

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 53

От проведеното заседание на Общински съвет – Разград на 06.07.2011 г. /сряда/ от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 29 общински съветници. По уважителни причини отсъства общински съветник *Иво Хаджииванов*.

По неизвестни причини отсъстваха общинските съветници: *Миле Милев, Михаил Гигов, Селиме Карагьозова*.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 29 общински съветници.

/Приложение №1 към Протокола/

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград; г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград, г-жа Кина Дякова – зам. кмет на Община Разград; служители от общинска администрация, кметове на населени места, журналисти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Добър ден.

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми господин Бояджиев,

Уважаеми заместник кметове на Община Разград,

Уважаеми представители на общинска администрация и кметове на населени места,

Уважаеми представители на средствата за масова информация,

Скъпи съграждани,

Предвид присъствието на 29 общински съветници в залата и съгласно чл. 53 ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград обявявам заседанието на Общински съвет Разград за открито.

Секретар на днешното заседание ще бъде общински съветник Валентина Френкева от ПП "ГЕРБ".

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Искам от ваше и от мое име да поздравя рождениците, като спазим нашата традиция. Започваме с дамите: Радиана Димитрова, имала рожден ден на 02 юни, госпожа Монева, имала рожден ден на 11 юни; г-жа Рабиха Хаджийонуз, имала рожден ден на 18 юни и господата колеги: Румен Адрианов на 08 юни и господин Стоян Димитров на 11 юни.

/ Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС поздрави рождениците/

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, преминаваме към разглеждането на Дневния ред, с който съгласно нашия правилник Вие предварително сте запознати.

1. Докладни записки.

2. Текущи.

Има ли предложения по така зачетения Ви Дневен ред?

Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Аз моля да бъде допусната за разглеждане Докладна записка по извънреден способ с вносител Ценка Таракчиева, относно: Изменение и допълнение на Решение № 180 по Протокол №11/30.05.2008 г. на Общински съвет Разград предвид възникнали обстоятелства преди 2 дни и изискване на Агенцията за социално подпомагане за реакция от страна на Общинския съвет. В този смисъл ви моля тя да бъде разгледана на това заседание.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други предложения колеги? Няма. Подлагам на гласуване току-що направеното предложение от господин Бояджиев. Моля, гласувайте.

С 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема направеното предложение от господин Бояджиев за включване в Дневния ред на още една докладна записка.

Подлагам на гласуване в цялост Дневния ред. Моля, гласувайте.

С 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, се приема Дневния ред на сесията на Общински съвет- Разград.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ 1

Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград, внесена по извънреден способ,

Относно: Изменение и допълнение на Решение №180 по Протокол №11/30.05.2008 г. на Общински съвет Разград,

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-жо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Уважаеми господин Председател,

С Решение №180 по Протокол №11 от 2008 година на Общински съвет Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост, представляващ масивна триетажна сграда с РЗП 682 кв.м. на бул."Княз Борис I" №72 в гр. Разград, на Агенцията за социално подпомагане гр. София, целево за Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград, за административна дейност, за срок от седем години.

В изпълнение на решението е сключен договор между Община Разград и Агенцията за социално подпомагане за срок от 7 години, считано от 01.08.2008 година. Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград участва с проектно предложение по Средносрочна рамкова инвестиционна програма /СРИП/ към Оперативна програма „Регионално развитие” с бенефициент Агенцията за социално подпомагане. Проектът е свързан с извършване на ремонтни дейност в описания по-горе имот, където дирекцията изпълнява своите функции.

След извършване на оценка на административното съответствие на подадените проектни фишове е депозирано искане до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за допълнение на проектен фиш „Модернизиране на Дирекция „Социално подпомагане” в Община Разград, съгласно изискванията на което следва да се представи решение на Общински съвет- Разград, съгласно което срокът на действие на договора за безвъзмездно ползване трябва да покрива период не по-малък от пет години след приключване на дейностите по проекта, т.е. до 2018 г., през който период предназначението на сградата, обект на интервенции на проекта, няма да бъде променяно. На основание на указания е депозирано писмо от Агенцията за социално подпомагане и докладна записка от дирекция „Социално подпомагане” Разград с исканията по оперативната програма.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

1. Изменя и допълва Решение №180 по Протокол №11/30.05.2008 година на Общински съвет Разград, както следва:

1.1. В т. 1 думите „за срок от 7/седем/ години” се заменят с думите „за срок от 10/десет/ години”.

1.2. Създава нова т. 3 със следното съдържание:

„3. Предназначението на сградата по т. 1- обект на интервенции по проектен фиш „Модернизиране на Дирекция „Социално подпомагане” в Община Разград да не се променя за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.”

1.3. Създава нова т. 4 със следното съдържание:

„4. Дава съгласие за извършване на ремонтни дейности в сградата по т. 1.”

1.4. Точка т. 3 става т. 5.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи анекс към договор от 15.07.2008 г. за учредено безвъзмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост между Община Разград и Агенцията за социално подпомагане, съобразен с направеното изменение в решението.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-жо Таракчиева. Колеги, разбираемо тази докладна записка не е разглеждана в наши постоянни комисии. Имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения? Няма. Преминаваме към гласуване. Поименно ще бъде гласуването. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		

17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влатова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 963

С Решение №180 по Протокол №11/30.05.2008 година на Общински съвет Разград, е учредено безвъзмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост, актуван с АОС № 265/02.07.1997 година, представляващ масивна триетажна сграда с РЗП 682 кв.м. на бул."Княз Борис I" №72 в гр. Разград, на Агенцията за социално подпомагане гр. София, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане" гр. Разград, за административна дейност, за срок от 7 години. В изпълнение на решението е сключен договор между Община Разград и Агенцията за социално подпомагане за срок от 7 години, считано от 01.08.2008 година. Дирекция „Социално подпомагане" гр. Разград участва с проектно предложение по Средносрочна рамкова инвестиционна програма /СРИП/ към Оперативна програма „Регионално развитие" с бенефициент Агенцията за социално подпомагане. Проектът е свързан с извършване на ремонтни дейност в описания по-горе имот, където дирекцията изпълнява своите функции.

След извършване на оценка на административното съответствие на подадените проектни фишове е депозирано искане до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане с писмо № BG168PO001-1.1-03-02/01.07.2011 г. за допълнение на проектен фиш „Модернизиране на Дирекция „Социално подпомагане" в Община Разград, съгласно изискванията на което следва да се

представи решение на Общински съвет- Разград, съгласно което срокът на действие на договора за безвъзмездно ползване трябва да покрива период не по-малък от пет години след приключване на дейностите по проекта, т.е. до 2018 г., през който период предназначението на сградата, обект на интервенции на проекта, няма да бъде променяно. На основание на указания е депозирано писмо с изх. № 9100-154/28.06.2011 г. от Агенцията за социално подпомагане и докладна записка с изх. № 0817/0071/04.07.2011 г. от дирекция „Социално подпомагане” Разград с исканията по оперативната програма.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39, ал.2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.3, т.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с §29 от ПЗР на Закона за държавния бюджет на Република България за 2011 година, писмо № BG168PO001-1.1-03-02/01.07.2011 г. за допълнение на проектен фиш „Модернизиране на Дирекция „Социално подпомагане” в Община Разград и писмо с изх.№0817/0071 от 04.07.2011 година на директора на Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград, Общински съвет Разград, във вр. с писмо на Агенцията за социално подпомагане с изх. № 9100-154/28.06.2011 г., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва Решение №180 по Протокол №11/30.05.2008 година на Общински съвет Разград, както следва:

1.1. В т. 1 думите „за срок от 7/седем/ години” се заменят с думите „за срок от 10/десет/ години”.

1.2. Създава нова т. 3 със следното съдържание:

„3. Предназначението на сградата по т. 1- обект на интервенции по проектен фиш „Модернизиране на Дирекция „Социално подпомагане” в Община Разград да не се променя за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.”

1.3. Създава нова т. 4 със следното съдържание:

„4. Дава съгласие за извършване на ремонтни дейности в сградата по т. 1.”

1.4. Точка т. 3 става т. 5.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи анекс към договор от 15.07.2008 г. за учредено безвъзмездно право на ползване върху имот- частна общинска собственост между Община Разград и

Агенцията за социално подпомагане, съобразен с направеното изменение в решението.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 2

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанова
– зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък чрез публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Съгласно акт за общинска собственост Община Разград е собственик на 53,24% от сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м., в кв.23, по плана на с. Побит камък. Останалите 46,76% от сградата са собственост на Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък. С молба кооперацията е направила предложение за ликвидиране на съсобствеността чрез покупка на дела ѝ от Общината или чрез съвместна продажба на трето лице на целия имот. Изготвена е пазарна оценка за цялата сграда от оценител на имоти, която е в размер на 29500,00 лв. Дела на Община Разград е в размер на 15705,80 лв. Данъчната оценка на дела на Общината е 1669,00 лв.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград, която се е произнесла положително за съвместна продажба на търг.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

1. Да се проведе съвместен публичен търг с тайно наддаване за продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък, представляващ сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м., с планоснимачен №319, в кв.23, по плана на с. Побит камък, общ. Разград, с адрес ул.”Трети март” 62”а”, при граници : североизток – парцел №XIV-315; югоизток – зелени площи; запад – ул.”Трети март”, при начална тръжна

цена 29500,00 лв.(двадесет и девет хиляди и петстотин лева), определена от оценител на имоти. За имота не се дължи ДДС.

2. Приходите и разходите от продажбата на имота , описан в т.1 да бъдат разпределени между Община Разград и Кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация с. Побит камък, съобразно дела на съсобственост на двамата съсобственици.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да организира тръжната процедура, съвместно с ликвидатора на кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация, както и да подготви необходимите документи за осъществяване на сделката.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, г-жо Таракчиева.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, тази докладна записка е разгледана в 2 наши комисии.

Господин Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Уважаеми колеги, комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Г-н Димитров, моля да ни запознаете с решението на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Комисията по законност единодушно със 7 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”, подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте. Няма. Мнения, предложения по предложения текст за решение. Няма. Гласуваме поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал
---	-----------------------	------	----------	------------

				се''
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монева	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 964**

Община Разград е съсобственик с Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък на сграда „Фурна” със ЗП – 230,00 кв.м., в кв.23, по плана на с. Побит камък , с адрес ул.”Трети март” 62”а”. Общината е собственик на 53,24% от сградата, съгласно АОС №954/11.02.2011г.. Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък е собственик на

46,76% , съгласно нотариален акт №153, том 1, рег.№1427, дело №129 от 18.05.2011 г. на нотариус Росица Кирилова – нотариус рег. №380 на Нотариалната камара Изготвена е пазарна оценка за цялата сграда от оценител на имоти Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№100100301/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 29500,00лв. (двадесет и девет хиляди и петстотин лева). Дела на Община Разград е в размер на 15705,80лв. (петнадесет хиляди седемстотин и пет лева и осемдесет стотинки). Съгласно удостоверение с изх.№0496/18.02..2011г. данъчната оценка на дела на Общината е 1669,00 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и девет лева).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе съвместен публичен търг с тайно наддаване за продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък, представляващ сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м., с планоснимачен №319, в кв.23, по плана на с. Побит камък , общ. Разград, с адрес ул.”Трети март” 62”а”, при граници : североизток – парцел №XIV-315; югоизток – зелени площи; запад – ул.”Трети март”, при начална тръжна цена 29500,00 лв.(двадесет и девет хиляди и петстотин лева), определена от оценител на имоти. За имота не се дължи ДДС.

2. Приходите и разходите от продажбата на имота , описан в т.1 да бъдат разпределени между Община Разград и Кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация с. Побит камък, съобразно дела на съсобственост на двамата съсобственици.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да организира тръжната процедура, съвместно с ликвидатора на кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация, както и да подготви необходимите документи за осъществяване на сделката.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 3

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Безвъзмездно придобиване собственост върху имот - държавна собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Госпожи и господа общински съветници,

Със заповед на Министъра на финансите е предоставен безвъзмездно за управление на Националната агенция за приходите имот - публична държавна собственост, находящ се в гр. Разград, пл. Независимост, който според акт за публична държавна собственост представлява терен от 3580 кв.м. и построената в него триетажна сграда. Със заповед на Изпълнителния директор на Националната агенция за приходите имотът е предоставен безвъзмездно за управление на ТД на НАП гр. Разград, с изключения на помещенията, предоставени на Агенцията за държавни вземания със заповед № ЗМФ-155/17.02.2004 година на Министъра на финансите.

В едната част на парцела – към улица „Марица”, въз основа на одобрена схема от главния архитект на Община Разград са разположени павилиони за продажба на цветя, като собствениците им са имали сключени договори с ТД на НАП Разград.

Община Разград е инициирала с писмо до Изпълнителния директор на НАП предложение, в което да се обособи отделен урегулиран поземлен имот, върху който да останат намиращите се там павилиони и същият да бъде предоставен на Община Разград. Предложението е прието и са предприети действия за изменения на действащия подробен устройствен план. Със заповед на кмета на Община Разград е одобрено изменение на плана за регулация на част от кв.63В, като е заличен УПИ II-1810 и от него са образувани два броя нови урегулирани поземлени имоти. Попълнена е кадастралната карта на гр. Разград като са образувани два поземлени имота, единия е с площ 3390 кв.м. и намиращите се в него триетажна сграда и едноетажна сграда и другия имот е с площ 161 кв.м. За двата нови имота са съставени актове за държавна собственост.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

1. Дава съгласие Община Разград да придобие собствеността върху имот - публична държавна собственост, след преобразуването му в частна държавна собственост по реда на чл.6, ал.1 от Закона за държавната

собственост, представляващ имот с идентификатор 61710.505.1812 по кадастралната карта на гр. Разград с площ 161 кв.м.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Господин Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Няма. Мнения, предложения по предложения текст за решение. Няма. Процедура по гласуване. Гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		

21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 965**

На територията на град Разград се намира имот публична държавна собственост с идентификатор 61710.505.1812 по кадастралната карта на гр. Разград с площ 161 кв.м. по АДС №2332/02.05.2011 година. Същият е образуван след изменение на плана и поправка на кадастралната карта на гр. Разград, по инициатива на Община Разград с намерение да бъде направено предложение той да бъде предоставен безвъзмездно в собственост на Община Разград. Имотът се намира в непосредствена близост до централния кооперативен пазар и в него са разположени павилиони за цветя. В продължение на много години гражданите на Разград са свикнали с местонахождението им и купуват цветя от това място.

Преди обособяването на имота е водена кореспонденция с Национална агенция за приходите същият да бъде предоставен на Община Разград, след изменение на плана и поправка на кадастралната карта на гр. Разград, за което е получено принципно съгласие.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2 , т.5 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, във връзка с чл.6, ал.1, чл.54, ал.1 от Закона за държавната собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие Община Разград да придобие собствеността върху имот - публична държавна собственост, след преобразуването му в частна държавна собственост по реда на чл.6, ал.1 от Закона за държавната собственост, актуван с АДС №2332/02.05.2011 година, представляващ имот с идентификатор 61710.505.1812 по кадастралната карта на гр. Разград с площ 161 кв.м.

2.Възлага на Кмета на Община Разград да извърши необходимите действия по прехвърлянето на имота по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 4

Докладна записка от Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Госпожи и господа общински съветници,

С договор. Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект за търговска дейност, с обща площ 30.00 кв. м., находящ се в гр. Разград, ул. „Симеон”, северно от бл. „Люлин”.

Поради предсрочно прекратяване на договора, на свое заседание комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба №2 на Общинския съвет Разград, е взела решение за провеждане на нов търг за отдаване под наем на общинския терен.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот – публична

общинска собственост, представляваща отредена площ от 30.00 кв. м., находящ се в гр. Разград, ул. „Симеон”, северно от бл. „Люлин”, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 380.40 лв. без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с месо и месни продукти.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Господин Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте. Няма. Мнения, предложения по предложения текст за решение. Няма. Процедура по гласуване. Гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		

18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радостин Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 966**

С договор №81/30.03.2009 г. Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект за търговска дейност, с обща площ 30.00 кв. м /тридесет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, ул. „Симеон”, северно от бл. „Люлин”.

Поради предсрочно прекратяване на договора, на свое заседание комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, е взела решение за провеждане на нов търг за отдаване под наем на общинския терен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот –

публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 30.00 кв. м /тридесет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, ул. „Симеон“, северно от бл. „Люлин“, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 380.40 лв. /триста и осемдесет лева и четиридесет стотинки/ без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с месо и месни продукти.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 5

Докладна записка от Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград
Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с обща площ 9.00 кв. м., находящ се в гр. Разград, бул. „Бели Лом“, от южната страна на моста до Автогарата.

Поради предсрочно прекратяване на договора, на свое заседание комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба №2 на Общинския съвет Разград, е взела решение за провеждане на нов търг за отдаване под наем на общинския терен.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот – публична общинска собственост,

представляваща отредена площ от 9.00 кв. м., находящ се в гр. Разград, бул. „Бели Лом”, от южната страна на моста до Автогарата, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 115.00 лв. без ДДС, представляваща 12.78 лв. на кв. м, достигнат като цена към настоящия момент и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с билети.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, тази докладна записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Господин Захариев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, се приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		

18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радостин Георгиев Киров	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 967**

С договор №14/19.01.2009 г. Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с обща площ 9.00 кв. м /девет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, бул. „Бели Лом”, от южната страна на моста до Автогарата.

Поради предсрочно прекратяване на договора, на свое заседание комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, е взела решение за провеждане на нов търг за отдаване под наем на общинския терен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот –

публична общинска собственост, представляваща отредена площ от 9.00 кв. м /девет квадратни метра/, находящ се в гр. Разград, бул. „Бели Лом”, от южната страна на моста до Автогарата, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 115.00 лв. /сто и петнадесет лева/ без ДДС, представляваща 12.78 лв. на кв. м, достигнат като цена към настоящия момент и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с билети.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 6

Докладна записка от Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, представляваща помещение №19, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, състояща се от две стаи, санитарен възел и част от коридор на първи етаж в западната част от къща на бул. „България” №4 в гр. Разград, за срок от 3 години, считано до 21.12.2009 год. С Решение от 2009 г. на Общински съвет Разград и анекс към договора, срокът е удължен до 21.12.2013 г.

