

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 13

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 03.07. 2012 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 29.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници: Емине Муртажа; Надежда Радославова; Наско Анастасов и Радиана Димитрова.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 29 общински съветници.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград, г-н Хами Хамиев – зам. – кмет на Община Разград, г-н Стоян Рачев – управител на „Обреден дом Разград” ЕООД, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация и журналисти.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Добре дошли в днешния горещ ден на заседание на Общинския съвет на 03.07. 2012 г. Ще изпълним отново дългогодишната традиция, която е запазена марка на Общинския съвет Разград за поздравяване на рождениците между двете заседания на Общинския съвет като на първо място в днешното заседание ще имаме възможността и удоволствието от името на всички общински съветници да поздравим най – лоялния партньор на Общинския съвет Кмета на Община Разград господин Денчо Бояджиев, който вчера навърши една зряла младежка възраст. Няма да кажа каква е възрастта, ако той прецени нека да си признава пред вас. Позволете ми от името на всички общински съветници да поднеса нашите благопожелания за здраве щастие и късмет, да го уверя, че двата стълба на местното самоуправление изпълнителната и законодателната власт ще вървят винаги заедно ръка в ръка за да може Община Разград да

просперира и да изпълним това, което хората, гражданите на тази Община са възложили, избирайки ни и поставяйки ни на тези места.

Господин Бояджиев, честит юбилей!

И понеже аз съм на мнение, че нищо по – хубаво от поезията няма когато трябва някой да бъде поздравен ще си позволя да отправя едно стихотворно приветствие до Кмета на Общината:

Приятелю, подай ръка,

Не знам дали далече ще те отведа,

Но сигурен съм в това,

Че моята в твоята ръка,

Способни са да сътворяват чудеса.

Нека чудесата, които двете власти ръка за ръка ще изпълнят да се харесат на нашите съграждани.

Още веднъж: Жив и здрав!

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Благодаря за хубавите думи. Госпожа Цанева деликатно се въздържа, то няма какво да се въздържа тъй като аз ги нося на моите плещи, вчера наистина навърших 60 години. Хубави или лоши, много или малко те са си факт аз си ги нося. Тези, които не са я стигнали нека да не бързат да стигат до тази възраст, по – спокойно, с по – бавни темпове. И ако ми позволите колежките да почерпят по една сладка бонбона за този празник. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Кметът е зодия Рак. Хубавото е, че има усета да дава и назад когато е необходимо, а иначе води Общината напред. Но ние в празничното изобилие можем да се похвалим с четирима общински съветници, които празнуваха своите рождени дни през месец юни. Това са хората, които най – много преценяват, най – много претеглят и премерят всяка своя дума и всяка своя постъпка ,тъй като са зодия Близнаци, което ми дава основанието да твърдя, че е гарантирано стабилното премислено и правилно поведение на Общинския съвет. Още повече, че двама от четиримата са родени на един и същи ден. На 02 юни рожден ден и празник имаше общински съветник Радиана Димитрова, която по уважителни причини не е днес сред нас, но получи своите поздравления за здраве и щастие. На 11 юни рожден ден празнуваха Добринка Монева – дългогодишен общински съветник и дългогодишен председател на Общинския съвет и Стоян Димитров също човек със сериозни заслуги към местното самоуправление, а на 19 юни рожден ден имаше господин Никола Николов – фигура в нашата Община, обществена фигура, политик с национално значение. Аз ще ви помоля от името на всички общински

съветници да ги поздравим, заповядайте да получите Вашите поздравления.

Уважаеми колеги,

По уважителни причини отсъстват четирима общински съветници: Надежда Радославова, Радиана Димитрова и Наско Анастасов, които са подали съответните уведомления. Имаме отсъстващи по неизвестни към този момент причини, аз съм уверена, че колегите ще подадат своите уведомления. Регистрирани са официално за днешното заседание 29 общински съветници. Това означава, че сме изпълнили изискването на чл.53 ал.1 от Правилника и чл.27 ал.2 от ЗМСМА. Имаме необходимия кворум, и на основание чл. 53, ал.1 откривам заседанието на Общински съвет Разград на 03.07.2012г.

Днес ред да бъде дежурен секретар е на господин Теодор Ролев.

Дневният ред предварително раздаден, състои се от две точки:

1. Докладни записки.

2. Текущи.

Разполагате с 20 броя докладни записки. Давам ви думата за предложения, за изменение и допълнение и обсъждане на дневния ред. Заповядайте. Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Госпожо Председател,

Моля Ви, на основание чл. 54 ал.4 по първа точка Докладни записки да бъдат включени още две докладни записки на които вносител съм аз. Едната е за одобряване на **Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Одунпазарь- Република Турция** с приложен проект на практика за **Споразумение за партньорство и сътрудничество**. Малко по – късно я представям тъй като по – късно дойде цялата документация от турска страна. И още една докладна записка във връзка с **Възлагане на управление на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград. Тъй като в началото на месец август изтича срока на сега действащия управител, с оглед да се спазят сроковете за подновяване на договор**. Двете докладни записки минаха през две от постоянните комисии – законност и евроинтеграция и мисля, че могат да бъдат спокойно приобщени към останалите материали.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Бояджиев. Имате думата за обсъждане на Дневния ред. Предложения. Не виждам желаещи. По тази причина подлагам на гласуване предложението на Кмета на Общината като вносител на докладни записки с № 359 и 360 те да бъдат включени в

Дневния ред по точка първа на днешното заседание. Моля гласувайте по това предложение.

С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, Дневния ред по точка първа се допълва с още две докладни записки и техният брой става 22.

Предишното гласуване не отчете гласа на госпожа Монева, нямаме вече проблем с електронното гласуване така, че подлагам на гласуване Дневния ред като цяло:

1. Докладни записки - 22 броя
2. Текущи.

Моля гласувайте.

С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, Дневният ред е приет.

Преминаваме към неговото изпълнение.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тъй като току-що получих молба от господин Димитров, че му се налага спешно да излезе за кратък период от време и помоли неговите докладни записки с №№ 315 и 324 като вносител да бъдат изтеглени по-назад, ще ви помоля да се концентрирате върху докладна записка № 322.

Подлагам на обсъждане докладна записка № 322 от 08.06. 2012 г.

Докладна записка от Милена Иванова Цанева, председател на Общински съвет Разград

Относно: Изменение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград.

Докладната записка е разглеждана в две постоянни комисии: в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Като вносител на докладната записка само искам да ви припомня, че тя беше внесена на предишното заседание на Общинския съвет и поради необходимост да се спази процедурата по нейната публикация в 14 – дневен срок преди разглеждането на предложените изменения тъй като се

касае за промяна на подзаконов нормативен акт сега вече я внасям след като е спазена процедурата и тази докладна записка фактически касае отмяна на текст, който е приет от омбудсмана на Република България като противоречащ на правната норма. Аз изцяло споделям неговото виждане, такова е разбирането и на общинска администрация, която в предходното заседание направиш същото по същество предложение. Ще помоля председателите на двете постоянни комисии по законност и по бюджет да ни информират за резултатите от проведените в техните комисии дебати. Давам думата на господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Уважаеми съветници, комисията по законност след като обсъди докладната записка я подкрепи единодушно с 11 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. Ще помоля господин Петко Стоянов по отношение на постоянна комисия по бюджет.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА” без „против” и 3 – „въздържали се” комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси към вносителя на докладната записка. Не виждам желаещи. Становища, предложения, коментари. Също не виждам желаещи поради което прекратявам дебатите по тази докладна записка и тъй като се касае до текст засягащ приемането на местни данъци и такси гласуването ще бъде поименно със 17 гласа мнозинство. Преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03. 07. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		

7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

Докато излязат резултатите само искам да кажа, че съм направил грешка, в постоянната комисия по бюджет и финанси е подкрепена с 11 гласа „ЗА” докладната записка. Значи двете комисии са подкрепили с пълно единодушие. Благодаря господин Стоянов.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз такъв спомен имах.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 162

Със свое писмо изх.№ 2051-1452/03.05/12.г., заведено в деловодството на Община Разград под № 92-00-18/08.05/12.г. омбудсманът на Република България г-н Константин Пенчев е извършил проверка по жалба на наша съгражданка против

разпоредба на подзаконов нормативен акт, приет от Общински съвет Разград- Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград .

Конкретно предмет на обсъждане е ограничителният текст на чл. 18а, ал.4 от Наредбата , забраняващ освобождаването от плащане на такса битови отпадъци на собствениците на имоти, които имат задължения за местни данъци и такси от предходни години , независимо от подадената в срок декларация, че няма да ползват имота през следващата година.

Аргументи, сочещи на незаконосъобразност :

Условие за освобождаване от заплащане на такса е неползването на услугата, остойностена със съответния размер такса. Съгласно чл. 8 ал.5 от Закон за местните данъци и такси /ЗМДТ/ общинският съвет определя с наредба реда ,по който неползващите през определен период съответната услуга лица ,се освобождават от заплащане. В чл. 18 а от Наредба №14 Общински съвет Разград е разработил именно този регламент ,с което е изпълнил повелята на закона.

Правилно и законосъобразно са посочени условията за подобно данъчно облекчение на гражданите- подадена в срок декларация, удостоверяваща по несъмнен и декларативен начин отказът от ползване на услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за определен период от време. Всякакви други условия, некореспондиращи с правната норма от по-висок ранг, какъвто е ЗМДТ, са незаконосъобразни и като такива не следва да породят правни последици.

Не е редно да се стимулира заплащането на дължимите местни фискални вземания чрез незаконосъобразни нормативни разпоредби, при положение, че съществуват достатъчно способности това да става по определения от правната норма ред, тъй като това е признак и на лошо администриране.

Основни цели, които се поставят с предлаганото изменение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград – привеждане на подзаконовия нормативен акт в съответствие с изискванията на Закон за местните данъци и такси.

Очаквани резултати : Защита правата на гражданите и създаване на предпоставки за добро администриране.

Финансови и други средства ,необходими за прилагане измененията на наредбата- не са необходими.

Съответствие с правата на Европейския съюз : Предложението за изменение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград е в духа на Европейската харта за местно самоуправление.

На основание чл. 26 ал. 2 от Закон за нормативните актове изготвеният проект за изменение на подзаконовия нормативен акт е публикуван на интернет страницата на Община Разград- Общински съвет Разград четиринадесет дни преди внасянето му за приемане от компетентния орган- общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 2 ЗМСМА ; чл. 8 ал. 1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация- мандат 2011-2015.г. ;във вр. с чл. 79 АПК , с чл. 8,чл.11 ал. 3, чл. 15 и чл. 37 ал. 3 от ЗНА и Указ № 883/74.г.за прилагане на ЗНА и във вр. с чл. 9 и чл. 8 ал. 5 ЗМДТ, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.Приема изменение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград ,както следва :

ОТМЕНЯ разпоредбата на чл. 18а, ал. 4 като незаконосъобразна.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на областния управител на област с административен център Разград в седемдневен срок от приемането му.

3.Решението да се публикува в един местен вестник и на интернет страницата на Община Разград- Общински съвет Разград.

Това решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на следващата докладна записка, която е четвърта по ред в подреждането ни, съгласно входящите номера № 326.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Прекратяване и ликвидация на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа,

Основанията да предложим тази докладна записка, с оглед прекратяване и ликвидация на „Обреден дом – Разград” ЕООД е съобразяване на практика на дейността с изискванията на ЗМСМА. В ЗМСМА изрично има текстове, които са императивни -дейностите по обредната дейност се извършват чрез управлението на публичната общинска собственост и трябва да се осъществяват от общински предприятия. Имаме предписание и от проверка от Сметната палата, че това нещо трябва да бъде съгласувано с нормативната база ,поради което и предлагаме в този вариант съдържание докладната за прекратяване и ликвидация на „Обреден дом – Разград” ЕООД. Следващата докладна записка е за създаването на общинско предприятие, което да поеме тези функции. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Бояджиев. Две постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации се запознаха с докладната записка. Присъства на тяхното заседание и управителя на търговското дружество господин Рачев. Давам думата на господин Димитров да ни запознае с позицията на ПК по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност след като разгледа докладната записка констатира, че изложените основания в нея отговарят на изискванията на закона и подкрепи предложението единодушно. От 11 участвали членове на комисията всички подкрепиха проекта за решение. Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам думата на госпожа Салим да ни запознае със становището на ПК по управление на общинската собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост проведе на 20 юни съвместно заседание с комисията по законност. На това заседание присъстваха 9 общински съветници от комисията по общинска собственост. Докладната записка беше разгледана на това съвместно заседание. След проведените дискусии и дебати при проведеното гласуване резултатите са следните: С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Салим.

Уважаеми колеги, давам ви думата за въпроси към вносителя на докладната записка.

Заповядайте господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Господин Бояджиев, има ли към момента действащи договори, в същност във връзка с обществените поръчки. Има ли действащи такива, които са в ход и договори за отдаване под наем на активи, които са собственост на търговското дружество?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Да, има защото публичната общинска собственост в момента се управлява от търговското дружество „Обреден дом – Разград“ и то става на базата именно на проведен такъв конкурс по Закона за обществените поръчки. Решение, което вие го бихте подкрепили и влезе в сила е предпоставката за прекратяването на тези договори тъй като това е правното основание тъй като дейността ще се решава по съвсем друг начин и цялостната дейност ще бъде поета от общинското предприятие.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Допълнителен въпрос ли имате.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Да, във връзка с отговора.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

А при предсрочно прекратяване на тези договори дължим ли неустойки към контрагентите?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Не.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ако позволите само да добавя на постоянните комисии беше разискван този въпрос – Търговският закон съдържа разпоредби, че се продължават договорите докато се приключи ликвидацията, тъй като

предложението е да бъде прекратяване на търговското дружество чрез ликвидация, чийто срок не може да бъде по – малък от 6 месеца.

Има ли други въпроси към вносителя на докладната? Заповядайте господин Николов.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Мен ми прави впечатление списъкът с активите, които се прехвърлят към Община Разград и че значителна част от тях са с нулева стойност. Вероятно са изтекли техните амортизации. А има ли други активи, освен тези, които да са активи на търговското дружество и ако има какви са и защо не ги прехвърляме към Община Разград, в баланса не ги вписваме на Община Разград? И втория ми въпрос е, ако има кредитори на това дружество как те ще бъдат удовлетворени? И още един във връзка с тези двата: Защо 6 месеца ще ликвидираме това дружество, което очевидно, ако има 32 актива, които ги прехвърляме към Общината може би няма нужда от такъв срок за ликвидацията?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

По първия въпрос: Това което е описано в Приложение №1, това е списък на материалните активи, които се водят на „Обреден дом” ЕООД. Да, те са основно както виждате движими вещи, тъй като касаят изпълнението на тази дейност. Това, което е собствеността, сграден фонд, това си е общинска собственост и то само се управлява на базата на този договор от страна на обредното дружество. По отношение на 6 – месечния срок, значи той е заложен със законова правна норма в Търговския закон и няма как да бъде по – малка. По отношение на евентуално вземания на кредитори също този въпрос е решен в Търговския закон където изрично е записано, че в рамките на 6 месеца потенциални кредитори ако има такива могат да си заявят своите вземания по отношение на дружеството пред ликвидатора, който ще представлява вече дружеството в процеса на ликвидацията и затова се гласуват средства, които евентуално могат да поемат тези задължения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Николов, имате ли допълнителни въпроси? Само едно уточнение, че.....

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

От отговора разбирам, че всички активи се прехвърлят.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да. Всички активи и точно това е смисъла така сме го и записали за 6 – месечния срок ,понеже Търговският закон изрично казва, че 6 месеца ликвидатора трябва да кани кредиторите да отправят своите вземания и поради това е такъв срокът. А в разговор с управителя на търговското дружество стана ясно, че няма такива потенциални кредитори, които ще останат или на този момент са неудовлетворени. Госпожа Ганева дори изиска актуална справка към настоящия момент на задълженията на пасивите и на активите защото такава беше представена когато се приемаше баланса и отчета на търговското дружество.

Имате ли други становища, въпроси, позиции? Виждате, че в докладната записка както е така правилото и традицията в нашия Общински съвет са оставени празни места за предложения, за персонално заемане на съответните длъжности, в случая на ликвидатор както и за възнаграждението, което е прерогатив за определяне от общото събрание, в случая Общинския съвет. Така, че очаквам вашите предложения и в тази насока. Господин Димитров, имате думата.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Ако е изчерпана процедурата по поставяне на въпроси и отговори искам да направя предложение по т.4 и т.5. Няма въпроси, така ли да разбирам?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Няма, няма, заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Уважаеми съветници,

Предлагаме в проекта за решение по т.4 **Общинският съвет да определи за ликвидатор Станка Влодова Ангелова**. Познават я добре всички общински съветници ,тъй като тя е опитен администратор. Работила е дълги години в администрацията на Община Разград на ръководни позиции. Експерт е и с авторитет в Националното сдружение на общините и считаме, че има необходимата компетентност и квалификация да реши всички въпроси, които са свързани с изпълнение на задачата по ликвидацията на търговското дружество. По т.5 предлагаме **размера на месечното възнаграждение на ликвидатора да бъде 400 лв.**

Представям съгласно Правилника предложението в писмен вид.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Уважаеми колеги, имате ли други предложения, становища, изявени позиции.

Господин Рачев, ще Ви дам думата ,нека да приключим с изказванията на общинските съветници.

Имате ли предложения? Господин Василев, заповядайте.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Имам един въпрос към господин Димитров: Госпожа Ангелова дали е включена в списъка с регистрираните ликвидатори в Агенция по вписванията?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Бихте ли обяснили нормативното изискване за това включване?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Не бива се бърка „синдик” с „ликвидатор”. Там където има ликвидация в резултат на несъстоятелност там задължително трябва да има включен в списъка синдик, при ликвидаторите няма такова изискване.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Няма какво да добавя, това исках да поясня на общинските съветници, това са две различни правни институции по Търговския закон и това, което се поставя сега като въпрос за списъци и т.н. касае „синдиците”, а „синдик” има само при несъстоятелност.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тука фактически вървим на прекратяване на търговско дружество чрез ликвидация. Имате ли други въпроси господин Василев? Колеги, други становища? Давам думата на настоящия управител на търговското дружество. Заповядайте господин Рачев.

Г-н Стоян Рачев – Управител на „Обреден дом – Разград” ЕООД

Уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Господин Кмет,

благодаря за дадената дума. В качеството си на управител на търговското дружество „Обреден дом – Разград” ЕООД и с оглед важността на настоящата докладна записка считам, че е необходимо да взема отношение, да посоча някои моменти от дейността на търговското дружество „Обреден дом” като такова стоящо на свободния пазар и да посоча някои моменти за периода 2008 – 2012 г. до момента.

Уважавам решението на собственика на капитала считам, че то е удачно тъй като от 2008 година въпроса с управлението, поддръжката на гробищния парк, който е публична общинска собственост беше решаван с обществени поръчки по Наредбата за обществените поръчки. Всяка година бяха сключвани такива. Искам да уточним и един момент, който се чете буквално, а именно това е текста на докладната „Ликвидира търговското дружество „Обреден дом” поради неефективност, което буквално прочетено създава така отклонение от мнението за „Обреден дом” ЕООД като търговско дружество. Тук става въпрос за правната рамка и за законовия начин на управление на обекти публична каквито са гробищните паркове в Разград. Въпреки, че са управлявани до настоящия момент по този начин аз мисля, че те остават едни от най- добре поддържаните и уредени гробищни паркове в Разград и в региона като за това имаме признанието и на гражданите на гр. Разград, както и за гражданите на съседни общини посещаващи нашия гробищен парк.

Успоредно с изпълнението на тези функции характеризиращи се като функции със социален характер „Обреден дом” като търговско дружество регистрирано по Търговския закон упражнява и обредни дейности включващи организиране на погребения и всякакви други дейности на свободния пазар и то в присъствието на 5 частни конкурентни фирми. За периода от 2008 – 2012 година дружеството работи и на печалба. Още през 2008 година биват покрити загуби от предходното управление. През 2009, 2010 и 2011 година информацията е на ваше разположение в търговския регистър където е ясно и видно реализирания положителен финансов резултат, положителните показатели икономически характеризиращи едно търговско дружество като показатели за ефективност, за автономност и други. Към настоящия момент „Обредния дом” продължава да си заема доминиращата роля на този пазар за който говоря, свободния пазар с останалите частни търговски фирми, заема 57% от този пазарен дял, останалите 43% се разпределят между петте частни фирми: „Транс 96”; ЕТ „Кронос” ; ЕТ „Оги”; ЕТ „Ивет” и „Кристи” ООД. Дейността на дружеството за този период и постигнатите положителни финансови резултати са в резултат на една много усилена стопанска дейност и то в едни изключително трудни икономически условия обхванали не само България, като за този период основната тежест беше насочена към запазване на доминиращата роля на „Обредния дом” като едно общинско търговско дружество със 100 % общинска собственост и изграждане на имидж на такова дружество предлагащо качествени стоки и услуги. Надявам се и за в бъдеще като ОП да продължим да задоволяваме нуждите на гражданите да предлагаме качествени услуги и да има едно признание на обществеността в гр. Разград към Община Разград. Надявам се също, че „Обредния дом” ще продължи освен търговската дейност да изпълнява и социалните си функции една от които е да предоставя достъпни услуги за

всички слоеве от населението в Община Разград, имайки предвид в какъв регион живеем. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на господин Рачев. Колеги, отново поставям въпроса пред вас да изразите становище и направите предложения по обсъжданата докладна записка. Ако няма желаещи ще приключим с дебатите по нея и първо подлагам на гласуване направеното от общинския съветник Стоян Димитров предложение относно попълване със съдържание на т.4 от докладната записка като той предлага за ликвидатор да бъде определена Станка Влагова Ангелова и по т.5 – определеното от Общинския съвет възнаграждение за срока на ликвидация на ликвидатора да бъде в размер на 400 лв.

Може ли да гласуваме анблок двете предложения или искате да се гласуват поотделно? Какво е вашето предложение?

/ Общинските съветници предлагат да се гласува анблок/.

Анблок. Тъй като основанието по тази докладна записка изисква поименно гласуване преминаваме към гласуване на направеното предложение от общински съветник Димитров по т.4 и т.5 – ликвидатор да бъде Станка Влагова Ангелова с месечно възнаграждение за извършената ликвидация 400 лв.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова			+
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		

18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Подлагам на гласуване цялостната докладна записка № 326. Отново
поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		

21.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 163**

В Община Разград обредната дейност е организирана чрез търговско дружество със 100 % общинско участие- „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград. Търговското дружество е създадено с Решение № 40 по Протокол № 4/27.12.1999 година на Общински съвет Разград и съгласно предмета на дейност освен обредни дейности и услуги извършва и дейности, свързани със стопанисването и поддържане на обредните зали и гробищните паркове на територията на общината.

Гробищните паркове по смисъла на чл. 61, ал. 4 от ЗУТ са публична общинска собственост и като такива, както и намиращите се в тях сгради и съоръжения следва да се управляват съобразно разпоредбите на Закона за общинската собственост, Наредба №2 от 21.04.2011 г. на Министерство на здравеопазването за здравните изисквания към гробищни паркове /гробища/ и погребването и пренасянето на покойници и Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи -общинска собственост.

Предвид статута на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград и разпоредбата на § 46, ал. 1 от ПЗР на ЗИДЗОС гробищните паркове не могат да бъдат част от имуществото на едноличното търговско дружество с общинско участие, както и не могат да бъдат предоставени за управление на дружеството. Заради това част от дейностите се възлагат чрез обществени поръчки като определянето на различни изпълнители води до неефективност в управлението на гробищните паркове.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.154, ал.1, т.2, чл. 156, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 и чл. 266 от Търговския закон, чл.10, ал.1, т. 2 и т. 16 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и чл.11, т.1 и чл. 12 от Правилника за устройство и дейността на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Изключва от баланса на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград материалните активи описани в списък, представляващ Приложение № 1 към настоящето решение, като същите да бъдат вписани в баланса на Община Разград.

2. Прекратява еднолично дружество с ограничена отговорност „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград.

