

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 47

От проведеното извънредно заседание на Общински съвет - Разград на 29.08.2014 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33-ма общински съветници на заседанието присъстваха 27.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 27 общински съветници.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници Нюсрет Салим, Драгомир Николов, Никола Николов, Стоянка Якимова, Цветан Йосифов и Нурбин Османов.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград, г-н Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация, журналисти и граждани.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Добре дошли на заседанието на Общински съвет Разград на 29.08.2014 година. Много се радвам, че имаме повод да продължим хубавата традиция в началото на заседания ни да поздравяваме наши съграждани или такива, които работят за нашия град, за постигнати значими успехи. Предполагам ще ме подкрепите в приветствията към ФК „Лудогорец“ за голямата победа – влизането в Шампионска лига и да им пожелаем да продължат да ни радват и да имат големи успехи.

Преди да установим кворума и да започнем нашата официална част ще ми позволите да направя няколко много приятни съобщения .Нашият общински съвет прогресивно нараства ,като за това имат принос младите негови членове. С особено удоволствие, от Ваше име искам да приветствам младата майка, която има втори син- колегата Емине Муртаза, която е сред нас на днешното заседание. Да пожелаем на нея и на двамата ѝ сина да бъдат живи и здрави, тя да проявява все такъв героизъм и

отдаденост на работата и да бъде много щастлива. Заповядайте да Ви поздравим от името на колегите общински съветници.

Хубавите новини не свършват само до тук. Имаме и нова млада баба. Иванка Раданова стана втори път баба – има внученце, за което ще я поздравим когато се откъсне от своите бабински задължения и започне работа. Момиченцето се казва Елизабет, да е живо и здраво и то. И тъй като започнахме с поздравленията ще ми позволите да приветствам и рожденичката между двете сесии Гюлсевер Мустафа, която на 17 август беше имаше празник. Да е жива и здрава!

Заповядайте, господин Тодоров.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Госпожо председател,

Да продължим също традицията. Така както всички мои колеги знаят на 18 август Вие също имавте повод, който искам да Ви честитя от името на групата на ГЕРБ, а и мисля че от името на всеки един от общинските съветници. Позволете ми да Ви поднеса един букет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря от сърце. Колеги благодаря за вниманието и най-вече за деликатността, че нищо повече от рожден ден не споменахте.

За днешното заседание са се регистрирали 27 общински съветници. По уважителни причини с предварително уведомление отсъстват колегите Нюсрет Салим, Никола Николов, доктор Драгомир Николов, Цветан Йосифов, Стоянка Якимова и Нурбин Османов. Нямаме отсъстващи по неизвестни причини. С наличието на 27 общински съветници, регистрирани за днешното заседание, сме изпълнили разпоредбата на чл. 53 ал. 1 от нашия Устройствен правилник, имаме необходимия кворум, което ми дава основание да открия днешното заседание, на което дежурен секретар ще бъде колегата Теодор Ролев. Ако се е надявал на кратък дневен ред не е извадил късмет – докладните записки са 27.

По дневния ред. Предварително раздадения дневен ред включва:

1. Докладни записки
2. Отговор на питане
3. Текущи

По дневния ред ви уведомявам, че има депозирано писмо № 382 от 19.08.2014 г. на кмета на общината, с което се иска в дневния ред да бъдат включени докладни записки 335, 336, 337, 338 и 346, които бяха оттеглени на предишното заседание. Отделно от това, пак по дневния ред ви уведомявам, че е депозирано от гражданин искане за изслушване по реда на чл. 54 ал. 7 от нашия Устройствен правилник. Заявлението е от Славейко Рашев, председател на Управителния съвет на „Лудогорска пчела”, относно допускане на изказване. Направено е в писмен вид в

определения от правилника срок. Затова на основание чл. 54 ал. 7 и ал. 8 от правилника го включвам като предложение за дневния ред и ако той бъде приет във вида, в който ви го предлагам ,ще му дадем думата след като се изчерпат докладните записки. Имате ли други предложения и становища по дневния ред? Няма. Подлагам го на гласуване.

С 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред се приема.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Първата докладна записка е с входящ номер 335.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти-частна общинска собственост в землището на с.Побит камък, община Разград.

Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получени са заявления за закупуване на 4 броя имоти-частна общинска собственост, представляващи земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, които се намират в землището на с.Побит камък, община Разград. Заявленията са разгледани на заседания на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и комисията е приела положително решение.

В тази връзка са изготвени пазарни оценки на имотите от лицензиран оценител на имоти и са издадени удостоверения за данъчна оценка на имотите.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. имот с площ 1,939 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Белъова Кория”, землището на с.Побит камък, при начална тръжна цена 2521,00 лв., представляваща текущата пазарна цена на земята,

определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 270,78 лв;

1.2. имот с площ 2,002 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, при начална тръжна цена 2603,00 лв, представляваща текущата пазарна цена на земята, при данъчна оценка в размер на 279,58 лв.;

1.3. имот с начин на трайно ползване: нива, с площ 3,884 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, при начална тръжна цена 5069,00 лв., при данъчна оценка в размер на 542,40 лв.;

1.4. имот с площ 3,028 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, при начална тръжна цена 3815,00 лв., при данъчна оценка в размер на 422,86 лв.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, госпожо Таракчиева. Три постоянни комисии – ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. ще помоля за комисиите по собственост и по законност да докладва госпожа Монева, тъй като председателя на постоянната комисия по собственост отсъства. Имате думата госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

Уважаеми колеги,

Проведено е заседание на комисията по законност на 21 юли. С 6 гласа „За” е подкрепена докладната записка и проекта за решение. На 21 юли е проведено заседание на комисията по собственост и приватизация – 8 гласа „ЗА” в подкрепа на проекта за решение от комисията по собственост.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по околна среда. Заповядайте господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

На свое редовно заседание, проведено на 21.07.2014 г. постоянната комисия по околна среда разгледа докладната записка и след проведените дебати постоянната комисия, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”, подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси към вносителя. Има ли желаещи? Няма. Становища и изказвания. Също няма. Прекратяваме дебатите по докладна записка 335 и пристъпваме към нейното гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров			+
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		

30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 612**

Община Разград е собственик на имоти - частна общинска собственост, представляващи земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, находящи се в землището на с.Побит камък, община Разград, местността „Бельова Кория”, ЕКАТТЕ 56890, както следва:

- 1. имот №020002 с площ 1,939 дка, категория на земята – трета;**
- 2. имот №020003 с площ 2,002 дка, категория на земята – трета;**
- 3. имот №020005 с площ 3,884 дка, категория на земята - трета;**
- 4. имот № 020006 с площ 3,028 дка., категория на земята – трета.**

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Невяна Найденова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег.№ 810100049 от 01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1 от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. имот №020002 с начин на трайно ползване: нива, площ 1,939 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, землището на с.Побит камък, ЕКАТТЕ 56890, община Разград, при граници: имоти с №№ 020001, 019002, 020003, 000061 по АОС № 1848/09.07.2013 г., при начална тръжна цена 2521,00 лв. /две хиляди петстотин двадесет и един лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка

в размер на 270,78 лв. /двеста и седемдесет лева и седемдесет и осем стотинки/;

1.2. имот №020003 с начин на трайно ползване: нива, площ 2,002 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, землището на с.Побит камък, ЕКАТТЕ 56890, община Разград, при граници: имоти с №№ 020002, 019002, 020004, 000061 по АОС № 1849/09.07.2013 г., при начална тръжна цена 2603,00 лв./ две хиляди шестстотин и три лева /, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 279,58 лв. /двеста седемдесет и девет лева и петдесет и осем стотинки/;

1.3. имот №020005 с начин на трайно ползване: нива, площ 3,884 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, землището на с.Побит камък, ЕКАТТЕ 56890, община Разград, при граници: имоти с №№ 020004, 019002, 000072, 020006, 000061 по АОС № 1850/09.07.2013 г., при начална тръжна цена 5069,00 лв./ пет хиляди и шестдесет и девет лева/ , представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 542,40 лв. /петстотин четиридесет и два лева и четиридесет стотинки/;

1.4. имот №020006 с начин на трайно ползване: нива, площ 3,028 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Бельова Кория”, землището на с.Побит камък, ЕКАТТЕ 56890, община Разград при граници: имоти с №№ 020005, 000072, 020007, 020008, 000061 по АОС № 1851/09.07.2013 г., при начална тръжна цена 3815,00 лв./ три хиляди осемстотин и петнадесет лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 422,86 лв. /четиристотин двадесет и два лева и осемдесет и шест стотинки/.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 2

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата в дневния ред по точка първа е с входящ номер 336.

Докладна записка от инж.Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти-частна общинска собственост в землището на с.Ясеновец, община Разград.

Имате думата госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Отново са получени заявления за закупуване на 4 броя имоти-частна общинска собственост, представляващи земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, в землището на с.Ясеновец. За същите са изготвени оценки от оценител на имоти и са разглеждани на заседание на комисията по чл. 2 на Наредба № 2, която е приела положително решение за продажба.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение:

1. имот с площ 1,833 дка, категория на земята – четвърта, находящ се в местността „Ясак”, землището на с.Ясеновец да бъде продаден на публичен търг с тайно наддаване при начална тръжна цена 2286,00 лв., при данъчна оценка в размер на 295,57 лв.;

2. имот с площ 1,783 дка., начална тръжна цена 2247,00 лв., което отново е текущата пазарна цена на имота, при данъчна оценка в размер на 262,10 лв.;

3. имот с площ 1,586 дка, категория на земята – четвърта, при начална тръжна цена 1978,00 лв.,което отново е текущата пазарна цена на земята, при данъчна оценка в размер на 276,20 лв.;

4.имот с площ 1,407 дка, категория на земята – трета, при начална тръжна цена 1773,00 лв. и при данъчна оценка в размер на 237,85 лв.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Отново същите постоянни комисии на съвместно заседание гледаха докладната записка. ще дам думата на госпожа Монева за комисиите по собственост и по законност. Имате думата.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

Уважаеми колеги,

На проведеното заседание на постоянната комисия по законност на 21 юли с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” се приема

проекта за решение и докладната записка. комисията по собственост – на 21 юли е проведено заседанието 8 гласа „ЗА” в подкрепа на проекта за решение, няма „против”, няма „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов Постоянна комисия по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Постоянната комисия по околна среда и по тази докладна записка, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя. Яко няма, становища и изказвания. Също няма. Прекратявам дебата по докладна записка номер 336 и я подлагам на поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров		+	
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		

20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джилов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 613**

Община Разград е собственик на имоти - частна общинска собственост, представляващи земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, находящи се в землището на с.Ясеновец, община Разград, местността „Ясак”, ЕКАТТЕ 87624, както следва:

- 1. имот №021701 с площ 1,833 дка, категория на земята – четвърта;**
- 2. имот №021692 с площ 1,783 дка, категория на земята – трета;**
- 3. имот №021080 с площ 1,586 дка, категория на земята - четвърта;**
- 4. имот № 021694 с площ 1,407 дка., категория на земята – трета.**

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Невяна Найденова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег.№ 810100049 от 01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1 от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. имот №021701 с начин на трайно ползване: нива, площ 1,833 дка, категория на земята – четвърта, находящ се в местността „Ясак”, землището на с.Ясеновец, ЕКАТТЕ 87624, община Разград, при граници: имоти с №№ 021703, 000021, 021700, 021698, 021693, 021696, 009107, 009106 по АОС № 1073/16.09.2011 г., при начална тръжна цена 2286,00 лв./две хиляди двеста осемдесет и шест лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 295,57 лв. /двеста деветдесет и пет лева и петдесет и седем стотинки/;

1.2. имот №021692 с начин на трайно ползване: нива, площ 1,783 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Ясак”, землището на с.Ясеновец, ЕКАТТЕ 87624, община Разград, при граници: имоти с №№ 021694, 021693, 000624, 021691, 009086 по АОС № 1067/16.09.2011 г., при начална тръжна цена 2247,00 лв. /две хиляди двеста четиридесет и седем лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 262,10 лв. /двеста шестдесет и два лева и десет стотинки/;

1.3. имот №021080 с начин на трайно ползване: нива, площ 1,586 дка, категория на земята – четвърта, находящ се в местността „Ясак”, землището на с.Ясеновец, ЕКАТТЕ 87624, община Разград, при граници: имоти с №№ 000021, 000023, 021079, 021078, 021081 по АОС № 2490/02.07.2014 г., при начална тръжна цена 1978,00 лв./хиляда деветстотин седемдесет и осем лева/ , представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 276,20 лв. /двеста седемдесет и шест лева и двадесет стотинки/;

1.4. имот №021694 с начин на трайно ползване: нива, площ 1,407 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „Ясак”, землището на с.Ясеновец, ЕКАТТЕ 87624, община Разград при граници: имоти с №№ 021696, 021693, 021692, 009086, 009093, 021695 по АОС № 1069/16.09.2011 г., при начална тръжна цена 1773,00 лв./хиляда седемстотин седемдесет и три лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 237,85 лв. /двеста тридесет и седем лева и осемдесет и пет стотинки/.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 3

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с входящ номер 337.

Докладна записка от инж.Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост в землището на с.Мортагоново, община Разград.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с получено заявление за закупуване на имот – частна общинска собственост е изготвена оценка на същия. Имота се намира в местност „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ” и е с площ 13,049 дка, категория на земята – трета в с. Мортагоново. Отново е изготвена пазарна оценка на имота. Разгледано е заявлението на заседание на комисията по чл. 2 и предлагаме проект за вашето решение:

1.Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на този имот при начална тръжна цена 16637,00 лв., при данъчна оценка в размер на 2205,93 лв.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянните комисии по собственост, по законност и по околна среда, също на съвместно заседание разгледаха и тази докладна записка. Давам думата на госпожа Монева за първите две комисии.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Комисията по законност с 6 гласа „ЗА” подкрепя направеното предложение, без „против”, без „въздържали се”. Комисията по собственост – 8 гласа „ЗА” без „против”, без „въздържали се” също в подкрепа на докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов –Председател на ПК

Постоянната комисия по околна среда също с пълно единодушие подкрепи докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя. Становища и изказвания. Прекратявам дебата поради липса на изказвания и подлагам на поименно гласуване докладна записка номер 337.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров		+	
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		

29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 614**

Община Разград е собственик на имот - частна общинска собственост № 090112, представляващ земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с.Мортагоново, община Разград, местността „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ”, с площ 13,049 дка, категория на земята – трета, ЕКАТТЕ 49093.

Изготвена е пазарна оценка на имота от Невяна Найденова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег.№ 810100049 от 01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители в България. Издадено е удостоверение за данъчна оценка на имота по чл.264, ал.1 от ДОПК с № ДО001822/01.07.2014 г. на Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се – няма”

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за продажба на имот – частна общинска собственост №090112, с начин на трайно ползване: нива, площ 13,049 дка, категория на земята – трета, находящ се в местността „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ”, землището на с.Мортагоново, ЕКАТТЕ 49093, община Разград, при граници: имоти с №№ 090111, 090113, 090114, 090116, 090117, 090118, 090119, 000173 по АОС № 2491/02.07.2014 г., при начална тръжна цена 16637,00 лв. /шестнадесет хиляди шестстотин тридесет и седем лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 2205,93 лв. /две хиляди двеста и пет лева и деветдесет и три стотинки/;

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търга за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 4

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

338 е номерът на следващата по ред докладна записка.

Докладна записка от инж.Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост в землището на с.Балкански, община Разград.

Заповядайте, госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Отново във връзка с постъпило заявление за закупуване на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, с начин на трайно ползване изоставена нива в с.Балкански, е изготвена пазарна оценка на имота от лицензиран оценител. Заявлението е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 и предлагаме да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на този имот с площ 1,290 дка, категория на земята – седма, намира се в местността „Тютюнлю Кулак”, в с.Балкански, при начална тръжна цена 436,00 лв., при данъчна оценка в размер на 67,73 лв.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Госпожо Монева, постоянните комисии по собственост и по законност какъв дебат проведеха?

Г-жа Добринка Монева –Председател на ПК

На проведеното заседание на 21 юли комисията по законност с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепя проекта за

решение. Комисията по собственост с 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов комисията по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

И по тази докладна записка постоянната комисия по околна среда, със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Уважаеми колеги, въпроси към вносителя имате ли? Да заповядайте Радиана Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо Цанева.

Чета в докладната, че нивата е изоставена, че е седма категория, но все пак разликата, която е определена като цена 436 лева за 1, 290 дка ми се струва твърде занижена. Въпроса ми е има ли по-подробна информация къде е местоположението на въпросната нива? Тъй като това, което знам изоставена земя може да се приведе в обработваем вид в рамките на около 100 - 120 лева като разход на декар. Така че в тази посока ми е въпроса. Дали не счита вносителя, че цената е ниска и имат ли по-подробна информация за местоположението на земята.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. В залата присъстват кметове и кметски наместници, за което им благодаря, но точно кмета на Балкански не го виждам, така че госпожо Таракчиева заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Точно къде се намира земята не мога да кажа, но ние също сме обсъждали това, че е доста ниска тази цена. Понеже е седма категория и е в много лошо състояние земята оценителят ми обясни, че това е нормалната оценка на имота. Понеже е получено заявление за закупуване на тази земя, която е в близост до други ниви, собственост на същият човек, той за това е желал да закупи тази земя иначе аз също виждам, че в сравнение с това което продаваме като цена на декар от 1000 лева декара, това е ниска цена, но категорията на земята е такава.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Това е оценката, преценката на лицензирания оценител, но няма пречка ние да предложим по-висока стартова цена. Други въпроси има ли? Няма. Становища, предложения за корекции, изказвания? Има ли желаещи? Предложение ли?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря. Въпреки че нещата са различни и ако тази земя се намира на наклон и т.н. и аз не получих пълна информация, но все пак ще направя едно предложение за леко повишение на цената и в писмен вид ще го предложа. Правя предложение начална тръжна цена от 436 лева да бъде завишена на 600 лева. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други предложения има ли или становища? Има ли други желаещи? Няма. Уважаеми колеги, поради това че няма други предложения за изменения и желаещи за изказване прекратявам дебатите. Ще подложат на гласуване първо предложението, което направи колегата Радиана Димитрова във връзка с корекция на цената. В точка първа, нейното предложение, от диспозитива на решението, началната тръжна цена да се чете 600, 00 лева. Независимо, че не съм го получила още в писмен вид, това Ви е предложението, нали госпожо Димитрова, за 600 лева? Пристъпваме към гласуване на това предложение по докладна записка 338.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		

8.	Иво Борисов Димитров			+
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1, предложението на госпожа Димитрова за корекция на цената в посока нейното завишаване от 436,00 лв. на 600,00 лв. се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Подлагам на поименно гласуване докладната записка в нейната цялост с коригираната цена от 600,00 лв.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		

2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров		+	
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 615

Община Разград е собственик на имот - частна общинска собственост № 031001, представляващ земеделска земя, с начин на трайно ползване изоставена нива, находящ се в землището на с.Балкански, община Разград, местността „Тютюнлю Кулак”, с площ 1,290 дка, категория на земята – седма, ЕКАТТЕ 02467.

Изготвена е пазарна оценка на имота от Невяна Найденова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег.№ 810100049 от 01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители в

България. Издадено е удостоверение за данъчна оценка на имота по чл.264, ал.1 от ДОПК с № ДО001823/01.07.2014 г. на Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за продажба на имот – частна общинска собственост № 031001 с начин на трайно ползване: изоставена нива, площ 1,290 дка, категория на земята – седма, находящ се в местността „Тютюнлю Кулак”, землището на с.Балкански, ЕКАТТЕ 02467, община Разград, при граници: имоти с №№ 031002, 000123, 000126 по АОС № 2492/02.07.2014 г., при начална тръжна цена 600,00 лв./шестстотин лева/, представляваща текущата пазарна цена на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 67,73 лв./шестдесет и седем лева и седемдесет и три стотинки/;

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търга за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с входящ номер 339.

Докладна записка от Хасан Хасанов- заместник кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Правилник за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград.

Заповядайте господин Хасанов.

Г-н Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение №988 по Протокол №54 от проведеното на 26.07.2011 г. заседание на Общински съвет Разград е приет Правилник за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград. В процес на изпълнение на своите функции и отговорности, комисията определена с горепосочения правилник и назначена със Заповед на кмета на Община Разград, среща известни затруднения предвид установени пропуски и неточности в сега действащата финансова процедура относно отделните категории правоимащи. На проведено на 07.07.2014 г. заседание, комисията е обсъдила реда, условията и процедурата за финансово подпомагане. С пълно единодушие е взела решение за изготвяне на предложение за извършване на промени и допълнения в Правилника за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с такива проблеми.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на ЗНА, моля общинският съвет да приеме решение:

Приема изменения и допълнения на Правилник за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград.

Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви ,господин Хасанов. Постоянната комисия, ресорна по проблема, по социална политика, трудова заетост и здравеопазване се запозна с докладната записка и ще помоля госпожа Дякова да ни предаде дебата, който протече там.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо Цанева,

Уважаеми колеги,

На заседанието на комисията по социална политика докладната записка и проекта за решение бяха подкрепени с 8 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” нямаше.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. И в постоянната комисия по законност, тъй като това е подзаконен нормативен акт, беше разгледана докладната, госпожо Монева имате думата.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

На проведеното заседание на постоянната комисия по законност на 21 юли, с 6 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” се подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Аз само ще допълня, че на постоянните комисии имаше представител на пациентската организация, която заяви своята позитивна оценка първо за това че се коригира в този аспект правилника и второ за самите корекции. Имате възможност да задавате въпроси, включително и по документите, които са приложени към докладната записка. Ако няма въпроси, становища и изказвания и позиции по проекта за решение. Няма желаещи. Очевидно всичко изчистихме, тъй като спомняте си беше оттеглена тази докладна записка за някои прецизирания и във вида, в който се поднася. Отново питам има ли желаещи за становища? Няма. Прекратявам дебата и подлагам на електронно гласуване докладна записка номер 339.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 616

С Решение №988 по Протокол №54 от проведеното на 26.07.2011 г. заседание на Общински съвет Разград е приет „Правилник за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград” изм. и доп. с Решение № 97 по Протокол № 9 от 27.03.2012 г. на ОбС; изм. с Решение № 324 по Протокол № 23/26.03.2013 г. на ОбС.

Комисията определена с горепосочения правилник и назначена със Заповед №3340/14.12.2011 г., изм. със Заповед 428/25.04.2013г. и Заповед 1517/29.11.2013 г. на Кмета на Община Разград е констатирила наличието на пропуски и неточности в сега действащата финансова процедура относно отделните категории правоимащи.

