

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 54

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 30.01.2015 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 28 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници: Зоя Велкова и Мартин Янков.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници: Надежда Радославова; Никола Николов и Теодор Ролев.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград; г-н Хасан Хасанов – зам. – кмет на Община Разград; кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация и журналисти.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

На 30.01. 2015 г. са се регистрирали за участие в заседание на Общинския съвет 28 общински съветници. По уважителни причини с предварително уведомление отсъстват колегите: Теодор Ролев; Никола Николов и Надежда Радославова. По неизвестни причини: Зоя Велкова и Мартин Янков.

Наличието на 28 общински съветници дава основание да приемем, че заседанието на Общинския съвет е законно и може да взема легитимни решения.

Уважаеми колеги,

На днешния ден ни напусна Президента на Република България Желю Желев. Предлагам с едноминутно мълчание да почетем паметта му.

Благодаря!

Също на днешния ден разградската литературна общност организира събитие „ Лирично ехо от Деня на Разград”. Тъй като нашата сесия беше

ден преди Празника на Разград Ехото от тържествата продължават и днес. Получиха се поздравителни адреси, които с удоволствие поставям на вашето внимание:

= Поздравителен адрес получихме от Президента на Република България, който беше прочетен на тържественото събитие където се връчиха и наградите на Общинския съвет;

= Имаме поздравления от НСОРБ;

= От д-р Денев – управител на „ДКЦ I Разград”;

= Поздравления имаме от Виктор Баженов от Министерството на вътрешните работи на Руската федерация;

= Поздравления от директора на ДРСЗ гр. Русе Драгомир Николов;

= Поздравления за Празника от Георги Симеонов – изпълнителен директор на „Надежда и домове за деца” клон България;

= С добри чувства се обръщат към нас по повод Празника кмета на община Враца инж. Николай Иванов;

= Петър Стоянов – управител на Институт за управление на програми и проекти.

И в духа на поздравленията и на приятните емоции ще ви помоля да ми позволите този път да започнем с поздравленията за рождениците в началото на сесията тъй като имаме съвсем актуален рожденик. На днешната дата нашата многоуважаема млада колежка, два пъти майка в мандата, мъжка майка в мандата на Общинския съвет и примерен и отзивчив общински съветник Емине Муртаза празнува на днешния ден. Позволете ми от ваше име да благодаря за усилието, което полага за работата в нашия колектив. Да и пожелаем най – вече здраве за дечицата и самата тя да има много радост и щастие. Заповядай да те поздравим. Януари изобилства от рожденици: на 1 януари рожденичка беше госпожа Кина Дякова. Да е жива и здрава. На 14 януари колегата Димитър Стефанов. Живот и здраве. Отново имам повод да кажа млад и много ангажиран баща. Двама колеги имаме рожденици на една и съща дата: на 22 януари господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – общински съветник

Благодаря ви колеги. Искам да благодаря на всички свои недоброжелатели в залата, които ме мотивираха през изминалата година. Да благодаря на приятелите, които ме подкрепяха през годината и най – вече да благодаря на хората, които ми вярват и които са гласували за мен и знаят, че работя в тяхно име. И само още две минути ще ви отнема защото повод даде притчата, която тук ни подтикна към размисъл от Председателя на миналото заседание. Това дали човек може да си опази достойнството като откаже егоистично поканата на дявола да му гостува и по този начин целия остава в бяло с ангелска душа или приема тази покана, изтърпява синкавия дим, който дявола му бълва в лицето това, че го трови с зелен

абсент. Бил анатемосан, че е приел тази покана, но пък от цялото това нещо се ражда нещо общо, голямо, поетично, което дава повод за размисъл на поколения напред. И въпроса е колко от нас са готови да жертват бялата си ангелска душа или да приемат охулването затова, че участват в раждането на нещо ново. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря за хубавите думи на господин Иво Димитров. Аз смятам, че всеки е направил своя избор и уверено върви по своя път. И още един рожденик на 22 януари господин Наско Анастасов. С присъединяването на д-р Велкова кворума вече е 29.

Обявявам дежурния секретар на днешното заседание на Общинския съвет общински съветник Мустафа Назъм.

Дневния ред:

1. Докладни записки.
2. Текущи.

Имате ли предложения по дневния ред? Няма. Пристъпваме към неговото гласуване.

С 29 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред е приет.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По първа точка от дневния ред докладни записки уведомявам ви, че те ще бъдат представени от заместник – кмета на общината господин Любомир Цонев поради отсъствие на кмета, който е на заседание на Управителния съвет на Националното сдружение на общините в Република България, което се провежда на днешния ден.

Първата докладна записка е с вх.№1

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - Кмет на Община Разград

Относно: Приемане от Общински съвет – Разград на Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г.

Господин Цонев имате думата.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград, представляващ вносителя

Благодаря ,госпожо Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,
Ежегодно вече стана традиция Община Разград да предлага на вниманието на Общинския съвет приемане и утвърждаване на Програма за международно сътрудничество през съответната година, в случая става въпрос за разработена такава Програма, която е като проект, съгласно Приложение №1 към докладната записка на вашето внимание. Програмата включва различни инициативи, които са насочени към разрастване и задълбочаване на сътрудничеството на Разград с неговите побратимени градове като се предлага разбира се да се търсят нови сфери на взаимодействие. По този начин така се изпълнява една от специфичните цели на общината, а именно поддържането, развитието и разширяването на участието на институцията в международните партньорства, което е препоръчително и характерно за държавите членки на Европейския съюз.

Виждате Програмата, тук са включени шестнадесет инициативи, посочени са очакваните резултати. Регламентирано е, че ще се търсят нови форми на сътрудничество, разширяване на сътрудничеството, популяризиране на културния обмен, популяризиране на общината като цяло и като привлекателна туристическа дестинация, развитие на взаимоотношенията свързани с усъвършенстване на учебната практика, т.е. насочена към младите хора и приобщаване чрез провеждане на езиково обучение в побратимените ни градове към европейската култура. Така, че в основни линии Програмата касае това, което е предложено на вашето внимание и предлагам проекта за решение да бъде подкрепен от вас. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Докладната записка беше разгледана в ПК по европейска интеграция и международно сътрудничество. Тъй като нейния председател отсъства, заместник председателя госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – зам. – председател на ПК

На 20 януари се проведе заседание на постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество. Присъстваха 8 общински съветници. Докладната записка и проекта за решение бяха единодушно подкрепени с 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Отварям дебат по докладна записка №1 за 2015 година. Имате думата. Госпожо Орешкова, заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви ,госпожо председател.

Господин Цонев, въпросът ми е към Вас: Бихте ли обяснили какъв е принципа за подбор на участници в това международно сътрудничество и делегации както и срещи тук на място когато идват чужди делегации на общински съветници? Как се подбират кои общински съветници да участват? – тъй като към докладната записка имаше приложен отчет но тук не го виждам. Ако е възможно бихте ли ни запознали от кои групи общински съветници принципно се подбират тези делегации, които посещават побратимените ни градове? Може и за по – стар период не само за последната година.

Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград

За стар период сега не мога по памет да цитирам и не мога да отговоря ясно и конкретно така, че ще се въздържа за това. Но бих казал, че когато има делегации, които посещават нашия град срещите са отворени, публични и мисля, че участват и общински съветници на тези срещи. Сега виждам, че въпроса е насочен към делегациите, които са свързани с посещение в други градове. Обикновено тези делегации са профилирани и са съответно по покана на побратимените градове и по този начин се търсят главно специалисти от общинската администрация, които могат да отговорят на очакванията от канещата страна, има и общински съветници. Вече тук ръководството на Общината и Общинския съвет определят кои общински съветници. Има от няколко групи общински съветници може би не си спомням тази година, която измина да има представител от ГЕРБ, но може и да има тъй като аз не съм участвал масово в тези делегации и в съставянето на списъците. Така, че също конкретно не мога да отговоря, даже и поименно.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ако позволите. Първо отчета за който стана дума не е предмет на проекта за решение. Той е адресиран до постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество затова не е размножен, но ви е изпратен на електронните пощи. Колегите от постоянната комисия имаха възможност да се запознаят с него и там подробно е описан състава на тези делегации.

Госпожо Орешкова, изненадана съм искрено от въпроса по отношение на участие на общинските съветници на мероприятия, които са в Разград тъй като всички ръководители на групи съвсем регулярно са канени на среща при мен и на абсолютно всички мероприятия са предавани поканите и съм настоявала всички групи да имат свои представители на тези срещи. Даже мога да цитирам за миналата година

какъв беше разговора с Вас, но не е предмет сега в момента. Така, че наистина съм изненадана от въпроса Ви в този аспект. Само да довърша. По отношение на тазгодишната среща имахме една делегация поради, което с руската страна нямаше такава официална среща тъй като не беше делегация, а само представител от общинска администрация, а румънската делегация имаше пътно – транспортно произшествие и затова не спазва сроковете. Нямахме яснота кога ще пристигне, което беше единствения случай поради, което не правихме предварително среща. Но гарантирам, че до края на мандата така както беше през целия мандат ръководителите на групи ще бъдат любезно канени и ще бъдат отправени покани към всички колеги да участват на срещите, които се правят тук. Заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря. Искам само да доуточня защо зададох въпроса. След малко ще направим предложение когато преминем към този момент. Въпроса е, че е регламентирано нали ръководителите, председателите на групи общински съветници да участват в обсъждането. В действителност постоянната комисия по европейска интеграция не е включена като участник в определянето на общински съветници при посещение на побратимени градове, както и цялата комисия имам предвид като състав не е канена. Признавам си, че аз съм канена на такава среща. Въпросът ми беше насочен към това, че подбора е прекалено устремен към някои конкретни групи, а въпреки, че ние сме тринадесет общински съветници не сме канени нито веднъж за целия си мандат.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Къде не сте канени?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
В делегация не сме канени никога.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Председателят на постоянна комисия по европейска интеграция винаги е канен да участва лично и със състав от комисията на всички срещи, които са провеждани тук. Това го отстоявам категорично като факт.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Не аз говоря за делегации, които ходят в побратимените градове. Нали независимо от състава на професионалния интерес или всичко останало мисля, че за този три годишен мандат и нещо вече нито един общински съветник от ГЕРБ не е поканен на такова посещение в друга държава. Това искам да доуточня.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така, значи въпроса Ви се свежда само до участие в делегации, които пътуват в чужбина.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“

И не само.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли други въпроси? Няма. Становища и предложения. Заповядайте.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, госпожо председател. Аз имам едно предложение, тъй като във всички ни остава съмнение за прозрачността на начина по който се определят тези групи за посещения и групи по изпълнение на утвърдения план. В тази връзка и не само искам да направя предложение за нова т.3, която да гласи: **Постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество одобрява състава на общински съветници в определените групи по изпълнение на утвърдената Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г.. Точка 3 от настоящата докладна да стане точка 4.**

Довода ми да направя това предложение и с което ще завърша е, че от цялата група по европейска интеграция и международно сътрудничество за изминалата 2014 година няма нито един общински съветник поканен в групите по изпълнение на утвърдената Програма за Община Разград. Така на нас пък ни беше предложено единствено на нашата комисия да гласуваме и разглеждахме тази докладна, което за мен изглеждаше малко странно отстрани. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В писмен вид моля. Други предложения. Има ли? Становища. Становище ли? Заповядайте госпожо Дякова.

Г-жа Кина Дякова – ПП „БСП“

Аз мисля, че втората точка, която е в решението на докладната регламентира доста широк кръг на представителство за определяне на групите за изпълнение, групите за посещения. Тук са председателя на комисията, тук са председателите на групите съветници. Това дава наистина възможност за прозрачност при определянето. Свеждането само до една комисия, която да определя състава мисля, че не е най – точното, което съгласно нашия Правилник бихме могли да направим. Освен това извинявам се да допълня: Мисля, че приемането на такава Програма не би трябвало да се свежда единствено до определяне състава на делегациите.

Виждаме колко много други неща има, които са много по – широки, свързани са с широки общности на млади хора, на други категории от нашата община и не бива да свеждаме единствено изпълнението на тази Програма с акцент определяне състава на делегациите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други желаещи? Д-р Велкова, заповядайте.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Извинявайте, във връзка с това което говорим все пак тогава нека да кажем за мандата който имаме може ли да ни се даде информация: Какъв е състава от общински съветници, които са участвали в тези комисии?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има го д-р Велкова. До постоянната комисия по европейска интеграция има приложен отчет.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други въпроси? Повторно ли?

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Реплика по – скоро.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Към госпожа Дякова?

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Да, да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо Председател.

Уважаема госпожо Дякова,

Моето предложение и още един път ще наблегна защото явно не сте ме разбрали, предложението ми е: постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество да определя състава от общински съветници в групите за посещения, а не състава на целите групи. Пределно ми е ясно и добре разбирам, че този състав трябва да бъде

определен от институции като Общинския съвет, Кмета или председателите на постоянните комисии, но избора на общински съветници в тези групи предлагам да се сведе до одобрението на постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество тъй като пак още веднъж казвам тази докладна беше разглеждана единствено и само в нашата комисия – комисията по евроинтеграция. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други въпроси и становища имате ли? Прекратявам дебата по докладна записка №1. Аз също имам само един въпрос да уточним господин Тодоров: Точка втора от диспозитива си остава във вида в който е предложена. Допълнителната нова точка трета касае само частта от определените делегации на Общинския съвет. Така. А в случаите когато има персонални покани? Защото повечето покани са такива. Изключва ли се от тази хипотеза?

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Аз мисля, че ако тази покана се прочете пред комисията нито един от нас няма да откаже да одобри подобна покана.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тоест, имате предвид всички покани и персоналните.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Разбира се, да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така.

Колеги, имаме предложение което първо ще подложа на гласуване за нова т.3 със съдържанието, което колегата представи и сега изясни, а точка трета в случай, че се приеме си остава в същия вариант и става т.4. Добре чета съдържанието на т.3: **Постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество одобрява състава на общински съветници в определените групи по изпълнение на утвърдената Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г..**

Тоест, тази група която е определена по т.2 да бъде одобрена от комисията. Така ли е? Стана ли ясно предложението?

Подлагам на гласуване направеното предложение от колегата Михаил Тодоров за допълнение на диспозитива на докладната записка. Моля гласувайте.

С 11 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 17, предложението не се приема.

Обяснение на отрицателен вот.

Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Бях принуден да гласувам „против” защото това предложение беше направено в разрез и в противоречие с предходната точка две. Двете си противоречат понеже: няма как голямата група, която е определена в т.2 - Кмета на Общината, Председателя на Общинския съвет, председателя на ПК по европейска интеграция и международно сътрудничество, председателя на групата на БСП, председателя на групата на ДПС, председателя на групата на ГЕРБ, председателя на групата на Синята коалиция да определят групите под което се разбира и техния персонален състав, а след това вече определената група една постоянна комисия на Общинския съвет да вземе отношение към състава вече определен от тази група, която е по т.2. Ако беше разместено първо да се предложи от името на Общинския съвет какъв да е персоналният състав от квотата на Общинския съвет бих приел, но не отново да бъде определено в тази постоянна комисия въпреки тук намеците, че председателя на постоянната комисия е от групата на Синята коалиция. Въпреки това ако много държи Общинския съвет е хубаво персоналният състав от квотата да бъде определен от Общинския съвет, а не от една постоянна комисия. Благодаря ви. Затова гласувах „против”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Ще се съобразите ли господин Тодоров. Има резон в това, което казва господин Димитров.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Госпожо Председател,

гласуването приключи, това беше изразяване на отрицателен вот.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, съгласна съм. Просто искам да разбера само дали се възприема тази позиция защото може и по – нататък да се разгледа. Спокойно колеги. Приключихме с гласуването. Просто давам тема за размисъл за да може да се изясни. Очевидно той е болезнен за колегите въпрос.

Кворумът на Общинския съвет е 30. В нашето заседание се включва общински съветник Мартин Янков.

Кажете господин Тодоров.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ“

Аз ще се вслушам в съвета който колегата Димитров направи и ще променя предложението си ако може: да прехвърлим т.3 да стане т.2, а т.2 – т.3, което е

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Той не предложи точно това, а по – скоро процедурно вече нямаме възможност да прегласуваме докладната записка но това не означава, че не може да се направи предложение за промяна на решението, което е разумното и на следващата сесия да се осмисли. Ако трябва да се направи едно заседание на постоянната комисия по евроинтеграция и тя да си избистри позицията. Но отново казвам, че стигаме до такива ситуации защото когато се разгледа в постоянната комисия по евроинтеграция такъв въпрос не беше поставен. Тогава трябваше да мислим. Давам просто идея как може да се случи това, с изменение на решението.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, аз ще се възползвам да направя това предложение докладната да бъде оттеглена за следващото заседание.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Вече оттегляне не е допустимо, тъй като започна дебат.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ“

Ще направя предложение за промяна в решението като променим точките.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, така.

Колеги, не се прие направеното предложение от колегата Михаил Тодоров за допълнение на докладната записка.

Подлагам на гласуване докладна записка №1 в нейната цялост.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 712

Съгласно изискванията на чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат

2011 – 2015 г., е изготвена и представена Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г. – Приложение № 1.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2011 – 2015 г., Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА”, „против” – 10, „въздържали се” – 1,

РЕШИ:

1/ Утвърждава Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г. – Приложение № 1.

2/ Възлага на Кмета на Община Разград, Председателя на Общински съвет – Разград, председателя на ПК по европейска интеграция и международно сътрудничество и председателите на групи общински съветници да определят групи по изпълнение на утвърдената Програма за международна дейност на Община Разград през 2015 г., както и техният състав.

3/ Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение № 1

ПРОГРАМА¹

за международната дейност на Община Разград през 2015 г.

№	Наименование	Период	Очаквани резултати
1.	Посещение на официални делегации от побратимените ни градове по повод Деня на Разград – 28-ми януари	м. януари	✓ Поддържане на традиционните връзки и търсене на нови възможности за развитие на икономическите взаимоотношения между градовете; ✓ Насърчаване на културния обмен и взаимно опознаване на фолклорното наследство на градовете.
2.	Панаир на киселото мляко и Фестивал на народните традиции и художествените занаяти: посрещане на групи от чужбина, заявили участие; посещение на официални делегации, фолклорни състави и творци от	м. юли	✓ Насърчаване на културния обмен и разбирателството между хората от различни националности чрез средствата на културата и изкуството; ✓ Разширяване на контактите ни с държави-членки на Европейския съюз; ✓ Популяризиране на традиционната

	побратимените ни градове		българска култура; ✓ Възстановяване на традиционните за района занаяти и провокиране интереса на младите хора към усвояването на майсторските умения, овладяването и съхраняването им.
3.	Исторически фестивал „Абритус” – за исторически възстановки, игри и занаяти		✓ Насърчаване на културния обмен и разбирателството между хората от различни националности чрез средствата на културата и изкуството; ✓ Разширяване на контактите ни с държави-членки на Европейския съюз; ✓ Популяризиране на историческото наследство; ✓ Възстановяване на античните занаяти и провокиране интереса на младите хора към усвояването, овладяването и съхраняването им.
4.	Посещение на официална делегация и фолклорен състав от гр. Разград (България) в гр. Орел (Русия) и участие в тържествата по случай 9-ти май – Ден на Победата и Празника на града – 5 август.	м. май и м. август	✓ Поддържане и развитие на взаимоотношенията с град Орел, Русия
5.	Осъществяване на съвместни възможности за обмяна на ученически групи за организиран отход между общините Орел, Русия и Разград	юли-август	✓ Усъвършенстване на учебната практика.
6.	Обновяване на партньорските ни взаимоотношения с град Кълъраш, Румъния и преподписване на Споразумението за сътрудничество.	през годината	✓ Продължаване на вече установените връзки между двата града; ✓ Развитие и задълбочаване на партньорските взаимоотношения и сътрудничество; ✓ Трайно и устойчиво икономическо, социално и културно развитие.

7.	Детайлизиране на Споразумението за сътрудничество и приемане на годишна програма с град Сомбатхей, Унгария.	през годината	✓ Взаимноизгодно сътрудничество в областта на икономическите и социални дейности; ✓ Обогаляване на културния живот.
8.	Обмен на официални делегации с побратимените на Разград градове.	постоянен	✓ Поддържане на установени партньорски взаимоотношения между градовете; ✓ Разширяване на съществуващи контакти и търсене на нови сфери на сътрудничество.
9.	Организиране на бизнес форуми с побратимените на Разград градове	през годината	✓ Разширяване на контактите в областта на икономическите дейности; ✓ Възможности за взаимноизгодни бизнес проекти; ✓ Привличане на нови инвестиции.
10.	Разширяване обхвата на международните туристически борси и участие на Община Разград в тях. Подготовка за участие в международните туристически борси в Германия, Русия и Румъния.	през годината	✓ Популяризиране на Общината като привлекателна дестинация за културен и събитийен туризъм; ✓ Привличане на допълнителен контингент от активните туристически пазари.
11.	Поддържане на активни връзки с български посолства и културни институти в чужбина.	постоянен	✓ Промоциране на Община Разград
12.	Установяване на нови контакти с международни партньори	постоянен	✓ Търсене на нови партньорства
13.	Съдействие на училищата в общината за провеждане на езиково обучение и езиков стаж в побратимените градове.	постоянен	✓ Приобщаване към европейската култура
14.	Осъществяване на съвместни културни проекти с побратимените ни общини и партньорски градове.	през годината	✓ Задълбочаване на приятелството; ✓ Насърчаване на младите хора да ценят богатството на културата и фолклора.

15.	Участие на разградски групи в Международни исторически, танцови и музикални фестивали	през годината	✓ Популяризиране на културното и историческо наследство на Разград и Лудогорието.
16.	Проучване на възможности за кандидатстване с проекти за културен обмен между побратимените градове чрез фондовете на ЕС.	през годината	✓ Подпомагане на културния обмен.

¹ Настоящата програма е отворен документ, който може да бъде променян и допълван в съответствие с възникнали възможности за разширяване сферите на действие на съществуващите връзки с побратимените на гр. Разград градове и установяване на нови партньорски контакти.

СТАТИЯ 2

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка №2.

Докладна записка от Милена Иванова Цанева, председател на Общински съвет Разград

Относно: Промени в състава на постоянни комисии към Общински съвет Разград.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, в резултат на персонални промени в Общинския съвет в три постоянни комисии - ПК по бюджет, финанси и икономическа политика; ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване има незаети места тъй като е прекратено предсрочно правоотношението на общински съветник Петър Василев. Съгласно нашия Правилник и потвърдената процедура след съобразяване със заявените предпочитания и професионална подготовка на новоприетия общински съветник господин Йордан Йорданов и след проведена среща с ръководителите на групи общински съветници правя предложението, което е включено в диспозитива на тази докладна записка. В състава на изброените на мястото на господин Петър Василев да бъде включен господин Йордан Йорданов. Това е съдържанието на докладната записка.

Имате ли въпроси? Тя не се разглежда в постоянни комисии. Имате ли други предложения, възражения? Няма. Приключвам дебата по тази докладна записка. Подлагам я на електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 713**

На 29.12/2014 г., след полагане на изискуемата от чл.32 ал.1 ЗМСМА клетва, в състава на Общински съвет Разград се включи нов общински съветник – Йордан Станчев Йорданов ,който зае мястото на Петър Стоянов Василев от листата на ПП ГЕРБ, чиито правомощия бяха предсрочно прекратени поради избирането му за областен управител.

В съответствие с изискванията на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и наложената практика за съобразяване с квалификацията и интересите на общинските съветници ,с ръководителите на групи обсъдихме попълване състава на постоянни комисии към общинския съвет. Предложението е съобразено с изискването за участие на всеки общински съветник в не повече от три постоянни комисии и съответства на професионалните познания и на предпочитанията на колегите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т.1 , чл. 48 ал. 2 ЗМСМА , чл. 6 ал. 1 във вр. с чл. 28 ал. 2 и чл. 29 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет Разград, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1.Освобождава поради предсрочно прекратяване на пълномощията му като общински съветник Петър Стоянов Василев от състава на следните постоянни комисии при Общински съвет Разград : ПК по бюджет, финанси и икономическа политика; ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

2. Включва обявеният за избран общински съветник Йордан Стойчев Йорданов в състава на следните постоянни комисии при Общински съвет Разград на мястото на общинския съветник с предсрочно прекратени правомощия: ПК по бюджет, финанси и икономическа политика; ПК по законност, превенция на корупцията,

сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на общината и на областния управител на област с административен център Разград в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 3

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка с вх. № 4.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Утвърждаване маршрутно разписание № 13102 на основна градска линия № 2 от общинската транспортна схема.