Източната част от къщата на бул. „България” №4 е предоставена за дейността на Центъра за обществена подкрепа гр. Разград с капацитет 25 места, като делегирана от държавата дейност. С Решение от 2010 г. Общински съвет Разград дава съгласие капацитетът на Центъра за

обществена подкрепа гр. Разград да се увеличи на 45 места, считано от 01.01.2011 г. Със Заповед на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане числеността на ползващите социалната услуга е увеличен на 45 потребители. С докладна записка от 2011 г., Председателят на Управителния съвет на Сдружение с нестопанска цел „Жанета”, осъществяващо управлението на Центъра за обществена подкрепа гр. Разград, иска да им бъдат предоставени допълнително помещения в западната част от къщата.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която предлага следното: 1. Кмета на Община Разград да прекрати договора от 22.01.2007 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград. 2. Общински съвет Разград да учреди на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху помещение №19 с площ 16,12 кв.м. и сервизно помещение за съвместно ползване, разположени на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград.

Със споразумение от 14.06.2011 г., договорът за учредяване на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, състояща се от две стаи, санитарен възел и част от коридор на първи етаж в западната част от къща на бул. „България” №4 в гр. Разград е прекратен по взаимно съгласие.

Във връзка с гореизложеното предлагам проект за вашето решение: Учредява на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, представляваща помещение №19 с площ 16,12 кв.м. и сервизно помещение за съвместно ползване, разположени на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, за срок от 3 години.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Господин Захариев, имате думата.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепят проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Таракчиева, няма ли възможност да се предложи на „Съюза на ветераните от войните” друго помещение на първи етаж. Имайте предвид, че до втория етаж това са 51 брой стъпала. Предполагам, че ветераните са над 80 годишни, изхождайки от това, че в моето село има един останал жив ветеран от войните, той е петнадесети набор. Малко съмнително да правят сбирките си на втория етаж. Няма ли по подходящо помещение на първия етаж?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви за въпроса. По-скоро втория етаж се води първи етаж на сградата. Както знаете на партера, там има само едно заведение – кафе, т.е. ние наистина им даваме на първия етаж, но се води втори по Акта за общинска собственост, затова така е вписано. В същност те ще бъдат на първия етаж реално.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Броили ли сте стълбите? Броили ли сте колко стълби има до там?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Ами, нямаме помещение на първия етаж, съжалявам. Единствено голямото помещение е където са разположени други магазини, часовникари и други дейности, там няма самостоятелно помещение. Те си го харесаха това помещение и са съгласни с това. Между другото – там вече има табела, значи Клуба действа. Решение няма, Клуба действа. Как стават тези работи?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Не съм видяла, че има табела.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, желаете ли да зададете въпрос?

Г-н Иво Димитров – ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Аз искам само да разсея тука опасенията, че ветераните от войните няма да могат да се качват на първия, втория, третия или на който и да е етаж защото в Разград членове на тази организация наричаща се „Ветерани от войните” са много млади хора, които не знам, освен в семейни войни не са участвали в други, но просто Ви подвежда името господин Анастасов. Затова не се притеснявайте.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, други желаещи да вземат отношение? Няма. Мнения и предложения конкретни по докладната записка? Няма. Процедура по гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов			+
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 968

С Решение №772/07.12.2006 г. на Общински съвет Разград и договор от 22.01.2007 год., на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, състояща се от две стаи, санитарен възел и част от коридор на първи етаж в западната част от къща на бул. „България” №4 в гр. Разград, за срок от 3 години, считано до 21.12.2009 год. С Решение №588/28.12.2009 г. на Общински съвет Разград и анекс към договора, срокът е удължен до 21.12.2013 г. Със споразумение от 14.06.2011 г., договорът между Община Разград и Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград от 22.01.2007 г. е прекратен по взаимно съгласие, в резултат на което и депозирано искане от съюза, комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост предлага на Общински съвет Разград да учреди на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху помещение №19 с площ 16,12 кв.м. и сервизно помещение за съвместно ползване, разположени на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.5 и ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за ветераните от войните и чл.39, ал.2 и ал.6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, по АОС 604/08.02.1999 г., представляваща помещение №19 с площ 16,12 кв.м. и сервизно помещение за съвместно ползване, разположени на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, за срок от 3 години.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 7

Докладна записка от Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, представляваща помещение №27, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност от спортисти и туристи ветерани.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград
ОТТЕГЛЯМ ТАЗИ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА.

СТАТИЯ 8

Докладна записка от Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договора за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост – помещение №8, намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

През 2005 г. е сключен договор за наем за срок от 3 години между Община Разград и Галина Илиева Иванова от гр. Разград, ул. „Странджа” №39, за помещение №8 с площ 25,00 кв.м., намиращо се на първи етаж в

сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 09.05.2008 г. Със заповед на Кмета на Община Разград и анекс от 2008 г., срокът на договора е удължен до 09.05.2011 г. С молба от 2011 г. наемателят, който е изряден в плащанията и няма задължения към Община Разград, иска удължаване на срока на договора. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която предлага срокът на договора да бъде удължен с четири години.

Във връзка с горното предлагам проект за вашето решение:

Продължава с 4 години срокът на договора за наем от 09.05.2005 г., сключен между Община Разград и Галина Илиева Иванова от гр. Разград, ул. „Странджа” №39, за отдаване под наем на помещение №8 с площ от 25,00 кв.м., намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 09.05.2015 г.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Господин Захариев, имате думата.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения, предложения. Няма. Процедура по гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		

9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рaхми Хаджийонуз	+		
22.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захaриев	+		
27.	Стaнка Влaдова Ангелова	+		
28.	Стойaн Димитров Ненчев	+		
29.	Стойaнка Ивaнова Курдова	+		
30.	Стойaн Костaдинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 969**

На 09.05.2005 г. е сключен договор за наем за срок от 3 години между Община Разград и Галина Илиева Иванова от гр. Разград, ул. „Странджа” №39, за помещение №8 с площ 25,00 кв.м., намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 09.05.2008 г. Със заповед №1224/26.05.2008 г. на Кмета на Община Разград и анекс от 17.06.2008 г., срокът на договора е удължен до 09.05.2011 г. С молба с вх. №94-Г-32.1/12.05.2011 г. наемателят, който е изряден в плащанията и няма задължения към Община Разград, иска удължаване на срока на договора. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която предлага срокът на договора да бъде удължен с четири години.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и искане с вх. №94-Г-32.1/12.05.2011 г. от Галина Илиева Иванова от гр. Разград, ул. „Странджа” №39, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Продължава с 4 години срокът на договора за наем от 09.05.2005 г., сключен между Община Разград и Галина Илиева Иванова от гр. Разград, ул. „Странджа” №39, за отдаване под наем на помещение №8 с площ от 25,00 кв.м., намиращо се на първи етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 09.05.2015 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора за наем от 09.05.2005 г. при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 9

Докладна записка от Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне на допълнителни помещения от имот частна общинска собственост находящ се на бул.„България” № 4 за нуждите на Център за обществена подкрепа – Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Дякова, имате думата.

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Центърът за обществена подкрепа функционира като делегирана от държавата социална услуга от 2008 година с капацитет 25 потребители. Услугата се предоставя от сдружение „Жанета” след проведен конкурс. В отговор на завишеното търсене на предлаганите услуги и удовлетворяване потребностите на децата в риск и техните семейства с Решение № 767 по Протокол № 41 от 27.07.2010 г. на Общински съвет е дадено съгласие за

увеличаване на капацитета на Центъра на 45 места . Това увеличение е факт от началото на 2011 г. след Заповед на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

В настоящия момент Центърът за обществена подкрепа ползва част от помещенията в сграда частна общинска собственост на бул. „България” № 4 находящи се в източната половина на сградата с обща площ 128,90 кв.м. Тези помещения са крайно недостатъчни за обема на работа и качеството на предоставените услуги. след промяната на броя на потребителите и съответното увеличаване на специалистите. В тази връзка до кмета на общината е получена докладна записка от председателя на УС на СНЦ „Жанета” с молба за предоставяне на допълнителни помещения от западното крило на сградата, които до края на този месец ще бъдат освободени от настоящите обитатели - „Съюз на ветераните от войните” и „Български спортен тотализатор”.

Във връзка с това предлагаме на вашето внимание решение:

1. Предоставя за нуждите на Център за обществена подкрепа Разград допълнителни помещения в имот частна общинска собственост , по акт за общинска собственост 629 от 18.03.1999 г., представляващи 2 стаи , коридор и сервизни помещения с обща площ 44,65 кв.м. на I етаж и 2 стаи , коридор и складови помещения на II етаж с площ 48,94 кв.м., в западната част от сградата на бул. „България” № 4 гр. Разград.

2. Възлага на кмета на общината да впише в приемо- предавателен протокол между Община Разград и СНЦ ”Жанета” допълнителните помещения по т.1 , в които ще се предоставят услуги от Центъра за обществена подкрепа възложени на СНЦ ”Жанета” с Договор № 311/03.09.2010 г.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в 2 наши постоянни комисии. Господин Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

От името на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, госпожо Георгиева, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-жа Янка Георгиева – член на ПК

На свое заседание проведено на 28 юни 2011 г., комисията по социална политика, с 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Поименно отново.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		

32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 970

Центърът за обществена подкрепа /ЦОП/ е делегирана от държавата социална дейност от 01.01.2008 г. и се предоставя от СНЦ "Жанета" след спечелен конкурс.

За нуждите на Центъра са предоставени с Решение № 158 по Протокол № 9 от 29.04.2008 г. на Общински съвет помещения в източното крило от сграда – частна общинска собственост на бул. „България” № 4 с площ 128,90 кв. м.

Със Заповед № РД 01-86/ 17.01.2011 г. на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, след дадено съгласие с Решение № 767 по Протокол № 41 от 27.07.2010 г. на Общински съвет- Разград, капацитетът на ЦОП е увеличен на 45 потребители. За качествено предоставяне на социалните услуги в новите условия са необходими допълнителни помещения и оборудване. В тази връзка до кмета на общината е получена докладна записка от Председателя на УС на СНЦ "Жанета" с вх. № 93-00-106.1 от 13.06.2011 г. с молба за предоставяне на допълнителни помещения от западното крило на сградата.

Докладната е разгледана на Комисия по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, която предлага молбата да бъде удовлетворена.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл.22 ал.1 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Предоставя за нуждите на Център за обществена подкрепа Разград допълнителни помещения в имот частна общинска собственост , по акт за общинска собственост 629 от 18.03.1999 г., представляващи 2 стаи , коридор и сервизни помещения с обща площ 44,65 кв. м. на I етаж и 2 стаи , коридор и складови помещения на II етаж с площ 48,94 кв. м., в западната част от сградата на бул. „България” № 4 гр. Разград.

2. Възлага на кмета на общината да впише в приемо-предавателен протокол между Община Разград и СНЦ "Жанета" допълнителните помещения по т.1, в които ще се предоставят услуги от Центъра за обществена подкрепа възложени на СНЦ "Жанета" с Договор № 311/03.09.2010 г.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

4. Настоящото Решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Докладна записка от Кина Дякова – зам. - кмет на Община Разград
Относно: Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На вашето внимание е докладна записка за Удължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост на четирима наематели на които към настоящия момент изтича срока на договорите за наем. Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за удължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Във връзка с гореизложеното предлагаме договора на посочените четирима наематели да бъде удължен до 2015 година.

Моля, да имате предвид докладната която ви беше допълнително раздадена тъй като в предната липсваше т.2 : Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателя по т.1.2 да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17, което и друг път сме докладвали, това е завишение на наема поради ползването на повече от нужната жилищна площ.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви госпожо Дякова.

Тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии: Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК
Уважаеми колеги,
комисията с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, приема докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Госпожо Георгиева, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-жа Янка Георгиева – член на ПК
С 5 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП”
Аз няма да коментирам по същество докладната записка, абстрахирам се от текста ѝ, но за мен е много интересно как може 2 докладни записки с различен текст, а именно точка втора да имат еднакъв входящ номер и дата. Това не мога да разбера.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
При мен номера е 316 и 317.

/ Свободни разговори в залата/.

Аз имам 2 докладни. Едната е под № 316, другата е под номер 317. В моя набор от документи е с различни номера. Други въпроси колеги? Разбрахме господин Монеv. Други въпроси колеги?

Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте. Поименен вот.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
---	-----------------------	------	----------	----------------

1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	Не участва		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влатова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 971**

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Мая Станчева Станева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл.12, вх. Г, ап.9 с настанителна заповед от 13.05.2005 г.

2. Неджати Шефкъев Акифов - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл.29, вх.В, ап.15 с настанителна заповед от 17.06.2005 г.

3. Румяна Трайчева Иванова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Абритус" 23, ап.27 с настанителна заповед от 17.06.2005 г.

4. Неждет Осман Ебадула - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Перистър" 12, ап.6 с настанителна заповед от 13.05.2005 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Мая Станчева Станева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.Г, ап.9 – до 13.05.2015 г.

1.2. Неджати Шефкъев Акифов /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.29, вх.В, ап.15 /двустаен разширен апартамент/ - до 17.06.2015 г.

1.3. Румяна Трайчева Иванова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Абритус" 23, ап.27 - до 17.06.2015 г.

1.4. Неждет Осман Ебадула - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. "Перистър" 12, ап.6 - до 13.05.2015 г.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателя по т.1.2 да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 11

Докладна записка от Кина Дякова– зам. - кмет на Община Разград
**Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени
под наем жилищни имоти – частна общинска собственост**

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова – зам.-кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на десетте години на 5 наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за предоставяне под наем на общински жилища и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Във връзка с гореизложеното предлагаме на Общинския съвет да вземе следното Решение:

1.Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Сема Стефанова Антонова – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к.”Орел”, бл.21, вх.А, ап.17.

1.2. Илияна Иванова Маринова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к.”Орел”, бл.24, вх.Г, ап.20.

1.3. Нели Рашкова Събева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, бул.”Априлско въстание” 23, ап.14 /двустайно жилище/.

1.4. Марийка Асенова Милицова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.”Дондуков” 3, вх.Б, ап.12 /двустайно жилище/.

1.5. Стефка Николова Илиева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Лудогорие”, бл.7, ап.14.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.3 и т.1.4 при възможност да бъдат предоставени за ползване гарсонieri. При липса на свободни такива да се приложат

разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17 за заплащане допълнително за площта, която заемат над тези, които са установени като необходими.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Дякова.

Тази докладна записка бе разгледана в 2 постоянни комисии: Г-н Захариев, моля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

комисията с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, приема докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, моля да ни запознаете с решението на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-жа Янка Георгиева – член на ПК

Комисията по социална политика с 5 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси.

Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте. Поименен вот.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		

13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев			+
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влaдова Ангелова	Не участва		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 972**

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Сема Стефанова Антонова – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Орел”, бл.21, вх. А, ап.17 с настанителна заповед от 21.06.2001 г.

2. Илияна Иванова Маринова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Орел”, бл.24, вх. Г, ап.20 с настанителна заповед от 15.06.2001 г.

3. Нели Рашкова Събева - наемател на общинско жилище в гр. Разград, бул.”Априлско въстание” 23, ап.14 с настанителна заповед от 21.06.2001 г.

4. Марийка Асенова Милицова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.”Дондуков” 3, вх. Б, ап.12 с настанителна заповед от 24.09.2002 г.

5. Стефка Николова Илиева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Лудогорие”, бл.7, ап.14 с настанителна заповед от 05.07.2001 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която е преценила, че наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма”, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.6. Сема Стефанова Антонова – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Орел”, бл.21, вх. А, ап.17.

1.7. Илияна Иванова Маринова - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Орел”, бл.24, вх. Г, ап.20.

1.8. Нели Рашкова Събева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, бул.”Априлско въстание” 23, ап.14 /двустайно жилище/.

1.9. Марийка Асенова Милицова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул.”Дондуков” 3, вх. Б, ап.12 /двустайно жилище/.

1.10. Стефка Николова Илиева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. ”Лудогорие”, бл.7, ап.14.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.3 и т.1.4 при възможност да бъдат предоставени за ползване гарсонieri. При липса на свободни такива да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 12

Докладна записка от Добрин Станчев Добрев, председател на Общински съвет Разград

Относно : Отдаване под наем на помещения – част от имот, частна общинска собственост, включен в актива на търговско дружество с общинско участие „Диагностично - консултативен център I Разград „ ЕООД.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Тази докладна записка бе предхождана от едно писмо от Управителя на ДКЦ – гр. Разград, с което той заявяваше желанието за отдаване на 3 помещения, свободни под наем. В тази връзка на вашето внимание аз предлагам следното Решение: Общински съвет – Разград дава съгласие за провеждане на **публичен търг с тайно наддаване** за отдаване под наем на части от имот - частна общинска собственост, включен в активите на търговско дружество с общинско участие „ДКЦ I Разград” ЕООД, представляващ монолитна четириетажна сграда, с предназначение поликлиника, находяща се в гр. Разград, бул. „Бели Лом” кв. 63, пл.№ 4655 / по АОС/,а по регистрация в ТР- ул. „Васил Левски „ №1 ,състояща се от отделни кабинети за предоставяне на медицински услуги на населението , както следва :

1.1.Кабинет № 33 ет. 3, с площ 14,6 кв.м. Стартова наемна цена –70 лв.

1.2. Кабинет № 52, ет. 4, площ 14.3 кв.м.. Стартова наемна цена 70 лв.

1.3. Кабинет № 54, ет. 4, площ 14,5 кв.м. Стартова наемна цена 70 лв.

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Захариев, имате думата.

Г-н Симеон Захариев – член на ПК

Комисията с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте. Няма. Мнения и предложения по текста. Няма. Процедура по гласуване. Отново поименно. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	Не участва		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 973

В активите на търговско дружество с общинско участие „ДКЦ I Разград ”ЕООД е включен имот, частна общинска собственост,

представляващ четириетажна масивна сграда ,находяща се в гр. Разград, бул. „Бели Лом” кв. 63, пл. № 4655/ по АОС/, а по регистрация в ТР- ул. „Васил Левски „№ 1, със социално предназначение – поликлиника .Отделните стаи са обособени за ползването им по предназначение като лекарски кабинети и са отдадени под наем на съответните специалисти по реда на ЗОС, ЗЛЗ и наредби № 2 и № 3 на Общински съвет Разград. За част от тях наемните срокове са изтекли и наемните отношения- прекратени.

До председателя на Общински съвет Разград е депозирано писмо с вх. № 280/07.06/2011 г. от управителя на дружеството , в което се предлага общинският съвет ,в качеството си на принципал, да вземе решение по реда на Наредба № 3 на Общински съвет Разград за провеждане на процедури за отдаване под наем на свободните кабинетите за ползване по предназначението им.