Констатирано е:

- **че е направен пропуск и не е включена възрастовата граница на жените, кандидатстващи за финансиране по програмата;**
- **че е направен пропуск в изискуемите документи за кандидатстване за финансова помощ;**
- **че липсва яснота и конкретизация на отделните текстове.**

Съгласно сега действащия правилник лица, двойки и семейства, които са подпомагани на други основания не се финансират, което на практика отнема възможността за провеждане на ин-витро процедура на онези семейства, които не могат да осигурят финансов ресурс за разликата от стойността, необходима за извършване на същата. Има семейства с репродуктивни проблеми, които са с нисък жизнен стандарт и не биха могли да осигурят финансов ресурс за частта от процедурите, които не се финансират от Център за асистирана репродукция, поради което е невъзможно тяхното кандидатстване за финансиране от общинския фонд.

На свое заседание, проведено на 07.07.2014 г., комисията е гласувала и с 5 гласа „За”, без „против” и „въздържали се” е взела решение за внасяне на предложение на заседание на Общински съвет Разград за изменение и допълнение на Правилника за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград.

Основни цели, които се поставят:

- Осигуряване на еднакви права за всички категории лица;
- Облекчаване режима на предварителните действия при определянето на правоимащите.

Финансови и други средства за прилагане изискванията на правилника - не са необходими.

Очаквани резултати - подобряване на организацията при осъществяване процедурата за финансово подпомагане.

Съответствие с правата на Европейския съюз - Предложеното изменение е в съответствие с изискванията на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект съгласно изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове е публикуван в Интернет страницата на Община Разград на 11.07.2014 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на ЗНА, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

Приема изменения и допълнения на Правилник за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Разград, както следва:

1. В ГЛАВА ПЪРВА се правят следните изменения и допълнения:

1.1. В чл.3, ал.3 се изменя, както следва:
„/3/ Средствата, отпуснати за финансово подпомагане на заявителите, са в размер на реално направените разходи, но не повече от 2 500 лв. /две хиляди и петстотин лева/ на семейство, двойка или лице.”

1.2. в чл.3 се създава нова ал. 4 със следния текст:
„/4/ Лекарствените продукти, финансирани със средства по този правилник, следва да отговарят на изискванията на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина.”

1.3. В чл.4 думата „година” се заличава и се добавя следния текст:
„календарна година и не ограничава правото и възможността за кандидатстване за финансово подпомагане от „Център за асистирана репродукция”, при положение, че не се финансира една и съща процедура.”

2. В ГЛАВА ВТОРА се правят следните изменения и допълнения:

2.1. В чл.5 текстът преди буквите се изменя, както следва:
„Кандидатите /семейство, двойка, лице/ трябва да отговарят на следните критерии за финансово подпомагане за извършване на дейности по асистирана репродукция при безплодие, лечимо преди всичко с методите на АРТ:”

2.2. В чл.5 се добавя буква „ж” със следния текст:
„ж) Възрастта на жените, кандидатстващи за финансиране по програмата да съответства на Наредба № 28 от 20 юни 2007 г. за дейности по асистирана репродукция на МЗ.”

3. В ГЛАВА ТРЕТА се правят следните изменения и допълнения:

3.1. В чл.6, ал.1 се изменя, както следва:
„(1)Заведените в деловодството на Община Разград заявления за финансово подпомагане на процедури по този правилник се разглеждат и одобряват от комисия, назначена със заповед на кмета на общината”;

3.2. В чл.6, ал.2 изразът „се състои от 5 члена” се заменя с израза „се състои от 7 члена”, а след израза „Община Разград;” се добавя „юрист, определен от кмета на общината; началник на отдел „Здравеопазване” в Община Разград;”

3.3. В чл.6, ал.3 след израза „председател” се добавя „и заместник-председател”.

3.4. В чл.9, ал.3 на края на изречението се поставя запетая и се добавя „като предимство имат тези, които не са подпомагани”.

3.5. В чл.11, ал.3 след израза „Приложение №1” се поставя наклонена черта и се добавя „Приложение №1а”.

3.6. В чл.11, ал.3, т. 2 изразът „заявителката и нейния партньор” се заличава и се добавя израза „съпрузите/партньорите”.

3.7. В чл.11, ал.3, т.4 се променя, както следва:

„4. Декларация за финансиране или нефинансиране на друго основание /Приложение №4/;”

3.8. В чл.11, ал.3, т.5 след запетайката буквата „а” се заличава и се добавя следния текст „ за самостоятелни лица- декларация свободен текст и”.

3.9. В чл.11, ал.3 се добавя т.11 със следния текст:

„11. Декларация от заявителя/те, относно предоставяне на писмена информация за резултатите от проведената процедура по асистирана репродукция (Приложение № 6).”

3.10. Чл.12 се изменя, както следва:

„Чл.12. При непълноти или неясноти в подадените документи, комисията уведомява кандидатите, като им дава три дневен срок от получаването на уведомлението за отстраняване на недостатъците.”

3.11. В чл. 14 изразът „за изплащане на средствата” се заличава.

3.12. Чл.16, ал.2 се изменя, както следва:

„(2) Заявителят/ите представя/т в деловодството на Община Разград оригинал на фактурите придружена с медицинска документация, съдържаща пълно описание и стойност на извършените дейности и използваните лекарствени продукти, заедно с Искане /Приложение №7/, адресирано до Комисията, съдържащо актуална информация за неговите адрес, телефон и банкова сметка.”

3.13. Създава се нов чл. 18 със следното съдържание:

„Чл.18. За резултатите от проведените процедури, подпомогнатите лица, двойки и семейства са длъжни да предоставят информация на комисията, като поставяне на основа за статистическо проучване.”

4. Създават се ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ със следното съдържание:

„ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. (1) По смисъла на този правилник:

1. "Ин-витро" оплождане (IVF) е метод за оплождане на яйцеклетки в лабораторни условия извън тялото на жената;
2. "Инфертилитет" - безплодие.
3. „ICSI” - /интра-овоцитно инжектиране на единични сперматозоиди/ е метод за ин-витро оплождане чрез инжектиране на единични селектирани обработени сперматозоиди в яйцеклетки посредством микро манипулация на гамети.
4. „КОХС” - хормонална контролирана овариална (яйчникова) хиперстимулация.
5. "Ембриоредукция" е метод за намаляване на броя на имплантираните в маточната кухина ембриони с цел да се намали рискът, съпровождащ износването и раждането на многоплодна бременност. Обикновено методът цели постигането на едноплодна или максимум двуплодна бременност.
6. „Ембриотрансфер" - поставяне на един или повече предимплантационни зародиши в тялото на жената.
7. „IVM” – ин-витро матурация.
8. „ZIFT” - метод при който зиготите се поставят в маточните тръби по време на лапароскопия.
9. „GIFT” - метод при който смес от сперматозоиди и яйцеклетки се поставят в маточните тръби по време на лапароскопия.
10. „Овоцитна донация” – донорство на яйцеклетки.
11. „Ембриодонация”- донорство на ембрион.
12. „Лице” – пълнолетна жена с репродуктивни проблеми, лечими преди всичко с методите на АРТ и по конкретно чрез ин витро оплождане, която не е в граждански брак или фактическо съжителство с друго физическо лице.
13. „Семейство” – са лица, сключили граждански брак.
14. „Двойка” – са лица, които съжителстват фактически без сключен граждански брак.”

5. Приложенията по образец се изменят, както следва:

Приложение № 1 /за лица/

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА РАЗГРАД**

З А Я В Л Е Н И Е
по чл.11, ал.3 от

**„ПРАВИЛНИК ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ НА ДВОЙКИ, СЕМЕЙСТВА
И ЛИЦА С РЕПРОДУКТИВНИ ПРОБЛЕМИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
РАЗГРАД”**

От /трите имена/.....
ЕГН.....
Лична карта №.....
Издадена от....., на
Постоянен адрес:.....
Адрес за кореспонденция:.....
Телефон за контакт.....
e-mail:.....
Семейно положение.....
Гражданство.....

Уважаеми господин кмет,

Моля да бъда подпомогната в качеството си на правоимащо лице за отпускане на финансова помощ за лечение на безплодие с методите на АРТ.

Прилагам следните документи:

1. Копие на личната карта, заверено с гриф „вярно с оригинала“;
2. Декларация, че не съм поставена под запрещение – Приложение №3;
3. Декларация, че съм/не съм одобрена за финансово подпомагане на други основания - Приложение №4;
4. Декларация свободен текст, че не съм семейна и не съм във фактическо съжителство с друго лице;
5. Свидетелство за съдимост;
6. Удостоверение от Национална агенция за приходите – офис Разград, за непрекъснати здравноосигурителни права;
7. Медицинска документация.
8. Декларация за информирано съгласие /Приложение №6/.

Дата.....
гр.....

Подпис:.....

Приложение № 1а /за семейства и двойки/

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА РАЗГРАД**

З А Я В Л Е Н И Е
по чл.11, ал.3 от

**„ПРАВИЛНИК ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ НА ДВОЙКИ, СЕМЕЙСТВА
И ЛИЦА С РЕПРОДУКТИВНИ ПРОБЛЕМИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
РАЗГРАД”**

От /трите имена/.....

ЕГН.....
 Лична карта №.....
 Издадена от....., на
 Постоянен адрес:.....
 Гражданство.....
 И
 От /трите имена/.....
 ЕГН.....
 Лична карта №.....
 Издадена от....., на
 Постоянен адрес:.....
 Гражданство.....
 Адрес за кореспонденция:.....
 Телефон за контакт.....
 e-mail:.....
 Семейно положение.....

Уважаеми господин кмет,

Моля да бъдем подпомогнати в качеството си на правоимащи за отпускане на финансова помощ за лечение на безплодие с методите на АРТ.

Прилагам следните документи:

1. Копие на личните карти, заверено с гриф „вярно с оригинала”;
2. Декларация, удостоверяваща липсата на кръвно родство – Приложение №2.
3. Декларация, че не сме поставени под запрещение – Приложение №3;
4. Декларация, че сме/не сме одобрени за финансово подпомагане на други основания - Приложение №4;
5. Копие от Удостоверение за сключен граждански брак/Декларация – Приложение №5;
6. Свидетелство за съдимост /за двамата партньори/;
7. Удостоверение от Национална агенция за приходите – офис Разград, за непрекъснати здравноосигурителни права /за двамата партньори/;
8. Медицинска документация;
9. Декларация за информирано съгласие /Приложение №6/.

Дата.....
 гр.....

Подпис:.....

Приложение № 4

Д Е К Л А Р А Ц И Я по чл.11, ал.3, т.4 от

**„ПРАВИЛНИК ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ НА ДВОЙКИ, СЕМЕЙСТВА
И ЛИЦА С РЕПРОДУКТИВНИ ПРОБЛЕМИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
РАЗГРАД”**

Долуподписаната/Долуподписаните:

....., с ЕГН.....

и

....., с ЕГН.....

ДЕКЛАРИРАМ/Е, че

1. съм/сме одобрена/и за финансово попомагане на други основания в качеството си на
нуждаеща/и се

.....

.....

.....,

/вписва се се финансираната процедура/

чрез.....

/ вписва се източника на финансиране/

2. не съм/сме одобрена/и за финансово подпомагане на други основания.

Вярното се подчертава

Дата: /име, фамилия, подпис/.....

гр. /име, фамилия, подпис/.....

Приложение № 6

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл.11, ал.3, т.11 от

„ПРАВИЛНИК ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ НА ДВОЙКИ, СЕМЕЙСТВА
И ЛИЦА С РЕПРОДУКТИВНИ ПРОБЛЕМИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
РАЗГРАД”

Декларация за информирано съгласие

Долуподписаната:

....., ЕГН.....

Информирана съм, че съм задължена да предоставя на Комисията писмена информация за резултатите от проведената процедура по асистирана репродукция.

Дата:...../трите имена, подпис/.....
гр.

Приложение № 7

ДО КОМИСИЯТА
по чл.6, ал.1 от „ПРАВИЛНИК ЗА ФИНАНСОВО
ПОДПОМАГАНЕ НА ДВОЙКИ, СЕМЕЙСТВА
И ЛИЦА С РЕПРОДУКТИВНИ ПРОБЛЕМИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД”

ИСКАНЕ

Долуподписаната/ите:

1.....

(име, презиме, фамилия)

ЕГН:Лична карта №

Постоянен адрес :

гр./с.....,ул. №....., вх. ..., ет. ...,

ап....., обл. Разград, община Разград,

и

2.....

(име, презиме, фамилия)

ЕГН:Лична карта №

Постоянен адрес:

гр./с.....,ул. №....., вх. ..., ет. ...,

ап....., обл.Разград, община Разград,

С настоящото моля/им да ми/ни бъде изплатена сума одобрена със заповед на Кмета на Община Разград в размер на:

.....(.....) лева,

(сумата се посочва цифром и словом)

представляваща реално направените от мен/нас разходи за дейности предвидени в чл.3, ал.2 от Правилника за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на Община Разград,

по сметка

IBAN..... BIC.....

при.....

За установяване на направените разходи и наличие на условията за изплащане на отпуснатите суми прилагам/е и моля/им при разглеждане на искането да вземете предвид следните документи:

1. Фактури и медицинска документация, съдържаща пълно описание и стойност на извършените дейности и използваните лекарствени продукти, издадени от съответното акредитирано медицинско заведение.

2. Заповед на Кмета на Община Разград, издадена съгласно чл.13 от Правилника за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на Община Разград.

С уважение :

Дата:.....

гр.Разград

1.....

подпис

2.....

подпис

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

346 е номера на следващата по ред докладна записка по първа точка от дневния ред.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Допълнение на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014г., приета с Решение №519 по протокол №37/30.01.2014г. на Общински съвет Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлени имоти номер 1379, с площ 263,00 кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград и номер 527, с площ 22877,00кв.м., отново по кадастралната карта на гр.Разград. Тези имоти не са включени в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014г., но към тях е проявен интерес за закупуването им. За това предлагаме проект за вашето решение да бъде допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение №519 по протокол №37/30.01.2014г. както следва:

1. В раздел II, точка 1.2 „Продажби: 28 броя имоти – 550 000 лв.”

2. В раздел III, точка 1.2 се добавят нови точки 27 и 28 със следното съдържание:

„ 27. Имот в квартал 502 номер 1379, ул.”Паркова”№10, с площ 263,00 кв.м.

28. Имот 527, на Гарова промишлена зона, с площ 22877,00кв.м.”

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Съвместното заседание на двете постоянни комисии по собственост и по законност включваше в дневния си ред тази докладна записка. Давам думата на госпожа Монева да ни информира за становището на колегите там.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

Колеги,

На проведеното заседание постоянната комисия по законност, с 6 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” подкрепи проекта за решение. Постоянната комисия по собственост, с 8 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” също подкрепи докладната и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси по тази докладна записка към вносителя? Няма. Имате ли предложения за корекции, становища и изказвания? Също няма. Прекратявам дебатите и ще помоля дежурния секретар да отрази поименното гласуване по докладна записка 346.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 617

С Решение №519 по протокол №37/30.01.2014г. на Общински съвет Разград е приета Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014г.. Съгласно т.1 от Раздел IV от програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на следните поземлени имоти:

- поземлен имот №61710.502.1379, с площ 263,00 кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград;**
- поземлен имот №61710.506.527, с площ 22877,00кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград;**

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочените имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.8, ал.4, ал.9 и ал.10, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014г., приета с Решение №519 по протокол №37/30.01.2014г. на Общински съвет Разград, както следва:

1.1. В раздел II, точка 1.2 се изменя, както следва: „Продажби: 28 броя имоти – 550 000 лв.”

1.2. В раздел III, точка 1.2 се добавят нови точки 27 и 28 със следното съдържание:

„ 27. Имот №61710.502.1379, гр.Разград, ул.”Паркова”№10, 263,00 кв.м.

28. Имот №61710.506.527, гр.Разград, Гарова промишлена зона, 22877,00кв.м.”

2. Допълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014г. да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград

С Т А Т И Я 7

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка номер 363.

Докладна записка от Добринка Иванова Монева – общински съветник, председател на Комисията по обществен ред и сигурност към Общински съвет Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград.

Заповядайте госпожо Монева да представите докладната.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

От името на Комисията за обществен ред и сигурност, разгледана е на съвместно заседание с комисията по законност, внасям изменение и допълнение за Наредба № 1 на общински съвет за обществения ред на територията на Община Разград. Наредба № 1 е приета в заседание на общински съвет през 2004 година. Промени са внесени 2005 г., 2007 г. и на три поредни заседания през 2008 г. Във връзка с поетата инициатива на общинска администрация за преглед и актуализация на приетите наредби със заповед на кмета на общината беше изградена комисия, в която влизат общински съветници и представители на общинска администрация, които да подготвят и да внесат измененията и допълненията в Наредба № 1. Бих искала да кажа, че много отговорно комисията работи в няколко поредни заседания и се занимава с конкретните предложения, които са постъпили от граждани във връзка с промените в Наредба № 1. Целите, които сме си поставили с промените и допълненията, които внасяме в наредба № 1 за обществения ред са:

- Територията на община Разград да се поддържа в чист и приветлив вид посредством въвеждането на определени ограничения и забрани, чрез които се осигурява изпълнението на санитарно-хигиенните изисквания;

- Да се осигуряването на обществения ред и спокойствието на територията на общината на гражданите чрез спазването на определени норми за поведение;

- Запазването на целостта и местоположението на елементите и съоръженията на уличната и алейната мрежа;

Уважаеми колеги, на разположение са тези промени, които ние ги внасяме. Една част от промените касаят точно изписване на наименованията на службите, които се занимават с Наредба № 1, които действително ще контролират изпълнението на Наредба № 1.

На второ място в чл. 22 внасяме промени като в точка 5 сме записали следното на базата на предложенията : ” **да отвеждат битови води от строителни площадки, бетонни възли, сервиси за обслужване и пунктове за смяна на масла и други технически течности на МПС и автомобилки към уличните платна.**”, като тук се внася забранителния елемент.

В чл. 27 **Забраняват се действия и прояви, с които се:**

1.повреждат или замърсяват улици, площади, паркове и зелени площи, местата за реклама, скулптурно- декоративни елементи, мемориални плочи, паметници, детски съоръжения, чешми, фонтани, водни площи, съоръжения и принадлежности на уличната и алейната мрежа, указателни знаци, табели, ограждения, пейки, осветителни тела и мрежи, автоспирки, съдов за смет и други/, геодезични знаци и други;

На следващо място също сме внесли нова точка 3 в ал. 1 като не се допуска замърсяване на гробищните паркове, повреждане и оскверняване на паметници или елементи от тях в гробищните паркове, както и влизане на домашни или селскостопански животни и птици в района на гробищните паркове.

Нова ал. 3 със следното съдържание „**Забранява се изписването и лепенето на обяви, реклами, некролози и други по фасадите и външната страна на входове на обществени сгради, временни ограждения, електрически трансформатори и разпределителни табла, дървета и други обществени места, извън нормативно определените за тази цел.**”

В чл. 27 виждате промените, които се внасят, обстойно разисквани в комисията. „**На обществени места се забранява:**

- 1.Употребата на спиртни и алкохолни напитки, и бира;**
- 2. Организирането и провеждането на хазартни игри, освен в специално предназначенията по Закона за хазарта места;**
- 3. Извършване на просия;**
- 4. Разполагане на катун и обособяване на постоянни и временни места за живеене, спане и пребиваване;**
- 5. Отделяне на биологични ескрети и секрети, както и изхвърлянето на фасове от цигари;**
- 6. Форсиране на място на двигатели на МПС, както и шум, предизвикан от автомобилни музикални уредби.”**

Уважаеми колеги, в промените, които внасяме оттеглям параграфите, ще помоля да проследите в докладната записка, параграф 7, параграф 8 и параграф 9. Мотивите за оттеглянето на тези промени са следните.

Първо вие знаете, че оттеглихме докладната записка във връзка с очаквани промени в Закона за пчеларството, но тези промени не касаеха точно разположението на местата на пчелините, на пчелните семейства в съответните населени места. Аргументите сега да ги оттеглим са следните: Искаме подробна информация, аргументирана информация и сме направили запитване до спешна помощ, до спешния център, за да получим информация колко от гражданите на нашата община са ухапани от пчели и са потърсили съответната помощ в нашето болнично заведение и очакваме. Единият от центровете е отговорил, очакваме и другата подробна информация от другия център, който трябва да информира общинския съвет.

На второ място ще изискаме подробна информация от всички кметове, от кметските наместници за броя на пчелините и пчелните семейства, които са настанени в съответните населени места, за разположението точно и местата, където се намират пчелините и пчелните семейства и отстояването от съседите в съответните населени места.

И на трето място дебатирахме в комисията, че на всички комисията по чл. 2 е осигурила места за изнасянето на пчелините. Ние ще помолим общинска администрация да ни информира на колко от тези които се занимават с пчели и с този бизнес, на колко души е осигурено място, където могат да изнесат своите пчелини извън съответните урегулирани парцели.

За това ще моля да снемете от разискването параграф 7, 8 и 9 от промените, които внасяме. Останалите промени също си остават. В 5 и 6 паленето на огън – забранява се на обществени места и всичко това, което е записано във връзка с корекциите в наименованията.

Това е от името на Комисията за обществен ред и сигурност, което внасяме като допълнение и промяна в Наредба № 1.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Монева. Тази докладна записка беше внесена за разглеждане на съвместно заседание на Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и Комисията за обществен ред и сигурност. Ще помоля госпожа Монева като председател на КОРС да ни осведоми за резултата от дебата по тази доклада записка.

Г-жа Добринка Монева – председател на КОРС

Уважаеми колеги информирам от заседанието на комисията за обществен ред и сигурност. Докладната записка беше подкрепена със 7 гласа „ЗА” и двама „въздържали се”. Комисията по законност с 2 гласа „ЗА” и 5 „въздържали се” подкрепи докладната записка. Бих искала също така да ви информирам, че на съвместното заседание на двете комисии беше разгледано предложение на живущите в квартал „Освобождение”, които настояваха за промени в Наредба № 1 в чл. 4 ал. 1, където е записано следното: „Забранява се извършването на дейности от стопански и битов характер в жилищните сгради и около тях, които предизвикват шум, нарушават спокойствието на гражданите в часовете от 14.00 до 16.00 и от 22.00 до 06.00 часа.” Предложението на гражданите от „Освобождение” беше да се забранят часовете като се забранява шум от 13.00 до 16.00 и от 20.00 до 08.00 часа. Докладвам, че от двете комисии не беше прието това предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, въпроси към вносителя? На съвместното заседание присъства и председателя на пчеларското сдружение господин Славейко Рашев и беше изслушана неговата позиция. Въпроси към вносителя? Заповядайте. Госпожо Орешкова заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря Ви уважаема госпожо председател.