Давам думата на вносителя на докладната записка да я представи пред вас.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря Ви.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

През декември месец 2014 година влезе в сила нов график за движение на влаковете на БДЖ, което налага известни промени на маршрутно разписание като по този начин бъдат променени часовете на пристигане и тръгване на автобусите от ж.п гарата, с цел осигуряване на по-добра връзка между автобусите и влаковете. Същевременно са постъпили и предложения от фирма „Биовет” АД и от „Балканфарма” АД, които предлагат тръгването и пристигането на автобуса да бъде съобразено с началото и края на работните смени в двете предприятия. В резултат на това е разработен вариант за маршрутно разписание ново на градска линия № 2, което обслужва тази линия и се предлага да се промени дължината на линията като бъде намалена от 8,5 км. на 7,8 км, като отпадне като последна и начална спирка – спирката «Диамант» тъй като на тази спирка няма пътници. Предвидено е също така последна и начална спирка в случая по тази линия да стане „ж.п. гара”. Това предложение е обстойно обсъдено в общинската транспортна комисия, която се е произнесла положително. И на основание на това е на вашето внимание проекта за решение, който касае: 1. Отменя съществуващото Решение № 555 по Протокол № 41/29.04.2014г. на Общински съвет Разград маршрутно разписание № 13102 на основна градска линия № 2.

2. Утвърждава маршрутно разписание ново № 13102 на основна градска линия № 2.

Маршрутното разписание е приложено като Приложение № 1 към докладната записка. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев.

Господин Димитров, приканвам Ви да ни уведомите за становището на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината разгледа на свое заседание докладната записка и единодушно с 9 гласа „ЗА” без „против” и без „въздържали се” я одобри във вида в който беше представена. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Имате ли предложения за корекции, становища по предлаганите промени в схемата? Няма. Прекратявам дебата. Гласуваме електронно докладна записка №4.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 714

От 14.12.2014 г. влезе в сила нов график за движение на влаковете на БДЖ, което налага да се промени и маршрутно разписание № 13102 на основна градска автобусна линия № 2, с която се обслужва ж.п. гара Разград, утвърдено с решение № 555 по Протокол № 41/29.04.2014г. на Общински съвет – Разград. Това налага да бъдат променени часовете на пристигане и тръгване на автобусите от ж.п. гарата, с цел осигуряване на по-добра връзка между автобусите и влаковете. Същевременно от фирма „Биовет” АД и „Балканфарма” АД предлагат тръгването и пристигането на автобуса да бъде съобразено с началото и края на работните смени в завода. От общината е изготвен проект за ново маршрутно разписание на градска линия № 2, който е внесен на заседание на общинската транспортна комисия. В проекта на маршрутно разписание № 13102 на градска линия № 2 е предвидено да се промени и дължината на линията, като отпадне, като последната и начална спирка на линията спирка „Диамант”, тъй като за тази спирка няма пътници.

Предвидено е последна и начална спирка на линията да стане сп. „ж.п. гара”, като дължината на линията от 8,5 км. се променя на 7,8 км.

След обсъждане на проекта за ново маршрутно разписание № 13102 в общинската транспортна комисия е констатирана необходимостта от промяна на маршрутното разписание на градска линия № 2. Промяната се изразява в следното:

1. Часовете на тръгване от сп. „Балканфарма” се променят от 06:05, 08:30, 11:20, 14:05, 14:50, 16:30 и 19:35 съответно на 06:10, 08:15, 11:10, 14:10, 15:15, 16:40 и 19:50.

2. Часовете на тръгване от сп. „ж.п. гара” се променят от 09:15, 12:25, 15:17, 17:25, 19:15 и 20:15 съответно на 08:50, 11:55, 15:50, 17:15, 19:00 и 20:30.

3. Закрива се спирка „Диамант”, при което спирка „ж.п. гара” става крайна спирка и дължината на линията от 8,5 км. се променя на 7,8 км.

В съответствие с изискването на чл. 8, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, горепосочената промяна на маршрутно разписание № 13102 е приета на заседание на общинската транспортна комисия назначена със Заповед № 1118 / 03.09.2013 г. на кмета на Община Разград, съгласно Протокол №4/19.12.2014г. Това налага нейното внасяне за разглеждане и утвърждаване от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, Общински съвет – Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Отменя приетото с Решение № 555 по Протокол № 41/29.04.2014г. на Общински съвет Разград маршрутно разписание № 13102 на основна градска линия № 2

2. Утвърждава маршрутно разписание № 13102 на основна градска линия № 2 – Приложение № 1

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

Приложение № 1

МАРШРУТНО РАЗПИСАНИЕ № 13102

на основна градска линия № 2
/сп."Биовет"/„Балканфарма” - сп. „ж.п. гара”/

Изпълнява се целогодишно

Разстояние в км.	Час , минути			Маршрут	Час , минути		
	Пристига	Стои	Тръгва		Пристига	Стои	Тръгва
0.0			06.10	сп. “ Биовет “ “/„Балканфарма”	06.55		
0.5				сп. “ Чавдар “			
1.0	06.12	1	06.13	сп. “ Автогара “	06.52	1	06.53
1.5	06.14	1	06.15	сп. “ Абритус “	06.50	1	06.51
2.0	06.16	1	06.17	сп. “ Библиотека Б. Пенев “	06.48	1	06.49
2.3	06.18	1	06.19	сп. “ х-л Централ “	06.46	1	06.47
2.8	06.20	1	06.21	сп. “ Родопи “	06.44	1	06.45
3.4	06.22	1	06.23	сп. “ Лудогорски порцелан “	06.42	1	06.43
3.7				сп. “ Топливо “			
4.3				сп. “ Подстанцията “			
5.0				сп. “ А Б Ц “			
5.8	06.26	1	06.27	сп. “ Стражец - 1 “	06.38	1	06.39
6.3	06.28	1	06.29	сп. “ Стражец - 2 “	06.36	1	06.37
7.8	06.30			сп. “ ж.п. гара “			06:35

Двупосочна дължина 15.6 км. Дължина в чертите на град Разград 5.0 км. Общо време за движение 12 мин. Средна техническа скорост 39.0 км./ч.
Общо време за пътуване 20 мин. Средна съобщителна скорост 24.4 км./ч.

Забележка:

1. Курсовете се изпълняват ежедневно.

2. Курсовете се изпълняват със следните часове на тръгване от :

- сп. “Биовет“ - 06.10, 07.00, 08.15, 09.35, 11.10, 13.35, 14.10,
- сп. “ж.п. гара“ - 06.35, 07.25, 07.55, 08.50, 10.05, 11.55, 14.05, 14.35,
- сп. “Биовет“ - 15.15, 16.40, 17.40, 18.30, 19.50.
- сп. “ж.п. гара“- 15.50, 17.15, 18.05, 19.00, 20.30.

3. Време на преминаване през контролен пункт - сп. “Стражец - 1 “

- в посока “ж.п. гара“ - 06.26, 07.16, 08.31, 09.51, 11.26, 13.51, 14.26, 16.06, 16.56, 17.56, 18.46, 20.06
- в посока “Биовет “ - 06.38, 07.28, 07.58, 08.53, 10.08, 11.58, 14.08, 14.38, 15.53, 17.18, 18.08, 19.03, 20.33

4. Курсът от “Биовет “/„Балканфарма” на 13.35 часа не се изпълнява в почивни и празнични дни.

19.12.2014 год.

За Община Разград :

=====

(Попълва се от общинската администрация)

Настоящото маршрутно разписание се възлага от Община Разград

на
(фирма на превозвача)

с Договор № год. със срок на действие до год.

Заверка от общината :

(подпис и печат)

С Т А Т И Я 4

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е аналогична и е с вх. № 5.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Утвърждаване на маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна от общинската транспортна схема.

Господин Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В резултат на писмо с входящ номер посочен в докладната записка от 03.12. 2014 г. на „Автобустранс” ЕООД е направено предложение за промени в маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна като мотивите в предложението са свързани с това, че тръгването по разписание от Автогара Разград в 19:30 часа е с много слаб пътничкопоток и автобуса в повечето случаи отива и се връща без пътници. Превозвачът предлага този курс да не се изпълнява в периода от 15 септември до 30 юни, а периода на неговото изпълнение да бъде от 15 февруари до 30 юни. Това предложение е разгледано от транспортната комисия, която е констатирала необходимостта от тези промени, направила е съответното становище въз основа на което на вашето внимание е проекта за решение, а именно:

1. Отменя приетото с Решение № 479 по Протокол № 33/26.11.2013г. на Общински съвет Разград маршрутно разписание № 13213 и

2. Утвърждава ново такова маршрутно разписание под същия номер, съгласно Приложение № 1, неразделна част от докладната записка.

Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Отново господин Димитров има думата за да ни информира за постоянната комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

И тази докладна записка беше разгледана и обсъдена и при подложеното гласуване беше подкрепена с 9 гласа „ЗА” без „против” и без „въздържали се”. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? На заседанието бяха поканени кметовете на изброените села. Становища и предложения. Няма. Прекратявам дебата и подлагам на електронно гласуване докладна записка №5.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 715

В Община Разград е постъпило писмо /вх. № 26-00-1116/03.12.2014г./ от „Автобустранс” ЕООД , като изпълнител по договор за превоз на пътници, с което се предлага да се промени маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна от общинската транспортна схема, утвърдено с решение № 479 по Протокол № 33/26.11.2013г. на Общински съвет – Разград. От започването на настоящата учебна година, последния курс от разписанието с час на тръгване от Автогара Разград в 19:30 часа е с много слаб пътничкопоток и автобуса в повечето случаи отива и се връща без пътници. Превозвачът предлага този курс да не се изпълнява в периода от 15 септември до 30 юни, а периода на неговото изпълнение да бъде от 15 февруари до 30 юни.

След обсъждане на предложението за промяна на маршрутно разписание № 13213 в общинската транспортна комисия е констатирана необходимостта от промяна на маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна. Промяната се изразява в следното: последния курс от маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна в 19:30 часа да се изпълнява в периода от 15 февруари до 30 юни.

В съответствие с изискването на чл. 8, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, горепосочената промяна на маршрутно разписание № 13213 е приета на заседание на общинската транспортна комисия назначена със Заповед № 1118 / 03.09.2013 г. на кмета на Община Разград, съгласно Протокол №4/19.12.2014г. Това налага нейното внасяне за разглеждане и утвърждаване от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, Общински съвет – Разград, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Отменя приетото с Решение № 479 по Протокол № 33/26.11.2013г. на Общински съвет Разград маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна

2. Утвърждава маршрутно разписание № 13213 на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан – с. Ясеновец – с. Черковна – Приложение № 1

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

Приложение № 1

М А Р Ш Р У Т Н О Р А З П И С А Н И Е № 13213

на междуселищна автобусна линия Разград - с. Недоклан - с. Ясеновец - с. Черковна

Изпълнява се целогодишно

Разстояние в км.	Час , минути			Маршрут	Час , минути		
	Пристига	Стои	Тръгва		Пристига	Стои	Тръгва
0.0			06.00	АГ - Разград	06.49		
1.0	06.01	1	06.02	сп. " Биовет "	06.47	1	06.48
2.5	06.06	1	06.07	сп. " Лозята "	06.42	1	06.43
7.0				сп. " с. Недоклан "	06.36	1	06.37
12.0	06.18	1	06.19	сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	06.20	1	06.21	сп. " с. Ясеновец - 2 "			
13.3	06.22			сп. " с. Ясеновец - център "			06.25
0.0			07.40	АГ - Разград	08.40		
1.0	07.41	1	07.42	сп. " Биовет "	08.38	1	08.39
2.5	07.45	1	07.46	сп. " Лозята "	08.34	1	08.35
7.0	07.49	1	07.50	сп. " разкл. с. Недоклан "	08.30	1	08.31
12.0	07.55	1	07.56	сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	07.57	1	07.58	сп. " с. Ясеновец - 2 "	08.20	1	08.21
16.0	08.03	1	08.04	сп. " разкл. Голям извор "	08.14	1	08.15
19.0	08.09			сп. " с. Черковна "			08.10
0.0			11.30	АГ - Разград	12.24		
1.0	11.31	1	11.32	сп. " Биовет "	12.22	1	12.23
2.5	11.36	1	11.37	сп. " Лозята "	12.17	1	12.18
7.0	11.42	1	11.43	сп. " разкл. с. Недоклан "	12.11	1	12.12
12.0	11.48	1	11.49	сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	11.50	1	11.51	сп. " с. Ясеновец - 2 "			
13.3	11.52			сп. " с. Ясеновец - център "			12.00
16.0				сп. " разкл. Голям извор "			
19.0				сп. " с. Черковна "			
0.0			14.00	АГ - Разград	14.54		
1.0	14.01	1	14.02	сп. " Биовет "	14.52	1	14.53
2.5	14.06	1	14.07	сп. " Лозята "	14.47	1	14.48
7.0	14.12	1	14.13	сп. " разкл. с. Недоклан "	14.41	1	14.42
12.0	14.18	1	14.19	сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	14.20	1	14.21	сп. " с. Ясеновец - 2 "			
13.3	14.22			сп. " с. Ясеновец - център "			14.30
0.0			17.45	АГ - Разград	18.56		
1.0	17.46	1	17.47	сп. " Биовет "	18.54	1	18.55
2.5	17.51	1	17.52	сп. " Лозята "	18.49	1	18.50
7.0	17.57	1	17.58	сп. " с. Недоклан "			
12.0				сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	18.10	1	18.11	сп. " с. Ясеновец - 2 "	18.34	1	18.35
16.0	18.17	1	18.18	сп. " разкл. Голям извор "	18.29	1	18.30
19.0	18.23			сп. " с. Черковна "			18.25
0.0			19.30	АГ - Разград	20.24		
1.0	19.31	1	19.32	сп. " Биовет "	20.22	1	20.23
2.5	19.36	1	19.37	сп. " Лозята "	20.17	1	20.18
7.0	19.42	1	19.43	сп. " разкл. с. Недоклан "	20.11	1	20.12
12.0	19.48	1	19.49	сп. " с. Ясеновец - 1 "			
12.7	19.50	1	19.51	сп. " с. Ясеновец - 2 "			

13.3	19.52		сп. " с. Ясеновец - център "			20.00
------	-------	--	------------------------------	--	--	-------

Двупосочна дължина	38.0 км.	Дължина в чертите на град Разград	1.0 км.
Общо време за движение	0.38 ч. мин.	Средна техническа скорост	30.2 км./ч.
Общо време за пътуване	0.43 ч. мин.	Средна съобщителна скорост	26.4 км./ч.

Двупосочна дължина	26.6 км.	Дължина в чертите на град Разград	1.0 км.
Общо време за движение	0.22 ч. мин.	Средна техническа скорост	36.3 км./ч.
Общо време за пътуване	0.27 ч. мин.	Средна съобщителна скорост	29.6 км./ч.

Забележка :

1. Курсът с час на тръгване 11.30 часа до с. Черковна се изпълнява само в понеделник и петък.
2. Курсът с час на тръгване 14.00 часа се изпълнява в периода 15 септември - 30 юни по необходимост на ученическите пътувания.
3. Курсът с час на тръгване 19.30 часа се изпълнява в периода 15 февруари – 30 юни

19. 12. 2014 год.

За Община Разград :

=====

(Попълва се от общинската администрация)

Настоящото маршрутно разписание се възлага от Община Разград
на
(фирма на превозвача)
с Договор № год. със срок на действие до год.

Заверка от общината :

(подпис и печат)

С Т А Т И Я 5

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Следващата в списъка по точка първа е докладна записка с вх. № 8.
Докладна записка от *Денчо Стоянов Бояджиев* – Кмет на Община Разград

Относно: Допълнение и изменение на Наредба № 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разград

Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

През месец декември 2014 година беше обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за данък върху добавената стойност,

като в § 43 от Преходните и заключителни разпоредби както обичайно става, бяха приети изменения и допълнения в Закона за местните данъци и такси. Много често държавата с промените на един закон променя и други. Това не е обичайна практика на Общинския съвет и мисля, че изобщо не е практика, но държавата явно има такава. Във връзка с тези промени са въведени нови възможности по отношение на данъчно задължените лица касаещи подаване на декларациите по електронен път. Въведени са изисквания и задължение на общините по отношение на информацията, която ежедневно следва да предоставяме също по електронен път на Министерството на финансите за много неща. Редът и начинът за обмена на информацията. Не знам дали е определен със заповед, но се очаква да бъде определен със заповед на Министъра на финансите. Освен това са вменени и други задължения, които са свързани със сроковете за уведомления, както и сроковете за заплащане, задължения на служебно ангажираните лица и т.н.. Тези промени, както и една проверка от Районна прокуратура чисто оперативна направи предложение за едно допълнение по отношение на текст, който съществува в нашата наредба и който следва да отпадне, това е думичката регламентирана с разпоредбата на чл.61с от Закона за местните данъци и такси, а именно „средства за подслон“, което трябваше да коригираме също в нашата наредба. Така, че на основание на тези промени ние предлагаме на вашето внимание проект за промени в Наредба №18 на Общински съвет Разград, които промени както казах са чисто свързани със срокове и с ангажименти, които касаят промени в Общината, т.е. те са технически промени нищо съществено няма и са подробно описани в проекта за решение, който е на вашето внимание и който е насочен именно към това, което споменах в началото и главно свързан с промените в Закона за местните данъци и такси. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Две постоянни комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по бюджет, финанси и икономическа политика разгледаха докладната записка тъй като е подзаконов нормативен акт първо давам думата на специализираната комисия по законност. Госпожо Салим заповядайте

Г-жа Нюсрет Салим – зам. – председател на ПК

Комисията по законност разгледа тази докладна записка и я подкрепи с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС

Благодаря. Господин Стоянов, постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

В постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика гласуването протече с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС

Благодаря. Откривам дебат по докладна записка №8. Имате ли първо въпроси? Господин Грънчаров, заповядайте.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Господин Цонев, въпросът ми е продиктуван от желанието ми да стане по – ясно на нашите съграждани в детайли по отношение на § 7. Значи той третира прехвърлителни сделки - придобиване на собственост върху моторни превозни средства, което е сравнително голям процент от сделките, които се случват в рамките на Общината. Бихте ли обяснили като елемент, като механизъм в детайли какво ще се случва защото тук е доста неясно така разписано, кой какви ангажименти има? Благодаря.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Параграф 7 от проекта за решение ли?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Чл.14а.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”
Чл.14а.Добре.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Това исках да уточня. Тук става въпрос единствено и само за определяне на лице, т.е. на служител от „местни данъци и такси”, който определя размера на дължимия данък, т.е., който го изчислява. Дължимия данък се определя с решение на Общинския съвет, ние сме го приели но трябва да има служител от органа по приходите, който да бъде регламентиран, който да го изчислява. Това е изискването на изменението на Закона. Нали така господин Димитров? Понеже Пешо Димитров е тук.

Г-н Пешо Димитров – н-к отдел „Местни данъци и такси”

Премахва се декларативния способ за ново придобити автомобили и тези, които са регистрирани в движение в КАТ информацията ежедневно върви към Министерството на финансите, оттам към нас. Все още не е започнал процеса, но очакваме всеки момент и ние тук служител от нашата администрация ще определя размера на данъка без да подава лицето декларация за ново придобитите автомобили, с изключение на тези автомобили, които се притежават от две и повече лица, които имат ТЕЛК решение и т.н. Изброени са в кои случаи.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Не знам дали стана ясно.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Аз това го разбрах но

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Само да кажа още две думи. Тъй като вече имаме подписан договор тристранен и е въведена система нали така, въведена е система, която ще контролира цялото движение на автомобилите и която става задължителна за центровете, които извършват годишни технически прегледи. И там ще се следи всеки един автомобил по тази система дали е деклариран, не е ли деклариран и дали е обложен и платен със съответния данък. И досега имаме много случаи когато тук се извършват сделки, много сме говорили с господин Димитров, правят се множество сделки и изчезват лицата някъде и не плащат. Така, че този процес ще бъде максимално вече следен и контролиран чрез тази система.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Ако може уточняващ въпрос.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Как се очаква да бъдат уведомявани данъчно задължените лица – есемеси ли ще получават, писма ли, ще им се обаждат ли някой по телефона? Това също е важно. Не се смейте господин Цонев. Нали няма да декларирам, нещо си върви като информация и в един момент аз получавам някакси някаква информация какво дължа. Важно е хората да знаят.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Може ли Димитров.

Г-н Пешо Димитров – н-к отдел „Местни данъци и такси”

Може разбира се. В Закона е записано, че след облагане със съответния данък ние ще изпращаме съобщение, в което ще бъде посочено задължението за съответната година. Съобщения, които и сега изпращаме в писмена форма по пощата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Както изпращаме съобщенията за данъка на имотите на лицата, такса смет и т.н.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Да, разбрах и се надявам, че всички разбрахме какво се очаква да се случва така, че нямам други въпроси.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Изяснихме въпроса. Има ли други питання? Няма. Имате ли предложения за други корекции, за редакции на посочените текстове? Няма. Прекратявам дебата и гласуваме електронно докладна записка №8.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 716

С Решение № 105 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 18 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разград, изм. с Решение № 285 по Протокол № 18 от 29.12.2008 г. на Общински съвет Разград, изм. с Решение № 320 по Протокол № 19 от 27.01.2009 г. на Общински съвет Разград, изм. и доп. с Решение № 577 по Протокол № 32 от 28.12.2009 г. на Общински съвет Разград, изм. и доп. с Решение № 848 по Протокол № 46 от 28.12.2010 г. на Общински съвет Разград, изм. с Решение № 866 по Протокол № 47 от 27.01.2011 г. на Общински съвет Разград, доп. с Решение № 59 по Протокол № 5 от 24.01.2012 г., изм. и доп. с Решение № 496 по Протокол № 35 от 27.12.2013 г. на Общински съвет Разград.

През 2014 г. е извършена проверка от Районна прокуратура Разград за законосъобразност на наредбите, издадени на основание

чл.1, ал.2 и чл.9 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, при която е констатирано, че Наредба № 18 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разград не е съобразена с разпоредбите на чл.11, чл.14, чл.61м и чл.61с, ал.2 от Закона за местните данъци и такси. Въз основа на констатациите от извършената проверка от страна на Районна прокуратура Разград е направено Предложение вх.№ 269 от 04.06.2014 г. до Председателя на Общински съвет Разград за актуализиране на наредбата. Това налага разпоредбата на чл.3 от Наредба № 18 на Общински съвет Разград да бъде допълнена с данъчно задължените за данък върху недвижимите имоти лица, както и със задължените лица и сроковете за подаване на декларация за облагане с данък върху недвижимите имоти при новопостроени или придобити по друг начин имоти на територията на общината или придобити по наследство от същите, разпоредбата на чл.21 от наредбата да бъде допълнена с предоставената на данъчно задължените за патентен данък лица възможност в ЗМДТ да ползват изброените в чл.61м от закона данъчни облекчения. Измененията, които се налагат в чл.25 и чл.26 от наредбата са свързани с отпадане в разпоредбата на чл.61с от закона на изрази „средства за подслон“ и с конкретизиране начина на изчисляване на туристическия данък за месец на база броя на нощувките и размера на данъка за една нощувка в зависимост от категорията на местата за настаняване.

На 18.12.2014 г. в ДВ., бр.105 беше обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за данък върху добавената стойност, в § 43 от Преходните и заключителни разпоредби на който, бяха приети изменения и допълнения в Закона за местните данъци и такси, както следва:

В чл.3 от ЗМДТ е приета нова ал.2, с която се дава възможност на данъчно задължените лица да подават данъчни декларации по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

В раздел I от закона е създаден нов чл.5а, който задължава общините да предоставят ежедневна информация по електронен път на Министерството на финансите за идентификационните данни за данъчно задължените лица; обектите на облагане с местни данъци и такси, данъчните им оценки и отчетните им стойности; правата на собственост и ползване върху обектите на облагане; данъчните облекчения и освобождавания; размера на задълженията по видове данъци и такси, плащанията и непогасените задължения и други данни от значение за определянето, обезпечаването и събирането на местните данъци и такси. Редът и начинът за обмена на информацията се определя със заповед на Министъра на финансите.

