

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД**

### **ПРОТОКОЛ**

**№ 48**

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 30.09.2014 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33-ма общински съветници на заседанието присъстваха 29.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 27 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Драгомир Николов и Емине Муртаза.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници Мирослав Грънчаров, Румян Занев и Цветан Йосифов.

По неизвестни причини отсъства общински съветник Нурбин Османов.

*/ Приложение №1 към Протокола/.*

На заседанието присъстваха: г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград, г-н Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация, журналисти и граждани.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

*Уважаеми колеги общински съветници,*

*Уважаеми господин кмет и заместник кметове,*

*Уважаеми кметски наместници,*

Добре дошли на заседанието на Общински съвет Разград на 30.09.2014 година. За участие в него са се регистрирали 27 общински съветници. По уважителни причини отсъстват, с предварително уведомление Мирослав Грънчаров, Румян Занев и Цветан Йосифов. По неизвестни причини за сега отсъстват Нурбин Османов, Драгомир Николов и Емине Муртаза.

Кворумът, определен от закона е на лице, поради което откривам сесията на Общински съвет Разград на 30.09.2014 година.

Дежурен секретар на днешното заседание е общински съветник Наско Анастасов.

В навечерието на 1 октомври искам от ваше име да отправя поздравления за хората, които имат професионален или личен празник на тази дата. 1 октомври отбелязваме като Международен ден на възрастните хора. Учреден е с Решение на общо събрание на ООН през 90-та година и от тази трибуна искам да отправим нашия поздрав към всички онези, които се причисляват към тази категория. Да им пожелаем достойно да изживеят дните си, да бъдат уважавани и обгрижвани както от държавата така и от близките си. 1 октомври е определен от ЮНЕСКО за Ден на музиката и също е определен за Ден на българската поезия. Поздравявам от ваше име всички онези, които са посветили таланта и възможностите си да служат на тази прекрасна кауза, да създават музика и поезия и дано тя да присъства повече в нашия живот. Сигурна съм, че ще изразя всеобщото мнение като отбележим поздравления и пожелания за предстоящия 1 октомври за голямото спортно събитие, да пожелаем на нашия отбор Лудогорец да се представи достойно в двубоя, който е утре с Реал Мадрид.

Дневният ред е предварително определен. Състои се от две точки:

1. Докладни записки
2. Текущи

Имате думата за предложения и допълнение по дневния ред. Госпожо Орешкова имате думата.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

На основание чл. 85 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация предлагам в дневния ред да бъде включена докладна записка с номер 453 от 26.09.2014 г. относно определяне на състав и дейност на временна комисия за наблюдение на образователно-възпитателния процес в училища, за които финансиращия орган Община Разград е разрешил учениците да се обучават в маломерни и слети паралелки.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Други предложения и допълнения?

*Г-жа Незиха Арабаджиева – ПП „ДПС”*

Уважаема госпожо председател,

Уважаема госпожо Орешкова,

Уважаеми колеги,

Моят въпрос е кое е неотложното, което се случи от комисията до сесията, за да приемем тази докладна и то по извънредния способ, защото на самата комисия такова предложение имаше и то се оттегли?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Други предложения по дневния ред? Няма. Посоченото от вносителя основание за внасяне на докладната по извънредния способ е чл. 85 от нашия Устройствен правилник. Това предложение изисква да се гласува ,след като се изслуша възражение най – малко на един общински съветник, ако има такова възражение. По тази причина първо ще дам думата на госпожа Орешкова да отговори на въпроса на госпожа Арабаджиева, след което ще ви дам възможност, ако има желаещи да направят своето възражение по реда на чл. 85. Госпожо Орешкова, заповядайте.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря.

Въпреки, че оттеглих предложението си на постоянната комисия по образование и наука, този въпрос свързан с качеството на образование на учениците в слети маломерни паралелки възникна и на комисия по законност и там беше направено отново предложението за формиране на временна комисия, което беше подкрепено от общинските съветници. За това и го внасям на сесия на общински съвет.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има ли други становища по предложението за включване в дневния ред на докладна записка с входящ номер 453? Заповядайте госпожо Арабаджиева.

*Г-жа Незиха Арабаджиева – ПП „ДПС”*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

След като чух отговора на госпожа Орешкова наистина не съм убедена, аз и моята група, че са се случили неотложни неща в този период и сигурно няма да подкрепим тази докладна.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Други становища по дневния ред? Предложения? Няма. Прекратявам дебата по неговото структуриране и пристъпваме към гласуване първо на предложението на госпожа Орешкова за включване в дневния ред по извънредния способ на докладна записка 453. Моля гласувайте електронно.

**С 12 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 12, предложението за включване в дневния ред на докладна записка номер 453 не се приема.**

Подлагам на гласуване дневния ред на днешното заседание на Общински съвет Разград в цялост.

**С 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред се приема.**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Пристъпваме към неговото изпълнение.

## **ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ**

### **С Т А Т И Я 1**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

По хронологичен ред първата от тях е с входящ номер 414.

Докладна записка от Милена Иванова Цанева, председател на Общински съвет Разград

**Относно: Определяне на състав на временна комисия по реда на чл.6 от Наредба № 1 / 03.02 /11.г. на председателя на ВСС за изготвяне на предложения за съдебни заседатели към Районен съд Разград за мандат 2015-2019.г.**

Преди да представя докладната записка уведомявам и моля да се отбележи в протокола, че в заседанието на общинския съвет се включва общински съветник Драгомир Николов и настоящия кворум е 28 общински съветници.

Уважаеми колеги,

Докладната записка е мотивирана и предизвикана от официална кореспонденция, предложение от Окръжен съд Разград с входящ номер 411, с което на основание чл. 68 ал. 3 т. 1 от Закона за съдебната власт, от нас като правоимащ орган се иска да направим предложение на общото събрание на съдиите от Окръжен съд Разград за съдебни заседатели, предназначени за Районен съд Разград. Ако си спомняте аналогична процедура реализирахме миналата година по това време като гласувахме съдебни заседатели за Окръжния съд в Разград. Предложението е обосновано с разпоредбите на Наредба № 1 от 03.02.2011 година на председателя на ВСС за предложения за съдебни заседатели. Чл. 6 от тази

наредба изрично и подробно регламентира нашите задължения, които са на два етапа реализуеми. На днешното заседание ви предлагам да изберем състав на комисия, която по аналогия на предишното наше решение да се състои от представители на всички групи съветници, представени в нашия общински съвет. Тази комисия с временен характер, след като бъде конституирана, да ѝ възложим до следващото заседание да събере от вас като имащи право да правят предложения за съдебни заседатели, лица които отговарят на изискванията, определени от правната норма и да ги прогласуваме като предложения за пленарния състав на общото събрание на Окръжния съд Разград на следващата сесия в края на месец октомври. Очаквам от вас предложения за състав и ръководство на временната комисия. Уведомявам ви междувременно, че проведех среща с ръководителите на групи съветници, с които на тази среща уточнихме позициите си и сега очаквам предложенията за състав на комисията.

Преди това обаче ви уведомявам, че тази докладна записка беше разгледана в постоянната комисия по законност и ще помоля госпожа Салим да ни информира за становището на комисията по мотивацията и диспозитива на докладната записка. Заповядайте госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – зам. - председател на ПК

Докладната записка беше разгледана на поредното съвместно заседание на комисията по законност и по управление на общинската собственост. При наличието на кворум и със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Уважаеми колеги, откривам дебат по докладната записка. имате ли първо въпроси? Някакви неясноти, нужда от допълнителни разяснения? Очевидно няма. Давам ви думата за становища и предложения като междувременно ви уведомявам, че общински съветник Никола Николов, на когото му се налага за известно време да излезе от нашето заседание направи в писмен вид своето предложение относно включване като член на временната комисия за избор на съдебни заседатели на общински съветник Иво Димитров. Други предложения за състав на комисията? Госпожо Дякова заповядайте.

*Г-жа Кина Дякова* – ПП „БСП”

Уважаема госпожо Цанева,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

От името на групата на Българската социалистическа партия предлагам в състава на комисията да бъде включена госпожа Добринка Монева като член и председател на комисията. Работи в предишната

комисия за съдебни заседатели в Окръжния съд. Свършиха си изключително отговорно задачата. Смятам, че има опит и възможност да свърши и за този избор да направят правилния подбор.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Благодаря. Други предложения? Госпожо Орешкова заповядайте.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*  
От групата на ГЕРБ предлагаме Михаил Парашкевов Тодоров.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Благодаря. И господин Мустан заповядайте. Имате думата.

*Г-н Музаффер Хамид – ПП „ДПС“*  
От групата общински съветници на ДПС предлагаме адвокат Нюсрет Салим за член на комисията.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Благодаря. Колеги, до сега не чух възражения за числеността на комисията -4 човека. Ако няма възражения очевидно подкрепяте този състав и направените предложения до този момент са 4. Има ли други предложения? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка номер 414. Подлагам я на гласуване с персонификацията на точка втора от диспозитива: Включва в състава на комисията следните общински съветници:

Добринка Монева – председател и член и членове: Михаил Тодоров, Нюсрет Салим и Иво Димитров.

Така вече оформена докладната записка ще помоля да бъде прогласувана електронно.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 639**

**В Общински съвет Разград е депозирано писмо изх. № 1067/04.0914.г. на председателя на Окръжен съд Разград ,с което ни уведомява,че в изпълнение Наредба № 1 / 03.02 /11.г. на председателя на ВСС за съдебните заседатели и с оглед изтичащия мандат на сега действащите, е необходимо изготвяне на предложения за съдебни заседатели към Районен съд Разград за мандат 2015- 2019.г. .**

**Чл.6 ал.1 от цитирания подзаконов нормативен акт вменява компетенции на общинските съвети за избор на комисия,която да**

изготви предложения за съдебни заседатели. Общинските съветници могат да правят предложения за съдебни заседатели пред тази комисия. Кандидатите за съдебни заседатели трябва да отговарят на изискванията по чл. 67 от ЗСВ, като най-малко 10% от тях да са с педагогическа квалификация. Предложенията следва да са придружени от писменото съгласие на номинираните лица и от документи, удостоверяващи българското им гражданство, възрастта и педагогическата квалификация/ако имат такава/, телефони за връзка, както и от свидетелство за съдимост съобразно изискванията на чл. 8 ал. 1 от Наредбата. За кандидатите, които вече са били съдебни заседатели се изисква и мнение на съответния съд за работата им.

Изборът на кандидатите, които ще бъдат предложени за съдебни заседатели в съответния съд, следва да се извърши от общинския съвет в срок до 15.11/2014.г. по предложение на комисията, като е допустимо да се правят предложения и в зала.

Определената по реда на Наредбата бройка за съдебни заседатели към РРС е 24 съдебни заседатели. Чл. 5 ал. 2 от Наредбата допуска увеличаване на квотата с до 10 % - т. е. двама души. Изборът се извършва с вишегласие.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 1 ЗМСМА във вр. с чл. 6 ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 1/03.02/13.г. за съдебните заседатели, издадена от председателя на ВСС и писмо изх. № 1067/04.09/14.г. на председателя на Окръжен съд Разград Общински съвет Разград, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **РЕШИ:**

1. Избира временна комисия по реда на чл. 6 ал. 1 Наредба № 1/03.02/11.г. за съдебните заседатели, издадена от председателя на Висшия съдебен съвет /ВСС/ за изготвяне на предложения за съдебни заседатели към Районен съд Разград за мандат 2015-2019.г. в състав от четирима общински съветници.

2. Включва в състава на комисията следните общински съветници:

Добринка Иванова Монева - председател и членове: Михаил Парашкевов Тодоров, Нюсрет Исмет Мустафа - Салим и Иво Борисов Димитров.

3. Възлага на временната комисия да изготви и окомплектова предложенията, като ги внесе за разглеждане на сесията на Общински съвет Разград през месец октомври 2014.г.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на общината и на областния управител седемдневен срок от приемането му.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Моля? Проблем ли има с таблото? Слушам Ви, да. Госпожо Велкова думата ли искате?

*Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”*  
Да.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Да.

*Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”*  
Направи ми впечатление за втори път. Значи в този случай имаше общински съветник, който не гласува и пише общо - 26 „ЗА” – 26. Дали има нещо проблем в системата? Преди малко пак имаше такова нещо.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
От всички 26 гласували, всички са „ЗА”. Има такива, които не са гласували.

*Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”*  
Да, да. Добре.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Защото кворумът не е 26, а 28. Изяснихме ли всичко? Системата понякога не работи, обаче отчита точно, когато работи.

## С Т А Т И Я 2

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Преминаваме към разглеждане на втората по ред докладна записка с входящ номер 429.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

**Относно: Извършени корекции по бюджета на Община Разград през второто тримесечие на 2014 г.**

Вносител, както закона изисква е кметът на общината господин Бояджиев. За това му предоставям думата да я представи на сесията. Заповядайте господин Бояджиев.

*Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград*  
Благодаря госпожо председател.  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Това е рутинна докладна записка, тъй като знаете по Закона за публичните финанси всяко тримесечие трябва да бъдат одобрявани всички корекции в гласувания за съответната бюджетна година финансов ресурс. И именно изключения тук правят промените по чл.56 ал. 2 от Закона за публичните финанси в резултат на получени като трансфер или временен безлихвен заем средства от държавния бюджет или други бюджетни сметки. И промените по чл. 125 ал. 1 т. 1 от Закона за публичните финанси за дейностите по делегирания бюджет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА и чл. 124 ал. 2 от Закона за публичните финанси предлагам Общински съвет Разград да приеме решение, с което да одобри промените по общинския бюджет за второто тримесечие на 2014 година съгласно Приложение №1, което е неразделна част към докладната записка.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя. Уважаеми колеги, преди да ви уведомя за резултатите от гласуването на тази докладна записка в постоянните комисии, ви уведомявам че към състава на общинския съвет, заседаващ на 30 септември се присъедини госпожа Емине Муртаза и кворума е 29.

Съгласно изискването на закона изменението, приемането на бюджета става след разглеждането му във всички постоянни комисии на общинския съвет. Това изискване е спазено и сега ще ви помоля да изслушате докладванията на председателите на постоянни комисии за това как се е гласувало и какъв дебат се е развил по тази докладна записка на проведените техни заседания. Първо ще дам думата на господин Стоянов като председател на специализираната постоянна комисия по бюджет, финанси и икономическа политика. Заповядайте господин Стоянов.

*Г-н Петко Стоянов* – Председател на ПК

В комисията по бюджет и финанси, след уточняване на мотивите, с които е внесена докладната записка гласуването протече с 6 гласа „ЗА”, без „против” и 2-ма „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по собственост и по законност. Заповядайте госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

И двете комисии с по 4 гласа „ЗА”, 2-ма „против”, без „въздържали се” подкрепиха докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. И сега господин Димитров, като се откъсне от другото си занимание, ще го помоля да ни докладва за начина, по който се е гласувало в комисията по устройство и развитие на територията, транспорт на общината.

*Г-н Иво Димитров* – Председател на ПК

Основното ми занимание е да проведе заседанието на постоянната комисия, където с квалифицирано мнозинство докладната записка беше подкрепена. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря, господин Димитров. Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Ахмедов имате думата. Заповядайте.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Госпожи и господа общински съветници,

На 24 септември се проведе редовното заседание на постоянната комисия по околна среда и постоянната комисия с 4 гласа „ЗА”, без „против” с 3-ма „въздържали се” подкрепи докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ролев ,постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество.

*Г-н Теодор Ролев* – Председател на ПК

На свое заседание постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество не подкрепи докладната записка с 6 гласа „въздържали се” и 2 гласа „ЗА”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

6 „въздържали се” и 2 „ЗА”?

*Г-н Теодор Ролев* – Председател на ПК

Да.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по образование и наука. Заповядайте госпожо Арабаджиева.

*Г-жа Незиха Арабаджиева – Председател на ПК*

Благодаря. Постоянната комисия по образование с 4 гласа „ЗА”, 2-ма „въздържали се” подкрепи докладната записка с проекта й за решение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Постоянната комисия за младежта, спорта и туризма. Господин Музаффер Мустан.

*Г-н Музаффер Хамид – Председател на ПК*

Постоянната комисия за младежта, спорта и туризма подкрепи докладната записка и проекта за решение с 5 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Госпожо Дякова постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

*Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

В комисията по социална политика докладната записка беше подкрепена с 5 гласа „ЗА”, въздържаха се 3-ма, „против” – няма.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. И последната десета постоянна комисия по култура. Нейният председател е болен, отсъства от днешното заседание на общинския съвет и ще помоля член на постоянната комисия, госпожо Монева да докладвате за решението на тази постоянна комисия.

*Г-жа Добринка Монева – член на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Докладвам от името на комисията по култура. На заседание, проведено на комисията с 6 гласа „ЗА”, няма „въздържали се” е подкрепена докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате възможност да зададете своите въпроси към вносителя на докладната записка, след което откривам дебата по нея. Има ли въпроси? Господин Ролев заповядайте.

*Г-н Теодор Ролев – КП „СК-СДС, ДСБ”*

Аз имам въпрос към вносителя и той е следния. В справката за извършените корекции на бюджета през второ тримесечие на 2014 година, на втора страница, седми ред.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Приложение 1 ли визирате?

*Г-н Теодор Ролев* – КП „СК-СДС, ДСБ”  
Приложение 1 справката която е.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Да.