3. Открива производство по ликвидация на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград.

4. Назначава за ликвидатор на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград Станка Влагова Ангелова.

5. Определя месечно възнаграждение на ликвидатора в размер на 400 лв. /четиристотин лева/.

6. Трудовите правоотношения с колектива на дружеството да се прекратят при условията на чл.328, ал.1, т.1 от Кодекса на труда.

7. Освобождава от отговорност управителя на „Обреден дом - Разград” гр. Разград.

8. Ликвидацията на дружеството да се извърши по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

9. Определя срок за завършване на ликвидацията –шест месеца от датата на обявяване в търговския регистър на поканата до кредиторите.

10. Възлага на кмета на общината да сключи договор с ликвидатора на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград.

11. Възлага на ликвидатора да извърши необходимите действия по вписване на промяната на „Обреден дом - Разград” ЕООД гр. Разград в Търговския регистър.

Приложение №1

Списък на материалните активи на “Обреден дом”ЕООД Разград
към 01.06.2012 година

Наименование на актива	Стойност в лв.
1.Хале 2 бр.- гр.Разград -нов гробищен парк	2541,50
2.Барака административни помещения – гр.Разград -нов гробищен парк	3294,43
3.Спомагателна постройка и склад гр.Разград, ул.”Княз Борис” №34	398,16
4.Административна сграда гр.Разград, ул.”Раковска №14”	32712,99
5.Багер БХ0,25	258,20
6.Багер БХ/2012	7756,92
7.Моторна коса STIHL	0,00
8.Хладилни компресори и агрегати	0,00
9.Моторен трион STIHLMS2500CB	257,46
10.Бензинов агрегат триф/мон ток	281,73
11.Копирна машина	0,00
12.Касов апарат Датекс 500 Plus KL	261,79
13.Автомобил Опел Омега	0,00
14.Мерцедес 250D	0,00
15.Товарен автомобил УАЗ 3741	7849,19
16.Форд транзит	3781,30
17.Тракторно ремарке	1608,75
18.Компютърна конфигурация 3 бр.	0,00
19.Компютър CompaQ	0,00
20.Лазерен принтер HP 1160	0,00
21. Лазерен принтер 1150	0,00
22.Котел газ	0,00
23.Парна инсталация	0,00
24.Радиатори алум. глйдери	0,00
25.Косачка BUDJET самоходна	267,48
26.Цифрова копирна машина	831,46
27.Климатик	771,23
28.Щил хресторез	359,21
29.Моторен хресторез Хускварна	561,00
30.Моторен хресторез H333R	629,00
31.Ажур Lprof. Сървър	0,00
32.Касов апаратДатекс DP-55KL	443,05
	64864,85

СТАТИЯ 3

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на следващата по номер докладна записка 327 от 12.06. 2012 г.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Създаване на общинско предприятие „Обреден дом” гр. Разград

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Със същите мотиви, които изтъкнах за предходната докладна записка аз подкрепям и за настоящата тъй като основното както ви казах е превеждането на съответствието на това управленско на практика предприятие с разпоредбите на Закона за общинската собственост, като ви моля да подкрепите проекта за решение, да утвърдите структурата, Правилника за дейността и функционирането на самото общинско предприятие. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев.

Председателя на Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол госпожа Салим и след това председателя на Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации ще ни докладват за съвместното заседание, което се проведе на 20.06. 2012 г. Заповядайте.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Салим. Господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно с 9 гласа „ЗА” подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам желаещи да зададат въпроси. Имате възможност да заявите

позиции, становища по докладната записка. Предложения за изменения и корекции също. Няма желаещи. Очевидно всичко е изяснено по време на заседанията. Да, извинявайте господин Николов. Давам Ви думата.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

При гледането на отчетите респективно на план – сметките на общинските предприятия аз всеки път отправям тази препоръка и сега ще бъда верен на себе си. Даваме възможност на това предприятие да придобие дълготрайни материални активи за 15 000 лв. нещо, което очевидно ще се разреши от Общината тогава когато то ги има в плюс на своя баланс. Затова по – добре да запишем: приход внесен в Общината 15 000 лв., а пък тогава да му разрешаваме какъв разход. И малко не ми е ясно, говоря за план – сметката в приложение №4, нещо не ми се връзва сметката, не знам, има ли някой който може да отговоря на такива въпроси или просто аз лично после ще се заинтересувам. Като ги гледам така описани „приходи – разходи”, в „приходи” са описани данъци с минус разбира се, „разходи за търговска дейност” са минусови, говоря в статия А. Приходи; в т. Б. Разходи – никъде не виждам кореспонденция с горните цифри, но няма значение. Идеята ми е да запишем, че това Общинско предприятие като всяко друго както си изяснихме при четенето на бюджета има своя дял в икономиката на Общината и внася приходи, а пък след това да му разрешаваме да прави разходи за дълготрайни материални активи, нали защото то е Общинско предприятие в края на краищата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Ще Ви помоля предложението в писмен вид.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”
Мисля, че няма да мога. Казах, че е становище.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Като становище го отправяте. Добре.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Само едно изречение ако ми позволите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград
Значи, ние утвърждаваме с това приложение №4 финансовата план – сметка на Обредния дом, виждате за периода от месец септември когато то реално ще се появи вече на, нека да го кажем на пазара на общинския

пазар до декември 2012 година. Тези 15 000 лв. това са на практика разходите, които ще бъдат направени, реално ще бъдат направени, те трябва да бъдат обезпечени. А „приходите” те са величина която ще се появи във времето от 1.09. до 31 и те ще влязат в общата план – сметка вече когато правим отчета за 2012 г. Тука му залагаме каквото всяко едно бюджетно звено трябва да му заложиш какво да харчи и до какви размери може да харчи. Ние казваме: „Размера на трудовите разходи” ; Фонд „Работна заплата”; „Други плащания” и т.н. е в рамките на тези пари. Оттам нататък долу вече ще бъдат приходите, които ще дойдат от обредната дейност, изкопаване на гробове, продаване на ритуали и т.н. не на ритуали, а на услуги другите неща, които съпътстват погребенията и те ще бъдат в приход на Общинското предприятие и накрая на годината като ударим чертата вече ще се види каква е разликата между „разходи” и между „приходи”. Затова и „приходи” в момента е отворен. Не можем да заложим и план от приходи за обредна дейност.

/ Общински съветник Никола Николов изказва мнение но не говори на микрофон/.

Както прецени Общинския съвет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, имате думата за допълнителни становища. Заповядайте господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Господин Бояджиев,

Има ли правна пречка тази дейност да бъде възложена на друго Общинско предприятие? Примерно на „Паркстрой”, защото ми се струва като по – практично като решение.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Честно казано не съм чул такъв случай в България парково предприятие да се занимава с такава дейност, тя е специфична дейност, занимава се с обредна дейност. А и в Закона е записано, включително това което касае озеленяване да се развива в Общинско предприятие. Те са изведени на позиции дейностите, които могат да се правят от отделните Общински предприятия. Няма как „Паркстрой да се занимава с обредна дейност.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Грънчаров, приключваме ли с Вашия въпрос? Имате ли допълнителни уточнения? Господин Цонев сега ще Ви дам, давам думата на госпожа Орешкова и след това ще Ви дам думата и на Вас. Заповядайте госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Може би господин Грънчаров не доуточни точно въпроса. Той имаше в предвид стопанисването на гробищните паркове, а не услугата, съответно весели или тъжни ритуали. Това имаше в предвид, като бъде отдадено на друго Общинско предприятие за да не се образува ново. Моят въпрос може би е такъв: значи към момента залагаме приходи на цени на услугите както към настоящия момент, както Едноличното дружество е предлагало тези услуги. Нали така? Така. Тези цени конкурентни ли са на частните търговци, защото като информация те са по – високи отколкото частните фирми предлагат такива услуги. И ако е така Общинското предприятие не следва ли да предлага по – ниски цени защото знаем, че има предимно социален характер. Същите ли ще бъдат цените, ще се запазят ли за услугите?

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Сега, самите цени не са предмет на тази докладна записка. Знаете, че има Наредба №14, там си има раздел където са фиксирани цените на услугите и могат да бъдат предмет на обсъждане евентуално по друг повод. Вие чухте отчета на досегашния, той все още е Управител, извинявам се на досегашния Управител на дружеството и той ви каза с какви икономически резултати приключва дружеството. Самият факт, че то приключва на печалба в продължение на три години говори за конкурентност на цените които се предлагат от страна на нашето обредно дружество, което съществуваше в тази си форма до преди малко до приемането на предходната докладна записка. Колкото до услугите, които се предлагат те трябва все пак да бъдат равнопоставени и да създават възможност за някаква конкуренция и с частните. В този бизнес много трудно можеш да кажеш каква трябва да бъде цената защото в частното дружество, то винаги може да си сменя ценоразписа, докато в едно Общинско предприятие или Общинско дружество със 100% общинско участие всичко това е предмет на обсъждане и на фиксиране като цена. Аз мисля, че нека да поработи в този си вид, в края на годината като обсъждаме бюджетната рамка за 2013 година, ако евентуално смятате, че тези цени не са реални тогава вече могат да се търсят и други възможни решения. Но, няма логика да ги смъкнем драстично тези цени защото другите примерно са на някакви други нива. В края на краищата трябва да търсим баланса между приходи и между разходи.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОБС

Благодаря. Имате уточняващ въпрос? Да, заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Няма ли да създадем монопол и да развием частния бизнес в този случай? Такъв е въпроса ми.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Не. Няма как да има монопол. Самият факт, че има 5 обредни дружества говори за конкурентност и всеки на практика ще си има своята пазарна ниша, ако можем да говорим с езика на Търговския закон и той вече си има своето място в реализирането на тази услуга на територията на Община Разград. Но, няма логика ние да поемаме само поддръжката

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Това имах предвид, стопанисването да бъде дадено на Общинско предприятие, но самата услуга да бъде предлагана като търговска. Значи има такава практика в другите градове.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

В началото доколкото го разбрах беше ние да си управляваме само собствеността, но ние само ако си управляваме собствеността правим само разход. А по този начин управлявайки и извършвайки и съответните обредни услуги търсим баланса между прихода и между разхода. Дали сме адекватни ще го покаже пазара. Просто какви ще бъдат резултатите, икономическите резултати когато икономическата комисия в един момент тръгне да анализира работата на Общинското предприятие.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Николов, нека да дадем и на господин Цонев понеже преди Вас поиска думата. Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

В същност нямам кой знае какво по – различно да кажа от това, което господин Бояджиев каза, но може би за пояснение защото стана въпрос за тези 15 000 лв. защо не са на долния ред. Дружеството и евентуално ако се вземе решение предприятието, новообразуваното има нужда от нова катафалка. По този начин се изравнява приходната и разходната част. Би могло да отиде в т. В, но няма да могат да си купят катафалка. Затова е заложена тази сума 15 000 лв. като придобиване на ДМА и с нея се изравняват приходната и разходната част. А относно приходната част и възможността търговската дейност да бъде предоставена на друга структура мисля, че не е никак удачно и господин Бояджиев поясни защо, защото тука търсим баланса приходите да покриват голяма част от разходите и в същност субсидията която е досега давана като цена на услуга да бъде минимизирана. Това е идеята, т.е. това което излиза от

местния бюджет да бъде минимизирано. Колкото повече услуги може да предоставя това ново предприятие толкова по – добре защото по този начин по – малко субсидия ще се дава за поддръжката на гробищния парк. На практика субсидията, която в момента се дава е за поддръжка на гробищния парк и изкопаване на гробни места, тъй като за гробните места приходите от определените такси влизат в бюджета на Общината и Общината трябва с тези приходи да осигури съответната услуга. Затова тя заплаща за тази услуга някой да я извърши. Така, че тука има баланс. А по отношение на поддръжката на гробищния парк явно ангажиментите са общински и тези средства също трябва да бъдат обезпечавани. Затова казвам приходите от търговската дейност на това предприятие колкото са повече и с по – голям обхват толкова ще облекчават общинския бюджет като ангажименти по отношение на поддържане на публичната общинска собственост. Не знам дали стана ясно. А за минусите предполагам, че ви е ясно, че минусите това са данъците и разходите за търговска дейност. Нали трябва да се закупят материали за да може след това да реализират услугата. Данъците, които се плащат. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Господин Николов, заповядайте.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Аз се надявах да не започваме такава дискусия защото бях решил и ще подкрепя тази докладна записка, но понеже колегите вече зададоха няколко въпроси, които са изключително основателни, сега друг е въпросът, че може би не станаха много ясни. Те в края на краищата попитаха: Може ли оная дейност, която е по поддръжка на гробищния парк за която Общината дава пари, в смисъл субсидира тази дейност както беше казано и от господин Цонев да се поеме от едно предприятие, което е напълно адекватно да реализира тази дейност, това е „Паркстрой” или както и да се казва там това предприятие. Въпроса е, че смесването в схемата на приходи на едно Общинско предприятие на трансфер, на дотации и на търговска дейност при агресивен управител, какъвто видяхме, в смисъл аз го поздравявам за това, което е постигнало Общинското предприятие, но той ако продължи защото пред нас и пред Вас той се похвали, че е завзел 57% от пазара, ако ние не внимаваме и ако наистина не му залагаме параметри, които са сериозни той съвсем спокойно утре ще превземе 99% от този пазар и няма да остане нито едно частно предприятие поради една много проста причина, че трансфера за поддържане, който правим ние от общинския бюджет на гробищния парк спокойно може да се използва в неговата търговска дейност. Нали аз не знам как той ще раздели работата на багер за 7 000 лв. от търговската дейност от поддържането на гробищния парк. Така, че това е супер

хлъзгава тема. Надявам се, че и ще подкрепя докладната, че след като направим анализ на дейността му ще вземаме решение по повод на работата на това Общинско предприятие. Защото наистина с тези трансфери, с това, че ние не искаме никакъв приход на Общината от търговската му дейност, той просто може да се превърне в един монополист, който да изхвърли абсолютно всички останали фирми, да монополизира една услуга като тази и оттам нататък да последва наистина влошаване качеството и на услугата и на възможностите за бизнес в тази, които очевидно не са малко. По този начин се опитвам да обобща цялата дискусия. Аз наистина ще подкрепя защото наистина трябва да се тръгне отнякъде тази докладна записка но с тези забележки, че смесването на обществено значимата дейност за която получават пари от бюджета и търговската дейност е малко хлъзгава тема. Не малко, а много.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Николов. Има ли други становища? Заповядайте господин Ролев.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС,ДСБ”

Аз също подкрепям това, което каза господин Николов и смятам, че предоставяне на обществена услуга не може да бъде печеливша мисля, че има и законова рамка за това нещо, че трябва да бъде разхода покриван, значи толкова колкото са разходите толкова трябва да струва тази обществена услуга тъй като вече гражданите са си платили данъците, с които се финансира тази услуга. Но имам един въпрос към вносителя на докладната и той касае финансовата план – сметка, в раздел „Разходи”, т.1. „Трудови разходи” значи подточка 1.1. „Фонд „Работна заплата”” – 30 240 лв. Как е сметната тази цифра господин Бояджиев? За четири месеца това прави по 7 500 лв., което при 14 човека заетост прави средна работна заплата над 550 лв. Средно брутно възнаграждение. Има ли някаква база на която е смятано това нещо? Това ми е въпроса.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря за въпроса и за становището. Има ли други въпроси, за да отговори вносителя? Ако няма на този етап, заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Аз първо искам да се включа към това, което и господин Николов каза. Според мен влязохме в излишна дискусия защото всичко, което касае разходите на едно Общинско предприятие това е функция, която Общинският съвет определя. И не случайно го казах – тук става въпрос за един малък период от бюджетната 2012 година. И когато в края на

годината правим рекапитулацията, а знаете, че след това ни предстои приемане на отчет, приемане на бюджет за следващата година всички тези плюсове и минуси ще бъдат съответно анализирани и не е възможно примерно да се отвор ножицата, да се правят нецелеви разходи, да се определя нереален Фонд „Работна заплата”. Така, че аз мисля в рамките на тези три месеца тенденциите, които ще бъдат за това Общинско предприятие те ще се проявят и няма да има никакви проблеми когато седнем да определяме бюджетната рамка за 2012 година ако се налагат корекции в минусов знак или с плюсов знак те да бъдат отработени. Колкото за услугите аз мисля, че госпожа Орешкова каза за социалната функция. В един свободен пазар нищо нека да има, аз не мисля, че ще бъде накърнен частния интерес. Аз не знам досегашния управител какво имаше в предвид, дали като положителност ли го каза, че 57% са спечелени. Може би и ако аз бях управител и аз ще го изтъкна като положителен факт. Конкуренцията и услугата, качеството на услугата, която ти предлагаш според мен ще бъде определящото което ще насочи потенциалните потребители на тази услуга. Дай боже това Общинско предприятие да бъде водещо. Но не се притеснявам за частния бизнес, че той ще бъде накърнен по някакъв начин. По отношение на Фонд „Работна заплата” той е разчетен на базата на тези бройки, които са в момента съществуващи, защото реално този състав като численост, като бройки той ще влезе в новата общинска структура. Така, че разчетите, които са правени те са правени на базата на базата и нивото, което е достигнато като средно ниво за 2012 г. Ако прецени Общинския съвет в бюджетната рамка за следващата година, че това са много бройки, че трябва да има съкращение във Фонд „Работна заплата” и т.н. вече е въпрос на допълнително уточнение и вземане на решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Госпожо Орешкова, давам Ви думата.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Искам да изразя едно становище тъй като вече изпаднахме наистина в дискусия. Лично за мен и за групата ни съществуват известни съмнения за качеството на услугата, която предлага Общинското предприятие и точно за това зададох въпроса: Няма ли да бъде създаден монопол? Въпреки всичко ще подкрепим докладната защото считаме, че все пак трябва да има обслужване на веселите и тъжни ритуали в Разград, но естествено с презумпцията, че ще проследим как ще протичат нещата и с голямата надежда наистина частния бизнес да не бъде разбит в Разград, защото напоследък това се случва много често с такива решения и с такива

Общински предприятия. И се надявам наистина всичко това да бъде в полза и единствено на гражданите на Община Разград. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,госпожо Орешкова. Аз ще продължа Вашата мисъл с това, че именно и точно общинските предприятия са формата, която най – много позволява контрол от страна на Общинския съвет. Много по – силна форма на контрол и на наблюдение, отколкото едно търговско дружество. И колеги, ще ви помоля когато вземате вашето решение по отношение на предоставената докладна записка, освен с всичко останало, с всички правни, практически, икономически и социални доводи да се съобразим и с правната рамка. Все пак говорим за създаване на едно Общинско предприятие по смисъла на Закона за общинската собственост, чийто текст в чл.53 залегнал като правно основание за докладната записка, а този текст изисква управлението, издържането, поддържането, ремонта и реконструкцията на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и други имоти общинска собственост, да се съчетава с предоставената чрез тях дейност или дейности като услуга на населението. Така, че аз лично и на база на Закона и на база на наблюденията за дейността на Общински предприятия не мога да си представя да предоставим управлението върху материалната база на една общинска структура , а услугата да се извършва от друга. Това практически според мен не може да се случи. Затова аз ще подкрепя докладната записка защото смятам, че освен всичко останало и нормативно тя е съобразена и издържана в духа на Закона.

Имате ли други становища? Или вече дебатирахме достатъчно по този проблем. Тъй като не виждам желаещи прекратявам дебатите по тази докладна записка и преминаваме към нейното гласуване. Гласуването отново ще бъде поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		

8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 164**

В глава шеста на Закона за общинската собственост е регламентирана възможността общината да осъществява някои дейности самостоятелно- чрез общински предприятия. Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет или от извънбюджетни сметки и фондове. Общинското предприятие може да осъществява дейност по предоставяне на услуги необходими за задоволяване на потребностите на населението на общината. В Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия са уточнени направленията, в които може да се извършва такава дейност от общински предприятия. В обхвата на тези общински дейности е включена и обредната дейност.

С оглед на действащата нормативна уредба и с цел подобряване управлението на обредните зали и гробищните паркове и на качеството на услугите в направление обредни дейности и услуги възниква необходимостта от създаване на общинско предприятие, развиващо обредна дейност на територията на община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52 и чл.53, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.4, чл. 37 и чл. 38 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1.Създава считано от 01.09.2012 г. Общинско предприятие с наименование „Обреден дом” гр. Разград с предмет на дейност : Организиране на обредната дейност в общината, свързана със сватби, именувания, погребения и помени, стопанисване и поддържане на обредните зали и гробищните паркове на територията на община Разград.

2. Определя структура и утвърждава численост на персонала, съгласно Приложение №1.

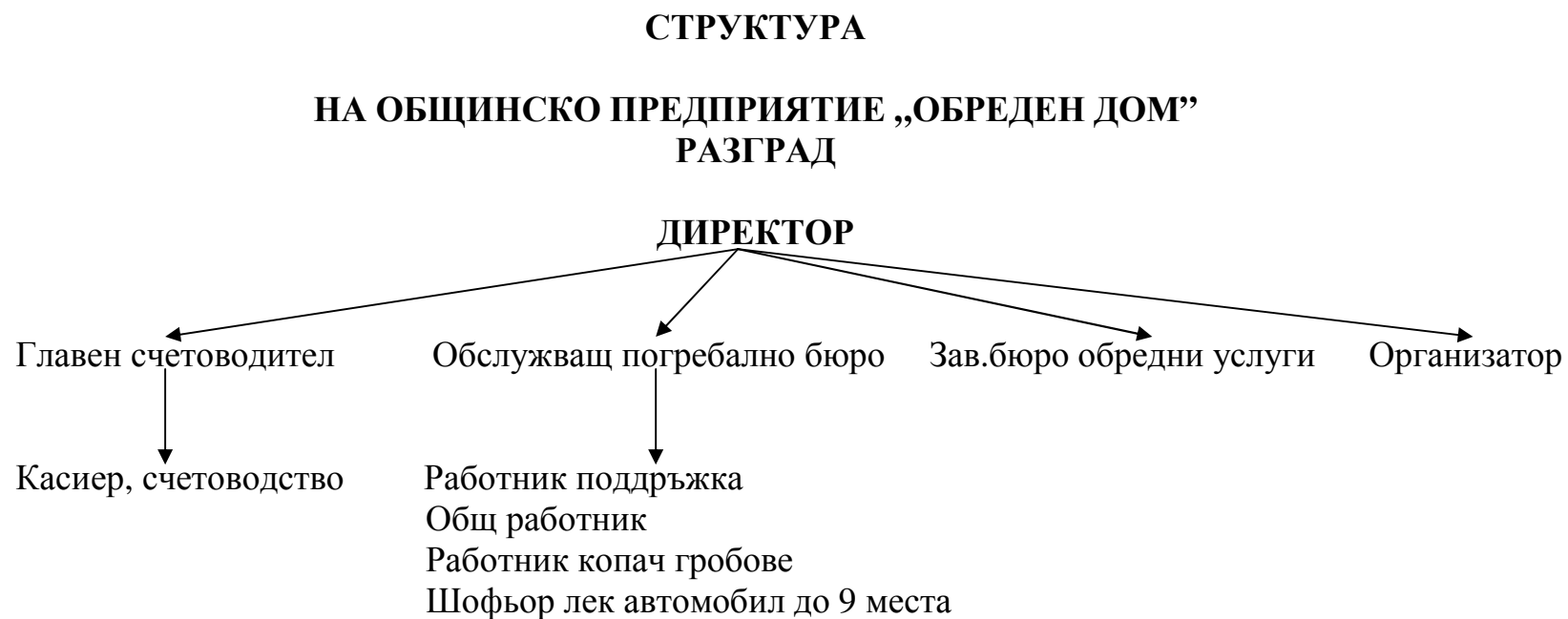
3.Предоставя на ОП „Обреден дом” гр. Разград материални активи за управление и стопанисване, съгласно Приложение №2.

4.Приема Правилник за дейността на ОП „Обреден дом” гр. Разград- Приложение №3.

5.Одобрява план –сметка за приходите и разходите за 2012 година, съгласно Приложение №4.