В чл.19, ал.1 от закона е вменено на общините ново задължение – да съобщават на данъчно задължените лица дължимия данък върху недвижимите имоти в срок до 1 март на годината, за която е дължим.

В чл.28, ал.1 и ал.2 от закона с измененията се конкретизират датите на сроковете, до които се заплаща Данъка върху недвижимите имоти, както и срокът, в който предплатилите ДНИ за цялата година могат да ползват отстъпка 5 на сто.

С измененията на чл.51 от закона, службите по вписвания са задължени в седем дневен срок да уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратени вещни права върху недвижимите имоти, а органите на МВР да предоставят ежедневно по електронен път на Министерството на финансите данни от регистъра за регистрираните, отчислените и спрените от движение пътни превозни средства, която информация се предоставя по електронен път на общините;

В чл.54 се правят изменения и допълнения, с които се променя начина при облагане с данък върху превозните средства, въз основа на подадената информация от МВР и в кои случаи се подава данъчна декларация от ДЗЛ;

В чл.60 се конкретизират датите за внасяне на данъка върху превозните средства, като се заличава думата „от 01 март”.

Приетите изменения и допълнения в Закона за местните данъци и такси налагат да си приемат изменения и допълнения в Наредба 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на община Разград.

Измененията и допълненията в чл.3 и чл.5а от ЗМДТ налагат в раздел I от Наредба № 18 на Общински съвет Разград да бъдат създадени нови разпоредби - чл.2а и чл.2б, с които да се регламентира предоставената от закона на данъчно задължените лица възможност за подаване на декларации по електронен път, както и задължението на общината за предоставяне на посочената в чл.5а от закона информация на Министерството на финансите. Приетите изменения и допълнения в чл.54 от закона налагат в раздел IV от наредбата да се създаде нов чл.14а, с който да се определят служители от общинска администрация, които да определят размера на данъка върху превозните средства въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, а на основание приетите изменения и допълнения в разпоредбите на чл.19, ал.1, чл.28, ал.1 и ал.2, чл.51 и чл.60 следва да се изменят и допълнят разпоредбите на чл.5 и чл.20 от наредбата.

1. Основни цели, които се поставят:

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните изисквания;**

- Стимулиране спазването на правилата и нормите регламентирани в Закона за местните данъци и такси.

2. Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

3. Очаквани резултати:

- Подобряване цялостната дейност по прилагане на наредбата;

4. Съответствие с правата на Европейския съюз:

- Предложеното изменение и допълнение на Наредба 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разград е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 14.01.2015 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове Общинският съвет Разград, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема изменения и допълнения в Наредба № 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разград, както следва:

§ 1. Създава се нов чл.2а със следното съдържание:

„чл.2а Данъчните декларации за облагане с посочените в чл.1 от наредбата местни данъци се подават от данъчно задължените лица или от техни законни представители във фронт офиса на отдел „МДТ“ или по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс в сроковете посочени в Закона за местните данъци и такси.”

§ 2. Създава се нов чл.2б със следното съдържание:

„чл.2б Общината предоставя по електронен път на Министерството на финансите ежедневна информация, съдържаща данните посочени в чл.5а, ал.1 от Закона за местните данъци и такси, по ред, начин и във формат определени със заповед на министъра на финансите.“

§ 3. В чл.3 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашният текст става ал.1 и се изменя, както следва:

„ал.1. С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на общината сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т.1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон, за които Законът за местните данъци и такси не е предвидил, че не се облагат с данък.“

2. Създава се нова ал.2 със следното съдържание:

„ал.2 Данъчно задължени за данък върху недвижимите имоти са лицата посочени в чл.11 от Закона за местните данъци и такси.“

3. Създава се нова ал.3 със следното съдържание:

„ал.3 За новопостроени или придобити по друг начин имоти на територията на общината, собственикът, съответно носителят на ограничено вещно право, подава декларация по чл.14 от ЗМДТ за облагане с годишен данък в 2-месечен срок, а при придобиване по наследство в шестмесечен срок”

§ 4. В чл.4, т.1 след израза „в брой“ се добавя израза „или безналично чрез ПОС устройство“.

§ 5. В чл.5 се правят следните изменения и допълнения:

1. В алинея 1 израза „от 01 март до 30 юни и до 30 октомври” се заменя с израза „до 30 юни и до 31 октомври”:

2. В алинея 2 израза „от 1 март” се заличава.

§ 6. В чл.6 се правят следните изменения:

В изречение 1 точката се заличава и се добавя текста „и се съобщава на данъчно задължените лица до 1 март на годината, за която е дължим.

§ 7. Създава се нов чл.14а със следното съдържание:

„Чл.14а, ал.1. Размерът на дължимия данък върху превозните средства се определя от служител – орган по приходите в отдел „Местни данъци и такси“ на Община Разград и се съобщава на данъчно задълженото лице.”

„Ал.2 – Алинея първа не се прилага в случаите по чл.54, ал.3 от Закона за местните данъци и такси.“

§ 8. В чл. 20 се правят следните изменения:

1. В изречение първо израза „от 01 март до 30 юни и до 30 октомври” се заменя с израза „до 30 юни и до 31 октомври”;

2. В изречение 2 израза „от 1 март” се заличава.

§ 9. В чл. 21 се правят следните изменения и допълнения:

1.Досегашният текст на чл.21 става ал.1.

2. Създава се нова ал. 2 със следното съдържание:

„ ал.2 Данъчно задължените лица, които подлежат на облагане с патентен данък, могат да ползват посочените в чл.61м, ал.1 от Закона за местните данъци и такси данъчни облекчения.“

§ 10. В чл.25, ал.1 отпада изрази „ средствата за подслон и”.

§ 11. В чл.26 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашния текст на чл.26 става ал.1, като в изречение първо отпада изрази „средствата за подслон и”;

2. Създава се нова ал. 2 със следното съдържание:

„ал.2 Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя, като броя на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по ал.1”.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Решението подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата е с вх.№ 11.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Господин Цонев, Вие ли представлявате госпожа Таракчиева?

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Да, ако ми позволите. Благодаря.

Уважаеми дами и господа общински съветници,
Настоящата докладна записка с този проект за решение е провокирана от подадено писмо от председателя на Български футболен съюз гр.София в което е отправено искане за предприемане на действия за отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост – Спортна зала „Лудогорец”, находяща се в гр.Разград, ул.”Априлско въстание” № 64В, състояща от две помещения с №№5 и 6. За частта от имота БФС гр. София е имал сключен договор с Община Разград, който е изтекъл на 29.12.2014 година.

Сега бих желал да има възможност на конкурентна процедура отново да се яви и да кандидатства за този имот за своите представители, които са тук в Разград. В тази връзка е проекта за решение, който е на вашето внимание: отдаване под наем на този имот от две помещения за срок от 10 години чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от наредба №2 на Общински съвет Разград при условия, които са регламентирани в докладната записка и които предлагаме да влязат в самата процедура, а именно – а/ частта от имота да се използва за спортни цели – популяризиране на футбола като спортна игра и подпомагане на неговото развитие на територията на Разградска област;

б/ право на участие в търга имат лицензирани спортни организации по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта

Това са ограничителните условия за провеждане на търга, съгласно проекта за решение, който моля да подкрепите. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Само една техническа корекция сега виждам – т.1 буква „б” – лицензирани спортни организации.

Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации на съвместно заседание и Постоянната комисия за младежта, спорта и туризма разгледаха докладната записка.

Давам думата на госпожа Салим да ни информира за решението на колегите от двете постоянни комисии.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

И двете постоянни комисии подкрепиха тази докладна записка, както следва: комисията по законност с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” и комисията по управление на общинската собственост с 9 гласа „ЗА”, също без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Мустан, постоянната комисия за младежта и спорта.

Г-н Музаффер Мустан – Председател на ПК

Постоянната комисия подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси? Да. Доктор Велкова, имате думата.

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ“

Уважаема госпожо Председател, моля за информация ако е написано правилно началната месечна тръжна цена е в размер на 4,00 лв., това е за 40 квадрата не на квадратен метър - Бих искала да знам каква е била до момента, какъв е бил наема месечния и как е определена тази тръжна цена начална?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

То пише: по Приложение №1 по Наредба №2.

Господин Цонев, можете ли да отговорите на другия въпрос?

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Каква е била цената досега не мога да отговоря, но цената е в рамките на тази е била защото съгласно Приложение №1 на Наредба №2 там са определени цените, които цени са приети с решение на Общинския съвет. Вярно е, че цените за спортните дейности са много ниски, но така е решил Общинския съвет в определен период от време когато е приемал тази първоначална наемна цена, която е стартова цена да не забравяме. Сега друг е въпроса, ако има конкуренция, че тази цена може и да нарасне. Но това е начална стартова цена, каквато цена е определена с решение на Общинския съвет и ние не можем да започваме от друга база. Започваме от същата база. Това е мотива. И на нас не ни харесва много като администрация, но Общинският съвет както е решил ние сме длъжни да спазваме неговите решения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По отношение на начина по който е определена цената понеже това беше втората част от въпроса, записано е в докладната записка, че е съгласно Приложението което каза господин Цонев, което не изключва ако ние решим да дадем друга стартова цена. Но тази, която е като предложение без да се знае волята на Общинския съвет трябва да е съобразена с разписаното в Приложението. Сега вече ние тук можем да решим стартовата цена да бъде по – висока. Правите ли някакво конкретно предложение?

Г-жа Зоя Велкова – ПП „ГЕРБ“

Не, просто ми направи впечатление. Не участвам в тази комисия, която е определила цената и само искам да попитам и друго: Консумативите включват ли се в тази цена?

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Не. Те са регламентирани в договора и се заплащат отделно.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други въпроси? Няма. Становища и предложения има ли? Няма.

Прекратявам дебата по докладна записка №11 и пристъпваме към поименното ѝ гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
30. 01 . 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		

32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 717**

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор №61710.505.940.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград – спортна зала „Лудогорец”, с административен адрес: гр. Разград, бул.”Априлско въстание” №64В. За имота има съставен акт за общинска собственост №178/26.10.2010 година.

За част от имота, представляваща две помещения №№5 и 6, находящи се на втория етаж на зала „Лудогорец” с обща застроена площ 40,00кв.м. има проявен интерес за отдаването им под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост , за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот - публична общинска собственост, сграда с идентификатор №61710.5050.940.5 по кадастралната карта на гр. Разград - спортна зала „Лудогорец”, представляваща две помещения №5 и №6, находящи се на втория етаж на сградата, с обща застроена площ 40,00 кв.м., при граници на частта от имота: ляво - помещение № 4, дясно – помещение №7, долу - зала за ОФП, при начална месечна тръжна цена в размер на 4,00лв. /четири лева/ , без включен ДДС, определена по Приложение №1 към Наредба №2 на ОбС Разград

Търгът да се проведе при следните условия:

а/ частта от имота да се използва за спортни цели – популяризиране на футбола като спортна игра и подпомагане на неговото развитие на територията на Разградска област;

б/ право на участие в търга имат лицензирани спортни организации по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 7

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата е с № 12.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот -публична общинска собственост на Сметна палата на Република България.

Докладната ще бъде представена от господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 24.11.2014 година изтече срокът на договора между Община Разград и Сметна палата София за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот - публична общинска собственост, представляваща четири помещения, които са на деветия етаж на тази административната сграда.

Както знаете съгласно действащото законодателство общините са длъжни да отдават имотите публична общинска собственост безвъзмездно за ползване от бюджетни звена в това число и на държавната администрация и на държавните структури.

В тази връзка поради изтичане на срока е получено писмо от председателя на Сметна палата гр. София с молба за внасяне на предложение до Общински съвет Разград за приемане на ново решение за предоставяне на този имот безвъзмездно за управление от Сметната палата. На вашето внимание е проект за решение: Да се предостави

безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на общинския съвет, на Сметна палата гр. София за нуждите на изнесено работно място в гр. Разград, част от имот - публична общинска собственост представляваща четири помещения на деветия етаж. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. В постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации се разгледа докладната записка. Госпожа Салим има думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” в комисията по управление на общинската собственост и със 7 гласа „ЗА”, също без „против” и „въздържали се” в комисията по законност, и двете комисии подкрепиха докладната.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси на вносителя?

Становища, предложения. Няма.

Прекратявам дебата и отново поименно гласуваме докладна записка №12.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

30. 01 . 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		

13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	Не участва		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джинов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 718**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост №61710.505.7253.1 представляващ административна сграда, находяща се в поземлен имот №№61710.505.7253 по кадастралната карта на гр.Разград / стар идентификатор кв.304, парцел I/с административен адрес гр.Разград, бул. „Бели Лом” №37А, съгласно АОС №4/28.06.2006 година. Сградата, освен от Община Разград се ползва и от Областна администрация Разград и от държавни структури и ведомства на регионално ниво, в т.ч. и от Сметна палата гр.София. Срокът на договора за предоставяне безвъзмездно за управление на част от административната сграда на Сметна палата е изтекъл на 24.11.2014 година В тази връзка е получено писмо от председателя на Сметна палата гр.Разград с молба за внасяне на предложение до Общински съвет Разград за приемане на ново решение за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, ползвана понастоящем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл.81 на Закона за държавния бюджет на Република България за 2015 година и писмо с изх.№07-02-436/10.12.2014 година на председателя на Сметна палата гр. София, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на решението на общинския съвет, на Сметна палата гр. София за нуждите на изнесено работно място /ИРМ/ гр. Разград, част от имот - публична общинска собственост представляваща четири помещения с №№ 902, 902а, 903 и 904 с обща площ от 100,00кв.м., разположени на деветия етаж от административната сграда на Община Разград, находяща се в поземлен имот 61710.505.7253 по кадастралната карта на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, бул.”Бели Лом” №37А.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Сметна палата гр. София, за нуждите на ИРМ гр. Разград частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
№13 е следващата докладна записка.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост.

Отново ще бъде представена от господин Цонев. Имате думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Общината е собственик на имот - публична общинска собственост, представляващ двуетажна сграда където се помещава Кметството на с. Островче. В едно от помещенията в сградата, намиращо се на първия етаж,

а в друго помещение, което е на партерния етаж са извършени значителни подобрения с помощта на помощ основатели в това число и на оборудване от страна на Народно читалище „Слънчев лъч-1902” с. Островче, което е участвало в ремонта. Явно се използват за обществени цели тези помещения и това е мотивирало председателя на читалището да предложи на общинската администрация възможността да участва в някоя конкурсна процедура за официално ползване отново за обществени дейности на тези две помещения в тази общинска сграда, Кметство в случая.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която е взела решение и предлага на вниманието на Кмета на Общината възможности за провеждане на търг за отдаване под наем на тази част от имота.

И в този дух е проекта за решение, който е на вашето внимание, а именно : Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, подробно описан в предложението за срок от 10 години. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев.

Три постоянни комисии: управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол; законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и култура, културно-историческо наследство и духовни ценности разгледаха докладната записка. Госпожо Салим, ще Ви моля за съвместното заседание на постоянните комисии по собственост и по законност.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка. За нея гласуваха 6 общински съветници, 3-ма се „въздържаха”, гласували „против” нямаше. Комисията по законност подкрепи докладната записка със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Занев комисията по култура.

Г-н Румян Занев – Председател на ПК

В комисията по култура гласуваха общо 6 членове, с 4 гласа „ЗА”, „въздържали се” – 2, „против” нямаше.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Откривам дебат по докладна записка №13. Въпроси.
Заповядайте господин Йосифов.

Г-н Цветан Йосифов – ПП „ГЕРБ”

Моят въпрос е: Дали читалището е регистрирано по съответния ред? Към искането приложени ли са някакви документи удостоверяващи подобна регистрация? Изобщо имаме ли такава информация? Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Други въпроси. Няма. Господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

В момента не мога да Ви отговоря дали е регистрирано по този ред. Тук става въпрос за търг, публичен търг и предполагам, че на този търг могат да се явят само организации, които са регистрирани по съответния ред. Предвидено е за читалищна дейност така, че може да се яви само читалище регистрирано по съответния ред. Трябва да има някаква юридическа форма да може за да се сключи в резултат на този търг договор.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Търгът не е за конкретното читалище господин Йосифов. Така, че всички които участват трябва да представят изискуемите документи и ако отговарят на условията ще бъдат допуснати. Други въпроси няма. Становища. Предложения. Няма. Прекратявам дебата. Подлагам на поименно гласуване докладна записка №13.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

30. 01 . 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов			+
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов			+
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова			+
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		

10.	Йордан Станчев Йорданов			+
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков			+
13.	Милена Дачева Орешкова			+
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов			+
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джинов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова			+
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова			+
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов			+
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 719**

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот № I, кв.26 по плана на с.Островче, община Разград с площ от 997,00кв.м и належаща се в него двуетажна сграда „Кметство” със застроена площ 155,00 кв.м., съгласно акт за общинска собственост №17/30.01.2008 година.

Отправено е искане за предоставяне за ползване срещу заплащане на помещение от първия етаж на сградата със застроена площ 50,00кв.м. и помещение от партерния етаж със застроена площ 30,00 кв.м. за осъществяване на читалищна дейност. Тези части от сградата се ползват понастоящем съответно като библиотека, съчетана с интернет - клуб и салон за масови прояви.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от

Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 10,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на глава седма от Наредба №2 на ОбС Разград на част от имот-публична общинска собственост, представляваща партерно помещение със застроена площ 30,00кв.м., при граници: ляво-помещение приемна, дясно- фоайе и стълбище, горе – библиотека, и помещение на първия етаж със застроена площ 50,00кв.м., при граници: ляво-помещение секретар, дясно- фоайе и стълбище, долу салон, от двуетажна сграда „Кметство”, находяща се в урегулиран поземлен имот № I, кв.26 по плана на с. Островче, с административен адрес: с.Островче, ул.”Г.С.Раковски” №4 с начална месечна тръжна цена 8,00лв, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост /за социални дейности/ за срок от 10 години. Частта от имота да се използва за осъществяване на читалищна дейност.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Номера на следващата докладна записка 15.

Докладна записка от инж.Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот- публична общинска собственост на Регионален инспекторат по образованието гр.Разград.

Господин Цонев има думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 31.12.2014 год. изтече срокът на договор за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост, представляваща помещения от бл."Г" - партерен етаж на сграда „Общежитие за средношколци”, в гр.Разград.

Предоставените помещения се ползваха от Регионален инспекторат по образованието гр. Разград за реализиране дейностите по проект на тема „Система за кариерно ориентиране в училищното образование”. Във връзка с удължаване срока на проекта – до 31.03.2015 год. в Община Разград е получено писмо от Началника на РИО - Разград с искане за продължаване срока на договора.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която се е произнесла с положително решение.

Въз основа на това е предложен на вашето внимание настоящия проект за решение, а именно: Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 01.02.2015год. до 31.03.2015год. на Регионален инспекторат по образованието гр.Разград за нуждите на Център за кариерно ориентиране част от имот-публична общинска собственост - Общежитие за средношколци представляващ : две помещения със застроена площ от 43,31 кв.м ., още две помещения със застроена площ от 35,00 кв.м ., всичко това за срок който споменах – два месеца за да могат да си завършат успешно проекта. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев.

Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации съвместно и постоянната комисия по образование и наука самостоятелно разгледаха докладната записка. Госпожо Салим, имате думата за първите две комисии.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”. Същото направи и комисията по законност със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Арабаджиева комисията по образование.

Г-жа Незиха Арабаджиева – Председател на ПК
 Уважаема госпожо Председател,
 Уважаеми колеги,
 Докладната записка с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”
 бе подкрепена и в комисията по образование.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
 Благодаря Ви. Имате ли въпроси, неясноти по тази докладна
 записка? Няма. Изясни се на постоянните комисии. И все пак становища.
 Предложения за корекции никакви. Няма. Прекратяваме дебата. Гласуваме
 поименно докладна записка №15.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
30. 01 . 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	+		
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	Не участва		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		

28.	Радиана Ангелова Димитрова			
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стойанка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 720**

Община Разград е собственик, съгласно АОС №261/1997 год. на имот-публична общинска собственост-Общежитие за средношколци, с адрес: гр.Разград, ул.Н.Й.Вапцаров №10. На 31.12.2014 год. изтече срокът на договор за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост, представляваща помещения от бл."Г" - партерен етаж на сграда „Общежитие за средношколци”, находяща се в гр.Разград, ул."Н.Й.Вапцаров" №10 на Регионален инспекторат по образованието гр.Разград. Предоставените помещения се ползваха за реализиране дейностите по проект BG051PO001-4.3.02-0001 „Система за кариерно ориентиране в училищното образование”. Във връзка с удължаване срока на проекта в Община Разград е получено писмо с вх.№34-00-60/03.11.2014год. от Живка Димитрова-началник на РИО-Разград с искане за продължаване срока на договора до 31.03.2015год.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 и ал.4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.№34-00-60/03.11.2014год. на началника на РИО гр.Разград Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 01.02.2015год. до 31.03.2015год. на Регионален инспекторат по образованието гр. Разград за нуждите на Център за кариерно ориентиране част от имот-публична общинска собственост-Общежитие за средношколци с адрес: гр. Разград, ул.Н.Й.Вапцаров №10, представляваща :

- две помещения със застроена площ от 43,31 кв.м. от източната част на блок “Г” на сградата, при граници на частта от имота: север-помещение, изток - стълбище, запад - коридор;

- две помещения със застроена площ от 35,00 кв.м. от западната част на блок “Г” на сградата, при граници на частта от имота: север-помещение, юг-помещение, изток –коридор, запад-тревни площи;

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 10

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 16.

Докладна записка от *Денчо Стоянов Бояджиев* – Кмет на Община Разград

Относно: Приемане на програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2015 година.

Господин Цонев има думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата може да бъде актуализирана през годината, както сме го правили, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Именно в тази връзка е направено настоящото предложение като на вашето внимание е проект за решение свързан с приемане на програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2015 година. Предложена е и самата програма като съществена част в Раздел II са приходите, които са в размер на 1 599 129 лв.; разходите са минимални в размер на 101 000 лв.. В Раздел III подробно са описани имотите, предмет на процедури през 2015 г.. Раздел III включва Незастроени имоти, Застроени имоти подробно описани, Общински

поземлен фонд, Продажба на движими вещи и Имоти предоставени, предоставени на концесия. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя.

Госпожо Салим, една единствена комисия по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол разгледа Програмата. Имате думата за информация.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата за въпроси, предложения, изказвания. Няма. Прекратявам дебата по докладна записка №16 и я гласуваме поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

30. 01 . 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов			+
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов			+
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова			+
8.	Иво Борисов Димитров			+
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов			+
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков			+
13.	Милена Дачева Орешкова			+
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов			+
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	Не участва		

22.	Никола Джилов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова			+
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова			+
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов			+
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 721**

Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

В изпълнение на изискването на закона е направено настоящото предложение за приемане на програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2015 година.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 11,

Р Е Ш И:

1. Не приема докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Приемане на програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2015 година.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 11

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Докладна записка № 18.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план - трасе с обща дължина 163 л. м – за водопровод до поземлен имот с идентификатор 62089.24.39 по КК на с. Раковски, община Разград

Докладната записка ще я представи господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е искане в Община Разград от Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, за разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен имот по кадастралната карта на с. Раковски. С Решение на Общинския съвет е одобрено Задание за изработване на проект за подробен устройствен план като е разрешил Общинския съвет и изработването на проект с отреждане на подробен устройствен план свързан с елементи на парцеларни планове и елементи на техническата инфраструктура, която трябва да бъде изградена във връзка със хранването на имота и по – специално по отношение на становище на Общинския съвет и съгласие за определяне на трасе за водоснабдяване на част от имота, което ще преминава през общинска собственост. В тази връзка е изготвен проект за подробен устройствен план, с всички необходими елементи, който проект е разгледан на Общински експертен съвет по устройство на територията. Има и Решение на Комисията за земеделските земи.

