

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 3**

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 09.12. 2011 година от 16.00 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 31.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници: Зоя Велкова и Радиана Димитрова.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 31 общински съветници.

*/ Приложение №1 към Протокола/.*

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград, г-н Любомир Цонев - зам. кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация, журналисти.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

*Добър ден на всички.*

*Уважаеми колеги общински съветници,*

*Уважаеми господин Кмет,*

*Уважаеми госпожи и господа заместник кметове,*

*Представители на общинска администрация,*

*Журналисти и граждани,*

*Добре дошли на днешното заседание на Общински съвет – Разград.*

След проверка на кворума се установява, че са се регистрирали от 33 общински съветници - 31. Двама отсъстват по уважителни причини. При наличието на 31 общински съветници е изпълнена нормата на чл.27, ал.3 от ЗМСМА, имаме кворум и Общинският съвет може да заседава законно и да взема законни решения.

Откривам заседанието на Общинския съвет на 09.12. 2011 година.

*Секретар на днешното заседание – господин Хами Хамиев.*

В изпълнение на изискванията на чл.13, т.10 от нашия Правилник ще обявя местата, които заемат общинските съветници, след съгласуване с ръководителите на групите общински съветници и това ще се отразява оттук нататък на електронното табло. Чета ги по азбучен ред и всеки ще чуе номера на мястото, което заема:

1. Али Кязимов - № 28
2. Владимир Заимов - № 18
3. Гюлсевер Мустафа - № 26
4. Димитър Стефанов - № 15
5. Добринка Монева - № 1
6. Драгомир Николов - № 29
7. Емине Муртаза - № 19
8. Зоя Велкова - № 21
9. Иво Димитров - № 7
- 10.Ирфан Ахмедов - № 3
- 11.Кина Маринова - № 9
- 12.Левент Апти - № 27
- 13.Мартин Янков - № 24
- 14.Милена Орешкова - №5
- 15.Мирослав Грънчаров – 23
- 16.Михаил Тодоров - № 6
- 17.Музаффер Хамид - № 11
- 18.Мустафа Назъм - № 25
- 19.Надежда Радославова - № 14
- 20.Наско Анастасов - № 32
- 21.Никола Николов - № 8
- 22.Нюсрет Салим - № 12
- 23.Осман Ариф - № 20
- 24.Петко Стоянов - № 2
- 25.Петър Василев - № 30
- 26.Радиана Димитрова - № 13
- 27.Румян Занев - № 10
- 28.Стоян Димитров - № 17
- 29.Стоянка Якимова - № 31
- 30.Теодор Ролев - № 16
- 31.Хами Хамиев - № 4
- 32.Цветан Йосифов - № 22

Преминаваме към обсъждане на дневния ред. Дневният ред се състои от две точки:

**1. Докладни записки**

**2. Текущи.**

Докладните записки, които са включени в точка първа са ви раздадени и са 10 на брой.

Има ли предложения за промяна, корекции на Дневния ред? Не виждам. Подлагам на гласуване Дневния ред, който се състои от

**1. 10 броя Докладни записки**

**2. Текущи.**

Който е съгласен, моля да гласува.

**С 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, Дневният ред се приема.**

Преди да пристъпим към разглеждане на отделните докладни записки ще помоля да направим едно уточнение: Всичките 10 докладни записки трябва да се приемат с явно и поименно гласуване, съгласно изискванията на ЗМСМА и на нашия Правилник. Съгласно чл. 78, ал.2, т.5 от Правилника са предвидени три възможни способа за явно гласуване, които се зачитат и за поименно гласуване. И сега аз ще ви помоля да изберем начина по който ще реализираме нашето гласуване. Ще ви ги припомня:

1. Електронна система за гласуване чрез разпечатка на поименно изписване на общинските съветници и техния вот;
2. Поименно извикване на всеки един общински съветник, който отговаря „ЗА”, „ПРОТИВ” или „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”;
3. Саморъчно изписване на имената, отбелязване на вота „ЗА”, „ПРОТИВ” или „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”.

Аз ще ви помоля да изслушате разясненията на компютърния специалист, който ще ви обясни как точно се реализира и колко време ще ни отнеме електронното гласуване, за да преценим кой от трите възможни способа да изберем за приемане на докладните записки.

*Г-жа Галя Кръстева – гл. експерт „ИО”*

Системата е разработена така, че не показва на таблото, а показва само местата кой къде е гласувал и другото е, че в момента в който гласуването протича няма директен печат от системата, а от архива на системата, което в миналия Общински съвет го пробвахме и отнема много повече време, отколкото когато поименно се гласува

с изреждане на имената. Мисля, че има някои общински съветници от миналия мандат които знаят, че отнема повече време. Понеже трябва да приключи един път гласуването в системата и след това се изисква там определен период от време, в който да се нагласи изкарването на протокола от гласуването. Така, че вие си решавайте.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Имате ли някакви въпроси към компютърния специалист? Ако стана ясно, ще ви помоля за вашите становища, позиции относно начина на поименното гласуване. Заповядайте.

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“*

Предлагам с изчитане на имената по азбучен ред да се извършва гласуването. Така ще стане по – бързо, ясно и няма да губим време. Това е от практиката на миналия мандат.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Има ли други предложения? Ако няма подлагам на гласуване направеното предложение от общински съветник Наско Анастасов за начин на поименно явно гласуване да изберем втория вариант: изчитане на имената и отбелязване в съответния лист. Който е съгласен с този начин на гласуване, моля да даде своя вот.

**С 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, приехме втория начин на гласуване.**

Не се доверихме на електронната техника. Да, заповядайте.

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“*

Уважаема госпожо Председател,

Вземам думата във връзка с отправеното от мен питане към Кмета на Общината, с входящ номер 519/ 05.12.2011 г. Изхождайки от Правилника за дейността на Общинския съвет всеки един от нас основавайки се на чл.42 от този Правилник има право да отправя питане и искане за снабдяване със сведения или документи във връзка с дейността му. При станалите дебати по предложената декларация от колегата Иво Димитров на сесията от 29 миналия месец, Вие ми предложихте в последствие да предложим от името на групата и лично от мое име Декларация, която да обори предложената. В тази връзка и основавайки се на ЗМСМА и чл. 42 от нашия Правилник, аз отправих искане към Кмета господин Бояджиев и понеже неотдавна напомних на господин Кмета, че съм

военен човек и спазвам реда и дисциплината и позовавайки се на чл. 68 от Правилника, който гласи: „Всички доклади, материали и проекти за решения се изпращат до председателя на Общинския съвет и се регистрират” и чл.13 от същия Правилник, който пък гласи: „ Председателят на Общинския съвет: т.7. Подпомага съветниците в тяхната дейност”, аз изпратих своето питане до господин Кмета чрез Вас защото считам, че така е редно. Вие сте прекия ни началник на всеки един от нас. В тази връзка позовавайки се на чл.42, т.5 от Правилника не се изисква това мое искане да бъде преразпределяно в постоянни комисии. И ако би се получило така, че някой от комисиите в които е разпределено вземат решение и стопират моето искане, какво става – то остава в дело и остава в архива на Общинския съвет. Базирайки се на чл. 54, ал.1 Вие следва да запознаете общинските съветници с новопостъпили материали, включително и с моето искане, но толкова. Просто да бъдат уведомени. Според мен не е необходимо разглеждане и решаване в каквато и да била постоянна комисия към Общинския съвет. Нека нашите избиратели да разберат как се действа в Общинския съвет, след като не оцените качествата, подготвеността, придобитите специалности и възможности на избраните общински съветници от ПП „ГЕРБ” и не бе одобрена нито една наша кандидатура за председател на постоянна комисия, сега с опита си да прекарате моето искане през постоянна комисия, без това да се изисква по Правилник, аз за в бъдеще ще очаквам, че предложени решения или докладни записки, предложени от съветник от нашата група да бъдат отхвърлени.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Много неща имам за оборване на Вашата теза. Ще започна с това, че нарушихте Правилника. От уважение към общинските съветници не Ви прекъснах. Второ: категорично ще Ви помоля да не възприемате Председателя на Общински съвет като началник на който и да е. Трето: Вашето писмо, което действително беше заведено в Общинския съвет ,беше тутакси изпратено до Кмета на Общината и той очевидно е дори по – дисциплиниран от военните, защото Ви е подготвил отговор и там където му е мястото в днешния дневен ред, а именно в Текущи ,както и Вие споменахте, а ние сега сме по първа точка от дневния ред, ще докладвам за отговора, който Ви е изпратил Кметът и по надлежния ред. С придружително писмо ще Ви бъде предоставен този отговор. Обръщам се към всички общински съветници, с молба да спазваме Правилника, който сами сме приели.

