

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 49

От проведеното заседание на Общински съвет – Разград на 29.03.2011 г. /вторник/ от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 31 общински съветници.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници: *Радостин Киров и Иво Илиев.*

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 31 общински съветника.

/Приложение №1 към Протокола/

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград, г-жа Кина Дякова – зам. кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград, служители от общинска администрация, кметове на населени места, журналисти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добър ден на всички в залата. Предлагам да започнем нашата работа.

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми г-н Бояджиев кмет на Община Разград,

Уважаеми представители на общинска администрация и кметове на населени места,

Уважаеми представители на средствата за масова информация,

Скъпи съграждани,

Предвид присъствието на 31 общински съветници в залата и съгласно чл. 53 ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград обявявам заседанието на Общински съвет Разград за открито.

Секретар на днешното заседание ще бъде общински съветник Валентин Вълчев – ПП "Социалдемократи за Разград"

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колегата Пейчо Георгиев ми напомни днес да спазим нашата традиция и пожелаем здраве на всички колеги общински съветници, които са имали рожден ден през изминалия период

/Председателят поздрави Стоянка Курдова празнувала своя рожден ден на 6 март, Янка Георгиева, празнувала на 21. 03., Георги Атанасов на 9 март, Музаффер Мустан, празнувал своя рожден ден на 21.03. и Пейчо Георгиев, празнувал своя рожден ден на 26.03./

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, преминаваме към разглеждането на Дневния ред, с който съгласно нашия правилник предварително сте запознати.

1. Докладни записки.
2. Питане от общински съветник.
3. Текущи.

Има ли предложения за промяна и допълнение към така зачетения Ви Дневен ред? Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На основание чл.54, ал.4 предлагам да бъде включена по извънреден способ докладна записка от общинската администрация с вносител г-жа Дякова относно: Изменение и допълнение на Решение № 839 по Протокол № 45 от проведено на 30.11.2010 г. заседание на Общински съвет Разград. Това е във връзка с проекти по които сме кандидатствали, просто едното уточняване трябва да го има в решението на ОбС.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други колеги?

Подлагам на гласуване току що направеното предложение от г-н Бояджиев. Моля, гласувайте.

С 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема предложението за разглеждане на докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Поради липса на други предложения подлагам на гласуване в цялост Дневния ред. Моля, гласувайте.

С 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема Дневния ред на сесията на Общински съвет- Разград.

ПО ТОЧКА ПЪРВА

ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ 1

Докладна записка от Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
**Относно: Монтиране на паметна плоча на Екзарх Йосиф I на
лицева фасада на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”.**

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте, г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Благодаря, г-н Председател,
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В администрацията на Община Разград е получено писмо от 14.03.2011г. до кмета, от Пейчо Георгиев – директор на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” относно монтиране на паметна плоча на Екзарх Йосиф I на лицевата страна на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”.

С писмо № 1334/02.04.1984 г. на НИПК сградата на Гимназията с преподаване на чужди езици е декларирана като архитектурен паметник на културата. Гимназията носи името на Негово блаженство Екзарх Йосиф I Български. През годините между гимназията и Екзарх Йосиф е създадена много силна духовна връзка и в резултат на това през 1915г. от учредените три дарителски фонда, единият е на Разградската мъжка гимназия. За съжаление в гимназията липсва паметен знак напомнящ за патрона на гимназията. В тази връзка с решение от 07.03.2011г. на Съвета на настоятелите на Училищното настоятелство към ГПЧЕ и от 11.03.2011г. на Педагогическият съвет инициират благотворителна кампания за набиране на средства за изработка и монтаж на паметна плоча на Екзарх Йосиф I в гимназията.

Паметната плоча ще бъде монтирана на лицевата фасада на сградата в естествена архитектурна ниша, което не създава обстоятелства, застрашаващи недвижимата културна ценност от увреждания и разрушаване. Спрямо сградата няма да бъде предприета структурна интервенция, която да изисква съгласувателна процедура с Националния

институт за недвижимо културно наследство. Плочата ще бъде монтирана чрез крепежни елементи.

Предвид на гореизложеното предлагам ОбС на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 67-00- 31.1/14.03.2011г от директора на гимназията да вземе решение, с което ОбС да даде съгласие за поставяне на паметна плоча на северната фасада на сградата на Гимназията с преподаване на чужди езици „Екзарх Йосиф”от черен мрамор с размери 120х90см, гравирани портрет на Екзарх Йосиф I с автор Иван Мърквичка, църковното име Екзарх Йосиф I, светското име Лазар Йовчев, годината на раждане и неговата смърт .

В този смисъл моля за Вашето решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в две постоянни комисии. Г-жо Монева, заповядайте да ни запознаете с решението на комисията по образование и наука.

Г-жа Добринка Монева – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

На 23 се проведе заседание на постоянната комисия по образование и наука 8 общински съветници членове на комисията присъстваха на заседанието. Докладната записка беше разгледана и проекта за решение беше подкрепен с 8 гласа „За”, няма „против”, няма „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Атанасов, да ни запознаете с решението на ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности.

Г-н Георги Атанасов – Председател на ПК

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности разгледа докладната записка на свое заседание проведено на 22 февруари и с 4 гласа „ЗА” от присъствали четирима съветници подкрепя докладната записка. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Мнения и предложения по така предложения материал. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 890

В администрацията на Община Разград е получено писмо № 67-00- 31.1/14.03.2011г. до кмета на общината, от Пейчо Георгиев – директор на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” относно монтиране на паметна плоча на Екзарх Йосиф I на лицевата фасада на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”. През годините между гимназията и Екзарх Йосиф е създадена много силна духовна връзка. От учредените от българския патриарх три дарителски фонда, единият е насочен за Разградската мъжка гимназия. Гимназията е декларирана като паметник на културата през 1984г. Прието е решение на Съвета на настоятелите на Училищното настоятелство и на Педагогическия съвет към ГПЧЕ за набиране на средства и монтаж на паметна плоча на Екзарх Йосиф I на фасадата на гимназията.

Предложението включва изработването на плочата от черен мрамор със следния надпис:

„призоваваме Божията благословия върху всички учащи и учащи се въ повърнената Ви гимназия и оставаме

Вашъ во Христъ молитствувателъ

† Екзархъ Български Йосифъ.”

Във връзка с гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 67-00- 31.1/14.03.2011г от директора на ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” Общински съвет Разград, с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ

1. Общински съвет Разград дава съгласие за поставяне на паметна плоча на северната фасада на сградата на Гимназията с преподаване на чужди езици „Екзарх Йосиф” от черен мрамор с размери 120x90см, гравирани портрет на Екзарх Йосиф I с автор Иван Мърквичка, църковното име Екзарх Йосиф I, светското име Лазар Йовчев, годината на раждане и неговата смърт . Като съпътстващ текст - част от писмото на Екзарх Йосиф до директора на Разградската мъжка гимназия от 30 април 1902г.:

„призоваваме Божията благословия върху всички учащи и учащи се въ повърнената Ви гимназия и оставаме

Вашъ во Христъ молитствувателъ

† Екзархъ Български Йосифъ.”

2. Възлага на кмета на Общината да съгласува и координира изработването и поставянето на паметната плоча по реда на чл. 22, ал.1 от Наредба № 8 на Общински съвет Разград за разрешаване,

функциониране и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Разград. Средствата да се осигурят чрез дарение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срок по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 2

Докладна записка от Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Относно: Одобряване Доклад за междинна оценка на общинския план за развитие 2007-2013г. на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Бояджиев, имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В съответствие с изискванията на Закона за регионалното развитие бе разработен Общински план за развитие за периода 2007 – 2013 г., приет с Решение № 384 по Протокол № 21 от 20.05.2005 г. и допълнен с Решение № 685 по Протокол № 38 от 28.07.2006 г. и Решение № 174 по Протокол № 11 от 30.05.2008 г. на Общински съвет Разград.

Като основен планов документ в изпълнение на планираните мерки за постигане на целите и приоритетите, Планът за развитие е водещ при изготвянето на годишните инвестиционни програми с бюджетно и външно финансиране в периода на неговото действие.

С ежегодните отчети на кмета на общината са информирани обществеността и Общинския съвет за изпълнение на планираните дейности и постигнатият напредък.

Предвид изискванията на чл.33 и по реда на чл.36 от Закона за регионалното развитие, Община Разград възложи с договор на „Институт за управление на програми и проекти“ гр. София изготвянето на междинна оценка за изпълнението на Общинския план за развитие 2007 – 2013г. Избора на изпълнител е съобразен с минималните изисквания към експертите определени в чл.83 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие.

Докладът за междинната оценка е приет и публикуван на сайта на Община Разград.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.42, ал.1 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие, във връзка с чл.33 от

Закона за регионалното развитие предлагам ОбС да вземе следното решение: Одобрява Доклада за междинна оценка на Общинския план за развитие 2007 – 2013 г. на Община Разград, приложен към настоящето решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в три постоянни комисии. Г-жо, Ангелова да ни запознаете с решението на ПК по бюджет финанси и икономическа политика.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Проекта за решение по тази докладна записка беше подкрепен с 10 „За”, без „против” и без „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Гигов, решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-н Михаил Гигов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА”, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-жо Димитрова, решението на комисията по и международно сътрудничество.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Извинете, г-н Председател,

Докладната записка беше разгледана в ПК по европейска интеграция, присъстваха 7 общински съветника и с 7 „ЗА”, беше приет проекта за решение без „против” и „въздържал се”.

И още един път се извинявам. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Заповядайте, г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Аз имам три въпроса. Може би са четири, в процеса на изказването ще ги формулирам. Към вносителя.

Може ли малко повече информация за този Институт за управление на програмни проекти? Част от визитната му картичка, кой го

представлява, кои са хората? Разбирам, че на него е възложена тази задача да извърши тази оценка.

Другия въпрос, но вече в самата оценка, като я чета на стр.10 пише, че Община Разград граничи с общините Русе, Силистра, Търговище и Шумен. Аз не можах да разбера къде точно. Може ли да ми се обясни или има ли поне някой от този институт тук да ми каже къде точно граничим с тези общини.

Колко струва труда по изготвянето на тази оценка е третия ми въпрос, г-н Бояджиев?

И четвъртия ми въпрос ако обърнете внимание на стр.5 най-долу пише анализите на текущото състояние показваха, че социално-икономическия профил на общината в общия си вид не се променя много спрямо 2005г.

На стр.6 обаче горе т.1 пише: община Разград е постигнала добър напредък в изпълнението на ОПР за първите четири години от прилагането на документа. Сега кое е вярно от добър напредък, 2/3 от срока на изпълнението на този план е минал, а на Община Разград социално-икономическия профил не се променя много. До тук ще спра с въпросите.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Г-н, Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Във връзка с границите е просто техническа грешка и много добре ти е известно, че техническа грешка. Отговарям: не става въпрос за общините Русе, Силистра Търговище и Шумен а става въпрос за областните граници. Нищо лошо няма, че разградска община в разградски регион граничи с */общински съветник без микрофон казва с Клараи/* с Калараш няма как да стане. Нямаме допирни точки даже и на областно ниво, река Дунав ни дели. Сега по отношение на визитката и цената г-н Цонев ще отговори. Аз ще взема след това отношение по последния въпрос. Визитката на Института за програми и проекти.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Цената е 3600 лв. по договор. Института е тази структура, която е правила Областната стратегия за развитие от там ми го препоръчаха и по реда на Закона за регионалното развитие ние си проведохме процедурата и ги поканихме да пробват да разработят този план. Номинациите от областното ръководство бяха, че те са справили добре. Сега явно е, че копи - пейст някъде се разработват и по този начин тези планове и от там е дошла тази грешка с границите, защото това са границите на областта. От там е дошла тази грешка. Ние я видяхме, но мислим, че не толкова съществена, тъй като основната цел на тази оценка касае онова, което е

извършено през изминалия планов период и евентуално препоръките, които са дадени с този доклад, който както виждате е представен достатъчно критичен не е само хвалебствен. Разбира се ние го коментирахме в постоянните комисии и като препоръки до колко те са задължителни или не и в самия проект за решение в докладната записка на кмета на общината г-н Бояджиев се вижда, че като решение препоръките са по-скоро препоръчителни по онова, което ние трябва да извършим като доработка или преработка на този план за оставащите години за този планов период. Нещо, което като доработка на плана за развитие или преработка на плана за развитие ще бъде предоставено на вниманието на общинските съветници и ще бъде одобрено на сесия на ОбС разбира се след анализ и коментар и препоръки и мнения, и становища от общинските съветници. Така, че това е един оценителен за дейността през този период доклад. Някои дребни технически грешки не са според мен съществени и да опорочат целия материал. Други въпроси имаше ли?

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Кажете едно, две или три имена. Сега човек като каже примерно Институт за пазарна икономика веднага в съзнанието изникват едно, две три, там Георги Ганев, Красен Станчев или икономист на Отворено общество Георги Ангелов. Кажете едно две имена все пак, какви експерти са, утвърдени ли са, известни ли са, така много анонимно ми звучи. Сигурно е добър университет, но кой го представлява, поне две, три имена кажете.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Г-н, Георгиев, позволявам си аз пак да отговоря. Много подробно сме коментирали в ПК. Разбирате, че когато сме на сесия на ОбС ние не можем да носим всички материали, които са допълващи към докладните записки. Затова са ПК, ако тогава ми бяхте задали този въпрос щях да Ви представя пълните материали, в това число и договори и всичко, което е свързано с работата на този институт. Просто в момента не мога да си спомня имена, сега ще се опитам, но ...

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Едно име, кой го ръководи, едно име?

Г-н Стоян Димитров – ПП”БСП”

Иван Драганов.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Не е Иван Драганов. В момента не мога да кажа. Извинявайте, но не са ми познати хора, които да са ми някакви близки, за да мога да ги помня като имена.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Сега да не губим време. Щом е необходимо ще я е наберем тази информация, до края на сесията ще я имате, г-н Георгиев подробно. И разпечатка ако трябва ще извадим. Те са все пак структура, която има регистрация, която върши такава дейност.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други въпроси колеги. Няма.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Г-н Бояджиев, нали Вие казахте, че ще отговорите. Сега дали има очевидно разминаване в тази оценка, не ме разбирайте погрешно, затова питах кой представлява този институт. Защото ако се прочете внимателно нали, няма как да не се зададе този въпрос. Община Разград не е мръднала от 2005г. много, изведнъж общинският план е мръднал много напред, голям напредък, 2/3 от срока минал пък напредък за общината няма, за социално-икономическия профил. Нещо, някъде се къса логиката.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Г-н Георгиев, ти си вече два мандата общински съветник и много добре имаш визия върху общината дали е мръднала или не е мръднала. Ако не е мръднала според теб си е твой проблем, но и гражданите имат ясната визия и могат да сами за себе си да го направят това сравнение.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Говорим за оценката, за труда на тия хора, за което сме им платили.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Значи между профил и дейност има разлика.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Водим излишен дебат в момента. Съвсем излишен дебат се мъчи да започне г-н Георгиев, макар че на него отговора му е предварително ясен.