В тази връзка предлагаме на вашето внимание проект за решение: Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия – трасе за водоснабдяване на част от имот, като трасето преминава през полски пътища, общинска собственост с обща дължина 163 м.. Завърших госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев.

Четири постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации; по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Давам думата в тази последователност на техните председатели.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по законност подкрепи тази докладна записка със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Моля за закъснението да бъде извинен. И тази докладна записка беше разгледана заедно с предходните в постоянната комисия и отново с 9 гласа „ЗА”, ” без „против” и „въздържали се” единодушно е подкрепена.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На 21.01. 2015 г. се проведе поредното редовно заседание на постоянната комисия по околна среда на което беше разгледана докладната записка и след проведените дебати постоянната комисия с 9 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата ако нещо не е ясно да си зададете въпросите и да заявите позиция. Има ли желаещи? Няма. Прекратявам дебата. Пристъпваме към електронно гласуване на докладна записка №18.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

В Община Разград е постъпило искане с вх. № 103-06-3748 от 14. 03. 2014 г. от Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, за разрешение изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол” и парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура /електроснабдяване и водоснабдяване/ до имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол” по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Наредба № 19 от 25. 10. 2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.

С Решение № 554 по Протокол № 41/29.04.2014 г. Общински съвет Разград е одобрил Задание за изработване на проект за подробен устройствен план и е разрешил изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За селскостопанска сграда за съхранение на растителна и животинска продукция“ на част от поземлен имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол” и парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура /електроснабдяване и водоснабдяване/ до имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол” собственост на Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова.

Във връзка с утвърждаване на трасе от Комисията за земеделските земи с Решение № 619 по Протокол № 47/29.08.2014 г. Общински съвет Разград е изразил предварително съгласие за определяне на трасе по парцеларен план – трасе за водоснабдяване на част от имот № 62089.24.39 /имот с проектен № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград, собственост на инвеститорите Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, през поземлени имоти с №№ 62089.105.13, 62089.105.14 и 62089.24.78, представляващи полски пътища, общинска собственост в землището на с.Раковски, Община Разград. Трасето е с обща дължина 163 м.

Изготвен е проект за подробен устройствен план:

- план за застрояване на част от поземлен имот с № 62089.24.39 /поземлен имот с нов проектен № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с. Раковски, община Разград, м. “Хамза гьол” по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Наредба № 19 от 25. 10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им

- парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура трасе за водоснабдяване на имот с № 62089.24.39 по кадастралната карта на с. Раковски, м. “Хамза гьол”.

Представено е предварително становище на „Водоснабдяване село Раковски“ ООД.

В обяснителната записка към проекта е записано, че сградата ще бъде електроснабдена посредством дизел агрегат.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № IV по Протокол № 9/17.07.2014 г. и допуснат за обявяване на проекта план за застрояване и за трасето - процедиране по Закона за опазване на земеделската земя /ЗОЗЗ/.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица.

В установения срок съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ не са направени възражения, предложения и искания по проекта.

С Решение КЗЗ-20 от 23.10.2014 г., т.42 Комисията за земеделските земи – София утвърждава трасе за проектиране на водопровод, с дължина около 163 м, преминаващо през земеделска територия, поземлени имоти с идентификатори 62089.24.78, 62089.105.13 и 62089.105.14 общинска собственост, за нуждите на Зия Маданов и Фатме Маданова за изграждане на обект „Селскостопанска сграда за съхранение на растителна и животинска продукция” в имот с идентификатор 62089.24.39 в землището на с.Раковски, Община Разград.

Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № XIV по Протокол № 15/20.11.2014 г. - Плана за застрояване е допуснат за одобряване от Кмета на Община Разград на основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ и Парцеларния план е допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал. 1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията и Решение № КЗЗ-20 от 23.10.2014 г., т.42 на Комисията за земеделските земи – София, Общински съвет Разград, с 25 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» - няма,

Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия – трасе за водоснабдяване на част от имот № 62089.24.39 /имот с проектен № 62089.24.265/ по кадастралната карта на с.Раковски, Община Разград, собственост на инвеститорите Зия Хюсеинов Маданов и Фатме Фахрединова Маданова, през поземлени имоти с №№ 62089.105.13, 62089.105.14 и 62089.24.78,

представляващи полски пътища, общинска собственост в землището на с.Раковски, Община Разград, трасето е с обща дължина 163 м., съгласно приложения парцеларен план.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 19.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева– зам.- кмет на община Разград.

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Докладната записка ще бъде представена от инж. Любомир Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Получени са молби от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, които се намират в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Разград, които са декларирали намерението си при определена тръжна процедура също да се включи в тези. Разгледани са всички тези молби на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която приела решение с предложение за провеждане на тези процедури.

На основание на това е подготвен и настоящата докладна записка, в която докладна записка са описани подробно имотите обект на процедура. Предлага се за всички имоти 11 на брой да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване по определени пазарни цени, които определени Като стартови такива по време на търга са по-високи от данъчната оценка на имотите както подробно е изложено в описателната част и в проекта за решение на докладната записка.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

ПК по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации съвместно и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Давам първо думата на госпожа Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

И двете ПК подкрепиха тази докладна записка, както следва. Комисията по управление на общинската собственост с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” и ПК по законност със 7 гласа „ЗА”, също без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК
Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми колеги,

В ПК по околна среда и тази докладна записка беше подкрепена с пълно единодушие с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Дебат по докладна записка № 19, въпроси? Становища, изказвания предложения? Няма закривам дебата. Подлагам на поименно гласуване докладна записка № 19.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		

12.	Мартин Янков Янков	не участва		
13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	не участва		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	не участва		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радяна Ангелова Димитрова	не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стойнка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 723**

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр. Разград, община Разград.

Получени са молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.607.6127 с начин на трайно ползване лозе и площ 1218 м² в местността „Изгрев”

№ 61710.607.6128 с начин на трайно ползване лозе и площ 1218 м² в местността „Изгрев”

№ 61710.609.3066 с начин на трайно ползване лозе и площ 688 м² в местността „Арменски лозя”

№ 61710.613.5139 с начин на трайно ползване лозе и площ 530 м² в местността „Малкия хълм”

№ 61710.614.3031 с начин на трайно ползване лозе и площ 1251 м² в местността „Исперихски път”

№ 61710.617.1555 с начин на трайно ползване лозе и площ 501 м² в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.617.1946 с начин на трайно ползване лозе и площ 543 м² в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.606.4131 с начин на трайно ползване лозе и площ 466 м² в местността „Стражецки лозя”

№ 61710.606.4141 с начин на трайно ползване лозе и площ 710 м² в местността „Стражецки лозя”

№ 61710.608.3550 с начин на трайно ползване лозе и площ 617 м² в местността „Простор”

№ 61710.608.6028 с начин на трайно ползване лозе и площ 350 м² в местността „Простор”

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж. Невяна Иванова Найденова – Ненова - оценител на земеделски земи, съгласно Сертификат № 810100049/01.12.2010 година от Камарата на независими оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2549/03.11.2014 година, с идентификатор 61710.607.6127 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1218 м², категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.607.4399, 61710.607.3978, 61710.607.6128 и 61710.607.6126, при начална тръжна цена 1130.00 лв. /хиляда сто и тридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 241.71 лева (двеста четиридесет и един лева и седемдесет и една стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2550/03.11.2014 година, с идентификатор 61710.607.6128 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1218 м², категория

на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти № № 61710.607.3978, 61710.607.4715, 61710.607.6126 и 61710.607.6127, при начална тръжна цена 1130.00 лв. /хиляда сто и тридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 241.71 лева (двеста четиридесет и един лева и седемдесет и една стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 1526/22.02.2013 година, с идентификатор 61710.609.3066 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 688 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Арменски лозя”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти № № 61710.609.4796, 61710.609.3067 и 61710.609.3068, при начална тръжна цена 858.00 лв. /осемстотин петдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 217.34 лева (двеста и седемнадесет лева и тридесет и четири стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2546/21.10.2014 година, с идентификатор 61710.613.5139 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 530 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти № № 61710.613.704, 61710.613.80, 61710.613.4449, 61710.613.81, 61710.613.82 и 61710.613.703, при начална тръжна цена 1081.00 лв. /хиляда осемдесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 148.82 лева (сто четиридесет и осем лева и осемдесет и две стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2556/24.11.2014 година, с идентификатор 61710.614.3031 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1251 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни: имоти № № 61710.614.1989, 61710.614.2772, 61710.614.1996, 61710.614.1995, 61710.614.1994 и 61710.614. 1991, при начална тръжна цена 1626.00 лв. /хиляда шестстотин двадесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 351.28 лева (триста петдесет и един лева и двадесет и осем стотинки)

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на

имот - частна общинска собственост по АОС № 2551/03.11.2014 година, с идентификатор 61710.617.1555 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 501 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1911, 61710.617.1556, 61710.616.1853 и 61710.617.1946, при начална тръжна цена 603.00 лв. /шестстотин и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 140.68 лева (сто и четиридесет лева и шестдесет и осем стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2552/03.11.2014 година, с идентификатор 61710.617.1946 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 543 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1911, 61710.617.1555 и 61710.616.1853, при начална тръжна цена 693.00 лв. /шестстотин деветдесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 152.47 лева (сто петдесет и два лева и четиридесет и седем стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2564/06.01.2015 година, с идентификатор 61710.606.4131 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 710 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.606.2021, 61710.606.5133, 61710.606.5027 и 61710.606.5028, при начална тръжна цена 885.00 лв. /осемстотин осемдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 224.29 лева (двеста двадесет и четири лева и двадесет и девет стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2563/06.01.2015 година, с идентификатор 61710.606.4141 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 466 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.606.5132 и 61710.606.5025, при начална тръжна цена 581.00 лв. /петстотин осемдесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 147.21 лева (сто четиридесет и седем лева и двадесет и една стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2562/06.01.2015 година, с идентификатор 61710.608.3550 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 617 м², категория на земята - VI (шеста), в местността „Простор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.608.6028, 61710.608.5145, 61710.608.6018, 61710.608.6032 и 61710.608.4705, при начална тръжна цена 573.00 лв. /петстотин седемдесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 122.44 лева (сто двадесет и два лева и четиридесет и четири стотинки).

1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2561/06.01.2015 година, с идентификатор 61710.608.6028 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 350 м², категория на земята - VI (шеста), в местността „Простор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.608.6028, 61710.608.5142, 61710.608.5145, 61710.608.3550 и 61710.608.4705, при начална тръжна цена 325.00 лв. /триста двадесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 69.46 лева (шестдесет и девет лева и четиридесет и шест стотинки).

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 13

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка с № 20.

Докладна записка от Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Приемане списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година.

Вносител на докладната е кмета на общината ще се представи от зам. кмета господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно Закона за общинската собственост и Наредба № 17 приета от Общински съвет Разград ежегодно, в срок до 31 януари, с решение на общинския съвет следва да бъде приет списък за разпределение по предназначение на общинските жилища. В тази връзка е изготвен проект за решение, който е на вашето внимание. преди да пристъпим към докладната записка моля да нанесете корекции по Приложение № 1 като в Раздел „I” – „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”. Имот № 31/ ж.к. „Орел”, бл. 11, вх. „в”, ап. 2 – едностаян / се изключва от имотите в раздела.

Номерацията на жилищата в този раздел се променя и общият им брой става 168.

Създава се Раздел „II” нова точка 3 със съдържание “Жилища за продажба без търг по чл. 33, ал. 1 от Наредба № 17 на ОбС Разград.

Включва се в новосъздадената т. 3 от Раздел II „Жилища за продажба” нова т. 3.1. със съдържание: ж.к. „Орел”, бл. 11, вх. „в”, ап. 2 – едностаян.

Други предложения по отношение на предложения списък нямам.

Предлагам на вашето внимание проекта за решение – приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година съгласно Приложение № 1.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги три постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция, на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации съвместно и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване разгледаха докладната записка – първоначалния вариант. Госпожо Салим заповядайте за двете постоянни комисии по собственост и по законност.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по законност подкрепи тази докладна записка със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”. Комисията по управление на общинската собственост също с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Дякова ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Комисията по социална политика докладната записка и предложеното решение беше подкрепено със 7 гласа „ЗА” „против” и „въздържали се” няма.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Колеги давам Ви думата за въпроси. Господин Стоянов видях пръв.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз имам въпрос към вносителя. На втора страница не трябва ли точно след реши, т.е. преди реши в упоменаването на броя на жилищата да бъде коригирано също да се направи жилища за продажба 8. Вече съответно и на горе 199.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да ,в самата докладна записка.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Да, правилно. Приемам бележката моля да нанесете тези корекции.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това ли беше господин Стоянов? Господин Стоянов това ли беше?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Димитров ,заповядайте.

Г-н Иво Димитров– КП „СК-СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми господин Цонев,

Искам да задам два въпроса. Едното е какво налага отпадането на т.31 в „Жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и преместването в Раздел за „Продажба на жилища без търг и открита процедура”?

И вторият ми въпрос е всички жилища, които са за продажба чрез търг, за продажба без търг, за продажба по чл. 36, ал. 1, дали това не е разпореждане с общински имоти. Да, това е за сега, ако обичате.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Да отговарям ли?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

По отношение на първия въпрос – имаме две молби, едната е от 24 ноември 2014 г. Не извинявайте сгреших, от 8 декември 2014 г., тука има няколко, другата е от 27 януари 2015 г. И двете молби са резолюция до председателя на Общинския съвет и до Кмета на общината, има резолюция и по отношение на становища. Във връзка с тези молби те касаят, молби от Хриска Русева Иванова за въпросното жилище, което е под № 31, която настоява да бъде преразгледана молбата ѝ, и да и дадем възможност и Общинския съвет да си изпълни ангажимента по отношение на правото на наемателите на общинските жилища да ги изкупят след решение на Общинския съвет като тук се цитира, че те са предали жилища на други хора, а на нея не сме искали да продаваме с няколко думи. В тази връзка преценихме, че не е редно да ограничаваме тази възможност на молителя и предлагаме да бъде включено в този списък, т.е. да бъде изкаран от списъка на ведомствените и да бъде включено в списъка на продажбите.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Втората част дали разпорежда.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Втората част е разпореждане.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Втората част на въпроса беше. Дали това не представлява разпореждане. Нали това попитахте?

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”
Да.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Аз казах, че е разпореждане.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Други въпроси? Госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Благодаря Ви госпожо Председател.

Господин Цонев, въпроса ми е кои резервни жилища към момента са заети и има ли лица настанени в тях чийто служебни отношения или професионална ангажираност заради, които са взети тези жилища все още са в тях?

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Уважаеми съветници, много Ви моля като има постоянни комисии задавайте тези конкретни въпроси или най-малкото преди заседание на Общинския съвет кажете, че ще задавате въпроси за да носим цялата информация. Сега не може да ни изненадвате, и аз не мога да помня и никой предполагам, че не може да помни толкова много неща, цифри и т.н. и подробности. Не мога да Ви отговоря.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Добре, може ли 10 минути почивка за да ни осигурите информацията.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Добре.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

На основание чл. 64 от Устройствения правилник 10 минути почивка.

ПОЧИВКА

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, продължаваме заседанието там където го прекъснахме заради почивка. Господин Цонев имате ли готовност да отговорите на поставения въпрос?

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Да. Въпросът касаше резервни жилища – Община Разград по този списък е предложила 4 броя резервни жилища, ако погледнете. Това е улица „Перистър” № 16, ап. 13., бул. „Априлско въстание” № 7, вх. „б”, ап. 57, ж.к. „Орел”, бл. 10, вх. „г”, ап. 2 и ж.к. „Орел”, бл. 26, вх. „г”, ап. 1 .

От тези 4 жилища 2 са отдадени на лица с решение на ТЕЛК. Знаете, че резервните жилища са предназначени за предоставяне при изключително възникнали потребности – природни бедствия, решения на ТЕЛК, на хора които са изгубили по някакъв начин по определени обстоятелства възможността да бъдат настанени и притежават съответния приоритет. И в момента имаме само 2 души в ж.к. „Орел”, бл. 10, вх. „г”, ап. 2 Хасан Сабри Хасан с решение на ТЕЛК и в ж.к. „Орел”, бл. 26, вх. „г”, ап. 1 Гюлтен Кязимова Хасанова, пак по решение на ТЕЛК.

Това е моята информация 2 са заети, 2 са свободни, което ми е предоставено като официална справка. Доволна ли сте госпожо Орешкова?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Да, благодаря!

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Моля !

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Резервните жилища нямат нищо общо със служебно правоотношение понеже това беше другата част от въпроса.

Други въпроси? Моля?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Председател ние мисля, че миналата година коментирахме, някакви специалисти от болницата идваха на които ние предоставихме едно от резервните жилища. Нали така беше господин Цонев?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ведомствени.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Ведомствени ли бяха или резервни?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ведомствени. Резервните са за изключително по смисъла на думата „резерва”. Когато се случи някакво чер вретено обстоятелство да имаш

възможност да реагираш. Тогава взехме решение да разширим понятието „ведомствено” жилище и предложихме с оглед необходимостта на обществеността от такъв род специалисти.

Други въпроси? Няма. Становища, изказвания имате ли?

Господин Димитров заповядайте.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Първото нещо, което искам да кажа е, че по мое мнение цялата 2 т. от Приложение № 1 трябва да отпадне и тя да бъде разглеждана едва тогава, когато Общинския съвет приеме докладната записка относно приемане на „Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2015 г.”. Макар и в самия проект за решение нямаше в тази не приета докладна записка в т. 2 „Застроени имоти”, т.2.1. „Жилищни имоти” и има само 1 точка 2.1.1. наем. Би трябвало и там да има в програмата т.2.1.2 в която да бъдат изброени всички жилища за продажба – чрез търг, чрез продажба по чл. 36 и по чл. 32 или чл. 33, ако не се лъжа, което не ни се предлага с в момента разглежданата докладна записка.

Така, че аз смятам за себе си тази т. 2 абсолютно неприемлива като част от решението на тази докладна записка. Благодаря Ви.

И ако остане част аз ще гласувам „против”, ако отпадне и в бъдеще след корекция на програмата можем отново да разгледаме тези жилища за продажба и да бъдат приети от Общинския съвет. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,господин Димитров. Господин Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Уважаеми господин Димитров, по този коментар бих искал да кажа следното – ние приемаме списък, ние не приемаме програма. За програмата се произнесохте, това е списък на жилищата. Ако този списък се приеме в този вид при приемането на Програмата може да се приеме да не се изпълни продажбата или да се изпълни. Така че това е списък, този списък е обвързан с програмата дотолкова, доколкото евентуално въз основа на него една част от нещата ще влязат в програмата и когато се коментира програмата тогава може да кажете, че не сте съгласни или не. По отношение за коментара за т. 3 може би допълнението, което направих сега можете да направите коментар и предложение дали да бъде включено. Аз направих предложение да бъде включено или не, никакъв проблем няма, но всички останали жилища, които са предвидени тук се включват в списъка. По-нататък действията по отношение на самата разпоредителна

сделка идват от програмата и след програмата в съответните решения на Общински съвет. Знаете, че за всяка една конкретна сделка, когато става дума за продажба тука се минава с решение на Общинския съвет – приемат се цени, одобряват се цени и т.н., процедури така, че тя става след решение на Общинския съвет. Тук говорим за списък само. Не виждам какво пречи този списък по-отношение на преценка дали да бъде в този вид или в някакъв друг вид, който вие бихте могли да предложите, но да кажете, че не го приемате и той влияе на програмата някак аз не го обвързвам по този начин. Даже той би следвало да предхожда една програма, а после когато се приема програмата да се види дали съответства или не.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така, други въпроси? Втори път ли по същия въпрос? Реплика ли имате на господин Цонев?

Г-н Иво Димитров– КП „СК-СДС, ДСБ”

Нямам реплика просто тук беше подадено за т. 3 аз исках да кажа защо смятам, че...Аз не обсъждах нито 1,2 или 3 от римско две /II/ жилищата за продажба, а само т.3 в момента допълнително беше приета и ако колегите смятат, че цялата точка “II” трябва да бъде част от тази докладна записка за приемането на списъка, аз искам да се произнесем с поименно гласуване дали тази т.3 да бъде включена тъй като тази промяна не е разглеждана и не е дискутирана и не е вземано решение в постоянна комисия. Моля ако смятате, че трябва да бъде направено това разместване да бъде отделно гласувано поименно от Общинския съвет. Благодаря Ви.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Г-жо Председател може ли?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Цонев, имате думата.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Да, благодаря Ви. Виждам, че коментара с господин Димитров е по моята т. 3 към Раздел „II”, но за да няма двусмислия и нерационални решения или колебания в решенията на общинските съветници, предлагам на общинските съветници да прогласуват тъй като вече нямам право аз да оттегля докладната записка, правото ми е да я оттегля от по-нататъшни коментари.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Цонев. Колеги изпаднахме по съображение, които са ви известни с оглед на не приемането на програмата в тълкувание и юридически двоумения дали не приемането на програмата може да повлияе върху приемането на списъка на жилищата. Срока за приемането на програмата на жилищата е до приемане на бюджета, така пише в Закона за общинска собственост, което означава...

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Не знам какво искате честно казано, просто няма да има списък и няма да правим никакви отдавания под наем и обсъждания на разпорежданията по списъка за жилищата. Това е. просто блокираме работата на общинските жилища. Вие ме поставяте в шах, защото не знам как ще ме гласувате.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Какъв е правният мотив да се приеме срок до края на януари и преклузивен ли е този срок? Кой определя срока?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Аз мисля, че ако може г-жа Миткова да се намеси и да внесе яснота за да можем да вземем аргументирано решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Стоянов всеки общински съветник трябва да си поеме отговорността за вземането на решение. Аз отварям дебат и Ви моля наистина да си изложите становищата и позицията по това дали ако гласуваме списъка на жилищата ще спазим указателния срок. Аз съм сигурна, че той не е препозивен 30 януари, но ще се съобразим с това пък, че не е приета програмата или да нарушим евентуалната забрана да се приема списък при не приета програма, което е по сериозно нарушение.

Започвам с моето лично мнение, че програмата както е записано в нейното основание е на база стратегията, програмата не е от фактическия състав на сделката, т.е. не приемането на програмата според мен не означава забрана да се осъществява каквато и да е сделка на управление и разпореждане с общински имот, не е включен в програмата и няма да доведе до нищожност на тази сделка, но това е моето мнение. Коментирахме и с госпожица Миткова в почивката този момент, коментирахме и с други колеги това, което аз Ви предлагам е по чистия вариант и, което господин Цонев направи в момента за оттегляне на докладната записка и приемане, тя ще бъде при всички случаи внесена в момента, в заседанието, в която ще се приеме и бюджета и ще го предхожда така, че няма да бъде в нарушение на приемане на бюджета, но

ще имаме вече една гаранция, че евентуално когато се приеме програмата ще се приеме този списък. Очевидно връзката между тях съществува, но за мен тя е само стратегическа. Тя е по политиката за управление на общинската собственост.

Това е моята позиция ще помоля и останалите колеги юристи в общинския съвет да заявят и заедно да преценим да предлагаме ли на гласуване, да бъде ли оттеглена с наша подкрепа. Господин Димитров, да.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо председател,

Във връзка с това, което Вие казвате, аз искам да кажа, че моето предложение беше да отпадне само точка „II”. Така, че ние ще имаме...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Аз разбрах вашето предложение, но не може принципно...

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”

Ще имаме приета докладна записка със списък...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Без да имаме приета програма...