6.Възлага на Кмета на Община Разград да проведе конкурс за заемане на длъжността директор на ОП „Обреден дом” гр. Разград, като до провеждането му сключи трудов договор с определено от него лице.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.



ОБЩА ЧИСЛЕНОСТ НА ПЕРСОНАЛА – 14

Приложение №2

Списък на материалните активи на Общинско предприятие “Обреден дом” Разград

Наименование на актива	Стойност в лв.
1.Хале 2 бр.- гр.Разград -нов гробищен парк	2541,50
2.Барака административни помещения – гр.Разград -нов гробищен парк	3294,43
3.Спомагателна постройка и склад гр.Разград, ул.”Княз Борис” №34	398,16
4.Административна сграда гр.Разград, ул.”Раковска №14”	32712,99
5.Багер БХ0,25	258,20
<i>6.Багер БХ/2012</i>	7756,92
7.Моторна коса STIHL	0,00
8.Хладилни компресори и агрегати	0,00
9.Моторен трион STIHLMS2500CB	257,46
10.Бензинов агрегат триф/мон ток	281,73
11.Копирна машина	0,00
12.Касов апарат Датекс 500 Plus KL	261,79
13.Автомобил Опел Омега	0,00
14.Мерцедес 250D	0,00
15.Товарен автомобил УАЗ 3741	7849,19
16.Форд транзит	3781,30
17.Тракторно ремарке	1608,75
18.Компютърна конфигурация 3 бр.	0,00
19.Компютър CompaQ	0,00
20.Лазерен принтер HP 1160	0,00
21. Лазерен принтер 1150	0,00
22.Котел газ	0,00
23.Парна инсталация	0,00
24.Радиатори алум. глйдери	0,00
25.Косачка BUDJET самоходна	267,48
26.Цифрова копирна машина	831,46
27.Климатик	771,23
28.Щил хресторез	359,21
29.Моторен хресторез Хускварна	561,00
30.Моторен хресторез H333R	629,00
31.Ажур Lprof. Сървър	0,00
32.Касов апаратДатекс DP-55KL	443,05
	64864,85

П Р А В И Л Н И К
ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
„ОБРЕДЕН ДОМ” гр.РАЗГРАД

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този правилник урежда предмета на дейност, структурата, числения състав, организацията на дейност и предоставеното на ОП “Обреден дом” гр. Разград общинско имущество.

Чл.2. ОП “Обреден дом” е създадено с Решение № 164/03.07.2012 г. на Общински съвет – Разград с предмет на дейност: Организиране на обредната дейност в общината, свързана със сватби, именувания, погребения и помени, стопанисване и поддържане на обредните зали и гробищните паркове на територията на община Разград.

Чл.3. ОП “Обреден дом” осъществява дейността си в съответствие с този Правилник, Наредба №2 от 21.04.2011 г. на Министерство на здравеопазването за здравните изисквания към гробищни паркове /гробища/ и погребването и пренасянето на покойници, Наредба № 3 на Общински съвет – Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, Наредба №10 на Общински съвет Разград за организация и управление на гробищните паркове и обредните зали на територията на Община Разград, решения на Общински съвет – Разград и нормативни актове, отнасящи се до предмета на дейност на предприятието.

РАЗДЕЛ II
ПРАВЕН СТАТУТ

Чл. 4. /1/Общинското предприятие е специализирано звено на общината за предоставяне на услуги за задоволяване на потребностите на населението в сферата на обредната дейност.

/2/Общинското предприятие не е самостоятелно юридическо лице и осъществява дейността си в рамките на предоставените му пълномощия.

Чл.5.Общинското предприятие отчита дейността си по одобрена приходно - разходна сметка и ползва собствен печат.

Чл.6.В регистъра за общинските предприятия в Община Разград се вписват данни за предмета на дейност, структурата, числения състав и предоставеното за управление общинско имущество на ОП “Обреден дом” гр. Разград. Към

регистъра се прилагат годишните финансови отчети на общинското предприятие.

РАЗДЕЛ III

ОРГАНИЗАЦИОННА И УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА

Чл.7. ОП „Обреден дом” гр. Разград осъществява следните дейности:

а/ организира обредната дейност в община Разград в две направления: радостни и траурни обреди;

б/ поддържа гробищните паркове и обредните зали на територията на община Разград.

Чл. 8. Организационно-управленската структура и личният състав на ОП “Обреден дом” включва:

1. Директор.
2. Главен счетоводител.
3. Счетоводител, касиер.
4. Обслужващ погребално бюро.
5. Завеждащ бюро обредни услуги.
6. Организатор.
7. Работник поддръжка.
8. Работник копач гробове.
9. Шофьор.
10. Общи работници.

Чл. 9./1/ Численият състав на предприятието се определя с щатното разписание на предприятието, което се утвърждава ежегодно от кмета на общината в рамките на определената численост от Общинския съвет.

/2/ При временна необходимост числеността на персонала може да бъде увеличена във връзка с извършване на определен вид дейности за определен срок по предложение на директора на предприятието до кмета на общината.

Чл.10. Общинското предприятие се управлява от директор, назначен от кмета на общината с индивидуален трудов договор, след провеждане на конкурс при условия и ред, определени от него.

Чл.11. Директорът на ОП “Обреден дом” има следните права и задължения:

1. Организира цялостната дейност на предприятието.
2. Съставя Правилник за вътрешния ред и Вътрешни правила за организация на работната заплата в предприятието, които се утвърждават от кмета на общината.
3. Организира контрола върху финансово - счетоводната дисциплина и използването на финансовите и материални активи.
4. Урежда трудово - правните отношения с членовете на колектива в съответствие с Кодекса на труда.
5. Управлява предоставените на предприятието имоти и вещи, спазвайки изискванията на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и Наредба

№ 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

РАЗДЕЛ IV ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСИ

Чл.12./1/Общинското предприятие осъществява дейността си чрез предоставените му активи.

/2/При управлението на имотите и вещите, предоставени на ОП “Обреден дом” се прилагат разпоредбите на Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Разград.

Чл.13. Общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити.

Чл.14.Финансовите взаимоотношения на общинското предприятие с общината се уреждат с утвърждаването на приходно - разходна сметка.

Чл.15.Източниците на приходи се определят ежегодно с план - сметката съгласно данъчното законодателство и условията за изпълнение на общинския бюджет.

Чл.16. Организацията на финансовата дейност се съгласува с общинската администрация.

Чл.17. Общинското предприятие съставя самостоятелен баланс, който е елемент на консолидирания счетоводен баланс на общината. Всяко тримесечие се съставя отчет за касовото изпълнение на бюджета, който се представя в дирекция “Финансови дейности и местни данъци и такси” в Общината с обяснителна записка.

Чл.18. Общинското предприятие се разчита самостоятелно, от свое име за сметка на общината, за задълженията си по социалното и здравно осигуряване и по данъчното законодателство, с изключение на тези по Закона за данък добавена стойност и Закона за корпоративното подоходно облагане.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1.Настоящият Правилник се приема на основание чл. 52, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба № 3 на Общински съвет – Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия с Решение № 164 по Протокол № 13 от 03.07 2012 г. на Общински съвет – Разград.

§2.За неуредените в този Правилник въпроси се прилагат действащите в страната нормативни актове.

§3.Правилникът влиза в сила от датата на публикуването му в местен вестник.

			Приложение 4
ФИНАНСОВА ПЛАН - СМЕТКА НА ОБРЕДЕН ДОМ - РАЗГРАД			
за периода м.09. - 12.2012 г.			
ВИД ПРИХОД/РАЗХОД	§§	План 09-12.2012	
А. ПРИХОДИ, в т.ч.		87674	
1.Приходи от субсидия и трансфери	61 00	54674	
1.1.Приходи от субсидия	61 09	54674	
1.2.По програми за осигуряване на заетост	61 05	2740	
2.Приходи от търговска дейност	24 00	52000	
3.Разходи за търговска дейност /стоки/		9000	
4.Данъци	37 00	10000	
3.1.ДДС		10000	
3.2.ЗКПО			
Б. РАЗХОДИ, в т.ч.		87674	
1.Трудови разходи, в т.ч.		43080	
1.1.Фонд "Работна заплата"	01 00	30240	
1.2.Други възнаграждения и плащания	02 00	3200	
1.3.Осигурит. вноски работодател	05 00	6880	
1.4.Прогр за осигур. на заетост	02,05 00	2760	
2. Разходи за издръжка, в т.ч.	10 00	29594	
2.1.Разходи за работно облекло	10 13	520	
2.2.Материали	10 15	7800	
2.3.Вода, горива, енергия	10 16	9720	
2.4.Разходи за външни услуги	10 20	8104	
2.5.Текущ ремонт	10 30	800	
2.6.Платени данъци, мита и такси	10 40	250	
2.7.Командировки в страната	10 51	700	
2.8.Разходи за застраховки	10 62	1000	
2.9.Други разходи, некласиф. в др. §§		700	
3.Капиталови разходи, в т.ч.			
Придобиване на ДМА	52 00	15000	
В.ПРИХОД, ВНЕСЕН В ОБЩИНАТА			
Численост на персонала		14	

СТАТИЯ 4

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№ 328 от 12.06. 2012 г.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на община Разград

Относно: Определяне състав на Обществен съвет по социално подпомагане.

Има думата вносителя на докладната записка.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Тази комисия, тя си има правно основание, това е чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 от Правилника за прилагане на този Закон. Всеки мандат тя се актуализира по съвсем понятни причини, движение на хора, които са ангажирани в социалната сфера, поради промяна на трудовия им статус и т.н. Минималния брой е 7 човека, които трябва да бъдат. В предложението за нов състав на Обществения съвет предлагаме да бъдат 9 човека хора, които са ангажирани в сферата на социалните услуги и дейности. В този смисъл моля и за вашата подкрепа.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване разгледа тази докладна записка. Давам думата на д-р Апти да ни информира за нейното становище.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми колеги,

На 22.06. 2012 г. се проведе заседание на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. От гласували 9 общински съветници докладната записка е подкрепена с направените допълнения от вносителя, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за въпроси към вносителя колеги. Не виждам желаещи. Давам ви думата за становища, предложения. Ако няма желаещи прекратявам дебатите и преминаваме към електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 165

В съответствие с чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с Решение № 616 по Протокол № 42 от 2003 г. на Общински съвет Разград към Община Разград е създаден Обществения съвет по социално подпомагане. Съставът на Обществения съвет няколкократно е променян поради промени в професионалните ангажименти на членовете му.

Промените в професионалните ангажименти на членовете на Обществения съвет по социално подпомагане определени през предходния

мандат на Общински съвет Разград и разкриването на нови социални услуги на територията на общината налагат актуализиране на състава му.

Съгласно чл. 52, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане съставът на Обществения съвет се състои най-малко от 7 души - ръководители на социални услуги, представители на институции, организации и физически лица, които имат отношение към дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Определя нов състав на Обществения съвет по социално подпомагане в Община Разград, както следва:

Председател: Нели Стоянова Софрониева – началник отдел „Социални дейности” в Община Разград,

Членове:

1. Теосвета Микова Лазарова – директор на Дом за възрастни с деменция гр. Разград;

2. Валентина Георгиева Великова – директор на Дневен център за възрастни хора с увреждания гр. Разград;

3. Красимира Христова Стоянова – директор на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, община Разград;

4. Росен Аврамов Аврамов – изпълнителен директор на Сдружение „Жанета” и директор на Център за обществена подкрепа гр. Разград;

5. Даниела Людмилова Христова – директор на Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград;

6. Павлина Димитрова Белчева – директор на Дирекция „Бюро по труда” гр. Разград;

7. Янка Трифонова Георгиева- управител на Домашен социален патронаж гр. Разград

8. Емилия Стоянова Петрова – главен експерт в отдел „Профилактика на болестите и промоция на здравето” при Дирекция „Здравен контрол” в Регионална здравна инспекция – Разград;

9. Снежана Петрова Кълева – координатор на Регионалната организация на Съюза на инвалидите в България гр. Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Поставям на вашето внимание докладна записка с вх.№329 от 12.06. 2012 г.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Промяна в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2012 година.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Текуща на практика промяна с тази докладна записка. Нямам какво повече да кажа по отношение на изложеното в мотивационната част и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване разгледаха докладната записка. Давам думата на председателя на ПК по собственост.

Госпожо Салим, заповядайте.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Доктор Апти от името на комисията по социална политика и здравеопазване.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Постоянната комисия подкрепя докладната записка и проекта за решение с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Становища. Предложения. Няма. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	Не участва		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 166

С решение № 57 по протокол № 5/24.01.2012 год. на Общински съвет Разград е приет списъкът за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2012 година.

Възникналата необходимост от настаняване на лица, в семействата на които са налице остри социални или здравословни проблеми или лица, жилищата на които са станали негодни за обитаване в резултат на природни и стихийни бедствия – случаи, регламентирани с чл.45 от ЗОС - предполага по-голям резервен жилищен фонд. Към настоящия момент без наемател е общинското жилище в ж.к. "Орел", бл.12, вх.Ж, ап.7 /тристаен/, което е включено в групата на жилищата за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 23 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

Р Е Ш И:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2012 година, като изключва жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.Ж, ап.7 от групата на жилищата за отдаване под наем и го включва в раздела на резервните жилища.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на следващата докладна записка с вх.№330 от 12.06. 2012 г..

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване право на строеж и сервитут на „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7206 по Акт №879/17.01.2011 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград по реда на Закона за общинската собственост без търг или конкурс.

Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Във връзка с възникнала необходимост предвид на инвестиционните предложения на територията на Бизнес зона „Перистър” е получено писмо от „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна с искане за учредяване право на строеж за изграждане на нов трафопост. Всъщност това ще бъде вторият трафопост на територията на Бизнес зона „Перистър”, който следва да удовлетвори потребностите от ел. енергия във връзка с инвестиционните намерения, които се разширяват на тази територия. Искането на Е. ОН е за учредяване право на строеж върху 11,10 кв. м. за изграждането на самия трафопост и сервитут на територия от 68.50 кв.м.. В съответствие с нормите и изискванията на Закона е възложена и изготвена от лицензиран оценител пазарни оценки и за отстъпеното право на строеж и за сервитутната зона. В тази връзка на вашето внимание е проект за решение, свързано с предложението за учредяване на „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна безсрочно право на строеж върху 11,10 кв.м. в имот в обособено УПИ Урегулиран поземлен имот на територията на „Бизнес зона „Перистър”” при определена цена от лицензиран оценител 1 176,00 лв. при данъчна оценка 322, 50 лв. и второто е приемане възникването на сервитутното право в размер на 68.50 кв.м. при цена определена от независим лицензиран оценител 2 603, 00 лв.. Завърших, благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Заповядайте господин Димитров, да ни информирате за становището.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка беше разгледана на заседание на постоянната комисия и беше подкрепена от всички присъстващи. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Госпожо Салим, имате думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА” без „против” и без „въздържали се” комисията по собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, за постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Тя също единодушно с 11 гласа „ЗА”, подкрепи проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя. Ако няма, преминаваме към обсъждане на проектите за решения. Да, заповядайте господин Николов.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

Господин Цонев, аз предлагам да удвоим цената на отстъпеното право на строеж и на сервитута тъй като знаем, че Е. ОН след като построи съответните съоръжения взема от инвеститорите под формата на такса за присъединяване целите разходи като си слага и тяхната печалба. Така, че предлагам Общината също да спечели от тази практика тяхна.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще ми го предадете ли в писмен вид предложението?

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имаме предложение за корекция на цената по т.1 и по т.2. Има ли други становища и предложения? Не виждам желаещи. Господин Цонев поиска думата. Заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми господин Николов,

Дами и господа общински съветници,

Все пак искам да изкажа едно мое съображение. Господин Николов е абсолютно прав и аз бих се съгласил с него, обаче имам известни опасения тъй като те са една особена структура независимо, че говорим, че на пазара на България няма монополисти в енергийно отношение, да ама не. Има териториални такива и знаете, че Е.ОН е точно такъв – териториален монополист и няма кой друг да изгради този трафопост. И ако примерно те разберат, че оценката на лицензирания оценител, която е пазарна и която те приемат винаги не е идентична с това което е гласувал Общинския съвет е възможно да откажат. Казвам е възможно. Това ми са опасенията затова просто

ги споделям с вас. В този случай ще накръпим интересите за развитието на Бизнес зоната в което мисля, че са по – големите очаквания на местната власт и на Общината те да бъдат реализирани. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Приключихте ли господин Цонев? Да? Да, заповядайте господин Николов.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Да, господин Цонев, ние знаем как действа Е.ОН и ако не са съгласни да получат от нас това отстъпено право на строеж срещу евентуалната двойно по – висока цена от определената оценка на оценителя ще принудят съответния инвеститор да го направи. Тогава на нас не ни пречи на другия инвеститор да му дадем цената, която ние сме решили тъй като той инвестира в нашата Община, а Е.ОН не инвестира. Просто тези пари, които ние определим ще си ги вземат от този, който присъединява под формата на такса за присъединяване. Затова става дума, ако приемете разбира се моето предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, чухте предложението на вносителя. По размера на цената се води дебата по първа и по втора точка. Господин Николов ще предаде писменото си предложение. Имате ли други становища, други предложения за корекции? Ако няма, прекратяваме дебатите и ще подложим на гласуване предложението направено от общински съветник Никола Николов, относно изменение на проекта за решение по т.1 и 2, която в т.1 има следното съдържание: цифрата

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Госпожо Председател, може ли нещо, много се извинявам нещо

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Само един момент да изчета предложението. Започнах да чета предложението на господин Николов, ще Ви дам думата след това.

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Добре.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Предложението на Никола Николов е: **в т.1 цифрата 1 176,00 лв. да се замени с 2 300 лв.; по т.2 - цифрата 2 603.00 лв. да се замени с 5 000 лв.**

Това е предложението, което сега ще подложим на гласуване.

Давам думата на господин Цонев, още не сме влезли в процедура на гласуване.

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Да, благодаря Ви. Нещо много важно, което пропуснах да споделя това е, че тази процедура не е по Закона за общинската собственост, тя е по Закона за устройство на територията където изрично е казано по пазарни цени, докато по Закона за общинската собственост Общинския съвет съобразявайки се с нивото на пазарните цени може да определя по – висока цена. В случая няма право и мисля, че решението няма да бъде законосъобразно ако Общинския съвет предложи по – високи цени.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тоест Вие оспорвате правото на Общинския съвет в конкретния случай да коригира цената.

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Смятате, че може да е само пазарно определената от лицензиран оценител цена, без да бъде завишавана. Това ли Ви е позицията?

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Да.

Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС,ДСБ”

Аз не знам кой дава тези юридически съвети ,ама това е абсолютно несериозно.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Сега нека да погледнем основанията. Очевидно ще дебатираме по въпроса. В такъв случай оттеглям обявеното приключване на дебатите, поради необходимост да доизясним компетенциите на Общинския съвет по този казус. Основанието в докладната записка е чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, който гласи:

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Не е ЗОС.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ами аз гледам докладната записка. Нещо друго ли гледате Вие?

Господин Цонев, Господин Цонев, като към вносител имам въпрос: Основанието, което е в докладната записка пред мен е чл.21, ал.1, т.8 от

ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, така ли е?

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград
Да, но

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Нека да прочетем тогава това основание, защото имаше реплика, че не е по ЗОС. Грешка? Чета чл.37, ал.4 - „Правото на строеж се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците”.

Оттам нататък чл.41, ал.2 – „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго.”

Началните цени при провеждане на търгове – ние не сме в тази хипотеза затова не чета, т.е. сме без търг.

Или Вие твърдите, че съгласно алинея втора нямаме право да завишаваме пазарната цена, а трябва да възпроизведем тази която е определена от лицензиращия оценител. Това ли Ви е хипотезата?

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Да. И Закона за енергетиката да погледнете понеже е специален Закон само, че не знам дали разполагате с него в момента.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така. Какво гласи този текст на чл.64, ал.8? Разполагаме ли със Закона за енергетиката? Ще ни дадете ли информация или?

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Сега мога да го преразкажа, но нямам при себе си Закона.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Нека да се въздържим от преразкаж, нека да прочетем точно Закона.

Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

Е, нямам го.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре, благодаря.

Уважаеми колеги,
На основание чл.64 от Правилника давам почивка и ще помоля колегите юристи да се съберем за да обсъдим поставения въпрос.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”
Само за процедура, госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”
Този случай показва още веднъж колко е необходимо в заседателната зала на Общинския съвет да има необходимата електронна техника. Тук трябва да има един компютър за да можем веднага да правим справка по нормативните актове и добре ще бъде ако за следващата сесия това нещо го има.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря ,господин Димитров. Ще помоля колегите юристи да заповядат при мен.

ПОЧИВКА *ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА*

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Колеги, продължаваме нашата работа. Искам да ви уведомя, че намерихме временно техническо решение. Разполагаме с компютър и достъп до АПИС. Отделно от това чух, че има предложение да си сменим залата за провеждане на заседанията, тъй като част от колегите са много изтерзани поради липсата на възможност да се пуши. Мислете, ако искате да ходим на друго място, поне докато е топло.

Така, колеги, имаме едно предложение. Не виждам вносителю му, обаче. Но така или иначе е предоставено в писмен вид. Аз Ви го изчетох – за корекция в т.1 и т.2 от проекта за решение на цената, определена от лицензиран оценител, поради което се направи справка с нормативната база да се установи дали това е допустимо. Колегите юристи прегледаха специалния Закон за енергетиката. Свързахме го със ЗОС и преценяваме, че няма пречка за завишаване на цената, тъй като текстът гласи, че цената, определена от лицензиран оценител се приема за най-ниска такава. И няма ограничение за нейното увеличаване. Лицензираният оценител, по информация от общинска администрация е избран по правилата по реда на ЗОП. Има ли други предложения за корекции и изменения по тази докладна записка? Не виждам желаещи. За втори път прекратявам дебатите по нея и преминаваме към гласуване.

Първо подлагам на поименно гласуване предложението за корекции в цената по т.1 от 1 176,00 лв. да стане 2 300,00 лв. и в т.2 от 2 603,00 лв. на 5 000,00 лв. тук е необходимо поименно гласуване и мнозинство от 22 общински съветници.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, предложението за изменение на докладната записка се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Сега подлагам на гласуване цялата докладна записка с приетите вече изменения в цифрите по т.1 и т.2. Отново поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 167**

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7206 с площ от 79,00 /седемдесет и девет/ квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №5, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС №879 от 17.01.2011 година.

Във връзка с възникнала необходимост от изграждане на нов трафопост с цел хранване на нови абонати на територията на Бизнес зона „Перистър” град Разград, ул.”Търговска” №5 в Община Разград е получено писмо с вх. №26-00-483/21.05.2012 година от „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна, с искане за учредяване право на строеж върху 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра и сервитут 68,50 /шестдесет и осем цяло и петдесет/ кв. метра в ПИ с идентификатор 61710.505.7206 по кадастралната карта на град Разград, находящ се в град Разград, улица „Търговска” №5. Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №6 от 04.01.2012 година на кмета на Община Разград, проведено на 04.06.2012 година, която предлага да се внесе предложение до Общински съвет Разград за вземане на решение за удовлетворяване на депозираното от „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна искане.

Съгласно чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, когато изграждането или разширението на площадкови и/или линейни енергийни обекти се извършва върху имот – общинска собственост, компетентните общински органи учредяват в полза на лицето, което ще експлоатира енергийния обект, възмездно право на строеж върху земята по реда на Закона за общинската собственост без търг или конкурс.

Съгласно чл.64, ал.1 и ал. 4 от Закона за енергетиката сервитутите възникват когато има влязъл в сила ПУП, с който се определя местонахождението на имота и е изплатено еднократно обезщетение на собственика на имота, върху който е възникнал сервитута.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж върху 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра и сервитут 68,50 /шестдесет и осем цяло и петдесет стотни/ кв. метра в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7206, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на

трафопост тип БКТП със застроена площ до 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители.