/Г-н Иво Димитров говори без микрофон/

Ние нямаме никакъв срам г-н Димитров, и тук винаги сме си казвали нещата ребром, включително на теб сме ги казвали, когато ти без срам си говорил много неща, които са за срам. Не сме имали такива проблеми.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Други желаещи да вземат отношение по тази докладна записка? Няма. Колеги, моля Ви за тишина. Някой ако желае може да вземе отношение по докладната. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 891

В съответствие с изискванията на Закона за регионалното развитие бе разработен Общински план за развитие за периода 2007 – 2013 г., приет с Решение № 384 по Протокол № 21 от 20.05.2005 г. и допълнен с Решение № 685 по Протокол № 38 от 28.07.2006 г. и Решение № 174 по Протокол № 11 от 30.05.2008 г. на Общински съвет Разград.

Като основен планов документ в изпълнение на планираните мерки за постигане на целите и приоритетите, Планът за развитие е водещ при изготвянето на годишните инвестиционни програми с бюджетно и външно финансиране в периода на неговото действие.

С ежегодните отчети на кмета на общината са информирани обществеността и Общинския съвет за изпълнение на планираните дейности и постигнатият напредък. Предвид изискванията на чл.33 и по реда на чл.36 от Закона за регионалното развитие, Община Разград е възложила с договор на „Институт за управление на програми и проекти” гр. София изготвянето на междинна оценка за изпълнението на Общинския план за развитие 2007 – 2013г. Изборът на изпълнител е съобразен с минималните изисквания към експертите определени в чл.83 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие.

В съответствие с изискванията на чл.42 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие същият се внася за обсъждане и одобряване от Общинския съвет.

Представен е изготвения Доклад за междинната оценка, който е и публикуван на сайта на Община Разград.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.42, ал.1 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие, във връзка с чл.33 от Закона за регионалното развитие, Общински съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” - 8,

Р Е Ш И:

1. Одобрява Доклада за междинна оценка на Общинския план за развитие 2007 – 2013 г. на Община Разград, приложен към настоящето решение.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да изработи актуализиран документ на Общинския план за развитие 20067 – 2013 г. за остатъка от периода на неговото действие на основата на резултатите от междинната оценка и на актуализирания документ на Областната стратегия за развитие, отчитайки промените в икономическите и социални условия, в секторни стратегии и програми влияещи на изпълнението на плана.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Доклада за междинна оценка на Общинския план за развитие 2007-2013г. на Община Разград е приложен към Протокола.

СТАТИЯ 3

Докладна записка от Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа,

Това е една от най-актуализираните Наредби на общината. Тя е направена във връзка с конкретно заявени искания, след като те са прецизирани от общинската администрация, вкарани в комисиите на ОбС. Аз няма да я чета подробно, защото мотивите са описани в мотивите на самата докладна записка и в този смисъл моля да гласувате така посочените промени.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Госпожо Ангелова, да ни запознаете с решението на ПК по бюджет финанси и икономическа политика.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

На 22 март се разгледа тази докладна, имаше доста дебат по първа точка от проекта за решение. Става въпрос за едно изменение, което касае едно по-справедливо разпределение на наша привилегия за освобождаване на училищата от такса битови отпадъци и затова в хода на дискусиата направих предложение, което сега в проекта за решение е дадено в т.1.2. Това предложение, което направих беше предварително обсъдено с колегите общински съветници от групата на БСП, че когато се правят привилегии те трябва да бъдат справедливо разпределени върху всички, които ползват привилегията в една област. По точно трябва да се знае, че с тази промяна в т.1.2. думата „висшите” се замени с думата „държавни” означава, че и шестте държавни училища, които много ясно между другото директорите заявиха, че са оцетени ще бъдат освободени за тази година от такса битови отпадъци. Всички останали точки от проекта за решение остават във вида в който са и в тази докладна. Докладната в края на краищата беше подкрепен с 10 „За”, без „против” и без „въздържал се” от 10 присъствали общински съветници.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Ангелова.

Г-н Димитров, решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

В комисията по законност също беше разгледана тази докладна записка и след проведеното обсъждане комисията също я подкрепя, както и бюджетната с резултати от гласуването „За” 3, „против” 1 и „въздържал се” 1 член на комисията.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи - СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Имам един въпрос. Само да ми припомните има ли в общината в момента действащ регистър на общинската собственост и на какъв носител, и как се правят справки в този регистър? Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Кой ще отговори?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Г-жа Таракчиева ще отговори, имаме ли регистър на недвижимите имоти в общината, той за кой ли път го задава вече този въпрос.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Имаме и е качен на сайта на общината.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи - СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Как се прави проверка за определен имот. Когато един гражданин дойде в общината и поиска справка за определен имот, как се прави и колко и колко време отнема това?

/Г-жа Таракчиева отговаря без микрофон/

Конкретно питам, ако един гражданин дойде да поиска удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановена собственост как се проверява дали този парцел или този имот фигурира в регистъра на общинската собственост.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Става въпрос за тежест ли ако има, в този смисъл ли, не мога да те разбера?

/Г-н Иво Димитров говори без микрофон/

Ама, господин Димитров, то в такива случаи, когато някой иска по обстоятелствена, то си има ред. Влиза си долу във Фронт - офиса, подава си молбата, прави се справка в отдел „Общинска собственост” и му се издава документ с подпис на Кмета дали имота е общински или не е общински, това е реда.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи - СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Тази процедура как се прави. Дали има регистър, в който може с едно запитване да се направи това нещо, да е ясно дали фигурира или не фигурира в този регистър.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Ама той фигурира регистъра и г-жа Таракчиева ти каза, че този регистър е сайта и ако теб те интересува дадения имот влизаш в сайта и си го проверяваш. А той щом е в сайта значи е общински имот. Ако е частен на името на Иво Димитров той няма да бъде в сайта. Не виждам какво не ясно има в тази работа. Много ясно, че щом е в регистъра значи е общински имота, няма да бъде частен.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи - СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Неясното е, защо след като съществува този регистър и това нещо отнема мили секунди за проверка се изискват 15 лв. за тази справка.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Ами, защото това е официална справка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси, колеги. Няма, Мнения и предложения по материала. Заповядайте. Няма. Процедура гласуване. Моля гласувайте. Необходим е нашия поименен вот.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова		+	
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		

29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 892**

С Решение № 544 от 17.02.2003г. по Протокол №38 на Общински съвет –Разград е приета Наредба 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград . С тази Наредба се определят таксите и цените на услуги за физически и юридически лица , които постъпват в общинския бюджет.

При последната актуализация на наредбата е направено изменение на регламентацията на част от техническите и административните услуги, като в тях е необходимо да се определи и размерът на таксите като обща сума на всички необхванати поименно документи, а в частта на цените на тези услуги, където е допуснато частично дублиране при определяна характера на услугата, да се извърши и необходимата корекция.

При последната актуализация на наредбата е направена нова редакция на чл.43 и чл.57 като са допуснати явни технически грешки при предложените нови цени на техническите и на административните услуги ,като в същото време не са отменени старите текстове. Пропуснати са вече съществуващи текстове на цени на услуги ,което налага дублиращите записи да бъдат заличени и да бъдат добавени липсващите текстове в наредбата.

Във връзка със заповед №ЗМФ 1667/19.02.2009 г.на Министъра на финансите се утвърждава образец на декларация по чл.14 от ЗМДТ за облагане на недвижимите имоти, в която е предвидено попълването на техническата страница на декларацията по чл.14 да бъде служебно . Данъчна администрация не може да откаже приемането на декларация на лицата, което предполага невъзможност от приемането на такси от всички данъчно задължени лица подали декларации по чл.14, в резултат на което следва и съответната корекция.

На основание извършени промени в Гражданския процесуален кодекс (ГПК) в сила от 01.01.2011г. за информацията предоставяна на съдебните изпълнители , необходима за съответното изпълнително производство, както и за вписване на обезпечителни мерки по него се

дължи съответната такса , в резултат на което следва и съответната регламентация в наредбата.

На 18.02.2011 г. бе обнародвано изменение на Закона за общинската собственост /ЗОС/, с което бе въведена нова разпоредба-чл. 62, ал. 4, която изисква заплащането на такси в размери, определени от Общински съвет при издаването на определени удостоверения, свързани с общинската собственост, в резултат на което следва допълнение на текстовете на наредбата.

Постъпило е предложение за намаляване наемната цена за ползване сградата на Общински културен център от бюджетни общински звена за изяви на детски състави и чествания .Това ще даде възможност на повече звена да покрият разхода ,да заделят по-малко от средствата си за издръжка и същевременно да се акумулират повече приходи за издръжка на театъра .

На основание постъпили искания на държавни училища, Постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика и Постоянната комисия по образование и наука на заседания, проведени съответно на 22 и 23.03.2011 г. приемат решения, с които предлагат да се направи изменение на Наредба № 14 на Общински съвет гр. Разград, с което държавните училища да бъдат освободени от такса смет.

Основни цели, които се поставят:

-наредбата да се приведе в съответствие с действащата нормативна уредба ;

-подобряване качеството на предлаганите услуги;

-разширяване обхвата на предлаганите услуги.

Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

Очаквани резултати –увеличаване приходната част на бюджета за осигуряване на поетите ангажименти

Съответствие с правото на Европейския съюз - предложеното изменение и допълнение на Наредба 14 е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление .

Всичко това налага Общинският съвет да извърши корекции на Наредба 14 за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

Изготвеният проект на наредбата, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ е публикуван на интернет страницата на Община Разград на 14.02.2011 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 37 ал.3 от Закона за нормативните актове , Указ № 883 за прилагане на ЗНА, чл.8, ал.6 от

ЗМДТ и в изпълнение на чл. 431, ал. 4 от ГПК и чл. 62, ал. 4 от ЗОС Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 29 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И :

1. Приема изменение и допълнение на Наредба 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград, както следва:

1.1. Чл.18а, ал.1 се допълва със следния текст: „От същата такса се освобождават и лицата ,които в двумесечен срок от придобиване на имота декларират, че същият няма да се използва през текущата година .”

1.2. В чл. 18в, т. 6 думата „висшите” се заменя с думата „държавните”.

1.3. В чл.43, т.5 се добавя т.5.4 със следното съдържание „за всички други удостоверения за обстоятелства и факти по териториално и селищно устройство - 20 лв.”

1.4. Създава се чл. 48 със следното съдържание:

„48. За издаване на удостоверения, свързани с общинската собственост се заплащат такси, както следва:

1. удостоверение за наличие или липса на акт за общинска собственост- 10.00 лв. ;

2. удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността- 15.00 лв.;

3. удостоверение, че имотът е отписан от актовете книги за имотите- общинска собственост- 10.00 лв.;

1.5.Чл57, ал1, т.18м се отменя;

1.6. В чл.57, ал.1 се добавя т.18п със следното съдържание:”За проверка и поддържане на данни за новоположени проводи и ново изградени обекти – 5 лв. на бр. точка.”;

1.7.Чл. 57, ал.1 раздел II точки -19;1 9.1; 19.2;19.3; 19.4; 19.5; 19.6 и т. 25- се отменят;

1.8. В чл. 57, ал. 1, т. 26, т. 27, т. 27а се отменят;

1.9. В чл. 57, ал. 1, т. 28 цената на услугата се променя на 6.00 лв.;

1.10. В чл. 57, ал. 1, т. 29 цената на услугата се променя на 12.00 лв.;

1.11. В чл. 57, ал. 1, т. 30 цената на услугата се променя на 15.00 лв.;

1.12.Чл.57, ал.1, т.79 придобива следното съдържание :

„79. Вход за концерт:

а/ Концерт с основна програма

-4,00 лв./час

-за учащи и пенсионери	-2,00 лв./час
б/ Концерт с обновена програма	-5,00 лв./час
-за учащи и пенсионери	-2,00 лв./час
в/ Концерт с нова програма	-6,00 лв./час
-за учащи и пенсионери	-2,00 лв./час

1.13. В чл.57, ал.1 се създава т.145 Б със следното съдържание:

„145Б. Предоставяне за ползване на помещения и съоръжения на Общински културен център за общински бюджетни звена:

а/ Голяма зала - лева/на час	
Летен сезон /01.04-31.10/	150 лв.
Зимен сезон /01.11-01.04/	200 лв.
б/ Фоайе	
Летен сезон /01.04-31.10/	90 лв.
Зимен сезон /01.11-01.04/	130 лв.
в/ Мултимедия	100 лв.”

1.14. В чл.57, ал.1, т.153, б.” е” се премахва думата „частни „.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

3.Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 4

Докладна записка от Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Съгласуване на Стратегически план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011-2013г., и Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011 г.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Бояджиев, имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа,

Звеното за „Вътрешен одит” в Община Разград осъществява своята дейност на основание Закона за вътрешния одит в публичния сектор , в който през 2010 г, се извършиха значителни изменения и допълнения.

Съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.2, /нова/ от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, ръководителят на вътрешния одит в

общината представя Стратегически и Годишен план за дейността по вътрешен одит за съгласуване и на Общинския съвет.

Предлагам на вашето внимание Стратегически план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011-2013 г.,- Приложение № 1, и Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011 г. – Приложение № 2.

Стратегическият и Годишният план за дейността по вътрешен одит са изготвени от ръководителя на вътрешния одит на общината, и са представени за съгласуване и утвърждаване от кмета на общината, съгласно разпоредбите на Закона за вътрешния одит.

Преди обаче да започнем да го разискваме предлагам едно допълнение, което да бъде извършено в материалите, които са Ви раздадени на стр.7, римско три одитни ангажменти, това е на стр.6, 3 т.3 при видове одитни ангажменти да има нова номерация 3.3.1. а предлагам под таблицата на стр.7 да си запишете нова точка с индекс 3.3.2. и текст:

„Изпълнение на одитен ангажмент за консултиране относно организация и отчитане на дейността на целодневните детски градини на територията на град Разград, въвели системата на делегираните бюджети. Период на изпълнение – месец октомври 2011г.”

Това предложение го правя на база на дебата, който се е развил на бюджетната комисия на ОбС считам, че то е удачно. Това са нови структури, които тази година с бюджет 2011г. стартираха и ще бъде от изключително голяма полза вътрешния одит да бъде и в помощ на директорите на ЦДГ. Трябва ли да повторя още веднъж текстовата част? Това са ми измененията и предлагам на Вашето внимание проекта за решение, който е с докладната записка за одобрение. Тъй като тук става въпрос за съгласуване на Стратегическия план на дейността на звеното и на Годишния план за дейността на звеното „Вътрешен одит” в Община Разград.

