

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 24

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 29.04.2013 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 30 общински съветници.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници Емине Муртаза, Зоя Велкова и Мирослав Грънчаров.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация и журналисти.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми господин кмет,

Заместник – кметове,

Уважаеми кметове на населени места,

Уважаеми журналисти и граждани,

На 29.04.2013 година, при наличието на изискуемия от чл. 27 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 53 ал. 1 от Устройствения правилник кворум, при регистрирани 30 общински съветници и отсъствие на трима по уважителни причини : Зоя Велкова, Мирослав Грънчаров и Емине Муртаза изпълняваме нормите на закона, което ми дава основание да открия настоящата сесия при обявения дневен ред.

Дежурен секретар на днешната сесия е общински съветник Мустафа Назъм.

Уважаеми колеги, преди да подложа на гласуване и приемане дневния ред за днешното заседание на общинския съвет, да Ви честитя

отминалия празник Цветница и да Ви пожелае весели предстоящи Великденски празници. На всички желая здраве и успехи !

На колегите общински съветници, които са кандидати за депутати , пожелавам успех и ако влезете в парламента работете така, че Народното събрание да действа не по – зле от Общински съвет – Разград.

Във връзка с Великденските празници искам да изкажа благодарност на всички онези колективи, институции – общински и обществени, които доставиха радост на разградчани. На първо място танцовата формация „Калина Рада”, която организира един прекрасен празник за Цветница, със съдействието на децата от Детска музикална школа. Център за работа с деца и ОП „Паркстрой” украсиха града празнично и направиха много хубави тържества, включително и в днешния ден. Благодаря на всички тях, а на вас пожелавам велело настроение и успешна работа на днешната сесия.

Дневният ред е с две точки:

1. Докладни записки
2. Текущи

Има ли предложения за допълнение, изменение или някакви корекции по дневния ред? Няма. Подлагам на гласуване дневния ред във вида, в който ви е раздаден предварително.

С 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред се приема.

Преминаваме към изпълнението му.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Първата докладна записка е с вх. № 168.

Докладна записка от Петър Стоянов Василев – общински съветник в Общински съвет - Разград

Относно: Проявен инвеститорски интерес към терен, находящ се в северната част на градски парк – гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

По докладната записка съм нанесъл малко корекции и същата ви е предоставена. Подчертаното и удебеленото всъщност е самата промяна, което не променя философията на самата докладна. Така също съм Ви предоставил и идейния проект на потенциалния инвеститор за изграждане на това съоръжение. По докладната нямам какво друго да добавя. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Василев. Аз искам да уточним нещо. Става дума за тази докладна записка, която е раздадена на общинските съветници. Тъй като тя няма дата и подпис и входящ номер, можем ли да приемем, че разглеждаме по Ваше ,направено в днешното заседание, предложение текста, който да се дискутира от общинските съветници?

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител
Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така ли да разбираме, че това е предложението Ви за заместващ текст по основната докладна записка?

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител
Да. Това е предложението.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, ще Ви помоля когато обсъждаме докладната записка да се съобразите, че раздаденият ви днес материал фактически замества основния текст, който е подписан, има входящ номер и е разгледан от постоянни комисии. Благодаря Ви, господин Василев. Уведомявам ви, че в две постоянни комисии - ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, беше разгледана докладната записка в първоначалния ѝ вариант. Сега ще дам думата на председателите на тези комисии да ни уведомят за дебатите и за решенията в хода на тези дебати. По постоянна комисия по собственост, госпожо Салим имате думата. Заповядайте.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

На 23 април се състоя съвместно заседание на комисията по общинска собственост с тази по законност. На заседанието на комисията докладната записка беше разгледана във вида, в който вносителят я беше

внесъл за самата комисия. Докладната записка беше подкрепена от всички присъстващи 7 общински съветници, членове на комисията по общинска собственост. „Против” докладната записка не гласуваха съветници, „въздържали се” също нямаше.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност, като констатира, че с решението си общинският съвет ще даде едно принципно съгласие да бъдат извършвани предварителните проучвания, подкрепя единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” проекта за решение и особено така както е прецизиран от вносителя с представения вариант сега преди днешното заседание на общинския съвет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате възможност да задавате въпроси на вносителя на докладната записка. Има ли желаещи? Да, заповядайте господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз имам няколко въпроса, които са породени тук от допълнителните материали, които бяха раздадени преди заседанието. Това ли е идейният проект, който ще бъде за реализиране на зоо парка и атракциите, които се предвиждат с тази концесия, ми е първият въпрос. И ако това е така, имам няколко допълнителни въпроса. Значи този идеен проект съгласуван ли е със съществуващия парко - устройствен план, който е приет в Община Разград? По този, как да го нарека, скица, която ни е представена виждам, че някои от животните са разделени, някои нямат... Свободно ли ще бъдат пуснати в една област? И виждам, че тук има някакви кутийки, на които пише „Каса”. Какви ще бъдат очевидно цените, които ще се събират за посещение на този атракцион? Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли други въпроси към вносителя? Няма желаещи на този етап. Господин Василев, имате думата да отговорите.

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител

Значи това, което е показано, това е идейният проект, който е изпратен от екипа на инвеститора. Още е рано да се говори за каквото и да

е съгласуване. Проведена е среща на инвеститора с кмета и заместник – кмета на Община Разград и тепърва предстоят такива разговори. Животните как ще бъдат – свободно или отделени? Това може да го каже инвеститора. Това е просто схема на разположението на самите животни. Аз не мога да я коментирам. Предполагам, че са я съобразили с изискванията, които са наложени за този вид атракции. Какви ще са цените също не мога да кажа, но предполагам, че ще са приемливи и нормални цени. Няма да са цени в стил печалбарство.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Приключихте ли? Господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”
Уточняващ въпрос. Тук в горния край на тази схема има пешеходна зона. Тази пешеходна зона към къде е свързана и изобщо парко местата, които са изградени към къде ще бъдат свързани, за да може да се минава с автомобили?

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител
Значи схемата, която е на паркинга това е страната към стрелбището за стрелба с лък. Подхода ще бъде откъм стадиона, а тук от страни, в ляво, всъщност е пътя за „Лес”, а това ще бъде съвсем отделна пешеходна зона. Паркинга е част от тези декари, които се искат като площ.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря на вносителя. Други въпроси? Становища, предложения, изказвания? Има ли желаещи? Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Самият факт, че има такова желание, аз мисля, че трябва да заслужава адмирации, още повече, че това може да бъде една изключителна атракция за нашия северен градски парк. Да, действително аз имах срещи и с колеги и господин Василев и потенциалния инвеститор. Разговаряхме на дълго и на широко. Той си ги каза неговите виждания. Това е една идейна разработка на базата на този терен, към който беше проявен интерес. С едно писмо, което е приложено към вашите документи ние там сме посочили неща, които допълнително трябва да бъдат уточнени с потенциалния инвеститор. Тъй като едно продължение, може би отговор на това, което Иво Димитров зададе – Парко-устройственият план в сегашния си вид не предвижда там такава възможност за изграждане на такова развлекателно съоръжение. Зоо къта е предвиден в противоположната посока, която е в североизточната част на парка. Затова и ние сме казали, че ще има една допълнителна среща да се доуточнят и

съгласуват нещата, защото от там на татък то е свързано с проектна дейност, промяна на парко - устройствения план и намиране на възможно най – доброто решение, за да може да бъде изградено това съоръжение. И колкото по – бързо я проведем тази среща, толкова по – бързо ще могат да се ускорят нещата и по вече реалната реализация. Всичко друго, което касае общинската администрация, дори и с това решение, което ще го приемете, което по – скоро има пожелателен характер, ние ще го свършим и без решението, но и с решението това което ни касае като администрация ще бъде извършено, за да го реализираме. Мисля, че ползата ще бъде изключително голяма за гражданите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Заповядайте господин Николов.

Г-н Никола Николов - КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми господин кмете,

Уважаеми господин Василев, който очевидно е човека най – запознат с това, което предлага. Искам да изясним съвсем ясно какво се предлага и недоумявам и от казаното и от господин кмета, между впрочем, на предварителен етап съгласие да дадем на концесия 60 декара от Разградския парк, създаван от нашите родители, от нашите деди, на фирма, която да построи атракциони, защото аз не знам как ги гледате тези чертежи, специално които са пред мен, но аз виждам над 4 000 квадратни метра застроена площ тук плюс още 1 000 квадратни метра кафене и ресторант. Към тях 60 декара от този парк, който е наистина собственост на разградското общество и наистина е създаден с дарения от общината, от гражданите на Разград. И това да се представя като някаква велика идея. Моля нека нещата да се казват с техните имена. Ще дадем на концесия, очевидно е нали, че такова разположение на парк няма, а това е от интернет изкопирано една картинка как би могло да изглежда, защото най – малкото не си представям как сърна, вълк, благороден елен и мечка ще си живеят заедно в някакво пространство. Но това го оставяме, вероятно са искали да илюстрират добрата идея. Аз лично обаче считам, че зад тази идея се крие едно голямо желание за придобиване на един актив, който представлява разградския парк със своята история, със своето пак казвам отношение на разградчани за нещо, което очевидно ще бъде платено. Не мога да си представя 60 декара от разградския парк да се превърнат в нещо, за което ще се плаща вход. Ако някой иска да направи такова, точно над това петно има достатъчно частна общинска собственост петна. Да заповяда да ги купи и да направи каквото иска там. Но от разградския парк, на мен ми се вижда абсолютно безумна идея. Да, разбира се всеки инвеститор е добре дошъл, но това което на нас ни се предлага в момента,

според мен каквито и приходи да получи общината, каквито и предимства –чета, че щели да се създадат някакви работни места, няма как да подменят истината, че опита е 60 декара от разградския парк да станат с платен вход. Според мен е абсолютно неуместна идея. Разбирам предизборните емоции на колегите, не разбирам този инвеститор, който очевидно не познава процедурите в държавата, как го внася чрез общинските съветници на някаква политическа сила. Така че аз предлагам по този въпрос наистина много внимателно и разумно да се подходи. И подчертавам 60 декара в непосредствена близост до разградския парк, точно отсреща диагонално на него има частна общинска собственост, да ги купят и да направят ако искат виенски колела. Нали ние ще ги приветстваме, ще им съдейства общинската администрация, ние ще гласуваме за това. Така че предложението ми е наистина да си говорим едно към едно за това, което ни се предлага и да го обсъждаме в този план. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Николов. Има ли други? Да, заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Едно допълнително уточнение. Аз го казах, това е едно сурово предложение. То тепърва предстои да се оглежда и да се вземат административни някакви позиции. Не случайно това писмо сме го приложили към самата докладна записка, в което да се види, че трябва да се доизясни още кога, къде, как, може ли, не може ли да стане. И не случайно казах, че това решение, ако се стигне до решение днес то няма никаква стойност, няма никакъв характер. Ние сме длъжни след като някой е направил предложение, да го проучим и тогава да излезем пред вас и тогава да започне дебата и да се реши от общинския съвет, защото то това е собственика на практика и на парка и на останалата недвижима собственост в общината и като получим картбланш от там на татък тръгваме да проучваме правим ли концесия, не правим ли концесия и т. н. Иначе по отношение на картинката, да прав си и аз до някъде ги споделям твоите аргументи, но все още пак казвам е чисто сурово това предложение. То не е доизяснено.

Г-н Никола Николов - КП „СК – СДС, ДСБ”

Вашите думи, които тук, извинявам се.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, заповядайте.

Г-н Никола Николов - КП „СК – СДС, ДСБ”

Които доуточняват ситуацията, защото от вносителя на докладната разбирам, че това е нещо, което е обсъждано и се приветства от общинската администрация. Сега разбирам, че то не е точно така. Приветстваме разбира се всеки инвеститор. Но това е един въпрос, който си струва да бъде, включително подложен на широко обсъждане и от нашите съграждани. Нека така да постъпим, защото в противен случай, според мен, ще създадем прецедент наистина подобно инвестиционно предложение да бъде гледано извън рамките на широко обсъждане и очевидно ще има обществен интерес. А и аз още повече предлагам на инвеститора, той очевидно много желае да инвестира в Разград, да му се предложат и други терени, тъй като имаме достатъчно терени, които са и частна общинска собственост. Много бързо ще ги преобразуваме в зона, в която да може да се построи такъв атракцион, какъвто ни се предлага тук.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Сега господин Ролев. Преди вас господин Стоянов искаше думата. Заповядайте.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Ами, аз до колкото виждам в докладната записка е записано, че теренът се намира между паметника Пантеона и до асфалтов път до стрелбището с лък. Не знам, който има такива наблюдения над това пространство, според мен тук има някаква грешка. Аз не виждам къде там ще има 60 декара, най-вероятно става въпрос за 6 декара. И ми се иска предварително да уточним това нещо и да.....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Т. е. Въпросът е дали са 60 или 6 декара в мотивационната част?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Да. Там не може да има 60 декара. Това са 6 декара според мен. Най-вероятно е станала някаква грешка, техническа или пък при изчисляването на този парцел. Благодаря. Искам просто към общинска администрация ако могат да направят до края на обсъждането една справка и да

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И към вносителя ако има готовност да отговори дали става дума в мотивационната част на решението за грешка, техническа грешка при изписването на декарите. 60 ли са или са 6? Имате ли възможност господин Василев?

/Общински съветник Петър Василев отговаря на въпрос без да използва микрофон, поради което неговият отговор не може да бъде отразен в настоящия протокол./

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Което са казали инвеститорите, добре. Благодаря господин Стоянов. Господин Ролев имате думата.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК – СДС, ДСБ”

Госпожо председател, аз всъщност не знам дали имам въпрос и ако е въпрос пък ще е към Вас. На мен не ми е ясно, тъй като не съм юрист, какви са правните последици от гласуването на такава докладна записка? Или с други думи какво би станало, ако общинският съвет не даде съгласие за извършване от Община Разград на предварителни проучвания?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Аз ли да ви отговоря първо?

Г-н Теодор Ролев - КП „СК – СДС, ДСБ”

Ами не знам, няма юридическо образование, но мисля си, обаче че до колкото съм запознат със Закона за концесиите не е такъв реда за изявяване и излагане на концесионни намерения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да. Господин Ролев, отговарям. На заседанията на двете постоянни комисии....

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Госпожо председател, няма такава процедура да питат председателя и той да отговаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров, отговарям за процедурата, която се проведе на двете постоянни комисии и тя до някъде ще даде информация на господин Ролев.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Информация могат да изнасят само председателите на постоянните комисии.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не, и присъстващите на постоянните комисии. Аз в качеството си на председател присъствах на двете постоянни комисии и мога да предам

какво стана. Вие като председатели на постоянни комисии може да ме допълните ако има някаква неяснота. На постоянните комисии изрично се коментира, че характера на това решение не е изискуем по закона. Това беше и мое лично становище, което заявих като участник в постоянните комисии, че нямаме правното основание да вземаме такова решение. Но ние много пъти, позовавайки се на точка 23 от ЗМСМА, чл.21 ал.1 т. 23, по въпроси, които не са изрично формулирани в закона, сме давали своето становище, тъй като има обществен интерес от местно значение. При тази ситуация ние фактически не вървим по процедурата на Закона за концесиите, защото там предложението за концесия се дава от кмета в конкретния случай. Така, че ние дали ще му пожелаем да го направи или не, той е органът, който след като направи всички тези анализи, за които говорихме, ще си прецени и ще ни внесе предложението, от където вече стартира процедурата по Закона за концесиите. Фактически аз възприемам тази докладна записка като една заявка от страна на общинските съветници за това, че ние подкрепяме по принцип всяка една инвестиция на територията на Община Разград и нищо повече. От там на татък започват процедурите. Това е моето лично мнение и като общински съветник.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК – СДС, ДСБ”

Благодаря Ви. Изясни ми се донякъде ситуацията. Аз пък лично за себе си го приемам това нещо като един политически акт.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, има ли други желаещи? Въпрос ли имате пак или становище? Има ли други въпроси към вносителя, за да преминем към...

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Предложение имам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Въпроси. Има ли други желаещи? Няма. Становища? По въпроса на господин Стоянов се разбра, че няма да имаме възможност сега да получим отговор. Становища? Заповядайте господин Димитров. След това господин Анастасов и на вас ще дам думата.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми господин Василев,

Аз ще се присъединя към току що изразеното мнение, което беше одюдукано от групата на ГЕРБ, че в тази докладна записка има много малко смисъл, но много политика. Много политика в това, че в

предизборно време един кандидат за народен представител е решил да покаже загриженост и че някаква свършена работа през времето, в което е бил общински съветник и грубо казано, но точно – да начеше желанието на една група, една фирма, която проявява ламтеж за половината градски парк. Тъй като тази докладна записка беше разглеждана на комисии, член на които съм, и бяха показани парко – устройствения план и бяха дискутирани много аспекти от направеното предложение, при което и вносителя беше запознат, разбирам и с писмо от общинска администрация, че на това място, което се иска не може да бъде построено такова нещо каквото ни се предлага от инвеститора и от вносителя от групата на ГЕРБ. Аз разбирам, че инвеститора е от Община Несебър, но с думи прости го обяснете на този, който ви ги ръга в ръцете тези пасквилы, че Община Разград не е Община Несебър, ние нямаме дюни, които да бъдат разграбвани по такъв дивашки начин от ГЕРБ, но няма да си дадем и парка по този начин. Ако искате да правите нещо в Разград ще се съобразявате с приетите планове, които са плод на дългогодишни усилия от страна на общината, на общински съветници, на гражданството на Разград. Самият парк е плод на доброволните дарения и труд на гражданите на Разград. Слушайте и си записвайте.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Господин Димитров, ще Ви помоля....

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”
Защото ме апострофират госпожо председател. Аз не обичам така да ми тече мисълта под напор на някого.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Господин Димитров, правя ви забележка.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”
Продължавам. В Разград не могат да бъдат допускани такива ексцесии с разпродажба, с унищожаване на общинската собственост и на собствеността, която гражданите на Разград сами са си построили. Ако искате нещо да правите, съобразявайте се с плановете. В североизточната част е предвидено нещо подобно на това, което вие искате да правите. Беше ви показано, няколко пъти ви беше казано, че мястото е на съвсем друго място. Вие умишлено продължавате да искате да бъде на място, което вас ви устройва. И тук като гледам, съжалявам, че съм без очила, ама кажете ми в разрез каква е височината на този план, който ни показвате. Ето тук долу има една кота. Какво ще натрупате? Ще събаряте половин Разград, за да го натрупате на това място в парка? Вие ходили ли сте да видите за какво място става въпрос? Тези, които са изготвили този пастил,

отново ще кажа, изобщо не са си направили труда да отидат там. Когато искате да правите политика, правете я умно, правете я с мисъл за хората, да има полза за тези, които са ви избрали. Благодаря ви много.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Един момент, преди вас поиска думата господин Анастасов, след това на вносителя или на госпожа Орешкова. Както се разберете. Добре. Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Уважаеми колеги, от 1 до 6 май са почивни дни. Моля, предполагам повечето от вас ще предприемат пътувания, минете през Ловеч. Под 200 километра е и вижте за каква зоологическа градина става въпрос от европейски тип. Не да приказвате тук врели не кипели. Не се прави политика, тук се гледа за града. И най – малко, Димитров, послушай кмета. Най – малко послушай кмета.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Орешкова, имате думата.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Моето обръщение е към Вас. За пореден път господин Димитров си позволява в залата да използва нецензурни думи и не се вземат мерки срещу това негово неморално поведение. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров, нямате думата. Давам думата на вносителя.

Г-н Петър Василев – общински съветник, вносител

Първо искам да кажа, че в тази докладна няма никаква политика, тъй като предварителната среща беше проведена много преди да се знае ще има ли избори, няма ли да има или какво и да е друго предизборно мероприятие. Считам, че господин Димитров просто си упражни риториката за пореден път. И само като информация за него да му кажа, че собствениците на тази фирма, която ще инвестира са от Разград. Благодаря.

/Общински съветник Иво Димитров се изказва без да използва микрофон, поради което неговото изказване не може да бъде отразено в настоящия протокол./

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

На какво реплика? Господин Димитров, той не направи реплика на вас, той направи самостоятелно....А, на неговото самостоятелно изказване. Добре. Заповядайте.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”

Искам само да уточня, че за цялото време, през което аз съм бил общински съветник никога не съм делил инвеститорите на такива, които са от Разград и такива, които не са от Разград. Така, че забележката, че тези са от Разград и да наклони везните в тяхна полза да правят безобразия в Градския парк, изобщо не ми се лепи и нямам никакво намерение да ги защитавам. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други желаещи? Ще Ви дам думата господин Бояджиев. Има ли други желаещи по съществото на въпроса? Заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Благодаря госпожо председател. Уважаеми колеги, загубихме близо половин час в безплодна и безсмислена дискусия. И се налага да поясним какво обсъждаме и какво предстои да приеме общинския съвет. На първо място вече беше казано и в комисиите и сега, че по начало общинския съвет може и да не приеме такова решение. Това решение има характера само на декларация, с която общинският съвет заявява, че подкрепя идеята за инвестиция в град Разград и нищо повече. Направено бе уточнение, че на кмета на общината се предлага да провери и да прецени дали са на лице основанията за подготвителни действия. Понеже не четем всички нормативните актове нито преди заседанието на комисията, нито преди сесията на общинския съвет, сега се налага на пленарно заседание на общинския съвет да чета текстове от закона. Чл. 20 ал.2 и ал.3 определя, че съответния орган, това е кмета на общината, в срок не по – късно от три месеца от писменото заявяване на заинтересованото лице, го уведомява за резултатите от проучването и решението му да откаже. Доктор Заимов възстановете ми текста. Къде изчезна текста на закона? Явно техниката, с която разполагаме не е много добра. Закона ми изчезна, но по памет ще го цитирам. Да откаже или да приеме предложението за започване подготвителни действия. Така, че в момента ние не правим нищо. Нито ще се произнасяме по въпроса ще има ли подготвителни действия и въобще процедура за концесия, нито дали тя ще бъде в парка и дали ще бъде на 5 декара или на 500 и т. н. И макар, че е ясно пределно, че ние предлагаме само на кмета да прецени, кмета е длъжен в тримесечен срок да отговори независимо дали има решение на общински съвет или не. Достатъчно беше заинтересованата организация от където и да е, от Несебър до Ню Йорк, да

представи заявление при кмета, че желае да бъдат извършени тези действия. И за това да има яснота, аз ще направя предложение в точка втора, където пише, че „Предлага на кмета” и нищо повече, накрая да има думичката „ако са налице основания за това”. Сиреч да преценява кмета да започва или не подготвителни действия. И предлагам да приключим дискусиата, освен ако има някакви много важни причини да я продължим. Чакат ни други съществени въпроси по дневния ред.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. Господин Бояджиев искаше думата. Заповядайте.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Господин Димитров изчерпа съдържателната част на това, което исках да кажа аз. Аз го казах и в самото начало. Хубаво е, че има едно инвестиционно предложение. То тепърва ще бъде проучено, ще бъде огледано. Не случайно ви казах четете си материалите, които са към тази докладна записка. Допълнително ще се уточняват нещата. Какво ще бъде в края на краищата, решението е ваше. Това ще го правим дебата. Общинската администрация ще излезе с конкретна позиция. Правим го дебат, публично обсъждане ще има от там на татък. Господин Василев, може би, избърза малко с тази докладна записка, защото не е свършена работата в сроковете, които зачете тук господин Димитров и трябва да бъде свършена от общинската администрация. Но при всички случаи ние ще го обсъдим най – задълбочено и от там на татък вече вие ще решите какво правим. Хубаво е да не изпускаме още пара в свирката. Няма смисъл.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Изчерпахте възможността за вземане на думата господин Димитров. Има ли други желаещи, защото беше направено едно формално предложение за прекратяване на дебатите от господин Димитров. Но питам последно. Има ли други желаещи да заявят позиция или да прекратим дебатите? Не виждам желаещи. Прекратявам дебатите по тази докладна записка и преминаваме към нейното гласуване. Напомням на колегите, че гласуваме предложението за мотивна част и диспозитив на решението, съгласно текста, който ви е раздаден днес и предложението, направено в зала от общински съветник Стоян Димитров, което касае точка втора от диспозитива на решението. Първо подлагам на гласуване неговото предложение. В точка втора от диспозитива да се добави изрази, на края след „обект”: „, ако са налице основания за това”. Преминаваме към гласуване на това предложение за допълнение на точка втора от диспозитива на решението. Основанията на докладната записка е

чл. 21 ал.1 т. 8, освен другите основания от ЗМСМА, поради което трябва да гласуваме поименно това предложение.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 29 гласа „За” , „против” – няма, „въздържали се” – няма, направеното предложение за допълнение на точка втора от диспозитива се приема.

