: 12,17% ид.ч. от общите части и правото на строеж на сградата, с адрес гр.Разград, бул.”Бели Лом”49, ет.1, актуван с АОС №523/18.05.2009г., с граници: на етажа №61710.505.507.1.11; под обекта №61710.505.507.1.8; над обекта №61710.505.507.1.4., на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол гр. София, на цена 98000,00лв. (деветдесет и осем хиляди лева), определена от оценител на имоти, при данъчна оценка за имота 48461,00лв. (четиридесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и един лева).За имота не се дължи ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 20

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядай.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на множество поземлени имоти, които се намират в обхвата на земите по §4 от Закона за собствеността и ползване на земеделски земи. Получени са молби от граждани с искане за закупуване на новообразуваните имоти, които са частна общинска собственост. Тези молби са минали през комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общинския съвет Разград, която е дала положително становище за 32 броя имоти, които са на вашето внимание. На тези имоти е изготвена оценка от лицензиран оценител. Предлагам на вашето внимание всичките тези 32 броя имоти, които се намират в така наречените лозя или както казах в обхвата на §4 да бъдат продадени чрез публичен търг с тайно наддаване по начални цени определени от лицензиран оценител. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров ще ни запознае, какво е становището по тази докладна записка на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г- н Иво Димитров – председател на ПК
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледа докладната записка от г-н Цонев и я подкрепи с 10 гласа „ЗА”, без- „против” и без- „въздържали се” на свое заседание проведено на 18.09.2009 г.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси нямате. Мнения, предложения. Въпрос ли е г-н Христов?

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Искам нещо само да попитам.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Заповядайте.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Значи в комисията по чл.2 си дадохме становището положително, но ми прави впечатление, че цените, които са посочени, началните тръжни цени някак си, примерно в „Арменските лозя“ за едни и същи квадратури почти едни и същи, едните, значи разликата между данъчната оценка и продажната цена- 8, 9 пъти, на други са по 5 пъти, само някакъв критерий за определяне на тези цени? Ето например за 23 имот само 4 пъти се вдига оценката нали разликата 2075,520 лв. данъчна оценка. Примерно за 19 или 18 пък там 8-9 пъти. Значи, някакъв критерий.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Г-н Цонев.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Някакъв критерий поне примерно при определяне на пазарната цена. Не знам. Много е голяма разликата.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград
Да отговарям. Пазарната цена се определя от лицензиран оценител. Всички го знаем. Лицензираният оценител определяйки пазарната цена се съобразява с извършени продажби и цените, които са достигнати с тези продажби. Докато данъчната оценка се изготвя по строго определени критерии, които зависят от отстоянието на населеното място, пътни връзки и т. н., нали те са подробно описани в Приложение към Закона за местните данъци и такси. И може би заради това се получават тези цени. Значи данъчната оценка не се съобразява с пазара тя се съобразява с критерий, които са определени в Приложението на Закона за местните данъци и такси, докато пазарната оценка се съобразява с действащия пазар.

Г-н Стоян Стоянов - председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев.
Други въпроси, колеги? Нямаме въпроси. Мнения, разискване по проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма желаещи.
Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	+		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Камен Димитров Воденичаров	Не участва		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 496

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като новообразувани имоти – земеделска земя, по плана на новообразуваните имоти на територията на землището на гр. Разград.

Получените молби за участие в търг се отнасят за продажбата на имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.616.1677 с начин на трайно ползване лозе и площ 983 м² в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев”;

№ 61710.617.1742 с начин на трайно ползване лозе и площ 503 м² в местността „Дянковски път 3”;

№ 61710.617.1741 с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² в местността „Дянковски път 3”;

№ 61710.614.1177 с начин на трайно ползване лозе и площ 744 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.1170 с начин на трайно ползване лозе и площ 664 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.720 с начин на трайно ползване лозе и площ 573 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.3027 с начин на трайно ползване лозе и площ 663 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.2900 с начин на трайно ползване лозе и площ 784 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.2888 с начин на трайно ползване лозе и площ 1176 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.607.4234 с начин на трайно ползване лозе и площ 782 м² в местността „Изгрев”;

№ 61710.608.3791 с начин на трайно ползване лозе и площ 485 м² в местността „Простор”;

№ 61710.606.4303 с начин на трайно ползване лозе и площ 354 м² в местността „Стражецки лозя”;

№ 61710.606.4361 с начин на трайно ползване лозе и площ 603 м² в местността „Стражецки лозя”;

№ 61710.606.4418 с начин на трайно ползване лозе и площ 603 м² в местността „Стражецки лозя”;

№ 61710.606.5014 с начин на трайно ползване лозе и площ 607 м² в местността „Стражецки лозя”;

№ 61710.606.5313 с начин на трайно ползване лозе и площ 642 м² в местността „Стражецки лозя”;

№ 61710.609.4494 с начин на трайно ползване друг вид нива и площ 551 м² в местността „Арменски лозя”;

№ 61710.609.2932 с начин на трайно ползване неизползвана нива и площ 468 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.609.3153 с начин на трайно ползване лозе и площ 498 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.609.3063 с начин на трайно ползване изоставени трайни насаждения и площ 485 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.609.4409 с начин на трайно ползване нива и площ 767 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.609.4492 с начин на трайно ползване изоставени трайни насаждения и площ 825 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.609.4594 с начин на трайно ползване лозе и площ 1647 м² в местността „ Арменски лозя”;

№ 61710.800.1920 с начин на трайно ползване лозе и площ 664 м² в местността „ Дянковски път 1”;

№ 61710.800.2108 с начин на трайно ползване овощна градина и площ 691 м² в местността „ Дянковски път 1”;

№ 61710.616.2031 с начин на трайно ползване лозе и площ 2588 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/ ”;

№ 61710.616.1848 с начин на трайно ползване лозе и площ 704 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/ ”;

№ 61710.616.1645 с начин на трайно ползване лозе и площ 855 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/ ”;

№ 61710.614.2299 с начин на трайно ползване лозе и площ 632 м² в местността „ Исперихски път”;

№ 61710.614.3009 с начин на трайно ползване лозе и площ 684 м² в местността „ Исперихски път”;

№ 61710.614.2807 с начин на трайно ползване лозе и площ 675 м² в местността „ Исперихски път”;

№ 61710.614.2372 с начин на трайно ползване лозе и площ 561 м² в местността „ Исперихски път”;

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Мария Колева – оценител на имоти, съгласно удостоверение № 281 на Министерство на земеделието и горите. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264,ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35,ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.616.1677 с начин на трайно ползване лозе и площ 983 м², находящ се в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.616.1676, 61710.616.2034, 61710.616.1674, 61710.616.1867, 61710.616.1678 и 61710.616.2033, по АОС № 547/16.07.2009 година при начална тръжна цена 1209.00 лв. /хиляда двеста и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 276.00 лв. (двеста седемдесет и шест лева).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.617.1742 с начин на трайно ползване лозе и площ 503 м² в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.617.1909, 61710.617.1741, 61710.617.1952 по АОС № 545/16.07.2009 година при начална тръжна цена 365.00 лв. /триста шестдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.20 лева (сто четиридесет и един лева и двадесет стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.617.1741 с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.617.1952, 61710.617.1742, 61710.617.1909, 61710.617.1920 и 61710.617.1908 по АОС № 544/16.07.2009 година при начална тръжна цена 365.00 лв. /триста шестдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 141.50 лева (сто четиридесет един лева и петдесет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.1177 с начин на трайно ползване лозе и площ 744 м² в местността „Исперихски път” в землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.3054, 61710.614.2814, 61710.124.230, 61710.614.3040 по АОС № 549/16.07.2009 година при начална тръжна цена 2195.00 лв. /две хиляди сто деветдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 142.20 лева (сто четиридесет и два лева двадесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.1170 с начин на трайно ползване лозе и площ 664 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.1169, 61710.124.230, 61710.614.1171, 61710.614.2815 по АОС № 550/16.07.2009 година при начална тръжна цена 1959.00 лв. / хиляда деветстотин петдесет и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 126.90 лева (сто двадесет и шест лева деветдесет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.720 с начин на трайно ползване лозе и площ 573 м² в местността „Исперихски път” в землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.3027, 61710.124.230, 61710.614.721, 61710.614.2756 по АОС № 552/16.07.2009 година при начална тръжна цена 2034.00 лв. /две хиляди и тридесет и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 174.30 лева (сто седемдесет и четири лева и тридесет стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.3027 с начин на трайно ползване лозе и площ 663 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.718, 61710.124.230, 61710.614.720, 61710.614.2756 по АОС № 553/16.07.2009 година при начална тръжна цена 2354.00 лв. /две хиляди триста петдесет и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 201.70 лева (двеста и един лева седемдесет стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.2900 с начин на трайно ползване лозе и площ 784 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.2919, 61710.614.2752, 61710.614.2901, 61710.614.2746 по АОС № 554/16.07.2009 година при начална тръжна цена 2783.00 лв. /две хиляди седемстотин осемдесет и три лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 238.50 лева (двеста тридесет и осем лева и петдесет стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на

имот - частна общинска собственост № 61710.614.2888 с начин на трайно ползване лозе и площ 1176 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.614.2891, 61710.614.803, 61710.614.3066, 61710.614.2890 по АОС № 555/16.07.2009 година при начална тръжна цена 3504.00 лв. /три хиляди петстотин и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 224.70 лева (двеста двадесет и четири лева седемдесет стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.607.4234 с начин на трайно ползване лозе и площ 782 м² в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.607.6105, 61710.607.4715, 61710.607.4235, 61710.607.4399 по АОС № 546/16.07.2009 година при начална тръжна цена 274.00 лв. /двеста седемдесет и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 155.20 лева (сто петдесет и пет лева двадесет стотинки).

1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.608.3791 с начин на трайно ползване лозе и площ 485 м² в местността „Простор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.608.6036, 61710.608.3790, 61710.608.4705, 61710.607.4755 по АОС № 548/17.07.2009 година при начална тръжна цена 349.00 лв. /триста четиридесет и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 96.20 лева (деветдесет и шест лева и двадесет стотинки).

1.12. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.606.4303 с начин на трайно ползване лозе и площ 354 м² в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.606.4301, 61710.606.4304, 61710.606.5040, 61710.606.4302 по АОС № 577/21.07.2009 година при начална тръжна цена 338.00 лв. /триста тридесет и осем лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 111.80 лева (сто и единадесет лева осемдесет стотинки).