Имам два въпроса към вносителя на докладната записка, които зададох и на комисия, но не смятам че получих отговор. Първо ще помоля да бъде дефинирано понятието „обществени места” във връзка с употребата на спиртни и алкохолни напитки и бира. Т.е. къде точно и конкретно се забранява да се употребяват? Това е първият ми въпрос. А вторият е свързан с чл. 27 а точки 5 и 6. И въпросът ми е как точно ще бъде контролирана тази забрана и как ще се налагат административно наказателните разпоредби? Какъв точно механизъм ще бъде прилаган, за да бъдат изпълнени тези две забрани? Благодаря ви за сега.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси? Заповядайте.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”

Само да допълня ако може въпроса. Кой е контролният орган, който контролира спазването на Наредба № 1?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси? Госпожо Димитрова, заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря ,госпожо Цанева. Аз имам един уточняващ въпрос във връзка с чл. 27 – на обществени места се забранява употребата на спиртни напитки, алкохолни напитки и бира. Сега, всички знаем, че има алкохолна и безалкохолна бира. Може би е добре да се уточни, че става дума за алкохолна бира, защото и сайдера е алкохолна напитка, която мисля че 4% алкохол има. Според мен е редно да се уточни това, защото това после нали трябва всичко да е изчистено. Вторият ми въпрос е по отношение на отпадането на параграф 9. От мотивите, които чух за отпадането на параграф 7, 8 и 9 аз лично, простете ако съм сбъркала, не виждам защо трябва да отпадне параграф 9 в кметствата и населените места на територията на Община Разград да се водят регистри на пчелните семейства, на пчелините и на пчелните семейства, на подвижно пчеларство по образец приложение 1 и 2. считам, че това е добре да се прави и не бива да отпада този параграф. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други желаещи да зададат въпроси или да отговорим на тези. Госпожо Монева ,заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Първо ние коментирахме по време на заседанието на двете комисии какво значат обществени места и аз благодаря на госпожа Орешкова за поставения въпрос. Всички места, където се провеждат обществени мероприятия, публични мероприятия ние ги разглеждаме като обществени места, където мислим че е необходимо да има определен ред и съображения, които.....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Монева, ще Ви прекъсна. Пред мен е Наредба № 1.

В „Допълнителни разпоредби”, раздел девети,точка втора е дадено легалното определение за обществени места, има определение. Това са, имате ли наредбата пред себе си?

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Може да ги зачетете госпожо председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Обществени места са : административни, учебни, здравни, търговски, спортни и развлекателни обекти, кина, театри, стадиони, зали, паркови улици, обществен транспорт, заведения за хранене, зони с изградени постройки за временно ползване и други общодостъпни за всяко лице места. Това е легалното определение, което сме дали по наредбата и

ще се възползвам, тъй като тя е пред мен да отговоря и на другия въпрос за контрола. В раздел осми Административнонаказателни разпоредби чл. 50 ал. 1 вменява контрола и изпълнението на наредбата на кмета на общината или упълномощени от него длъжностни лица и съответната процедура е изготвяне и издаване на административни актове за установяване на административни нарушения и съответните наказателни постановления.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Благодаря Ви много и от името на комисията, защото всичко това го дебатирахме и в комисията и Вие като председател на комисията по законност. По отношение на бирата също беше много сериозен коментара, който ние сме поставили. Действително се касае за алкохолна бира. Може би, да.....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Може би да пишем алкохолна напитка, защото наистина и в тези, които не са общоприетите, сайдер се цитира преди малко. Забраняваме ли го или не?

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител
Държаха да бъдат разграничени.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Нека да отговори госпожа Монева и.....

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”
Само да допълня.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да, заповядайте. Колеги ще ви помоля за тишина.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”
Значи можем да го направим – забранява се употребата на напитки, съдържащи спиртни и алкохолни съдържания. Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Със спиртно и алкохолно съдържание.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”
Мисля, че ще бъде много по-добре.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Може ли да го дадете в писмен вид.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”

Вносителят може да си го промени ако иска. Направо вносителя да си промени докладната.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител
Нека да напише предложението си.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Ако може формулировката да е по-точна.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител
Стефанов се занимава с бирата, компетентен е и аз приемам предложението му.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Само момент. Изчерпахме ли отговорите на всички въпроси?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Не.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Момент ,госпожо Велкова, ще Ви дам думата. Какво остана без отговор?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Значи какъв ще бъде механизмът, за да бъдат налагани тези разпоредби. То е много лесно да го впишем, но от там на татък как и по какъв начин ще се прилагат наказателните разпоредби?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Съгласно административно-наказателните разпоредби.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Кой ще установи нарушението, примерно отделяне на секрети или изхвърляне на фас, и как реално ще бъде глобен човека, който го прави? Механизмът какъв ще бъде?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Длъжностните лица. Както за всички останали нарушения в наредбата, длъжностните лица, упълномощени от кмета, тъй наречените актосъставители. Както всички административни нарушения се установяват от актосъставители, които съставят актове за установяване на

административно нарушение и след това въз основа на тях наказващият орган издава наказателното постановление за самата глоба или санкцията, която е предвидена. Това е механизмът и той е развит в наредбата. Нещо конкретно имате ли да предложите?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Не. Аз още на комисията казах, че е много добре това да го има, но реално дали е приложимо и дали няма да бъде субективно когато се налага подобна санкция. Извинявайте, но трябва да си изхвърлят фасата пред лицето от охранителна полиция, за да се установи кой го е изхвърлил и да бъде наложена санкцията. Чисто практически това нещо не е приложимо.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това е проблем в цялост на административното право. Наказва се това нарушение, което е установено.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

То когато се установи, то си е дребно хулиганство и реално губи смисъла да бъде включено в наредбата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не бих приела, че е дребно хулиганство.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Добре. И на вторият въпрос, на първият ми въпрос всъщност, ми изчетохте кои са обществените места да добре, но примерно поляната на Пчелина също е обществено място. Забранява ли се употребата на алкохол и там, примерно? В парка заведенията - забранява ли се алкохол и там?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Пак казвам. Ние в нашата наредба сме определили какво е обществено място и са подробно изброени. Пак в наша компетентност е ако преценим да детайлизираме и да включим и други такива места, но съществува легално определение и около него се обединяват всички нарушения, свързани с обществено място. Това е законодателна практика. Термини, които са въведени в нормативен акт да се обясняват в допълнителните разпоредби, което сме и направили. И аз за това ви ги изчетох. Ако искате да дам наредбата, защото като се чете....

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Не, аз я отворих и прочетох наредбата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Но би следвало ако приемем тази промяна в чл. 27 а предварително да разпишем в параграф.... Извинявайте, но ще ми го зачетете, параграф едно ли беше?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Допълнителните разпоредби, раздел девети, точка втора.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Там да бъдат разписани точно и ясно кои са тези места, защото в противен случай, влизайки на тази наредба в сила отзад в допълнителните разпоредби ако не е разписано, то тогава утре в парка някое момче ако си е взело бира ще имат право да го глобят.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Парка го има.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Парка го има, но на Пчелина примерно, местността „Пчелина” не е разписана, а тя също е обществено място.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има в зони с изградени постройки за временно ползване, общодостъпни за всяко лице.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Да и там забраняваме употребата на алкохол в такъв случай.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, така.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Нали е зона за отдих? Има беседки.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Вие възразявате. Добре.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Че не е разписано, в такъв случай в допълнителните разпоредби на кои конкретно места се забранява употребата на алкохол. На това възразявам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В нормативен акт не може да бъде записано конкретен обект. То е дадено като определение. Няма как да пишем на Пчелина в нормативен акт. Ако искате направете предложението, за да го подложи на гласуване.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“

Няма да направя предложение. Аз считам, че не е коректна тази промяна, за това и нямам конкретно предложение в момента.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Нещо искам да отговоря по отношение на приложение 1 и приложение 2. Ние считаме, че като получим подробна информация от всичко това, което изложих пред общинските съветници, ние тогава ще внесем и тази промяна за приложение 1 и приложение 2. Нека да я получим от кметовете и кметските наместници Димитрова, точно за разположението и това, което водят като регистри. Мисля, че ще бъдем много по-обективни и много по-точни след като разполагаме с тази информация, за да внесем и точно промяната в Наредба № 1.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така. Приключихме с отговорите. Сега ще Ви дам думата. Други въпроси? Вече госпожо Велкова започвайте.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ“

Един уточняващ въпрос. Госпожо Цанева, Вие прочетохте какво представляват обществените места. До колкото чух казахте заведенията за обществено хранене. Това означава ли че примерно в ресторанти няма право? Наистина може би тази докладна трябва малко да се прецизира преди да се... Ако искате пак прочетете какво беше обществени места, защото по принцип нали заведенията за обществено хранене са ресторанти. Нали това също би трябвало да бъде. За това Ви казвам ако трябва да се прецизира.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, чета ви. Обществени места са административни, учебни, здравни, търговски, спортни и развлекателни обекти, кина, театри, стадиони, зали, паркове, улици, обществен транспорт, заведения за хранене, зони с изградени постройки за временно ползване, всичките тези, общодостъпни за всяко лице. Значи госпожо Велкова, какъв Ви е точно въпроса?

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Заведение за хранене.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има го да.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Това означава ресторанти например. Можем ли да забраним в ресторант да се продава или примерно временни постройки, да кажем коледния базар, нали там се пие, можем ли да го забраним? Аз не съм юрист, питам Ви, за да го прецизираме. Не съм юрист просто задавам въпрос.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Значи да оформим въпроса така: дали забраната за продажба на алкохол включва всички изброени обществени места, съгласно определението по раздел девети точка втора.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Или пък да ги конкретизираме от обществените места къде.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Или ако правите предложение да изключим тази забрана по отношение на заведения за хранене.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Или просто да се прецизира, ако трябва да се отложи докладната за следващия път, просто да се прецизира.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Монева, това е предложение по отношение на, ако искате само този текст сега заедно с оттеглените да бъде, приемате ли като вносител?

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител

Приемам го да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Велкова, вносителят прие Вашето предложение този текст, касаещ забраната за употреба на алкохол на обществени места да бъде оттеглен за допълнително становище, но ще Ви помоля на комисиите да имате готовност, когато се разглежда за следващия път да го обмислим

допълнително. Т.е. колеги, от дебата става ясно, че отпада освен параграф 7, 8 и 9, които се оттеглят за следващия път и чл. 27, т.е. параграф 4.

Г-жа Добринка Монева – общински съветник, вносител
Да, точно така.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Други въпроси имаше. Госпожо Радославова. По оттегления текст ли Ви беше въпроса?

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“
Да мойт въпрос беше пак в този дух.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
На комисията тогава следващия път параграф 4. Други въпроси? Четири параграфа – 4, 7, 8 и 9 се оттеглят за следващия път.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“
Значи и предложението ми се оттегля тогава.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Предложението, касаещо чл. 27 го адресираме към комисията, която ще го разглежда следващия път. При това уточнение други въпроси имате ли? Предложения, становища? Няма. Няма постъпили предложения за корекции по това, което остана за разглеждане в проекта за решение. Поради това прекратявам дебата по докладна записка 363. Подлагам на гласуване проекта за решение с изключение на оттеглените параграфи 4, 7, 8 и 9. Пристъпваме към електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 618**

С решение №129 по Протокол № 9 от заседание на Общински съвет Разград, проведено на 31.05.2004г., е приета Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград.

Със свои Решения №507 Протокол № 20 от проведено заседание на 28.11.2005г., № 898 по Протокол № 52 от проведено заседание на 28.06.2007 г., № 161 по Протокол № 9 от проведено заседание на 29.04.2008 г., №162 по Протокол № 9 от проведено заседание на 29.04.2008г., №186 по Протокол №11 от проведено заседание на 30.05.

2008 г., Общинският съвет е внесъл изменения и допълнения в наредбата.

Във връзка с предприета през настоящата година съвместна инициатива на общинска администрация и Общински съвет Разград за преглед и актуализиране в приетите от Общинския съвет нормативните актове /наредби/ е сформирана със Заповед № 1384 от 05.11.2013 г. на кмета на Община Разград комисия от специалисти от общинска администрация и общински съветници, която в съответствие с поставената ѝ задача и в определения срок е извършила цялостен преглед на разпоредбите на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград и е разработила проект за изменение и допълнение на същата.

По предложение на председателя на Общински съвет Разград, проектът за изменение и допълнение на наредбата е обсъден и на съвместно заседание на комисията, определена със Заповед № 1384 от 05.11.2013 г. на кмета на Община Разград и Комисията по обществен ред и сигурност/КОРС/, изградена като обществен орган към Общински съвет Разград, проведено на 10.12. 2013г.

Направените предложения за допълнение и изменение на съвместното заседание от членовете на КОРС са включени в настоящия проект. На визираното заседание е взето решение проектът за изменение и допълнение да бъде внесен на заседание на Общински съвет Разград от председателя на КОРС, тъй като в голяма степен промените и допълненията са инициирани от членове на КОРС като отговор на съществуващата обществената необходимост от вземане на конкретни и адекватни мерки срещу действия и прояви, с които се нарушава обществения ред на територията на Общината или съществува вече трайна негативна тенденция на развитие на такива.

Част от предложените промени са свързани с промени на наименованието на визирани институции, като например предложенията за промени на чл.14,ал.2, чл.50, ал.2 и чл.52, т.2 или с влезли в сила нови нормативни актове чиито разпоредби следва да се съблюдават, като например предложението за промяна на чл.34а.

В останалите членове има въведени нови членове, допълнения/изменения/и технически промени.

Предложените в чл. 19 от наредбата изменения са технически- от една страна, като в ал. 1 се създават т. 1 и т.2, а от друга – въвежда се допълнение с новата разпоредба на т. 2 на чл.19, свързана с наложилата се необходимост да бъде ограничена продажбата на алкохолни напитки и тютюневи изделия на малолетни и

непълнолетни в търговските обекти и заведенията за хранене на територията на Община Разград.

В чл. 22, ал. 1 се създава нова т. 5, която има за цел да не се допуска гражданите и юридическите лица да отвеждат към уличните платна отпадъчни води и други технически течности от строителни площадки, сервиси за обслужване от МПС и автомобили.

В ал. 1 на чл. 27 се въвеждат технически изменения и допълнения, като се създават т.1, 2 и 3. В точка 2 се уреждат възникналите проблеми със самоволното преместване и закрепване на съоръжения и принадлежности от уличната и алейна мрежа, посочени в т.1. С въвеждането на точка 3 в чл. 27 се налага забрана за извършването на действия и прояви, в резултат на които се замърсяват, повреждат или оскверняват гробищните паркове и паметници, както и зачестилите случаи на пускането на селскостопански животни в тях.

Създава се и нова ал. 3 на чл. 27, която има за цел обществените места на територията на гр.Разград да придобият по-приветлив и чист вид като се наложат ограничения на облепянето с реклами, обяви на обществени сгради, ел. стълбове, дървета и временни ограждения.

Алинея 6 на чл. 34 се допълва като се въвежда изискването за „водене на дневник” за извършването на дезинфекция от собствениците на помещения, в които се отглеждат животните по чл. 30, ал. 1, чрез което се осигурява поддържането на санитарно-хигиенните условия и се избягва опасността от разпространението на зарази.

В чл.49 се правят технически изменения и допълнения, като се добавят нови точки 5 и 6, които въвеждат забрани за паленето на огън на обществени места, с които се цели да се предотврати възможността от възникването на пожар.

1. Основни цели, които се поставят:

- ✓ Да се забрани и да се осъществява контрол върху спазването на забраните на обществени места - за:
 - продажбата на алкохолни, спиртни напитки, бира и тютюневи изделия на подрастващите /малолетни и непълнолетни/;
- ✓ Територията на община Разград да се поддържа в чист и приветлив вид посредством въвеждането на определени ограничения и забрани, чрез които се осигурява изпълнението на санитарно-хигиенните изисквания;

- ✓ Осигуряването на обществения ред и спокойствието на територията на общината чрез спазването на определени норми за поведение;
- ✓ Запазването на целостта и местоположението на елементите и съоръженията на уличната и алейната мрежа;

2. Очаквани резултати:

- ✓ Провеждане на превантивни мерки, свързани със здравето и живота на малолетните и непълнолетните, чрез засилване на контрола за спазване на забраната да им бъдат продавани алкохолни напитки и тютюневи изделия,
- ✓ Осигуряването на обществения ред, сигурността и чистотата на територията на общината;

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

4. Съответствие с правата на Европейския съюз:

- ✓ Предложеното изменение и допълнение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 07.08. 2014 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и писмо с вх. №328/09.07. 2014 г. на Областен управител на Област Разград, Общинският съвет Разград, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Приема изменения и допълнения в Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград, както следва :

§ 1. В чл. 14, ал. 2 се правят следните изменения: изразът „Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението” и Държавна агенция „Гражданска защита” се заменя с изрази „Главна дирекция

„Охранителна полиция” и „Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”.

§ 2. В чл. 22, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова т. 5 със следното съдържание:

„т. 5 да отвеждат битови води от строителни площадки, бетонни възли, сервиси за обслужване и пунктове за смяна на масла и други технически течности на МПС и автомивки към уличните платна.”

§ 3. В чл.27 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашната ал.1 се изменя както следва:

„Ал. 1 Забраняват се действия и прояви, с които се:

1.повреждат или замърсяват улици, площади, паркове и зелени площи, местата за реклама, скулптурно- декоративни елементи, мемориални плочи, паметници, детски съоръжения, чешми, фонтани, водни площи, съоръжения и принадлежности на уличната и алейната мрежа, указателни знаци, табели, ограждения, пейки, осветителни тела и мрежи, автоспирки, съдов за смет и други/, геодезични знаци и други;

2. променя местоположението и закрепването на съоръжения и принадлежности на уличната и алейната мрежа.”

2. В ал. 1 се създава нова т. 3 със следното съдържание:

„т. 3 допуска замърсяване на гробищните паркове, повреждане и оскверняване на паметници или елементи от тях в гробищните паркове, както и влизане на домашни или селскостопански животни и птици в района на гробищните паркове.”

1. Създава се нова ал. 3 със следното съдържание:

„ ал. 3 Забранява се изписването и лепенето на обяви, реклами, некролози и други по фасадите и външната страна на входове на обществени сгради, временни ограждения, електрически трансформатори и разпределителни табла, дървета и други обществени места, извън нормативно определените за тази цел.”

§ 4.В чл. 34, ал. 6 се правят следните допълнения:

След думата „помещенията” се поставя запетая и се добавя текста „за което водят дневник”.

§ 5. Чл. 34 а се изменя както следва:

„Отглеждането на животни по чл. 30, ал.2 в сгради с етажна собственост се допуска след Решение на Общото събрание на собствениците взето по реда на ЗУЕС и при спазване на изискванията

предвидени в Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за защита на животните и поднормативните актове за тяхното прилагане.”

§ 6. В чл. 49 се правят следните изменения и допълнения:

- 1. Досегашната алинея 1 става точка 1, а досегашните точки 1, 2, 3 стават букви „а”, „б” и „в”;**
- 2. Досегашната алинея 2 става точка 2, а досегашните точки 1 и 2 стават букви „а” и „б”;**
- 3. Досегашните алинеи 3 и 4 стават точки 3 и 4;**
- 4. Създават се нови точки 5 и 6 със следното съдържание:**
„т. 5 Паленето на огън на обществени места;
т. 6 изключения от т. 5 се допускат само на обособените за тази цел места или след разрешение на кмета на Общината, при стриктно спазване на изискванията и нормите за пожарна безопасност.”

§ 7. В чл. 50, ал.2 се правят следните изменения: изразът „Районно полицейско управление, Зонално жандармерийско подразделение, Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, „Районна инспекция по опазване и контрол на общественото здраве, „Областна дирекция „Инспекция по труда”, Районна инспекция по околната среда и водите и други” се заменя с изрази „Районно управление „Полиция”, Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, „Регионална здравна инспекция, Отдел Разград към Дирекция :Инспекция по труда-Търговище, Районна инспекция по околната среда и водите и други.”

§ 8. В чл. 52 се правят следните изменения:

- 1. Точка 2 се изменя както следва:**
„т. 2 Служители на Районно управление „Полиция”, Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, сектор „Пътна полиция” при Областна дирекция на МВР.”
- 2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.**
- 3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.**

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка номер 376.

Докладна записка от *Ценка Христова Таракчиева - Стефанова* – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за преминаване на трасе /по парцеларен план/ за водоснабдяване на поземлен имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол” през общински имоти, представляващи полски пътища.

Госпожо Таракчиева имате думата. Заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпила молба от *Зия Маданов и Фатме Маданова*, с която те искат да им бъде дадено съгласие за прокарване на водопровод до собствен имот № 62089.24.39 през следните имоти, представляващи полски пътища, общинска собственост в с.Раковски. Общински съвет Разград със свое решение е разрешил изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане за този имот „За селскостопанска сграда за съхранение на растителна и животинска продукция“ и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура, т.е. за електроснабдяване и водоснабдяване на имота. Изготвен е проект за подробен устройствен план – план за застрояване за този поземлен имот по реда на Закона за устройство на територията и парцеларен план за трасе за водоснабдяване на имота. Представено е и предварително становище на «Водоснабдяване село Раковски» ООД. Цялото трасе на водопровода, който минава през селски пътища е с дължина 163, 05 метра.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и е допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя.

В тази връзка с утвърждаване на горепосоченото трасе от Министерство на земеделието и храните е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на имотите през които преминава трасето.

На основание на гореизложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

1. Изразява предварително съгласие за определяне на трасе по парцеларен план – трасе за водоснабдяване на част от имот № 62089.24.39 /имот с проектен № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград, собственост на инвеститорите *Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова*, през поземлени имоти с №№ 62089.105.13,

62089.105.14 и 62089.24.78, представляващи полски пътища, общинска собственост в землището на с.Раковски, Община Разград. Трасето е с обща дължина 163.05 м.

2.Определя 2 години срок на валидност на предварителното съгласие.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Четири постоянни комисии – ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство на съвместно и ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината на самостоятелно заседание разгледаха докладната записка. Давам думата първо на специализираната комисия по ТСУ нейният председател господин Димитров ще докладва. Имате думата.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Единодушна беше подкрепата за докладната записка в постоянната комисия по устройство на територията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. Госпожо Монева собственост и законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Постоянната комисия по собственост със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепя проекта за решение и докладната записка, а на проведеното заседание на комисията по законност 7 гласа също „ЗА”, няма „против”, няма „въздържали се” също в подкрепа на проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов, постоянната комисия по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

На свое редовно заседание, проведено на 26 август 2014 година постоянната комисия разгледа докладната записка и след проведените дебати с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” постоянната комисия подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Становища и изказвания? Има ли желаещи? Няма. Подлагам на гласуване, след прекратяване на дебатите, докладна записка 376. Гласуването е поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		

30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 619**

В Община Разград е постъпила молба с вх. № 94-00-1417/11.07.2014 г. от Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, с която те искат да им бъде дадено съгласие за прокарване на водопровод до собствен имот № 62089.24.39 през следните имоти: 62089.105.13, 62089.105.14 и 62089.24.78, представляващи полски пътища, общинска собственост по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград.