Сега подлагам на гласуване цялата докладна записка с вече приетото допълнение.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		

32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 328**

Постъпило е Уведомление за инвестиционно намерение от «Брилянт-Слънчев Бряг» ООД, гр. Свети Влас. С уведомлението, дружеството предлага да бъде отдадена на концесия, част от общински терен в северната част на градски парк с разположен в нея Зоокът, както и терен от 60 дка. в едно с изградената в и около инвестиционния терен инфраструктура, за изграждане на Зоопарк, чрез модернизация инфраструктурата на действащия градски Зоокът, в синхрон с европейските и световни стандарти – изграждане на клетки от прозрачен материал и обособяване на места в тях, където обитателите им ще са откъснати от шума; изграждане на спасителен център – приют - изолатор за конфискувани животни и за животни в риск и осигуряване защитата им от нерегламентирани действия, при спазване международното законодателство по отношение на този вид престъпления срещу животни; териториално разширяване на зоокъта и превръщане на същия в модерен Зоопарк, чрез изграждане на нови помещения за диви животни, атракционни за деца, търговски обекти за бързо хранене, кафенета и вътрешна инфраструктура – ВиК и ел. съоръжения, път и комуникации.

Предвид целесъобразността и ефективността от изграждане на това модерно и съобразено с европейските и световни стандарти, съоръжение, на основание гореизложеното, във връзка с процедурите по чл.9 от Закона за концесиите и предвид пълномощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за извършване от Община Разград на предварителни проучвания относно възможността за изграждане на Зоопарк;

2. Предлага на кмета на Община Разград да предприеме необходимите подготвителни действия по чл. 19, ал. 2 от Закона за концесиите по отношение на описания в настоящата докладна записка концесионен обект, ако са налице основания за това.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към следващата докладна записка с вх.№ 186.

Докладна записка от Музаффер Мустан Хамид, общински съветник, председател на ПК за младежта, спорта и туризма при Общински съвет Разград

Относно: Отдаване под наем чрез конкурс на част от общински имот –публична общинска собственост- спортна зала „Лудогорец”, находяща се в гр. Разград,бул. „Априлско въстание” 64”В” - сграда с идентификатор № 61710.505.940.5, актувана с Акт за публична общинска собственост № 178/26.10/10.г.,представляваща зала за обща физическа подготовка и прилежащите сервизни помещения ,в т.ч. фойе,санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор , със застроена площ 221 кв.по реда на Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

Заповядайте господин Хамид като вносител на тази докладна записка.

Г-н Музаффер Хамид – общински съветник, вносител

Благодаря Ви госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В ПК за младежта, спорта и туризма бе разгледано писмо № 112/05.03/13.г. от Спортен клуб „Гладиатор” със седалище и адрес на управление Разград, ул. „Дондуков”№ 5 , представлявано от председателя му Георги Георгиев , с което се заявява интерес за възмездно ползване на обособена част от имот –публична общинска собственост – спортна зала „Лудогорец”, находяща се в гр. Разград, бул. „Априлско въстание” 64”В”сграда с идентификатор № 61710.505.940.5, актувана с Акт за публична общинска собственост № 178/26.10/10.г., представляваща зала за обща физическа подготовка и прилежащите сервизни помещения ,в т.ч. фойе, санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор , със застроена площ 221 кв.м. Спортната организация е била наемател по силата на Договор за наем № 141, сключен с Община Разград на 18.04/08.г за срок от пет години. През този период наемателят е бил добросъвестен , направил е редица подобрения в имота и го е предоставял за безвъзмездно ползване на спортисти от спортно училище и спортни клубове от общината, както и на членове на Съюза на инвалидите в Разград.

Мотивацията на спортния клуб за проявление интерес е обвързана и от направеното тренировъчно оборудване, което е трайно прикрепено към частите на залата.

На свое заседание от 19.03/13.г.Постоянната комисия за младежта и спорта, след като разгледа предложението и обсъди становището на Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград ,че няма възможност да се продължи действието на договора, изтичащ на 18.04/13.г. ,взе единодушно решение, с което възлага на председателя на комисията да внесе докладна записка за откриване на процедура за отдаване под наем на описания обект чрез конкурс по реда на наредба № 2.

В изпълнение на това си задължение и като преценявам за полезно и значимо за спортния живот в общината наличието на тренировъчна база за фитнес дейности и развитието на спортовете културизъм, силов трибой, вдигане на тежести и канадска борба внасям в общинския съвет следния проект за решение:

За част от имота, представляваща зала за обща физическа подготовка, прилежащите към нея помещения, в т.ч. фойе, санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор с обща застроена площ 221 кв.м. има сключен наемен договор между Община Разград и Спортен клуб „Гладиатор”гр.Разград , чиито срок изтича на 18.04.2013 година. С писмо № 112/05.03.2013г. е заявен интерес, а с писмо с вх.№ 38-00-9-3/20.03.2013 година от клуба е отправено искане за провеждане на нова процедура за отдаване под наем на описаната част от имота.

Необходимо е да се допълни Програмата за управление и разпореждане с имоти– общинска собственост за 2013 г. с включване на описания имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.8, ал.9 и ал.10, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, предлагам като проект за решение:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2013 година, приета с Решение №283 по Протокол № 22/26.02.2012 година и допълнена с Решение № 307 по Протокол № 23/26.03.2013 година на Общински съвет Разград, както следва:

1.1 В раздел II точка 2.2.1.се изменя, както следва: „Наем 133 броя - 450100,00лв., в т.ч. 24 броя на стойност 160 000лв. за Бизнес-зона „Перистър”

1.2 В раздел III точка 2.2.1. се изменя както следва: вместо „132 бр., в т.ч. с предстоящи процедури 24” да се чете „133 бр. в т.ч. с предстоящи процедури 25” и се добави допълнителна точка:

„25 Част от спортна зала „Лудогорец” – зала за ОФП и прилежащи помещения

2. Да се проведе конкурс с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград на част от имот публична общинска собственост №61710.505.940.5 по кадастралната карта на гр. Разград /Спортна зала „Лудогорец”/, представляваща зала за обща физическа подготовка, прилежащите към нея помещения, в т.ч. фойе, санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор с обща застроена площ 221 кв.м, при граници на частта от имота: север-баскетболна зала и съблекални към нея, изток – централно фойе, юг-земен скат, на начална тръжна месечна цена в размер на 14,48лв. без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за срок от десет години.

Конкурсът да се проведе при следните условия:

а/частта от имота да се използва за спортни цели – за развиване на спортовете культуризъм, силов трибой, вдигане на тежести и канадска борба;

б/спортните организации да развиват учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност на територията на Община Разград;

в/спортните организации-участници в конкурса да са с регистрирано седалище в гр. Разград и да нямат задължения към Община Разград;

г/ спортните организации трябва да са вписани в Националния регистър на лицензираните спортни организации и членуващите в тях спортни клубове.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. В постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и тази за младежта, спорта и туризма, се разгледа докладната записка. Господин Мустан, и като председател на постоянната комисия за младежта и спорта да ни информирате.

Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК

Постоянната комисия, с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянната комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Постоянната комисия по общинска собственост, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепи тази докладна записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя. Становища и изказвания. Въпрос ли имате? Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Въпрос към вносителя. Тази докладна записка за отдаване под наем чрез конкурс на част от залата „Лудогорец” и до проекта за решение. В проекта за решение се включва бизнес зоната „Перистър”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не сте прочели хубаво. Първата точка е за допълнение на програмата. Програмата се допълва с включването на този обект, като в раздел втори точка 2.2.1 се изменя както следва: „в т.ч. 24 броя на стойност 160 000лв. за Бизнес-зона „Перистър”. Това е просто допълнение на програмата.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Да. Точка 25 е ясна. Част от спортната зала. Нали точка 25? С това допълваме програмата?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не. Едното е за обекти, а другото е за стойности. Фактически точка първа е за допълнение на програмата, а точка втора е описанието на имота, който ще бъде отдаден на търг.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Преди точка втора има ли точка 25?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това са обектите господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

25 Част от спортна зала „Лудогорец”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това са обектите.

Г-н Музаффер Хамид – общински съветник, вносител

Да, тя е обособена част. Тя е разделена.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще ви стане ясно, ако отворите програмата, която я имате всички от предишни заседания на общинския съвет и съпоставите. Защото това е извадка. Няма как да опишем цялата програма.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

И то е в кавички просто.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ами в кавички е. Защото този текст просто се вмъква на определеното място, което е в кавичките. Стана ли ясно? Момент да проверя аз дали не разполагам с програмата. Не, на комисии я имахме. За това са постоянните комисии, там да се дискутират нещата и да се гледат документите. Направете си справка и ще видите, че няма грешка. Господин Мустан, към вас беше въпросът, ако искате нещо да отговорите. Имате ли други въпроси колеги? Становища и изказвания? Заповядайте господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Аз ще подкрепя тази докладна записка с две уточнения, които много силно ме притесняват и искам да ги споделя с вас. Първото е, че става въпрос 221 квадратни метра да бъдат отдадени за сумата от 14,48 лева на месец, което...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това е по наредбата.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”

Така, по тарифа е. Работи се в общинския съвет да бъдат променени. Има групи създадени, обсъждани са наредбите на общинския съвет. Също така в тези групи се обсъжда и корекция на началните цени, които са по таблицата. Тъй като още не е свършена работата, очевидно тази цена се използва, но за мен наистина е обидно ниска и би трябвало да има поне при сключване на договора някаква клауза, при която да бъдат актуализирани с всяко приемане на базовите цени, те да бъдат прилагани. Тъй като никой не се съмнява в тази зала, пък и в град, че единственият, който ще отговаря на условията на този конкурс е клуб „Гладиатор”. Но как се стигна до тук е още по смущаващо, защото аз изисках цялата преписка и пред мен са копията. На 16 януари има докладна записка, постъпила от Цветан Тодоров Танев, който е директор на ученическата

спортна школа „Руси Бухтев” в град Разград, който иска ученическата спортна школа да влезе в тези помещения като наистина добре е развито какви допълнителни условия би поела ученическата спортна школа с работа с деца с увреждания, с гръбначни изкривявания и т.н. Като тя също ще плаща 13.90 за тази собственост, която ще ползва. Бюджета на Община Разград беше приет на 26 февруари. Господин Танев е запознат с него. Продължава да иска тези помещения. На 5 март обаче има една докладна записка, която е от господин Георгиев, който е председател на спортния клуб „Гладиатор”. И само два дена след това господин Танев, който очевидно има воля, тъй като беше кандидат за общински съветник от ПП „ГЕРБ” най неочаквано си изтегля докладната записка в полза на ученическата спортна школа, като казва, че нямал бюджет. Не става ясно кой бюджет – на ученическата спортна школа или неговия личен. Не е посочено. Според мен той абдикира и избяга от отговорностите си към ученическата спортна школа. Но на сила хубост не става, както се казва, затова аз ще подкрепя докладната записка във вида, в който господин Хамид я е внесъл с единственото уточнение, че ще моля когато се сключват тези договори да има изрично клауза, при корекция на минималните цени в наредбите те да бъдат актуализирани цените на търгове и конкурси, които са сключени договори преди приемането на новите цени по наредбите. И тъй като пак се заговорихме за това какви бяха обещанията и какви са действията и изпълнението на тези обещания, защото аз си нося и обещанията на

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
По същество, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”
Искам, тъй като днес ме провокираха, че не са получавали подаръци от мен групата на....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Господин Димитров, ще Ви прекъсна. В процедура на обсъждане сме на точка от дневния ред.

Г-н Иво Димитров - КП „СК – СДС, ДСБ”
Да, за това по една слушалчица на всеки от ГЕРБ.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Господин Димитров, имате ли предложение по същество?

/Общински съветник Иво Димитров раздава подаръци на общинските съветниците от групата на ПП „ГЕРБ” и отговаря на

зададен му въпрос без да използва микрофон, поради което неговият отговор не може да бъде отразен в настоящия протокол. /

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров, моля Ви спазвайте реда в залата. Имате ли предложение по същество? Моля в писмен вид, съгласно нашия правилник, го направете. Уважаеми колеги, има ли други предложения и становища по докладната записка? Уведомявам ви, че никаква друга докладна записка от директор на спортна школа или който и да е в общински съвет не е депозирана. Има ли други становища и предложения? Ако не предадете в писмен вид предложението, ще считам, че не сте го направили, господин Димитров. Заповядайте. Имате ли други становища и предложения? Прекратявам дебатите. Заповядайте. Очаквам предложението, направено в писмен вид от общински съветник Иво Димитров, за да преминем към гласуване. Съгласно нашият приет и утвърден график за наредбите на общинския съвет, Наредба № 2 ще бъде през месец юни обект на нашето разглеждане, където това което го каза господин Димитров вероятно ще бъде направено като корекция. Ще ни дадете ли предложението, господин Димитров? Господин Димитров си оттегля предложението, което беше направил. Последно запитване. Има ли други предложения за корекции и становища по докладната. Ако не, прекратявам обсъждането на тази докладна записка и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		

14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 329**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор №61710.505.940.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград – спортна зала „Лудогорец“, с административен адрес: гр.Разград, бул.”Априлско въстание” №64В. За имота има съставен акт за общинска собственост №178/26.10.2010 година.

За част от имота, представляваща зала за обща физическа подготовка, прилежащите към нея помещения, в т.ч. фойе, санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор с обща застроена площ 221 кв.м. има сключен наемен договор между Община Разград и Спортен клуб „Гладиатор”гр.Разград , чиито срок изтича на 18.04.2013 година. С писмо № 112/05.03.2013г. е заявен интерес, а с писмо с вх.№ 38-00-9-3/20.03.2013 година от клуба е отправено искане за провеждане на нова процедура за отдаване под наем на описаната част от имота.

Необходимо е да се допълни Програмата за управление и разпореждане с имоти– общинска собственост за 2013 г. с включване на описания имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.8, ал.9 и ал.10, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2013 година, приета с Решение №283 по Протокол № 22/26.02.2012 година и допълнена с Решение № 307 по Протокол № 23/26.03.2013 година на Общински съвет Разград, както следва:

1.1 В раздел II точка 2.2.1.се изменя, както следва: „Наем 133 броя -450100,00лв., в т.ч. 24 броя на стойност 160 000лв. за Бизнес-зона „Перистър”

1.2 В раздел III точка 2.2.1. се изменя както следва: вместо „132 бр., в т.ч. с предстоящи процедури 24” да се чете „133 бр. в т.ч. с предстоящи процедури 25” и се добави допълнителна точка:

„25 Част от спортна зала „Лудогорец” – зала за ОФП и прилежащи помещения

2. Да се проведе конкурс с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград на част от имот публична общинска собственост №61710.505.940.5 по кадастралната карта на гр.Разград /Спортна зала „Лудогорец”/, представляваща зала за обща физическа подготовка, прилежащите към нея помещения, в т.ч. фойе, санитарен възел и съблекалня и три помещения с общ коридор с обща застроена площ 221 кв.м, при граници на частта от имота: север- баскетболна зала и съблекални към нея, изток – централно фойе, юг-земен скат, на начална тръжна месечна цена в размер на 14,48лв. без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за срок от десет години.

Конкурсът да се проведе при следните условия:

а/частта от имота да се използва за спортни цели – за развиване на спортовете културизъм, силов трибой, вдигане на тежести и канадска борба;

б/спортните организации да развиват учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност на територията на Община Разград;

в/спортните организации-участници в конкурса да са с регистрирано седалище в гр. Разград и да нямат задължения към Община Разград;

г/ спортните организации трябва да са вписани в Националния регистър на лицензираните спортни организации и членуващите в тях спортни клубове.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения конкурс.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 3

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 193.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров - Общински съветник

Относно: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград „ ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството.

Г-н Иво Димитров – общински съветник, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е писмо, което е копирано на гърба с вх.№ 191 от управителя на „Общински пазари – Разград” ЕАД, от което става ясно, че има празни помещения и е проявено желание за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на търговски обект магазин № 61, находящ се на Централния общински пазар и за това аз ви предлагам да решим да дадем разрешение на Общински пазари да проведе този търг. Търгът с явно наддаване ще се проведе при спазването на изискванията на чл. 34 ал.1 и ал. 2 от т.1 от Наредба № 3 на Общински съвет – Разград. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с

неправителствени организации. Госпожо Салим, имате думата по тази докладна записка.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията по общинска собственост подкрепи тази докладна записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, комисията по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност, също единодушно със 7 гласа „ЗА”, подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Становища по докладната записка? Няма. Прекратявам дебатите. Преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		

19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
28.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 330

В баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград е включено стопанско помещение-магазин № 61, находящ се на Централен общински пазар на ул. „Марица” № 2 гр. Разград. Помещението е свободно и следва да бъде отдадено под наем.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 33, ал. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград, по реда на чл.34, ал. 1, ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо № РД-05-038/11.04.2013 г. на Изп. директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на магазин № 61, с площ 14 кв.м, находящ се на Централен общински пазар на ул. „Марица” № 2 гр. Разград, за срок от три години, за търговски цели.

2. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем по т. 1 да се проведе при спазване изискванията на чл. 34, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на

стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т. 1 и по т. 2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 4

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с № 195.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Кълъраш - Република Румъния.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Между Община Разград и Община Кълъраш - Република Румъния има подписано Споразумение за партньорство, което беше със срок от 5 години. Има желание и от Община Кълъраш то да бъде удължено, поради което и с настоящата докладна записка ви моля да одобрите Споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Разград и Община Кълъраш за следващия пет годишен период.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. В постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество се разглежда тази докладна записка. Давам думата на господин Ролев, за да ни информира за решението.

Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА” постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество, на проведено заседание, подкрепи тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате възможност да задавате въпроси на вносителя. Няма желаещи. Има ли? Да, заповядайте. Извинявайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Тук следват няколко докладни за двустранното сътрудничество между Община Разград и побратимени градове. На всякъде във всички докладни е посочено за сътрудничество, за взаимоотношения между отделните градове и страни – устойчиво икономическо на първо място. Във всички икономическо и след това социално и културно развитие. В ангажиментите на страните също се посочва да се организират срещи между различни структури, имащи отношение към развитието на бизнеса и предприемачеството и обмяна на информация по въпроси, свързани с цялостното развитие на икономиката. От краткия ми стаж като общински съветник, досега в двустранното сътрудничество между побратимените градове аз не си спомням да има включен бизнес в делегациите, представители на бизнеса. Основно се набляга на културната и социалната сфера. Мисля, че преди две години в програмата, която се разглеждаше, програмата за международно сътрудничество, предложих в тези делегации да бъдат включвани и представители на средния и малкия бизнес. Мисля, че екипите от общинска администрация, които подготвят тези посещения на тези делегации могат да проучат в съответните градове какво може да бъде интересно за разградския бизнес, за бизнеса от региона, да се организират представители на техния бизнес. Тук да бъдат включени, естествено за тяхна сметка, желаещи в тези делегации. И обратната страна – при посещението, ако те проявяват интерес към, то естествено трябва да бъде подадена такава информация от вашите хора. Да бъдат предлагани такива срещи, когато има делегации от побратимените градове. Да, всичко е написано много добре, хубаво е, но като няма участие на бизнеса виждаме в какъв застой е. И има ли, предвиждате ли за напред да включвате в делегациите и представители на малкия и средния бизнес?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това ли Ви е въпроса? Приключихте ли?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други въпроси към вносителя? Давам думата на вносителя за отговор.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Господин Анастасов, това е рамка. Това не е конкретизация. На базата на тази рамка отделни институции вече си правят. Бизнеса не го организираме ние. Бизнеса и контактите им се организират чрез Търговско промишлена и Земеделската камара. И там има такива контакти, присъствие на наши представители от бизнеса. Там има изложения, търговски. Говорим за Кълъраш. Аз мога да говоря и за другите след това. Но аз говоря по принцип. Общината се занимава основно с културния обмен, защото културните институти, те са на пряко подчинение на общинския бюджет и ние движим основно културния обмен, както и представителните връзки, в които участват представители на администрация и на общинския съвет. Бизнеса по линия на селско стопанство, промишленост, всичко това върви по линия на Земеделската и Търговска камара. Художници на пример и т. н., всяко едно направление, гилдия си се осъществява на базата на това споразумение вече необходимите взаимни контакти. Това е рамка, пак казвам. То дава само основните насоки. Не върви в официалната делегация, която ще бъде от Разград да бъде включен представител на един или друг търговец или производител някакъв. Те ходят по линията на контакти, които ги правят тези специфични институти.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Въпреки всичко, лека му пръст на Сали Шишманов, след поредно ходене в Орел, като се върна вкара няколко асортимента хлябове в прайслистата на Млин. И сега все още има такова производство. Значи все пак има някаква полза, когато се включват и представители на бизнеса в тези, говоря за малки и средни предприятия. Търговско – промишлената палата организира изложения, но не всеки може да си позволи да си плати 2 или 5 квадрата, а и говорим за първоначални проучвания. За проучване на съвместен бизнес.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Вие искате да влизам в дебат.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли конкретно предложение за допълнение, примерно на споразумението?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Ами да бъдат поканвани и представители на малкия и средния бизнес, като те си поемат разходите естествено.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В коя част? Ангажименти на страните – там ли предлагате? Ще Ви помоля да го дадете в писмен вид. Предполагам, че това го предлагате и за трите. Колеги, чухте беше направено предложение за допълнение. Има ли други становища и позиции? Колеги, има ли други желаещи? Да, заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Извинявам се много уважаема госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

След като се прочете, макар и кратко, но много конкретно и ясно Споразумението за партньорство, се вижда, че тук има такива текстове. Какво да се дописва в делегации и т. н. Тук не се говори за делегации. Има точки, където се говори за стимулиране на регионалното развитие, за сътрудничество, за повишаване на икономическата активност, говори се да се организират срещи между различните структури, имащи отношение към развитие на бизнеса и предприемачеството и т. н. Какво друго да се включи? Както каза уважаемия господин кмет, това е рамково споразумение. От там на татък то се разработва по детайли, по тези точно ангажименти на двете страни. Говорим за рамково споразумение. Конкретни неща в него няма. Такива неща като „колко пъти ще ходим“, „кой ще водим със себе си“.... Аз го разбирам господин Анастасов, че иска да се включва бизнеса. Никакъв проблем няма, но тук не се пишат кой кого ще включва и в какви ситуации и какви делегации се разменят. Значи нека да бъдем коректни, тъй като тези неща са съгласувани и партньорите и ще станем смешни. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други желаещи? Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“

Оттеглям си предложението.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Анастасов, ще Ви помоля вижте в подточка втора, второто тире в Ангажиментите. Сега ще Ви дам думата господин Димитров. Смятам, че то до някъде покрива вашето предложение – „Да насърчават сътрудничеството си и взаимопомощта в икономическата сфера и привличането на инвеститорски интерес“. И следващата също, да. Господин Анастасов оттегли предложението си. Господин Димитров, имате думата. Благодаря. Колеги, ако няма други желаещи да приключим дебатите и да преминем към електронно гласуване на тази докладна записка. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 331**

На 27.11.2007 г. между Община Разград и Община Кълъраш – Република Румъния е подписано Споразумение за партньорство и сътрудничество за срок от 5 години.