Съгласно нормативните разпоредби отдаването под наем на имот, частна общинска собственост, включен в активите на търговско дружество с общинско участие ,става чрез публичен търг с явно или тайно наддаване или чрез конкурс, въз основа на решение на общинския съвет при начални цени, не по-ниски от посочените в приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

Предвид изложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и 2 ЗОС, чл. 17 Наредба № 2 на Общински съвет Разград и чл. 33 ал.1 и чл. 34 Наредба № 3 на Общински съвет Разград и във връзка с писмо вх.№ 280/07.06/2011 г. на управителя на „ДКЦ I Разград” ЕООД д-р Н. Денев Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот - частна общинска собственост, включен в активите на търговско дружество с общинско участие „ДКЦ I Разград ”ЕООД, представляващ монолитна четириетажна сграда, с предназначение поликлиника, находяща се в гр. Разград, бул. „Бели Лом” кв. 63, пл.№ 4655 / по АОС/,а по регистрация в ТР- ул. „Васил Левски „ №1 ,състояща се от отделни кабинети за предоставяне на медицински услуги на населението , както следва :

1.1.Кабинет № 33 ет. 3 ,северно изложение, с площ 14,6 кв. м. при съсед: дясно- кабинет № 34-кардиологичен; ляво- санитарен възел. Кабинетът е предназначен за извършване на медицинска дейност. Стартова наемна цена –70/седемдесет / лв.

1.2. Кабинет № 52, ет. 4, северно изложение, площ 14.3 кв. м. при съседни : дясно -складово помещение; ляво- кабинет № 51- пулмологичен кабинет., Кабинетът е предназначен за извършване на медицинска дейност. Стартова наемна цена 70 /седемдесет/ лв.

1.3. Кабинет № 54, ет. 4 , северно изложение, площ 14,5 кв. м. при съседни : дясно - физиотерапия, ляво- кабинет № 55- МДЛ"Европа"..Кабинетът е предназначен за извършване на медицинска дейност. Стартова наемна цена 70 / седемдесет / лв.

2. Началната тръжна цена се определя въз основа на приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград .

3. Срокът на наемните правоотношения е три години с право на продължаване при спазване изискванията на приложимата нормативна база.

4.След провеждане на тръжните процедури управителят на търговското дружество да сключи договори със спечелилите участници, като за резултатите уведоми незабавно общинския съвет.

5. Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на областния управител на област с административен център Разград в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на административен и съдебен контрол по реда на ЗА във вр. със ЗМСМА и АПК.

СТАТИЯ 13

Докладна записка от Иво Бориславов Илиев, общински съветник от ПП „ДПС”, председател на Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Община Разград

Относно: Провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колега Илиев, имате думата.

Г-н Иво Илиев – общински съветник, председател на Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Община Разград

Нямам какво да добавя по докладната записка господин Председател.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Тази докладна записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Захариев, имате думата.

Г-н Симеон Захариев – член на ПК

Уважаеми колеги, с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Няма. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Поименен вот. Моля, гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Владова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		

32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 974

В баланса на търговско дружество с общинско участие „Общински пазари - Разград „ ЕАД е включен имот, частна общинска собственост, представляващ сграда- МАГАЗИН №8 находящ се на територията на Централен общински пазар Разград , сектор IX /девет/ , с идентификатор 61710.505.1899.1.17 ,на ул. „Марица”№ 2,с полезна площ 15 кв.,който е закупен от дружеството по силата на Решение № 941.3.5 по Протокол № 52/31.05/11.г. на Общински съвет Разград и в момента е свободен.

До председателя на Общински съвет Разград е депозирано писмо вх.№ 309 от 17.06/2011.г. на изпълнителния директор на „Общински пазари - Разград” ЕАД , съдържащо предложение за провеждане на процедура- търг с явно наддаване , за отдаване под наем на описания имот , който да се да се използва за търговски цели, за срок от 3 години. Съобразно разпоредбите на Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград предлагам стартова наемна цена 280 лв. и стъпка за наддаване 20 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т .8 ЗМСМА, чл.33 ал. 1 във вр. с чл. 34 ал. 1 и ал. 2 т. 1 и с чл. 35о т Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо вх.№ 309/17.06//2011.г. на изпълнителния директор на „Общински пазари - Разград” ЕАД , Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.1. Дава съгласие „ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ- РАЗГРАД”ЕАД ,ЕИК 116049644 със седалище и адрес на управление Разград, ул. „Марица”2, представлявано от изпълнителния директор Деяна Колева като наемодател да проведе процедура- търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, включен в баланса на търговско дружество с общинско участие „Общински пазари - Разград „ЕАД , представляващ сграда - МАГАЗИН №8 находящ се на територията на Централен общински

пазар Разград , сектор IX /девет/ , с идентификатор 61710.505.1899.1.17 ,на ул. „Марица” № 2,с полезна площ 15 кв., който е закупен от дружеството по силата на Решение № 941.3.5 по Протокол № 52/31.05/11 г. на Общински съвет Разград и в момента е свободен.

1.2. Определя съобразно разпоредбите на Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград стартова наемна цена 280 лв. и стъпка за наддаване 20 лв.

1.3. Определя срок на договора 3 години.

2.1.Задължава изпълнителния директор на дружеството – наемодател да организира процедурата по търга при спазване на изискванията по т. 1 от това решение .

2.2.Задължава изпълнителния директор на дружеството да сключи договор със спечелилия търга ,за което своевременно да уведоми принципала.

3.Препис от решението да се изпрати на областния управител на област с административен център Разград и на кмета на Община Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на административен контрол по реда на ЗАДМ. във вр. със ЗМСМА и на съдебен контрол пред административен съд Разград по реда на АПК.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Господин Димитров, слушам Ви.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”
Ако обичате 10 минути почивка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Колеги, обявявам 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

СТАТИЯ 14

Докладна записка от Георги Маринов Атанасов - общински съветник, член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината

Относно: Промени в Решение № 127.1 и 127.2 по Протокол № 9/31.05/2004 г на Общински съвет Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колега Атанасов, имате думата. Заповядайте.

Г-н Георги Атанасов - общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград“ член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

Господин Председател,

Уважаеми колеги,

С Решение № 127.1 и 127.2 по Протокол № 9/31.05/2004 г. общинският съвет е утвърдил маршрутното разписание на линия от общинската транспортна схема Разград - Гецово, съответно за делнични и за почивни и празнични дни, подробно отразено в приложения №№ 1 и 2. С течение на годините са се променили условията за извършване на превоз, както и интересите на пътниците и превозвачите. Заявени са искания за промяна на началната спирка по линията - вместо спирка „Автогара“ да бъде спирка „Балканфарма - Разград“ АД, с оглед обслужване на работещите в двете фармацевтични предприятия, около 1000 души ползващи тази спирка. Освен практически съображения в полза на този вариант следва да се вземе предвид и нормативната му обосновка, произтичаща от Наредба за допълнение и изменение на Наредба № 2/2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози, приета от МТ /ДВ бр. 44 от тази година. Съгласно предоставената ни справка от общинска администрация натовареността на Автогара Разград в часовете на тръгване на автобусите за Гецово е описана в докладната ми записка. В тези часове от Автогара Разград тръгват между 7 и 12 автобуса, с изключение на един час в 18.15 когато има 4 курса. Очевидно е че Автогара Разград, разполагаща с 4 /четири/ обособени сектора, отговарящи на изискванията на чл. 54, ал. 2, т. 6 от Наредба № 33 за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България, няма капацитет да обслужва автобусите за Гецово, при положение че е необходимо време минимум 10 минути на всеки автобус да престои на сектор за качване на пътниците и багажите им. Променената нормативна уредба касае третирания с тази докладна записка проблем и е редно при решаването му изцяло да се съобразим с изменения текст на наредбата.

Изменения текст на Наредбата е следния: *„В населени места с една автогара, когато поради изчерпване на капацитета ѝ за приемане на автобуси, изпълняващи превози по определени разписания, е наложително някои автобусни линии да се обслужват не от тази автогара, а от автобусни спирки в същите населени места, решението за това се взема от съответния Общински съвет“.*

Въпросът е разглеждан на заседание на Комисията по чл. 8 от Наредба № 2 на МТС г. още преди приемане на посоченото нормативно основание, която е предложила три варианта за разглеждане от Общинския съвет, а именно:

- линията да остане чисто междуселищна, като се редуцират драстично курсовете по нея и отпадне от маршрутното разписание сп. „Балканфарма”;

- да се преобразува в градска линия № 1, като всички курсове започват и свършват със сп. ”Балканфарма”;

- да се запази в този му вид маршрута на движение и броя на курсовете, като тези потеглящи от сп. „Балканфарма” не влизат в Автогара Разград, а спират на спирка „Автогара”, защото по този начин е възложена след проведения конкурс.

Практически най-удачен и нормативно регламентиран е третият вариант, който предлагам на вниманието ви.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка е разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Илиев, моля да ни запознаете с решението на комисията.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и 1- „въздържал се” докладната записка беше приета в нашата комисия.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Имам 7 въпроса:

1. Колко са секторите, които обслужват Автогара Разград?
2. Колко минути престоява автобуса изпълняващ разписанието Разград – Гецово на автобусна спирка?
3. Кое доказва липсата на капацитет на Автогара Разград?
4. Каква справка е предоставила общинска администрация за изготвяне на тази докладна записка?
Да бъде представена.
5. Има ли обособен сектор, който обслужва курсовете за село Гецово?
6. Какво е предложението на комисията по чл.8 от Наредба № 2, в смисъл да го представите?

Седмия въпрос Ви го спестявам.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Имате думата г-н Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – вносител, общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград“ член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

1. Автогара Разград разполага с четири сектора.

2. Колко минути престоява автобуса изпълняващ разписанието Разград – Гецово на автобусна спирка?

Той не престоява на тази Автогара.

/Общински съветник Иво Димитров води разговор с общински съветник Георги Атанасов без микрофон/.

Ами, отворете приложението и ще видите колко е – една минута е.

3. Кое доказва липсата на капацитет на Автогара Разград?

Аз мисля, че в докладната записка достатъчно задълбочено и с числа е показан липсата на капацитет.

4. Каква справка е предоставила общинска администрация за изготвяне на тази докладна записка?

Общинска администрация е предоставила справка, в изпълнение на решение на комисията по ТСУ и транспорт. Ето, има я при мен справката, мога да Ви я предоставя.

5. Има ли обособен сектор, който обслужва курсовете за село Гецово?

Откакто има автобуси за Гецово никога автобуса за Гецово в своята история откакто има обществен транспорт в Разград не е имало сектор за село Гецово, защото не е влизал там автобус. Може някъде по секторите да пише Гецово, но автобус не влиза там.

6. Какво е предложението на комисията по чл.8 от Наредба № 2, в смисъл да го представите?

Предложението на комисията е описано в докладната записка и би трябвало да сте го прочели. Не го нося в себе си, но съм го преписал 1 към 1 от Протокола от това заседание.

Ами, това бяха въпросите.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Други колеги, желаещи? Заповядайте г-н Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП“

Аз имам само един уточняващ въпрос:

Господин Атанасов, знаете ли колко декара е територията на Автогара Разград, която е за обслужване на автобусите?

Г-н Георги Атанасов – вносител, общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград“ член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

Не.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси? Заповядайте г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Към вносителя един въпрос: Водил ли е разговори със собственика на Автогарата, дали наистина няма възможност и липса на капацитет?

Г-н Георги Атанасов – вносител, общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград” член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

Не съм водил.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Прекратихме вече с въпросите. Мнения и предложения. Заповядайте г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

/ Общински съветник Иво Димитров излиза отпред на трибуната/

Ще се постарая да ви спестя времето, ама темата е важна и засяга интересите на много граждани на Разград. Първо искам да си изясним, какъв е основния проблем, неговото развитие и генезиса на проблема. Опит за решаване на едни чисто търговски, частни отношения в спор за плащане на престой на Автогарата между фирма превозвач и собственика, тук в момента трябва да бъдат решени с политически средства. Днес в 24 часа Валери Найденов е написал нещо, което искам да ви го прочета като цитат, което е 1 към 1 за тази докладна записка: „ Както би казал Клаузевиц „Политиката е продължение на корупцията, но с други средства. Сбъркал съм цитата – пардон, не с други средства, а със същите.” – край на цитата.

Проблемът е, че един собственик на фирма не иска да плаща и търси как да узакони това свое желание. Намира общински съветници, които са склонни да помиарстват и да обслужват частния му интерес. Тук, в момента не говорим за клиентелизъм, говорим за слугинаж. Защото, */ общински съветник Иво Димитров пуска снимков материал от Автогара Разград/* на 17 юни, няколко дни след трагедията на магистрала Тракия в Разград е спрял автобус на същата тази линия Гецово – Разград. Ето какви автобуси тровят нашите съграждани. Този опасен автобус беше описан в много репортажи. Оказало се, че автобуса нямал въздушен филтър и изхвърля пушек 2 пъти над допустимите норми. За да затвори клапата от където излизали кълбета дим превозвача монтирал кухненска тенджерата в която домакини варят боб. Освен отровните газове, които застрашават

пътниците, автобусът се е движел и без ръчна спирачка. Като сме почнали на цитати: Иван Караиванов /нали го познавате/ - „Аз такова нещо, такъв задимен автобус през живота си не бях виждал. Оказа се, че на въздушния филтър вместо да има капак каквито са техническите изисквания на автобуса, то имаше една тенджера, бих казал за боб.” Това е от Българска национална телевизия. Пак „Домакините варят боб в автобуса едва ли не”. Това е в най – уважавания разградски вестник. Ето ги покъртителните картини. И дни след това, само на 24 юни, няма и една седмица, след като това нещо бе видяно от цяла България се внася една докладна записка без липса на каквито и да е основания. /Показва се снимков материал/.

Сектор 1; Сектор 2 – пише Гецово и Осенец . Общо са 5, не са четири. Не сте си направили и труда да отидете, както и общинската администрация, която Ви е дала тоя „пасквил” бих го нарекъл, който не отговаря на истината. Може би сте били заблудени, но очевидно не стъпвате на Автогарата. Докато чакаме – броя на секторите не е четири, а е пет откъдето от грешните Ви изходни данни правите абсолютно грешни предположения бих ги нарекъл, а не изводи. Защото капацитета на Автогарата при 10 минути престой на 5 сектора за 1 час е 30 курса, за 30 минути – 15 курса; за 15 минути – 7,5 курса. Това, което Вие давате – 7 курса за 15 минути; 7 курса за 20 минути; 8 курса за 15 минути; 11 курса за 25 минути и т.н. Не е достигнат капацитета дори на една трета. Освен това в общинска администрация би трябвало да има още една справка, с вх.№ 337 от 04.07. 2011 г., в която има констатации: „Считам да е достатъчно ясно, че от който и сектор да отпътуват автобусите за Гецово има достатъчно времеви интервал и съответната фирма даже може да изрази желанието си от кой сектор да тръгва.

Гореизложеният анализ на натоварването на отделните сектори и Автогарата като цяло, показва капацитета за приемане на автобуси, изпълняващи превоз по утвърдени разписания не е изчерпан и е не по-вече от 63%. Нещо повече, площта на Автогарата позволява изграждане на още три сектора, при ситуация, че капацитетът бъде изчерпан”.

Това не знам защо не се показва на общинските съветници. Защото това показва липсата на каквито и да е правни основания за вземане на такова решение, на основание на променената Наредба. В края на краищата докладната записка е внесена и трябва да помислим защо е направено това. Целта е да се заобиколят изискванията на Закона за автомобилните превози, членовете 54, 56, 57, които вменят на собствениците на Автогарата да обслужват пътниците, както в Европейския съюз., да има гише за предварителна и текуща продажба на билети, което за съжаление основно е причина едно за спора тъй като превозвача не иска някой друг да продава билетите, а само той да ги продава или не продава, което означава да прави данъчни нарушения. Трябва да има помещение за пътниците (чакалня) с отопление и осигурени

места за сядане, което естествено на спирките няма как да бъде направено; помещение за приемане и съхраняване на багаж; тоалетна с мивка за пътници; оборудвани с навеси сектори за тръгване на автобусите; обозначено място за спиране на пристигащи автобуси и слизване на пътниците; площадка с твърда настилка (бетон, асфалт или паваж) за движение и престой на автобусите с нанесена пътна маркировка; помещение за майки с деца с отопление и осигурени места за сядане; външен телефонен автомат и т.н.. Да бъдат оборудвани с достъпни за трудноподвижни лица: маршрут от улицата до автогарата и в автогарата до автобуса; зала за пътници; гише за билети; санитарен възел. На Автогарата се осъществява контрол и отчетност на изпълнение на курсовете и разписанията. Там се получават, затова в Закона е предвидено пътните листи, проверка предварителна на автобусите за да не може това, което ви показвах да бъде мултиплицирано, да бъде повтаряно. Да има човек, който да отговаря за това нещо. Водачите предоставят на длъжностното лице пътния лист при всяко пристигане и тръгване от Автогарата. Нещо което очевидно превозвача не иска да го прави. Защото много пъти сме си говорили тук и на комисии как не се изпълняват някои курсове. Заверка на пътен лист от длъжностното лице вписва във водения от автогарата дневник (приложение № 9) фактическото време на пристигане и/или тръгване на превозното средство. В края на работния ден/смяна длъжностното лице записва името си и се подписва под нанесените данни за изпълнените курсове. И последното – причина четвърта: Общините могат да изискват от автогарите на своята територия сведения за броя и направленията на пътуванията. Собствениците на автогарите са длъжни да осигурят необходимата информация.

Ако изтеглим автобусите да не тръгват от Автогарата превозвача не само, че ще пуска такива ужасяващи недоразумения да возят живи хора, но ще продължава да дава и не е задължен дори да дава информация по този Закон. И още малко по – нататък / *снимков материал*/, ето това е сегашната практика, в този автомобил да се раздават пътните листи и това е проверката, която превозвача извършва на тръгващите автобуси от спирките преди Автогарата, защото не само Разград – Гецово е проблем. По същия начин автобусите тръгващи за Варна, тръгващи за Цар Калоян, тръгващи в други посоки, които ги изпълнява този превозвач не спират на Автогарата. / *Снимков материал* / Ето къде спират автобусите. Забележете, няма шофьор, няма нищо. На забранено, по Закона за движение по пътищата. Говорихме на комисия да правим търгове на хората, които са спрели автомобилите си за да си свършат работата, да ги вдигаме с пак. Откъде ще намерим пари за пак? Трябва ни пак, който вдига автобуси, защото те спират и те нарушават в Община Разград правилата за движение. Ето, там пише Цар Калоян. Ето го, от къде трябва да тръгва този автобус. От сектор №2 където е Цар Калоян и където е Гецово и Осенец за където

става въпрос. Но този превозвач се подиграва с гражданите на Разград, които вози не само с автобусите с които извършва тези превози а и с близостта си с някои общински съветници, които внасят такива докладни записки.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте господин Атанасов.