И така, отново обявявам, че навлизаме в точка първа по нашия дневен ред.

## **ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ**

### **С Т А Т И Я 1**

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев- кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Тази докладна записка беше поставена на разглеждане в две постоянни комисии: в ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и в Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Комисиите проведоха своите заседания, взеха съответните решения и аз ще помоля председателите на съответните комисии да докладват за дебатите и за взетите решения.

Заповядайте господин Димитров, като председател на комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК

Уважаеми общински съветници,

На 8 декември 2011 г. комисията по законност разгледа тази докладна записка и след станалите разисквания тя се произнесе с гласуване при което единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Другата комисия в която се разгледа докладната записка е комисията по управление на общинската собственост. Госпожо Салим ще Ви моля за становището на комисията.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Комисията разгледа докладната записка и след проведените разисквания същата беше гласувана по следния начин: 10 общински съветници подкрепиха докладната записка, „против” и „въздържали се” срещу докладната записка нямаше.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Давам думата на вносителя, ако има желание да направи разяснения, корекции евентуални, допълнения.

*Г-н Денчо Бояджиев* – Кмет на Община Разград

По отношение на съдържателната част само накратко ще резюмирам нещата, ако ми позволите госпожо Председател тъй като слушат и граждани сесията, да разберат за какво става въпрос.

Община Разград е собственик на енергийни обекти и съоръжения, представляващи елементи от съответната преносна или разпределителна мрежа на територията на Общината, с всички приложения към тях мощности и силовите кабели, независимо от начина на полагане.

Съгласно §4, ал. 7 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката /ПЗР на ЗЕ/, енергийните обекти и съоръжения, представляващи елементи от съответната преносна или разпределителна мрежа, които са частна общинска собственост и са изградени със средства на държавния или общинския бюджет се прехвърлят възмездно на енергийните предприятия в 8-годишен срок от влизането в сила на този закон.

Към настоящия момент „Е.ОН България Мрежи” АД гр. Варна не е изкупило енергийните съоръжения, които следва да са тяхна собственост и съответно и не влагат средства в поддръжката им. В цената на продаваната електрическа енергия са включени разходите по поддръжката на разпределителните мрежи и съоръжения, с което необосновано се натоварва цената на услугата към крайните потребители, които сами поддържат електрическите си съоръжения, чрез които се снабдяват с електрическа енергия.

За тази цел „Е.ОН България Мрежи” АД гр. Варна има приета инвестиционна програма и процедура за изпълнение на гореспоменатите задължения. С писмо от 12.07.2011г. сме уведомили, че дружеството е включило в инвестиционната си програма за 2011 година 6 броя трафопостове за изкупуване. С писмо с вх. № 26-00-1290.4/24.11.2011 г. електроразпределителното дружество ни е изпратила пазарните оценки на отделните трафопостове, съставляващи оценките на сградите и тяхното оборудване, ведно с надлежно оформени протоколи относно постигане на споразумение по цената на сделката. Пазарна оценка бе възложена и от Община Разград на лицензирани оценители, която е извършена на 28.11.2011 г.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС продажбата на имоти и вещи частна общинска собственост може да се извърши без публичен търг

или публично оповестен конкурс в случаите, когато лицата, на които може да се извърши продажбата са определени в закон. В Закона за енергетиката е предвиден специален ред за продажбата на енергийни обекти и съоръжения- частна общинска собственост, поради което следва прилагането на специалния закон.

Затова и без да чета мотивите аз ще зачета проекта за решение, който е отправен към общинските съветници:

По първа точка: Да се даде да се продадат на „Е.ОН България мрежи” АД гр. Варна, имоти частна общинска собственост, представляващи енергийни обекти- 6 броя трафопостове на територията на община Разград, по цени, определени съгласно доклади за експертни оценки от лицензиран оценител на имоти, както следва, подробно изброени 6 броя обекти.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Бояджиев. Имате думата за въпроси към вносителя. Заповядайте господин Анастасов.

*Г-н Наско Анастасов – ПП «ГЕРБ»*

Господин Бояджиев,

Защо изчаквахме финала на срока за извършване на тази продажба, а не по – рано за да икономисаме някой лев на Общината при поддръжката и ремонта на съоръженията?

Другият въпрос: Налагаше ли се и Общината да извършва такава оценка от оценител, след като ние приемаме досущ оценката на Е.он която е направена?

Има ли възможност да се извършват корекции на цените, т.е. възможна ли е корекция на цената? Ние си имаме оценител, който показва по – висока оценка.

*Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград*

Господин Анастасов,

Често пъти се налага малко допълнително лекционна пропаганда да Ви се изнася във връзка с материалите. Нали внимателно сте прочели докладната записка. Там подробно е описан механизма. Защо досега не е продадено – не защото ние не сме искали, а защото нямаше желание от гледна точка на реалния ползвател и бъдещ собственик Е.он, който беше задължен по силата на Закона и на договора да ги изкупи. И въпреки всичко, въпреки нашите разговори той не проявяваше такова желание. Ако внимателно си прочел докладната записка там ще видиш кога точно дойде предложението на Е.он. Това дойде края на лятото 2011

година. / Чува се реплика/ Ами, те са длъжни, но те са реалните купувачи и въпреки настойчивостта не само на Община Разград, на всички Общини в нашия регион, който се обслужва от Е.он България, те просто не проявяваха интерес. И тъй като сделката е двустранна, това е сделка между две страни трябва да има необходимата воля и желание от двете страни. И понеже сега ги подгони крайния срок и те ще търпят санкция ако не финализират тези сделки затова и те тръгнаха да правят предложения. По отношение на оценките – да, вярно е, че две оценки, ние сме ги приложили в докладната записка, едната, която е направена от наш оценител, другата която е направена от оценителя на Е.он. Защо приемаме тяхната? Защото просто ако ние не приемем този вариант ние няма да можем да ги продадем, тъй като тази сделка трябва да бъде изповядана до края на месец декември. При различие в оценките, ако някой от страната не е съгласна, тука е описано, отива на арбитраж. В 60- дневен срок продължава тази процедура и накрая независим лицензиран оценител определя коя да бъде крайната цена, тя няма да бъде по – различна от тази която е дадена от Е.он и тази която е дадена от нашите лицензирани оценители. Приемаме тази, защото все пак е дадена от тесни специалисти и от оценители, които работят в тази материя. Другото, което също мисля, че не е по – малко важно – по този начин ще дойдат тези 238 000 лв. в бюджета на Общината и с това на практика още тази година ще бъдат финализирани. Другото означава просто обричането на тази сделка на нереализация.

*Г-н Наско Анастасов – ПП « ГЕРБ »*

Един уточняващ въпрос: Кога са първи път сте отправили предложение?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Извинявайте, за протокола, поискайте думата, да спазваме правилата. Заповядайте господин Анастасов.

*Г-н Наско Анастасов – ПП « ГЕРБ »*

Имате ли информация или спомняте ли си, кога за първи път сте отправили предложение за продажба на тези?

*Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград*

Предложението трябва да идва от Е.он, дай да не слагаме каруцата пред коня. Те са задължени по силата на договора за покупко – продажба да предложат на съответните общини –

потенциални продавачи и да изкупят тези обекти- трафопостове. Аз лично съм ходил в Е.он, Савина Миткова отсъства, с госпожа Таракчиева, лично сме ходили. Няма смисъл да Ви обяснявам какви борби бяха ,докато ги накараме сега, в края на срока да отидем на финализирането на тези договори.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има ли други въпроси към вносителя на докладната записка? Не виждам желаещи. Имате думата за становища, изказвания и коментари по проекта за решение. Има ли желаещи? Ако няма прекратяваме дебатите по тази докладна записка и преминаваме към гласуване. Подлагам на гласуване проекта за решение, предложен в докладна записка от Кмета на Общината Денчо Бояджиев за **Продажба на имоти – частна общинска собственост**, описани в тази докладна записка. Моля, гласувайте. Гласуването е поименно.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