1.13. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.606.4361 с начин на трайно ползване лозе и площ 603 м² в местността „Стражецки лозя”,

землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.606.5034, 61710.606.4360, 61710.606.5033, 61710.606.4362 по АОС № 576/21.07.2009 година при начална тръжна цена 516.00 лв. /петстотин и шестнадесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 190.50 лева (сто деветдесет лева петдесет стотинки).

1.14. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.606.4418 с начин на трайно ползване лозе и площ 603 м² в местността „ Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.606.5030, 61710.606.5029, 61710.606.5137, 61710.606.5138 по АОС № 574/21.07.2009 година при начална тръжна цена 516.00 лв. /петстотин и шестнадесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 190.50 лева (сто деветдесет лева петдесет стотинки).

1.15. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.606.5014 с начин на трайно ползване лозе и площ 607 м² в местността „ Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.606.4984, 61710.606.4988, 61710.606.5072, 61710.606.5010, 61710.606.5013 по АОС № 573/21.07.2009 година при начална тръжна цена 519.00 лв. /петстотин и деветнадесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 191.80 лева (сто деветдесет и един лева осемдесет стотинки).

1.16. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.606.5313 с начин на трайно ползване лозе и площ 642 м² в местността „ Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.606.4965, 61710.606.4964, 61710.606.4963, 61710.606.5255, 61710.606.4966, 61710.606.4967, 61710.606.4968 по АОС № 572/20.07.2009 година при начална тръжна цена 578.00 лв. /петстотин и седемдесет и осем лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 202.80 лева (двеста и два лева осемдесет стотинки).

1.17. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.609.4494 с начин на трайно ползване друг вид нива и площ 551 м² в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№

61710.609.4783, 61710.609.4488, 61710.609.5110, 61710.609.4489, 61710.609.4490, 61710.609.4621 по АОС № 563/20.07.2009 година при начална тръжна цена 694.00 лв. /шестстотин деветдесет и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 96.00 лева (деветдесет и шест лева).

1.18. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.609.2932 с начин на трайно ползване неизползвана нива и площ 468 м² в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.609.4816, 61710.609.2931, 61710.609.2929 по АОС № 569/20.07.2009 година при начална тръжна цена 491.00 лв. /четиристотин деветдесет и един лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 81.50 лева (осемдесет и един лева петдесет стотинки).

1.19. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.609.3153 с начин на трайно ползване лозе и площ 498 м² в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.609.6939, 61710.609.4818, 61710.609.3154, 61710.609.3152 по АОС № 568/20.07.2009 година при начална тръжна цена 672.00 лв. /шестстотин седемдесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 169.00 лева (сто шестдесет и девет лева).

1.20. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.609.3063 с начин на трайно ползване изоставено трайно насаждение и площ 485 м² в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.609.4792, 61710.609.3064, 61710.609.4796, 61710.609.3062 по АОС № 567/20.07.2009 година при начална тръжна цена 509.00 лв. /петстотин и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 153.20 лева (сто петдесет и три лева двадесет стотинки).

1.21. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.609.4409 с начин на трайно ползване нива и площ 767 м² в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.609.6185, 61710.609.4407, 61710.609.4408, 61710.609.4785, 61710.502.7173 по АОС

№ 566/20.07.2009 година при начална тръжна цена **959.00** лв. /деветстотин петдесет и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка **143.50** лева (сто четиридесет и три лева петдесет стотинки).

1.22. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост **№ 61710.609.4492** с начин на трайно ползване изоставено трайно насаждение и площ **825 м²** в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ **61710.609.4622, 61710.609.4621, 61710.609.4491, 61710.609.6939, 61710.502.4493** по АОС № **565/20.07.2009** година при начална тръжна цена **1114.00** лв. /хиляда сто и четиринадесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка **279.90** лева (двеста седемдесет и девет лева деветдесет стотинки).

1.23. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост **№ 61710.609.4594** с начин на трайно ползване лозе и площ **1647 м²** в местността „ Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ **61710.609.4608, 61710.609.4609, 61710.609.4610, 61710.609.4611, 61710.609.4778, 61710.609.4593, 61710.609.4592, 61710.609.4595** по АОС № **564/20.07.2009** година при начална тръжна цена **2075.00** лв. /две хиляди и седемдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка **520.30** лева (петстотин и двадесет лева и тридесет стотинки).

1.24. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост **№ 61710.800.1920** с начин на трайно ползване лозе и площ **664 м²** в местността „ Дянковски път 1”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ **61710.800.9501, 61710.800.1919, 61710.800.1914, 61710.800.1913, 61710.800.6028** по АОС № **579/20.07.2009** година при начална тръжна цена **501.00** лв. /петстотин и един лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка **186.50** лева (сто осемдесет и шест лева и петдесет стотинки).

1.25. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост **№ 61710.800.2108** с начин на трайно ползване овощна градина и площ **691 м²** в местността „ Дянковски път 1”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ **61710.800.6037, 61710.800.2114, 61710.800.6036, 61710.800.2107,**

61710.800.9501, 61710.800.2109 по АОС № 578/21.07.2009 година при начална тръжна цена 522.00 лв. /петстотин двадесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 194.00 лева (сто деветдесет и четири лева).

1.26. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.616.2031 с начин на трайно ползване лозе и площ 2588 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.616.1823, 61710.616.1642, 61710.616.1648, 61710.616.1647, 61710.616.1645, 61710.616.1864, 61710.616.1866, 61710.616.1639, 61710.616.1848 по АОС № 556/17.07.2009 година при начална тръжна цена 3183.00 лв. /три хиляди сто осемдесет и три лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 726.70 лева (седемстотин двадесет и шест лева и седемдесет стотинки).

1.27. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.616.1848 с начин на трайно ползване лозе и площ 704 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.616.1867, 61710.616.1823, 61710.616.2031, 61710.616.1639, 61710.616.1824 по АОС № 557/17.07.2009 година при начална тръжна цена 866.00 лв. / осемстотин шестдесет и шест лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 197.70 лева (сто деветдесет и седем лева и седемдесет стотинки).

1.28. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.616.1645 с начин на трайно ползване лозе и площ 855 м² в местността „ Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.616.1647, 61710.616.1649, 61710.616.1866, 61710.616.2031 по АОС № 558/17.07.2009 година при начална тръжна цена 1052.00 лв. / хиляда петдесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 240.10 лева (двеста и четиридесет лева и десет стотинки).

1.29. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.2299 с начин на трайно ползване лозе и площ 632 м² в местността „ Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти №№ 61710.614.2301,

61710.614.2986, 61710.614.2298, 61710.614.2767, 61710.614.2297, 61710.614.2985 по АОС № 594/04.08.2009 година при начална тръжна цена 1109.00 лв. / хиляда сто и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 177.50 лева (сто седемдесет и седем лева и петдесет стотинки).

1.30. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.3009 с начин на трайно ползване лозе и площ 684 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.614.2368, 61710.614.2760, 61710.614.3011, 61710.614.2324, 61710.614.2325, 61710.614.2367 по АОС № 560/17.07.2009 година при начална тръжна цена 1200.00 лв. / хиляда и двеста лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 120.70 лева (сто и двадесет лева и седемдесет стотинки).

1.31. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.2807 с начин на трайно ползване лозе и площ 675 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.614.2808, 61710.614.2714, 61710.614.2806, 61710.614.1299, 61710.614.1300 по АОС № 561/17.07.2009 година при начална тръжна цена 1185.00 лв. / хиляда сто осемдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 119.10 лева (сто и деветнадесет лева и десет стотинки).

1.32. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, на имот - частна общинска собственост № 61710.614.2372 с начин на трайно ползване лозе и площ 561 м² в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти №№ 61710.614.2760, 61710.614.2369, 61710.614.3010, 61710.614.2776 по АОС № 562/17.07.2009 година при начална тръжна цена 984.00 лв. / деветстотин осемдесет и четири лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 157.50 лева (сто петдесет и седем лева и петдесет стотинки).

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

СТАТИЯ 21

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Допълнение на програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2009 г., приета с Решение № 314 по Протокол №19/27.01.2009 г. на Общински съвет Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Една от основните задачи на общинската администрация е да балансира приходната и разходната част на общинския Бюджет, като разбира се, за да обезпечи планираните дейности в разходната част трябва да осигури и съответните приходи. Знаете много добре, че в приходната част на Бюджета от продажба на общинска собственост бяха заложени едни сравнителни ресурси от очаквана продажба на големи обекти, която не се състоя и затова ние се стараем да поставяме на вашето внимание възможности за продажба на други собственоности на Община Разград, които са по- малки, но са по атрактивни и с цел донякъде да компенсирате това изоставане приходната част от Бюджета от продажбата на общинска собственост. Това разбира се става след като тези имоти бъдат предложени на вашето внимание и след ваше одобрение влязат в тази Програма за управление на общинска собственост, която в началото на тази година Общинския съвет прие. В случая става въпрос за пет поземлени имота единия се намира в гр. Разград от 130 кв. м. в гр. Разград, находящ се на улица „Васил Левски” 32а, вторият се намира по кадастралната карта в землището на гр. Разград в местността „Бивака” с площ от 80 566 кв. м., третият имот се намира в с. Стражец с адрес ул. „Беласица” №7 с площ 411,00 кв. м., следващият имот се намира в с. Киченица с площ 1711,00 кв. м. и петият имот ведно с построената в него сграда „Фурна” е със застроена площ 273,28 кв. м. и се намира в с. Дряновец.

Предлагам на вашето внимание да приемете проекта за решение за включване на тези имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2009 г., за да имаме възможност след това

да продължим процедурата по оценяване и предложение отново за продажба на имотите, съответно тези цени определени от лицензиран оценител. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров, моля да ни запознаете със становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка беше разгледана от постоянната комисия и подкрепена с гласовете на 10 члена на ПК без- „против” и без- „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя? Г-н Стоян Димитров.

Г-н Стоян Димитров- БСП

Без микрофон

Въпросът към г-н Цонев е: ... от нашата група, а и по- подробна информация за два имота, къде се намират ...ул. „Княз Борис” и втория имот- местност „Бивака”

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Първият имот е в гр. Разград на ул.”Васил Левски” 39а- намира се на кръстовището между ул.”Васил Левски” и бул.”Княз Борис” вдясно. Вторият имот- местността „Бивака” с площ от 80 566 кв. м ./Разбрахте ли, къде се намира? На светофара вдясно- ул.”Васил Левски”, която отива по посока към Опасния завой и точно на Опасния завой кръстовището с бул. „Княз Борис”, вдясно от това кръстовище, вдясно, там има един триъгълник- 185 кв. м. и е общинска собственост. Сещате ли се?