Г-н Георги Атанасов – вносител, общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград“ член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

Колеги, няма да се впускам в полемика кой какви интереси представя и по какъв начин ги представя, ще се опитам на представените проблеми в изказването на колегата Димитров да отговоря. Първо става дума и основния ми повод за внасяне на тази докладна е общественото недоволство на жителите на с. Гецово. Господин Димитров знае, те три пъти идваха на заседание на комисията по ТСУ и транспорт още от октомври месец миналата година, относно тези предложения на комисията по Чл.8 на Наредба №2, в смисъл намаляване на курсовете. Другия ми аргумент за представянето ми на тази докладна е транспортната услуга, която трябва да се извършва на работещите в Балканфарма и Биовет. Това са двете най-големи предприятия в Разград и в тях работят около 1000 души. Освен, че тази линия е междуселищна, тя минава и през целия град и не само живеещите в Гецово но и живеещите покрай този маршрут работещи в Балканфарма и Биовет я ползват ежедневно. Имаше времена, когато я ползваха и нощно време, но за съжаление вече на хората не им трябва, част от тези които не пътуват с автомобили, ходят до двете фирми и обратно за нощните смени пеша. Относно секторите – господин Димитров Вие за последен път доказвате, че можете да четете, но не докрай. В докладната е записано, това вероятно Ви е убегнало защото в този момент някъде сте правили снимки и сте щракали кадри, но можете да си ги върнете и да си ги погледнете пак, че има четири сектора, обособени сектора отговарящи на изискванията на чл.54, ал.2, т.6 от Наредба №33 за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България. Ще си позволя да Ви дам малка консултация правна, не съм правист но мога да чета и то докрай. Член 54, ал.2 казва: „Всяка автогара трябва да разполага със”: и точка 6 казва „оборудвани с навеси сектори за тръгване на автобусите”. Може да си върнете снимките или да отидете и да се обедите, че единия от секторите не е оборудван с навес. Значи, този сектор не отговаря на изискванията на горепосочената Наредба. / Общински съветник Иво Димитров репликира общински съветник Георги Атанасов/.

Ами, идете и ги вижте секторите. Най – западния сектор, няма навес.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Господин Димитров говори без да ползва микрофон. В записа се чува част от изказването.

Когато се опитват на очевидното което се вижда, не тука да ни заблуждава както и на комисии, че това нещо нямало сектор където да тръгва. Навсякъде има и ние го виждаме с очите си и ти ни гледаш и ни казваш, че това което го виждаме не го виждаме.

/Бурни разговори между общинските съветници Иво Димитров и Георги Атанасов/.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Продължаваме колеги. Други желаещи да вземат отношение по тази докладна записка? Заповядайте господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „БСП”

Чисто технически правя едно предложение: За да няма многоточие в решенията по докладната записка, предлагам на вносителя да обмисли варианта, не е ли по – удачно в точка първа на решението след думите „транспортна схема Разград – Гецово / делнични дни / да се запише текста **съгласно Приложение №1 и в точка втора да стане „транспортна схема Разград – Гецово «почивни и празнични дни „ съгласно Приложение № 2.**

Г-н Георги Атанасов – вносител, общински съветник от ПП „Социалдемократи за Разград” член на Постоянната комисия по устройство и развитие на територията и транспорт на общината.

Съгласен съм с направеното предложение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други желаещи да вземат отношение по тази докладна записка?

Не виждам. Процедура по гласуване. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 975

С Решение № 127.1 и 127.2 по Протокол № 9/31.05/2004 г. общинският съвет е утвърдил маршрутното разписание на линия от общинската транспортна схема Разград - Гецово, съответно за делнични и за почивни и празнични дни, подробно отразено в приложения №№ 1 и 2.

С течение на годините са се променили условията за извършване на превоз, както и интересите на пътниците и превозвачите. Заявени са искания за промяна на началната спирка по линията - вместо спирка „Автогара“ да бъде спирка „Балканфарма - Разград“ АД с оглед обслужване на работещите в двете фармацевтични предприятия, ползващи тази спирка.

Освен практически съображения в полза на този вариант следва да се вземе предвид и нормативната му обосновка, произтичаща от Наредба за допълнение и изменение на Наредба № 2/2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози, приета от МТ /ДВ бр. 44/10.06.2011 г./, съгласно която с § 14 в чл. 15 от Наредба 2 се създава нова ал. 3 със следното съдържание: *„В населени места с една автогара, когато поради изчерпване на капацитета ѝ за приемане на автобуси, изпълняващи превози по определени разписания, е наложително някои автобусни линии да се обслужват не от тази автогара, а от автобусни спирки в същите населени места, решението за това се взема от съответния общински съвет“.*

Съгласно предоставената ни справка от общинска администрация натовареността на Автогара Разград в часовете на търговане на автобусите за Гецово е следната:

- от 06.00 ч. до 06.15 ч. има 7 /седем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 06.10 ч.;
- от 06.30 ч. до 06.50 ч. има 7 /седем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 06.40 ч.;
- от 07.30 ч. до 07.45 ч. има 8 /осем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 07.25 ч.;
- от 07.45 ч. до 08.10 ч. има 7 /седем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 08.00 ч.;
- от 08.30 ч. до 08.53 ч. има 11 /единадесет/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 08.45 ч.;
- от 10.00 ч. до 10.30 ч. има 7 /седем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 10.15 ч.;
- от 11.30 ч. до 11.55 ч. има 9 /девет/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 11.45 ч.;
- от 13.15 ч. до 13.30 ч. има 8 /осем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 13.15 ч.;
- от 14.00 ч. до 14.25 ч. има 9 /девет/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 14.10 ч.;
- от 15.00 ч. до 15.30 ч. има 8 /осем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 15.15 ч.;
- от 16.30 ч. до 17.00 ч. има 12 /дванадесет/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 16.45 ч.;

- от 17.30 ч. до 17.45 ч. има 8 /осем/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 17.35 ч.;

- от 18.15 ч. до 18.30 ч. има 4 /четири/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 18.30 ч.;

- от 19.00 ч. до 19.30 ч. има 9 /девет/ курса, потеглящи от АГ Разград – час за Гецово – 19.15 ч.;

- за курса в 20.15 ч., потеглящ за с. Гецово няма информация за пристигащи и потеглящи други автобуси.

Очевидно е че Автогара Разград, разполагаща с 4 /четири/ обособени сектора, отговарящи на изискванията на чл. 54, ал. 2, т. 6 от Наредба № 33 от 03.11.1999 г. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България, няма капацитет да обслужва автобусите за Гецово, при положение че е необходимо време минимум 10 минути на всеки автобус да престои на сектор за качване на пътниците и багажите им.

Променената нормативна уредба касае третирания с тази докладна записка проблем и е редно при решаването му изцяло да се съобразим с изменения текст на наредбата.

Въпросът е разглеждан на заседание на Комисията по чл. 8 от Наредба № 2/15.03.2002 г. на МТС г. още преди приемане на посоченото нормативно основание, която е предложила три варианта за разглеждане от общинския съвет:

- линията да остане чисто междуселищна, като се редуцират драстично курсовете по нея и отпадне от маршрутното разписание сп. „Балканфарма”;

- да се преобразува в градска линия № 1, като всички курсове започват и свършват със сп. ”Балканфарма”;

- да се запази в този му вид маршрута на движение и броя на курсовете, като тези потеглящи от сп. „Балканфарма” не влизат в Автогара Разград, а спират на спирка „Автогара”, защото по този начин е възложена след проведения конкурс.

Практически най-удачен и нормативно регламентиран е третият вариант, който предлагам на вниманието ви. Промяната в транспортната схема следва да се отрази в приложения №№ 1 и 2 на посоченото решение.

Предвид изложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 на ЗМСМА, чл. 8 и чл. 15 ал. 3 от Наредба № 2/15.03.2002 г. на МТС за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 7,

Р Е Ш И:

1. Променя свое Решение 127.1 по Протокол № 9 от заседание, проведено на 31.05.2004 г. за утвърждаване на маршрутно разписание на линия от общинската транспортна схема Разград - Гецово /делнични дни/, съгласно Приложение № 1.

Приложение № 1

**МАРШРУТНО РАЗПИСАНИЕ
на автобусна линия РАЗГРАД - ГЕЦОВО
Изпълнява се в делнични дни**

Разстояние в км.	Отиване			Маршрут	Връщане		
	час, минута				час, минута		
	пристига	стои	тръгва		пристига	стои	тръгва
0			06.10	Балканфарма	06.37		
1	06.11	1	06.12	Спирка Автогара	06.35	1	06.36
2	06.13	1	06.14	Център	06.33	1	06.34
2.8	06.15	1	06.16	ЕМЗ	06.31	1	06.32
3.8		-		ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	06.20	1	06.21	Гецово 1 - Автосервиз	06.26	1	06.27
6.4	06.22	1	06.23	Гецово 2 - Център			06.25
7.0	-	-	-	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	06.24			Гецово 5 - Конна база			
0			06.40	Балканфарма	07.12		
1	06.41	1	06.42	Спирка Автогара	07.10	1	07.11
2	06.43	1	06.44	Център	07.08	1	07.09
2.8	06.45	1	06.46	ЕМЗ	07.06	1	07.07
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	06.50	1	06.51	Гецово 1 - Автосервиз	07.01	1	07.02
6.4	06.52	1	06.53	Гецово 2 - Център			07.00
7.0	06.54	1	06.55	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	06.56			Гецово 5 - Конна база			
0			07.25	Балканфарма	07.57		
1	07.26	1	07.27	Спирка Автогара	07.55	1	07.56
2	07.28	1	07.29	Център	07.53	1	07.54
2.8	07.30	1	07.31	ЕМЗ	07.51	1	07.52
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	07.35	1	07.36	Гецово 1 - Автосервиз	07.46	1	07.47

6.4	07.37	1	07.38	Гецово 2 - Център			07.45
7.0	07.39	1	07.40	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	07.41			Гецово 5 - Конна база			
0			08.00	Балканфарма	08.27		
1	08.01	1	08.02	Спирка Автогара	08.25	1	08.26
2	08.03	1	08.04	Център	08.23	1	08.24
2.8	08.05	1	08.06	ЕМЗ	08.21	1	08.22
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	08.10	1	08.11	Гецово 1 - Автосервиз	08.16	1	08.17
6.4	08.12	1	08.13	Гецово 2 - Център			8.15
7.0	-	-	-	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	08.14			Гецово 5 - Конна база			
0			8.43	Балканфарма	9.12		
1	8.44	1	08.45	Спирка Автогара	09.10	1	9.11
2	08.46	1	08.47	Център	09.08	1	09.09
2.8	08.48	1	08.49	ЕМЗ	09.06	1	09.07
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	08.53	1	08.54	Гецово 1 - Автосервиз	09.01	1	09.02
6.4	08.55	1	08.56	Гецово 2 - Център			09.00
7.0	08.57	1	08.58	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	08.59			Гецово 5 - Конна база			
0			10.13	Балканфарма	10.42		
1	10.14	1	10.15	Спирка Автогара	10.40	1	10.41
2	10.16	1	10.17	Център	10.38	1	10.39
2.8	10.18	1	10.19	ЕМЗ	10.36	1	10.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	10.23	1	10.24	Гецово 1 - Автосервиз	10.31	1	10.32
6.4	10.25	1	10.26	Гецово 2 - Център			10.30
7.0	10.27	1	10.28	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	10.29			Гецово 5 - Конна база			
0			11.43	Балканфарма			12.42
1	11.44	1	11.45	Спирка Автогара	12.40	1	12.41
2	11.46	1	11.47	Център	12.38	1	12.39
2.8	11.48	1	11.49	ЕМЗ	12.36	1	12.37

3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	11.53	1	11.54	Гецово 1 - Автосервиз	12.31	1	12.32
6.4	11.55	1	11.56	Гецово 2 - Център		30	12.30
7.0	11.57	1	11.58	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	11.59			Гецово 5 - Конна база			
0			13.15	Балканфарма	13.42		
1	13.16	1	13.17	Спирка Автогара	13.40	1	13.41
2	13.18	1	13.19	Център	13.38	1	13.39
2.8	13.20	1	13.21	ЕМЗ	13.36	1	13.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	13.25	1	13.26	Гецово 1 - Автосервиз	13.31	1	13.32
6.4	13.27	1	13.28	Гецово 2 - Център			13.30
7.0	-	-	-	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	13.29			Гецово 5 - Конна база			
0			14.10	Балканфарма	14.42		
1	14.11	1	14.12	Спирка Автогара	14.40	1	14.41
2	14.13	1	14.14	Център	14.38	1	14.39
2.8	14.15	1	14.16	ЕМЗ	14.36	1	14.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	14.20	1	14.21	Гецово 1 - Автосервиз	14.31	1	14.32
6.4	14.22	1	14.23	Гецово 2 - Център			14.30
7.0	14.24	1	14.25	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	14.26			Гецово 5 - Конна база			
0			15.13	Балканфарма	15.42		
1	15.14	1	15.15	Спирка Автогара	15.40	1	15.41
2	15.16	1	15.17	Център	15.38	1	15.39
2.8	15.18	1	15.19	ЕМЗ	15.36	1	15.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	15.23	1	15.24	Гецово 1 - Автосервиз	15.31	1	15.32
6.4	15.25	1	15.26	Гецово 2 - Център			15.30
7.0	15.27	1	15.28	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	15.29			Гецово 5 - Конна база			
0			16.45	Балканфарма	17.17		

1	16.46	1	16.47	Спирка Автогара	17.15	1	17.16
2	16.48	1	16.49	Център	17.13	1	17.14
2.8	16.50	1	16.51	ЕМЗ	17.11	1	17.12
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	16.55	1	16.56	Гецово 1 - Автосервиз	17.06	1	17.07
6.4	16.57	1	16.56	Гецово 2 - Център			17.05
7.0	16.59	1	17.00	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	17.01			Гецово 5 - Конна база			
0			17.35	Балканфарма	18.02		
1	17.36	1	17.37	Спирка Автогара	18.00	1	18.01
2	17.38	1	17.39	Център	17.58	1	17.59
2.8	17.40	1	17.41	ЕМЗ	17.56	1	17.57
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	17.45	1	17.46	Гецово 1 - Автосервиз	17.51	1	17.52
6.4	17.47	1	17.48	Гецово 2 - Център			17.50
7.0	-	-	-	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	17.49			Гецово 5 - Конна база			
0			18.28	Балканфарма	18.57		
1	18.29	1	18.30	Спирка Автогара	18.55	1	18.56
2	18.31	1	18.32	Център	18.53	1	18.54
2.8	18.33	1	18.34	ЕМЗ	18.51	1	18.52
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	18.38	1	18.39	Гецово 1 - Автосервиз	18.46	1	18.47
6.4	18.40	1	18.41	Гецово 2 - Център			18.45
7.0	18.42	1	18.43	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	18.44			Гецово 5 - Конна база			
0			19.13	Балканфарма	19.42		
1	19.14	1	19.15	Спирка Автогара	19.40	1	19.41
2	19.16	1	19.17	Център	19.38	1	19.39
2.8	19.18	1	19.19	ЕМЗ	19.36	1	19.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	19.23	1	19.24	Гецово 1 - Автосервиз	19.31	1	19.32
6.4	19.25	1	19.26	Гецово 2 - Център			19.30
7.0	19.27	1	19.28	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			

7.5	19.29			Гецово 5 - Конна база			
0			20.13	Балканфарма	20.42		
1	20.14	1	20.15	Спирка Автогара	20.40	1	20.41
2	20.16	1	20.17	Център	20.38	1	20.39
2.8	20.18	1	20.19	ЕМЗ	20.36	1	20.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	20.23	1	20.24	Гецово 1 - Автосервиз	20.31	1	20.32
6.4	20.25	1	20.26	Гецово 2 - Център			20.30
7.0	20.27	1	20.28	Гецово 3 - Църква			
7.2		-		Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	20.29			Гецово 5 - Конна база			

2. Променя свое Решение 127.2 по Протокол № 9 от заседание, проведено на 31.05/2004 г. за утвърждаване на маршрутно разписание на линия от общинската транспортна схема Разград - Гецово /почивни и празнични дни/, съгласно Приложение № 2.

Приложение № 2

**МАРШРУТНО РАЗПИСАНИЕ
на автобусна линия РАЗГРАД - ГЕЦОВО
Изпълнява се в почивни и празнични дни**

Разстояние в км.	Отиване			Маршрут	Връщане		
	час, минута			автогари	час, минута		
	пристига	стои	тръгва	/автоспирки/	пристига	стои	тръгва
0			6.58	Балканфарма	7.27		
1	6.59	1	07.00	Спирка Автогара	07.25	1	7.26
2	07.01	1	07.02	Център	07.23	1	07.22
2.8	07.03	1	07.04	ЕМЗ	07.21	1	07.20
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	07.08	1	07.09	Гецово 1 - Автосервиз	07.16	1	07.17
6.4	07.10	1	07.11	Гецово 2 - Център			07.15
7.0	07.12	1	07.13	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	07.14			Гецово 5 - Конна база			
0			10.13	Балканфарма	10.42		
1	10.14	1	10.15	Спирка Автогара	10.40	1	10.41
2	10.16	1	10.17	Център	10.38	1	10.39
2.8	10.18	1	10.19	ЕМЗ	10.36	1	10.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-

5.8	10.23	1	10.24	Гецово 1 - Автосервиз	10.31	1	10.32
6.4	10.25	1	10.26	Гецово 2 - Център			10.30
7.0	10.27	1	10.28	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	10.29			Гецово 5 - Конна база			
0			11.43	Балканфарма	12.12		
1	11.44	1	11.45	Спирка Автогара	12.10	1	12.11
2	11.46	1	11.47	Център	12.08	1	12.09
2.8	11.48	1	11.49	ЕМЗ	12.06	1	12.07
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	11.53	1	11.54	Гецово 1 - Автосервиз	12.01	1	12.02
6.4	11.55	1	11.56	Гецово 2 - Център			12.00
7.0	11.57	1	11.58	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	11.59			Гецово 5 - Конна база			
0			17.28	Балканфарма	17.57		
1	17.28	1	17.30	Спирка Автогара	17.55	1	17.56
2	17.31	1	17.32	Център	17.53	1	17.54
2.8	17.33	1	17.34	ЕМЗ	17.51	1	17.52
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	17.38	1	17.39	Гецово 1 - Автосервиз	17.46	1	17.47
6.4	17.40	1	17.41	Гецово 2 - Център			17.45
7.0	17.42	1	17.43	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	17.44			Гецово 5 - Конна база			
0			18.28	Балканфарма	18.57		
1	18.29	1	18.30	Спирка Автогара	18.55	1	18.56
2	18.31	1	18.32	Център	18.53	1	18.54
2.8	18.33	1	18.34	ЕМЗ	18.51	1	18.52
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	18.38	1	18.39	Гецово 1 - Автосервиз	18.46	1	18.47
6.4	18.40	1	18.41	Гецово 2 - Център			18.45
7.0	18.42	1	18.43	Гецово 3 - Църква			
7.2	-	-	-	Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	18.44			Гецово 5 - Конна база			
0			20.13	Балканфарма	20.42		
1	20.14	1	20.15	Спирка Автогара	20.40	1	20.41
2	20.16	1	20.17	Център	20.38	1	20.39
2.8	20.18	1	20.19	ЕМЗ	20.36	1	20.37
3.8	-	-	-	ССТ - с.п.ж.	-	-	-
5.8	20.23	1	20.24	Гецово 1 - Автосервиз	20.31	1	20.32

6.4	20.25	1	20.26	Гецово 2 - Център			20.30
7.0	20.27	1	20.28	Гецово 3 - Църква			
7.2		-		Гецово 4 - Дет. площ - с.п.ж.			
7.5	20.29			Гецово 5 - Конна база			

3. Решението да се изпрати на областния управител и на кмета на общината в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд Разград в 14 дневен срок от приемането му.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Приключихме с докладните записки внесени от общинските съветници. Преминаваме към докладните записки с вносител господин Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград.