*Г-н Теодор Ролев* – КП „СК-СДС, ДСБ”

На втора страница, седми ред, има постъпления от спонсорство – спонсориран концерт от Община Кубрат за Капански ансамбъл – Разград, следващия ред е спонсориран концерт от НЧ „Д. Люцканов” в с. В.Друмев за Капански ансамбъл – Разград, последвано от спонсориран концерт от БСП за Капански ансамбъл – Разград. Така прочетени трите събития са от идентичен характер, само че за първите две сумата, която е платена е 1000 лева, а за третото е 500 лева. Въпросът ми към вносителя е това някакъв специален ценоразпис ли е или БСП се ползва с някакви отстъпки за тези концерти?

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Четете всички спонсорирания. Надолу има и от „Диана” ЕООД, където е 200.

*Г-н Денчо Бояджиев* – кмет на Община Разград

Господин Ролев, първите два концерта са публични концерти и както виждаш в села. Там играе целият танцов състав с всичките си трупи, а другите са определени камерни състави. Не може за камерен състав да вземеш 1000 лева или да платиш 1000 лева. За това са различни. По надолу, ако прочетеш има спонсориран концерт за „Диана” ЕООД пак от капанския. Там е за 200 лева, защото е било някакво по-такова....

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Без тъпан например.

*Г-н Денчо Бояджиев* – кмет на Община Разград

Не, тъпан не. Най-вероятно са били камерен състав - танцьори без певици и без останалите.

Г-н Теодор Ролев – КП „СК-СДС, ДСБ”

Благодаря за разяснението.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли други въпроси?

Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Това е практика между другото. Не само капанския. Има и други състави, когато ходят в ограничен състав. Въпрос на договорка с ползвателите на услугата. Няма как като ползваш 1/3 от състава да плащаш за пълен концерт, който иначе е 1000, може да бъде и 2000 лева.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ако няма въпроси, откривам дебат по докладна записка номер 429. Имате думата. Има ли желаещи да заявят позиция, предложения корекции, за изменения? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка 429 и я подлагам на поименно гласуване.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „ПРОТИВ” | „ВЪЗДЪРЖАЛ<br>СЕ” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|-------------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                   |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                   |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов        |            |          | +                 |
| 4.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                   |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов     |            |          | +                 |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | +          |          |                   |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           |            |          | +                 |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                   |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                   |
| 10. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                   |
| 11. | Мартин Янков Янков            |            |          | +                 |
| 12. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |          |                   |
| 13. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                   |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | Отсъства   |          |                   |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров     |            |          | +                 |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                   |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                   |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова |            |          | +                 |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов       |            |          | +                 |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                   |

|     |                                  |            |  |   |
|-----|----------------------------------|------------|--|---|
| 21. | Никола Джинов Николов            | Не участва |  |   |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | Отсъства   |  |   |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |   |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |   |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |   |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |            |  | + |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |   |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       |            |  | + |
| 29. | Румян Райчев Занев               | Отсъства   |  |   |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |            |  | + |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |   |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | Отсъства   |  |   |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |  |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 640**

**В изпълнение изискванията на чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси промените по общинския бюджет се одобряват от Общинския съвет, с изключение на:**

- **Промени по чл.56, ал.2 от Закона за публичните финанси – в резултат на получени като трансфер или временен безлихвен заем средства от държавния бюджет и от други бюджети и сметки;**
- **Промени по чл.125, ал.1, т.1 от Закона за публичните финанси – за дейностите на делегиран бюджет.**

**През второто тримесечие на 2014 г. са получени 42 бр. дарения в размер на 43 285 лв., които се разходват според волята на дарителите. Извършени са 11 бр. корекции от резервирания бюджетен кредит за 51 830 лв.**

**Издадени са 15 бр. заповеди на Кмета на Община Разград за корекции по параграфи, касаещи собствения бюджет на общината и бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет, които не работят по системата на делегираните бюджети.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 10,**

**Р Е Ш И:**

# 1. Одобрява промените по общинския бюджет за второто тримесечие на 2014 г., съгласно Приложение № 1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение № 1

## СПРАВКА

за извършените корекции на бюджета през второто тримесечие на 2014 година

| Корекции по бюджета                                                                                                           | Размер<br>/ в лева /                     | Направление                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                             | 2                                        | 3                                                                                                                                        |
| <b>УВЕЛИЧЕНИЕ НА БЮДЖЕТА ОТ 01.01.2014 г. ДО 30.06.2014 г.<br/>2 510 379 лв.</b>                                              |                                          |                                                                                                                                          |
| <b>Първоначален общ обем на бюджета, приет от Общински съвет на сесия на 14.02.2014 г.<br/>32 602 547 лв.</b>                 |                                          | <b>Уточнен общ обем на бюджета към 30.06.2014 г.<br/>35 112 926 лв.</b>                                                                  |
| <b>в това число:</b>                                                                                                          |                                          |                                                                                                                                          |
| 1 829 888                                                                                                                     | 2 398 286<br>112 093<br>68 808<br>43 285 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• трансфери</li> <li>• дарения , в т.ч.:<br/>- първо тримесечие<br/>- второ тримесечие</li> </ul> |
| <b>в това число:</b>                                                                                                          |                                          |                                                                                                                                          |
| <b>КОРЕКЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ОДОБРЯВАНЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗГРАД,<br/>съгласно чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси</b> |                                          |                                                                                                                                          |
| <b>КОРЕКЦИИ СЪС СРЕДСТВА ОТ СПОНСОРСТВА И ДАРЕНИЯ<br/>през второто тримесечие на 2014 година<br/>43 285 лв.</b>               |                                          |                                                                                                                                          |
| Дарение от „Каримекс Подкрепа”<br>за ЦДГ № 3 „Приказка” - Разград                                                             | 300                                      | функция”Образование”,<br>действие”Целодневни детски градини”                                                                             |
| Дарение от „Вали-10”<br>за ЦДГ № 3 „Приказка” - Разград                                                                       | 100                                      | функция”Образование”,<br>действие”Целодневни детски градини”                                                                             |
| Дарение от ЗК”Хърцой”-с.Костанденец<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                       | 500                                      | функция”Образование”,<br>действие”Общообразователни училища”                                                                             |
| Дарение отнотариус Роска Иванова<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                          | 400                                      | функция”Образование”,<br>действие”Общообразователни училища”                                                                             |
| Дарение от „Антибиотици Разград” АД<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                       | 1 000                                    | функция”Образование”,<br>действие”Общообразователни училища”                                                                             |
| Дарение от „СЕМПЕ-2”ООД<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                                   | 600                                      | функция”Образование”,<br>действие”Общообразователни училища”                                                                             |
| Дарение от родители<br>за ЦДГ № 6 „Шестте ястребинчета” - Разград                                                             | 2 145                                    | функция”Образование”,<br>действие”Целодневни детски градини”                                                                             |
| Дарение от „Вендинг”<br>за Регионален исторически музей - Разград                                                             | 220                                      | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>действие”Музеи и галерии с национален и регионален характер”                     |
| Дарение от „Амилум България”<br>за Център за работа с деца – Разград                                                          | 350                                      | функция”Образование”,<br>действие”Извънучилищни дейности”                                                                                |
| Спонсориран концерт от Община Силистра<br>за Капански ансамбъл - Разград                                                      | 1 800                                    | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>действие”Оркестри и ансамбли”                                                    |

|                                                                                                                     |       |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Спонсориран концерт от НЧ"Съединение"-<br>с.Драганово<br>за Капански ансамбъл - Разград                             | 1 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Дарение от „Каолин”АД<br>за Защитено жилище – с.Просторно                                                           | 1 200 | функция"Социално осигуряване, подпомагане и грижи",<br>дейност"Защитени жилища"                                        |
| Дарение от Милена Цанева<br>за Художествена галерия"Проф.И.Петров" - Разград                                        | 60    | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Музеи и галерии с национален и регионален<br>характер" |
| Дарение от Сдружение на българските начални<br>учители<br>за СОУ „Хр.Ботев” - Разград                               | 39    | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |
| Дарение от „Агротим”ООД<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                         | 700   | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |
| Дарение от „Амилум България"<br>за ЦДГ № 4 „Митко Палаузов” - Разград                                               | 200   | функция"Образование",<br>дейност"Целодневни детски градини"                                                            |
| Дарение от Сдружение на българските начални<br>учители<br>за ОУ"Н.Икономов" - Разград                               | 466   | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |
| Дарение от „Амилум България"<br>за Художествена галерия"Проф.И.Петров" - Разград                                    | 2 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Музеи и галерии с национален и регионален<br>характер" |
| Дарения от родители<br>за ЦДГ № 14 „Славейче” - Разград                                                             | 1 500 | функция"Образование",<br>дейност"Целодневни детски градини"                                                            |
| Дарение от „СОД-Разград"<br>за ОУ"Н.Икономов" - Разград                                                             | 310   | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |
| Дарение от „СЕМПЕ-2"ООД<br>за ЦДГ към отдел"Образование"                                                            | 100   | функция"Образование",<br>дейност"Целодневни детски градини"                                                            |
| Дарение от Татяна Буруджиева<br>за Община Разград                                                                   | 3 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Други дейности по културата"                           |
| Спонсориран концерт от Община Кубрат<br>за Капански ансамбъл - Разград                                              | 1 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Спонсориран концерт от НЧ"Д.Люцканов"-<br>с.В.Друмев<br>за Капански ансамбъл - Разград                              | 1 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Спонсориран концерт от БСП<br>за Капански ансамбъл - Разград                                                        | 500   | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Спонсориран концерт от „Травел мениджмънт"ООД<br>за Капански ансамбъл - Разград                                     | 1 000 | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Спонсориран концерт от „Диана” ЕООД<br>за Капански ансамбъл - Разград                                               | 200   | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Награда от Национален танцов конкурс"Нашите<br>малки големи танцьори" –В.Търново 2014<br>за ДТА"Лудогорче - Разград | 250   | функция"Почивно дело, култура, религиозни дейности",<br>дейност"Оркестри и ансамбли"                                   |
| Дарение Училищното настоятелство<br>за ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” - Разград                                                | 2 400 | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |
| Дарение от „Амилум България"<br>за ЦДГ към отдел"Образование"                                                       | 200   | функция"Образование",<br>дейност"Целодневни детски градини"                                                            |
| Дарение от „Амилум България"<br>за Център за ученическо и научно-техническо<br>творчество – Разград                 | 250   | функция"Образование",<br>дейност"Извънучилищни дейности"                                                               |
| Дарение от „Общински пазари Разград"ЕАД<br>за Център за работа с деца – Разград                                     | 100   | функция"Образование",<br>дейност"Извънучилищни дейности"                                                               |
| Дарение от родители<br>за ЦДГ № 4 „Митко Палаузов” - Разград                                                        | 1 026 | функция"Образование",<br>дейност"Целодневни детски градини"                                                            |
| Дарение от"Мираж автокомерс"ЕООД<br>за ОУ"Н.Икономов" - Разград                                                     | 200   | функция"Образование",<br>дейност"Общообразователни училища"                                                            |

|                                                                                                                                                              |                             |                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дарение от „Амилум България” за ЦДГ № 11 „Детелина” - Разград                                                                                                | 200                         | функция”Образование”,<br>дейност”Целодневни детски градини”                                                                                                    |
| Дарение от родители за ЦДГ № 3 „Приказка” - Разград                                                                                                          | 800                         | функция”Образование”,<br>дейност”Целодневни детски градини”                                                                                                    |
| Спонсориран концерт от БСП за Капански ансамбъл - Разград                                                                                                    | 500                         | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Оркестри и ансамбли”                                                                           |
| Дарение от „Амилум България” за Капански ансамбъл - Разград                                                                                                  | 2 000                       | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Оркестри и ансамбли”                                                                           |
| Дарение от „Амилум България” за Дом за стари хора – Разград                                                                                                  | 5 000                       | функция”Социално осигуряване, подпомагане и грижи”,<br>дейност”Домове за стари хора”                                                                           |
| Дарение от служители на РИМ за Регионален исторически музей - Разград                                                                                        | 350                         | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Музеи и галерии с национален и регионален характер”                                            |
| Дарение от „Инвеститор.БГ”АД за Регионална библиотека”Проф.Б.Пенев- Разград                                                                                  | 220                         | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Библиотеки с национален и регионален характер”                                                 |
| Дарение от «Прес Лес Строй»ЕООД за СК по колоездене «Спринт»                                                                                                 | 1 202                       | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Спортни бази и спорт за всички”                                                                |
| <p align="center"><b>КОРЕКЦИИ СЪС СРЕДСТВА ОТ РЕЗЕРВИРАНИЯ БЮДЖЕТЕН КРЕДИТ</b><br/> <b>през второто тримесечие на 2014 година</b><br/> <b>51 830 лв.</b></p> |                             |                                                                                                                                                                |
| За участие на състезателите от СКБ ”Л.Ахмедов” - Разград в държавните лично-отборни шампионати по борба през 2014 г.                                         | 7 000                       | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Спортни бази и спорт за всички”                                                                |
| За закупуване на спортни уреди и пособия за ЦДГ № 6 „Шестте ястребинчета”-Разград                                                                            | 1 500                       | функция”Образование”,<br>дейност”Целодневни детски градини”                                                                                                    |
| За транспортна услуга                                                                                                                                        | 2 000                       | функция «Икономически дейности и услуги»,<br>дейност «Други дейности по икономиката»                                                                           |
| За издаване на сборник „Ботев четник”                                                                                                                        | 1 200                       | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Други дейности по културата”                                                                   |
| За организация и провеждане на Рали-крос”Разград-2014”                                                                                                       | 1 000                       | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност”Спортни бази и спорт за всички”                                                                |
| За транспортна услуга                                                                                                                                        | 1 950                       | функция «Икономически дейности и услуги»,<br>дейност «Други дейности по икономиката»                                                                           |
| За награди по Решения на Общински съвет Разград<br>- за наградата ”Отличник на випуска”<br><br>- за наградата „Н.Икономов”                                   | 8 160<br>6 120<br><br>2 040 | функция”Образование”<br>дейност”Др.дейности по образованието”<br>функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”,<br>дейност «Други дейности по културата» |
| За елементи и съоръжения за изграждане на кътове за отдих                                                                                                    | 22 380                      | функция «ЖС, БКС и опазване на околната среда»,<br>дейност «Други дейности по ЖС»                                                                              |
| За организацията на третото издание на Националния фолклорен събор ”Лудогорие” /05-06.07.2014 г./                                                            | 3 000                       | функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,<br>дейност «Други дейности по културата»                                                                 |
| За провеждане на Национален детски фестивал «Звезден път».                                                                                                   | 3 000                       | функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,<br>дейност «Други дейности по културата»                                                                 |
| За провеждане на литературен празник ЕКРА на СЕДК”Д-р И.Кирчев”-Разград                                                                                      | 640                         | функция”Почивно дело, култура, религиозни дейности”<br>дейност”Други дейности по културата”                                                                    |
| <p align="center"><b>КОРЕКЦИИ ПО ПАРАГРАФИ</b><br/> <b>през второто тримесечие на 2014 година</b></p>                                                        |                             |                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Заповед № 521/12.05.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За разкопки<br>▪ Собствен бюджет на Община Разград<br><br>▪ Регионален исторически музей - Разград                                                                 | -40 000<br><br>-40 000<br>+40 000<br><br>+31 000<br>+4 500<br><br>+4 500                              | <u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,</u><br>дейност «Музеи и галерии с национален и регионален характер»<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,</u><br>дейност «Музеи и галерии с национален и регионален характер»,<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”<br>§§ 10-00 „Издръжка”                                                                                                                       |
| Заповед № 567/21.05.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За капиталов разход на кметство Раковски                                                                                                                           | -1 311<br>+1 311                                                                                      | <u>Функция «Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда»,</u><br>Дейност «Други дейности по жилищното строителство»,<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 52-00 „Придобиване на ДМА”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Заповед № 568/21.05.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За ФК”Златен клас”-с.Благоево                                                                                                                                      | -1 000<br>+1 000                                                                                      | <u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,</u><br>дейност «Спортни бази и спорт за всички»<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 43-00 „Субсидии за нефинансови предприятия”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Заповед № 630/03.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За корекции, произтичащи от промяна в натуралните показатели в образованието<br>▪ Собствен бюджет на Община Разград<br><br>▪ Отдел”Образование” към Община Разград | -53 512<br><br>-3 760<br><br>-16 338<br>-5 394<br><br>-28 020<br>+53 512<br><br>+46 000<br><br>+7 512 | <u>функция”Образование”,</u><br>дейност”Подготвителна група в училище” /резерв<br>неразкрита мрежа/,<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>дейност”Общообразователни училища” /резерв<br>неразкрита мрежа/,<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 40-00 „Стипендии”<br>дейност”Спортни училища” /резерв неразкрита мрежа/<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><u>функция”Образование”,</u><br>дейност”Целодневни детски градини”<br>§§ 01-00 „Заплати на персонала по трудови и служебни<br>правоотношения”<br>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от<br>работодатели” |
| Заповед № 657/09.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За капиталов разход на кметство Пороище                                                                                                                            | -400<br>+900<br><br>-500                                                                              | <u>Функция «Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда»,</u><br>Дейност «Други дейности по жилищното строителство»,<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 52-00 „Придобиване на ДМА”<br>Дейност «Ремонт и поддържане на улици»,<br>§§ 10-00 „Издръжка”                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Заповед № 704/19.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За капиталов разход на Център за ученическо и научно-техническо творчество - Разград                                                                               | -460<br>+460                                                                                          | <u>функция”Образование”,</u><br>дейност”Извънучилищни дейности”,<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 52-00 „Придобиване на ДМА”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Заповед № 720/25.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За облекло на служителите в кметство Дянково                                                                                                                       | +330<br>-330                                                                                          | <u>функция”Общи държавни служби”,</u><br>дейност”Общинска администрация”,<br>§§ 10-00 „Издръжка”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Заповед № 728/26.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За лиценз на програмни продукти за ОП"Ремонтстрой" - Разград | -980<br>+980                                                                                                                                                              | <u>Функция «Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда».</u><br>Дейност «Други дейности по жилищното строителство», §§ 10-00 „Издръжка”<br>§§ 53-00 «Придобиване на НДМА»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Заповед № 729/26.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За Отдел"Образование" към Община Разград                     | -12 000<br>+12 000<br><br>-300<br>+300<br>+1 230<br>-1 230                                                                                                                | <u>функция"Образование".</u><br>дейност"Целодневни детски градини"<br>§§ §§ 10-00 „Издръжка”<br><br>дейност"Други дейности по образованието"<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br><br>§§ 10-00 „Издръжка”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Заповед № 730/26.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За ОП"Ученическо столово хранене и почивно дело"             | +1 500<br>-800<br>-700                                                                                                                                                    | <u>функция"Образование".</u><br>дейност"Столове"<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>§§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Заповед № 733/30.06.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За отдел"Социални дейности" към Община Разград               | -4 520<br>+4 500<br>+20<br><br>-1 500<br>+1 500                                                                                                                           | <u>Функция"Социално осигуряване, подпомагане и грижи".</u><br>Дейност"Центрове за настаняване от семеен тип"<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>§§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”<br>Дейност"Домове за стари хора"<br>§§ 10-00 „Издръжка”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                        | -480<br>+480<br>-5 500<br>+5 500<br><br>+700<br>+1370<br>-2 070<br><br>-480<br>+480<br>-11 000<br>+11 000<br><br>+1 425<br>-1 425<br><br>-700<br>+700<br><br>+150<br>-150 | Дейност"Домове за деца и младежи с умствена изостаналост"<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br><br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>Дейност"Центрове за рехабилитация и социална интеграция"<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br>§§ §§ 10-00 „Издръжка”<br><br>Дейност"Домове за възрастни с деменция"<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br><br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>Дейност"Защитено жилище"<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>Дейност"Домашен социален патронаж"<br>§§ 10-00 „Издръжка”<br><br>Дейност"Други служби и дейности по социалното осигуряване и подпомагане"<br>§§ 10-00 „Издръжка” |