/Реплика/

Е, празно е там. Не е градинка. Да. Било е на някой, но сега е общинска собственост. Ако е станало ясно, втория имот в местността „Бивака”, това е по посока гр. Попово, той е земеделски имот, извън

чертите на гр. Разград вляво. Има интерес за закупуване за овощна градина. Защо, след като има интерес да не го предоставим на такова лице, което ще развие полезна дейност. Това са двата имота.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Други въпроси? Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи в Разград”

Аз имам въпрос. Г-н Цонев, то не е имот 130 кв. м. Не може ли да бъде урегулиран този имот? Маломерен е. Какво може да стане с този имот?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи в Разград”

Може ли да стане УПИ това нещо?

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Той е маломерен имота. Не. Той е маломерен имота, но може да се построи вътре и няма значение, какъв е имота. Дали е в друго УПИ или не, не може стане УПИ, но може да се построи стопанска постройка, след като бъдат спазени изискванията за Закона за устройство на територията. То е въпрос вече на проектиране.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Колеги, други въпроси? Нямаме други въпроси. Разискване, обсъждане. Заповядайте с предложения. Предложения нямаме. Да подложим на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		

4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влагова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 497

С решение №314 по протокол №19/27.01.2009 г. на Общински съвет Разград е приета Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2009г.Съгласно т.1 от Раздел IV същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

- Поземлен имот с идентификатор №61710.502.6107 по кадастралната карта на гр.Разград, находящ се на ул. „Васил Левски” 32а, с площ 130 кв.м., актуван с АОС №595/24.08.2009г.;

- Поземлен имот с идентификатор №61710.604.716 по кадастралната карта на гр.Разград, находящ се в местност „Бивака”, с площ 80566 кв.м., актуван с АОС №612/31.08.2009г.;

- Поземлен имот с идентификатор №70860.507.117 по кадастралната карта на с.Стражец, с адрес ул. „Беласица”7, с площ 411,00кв.м., актуван с АОС №597/24.08.209г.;

- Парцел №IV-225 с площ 1711,00 кв.м., в кв.31 по плана на с.Киченица, актуван с АОС №598/24.08.2009г.

- Парцел №II с площ 1050,00 кв.м., в кв.32, ведно с построената в него сграда “Фурна” със ЗП – 273,28кв.м., в с.Дряновец, АОС №68/11.05.2006г. и договор №224/24.07.2006г. за прекратяване на съсобственост

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочените недвижими имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.8 ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против”- 1, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2009г., приета с Решение №314 по протокол №19/27.01.2009г. на Общински съвет Разград, както следва:

1.1.В раздел II:

- точка 1.2.1 се изменя, както следва „ По реда на Закона за общинска собственост: 15 броя имота “
- точка 2.2.2 се изменя, както следва „ Продажба: 4 броя “
- точка 3.2 се изменя, както следва „Продажба: 31 имота”

1.2. В раздел III :

- точка 1.2.1 се добавят допълнителни точки:

13.Имот №61710.502.6107 - 130,00кв.м. / гр.Разград, ул.”В.Левски”32а”

14. Имот №70860.507.117 – 441,00кв.м.. /с. Стражец, ул.”Беласица”7

15. Парцел №IV-225, кв.31- с. Киченица - 1711,00 кв.м.

- точка 2.2 след Продажба се добавя допълнителен текст: Сграда „Фурна” със ЗП-273,28кв.м. в с.Дряновец
- точка 3.2 се изменя, както следва: Продажба 31броя земеделски имота с обща площ около 100дка.

2. Допълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2009г. да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград

СТАТИЯ 22

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 287 по Протокол № 18 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.12.2009 г.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Община Разград работи с няколко Проекта по две основни Оперативни програми, това е Оперативна програма Регионално развитие, Оперативна програма Околна среда. За обезпечение на авансовите плащания по сключените Договори за Проекти по двете Оперативни програми се изисква гаранция от Управляващия орган, която гаранция се изразява чрез банкова гаранция за авансовите плащания, която може да бъде осъществена по два начина, чрез банкова гаранция и чрез запис на Заповед. Докато по Оперативна програма Околна среда решението на Общински съвет е, че запис на Заповед, което е по- леката форма по Оперативна Програма регионално развитие решението на Общинския съвет е чрез банкова гаранция и то се получи, заради това, че те предшестваха решенията по Оперативна програма Околна среда и тогава нямаше много голяма яснота, каква е тежестта при ревизирането на тази банкова гаранция, а именно банката предяви претенции с искане да блокира парични средства или залог на имущества като предимно настоява да бъде движимо имущество на Община Разград. Това е една сложна дълга процедура, тъй като става като залог. Затова понеже двата Проекта са в ход и вече по тях сме напреднали много и дължим значителни плащания на

самите изпълнители. Предлагаме на вашето внимание по- леката форма и затова молим да приемете този проект за решение за промяна на предходно решение на Общинския съвет и по точно Решение № 287 по Протокол №18 от 29.12.2008 г. като съответно по двата проекта по Оперативна програма- „Регионално развитие” т. е. реконструкция и обновяване на Художествената галерия „Проф. Илия Петров” и къщамузей „Анани Явашов” в гр. Разград и по другия проект „Рехабилитация на общински път RAZ 1113 /III- 4902/ „Побит камък- Дянково- Разград” да дадете възможност, гаранцията по обезпечение за авансовите плащания по сключените Договори по двата Проекта да бъде Запис на заповед. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Добрин Добрев ще ни запознаете какво е становището на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика разглеждайки тази докладна. Заповядайте.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ПК

Благодаря Ви г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На своето поредно заседание комисията разгледа тази докладна записка от 7 присъстващи – 7 „ЗА”, без- „против” и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря г-н Добрев.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси няма. Мнения, разисквания и предложения във връзка с проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		

6.	Георги Николов Кулишев			+
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	Не участва		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова			+
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 498

С Решение № 287, по Протокол № 18 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.12.2008 г. е дадено съгласие временния недостиг на средства по извънбюджетните сметки, обслужващи разплащанията по оперативни програми, да се покрива текущо с временни безлихвени заеми от собствени приходи по бюджетни , извънбюджетни сметки и фондове, набирателни сметки на Общината и нейните второстепенни разпоредители, бенефициенти по оперативни програми, като е упълномощен кмета на общината да извърши всички необходими действия във връзка с издаване на банкови гаранции по проект”Реконструкция и обновяване на Художествена галерия “Проф.Илия Петров “и къща –музей “Анани Явашов” в гр.Разград в подкрепа на интегрираното и устойчиво градско развитие по

ОП"Регионално развитие" - в размер на 352 726,71 лв. и по проект "Рехабилитация на общински път RAZ 1113 /III-4902/ "Побит камък – Дянково-Разград" в подкрепа на развитието на икономическия и туристически потенциал на градския ареал по ОП"Регионално развитие" - в размер на 398 422,22 лв.

Реализиране на решението изисква допълнително определяне на обезпечение , което ще блокира парични средства или ще доведе до необходимостта от сключването на нотариално заверен договор за залог на общинско движимо имущество, което ще породи финансови затруднения.

Съгласно т. 9.2.1. от Ръководството за бенефициенти общини и юридически лица с нестопанска цел изпълняващи договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, издадено от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, са дадени указания във връзка с изпълнението на договорите за безвъзмездна финансова помощ, за извършване на директно обезпечение чрез запис на заповед за стойността на авансовото плащане.

Предвид гореизложеното и на основание чл.24 от Закона за общинските бюджети, чл.45 от Закона за устройството на държавния бюджет, чл.3 от Закона за общинския дълг, указания на МФ ДДС 7 относно реда и начина за предоставяне и отчитане на общини на средствата на Националния фонд от Структурните фондове на ЕС и Кохезионния фонд от 04.04.2008 г. и т. 9.2.1. от Ръководството за бенефициенти общини и юридически лица с нестопанска цел изпълняващи договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, издадено от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против”- 1, „въздържали се”- 2,

Р Е Ш И:

1. Изменя т. 2 от Решение № 287, по Протокол № 18 от заседание на Общински съвет- Разград от 29.12.2008 г, както следва:

„2. Упълномощава кмета да извърши необходимите действия за обезпечаване на авансово плащане чрез издаване запис на заповед, както следва :

2.1 По проект ”Реконструкция и обновяване на Художествена галерия “Проф.Илия Петров “и къща –музей “Анани Явашов” в гр.Разград в подкрепа на интегрираното и устойчиво градско развитие по ОП"Регионално развитие“;

2.2 По проект “Рехабилитация на общински път RAZ 1113 /III-4902/ “Побит камък –Дянково-Разград” в подкрепа на развитието на икономическия и туристически потенциал на градския ареал по ОП”Регионално развитие “.”

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 23

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 452 по Протокол № 27 от проведено заседание на Общински съвет Разград на 28.07.2009 г.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

С това решение Общинският съвет определи обема дървесина от общинския горски фонд за предоставяне на общинските структури, пенсионерските клубове, читалища, ветерани от войните и други социални групи за 2009 г. Междувременно в процеса на разглеждане на докладната записка бяха направени проекти за решения, които след това влязоха като решения, но се получи несъответствие между т.2 и т.3 от това решение. След публикуване на решението се получиха молби от председателя на дружеството „Военноинвалид” гр. Разград и от председателя на Областния съвет на ветераните от войните гр. Разград. Като първият предлага да бъде преразгледано решението на Общинския съвет, като транспортните разходи, които са определени в една от точките за дървесина бъдат поети от Общината, а вторият пък предлага за сметка на това да бъдат поети транспортните разходи от Общината, като се намалят определените обеми дървесина за това от 5 на 3 кубика.

