

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 40

От проведеното заседание на Общински съвет – Разград на 29.06.2010 г. /вторник/ от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 31 общински съветници.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници: *Огнян Обрешков и Джемиле Махмудова.*

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 30 общински съветника. След полагане на клетва от общински съветник Валентин Колев Вълчев работното заседание на Общински съвет - Разград започна своята работа с 31 общински съветника

/Приложение №1 към Протокола/

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград; г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград, г-жа Кина Дякова – зам. кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград, служители от общинска администрация, кметове на населени места, г-жа Мария Павлова – член на Общинската изборителна комисия; журналисти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добър ден на всички в залата.

Предлагам да започнем нашата работа.

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми г-н Кмет на Община Разград,

Уважаеми представители на общинска администрация и кметове на кметства,

Уважаеми представители на средствата за масова информация,

Скъпи съграждани,

Предвид присъствието на 31 общински съветника в залата и съгласно чл. 53 ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград обявявам заседанието на Общински съвет Разград за открито.

Секретар на днешното заседание ще бъде общински съветник Пейчо Георгиев.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Уважаеми колеги днес отново ще спазим традицията и ще поздравим колегите, които са имали рождени дни през месец юни.

/Председателя поздрави Радiana Димитрова, празнувала своя рожден ден на 2 юни; Румен Адрианов, празнувал на 8 юни; Добринка Монева - на 11 юни; Стоян Димитров на 11 юни и Рабиха Хаджийонуз празнувала на 18 юни./

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Преминаваме към разглеждане на Дневния ред, с който съгласно нашият Правилник предварително сте запознати:

1. Обявяване Решение на Общинска Избирателна Комисия гр. Разград за избран общински съветник.

2. Докладни записки.

3. Разглеждане на решение № 694 по Протокол № 39 от проведено заседание на Общински съвет – Разград на 25.05. 2010 г., върнато за ново обсъждане от Областен управител на Област Разград.

4. Текущи.

Други предложения по така прочетения Дневен ред имате ли?

Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На основание Чл. 54, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, предлагам да бъде включена в дневния ред, като извънредна докладна записка, относно; Участие на Община Разград в Асоциация по В и К.

След разработване на материалите и внасяне на комисиите беше насрочена дата 8 юни от Областният управител за заседание на тази асоциация и там има изрични текстове, които трябва да бъдат потвърдени с вота на общинските съветници. По този повод Ви моля да бъде включена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други предложения? Не виждам. Подлагам на гласуване единственото направено до сега предложение за включването в дневния ред. Моля гласувайте.

/ Поради техническа неизправност на системата гласуването се провежда ръчно /

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги с вдигане на ръка гласуваме предложението на г-н Бояджиев за включване в дневния ред. Моля гласувайте.

С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема включването на докладната записка на г-н Бояджиев в дневния ред на днешното заседание.

Уважаеми колеги сега ще Ви помоля да гласуваме в цялост дневния ред. Моля гласувайте

С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема Дневния ред на сесията на Общински съвет- Разград.

Преминаваме към изпълнение на дневния ред.

ПО ТОЧКА ПЪРВА

1. Обявяване Решение на Общинската изборителна комисия гр. Разград за избран общински съветник.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

При спазване разпоредбата на чл.30, ал.7 от ЗМСМА Ви запознавам с обстоятелството, че е налице влязло в сила Решение на Общинска изборителна комисия гр. Разград за избор на новоизбран общински съветник, а именно г-н Валентин Колев Вълчев от листата на Политическа Партия „Социалдемократи за Разград”.

Давам думата на г-жа **Мария Павлова** – член на Общинската изборителна комисия да ни запознае с решението. Заповядайте.

Г-жа Мария Павлова – член на ОИК

Добър ден. Като представител на ОИК бих искала да Ви запозная с **Решение № 460 от 02 юни 2010 г.** с което:

На основание чл. 30, ал.4, т.4 от ЗМСМА във връзка с чл.107, ал.1 от ЗМИ и като взе предвид подаденото заявление от общинския съветник Камен Димитров Воденичаров от Политическа Партия „Социалдемократи за Разград” Общинската изборителна комисия,

РЕШИ:

Заличава от листата за общински съветници Камен Димитров Воденичаров.

Обявява за избран за общински съветник следващия по ред в листата на Политическа Партия „Социалдемократи за Разград“ кандидат Валентин Колев Вълчев.

Решението е влязло в сила на 10 юни 2010г.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Павлова.

Законът предвижда полагане на клетва и подписване на клетвен лист. Ще помоля всички присъстващи в залата и всички общински съветници да станем прави.

Моля, новоизбрания общински съветник господин Валентин Вълчев да заповяда за полагане на клетва.

Моля, господин Вълчев повтаряйте след мен:

“Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Разградска община и да работя за тяхното благоденствие”.

Заклех се.

/Звучи химна на Република България./

/Г-жа Мария Павлова– член на ОИК връчи удостоверението на г-н Валентин Вълчев /.

/Г-н Валентин Вълчев след полагане на клетва подписа клетвен лист./

Колеги от мое и от ваше име искам да поздравя колегата Валентин Вълчев. Спорна работа.

ПО ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ 1

Докладна записка от Добрин Станчев Добрев - Председател на Общински съвет Разград

Относно: Промяна в състава на постоянни комисии към Общинския съвет.

*/Секретаря на заседанието г-н Пейчо Георгиев заема място до
Председателя на ОбС/*

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, първата докладна записка, която стои на нашето внимание, съответно и втората са продиктувани от промените, които настъпиха в състава на ОбС - Разград. На основание нашия правилник аз проведох срещи и с председателите на политическите партии, които са представени в нашия ОбС и правя следните предложения за промяна в състава на постоянните комисии.

Постоянната комисия по Устройство и развитие на територията , транспорт на общината: Освобождава общински съветник Ивайло Димитров Ганев.

Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Гигов.

Постоянната комисия по Социална политика ,трудова заетост и здравеопазване : Освобождава от състава на комисията общински съветник Добринка Монева.

Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Гигов.

Освобождава от поста председател на комисията общински съветник Янка Георгиева.

Избира за председател на постоянната комисия общински съветник Гигов.

Постоянната комисия по Европейска интеграция и международно сътрудничество :

Освобождава съответно Ивайло Димитров Ганев – председател и Камен Димитров Воденичаров.

Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Гигов.

Избира за председател на комисията общински съветник Радиана Димитрова.

Постоянната комисия по Образование и наука : Освобождава от състава на постоянната комисия общински съветник Камен Димитров Воденичаров- председател.

Включва в състава на комисията общински съветник Добринка Монева.

Избира за председател на комисията общински съветник Добринка Монева.

Тази докладна записка е разглеждана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на

гражданите и връзка с неправителствени организации. Моля нейния Председател да ни запознае с решението на комисията.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви. На 21 юни 2010г. комисията по законност разгледа докладната записка и счита, че предложените в нея решения са законосъобразни и следва да бъдат подкрепени. Комисията подкрепи единодушно с участвали 5 в заседанието с „ЗА” гласуваха 5 члена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря г-н Димитров. Колеги имате думата за въпроси, предложения, мнения по така предложения текст на докладната записка. Не виждам. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 708

Поради преминаване на длъжности, заемането на които е несъвместимо със статута на общински съветник, правомощията на общинските съветници Ивайло Димитров Ганев и Камен Димитров Воденичаров бяха предсрочно прекратени. По правилата на изборителния закон в състава на Общински съвет Разград бе включен д-р Михаил Милев Гигов, който след полагането на клетва става пълноправен член на колективния орган за местно самоуправление. Това изисква включването му в съответните постоянни комисии като помощни органи на общинския съвет, което от своя страна предполага известно разместване в участието на общинските съветници в постоянните комисии.

Нормативната уредба сочи, че промените в състава на постоянните комисии са от компетенциите на общинския съвет. Решението се взема по предложение на неговия председател след предварително съгласуване с ръководителите на групите общински съветници .

Предвид изложеното при спазване на съгласувателната процедура и на основание чл. 21 т. 1 ЗМСМА и чл. 28 ал. 2 от Правилника за дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА”, „против” -няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Устройство и развитие на територията , транспорт на общината :

1.1. Освобождава от състава на комисията, поради предсрочно прекратяване на правомощията му ,общински съветник Ивайло Димитров Ганев.

1.2. Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Милев Гигов ,като член.

2. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Социална политика ,трудова заетост и здравеопазване :

2.1. Освобождава от състава на комисията общински съветник Добринка Иванова Монева поради включването ѝ в друга постоянна комисия.

2.2. Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Милев Гигов.

2.3. Освобождава от поста председател на комисията общински съветник Янка Трифонова Георгиева, без да я изважда от състава ѝ.

2.4. Избира за председател на постоянната комисия общински съветник д-р Михаил Милев Гигов.

3. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Европейска интеграция и международно сътрудничество :

3.1. Освобождава от състава на комисията общинските съветници Ивайло Димитров Ганев – председател и Камен Димитров Воденичаров.

3.2. Включва в състава на комисията общински съветник д-р Михаил Милев Гигов.

3.3. Избира за председател на комисията общински съветник Радиана Димитрова.

4. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Образование и наука :

4.1. Освобождава от състава на постоянната комисия общински съветник Камен Димитров Воденичаров- председател.

4.2. Включва в състава на комисията общински съветник Добринка Иванова Монева.

4.3. Избира за председател на комисията общински съветник Добринка Иванова Монева.

5. Решението да се изпрати на областния управител на област с административен център Разград и на кмета на Община Разград в седемдневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 2

Докладна записка от Добрин Станчев Добрев - Председател на Общински съвет Разград

Относно: Промяна в състава на постоянни комисии към Общинския съвет.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Първото предложение е: Освобождава от състава на комисията Ивайло Димитров Ганев, това е в Постоянната комисия по Бюджет, финанси и икономическа политика :

Включва в състава на постоянната комисията по бюджет и финанси общински съветник Валентин Вълчев.

Второто предложение касае Постоянната комисия по Законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията , етика, предложения на гражданите и връзки с неправителствени организации :

Освобождава от състава на комисията общински съветник Камен Димитров Воденичаров

Включва в състава на комисията общински съветник Валентин Вълчев.

И в третата комисия това е Постоянната комисия по Европейска интеграция и международно сътрудничество :

Включва в състава на комисията общински съветник Валентин Колев Вълчев.

Г-н Димитров отново ще Ви помоля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Уважаеми съветници и по тази докладна записка комисията по законност подкрепя проекта за решение единодушно с 5 гласа „ЗА” от 5 участвали в заседанието.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги имате думата за въпроси, предложения, мнения по така предложения текст на докладната записка. Не виждам. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 709

Поради преминаване на длъжности, заемането на които е несъвместимо със статута на общински съветник, правомощията на общинските съветници Ивайло Димитров Ганев и Камен Димитров Воденичаров бяха предсрочно прекратени. По правилата на изборителния закон в състава на Общински съвет Разград бе включен Валентин Колев Вълчев, който след полагането на клетва става пълноправен член на колективния орган за местно самоуправление. Това изисква включването му в съответните постоянни комисии като помощни органи на общинския съвет, което от своя страна предполага известно разместване в участието на общинските съветници в постоянните комисии.

Нормативната уредба сочи, че промените в състава на постоянните комисии са от компетенциите на общинския съвет. Решението се взема по предложение на неговия председател след предварително съгласуване с ръководителите на групите общински съветници.

Предвид изложеното при спазване на съгласувателната процедура и на основание чл. 21 т. 1 ЗМСМА и чл. 28 ал. 2 от Правилника за дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет Разград, с 29 гласа „ЗА”, „против” -няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Бюджет, финанси и икономическа политика :

1.1. Освобождава от състава на комисията поради предсрочно прекратяване на правомощията му общински съветник Ивайло Димитров Ганев.

1.2. Включва в състава на комисията общински съветник Валентин Колев Вълчев като член.

2. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзки с неправителствени организации :

2.1. Освобождава от състава на комисията общински съветник Камен Димитров Воденичаров

2.2. Включва в състава на комисията общински съветник Валентин Колев Вълчев като член.

3. Извършва следните промени в състава на Постоянната комисия по Европейска интеграция и международно сътрудничество :

Включва в състава на комисията общински съветник Валентин Колев Вълчев като член.

4.Решението да се изпрати на областния управител на област с административен център Разград и на кмета на Община Разград в седемдневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 3

Докладна записка от Симеон Асенов Захариев - Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Относно: Изменение и допълнение на Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на Об
Г-н Захариев имате думата.

Г-н Симеон Захариев – ПП „БСП“
Уважаеми колеги,

В досегашния Правилник за символите и почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград има един пропуск и настоящата докладна записка има тази цел да се попълни тази празнота. Главно със сегашните звания и награди могат да бъдат удостоявани личности и институции, които имат значителен принос в сферата на културата, образованието и историческото наследство, както и в местно самоуправление и младежко развитие. Извън тия почетни звания и награди остава един периметър, в който трябва да се удостояват институции и граждани, които имат значителен принос в областта на техниката, икономиката, селското стопанство, архитектурата, строителството, транспорта. Целта е да се учреди такъв почетен знак за принос към икономиката на Община Разград. Той ще се присъжда на институции и граждани със значителен принос към изграждането и развитието на икономиката на общината. По такъв начин ще се даде възможност да се удостояват по – широк кръг организации и стопански субекти, научни звена и колективи, научни работници, инженери и техници, архитекти, селскостопански работници и други.

Искам да направя едно допълнение. В решенията към чл.10, ал.1, където пише за индивидуалните удостоявания - и парична сума, към парична сума да се добави и **в размер на една минимална работна заплата.**

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Захариев.

Колеги тази докладна записка беше разгледана в две комисии. Ще помоля Председателя на Постоянната комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности да ни запознае с решението.

Г-н Георги Атанасов – Председател на ПК

Господин Председател,

Уважаеми Колеги общински съветници,

На свое заседание Комисията по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности разгледа настоящата докладна записка. Заседанието се проведе на 22 юни и от присъстващите общ брой 5 членове на комисията с 5 гласа „ЗА” комисията подкрепя докладната. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, ще Ви помоля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност се произнесе по докладната записка, като я подкрепи с 5 гласа „ЗА” и 1 – „Против”, „Въздържали се” – няма.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Мнения, предложения. Заповядайте г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Имам един въпрос към г-н Захариев. Какви са параметрите на „значителен принос”? Думичката „значителен принос”. С какво да я измерваме, за да считаме, че наистина предложения човек или институция заслужава тази награда?

Г-н Симеон Захариев – ПП „БСП”

Както знаете предложенията се правят обикновено от инициативни комитети и тия инициативни комитети ще определят и ще обосноват, защо предлагат дадената личност или дадената институция, като кажат какъв е значителният принос. Сега не може да се определи така, защото това е както количествено, така и качествено определение значителен принос. Така е и както считаме, че и другите за културата. По същия начин приноса се определя на база на колективите, които предлагат удостоверяването.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Не ми стана ясно от отговора, но аз се опасявам да не би размитото тук обяснение „значителен принос”, поне някакви параметри трябваше да има. Опасявам се да не почнем сега да награждаваме и да предлагаме пак хора на килограм. В тази връзка нали вече не се отнася само до Вас. Аз определено считам, че този Правилник се нуждае от промяна. Вие казахте, че има един пропуск и аз мисля, че се нуждае от сериозен прочит. Но ние все на парче го гледаме. Добавихме една награда, втора, трета, тук гледам, че сега добавяте друга. Опасявам се, че сега ще тръгнат едни предложения за значителен принос в икономиката и ОбС, нямайки имунитет по претръскване на тия предложения ще ги одобряваме. Такива са ми опасенията и затова зададох въпроса.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви Г-н Георгиев.

Други желаещи да зададат въпроси към вносителя.

Не виждам. Преминаваме към предложения, мнения по така предложения текст. Тук ако има конкретни предложения за промяна. Не виждам колеги. Процедура по гласуване. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 710

С оглед разширяване приложното поле на действащата нормативна база на Общински съвет Разград , регламентираща удостоверяването с почетни звания и награди на граждани и институции за приноса им към цялостното изграждане на социално-икономическия просперитет на Община Разград във всичките му специфични отрасли да се допълни Правилника за символите, почетните звания ,наградите и паметните знаци на Община Разград, като се учреди почетен знак „За принос към икономиката на Община Разград”. Той ще се присъжда на институции и граждани със значителен принос към изграждане, съхранение и развитие на икономиката на общината, като ще даде възможност за удостоверяване на по-широк кръг както от организации, стопански субекти, научни звена и колективи , така и от научни работници, инженери и техници, архитекти, икономисти, селскостопански специалисти и др.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т.22 и т. 23 , във вр. ал. 2 ЗМСМА, чл. 23 от Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград , чл. 79 АПК, във вр. с чл. 11 ал. 3, чл. 26 ал. 2 и чл. 37 ал. 3 ЗНА Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” - 2 „въздържали се” - 1,

РЕШИ :

1.Приема изменение и допълнение на Правилник за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград, както следва :

1.1.В раздел III „ПОЧЕТНИ ЗВАНИЯ И НАГРАДИ” се създава нов член 10 със следното съдържание :

Чл. 10 „ Почетен знак за принос към икономиката на Община Разград”

ал.1 Почетният знак включва герба на Община Разград, изработен във вид на плакет /прил. № 6/ ,диплом, а за индивидуалните удостоявания - и парична сума в размер на една минимална работна заплата.

ал. 2 С почетния знак се удостояват институции, организации, стопански субекти, както и научни работници, инженери и техници, икономисти, селскостопански дейци и др., които имат значителен принос за създаване и развитие на икономиката на Община Разград.

1.2.Последователността на членовете от правилника след новосъздадения член 10 се запазва, като номерацията им се увеличава съответно с единица.

1.3. В Раздел V „ Условия за кандидатстване и процедури за удостояване с почетни звания, награди и паметни знаци „ се прави следното изменение :

В чл. 18 се създава нова ал. 3 със следното съдържание :

Ал. 3 „ Всеки гражданин или организация може да внесе до кмета обосновано предложение за удостояван с почетния знак.

По преценка на кмета, съгласувано с председателя на общинския съвет , предложението се разглежда в съответните постоянни комисии към общинския съвет.

Предложението за удостояван с почетното звание се внася за разглеждане в общинския съвет от кмета на общината.

Почетният знак се връчва на удостояения субект от кмета или от председателя на общинския съвет.”

1.4. Последователността на текстовете в чл. 18 след новосъздадената ал. 3 се запазва , като номерацията им се увеличава с единица.

2. Настоящото решение да се изпрати до кмета на Община Разград и до областния управител на област с административен център Разград в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване по съдебен ред пред административен съд Разград по реда на глава X раздел III АПК.

СТАТИЯ 4

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев, председател на Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договор за наем на имот, частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Илиев имате думата.

Г-н Иво Илиев – ПП „ДПС“
Нямам какво да добавя по докладната, имат я колегите. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги тази докладна записка бе разгледана на ПК по управление на общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ще помоля г- н Захариев да ни запознаете със становището на комисията.

Г-н Симеон Захариев- Председател на ПК
Уважаеми колеги, комисията разглежда докладната записка и с 12 гласа ”ЗА”, без „против” и без „въздържали се ” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам. Предложения, мнения. Също няма. Прекратявам и тази процедура. Преминаваме към процедура гласуване. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

/Г-н Д. Добрев – Председател на ОбС не участва в гласуването/

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	Не участва		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монева	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 711

В баланса на търговско дружество с общинско участие „Общински пазари - Разград „ ЕАД е включен имот, частна общинска собственост, представляващ СГРАДА -МАГАЗИН № 61,разположен на територията на Централен общински пазар Разград. Наемател на

обекта е „Хранкомерс ЦБА”ООД със седалище и адрес на управление София, ул.”Алабин № 56, ет. 6 ,представлявано от управителя Доротея Цанкова .Първоначалният договор е с тригодишен срок на действие, изтичащ на 31.07/2010.г.Наемателят е заявил желание за продължаването му с още седем години , до максимално възможния срок от десет години , считано от първоначалната дата на възникване на наемните правоотношения. Наемодателят потвърждава изправното поведение на наемателя и с писмо вх.№ 227/03.06/2010.г.до председателя на Общински съвет Разград подкрепя искането за удължаване на наемния договор при ежегодно актуализиране на наемната цена.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т .8 ЗМСМА във вр. с чл. 35 Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо вх.№ 227/03.06/2010.г. на изпълнителния директор на „Общински пазари - Разград” ЕАД , Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1. Дава съгласие за продължаване на наемните правоотношения между „Общински пазари - Разград” ЕАД ,ЕИК 116049644 със седалище и адрес на управление Разград, ул. „Марица”2, представлявано от изпълнителния директор Деяна Колева – наемодател, от една страна и от друга „Хранкомерс ЦБА”ООД , ЕИК 117629486 със седалище и адрес на управление София ,ул.”Алабин”№ 56, ет.6,представлявано от управителя Доротея Цанкова – наемател, за период от 7 / седем години/ , считано от 01.08/2010.г. ,при ежегодно актуализиране на наемната цена.

2.Задължава изпълнителния директор на дружеството – наемодател да изготви анекс към договора ,съдържащ данните по т.1 от решението.

3.Препис от решението да се изпрати на областния управител на област с административен център Разград и на кмета на Община Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на административен контрол по реда на ЗАдм. във вр. със ЗМСМА и на съдебен контрол пред административен съд Разград по реда на АПК.

СТАТИЯ 5

Докладна записка от инж. Пламен Иванов Братованов – общински съветник от ПП „ГЕРБ“

Относно: Изменения и допълнения на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Братованов заповядайте.