На основание искане от Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, като собственици на имот № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол“ с Решение № 554/29.04.2014 г. Общински съвет Разград е разрешил изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За селскостопанска сграда за съхранение на растителна и животинска продукция“ на част от поземлен имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол“ и парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура /електроснабдяване и водоснабдяване/ до имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол“.

Изготвен е проект за подробен устройствен план:

- план за застрояване на част от поземлен имот с № 62089.24.39 /поземлен имот с нов проектен № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол“ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Наредба № 19 от 25. 10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им

- парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура трасе за водоснабдяване на имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол“.

Представено е предварително становище на „Водоснабдяване село Раковски“ ООД.

Проектът предвижда прокарването на водопровода до поземлен имот № 62089.24.39, собственост на Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, да премине през следните общински имоти имоти: 62089.105.13, 62089.105.14 и 62089.24.78, представляващи

полски пътища по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград. Трасето е с обща дължина 163.05 м.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № IV по Протокол № 9/17.07.2014 г. и допуснат за обявяване на проекта и процедиране по Закона за опазване на земеделската земя /ЗОЗЗ/.

Във връзка с утвърждаване на горепосоченото трасе от Министерство на земеделието и храните – София – Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на имотите през които минава трасето.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/ и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Изразява предварително съгласие за определяне на трасе по парцеларен план – трасе за водоснабдяване на част от имот № 62089.24.39 /имот с проект № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград, собственост на инвеститорите Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, през поземлени имоти с №№ 62089.105.13, 62089.105.14 и 62089.24.78, представляващи полски пътища, общинска собственост в землището на с.Раковски, Община Разград. Трасето е с обща дължина 163.05 м.

2.Определя 2 години срок на валидност на предварителното съгласие.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 9

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка с номер 377.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на с.Гецово, община. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Имате думата като вносител госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

Получени са молби от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ. Тези имоти се намират в землището на с. Гецово. Гражданите са декларирали своето намерение за участие в тръжна процедура за продажба на тези имоти. Същите са разгледани са на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград. Изготвени са пазарни оценки на имотите от оценител на имоти и са издадени удостоверения за данъчни оценки на същите.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение: да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на тези имоти, които са описани в точки от 1.1 до 1.13 включително с актовете за общинска собственост, със своите съседи, с площите си, с начините на трайно ползване, с категорията на земята и с начална тръжна цена, представляваща пазарна оценка на земята, която в случая е по-висока от данъчната оценка на земята, за всички имоти са посочени и началните тръжни цени.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Постоянните комисия по собственост и по законност съвместно и по околна среда разгледаха докладната записка. Госпожо Монева заповядайте за двете постоянни комисии.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

Постоянната комисия по законност след проведеното заседание с 6 гласа „ЗА” и 1 „против” подкрепя докладната записка, а комисията по 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” в подкрепа на проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов постоянната комисия по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Постоянната комисия подкрепи докладната записка с проекта за решение с 6 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Тук имаше корекция, която е съобразена, нанесена е. Становища и изказвания? Няма. Прекратявам дебатите. Гласуваме поименно докладна записка 377.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров		+	
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		

32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 620**

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на с.Гецово, община Разград.

Получени са молби за участие в търг се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 18589.203.1249 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 1719 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1252 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 963 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1253 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 1124 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1255 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 295 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1256 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 476 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1257 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 642 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1258 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 522 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1259 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 302 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1260 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 113 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1261 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 155 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1262 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 328 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1263 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 341 м² в местността „Хоризонт”

№ 18589.203.1264 с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 249 м² в местността „Хоризонт”

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Мария Атанасова Колева – оценител на земеделски земи съгласно Сертификат рег.№ 810100155/20.06.2011 г. от Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2396/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1249 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 1719 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съсед: имоти № № 18589.203.1080, 18589.203.1253, 18589.203.1252, 18589.203.1276, 18589.203.1261, 18589.203.1273, 18589.203.1260, 18589.19.826, 18589.203.1274, 18589.203.1272, 18589.203.1259, 18589.203.1258, 18589.203.1269, 18589.203.1257, 18589.203.1268, 18589.203.1256, 18589.203.1267, 18589.203.1255, 18589.203.1266 и 18589.203.1081, при начална тръжна цена 1745.00 /хиляда седемстотин четиридесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 221.75 лева (двеста двадесет и един лева и седемдесет и пет стотинки).

1.2 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2394/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1252 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 963 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съсед: имоти № № 18589.203.1261, 18589.203.1199, 18589.203.1249, 18589.203.1276, 18589.203.1263, 18589.19.826, 18589.203.1275, 18589.203.1262 и 18589.203.1274, при начална тръжна цена 977.00 /деветстотин седемдесет и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 124,23 лева (сто двадесет и четири лева и двадесет и три стотинки).

1.3 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2391/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1253 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 1124 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1249 и 18589.19.826, при начална тръжна цена 1141.00 хиляда сто четиридесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 145,00 лева (сто четиридесет и пет лева).

1.4 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2401/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1255 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 295 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1266, 18589.203.1249, 18589.203.1267 и 18589.19.845, при начална тръжна цена 299.00 /двеста деветдесет и девет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 43,76 лева (четиридесет и три лева и седемдесет и шест стотинки).

1.5 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2397/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1256 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 476 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1267, 18589.203.1249, 18589.203.1268 и 18589.19.845, при начална тръжна цена 486.00 /четиристотин осемдесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 70,61 лева (седемдесет лева и шестдесет и една стотинки).

1.6 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2398/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1257 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 642 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1268, 18589.203.1249, 18589.203.1269, 18589.19.695 и 18589.19.845, при

начална тръжна цена 656.00 /шестстотин петдесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 95,24 лева (деветдесет и пет лева и двадесет и четири стотинки).

1.7 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2399/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1258 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 522 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседи: имоти № № 18589.203.1059, 18589.203.1080, 18589.203.1271, 18589.203.1249, 18589.203.1076, 18589.203.1075, 18589.203.1270, 18589.19.845 и 18589.203.1269, при начална тръжна цена 532.00 /петстотин тридесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 77,44 лева (седемдесет и седем лева и четиридесет и четири стотинки).

1.8 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2400/09.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1259 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 302 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседи: имоти № № 18589.203.1271, 18589.203.1083, 18589.203.1082, 18589.203.1081, 18589.203.1249, 18589.203.1272, 18589.203.1095, 18589.203.1093, 18589.203.1270 и 18589.203.1086, при начална тръжна цена 307.00 /триста и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 44,80 лева (четиридесет и четири лева и осемдесет стотинки).

1.9 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2387/08.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1260 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 113 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседи: имоти № № 18589.203.1101, 18589.203.1249, 18589.203.1273, 18589.19.679 и 18589.203.1272, при начална тръжна цена 115.00 /сто и петнадесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 14,58 лева (четиринадесет лева и петдесет и осем стотинки).

1.10 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2388/08.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1261 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 155 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1273, 18589.203.1249, 18589.203.1252, 18589.203.1274, 18589.19.846 и 18589.19.679, при начална тръжна цена 157.00 /сто петдесет и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 20,00 лева (двадесет лева).

1.11 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2389/08.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1262 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 328 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1274, 18589.203.1199, 18589.203.1252, 18589.203.1275 и 18589.19.854, при начална тръжна цена 333.00 /триста тридесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 42,31 лева (четиридесет и два лева и тридесет и една стотинки).

1.12 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2390/08.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1263 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 341 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1275, 18589.203.1212, 18589.203.1252, 18589.203.1276, 18589.203.1229 и 18589.19.854, при начална тръжна цена 346.00 /триста четиридесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 43,99 лева (четиридесет и три лева и деветдесет и девет стотинки).

1.13 Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2371/07.01.2014 година, представляващ № 18589.203.1264 по кадастралната карта на с. Гецово, с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя и площ 249 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Хоризонт”, землище на с. Гецово, при съседни имоти № № 18589.203.1276, 18589.203.1251, 18589.203.1277, 18589.19.854 и 18589.203.1221, при

начална тръжна цена 253.00 /двеста петдесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 32,12 лева (тридесет и два лева и дванадесет стотинки).

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 10

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с номер 380.

Докладна записка от Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия.

Давам думата на вносителя. Заповядайте господин Хасанов.

Г-н Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

До кмета на Община Разград е постъпила молба от Стоянка Стоянова Русева, живуща в гр. Разград за отпускане на персонална пенсия на синовете ѝ Георги Младенов Георгиев; Симеон Младенов Георгиев; Младен Младенов Георгиев. Видно е от копие на Препис-извлечение от Акт за смърт, че бащата Младен Георгиев Пенчев е починал на 19.06.2013 г.

С Разпореждане на НОИ, Териториално поделение гр. Разград на децата Георги; Симеон и Младен е получен отказ за отпускането на наследствена пенсия, поради което той не е имал право на ползване на лична пенсия, защото е нямал достатъчно възраст и стаж.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал. 4, т. 3 от , във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите

и осигурителния стаж, Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за децата Георги Младенов Георгиев, Симеон Младенов Георгиев и Младен Младенов Георгиев, с адрес с гр. Разград.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Хасанов. Докладната записка беше разгледана в двете постоянни комисии по законност и по социална политика. Давам думата на госпожа Дякова за комисията, която е ресорна по този въпрос.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател в комисията по социална политика докладната записка беше подкрепена с 8 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” нямаше.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Монева постоянната комисия по законност.

Г-жа Добринка Монева –зам. – председател на ПК

Докладвам от името на комисията по законност. С 8 гласа „ЗА” докладната записка без „против” и без „въздържали се” е подкрепена.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Този тип докладни записки винаги са давали положителен резултат и сме получавали информация, че приемат нашите предложения. По тази докладна записка възражения никакви, становища? Няма. Прекратявам дебата. Подлагам на електронно гласуване докладна записка 380.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 621

В Община Разград е депозирана молба с вх. № 94-00-1668 от 08.08.2014 г. от Стоянка Стоянова Русева, живуща в гр. Разград, ул. “Енос” № 26, ап. 3 за отпускане на персонална пенсия на синовете й Георги Младенов Георгиев; Симеон Младенов Георгиев; Младен Младенов Георгиев.

Видно от копие на Препис-извлечение на Акт за смърт № 0290 от 20.06.2013 г., бащата Младен Георгиев Пенчев е починал на 19.06.2013 г.

С Разпореждане № МП - 12422 / 08.07.2013 г. на НОИ, Териториално поделение гр. Разград на децата Георги Младенов Георгиев; Симеон Младенов Георгиев; Младен Младенов Георгиев е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност поради общо заболяване от наследодателя Младен Георгиев Пенчев. Към датата на смъртта същия има навършени 36 години 09 месеца и 20 дни и зачетен осигурителен стаж от 01 година, 06 месеца и 16 ден (в т.ч. 01 година, 05 месеца и 00 дни редовна военна служба), поради което не е имал право на лична пенсия.

Към момента на подаване на молбата, видно от Удостоверение № 47/07.08.2014 г. издадено от СД „СЕВИ-КЪНЧЕВ и СИЕ” гр. Разград и Декларация за семейно и имотно състояние и за годишен доход на семейството е видно, че майката Стоянка Стоянова Русева има доходи от трудова дейност, сборът от който през последните 12 месеца, преди искането за пенсия е по-малък от сбора на гарантирания минимален доход установен за страната.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал. 4, т. 3 от , във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за децата Георги Младенов Георгиев, Симеон Младенов Георгиев и Младен Младенов Георгиев, с постоянен адрес с гр. Разград, ул. „Енос” № 26, ап. 3.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Отново на социална тематика е следващата докладна записка. Тя е с входящ номер 381.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград
**Относно: Изменение на Решение № 458 по Протокол № 32 от
проведено на 29.10.2013 г. заседание на Общински съвет Разград.**

Давам думата на вносителя да представи докладната записка.
заповядайте господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Първо малко корекции в този вариант на докладната записка, който вие имате. Преди решението, там където са правните основания, това е на страница трета. Искам да добавите в предпоследното изречение на правните основания, където е „т. 7, б. а)” ,те там са „– аа)” става „б. а) – вв)” и „б. д)-аа)” . Тази сигнатура е по силата на самия Правилник за прилагане на Закона за социално подпомагане. Едно детайлизиране. И така също на горния ред, където е „чл. 36в, ал. 1, ал. 2” включете ал. 3 и си продължава пак ал. 5 и т.н. И в мотивационната част на докладната записка, където са мотивите на решението допълнително има един абзац, който трябва да бъде включен. Аз ще ви го зачета, просто като текст. Допълнението има следното съдържание: „Поетапното преместване на децата и младежите в съответствие с първия приоритет за изпълнение на Национална стратегия визия за деинституционализация на децата в Република България и разписания план за действие към нея, който включва закриване на съществуващите 130 специализирани институции за деца и младежи и заместването им с услуги в семейна среда и в общността. Изпълнението на националната стратегия се формира и контролира от Държавната агенция за закрила на детето.” Това го нямате в мотивите на вашите докладни записки. Просто да го имате в предвид. По отношение на съдържателната част аз нямам какво ново да добавя. Проектите за решение са такива каквито са и във вашата докладна записка.

Нямам друго госпожо председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Уважаеми колеги, разглеждаме докладната записка с изменението, което току що беше направено от вносителя в правната мотивация чл. 36 ал. 2 т. 7, буквите по буква а) са вв), вместо аа), в чл. 36 се добавя и ал. 3. И в обстоятелствената част към мотивите се включва този текст за взетото съгласие, така както повелява Правилника за социално подпомагане.

Постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване беше единствената, която разгледа тази докладна записка. давам думата на нейния председател да ни уведоми за дебата.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

В комисията по социална политика докладната записка беше много подробно разисквана. Гласуваха „ЗА” – 8, „против” и „въздържали се” – няма. Постоянната комисия предложи на администрацията да се изясни въпроса какво ще се случи с архива и персонала на институциите, които подлежат да бъдат закривани и вносителят да подаде съответната информация, когато има готовност за това. Това беше едно от исканията на обсъждането, иначе пак повтарям комисията подкрепи с 8 гласа „ЗА” така предложената докладна и решенията към нея.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Становища, предложения за изменения, изказвания? Има ли желаещи? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка 381 и пристъпваме към нейното електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 622

С Решение № 458 по Протокол № 32 от 29.10.2013 г. Общински съвет Разград е дал съгласие в сградата на Дом за деца с умствена изостаналост /ДДУИ/ с. Просторно, с адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а да бъдат разкрити социалните услуги предоставяни в общността: Защитено жилище с капацитет 10 места; Център за настаняване от семеен тип с капацитет 14 места и Център за социална рехабилитация и интеграция с капацитет 25 места. Предвидено бе социалните услуги да бъдат разкрити от 01.04.2014 г. след преместването на децата и младежите с увреждания от ДДУИ с. Просторно в определените им алтернативни услуги.

Планирането и прилагането на мерки, които напълно да заменят институционалната грижа за децата и младежите с увреждания, е процес основан на индивидуален подход към особеностите и допълнителните потребности на детето/младежа. За всяко трябва да има мотивирано решение за преместването му в новите услуги, поради което деинституционализацията на децата и младежите с увреждания в Република България навлезе в най-важната си фаза - реалното извеждане от специализираните институции и настаняване в новите резидентни услуги, едва през второто тримесечие на 2014 г.

В съответствие с разписаното в Проект “Осигуряване на

сигурна и стабилна среда за деца и младежи с увреждания в община Разград, чрез предоставяне на социални услуги от резидентен тип”, финансиран по сключен между Община Разград и Агенция за социално подпомагане, Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG051PO001-5.2.12-0061-C0001 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2007–2013 г., Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.12 „Да не изоставяме нито едно дете”, Компонент 2 „Разкриване на социални услуги в общността“, децата и младежите от ДДУИ с. Просторно, насочени към изградените в гр. Разград резидентни услуги, ще се извеждат от институцията поетапно, в зависимост от оценките на потребностите им. Процесът по преместването им ще приключи до 31.12.2014 г.

Поетапното преместване на децата и младежите в съответствие с първия приоритет за изпълнение на Национална стратегия визия за деинституционализация на децата в Република България и разписания план за действие към нея, който включва закриване на съществуващите 130 специализирани институции за деца и младежи и заместването им с услуги в семейна среда и в общността. Изпълнението на националната стратегия се формира и контролира от Държавната агенция за закрила на детето.

С измененията и допълненията в Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане (ДВ бр. 55 от 4.07.2014 г.) за някои социални услуги е въведено профилиране, съобразно потребностите и спецификата на работа с представителите на рисковите групи. Промените налагат съществуващите Защитени жилища и Центрове за настаняване от семеен тип, както и новоразкривани такива, от 01.01.2015 г. да отговарят на изменените наименования, описани в чл. 36, ал. 2, т. 7, б. а) и д) от Правилника.

Оценявайки необходимостта от функциониране на една добра система от социални услуги, удовлетворяваща потребностите и проблемите на рисковите групи на територията на общината в Приетата с Решение № 150 по Протокол № 12 от 29.05.2012 г. на Общински съвет Разград, Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград (2012-2016) е предвидено разкриване на нови алтернативни социални услуги и трансформиране на съществуващи. Съобразно планираното и в изпълнение на регламента на Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане е необходимо да се конкретизират целевите групи на лицата, които ще ползват предложените за разкриване социални услуги предоставяни в общността, след закриването на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно.

Предложените за разкриване социални услуги, алтернативни на институционалните са в съответствие и с приетия с Ваше Решение № 566 по Протокол № 41 от 29.04.2014 г. Годишен план за действие по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград за 2015 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1 т.23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36в, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 5 във връзка с чл. 36, ал. 2 т. 7, б. а) – вв) и б. д) - аа) от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

I. Изменя и допълва Решение № 458 по Протокол № 32 от 29.10.2013 г. Общински съвет Разград, както следва:

1. Създава нова т. 1 със следното съдържание: Дава съгласие да бъде закрит Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, общ. Разград, считано от 01.01.2015 г.

2. Т. 1 става т. 2 и се изменя както следва: Дава съгласие за откриване от 01.01.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Защитено жилище за хора с психични разстройства с капацитет 10 места, на първи етаж в сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

3. Т. 2 става т. 3 и се изменя както следва: Дава съгласие за откриване от 01.01.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психични разстройства или деменция с капацитет 14 места, на втори етаж в сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

4. Т. 3 става т. 4 и се изменя както следва: Дава съгласие за откриване от 01.01.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Център за социална рехабилитация и интеграция с капацитет 25 места, в пристройка към сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска

собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

5. Т. 4 става т. 5 със следното съдържание: Възлага на кмета на Община Разград да изпрати решението на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващите две докладни записка са с номера 383 и 384 с вносител заместник – кмета госпожа Таракчиева.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам. -кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездно право на ползване на част от имоти и имоти - частна общинска собственост, находящи се в землища на Община Разград.

Давам думата на вносителя госпожа Таракчиева да представи докладна записка номер 383. Заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Постъпили са заявления от граждани с искане за учредено право на ползване на земеделски земи за настаняване на пчелни семейства в имоти - частна общинска собственост, които се намират в землищата на община Разград.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Определени са частите на имотите за настаняване на пчелни семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки пазарни оценки от оценител на земеделски земи и трайни

насаждения. Заявителите, имотите и границите на същите са посочени в Приложение 1.

Предлагам проект за вашето решение:

1. Учредява възмездно право на ползване върху имоти и части от имоти частна общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1.

2. Определя цена на правото на ползване, съгласно Приложение № 1, колона 14.

Както виждате в Приложение № 1 са посочени имената на заявителите, самите заявления, землищата, имотите с техните граници, начина им на трайно ползване, точките по схема, скиците на имотите, пазарните и данъчните оценки и последната е по-високата от двете, като на различни места се получава различна по-висока от двете оценки. За това в колона 14 е посочена оценката.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Постоянните комисии по собственост, по законност и по околна среда разгледаха докладната записка. давам думата на госпожа Монева да представи становището на първите две комисии.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

На проведеното заседание на постоянната комисия по законност по докладна заиска 383, 8 гласа „ЗА” в подкрепа на докладната записка и проекта за решение, без „против” без „въздържали се”. По 384 постоянната комисия по законност също с 8 гласа „ЗА”, без „против” без „въздържали се” подкрепя проекта и докладната записка. комисията по собственост по 383 и 384 на заседанието 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Монева. Господин Ахмедов, комисията по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Постоянната комисия по околна среда също единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, въпроси към вносителя? Имате ли въпроси? Становища? Едно уточнение правя. Ако ви притеснява това, че няма процедура, специалната разпоредба на Закона за пчеларството и на наредбата, която е специализирана в тази насока Наредба № 16 в цитирания чл. 20 ал. 2 изключва този ред, т.е. без търг и без конкурс се прави настаняването. Ако няма желаещи да вземат становище прекратявам дебата по докладна записка 383 и пристъпваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед			+
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		

31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 623**

В Община Разград са постъпили многобройни заявления от граждани с искане за учредено право на ползване на земеделски земи за настаняване на пчелни семейства в имоти частна общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград.

Определени са частите на имотите за настаняване на пчелни семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки пазарни оценки от Невяна Найденова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег. № 810100049/01.12.2010г. на КНОБ. Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правото на ползване са посочени в Приложение 1.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание и чл.21, ал.1, т.8, ЗМСМА , чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството, чл.20, ал.2 от Наредба №16 на Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И :

1. Учредява възмездно право на ползване върху имоти и части от имоти частна общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1.

