

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 63**

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 29.09.2015 година от 13.30 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 28 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Мартин Янков и Цветан Йосифов.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници Михаил Тодоров и Цонка Донева.

По неизвестни причини отсъства общински съветник Никола Николов.

*/ Приложение №1 към Протокола/.*

На заседанието присъстваха: г-н Любомир Цонев - зам. – кмет на Община Разград; г-жа Ценка Таракчиева – зам. – кмет на Община Разград; г-жа Нели Добрева – секретар на Община Разград; г-жа Деяна Колева-Изпълнителен директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД; кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация; журналисти.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Уважаеми дами и господа общински съветници, на 29.09. 2015 г. за участие в заседание на Общински съвет Разград са се регистрирали 28 общински съветници.

По уважителни причини с предварително уведомление отсъстват колегите Цонка Донева и Михаил Тодоров. По неизвестни причини към настоящия момент не са се включили в нашата работа колегите Мартин Янков, Никола Николов и Цветан Йосифов. Наличието на 28 общински съветници покрива нормата за кворум поради което откривам заседанието на Общински съвет Разград след дългата лятна почивка на 29.09. 2015 г.

*На принципа на ротацията дежурен секретар на днешното заседание при този дълъг дневен ред късмета има колегата Наско Анастасов.*

Предложения дневен ред е .....

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Госпожо Председател, преди дневния ред имам едно процедурно предложение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Заповядай господин Стоянов.

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Ако може първо да минем с поздравленията защото съм упълномощен да направя един много специален поздрав от общински съветници.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Няма да подлагам на гласуване това предложение. Знаете, че по принцип в края на сесията се поздравяваме. За периода от предишната сесия до настоящия момент имаме няколко рожденици. Господин Стоянов, заповядайте.

*Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”*

Колеги, всички знаем, че Председателя на Общинския съвет госпожа Милена Цанева през миналия месец стана щастлива баба на внуче момиченце Ема се казва и аз съм упълномощен от групата общински съветници на ПП „БСП” да пожелаая бебчето да расте здраво, много щастливо и съм сигурен, че тя ще положи всички усилия това да бъде точно така и също така да я поздравя от името на всички общински съветници за рождения й ден, който е бил през месец август и това са нашите подаръци към нея.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря колеги. Наистина през целия този мандат се поздравяваме с много хубави събития. За мен най – голямо удоволствие беше да ви поздравявам за родените деца и внуци. Благодаря на съдбата, че и аз имах това щастие. Още повече се радвам, че е момиченце и че е лъвица, което вече говори само за себе си. На всички пожелавам такава радост. Нека повече българчета да се раждат. Благодаря за вниманието.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ”*

Госпожо Председател, може ли за малко внимание. И от групата общински съветници на ПП „ГЕРБ“ искаме да Ви поздравим и да пожелаем на Вас и на внучето да бъдете живи и здрави и наистина малката Ема доколкото разбрах да расте и да изкара едно чудесно детство. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Много благодаря. Още веднъж ви благодаря от сърце за вниманието и да поздравим останалите рожденици. На 17 август имаше рожден ден колегата Гюлсевер Мустафа. Заповядай. През месец септември имаме още рожденици: на 7 септември Петко Стоянов; на 15 септември Али Кязимов и на 27 септември колегата Мартин Янков.

И сега преминаваме към обсъждане на дневния ред. Както предварително сме посочили в поканата той се състои от три точки:

1. Докладни записки
2. Питане и
3. Текущи.

Преди това обаче, преди да тръгнем да го обсъждаме обявявам, че в заседанието на Общинския съвет се включиха колегите Цветан Йосифов, Мартин Янков и кворумът стана 30.

Давам ви думата за да обсъдим дневния ред на днешната сесия. Заповядайте. Господин Ирфан Салъфов.

*Г-н Ирфан Салъфов – общински съветник от ПП „ДПС“*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, на основание чл.54, ал.4 и ал.5, т.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам да се включи в дневния ред докладна записка с вх.№ 496. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Докладвам ви, че докладна записка с вх. № 496 е депозирана в Общински съвет Разград, съобразно сроковете по чл. 54 преди 12.00 часа на деня предхождащ сесията. Раздадена ви е. Тя е във връзка с направено искане от общинското търговско дружество „Общински пазари- Разград“ ЕАД, което искане беше разгледано в двете постоянни комисии по законност и по бюджет. И още едно искане има. Господин Цонев, заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев – зам. – кмет на Община Разград*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, предлагам на основание чл. 54 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация по извънредния способ да бъде включена докладна записка с вх. № 497, относно: Определяне на представител на Община Разград за участие в комисия за изработване на Областна здравна карта. Това се изисква от Областния управител с изрично писмо до общинската администрация и наложи внасянето в последния момент на тази докладна записка. Благодаря ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Колеги, същото се отнася и за тази докладна записка, с №497. Тя също е депозирана в сроковете по чл. 54 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и се обосновава нейното внасяне с необходимостта от спазване на определени предвидени в нормативен акт срокове. Има ли други предложения по дневния ред? Няма желаещи. Първо ще подложа на гласуване включването на двете докладни записки по извънредния способ. Поотделно ли да гласуваме или и двете? Има ли възражение заедно? Добре. Подлагам на гласуване за приобщаване към дневния ред докладна записка №496 и 497. Моля гласувайте.

**С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, към дневния ред се приема включването на двете докладни записки по извънредния способ.**

Подлагам на гласуване дневния ред в неговата цялост, състоящ се от

1. Докладни записки – 34 на брой
2. Питане и
3. Текущи.

Моля гласувайте.

**С 28 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма дневния ред е приет.**

Пристъпваме към изпълнението на точка първа.

## **ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ**

### **С Т А Т И Я 1**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Първата в хронологичен порядък е с вх. № 439.

Докладна записка от Петко Стоянов Стоянов – общински съветник към Общински съвет Разград

**ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд и Наредба №1 за обществения ред на територията на Община Разград.**

Давам думата на вносителя да представи докладната записка.

*Г-н Петко Стоянов* – вносител, общински съветник, председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика

Благодаря. През изминалите години се оказва, че в Община Разград са постъпили доста жалби от потърпевши граждани от ужилвания на пчели в населените места. Беше нужно да се направят някакви промени в нормативната уредба, както и да се ограничи възможността това да се случва. Аз лично се запознах с някои от жалбите. Направих необходимите срещи със Съюза на пчеларите за да видя какви са интересите и от другата страна и какви са пречките да се предпочита настаняването на пчелини извън населените места. Оказа се, че една от основните причини е фиксирания максимален срок за предоставяне от общината отстъпено право на ползване на пчеларите за настаняване на пчелини да бъде до 5 години. С тази докладна записка аз правя предложение този срок да бъде увеличен, като в чл.20, ал.2 да бъде определен срок до 10 години, който е максимално допустимия срок според законодателството. Също така правя и още едно предложение за да няма злоупотреби с пчеларите, които желаят да се възползват от такива общински места, да се възползват от право на ползване на по – големи площи отколкото са им нужни. Направих предложение в последното изречение на този член – да се добави Правото на ползване може да се възползват пчеларите до 1 дка на 100 пчелни семейства. Беше съобразено, че на тази площ могат да бъдат настанени толкова пчелни семейства плюс обслужващите постройки, които са необходими за този вид дейност. Също така второто предложение, което правя – досега имаше възможност тези пчелини да бъдат настанявани и на общински земи под наем, но това беше възможно само на пчелини до 10 кошера и сега това, което ви предлагам в чл.20, ал.7 да се направи промяна като това „до 10 кошера” да отпадне и да остане „Настаняването на пчелини с пчелни семейства” като никъде не се фиксира колко да бъдат пчелните семейства. Също така и за наема - да бъде увеличен срока до 10 години в зависимост от изискванията на ползвателя. В Наредба №1 за да бъдат защитени интересите на жителите на населените места също така правя още едно предложение да бъде вкарано едно ограничение, с което да имат право да настаняват пчелни семейства само собственици на имоти,