Г-н Пламен Братованов –ПП „ГЕРБ“

Уважаеми колеги, с Решение на ОбС са приети цените на за ползване на платени паркинги в централната част на града, а със Заповед на Кмета са определени местата на тези паркинги. От направеното проучване се видя, че на базата на тези цени, тия паркинги не се използват пълноценно, което ме наведе на мисълта да поискам преразглеждане на тези цени. Това предложение включва чл.57 т.42д придобива редакцията, която съм посочил в докладната. До 30 минути - безплатно ползване, това го обсъдихме и в комисиите. До един час на централния паркинг до джамията - 1.00 лв, всеки следващ час - 1.00лв, платен абонамент се намалява за едно денонощие - 6.00 лв, платен абонамент за един месец - 50.00 лв.

Другите два паркинга по аналогичен начин до 30 минути - безплатно ползване. До един час 0,50 лв., всеки следващ час - 1.00 лв, платен абонамент за един ден - 5.00 лв., платен абонамент за един месец - 30.00 лв.

Мисля, че приемайки тези цени ние ще улесним гражданите да могат да ползват тия паркинги. Ще подобрим обслужването, организацията на движението в центъра на града, с което ще допринесем за по-добрите услуги, които предлагаме на гражданите. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря г-н Братованов. Колеги тази докладна беше разгледана в три комисии. Ще помоля първо г-жа Ангелова като Председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика да ни запознае с решението.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

На 21 юни на заседание на комисията по бюджет и финанси тази докладна записка беше обсъдена подробно. Както каза и вносителя аз направих предложение за включване на 30 мин. безплатно ползване на дневните паркинги, както и този основния ни централен денонощен паркинг на пл. „Момина чешма“. Тези промени са отразени в окончателния вид на докладната и докладната записка в този си вид със съдържанието на проекта за решение беше подкрепена с 10 ”ЗА”, без „против” и без „въздържали се” от присъстващите членове в заседанието.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-жо Ангелова. Г-н Илиев ще ни запознаете ли с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

Докладната беше подкрепена с 6 гласа ”ЗА” от 6 присъстващи , без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Димитров ще Ви помоля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно с 6 гласа „ЗА” без „против” и без „въздържали се” подкрепя докладната записка на г-н Братованов.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Въпросът ми е: Тези 30 мин. безплатно ползване как ще бъдат регистрирани? Мислил ли е вносителят за това как ще бъдат регистрирани. Защото до сега с билетчето се регистрират, записва се часа когато влиза автомобила. А сега трябва да помни този, който е сложен и отговаря за тази зона служител или наемен работник или да ги снабдим с компютри, за да могат да записват часовете и автомобилите. Това ми е въпроса.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Ще помоля вносителя г-н Братованов да отговори.

Г-н Пламен Братованов –ПП „ГЕРБ”

Това е технически въпрос, който предполагам администрацията лесно ще го реши след, като даде талонче на този, който влезе в паркинга така както на всеки паркинг си има бариера и влизат колите. Даваме талонче, записват часа и при излизането се вижда дали е стоял 30 мин. или повече от 30 мин. и си плаща ако е стоял повече.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Цонев. Добре. Други желаещи? Не виждам. Колеги преминаваме към дискусия, предложения мнения по тази докладна записка. Г-н Цонев заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Може би ще бъдем единствения град в България, в който да организираме охраняеми паркинги и да въвеждаме безплатно ползване в рамките на 30 мин. Няма нищо лошо в това. Но, аз преди малко с въпроса, който зададох намирам за неудачно това предложение за безплатно ползване. Имаше един вариант, който сме го обсъждали за 50 ст., на което бих се съгласил. Това талонче, което се дава то е ценен документ. Какво ще е това талонче? Ами ако той стои 30 мин. това талонче какво смятате, че може да представлява? Значи ние даваме билетчета, и тези билетчета са със фиксирана цена. Ако той даде билетче някакво, което е без цена, кой орган ще Ви одобри това билетче? Никой. Значи можем да напечатаме билетчета за 50 ст., за 10 ст., за 5 ст., но за 0 ст. няма финансова институция, която одобрява тези ценни книги, защото това е ценен документ, който да одобри такава цена. И затова не случайно зададох въпроса, как ще бъде регистрирано. Значи талончета не може да се дават, трябва нещо друго да печатаме, за да можем да слагаме и да следим, дали това, което сме напечатали като часови график се спазва. Затова моето предложение е да се премахне безплатно а където пише безплатно да пише 50 ст. за 30 мин.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев - Кмет на Община Разград

Аз се присъединявам към това, което каза Братованов. Въпроса е технически. Г-н Цонев, не върви да ти опонирам, обаче в България има такива паркинги, където до 30 мин. не се плаща. Ако отидеш на паркинга до ЦУМ в гр. София влизаш и 30 мин. не плащаш. Ако отидеш в моловете в София и по един, и по два часа има където не плащаш и след това като излизаш и след това си плащаш. Това е чисто технически въпрос и аз го приемам по същия начин. Ще си има едно талонче, което няма да бъде никакъв ценен документ, а това талонче технически ще обезпечава началния час на влизане. Останалото време, което подлежи на заплащане то ще си бъде със съответните билетчета, който сега ги дават нашите служители. Толкова по този въпрос. Мисля, че там нещата са ясни. Реално погледната това, което днес защитава с докладната записка г-н Братованов, то беше обсъдено в комисиите и мисля, че има резон. Реално става въпрос за 156 броя места. Преди може би два месеца имаше също питане от уважаемия г-н Братованов каква е ситуацията с паркингите. Аз и тогава го казах. Искam само да преповторя няколко цифрички. В идеалния и широкия

център на Разград безплатните места за паркиране са 570. от тия 570 само 156 са с това ограничение, което ние го въвеждаме, отпадат по този режим. Всичко останало, което е извън „Синя зона” са свободни паркинги, в момента там свободно могат да се ползват. Въпрос на избор е. Нормално е ако отиваш за някаква услуга в центъра на Разград за 15, 20 мин., заверка на документ, даване на документи в съд, в полиция или в банка, които са в идеалния център. Или отиваш да си вземеш някаква покупка, която спокойно можеш да направиш в идеалния център в рамките на половин час да имаш тази възможност да си го купиш, да си го натовариш в автомобила и да си заминеш. Затова е хубаво, че само трите, които са платени паркинги обслужват реално цялата централна част. Единият идеалния център, другия в южната част, втория в северната част на центъра на Разград. Тук не става дума за „Синя зона”, „Синя зона” е разработена, тя вече си работи и там проблеми няма. Извинявам се, питането беше на г-н Анастасов. Мисля, че този вариант, който се предлага ще бъде по-добро решение. Животът ще подскаже дали е удачен вариант, ако не е, в нашите права е да му търсим ново решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Монеv заповядайте.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП”

Благодаря г-н Добрев. Изцяло подкрепям изказванията на вносителят на докладната записка и на Кмета на Общината. Считам, че е крайно време на територията на нашия град да се постави ред с паркирането и това безплатно паркиране до 30 мин. ще даде възможност на онези хора, които имат някаква кратковременна работа да си я свършат без да заплащат такси и да освободят парко място за следващите хора, които имат нужда да ползват паркингите. Имам едно конкретно предложение обаче. Така както е внесено предложението малко ме безпокои, че текстът е следния: при 30 мин. безплатно, после пише до 1 час 1лв. всъщност заплащането ще бъде между тези 30 ми 60 мин. първоначално и предлагам докладната и решението на ОбС за двата паркинга, които са, да гласи: до 30 мин. безплатно а след това да бъде от 30 до 60 мин. 1 лев за паркинг „Ибрахим паша” и 30 - 60мин – 0,50 лв. за другите дневни паркинги. Предлагам такава редакция на докладната.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Моля Ви писмено да дадете предложението си.
Г-н Димитров заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Този въпрос беше коментиран и считаме, че няма неяснота и скалата на времеви интервали е дадена ясно. До 30 мин. е безплатно. Следващия времеви интервал е до 1 час – 50 ст. и преминаваме вече във времеви интервал след 1 час, който става 1 лев. Така е ясно и прегледно, ако става въпрос за дневните паркинги, които са извън случая за който има т.1 специално до джамията „Ибрахим паша” и вносителя така, както го е внесъл считам, че е добре изяснено и ясно и точно е посочено как ще става организацията.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Димитров. Други.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград
Право на малък коментар. Може ли?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград
Значи веднага коментирам за какво става въпрос. Там където г-н Бояджиев спомена има електронно засичане на времето кога влизат. Тук не може да се дава едно талонче и то да бъде оборот. Тока трябва за всеки един водач да се изписва отделен талон, за да може той да го върне, който талон после се хвърля и тогава се дава билетчето. Това означава, че ние трябва да напечатаме много талони и даже и на безплатните водачи тези талони трябва да бъдат изписвани от хората, които работят там. Значи г-н Бояджиев говори за където има електронно отчитане. Засича и наистина ако е под 30 мин. просто не му къса билет. В случая ние тук нямаме електронно отчитане не случайно казах, че трябва да имаме компютри.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Цонев. Г-н Атанасов заповядайте.

Г-н Георги Атанасов - ПП „Социалдемократи за Разград”
Г-н Председател, тук влизаме в една безсмислена дискусия. В момента дискутираме предложението за промяна на Наредба 14. Никъде до сега в Наредба 14 не е казано какви билетчета издавате, какви талони и т.н. Право на ОбС е да определи цените за паркиране в града след това задължение е на общинска администрация е да изпълнява решенията на ОбС и да въведе процедура за заплащане на такса за паркиране. Благодаря Ви. Предлагам да завършим с обсъждането на тази докладна записка. Правя конкретно процедурно предложение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев иска право на реплика по предходното изказване. Заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев- Кмет на Община Разград

Това което каза г-н Атанасов е абсолютно правилно. Кой какво ще прави това е работа на общинската администрация и въобще не може да бъде предмет на обсъждане тъй като касае организация. По отношение на предложението на Калоян Монеv. Г-н Монеv, значи първите 30 мин. там са безплатни, задължително трябва да има регламентация за следващите 30 мин. 30 мин. 50 ст. то е записано и от там на татък на всеки следващ час както каза г-н Димитров левче. Това е и предложението на г-н Братованов.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Да, г-н Братованов

Г-н Пламен Братованов –ПП „ГЕРБ”

Не смятам, че трябва да делим на 30 мин., на 30 мин., става много сложно. Г-н Димитров каза ясно е, в докладната е писано до 30 мин. безплатно, прескочи ли трийсетте мин., влезе ли в първия час си плаща. Всеки следващ пак си плаща и т.н. и т.н. Това решение, което предлагам цели не само да се съберат някакви пари а просто да създадем възможност на гражданите бързо да бъдат обслужвани, така на паркинга, т.е. по-често да се сменят колите, да има оборот, паркингите да са пълни и да има интерес просто да стоят колите там. Сега в момента вървете да видите, 6, 7, коли на тези паркинги. Губим някъде към 120, 130 места ежедневно от това досегашно решение което имаме.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имаше предложение от г-н Атанасов прекратяване процедурата по изказване, моля гласувайте с вдигане на ръка.

С 29 „ЗА” „против” – няма, „въздържали се” – няма, прекратяваме процедурата по предложения, мнения, изказвания, преминаваме към процедура гласуване.

В момента имаме едно конкретно предложение за изменение в текста.

/ Г-н Калоян Монеv съобщава без микрофон, че оттегля предложението си /

Благодаря Ви г-н Монеv. Предлагам като цялост предложения от г-н Братованов текст за гласуване. Гласуването ще се извърши поименно. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влагова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 712

С Решение №178 по Протокол №11от проведено на 30.05.2008 година заседание на Общински съвет Разград са приети цени за ползване на платени паркинги в централната част на гр.Разград за час или чрез платен абонамент– за ден или месец отразени в чл.57 т.42д от Наредба №14.

Със Заповед № 524 от 24.03.2010 година на Кмета на Община Разград бяха определени за платено паркиране паркингите до Средношколското общежитие и този - източно от пощата на улица „Дунав”.

С приемането на това решение и Заповедта на кмета се е целяло да се даде възможност за временно ползване на паркоместата от по-голям брой граждани имащи нужда от ползване на административно -правни, финансови ,здравни и други услуги предлагани от учрежденията в центъра на града. Но в същото време се оказа ,че след определяне на двата последни паркинга за платени те почти не се използват пълноценно. Така стои и въпросът с ползването на централният паркинг на пл.”Момина чешма” до джамията „Ибрахим паша”, на който рядко могат да се видят едновременно паркирани повече от 8-10 автомобила. Определеното време за кратковременно паркиране от 30 минути срещу заплащане не е достатъчно, за да могат гражданите да успеят да си свършат работата в учрежденията в тази част на града.

Изводът от направените констатации е ,че приетите цени за ползване на паркоместата не са реално определени и това налага тяхното преразглеждане и актуализиране съобразно финансовите възможности на гражданите.

-Основни цели, които се поставят:

- * Пълноценно използване на паркоместата в центъра на града.**
- * Привеждане цената на услугата за паркиране в съответствие с финансовите възможности на гражданите в настоящия момент.**

Финансови и други средства ,необходими за прилагане изискванията на наредбата, не са необходими.

-Очаквани резултати

- * Подобряване качеството на услугите за кратковременно паркиране в синя зона с увеличаване на времетраенето му.**
- *Увеличаване приходите от ползване на платените паркинги в резултат на пълноценното им използване.**
- * Подобряване организацията на движение в централната градска част.**

Съответствие с правата на Европейския съюз

- * Предложеното изменение и допълнение на Наредба №14 е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.37 ал.3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Приема изменения и допълнения в Наредба №14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград ,както следва:

1.1 В чл.57 ал.1 т.42д придобива следната редакция:

Платени паркинги в централната част на града:

*** Централен денонощен паркинг - на пл.”Момина чешма” до джамията „Ибрахим паша”:**

-до 30 минути	- бесплатно ползване
- до един час	- 1.00лв.
-всеки следващ час	- 1.00лв
-платен абонамент за едно денонощие	- 6.00лв.
-платен абонамент за един месец	- 50.00лв.

*** Дневни паркинги:**

- до 30 минути	- бесплатно ползване
- до един час	-0.50лв.
-всеки следващ час	-1.00лв
-платен абонамент за един ден	-5.00лв.
-платен абонамент за един месец	-30.00лв.

2.Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 6

Докладна записка от Божинел Василев Христов - общински съветник, Иво Бориславов Илиев - общински съветник

Относно: Изменение на договор от 29.02.2008 година за покупко-продажба на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели,

чрез конкурс между „МАКСИМА БЪЛГАРИЯ” ЕООД и Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Христов заповядайте.

Г-н Божинел Христов - независим общински съветник
Благодаря, г-н Председател.

След разглеждането в ресорните комисии и като решихме, че има някои неточности, и като си запазваме правото за последващо разглеждане и разискване на докладната записка, я оттеглям.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря г-н Христов.

/Общински съветник Иво Димитров говори без микрофон/

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Но това е когато разглеждаме някакъв въпрос. А не е така просто. Когато разглеждаме някакъв въпрос, когато Вие имате право допълнително за изказвания. Примерно, Кмета на общината, зам. кмета, кметове на кметства могат да вземат думата, когато я поискат, но само един от тях, само веднъж и по разглеждания въпрос. Ние в момента някакъв въпрос не разглеждаме. Имахме една докладна записка, която беше оттеглена.

СТАТИЯ 7

Докладна записка от Божинел Василев Христов - общински съветник,
Иво Бориславов Илиев - общински съветник

Относно: Изменение на Договор №131 от 09.04.2008 година за покупко-продажба на недвижим имот, чрез конкурс между „МАКСИМА БЪЛГАРИЯ” ЕООД и Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Христов заповядайте.

Г-н Божинел Христов - независим общински съветник
Г-н Председател, оттеглям и тази докладна записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря г-н Христов.

СТАТИЯ 8

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - Кмет на Община Разград, внесена по извънреден способ,

Относно: Участие на Община Разград в Асоциация по В и К.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев, като вносител Ви давам думата.

Г-н Денчо Бояджиев- Кмет на Община Разград
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Като допълнение към това, което е в мотивационната част със Закона за водите подробно е уточнена цялата регламентация във връзка с управлението, поддръжката на цялата структура на В и К сектора. Съгласно Закона за водите това трябва да става с асоциации, териториите на които бяха определени със специално Решение на Министерството на регионалното развитие. Тези асоциации се изграждат на базата на Закона. В тези асоциации, когато са повече от една община задължително участва и държавата със запазена квота от 35% участие в разпределението на квотния дял и съответно според броя на населението всяка една от останалите общини. Нашата асоциация включва общините Цар Калоян, Попово, Опака, Разград и Лозница. Всичките тези общини, които на практика черпим и получаваме вода от система „Дунав”. На 8 юли е насрочено първото, второто всъщност събрание на кметовете, тъй като на първото на което присъствахме всички кметове с изключение на един, който беше представен от пълномощник, се указа, че не е спазена една изрична клауза в чл.193, ал.5, че кметовете, които закон и по самия Закон за водите представляват общините в асоциацията.

По ал. 5 е записано, че позицията и мандата на представителя на общината на заседанието на общото събрание се съгласуват с ред определен от ОбС. По този Закон все още няма приет и Правилник. От една година от както е приет закона, правилника, който трябва да бъде издаден от Министерският съвет не е приет, не е утвърден и не е ясно напълно самата рамка относно работата и функционирането на тези асоциации. Тези асоциации изрично е записано, че не са търговски дружества, те не формират и не разпределят печалба, но те на практика ще имат изцяло възможността да кандидатстват пред различни институции, с различни инструменти за привличане на средства, които ще бъдат вложени в подземната инфраструктура на ВиК инсталациите. И съгласно разпределението на квотното ни участие, което е направено на база населението на общината ние имаме право, община Разград има право на 31,28%. 35% по закон са за областната администрация, за представителя на държавата на практика чрез Областния управител. Лозница има 5,79%, Цар Калоян 4,55%, община Попово има 19,24, община Опака има 4,14% и общо

65% е квотното участие на Общините, които са в тази асоциация. В този смисъл ми е всъщност и проекта за решение. Той кмета по начало, по закон участва, но в негово отсъствие трябва да има решение на ОбС за лицето, което го представя, затова сме записали като вариант да бъде Любомир Цонев, като представител на общината, и че се потвърждава квотният % от 31,28%, като квота за участие на община Разград при гласуване в решението на Общото събрание.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги тази докладна записка предвид нейното извънредно включване не е разглеждана в комисии имате думата за въпроси. Заповядайте. Не виждам. Предложения, менения. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Уважаеми колеги,

В комисията по ТСУ стана предварителен разговор и обсъждане от необходимостта да бъде прието такова решение от ОбС и след тези дискусии, необходимо е общинските съветници да бъдат допълнително информирани за това, че решението, което приемаме поставя началото на една процедура и на комплекс от действия, за които още няма яснота. Има много неща, които будят съмнения и поставят въпроси. Наистина в закона е записано, че тези асоциации не са търговски дружества а в същото време се разпределя квотен принцип. Това според мен е много съмнително от юридическа гледна точка образование. Не е ясен статута. Като какъв правен субект е тази асоциация. Казано е няма да бъде търговско дружество, ако не е търговско дружество тогава какво е? В нашето гражданско законодателство има един специален закон за юридическите лица с нестопанска цел. На там ли да търсим правната регламентация? Или по закона за читалищата. Казвам го това като илюстрация на пълната неяснота що за правен субект е тази асоциация. Хем няма да е търговско дружество, хем обаче там гласовете няма да са равни. Сиреч, както в акционерно дружество по броя на акциите или в дружество с ограничена отговорност по броя на дяловете. Другите неясноти, които тепърва ние в ОбС ще трябва да дискутираме е как точно правят Правилника, които още не е излязъл ще уреди въпросите свързани със собствеността.

Уважаеми колеги, главният въпрос е за собствеността. Върху тази инфраструктура и взаимоотношенията на базата на правната регламентация за водите, като източник на национално богатство и юридическия статус, и взаимоотношенията по нататък по доставката на тези води по надлежния ред. Или с едно притеснение заявявам, че пристъпваме към подкрепа на това решение с оглед на многото неясноти и проблеми, които ни предстоят. Ще трябва заедно с общинската администрация и Кмета да следим много

внимателно как ще бъдат уредени тези взаимоотношения. Това ще ни коства финансови ангажменти. Да не се получи след това нещо такова, както стана с МБАЛ, в които отначало идеята беше една а сега виждаме, че държавата като партньор на общините, променя своята политика. Главното е да не допуснем създаването на проблеми за водоснабдяването. Като казвам тези неща считам, че сега трябва да подкрепим това решение, тъй като то се изисква по силата на закона.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Колеги други желаещи да вземат отношение. Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев- Кмет на Община Разград

Не като вносител, а като участник в дебата. Аз продължавам това, което го каза г-н Димитров. Наистина, че и за мен също, четох много внимателно целия Закон има много неясноти. Тоя Правилник го няма. Този Правилник трябва да даде отговор на една част от тези въпроси, които ги поставя колегата Стоян Димитров. Още повече, че най-вероятно на някоя от следващите сесии а може би и на следващата, когато трябва да направим корекция евентуално в нашия бюджет. Тук е записано, че асоциацията се издържа с парични средства, които са вноски на базата на това %-но участие от всяка една община. При 100% разпределение това означава, че община Разград годишно трябва да заделя паричен еквивалент на тези 31%. Управителя на водоснабдяване „Дунав” каза, че около 100 000 лв. ще струва годишната издръжка, сиреч административните разходи на самата асоциация. Поне трима човека трябвало да работят там. Знаете компютри, техники, телефони, командировки, сто хиляди. От тези сто хиляди близо 32 000 ще бъде нашето участие в издръжката на тази асоциация. Вярно, че до края на годината остават 6 месеца, но тя след като бъде изградена на 8 юли и започне да функционира съвсем нормално ще се постави въпроса да се осигурява и паричния ресурс. Това означава, че ние в корекцията през юли трябва да потърсим и някакъв приход, който да бъде насочен за поемане на този разход. А ние ще съкращаваме и ще се чудим какво да правим евентуално в края на месец юли. Има много неясноти, дай боже да излезе този Правилник. Така или иначе по силата на Закона тия асоциации трябва да бъдат изградени. Тяхната територия аз казах е определена с акт на Министъра на регионалното развитие и ако някой не пожелае да влезе в тази територия, която е определена с акта, значи той първо трябва да кандидатства да бъде освободен от тази асоциация и след това трябва да кандидатства в някоя друга асоциация. Тук въпроса опира до оператора, който ще ти поддържа на практика подземния кадастър. Опасенията на Димитров са много ясни. Следващото, което ще се поиска от нас ще бъде на практика проблема за собствеността и ние да предоставим подземния

кадастър за управление, оперативно управление и поддръжка от оператора. В случая от В и К „Дунав”. Защото сега тук с Цонев сме попадали много пъти в такива ситуации, общинска собственост, държавата прави инвестиции върху общинска собственост, подземен кадастър, една неяснота по отношение на собствеността и по поддръжката на тази собственост. Този закон сега ще се помъчи да ги регламентира нещата, но това отново ще означава решение на ОбС, защото ОбС го взема това решение за разпореждане с тази собственост, дори и за предоставяне за оперативно управление пак трябва решение. Най – вероятно, като се задейства вече оперативно работата на асоциацията държавата чрез Областния управител ще си постави условията и може би едно от следващите решения ще е именно това да се предостави подземния кадастър на асоциацията.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други желаещи да вземат отношение. Не виждам колеги. Прекратявам процедурата по предложения, мнения. Процедура по гласуване. Моля гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 713

Съгласно Закона за водите един от способите за управление на В и К системите се осъществява чрез асоциация по В и К, в която участват държавата и една или повече общини. Асоциацията не е търговско дружество, не формира и не разпределя печалба. Същата осигурява поддръжката и експлоатацията на ВиК системата. Предвид разпоредбите на Закона за водите за учредяването на такава асоциация е необходимо решение на Общинския съвет, за пълномощията на представителя на общината в лицето на кмета на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общинският съвет Разград с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма „въздържали се” – 2,

РЕШИ:

1. Определя кмета на Община Разград- Денчо Стоянов Бояджиев, а в негово отсъствие- заместник кмета- инж. Любомир Цонев за представител на Община Разград в Общото събрание на асоциация по В и К.