2. Определя цена на правото на ползване, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок на учредяване правото на ползване на част от имот или имот – частна общинска собственост – 5 /пет/ години.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учреденото правото на ползване.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 - ИМОТИ ОБЩИНСКА ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ

№	име презиме фамилия	Заявление Вх. №/дата	Землище	Имот №	Площ /дка/	НТП	Пч. сем. /бр/	Граници и съсед	Ид. на точките по схема	№ на скица/ дата	Паз. оценка за учредено ползване за пет години /лв./	Дан. оценка за учредено ползване за пет години /лв./	По- високата от двете оценки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Павел Христов Добрев	94-00-410/ 15.03.2013 г.	Раковски	62089.102.4	1,057	Др. вид дървопроизв. гора	10	62089.26.83, 62089.23.45, 62089.23.32, 62089.23.94, 62089.23.218, 62089.15.30, 62089.15.32, 62089.15.33, 62089.15.28, 62089.15.35, 62089.12.13, 62089.12.12, 62089.15.10, 62089.102.2, 62089.15.9, 62089.15.11, 62089.15.7, 62089.15.220, 62089.15.219, 62089.15.218, 62089.15.19, 62089.15.18, 62089.15.1, 62089.15.20	1. 454361.40, 4830374.50, 23.81 2. 454337.60, 4830374.00, 41.11 3. 454330.00, 4830414.40, 24.84 4. 454354.10, 4830420.40, 46.48	15-150524/ 19.05.2014 г.	125,00	160,92	160,92
2	Чавдар Иванов Черников	94-00-291/ 19.02.2014 г.	Топчии	067011	2,000	Др. селскост. територия	10	067069, 067068, 000261, 000253, 067013	1. 458796.70, 4832724.30, 47.58 2. 458810.30, 4832769.90, 40.69 3. 458848.20, 4832755.10, 47.27 4. 458838.20, 4832708.90, 44.27	K02624/ 09.05.2014 г.	460,00	510,30	510,30
3	Даниела Маринова Гявурджикова	94-00-337/ 05.03.2013 г.	Разград	61710.103.466	2,894	Гори и храсти в зем. земи	10	61710.103.581	1. 461874.30, 4813791.00, 79.83 2. 461867.00, 4813870.50, 37.33 3. 461904.30, 4813872.00, 77.25 4. 461910.50, 4813795.00, 36.42	15-164866/ 27.05.2014 г.	345,00	459,50	459,50

4	Тодор Стоянов Харизанов	94-00-451/ 21.03.2013 г.	Дряновец	000931	1,063	Дървопроизв. площ	16	024004, 000028, 025018, 000025, 000020, 000021, 000026, 020031, 000011, 000037, 000055, 000914, 000049, 000927, 000929, 000036, 000925, 000036, 000027, 000032, 000912, 000170	1. 448964.50, 4829756.00, 22.22 2. 448986.60, 4829758.30, 48.27 3. 448991.70, 4829710.30, 22.07 4. 448969.70, 4829708.50, 47.78	K08002/ 27.05.2014 г.	60,00	54,27	60,00
5	Георги Антонов Обретенов	94-00-136/ 28.01.2013 г.	Разград	61710.105.769	1,073	Широколистна гора	40	61710.105.770, 61710.105.766, 61710.105.768, 61710.105.772		15-150504/ 19.05.2014 г.	120,00	184,54	184,54
6	Тодор Алексиев Атанасов	94-00-90/ 22.01.2013 г.	Разград	61710.105.770	1,073	Широколистна гора	50	61710.105.766, 61710.105.769, 61710.105.772		15-150506/ 19.05.2014 г.	120,00	184,54	184,54
7	Мариян Александров Йорданов	94-00-25/ 08.01.2013 г.	Разград	61710.105.767	1,073	Широколистна гора	50	61710.105.768, 61710.105.766, 61710.105.772		15-150499/ 19.05.2014 г.	120,00	184,54	184,54
8	Мариян Александров Йорданов	94-00-25/ 08.01.2013 г.	Разград	61710.105.768	1,073	Широколистна гора	50	61710.105.769, 61710.105.766, 61710.105.767, 61710.105.772		15-150503/ 19.05.2014 г.	120,00	184,54	184,54
9	Иван Петрович Каров	94-00-386/ 26.02.2014 г.	Дряновец	000921	1,000	Дървопроизв. площ	100	000100, 000062, 000083, 000062, 000017, 000053, 028064, 000056, 000908, 000012, 000003, 000074	1. 448755.70, 4828014.30, 28.53 2. 448737.30, 4828036.10, 33.72 3. 448764.00, 4828056.70, 28.17 4. 448784.80, 4828037.70, 37.34	K07942/ 10.05.2014 г.	115,00	119,07	119,07

10	Борислав Симеонов Борисов	94-00-698/ 03.04.2012 г.	Разград	61710.816.822	1,025	Широколистна гора	170	61710.816.824, 61710.816.16, 61710.816.17, 61710.816.821, 61710.816.18, 61710.816.13, 61710.816.15, 61710.816.14, 61710.816.9, 61710.816.19, 61710.816.812, 61710.816.835, 61710.816.813, 61710.816.2	1. 457304.00, 4812132.70, 28.17 2. 457300.90, 4812104.70, 35.08 3. 457265.90, 4812107.10, 29.16 4. 457267.70, 4812136.20, 36.47	15-150510/ 19.05.2014 г.	120,00	142,40	142,40
11	Ерзин Хълми Хасан	94-00- 2259/ 14.12.2013 г.	Раковски	62089.102.2	1,515	Др. вид дървопроизв. гора	50	62089.102.3, 62089.102.4, 62089.12.14, 62089.12.12, 62089.7.4, 62089.7.3, 62089.7.2, 62089.7.123, 62089.7.6, 62089.7.121, 62089.7.116, 62089.7.141, 62089.1.144, 62089.1.82	1. 453918.00, 4831240.00, 47.91 2. 453870.30, 4831235.50, 31.99 3. 453864.70, 4831267.00, 46.07 4. 453910.50, 4831272.00, 32.87	15-150515/ 19.05.2014 г.	135,00	110,47	135,00
12	Боян Росенов Бонев	94-00- 2189/ 02.12.2013 г.	Благоево	000901	2,007	Дървопроизв. площ	15	000022, 000132, 101001, 101012, 101003, 101004, 101009, 101010, 000133, 011019, 011018, 011017, 011011, 011010, 011009, 011008, 011022, 011020, 011016, 011015, 011005, 011004, 011024, 011023, 011014, 011026, 011025, 011001, 000026	1. 453154.80, 4812968.20, 69.45 2. 453089.70, 4812944.00, 29.51 3. 453085.40, 4812973.20, 63.96 4. 453144.40, 4812997.90, 31.47	K01313/ 10.05.2014 г.	240,00	238,99	240,00

13	Женета Тодорова Александрова	94-Ж-8.1/ 30.08.2011 г.	Недоклан	044004	1,039	Дървопроизв. площ	60	044001, 002007, 002011, 002010, 002009, 044003, 000093, 000153, 000175, 000126, 000142, 000145, 000139, 000189, 000177, 000129, 000128, 000167, 000082, 000235, 002008	1. 467393.00, 4822480.00, 26.00 2. 467393.00, 4822506.00, 37.01 3. 467430.00, 4822507.00, 28.16 4. 467433.00, 4822479.00, 40.01	K00657/ 30.06.2014 г.	90,00	42,10	90,00
14	Светлана Дачева Колева	94-00-860/ 29.04.2014 г.	Гецово	18589.9.210	1,195	Широколистна гора	56	18589.9.169, 18589.9.92, 18589.9.211, 18589.9.14, 18589.9.316, 18589.9.209, 18589.112.1, 18589.7.519, 18589.9.202, 18589.9.201, 18589.9.131, 18589.9.130, 18589.9.119, 18589.9.124	1. 454862.00, 4821842.00, 48.38 2. 454816.00, 4821857.00, 26.00 3. 454826.00, 4821881.00, 45.54 4. 454869.00, 4821866.00, 25.00	15-164859/ 27.05.2014 г.	220,00	193,50	220,00
15	Екатерина Здравкова Занкова	94-00- 1064/ 27.05.2014 г.	Гецово	18589.9.210	1,011	Широколистна гора	20	18589.9.169, 18589.9.92, 18589.9.211, 18589.9.14, 18589.9.316, 18589.9.209, 18589.112.1, 18589.7.519, 18589.9.202, 18589.9.201, 18589.9.131, 18589.9.130, 18589.9.119, 18589.9.124	1. 454851.60, 4821836.50, 26.77 2. 454838.60, 4821813.10, 40.64 3. 454803.00, 4821832.70, 22.82 4. 454813.80, 4821852.80, 41.16	15-164859/ 27.05.2014 г.	185,00	163,92	185,00
16	Симеон Георгиев Симеонов	94-00-106/ 27.05.2014 г.	Осенец	000156	2,005	Дървопроизв. Площ	10	000440, 000435, 000204, 000198	1. 451265.70, 4821711.20, 37.87 2. 451241.70, 4821740.50, 52.10 3. 451273.20, 4821782.00, 41.05 4. 451299.40, 4821750.40, 51.69	K19189/ 30.06.2014 г.	240,00	238,79	240,00

17	Сейхан Ибрахимов Джемалов	94-00-891/ 08.05.2014 г.	Дянково	000293	1,214	Лозе	20	000294, 000292, 000098, 006002, 006001, 000295		К03938/ 27.05.2014 г.	125,00	113,08	125,00
18	Заничка Кънева Куцарова	94-00-369/ 25.02.2014 г.	Топчии	018003	1,139	Нива	12	018002, 000163, 018004, 000158		К02623/ 09.05.2014 г.	135,00	83,59	135,00
19	ЕТ "МЕМО- Мехмед Фикрет"	70-00-290/ 06.11.2012 г.	Дянково	008001	3,033	Нива	10	000287, 000286, 000103, 000036, 000106	1. 468808.70, 4832187.00, 35.05 2. 468842.70, 4832178.50, 85.51 3. 468826.70, 4832094.50, 35.11 4. 468792.20, 4832101.00, 87.57	К03939/ 27.05.2014 г.	655,00	369,76	655,00
20	Адем Халипов Етемов	94-00- 1054/ 27.05.2014 г.	Дянково	008001	2,370	Нива	145	000287, 000286, 000103, 000036, 000106	1. 468878.00, 4831656.00, 44.05 2. 468906.00, 4831622.00, 57.18 3. 468877.20, 4831572.60, 44.48 4. 468849.00, 4831607.00, 56.94	К03939/ 27.05.2014 г.	515,00	289,03	515,00
21	Адем Бейсинов Адемов	94-00- 1055/ 27.05.2014 г.	Дянково	008001	4,546	Нива	125	000287, 000286, 000103, 000036, 000106	1. 468869.80, 4831562.30, 69.31 2. 468829.10, 4831618.40, 67.87 3. 468865.00, 4831676.00, 23.85 4. 468878.00, 4831656.00, 56.94 5. 468849.00, 4831607.00, 44.48 6. 468877.20, 4831572.60, 50.07 7. 468903.40, 4831617.60, 43.60 8. 468929.80, 4831582.90, 63.04 9. 468897.10, 4831529.00, 43.06	К03939/ 27.05.2014 г.	985,00	554,24	985,00
22	Бахтияр Хасанов Хюсеинов	94-00- 1018/ 23.05.2014 г.	Балкански	058002	8,999	Нива	12	058001, 000216, 058003, 058007, 000096, 000220	-	К02217/ 23.01.2014 г.	950,00	323,96	950,00

СТАТИЯ 13

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка номер 384 е аналогична.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам. -кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездно право на ползване на част от имоти и имоти - публична общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Отново са постъпили заявления. Заявленията са описани в Приложение отново 1 към докладната записка. заявителите, заявленията, землищата, имотите, които са с начин на трайно ползване – пасища, мера или скални образувания и са актувани като публична общинска собственост, отново в колона 14 е посочена по-високата от двете оценки данъчна и пазарна. И предлагам проект за вашето решение:

Да се учреди възмездно ползване на ползване върху тези имоти, посочени в Приложение № 1 по цената на правото на ползване, отново съгласно Приложение № 1, колона 14 за срок от 5 години.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Същите комисии. Ще помоля да докладват. Госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Комисията по законност със 7 гласа „ЗА” подкрепя докладната записка. комисията по собственост 7 гласа „ЗА”, без „въздържали се” и „против” също подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги, постоянната комисия по околна среда също със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, имате ли въпроси? Желаете да вземат отношение? Предложения за корекции? Няма. След прекратяване на дебата гласуваме поименно докладна записка 384.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	Не участва		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	Не участва		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 624

В Община Разград са постъпили многобройни заявления от граждани с искане за учредено право на ползване на земеделски земи за настаняване на пчелни семейства в публична общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград.

Определени са частите на имотите за настаняване на пчелни семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки пазарни оценки от Невяна Найденова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения с рег. № 810100049/01.12.2010г. на КНОБ. Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правото на ползване са посочени в Приложение 1.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството, чл.34,алб, чл.41,ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.20, ал.2 от Наредба №16 на Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Учредява възмездно право на ползване върху имоти и части от имоти публична общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1.

2. Определя цена на правото на ползване, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок на учредяване правото на ползване на част от имот или имот – публична общинска собственост – 5 /пет/ години.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учреденото правото на ползване.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 - ИМОТИ ОБЩИНСКА ПУБЛИЧНА СОБСТВЕНОСТ

№	име презиме фамилия	Заявление Вх. №/дата	Землище	Имот №	Площ /дка/	НТП	Пч. сем. /бр/	Граници и съсед	Ид. на точките по схема	№ на скица/ дата	Паз. оценка за учредено ползване за пет години /лв./	Дан. оценка за учредено ползване за пет години /лв./	По- високата от двете оценки
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Живко Младенов Минчев	94-00- 2057/ 11.11.2013 г.	Топчии	000275	2,035	Скално образование	10	000116, 000277, 079006, 079007, 079002, 000276	1. 458319.20, 4836305.50, 68.19 2. 458377.60, 4836340.70, 30.34 3. 458392.00, 4836314.00, 68.95 4. 458332.30, 4836279.50, 29.11	K02584/ 29.11.2013 г.	175,00	148,37	175,00
2	Добрин Христов Добрев	94-00-783/ 16.04.2014 г.	Топчии	000275	1,005	Скално образование	50	000116, 000277, 079006, 079007, 079002, 000276	1. 458345.90, 4836704.90, 23.07 2. 458325.90, 4836693.40, 43.03 3. 458305.90, 4836731.50, 24.29 4. 458327.50, 4836742.60, 41.95	K02622/ 09.05.2014 г.	85,00	73,27	85,00
3	Румен Христов Добрев	94-00-784/ 16.04.2014 г.	Топчии	000275	1,008	Скално образование	50	000116, 000277, 079006, 079007, 079002, 000276	1. 458305.90, 4836731.50, 47.54 2. 458297.00, 4836778.20, 22.01 3. 458318.50, 4836782.90, 41.29 4. 458327.50, 4836742.60, 24.29	K02622/ 09.05.2014 г.	87,00	73,48	87,00
4	Зекие Шабанова Хаккъ	94-00-243/ 14.02.2013 г.	Раковски	62089.14.155	4,017	Пасище, мера	40	62089.43.208, 62089.14.1, 62089.18.211, 62089.18.1, 62089.14.2, 62089.14.4, 62089.14.6, 62089.18.3, 62089.14.7, 62089.10.156, 62089.14.160, 62089.10.239, 62089.8.1, 62089.8.2	1. 456681.80, 4830332.00, 37.13 2. 456718.90, 4830330.50, 105.01 3. 456717.80, 4830225.50, 39.78 4. 456678.10, 4830228.00, 104.07	15-150529/ 19.05.2014 г.	480,00	104,14	480,00
5	Христо Стефанов Христов	94-00-593/ 24.03.2014 г.	Гецово	18589.15.253	2,530	Пасище, мера	10	18589.15.266, 18589.15.272	1. 456125.00, 4819472.00, 32.17 2. 456127.10, 4819439.90, 83.71 3. 456043.40, 4819438.90, 28.20 4. 456041.00, 4819467.00, 84.15	15-150378/ 19.05.2014 г.	300,00	72,88	300,00

6	Лютфи Акифов Сюлейманов	94-00-346/ 06.03.2013 г.	Раковски	62089.17.53	2,873	Пасище, мера	20	62089.103.5, 62089.17.207, 62089.17.54	1. 455205.20, 4829642.60, 75.15 2. 455137.30, 4829674.80, 30.57 3. 455145.30, 4829704.30, 79.23 4. 455221.80, 4829683.70, 44.33	15-164868/ 27.05.2014 г.	335,00	95,17	335,00
7	Тодор Русев Великов	94-00-382/ 12.03.2013 г.	Осенец	000026	1,022	Пасище, мера	15	000395, 000392, 000031	1. 452901.60, 4822911.40, 26.86 2. 452899.80, 4822938.20, 40.61 3. 452940.30, 4822935.20, 24.23 4. 452941.50, 4822911.00, 39.90	K19059/ 10.05.2014 г.	240,00	62,41	240,00
8	Найден Калинов Найденев	94-00-550/ 20.03.2014 г.	Гецово	18589.6.195	1,460	Пасище, мера	15	18589.7.49, 18589.7.50, 18589.7.51, 18589.7.56, 18589.7.55, 18589.7.53, 18589.7.54, 18589.7.57, 18589.7.58, 18589.7.59, 18589.7.60, 18589.7.61, 18589.7.466, 18589.7.321, 18589.6.266, 18589.6.267, 18589.6.298, 18589.7.11, 18589.7.520	1. 457069.90, 4822407.10, 9.35 2. 457063.70, 4822400.10, 26.42 3. 457062.70, 4822373.70, 21.87 4. 457040.90, 4822371.90, 26.67 5. 457033.10, 4822397.40, 14.48 6. 457024.70, 4822409.20, 36.81 7. 457057.40, 4822426.10, 22.74	15-150497/ 19.05.2014 г.	350,00	89,18	350,00
9	Селим Сабриев Мухаремов	94-00-819/ 24.04.2014 г.	Недоклан	000142	1,002	Пасище, мера	50	012006, 012005, 012004, 000115, 000175, 000126, 044004, 000145	1. 467763.70, 4822393.70, 29.91 2. 467744.70, 4822416.80, 33.78 3. 467767.20, 4822442.00, 31.80 4. 467786.20, 4822416.50, 32.03	K00638/ 10.05.2014 г.	90,00	17,06	90,00
10	Осман Ибриямов Исмаилов	94-00-818/ 24.04.2014 г.	Недоклан	000142	1,003	Пасище, мера	40	012006, 012005, 012004, 000115, 000175, 000126, 044004, 000145	1. 467732.10, 4822370.10, 26.24 2. 467716.10, 4822390.90, 5.55 3. 467721.20, 4822393.10, 32.94 4. 467745.90, 4822414.90, 27.14 5. 467763.10, 4822393.90, 39.08	K00638/ 10.05.2014 г.	90,00	17,07	90,00

11	Стоян Петков Стоянов	94-С-197.1/ 31.08.2011 г.	Островче	000154	1,007	Пасище, мера	11	100011, 000045, 000013	1. 461173.30, 4810200.90, 44.33 2. 461139.10, 4810172.70, 25.44 3. 461123.50, 4810192.80, 45.51 4. 461162.10, 4810216.90, 19.53	К02255/ 27.05.2014 г.	220,00	47,60	220,00
12	Стилиян Пенчев Ангелов	94-00- 2296/ 18.12.2013 г.	Островче	066001	2,038	Пасище, мера	16	000034, 000110, 066002, 000107, 000106, 011001, 000108	1. 458832.40, 4809355.50, 40.71 2. 458843.40, 4809316.30, 50.51 3. 458794.70, 4809302.90, 41.65 4. 458785.40, 4809343.50, 48.51	К02247/ 10.05.2014 г.	450,00	124,46	450,00
13	Румен Иванов Жеков	94-00-594/ 24.03.2014 г.	Балкански	000123	1,003	Пасище, мера	10	000127, 000120, 000126, 031005, 031004, 031003, 031002, 031001, 000126, 201008, 201007, 201006, 201005, 201001, 201002, 000100, 000122, 000120	1. 452311.00, 4819526.90, 25.74 2. 452297.00, 4819548.50, 38.94 3. 452334.50, 4819559.00, 27.41 4. 452351.50, 4819537.50, 41.86	К02271/ 10.05.2014 г.	100,00	18,70	100,00
14	Али Мехмедов Хасанов	94-00- 1000/ 21.05.2014 г.	Недоклан	000063	1,061	Пасище, мера	51	042017, 042016, 042014, 042012, 042011, 042008, 042007, 042006, 042005, 042004, 042003, 042002, 042001, 000093, 000175, 000115, 000100, 042027, 043004, 043003, 043002, 043001, 042024, 042023, 042020, 042019, 042018	1. 467302.50, 4822087.10, 34.73 2. 467278.50, 4822112.20, 33.17 3. 467305.40, 4822131.60, 29.70 4. 467326.10, 4822110.30, 33.09	К00642/ 27.05.2014 г.	240,00	38,22	240,00
15	Нурай Назифов Хашимов	94-00- 104.1/ 27.06.2011 г.	Раковски	62089.7.123	5,031	Пасище, мера	72	62089.7.10, 62089.7.2, 62089.7.9, 62089.7.8, 62089.7.127, 62089.7.6, 62089.7.116, 62089.102.2	1. 454259.70, 4831402.80, 33.77 2. 454268.50, 4831435.40, 22.04 3. 454281.90, 4831452.90, 33.19 4. 454293.50, 4831484.00, 28.74 5. 454300.00, 4831512.00, 41.46 6. 454334.50, 4831489.00, 159.08 7. 454272.50, 4831342.50, 61.64	15-164873/ 27.05.2014 г.	260,00	32,61	260,00

16	Валери Цонев Рахчев	94-00- 1021/ 23.05.2014 г.	Гецово	11.525	2,009	Пасище, мера	15	18589.11.423, 18589.11.523, 18589.11.330, 18589.11.261, 18589.11.76, 18589.11.292, 18589.11.291, 18589.11.293, 18589.11.205, 18589.11.204, 18589.11.79, 18589.11.295, 18589.11.294, 18589.11.71, 18589.11.175, 18589.11.428, 18589.11.174, 18589.11.69, 18589.11.68, 18589.11.67, 18589.11.279, 18589.11.66, 18589.7.183, 18589.11.65, 18589.7.656, 18589.7.182, 18589.7.181, 18589.11.64, 18589.7.180, 18589.11.356, 18589.7.179, 18589.11.63, 18589.11.418, 18589.11.170, 18589.11.169, 18589.11.254, 18589.11.253, 18589.11.56, 18589.11.57, 18589.11.55, 18589.11.270, 18589.11.58, 18589.11.269, 18589.11.320, 18589.7.639, 18589.10.1, 18589.10.239	1. 455710.40, 4821007.90, 45.05 2. 455750.20, 4820986.80, 10.76 3. 455746.50, 4820976.70, 6.28 4. 455741.10, 4820979.90, 15.40 5. 455726.40, 4820984.50, 5.28 6. 455721.40, 4820982.80, 9.14 7. 455715.30, 4820976.00, 30.25 8. 455727.90, 4820948.50, 6.38 9. 455726.90, 4820942.20, 7.39 10. 455722.20, 4820936.50, 6.43 11. 455715.80, 4820935.90, 13.10 12. 455703.10, 4820939.10, 5.20 13. 455697.90, 4820939.00, 4.86 14. 455694.00, 4820935.10, 9.04 15. 455686.00, 4820935.90, 76.02	15-218029/ 01.07.2014 г.	225,00	66,52	225,00
----	---------------------------	-------------------------------------	--------	--------	-------	-----------------	----	--	--	--------------------------------	--------	-------	--------

17	Севгин Хюсеин Али	94-00-663/ 15.04.2013 г.	Дянково	000095	1,512	Пасище, мера	12	000094, 003010, 003001, 003011, 000096, 000285, 000093	1. 467785.00, 4832225.40, 56.05 2. 467733.20, 4832204.00, 27.68 3. 467725.20, 4832230.50, 57.37 4. 467778.90, 4832250.70, 26.02	K03889/ 10.05.2014 г.	177,00	50,10	177,00
18	Ерсан Шюкриев Шюкриев	94-Е-42.1/ 15.07.2011 г.	Дянково	000192	1,477	Пасище, мера	10	000193, 000194, 000425	1. 466088.00, 4826322.00, 28.23 2. 466077.00, 4826348.00, 44.94 3. 466119.00, 4826364.00, 34.99 4. 466137.00, 4826334.00 50.45	K03888/ 10.05.2014 г.	170,00	42,53	170,00
19	Сунай Юкселов Мехмедов	94-00-156/ 04.02.2014 г.	Дянково	000192	2,003	Пасище, мера	21	000193, 000194, 000425	1. 466128.60, 4826329.00, 44.16 2. 466145.00, 4826288.00, 45.69 3. 466103.00, 4826270.00, 46.61 4. 466088.50, 4826314.30, 42.71	K03888/ 10.05.2014 г.	230,00	57,70	230,00

СТАТИЯ 14

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
385 е следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-
кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти-частна общинска собственост.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 540 по Протокол от месец март тази година на Общински съвет Разград е извършена промяна на предназначението, броя и вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година. Съобразно тази промяна два жилищни имота, находящи се съответно в гр. Разград, ул. "Граф Игнатиев" №7 и на ул. "Тутракан" №4 са изключени от раздел първи „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и същите са включени в раздел втори „Жилища за продажба”, т.1 „Жилища за продажба чрез търг”.