които разполагат с незастроена площ над 1 декар и при условие, че плелните кошери следва да са на разстояние не по – малко от 10 м. от границата на съседите ако са насочени към тях и не по – малко от 6 м. ако не са насочени към тях. С две думи това е предложението ми и мисля, че по този начин ще бъде по – добре защитен интереса както на потърпевшите така и на пчеларите.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Стоянов. Докладната записка беше дебатирана в постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и тази по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Давам думата на госпожа Салим да ни информира за гласуването в първата комисия.

*Г-жа Нюсрет Салим – член на ПК*

Комисията по законност подкрепи тази докладна записка със 7 гласа „ЗА”, 1 – „против” и без „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Господин Ахмедов, комисията по околна среда.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги общински съветници, на 17.09. 2015 г. се проведе поредното редовно заседание на постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. След проведените дебати и след като се запозна комисията с докладна записка постоянната комисия с 9 гласа „ЗА” , без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Откривам дебат по докладната записка като първо ви моля да си зададете въпросите ако има такива към вносителя. Заповядайте. Няма въпроси. Становища, изказвания и предложения. Госпожо Монева.

*Г-жа Добринка Монева – ПП „БСП”*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги, в комисията за обществен ред и сигурност многократно е разглеждан този проблем и вие знаете, че очаквахме промени в Закона за пчеларството за да внесем и съответните промени в Наредба №1. Затова аз днес с разбиране приемам проекта за решение, което се внася от общински съветник Петко Стоянов

но правя следните предложения: 1. Нека точка 1 и точка 2 да се гласуват отделно.

Тъй като най – голямата ценност това е живота на човека, а много жалби които са постъпили касаят алергичните реакции от ужилвания от пчели правя предложение, след всичко което е написано за промените в Наредба №1 нека в т.2.1. да има „и след писмено съгласие на съседите” като допълнение. Наред с отстоянието 10 м., 6 м. нека да има и писменото съгласие на съседите, защото много са жалбите. Ние изискахме и допълнителна информация от Спешна помощ, а в същото време са и много жалбите от граждани ужилени от пчели, които са настанени в съответната близост в съседни имоти. Ще депозирам писмено предложението, което правя.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Добре. Благодаря. Други предложения? Да, господин Стоянов.

*Г-н Петко Стоянов – вносител, общински съветник, председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика*

Аз едно становище искам да изразя. Обсъждахме това със Съюза на пчеларите преди да изготвя докладната записка. Основото, което ги притеснява тях да има такава промяна в Наредбата е, че особено в крайните имоти от селата и другите населени места има такива имоти, които така граничат с други но собствениците на другите имоти изобщо не ги населяват и не могат да бъдат намерени. Това ще ги затрудни доста при намирането на собствениците на тези имоти за съответните вземания на разрешения за настаняване на пчелини и постигнахме компромисно решение това, което съм го предложил в докладната записка и си мисля, че доста добре ще бъдат защитени интересите именно на тези потърпевши с тези 10 метра. Предполага се, че полета на тези животинки пчеличките минава над човешки ръст, което е мнение на пчеларите на Съюза на пчеларите и кацат по растенията, които са цъфтящи в момента и където си намират храната господин Димитров. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Фактически вносителя направи пояснение по предложението за изменение от общински съветник госпожа Монева. Имате ли други предложения? Допълнения. Няма. Прекратявам дебата по докладна записка №439. Първо ще подложат на гласуване предложението на госпожа Монева, което е в две части – една процедура и по същество. Предложението е за гласуване поотделно на двете точки от диспозитива на решението, които касаят Наредба №16 и Наредба №1. Който приема това предложение моля да гласува електронно.

**С 9 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” - 18 предложението не се приема.**

Подлагам на гласуване предложението за допълнение на т.2.1., което има следния израз:след „съседния имот” вместо точка се добавя „ и след писмено съгласие на съседите „. Подлагам на гласуване това предложение за изменение.

**Със 7 гласа „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” - 18 предложението не се приема.**

Пристъпваме към цялостно гласуване на докладна записка №439. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

### **РЕШЕНИЕ № 881**

През 2004 г. Общински съвет Разград е приел Наредба №16 за управление, ползване и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд на Община Разград, която впоследствие е многократно изменяна в резултат на нормативни промени и възникнала необходимост.

В раздел IV от тази Наредба 16 са уредени условията и реда за настаняване на пчелни семейства върху земеделска земя от общинския поземлен фонд.

В Община Разград многократно са постъпвали жалби и сигнали от пострадали граждани от ужилвания на пчели. Регистрирани са и случаи на нападения от пчели върху домашни животни довели дори и до фатален край. Правени са проверки по съответните случаи и констатациите на контролните органи на общината са установили ,че регистрираните пчелни семейства в населените места са настанени съгласно условията на чл.20 и чл.21 от Наредба №16 за управление, ползване и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд на Община Разград.

От друга страна пчеларите и съюзът на пчеларите в града многократно са сигнализирали, че условията в посочената наредба не са достатъчно приемливи за дейността им, поради факта че устройването на пчелини извън населените места е свързано с допълнителни инвестиции за осигуряване на вода, електричество, изграждане на временни постройки за обработка на пчелните пити и добиване на пчелните продукти и складиране на пчеларския инвентар

и охрана. В Наредба 16 е фиксиран срок за учредяване на право на ползване на общинските земи за постоянни пчелини на 5 години. Пчеларите са изразили притеснения относно малкия срок, който е строго фиксиран и голяма част от тях са изразили становище, че биха преместили пчелините си и направили нужните инвестиции ако им се даде допълнителна сигурност ,като срока за настаняване на пчелини на общинския поземлен фонд бъде увеличен до 10 години и им се даде възможност да кандидатстват по този ред.

Наред с опасността за живота на хората и на най-уязвимите малките деца, трябва да се знае, че пчелите извършват близо 80 процента от опрашването на културните растения. Имаме примера с Китайска провинция, където след употреба на пестициди, пчелите изчезнали и се наложило хората на ръка да опрашват цвят по цвят всяко растение. „Ако пчелите изчезнат, няма да има никаква флора”, както е казал Айнщайн.

Наше задължение като общински съветници е да търсим винаги най-приемливите и удовлетворяващи всички решения.

В резултат на гореизложеното възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба №16 за управление, ползване и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд на Община Разград.