Просто още две изречения още. По щат са три щатни бройки, но съгласно изискванията на Закона одиторите, които са към това звено трябва да бъдат сертифицирани, да имат специален статут. За съжаление едната бройка е незаета и беше освободена именно, защото лицето, което беше не се сертифицира, не издържа необходимите изпити. Втората бройка в момента, която се заема е в отпуск по майчинство, но тя също изтърва сроковете и не се сертифицира единствено ръководителя на нашето звено г-жа Даринка Илиева, която е тук в залата отговаря на всички изисквания и е ръководител на одитното звено към Община Разград. За останалите кандидати ще трябва да се обявява конкурс, но те трябва да отговарят на изискванията съгласно Закона, които са много висока летва за кандидатите.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в две постоянни комисии.

Госпожо Ангелова, да ни запознаете с решението на ПК по бюджет финанси и икономическа политика.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Докладната беше разгледана в ПК по бюджет и финанси и след дебатите по нея и след това предложение, което благодаря на г-н Бояджиев, че го включва беше направено наистина, в края на краищата проекта за решение беше гласуван с 10 „За”, без „против” и без „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Димитров, решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

В комисията по законност след проведеното обсъждане и проведеното гласуване се получиха резултати „За” 3, „против” няма и 2 „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Процедура гласуване. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 893

Съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.2, от Закона за вътрешния одит в публичния сектор/ЗВОПС/, ръководителят на вътрешния одит в общината представя Стратегически и Годишен план за дейността по вътрешен одит за съгласуване и на Общинския съвет.

Представени са Стратегически план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011 – 2013 г. - Приложение №1, и Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011 г. –Приложение № 2.

Същите са изготвени от ръководителя на вътрешния одит и представени за съгласуване от Кмета на Община Разград, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.1, т.1, от ЗВОПС, и утвърдени със Заповед

№ 180 от 31.01.2011 г, на Кмета на Община Разград, съгласно разпоредбите на чл.33, ал.2, и чл.34, ал.4, от ЗВОПС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА, чл.27, ал.2, от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - 7,

РЕШИ :

1. Съгласува Стратегически план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011-2013 г., съставляващ Приложение № 1.

2. Съгласува Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011 г., съставляващ Приложение № 2.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Стратегическият план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011 – 2013 г, - Приложение №1, и Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011 г. –Приложение № 2 са приложени към Протокола.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Следващия материал Годишен доклад за дейността на звеното за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода от 01.01.2010 г. до 31.12.2010 г. е за информация. Получили сте го в необходимия период от време.

СТАТИЯ 5

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам.-мет на Община Разград

Относно: Приемане цената на горски имоти общинска собственост с идентификатори: 18589.111.9; 18589.111.10 и 18589.111.11 по оценителски доклади.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Дами и господа общински съветници,

Всички може би си спомняте, че юни месец 2009г. с решение на ОбС е дадено съгласие, кмета на общината Разград да извърши необходимите

процедури по Закона за горите по отношение на три горски имота с цел изключването им от горския фонд за изграждане на фотоволтаична централа. Тези имоти се намират в местността „Пирамидата” в землището на с. Гецово. Тръгнахме веднага по описаната от закона процедура бяха дадени допълнителни указания и изисквания към подготовката по документите от Изпълнителната агенция по горите София. Изготвени бяха всички изискуеми документи в това число ПУП-ове, планове за застрояване, съгласуване, приемане, становища на РИОСВ – Русе по необходимостта от екологична оценка, изготвяне на оценителни доклади, одобряването им от Регионалното управление по горите със съответните удостоверения. Внесена преписката в Изпълнителната агенция по горите май месец 2010г., поради явно административни затруднения преписката е гледана чак септември месец. Междувременно през този период влязоха изменения на Наредбата за определяне на базисните цени за изключените площи и учредяване на право на ползване и сервитути върху гори и земи от горския фонд поради което септември месец получихме указания да се изготвят нови оценителни доклади, ново съгласуване, отново изпратени в началото на декември в Изпълнителната агенция по горите и след няколко месеца получихме едно писъмце, че е редно тези оценки да бъдат одобрени с решение на ОбС, независимо, че тук не става въпрос за разпоредителна сделка и в тази връзка, за да можем да приключим процедурата и да дочакаме окончателно решение на Вашето внимание е този проект за решение и тази докладна записка, която е свързана с приемане на цените за тези три горски имота, както казах изготвени са нови оценки, минали са по реда за оценка и издаване на съответни становища от Регионалното управление по горите, утвърдени са като цени остава ОбС да ги приеме в този вид като минимални цени. И в този дух е проекта за решение. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Цонев.

Ще помоля председателите на постоянни комисии, г-н Захариев, да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Решението на ПК по околна среда, селско, горско и водно стопанство, г-н Хамиев.

Г-н Хами Хамиев - Председател на ОбС
 Комисия с 7 гласа „За”, без „против” и „въздържал се”, подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
 Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения и предложения. Процедура гласуване. Моля, гласувайте. Необходим е поименен вот.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	Не участва		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		

31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 894

С решение № 408 по Протокол № 25 от заседание на Общински съвет Разград, проведено на 29.06.2009 г. е дадено съгласие, кмета на Община Разград да извърши необходимите процедури по Закона за горите /ЗГ/ и Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/ за промяна предназначението и изключване от горския фонд и поземления фонд за площадка за изграждане на фотоволтаична централа на имоти общинска собственост находящи се в местността „Пирамидата” в землището на с. Гецово. Извършени са всички изискуеми процедури по реда на Закона за горите и Закона за опазване на околната среда. С Решение № 688 по Протокол № 38 от проведено заседание на Общинския съвет Разград на 15.05.2010г. са приети цените на горски имоти общинска собственост с идентификатори: 18589.111.9; 18589.111.10; и 18589.111.11 по оценителни доклади. Цялата документация по процедурата е предоставена в Изпълнителна агенция по горите за решение. Поради утежнената процедура по разглеждане на документацията и предвид измененията на Наредбата за определяне на базисни цени, цени за изключените площи и учредяване право на ползване и сервитути върху гори и земи от горския фонд се наложи изготвянето на нови оценителни доклади, от Йордан Петров Петров притежаващ удостоверение за регистрация № 1559/25.04.2006 г. за упражняване на частна лесовъдна практика, които бяха внесени към преписката в ИАГ. С писмо изх.№ ИАГ-7624 от 25.02.2011г. изпълнителният директор на ИАГ във връзка с чл.19 ал.3 от Закона за горите изисква решение на Общинския съвет за приемане на цените по новите оценителни доклади.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и т.23 от ЗМСМА, чл.14в и чл.19 ал.3 от Закона за горите и писмо изх.№ ИАГ-7624 от 25.02.2011 г. от изпълнителният директор на ИАГ Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Приема цената на горски имот с идентификатор 18589.111.9 собственост на Община Разград, находящ се в землището на с. Гецово, местност „Пирамидата” с ЕКАТТЕ 18589, включващ отдели: 158, подотдели – „е”; „к”; „л”; „б”; „7” утвърдена с Удостоверение № 335 от 23.11.2010 г. на Регионална дирекция по горите гр. Русе, както следва:

1.1. Базисна цена на имота – 193 631 лв./сто деветдесет и три хиляди шестстотин тридесет и един лева /;

1.2. Цена за изключване при промяна на предназначението на имота от ГФ по чл.14 ал.1 т.1 от ЗГ - 116 663 лв. /сто и шестнадесет хиляди шестстотин шестдесет и три лева/;

2. Приема цената на горски имот с идентификатор 18589.111.10 собственост на Община Разград, находящ се в землището на с. Гецово, местност „Пирамидата” с ЕКАТТЕ 18589, включващ отдели: 158, подотдели – „к”; „б”; „7” утвърдено с Удостоверение № 336 от 23.11.2010 г. на Регионална дирекция по горите гр. Русе, както следва:

2.1. Базисна цена на имота – 113 372 лв./сто и тринадесет хиляди триста седемдесет и два лева /;

2.2. Цена за изключване при промяна на предназначението на имота от ГФ по чл.14 ал.1 т.1 от ЗГ - 89 045 лв. /осемдесет и девет хиляди и четиридесет и пет лева /;

3. Приема цената на горски имот с идентификатор 18589.111.11 собственост на Община Разград, находящ се в землището на с. Гецово, местност „Пирамидата” с ЕКАТТЕ 18589, включващ отдели: 158, подотдели – „к”; „б”; „7” утвърдено с Удостоверение № 337 от 23.11.2010 г. на Регионална дирекция по горите гр. Русе, както следва:

3.1. Базисна цена на имота – 102 934 лв./сто и две хиляди деветстотин тридесет и четири лева/

3.2. Цена за изключване при промяна на предназначението на имота от ГФ по чл.14 ал.1 т.1 от ЗГ - 81 186 лв. /осемдесет и една хиляди сто осемдесет и шест лева/;

4. Дава съгласие за изключване от общинския горски фонд на имоти общинска собственост с идентификатори: 18589.111.9, акт за частна общинска собственост № 521 от 30.04.2009 г.; с площ 90 000 кв.м.; 18589.111.10 акт за частна общинска собственост № 520 от 30.04.2009 г. с площ 74 999 кв.м. и 18589.111.11 акт за частна общинска собственост № 519 от 30.04.2009 г., с площ 75 000 кв.м. находящи се в землището на с. Гецово, местността „Пирамидата”.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 6

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне ползването на мерите и пасищата общинска собственост на земеделските стопани или техните сдружения регистрирани като юридически лица за отглежданите от тях животни.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Г-н Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Няколко поредни години подобни докладни записки са предоставяни на Вашето внимание и след одобрение е дадена възможност да бъдат определени мерите и пасищата за индивидуално и общо ползване. Подадени са много молби и заявления от земеделски стопани, които отглеждат животни и биха желали да ползват такива, като се възползват и от т.н. национален стандарт 4.1. от „Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние”, който определя минимално необходимата площ за всеки вид животни и въз основа на това да получат съответно субсидия от държавата за поддържането на тези мери и пасища от разплащателната агенция. В тази връзка е подготвен проекта за решение утвърждава годишен план за паша, условията както и Приложение № 1 и Приложение № 2, които касаят пашата за общо и индивидуално ползване и списъка на земеделските стопани и сдружения с отглежданите от тях животни подали заявления за ползване на мери и пасища от общински поземлен фонд през 2011 година това е Приложение № 2.

Моля, на всички общински съветници е раздадено едно допълнение към Приложение № 2, едно списъче което е за с. Раковски. Постарали сме се до последния момент всички заявители да бъдат одобрени и да бъдат вкарани в този списък. Разбира се и днес минаха няколко заявления, които явно няма да успеем да ги вкараме и да влязат в списъка, който е на Вашето внимание. Целта е да им бъдат предоставени и те да кандидатстват пред Разплащателната агенция като се има предвид, че има една процедура, която е свързана с провеждане и разпределение на мерите и пасищата съобразно одобрените животновъди в съответните землища от кметовете на населени места, след това очертаване от Разплащателната агенция, за да може окончателно да им бъдат отдавани, така че това отнема време, един период от около два месеца, тъй като месец май всичко трябва да бъде готово. Затова предлагам на Вашето внимание този проект за решение да дадем възможност на тези стопани, които отглеждат животни да се

възползват от средствата, които се отпускат като възмездно подпомагане от държавата. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. В две комисии е разгледана тази докладна.

Решението на ПК по околна среда, селско, горско и водно стопанство, г-н Хамиев.

Г-н Хами Хамиев - Председател на ПК

С 8 гласа „За”, без „против” и „въздържал се”, подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Захариев, да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Само едно уточнение, може ли, г-н Председател? Техническа просто грешка в Приложение № 2 списъка за земеделски стопани и сдружения с. Топчии е записано под номер 24 Седика, тя не е Седика а е Седефка Асенова Мотева, просто е сбъркано името, 24 номер на 6 стр.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добре. Колеги, мнения и предложения. Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Аз имам една молба да се обърне внимание на участника от Общината в комисията по разпределение на тези пасища за индивидуално ползване по селата да се направят маршрутите и така да се предоставят пасищата, че да се намали максимално възможността за пресичане на главни пътни артерии и през улиците с натоварено движение през селата. Просто да се избегнат централните части, да се избегнат най-вече пресичанията на главните пътища. Защото има и сега действащи такива разпределения, когато едното стадо от едната страна на пътя трябва да пасе от другата и обратно. Това е предпоставка за ПТП.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-н Анастасов.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

По принцип и когато са правени схемите, защото те се правят с активното участие и на кметовете на всяко едно населено място и те предлагат възможно най-добрите маршрути точно от тази гледна точка и най-бързият път за излаз от населеното място до параметрите където са ливадите и мерите и да не се получават, но възможно е да се е получило някъде такова преминаване.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Все пак кмета е субективно...

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Субективно, субективно, кмета си е човека, който носи отговорност., включително и пред Вас. Друг е въпроса, че погледнете на сесия в момента има само двама кмета.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Това ми беше следващия въпрос.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Забележката, която я казваш е много актуална, но тя касае там хората които са, само двама са на Просторно и на Раковски в момента. Те днес бяха в 11ч. ги събрах. От 11 до 13,30 виж колко са останали. Но аз не съм им ръководител на кметовете. Не забравяйте тази работа, нито съм им работодател.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други колеги желаещи да вземат отношение по тази докладна записка. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте. Поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 895

Съгласно чл.37,,o” от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Общинският съвет ежегодно приема решения за предоставяне и актуализиране ползването на мерите и пасищата общинска собственост, което съдържа годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване задължения на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата. Решението на Общинският съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските

производители, съгласно който земеделските стопани, които стопанисват земеделска площ включена в системата на идентификация на земеделските парцели могат да кандидатстват за плащане по Схемата за единно плащане на площ. Подадени са 56 бр. заявления от земеделски стопани с приложени списъци на отглежданите от тях животни на територията на Община Разград за ползване на общински мери и пасища. Списъците са заверени от ветеринарномедицинската служба и кметовете и кметските наместници на населените места. Общинската администрация е идентифицирала възможностите за общо и индивидуално ползване на мерите и пасищата.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.37 „о” от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Утвърждава годишен план за паша за общо и индивидуално ползване на мери и пасища общинска собственост и тези по чл.19 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и § 26 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи /ДВ бр.13 от 2007 г./ Приложение № 1.

2. Мерите и пасищата определени за общо ползване се ползват безвъзмездно от всички лица притежаващи животни.

3. Мерите и пасищата определени за индивидуално ползване се отдават под наем само на земеделските стопани отглеждащи пасищни животни или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние – Приложение № 2 .

4. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

4.1. Задължения на общината:

4.1.1. Да предоставя на земеделските стопани и техните сдружения подали молби, съгласно Приложение № 2 мери и пасища за индивидуално ползване.

4.1.2. Кметовете на населени места и кметските наместници да изготвят констативни протоколи за разпределение на определените за индивидуално ползване мери и пасища между кандидатите по Приложение № 2 пропорционално на броя на животновъдните единици изчислени на база заверените списъци за отглежданите от тях животни.