Съгласно т. 2 от раздел III на споразумението при изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството се извършва договаряне и преподписване на споразумението.

Съгласно чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от ЗМСМА общините могат да сътрудничат помежду си, като общинското сътрудничество се осъществява на основата на споразумение за сътрудничество, което подлежи на одобрение от общинския съвет.

Предмет на споразумението е развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общини с цел трайно и устойчиво икономическо, социално и културно развитие.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.61, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Одобрява споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Разград и Община Кълъраш - Република Румъния - приложение № 1.

2. Дава съгласие Община Разград да бъде партньор по одобреното споразумение по т. 1 от настоящето решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.



Община Разград



Община Кълъраш

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО И СЪТРУДНИЧЕСТВО между Община Разград (България) и Община Кълъраш (Румъния)

Днес, 2013 г. в....., в съответствие с изискванията на чл.61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, се сключи настоящото Споразумение за партньорство и сътрудничество между:

ОБЩИНА РАЗГРАД, със седалище бул. „Бели Лом” № 37А, град Разград 7200, Република България, тел.: +359 84 660 091, факс: +359 84 660 090, представлявана от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

и

ОБЩИНА КЪЛЪРАШ, със седалище ул. „1-ви Декември 1918”, № 3-5, град Кълъраш 910019, Република Румъния, тел.: +40 242 311 005, факс: +40 242 318 574, представлявана от Шефан Даниел Драгулин – кмет на Община Кълъраш,

Предмет на споразумението

Настоящото Споразумение е естествено продължение на съществуващите исторически връзки между България и Румъния и има за предмет развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общности с цел трайно и устойчиво икономическо и социално развитие.

Водени от общи и за двете страни интереси и желание за установяване и консолидиране на връзките между тях в икономическата, административната, културната, образователната и здравната сфери, за подобряване материалното и духовно благосъстояние на съответните общности, ръководствата на Разград и Кълъраш се споразумяха за следното:

Ангажименти на страните

Двете общини се ангажират:

- Да реализират координирани мерки и дейности за стимулиране на регионалното развитие;
- Да насърчават сътрудничеството си и взаимопомощта в икономическата сфера и привличането на инвеститорски интерес;
- Да организират срещи между различни структури, имащи отношение към развитието на бизнеса и предприемачеството и обмена на информация по въпроси, свързани с цялостното развитие на икономиката;

- Да съдействат за развитието на връзките в хуманитарната, социалната, научната, спортна и културната сфери чрез обмен на делегации, творчески колективи, изложби, отбори и др.;
- Да работят за установяване на трайни връзки между туристическите организации в двете общини и създаване на туристически мостове;
- Да създават предпоставки и условия за развитие и реализация механизмите на партньорство във всички сфери на взаимодействие;
- Да спазват принципите на добрата партньорска практика при подготовката и реализирането на съвместни инициативи и осъществяването на партньорски проекти за стимулиране социално-икономическото развитие на двете общини;
- Да участват активно в изпълнението на настоящото Споразумение.

Продължителност, промяна и прекратяване на Споразумението

Настоящото споразумение е с продължителност на действие 5 (пет) години и влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

При изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството, се договаря пре-подписване на настоящото Споразумение;

Споразумението може ежегодно да се допълва, актуализира и преразглежда по предложение на страните.

Споразумението може да бъде прекратено от всяка от страните по него чрез писмено официално известие.

Заклучителни разпоредби

Настоящото споразумение е изготвено и подписано в два еднакви екземпляра на български език, в два еднакви екземпляра на румънски език и в два еднакви екземпляра на английски език, по един оригинал на всеки език за всяка от страните, всеки от които има еднаква доказателствена сила.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА РАЗГРАД
КМЕТ

ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ

РЕПУБЛИКА РУМЪНИЯ
ОБЩИНА КЪЛЪРАШ
КМЕТ

ЩЕФАН ДАНИЕЛ ДРАГУЛИН

С Т А Т И Я 5

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
 Следващата е с № 196.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Арма – Северна Ирландия.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
Уважаема госпожо председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Абсолютно идентично, само че касае вече отношенията между Община Разград и Община Арма – Северна Ирландия. Изтекъл срок. За нов пет годишен срок. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Ролев, постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество.

Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК
Докладната е с идентично съдържание и на свое заседание постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество също с 6 гласа „ЗА” я подкрепя.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя по тази докладна записка? Заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”
Госпожо председател, тъй като и следващата докладна записка е абсолютно идентична като предмет и като проект за решение, предлагам да сложите за разглеждане и докладна записка № 197, за да докладват комисиите общо и дискусиите да станат общо и само гласуванията да бъдат по отделно.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Приемате ли направеното процедурно предложение? Има ли някой против? Не виждам.

Следващата докладна записка е с вх.№ 197.
Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Бистрица - Република Румъния.

Отново давам думата на вносителя да представи докладната записка.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

В тази докладна записка на практика е за ново сътрудничество между Община Разград и Община Бистрица - Република Румъния. Както сте запознати с мотивационната част на докладната записка, през месец март там беше открит Музей на традиционните изкуства на народите и експозицията на Разград беше първата поканена и първото представяне, което беше направено в този нов музей. Имахме среща с цялото ръководство на общинската администрация. Желание има от страна на ръководството на общинската администрация да се установят такива контакти. Община Бистрица и град Бистрица е един от големите градове в Румъния и аз мисля, че ще бъде от интерес. Само в текста на самото споразумение, на последна страница. Дякова как беше специалния термин? Кутийките как бяха? Булек. Трети булек значи от долу на горе, където е „Да създават предпоставки и условия за развитие и реализация механизмите на публично-частното партньорство във всички сфери на взаимодействие;”, аз ви моля да зачеркнете „публично-частното”, и да остане само „партньорство”, тъй като за публично-частното знаете, че излезе и вече има действащ нов специален закон и затова нека да бъде „и реализация механизмите на партньорство във всички сфери на взаимодействие;”. Една корекция в текста. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. А сега ще помоля председателя на постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество да докладва и по двете докладни записки.

Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК

На свое заседание постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество подкрепи и двете докладни с пълно мнозинство с 6 гласа „ЗА”. За втората бяха 5 гласа „ЗА”, но също без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя на тези две докладни записки? Няма. Становища по тях? Заповядайте господин Ролев.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК – СДС, ДСБ”

На самото заседание изказах становище. Искам и в зала да кажа мнението си специално по едната за партньорство с Бистрица. Само на пръв поглед тези два града са с румънски граждани. В смисъл те са граждани на Република Румъния, но Бистрица се намира в един особен регион в Закарпатието, където живеят основно представители на

унгарското малцинство. Не знам дали колегите знаят, че унгарското малцинство е най – многобройно на територията на Румъния и там хората са с доста по –различен бит и култура. Така, че сътрудничеството с този град по мое мнение би обогатило и нашата община. В смисъл, че няма дублиране с два румънски града, които са абсолютно идентични.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Ролев. Има ли други желаещи да се изкажат? Поради липса на такива прекратявам дебатите.

Подлагам на гласуване първо докладна записка № 196.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община

Разград

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Арма – Северна Ирландия.

Електронно е гласуването. Моля упражнете своя вот.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 332

На 25.07.2008 г. между Община Разград и Община Арма – Северна Ирландия е подписано Споразумение за партньорство и сътрудничество за срок от 5 години.

Съгласно т. 2 от раздел III на споразумението при изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството се извършва договаряне и преподписване на споразумението.

Съгласно чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от ЗМСМА общините могат да сътрудничат помежду си, като общинското сътрудничество се осъществява на основата на споразумение за сътрудничество, което подлежи на одобрение от общинския съвет.

Предмет на споразумението е развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общности с цел трайно и устойчиво икономическо и социално развитие.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.61, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Одобрява споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Разград и Община Арма - Северна Ирландия - приложение № 1.

2. Дава съгласие Община Разград да бъде партньор по одобреното споразумение по т. 1 от настоящето решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.



**ОБЩИНА РАЗГРАД
БЪЛГАРИЯ**



**ОБЩИНА АРМА
СЕВЕРНА ИРЛАНДИЯ**

**СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО И СЪТРУДНИЧЕСТВО
между Община Разград (България) и Община Арма (Северна Ирландия)**

Днес, 2013 г. в....., в съответствие с изискванията на чл.61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, се сключи настоящото Споразумение за партньорство и сътрудничество между:

ОБЩИНА РАЗГРАД, със седалище: бул. „Бели Лом” № 37А, град Разград 7200, Република България, тел.: +359 84 660 091, факс: +359 84 660 090, представлявана от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

и

ОБЩИНА АРМА, със седалище: замък Демесне, Градски и Областен съвет на Арма, гр. Арма BT60 4EL тел.: +44 28 3752 9633, факс: +44 28 3752 9604, представлявана от съветник Шарън Хогей – кмет на Община Арма,

Предмет на споразумението

Настоящото Споразумение е естествено продължение на съществуващите връзки между Разград и Арма, посочени в Хартата за приятелство от 27 февруари 1997 г., и има за предмет развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общности с цел трайно и устойчиво икономическо и социално развитие.

Водени от общи и за двете страни интереси и желание за установяване и консолидиране на връзките между тях в икономическата, административната, културната, образователната и здравната сфери, за подобряване материалното и духовно благосъстояние на съответните общности, ръководствата на Разград и Арма се споразумяха за следното:

Ангажименти на страните

Двете общини се ангажират:

- Да реализират координирани мерки и дейности за стимулиране на регионалното развитие;
- Да насърчават сътрудничеството си и взаимопомощта в икономическата сфера и привличането на инвеститорски интерес;
- Да организират срещи между различни структури, имащи отношение към развитието на бизнеса и предприемачеството и обмена на информация по въпроси, свързани с цялостното развитие на икономиката;
- Да съдействат за развитието на връзките в хуманитарната, социалната, образователната, спортната и културната сфери чрез обмен на делегации, творчески колективи, изложби, отбори и др.;
- Да работят за установяване на трайни връзки между туристическите организации в двете общини и създаване на туристически мостове;
- Да създават предпоставки и условия за развитие и реализация механизмите на партньорство във всички сфери на взаимодействие;
- Да спазват принципите на добрата партньорска практика при подготовката и реализирането на съвместни инициативи и осъществяването на партньорски проекти за стимулиране социално-икономическото развитие на двете общини;
- Да участват активно в изпълнението на настоящото Споразумение.

Продължителност, промяна и прекратяване на Споразумението

Настоящото споразумение е с продължителност на действие 5 (пет) години и влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

При изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството, се договаря пре-подписване на настоящото Споразумение.

Споразумението може ежегодно да се допълва, актуализира и преразглежда по предложение на страните.

Ръководствата на двете общини всяка година договарят приоритетната област на съвместно сътрудничество съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящото Споразумение. Инициативите, посочени в Приложение № 1, са обект на допълнително уточняване между страните. След тяхното договаряне същите се приемат за неразделна част от настоящото Споразумение.

Споразумението може да бъде прекратено от всяка от страните по него чрез писмено официално известие.

Заклучителни разпоредби

Настоящото споразумение е изготвено и подписано в два еднакви екземпляра на български език и в два еднакви екземпляра на английски език, по един оригинал на всеки език за всяка от страните, всеки от които има еднаква доказателствена сила.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА РАЗГРАД
КМЕТ:
ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ

СЕВЕРНА ИРЛАНДИЯ
ОБЩИНА АРМА
КМЕТ:
ШАРЪН ХОГЕЙ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Потенциални области и дейности на съвместно сътрудничество:

- Партньорство - Споделяне на добрите практики с фокус върху отговорността, ангажирането на гражданите, както и върху ефективното и ефикасно предоставяне на услуги;
- Култура - Обмяна на ноу-хау и добри практики в културната сфера, провеждане на съвместни фестивали;
- Образование - Установяване на взаимни връзки между училищата в двата града, изразяващи се в подкрепата на обществени каузи, в използването на Интернет-базираните технологии и др.;
- Спорт - Провеждане на съвместни инициативи в сферата на спорта;
- Икономика - Насърчаване на сътрудничеството и взаимопомощта в икономическата сфера и привличане на инвеститорски интерес;
- Селско стопанство - Взаимен обмен на информация и опит за производството на ябълки и правенето на кисело мляко, които са от изключително значение за икономиките на двете общини;
- Екология - Най-добри практики в областта на устойчивото развитие като рециклиране на отпадъци, енергоспестяване, транспорт и др.;
- Проектна дейност - Участие в съвместни проекти, финансирани по програми на ЕС, за реализиране на координирани мерки и дейности за стимулиране развитието на двата региона;
- Администрация – Обмен на добри практики за предоставяне на ефективно и ефикасно обслужване и за прозрачна публична политика, насочена срещу корупцията.

Инициативи

- Инициатива „Ден на България” в Арма с акцент върху културата - Представяне на културно-историческото наследство на община Разград и региона, представяне на маркетингови материали за община Разград, презентация „Профил на община Разград”, презентация „Инвестиционни възможности в община Разград” (предстои договаряне);
- Инициатива „Ден на Северна Ирландия” в Разград - Представяне на културните особености и историята на Арма и Северна Ирландия (предстои договаряне).

СТАТИЯ 6

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Сега докладна записка № 197.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Общинско сътрудничество между Община Разград и Община Бистрица - Република Румъния.

Отново моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 333

На 21.03.2013 г. в гр. Бистрица е проведена официална среща между кмета на Община Разград и кмета на румънския град Бистрица, на която са обсъдени основните параметри на бъдещо споразумение за сътрудничество между Разград и Бистрица.

Съгласно чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от ЗМСМА общините могат да сътрудничат помежду си, като общинското сътрудничество се осъществява на основата на споразумение за сътрудничество, което подлежи на одобрение от общинския съвет.

Предмет на споразумението е осъществяване на сътрудничество в областта на икономическата, социалната, културната, образователната, спортната, селскостопанската, търговската и др. сфери, с цел развиване на приятелски отношения между жителите на двата града.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.61, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Одобрява споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Бистрица - Република Румъния с Община Разград-Република България - приложение № 1.

2. Дава съгласие Община Разград да бъде партньор по одобреното споразумение по т. 1 от настоящето решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.



Община Разград
Република България



Община Бистрица
Република Румъния

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО И СЪТРУДНИЧЕСТВО между Община Разград (България) и Община Бистрица (Румъния)

Днес, 2013 г. в....., в съответствие с изискванията на чл.61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, се сключи настоящото Споразумение за партньорство и сътрудничество между:

ОБЩИНА РАЗГРАД, със седалище бул. „Бели Лом” № 37А, град Разград 7200, Република България, тел.: +359 84 660 091, факс: +359 84 660 090, представлявана от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград и

ОБЩИНА БИСТРИЦА, със седалище ул. „Пията Централа, № 6, град Бистрица 420040, Република Румъния, тел.: +40 263 224 706, факс: +40 263 231 046, представлявана от инж. Овидиу Теодор Крету – кмет на Община Бистрица,

Предмет на споразумението

Настоящото Споразумение е естествено продължение на съществуващите исторически връзки между България и Румъния и има за предмет развитието и задълбочаването на партньорските взаимоотношения и сътрудничеството между двете общности с цел трайно и устойчиво икономическо и социално развитие.

Водени от общи и за двете страни интереси и желание за установяване и консолидиране на връзките между тях в икономическата, административната, културната, образователната и здравната сфери, за подобряване материалното и духовно благосъстояние на съответните общности, ръководствата на Разград и Бистрица се споразумяха за следното:

Ангажименти на страните

Двете общини се ангажират:

- Да реализират координирани мерки и дейности за стимулиране на регионалното развитие;
- Да насърчават сътрудничеството си и взаимопомощта в икономическата сфера и привличането на инвеститорски интерес;
- Да организират срещи между различни структури, имащи отношение към развитието на бизнеса и предприемачеството и обмена на информация по въпроси, свързани с цялостното развитие на икономиката;
- Да съдействат за развитието на връзките в хуманитарната, социалната, научната, спортна и културната сфери чрез обмен на делегации, творчески колективи, изложби, отбори и др.;
- Да работят за установяване на трайни връзки между туристическите организации в двете общини и създаване на туристически мостове;
- Да създават предпоставки и условия за развитие и реализация механизмите на партньорство във всички сфери на взаимодействие;
- Да спазват принципите на добрата партньорска практика при подготовката и реализирането на съвместни инициативи и осъществяването на партньорски проекти и проекти, финансирани от Европейските фондове, за стимулиране социално-икономическото развитие на двете общини;
- Да участват активно в изпълнението на настоящото Споразумение.

Продължителност, промяна и прекратяване на Споразумението

Настоящото споразумение е с продължителност на действие 5 (пет) години и влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

При изтичане на срока и желание за продължаване на сътрудничеството, се договаря преподписване на настоящото Споразумение;

Споразумението може ежегодно да се допълва, актуализира и преразглежда по предложение на страните.

Споразумението може да бъде прекратено от всяка от страните по него чрез писмено официално известие.

Заклучителни разпоредби

Настоящото споразумение е изготвено и подписано в два еднакви екземпляра на български език, в два еднакви екземпляра на румънски език и в два еднакви екземпляра на английски език, по един оригинал на всеки език за всяка от страните, всеки от които има еднаква доказателствена сила.

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА РАЗГРАД
КМЕТ**

ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ

**РЕПУБЛИКА РУМЪНИЯ
ОБЩИНА БИСТРИЦА
КМЕТ**

ИНЖ. ОВИДИУ ТЕОДОР КРЕТУ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И в завършек по повод на тази серия докладни записки за общинското сътрудничество, ви припомням, че предишната сесия приехме Програма за Международното сътрудничество, където се казва точно механизма, по който става определянето на представителството на Община Разград, чрез комисията на господин Ролев. Така че процедурите, това е частично и отговор на въпроса на господин Анастасов, ще бъдат спазени, съгласно приетото от нас решение за утвърждаване на тази програма.

С Т А Т И Я 7

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 198.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Приемане на решение за изработване на проект за Общ устройствен план на Община Разград по реда на чл. 124 от Закона за устройство на територията.

Давам думата на вносителя. Заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С параграф 123, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията в сила от 26.11.2012 г., беше вменено на кметовете на общини в шестмесечен срок от влизане в сила на закона да внесат предложения пред съответния Общински съвет по чл.124, ал.1 от същия закон за изработване на Общ устройствен план.

Съгласно чл.125, ал.1 от ЗУТ проектите за тези планове се изработват въз основа на задание и допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториални администрации. В тази връзка беше изисквана официално необходимата информация от Агенцията по геодезия, картография и кадастър и от Министерството на земеделието и храните. След проведени проучвания, на основание чл.14, ал.5, т.2 от Закона за обществените поръчки общината сключи Договор с «Випроект» ЕООД гр.София за изготвяне на техническо задание за Общ устройствен план. В изпълнение на договора е изготвено техническо задание, което съгласно изискването

на чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, съставлява неразделна част от предложението за изработване на проект.

В този смисъл, предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 123, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, чл. 124, ал. 1, във връзка с чл. 105, т. 1 от Закона за устройство на територията, предлагам общинският съвет да вземе следното решение:

Да се изработи проект за Общ устройствен план на Община Разград, въз основа на изготвено задание за изработване на проект на Общ устройствен план на Община Разград.

Благодаря. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. За протокола обявявам, че към докладната записка има приложено Задание за проектиране на Общ устройствен план на Община Разград, който е на разположение в звеното и ще стане, евентуално ако приемем това решение, ще стане неразделна част и от решението. Постоянна комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, разгледаха докладната записка. Господин Димитров, давам ви думата като председател на първата постоянна комисия.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 23 април беше проведено заседание на постоянната комисия и беше разгледана докладната записка. Бяхме обстойно запознати с подробности от нея от заместник – кмета Цонев и от главният архитект господин Сергев. След обсъждане и зададени доста въпроси и изясняване на ситуацията около тях, беше проведено гласуване, с което с 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, постоянната комисия подкрепя тази докладна записка. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, имате думата като председател на постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, комисията единодушно подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Предоставя ви се възможност да задавате въпроси на вносителя на тази докладна записка. Заповядайте. Да, заповядайте госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви. Аз още един път, в комисия зададох въпроса, но искам още един път да получа ясен отговор. По отношение на финансирането, чета изречението: „Проектите по компонент 1 могат да бъдат финансирани 100 % “. Това означава ли, че могат да бъдат, да кажем, 70 % и останалите 30 да са ангажимент на общината? Има ли такава възможност според това или?