От друга страна Наредба №1 за обществения ред на територията на Община Разград в своята разпоредба по чл. 38 ал. 1 не предвижда спазване на отстояние на пчелните кошери от границите на съседни имоти в населени места и изискване за минимална незастроена площ. Това противоречи на интересите на жителите им и създава опасност за тяхната здравна сигурност и безопасност. За да се защитят справедливо и техните интереси следва да се въведе изискване за разстояние не по-малко от 10 м. от границата на съседа, ако входовете им са ориентирани към него, и не по-малко от 6 м., ако входовете не са с лице към границите на съседния имот, както и минимална незастроена площ на имота от 1 декар.

*Основни цели, които се поставят:*

- защитаване живота и здравето на жителите на общината от пчелни нападения ;
- защитаване на интересите на пчеларите в региона;
- ненарушаване на природния баланс, плододаване на плодните и земеделски култури, като се създадат условия за запазване на пчелния вид.

*Финансови средства* за прилагане на измененията на наредбите - не са необходими.

*Очаквани резултати:* по- справедливо и актуално уреждане на обществените отношения в тая материя.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26,ал.2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 14.09.2015 г .

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.21, ал.1 т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37,ал.3 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ и Указ № 883/24.04.74 г.за прилагане на ЗНА Общински съвет Разград, с 15 гласа „ЗА”, „против” – 2, „въздържали се” – 12 от 29 гласували общински съветници,

### **РЕШИ:**

**1.Приема изменение и допълнение на Наредба №16 за управление, ползване и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд на Община Разград, както следва:**

**1.1 Чл. 20. (2) се изменя както следва:**

**„За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства върху земя от ОПФ се учредява право на ползване за срок до 10 години според искането на собственика на пчелина без търг или конкурс ,след решение на Общински съвет Разград, съгласно разпоредбата на чл.39, ал.3 от ЗОС и по реда на чл.39, ал.2 и ал.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при спазване на изискванията на чл.13 и чл.15 от Закон за Пчеларството. Правото на ползване по този ред е до 1 декар на всеки 100 пчелни семейства. „,**

**1.2 Чл.20 (7) се изменя както следва:**

**„Настаняване на пчелини с пчелни семейства върху земеделска земя от ОПФ се извършва по реда на чл.5, ал.3 от тази наредба. При отдаване под наем на мери и пасища търгът или конкурсът се провеждат след решение на Общински съвет Разград. Договорът за наем се сключва от кмета на общината за срок до 10 години според искането на собственика на пчелина.”**

**2. Приема изменение и допълнение на Наредба №1 за общественния ред на територията на Община Разград, както следва:**

**2.1 Към чл.38 се добавя нова ал./3/ със следното съдържание :**

**„Ал. /3/ Настаняването на пчелни семейства в населени места и вилни зони става в имоти с над 1 декар незастроена площ, като кошерите следва да са на разстояние не по-малко от 10 метра от границата на съседа, ако входовете им са ориентирани към него и не по-малко от 6 метра, ако входовете не са с лице към границите на съседния имот.”**

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение да се публикува в един местен вестник.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

## СТАТИЯ 2

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка № 455.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**Относно: Изменение на бюджета на Община Разград за 2015 г.**

Давам думата на вносителя.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

Със свое Решение № 733 от 17.02.2015 г. на Общински съвет Разград е приел бюджетът на общината за 2015 година. Съгласно т. 14.4 от същото решение на Общинския съвет, приходите от услуги и управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и Наредба № 14 на Общински съвет – Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград от учебните заведения и културните институти, работещи по системата на “делегираните бюджети”, се преотстъпват в приход по бюджетите на тези звена. Тъй като към датата на внасяне на докладната записка са реализирани приходи в учебните заведения над планираните довежда до необходимостта от актуализация на бюджета на Община Разград. Постъпили са предложения от директори на учебни заведения и културни институти за корекции на приходната и разходната част на бюджета на Община Разград подробно изписани в докладната записка. Наред с това в докладната записка е маркирано икономии, които са в резултат на проведени процедури за избор на изпълнител, свързани с целевите средства за капиталови разходи по две от основните позиции. Едната позиция е: в резултат на проведена процедура икономия на средства в размер на 21,6 х.лв. във връзка с избран изпълнител за изготвяне на «Общ устройствен план на територията на Община Разград». Втората процедура по която има икономия на средства е свързана с проведена процедура за закупуване на машина за хоризонтална маркировка в градски условия за нуждите на ОП "Ремонтстрой". Планирани бяха 10 х.лв.. Поръчката е на стойност 8,2 х.лв.. Има икономия от 1,8 х.лв.. Нашето предложение е тези средства да бъдат насочени, както е описано в

докладната записка 21,6 х.лв. за закупуване на „Дробилна машина за ОП “Паркстрой“, а 1,8 х.лв. да бъдат прехвърлени в съществуващ обект за закупуване на „Малогабаритна техника за кметствата“. Кметствата имат потребност от малогабаритна техника. Това са моторни резачи и храсторези, с които както знаете те се стараят да поддържат съответните населени места. Голяма част от машините вече са амортизирани и излиза така, че е по – добре вместо да се прави ремонт да се закупи нова машина. И в тази връзка предлагаме да бъдат извършени съответните промени в плана за капиталови разходи на общината. В резултат на тези предложения на вашето внимание е проект за решение, с което се увеличава приходната част на бюджета със средствата, които са над плановите на учебните и детски заведения , реализирали повече приходи в размер на 130 683 лв. и съответно увеличение на разходната част на бюджета по звена както е описано в приложение №1 и приложение №2 с тези суми, съобразно това кой какви приходи от съответния второстепенен разпоредител по бюджета е реализирал да му дадем право той да ги използва в разходната си част. И съответно както казах другото е предложение за изменение на списъка на капиталовите разходи с прехвърляне на тези средства, които сме икономисали в резултат на проведените процедури. Благодаря ви, завърших.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря на вносителя. Съгласно изискването на закона докладната записка се разгледа във всички 10 постоянни комисии на Общинския съвет. Ще помоля председателя на постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол да докладва за своята комисия и за комисията по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации тъй като на съвместно заседание разгледаха докладната. Госпожо Салим, имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

На съвместното заседание тази докладна записка беше подкрепена и от двете постоянни комисии както следва: с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ от комисията по законност и със 7 гласа „ЗА“ също без „против“ и „въздържали се“ от комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Господин Стоянов, председател на постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика. Имате думата.

*Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК*

Докладната записка и проекта за решение бяха подкрепени с 10 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” от комисията по бюджет и финанси.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Господин Ахмедов, постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постоянната комисия по околна среда единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Господин Димитров, постоянната комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

*Г-н Иво Димитров – Председател на ПК*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На свое редовно заседание постоянната комисия по ТСУ разгледа докладната записка и единодушно я подкрепи със 7 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Постоянната комисия по образование и наука, госпожо Арабаджиева имате думата.

*Г-жа Незиха Арабаджиева – Председател на ПК*

Благодаря госпожо Председател. Уважаеми колеги, с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” докладната записка бе подкрепена и в нашата комисия.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Постоянната комисия по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности. Господин Занев, имате думата.