Правото на строеж е оценено в размер на 1 176,00 /хиляда сто седемдесет и шест/ лева, без ДДС, а на сервитута 2 603,00 /две хиляди шестстотин и три/ лева, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО001412/01.06.2012 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7206 е 322,50 лева /триста двадесет и два лева и петдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.62 ал.2 и ал.3 и чл.64, ал.8 от Закона за енергетиката, чл. 35, ал.1, т.4 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и чл.7, ал.1, т.1 от Наредба № 16 от 09.06.2004 година за сервитутите на енергийните обекти, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява на „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна безсрочно право на строеж върху 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра в недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7206, по Акт №879/17.01.2011 година за частна общинска собственост, с обща площ от 79,00 /седемдесет и девет/ квадратни метра, по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №5, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съсед: ПИ №№61710.505.7244, 61710.505.7201, при цена на правото на строеж 2 300,00 /две хиляди и триста/ лева без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти, при данъчна оценка 322,50 лева /триста двадесет и два лева и петдесет стотинки/, за изграждане на трафопост тип БКТП със застроена площ до 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра.

2. Приема възникването по силата на чл.64, ал.1 и ал. 4 от Закона за енергетиката на сервитут в полза на „Е. ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ” АД гр. Варна в размер на 68,50 /шестдесет и осем цяло и петдесет стотни/ кв. метра, във връзка с учреденото на дружеството право на строеж върху 11,10 /единадесет цяло и десет стотни/ кв. метра върху имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор

61710.505.7206, по Акт №879/17.01.2011 година за частна общинска собственост, с обща площ от 79,00 /седемдесет и девет/ квадратни метра, по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №5, община Разград, област Разград и определя еднократно обезщетение като условие за възникването на сервитута в размер на 5 000,00 /пет хиляди / лева без ДДС, определен от независим оценител на недвижими имоти.

3.Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договора за учредяване безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 7

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към следващата докладна записка с №332.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Приемане на решение за запазване на гаражи с временен устройствен статут, изградени върху общински терени по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство.

Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С тази докладна записка на практика финализираме процеса, който започнахме с промяната в Наредба №14 за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, когато определихме месечна такса в размер 1 лев на кв. метър за този тип гаражи, в сроковете, които бяха обявени със заповедта на кмета.

Както виждате в мотивационната част на докладната записка, от наличните 340 временни гаражи в общински имоти оказа се, че 227 са поставени с разрешение за строеж. 67 са без разрешение и на практика заемат част от общински имот без право на основание като 6 от тях вече са премахнати от тези, които са ги изградили на времето.

Не се явиха в общината собствениците на 40 гаража, на които също са им изпратени уведомления за явяване, разлепени на съответните гаражи. От

всичките 227 разрешени гаражи, до настоящия момент само 214 са подали заявления, чрез кмета до общинския съвет, че желаят да ползват общинския терен и съответно да се възползват от привилегията, заплащайки си съответния дължим наем те да съществуват. Към настоящият момент няма предвидени мероприятия, които налагат отстраняването на тези гаражи, поради което ви предлагам подробен списък, описани съответно по улици и по райони на гаражите, на които да им се предаде този временен статут и които да влязат съответно в схемата за заплащане на дължимата такса от страна на собствениците.

В този смисъл и в този дух аз моля за Вашето решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Ще помоля господин Иво Димитров, като председател на постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, да ни уведоми за становището на колегите от тази комисия.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Тази докладна записка беше разгледана на заседание на ПК по ТСУ и получи подкрепата на комисията за предлаганото решение. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров ще Ви помоля за становището на постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно със 7 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма желаещи. Становища по докладната записка и проектите за решения? Няма желаещи. Прекратявам дебатите. Преминаваме към гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 168**

Параграф 17 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/ предвижда, че строежи с временен устройствен статут, изградени по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство върху земя общинска собственост, извън случаите по чл. 195 и 196 от този закон, могат да се запазят до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план с решение на общинския съвет .

При извършеното картотекиране на всички гаражи с временен устройствен статут, изградени върху общински терени бе установено, че 226 са поставени с разрешения за строеж. Собствениците на 214 законни временни гаража са подали заявление чрез Кмета на Община Разград до Общински съвет Разград, с което желаят да ползват общинския терен, върху който е разположен гаражът им, като заявяват, че ще заплащат приетата с изменението на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград месечна такса в размер на 1 /един/ лев на кв. метър.

Към настоящия момент не е заложено в строителната програма на Общината реализиране на мероприятията, предвидени в подробния устройствен план за терените, върху които са разположени тези 214 гаража. Те не попадат в хипотезата на чл. 195 и 196 от ЗУТ. Това дава основание да се приеме решение за запазването им до момента на възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията на подробния устройствен план, когато те ще се премахнат без да се заплащат въз основа на заповед на кмета на общината, издадена по реда на чл. 195 и чл. 196 от ЗУТ.

На основание гореизложеното и Параграф 17 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 19, ал. 4, т. 7 от Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Запазва до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план и срещу заплащане на установената с Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград месечна такса гаражи с временен устройствен статут, изградени по реда

на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство върху земя общинска собственост, подробно описани съгласно Приложение № 1 към настоящето решение.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд Разград.

Приложение № 1

Списък

на гаражите с временен устройствен статут, изградени върху общински терени по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство, които ще се запазят до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план срещу заплащане на установената с Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград месечна такса

ВОДНА ЦЕНТРАЛА – ДО ДЕТСКАТА ГРАДИНА

Гараж № 1 – Желю Георгиев Янев, ул.”Абритус” № 13, вх.Г, ет.4, ап.7
Разрешение за строеж /РС/ № 183/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-4613/18.04.2012 г.

ВОДНА ЦЕНТРАЛА – ДО РЕКА „БЕЛИ ЛОМ”

Гараж № 2 – Ангел Иванов Ангелов , ул.”Абритус” № 17, вх.В, ет.3, ап.54
РС № 235/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6208/15.05.2012 г.

Гараж № 3 – Славка Андонова Коева, ул.”Абритус”, № 17, вх.В, ап.61
РС № 292/24.07.1985 г.
Заявление № 103-40-4743/20.04.2012 г.

Гараж № 4 – Ганчо Андреев Ганев, ул.”Н.Й.Вапцаров” № 4
РС № 238/21.06.1985 г.
Заявление вх.№ 103-40-6155/14.05.2012 г.

Гараж № 5 – Васил Илиев Цонев, ул.”Абритус” № 17, вх.Б, ап.42, ет.7
РС № 239/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5517/04.05.2012 г.

Гараж № 6 – Добри Атанасов Димитров, с.Осенец, ул.”Арда” № 25
РС № 192/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6397/17.05.2012 г.

Гараж № 7 – Маргарита Недева Николова, ул.”Абритус” № 17, вх.Б, ет.3, ап.29
РС 217/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5990/11.05.2012 г.

Гараж № 8 - Анка Цанкова Неделчева, ул."Абритус" № 13, вх.Е, ап.3
РС № 227/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5214/26.04.2012 г.

Гараж № 9 – Диана Любомирова Павлова, ул."Хайдут Сидер" № 1, вх.Г, ап.16
РС № 211/20.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6473/18.05.2012 г.

Гараж № 10 – Росен Стоянов Неделчев, ул."Абритус" № 13, вх.Е, ап. 11
РС № 216/21.06.1985 г.

Заявление вх.№ 103-40-6198/15.05.2012 г.

Гараж № 11 – Дочко Иванов Дочев, ул."Абритус" № 19, вх.Б, ап.11
РС № 188/17.06.1985 г.

Заявление вх.№ 103-40-6465/18.05.2012 г.

Гараж № 12 – Юлиан Димитров Йорданов, ул."Абритус" № 3, вх.Б, ап.33
РС № 215/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6298/16.05.2012 г.

Гараж № 13 – Георги Илиев Илиев, ул."Абритус" № 17, вх.Б, ет.1, ап.24
РС № 187/17.06.1985 г.

Заявление № 103-40-4290/10.04.2012 г.

Гараж № 14 – Цветанка Атанасова Атанасова, ул."Абритус" № 17, вх.А, ет.3, ап.8
РС № 229/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5950/10.05.2012 г.

Гараж № 15 – Величко Николов Ненов, ул."Абритус" № 17, вх.В, ет.8, ап.69
РС № 196/19.06.1985 г.

Заявление № 103-40-4855 /21.04.2012 г.

Гараж № 16 - Савка Йорданова Михалева, ул."Абритус" № 17, вх.Г, ап.3
РС № 194/17.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6328/16.05.2012 г.

Гараж № 17 – Пенко Иванов Занов, ул."Абритус" № 13, вх.В, ет.5, ап.59
РС № 177/17.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5605/07.05.2012 г.

Гараж № 18 – Ганчо Тодоров Ганев, ул."Абритус" № 15, вх.А, ап.5
РС № 186/17.06.1985 г.

Заявление /№ 103-40-6165/14.05.2012 г.

Гараж № 19 – Даниел Величков Николов, ул."Абритус" № 19, вх.А, ет.8, ап.22
РС № 233/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-4853/21.04.2012 г.

Гараж № 20 - Димитър Николов Димитров, ул."Абритус" № 13, вх.Е, ап.10,

РС № 350/17.09.1985 г.
Заявление № 103-40-5976/11.05.2012 г.

Гараж № 21 – Радка Георгиева Ованезова, ул. "Абритус" № 15, вх.В, ап.58
РС № 214/20.06.1985 г.
Заявление № 103-40-4897/23.04.2012 г.

Гараж № 22 – **Пламен Георгиев Петров**, ул. "Абритус" № 13, вх.Б, ап.42
РС № 225/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6741/23.05.2012 г.

Гараж № 23 – Ахмед Феим Ахмед, ул. "Костур" № 22а
РС № 352/17.09.1985 г.
Заявление № 103-40-5932/10.05.2012 г.

Гараж № 24 – Ценка Стоянова Иванова, ул. "Абритус" № 19, вх.В, ет.5, ап.15
РС № 224/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5881/09.05.2012 г.

Гараж № 25 – Златю Господинов Златев, ул. "Абритус" № 13, вх.В, ап.54
РС № 205/19.06.1985 г.
Заявление № 103-40-4332/11.04.2012 г.

Гараж № 26 - Калин Йорданов Тодоров, ул. "Абритус" № 15, вх.А, ет.5, ап.14
РС № 200/19.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6252/15.05.2012 г.

Гараж № 27 – Венета Боянова Цонева, ул. "Абритус" № 17, вх.Д, ет.6, ап.18
РС № 226/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5473/03.05.2012 г.

Гараж № 28 – Йовка Стефанова Маринова, ул. "Абритус" № 17, вх.Б, ет.6, ап.38
РС № 156/06.07.1989 г.
Заявление № 103-40-5525/04.05.2012 г.

Гараж № 29 – Диян Симеонов Симеонов, ул. "Абритус" № 15, вх.В, ап.49
РС № 210/20.06.1985 г.)
Заявление № 103-40-6166/14.05.2012 г.

Гараж № 30 – Величка Великова Гецова, ул. "Абритус" № 15, вх.А, ап.6
РС № 243/25.06.1985 г.)
Заявление № 103-40-5538/04.05.2012 г.

Гараж № 31 – Иванка Дянкова Николова, ул. "Абритус" № 13, вх.Г, ап.11
РС № 239/21.06.1985 г.)
Заявление № 103-40-44-04/12.04.2012 г.

Гараж № 32 – Драгомир Тодоров Гецов, ул. "Абритус" № 13, вх.Г, ет.3, ап.5
РС № 155/06.07.1989 г.)
Заявление № 103-40-5756/08.05.2012 г.

ВОДНА ЦЕНТРАЛА – УЛ.”АБРИТУС”

Гараж № 33 – **Цветанка Пенкова Стойнова**, ул.”Абритуc” № 17, вх.Б, ап.26
РС № 185/17.06.1985 г.

Заявление № 103-40-4326/11.04.2012 г.

Гараж № 34 – **Стоян Илиев Димитров**, ул.”Абритуc” № 13, вх.А, ап.8
РС № 457/09.12.1985 г.

Заявление № 103-40-5262/27.04.2012 г.

Гараж № 35– **Любен Василев Костов** ул.”Абритуc” № 17, вх.В, ап.49
РС № 63/08.04.1986 г.

Заявление № 103-40-4730/19.04.2012 г.

Гараж № 36 – **Венета Боянова Цонева** ул.”Абритуc” № 17, вх.Д, ап.18
РС № 348/17.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5537/04.05.2012 г.

Гараж № 37 - **Павел Петров Христов**, ул.”Абритуc” № 13, вх.Е, ап.6
РС № 130/24.12.1986 г.

Заявление № 130-40-5472/03.05.2012 г.

Гараж № 38 **Димитър Филипов Филипов** (д-р Тавкова), ул.”Абритуc” 19, вх.Б, ап.1
РС № 222/21.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6203/15.05.2012 г.

Гараж № 39 - **Валентин Стоянов Колчаков** ул.”Абритуc” № 13, вх.Д, ап.5
РС № 207/19.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5507/03.05.2012 г.

Гараж № 40 – **Иван Георгиев Иванов** ул.”Абритуc” № 19, вх.В, ап.9
РС № 439/23.11.1985 г.

Заявление № 103-40-6112/14.05.2012 г.

Гараж № 41 – **Магдалина Василева Недева**, ул.”Абритуc” № 17, вх.Г, ап.16
РС № 208/19.06.1985 г.

Заявление № 103-40-4340/11.04.2012 г.

Гараж № 42 – **Любомир Трифонов Цонев**, ул.”Абритуc” № 13, вх.Д, ап.4
РС № 351/17.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6360/17.05.2012 г.

Гараж № 43 – **Мехмед Хюсеинов Мустафов**, ул.”Абритуc” № 19, вх.Б, ап.14
РС № 197/19.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6445/18.05.2012 г.

Гараж № 44 – **Ростислав Неделчев Неделчев**, ул.”Абритуc” 13, вх.Е, ет.2, ап.3
РС № 184/17.06.1985 г.

Заявление № 103-40-5212/26.04.2012 г.

Гараж № 45 – **Красимир Стоянов Карамфилов**, ул.”Абритус” 19, вх.Б, ап.10, ет.5
РС № 318/21.08.1985 г.
Заявление № 103-40-6130/14.05.2012 г.

Гараж № 46 – **Георги Иванов Иванов** ул.”Абритус” № 17, вх.В, ап.47
РС № 349/17.09.1985 г.
Заявление № 103-40-5253/27.04.2012 г.

Гараж № 47 – **Стоян Славов Стоянов**, ул.”Абритус” № 13, вх.Е, ап.2
РС № 244/25.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6228/15.05.2012 г.

Гараж № 48 – **Валентин Стоянов Колчаков** ул.”Абритус” № 13, вх.Д, ап.5,
РС № 347/17.09.1985 г.
Заявление № 103-40-5505/03.05.2012 г.

Гараж № 49 – **Ахмед Хюсеинов Мустафов**, ул.”Хайдут Сидер” № 1, вх.Д, ет.6, ап.18
Иван Георгиев Иванов
Заявление № 103-40-6402/17.05.2012 г.

Гараж № 50 – **Снежана Георгиева Неделчева**, ул.”Абритус” № 19, вх.В, ап.2
РС № 32/27.01.1986 г.
Заявление № 103-40-6282/16.05.2012 г.

Гараж № 51 – **Георги Станчев Димитров**, ул.”Абритус” № 13, вх.Д, ап.2
РС № 222/21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6505/18.05.2012 г.

Гараж № 52 – **Драгомир Цонев Цонев**, гр.Варна, ул.”Г.Бенковски”85, ап.38
(РС № 230/21.06.1985 г.)
Заявление № 103-40-4842/21.04.2012 г.

Гараж № 53 – **Денчо Иванов Георгиев** ул.”Абритус” № 19, вх.А, ап.5
РС № 220, 21.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5884/10.05.2012 г.

Гараж № 54 – **Марчо Йорданов Димитров**, ул.”Абритус” № 13, вх.Г, ет.2, ап.3
РС № 181/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5809/08.05.2012 г.

Гараж № 55 – **Дянко Иванов Дянков** ул.”Абритус” № 13, вх.Д, ет.4, ап.8,
РС № 178/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-6246/15.05.2012 г.

Гараж № 56 – **Младен Петков Иванов**, ул.”Абритус” № 13, вх.Б, ап.37
РС № 191/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5231/26.04.2012 г.

- Гараж № 57 – **Севдалин Янакиев Петров**, ул.”Абритус” № 13, вх.Е, ап.8, ет.4
РС № 125/07.05.1985 г.
Заявление № 103-40-5944/10.05.2012 г.
- Гараж № 58 – **Станислава Тодорова Василева** ул.”Ал.Стамболийски” № 26
РС № 180/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-4903/23.04.2012 г.
- Гараж № 59 - **Светлин Станчев Русев**, ул.”Абритус” № 13, вх.Г, ет.5, ап.10
РС № 209/20.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5607/07.05.2012 г.
- Гараж № 60 – **Ивайло Христов Димитров**, ул.”Абритус” № 19, вх.В, ап.12
РС № 179/17.06.1985 г.
Заявление № 103-40-5080/25.04.2012 г.
- Гараж № 61 – **Трифон Божков Мавродиев** ул.”Абритус” № 13, вх.В, ап.49, ет.2
РС № 162/28.05.1985 г.
Заявление № 103-40-5341/02.05.2012 г.
- Гараж № 62 - **Ростислав Неделчев Неделчев**, ул.”Абритус” 13, вх.Е, ет.2, ап.3
(РС № 346/17.09.2012 г.)
Заявление № 103-40-5211/26.04.2012 г.
- Гараж № 63 – **Емилия Божкова Димова**, ул.”Абритус” № 13, вх.В, ап.58, ет.5
РС № 127/07.05.985 г.
Заявление № 103-40-5524/04.05.2012 г.
- Гараж № 64 – **Румен Христов Марков** ул.”Абритус” № 19, вх.В, ап.7
РС № 101/17.04.1985 г.
Заявление № 103-40-5968/11.05.2012 г.
- Гараж № 65 – **Георги Илиев Атанасов** ул.”ул.”Абритус” № 13, вх.А, ап.14
РС № 103/17.04.1985 г.
Заявление № 103-40-5082/25.04.2012 г.
- Гараж № 66 – **Деян Васков Гиргинов**, ул.”Абритус” № 15, вх.Б, ап.40
(РС № 107/17.04.1985 г.)
Заявление № 103-40-6074/14.05.2012 г.
- Гараж № 67 – **Петко Андреев Петков** ул.”Абритус” № 13, вх.Е, ап.15
РС № 102/17.04.1985 г.
Заявление № 103-40-6105/14.05.2012 г.
- Гараж № 68 – **Венета Боянова Цонева**, ул.”Абритус” № 17, вх.Д, ап.18
РС № 105/17.04.1985 г.
Заявление № 103-40-5475/03.05.2012 г.
- Гараж № 69 - **Минчо Събев Христов**, ЖК”Освобождение” № 65, ет.2, ап.6
РС № 106/17.04.1985 г.

Заявление № 103-40-5930/10.05.2012 г.

Гараж № 70 – **Костадин Ранков Костадинов** ул.”Абритус” № 29, вх.Б, ап.8
РС № 104/17.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6061/14.05.2012 г.

Гараж № 71 – **Христо Петков Драганов** ул.”Абритус” № 19, вх.Б, ап.3
РС № 115/19.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6645/22.05.2012 г.

Гараж № 72 – **Стефан Венков Василев** ул.”Абритус” № 17, вх.Д, ап.15
гр.Шумен, ул.Генерал Скобелев”72, вх.2, ет.9, ап.54
РС № 119/19.04.1985 г.

Заявление № 103-40-5091/25.04.2012 г.

Гараж № 73 – **Георги Веселинов Георгиев**, ЖК”Орел”, № 19, вх.В, ет.2, ап.4
(РС № 95/16.04.1985 г.)

Заявление № 103-40-5759/08.05.2012 г.

Гараж № 74 – **Иван Тодоров Иванов**, ул.”Кратово” № 10
РС № 93/12.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6087/14.05.2012 г.

Гараж № 75 – **Христо Николов Христов**, ул.”Абритус” № 17, вх.Г, ап.24
РС № 91/12.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6052/14.05.2012 г.

Гараж № 76 – **Младен Добрев Минков** ул.”Абритус” № 17, вх.Г, ап.23
РС № 96/16.04.1985 г.

Заявление № 103-40-5835/09.05.2012 г.

Гараж № 77 – **Дяко Стефанов Дяков** ул.”Абритус” № 17, вх.Б, ап.37
РС № 76/12.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6611/21.05.2012 г.

Гараж № 78 – **Мариус Константинов Куцаров**, ул.”Абритус” № 17, вх.Г, ап.14, ет.5
РС № 75/12.04.1985 г.

Заявление № 103-40-4428/12.04.2012 г.

Гараж № 79 – **Христо Николов Христов**, ул.”Абритус” № 17, вх.Г, ап.24,
РС № 77/12.04.1985 г.

Заявление № 130-40-6051/14.05.2012 г.

Гараж № 80 – **Кязъм Халилов Джелилов**, ул.”Абритус” № 19, вх.В, ап.18
РС № 78/12.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6195/15.05.2012 г.

Гараж № 81 – **Стефан Колев Стефанов**, ул.”Абритус” № 17, вх.Д, ет.5, ап.13
С.Липник, ул.”Ю.Гагарин” № 13
РС № 97/16.04.1985 г.

Заявление № 103-40-6287/16.05.2012 г.

ИЗТОЧНО ОТ БЛ. "ЧАВДАР"

Гараж № 82 – Добринка Дочева Стоянова, ул."Перистър" 3, вх.Б, ет.5, ап.14
РС № 53/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-6454/18.05.2012 г.

Гараж № 83– Минка Йорданова Димитрова, ул.Хайдут Сидер" № 1, вх.А, ап.11;
РС № 52/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-5356/02.05.2012 г.

Гараж № 84 – Станчо Рашков Станев, ул.Хайдут Сидер" № 1, вх.А, ет.2, ап.3
РС № 51/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-5320/02.05.2012 г.

Гараж № 85 – Йордан Петков Йорданов, ул."Марица", № 49, бл."Мл. семейства"2,
Вх.А, ет.6, ап.23

РС № 50/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-6448/18.05.2012 г.

Гараж № 86 - Христо Томов Христов, ул."Хайдут Сидер" 1, вх.Б, ет.4, ап.32
РС № 48/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-6202/15.05.2012 г.

Гараж № 87 – Добри Стоянов Добрев, ул."Св.Климент" № 40, вх.Б, ап.37, ет.5;
РС № 44/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-4574/18.04.2012 г.

Гараж № 88 – Атанас Петров Иванов, ул."Хайдут Сидер" № 1, вх.В, ап.6
РС № 49/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-5218/26.04.2012 г.

Гараж № 89 – Николай Атанасов Иванов, ул."Бели Лом" № 6
РС № 47/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-5219/26.04.2012 г.

Гараж № 90 – Коци Иванов Коцев, ул."Хайдут Сидер" № 1, вх.А, ет.7, ап.19
РС № 46/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-5543/04.05.2012 г.

Гараж № 91 – Красимир Николаев Колев, ЖК"Лудогорие", бл.6, ет.7, ап.33
РС № 45/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-6412/17.05.2012 г.

Гараж № 92 – Панко Василев Панков, ул."Хайдут Сидер" № 1, вх.Б, ап.27
РС № 43/20.03.1986 г.

Заявление № 103-40-6223/15.05.2012 г.

Гараж № 93 – Иванка Дочева Дачева, ул."Л.Каравелов" №13, ет.6, ап.14

РС № 42/09.01.1986 г.

Заявление № 103-40-5849/09.05.2012 г.

Гараж № 94 – Теменужка Стоянова Славова, ул.”Хайдут Сидер” № 1, вх.А, ет.3, ап.8

РС № 30/23.01.1986 г.

Заявление № 103-40-5849/09.05.2012 г.

УЛ.”МРАМОРНО МОРЕ”-ЗАД „ТЕРАМАРКЕТ”

Гараж № 95 – Петър Бончев Райков, ЖК”В.Левски” 1, вх.А, ет.4, ап.7

РС № 376/28.10.1983 г.

Заявление № 103-40-5048/24.04.2012 г.