2. Потвърждава процент от 31.28 % като квота за участие на Община Разград при гласуване на решенията на Общото събрание в асоциацията.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Музаффер Хамид – ПП „ДПС”

Г-н Председател, моля за 10 мин. почивка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Обявявам 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

СТАТИЯ 9

Докладна записка от Селиме Касимова Карагьозова - Шакир
Общински съветник от групата на ДПС

Относно: Изменение и допълнение на Наредба №14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Давам думата на д-р Селиме Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаеми г-н Бояджиев,

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Много ми е трудно да я представя тази докладна предвид на това, че е разглеждана в много комисии и има различни мнения по нея. Все пак базирайки се на основния закон на страната Конституцията, че всеки има право на образование и виждаме, че държавата насърчава образованието, като се стреми да финансира една голяма част от дейностите. За общините обаче е предоставена възможност от Закона една част от дейностите да се дофинансират под формата на такси от самите родители. В нашата община към настоящия момент таксите, които плащат родителите, за да посещават децата им детски градини, ако ги сметнем за 21 работни дни за град са 56,20 лв. на дете, за селата за 52 лв. на дете. По принцип не коментирам факта дали са ниски или високи таксите, всеки ги определя според семейния си бюджет, но имайки предвид, че общината трябва да осигури правото на

гражданите да се обучават и понеже съм сигурна, че всички общински съветници сме единодушни в желанието си да не ощетяваме излишно семейните бюджети на нашите съграждани в условия на криза, мисля, че разумно да се сравнят таксите на нашия град със съседни на нас общини, които имат идентичен на нас поминък, равни на нас приходи и еднакъв на нас стандарт. Таксите за община Кубрат за град са 25 лв., за селата 20 лв. В община завет таксите и за града и за селата са 30лв. В община Търговище таксите са 18 % от минималната работна заплата за страната, за града и 12 % от минималната работна заплата за селата. Многократно в комисиите е дискутиран проблема, че средствата заложили в бюджета и намаляването на приходната част на средствата по средата на бюджетната година би довело до неизпълнение на бюджета. При направените обсъждания стана ясно, че всъщност децата посещават детските заведения, но всъщност родителите им имат неизплатени задължения, което е в размер на около 30 000 лв. за минал период и 60 000 лв. за предходния месец и да се надяваме в най-скоро време тези задължения да бъдат платени. Като група смятаме, че намаляването на таксите би стимулирало родителите да си плащат таксите, което би довело до увеличаване на събираемостта. Към настоящия момент нямаме голям избор, защото реално нямаме и право да отказваме на децата прием в детско заведение, даже и да не е платена таксата определена на от ОбС. За тези деца ние получаваме средства, които държавата макар и в недостатъчно количество предоставя под формата на делегирана от държавата дейност. Друг приход, който показва, че намаляването на приходите няма да е драстично е факта, че в случая предлагаме по-голямо намаляване на таксите в селата, които касая малка група деца. Именно в селата безработицата е по-голяма и самите деца имат нужда от изучаване на официалния език за страната и да имат възможност да бъдат интегрирани в общността. Имайки в предвид, че с покачването на мин. работна заплата се очаква покачване на стандарта на населението, евентуално покачването на мин. работна заплата би довело до увеличаване на приходите и автоматично увеличаване на таксите, което би се приело и би било по-приемливо за самото население. Затова след множество коментари с колеги от различни групи правя промяна на първоначално раздадената докладна записка, това предложение е от името на цялата група на ДПС в което в реши чл. 21. ал.1 т. 1 и т. 2 придобиват следния вид:

- т.1 за детски ясли и целодневни детски градини в града вместо 15% да бъде 18% от минималната работна заплата за страната

- т.2 за целодневни детски градини по селата вместо 10% да се покачи на 12% от минималната работна заплата за страната. Другата т.3 тя просто е техническа, преписана е от таблицата, която беше в Наредба 14 и затова я обособяваме, като нова т.3, понеже не би трябвало да съществува таблицата в този вариант.

В чл.21, ал.2 , т.3 тя е отложена точката от предишни заседания и само е записана в нашата докладна и сме се разбрали, че трябва да изчакаме решението на съда. Затова съм си позволила промените, които давам да бъдат в писмен вид, защото понякога става неразбиране сред колегите само когато се каже нещо еднократно. Това не би трябвало да се смята за нова докладна записка. Д.3 е отложена от предходното заседание на ОбС и това са само промените след консултации с повечето общински съветници. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз д-р Карагьозова. Тази докладна записка бе разгледана в три комисии. Ще помоля първо г-жа Ангелова като Председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика да ни запознае с решението.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

На заседание на постоянната комисия беше представена и разгледана Д.3. от д-р Карагьозова с друго предложение, с друг вариант на изменение на Наредба 14, който касаеше промяна в постоянната месечна такса в размер на 2 лв. за всичките градини и детските ясли. Това беше подложено на обсъждане в самото заседание, беше направено предложение за друг вариант на определяне на така наречената месечна такса, която не е отделна а е компонент от таксата за детски градини, което се подложи на гласуване и текстът беше следният: постоянната месечна такса се определя в размер на 1% от минималната работна заплата за децата от детските градини от селата и 3% от минималната работна заплата за децата от детските градини от града. Този текст на изменение на раздадената ни докладна записка беше гласуван както следва "ЗА" - 6, „против” - 1 и „въздържали се” - 1. В следствие д-р Карагьозова внесе изменение на своята докладна, като текста беше чл.21, ал.1 да придобие следния вид: таксите за детските градини и детските ясли да се определят без такъв компонент постоянна месечна такса а да се поставят в зависимост от минималната работна заплата, както следва: за детските градини и за детските ясли в града 15 % от минималната работна заплата за страната и за детските градини за селата 10 % от минималната работна заплата за страната. Това изменение беше гласувано с 2 - "ЗА", „против” – 8, без „въздържали се”.

Сега докладната е внесена всъщност с втория вариант на обсъдения предварителен, който ни беше раздаден. Мисля, че бях ясна.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-жо Ангелова. Колеги ще помоля г-н Димитров да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията,

сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви г-н Председател.

Уважаеми съветници, в комисията по законност тази докладна записка беше обсъдена и обсъждането стана след като беше проведена дискусиата в останалите комисии, на които беше възложено да се запознаят с този въпрос. Комисията по законност беше запозната с това, че при обсъждането и при търсенето на отделните редакции на решението на ОбС е имало множество варианти. Те са били предлагани в отделните комисии а също и от вносителя. При така формирания се резултат от дебатите на комисиите по същество, където се коментират отделните параметри, проценти или суми в левове комисията по законност беше изправена пред ситуацията да избере по кои въпроси е компетентна да се произнесе и по кои въпроси следва да изрази миродавно становище. Единодушно беше прието становището, че ние като комисия по законност не можем да коментираме колко да бъдат процентите 10, 12, 18, левове – 2, 7, 10 или други. По тези въпроси компетентни да се произнесат са членовете на комисията по бюджет, а също и другите комисии, които пряко отношение по организацията на този вид заведение. Основното, което стоеше на нашето внимание е може ли ОбС да приема такова решение и да регламентира този тип обществени отношения? И отговора е „да”. Заключение на нашата комисия е, че ОбС може да приеме такова решение, на какви да бъдат отделните параметри вече не е въпрос на законосъобразност а въпрос на финансови възможности, състояние на финансите на общината и преценка вече на другите обстоятелства. И по отношение на законосъобразно комисията подкрепя с 7 гласа „ЗА” възможността ОбС да приеме такова решение.

Завършвам с това, че в комисията по законност бяха изказани мнения, че ние можем да приложим така основно казано един абсолютно комунистически принцип, да не плащат никакви такси в детската градина, но стига да може общината да си ги позволи и финансите и да позволяват това нещо, но ако няма такава възможност вече това е дебат по същество и тук сега в пленарната зала ние трябва да вземем решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Госпожо Курдова ще ни запознаете ли с решението на комисията по образование и наука.

Г-жа Стоянка Курдова – Зам. Председател на ПК

На 20 юни комисията по образование разгледа докладната записка на г-жа Карагьозова, но тя беше коренно различна от това, което се предоставя

сега. Значи тя не беше на заседанието и ние всички се обединихме и разгледахме въпросите постоянната месечна такса да е 3% това е по предложение на г-н Пейчо Георгиев. За това гласувахме 6 „За”, без ”против” и без „въздържали се”. Така като не знаехме нейните други предложения. Това стана вече постепенно в комисията по бюджет, когато разбрахме за.... Да, 3% от минималната работна заплата. Това касае само постоянната месечна такса, която е компонент към цялата такса.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги имате дума за въпроси към вносителя. Заповядайте. Г-н Димитров заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП ”БСП”

Във връзка с направеното предложение от вносителя за създаване на нова точка а именно в диспозитива на решението вижте колеги в чл.21, ал.2, т.3 добива следното съдържание и е записано: „ Децата в подготовителните групи за първи клас към детските градини” От информацията, с която разполагам възможностите за обучение на децата в подготовителните групи преди първи клас са дадени в два вида заведения. Те могат да бъдат подготвени в училищата, а могат да бъдат подготвяни и в детските градини. Моят въпрос към вносителя е при тази редакция в детските градини тези деца, които са към подготовителните групи ще бъдат ли хранени, ще им бъде ли осигурена храна или не?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Д-р Карагьозова заповядайте.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаеми г-н Димитров, благодаря за въпроса.

В изложението си казах, че тази точка от дневния ред на предишно заседание на ОбС решихме да изчакаме решението на съда, защото има заведено дело срещу решение на ОбС. Доколкото съм информирана в последните броеве на държавен вестник излезе редакция, че само децата ще бъдат освободени от такса обучение в Закона за народната просвета, което автоматично ще означава, че ако са във детски градини ние ще трябва да определим такса за тях, обаче понеже имаме вече решение по тази точка да изчакаме решението на съда и мисля, че тогава трябва да се коментира и каква да бъде таксата за детските градини в подготовителните групи. Когато излезе решението на съда и се запознаем с редакцията на Закона.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП ”БСП”

С оглед на този отговор аз виждам редакцията на чл.21, ал.2. Уважаеми колеги, в чл.21, ал.2 от Наредба 14 са изредени ситуациите при които не се заплаща такса. В чл.21, ал. 2, който е посочен в проекта за решение се третираат хипотезите, за които не се заплаща такса и там са посочени – децата, на които двамата родители са починали и други хипотези – децата с тежки хронични заболявания и т.н. и аз разбирам така предложението, че ние приемаме в т.3 да има хипотеза, при която в този раздел за не заплащане на такси се включват и децата в подготвителните групи за първи клас към детските градини.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаеми г-н Димитров, на предишно заседание коментирахме, че съгласно Закона за народната просвета, който е от 2003г. обучението на децата в подготвителните предучилищни групи е задължително и безплатно. На предишната сесия на ОбС взехме решение да изчакаме решението на съда, за да променим тази точка. Всъщност ние сега няма да разглеждаме чл.21, ал.2, т.3. Добре, да я оттегля тогава. Това е същата докладна, която отложихме за разглеждане предходния път. аз затова не съм я оттеглила. Добре оттеглям я тая точка, да изчакаме решението на съда. Значи оттеглям чл.21, ал.2, т.3.

Г-н Стоян Димитров – ПП ”БСП”

Това вече е становище по същество и ще сложи край на въпросите и на дебатите.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси колеги? Заповядайте г-н Милев.

Г-н Миле Милев – ПП „БСП”

Благодаря г-н председател. Към вносителя, единия ми въпрос е тук при мен са две докладни записки от един и същ вносител Втората я дадох по извънредния способ без подпис. Д-р Карагьозова твърдите ли, че това е вашата докладна записка?

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаеми г-н Милев, в началото на изложението си обясних, че това не докладна записка. Промените, които съм направила в докладната записка и които ги съобщих по време на изложението просто ги раздадох в писмен вид, за да е по-ясно, защото ми се е случвало по време на заседание да кажете ама дайте да го видим в писмен вид. Значи докладната записка е същата, която е отложена от предходното заседание на ОбС и аз по време на изложението си имам право да направя промяна в докладната записка. Това

не е нова докладната записка и затова не е подписана от мен. Просто е раздадена за улеснение на общинските съветници.

Г-н Миле Милев – ПП „БСП“

Аз виждам, че тук е записано докладна записка от д-р Карагьозова и т.н., заради това коментирам този факт. Вторият ми въпрос е правили ли сте разчети за недобора, който ще последва за общината, за сумите, които ще бъдат необходими допълнително да инвестира общината за издръжката на детските градини по двата ваши варианта? Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте д-р Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС“

И аз благодаря г-н Милев. Аз се придържам към последното предложение което правя. Последното предложение е от името на цялата група на „ДПС“, което е таксата за детски ясли и целодневни детски градини в града да бъде 18% от минималната работна заплата за страната, а за селата 12% от минималната работна заплата за страната. Това като цифрово изражение за града таксата е 43,20 лв., а за селата 28,80 лв. В града намалението за децата е в размера на постоянната месечна такса с около 10лв., което е в размер на 50 000лв. Това което е изчислено и което е целта на докладната записка, социалните слоеве, където безработицата е по-голяма в селата да намалим там драстично плащането на таксите, стойността на самата такса и там от 52лв. таксата става 28,80 лв. Имайки в предвид, че в селата нямаме повече от 80 до 100 деца имайки предвид, че има детска градина само с Ясеновец, Раковски, Дянково и Топчии ако не се лъжа, където има по около 10, 15 деца, разликата и имайки предвид, че сега е средата на годината няма да е повече от 10 – 15 000 лв. Общото намаление на приходната част на бюджета ще бъде от порядъка на 65 – 70 000 лв. Това, което искам да уточним, е че това не е издръжка на детските градини. Това, което ние гласуваме основно е такса храноден. Издръжката, заплата на персонала са в т.н. делегирани от държавата дейности. По – голяма част от общинските съветници сме се обединили около становището, че не може децата в Търговище да успеят да ги нахранят за 43 лв., а в Разград да имат нужда от по-голяма такса. Таксата касае само хранодена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви д-р Карагьозова. Други желаещи колеги? Заповядайте г-жо Ангелова.

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП“

Задавания ли сме или въпроси?

*Г-н Добрин Добрев – Председател на Об
Въпроси.*

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП“

Добре тогава задавам въпрос. Нека по-точно да стане ясно. Намаляваме приходната част, ако се гласува това предложение с около 60 – 70 000 лв. Как ще балансираме бюджета, за сметка на кой друг приходоизточник? Не ми се ще нашите съграждани, нито пък не само заради това искам да кажа, че загрижеността за обхвата на децата, за пълняемостта на групите, за размера на таксите, които ще внасят родителите е само на определена част от общинските съветници. Абсолютно всички сме загрижени за това, но въпроса е когато правихме бюджета ние сме го балансирали при едни приходоизточници, сега променяме определен приходоизточник и трябва да кажем за сметка на кой друг ще балансираме общинския бюджет. Това няма никаква връзка с нашата загриженост относно това какво ще плащат родителите и доколко децата ще бъдат обхванати в тези детски заведения. Въпросът ми към д-р Карагьозова е, че 65, 70 000 лв. не са малко пати и нека да видим каква друга промяна ще направим в приходната част, за да се даде ход на това обсъждане.

*Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Д-р Карагьозова.*

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС“

Благодаря на г-жа Ангелова. В почивката коментирахме, че 54 000 лв имаме в резерва. От там могат да се вземат евентуално за покриване, а другото което е от представителните разходи, които са 35 000 също могат да се вземат тези пари. Друг е въпроса обаче какво правим в момента, когато няма събираемост на таксите от детските градини. Таксата е висока, обаче ние не можем да ги задължим в крайна сметка. И какво ще направим, за да увеличим прихода на бюджета след като тъй или иначе ние не можем да ги съберем. А с намаляване на таксата да се надяваме, че ще се увеличи събираемостта. Подкрепям вашето становище, че в залата няма общински съветник, който по някакъв начин иска да ошети бюджета на гражданите. Просто търсим едно разумно решение в условия на криза. Съгласна съм, че сме приели бюджета в началото на годината. Тогава кризата не беше още в такива размери и ние по някакъв начин трябва да се опитаме да подпомогнем и гражданите.

*Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси колеги? Заповядайте г-н Братованов.*

Г-н Пламен Братованов – ПП „ГЕРБ

За да се ориентирам по-добре бих искал да знам има ли възможност някой от администрацията да отговори каква е средната посещаемост и средната събираемостта на таксите. Просто да се ориентираме в обстановката да видим детските градини дали имат посещаемост и колко е събираемостта. Като %.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-жо Дякова имате ли някаква готовност? Не сте длъжна. Но да помогнем в решаването на въпроса.

Г-жа Кина Дякова – зам. кмет на Община Разград

Ще се опитам. Средната посещаемост разполагам в момента, април – майската не ми е нанесена. Средната посещаемост за април е 1116, като за селата посещаемостта е 236 от тези 1116, това успях да сметна. Значи 1116 при записани за годината 2066. Искам само да обърна внимание на уважаемите съветници, че съгласно Наредбата за определянето броя на децата и учениците в паралелките и в групите в детските градини е записан текст, който звучи така: През зимната ваканция – от коледа до края на зимната ваканция не се следи посещаемостта и от 1 юни до 15 септември посещаемостта в детските градини не се следи. Така, че това е затова казвам до април. Май месец просто я няма в момента колежката, която направи справката за май. В болнични е и за това не разполагам с нея. Тук записани и посещаемост е малко по-условно понятие, защото това са деца с изключение на шест годишните, които не са задължени да ходят на детска градина. Там е според желанието на родителите, според възможностите, които имат и според здравословното състояние на децата.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя колеги? Заповядайте д-р Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Делегираната от държавата дейност върху записаните деца ли получаваме или върху посещаващите деца?

Г-жа Кина Дякова – зам. кмет на Община Разград

Да, делегираната от държавата дейност се получава на брой записани деца, защото групите се формират съобразно записаните деца. Но ако така имате време да седнем да погледнем всеки образец значи има формирани групи съобразно записаните деца, но броя на щатния персонал е на база на формираните реално групи. Там където вместо две са формирани една група

съответния щатен персонал е на база формираните групи. Такава е системата, която в момента се използва, но затова през годината се правят тези проверки и от Регионалния инспекторат и от нас. Следи се средната посещаемост и имаме детски градини в които са записани повече деца, но реално съществуващите групи се отчитат в регионалния инспекторат. Това, което дава делегирания от държавата стандарт за децата до 5г. включително в момента касае единствено трудовите разходи с осигуровките към тях а това което дава за подготвителните групи е и малко за издръжка. Поисках, но съжалявам, че Меглена е днес в болнични и просто не е при мен справката да се направи справка специално за подготвителните групи разликата между това, което се дава от стандарта за заплати и възможностите, които остават от държавния стандарт за издръжка са направо минимални. Ние до сега сме го коментирали многократно с промяната в заплащането на учителите и заплатите, които получават учителите с всички допълнителни възнаграждения към тях, които имат за професионална квалификация, за диференцирано плащане, всичко това е разчетено според здравословните условия на труд, сумата, която остава е изключително минимална за издръжка и затова мисля, че вече това беше отчетено и в новия вариант, който се предлага е записано, че не заплащат такса за обучение. Просто не беше уточнено.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-жо Дякова. Други въпроси към вносителя. Не виждам. Преминаваме към предложения, мнения. Само преди да продължим искам да уточним, че ние в момента разглеждаме докладната записка, която е разгледана на комисиите и която Ви е раздадена. Варианта, който беше раздаден, по-точно документа, то не е вариант, не е докладна записка, защото тя нито е входирана, нито е заведена, това е може да го смятате доколкото разбрах от д-р Карагъзова като помагало за цифрите. И в основната Д.З. ние имаме две точки за промяна това е т.1.1 със съответните две предложения, които направи г-жа Карагъзова 18 и 12% и в чл.21, ал.2, т.3, която тя оттегли, така че ние в момента други предложения и други варианти за разглеждане нямаме. Имате думата за предложения, мнения. Кажете д-р Карагъзова.