*Г-н Румян Занев – Председател на ПК*

В постоянната комисия по култура гласуваха със 7 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря и на Вас. Господин Мустан, постоянната комисия за младежта, спорта и туризма.

*Г-н Музаффер Мустан – Председател на ПК*

Постоянната комисия за младежта, спорта и туризма подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА” без „против” и без „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Госпожо Дякова, постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

*Г-жа Кина Дякова – Председател на ПК*

В комисията по социална политика докладната записка и предложеното решение беше подкрепено с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. И постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество. Господин Ролев, имате думата.

*Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги, на свое заседание постоянната комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепи докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси към вносителя. Имате ли? Няма. Становища, изказвания. Предложения. Много обстойно беше дебатирана докладната записка във всички комисии. Няма желаещи. Прекратявам дебата и пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №455.

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2. | Валентина Маркова Френкева | +    |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |
| 4. | Димитър Цонев Стефанов     | +    |          |                |
| 5. | Добринка Иванова Монева    | +    |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | +          |  |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |  |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | Не участва |  |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               | +          |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | Не участва |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ № 882**

**С Решение № 733 от Протокол № 55 от 17.02.2015 г. на Общински съвет Разград е приет бюджетът на Община Разград. Съгласно разпоредбите на Закона за публичните финанси и приетата в негово изпълнение Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, при изменение в макроикономическите условия и при възникване на неотложни или други непредвидими обстоятелства, настъпили текущо през годината, приетият бюджет може да се актуализира.**

**Съгласно т. 14.4 от Решение № 733 от Протокол № 55 от 17.02.2015 г. на Общински съвет Разград, приходите от услуги и**

управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и Наредба № 14 на Общински съвет – Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград от учебните заведения и културните институти, работещи по системата на “делегираните бюджети”, се преотстъпват в приход по бюджетите на тези звена.

Реализирането на приходи в учебните заведения над планираните довежда до необходимостта от актуализация на бюджета на Община Разград. Постъпили са предложения от директори на учебни заведения и културни институти за корекции на приходната и разходната част на бюджета на Община Разград, както следва:

**I. Във функция ”Образование”:**

**1. В дейност „Целодневни детски градини”от следните детски градини:**

- 1.1. ЦДГ № 2 „Лудогорче“ – Разград;
- 1.2. ЦДГ № 3 „Приказка” – Разград;
- 1.3. ЦДГ № 6 „Шестте ястребинчета“ - Разград;
- 1.4. ЦДГ № 12 „Зорница“ – Разград;
- 1.5. ЦДГ № 14 „Славейче“ – Разград.

**2. В дейност „Общообразователни училища”от следните учебни заведения:**

- 2.1. ОУ”Васил Левски” – Разград;
- 2.2. ОУ”Н.Икономов“ – Разград;
- 2.3. ОУ”Г.С.Раковски“ – Раковски;
- 2.4. ОУ”Св.св.Кирил и Методий“ – Ясеновец;
- 2.5. Междуучилищен център по ТТ – Разград.

**3. В дейност „Общежития”от следното учебно заведение:**

- 3.1. Общежитие за средношколци – Разград.

**II. Във функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“:**

**1. В дейност „Библиотеки с национален и регионален характер“от следния културен институт:**

- 1.1. РБ „Проф.Б.Пенев“ - Разград;

**2. В дейност „Музеи и галерии с национален и регионален характер“ от следния културен институт:**

- 2.1. Регионален исторически музей – Разград.

Увеличението на приходната част е в частта на приходите от продажба на стоки и услуги, наем земя и наем имущество, които ще бъдат реализирани над планираните средства до края на финансовата 2015 г., в това число:

- в частта на постъпленията от продажба на стоки и услуги предложението за ръст в плана е 17,1 х.лв.

- в частта на постъпленията от наеми на земя предложението за ръст в плана е 110,1 х.лв.
- в частта на постъпленията от наеми на имущество предложението за ръст в плана е 4,2 х.лв.
- в частта на внесения данък върху приходите от стопанска дейност предложението е за намаляване на плана с 0,7 х.лв.

Увеличението на разходната част е в съответствие с направените предложения от директорите на учебните заведения по дейности и параграфи в зависимост от видовете разходи.

След проведена тръжна процедура е определена стойността на Общия устройствен план на Община Разград - 68,4 х.лв. при планирани средства 90 х.лв. Обектът се финансира от целева субсидия за капиталови разходи. Това дава възможност освободеният финансов ресурс да бъде прехвърлен за друг обект. Предлагаме остатъкът от обект „Общ устройствен план на Община Разград“ в размер на 21,6 х.лв. да бъде пренасочен в обект „Дробилна машина за ОП“Паркстрой“.

Със средства от целевата субсидия за капиталови разходи е закупена и машина за хоризонтална маркировка в градски условия за ОП"Ремонтстрой" на стойност 8,2 х.лв. Планираните средства са 10 х.лв. Предлагаме освободеният финансов ресурс в размер на 1,8 х.лв. да бъде прехвърлен в обект „Малогабаритна техника за кметствата“, с което ще се удовлетворят получените допълнителни заявки от тези звена.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.124 ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси /ЗПФ/ и чл.37 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

**1. Изменя бюджета на Община Разград за 2015 г., както следва:**

**1.1. Увеличава плана за приходната част на бюджета на Община Разград, със 130 683 лв., разпределени по детски и учебни заведения и културни институти, работещи по системата на “делегирани бюджети” съгласно Приложение № 1.**

**1.2. Увеличава плана за разходната част на бюджета Община Разград със 130 683 лв., разпределени по детски и учебни заведения и културни институти, работещи по системата на “делегирани бюджети” съгласно Приложение № 2.**

**1.3. Изменя Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград за 2015 г. съгласно Приложение № 3.**

**2. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 съобразно Единната бюджетна класификация за 2015 г.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