СТАТИЯ 15

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Одобряване проект за Подобен устройствен план – план за застрояване на общински поземлени имоти с №№ 61710.19.278 и имот с проектен № 61710.25.133, като част от имот 61710.25.132 в землището на гр.Разград и имот № 001070 в землището на с. Ясеновец и парцеларни планове за ел. и ВИК схеми за обект „Площадка за изграждане на интегрирана система от съоръжения за третиране на неопасни отпадъци от Регион Разград”, като разширение на съществуващо сметище в имот № 61710.19.277 в землището на гр. Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Заповядайте г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е бенефициент с проект по Оперативна програма „Околна среда”, „Подготовка на проект за управление на отпадъците на територията на Регион Разград”.

Общината Разград е собственик и на имот с площ 109.5 дка – депо за битови отпадъци /сметище/ с променено предназначение на земята по реда на ЗОЗЗ –върху 28.375 дка е построено депо през 1972 г. на основание Заповед № IX-99/22.03.1972г. на Министъра на земеделието и хранителната промишленост. С Решение на комисията за земеделските

земи от 1999 г. е променено предназначението на още 12 дка и с Решение от 2009 г. е променено предназначението на 68.625 дка.

Има възложен от Община Разград изработване на подробен устройствен план – план за застрояване и парцеларни планове за ел. и ВИК схеми за обект „Площадка за изграждане на интегрирана система от съоръжения за третиране на неопасни отпадъци от Регион Разград”, като разширение на съществуващо сметище.

Съгласно чл.25, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ промяна на предназначението на мери и пасища се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура, инвестиционни проекти, свързани със социално икономическото развитие на общината и др. С Решение № 953 от 31.05.2011 г. Общински е дал съгласие Кметът на Община Разград да извърши необходимите процедури свързани с реализацията на проекта по Оперативна програма „Околна среда” и по промяна предназначението на имотите от „зеделска” в „урбанизирана територия”.

Има становища на „Е.ОН България Мрежи” АД има становище и на ВИК, които са дали своето съгласие.

Проектът е съгласуван от Областна администрация с протокол от 30.03.2011 г. и със заинтересуваните териториални администрации на основание чл.128, ал.6 и по реда чл.121, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Изработеният проект е допуснат за обявяване от Общински експертен съвет по устройство на територията с решение от 21.04.2011 г. на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на заинтересованите лица, чрез обявление публикувано в сайта на Община Разград, в-к „Гледища” от 27.04.2011г., залепено на таблото за обяви в Община Разград и с писма с обратни разписки.

В установения съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ срок са постъпили 5 броя възражения по проекта от собствениците на 5 броя имоти, както следва: Станка Иванова Баръмска с вх.№ 94-С-107.1/16.05.2011 г.; Д-р Христо Вушков с вх.№ 94-Х-36.1/18.05.2011 г.; Росен Алекс. Каранов с вх.№ 94-Р-62.1/20.05.2011 г.; Снежина Тодорова Дачева с вх.№ 94-С-117.1/25.05.2011 г. и Тинка Иванова Дюлгерова - Яламова с вх.№ 94-Т-34.1/26.05.2011 г. Възраженията се разгледаха от членовете на ОЕСУТ и се отхвърлиха като неоснователни, тъй като няма проблем да си ползват имотите по предназначение. Проекта за подробен устройствен план – план за застрояване е изработен в съответствие с действащата нормативна уредба за застрояване в земеделски имоти. Съгласно Наредба № 7 от 25.05.1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда е определена хигиенно-защитната зона, изискваща се за предвиденото по плана застрояване и сме уведомили заинтересованите лица, носители на вещни права в тази зона. Наредба № 7 вече е отменена -

публ. в Д.В-к бр.38/17.05.2011 г. Предвижданията на този план не пречат и не възпрепятстват ползването на имота на собствениците по предназначение.

Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № IV по Протокол № 12/23.06.2011 г. и допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 1 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на подробния устройствен план ще се извърши процедурата по промяна на предназначението на земеделските земи, с оглед реализиране на предвиденото застрояване.

В този смисъл Ви моля за Вашето решение с което ОбС да одобри проект за подробен устройствен план - план за застрояване на общински земеделски поземлени имоти с №№ 61710.19.278 и имот с проектен № 61710.25.133, като част от имот 61710.25.132 по кадастралната карта на землището на гр. Разград и имот № 001070 в землището на с. Ясеновец и парцеларни планове - ел. схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа и ВИК схема за обект „Площадка за изграждане на интегрирана система от съоръжения за третиране на неопасни отпадъци от Регион Разград”, като разширение на съществуващо сметище в имот № 61710.19.277.

В този смисъл з моля и за Вашето решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по Устройство и развитие на територията, транспорт на общината. Ще помоля нейния председател да ни запознае с решението.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, докладната беше подкрепена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване.

Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 976

С Решение № 953 от 31.05.2011 г. Общински съвет – гр. Разград е дал съгласие Кметът на Община Разград да извърши необходимите процедури свързани с реализацията на проекта по Оперативна програма „Околна среда” и по промяна предназначението на имотите от „зеделска” в „урбанизирана територия”.

Община Разград е възложила изработването на подробен устройствен план – план за застрояване и парцеларни планове за ел. и ВИК схеми за обект „Площадка за изграждане на интегрирана система от съоръжения за третиране на неопасни отпадъци от Регион Разград”, като разширение на съществуващо сметище в имот № 61710.19.277 в следните общински поземлени имоти с №№ 61710.19.278 – зеделска територия с начин на трайно ползване – депо за битови отпадъци /сметище/ с площ 45.330 дка; имот с проектен № 61710.25.133 – с площ 104.907 дка , като част от имот 61710.25.132 - зеделска територия с начин на трайно ползване –пасище с площ 205.812 дка в землището на гр. Разград и имот № 001070 зеделска територия с начин на трайно ползване –пасище, мера с площ 90.891 дка в землището на с. Ясеновец, Община Разград.

Съгласно предварителното становище на „Е.ОН България Мрежи” АД присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи с кабели 20 кV от съществуващ ж.р. стълб на ЕП 20 кV „Черковна” до нов трафопост, тип БКТП в имот № 61710.19.278. Външното ел. захранване е в сервитута на съществуващата ВЛ 20кV „Черковна”. От новия трафопост също с кабели 20кV ще се захрани друг трафопост във вътрешността на обекта.

Съгласно ВИК схема съществуващият водопровод в имот № 61710.19.278 ще се реконструира и ще се изгради отклонение за захранване с вода, изцяло разположено в територията на обекта.

Проектът е съгласуван със заинтересуваните териториални администрации на основание чл.128, ал.6 и по реда чл.121, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Изработеният проект е допуснат за обявяване от Общински експертен съвет по устройство на територията с решение № IV от Протокол № 8/21.04.2011 г. на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на заинтересуваните лица, чрез обявление публикувано в сайта на Община Разград, в-к „Гледища” от 27.04.2011г., залепено на таблото за обяви в Община Разград и с писма с обратни разписки.

В установения съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ срок са постъпили 5 броя възражения по проекта. Същите са неоснователни.

Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № IV по Протокол № 12/23.06.2011 г. и допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 1 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на подробния устройствен план ще се извърши процедурата по промяна на предназначението на земеделските земи , с оглед реализиране на предвиденото застрояване.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - 1,

РЕШИ:

1. Одобрява проект за подробен устройствен план - план за застрояване на общински земеделски поземлени имоти с №№ 61710.19.278 и имот с проектен № 61710.25.133, като част от имот 61710.25.132 по кадастралната карта на землището на гр. Разград и имот № 001070 в землището на с. Ясеновец и парцеларни планове - ел. схема за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа и ВИК схема за обект „Площадка за изграждане на интегрирана система от съоръжения за третиране на неопасни отпадъци от Регион Разград”, като разширение на съществуващо сметище в имот № 61710.19.277.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 16

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Договор за кредит с „ФЛАГ”-ЕАД, по силата на който Община Разград да поеме дълг за реализация на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.4-02/2008/004.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте, г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Благодаря, г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

През 2011г. общината ще реализира няколко проекта по ОП „Регионално развитие”. Тя ги и реализира в момента. Стойността на проектите е висока и изпълнението им изисква обезпечаване на по-голям финансов ресурс за осъществяване на дейностите по проектите от общинския бюджет до извършване на междинните плащания от управляващите органи.

За изпълнение на тези си задължения общината не разполага със свободен финансов ресурс. Поради недостига на собствени бюджетни средства за обезпечаване на финансирането по всички проекти едновременно, се налага да се използва кредитен ресурс.

Един от големите като изпълнение проекти през 2011 г. е проект ”Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по Договор от 2008г.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и държавния бюджет на Република България .

Основната цел на проекта е да способства за подобряване на физическата среда и качеството на живот в Разград чрез благоустрояване на вътрешноквартални пространства в периферни за града жилищни квартали. В обхвата на проекта са включени седем квартала с над 6500 жители: Това са ЖК ”№ 54-157, ЖК № 179 ЖК ”Абритус”, ЖК ”Лудогорие”, ЖК ”Майстор Манол”, ЖК ”Млади семейства -1 и 2”, ЖК ”В. Левски”. В резултат на изпълнените дейности по проекта ще бъдат изградени зелени площи, 39 детски площадки, места за отдих, асфалтови алеи, изградени и реконструирани нови тротоари, подновени настилки на паркингови площи, част от улични платна, енергоспестяващо осветление .

Общият бюджет по проекта е 8 018 708.27 лв., като необходимите средства за финансиране от Общинския бюджет са в размер на 3 800 000 лв.

Единствената възможност за осигуряване на този финансов ресурс с оглед изпълнение на проекта в срок е ползване на кредит от Фонд „ФЛАГ”, като специфичен инструмент за подкрепа на общините при изпълнение на проекти по оперативни програми .

Предлагаме поемане на дългосрочен дълг, който ще обхваща две бюджетни години, ще се усвоява на части чрез представяне на фактури, при лихвени условия – съобразно приетата ценова политика на фонд ”ФЛАГ”, със срок за погасяване - 14 месеца от подписване на

договора, с източници за погасяване на главницата са плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ. Кредитът ще се обезпечава чрез залог върху вземанията на Община Разград по договор за безвъзмездна финансова помощ и залог върху собствените приходи на общината. Плащането на лихви ще бъде разпределено в две финансови години и ще струва приблизително 120 000 лв., като 72 000 лв. ще се покрият от целеви трансфер от Републиканския бюджет.

Съобразно изискванията на ЗОД на 06.06.2011г. бе проведено обществено обсъждане за ползите от проекта и условията за поемане на общински дълг от фонд "ФЛАГ".

И в този смисъл предлагам Общинският съвет да вземе решение Община Разград да сключи договор за кредит с Фонд за органите за местно самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг за реализация на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” . На долу вече от 1.1. до 1.6. подробно са описани условията при които да бъде сключен този договор.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Госпожо Ангелова, ще помоля да ни запознаете с решението на комисията

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Решението на комисията е 10 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържал се”, пълна подкрепа от присъстващите членове.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси към вносителя.

Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Г-н Бояджиев, малко въпроси.

1. Проведена ли е процедура за избор на изпълнител по договор BG и тъй на татък, на края завършва на 2008/004 и на каква стойност е спечелил сегашния изпълнител?

2. Какъв % от общото финансиране представляват тия 3 800 000 лв.?

3. Този въпрос има няколко подточки.

- какъв е дългът на община Разград по главница и лихвени плащания към момента до края на изплащане на дълга по пет процедури, по които ние сме взели за общински дълг

- към SG “Експресбанк” 5 000 000 лв.

- финансов лизинг за доставка на лекотоварен автомобил около 25 634 лв.

- фонд ”ФЛАГ” от № 610 от 29.01.2010г.

- по „САПАРД” инвестиционен кредит и инвестиционен кредит фонд „Енергийна ефективност” № 775 от 18.08.2010г.

Ако може и всичките наведнъж да ми ...

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Първият въпрос само пропуснах.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Първия - проведена ли е процедура за избор на изпълнител по договора за седемте квартала, кой е спечелил, на каква стойност и кой изпълнява? И най-вече на каква стойност е.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Този път нямаш нагледен материал, но то се работи и ти го знаеш много добре, че се работи. Естествено има избран изпълнител, изпълнителят е „Строймонтаж”. Имаше процедура, която първоначално беше спечелена от друга фирма „Софтстрой”. След което, вторият изпълнител обжалва, мина през съдебна процедура, през особения юрисдикция наречена Комисия за защита на конкуренцията след това мина и през Върховния касационен съд, след решението му имаше ново гледане от страна на комисията и за изпълнител беше посочена, и беше избрана фирма „Строймонтаж”. Цената, на която се спечели първоначалния проект е на 8 мил. и 17 ли беше, а последното 5 мил. и колко беше, г-н Цонев?

Г-н Любомир Цонев – Зам.- кмет на Община Разград

Общо 5 мил. и 100 и няколко хил. лв.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Пет милиона 100 и няколко хил. лв., в които има освен СМР има и доставка. Реално с близо 2 мил. лв. изпълнителят смъкна цената. Аз не искам да коментирам неговите основания, но определено, като гражданин мога да кажа, че това не е в интерес на общината, защото вместо тези два милиона да влязат в реалното изпълнение, тъй като те гарантират и много по-високо качество, но това е въпрос на ценова политика вече на фирмата заявител. Естествено тази сума, с която е спечелено тя ще бъде предмет

на изключително щатен надзор и от надзорника, който ще осъществява надзора по изпълнението, включително и от общинската администрация, като заинтересована страна. Защото вече имаме опита от такива проекти, където се смъкват цените, какви негативни резултати се получават и, че тази икономия не е в интерес на общността, тъй като тава са проблеми, това са дадености, които ги подобряваме с тези проекти. Вярно е, че ОП икономисва два милиона, те ще отидат по някои от другите проекти, но за съжаление такава е процедурата, такъв е закона.

Сега, какъв е % на тези 3 хил. и 800 от общото финансиране аз мисля, че ти отговорих по този начин 5 мил. и колко е стойността на обекта, 3 800 000 лв. са необходими като оборотни пари. Една скоба ще отворя. Значи ние за втори път ще кандидатстваме по фонд "ФЛАГ". Първото кандидатстване беше през миналата година, когато кандидатствахме за оборотни пари, когато трябваше да разплащаме един от първите завършени проекти, това беше Художествената галерия. Теглихме, там завърши финансирането, приключихме с окончателни протоколи, платили сме си задълженията и на практика, и финансовите ни ангажименти приключиха към фонд "ФЛАГ". Това, което сега на практика теглим ще ни осигури оборотния, паричен ресурс, с който ние да плащаме. По ОП задължително условие е при извършена работа на поэтапното фактуриране общините да разплащат, след което си представят пред управляващия орган по ОП своите платежни документи, правят си насрещните проверки, има си процедура, след което се възстановяват тези пари на съответната община.

По отношение за дълга на общината в момента ми е много трудно да отговоря, защото всичко е свързано с аритметика и с цифрички, така че в момента не мога да ти отговоря. Мога да ти отговоря писмено. Все пак цифрите не позволяват свободна интерпретация те са точно измерими и се знае. Това мога да ти отговоря.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Значи аз имам един уточняващ въпрос, защото тук има някакво, така замазване на цифрите, в смисъл поне аз не съм го разбрал може би не правилно съм задал въпроса. Но не мога да разбера как от тази процедура, която по принцип е 8 мил. лв. и там 18 000 лв. има договор, който е сключен на 5 мил. и 100 хил. лв., нали така. Значи автоматично всичко започваме да го броим към 5 100 000 лв., защото няма да има повече. Общината в момента ще тегли 3 800 000 лв. от тия 5 мил., не е от осемте милиона.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Разбрах ти въпроса, как с тия 3 мил. ще ...

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

И дали тези 3 мил., защото тук в докладната започва да се говори за общ бюджет 8 мил. и не знам си колко, но общия бюджет вече след провеждането на тази процедура не е 8 мил. а е 5 и 100.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Ама, той си е толкова. Договора е подписан за 8 мил. Значи тази цифра не е променена, а изпълнението вече е върху 5 мил.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи - СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

За 5 мил. ние сега в момента търсим 3 800 000 лв., за да плащаме част от тях 5 мил. и 100 хил.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Разбрах те, веднага ще ти отговоря. Значи ние не търсим кредитен ресурс за целия размер на договора, защото изпълнението му става на етапи и ние плащаме на етапи. Значи, теглим 3 мил. и половина, първият транш, който примерно ще бъде фактуриран условно говоря, с условни цифри, примерно ще бъде за 500 000 лв. Плащат се 500 000 лв. през това време се плаща документацията, минават два месеца или три месеца, одобряват се, възстановяват се. Значи тези 3 800 000 лв. ако трябва да говоря с езика на, те са един револвиращ кредит. Те си стоят като паричен ресурс, трябва ти в момента 500, теглиш 500, завърташ ги, връщат ти се, през това време ти излиза новата потребност от милион, пак си теглиш, но този размер от 3 800 000 лв. ти стои, като гарантиран за поемане на тези текущи оборотни разходи по поэтапното изпълнение на проекта. На нас не ни трябва паричен ресурс от 5 мил. и примерно там 200, 300 хил., колкото е целия. Той не ни е необходим, тъй като самият механизъм ти залага възстановяването на тези пари. Не знам дали ме разбра. Надявам се.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други колеги, желаещи.

Заповядайте, г-н Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Уважаеми г-н Бояджиев,

Имам един въпрос към Вас и той е свързан, първо да кажа, че одобрявам и приветствам усилията на община Разград за участие в Европейски програми, финансиране на дейности в общината със средства

от Европейските програми, така че в това отношение със сигурност имате подкрепата на всички общински съветници.