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Сама си отговорихте на въпроса. 100 % финансиране.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Не, защото е написано „могат да бъдат“.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това е друго. По друго докладна беше това.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Извинявайте. Добре ще го задам пак. Извинете.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Оттегляте въпроса си, нали?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре. Там е направена корекцията. Вие ще видите. Колеги, въпроси по докладната записка?

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Тук е 100 %.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тя се обърка с другата, където имаше корекции. По ДЗ № 198 въпроси? Няма. Становища и предложения? Няма. Прекратявам дебатите. Преминаваме отново към електронно гласуване. Моля заповядайте.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 334**

С параграф 123, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията /Д.В.бр.82 от 26.10.2012г./, в сила от 26.11.2012 г., е вменено на кметовете на общини в шестмесечен срок от влизане в сила на закона да внесат предложения пред съответния Общински съвет по чл.124, ал.1 от същия закон за изработване на Общ устройствен план /ОУП/

Съгласно чл.125, ал.1 от ЗУТ проектите за ОУП се изработват въз основа на задание и допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия,картография и кадастър /АГКК/ , централните и териториални администрации. В тази връзка е изисквана официално необходимата информация от Агенцията по геодезия,картография и кадастър и от Министерството на земеделието и храните. След проведени проучвания, на основание чл.14, ал.5, т.2 от Закона за обществените поръчки Община Разград е сключила Договор №82 от 25.03.2013 г с «Випроект» ЕООД гр.София за изготвяне на техническо задание за Общ устройствен план на общината.

В изпълнение на договора е изготвено техническо задание. Постъпило е предложение от кмета на Община Разград за изработване на проект на Общ устройствен план на Община Разград, въз основа на изготвеното задание, което съгласно изискването на чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, съставлява неразделна част от предложението за изработване на проект за ОУП.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 123, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, чл. 124, ал 1, във връзка с чл 105, т. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се изработи проект за Общ устройствен план на Община Разград, въз основа на изготвено Задание за изработване на проект на

Общ устройствен план на Община Разград, представляващо неразделна част от решението. /Приложение № 1 към протокола/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да организира изпълнението на настоящето решение по предвидения ред в Закона за устройство на територията.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал 4 от ЗУТ.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 199.

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот, с идентификатор 61710.505.7223 по Акт №899/20.01.2011 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Господин Цонев, давам Ви думата като вносител.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Дами и господа общински съветници,

Постъпило е инвестиционно предложение, свързано с изграждането на територията на Бизнес зона „Перистър” на цех за обработка и производство на изделия от масивно дърво със застроена площ от 400,00 кв. Метра. Ориентировъчна стойност на инвестицията около 200 000 лева със срок на изграждане 20 месеца. Това предложение е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър”. И комисията предлага да се подготви проект за решение, свързан с провеждане на процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж в имот, който е идентифициран на територията на Бизнес зона „Перистър” под № 61710.505.7223 и се намира на улица „Транспортна” №6. Като проекта за решение е свързан с изисквания по отношение не само на разгънатата застроена площ, която както казах е 400 квадратни метра, но и с етажността, която е от 1 етаж. Предназначението на новоизградената

сграда - производствен, складов обект. И ангажимент на инвеститора е да благоустрои територията на поземления имот, в която територия е придобита правото на строеж. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация е 20 месеца. Извършена е оценка от лицензиран оценител и предложението е тръжната процедура да стартира от начална тръжна цена от 20 172,00 лева, при данъчна оценка 15 076,60 лева. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. Господин Димитров, Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, а след това госпожа Салим за Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Имате думата. Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, заповядайте.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост, също със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепи тази докладна записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси? Становища? Предложения за допълнение? Няма. Прекратявам дебатите. Подлагам на гласуване докладна записка 199.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		

7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 335**

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7223 с площ от 4 590,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Транспортна” №6, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС №899 от 20.01.2011 година.

Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона

„Перистър” гр.Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7223 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №6 от 04.01.2012 година и Заповед №934 от 06.08.2012 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 01.03.2013 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж върху посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7223, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на едноетажна сграда с разгъната застроена площ 400,00 /четиристотин/ квадратни метра за производствен, складов обект от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 20 172,00 лева /двадесет хиляди сто седемдесет и два лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО000684/01.02.2013 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7223 е 15 076,60 лева /петнадесет хиляди и седемдесет и шест лева и шестдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1, ал.7 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в източната страна на определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с

идентификатор 61710.505.7223, по Акт №899/20.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 4 590,00 /четири хиляди петстотин и деветдесет/ квадратни метра по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Транспортна” №6, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съсед: ПИ №№61710.505.7224, 61710.505.7247, при начална тръжна цена 20 172,00 лева /двадесет хиляди сто седемдесет и два лева/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 15 076,60 лева /петнадесет хиляди и седемдесет и шест лева и шестдесет стотинки/, при следните тръжни условия:

1.1.Разгънатата застроена площ на новоизградената сграда 400,00 /четиристотин/ квадратни метра, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда 1 /един/ етаж.

1.3.Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4.Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта в рамките на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 20 /двадесет/ месеца от датата на подписване на договора.

2. Възлага на кмета на Община Разград, а при отсъствието му на упълномощен от него заместник-кмет да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 200.

Докладна записка от Любомир Цонев – зам.-кмет на Община
Разград

Относно: Кандидатстване с проект по Програма BG06 „Децата и младежи в риск”, Компонент 1 „Грижи за младежи в риск”, финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014.

Вносителя има думата да представи своята докладна записка.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отворена е схема по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и Норвежката програма за сътрудничество, по която схема могат да се подготвят проектите – предложения по Програма BG06 „Децата и младежи в риск” и по специално Компонент 1 „Грижи за младежи в риск”. Като основната цел е създаването на младежки центрове чрез изграждане или модернизация на подходяща инфраструктура и въвеждане на услуги за младежи в риск или неравностойно положение, които да отговарят на определени изисквания за получаване на Знак за качество, съвременен стандарт на Съвета на Европа за Младежки центрове. В изискването е указано, че Проектните предложения трябва да съдържат аргументи и доказателства за обхващане на поне 100 човека от целевата група „младежи от местните общности на възраст от 15 до 29 години” в дейностите по проекта. Обхванатите млади хора трябва да са завършили поне едно неформално обучение, включено в проектните дейности. От включените младежи процентът на младежи в неравностойно положение, включително роми трябва да бъде не по – малко от 25%.

Сумата, по която може да се кандидатства с проекта - предложение има минимална стойност на финансирането е 1 000 000 евро, и максималната 1 500 000 евро. Община Разград има готовност с разработен проект, който освен дейностите посочени към подготовката и изпълнението на пакети за свободно време, културни, граждански и образователни дейности, атрактивни за децата и младежите в риск; реинтеграция на отпадналите от образователната система; инициативи за социално включване на децата и младите хора и други подобни, включващи и ромската етническа група, сме предвидили ремонтни дейности, които са допустими по проекта в обхвата до 65 % от стойността на проекта - предложението. Като те са насочени главно към енергийна ефективност, реконструкция и пригаждане на помещенията от 3-ти и 4-ти етаж в административна сграда - частна общинска собственост – ниското тяло на бившата Стоматологична поликлиника в това число и

изграждането на асансьорна уредба, която да обслужва социалните звена, които са разположени в двете сгради – високото и ниското тяло. Финансирането е 100 % външно, т.е. от финансовия механизъм. Така че Община Разград няма да участва със собствен финансов ресурс, ако бъдем одобрени по този проект. В тази връзка моля да подкрепите проекта за решение, свързан със съгласието на Община Разград да се кандидатства по тази Програма BG06 „Деца и младежи в риск”. Като ангажимента на общинския съвет, който е в проекта за решение е да декларира, че собствеността, функцията и предназначението на помещенията, обект на финансиране по проекта, няма да бъдат променени за период не по-малък от 10 години след приключване на дейностите по проекта.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Ето тук е приносът на госпожа Димитрова, която на комисия направи предложение, че не е ясно дали е „ до „или „ на” , корекцията е направена от вносителят и във варианта, който разглеждате е 100 %. Постоянна комисия за младежта, спорта и туризма и Постоянна комисия по бюджет, финанси и икономическо политика. Господин Мустан, имате думата.

Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, докладна записка с № 200 беше подкрепена от комисията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Стоянов, имате думата.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията по бюджет, финанси и икономическо политика подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли към вносителя по тази докладна записка? Стана ясно, че е бившата Стоматология, ниското тяло, 3-ти и 4-ти етаж. Не виждам желаещи. Становища? Предложения за корекции? Също няма. Прекратявам дебатите и тъй като основанието е т.8 от чл.21 на ЗМСМА гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29.04.2013 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 336**

Отворена е покана за набиране на проектни предложения по Програма BG06 „Деца и младежи в риск”, Компонент 1 „Грижи за младежи в риск” финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014. Общите цели на Финансовия механизъм са да допринесе за намаляване на

икономическите и социалните различия в Европейското икономическо пространство и да укрепи двустранните взаимоотношения между държавите донори и държавата бенефициент чрез финансова помощ.

Целта на програмата „Деца и младежи в риск” е да допринесе за подобряване на благосъстоянието на децата и младежите в риск. Програмата има три компонента: Грижа за младежи в риск, Грижа за деца в риск и Изграждане на капацитет.

Настоящата покана има за цел набиране на проектни предложения насочени към създаване на младежки центрове чрез изграждане/модернизация на подходяща инфраструктура и въвеждане на услуги за младежи в риск или неравностойно положение, които да отговарят на определени изисквания за получаване на Знак за качество, съвременен стандарт на Съвета на Европа за Младежки центрове. Проектните предложения трябва да съдържат аргументи и доказателства за обхващане на поне 100 човека от целевата група „младежи от местните общности на възраст от 15 до 29 години” в дейностите по проекта. Обхванатите млади хора трябва да са завършили поне едно неформално обучение, включено в проектните дейности. От включените младежи процентът на младежи в неравностойно положение, включително роми трябва да бъде поне 25%.

Сумата, разпределена за този Компонент 1 е 5 149 294 евро, като минимална стойност на финансирането е 1 000 000 евро, а максималната 1 500 000 евро. Проектите по Компонент 1 могат да бъдат финансирани 100%. Допустими кандидати по компонента са общини, които са областни центрове на територията на Република България.

По проекта освен дейностите насочени към подготовка и изпълнение на пакети за свободно време, културни, граждански и образователни дейности, атрактивни за децата и младежите в риск; реинтеграция на отпадналите от образователната система; инициативи за социално включване на децата и младите хора, включително и тези в риск, особено представителите на хората в неравностойно положение, включително ромската етническа група и др. са допустими строително-ремонтни дейности и оборудване в рамките на 65% от стойността на проектното предложение.

Община Разград разполага със свободни помещения разположени на 3-ти и 4-ти етаж в административна сграда - частна общинска собственост, съгласно АОС № 149 от 19.01.2007 г., намира се в източната част на града, в кв. 42 по действащия план на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 30, в които може да бъде създаден младежки център за подкрепа на децата

и младежите в риск, особено представители на социално слабите, включително ромската етническа група, на възраст между 15 и 29 години.

За кандидатстване с проект по Компонент 1 „Младежи в Риск” на Програма BG06 „Деца и младежи в риск” е необходимо Решение на общински съвет, с което се декларира, че предназначението на сградата / помещенията, обект на финансиране по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 10 години след приключване на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Разград да кандидатства с проектно предложение по Кандидатстване с проект по Програма BG06 „Деца и младежи в риск”, Компонент 1 „Грижи за младежи в риск” финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014 г. за изграждане на младежки център на 3-ти и 4-ти етаж в административна сграда - частна общинска собственост, съгласно АОС № 149 от 19.01.2007 г., намираща се в източната част на града, в кв. 42 по действащия план на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” № 30

2. Общински съвет Разград декларира, че собствеността, функцията и предназначението на помещенията, обект на финансиране по проекта, няма да бъдат променени за период не по-малък от 10 години след приключване на дейностите по проекта.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 10

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№ 201.

Докладна записка от Любомир Цонев – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Определяне състав на Обществен съвет по социално подпомагане.

Давам думата на господин Цонев като вносител.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Дами и господа общински съветници,

За упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги още през 2003 г. със свое решение общинският съвет е изградил Обществен съвет по социално подпомагане към Община Разград. Промените в професионалните ангажменти на част от досегашните членове на Обществения съвет по социално подпомагане и разкриването на нови социални услуги на територията на общината налагат отново актуализиране на състава му, какъвто е правен периодически през годините до сега.

Съгласно регламента в правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Обществения съвет трябва да бъде най – малко от 7 души като в състава се включват ръководители на социални услуги, представители на институции, организации и физически лица, които имат отношение към дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги. Поради наложени обстоятелства за промени предлагам на вашето внимание проект за решение за определяне на нов състав на Обществения съвет по социално подпомагане в Община Разград, както следва:

Председател: Нели Стоянова Софрониева – началник отдел „Социални дейности” в Община Разград,

Членове:

1. Теосвета Микова Лазарова – директор на Дом за възрастни с деменция” гр. Разград;

2. Валентина Георгиева Великова – директор на Дневен център за възрастни хора с увреждания гр. Разград;

3. Красимира Христова Стоянова – директор на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, Община Разград;

4. Росен Аврамов Аврамов – изпълнителен директор на Сдружение „Жанета” и директор на Център за обществена подкрепа гр. Разград;

5. Ценка Иванова Тодорова – главен социален работник в Отдел „Социална закрила” към Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград;

6. Николай Стефанов Вътев – началник отдел „Посреднически услуги” в Дирекция „Бюро по труда” гр. Разград;

7. Емилия Стоянова Петрова – главен експерт в отдел „Профилактика на болестите и промоция на здравето” при Дирекция „Здравен контрол” в Регионална здравна инспекция – Разград;

8. Галина Пантелеева Цанева – старши експерт по организация на средното образование в Регионален инспекторат по образованието – Разград;

9. Иванка Тодорова Петкова – представител на Общинската организация на Съюза на инвалидите в България гр. Разград.

10. Цветанка Димитрова Маринова – председател на Женска независима ромска организация „Кармен” гр. Разград. Тук има една грешка. „а”-то печатно е излязло. „ромска” да се чете.

11. Янка Трифонова Георгиева- управител на Домашен социален патронаж;

12. Общински съветник от ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, който очаквам общински съвет в момента да потвърди.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Цонев. В постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване се разгледа това предложение за решение. Давам сумата на председателя на комисията доктор Апти.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

На 22 април 2013 година се проведе заседание на постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Разгледа се докладната записка и с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепи докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли към вносителя на докладната записка? Няма. На фазата обсъждане и предложения и становища ще ви помоля да направите и вашите предложения за поименно попълване на точка 12 от диспозитива на решението. Да посочим конкретният общински съветник от постоянната комисия по социална политика. Заповядайте. Заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Уважаеми колеги,

Предлагам на вашето внимание в предложението по точка 12 в персоналия състав да бъде включен един съветник, който има опит, квалификация, познания в областта по социалното подпомагане, а именно госпожа Кина Дякова. Считам, че тя ще бъде много полезна за пълноценната работа на комисията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други предложения и становища? Заповядайте госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

От името на групата предлагам доктор Драгомир Николов да бъде участник в тази комисия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Предлагате ли го като допълнителен член 13-ти? Две предложения са направени. Господин Цонев, има ли цифрово ограничение на състава?

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Считам, че в правилника категорично е посочена цифрата. Най – малко 7 души.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Но няма горна граница?

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

Няма горна граница, но тъй като все пак там се вземат решения, мисля, че трябва да бъде от нечетен състав цялата комисия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тъкмо с предложението на госпожа Орешкова, отговаря и на вашето виждане. Стават 13.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

С председателя - 14.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

А ,председателят отделно го броите. Да. Заповядайте госпожо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС”

От името на нашата политическа партия предлагам председателя на комисията по социална политика доктор Апти да влезе като член на тази комисия. По този начин те ще станат нечетен брой и ще могат да вземат решения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Да, заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Госпожо председател, за процедура предлагам, ако няма възражения от съветниците, да гласуваме направените предложения анблок.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Нека да видим дали има други предложения. Не виждам желаещи. Благодаря. Нищо, това е похвално. Има интерес към социалната комисия.

Направени са по точка 12-та предложение за госпожа Дякова. По точка, пункт 13-ти, по – точно, доктор Николов и 15-ти пункт доктор Апти. Председател е Нели Стоянова и номерацията започва от членовете. Действително 12 са предложени, с председателя 13 и още две предложения – 15 членен състав. Направено е процедурно предложение, ако никой не възражава по него. Изчакваме последното предложение. Благодаря. Колеги, с оглед направеното процедурно предложение подлагам на гласуване, няма да прогласуваме отделно предложенията, тъй като имаме точка, 12-ти пункт да бъде общински съветник. Ние това го прогласувахме. Сега сме на поименния състав. Фактически заместващ текст може би трябва ,или? Общински съветници от ПК по социална политика и ги изброяваме трите имена. Подлагам на гласуване диспозитива на решението във варианта, който току що изчетох. Гласуването е електронно.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 337

В съответствие с чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с Решение № 616 по Протокол № 42 от 2003 г. на Общински съвет Разград към Община Разград е създаден Обществен съвет по социално подпомагане. Съставът на Обществения съвет няколкократно е променян поради промени в професионалните ангажменти на членовете му.

Промените в професионалните ангажменти на членовете на Обществения съвет по социално подпомагане определени през предходния мандат на Общински съвет Разград и разкриването на нови социални услуги на територията на общината налагат актуализиране на състава му.

Съгласно чл. 52, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане съставът на Обществения съвет се състои най-малко от 7 души - ръководители на социални услуги, представители на институции, организации и физически лица, които имат отношение към дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Определя състав на Обществения съвет по социално подпомагане в Община Разград, както следва:

Председател: Нели Стоянова Софрониева – началник отдел „Социални дейности” в Община Разград,

Членове:

1. Теосвета Микова Лазарова – директор на Дом за възрастни с деменция” гр. Разград;

2. Валентина Георгиева Великова – директор на Дневен център за възрастни хора с увреждания гр. Разград;

3. Красимира Христова Стоянова – директор на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост с. Просторно, община Разград;

4. Росен Аврамов Аврамов – изпълнителен директор на Сдружение „Жанета” и директор на Център за обществена подкрепа гр. Разград;

5. Ценка Иванова Тодорова – главен социален работник в Отдел „Социална закрила” към Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград;

6. Николай Стефанов Вътев – началник отдел „Посреднически услуги” в Дирекция „Бюро по труда” гр. Разград;

7. Емилия Стоянова Петрова – главен експерт в отдел „Профилактика на болестите и промоция на здравето” при Дирекция „Здравен контрол” в Регионална здравна инспекция – Разград;

8. Галина Пантелеева Цанева – старши експерт по организация на средното образование в Регионален инспекторат по образованието – Разград;

9. Иванка Тодорова Петкова – представител на Общинската организация на Съюза на инвалидите в България гр. Разград.

10. Цветанка Димитрова Маринова – председател на Женска независима ромска организация „Кармен” гр. Разград.

11. Янка Трифонова Георгиева- управител на Домашен социален патронаж;

12. Общински съветник от ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване - Кина Маринова Дякова;

13. Общински съветник от ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване - Драгомир Атанасов Николов;

14. Общински съветник от ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване Левент Али Апти.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминава към следващата докладна записка с вх.№ 202.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Наредба № 9 за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград.

Заповядайте госпожо Таркчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Със свои решения 274 и 275 от миналата година Общински съвет Разград прие Програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и котки със срок 2016 година. Съгласно разпоредбите на Закона за защита на животните, за изпълнение на програмите общинските съвети приемат наредби за овладяване популацията на кучетата и котките. Същевременно сега действащата Наредба №9, която регламентира условията за притежаване и отглеждане на кучета и регулирането на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград, която е издадена на основание на вече отменени нормативни актове, не отговаря на изискванията на действащата нормативна база. Със заповед на кмета на Община Разград е определена комисия, в чийто състав по предложение на Общински съвет бяха включени и определени общински съветници. В съответствие със задачата по заповедта комисията е разработила проект за нова Наредба, която предлагаме на вашето внимание.

Основна цел, която се поставя е въвеждане на мерки за трайно решаване на проблема с популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на общината, които са в съответствие с нормативните

изисквания. И очакваните резултати са подобряване на цялостната дейност по прилагане на наредбата.

В тази връзка проекта за решение, който ви предлагам е:

1.Отменя Наредба №9 на Общински съвет Разград за реда и условията за притежаване и отглеждане на кучета и регулирането на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград.

2. Приема Наредба №9 на Общински съвет Разград за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград.

Наредбата е на вашето внимание. Виждате тя включва раздели – 4, мерки за овладяване популацията на кучетата и на котките, мерки при агресивно поведение от страна на куче, безстопанствено или домашен любимец и административнонаказателни разпоредби. И в този смисъл предлагам проекта за решение и се надявам да подкрепите наредбата в този ѝ вид.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Давам думата на председателя на постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, господин Димитров да изрази становището на комисията.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията, след като обсъди докладната записка и проекта за решение, счита че следва да бъде подкрепена и при гласуването 7 от всички членове на комисията подкрепиха проекта на решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Заповядайте господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледа докладна записка с вх.№ 202 и след проведения дебат подкрепи докладната записка и проекта за решение с направените корекции в чл. 23 ал.1 от Наредба № 9 със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Бяха наистина доста корекции правени в постоянните комисии. Те са отразени в актуализирания вариант, който сега обсъждаме. Колеги, имате думата за въпроси, а след това и за становища по предлагания проект за подзаконов нормативен акт. Имате ли въпроси или становища? Няма. Прекратявам дебатите. Тъй като това е подзаконов нормативен акт, трябва да решим как да гласуваме – текст по текст, раздел по раздел? Да?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Госпожо председател, тъй като и в пленарната зала не бяха направени предложения за изменения или корекции, предлагам да гласуваме наредбата общо и изцяло като нормативен акт.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли други предложения? Подлагам на гласуване направеното предложение за начина, по който да реализираме гласуването – в цялост докладната записка. По електронен път, моля гласувайте.