Приложение №1

**П Л А Н**  
**за приходната част**  
**на бюджета на Община Разград за 2015 г.**

/в лева/

| ВИД ПРИХОД                                                                  | §§     | Ут.годишен<br>план към<br>31.08.2015 г. | Корекция<br>към<br>30.09.2015 г. | Актуализиран<br>годишен<br>план |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1                                                                           | 2      | 3                                       | 4                                | 5                               |
| <b>ОБЩО ПРИХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА<br/>РАЗГРАД, в т.ч.</b>                |        | <b>45 168 413</b>                       | <b>130 683</b>                   | <b>45 299 096</b>               |
| <b>I. Приходи за местни дейности /вкл.дофинансиране<br/>на ДД/, в т.ч.:</b> |        | <b>26 490 612</b>                       | <b>130 683</b>                   | <b>26 621 295</b>               |
| <b>1. Неданъчни приходи, в т.ч.:</b>                                        |        | <b>11 331 134</b>                       | <b>130 683</b>                   | <b>11 461 817</b>               |
| 1.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция                        | 24-04. | 4 128 285                               | 17 072                           | 4 145 357                       |
| 1.2.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 659 300                                 | 4 172                            | 663 472                         |
| 1.3.Приходи от наеми на земя                                                | 24-06. | 596 800                                 | 110 089                          | 706 889                         |
| 1.4.Внесен данък върху приходите от стопанска дейност                       | 37-02. | -80 000                                 | -650                             | -80 650                         |
| <i>в т.ч по разпоредители с бюджетни кредити:</i>                           |        |                                         |                                  |                                 |
| <b>1.ЦДГ № 2 "Лудогорче" - Разград</b>                                      |        | <b>81 512</b>                           | <b>110</b>                       | <b>81 622</b>                   |
| 1.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 0                                       | 110                              | 110                             |
| <b>2.ЦДГ № 3 "Приказка" - Разград</b>                                       |        | <b>87 729</b>                           | <b>300</b>                       | <b>88 029</b>                   |
| 2.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 0                                       | 300                              | 300                             |
| <b>3.ЦДГ № 6 "Шестте ястребинчета" - Разград</b>                            |        | <b>89 176</b>                           | <b>500</b>                       | <b>89 676</b>                   |
| 3.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 0                                       | 500                              | 500                             |
| <b>4.ЦДГ № 12 "Зорница" - Разград</b>                                       |        | <b>107 848</b>                          | <b>400</b>                       | <b>108 248</b>                  |
| 4.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 0                                       | 400                              | 400                             |
| <b>5.ЦДГ № 14 "Славейче" - Разград</b>                                      |        | <b>90 058</b>                           | <b>362</b>                       | <b>90 420</b>                   |
| 5.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 0                                       | 362                              | 362                             |
| <b>6.ОУ"В.Левски" - Разград</b>                                             |        | <b>168 727</b>                          | <b>77 388</b>                    | <b>246 115</b>                  |
| 6.1.Приходи от наем земя                                                    | 24-06. | 163 310                                 | 77 838                           | 241 148                         |
| 6.2.Внесен данък върху приходите от стопанска дейност                       | 37-02. | -5 983                                  | -450                             | -6 433                          |
| <b>7.ОУ"Н.Икономов" - Разград</b>                                           |        | <b>19 474</b>                           | <b>800</b>                       | <b>20 274</b>                   |
| 7.1.Приходи от наем имущество                                               | 24-05. | 3 340                                   | 800                              | 4 140                           |
| <b>8.ОУ"Г.С.Раковски" - Раковски</b>                                        |        | <b>25 000</b>                           | <b>27 751</b>                    | <b>52 751</b>                   |
| 8.1.Приходи от наем земя                                                    | 24-06. | 25 000                                  | 27 751                           | 52 751                          |
| <b>9.ОУ"Св.св.Кирил и Методий" - Ясеновец</b>                               |        | <b>8 500</b>                            | <b>4 500</b>                     | <b>13 000</b>                   |

|                                                        |        |               |               |               |
|--------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|---------------|
| 9.1.Приходи от наем земя                               | 24-06. | 8 500         | 4 500         | 13 000        |
| <b>10.Общежитие за средношколци- Разград</b>           |        | <b>8 500</b>  | <b>4 500</b>  | <b>13 000</b> |
| 10.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция  | 24-04. | 6 200         | 2 800         | 9 000         |
| 10.2.Приходи от наем имущество                         | 24-05. | 2 300         | 1 700         | 4 000         |
| <b>11.Междуучилищен център по ТТ - Разград</b>         |        | <b>1 500</b>  | <b>3 500</b>  | <b>5 000</b>  |
| 11.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция  | 24-04. | 1 500         | 3 500         | 5 000         |
| <b>12.РБ"Проф.Б.Пенев" - Разград</b>                   |        | <b>7 428</b>  | <b>572</b>    | <b>8 000</b>  |
| 12.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция  | 24-04. | 5 500         | 572           | 6 072         |
| <b>13.Регионален исторически музей - Разград</b>       |        | <b>55 214</b> | <b>10 000</b> | <b>65 214</b> |
| 13.1.Приходи от продажба на стоки, услуги и продукция  | 24-04. | 10 000        | 10 200        | 20 200        |
| 13.2.Внесен данък върху приходите от стопанска дейност | 37-02. | -200          | -200          | -400          |

Приложение  
№2

**П Л А Н**  
**за разходната част**  
**на бюджета на Община Разград за 2015 г.**

/в лева/

| ВИД РАЗХОД                                                | §§     | Ут.годишен<br>план към<br>31.08.2015 г. | Корекция<br>към<br>30.09.2015 г. | Актуализиран<br>годишен<br>план |
|-----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1                                                         | 2      | 3                                       | 4                                | 5                               |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД, в т.ч.:</b> |        | <b>45 168 413</b>                       | <b>130 683</b>                   | <b>45 299 096</b>               |
| <b>II.ОБЩО РАЗХОДИ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ</b>                 |        | <b>25 299 059</b>                       | <b>1 672</b>                     | <b>25 300 731</b>               |
| <i>в т.ч. по разпоредители с бюджетни кредити:</i>        |        |                                         |                                  |                                 |
| <b>1.ЦДГ № 2"Лудогорче" - Разград</b>                     |        | <b>81 512</b>                           | <b>110</b>                       | <b>81 622</b>                   |
| 1.1.Издръжка, в т.ч.                                      | 10-00. | 81 512                                  | 110                              | 81 622                          |
| <i>материали</i>                                          | 10-15. | 14 012                                  | 110                              | 14 122                          |
| <b>2.ЦДГ № 3 "Приказка" - Разград</b>                     |        | <b>87 729</b>                           | <b>300</b>                       | <b>88 029</b>                   |
| 2.1.Издръжка, в т.ч.                                      | 10-00. | 87 729                                  | 300                              | 88 029                          |
| <i>материали</i>                                          | 10-15. | 7 329                                   | 300                              | 7 629                           |
| <b>3.ЦДГ № 6"Шестте ястребинчета" - Разград</b>           |        | <b>89 176</b>                           | <b>500</b>                       | <b>89 676</b>                   |
| 3.1.Издръжка, в т.ч.                                      | 10-00. | 88 685                                  | 500                              | 89 185                          |
| <i>материали</i>                                          | 10-15. | 3 509                                   | 500                              | 4 009                           |
| <b>4.ЦДГ № 12"Зорница" - Разград</b>                      |        | <b>107 848</b>                          | <b>400</b>                       | <b>108 248</b>                  |
| 4.1.Издръжка, в т.ч.                                      | 10-00. | 107 848                                 | 400                              | 108 248                         |
| <i>материали</i>                                          | 10-15. | 3 848                                   | 400                              | 4 248                           |
| <b>5.ЦДГ № 14 "Славейче" - Разград</b>                    |        | <b>90 058</b>                           | <b>362</b>                       | <b>90 420</b>                   |
| 5.1.Издръжка, в т.ч.                                      | 10-00. | 90 058                                  | 362                              | 90 420                          |
| <i>материали</i>                                          | 10-15. | 9 200                                   | 362                              | 9 562                           |
| <b>I.ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДД</b>              |        | <b>1 191 553</b>                        | <b>129 011</b>                   | <b>1 320 564</b>                |
| <i>в т.ч. по разпоредители с бюджетни кредити.</i>        |        |                                         |                                  |                                 |
| <b>1.ОУ"Васил Левски" - Разград</b>                       |        | <b>168 727</b>                          | <b>77 388</b>                    | <b>246 115</b>                  |
| 1.1.Заплати на персонала, в т.ч.:                         | 01-00. | 12 500                                  | 8 000                            | 20 500                          |
| <i>заплати на персонала по трудови правоотношения</i>     | 01-01. | 12 500                                  | 8 000                            | 20 500                          |
| 1.2.Др.възнаграждения и плащания, в т.ч.:                 | 02-00. | 4 005                                   | 1 000                            | 5 005                           |
| <i>за персонала по извънтрудови правоотношения</i>        | 02-02. | 4 005                                   | 1 000                            | 5 005                           |