Г-жа Селиме Карагъзова – ПП „ДПС“

По време на изложението си прочетох и тук още един път ясно да го кажа освен промяната, която е в т.1.1, в чл.21, ал.1, т.1 и т.2 и за да нямаме пропуски от старата Наредба съм писала, че се създава се нова т. 3 За полудневна детска градина с осигурена храна таксата на ден е 50 %. Това го имат всички колеги, което е раздадено в писмения вариант в т.3. Ако трябва ще дам като писмено предложение, въпреки че го направих по време на изложението.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Вие сега го направихте, да.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Значи колеги, имаме разяснение вече какво точно разглеждаме в момента. Още един път ще повторя. Това е двете промени, които касаят съответно 18 и 12 % от минималната работна заплата и второто, което касае хранодена за полудневните детски градини. Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам. кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Считам, че д-р Карагьозова трябва да оттегли тази докладна записка, тъй като тя не отговаря по Закона за нормативните актове, и ако Областният управител поддържа принципно отношението си към такива докладни записки трябва да я върне за преразглеждане. Ще се мотивирам защо. В мотивационната част съгласно Закона за нормативните актове трябва да има определено съдържание, касаещо : основни цели, които се поставят с предложението за изменение на тази Наредба. Второ – финансови и други средства, необходими за прилагане на тези изменения и как те ще повлияят на Наредбата. Трето - очаквани резултати от предложението. Четвърто – съответствие с правата на Европейския съюз и Европейската харта за местно самоуправление. В предложената докладна записка има само едно изречение което мотивация, което е незавършено и никой не може да разбере какво се цели с това изречение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други колеги, желаещи да вземат отношение по тази докладна записка. Мнения, предложения. Заповядайте г-н Бояджиев

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Аз меко казано съм изненадан, че по този начин се подхожда днес в заседателната зала. Изненадах се, че има и такъв вариант, какъвто в правилника няма да се внасят докладни записки без подпис, които били потвърждение, допълнение и не знам си какво към друга докладна записка. Това според мен беше върха на не мога да намеря точната дума, но това е друга страна. То касае ръководството на ОбС и начина по който се предоставят материалите.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Добре, благодаря Ви г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

По съществено е другото. Всеки един от Вас има една малка книжка, която е кръстена отчет на бюджет 2009 и бюджет 2010г. Това за което каза и г-жа Ангелова. Само след един месец на всички нас тук в тази зала ще ни предстои един много тежък разговор и ще трябва да вземем много тежки решения. И на фона на тези решения, които се задават аз меко казано съм учуден от това, което се прави в момента с таксите за детските градини. Вижте какво аз се абстрахирам от политическите упражнения на г-жа Карагьозова, сега разбрах, че и ДПС са зад тази идея, зад тия цифри, които се предлагат, но нека когато се вземат такива важни решения всичко предварително да бъде калкулирано. Какво отнемаме и какво от къде привличаме, за да се привлекат тези разходи. В бюджетната комисия беше внесена информация и се коментира информация за състоянието на бюджета, изпълнението и разходването към петмесечието. В точно това направление за което в момента се говори при заложения около 840 говоря със закръглени цифри разходи за издръжка само за петте месеца са изразходвани около 500 000 лв. На практика ни остават в детските градини до края на годината около 300 000лв. Не се знае каква ще бъде годината, не се знае и какви ще бъдат месеците до края на годината. Което автоматически означава, че в един момент ще се почви въпроса какво правим с детските градини? Аз мисля, че е крайно време като един изключително сериозен институт да си дадем за себе си отговора, в края на краищата, иначе политическите упражнения са много лесни. В края на краищата какво правим. Ще издържаме ли тази институция или в един момент ще трябва да я затворим. Не виждам как ще стане по този начин. Много се спекулира села, градове. Аз справка я казах и на бюджетната комисия. В едно село Раковски, което има 3800 души население, знаете ли колко деца ходят на детска градина? В едната детска градина, д-р Карагьозова, са 12 деца в другата детска градина са 17 деца. 29 деца на 3800 души население. В едно село Ясеновец, където са също 3800, сега точната сума не искам да я конкретизирам, защото трябва да се провери, но не по-малко от 3800 при наличието на две детски градини в едната 12 деца, в другата деца. В село, единствено с. Дянково от 97 постоянно ходещи при засечката сега са 80, 86. Това са данните, които ние сега вземахме статистически от директорите на учебните заведения. Последната ревизия, която беше на сметната палата излишно ни е заложила да се повиши събираемостта. Събираемостта има един начин да се повиши, след като доброволно не си плащаш таксата а си водиш детето на детска градина, другия е принудителния начин. И аз сега ще го издам това разпореждане. Срещу всички тия родители, които не са си плащали, няма друг начин, срещу всички тия родители, които не са си плащали таксите да бъдат заведени изпълнителни дела, така като има заведени няколкостотин дела за

бивши наематели и настоящи наематели на общински жилища, които не са си плащали консумативи. Това е начина. Друг начин няма. Аз затова казах, ние трябва да решим какво правим. Социална функция ли ще бъде детската градина, ако е социална това означава, че ние гласуваме определена сума, с която допълваме това за, което много хубаво говори д-р Карагьозова. То е хубаво ако можем да си го позволим. Ако не какво? Тези хора родители ще бъдат съдени. Трябва да се знае. Няма друг начин по който да се събират. Взаимоотношенията община, родител те са си търговски взаимоотношения. Ти си даваш детето, аз поемам ангажимента чрез екипа, който е там това дете да бъде гледано, възпитано, да бъде обгрижвано. За тази цел държавата дава една част от сумата ти доплащаш другата част от сумата. Такъв е механизма и ако ти не си изряден длъжник в тези двустранни взаимоотношения аз съм длъжен да приложа силата на закона и тя е тази д-р Карагьозова. Ще трябва да ги съдим хората. И всякакви други приказки просто за мен са нереални и трябва да си ги казваме в прав текст. Хората, които ни слушат и ни гледат трябва да го знаят. Такива времена дойдоха, че ако искаш да си даваш детето си плащаш. Всяка услуга има вече цена, както всяка стока на пазара си има цена. Ние предлагаме услуга и това ще бъде модела. Аз мисля, че сега пак се прибързва, защото отново се предлага нещо ново, което нито е изчислявано, нито може да се види какъв ще бъде ефекта. Пак ще гласуваме нещо, което само след един, два или три месеца ще бъде отново в тази зала. Сигурно д-р Карагьозова пак тогава ще бъде много убедителна и така политически разточителна и ще го поставя въпроса. Ние трябва да знаем каква ни е от тук нататък позицията. Общинският съвет като собственик, аз като представител на изпълнителната власт, които реализираме Вашата политика. Ще събираме пари, но и ще се съдим и хората трябва да го знаят. Да, в разградските градини пълни са. В момента няма празни детски градини в Разград. От 5, 6 детски градини в селата аз Ви казах каква е посещаемостта, а там има по две градини. Трябва ли да има тогава две градини в тези села или да мислим за една градина, при положение, че ходят по 12, 13 деца. След това много хубаво беше зададен въпроса колко са записани и колко ходят. Нека да си го кажем и тук този въпрос, защото и директорите хитреят. Защото в началото на годината те трябва да си докажат пълняемостта и да си докажат съществуването. Защото има и нормативи под които ако паднеш просто няма как да има нито учебно заведение, закривахме такива заради този минимум, които е нарушен то също касае детските градини. Много е хубаво да запишеш 25 или 30 деца, лошото е, че ти ходят само 12, 13 средна посещаемост. Аз мисля, че това е големия въпрос, които трябва да го решим и от там на татък да правим всякакви други упражнения относно такси, как било тук, как било там, кои как го е решавал. Всеки го решава по различен начин, но ние трябва да си знаем в нашата къщичка какви са ни възможностите и как ги реализираме тези възможности.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други колеги, желаещи. Заповядайте г-н Илиев.

Г-н Иво Илиев – ПП „ДПС”
Благодаря Ви г-н Председател,

Г-н Кмета много точно го каза, че събираемостта е много трудна по селата и единственият мотив с който заставаме зад тази докладна е да намалим товара, макар че той не е лек и за града и за селата. Да намалим малко таксите по селата, за да може да се увеличи посещаемостта а веднага и събираемостта на тези пари. Всички знаем в тази криза, че така или иначе се налага актуализация на бюджета, но едва ли ще тръгнем от закриването на детските градини, за да компенсирате липсата в бюджета. Това според мен ще е много назад, като точка с която при актуализация на бюджета да обсъдим как да затворим дупките, така да го кажа. Има много други финансови потоци, които трябва да свием преди да отидем до закриване на детските градини. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви..Заповядайте д-р Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”
Уважаеми г-н Бояджиев,
Уважаеми колеги,

Аз съм изненадана малко от изказването на г-н Бояджиев, защото целта на докладната записка е децата да посещават детските градини в селата. Аз също съм учила на село и не се срамувам от това. Също необяснимо е за мен защо целия общински бюджет все пак се разглежда на базата на бюджета на детските градини при условие, че ние имаме делегирана от държавата дейност за 2066 записани деца от които само 1116 посещават детските заведения. Това означава, че тези средства си влизат в бюджета на общината и отиват към тези детски градини. Тук това, което се коментира всъщност е таксата храноден и тя се заплаща от децата, които посещават детските градини. Не виждам какво ще бъде обременяването на общинския бюджет. Не искам да кажа, че изказването на г-н Бояджиев противоречи на изявите в медиите, че е масон, рицар и т.н., за което се извинявам.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Масона няма нищо общо с образованието Карагьозова, ела да ти обясня какво означава масонство, че да си наясно.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги моля Ви. Други желаещи за изказване. Заповядайте г-н Милев.

Г-н Миле Милев – ПП „БСП”

Благодаря г-н Председателю.

На предното заседание на ОбС, понеже напоследък станаха много промените в Наредба 14 аз предложих конкретно да се намери измерител, но имах предвид постоянната компонента на таксата. С изненада на основание моето предложение д-р Карагьозова предлага и двете компоненти да бъдат на базата измерител минимална работна заплата. Аз съм сигурен, че може би след два месеца а още по сигурно догодина д-р Карагьозова ще се изненада как е сбъркала с този измерител. Ако се повиши минималната работна заплата с 10%, което се очаква скоро да стане тези 18% ще станат 20% от настоящата минималната работна заплата. Сигурен съм, че догодина отново ще има промени на минималната работна заплата. Къде отиваме тогава да дадем заден ход или какво да правим. Още повече, че имаме голяма неяснота за бюджета за 2010г. на общината. Това ще стане ясно едва в края на юли. Кмета подсказа. Не ми беше отговорено на единия въпрос каква е сумата, която общината допълнително трябва да плаща. А това, че се събирала сума от децата, който посещават те си плащат храната и т.н. абсолютно не е вярно. Вярно е, че издръжката се поема от държавата, но относително постоянните разходи знаете как се изчисляват.

/Г-жа К. Дякова без микрофон казва, че не се поема издръжката от държавата/

На времето бях казал, че Вие правите сметките метода на „ундурдюсо”, този път съвсем не сте правили сметки. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Георгиев заповядайте.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми колеги, вече близо час обсъждаме един въпрос, по който искам така да акцентувам и аз, и да изкажа хронологията на целия въпрос, който обсъждаме. Първо г-жа Карагьозова подкрепи предложение докладна записка предложението децата от подготвителните групи да плащат такси. След това вкара докладна записка за отпадане на тази такса за децата от подготвителните групи. След това внесе докладна записка за промяна на таксите и аз в една комисиите, разглеждахме тази докладна записка и там предложих таксата да стане 3% и 1% мисля, че го гласувахме. В комисията по образование 3% постоянната месечна такса. В комисията по бюджет беше 3% за град и 1% за селата. С %, които след това д-р Карагьозова си промени и да отпаднат компонентите а изобщо таксата да бъде на база измерител минимална работна заплата 15%, 18%. Сега разглеждаме

допълнение, което е 18%, 12%. При цялото ми уважение д-р Карагьозова аз малко съм объркан, признавам си. Признавам си. При положение, че чакаме решението на съда независимо, че сте оттеглили този текст искам да Ви кажа, че той не е точен, тъй като „децата в подготвителните групи за първи клас към детските градини.“. Текстът не е точен, защото подготвителни групи може да има и в училище и това означава, че там би трябвало да плащат такси и не можем да ги накараме. Закона е каза, че са освободени. Сега дано решението на съда да е същото. Гледам и слушам дискусиата и се чудя и на още нещо. Д-р Карагьозова каза нещо много съществено в комисията по бюджет, което искам да споделя с Вас колеги. Тя каза, че Кмета Бояджиев и Музаффер предварително се събирали и се наговаряли и решавали какво ще стане в този ОбС. Ако това е вярно а тя, з да го каже сигурно има основание какво правим сега ние? Значи то всичко е решено и нашия дебат е без смисъл. Така ли е? И т.е. един час от времето ние губим за безсмислени дебати, тъй като то решението е ясно. И аз при цялото ми уважение и желание да я подкрепя признавам си объркан съм и ще се въздържа в това гласуване, тъй като в комисиите гласувах за нещо друго, което го няма изобщо сега.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Георгиев. Някой иска реплика ли д-р Карагьозова? Имаме право само на реплика.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС“

Да реплика.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Заповядайте д-р Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС“

Уважаеми г-н Георгиев,

Разбирам Вашето объркване, може би защото не сте следили в хронология. Това, което гласувах не беше децата в подготвителните групи да плащат такси а решението беше за трето и всяко следващо дете в детското заведение да не плаща такса и това мисля, че беше февруари месец, когато разглеждахме наредбата. Това първо. Просто държа да го уточня, защото с Вашето изказване излезе, че всички ние нали, едва ли не, не разбираме за какво става въпрос. Това текста на докладната записка колкото да Ви се струва, че е не точен, касае се за чл.21, ал.2, т.3, е копирано от Наредбата, която действа в момента, за която всички ние сме гласували на 32.02.2010г. Където пише: „децата в подготвителните групи за първи клас към детските градини“ тире относно постоянната месечна такса. Когато ги освободихме от постоянната месечна такса. И по този начин възстановяваме

стария вид на тази точка, която е била в наредбата от 2000г. Вие сте били тогава и общински съветник, аз не съм била при изготвянето на първоначалния вариант на този текст. Сега минаваме малко във фаза на заяждания според мен, което не би трябвало да става публично достояние и излишно в случая. Да обясня и това, че съм направила такова предложение, изказване в бюджетната комисия и заставам зад него, обаче моите колеги от групата на ДПС в много от случаите имат мотив, за да се съгласят с една или друга политическа партия и в случая всичките тези предложения са обмислени в самата група и те са предложения на групата и доколкото разбирате и Вие не са съгласувани с г-н Бояджиев. Явно обаче това на Вас не Ви хареса в случая. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Г-жо Ангелова заповядайте. Имате право г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Понеже г-жа Карагьозова отпрати реплика, това какво ми харесва или не е моя лична преценка, много Ви моля д-р Карагьозова. Аз съм коректен към Вас. Да съм цитирал нещо неточно? Аз много пъти съм казвал, че ОбС е политически орган и много пъти решенията, които този политически орган взема не се харесват. За съжаление аз предния мандат и по-предния мандат все се падам в група, която не е мнозинство и не взема решенията.

Много от решенията не ми харесват. Изказвал съм си винаги мнението, но в това няма нищо лично. Сега дали, както го казахте наистина прилича така разсърдихте се като първокласник. Второ: ето, че има още една еволюция и промяна в мнението Ви. Това вече не е Ваша докладна, а се оказа, че е докладна записка на ДПС. Така ли? – и мисля, че го цитирахте.

Г- жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”
Реплика.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Нямате право, моля Ви.

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП”
Уважаеми господин Председател,

Факта, че гледаме един час една докладна записка потвърждава това, което каза и г-н Цонев. Има изисквания към съставянето на докладните записки, особено с такъв чувствителен текст каквато е тази – да се видят ясно какви са целите, какви са очакваните резултати, какъв финансов израз ще има тази докладна записка. При цялото ми уважение към загрижеността не само на д-р Карагьозова, но и към цялата партийна група, а след като си

позволяваме един час да коментираме този въпрос ясно, че това е загриженост на всички нас, нека да се оттегли тази докладна записка и наистина таксата изменена в какъвто и да е вид да влезе в сила от 15 септември когато започват наново детските градини. Да стъпим на база на реален отчет за полугодieto и тук ще помоля общинската администрация, в анализа и в отчета, който ще внесат за полугодieto да има малко повече информация за това, каква е посещаемостта, средната такса и т.н., да имаме малко по-разширен обхват на информацията. Да вземем едно разумно решение, а не да изменяме, тази докладна вече 3 месеца я гледаме, което означава, че има проблем. Има проблем в ефективността на тази публична услуга – детски градини, след като близо 50% от заявените деца са като средна посещаемост, тука има проблем. Наистина да се стъпи на базата на един анализ и тогава да предприемем някакво изменение на таксата тъй като през лятото наистина посещаемостта е малка. Затова Ви моля д-р Карагьозова оттеглете тази докладна, да се обсъди, има възможност за корекция на таксите но нека тази корекция да стъпи на база на реална информация. Така, както е текста който сте дали и приключвам с това – например липсва някаква привилегия която сега я имаме за второ и трето дете и всяко следващо дете в семейството. Така, че ще лишим привилегията за по – ниска такса например за второ дете. Има неяснота и този текст аз не знам въобще какво ще гласуваме сега.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други желаещи? Заповядайте д-р Карагьозова.

Г- жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Не си оттеглям докладната записка. Всички докладни записки, които внасям наистина предизвикват голям интерес на което много се радвам. Ако докладната записка беше внесена от госпожа Кина Дякова или от госпожа Ценка Таракчиева нямаше да има проблеми. Сега мисля, че е малко излишно.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, моля ви нека конструктивно да гледаме, наистина това показва, че тази докладна записка е значима. Имате ли други предложения или нямате? Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз с интерес тука слушах дебата и въпросите, които бяха отправени към вносителя и си спомням минути преди това, че тук в залата имаше

двама господи, които се изнесоха няма да кажа как от залата когато 2 докладни записки, които обслужваха техния интерес бяха оттеглени.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля говорете по същество по докладната записка на д-р Карагьозова.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

По същество говоря съвсем. По тази докладна записка основния икусур, тука който се намира е като намаляваме на родителите таксите за децата откъде ще вземем пари за да гледаме техните деца. Това което може да се направи е по пътя по който ни показва Кмета на Общината – г-н Бояджиев. Общината да защити своя интерес и към всички свои длъжници да подходи с един аршин. Но не да ходим да търсим 12 лв. от родителите в Раковски, а на фирма „Максима”. Сега отварям тука един договор.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров ще Ви прекъсна.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

По същество говоря от къде могат да бъдат взети необходимите средства г-н Добрев. Ако Община Разград си защити интереса и по договор от 29. 02.2008 г. в изпълнение на Чл. 9, ал.6 отдържа като неустойка в размер на 0,1 на сто върху размера на продажната цена за всеки месец закъснение – направих си труда да изчисля – 3 297 079 лв. на месец. От тези пари могат да отиват за покриване на този недостиг.

В изпълнение на Чл. 24 – неустойка 50 на сто от стойността на договорените неизвършени инвестиции 1 648 896 лв., от които могат да бъдат покривани детските градини.

Чл.25 – В случаите когато купувача не изпълни задълженията си по Чл.9, ал.3 тъй, тъй, тъй

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

18 000 лв. на месец.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Господин Димитров, ние имаме конкретни дадености Наредбата с 3 предложения на д-р Карагъзова.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Да. И в момента обсъждаме и аз показвам на г-н Милев конкретно на неговия въпрос откъде могат да дойдат средствата необходими за обезпечаване на / *Председателят на Общински съвет г-н Добрин Добрев прекъсва общински съветник Иво Димитров/.*

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Зададе го към вносителя. Значи тук не искам да Ви уча – предложения, приемаме, не приемаме и конкретни ги дайте.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

В момента нали сме на обсъждане. Нали сме на обсъждане г-н Добрев? Обсъждаме и аз давам в контекста на обсъждането откъде могат да бъдат взети.

Г-н Миле Милев – ПП „БСП

Докладната за „Максима” ще я гледаме допълнително г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Не, не, няма да я гледаме допълнително. Добре, хайде да гледаме тогава за „Глобъл Груп” ООД с. Кривица, община Самуил – 750 000 лв. + 0.01 на сто на месец. Нека да гледаме на „Дъга С” ООД – 25 работни места по 2 000 лв. неустойка – 50 000 лв., които Общината не си ги е събрала. Нека да гледаме „Мега Макс” ООД – 82 913 лв.. Нека да погледнем пак другата „Максима”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добре г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

17 250 лв. на месец. И се чудите откъде ще вземем пари да покрием на 12 деца в с. Раковски. И го превръщате наистина, наистина тук ме карате да ви кажа, че това въпреки, че ние сме политически орган не можем да правим политика с детските градини, въпреки всичките изказвания тука нали които се въртят кой го правел предложението. Дайте да намерим начин как да решим проблема тези деца да ходят на детска градина. Дайте да

видим, тези които са записани и не ходят, само тези които ходят да плащат. Нека да вземем наистина решение какво ще правим, дали да има в едно село по 2 детски градини или 1 детска градина, че децата ще вървят вместо 5 минути, ще вървят 7 минути до детската градина. Ама, дайте да го решим, не може 3 месеца или колко време тук да въртим от пусто в празно. Хубаво, нека да им вземем на родителите каквото не са издължили, ама дайте да вземем и от големите длъжници. И тогава изобщо няма да има нужда тука да говорим в залата откъде ще вземем 60 – 70 000 лв.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, други желаещи да вземат отношение? Не виждам. Прекратяваме тази процедура. Преминаваме към процедура гласуване. Колеги, тъй като предложенията бяха направени по няколко показателя, аз ще подложа всеки един от тях на гласуване. Първото, което предложи г-жа Карагьозова, това е: В Чл.21, ал.1, т.1 придобива следния вид:

- т.1 за детски ясли и целодневни детски градини в града – имаме в основната докладна 15 % нейното предложение е **18% от минималната работна заплата за страната**. Моля, */ не успява да си изкаже мисълта /* да г-н Цонев.