|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Заповед № 751/01.07.2014 г. на Кмета на Община Разград</p> <p>За разкопки</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Собствен бюджет на Община Разград</li> <li>Регионален исторически музей - Разград</li> </ul> | <p>-40 000</p> <p>-40 000</p> <p>+40 000</p> <p>+36 100</p> <p>+1 900</p> <p>+2 000</p>                                                                                                  | <p><u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,</u><br/>дейност «Музеи и галерии с национален и регионален характер»<br/>§§ 10-00 „Издръжка”</p> <p><u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,</u><br/>дейност «Музеи и галерии с национален и регионален характер»,<br/>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br/>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”<br/>§§ 10-00 „Издръжка”</p>                                                                                                                                                         |
| <p>Заповед № 752/01.07.2014 г. на Кмета на Община Разград</p> <p>За собствения бюджет на Община Разград</p>                                                                                                          | <p>+6 100</p> <p>+4 900</p> <p>+2 200</p> <p>-28 700</p> <p>+15 500</p> <p>+8 550</p> <p>-12 850</p> <p>+8 300</p> <p>-4 000</p> <p>-6 700</p> <p>+6 700</p> <p>-2 000</p> <p>+2 000</p> | <p><u>Функция «Общи държавни служби»,</u><br/>Дейност «Държавни и общински служби и дейности по изборите»<br/>§§ 01-00 „Заплати на персонала по трудови и служебни правоотношения”<br/>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br/>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”<br/>§§ 10-00 „Издръжка”</p> <p>Дейност «Общинска администрация»<br/>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br/>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”<br/>§§ 10-00 „Издръжка”</p> <p>§§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> |

|         |  |                                                                                                               |
|---------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |  | Дейност «Общински съвет»                                                                                      |
| -2 400  |  | §§ 10-00 „Издръжка”                                                                                           |
| +2 340  |  |                                                                                                               |
| -600    |  | §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”                                 |
| +660    |  | §§ 46-00 „Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации”                                        |
|         |  | <u>Функция «Отбрана и сигурност»,</u>                                                                         |
|         |  | Дейност «Други дейности по вътрешната сигурност»                                                              |
| +43 500 |  | §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”                                                                    |
| -43 500 |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Отбранително-мобилизационна подготовка»                                                              |
| -550    |  | §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”                                                                    |
| +300    |  |                                                                                                               |
| +250    |  | §§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”                                                   |
|         |  | <u>Функция «Здравеопазване»,</u>                                                                              |
|         |  | Дейност «Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ОДЗ»                                                      |
| +3 600  |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| -3 600  |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Здравен кабинет в детски градини и училища»                                                          |
| +3 000  |  | §§ §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”                                                                 |
| -3 000  |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Други дейности по здравеопазването»                                                                  |
| +1 100  |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| -1 100  |  |                                                                                                               |
|         |  | <u>Функция «Социално осигуряване, подпомагане и грижи»,</u>                                                   |
|         |  | Дейност „Други служби и дейности по социалното осигуряване и подпомагане”                                     |
| -440    |  | §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”                                                                    |
| +440    |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
|         |  | <u>Функция «Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда»,</u>                                      |
|         |  | Дейност «Управление, контрол и регулиране на дейностите по жилищното строителство и териториалното развитие», |
| +1 000  |  | §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”                                                                    |
| -1 000  |  |                                                                                                               |
| +2 000  |  | §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”                                 |
| -2 000  |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Водоснабдяване и канализация»                                                                        |
| -200    |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| +200    |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Осветление на улици и площади»                                                                       |
| +8 200  |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| -8 200  |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Изграждане, основен ремонт и поддържане на улици»                                                    |
| -57 500 |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| +57 450 |  |                                                                                                               |
| +50     |  | §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”                                 |
|         |  | Дейност «Други дейности по жилищното строителство»,                                                           |
| -600    |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| +600    |  |                                                                                                               |
|         |  | Дейност «Управление и контрол на дейностите по опазване на околната среда»                                    |
| +1 350  |  | §§ 10-00 «Издръжка»                                                                                           |
| -1 350  |  |                                                                                                               |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Дейност «Чистота»</p> <p>-1 600 §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”</p> <p>-1 600</p> <p>+500 §§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от</p> <p>-500 работодатели”</p> <p>-800 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>+800 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> <p><u>функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»</u>, дейност «Дейности по почивното дело и социалния отди»</p> <p>+1 400 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>-1 400</p> <p>дейност «Спортни бази и спорт за всички</p> <p>+110 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>-45 110</p> <p>+45 000 §§ 43-00 «Субсидии за нефинансови предприятия»</p> <p>дейност «Радиотранслационни възли»</p> <p>-50 §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”</p> <p>+50</p> <p>-1 380 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>+710</p> <p>+70 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> <p>+600 §§ 53-01 „Придобиване на НДМА“</p> <p>дейност «Зоопаркове»</p> <p>-1 000 §§ 01-01 „Заплати на персонала по трудови и служебни правоотношения”</p> <p>+1 000 §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”</p> <p>-200 §§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от</p> <p>+200 работодатели”</p> <p>-1 140 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>+1 000</p> <p>+140 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> <p>дейност «Други дейности по културата»</p> <p>+8000 §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”</p> <p>-300 §§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от</p> <p>+300 работодатели”</p> <p>-13 300 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>+5 300</p> <p><u>функция «Икономически дейности и услуги»</u>, дейност «Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата»</p> <p>-2 500 §§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”</p> <p>+2 500</p> <p>+700 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>-770</p> <p>+70 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> <p>дейност «Други дейности по транспорт, пътища, пощи и далекосъобщения»</p> <p>-2 100 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>+2 100 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> <p>дейност «Приюти за безстопанствени животни»</p> <p>-400 §§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от</p> <p>+400 работодатели”</p> <p>+2000 §§ 10-00 «Издръжка»</p> <p>-2040</p> <p>+40 §§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции”</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                          |                                     |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | +20 595<br>+1 667<br>-22 282<br>+20 | дейност «Други дейности по икономиката»<br>§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания”<br>§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели”<br>§§ 10-00 «Издръжка»                         |
| Заповед № 754/02.07.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За Капански ансамбъл - Разград | -11 000<br>+10 900<br>+100          | функция «Почивно дело, култура, религиозни дейности»,<br>дейност «Оркестри и ансамбли»,<br>§§ 10-00 «Издръжка»<br><br>§§ 19-00 „Платени данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции” |
| Заповед № 768/02.07.2014 г. на Кмета на Община Разград<br>За ОП”Разградлес”              | -12 788<br>+12 788                  | функция «Икономически дейности и услуги»,<br>дейност «Други дейности по селско, горско стопанство, лов и риболов»,<br>§§ 10-00 «Издръжка»<br>§§ 52-00 «Придобиване на ДМА»                          |

### СТАТИЯ 3

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Предлагам на вашето внимание докладна записка 431.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

**Относно: Определяне срока на валидност на разрешенията за таксиметров превоз на пътници на територията на Община Разград.**

Давам думата на вносителя.

*Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград*

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа,

Пак ще повторя и за тази докладна записка. Тя е рутинна, тъй като касае синхронизиране на правна норма между закон и подзаконов нормативен акт на решенията, които трябва да се вземат от общинския съвет. Съгласно наше решение 230.3, Протокол № 14 от 29.11.2004 година общинският съвет е взел решение до настоящия момент разрешителните за таксиметрови превози да са със срок на валидност 12 месеца. В Държавен вестник брой 60 от 20.02.2014 година има изменение, с което в чл. 24а ал. 3 е регламентирано, че срокът за валидност на разрешенията е еднакъв за всички превозвачи и не може да бъде по – къс от три години. Това именно налага и внасянето на настоящата докладна записка, с която и на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 24а ал. 3 от Закона за автомобилните превози, предлагам общинският съвет да вземе решение, с което определя тригодишен срок на валидност на разрешенията за таксиметров превоз на пътници на територията на Община Разград.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Бояджиев. В постоянната комисия по устройство на територията, транспорт на общината беше разгледана докладната записка и за това давам думата на нейния председател господин Димитров да докладва за решението на комисията.

*Г-н Иво Димитров – Председател на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На проведеното заседание на постоянната комисия беше разгледана докладната записка и след изслушване на отговори на въпроси беше гласувана с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

И аз Ви благодаря. Имате думата да зададете въпроси и да изкажете позиция по мотивите и по проекта за решение на тази докладна записка. имате ли въпроси? Няма. Имате ли становища? На комисията беше обяснено какво е нашето правомощие – нормативна промяна. Минималният срок за действие е три години.

*Г-н Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград*

И реална икономия в бюджета за стикери и всякакви други документи, тъй като всяка година това нещо се прави. Ежегодно.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Така е. По-голяма сигурност закона предвижда за предоставящите тази услуга граждани. Ако няма желаещи да заявят становище прекратявам дебата и подлагам на електронно гласуване докладна записка номер 431.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 641**

**Съгласно чл. 24а, ал.3 от Закона за автомобилните превози Общинският съвет определя срока на валидност на разрешението за таксиметров превоз на пътници, което се издава от кмета на общината. Съгласно решение №230.3 по Протокол №14/29.11.2004г. на Общински съвет-Разград издаваните до настоящия момент разрешителни за таксиметров превоз са със срок на валидност 12 месеца.**

С последните изменения на Закона за автомобилните превози /ДВ, бр.60 от 22.07.2014г./ в чл. 24а, ал.3 е регламентирано, че срокът на валидност на разрешението е еднакъв за всички превозвачи и не може да бъде по-кратък от три години. Това налага Общинският съвет да актуализира срока на валидност на разрешението за таксиметров превоз на пътници на територията на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл. 24а, ал.3 от Закона за автомобилните превози, Общински съвет – Разград, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” –няма,

### **Р Е Ш И:**

Определя тригодишен срок на валидност на разрешенията за таксиметров превоз на пътници на територията на Община Разград.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

### **С Т А Т И Я 4**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Следващата докладна заиска е с входящ номер 432.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

**Относно: Разрешаване на изключения от минималния брой на ученици в паралелките на училищата в община Разград за учебната 2014/2015 г.**

Давам думата на вносителя.

*Г-н Денчо Бояджиев* – кмет на Община Разград

Благодаря госпожо председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Ежегодно внасяме такава докладна записка. Запознати сте с материята по нея. Тъй като броят на паралелките в училищата и броят на учениците във всяка една от тях се определят съгласно Наредба № 7 от 29.12.2000 година. От I до IV клас минимумът на учениците в една паралелка е 16, а от V до XII клас – 18 ученици. Допускат се изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка, с разрешение на финансиращия орган, по мотивирано искане на директора

на училището, към което се прилага становище на началника на съответния регионален инспекторат по образованието.

За настоящата учебна 2014/2015 година са постъпили мотивирани искания за разрешаване на изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка или слята паралелка, съгласно Наредба №7 от директорите на ОУ “Елин Пелин” с. Стражец, ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица, ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец, ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец, СОУ “Хр. Ботев” гр. Разград, ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” гр. Разград, ОУ „Отец Паисий”, гр.Разград, ОУ „Отец Паисий” с. Дянково, Спортно училище гр. Разград и ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3, ал. 2 и ал.7 от Наредба №7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка с мотивирани искания от директори на училища, предлагам общинският съвет да вземе решение, с което да разреши изключения от минималния брой на учениците в паралелките по училища за учебната 2014/2015 година, подробно описани в проекта за решение.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря господин Бояджиев. Тази докладна записка беше внесена за разглеждане в постоянната комисия по образование и наука и в постоянната комисия по законност. Там се разви сериозен дебат и ще помоля председателите на комисии да ни уведомят за него. Госпожо Арабаджиева имате думата.

*Г-жа Незиха Арабаджиева* – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Комисията по образование с 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка с проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим постоянната комисия по законност.

*Г-жа Нюсрет Салим* – зам. – председател на ПК

Постоянната комисия по законност със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепи докладната.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към нейния вносител? Няма въпроси. Становища? Заповядайте госпожо Орешкова.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Както господин Бояджиев каза всяка година ние приемаме сходни докладни за разрешаване на минимални и слети паралелки в някои от училищата на територията на Община Разград. Първо ще кажа, че групата на ГЕРБ ще подкрепи тази докладна записка, защото е право на директора да определя дали ще има наличие на такива паралелки и няма как да не бъде подкрепено това искане, след като то е съгласувано и с РИО Разград. В комисиите обаче възникна въпрос и не случайно общинските съветници го задават дали и как се провежда обучението в такива паралелки, дали децата посещават учебните занятия и мисля че беше абсолютно редно да приемат колегите предложението за формиране на комисията, която предложих, за да може този въпрос да се изясни и не всяка година да си го задаваме в началото на годината, когато трябва да ги утвърждаваме. Не знам какви са причините колегите да не подкрепят формирането на паралелка, дали не искат да видят как се обучават децата, дали не са заинтересовани дали тези деца нямат нужда от нещо повече в училищата, в които има слети вече паралелки. Не бива да съществува страх да видим истината в очите. И мисля, че отлагането на един такъв проблем ще прехвърли още една учебна година, още една и на края ще констатираме само последното място на Разград в Националното външно оценяване и Държавните зрелостни изпити.

Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря госпожо Орешкова. Има ли други становища по докладната записка? Госпожо Дякова заповядайте.

*Г-жа Кина Дякова – ПП „БСП”*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

И аз започвам с това, че групата на общинските съветници от Българската социалистическа партия подкрепя тази докладна записка. разбира се не е приятно, че броят на децата намалява и това води до внасянето на подобна докладна записка. но ние отчитаме всички условия, които довеждат до това, последиците разбира се от формирането на тези паралелки без да подценяваме факта какво е значението на едно учебно заведение на територията на определено населено място. Водени от това ние считаме, че в случая изпълняваме едно наше задължение да подкрепим

нормативно обоснована докладна записка, тъй като в наредбата е посочено какви са правомощията на финансиращия орган, какво може той да подкрепи и какво не би трябвало да подкрепи и аз мисля, че е в случая ние наистина изпълняваме едно законодателно решение, за което не би трябвало да има причини, които да ни притесняват, а що се отнася до направената бележка, че трябва да ни интересуват, аз мисля че няма общински съветник, който да не е заинтересован от това какво се случва в нашите учебни заведения, но за целта има Регионален инспекторат, който следи за качеството на образователния процес, има Дирекция и отдел в общината, които също изпълняват своите функции, а ние като общински съветници винаги можем да получим необходимата ни информация и за това аз мисля, че при отговорно отношение на институциите и наше лично няма от какво да се притесняваме дали можем да получим необходимата точна информация и истината за това какво се случва в нашите учебни заведения. Ние ще подкрепим докладната.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Благодаря госпожо Дякова. Али Кязимов.