|                                                 |        |               |               |               |
|-------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|---------------|
| 1.3.Задължителни осигурителни вноски, в т.ч.:   | 05-00. | 3 100         | 2 800         | 5 900         |
| осиг.вноски за ДОО от работодатели              | 05-51. | 1 479         | 1 500         | 2 979         |
| осиг.вноски за УПФ от работодатели              | 05-52. | 537           | 600           | 1 137         |
| здравно-осиг.вноски от работодатели             | 05-60. | 744           | 400           | 1 144         |
| ДЗПО от работодатели                            | 05-80. | 340           | 300           | 640           |
| 1.4.Издръжка, в т.ч.:                           | 10-00. | 118 062       | 65 588        | 183 650       |
| храна                                           | 10-11. | 5 906         | 5 000         | 10 906        |
| учебни и НИ разходи и книги за библиотеки       | 10-14. | 15 375        | 2 000         | 17 375        |
| материали                                       | 10-15. | 8 013         | 27 500        | 35 513        |
| вода, горива, енергия                           | 10-16. | 25 000        | 13 500        | 38 500        |
| разходи за външни услуги                        | 10-20. | 22 750        | 10 200        | 32 950        |
| текущ ремонт                                    | 10-30. | 31 018        | 2 388         | 33 406        |
| командировки в страната                         | 10-51. | 10 000        | 5 000         | 15 000        |
| <b>2.ОУ"Н.Икономов" - Разград</b>               |        | <b>19 474</b> | <b>800</b>    | <b>20 274</b> |
| 2.1.Издръжка, в т.ч.                            | 10-00. | 19 474        | 800           | 20 274        |
| разходи за външни услуги                        | 10-20. | 0             | 800           | 800           |
| <b>3.ОУ"Г.С.Раковски" - Раковски</b>            |        | <b>25 000</b> | <b>27 751</b> | <b>52 751</b> |
| 3.1.Заплати на персонала, в т.ч.:               | 01-00. | 10 000        | 17 751        | 27 751        |
| заплати на персонала по трудови правоотношения  | 01-01. | 10 000        | 17 751        | 27 751        |
| 3.2.Издръжка, в т.ч.                            | 10-00. | 15 000        | 10 000        | 25 000        |
| вода, горива, енергия                           | 10-16. | 10 000        | 10 000        | 20 000        |
| <b>4.ОУ"Св.св.Кирил и Методий" - Ясеновец</b>   |        | <b>8 500</b>  | <b>4 500</b>  | <b>13 000</b> |
| 4.1.Издръжка, в т.ч.                            | 10-00. | 8 500         | 4 500         | 13 000        |
| разходи за външни услуги                        | 10-20. | 8 500         | 4 500         | 13 000        |
| <b>5.Общежитие за средношколци - Разград</b>    |        | <b>8 500</b>  | <b>4 500</b>  | <b>13 000</b> |
| 5.1.Издръжка, в т.ч.                            | 10-00. | 8 500         | 4 500         | 13 000        |
| вода, горива, енергия                           | 10-16. | 8 500         | 4 500         | 13 000        |
| <b>6.Междучилищен център по ТТ - Разград</b>    |        | <b>1 500</b>  | <b>3 500</b>  | <b>5 000</b>  |
| 6.1.Издръжка, в т.ч.:                           | 10-00. | 1 500         | 3 500         | 5 000         |
| учебни и НИ разходи и книги за библиотеки       | 10-14. | 1 100         | 2 400         | 3 500         |
| вода, горива, енергия                           | 10-16. | 400           | 1 100         | 1 500         |
| <b>7.РБ"Проф.Б.Пенев" - Разград</b>             |        | <b>7 428</b>  | <b>572</b>    | <b>8 000</b>  |
| 7.1.Издръжка, в т.ч.:                           | 10-00. | 7 428         | 572           | 8 000         |
| учебни и НИ разходи и книги за библиотеки       | 10-14. | 5 500         | 572           | 6 072         |
| <b>8.Регионален исторически музей - Разград</b> |        | <b>55 214</b> | <b>10 000</b> | <b>65 214</b> |
| 8.1.Издръжка, в т.ч.:                           | 10-00. | 45 414        | 10 000        | 55 414        |
| материали                                       | 10-15. | 0             | 5 000         | 5 000         |
| разходи за външни услуги                        | 10-20. | 45 414        | 5 000         | 50 414        |

Приложение  
№ 3

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изменение на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград /целевата субсидия за капиталови разходи/  
за 2015 г.

по обекти

в лева

| №<br>по ред | Наименование на параграф/функция/обект                                                                       | Уточнен<br>годишен план<br>към 31.08.2015<br>г. | Корекция       | Актуализиран<br>годишен план |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|------------------------------|
|             | <b>ОБЩО КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ, в т.ч.:</b>                                                                      | <b>15 528 144</b>                               | <b>0</b>       | <b>15 528 144</b>            |
|             | <b>Общо целева субсидия за капиталови разходи, в т.ч.:</b>                                                   | <b>3 034 063</b>                                | <b>0</b>       | <b>3 034 063</b>             |
| <b>1.</b>   | <b>§§ 52-00 "Придобиване на ДМА"</b>                                                                         | <b>2 488 963</b>                                | <b>21 600</b>  | <b>2 510 563</b>             |
| 1.1.        | <b>Функция 06 "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"</b> |                                                 |                |                              |
|             |                                                                                                              | 152 960                                         | 21 600         | 174 560                      |
| 2.2.1.      | <b>§§ 52-03 "Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения"</b>                                       | 35 000                                          | 21 600         | 56 600                       |
| 2.2.1.1.    | <i>Дробилна машина за ОП"Паркстрой"</i>                                                                      | 0                                               | 21 600         | 21 600                       |
| 2.2.1.2.    | <i>Малогабаритна техника за кметствата</i>                                                                   | 10 000                                          | 1 780          | 11 780                       |
| 2.2.1.3.    | <i>Машена за хоризонтална маркировка в градски условия за ОП"Ремонтстрой"</i>                                | 10 000                                          | -1 780         | 8 220                        |
| <b>2.</b>   | <b>§§ 53-00 "Придобиване на НДА"</b>                                                                         | <b>93 000</b>                                   | <b>-21 600</b> | <b>71 400</b>                |
| 2.2.        | <b>Функция 06 "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"</b> | 90 000                                          | -21 600        | 68 400                       |
| 2.2.1.      | <b>§§ 53-09 "Придобиване на други НДА"</b>                                                                   | 90 000                                          | -21 600        | 68 400                       |
| 2.2.1.1.    | <i>Общ устройствен план на Община Разград</i>                                                                | 90 000                                          | -21 600        | 68 400                       |