09.12.2011 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”     | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|----------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +        |          |                |
| 2.  | Владимир Иванов Заимов        | +        |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +        |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        |          |          | +              |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +        |          |                |
| 6.  | Драгомир Атанасов Николов     |          |          | +              |
| 7.  | Емине Муртаза Ахмед           | +        |          |                |
| 8.  | Зоя Петрова Велкова           | отсъства |          |                |
| 9.  | Иво Борисов Димитров          | +        |          |                |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +        |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +        |          |                |
| 12. | Левент Али Апти               | +        |          |                |
| 13. | Мартин Яхков Янков            |          |          | +              |
| 14. | Милена Дачева Орешкова        |          |          | +              |
| 15. | Милена Иванова Цанева         | +        |          |                |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров    |          |          | +              |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров     |          |          | +              |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид         | +        |          |                |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа         | +        |          |                |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова |          |          | +              |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов       |          |          | +              |

|     |                                  |          |  |   |
|-----|----------------------------------|----------|--|---|
| 22. | Никола Джипов Николов            | +        |  |   |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +        |  |   |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +        |  |   |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +        |  |   |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |          |  | + |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства |  |   |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +        |  |   |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +        |  |   |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |          |  | + |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |  |   |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +        |  |   |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            |          |  | + |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

### **№ 7**

**Община Разград е собственик на 6 енергийни обекта-трафопостове , находящи се в гр. Разград, за които има съставени актове за общинска собственост от 08.01.2007 г.**

**Съгласно §4, ал. 7 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката /ПЗР на ЗЕ/, енергийните обекти и съоръжения, представляващи елементи от съответната преносна или разпределителна мрежа, които са частна общинска собственост и са изградени със средства на държавния или общинския бюджет се прехвърлят възмездно на енергийните предприятия в 8-годишен срок от влизането в сила на този закон.**

**Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС продажбата на имоти и вещи частна общинска собственост може да се извърши без публичен търг или публично оповестен конкурс в случаите, когато лицата, на които може да се извърши продажбата са определени в закон. В Закона за енергетиката е предвиден специален ред за продажбата на енергийни обекти и съоръжения- частна общинска собственост, поради което следва прилагането на специалния закон.**

**За тази цел „Е.ОН България Мрежи” АД гр. Варна има приета инвестиционна програма и процедура за изпълнение на нормативноустановените задължения. С писмо от 12.07.2011г. Община Разград е уведомена, че дружеството е включило в инвестиционната си програма за 2011 година 6 броя трафопостове за изкупуване. С писмо с вх. № 26-00-**

1290.4/24.11.2011 г. електроразпределителното дружество е изпратило пазарните оценки на отделните трафопостове, съставляващи оценките на сградите и тяхното оборудване, ведно с надлежно оформени протоколи относно постигане на споразумение по цената на сделката. Пазарна оценка е възложена и от Община Разград на лицензирани оценители, която е извършена на 28.11.2011 г.

За имотите са изготвени два вида пазарни оценки:

1. Възложени оценки от „Е.ОН България Мрежи” АД гр. Варна- от лицензиран оценител на имоти- Петя Хараланова Добрева, съгласно сертификат рег.№100100358/14.12.2009г.за оценка на недвижими имоти и сертификат №100100151/2009г. за оценка на машини и съоръжения от Камарата на независимите оценители в България и

2. Възложени оценки от Община Разград – от лицензиран оценител на имоти- Павлинка Станчева Йорданова, съгласно сертификат рег. № 100100301/14.12.2009 г. и от лицензиран оценител на машини и съоръжения- Слави Иванов Илиев, съгласно сертификат рег. № 300100209/14.12.2009 г., както следва:

| ОБЩИНА РАЗГРАД                         |                             |                                 |                           | Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ       |                             |                                |
|----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| ОБЕКТ                                  | ПАЗАРНА<br>ОЦЕНКА<br>сграда | ПАЗАРНА<br>ОЦЕНКА<br>оборудване | Обща<br>пазарна<br>оценка | Оценка<br>а ЕОН<br>сграда | Оценка<br>ЕОН<br>оборудване | ПАЗАРНА<br>ОЦЕНКА<br>(без ДДС) |
| ТП<br>„Общински<br>културен<br>център” | 43 400лв.                   | 27 650лв.                       | 71 050<br>лв.             | 35 700                    | 33 927.05                   | 69 627,05<br>лв.               |
| ТП<br>„Община<br>Разград”              | 17 800 лв.                  | 18 133 лв.                      | 35 933<br>лв.             | 16 600                    | 18 861.52                   | 35 461,52<br>лв.               |
| ТП<br>„Търговски<br>и дом”             | 26 200 лв.                  | 26 804 лв.                      | 53 004<br>лв.             | 25 800                    | 24 655.70                   | 50 455,70<br>лв                |
| ТП „Дом за<br>стари хора”              | 12 200 лв.                  | 18 059 лв.                      | 30 259<br>лв.             | 9 000                     | 18 382.19                   | 27 382,19<br>лв                |
| ТП „Битов<br>комбинат”                 | 19 400 лв.                  | 10 483 лв.                      | 29 883<br>лв.             | 18 100                    | 8 672.51                    | 26 772,51<br>лв                |
| ТП<br>„Спортна<br>зала<br>„Абритус”    | 13 700 лв.                  | 18 531 лв.                      | 32 231<br>лв.             | 10 000                    | 18 980.97                   | 28 980,97<br>лв                |
| ОБЩО                                   | 132 700<br>лв.              | 119 660 лв.                     | 252 360<br>лв.            | 115 200<br>лв             | 123 479.94<br>лв            | 238<br>679,94                  |

|  |  |  |  |  |  |     |
|--|--|--|--|--|--|-----|
|  |  |  |  |  |  | ЛВ. |
|--|--|--|--|--|--|-----|

Съгласно §4, ал. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката обектите се изкупуват по пазарната им стойност. В случай че страните не постигнат споразумение за стойността им, те възлагат извършването на оценка на обектите от независим лицензиран оценител. Определената от оценителя стойност на обекта е цената на сделката за изкупуване. При непостигане на съгласие за определяне на оценител в 60-дневен срок от получаване на покана за това от другата страна енергийното предприятие и/или собственикът на обектите имат право да отправят искане до председателя на ДКЕВР за определяне на независим оценител. Определеният по този ред оценител е задължителен за страните, а разходите по оценката се поделят поравно между страните.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, §4, ал. 3 и ал. 7 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 11,

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продадат на „Е.ОН България мрежи” АД гр. Варна, имоти частна общинска собственост, представляващи енергийни обекти- 6 броя трафопостове на територията на община Разград, по цени, определени съгласно доклади за експертни оценки от лицензиран оценител на имоти, както следва:

| № | Имот / адрес                                                                  | Площ кв.м. | АОС №/дата       | Пазарна оценка (лв) без ДДС |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------------------------|
| 1 | Трафопост 2х400 kVA, бул. „България” №21, кв.66, сграда „Битов комбинат”      | 67,00      | 145/08.01.2007г. | 26 772.51                   |
| 2 | Трафопост 2х400 kVA, ул. „Х. Димитър” №30, кв.42, сграда: „Дом за стари хора” | 42,00      | 143/08.01.2007г. | 27 382.19                   |
| 3 | Трафопост 2х630 kVA,                                                          | 90,00      | 146/08.01.2007г. | 50 455.70                   |

|   |                                                                                             |        |                 |           |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|-----------|
|   | бул. „ България” №36, кв.303,<br>сграда :„ Търговски дом”                                   |        |                 |           |
| 4 | Трафопост 2х400 kVA,<br>ул. „ Любен Каравелов” №2,<br>кв.156, Спортна зала<br>„Абритус”     | 47,50  | 144/08.01.2007г | 28 980.97 |
| 5 | Трафопост 2х400 kVA,<br>бул. „ Бели лом” №37А,<br>кв.304, сграда : Община<br>Разград        | 61,50  | 142/08.01.2007г | 35 461.52 |
| 6 | Трафопост 2х400 kVA,<br>пл. „ Независимост”, кв.33,<br>сграда „Общински културен<br>център” | 145,00 | 141/08.01.2007г | 69 627.05 |

**2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи договори за продажба за имотите описани в т.1.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

## СТАТИЯ 2

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Преминаваме към следващата докладна записка от нашия дневен ред, тя е с вносител господин Любомир Цонев - заместник кмет на Община Разград,

**Относно: Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, находяща се в с.Дянково, за ползване като кабинет по дентална медицина.**

Г-н Цонев, като вносител, заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На основание чл. 75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация ОТТЕГЛЯМ тази докладна записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. Съгласно разпоредбата на Правилника имате право преди дебата да си оттеглите докладната записка. Това не подлежи на гласуване.

### СТАТИЯ 3

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Преминаваме към следващата точка от Дневния ред:

Докладна записка от инж. Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

**Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.**

Господин Цонев, имате думата като вносител.