В тази връзка са предприети действия за организиране тръжни процедури за продажба на двата имота, като са изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, съответно и данъчни оценки на имотите има представени. И предлагаме проект за вашето решение :

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. имот номер 3182 по кадастралната карта на гр. Разград, с площ 416 кв.м, в урбанизирана територия, ниско застрояване, заедно с изградените в него три сгради с площ 66,00 кв. м. и 55,00 кв. м. едноетажна при начална тръжна цена 34 286,80 лв. , което е данъчната оценка на имота, при пазарна оценка на имота в размер на 16977,00лв.

1.2. имот на ул. "Тутракан" №4, с площ 385 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, заедно с изградените в него сгради, при начална тръжна цена в размер 12017,10 лв, което отново е данъчната оценка на имота, която е по-висока от пазарната, като пазарната е в размер на 8 894,00 лв.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Госпожо Монева двете постоянни комисии по собственост и по законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Докладвам от името на комисията по законност. Докладната записка с 8 гласа „ЗА” и проекта за решение, без „против”, без „въздържали се” е подкрепена от комисията по законност и сигурност. Комисията по собственост – 7 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси по тази докладна записка? предложения за корекции? Няма. Тя беше допълнително включена в програмата за управление на общинската собственост. Прекратявам дебата и ще ви помоля да изразите поименно вашият вот по докладна записка 385.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	Не участва		

21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 625**

Община Разград е собственик на имоти-частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор № 61710.504.3182 по кадастралната карта на гр.Разград, ул. „Граф Игнатиев” №7, с площ 416 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, ведно с изградените в него три сгради: сграда с идентификатор 61710.504.3182.1 със застроена площ 66,00 кв.м.,, едноетажна, предназначение: жилищна сграда; сграда с идентификатор 61710.504.3182.2 със застроена площ 55,00 кв.м., едноетажна, предназначение: жилищна сграда; сграда с идентификатор 61710.504.3182.3 със застроена площ 30,00 кв.м., едноетажна, предназначение: селскостопанска сграда.

2.Поземлен имот с идентификатор 61710.502.223 по кадастралната карта на гр.Разград, ул.”Тутракан” №4, с площ 385 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./ , ведно с изградените в него сгради с идентификатор № 61710.502.223.1, със застроена площ 63,00 кв.м., едноетажна, предназначение : жилищна сграда; сграда с идентификатор № 61710.502.223.2 със застроена площ 30,00 кв.м., едноетажна, предназначение: селскостопанска сграда.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от „Регпал” ЕООД гр.Разград – оценител на имоти с рег.№ 9003000131/.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор № 61710.504.3182 по кадастралната карта на гр.Разград, ул. „Граф Игнатиев” №7, с площ 416 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, при граници на имота: поземлени имоти №№61710.504.232, 61710.504.3541, 61710.504.3181, 61710.504.3540, 61710.504.3539, 61710.504.3183, ведно с изградените в него три сгради: сграда с идентификатор 61710.504.3182.1 със застроена площ 66,00 кв.м., едноетажна, предназначение: жилищна сграда; сграда с идентификатор 61710.504.3182.2 със застроена площ 55,00 кв.м., едноетажна, предназначение: жилищна сграда; сграда с идентификатор 61710.504.3182.3 със застроена площ 30,00 кв.м., едноетажна, предназначение: селскостопанска сграда, по АОС №2496/16.07.2014 година, при начална цена в размер на 34 286,80 лв./тридесет и четири хиляди двеста осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки/, представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна оценка в размер на 16977,00лв. /шестнадесет хиляди деветстотин седемдесет и седем лева /, определена от оценител на имоти.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 61710.502.223 по кадастралната карта на гр.Разград, ул.”Тутракан” №4, с площ 385 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, при граници на имота: поземлени имоти с №№ 61710.502.468, 61710.502.4658, 61710.502.7207, 61710.502.7148, ведно с изградените в него сгради с идентификатор № 61710.502.223.1, със застроена площ 63,00 кв.м., едноетажна, предназначение : жилищна сграда; сграда с идентификатор № 61710.502.223.2 със застроена площ 30,00 кв.м., едноетажна, предназначение: селскостопанска сграда, по АОС № 2497/17.07.2014 година, при начална цена в размер 12017,10 лв./дванадесет хиляди и седемнадесет лева и десет стотинки/ представляваща данъчната

оценка на имота, при пазарна оценка в размер на 8 894,00 лв. /осем хиляди осемстотин деветдесет и четири лева/, определена от оценител на имоти.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка номер 386.

Докладна записка от инж.Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, с обща площ 997,00кв.м и намиращата се в него двуетажна сграда „Кметство” със застроена площ 155,00 кв.м. в с.Островче. В едно от помещенията в сградата, намиращо се на първия етаж, след извършен ремонт са оборудвани библиотека и интернет-клуб. Друго помещение, разположено на партерния етаж е обособено като салон и се използва за масови прояви от различни слоеве на населението в с. Островче. В ремонта и оборудването на двете помещения основно участие има Народно читалище „Слънчев лъч-1902” с.Островче.

В общината е получена докладна записка от председателя на читалището, в което е отправено искане за ползване срещу заплащане на описаната по-горе част от сградата.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, представляваща партерно помещение със застроена площ 30,00кв.м., с описаните в докладната записка граници, и помещение на първия етаж със застроена

площ 50,00кв.м., отново с описани граници в двуетажна сграда „Кметство”, намираща се в урегулиран поземлен имот № I по плана на с.Островче, с начална месечна тръжна цена 8,00лв, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за срок от 10 години. Частта от имота да се използва за осъществяване на читалищна дейност.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

На съвместно заседание двете постоянни комисии по собственост и по законност разгледаха докладната записка. госпожо Монева, моля да докладвате.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

На проведеното заседание на комисията по законност с 5 гласа „ЗА” и „въздържали се” – 3 е подкрепена докладната записка и проекта за решение. Докладвам от името на комисията по собственост - 5 гласа „ЗА” в подкрепа на проекта за решение и „въздържали се” – 2.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли към вносителя? Госпожо Орешкова имате думата.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря Ви госпожо председател.

Ще задам своите въпроси към вносителя. Част от тях зададох и на заседанието на постоянната комисия. Първо като въпрос. Тези 30 кв. м. , които към момента читалището ползва, безвъзмездно или възмездно ги ползва? Това е първият ми въпрос. Вторият – не са ли необходими тези помещения на кметството? Ако не са необходими как точно ще бъдат разделени разходите, които ще заплаща кметството и съответно читалище „Слънчев лъч-1902”. Третият ми въпрос е свързан с това, че както казах е описано, че читалището извършва социални дейности за това и в приложение № 1 на Наредба № 2 цената, на която то ще бъде отдадено е 10 стотинки на квадрат, което е една от най-ниските. За сега това са ми въпросите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Радославова имате думата.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо Цанева. Въпреки, че в комисията имаше дебат и беше много подробен точно във връзка с тази докладна, но имам въпрос,

който възникна в последствие. Значи така описано в докладната на партерния етаж е обособено като салон и се използва за масови мероприятия от различни слоеве на населението. С това искане на читалището в момента дали давайки го за ползване на читалището няма да лишим други хора от ползване на тази част от сграда при положение, че сега става ясно от докладната, поне така е изписано, че всъщност въпреки всичко читалището ползва тези две помещения. Това ми е въпроса. Дали няма да лишим някого от нещо, давайки тези помещения?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Стефанов, имате думата.

Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“
Аз имам два въпроса към вносителя. Колко състава има към това читалище? И колко са членовете ако може да ми кажете? Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Други въпроси? Няма. Давам думата на вносителя да отговори. Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря ви.

До настоящия момент, съгласно решение на общинския съвет тези 30 квадрата са ползвани безвъзмездно. По начало искам нещо да доуточня. Значи читалищната сграда в село Островче е строена 52 –ра - 53 –та година. След 89 –та година спира да функционира читалището, в следствие на което тази читалищна сграда започва да се руши и става неизползваема. През 2007 година отново се възражда читалищната дейност в село Островче и тогава община Разград предоставя две помещения в кметството, за да има къде да се развива тази дейност. През годините са влагани средства основно от спонсори за ремонт на тези помещения. Подменена е дограмата, подменени са врати на кметството, монтирано е локално отопление. Всичко това със спонсори на читалището. През 2008 година въз основа на докладна записка на кметския заместник и решение на Общински съвет Разград, някои от вас сигурно си спомнят, защото видях че са гласували това нещо, е променен статута на читалищната сграда от публична в частна общинска собственост и тази сграда е продадена на частно лице. За това читалището няма къде да се настани към настоящия момент и ползва тези две помещения в кметството. Разходите се разделят между кметството и читалището, но както разбрахте от моите обяснения към настоящия момент повече средства за ремонт са вложили от читалището отколкото общината в случая. Да, социални дейности са тези дейности, защото считам че библиотеката така устроена в читалището е

социална дейност. Няма как да си пречат или да не могат други хора да ползват салона на първия етаж, защото те винаги те през тези години са го ползвали този салон заедно и за мероприятия на кметството и за мероприятия на читалището. Така че не виждам проблем отново да продължат тази дейност заедно. По отношение на съставите . Когато някой иска помещение под наем от общината не изискваме от него да докаже колко състави и за това нямам готовност да отговоря колко състав има в Островче и колко са членовете на читалището, което може допълнително, ако проявявате интерес да проуча и да ви отговоря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП“
В изказванията, ако няма въпроси, искам да взема отношение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Добре. Въпроси.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“
Доуточняващ въпрос имам. Следва ли от това, което госпожа Таракчиева казва че тези 30 кв. м., които до сега читалището е ползвало безвъзмездно ще станат възмездно, т.е. ще станат 80 кв. м. възмездно ползване?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Т.е. питате за тези 30 плюс 50 възмездно. Разбрахте ли въпроса госпожо Таракчиева?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Не, не разбрах. Публичен търг с тайно наддаване. Ние отново имахме предложение в такава докладна записка за безвъзмездно. Вие бяхте против отново и за това в момента предлагаме да се проведе търг.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“
Мисълта ми е, че тези 30 квадрата са били безвъзмездно ползвани, а сега вече ги добавяме и стават 80 квадрат възмездно.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да точно така. Всичко се ползва възмездно от читалището.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“

А защо не го ползват безвъзмездно в този случай? Защо е необходимо? Читалищата имат право да ползват безвъзмездно имоти. Защо е необходимо да им се налага наем?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Защото имаше такава докладна записка, ако се сещате госпожо Орешкова, вие в зала гласувахте против.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Т.е. няма решение за безвъзмездно ползване?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Не, няма решение за безвъзмездно ползване. За това предлагаме да бъде възмездно. Те са съгласни нямат нищо против. 8 лева на месец все някак ще ги осигурят да ни ги плащат.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Т.е. статута, който са имали на безвъзмездни ползватели не е продължен с решение на общинския съвет?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Не, не е продължен.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И за това се предлага другия вариант. Други въпроси има ли? Няма. Давам ви думата за становища и изказвания. Заповядайте госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП“

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Аз искам да подкрепя проекта за решение, поради това, че по-голямата част от времето си съм в това село и участвам в мероприятията на читалището.едва ли има читалище с толкова активна дейност, която се развива. Няма празник, който да не е отбелязан от читалищното ръководство. Няма ден, в който там да не се събират хората и да не определят какво по нататък през този месец ще се проведе. Изключително активна е дейността и с децата, които са в селото. Толкова много състезания, толкова много мероприятия. Там се работи не само с възрастното поколение, което отбелязва отделните годишнини, но в същото време и с многото млади хора, които са в библиотеката и тези помещения, които се ползват от читалището. Има един фолклорен състав, който активно работи, еко клуба също така много активно работи, а последната инициатива е за подпомагането на хората, които са в

бедстващо положение в тези наводнени места също и в читалищното ръководство. Тази активна дейност на читалищното ръководство ми дава основание да подкрепя тази докладна записка. Моята информация е че над 80 са членовете на читалището.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Монева. Има ли други становища? Заповядайте госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря госпожо председател. Ще изразя становището на групата на ГЕРБ, по простата причина, че ако просто отхвърлим докладната излиза, така че сме против хората на читалището или че не искаме те да се събират и да имат помещение, което да ползват. Истината е съвсем друга. Действително мине не мине една сесия ние разглеждаме някакво искане на читалището в село Островче. Действително три или четири вече докладни влязоха с искане от тяхна страна. Това наистина е притеснително при ясния факт, че в читалището в село Островче, поне по моя информация, се събират не повече от 5,6, до 10 човека и тяхната дейност е много относителна, т.е. какво вършат в действителност. Дали единствено ползват компютрите в интернет клуба или каквото и да е друго. Т.е. изобщо нямаме желание да спираме това, което се отдава на хората, ако в действителност наистина то се ползва по предназначение. Но съмненията са много сериозни, че такава дейност в действителност няма и че 5 човека не могат да вършат толкова много читалищна и социална дейност и всъщност да имат толкова големи претенции постоянно за имоти, за земя и всичко останало и за това няма да подкрепим докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП“

Реплика към госпожа Орешкова.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП“

Уважаема госпожо Орешкова,

От къде имате информация, че пет, шест са душите, които се събират? Аз съм непрекъснато там и ще Ви кажа, че никога пет, шест души не са били там на мероприятията. Не знам от къде е тази информация и за това Ви питам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Госпожо Дякова заповядайте.

Г-жа Кина Дякова – ПП „БСП”
Уважаема госпожо председател,
Уважаеми колеги общински съветници,

Нямаше да вземам думата, но госпожа Орешкова ме предизвиква за отношение. До сега разглежданите предложения и искания от читалището в село Островче са касаели два проблема. Единият проблем е свързан с оземляването и вторият проблем е ползването на помещенията. Искам само да добавя това никак не са прекалени искания, а са едни нормални, които произтичат от законовата база и възможностите, които дава Закона за народните читалища. Искам да добавя към казаното до тук това, че наистина ремонтните дейности, които са извършени в тези помещения са предимно от спонсорство, но и от участие с проекти, което съвсем не говори за безлична дейност на читалището. Госпожа Орешкова много добре знае как се защитават в министерствата проекти, колко леко става това и какво трябва да докажеш че вършиш и се проверява работата по тези проекти. За това аз лично апелирам към колегите да не изразяваме постоянно негативно отношение към едно и също читалище, което вече не говори добре за тези, които го правят. Тенденциозно ми звучи, прекалено тенденциозно. А да се подкрепи наистина една институция, която на територията на толкова малко населено място върши изключително полезна обществена дейност. Там се занимават и с децата, които отиват да почиват в селото, там се занимават и с много сериозни други проблеми, които поставят след това на обсъждане пред общинския съвет или в администрацията. Така че нека да уважим, дали са 80 или са 50 членовете на читалището, те са нямат 100 души постоянното население на това село. Ние да търсим някаква огромна бройка като членска маса на това читалище просто е безпредметно. Важното е, че има живот, който поддържа пламъка в това населено място и да спорим за едно възрожденско средище, каквото са нашите уникални читалища в България и да отправяме такива упреци към хората, които искат нещо, за да вършат дейност, мисля, че може би не сме се разбрали. Дано да съм разбрала погрешно. Аз мисля, че ще проявим разум и ще подкрепим нещо, което си струва и ще бъде от полза на хората в това населено място.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря госпожо Дякова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Дуплика имам, щом има реплика към мен.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, нищо не Ви казвам. Просто уточняваме каква форма искате да заявите.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Първо аз изразих становище на групата и не съм длъжна да отговарям от къде и как имаме информация. Щом имаме такава позиция, следователно имаме такава информация за дейността на читалището. Не искам да влизам в спор дали и как извършват дейност. Мисля че е достатъчно ясно, че щом изразяваме такава позиция имаме нещо в предвид, т.е. със сигурност има нещо съмнително. И се дават привилегии на едно читалище за сметка на други може би. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Стоянов заповядайте.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Относно опасенията, които бяха изразени от групата на ГЕРБ ми се ще да погледнете в решението точка първа последното изречение, което гласи „Частта от имота да се използва за читалищна дейност.”. Значи това си е заложено в докладната записка. И с конкретното предназначение се дава на читалището за използване. Така че тези опасения не минават. Извинявайте, но... Приключих.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Стоянов. Има ли други желаещи да заявят позиция? Няма желаещи. Аз ще заявя само личната си подкрепа към тази докладна записка, която е на база наистина на лични впечатления, наблюдения, че действително работата, която се развива от това читалище ангажира цялото село. Тези хора правиха скоро преди година и нещо, честваха 80 гини ли беше или по-голяма годишнина, която беше ангажирала абсолютно всички хора от това населено място. Библиотеката им е огромна. Наистина за размерите на едно такова село тя е богата библиотека. Имат издадена вече една книга за историята на селото с читалищни средства. Сега доколкото ми е известно вече и втората е излязла. Така че според мен е излишно да се спори за дейността и за ползата и най – вече пък как е ангажирано цялото село. Аз мисля че ще направим само едно добро, ако подкрепим тази читалищна дейност, читалищна инициатива, да не говорим, че има селища със затихващ функционален тип, но ще добавя нещо, което отбягна от вниманието ни до сега. В мотивите на решението е посочено, че съгласието за ползване на тази сграда е дадено от името на кметския наместник, който ако имаше

подобни опасения би следвало да възрази. И в резюме един път им отнемаме сградата, продаваме я, след това им отказваме безвъзмездно да я ползват, сега им отказваме и възмездно да я ползват. И не коментирам как, но ще оставим тези хора без наличието. Те няма да си приберат нито книгите, нито ще си искат парите за ремонт, които са вложили в общинската собственост, но няма да бъдем възприети с едно негативно решение добре от населението на това малко село. Те нямат и път, нямат връзка, нямат автобуси, нямат връзка с града и ги обричаме на едно изкуствено откъсване от цивилизацията. Нека поне да не убиваме ентузиазма им да работят и да се събират и да имат връзка със света, чрез библиотеката и чрез интернет клуба, който както се каза вече е в резултат на проект в работата на читалището. Това е моето обръщение към вас. Аз ще подкрепя тази докладна записка.

Ако няма други желаещи, прекратявам дебата по докладна записка номер 386 и пристъпваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	Не участва		
12.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	+		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		

23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 626**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот № I с площ от 997,00кв.м и находяща се в него двуетажна сграда „Кметство” със застроена площ 155,00 кв.м. по плана на с.Островче, община Разград, съгласно акт за общинска собственост №17/30.01.2008 година.

Отправено е искане за предоставяне за ползване срещу заплащане на помещение от първия етаж на сградата със застроена площ 50,00кв.м. и помещение от партерния етаж със застроена площ 30,00 кв.м. за осъществяване на читалищна дейност. Тези части от сградата се ползват понастоящем съответно като библиотека, съчетана с интернет - клуб и салон за масови прояви.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 14 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Не приема Докладна записка № 386/19.08.2014г. от инж.Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 16

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Докладна записка 387.

Има искане за проверка на кворума. Моля дежурния секретар да провери кворума.

В момента в залата присъстват 16 общински съветници. Ще помоля да поканим ако има колеги отвън, иначе ще бъде принудена да прекратя заседанието.

На основание чл. 64 от нашия правилник 10 минути почивка.

ПОЧИВКА **ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Колеги, продължаваме след почивката
Докладна записка 387.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанова
–зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост в с.Осенец. това е кметството със застроена площ 159,00 кв. м. Част от тази сграда, представляваща помещение от 22,00 кв. .м. на първия етаж се ползва за пощенска станция по договор за наем с „Български пощи” ЕАД. Този договор изтича през месец август 2014г. отново е поискано от Ръководителя на Областна пощенска станция Разград продължаване на срока за ползване на помещението.

В тази връзка е и проекта за решение, който предлагам на вашето внимание:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за срок от десет години за отдаване на това помещение от 22,00 кв. м. на първия етаж в сграда на „Кметство” в с. Осенец, при начална месечна наемна цена в размер на 37,18лв., определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Госпожо Монева отново да докладват за двете постоянни комисии по собственост и по законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Благодаря Ви госпожо председател.