Но моя въпрос е следния, при положение, че ние имаме един поет, доста голям дълг, общински дълг, който се изплаща, имаме поети няколко по-малки дълга, единия от въпросите ми те ще са два. Този дълг, който поемаме влияе ли върху ограниченията, които поставя Закона за общинския дълг, общината да не поема дълг по-голям мисля, че ако не лъжа от 25% от бюджета това първо.

Второ поемането на така доста голям дългосрочен дълг, с което всъщност се натоварва следващия кмет, следващия Общински съвет не крие ли рискове през следващите две години общината съвсем да остане без свободен финансов ресурс. Защото разбирам, че от основанието за теглене на този дълг е липсата на такъв, има ли такава опасност?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Няма такава опасност. Ще го кажа защо. Самото предназначение на фонд „ФЛАГ” е особено. Вид институция, която кредитира общините. Тези средства те са предназначени изцяло само за опериране по седемте оперативни програми на ЕС. По тези ние не плащаме главници, ние плащаме само лихви и то част от лихвите. Аз мисля, че го казах, какво се приема от бюджета и какво остава за нас. И когато сме си правили разчетите, защото прав си, че изключително много проекти печелим, което е хубаво за общината и това трябва да бъде обезпечено със съответния финансов ресурс. Когато сме си правили разчетите това винаги е било както се казва „първата лампичка, която ни светва” дали тя е в рамките на възможния и на база на това, което сме отчитали в общината, в общинската администрация трябва да Ви уверя, че няма опасност. Но истината е, че колкото повече проекти се печелят толкова и ангажиментите стават по сериозни. Няма да бъдат ангажимент нито за следващия кмет, нито за следващия ОбС, защото тези средства, които имаме да плащаме като лихви те са залагани, вече работим и две години по тази схема и нямаме пропуски.

/Общински съветник Пейчо Георгиев - ПП „Обединени демократи-СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали” задава въпрос без микрофон/

Значи тук, въобще не става въпрос. Първият ти въпрос това е по ЗМСМА и хайде, г-жа Ангелова да отговори.

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП”

Може ли само да допълня? Разрешавате ли г-н Председател?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Да, заповядайте.

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП”

Задълженията по фонд „ФЛАГ” са извън лимита, ограничения лимит, който е по Закона за общинските бюджети. Точно това е посочено като основание тук. Тези задължения са и извън ограниченията на ОбС да поема дълг, които са регламентирани в Закона за държавния бюджет за 2011г.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Където имаме ограничения за тази година, която е последна за мандата.

Г-жа Станка Ангелова – ПП „БСП”

Точно така, фонд „ФЛАГ”, взаимоотношението на общините с фонд „ФЛАГ”, не влияят върху двете ограничения по Закона за общинския дълг и Закона за общинските бюджети. Както е по Закона за общинския бюджет за 2011 г. Те са особени взаимоотношения.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Други колеги, желаещи. Имате ли, колеги, въпроси? Благодаря Ви, няма. Преминаваме към предложения и мнения. Заповядайте.

Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Тук докато се разисква аз направих тия сметки, г-н Бояджиев, които казахте, че трябва наистина точно да се направят. Ето го бюджета на община Разград за 2011г. данните са от там. Инвестиционните кредити плюс този, който ако сега го поемем са в размер на 8 655 378 лв. и лихвените плащания сумирани отделно са 1 025 700 лв. Сумарно главницата плюс лихвата е 9 681 178 лв. Целият бюджет на община Разград за цялата година е 31 289 367 лв., като тези 9 мил. и 681 хил. лв. правят 30,94 % от бюджета за годината, които община Разград ще дължи, да връща. Аз и преди, когато се е обсъждало теглене на кредити съм казвал, че общината винаги тръгва по наклонената плоскост, най-лесното в момента преди избори да харчим колкото можем, като дълговете след това ще бъдат плащани от гражданите плюс лихвата, която в момента е 1 025 700 лв. Помислете си колко неща биха могли да се направят с този 1 025 700 лв. при положение, че за седемте квартала на Разград всичките строително монтажни работи плюс доставки, както Вие казахте са на обща стойност 5 100 000 лв. Но е много важно да се направят тези разходи точно преди изборите, в което няма лошо ако не оставаха тези големи дългове. И само ще припомня преди бг. на 22.05.2006 г. има един кредит за 5 мил. лв., който беше осъществен доколкото не се лъжа с активното участие пак на

„Строймонтаж”, но не беше сам и се асфалтираха част от разградските улици, твърдя много некачествено и в момента по-голямата част от тях ще използвам силния израз, но са на юфка. Но затова пък бг. по-късно към 31.12.2011 г. половин година след днешния ден все още жителите на Разград ще продължат да плащат 1 749 676 лв. з асфалтирането преди 6 г. Същото в момента ще се случи и с тези 3 800 000 лв. За голямо мое съжаление, колкото и добри да стават кварталите включително и квартала, в който живея, харесвам това което, става, но аз харесвам и много други неща, за които не мога да си позволя да ги притежавам и ги имам, защото бюджета не ми изнася. И смятам по този начин, като общински съветник, който е избран да защитава интересите, въпреки огромното ми желание да се случват такива неща, на вересия не мога да поема отговорността да подкрепя такъв дълг. Благодаря Ви.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Може ли?

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Да, заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Г-н Димитров,

Аз пак ще припомня крилатата фраза за „дявола и за евангелието”. Ти в продължение на 4 г. много ти хареса да се правиш и да влизаш в ролята на „дявола”. Какво каза в момента на нашите граждани? Да направим една рекапитулация. Ама ти си каза своята рекапитулация. Каза им, че е престъпление, че се вземат 8 мил. лв. да се изгражда инфраструктура, защото ще плащаме 1 мил., че в момента се правят предизборни работи.

Г-н Димитров,

Ти слуша ли, че това са проекти по ОП, защо не направиш предложение до ЕС, когато ги правят тези проекти и ги обявяват да не ги обявяват предизборно и в предизборно време. Това са проекти, които не им определя срок нито община Разград, нито коя да е било община в България. Това са проекти, които си вървят по ОП и това, че те съвпадат сега не е нито по вина на присъстващите в тази зала, нито е в резултат на твоето изключително умозаключение. Но да говориш в тази зала, където те слушат и те гледат хората, че не трябва да се вземат проекти и това е пагубно за населението, ти точно това казваш, че това е пагубно.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”
Не се вземат заеми.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Г-н Димитров,

Тези заеми ти слуша ли внимателно, какво представляват? Това са средства, които държавата ги дава, това са средства, които тя ги погасява самата държава.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

120 000 лв. гражданите на Разград.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Няма как, безплатна манджа няма и ти много добре го знаеш. Иначе демагогията е хубаво нещо по изборите тепърва ще започне да се говори, да се „правят локуми”, да се „лъскат пантофите”, но това е друга тема, мисля, че тя в момента няма място в тази зала. Но да говориш, че няма такава потребност, това просто е престъпление. Колкото по отношение на качеството, да прав си аз ти казах и моето мнение и аз не мога да го приема, че когато държавата дава 8 мил., като цяло бюджет за един такъв проект някой изпълнител се нагърбва да го реализира за 6 мил. И той решава на практика общността, защото това са на практика пари, които трябва да влязат в общността той ги лишава от още по-качествени неща, но няма да бъдат и некачествени. А ако са некачествени той си носи съответната финансова и всякаква друга отговорност. Всичко друго е демагогия и то демагогия на гърба на хората, които очакват да им се решават проблемите. Пак ще ти кажа и другото, което касае нали старата приказка дето си я приказваме за 5-те милиона. 65 милиона са необходими на Разград да си реши проблемите с инфраструктурата. Ако някой, защото сега много ще се обещава, ако някой от тук нататък обещае, че в една, две, три или четири години ще ги намери останалите 48 мил., защото до този момент, поне аз докато съм кмет 12 мил. са влезли, просто сваля звезди от небето. Няма от къде да дойдат. Магистрали правим, но никой не дава пътища за вътрешна инфраструктура. Всичко друго пак ти казвам е чиста демагогия.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Процедурно ли, г-н Димитров?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Реплика.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

За съжаление трябва да констатираме, че колегата Иво Димитров в своето изложение в по-голямата си част, когато засегна въпроса по същество каза неща, които нямат нищо общо с реалността, а другата част могат да се третират, като откровени неистини. За какво по конкретно става въпрос. Той или не разбира или се прави, че не разбира нещо, което и колегата Пейчо Георгиев спомена, че за всяка община е от голяма полза финансирането точно по такива програми. Това е така, защото на първо място трябва да се разбере, колега Иво Димитров, че става въпрос за договори за безвъзмездна финансова помощ. Къде Вие тук смесвате неща с кредити, които поема община Разград и безвъзмездна финансова помощ, пари, които идват и се наливат в общината.

На второ място или нямате необходимата информация, или не искате да разберете, че става въпрос в конкретния случай за извършване на междинни плащания, които в крайна сметка ще бъдат покрити от тази безвъзмездна финансова помощ. И за какви лихви, и за какви 120 000 лв. ни говорите, като е написано черно на бяло, че лихвите от общ размер 120 000 лв. ще бъдат поети в размера от държавата с целеви трансфер от републиканския бюджет в размер на 72 000 лв. Вие сигурно можете лесно да пресметнете, че частта на лихвата, която пак е временна в размер на 48 000 лв. остатъка, като я съпоставите с размера с максималния размер на сумата 3 800 000 лв. прави лихва в размер на 1,3 % от ресурса, който се ползва. Чувате ли лихва 1,3 % . Няма нужда да поясняваме в момента какви са лихвените % - ти. И аз Ви моля, когато обсъждаме такива въпроси да притъпим ревността си, че в община Разград се постигат успехи с реализацията на такива проекти и като граждани на Разград, като членове на една общност, като общински съветници да подкрепяме всеки един такъв проект. Дай Боже, колкото може такива проекти да бъдат реализирани. Аз съм убеден, че и г-жа Ангелова може да Ви изнесе сега една академична лекция, тъй - като тя е един от най-добрите специалисти по Финансово право, но не се правете, че не разбирате тези елементарни неща и не търсете „под вола теле”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Димитров.

Иво Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Аз със интерес и доста голяма доза забавление слушах г-н Ненчев, докато г-н Кмета беше доста нападателен за неща, които аз не съм казал. Никога не съм казал престъпление и може да бъде проверено в протокола.

Не съм казал и, че община Разград не трябва да изпълнява проекти. Тук става въпрос за нещо друго, което както Вие казахте, че дявола се крие в детайлите, в начина на финансиране, че общинската администрация...

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Казах, че ти се правиш на дявол, не че дявола се крие. Това са две различни неща, ти като дявол и за самия дявол.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Добре, аз приемам да ме сатанизират тук и за мен не е никакъв проблем.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Ти сам се мъчиш да налагаш този образ на сатаната.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Ако така изглеждам за общинска администрация, за БСП, за мен е комплимент, приемам го, благодаря.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Извинявай, но ти изглеждаш така за хората, които те гледат, общинската администрация няма нищо общо в случая, хората те гледат в момента.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Да, хората, които гледат да покажа, че аз не си смуча от пръстите а вземам данни от бюджета.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Ама, ти тия данни пак ще кажа ги четеш, като дявола, като вестник. А ти им представяш нещо, което просто няма нищо общо със самата действителност. Е, затова става въпрос.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Хората трябва да знаят, в заключение, да не спорим, да не влизаме в такъв спор, че към оня дълг от 5 – те милиона лева „криво да стоим, право да си говорим” 1 749 676 лв. трябва да дават от догодина. И другото нещо, което трябва...

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Извинявай, това не е вярно, защото те в момента тия 5 милиона ги дават в тоя 1 мил. и толкова там си върви главницата, която се погасява и която догодина живот и здраве ще свърши. Така, че пак говориш неистини.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

Е как ще свърши, след като, няма...

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Г-н Димитров, не влизайте в полемика.

Г-н Иво Димитров - ПП „Обединени демократи- СДС, ДСБ, ЗНС, ССД, ДП, БДС Радикали”

И ако на общински съветници им се вижда, че 48 000 лв. малко аз им пожелавам всички граждани на Разград да могат да си позволяват бюджет от 48 000 лв.

Г-н Георги Атанасов – ПП „Социалдемократи за Разград

Г-н Председател, предлагам процедурно решение прекратяване на дискусиите по докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, постъпило е процедурно предложение за прекратяване на дискусиите.

Моля гласувайте.

С 22 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” - 1, се приема предложението на г-н Атанасов за прекратяване на дискусиите.

Преминаваме към гласуването на проекта за решение към тази докладна записка. Поименен вот. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		

4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	Не участва		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 977

През 2011г. Община Разград ще реализира няколко проекта по ОП „Регионално развитие”. Стойността на проектите е висока и изпълнението им изисква обезпечаване на по-голям финансов ресурс за осъществяване на дейностите по проектите от общинския бюджет до извършване на междинните плащания от управляващите органи.

За изпълнение на тези си задължения общината не разполага със свободен финансов ресурс. Поради недостига на собствени бюджетни средства за обезпечаване на финансирането по всички проекти едновременно, се налага да се използва кредитен ресурс.

Един от големите като изпълнение проекти през 2011 г. е проект "Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие" по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.4-02/2008/004

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и държавния бюджет на Република България .

Основната цел на проекта е да способства за подобряване на физическата среда и качеството на живот в Разград чрез благоустрояване на вътрешноквартални пространства в периферни за града жилищни квартали. В обхвата на проекта са включени седем квартала с над 6500 жители: ЖК "№ 54-157, ЖК № 179 ЖК "Абритус", ЖК "Лудогорие", ЖК "Майстор Манол", ЖК "Млади семейства -1 и 2", ЖК "В.Левски". В резултат на изпълнените дейности по проекта ще бъдат изградени зелени площи, 39 детски площадки, места за отдих, асфалтови алеи, изградени и реконструирани нови тротоари, подновени настилки на паркингови площи, част от улични платна, енергоспестяващо осветление .

Общият бюджет по проекта е 8 018 708.27 лева, като необходимите средства за финансиране от Общинския бюджет са в размер на 3 800 000 лв.

Единствената възможност за осигуряване на този финансов ресурс с оглед изпълнение на проекта в срок е ползване на кредит от Фонд „ФЛАГ“, като специфичен инструмент за подкрепа на общините при изпълнение на проекти по оперативни програми .

Постъпило е предложение от кмета на общината за поемане на дългосрочен дълг, който ще обхваща две бюджетни години, ще се усвоява на части чрез представяне на фактури, при лихвени условия – съобразно приетата ценова политика на фонд "ФЛАГ", със срок за погасяване - 14 месеца от подписване на договора, с източници за погасяване на главницата - плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ. Кредитът ще се обезпечава чрез залог върху вземанията на Община Разград по договор за безвъзмездна финансова помощ и залог върху собствените приходи на общината. Плащането на лихви ще бъде разпределено в две финансови години и ще струва приблизително 120 000 лв., като 72 000лв ще се покрият от целеви трансфер от Републиканския бюджет.

В съответствие с изискванията на Закона за общинския дълг, на 06.06.2011г.е проведено обществено обсъждане, отразено в протокол – Приложение №1 към настоящето решение.

Във връзка с изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл. 13, чл. 14 и чл. 17 от Закона за общинския дълг, във

връзка с §15 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2011 г. и чл.19а от Закона за общинския дълг, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 25 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Община Разград да сключи договор за кредит с Фонд за органите за местно самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг за реализация на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР № BG161PO001/1.4-02/2008/004. Приоритетна ос Г”Устойчиво и интегрирано градско развитие”. Операция „Подкрепа за подобряване на градската среда” при следните параметри:

1.1. Максимален размер на дълга -3 800 000 лв. /Три милиона и осемстотин хиляди лв./

1.2. Валута на дълга –лева

1.3 Вид на дълга –дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

1.4 Условия за погасяване

1.4.1 Срок за погасяване –до 14 месеца, считано от датата за подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

1.4.2 Източници за погасяване на главницата – плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.4-02/2008/004

1.5 Максимален лихвен процент, такси, наказателни лихви, неустойки и разноски

1.5.1 Максимален лихвен процент –шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715%

1.5.2 Такси, наказателни лихви, неустойки и разноски –съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и управляващата банка

1.6 Начин на обезпечение на кредита :

1.6.1 Учредяване на залог върху вземанията на Община Разград по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР № BG161PO001/1.4-02/2008/004, сключен с Управляващия орган на ОПРР

1.6.2 Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по чл.6, т. 1 от Закона за общинския дълг.

2. Общинският съвет възлага на кмета да отправи искане към Министерство на регионалното развитие и благоустройство за

възстановяване на част от разходите по дълга към ФЛАГ ЕАД за 2011 г. по реда и условията на Постановление на Министерски съвет №1 55 от 06.06.2011г. за определяне на условията, критериите и реда за финансово подпомагане на общините за достъпа им до финансиране от Фонда за органите на местно самоуправление „ФЛАГ“-ЕАД и при спазване изискванията на чл.55 ал.1 от ЗОД

3. Възлага на Кмета на Община Разград да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк“ АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 17

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Решение № 882 от Протокол № 48 от 22.02.2011 г. на Общински съвет Разград за приемане на бюджета на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата, г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Благодаря, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 882 по Протокол № 48 от 22.02.2011 г. на Общински съвет Разград е приет бюджетът на Община Разград. Неразделна част от бюджета е и предложената инвестиционна програма съгласно приложение № 8.1 - Разчет за финансиране на капиталовите разходи. Финансирането на капиталовите разходи е осигурено от целева субсидия в размер на 367 500 лв. и собствени бюджетни средства.

При възникване на неотложни и доказани потребности текущо през годината приетият бюджет, в т.ч. и инвестиционната програма може да се актуализира съгласно разпоредбите на Закона за общинските бюджети. През текущия период е възникнала необходимост за такава корекция в следните направления:

Във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” в списъка на обектите е включен обект „Реконструкция на централна градска част за пешеходна зона, включително и ППР” за 333 700 лв., като от тях 163 700 лв. са осигурени от субсидия от Републиканския бюджет, а остатъка от 170 000 лв. е от собствени бюджетни средства.

Реконструкцията на централна градска част изисква прецизно и по-обхватно проектиране, което следва да бъде съобразено с множество фактори, включително и промяна в транспортно – комуникационните схеми. Същевременно са получени молби от граждани за необходимостта от ремонт на силно амортизирани и с множество дупки асфалтови настилки по улици и участъци от тях в квартали „Добровски” и „Орел” на града. Съобразявайки се с тези предложения, общината е изготвила инвестиционни проекти за ремонт.