Съобразил със се и предлагам на вашето внимание проект за решение, за **Изменение и допълнение на Решение № 452 по Протокол № 27 от проведено заседание на Общински съвет Разград на 28.07.2009**

г. като съм посочил, че в **т.1** цифрата от **1959**- това са общите кубичи, **става 1835**. В **т.1.2.** цифрата **310** става **186**- това са кубичите за Ветераните от войните. И съответно **т.2** изразът „по точки от **1.1.** до **1.9.** включително и от **1.11.** до **т.1.19**” се заменя с „по **т.1**” т.е. всичките, които са посочени като структури, на които се предоставя безвъзмездно дървесината да получат това право. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Г-н Стоян Димитров ще ни каже какво е становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията единодушно с 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Разгледана е и в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Иво Димитров ще ни запознае, какво е нейното становище.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На заседание проведено на 18.09.2009 г. постоянната комисия проведе дебат, разяснение и след гласуване резултата е 9 „ЗА”, без- „против” и „въздържали се”.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси нямате. Мнения, предложения, разискване по проекта за решение. Няма желаещи да вземат становище. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Заповядайте, г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател,

В името на точността на решението. **1959** и **310** не са **цифри**, а са **числа**. Г-н Георгиев, прав ли съм?

/Реплика и смях в залата/

Моля. Да благодаря. А така. Благодаря Ви за уточнението. Цифрата е графичен израз на числото, цифрите са от 1 до 9, а това са числа. Предлагам г-н Цонев да си промени в името на думичките „цифрата“ да стане на „число“ в името на правилния български език.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря.

Г-н Цонев, приемате ли предложението?

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Никакъв проблем няма. Много е дискуссионно, но приемам това предложение. Приемам да се казва „числата“. Приемам. Моля, общинските съветници да направят тази корекция. Навсякъде изразът „цифрата“ да се подмени с „числото“.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Предложението е прието с удоволствие. Други предложения, имате ли, колеги? Няма други предложения. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 499

Със свое Решение № 452 по Протокол № 27 от проведено заседание на 28.07.2009 г., Общински съвет Разград определи обема дървесина от общинския горски фонд за предоставяне на общинските структури, пенсионерски клубове, читалища, ветерани от войните и други социални групи за 2009 г. В решението по т.2 и т.3 е допуснато противоречие за структурите от т.1.12 до т.1.14 включително, както в него и не е регламентиран редът относно т.1.10 Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно. Получено е възражение от Стоян Великов Мавродинов – председател на Областния съвет на ветераните от войните гр. Разград и молба от председателя на Дружество „Военноинвалид“ гр. Разград за промяна на Решението на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.57 ал.11 т.1 от Закона за горите, чл. 47 ал.1 от Наредба № 16 на Общинския съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и

гори и земи от общинския горски фонд и чл.26а от Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, Общинският съвет Разград с 22 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва свое Решение № 452 по Протокол № 27 от проведено заседание на 28.07.2009 г. относно определяне обема на дървесина от общинския горски фонд за предоставяне на общински структури, пенсионерски клубове, читалища, ветерани от войните и други социални групи за 2009 г., както следва:

1.1. В т.1 числото 1959 става 1835;

1.2. В точка. 1.12. числото 310 става 186;

1.3. В т.2 изразът „по точки от 1.1. до 1.9 включително и от 1.11. до т.1.19” се заменя с „по т. 1”;

1.4. точка 3 се заличава

1.5. точка 4 става точка 3 като изразът „ по т.1,2,3” се заменя с „по т.1 и 2”;

1.6. точка 5 става точка 4.

СТАТИЯ 24

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Безвъзмездно придобиване на имот- държавна собственост

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Със свое решение №492 по Протокол № 32/23.09.2002 година Общински съвет даде съгласие за безвъзмездно прехвърляне на собствеността на Община Разград върху имот- публична държавна собственост като бъде придобита от държавна такава, тъй като в момента се води като държавна.

В изпълнение на решението беше подготвена необходимата документация, съгласно изискванията на Закона за държавната собственост и Правилника за прилагането му, като беше изпратена на Министъра на Регионалното развитие и благоустройството чрез Областния управител на Област Разград. Към настоящия момент решението по правеното искане не е получено. С наше писмо с № 04-00-81.1/28.04.2009 г. до МРРБ отново потвърдихме намерението за безвъзмездно придобиване на държавния имот. В резултат на това от министерството и Областния управител на Област Разград ни беше отправена препоръка да бъде актуализирано решението на Общинския съвет Разград.

И в тази връзка изпълнявайки тази препоръка, предлагам на вашето внимание повторен проект за решение. Общинският съвет да даде съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху имот-публична държавна собственост. Този имот е постройките и територията, на която в момента се ползва от МУЦ над военния завод и тя се ползва дълги години и затова навремето ние поставихме искане да бъде прехвърлена като общинска такава и сега повтаряме това предложение. Ако разбира се го подкрепите, за да можем да изпълним изискванията по точно указанията на Министерството и на Областния управител и да подновим отново преписката. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г- Иво Димитров, моля да ни запознаете, какво е становището по тази докладна записка на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Становището на всички колеги, членове на комисията по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол е единодушно изразено с 10 „ЗА”, без- „против” и без „въздържали се” в подкрепа на докладната записка. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Мнения, предложения и разискване. Заповядайте със становища. Няма. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	Не участва		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влатова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 500

С писмо с вх.№ 06-00-135.1/01.09.2009 година на Областния управител на Област Разград, във връзка с Решение № 492 по Протокол № 32/23.09.2002 година на Общински съвет Разград е изискано същото да бъде актуализирано. Приетото решение се отнася

до държавен имот, ползван от Между училищен център по трудово политехническо обучение гр.Разград. Имотът, по кадастралната карта на гр.Разград представлява поземлен имот с идентификатор 61710.505.341 с площ 11582 кв.м., с трайно предназначение урбанизирана територия и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс ведно с находящите се в него обществени сгради с №№ 61710.505.341.1 със застроена площ 390 кв.м., 61710.505.341.2 със застроена площ 526 кв.м., 61710.505.341.3 със застроена площ 600 кв.м., 61710.505.341.4 със застроена площ 727 кв.м., 61710.505.341.5. със застроена площ 58 кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, т.5 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл.6, ал.1 и чл.54 от Закона за държавната собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се „- няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Разград да придобие безвъзмездно собствеността върху имот-публична държавна собственост, след преобразуването му в частна държавна собственост, актуван с АДС 568/01.02.2001 година., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.341 по кадастралната карта на гр.Разград с площ 11582 кв.м., с трайно предназначение урбанизирана територия и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс ведно с находящите се в него обществени сгради с №№ 61710.505.341.1 със застроена площ 390 кв.м., 61710.505.341.2 със застроена площ 526 кв.м., 61710.505.341.3 със застроена площ 600 кв.м., 61710.505.341.4 със застроена площ 727 кв.м. , 61710.505.341.5. със застроена площ 28 кв.м., при съседни на имота: 61710.505.217, 61710.505.201, 61710.505.7002, 61710.505.336, 61710.505.167.

2.Задължава кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърляне на имота, описан в т.1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 25

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот- публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Заповядайте, г-н Димитров.
/ Не се чува/

Колеги, прекъсвам заседанието. Имаме още десетина докладни, след това имаме още ангажменти да изслушаме отчетите на Търговските дружества. Прекъсвам за 10 минути заседанието.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Уважаеми, колеги,
Продължаваме нашата работа.

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот- публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпила е докладна записка от директора на Регионален исторически музей- Разград, която е разгледана в комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общинския съвет Разград. Дава положително становище по отношение на искането. Да бъде обявен такъв търг за предоставяне на 1 кв. м от фойето на музея, западната част на входа на административните помещения за поставяне на кафе- автомат.

В тази връзка съм подготвил проект за решение на вашето внимание. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава 7 от наредба 02 на Общинския съвет Разград за предоставяне на този кв. м. за поставяне на кафе- автомат, като началната цена на месечния наем е 77,50 лв. без включен ДДС. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г-н Иво Димитров ще ви запознае, колеги, какво е становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол по тази докладна. Г- Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Гласуването е 10 „ЗА” в подкрепа на докладната записка, без „против” и без „въздържали се”. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Въпроси към вносителя, колеги, имате ли? Въпроси нямате. Мнения, предложения, разискване по проекта за решение. Също няма. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		

21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 501

I.Съгласно АОС № 915 / 13.02.2004 год. сградата на музей "Абритус", находяща се в гр.Разград, бул."Априлско въстание"№70 е публична общинска собственост.

Постъпила е докладна записка с вх.№ 93-00-115.1/01.07.2009г. от директора на Регионален исторически музей - Разград за отдаване под наем на част от фойето /западна страна/ до входа на административните помещения на сградата, за монтаж на кафе-автомат, необходим за задоволяване потребностите на служителите и посетителите на музея.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се „- няма,

Р Е Ш И:

1.Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост за отдаване под наем за срок от три години на част от имот - публична общинска собственост по АОС № 915/13.02.2004 год., представляваща 1,00 кв.м. от фойето /западна страна до входа на административните помещения/ в сградата на музей „Абритус”, гр.

Разград, бул. "Априлско въстание" №70, при граници на частта от имота: запад – помещение; юг- изход към лапедариум; север – плочник; изток - магазин, за монтиране на 1 бр. кафе-автомат, при начална тръжна цена за месечен наем в размер на 77,50 лв., без включен ДДС, определена съгласно достигната цена на проведен търг със същото предназначение.

2.Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведените търгове.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Следващите две докладни касаят удължаване срока на наем на помещения, които се намират в част от имот общинска собственост, които са на бул.,България, №21. Правя процедурно предложение за съвместното разглеждане и обсъждане. По направеното предложение.

Моля, гласувайте.

С 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма. Предложението се приема.

Колеги, съвместно разглеждаме двете докладни. Давам думата на вносителя. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Наистина става въпрос за помещения, които се намират в общинския имот на бул. „България” №21. Първата е свързана с молба за удължаване срока на договора от ЕТ „Нина- Незакет Сали” Разград за помещение №11. Възможният срок за удължаване, максимален е 7 години и проекта за решение е да бъде продължен със 7 години срока за това помещение, което е 54 кв. м.