5. Задължения на ползвателите:

- 5.1. Да не променят предназначението на мерите и пасищата.
- 5.2. Да не ползват мерите и пасищата за неземеделски нужди.
- 5.3. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.
- 5.4. Да почистват мерите и пасищата от замърсяване и камъни.
- 5.5. Да не допускат замърсяването на мерите и пасищата с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
- 5.6. Предоставените площи да се опазват от ерозия, заблатяване, засоляване и други увреждания.
- 5.7. Мерите и пасищата да се почистват от нежелана храстовидна растителност и да се провежда борба с устойчиви растителни видове съгласно Национален стандарт 4.2.
- 5.8. Задължително да се запазват съществуващите полски граници /синори/ съгласно Национален стандарт 4.3.
- 5.9. Задължително да се опазват площите в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях съгласно Национален стандарт 4.4.
- 5.10. Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата.

5.11. Забранява се наторяване с утайки от пречистването на отпадъчни води.

6. Условия за ползване на мерите и пасищата – общинска собственост и тези по чл.19 от ЗСПЗЗ и § 26 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ:

6.1. Цената за индивидуално ползване на мерите и пасищата – общинска собственост и тези по чл.19 от ЗСПЗЗ и § 26 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за 2011 г. се определя в размер на цените определени в Приложение № 1 от Наредба № 16 за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд, и на гори и земи от общинския горски фонд на Общински съвет Разград и се заплаща към датата на сключване на договора.

6.2. С ползвателите на мери и пасища за индивидуално ползване се сключват договори за наем за 2011 г.

6.3. Мерите и пасищата, отдадени под наем за индивидуално ползване, не могат да се преотдават на трети лица.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ОБЩИНА РАЗГРАД

ГОДИШЕН ПЛАН

**за паша за общо и индивидуално ползване на мери и пасища
общинска собственост за 2011 година**

1. ОПФ гр. Разград	декари
индивидуално ползване	3 613,397
общо ползване	3 789,128
ОБЩО:	7 402, 525
2. ОПФ с. Ушинци	
инд. ползване	1 085, 628
общо ползване	210, 573
ОБЩО:	1 296,201
3. ОПФ с. Топчии	
инд. ползване	541, 475
общо ползване	811, 548
ОБЩО:	1 353, 023
4. ОПФ с. Липник	
инд. ползване	566, 220
общо ползване	65, 026
ОБЩО:	631, 241
5. ОПФ с. Раковски	
инд. ползване	2 053, 549
общо ползване	529, 007
ОБЩО:	2 582, 556
6. ОПФ с. Благоево	
инд. ползване	856, 571
общо ползване	1 082, 023
ОБЩО:	1 938, 594
7. ОПФ с. Балкански	
инд. ползване	1 732, 944
общо ползване	963, 590
ОБЩО:	2 696, 534
8. ОПФ с. Осенец	
инд. ползване	1 295, 907
общо ползване	820, 597
ОБЩО:	2 116, 504
9. ОПФ с. Гецово	
инд. ползване	1 218, 018
общо ползване	1 400, 807
ОБЩО:	2 618, 825
10. ОПФ с. Ясеновец	

инд. ползване	991, 629
общо ползване	268, 551
ОБЩО:	1 260, 180

11. ОПФ с. Дряновец

инд. ползване	1 193, 402
общо ползване	1 265, 297
ОБЩО:	2 458, 699

12. ОПФ с. Радинград

инд. ползване	785, 523
общо ползване	139, 300
ОБЩО:	924, 823

13. ОПФ с. Мортагоново

инд. ползване	2 283, 455
общо ползване	895, 140
ОБЩО:	3 179, 595

14. ОПФ с. Недоклан

инд. ползване	138, 789
общо ползване	344, 495
ОБЩО:	483, 284

15. ОПФ с. Побит камък

инд. ползване	2 685, 363
общо ползване	483, 148
ОБЩО:	3 168, 511

16. ОПФ с. Островче

инд. ползване	305, 518
общо ползване	314, 526
ОБЩО:	620 440

17. ОПФ с. Дянково

инд. ползване	1 975, 778
общо ползване	272, 899
ОБЩО:	2 248, 677

18. ОПФ с. Киченица

инд. ползване	333, 223
общо ползване	92, 556
ОБЩО:	425, 779

19. ОПФ с. Черковна

инд. ползване	725, 195
общо ползване	281, 461
ОБЩО:	1 006, 656

20. ОПФ с. Пороище

инд. ползване	1 027, 047
общо ползване	1 070, 541
ОБЩО:	2 097, 588

ВСИЧКО дка:	38 411, 256
инд. ползване	24 381, 584
общо ползване	14 029, 672

ЗАБЕЛЕЖКА: Неразделна част от настоящия план са списъците на мерите и пасищата по населени места.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

СПИСЪК
на земеделските стопани и сдружения с отглежданите
от тях животни подали заявления за ползване на мери и пасища
от общински поземлен фонд – 2011 година

Населено място ползвател	Вид и брой отглеждани животни	Всичко животно- въдни единици	Полагаеми декари мери и пасища	Предоста- вени дка
<u>ГР. РАЗГРАД</u>				
1. Димитър Здравков Обидимски	Крави-129.00 Овце – 37.35 Коне – 10.00 Магарета – 1.20	177,55		
2. Алкин Реджеб Хасан	Крави - 44.00 Юници – 7.20	51,20		
3. Сюрхан Мехмед Осман	Крави-7.00 Овце – 1.50	8,50		
4. Боби Тодоров Бобев	Овце -7.35 Агнета – 1.60 Кози – 1.35	10,70		
5. Гюнай Заид Керим	Крави-21.00	21,10		
6. Реджеб Ахмед Еюб	Крави-1.00 Овце – 4.05 Кози-0.45 Кон – 1.00	6.50		
7. ПГССХВТ „Ангел Кънчев” – Стоян Минчев - директор	Крави-18.00 Юници-20.00	41.00		

Брой заявления: 7	Овце – 3.00	316,55		
<u>С. ГЕЦОВО</u>				
8. Цанка Минчева Димитрова	Крави-25.00 Юници-6.00	31,00		
9. КККС „Хезар” - Димитър Стойчев Димитров	Коне – 31.00 Кончета -1.60	32,60		
Брой заявления: 2		63,60		
<u>С. ПОБИТ КАМЪК</u>				
10. Кирил Стоянов Йовчев	Крави – 21.00 Телета – 0.60	21,60		
11. Ахмед Мехмед Мехмед	Крави -43.00	43,00		
Брой заявления: 2		64,60		
<u>С. НЕДОКЛАН</u>				
12. Нихал Зияева Ахмедова	Овце - 8.85 Говеда – 0.60 Агнета – 1.90	11,35		
Брой заявления: 1		11,35		
<u>С. ЯСЕНОВЕЦ</u>				
13. ЕТ ”Зорко-99 - Ерджан Хамидов”	Коне – 2.00 Крави – 27.00 Юници – 3.60	32,60		
14. ЕТ „Севдалин Левенов” - Севдалин Левенов	Кон – 3.00 Крави – 209.00 Юници – 34.20	246,20		
Брой заявления: 2		278,80		
<u>С. ДЯНКОВО</u>				
15. Ибрахим Ефраимов Ибрахимов	Крави– 8.00 Юници –6.00	14,00		
16. Медие Феим Велиева	Крави-10.00 Юници –1.80 Овце – 1.20 Телета – 0.90	13,90		
17. Ниязи Мехмедов Османов	Крави-13.00	13,00		
Брой заявления: 3		40,90		
<u>С. ДРЯНОВЕЦ</u>				
18. Николай Георгиев Иванов	Овце – 25.45	30,15		

	Кози – 1.35 Агнета – 4.35			
Брой заявления: 1		30,15		
<u>С. МОРТАГОНОВО</u>				
19. Сали Ридван Сали	Крави – 8.00 Телета –1.80	9.80		
20. Ерхан Ахмед Исмаил	Крави– 12.00 Юници –1.20 Телета – 0.90	14,10		
Брой заявления: 2		23,90		
<u>С. ТОПЧИИ</u>				
21. Петър Николаев Петров	Крави– 16.00 Юници –2.40	18.40		
22. Христо Добрев Христов	Крави– 5.00 Юници –0.60 Телета -0.30	5.90		
23. Йордан Петров Николаев	Крави - 1.00 Овце –0.90	1,75		
24. Сединка Асенова Мотева	Крави– 12.00 Юници –3.00 Телета –1.20	16,20		
25. Мирена Енева Симова	Крави– 20.00	20,00		
26. Николай Георгиев Янков	Крави– 12.00 Телета –0.30	12.30		
Брой заявления: 6		74,55		
<u>С. УШИНЦИ</u>				
27. Нели Христова Георгиева	Крави – 5.00	5,00		
28. Тодор Димитров Вълчев	Крави– 10.00 Юници –1.20	11,20		
29. Кънчо Иванов Неделчев	Крави– 7.00 Юници –0.60 Овце – 2.55	10,15		
30. Диана Цанкова Йорданова	Крави– 7.00 Юници –2.40 Овце – 2.40 Кози -1.95	13,75		
31. Божидар Стефанов Стоянов	Крави– 4.00 Юници –1.20 Телета –1.20	6,40		

32. Тодор Василев Андреев Брой заявления: 6	Крава – 1.00 Овце – 0.75 Кози – 3.45	5.10 51,60		
<u>С. ЛИПНИК</u> 33. Левен Карамфилов Куцаров 34. Мюкерям Мехмед Камбурова 35. Реджеб Емурлов Реджебов Брой заявления: 3	Крави– 27.00 Телета – 1.80 Овце – 9.60 Овце – 9.38	28,80 9.60 9,38 47,78		
<u>С. КИЧЕНИЦА</u> 36. Сдружение „Пастир” – председател Тунай Зюхтиев Юмеров Брой заявления: 1	Крави– 39.30 Юници- 3.00 Кози – 6.60 Овце – 39.00 Агнета -0.80	69,70 69,70		
<u>С. ЧЕРКОВНА</u> 37. Калоян Руменов Иванов Брой заявления: 1	Крави-16.00 Юници -4.80	20,80 20,80		
<u>С. РАКОВСКИ</u> 38 Алиосман Адилов Арабов 39. Ахмед Азис Реджеб 40. Осман Исметов Хюсеинов 41. Сали Джахидов Хюсеинов 42. Хюсеин Назъм Мустафа 43. Младен Стоянов Георгиев	Крави– 26.00 Юници- 2.40 Телета – 1.20 Крави– 12.00 Юници-2.40 Овце – 0.45 Кози – 0.45 Юници-7.20 Телета – 1.50 Крави– 2.00 Овце -2.25 Крави– 9.00 Юници-1.20 Телета – 0.90 Овце -0.30	29,60 15,30 8,70 4,25 11,10 9,00		

44. Стоян Христов Стоянов	Кози – 8.70 Крави– 12.00 Юници- 2.40 Телета – 0.30 Биволи – 2.00	16,70		
45. „БУЛТЕКС-69” ЕООД – К. Кабил	Крави– 55.00 Юници- 21.00	76.00		
46. Нихат Хюсеин Наим	Крави– 1.00 Юници-1.80 Овце – 0.30	3,10		
47. Бахрие Мехмедова Мехмедова	Овце – 0.45 Крави– 7.00 Юници-0.60	8,05		
48. ЕТ „ЧАКЪРОГЛУ” – Али Чакър	<u>При остатъчен фонд</u>			
Брой заявления: 11		181,80		
<u>С. ОСЕНЕЦ</u> 49. Животновъдно дружество „Феникс” – председател Стоян Неделчев	Крави– 78.00 Юници-11.40 Овце – 37.50 Телета – 1.20 Агнета -6.90 Кози – 13.35	148,35		
Брой заявления: 1		148,35		
<u>С. РАДИНГРАД</u> 50. СДРУЖЕНИЕ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ „Лайка” - председател Нургин Февзиев	Крави– 54.00 Овце – 17.75 Кози – 0.15 Агнета – 0.30 Говеда– 6.00 Юници – 4.20 Телета – 3.60	85.95		
51. Хава Хасанова Нуриева	Крави – 7.00 Телета – 0.60	7,60		
Брой заявления: 2		93,55		
<u>С. ОСТРОВЧЕ</u> 52. Али Алиев Лешков	Крави – 29.00	29,00		
53. Салихе Сабриева Старкова	Крави-27.00 Юници-5.40	32,40		
Брой заявления: 2		61,40		

<u>С. БЛАГОЕВО</u> 54. Сдружение „Еко-2007” – председател Юлиан Илиев	Крави-179.00 Юници-27.00 Овце – 34,50 Кози – 2.25 Телета – 4.80	247,55		
Брой заявления: 1		247,55		

<u>С. БАЛКАНСКИ</u> 55. ЕТ „Рита-СД-Стефан Станев”	Крави-13.00 Юници-1.20 Кон – 1.00	15,20		
56. „ФРАМ-2001” с управител Филип Калоянов.	Крави - 78.00 Юници- 24.00 Телета – 2.10	104,10		
57. Димка Пенчева Илиева	Овце –7.80 Кози – 3.60 Агнета – 1.40 Ярета – 1.00	13.80		
58. Иван Пенчев Иванов	Крави -29.00 Юници-11.40 Кози – 1.05	41,45		
Брой заявления: 4		174,55		

СТАТИЯ 7

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на
Община Разград

**Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост на
собствениците на законно построена сграда в него – Венелин Енчев
Иванов и Иванка Атанасова Иванова.**

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот по кадастралната
карта на гр. Разград за който е съставен акт за общинска собственост.

Върху имота има построена сграда за сезонно ползване собственост на Венелин Енчев Иванов и Иванка Атанасова Иванова. Същите с молба до община Разград са изявиали желание да закупят общинския имот, който е с площ от 1283 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе

В тази връзка предлагам проект за решение: да се извърши продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот 195 по кадастралната карта на гр. Разград, с площ от 1283 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване, актуван с акт за общинска собственост от 2009 година, на собствениците на законно построена сграда Венелин Иванов и Иванка Иванова от гр. Разград на цена, представляваща данъчната оценка, в размер на 4578,60 лв. Благодаря.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Докладната е разгледана в една постоянна комисия. Г-н Захариев, да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя. Предложения. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте. Поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		

11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 896**

Венелин Енчев Иванов и Иванка Атанасова Иванова са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №82, том 7, рег.№ 11631, дело 1113/2008г. на нотариус Роска Иванова-нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.612.195 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Обзор”, с площ от 1283 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №536/23.06.2009 година .С молба с вх.№ 94-В-24.1/04.03.2009 година собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е дала положително становище за закупуване.