*Г-н Любомир Цонев* – зам. Кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, ап.2 и ап.3, представляващ помещения за лекарски кабинети с обща застроена площ от 214,58 кв.м. Част от гореописания имот представляващ ап.2, състоящ се от два кабинета, сервизно помещение и коридор със застроена площ - 62.51 кв.м. е свободна и в момента към нея има проявен интерес за наемане от общопрактикуващ лекар.

В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение свързан с провеждане на публично оповестен конкурс по реда на глава VII на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за отдаване под наем за срок от 3 години на част от този имот - публична общинска собственост, представляващ ап.2 на горепосочения адрес.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладната записка беше разгледана в три комисии: ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, в Постоянна комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и в Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Ще помоля председателите на комисии да ни уведомят как протече гласуването. Заповядайте господин Апти.

*Г-н Левент Анти* – Председател на ПК

На 08.12.2011 г. се проведе заседание на Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и по тази точка комисията гласува: „ЗА” – 9 гласа, „против” – няма” и „въздържали се” – няма и реши докладната записка да се внесе в Общинския съвет.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров, комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК

Комисията по законност също единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Комисията по управление на общинската собственост. Заповядайте госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Докладната записка беше разгледана в постоянната комисия и с 10 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма, предлага докладната записка да се разгледа на сесията и да се подкрепи.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за въпроси към вносителя. Има ли въпроси? Не виждам желаещи. Да преминем към обсъждане, становища. Ако няма прекратявам дебатите. Преминаваме към гласуване. Моля, гласувайте поименно.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

09.12.2011 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2. | Владимир Иванов Заимов     | +    |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |
| 4. | Димитър Цонев Стефанов     | +    |          |                |
| 5. | Добринка Иванова Монева    | +    |          |                |
| 6. | Драгомир Атанасов Николов  | +    |          |                |
| 7. | Емине Муртаза Ахмед        | +    |          |                |

|     |                                  |          |  |  |
|-----|----------------------------------|----------|--|--|
| 8.  | Зоя Петрова Велкова              | отсъства |  |  |
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | +        |  |  |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +        |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +        |  |  |
| 12. | Левент Али Апти                  | +        |  |  |
| 13. | Мартин Яхков Янков               | +        |  |  |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +        |  |  |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +        |  |  |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +        |  |  |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +        |  |  |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +        |  |  |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +        |  |  |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +        |  |  |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +        |  |  |
| 22. | Никола Джилов Николов            | +        |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +        |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +        |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +        |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +        |  |  |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства |  |  |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +        |  |  |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +        |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +        |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +        |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +        |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 8**

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, ап2 и ап.3 съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., представляващ помещения за лекарски кабинети със обща застроена площ от 214,58 кв.м. Част от гореописания имот представляващ ап.2, състоящ се от два кабинета, сервизни помещения и коридор със застроена площ - 62.51 кв.м. са свободни и в момента към него има проявен интерес за наемане от ОПЛ.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла със становище за обявяването на имота за

отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **РЕШИ:**

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава VII на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.2 съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., състояща се от две стаи, сервизни помещения и коридор със застроена площ - 62.51 кв.м., при първоначална наемна цена в размер на 12.00 лв. без ДДС, определена в Приложение №1 на същата наредба и с условие, че помещенията ще бъдат с предназначение – за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, сключил договор с РЗОК гр.Разград.

2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

### **СТАТИЯ 4**

Докладна записка от инж. Л. Цонев – зам.- кмет на Община Разград

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Имате думата господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – зам. – кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

След проведен конкурс е сключен Договор за наем между Община Разград и ЕТ ”Д-р Галя Божидарова - амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ гр.Разград, за срок от три години, след което същият е продължен до 18.12.2011 г. На д-р Божидарова е предоставена част от имот - публична общинска собственост, за ползване като лекарски кабинет, находящ се в гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.65 кв.м.

Поради изтичане срока на договора д-р Галя Божидарова е подала Искане за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок.

В тази връзка е проекта за решение: Да се удължи срока на договор за наем, сключен между Община Разград и ЕТ ”Д-р Галя Божидарова - амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ,, гр.Разград, за част от имот – публична общинска собственост, гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.65 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар до 18.12.2016 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам. Становища, позиции. Няма. Преминаваме към гласуване. Моля, гласувайте с явно, поименно гласуване.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

09.12.2011 г. – поименно гласуване

| № | Име, презиме, фамилия | „ЗА” | „ПРОТИВ” | „ВЪЗДЪРЖАЛ<br>СЕ” |
|---|-----------------------|------|----------|-------------------|
|   |                       |      |          |                   |

|     |                                  |          |  |  |
|-----|----------------------------------|----------|--|--|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +        |  |  |
| 2.  | Владимир Иванов Заимов           | +        |  |  |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +        |  |  |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +        |  |  |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +        |  |  |
| 6.  | Драгомир Атанасов Николов        | +        |  |  |
| 7.  | Емине Муртаза Ахмед              | +        |  |  |
| 8.  | Зоя Петрова Велкова              | отсъства |  |  |
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | +        |  |  |
| 10. | Ирфан Сальфов Ахмедов            | +        |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +        |  |  |
| 12. | Левент Али Апти                  | +        |  |  |
| 13. | Мартин Яхков Янков               | +        |  |  |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +        |  |  |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +        |  |  |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +        |  |  |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +        |  |  |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +        |  |  |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +        |  |  |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +        |  |  |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +        |  |  |
| 22. | Никола Джилов Николов            | +        |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +        |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +        |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +        |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +        |  |  |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства |  |  |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +        |  |  |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +        |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +        |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +        |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +        |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 9**

**Съгласно Договор за наем №350 от 18.12.2006 г. на ЕТ ”Д-р Галя Божидарова - амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ,, е предоставен, след проведен конкурс, част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., представляващ апартамент със обща**

застроена площ от 76.65 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, за срок от 3 /три/ години, след което същият е продължен до 18.12.2011 г.

Поради изтичане срока на договора д-р Галя Божидарова е подала Искане с вх. №94-Г-98.1 от 27.10.2011 г. за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок. На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с положително становище по искането.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, искане вх.№94-Г-98.1 от 27.10.2011 г. от д-р Галя Божидарова – собственик на ЕТ "Д-р Галя Божидарова - амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ,, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 31 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

### РЕШИ:

1. Да се удължи срока на договор за наем №350 от 18.12.2006 г., сключен между Община Разград и ЕТ "Д-р Галя Божидарова - амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ,, гр.Разград, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,Орел" бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.65 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар до 18.12.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем, при условията описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## СТАТИЯ 5

Докладна записка от инж Любомир Цонев – зам.- кмет на  
Община Разград

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под  
наем на част от имот – публична общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Заповядайте като вносител господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – зам. – кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

След проведен конкурс е сключен Договор за наем между  
Община Разград и ЕТ ”Д-р Деян Коларов - амбулатория за  
индивидуална практика за първична медицинска помощ, за срок от  
три години, след което същият е продължен до 29.01.2012 г. На д-р  
Коларов е предоставен част от имот - публична общинска  
собственост, за ползване като лекарски кабинет, находящ се в  
с.Липник, ул.”Искър” №11 представляващ помещения със застроена  
площ от 36.00 кв.м.

Поради изтичане срока на договора д-р Деян Коларов е подал  
Искане с вх. №70-00-276.1 от 23.11.2011 г. за удължаване с анекс  
срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет  
годишен срок.