Гараж № 96 – Пенчо Неделчев Пенчев, ул.”Х.Димитър” № 4, с.Дряновец

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-6452/18.05.2012 г.

Гараж № 97 – Пламен Иванов Нешев, ул.”В.Левски” № 36, ап.1

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-6396/17.05.2012 г.

Гараж № 98 – Мицо Къйчев Мицов, ул.”В.Левски” № 36, ап.3

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-5981/11.05.2012 г.

Гараж № 99 – Юлиян Маринов Йотов, ул.”В.Левски” № 36, ап.8

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-4913/23.04.2012 г.

Гараж № 100 – Денка Стоянова Дечева, ул.”В.Левски” № 36, ап.4

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-6078/14.05.2012 г.

Гараж № 101 – Красимира Паскова Иванова, ул.”В.Левски” № 36, ап.2

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-5786/08.05.2012 г.

Гараж № 102 – Стефка Тодорова Тодорова, ул.”В.Левски” № 34, ап.7;

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-5598/07.05.2012 г.

Гараж № 103 – Спасен Харалампиев Спасов, ул.”Грънчарска” № 26, вх.В, ап.9

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-6009/11.05.2012 г.

Гараж № 104 – Николета Радева Радева, бул.”В.Левски” № 34, ет.1, ап.1

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление № 103-40-5986/11.05.2012 г.

Гараж № 105 – Емил Петков Енчев, ул.”В.Левски” № 34, ап.8

РС № 232/07.10.1982 г.

Заявление №103-40-5819/09.05.2012 г.

Гараж № 106 – Гинка Добрева Пейкова, ул. "В.Левски" № 34, ап.2
РС № 154/27.05.1983 г.

Заявление № 103-40-5988/11.05.2012 г.

Гараж № 107 – Пенко Владимиров Симеонов, ул. "В.Левски" № 34, ап.5
РС № 154/27.05.1983 г.

Заявление № 103-40-5921/10.05.2012 г.

Гараж № 108 – Цоньо Енчев Цонев, ЖК "Левски" 1, вх.Б, ап.15
РС № 154/27.05.1983 г.

Заявление № 103-40-5515/04.05.2012 г.

УЛ. „28-МИ ЯНУАРИ”

Гараж № 109 – Друми Пейчев Донеv, ул. "28-ми януари" № 40
РС № 394/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6040/14.05.2012 г.

Гараж № 110 – Стефан ВЪТЕВ Николов, ул. "28-ми януари" № 36, ап.5
РС № 397/20.09.1985 г.

Заявление № 103-4-5558/04.05.2012 г.

Гараж № 111 – Васил Христов Василев, бул. "В.Левски" № 4, вх.А, ет.3, ап.4
РС № 398/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5536/04.05.2012 г.

Гараж № 112 – Георги Донеv Георгиев, ул. "28-ми януари" № 36, ап.3
РС № 396/20.06.1985 г.

Заявление № 103-40-6263/15.05.2012 г.

Гараж № 113 – Маринка Тодорова Топчелийска, ул. "28-ми януари" № 36, ап.11
РС № 401/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5894/10.05.2012 г.

Гараж № 114 – Тодор Барбов Славов, ул. "В.Левски" № 6, вх.Б, ап.30
РС № 15/20.01.1995 г.

Заявление № 103-40-4794/20.04.2012 г.

Гараж № 115 – Севдалина Анкова Цонева, ул. "28-ми януари" № 36, ап.9
РС № 400/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5348/02.05.2012 г.

Гараж № 116 – Магдалена Христова Василева
Ул. "28-ми януари" № 34, ап.3
РС № 376/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5852/09.05.2012 г.

Гараж № 117 – Атанас Костов Ковачев, ул. "28-ми януари" № 34, ет.5, ап.9

РС № 382/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5217/26.04.2012 г.

Гараж № 118 – Елена Илиева Миличина, ул.”28-ми януари” № 34, ет.1, ап.2
(РС № 402/20.09.1985 г.)

Заявление № 103-40-4712/19.04.2012 г.

Гараж № 119 – Тодор Великов Тодоров, ул.”28-ми януари” № 34, ап.4
РС № 381/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-4438/12.04.2012 г.

Гараж № 120 – Пенко Йорданов Пенев
ул.”28-ми януари” № 34, ап.8
РС № 379/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5978/11.05.2011 г.

Гараж № 121 – Евгения Калчева Илиева, ул.”28-ми януари” № 34, ап.7
РС № 377/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5939/10.05.2012 г.

Гараж № 122 – Иван Иванов Тодоров, ул.”28-ми януари” № 34, ап.5
С.Балкански, ул.”П.Волов” № 9
РС № 378/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5340/02.05.2012 г.

Гараж № 123 – Албена Димитрова Драганова, ул.”28-ми януари” № 34, ап.1
РС № 380/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-4430/12.04.2012 г.

УЛ.”6-ТИ СЕМТЕМВРИ” И УЛ.”СТАНКА НИКОЛИЦА”

Гараж № 124 – **Христо Александров Христов**

бул.”Княз Борис” № 65, ап.6

РС № 403/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-4841/21.04.2012 г.

Гараж № 125 - Наско Борисов Анастасов, ул.”13-ти март” № 1
(РС № 399/20.09.1985 г.)

Заявление № 103-40-7305/05.06.2012 г.

Гараж № 126 – **Георги Тодоров Иванов**, ул.”28-ми януари” № 36, ап.1
РС № 395/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-4742/20.04.2012 г.

Гараж № 127 – „**ЕМ ДИ ЕМ**”ЕООД – Милен Маринов, ул.”Ст.Николица” № 4, ап.10
РС № 392/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6261/15.05.2012 г.

Гараж № 128 – **Иван Генчев Дюлгерев**, ул.”Ст.Николица” № 4, ап.2
РС № 388/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6091/14.05.2012 г.

Гараж № 129– **Йоца Енчева Савова**, ул.”Ст.Николица” № 4, ап.7
с.Ушинци, ул.”Цар Симеон” 4
РС № 387/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5321/02.05.2012 г.

Гараж № 130 – **Красен Любомиров Иванов**, ЖК”Освобождение” № 1, ап.6
РС № 391/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-5812/08.05.2012 г.

Гараж № 131– **Снежанка Енчева Велчева**, ул.”Станка Николица” № 4, ап.5
РС № 385/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6626/21.05.2012 г.

Гараж №132 – **Димитър Маринов Христов**, ул.Ст.Николица” № 4, ап.10
РС № 383/20.09.1985 г.

Заявление № 103-40-6262/15.05.2012 г.

Гараж № 133 – **Людмила Соколова Любенова**, с.Балкански, ул.”Янтра” 12
(РС № 384/20.09.1985 г.)

Заявление № 103-40-6183/14.05.2012 г.

Гараж № 134– **Никола Иванов Николов**, ул.”Станка Николица” № 4, ап.9,
(РС № 390/20.09.1985 г.)

Заявление № 103-40-5758/08.05.2012 г.

Гараж № 135– **Димитър Райков Димитров**, ул.”Ст.Николица” № 4, ап.8
(РС № 389/20.09.1985 г.)

Заявление № 103-40-5213/26.04.2012 г.

УЛ.”ИВАН ВАЗОВ”

Гараж № 136 – **Хриска ненова Чумпалова**, ул.”Ив.Вазов”№ 32, ап.2
(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5827/09.05.2012 г.

Гараж № 137 – **Емил Георгиев Ковачев**, гр.София, ЖК”Младост”бл.260, вх.3, ап.16
(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5513/03.05.2012 г.

Гараж № 138 –**Явор Йорданов Иванов**, ул.”Ив.Вазов” № 32, ап.6
(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5920/10.05.2012 г.

Гараж № 139 – **Василка Николова Златева**, ул.”Ив.Вазов” № 32, ап.8
(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5828/09.05.2012 г.

Гараж № 140 – **Акиф Риза Татар**, ул.”Ив.Вазов” № 32, ап.1

(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5826/09.05.2012 г.

Гараж № 141 – **Ахмед Ариф Тусчу**, ул.”Ив.Вазов” № 32, ап.3

(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5829/09.05.2012 г.

Гараж № 142 – **Иван Николов Николов**, ул.”Ресен” № 3, ап.16

(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5510/03.05.2012 г.

Гараж № 143 – **Иван Николов Николов**, ул.”Ресен” № 3, ап.16

(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-5511/03.05.2012 г.

Гараж № 144 – **Венцислав Стефанов Димитров**, ул.”Св.Климент” № 36, ап.33

(РС № 16/21.01.1983 г.)

Заявление № 103-40-6234/15.05.2012 г.

Гараж № 145 – **Руси Борисов Русев**, ул.”Бели Лом” № 37, вх.А, ап.3

(РС № 78/16.06.1986 г.)

Заявление № 103-40-4530/17.04.2012 г.

УЛ.”Й.ЧОБАНОВ” – ЗАД БЛ.”ДРУЖБА”

Гараж № 146 – **Доньо Веселинов Пенчев**, с.Осенец, ул.”Байкал” № 2

(РС № 80/17.05.1984 г.)

Заявление № 103-40-5842/09.05.2012 г.

Гараж № 147 – **Труфчо Славов Труфев**, ул.”Иван Вазов” № 38, вх.Б, ап.17

(РС № 59/26.10.1987 г.)

Заявление № 103-40-6425/17.05.2012 г.

Гараж № 148 – **Стоян Иванов Радев**, бул.”Княз Борис” № 61, вх.А, ап.2

(РС № 81/17.05.1984 г.)

Заявление № 103-40-6041/14.05.2012 г.

Гараж № 149 – **Добромир Димитров Добрев**, ул.”Панайот Хитов” № 9, ап.2

(РС № 81/17.05.1984 г.)

Заявление № 103-40-5847/09.05.2012 г.

УЛ.”МАРИН ДРИНОВ”

Гараж № 150 – **Антонина Янкова Павловска**, ул.”Марин Дринов” № 18, ап.4

(РС № 364/25.10.1983 г.)

Заявление № 103-40-5966/11.05.2012 г.

Гараж № 151 – **Тодор Димитров Тодоров**, ул.”Марин Дринов” № 18, ап.10

(РС № 367/25.10.1983 г.)

Заявление № 103-40-4711/19.04.2012 г.

Гараж № 152 – **Минка Христова Василева**, ул. "Марин Дринов" № 18, ап.1
(РС № 366/25.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-4572/18.04.2012 г.

Гараж № 153 – **Венелин Маринов Арабаджиев**, ул. "Марин Дринов" № 18, ап.11;
(РС № 365/25.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-4709/19.04.2012 г.

УЛ. "ПАРКОВА" – ДО ЖСК "ПРИСТА" И ЖСК "МАЗАЛАТ"

Гараж № 154 – **Иван Маринов Йотов**, ул. "Паркова" 37, вх.А, ет.3, ап.5
(РС № 299/30.12.1982 г.)
Заявление № 103-40-5557/04.05.2012 г.

Гараж № 155 – **Христо Костов Вушков**, бул. "Княз Борис" 59, вх.А, ет.1, ап.3
(РС № 371/25.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-5947/10.05.2012 г.

Гараж № 156 – **Красимира Богданова Данова**, гр.София, ЖК "Надежда" II ч.
Бл.322, вх.Е, ап.120
(РС № 370/25.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-5948/10.05.2012 г.

Гараж № 157 – **Пена Тодорова Цонева**, ул. "Паркова" 37, вх.Б, ет.3, ап.12
(РС № 396/02.12.1983 г.)
Заявление № 103-40-5779/08.05.2012 г.

УЛ. "БУЗЛУДЖА" – ЗАД МАГАЗИН „БИЛЯНА"

Гараж № 158 – **Сезгин Хюсеин Хасан**, бул. "България" № 3, вх.А, ап.2
(РС № 266/14.11.1984 г.)
Заявление № 103-40-6288/16.05.2012 г.

Гараж № 159 – **Руси Петров Ганчев**, ул. "Бузлуджа" 5, ет.3, ап.6
(РС № 142/09.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-5969/11.05.2012 г.

Гараж № 160 – **Пеню Генов Белчев**, бл. "Мечта", ул. "Бузлуджа" 5, ет.1, ап.
(РС № 141/09.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-5770/08.05.2012 г.

Гараж № 161 – **Дафинка Йорданова Иванова**, ул. "Бузлуджа" № 3, бл. "Ропотамо", ап.2
(РС № 110/17.04.1985 г.)
Заявление № 103-40-5951/10.05.2012 г.

Гараж № 162 – **Светослав Велчев Славов**, ул. "Бузлуджа" № 3, бл. "Ропотамо", ап.4;
(РС № 98/01.06.1984 г.)
Заявление № 103-40-5760/08.05.2012 г.

Гараж № 163 – Сезгин Сеидов Османов, ул.”Бузлуджа” № 3, ап.7
(РС № 99/01.06.1984 г.)
Заявление № 103-40-5503/03.05.2012 г.

Гараж № 164– Янка Тодорова Петрова, ул.”Бузлуджа” № 3, ап.5
(РС № 100/01.06.1984 г.)
Заявление № 103-40-4442/12.04.2012 г.

ВЪТРЕШЕН ДВОР НА БИВШЕ ЕНЕРГО

Гараж № 165 – Марин Георгиев Атанасов, ул.”Ст.Караджа” 7, ет.3, ап.11
(РС № 146/12.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-5264/27.04.2012 г.

Гараж № 166 – Ангелинка Калинова Иванова, ул.”Н.Й.Вапцаров” № 17, вх.А, ет.3, ап.5
(РС № 144/12.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-5995/11.05.2012 г.

Гараж № 167 – Никола Руменов Рачев, гр.София, ул.”Гургулят” № 30, ет.5, ап.13
(РС № 145/ 12.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-4912/23.04.2012 г.

Гараж № 168 – Николинка Тодорова Червенкова, бул.”България” № 7, вх.Б, ет.2, ап.5
(РС № 147/12.07.1984 г.)
Заявление № 103-40-4905/23.04.2012 г.

ЗАД БЮРОТО ПО ТРУДА

Гараж № 169 – Полин Петров Пенчев, бул.”Априлско въстание” № 21, вх.а, ап.4
(Петър Пенчев Иванов – РС № 440/23.11.1985 г.)
Заявление № 103-40-5740/08.05.2012 г.

ЖК”ОРЕЛ” – ДО БЛ.”СТРОИТЕЛ”

Гараж № 170 – Неделчо Банев Неделчев, ул.”Никола Пенев”, № 46, вх.Г., ап.8
(РС № 345/11.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-6349/17.05.2012 г.

Гараж № 171 – Иво Иванов Иванов, ЖК”Орел”, бл.13, вх.А, ап.18
(РС №211/27.08.1984 г.)
Заявление № 103-40-4722/19.04.2012 г.

Гараж № 172 – Диян Иванов Атанасов, ул.”Сава Катрафилов” № 17, ет.1, ап.3
(РС № 80/27.06.1986 г.)
Заявление № 103-40-5251/27.04.2012 г.

Гараж № 173 – Хатидже Иса Мехмед, ул.”Д.Сумпаров”49, вх.Д, ет.3, ап.9
(РС № 356/13.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-5115/25.04.2012 г.

- Гараж № 174 – **Веско Петров Христов**, ул. "Никола Пенев" № 46, вх.А, ет.3, ап.9
(РС № 279/30.11.1982 г.)
Заявление № 103-40-5963/11.05.2012 г.
- Гараж № 175 – **Юлиян Ангелов Йорданов**, ул. "Никола Пенев" № 46, вх.В, ап.10
(РС-353/12.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-7355/05.06.2012 г.
- Гараж № 176 – **Доско Иванов Иванов**, ул. "Никола Пенев" № 46, вх.Г, ап.4
(РС № 129/06.05.1983 г.)
Заявление № 103-40-6194/15.05.2012 г.
- Гараж № 177 – **Цонка Русева Бонева**, ЖК "Орел", бл.25, вх.8, ап.3
(РС № 131/06.05.1983 г.)
Заявление № 103-40-6405/17.05.2012 г.
- Гараж № 178 – **Добрин Маринов Маринов**, бл. "В.Търново", вх.Г, ап.17
С.Осенец, ул. "Ивайло" № 38
(РС № 350/12.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-6068/14.05.2012 г.
- Гараж № 179 – **Иван Маринов Маринов**, ЖК "Орел", бл.10, вх.Б, ет.7, ап.21
(РС № 304/01.08.1985 г.)
Заявление № 103-40-6071/14.05.2012 г.
- Гараж № 180 – **Айсел Ридванова Барс**, ЖК "Орел", бл.25, вх.Ж, ет.1, ап.3
(РС № 349/12.10.1983 г.)
Заявление № 103-40-6355/17.05.2012 г.
- Гараж № 181 – **Павлина Друмева Маринова**, ЖК "Орел", бл.25, вх.7, ап.1
(РС № 21/21.04.1987 г.)
Заявление № 103-40-6432/18.05.2012 г.
- Гараж № 182 – **Петко Иванов Неделчев**, ул. "Н.Пенев" № 44, вх.Д, ап.8
(РС № 25/22.11.1985 г.)
Заявление № 103-40-6515/19.05.2012 г.
- Гараж № 183 – **Младен Петров Минев**, ЖК "Васил Левски" 2, вх.А, ет.6, ап.17
(РС № 3/04.02.1987 г.)
Заявление № 103-40-6453/18.05.2012 г.
- Гараж № 184 – **Пенчо Иванов Коджебашев**, ЖК "Орел", бл.25, вх.6, ап.21
(РС № 448/07.10.1985 г.)
Заявление № 103-40-6354/17.05.2012 г.
- Гараж № 185 – **Ренчо Иванов Панов**, ЖК "Орел" бл.3, вх.В, ап.20
(РС № 115/18.11.1986 г.)
Заявление № 103-40-6320/16.05.2012 г.
- Гараж № 186 – **Хасан Хюсеинов Хюсеинов**, ЖК "Орел", бл.25, вх.Ж, ап.9;

(РС № 302/01.08.1985 г.)

Заявление № 103-40-6346/17.05.2012 г.

ЖК"ОРЕЛ" – ГРУПА „Ж“

Гараж № 187 – Пепа Борисова Иванова, ЖК"Орел", бл.7, вх.В, ет.7, ап.21

(РС № 409/19.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-5929/10.05.2012 г.

Гараж № 188 – Румен Тодоров Йорданов, с.Киченица, ул."Ив.Вазов"19

(РС № 411/20.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-5205/26.04.2012 г.

Гараж № 189 – Севдалина Колева Иванова, ЖК"Орел", бл.7, вх.В, ап.3

(РС № 412/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-4592/18.04.2012 г.

Гараж № 190 – Анка Димитрова Костадинова, ЖК"Орел", бл.7, вх.3, ап.15

(РС № 413/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-4888/23.04.2012 г.

Гараж № 191 – Донка Симеонова Иванова, с.Раковски, ул."Г.С.Раковски" 95

с.Раковски, ул."Г.С.Раковски" № 95

(РС № 414/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-4769/20.04.2012 г.

Гараж № 192 – Хюсеин Хасанов Ахмедов, ЖК"Орел", бл.7, вх.В, ет.3, ап.9

(РС № 422/22.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-5938/10.05.2012 г.

Гараж № 193 – Георги Василев Миков, ЖК"Орел", бл.7, вх.В, ап.1

(РС № 416/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-6260/15.05.2012 г.

Гараж № 194– Мариан Пламенов Иванов, ул."Хайдут Сидер" № 1, вх.Д, ет.6, ап.17

(РС № 417/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-6292/16.05.2012 г.

Гараж № 195 – Оля Славова Стефанова, гр.Варна, ул.Петър Райчев"1, вх.А, ап.21

(РС № 418/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-6230/15.05.2012 г.

Гараж № 196 – Десислава Йорданова Дочева-Василева, гр.Варна, кв."Вл.Варненчик"

бл.402, вх.5, ап.98 и бул."Б.Лом"30, ап.17, гр.Разград

(РС № 419/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-6469/18.05.2012 г.

Гараж № 197 – Пламен Стоянов Марчев, ЖК"Орел", бл.7, вх.Б, ап.17

(РС № 420/21.12.1983 г.)

Заявление № 103-40-6245/15.05.2012 г.

БУЛ. "БЕЛИ ЛОМ" - ЕПЖБ-1 – ДО „ИНТЕРРУМ“

Гараж № 198 – **Атанас Добрев Атанасов**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.А, ап.14
(РС № 37/13.07.1987 г.)

Заявление № 103-40-5623/07.05.2012 г.

Гараж № 199 – **Севдалина димитрова Тодорова**, ЖК "Лудогорие", бл.3, ап.40
(РС № 226/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-5811/08.05.2012 г.

Гараж № 200 – **Станимир Иванов Стойчев**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.В, ет.2, ап.49
(РС № 228/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-6081/14.05.2012 г.

Гараж № 201 – **Иван Дечков Михайлов**, бул. "Бели Лом" № 56, ЕПЖБ-4, ет.5, вх.А, ап.12
С.Осенец, ул. "Байкал" № 1
(РС № 232/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-4531/17.04.2012 г.

Гараж № 202 – **Георги Пенчев Маринов**, бул. "Априлско въстание" № 58, вх.Б, ап.12
(РС № 230/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-5248/27.04.2012 г.

Гараж № 203 – **Иван Тодоров Бонев**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.В, ап.67
(РС № 285/29.12.1984 г.)

Заявление № 103-40-5815/08.05.2012 г.

Гараж № 204 – **Кера Иванова Мутафова**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.Б, ет.5, ап.36
(РС № 224/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-5993/11.05.2012 г.

Гараж № 205 – **Георги Христов Георгиев**, ЖК "Лудогорие" 3, ет.11, ап.53
(РС № 229/04.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-6072/14.05.2012 г.

Гараж № 206 – **Косьо Димитров Косев**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.А, ап.5
(РС № 225/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-5857/09.05.2012 г.

Гараж № 207 – **Даринка Минчева Милева**, ул. "Бели Лом" № 62, ЕПЖБ 1, вх.В, ап.66
(РС № 239/05.10.1984 г.)

Заявление № 103-40-6028/11.05.2012 г.

Гараж № 208 – **Цецко Иванов Маринов**, бул. "Бели Лом" № 62, вх.Б, ап.29
(РС № 231/14.09.1984 г.)

Заявление № 103-40-6406/17.05.2012 г.

УЛ. "ВЕНЕЛИН" 25 – ЗАД БЛ. "НАДЕЖДА"

Гараж № 209 – **Стоян Ангелов Стоянов**, ул. "Венелин" № 25, ет.2, ап.5,
(РС № 306/15.09.1983 г.)
Заявление № 103-40-4529/17.04.2012 г.

Гараж № 210 – **Тодор Тодоров Лазаров**, ул. "Венелин" № 25, ет.1, ап.2
(РС № 305/15.09.1983 г.)
Заявление № 103-40-5962/11.05.2012 г.

Гараж № 211 – **Маргарита Александрова Стоянова**, ул. "Венелин" № 25, ет.4, ап.11
(РС № 304/15.09.1983 г.)
Заявление № 103-40-4914/23.04.2012 г.

Гараж № 212 – **Константин Проданов Георгиев**, ул. "Венелин" № 25, ет.4, ап.12
(РС 303/15.09.1983 г.)
Заявление № 103-40-6088/14.05.2012 г.

УЛ. "МАРИН ДРИНОВ"

Гараж № 213 - **Андрей Илиев Андреев**, ул. "Дунав" № 28, вх.Б, ап.10
(РС № 124/05.12.1986 г.)
Заявление № 103-40-4764/20.04.2012 г.

УЛ. "ВРЪХ СВ.НИКОЛА"

Гараж № 214 - **Марин Пенчев Стоянов**, ул. "Врѣх Св.Никола" № 29А
(РС № 7/18.01.1985 г.)
Заявление № 103-40-7365/06.06.2012 г.

СТАТИЯ 8

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към двете пропуснати докладни записки, които бяха в началото на нашият дневен ред с вносител Иво Димитров. Докладна записка №315.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров – Общински съветник

Относно: Даване на разрешение на „Общински пазари- Разград „ ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството.