Във връзка с това предлагам да се промени поименното разпределение на обектите за финансиране на капиталовите разходи за 2011 г. като се заличи обект „Реконструкция централна градска част за пешеходна зона, включително и ППР” с обект: „Основен ремонт на части от пътни платна на улиците: „Бабуна”, „Ивайло”, „Проф.Димитър Ненов”, „Велес”, „Жеравна”, „Китка”, „Дъбрава” и подходи към поликлиника в ЖК ”Орел” на обща стойност 333 700 лв., от тях 163 700 лв. - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. – собствени бюджетни средства.

Започна изпълнението на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР. В процеса на работа е установена необходимостта от допълнителни ремонтни дейности на прилежащата инфраструктура, в резултат на скрити дефекти и проблеми с подземни съоръжения и пропадане на околоблокови настилки, които проектантът не е могъл да предвиди и не са включени в дейностите по проекта. При изготвянето на бюджета за 2011г във функция 08 дейност 898 „Други дейности по икономиката” е предвиден такъв финансов ресурс за подготовка и съфинансиране на допълнителни дейности по проекти. Предлагам част от тези средства да бъдат прехвърлени за осигуряване на допълнителните дейности по този проект като капиталов разход.

С писмо от 13.06.2011г. Министерство на финансите извършва промяна на размера на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет за 2011 г. като увеличава размера на целевата субсидия за капиталови разходи с 1 398 953 лв. Средствата са предназначени за финансиране на проект за закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци. В съответствие с посочените по-горе промени, следва справка за капиталови разходи да се актуализира, като се допълни с нов обект „Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци”.

С приемането на бюджета Общинският съвет приема и численост на персонала и месечен размер на средствата за трудови разходи по бюджетни звена /Приложение № 13 – Справка за месечен размер на средствата за изплащане възнагражденията на работещите в бюджетните звена през 2011 г./ в съответствие с ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и ЗМСМА.

В общината е обособена и така наречената „Синя зона” с цел регламентиране на реда за паркиране на автомобили, като работещите получаваха част от прихода. Според отчетните данни приходите от синя зона растат ежегодно и работещите там придобиха необходимия професионален опит. Наблюденията показват, че по-добрите от тях вече заработват възнаграждение около и над размера на минималната работна заплата за страната. С цел стимулирането им, създаване на сигурност за работните им места и отговорно изпълнение на вменените им контролни функции по организация на движението и паркирането с промените в Закона за движението по пътищата, предлагаме завишаване числеността на персонала с 12 щатни бройки в дейност „Контрол по транспорта и съобщенията”, функция „Икономически дейности и услуги”, като числото 10 щатни бройки в приложение № 13 да се промени на 22 щатни бройки, а сумата на средногодишния месечен размер за изплащане на възнаграждения от 5 300 лв. - на 8 900 лв.

В този дух предлагам ОбС да вземе и решения, с което изменя

1. Изменя Решение № 882 по Протокол № 48 от 22.02.2011 г. на Общински съвет Разград за приемане на бюджета на Община Разград за 2011 г. както следва:

1.1. В частта на капиталовите разходи за 2011 г., приложение № 8.1 – Разчет за финансиране на капиталовите разходи, променя поименното разпределение на обектите за финансиране на капиталовите разходи за 2011 г. както следва:

1.1.1. По §§ 52-00 „Придобиване на ДМА”:

Заличава обект: „Реконструкция централна градска част за пешеходна зона, включително ППР” на стойност 333 700 лв., от тях 163 700 лв. - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. от собствени бюджетни средства.

1.1.2. По §§ 51-00 „Основен ремонт”:

Добавя нов обект: „Основен ремонт на части от пътни платна на улици” на обща стойност 333 700 лв., от тях 163 700 - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. – собствени бюджетни средства, разпределени, както следва :

- | | |
|------------------------------|-------------|
| - Ул.„Бабуна” – | 55 072 лв.; |
| - Ул.„Ивайло” – | 25 219 лв.; |
| - Ул. ”Проф.Димитър Ненов” – | 26 953 лв.; |
| - Ул.„Велес” – | 35 609 лв.; |

- Ул., „Жеравна” – 76 567 лв.;
- Ул., „Китка” – 15 921 лв.;
- Ул., „Дъбрава” - 55 873 лв.;
- Подходи към поликлиника в ЖК ”Орел” – 42 486 лв.

1.1.3. Промените да се отразят във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, БКС и регионално развитие”.

1.1.4. По §§ 51-00 „Основен ремонт” във функция 08 „Икономически дейности и услуги”, дейност 898 „Други дейности по икономиката” се добавя обект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” на стойност 120 000 лв.

1.1.5. Намалява средствата по §§ 10-20 „Разходи за външни услуги” във функция 08 „Икономически дейности и услуги”, дейност 898 „Други дейности по икономиката” със 120 000 лв.

1.1.6 По §§ 52-00”Придобиване на ДМА”, във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, дейност 623 „Чистота” се добавя обект ”Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци” с 1 398 953 лв.

1.2 Увеличава числеността на персонала на 22 щатни бройки и утвърждава месечен размер на средствата за възнаграждения в размер на 8 900 лв. на работещите в дейност 831 „Контрол по транспорта и съобщенията” на Община Разград.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, г-н Бояджиев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Госпожо Ангелова, ще помоля да ни запознаете с решението на комисията

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Докладната записка беше подкрепена както следва „ЗА” - 5, без „против” и „въздържал се” – 3.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Поименен вот.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	+		
19.	Пейчо Добрев Георгиев			+
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
23.	Радостин Георгиев Киров	Не участва		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 978

С Решение № 882 по Протокол № 48 от 22.02.2011 г. на Общински съвет Разград е приет бюджетът на Община Разград. Неразделна част

от бюджета е и предложената инвестиционна програма съгласно приложение № 8.1 - Разчет за финансиране на капиталовите разходи. Финансирането на капиталовите разходи е осигурено от целева субсидия в размер на 367 500 лв. и собствени бюджетни средства.

При възникване на неотложни и доказани потребности текущо през годината приетият бюджет, в т.ч. и инвестиционната програма може да се актуализира съгласно разпоредбите на Закона за общинските бюджети. През текущия период е възникнала необходимост за такава корекция в следните направления:

Във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” в списъка на обектите е включен обект „Реконструкция на централна градска част за пешеходна зона, включително и ППР” за 333 700 лв., като от тях 163 700 лв. са осигурени от субсидия от Републиканския бюджет, а остатъка от 170 000 лв. е от собствени бюджетни средства.

Реконструкцията на централна градска част изисква прецизно и по-обхватно проектиране, което следва да бъде съобразено с множество фактори, включително и промяна в транспортно – комуникационните схеми. Същевременно са получени молби от граждани за необходимостта от ремонт на силно амортизирани и с множество дупки асфалтови настилки по улици и участъци от тях в квартали „Добровски” и „Орел” на града. Съобразявайки се с тези предложение общината е изготвила инвестиционни проекти за ремонт.

Във връзка с това възниква необходимостта от промени в поименното разпределение на обектите за финансиране на капиталовите разходи за 2011 г. чрез заличаване на обект „Реконструкция централна градска част за пешеходна зона, включително и ППР” и включване на обект: „Основен ремонт на части от пътни платна на улиците: „Бабуна”, „Ивайло”, „Проф. Димитър Ненов”, „Велес”, „Жеравна”, „Китка”, „Дъбрава” и подходи към поликлиника в ЖК ”Орел” на обща стойност 333 700 лв., от тях 163 700 лв. - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. – собствени бюджетни средства.

Започна изпълнението на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР BG161PO001/1.4-02/2008/004. В процеса на работа е установена необходимостта от допълнителни ремонтни дейности на прилежащата инфраструктура, в резултат на скрити дефекти и проблеми с подземни съоръжения и пропадане на околблокови настилки, които проектанта не е могъл да предвиди и не са включени в дейностите по проекта. При изготвянето на бюджета за 2011г във функция 08, дейност 898 „Други

дейности по икономиката” е предвиден такъв финансов ресурс за подготовка и съфинансиране на допълнителни дейности по проекти. Възниква необходимостта част от тези средства да бъдат прехвърлени за осигуряване на непредвидените дейности по този проект като капиталов разход.

С писмо № 08-00-825/13.06.2011г. Министерство на финансите извършва промяна на размера на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет за 2011г. като увеличава размера на целевата субсидия за капиталови разходи с 1398 953 лв. Средствата са предназначени за финансиране на проект за закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци. В съответствие с посочените по-горе промени следва актуализация на справката за капиталови разходи, като се допълни с нов обект „Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци” на стойност 1398 953лв

С приемането на бюджета Общинският съвет приема и численост на персонала и месечен размер на средствата за трудови разходи по бюджетни звена /Приложение № 13 – Справка за месечен размер на средствата за изплащане възнагражденията на работещите в бюджетните звена през 2011 г./ в съответствие с ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и ЗМСМА.

В общината е обособена и така наречената „Синя зона” с цел регламентиране на реда за паркиране на автомобили, като работещите получават част от прихода. Според отчетните данни приходите от синя зона растат ежегодно и работещите там са придобили необходимия професионален опит. Наблюденията показват, че по-добрите от тях вече работят възнаграждение около и над размера на минималната работна заплата за страната. С цел стимулирането им, създаване на сигурност за работните им места и отговорно изпълнение на вменените им контролни функции по организация на движението и паркирането с промените в Закона за движението по пътищата, е необходимо завишаване числеността на персонала с 12 щатни бройки в дейност „Контрол по транспорта и съобщенията”, функция „Икономически дейности и услуги”, като числото 10 щатни бройки в приложение № 13 следва да се промени на 22 щатни бройки, а сумата на средногодишния месечен размер за изплащане на възнаграждения от 5 300 лв. - на 8 900 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.2 и т.6 от ЗМСМА, чл.18, ал.1 от Закона за общинските бюджети и чл.12, ал.3 от ЗДБРБ за 2011 г., чл. 2, ал. 4 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и условията и реда за поемане на общински дълг, в изпълнение на чл.4, ал.3 и ал.4 от ПМС 67 от 2010 г. за заплатите в

бюджетните организации и дейности, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - 1,

РЕШИ:

1. Изменя Решение № 882 по Протокол № 48 от 22.02.2011 г. на Общински съвет Разград за приемане на бюджета на Община Разград за 2011 г. както следва:

1.1. В частта на капиталовите разходи за 2011 г., приложение № 8.1 – Разчет за финансиране на капиталовите разходи, променя поименното разпределение на обектите за финансиране на капиталовите разходи за 2011 г. както следва:

1.1.1. По §§ 52-00 „Придобиване на ДМА”:

Заличава обект: „Реконструкция централна градска част за пешеходна зона, включително ППР” на стойност 333 700 лв., от тях 163 700 лв. - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. от собствени бюджетни средства.

1.1.2. По §§ 51-00 „Основен ремонт”:

Добавя нов обект: „Основен ремонт на части от пътни платна на улици” на обща стойност 333 700 лв., от тях 163 700 - субсидия от Републиканския бюджет и 170 000 лв. – собствени бюджетни средства, разпределени, както следва :

- | | |
|---|-------------|
| - Ул. „Бабуна” – | 55 072 лв.; |
| - Ул. „Ивайло” – | 25 219 лв.; |
| - Ул. ”Проф. Димитър Ненов” – | 26 953 лв.; |
| - Ул. „Велес” – | 35 609 лв.; |
| - Ул. „Жеравна” – | 76 567 лв.; |
| - Ул. „Китка” – | 15 921 лв.; |
| - Ул. „Дъбрава” - | 55 873 лв.; |
| - Подходи към поликлиника в ЖК ”Орел” – | 42 486 лв. |

1.1.3. Промените да се отразят във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, БКС и регионално развитие”.

1.1.4. По §§ 51-00 „Основен ремонт” във функция 08 „Икономически дейности и услуги”, дейност 898 „Други дейности по икономиката” се добавя обект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на град Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” на стойност 120 000 лв.

1.1.5. Намалява средствата по §§ 10-20 „Разходи за външни услуги” във функция 08 „Икономически дейности и услуги”, дейност 898 „Други дейности по икономиката” със 120 000 лв.

1.1.6 По §§ 52-00”Придобиване на ДМА”, във функция 06 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, дейност 623 „Чистота”се добавя обект ”Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци” с 1 398 953лв.

1.2 Увеличава числеността на персонала на 22 щатни бройки и утвърждава месечен размер на средствата за възнаграждения в размер на 8 900 лв. на работещите в дейност 831 „Контрол по транспорта и съобщенията” на Община Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 18

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Допълнение на Решение № 872 по Протокол № 47 от 27.01.2011 г. на Общински съвет – Разград за публично - частно партньорство относно Градски стадион.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата, г-н Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Благодаря, г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение № 872 по Протокол № 47 от 27.01.2011г. Общински съвет – Разград дава съгласие недвижимият имот, съставляващ градски стадион в гр. Разград да бъде обект на съвместна дейност или публично частно партньорство между Община Разград и „Професионален футболен клуб „Лудогорец 1945” АД гр. Разград с цел лицензиране на стадиона за приемане на мачове на „Б” и „А” републиканска футболна група при определени в него условия.

В изпълнение на горепосоченото Решение бе подписан Договор № 41 от 08.02.2011 г., съгласно който страните постигат съгласие да реализират общ проект на публично - частно партньорство за финансиране, обезопасяване, реконструкция, управление и поддръжка на спортния обект.

Във връзка с привеждането на градския стадион в съответствие с изискванията на UEFA-4 категория, се налага извършване на допълнителни ремонтни дейности, както следва:

1. Игрален терен - изграждане на съвременна дренажна и напоителна системи, както и подмяна на съществуващата тревна настилка с нова система от чимове.

2. Трибуни - постепенно повишаване на капацитета на стадиона между 8000 и 10000 зрители включващо подобряване на състоянието на съществуващите трибуни, както в конструктивно – строително отношение, така и във функционално.

3. Ремонт на централната трибуна - Изграждане на нова козирка, външна метална стълба, разширяване на ВИП трибуна.

4. Ремонт на възстановителния център - Изграждане на команден пункт и навес върху възстановителния център с обособяване на телевизионни площадки.

5. Обособяване на пространството между залите за борба и лека атлетика за паркинг на акредитираните журналисти и полагане на асфалтова настилка.

6. Осветление и силови електроинсталации - подмяна на силовите електро инсталации в целия комплекс и преработка на съществуващия трафопост. Цялостна подмяна на всички осветителни системи – осветлението на игрално поле, изграждане на основно, аварийно, евакуационно и дежурно осветление на трибуните, изходите, обслужващите и основните помещения на комплекса.

7. Покупка и инсталиране на ново информационно табло.

8. Ремонт и реконструкция на съществуващите инсталации : Електро, Водопровод, Канал, Газ.

9. СМР свързани с вертикалната планировка - изграждане на подходи за линейки, полиция и зрители, изграждане на рампа и места за инвалидни колички, изпълнявайки нормативните изисквания за достъпна среда.

10. Ремонт и изграждане на системи и инсталации, свързани със сигурността - системи за: Сигнално - охранителна техника, видео наблюдение, контрол на достъпа, пожарогасене и пожароизвестяване и инсталации, свързани с медийното отразяване на футболните срещи.

Предвид гореизложеното предлагам на ОбС да вземе следното решение:

1. Допълва т.1 от Решение № 872 по Протокол № 47 от 27.01.2011 г. на Общински съвет – Разград, както следва:

Създава нова точка 1.7. със следното съдържание:

„1.7. „ПФК „Лудогорец 1945” АД гр. Разград да извърши допълнителни ремонтни дейности, както следва:

1.7.1 Игрален терен - изграждане на съвременна дренажна и напоителна системи, както и подмяна на съществуващата тревна настилка с нова система от чимове.

1.7.2 Трибуни - постепенно повишаване на капацитета на стадиона между 8000 и 10000 зрители, включващо подобряване на състоянието на съществуващите трибуни, както в конструктивно – строително отношение, така и във функционално.

1.7.3 Ремонт на централната трибуна - Изграждане на нова козирка, външна метална стълба, разширяване на ВИП трибуна.

1.7.4. Ремонт на възстановителния център - Изграждане на команден пункт и навес върху възстановителния център с обособяване на телевизионни площадки.

1.7.5. Изграждане на паркинг за акредитираните журналисти в пространството между залите за борба и лека атлетика.

1.7.6. Осветление и силови електроинсталации - подмяна на силовите електро инсталации в целия комплекс и преработка на съществуващия трафопост. Цялостна подмяна на всички осветителни системи – осветлението на игрално поле, изграждане на основно, аварийно, евакуационно и дежурно осветление на трибуните, изходите, обслужващите и основните помещения на комплекса.

1.7.7. Покупка и инсталиране на ново информационно табло.

1.7.8. Ремонт и реконструкция на съществуващите инсталации : Електро, Водопровод, Канал, Газ.

1.7.9. СМР, свързани с вертикалната планировка - изграждане на подходи за линейки, полиция и зрители, изграждане на рампа и места за инвалидни колички, изпълнявайки нормативните изисквания за достъпна среда.

1.7.10. Ремонт и изграждане на системи и инсталации, свързани със сигурността - системи за: Сигнално - охранителна техника, видео наблюдение, контрол на достъпа, пожарогасене и пожароизвестяване и инсталации, свързани с медийното отразяване на футболните срещи”.

Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за ПЧП съгласно условията на т. 1 от настоящето решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Захариев, ще Ви помоля да ни запознаете с решението.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате думата за въпроси. Не виждам. Мнения и предложения. Няма. Поименно гласуване.

Моля, гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагьозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 979

С Решение № 872 по Протокол № 47 от 27.01.2011г. Общински съвет – Разград дава съгласие недвижимият имот, съставляващ градски стадион в гр. Разград да бъде обект на съвместна дейност или публично – частно партньорство между Община Разград и „Професионален футболен клуб /ПФК/ „Лудогорец 1945”” АД гр. Разград с цел лицензиране на стадиона за приемане на мачове на „Б” и „А” професионална футболна група при определени в него условия.

В изпълнение на горепосоченото Решение е подписан Договор № 41 от 08.02.2011 г., съгласно който страните постигат съгласие да реализират общ проект на публично – частно партньорство за финансиране, обезопасяване, реконструкция, управление и поддръжка на спортен обект, представляващ „Стадион” с административен адрес: област Разград, община Разград, гр. Разград, ул. „Васил Левски” 43, съставляващ поземлен имот публична общинска собственост № 61710.502.6499, с площ 33 062.00 / тридесет и три хиляди и шестдесет и два/ кв.м. по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК , изменена със Заповед № КД-14-17-29/01.02.2011 г. на Началник на СГКК Разград, актуван с АПОС № 180/07.02.2011 г. и построените в него сгради. В договора са вписани точно приетите с т. 1 от горесцитираното Решение условия.