В тази връзка на вашето внимание е и проекта за решение: Да  
се удължи срока на договор за наем, сключен между Община  
Разград и ЕТ ”Д-р Деян Коларов - амбулатория за индивидуална  
практика за първична медицинска помощ за част от имот –  
публична общинска собственост, находящ се в с.Липник,  
ул.”Искър” №11, представляващ помещения със застроена площ от  
36.00 кв.м., за ползване като лекарски кабинет до 29.01.2017 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за въпроси към вносителя на  
докладната записка. Няма въпроси. Заповядайте за становища и  
изказвания. Има ли желаещи? Няма изразено желание.  
Прекратяваме дебатите и преминаваме към гласуване. Моля,  
гласувайте за предложената докладна записка.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

**Мандат 2011 – 2015 година**  
**09.12.2011 г. – поименно гласуване**

| <b>№</b> | <b>Име, презиме, фамилия</b>     | <b>„ЗА”</b> | <b>„против”</b> | <b>„въздържал се”</b> |
|----------|----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------|
|          |                                  |             |                 |                       |
| 1.       | Али Бахриев Кязимов              | +           |                 |                       |
| 2.       | Владимир Иванов Заимов           | +           |                 |                       |
| 3.       | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +           |                 |                       |
| 4.       | Димитър Цонев Стефанов           | +           |                 |                       |
| 5.       | Добринка Иванова Монева          | +           |                 |                       |
| 6.       | Драгомир Атанасов Николов        | +           |                 |                       |
| 7.       | Емине Муртаза Ахмед              | +           |                 |                       |
| 8.       | Зоя Петрова Велкова              | отсъства    |                 |                       |
| 9.       | Иво Борисов Димитров             | +           |                 |                       |
| 10.      | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +           |                 |                       |
| 11.      | Кина Дякова Маринова             | +           |                 |                       |
| 12.      | Левент Али Апти                  | +           |                 |                       |
| 13.      | Мартин Яхков Янков               | +           |                 |                       |
| 14.      | Милена Дачева Орешкова           | +           |                 |                       |
| 15.      | Милена Иванова Цанева            | +           |                 |                       |
| 16.      | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +           |                 |                       |
| 17.      | Михаил Парашкевов Тодоров        | +           |                 |                       |
| 18.      | Музаффер Мустан Хамид            | +           |                 |                       |
| 19.      | Мустафа Назъм Мустафа            | +           |                 |                       |
| 20.      | Надежда Радославова Димитрова    | +           |                 |                       |
| 21.      | Наско Стоилов Анастасов          | +           |                 |                       |
| 22.      | Никола Джипов Николов            | +           |                 |                       |
| 23.      | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +           |                 |                       |
| 24.      | Осман Севджан Ариф               | +           |                 |                       |
| 25.      | Петко Стоянов Стоянов            | +           |                 |                       |
| 26.      | Петър Стоянов Василев            | +           |                 |                       |
| 27.      | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства    |                 |                       |
| 28.      | Румян Райчев Занев               | +           |                 |                       |
| 29.      | Стоян Димитров Ненчев            | +           |                 |                       |
| 30.      | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +           |                 |                       |
| 31.      | Теодор Борисов Ролев             | +           |                 |                       |
| 32.      | Хами Ибрахимов Хамиев            | +           |                 |                       |
| 33.      | Цветан Йосифов Иванов            | +           |                 |                       |

**Общинският съвет взе следното**

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**№ 10**

**Съгласно Договор за наем №23 от 29.01.2007 г. на ЕТ ”Д-р Деян Коларов - амбулатория за индивидуална практика за**

първична медицинска помощ,, е предоставен, след проведен конкурс, част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Липник, с административен адрес: с.Липник, ул.”Искър” №11, съгласно АОС №7 от 18.02.2000 г., представляващ помещения със застроена площ от 36.00 кв.м., за ползване като лекарски кабинет, за срок от 3 /три/ години, след което същият е продължен до 29.01.2012 г.

Поради изтичане срока на договора д-р Деян Коларов е подал Искане с вх. №70-00-276.1 от 23.11.2011 г. за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен. На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с положително становище по искането.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и искане вх. №70-00-276.1 от 23.11.2011 г. от д-р Деян Коларов – собственик на ЕТ ”Д-р Деян Коларов - амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ,, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 31 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

#### **РЕШИ:**

1. Да се удължи срока на договор за наем №23 от 29.01.2007 г., сключен между Община Разград и ЕТ ”Д-р Деян Коларов - амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ,, гр.Разград, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Липник, с административен адрес: с.Липник, ул.”Искър” №11, съгласно АОС №7 от 18.02.2000 г., представляващ помещения със застроена площ от 36.00 кв.м., за ползване като лекарски кабинет до 29.01.2017 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем, при условията описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Извинявам се изпуснала съм становището на постоянните комисии, след като вече гласувахте. Ще ви моля да ме извините за грешката. Господин Левент Анти.

*Г-н Левент Анти* – Председател на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване

Комисията по социална политика, трудова заетост и здравеопазване гласуваха с 9 гласа «ЗА, без «против» и «въздържали се» по тази докладна записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Димитров.

*Г-н Стоян Димитров* - Председател на ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Становището на комисията по законност не се различава от становището на колегите от комисията по социални въпроси. Също единодушно подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

С 10 гласа «ЗА» от 10 присъствали, комисията подкрепя докладната записка.

## СТАТИЯ 6

Докладна записка от инж Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Господин Цонев, имате думата като вносител.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отново става въпрос за след проведен е сключен Договор за наем №25 между Община Разград и ЕТ "Д-р Исмаил Ахмед - амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика,, с.Мортагоново, за срок от три години, след което същият е продължен до 30.01.2012 г. На д-р Ахмед е предоставен част от имот - публична общинска собственост, за ползване като лекарски кабинет, находящ се в с.Мортагоново, в с.Мортагоново, ул."Рожен" №12, представляващ помещения със застроена площ от 50.19 кв.м.

Поради изтичане срока на договора д-р Исмаил Ахмед е подал Искане за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок.

В тази връзка е и проекта за решение на вашето внимание: Да се удължи срока на договор за наем, сключен между Община Разград и ЕТ "Д-р Исмаил Ахмед - амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Мортагоново, ул."Рожен" №12, представляващ помещения със застроена площ от 50.19 кв.м., за ползване като лекарски кабинет до 30.01.2017 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Имате ли въпроси към вносителя? Ако няма, преминаваме към дебати, становища по проекта за решение. Заповядайте.

*Г-н Мирослав Грънчаров* – ПП „ГЕРБ“

Аз по – скоро като процедура. Да Ви помоля когато изговаряте докладните записки да казвате и входящия номер за да не се объркваме. Извинявам се.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Добре. Приемам. Понеже са еднотипни допустимо е да се объркаме. Разглеждаме докладна записка с входящ номер 512. Имате ли становища, позиции?

Три постоянни комисии разглеждаха докладната записка. Давам думата на Председателя на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване господин Апти.

*Г-н Левент Апти* – Председател на ПК

Комисията гласува с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” и прие докладната записка с проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Господин Димитров, комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* - Председател на ПК по законност  
превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика,  
предложения на гражданите и връзка с неправителствени  
организации

Комисията по законност също единодушно с 9 гласа „ЗА”,  
подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на  
общинската собственост, приватизация и следприватизационен  
контрол.

С 10 гласа «ЗА» от 10 присъствали съветници, постоянната  
комисия подкрепя докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Ако нямате становища и позиции по докладната записка, не  
виждам желаещи, прекратявам дебатите и преминаваме към  
гласуване. Моля, подгответе се за поименно гласуване.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

09.12.2011 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”     | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|----------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +        |          |                |
| 2. | Владимир Иванов Заимов     | +        |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +        |          |                |
| 4. | Димитър Цонев Стефанов     | +        |          |                |
| 5. | Добринка Иванова Монева    | +        |          |                |
| 6. | Драгомир Атанасов Николов  | +        |          |                |
| 7. | Емине Муртаза Ахмед        | +        |          |                |
| 8. | Зоя Петрова Велкова        | отсъства |          |                |
| 9. | Иво Борисов Димитров       | +        |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Левент Али Апти                  | +          |  |  |
| 13. | Мартин Янков Янков               | +          |  |  |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +          |  |  |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | Не участва |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |  |  |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства   |  |  |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +          |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |

Общинският съвет взе следното

## РЕШЕНИЕ № 11

Съгласно Договор за наем №25 от 30.01.2007 г. на ЕТ "Д-р Исмаил Ахмед - амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика,, е предоставен, след проведен конкурс, част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Мортагоново, ул."Рожен" №12, съгласно АОС №2 от 16.10.1997 г., представляващ помещения със застроена площ от 50.19 кв.м., за ползване като лекарски кабинет, за срок от 3 /три/ години, след което същият е продължен до 30.01.2012 г.

Поради изтичане срока на договора д-р Исмаил Ахмед е подал Искане с вх. №70-00-277.1 от 23.11.2011 г. за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен. На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с положително становище по искането.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и искане вх. №70-00-277.1 от 23.11.2011 г. от д-р Исмаил Ахмед – собственик на ЕТ "Д-р Исмаил Ахмед - амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика,, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

### **РЕШИ:**

1. Да се удължи срока на договор за наем №25 от 30.01.2007 г., сключен между Община Разград и ЕТ "Д-р Исмаил Ахмед - амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика,, с. Мортагоново, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Мортагоново, с административен адрес: с. Мортагоново, ул."Рожен" №12, съгласно АОС №2 от 16.10.1997 г., представляващ помещения със застроена площ от 50.19 кв.м., за ползване като лекарски кабинет до 30.01.2017 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем, при условията описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

### **СТАТИЯ 7**

Докладна записка от инж. Любомир Цонев – зам.- кмет на Община Разград, входящ № 513/05.12.2011 г.