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ”

Да, но всички останали извън точка „II” не са обект на тази програма и те не са разпореждане. Значи ще можем да даваме под наем, ще имаме списък на ведомствените жилища, ще имаме списък на резервните жилища, а след приемането на програмата ще можем да коригираме списъка съобразно програмата като бъде добавена тази т. „II” на някое следващо заседание.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Но господин Димитров, т. „I” е за настаняване под наем. Какво по различно има? Точка „I” е „Жилища за настаняване под наем”, ако не е приета програмата и за тях важи това. Аз затова Ви казвам, че въпросът е принципен, дали списъкът е обвързан с програмата. Моето становище е отрицателно. Искам да чуя останалите колеги за да не сбъркаме. Господин Грънчаров заповядайте.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

В предложението, което господин Цонев даде и, което Вие подкрепяте с това нещо не нарушаваме ли Правилника на Общинския съвет?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не, ни най-малко. Цитирам Ви чл. 75 – вносителят на проекта може да го оттегли до започване на обсъждането в заседание на общинския съвет, което не е нашата хипотеза, а след този момент, където ние попадаме, – само със съгласието на съветниците и той това предлага. Да чуе нас дали ще го подкрепим, но за да го подкрепим аз смятам, че трябва да сме наясно стрували си да го правим това.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Уважаеми съветници,

Ще го кажа още веднъж и веднъж го казах и сега, затова са постоянните комисии там трябва да обсъждаме всички тези неща, да се изгледят всички недоразумения и да можем да имаме едно принципно решение, и някаква гаранция, че това, което обсъждаме тук няма после да бъде обект на такива дискусии и да ни поставя в такива как да кажа, сложни казуси за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Този път не сте прав господин Цонев, защото тук имаме процедура, не по същество. Няма как в комисията да знаем, че няма да се приеме програмата за да преценим как ще действаме в този случай. Моля Ви заявете позицията. Господин Йосифов.

Г-н Цветан Йосифов – ПП „ГЕРБ“

Моето лично мнение е, че тъй като програмата обхваща управлението на общинските имоти като цяло, а не само жилищните, докато списъка касае само жилищните имоти то според мен няма връзка гласуването на списъка да предхожда гласуването на програмата. Ако това беше въпроса Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не са обвързани според Вас така ли?

Г-н Цветан Йосифов – ПП „ГЕРБ“

Свързани са, но не са... по скоро не приемането на програмата не влияе чак толкова според мен върху приемането или не приемането на списъка, защото списъкът касае жилищните имоти, които са само една част от тази програма. Поне на прима-виста това е моето мнение без да имам достъп в момента до Закона за общинската собственост и Наредбата, която...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Законът за общинската собственост посочен като основание..., ще помоля госпожица Миткова да го цитира, чл. 8 точно какво означава.

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост в изпълнение на стратегията Общинския съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост по предложение на кмета. Програмата се приема най-късно до преди приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата съдържа различни точки – т.2 описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем за продажба или за предоставяне на концесия. А съгласно Наредба № 17 съобразно текстовете на чл. 8 от Закона за общинската собственост е приет друг срок и определянето на списъка на жилищата. Разпределението на общинските жилища се определя от Общинския съвет в срок до 31 януари., съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредба № 17 на Общинския съвет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това е свързано с молбите за картотекиране ли е?

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

По отношение на 31 януари ли?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, срока.

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

Според мен това е обвързано срока по чл. 8, ал. 9.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Който е?

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

За програмата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС”

Уважаеми колеги,

Аз също считам, че няма формална законова пречка да приемем списъка и приемането на този списък според мен юридически не е обвързано с приемането на програмата. Но тъй като става дума за общинска собственост, считам че по правилното юридическо решение е да подкрепим искането на господин Цонев за оттегляне на тази докладна и да разгледаме, и двете докладни на следващата сесия като докладната записка касаеща Програмата на общинската собственост като номер да предхожда следващата докладна касаеща списъка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожице Миткова, ако може пак ще помоля текста от Наредба № 17, който визира срока, кой текст беше?

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

Чл. 4, ал. 2

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тоест ,ако не се приеме списъка не може да стане и разпределението. Така ли е, така ли е смисъла?

Г-ца Савина Миткова – Директор на Дирекция „Правно нормативно обслужване”

Аз така го разбирам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Аз малко по иначе го разбирам. Господин Стоянов.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз понеже разбрах, че програмата може да бъде променяна в годината не разбрах дали това важи и за списъка. Освен това на списъка с имотите е имало такъв доуточняващ въпрос – възможно ли е този списък през годината да бъде променян. Да, това е въпроса ми.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да то си е визирано в Наредба № 17 в същия текст, може да.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

И доколкото разбрах значи имаме срок да приемем този списък до 31 януари?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ако това е разпределението означава и приемането на списъка, да.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Така, че не виждам пречка в момента да се приеме списъка и в последствие ако се инициира промяна да бъде гласувана отново от общинския съвет. Това исках да кажа.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Ама Вие предлагате да приемем не пълен списък, да останат висящи едни жилища. Какъв списък приемате? После ще приемаме нов списък, ще го актуализираме.

Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ“

Формално ще имаме приет списък, който през годината ще можем да го променяме. Ако на това заседание не приемем този списък няма да имаме списък за 2015 г. и няма да можем да я променяме.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ние няма да имаме списък за наем така или иначе, а смисъла на този срок е точно за под наем, не за продажбата.

Колеги за сега не се изрази категорично становище затова дали, ако приемем списъка при не приета програма ще нарушим закона, затова господин Цонев оттегляте ли вашето предложението за прогласуване на вашето предложение за оттегляне на докладната записка.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Оттеглям си предложението, оттеглям си предложението и за промените в позиция 31 от списъка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Така, връщаме се към чистия вариант на докладната, който беше разгледан в постоянните комисии. Има ли други все пак сериозен е въпросът, благодаря на участниците в дебата. Няма желаещи.

Прекратявам дебата и подлагам на поименно гласуване докладна записка № 20 в първоначалния вид, който беше представен от вносителя преди неговото допълнение. Гласуваме поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година
30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	+		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров			+
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 724

**С Решение № 520 по Протокол № 37 от заседание на 30.01.2014 г.
на Общински съвет Разград е приет Списък за предназначението,**

броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2014 година, който включва 198 общински жилища.

През 2014 г. са прекратени 24 договора с неизрядни наематели и са извършени 20 настанявания от общо 24 картотекирани за годината граждани.

През годината в приетия за 2014 г. списък на общинските жилища са настъпили следните промени в предназначението на жилищата:

С решение № 540 по Протокол № 40 от проведено на 25.03.2014 г. заседание на Общински съвет Разград е променено предназначението на общински жилища на ул. "Свети Климент" № 86, ет.1 и ж.к. „Орел”, бл.12, вх.Ж, ап.7, които са изключени от групата на „Резервни жилища” и са включени в групата на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди. Със същото решение е променено предназначението на жилищни имоти – частна общинска собственост, находящи се в ж.к. „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24 и къщи на ул. „Граф Игнатиев” № 7 и на ул. „Тутракан” № 4, които са изключени от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и включени съответно в раздел IV „Резервни жилища” и раздел II „Жилища за продажба”, т.1 „Жилища за продажба чрез търг”;

С решение № 575 по Протокол № 43 от заседание на 27.05.2014 г. на Общински съвет Разград списъка с предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища е променен, както следва:

- изключват се жилищни имоти – частна общинска собственост, находящи се в гр. Разград, бул. „Априлско въстание” № 7, вх.Б, ап.57 и в ж.к. „Орел”, бл.26, вх.Г, ап.1, ет. 1 от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и се включват в раздел IV „Резервни жилища”;

- изключва се общински жилищен имот, находящ се на ул. „Абритус” № 29, вх.А, ап.20 от групата на резервните жилища и се включва в раздел III „Ведомствени жилища”;

- изключва се общинското жилище на бул. „Бели Лом” № 58, вх.А, ап.19 от групата на ведомствени жилища и се включва в групата на жилищата за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди;

С решение № 603 по Протокол № 46 от проведено на 29.07.2014 г. заседание на Общински съвет Разград е променено и предназначението на общински жилища на ул. „Кирил и Методий”, ЖБ Б, вх.Б, ап.12, ет.1 и на ул. „Врх Свети Никола” № 10, които са изключени от групата за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди и са включени в групата на жилищата за продажба чрез търг;

Поради възникнала необходимост през годината с Решение № 637 по Протокол № 47 от заседание на 29.08.2014 г. на Общински съвет Разград е променено предназначението на общински жилищни имоти в ж.к. „Орел”, бл.10, вх.Г, ап.2, ет.1 и в ж.к. „Орел”, бл.3, вх.Г, ап.24, ет.8, които са изключени от групите съответно на жилищата за отдаване под наем и резервните жилища и са включени в раздел IV „Резервни жилища” и раздел III „Ведомствени жилища”;

С решение № 665 по Протокол № 50/ 28.10.2014 г. на Общински съвет Разград общинското жилище, находящо се в гр.Разград, ул. „Никола Пенев” № 46, вх.В, ап.1, ет.1 от жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди премина в раздел II , т.1 „Жилища за продажба чрез търг”;

За 2015 година наличният жилищен фонд включва 198 броя жилища, за които е изготвен Списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година – Приложение 1.

Според предназначението си, в списъка са конкретизирани жилищата, както следва:

- жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – 169 бр.;
- жилища за продажба – 9 бр.;
- ведомствени жилища – 16 бр.;
- резервни жилища- 4 бр.;

За правилното и целесъобразно използване на общинския жилищен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ:

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година – Приложение 1.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение 1

СПИСЪК

ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2015 ГОДИНА

I. ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ С УСТАНОВЕНИ ЖИЛИЩНИ НУЖДИ

местонахождение

вид

гр. РАЗГРАД

1. ж.к."Орел", бл.1, вх.А, ап.12	двустаен разширен
2. ж.к "Орел", бл.1, вх.Б, ап.8	едностаен
3. ж.к."Орел", бл.1, вх.Е, ап.20	двустаен
4. ж.к."Орел", бл.1, вх.Ж, ап.19	двустаен
5. ж.к."Орел", бл.2, вх.Г, ап.7	двустаен разширен
6. ж.к."Орел", бл.3, вх.В, ап.14	двустаен
7. ж.к."Орел", бл.3, вх.Д, ап.18	двустаен
8. ж.к."Орел", бл.4, вх.Д, ап.11	едностаен
9. ж.к."Орел", бл.6, вх.А, ап.9	тристаен
10. ж.к "Орел", бл.6, вх.Б, ап.16	тристаен
11. ж.к."Орел", бл.6, вх.В, ап.19	двустаен
12. ж.к."Орел", бл.6, вх.Е, ап.21	тристаен
13. ж.к."Орел", бл.7, вх.Г, ап.1	двустаен
14. ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.1	двустаен
15. ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.19	двустаен
16. ж.к."Орел", бл.7, вх.Д, ап.21	двустаен
17. ж.к."Орел", бл.7, вх.Е, ап.21	двустаен
18. ж.к."Орел", бл.8, вх.Б, ап.2	едностаен
19. ж.к."Орел", бл.8, вх.Б, ап.14	едностаен
20. ж.к."Орел", бл.8, вх.Б, ап.23	едностаен
21. ж.к."Орел", бл.8, вх.В, ап.18	двустаен разширен
22. ж.к."Орел", бл.9, вх.Б, ап.12	двустаен
23. ж.к."Орел", бл.9, вх.В, ап.3	едностаен
24. ж.к."Орел", бл.9, вх.В, ап.12	двустаен разширен
25. ж.к."Орел", бл.9, вх.В, ап.19	едностаен
26. ж.к."Орел", бл.9, вх.В, ап.30	едностаен
27. ж.к."Орел", бл.10, вх.Б, ап.2	едностаен
28. ж.к."Орел", бл.10, вх.В, ап.17	едностаен
29. ж.к."Орел", бл.10, вх.Г, ап.10	едностаен
30. ж.к."Орел", бл.10, вх.Г, ап.22	едностаен
31. ж.к."Орел", бл.11, вх.В, ап.2	едностаен
32. ж.к."Орел", бл.11, вх.В, ап.8	едностаен
33. ж.к."Орел", бл.11, вх.В, ап.17	едностаен
34. ж.к."Орел", бл.12, вх.А, ап.3	едностаен
35. ж.к."Орел", бл.12, вх.А, ап.18	едностаен
36. ж.к."Орел", бл.12, вх.Б, ап.5	двустаен
37. ж.к."Орел", бл.12, вх.В, ап.15	двустаен
38. ж.к."Орел", бл.12, вх.В, ап.17	двустаен
39. ж.к."Орел", бл.12, вх.Г, ап.3	двустаен
40. ж.к."Орел", бл.12, вх.Г, ап.9	двустаен

41. ж.к."Орел", бл.12, вх.Г, ап.18	двустаен
42. ж.к."Орел", бл.12, вх.Д, ап.11	двустаен
43. ж.к."Орел", бл.12, вх.Д, ап.21	тристаен
44. ж.к."Орел", бл.12, вх.Е, ап.1	тристаен
45. ж.к."Орел", бл.12, вх.Е, ап.2	едностаен
46. ж.к."Орел", бл.12, вх.Е, ап.14	едностаен
47. ж.к."Орел", бл.12, вх.Ж, ап.7	тристаен
48. ж.к."Орел", бл.12, вх.Ж, ап.8	едностаен
49. ж.к."Орел", бл.12, вх.И, ап.3	едностаен
50. ж.к."Орел", бл.12, вх.И, ап.15	едностаен
51. ж.к."Орел", бл.12, вх.И, ап.18	едностаен
52. ж.к."Орел", бл.12, вх.И, ап.20	двустаен разширен
53. ж.к."Орел", бл.12, вх.И, ап.22	едностаен
54. ж.к."Орел", бл.13, вх.А, ап.1	тристаен
55. ж.к."Орел", бл.13, вх.А, ап.2	двустаен
56. ж.к."Орел", бл.13, вх.А, ап.10	тристаен
57. ж.к."Орел", бл.13, вх.В, ап.3	двустаен разширен
58. ж.к."Орел", бл.13, вх.Д, ап.4	двустаен
59. ж.к."Орел", бл.15, вх.В, ап.3	двустаен
60. ж.к."Орел", бл.16, вх.Г, ап.11	едностаен
61. ж.к."Орел", бл.17, вх.А, ап.9	тристаен
62. ж.к."Орел", бл.17, вх.Е, ап.4	тристаен
63. ж.к."Орел", бл.19, вх.А, ап.11	двустаен
64. ж.к."Орел", бл.19, вх.В, ап.13	двустаен
65. ж.к."Орел", бл.19, вх.Г, ап.2	двустаен
66. ж.к."Орел", бл.19, вх.Е, ап.16	двустаен
67. ж.к."Орел", бл.20, вх.В, ап.6	двустаен разширен
68. ж.к."Орел", бл.20, вх.В, ап.23	двустаен
69. ж.к."Орел", бл.20, вх.Д, ап.6	двустаен
70. ж.к."Орел", бл.20, вх.Е, ап.1	двустаен
71. ж.к."Орел", бл.20, вх.Е, ап.5	двустаен
72. ж.к."Орел", бл.21, вх.А, ап.2	двустаен
73. ж.к."Орел", бл.21, вх.А, ап.17	двустаен
74. ж.к."Орел", бл.21, вх.А, ап.18	тристаен
75. ж.к."Орел", бл.21, вх.А, ап.19	двустаен разширен
76. ж.к."Орел", бл.21, вх.В, ап.2	двустаен
77. ж.к."Орел", бл.21, вх.Г, ап.18	двустаен
78. ж.к."Орел", бл.22, вх.Б, ап.23	двустаен
79. ж.к."Орел", бл.24, вх.Б, ап.2	двустаен
80. ж.к."Орел", бл.24, вх.Б, ап.13	тристаен
81. ж.к."Орел", бл.24, вх.Б, ап.18	двустаен разширен
82. ж.к."Орел", бл.24, вх.В, ап.2	двустаен
83. ж.к."Орел", бл.24, вх.Г, ап.20	двустаен
84. ж.к."Орел", бл.24, вх.8, ап.1	тристаен
85. ж.к."Орел", бл.24, вх.8, ап.6	двустаен
86. ж.к."Орел", бл.24, вх.8, ап.14	едностаен
87. ж.к."Орел", бл.26, вх.А, ап.1	двустаен разширен
88. ж.к."Орел", бл.26, вх.А, ап.10	едностаен
89. ж.к."Орел", бл.26, вх.Б, ап.6	едностаен
90. ж.к."Орел", бл.26, вх.Г, ап.10	двустаен

91. ж.к."Орел", бл.26, вх.Г, ап.14	едностаен
92. ж.к."Орел", бл.26, вх.Д, ап.16	двустаен
93. ж.к."Орел", бл.26, вх.Д, ап.24	двустаен
94. ж.к."Орел", бл.26, вх.Ж, ап.20	двустаен
95. ж.к."Орел", бл.27, вх.Б, ап.1	тристаен
96. ж.к."Орел", бл.27, вх.Б, ап.8	двустаен
97. ж.к."Орел", бл.27, вх.Б, ап.16	тристаен
98. ж.к."Орел", бл.27, вх.В, ап.2	тристаен
99. ж.к."Орел", бл.27, вх.Г, ап.2	тристаен
100. ж.к."Орел", бл.28, вх.А, ап.8	двустаен
101. ж.к."Орел", бл.28, вх.А, ап.16	тристаен
102. ж.к."Орел", бл.28, вх.Б, ап.1	тристаен разширен
103. ж.к."Орел", бл.29, вх.А, ап.4	двустаен разширен
104. ж.к."Орел", бл.29, вх.В, ап.15	двустаен разширен
105. ул."Н.Пенев" № 44, вх.Г, ап.6	двустаен
106. ул."Н.Пенев" № 44, вх. Д, ап.1	двустаен разширен
107. ул."Н.Пенев" № 44, вх. Д, ап.2	едностаен
108. ул."Н.Пенев" № 46, вх. А, ап.2	едностаен
109. ул."Н.Пенев" № 46, вх. Г, ап.7	едностаен
110. ул."Н.Пенев" 46, вх.Г, ап.10	едностаен
111. ул."Н. Пенев" № 46, вх. Г, ап.3	едностаен
112. ул."Н.Пенев" № 48, вх. А, ап.6	едностаен
113. ул."Н.Пенев" № 48, вх. Д, ап.1	двустаен разширен
114. ул."Н.Пенев" № 48, вх. Д, ап.2	едностаен
115. ул."Н.Пенев" № 48, вх. Д, ап.3	едностаен
116. ул."Н.Пенев" № 48, вх. Д ап.6	едностаен
117. ул."Св.Климент" 44, ап.49	едностаен
118. ул."Св.Климент" 46, ап.34	едностаен
119. ул."Св.Климент" 48, ап.9	едностаен
120. ул."Св.Климент" 106, вх.А, ап.20	двустаен
121. ул."Св.Климент" 106, вх.Б, ап.8	двустаен
122. ул."Св. Климент" 106, вх.Д, ап.12	двустаен
123. ул."Абритус" 13, вх.В, ап.48	двустаен
124. ул."Абритус" 23, ап.3	едностаен
125. ул."Абритус" 23, ап.26	едностаен
126. ул."Абритус" 23, ап.27	едностаен
127. ул."Абритус" 29, вх.А, ап.17	двустаен
128. бул."Бели Лом" 58, вх.А, ап.22	едностаен
129. бул."Бели Лом" 58, вх.А, ап.19	едностаен
130. ж.к."Лудогорие", бл.6, ап.55	тристаен
131. ж.к."Лудогорие", бл.6, ап.75	тристаен
132. ж.к."Лудогорие", бл.7, ап.14	едностаен
133. бул."България" № 7, ап.6	едностаен
134. бул."Априлско въстание" № 7, вх.Д, ап.119	едностаен
135. бул."Априлско въстание" № 7, вх.Д, ап.123	едностаен
136. бул."Априлско въстание" № 23, ап.14	двустаен
137. бул."Априлско въстание" № 23, ап.17	двустаен
138. ул."Дондуков" 3, вх.Б, ап.12	двустаен
139. ул."Перистър" 10, ап.1	двустаен
140. ул."Перистър" 10, ап.2	двустаен

141. ул."Перистър" 10, ап.4	двустаен
142. ул."Перистър" 12, ап.5	двустаен
143. ул."Перистър" 12, ап.6	двустаен
144. ул."Перистър" 14, ап.9	двустаен
145. ул."Перистър" 14, ап.11	двустаен
146. ул."Перистър" 16, ап.14	двустаен
147. ул."Сава Катрафилов" 17, ап.1	двустаен разширен
148. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.5	едностаен
149. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.21	двустаен
150. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.31	двустаен
151. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.47	двустаен
152. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.52	двустаен
153. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.53	двустаен
154. ул."Костур" 22А, бл.1, ап.54	двустаен
155. ул."Бузлуджа" № 10	къща
156. ул."Сукнаров" № 4	къща
157. ул."Св. Климент" № 86, ет. II	къща
158. ул."Марица" № 44	къща
159. ул."Грънчарска" № 35	къща
160. ул."Родопи" № 8	къща
161. ул."Силистра" № 9	къща
162. ул."Силистра" № 11	къща
163. ул."Св. Климент" № 86, ет. I	къща
164. ул."В. Левски" № 26а	къща
165. ул."Гвардейска" № 8	къща
166. ул."Гвардейска" № 12	къща
167. ул."Гвардейска" № 12а	къща
168. ул."Гвардейска" № 14	къща
169. ул."Бели Лом" 51	къща

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА

1. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ

1.1. ул."Тимок" № 1, вх. А, ап. 10	едностаен
1.2. ул."Перистър" 16, ап. 15	двустаен
1.3 ул."Граф Игнатиев" № 7	къща
1.4 ул."Тутракан" № 4	къща
1.5 ул."Връх Св. Никола" № 10	къща
1.6 ул."Кирил и Методий" ЖБ Б, вх. Б, ап. 12	едностаен
1.7. ул."Н. Пенев" № 46, вх. В, ап. 1	двустаен

2. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА ПО ЧЛ. 36, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОС

2.1. ул."Хъшове" № 18, ет. I	къща
2.2. ул."Места" № 15	къща

III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА

1. ж.к."Орел", бл. 3, вх. Г, ап. 15	тристаен
2. ж.к."Орел", бл. 3, вх. Г, ап. 24	тристаен
3. ж.к."Орел", бл. 24, вх. В, ап. 8	двустаен
4. ж.к."Освобождение", бл. 7, ап. 22	едностаен
5. ул."28-ми януари" № 29, ап. 1	двустаен
6. ул."28-ми януари" № 29, ап. 3	едностаен

7. ул."Ив.Вазов" № 14, ап.2	двустаен
8. ул."Абритуc" 13, вх.В, ап.62	едностаен
9. ул."Абритуc" 27, ап.27	едностаен
10. ул."Варна" № 2, вх.Б, ап.25	двустаен
11. ул."Варна" № 2, вх.Б, ап.26	двустаен
12. бул."Апр. въстание" № 23, ап.1	двустаен
13. бул."Апр. въстание" № 23, ап.5	двустаен
14. бул."Апр. въстание" № 23, ап.25	двустаен
15. ул."Абритуc" 29, вх.А, ап.7	едностаен
16. ул."Абритуc" 29, вх.А, ап.20	двустаен разширен

IV. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА

1. ул."Перистър" 16, ап.13	двустаен
2. бул."Априлско въстание" № 7, вх.Б, ап.57	стая с кухненска ниша
3. ж.к."Орел", бл.10, вх.Г, ап.2	едностаен
4. ж.к."Орел", бл.26, вх.Г,	двустаен

С Т А Т И Я 14

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Номера на следващата докладна записка е 21.

Докладна записка от Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/

Ще я представи господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпило Искане за разрешение за изработването на подробен устройствен план – на част от собственост поземлен имот, който се намира в в м. "Алчака".

Към искането са приложени следните документи в това число и задание за изработване на този подробен устройствен план, предложение за създаване на ПУП, скица на имота; нотариален акт за собственост, т.е. всички необходими документи. Имотът ще се ползва като открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища.

Със заданието се установява и териториалния обхват на плана чието допускане се изисква.

Знаете, че за всички тези имоти, които са извън строителните граници на съответното населено място в случая на град Разград се изисква и Решение на общинския съвет и в тази връзка е проекта за решение, свързано с одобряване на заданието и разрешение за изготвяне на

подробен устройствен план /ПУП/. За поземления имот, който се намира в м. „Алчака“.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим двете постоянни комисии – по общинска собственост, приватизации и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации разгледаха докладната записка, имате думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

И двете комисии подкрепиха тази докладна записка. Комисията по законност със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ и Комисията по управление на общинската собственост с 8 гласа „ЗА“, също без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ подкрепи докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли въпроси? Няма. Има ли становища? Също няма. Предложения за корекции? Не виждам желаещи.