Изготвена е пазарна оценка от Красимир Кръстев, оценител на земеделски земи, съгласно удостоверение №58 на Министерство на земеделието и горите в размер на 902,00 лв. /деветстотин и два лева/. Съгласно удостоверение № 0536/22.02.2011 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 4578,60 лв./ четири хиляди петстотин седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.612.195 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Обзор”, с площ от 1283 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №536/23.06.2009 година, при съсед: имоти с №№61710.612.196, 61710.612.201, 61710.612.5037, 61710.612.194 на собствениците на законно построена сграда Венелин Енчев Иванов и Иванка Атанасова Иванова от гр. Разград на цена, представляваща данъчната оценка, в размер на 4578,60 лв./ четири хиляди петстотин седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки/, при пазарна оценка, определена от оценител на земеделски земи в размер 902,00лв./деветстотин и два лева/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 8

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата, госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот по кадастралната карта на гр. Разград 6525 с площ 3811,00кв.м., който се намира на ул. „Добруджа” 1. Същият е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2011г. Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на имоти, която е в размер на 68979,00лв., без ДДС. Данъчната оценка за имота е 33719,30лв.

Предвид горното предлагам проект за решение: да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №846 от 2010г., представляващ поземлен имот 6525, по кадастралната карта на гр. Разград, с площ 3811м. с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 68979,00лв., при данъчна оценка на имота 33719,30лв. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви и аз, госпожо Таракчиева.

Решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, г-н Захариев.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно с 7гласа „За”, без „против” и „въздържал се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя. Предложения. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте. Поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.502.6525, по кадастралната карта на гр. Разград, с площ 3811,00кв.м. (три хиляди осемстотин и единадесет кв.м.). Същият е актуван с АОС №846/25.10.2010г. и е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2011г. Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№100100301/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 68979,00лв. (шестдесет и осем хиляди деветстотин седемдесет и девет лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№0465/16.02.2011г. данъчната оценка за имота е 33719,30лв. (тридесет и три хиляди седемстотин и деветнадесет лева и тридесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №846/25.10.2010г., представляващ поземлен имот №61710.502.6525, по кадастралната карта на гр. Разград, общ. Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 3811.м. (три хиляди осемстотин и единадесет кв.м.), с граници: имоти 61710.502.6524; 61710.502.7160; 61710.502.6526 и 61710.502.6527, с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 68979,00лв. (шестдесет и осем хиляди и деветстотин седемдесет и девет лева), без ДДС, при данъчна оценка 33719,30лв. (тридесет и три хиляди седемстотин и деветнадесет лева и тридесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 9

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Обявяване на имот - публична общинска собственост за частна – общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е получено писмо от кмета на с. Побит камък, в което той уведомява за прието становище на обществения съвет на селото относно разпореждане с общински имот в населеното място. Становището е свързано с направено предложение за закупуване на имот, представляващ закрыта детска градина в селото.

Детското заведение е закрыто на 01.06.2010 година. Сградата, в която се е помещавало в момента не се използва. Изразено е мнение, че кметството няма потребност от използването на имота, както и финансов ресурс да го поддържа. Имота е с площ 2834 кв.м. и със застроена площ 160 кв.м., с едноетажна сграда, детска градина.

Предвид постъпилото предложение предлагам проект за Вашето решение: обявява имот - публична общинска собственост по АОС №3 от 1997 година, представляващ дворно място и намиращата се в него едноетажна сграда – детска градина със застроена площ 160 кв.м., находящ се в парцел XIII, кв.23 по плана на с. Побит камък, община Разград, за частна общинска собственост. Благодаря Ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви и аз.

Г-н Захариев, да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност с 7 гласа „За”, без „против” и „въздържал се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Моля гласувайте. Поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		

27.	Станка Власова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 898**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост по АОС №3/16.10.1997 година, представляващ дворно място и намиращата се в него едноетажна сграда – детска градина със застроена площ 160 кв.м., находящ се в парцел XIII, кв. 23 по плана на с. Побит камък, община Разград. Имотът понастоящем не се използва по предназначение, тъй като от 01.06.2010 година ЦДГ „Шестте ястребинчета” с. Побит камък е закрыта. Постъпило е предложение от общественния съвет на кметство Побит камък за неговата продажба, поради неизползваемостта му по предназначение и липсата на финансов ресурс за неговото поддържане и охрана.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.2 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Обявява имот - публична общинска собственост по АОС №3/16.10.1997 година, представляващ дворно място и намиращата се в него едноетажна сграда – детска градина със застроена площ 160 кв.м., находящ се в парцел XIII, кв.23 по плана на с. Побит камък, община Разград, за частна общинска собственост.

2. Задължава началника на отдел „Общинска собственост” в Община Разград да отрази промяната в списъка на имотите-публична общинска собственост.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за ползване на част от имот-частна общинска собственост на СНЦ Асоциация „Световно партньорство“.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получено е писмо от Председателя на СНЦ Асоциация „Световно партньорство“ Разград с искане за сключване на договор за предоставяне безвъзмездно ползване на част от имот-частна общинска собственост, представляващ бивша училищна сграда, находяща се в с. Пороище, на ул. България №2. Имотът ще се ползва от 180 белгийски скаути, които ще работят безвъзмездно по проекти от екологичен, социален и културен характер в района на Разград.

Община Разград е собственик на този имот същият е актуван с АОС №422/03.12.2008 год.

В частта от имота ще бъдат настанени белгийски скаути, които ще работят по възстановяване на старото християнско светилище „Света Марина“ в с.Пороище. Разходите за консумираната вода и ел.енергия ще бъдат за сметка на организацията. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която е приела становище за предоставяне безвъзмездно за ползване на частта от имота за срок от 01.07.2011год. до 15.08.2011 год.

Предвид гореизложеното предлагам проект за решение: учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 01.07.2011год. до 15.08.2011 год. на СНЦ Асоциация „Световно партньорство“ Разград върху част от имот-частна общинска собственост, представляваща бивша училищна сграда, находяща се в с.Пороище, ул.България №2, съставляваща три помещения на първия етаж на североизточното крило на сградата с обща площ 71,16 кв.м., помещение на първия етаж, вдясно от входа със застроена площ 41,25 кв.м., кухненско помещение на първия етаж на североизточното крило със застроена площ 18,40 кв.м. и баня с тоалетна на първия етаж на южното крило на сградата със застроена площ 24 кв.м.

Благодаря Ви.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Господин Председател, преди да започнете с комисиите, една техническа грешка в самата докладна записка е записано „предоставяне безвъзмездно за управление”, но важно е решението, там е за „ползване”, не е управление, горе е „за ползване”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Оправяме го.

Г-н Захариев имате думата, да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Димитров, решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност приветства тази докладна записка и проекта за решение и също единодушно подкрепя с 7 гласа „За”, без „против” и „въздържал се” и се изрази едно пожелание дано това партньорство да продължи и в следващите години.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте, госпожо Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаема госпожо Таракчиева,

Искам да попитам дали не се касае за техническа грешка в случая, защото пише, че имотът ще се ползва от 180 белгийски скаути а общата площ на имота който им предоставяме е 71,16 кв.м. Означава ли това, че 180 човека ще настаним на 71 кв.м. или има някаква техническа грешка?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Те са на смени.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
Да. Най-вероятно те сменно ще го ползват, защото е целия месец юли до 15 август, на смени ще го ползват. Просто общата бройка, която за периода ще ползва сградата е тази.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Д-р Карагъзова, изненадахте се за квадратурата ли?
Благодаря Ви. Други въпроси, колеги?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Иначе няма да им стигне кислорода вътре в помещението.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Д-р Карагъзова се притесни като медицинско лице.
Колеги, други въпроси. Няма. Мнения и предложения по решението по тази докладна записка. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте. Поименен вот.

С П И С Ъ К
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		

19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
22.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойнка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	Не участва		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 899

Община Разград е собственик на имот-частна общинска собственост, представляващ бивша училищна сграда, нахoдяща се в с. Пороище, ул. България №2, актувана с АОС №422/03.12.2008 год.

Получено е писмо с вх.№13-00-1.1/19.01.2011 год. от Председателя на СНЦ Асоциация „Световно партньорство” Разград с искане за сключване на договор за безвъзмездно ползване на част от имота, представляваща бивша училищна сграда, нахoдяща се в с. Пороище, ул. България №2. В частта от имота ще бъдат настанени белгийски скаути, които ще работят по възстановяване на старото християнско светилище „Света Марина” в с. Пороище. Разходите за консумираната вода и ел. енергия ще бъдат за сметка на организацията. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която е приела становище за предоставяне безвъзмездно за ползване на частта от имота за ползване от 01.07.2011год. до 15.08.2011 год.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.3, т.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и писмо с вх.№13-00-1.1/19.01.2011 год. на СНЦ Асоциация „Световно партньорство” Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 01.07.2011год. до 15.08.2011 год. на СНЦ Асоциация „Световно партньорство” Разград върху част от имот-частна общинска собственост, представляваща бивша училищна сграда, находяща се в с. Пороище, ул. България №2, съставляваща три помещения на първия етаж на североизточното крило на сградата с обща площ 71,16 кв.м, помещение на първия етаж, вдясно от входа със застроена площ 41,25 кв.м., кухненско помещение на първия етаж на североизточното крило със застроена площ 18,40 кв.м. и баня с тоалетна на първия етаж на южното крило на сградата със застроена площ 24 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор с СНЦ Асоциация „Световно партньорство” Разград за учредяване безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 11

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване безвъзмездно право на строеж на Русенска митрополия за построяване на храм „Свети цар Борис-Михаил Покръстител” с площ 158 кв. м. в имот общинска собственост с идентификатор №61710.505.427 по кадастралната карта на гр. Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,

Госпожи и господа общински съветници,
На 15.02.2011 г. е постъпила молба с вх№92-00-3.1/21.02.2011г. от Църковно настоятелство, назначено на основание чл.121,т.7 и чл.143, ал.3 от Устава на Българската православна църква със Заповед №98/10.09.2010 г. на Русенския митрополит, с искане да им се учреди право на строеж за изграждане на православен храм „Свети цар Борис-

Михаил Покръстител” с площ 158 кв.м. в имот с идентификатор №61710.505.427 по кадастралната карта. Храмът ще бъде разположен свободно в имота. Предвидените алеи ще изпълняват функция за провеждане на пешеходно движение към съществуващото улично кръстовище и към съществуващия паркинг пред жилищния блок.

Имота е по застроителен план предвиден за обществено жилищно строителство и търговия, намира се в кв.73.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград. Комисията с 4 гласа – „за” и 4 гласа „против” не е взела решение.

Предвид горното предлагам проект за вашето решение:

1. Учредява безвъзмездно право на строеж на Русенска митрополия към Българската православна църква за построяване на храм „Свети цар Борис I -Михаил Покръстител” с площ 158 кв.м. в имот- частна общинска собственост с идентификатор №61710.502.427 по кадастралната карта на гр. Разград, при съсед: на югозапад-бул.„Априлско въстание”, на северозапад- ул.„Странджа”, на югоизток сграда с идентификатор 61710.505.427.1, на североизток-бул.”България”.

2. Дава съгласие на Русенска митрополия да възложи изработването на ПУП - План застрояване за храма.

3. Задължава Кмета на Община Разград след влизане в сила на ПУП- ПЗ да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на строеж на Русенска митрополия за построяване на храм „Свети цар Борис I - Михаил Покръстител” с площ 158 кв. м.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Г-н Милев, моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Миле Милев – член на ПК

На свое заседание на 22 март 2011 г. комисията разгледа проекта за решение и беше подкрепен този проект от 7 присъствали, с 6 гласа „ЗА” и 1 – „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

В комисията по законност също беше проведено обсъждане и с 5 гласа „ЗА”, без „против” и с 2-ма „въздържали се” комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и с 3 – „въздържали се”, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя, заповядайте.

Заповядайте г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП”

Аз имам един въпрос към вносителя. Явно има техническа грешка, относно името на храма. Трябва да уточним как ще се казва. На първа страница на докладната записка е записано: „Свети цар Борис-Михаил Покръстител”, а на втора страница пише: „Свети цар Борис I / тука се появява първи/ - Михаил Покръстител”.

Кое е точното наименование на храма?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

В постъпилото искане е храм „Свети цар Борис I - Михаил Покръстител”, а в заповедта на Русенска митрополия е „Свети цар Борис-Михаил Покръстител”. Най-вероятно е „Свети цар Борис-Михаил Покръстител”. Така ще бъде и втората част.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП”

Без „I” така ли?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Без.

/ Общински съветник Иво Димитров прави коментар по поставения въпрос и отговора, без да говори на микрофон/.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други въпроси, колеги?

Заповядайте г-н Христов.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Ще помоля само, като задам първия си въпрос и след това като получа отговор да задам и следващите.

Каква е общата площ на имота с идентификатор № 61710.505.427?

Като получа отговор ще си задам и следващите въпроси.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Нямам данни каква е общата площ на целият жилищен комплекс в кв.73, но в този си участък имота е в размер около 2 декара и 200, ако това Ви задоволява. Съвсем грубо изчислено по картата, която имам пред себе си.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Аз се надявам, че т.е. ще има застрояване не на обособен имот, а на този имот който сте цитирали, т.е. ние не обособяваме някакъв имот сега.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Не, разбира се, в самия жилищен комплекс учредяваме право на строеж в размер на 158 кв.м.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Добре. Аз ще продължа тогава да задам и другите въпроси, за да разберете за какво става дума.