*Али Кязимов – ПП „ДПС”*  
Госпожа Дякова беше достатъчно изчерпателна и нямам какво да добавя.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Подкрепяте нейната позиция. Благодаря. Други становища? Уважаеми колеги, аз само ще направя един допълнителен анонс в подкрепа на докладната записка. Това, което дебатирахме в постоянната комисия по законност е по отношение на нашата компетентност като орган, който трябва да вземе решение в подкрепа на предложението на общинска администрация за формиране на маломерни и слети паралелки. Нашата компетентност произтича от това, че общинският съвет е финансиращия орган. Ние не сме с правомощията да преценяваме качеството на образованието, тъй като закона не ни е дал такива правомощия. И това което сме следели в комисията по законност е дали е спазен минимумът, който нормативно е определен от законодателят. Аз лично не се чувствам квалифицирана до такава степен, че да оборя законодателя в това му виждане, че определената бройка 12 деца, които трябва да бъдат в един учебен клас е приемлив вариант, за да се извършва качествено образование. Ако е необходимо можем да мислим за законодателна инициатива да се предложи на законодателя да преосмисли своето виждане. Всеки случай обаче не смятам, че ние можем да не зачетем законовата воля и за това и в комисията по законност изцяло се подкрепи докладната записка.

Ако няма други желаещи да се включат в дебата, прекратявам същия. Извинявайте господин Николов. Имате думата.

*Г-н Никола Николов – КП „СК-СДС, ДСБ”*

Само искам да отбележа по темата, която разглеждаме, че е изключително важно образованието в тези училища. Някак си маломерни, немаломерни паралелки, по-важно е качеството на образование. Всички, особено през последния месец, установяваме в една част включително тези села качество на образование, което не подготвя нашите деца за работа, с изключение на строителство и земеделие. Това на мен ми се струва и според мен не трябва да участваме и ние в това да бъде такова качеството на образованието в тези населени места. Защото иначе създаваме нискоквалифицирани, абсолютно непригодни за работа младежи, нито имат някакъв шанса за реализация. Това разбира се е частично изгодно за онези, които могат да ги наемат срещу минимално заплащане. Но нека да обърнем внимание и на качеството. Аз разбирам нашите ограничения. Сега ще гласуваме, да ще ги има. Може би са крайно необходими в тези училища да има маломерни паралелки, но нека да обърнем внимание и на качеството на образование в тях.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Николов. Има ли други желаещи да вземат отношение? Няма. Прекратявам дебата и ви моля да гласуваме електронно по докладна записка 432.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ № 642**

**В Наредба №7 от 29 декември 2000 год. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена е регламентиран броят на учениците в паралелките. От I до IV клас минимумът на учениците в една паралелка е 16, а от V до XII клас – 18 ученици.**

**Съгласно чл. 11, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2 от посочената наредба, изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка или в слята паралелка от два класа се допускат с разрешение на финансиращия орган.**

**Постъпили са мотивирани предложения за разрешаване на паралелки с ученици под определения норматив за учебната 2014/2015 год. от директорите на ОУ “Елин Пелин” с. Стражец, ОУ “Кирил и**

Методий” с. Киченица, ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец, ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец, ГПЧЕ „Екзарх Йосиф” гр. Разград, СОУ ”Хр.Ботев” гр. Разград, ОУ ”Отец Паисий” гр.Разград, ОУ „Отец Паисий” с. Дянково, Спортно училище гр. Разград, ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски, комплектувани с положителни становища от РИО.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3, ал. 2 и ал.7 от Наредба №7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка с мотивирани искания от директори на училища в община Разград, Общински съвет Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **РЕШИ:**

**I. Разрешава изключения от минималния брой на учениците в паралелките по училища за учебната 2014/2015 год., както следва:**

**1. ОУ “Елин Пелин” с. Стражец – 2 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището – 69 ученици.**

В клас и VII клас  $11+5 = 16$  ученици в една слята паралелка

VI клас и VIII клас  $7+8 = 15$  ученици в една слята паралелка

**2. ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица - 8 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището – 90 ученици.**

I клас – 13 ученици

II клас – 11 ученици

III клас – 11 ученици

IV клас – 12 ученици

V клас – 10 ученици

VI клас – 10 ученици

VII клас – 11 ученици

VIII клас – 12 ученици

**3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 5 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището – 77 ученици.**

III клас – 10 ученици

IV клас - 13 ученици

V клас – 12 ученици

VI клас и VIII клас – 12 ученици в една слята паралелка

VII клас – 14 ученици

**4. ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” с. Ясеновец – 1 маломерна паралелка, общ брой ученици в училището – 218 ученици.**

VIII клас – 11 ученици  
**5. СОУ ”Хр.Ботев” гр. Разград - 2 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището – 401 ученици.**

XI клас – 11 ученици

XII клас – 15 ученици

**6. ГПЧЕ „Екзарх Йосиф”, гр. Разград 1 маломерна паралелка, общ брой ученици в училището - 540 ученици.**

XII<sup>д</sup> клас – 16 ученици

**7.ОУ „Отец Паисий”, гр.Разград – 2 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 261 ученици.**

II<sup>б</sup> клас – 13 ученици

III<sup>а</sup> клас – 14 ученици

**8.ОУ „Отец Паисий” с. Дянково – 4 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 140 ученици.**

I клас – 13 ученици

III клас – 12 ученици

VI клас – 12 ученици

VIII клас – 17 ученици

**9. Спортно училище гр. Разград – 3 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 107 ученици.**

VIII клас – 14 ученици

XI клас – 15 ученици

XII клас – 15 ученици

**10. ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски -1 маломерна паралелка, с общ брой ученици в училището – 146 ученици.**

VIII клас - 15 ученици

**II . Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

## **СТАТИЯ 5**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Сега предлагам на вашето внимание докладни записки на заместник – кмета госпожа Таракчиева. Първата е с номер 433.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – Стефанова – зам. – кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Давам думата на вносителя да представи докладната записка.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. – кмет на Община Разград  
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получени са молби от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, които се намират в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Разград. Същите са декларирали своето намерение за участие в тръжна процедура при продажба на тези имоти. Разгледани са заявленията на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която е приела решение с предложение за удовлетворяване на исканията и провеждане на тези тръжни процедури.

Във връзка с гореизложеното предлагам проект за вашето решение да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на

1. Имот частна общинска собственост 4814 с площ 1096 кв.м. в м. «Стражецки лозя» при начална тръжна цена 1432,00 лева, при данъчна 346.23 лева.

2. Имот номер 4281 с площ 867 кв.м., четвърта категория „Стражецки лозя” , начална тръжна цена 1168,00 лева;

3. Имот 4694 с площ 421 кв.м. в м. „Простор”, начална тръжна цена 507,00 лева, при данъчна оценка 132,99 лева;

4. Имот 4174 с площ 693 кв.м., начална тръжна цена 906,00 лева;

5. Имот 4120 с площ 733 кв.м., начална тръжна цена 958,00 лева;

6. Имот 1545 „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/ с площ 504 кв.м., начална тръжна цена 601, 00 лева;

7. Имот 2038 с площ 1528 кв.м. /Лозята на Иван Радев/, начална тръжна цена 1840,00 лева;

8. Имот 1559 с площ 500 кв.м. „Дянковски път 3” с начална тръжна цена 602,00 лева;

9. Имот 1560 „Дянковски път 3”, при начална тръжна цена 610,00 лева и площ на имота 507 кв.м.;

10. Имот 1466 „Исперихски път”, начална тръжна цена 218 лева, при площ 484 кв.м., шеста категория;

11. Имот 1474, 812 кв.м., шеста категория, „Исперихски път”, начална тръжна цена 365,00 лева;

12. Имот 1477, шеста категория, 780 кв.м., начална тръжна цена 251,00 лева;

13. Имот 1479, „Исперихски път”, начална тръжна цена 335,00 лева, с площ 722 кв.м.;

14. Имот 2803, „Исперихски път”, 12334 кв.м., категория шеста, начална тръжна цена 5550,00 лева, в м. „Исперихски път”.

Благодаря ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Давам думата на председателите на постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, за да ни информира за дебата в техните комисии. Госпожо Салим имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията по законност и със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията по управление на общинската собственост, и двете комисии подкрепиха докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов, заповядайте за Вашата комисия.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Благодаря ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда също с пълно единодушие подкрепи докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя на тази докладна записка? Госпожо Таракчиева, аз имам един въпрос. Има ли виждане за какво ще се използват постъпленията по тази и другите аналогични, тъй като се разви дебат в постоянните комисии за начина на управление на общинската собственост? Имате ли някакво виждане в перспектива?

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. – кмет на Община Разград

Съгласно бюджета се определят разходите, които постъпват от общинската собственост.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Аз Ви питам за визия.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. – кмет на Община Разград

Специално за тези, понеже по-големи суми от следващите докладни записки, но аз мислех тогава да го кажа това нещо. Обикновено в инвестиции за общинска собственост, в енергоспестяващи мерки за детски градини, които сме започнали. О станали са ни детски градини 4 на брой за енергоспестяващи мерки и може би сградата а Община Разград в която е разположена Областна администрация. Това зависи отново от решение на общински съвет и от промяна е бюджета.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Становища, изказвания по докладна записка 433? Има ли желаещи? Няма. Прекратявам дебата по нея и я подлагам на поименно гласуване.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов        | +          |          |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов     | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | +          |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | Не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков            | +          |          |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | Отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров     | +          |          |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова | Не участва |          |                |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 21. | Никола Джипов Николов         | +          |          |                |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов       | Отсъства   |          |                |
| 23. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим   | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф            | +          |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов         | +          |          |                |
| 26. | Петър Стоянов Василев         | Не участва |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова         | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | Отсъства   |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | Отсъства   |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |  |  |

Общинският съвет взе следното

## РЕШЕНИЕ № 643

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр. Разград, община Разград.

Получени са молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.606.4814 с начин на трайно ползване лозе и площ 1096 м<sup>2</sup> в местността „Стражецки лозя”

№ 61710.606.4281 с начин на трайно ползване лозе и площ 867 м<sup>2</sup> в местността „Стражецки лозя”

№ 61710.608.4694 с начин на трайно ползване лозе и площ 421 м<sup>2</sup> в местността „Простор”

№ 61710.612.4174 с начин на трайно ползване лозе и площ 693 м<sup>2</sup> в местността „Обзор”

№ 61710.613.4120 с начин на трайно ползване лозе и площ 733 м<sup>2</sup> в местността „Малкия хълм”

№ 61710.616.1545 с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/

№ 61710.616.2038 с начин на трайно ползване лозе и площ 1528 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/

№ 61710.617.1559 с начин на трайно ползване лозе и площ 500 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.617.1560 с начин на трайно ползване лозе и площ 507 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.614.1466 с начин на трайно ползване лозе и площ 484 м<sup>2</sup> в местността „Исперихски път”

№ 61710.614.1474 с начин на трайно ползване лозе и площ 812 м<sup>2</sup> в местността „Исперихски път”

**№ 61710.614.1477** с начин на трайно ползване лозе и площ 780 м<sup>2</sup> в местността „Исперихски път”

**№ 61710.614.1479** с начин на трайно ползване лозе и площ 722 м<sup>2</sup> в местността „Исперихски път”

**№ 61710.614.2803** с начин на трайно ползване лозе и площ 12334 м<sup>2</sup> в местността „Исперихски път”

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж. Невяна Иванова Найденова – Ненова - оценител на земеделски земи, съгласно Сертификат № 810100049/01.12.2010 година от Камарата на независими оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **Р Е Ш И :**

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2517/01.09.2014 година, с идентификатор **61710.606.4814** по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1096 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.606.4813, 61710.606.4815 и 61710.606.5070, при начална тръжна цена 1432.00 лв. /хиляда четиристотин тридесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 346.23 лева (триста четиридесет и шест лева и двадесет и три стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2514/01.09.2014 година, с идентификатор **61710.606.4281** по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 867 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.606.5052, 61710.606.4282, 61710.606.5017 и 61710.606.5042, при начална тръжна цена 1168.00 лв. /хиляда сто шестдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 294.17 лева (двеста деветдесет и четири лева и седемнадесет стотинки).

**1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2494/16.07.2014 година, с идентификатор 61710.608.4694 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 421 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Простор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.608.4678, 61710.608.4652, 61710.608.4651, 61710.608.4679 и 61710.613.4696, при начална тръжна цена 507.00 лв. /петстотин и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 132.99 лева (сто тридесет и два лева и деветдесет и девет стотинки).**

**1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2512/20.08.2014 година, с идентификатор 61710.612.4174 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 693 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Обзор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.612.4173, 61710.612.5020, 61710.612.4179 и 61710.612.4175, при начална тръжна цена 906.00 лв. /деветстотин и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 218.92 лева (двеста и осемнадесет лева и деветдесет и две стотинки).**

**1.5 . Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2504/18.08.2014 година, с идентификатор 61710.613.4120 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 733 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.613.4111, 61710.613.4434, 61710.613.4074, 61710.613.4075, 61710.613.4124, 61710.613.4121, 61710.613.5137, 61710.613.5136 и 61710.613.4565, при начална тръжна цена 958.00 лв. /деветстотин петдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 231.55 лева (двеста тридесет и един лева и петдесет пет стотинки).**

**1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 447/13.01.2009 година, с идентификатор 61710.616.1545 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседни имоти № №**

61710.616.2019, 61710.616.1544 и 61710.616.1859, при начална тръжна цена 607.00 лв. /шестстотин и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.52 лева (сто четиридесет и един лева и петдесет две стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2503/18.08.2014 година, с идентификатор 61710.616.2038 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1528 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.614.2775, 61710.616.1859, 61710.616.1544, 61710.616.1860, 61710.616.2019 и 61710.616.1541, при начална тръжна цена 1840.00 лв. /хиляда осемстотин и четиридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 429.06 лева (четиристотин двадесет и девет лева и шест стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2516/01.09.2014 година, с идентификатор 61710.617.1559 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 500 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1560, 61710.617.1911, 61710.617.1944, 61710.617.1566, 61710.617.1565 и 61710.616.1564, при начална тръжна цена 602.00 лв. /шестстотин и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 140.40 лева (сто и четиридесет лева и четиридесет стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2515/01.09.2014 година, с идентификатор 61710.617.1560 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 507 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1561, 61710.617.1911, 61710.617.1559, 61710.617.1565, 61710.617.1564 и 61710.617.1943, при начална тръжна цена 610.00 лв. /шестстотин и десет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 142.37 лева (сто и четиридесет и два лева и тридесет и седем стотинки).

**1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2510/20.08.2014 година, с идентификатор 61710.614.1466 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 484 м<sup>2</sup>, категория на земята - VI (шеста), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614. 2803 и 61710.614.2710, при начална тръжна цена 218.00 лв. /двеста и осемнадесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 85.38 лева (осемдесет и пет лева и тридесет и осем стотинки)**

**1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2509/20.08.2014 година, с идентификатор 61710.614.1474 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 812 м<sup>2</sup>, категория на земята - VI (шеста), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614. 2803 и 61710.614.3039, при начална тръжна цена 365.00 лв. /триста и шестдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 143.24 лева (сто четиридесет и три лева и двадесет и четири стотинки)**

**1.12. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2511/20.08.2014 година, с идентификатор 61710.614.1477 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 780 м<sup>2</sup>, категория на земята - VI (шеста), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614. 3039 и 61710.614.2803, при начална тръжна цена 251.00 лв. /двеста петдесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 137.59 лева (сто тридесет и седем лева и петдесет и девет стотинки)**

**1.13. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2506/18.08.2014 година, с идентификатор 61710.614.1479 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 722 м<sup>2</sup>, категория на земята - VI (шеста), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614. 3039 и 61710.614.2803, при начална тръжна цена 335.00 лв. /триста тридесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител**

на имоти, при данъчна оценка 127.36 лева (сто двадесет и седем лева и тридесет и шест стотинки)

**1.14.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2505/18.08.2014 година, с идентификатор 61710.614.2803 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 12334 м<sup>2</sup>, категория на земята - VI (шеста), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.614.2716, 61710.614.1479, 61710.614.1477, 61710.614.3039, 61710.614.1474, 61710.614.3038, 61710.818.231, 61710.614.1466 и 61710.614.2710, при начална тръжна цена 5550.00 лв. /пет хиляди петстотин и петдесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 2175.72 лева (две хиляди сто седемдесет и пет лева и седемдесет и две стотинки)

**2.** Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

**3.** Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

## **С Т А Т И Я 6**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

С подобно съдържание е и следващата докладна записка 434.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград.

**Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Балкански, ЕКАТТЕ 02467, община Разград, съгласно Закона за общинската собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.**

Имате думата.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В деловодството на Община Разград е депозирана молба с искане за закупуване на имот с №201001, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, в село Балкански. Към настоящия момент този

имот е отдаден под наем с Договор от 2013 г. за наем на земеделска земя. При обсъждане на заседание на Комисия по чл.2 от Наредба №2 беше дискутиран този въпрос относно законосъобразността на продажбата, в резултат на което комисията достигна до следните изводи: нормативната база не забранява отдаден под наем имот да бъде продаден; договорот за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд е надлежно вписан в имотния регистър, с оглед на което правата на наемателя са защитени съгласно нормата на чл.237, ал.1 от Закона за задълженията и договорите; търгът за продажба на имота следва да бъде извършен при следните условия, че в документацията за провеждане на търга изрично бъде указана тежестта върху имота, а именно наличния договор, със срок на действие до 01.10.2016 г., който остава в сила до тази дата за новия приобретател на имота. С оглед на принципа на добросъвестност в договорните отношения, общинска администрация е уведомила за тези обстоятелства както лицето, депозирало молбата, така и наемателя по този договор.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение:

1. Да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост, с №201001, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 3,146 дка, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), находящ се в местността „ЯСАК”, в землището на село Балкански, при начална тръжна цена в размер на 1 010,00 лв., което е текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 141,57 лв.