Пристъпваме след прекратяване на дебата към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		

7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 725**

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-20136 от 05.12.2014 г. от «СТЕНЛИ-ВП»ЕООД-гр.Разград за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.14 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.14 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“–

лозе - с отреждане « Предимно производствена зона » ; »за търговски и складови дейности «

- скица на имота;

- нотариален акт за собственост;

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а. «СТЕНЛИ-ВП»ЕООД-гр.Разград е представило задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.14 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака както и на парцеларен план за водоснабдяване..

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването ще се осъществи чрез дизел-агрегат и фотоволтаична система. Имотът ще бъде водоснабден съгласно предписание на «Водоснабдяване-Дунав» ООД. Имотът ще се ползва за открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища. Предвижда се да се промени предназначението на част от имот- земеделска земя за неземеделски нужди в размер от 2000 кв.м. по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 и чл.110 ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.14 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака , и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане « Предимно производствена зона » ; »за търговски и складови дейности « на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.14 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“ собственост на «СТЕНЛИ-ВП»ЕООД-гр.Разград., както и на парцеларен план за водоснабдяване.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

ЗАДАНИЕ

За изработване на ПУП-ПЗ за разделяне на поземлен имот № 61710.53.14 в гр.Разград, м. "АЛЧАКА" за разполагане на открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища в част от него.

Възложител : "СТЕНЛИ-ВП" ЕООД гр.Разград

Плана е необходим за промяна на предназначението на част от земеделската земя с начин на трайно ползване - нива в южната част на имота с площ от 2000м². за осигуряване на възможност за разполагане на открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища в него.

Обхват на проекта – имот 53.14 с обща площ от 3000м². от които за промяна на предназначение – 2000м².

В имота няма изградени сгради.

Ел. захранването ще се осъществи от агрегат и фотоволтаична система. Водоснабдяването ще се осъществи съгласно писмо за присъединяване от "Водоснабдяване – Дунав".

Транспортен подход е осигурен от същ. път юго-източно и северо-източно от него, който е свързан с уличната мрежа на гр.Разград.

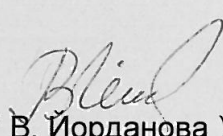
За имота да се отреди Предимно Производствена устройствена зона "Пп" с необходимите показатели за нея.

Застройката да се покаже с ограничителни линии на застрояване.

Плана да се изработи при обединяване на фазите "предварителен проект" и "окончателен проект" на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ.

Няма информация за наличие на защитени територии на културно-историческото наследство в близост до обекта.

За територията няма забрана за строителна дейност.

Съставил : 
(В. Йорданова)

СТАТИЯ 15

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Номера на следващата докладна записка е 22.

Докладна записка от Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”
Процедурно предложение имам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Тъй като са аналогични тази и следващата докладна, както и предходната, да ги разгледаме в едно и да ги гласуваме поотделно.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Добре. Имате ли възражения?

Разглеждаме докладни записки № 22 от Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград, **относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/** и докладна записка № 23 също с вносител Денчо Бояджиев - кмет на Община Разград, **относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/**.

Докладна записка с № 22 касае м. „Обзор” – лозе с отреждане „За нискоетажно жилищно строителство”. Докладна записка № 23 касае м. „Алчака” – план за застрояване за отреждане „За стопанска обслужваща дейност”.

Докладните записки бяха разгледани в ПК по управление на общинската собственост, приватизации и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации съвместно и по ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Господин Цонев заповядайте да представите докладните записки № 22 и № 23 като номера на докладните записки.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на община Разград, представляващ вносителя

Благодаря. И по двете докладни записки има подадени молби с искане към, които искания са приложени всички необходими документи.

Искането е свързано с правомощията на общинския съвет касаещ одобряване на задание и даване за разработване на подробни устройствени планове върху собствените им имоти. И в този дух е проекта за решение за първия имот в м. „Обзор”, както спомена госпожа Цанева, предложено е заданието като Приложение към докладната записка, изисква се одобряване на това Задание и разрешение за изработване на подробен устройствен план. Както и по докладна записка № 22, аналогично в докладна записка № 23 са приложени същите документи, също има техническо задание и проектите за решение са абсолютно аналогични по двете докладни записки.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Предоставям думата на председателите на съответните постоянни комисии. Госпожо Салим имате думата.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Докладните са не само идентични, но и гласуването е идентично и в двете комисии. И двете комисии със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” в Комисията по управление на общинската собственост със 7 гласа „ЗА”, също без „против” и „въздържали се” в комисията по законност, комисиите подкрепиха и двете докладни записки.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

И в ПК по околна среда двете докладни записки бяха подкрепени с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси и по двете? Дебатът е открит и по двете докладни записки. Имате ли предложения? Становища, корекции? Няма.

Прекратявам дебата и по двете докладни записки и първо подлагам на гласуване тази с **№ 22**.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	не участва		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа – Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева – Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 726

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-20584 от 15.12.2014 г. от Али Демирхан за разрешение за изработването на

подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 61710.612.4147 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Обзор“ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.612.4147 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Обзор“ – лозе - с отреждане « За нискоетажно жилищно строителство «

. – скица на имота;

- нотариален акт за собственост;

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а.

Али Демирхан е представил задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.612.4147 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Обзор“, както и на парцеларен план за водоснабдяване при необходимост.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването ще се осъществи чрез дизел-агрегат и фотоволтаична система. Имотът ще бъде водоснабден по предписаниена водоснабдителното дружество. Имотът ще се ползва за жилищни нужди. Предвижда се да се промени предназначението на част от имот- земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 и чл.110 ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.612.4147 по Кадастралната Карта на гр.Разград,

община Разград , в м. “Обзор“,и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане “ За нискоетажно жилищно строителство “ на собствен поземлен имот с идент. № 61710.612.4147 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Обзор“, собственост на Али Демирхан., както и на парцеларен план за водоснабдяване при необходимост ..

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

ЗАДАНИЕ

За изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот № 61710.612.4147 в землището на гр.Разград, м. "Обзор" за изграждане на жилищна сграда в него.

Възложител : Али Демирхан

Плана е необходим за промяна на предназначението на земеделската земя с начин на трайно ползване – лозе, категория четвърта и с площ от 1404м². в имота за осигуряване на възможност за изграждане на жилищна сграда в него.

Обхват на проекта – имот 4147.

В имота няма изградени сгради.

Ел. хранването ще се осъществи от агрегат и фотоволтаична система.

Водоснабдяването ще се осъществи по предписание на Водоснабдителното дружество.

Транспортен подход е осигурен от същ. макадамов път южно от него, който е свързан с уличната мрежа на града.

За имота да се отреди Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване "Жм" с необходимите показатели за нея.

Застройката да се покаже с ограничителни линии на застрояване.

Плана да се изработи при обединяване на фазите "предварителен проект" и "окончателен проект" на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ.

Няма информация за наличие на защитени територии на културно-историческото наследство в близост до обекта.

За територията няма забрана за строителна дейност.

Съставил :

(А. Демирхан)

С Т А Т И Я 16

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване докладна записка с № 23.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	+		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	не участва		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	не участва		
17.	Музаффер Мустан Хамид	не участва		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

--	--	--	--	--

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 727**

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-19955 от 02.12.2014 г. от Пламен Русев Панов за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Наредба № 19 /25.10.2012- за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им /изд. от МЗХ и МРРБ, обн.ДВ.бр.85 от 06.11.2012 г./.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака – нива / четвърта категория/ - с отреждане « За стопанска обслужваща дейност «

. - скица на имота;

- нотариален акт за собственост;

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а. Пламен Русев Панов е представил задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака », както и на парцеларен план за водоснабдяване

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването ще се осъществи с дизел-агрегат Имотът ще бъде водоснабден съгласно предписание на «Водоснабдяване-Дунав»ООД с изх.№ ВК-01-102 /23.04.2014 г. Имотът ще се ползва за изграждане на едноетажни постройки за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар.

Предвижда се да се обособи площ за застрояване от 600 кв.м., представляваща част от имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград - земеделска земя без промяна на предназначението за неземеделски нужди по реда на Глави Втора и Трета от Наредба № 19.Определената площ отговаря на изискванията та чл.7 от същата Наредба, като се има предвид ,че същият собственик притежава и друг имот в същото землище –с идент № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 , чл.110 ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията, и чл..4 от Наредба № 19 /25.10.2012-за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им изд. от МЗХ и МРРБ Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“,и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане « За стопанска обслужваща дейност « на част от собствен поземлен имот с идент. № 61710.53.15 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Алчака“, собственост на Пламен Русев Панов., както и на парцеларен план за водоснабдяване .

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОУЧВАНЕ И ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА
ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ЧАСТ ОТ ПИ С НОМЕР 61710.53.15 ПО КК НА ГР. РАЗГРАД

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Настоящото задание се изработва на основание чл. 125 от ЗУТ и във връзка с възлагане на проектантска услуга за изработване на ПУП – план за застрояване за територията на част от ПИ с № 61710.53.15 в м. „Алчака” в землището на гр. Разград, обл. Разград. Възложителят Пламен Русев Панов е собственик на поземления имот въз основа на НА № 87, т.П, рег. № 3621 д. №/231/18.06.2014 г.

Причина за изработване на ПУП- ПЗ е необходимостта от устройствен режим за застрояване в земеделската земя по реда на ЗУТ и Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, (в сила от 06.11.2012 г., изд. от МЗХ и МРРБ, обн. ДВ. бр.85 от 6.11.2012г.).

Целта на подробния устройствен план е да се създаде план за застрояване за обособена част от имота – площадка с площ 600 кв.м, съгл. скицата – предложение, във връзка чл. 7, ал. 1 от Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и да се отреди за исканото от възложителя предназначение – „За стопанска обслужваща дейност“.

Намерението на възложителя е да изгради в границите на тази площадка едноетажни постройки за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар или да постави временен обект – фургон със същото предназначение, височината на постройките ще бъде до 7 м, а общата застроена площ не повече от 120 кв.м - без промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди.

Територията, за която да се изработи ПУП-ПЗ е земеделска земя с начин на трайно ползване – нива – четвърта.

Захранването с електроенергия ще се осъществи с дизелагрегат . Захранването с вода ще се осъществи от уличен водопровод – 90 мм, съгласно издадено предписание на „Водоснабдяване-Дунав“ ООД, гр. Разград с изх. №ВК-01-102/23.04.2014г., по отделен проект за ПУП – ПП по част ВК за изграждане на водопровод 90 мм в обслужващия път, общинска собственост,прилежащ на имота.

II. ОБХВАТ НА ПРОЕКТАНТСКАТА УСЛУГА.

Проектантът представя ПУП -ПЗ за част от ПИ с № 61710.53.15 в м. „Алчака” в землището на гр. Разград, обл. Разград, в обем и съдържание съгласно Наредба №8 на МРРБ.

Разработката следва да отговаря на всички норми и изисквания, отнасящи се за проектната задача и осигурява съответствието на проектните решения с

СТАТИЯ 17

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 28.

Докладна записка от Любомир Трифонов Цонев –зам. кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Наредба № 24 за управление на общинските пътища на територията на община Разград

Давам думата на вносителя да представи проекта за решение.

Г-н Любомир Цонев – –зам. кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Със Закона за пътищата /ЗП/ и по специално чл.19, ал.1, т.2 е регламентирани задълженията по управление на общинските пътища на кметовете на съответните общини, които задължения, които задължения касаят:

- оперативно планиране на пътищата;
- осигуряване на проекти, включително възлагане на обществени поръчки;
- възлагане, финансиране и контрол на дейностите, свързани непосредственото изграждане и управление, и поддържането на пътищата;
- защитата на пътищата;
- осигуряване на общественото ползване на пътищата;
- контрол, който се изпълнява.
- както и информация по отношение на различните видове експлоатационни дейности по управление на пътищата.

С чл.23 от ЗП тези правомощия на кметовете по управление на общинските пътища се определят и с наредба на общинския съвет. В тази връзка предлагам на внимание проект за решение на Наредба, подробно описани към докладната записка – Наредба № 24 с наименование „Управление на общинските пътища на територията на община Разград”.

Наредбата съдържа няколко глави и съответните раздели като в Глава първа са описани общите положения, Глава втора – собственост и опазване на пътищата, като е определена собствеността как и по какъв начин може да бъде извършена промяна на собствеността. В раздел II към Глава втора общественото ползване на пътищата как и по какъв начин се осъществява. В Раздел III към тази глава са дадени хипотезите на отчуждаване на ограничение на собствеността. Глава III касае специалното използване на пътищата като в Раздел I – Общи положения, основните изисквания по отношение на издаването на разрешително за специално ползване. В Раздел II – видовете разрешителни свързани в случая с

изграждане и експлоатация на крайпътни обекти и пътни връзки към тях, в Раздел III изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и обслужващите зони. Раздел IV- изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения и тяхната експлоатация и Раздел V това е – временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя за различни мероприятия в т.ч. масови мероприятия, движение на ППС в резултат на издаване на разрешение за извършване на дейности касаещи ползването на пътищата при различни състезания. Глава четвърта касае управление и контрол на пътищата, т.е. какви са ангажиментите на кмета на общината, какви са ограниченията, задълженията по отношение на ползването на пътищата и обхвата на пътищата. Глава пета е свързана с дейностите по изграждане, ремонт и поддържане на общинската пътна мрежа, включва общи положения, съгласуване на проекти, зимно поддържане, планиране на изграждането, ремонта и поддържането на пътищата, както и изготвянето на програми за развитие на пътната мрежа и обезпечение на финансирането като последен раздел по глава пета това е раздел шести. Глава шеста, разбира се доуточнена свързана с регламента на административно-наказателни разпоредби по отношение на нарушителите на разпоредбите на настоящата Наредба. Като Приложение № 1 и Приложение № 2 са приложени към тази Наредба – разрешенията свързани със специално ползване на пътищата чрез изграждане и специално ползване на пътищата чрез експлоатация на различни видове обекти и мероприятия от Глава втора, от Глава трета по точно на тази Наредба касаеща специалното ползване на пътищата.

Подробно разписани всички членове, разгледана и обсъдена в постоянните комисии, моля за вашето отношение по проекта за решение.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Уважаеми колеги,

Тази наредба беше разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации по отношение на нейната законосъобразност и по същество в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Докато госпожа Салим докладва ще помоля да бъде поканен господин Димитров и да ни уведоми комисията как е гласувала.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА”, без „против” и 1 „въздържали се”, комисията по законност подкрепи тази докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Изчакваме да чуем информацията и за другата ПК. Междувременно да Ви информирам за дебата в постоянните комисии имаше основателни въпроси, много сериозен дебат се разви по тази Наредба. Имаше предложения да се разшири обхвата регламентиран с наредбата като се включат освен общинските пътища и тези, които са общински, но са със статут на горски и на селскостопански територии по Закона за горите и по Закона за собствеността и ползване на земеделските земи. Тъй като обаче в Закона за пътищата изрично е указано, че такава Наредба се приема с решение на Общинския съвет по отношение на общинските пътища, колегите приеха да се ограничи засега тази Наредба в частта на общинските пътища, а след това да се модифицира като постепенно се приемат и другите две или в обща не се изясни точно как, в обща докладна записка с общо решение устройството и за другите два типа пътища.

Господин Димитров заповядайте.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Тази докладна записка с направените забележки, които бяха представени от Председателя на Общинския съвет беше разгледана от ПК на нейното заседание и единодушно подкрепена от всички присъстващи 9 члена на комисията. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Уведомявам Ви, че като механизъм за разглеждане на докладната записка в постоянните комисии беше избрано дебат и гласуване анблок. Поставям на обсъждане и на предложение как да разглеждаме и как да приемем Наредбата. Текст по текст, глава по глава или изцяло анблок. Какви предложения имате? Господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

След направените много коментари и много задълбочено разглеждане в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, смятам, че е разумно да я гласуваме анблок.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли други предложения? Приемам, че сте съгласни да гласуваме анблок. Заповядайте за въпроси. Няма желаещи. Становища? Има ли желаещи? Няма. Приемаме, че всичко е изяснено. Прекратявам

дебата по докладна записка № 28 и пристъпваме към електронното и гласуване.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 728

Със Закона за пътищата /ЗП/ в чл.19, ал.1, т.2 е регламентирано задължението по управление на общинските пътища на кметовете на съответните общини, което включва:

-оперативно планиране на изграждането - проектиране и строителство, и поддържането на пътищата;

- осигуряване на проекти и строителство на пътища, включително възлагане на обществени поръчки и предоставяне на концесии за тези дейности;

-организиране, възлагане, финансиране и контрол на дейностите, свързани непосредствено с проектирането, изграждането, управлението, ремонта и поддържането на пътищата;

- организиране и осъществяване защитата на пътищата, включително на пътните съоръжения и на принадлежностите на пътя;

- осигуряване на общественото ползване на пътищата чрез регулиране и контрол на автомобилното движение, даване на разрешения и въвеждане на забрани за ползване на пътищата;

- упражняване на контрол на превозните средства с оглед правилната експлоатация на пътищата и предпазването им от разрушаване;

-осигуряване на информация и на прогнози за пътния трафик;

-други дейности, определени със закона за пътищата и с правилника за прилагането му, които не са свързани с ползване и разпореждане.

Съгласно чл.23 от ЗП правомощията на кметовете по управление на общинските пътища се определят с наредба на общинския съвет. В тази връзка възниква необходимостта от приемането на наредба за управление на общинските пътища на територията на община Разград.

Основни цели, които се поставят:

-подобряване състоянието на общинските пътища;

-намаление на риска от пътнотранспортни произшествия;

Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата:

- финансирането ще се осигурява със целевите средства предоставяни по реда на Закона за държавния бюджет на РБ и общински средства;

Очаквани резултати:

-повишаване качеството на управление на общинските пътища;

Съответствие с правото на Европейския съюз:

-предложената наредба за управление на общинските пътища на територията на община Разград е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 13.01.2015 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл. 23 от Закона за пътищата и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, Общински съвет Разград, с 27 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1.Приема Наредба № 24 за управление на общинските пътища на територията на община Разград.

2.Възлага на кмета на общината да организира изпълнението на наредбата, като планира и осигурява необходимите финансови средства.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Решението подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр. Разград.

Наредба № 24

**за управление на общинските пътища на територията на община
Разград**

**ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1. (1) С тази наредба се определят редът и условията за уреждане на обществените отношения свързани със собствеността, ползването, управлението, изграждането, ремонта, поддържането и финансирането на пътища от общинската пътна мрежа на територията на община Разград.

(2) Наредбата не се прилага за:

1. селскостопанските пътища, осигуряващи достъп до земеделски земи;
2. горските пътища;
3. частните пътища, неотворени за обществено ползване.

Чл.2. (1) Пътищата на територията на общината образуват единна пътна мрежа и служат за комуникационна транспортна връзка между населените места.

(2) Пътната мрежа се развива съобразно транспортните и социалните потребности на обществото, инфраструктурата на населените места и изискванията на нормативните актове, свързани с националната сигурност, опазването на околната среда и безопасността на движението.

(3) Общинските пътища са свързани с републиканските пътища или с улиците в населените места.

Чл.3. (1) Общинските пътища са част от местната пътна мрежа, в която се включват и частните пътища.

(2) Общинските и частните пътища са отворени за обществено ползване, осигуряват транспортни връзки от местно значение и са свързани с републиканските пътища.

Чл.4. Пътищата имат следните основни елементи:

1. обхват;
2. пътни съоръжения;
3. пътни принадлежности.

Чл.5. (1) Обхватът на общинските пътища е площта определена с нормите за проектиране на пътищата.

(2) Ограничителната строителна линия при общинските пътища е 10 м., измерена хоризонтално и перпендикулярно на оста на пътя от края на платното за движение.

Чл.6. (1) Техническите параметри на местните пътища извън границите на населените места и селищните образувания, трябва да отговарят на граничните нормативни стойности, установени с нормите за проектиране на пътища, определени в Наредба № 1/26.05.2000 г. на МРРБ за проектиране на пътища.

(2) Общинските пътища могат да бъдат с по-висока степен на техническа изграденост от нормативната при доказана техническа и икономическа целесъобразност. В този случай по-високата степен на техническа изграденост на пътя не води до промяна на неговия клас, или на неговите функции и значение в транспортната система.

ГЛАВА ВТОРА

СОБСТВЕНОСТ И ПОЛЗВАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I

Собственост

Чл.7. (1) Общинска собственост са местните пътища на територията на общината, които осигуряват маршрути от общински интерес.

(2) Маршрути от общински интерес са тези, които отговарят на едно от следните **условия**:

1. свързват населените места в общината помежду им или с общинския център;
2. осигуряват транспортни връзки с други общински пътища, като образуват с тях непрекъснатата пътна мрежа, свързана с републиканските пътища;
3. осигуряват транспортни връзки с местности, курорти, ж.п. гари, пристанища, културно-исторически паметници и други обекти от местно значение;

4. свързват населени места с обходни пътища от републиканската пътна мрежа.

Чл.8. Дължината на местната пътна мрежа се променя в следните случаи:

1. при промяна на характера на собствеността на съществуващите пътища – публична собственост на държавата или на общината - по предложение на кмета на общината или на Агенция „Пътна инфраструктура”.

2. при промяна на собствеността на съществуващите общински и частни пътища – по силата на взаимна договореност между общината и съответните физически или юридически лица;

3. при промяна на класа на пътя от Агенция „Пътна инфраструктура”;

4. при изграждане от общината на нови общински пътища.

Чл.9. (1) Общинските пътища са публична общинска собственост.

(2) Собствеността на общината се разпростира върху всички основни елементи на пътищата – обхват, пътни съоръжения и пътни принадлежности, както и върху всички изоставени при реконструкцията пътни участъци, които са запазени и не е възстановено първоначалното предназначение на земята.

Чл.10. Собствеността на пътищата се променя в следните случаи:

1. при промяна на функциите и значението на пътя, чрез обявяването му по съответния ред за публична държавна собственост, съответно – за публична общинска собственост;

2. при отчуждаване на частни пътища при условията и по реда на Закона за общинската собственост;

3. въз основа на подадено писмено заявление от физически или юридически лица за прехвърляне на собствеността на общински път и решение на общинския съвет за промяна на публичната собственост на пътя в частна.

Чл.11. (1) Промяната на собствеността на пътя се утвърждава от Министерския съвет по предложение на министъра на транспорта и министъра на регионалното развитие и благоустройството след съгласуване с кмета на общината и съгласие на Общински съвет - Разград.

Раздел II

Обществено ползване на пътищата. Концесии

Чл.12. (1) Общинските пътища са отворени за обществено ползване при спазване на правилата, установени със Закона за движение по пътищата.

(2) Частните пътища могат да бъдат отворени за обществено ползване, когато това се налага от обществен интерес по решение на общинския съвет и със съгласието на собственика при договаряне на взаимоотношенията.

(3) В договора по ал.2 се определя вида и размера на дължимото обезщетение и задълженията на страните по поддържането и ремонта на пътя.

(4) Договора по ал.2 се сключва от кмета на общината.

Чл.13. (1) За отделни общински и частни пътища или отделни участъци от тях могат да се въвеждат временни забрани за обществено ползване при извършване на ремонтни работи, при природни бедствия и аварии, при неблагоприятен водотоплинен режим на настилка, при възникване на опасност за сигурността на движението и при провеждане на масови спортни мероприятия.

(2) Забраните или разрешенията за въвеждане на забрани по ал.1 по искане на трети лица се издават от кмета на общината след съгласуване с Областна дирекция на МВР – сектор „Пътна полиция“.

(3) Когато с разрешенията по ал. 2 се въвеждат забрани за обществено ползване за повече от 8 часа, задължително се сигнализира и указва обходен маршрут.

Чл.14. (1) Концесия върху общински пътища, включително върху такива, които ще бъдат изградени със средства на концесионера се предоставя при условията и по реда на Закона за концесиите и правилника за неговото прилагане.

(2) Концесията може да се предоставя за изграждане, управление или/и поддържане на конкретен общински път или на отделни негови участъци.

(3) Концесионната територия обхваща обектите по ал.2 и съответстващите им площи от основните елементи на пътя – обхват, пътни съоръжения и пътни принадлежности.