Каква е плътността на застрояване на този имот? Каква е интензивността на застрояването на този имот? Какъв процент е озеленената площ?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Нали точно за това предлагам „ Да даде съгласие на Русенска митрополия да възложи изработването на ПУП – План застрояване на храма”. Проектанта, който ще изработи този План застрояване е длъжен да се съобрази с нормативите за застрояване и съответно с плътността и интензивността, както и процента озеленяване да предвиди в този квартал. Считам, че това няма да бъде нарушено. Към настоящия момент по действащия Подробен застроителен план – Плана за застрояване, одобрен 1971 година в този си участък на бул. „България” е предвидено пешеходна зона между двата блока, т.е. пред блок „Родопи” и отсрещната сграда, не знам точно как се казва блока, а в съседство до блок „Родопи” включително е предвидена пристройка към сградата, т.е. би могло да се вместим в рамките на този план, включително и действащ към момента от 1971 година.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Задавам ги тези въпроси не заради това, че съм против строителството на какъвто и да е храм, а затова защото считам, че при разработката няма да се спази Наредба №7, най – малкото заради това, че плътността на застрояване там е по – голяма тъй като на времето знаете как се правеше това застрояване и необходимата зелена площ, просто ще се наруши Наредба №7.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Не е възможно да се нарушават Наредбите.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Да, точно така не е възможно да се нарушават Наредбите. И аз съм съгласен.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Не е възможно. Това не трябва да се случи. А, това е само Ваше предположение, че би могла да бъде нарушена. Аз не считам, че общинските служители биха си позволили такова нещо.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Сега, според мен се влиза в излишен дебат. Нали затова е записано – изработката на ПУП. Като се изработи ПУП - а, този който го прави, нали е грамотно лице, човека който трябва да каже спазени ли са изискванията, влиза ли се в конфликт, или в колизия с писано законодателство, Наредба 7 ли ще бъде или който и друг закон и на тази база той си дава своето заключение. Тази разработка на ПУП – а, след това ще влезе в експертната комисия на Общината и се преценява дали може или дали не може. Какъв е проблема.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Напълно съм съгласен г-н Бояджиев с Вас, обаче ние няма да строим бакалия там, ще строим храм. Разбирате ли за какво става дума.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Няма значение какво строим. Каквото и да строим то трябва да бъде съобразено с изискванията на закона и ако не отговаря на изискванията той самият проектант който ще разработи ПУП – а, ще каже: става – не става - тука е в конфликт с еди си кой закон, тука е в конфликт с тази Наредба, а затова е този експертен съвет за да каже: Да – може, или не може и толкова.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград
Искам последно да обява, нося копие от действащия Застроителен план но няма как да го качим на екран, за всеки който проявява интерес в настоящия момент там има плочници, т.е. тази саморасла градинка по Плана от 1971 година би трябвало да бъде застлана с плочници.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси колеги?
Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Един уточняващ въпрос тука възникнал от това „саморасла градинка”. Само искам да попитам: В момента тази част където ще даваме безвъзмездното право на строеж като градинка ли се ползва? - е първия въпрос и ако се ползва, втория ми въпрос е дали се обслужва и дали се поддържа тази година, миналата година от предприятието „Паркстрой”?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград
Всички зелени площи се поддържат от предприятие „Паркстрой”. Би трябвало да се поддържат и от живущите наоколо защото все пак те са направени за тях, те са публична общинска собственост и би трябвало и живущите наоколо да помагат за поддържането на тази градинка.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Ако правилно съм разбрал тази градинка, тази зелена площ би трябвало да се поддържа и от „Паркстрой” и от живущите защото това си е зелена площ там.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград
Не, това не е зелена площ, това е така обособена от самосебе си зелена площ. Нито по регулационен, нито по застроителен това е предвидено за зелена площ. Няма такъв проект по който да е изградена градинка.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Да, без проект в момента там е зелена площ, която е обслужвана.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград
 Аз казах самвора сла е. Ненапразно казах, че сама се е обособила през годините.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
 Други въпроси?

Няма. Преминаваме към мнения и предложения по тази докладна записка. Имате думата. Няма. Преминаваме към процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
 на общинските съветници от Общински съвет – Разград
 Мандат 2007 – 2011 година
 29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	Не участва		

31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 900**

Община Разград е собственик на имот с идентификатор №61710.505.427 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, (стар идентификатор - УПИ № I - за обществено жилищно строителство и търговия”) в кв.73. В Община Разград е постъпила молба от Църковно настоятелство, назначено на основание чл.121,т.7 и чл.143, ал.3 от Устава на Българската православна църква със Заповед №98/10.09.2010г. на Русенския митрополит, с искане да им се учреди право на строеж за изграждане на православен храм „Свети цар Борис - Михаил Покръстител” с площ 158 кв.м. в имот с идентификатор №61710.505.427 по кадастралната карта. Храмът ще бъде разположен свободно в имота. Предвидените алеи ще изпълняват функция за провеждане на пешеходно движение към съществуващото улично кръстовище и към съществуващия паркинг пред жилищния блок.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград. Комисията с 4 гласа –„за” и 4 гласа „против” не е взела решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.6,т.2 от Закона за общинската собственост и чл.35, ал.6 т.2, от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ

1. Учредява безвъзмездно право на строеж на Русенска митрополия към Българската православна църква за построяване на храм „Свети цар Борис -Михаил Покръстител” с площ 158 кв.м. в имот- частна общинска собственост с идентификатор №61710.502.427 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК при съсед: на югозапад- бул.,„Априлско въстание”, на

северозапад- ул., „Странджа”, на югоизток сграда с идентификатор 61710.505.427.1, на североизток- бул. „България”.

2. Дава съгласие на Русенска митрополия да възложи изработването на ПУП - План застрояване за храма.

3. Задължава Кмета на Община Разград след влизане в сила на ПУП- ПЗ да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на строеж на Русенска митрополия за построяване на храм „Свети цар Борис- Михаил Покръстител” с площ 158 кв. м.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 12

Докладна записка от Ценка Стефанова Таракчиева – заместник-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за трасе /по парцеларен план/ за прокарване на външно електрическо захранване на базова станция VT 5043, чрез полагане на подземен кабел в сервитута на полски път с № 000175 – общинска собственост в землището на с. Топчии , Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – заместник-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпило заявление от управителя на „БТК” АД гр. София, представявано от Бернар Москени, чрез пълномощник Кирил Николов Драгозов, с което същият иска на дружеството да бъде дадено съгласие за прокарване на външно ел. захранване, чрез полагане на подземен кабел в сервитута на полски път с № 000175 – общинска собственост в землището на с. Топчии.

На основание заявление на „БТК” АД гр. София, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план.

Изготвеният проект за ПУП – парцеларен план на елементите на техническа инфраструктура – трасе за прокарване на външно електрическо захранване на базова станция VT 5043 – изградена в собствен

имот №013002 на инвеститора, предвижда полагане на подземен кабел с дължина 651,98 м в сервитута на полски път с № 000175 – общинска собственост в землището на с. Топчии, през имот № 011001 – мера с дължина 15,76м, държавна собственост и през имота на инвеститора.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и е допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделските земи.

Във връзка с утвърждаване на горепосоченото трасе от Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собствениците на имотите, през които минава трасето.

На основание гореизложеното предлагам проект за решение: Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план – трасе за прокарване на външно електрическо захранване на базова станция VT 5043 – изградена в собствен имот № 013002 на инвеститора „БТК” АД гр.София – през общински имот, представляващ полски път с № 000175 с дължина 651,98 м в землището на с. Топчии, Община Разград..

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Милев, моля да ни запознаете с решението на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Миле Милев – член на ПК

На същото свое заседание комисията с 8 гласа „ЗА” подкрепи проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		

9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
22.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захaриев	+		
27.	Стaнка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойaн Димитров Ненчев	+		
29.	Стойaнка Ивaнова Курдова	+		
30.	Стойaн Костaдинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хaми Ибpaхимов Хaмиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 901

На основание заявление на „БТК” АД гр. София, становище на главния архитект на Община Разград и разрешение на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план.

Изготвеният проект за ПУП – парцеларен план на елементите на техническа инфраструктура – трасе за прокарване на външно електрическо захранване на базова станция VT 5043 – изградена в собствен имот №013002 на инвеститора, предвижда полагане на подземен кабел с дължина 651,98 м в сервитута на полски път с № 000175 – общинска собственост в землището на с. Топчий.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с Решение № VII по Протокол № 4/24.02.2011 г. е допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделските земи.

Във връзка с утвърждаване на трасето от Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград –Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на общински имот № 000175 в землището на с. Топчий, през който минава трасето.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделската земя /ППЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ :

1. Дава съгласие за определяне на трасе по парцеларен план – трасе за прокарване на външно електрическо хранване на базова станция VT 5043 – изградена в собствен имот № 013002 на инвеститора „БТК” АД гр. София – през общински имот, представляващ полски път с № 000175 с дължина 651,98 м в землището на с. Топчий, Община Разград..

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 13

Докладна записка от Ценка Стефанова Таракчиева – заместник-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за промяна на предназначението на част от имот с № 000009, представляващ мера, публична общинска собственост в землището на с. Пороище, Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – заместник - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпило писмо от 25.01.2011 г. от изпълнителния директор на „Булгартрансгаз” ЕАД София, с което същият иска на дружеството да бъде отстъпено право на строеж върху част от общински имот с № 000009 по КВС, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград за изграждане на газоизмервателна станция.

„Булгартрансгаз” ЕАД е единственият оператор, притежаващ лицензите за пренос, транзитен пренос и съхранение на природен газ на територията на Република България, съгласно Закона за енергетиката.

Във връзка с изложеното са отправени следните искания:

- да бъде извършено разделяне на имота, като от него се обособи самостоятелен имот с площ около 600 кв.м. за изграждане на площадка на „ГИС-Разград - Социалинвест”, съгласно представените координати на чупките, определящи исканата площадка.

- в съответствие с чл.62 от Закона за енергетиката да се учреди без търг или конкурс в полза на „Булгартрансгаз” ЕАД София възмездно право на строеж за площадка за ГИС върху новоформирания имот – представляващ част от имот с № 000009 по КВС, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград.

Молбата е разгледана на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост. Решението на комисията е да се подготви докладна записка за даване на предварително съгласие от Общински съвет Разград за определяне на площадка за ГИС, за предварително съгласие за промяна на предназначението на мерата и за учредяване право на строеж, които да послужат на „Булгартрансгаз” ЕАД София за започване на процедура по изработването на ПУП..

Съгласно чл.25, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ промяна на предназначението на мери и пасища се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура. В случая „Булгартрансгаз” ЕАД София иска определяне на площадка за изграждане на газоизмервателна станция, върху част от имот № 000009 , представляващ мера общинска собственост в землището на с. Пороище.

Промяна на предназначението на мери и пасища за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по чл.25, ал.4 и ал.7 от ЗСПЗЗ. Във връзка с утвърждаване на площадка или трасе от Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград –Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи документ за учредено право на строеж.

На основание всичко гореизложено предлагам проект за вашето решение:

1. Дава съгласие да бъде извършено разделяне на имот № 000009 по КВС, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград, като от него се обособи самостоятелен имот с площ около 600 кв.м. за изграждане на площадка на „ГИС-Разград - Социалинвест”, съгласно представените координати на чупките, определящи исканата площадка

2. Дава предварително съгласие да се учреди без търг или конкурс по реда на Закона за общинската собственост в полза на „Булгартрансгаз”

ЕАД София възмездно право на строеж върху новоформирания имот – представляващ част от имот с № 000009, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград.

3. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на новообразувания имот /мера/ за изграждане на площадка за газоизмервателна станция.

4. Определя шестмесечен срок на валидност на предварителните съгласия.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 8 гласа „ЗА”, без „против” и с 2 – „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Хамиев, моля да ни запознаете с решението на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

Комисията със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

В комисията по законност също се подкрепя докладната записка с 6 гласа „ЗА”, без „против” и 1 – „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов			+
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	Не участва		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	Не участва		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	Не участва		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 902**

В Община Разград е постъпило писмо с вх.№ 26-00-88.1/25.01.2011 г. от изпълнителния директор на „Булгартрансгаз”

ЕАД София, с което същият иска на дружеството да бъде отстъпено право на строеж върху част от общински имот с № 000009 по КВС, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград за изграждане на газоизмервателна станция /ГИС/.

Във връзка с това моли:

-да бъде извършено разделяне на имота, като от него се обособи самостоятелен имот с площ около 600 кв.м. за изграждане на площадка на „ГИС - Разград - Социалинвест”, съгласно представените координати на чупките, определящи исканата площадка;

-в съответствие с чл.62 от Закона за енергетиката да се учреди без търг или конкурс в полза на „Булгартрансгаз” ЕАД София възмездно право на строеж върху новоформирания имот – представляващ част от имот с № 000009 по КВС с площ около 600 кв.м., представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград.

Молбата е разгледана на 03.02.2011г. на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост. Решението на комисията е да се подготви докладна записка за даване на предварително съгласие за определяне на площадка за ГИС, за предварително съгласие за промяна на предназначението на земята и за учредяване право на строеж, които да послужат на „Булгартрансгаз” ЕАД София за започване на процедура по възлагане на подробен устройствен план – план за застрояване.

Съгласно чл.25, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ промяна на предназначението на мери и пасища се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура. В този случай „Булгартрансгаз” ЕАД София иска определяне на площадка за изграждане на газоизмервателна станция, върху част от имот № 000009 , представляващ мера общинска собственост в землището на с. Пороище.

Промяна на предназначението на мери и пасища за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по чл.25, ал.4 и ал.7 от ЗСПЗЗ. Във връзка с утвърждаване на площадка или трасе от Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград –Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи документ за учредено право на строеж.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, ал.3, т.1, ал.5, ал.6 и ал.7 от ЗСПЗЗ , чл.62, ал. 2 от Закона за енергетиката , Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ :

1. Дава съгласие да бъде извършено разделяне на имот № 000009 по КВС, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград, като от него се обособи самостоятелен имот с площ около 600 кв.м. за изграждане на площадка на „ГИС - Разград - Социалинвест”, съгласно представените координати на чупките, определящи исканата площадка.

2. Дава предварително съгласие да се учреди без търг или конкурс по реда на Закона за общинската собственост в полза на „Булгартрансгаз” ЕАД София възмездно право на строеж върху новоформирания имот – представляващ част от имот с № 000009, представляващ мера в землището на с. Пороище, Община Разград.

3. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на новообразувания имот /мера/ за изграждане на площадка за газоизмервателна станция.

4. Определя шестмесечен срок на валидност на предварителните съгласия.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”
Процедура г-н Председател.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград”
Моля за 10 минути почивка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, обявявам 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

СТАТИЯ 14

Докладна записка от Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне на общински терен в гр. Разград за изграждане на два Центъра за настаняване от семеен тип и едно Защитено жилище и разкриване на нови резидентни социални услуги.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Докладната записка, която е на вашето внимание касае предоставянето на общински терени в гр. Разград за изграждане на два Центъра за настаняване от семеен тип и едно Защитено жилище за разкриване на нови резидентни социални услуги. Всичко това се случва в резултат на изпълнението на приетата Национална стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България”, която представлява основен документ в процеса на замяна на институционалната грижа за деца с грижа в семейна или близка до семейната среда в общността без ограничаване само до извеждането на децата от институциите.

В резултат на набелязаните мерки по изпълнение на тази стратегия се отвориха схеми за безвъзмездна финансова помощ по две оперативни програми, едната е ОП „Регионално развитие” и другата е „Развитие на човешките ресурси”, които по взаимодопълващ начин ще дадат възможност да се направи проучване, да се направят оценки на децата и съответно да се предложат необходимите услуги подходящи за децата с увреждания.