Отново докладвам от името на комисията постоянна по законност, сигурност и превенция на корупцията - 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” в подкрепа на докладната и проекта за решение. От името на комисията по собственост - 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Становища? Няма. Прекратявам дебатите и гласуваме поименно докладна записка 387.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		

23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 627**

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, съгласно АОС 219/23.05.2013г., представляващ поземлен имот №922 и намиращите се в него сгради „Кметство” със ЗП-159,00 кв.м., „Обслужваща сграда” със ЗП-41,00 кв.м. и „Склад” със ЗП-17,00 кв.м., в кв.54 на с.Осенец, с адрес ул.”Стефан Радков”75. Част от сграда „Кметство”, представляваща помещение с площ 22,00 кв.м. на първия етаж се ползва за пощенска станция на с.Осенец, по договор за наем с „Български пощи” ЕАД, който изтича август месец на 2014г. С писмо с вх. №26-00-772/08.08.2014г. на Ръководителя на Областна пощенска станция Разград е изявено желание за продължаване на срока за ползване на помещението.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за административни дейности, за срок от 10 (десет) години, на част от имот - публична общинска собственост по АОС 219/23.05.2013г., представляващ поземлен имот

№922 и намиращите се в него сгради „Кметство” със ЗП-159,00 кв.м., „Обслужваща сграда” със ЗП-41,00 кв.м. и „Склад” със ЗП-17,00 кв.м., в кв.54, на с.Осенец, с адрес ул.”Стефан Радков”75, представляваща помещение с площ 22,00 кв.м. на първия етаж в сграда „Кметство”, при граници на частта: север – сервизно помещение, запад – етажна площадка, изток – пътека, при начална месечна наемна цена в размер на 37,18лв., без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 17

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка 388.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение №27, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 П в гр. Разград /Битов комбинат/, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност от спортисти и туристи ветерани.

Заповядайте, госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение на общински съвет на сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград е отдадена под наем за срок от три години част от имот – частна общинска собственост, с площ 133,60 кв.м., Това е едно помещение, което се намира в сградата на бул. „България” №21 П, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност. Те са поискали отново да продължат да ползват помещението при същите условия.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение

Да се отдаде под наем за срок от три години на Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр.

Разград част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение с площ 133,60 кв.м. на бул. „България” №21 П, при месечна наемна цена 13,36 лв., определена съгласно Приложение №1 от Наредба №2.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Отново собственост и законност двете постоянни комисии разгледаха докладната. Заповядайте госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

От името на двете комисии докладвам. Постоянната комисия по законност – 8 гласа в подкрепа на проекта за решение, няма „против”, няма „въздържали се”. Постоянната комисия по собственост – 7 гласа „ЗА” в подкрепа на проекта за решение, който разглеждаме.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Сдружението е с нестопанска цел. Регистрирано е в обществена полза. Ако няма въпроси, изказвания. Становища? Няма. Подлагам на поименно гласуване докладна 388.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		

17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 628**

С Решение №1042 по протокол №56/21.09.2011 г. на Общински съвет Разград и Договор за наем №326/27.10.2011 г., на Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград е отдадена под наем за срок от три години част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение №27 с площ 133,60 кв.м., намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 П в гр. Разград, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност.

В Община Разград е постъпила молба с вх. №63-00-53/02.04.2014 г. от Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград, с искане да продължат да ползват помещението при същите условия.

Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград е юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, вписано в Регистъра за юридическите лица с нестопанска дейност под парт. №88, том 9, стр.88, по ф.д. №78/2003 г. на Окръжен съд Разград, по Удостоверение за актуално състояние.

На заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е взето решение да се предложи на

Общински съвет Разград да вземе решение за предоставяне под наем без търг или конкурс за срок от три години на исканото помещение, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.18, ал.1, ал.3 и ал.4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Да се отдаде под наем за срок от три години на Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” гр. Разград част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №604/08.02.1999 г, представляваща помещение №27 с площ 133,60 кв.м. /сто тридесет и три цяло и шестдесет стотни кв.м./, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” №21 П в гр. Разград, за осъществяване на спортно – тренировъчна дейност.

2. Възлага на кмета да сключи договор за наем за срок от три години, считано от 28.10.2014 г., със Сдружение с нестопанска цел „Клуб на спортисти и туристи ветерани Златна есен” за частта от имота – частна общинска собственост, описана в т.1 от настоящото решение, при месечна наемна цена 13,36 лв. /тринадесет лева и тридесет и шест стотинки/ без ДДС, определена съгласно Приложение №1 към Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
389.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Допълнение към Решение №180 по Протокол №11от
23.06.2008 г. на Общински съвет Разград.**

Заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

С решение № 180 на Общински съвет Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, триетажна сграда на ул. „Княз Борис І”, на Агенцията за социално подпомагане /АСП/ гр. София, целево за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград, за срок от 7 години.

С друго Решение на общински съвет срокът на правото на ползване е променен от 7 на 10 години, за което е сключен анекс от 29.07.2011 г.

Предвид предстоящото изтичане срока на договор, с който е предоставено безвъзмездно за управление за срок от 1 година на АСП, целево за Регионална дирекция „Социално подпомагане” стаи в сграда на Община Разград. Това са помещения 910 и 913. От изпълнителният директор на АСП е получено искане сградата на „Княз Борис І” в Разград да се използва и за нуждите на регионалната дирекция.

В тази връзка предлагам проект за решение:

1. Допълва т.1 от Решение №180 на Общински съвет Разград, като след изрази „целево за Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград се добави „и Регионална дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград”.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора от 15.07.2008 г.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянните комисии по собственост и по законност. Госпожо Монева имате думата.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия по законност с 8 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение, няма „против”, няма „въздържали се”. Постоянната комисия по собственост на проведеното заседание – 6 гласа са в подкрепа на проекта за решение, няма „против”, няма „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Фактически настаняваме в тази ремонтирана сграда и Регионалната дирекция за социално подпомагане при общинската. Въпроси? Становища? Прекратяваме дебата. 389 подлагам на поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 629

С Решение №180 по Протокол №11 от 23.06.2008 г. на Общински съвет Разград и договор от 15.07.2008 г., е учредено безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №265/02.07.1997 г., представляващ масивна триетажна сграда с РЗП 682,00 кв.м. /шестстотин осемдесет и два кв.м./ на ул. „Княз Борис І” в гр. Разград, на Агенцията за социално подпомагане /АСП/ гр. София, целево за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград, за срок от 7 /седем/ години.

С Решение №963 по Протокол №53 от 06.07.2011 г. на Общински съвет Разград срокът на правото на ползване е променен от 7 /седем/ на 10 /десет/ години, за което е сключен анекс от 29.07.2011 г.

Предвид предстоящото изтичане срока на Договор №310/13.09.2013 г. за предоставяне безвъзмездно за управление за срок от 1 година на АСП, целево за Регионална дирекция „Социално подпомагане” Разград, на част от имот – публична общинска собственост, представляваща стаи №910А, 913, 913А и помещение между стаи №911 и №912 в административната сграда на Община Разград, с писмо с вх.№12-00-239/10.07.2014 г. изпълнителният директор на АСП иска предоставената с Решение №180 по Протокол №11 от 23.06.2008 г. на Общински съвет Разград сграда да се използва и за нуждите на регионалната дирекция.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на общинския съвет да вземе решение за допълнение към Решение №180 по Протокол №11 от 23.06.2008 г., като се добави, че предоставеният имот ще се ползва и от Регионална дирекция „Социално подпомагане” Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.2, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.4 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.№12-00-239/10.07.2014 г. от изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане гр. София, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Допълва т.1 от Решение №180 по Протокол №11 от 23.06.2008 г. на Общински съвет Разград, като след изрази „целево за Дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград се добави „и Регионална дирекция „Социално подпомагане” гр. Разград”.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора от 15.07.2008 г. за учредено безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост между Община Разград и Агенцията за социално подпомагане гр. София, съобразен с допълнението по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

390 е номера на следващата докладна записка.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева-Стефанова-зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Решение №348 по Протокол № 24/29.04.2013 година на Общински съвет Разград.

Давам думата на вносителя да представи докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С решение на общински съвет е прието да бъдат отдадени под аренда земеделски имоти общинска собственост в землището на град Разград местност „Джевезлик” за създаване на трайни насаждения чрез публично оповестен конкурс. В хода на изготвяне на документация и поради забавяне на изискуемото становище от Регионална дирекция по околната среда и водите – гр. Русе относно оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка се налага да бъдат направени промени в някои от фиксираните срокове в това решение. И в тази връзка предлагам :

1. Да се измени т.3 като в края на текста думите „като 30% от него се предоставят за нуждите на съответните населени места” се заличават.

2. Изменя т.4, като следва:

2.1. б.”а” която получава следното съдържание:

а/ „Плащането на цената на годишна арендна вноска е в първия работен ден, след изтичане на съответната стопанска година. Въвежда се гратисен период за първите 3 /три/ стопански години за плащането на годишната арендна вноска. Дължимата сума за този период по 30,00лв./дка

се заплаща последователно през следващите 3 /три/ години след изтичане на 10-тата /десетата/ година, без заплащане на лихва.”

2.2. в б.”д” думите „ до1 октомври 2016 год.” се заменят с „” в тригодишен срок от подписване на договора”.

2.3. в б.”е” думите „до 31.12.2016 год. „ се заличават.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Постоянните комисии по собственост, по законност и по околна среда на съвместно заседание разгледаха докладната записка. първо ресорната комисия по околна среда господин Ахмедов заповядайте.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда подкрепи със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” докладна записка 390.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Монева собственост и законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по законност с 8 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” подкрепя докладната и проекта за решение. Докладвам от името на комисията по собственост - 7 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” в подкрепа на докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Тук разбрахте, че 30-те процента, които отпадат са свързани с това, че става дума за Разград, а не за населени места. Заповядайте господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Таракчиева като изключим първата поправка, която беше доста популистка още при вземане на предното решение, ако може да ми обясните какво налага промени освен в сроковете, защото те стават ясно защо ги правим, какво налага промяната на тези гратисни периоди местенето им напред назад, суми уравниваме, с лихви, без лихви. Малко по-подробно ако може да ни дадете информация. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Други въпроси? Няма. Заповядайте за отговор.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря. Тази точка – просто уточняваме съдържанието, нищо друго не променяме като цифри. Единственото уточнение е, че не се заплаща лихва след 30 годишния период от време. Наложило се е в заседанието на общинския съвет и са направени корекции в процеса на обсъждане, които са довели до несъответствие в самата точка и това налага нейното конкретизиране. Единственото, което е добавено е без заплащане на лихва. Нищо повече. Просто е построено изречението, за да е съвсем ясно за какво става въпрос.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Грънчаров, доволен ли сте от отговора или имате допълнителен въпрос?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Не, нямам допълнителен въпрос.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре. Благодаря Ви. Други въпроси? Няма. Становища и изказвания? Също няма. Прекратяваме дебата по 390 и гласуваме поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		

12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 630**

С Решение №348 по Протокол 24/29.04.2013 година на Общински съвет Разград е дадено съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда земеделски земи за срок от 40 /четиридесет/ стопански години, с право на продължение още 5 години, за създаване на трайни насаждения – орехи, имоти-частна общинска собственост в землището на гр.Разград, в местността „Джевезлик”, както следва:

- имот с идентификатор 61710.69.665 с начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя”, и площ 174,207 дка;

- имот с идентификатор 61710.69.669 с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение” и площ 16,213 дка;

- имот с идентификатор № 61710.69.644 с начин на трайно ползване „Овощна градина” и площ 104,064 дка.

В хода на подготвяне на конкурсната документация е установено противоречие в решението, в частта му за условията на договора, отнасящи се до заплащането на първата арендна вноска. Междувременно поради забавяне на изискуемото становище от

Регионална дирекция по околната среда и водите – гр.Русе относно необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка се налага да бъдат направени промени в някои от фиксираните срокове в решението.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.4 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя т.3 като в края на текста думите „ като 30% от него се предоставят за нуждите на съответните населени места” се заличават.

2.Изменя т.4, като следва:

2.1. б.”а” която получава следното съдържание:

а/ „Плащането на цената на годишна арендна вноска е в първия работен ден, след изтичане на съответната стопанска година. Въвежда се гратисен период за първите 3 /три/ стопански години за плащането на годишната арендна вноска.Дължимата сума за този период по 30,00лв./дка се заплаща последователно през следващите 3 /три/ години след изтичане на 10-тата /десетата/ година, без заплащане на лихва.”

2.2. в б.”д” думите „ до1 октомври 2016 год.” се заменят с „” в тригодишен срок от подписване на договора”.

2.3. в б.”е” думите „до 31.12.2016 год. „ се заличават.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

391.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост на Областна администрация Разград.

Поредната заявка за сътрудничество на Община Разград с държавното управление.

Заповядайте госпожо Таракчиева да изложите докладната пред съветниците.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на решение от 2009 година на Общински съвет Разград е сключен договор между Община Разград и Областна администрация, с което са предоставени безвъзмездно за управление част от имот-публична общинска собственост. Това са етажи VII и VIII, помещение, което се намира на X етаж и стая на дежурните в партерния етаж с обща разгъната застроена площ 1428 кв.м. на Областна администрация. Към настоящия момент срока на договора изтича. Поради тази причина в Община Разград е получено писмо от областния управител на Област Разград с молба за внасяне предложение до общински съвет за приемане на ново решение за предоставяне безвъзмездно за управление на тази част от имота която те ползват по настояще.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение:

Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на Общински съвет Разград на Областна администрация Разград част от имот-публична общинска собственост представляваща VII и VIII етаж, както и помещение, намиращо се между стаи 1011 и 1012 от X етаж и стая на дежурните в партерния етаж с обща разгъната застроена площ 1428 кв.м.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Собственост и законност съвместно разгледаха тази докладна записка. Имате думата госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

От името на комисията по законност тази докладна записка с входящ номер 391 е подкрепена от 8 общински съветници и подкрепа за решенията , без „против”, без „въздържали се”. Комисията по собственост – 6 гласа „ЗА”, няма „против”, няма „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Да.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз имам един процедурен въпрос. Тъй като ми се струва, че в залата сме по-малко от 22 общински съветници, а тази докладна записка нали изисква такова мнозинство?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Не.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“
Значи оттеглям въпроса си.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Стоянов, непрекъснато следя дали има кворум. Ако няма кворум ще прекратя заседанието. Квалифицираното мнозинство е когато се предоставя безвъзмездно по реда на чл. 39 от ЗОС ал. 6 ако не се лъжа беше ако не се предоставя на друга структура, а тук основанието е чл. 12 ал. 3 и чл. 14 ал. 3 от нашата наредба, на държавни структури. Така че не се изисква. И след това процедурно уточнение, въпроси имате ли? Становища? Единодушно ли ще дадем на областна администрация отново помещения. Кворума си е безспорен. Да видим сега оставяме ли ги бездомници.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		

18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 631**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост №61710.505.7253.1 представляващ административна сграда, находяща се в поземлен имот №№61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград / стар идентификатор кв.304, парцел I /с административен адрес гр.Разград, бул. „Бели Лом” №37А, съгласно АОС №4/28.06.2006 година. Сградата, освен от Общинската администрация се ползва и от държавни структури и ведомства на регионално ниво, в т.ч. и от Областна администрация Разград. Срокът на договора за предоставяне безвъзмездно за управление на част от административната сграда на Община Разград на Областна администрация Разград изтича на 25.08.2014 година. Във връзка с изтичащият срок на договора е получено писмо от Областния управител на Област Разград молба за внасяне на предложение до Общински съвет Разград за приемане на ново решение за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, ползвана понастоящем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл.82 на Закона за държавния бюджет на Република България за 2014 година и писмо с изх.№08-01-28/29.07.2014 година на

Областния управител на Област Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на общинския съвет, на Областна администрация Разград част от имот-публична общинска собственост представляваща VII и VIII етаж, както и помещение, намиращо се между стаи 1011 и 1012 от X етаж и стая на дежурните в партерния етаж с обща разгъната застроена площ 1428 кв.м. от административната сграда на Община Разград, находяща се в поземлен имот 61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, бул.”Бели Лом” №37А.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Областна администрация гр.Разград частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 21

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
392.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот –публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Госпожо Таракчиева имате отново думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост. Това е читалищна сграда в с. Раковски. Част от партерния етаж е преустроена в търговски обект – кафе-еспресо и за тази част е

издадено разрешение за ползване на обекта. През 2013 г. търговския обект беше отдаден под наем, но по взаимно съгласие договора беше прекратен през тази година. Към настоящия момент този обект е свободен и имаме отново желаещи, които искат да го наемат.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет години по реда на Наредба №2 част от имот-публична общинска собственост, представляваща част от партерния етаж на двуетажна сграда в с.Раковски, преустроена като търговски обект – кафе-еспресо, със застроена площ 95,40кв.м., като определяме начална тръжна цена за частта от имота 232,00лв, без ДДС по Приложение №1 от Наредба №2.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Госпожо Монева постоянна комисия по собственост и по законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Подкрепата в Постоянната комисия по законност е с 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”. Постоянната комисия по собственост – 6 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за уточняващи въпроси към вносителя. Изказвания, предложения за корекции и становища? Също няма. Прекратявам дебат и гласуваме поименно докладна записка 392.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		

10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 632**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ двуетажна читалищна сграда, находяща се в с.Раковски, ул."Г.С.Раковски", съгласно АОС №5/28.09.1997 год. Част от партерния етаж е преустроена в търговски обект – кафе-еспресо, за което е издадено разрешение за ползване №139/14.10.2002 год. на ДНСК.

В Община Разград са постъпили молби за наемане на търговския обект.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет години по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на част от имот-публична общинска собственост, актуван с АОС №5/28.09.1997 год., представляваща част от партерния етаж на двуетажна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1, находящ се в с.Раковски, общ.Разград, ул."Г.С.Раковски, преустроена като търговски обект – кафе-еспресо, със застроена площ 95,40кв.м, при граници: дясно-дрогерия, ляво-помещения на читалищната сграда. Определя начална тръжна цена за частта от имота 232,00лв, без ДДС, определена съгласно Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 22

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата е със същият вносител заместник – кмета госпожа Таракчиева с входящ номер 393. отново е израз на сътрудничество то на Община Разград с държавното управление. Този път въ лицето на Министерството на регионалното развитие.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост на Министерство на регионалното развитие.

Госпожо Таракчиева заповядайте да представите докладната.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на решение на общински съвет от 2009 година е сключен договор между Община Разград и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, с което е предоставена безвъзмездно за управление

една стая на пети етаж в сградата на общината на бул."Бели Лом" №37А. Срокът на този договор изтича на 25.08.2014 година. Получено писмо от главния секретар на Министерство на регионалното развитие с молба за внасяне на предложение до Общински съвет за ново предоставяне безвъзмездно за управление на тази част от имота, която се ползва и понастоящем.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение:

Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на общински съвет на Министерство на регионалното развитие за нуждите на Териториално звено "Гражданска регистрация и административно обслужване" гр.Разград, част от имот-публична общинска собственост представляваща стая №502 с площ 52,00 кв.м., разположена на петия етаж от административната сграда на Община Разград.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Монева отново двете постоянни комисии по собственост и по законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Тази докладна записка и проекта за решение беше подкрепен с 8 гласа „ЗА” от комисията по законност, без „въздържали се” и без „против” и с 6 гласа „ЗА” от комисията по собственост, също няма отрицателен вот и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.колеги, имате ли въпроси? Няма. Имате ли становища, изказвания, предложения за корекции? Тази стая и сега се ползва със същото предназначение, точно до кафе машината. Нали за нея става дума?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Да, да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ако няма изказвания и становища, прекратявам дебатите и подлагам, на гласуване докладна записка 393.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година
29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 633

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост №61710.505.7253.1 представляващ административна сграда, находяща се в поземлен имот №№61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград / стар идентификатор кв.304, парцел I/с административен адрес гр.Разград, бул. „Бели Лом” №37А, съгласно АОС №4/28.06.2006 година. Сградата, освен от Общинската администрация се ползва и от държавни структури и ведомства на регионално ниво, в т.ч. и от Териториално звено „ГРАО” гр.Разград към Министерство на регионалното развитие. Сроктът на договора за предоставяне безвъзмездно за управление на част от административната сграда на МРРБ, за нуждите на ТЗ „ГРАО” гр.Разград, изтича на 25.08.2014 година. Във връзка с изтичащият срок на договора е получено писмо от главния секретар на Министерство на регионалното развитие с молба за внасяне на предложение до Общински съвет Разград за приемане на ново решение за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, ползвана понастоящем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл.82 на Закона за държавния бюджет на Република България за 2014 година и писмо с изх.№03-04-1207/11.08.2014 година на главния секретар на Министерство на регионалното развитие, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на общинския съвет, на Министерство на регионалното развитие, за нуждите на Териториално звено ”Гражданска регистрация и административно обслужване” гр.Разград, част от имот-публична общинска собственост представляваща стая №502 с площ 52,00 кв.м., разположена на петия етаж от административната сграда на Община Разград, находяща се в поземлен имот 61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград, с административен адрес: гр.Разград, бул.”Бели Лом” №37А.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Министерство на регионалното развитие, за нуждите на ТЗ „ГРАО” гр.Разград частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 23

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
394.

Докладна записка от *Ценка Христова Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Оттеглям двата имота в село Балкански и село Дянково и в докладната записка остават имотите в точка 1 и точка 4, която става точка 2. Т. е. получени са молби от граждани за продажба на два имота – единият в село Балкански и село Мортагоново. За същите са изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител, издадени да удостоверения за данъчна оценка на имотите и предлагам проект за вашето решение:

1.1. имот № **202002**, с площ 4,318 дка., с начин на трайно ползване: нива, категория на земята VII, в местността „ЯСАК”, землището на с. Балкански, за продажба, при начална тръжна цена 1386,00 лв., което е текущата пазарна оценка на земята, при данъчна оценка 226,70 лева .

1.2. имот № **090092**, с площ на имота 1,332 дка., отново с начин на трайно ползване: нива, категория III, намира се в местността „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ”, землището на с. Мортагоново, при начална тръжна цена 1732,00 лв., което е текущата пазарна оценка на имота, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 225,17 лева.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Колеги, в постоянните комисии по собственост, законност и околна среда беше разгледана докладната записка в първоначалния вид с четирите имота. За това така и ще

докладват колегите, а ние ще дебатираме само по точка първа и четвърта. Заповядайте госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Колеги,

В този вид, в който беше представена докладната записка беше подкрепена в комисията по законност от 8 общински съветници, няма „против”, няма „въздържали се”. Постоянната комисия по собственост на свое заседание подкрепата е 6 гласа „ЗА”, няма „против”, няма „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов комисията по околна среда.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Постоянната комисия по околна среда също с пълно единодушие със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, въпроси по редуцирания вариант на проекта за решение по точка едно и четири. Няма въпроси. Становища и изказвания? Също няма. Прекратявам дебата. Гласуваме поименно докладна записка 394.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		

10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 634**

Получени са молби от граждани за участие в търгове за продажбата на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. № 202002 с начин на трайно ползване нива и площ 4,318 дка. в местност „ЯСАК”, землището на с. Балкански;

2. № 090092 с начин на трайно ползване нива и площ 1,332 дка. в местност „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ”, землището на с. Мортагоново.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от лицензиран оценител Невяна Иванова Найденова-Ненова, съгласно Сертификат с Рег. № 810100049 от 01 декември 2010 год. на Камарата на независимите оценители в България.

Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет

Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти, по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи частта – общинска собственост, както следва:

1.1. № 202002, актуван с АОС № 2500/05.08.2014 г., с площ на имота 4,318 дка., с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII, находящ се в местността „ЯСАК”, землището на с. Балкански, с ЕКАТТЕ 02467, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 000143, 000126, 202001, 000129, при начална тръжна цена 1386,00 лв. (хиляда триста осемдесет и шест лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 226,70 лева (двеста двадесет и шест лева и седемдесет стотинки).

1.2. № 090092, актуван с АОС № 2501/05.08.2014 г., с площ на имота 1,332 дка., с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III, находящ се в местността „ЯСАЦИ-СТАРИ-ВГ”, землището на с. Мортагоново, с ЕКАТТЕ 49093, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 090091, 090090, 090089, 000173, при начална тръжна цена 1732,00 лв. (хиляда седемстотин тридесет и два лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 225,17 лева (двеста двадесет и пет лева и седемнадесет стотинки).

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 24

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка номер 395.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Постъпило искане чрез Администрацията на Президента за опрощаване на дължими държавни вземания.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Към така предоставената ви докладна записка искам една корекция да бъде извършена в правните основания и проекта за решение. Това е на последната страница. Правните основания: „Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 98 т. 12 от Конституцията на Република България и чл. 162 ал. 2 т. 7 от Данъчноосигурителния и процесуален кодекс и във връзка с писмо № 94-00-668 от 03.04.2014 г. от Администрацията на Президента на Република България, общинския съвет реши”. И решението, което предлагам на вашето внимание да бъде:

1. Предлага на Президента на Република България сумата от 130,00 лв., представляваща публично общинско вземане, дължимо към 30.12.2013 г., произтичащо от НП № 354/23.11.2000 г. и НП № 57/18.10.2005 г. на Община Разград, предадено за събиране от ЧСИ в полза на Национална агенция за приходите, Териториална дирекция – Варна, офис Разград да бъде опростено.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Това да бъде на практика проекта за решение. Поддържам изцяло аргументите, които са в самата докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Госпожо Дякова в постоянната комисия по социална политика се проведе дебат по тази докладна записка. Моля да докладвате.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

В комисията по социална политика докладната записка и проекта за решение бяха подробно обсъдени и разгледани . Със 7 гласа „ЗА”, без „въздържали се” и „против” беше приета докладната записка с условие да се уточни целесъобразното оставане на точка втора, което явно сега е съобразено и вече е отпаднала.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. И госпожа Монева ще ни уведоми за постоянната комисия по законност како реши.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка беше подкрепена в постоянната комисия по законност с 8 гласа „ЗА”, няма „против”, няма „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Отпадането на точка втора се наложи, поради това, че тя касае частно вземане, по което ние нямаме компетенция да се произнасяме. И за това само прередактирано е съдържанието на първа точка. Няма въпроси. Становища? Прекратявам дебатите. Гласуваме електронно докладна записка номер 395.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 635

Получена е чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00-668 от 03.04.2014 г. молба от Стефка Иванова Иванова от гр. Разград, жк „Орел” № 24, вх. Д, ап. 24 за опрощаване на дължими държавни вземания.

Задължението на г-жа Иванова е по издадена заповед за незабавно изпълнение по ч.гр.д. № 1455/2013 на Районен съд Разград, предадено за събиране от ЧСИ съгласно покана за доброволно изпълнение изх. № 13878/16.12.2013 г. по Изпълнително дело № 20137620400802, съгласно която г-жа Стефка Иванова е осъдена да заплати, солидарно с второ лице в полза на Национална агенция за приходите, Териториална дирекция – Варна, офис Разград и „Глобекс Финанс“ АД гр. София сума в размер на 1 849,39 лв., от които главница в размер на 1 032,94 лв. със законна лихва в размер на 31,34 лв. за периода 12.09.2013 г. – 30.12.2013 г., както и 145.00 лв. присъдени разноси, 246.41 лв. разноси по изпълнителното дело, 263,70 лв. такси по Тарифата към ЗЧСИ, както и публични държавни вземания в размер на 130,00 лв. дължими към 30.12.2013 г.

С писмо вх. № 61-00-60-3 от 14.08.2014 г. директорът на ТД на НАП – Варна е изпратил преписката относно опрощаването, с приложена информация от ст. публичен изпълнител, от която е видно, че: г-жа Стефка Иванова Иванова е вдовица, живее със сина си, който

е пълнолетен, в имот обитаван под наем. Същата е с влошено здравословно състояние. Доходите на домакинството ѝ се формират от получаваната от г-жа Иванова пенсия по болест в размер на 127,00 лв. и добавка от починалия ѝ съпруг в размер на 49,00 лв. По същество не е изразено становище от Агенция за приходите по исканото опрощаване, тъй като г-жа Иванова иска опрощаване на задължения, за които е издадена заповед за незабавно изпълнение по ч.гр.д. № 1455/2013 на Районен съд Разград, само част от което е публично задължение произтичащо от НП № 354/23.11.2000 г. и НП № 57/18.10.2005 г. на Община Разград, предадени за събиране в НАП. За същото има издадено и връчено съобщение за доброволно изпълнение, а през 2009 г. е наложена обезпечителна мярка – запор на трудово възнаграждение. Мярката е неефективна, поради прекратяване на трудовите правоотношения и същото се събира от ЧСИ.

Ст. публичен изпълнител към Национална агенция за приходите, Териториална дирекция гр. Варна ни уведомява, че по информация на ГД „Земеделие гори и поземлени отношения“ при Министерство на земеделието и храните г-жа Иванова притежава 1/2 ид.ч. от имот в с. Липник, състоящ се от неурегулиран парцел от 964,00 кв.м., паянтова жилищна сграда 32,00 кв.м. и стопанска постройка, който към момента е възбранен от съдебен изпълнител по и.д. № 20117610400174.

По информация на Дирекция „Финансови дейности и местни данъци и такси“, Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Разград, г-жа Стефка Иванова Иванова към 15.05.2014 г. няма декларирана собственост върху движимо и недвижимо имущество. Към 16.05.2014 г. същата има задължения за данък върху превозните средства по закрыта през 2012 г. партида общо в размер на 132,39 лв. в т.ч.: данък върху превозни средства в размер на 89,91 лв. и лихви в размер на 42,38 лв.

Видно от Декларация за семейно положение, материално и имотно състояние на длъжника, попълнена и подписна от нея, доходите на семейството ѝ са изключително ниски, единствено от пенсията, която тя получава, поради което тя не може да отдели средства за да погаси задължението си.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 98 т. 12 от Конституцията на Република България и чл. 162 ал. 2 т. 7 от Данъчноосигурителния и процесуален кодекс и във връзка с писмо № 94-00-668 от 03.04.2014 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Предлага на Президента на Република България сумата от 130,00 лв., представляваща публично общинско вземане, дължимо към 30.12.2013 г., произтичащо от НП № 354/23.11.2000 г. и НП № 57/18.10.2005 г. на Община Разград, предадено за събиране от ЧСИ в полза на Национална агенция за приходите, Териториална дирекция – Варна, офис Разград да бъде опростено.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 25

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е пак със социална тематика. Тя е с входящ номер 396.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Трансформиране на изградената по проекти чрез съчетаване на финансовите инструменти на две оперативни програми – Оперативна програма „Регионално развитие” и Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” социална услуга от резидентен тип „Защитено жилище“ с капацитет 8 места в социална услуга от резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“ с капацитет 10 места.

Давам думата на вносителя.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Също моля за едно допълнение на страница трета, където са правните основания, на втория ред, където е чл. 36 ал. 2 т. 7 б. аа) след запетая да добавите и „ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане”. Иначе нямам допълнения към мотивите на докладната записка и в този смисъл моля за вашето решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, отбележете си ако обичате добавката в правните основания на чл. 36 и „ал. 3”. Имате ли, преди това да изслушаме позицията на социалната комисия, и ще ви дам думата за въпроси. Заповядайте госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

В комисията по социална политика докладната записка беше подкрепена с 8 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” няма.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Много обстойно се дебатира по тази докладна записка. Предполагам, че вече всичко е ясно, но все пак да ви попитам имате ли въпроси? Няма. Изказвания, предложения за корекции? Няма. Прекратявам дебата. Гласуваме електронно докладна записка номер 396.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 636

С Решение № 903 по Протокол № 49 от 29.03.2011 г. изменено и допълнено с Решение № 1018 по Протокол № 54 от 26.07.2011 г. Общински съвет Разград е дал съгласие Община Разград да кандидатства с проект по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-12/2011 “Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск” по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 за изграждане на два Център за настаняване от семеен тип, с капацитет по 14 места и едно Защитено жилище с капацитет 8 места. Със същото решение е предоставил и терени за новоизграждащата се социална инфраструктура.

С Решение № 397 по Протокол № 27 от 25.06.2013 г. Общински съвет Разград е дал съгласие Община Разград да кандидатства с проект по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.12 „Да не изоставяме нито едно дете”, Компонент 2 „Разкриване на социални услуги в общността по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2007–2013 за създаването на социалните услуги.

Решенията са в съответствие с първият приоритет за изпълнението на Национална стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България” приета с Протокол № 8 от заседание на Министерски съвет на 24 февруари 2010 г. – деинституционализация на децата и младежите с увреждания, настанени в домовете за деца с умствени и физически увреждания и

децата с увреждания над 3 години, настанени в домовете за медико-социални грижи.

В периода 16.02.2012 г. – 16.02.2014 г. Община Разград реализира Проект „Изграждане на подходяща и ефективна социална инфраструктура за деца и младежи с увреждания в гр. Разград”, финансиран по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-12/2011/044 по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 и изгради определената ѝ съгласно Националната карта на планираните резидентни грижи, одобрена от работната група по деинституционализация, социална инфраструктура два Центъра за настаняване от семеен тип и едно Защитено жилище в гр. Разград.

От 01.08.2014 г. общината стартира създаването на социалните услуги по Проект “Осигуряване на сигурна и стабилна среда за деца и младежи с увреждания в община Разград, чрез предоставяне на социални услуги от резидентен тип”, финансиран по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG051PO001-5.2.12-0061-C0001 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2007–2013.

С писмо изх. № ИП1-298 от 28.07.2014 г. от Председателя на Държавната агенция за закрила на детето, общината е уведомена за стартирания процес на промяна в Националната карта на планираните резидентни грижи. Промяната е в резултат на промяна на потребностите на децата и младежите от специализираните институции (намаляване на целевата група от деца и младежи с увреждания от специализираните институции, и включване на децата от Домовете за деца, лишени от родителска грижа). Промяната касае трансформиране на Защитени жилища, към които няма насочени потребители или техният брой е недостатъчен, в други подходящи резидентни услуги.

Съобразно потребностите на местната общност, в променената от Националното звено по деинституционализация Националната карта на планираните резидентни грижи е предложено изграденото в гр. Разград по проекти чрез съчетаване на финансовите инструменти на две оперативни програми – Оперативна програма „Регионално развитие” и Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” „Защитено жилище“ да бъде трансформирано в „Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“. С цел повишаване качеството на грижа и гарантиране най-добрия интерес на децата и младежите от специализираните институции с писмо изх. № 12-00-272 от 05.08.2014 г. Община Разград е изразила принципно съгласие по направените промени.

Предложената промяна не е свързана със строително-монтажни работи и сградата може да се ползва за новата цел без необходими процедури по ЗУТ, тъй като и двете социални услуги – Защитено жилище и Център за настаняване от семеен тип съгласно чл. 36, ал. 2, т. 7, б. а) и д) са социални услуги – резидентен тип. Т.е. не е необходимо промяна в предназначението по смисъла на § 5, т. 41 от ДР на ЗУТ.

Наименованието на услугата, която предстои да се създаде е съобразено с измененията и допълненията в чл. 36, ал. 2, т. 7, б. а) от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане (ДВ бр. 55 от 4.07.2014 г.) в сила от 01.01.2015 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1 т. 12 и т.23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 2, т. 7, б. аа), ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде променен вида и капацитета на социалната услуга – резидентен тип „Защитено жилище“ с капацитет 8 места, изградена по Проект „Изграждане на подходяща и ефективна социална инфраструктура за деца и младежи с увреждания в гр. Разград”, финансиран по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-12/2011/044 по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 в социалната услуга – резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“ с капацитет 10 места.

2. Дава съгласие имот частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост № 1011 от 09.06.2011 г., представляващ урегулиран поземлен имот № II-7258, в квартал № 172А по плана на гр. Разград, и № 61710.505.7258 по Кадастрална карта, с адрес: ул. Петра № 14, гр. Разград в едно с построената по Проект „Изграждане на подходяща и ефективна социална инфраструктура за деца и младежи с увреждания в гр. Разград”, финансиран по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-12/2011/044 по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 в него сграда със застроена площ от 289,30 кв. м., въведена в експлоатация с Удостоверение № 58 от 06.12.2013 г. да бъде използван за създаване на социална услуга – резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и впише промените в акта за собственост на имота описан в т. 2.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 26

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
397.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Промяна в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година.

Давам думата на господин Бояджиев.

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година има две жилища:

- едностаен апартамент в ж.к. „Орел”, бл.10, вх.Г, ап.2, ет.1 - включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

- тристаен апартамент в ж.к. „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24, ет.8 – включен в раздел IV „Резервни жилища” .

Към настоящия момент и двата имота са без наематели. В заседание на комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е взето решение едностайният апартамент в ж.к. „Орел”, бл.10, вх.Г, ап.2, ет.1 да премине в раздел IV „Резервни жилища”, а тристайният апартамент в ж.к. „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24, ет.8 в раздел III „Ведомствени жилища”. В този смисъл е и моето искане като на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград ви предлагам да вземете тези решения: за изключването на единия жилищен и прехвърлянето му в резервни, за изключването на другия и прехвърлянето му в раздел «Ведомствени жилища». Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Колеги, да изслушаме председателите на постоянните комисии по собственост, законност и социална политика. Първо госпожо Дякова като ресорна комисия.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

В комисията по социална политика докладната записка и приложеното към нея решение беше подкрепено с 8 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” няма.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Монева заповядайте за двете постоянни комисии собственост и законност.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Докладвам отново уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

От името на постоянната комисия по законност 8 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се” в подкрепа на докладната и проекта за решение. 6 гласа „ЗА” в комисията по собственост в подкрепа на докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли някакви питання към вносителя? Няма. Предложения за корекции, становища? Няма. Прекратявам дебата. Подлагам на поименно гласуване докладна записка 397.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		

14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джипов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 637**

С решение № 520 по Протокол № 37/30.01.2014 год. на Общински съвет Разград е приет списъкът за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година. Същият включва 199 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

След обсъждане в комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, е взето решение имотът в ж.к., „Орел”, бл.10, вх.Г, ап.2, ет.1, включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” да премине в раздел IV „Резервни жилища”, а имотът ж.к „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24, ет.8 – включен в раздел IV „Резервни жилища” да премине в раздел III „Ведомствени жилища”.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на

общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 19 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

Р Е Ш И:

I. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година:

- Изключва жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.,„Орел”, бл.10, вх.Г, ап.2, ет.1 от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и го включва в раздел IV „Резервни жилища” ;

- Изключва жилищен имот- частна общинска собственост, находящ се в ж.к „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24, ет.8 от раздел IV „Резервни жилища” и го включва в раздел III „Ведомствени жилища” ;

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 27

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Последната по дългата точка първа от нашия дневен ред е с входящ номер 399.

Докладна записка от Ценка Христова Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот частна общинска собственост.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договора за наем в рамките на шестте години на Минка Асенова Боянова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.21, вх.А, ап.19, ет.7. Същата е подала заявление за продължаване срока на договора. Заявлението е разгледано на Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 и комисията е установила, че лицето

отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 от ЗМСМА предлагам да бъде продължен срока на договора за наем на Минка Асенова Боянова /четиричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.21, вх.А, ап.19, ет.7 /двустаен разширен/ до 05.09.2018 година.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Комисията по социална политика. Комисията по социална политика, госпожо Дякова, разгледа докладната записка.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В комисията по социална политика докладната записка беше подкрепена с 8 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” няма.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Двете постоянни комисии собственост и законност. Госпожо Монева имате думата.

Г-жа Добринка Монева – зам. – председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Последно от името на постоянната комисия по законност – 8 гласа „ЗА” в подкрепа на докладната записка и проекта за решение, комисията по собственост – 6 гласа „ЗА”, без „против”, без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, въпроси имате ли? Няма. Становища и изказвания? Също няма. Прекратявам дебата по 399 и гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 08. 2014 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		

3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Отсъства		
6.	Емине Муртаза Ахмед	Не участва		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Кина Дякова Маринова	+		
11.	Мартин Янков Янков	+		
12.	Милена Дачева Орешкова	+		
13.	Милена Иванова Цанева	+		
14.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
15.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
16.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
17.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
21.	Никола Джинов Николов	Отсъства		
22.	Нурбин Белгинов Османов	Отсъства		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	Отсъства		
24.	Осман Севджан Ариф	Не участва		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Отсъства		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 638**

С договор от 05.09.2008 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.21, вх.А, ап.19, ет.7 е настанена Минка Асенова Боянова.

Поради изтичане на срока за настаняване е подадено Заявление от наемателката с вх. № 94-00-1511 от 18.07.2014 г. за продължаване на наемните правоотношения. Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока

на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС, чл.18, ал.3 и чл.19 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Продължава срока на договора за наем от 05.09.2008 г. на Минка Асенова Боянова /четиричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.21, вх.А, ап.19, ет.7 /двустаен разширен/ до 05.09.2018 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателката по т.1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ви. Приключихме по точка първа от дневния ред.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТГОВОР НА ПИТАНЕ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По точка втора е предвиден отговор на питане от общински съветник. Ще ви помоля след това текущи, точка текущи да проведем във файето на общинския съвет.

И така госпожо Радославова, моля да си развитие питането.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми колеги,

Искам да кажа, че този отговор е в нарушение на правилника на общинския съвет мандат 2011 – 2015, защото според този правилник би

трябвало на втората сесия от задаването на въпроса да получа отговор, а ако преброим тази сесия е трета. Но се надявам, че въпреки всичко по-добре късно отколкото никога. Няма да ви занимавам с обосновката. Нея я направих още на юнската сесия, само ще припомня въпросите, които са:

1. Какво е направено от общинската администрация за привеждане на приюта за безстопанствени кучета в съответствие с нормативните изисквания и в изпълнение на двете програми, приети от общинския съвет?

2. Има ли предприети конкретни действия за изпълнение на чл. 2 т.1 буква „а” от Наредба № 9 на Общински съвет Разград, която гласи ”обработка на безстопанствените кучета и котки чрез кастрация, връщане по места, социализиране на здрави безстопанствени кучета и котки”.
Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Бояджиев, кой ще отговори? Госпожа Таракчиева. Заповядайте. Уточнявам само, че няма уточнено искане за формата на отговора, което означава, че ще бъде в устна форма. заповядайте госпожо Таракчиева.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Димитрова,

На 19.06.2014 година е получено Ваше питане за привеждане на приюта за безстопанствени кучета в съответствие с нормативните изисквания и в изпълнение на двете програми за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Разград през периода 2013 – 2016 година и за овладяване популацията на безстопанствените котки на територията на общината за същия период от време. В изпълнение целите на тези програми за установяване на контрол върху популацията от домашни безстопанствени кучета като се гарантира здравето на хората и безопасността на градската среда и намаляване до минимум рисковете от разпространението на заразни и паразитни заболявания, които касаят хора и животни, Община Разград е сключила договор за изпълнение на обществена поръчка с „Фарма тайм БГ” ЕООД град Разград, представлявано от Димитрина Стоянова Петрова. Обхватът на манипулациите, по смисъла на сключения договор е обезпаразитяване за вътрешни паразити, кастрация на женско куче, кастрация на мъжко куче, електронно чипиране на куче, маркиране с ушна марка, ваксинация за бяс, манипулация за женско животно, манипулация за мъжко животно, евтаназия на лодни кучета. „Фарма тайм БГ” ЕООД разполага със стационар, в който да се настанят до 9 пациента едновременно за пост хирургично възстановяване както и с необходимите специалисти за извършване на съответните манипулации. Община Разград разполага с

инвестиционен проект на обект Общински кастрационен център за УПИ 14 в град Разград. Проекта за кастрационен център е изготвен на база техническо задание и изходни данни от възложителя. Обекта попада в общински имот със специално предназначение, отреден за Общински приют за безстопанствени животни с кастрационен център. Целта на разработката е съществуващия в имота приют е да се приведе в съответствие с Наредба № 41 от 10.12.2008 година на Министерство на земеделието и храните за изискванията към обекти, в които се отглеждат, развъждат и или се предлагат домашни любимци с цел търговия към пансиони и приюти за животни. Съществуващия приют в имота не разполага с изисквания се съгласно наредба № 41 кастрационен център. Настоящият проект предвижда нова масивна сграда, в която намират място всички липсващи до сега помещения към приюта. При направените количествено-стойности сметки е установено, че за изграждането на кастрационния център са необходими 230 000 лева, които към настоящия момент не са заложили в бюджета на общината. Изготвен е проект за изграждане само на нови клетки за настаняване на кучета, отговарящи на ветеринарно медицинските изисквания, които ще бъдат изградени до края на тази година.

Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Госпожо Радославова имате право на два уточняващи въпроса.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Да, бих искала да задам такива, благодаря за което. Интересуваме се какъв принцип е избрана фирмата? Дали са спазени всички процедури по избора, т.е. с обява в сайта и т.н. И другото нещо, на което не намерих отговор в отговора на госпожа Таракчиева е как ще бъдат транспортирани животните, защото там също има необходими изисквания?

Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Фирмите са избрани по Закона за обществени поръчки. Постъпили са три оферти от три фирми и е избрана тази фирма, с която е сключен договора. Не разбрах въпроса за транспорт.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

За транспортирането?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Има ли тази фирма такъв подходящ транспорт, защото той също трябва да отговаря на определени изисквания по Закона за защита на животните и Закона за ветеринарно медицинската дейност?

Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград
Да, мисля че фирмата има такъв транспорт осигурен.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“
Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Да заявите позиция дали сте удовлетворена от отговора.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“
Оставам с впечатление, че въпреки всичко Община Разград прави нещо и по този въпрос. Надявам се на повече напред във времето. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Макар и пестелива, все пак положителна оценка.
Уважаеми колеги,
Благодаря на всички за това, че взехте участие в този горещ августовски ден. Заповядайте да довършим нашата сесия по точка разни.

Закривам заседанието в 17.05 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/ Милена Цанева /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
/Теодор Ролев/