Раздел III

Отчуждаване. Ограничения на собствеността

Чл.15. (1) Недвижими имоти – собственост на физически и юридически лица, необходими за изграждане и реконструкция на общински пътища се отчуждават при условията и по реда на Закона за общинската собственост.

Чл.16. (1) Земи извън границите на урбанизираните територии – собственост на Държавата, на физически или на юридически лица, могат да се използват временно за нужди, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на общински пътища при условията и по реда на Закона за задълженията и договорите и Закона за собствеността.

(2) В случаите по ал.1 договорите се сключват от кмета на общината.

(3) В договора по ал.2 се определят условията и срока за ползване на земята, размера на наема или на правото на ползване и дължимото обезщетение, ако такова е предвидено.

(4) Временното ползване се допуска за срок не по-дълъг от пет години, след което земите се възстановяват съобразно тяхното предназначение от общината и се връщат на собственика.

Чл.17. (1) При стихийни бедствия и аварии, при които се прекъсва движението по пътя и за неговото възстановяване се налага да се построи обходен път, земите за временно ползване могат да се завземат преди да се извършат процедурите по чл.16.

(2) Завземането на земите в случаите по ал.1 се извършва със заповед на кмета на общината.

ГЛАВА ТРЕТА

СПЕЦИАЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I

Общи положения

Чл.18. (1) Разрешенията за специално ползване на пътищата се издават по искане на заинтересуваните лица при условията и по реда на чл.26 от Закона за пътищата и тази наредба.

(2) Разрешенията за специално ползване на общинските пътища се издават от кмета на общината.

(3) За разрешенията за специално ползване на пътищата се събират такси, определени от Общинския съвет.

Чл.19. (1) Кметът на общината, отказва издаване на разрешение за специално ползване на пътя, когато:

1. не са налице условията по чл.26, ал.7 от Закона за пътищата;
 2. специалното ползване предполага увреждане на собствеността на други лица или прави невъзможно ползването на пътя за дейности от обществен интерес;
 3. специалното ползване изисква трайна промяна на предназначението и характеристиките на пътя;
 4. предстои преустройство на пътя, предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план.
- (2) Отказите по ал. 1 се мотивират писмено и могат да се обжалват по реда и условията на Административно процесуалния кодекс.
- Чл.20. (1) Разрешенията за специално ползване на пътищата се отнемат при неспазване на условията, предвидени в тях, и при неплащане на дължимите такси по чл.18, ал.3.
- (2) Разрешение за специално ползване на пътищата, когато издаденото е отнето, се издава по реда на чл.18 от наредбата.
- (3) Обжалването на отнемането на разрешенията е при условията и по реда на Административно процесуалния кодекс.

Раздел II

Изграждане и експлоатация на крайпътни обекти и пътни връзки към тях

Чл.21. (1) Търговски крайпътни обекти са всички сгради и съоръжения за обслужване на пътуващите и на пътните превозни средства заедно с прилежащия им терен, като: къмпинги, мотели, бензиностанции, газостанции, заведения за хранене, магазини, гаражи и паркинги, пунктове за техническо обслужване на автомобили и пунктове за ремонт на аварийали по пътя автомобили и др., в които се осъществява търговска дейност по смисъла на Търговския закон. Търговски крайпътни обекти са и други крайпътни обслужващи комплекси по смисъла на § 1, т. 9 от Закона за пътищата.

(2) Разрешението за специално ползване на пътя чрез **изграждане** на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(3) Разрешението за специално ползване по ал.2 е със срок на валидност една година и се издава по образец приложение №1

Чл.22. Към искането за издаване на разрешение за специално ползване заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за регистрация или посочен ЕИК, съгласно чл.23 от ЗТР;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. копие от скицата (визата) за проектиране, с която се определят местоположението на обекта и пътната връзка към него, включително спрямо съседните поземлени имоти;
4. подробен комуникационно-транспортен план за пътните връзки и разположението на обекта, към който са приложени:
 - а) схема с точното километрично местоположение на обекта, разположението му спрямо оста на пътя и отстоянието му от ръба на пътната настилка;
 - б) напречни профили в подходящ мащаб на характерни места в обхвата на пътя.

Чл.23. (1) Разрешението по чл.21, ал.2 се издава, когато:

1. не са налице основанията за отказ по чл.19, ал.1 от наредбата;
2. са спазени изискванията на Наредба № 1 от 2000 г. за проектиране на пътища и на нормите за проектиране към нея;

3. съседни търговски крайпътни обекти са проектирани като крайпътни обслужващи комплекси, задължително отделени от платното за движение с разделителна ивица и локално пътно платно с общи вход и изход;

4. проектът да отговаря на Наредбата за сигнализация на пътищата с пътни знаци и пътна маркировка;

5. повърхностните дъждовни води от площадката на търговския крайпътен обект да не се отвеждат към пътното платно.

(2) Не се разрешава изграждане на нови пътни връзки в зоните за престрояване пред кръстовища и пътни възли, в обхвата на кръгови кръстовища, шлюзове, връзки на пътни възли и уширени пътни участъци, предназначени за кацане на самолети.

Чл.24. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез **експлоатация** на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него се издава по искане на заинтересуваното лице при изпълнени условия в разрешението за специално ползване чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него и е задължително условие за издаване на разрешение за ползване по смисъла на глава единадесета от Закона за устройство на територията.

(2) Разрешението за специално ползване по ал. 1 е валидно от датата на издаване на разрешението за ползване на строежа по смисъла на чл. 177 от Закона за устройство на територията, от която дата се дължи и таксата по чл. 18, ал.3 от наредбата.

Чл.25. (1) Дължимата такса за специално ползване чрез експлоатация на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него, определена от общинския съвет и се заплаща в едномесечен срок от датата на издаване на разрешението за ползване на строежа.

(2) Разрешението за специално ползване на пътя чрез експлоатация на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него се връчва на заинтересуваното лице след заплащане на дължимата годишна такса, а при разсрочено плащане – след първата вноски.

Раздел III

Изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващите зони

Чл.26. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламно съоръжение е задължително условие за издаване на разрешение за поставяне по смисъла на глава трета раздел девети от Закона за устройство на територията.

(2) Разрешението за специално ползване по ал. 1 е валидно за срок от една година и се издава по образец съгласно Приложение № 1.

Чл.27. Към искането за издаване на разрешение за специално ползване по чл. 26 заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за регистрация или посочен ЕИК, съгласно чл.23 от ЗТР;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
- 3.съгласуван работен проект от общинска администрация Разград.
4. нотариално заверено съгласие от собственика на земята, когато рекламното съоръжение се изгражда в обслужващите зони на пътя.

5. протокол за предварителен оглед от общинска администрация Разград и заинтересуваното лице.

Чл.28. (1) Разрешение за специално ползване за изграждане на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се издава, когато:

1. не са налице основанията за отказ по чл. 19, ал. 1;
2. рекламното съоръжение отстои не по-малко от 200 м от пътни възли и кръстовища за общинските пътища;
3. рекламното съоръжение не ограничава видимостта на сигнализацията с пътни знаци;
4. външната проекция на рекламното съоръжение да отстои най-малко на 3 м от външния ръб на асфалтовата настилка;
5. разстоянието между отделни рекламни съоръжения по посока на движението е не по-малко от 100 м.

(2) Отказва се издаването на разрешение за специално ползване за изграждане на рекламни съоръжения:

1. в зони с ограничена видимост;
2. окачени на конструкцията на мостови съоръжения и надлези;
3. изградени като преместващи конструкции над общинските пътища;
4. наподобяващи пътни знаци и указателните табели по форма, цвят, съдържание и символи.

Чл.29. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез **експлоатация** на изграденото рекламno съоръжение се издава въз основа на издадено разрешение за поставяне по смисъла на глава трета раздел девети от Закона за устройство на територията и след изготвяне на протокол за неговото приемане от представители на общинската администрация и заинтересованото лице.

(2) Разрешението за специално ползване по ал. 1 се издава съгласно образец приложение №2 и е валидно от датата на изготвяне на протокола за неговото приемане, от която дата се дължи и таксата по чл. 18, ал.3 от наредбата.

(3) Всяко съчетание на пътни знаци с рекламен материал се счита за реклама.

Чл.30.(1) Разрешението за специално ползване чрез експлоатация на рекламno съоръжение се връчва на заинтересуваното лице след заплащане на дължимата годишна такса, а при разсрочено плащане – след първата вноска.

Раздел IV

Изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения и тяхната експлоатация в обхвата на пътя

Чл.31. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез **изграждане** на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(2) Разрешение за специално ползване на пътя по ал.1 се издава съгласно образец приложение №1

Чл.32. Разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя се изисква при:

1. изграждане на подземни и надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя;
2. пресичане на пътя от подземни или надземни линейни съоръжения;
3. ремонт и реконструкция на подземни или надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя.

Чл.33. Към искането по чл. 31 заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за регистрация или посочен ЕИК, съгласно чл.23 от ЗТР;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. съгласуван от общинска администрация Разград технически или работен проект за съответния вид специално ползване на обекта;
4. документ за собственост и скица на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението.

Чл.34. (1) Разрешение за специално ползване чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя се допуска, при условие че те са проектирани така, че по време на експлоатация и в случаи на авария няма да застрашават елементите на пътя и безопасността на движението.

(2) Едновременно с разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя може да бъде поискано и разрешение за специално ползване на пътя при временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя.

(3) В случаите на внезапно произлезли повреди ремонтната дейност се осъществява съгласно чл.26, ал.4 от Закона за пътищата, като заедно с уведомяването на техническата служба на общината се заплаща съответната такса за временното ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя и се прилага проект (схема) за временна организация на движението при извършване на ремонт.

Чл.35. (1) Разрешение за специално ползване на пътя чрез **експлоатация** на подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя се издава по искане на заинтересуваното лице при изпълнени условия в разрешението за изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя.

(2) Към искането си заинтересуваното лице прилага удостоверение за актуално състояние на съдебната регистрация, а за съоръжения, обслужващи конкретни имоти – документ за собственост, скица на имота и съгласие от концесионера в случаите на предоставена концесия.

(3) Разрешение за специално ползване на пътя по ал.1 се издава съгласно образец приложение №2.

Раздел V

Временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя

Чл.36. Разрешенията за специално ползване на пътя чрез временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя се издават по искане на заинтересуваното лице по образец приложение №2.

Чл.37. Разрешение за специално ползване на пътя чрез временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя се изисква при:

1. провеждане на автомобилни ралита, състезания и други масови мероприятия, при които се налага спиране на движението на пътни превозни средства и отклоняването им по временни маршрути или въвеждане на ограничения за движението им;

2. ограничаване, прекъсване, отклоняване, спиране или въвеждане на ограничения на движението при извършване на строителни, монтажни и ремонтни работи при изграждане на търговски крайпътни обекти и пътни връзки към тях,

изграждане на рекламни съоръжения или прокарване и ремонт на подземни и надземни проводи и съоръжения;

3. извършване на други неупоменати дейности в чл.26, ал.1 и 2 от Закона за пътищата, които изискват ограничаване, прекъсване, отклоняване, спиране или въвеждане на други ограничения за движението.

Чл.38. Към искането по чл. 36 заинтересуваното лице прилага:

1. проект за временна организация на движението и писмено становище от Областна дирекция на МВР – сектор „Пътна полиция“;

2. копие от разрешението за строеж - в случаите, когато такова се изисква от Закона за устройство на територията;

3. копие от документа за платена такса по чл.18, ал.3 от наредбата за издаване на разрешението.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ

Чл.39. (1) Общинските пътища се управляват от кмета на общината, а частните пътища - от собствениците им.

(2) Общината и собствениците на частни пътища съгласуват с Агенция “Пътна инфраструктура” проектите за изграждане и свързване на тези пътища с републиканските.

Чл.40. Кметът на общината:

1.организира, ръководи и контролира дейностите, свързани с изграждането, ремонта, поддържането и управлението на общинската пътна мрежа;

2.организира, възлага и контролира дейностите, свързани с непосредственото изграждане, ремонт и поддържане на общинските пътища;

3.организира и осъществява защита на общинските пътища, включително на пътните съоръжения и принадлежностите на пътя;

4.осигурява общественото ползване на общинските пътища чрез регулиране и контрол, даване на разрешения или въвеждане на забрана за ползване;

5. издава и отнема разрешения за специално ползване на пътищата;

6. съставя актове за нарушения по тази наредба или упълномощава длъжностни лица в администрацията, кметове на кметства и кметски наместници на населени места на територията на общината да съставят актове за установяване на нарушенията;

7. издава наказателни постановления.

Чл.41. (1) В зоната от края на асфалтовата настилка на пътя до ограничителната строителна линия се забранява извършването на всякакво строителство, подобрения или разширения на съществуващите обекти, освен тези които са предназначени за обслужване на пътуващите, при условие, че е гарантирана безопасността на движението.

(2) В обхвата на пътя се забранява:

1.извършването на каквито и да било работи по пътното платно, преди да бъдат поставени необходимите предупредителни и сигнални знаци;

2.поставянето и складирането на материали, които не са необходими за пътя или са резултат от битова или стопанска дейност в съседни имоти;

3.движение на верижни трактори и машини или коли с назъбени колела и гуми с шипове по асфалтови покрития, освен в случаите на снегочистване;

4.превоз на мокри товари, които наводняват пътното платно;

5.влизането в пътищата с непочистени машини и замърсяването на пътното платно, пътните съоръжения и пътните принадлежности с кал и други отпадъчни материали;

6.влаченето на дървета, слама и др. подобни по пътното платно;

7.косенето на трева и пашата на добитък.

Чл.42. (1) За дейности извън специалното ползване на общинските пътища без разрешение се забранява:

1. в обхвата на пътя без разрешение се забранява:

а/ засаждане или изсичане и изкореняване на дървета или храсти;

б/ поставяне на пътни знаци;

в/ прекъсването, отклоняването или спирането на движението;

г/ изграждането на рекламни съоръжения и поставянето на пътни знаци или рекламни материали;

д/ поставяне на възпоменателни знаци и табели.

е/ движението на тежки и извънгабаритни превозни средства.

2. в обхвата на пътя и в обслужващите зони без разрешение се забранява:

а/ изграждането на сгради и съоръжения, както и реконструкцията и промяната на тяхното предназначение;

б/ прокарването на нови и реконструкцията на подземни и надземни съоръжения на техническата инфраструктура;

в/ добиването на кариерни и други строителни материали;

г/ изграждането на пътни връзки към съседни имоти, включително земеделски земи и земи от горския фонд.

(2) За дейности от специалното ползване на общинските пътища без разрешение се забраняват:

1. в обхвата на пътя и ограничителната строителна линия:

а/ движението на извънгабаритни и тежки пътни превозни средства;

б/ изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения;

в/ изграждането, реконструкция и експлоатация на подземни или надземни линейни или отделно стоящи съоръжения на техническата инфраструктура;

г/.временното ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя.

2. в обхвата на пътя и обслужващите зони:

а/ изграждането на търговски крайпътни обекти;

б/ експлоатацията на крайпътни обекти.

(3) Собственикът на подземни и надземни съоръжения на техническата инфраструктура, намираща се по обхвата на пътя и обслужващите зони при внезапно произлезли повреди, може да започне веднага възстановителни работи, като уведоми за това техническата служба на общината при условия, че е гарантирана безопасността.

ГЛАВА ПЕТА

ИЗГРАЖДАНЕ, РЕМОНТ И ПОДДЪРЖАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I

Общи положения

Чл.43. (1) Общинската администрация планира ежегодно дейностите по изграждане, ремонт и поддържане на общинските пътища и улици.

(2) Общината поддържа общинските пътища съобразно транспортното им значение, изискванията на движението и опазване на околната среда.

Чл.44. Агенция „Пътна инфраструктура” и общините осъществяват съвместно по взаимна договореност дейностите по изграждането, поддържането и ремонта на

републиканските пътища в чертите на населените места при условията и по реда, определени в Закона за пътищата и правилника за неговото прилагане.

Чл.45. (1) Изграждането, ремонтът и поддържането на общинските пътища се осъществява от общината.

(2) Въвеждането на организация на движението при строителство и ремонт по пътищата и улиците да се съгласува с Областна дирекция на МВР – сектор „Пътна полиция“ и се уведоми кмета на общината и да се извършва при условия и ред, определени с Наредба № 16 от 23.07.2001 година на Министерство на регионалното развитие и благоустройство.

Чл.46. (1) Поддържането включва полагането на системни грижи за осигуряване на целогодишна нормална експлоатация на пътя и осъществяване на мерките за защита на неговите съоръжения и принадлежности.

(2) Организирането на дейностите по поддържане на общинските пътища е задължение на общината.

Раздел II

Съгласуване на проекти

Чл.47. (1) На задължително съгласуване подлежат:

1. проектите за изграждане или реконструкция на общинските и частните пътища;

2. проектите за изграждане или реконструкция на пътни кръстовища, възли и пътни връзки за свързване на:

а/ общински, частни и републикански пътища;

б/ частни пътища с общински;

в/ прилежащи територии с общинските пътища.

3. инвестиционни проекти, които засягат общинските пътища.

(2) Съгласуването на проектите по т.1 и т.2 буква „а“ се извършва от Областна дирекция на МВР – сектор „Пътна полиция“.

(3) Съгласуването на проектите по т.2 букви „б“ и „в“ и т.3 се извършва от кмета на общината.

(4) Съгласуването се извършва служебно от органите, одобряващи проектите по ЗУТ, в 14-дневен срок след представянето на проекта.

Чл.48. (1) При съгласуването кметът може да постави допълнителни изисквания към проектите, когато това е от значение за осигуряване на безопасността на движението.

(2) Кметът на общината може да откаже съгласуване на проектите по ал.1 в следните случаи:

1. ако нанасят повреди на публична собственост или пречат на нейното използване за дейности от обществен характер;

2. при промяна предназначението и характеристиките на пътя или на пътната връзка;

3. когато това е наложително поради преустройство на пътищата и пътните връзки;

4. когато се изисква привеждане на пътните връзки в съответствие с проекта на пътя или с действащия устройствен план.

(3) При несъгласуване на проекта, Кметът на общината представя писмена обосновка с мотивите на това свое решение, което подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Раздел III

Зимно поддържане

Чл.49. Зимното поддържане включва комплекс от мероприятия, насочени към поддръжка на общинските пътища в зимни условия.

Чл.50. При зимно поддържане на пътищата се изпълняват следните видове дейности:

1. Снегозащита на пътищата;
2. Събиране и предаване на информация за състоянието на пътната мрежа;
3. Снегочистене;
4. Разпръскване на минерални материали /опесъчаване/ и химически вещества за стопяване на снега и леда;
5. Запълване на нарушения по пътната настилка със студена асфалтова смес.
6. Организиране на работа при влошени метеорологични условия.

Чл.51. (1) За зимното поддържане на пътищата общината открива процедура за възлагане на обществена поръчка. Предмета на обществената поръчка е зимно поддържане и снегочистване на общинската пътна мрежа, включваща дейностите по чл.50 и свързаните с тях необходими видове работи и мероприятия за осигуряване на нормална проходимост и безопасна експлоатация на пътищата.

(2) Възлагането на обществената поръчка за зимно поддържане и снегочистване на общинската пътна мрежа се извършва при условия и ред, определени със Закона за обществените поръчки.

Чл.52. (1) В земи, съседни на пътните участъци с интензивни снегонавявания през зимния период, могат да се разполагат временно снегозащитни огради и съоръжения по реда на чл.16, ал.1.

(2) Собственици или наематели на имоти, намиращи се по-ниско от земното платно, са длъжни да осигурят нормално функциониране на водоотводните съоръжения.

Раздел IV

Планиране на изграждането, ремонта и поддържането на пътищата

Чл.53. Дейностите по планирането, изграждането, ремонта и поддържането на общинските пътища се осъществява от общинската администрация и чрез възлагане.

Чл.54. За общинските пътища се създава и поддържа информационна база, която съдържа:

1. списък на пътните отсечки и дължината им;
2. вид, основа;
3. широчина на пътните платна;
4. вид на покритието (конструкцията);
5. банкети, канавки;
6. водоотводни съоръжения;
7. други данни.

Чл.55. За състоянието на пътищата се извършва периодично обследване и за отделните участъци се прави следната категоризация:

1. категория „А” – неотложна нужда от ремонтно-възстановителни работи;
2. категория „Б” – необходимост от ремонтно-възстановителни работи;
3. категория „В” – не е необходим ремонт;
4. категория „Г” – не е възможно да се поддържа, за основен ремонт.

Чл.56. (1) Критериите за приоритетите за ремонт на пътни участъци са:

1. връзка с други селища;
2. население на селищата, които обслужва;
3. среднодневна интензивност на движението;
4. осигурено допълнително финансиране; период от време от последен ремонт;
5. период от време от последно преасфалтиране;
6. квадратура на участъците за ремонт.

(2) След определянето на приоритетите по категории и ползване на критериите от ал.1 се изготвя поименен списък на пътните участъци за включване в годишната инвестиционна програма на общината.

Раздел V

Програма за развитие на пътната мрежа

Чл.57. Програмата за развитие на общинската пътна мрежа се разработва, като секторна част от раздел “Инфраструктура и опазване на околната среда” в съдържанието на общинските планове за развитие, съгласно Закона за регионалното развитие.

Чл.58. (1) Програмата се изготвят на база анализираната информация от раздел IV от наредбата.

(2) Критериите по чл. 56, ал. 1 имат различна степен на важност и за всеки един се въвеждат коефициенти, които определят тяхното относително тегло в общата сума.

Чл.59. (1) Всички участъци по категории се подреждат в низходящ ред, съответстващ на определените приоритетни участъци за финансиране.

(2) Постигнатите резултати се оценяват ежегодно с цел изготвяне на програма за следващата година.

Чл.60 (1) Годишната Програма за изграждането, ремонта и поддържането на пътищата се разработва, като оперативен документ за реализация на основните приоритети и цели съобразно на ресурсното осигуряване на предвидените мерки.

(2) В Програмата за реализация се посочват пътните участъци за строителство, ремонт и поддържане, тяхната перспективна готовност, както и източниците за финансиране.

(3) Според приоритетите на включените обекти се съставя Индикативна финансова таблица, в която се посочват източниците за финансиране.

Чл.61. След приемането на Програмата, изпълнението на дейностите по нея се възлагат на специализирано звено от общинска администрация и на външни изпълнители по реда на Закона за обществените поръчки.

Раздел VI

Финансиране

Чл.62. (1) Изграждането, реконструкцията, ремонтът и поддържането на общински пътища се финансират със средства от държавния бюджет, от бюджета на общината, с безвъзмездно предоставени средства, със заеми от международни финансови институции и чрез проекти.

(2) Средствата за финансиране на дейностите по ал.1 се определят със Закона за държавния бюджет и бюджета на общината за съответната година.

Чл.63. Предложенията за годишното финансиране и обосновката към него се представят от кмета на общината за разглеждане и одобрение от Общинския съвет.

ГЛАВА ШЕСТА

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.64. (1) За нарушения на разпоредбите на наредбата на физическите лица се налага глоба в размер от 100 лв. до 500 лв., а на юридическите лица и еднолични търговци – имуществена санкция в размер от 500 лв. до 5 000 лв.

(2) При повторно нарушение размерът на глобата или имуществената санкция и в двоен размер на този по ал.1

Чл.65. (1) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Нарушенията се установяват с актове, съставени от длъжностни лица, определени от кмета на общината – за нарушения по общинските пътища и по молба на собственика - за частните пътища.

(3) Наказателни постановления се издават за общински и частни пътища от кмета на общината или от упълномощено от него длъжностно лице

(4) Когато деянието съдържа признаци на престъпление, преписката се изпраща на прокурора.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в тази наредба въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за пътищата и подзаконовите актове по неговото прилагане.

§ 2. Специалното ползване на пътищата чрез превозване на тежки и извънгабаритни товари се извършва при условията и по реда на наредбата по чл.139 от Закона за движение по пътищата.

§ 3. Заинтересуваните лица, които към датата на влизане в сила на наредбата извършват специално ползване на пътищата по смисъла на § 1, т.8 от допълнителните разпоредби на Закона за пътищата, са длъжни в тримесечен срок от тази дата да направят искане до кмета на общината, за издаване на необходимото разрешение за специално ползване на пътищата.