### С Т А Т И Я 3

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

456 е следващата докладна записка.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**ОТНОСНО: Допълнение на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение №732 по протокол №55/17.02.2015г. на Общински съвет Разград.**

Господин Цонев, заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници, Община Разград е собственик на имоти за които има проявен интерес. Първия имот се намира на територията на Бизнес зона „Перистър”. Към него има проявен инвеститорски интерес. Този интерес е разгледан на заседание на комисията по Наредба №21, която е подкрепила намерението за реализиране на сделка във връзка с реализацията на инвеститорския интерес. Другите два имота има интерес за закупуване. Единия представлява поземлен имот №125, с площ 1245,00 кв.м., ведно с построената в него жилищна сграда със ЗП – 84,00кв.м., в кв.39, по кадастралния план на с.Пороище. Имота не се ползва в момента от общината. Другия имот е в гр. Разград на ул. „Хъшове” №18. Това е етаж от къща. В тази връзка предлагам на вашето внимание за да могат да тръгнат последващи решения на Общинския съвет, във връзка с реализирането на сделки по използването на тези имоти предлагам да бъде допълнена програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост тъй като тези имоти не са включени в тази програма, ведно с проект за решение - Допълване на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015г., подробно изписани за тези имоти къде точно и как се правят промените. Благодаря Ви. Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. На съвместно заседание на двете постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации тази докладна записка беше включена в дневния ред. Госпожо Салим, имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка с 4 гласа „ЗА”, без „против” и 3 – „въздържали се”. Гласуването в комисията по законност протече по следния начин: с 4 гласа „ЗА, без „против” и 2 - „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Госпожо Радославова, заповядайте.

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ”

Аз само искам да попитам вносителя от трите имота, който е на ул. „Хъшове” само няма указана квадратура, умишлено ли е или е пропуск? И само да кажа, че има един технически пропуск при първия имот където с площ 871,00 квадратни метра ли е, километра ли е не става ясно.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС  
В диспозитива ли имате предвид?

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ”  
Да.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград Квадратни метра е. Буквата «м» е изчезнала.

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ”  
Явно.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград Да. Моля да попълнете тази техническа грешка.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС  
Значи в обстоятелствената част.

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ”  
И на двете места.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС  
Да. В обяснителната и в обстоятелствената част си добавете „кв.м”.  
И на „Хъшове”?

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ”  
Квадратурата каква е? Не е упомената.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС  
Имате ли готовност?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
За съжаление не мога да отговоря. Трябва да се обадя за да попитам по телефона.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Да, значи очакваме информация за квадратурата. Докато стане това за да не губим време ви предлагам да си зададете и другите въпроси, ако има такива. Има ли въпроси? Няма други въпроси. Изчакваме, но това не ни пречи да проведем дебат. Благодаря за заостреното внимание и за грешката и за този пропуск на госпожа Радославова. Имате думата за становища. Предложения за изменение, за корекции. Къде е това?

*Г-жа Кина Дякова – ПП „БСП”*

В докладна записка 482, която касае продажбата на жилището.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*  
Извинявам се за това. Квадратурата е 52 кв.м. Моля да допълните РЗП – 52 кв.м.. Това в обяснителната част и в обстоятелствената да се запише.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Навсякъде позицията за ул. „Хъшове” с РЗП – 52 кв.м.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*  
Извинявайте. 52 кв.м.. като допълнение. Първия етаж.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Ще ви моля да добавите по този пункт квадратурата – 52 кв.м РЗП. Няма желаещи. Прекратявам дебата. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №456.

#### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | Не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 12. | Мартин Янков Янков               | +          |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | Не участва |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 883**

С Решение №732 по протокол №55/17.02.2015 г. на Общински съвет Разград е приета Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.. Съгласно т.1 от Раздел IV от програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на следните имоти:

- поземлен имот №61710.505.7328, с площ 871,00 кв.м., на ул.”Транспортна” 6-Б, в гр. Разград
- поземлен имот №125, с площ 1245,00 кв.м., ведно с построената в него жилищна сграда със ЗП – 84,00 кв.м., в кв.39, по кадастралния план на с.Пороище;
- самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.502.3957.2.1, етаж от къща с РЗП – 52,00 кв.м. на ул.”Хъшове”18, в гр.Разград

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочените имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение №732 по протокол №55/17.02.2015г. на Общински съвет Разград, както следва:

1.1. В раздел II, точка 1.3 се изменя, както следва: „Вещни права: 10 броя – 136 000 лв. за Бизнес зона „Перистър””

1.2. В раздел II, точка 2.1.2 се изменя, както следва: „Продажба: 9 броя – 90 000 лв.”

1.3. В раздел III точка 1.3 се добавя нова точка 10 със следното съдържание:

„10. Имот №61710.505.7328, Разград, ул.”Транспортна” № 6-Б, Бизнес зона „Перистър””.

1.4. В раздел III, точка 2.1.2 се добавят нови точки 8 и 9 със следното съдържание:

„ 8. Имот №125 и жилищна сграда, в кв.39, с.Пороище, ул.”Васил Петлешев” №5.

9. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.502.3957.2.1, етаж от къща с РЗП – 52,00 кв.м. на ул.”Хъшове”18, гр.Разград”

2. Допълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г. да се обяви на населението и се публикува на интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

### **С Т А Т И Я 4**

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Докладна записка №457.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**Относно: Промяна в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година.**

Имате думата господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Благодаря. Уважаема госпожо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

Със свое решение № 724 от 30.01.2015 год. на Общински съвет Разград е приел списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година.

В списъка фигурират:

- двустаен апартамент, находящ се на ул.„Перистър” № 16, ап.14 – включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и двустаен разширен апартамент, находящ се в ж.к. „Орел”, бл.29, вх.В, ап.15 - включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Към настоящия момент и двата жилищни имота са без наематели.

След обсъждане в комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград е взето решение да се направи предложение горепосочените общински жилищни имоти включени в групата на жилищата за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди да преминат съответно в Раздел II „Жилища за продажба”, т.1 „Жилища за продажба чрез търг” и в раздел IV „Резервни жилища”.

В тази връзка е и настоящата докладна записка със съответния проект за решение, който е на вашето внимание. Завърших. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Три постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации съвместно и по социална политика, трудова заетост и здравеопазване самостоятелно разгледаха докладната записка. Госпожо Салим, за първите две имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията по законност и с 6 гласа „ЗА” също без „против” и „въздържали се” комисията по управление на общинската собственост и двете постоянни комисии подкрепиха тази докладна записка.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Дякова, имате думата.

*Г-жа Кина Дякова* – Председател на ПК

В комисията по социална политика докладната записка и предложеното решение бяха подкрепени с 11 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги, имате ли въпроси? Госпожо Димитрова, заповядайте.