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Заповядайте господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – зам. - кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отново става въпрос за договор. След проведен конкурс е сключен Договор за наем между Община Разград и ЕТ "Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика,,с. Раковски, за срок от три години, след което същият е продължен до 30.01.2012 г. На д-р Салим е предоставен част от имот - публична общинска собственост, за ползване като лекарски кабинет, находящ се в с. Раковски, ул."Опълченска" №2, представляващ помещения със застроена площ от 40.23 кв.м.

С анекс от 01.09.2011 г. в правата на наемателя е встъпило „Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика" ЕООД с. Раковски след сключен договор за покупко-продажба на търговско предприятие със страни- ЕТ "Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика,,с. Раковски- продавач и "Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика,, ЕООД- купувач.

Поради изтичане срока на договора д-р Нежат Салим е подал Искане за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок.

В тази връзка е и проекта за решение: Да се удължи срока на договор за наем, сключен между Община Разград и на "Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика,, ЕООД с.Раковски, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Раковски, ул."Опълченска" №2, представляващ помещения със застроена площ от 40.23 кв.м., за ползване като лекарски кабинет, до 30.01.2017 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Три постоянни комисии разглеждаха тази докладна записка. Господин Апти, заповядайте.

*Г-н Левент Апти* – Председател на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване

С една бележка: Г-жа Нюсрет Салим – член на комисията не участва в гласуването, на основание чл.47, ал.1 от Правилника на Общински съвет Разград.

Гласували в комисията с 8 гласа «ЗА», без «против» и «въздържали се». Комисията приема докладната записка с проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Господин Димитров.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

По тази точка от дневния ред в комисията по законност по упоменатите вече причини, госпожа Нюсрет Салим – член на комисията не участва в дискусията и в гласуването и затова комисията единодушно с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Госпожо Салим като докладчик за комисията.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

В комисията за тази докладна записка гласуваха с 9 гласа «ЗА», «против» и «въздържали се» нямаше.

Моля, за протокола да се отбележи, че общински съветник Нюсрет Салим не участва в разискванията, дебатите и разискването.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Въпроси към вносителя. Не виждам. Давам ви думата за становища и изказвания. Няма желаещи. Прекратяваме дебатите. Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**09.12.2011 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2. | Владимир Иванов Заимов     | +    |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |
| 4. | Димитър Цонев Стефанов     | +    |          |                |
| 5. | Добринка Иванова Монева    | +    |          |                |
| 6. | Драгомир Атанасов Николов  | +    |          |                |
| 7. | Емине Муртаза Ахмед        | +    |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 8.  | Зоя Петрова Велкова              | отсъства   |  |  |
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Левент Али Апти                  | +          |  |  |
| 13. | Мартин Янков Янков               | +          |  |  |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +          |  |  |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | Не участва |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | Не участва |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |  |  |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства   |  |  |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +          |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 12**

Съгласно Договор за наем №26 от 30.01.2007 г. на ЕТ „Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика,, с. Раковски е предоставен, след проведен конкурс, част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Раковски, с административен адрес: с. Раковски, ул.”Опълченска” №2, съгласно АОС №6 от 16.10.1996 г., представляващ помещения със застроена площ от 40.23 кв.м., за ползване като лекарски кабинет, за срок от 3 /три/ години, след което същият е продължен до 30.01.2012 г.

С анекс от 01.09.2011 г. в правата на наемателя е встъпило „Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика” ЕООД с. Раковски след сключен договор за покупко-продажба

на търговско предприятие със страни- ЕТ ”Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика,,с. Раковски- продавач и ”Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика,, ЕООД- купувач.

Поради изтичане срока на договора д-р Нежат Салим е подал Искане с вх. №94-Н-162.1 от 22.11.2011 г. за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен. На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с положително становище по искането.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и искане вх. №94-Н-162.1 от 22.11.2011 г. от д-р Нежат Али Салим – едноличен собственик и управител на ”Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика,, ЕООД с. Раковски, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

#### **РЕШИ:**

1. Да се удължи срока на договор за наем №26 от 30.01.2007 г., сключен между Община Разград и на ”Доктор Нежат Салим – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ индивидуална практика,, ЕООД с.Раковски, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Раковски, с административен адрес: с. Раковски, ул.”Опълченска” №2, съгласно АОС №6 от 16.10.1996 г., представляващ помещения със застроена площ от 40.23 кв.м., за ползване като лекарски кабинет, до 30.01.2017 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем, при условията описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## СТАТИЯ 8

Докладна записка от инж. Л. Цонев – зам.- кмет на Община Разград, с вх. № 515/05.12. 2011 г.

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Господин Цонев, заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев* – зам. – кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Отново става въпрос за сключен договор за наем между Община Разград и ЕТ ”Д-р Снежана Рашкова - амбулатория за първична медицинска помощ, за срок от три години, след което същият е продължен до 19.12.2011 г. На д-р Рашкова е предоставена част от имот - публична общинска собственост, за ползване като лекарски кабинет, находящ се в гр.Разград, ж.к.,”Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.42 кв.м.

Поради изтичане срока на договора д-р Снежана Рашкова е подала Искане за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок.

В тази връзка е проекта за решение, който е на вашето внимание: Да се удължи срока на договор за наем от 19.12.2006 г., сключен между Община Разград и ЕТ ”Д-р Снежана Рашкова - амбулатория за първична медицинска помощ, гр.Разград, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.,”Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.42 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар до 19.12.2016 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. И тази докладна записка беше разглеждана в три постоянни комисии: ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване – Доктор Апти, заповядайте.

*Г-н Левент Апти* – Председател на ПК

Постоянната комисия приема докладната записка и проекта за решение с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Господин Димитров, комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Комисията по законност с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Госпожо Салим, комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

С 10 гласа «ЗА», постоянната комисия подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Въпроси към вносителя. Не виждам. Давам думата за становища и изказвания. Няма желаещи. Прекратяваме дебатите. Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**09.12.2011 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”     | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|----------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +        |          |                |
| 2. | Владимир Иванов Заимов     | +        |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +        |          |                |
| 4. | Димитър Цонев Стефанов     | +        |          |                |
| 5. | Добринка Иванова Монева    | +        |          |                |
| 6. | Драгомир Атанасов Николов  | +        |          |                |
| 7. | Емине Муртаза Ахмед        | +        |          |                |
| 8. | Зоя Петрова Велкова        | отсъства |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Левент Али Апти                  | +          |  |  |
| 13. | Мартин Янков Янков               | +          |  |  |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +          |  |  |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | Не участва |  |  |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | Не участва |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |  |  |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства   |  |  |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +          |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 13**

Съгласно Договор за наем №356 от 19.12.2006 г. на ЕТ "Д-р Снежана Рашкова - амбулатория за първична медицинска помощ,, е предоставен, след проведен конкурс, част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,„Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.42 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, за срок от 3 /три/ години, след което същият е продължен до 19.12.2011 г.

Поради изтичане срока на договора д-р Снежана Рашкова е подала Искане с вх. №94-С-248.1 от 25.10.2011 г. за удължаване с анекс срока на договора, за период до изтичане на допустимия десет годишен срок. На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с положително становище по искането.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, искане вх. №94-С-248.1 от 25.10.2011 г. от д-р Снежана Рашкова – собственик на ЕТ ”Д-р Снежана Рашкова - амбулатория за първична медицинска помощ,, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

### **РЕШИ:**

1. Да се удължи срока на договор за наем №356 от 19.12.2006 г., сключен между Община Разград и ЕТ ”Д-р Снежана Рашкова - амбулатория за първична медицинска помощ,, гр.Разград, за част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, ж.к.,Орел” бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г., представляващ апартамент със обща застроена площ от 76.42 кв.м., за ползване като лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар до 19.12.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекс към договора за наем, при условията описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

### **СТАТИЯ 9**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря на господин Цонев. Следващите две докладни записки са на заместник кмета госпожа Ценка Таракчиева.

Докладна записка от Ценка Таракчиева– зам. - кмет на Община Разград, с вх. № 516/05.12. 2011 г.