Втората молба е от ЕТ „Петьо Пенчев- 55” гр. Разград. Той ползва щанд на партерния етаж до максимално допустимия срок му остават 4 години. Предложението за решение е да бъде удължен срока на търговеца „Петьо Пенчев- 55” гр. Разград с 4 години до 01.09.2013 г. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Колеги, тези двете докладни са разгледани в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Димитров, моля да ни запознаете, какво е становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Двете докладни записки бяха разгледани на заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол проведена на 18.09.2009 г. Идентично са подкрепени от 10 лена „ЗА” от постоянната комисия, без- „против” и без „въздържали се”. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли по двете докладни? Мнения, предложения, разискване по проекта за решение. Заповядайте, колеги. Няма желаещи за становища. Подлагам на гласуване-

СТАТИЯ 26

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам. кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договора за отдаване под наем на част от имот- частна общинска собственост, находящ се на бул. „България” № 21 гр. Разград- помещение № 11.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		

9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
39.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 502

На 05.07.2006 год. е сключен договор за наем за срок от 3 години между Община Разград и ЕТ „Нина – Незакет Сали” Разград за помещение №11, намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград. С писмо с вх. №70-00-117.1/10.06.2009 год. наемателят иска удължаване на срока на договора до максимално допустимия срок. Искането е разгледано като т.70 на проведеното на 16-ти и 19.06.2009 год. заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила то да бъде удовлетворено.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и

искане от ЕТ „Нина – Незакет Сали” Разград с вх. №70-00-117.1/10.06.2009 год., Общинският съвет, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава със 7 години срока на договора за наем от 05.07.2006 год., сключен между Община Разград и ЕТ „Нина – Незакет Сали” Разград за отдаване под наем на помещение №11 с площ от 54 кв.м., намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 05.07.2016 год.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора за наем от 05.07.2006 год. при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административно-процесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване вторият проект за решение.

СТАТИЯ 27

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договора за отдаване под наем на част от имот- частна общинска собственост находящ се на бул. „България” № 21

Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		

6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
39.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 503

На 01.09.2003 год. е сключен договор за наем между Община Разград и ЕТ „Петьо Пенчев-55” гр.Разград за срок от три години, за временно и възмездно ползване на част от недвижим имот-частна общинска собственост, съставляващ щанд на партерния етаж в сградата на бул.„България” №21 в гр.Разград, който да се ползва за търговия с промишлени стоки. С анекс от 28.09.2006 год., срокът на договора е удължен до 01.09.2009 год. С писмо с вх. №70-00-169.1/14.08. 2009 год. наемателят Петьо Лазаров Пенчев иска удължаване на срока на договора до максимално допустимия срок от 10 години. Искането е разгледано на проведеното на 08.09.2009 год. заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила то да бъде удовлетворено.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и искане с вх. №70-00-169.1/14.08.2009 год., от ЕТ "Петьо Пенчев – 55" Разград Общинският съвет, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава с 4 години срока на договора за наем от 01.09.2003 год., сключен между Община Разград и ЕТ „Петьо Пенчев-55“ гр.Разград за временно и възмездно ползване на част от недвижим имот-частна общинска собственост, съставляващ щанд на партерния етаж в сградата на бул. „България“ №21 в гр. Разград, който да се ползва за търговия с промишлени стоки, считано до 01.09.2013 год.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора за наем от 01.09.2003 год. при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административно-процесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 28

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев- зам.кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот-частна общинска собственост №61710.501.41 по кадастралната карта на гр.Разград

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Със свое решение №419 по Протокол № 27/28.07.2009 година Общински съвет Разград задължи кмета на Община Разград на следващо заседание да внесе критерии за провеждане на публични търгове за отдаване под наем помещенията и сградите, находящи се в посочения имот, а това е имот, който до скоро се ползваше като бизнес инкубатор. В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение, да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване на помещенията и части от имотите общинска собственост като предлагаме единствения критерий за оценка да бъде максимално достигната тръжна цена. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Цонев.

Г- Иво Димитров, моля да ни запознаете със становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол по тази докладна.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК
Уважаеми, г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Единодушна подкрепа с 10 лена „ЗА”, без- „против” и без „въздържали се” от членовете на постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.
Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря и аз, г-н Димитров.
Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Благодаря Ви, г-н Председател,
Аз само да помоля г-н Цонев, ако може да даде малко повече яснота, защото тука с тези цифри се обърквам. Цялото място, което евентуално ще се отдаде под наем е 4 400,00 кв. м. и оттам вече следват, нали административна сграда с гаражи с толкова квадрата, складово помещение толкова. Това поотделно ли ще се дава под наем или обособени такива обекти? Това не ми става само ясно.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград
Благодаря.

4 400,00 кв. м. е дворното място.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник
Дворното.

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Това е дворното място, то пише дворно място еди колко си. Значи застроената площ е 1 714,00 кв. м. и тя включва и е описано, какво включва. Да не чета то е пред вас. Знаете, че когато взехме решение да бъде иззет този имот от Центъра за икономическо развитие, ползван като Бизнес инкубатор, тогава коментирахме, че има сключени вече договори, по които са пуснати предизвестия за прекратяване. Решението на Общинския съвет Разград беше, действащите договори, които са в изпълнение да бъдат анексирани някак си от общинската администрация при условията, които са дадени. Останалите свободни помещения, нали ще бъдат пуснати индивидуално, всяко едно по реда, който предлагаме в проекта за решение. Завърших.

/Реплика/

Не са свободни. Това са всичките помещения. Свободните ще пуснем, защото ние още не сме приели имота. Мисля, че до края на този месец течаха предизвестията и от 01.10.2009 г. ние ще направим приемо-предавателен Протокол и ще приемем имотите и тогава ще диференцираме, кои с какви Договори са, но понеже се искаше на тази сесия да бъдат предоставени предложения за критерии, това предоставихме на вас.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви, г-н Цонев.

Само едно допълнение ще направя. Съгласно нашето Решение, което взехме, договорите следваше да бъдат анексирани до провеждането на тази тръжна процедура. Нали така г-н Цонев?

Г-н Любомир Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Да. Така е.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Да. Благодаря Ви.

Колеги, други въпроси, имате ли? Въпроси няма. Мнения, предложения, разискване по проекта за решение. Заповядайте със становища. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 504

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.501.41 по кадастралната карта на гр.Разград /стар идентификатор кв.10, парцел I/, ведно с разположените в него сгради, съгласно акт за общинска собственост №767/21.07.2000 година. Недвижимият имот-частна общинска собственост съставлява дворно място от 4400,00 кв.м. и застроена площ от 1714,00кв.м., включваща: административна сграда с гаражи – 758 кв.м., складови помещения- 720 кв.м., масивни клетки за МПС -174 кв.м., сграда –работилница – 40 кв.м. и пропуск -22 кв.м., находящ се в гр.Разград, Западна промишлена зона /квартал 10, парцел I по плана на гр.Разград/, а по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград , одобрени със заповед №РД-18-37 от 10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, съставляващ поземлен имот /частна общинска собственост/ с идентификатор 61710.501.41, находящ се в гр.Разград , община Разград, Област Разград , Западна промишлена зона, с площ от 4298,00кв.м, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс / стар идентификатор – квартал 10, парцел I/ при граници: имоти с №№ 61710.501.601, 61710.501.40, 61710.501.358, 61710.501.56, 61710.501.503, заедно с реално построените в него сгради:1/Сграда №61710.501.41.1 със застроена площ 1136 кв.м., бр.етажи -1, с предназначение – сграда за култура и изкуство. 2. Сграда 61710.501.41.3 със застроена площ от 21 кв.м., бр. етажи – 1, с предназначение – сграда за култура и изкуство и 3./Сграда 61710.501.41.2 със застроена площ 46 кв.м., бр.етажи – 1 , с предназначение – сграда за битови услуги.

Съгласно Решение №419 по Протокол №27/28.07.2009 година, имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2009 година и подлежи на отдаване под наем чрез публичен търг.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1.Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти –частна общинска собственост, находящи се в поземлен имот с идентификатор 61710.501.41 по кадастралната карта на гр.Разград /стар идентификатор кв.10, парцел

I/, определени от кмета на Община Разград, при начална тръжна цена, определена съгласно Приложение №1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост и при критерий за оценка – максимална тръжна цена.

2. Задължава кмета на Община Разград да сключи договори за наем със спечелилите търговете.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Следващите докладни ще представлява г-н Бояджиев- кмет на Община Разград.

СТАТИЯ 29

Докладна записка от Кина Дякова- зам. кмет на Община Разград

Относно: Актуализиране Списъка на средищните училища в община Разград за учебната 2009/2010 година

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Благодаря г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

За „средищно училище” по смисъла на параграф 6в, ал.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за народната просвета и чл.2 от Постановление № 84 от 6 април 2009г. на Министерски съвет, се определя държавно или общинско училище, което се намира в най-близкото населено място на територията на общината, където се обучават най-малко 10 ученици до 16-годишна възраст от населените места, в които няма училище.

Съгласно чл.3 от ПМС No84 от 6 април 2009г. на средищните училища се предоставят допълнителни средства от централния бюджет за транспорт за целодневна организация на учебния ден и за Столово хранене на пътуващи ученици от I до VIII клас.

За учебната 2008/2009 година са предоставени средства от централния бюджет за ОУ “Отец Паисий” гр. Разград, ОУ “Никола Икономов” гр. Разград, ОУ “Ив. С. Тургенев” гр. Разград и ОУ ”В.Левски” гр.Разград.

Съгласно параграф 6в ал.4 от Допълнителните разпоредби на Закона за народната просвета чл.7 ал.1 от ПМС №84 /06.04.2009 г. Списъкът на средишните училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината и решение на общинския съвет.

В тази връзка поставям на Вашето внимание предложение за включване на ОУ” Кирил и Методий” с. Киченица , ОУ”Д-р Петър Берон” с. Осенец и ОУ ”Н.Й.Вапцаров гр. Разград” в Списъка на средишните училища.

Посочените училища отговарят на критериите за „средишно училище”.

В ОУ”Кирил и Методий” с. Киченица винаги са се обучавали децата на село Липник, което отстои на 2,5 км. от с. Киченица . В момента училището е със 106 ученика, 16 от които са от с. Липник. ОУ” Д-р Петър Берон” с. Осенец е с 84 ученика. От 14 години в него се обучават децата на с. Балкански, които в момента са 12.

В ОУ”Н.Й.Вапцаров ” гр. Разград от 10 години има създадена традиция и ежегодно се обучават 30- 40 деца от с. Гецово.Училището е с 570 ученика. Същите училища имат добра материална база за осигуряване на целодневна организация на учебния ден, физкултурни площадки,помещения за столово хранене. Педагогическите екипи имат опит в организацията и работата с пътуващи ученици.

Чрез този акт ще се осигурят преди всичко средства за транспорт на децата до най- близкото населено място , в което има училище.