§ 4. Контролът и изпълнението на наредбата се организират от кмета на общината.

§ 5. Наредбата се приема на основание чл.23 във връзка с чл.19, ал.1, т.2 от Закона за пътищата.

§ 6. Настоящата наредба е приета с Решение № 728 по Протокол № 54 от 30.01. 2015 г. на Общински съвет – Разград и влиза в сила от деня на приемането ѝ.

Приложение № 1

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

за специално ползване на пътищата чрез изграждане на

на

№ - - - ОТ Г.

На основание чл. 18, ал. 1 във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за пътищата и чл. от Наредба №24 за управление на общинските пътища на територията на община Разград на Общински съвет Разград и следните документи:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

РАЗРЕШАВАМ

на
/наименование на търговеца, организацията, сдружението, физическото лице и др./
ЕГН / ЕИК
Л.К.№..... издадена на.....от.....

постоянен адрес/седалище.....
адрес за кореспонденция.....
чрез....

/трите имена на представителя и неговата длъжност/
ЕГН....., л.к.№..... издадена на.....от.....
да извърши.....

.....
в обхвата/в обслужващата зона

(излишното се зачертава)

на път №, километър отдясно (отляво)

при следните условия:

1.

.....
.....
.....
.....
.....

2. Заинтересуваното лице

.....
.....

да изгради за своя сметка съгласно съгласувания проект на път №, километър отдясно/отляво.

(излишното се зачертава)

3. Заинтересуваното лице да отстрани за своя сметка всички причинени повреди и нанесени щети по пътя в срок до в съответствие с чл. 57, ал. 1 от Закона за пътищата.

4. При отказ на заинтересуваното лице да отстрани повредите в определения от общинската администрация срок те се отстраняват за негова сметка по реда на чл. 57, ал. 2 от Закона за пътищата.

Кмет:

(.....)

Приложение № 2

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

за специално ползване на пътищата чрез експлоатация на
на

.....
.....

№ - - - от г.

На основание чл. 18, ал. 1 във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за пътищата и чл. от Наредба №24 за управление на общинските пътища на територията на община Разград на Общински съвет Разград и следните документи:

1.

.....
.....

2.

.....

.....
3.

.....
4.

.....
5.

.....
6.

.....
7.

.....
РАЗРЕШАВАМ

на
/наименование на търговеца, организацията, сдружението, физическото лице и др./
ЕГН / ЕИК
Л.К.№ издадена на от

постоянен адрес/седалище.....

адрес за кореспонденция.....

чрез... ..

/трите имена на представителя и неговата длъжност/
ЕГН....., Л.К.№..... издадена на от

да ползва за.....

.....
в обхвата/в обслужващата зона

(излишното се зачертава)

на път №, километър отдясно (отляво)

при следните условия:

1.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
2. Заинтересуваното лице да отстранява за своя сметка и незабавно всички
причинени вследствие на експлоатацията на обекта повреди и нанесени щети по

пътя и пътните връзки в съответствие с чл. 57, ал. 1 от Закона за пътищата.

При неизпълнение на това задължение причинените повреди и нанесените щети се отстраняват от общинската администрация, за негова сметка.

3. При отказ на заинтересуваното лице да отстрани повредите в определения от администрацията срок те се отстраняват по реда на чл. 57, ал. 2 от Закона за пътищата.

4. При прекратяване на експлоатацията на обекта заинтересуваното лице уведомява общинската администрация, за което се съставя двустранен протокол. Ако лицето не уведоми администрацията, таксата се начислява за целия срок на разрешението.

5. Разрешението се отнема при неспазване на условията, предвидени в него, и при неизплащане на дължимите такси за предходната година.

Кмет:

(.....)

С Т А Т И Я 18

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Предлагам на вашето внимание докладна записка № 29.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Определяне на представител на Община Разград в Общо събрание на акционерите на „МБАЛ „Свети Иван Рилски“- Разград” АД гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на Община Разград, представляващ вносителя

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпила е покана от изпълнителния директор на „МБАЛ „Свети Иван Рилски“- Разград” АД гр. Разград за общо събрание на акционерите, което се подлага да бъде проведено на 20.02.2015 г. Да точно така, проверявам по поканата да не би да има грешка в 11.00 часа в залата /библиотеката/ на трети етаж на административната част на лечебното заведение. Има изпратено и получено в общината официална покана с подробно описан дневния ред. Дневния ред е освобождаване на настоящия съвет на Директорите и избор на нов Съвет на директорите т.2 даване мандат на новоизбрания Съвет на директорите има и проект за решение, т. 3 определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите като един от акционерите на това дружество Общинския съвет трябва да вземе решение, като излъчи и упълномощи свой представител, а също така и да даде мандат по отношение на този упълномощен представител да гласува как да гласува по отделно по точките на дневния ред.

В тази връзка на вашето внимание е проекта за решение като в него очаквам общинските съветници на настоящото заседание да вземат решение за упълномощаване на представителя и това как да гласува по отделните точки от дневния ред.

Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Преди да дам думата на председателите на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване имаше уговорка да уточним дали поканата за свикване на Общо събрание на акционерите е обявена в Търговския регистър и кога.

Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №300/05.04. 2012 г. на кмета на Община Разград
Да, моля да попълните извинявам се, поканата е обявена в Търговския регистър на 14.01.2015 г.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С което си отговорихме на въпроса дали е законно свикано Общото събрание. Госпожо Салим заповядайте за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по законност подкрепи докладната записка и проекта за решение със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И без конкретните предложения, принципно.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Да. и за, които се уточни да се направят на самата сесия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Дякова имате думата.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Комисията по социална политика подкрепи предложената в този вид както в сесията докладна записка и проекта за решение с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата, първо за въпроси. Изказвания и предложения. Заповядайте госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря Ви госпожо Председател. Предлагам в проекта за решение т.1 – Упълномощава Цветан Йосифов.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други предложения? Госпожо Монева.

Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

По т.1 по проекта за решение, предлагам да упълномощим госпожа Кина Дякова да представлява общината в Общото събрание като акционер на „МБАЛ „Свети Иван Рилски”. Аргументите ми са, че тя оглавява точно тази постоянна комисия в Общинския съвет -по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, а имам в предвид и нейната компетенция. За да не взема втори път думата предлагам да дадем мандат на представителите на общината по т. 3, 3.1, 3.2, 3.3. да гласува „въздържал се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имаме предложение по т.1, имаме предложение по т.3. Други предложения? Господин Мустан.

Г-н Музаффер Мустан – ПП „ДПС”

Благодаря ,госпожо председател. От името на групата съветници от ПП „ДПС” предлагаме адвокат Нюсрет Салим и също по т.1, 2 и 3 да се гласува „въздържал се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други предложения? Няма. Становища, изказвания? Предложение ли имате?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Да допълня предложението си, ако е възможно по т.3.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

т.1, 2 и 3 „ЗА”

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Други предложения? Няма. Други становища, изказвания? Няма.

Прекратявам дебата и първо ще пристъпим към гласуване на предложенията по отделните точки.

По т.1. касаеща определяне на нашите представители в Общото събрание са направени три предложения. Практиката до сега сочи, че сме изпращали винаги повече от един представител. Има ли възражения да подложат и трите предложения за общо гласуване или държите поотделно да бъдат гласувани предложенията? Господин Кязимов.

Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС”

Предлагам да се гласуват общо.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други предложения? Няма. Подлагам на гласуване предложените колеги – Цветан Йосифов, Кина Дякова и Нюсрет Салим да бъдат избрани и упълномощени да представляват Община Разград в качеството ѝ на акционер в насроченото за 20.02.2015 г. Общо събрание на акционерите.

Моля електронно гласувайте това предложение.

С 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, Общинския съвет определи представителите в Общото събрание.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Сега пристъпваме по т.3. Първото предложение по т.1, 2 и 3 беше, а то се последва с друго, което беше в същия дух да се гласува по тези точки „въздържал се”. Подлагам на гласуване това предложение – по т.1, 2 и 3 мандатът да бъде гласуване „въздържал се”.

Със 17 гласа „ЗА”, „против” – 10, „въздържали се” – 1, Общинския съвет предложението се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Подлагам... т.4. тя преповтаря състава на т.1 по отношение на персоналното представителство.

Подлагам на гласуване докладната записка в цялост.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 729

На 12.01.2015 г. в Общински съвет Разград е постъпила покана от изпълнителния директор на „МБАЛ „Свети Иван Рилски“- Разград” АД гр. Разград покана за извънредно общо събрание на акционерите на дружеството за 20.02.2015 г. в 11.00 часа в залата /библиотеката/ на трети етаж на административната част на лечебното заведение.

Поканата е обявена в търговския регистър на 14.01.2015 г. Съгласно чл. 15, ал. 3 от Устава на дружеството освен по определения в ТЗ ред поканата може да се обяви и чрез изпращането ѝ до поименните акционери. И в двата случая е предвиден срок, който не може да бъде по-малък от 30 дни от датата на насрочване на Общото събрание. Предвид гореизложеното възниква необходимостта Общински съвет Разград в качеството на принципал да вземе решение за упълномощаване на представител на Община Разград за участие в него.

С поканата е определен следния дневен ред на Общото събрание на акционерите:

1. Освобождаване на настоящия Съвет на директорите и избор на нов Съвет на директорите на дружеството.

2. Определяне на мандата на новоизбрания Съвет на директорите.

3. Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 от ТЗ, Общински съвет Разград, със 17 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 11,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава Цветан Йосифов – общински съветник, гр. Разград, бул. „България” № 13, вх. Б, ет. 1, ап 18, ЕГН: 710522....; Кина Дякова Маринова – председател на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, гр. Разград, ул. „Априлско въстание” № 58, вх. Б, ап. 12, ЕГН 510101.... и Нюсрет Исет Мустафа-Салим – председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, гр. Разград, бул. „България” № 11, вх. В, ет. 2, ап. 8, ЕГН 621224.... и да представляват Община Разград в качеството ѝ на акционер в „МБАЛ „Свети Иван Рилски“- Разград” АД на извънредно общо събрание на акционерите на дружеството на 20.02.2015 г. в 11.00 часа в залата /библиотеката/ на трети етаж на административната част на лечебното заведение.

2. За участие в Общото събрание на акционерите упълномощените представители на Община Разград да се легитимират с настоящето решение, което изпълнява ролята на пълномощно и с документ за самоличност.

3. Дава мандат на упълномощените представители да гласуват по точките от дневния ред, както следва:

По т.1- Освобождаване на настоящия Съвет на директорите и избор на нов Съвет на директорите на дружеството с проект за решение: Общото събрание на акционерите освобождава настоящия Съвет на директорите и избира нов Съвет на директорите – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”.

По т.2- Определяне на мандата на новоизбрания Съвет на директорите с проект за решение : Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания Съвет на директорите. - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”.

По т.3- Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението. с проект за решение : Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт.- „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”.

4. В случай на липса на кворум, упълномощава Цветан Йосифов Иванов Кина Дякова Маринова и Нюсрет Исет Мустафа-Салим да представляват Община Разград в качеството ѝ на акционер в „МБАЛ „Свети Иван Рилски”- Разград” АД на извънредно общо събрание на акционерите на дружеството на 10.03.2015 г. в 11.00 часа в залата /библиотеката/ на трети етаж на административната част на лечебното заведение с правата регламентирани в т. 3 от настоящето решение.

5. Задължава упълномощените лица Цветан Йосифов Иванов, Кина Дякова Маринова и Нюсрет Исет Мустафа-Салим да информират Общинския съвет на заседанието през м.март за проведеното извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ „Свети Иван Рилски”- Разград” АД и за приетите решения.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Иво Димитров –КП „СК-СДС, ДСБ”

Аз не съм гласувал госпожо Председател.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

За протокола моля да се отбележи, че господин Иво Димитров не участва в гласуването.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 30.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 701 по протокол № 52 от проведено заседание на 29.12.2014 г. на Общински съвет Разград.

Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – Зам. – кмет на Община Разград, представляващ вносителя

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Казах нещо по време на постоянните комисии сега няма да го повтарям. Има наистина, допусната е неволна техническа грешка, компютърна ли е субективно - човешка ли е, но за неправилно изписани в докладната записка по отношение на определянето на „такса битови отпадъци” за 2015 г. и по специално за с.Топчии, 2 числа, които се разминават с реалните и затова предлагам в проекта за решение да се внесе тази поправка, като в т.21 – числото 10 се коригира на 15 и в 21.1 числото 15 се коригира на 5,44. Иначе се получават едни несъразмерни числа, които не отговарят на никаква логика и сборна сума. Още веднъж много се извинявам за тази досадна грешка и предлагам на вашето внимание такова решение. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Докладната записка беше предмет на разглеждане в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Тези, които разгледаха и първоначалното решение. председателите моля в този порядък да докладват. Госпожо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК
С 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”. комисията подкрепи докладната записка.

Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК
Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми колеги,
ПК по околна среда , горско, водно и ловно стопанство тази докладна записка беше подкрепена с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Стоянов.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК
Докладната записка бе подкрепена с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” в постоянната комисия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Мисля, че е ясно, все пак въпроси ако има? Няма. Становища, някакви предложения? Също няма.
Ще гласуваме поименно.

С П И С Ъ К
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
30. 01. 2015 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
3.	Димитър Цонев Стефанов	+		
4.	Добринка Иванова Монева	+		
5.	Драгомир Атанасов Николов	не участва		
6.	Емине Муртаза Ахмед	+		
7.	Зоя Петрова Велкова	не участва		
8.	Иво Борисов Димитров	не участва		
9.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
10.	Йордан Станчев Йорданов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Мартин Янков Янков	+		
13.	Милена Дачева Орешкова	+		
14.	Милена Иванова Цанева	+		
15.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
16.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		

17.	Музаффер Мустан Хамид	+		
18.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	отсъства		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Незиха Ахмедова Арабаджиева	+		
22.	Никола Джипов Николов	отсъства		
23.	Нурбин Белгинов Османов	+		
24.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
25.	Осман Севджан Ариф	+		
26.	Петко Стоянов Стоянов	+		
27.	Петя Ангелова Петкова	+		
28.	Радиана Ангелова Димитрова	не участва		
29.	Румян Райчев Занев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	отсъства		
32.	Цветан Йосифов Иванов	+		
33.	Цонка Великова Донева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 730**

С Решение № 701 по протокол № 52 от проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 29.12.2014 година са одобрени план-сметки на разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Разград за 2015 година и определени такси за битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на граждани и юридически лица.

При определяне на годишна “такса за битови отпадъци” за 2015 г. на лицата от с.Топчий, не заявили ползване на съдове за смет, което създава обективна невъзможност за определянето и според количеството отпадък - пропорционално върху основа, която е данъчната оценка по реда на чл.62, във връзка с чл.66, ал.1 и чл.67, ал.2 и ал.4 от ЗМДТ за жилищни имоти на физически и юридически лица по т.21 и т.21.1, в приетия промил и разбивката му е допусната техническа грешка, като:

- в т.21 вместо 15,00 е изписано 10,00 промила;**
- в т. 21.1 вместо 5,44 е изписано 15,00 промила.**

Предвид изложеното и на основание чл.74, във връзка с чл.62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ и чл.21, ал.1, т.7 и т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Приема поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 701 по протокол № 52 от проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 29.12.2014 година, както следва:

1.1. т.21 числото 10,00 се коригира на 15,00.

1.2. т.21.1 числото 15,00 се коригира на 5,44.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 20

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докладна записка № 43.

Докладна записка от Хасан Хасанов – зам. кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Решение № 622 по Протокол № 47 от проведено на 29.08.2014 г. заседание на Общински съвет Разград

Заповядайте господин Хасанов.

Г-н Хасан Хасанов – зам. кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Въпросното Решение № 622 по Протокол № 47 от 29.08.2014 г. е взето решение Дом за деца с умствена изостаналост /ДДУИ/ с. Просторно, да бъде закрито считано от 01.01.2015 г. Със същото решение е дадено съгласие в свободната материална база, да бъдат открити 3 нови социалните услуги: Защитено жилище; Център за настаняване от семеен тип и Център за социална рехабилитация и интеграция.

Към настоящия момент част от децата все още не са преместени, поради което институцията не може да бъде от 01.01.2015 г., както и сградата няма да е свободна за откриване на новите социални услуги.

Посоченото по горе налага да бъде променено това решение на Общинския съвет. Съгласно регламентираното в Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, да се актуализират датите за закриването и съответно за откриването на новите социални услуги.

Те са следните:

- закриването на Дом за деца с умствена изостаналост /ДДУИ/ с. Просторно да се счита от 15.02.2015 г.;

- за откриването на Защитеното жилище за хора с психични разстройства да бъде от 01.04.2015 г.
- Центъра за настаняване от семеен тип, съответно от 01.03.2015 г.
- Центъра за социална рехабилитация и интеграция от 01.04.2015 г.

Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Хасанов. Госпожо Дякова ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване разгледа докладната.

Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Комисията по социална политика докладната записка беше разгледана и подкрепена с 9 гласа „ЗА” „против” и „въздържали се” няма.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Имате ли въпроси? Просто актуализираме сроковете по това решение. Господин Грънчаров имате думата.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Господин Хасанов, колко деца има към момента, които не са изместени и каква е причината да не бъде сторено това досега. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Хасан Хасанов – зам. кмет на Община Разград

Децата, които не са изместени точната бройка не мога да ви кажа, но възникнаха непредвидени ситуации при самото преместване, защото адаптацията на децата със ситуацията със сграда и с всичко това, което се случва около тях наложиха тези промени, които удължиха сроковете за самото преместване.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По-дълъг период на адаптация ли имат?

Г-н Хасан Хасанов – зам. кмет на Община Разград

По-дълъг период на адаптация понеже децата са в такива състояния. Да не изпадаме в подробности за заболяванията им.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли други въпроси? Няма желаещи. Становища заповядайте. Предложения? Няма. Прекратявам дебата към разискванията по докладна записка № 43 и я подлагам на електронно гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 731

С Решение № 622 по Протокол № 47 от 29.08.2014 г. Общински съвет Разград е дал съгласие да бъде закрит Дом за деца с умствена изостаналост /ДДУИ/ с. Просторно, считано от 01.01.2015 г., поради напредналия процес на деинституционализация на децата и младежите от специализираните институции за деца и младежи с увреждания. Със същото решение е дал съгласие в свободната материална база с адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а, считано от 01.01.2015 г. да бъдат открити 3 нови социалните услуги предоставяни в общността: Защитено жилище с капацитет 10 места; Център за настаняване от семеен тип с капацитет 14 места и Център за социална рехабилитация и интеграция с капацитет 25 места.

Планирането и прилагането на мерки, които напълно да заменят институционалната грижа за децата и младежите с увреждания, е процес основан на индивидуален подход към особеностите и допълнителните потребности на детето/младежа. За всяко трябва да има мотивирано решение за преместването му в новите услуги, след предварителна и целенасочена подготовка, с цел недопускане на неблагоприятни последици.

Към настоящия момент част от децата и младежите от ДДУИ с. Просторно все още не са преместени, поради което специализираната институции не може да бъде закрыта от 01.01.2015 г., както и сградата няма да е свободна за откриване на алтернативни социални услуги.

Съгласно разпоредбите на чл. 36в от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава откриване/закриване на социални услуги, когато са делегирани от държавата дейности по предложение на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград. Към предложението следва да бъде приложено решение на общинския съвет за откриване/закриване, в което задължително се посочва и дата на влизане в сила на решението.

Посоченото по-горе налага да бъде изменено Решение № 622 по Протокол № 47 от 29.08.2014 г. на Общински съвет Разград и съобразно регламентираното в Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане да се актуализират датите на закриване на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно и откриване на новите социални услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36в, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

I. Изменя Решение № 622 по Протокол № 47 от 29.08.2014 г. на Общински съвет Разград, както следва:

1. Дава съгласие да бъде закрит Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, общ. Разград, считано от 15.02.2015 г.

2. Дава съгласие за откриване от 01.04.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Защитено жилище за хора с психични разстройства с капацитет 10 места, на първи етаж в сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

3. Дава съгласие за откриване от 01.03.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психични разстройства или деменция с капацитет 14 места, на втори етаж в сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

4. Дава съгласие за откриване от 01.04.2015 г. като делегирана от държавата дейност нова социална услуга, предоставяна в общността: Център за социална рехабилитация и интеграция с капацитет 25 места, в пристройка към сградата на Дом за деца с умствена изостаналост с. Просторно, находяща се в урегулиран поземлен имот № 204 - публична общинска собственост, парцел № VII, кв. 14 по плана на с. Просторно, с административен адрес: с. Просторно, общ. Разград, ул. „Дунав” № 19а.

5. Възлага на кмета на Община Разград да изпрати решението на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По точка втора на дневния ред Текущи започвам първо с едно съобщение. Колеги знаете, че сме в периода по приемане на Общинския бюджет. Съгласно разписаните законови срокове общинска администрация изпълни своя ангажимент и на 27.01.2015 г. внесе в Общинския съвет бюджета. Закона изисква в 15-дневен работен срок да се приеме бюджета ОТ Общинския съвет. По тази причина Ви уведомявам за да се съобразите тъй като не е в регламентираният срок по въвеждане на сесията, че тя ще бъде насрочена за крайната дата, която е 17.01.2015 г. Комисиите ще бъдат на 10.01 и 10.01.2015 г. Ще си получите съобщенията и всичко останало, казвам Ви предварително за да си съобразите личните програми.

В раздел Текущи Ви уведомявам, че са постъпили Отчети от зам.-кмета на общината – инж. Любомир Цонев – „Отчет за напредъка по изпълнявани проекти от Община Разград” и нейните второстепенни разпоредители, финансирани по Оперативни програми към 19.01.2015 г. Пълен подробен списък има на всички проекти и тяхната проектна готовност.

Имаме подадена информация от Главния вътрешен одитор Илиева за изпълнение на „Годишния план за дейността по вътрешен одит през четвъртото тримесечие на 2014 г. на Община Разград”.

Представен е Отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2014 година, който е разписан от Кмета на общината, подаден е в срок с, което е изпълнил законовите изисквания. Както и Отчет на Кмета на общината за „Стимулиране на растежа – партньорство с бизнеса” – благоустрояване, опазване на околна среда, образование и младежка политика и всичко онова, което представлява програмата за „Управление на Община Разград” за 2011 – 2015 г. в частта и за 2014 г.

Имаме депозиран и Отчет за дейността на Комисията по Правилника за финансово подпомагане на семейства с репродуктивни проблеми през второто полугодие на 2014 г.

Секретаря на общината е депозирал един обстоен списък състоящ се от 19 позиции със съответните приложения по изпълнени наши решения в

Протокол № 38/14.02.2014 г. и всички те касаят Решение № 526, това са Заповеди и съответното им изпълнение.

Уважаеми колеги, имам още едно съдебна информация със свое Решение № 636/20.01.2015 г. Върховен административен съд е потвърдил частично Решение № 9/24.04.2014 г. касаещ Наредба № 14 на Общински съвет - Разград като отменя чл. 16а. Този текст ние фактически сме го редуцирали с приемането на новите изменения, с приемане на чл. 16б и 16в, което беше на последното заседание на общинския съвет.

Информирам Ви, че частта, която не споделя Върховния административен съд за наше удовлетворение касае преценената и обявена за нередовна процедура от Административен съд- Разград по приемането на докладната записка Върховния административен съд изрично заявява, че настоящата съдебна инстанция не споделя правните съображения за допускане на съществени правни нарушения на административно производствените правила, защото процедурата по чл. 28 по Закона за нормативните актове е спазен.

Приключвам с едно поздравление, което бях Ви споменала, че получихме целия Общински съвет от нашия „Почетен гражданин“ от побратимения ни град Шалон ан Шампан, мадам Прието. Госпожа Донева беше така любезна да преведе посланието. „Благодаря за великолепната картичка“, която изпратих от името на всички ни „и от своя страна аз Ви изпращам пожелания за Весела Коледа, добра и щастлива 2015 г. Желая Ви отлично здраве до скорошни срещи с приятелски поздрав“. Мадам Прието.

Уважаеми колеги в 16:50 закривам заседанието на Общински съвет Разград.

Желая Ви приятна почивка.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ Милена Цанева /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/ Мустафа Назъм /