С 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, решихме да прогласуваме новата Наредба № 9 и отменянето на старата Наредба № 9 анблок, като цяло.

Подлагам на гласуване проекта за решение по докладна записка № 202. Електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 338

Със свои решения № 274 и № 275 по Протокол № 20/27.12.2012 година Общински съвет Разград е приел Програми за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград за периода 2013 – 2016 година. Съгласно разпоредбите на чл.40, ал.5 и чл. 56, ал. 1 от Закона за защита на животните, за изпълнение на програмите общинските съвети приемат наредби за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки. Същевременно сега действащата от 2000 година Наредба №9 на ОбС Разград за реда и условията за притежаване и отглеждане на кучета и регулирането на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград, която е издадена на основание на вече отменени нормативни актове, не отговаря на изискванията на действащата нормативна база, регламентираща тази материя - Закона

за защита на животните и Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Предвид гореизложеното, възниква необходимостта от приемане на нова наредба, която да регламентира реда за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград.

Основна цел, която се поставя:

Въвеждане на мерки за трайно решаване на проблема с популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на общината, които са в съответствие с нормативните изисквания, регламентиращи дейността.

Очаквани резултати:

Подобряване на цялостната дейност по прилагане на наредбата.

Финансови средства за прилагане на изискванията на наредбата
ще са необходими при изграждането клиника със стационар или приют, регистриран по чл.137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, както и за осъществяване на дейностите, свързани с овладяване на популацията на безстопанствените кучета и котки.

Съответствие с правата на Европейския съюз:

Предложението за приемане на Наредба за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на община Разград е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове е публикуван на Интернет – страницата на Община Разград на 12.04.2013 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 и чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и Указ №883 за прилагане на ЗНА, чл.40, ал.5 и чл. 56, ал. 1 от Закона за защита на животните, Общински съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Отменя Наредба №9 на Общински съвет Разград за реда и условията за притежаване и отглеждане на кучета и регулирането на популацията на безстопанствените и скитащи кучета на територията на Община Разград.

2. Приема Наредба №9 на Общински съвет Разград за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение да се публикува в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

**НАРЕДБА №9
ЗА ОВЛАДЯВАНЕ ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ КУЧЕТА И КОТКИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД**

**РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1. (1) Настоящата наредба регламентира реда и условията за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на община Разград и следва мерките и дейностите, предвидени в „Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Разград за периода 2013–2016 г.” и „Програма за овладяване популацията на безстопанствените котки на територията на община Разград за периода 2013–2016 г.”.

(2) Наредбата се прилага по отношение на всички лица, които живеят постоянно или временно пребивават на територията на община Разград.

**РАЗДЕЛ II
МЕРКИ ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ
КУЧЕТА И КОТКИ**

Чл.2. За намаляване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на община Разград се прилагат следните мерки:

1. Улов и обработка на безстопанствените животни /кучета и котки/, чрез:

а/ кастрация и връщане по места на социализирани и здрави безстопанствени кучета и котки;

б/ евтаназия на неизлечимо болни и доказано агресивни безстопанствени кучета и котки;

в/ задомяване на безстопанствени кучета и котки;

2. Контрол върху безстопанствените кучета и котки;

3 Регистрация на домашни кучета и котки, тяхното придобиване, притежаване, отглеждане и развъждане.

Чл.3. (1) Безстопанствените и скитащите кучета и котки подлежат на залавяне от външна или вътрешна специализирана структура/организация, упълномощена от Кмета на Общината, и на последващи ветеринарномедицински манипулации и действия, предвидени в националното законодателство.

(2) Заловените безстопанствени кучета и котки се настаняват в клиника със стационар или приют, регистрирани по чл.137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВМД/.

(3) При улова на безстопанствените кучета и котки могат да присъстват и представители на Дружества за защита на животните.

(4) Транспортирането на кучетата и котките се извършва със специално оборудвано транспортно средство, отговарящо на изискванията на Наредба № 41 за изискванията към обекти, в които се отглеждат, развъждат и/или предлагат домашни любимци с цел търговия, към пансиони и приюти за животни.

Чл.4. Обработката на безстопанствените кучета и котки се извършва, чрез кастрация на животни във фертилна възраст /приоритетно женските/, обезпаразитяване, ваксинация, трайна маркировка и връщане по места на социализирани и здрави безстопанствени кучета и котки.

Чл.5. /1/ Безстопанствените кучета и котки настанени в приют се предоставят безвъзмездно на лица, които желаят да ги отглеждат като компаньони.

/2/ Лицата по ал.1 регистрират осиновеното животно по реда на чл.174 от ЗВМД.

Чл.6. Евтаназията при безстопанствените кучета и котки се допуска при неизлечимо болни и агресивни животни, чието поведение представлява опасност за живота и здравето на хората или други животни.

Чл.7. Сигнали за трупове на кучета и котки, намерени на улични платна, в междублокови пространства и други открити обществени места, се подават в общинска администрация. Не се приемат анонимни сигнали.

Чл.8. В общинска администрация се поддържа регистър на безстопанствените кучета и котки заловени на територията на община Разград, който съдържа предвидените в чл.54 от ЗЗЖ информационни данни.

Чл.9. Ръководителите на оторизираните структури за улов и обработка на безстопанствени кучета и котки, и управителите на приюти за животни по чл.44, ал.1 от Закона за защита на животните, до 10-то число на календарния месец изпращат на кмета на общината данните от регистъра по чл.47, ал.7 от ЗЗЖ, отнасящи се за предходния месец.

Чл.10. Контрол върху безстопанствените кучета и котки се осъществява чрез:

1. периодични проверки извършвани от длъжностни лица от общинска администрация и организации за защита на животните;

2. проверки по постъпили сигнали в Община Разград за нарушение на правилата за защита на животните.

Чл.11. Собствеността върху кучета и котки се удостоверява посредством:

1. надлежно издаден и попълнен ветеринарномедицински паспорт с нанесена идентификация на кучето и котката;

2. договор за покупко-продажба или за дарение от търговски обект, развъдник, декларация за одомашняване от приют, и др. обекти регистрирани по чл.137 от ЗВМД или от други физически и юридически лица, в това число и по наследство. Този документ важи само до момента, в който кучето навърши възрастта изискваща се по ЗВМД за издаване на ветеринарномедицински паспорт.

Чл.12. Забранява се продажбата на животни на лица под 18-годишна възраст, без съгласието на родител/ настойник.

Чл.13. (1) Всеки собственик на куче е длъжен да извърши два вида регистрации:

1. Регистрация при ветеринарен лекар по реда и в сроковете по ЗВМД;

2. Регистрация в общинска администрация.

(2) Всеки собственик на куче – домашен любимец в срок до 14 (четиринадесет) работни дни след регистриране на кучето по ал.1, т.1 и издаването на ветеринарномедицинския паспорт за същото, подава декларация по образец за притежаване на куче в отдел „Местни данъци и такси” в Община Разград или в кметствата по населени места. За кучета с вече издаден ветеринарномедицински паспорт, декларацията се подава в 14-дневен срок от датата на придобиване на кучето.

(3) При подаване на декларацията по ал.2, собственикът заплаща „такса за притежаване на куче“, по Закона за местни данъци и такси, в размер определен в Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

(4) От заплащане на „такса за притежаване на куче“ се освобождават собствениците на кучета посочени в чл.175, ал.2 от ЗВМД.

(5) Предходната алинея се прилага при регистрация на не повече от два броя кучета от категориите посочени в чл.175, ал.2, т.1 и т.6 от ЗВМД на името на един собственик. При регистрация на повече от два броя кучета от посочените категории на името на един собственик, последният заплаща такса за притежаване за всяко следващо животно.

(6) Подаването на декларация за притежаване на домашно куче е задължителна, независимо дали за животното следва да се заплаща такса или е от категориите освободени от заплащане на такса.

Чл.14. Собствениците на домашни кучета и котки са длъжни да:

1. се грижат за животните и да не ги изоставят;

2. предприемат всички мерки за предотвратяване на бягството на животните;
3. вземат мерки да не допускат животното само да напуска мястото на отглеждане, да навлиза в чужда собственост или на обществени места;

4. осигурят стерилизацията/кастрацията на своето животно, освен ако в случай на възпроизводство са в състояние да отглеждат новородените животни или да ги предоставят на нови собственици.

Чл.15. В случай, че собственикът на кучето – домашен любимец по обективни причини не може да го отглежда, той е длъжен да му осигури настаняване по надлежния ред в приют, спасителен център или да го предостави на нов собственик, който да го отглежда в съответствие с физиологичните и поведенческите му особености.

Чл.16. (1) Редът за отглеждането на кучета и котки – домашни любимци в жилища в режим на етажна собственост, в т.ч. мазета, приземни етажи, тавански и други помещения, както и прилежащи площи се определя с вътрешен правилник за етажната собственост.

(2) При отглеждане на кучета и котки – домашни любимци в жилищни сгради, се осигурява площ, съгласно изискванията на ЗЗЖ.

Чл.17. Собственикът на имот, в който се отглеждат едно или повече домашни кучета е длъжен да осигури освен индивидуалното настаняване на всяко животно, съгласно чл.34 от ЗЗЖ, но и ограда с достатъчна плътност и височина, осигуряваща безопасността на преминаващите други животни и хора.

Чл.18. Собствениците на кучета – домашни любимци, които ги отглеждат с цел развъждане, се регистрират на основание чл.137 от ЗВМД и освен годишна таксата за притежаване на куче, заплащат и годишна такса за развъждане за всяко куче, съгласно чл.35, ал.5 от ЗЗЖ, в размер определен в Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

Чл.19. (1) На обществени места собственикът, водачът или стопанинът на куче – домашен любимец е длъжен да:

1. предотврати всяка проява на необоснована агресия на кучето – домашен любимец и да не допуска ситуации, застрашаващи живота или здравето на хора и животни;

2. не оставя кучето – домашен любимец без надзор и осигурява постоянен и непосредствен контрол върху поведението му;

3. не допуска контакт на заразно болно и опасно куче – домашен любимец с други животни и хора;

4. не използва кучето – домашен любимец за комерсиални цели – просия, фотография, игри на късмета, хазарт и бой с други животни;

5. събира и изхвърля в съдове за отпадъци екскрементите на кучето – домашен любимец;

6. носи със себе си следните регистрационни документи на кучето – домашен любимец:

а. ветеринарномедицински паспорт или копие от него;

б. документ за платена такса за притежаване на куче за текущата година или копие от него.

(2) Собственикът, водачът или стопанинът е длъжен да предоставя документите по ал.1, т.6 на кучето – домашен любимец пред ветеринарните и/или общински власти при поискване.

Чл.20. (1) Забранява се присъствието и разхождането на кучета:

1. На територията на:

а/ детски градини, ясли и училища;

б/ здравни заведения;

в/ обособени детски и спортни площадки;

г/ градските паркове и градини, или отделни части от тях, които не са определени със заповед на кмета за разхождане на кучета – домашни любимци.

2. На места, обозначени от общината със забранителни знаци.

(2) Премаването на кучета – домашни любимци, водени от своя собственик, водач или стопанин през градските паркове и градини, които не са определени със заповед на кмета на общината, е допустимо само при строго спазване изискванията на чл.21, ал.1 от настоящата наредба.

Чл.21. (1) Собственикът, водачът или стопанинът на куче – домашен любимец е длъжен да разхожда кучето си с нашийник и неразтеглив повод, а кучетата от породите: кавказка овчарка, българско овчарско куче (каракачанка), германски дог, немска овчарка, ризеншнауцер, московска стражева, черен териер, доберман, ротвайлер, бултериер, питбул, стафорширски териер, мастиф, американски булдог, както и едри кучета с агресивен характер – с неразтеглив повод до 1,5 м. и с намордник.

(2) От намордник са освободени кучета – водачи на незрящи хора;

(3) Поводът и намордникът не са задължителни на обособените места за свободно разхождане на кучета – домашни любимци, определени със заповед на кмета на общината;

(4) При пътуване със средствата на обществения транспорт собственикът, водачът или стопанинът е длъжен да превозва кучето съгласно изискванията на Наредба № 39 за условията за отглеждане на животни компаньони, съобразени с техните физиологически и поведенчески особености

Чл.22. Родител, попечител или други лица, които полагат грижи за малолетни деца, да не допускат децата да разхождат на обществени места кучета, изброени в чл.21, ал.1 от настоящата наредба.

РАЗДЕЛ III

МЕРКИ ПРИ АГРЕСИВНО ПОВЕДЕНИЕ ОТ СТРАНА НА КУЧЕ – БЕЗСТОПАНСТВЕНО ИЛИ ДОМАШЕН ЛЮБИМЕЦ

Чл.23 (1) При нанесени от куче (безстопанствено или домашно) телесни повреди на човек или животно, пострадалият човек или собственикът на пострадалото животно подава незабавно сигнал до компетентните органи.

(2) При ухапване на физическо лице или животно-компаньон, от страна на домашно куче от порода, подробно изброена в чл.21, ал.1 от настоящата наредба, както и от друго едро домашно агресивно куче с известен собственик, собственикът на кучето се санкционира. При застрашаване живота на пострадалото лице или животно, констатирано със съответния медицински документ, кучето се отнема принудително от собственика и се подлага на евтаназия съгласно чл.179 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

(3) При ухапване на физическо лице или животно-компаньон, от страна на домашно куче с неизвестен собственик и/или адрес на отглеждане общинската администрация се обръща за съдействие за установяване на адреса и собственика към Областна дирекция по безопасност на храните /ОДБХ/ и съответното районно управление на полицията. След установяване на адреса и собственика се процедира по реда на предходната алинея.

(4) При ухапване на физическо лице или животно-компаньон, от страна на безстопанствено куче, специализиран екип залавя кучето и то бива настанено в приют, където се сформира комисия, съгласно разпоредбите на ЗЗЖ, която извършва анализ на поведението на кучето и съставя протокол с констатации за агресивно поведение или липса на такова. След приключване работата на комисията, се процедира съгласно разпоредбите на ЗВМД и ЗЗЖ.

РАЗДЕЛ IV

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. (1) За нарушения по тази наредба, на физическите лица се налага глоба в размер от 50 лв. до 200 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица, имуществена санкция в размер от 100 до 250 лв.

(2) При повторно нарушение, на физическите лица се налага глоба, а на едноличните търговци и юридическите лица, имуществена санкция в размер от 250 до 500 лв.

Чл.25. Контролни органи по смисъла на наредбата са кметове и кметски наместници по населени места и упълномощени от кмета на общината длъжностни лица.

Чл.26. (1) Контролните органи по чл.25 от настоящата наредба със съдействието на полицията и /или ОДБХ извършват проверки по постъпили писмени молби, жалби и сигнали за нарушения на наредбата, като анонимни сигнали не се проверяват.

(2) При констатиране на нарушения по тази наредба контролните органи съставят актове за установяване на административни нарушения.

(3) Въз основа на съставените актове за установени административни нарушения се издават наказателни постановления от кмета на Община Разград или упълномощен от него заместник-кмет.

Чл.27. Установяването на нарушения, издаването, обжалването и изпълнението на наказателни постановления се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл.28. Административнонаказателната отговорност по настоящата наредба се носи, доколкото такава отговорност за същото нарушение не е реализирана по ред, предвиден в закон или друг нормативен акт.

Чл.29. Глобите и имуществените санкции, събрани по реда на тази наредба и приходите от събраните такси за притежаване на куче, постъпват в общинския бюджет и се използват целево за: изграждане и поддържане на специализирани обособени места за разхождане на домашни кучета; поставяне на указателни табели (забранителни, разрешителни) за разхождане на домашни кучета; за доставка и монтаж на специализирани кошчета за кучешки екскременти; за общински кампании по кастрации, обезпаразитяване, чипиране и пр.; за други дейности и мероприятия, включени в Програмите за овладяване популацията на безстопанствените кучета и котки на територията на Община Разград.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на наредбата:

1. „**безстопанствени кучета и котки**” са тези животни, родени като такива, загубени или изоставени от своите собственици, които не обитават дом, ферма или специално определено за тях място, тези които се намират извън границите на дома на своя собственик или гледач и не са под контрола на собственик или гледач”.

2. „**животно – домашен любимец**“ е всяко куче или котка, което се отглежда в домакинството или от интерес към животното с нестопанска цел;

3. „**идентификация на животно**“ е еднозначното му характеризиране по данните от неговия микрочип, съответстващи на паспортните и регистрационните данни;

4. „**търговия с животни – домашни любимци**“ са всички сделки, извършвани системно със стопанска цел, включващи прехвърляне правото на собственост върху тези животни.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Настоящата наредба се издава на основание чл.40, ал.5 от Закона за защита на животните.

§ 3. Изпълнението на Наредбата се възлага на кмета на Община Разград.

§ 4. Наредбата е приета от Общински съвет Разград с Решение № 338 по протокол № 24 от 29.04.2013г.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

№ 203 е следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Обезпечение на авансово плащане чрез издаване на запис на заповед за Проект «Повишаване енергийната ефективност на образователната инфраструктура в община Разград, съпътстваща

устойчиво развитие», финансиран по Договор №BG161PO001/1.1-09/2010/034 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г.(ОПРР).

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

Както знаете Община Разград има подписан договор за предоставяне по Оперативна програма „Регионално развитие” по Проект „Повишаване енергийната ефективност на образователната инфраструктура в община Разград „

Общата стойност на допустимите разходи по проекта е 4 678 198,78 лв., разпределени както следва:

-3 976 468,96 лв., съставляващи 85 % от общите допустими разходи по проекта, което е съфинансирането от ЕФРР.

-701 729,82лв., съставляващи 15% от общите допустими разходи по проекта, което е задължителен собствен принос на бенефициента.

Срокът за изпълнение на договора е 24 месеца.

Съгласно условията на договора за безвъзмездна финансова помощ, авансовото плащане е в размер до 1 391 764,14 лв.

При искане на средства за авансово плащане по Договор по Оперативна програма „Регионално развитие” е необходимо и задължително условие Община Разград в качеството си на Бенефициент по договора да осигури учредяването/издаването в полза на Договарящия орган на обезпечение, гарантиращо авансовото плащане по споразумението: запис на заповед без протест и разноски. в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма «Регионално развитие, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по споразумението, с приложено към него Решение на Общинския съвет за упълномощаване на кмета на общината за издаване на запис на заповед.

В този смисъл е и проекта за решение, който ви предлагам:

Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване на авансово плащане в размер до 35% от стойността на плащане по Договор , с изписания си номер, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие”, чрез издаване на запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма «Регионално развитие, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по договора.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Три постоянни комисии – по образование и наука; по бюджет, финанси и икономическа политика и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледаха докладната записка и дадоха своята санкция по нея.

Госпожо Монева, постоянна комисия по образование. Заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – Председател на ПК

Благодаря Ви госпожо Председател.

С 9 гласа „ЗА”, съветниците от постоянната комисия по образование и наука подкрепиха проекта за решение и докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по бюджет, господин Стоянов имате думата.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно, със 7 гласа „ЗА” подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли? Становища, предложения. Прекратявам дебатите. Гласуването е поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		

6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	Не участва		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 339**

Община Разград има сключен Договор №BG161PO001/1.1-09/2010/034 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г.(ОПРР).

Общата стойност на допустимите разходи по проекта, финансиран по настоящия договор е 4 678 198,78 лв., разпределени както следва:

-3 976 468,96 лв., съставляващи 85 % от общите допустими разходи по проекта, което е съфинансирането от ЕФРР.

-701 729,82лв., съставляващи 15% от общите допустими разходи по проекта, което е задължителен собствен принос на бенефициента.

Бенефициент по договора е Община Разград. Сроктът за изпълнение на договора е 24 месеца.

Съгласно условията на договора за безвъзмездна финансова помощ, авансовото плащане е в размер до 1 391 764,14 лв., представляващи до 35 % от стойността на предоставената безвъзмездна финансова помощ, съставляваща 85% от общите допустими разходи по проекта.

При искане на средства за авансово плащане по Договор №BG161PO001/1.1-09/2010/034 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г.(ОПРР), необходимо и задължително условие е Община Разград в качеството си на Бенефициент по договора да осигури учредяването/издаването в полза на Договарящия орган на обезпечение, гарантиращо авансовото плащане по споразумението: запис на заповед без протест и разноски в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма «Регионално развитие»-Главна дирекция «Програмиране на регионалното развитие», платим на предявяване, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по споразумението, с приложено към него Решение на Общинския съвет за упълномощаване на кмета на общината за издаване на запис на заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване на авансово плащане в размер до 35% от стойността на плащане по Договор №BG161PO001/1.1-09/2010/034 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г.(ОПРР), чрез издаване на запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма «Регионално развитие»-Главна дирекция «Програмиране на регионалното развитие», платим на предявяване, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по договора.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административния съд – Разград.

СТАТИЯ 13

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

204 е номера на следващата докладна записка.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Допълнение на Решение №261 по Протокол №20/27.12.2012 година на Общински съвет Разград.

Давам думата на госпожа Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С решение № 261 от миналата година Общински съвет Разград утвърди годишния план за паша за общо и индивидуално ползване на мери и пасища общинска собственост. В същото решение бяха определени земеделските стопани, отглеждащи пасищни животни, на които се отдават под наем мери и пасища, както и лицата, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние в случай на наличие на остатъчен фонд по населените места. В изпълнение на решението са изготвени от кметовете на населени места и кметските наместници констативни протоколи за разпределение на определените за индивидуално ползване мери и пасища, включващи земеделски стопани, изявили желание да ги ползват. При изготвянето на протоколите е констатирано наличие на остатъчен фонд по населените места, който би могъл да бъде предоставен както на земеделски стопани, така и на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

В тази връзка предлагаме и проекта за решение, който допълва Списъка на земеделските стопани и сдружения с отглежданите от тях животни, представляващ Приложение №2 от Решение № 261, както следва:

Има таблица към която нанасям две корекции, след населеното място гр. Разград се добавя с. Побит камък понеже е пропуснато в табличката, стопанина е Кяфие Джавидова Чакъррова, която получава от остатъчен фонд и т.6.3. на с. Дянково - Илкджан Ердуван Чакър отново получава остатъчен фонд. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Преди да ви дам думата за въпроси ще предоставя възможност на председателя на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство да ни

даде информация за решението в тази комисия. Заповядайте господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

На 22.04. 2013 г. от 14.00 часа се проведе заседание на постоянната комисия по околна среда и след проведените дебати и разисквания се пристъпи към гласуване, което протече по следния начин: гласуваха „ЗА” – 3, „против” – няма, „въздържали се” – 3.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя, включително и към направените допълнения. Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Докладната записка мисля, че беше от 27 декември и там е упоменато площите за индивидуално и общо ползване коректно. В приложение 2 е упоменато всички животновъди какво декларират, че отглеждат, приведено към животновъдни единици. Тук в решението ни се подава да гласуваме решение: „Попълва Списъка на земеделските стопани и сдружения с отглежданите от тях животни, представляващ Приложение №2”, а никъде освен за с. Липник на Мартин Исаев няма попълнени животновъдни единици.