**Относно: Подновяване на наемни правоотношения за отдадени под наем жилищни имоти – частна общинска собственост.**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Госпожо Таракчиева, като вносител имате думата.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на десетте години на 5 наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост. Същите са подали молби за продължаване срока на договорите.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените молби и е установила, че лицата отговарят на условията за предоставяне под наем на общински жилища и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Във връзка с горното предлагам проект за вашето решение:

1. Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Ганка Димова Георгиева /едночленно семейство/ – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.19 /двустаен/.

1.2. Катя Георгиева Стоянова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.8, вх.В, ап.18 /двустаен разширен/

1.3. Ресмия Хасан Адем /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.22, вх.Б, ап.23 /двустаен/.

1.4. Себатие Хюсмен Еюб /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Абритус" 29, вх.А, ап.17 /двустаен/.

1.5. Ивилина Христова Иванова /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22А, бл.1, ап.53 /двустаен/.

2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 при възможност да бъдат предоставени за ползване гарсонieri. При липса на

свободни такива да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Тази докладна записка беше докладвана в три постоянни комисии. Ще помоля за становището на председателите на тези постоянни комисии. ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване – Доктор Апти, заповядайте.

*Г-н Левент Апти* – Председател на ПК

Постоянната комисия приема докладната записка с проекта за решение с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Димитров, комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК по законност  
превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Комисията по законност с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

С 10 гласа «ЗА», постоянната комисия подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Ако няма, да преминем към дебати. Имате думата за становища и изказвания. Не виждам желаещи. Прекратяваме дебатите. Преминаваме към поименно, явно гласуване.

#### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**09.12.2011 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Владимир Иванов Заимов           | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Драгомир Атанасов Николов        | +          |          |                |
| 7.  | Емине Муртаза Ахмед              | +          |          |                |
| 8.  | Зоя Петрова Велкова              | отсъства   |          |                |
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | Не участва |          |                |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Левент Али Апти                  | +          |          |                |
| 13. | Мартин Янков Янков               | +          |          |                |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |          |                |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +          |          |                |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 22. | Никола Джинов Николов            | +          |          |                |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |          |                |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства   |          |                |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |          |                |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев            | +          |          |                |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 14**

**На основание настанителни заповеди и сключени договори за наем в общински жилища са настанени следните наематели:**

1. Ганка Димова Георгиева – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.19 с настанителна заповед от 02.10.2001 г.

2. Катя Георгиева Стоянова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.8, вх.В, ап.18 с настанителна заповед от 08.10.2001 г.

3. Ресмия Хасан Адем – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.22, вх.Б, ап.23 с настанителна заповед от 01.10.2001 г.

4. Себатие Хюсмен Еюб - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Абритус" 29, вх.А, ап.17 с настанителна заповед от 15.10.2001 г.

5. Ивилина Христова Иванова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22А, бл.1, ап.53 с настанителна заповед от 23.10.2001 г.

Поради изтичане срока за настаняване наемателите са подали молби за подновяване на наемните правоотношения. Молбите са разгледани от комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която е преценила, че наемателите отговарят на условията на чл.5, ал.1 за настаняване под наем в общински жилища. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.4 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **Р Е Ш И:**

1.Подновява наемните правоотношения с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1.Ганка Димова Георгиева /едночленно семейство/ – наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.19 /двустаен/.

1.2.Катя Георгиева Стоянова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.8, вх.В, ап.18 /двустаен разширен/.

**1.3.Ресмия Хасан Адем /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.22, вх.Б, ап.23 /двустаен/.**

**1.4.Себатие Хюсмен Еюб /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул."Абритуc" 29, вх.А, ап.17 /двустаен/.**

**1.5. Ивилина Христова Иванова /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Костур" 22А, бл.1, ап.53 /двустаен/.**

**2. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, на наемателите по т.1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 при възможност да бъдат предоставени за ползване гарсонieri. При липса на свободни такива да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.**

**3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде настанителни заповеди за 3 /три/ години на наемателите по точка 1 и сключи договори за отдаване под наем.**

**4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

## **СТАТИЯ 10**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Последната докладна записка по първа точка от дневния ред е Докладна записка от инж. Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград, с вх. № 517/05.12. 2011 г.

**Относно: Удължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.**

Заповядайте госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам. кмет на Община Разград*  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договора за наем в рамките на шестте години на Даниел Милков Йорданов - наемател на жилищен имот – частна общинска собственост в ж.к."Орел", бл.6, вх.Б, ап.16. Същият е подал молба за продължаване срока на договора.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадената молба и е установила, че лицето отговаря на условията за удължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Във връзка с горното предлагам проект за вашето решение:

1. Удължава срока на договора за наем от 17.10.2005 г. на Даниел Милков Йорданов /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. "Орел", бл.6, вх.Б, ап.16 /тристаен апартамент/ до 17.10.2015 година.

2. Поради настъпила промяна в жилищната нужда на наемателя съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната записка е разгледана отново в три постоянни комисии. Ще помоля за становището на председателите на тези постоянни комисии. ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване – Доктор Апти, заповядайте.

*Г-н Левент Апти* – Председател на ПК

Постоянната комисия приема докладната записка с проекта за решение с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Димитров, комисията по законност.

*Г-н Стоян Димитров* – Председател на ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Комисията по законност с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

С 10 гласа «ЗА», постоянната комисия подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Въпроси имате ли към вносителя? Ако нямате, да преминем към дебати. Имате думата за становища и изказвания. Няма. Прекратяваме дебатите. Преминаваме към поименно, явно гласуване.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**09.12.2011 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Владимир Иванов Заимов           | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Драгомир Атанасов Николов        | +          |          |                |
| 7.  | Емине Муртаза Ахмед              | +          |          |                |
| 8.  | Зоя Петрова Велкова              | отсъства   |          |                |
| 9.  | Иво Борисов Димитров             | Не участва |          |                |
| 10. | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Левент Али Апти                  | +          |          |                |
| 13. | Мартин Янков Янков               | +          |          |                |
| 14. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 15. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 16. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |          |                |
| 17. | Михаил Парашкевов Тодоров        | +          |          |                |
| 18. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 19. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 20. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 21. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | +          |          |                |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |          |                |
| 27. | Радиана Ангелова Димитрова       | отсъства   |          |                |
| 28. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 29. | Стоян Димитров Ненчев            | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |

|     |                       |   |  |  |
|-----|-----------------------|---|--|--|
| 31. | Теодор Борисов Ролев  | + |  |  |
| 32. | Хами Ибрахимов Хамиев | + |  |  |
| 33. | Цветан Йосифов Иванов | + |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 15**

**С договор от 17.10.2005 г. в общинско жилище, находящо се в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.6, вх. Б, ап.16 е настанен Даниел Милков Йорданов.**

**Поради изтичане на срока за настаняване и подадена молба от наемателя за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,**

## **Р Е Ш И:**

**1. Удължава срока на договора за наем от 17.10.2005 г. на Даниел Милков Йорданов /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к."Орел", бл.6, вх. Б, ап.16 /тристаен апартамент/ до 17.10.2015 година.**

**2. Поради настъпила промяна в жилищната нужда на наемателя съгласно предвидените в чл.13 от Наредба 17 норми за жилищно задоволяване, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.5 от Наредба 17.**

**3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за удължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.**

**4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.**

**Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА  
ТЕКУЩИ**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

На основание чл.54, ал.1 от нашия Правилник Ви уведомявам за постъпили материали, по реда на тяхното постъпване:

1. До Общинския съвет е изпратена информация от Кмета на Общината, относно приети административни актове и договори, приети в изпълнение на решения на Общинския съвет.

1.1. Първото уведомление, това е по реда на чл.44, ал. 1, т.18 от ЗМСМА, към уведомлението има приложено и копие, касае решение на заседание на Общинския съвет от 29.09. 2010 година по Протокол № 43, в изпълнение на Решение № 783. Сключен е Договор № 353 от 01.12. 2011 година за покупко – продажба на имот - частна общинска собственост.

1.2. Втората информация касае Решение на Общинския съвет от 21.09. 2011 г. по Протокол № 56, Решението е № 1035, издадена е заповед от Кмета с № 3055 за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актувана с АОС № 982 от 2011 година, т.е. стартирала е процедурата.

1.3. Следващият акт за който ни уведомява господин Кмета, това е Заповед № 3027 от 18.11. 2011 година, с която се определя стая № 505, намираща се на етаж пети в административната сграда на Община Разград за съхраняване на копия от актовете на Общински съвет Разград от последните 10 години. Знаете, че това изискване е и по ЗМСМА и по нашия Правилник.