1.1. върху имота има тежест – договор за наем със срок до 01.10.2016 г., вписан в имотния регистър;

1.2. за купувача договорот за наем остава в сила до 01.10.2016 г.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Същите три постоянни комисии – по собственост, по законност и по околна среда разгледаха докладната записка и пак в този порядък ще ви помоля да докладвате. Госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и 1 „въздържал се” в комисията по законност и с 4 гласа „ЗА”, също без „против”, но с 2-ма „въздържали се” в комисията по управление на общинската собственост, и двете комисии подкрепиха тази докладна.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

След проведените дебати на постоянната комисия по околна среда, с 3 гласа „ЗА”, без „против” и 3-ма „въздържали се” постоянната комисия не подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги, имате ли въпроси? Това, което най-много се дискутира на трите комисии беше дали може да се продава след като там има наемател. Мисля, че се изясни този въпрос. Добави се изричното правно основание чл. 237 ал. 1 от ЗЗД. Имате ли все пак въпроси? Ако няма заповядайте за становища и позиции по тази докладна записка. Не виждам желаещи. Прекратявам дебата по докладна записка 434 и пристъпваме към нейното поименно гласуване.

#### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов        |            | +        |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов     | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | +          |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           |            | +        |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков            |            | +        |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |          |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | Отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров     |            | +        |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова |            |          | +              |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов       |            | +        |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |

|     |                                  |            |   |  |
|-----|----------------------------------|------------|---|--|
| 21. | Никола Джинов Николов            | +          |   |  |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | Отсъства   |   |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |   |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |   |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |   |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | Не участва |   |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |   |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       |            | + |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | Отсъства   |   |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |            | + |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |   |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | Отсъства   |   |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |   |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 644**

Получена е молба от гражданин за участие в търг за продажба на имот – частна общинска собственост, с №201001, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 3,146 дка (три цяло сто четиридесет и шест хилядни декара), с категория на земята при неполивни условия: VII (седма), находящ се в местността „ЯСАК”, в землището на село Балкански, ЕКАТТЕ 02467, община Разград. За имота има сключен договор за наем, който представлява тежест върху него. Договорът е надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Разград и е със срок на действие до 01.10.2016 г., с което обстоятелство следва да се съобрази новият приобретател, за което е уведомен наемателя по договора.

Изготвена е пазарна оценка на имота от лицензиран оценител Невяна Иванова Найденова – Ненова, съгласно Сертификат с рег. №810100049 от 01.12.2010 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Изготвена е и данъчна оценка за имота от отдел „Местни данъци и такси” при Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4 във връзка с ал.1, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, при условията на чл. 237, ал. 1 от ЗЗД, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.24 и чл.25 от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и

разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – 7, „въздържали се” – 1,

#### **РЕШИ:**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №1642/14.06.2013 г., с №201001, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 3,146 дка (три цяло сто четиридесет и шест хилядни декара), с категория на земята при неполивни условия: VII (седма), находящ се в местността „ЯСАК”, в землището на село Балкански, ЕКАТТЕ 02467, община Разград, при граници и съседи: имоти с №№ 000123; 201002; 201003 и 201005, при начална тръжна цена в размер на 1 010,00 лв. (хиляда и десет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 141,57 лв. (сто четиридесет и един лева и петдесет и седем стотинки), при следните условия на продажбата:

1.1. върху имота има тежест – договор за наем със срок до 01.10.2016 г., вписан в имотния регистър;

1.2. за купувача договорът за наем остава в сила до 01.10.2016 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търга.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд – гр. Разград.

#### **СТАТИЯ 7**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка номер 435.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград

**Относно:** Продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Дянково, ЕКАТТЕ 24829, община Разград, съгласно Закона за общинската собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.

Заповядайте госпожо Таракчиева като вносител на тази докладна записка.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Отново във връзка с постъпила молба за закупуване на този имот, който е 000091, отново е земеделска земя от общинския поземлен фонд в с.Дянково. той е отдаден под наем на земеделски производител с договор също от 2013 година. Същите дискусии във връзка с тази молба са проведени на заседание на Комисията по чл. 2 към Наредба № 2 и е взето същото решение, че няма никакъв проблем да предложим за продажба тази земя.

Предвид горното, предлагам проект за вашето решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредба №2 на Общински съвет Разград, за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост от 2013 г., представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 0,592 дка, с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „ПУНАРЛЪК”, в землището на село Дянково, при начална тръжна цена в размер на 760,00 лв., при данъчна оценка на имота 108,78 лв.

Благодаря ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Тройката комисии отново е на ход да докладва за дебата по тази докладна записка. и първо давам думата на госпожа Салим за съвместното заседание на постоянните комисии по собственост и по законност. Заповядайте.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

И по тази докладна записка общинските съветници в комисията по законност и по управление на общинската собственост гласуваха идентично както при предходната докладна записка, а именно: с 6 гласа „ЗА”, без „против” и 1 „въздържал се” комисията по законност подкрепи тази докладна записка, в комисията по управление на общинската собственост гласуването протече както следва 4 гласа „ЗА”, без „против” и 3-ма „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и по тази докладна записка с 3 гласа „ЗА”, без „против” и 3-ма „въздържали се” не подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси? Становища и изказвания? Предложения за корекции? Господин Стоянов, имате думата.

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Аз искам да изкажа едно мнение. Щеше ми се преди това да чуя и някаква аргументация от групата на ГЕРБ, които не подкрепиха предходната докладна записка, мисля че може би нямам да подкрепят и следващите докладни записки, които са идентични. И за това понеже в комисията по общинска собственост стана въпрос. Тези земи в момента се отдават под наем, каква е наемната им цена. Искам да направя едно уточнение, понеже аз си направих сам за себе си един икономически анализ и да го споделя тук с аудиторията и с жителите на общината. Значи стана ясно, че тези поземлени имоти, в конкретност ниви се отдават под наем в момента на цена между 30 и 60 лева, а е достигната в момента цена в други землища, примерно в землището на Гецово 100 – 110 лева, което според мен е показател, че точно тези земи не са достатъчно атрактивни и именно за този начин на отдаване под наем. Освен това мисля че пределната цена на поземлените имоти в момента е достигнала около 1000 лева на декар. Виждаме тук първоначална тръжна цена, която отговаря на около 1200 лева по груби изчисления и си мисля че точно в този аспект е много по –добре да бъдат в този момент продадени такива имоти при така достигнатата цена и така недостатъчната атрактивност. И не знам дали се чу тук аргумента на госпожа Таракчиева, т.е. Вашият въпрос към госпожа Таракчиева, че тези средства ще бъдат отделени именно за саниране на детски градини, училища и изграждането на нови там приемни къщи, в които в „Орел” се изграждат. И мисля, че неподкрепата на такава докладна записка именно с такива каузи и тези аргументи....

*Г-н Теодор Ролев – КП „СК-СДС, ДСБ”*

Уважаема госпожо председател,

Каква процедура е това? Ние не сме започнали да разглеждаме докладните записки, а вече ги обсъждаме.

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Завърших по докладната записка. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Не Ви разбрах господин Ролев. Въпросите приключиха и сме открили дебат.

*Г-н Теодор Ролев – КП „СК-СДС, ДСБ”*

Обсъждаме докладни записки, които още не са предоставени за обсъждане.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има конкретно дебат по 435.

*Г-н Теодор Ролев – КП „СК-СДС, ДСБ”*

Бяха споменати цифри 1200 лева и т.н., икономически анализи. Моля просто колегите да си ги запазят и огласят при обсъждането на тези докладни.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Един момент, само ще припомня. Моля за спокойствие. В момента има открит дебат по докладна записка 435 и всеки от вас, след като се приключи с въпросите, може да си каже становището. Приключихте ли или имате още аргументи господин Стоянов?

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Не, аз само исках да направя уточнение, че тук става въпрос за общински имот и както и в следващите докладни записки и за това се изказвам по конкретната докладна записка. Мисля, че становището ми касае и следващите и за това направих това уточнение. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Господин Стоянов приемаме вашето изказване по докладна записка 435, която е на ход в момента. За другите, когато дойде времето ще имате възможност отново да дебатирате и да съпоставяте продажни и наемни цени, което наистина е показателно. Има ли други желаещи за изразяване на становища по докладна записка 435? Имот, който се намира в с. Дянково. Наистина на постоянните комисии, мисля, че господин Грънчаров постоянно поставяше въпроса, според мен резонно, съпоставя наемните и продажни, достигнатите наемни и продажни цени. Ако няма желаещи, прекратявам дебата по докладна записка номер 435 и отново ще я гласуваме поименно.

## **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**  
**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов           |            | +        |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов        | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | +          |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              |            | +        |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков               | Не участва |          |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           |            | +        |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | Отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        |            | +        |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    |            | +        |                |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          |            | +        |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 21. | Никола Джипов Николов            | +          |          |                |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | Отсъства   |          |                |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | Не участва |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |            | +        |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       |            | +        |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | Отсъства   |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | Не участва |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | Отсъства   |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 645**

Получена е молба от гражданин за участие в търг за продажба на имот – частна общинска собственост, с №000091, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 0,592 дка (нула цяло петстотин деветдесет и две хилядни декара), с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „ПУНАРЛЪК”, в землището на село Дянково, ЕКАТТЕ 24829, община Разград. За имота има сключен договор за наем, който представлява тежест върху него. Договорът е надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Разград и е със срок на действие до 01.10.2016 г., с което обстоятелство следва да се съобрази новият приобретател, за което е уведомен наемателя по договора.

Изготвена е пазарна оценка на имота от лицензиран оценител Невяна Иванова Найденова – Ненова, съгласно Сертификат с рег. №810100049 от 01.12.2010 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Изготвена е и данъчна оценка за имота от отдел „Местни данъци и такси” при Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4 във връзка с ал.1, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, при условията на чл. 237, ал. 1 от ЗЗД, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.24 и чл.25 от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” – 8, „въздържали се” – няма,

#### **РЕШИ:**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №1914/15.07.2013 г., с №000091, представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване: нива, с площ на имота: 0,592 дка (нула цяло петстотин деветдесет и две хилядни декара), с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „ПУНАРЛЪК”, в землището на село Дянково, ЕКАТТЕ 24829, община Разград, при граници и съсед: имоти с №№ 000316; 000090 и 000089, при начална тръжна цена в размер на 760,00 лв. (седемстотин и шестдесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята,

определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 108,78 лв. (сто и осем лева и седемдесет и осем стотинки), при следните условия на продажбата:

1.1. върху имота има тежест – договор за наем със срок до 01.10.2016 г., вписан в имотния регистър;

1.2. за купувача договорът за наем остава в сила до 01.10.2016 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търга.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд – гр. Разград.

## С Т А Т И Я 8

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
436.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ”  
Госпожо председател,

Процедурно предложение. Да разгледаме двете докладни 436 и 437 заедно. Така или иначе молбата е от едно и също юридическо лице, землището е едно и също, така че можем да ги разглеждаме наистина заедно.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Имате ли възражения? Имали сме такава практика до сега. Няма възражения. Ще помоля тогава госпожа Таракчиева, като вносител на докладна записка 436 и 437 да ги представи и мотивира съвместно. Постоянните комисии също да ни уведомят за двете докладни записки, а ще ги гласуваме по отделно.

Докладна записка с вх.№ 436/15.09.2014 г. от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград.

**Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на село Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, съгласно Закона за общинската собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.**

Докладна записка с вх.№ 437/15.09.2014 г. от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград.

**Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на село Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, съгласно Закона за общинската собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.**

Имате думата госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам. – кмет на Община Разград  
Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с депозираните молби в деловодството на Община Разград от управителя на „ТРИО - МИЛК“ ООД с. Киченица е заявено искане за закупуване на имоти, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Липник. Към настоящия момент „ТРИО - МИЛК“ ООД с. Киченица е наемател на горепосочените имоти. Съгласно договор от 2013 година същият е регистриран в Общинска служба земеделие. При обсъждане в Комисията по чл. 2 на Наредба № 2 на общинския съвет отново е разгледана хипотезата, че тези имоти са с тежест, т.е. имат сключен договор за наем със срок до 01.10.2016 година единия и другия до 01.10.2015 година, които остават в сила до тази дата и за новия приобретател на имотите. По отношение на горните обстоятелства общинска администрация е уведомила дружеството – наемател.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение, по едната докладна:

Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, актувани с актове за общинска собственост. Единият е с площ 4,297 кв.м., начална тръжна цена 5 514,00 лева на декар, при данъчна оценка на имота 568,63 лева на декар. А другият с площ 37,834 кв. м., начална тръжна цена 48 390,00 лева на декар, при данъчна оценка 5 005,44 лева.

В следващата докладна записка предлагам отново да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, които са описани в докладната записка със съответните площи, с актовете за общинска собственост, с местностите, в които се намират. Забележете, че те се намират в различни местности в землището на с. Липник. Началните тръжни цени на тези имоти са с общ брой 16 са по-високи от данъчните оценки на имота и предлагам същите да бъдат началната тръжна цена при продажба на имотите.

Благодаря ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси и по двете докладни записки. Откривам дебат-становища, предложения за корекции. Връщаме се на въпросите. Заповядайте, да.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”*

Искам да попитам вносителя: Каква е общата площ на обработваемата земя, която искаме да продадем?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

По коя докладна или по двете?

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”*

По двете, да.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград*

Четиристотин тридесет и три декара и 700 приблизително.

Четиридесет и два декара и 31 квадрата е по едната докладна и 391 декара и 496 квадрата е по другата.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Други въпроси има ли? Ако не, становища, изказвания. Заповядайте господин Михаил Тодоров.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Вземам думата тъй като бях провокиран още от предната докладна където така или иначе пропуснах да изкажа становище, но сега смятам да направя това тъй като аз съм и член на комисията по околна среда където комисията не прие така предложените докладни четири, които са сходни на брой. Както можахте да се убедите и ще се убедите по – нататък нашата политика е политика на правилното управление на общинските имоти, а не на продажбата на такива. Предходните две докладни бяха категорично отхвърлени от нас. Следващите две, които гласуваме в момента по подобен начин ние няма да подкрепим тъй като нашето становище е и това го заявявам ясно от цялата група от ПП „ГЕРБ” становището е: земи, които се отдавам в момента под наем или аренда да не бъдат продавани. Ние сме спазвали това си правило като досега винаги сме подкрепяли единствено земи, които са или необработваеми, общината е пропуснала или не е могла да даде под наем тъй като са били явно неапетитни или малки парчета или лозя, бустани или подобни обекти, които наистина гражданите имат нужда да закупят за да осъществяват някакви земеделски дейности там. Но винаги сме били категорично против продажбата на общинска собственост

под една или друга форма за окрупняване на земеделски земи на големи земевладелци или подобни услуги. Доводите за това са много прости. Получаването на една годишна рента или наем от земеделска земя е сигурен приход в бюджета години напред да не кажа за безкрай, тъй като всички знаете, че земеделската земя е актив който не търпи амортизация. Тоест, ние нямаме никакви разходи за поддържането му и можем единствено да получаваме приходи от него, независимо малки или големи, в случая както ви се струват на вас. Товна е и нормално да ви се струва, че приходите от такива земи в момента са малки тъй като земите са отдавани предполагам години назад преди 3, 4, може би и 5 години. 2012 ми подсказват, значи преди две години такива са били и цените тогава. Аз ви уверявам, че 2016 година когато изтичат тези договори арендните цени ще бъдат доста по – високи тъй като земеделската земя и в частност земеделския сектор доста бурно се развива през последните години и година с година виждате, че там нещата вървят нагоре. Така, че един такъв приход, който в момента ще получим наистина е голям блазнител и всеки един от нас би се съблазнил. Аз разбирам и общинска администрация, които при продажбата на едни такива земи ще получи около половин милион лева предполагам, че това е което са планирали и на тях ще им дойде доста добре да разчистят няколко дългове. Но да не забравяме, че годишно ние след продажбата на тези земи нали и ремонта на училища, инфраструктури и тем подобни проекти, които ще бъдат ангажирани от тези средства ще дойде време когато пак ще има нужда училището да се ремонтира, а няма да има какво да продаваме. И тук се сещам за една статия във вестник Екип 7, която прочетох този месец мисля, че беше. Съжалявам, че не помня кой беше автора въпреки, че така ми излиза в съзнанието, но не искам да греша мисля, че е ваш съпартиец от ляво, който доста така ви упреква, че в предходни управления сте успели Общинския съвет да не опази сградния фонд на Общината като той бил разпродаден от гледна точка наша, сегашна на безценица и стопански сграден обект е бил разпродаден на безценица и в момента същия този сграден фонд се отдава под наем от фирмите, които са го изкупили или физическите лица, отдадени са под наем на банкови офиси и други вериги, заведения, магазини и подобни юридически лица от които вече не Общината, а фирмите получават приход. По същия начин ще се случи и тук, ако тръгнем в една такава линия за продажба на общински имоти особено още веднъж обръщам внимание общински имоти, които се обработват, имат арендатор или наемател, получават си за тях наем. Това не са безстопанствени, изоставени имоти, които тепърва ние ще търсим някаква тяхна реализация, ние сме намерили възможно най – добрата реализация – отдаваме ги под наем, получаваме наем макар и по – малък както казах, отколкото да ги продадем. Така още веднъж ще апелирам и към слушателите и зрителите внимателно да следят кои наши колеги ще

гласуват за разпродажба на общинското имущество и ако си направят и труда да го проследят по политически групи това би било прекрасно. С това ще завърши засега. Благодаря ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има ли други желаещи да заявят позиция и становище? Заповядайте господин Николов.

*Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Аз може ли реплика да направя?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Може.

*Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Моята реплика е отправена към прежде говорилия колега, че идеята, че общината е много стриктен собственик и общината ще бъде стопанин на тези земи или ще ги отдава по – добре под наем е дълбоко погрешна не поради причина, че ние като общински съветници не се опитваме да защитим обществения интерес, нашия интерес на нашите съграждани, а по причина, което е и обективно вие може да видите, че отдаваните от общината макар и на търг и получаваните от общината ренти са далеч по – ниски отколкото договарят частните собственици например на такива парчета земя. Това първо нали няма как да имаме по – голям доход от този, който иначе се получава от подобни земи. Но по – важната ми така теза е, че ролята на общината е не да бъде собственик на някакви земи, на някакви имоти или пък на някакви акиви, а ролята на общината е да насърчава бизнеса в своята територия като прехвърля, продава или все едно по някакъв начин дава възможност на предприемчивите да развиват бизнеса си на територията на общината като им осигурява съответния ресурс. Затова е фундаментално погрешно така мисля аз като представител на дясна партия, че би следвало да насърчаваме повече, още повече разбирам, че тази фирма има огромно желание да купи тези земи тъй като сега в момента ги наема и тя е инициирала тази процедура. Да ги продаваме, да създаваме по този начин допълнително работни места, ако щете да им поставяме условия за трайни насъждения. Ето такива според мен са правилните стъпки когато общината е собственик на земи или на сгради или на какъвто и да е друг актив.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Николов. Дуплика.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря госпожо Председател.

Господин Николов,

Аз внимателно Ви изслушах и наистина сте вникнали в моето послание за което Ви благодаря, но наистина се налага да направя още едно доуточнение. Общината като добър стопанин предлага тези земи точно на такива привилегировани цени да кажем привилегировани в кавички, но примамливи наеми в цени тъй като нашата цел наистина е да подпомогнем тези добросъвестни стопани, а не така с чатала на врата да ги принуждаваме да плащат големи ренти. За тук и аз съм съгласен, че рентите са наистина по – малки отколкото пазарните, но това е и нашият довод, както и Вие вече го казахте: да се подкрепят такива земеделски стопани, които са добронамерени и изпълняват стриктно техните задължения. Дотолкова доколкото интереса е голям точно от тази фирма това, че интереса е голям точно от тази фирма няма никаква гаранция, че точно тази фирма ще купи пък тези земи тъй като те ще отидат на търг и не се знае кой е човека или юридическото лице, което ще закупи тези земи. Сега наистина те може да са добри стопани, да стопанисват земята, но нямаме никаква гаранция, че следващия собственик, който ще закупи земите ще бъде добър стопанин и ще ги стопанисва така както трябва. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви.

Колеги, има ли други становища? Заповядайте господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Аз също искам да репликирам колегата, който .....

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

По основното изказване. Да, да заповядайте.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Който си позволява да подценява и зрителите и слушателите и нас като колеги точно човек, който през месец август е гласувал срещу ред докладни записки за продажба и септември месец гласува за абсолютно същите коренно противоположно – подкрепяйки ги. Или тази политика е плод на някаква случайност или хазартно – днес така ще гласуваме, утре по друг начин.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Ще Ви помоля да се въздържате от квалификации. Всеки има право.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Не, аз си задавам въпроса какво може да накара хора да гласуват ...

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Не, не имате право на реплика по основното изказване.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Да, точно това е, че не може да бъде позволено хора които гласуват в две заседания по един и същи въпрос за една и съща докладна записка, за едни и същи докладни записки веднъж „против”, а след това с промит мозък „за” сега да ни убеждават, че са праволинейни .....

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Госпожо Председател,

Позволявате лични квалификации и нападки към колегата.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Госпожо Орешкова, не е необходимо без да сте взели думата да говорите по микрофон. Знам си задълженията. Току-що направих забележка на господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Да и аз гледам да се съобразя, но ...

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Ще ви помоля да запазите спокойствие в залата.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Но това изказване беше толкова арогантно, че не мога да използвам друга фразеология. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Така. Искате дуплика ли? Заповядайте.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря Ви госпожо Председател.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Щом така искате да протекат дебатите така да бъде. Имате право. Заповядайте.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Когато има избори ...

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*  
и някои кандидати превъртат.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Господин Димитров, много Ви моля. Заповядайте, че нямаме и квестори. Заповядайте господин Тодоров, но ще Ви моля и Вие по същество за да не развалим доброто впечатление за което току – що се канех да ви благодаря на всички. Заповядайте.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря Ви, още веднъж за пореден път. Дупликата ми е свързана с изказването на колегата Димитров тъй като той се опита да ме вкара в една постановка, в която аз наистина не играя. Още веднъж ще припомня на постоянната комисия по околна среда трима „въздържали се”, един от тях бях аз. Сега ще гласувам наистина „против”. Да, променил съм си мнението, разучих малко по – добре нещата и аз също както колегата Стоянов направих икономически анализ. От „въздържал се” променям мнението си на „против”. Наистина съжалявам, че съм си променил мнението.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Уважаеми колеги, има ли други желаещи ...

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Не съм приключил. Имах само едно изречение ако ми позволите.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Заповядайте.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

След като гласувам „против” апела ми беше към нашите слушатели и зрители внимателно да проследят ....

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Да, да това го чухме. Имате право на дублика върху това, което каза господин Димитров.

*Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”*

Да, това също беше свързано с неговата реплика.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Така. Колеги, имате ли желание да заявите позиция извън тази, която вече чухме по докладните записки, които разглеждаме? Господин Николов, два пъти по един и същи въпрос или искате да си направите предложение.

*Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Не съм се изказал. Беше реплика.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Добре. Искан да Ви попитам: Искате ли Вие да си представите предложението или аз да го представя?

*Г-н Никола Николов - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Да, да едновременно ще го представя. Това, което считаме за правилно е да дадем възможност на частни инвеститори да придобиват активи на общината с идеята, че те ще бъдат по – добри стопани, те ще създават работни места, те ще имат възможност по – добре да управляват своята собственост и считам, че би следвало да бъде подкрепена всяка инициатива на общината, която предоставя тази възможност на българските предприемачи, на предприемачите от Разградска община. Обаче, в тази докладна записка си личи, че интереса към близо 500 декара ще бъде достатъчно голям. За да е ясно, че ние като общински съветници сме защитили обществен интерес съм направил предложение, което госпожо Председател е пред Вас, а именно процедурата на публичен търг с тайно наддаване да бъде променена на публичен търг с явно наддаване. Това е справедливо, това е много важно за нас и при условие, че Вие подложите първо разбира се това предложение по Правилника бихме подкрепили тази продажба защото считаме, че само така нашите съграждани ще бъдат убедени, че работим в техни интерес. Но толкова са съграждани, по – важно е и аз бих препоръчал в следващи подобни предложения все пак да отчитаме и някаква икономическа инфраструктура на земеделските земи, които продаваме да предлагаме условия при които например защо да не отделим някаква част от тези земеделски земи и да ги предложим за трайни насаждения. Знаем, че трайните насаждения към тях има сериозен интерес. Нека да продаваме подобни земи, с условие за засаждане на трайни насаждения като по този начин ние ще стимулираме и заетостта особено в малките населени места от нашата община. Бих препоръчал на госпожа Таракчиева следващия път да отделим и такива, да такива, да например чрез конкурс, но и да поставяме условия. Да, очевидно само с конкурс ще може да стане по този начин. Това е нашето предложение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Николов. Има ли други желаещи?

Уважаеми колеги,

Ще се върна към това за което ви загатнах. Искам да ви благодаря за това, че и в постоянни комисии и днес в заседание на Общинския съвет всички демонстрирахме сериозна загриженост за политиката на общината и на Общинския съвет за начина по който ще се прояви като добър стопанин. Мисля, че на всички стана безпределно ясно, че с лека ръка не се решават нито един от представените въпроси, че всички ползи се поглеждат и от едната и от другата страна водими от желанието да достигнем наистина до най – правилния подход за управление на общинската собственост. И в постоянните комисии заявих своята позиция, че това което господин Николов днес изложи като теза е според мен най – правилния подход. Ние трябва да използваме общинската собственост гъвкаво, адекватно и в тон с политиката за подкрепа на инициативата, защото бизнеса се нуждае от нашата подкрепа, защото ние търсим инвеститори и сме длъжни мисля, че по това няма спор, сме длъжни да защитим нашата община като такава, която предлага изгодни възможности за инвестиране. Никой от вас предполагам няма да възрази, че инвестициите ще доведат до нови работни места, до оживление. Аз си спомням преди 15 години когато се продадоха тези парцели – пътя от Автогарата към гр. Шумен. Какво беше спомняте ли си? По възрастните сигурно имат впечатления - пустуц, голи обрасли с бурени поляни. Тогава се прояви инвеститорски интерес и сега наистина е удоволствие да влизаш в нашия град в тази посока и да виждаш, че кипи живот, че има развита дейност. Защото този който купи си прави сметката и за себе си но и за ползата, която ние всички като жители на този град ще имаме от инвестициите. Благодарна съм и на обяснението, което госпожа Таракчиева направи за визията на общината. Това беше също поставено като въпрос на постоянните комисии – Какво ще се случи и как ще се изразходват тези средства, защото то не е маловажно да се знае какви са перспективите, за какво се продава. И накрая ще си кажа становището и за начина за извършване на тези продажби. Те също бяха дебатирани тези възможности на постоянни комисии. Обяснението има логика, което вносителя прави, че практиката посочва, че чрез тайно наддаване се получават по – високи цени и се гарантира по – добре състезателното начало. Аз обаче също съм на мнение, че предложението на господин Николов заслужава внимание да пробваме другата форма за явно наддаване, която отдавна не е била обект на наше внимание и дали опасенията ни, че при един търг с явно наддаване има странични негативни явления ще се оправдаят или не, но при явното наддаване аз също си мисля, че цената може да се повиши. И тъй като са атрактивни имотите може би наистина това е по – правилния подход. И така, ако няма други становища по двете докладни записки прекратявам дебата по тях и

ще подложа първо на гласуване предложението направено от господин Николов по отношение на формата по която ще се извърши предлаганото продаване на общинска собственост. Чета ви дословно неговото предложение за да го прогласуваме след това:

**И по двете докладни записки процедурата за провеждане на описаните в докладни записки 436 и 437 – имоти да се промени от публични търгове с тайно наддаване на „публични търгове с явно наддаване” при запазване на останалите параметри за провеждането на търговете.**

Това е предложението на господин Николов, моля ви да го прогласуваме поименно.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
30. 09. 2014 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”     | „ПРОТИВ” | „ВЪЗДЪРЖАЛ<br>СЕ” |
|-----|-------------------------------|----------|----------|-------------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +        |          |                   |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +        |          |                   |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов        | +        |          |                   |
| 4.  | Добринка Иванова Монева       | +        |          |                   |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов     | +        |          |                   |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | +        |          |                   |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | +        |          |                   |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +        |          |                   |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +        |          |                   |
| 10. | Кина Дякова Маринова          | +        |          |                   |
| 11. | Мартин Янков Янков            | +        |          |                   |
| 12. | Милена Дачева Орешкова        | +        |          |                   |
| 13. | Милена Иванова Цанева         | +        |          |                   |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | отсъства |          |                   |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров     | +        |          |                   |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид         | +        |          |                   |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа         | +        |          |                   |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова | +        |          |                   |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов       | +        |          |                   |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +        |          |                   |
| 21. | Никола Джипов Николов         | +        |          |                   |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов       | отсъства |          |                   |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим  | +        |          |                   |
| 24. | Осман Севджан Ариф            | +        |          |                   |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов         | +        |          |                   |
| 26. | Петър Стоянов Василев         | +        |          |                   |
| 27. | Петя Ангелова Петкова         | +        |          |                   |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова    | +        |          |                   |

|     |                                  |          |  |  |
|-----|----------------------------------|----------|--|--|
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +        |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +        |  |  |

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Колеги, приемате ли това гласуване да се отнесе тъй като предложението е по двете докладни записки и по следващата 437?

*/ Общинските съветници приеха това гласуване да се отнесе за двете докладни записки 436 и 437 /.*

**С 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма в докладна записка №436 и № 437 процедурата се променя от публичен търг с тайно наддаване на публичен търг с явно наддаване.**

И сега вече гласуваме докладна записка № 436.

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”     | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|----------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +        |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +        |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов        |          | +        |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева       | +        |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов     |          | +        |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | +        |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           |          | +        |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +        |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +        |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова          | +        |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков            |          | +        |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова        |          | +        |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева         | +        |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | отсъства |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров     |          | +        |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид         | +        |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа         | +        |          |                |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова |          | +        |                |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов       |          | +        |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +        |          |                |

|     |                                  |          |   |  |
|-----|----------------------------------|----------|---|--|
| 21. | Никола Джилов Николов            | +        |   |  |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства |   |  |
| 23. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим      | +        |   |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +        |   |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +        |   |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |          | + |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +        |   |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       |          | + |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства |   |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |          | + |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |   |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства |   |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +        |   |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 646**

Получена е молба от дружеството наемател – „ТРИО-МИЛК” ООД, с. Киченица по Договор №211/31.07.2012 г. за наем на земеделска земя, за участие в търг за продажба на имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи, находящи се в землището на село Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, както следва:

1. Имот с №100025, с площ на имота: 4,297 дка, с начин на трайно ползване: нива, с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, при граници и съседни: землищна граница и имот с №100024;

2. Имот с №012039, с площ на имота: 37,834 дка, с начин на трайно ползване: нива, с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „БОСТАНЛЪК”, при граници и съседни: имоти с №№ 012003; 012004; 012026; 012025; 012008; 100094; 100095; 100094; 100096 и 012040.

Договорът за наем е надлежно вписан в Служба по вписвания – гр. Разград, със срок на действие до 1.10.2015 г., с което обстоятелство следва да се съобрази новият приобретател на имотите.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от лицензиран оценител Невяна Иванова Найденова-Ненова, съгласно Сертификат с Рег. № 810100049 от 01 декември 2010 год. на Камарата на независимите оценители в България.

Издадено е удостоверение за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1 ДОПК с № ДО002580/28.08.2014г. на Община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4 във връзка с ал.1, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, при условията на чл. 237, ал. 1 от ЗЗД, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.24 и чл.25 от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” 11, „въздържали се” – няма,

**РЕШИ:**

1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи частна – общинска собственост за продажба на имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд, както следва:

1.1. №100025, актуван с АОС № 1261/28.03.2012 г., с площ на имота 4,297 дка, с начин на трайно ползване: нива, с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: землищна граница и имот с №100024, при начална тръжна цена 5 514,00 лв. (пет хиляди петстотин и четиринадесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 568.63 лева (петстотин шестдесет и осем лева и шестдесет и три стотинки).

1.2. №012039, актуван с АОС № 1262/28.03.2012 г., с площ на имота 37,834 дка, с начин на трайно ползване: нива, с категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „БОСТАНЛЪК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти с №№ 012003; 012004; 012026; 012025; 012008; 100094; 100095; 100094; 100096 и 012040, при начална тръжна цена 48 390,00 лв. (четиридесет и осем хиляди триста и деветдесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 5 005,44 лева (пет хиляди и пет лева и четиридесет и четири стотинки), при следните условия на продажбата:

1.1. върху имотите има тежест – договор за наем със срок на действие до 1.10.2015 г., вписан в имотния регистър;

1.2. за купувача договорът за наем остава в сила до 1.10.2015 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договори със спечелилите търговете.

**3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд – гр. Разград.

## **С Т А Т И Я 9**

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване докладна записка с вх. № 437. Отново с изменението по отношение на вида процедура вместо с тайно, търг с явно наддаване.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, съгласно Закона за общинската собственост, чрез публичен търг с явно наддаване.**

*Г-н Наско Анастасов* – дежурен секретар

Госпожо Председател,

Това пак предложението на господин Николов ли е?

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Кое?

*Г-н Наско Анастасов* – дежурен секретар

За «явно» гласуваме. За явен търг.

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Предложението на господин Николов приехме, че се отнася и за двете докладни записки. И сега гласуваме докладна записка № 437 за която вече прогласувахме промяна във вида на процедурата и сега я гласуваме със същите параметри но с търг с явно наддаване.