Другото предполагам, че тези фирми физически или юридически лица са направили искания към Общината за съответни терени, които да ги поддържат и почистват, с което да кандидатстват там за преките плащания от фонд „Земеделие”. Поне да бъде посочен тези физически и юридически лица за какви декари става въпрос, за какви терени и за каква площ става въпрос кандидатства. И как да го разбирам – с. Гецово Димитър Здравков Обидимски „Запазва пауза броя пауза на животновъдните единици” и за с. Киченица е така и за с. Островче е така. Просто, аз не знам какво гласувам, а предполагам и колегите.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Аз ще Ви обясня. Просто допълваме решението, предишното. Там броя на единиците вече са посочени. Той запазва същите единици но понеже няма достатъчно площи в землището на Община Разград му се предоставя и в с. Гецово площи като запазва броя на животновъдните единици, които са посочени в предишното решение. А горе по отношение на „Допълва Списъка на земеделските стопани и сдружения”, това е наименованието на Списъка просто, с отглежданите от тях животни. Само

за с. Липник имаме промяна, всичко друго е по остатъчния фонд и тези площи, които са в предишното решение не се променят. Те остават същите. Просто с кметовете на населените места и с кметските наместници имахме срещи за да доуточним протоколите и площите и от кое населено място каква част на кой стопанин да дадем. Тогава когато те си пускат исканията към нас за площи по остатъчен фонд те не посочват точно каква площ желаят, те посочват в кое населено място желаят, ако има такъв остатъчен фонд да го ползват. И ние сме ги описали в предишното решение какви са ни остатъчните фондове като сме сметнали колко са животновъдните единици. Тоест цифрите, които са за площи и терени се запазват по предишното решение. Нищо не променяме в момента. Просто има хора, които допълнително останаха площи в други населени места със съгласието на кметовете на населените места ги преразпределихме в тези.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря госпожо Таракчиева.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”
А каква площ ще обработва, тоест ще поддържа този ”Агро-Инвест И” ЕООД и на каква цена?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте госпожо Таракчиева за отговор.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
След като приспадне площите, които вече са разпределени остават 413 дка за землището на Община Разград.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”
Господин Анастасов продължава с въпросите без да ползва микрофон, което не може да се отрази в протокола.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Ами, да. Той може да кандидатства на много места. На 40 лв. на декар е цената, по приложението е цената. Нямам в момента такава справка, коя фирма колко площ ползва.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Така. Други въпроси има ли? Ако няма, давам ви думата за предложения и становища. Много подробно беше дискутирано в постоянната комисия. Направиха се корекции. Отразени са в проекта за решение. Имате ли? Не виждам желаещи да направят предложения и становища. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	Не участва		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Само да се коригирам аз сгреших преди малко. Не е 40 лв., а е 4.48 лв на декар. Отворих приложението после. Нямаше как да Ви прекъсна бяхте обявили гласуване вече. Затова попитах господин Димитров дали е

подходящо да го кажа след гласуването и той каза: Да, няма проблем, по – скоро се поправете, че сгрехихте. Не 40 лв., а 4.48 лв. по приложението.

/ Свободни разговори в залата/.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, ако ще дебатираме не е този начинът. Има ли предложения за откриване на дебати? Няма. Давам думата за обявяване на резултата.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 340

С решение № 261 по Протокол № 20 от 27.12. 2012 година на Общински съвет Разград е утвърден годишния план за паша за общо и индивидуално ползване на мери и пасища общинска собственост. В същото решение бяха определени земеделските стопани, отглеждащи пасищни животни, на които се отдават под наем мери и пасища, както и лицата, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние в случай на наличие на остатъчен фонд по населените места. В изпълнение на решението са изготвени от кметовете на населени места и кметските наместници констативни протоколи за разпределение на определените за индивидуално ползване мери и пасища между визираните с Решението на Общинския съвет и подробно описани в неговото Приложение № 2 земеделски стопани.

В изпълнение на решението на Общински съвет Разград са сключени договори за наем за мери и пасища със земеделските стопани или техните сдружения, отглеждащи пасищни животни. При подготовката на договорите е констатирано наличие на остатъчен фонд, съгласно изготвените констативни протоколи от кметовете и кметските наместници на населените места, който би могъл да бъде предоставен под наем на земеделски стопани и на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. В резултат на това възниква необходимостта от допълване на Списъка на земеделските стопани и сдружения с отглежданите от тях животни, представляващ Приложение № 2 на Решение № 261 по Протокол № 20 от 27.12. 2012 година на Общински съвет Разград.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37о, ал. 2 и чл. 37п от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след

поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Допълва Списъка на земеделските стопани и сдружения с отглежданите от тях животни, представляващ Приложение №2 от Решение № 261 по Протокол № 20/27.12.2012 година на Общински съвет Разград, както следва:

НАСЕЛЕНО МЯСТО ПОЛЗВАТЕЛ	Вид – брой отглеждани животни по животновъдни единици	Всичко животновъдни единици
гр.Разград 3.1.”Агро-Инвест И” ЕООД гр.Попово	Получава от остатъчен фонд	
с. Побит камък 4.1. Кяфие Джавидова Чакърва	Получава от остатъчен фонд	
с.Дянково 6.1.ЕТ „Севдалин Левенов” с.Ясеновец 6.2.”Херба Макс”ЕООД гр.Разград 6.3. Илкджан Ердуван Чакър	Получава от остатъчен фонд Получава от остатъчен Фонд Получава от остатъчен фонд	
с.Дряновец 10.1.Илкджан Ердуван Чакър	Получава от остатъчен фонд	
с.Мортагоново 11.1,„Нага интернешънъл” ЕООД гр.Разград 11.2,„Агро-ИнвестИ” ЕООД гр.Попово	Получава от остатъчен фонд Получава от остатъчен фонд	
с.Липник 25.1Мартин Левенов Исаев	Крави – 27x1.00 Телета – 1x 0,60	27,60
с.Радинград 33.1.Агро Инвест И” ЕООД гр.Попово	Получава от остатъчен фонд	
с.Гецово ново населено място 39.Димитър Здравков Обидимски	Запазва броя на животновъдните единици	
с.Островче ново населено място 40. Димитър Здравков Обидимски	Запазва броя на животновъдните единици	

<u>с.Недоклан</u> ново населено място 41.Нага интернешънъл” ЕООД гр.Разград 42.Али Джавид Чакър	Получава от остатъчен фонд Получава от остатъчен фонд	
<u>с.Пороице</u> ново населено място 43.Нага интернешънъл” ЕООД гр.Разград 44.Агро Инвест И” ЕООД гр.Попово	Получава от остатъчен фонд Получава от остатъчен фонд	
<u>с.Киченица</u> ново населено място 45.„Бултекс-69”ЕООД гр.Разград	Запазва броя на животновъдните единици	

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 14

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

205 е номерът на следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем на жилищен имот – частна общинска собственост.

Заповядайте ,госпожо заместник – кмет.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договора за наем в рамките на шестте години на Назифе Ниязиева Мехмедалиева - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Н.Пенев” № 48, вх.Д, ап.1. Същата е подала заявление за продължаване срока на договора.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Затова предлагам проект за вашето решение:

Продължава срока на договора за наем от 16.04.2007 г. на Назифе Ниязиева Мехмедалиева /четиричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Н.Пенев" № 48, вх.Д, ап.1 /двустаен разширен / до 16.04.2017 година.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, разгледа докладната записка. Госпожо Салим, заповядайте за вашата комисия.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепя тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, ПК законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Госпожо председател, аз най – напред ще направя едно процедурно предложение. Предстои ни да разгледаме още две такива абсолютно идентични докладни записки. Освен 206, 209 и 210. за това аз правя предложение да направим общо обсъждане и разделно гласуване по тях. И ако се приеме...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

206 е за спортен клуб по колоездене „Спринт”.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

205. Ясно е на всички съветници. Едното е за жилище на Назифе, другото е за жилището на Хриска, третото е за жилището на Детелина. Да. И няма смисъл отделно да говорим едни и същи неща. И по 205 докладвам, че комисията по законност единодушно подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Нека да изслушаме и другите комисии поне по тази докладна записка и след това ще подложа на коментар вашето предложение. По 205, постоянна комисия по собственост. Вие докладвахте госпожо Салим. Постоянна комисия по социална политика. Заповядайте доктор Апти.

Г-н Левент Анти – Председател на ПК

Благодаря Ви. Уважаеми колеги, с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, постоянната комисия подкрепя докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Направено е процедурно предложение да минем за съвместно обсъждане и следващите две докладни записка № 209 и 210 със същият вносител и същият предмет, като се касае за различни наематели. Имате ли възражения да ги разгледаме заедно, а да ги гласуваме по отделно. Няма такива възражения. 209, госпожо Таракчиева, представете ни и тази докладна записка и след това 210.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

209 касае продължаване срока на договор за наем на Хриска Русева Иванова, тричленно семейство, наемател на общинско жилище в град Разград, ж.к. ”Орел”, бл.11, вх.В, ап.2, който е едностаен. Като се продължи срока до 17.05.2017 година.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Докладна записка 210 касае наемните отношения с Детелина Енчева Станчева. Като продължаваме срока на договора за наем на общинско жилище, на тричленното ѝ семейство. Жилището се намира отново в ж.к. ”Орел”, бл.24, вх.8, ап.6. двустаен е апартамента. И двата срока са до 17.05.2017 година.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Таракчиева, в диспозитива на последната докладна името е Станева, а в обстоятелствената част е Станчева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Станчева.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Вероятно трябва да се направи корекция. Станчева?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Станчева.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Значи корекция – Детелина Енчева Станчева. Благодаря ви. Постоянните комисии са едни и същи за двете докладни записки 209 и 210. госпожо Салим, ще Ви помоля първо вие да докладвате.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК
Докладвам и за двете докладни записки. Гласуването беше идентично и за двете. И двете докладни записки бяха подкрепени от 7 общински съветници, против тях нямаше гласували, „въздържали се” също нямаше.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Димитров, за двете докладни в постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Еднакво и по двете, единодушно със 7 гласа „ЗА” се подкрепят проектите за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Доктор Апти, за двете докладни в постоянна комисия по социална политика.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК
Благодаря Ви. Докладна записка с вх.№ 209 и № 210 бяха подкрепени от постоянната комисия с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, абсолютно идентично.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. След като чухте постоянните комисии, имате възможност да дебатирате, да задавате въпроси по трите докладни записки. Има ли желаещи? И трите подробно бяха разгледани в комисии. И въпроси не виждам желаещи да задават. Прекратявам дебатите и подлагам на поименно по отделно гласуване трите докладни записки. Докладна записка номер...

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Госпожо председател, извинявайте, за процедура. Поканвайте всеки съветник и по трите да каже какво гласува с едно обявление да направим гласуването и по трите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
В смисъл? За протокола как ще го отбележим?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
Като запитате доктор Заимов, той да каже по 205 как гласува, по 209 и по 210. иначе три пъти ще четем 33 – ма съветници.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
А как ще го отразим?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
По съответния начин секретаря ще си отбелязва.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Ще можеш ли така да си отбележиш? Ще има ли място във формата за гласуване? Чакам секретаря, тъй като от него зависи.

Г-н Мустафа Назъм – секретар на заседанието
Ще мога да съгласувам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Добре. Колеги, подлагам на поотделно за протокола...

Г-н Мустафа Назъм – секретар на заседанието
Извинявам се, 205 – та, 209 – та и 210 – та?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да.

Докладна записка № 205 от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ
---	-----------------------	------	----------	------------

				се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	Не участва		
27.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 341**

С договор от 16.04.2007 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул.”Н.Пенев” № 48, вх.Д, ап.1, е настанена Назифе Ниязиева Мехмедалиева .

Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателя с вх. № 94-00-480/25.03.2013 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното+, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава срока на договора за наем от 16.04.2007 г. на Назифе Ниязиева Мехмедалиева /четиричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Н.Пенев" № 48, вх.Д, ап.1 /двустаен разширен / до 16.04.2017 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 209 от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал
---	-----------------------	------	----------	------------

				се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	Не участва		
27.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 342**

С договор от 17.05.2007 г. в общинско жилище, находящо се в гр. Разград, ж.к.”Орел”, бл.11, вх.В, ап.2 е настанена Хриска Русева Иванова .

Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателя с вх. № 94-00-461/22.03.2013 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава срока на договора за наем от 17.05.2007 г. на Хриска Русева Иванова /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.11, вх.В, ап.2 /едностаен/ до 17.05.2017 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 16

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 210 от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
---	-----------------------	------	----------	----------------

1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	Не участва		
27.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 343**

С договор от 17.05.2007 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.8, ап.6 е настанена Детелина Енчева Станчева .

Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателя с вх. № 94-00-485/25.03.2013 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава срока на договора за наем от 17.05.2007 г. на Детелина Енчева Станчева /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.24, вх.8, ап.6 /двустаен/ до17.05.2017 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 17

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка 206.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Имате думата като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получено е заявление от председателя на Спортен клуб по колоездене „Спринт” гр.Разград, в което е отправено искане за

организиране на тръжна процедура за отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост – Градски колодрум, представляваща двуетажна сграда със застроена площ 179 кв.м. и колоездачна писта с площ 2443 кв.м. За тази част от имота има сключен договор с Община Разград, който изтича на 25.05.2013 година. Включен е в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2013 година за отдаване под наем.

Заявлението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, която е приела решение за организиране на тръжна процедура за отдаване под наем за срок от 5 години. И в тази връзка е проекта за решение, който предлагам на вашето внимание:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград на част от имот публична общинска собственост №61710.502.6203 по кадастралната карта на гр.Разград /Градски колодрум/, представляваща сграда със застроена площ 179 кв.м. и колоездачна писта с площ 2443 кв.м. на начална тръжна месечна цена в размер на 73,92лв. без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за срок от пет години.

Търгът да се проведе при следните условия:

а/Частта от имота да се използва за спортни цели – за развиване на спорта колоездене;

б/Спортните организации трябва да развиват учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност на територията на община Разград;

в/Спортните организации-участници в търга, трябва да са регистрирани със седалище в гр.Разград и да нямат задължения към Община Разград;

г/ Спортните организации трябва да са вписани в Националния регистър на лицензираните спортни организации и членуващите в тях спортни клубове.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Отново тройката комисии - по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и за младежта, спорта и туризма, са действащи по тази докладна записка. Госпожо Салим, постоянна комисия по собственост как гласувахте?

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията по общинска собственост подкрепи тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Също единодушно със 7 гласа „ЗА” се подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. И господин Мустан, постоянна комисия за младежта и спорта.

Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Становища? Заявка на позиции? Също няма. Прекратявам дебатите и гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		

18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 344

Община Разград е собственик, съгласно акт за общинска собственост № 170/17.08.2010 година на имот-публична общинска собственост /Градски колодрум/, представляващ поземлен имот №61710.502.6203 по кадастралната карта на гр.Разград с намиращите се в него сграда със застроена площ 179 кв.м и колоездачна писта с трибуни. За част от имота, представляваща сграда и колоездачна писта има сключен наемен договор между Община Разград и Спортен клуб по колоездене „Спринт“, чиито срок изтича на 25.05.2013 година. С писмо с вх.№ 38-00-13/03.04.2013 година от колоездачния клуб е отправено искане за провеждане на нова тръжна процедура за отдаване под наем на описаната част от имота.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград на част от имот публична общинска собственост №61710.502.6203 по кадастралната карта на гр.Разград /Градски колодрум/, представляваща сграда със застроена площ 179 кв.м. и колоездна писта с площ 2443 кв.м. на начална тръжна месечна цена в размер на 73,92лв. без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за срок от пет години.

Търгът да се проведе при следните условия:

а/Частта от имота да се използва за спортни цели – за развиване на спорта колоездене;

б/Спортните организации трябва да развиват учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност на територията на община Разград;

в/Спортните организации-участници в търга, трябва да са регистрирани със седалище в гр.Разград и да нямат задължения към Община Разград;

г/ Спортните организации трябва да са вписани в Националния регистър на лицензираните спортни организации и членуващите в тях спортни клубове.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разгради Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

207 е следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост на СНЦ „Ловно-рибарско сдружение „Сокол””Разград.

Госпожо Таракчиева, заповядайте като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На 08.05.2013 год. изтича седемгодишния срок на договора, с който Община Разград е предоставила безвъзмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост на СНЦ „Ловно-рибарско сдружение „Сокол””Разград. Имота се намира в с. Гецово и е с начин на трайно предназначение: урбанизирана с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи. Същият е с площ от 3 384 кв.м. С писмо до Община Разград председателят на УС на сдружението е отправил искане за подновяване срока на договора.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2, която е изготвила предложение за сключване на нов договор за срок от 7 години.

В тази връзка е и проекта за решение, който предлагам на вашето внимание:

Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 7 години на СНЦ „Ловно-рибарско сдружение „Сокол””Разград върху имот-частна общинска собственост в с.Гецово, като е описан имота със своите граници.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и за младежта, спорта и туризма, разгледа докладната записка. Моля за становището ви. Госпожо Салим, заповядайте.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Също единодушно, със 7 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Мустан, постоянна комисия за младежта и спорта.

Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Становища? Не виждам. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименното гласуване на тази докладна записка.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		

33.	Цветан Йосифов Иванов	+		
-----	-----------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 345**

Община Разград е собственик, съгласно АОС №59/10.04.2006 год. на имот-частна общинска собственост с идентификатор №18589.9.202 /стар № 100202/, с.Гецово, с начин на предназначение на територията:урбанизирана с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, с площ от 3 384 кв.м. За имота има сключен договор за безвъзмездно право на ползване със СНЦ „Ловно-рибарско сдружение „Сокол””Разград, чийто седемгодишен срок изтича на 07.05.2013год. С писмо до Община Разград вх.№63-00-7/22.01.2013 год. от председателя на УС на сдружението е отправено искане за подновяване срока на договора.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела решение за изготвяне на предложение за сключване на нов договор за учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 7 години.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3, т.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.№63-00-7/22.01.2013 год. от председателя на УС на сдружението, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 7 години на СНЦ „Ловно-рибарско сдружение „Сокол””Разград върху имот-частна общинска собственост с идентификатор №18589.9.202 /стар № 100202/, с.Гецово, с начин на предназначение на територията:урбанизирана с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, с площ от 3 384 кв.м, при граници на имота:имоти №№18589.9.210, 18589.7.519 и 18589.9.201.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 208.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот с площ 1207,00 кв.м., намиращ се на ул.„Марица” № 15 А. Имотът е включен за продажба в програмата за 2013г. Пазарната оценка на имота е 67 634, 00 лева, а данъчната оценка на имота е 38 020,50 лева.

Във връзка с гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост от 2008г., представляващ поземлен имот №61710.505.424, по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване- за друг обществен обект, комплекс и с административен адрес гр. Разград, ул. „Марица” № 15а, с площ 1207кв.м., с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 67634,00лв., без ДДС, при данъчна оценка 38020,50лв.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Това се оказа, че е срещу Сити центъра мястото, нали така?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Точно така. Празния имот срещу Сити центъра.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, на съвместно заседание беше разгледана докладната записка. Моля госпожа Салим и господин Димитров да ни уведомят.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепя тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Също единодушно, със 7 гласа „ЗА” се подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Стана ясно къде е. празен терен. Имате думата. Има ли желаещи? Становища? Не виждам желаещи. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименното гласуване на тази докладна записка.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		

12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 346**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.505.424, по кадастралната карта на гр.Разград, с площ 1207,00кв.м. (хиляда двеста и седем кв.м.). Същият е актуван с АОС №315/14.01.2008г. и е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2013г. Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на имоти Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№100100301/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 67634,00лв. (шестдесет и седем хиляди шестстотин тридесет и четири лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№ДО000843/19.03.2013г. данъчната оценка за имота е 38020,50лв. (тридесет и осем хиляди и двадесет лева и петдесет стотинки).

Имотът е включен за продажба в програмата на ОбС за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2013г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската

собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №315/14.01.2008г., представляващ поземлен имот №61710.505.424, по кадастралната карта на гр.Разград, общ.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК и заповед №КД-14-17-110/28.04.2010г. на Началник на СГКК, стар идентификатор парцел №IV, в кв.73, с начин на трайно ползване- за друг обществен обект, комплекс и с административен адрес гр. Разград, ул. „Марица” № 15а, с площ 1207кв.м. (хиляда двеста и седем кв.м.), с граници: имоти 61710.505.422; 61710.505.7129; 61710.505.428 и 61710.505.425, с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 67634,00лв. (шестдесет и седем хиляди шестстотин тридесет и четири лева), без ДДС, при данъчна оценка 38020,50лв. (тридесет и осем хиляди и двадесет лева и петдесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
211.

Докладна записка от Ценка Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, представляваща помещения в сградата на ул. „Проф. Димитър Ненов” №2 в гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С писмо председателят на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман“ гр. Разград отправя искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, който е актуван с АОС от 2006 г. Имота представлява три стаи и коридор на първи етаж, и една стая в западната част на втори етаж, с обща площ 95,00 кв.м. и се намира в сградата на ул. „Проф. Димитър Ненов“ №2 в гр. Разград.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2, която е взела решение да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху исканите помещения.

В самото искане на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман“, искането е за срок от 7 години. Комисията е взела това свое решение за 3 години, като е решила да уеднакви срока на договора с този, който се ползва от друга организация в същата сграда, за да се освободи сградата по едно и също време. Счита обаче, че така както е написана докладната записка няма проблем, и я поправям. Проекта за решение да бъде:

Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман“ гр. Разград върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС, представляващ имот 95,00 кв.м., в двуетажна сграда с административен адрес: гр. Разград, ул. „Проф. Димитър Ненов“ №2.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. На съвместно заседание на Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, се разгледа докладната записка и на самостоятелно в Постоянна комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности. Давам думата първо на председателя на постоянна комисия по собственост. Заповядайте госпожо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, комисията по общинска собственост подкрепи докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по законност, господин Димитров, имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно със 7 гласа „ЗА”, комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. За постоянна комисия по култура госпожа Надежда Радославова. Заповядайте.