2. До Общински съвет Разград са постъпили следните докладни записки:

2.1. Докладна записка от инж. Наско Стоилов Анастасов – общински съветник от ПП ГЕРБ

**Относно: Промени в организацията на движение по улици в гр. Разград: „Иван Вазов”; „Йордан Чобанов”; „Марин Дринов” и „П. Р. Славейков”. Входящия номер е 525 от 07.12. 2011 г.**

2.2. Докладна записка от Иво Борисов Димитров – общински съветник, с вх. № 533 от 09.12.2011 г.

**Относно: Даване разрешение на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството – магазин № 62.**

2.3. Докладна записка от Иво Борисов Димитров – общински съветник, с вх. № 534 от 09.12. 2011 г.

**Относно: Даване разрешение на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството – магазин № 45.**

**2.4.** Докладна записка от Иво Борисов Димитров – общински съветник, с вх. № 535 от 09.12. 2011 г.

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на стопанско помещение, представляващо магазин № 63, находящ се на централен общински пазар гр. Разград.**

**5.** Докладна записка от Иво Борисов Димитров – общински съветник, с вх. № 536 от 09.12. 2011 г.

**Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на стопанско помещение, представляващо павилион № 3, находящо се на пазара в кв. „Орел”.**

Докладните записки са придружени с предложения от Директора на „Общински пазари- Разград» ЕАД, които са вхвърляни в Общинския съвет.

= Има още две предложения от директора на това търговско дружество по които няма подготвени докладни записки, със същото предложение.

= Постъпила е молба с вх. № 531 от Д-р Деян Коларов, представляващ ЕТ „Д-р Деян Коларов” с искане за отдаване под наем на Селска здравна служба, намираща се в с. Побит камък, считано от 01.01. 2012 г.

Докладните записки ще бъдат разпределени за разглеждане в съответните специализирани постоянни комисии.

Докладвам ви за писмо с вх. № 519 от 09.12. 2011 година, изходящ номер от Кмета на Общината 61-00-104.2 от 09.12. 2011 г., с което дава отговор на наше писмо от 06.12. 2011 г., съдържащо справка, която е приложена към това придружително писмо, във връзка с искане на информация с вх. № 519 от 05.12. 2011 година, подадена на основание чл. 33, ал. 2 от ЗМСМА от общински съветник Наско Стоилов Анастасов. Към това писмо е приложена справката.

Това са постъпилите към настоящия момент материали в Общински съвет Разград.

Ще ви помоля да решим един технически въпрос. На постоянните комисии практиката, която приложихме на първото тяхно заседание, което се проведе вчера беше, да раздадем всички докладни записки на общинските съветници, които участват в докладните, другия вид материали под формата на искане, писмо,

уведомление и т.н. бяха раздадени само на Председателите на постоянни комисии, единствено с оглед пестене на хартия тъй като и машината за размножаване е доста амортизирана. Указа се обаче, че това представлява известно техническо затруднение, първо защото Председателите на комисии трябва да изчитат подробно целите материали, освен това не винаги материала, който се чете се възприема така лесно както представения в писмен вид материал. Въпросът ми е: Как оттук нататък да процедираме? - да го решим съвместно. Дали да натоварим допълнително бюджета с размножаване на абсолютно постъпили за комисиите материали до общинските съветници, дали да продължим тази практика, само на Председателите на комисии или да раздаваме и на ръководителите на групи общински съветници за да могат да ги обсъждат предварително в групи? Очаквам вашите предложения за да знаем как да процедираме оттук нататък. Какво е вашето виждане? Да, заповядайте госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС”*

Нашето предложение е и Председателите на групите също да получават тези материали за обсъждане.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Значи, предлагате Председатели на постоянни комисии и Ръководителите на групи. Има ли други предложения?

Заповядайте господин Димитров.

*Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”*

Уважаеми колеги, този въпрос е стоял на вниманието на всички Общински съвети през различните мандати и в хода на работата са наложени някакви модели и някаква практика и сегашния състав на Общинския съвет сам ще прецени по какъв начин да организира своята работа и дали да продължи някои от практиките, ако ги намери за положителни. Аз считам, че по – разумно ще бъде да се обсъди следния вариант: Няма съмнение, че докладните записки трябва да бъдат раздавани на всички членове на комисиите, това произтича от Правилника и от естеството на нашата работа, но когато има друг вид материали имайте предвид, че някой път може да постъпи материал, който съдържа десетки а и стотици страници и ако ние решим безусловно във всички случаи това нещо да се размножава и да се предава на всички членове на комисиите според мен ще сгрешим. Редно е може би тези въпроси за материалите, които не са докладни записки да се съгласуват първо с

Председателите на комисиите. Председателите на комисии за това са Председатели да организират дейността на комисиите и да направят необходимото за тяхната пълноценна работа и тогава да се прецени, ако е някаква жалба, която поставя множество въпроси, но не е голяма по обем няма пречка да се размножи и да се раздаде, но ако е някакъв материал примерно на неправителствена организация или на друго юридическо лице, което съдържа приложения в много голям обем е неразумно, лишено от всякакви солидни аргументи, че и това трябва да го размножаваме и да го разпространяваме. По този повод може би ще бъде добре да продължи обсъждането, но в по – малък формат било на съвет с Ръководителите на групи съветници или с Председателите на комисии. Предлагам сега Общинският съвет в момента да не се ангажира с окончателно становище, даже и не е необходимо самия Общински съвет да бъде занимаван с този въпрос. Според мен ръководствата на комисиите и на групи съветници могат да го решат.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря. Заповядайте господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Дами и господа общински съветници,

В допълнение на това, което каза господин Стоян Димитров аз също искам да споделя, че тука не става въпрос само за труда, който се влага в размножаването на тези материали, става въпрос и за много разходи свързани с хартията и с копирните машини. Има също докладни записки, които са с много приложения, например – скица на имоти, десетки имоти, има някои докладни записки, които касаят разпореждане с десетки имоти. Тези имоти са придружени със скици и то в няколко екземпляра и с подробни описи. Ако всичко това се размножава и се дава на един общински съветник, това означава значително завишение на разходите за тези материали. Мисля, че те могат да бъдат в един или в два или в три екземпляра максимум при Председателя на съответната комисия, поне той да има един екземпляр и общинските съветници, които искат да се запознаят с подробности по съществената част на тези приложения да разгледат този материал. Просто не е необходимо те да се раздават на общинските съветници. И да не говорим, че веднъж се правят копия и се раздават на постоянните комисии и то в няколко екземпляра на различните постоянни комисии и втори път се правят копия и се раздават отново за заседания на Общинския

съвет. Това е излишно разточителство, което е свързано с много разходи, а знаем какви са времената и към какво се стремим и ние и държавата.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Петко Стоянов.

*Г-н Петко Стоянов* – ПП „БСП“

Аз като предложение и като въпрос имам: Възможно ли е тези материали, запознаването с тези материали на общинските съветници да стане само по Интернет, след сканиране и по електронната поща пак. Ако технически дали е възможно и дали е удобно?

*Г-н Стоян Димитров* – ПП „БСП“

В Правилника пише, че и на хартия трябва да ги има.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Бурно възмущение предизвика твоето предложение. Да, благодаря. Заповядай господин Заимов.

*Г-н Владимир Заимов* – ПП „БСП“

Аз предлагам да имаме предвид, че е петък следобед и да ценим времето на общинските съветници и да прекратим дебатите и да го обсъдите в по – тесен кръг. Това е чисто технически проблем.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Мога ли да приема, но тъй като касае действително работата на общинските съветници и на комисиите имаше направени възражения, трябва заедно да решим въпроса, мога ли да приема, че делегираме правата за решаване на този въпрос на групите общински съветници и на Председателите на комисии да уточняваме за всеки един конкретен случай по какъв начин да процедираме. Ако сте съгласни с това предложение, аз ще се съобразя с него.

Благодаря ви, че в късния петъчен следобед се озовахте на поканата за сесия. Ще ви помоля само още за минутка търпение да приключим нашата сесия с установената добра, полезна практика да поздравяваме рождениците. Вчера имавме повод да поздравим Председателя на комисията по социална политика, трудова заетост и здравеопазване – Д-р Апти, който присъства на комисията, получи си поздравленията, но сега от името на всички общински съветници ще ми позволите да го поздравя отново, да му пожелаем много здраве,

младежки плам и успехи във всяко едно начинание, разбира се и много семейни радости.

Закривам сесията в 17.20 часа. На всички пожелавам приятна събота и неделя.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете  
/ Милена Цанева /

***ПРОВЕРИЛ***      СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете  
/ Хами Хамиев /