Давам думата на вносителя.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В общината е получено писмо Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД, с което се иска разрешение от общинския съвет за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на стопанско

помещение, което се намира на Централен общински пазар, в гр. Разград на ул. „Марица” № 2. Става въпрос за търговски обект №107, който е включен в актива на дружеството. И се предлага да се вземе решение, с което да дадем възможност да се проведе този търг. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, на съвместно заседание от 20.06.2012г. разгледаха докладната записка. Господин Димитров, ще Ви помоля за позицията на постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно с 9 гласа „ЗА” комисията по законност подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянна комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата да зададете въпроси към вносителя. Ако няма такива, становища и предложения по проектите за решения. Прекратявам дебатите подлагам на поименно гласуване докладна записка №315.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		

9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 169**

В баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград е включен търговски обект – № 107 с площ 30 кв.м., находящ се на Централен общински пазар, в гр. Разград на ул. „Марица” № 2. Към настоящия момент помещението е свободно и предстои отдаването му под наем за търговски цели.

Пред вид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 33, ал. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за разрешение за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на чл.34, ал. 1, ал. 2 т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо № РД-05-077/05.06.2012 г. на Изп. директор на „Общински пазари – Разград”, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на стопанско помещение, търговски обект № 107, с площ 30 кв.м., находящо се на Централен общински пазар гр. Разград на ул. „Марица” № 2, включено в баланса на дружеството, за срок от три години, за търговски цели.

2. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем по т. 1 да се проведе при спазване изискванията на чл. 34, ал. 1 и ал. 2 т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т. 1 и по т. 2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 9

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка №324.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров – Общински съветник

Относно: Даване разрешение на „Общински пазари-Разград” ЕАД гр. Разград за удължаване срока на съществуващ договор за наем на павилион № 1, находящ се на Промислен пазар в гр. Разград.

Имате думата като вносител господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е писмо, което виждате като копие на гърба на докладната записка, с което се иска разрешение и нашето решение да дадем съгласие за удължаване срока на договор за наем между „Общински пазари – Разград” ЕАД и „Озон-Христо Петров”, който в момента е наемател на този павилион №1, с което Ви моля да подкрепите решението. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. И ще Ви помоля и като председател на постоянната комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината да заявите становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

На заседанието на постоянната комисия беше подкрепена докладната записка от всички общински съветници. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Съвместно заседание на постоянна комисия по собственост и по законност. Госпожо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно с 9 гласа „ЗА” подкрепя докладната записка и проекта.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Становища, предложения? Прекратявам дебатите. Пристъпваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		

15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	Не участва		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 170

Поради изтичане на тригодишния срок на договора за наем на Павилион за продажба на промишлени стоки № 1, находящ се на Промислен пазар в гр. Разград, наемателят ЕТ „Озон-Христо Петров“-Христо Стоянов Петров е подал заявление в „Общински пазари-Разград“ ЕАД за продължаване на наемните правоотношения за срок от три години.

Пред вид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 24, и ал. 2, чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, и във връзка с писмо № РД-05-079/08.06.2012 г. на Изп. директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД, Общински съвет гр. Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за удължаване срока на договор за наем между „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград, ЕИК 116049644 с адрес на управление гр. Разград ул. „Марица“ № 2, представлявано от Изп. директор Деяна Колева – наемодател от една страна и от друга ЕТ „Озон-Христо Петров“ с адрес гр. Разград, ЖК „Орел“ бл. 10, вх. В, ап. 10, представляван от Христо Стоянов Петров- наемател на павилион № 1, находящ се на Промислен пазар в гр. Разград, за период от три години, считано от 20.08.2012 г.

2. Задължава Изпълнителния директор на дружеството-наемодател да изготви анекс към договора за продължаване на срока на действие на наемното правоотношение при условията на т.1 от това решение.

3. Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 10

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Продължаваме по списъка на докладните записки с оглед реда на тяхното постъпване в общинския съвет. № 333.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Решение № 748 по Протокол № 42 от 20.11.2006г. на Общински съвет – Разград във връзка с определяне на общински терен за складова база за продажба на преработена дървесина на населението от Община Разград.

Вносителя има думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

През 2006г. от част от имот с площ 30 дка са отделени 5 дка за изграждане на складова база за продажба на преработена дървесина за нуждите на населението от Община Разград. През 2009г. Се е наложила промяна на плана за регулация и застрояване на част от квартал 310, с която са образувани нови 5 урегулирани поземлени имоти, които попада и определения за изграждане на складова база.

През 2008г. е одобрена и влязла в сила кадастралната карта на гр. Разград, по която горепосоченият имот придобива идентификатор 61710.505.6525 с площ 8984 кв.м.

Във връзка с гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

Изменя т.1 от Решение 748 по Протокол № 42 от 2006г., като същата придобива следната редакция: „Определя недвижим имот с идентификатор 61710.505.6525 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 8984 кв.м за изграждане на складова база за продажба на преработена дървесина на населението от Община Разград.” Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Иво Димитров, ще помоля за становище на комисията по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На заседанието на постоянната комисия беше разгледана докладната записка и след изясняване на въпросите, които бяха зададени от общинските съветници беше единодушно подкрепена. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, комисията по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно със 7 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя на докладната записка госпожа Таракчиева? Не виждам желаещи. Давам ви възможност да заявите становища, позиции, предложения за изменения и допълнения. Няма желаещи. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		

3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 171**

С Решение 748 по Протокол № 42 от 20.11.2006г. Общински съвет – Разград определя част от имот частна общинска собственост с площ от 5 дка, съгласно АОС №828/15.05.2002 г. с планоснимачен № 6230 с площ от 30 дка за изграждане на складова база за продажба на преработена дървесина за нуждите на населението от Община Разград.

Във връзка с горното решение, със Заповед №103/18.01.2007 г. е одобрено изменение на кадастралния план на гр. Разград, съгласно който от посочения имот са образувани нови три имота, като новообразувания имот под №6525 с площ 5.001 дка е отреден с оглед изпълнение

предназначението на имот в съответствие с решението на Общинския съвет. За имота е съставен АОС №152/26.01.2007г.

Със Заповед № 3103 от 30.12.2009 година на Кмета на Община Разград е одобрен план за регулация и застрояване на част от квартал 310 в гр.Разград, с който се образуват пет нови урегулирани поземлени имоти, в които попада и определения УПИ XII-6525, за изграждане на складова база за продажба на дърва.

През 2008 год. със Заповед РД-18-37/10.03.2008г. е одобрена и влязла в сила кадастралната карта на гр. Разград, по която горепосоченият имот придобива идентификатор 61710.505.6525 с площ 8984 кв.м.

С влизането в сила на измененията на регулационния план и на кадастралната карта на гр. Разград са настъпили промени и имотът е преобразуван в друг, придобил е друга идентификация и по голяма площ, в резултат на което възниква необходимостта от изменение на решението на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Изменя т.1 от Решение 748 по Протокол № 42 от 20.11.2006г. на Общински съвет – Разград, като същата придобива следната редакция:

„1. Определя недвижим имот с идентификатор 61710.505.6525 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 8984 кв.м за изграждане на складова база за продажба на преработена дървесина на населението от Община Разград.”

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 11

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№334.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Българско национално радио безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост,

представляваща помещение №18, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, целево за кореспондентски пункт.

Имате думата като вносител ,госпожо заместник – кмет.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С решение и договор от 2009г. на Българското национално радио е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение №18 с площ 18,6 кв.м., на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград. Договора е до 15.06.2012 г.

С писмо на генералният директор на Българското национално радио от 27.04.2012г. е отправено искане да продължат да ползват имота през следващите три години. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2, която се е произнесла с положително решение и е взела такова да бъде предоставен имота за безвъзмездно ползване за срок от три години отново.

И в тази връзка предлагам проект за вашето решение: Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 3 /три/ години на Българско национално радио върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение №18 с площ 18,6 кв.м., намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, целево за кореспондентски пункт. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. На съвместно заседание на двете постоянни комисии по собственост и по законност от 20.06. беше разгледана докладната записка. Господин Димитров, ще Ви помоля за становище.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията с пълно мнозинство подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим вашата комисия.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост също подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Имаме право да предоставим. На бюджетна издръжка е тази институция Българско национално радио. Предложения за изменение, корекции? Не виждам желаещи. Прекратявам дебатите. Преминаваме към поименно гласуване. Нужни са ни 22 гласа.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 172**

С Решение №409/26.05.2009 год. на Общински съвет Разград и договор №216/20.07.2009 г. на Българско национално радио /БНР/ е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №604/08.02.1999 г., представляваща помещение №18 с площ 18,6 кв.м, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, считано до 15.06.2012 г.

С писмо с вх. №56-00-2/27.04.2012 год. генералният директор на БНР отправя искане да продължат да ползват имота и през следващите три години. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на общинския съвет да учреди на Българско национално радио безвъзмездно право на ползване върху същата част от имота за срок от 3 години.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1 от Закона за радиото и телевизията, §20 от ПЗР на Закона за държавния бюджет на Република България за 2012 г. и чл.39, ал.3, т.2 и ал.6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 3 /три/ години на Българско национално радио върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №604/08.02.1999 г., представляваща помещение №18 с площ 18,6 кв.м., намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 в гр. Разград, целево за кореспондентски пункт.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 12

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка №335.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с.Побит камък чрез публичен търг с тайно наддаване.

Давам думата на вносителя. Кмета на населеното място също присъства.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик, съгласно акт за общинска собственост на 53,24% от сграда „Фурна” със застроена площ 230,00кв.м., в с.Побит камък. Останалите 46,76% от сградата са собственост на „Потребителна кооперация Жетвар”, която е в ликвидация. С решение на общински съвет от 2011г. седми месец, общинския съвет възлага на Кмета на общината да организира тръжна процедура, съвместно с ликвидатора за ликвидация на имота при цена 29500,00лв. обявен е такъв търг за продажба. Проведен е повторен такъв. И на двата не са се явили кандидати. И отново тази година през месец май е постъпила молба на ликвидаторката на „Потребителна кооперация Жетвар”, която е изразила желанието на общото събрание на членовете на кооперацията да се актуализира цената на имота и да се насрочи нов търг. В тази връзка сме възложили нова пазарна оценка на цялата сграда на оценител на имоти, която е в размер на 21 700,00 лв. Делът на Община Разград е в размер на 11554,00 лв. Данъчната оценка на дела на Общината е 1 669,00лв.

И във връзка с всичко гореизложено предлагам проект за вашето решение: Да се проведе съвместен публичен търг с тайно наддаване за продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с. Побит камък, представляващ сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м.Описан е имота, при начална тръжна цена 21700,00лв, определена от оценител на имоти. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Двете постоянни комисии – ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност,

превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, на съвместно заседание, разгледаха докладната записка. Ще помоля госпожа Салим да ни уведоми за позицията на комисията по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост също подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Позицията на комисията по законност ще ни представи господин Димитров. Имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно с пълно мнозинство комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Освен да пожелаем този път да има успех. При ликвидиране на съсобствеността. Становища, предложения? Няма желаещи. Прекратявам дебатите. Поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		

16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 173**

Община Разград е съсобственик с Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с.Побит камък на сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м., в кв.23, по плана на с.Побит камък, с адрес ул.”Трети март” 62”а”. Общината е собственик на 53,24% от сградата, съгласно АОС №954/11.02.2011г.. Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с.Побит камък е собственик на 46,76% , съгласно нотариален акт №153, том 1, рег.№1427, дело №129 от 18.05.2011г. на нотариус Росица Кирилова – нотариус рег. №380 на Нотариалната камара. Изготвена е пазарна оценка за цялата сграда от оценител на имоти Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№100100301/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 21700,00лв. (двадесет и една хиляди и седемстотин лева). Делът на Община Разград е в размер на 11554,00лв. (единадесет хиляди петстотин петдесет и четири лева). Съгласно удостоверение с изх.№ДО001429/05.06.2011г. данъчната оценка на дела на Общината е 1669,00лв. (хиляда шестстотин шестдесет и девет лева).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –

общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе съвместен публичен търг с тайно наддаване за продажба на съсобствен имот между Община Разград и Кооперация „Потребителна кооперация Жетвар” в ликвидация с.Побит камък, представляващ сграда „Фурна” със ЗП – 230,00кв.м., с планоснимачен №319, в кв.23, по плана на с.Побит камък, общ. Разград, с адрес ул.”Трети март” 62”а”, при граници : североизток – парцел №XIV-315; югоизток – зелени площи; запад – ул.”Трети март”, при начална тръжна цена 21700,00лв.(двадесет и една хиляди и седемстотин лева), определена от оценител на имоти. За имота не се дължи ДДС.

2. Приходите и разходите от продажбата на имота, описан в т.1 да бъдат разпределени между Община Разград и Кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация с.Побит камък, съобразно дела на съсобственост на двамата съсобственици.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да организира тръжната процедура, съвместно с ликвидатора на кооперация „ПК Жетвар” в ликвидация, както и да подготви необходимите документи за осъществяване на сделката.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 13

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

336 е номерът на следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - заместник - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договори за наем за жилищни имоти - частна общинска собственост.

Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договорите за наем в рамките на шестте години на 2 наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договора.

Молбите са разгледани на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №17 на Общински съвет Разград, която е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

И в тази връзка предлагам проект за вашето решение:

Продължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Донка Петкова Стоянова /тричленно семейство/ – наемател на общинско жилище - до 29.06.2016 г.

2. Шефкед Изет Шефкед /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище - до 17.06.2015 г.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване разгледаха докладната записка. Нека да започнем с последната. Имате думата д-р Апти.

Г-н Левент Анти – Председател на ПК

Постоянната комисия подкрепя докладната записка с проекта за решение с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, комисията по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост също подкрепя докладната записка с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси, колеги, към вносителя? Становища, изказвания, предложения за изменения? Поради липса на желаещи прекратявам дебатите. Насочваме се към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 174

На основание настанителни заповеди и сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Донка Петкова Стоянова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.19, вх.В, ап.13 с договор от 29.06.2006 г.

2. Шефкед Изет Шефкед - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22а, бл.1, ап.54 с договор от 17.06.2005 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Продължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Донка Петкова Стоянова /тричленно семейство/ – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.19, вх.В, ап.13 /двустаен/ - до 29.06.2016 г.

1.2. Шефкед Изет Шефкед /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22а, бл.1, ап.54 /двустаен/ - до 17.06.2015 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и сключи анекси към договорите.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

СТАТИЯ 14

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Докладна записка №337.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договор за наем между Община Разград и ЕТ”Жорик-Живко Жеков” гр.Разград.

Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На 16.07 тази година изтича тригодишния срок на договор за наем, сключен с ЕТ”Жорик-Живко Жеков” за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, който представлява един кв.м на петия етаж в административната сграда за поставяне на кафе - автомат. Във връзка с изтичащия срок е получена молба от наемателя, който желае да се удължи срока за договора. В тази връзка предлагам проект за вашето решение: Удължава с 5 години срока на договор №212/16.07.2009 год. между Община Разград и ЕТ”Жорик-Живко Жеков” за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, един кв.м от петия етаж/северна страна/от административната сграда на Община Разград за поставяне на един брой кафе-автомат. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Отново на съвместно заседание на двете комисии, компетентни да разгледат въпроса. Ще помоля господин Димитров за комисията по законност да заяви позиция.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Димитров. От името на постоянна комисия по собственост ще помоля госпожа Салим да ни уведоми.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси, неясноти по отношение на проектите за решение? Предложения за корекции? След прекратяване на дебатите пристъпваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 175

Община Разград е собственик, съгласно АОС №4/28.06.2006 год. на административната сграда на Община Разград, находяща се в гр.Разград, бул.”Бели Лом”№37А. Между Община Разград и ЕТ”Жорик-Живко

Жеков” гр.Разград има сключен договор за наем №212/16.07.2009 год. за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, представляваща един кв.м от петия етаж /северна страна/ от административната сграда на Община Разград за поставяне на един брой кафе-автомат, чийто срок изтича на 16.07.2012 год. С писмо вх.70-00-153/05.06.2012 год. от ЕТ”Жорик-Живко Жеков” гр.Разград е отправено искане за удължаване срока на договора .

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.70-00-153/05.06.2012 год. от ЕТ”Жорик-Живко Жеков” гр.Разград , Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.Удължава с 5/пет/ години срока на договор №212/16.07.2009 год. между Община Разград и ЕТ”Жорик-Живко Жеков” гр.Разград за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, актуван с АОС №4/28.06.2006 год., представляваща един кв.м от петия етаж/северна страна/от административната сграда на Община Разград, находяща се в гр.Разград, бул.”Бели Лом”№37А за поставяне на един брой кафе-автомат.

2.Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем за частта от имота, описана в т.1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Още една докладна записка от зам. – кмета госпожа Таракчиева с вх.№338.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договор за наем между Община Разград и „Ареал КТ”ООД гр.Разград.

Заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,
Госпожи и господа общински съветници,

На 30.07.2012 год. изтича тригодишния срок на договор за наем, сключен между Община Разград и „Ареал КТ”ООД за отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, който представлява помещение с площ 14 кв.м в сграда в с.Ясеновец. Наемателят е пожелал договорът му да бъде удължен. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2, която се е произнесла с положително становище.

И в тази връзка предлагам проект за вашето решение: Удължава с 5 години срока на договор №235 от 2009г. за наем между Община Разград и „Ареал КТ”ООД гр.Разград за част от имот-частна общинска собственост, представляващ помещение с площ 14 кв.м в сграда в с.Ясеновец, като възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
И аз благодаря. Госпожо Салим, постоянната комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК
С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Димитров, Постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Комисията по законност с пълно мнозинство подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Ако имате въпроси сега е момента да ги зададете към вносителя. Както и становища, позиции по докладната записка. След като няма желаещи обявявам дебатите за приключили и гласуваме поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		

2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф			+
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 176**

Община Разград е собственик, съгласно АОС №10/17.09.1998 год. на сграда, находяща се в парцел V, кв.25 по плана на с.Ясеновец, общ.Разград. За част от нея, представляваща помещение с площ от 14 кв.м има сключен договор за наем №235/30.07.2009 год., чийто срок изтича на 30.07.2012 год. С писмо вх.26-00-52.6/05.06.2012 год. от управителя на „Ареал КТ”ООД Разград е отправено искане за удължаване срока на договора .

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.17, ал.5 от

Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.26-00-52.6/05.06.2012 год. на управителя на „Ареал КТ” ООД гр. Разград Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И :

1.Удължава с 5/пет/ години срока на договор №235/30.07.2009 год. за наем между Община Разград и „Ареал КТ”ООД гр.Разград за част от имот-частна общинска собственост, представляващ помещение с площ 14 кв.м в сграда, находящ се в парцел V, кв.25 по плана на с.Ясеновец, общ.Разград, при граници на частта от имота:изток-помещение, запад-тревни площи, север-тревни площи, юг-тревни площи.

2.Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем за частта от имота, описана в т.1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 16

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 339.

Докладна записка от инж.Любомир Трифонов Цонев - Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2012-2017 година (актуализация).

С тази програма сме постъпили, както беше взето решение, при наличие на обемен материал да не се размножава, а да се качва само на сайта и да е на разположение на общинските съветници, както и постъпихме. Господин Цонев заповядайте като вносител.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

В съответствие с изисквания на Закона за опазване на околната среда, което е на общината разработва и предлага на общинския съвет да приеме Програма за опазване на околната среда. Програмите са с 5 годишен период на

действие. Представяват отворен документ, който може съобразно възникналите потребности, потребности и нормативни промени да бъде актуализиран през този период. Настоящата програма, която е на вашето внимание и е публикувана на сайта на Община Разград е за периода 2012 – 2017 година. Тя представлява и един вид актуализация на досега действащата програма, приета също с Решение на общинския съвет.

На базата на извършен SWOT анализ са определени основните цели на програмата и за бъдещото развитие на общината в областта на околната среда. Основната цел на програмата е свързана с подобряване качеството на живот и намаляване на риска за здравето на населението, чрез осигуряване на благоприятна околна среда, запазване на биоразнообразието и устойчиво управление на околната среда.

Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на Общината, съгласно разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите му нормативни актове.

Във връзка с това е и проекта за решение, който е на вашето внимание, касаещ приемане на Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2012 – 2017 година. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви господин Цонев. Господин Ирфан Ахмедов ще ни уведоми за становището на Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Заповядайте.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за въпроси както и за становища. Не виждам желаещи. Предложения за изменения? Също няма. Преминаваме към електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 177

Съгласно изискванията на чл. 79, ал.1 и ал.4 от Закона за опазване на околната среда кметът на общината разработва и предлага на Общинския съвет за приемане Програмата за опазване на околната среда

Настоящата програма е за периода 2012-2017г. и представлява актуализация на Програмата за опазване на околната среда на Община Разград, приета с Решение № 528 по Протокол № 29 от 27.12.2005 г. на Общински съвет –Разград.

Програмата е отворен документ, изготвена е за период от пет години, който се приема от Общински съвет – Разград. При промяна във фактическите и/или нормативните условия същата подлежи на актуализация.

На базата на извършен SWOT анализ са определени основните цели на програмата и за бъдещото развитие на общината в областта на околната среда. Заложените в програмата цели показват стратегическия избор и основните приоритети, които ще има общината през следващите години. В същото време те не отменят провеждането на рутинните действия, свързани с провеждането на политиката по околна среда.

Основната стратегическа цел на програмата е подобряване на качеството на живот и намаляване на риска за здравето на населението чрез осигуряване на благоприятна околна среда, запазване на биоразнообразието и устойчиво управление на околната среда.

Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на Общината, съгласно разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите му нормативни актове.

Програмата е съгласувана от Регионалната инспекция по околната среда и водите – Русе.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.1 във връзка с ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2012-2017 година, която е неразделна част от настоящата докладна записка.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Програмата за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2012-2017 година е приложена към протокола и е публикувана в сайта на Община Разград.

С Т А Т И Я 17

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 340.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост.

Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Наредба №2 е с начална дата от 24.01.2005г. Правени са много промени през този период до настоящият момент. Това, което предлагаме за промяна касае няколко съществени неща. Това са изменения и допълнения, които в различни нормативни актове са променени или някои от хипотезите са наложени от практическото приложение на самата наредба.

Първо в самия Закон за общинската собственост законодателят е предвидил горна граница до 10 години срок за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост като е предоставил на общинския съвет в своята Наредба да определи този срок.

На следващо място разпоредбите на глава девета, а те касаят административно – наказателните разпоредби, са отменени със Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост от 2008г. с мотива, че правомощията на общинския съвет е да предвижда административни наказания за Наредби, издавани от него.

И на следващо място с Решение №76 по Протокол №8 от 20.02.2012г. на Общински съвет Разград е приета нова структура на общинската администрация, което пък е основание за изменение на наименованията на някои отдели и дирекции в терминологичен аспект. Като предложените изменения в наредбата в наименованието на отдел „Общинска собственост и земеделие.”

В този смисъл са детайлизирани промените в различните параграфи по така предложената на вашето внимание докладна записка и аз Ви моля да ги обсъдите и да излезете с решение по тях.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации изключително подробно, детайлно и много задълбочено разгледа всички предложения в тази наредба и сега ще помоля председателите на комисиите да ни уведомят за хода на дебатите. Господин Димитров, комисията по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

След направеното обсъждане комисията по законност и отправените предложения до вносителя, които са възприети, единодушно без „против” и без „въздържали се” предложението по проекта за решение се подкрепя от комисията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, в комисията по управление на общинската собственост как протече дебата?

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

След много обстоен дебат по тази докладна записка комисията с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата да зададете въпроси към вносителя. Спазено е условието да бъде публикувана 14 дни преди това на сайта. То е отразено. Няма желаещи. Дебати? Предложения за корекции? Също не виждам желаещи. Прекратявам разискванията и поставям въпроса по отношение процедурата по приемане на тази докладна записка. Правилно ли е предложението за индивидуално гласуване на всички направени предложения? Или да гласуваме анблок?