Това, което предлагаме на вашето внимание касае кандидатстването на Община Разград по отворена Схема за безвъзмездна финансова помощ „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск”. Започва се първо със социалните заведения в които са настанени деца с увреждания. На нашата територия има такъв Дом с умствена изостаналост в с. Просторно, а и има дечица с увреждания и в Дома за медико – социални грижи. Целта на тази схема е по нея да кандидатстват конкретни бенефициенти, това са 62 общини, в това число и Община Разград, като съгласно Националната карта, която беше изработена в резултат на направената оценка на децата в риск, настанени в социалните заведения за Разград е планирано да бъдат изградени 2 Центъра за настаняване от семеен тип с капацитет по 14 деца и едно Защитено жилище, чийто капацитет може да бъде от 6 до 10. Схемата е допустима само за ново строителство за Центровете от семеен тип, а за Защитените жилища допуска и ремонти, но за предпочитане е да има строителство. Ние предлагаме на вашето внимание отреждането на терени

за ново строителство на 2 Центъра от семеен тип и едно Защитено жилище, като моля да направим промяна в решението в т.3, където е записано: „Разрешава промяна на предназначението на имоти за Защитено жилище”. След като коментирахме на заседанието на комисията и обиколихме подходящите парцели за целта предлагаме да бъде заменен парцел, който в предложената докладна записка е също в ж.к. „Орел” с парцел който се намира в границите на градската част близо до бул. „Априлско въстание” и касае парцел който е точно срещу заведението „Акансу”, което е също на „Априлско въстание”. Тук предлагам номерата на тези парцели: **№№ 61710.505.2276 и 61710.505.2277 по кадастралната карта на гр. Разград, находящи се в кв. 172а, парцели II и III да се преотредят за социални дейности и се използват за построяване на Защитено жилище.**

Този парцел е малко по – малък, неговата квадратура е общо 1 дка и 58 кв.м., но е в централната част на града и там ще се затвори и това, което в момента е така доста неугледно. Има един трафопост в западната част, той се изключва и за този свободен терен предлагаме да бъде разрешена промяната на предназначението му. Или т.3. да бъде заменена с нова точка: **Разрешава промяна на предназначението на имоти с идент. №№ 61710.505.2276 и 61710.505.2277 по кадастралната карта на гр. Разград, находящи се в кв. 172а, парцели II и III да се преотредят за социални дейности и се използват за построяване на Защитено жилище.**

Господин Председател, ще предоставя точно записана точка 3. Същият този текст ще бъде променен и съответно в мотивната част на решението с тези имоти. Една техническа грешка, повторено е два пъти в решението точка 4, съответно втората т.4 става т.5, т.5 става т.6 и съответно до края се променя номерацията. Едно от условията е да не бъдат на един и същ терен Центровете от семеен тип и Защитеното жилище и така предложените терени мисля, че ще отговорят на условията, които Програмата изисква. Крайният срок за кандидатстване е 30 юни. Сумата е 100 % безвъзмездна, която се дава и по Плана който е даден за гр. Разград, общата сума която можем да усвоим за строителство е 1 780 541, 060 лв.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви госпожо Дякова.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 3 наши комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и с 9 гласа „ЗА”, без „против” и 1 – „въздържал се” приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Гигов, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-н Михаил Гигов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепя докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте г-н Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Каква е площта на този терен, който е срещу този ресторант на бул. „Априлско въстание”?

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград

Да, аз го казах, но може би не сте обърнали внимание. Те са два терена, единият е с 455 кв.м., а другия е с 603 кв.м. или общата площ е декар и 58 кв.м. на двата терена.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

А, дали е подходящо за такива къщички, там в този регион?

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград

Условието, което постави Агенцията за закрила на детето е да бъдат точно в такива места където има къщи. Това е за препоръчване защото не бива да се отличават от обстановката в която ще се строи това строителство. Трябва да бъдат едноетажни. Това е също условие защото са деца с увреждания, възможно е да има и такива, които имат затруднени движения. Трябва да бъде едноетажна и трябва да има прилежащ двор към нея със зелена площ за да може да има възможност и за отдих.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте д-р Карагьозова.

Г-жа Селиме Карагьозова – ПП „ДПС”

Уважаема госпожо Дякова,

Във връзка с Вашата докладна искам да запитам: Колко ни струваше миналата година ремонта на Дома за деца с увреждания в с. Просторно?

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград

Той не е приключил още ремонта д-р Карагьозова там. Това е по Програма на „Регионалното развитие” и в момента няма да мога да Ви кажа колко е цифрата, но проекта продължава и в момента и ремонта продължава. Значи, ние бяхме на първата среща, може би съм го говорила досега, но ще го повтора и сега. Бяхме на първата среща в Министерския съвет когато стартира обсъждането на визията на Министерския съвет за извеждане на децата от Социалните домове. Още тогава ние бяхме включени като потенциални бенефициенти и в така евентуално стартиране на тази Схема и тогава бяхме дори с г-н Бояджиев, първият въпрос който зададохме беше: След като ние правим ремонт на сега съществуващия Дом за деца с умствена изостаналост, който е по Оперативна програма, това ще бъде ли пречка за извеждането на децата? Още тогава получихме отговор, че това не може да бъде пречка, напротив това е една институция, която ще бъде ремонтирана и в нея ще може да се изградят резидентни услуги, защото в момента там има 40 настанени лица. Не казвам само деца защото има и такива които са навършили 18 години. Казах, че могат да бъдат изведени в Центровете от семеен тип по 12 и 2 резервни трябва да бъдат за настаняване, но в тези Центрове от семеен тип не би следвало да бъдат изведени само деца от Просторно с увреждания, но могат да бъдат изведени и деца от Домовете за медико – социални грижи над 3 години, които са с увреждания, което означава, че всички деца от Дома в Просторно не могат да бъдат изведени. Там следва да се използва базата, която в момента се ремонтира не само, но и се достроява защото се изграждат ателиета и работилници в които да могат да се осигуряват необходимите условия за занимания, за рехабилитация на настанените в този Дом и това ще бъде една подходяща база за изграждане на нова резидентна услуга като Центрове за рехабилитация, Центрове които могат да бъдат за възрастни вече или пък за деца, няма да има пречка. Даже условието там е да продължи да се ползва, такова ще бъде и условието когато ни одобрят този проект, досегашната база в която са били настанени децата с увреждания да се ползва и занапред само за социални услуги.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други въпроси колеги? Няма. Мнения и предложения по тази докладна записка. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева			+
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов			+
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов			+
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

В съответствие с първият приоритет за изпълнението на Национална стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България” приета с Протокол № 8 от заседание на Министерски съвет на 24 февруари 2010 г. с възможностите на ОП „Регионално развитие” /ОПРР/ 2007-2013 г. и ОП „Развитие на човешките ресурси” /ОПРЧР/ 2007-2013 г. се реализира деинституционализацията на децата с увреждания, настанени в домовете за деца с умствени и физически увреждания и децата с увреждания над 3 години, настанени в домовете за медико-социални грижи.

На база информацията от прегледа и анализа на оценките на децата и младежите в ДДУИ, ДДФУ и ДМСГД е разработена Националната карта на планираните резидентни грижи, одобрена от работната група по деинституционализация към Министъра по управление на средствата от ЕС.

На 26 януари 2011 г. е отворена Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.1-12/2011 „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск” /актуализирана на 23 февруари 2011 г./ с определени конкретните бенефициенти по схемата 62 общини в т.ч. Община Разград, съгласно Националната карта на планираните резидентни грижи, одобрена от работната група по деинституционализация към Министъра по управление на средствата от ЕС. Основната цел на Схемата е да осигури подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, които да заменят институционалната грижа.

Съгласно Националната карта на планираните резидентни грижи Община Разград следва да изгради 2 Центъра за настаняване от семеен тип /ЦНСТ/ с капацитет по 14 деца и едно Защитено жилище, в които да се изведат децата от ДДМУИ с. Просторно.

По отношение ЦНСТ, по Схемата е допустимо само ново строителство на сграден фонд. По отношение Защитеното жилище, препоръчва се ново строителство. По изключение при наличие на подходяща сграда (съгласувано с ДАЗД) проектното предложение може да включва ремонт /реконструкция/ обновяване на съществуващ сграден фонд.

Община Разград разполага с поземлен имот идент. № 61710.504.159 по кадастралната карта на гр. Разград, находящ се в кв. 644 в жк „Орел”, част от който 3 200 кв. м. може да се използва за създаване на двата Центъра за настаняване от семеен тип и поземлени

имоти с идент. №№ 61710.505.2276 и 61710.505.2277 по кадастралната карта на гр. Разград, находящи се в кв. 172а, парцели II и III , които могат да се използват за изграждане на Защитено жилище.

Изграждането, обзавеждането и оборудването ще се реализира със средствата по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-12/2011 “Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск” по ОПРР.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1 т.23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36а, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 3,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Разград да кандидатства с проект по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-12/2011 “Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск” по ОПРР за изграждане на два Център за настаняване от семеен тип, с капацитет по 14 деца.

2. Разрешава промяна на предназначението на част от имот № 61710.504.159 с площ от 3 200 кв.м.. находящ се в кв. 644 по плана на ж.к. „Орел” гр. Разград да се преотреди за социални дейности и се използва за построяване на два Центъра за настаняване от семеен тип.

3. Разрешава промяна на предназначението на имоти с идент. №№ 61710.505.2276 и 61710.505.2277 по кадастралната карта на гр. Разград, находящи се в кв. 172а, парцели II и III да се преотредят за социални дейности и се използват за построяване на Защитено жилище.

4. Възлага на кмета на Община Разград да извърши предвидената в ЗУТ процедура и издаде Заповед за изменение на ПУП-ПРЗ за кв. 623 и кв. 644 по плана на жк „Орел” в гр. Разград.

5. Дава съгласие Община Разград да стартира създаването на социалните услуги до приключване на строителните работи по изпълнението на настоящия проект.

6. Дава съгласие услугите да бъдат поддържана минимум 5 години след създаването им, като предназначението на построените сградите да не бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

7. Дава съгласие сградите, обект на интервенция по проекта да бъдат използвани за предоставяне на социални услуги в общността за

период не по-малък от 10 години след приключване на дейностите по проекта.

8. Декларира, че децата ще бъдат прехвърлени в новосъздадените услуги в срок до три месеца след приключване на дейностите по проекта

9. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 15

Докладна записка от Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти – частна общинска собственост, чийто срок е изтекъл в края на 2010 година.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Сигурно ви е направило впечатление, че има две докладни записки за Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти като в едната са изведени двама досегашни наематели, в другата са още шест.

Тази първата касае точно тези двама наематели за които сме отделили по особено внимание в тази докладна. Това са наематели, които сроковете на договорите за наем са изтекли в края на миналата година. Същите са подали в срок молби за продължаване срока на договорите им за наем. При разглеждане на молбите, комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е установила, че лицата не отговарят на условието на чл.5, ал.1, т.5 от Наредба № 17, а именно брутният месечен доход на член от семейството надвишава, макар и с малко, предвидените в наредбата размери. По тази причина и до двамата е отправено писмено предизвестие за прекратяване на наемните правоотношения.

Изпреварващо издаването на заповедите за прекратяване на наемните правоотношения и двамата наематели са депозирали молби с

искане да бъдат преразгледани молбите им за подновяване на договорите за наем.

Молбите са преразгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17, която е решила, че може да се предложи подновяване на наемните правоотношения с наемателите, предвид следните обстоятелства:

С Решение № 836 по Протокол 45/30.11.2010 г. на Общински съвет Разград са приети изменения в наредбата, с които са завишени границите на brutния месечен доход като условие за настаняване в общинско жилище. При така приетите промени и двамата наематели отговарят на условията за настаняване в общинско жилище. В случая на Искрен Йорданов Илиев молбата за подновяване на наемните правоотношения е подадена преди да са внесени промените в границите за доход, но срокът на договора му за наем е изтекъл след влизането на промените в сила. Искрен живее със сина си, сам отглежда сина си. В случая с Живко Димов Димов договорът за наем е изтекъл по-рано, но комисията е взела под внимание социалния и здравословен статус на лицето, който живее сам и е с прекарана сърдечна операция.

Предвид тези социални и здравословни проблеми, които ние взехме предвид предлагаме на вашето внимание да уважим повторните молби на наемателите и да подновим техните наемни правоотношения.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Дякова.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 3 наши комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Гигов, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-н Михаил Гигов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията,

етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		

29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 904

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Искрен Йорданов Илиев - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Абритус" 29, вх. А, жилище № 7 с настанителна заповед от 15.12.2000 г.

2. Живко Димов Димов - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.8, жилище № 14 с настанителна заповед от 12.09.2000 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която е преценила, че към настоящия момент наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Искрен Йорданов Илиев - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Абритус" 29, вх. А, жилище № 7.

1.2. Живко Димов Димов - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.8, жилище № 14 .

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 16

Докладна записка от Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград
Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти – частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Тази докладна касае Подновяване на наемните правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти – частна общинска собственост на 6 наематели чийто срокове 10 годишни на договорите са изтекли.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за предоставяне под наем на общински жилища и към настоящия момент нямат неразплатени задължения и затова предлагаме на вашето внимание поради изтичане на срока за настаняване на същите посочени 6 наематели да бъдат подновени наемните правоотношения.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви госпожо Дякова.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Уважаеми колеги с 8 гласа „ЗА”, 1 - „против” и 1 - „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Гигов, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-н Михаил Гигов – Председател на ПК
С 4 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте г-н Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”
Моят въпрос е: **2001 година като първа настанителна заповед ли е или последваща?**

По – нататък: **Има ли Стратегия в Общината за жилищното настаняване и как се изпълнява тя?**

Като гледам в предложенията за решение т.1.2. – едночленно семейство – тристаен апартамент; 1.3. – едночленно семейство – двустайно жилище; 1.5. – едночленно семейство – тристайно жилище; 1.6. – едночленно семейство – двустайно жилище.

Какво се прави в общинска администрация да се използва рационално жилищния фонд?

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Договорите, които са сключени с Общината са от 2001 година и затова 10 годишния им срок е изтекъл. И друг път сме го коментирали този въпрос, всички тези посочени са настанени много по – рано. С промяната на Закона за общинската собственост с тях са сключени договори 2001 година. Ние броим сключените договори с Общината. Всички тези са настанени много преди това. От третия наемател до шестия – четирите наематели, които са посочени тука са настанени в къщи. Къщите не са с голяма квадратура и ако така минете да ги видите, това са неособено така привлекателни жилищни сгради и условията, които са в тях не са от най – добрите. Що се отнася до това, че едночленно семейство заема по – голяма площ това с времето се е случило защото при настаняването тези семейства са били със своите деца, в част от семействата децата са излезли или пък са пълнолетни вече и не могат да пребивават там или пък поради смърт е настъпило намаляване на броя на членовете. Наредбата, която е приета с решение на Общинския съвет визира, ако няма възможност настанения в по – голямо жилище, което е по площ повече от необходимото за едночленно семейство да бъде пренастанен в малко жилище. Както виждате във всички тези докладни ние записваме такъв текст. За съжаление вие приемате всяка година в края на януари списък за вида на жилищата и сигурно сте забелязали, че болшинството от общинските жилища са двустайни и тристайни, а не гарсонieri. Там където едностаен се освободи ние предлагаме по реда на докладните

записки и на решенията които сме приели за пренастаняване, пренастаняване на тези за които има вече такова решение. Останалите, които обитават жилища с по – голяма площ от тази която е по норматив заплащат по – голям наем съобразно приетите в Наредбата цени.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси колеги? Няма. Мнения и предложения по тази докладна записка. Имате думата. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева			+
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов			+
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев			+
20.	Пламен Иванов Братованов			+
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова			+
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		

30.	Стоян Костадинов Стоянов			+
31.	Тодор Симеонов Крушевски			+
32.	Хами Ибрахимов Хамнев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 905

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Невен Маринов Събков - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Н. Пенев" 48, вх.Д, жилище № 3 с настанителна заповед от 21.03.2001 г.