Предвид на гореизложеното , предлагам Общинският съвет да вземе следното

Общински съвет – Разград предлага в Списъка на средишните училища да бъдат включени следните училища:

ОУ”Д-р Петър Берон” с. Осенец;

ОУ”Кирил и Методий” с. Киченица;

ОУ”Н.Й.Вапцаров” гр. Разград.

Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по образование.

Моля, г-н Воденичаров да докладва, какво е становището на комисията.

Г-н Камен Воденичаров- Председател на ПК

Въпросната докладна беше разгледана на заседанието на комисията на 23.09.2009 г. с 8 гласа „ЗА”, 1 „въздържал се”, същата беше подкрепена. И в тази връзка се възползвам от правото си да направя една бележка. Вината е моя. Може би трябваше тази докладна да предхожда докладната

за оптимизация, която разглеждахме в началото, защото тука става въпрос за училища, които определяме за „средищни” и финансирането съответно, също трябваше да бъде съобразено и с този момент, но това е вече дефакто. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Воденичаров.

Колеги, въпроси, имате ли? Въпроси нямате. Мнения, предложения по проекта за решение. Заповядайте. Няма желаещи. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Г-н Георгиев, моля да ме извините. Заповядайте.

Г-н Пейчо Георгиев - „Обединени демократи”

Да. Няма никакъв проблем г-н Стоянов. Аз само изразявам едно съмнение към данните, които вносителят ни показва по отношение пътуващите ученици за с. Киченица. Не знам дали това не са стари данни, стара информация, тъй като той казва, че учениците от с. Липник винаги са учили в с. Киченица. Моята информация е, че последните години, особено последната година учениците от с. Липник в ОУ „Никола Икономов” гр. Разград, в ОУ „Васил Левски” гр. Разград и тези 16 ученици, които са останали да учат в с. Киченица. Според мен бройката не е тази. Затова съм се „въздържал”, точно заради с. Киченица в постоянната комисия. Иначе за ОУ Д-Р Петър Берон” с. Осенец и ОУ „Кирил и Методи” с. Киченица нямам никакви възражения. И понеже ние ги гласуваме заедно, аз заради с. Киченица ще се „въздържа” отново.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Георгиев.

Колеги, други мнения и предложения? Други становища по проекта за решение? Няма. Подлагам на гласуване проекта за решение.

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 505

На основание ПМС № 84 /06.04.2009г. е приет Списък на средищните училища в Република България .Съгласно & 6 в ал. 4 от Допълнителните разпоредби на Закона за народната просвета и чл7 ал.1 от ПМС №84 /06.04.2009 г. списъкът на средищните училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на общинския съвет.

ОУ” Кирил и Методий” с. Киченица , ОУ”Д-р Петър Берон” с. Осенец и ОУ”Н.Й.Вапцаров гр. Разград” отговарят на критериите за „средищно училище” по смисъла на закона.

В ОУ”Кирил и Методий” с. Киченица винаги са се обучавали децата на село Липник, което отстои на 2,5 км. от с. Киченица . В момента училището е със 106 ученика, 16 от които са от с. Липник.

ОУ” Д-р Петър Берон” с. Осенец е с 84 ученика. От 14 години в него се обучават децата на с.Балкански, които в момента са 12.

В ОУ”Н.Й.Вапцаров” гр. Разград от 10 години има създадена традиция и ежегодно се обучават 30- 40 деца от с. Гецово. Училището е с 570 ученика.

Училищата имат добра материална база за осигуряване на целодневна организация на учебния процес, физкултурни площадки, помещения за столово хранене. Педагогическите екипи имат опит в организацията и работата с пътуващи ученици.

С включването на тези училища в списъка на средищните ще се осигурят преди всичко средства за транспорт на децата до най-близкото населено място , в което има училище.

Предвид гореизложеното както и на основание чл. 21 , ал.1 , т.23 от ЗМСМА, Параграф 6 в, ал.2 и ал.4 от Допълнителните разпоредби на ЗНП и чл.2 и чл. 7 ал.1 от Постановление № 84 от 6 април 2009г. на Министерски съвет, Общински съвет Разград с 19 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- 3,

Р Е Ш И:

1. Общински съвет – Разград предлага в Списъка на средищните училища да бъдат включени следните училища:

ОУ”Д-р Петър Берон” с. Осенец;

ОУ”Кирил и Методий” с. Киченица;

ОУ”Н. Й. Вапцаров” гр. Разград.

2.Настоящото решение да бъде изпратено в 7 дневен срок от приемането му на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Представява г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград.

СТАТИЯ 30

Докладна записка от Кина Дякова- зам. кмет на Община Разград

Относно: Внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград
Благодаря г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

До кмета на Община Разград е постъпила молба с вх. № 94-Е-35.1 от 04.07.2009 г. от Емине Ахмед Мерѓджѓ, живуща в с. Мортагоново, общ. Разград, ул. “Йорданка Николова” № 1 за отпускане на персонална пенсия на сина ѓ Ибрахим Ибрахим Мераджѓ.

Видно от копие на Препис-извлечение на Акт за смърт № 3 от 30.03.2009 г., бащата Ибрахим Джемал Мераджѓ е починал на 30.03.2009 г.

С Разпореждане № МП - 9584 / 29.06.2009 г. на НОИ, Районно управление „Социално осигуряване” гр. Разград на детето Ибрахим Ибрахим Мераджѓ е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност поради общо заболяване от наследодателя Ибрахим Джемал Мераджѓ. Към датата на смъртта наследодателят има навършени 31 години и осигурителен стаж от 4 г., 7 м, и 1 ден, поради което не е имал право на лична пенсия. Съгласно чл.74, ал.1, т. 4 КСО лицата, придобиват право на пенсия за инвалидност поради общо заболяване, ако са загубили работоспособността си и имат осигурителен стаж, придобит до датата на инвалидизирането над 30 годишна възраст 5 години.

Към момента на подаване на молбата, видно от подадената Служебна бележка изх. № 6951 от 07.07.2009 г. издадена от Агенция по заетостта, Дирекция „Бюро по труда” гр. Разград, майката Емине Ахмед Мераджѓ е регистрирана като търсещо работа лице. По данни от подадената Декларация за семейно и материално положение, същата получава единствено семейни помощи по Закона за семейните помощи за деца. Г-жа Мераджѓ живее в едно домакинство с родителите на починалия си съпруг, в имот които е тяхна собственост.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното решение:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за Ибрахим Ибрахим Мераджѓ с постоянен адрес с. Мортагоново, общ. Разград, ул. “Йорданка Николова” № 1. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по социална политика. Зам. председателят на комисията ще докладва становището. Заповядайте г-жо Монева.

Г-жа Добринка Монева- зам. председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

От името на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване докладната беше разгледана на заседание на 23.09.2009 г. 7 от общинските съветници присъстваха на заседанието. Проекта за решение беше подкрепен от всички общински съветници.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-жо Монева.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси нямате. Мнения и предложения по проекта за решение. Няма желаещи да вземат становище.

Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната.

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 506

В Община Разград е депозирана молба с вх. № 94-Е-35.1 от 07.07.2009 г. от Емине Ахмед Мерѓджъ, живуща в с. Мортагоново, общ. Разград, ул. “Йорданка Николова” № 1 за отпускане на персонална пенсия на сина ѓ Ибрахим Ибрахим Мераджъ..

С Разпореждане № МП - 9584 / 29.06.2009 г. на НОИ, Районно управление „Социално осигуряване” гр. Разград на сина ѓ отказано да бѓде отпусната наследствена пенсия за инвалидност поради общо заболяване от наследодателя Ибрахим Джемал Мераджъ, на основание чл. 74, ал. 1, чл. 82, ал. 1 и ал. 2 от КСО тѓй като към датата на смъртта наследодателят Ибрахим Джемал Мераджъ няма изискуемия осигурителен стаж от 5 години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал. 4, т. 3 от , във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет Разград с 25 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за Ибрахим Ибрахим Мераджъ с постоянен адрес с. Мортагоново, общ. Разград, ул. "Йорданка Николова" № 1.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Следваща докладна записка представлява г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград.

СТАТИЯ 31

Докладна записка от Кина Дякова- зам. кмет на Община Разград
Относно: Изменение на Решение №42 от Протокол №3 от проведено на 27.12.2007 г. заседание на Общински съвет Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Благодаря г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

На основание чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52, ал.1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане е създаден Обществен съвет по социално подпомагане към Община Разград. С Решение № 42 по Протокол № 3 от проведено на 27.12.2007 г. заседание на Общински съвет Разград поради започване на нов мандат на Общинския съвет и промени в професионалните ангажименти на част от членовете му е определен нов състав на Обществения съвет по социално подпомагане.

След смъртта на д-р Румен Кирилов Цанков с Решение № 418 по Протокол № 27 от проведеното на 28.07.2009 г. заседание на Общински съвет Разград д-р Селиме Касимова Карагьозова – Шакир е избрана за председател на Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. С писмо вх. № 74-00-65.1 от 07.08.2009 г. д-р Ася Генева – директор на Регионален център по здравеопазване гр. Разград ни уведомява, че след пенсионирането на д-р Анриета Георгиева Янкова, длъжността директор на Дирекция „Здравни дейности” при Регионален център по здравеопазване гр. Разград се заема от д-р Анатолий Димитров Стойнов

Настъпилите промени, налагат състава на Обществения съвет по социално подпомагане създаден към Община Разград да бъде актуализиран.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното решение:

Изменя т. 1 от Решение № 42 по Протокол № 3 от 27.12.2007 г. на Общински съвет Разград, както следва: „д-р Румен Кирилов Цанков – общински съвет, председател на ПК по Социална политика, трудова заетост и здравеопазване” се заменя с „д-р Селиме Касимова Карагъзова–Шакир – общински съветник, председател на Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване” и „д-р Анриета Георгиева Янкова – директор на Дирекция „Здравни дейности” при Регионален център по здравеопазване гр. Разград” се заменя с „д-р Анатолий Димитров Стойнов - директор на Дирекция „Здравни дейности” при Регионален център по здравеопазване гр. Разград”. Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров ще ни запознае, какво е становището на комисията.

Г- Стоян Димитров- зам. председател на ПК

Комисията след като разгледа докладната записка и направи разисквания единодушно със 7 гласа „ЗА”,от 7 участвали в заседанието подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Г-жо Монева, моля да ни запознаете, какво е становището на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване по тази докладна.

Г-жа Добринка Монева- зам. председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги,

На същото заседание 23.09.2009 г. се разгледа тази докладна записка и проекта за решение от 7 присъствали общински съветници 7 „ЗА” в подкрепа на проекта за решение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-жо Монева.