/Чуват се реплики в залата/.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”

Г-н Председател, няма смисъл */ не успява да си изкаже мисълта /*

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Точно такава е предложението, в изложението си го казах. Значи, аз по време на представяне на докладната имам право да си направя промените по нея или техническите грешки които са допуснати.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Има предложения три които аз чух, ако има някой друг по процедура или неясно. Да, заповядайте.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”

Процедура г-н Председател. В своето представяне на докладната записка колежката Карагьозова направи поправка в докладната записка. Смятам, че не е нужно да гласуваме тези допълнения и поправки в нейната докладна записка защото те са си нейни. Няма смисъл да ги гласуваме.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добре, щом така смятате няма да ги гласуваме. Имайте предвид, че гласуваме основната докладна записка с промените които тя направи. Това, че има 2 докладни записки не знам кой си го измисли. Подлагам на

гласуване докладната записка, която е предмет на нашето внимание. Гласуването е в цялост с направените допълнения от г-жа Карагьозова. Гласуването ще се извърши поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев			+
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев			+
6.	Георги Маринов Атанасов			+
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева			+
9.	Добрин Станчев Добрев			+
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов			+
13.	Калоян Руменов Монеv			+
14.	Миле Димитров Милев			+
15.	Михаил Милев Гигов			+
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов			+
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев			+
21.	Пламен Иванов Братованов			+
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова			+
24.	Радостин Георгиев Киров			+
25.	Румен Адриянов Славев			+
26.	Селиме Касимова Карагьозова	+		
27.	Симеон Асенов Захариев			+
28.	Станка Влагова Ангелова			+
29.	Стоян Димитров Ненчев			+
30.	Стоянка Иванова Курдова			+
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева			+

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 714

Във връзка с направеното предложение от д-р Селиме Касимова Карагъзова – Шакир – общински съветник от ПП „ДПС“ за изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, на основание чл.83 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 9 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се – 20,

РЕШИ:

1. НЕ приема изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Одобряване проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот /УПИ/ с № VIII-93, в кв.11 по плана на с. Киченица, отреден за „Здравен дом“.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа,

На основание чл. 135, ал. 5 от Закона за устройство на територията съм наредил служебно с мотивирано предписание да се изработи проект за изменение на плана за регулация и застрояване на с. Киченица, одобрен със Заповед № 478/1989 г., за парцел I-93 /едно римско тире деветдесет и три арабско/ в кв.15, отреден за „За здравен дом“ – общинска собственост.

Поземления имот с № 93 по кадастралния план на с. Киченица е общинска публична собственост. С действащия регулационен план на селото от същия е образуван парцел I-93 „За здравен дом”, част от него е отредена за прокарване на улица с осови точки О.Т. 29 /двадесет и девет/ и О.Т. 31 /тридесет и едно/ и оставащата малка част се е придавала към парцел V-71. Дворищно регулационният план не е приложен и с влизането в сила на ЗУТ е отпаднало неговото отчуждително действие, което означава, че собствениците на парцел V-71 не са заплатили придаваемата част и вече не могат да я придобият. В този смисъл аз ви предлагам да се приеме решение с което да се одобри изменението на плана за регулация и застрояване на част от квартали 15 и 11 по плана на с. Киченица.

Трябва да ви кажа, че проекта който е изготвен е обявен на всички заинтересовани лица, гледан е и в съответната комисия към Общинския съвет.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в две комисии. Г-н Илиев моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА” докладната записка беше подкрепена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 9 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля, гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 715

На основание чл. 135, ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Кметът на Община Разград е наредил служебно с

мотивирано предписание да се изработи проект за изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ на с. Киченица, одобрен със Заповед № 478/1989 г., за парцел I-93 /едно римско тире деветдесет и три арабско/ в кв.15, отреден за „За здравен дом” – общинска собственост.

Съгласно действащия застроително - регулационен план една част от имот 93 е отредена за парцел I-93, „За здравен дом”, друга част от имота е предвидена за прокарване на улица с осови точки О.Т. 29 /двадесет и девет/ и О.Т. 31 /тридесет и едно/. До момента не са започнали действия по отчуждаване на част от имота – отреден за улица и нереализиране на придаваемата част към парцел V-71. Отпаднала е необходимостта от прокарване на проектираната с плана улица. Съществува улица, която е реализирана по предходния план, одобрен със Заповед № 4177/1934 г. и осигурен достъп до всички имоти.

Изготвеният проект за ПРЗ предвижда с изменението на действащия застроително - регулационен план да отпадне отреждането за улица, вътрешните регулационни линии на урегулирания поземлен имот с № VIII-93 – общински, в кв.11, да бъдат по съществуващите имотни граници, а възможностите за застрояване да съответстват на новата регулация, при запазено отреждане за здравен дом.

Проектът е надлежно окомплектован и съгласуван, съобразно нормативните изисквания на Закона за устройство на територията.

Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № V по Протокол № 10/27.05.2010 г. и допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.136, ал.1 , във връзка с чл.129, ал.1 и чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1. Одобрява изменението на плана за регулация и застрояване на част от квартали 15 /петнадесет/ и 11 /единадесет/ по плана на С.КИЧЕНИЦА, с ЕКАТТЕ 37109 , община Разград, като заличава нереализирана улица с осови точки О.Т.29 /двадесет и девет/ и О.Т.31 /тридесет и едно/, изменя уличната регулация на съществуваща улица от О.Т. 31/тридесет и едно/ до О.Т.100 /сто/, с което променя границата между квартали 15 /петнадесет/ и 11 /единадесет/ и приобщава имот 93 /деветдесет и три/ към кв.11 /единадесет/, променя границите на УПИ II „За битов комбинат” -общински в кв.15, по кафяви линии и поправки от графичната част на проекта за ПРЗ и поставя вътрешните регулационни линии на урегулиран поземлен имот с № VIII-93 /осем

римско тире деветдесет и три арабско/ в кв.11 по съществуващи имотни граници по зелени и кафяви шрихи и поправки, със застрояване, съгласно приложените проекти, представляващи неразделна част от решението.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 11

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Одобряване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и план схема за електрификация /парцеларен план/ в общински имот № 18589.201.213 – земеделска земя - в местността ”Под стъклозавода” по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.Гецово, Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа,

С Решение № 408 от 26.05.2009 г. Общинският съвет даде съгласие от моя страна да извършат необходимите процедури по Закона за опазване на земеделските земи за промяна на предназначението на общински имот № 18589.201.213 – земеделска земя в местността ”Под стъклозавода” в землището на с. Гецово, Община Разград.

За горепосочения имот Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/, което ще се осъществи чрез изграждане на нов трафопост, тип БКТП, монтиран в имота. Съгласно схемата сервитутът е разположен изцяло в същия имот. Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и със свое решение той го е допуснал за одобряване от Общинския съвет по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Предвид на това аз ви предлагам да приемете решение с което да одобрите проект за подробен устройствен план - план за застрояване,„За

фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, подробно описан в проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в две комисии. Г-н Илиев моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

Тази докладна също беше подкрепена с 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Хамиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

Комисията с 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепи докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам. Мнения и предложения по тази докладна записка. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля, гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 716

Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, № 18589.201.213 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград. Съгласно схемата сервитутът е разположен изцяло в собствения имот.

Проектът е надлежно окомплектован и съгласуван, съобразно нормативните изисквания на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение VII по Протокол № 9 от 13.05.2010 г. на основание чл.128, ал.13 е приет и допуснат за одобряване от Общински съвет по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 и т.5 и чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1.Одобрява проект за подробен устройствен план - план за застрояване,„За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, № 18589.201.213 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград съгласно приложения проект.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3.Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 12

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Одобряване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и план схема за електрификация /парцеларен план/ в общински имот № 18589.201.214 – земеделска земя - в местността ”Под стъклозавода” по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 408 от 26.05.2009 г. Общински съвет – гр. Разград даде съгласие от моя страна да бъдат извършени необходимите процедури по

Закона за опазване на земеделските земи за промяна на предназначението на общински имот подробно описан в местността "Под стъклозавода" в землището на с. Гецово, Община Разград. Проектът е съгласуван със заинтересуваните централни и териториалните администрации. Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение VIII по Протокол № 9 от 13.05.2010 г. на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ е приет и допуснат за одобряване от Общински съвет поради което предлагам на основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 и т.5 и чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията да се приеме решение с което да се одобри проект за подробен устройствен план - план за застрояване на имота подробно описан в проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Бояджиев. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в две комисии. Г-н Илиев моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА” и тази докладна записка беше подкрепена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Хамиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения и предложения по тази докладна записка. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля, гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 717

Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, №

18589.201.214 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград. Съгласно схемата сервитутът е разположен изцяло в собствения имот.

Проектът е надлежно окомплектован и съгласуван, съобразно нормативните изисквания на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение VIII по Протокол № 9 от 13.05.2010 г. на основание чл.128, ал.13 е приет и допуснат за одобряване от Общински съвет по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 и т.5 и чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1.Одобрява проект за подробен устройствен план - план за застрояване,„За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, № 18589.201.214 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград съгласно приложения проект.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3.Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 13

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Одобряване проект за Подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и план схема за електрификация /парцеларен план/ в общински имот № 18589.201.215 – земеделска земя - в местността ”Под стъклозавода” по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 408 от 26.05.2009 г. Общински съвет – гр. Разград даде съгласие от моя страна да бъдат извършени необходимите процедури по Закона за опазване на земеделските земи за промяна на предназначението на общински имот № 18589.201.215 – земеделска земя в местността ”Под стъклозавода” в землището на с.Гецово, Община Разград.

За горепосочения имот Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и ел.схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/, което ще се осъществи чрез изграждане на нов трафопост, тип БКТП, монтиран в имота. Съгласно схемата сервитутът е разположен изцяло в същия имот.

Проектът е съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации. Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение IX по Протокол № 9 от 13.05.2010 г. на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ е приет и допуснат за одобряване от Общински съвет по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ. В този смисъл моля да приемете решение с което да одобрите проекта за подробен устройствен план за този трети парцел за застрояване „За фотоволтаична централа”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в две постоянни комисии. Г-н Илиев моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА” докладната записка беше подкрепена единодушно без „против” и „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Хамиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения и предложения по тази докладна записка. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля, гласувайте с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 718

Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване „За фотоволтаична централа” и ел. схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, № 18589.201.215 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с.ГЕЦОВО, Община Разград. Съгласно схемата сервитутът е разположен изцяло в собствения имот.

Проектът е надлежно окомплектован и съгласуван, съобразно нормативните изисквания на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

Проектът е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение IX по Протокол № 9 от 13.05.2010 г. на основание чл.128, ал.13 е приет и допуснат за одобряване от Общински съвет по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 и т.5 и чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1.Одобрява проект за подробен устройствен план - план за застрояване„За фотоволтаична централа” и ел. схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа /парцеларен план/ в общински имот – земеделска земя, № 18589.201.215 по одобрената със Заповед № РД-18-4/24.01.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на землището на с. ГЕЦОВО, Община Разград съгласно приложения проект. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” решението може да се обжалва пред Административен съд – Разград.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3.Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 14

Докладна записка от Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Относно: Изменение на бюджета на Община Разград за 2010 г.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Рутинна докладна записка бих я нарекъл тъй като по този начин всички тези приходи, които са влезли в бюджетите на тези училища трябва да бъдат узаконени в приходната част и съответно да бъдат заложиени в разходната част за разходване от училищата изброени в Приложение №1. В този смисъл аз ви моля да подкрепите проектите за решения.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в две постоянни комисии. Госпожо Ангелова, моля да ни запознаете с решението на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК
Докладната записка беше разгледана на 21 юни тази година в заседание на постоянната комисия и проекта за решение беше подкрепен с 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Госпожо Курдова моля да ни запознаете с решението на ПК по образование и наука.

Г-жа Стоянка Курдова – зам. председател на ПК
Със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия одобри докладната записка, без „против” и „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения и предложения по тази докладна записка. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване, поименно. Моля, гласувайте с вдигане на ръка.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 719

От 2008 г. училищата и част от обслужващите звена прилагат системата на делегираните бюджети. С въвеждането на системата на делегираните бюджети първостепенните разпоредители с бюджетни кредити /ПРБК/ могат да делегират на детски градини, училища и обслужващи звена, прилагащи СДБ, приходите от наеми на предоставена им за ползване общинска собственост и от услуги.

Съгласно т.14.2 от Решение № 606 по Протокол № 34 от 29.01.2010 г. на Общински съвет – Разград, приходите от услуги и управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и Наредба № 14 на Общински съвет – Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград от учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети”, се преотстъпват в приход по бюджетите на тези учебни заведения.

В изпълнение на посочените актове, са постъпили предложения за корекции на приходната и разходната част на бюджета на Община Разград, функция ”Образование”, дейност ”Общообразователни училища” от учебни заведения, както следва:

1. ГПЧЕ ”Екзарх Йосиф” - Разград;
2. СОУ ”Христо Ботев” - Разград;
3. ОУ ”Васил Левски” – Разград;
4. ОУ ”Н.Икономов” – Разград;
5. ОУ ”Отец Паисий” - Разград;
6. ОУ ”И.Тургенев”-Разград;
7. ОУ ”Св.св.Кирил и Методий” – Ясеновец;

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.18 от Закона за общинските бюджети /ЗОБ/ и чл.33, ал.1 от Наредба №15 на Общински съвет - Разград за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и условията и реда за поемането на общински дълг, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Изменя бюджета на Община Разград за 2010 г., както следва:
 - 1.1. Увеличава плана за приходната част на бюджета на Община Разград, с 34 473 лв. съгласно Приложение № 1, в т. ч.:
 - 1.1.1. По бюджета на функция ”Образование”, дейност ”Общообразователни училища” - с 34 473 лв., разпределени по

учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети”.

1.2. Увеличава плана за разходната част на бюджета Община Разград с 34 473 лв. съгласно Приложение № 2, в т.ч.:

1.2.1. По бюджета на функция ”Образование”, дейност ”Общообразователни училища” – с 34 473 лв., разпределени по учебните заведения, работещи по системата на “делегираните бюджети.

2. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 съобразно Единната бюджетна класификация за 2010 г.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение №1

П Л А Н

за приходната част
на бюджета на Община Разград за 2010 г.

/в лева/

ВИД ПРИХОД	§§	Ут.годишен план към 31.05.2010 г.	Корекция към 30.06.2010 г.	Актуализиран годишен план
1	2	3	4	5
ОБЩО ПРИХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД, в т.ч.		31 317 516	34 473	31 351 989
I. Приходи за местни дейности /вкл.дофинансиране на ДД/, в т.ч.		15 222 646	34 473	15 257 119
1. Неданъчни приходи, в т.ч.:		8 819 549	34 473	8 854 022
1.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция	24-04.	3 555 751	1 400	3 557 151
1.2.Приходи от наеми на имущество	24-05.	472 000	4 800	476 800
1.3.Приходи от наеми на земя	24-06.	261 254	25 053	286 307
1.4.Приходи от административни услуги	27-11.	214 000	3 220	217 220
<i>в т.ч. приходи от второстепенни разпоредители с бюджетни кредити, работещи по системата на "делегираните бюджети"</i> ОБЩО ПРИХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ФУНКЦИЯ"ОБРАЗОВАНИЕ", ДЕЙНОСТ"ОБЩООБРАЗОВАТЕЛНИ УЧИЛИЩА"		7 983 833	34 473	8 018 306
<i>в т.ч. по учебни заведения:</i> 1.ГПЧЕ"Екзарх Йосиф"-Разград		3 000	500	3 500
1.1.Приходи от административни услуги	27-11.	3 000	500	3 500
2.СОУ"Хр.Ботев"-Разград		2 400	500	2 900
2.1.Приходи от продажба на стоки и услуги	24-04.	0	500	500
3.ОУ"В.Левски"-Разград		88 898	29 800	118 698
3.1.Приходи от наеми на имущество	24-05.	0	4 800	4 800
3.2.Приходи от наеми на земя	24-06.	88 298	25 000	113 298
4.ОУ"Н.Икономов"-Разград		2 527	800	3 327
4.1.Приходи от продажба на стоки и услуги	24-04.	0	800	800

5.ОУ"О.Паисий"-Разград		500	500	1 000
5.1.Приходи от административни услуги	27-11.	500	500	1 000
6.ОУ"И.Тургенев"-Разград		3 000	2 320	5 320
6.1.Приходи от продажба на стоки и услуги	24-04.	0	100	100
6.2.Приходи от административни услуги	27-11.	500	2 220	2 720
7.ОУ"Св.св.Кирил и Методий" - с.Ясеновец		4 920	53	4 973
7.1.Приходи от наеми на земя	24-06.	3 920	53	3 973

Приложение №2

П Л А Н
за разходната част
на бюджета на Община Разград за 2010 г.

/в лева/

ВИД РАЗХОД	§§	Ут.годишен план към 31.05.2010 г.	Корекция към 30.06.2010 г.	Актуализиран годишен план
1	2	3	4	5
ОБЩО РАЗХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД, в т.ч.:		31 317 516	34 473	31 351 989
А. ОБЩО РАЗХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ФУНКЦИЯ"ОБРАЗОВАНИЕ", ДЕЙНОСТ"ОБЩООБРАЗОВАТЕЛНИ УЧИЛИЩА"		7 983 833	34 473	8 018 306
<i>в т.ч. по учебни заведения:</i>				
1.ГПЧЕ"Екзарх Йосиф"-Разград, в т.ч.:		808 582	500	809 082
1.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		81 221	500	81 721
1.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	34 243	500	34 743
<i>учебни и НИ разходи и книги за библиотеки</i>	10-14.	2 123	500	2 623
2.СОУ"Хр.Ботев"-Разград		1 076 119	500	1 076 619
2.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		172 065	500	172 565
2.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	147 241	500	147 741
<i>вода, горива, енергия</i>	10-16.	26 857	500	27 357
3.ОУ"В.Левски"-Разград		878 101	29 800	907 901
3.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		148 708	29 800	178 508
3.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	125 025	24 800	149 825
<i>учебни и НИ разходи и книги за библиотеки</i>	10-14.	1 271	9 800	11 071
<i>материали</i>	10-15.	23 063	10 000	33 063
<i>разходи за външни услуги</i>	10-20.	22 274	5 000	27 274
3.1.2.Придобиване на ДМА	52-00	0	5 000	5 000
4.ОУ"Н.Икономов"-Разград		734 243	800	735 043
4.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		141 861	800	142 661
4.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	126 016	800	126 816
<i>вода, горива, енергия</i>	10-16.	20 186	800	20 986
5.ОУ"О.Паисий"-Разград		565 004	500	565 504
5.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		106 542	500	107 042
5.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	100 240	500	100 740
<i>вода, горива, енергия</i>	10-16.	46 500	500	47 000
6.ОУ"И.Тургенев"-Разград		449 897	2 320	452 217
6.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		61 924	2 320	64 244
6.1.1.Заплати на персонала по трудови и служебни правоотношения в т.ч.	01-00	11 846	280	12 126
<i>заплати на персонала по трудови правоотношения</i>	01-01.	11 846	280	12 126

6.1.2.Идръжка, в т.ч.	10-00.	41 847	2 040	43 887
учебни и НИ разходи и книги за библиотеки	10-14.	499	1 020	1 519
материали	10-15.	2 654	1 020	3 674
7.ОУ"Св.св.Кирил и Методий" - с.Ясеновец		370 953	53	371 006
7.1. Дофинансиране с приходи с общ.характер, в т.ч.:		49 450	53	49 503
7.1.1.Идръжка, в т.ч.	10-00.	24 905	53	24 958
материали	10-15.	5 551	53	5 604

СТАТИЯ 15

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Със свое Решение № 605 по протокол № 34/29.01.2010г. на Общински съвет Разград в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2010 г., са включени за продажба 77 бр. земеделски имоти, в които е поземлен имот с идентификатор № 000067 с площ 4 015 м², начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, в местността „Дългата поляна”, землище на с. Благоево. Извършена е оценка от лицензиран оценител, която оценка е в размер на 705,00 лв., значително ниска но това се дължи на ниската категория на имота, а и отдалечеността на имота от града. Извършена е и данъчна оценка, съгласно изискванията на Закона, която е в размер на 4 239.80 лв. В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за продажба на този имот при начална тръжна цена в размер на 4 239.80 лв., което представлява данъчната оценка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Захариев имате думата.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влатова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 720

Съгласно АОС № 699/02.06.2010 г. Община Разград е собственик на имот № 000067 с площ 4 015 м², начин на трайно ползване, друга селскостопанска територия, в местността „Дългата поляна”, землище на с. Благоево с ЕКАТТЕ 04296, община Разград, при граници: №№ 000381, 000065, 026013.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2010 г. и подлежи на продажба.

Изготвена е пазарна оценка на имота от инж. Красимир Кръстев – вещо лице по чл. 19, ал. 8 от ЗСПЗЗ, съгласно удостоверение № 58 на Министерство на земеделието и горите, в размер на 705,00 лв. /седемстотин и пет лева/.