2. Иванка Томова Желязкова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.28, вх.А, жилище № 16 с настанителна заповед от 30.03.2001 г.

3. Сениха Хасанова Салимова – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Марица" № 44 с настанителна заповед от 15.02.2001 г.

4. Димитринка Иванова Колева - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Сукнаров" № 4 с настанителна заповед от 21.03.2001 г.

5. Магбуле Хасан Назиф - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Гвардейска" № 8 с настанителна заповед от 30.03.2001 г.

6. Савина Борисова Романова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Силистра" № 9 с настанителна заповед от 30.03.2001 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която е преценила, че наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 7,

РЕШИ:

1.Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1.Невен Маринов Събков - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Н. Пенев" 48, вх.Д, жилище № 3.

1.2. Иванка Томова Желязкова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.28, вх.А, жилище № 16 /тристаен апартамент/.

1.3. Сениха Хасанова Салимова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Марица" № 44 /двустайно жилище/.

1.4. Димитринка Иванова Колева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Сукнаров" № 4.

1.5.Магбуле Хасан Назиф /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Гвардейска" № 8 /тристайно жилище/.

1.6.Савина Борисова Романова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Силистра" № 9 /двустайно жилище/.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.2, 1.3, 1.5 и т.1.6 при възможност да бъдат предоставени за ползване гарсонieri. При липса на свободни такива да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 17

Докладна записка от Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Имате думата госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Тази докладна записка касае удължаване срока на договор за наем, който е в рамките на десет годишния период. До тук наемателя се е възползвал в рамките на шестте години като наемател на общинско жилище. Има подадена молба за удължаване срока на договора до десетте години. Отговаря на условията на Наредба № 17. Предлагаме на вашето внимание решение да се удължи срока на договора за наем до допустимите 10 години.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Дякова.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии. Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги с 9 гласа „ЗА”, 1 - „против” и без „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Гигов, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-н Михаил Гигов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

29. 03. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	отсъства		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	+		
15.	Михаил Милев Гигов	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	отсъства		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	+		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 906

С договор от 01.03.2005 г. в общинско жилище, находящо се в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.А, ап.18 е настанена Виолета Йорданова Атанасова.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадена молби от наемателя за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след

поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Удължава срока на договора за наем от 01.03.2005 г. на Виолета Йорданова Атанасова– наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к.„Орел”, бл.12, вх.А, ап.18 до 01.03.2015 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за удължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 18

Докладна записка от Кина Дякова Маринова - Зам.-кмет на Община Разград, внесена по извънреден способ,

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 839 по Протокол № 45 от проведено на 30.11.2010 г. заседание на Общински съвет Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С цитираното Решение от Председателя Общински съвет Разград даде съгласие Община Разград да кандидатства с проектно предложение по Проект за социално включване пред Министерство на труда и социалната политика, като съфинансира с общински приходи дейностите свързани с изготвяне на инвестиционни проекти, строителен надзор, инвеститорски контрол и др. разходи необходими за изготвяне на проектна документация.

В изпълнение на същото Решение № 839 по Протокол № 45 от проведено на 30.11.2010 г. заседание на Общински съвет Разград, Община Разград е подала в Министерство на труда и социалната политика, Дирекция „Социално включване” Предварителен формуляр за кандидатстване по Проект за социално включване. Във формуляра е предвидено да се предоставя пакет от услуги за деца от 0 до 7 години и техните родители, както и бъдещи родители от рискови групи. Основна

особеност на услугите, които са допустим разход по този проект е, че те трябва да бъдат интегрирани – както по отношение на съвместната работа на различни специалисти с целевите групи, така и по отношение на самия характер на услугите – социални, здравни, услуги за предучилищна подготовка и т.н. Проектът допуска да се използват наличните услуги за грижи за деца, като ще позволи тези услуги да станат по-ефективни и да развиват иновативни практики.

С писмо министърът на труда и социалната политики ни уведоми, че Община Разград е класирана и избрана за представяне на Пълен формуляр за кандидатстване по Проект за социално включване, който ще се финансира със заем от Международната банка за възстановяване и развитие. След проведена консултация в Министерство на труда и социалната политика и посещение на място от експерти от Дирекция „Социално включване” са определени два обекта, в които да се реализират ремонтни и строителни работи с цел предоставяне на услугите: ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград и ДЯ „Звездици” в гр. Разград.

В съответствие с предварителния формуляр за кандидатстване в свободна част – Блок 2 от ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград, намираща се в жк „Орел”, кв. 125, ще бъде изграден Общностен център за деца и семейства. В Центъра ще се предлагат консултативни и подкрепящи услуги, здравни консултации и др. по проекта за всички целеви групи деца от 0 до 7 г. и техните родители.

В свободни помещения в ДЯ „Звездици” гр. Разград, намираща се в гр. Разград, ул. „Цар Симеон” № 8, кв. 27, ще бъде изграден Център за ранна интервенция на уврежданията с цел предотвратяване на изоставянето и/или институционализиране на деца с увреждания и изграждане на специални умения за отглеждане на децата с увреждания.

Промяната, която тук внасяме в решението не е много голяма, но тя вече конкретизира обектите и затова държим да бъде внесена като в т.2 на Решение № 839 добавяме след думите **„устойчивост на услугите”** думите **„разкрити в ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград и ДЯ „Звездици” в гр. Разград”** и текста продължава **„чрез тяхното поддържане 10 години след приключване на проекта”**.

Много въпроси са задавани за тези 10 години. Установяването на тези социални услуги в тези две детски заведения ще улесни устойчивостта на тези услуги в бъдеще.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Благодаря Ви госпожо Дякова. Колеги, тъй като тази докладна записка не е разглеждана в постоянни комисии направо преминаваме към въпроси. Имате думата. Няма. Мнения и предложения по материала. Няма. Преминаваме към гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 907

В изпълнение на Решение № 839 по Протокол № 45 от проведено на 30.11.2010 г. заседание на Общински съвет Разград, Община Разград е подала в Министерство на труда и социалната политика, Дирекция „Социално включване” Предварителен формуляр за кандидатстване по Проект за социално включване. Във формуляра е предвидено да се предоставя пакет от услуги за деца от 0 до 7 години и техните родители, както и бъдещи родители от рискови групи. Основна особеност на услугите, които са допустим разход по този проект е, че те трябва да бъдат интегрирани – както по отношение на съвместната работа на различни специалисти с целевите групи, така и по отношение на самия характер на услугите – социални, здравни, услуги за предучилищна подготовка и т.н. Проектът допуска да се използват наличните услуги за грижи за деца, като ще позволи тези услуги да станат по-ефективни и да развиват иновативни практики.

С писмо изх. № 9117-4 от 21.02.2011 г. министърът на труда и социалната политики ни уведоми, че Община Разград е класирана и избрана за представяне на Пълен формуляр за кандидатстване по Проект за социално включване, който ще се финансира със заем от Международната банка за възстановяване и развитие. След проведена консултация в Министерство на труда и социалната политика и посещение на място от експерти от Дирекция „Социално включване” са определени два обекта, в които да се реализират ремонтни и строителни работи с цел предоставяне на услугите: ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград и ДЯ „Звездици” в гр. Разград.

В съответствие с предварителния формуляр за кандидатстване в свободна част – Блок 2 от ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград, намираща се в жк „Орел”, кв. 125, ще бъде изграден Общностен център за деца и семейства. В Центъра ще се предлагат консултативни и подкрепящи услуги, здравни консултации и др. по проекта за всички целеви групи деца от 0 до 7 г. и техните родители.

В свободни помещения в ДЯ „Звездици” гр. Разград, намираща се в гр. Разград, ул. „Цар Симеон” № 8, кв. 27, ще бъде изграден Център за ранна интервенция на уврежданията с цел предотвратяване на изоставянето и/или институционализиране на деца с увреждания и изграждане на специални умения за отглеждане на децата с увреждания..

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, Общински съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ:

1. Допълва т.2 от Решение № 839 по Протокол № 45 от 30.11.2011 г. на Общински съвет Разград, както следва: след думите „устойчивост на услугите” се добавят думите „разкрити в ЦДГ „Райна Княгиня” гр. Разград и ДЯ „Звездици” в гр. Разград”.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

ПО ТОЧКА ВТОРА

Питане от Божинел Василев Христов – общински съветник

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Христов, имате думата.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Въпросите, които представям и съм представил до господин Кмета на Община Разград са следните:

1. Колко средства са заделени за деакаризация на тревни площи, детски кътове и площадки, междублокови пространства, терени определени за разходка на кучета и къде е отразено в бюджета за 2011 година.

2. Колко средства са заделени за дезинсекция против комари на обществени паркове, детски кътове и площадки, междублокови пространства, терени определени за разходка на кучета, водни площи по поречието на р. Бели Лом и къде е отразено в бюджета за 2011 година.

3. Предвидена ли е и за кога деакаризация на тревните площи в детски градини, ясли и училища. Колко са средствата и къде са отразени в бюджета за 2011 година.

4. Определен ли е и как изпълнител за деакаризация на тревни площи на обществените места, детски кътове и площадки, междублокови пространства, терени определени за разходка на кучета, както и в детски градини, ясли и училища и дезинсекция против комари по улици ,

обществени паркове, междублокови пространства, водни площи по поречието на р. Бели Лом.

5. Колко инвестиционни проекта и ПУП част „Паркоустройство и благоустройство” са съгласувани, съгласно чл.5, ал.3 от Наредба №19 за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Разград от звеното или структурата определена в чл.2, ал.2 от същата Наредба.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви г-н Христов. Господин Бояджиев, имате думата.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Христов,

В отговор на отправените от Вас въпроси по реда на чл.96, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация – мандат 2007 – 2011 година, Ви давам следните отговори на поставените от Вас въпроси:

по т.1

За дезакаризация на тревни площи през 2011 са заделени **10 000 лв.** Предвидено е двукратно третиране на тревните площи в детските градини, детските ясли, социални заведения, градски паркове, градинки, детски площадки и междублокови пространства –пролетния и есенния сезон, както и допълнително третиране при необходимост.

Средствата са отразени във **Функция „Здравеопазване”, т.4.3 Други дейности по здравеопазването, издръжка (ОД) /§ 10-00/.**

по т.2

Заделените средства Функция „Здравеопазване”, т.4.3 Други дейности по здравеопазването, издръжка (ОД) /§ 10-00/ са в размер на 16 000 лв., като при възникнала потребност, част от тях ще се използват за дезинсекция против комари.

по т.3

Дезакаризацията за 2011 г. ще стартира през м. април при благоприятни условия. Предвидено е окосяване на тревните площи и обезкърляване с биоцидни препарати разрешени за употреба от МЗ.

по т.4

Предвид заложените средства в бюджета на Община Разград за 2011 г., поръчката ще се проведе по реда на чл. 2, ал.2, т.2 от НВМОП. Към момента в Специализираното звено „Обществени поръчки” е подадена заявка с приложен списък на тревните площи. За дезинсекция против комари, при възникнала потребност, услугата ще се реализира също по реда на чл. 2, ал.2, т.2 от НВМОП.

по т. 5

През 2010г. няма постъпили искания за одобряване на инвестиционни проекти и ПУП - част „Паркоустройство и благоустройство”.

През 2010г. са одобрени проекти - част „Озеленяване” за следните обекти:

1. Агропродукт ООД – Селскостопанска аптека, офиси и жилища – с. Киченица (РС № 95/2010 г.).

2. Супермаркет и Т-маркет и магазин за строителни материали гр. Разград (РС № 164/2010 г.)

Подробните устройствени планове които третираят имоти за индивидуално застрояване в урбанизираната територия и земеделски земи се разработват съгласно изискванията за устройствени показатели по ЗУТ, което задължително включва процент на озеленена площ при бъдещото застрояване. За тези имоти застрояването се определя с ограничителни строителни линии, но конкретното разположение на бъдещи зелени площи най-често се определя само процентно. В тези имоти не се картотекира растителност, тъй като картотекирането обхваща ценни дървесни видове.

Нещо, което говорихме преди малко като говорихме за църквата. Общо за да обобща 16 000 лв. – 10 000 лв. по първите искания, 6 000 лв. резерв за комарите, ако възникне такава потребност. Всичко с обществена поръчка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-н Христов, имате възможност за 2 уточняващи въпроса, ако желаете.

Г-н Божинел Христов – независим общински съветник

Не. Доволен съм от отговора.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, искам да ви запозная със съдебните процедури, които са в момента:

1. Жалба от д-р Валентин Стефанов Василев – Областен управител на Област с административен център Разград, против: Наредба №8 и против Наредба № 13.

В момента те са на първа инстанция в Административен съд гр. Разград.

Във връзка с жалбата на Областния управител ние съответно отправихме искане до Административния съд да се произнесе дали съответните Наредби в момента действат и те ни отговориха, че действието на Наредба 8 и на Наредба 13 оспорвани от Областен управител на Област Разград действат в момента.

2. Следващата процедура, която в момента тече, най-вероятно сте запознати от медиите, това е Жалба от Деян Петков Драганов – частен съдебен изпълнител, против Наредба №14.

Тук е висящо и е на първа инстанция, чакаме решението на съда.

3. Следващата съдебна процедура и за която имаме определение на съда, това е: Жалба от Георги Милков Димитров против Решение на Общинския съвет, касаещо Бюджета на Общината за 2011 година, в частта „Чистота”, Приложение 3.6, т.6.8 към Функция №6 БКС и опазване на околната среда, както и Приложение №3.

Оставя без движение постъпилата жалба на Георги Милков Димитров.

Съответно нямам данни дали е влязло определението в сила.

Това са в момента съдебните процедури.

Материалите, които са постъпили на вниманието на Общинския съвет са разпределени в съответните комисии.

Заповядайте г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Колеги, позволете ми да отнема вашето внимание за 30 секунди.

В началото ние всички приехме решение за поставяне на паметна плоча на Екзарх Йосиф I на сградата на гимназията.

Обръщам се към вас, за да ви уведомя, че има дарителска кампания за тази плоча не, че гимназията няма пари да я плати, просто смисъла е друг – тя да бъде изработена и монтирана точно чрез дарения тъй като човека преди да почине част от наследството си го е дарил на гимназията.

В този смисъл се обръщам към вас, към всички граждани, учители, родители, бивши възпитаници, че бихте могли да се присъедините към тази дарителска кампания.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Благодаря Ви господин Георгиев. Има въпрос г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Даренията могат да се извършат в канцеларията на гимназията, издава се свидетелство за дарение, завежда се. Няма открита специална

сметка. Трябва да ви кажа, че плочата струва 900 лв., имаме вече 300 лв. събрани.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Колеги, поради изчерпване на дневния ред в 16.05 часа обявявам днешното заседание на Общински съвет – Разград за закрито.

Благодаря ви и приятна вечер.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/ Д. Добрев /

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
/ В. Вълчев /