Колеги, въпроси към вносителя, имате ли? Въпроси няма. Мнения, разискване и предложения по проекта за решение. Няма желаещи за становище. Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка.

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 507**

В съответствие с чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52, ал.1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане към Община Разград е създаден Обществен съвет по социално подпомагане. С Решение № 42 от Протокол № 3 на Общински съвет Разград е утвърден нов състав на Обществения съвет.

С Решение № 418 от Протокол № 27 от проведеното заседание на Общински съвет Разград на 28.07.2009 г. д-р Селиме Касимова Карагъзова – Шакир е избрана за Председател на постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Постъпило е писмо с вх. № 74-00-65.1 от 07.08.2009 г. от директора на Регионален център по здравеопазване гр. Разград, съгласно което Община Разград е уведомена за промяна в заеманата длъжност директор на дирекция „Здравни дейности” и назначаването на д-р Анатолий Димитров Стойнов.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52, ал.1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград с 25 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя т. 1 от Решение № 42 по Протокол № 3 от 27.12.2007 г. на Общински съвет Разград, както следва: „д-р Румен Кирилов Цанков – общински съвет, председател на ПК по Социална политика, трудова заетост и здравеопазване” се заменя с „д-р Селиме Касимова Карагъзова – Шакир – общински съветник, председател на Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване” и „д-р Анриета Георгиева Янкова – директор на Дирекция „Здравни дейности” при Регионален център по здравеопазване гр. Разград” се заменя с „д-р Анатолий Димитров

Стойнов - директор на Дирекция „Здравни дейности” при Регионален център по здравеопазване гр. Разград”.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Следваща докладна записка представлява г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград.

СТАТИЯ 32

Докладна записка от Кина Дякова- зам. кмет на Община Разград

Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти- частна общинска собственост

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Благодаря г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на десетте години на 3 наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за предоставяне под наем на общински жилища и към настоящия момент нямат не разплатени задължения.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Радка Крумова Стоянова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.1, вх.Г, жилище № 20,двустаен апартамент.

1.2. Божидар Велев Цанков /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Абритус” № 23, жилище № 23, гарсонiera.

1.3. Галина Методиева Иванова /едночленно семейство/-наемател на общинско жилище в гр. Разград, жк"Орел", бл.21, вх.Г, жилище №18/двустаен разширен апартамент/

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 на общински съвет норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.1 и т.1.3 да бъдат предоставени за ползване гарсонieri или да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17 на общински съвет . Завърших.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тези двете докладни са разгледани в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. И г-н Димитров ще ни запознае, какво е становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаеми, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

След проведен дебат и разглеждане на докладната записка, резултата от гласуването е 9 „ЗА”, без- „против” и без „въздържали се”. Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Въпроси към вносителя, имате ли, колеги? Г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv- БСП

Благодаря, г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмете,

Аз имам един такъв въпрос. Как така се получава по т.1 на решението, взимаме решение, че подновяваме наемните правоотношения, за тези лица с тези обекти жилищни, а след това във втора точка взимаме решения да се отдадат под наем други имоти? Нещо юридически не ми изглежда издържано това решение.

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград

Значи първото решение по т.1.1, 1.2. и 1.3. на практика продължава правоотношението по отношение на наемното жилище. Тъй като те в момента са в тези жилища те са си пак реални ползватели, но тъй като имат промяна съгласно чл.13 ал.5, след това им се преанексира и им се предоставя по- малко, в случая казано „гарсонieri”. Тъй като в момента няма или тепърва...

/Реплика/

Разбира се. И при първото появяване на гарсониера веднага ще им бъдат преанексирани договорите и те ще влязат в „гарсониери”, защото те са за гарсониери. Те са били двучленни, починали съпрузи и т. н.

Г-н Калоян Монов- БСП
Благодаря.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Други въпроси, колеги? Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи за Разград”
Какво гласи чл.13 ал.5 на Наредба №17? Съжалявам, нямам я в момента пред мен. Значи единият вариант е да им се предоставят гарсониери или ...

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград
Значи при промяна в тяхното семейно положение. Те са били двучленни семейства и са ползвали, както виждате тука- двустайни апартаменти. Чл.17 на практика фиксира случаите, когато има промяна сиреч с намаляването на числеността в семейството се променя и жилищната потребност. Значи не може по логиката на Закона след като самостоятелен- като семейство да ползваш двустаен апартамент. Сега не мога да ти прочета точно текста, но това е смисъла на члена.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Колеги, други въпроси? Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров- „Обединени демократи”
Имам повод от отговора на въпроса. Сега има ли свободни гарсониери, които да им бъдат предоставени? Като възможност. Сега го...

Г-н Денчо Бояджиев- кмет на Община Разград
Ако има такива в момента свободни гарсониери те директно ще им бъдат сключени новите правоотношения. Сега в момента не мога да отговоря на този въпрос.

Комисията ги наблюдава, комисията ги подготвя и идват вече при мен като завършени преписки за сключване на новия договор. Истината е, че все повече се търсят такива малки жилища, а все пак те са балансирани, с гарсониери, двустайни, има и тристайни. Но най – много за съжаление потребността е за едностайни.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря. Мнения и предложения колеги по проекта за решение.

Г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv – БСП

Аз разбирам яркия социален ефект от отдаването под наем на тези общински жилища, но доколкото съм запознат голяма част от тях са в окаяно техническо състояние. И препоръчвам на комисията по Наредба № 17 когато подава такива докладни записки и изследва конкретния наемател да извършва проверка в общинското жилище и ако се установи, че наемателите не поддържат имота в едно добро състояние то да не се пускат и докладни записки за подновяване на наемните правоотношения.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Монеv. Колеги, други мнения и предложения? Няма желаещи. Прекратяваме разискването и обсъждането. Подлагам на гласуване проекта за решение така както е на вашето внимание. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		

23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влагова Ангелова	+		
29.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 508**

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Радка Крумова Стоянова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к.„Орел”, бл.1, вх.Е, жилище № 20 с настанителна заповед № 748/03.08.1999 г.

2. Божидар Велев Цанков - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.„Абритус” № 23, жилище № 23 с настанителна заповед № 747/03.08.1999 г

3. Неделчо Тодоров Иванов /починал на 13.07.2009 г./,Галина Методиева Иванова /съпруга/ -наемател на общинско жилище в гр. Разград ж.к. „Орел”, бл.21, вх.Г, жилище №18 с настанителна заповед №250/22.03.1999 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград, която е преценила, че наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма

Р Е Ш И:

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.4. Радка Крумова Стоянова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.1, вх.Г, жилище № 20, двустаен апартамент.

1.5. Божидар Велев Цанков /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Абритус" № 23, жилище № 23, гарсонiera.

1.6. Галина Методиева Иванова /едночленно семейство/- наемател на общинско жилище в гр. Разград, жк "Орел", бл.21, вх.Г, жилище №18/двустаен разширен апартамент/

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 на общински съвет норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.1 и т.1.3 да бъдат предоставени за ползване гарсонieri или да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17 на общински съвет .

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 33

Докладна записка от Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост

/Поради отсъствие на вносителя докладната записка се представя от г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград/

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на шестте години на 2 наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за удължаване срока на договорите за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: Първо - Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1.Йорданка Иванова Бозаджиева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.”Граф Игнатиев” № 7 - до 04.08.2013 г.

1.2. Антоанета Маринова Недкова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.”Никола Пенев” 46, бл.”Строител”, вх.8, жилище № 1 - до 18.08.2013 г.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и г-н Иво Димитров ще ви запознае какво е нейното становище.

Г-н Иво Димитров – председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Резултата от гласуването с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” по тази докладна записка.

Г-н Стоян Стоянов – председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Колеги, въпроси към вносителя? Нямаме въпроси. Мнения, разискване, предложения по проекта за решение. Нямаме. Подлагам на гласуване докладната записка и проекта за решение. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29 . 09. 2009 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	“ЗА”	“против”	“въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
5.	Георги Маринов Атанасов	+		
6.	Георги Николов Кулишев	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		

11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Ивайло Димитров Ганев	+		
13.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Камен Димитров Воденичаров	+		
16.	Миле Димитров Милев	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хами	+		
18.	Наско Стоилов Анастасов	+		
19.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
20.	Огнян Досев Обрешков	+		
21.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
22.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
27.	Симеон Асенова Захариев	Не участва		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
39.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 509**

На основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1.Йорданка Иванова Бозаджиева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Граф Игнатиев" № 7 с договор от 04.08.2003 г.

2.Антоанета Маринова Недкова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Никола Пенев" 46, бл."Строител", вх.8, жилище № 1 с договор от 18.08.2003 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Йорданка Иванова Бозаджиева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Граф Игнатиев" № 7 - до 04.08.2013 г.

1.2. Антоанета Маринова Недкова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Никола Пенев" 46, бл. "Строител", вх. 8, жилище № 1 - до 18.08.2013 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Приключихме точка втора от дневния ред – Докладни записки. По точка трета – Текущи, направено беше предложение да се изслушат Управителите на Общинските търговски дружества – „ДКЦ – Г” гр. Разград и „Обреден дом” гр. Разград във връзка с докладите. Г-н Иво Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – „Обединени демократи”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладите, относно финансовите резултати на търговските дружества през второто тримесечие на 2009 година бяха на разположение на всички общински съветници в Звеното за подпомагане работата на Общинския съвет и молбата ми, която Вие уважихте беше, ако някой от общинските съветници, който се е запознал с тези доклади има въпроси относно финансовото състояние да има възможност да ги зададе на Управителите и на главните счетоводители на тези дружества. Така, че сега е момента ако някой има някакви въпроси да ги зададе и да намери правилния отговор от правилните хора.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Аз благодаря на двамата Управители, съответно на техните счетоводители за търпението и за разбирането да изчакате толкова дълго време, че се отзовахте и поставихте настрана ред други ангажменти

предполагам. Колеги, като знак на уважение за отделеното време моля да се концентрирате и ако имате въпроси към Управителите, респективно към счетоводителите.

Г-н Георги Атанасов – „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател,

Уважаемите Управители и главни счетоводители цял след обед бяха тука, предлагам да им дадем думата все пак от човешко уважение. Стоически издържаха. С по няколко думи да кажат в последното тримесечие как са се развили предприятията независимо дали всички общински съветници, в което дълбоко се съмнявам са се запознали с тези доклади.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря г-н Атанасов. Колеги, смятам не възразявате. Нека да дадем думата на Управителя на „ДКЦ – Г” – Д-р Денев или главния счетоводител. Той ли ще поеме ангажимент да презентира накратко финансовите резултати?