Съгласно удостоверение с изх. № 1150/25.05.2010 год. на Община Разград данъчната оценка на имота е 4239.80 лв. /четири хиляди двеста тридесет и девет лева и осемдесет стотинки /.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8, чл.22 ал.1 от ЗМСМА, чл.35 ал.1, чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за продажба на имот-частна общинска собственост, по АОС № 699/02.06.2010 г представляващ поземлен имот с идентификатор № 000067 с площ 4 015 м², начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, в местността „Дългата поляна”, землище на с. Благоево с ЕКАТТЕ 04296, Община Разград, при граници: №№ 000381, 000065, 026013, при начална тръжна цена в размер на 4239.80 лв. /четири хиляди двеста тридесет и девет лева и осемдесет стотинки /, представляваща данъчната оценка, при пазарна оценка на имота в размер на 705,00 лв. /седемстотин и пет лева/, определена от оценител на имоти.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 16

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпили са 14 броя молби от граждани. Продължава интереса към отделни имоти в обхвата на земите по параграф 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи в землището на гр. Разград. Молбите са разгледани от комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която е дала положително становище.

В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение за продажба на тези 14 броя имоти. Всички са в лозята, така наречените лозя на гр. Разград. Извършена е оценка от лицензиран оценител и данъчна оценка. В случая оценката от лицензиран оценител е по – висока и затова предлагам на вашето внимание публични търгове с тайно наддаване при начална тръжна цена равняваща се на текущата пазарна оценка, определена от лицензиран оценител на всички тези 14 броя имоти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол ще помоля г-н Захариев да ни запознае с решението.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” , комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Владова Ангелова	Не участва		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		

33.	Янка Трифонова Георгиева	+		
-----	--------------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 721

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като новообразувани имоти – земеделска земя, по плана на новообразуваните имоти на територията на землището на гр. Разград.

Получените молби за участие в търг се отнасят за продажбата на имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.800.1973 с начин на трайно ползване овощна градина и площ 435 м² в местността „Дянковски път 1”;

№ 61710.614.2313 с начин на трайно ползване лозе и площ 601 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.3005 с начин на трайно ползване лозе и площ 578 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.608.3685 с начин на трайно ползване лозе и площ 400 м² в местността „Простор”;

№ 61710.613.123 с начин на трайно ползване лозе и площ 644 м² в местността „Малкия хълм”;

№ 61710.613.124 с начин на трайно ползване лозе и площ 597 м² в местността „Малкия хълм”;

№ 61710.613.5149 с начин на трайно ползване лозе и площ 415 м² в местността „Малкия хълм”;

№ 61710.613.557 с начин на трайно ползване лозе и площ 427 м² в местността „Малкия хълм”;

№ 61710.612.259 с начин на трайно ползване лозе и площ 562 м² в местността „Обзор”

№ 61710.612.260 с начин на трайно ползване лозе и площ 550 м² в местността „Обзор”

№ 61710.612.4259 с начин на трайно ползване лозе и площ 1141 м² в местността „Обзор”

№ 61710.619.79 с начин на трайно ползване лозе и площ 561 м² в местността „Чуката”;

№ 61710.619.80 с начин на трайно ползване лозе и площ 522 м² в местността „Чуката”;

№ 61710.619.83 с начин на трайно ползване лозе и площ 500 м² в местността „Чуката”

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж. Красимир К. Кръстев – вещо лице по чл. 19, ал. 8 от ЗСПЗЗ, съгласно удостоверение № 58 на Министерство на земеделието и горите. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.800.1973 с начин на трайно ползване овощна градина и площ 435 м² в местността „ Дянковски път 1”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти №№ 61710.800.2103, 61710.800.2104, 61710.800.6035, 61710.800.9501, 61710.800.2097 по АОС № 702/02.06.2010 година при начална тръжна цена 262.00 лв. /двеста, шестдесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 122.10 лева (сто двадесет и два лева и десет стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.614.2313 с начин на трайно ползване лозе и площ 601 м² в местността „ Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти №№ 61710.614.3005, 61710.614.2315, 61710.614.3004, 61710.614.2312, 61710.614.2733, 61710.614.3000 по АОС № 703/02.06.2010 година при начална тръжна цена 362.00 лв. /триста, шестдесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 168.80 лева (сто шестдесет и осем лева и осемдесет стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.614.3005 с начин на трайно ползване лозе и площ 578 м² в местността „ Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти №№ 61710.614.2776, 61710.614.2315, 61710.614.3004, 61710.614.2313, 61710.614.2733 по АОС № 688/17.03.2010 година при начална тръжна цена 348.00 лв. /триста, четиридесет и осем лева/, представляваща текущата пазарна оценка на

земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 162.30 лева (сто шестдесет и два лева и тридесет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.608.3685 с начин на трайно ползване лозе и площ 400 м² в местността „Простор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.608.4712, 61710.608.3700, 61710.608.3699, по АОС № 701/02.06.2010 година при начална тръжна цена 275.00 лв. /двеста, седемдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 126.40 лева (сто двадесет и шест лева и четиридесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.613.123 с начин на трайно ползване лозе и площ 644 м² в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.613.122, 61710.613.4448, 61710.613.124, 61710.613.4443, 61710.613.4633 по АОС № 700/02.06.2010 година при начална тръжна цена 402.00 лв. /четиристотин и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 203.40 лева (двеста и три лева и четиридесет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.613.124 с начин на трайно ползване лозе и площ 597 м² в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.613.123, 61710.613.4448, 61710.613.4432, 61710.613.4539, 61710.613.547, 61710.613.4443 по АОС № 688/17.03.2010 година при начална тръжна цена 372.00 лв. /триста, седемдесет и два лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 188.60 лева (сто осемдесет и осем лева и шестдесет стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.613.5149 с начин на трайно ползване лозе и площ 415 м² в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.613.4443, 61710.613.250, 61710.613.241, 61710.613.5148, по АОС № 687/17.03.2010 година при начална тръжна цена 259.00 лв. /двеста, петдесет и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 131.10 лева (сто тридесет и един лева и десет стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.613.557 с начин на трайно ползване лозе и площ 427 м² в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.613.547, 61710.613.4443, 61710.613.4539, 61710.613.565, 61710.613.566, 61710.613.558 по АОС № 692/06.04.2010 година при начална тръжна цена 370.00 лв. /триста и седемдесет лева /, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 134.90 лв. /сто, тридесет и четири лева и деветдесет стотинки/.

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № № 61710.612.259 с начин на трайно ползване лозе и площ 562 м² в местността „Обзор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.612.258, 61710.612.260, 61710.612.5038 по АОС № 657/16.02.2010 година при начална тръжна цена 350.00 лв. /триста и петдесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 177.50 лева (сто седемдесет и седем лева и петдесет стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № № 61710.612.260 с начин на трайно ползване лозе и площ 550 м² в местността „Обзор” в землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ № № 61710.612.258, 61710.612.259, 61710.612.5038, 61710.612.262 по АОС № 658/16.02.2010 година при начална тръжна цена 343.00 лв. /триста, четиридесет и три лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 173.70 лева (сто седемдесет и три лева и седемдесет стотинки).

1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.612.4259 с начин на трайно ползване лозе и площ 1141 м² в местността „Обзор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ № 61710.612.4260, 61710.612.5023, 61710.612.4255, 61710.612.4256, 61710.612.4257, 61710.612.4258, 61710.612.4339, по АОС № 679/09.03.2010 година при начална тръжна цена 785.00 лв. /седемстотин, осемдесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 360.40 лева (триста шестдесет лева и четиридесет стотинки).

1.12. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на

имот - частна общинска собственост № 61710.619.79 с начин на трайно ползване лозе и площ 561 м² в местността „Чуката”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.619.185, 61710.619.80, 61710.619.162, 61710.619.78, 61710.619.77, по АОС № 418/26.11.2008 година при начална тръжна цена 235.00 лв. /двеста тридесет и пет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 121.20 лева (сто двадесет и един лева и двадесет стотинки).

1.13. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.619.80 с начин на трайно ползване лозе и площ 522 м² в местността „Чуката”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.619.185, 61710.619.82, 61710.619.83, 61710.619.162, 61710.619.79, по АОС № 419/26.11.2008 година при начална тръжна цена 218.00 лв. /двеста и осемнадесет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 112.80 лева (сто и дванадесет лева и осемдесет стотинки).

1.14. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост № 61710.619.83 с начин на трайно ползване лозе и площ 500 м², в местността „Чуката”, землище на гр. Разград, при съседни имоти №№ 61710.619.82, 61710.619.162, 61710.619.80, 61710.619.185, по АОС № 420/26.11.2008 година при начална тръжна цена 209.00 лв. /двеста и девет лева/, представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 99.00 лева (деветдесет и девет лева).

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”
Г-н Председател, моля да обявите 10 минути почивка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Обявявам 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

СТАТИЯ 17

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Имаме кворум и можем да започнем.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за прокарване трасета по парцеларни планове за Захранващ водопровод и електропровод за имот № 011023, собственост на Гюнеш Хасанов Ахмедов, преминаващи през общински поземлени имоти - полски пътища в землището на с. Ясеновец, община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Госпожо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпила молба от Гюнеш Хасанов Ахмедов , с която иска да му бъде дадено съгласие за прокарване на захранващ водопровод и електропровод през общински поземлени имоти.

На основание заявление на Гюнеш Хасанов Ахмедов, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване и парцеларни планове - за водопровод и електропровод.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № VIII по Протокол № 8/29.04.2010 г. и допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя .

На основание гореизложеното предлагам на вашето внимание проект за решение: Дава съгласие за определяне на трасета по парцеларни планове - за прокарване на захранващ водопровод и електропровод на Гюнеш Хасанов Ахмедов , в землището на с.Ясеновец, община .Разград , през общински поземлени имоти, представляващи:

011062 и 011058 – полски пътища в землището на с.Ясеновец- 328 м. дължина на трасето за водопровода;

011062 и 011058 – полски пътища в землището на с.Ясеновец- 867 м. дължина на трасето за електропровода.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка е разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Илиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

Комисията с 8 гласа „ЗА” подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Процедура мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		

17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 722

На основание заявление на Гюнеш Хасанов Ахмедов, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване и парцеларни планове - за водопровод и електропровод.

Изготвен е проект за ПУП – план за застрояване и парцеларни планове – трасета за водопровод и за електропровод за имот № 011023, собственост на Гюнеш Хасанов Ахмедов. Съгласно представеният план за застрояване в горепосоченият имот се предвижда да се построи „Птицеферма”.

Съгласно парцеларните планове се предвижда трасетата да се прокарат през общински поземлени имоти.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № VIII по Протокол № 8/29.04.2010 г. и допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя /ЗОЗЗ/.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица.

В установения срок съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ не са направени възражения, предложения и искания по проекта.

Във връзка с утвърждаване на площадка за проектиране и горепосочените трасета от Областна дирекция "Земеделие" гр.Разград

– Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собствениците на имотите през които минават трасетата.

Съгласно писмо № ВК-01-567/06.11.2009 г. на "Водоснабдяване-Дунав" ЕООД гр.Разград необходимото количество вода за имот № 011023 ще се осигури от водоем "Ясеновец". Водопроводът преминава през 2 броя общински имоти – 011062 и 011058 – представляващи полски пътища.

Съгласно Предварително становище на "Е.ОН България Мрежи" АД, захранването на поземлен имот № 011023 с ел.енергия ще става от новоизграден трафопост, който ще се монтира в имота. Трасето на кабелите 20кV започна от ж.р. стълб на ЕП 20кV "Изгрев", намиращ се в поземлен имот № 011008 - частна собственост и преминава през 2 броя общински имоти – 011062 и 011058 – представляващи полски пътища.

На основание гореизложеното и чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделската земя /ППЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Дава съгласие за определяне на трасета по парцеларни планове - за прокарване на захранващ водопровод и електропровод на Гюнеш Хасанов Ахмедов, в землището на с. Ясеновец, община .Разград , през общински поземлени имоти, представляващи:

011062 и 011058 – полски пътища в землището на с. Ясеновец-328 м. дължина на трасето за водопровода;

011062 и 011058 – полски пътища в землището на с. Ясеновец-867 м. дължина на трасето за електропровода;

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 18

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за прокарване трасе на Подземна кабелна мрежа за оптична свързаност на „Нетуоркс България” ООД гр. Русе в

землищата на с. Гецово, с. Раковски и с. Топчии през общински поземлени имоти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпило заявление от управителя на „Нетуоркс България” ООД - Русе, представлявано от управителя инж. Емилиан Диков, с което същият иска на дружеството да бъде дадено съгласие за прокарване на подземна кабелна мрежа през общински поземлени имоти.

Отново имаме становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград и е изработен проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе за Подземната кабелна мрежа. Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и е допуснат за обявяване и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя. В тази връзка предлагам проект за решение: Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план - за прокарване на Подземна кабелна мрежа за оптична свързаност на „Нетуоркс България” ООД Русе в землищата на с. Гецово, с. Раковски и с. Топчии с дължина 17 764 м. през общински поземлени имоти, представляващи, описани са със съответните номера – 5 имота полски пътища в землището на с. Топчии; 3 имота полски пътища в землището на с. Раковски; имот – пасище в землището на с. Раковски; имот – широколистна гора в землището на с. Гецово; имот – пасище в землището на с. Гецово и 9 имота – полски пътища в землището на с. Гецово.

Предлагам промяна в докладната записка след „ широколистна гора в землище с. Гецово да бъде „ по оформен траен път” .

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка е разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Илиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

След обсъждане и тази докладна записка беше подкрепена с 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Тази докладна записка беше разгледана и категоричното становище на комисията беше да се изключи минаването на кабела през пасища и земи и гори на територията на Община Разград. Сега тук г-жа Таракчиева каза, че широколистната гора се заменя с път, но остава пасище в землището с. Раковски и пасище в землище с. Гецово. По тази причина членовете на комисията не си дават съгласието за потвърждаване на тази докладна.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Госпожо Димитрова, заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Моят въпрос е: От общата дължина на трасето има ли разбивка през отделните землища, колко метра е например широколистна гора в землището или по оформен траен път. Каква част от общата дължина на трасето е?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Дължината на трасето през посочения имот, който е широколистна гора е 1954 м. и минава единствено и само по оформен траен път. Изготвени има лесоустройствени планове, които обаче не са нанесени в кадастралните карти и след допълнително проучване се установи, че проекта така е разработен, че навсякъде проектантите са се съобразили с вече прокарани пътища, включително и през мерите и пасищата са прокарани такива трайни пътища, които обаче се водят като поземлени имоти – пасища. Имаме право, т.е. вие като общински съветници имате право да дадете съгласие за прокарване трасето през мера или пасище, т.е. през имот общинска собственост – публична или частна като след това допълнително по Закона за електронните съобщения ще бъде дадено възмездно право на прокарване за кабелната мрежа. Не се променя трайното ползване на имота.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Други въпроси? Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали“

Госпожо Таракчиева, ние разглеждахме тази докладна записка и след направените проверки Вие казахте, че не минават през самите имоти, а само по сервитутите на пътищата. А току-що казахте, че с последваща докладна записка ще бъде определено какво да бъде плащането за прекарване. Така ли да разбирам? Няма да бъде безвъзмездно.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Няма да бъде безвъзмездно. Комисия по Чл.210 от ЗУТ определят цената на прокарването през пасища и мери. Няма да бъде безвъзмездно правото на прокарване. Просто на място тези пътища са прокарани и проектантите са се съобразили когато са подготвили проектите за трасета.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други желаещи за въпроси колеги? Заповядайте.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Още един уточняващ въпрос, на който обаче аз не съм сигурен дали в момента може да бъде отговорено правилно защото полски пътища в землището на с. Топчии са изброени номерата, полски пътища в землището на с. Раковски, но всички много добре знаем, че в 100 процента от обработваемите земи на Разградска община няма прекарани, те съществуват по плана за земеразделяне но на практика никой не ги спазва и не са прокарани, айде да не са 100 процента, ама по – голямата част от пътищата, защото в някой от масивите има прокаран по един път там където двама или трима ползватели ги ползват, но в огромната си част наистина тези полски пътища не са прекарани. Аз имам едно притеснение, че сега ние можем да дадем разрешение но след това да бъдат прекарани образно казано „едно към гьотуре” тези оптични трасета и го казвам по повод, че трябва много добре да се контролира изпълнението на този проект в бъдеще.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви г-н Димитров. Други желаещи за въпроси? Да, госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Значи, тази докладна е във връзка със съгласие на Общинския съвет по Закона за опазване на земеделската земя. Допълнително ще има докладна, с която ще одобрите подробния устройствен план. Подробния устройствен план се одобрява, съгласно Чл. 129 както вече разбрахте по Закона за устройство на територията от Общинския съвет. Освен това се извършват предварителни проектни проучвания и проектантите които са изготвили тези проекти / аз нося проектите, който желае може да ги види на втората комисия също ги носех / трябва да са се съобразили с това и би трябвало

само през вече прокарани и ползващи се пътища да са трасетата, тъй като няма кой да ги трасира на място.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Други желаещи за въпроси? Няма. Преминаваме процедура по мнения и предложения. Имате думата колеги. Не виждам. Процедура гласуване. Преминаваме към поименно гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		

33.	Янка Трифонова Георгиева	+		
-----	--------------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 723

На основание заявление на „Нетуоркс България” ООД, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план.

Изготвеният проект за ПУП – парцеларен план –трасе за Подземна кабелна мрежа за оптична свързаност на „Нетуоркс България” ООД в землищата на с. Гецово, с. Раковски и с. Топчии предвижда трасето да се прокара през общински поземлени имоти.с дължина 17764 м., а общата дължина на трасето е 17837 м.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № VI по Протокол № 20/0412.2008 г. и допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица.

В установения съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ не са направени възражения, предложения и искания по проекта.

Във връзка с утвърждаване на трасето от Областна дирекция "Земеделие" гр.Разград –Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на общинските имоти през които мината трасето:

000142; 000148; 000204; 000201; 000202 – полски пътища в землище с. Топчии;

62089.42.145; 62089.30.96 и 62089.17.56 - полски пътища в землище с. Раковски

62089.7.140 - пасище в землище с. Раковски;

18589.111.2 - широколистна гора в землище с. Гецово, по оформен траен път;

18589.4.361 - пасище в землище с. Гецово;

18589.4.343; 18589.15.266; 18589.7.467; 18589.7.455; 18589.7.376; 18589.14.226; 18589.14.211; 18589.14.227; 18589.14.210 – полски пътища в землище с. Гецово.

На основание гореизложеното и чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделската земя /ПЗЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план - за прокарване на Подземна кабелна мрежа за оптична свързаност на „Нетуоркс България” ООД Русе в землищата на с. Гецово, с. Раковски и с. Топчии с дължина 17 764 м през общински поземлени имоти, представляващи:

000142; 000148; 000204; 000201; 000202 – полски пътища в землище с. Топчии;

62089.42.145; 62089.30.96 и 62089.17.56 - полски пътища в землище с. Раковски

62089.7.140 -пасище в землище с. Раковски;

18589.111.2 - широколистна гора в землище с. Гецово, по оформен траен път;

18589.4.361 - пасище в землище с. Гецово;

18589.4.343; 18589.15.266; 18589.7.467; 18589.7.455; 18589.7.376;

18589.14.226; 18589.14.211; 18589.14.227; 18589.14.210 – полски пътища в землище с. Гецово.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 19

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за прокарване трасе по парцеларен план за Захранващ водопровод за имот № 61710.7.764, собственост на „Стратос Транспорт Ко” ООД София, преминаващ през общински поземлени имоти - полски път и улици в землището на гр.Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпило Искане от „Стратос Транспорт Ко” ООД София , с което същото иска на дружеството да бъде дадено съгласие за прокарване на захранващ водопровод през общински поземлени имоти.

На основание заявление на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план - план за застрояване и парцеларен план за водопровод.

Изготвен е проект за ПУП – план за застрояване и парцеларен план – трасе за водопровод, необходим за водоснабдяване на имота, собственост на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София. Съгласно представеният план за застрояване в горепосоченият имот се предвижда да се построи „Тир паркинг и автомивка“.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с Протокол № 6 от 01.04. 2010 г. е допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя.

Във връзка с горното предлагам проект за решение: Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план - за прокарване на хранващ водопровод на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София, в землището на гр. Разград с дължина 1086 м през общински поземлени имоти, представляващи: полски път в землището на гр. Разград- 387 м. дължина на трасето; път IV клас в землището на гр. Разград 50 м. дължина на трасето и улица в землището на гр. Разград - 649 м. дължина на трасето.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка е разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Илиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА“ докладната записка е подкрепена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ се приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Препращаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 724

На основание заявление на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване и парцеларен план за водопровод.

Изготвен е проект за ПУП – план за застрояване и парцеларен план – трасе за водопровод, необходим за водоснабдяване на имот 61710.7.764, собственост на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София. Съгласно представеният план за застрояване в горепосоченият имот се предвижда да се построи „Тир паркинг и автомивка“.

Съгласно парцеларния план се предвижда трасето да се прокара през общински поземлени имоти с обща дължина 1086 м.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № V по Протокол № 6/01.04.2010 г. и допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя /ЗОЗЗ/.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица.

В установения срок съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ не са направени възражения, предложения и искания по проекта.