/Реплика на общински съветник, който не е в кадър на аудио-видео записа, поради което репликата не е отразена в протокола./

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз смятам, че това е правилното, тъй като комисиите гласуваха всичко по отделно. Моля, гласувайте с електронната система.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 178

С Решение № 295 по Протокол № 16 на Общински съвет Разград, проведено на 24.01.2005 г., е приета Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване ,управление и разпореждане с имоти –общинска собственост.

Със свои Решения № 295 по Протокол № 16 от 24.01.2005 г., № 390 от Протокол № 21 от 20.05.2005 г., № 863 по Протокол № 49 от 25.04.2007 г, № 107 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г.; № 283 и № 289 по Протокол № 18 от

29.12.2008 г.; № 309 по Протокол № 19 от 27.01.2009 г.; № 337 по Протокол № 21 от 24.02.2009 г., № 347 по Протокол № 22 от 31.03.2009 г.; № 440 по Протокол № 27 от 28.07.2009 г.; № 558 по Протокол № 31 от 24.11.2009 г., № 615 по Протокол № 34 от 29.01.2010 г.; № 885 по Протокол № 48 от 22.02.2011 Общинският съвет е приел изменения и допълнения на наредбата.

Настоящите изменения и допълнения се предлагат във връзка с настъпили изменения и допълнения в различни нормативни актове или са наложени от практическото приложение на наредбата.

В Закона за общинската собственост законодателят е предвидил горна граница – до 10 години – срок за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, като е предоставил на Общинския съвет в своята наредба да определи този срок. Практическото приложение на наредбата води до необходимостта от промяна в сроковете за отдаване под наем на имоти общинска собственост.

Разпоредбите на глава девета – Административнонаказателни разпоредби са отменени със ЗИД на ЗОС, ДВ, бр.54/2008 год. с мотива, че в правомощието на Общинския съвет е да предвижда административни наказания за наредбите, издавани от него, по чл.22, ал.4 от ЗМСМА.

В Наредба №2 на Общински съвет е регламентирана административнонаказателната отговорност при неизпълнение на задълженията по наредбата в рамките на посочените в ЗМСМА размери, но възниква необходимостта от тяхната конкретизация.

Задължителната пререгистрация на търговците съгласно Закона за търговския регистър до 31 декември 2011 год. и свободния достъп до търговския регистър, както и забраната за доказване на обстоятелства, вписани в регистъра, налагат промени в изискуемата документация при участи в търгове и конкурси.

С Решение № 76 по Протокол № 8 от 20.02.2012 г. от Общински съвет Разград е приета нова структура на общинската администрация, което е основание за изменение на наименованията на някои отдели и дирекции в терминологичен аспект.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване ,управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост.

Основни цели, които се поставят:

✓ Прецизиране на условията и сроковете за отдаване под наем в общински имоти

✓ Прецизиране на условията при участие в публични търгове и публично оповестени конкурси по реда на наредбата;

✓ Прецизиране на административнонаказателната отговорност.

Очаквани резултати:

✓ **Налагане на санкции и предотвратяване на нарушенията по наредбата;**

✓ **Подобряване цялостната дейност по прилагането на наредбата. Финансови и други средства, необходими за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.**

Съответствие с правата на Европейския съюз:

✓ **Предложеното изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.**

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 15.06.2012г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.23 ЗМСМА и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, Общинският съвет Разград, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема изменения и допълнения на Наредба №2 на Общински съвет Разград, за придобиване ,управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, както следва :

§1. В чл.14, ал.2 след думите „по чл.3, ал.2, т.2” се добавя „и т.3”.

§2. В чл.14, ал.3 думите „със заповед на кмета на общината” се заменят с думите „с договор сключен от кмета на общината”.

§3. В чл.15, ал.5 и ал.7 се отменят и се добавя нова ал.9 със следното съдържание:

„(9) Не се предоставя под наем общински имот – публична общинска собственост, ако не са изпълнени задължения към Общината, произтичащи от ползване на други общински имоти.”

§4. В чл.16:

1. създава се нова ал.2: „Имоти и части от тях – частна общинска собственост се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка по реда на чл.14, ал.2 от тази наредба, а на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури по реда на чл.14, ал.3.”

2. досегашна ал.2 става ал.3.

3. досегашна ал.3 става ал.4.

§5. В чл.17, ал.4 думата „три” се заменят с думата „ десет ”.

§6. В чл.17, ал.5, ал.7 и ал.8 се отменят и се добавя нова ал.9 със следното съдържание:

„(9) Не се предоставя общински имот – частна общинска собственост под наем, ако не са изпълнени задължения към Общината, произтичащи от ползване на други общински имоти.”

§7. В чл.19, ал.4, изречение второ се отменя.

§8. Чл.19а, ал.3 се изменя така: *„Кметът на общината издава заповед за настаняване, въз основа на която сключва договор за срок от 10 (десет) години. Наемната цена се определя съгласно Приложение №1 от тази наредба.”*

§9. В чл.28а, ал.5 се добавя ново второ изречение със следното съдържание: *„При неплащане в определения срок преписката се прекратява.”*

§10. В чл.36, ал.4, изречение 2 думите „заповедта се отменя и” се заличават.

§11. В чл.62а - т.2 се изменя както следва: *”Удостоверение за актуално състояние за юридически лица регистрирани по закона за юридическите лица с нестопанска цел, а за физическите лица копие от документ за самоличност.»*

§12. В чл.64а, ал.1, т.2 думите „ал.2” и запетаята пред тях се заличават.

§13. В чл.67, ал.3 след думите „върху който посочва” се добавят думите *„името или фирмата на кандидата, ЕИК за юридически лица и еднолични търговци”*.

§14. В чл.68 - ал.2 се отменя.

§15. В чл.72, ал.2 получава следното съдържание:

„(2) Ако лицето спечелило търга не извърши в 14-дневен срок действията по ал.1 при търгове за разпоредителни сделки или не сключи договор за наем, се приема, че се отказва и внесеният от него депозит се задържа.”

§16. В чл.76, ал.2, изречение трето се отменя.

§17. В чл.79, т.2 се изменя както следва:«Удостоверение за актуално състояние за юридически лица регистрирани по закона за юридическите лица с нестопанска цел, а за физическите лица копие от документ за самоличност.»

§18. В чл.80, ал.2 след думите *„върху който посочва”* се добавят думите *„името или фирмата на кандидата, ЕИК за юридически лица и еднолични търговци”*.

§19. Чл.87, ал.2 получава следното съдържание:

„(2) Ако лицето, спечелило конкурса не извърши в 14-дневен срок действията по ал.1, при конкурсите за разпоредителна сделка или не сключи договор за наем, се приема, че се отказва и внесеният от него депозит се задържа.”

§20. Чл.89 се отменя.

§21. Създава се нов чл.89 със следното съдържание:

„ Чл.89. Лица, които преотстъпват за ползване на трети лица, отдават под наем или пренаемат, ползват съвместно по договор с трети лица предоставените им по реда на тази наредба имоти – общинска собственост, се наказват с глоба от 500 лв. до 2000 лв. за физически лица и имуществена санкция от 1000 лв. до 2500 лв. за юридически лица и еднолични търговци. ”

§22. Създава се нов чл.89а със следното съдържание:

„Чл.89а. Който без законно основание завземе общински имот се наказва с глоба от 200 лв. до 2000 лв. за физически лица и имуществена санкция от 500 лв. до 3000 лв. за юридически лица и еднолични търговци.”

§23. Създава се нов чл.89б със следното съдържание:

„Чл.89б. Който не изпълни заповед за освобождаване на общински имот се наказва с глоба от 500 лв. до 3000 лв. за физически лица и имуществена санкция от 1000 лв. до 5000 лв. за юридически лица и еднолични търговци.”

§24. Създава се нов чл.89в със следното съдържание:

„Чл.89в. За други нарушения по тази наредба се налага глоба от 100 лв. до 500 лв., освен ако в закон е предвидено друго.”

§25. Навсякъде в наредбата към думите *„Дирекция „Териториално и селищно устройство и общинска собственост”* се добавят думите *„ и контрол по строителството”*.

§26. Навсякъде в наредбата към думите „отдел „Общинска собственост” се добавят думите „и земеделие”.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

§27. Настоящите изменения и допълнения влизат в сила от деня на публикуването им в местен вестник.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

346 е номерът на следващата докладна записка.

Докладна записка от Петър Стоянов Василев – Общински съветник

Относно: Допълнение в Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд.

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”, вносител

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Проявен е интерес от ловно – рибарско сдружение „Сокол” за изграждане на дивечови ниви в имоти от общинския горски фонд. Но тъй като сумата от 16.12 лв. е непосилна за сдружението необходимо е да бъде определена годишна наемна цена за декар наета площ, различна от определената в т.4 от Приложение №1 на Наредба №16 на общинския съвет за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд като се допълни нова т.5 към същото приложение със следното съдържание: „за земи от общински горски фонд, представляващи площи за специализирана фуражна база /дивечови ниви/ за ловни сдружения, учредени като сдружения с нестопанска цел и дейност на територията на Община Разград - годишен наем в размер на 6.00 лева за декар наета площ.”. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Димитров, ще Ви помоля за становището на комисията по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност констатира, че докладната записка от общинския съветник Петър Василев е внесена на време, законосъобразна е и целесъобразна е. тя ще спомогне за по – доброто стопанисване и постигане на резултатите при увеличаване броя на дивите животни по този начин с така използване на специализираната фуражна база за дивечови ниви. С пълно мнозинство се подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост – госпожо Салим, имате думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост също подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Постоянна комисия по околна среда, селско, горско стопанство – господин Ахмедов, имате думата.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя на докладната? Няма желаещи. Дебати? Ясно е, че създаваме нова т.5 към Приложение №1. няма желаещи за дебати. Прекратявам ги и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	Не участва		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 179

С Решение № 209 по Протокол № 13 от 11.10.2004 г. на Общински съвет гр.Разград е приета Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински

поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд в едно с Приложение №1 към нея.

С Решение № 124 по Протокол № 8 от 25.03.2008 г. на Общински съвет гр.Разград; изменено с Решение № 624 от 23.02.2010 г., по Протокол № 35 на Об.С; ново с Решение № 885 по Протокол № 48 от 22.02. 2011 г. на ОбС гр. Разград, отменено с Решение № 83 по Протокол № 8 от 20.02.2012 г. на Об.С и с ново Решение № 83 по Протокол № 8 от 20.02.2012г. на Об.С Разград е прието Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, в което са регламентирани наемните цени за земи и имоти от ОПФ и ОГФ.

За земи от ОГФ представляващи площи за специализирана фуражна база /дивечови ниви/ е редно да бъдат разграничени дивечови ниви използвани за стопанска цел и дивечови ниви използвани от сдружения на ловци с нестопанска цел. Към момента на територията на Община Разград има изградени, но няма функциониращи и поддържани дивечови ниви, но има проявен интерес за стопанисването им и изграждане на нови такива. Очаквания ефект от изграждането и поддържането на дивечови ниви е свързан с екологичната им полезност и с превенция в полза на общността, неизмерим е ефекта и по минимизиране на щетите за земеделските стопанства, нанасяни от диви животни. Като добър стопанин на ОГФ, Община Разград, е редно да предостави възможност на ловните сдружения да изграждат и поддържат дивечови ниви, но при намалени наемни цени на имотите от ОГФ. Наемните цени на имотите от общинския горски фонд, предвидени за отдаване под наем за изграждане и поддържане на специализирани фуражни бази /дивечови ниви/ на ловни сдружения с нестопанска цел, следва да бъдат ограничени от действащите към момента цени по Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, като бъдат регламентирани в отделна позиция в приложението.

Изготвеният проект за решение по настоящата докладна записка, на основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, е публикуван на интернет страницата на Община Разград на 19.06.2012 година.

На основание гореизложеното, в изпълнение на разпоредбата на чл.79 от Административно процесуалния кодекс и предвид пълномощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Допълнение на Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи

и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, както следва:

§1. Създава се нова т.5 в Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, със следното съдържание:

„5. За земи от ОГФ, представляващи площи за специализирана фуражна база /дивечови ниви / за ловни сдружения, учредени като сдружения с нестопанска цел и с дейност на територията на Община Разград – годишен наем в размер на 6.00 лв. за декар наета площ.”

§2. Настоящото допълнение влиза в сила от деня на публикуването му в местен вестник.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

347 е входящият номер на следващата докладна записка.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанов - зам.- кмет на Община Разград

Относно: Определяне на специализирани фуражни бази в части от имоти от общинския горски фонд и отдаването им под наем.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград са получени писма от Ловно –рибарско сдружение „Сокол”-Разград и от ТП „Държавно горско стопанство Разград” с предложение за определяне на площи за специализирана фуражна база в имоти, които са общинска собственост по картата на възстановената собственост с обща площ 389 дка, в които има обособени 4 броя дивечови ниви, 2 броя изоставени дивечови ниви, 1 брой бивш язовир и 34 поляни разположени в землищата на гр. Разград, с. Дряновец, с.Осенец, с.Балкански, с.Благоево, с.Гецово, с.Раковски, с.Побит Камък, с.Ясеновец, с.Мортогоново и с.Недоклан. В ловно- стопанско отношение районът се стопанисва от ТП

„Държавно горско стопанство Разград”, съгласно заповед от 2001г на министерството на земеделието и горите и договор сключен с ЛРС „СОКОЛ”гр. Разград, вписано в Разградския окръжен съд, като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност.

Съгласно закона за лова и опазване на дивеча, за подхранването на дивеча се създава и поддържа специализирана фуражна база. Площите за тези специализирани фуражни бази върху общински земи и гори се определят след решение на общински съвет по предложение на комисията по ловно стопанство към държавното горско стопанство.

Искането е във връзка... ЛРС „СОКОЛ”гр. Разград, вписано в регистъра на Разградския окръжен съд, като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност.

Представен е и Протокол от 2012 г. и решение на комисията по ловно стопанство при ТП „Държавно горско стопанство Разград”, на основание на което е направено и постъпилото предложение.

Във връзка с гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

1. Определя части от имоти собственост на Община Разград по картата на възстановената собственост, с обща площ 389 дка, представляващи обособени като дивечовъдни ниви площи по горскостопанската карта от лесоустройствения проект на ТП „ДГС- Разград”, разположени в землищата на гр. Разград, с. Дряновец, с.Осенец, с.Балкански, с.Благоево, с.Гецово, с.Раковски, с.Побит Камък, с.Ясеновец, с.Мортогово и с.Недоклан, като същите са описани в докладната записка по отдели и подотдели както и със съответните площи.

2. Дава под наем на Ловно-рибарско сдружение,, Сокол”,имотите описани в т.1 за специализирана фуражна база с годишен наем, определен съгласно приложение №1, към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд за срок от три години. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, трите постоянни комисии, които разглеждаха и предходната докладна записка се запознаха и дебатираха и по тази. Ще помоля специализираната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство господин Ирфан Ахмедов да ни запознае със становището на комисията.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря.

Госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянната комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията по общинска собственост също подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

С пълно мнозинство, без „против” и „въздържали се” законността също подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя на докладната записка? Няма желаещи. Предложения за изменения, коментари? Няма желаещи. Прекратявам дебатите и подлагам на поименно гласуване тази докладна записка.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		

16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 180**

Община Разград е собственик на имоти с № 921, 931, 86, 55, 46, 39, 903, 901, 10238, 111001, 111002, 102004, 85, 198, 38, 3, 145, 47, 177, 111, 228, 79, 817001, 105772 и 261 с обща площ 389 дка, в землищата гр. Разград, с. Дряновец, с.Осенец, с.Балкански, с.Благоево, с.Гецово, с.Раковски, с.Побит Камък, с.Ясеновец, с.Мортогоново, с.Недоклан, съгласно Решение №28/22.01.2002 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Лозница, Решение № 656/01.12.2003 г. на Районен съд гр. Разград, постановено по гр. д. № 1258/02 г. и Решение №6СР/04.03.2002 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Разград.

Получено е писмо с вх. № 52-00-1/09.05.2012 г. от директора на ТП „Държавно горско стопанство Разград” – гр. Разград с предложение за определяне на специализирана фуражна база в части от имоти № 921, 931,86,55,46,39,903,901,10238,111001,111002,102004,85,198,38,3,145,47,177,111,228,79,817001,105772 и 261 по картата на възстановената собственост, с обща площ 389 дка, в землищата гр. Разград, с. Дряновец, с.Осенец, с.Балкански, с.Благоево, с.Гецово, с.Раковски, с.Побит Камък, с.Ясеновец, с.Мортогоново, с.Недоклан.

Частите от имотите попадат в отдел 56, подотдел „1” с площ 9 дка; отдел 57, подотдел „1” с площ 4 дка; отдел 124, подотдел „6” с площ 7 дка; отдел 124, подотдел „1” с площ 3 дка; отдел 125, подотдел „3” с площ 1 дка; отдел 127, подотдел „1” с площ 4 дка; отдел 37, подотдел „7” с площ 1 дка;

отдел 37, подотдел „8” с площ 2 дка – с.Дряновец; отдел 151, подотдел „2” с площ 19 дка; отдел 21, подотдел „12” с площ 6 дка; отдел 22, подотдел „32” с площ 32 дка; отдел 24, подотдел „6” с площ 4 дка – с.Осенец; ; отдел 51, подотдел „3” с площ 10 дка – с.Балкански; ; отдел 403, подотдел „2” с площ 17 дка; отдел 403, подотдел „5” с площ 6 дка; отдел 404, подотдел „1” с площ 10 дка – с.Благоево; отдел 45, подотдел „3” с площ 4 дка; 45-3;46-1;47-3 с площ 15 дка; отдел 154, подотдел „4” с площ 2 дка; ; отдел 155, подотдел „1” с площ 3 дка; ; отдел 156, подотдел „1” с площ 5 дка; отдел 175, подотдел „6” с площ 10 дка – с.Гецово; отдел 140, подотдел „1” с площ 14 дка; отдел 135, подотдел „4” с площ 4 дка; отдел 136, подотдел „3”; отдел 133, подотдел „2” с площ 6 дка – с.Раковски; отдел 174, подотдел „2” с площ 8 дка; ; отдел 196, подотдел „11” с площ 39 дка – с.Побит камък; отдел 191, подотдел „2” с площ 8 дка; отдел 192, подотдел „2” с площ 13 дка – с.Ясеновец; отдел 220, подотдел „1” с площ 12 дка – с.Мортагоново; отдел 212, подотдел „2” с площ 3 дка; отдел 210, подотдел „2” с площ 2 дка; отдел 211, подотдел „2” с площ 7 дка; отдел 208, подотдел „4” с площ 7 дка; ; отдел 208-6;207-7 с площ 6 дка; отдел 206, подотдел „1” с площ 2 дка – гр.Разград-10; отдел 332, подотдел „2” с площ 8 дка - гр.Разград-11; отдел 321, подотдел „5” с площ 8 дка; отдел 321, подотдел „3” с площ 3 дка; отдел 321, подотдел „2” с площ 20 дка – гр.Разград; по горскостопанската карта от лесоустройствения проект на ТП „ДГС -Разград”.

Искането е във връзка с необходимостта от определяне на обработваеми площи за специализирана фуражна база и предоставянето на ловни участъци за стопанисване на ЛРС „СОКОЛ”гр. Разград, вписано в регистъра на Разградския окръжен съд,като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност

Представен е протокол № 18-2/09.05.2012 г. и решение на комисията по ловно стопанство при ТП „Държавно горско стопанство Разград” – гр. Разград, на основание на което е направено и постъпилото предложение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 49, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за лова и опазването на дивеча, във връзка с чл. 39, ал. 1 от Закона за лова и опазване на дивеча, чл.18, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Определя части от имоти собственост на Община Разград по картата на възстановената собственост, с обща площ 389 дка, представляващи обособени като дивечовъдни ниви площи по горскостопанската карта от лесоустройствения проект на ТП „ДГС-Разград”, разположени в землищата на гр. Разград, с. Дряновец, с.Осенец, с.Балкански, с.Благоево, с.Гецово, с.Раковски, с.Побит Камък, с.Ясеновец, с.Мортогоново, с.Недоклан както следва: в отдел 56, подотдел „1” с площ 9 дка; отдел 57, подотдел „1” с площ 4 дка; отдел 124, подотдел „6” с площ 7 дка; отдел 124, подотдел „1” с площ 3 дка; отдел 125, подотдел „3” с площ 1 дка; отдел 127, подотдел „1” с площ 4 дка; отдел 37, подотдел „7” с площ 1 дка; отдел 37, подотдел „8” с площ 2 дка – с.Дряновец; отдел 151, подотдел „2” с площ 19 дка; отдел 21, подотдел „12” с площ 6 дка; отдел 22, подотдел „32” с площ 32 дка; отдел 24, подотдел „6” с площ 4 дка – с.Осенец; ; отдел 51, подотдел „3” с площ 10 дка – с.Балкански; ; отдел 403, подотдел „2” с площ 17 дка; отдел 403, подотдел „5” с площ 6 дка; отдел 404, подотдел „1” с площ 10 дка – с.Благоево; отдел 45, подотдел „3” с площ 4 дка; 45-3;46-1;47-3 с площ 15 дка; отдел 154, подотдел „4” с площ 2 дка; ; отдел 155, подотдел „1” с площ 3 дка; ; отдел 156, подотдел „1” с площ 5 дка; отдел 175, подотдел „6” с площ 10 дка – с.Гецово; отдел 140, подотдел „1” с площ 14 дка; отдел 135, подотдел „4” с площ 4 дка; отдел 136, подотдел „3”; отдел 133, подотдел „2” с площ 6 дка – с.Раковски; отдел 174, подотдел „2” с площ 8 дка; ; отдел 196, подотдел „11” с площ 39 дка – с.Побит камък; отдел 191, подотдел „2” с площ 8 дка; отдел 192, подотдел „2” с площ 13 дка – с.Ясеновец; отдел 220, подотдел „1” с площ 12 дка – с.Мортагоново; отдел 212, подотдел „2” с площ 3 дка; отдел 210, подотдел „2” с площ 2 дка; отдел 211, подотдел „2” с площ 7 дка; отдел 208, подотдел „4” с площ 7 дка; ; отдел 208-6;207-7 с площ 6 дка; отдел 206, подотдел „1” с площ 2 дка – гр.Разград-10; отдел 332, подотдел „2” с площ 8 дка - гр.Разград-11; отдел 321, подотдел „5” с площ 8 дка; отдел 321, подотдел „3” с площ 3 дка; отдел 321, подотдел „2” с площ 20 дка – гр.Разград , за специализирана фуражна база.

2. Дава под наем на Ловно-рибарско сдружение, „Сокол”,имотите описани в т.1 за специализирана фуражна база с годишен наем, определен съгласно приложение №1, към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд за срок от три години.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 20

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№355.

Докладна записка от Добринка Иванова Монева – общински съветник

Относно: Утвърждаване на знак-символ на Клуба на общинския съветник.

Заповядайте като вносител госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП”, вносител

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

В изпълнение на Решение №122 по Протокол №10 от 24.04.2012г. беше приет статута за работа на Клуба на общинския съветник. Внасяме днес в заседанието на общинския съвет едно от основните задължения, което е записано в клуба – да внесем за обсъждане знак-символ на Клуба на общинския съветник. Изграден е в резултат на приетия статут Клубен съвет, който възложи изработването на идейните проекти на знак – символ на Клуба на общинския съветник. Вие на миналото заседание видяхте тези варианти за идейните варианти, които бяха подготвени от изпълнителя със знак – символ на Клуба на Общинския съветник. Бяха обсъдени в Клубния съвет и бяха внесени в заседание на постоянните комисии, съвместно заседание на постоянната комисия по наука и духовни ценности и постоянната комисия по бюджет и финанси. След разискванията в съвместното заседание част от общинските съветници потвърдиха със своите аргументи за знак – символ първото кметство, което го виждате и тук, защото тук са работили общинските съветници и са вземали решения за изграждането на Разград и е свързано с работата на общинските съветници. Мнозинството от двете комисии утвърди за знак – символ графичното изображение на часовниковата кула.