Госпожо Ангелова, заповядайте.

Г-жа Станка Ангелова – БСП

Уважаеми г-н Председател,

Само исках да подсказва, нека тъй като материалите са много добре направени и на двете дружества, по – скоро да кажат няколко думи за очакваните резултати към края на годината. Вече надявам се имат такова виждане защото това е целта. Това, което се е случило за полугодieto е ясно и много добре обяснено.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Получавате отличен и двете дружества, това от устата на г-жа Ангелова, наистина означава много. Пълно доверие Ви имаме госпожо Ангелова. Ами заповядайте тогава със становища, очаквания, виждания. Заповядайте отпред, за да могат всички да Ви слушат.

Д-р Николай Денев – Управител на „ДКЦ – Г” гр. Разград

Както всички знаете срока който заемам длъжността Управител на „ДКЦ – Г” е твърде кратък, малко повече от месец затова ми е трудно да коментирам в конкретика състоянието на дружеството. Като очаквани резултати също ми е трудно защото сега ни е кампанията на профилактичната дейност. По принцип летните месеци са слаби при нас. И като резултати това са отпускарски периоди. Няма да навлизам много конкретно, но всички знаете каква е обстановката и със здравно осигурени от където ние основно си получаваме финансовия ресурс. За прословутите

отпуски в момента се мъчим да разрешаваме въпроса. Надявам се в края на годината да бъдем по – добре, отколкото сме били в края на миналата година по отношение на неизползваните отпуски, които ни генерират така или иначе финансовата загуба. Действаме каквото можем за три месеца ще се опитаме да изчистим . Догодина от самото начало започваме. Вече като финансови резултати ще помоля главния счетоводител, който в това отношение е по – добре запознат от мен. Ако някакви въпроси има?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Аз благодаря на Д-р Денев. Колеги, по отношение на аритметиката или счетоводството ако решите може да зададете въпроси или да чуем очакванията все пак на главния счетоводител на дружеството. Заповядайте.

Гл. счетоводител на „ДКЦ – Г” гр. Разград

Само няколко цифри мога да споделя като резултати: Второто тримесечие на 2009 година е значително по – добро от същия период на миналата година. Резултата е положителен – 4 300 лв. при отчетена загуба за същия период на миналата година, малко над 1 000 лв. Приходите на дружеството също са увеличени от 220 000 лв. на 230 000 лв. През месец септември завърши изплащането на медицинска техника, която изплащяхме една година. Надяваме се до края на годината да закупим още една медицинска техника за очния кабинет където също така да бъде на изплащане. Както каза Д-р Денев, последните три месеца на годината са най – силните за дружеството защото тогава заболяемостта е по – голяма и профилактични прегледи провеждаме повече. Така, че надяваме се тази година да отчетем значително по – добри резултати от миналата.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, само да отбележа, ако сега предизвиква смях дружеството с „ДКД - Г” гр. Разград, което е за заболяванията, след малко за „Обредния дом”, това е по- страшен аналог. Ако сте завършили, аз Ви благодаря сърдечно.

Моля, Ви г-н Рачев, заповядайте. Все таки това е предмета на дейност на двете търговски дружества.

Заповядайте.

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград

Благодаря Ви.

С две думи дружеството продължава да работи в своите направления, както сте се запознали от това, което съм представил. Най-главното мисля е резултата при мен, положителния финансов резултат. Като счетоводител съм използвал всички възможни варианти във връзка с проблема на ДКЦ с отпуските, обезщетенията. Значи към момента

Дружеството няма никакви задължения по не използвани отпуски, задължения към доставчици. Всичко се изплаща коректно в срок. Дейността се подобрява в качествено отношение и във финансово отношение и остава така да се до изчисти имиджа на дружеството. Приемам в миналото като държавно предприятие в което качеството е на ниско ниво, обслужването въобще на ниско ниво и по- голяма част от гражданите са се обръщали към частни агенции и което мисля, че е в процес на промяна. На виждане на имиджа на дружеството, което е показателно и от финансовия резултат за шестмесечието, което е в размер на 14 158 лв. мисля, че е точно. В общи линии е това, ако има въпроси?

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Аз благодаря. Г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов- „Социалдемократи за Разград”
Г-н Председател,

Използвам момента да попитам управителя на търговското дружество. Не е във връзка с финансовия отчет. Финансовият отчет е ясен, числата показват еднозначно как се развива дружеството. Въпросът ми е свързан, използвам този момент. Направи ми впечатление, че в летните месеци гробищният парк не се почиства добре. Има препълнени контейнери, около контейнерите доста смет. Мисля, че това няма връзка с финансовите резултати. Но с вашата организационна работа би трябвало да има там подобрение. Това го казвам просто, като лично впечатление. Предполагам, че и други мой колеги са посещавали по един или друг повод гробищния парк, но това е не само мое мнение. Познати, които са ходили изказват същото мнение.

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград
Разбирам, разбирам въпроса Ви.

Значи, аз съм посещавал гробищния паркове в съседни градове в Шумен, Търговище в Русе съм ходил и моята преценка е, че разградския парк е на ниво в това отношение. До известна степен това е обосновано от Договора, който Община Разград има с Обредният дом по малка обществена поръчка за поддръжка, почистване, осветление на гробищния парк, така че средствата, които са в този Договор. В рамките на тези средства Обредният дом осъществява дейността. И мисля, че така оптимално те се използват за тази дейност, за която са конкретно посочени в обществената поръчка.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Рачев.
Колеги. Г-н Христов.

Г-н Божинел Христов- независим общински съветник

Благодаря, г-н Председател,

Използвам случая и аз да попитам Управителят на търговското дружество, не е свързан въпроса ми с финансовия отчет. Докъде стигна въпроса, значи аз този въпрос действително ще го дъвча, докато се намери решение. Докъде стигна въпроса с парцел двадесет и ... т. е. новият парцел № 29? Тъй като този проблем е много належащ. Той след време ще добие малко по- сериозен вид, ако не се вземе решение бързо.

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград

С общинска администрация ги обсъдихме нещата и започнахме с едно Уведомление от моя страна до Кмета на Община Разград. В което уведомление сезирам, че е належащ този проблем и в Община Разград е момента , в който трябва да бъдат задвижени процедурите по оформянето на този парцел, чисто документално като собственик, тъй като гробищния парк е публична общинска собственост и в рамките, на която само единствено Община Разград може да извършва такива промени, инфраструктурни и озеленяване, инфраструктура- асфалтиране. По този начин.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Г-н Рачев...

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград

И аз очаквам движение.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Аз ви благодаря. Извинявайте, че Ви прекъсвам. Може би в тази насока по- скоро трябва да чуем г-н Цонев след като Вие сте свършили, инициирали сте в крайна сметка. Подали сте сигнал, че е налице такъв проблем. Г-н Цонев, може ли да вземете отношение по случая?

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград

Да мога да взема отношение. Веднага мога да кажа, че е определено лице, което да свърши всички процедурни неща и може би г-н Рачев го знае, кой е.

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград

Не, не съм запознат.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград

Не е ли идвал там на гробищния парк?

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград
Не е идвал.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград
Лицето се казва Иван Дучев и той си пое задачата, явно...

Г-н Стоян Рачев- Управител на „Обреден дом”- гр. Разград
/Не разбирам отговора/
Ще говоря с него и каквото има ще го изчистим.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря. Г-н Христов надявам се отговора да Ви е удовлетворява.
Колеги, други въпроси или уточнение, имате ли? Няма други въпроси. От името на целият Общински съвет Ви благодаря още веднъж на управителите и на счетоводителите за търпението и за отзивчивостта. Г-н Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров- „Обединени демократи”
Уважаеми г-н Председател,
В точка Разни искам да информирам колегите, общински съветници, че вчера на 28.09.2009 г. За седми пореден път на церемония в Националния Прес клуб на Българската телеграфна агенция в гр. София. Програмата достъп до информация връчи годишни награди за в Принос на свободата на информацията по случай на Международния ден на правото да знам. И има седем категории и като ние сме отличени в една категория, която за съжаление е антикатегория- антинаграда. В категория- Институтция, която не изпълнява задълженията си по Закона за достъп до обществена информация, нарушава правата на гражданите по Закона. Антинаградата „Златен катинар” се присъжда на Община Разград, която системно отказва достъп до информация. Не поддържа Регистър на общинската собственост, няма предвидено място за преглед на документи за събираните такси за предоставяне на достъп и те не са съобразени със Заповед №10 на Министъра на финансите. Да ни е честита Антинаградата.
Благодаря Ви.

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Димитров. Г-н Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев- зам. кмет на Община Разград
Във връзка с тази Награда всички знаем, кой е инициатор. Да, вашият приятел и наш общ познат Георги Милков, който не знам доколко е Председател на Сдружение на Неправителствените организации в Разград, колкото политически представител на определена Политическа

сила. Така, че за Ваше сведение, за сведението на гражданите Община Разград ежедневно губи по един, два часа, за да отговоря на десетките искания, въпроси и писма на г-н Милков. И ако трябва, аз съм отдавна решен на това да го съберем и представим на Разградската общественост да видите той, какво иска. Колко време, колко материали, колко хартия губим, даже някога не идва да си я получава и за всичкото това като благодарност той ни е класирал. Определено знаем, как ни е класирал и коя е причината за това. Така, че аз като представител на общинската администрация не приемам определението за тази Награда, защото общността много добре знае, че ние сме достатъчно отворени и достатъчно публични. За тези, които искат да знаят и да получат информация, за това, което ги интересува, а не да злоупотребяват с тази информация да използват за лични цели. Завърших

Г-н Стоян Стоянов – Председател на ОбС

Благодаря ви, г-н Цонев.

Щом с такова вдъхновение в края на сесията г-н Цонев поема такъв ангажимент смятам, че не бива да има притеснение за гласност и за достъп до информацията. Г-н Добрев искате становище да вземете? Не.

Колеги, поради изчерпване на Дневния ред, обявявам заседанието в 19.10 часа за закрито. Моля, да останат в залата само членовете на комисията за ПРКИ.

На всички останали благодаря и приятна вечер.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /С. Стоянов/

СЕКРЕТАР: /Р. Димитрова /