Във връзка с утвърждаване на площадка за проектиране и горепосоченото трасе от Областна дирекция "Земеделие" гр.Разград – Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на общинските имоти през които минава трасето:

61710.7.15 – полски път в землището на гр. Разград;

61710.11.35 – път IV клас в землището на гр. Разград;

61710.506.500 – улица в землището на гр. Разград;

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделската земя /ППЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план - за прокарване на хранващ водопровод на „Стратос Транспорт Ко“ ООД София, в землището на гр. Разград с дължина 1086 м през общински поземлени имоти, представляващи:

61710.7.15 – полски път в землището на гр. Разград- 387 м. дължина на трасето;

61710.11.35 – път IV клас в землището на гр. Разград 50 м. дължина на трасето;

61710.506.500 – улица в землището на гр. Разград - 649 м. дължина на трасето;

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 20

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление част от имот-публична общинска собственост на Областна дирекция „Земеделие” гр.Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На 11.06.2010 година изтече срокът на договора между Община Разград и Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград, с който те са ползвали 12 стаи от шестия етаж на административната сграда на Община Разград. Във връзка с получено искане от 03.06.2010 година от Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот - публична общинска собственост представляващ сграда на Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул.”Н.Й.Вапцаров” №10 и актуван с акт за общинска собственост № 261 от 1997 година за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имота, представляваща работни помещения в партерната част на блок А.

В тази връзка предлагам проект за решение: Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от три години на Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград част от имот-публична общинска собственост, представляваща партерна част от бл.”А” със ЗП 363 кв.м., състояща се от 11 работни помещения и 5 санитарни възела от сграда Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул.”Н.Й.Вапцаров №10.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря. Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Комисията също единодушно подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Не виждам. Мнения и предложения. Заповядайте г-н Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”
Уважаеми колеги, във връзка с преместването на Областна дирекция „Земеделие”, предполага се, че там ще бъдат извършени ремонти и моето предложение е да се възползваме от Чл.15 от Наредба №2 и да предоставим за ползване имота **за срок от 5 години**.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, други мнения и предложения по тази докладна записка. Имате ли колеги? Няма други предложения. Имаме едно предложение имаме срока да се промени от 3 на 5 години. Да, заповядайте.

Г-жа Валентина Френкева – ПП „ГЕРБ”
Уважаеми господин Председател, поради конфликт на интереси няма да участвам в гласуването на тази докладна записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, ще бъде отбелязано в протокола. Колеги, имаме едно предложение срока от 3 години да се замени на 5 години. Подлагам на гласуване това предложение. Моля, гласувайте.

С 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма се променя срока от 3 на 5 години.

Подлагам на гласуване цялостно докладната записка с току-що приетото предложение за изменение относно срока за продължителност на договора. Гласуването е поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 725

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ сграда „Общежитие за средношколци“, находяща се в гр. Разград, ул. ”Н. Й. Вапцаров” №10, съгласно акт за общинска собственост №261/10.06.1997 година. Получена е молба с вх.№24-00-564.1/03.06.2010 година от Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имота, представляваща работни помещения в партерната част на блок А.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с §28 от ПЗР на Закона за държавния бюджет на Република България за 2010 година и писмо с вх.№24-00-564.3/03.06.2010 година от директора на ОД „Земеделие” гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от пет години на Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград част от имот-публична общинска собственост, представляваща партерна част от бл.”А” със ЗП 363 кв.м., състояща се от 11 работни помещения и 5 санитарни възела от сграда Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул.”Н.Й.Вапцаров” №10, съгласно акт за общинска собственост №261/10.06.1997 година, при граници на частта от имота: изток – бл.”Б” и пътека, запад-тревни площи, юг- асфалтова площадка.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Областна дирекция „Земеделие” гр. Разград частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 21

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение №335 от 2005 г. на Общинския съвет Разград, Община Разград е отдала под наем с договор седем броя части от общински терени за поставяне на павилиони за търговска дейност с вестници и списания, находящи се в гр. Разград. Павилионите са описани в докладната записка.

Поради изтичане срока на договора на 05.07.2010 г., в Община Разград е постъпила молба от Агенция „Стрела” ЕООД гр. София с искане за насрочване на нов търг, в който изявяват желание за участие.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост е дадено съгласие.

Във връзка с горното предлагам за вашето решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 4.8 кв. м., находящ се в гр. Разград, до автобусната спирка до бившия хотел „Абритус”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 58.23 лв. и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания. Следващите павилиони са на места както следва: павилион 4.0 кв. м. находящ се в гр. Разград, до автобусната спирка до високите блокове в ж.к. „Лудогорие”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 39.80 лв.; павилион от 4.0 кв. м. до ОУ „Отец Паисий”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 39.80 лв.; павилион от 3.0 кв. м. находящ се в гр. Разград, до кръстовището, западно от стария театър, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 36.39 лв.; павилион от 3.0 кв. м., находящ се в гр.

Разград, до триструйната чешма, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 36.39 лв.; павилион от 3.0 кв. м., находящ се в гр. Разград, на пазара в ж.к. „Орел”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 24.03 лв. и павилион от 4.0 кв. м., находящ се в гр. Разград, на ул. „Васил Левски”, между бл. с №№2 и 4, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 48.52 лв..

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения, предложения. Няма. Колеги, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монева	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		

18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радостин Ангелова Димитрова	+		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 726

С Решение №335/28.03.2005 г. на Общинския съвет Разград, Община Разград е отдала под наем с договор №173/05.07.2005 г. седем броя части от общински терени за поставяне на павилиони за търговска дейност с вестници и списания, находящи се в гр. Разград, както следва:

1. Павилион с обща площ 4.8 кв. м /четири цяло и осем десети квадратни метра/, до автобусната спирка до бившия хотел „Абритус”.

2. Павилион с обща площ 4.0 кв. м /четири квадратни метра/, до автобусната спирка до високите блокове в ж.к. „Лудогорие”.

3. Павилион с обща площ 4.0 кв. м /четири квадратни метра/, до ОУ „Отец Паисий”.

4. Павилион с обща площ 3.0 кв. м /три квадратни метра/, до кръстовището, западно от стария театър.

5. Павилион с обща площ 3.0 кв. м /три квадратни метра/, до триструйната чешма.

6. Павилион с обща площ 3.0 кв. м /три квадратни метра/, на пазара в ж.к. „Орел”.

7. Павилион с обща площ 4.0 кв. м /четири квадратни метра/, на ул. „Васил Левски”, между бл. с №№2 и 4.

Поради изтичане срока на договора на 05.07.2010 г., в Община Разград е постъпила молба с вх. №26-00-533.1/20.05.2010 г. от Агенция „Стрела” ЕООД гр. София с искане за насрочване на нов търг, в който изявяват желание за участие.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост е приела решение за провеждане на 7 търга за отдаване под наем на общинските терени.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и чл.15, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 4.8 кв. м /четири цяло и осем десети квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, до автобусната спирка до бившия хотел „Абритус”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 58.23 лв. /петдесет и осем лева и двадесет и три стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 4.0 кв. м /четири квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, до автобусната спирка до високите блокове в ж.к. „Лудогорие”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 39.80 лв. /тридесет и девет лева и осемдесет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 4.0 кв. м

/четири квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, до ОУ „Отец Паисий”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 39.80 лв. /тридесет и девет лева и осемдесет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 3.0 кв. м /три квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, до кръстовището, западно от стария театър, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 36.39 лв. /тридесет и шест лева и тридесет и девет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 3.0 кв. м /три квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, до триструйната чешма, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 36.39 лв. /тридесет и шест лева и тридесет и девет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 3.0 кв. м /три квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, на пазара в ж.к. „Орел”, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 24.03 лв. /двадесет и четири лева и три стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 4.0 кв. м /четири квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, на ул. „Васил Левски”, между бл. с №№2 и 4, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 48.52 лв. /четиридесет и осем лева и петдесет и две

стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с вестници и списания.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди и сключи договори въз основа на резултатите от проведените търгове.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 22

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот със съответен номер, по кадастралната карта на гр. Разград, ул."Марица" №15А с площ 1207,00 кв.м. Същият е актуван с АОС от 2008 г. и е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2010г. Изготвена е пазарна оценка на имота, която е в размер на 120 700,00 лв.без ДДС, данъчната оценка на имота е 38 020,50 лв. Предвид горното предлагам проект за решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на описания имот – частна общинска собственост, актуван със съответния акт за общинска собственост АОС представляващ поземлен имот с номер по кадастралната карта на гр. Разград и с административен адрес гр. Разград, ул."Марица" №15 А, с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 120 700,00 лв. без ДДС, при данъчна оценка 38 020,50 лв.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Комисията с 12 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря. Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Комисията по законност също единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения, предложения. Няма. Колеги, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		

20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
29.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 727

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.505.424, по кадастралната карта на гр. Разград, ул.”Марица” №15А с площ 1207,00 кв.м. (хиляда двеста и седем кв.м.). Същият е актуван с АОС №315/14.01.2008 г. и е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2010 г. Изготвена е пазарна оценка на имота от Павлинка Йорданова - оценител на имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 120700,00 лв. (сто и двадесет хиляди и седемстотин лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№0646/31.03.2010 г. данъчната оценка за имота е 38020,50 лв. (тридесет и осем хиляди и двадесет лева и петдесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №315/14.01.2008 г., представляващ поземлен имот №61710.505.424, по кадастралната карта

на гр. Разград, ул. "Марица" №15А, общ. Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК и заповед №КД-14-17-110/28.04.2010 г. на Началник на СГКК, с площ 1207 кв.м. (хиляда двеста и седем кв.м.), с граници: имоти 61710.505.422; 61710.505.7129; 61710.505.428 и 61710.505.425, с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 120700,00 лв. (сто и двадесет хиляди и седемстотин лева), без ДДС, при данъчна оценка 38020,50 лв. (тридесет и осем хиляди и двадесет лева и петдесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград

СТАТИЯ 23

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот-частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, ул. „Вихрен” №1 с площ от 6471 кв.м. и построените в него двуетажна сграда със застроена площ 173 кв.м. и едноетажна сграда със застроена площ 26 кв.м.. Имотът е актуван с АОС и е включен в програмата да управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2010 година и подлежи на продажба.

Предвид горното предлагам проект за решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на така описания имот-частна общинска собственост, с площ от 6471 кв.м. и построените в него двуетажна сграда със застроена площ 173 кв.м. и едноетажна сграда със застроена площ 26 кв.м., с начална тръжна цена 64 421,00 лв./, без ДДС,

определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 33 353,70 лв..

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 12 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря. Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност с 6 гласа „ЗА” и 1 – „против” подкрепи проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате думата за въпроси към вносителя. Колеги, не виждам желаещи за въпроси. Мнения, предложения. Няма. Процедура гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		

10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Владова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 728

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 62089.501.238 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, ул. „Вихрен” №1 с площ от 6471 кв.м. и построените в него двуетажна сграда със застроена площ 173 кв.м. и едноетажна сграда със застроена площ 26 кв.м. Имотът е актуван с АОС №411/10.11.2008 година, включен е в програмата да управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2010 година и подлежи на продажба.

Изготвена е пазарна оценка на имота и построените в него сгради от Павлинка Йорданова - оценител на имоти, с рег.№100100301/14.12.2009година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 64 421,00 лв./шестдесет и четири хиляди лева четиристотин двадесет и един лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение с №0875/26.04.2010 година данъчната оценка на имота е 33353,70 лв. /тридесет и три хиляди триста петдесет и три лева и седемдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26, ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост, актуван с АОС №411/10.11.2008 година, представляващ поземлен имот № 62089.501.238 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, ул. „Вихрен” №1 с площ от 6471 кв.м. и построените в него двуетажна сграда със застроена площ 173 кв.м. и едноетажна сграда със застроена площ 26 кв.м. с граници на имота: имоти с №№ 62089.501.1223, 62089.501.1221, 62089.501.1219, 62089.501.1222, с начална тръжна цена 64 421,00 лв./шестдесет и четири хиляди лева четиристотин двадесет и един лева/, без ДДС, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 33353,70 лв. /тридесет и три хиляди триста петдесет и три лева и седемдесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 24

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми колеги,

Следват четири докладни записки със сходно съдържание предлагам докладването на вносителя и докладването на председателите на постоянни комисии в които са разглеждани тези докладни да бъде едновременно, след това дискусиата едновременно, а гласуването поотделно.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, подлагам на гласуване това процедурно предложение. Моля, който е съгласен с това предложение да гласува.

С 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, предложението се приема.

Госпожо Таракчиева, ще Ви помоля да ни запознаете с четирите имота.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател,

Госпожи и господа общински съветници,

С различни решения на Общински съвет Разград през 2009 година тези имоти са обявени за продажба. Поради неявяване на кандидат не е проведен търга. Отново са включени в годишния план за приватизация през 2010 година. При непровеждане на търга законът допуска намаляване на началната тръжна цена и е постъпило предложение началната тръжна цена да бъде намалена с 30% като за първия имот, който се намира в Западна промишлена зона и е с площ 11 532 кв.м. с трайно ползване: за друг вид обществен обект, комплекс, да се проведе търг с явно наддаване при начална тръжна цена от 282 534 лв., без включен ДДС и стъпка на наддаване 20 000 лв.

Втория имот е: УПИ III-186, кв.8/ по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект. Да се проведе търг с явно наддаване, при начална тръжна цена от 225 995 лв., без включен ДДС и стъпка на наддаване 10 000 лв..

Третият имот е в с. Стражец на ул. „Москва” № 2 Г, с площ от 1540 кв.м, с начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, при начална тръжна цена от 48 510 лв., без включен ДДС и стъпка на наддаване 3 000 лв.

Четвъртия имот е нежилищен имот - поземлен имот по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 3355 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект, при начална тръжна цена от 27 777лв., без включен ДДС, включваща цената на земята и стойността на строителните материали, получени след събаряне на постройките, изградени в имота и стъпка на наддаване - 2 000 лв.

Предлагам за вашето решение продажбата на тези общински – поземлени имоти чрез публичен търг с явно наддаване, както и

утвърждаване на тръжна документация, представляваща Приложение №1, както и информационния меморандум на общинския недвижим имот и са определени съответните такси по четирите докладни записки в размер на 100 лв.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, тези докладни записки бяха разгледани в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол по тези докладни записки.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Всичките четири докладни записки бяха приети от комисията с пълно единодушие, като за първите три има 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, а за последната с 9 гласа „ЗА”, без против” и без „въздържали се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на четирите докладни записки на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също подкрепи единодушно докладните записки като за първите 2 участваха 7 души, единодушно беше със „ЗА” гласуването, и за другите 2 участваха 6 души, също единодушна подкрепа.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте.

Г-жа Янка Георгиева – ПП „БСП”

Моя въпрос към вносителя е: В четирите докладни записки, вносителя посочва, че е постъпило предложение началната тръжна цена примерно от 69 300 лв. да бъде намалена с 30 %. От кого е постъпило това предложение?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Георгиева. Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Така е по Наредбата. Ние предлагаме началната тръжна цена да се намали с 30 %.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други въпроси? Има ли колеги други въпроси?

Мнения, предложения по четирите докладни записки. Обсъждаме ги заедно. Не виждам. Преминаваме към процедура гласуване. Гласуването е поименно. Първо ще гласуваме имота, който е с площ 11 532 кв.м. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 729

С Решение №437/28.07.2009 год. Общински съвет Разград обявява за продажба общински нежилищен имот – поземлен имот №61710.505.169 /стар идентификатор парцел IX, кв.310/ по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 11532 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид обществен обект, комплекс, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №166/12.02.2007 год. С Решението са приети анализа на правното състояние и приватизационната оценка за имота. Обявена е тръжна процедура, но поради липса на кандидати търгът не е проведен. С Решение №612 от 29.01.2010 год. на Общински съвет Разград имотът отново е включен в годишния план за приватизация през 2010 год.

При непровеждане на търга законът допуска намаляване на началната тръжна цена. Постъпило е предложение началната тръжна цена от 403 620 лв. да бъде намалена с 30% и стане 282 534 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и ал.3 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5, чл.6, ал.1, чл.9 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решения на Общински съвет – Разград №№437/28.07.2009 год и 612 /29.01.2010 год., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Продажбата на общински нежилищен имот - поземлен имот №61710.505.169 по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 11532 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид обществен обект, комплекс, с граници на имота : имоти с №№61710.505.7085, 61710.505.7093, 61710.505.168, 61710.505.7092 и 61710.505.6527, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №166/12.02.2007 год. да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на двадесет и осмия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15,00 часа в зала 01 на административната сграда на Община Разград, при начална тръжна цена от 282 534 лв./двеста осемдесет и две хиляди петстотин тридесет и четири лева/, без включен ДДС и стъпка на наддаване 20 000 лв./двадесет хиляди лева/

Ако двадесет и осмият ден е неприсъствен, търгът да се проведе на следващия работен ден от същия час и на същото място.

2.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

3.Депозитната вноска в размер на 40 000лв./четиридесет хиляди лева/ да се внесе по сметка на Община Разград IBAN-BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC на SG “Експресбанк” АД Варна, клон Разград

ТТВВВГ22 до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако двадесет и четвъртия ден е неприсъствен, депозитната вноска да се внесе на следващия работен ден.

4.Утвърждава Тръжната документация, представляваща Приложение №1, и определя такса за закупуването ѝ в размер на 100,00 лева, без ДДС.

5.Тръжната документация за общинския нежилищен имот се закупува от стая 413 на Община Разград до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” .

6.Предложенията за участие в търга се подават в запечатан плик в стая 413, след завеждането им в деловодството на Община Разград, стая 06/партер/ до 17 часа на двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако двадесет и четвъртия ден е неприсъствен, предложенията да се подадат на следващия работен ден.

7.Оглед на общинския нежилищен имот се извършва след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

8.При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на петдесетия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» при същите условия, като сроковете по т.3, 4, 5 и 6 са съответно четиридесет и шестия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

9.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган на приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите.

СТАТИЯ 25

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване имот с № 61710.51.46. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 730

С Решение №435/28.07.2009 год. Общински съвет Разград обяви за продажба общински нежилищен имот – поземлен имот №61710.501.46 /стар идентификатор УПИ III-186, кв.8/ по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №992/11.04.2005 год. С

Решението са приети анализа на правното състояние и приватизационната оценка за имота. Обявена е тръжна процедура, но поради липса на кандидати търгът не е проведен. С Решение №612 от 29.01.2010 год. на Общински съвет Разград имотът отново е включен в годишния план за приватизация през 2010 год.

При непровеждане на търга законът допуска намаляване на началната тръжна цена. Постъпило е предложение началната тръжна цена от 322 850 лв. да бъде намалена с 30% и стане 225 995 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и ал.3 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5, чл.6, ал.1, чл.9 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решения на Общински съвет – Разград №№435/28.07.2009 год и 612 /29.01.2010 год., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Продажбата на общински нежилищен имот – поземлен имот №61710.501.46 /стар идентификатор УПИ III-186, кв.8/ по кадастралната карта на гр.Разград, Западна промишлена зона, с площ от 5870 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с граници на имота : имоти с №№61710.501.45, 61710.501.351, 61710.502.7160, 61710.501.52 и 61710.501.503, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №992/11.04.2005 год. да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на тридесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 14,00 часа в зала 01 на административната сграда на Община Разград, при начална тръжна цена от 225 995 лв./двеста двадесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и пет лева/, без включен ДДС и стъпка на наддаване 10 000 лв. / десет хиляди лева/

Ако тридесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе на следващия работен ден от същия час и на същото място.

2.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

3.Депозитната вноска в размер на 20 000лв./двадесет хиляди лева/ да се внесе по сметка на Община Разград IBAN-BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC на SG “Експресбанк” АД Варна, клон Разград TTBBBG22 до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако тридесет и първия ден е неприсъствен, депозитната вноска да се внесе на следващия работен ден.

4. Утвърждава Тръжната документация, представляваща Приложение №1, и определя такса за закупуването ѝ в размер на 100,00 лева, без ДДС.

5.Тръжната документация за общинския нежилищен имот се закупува от стая 413 на Община Разград до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” .

6.Предложенията за участие в търга се подават в запечатан плик в стая 413, след завеждането им в деловодството на Община Разград, стая 06/партер/ до 17 часа на тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако тридесет и първия е неприсъствен, предложенията да се подадат на следващия работен ден.

7.Оглед на общинския нежилищен имот се извършва след закупуване на Тръжната документация до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

8.При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на петдесет и седмия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» при същите условия, като сроковете по т.3, 4, 5 и 6 са съответно петдесет и третия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

9.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган на приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите.

СТАТИЯ 26

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване имот с № 70860.507.631. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		

6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 731

С Решение №436 от 28.07.2009 год. на Общински съвет Разград обявява за продажба общински нежилищен имот поземлен имот №70860.507.631 по кадастралната карта на с.Стражец, общ.Разград, с площ от 1540 кв.м, с начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №530/04.06.2009 год. С Решението са приети анализа на правното състояние и приватизационната оценка за имота. Обявена е тръжна процедура, но поради липса на кандидати търгът не е проведен. С Решение №612 от 29.01.2010 год. на Общински съвет Разград имотът отново е включен в годишния план за приватизация през 2010 год.

При непровеждане на търга законът допуска намаляване на началната тръжна цена до 50 %. Постъпило е предложение началната тръжна цена от 69 300 лв. да бъде намалена с 30 % и стане 48 510 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и ал.3 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5, чл.6, ал.1, чл.9 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решения на Общински съвет – Разград №№436 от 28.07.2009 год. и 612 от 29.01.2010 год., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” - няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Продажбата на общински нежилищен имот-поземлен имот №70860.507.631 по кадастралната карта на с.Стражец, общ.Разград, ул.Москва №2 Г, с площ от 1540 кв.м, с начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, с граници на имота : имоти с №№70860.507.56, 70860.507.632, 70860.507.52, 70860.507.462 и 61710.501.600, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №530/04.06.2009 год. да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на тридесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15,00 часа в зала 01 на административната сграда на Община Разград, при начална тръжна цена от 48 510 лв. /четиридесет и осем хиляди и петстотин и десет лева/, без включен ДДС и стъпка на наддаване 3 000 лв./три хиляди лева/.

Ако тридесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе на следващия работен ден от същия час и на същото място.