Във връзка с привеждането на градския стадион в съответствие с изискванията на UEFA - 4 категория, се налага извършване на допълнителни ремонтни дейности, както следва:

1. Игрален терен - изграждане на съвременна дренажна и напоителна системи, както и подмяна на съществуващата тревна настилка с нова система от чимове.

2. Трибуни - постепенно повишаване на капацитета на стадиона между 8000 и 10000 зрители, включващо подобряване на състоянието на съществуващите трибуни както в конструктивно – строително отношение, така и във функционално.

3. Ремонт на централната трибуна - Изграждане на нова козирка, външна метална стълба, разширяване на ВИП трибуна.

4. Ремонт на възстановителния център - Изграждане на команден пункт и навес върху възстановителния център с обособяване на телевизионни площадки.

5. Обособяване на пространството между залите за борба и лека атлетика за паркинг на акредитираните журналисти и полагане на асфалтова настилка.

6. Осветление и силови електроинсталации - подмяна на силовите електро инсталации в целия комплекс и преработка на съществуващия трафопост. Цялостна подмяна на всички осветителни системи – осветлението на игрално поле, изграждане на основно,

аварийно, евакуационно и дежурно осветление на трибуните, изходите, обслужващите и основните помещения на комплекса.

7. Покупка и инсталиране на ново информационно табло.

8. Ремонт и реконструкция на съществуващите инсталации : Електро, Водопровод, Канал, Газ.

9. СМР, свързани с вертикалната планировка-изграждане на подходи за линейки, полиция и зрители, изграждане на рампа и места за инвалидни колички, изпълнявайки нормативните изисквания за достъпна среда.

10. Ремонт и изграждане на системи и инсталации, свързани със сигурността-системи за: Сигнално - охранителна техника, видео наблюдение, контрол на достъпа, пожарогасене и пожароизвестяване и инсталации, свързани с медийното отразяване на футболните срещи.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 11, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ :

1. Допълва т.1 от Решение № 872 по Протокол № 47 от 27.01.2011 г. на Общински съвет – Разград, както следва:

Създава нова точка 1.7. със следното съдържание:

„1.7. „ПФК „Лудогорец 1945”АД гр. Разград да извърши допълнителни ремонтни дейности, както следва:

1.7.1 Игрален терен - изграждане на съвременна дренажна и напоителна системи, както и подмяна на съществуващата тревна настилка с нова система от чимове.

1.7.2 Трибуни - постепенно повишаване на капацитета на стадиона между 8000 и 10000 зрители, включващо подобряване на състоянието на съществуващите трибуни, както в конструктивно – строително отношение, така и във функционално.

1.7.3 Ремонт на централната трибуна - Изграждане на нова козирка, външна метална стълба, разширяване на ВИП трибуна.

1.7.4. Ремонт на възстановителния център - Изграждане на команден пункт и навес върху възстановителния център с обособяване на телевизионни площадки.

1.7.5. Изграждане на паркинг за акредитираните журналисти в пространството между залите за борба и лека атлетика.

1.7.6. Осветление и силови електроинсталации - подмяна на силовите електро инсталации в целия комплекс и преработка на съществуващия трафопост. Цялостна подмяна на всички осветителни системи – осветлението на игрално поле, изграждане на основно,

аварийно, евакуационно и дежурно осветление на трибуните, изходите, обслужващите и основните помещения на комплекса.

1.7.7. Покупка и инсталиране на ново информационно табло.

1.7.8. Ремонт и реконструкция на съществуващите инсталации : Електро, Водопровод, Канал, Газ.

1.7.9. СМР, свързани с вертикалната планировка - изграждане на подходи за линейки, полиция и зрители, изграждане на рампа и места за инвалидни колички, изпълнявайки нормативните изисквания за достъпна среда.

1.7.10. Ремонт и изграждане на системи и инсталации, свързани със сигурността - системи за: Сигнално-охранителна техника, видео наблюдение, контрол на достъпа, пожарогасене и пожароизвестяване и инсталации, свързани с медийното отразяване на футболните срещи”.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за ПЧП съгласно условията на т. 1 от настоящето решение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областен управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 19

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам. кмет на Община Разград

Относно: Обезпечение на авансово плащане на проекти по оперативните програми финансирани от Европейския съюз, чрез издаване на запис на заповед.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте, г-н Цонев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Благодаря,

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград, както разбрахте от предходната докладна записка, която Кмета представи вече има сключен договор по Оперативна програма „Регионално развитие” за изпълнение на проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на гр. Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие.

На 23.06.2011 г. се подписва договор с управляващия орган по Оперативна програма „Регионално развитие” за проект „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”, като общата стойност на проекта е 499 890 лв.

Моля Ви, следващия абзац, където пише 06.07 да го поправите на 12.07., защото на 6.07. беше обявена първоначалната дата сега остана на 12.07.2011 г. се подписва договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Техническа помощ” с одобрен проект с наименование „Изграждане и функциониране на областни информационни центрове”. Общата стойност на проекта е 390 243,86 лв. Съгласно подписаните и предстоящите за подписване договори по тези три проекта е допустимо авансово плащане в размер до 20 % от стойността на проекта. Основното изискуемо условие, за да бъде реализирано това авансово плащане е то да бъде обезпечено по една от двете форми, това е или банкова гаранция или запис на заповед подписана от кмета на общината. И в двата случая се иска решение на ОбС. С цел създаване на условия за изпълнение на сключените и предстоящите за сключване договори по двете оперативни програми и по проектите, които изложих предлагам на Вашето внимание проект за решение свързан с възможността да бъде упълномощен Кмета да подпише запис на заповед за осигуряване на допустимите авансови плащания по договорите сключени за реализацията на тези проекти, както следва:

Първия проект е проекта за „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали на гр. Разград”.

Втория проект е свързан с „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие”.

И третия проект е „Изграждане и функциониране на областни информационни центрове”.

Благодаря Ви за вниманието.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Госпожо Ангелова, имате думата.

Г-жа Станка Ангелова – Председател на ПК

Проекта за решение по тази докладната записка беше подкрепена с 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси. Мнения и предложения. Няма. Процедура гласуване. Поименен вот.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Вladoва Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

Община Разград има сключен договор по Оперативна програма „Регионално развитие” с регистрационен № BG161O001/1.4-02/2008/004 за проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на гр. Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие”. През м. април започна изпълнение на строително-ремонтните дейности включващи жилищни квартали: ж.к. ”В. Левски”; ж.к. ”Абритус”; ж.к. ”Лудогорие”; ж.к. ”Майстор Манол”; ж.к. ”Млади семейства 1 и 2”; ж.к. №54-157 и ж.к.№ 179 . Поради намаление на офертната цена с повече от 30 % в резултат на проведената процедура за избор на изпълнител, предстои подписване на анекс към основния договор с управляващия орган с който трябва да се фиксира променената стойност съгласно изготвения нов бюджет на проекта.

На 23.06.2011 г. се подписва договор с управляващия орган по Оперативна програма „Регионално развитие” за одобрен проект по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010 „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”. Общата стойност на допустимите разходи по проекта е 499 890 лв., като размерът на безвъзмездната финансова помощ от оперативната програма е 477 895,50 лв., а съфинансирането от Община Разград е в размер на 24 994,50 лв. Общата цел на проекта е да се допринесе за устойчивото и интегрирано развитие на гр.Разград, чрез разработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие за подобряване на физическата среда и качеството на живот в Разград.

На 12.07.2011 г. се подписва договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Техническа помощ” за одобрен проект по процедура № BG161PO002-3.3.02 с наименование „Изграждане и функциониране на областни информационни центрове”. Общата стойност на проекта е 390 243,86 лв.

За обезпечение изпълнението на горепосочените проекти в съответствие със сключените договори с управляващия орган са допустими авансови плащания за които съгласно изискванията за предоставянето им е необходимо за обезпечението им да се представи банкова гаранция или запис на заповед за размера на авансовия превод по договорите.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.10 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване авансови плащания в размер до 20% от стойността на проекта, чрез издаване на запис на заповед по договор № BG161PO001/1.4-02/2008/004 за проект „Подобряване на физическата среда на жилищните квартали извън центъра на гр. Разград в подкрепа на устойчивото и интегрирано градско развитие” по Оперативна програма „Регионално развитие”.

2. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване авансови плащания в размер до 20% от стойността на проекта, чрез издаване на запис на заповед По договор BG161P001/1.4-07/2010/010 за проект „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Разград за осигуряване на устойчива, обновена и качествена градска среда по Оперативна програма „Регионално развитие”.

3. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване на авансови плащания в размер до 20 % от стойността на проекта чрез издаване запис на заповед за проект «Изграждане и функциониране на областни информационни центрове» по оперативна програма «Техническа помощ» процедура BG161PO002-3.3.02.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 20

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам. кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне в обезщетение по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ на равностойна земя от общинския поземлен фонд по мотивирано предложение на Общинска служба по земеделие - Разград на наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Имате думата, г-н Цонев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Благодаря,
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

С Решение 1998 г. Поземлената комисия Разград е признала право на собственост на наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев върху нива 1.600 кв.м., която се намира в землището на гр. Разград в местността Арменски лозя. Но наред с признаването на правото на собственост им е отказано възстановяването с мотив, че земеделската земя попада на територията на северния градски парк. Наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев, които са правоимащи по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ са поискали от Общинска служба по земеделие – Разград да бъдат обезщетени с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

В Общински съвет Разград постъпило мотивирано предложение от Общинската служба по земеделие и гори Разград на 13.04.2011 г., с което те предлагат наследниците да бъдат обезщетени със земи в два варианта.

I-ви вариант включва един имот с площ от 1.470 дка, който е малко по-малък от размера на признатия, като право на собственост имот, нива и

II-ри вариант включва два по-малки имота единия от 898 кв., другият 895 кв., които като цяло представляват земя, която е по-голяма от призната като право на собственост нива.

В своето предложение Общинската служба се е произнесла, че е удачно обезщетението да стане с по-малкия имот, който има предимството, че се намира на едно и също място. Имаме и съгласието на наследниците, които приемат този вариант.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание проект за решение обезщетението на наследниците на Тасим Куртбеев да бъде с имот № 61710.46.18 по кадастралните регистри в местността „Карши” в землище Разград, площ – 1 470 кв.м. и начин на трайно ползване на територията – земеделска.

Благодаря за вниманието.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз, г-н Цонев.

Колеги, тази докладна записка бе разгледана на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Захариев, ще Ви помоля да ни запознаете с решението.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, комисията приема проекта за решение.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси. Мнения и предложения. Няма. Поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2007 – 2011 година
06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	Не участва		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монева	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиha Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъзова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влодова Ангелова	+		
28.	Стойан Димитров Ненчев	+		
29.	Стойанка Иванова Курдова	+		
30.	Стойан Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хапи Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 981

С Решение № § 4 от 16.01.1998 г. на Поземлена комисия Разград за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на град Разград, на наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев е признато правото на собственост на нива от 1.600 дка /един декар и шестстотин кв.м./, находяща се в землището на гр. Разград в местността Арменски лозя и със същото е отказано възстановяването с мотив, че земеделската земя попада в територията на Парка на град Разград. Местността „Арменски лозя“ не влиза в плана за земеразделяне, а се намира в земите по § 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, поради което Зехра Мустафова като наследник на Тасим Мустафов Куртбеев и правоимаща по реда на чл.10б, ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ е поискала изрично от Общинска служба по земеделие – Разград да бъдат обезщетени с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

В изпълнение на разпоредбата на чл.10б, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ, Общинска служба по земеделие – Разград е изпратила до Общински съвет Разград мотивирано предложение за предоставяне в обезщетение по реда на ЗСПЗЗ на равностойни земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев.

Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство на свое заседание проведено на 20.05.2011 г. е взела решение обезщетението да се осъществи с имот № 046018 с площ от 1.470 дка, с начин на трайно ползване – Нива, IV категория, в местността Карши, землище Разград.

Налице са предпоставките на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и са изпълнени условията на ал.2, т.1 от същата разпоредба на закона, съгласно която, когато правоимащите лица са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетяването е със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.10б, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ - няма,

Р Е Ш И:

1. Предоставя в обезщетение на наследниците на Тасим Мустафов Куртбеев равностойна земеделска земя от общинския поземлен фонд, земя по чл.19 от ЗСПЗЗ, представляваща поземлен имот с идентификатор 61710.46.18 по кадастралната карта и

кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-37 от 10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес – местност „Карши”, землище Разград, площ – 1 470 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория IV, при съседи: поземлени имоти с идентификатори 61710.46.280, 61710.46.19, 61710.46.16 и 61710.46.17 по Скица на поземлен имот № 3618 от 01.06.2011 г. и Удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия № 99-1924-17-10-1455 от 02.06.2011 г. на АГКК.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока, посочен в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 21

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам. кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот, с идентификатор 61710.505.7198 по Акт №874/12.01.2011 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС
Заповядайте, г-н Цонев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Уважаеми г-н Председател,
Дами и господа общински съветници,

Докладната записка касае територия на Бизнес зона „Перистър” бившата военна база, която територия за едно с помещенията поетапно вече се усвояват и се получава известна пълняемост. Отново имаме предложение с искане за придобиване на отстъпено право на строеж на обособен имот УПИ на територия на Бизнес зона „Перистър”. Размера на имота е 5 874 кв.м., като предложението е свързано с инвестиционно намерение за изграждане на комбинирана сграда, складово административна с разгърната застроена площ 1 500 кв.м. В тази връзка предложението е обсъдено на комисия по Наредба №21, която се е произнесла положително във връзка с което предлагам на Вашето внимание проект за решение касаещ провеждане публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 за учредяване на

безсрочно право на строеж върху имот-частна общинска собственост с начална тръжна цена 64 795 лв. определена от независим лицензиран оценител при данъчна оценка 51 109, 70 лева. Условието за застроена площ на сградата 1500 кв.м., максимална етажност до два етажа, предназначение на новоизградената сграда: производствен или складов обект, като ангажиментите на инвеститорът са да благоустрои пространството около имота и да въведе обекта в експлоатация до 18 месеца от датата на подписване на договора. Благодаря за вниманието.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Колеги, тази докладна записка бе разгледана в две комисии. Г-н Захариев, ще Ви помоля да ни запознаете с решението на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Симеон Захариев – Председател на ПК

Уважаеми колеги,

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, комисията приема предложението.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Илиев, да ни запознаете ли с решението на ПК по Устройство и развитие на територията, транспорт на общината.

Г-н Иво Илиев – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържал се”, докладната беше подкрепена.

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Колеги, имате думата за въпроси. Мнения и предложения. Няма. Процедура по гласуване. Поименно.

Моля, гласувайте.

СПИСКЪТ

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2007 – 2011 година

06. 07. 2011 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Исмаилов Ахмедов	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентин Колев Вълчев	+		
4.	Валентина Маркова Френкева	+		
5.	Георги Димитров Георгиев	+		
6.	Георги Маринов Атанасов	+		
7.	Джемиле Мехмедова Махмудова	+		
8.	Добринка Иванова Монева	+		
9.	Добрин Станчев Добрев	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Иво Бориславов Илиев	+		
12.	Иво Иванов Хаджииванов	отсъства		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Миле Димитров Милев	отсъства		
15.	Михаил Милев Гигов	отсъства		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Наско Стоилов Анастасов	+		
18.	Неждет Мехмедов Хасанов	Не участва		
19.	Пейчо Добрев Георгиев	Не участва		
20.	Пламен Иванов Братованов	+		
21.	Рабиха Рахми Хаджийонуз	+		
22.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
23.	Радостин Георгиев Киров	+		
24.	Румен Адриянов Славев	+		
25.	Селиме Касимова Карагъозова	отсъства		
26.	Симеон Асенов Захариев	+		
27.	Станка Влагова Ангелова	+		
28.	Стоян Димитров Ненчев	+		
29.	Стоянка Иванова Курдова	+		
30.	Стоян Костадинов Стоянов	+		
31.	Тодор Симеонов Крушевски	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 982

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7198 с площ от 5 874,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №8, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект /стар идентификатор: 61710.505.340, кв.667, п-л II/.

Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС № 874 от 12.01.2011 година.

В изпълнение на проект BG 2004/016-711.11.03.01.01 „Конверсия на бивша военна база”, финансиран по Програма „ФАР” за подпомагане на бизнеса, е създадена Бизнес зона „Перистър” град Разград с горепосочената територия. Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7198 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №1139 от 08.06.2010 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 06.06.2011 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж върху посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7198, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на двуетажна сграда с разгъната застроена площ до 1 500,00 /хиляда и петстотин/ квадратни метра за търговски и складови дейности от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 64 795,00 /шестдесет и четири хиляди седемстотин деветдесет и пет/ лева, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО000309/07.06.2011 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7198 е 51 109,70 лева /петдесет и една хиляди сто и девет лева и седемдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1, ал.7 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7198, по Акт №874/12.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 5 874,00 /пет хиляди осемстотин седемдесет и четири/ квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №8, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Стар идентификатор: 61710.505.340, кв.667, п-л II. Съсед: ПИ №№61710.505.7145, 61710.505.7244, 61710.505.7204, 61710.505.7205, 61710.505.7199 и 61710.505.7197, при начална тръжна цена 64 795,00 /шестдесет и четири хиляди седемстотин деветдесет и пет/ лева, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 51 109,70 лева /петдесет и една хиляди сто и девет лева и седемдесет стотинки/, при следните тръжни условия:

2.1. Застроена площ на новоизградената сграда до 1 500,00 /хиляда и петстотин/ квадратни метра разгъната застроена площ, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

2.2. Максимална етажност на новоизградената сграда до 2 /два/ етажа.

2.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

2.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта в рамките на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

2.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 18 /осемнадесет/ месеца от датата на подписване на договора.

3. Възлага на кмета на Община Разград, а при отсъствието му на негов заместник да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в

недвижимия имот по т.1, издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-н Добрин Добрев – Председател на ОбС

Пред Вас е отчет за статуса на проектната дейност на община Разград предоставен ни през изминалия месец.

И второто, което искам да Ви запозная имаме писмо от Областния управител д-р Василев, с което той оспорва наше решение № 942. Това е решението, с което ние удължихме срока за пререгистрация за неизползваните имоти и съответно е спряно неговото действие.

Колеги, на основание Чл. 54, ал.1 от нашия Правилник всички материали, които са пристигнали са разпределени по компетентност.

Поради изчерпване на дневния ред в 16,45 часа закривам заседанието на Общински съвет – Разград.

Благодаря ви и приятна вечер.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/ Д. Добрев /**

**СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете/
/ В. Френкева /**