## **С П И С Ъ К**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------|----------|----------------|
|    |                            |      |          |                |
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |

|     |                                  |          |   |  |
|-----|----------------------------------|----------|---|--|
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов           |          | + |  |
| 4.  | Добринка Иванова Монева          | +        |   |  |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов        |          | + |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | +        |   |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              |          | + |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +        |   |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +        |   |  |
| 10. | Кина Дякова Маринова             | +        |   |  |
| 11. | Мартин Янков Янков               |          | + |  |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           |          | + |  |
| 13. | Милена Иванова Цанева            | +        |   |  |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | отсъства |   |  |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        |          | + |  |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +        |   |  |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +        |   |  |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    |          | + |  |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          |          | + |  |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +        |   |  |
| 21. | Никола Джипов Николов            | +        |   |  |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства |   |  |
| 23. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим      | +        |   |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +        |   |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +        |   |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |          | + |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +        |   |  |
| 28. | Радяна Ангелова Димитрова        |          | + |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства |   |  |
| 30. | Стойнка Петрова Донева - Якимова |          | + |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |   |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства |   |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +        |   |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 647**

Получена е молба за участие в търг за продажба на имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи, находящи се в землището на село Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, от дружеството наемател – „ТРИО-МИЛК” ООД, с. Киченица по Договор №236/17.07.2013 г. за наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд, надлежно вписан в Служба по вписвания – гр. Разград и регистриран в Общинска служба по земеделие Разград, със срок на действие до 01.10.2016 г., с което обстоятелство следва да се съобрази новият им приобретател, както следва:

1. №001070 с начин на трайно ползване: нива и площ 17.962 дка, находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, с категория на земята при неполивни условия: IV (14.098 дка) и III (3.864 дка);
2. №001099 с начин на трайно ползване: нива и площ 12.918 дка, находящ се в местността „КОВАНЛЪК”, с категория на земята при неполивни условия: III;
3. №002027 с начин на трайно ползване: нива и площ 3.202 дка, находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, с категория на земята при неполивни условия: IV;
4. №003001 с начин на трайно ползване: нива и площ 3.617 дка, находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, с категория на земята при неполивни условия: IV;
5. №004079 с начин на трайно ползване: нива и площ 32.120 дка, находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, с категория на земята при неполивни условия: III;
6. №005029 с начин на трайно ползване: нива и площ 22.009 дка, находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, с категория на земята при неполивни условия: IV (6.980 дка) и III (15.029 дка);
7. №007052 с начин на трайно ползване: нива и площ 7.131 дка, находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, с категория на земята при неполивни условия: IV;
8. №008036 с начин на трайно ползване: нива и площ 40.834 дка, находящ се в местността „ЕНГЮЛДЖУК”, с категория на земята при неполивни условия: IV;
9. №009010 с начин на трайно ползване: нива и площ 6.373 дка, находящ се в местността „ЮРТЛУК”, с категория на земята при неполивни условия: III;
10. №010022 с начин на трайно ползване: нива и площ 19.121 дка, находящ се в местността „ДАРАВЛУ”, с категория на земята при неполивни условия: V;
11. №011009 с начин на трайно ползване: нива и площ 163.634 дка, находящ се в местността „ТЕТРЕЖЕЛАН”, с категория на земята при неполивни условия: III;
12. №012024 с начин на трайно ползване: нива и площ 18.219 дка, находящ се в местността „БОСТАНЛЪК”, с категория на земята при неполивни условия: V;
13. №004051 с начин на трайно ползване: нива и площ 40.071 дка, находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, с категория на земята при неполивни условия: III;
14. №017013 с начин на трайно ползване: нива и площ 1.878 дка, находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, с категория на земята при неполивни условия: IV;

**15. №017014 с начин на трайно ползване: нива и площ 1.314 дка, находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, с категория на земята при неполивни условия: IV;**

**16. №017015 с начин на трайно ползване: нива и площ 1.092 дка, находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, с категория на земята при неполивни условия: IV.**

**Изготвени са пазарни оценки на имотите от лицензиран оценител Невяна Иванова Найденова-Ненова, съгласно Сертификат с Рег. № 810100049 от 01 декември 2010 год. на Камарата на независимите оценители в България.**

**Издадено е удостоверение за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1 ДОПК с № ДО002580/28.08.2014 г. на Община Разград.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4 във връзка с ал.1, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, при условията на чл. 237, ал. 1 от ЗЗД, чл.27 и чл.28 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.24 и чл.25 от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – 11, „въздържали се” – няма,**

#### **РЕШИ:**

**1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи частна – общинска собственост за продажба на имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд, както следва:**

**1.1. №001070, актуван с АОС № 680/09.03.2010 г., с площ на имота: 17.962 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта) за 14.098 дка и III (трета) за 3.864 дка, находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съсед: имоти №№ 001071, 001072, 001073, 100002, 001069, 001049, при начална тръжна цена 23 171,00 лв. (двадесет и три хиляди сто седемдесет и един лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 2 147,99 лева (две хиляди сто четиридесет и седем лева и деветдесет и девет стотинки).**

**1.2. №001099, актуван с АОС № 681/09.03.2010 г., с площ на имота 12.918 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „КОВАНЛЪК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 001100, 001103, 100114, 001088, 001002, 001003, при начална тръжна цена 16 277,00 лв. (шестнадесет хиляди двеста седемдесет и седем лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 1 519,16 лева (хиляда петстотин и деветнадесет лева и шестнадесет стотинки).**

**1.3. №002027, актуван с АОС № 808/28.07.2010 г., с площ на имота 3.202 дка, с начин на трайно ползване: нива, с категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 002026, 002014, 100005, 100007, 100117, при начална тръжна цена 4 047,00 лв. (четири хиляди четиридесет и седем лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 413,06 лева (четиристотин и тринадесет лева и шест стотинки).**

**1.4. №003001, актуван с АОС № 809/28.07.2010 г., с площ на имота 3.617 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 100006, 003002 и 100009, при начална тръжна цена 4 572,00 лв. (четири хиляди петстотин седемдесет и два лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 419,93 лева (четиристотин и деветнадесет лева и деветдесет и три стотинки).**

**1.5. №004079, актуван с АОС № 810/28.07.2010 г., с площ на имота 32.120 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 004072, 004036, 004037, 004080, 100017, при начална тръжна цена 40 953,00 лв. (четиридесет хиляди деветстотин петдесет и три лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 4 249,48 лева (четири хиляди двеста четиридесет и девет лева и четиридесет и осем стотинки).**

**1.6. №005029, актуван с АОС № 811/28.07.2010 г., с площ на имота 22.009 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта) за 6.980 дка и III (трета) за 15.029 дка, находящ се в местността „БЪОРТЛЕДЖАН”, в землището на с.**

**Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 100015, 100022, 100021, при начална тръжна цена 28 083,00 лв. (двадесет и осем хиляди осемдесет и три лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 2 798,72 лева (две хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и седемдесет и две стотинки).**

**1.7. №007052, актуван с АОС № 813/29.07.2010 г., с площ на имота 7.131 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „КАРАКЕРЕС“, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 007034, 100120, 100043, 007076, 007077, при начална тръжна цена 9 028,00 лв. (девет хиляди двадесет и осем лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 965,89 лева (деветстотин шестдесет и пет лева и осемдесет и девет стотинки).**

**1.8. №008036, актуван с АОС № 816/29.07.2010 г., с площ на имота 40.834 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „ЕНГЮЛДЖУК“, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№ 008035, 100122, 008030, 008032, 008019, при начална тръжна цена 52 268,00 лв. (петдесет и две хиляди двеста шестдесет и осем лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 5 530,97 лева (пет хиляди петстотин и тридесет лева и деветдесет и седем стотинки).**

**1.9. №009010, актуван с АОС № 817/29.07.2010 г., с площ на имота 6.373 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „ЮРТЛУК“, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: землищна граница и имоти №№009009, 100108, 100124, при начална тръжна цена 8 317,00 лв. (осем хиляди триста и седемнадесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 889,99 лева (осемстотин осемдесет и девет лева и деветдесет и девет стотинки).**

**1.10. №010022, актуван с АОС № 818/29.07.2010 г., с площ на имота 19.121 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета), находящ се в местността „ДАРАВЛУ“, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседи: имоти №№100125, 015070, 015069, 015063, 100112, 010021, при начална тръжна цена 11 377,00 лв. (единадесет хиляди триста седемдесет и седем лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на**

имоти, при данъчна оценка 1 967,55 лева (хиляда деветстотин шестдесет и седем лева и петдесет и пет стотинки).

1.11. №011009, актуван с АОС № 819/29.07.2010 г., с площ на имота 163.635 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „ТЕТРЕЖЕЛАН”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти: имот № 100129, землищна граница, имот №100081, землищна граница и имоти с №№ 011004, 011035, 100126, 100128, при начална тръжна цена 214 853,00 лв. (двеста и четиринадесет хиляди осемстотин петдесет и три лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 25 257,06 лева (двадесет и пет хиляди двеста петдесет и седем лева и шест стотинки).

1.12. №012024, актуван с АОС № 682/09.03.2010 г., с площ на имота 18.219 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета), находящ се в местността „БОСТАНЛЪК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти: имоти №№ 012023, 012022, 100132 и землищна граница, при начална тръжна цена 10 840,00 лв. (десет хиляди осемстотин и четиридесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 1 874,74 лева (хиляда осемстотин седемдесет и четири лева и седемдесет и четири стотинки).

1.13. №004051, актуван с АОС № 643/22.12.2009 г., с площ на имота 40.071 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: III (трета), находящ се в местността „КОДЖАЕКЕНЛИК”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти: имоти №№ 004050, 004052, 100013, 100116, 004046, 004045, 004044, 004070, 004069, 004068, при начална тръжна цена 51 096,00 лв. (петдесет и една хиляди деветдесет и шест лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 5 301,39 лева (пет хиляди триста и един лева и тридесет и девет стотинки).

1.14. №017013, актуван с АОС № 684/09.03.2010 г., с площ на имота 1.878 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти: имоти №№ 017012, 100042, 017014, 100043, при начална тръжна цена 2 374,00 лв. (две хиляди триста седемдесет и четири лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 254,38 лева (двеста петдесет и четири лева и тридесет и осем стотинки).

**1.15. №017014, актуван с АОС № 685/09.03.2010 г., с площ на имота 1.314 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (четвърта), находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти №№ 100120, 100043, 017013, 100042, 017015, при начална тръжна цена 1 661,00 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и един лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 177,98 лева (сто седемдесет и седем лева и деветдесет и осем стотинки).**

**1.16. №017015, актуван с АОС № 686/09.03.2010 г., с площ на имота 1.092 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV (нива), находящ се в местността „КАРАКЕРЕС”, в землището на с. Липник, с ЕКАТТЕ 43760, община Разград, при граници и съседни имоти №№ 017014, 100042, 100120, при начална тръжна цена 1 380,00 лв. (хиляда триста и осемдесет лева), представляваща текущата пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 147,91 лева (сто четиридесет и седем лева и деветдесет и една стотинки), при следните условия на продажбата:**

**1.1. върху имотите има тежест – договор за наем със срок на действие до 01.10.2016 г., вписан в имотния регистър;**

**1.2. за купувачите договорът за наем остава в сила до 01.10.2016 г.**

**2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договори със спечелилите търговете.**

**3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд – гр. Разград.

*Г-жа МиленаЦанева – Председател на ОбС*

Отрицателен вот ли имате? Нека да дадем думата на госпожа Велкова първо. Заповядайте.

*Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Гласувах „против” тъй като не съм убедена, че това да продадем обработваема земеделска земя означава, че сме добри стопани. Да, наистина трябва да поощряваме частните инвеститори тъй като презумция те са по – добри стопани, значи те създават работни места, управляват по –

добре земята както каза господин Николов, но аз не можах да схвана каква е разликата дали ще бъде продадена тази земя или ще бъде под наем или аренда. С колко ще се увеличат работните места ако се купи сравнено с това ако е дадена под аренда? Не можах да разбера каква е разликата. И друго нещо: значи аз смятам, че в момента ние лишихме гражданите на общината, които са собственици на този актив, а това е единствения актив, който не можем да го произведем. Нали това не е една сграда примерно продаваме един блок и правим нов. Земята като я продадем повече не можем да я продадем. Не става въпрос за пустеещи земи нали това уточнихме. Смятам, че по този начин ние ощетихме гражданите на общината от тяхна собственост, а от тази собственост те можеха да продължават доход, на практика безкрайно. Затова гласувах „против”.

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Велкова. Още един отрицателен вот. Заповядайте.

*Г-н Михаил Тодоров* – ПП „ГЕРБ”

Благодаря Ви госпожо Председател.

Обяснявам моя отрицателен вот както и на цялата група на ПП „ГЕРБ” като заставам зад позицията ....

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Отрицателния вот може само от Ваше име да се обясни ,тъй като е лично гласуването и поименно.

*Г-н Михаил Тодоров* – ПП „ГЕРБ”

Като заставам на позицията си да не продаваме обработваеми земеделски земи, които в момента носят на общината приход. Позицията ми за продажба на земеделски земи и лозя, които са били необработваеми вече обясних и това беше частта за която получих и реплика. Колежката Зоя Велкова достатъчно ясно обясни. За тези, които не разбраха ще кажа една максима на Марк Твен: „Купувайте земя тъй като тя вече не се произвежда” . С това ще завърша.

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Благодаря господин Тодоров.

## **С Т А Т И Я 10**

*Г-жа МиленаЦанева* – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, подлагам на разглеждане докладна записка с вх. № 438.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Продажба на имот -частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него.**

Заповядайте госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот 2918 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, местност „Исперихски път”, с площ 1018 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: лозе. В имота е изградена законно построена сграда, собственост на Илия Георгиев Илиев, Георги Илиев Георгиев и Димитър Илиев Георгиев. Получена е молба от същите за закупуване на този имот.

Изготвена е пазарна оценка на имота от оценител на земеделски земи, която е в размер на 1270,00 лв.. Има данъчна оценка на имота, която е в размер на 285,85 лв..

Предвид горното предлагам да бъде извършена продажба на този имот на собствениците на законно построена сграда в него при цена в размер 1270,00 лв.. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледа докладната записка.

Искате проверка на кворума? Ще помоля дежурния секретар да направи проверка на кворума. Не поименен кворум. Пребройте. Петнадесет. Приканвам общинските съветници да влязат в зала за да продължим заседанието на Общинския съвет. Ще помоля дежурния секретар да подаде информация за кворума. По данни на дежурния секретар имаме кворум. Продължаваме работата с разглеждане на докладна записка № 438. Ще помоля дежурния секретар да направи поименна проверка на кворума.

#### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – проверка на кворума в 15.45 часа**

| №   | Име, презиме, фамилия            | Присъстващи в залата      | Отсъстващи от залата |  |
|-----|----------------------------------|---------------------------|----------------------|--|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +                         |                      |  |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +                         |                      |  |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов           |                           | +                    |  |
| 4.  | Добринка Иванова Монева          | +                         |                      |  |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов        |                           | +                    |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              |                           | +                    |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              |                           | +                    |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +                         |                      |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +                         |                      |  |
| 10. | Кина Дякова Маринова             | +                         |                      |  |
| 11. | Мартин Янков Янков               |                           | +                    |  |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           |                           | +                    |  |
| 13. | Милена Иванова Цанева            | +                         |                      |  |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | отсъства по уваж. причини |                      |  |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        |                           | +                    |  |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +                         |                      |  |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +                         |                      |  |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    |                           | +                    |  |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          | +                         |                      |  |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +                         |                      |  |
| 21. | Никола Джинов Николов            |                           | +                    |  |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства по уваж. причини |                      |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +                         |                      |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +                         |                      |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +                         |                      |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            |                           | +                    |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +                         |                      |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       |                           | +                    |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства по уваж. причини |                      |  |
| 30. | Стойнка Петрова Донева - Якимова |                           | +                    |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +                         |                      |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства по уваж. причини |                      |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +                         |                      |  |

*Г-н Наско Анастасов* – дежурен секретар  
В залата присъстват 17 общински съветника.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Така. Госпожо Салим давам Ви думата за информация по докладна записка № 438.

*Г-н Музаффер Мустан – ПП „ДПС”*

Нека да проверим кворума по групи, да го обявим по групи.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Поименно беше направено, то е достатъчно.

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Нека да се види кои общински съветници са тук. Защо да не се обяви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Поименно проверихме кворума. И така: Госпожо Салим за енти път Ви давам думата да представите становището.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

Благодаря.

Докладната записка беше подкрепена и от двете постоянни комисии с по 7 гласа „ЗА” без „против” и въздържаха се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси към вносителя на докладната записка. Няма. Становища и изказвания. Няма. Прекратявам дебата по докладна записка № 438 и я подлагам на поименно гласуване. И сега ще отговорим на изискването на господин Мустан, ще се види кой присъства в залата още веднъж повторно.

#### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздръжал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов     | Не участва |          |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов  | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | Не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 11. | Мартин Янков Янков               | Не участва |  |  |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           | Не участва |  |  |
| 13. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | отсъства   |  |  |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        | Не участва |  |  |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |  |  |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 21. | Никола Джипов Николов            | Не участва |  |  |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства   |  |  |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | Не участва |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства   |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | Не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства   |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 648**

Илия Георгиев Илиев, Георги Илиев Георгиев и Димитър Илиев Георгиев са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №193, том 6, рег.№ 8550, дело 990/2007 година на нотариус Роска Иванова - нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.614.2918 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, местност „Исперихски път”, с площ 1018 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №2508 от 20.08.2014 година. С молба до Община Разград собствениците на сградата са изявиали желание да закупят гореописания имот.