Г-жа Надежда Радославова – заместник – председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията подкрепи проекта за решение и докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма. Становища? Предложения? Няма. Прекратявам дебатите и подлагам на гласуване докладната записка във варианта, в който беше направена корекцията от вносителя в днешното заседание. Гласуването е поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		

17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джилов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 347**

С писмо с вх.№92-00-17/25.03.2013 г. председателят на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман” гр. Разград отправя искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, актуван с АОС №39/09.03.2006 г., състояща се от три стаи и коридор на първи етаж, и една стая в западната част на втори етаж, с обща площ 95,00 кв.м., намиращи се в двуетажна сграда с идентификатор 61710.504.3177.9 в поземлен имот 504.3177 по кадастралната карта на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, ул. „Проф. Димитър Ненов” №2.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на Общински съвет Разград да учреди на сдружението безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху исканите помещения.

В заседание на общински съвет вносителът прави корекция на докладната записка и проекта за решение в частта на срока, като вместо 3 години предлага 7 години.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3, т.3 и ал.6

от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години на Сдружение с нестопанска цел „Литературно дружество Делиорман” гр. Разград върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №39/09.03.2006 г., състояща се от три стаи и коридор на първи етаж, и една стая в западната част на втори етаж, с обща площ 95,00 кв.м., намиращи се в двуетажна сграда с идентификатор 61710.504.3177.9 в поземлен имот 504.3177 по кадастралната карта на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, ул. „Проф. Димитър Ненов” №2.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 21

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка № 212.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под аренда на земеделски земи за създаване на трайни насаждения, чрез провеждане на публично обявен конкурс.

Госпожо Таракчиева, заповядайте да ни обясните докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получено е искане от „Техноматикс” ЕООД гр. Разград, за наемане под аренда за срок от тридесет години на земеделски земи, с цел засаждане

на трайни насаждения - орех. Община Разград е собственик на земеделски имоти, които се намират в землището на гр. Разград, с обща площ 294, 484 дка.

Първият имот е с площ 174,207 дка и се намира в местността „Джевезлик” и е с начин на трайно ползване ”Гори и храсти в земеделска земя”.

Следващият имот е в същата местност, но е с площ 16,213 дка и с начин на трайно ползване ”Изоставено трайно насаждение”.

И третият имот е с начин на трайно ползване ”Овощна градина”, с площ 104,064 дка в същата местност „Джевезлик”.

Съгласно Наредба за базисните цени на трайните насаждения са определени продължителност на младенческия период в години от засаждането до встъпването в експлоатация на съответния вид трайни насаждения и продължителност на периода на експлоатация на съответния вид. За орехите тези периоди са съответно 10 и 40 години.

При обсъждане възможностите за начина на използване на тези земеделските земи, комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград предлага същите да бъдат отдадени под аренда.

Като това е и проекта за решение, който предлагам на вашето внимание:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда земеделски земи за срок от 40/четиридесет/ стопански години, с право на продължение още 5 години, за създаване на трайни насаждения-орехи, имоти – частна общинска собственост, както следва. И са изброени трита имота със съответните площи, които ви казах в момента.

2. Определянето на арендатор да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс при следните условия.

Изписани са условията, арендната вноска, срока на договора, гаранциите, документи, с които арендаторът да докаже вложените инвестиции, които сме определили в размер на 3 000 лева на декар за първите три години, минимален размер на инвестициите за първите три години от срока на договора - 3 000 лева на декар, това е точка 5.2. В точка 5.1 сме изписали Поемане на задължения за разкриване на нови работни места - минимум 1 брой на 100 дка. При наемането на работници с приоритет да се ползват лицата с постоянен адрес в съответното населено място. Ползвали сме процедурата, която както си спомняте отдадохме на Лигнум такива, по искане на Лигнум бяха обявени такива земи под аренда в други места населени места на територията на общината. Тук различното е, че сме написали критериите за оценка, които са с различни показатели. Просто съвсем подробно сме описали цялата процедура, така както я виждаме ние. И това е проекта за решение, който предлагам и е описан и е на вашето внимание.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря. На съвместно заседание, двете постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и отделно постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, разгледаха докладната записка. Да започнем от специализираната комисия. Имате думата господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

На свое заседание постоянната комисия разгледа докладна записка с вх.№ 212 и със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянна комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Постоянната комисия по общинска собственост, също със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепи тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност, единодушно със 7 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси към вносителя. Заповядайте госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря. Моят въпрос към вносителя е следния: задължително ли е да се посочи в решението вида на трайните насаждения, както е направено в точка 1? Или може да остане просто трайни насаждения, тъй като все пак това твърде стеснява кръга на кандидатите, които биха се явили на този конкурс. В критериите гледам, че е посочено да имат необходимия опит в

засаждането и поддържането на трайни насаждения без да е конкретизирано орехи. Това ми е въпроса. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси има ли? Да, заповядайте господин Анастасов.

/При задаване на въпроса си, общински съветник Наско Анастасов не използва микрофон, поради което неговият въпрос не може да бъде отразен в настоящия протокол./

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

След доказване срока на инвестициите, за три годишния срок. Нали инвестициите са за първите три години до 2016 г. 1 октомври. В следващата точка пише: Арендаторът се задължава до 1 октомври 2016 год. да представи в Община Разград документи доказващи вложените инвестиции, за което се подписва двустранен протокол.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И после се освобождава, когато се докаже, че е изпълнено.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тъй като почнахте да отговаряте ще Ви помоля и на въпроса на общински съветник Радиана Димитрова да отговорите.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Да. По отношение вида на трайните насаждения има значение, защото различен е периода на настъпване на плодоотдаване на различните видове както и периода на експлоатация. Това за орехите е най – дълъг. Те почват след 10 – та година да плодоотдават и плодоотдават 40 години. За това така е записана тази докладна. Няма как да уточним, тъй като са различни периодите за лешници и за другите видове трайни насаждения. За това е конкретизирано. Това е най – дългият период – за орехи.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Но само за орехови насаждения е?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Да. За орехови насаждения сме написали площите, защото са най – дълги площите за ореховите насаждения. И първото му желание беше

орех, след това бадеми и лешници, но те вече са с различни площи. Това не беше уточнено в периода на последователните му три или четири уточнения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте за уточняващ въпрос госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Благодаря Ви. Аз разбрах отговора, но това не считам, че е причина да се отдаде за същия срок под аренда. Площите да се отдадат за същия срок под аренда, а пък да не се конкретизира вида на трайното насаждение. Това е предпоставка да е за такъв дълъг срок под аренда площите да се отдадат. Защото те са трайни насаждения, които по – късно почват да дават плод.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да. Ние за това ги пишем само за орех.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
То е конкретизирано.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Това са годините само за орех. За никакви други.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Добре. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Може би не разбрахме въпроса? В точка първа от диспозитива изрично се казва трайни насаждения – орехи. Може би трябва да обясни госпожа Таракчиева, какви са били мотивите точно за орехи, а не както казвате за други.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Това му е искането. Ако гледаме за лешник на пример, плодоотдаването е след третата година и в срок от 20 години. Няма как да го дадем за 40, след като ще сее лешник. Максималният срок за орех... Ние сме написали максималният срок, като сме определили, че е за орех. В неговото искане пише: черупкови дървесни видове черупкови, бадеми, лешници и други. Орехите му е първото искане.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Той все пак е един участник в процедура.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да, разбира се и ние обявяваме процедурата за орехи.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Аз до колкото разбирам предложението е да се разшири обхвата, за да има по – голям набор от кандидати.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Няма как.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Това ли ви е замисъла?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Да, защото тук определени са критерии. Точно това ми беше идеята. Той лешника може и 40 години да се отглежда. Какъв е проблема?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Няма да плодоотдава толкова.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
В Закона за рентата в земеделието няма горна граница. Преди имаше 50 години.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Не. Има минимална. Минимум 4 години.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Стопански години, а горна няма?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Имаше преди 50, което отпадна в последствие. Така, че сме с развързани ръце в това отношение. Правите ли някакво конкретно предложение госпожо Димитрова? Не. Има ли други желаещи за въпроси или становища и предложения? Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Аз имам предложение. В диспозитива на решението да се допълни в точка 4 – условията на договора. Буква а), след текста „Плащане на цената

на годишната арендна вноска в първия работен ден след изтичането на съответната стопанска година” да се допълни с текста „при гратисен период от 5 години и дължимо първо арендно плащане да е на шестата година” като по на татък текста „а за първата година от договора, при подписване на договора” да отпадне.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще ни го дадете ли в писмен вид?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Да. Ще Ви го дам. Мотивите за предложението. Както каза и госпожа Таракчиева, ореховите насаждения започват своето плодотдаване едва към десетата година, което предполага собственика да предразположи инвеститора с подобни методи. Трябва да създаваме благоприятен климат за развитие на бизнеса. Следва да се има в предвид, че имотите, които ще бъдат арендувани в момента са пустеещи, необработваеми и при липса на адекватна политика от общината може да си останат и такива.

Другото ми предложение е за точка 4 г). въпреки, че госпожа Таракчиева каза за гаранцията, нали 2 % от общият им размер, като се добави „за първите три години”. Буква г). да се добави след „2 % от общият им размер” „за първите три години”.

И още едно предложение. В точка 5.2. Минимален размер на инвестициите за първите три години от срока на договора – 3000 лв./дка, да бъде променена на 1000 лв./дка. Мотиви – агрономите твърдят, че разходите за първата година при засаждането и поддържането на ореховите градини и от справки, които съм направил, се удостоверява, че разходите за първата година възлизат общо на около 400, 450 лева на декар, които включват почистване, оран, реголване, засаждане, торене, посадъчен материал, поддържане на насажденията, при необходимост ограждане. Разходите за втората и следващите години около 50 лева на декар – поддържане, третиране с торове и пръскане и други. При средно претеглена за първите три години от засаждането разходите на декар ще възлизат на сума 550 лева. Като 450 плюс 50 плюс 50, което особено се различава от посочената сума от 3000 лева. За сведение на колегите, една фиданка струва около 10 – 15 лева за бройка, а на един декар площ се засаждат, в зависимост от вида орехи, от 20 до 30 фиданки. Ако се отглежда нискостеблени вид френски орех, бройките могат да достигнат и до 50 броя на декар. Това е.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други предложения? Становища? Заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Внимателно изслушах предложението на общински съветник Анастасов и считам, че то е съобразено с оглед целта и спецификата на предоставянето под аренда на тези земеделски земи. И така както се проявява разбиране към естеството на инвестициите, може би ще трябва да помислим дали в точка трета от диспозитива интересите на общината пък като арендодател с така посоченото арендно плащане, фиксирано, са достатъчно защитени. Бих искал да чуя и мнението и на вносителя. Тези 30 лева на декар след 5 години вече може да представляват нищо. И има ли механизъм, който да актуализира арендното плащане или наемната цена най – общо казано, защото договърът за аренда е вид наемен договор, с някакъв коефициент, съобразен с актуалните финансови условия за страната? И в тези случаи винаги пише, че наеманата цена или арендното плащане се коригира с процента на инфлацията за съответната година. И такова нещо в договора ще има ли?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Иво Димитров искаше думата. Заповядайте.

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Внимателно слушах предложенията, които тук се направиха и ги свързвам с разговорите, които се водеха тук в залата и извън залата преди малко. За да ги подкрепя, аз искам да попитам какво се цели с това 3 години общината да загърби своя финансов интерес и да даде на инвеститора право на практика да не плаща нищо? И това ще си го изясня ако ми се отговори на въпроса дали на тези декари може да се боднат образно казано 10 ореха и останалата част да бъде подложена на модернизация на инфраструктурата в синхрон с европейските и световни стандарти, изграждане на клетки от прозрачен материал и обособяване на места в тях, където обитателите им ще се откъснат от шума, изграждане на спасителен център, приют, изолатор за конфискуване на животни и животни в риск и осигуряване защитата им от нерегламентирани действия при спазване международното законодателство по отношение на този вид престъпление срещу животните. И още малко мога да разширя въпроса.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров, момент. Въпроса ви към кого е?

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Към вносителя.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Към вносителя.

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Вносителя ако ми отговори може ли това нещо да бъде направено с десет ореха, ще предопредели моето гласуване в подкрепа.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Кое нещо да бъде направено?

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Да ми се отговори, може ли на този терен там да бъде развито това нещо, което преди малко ви го прочетох и да се посадят десет ореха?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Т.е. има ли някаква норма на посадени фиданки, за да се счете, че арендния договор е изпълнен? Това ли ви е питането?

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре. Други въпроси има ли?

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

И да се изгради тази инфраструктура.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Към арендния договор ли?

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Не. То не попада в арендния договор. Но тогава ще си отговоря дали и защо се правят тези предложения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Разбрахте ли питането госпожо Таракчиева? Има ли други въпроси? Не виждам желаещи.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

По отношение питането на господин Стоян Димитров. Във всички договори, които сключваме записваме задължително, че те се актуализират с коефициента на инфлация. Т.е. и в този договор ще има такъв запис, независимо, че тук сега не мога да видя, че е отразено това нещо. Колкото до това дали могат десет ореха да се засеят на близо 300 декара – най –

вероятно могат, но не това ще е интереса на този, който ще прояви интерес да ги наеме под аренда. Защото той следва все пак да внася вноски на общината, някаква инвестиция да докаже. Иначе най – вероятно няма пречка да са и десет на 300 декара.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Все пак има ли някаква норма, която ще бъде включена в арендния договор, че трябва да посади еди колко си фиданки на това място?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Най – вероятно няма такава норма. Господин Анастасов може би е по – голям специалист. Аз съм строителен инженер. Той каза, че нискостеблените са 50 бройки на декар, а другите са до 30 бройки на декар. Най – вероятно това е норматив, с който той се е запознал предварително и аз му вярвам.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Всеки може да влезе в интернет и да го провери. Това са норми и за да получи добив трябва да ги спазва.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, имате ли други въпроси към вносителя? Имате ли други предложения за начина, по който да изглежда проекта за решение? Ако няма, прекратявам дебатите и подлагам на гласуване първо направеното предложение от господин Анастасов за изменение в диспозитива на решението. Първото направено предложение касае точка 4 Условия на договора, буква а) „Плащане на цената на годишната арендна вноска в първия работен ден след изтичането на съответната стопанска година” си остава. Значи след този израз се добавя текста „при гратисен период от 5 години и дължимо първо арендно плащане на шестата година”. И тогава си остава следващият текст „а за първата година от договора, при подписване на договора”. Значи и това трябва да отпадне.

/Общински съветник Наско Анастасов пояснява предложението си без да използва микрофон./

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Правите ли го като предложение?

/Разговори в залата/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Момент. Ясно какво е предложението. Въпроса е как да го формулираме. Сега ще ме слушате внимателно, моля господин Анастасов, за да видим как изглежда текста. „Плащане на цената на годишната арендна вноска в първия работен ден след изтичането на съответната стопанска година”, всичко след това отпада и се замества с текста „при гратисен период от 5 години и дължимо първо арендно плащане на шестата година”. Стана ли ясно предложението? Добре. Подлагам на гласуване това предложение за изменение на проекта за решение. Моля седнете господин Димитров. В процедура по гласуване сме.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	Не участва		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти	Не участва		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+	+	
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева			+
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Не участва		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		

30.	Стоян Димитров Ненчев		+	
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

С оглед установеното несъответствие между Списък на общинските съветници за поименно гласуване по това предложение, подписан и обявен от дежурния секретар ,след прослушване на аудио-видео записа от заседанието на общинския съвет на 29.04/2013г. се установи следното поименно гласуване,което не води до промяна на резултата на гласуването, но за изрядност и предвид разпоредбите на закона е меродавно и следва да се приложи към протокола :

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	Не участва		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти	Не участва		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева		+	
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева			+
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Не участва		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		

29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев		+	
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Съгласно обявеното от дежурния секретар с 12 гласа „ЗА”, „против” - 3 и „въздържали се” – 9, предложението не се приема.

Съгласно актуалния списък на поименно гласувалите общински съветници с 10 гласа „ЗА”, 3 гласа „против” и 9 „ въздържали се „ направеното предложение не се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Сега ли ще правите обяснение господин Димитров? Има искане за обяснение на отрицателен вот. Заповядайте.

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми съграждани,

Току що бяхме свидетели на това как общинските съветници, волевите гербаджии в Общински съвет - Разград искаха да проявят воля да облагодетелстват един потенциален инвеститор за сметка на интересите и парите, които ще постъпят в полза на гражданите, собственици на тези терени. Аз почнах да смятам тези 45 000 лева, но те бяха готови веднага със сметката, защото я бяха направили по – рано. 42 000 лева за сметка на хората от Разград да облагодетелстват един инвеститор, така наречен, в Разград. Той може да е много добър, но нека бъде добър да си плаща като всички останали инвеститори, които не са подкрепени от групата на ГЕРБ. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Подлагам на гласуване следващото предложение за допълнение и изменение на точка 4, касаещо буква г). Арендаторът се задължава да внесе.. Там където са двата процента от общия им размер, да се добави „за първите три години”. Така ли е господин Анастасов? Да. Госпожо Таракчиева, Вие дадохте обяснение, от където стана ясно, че това се вижда, че това е безспорно ясно. Има ли нужда от такова допълнение?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Не знам, ако кажете. Аз мисля, че е ясно, защото в точка д) пише, че се задължава до 1 октомври 2016 година да представи документи.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
И тогава, ако се отчете се освобождава.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Разбира се.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Поддържате ли си предложението? Добре. Подлагам на гласуване предложението за промяна на точка 4 буква г) в посочения смисъл.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров			+
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		+
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева			+
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+

27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев			+
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

С оглед установеното несъответствие между Списък на общинските съветници за поименно гласуване по това предложение, подписан и обявен от дежурния секретар ,след прослушване на аудио-видео записа от заседанието на общинския съвет на 29.04/2013г. се установи следното поименно гласуване,което не води до промяна на резултата на гласуването, но за изрядност и предвид разпоредбите на закона е меродавно и следва да се приложи към протокола :

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров			+
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева			+
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		

24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев			+
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Съгласно обявеното от дежурния секретар с 11 гласа „ЗА”, „против” - няма и „въздържали се” – 16, предложението не се приема.

Съгласно актуалния списък на поименно гласувалите общински съветници с 11 гласа „ЗА”, „против” - няма и 15 „въздържали се”, направеното предложение не се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И подлагам на гласуване последното предложение за допълнение вече на точка 5.2, касаещо минималния размер на инвестициите. Тук предложението е цифрата 3000 лв./дка да бъде заменена с 1000 лв./дка. Нали това ви е предложението? Уважаеми колеги, отново преминаваме към поименно гласуване на това предложение.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова		+	
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		

14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева		+	
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева			+
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим			+
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев			+
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 10 гласа „ЗА”, „против” - 3 и „въздържали се” – 12, не се приема предложението за изменение.

Подлагам на гласуване докладната записка в цялост, във вида в който е представена от вносителя. Отново поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов			+
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		

13.	Мартин Янков Янков			+
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова			+
21.	Наско Стоилов Анастасов		+	
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев			+
28.	Радиана Ангелова Димитрова			+
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова			+
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов			+

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
С 15 гласа „ЗА”, „против” - 1 и „въздържали се” – 7, докладната записка не се приема.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”
За процедура.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”
Уважаеми колеги от ГЕРБ, нека да не прилагаме на практика поговорката, че заради една бълха да изгорим юргана. Разбирате много добре, че без вашата подкрепа това решение на общинския съвет, което касае възможността за пръв път да се приложи дългогодишното предоставяне на земи и то за трайни насаждения, не може да получи реализация. И вие и ние заявяваме пред нашите избиратели, че ще подкрепяме земеделието и особено в частта, където няма да има само зърнопроизводство, а ще има трайни насаждения, овошки и зеленчуци. Сега е момента да не робуваме на дребния спор, който се породил и се обръщам към колегата Анастасов. Той е разумен човек. Стана дебат за гратисни и за други неща, но главното е да дадем старт на дългосрочното

предоставяне на тези земи. Това са ми съображенията и да се обърна към вас с молба, не с друго, с молба – нека да не стопираме тази добра инициатива. И ако е необходимо по нататък също ще водим дебати и обсъждания, но да не проваляме това добро начинание. В противен случай ще си остане усещането, че заради дребни неща или пък някакви други причини ние не решаваме главния проблем. Благодаря ви предварително. И моля да повторим гласуването.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Правите ли предложение?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
Да. Правя предложение да повторим гласуването.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Може ли преди гласуването?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте. Процедура ли имате?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Беше споменато моето име. Господин Димитров, вие предполагам добре чухте как са формирани тези инвестиции при тази концесия. На базата на тези ливади и пасища, които бяха.....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
За аренда говорим.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Моля?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
За арендата ли говорите?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Да, за арендата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Защото казахте концесия.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
За арендата. Тези 3000 лева са стъпили като са изхождали от тези договори, които са подписани за нетрайни насаждения, т.е. орехи, да

дълготрайни производствени насаждения, на базата на тези, които добиват дървесина.те много по – бързо достигат до зрялост и могат да бъдат използвани, да бъде използвана тяхната дървесина. Докато тук, това плодно дърво, то ще започне да дава след петата година. Предполагам ходите по Даже и в областта има на много места орехови градини, които са на втора, четвърта и пета година и са малки. Защо трябва ние да поставяме една висока цена за инвестиция от 3000 лева на декар.