2.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

3.Депозитната вноска в размер на 4 000 лв./четири хиляди лева/ да се внесе по сметка на Община Разград IBAN-BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC на SG “Експресбанк” АД Варна, клон Разград TTBBBG22 до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако тридесет и първия ден е неприсъствен, депозитната вноска да се внесе на следващия работен ден.

4. Утвърждава Тръжната документация, представляваща Приложение №1, както и информационния меморандум на общинския недвижим имот и определя такса за закупуването ѝ в размер на 100,00 лева, без ДДС..

5. Тръжната документация за общинския нежилищен имот се закупува от стая 413 на Община Разград до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”

6. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан плик в стая 413, след завеждането им в деловодството на Община Разград, стая 06/партер/ до 17 часа на тридесет и първия ден от датата на

обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако тридесет и първия ден е неприсъствен, предложенията да се подадат на следващия работен ден.

7. Оглед на общинския нежилищен имот се извършва след закупуване на Тръжната документация до тридесет и първия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

8. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на петдесет и седмия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» при същите условия, като сроковете по т.3, 4, 5 и 6 са съответно петдесет и третия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

9. Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган на приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите.

СТАТИЯ 27

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, който се използва за стопански цели.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Подлагам на гласуване последния имот от поредицата, с № 61710.506.502. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		

13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагьозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стойнка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 732

С Решение № 530 по Протокол № 30 от 27.10.2009 год. Общински съвет Разград обявява за продажба общински нежилищен имот-поземлен имот №61710.506.502 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 3355 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №467/21.01.2009 год. Върху имота има изградени постройки без съответните за това строителни книжа. С Решението са приети анализа на правното състояние и приватизационната оценка за имота. Обявена е тръжна процедура, но поради липса на кандидати търгът не е проведен. С Решение №612 от 29.01.2010 год. имотът отново бе включен в годишния план за приватизация през 2010 год.

При непровеждане на търга законът допуска намаляване на началната тръжна цена до 50 %. Постъпило е предложение началната цена от 39 681 лв., включваща цената на земята и стойността на строителните материали, получени след събаряне на постройките, да бъде намалена с 30 % и стане 27 777 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и ал.3 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5, чл.6, ал.1, чл.9 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решения на Общински съвет –

Разград №№530 от 27.10.2009 год. и 612 от 29.01.2010 год., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Продажбата на общинският нежилищен имот - поземлен имот №61710.506.502 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 3355 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №467/21.01.2009 год. да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, който да се проведе на двадесет и осмия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 14,00 часа в зала 01 на административната сграда на Община Разград, при начална тръжна цена от 27 777 лв./двадесет и седем хиляди седемстотин седемдесет и седем лева/, без включен ДДС, включваща цената на земята и стойността на строителните материали, получени след събаряне на построените, изградени в имота и стъпка на наддаване-2 000 лв./две хиляди лева/.

Ако двадесет и осмият ден е неприсъствен, търгът да се проведе на следващия работен ден от същия час и на същото място.

2.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

3.Депозитната вноска в размер на 3 000 лв./три хиляди лева/ да се внесе по сметка на Община Разград IBAN-BG17 TTBB 9400 3219 0236 50, SWIFT BIC на SG “Експресбанк” АД Варна, клон Разград TTBBBG22 до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник». Ако двадесет и четвъртият ден е неприсъствен, депозитната вноска да се внесе на следващия работен ден.

4. Утвърждава Тръжната документация, представляваща Приложение №1, както и информационния меморандум на общинския недвижим имот и определя такса за закупуването ѝ в размер на 100,00 лева, без ДДС.

5.Тръжната документация за общинския нежилищен имот се закупува от стая 413 на Община Разград до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” .

6.Предложенията за участие в търга се подават в запечатан плик в стая 413, след завеждането им в деловодството на Община Разград, стая 06/партер/ до 17 часа на двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Ако двадесет и четвъртият ден е неприсъствен, предложенията да се подадат на следващия работен ден.

7.Оглед на общинския нежилищен имот се извършва след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

8.При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на петдесетия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник» при същите условия, като сроковете по т.3,4, 5 и 6 са съответно четиридесет и шестия ден от датата на обнародване на решението в «Държавен вестник».

9.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган на приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите.

СТАТИЯ 28

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Развитие – 1869” - Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, намиращ се на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение №298 от 2005 год. на Общински съвет Разград на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Развитие – 1869” – Разград, целево за нуждите на Детска музикална школа „Илия Бърнев”, е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху имот-частна общинска собственост, представляващ къща на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград. Предвид изтичането на договора е постъпило искане с вх.№76-00-2.1/26.02.2010 г. Искането е разгледано на проведеното на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

В тази връзка предлагам за вашето решение: Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Развитие – 1869” – Разград, целево за нуждите на Детска музикална школа „Илия Бърнев”, върху имот-частна общинска собственост, по АОС №40/09.03.2006 год., представляващ къща със застроена площ 87 кв.м., върху маза със застроена площ 87,00 кв.м., на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград, за срок от седем години.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Благодаря Ви. Тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа предложението и с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Атанасов, моля да ни запознаете с решението на ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности.

Г-н Георги Атанасов – Председател на ПК

Комисията на свое заседание с 5 гласа „ЗА” от 5 присъстващи подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Преминаваме към процедура гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		

17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Ракми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
29.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 733

С Решение №298 от 24.01.2005 год. на Общински съвет Разград на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Развитие – 1869” – Разград, целево за нуждите на Детска музикална школа „Илия Бърнев”, е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху имот-частна общинска собственост, представляващ къща на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград. В изпълнение на решението е издадена Заповед №168/11.02.2005 год. на кмета на Община Разград и сключен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на 23.02.2005 год. С писмо с вх.№76-00-2.1/26.02.2010 год. председателят на читалището отправя искане да се поднови договора за безвъзмездно право на ползване върху същия имот. Искането е разгледано на проведеното на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на Общински съвет Разград да учреди на „Читалище „Развитие – 1869” – Разград безвъзмездно право на ползване за срок от седем години върху имота на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.3, т.3 и ал.6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост,

Общинският съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение с нестопанска цел „Читалище „Развитие – 1869” – Разград, целево за нуждите на Детска музикална школа „Илия Бърнев”, върху имот-частна общинска собственост, по АОС №40/09.03.2006 год., представляващ къща със застроена площ 87 кв.м., върху маза със застроена площ 87,00 кв.м., на ул. „Проф. Д. Ненов” №6 в гр. Разград, за срок от седем години.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 29

Докладна записка инж. Ценка Христова Таракчиева –Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот- частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Госпожо Таракчиева, заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получена е молба от сдружение с нестопанска цел „Автомобилен спортен клуб Абритус-Разград” гр.Разград с искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, представляваща помещение от западната страна на партерен етаж на жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул.”Тимок” №1. Помещението ще бъде използвано за клубна дейност.

В тази връзка предлагам проект за решение: Учредява безвъзмездно право на ползване за срок до 31.12.2010 година на СНЦ „Автомобилен спортен клуб „Абритус-Разград” гр. Разград върху част от имот-частна

общинска собственост - партерен етаж на жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул. "Тимок" №1, представляваща помещение с площ от 29 кв.м. в западната страна на етаж, при описани граници на имота.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в 3 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 11 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Хамид, моля да ни запознаете с решението на ПК за младежта, спорта и туризма.

Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК

Комисията със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” приема докладната записка да бъде разгледана на настоящата сесия.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията единодушно с 6 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към госпожа Таракчиева.

Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Преминаваме към процедура гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”

1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влодова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 734

Община Разград е собственик на имот - частна общинска собственост, представляващ партерен етаж и избено помещение от жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул."Тимок" №1. За имота има съставен акт за общинска собственост №822/14.05.2002 година. Върху една част от помещенията на етажa е учредено безвъзмездно право на ползване, други са отдадени под наем, трети са свободни.

С молба с вх.№ 38-00-12.1/26.04.2010 година на председателя на СНЦ „Автомобилен спортен клуб „Абритус-Разград” гр. Разград е

отправено искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, представляваща помещение от западната страна на партерен етаж на жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул."Тимок" №1.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.3, т.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок до 31.12.2010 година на СНЦ „Автомобилен спортен клуб „Абритус-Разград“ гр. Разград върху част от имот-частна общинска собственост - партерен етаж на жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул."Тимок" №1, представляваща помещение с площ от 29 кв.м. в западната страна на етаж, при граници на частта от имота: север-помещение, юг-санитарен възел, изток-коридор, запад – междублоково пространство.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 30

Докладна записка от Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград
Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти – частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на десетте години на 6 наематели на жилищни имоти – частна

общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за предоставяне под наем на общински жилища и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Предлагаме на вашето внимание проект за решение: Да се подновят наемните правоотношения с шестимата наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост като поради промяна в числеността на семействата, които ги обитават предлагаме ако е възможно да бъдат заменени с по – малки жилища, ако ли не да се приложи Наредбата за заплащане на по – висок наем.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Дякова. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, комисията разгледа докладната записка и с 9 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте г-н Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Дякова, гледам в решението, че има едночленни семейства, които обитават двустайни апартаменти. Прави ли се нещо по въпроса за изваждане на нередовните платци, нередовните наематели, а така също и на тия които вече не заемат държавни постове?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Дякова, заповядайте.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Значи, за наемателите които не заплащат наемите или не погасяват задълженията си, които са свързани с издръжката на жилищата се предприемат мерки, с предупреждение или принудително вадене, а и имаме съдебни дела заведени към такива. Предупредени са и вече са освободени

част от жилищата на наематели, които са били настанени във ведомствени жилища и не заемат тези постове. Има още един, който не е освободен от бившия заместник Областен управител, има предупредително писмо за него за освобождаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, други въпроси? Заповядайте г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП“

Аз имам един такъв въпрос: Тази комисия по Чл.3 от Наредба № 17 освен да установи дали имат нередовни изплащания на наемите, дали прави оглед на място, в какво състояние са тези апартаменти – общинска собственост, дали са поддържани за този период, който е изминал?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Оглед се прави периодично на жилищата – общинска собственост. За съжаление, това са наематели с изключително ограничени финансови ресурси и не можем да кажем, че са правени особени ремонти в тези жилища, специално тези, които ви предлагаме сега да бъдат подновени. Но са в приемлив вид за обитаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси? Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Преминаваме към процедура гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		

10.	Иво Борисов Димитров			+
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов			+
13.	Калоян Руменов Монеv			+
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов			+
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов			+
22.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влaдова Ангелова	+		
29.	Стойан Димитров Ненчев	+		
30.	Стойанка Иванова Курдова	+		
31.	Стойан Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 735

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Галина Николова Великова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.6, вх. Е, жилище № 21 с договор от 09.05.2000 г.

2. Исмет Мустафа Али - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.9, вх.В, жилище № 3 с договор от 10.05.2000 г.

3. Цанка Иванова Енчева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.10, вх.Г, жилище № 2 с договор от 10.05.2000 г.

4. Христина Павлова Павлова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.Б, жилище № 5 с договор от 09.05.2000 г.

5. Горки Панов Гоцев - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.27, вх.Б, жилище № 16 с договор от 09.05.2000 г.

6. Светла Иванова Шехерова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Свети Климент" 44, жилище № 49 с договор от 16.06.2000 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която е преценила, че наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 5,

РЕШИ:

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Галина Николова Великова /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.6, вх.Е, жилище № 21, тристаен апартамент.

2. Исмет Мустафа Али - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.9, вх.В, жилище № 3.

3. Цанка Иванова Енчева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.10, вх.Г, жилище № 2.

4. Христина Павлова Павлова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.Б, жилище № 5, двустаен апартамент.

5. Горки Панов Гоцев /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.27, вх.Б, жилище № 16, тристаен апартамент.

6. Светла Иванова Шехерова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Свети Климент" 44, жилище № 49.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените норми за жилищно задоволяване в чл.13 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, на наемателя по т.1.1 да бъде предоставен за ползване двустаен апартамент, а на наемателите по т.1.4 и т.1.5 – гарсонieri, или да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване

жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища .

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 31

Докладна записка от Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Относно: Удължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договора за наем в рамките на шестте години на Гюлтян Кязимова Хасанова - наемател на жилищен имот – частна общинска собственост в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл.26, вх.Г, ап.1. Същата е подавала молба за продължаване срока на договора.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадената молба и е установила, че лицето отговаря на условията за удължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения. Предлагаме на вашето внимание удължаване срока на договора за наем до края на 2014 година, за още 4 години.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Дякова. Колеги, тази докладна записка беше разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, комисията разгледа докладната записка и с 9 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, се приема предложението за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения, предложения. Заповядайте, г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Аз във връзка с предните въпроси и от отговора на госпожа Дякова ми е така повода да задам следващия въпрос. Тя каза, че семействата, които обитават общинските жилища са с изключително ниски доходи, бедни хора. Аз обаче познавам хора с по два лека автомобила от тези бедни хора и обитават общински жилища и не знам какъв наем плащат обаче. А, 20 лв. и така цял живот. Значи някой стои със наем 200 лв. , други с 20 лв. цял живот. Не знам какъв е критерия за бедно семейство и за заможно семейство. В този смисъл там имотния им ценз на тези семейства проверява ли се госпожо Дякова?

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Да, с подаването на молбата се вземат и декларации от Данъчната служба за притежаване на движимо и недвижимо имущество. За случая за който говорите, може да посочите името и да проверят. Това, което Ви предлагам на Вашето внимание, преписките са при мен и може да ги проверите и това е от Данъчна служба, заверени декларации за имотно състояние.

/ Реплики в залата /

Жената, която е на вашето внимание е с пенсия за инвалидност, със сериозно заболяване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Георгиев не каза персонален случай. Други колеги? Може би и тук ще трябва да помислим както решихме в ПК по управление на общинската собственост да се направи един обстоен анализ и тук да направим също. Други предложения? Заповядайте госпожо Георгиева.

Г-жа Янка Георгиева – ПП „БСП”

По – скоро към Вас като препоръка: Тъй като има социален елемент в този процес по предоставяне на такива жилища аз препоръчвам тези докладни записки да минават през ПК по социална политика. Освен през комисия по управление на общинската собственост, нека да се разглеждат и в социалната комисия.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добре. Колеги, преминаваме към процедура гласуване. Гласуването е поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров			+
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъзова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Влагова Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 736

С договор от 27.05.2004 г. в общинско жилище, находящо се в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.26, вх.Г, ап.1 е настанена Гюлтян Кязимова Хасанова.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадена молба от наемателя за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ:

1. Удължава срока на договора за наем от 27.05.2004 г. на Гюлтян Кязимова Хасанова /двучленно семейство/ – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.26, вх.Г, ап.1 /двустаен апартамент/ до 27.05.2014 г.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените норми за жилищно задоволяване в чл.13 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, на наемателя да бъде предоставена за ползване гарсонiera. При липса на свободна такава, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за удължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

ПО ТОЧКА ТРЕТА

Разглеждане на решение № 694 по Протокол № 39 от проведено заседание на Общински съвет – Разград на 25.05. 2010 г., върнато за ново обсъждане от Областен управител на Област Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Писмото на Областния управител бе разгледано ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и давам думата на нейния председател да ни запознае с решението. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно счита, че връщането на този акт за ново гласуване от Областния управител е правилно и законосъобразно и следва да бъде проведено ново поименно гласуване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Както знаете колеги, Закона повелява ние да изменим, приемем повторно или да отменим върнатият за обсъждане акт. Решението на комисията е да потвърдим с поименно гласуване. Искам да разбера има ли някакви други мнения по въпроса. Няма. Тогава подлагам върнатото решение на поименно гласуване.

/Общински съветник Иво Димитров, не говори на микрофон но прекъсва г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС, без да му е дадена думата като изразява становище, че решението трябва отново да се обсъди, да се задават въпроси, а вносителя не присъства в залата/.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Колеги, аз мисля, че г-н Димитров е прав. Решението е върнато, независимо какви са мотивите и какво точно е нарушението може би г-н Стоян Димитров ще каже точно. Ние за да прегласуваме едно решение нали, то отново трябва да бъде внесено в Общинския съвет и да, сега можем да проведем дебат или можем и да не проведем. Но мисля, че принципно г-н Иво Димитров е прав.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, ще вземете ли Вие отношение или да зачета точно основанията? Чл. 45, ал.9 – Чл.45 от ЗМСМА – „Актовете на Кмета на Общината могат да се оспорят по административен ред пред Областния управител, освен ако Закона не е предвидил други.” Същият Чл. 45, ал.9 гласи: „ Общинския съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт”. Г-н Димитров, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Уважаеми колеги, от формална, юридическа гледна точка нещата стоят така: Приетото решение на Общинския съвет е оспорено от Областния управител и той го връща в Общинския съвет за ново разглеждане. И формално наистина започва процедурата по произнасянето на Общинския съвет по тази докладна записка с всичките свързани действия по въпроси, разисквания и т.н. Но тук в конкретния случай самото оспорване е само за начина на гласуване. Така, че освен буквата на Закона лично моето мнение е, че г-н Иво Димитров е прав, но трябва да видим и същината за какво се връща. То се връща само заради това, че трябва да се направи поименно гласуване. Не заради никакви погрешни становища и решения по същество. Ако г-н Иво Димитров много държи, той формално има правото да поиска да се поставят въпроси, да станат разисквания и Общинският съвет ще се произнесе дали да отложи произнасянето си по този въпрос или не.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Други мнения и предложения? Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград“

Г-н Димитров ако изобщо беше прочел решение № 694 щеше да си отговори на въпроса, който зададе, последния въпрос, там е записано: Общински съвет Разград с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, приема решението.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Да, защото е препис от протокола. Колеги, поради липса на други предложения, аз преминавам към процедура гласуване. Подлагам на поименно прегласуване на наше прието решение № 694.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 06. 2010 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		

7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	отсъства		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монева	+		
14.	Миле Димитров Милев	Не участва		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Огнян Досев Обрешков	отсъства		
20.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
21.	Пламен Иванов Братованов	+		
22.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Радостин Георгиев Киров	+		
25.	Румен Адриянов Славев	+		
26.	Селиме Касимова Карагъозова	Не участва		
27.	Симеон Асенов Захариев	+		
28.	Станка Вladoва Ангелова	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Иванова Курдова	+		
31.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 737

С решение № 248 по Протокол № 15 от проведено на 30.09.2008 г. заседание на Общински съвет Разград са приети изменения и допълнения в Раздел V на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, като в чл.28 са определени таксите, които следва да се заплащат за страничните ползвания и страничните горски продукти от горския фонд собственост на Община Разград. За ползванията по т.І.2 и І.4 към чл.28 са посочени размер на такси значително по-високи от тези, определени по Тарифата за таксите, които се заплащат за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – държавна собственост, приета с ПМС № 94 от 29.05.2000 г. Това е несъответствие с изискването на чл.24 ал.2 от Закона за лечебните растения. Същевременно с Решение № 427 по

Протокол № 28 от проведено на 25.03.2002 г. заседание на Общинския съвет Разград е прието таксите за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – общинска собственост да са в размер равен на таксите за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – държавна собственост, приети с ПМС № 94/2000 г.

- Основни цели, които се поставят:

- Привеждане в съответствие с изискванията със Закона за лечебните растения и Тарифата за таксите, които се заплащат за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – държавна собственост, приета с ПМС № 94 от 29.05.2000 г.
- Стимулиране събирането на билки от лечебни растения в земите и горите общинска собственост.
- Конкурентният на билка събирачите от региона
 - Финансови и други средства, необходими за прилагане изискванията на наредбата не са необходими
 - Очаквани резултати
- Увеличаване обема на събираните в региона билки от лечебни растения
- Подобряване социалния статус на хората, които се занимават с билка събиране.
 - Съответствие с правата на Европейския съюз
- Предложеното изменение и допълнение на Наредба 14 е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 13.04.2010 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административно процесуалния кодекс и чл.37 ал.3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове и във връзка с оспорено от Областния управител на Област Разград решение № 694 по Протокол № 39 от проведено заседание на 25.05. 2010 г., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” -няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Приема изменения и допълнения в Наредба №14 на Общински съвет Разград за определянето и администратора нето на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, както следва:

1.1. В чл. 28, т.І, подточка 2 таксата на листата от коприва се променя от „ 0,05 лв. на кг” на „ 0,03 лв. на кг.”;

1.2. В чл. 28, т.І, подточка 4 придобива следната редакция:

„4. Цветове 0.10 лв./кг.”

2. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ТЕКУЩИ

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-жа Карагьозова я няма тъй като се наложи да излезе и затова няма да можем съответно да разберем подробности, относно проведеното Общо събрание на МБАЛ гр. Разград.

На основание чл. 54, ал.1 от нашия Правилник Ви уведомявам, че всички постъпили материали до момента са разпределени по компетентност в съответните комисии. Постъпи и съответно молба от общински съветник Огнян Обрешков, за освобождаването му от Общински съвет Разград, която аз съм препратил на Общинската изборителна комисия и се чака решение на Общинската изборителна комисия. В процеса на дебатите стана ясно, че обжалваното решение касаещо „хранодена за подготвителните групи” се разглежда от съда и той трябва да вземе решение до 9 юли 2010 г. Други материали и друга информация към дадения момент нямам.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП”

Едно предложение г-н Добрев.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Да, заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП”

Имаме едно предложение от групата на БСП: тъй като виждаме, че все повече оредява залата, на основание Преходните разпоредби в нашия Правилник за организация и дейност на Общинския съвет, моля да внесете изменение в Правилника защото Вие имате като Председател такива правомощия и да определите времето за което общинските съветници могат да участват в работата на Общинския съвет и да получават възнаграждение. Има случаи когато по 1 час или по 15 минути се стои в залата, общински съветници сме и трябва да бъдем отговорни към проблемите, които решаваме.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, ще свикам председателите на партийни групи и ще го обсъдим.

Поради изчерпване на дневния ред в 18.05 часа обявявам заседанието на Общински съвет Разград за закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/Д. Добрев/

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
/ П. Георгиев /