Изготвена е пазарна оценка от Невяна Найденова – Ненова-оценител на земеделски земи с рег.№ 810100049 от 01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 1270,00лв./ хиляда двеста и седемдесет лева/.

Съгласно удостоверение с изх.№ ДО002459/20.08.2014 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 285,85 лв./двеста осемдесет и пет лева и осемдесет и пет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” няма, „въздържали се” – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.614.2918 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, находящ се в местността „Исперихски път”, с площ 1018 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: лозе, актуван с акт за общинска собственост №2508 от 20.08.2014 година, при съсед: имоти с №№ 61710.614.876, 61710.614.770, 61710.614.2981, 61710.614.2750 на собствениците на законно построена сграда в него Илия Георгиев Илиев, Георги Илиев Георгиев и Димитър Илиев Георгиев на цена в размер 1270,00лв./хиляда двеста и седемдесет лева, представляваща пазарна оценка на имота, определена от оценител на земеделски земи, при данъчна оценка в размер е 285,85 лв./двеста осемдесет и пет лева и осемдесет и пет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

### **С Т А Т И Я 11**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
№ 439.

Докладна записка от от инж.Ценка Христова Таракчиева-Стефанова  
– зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Давам възможност за нейното представяне на вносителя.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получено е заявление с искане за поставяне на кафе-автомат на партерния или на първия етаж в сградата на Община Разград. Заявлението е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград. Комисията е приела решение да бъде удовлетворено искането на молителя като се организира тръжна процедура за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост-сграда на Община Разград, представляваща 1 кв.м от първия етаж на сградата / северна страна/.

В тази връзка предлагам проект за решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за отдаване под наем за срок от десет години на част от имот-публична общинска собственост, представляваща 1 кв.м. от първия етаж /северна страна/, между стаи №№104 и 105, от административната сграда на Община Разград, находяща се в гр.Разград, бул."Бели Лом" №37А, за монтиране на 1брой кафе-автомат на начална месечна наемна цена в размер на 66,00лв., без включен ДДС, съгласно достигната цена на проведен търг със същото предназначение в сградата на Община Разград. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации се занимаха с този материал.

Госпожо Салим, моля да докладвате.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Благодаря.

Със 7 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” и двете комисии подкрепиха тази докладна.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли към вносителя? На комисия се уточни и мястото където ще бъде поставено съоръжението. На първия етаж до

тунела, бившия тунел. Няма желаещи за въпроси. Становища, позиции. Няма. Прекратявам дебата и ви моля да гласуваме поименно докладна записка № 439.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
|     |                                  |            |          |                |
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов           | Не участва |          |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов        | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | Не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков               | Не участва |          |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           | Не участва |          |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        | Не участва |          |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |          |                |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 21. | Никола Джинов Николов            | Не участва |          |                |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства   |          |                |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | Не участва |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства   |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | Не участва |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства   |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 649**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост №61710.505.7253.1 представляващ административна сграда, находяща се в поземлен имот №№61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград / стар идентификатор кв.304, парцел I /с административен адрес гр.Разград, бул. „Бели Лом” №37А, съгласно АОС №4/28.06.2006 година.

Проявен е интерес за отдаване под наем на част от имота, представляваща 1 кв.м. от първия етаж за монтиране на кафе-автомат.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **РЕШИ:**

1.Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за отдаване под наем за срок от десет години на част от имот-публична общинска собственост, актуван с АОС №4/28.06.2006 година, представляваща 1 кв.м. от първия етаж /северна страна/, между стаи №№104 и 105, от административната сграда на Община Разград, находяща се в гр.Разград, бул.”Бели Лом” №37А, за монтиране на 1брой кафе-автомат на начална месечна наемна цена в размер на 66,00лв., без включен ДДС, съгласно достигната цена на проведен търг със същото предназначение в сградата на Община Разград.

3.Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен срок.

## **СТАТИЯ 12**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Предлагам на вашето внимание последната докладна записка по точка първа от дневния ред с вх. № 445.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров - Общински съветник

**ОТНОСНО: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград, в отделни случаи с решение на едноличния собственик на капитала, за сключване на нов договор за наем без провеждане на търг със същия наемател на имот – частна общинска собственост, обект „Аптека”, включен в капитала на дружеството.**

Господин Димитров, давам Ви думата като вносител да представите докладната записка.

*Г-н Иво Димитров* – общински съветник от КП „СК-СДС, ДСБ”, вносител

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получено е писмо с вх. № 444/18.09.2014 г., което е на гърба на докладната записка и можете да се запознаете с него, в което Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград депозира искане за сключване на нов договор за наем, за обект „Аптека” с площ 33 кв.м., находящ се до административната сграда на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, на ул. „Марица” № 2.

В докладната записка аз ви моля да подкрепите решение, с което да дадем разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да сключи нов договор за наем като първа точка на решението искам да бъде допълнена с текста: при месечна наемна цена 825 лв. без ДДС. Това е продължение на първа точка от решението, което е пред вас. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров. Колеги, разглеждаме докладната записка с уточнението за месечната наемна цена, което току-що направи вносителя и определя неговия размер цена 825 лв. без ДДС.

Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледаха докладната записка и давам думата на госпожа Салим да я представи

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

По повод на тази докладна на съвместното заседание на комисията по законност и по управление на общинската собственост се проведеха 2

гласувания. Ще ги докладвам така както бяха направени: В хода на дебата постъпи предложение от общински съветник Милена Орешкова за промяна в точка първа от диспозитива на решението, а именно: Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград, да сключи нов договор за наем с наемателя посочен в докладната записка, чрез провеждане на търг с явно наддаване за срок от 5 години, при начална тръжна цена от 825 лв. без ДДС.

По така направеното от общинския съветник предложение гласуването протече по следния начин: в комисията по законност предложението беше подкрепено с 6 гласа „ЗА”, 1- „против” и без „въздържали се”, а в комисията по общинска собственост за това предложение гласуваха 3-ма общински съветници и 3-ма се „въздържаха”.

След това беше проведено гласуване по повод на докладната записка така както е внесена от вносителя, общинския съветник Иво Димитров и гласуването за докладната записка протече по следния начин: комисията по законност подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА”, 1- „против” и без „въздържали се”, а в комисията по управление на общинската собственост гласуването по докладната протече както следва: тя беше подкрепена само от 3-ма общински съветници, 1 се „въздържа” и 2-ма бяха „против”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря госпожо Салим. Имате думата да задавате въпроси към вносителя на докладната записка. Има ли желаещи? Няма. Предложения за корекции, становища по същество. Заповядайте Али Кязимов.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Госпожо Председател,

Аз не разбрах предложението на колежката Милена Орешкова остава ли или ако не аз също ще предложа същото предложение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Предложението ще помоля госпожа Салим отново да направи анализ – отчет кой как е гласувал. Да, ще Ви изчакаме. Но дори да е прието в постоянни комисии това нищо не означава докато не се направи в залата.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Добре, нека тогава да не повтаряме аз ще направя предложение по докладна записка № 445 от 18.09. 2014 година **отдаването на същия имот да стане чрез провеждане на търг с явно наддаване.**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

В писмен вид.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Добре, благодаря, със същата наемна цена обявена от вносителя.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Други становища и предложения има ли? Изчакваме предложението на господин Кязимов за да го подложим на гласуване. Отново питам: Има ли други желаещи да заявят позиция? Няма. Прекратявам дебата подкладна записка № 445. Първо ще подложим на гласуване предложението на общински съветник Али Кязимов. То е следното:

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Нека да го прочета аз ако искате.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Да.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Отдаването на имота по докладна записка №445 от 18.09. 2014 година да стане чрез отдаване чрез търг с явно гласуване.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Наддаване.

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”,*

Може би ще трябва да обясним на колегите каква е процедурата за търга с явно наддаване.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”*

Естествено, готов съм за изслушване.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Предложението е вместо без процедура да бъде чрез търг с явно наддаване. Реплика ли имате? Няма. Уважаеми колеги, пристъпваме към гласуване на това предложение.

Процедура ли имате?

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Да, обяснение на отрицателен вот.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Чакай, не сме обявили още резултата.

*Г-н Наско Анастасов – дежурен секретар*

Госпожо Председател,  
Участвали в гласуването 16 общински съветници – със 7 гласа „ЗА,  
„против” – 2, „въздържали се” – 7.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов           | Не участва |          |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева          |            |          | +              |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов        | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | Не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             |            | +        |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Кина Дякова Маринова             |            |          | +              |
| 11. | Мартин Янков Янков               | Не участва |          |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова           | Не участва |          |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева            |            |          | +              |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров        | Не участва |          |                |
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            |            |          | +              |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |          |                |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          | Не участва |          |                |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 21. | Никола Джипов Николов            | Не участва |          |                |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства   |          |                |
| 23. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 24. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            |            |          | +              |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | Не участва |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            |            |          | +              |
| 28. | Радяна Ангелова Димитрова        | Не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства   |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | Не участва |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             |            | +        |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства   |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            |            |          | +              |

*Г-жа Милена Цанева- Председател на ОбС*

**Със 7 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” - 7 предложението не се приема.**

Господин Ролев, отрицателен вот.

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Може би дължим като общински съветници и защитници на обществения интерес обяснение на уважаемите съграждани, които наблюдават тази сесия защо един път гласуваме за явен търг, а друг път гласуваме против. Процедурата явен търг е пределно открита и прозрачна процедура, в която почти винаги се постига максимална цена за обекта на търга и където са ясни и прозрачни всички участници. Тя е приложима особено за обекти с национално значение и обекти, които представляват доста сериозен материален интерес. Спомнете си явните търгове за лиценза на третия GSM оператор, на БТК и т.н. В единия случай уважаеми колеги и съграждани става дума за един милион лева, в другия случай става дума за 30 лв. наемна цена.

*Г-жа Милена Цанева- Председател на ОбС*

Благодаря. Уважаеми колеги, подлагам на гласуване докладна записка 445 във вида в който е предложена от вносителя с допълнението в диспозитива точка първа „ при месечна наемна цена 825 лв. без ДДС”.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**30. 09. 2014 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        |            |          | +              |
| 2.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа |            |          | +              |
| 3.  | Димитър Цонев Стефанов     | Не участва |          |                |
| 4.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 5.  | Драгомир Атанасов Николов  | Не участва |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | Не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      |            |          | +              |
| 10. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |
| 11. | Мартин Янков Янков         | Не участва |          |                |
| 12. | Милена Дачева Орешкова     | Не участва |          |                |
| 13. | Милена Иванова Цанева      | +          |          |                |
| 14. | Мирослав Тодоров Грънчаров | отсъства   |          |                |
| 15. | Михаил Парашкевов Тодоров  | Не участва |          |                |

|     |                                  |            |  |   |
|-----|----------------------------------|------------|--|---|
| 16. | Музаффер Мустан Хамид            | Не участва |  |   |
| 17. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |   |
| 18. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |  |   |
| 19. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |   |
| 20. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      |            |  | + |
| 21. | Никола Джилов Николов            | Не участва |  |   |
| 22. | Нурбин Белгинов Османов          | отсъства   |  |   |
| 23. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим      |            |  | + |
| 24. | Осман Севджан Ариф               |            |  | + |
| 25. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |   |
| 26. | Петър Стоянов Василев            | +          |  |   |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |   |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |  |   |
| 29. | Румян Райчев Занев               | отсъства   |  |   |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | Не участва |  |   |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |   |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | отсъства   |  |   |
| 33. | Цонка Великова Донева            | +          |  |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 650**

На основание на проведен търг в „Общински пазари – Разград” ЕАД е сключен договор за наем с ЕТ „Лиляна Славчева” – Лиляна Колева Славчева – Петрова – магистър фармацевт от гр. Разград, бул. „България” № 25, ап. 2 за срок от три години, за обект „Аптека” с площ 33 кв.м., с идентификаторен номер 61710.1823.2., находящ се до Административната сграда на дружеството на ул. „Марица” № 2 в гр. Разград. С решение на Общински съвет Разград срокът договора за наем е удължен за седем години. След изтичане на десетгодишния срок, с решение на Общински съвет Разград е сключен нов договор за наем със същия наемател за срок от пет години.

Поради изтичане на пет годишния срок на договора за наем, наемателят е подал заявление в „Общински пазари – Разград” ЕАД за продължаване на наемните правоотношения за срок от пет години, съгласно чл. 33, ал. 3 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград. Двете страни изразяват желание да продължат наемните отношения.

Според специфичния характер на извършваната дейност, при отдаването под наем на помещението, същото не е отговаряло на изискванията за извършване на фармацевтична дейност. Наемателят със свои средства го е привел във вид, отговарящ на специфичните изисквания. Същият сериозно се е утвърдил на пазара с продажбата

на готови лекарствени форми. Наемателят е направил сериозни инвестиции на предоставеното помещение, за да може то да отговаря на изискванията на Закона за лекарствените средства в хуманната медицина и да се ползва по предназначение като „Аптека”. Известно е, че за този вид дейност изискванията са доста големи и през времето наемателят е вложил сериозни средства. Инвестиционните намерения са изцяло съобразени със законовите норми. Наемателят е изряден в плащанията си към дружеството и е изключително добър партньор. Съветът на директорите на „Общински пазари – Разград” ЕАД, със свое решение предлага на Общински съвет Разград, да даде разрешение за сключване на нов договор за наем със същия наемател за обект „Аптека”, без провеждане на търг, в отделни случаи с решение на едноличния собственик на капитала.

Помещението е включено в баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 11 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 6,

### **Р Е Ш И:**

1. Не приема Докладна записка № 445/ 18.09. 2014 г. от Иво Борисов Димитров - Общински съветник

Относно: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград, в отделни случаи с решение на едноличния собственик на капитала, за сключване на нов договор за наем без провеждане на търг със същия наемател на имот – частна общинска собственост, обект „Аптека”, включен в капитала на дружеството.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

С това приключихме по точка първа от дневния ред

### **ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

По точка втора ви уведомявам, че са постъпили следните материали:

= Информация от Кмета на общината господин Бояджиев

Относно: Актуализирано разпределение на променения бюджет на община Разград, след извършени корекции през второто тримесечие на 2014 година.

Това е изпълнение на задължение, което сме визирали с наше решение в подзаконови нормативни актове.

= Секретарят на общината в изпълнение на задълженията си по Закона за местното самоуправление, с писмо вх.№ 416 ни информира за изпълнение на 64 наши решения по които има сключени договори и заповеди на Кмета на общината.

= С друго писмо с вх. №378 от 14.08. 2014 г. на основание същия текст от Закона чл. 44, ал.1, т.18 от ЗМСМА ни информира за 57 решения, които касаят отпуснати помощи за лечение и са приложени самите заповеди.

Уведомявам ви, че има постъпило с вх.№ 365/ 31.07. 2014 г. писмо към което е приложен отчет за дейността на „ДКЦ I Разград” ЕООД за второто тримесечие на 2014 г.

Уважаеми колеги,

Ще ви подам информация и за оная част от нашата дейност, която е свързана с представителните мероприятия в които Общинския съвет взема участие.

= Отбелязахме и искам да благодаря на всички колеги, които се включиха в тези събития защото те достойно представиха Общинския съвет и заявиха пред обществеността нашето отношение към обществения живот в Разград.

= Поздравихме и участвахме в тържествата по случай 60 годишнината от създаването на Антибиотик Разград.

= Отбелязахме подобаващо Съединението и Независимостта.

= Открихме учебната година в училища, във Филиала и в Центрове за работа с деца, които са второстепенни разпоредители с общинския бюджет.

= Наши представители взеха участие в национални кампании „Бъди грамотен” и „Чети с мен” .

= Приветствахме Библиотеката, която е наш партньор и чрез създадена съвместна комисия от Общинския съвет, общественици и представители на Библиотеката, във връзка с прекрасната изложба, която е организирана от Литературния музей в нашата страна. Тя е посветена на писатели, които са свързани с гр. Разград.

Всички тези събития са посрещнати с огромен интерес от нашата общественост и аз съм благодарна отново затова, че имаше общинско присъствие в тези мероприятия.

Това, което беше едно от най – силните наши участия -на вчерашното четене имаше четирима общински съветници, които взеха

участие в тази национална инициатива под патронажа на Президента и организирана от Библиотеката „Проф. Боян Пенев”.

С това приключихме и по втора точка от дневния ред.

Искам уважаеми колеги да ви приканя да спазваме отново нашата хубава традиция и да поднесем приветствия и поздравления на колегите, които са били рожденици в периода от предишната до настоящата сесия. Силно мъжко присъствие имаме в това отношение. Рожденици са били: на 7 септември Петко Стоянов, на 15 септември Али Кязимов и на 27 септември колегата Мартин Янков. За съжаление ще мога да поздравя от ваше име сега на живо само двама от тях.

Господин Стоянов, господин Кязимов, заповядайте.

Искам от ваше име да поздравим и дългогодишния общински съветник и наш доскорошен колега господин Стоян Димитров, който стана щастлив дядо на две близначета. Да са живи и здрави.

Пожелавам на всички приятна вечер.

Приключваме нашето заседание в 16.10 часа.

Благодаря на всички за участието.

Следващата сесия ще бъде тържествена, посветена на 12 октомври, ще я проведем на 10 октомври.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете  
/ Милена Цанева /

**ПРОВЕРИЛ** СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете  
/Наско Анастасов/

Вярно с оригинала,

Изготвил преписа:

/ Ив. Раданова /