/Разговори в залата/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Моля. Един момент. Не прекъсвайте, не е приключил господин Анастасов. После ще дам думата на господин Стоянов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Аз си поиграх да се поровя доста, за да се подготвя за тази докладна. Мисля, че на комисиите стана ясно, че трябваше допълнителна подготовка. Мисля, че предложенията, които направих са разумни, защото общината трябва да създава благоприятен климат за развитие на бизнеса, а не да го унищожаваме. Какво ще получи общината, ако концесионера, т.е. наемателя се откаже? 300 декара, близо 300 декара. Отказва се при тези условия. Какво получава?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Приключихте ли?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Петко Стоянов искаше думата, след това госпожа Орешкова.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз все пак мисля, че за да се стигне до докладна записка, тези условия са разгледани и до някаква степен са приети от инвеститора. И освен това, ако ние в момента повторим това гласуване, няма да дадем възможност на инвеститора да вземе тези земи и да осъществи своите планове. По този начин ще предопределим това отдаване под наем. Мисля, че той има възможност да не се яви когато се поставят условията и да не си вземе земята, така че недейте, според мен, вие да вземате решение вместо инвеститора. Дайте му възможност и нека той сам да си прецени дали ще го устройват или няма да го устройват. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Стоянов. Госпожо Орешкова, имате думата.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Моля за десет минути почивка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Направено е предложение за почивка. На основание чл. 64 от нашия Правилник десет минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, възобновяваме работата на общинския съвет. Продължаваме с разглеждането на докладна записка 212. Тъй като имаше направено искане за повторно гласуване, поради оспорване на резултата. На основание чл. 82 от нашия Правилник, отменям направеното гласуване и подлагам тази докладна записка на повторно гласуване. Уважаеми колеги, връщаме се на процедурата преди гласуването. Прави ли се процедурно предложение за отмяна на прекратяване на дебатите и продължаването им по тази докладна записка? Последно запитване. Има ли процедурно предложение за възстановяване на дебатите?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Да, правим такова формално предложение за възстановяване на дебатите. По време на почивката беше проведено обсъждане в групите съветници и има възможност за продължаване на дискусията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С оглед направеното заявление за отмяна на прекратяване на дебатите, отменям прекратяването на дебатите и продължаваме по дневния ред обсъждането на докладна записка № 212. заповядайте. Кой има желание да вземе отношение по въпроса? Заповядайте. Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград

Аз нанасям корекции в докладната записка. Точка 5.2. Минимален размер на инвестициите за първите три години от срока на договора – да бъде 2000 лв./дка. Като плащане цената на годишната арендна вноска, също по условията на договора в т.4., гратисен период три години като дължимите плащания за първите три години, в размер на 30 лв./дка да бъдат

изплатени последователно след десетата година, т.е 11 – та, 12 – та и 13 – та година от арендния договор. Без лихва за тези години.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Може ли да повторите?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Гратисен период за плащане на дължимите...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Коя точка е това?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Точка 4.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
4 точка ?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
а).

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Така.

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Гратисен период три години като дължимите плащания за първите три години в размер на 30 лв./дка, без дължимите лихви, да бъдат заплатени последователно след десетата година на арендния договор, т.е 11 – та, 12 – та и 13 – та година от арендния договор.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Госпожо Таракчиева, сигурна ли сте, че може да има гратисен период в аренден договор?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Юристите казаха, че може.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Дайте ми текста, който да подложа на гласуване. Уважаеми колеги, продължаваме обсъждането на докладната записка. Вносителят прави следното изменение в точка 4 буква а). От къде започва това госпожо Таракчиева? Целият текст ли отпада на буква а)? Текста, който е в сегашния вариант на буква а) „Плащане на цената на годишната арендна

вноска в първия работен ден след изтичането на съответната стопанска година, а за първата година от договора, при подписване на договора” се запазва. Слагаме точка. „Въвежда се гратисен период за първите 3 (три) години” Тогава не може да остане за „първата година от договора”. Само да ви прочета предложението на вносителя. „Дължимата сума за този период по 30 лв./дка се заплаща последователно ”. Т.е. говорим не за гратисен период, а за едно отсрочено плащане на този период. Това ли ви е идеята?

/Разговори в залата/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Отпада ли тогава израза „а за първата година от договора, при подписване на договора”? Значи този израз трябва да отпадне. Аз вносителя питам. Питам вносителя. Остава ли си така целият текст с добавката или отпада след „а”-то?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Буква а) става така както Вие го четете. Какво не е ясно?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, така изглежда текста както го предлага вносителя. Значи цялата буква а) си остава с този текст и след „договора” вместо ; се поставя точка и се въвежда ново изречение със следното съдържание : „Въвежда се гратисен период за първите 3 (три) години. Дължимата сума за този период по 30 лв./дка се заплаща последователно през следващите 3 (три) години след изтичане на 10 – тата (десетата) година, без заплащане на лихва.”. Различно е от това, което господин Анастасов предложи. И в точка 5.2. цифрата 3000 се заменя с 2000. това ли е окончателното Ви предложение госпожо Таракчиева?

Г-жа Ценка Таркчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате думата за становища и дебати по преработения вариант на проекта за решение. Има ли желаещи? Въпроси? Няма. Становища? Има ли желаещи да изразят позиция? Няма. Отново прекратявам дебатите и пристъпваме към гласуване, повторно и окончателно, на докладна записка № 212 с направените предложения за изменения от вносителя на докладната записка. Пристъпваме към гласуване.

/Разговори в залата/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров, дадох ви думата, когато не бяхме прекратили дебатите. Приключихме. Имаше време и за въпроси. Подлагам на гласуване. В режим сме на гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джинов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
32.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 348

Община Разград е собственик на земеделски имоти, находящи се в землищата на гр. Разград, както следва:

- 1. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.665 с начин на трайно ползване "Гори и храсти в земеделска земя", с площ 174,207 дка, местността „Джевезлик”, при съседни 61710.70.1, 61710.69.669, 61710.69.643, 61710.69.795, 61710.69.639, 61710.67.58, 61710.69.638, 61710.67.38, 61710.67.39, 61710.67.72, 61710.69.637, 61710.67.48, 61710.67.49, 61710.69.634**
- 2. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.669 с начин на трайно ползване "Изоставено трайно насаждение", с площ 16,213 дка, местността „Джевезлик”, при съседни 61710.70.790, 61710.69.865, 61710.69.643, 61710.69.665, 61710.70.1,**
- 3. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.644 с начин на трайно ползване "Овощна градина", с площ 104,064 дка местността „Джевезлик”, при съседни 61710.69.795, 61710.69.649,**

Постъпило е инвестиционно намерение за създаване на плантации за засаждане на трайни насаждения от черупкови видове – орехи.

Съгласно Наредба за базисните цени на трайните насаждения са определени продължителност на младенческия период в години от засаждането до встъпването в експлоатация на съответния вид и продължителност на периода на експлоатация на съответния вид. За орехите тези периоди са съответно 10 и 40 години.

При обсъждане възможностите за начина на използване на земеделските земи, комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост предлага същите да се отдадат под аренда.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 4 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет Разград, след

поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда земеделски земи за срок от 40/четиридесет/ стопански години, с право на продължение още 5 години, за създаване на трайни насаждения-орехи, имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.665 с начин на трайно ползване ”Гори и храсти в земеделска земя”, с площ 174,207 дка, местността „Джевезлик”, при съседни 61710.70.1, 61710.69.669, 61710.69.643, 61710.69.795, 61710.69.639, 61710.67.58, 61710.69.638, 61710.67.38, 61710.67.39, 61710.67.72, 61710.69.637, 61710.67.48, 61710.67.49, 61710.69.634

1.2. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.669 с начин на трайно ползване ”Изоставено трайно насаждение”, с площ 16,213 дка, местността „Джевезлик”, при съседни 61710.70.790, 61710.69.865, 61710.69.643, 61710.69.665, 61710.70.1,

1.3. В землището на гр. Разград-поземлен имот с идентификатор 61710.69.644 с начин на трайно ползване ”Овощна градина”, с площ 104,064 дка местността „Джевезлик”, при съседни 61710.69.795, 61710.69.649,

2. Определянето на арендатор да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс при следните условия:

До участие в конкурса се допускат кандидати, които отговарят на следните условия:

а/ Да са физически или юридически лица, учредени и регистрирани в съответствие с действащото българско или приложимо чуждестранно законодателство като търговци или земеделски производители;

б/ Да имат необходимия опит в засаждането, поддържането и управлението на трайни насаждения и притежаващи необходимият икономически потенциал за финансово, кадрово и техническо обезпечаване на проекта, удостоверен с необходимите документи, доказващи икономическото и финансовото състояние, техническите възможности и /или квалификацията на кандидатите, както и препоръки и референции;

в/ Да не са обявени в несъстоятелност и да не са в производство по ликвидация съобразно съответното законодателство;

г/ Да не са свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, които обработват повече от 10 000 дка;

д/ Да нямат задължения към Община Разград и да не са неизправна страна по договор, сключен с Община Разград.

3. Начална конкурсна цена- за годишно арендно плащане в размер на 30 лв./дка., като 30% от него се предоставят за нуждите на съответните населени места.

4. Условия на договора:

а/ Плащане на цената на годишната арендна вноска в първия работен ден след изтичането на съответната стопанска година, а за първата година от договора, при подписване на договора. Въвежда се гратисен период за първите 3 (три) години. Дължимата сума за този период по 30 лв./дка се заплаща последователно през следващите 3 (три) години след изтичане на 10 – тата (десетата) година, без заплащане на лихва.

б/ Земеделските земи се предоставят за създаване на трайни насаждения-черупкови видове- орехи и се ползват по това предназначение за целия срок на договора;

в/ Срок на договора – 40 стопански години, с право на продължаване за срок от 5 години по искане на арендатора и в случай, че той е изряден към арендодателя.

г/ Арендаторът се задължава да внесе по сметка на Община Разград гаранция като обезпечение на задължението му за влагане на инвестиции в обекта на договора за аренда в размер на 2% /два процента/ от общия им размер в тримесечен срок от датата на сключване договора за аренда. Внесената гаранция се освобождава след доказване на вложените инвестиции.

д/ Арендаторът се задължава до 1 октомври 2016 год. да представи в Община Разград документи доказващи вложените инвестиции. Между представители на Община Разград и арендаторът се подписва двустранен протокол след извършена проверка на броя засадени трайни насаждения /черупкови видове – орехи/.

е/ При неизпълнение на задължението за вложени инвестиции, арендаторът се задължава да заплати неустойка в размер на 10% /десет процента/ от размера на инвестициите до 31.12.2016 год.

ж/ При неизпълнение на задължението за плащане на арендното възнаграждение в срок, арендаторът дължи неустойка за всеки просрочен ден в размер на 0,4% /нула цяло и четири процента/ на ден, но не повече от 40 % /четиридесет процента/от годишната арендна вноска.

5. Конкурсът да се проведе при следните допълнителни условия:

5.1. Поемане на задължения за разкриване на нови работни места - минимум 1 брой на 100 дка. При наемането на работници с приоритет да се ползват лицата с постоянен адрес в съответното населено място.

5.2. Минимален размер на инвестициите за първите три години от срока на договора – 2000 лв./дка;

5.3. Представяне на проект, включващ предложения относно:

а/ предмета на арендата;

б/ условия, срокове и качество на засаждане на трайните насаждения;

в/ направления за реализация на произведената продукция от арендата;

г/ технически предимства, в това число собствено и / или наето техническо оборудване, материално-техническа база, опит на кандидата при засаждането, поддържането и управлението на трайни насаждения;

д/ мерки за опазване на околната среда.

5.4. Представяне на план относно:

а/ предлагани инвестиции по вид и стойност;

б/ разкриване на работни места.

в/ размер на арендното плащане

6. Оценяването на допуснатите оферти и формирането на комплексната им оценка ще се извърши по показатели, чиято тежест се определя чрез точкова система и методика както следва:

Показател №1: Размер на арендното плащане – K1, с 40% тежест от оценката;

Показател №2: Работни места – K2, с 30% тежест от оценката;

Показател №3: Размер на инвестицията – K3, с 30% тежест от оценката;

Показател №4: Проект по т.5.3

При непредставяне на проект, включващ предложенията по т.5.3, участникът ще бъде отстранен.

Числов израз на оценката по показателг K1, K2 и K3 са точките, които се изчисляват по следните формули:

$$K1 = (Цп/Цmax)*40, K2 = (Тп/Тmax)*30, K3 = (Ип/Иmax)*30$$

Цп, Тп, Ип – предложени стойности в оценяваната оферта.

Цmax, Тmax, Иmax – максималните предложения

7. Възлага на Кмета на община Разград да изготви конкурсната документация в съответствие с изискванията и условията по предходните точки и проведе конкурса по реда на глава VII от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград.

8. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения конкурс.

9. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 22

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка №213.

Докладна записка от Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Имате думата госпожо Таракчиева като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Уважаема госпожо председател,

С договор от 2008 година Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с цветя с обща площ 4.5 кв. м. в североизточния край на пл. „Момина чешма”. Същият изтича на 01.06.2013 г. Получено е искане и е заявен интерес отново да бъде предоставен този терен за осъществяване на същата търговска дейност – търговия с цветя.

Писмото е разгледано на заседание на комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград, която е взела решение че няма пречка да се проведе търг за отдаване под наем на този общински терен.

В тази връзка е и проекта за решение, който предлагам на вашето внимание, а именно:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща площ от 4.5 кв. м в североизточния край на пл. „Момина чешма”, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 76,19 лв. с ДДС, представляваща 16.93 лв. на кв. м с ДДС, достигната като цена към настоящия момент при условие, че се осъществява търговска дейност с цветя.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Постоянна комисия по собственост и по законност разглежда докладната записка. Госпожо Салим, имате думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, комисията по общинска собственост подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно със 7 гласа „ЗА”, комисията по законност подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Откривам дебат по докладната записка. Първо въпроси, ако имате към вносителя. Няма. Становища? Също няма. Прекратявам дебатите и подлагам на поименно гласуване проекта за решение.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		

19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стойлов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов			+
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Корекция на вота ли?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”
Гласувам „ЗА”

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
След направено изрично изявление, очевидно е станала техническа грешка, господин Стоянов гласува „ЗА”.

След направена корекция на вота на общински съветник Петко Стоянов, актуалният списък на поименно гласувалите общински съветници е както следва:

СПИСК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 04. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	Отсъства		
8.	Зоя Петрова Велкова	Отсъства		
9.	Иво Борисов Димитров	+		

10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Отсъства		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
23.	Никола Джипов Николов	Не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петър Стоянов Василев	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
32.	Теодор Борисов Ролев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 349**

С договор №202/23.05.2008 г. Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с цветя с обща площ 4.5 кв. м /четири цяло и пет десети квадратни метра/, с местонахождение: гр. Разград, в североизточния край на пл. „Момина чешма”. Същият изтича на 01.06.2013 г.

Към общинския терен е проявен интерес за ползването му под наем, в резултат на което възниква необходимостта от стартиране на процедура за отдаване под наем.

На свое заседание комисията по чл.2 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост е взела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на общинския терен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1

от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща площ от 4.5 кв. м /четири цяло и пет десети квадратни метра/, с местонахождение: гр. Разград, в североизточния край на пл. „Момина чешма“, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 76,19 лв. /седемдесет и шест лева и 19 ст./ с ДДС, представляваща 16.93 лв. на кв. м с ДДС, достигната като цена към настоящия момент и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект /павилион/ за търговска дейност с цветя.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 23

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Последната докладна записка . № 220.

Докладна записка от Драгомир Николов – Общински съветник в Общински съвет Разград

Относно: Даване съгласие на ЕТ “Жени – Кольо Николов” - гр. Разград със седалище и адрес на управление: гр. Разград, бул „Бели Лом” №47, ап.13, ЕИК 116006438 за удължаване срока на съществуващия договор за наем на обект - частна общинска собственост, представляващ част от къща - партерни помещения и част от първи етаж, навес, кухня и лятна градина с обща застроена площ от 149.00 кв. м., и градина от 430 кв.м. находящо се в гр.Разград, кв.”Варош”, ул. “Андрей Цанов”№1 за осъществяване на ресторантьорска дейност / р-нт “Сръбска скара” – Разград/.

Давам думата на вносителя да представи своя проект за решение.

Г-н Драгомир Николов – общински съветник, вносител

Госпожо председател, в качеството си на вносител оттеглям докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

На основание текст от нашия Правилник, който позволява преди да е възникнал дебат, да се оттегли докладната записка. Направеното изявление от вносителя не се гласува.

С това приключихме точка първа от дневния ред. Преминаваме към точка втора.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Към вашите материали са раздадени :

- Доклад от Павлина Русева, контролор към „ДКЦ – I - Разград” ЕООД за периода 01.01.2012г. до 31.12.2012г. доклада не подлежи на гласуване. Той е информационен.

- Следващата информация е относно Доклад за изпълнение на Годишния план за дейността по вътрешен одит през първото тримесечие на 2013 година, при Община Разград. Главния вътрешен одитор Илиева представя своя традиционен периодичен отчет.

- Още една информация, която е от заместник – кмета инж. Любомир Цонев. На основание чл. 36 а, ал.2 от Наредба № 15 за съставянето, изпълнението и отчитането общинския бюджет, представя отчет за напредъка по изпълняване проекти от Община Разград и нейните второстепенни разпоредители, към 17.04.2013 година. Много е подробен и е много показателен този анализ, отчет за напредъка. На разположение е на всички вас в звеното към общинския съвет.

- На разположение на съветниците е и отчет за дейността на „ДКЦ - I” през 2012 година. Този отчет ще бъде подробно разгледан и приет от общинския съвет, след като минат отчетите на балансовите комисии.

Уведомявам ви, че има една поредица от наши решения, за които получаваме информация от секретаря на общината. Те са подробно описани и се намират на разположение в общинския съвет, заедно с приложенията към тях административни актове.

Колеги, уведомявам ви и за събития, които са се случили в периода от предишната до настоящата сесия. В качеството си на членове на Националната асоциация на председателите на общински съвети в Република България, на 12 април тази година, 11 извинявам се, бяхме поканени за участие в общото събрание. Там се прие отчета за направените

разходи, отчета за изпълнението на бюджета на националната асоциация и текущи въпроси, които касаят статута на общинските съветници. В постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество беше раздадено и едно предложение за обучение. Моля ви тези от вас, които проявяват интерес да се отнесат към господин Ролев за по – подробно запознаване.

Получихме уведомление от Държавна комисия за енергийно и водно регулиране, подписано от нейния председател Евгения Хаританова, която ни уведомява по повод направено искане от страна на общинския съвет във връзка с цената на водата, че предложението е отеглено от водоснабдителното дружество и административната преписка по него е прекратена.

Получили сме и един апел, който е изпратен до няколко адресата, сред които сме и ние като общински съвет. Той е подписан от Сдружение „България на гражданите” от Георги Атанасов. В това открито протестно писмо, както е наречено, се прави една ретроспекция на „проблема с Филхармонията”, като се отправя искане към общинските съветници за заклеяване на акта закриване на филхармонията. Тъй като такъв акт няма, аз считам че това е безпредметно. Който от вас, обаче желае да се запознае също е на разположение в звеното към общинския съвет.

Уведомявам ви за участие на общинските съветници в една или друга форма или формат в събития, които касаят и представителните функции на общинския съвет от една страна, от друга страна изпълнение на политиките главно в социалната и културната сфера. Наши представители бяха поканени и присъстваха на тържеството на Дневния център за възрастни хора с увреждания „Подай ръка”, който беше на 2 април. Празнуваха една годишнина. Изпратиха ни много красива картичка, на която отчетоха благодарност за добре избраното име. Знаете, че ние им избрахме логото „Подай ръка” и за това, че сме утвърдили необходимия и отговарящ на условията капацитет. Прекрасни са ми впечатленията от работата на този дневен център. Видими са успехите, които са постигнали.

Второто участие. Наши представители уважиха мероприятията на Община Разград и на Детска музикална школа за провеждане на музикалните дни „Димитър Ненов”. Там бяха поднесени приветствия. Много на високо ниво протече мероприятиято.

Следващото, за което искам да уведомя съветниците и да благодаря на тези, които участваха е по повод залесяването, което се извърши в седмицата „Празник на гората”. Няколко от общинските съветници от специализираната комисия по селско и горско стопанство участваха и представиха общинския съвет.

Участие от наша страна беше заявено и в маратона четенето в Регионална библиотека „Проф. Боян Пенев”. Общинския съвет получи грамота за участие в маратон на четенето.

Уведомявам ви, че по Административно дело № 22 по Описа на Разградския административен съд за 2013 година има решение по делото, заведено срещу решението на общинския съвет за корекция на Наредба № 14 в частта за таксите. Решението на Административния съд е, че оставя в сила решението на общинския съвет, но е постъпила Жалба срещу решението на първата инстанция и делото е отнесено за решаване във Върховния административен съд. Чакаме насрочване и произнасяне.

Уведомявам ви също, че много вълнуващо събитие, също с участие на общинския съвет и на негови представители, беше проведено преди няколко дни – 5-тата годишнина от формирането на Център за обществена подкрепа. Те са наш траен, напоследък, партньор. С наше решение е станало създаването на този център. Бяха наши партньори и при провеждане на другото мероприятие, с което искам да ви запозная. Дискусионна среща с отдел „Закрила на детето”, по инициатива на три постоянни комисии – по образование, за младежта и спорта и по социална политика. В широк формат се проведе това заседание, тази среща. И наистина участниците изразиха мнението, че сме поставили началото на един дебат, обществен дебат, който има изключително важно обществено значение. Да се надяваме и благодаря на колегите общински съветници, които активно се включиха, че ще продължим участието в такива съвместни мероприятия.

И последното, за което искам да ви уведомя и да предам благодарността към общинския съвет, това е днес проведеното събиране от страна на Федерацията на жените на територията на Община Разград, която включва представители на всички женски организации и в която членуват и наши общински съветнички – госпожа Орешкова, госпожа Незиха Арабаджиева, госпожа Монева, госпожа Стоянка Якимова. За всичките вече 15 години е малко да се каже, че проявяват изключителна отзивчивост към проблемите на деца абитуриенти, които са без родители. Те проведоха един много хубав благотворителен концерт. От името на общинския съвет изказвам благодарност, а от друга страна те пък ме помолиха да предам техните специални благодарности за подкрепата, която получават в всяка една тяхна инициатива. И аз се надявам, че това ще бъде продължено и по повод предстоящите празници на 24 май.

От сега ви уведомявам, че ще има две сесии през месец май. Едната ще бъде във връзка с определяне наградите Никола Икономов. До 5 май е срока за представяне на предложенията, съгласно нашия Правилник. Тъй като това е почивен ден, до 7 май има все още време да се направят предложения. Най – вероятната дата, казвам за да се ориентирате предварително, ще бъде или 20 или 18 май, за да може следващата редовната да си бъде на 28 май. Вероятно на 20 май ще бъде. Ще ви уведомя допълнително за датите.

Приключихме дневния ред. Благодаря ви за участието. И ще завършим нашата днешна сесия с едно хубаво поздравление за едно хубаво събитие. Отново в нашия общински съвет имаме юбиляр. Госпожа Незиха Арабаджиева навършва, вече навърши, на 27 април кръгла годишнина. За това днес е така хубава, така свежа. Пожелавам на нея и на цялото ѝ семейство здраве, щастие, успехи. Пожелавам все така учителската професия, попрището, да ви носи удовлетворение и все повече ваши ученици да се сещат за вас с добро. Заповядайте да си получите поздравленията. И още един рожденик имаме през месец април. Секретаря на днешното заседание, господин Мустафа Назъм на 2 април. Той вероятно няма да си скрие годините. Може да ги съобщи пред всички. Пожелавам радост и успехи.

Още веднъж ви благодаря за участието и весели Великденски празници на всички.

Закривам заседанието на Общински съвет Разград в 18.00 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ не се чете
/ Милена Цанева /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР: /П/ не се чете
/Мустафа Назъм/