Уважаеми колеги, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 ЗМСМА и т. 4.7 от приетият Статута на Клуба на общинския съветник предлагам Общинския съвет да реши: Утвърждава знак- символ на Клуба на общинския съветник графично изображение на Часовниковата кула, с елипсовидна форма и рамка с цветовете на знамето на Разград. Приложението, само, че тук ще бъде изписано Клуб на общинския съветник. И още нещо, знакът – символ на Клуба на общинския съветник е предназначен за надпис на Клуба на общинския съветник, за значки и за други мероприятия, които ще се провеждат в Клуба на общинския съветник. Всички сте го видели. Беше на разположение на всички общински съветници и това е становището от съвместното заседание на двете постоянни комисии.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Монева. Ще помоля председателите на двете постоянни комисии – по култура и по бюджет да ни информират за резултатите от проведените обсъждания. Господин Занев имате думата.

Г-н Румян Занев – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

За първото предложение за Часовниковата кула гласували 6 човека – „ЗА” – 4, „въздържали се” – 2. за второто предложение за общинския съвет, старият всъщност общински съвет - „ЗА” – 2, „въздържали се” – 4. всъщност се приема първото предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

За кулата.

Г-н Румян Занев – Председател на ПК

Часовниковата кула.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. И в постоянна комисия по бюджет и финанси. Господин Стоянов, имате думата.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

Комисията по бюджет и финанси подкрепи отново първото решение за герб с образа на часовниковата кула със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” – 3. А за второто решение за сградата гласуваха „ЗА” – 2, „против” – 0 и „въздържали се” – 6. Така, че също се подкрепи първото предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, очевидно е, че Часовниковата кула като символ на Клуба на общинския съветник привлича повече поддръжници сред общинските съветници. Имате думата за въпроси и да заявите позиции и становища. Има ли въпроси? Заповядайте. Становище, добре. Нека да видим дали има въпроси. Не виждам. Заповядайте сега. Имате думата за становище господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС,ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз приемам решението на постоянните комисии, но си позволявам да не съм съгласен напълно с него, защото сградата на бившия общински съвет носи много по-голяма символика от това на чешмата и на скулптурата отгоре, защото това може да бъде и на ВИК Разград успешен символ, но по-добрия символ за общинския съвет е приемствеността, която ние ще демонстрираме с

всички хора, които са били в общинските съвети и са работили за Разград. Освен това в самото решение има съществена грешка, защото графично изображение на Часовниковата кула с елипсовидна форма и рамка с цветовете на знамето на Разград е невярно, защото на рамката пише „Общински съвет” или нещо във фона на символа е знамето на Разград, което е, според мен, съществен пропуск в това решение. И ако трябва да изпълним буквално така предложеното ни решение, бихте ли вдигнали само за секунда, там където е рамката и пише Общински съвет Разград трябва да бъде с цветовете на знамето.....

/Реплики в залата на общински съветници, които не са в кадър на аудио видео записа и не говорят на микрофон/

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС,ДСБ”

Моля? Съвсем няма да отговаря на този символ, който Вие ни показвате, защото рамката тогава и фона ще се слоят, защото ще бъдат ве със знамето на Разград. Ето погледнете го.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Надписа ще бъде Клуб на общинския съветник.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС,ДСБ”

Аз съм съгласен с това, но в рамката е написано Клуб на общинския съветник Разград. Да го подложим на гласуване аз предлагам и другото решение със знамето на Разград и със символа на старата сграда на общинския съвет също да бъде предложено на общинския съвет като за гласуване.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще Ви помоля само в писмен вид да ни дадете предложението, за да го прогласуваме. И двете. Двата символа за сградата на бившата сграда на кметството и Часовниковата кула. Има ли други предложения и становища сред общинските съветници? Няма. Прекратявам дебатите. И се ориентираме към гласуване след като изчакаме направеното предложение от господин Иво Димитров. Благодаря. Неговото предложение, изчитам ви го: „Да бъдат подложени на гласуване двете предложения за символ.” Двете, да уточним, имате предвид на вносителя и сградата на кметството. Нали това имате предвид? Уважаеми колеги, първо подлагам на гласуване... Пак питам има ли други предложения? Няма.

Подлагам на гласуване първото постъпило време предложение на вносителя на докладната записка, което изразява становището на постоянните комисии: за символ графично изображение на Часовниковата кула като символ на Клуба на общинския съветник. Моля гласувайте съобразно вашите разбирания и виждания.

С 22 гласа „ЗА”, „против” – 1 и „въздържали се” – 3, направеното от вносителя предложение се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Потвърди се становището на постоянните комисии

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 181**

В изпълнение на Решение № 122 по Протокол № 10 от 24.04/12.г. на Общински съвет Разград е приел статут на Клуба на общинския съветник и е изградил клубен съвет в състав общински съветници от всички групи, представени в общинския съвет.

В т. 4.7 от приетия Статут на Клуба на общинския съветник е предвидено внасяне в общинския съвет на проект за знак-символ на клуба. На свое заседание клубният съвет взе решение и възложи на изпълнител разработването на идеен проект за знак-символ на клуба на общинския съветник. Проведени бяха заседания на клубния съвет за обсъждане на предложените варианти. В проектите присъстват емблематичните символи на Разградска община- Часовниковата кула ,Златният пегас, фигурата на Момина чешма , графично изображение на първото кметство в общината.

Във всички идейни проекти задължителна част от хералдичната комбинация на знака символ са цветовете на знамето на Разград.

На съвместно заседание на ПК по култура и духовни ценности и ПК по бюджет и финанси бяха разгледани и обсъдени идейните проекти за знак- символ на Клуба на общинския съветник. След станалите разисквания в подкрепа на символа на първото кметство, в което са работили и вземали решение общинските съветници , построено с техни средства , мнозинството в постоянните комисии подкрепи за знак –символ на Клуба на общинския съветник да бъде избрано графичното изображение на Часовниковата кула.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 ЗМСМА и т. 4.7 от Статута на Клуба на общинския съветник Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 3,

РЕШИ :

1.1.Утвърждава знак- символ на Клуба на общинския съветник графично изображение на Часовниковата кула, с елипсовидна форма и

рамка с цветовете на знамето на Разград /Приложение № 1 от идеен проект /.

1.2.Знакът- символ на Клуба на общинския съветник е предназначен за поставяне върху надписа на входа на Клуба , върху значки и други сувенири, символизиращи дейността на Клуба.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 21

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка №359.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград.

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Одунпазарь- Република Турция.

Това е по извънредния способ приетата и включена докладна записка. Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В общината действително беше получено предложение от Община Одунпазарь, Република Турция, с което те ни предлагат побратимяване между двете общини. Допълнително беше изискана информация от страна на кметската администрация. Беше изпратено в последствие и решение на техния общински съвет с поименно гласуване, с което се е приело решение за такова побратимяване. На тази база е изготвена и настоящата докладна записка.

Община Одунпазарь е на практика от сателитните общини, които са в района на град Ескишехир. Това е дин от най-големите турски градове. И сме предложили на Вашето внимание споразумение за партньорство и сътрудничество, което да бъде подписано евентуално при одобрително решение от страна на Община Разград. То е в параметрите, съгласно законодателните изисквания и на практика определя рамката на сътрудничеството между двете общини. В този дух моля за Вашето решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на господин кмета. Господин Ролев, като председател на постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество ще Ви помоля да заявите позицията Ви.

Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК

На 29.06 бе проведено заседание на постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество. За съжаление на това заседание нямаше кворум, може би поради краткия срок, в който беше инцидентността, така да се каже, на заседанието. Присъстваха само трима члена, но и тримата подкрепиха докладната без да се провежда гласуване, тъй като нямаше кворум.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Затова пък сега имате възможност, колеги, да зададете въпроси към вносителя и да заявите вашите становища и позиции. Имате думата. Само да Ви уведомя, че на комисията проверявахме дали са изпълнение изискванията на ЗМСМА относно съдържанието на такъв род споразумение. Всичко е съобразно със закона. Имате ли въпроси? Имате ли позиции, становища, предложения за изменения? Ако не, прекратявам дебатите и ще Ви моля електронно да заявите вашия вот по тази докладна записка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 182

В Община Разград е получено предложение с вх. № ф134/10.05.2012 г. от Община Одунпазарь, Република Турция, с което е изпратено и Решение № 11/117 от 02.05.2012 г. на Общински съвет Одунпазарь за побратимяване на Община Одунпазарь- Република Турция с Община Разград- Република България.

Съгласно чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от ЗМСМА общините могат да сътрудничат помежду си, като общинското сътрудничество се осъществява на основата на споразумение за сътрудничество, което подлежи на одобрение от общинския съвет.

Предмет на споразумението е осъществяване на сътрудничество в областта на социалната, културната, образователната, спортната, селскостопанската, търговската и др. сфери с цел развиване на приятелски отношения между жителите на двата града.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.61, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1

РЕШИ:

- 1. Одобрява споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Одунпазарь- Република Турция с Община Разград- Република България- приложение № 1.**
- 2. Дава съгласие Община Разград да бъде партньор по одобреното споразумение по т. 1 от настоящето решение.**

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград .



**Община Разград
Република България**

**Община Одунпазарь
Република Турция**

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО И СЪТРУДНИЧЕСТВО

между

**Община Разград (Република България) и Община Одунпазарь
(Република Турция)**

Днес 2012 г. в, в съответствие с изискванията на чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ се сключи настоящото Споразумение за партньорство и сътрудничество между:

ОБЩИНА РАЗГРАД, със седалище: бул. „Бели Лом” № 37А, град Разград 7200, Република България, тел.: +359 84 660 091, факс: +359 84 660 090, представлявана от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

и

ОБЩИНА ОДУНПАЗАРЬ, със седалище: Община Одунпазарь, Ескишехир, квартал „Йенидоган”, ул. „Чамкору” №:2, Република Турция, тел.: +90 222 217 30 30, факс:, представлявана от Бурхан Сакалль – кмет на Община Одунпазарь.

Предмет на споразумението

Съвременните отношения между Република България и Република Турция се характеризират с дух на взаимноизгодно сътрудничество и добросъседство. Настоящото Споразумение се явява естествено продължение на съществуващите връзки между България и Турция и има за предмет развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общности с цел трайно и устойчиво икономическо, социално и културно развитие.

Ангажменти на страните

Двете общини се ангажират:

- Да реализират съвместни мерки и дейности за стимулиране на регионалното развитие;
- Да насърчават сътрудничеството си и взаимопомощта в икономическата сфера и привличането на инвеститорски интерес на бизнеса от двата района;
- Да организират срещи между различни структури, имащи отношение към развитието на бизнеса и предприемачеството и обмена на информация по въпроси, свързани с цялостното развитие на икономиката. Активно да се стимулира бизнеса чрез структурите на търговско-промишлените палати в двете страни;
- Да съдействат за развитието на връзките в хуманитарната, социалната, здравната, научната, спортната и културната сфери чрез обмен на делегации, творчески колективи, изложби, спортни отбори и други форми;
- Да работят за установяването на трайни връзки между туристическите организации в двете общини за създаване на туристически мостове и запознаване с културно-историческото си наследство;
- Да спазват принципите на добрата партньорска практика при подготовката и реализирането на съвместни инициативи и осъществяването на партньорски проекти за стимулиране социално-икономическото развитие на двете общини;
- Да осъществяват срещи за обмен на информация и добри административни практики между администрациите на двете общини;
- Да участват активно в изпълнението на настоящото Споразумение.

Продължителност, промяна и прекратяване на Споразумението

Настоящото споразумение е с продължителност на действие 5 (пет) години и влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

При изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството, се договаря преподписване на настоящото Споразумение.

Споразумението може ежегодно да се допълва, актуализира и преразглежда по предложение на страните.

Споразумението може да бъде прекратено от всяка от страните по него чрез писмено официално известие.

Заклучителни разпоредби

Настоящото споразумение е изготвено и подписано в 2 (два) еднакви екземпляра на български език и в 2 (два) еднакви екземпляра на турски език, по един оригинал на всеки език за всяка от страните, всеки от които има еднаква доказателствена сила.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА РАЗГРАД
КМЕТ
ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ

РЕПУБЛИКА ТУРЦИЯ
ОБЩИНА ОДУНПАЗАРЪ
КМЕТ
БУРХАН САКАЛЪ

С Т А Т И Я 21

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, стихнахме до последната докладна записка по точка първа от дневния ред. Тя е с вх.№360.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград.

Относно: Възлагане на управление на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа,

Както виждате в мотивационната част на докладната записка на 07.08 изтича 3 годишния срок на сключения с д-р Николай Денев договор за възлагане управлението на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград след проведен конкурс предвид изискванията на чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения /ЗЛЗ/. Тъй като следващата сесия е на 31.07, с оглед своевременно евентуално подписване, подготвяне и подписване на новия управленски договор Ви предлагам на вашето внимание тази докладна записка. Тези, които са участвали в работата на комисиите знаят какво е финансовото състояние на

ДКЦ. Определено може да се каже, че там се осъществява едно изключително добро мениджърско управление и смятам, че на д-р Денев може да му бъде гласувано пълно доверие и в следващият три годишен период да управлява това общински дружество. И в този смисъл предлагам на вашето внимание да се вземе решение, с което да бъде удължен неговия управленски договор. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Уважаеми колеги, комисията по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации се запозна с направеното предложение и ще помоля господин Димитров да ни уведоми какво решиха на своето заседание.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

На свое извънредно заседание комисията по законност в състав от 5 члена, при наличие на необходимия кворум, подкрепя единодушно така внесената докладна записка на кмета и проекта за решение като споделя напълно изложените съображения в обстоятелствената част на докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. Давам Ви думата за въпроси. Няма. Становища и предложения за изменения? Също няма. Прекратявам дебатите и пристъпваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
03.07.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		

12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Отсъства		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 183**

На 07.08.2012 г. изтича 3 годишния срок на сключения с д-р Николай Райчев Денев договор за възлагане управлението на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград след проведен конкурс предвид изискванията на чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения /ЗЛЗ/.

През посочения период на управление е констатирано добро мениджърско управление.

С Решение № 690 по протокол № 39 от проведено заседание на 25.05.2010 г. Общински съвет Разград е приел отчета за приходите и разходите и баланса за 2009 г. на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград и е отразил финансов резултат от дейността на дружеството за 2009 г. представляващ загуба в размер 2080.09 лв.

С Решение № 941 по протокол № 52 от проведено заседание на 31.05.2011 г. Общински съвет Разград е приел отчета за приходите и разходите и баланса за 2010 г. на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград и е отразил финансов резултат от дейността на дружеството за 2010 г. представляващ печалба в размер 8105.58 лв.

С Решение № 159 по протокол № 12 от проведено заседание на 29.05.2012 г. Общински съвет Разград е приел отчета за приходите и

разходите и баланса за 2011 г. на “ДКЦ I – Разград” ЕООД гр. Разград и е отразил финансов резултат от дейността на дружеството за 2011 г. представляващ печалба в размер 7319.36 лв.

След изтичане на нормативно определения тригодишен срок законът дава правна възможност съгласно чл. 63, ал. 4 от ЗЛЗ договорът за управление да бъде подновен за нов тригодишен срок.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 63, ал. 4 от Закона за лечебните заведения и чл. 25, ал. 2 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, Общински съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие договор за възлагане на управлението на “ДКЦ I – Разград” ЕООД от 07.08.2009 г. , сключен с д-р Николай Райчев Денев да бъде продължен за нов тригодишен срок.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договор за възлагане на управлението на “ДКЦ I – Разград” ЕООД от 07.08.2009 г. при посочените в т. 1 от настоящето решение условия.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Поздравления за новоизбрания стар управител. Очевидно е заслужил доверието на общинските съветници. С това приключихме първа точка от нашия дневен ред.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги в тази точка следва да Ви уведомя за новопостъпили материали за периода между двете заседания на общинския съвет. Преди това, обаче искам да дам думата на нашите делегирани представители на общото събрание на МБАЛ „Свети Иван Рилски”, които присъстваха и гласуваха съобразно дадените им указания – д-р Зоя Велкова и д-р Апти. Давам думата на д-р Апти.

Г-н Левен Апти – ПП „ДПС”

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

В изпълнение на Решение на общинския съвет на 31.05.2012г. д-р Зоя Велкова и аз присъствахме и участвахме в редовното годишно общо събрание на акционерите на МБАЛ гр.Разград. предложихме и приехме решения, според волята на общинския съвет. Заседанието протече по дневен ред, определен по поканата за свикване на общото събрание.

По първа точка „Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството” волята на общинския съвет беше да се приеме този доклад. Общото събрание на акционерите също прие доклада. По втора точка „Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2011г.” волята на общинския съвет също бе да се одобри годишния финансов отчет. Общото събрание също одобри годишния финансов отчет. И трета точка „Разпределение на печалбата на дружеството за 2011г.” волята на Общински съвет гр.Разград бе следната: самата печалба 10% да се задели за фонд резервен и 90%, при условие, че няма миналогодишни загуби, да се използват за инвестиции. Общо събрание взе решение по следния начин: печалбата на дружеството да бъде разпределена като 10% от печалбата на дружеството да се прехвърлят във фонд резервен, а остатъкът от печалбата да се отнесе към допълнителен резерв на дружеството. По точка четири „Освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите” волята на общинския съвет беше да се освободи от отговорност както и реши общото събрание на акционерите. По пета точка „Избор на дипломиран експерт счетоводител” предложението на Общински съвет Разград бе за Любен Мичев Йорданов. Общото събрание на акционерите също подкрепи тази личност. По шеста точка „Промяна в състава на Съвета на директорите” Общински съвет Разград бе против тази промяна. По същият начин бе взето и решението от общото събрание на акционерите. По седма точка „Определяне възнагражденията на членовете на Съвета на директорите”. Тук пак бяхме единодушни. Фактически възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – размера е две средномесечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец. По осма точка „Промяна в капитала на дружеството” нашето предложение бе, имайки предвид, че през годините е предоставена апаратура и техника на лечебното заведение от страна на Община Разград, да се отложи вземането на решение и алтернативно, ако не се приеме направеното предложение при увеличение на капитала да се приемат като апортни вноски от Община Разград предоставените апаратура, техника и направените инвестиции. Това нещо не се прие, тъй като ни се обясни, че по търговския закон не сме спазили някои изисквания. Поради тази причина бе отхвърлено това нещо от събранието. И девета точка „Промяна в устава на дружеството”, където ние бяхме против

друг вариант на вземане на решение за промяна, обаче общото събрание на акционерите промени устава като по този начин се увеличиха капиталите на Министерството на здравеопазването в лицето на държавата. За по-детайлно запознаване с материала аз ще Ви оставя Протокола. Всеки един общински съветник може да се запознае и ако имат някакви въпроси моля да ги отправят. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Много добросъвестно си изпълниха нашите представители задачата съобразно пълномощията, които сме им дали. Наистина, ако имате желание, благодаря г-н Апти, протокола е на разположение в звеното.

Следващият елемент от втора точка има съдебен характер. Информация за две дела, по които Общински съвет Разград е страна. Едното дело е с №1860 по описа на Районен съд Разград за 2011г. Касае изплащане на възнаграждение на общински съветник от предходния мандат. Там още в началото, ако си спомняте, на мандата направихме възражение за пасивна легитимация на Общински съвет Разград като твърдахме, че не сме страната, която трябва да отговори на иска. Районният съд е възприел нашата позиция, поради което прекратява производството по исковете, предявени срещу Общински съвет Разград. Остават останалите страни, които нас не ни касаят и те ще си развиват по нататък съдебното производство.

Следващата информация със съдебен характер касае Решение №20 на Общински съвет Разград за определяне на таксите за битови отпадъци. Решението беше атакувано в Административен съд Разград. То се състои от 15 или 16 подточки. Административният съд е образувал дело №26 по описа на съда за тази година и със свое решение от преди две седмици, непълни, отменя т.2, т.8 и т.14 от нашето Решение. Отхвърля, поради недопустимост или поради неоснователност претенциите на жалбоподателите срещу останалите точки от Решението. Намираме се във фазата на висящност на този съдебен акт, което означава, че може да се обжалва Решението и от двете страни. По този повод се проведе заседание на постоянната комисия по законност, за вземане на решение как да се процедира по нататък с този акт, защото актовете на съда или се изпълняват или се обжалват докато има такава възможност. И аз ще помоля господин Димитров, като председател на Постоянната комисия по законност, да ни уведоми какво беше решението във връзка с по нататъшната съдба на този акт.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

По такива въпроси комисията по законност дава съвещателно мнение и след направената дискусия се прецени, че е необходимо по тези нови за нашата практика и касаещи всички общини в страната въпроси да се произнесе Върховния административен съд. И за това следва да бъде задвижена процедурата за образуване на касационно производство, което по реда на

институционалността е в София във Върховен административен съд и Върховният съд ще се произнесе по всички въпроси предмет на делото.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,господин Димитров. Уведомявам колегите общински съветници, че в изпълнение на функциите си по представителство на общинския съвет, включително и пред съдебните инстанции, като се съобразявам от една страна с изразената позиция от Постоянната комисия по законност от друга страна с разнопосочната съдебна практика, която по различен начин третира въпроса за това дали е възможно да се определи такса битови отпадъци по обем или по друг способ съм упълномощила процесуалния представител на Общински съвет Разград да внесе във Върховния Административен съд касационна жалба против Решението на Административен съд Разград.

Следващата информация, която довеждам до вашето знание е информация от секретаря на общината, който регулярно ни подава сведения за това на какъв етап и в каква форма са изпълненията на решенията на общинския съвет. С вх.№306/01.06.2012г. сме уведомени за изпълнение на Решение №92 по Протокол от 20.02.2012г. и 134 по Протокол №10 от 24.04.2012г.

С писмо №341/14.06.2012г. сме уведомени за изпълнение на Решение №721, 823, 1001, 115, 131, които са съответно от 2010г., 2011г. и 2012г. Издадени са заповеди и са сключени съответните договори.

С информационно писмо №352/25.06.2012г. госпожа Петя Стефанова ни информира за изпълнение на Решение №102 и №103 по Протокол №9 от 27.03.2012г. издадени са заповеди и са сключени договори. Всичко е приложено. На разположение са документите за всички общински съветници. Звеното ще се погрижи да Ви ги предостави при проявен интерес.

Получили сме писмо №331, това е нашият входящ номер, от Заместник – министър председател и министър на финансите господин Симеон Дянков относно информация на Държавен фонд Земеделие Агенция Сапард, която е изразила своето становище за липса на основание за преразглеждане на издаден краен административен акт относно изчислената и изплатена финансова помощ за проект по договор, който е от 2006г., сключен между Община Разград и Държавен фонд Земеделие. Писмото също е на разположение на колегите общински съветници.

И последната информация. Тя е във връзка с проведеното на 11.06.2012г. обсъждане по повод решение на общинския съвет с инициатор общински съветник господин Иво Димитров относно преглед на материалната база, предоставена на училищата за осъществяване на тяхната образователна дейност. Това писмо беше раздадено на присъстващите на обсъждането лица и институции и е изходящо от ръководството и педагогическия екип на ОУ „Васил Левски” гр.Разград. То е в подкрепа на гражданската позиция на

господин Димитров, общински съветник, под надслов „Децата на Разград заслужават добро образование в модерни училища”. В същото време заявява, че те настояват и държат да се разполагат самостоятелно в собствената си, както те твърдят, училищна сграда.

Уважаеми колеги, това бяха всички материали, които са получени до общинския съвет. Имаме и две новопостъпили молби, които са адресирани до съответните постоянни комисии. Едната дори вече претърпя своето разглеждане – от Найдено Маринов Георгиев от град Разград, ул. „Перистър”. Касае случай за прекратяване наемни правоотношения, поради изтекъл 10 годишен срок. Комисията по законност реши, че трябва и други две постоянни комисии, по собственост и по социална политика, да се запознаят с този въпрос. И другото предложение от Разградска филхармония Проф. Димитър Ненов, изразено, чрез нейния директор майстор Чимширов във връзка с корекция на бюджета, като в комисията по законност беше разгледано това предложение и се реши да се внесе и в комисията по бюджет и финанси.

С това вече наистина приключих. Пожелавам на всички, с благодарност за активното участие, приятна вечер.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/ Милена Цанева /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
/Теодор Ролев /