*Г-жа Радиана Димитрова* – ПП „ГЕРБ”

Благодаря. Уважаеми господин Цонев, уважаема госпожо Председател, аз имам няколко въпроса, те са породени от факта, че отново два жилищни имота се изваждат от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и съответно се прехвърлят единия за продажба, а другия в „ Резервни жилища”. В мотивите, които чета не считам, че са достатъчно основателни мотиви, че някой е проявил интерес за закупуване на имота и поради тази причина видите ли ние трябва да го продадем. Мотивът за втория имот, че цитирам „периодично може да възникне необходимост през годината” също не ми изглежда така твърде убедителен. В тази връзка бих искала да задам следните въпроси: Колко общо са към момента резервните жилища и на 100% ли са заети? В какво състояние се намира първия жилищен имот на ул. „Перистър”? Ремонтиран ли е или не? И малко повече за мотивите за трансформацията на жилищните имоти. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси има ли? Няма. Давам думата на вносителя за отговор.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Благодаря. Уважаема госпожо Димитрова, уважаеми общински съветници, позволявам си да започна от втората част на въпроса по отношение състоянието на имота на ул. «Перистър» . Точно състоянието на имота и аз съм ходил с госпожа Таракчиева, за съжаление тяв момента не присъства тук да го гледаме имота и няма никаква възможност за възстановяване. Трябва да се изсипят много средства и затова предложението на тази комисия / не знам в нея би следвало да има общински съветници, не съм убеден/ е имота да бъде предложен за продажба. Няма проявен интерес. Просто ще се пробваме да се отървем от него честно казано. Има ли? Може и да има, извинявам се. Добре, хубаво. Така, че това е идеята. Втория имот за резервните жилища наистина е определен за резервно жилище, за съжаление в момента нямам пълна справка. Ако ми беше зададен въпроса преди сесията може би щях да се

подготвя, не помня числа толкова много наизуст и не мога да кажа колко са общо резервните жилища и колко от тях са заети за съжаление към момента. Трябва пак да се обадя за да питам и да мога да Ви отговоря на въпроса. Ако ме изтърпите да звънна да се обадя мога да го направя.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС  
Докато тече дебата.

*Г-жа Радиана Димитрова* – ПП „ГЕРБ”

Уточняващ въпрос. Дали са заети всички резервни жилища? Нали защото това е важно за да прехвърляме в този раздел още един значи би трябвало да знаем колко са и дали са заети на 100%. В докладната пишете, че е изчерпан лимита, но все пак да го чуем. Благодаря.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград Разбрах.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Колеги, имате ли други въпроси? Няма въпроси. Становища моля да изразите или предложения за корекции.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Председател, мога ли един въпрос още да задам?

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Да, да, заповядайте. Госпожо Орешкова да използваме връзката.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”

Да задам и аз един въпрос докато говори господин Цонев. Интересува ни колко от средствата, които са усвоени от продадени общински жилища са използвани за ремонт на съществуващите общински жилища към момента? И дали такава дейност извършва „Ремонтстрой” като общинско предприятие?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

Да, извършва.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”

А може ли чисто финансовото изражение да ни кажете на този ремонт?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Вече мога да отговарям по двата въпроса. На госпожа Димитрова – 7 и всички са заети. По втория въпрос на госпожа Орешкова: На 7 апартамента направихме ремонт чрез общинското предприятие. Излиза ни много по – евтино. Информацията е за около 12 000 лв. Това е само за материали. Значи там понеже труд и такива неща не актуваме, само за материали 12 000 лв.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ“

Другия беше колко като продажба усвоили ли сме толкова средства от продажбата на общински имоти за да ги вложим в ремонта на останалите? В смисъл има ли полза от продажбата на тези общински имоти?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Има разбира се.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ“

Нали винаги така обяснявате, че това е основната идея на програмата – продаваме за да ремонтираме другите. Отделно с общинското предприятие, което го издържа за около 400 – 500 000 лв. мисля, че беше на година е бюджета му дали има полезност в цялата дейност. Това ме интересува.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Общинското предприятие не се занимава само с тази дейност. Знаете, че то има много дейности. Значи там е уличното осветление, което беше самостоятелно звено, там е групата за поддържане на вертикалната, хоризонталната маркировка и светофарните уредби, която следи за цялото знаково стопанство на територията на общината. Там е тази група за ремонт на жилищата, там е групата по асфатополагане, която прави ремонти в града и селата, ремонт на дупките. Така, че те извършват плюс това освен тези неща извършват и много дейности, които са свързани с текущи ремонти по публичната инфраструктура. Абе малко като аварийна група действа съобразно различни потребности. В това число и частични ремонти на сгради, на някои такива наши публична собственост на учебни, на детски заведения. Говоря за малки ремонти. Сещам се защото правихме ремонти на сградите в Просторно преди да открием новата услуга социална, те даже са две там. Така, че те са ангажирани много и не можем да кажем, че се занимават единствено и само с ремонта на жилищата. И затова финансовия ресурс е по – голям. Ние сме събрали разходи, които

сме правили досега на едно място просто за да ги наблюдаваме и да следим и да бъдат по – рационално и икономично разходвани. Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Аз само да добавя, че в решението за бюджета изрично има заложено, че тези средства от продажбите само по предназначение могат да отидат. Само за ремонт или за строителство на нови жилища. Нали така е господин Цонев? Нови жилища не сме строили. Имате ли други въпроси. Ако не становища и изказвания. Няма. Прекратявам дебата и ви моля да гласуваме докладна записка № 457 поименно.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    |            |          | +              |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | Не участва |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        |            |          | +              |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           |            |          | +              |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | Не участва |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | Не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        |            |          | +              |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | Не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова |            |          | +              |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       |            |          | +              |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов         | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов       | Не участва |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим  | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф            | +          |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов         | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова         | +          |          |                |
| 28. | Радяна Ангелова Димитрова     |            |          | +              |
| 29. | Румян Райчев Занев            | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |   |
|-----|----------------------------------|------------|--|---|
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |            |  | + |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |   |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | Не участва |  |   |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 884**

С решение № 724 по Протокол № 54/30.01.2015 год. на Общински съвет Разград е приет списъкът за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година. Същият включва 198 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

**В списъка фигурират:**

- двустаен апартамент, находящ се на ул. „Перистър” № 16, ап.14 – включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

- двустаен разширен апартамент, находящ се в ж.к. „Орел”, бл.29, вх.В, ап.15 - включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Към настоящия момент и двата жилищни имота са без наематели.

След обсъждане в комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е взето решение да се направи предложение горепосочените общински жилищни имоти включени в групата на жилищата за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди да преминат съответно в Раздел II „Жилища за продажба”, т.1 „Жилища за продажба чрез търг” и в раздел IV „Резервни жилища”.

Мотивите за тази промяна са, че за първия имот е проявен интерес за закупуването му, поради което е взето решение да премине в групата на жилищата за продажба чрез търг. Мотивът за преминаването на втория имот в групата на резервните жилища е, че периодично може да възникне необходимост през годината за настаняване на лица, в семействата на които са налице остри социални или здравословни проблеми, а към настоящия момент наличният свободен резервен фонд на Община Разград е изчерпан.

**На основание чл. 27, ал.4 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет, с 15 гласа «ЗА», «против» - няма, «въздържали се» -8,**

### **Р Е Ш И:**

**1. Не приема докладна записка с вх. №457/12.09.2015 г. от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград**

**Относно: Промяна в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2015 година.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

### **С Т А Т И Я 5**

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Докладна записка №458.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план - трасе с обща дължина 320 л. м. – за водопровод до поземлен имот с идентификатор 61710.53.14 по Кадастралната карта на гр. Разград, община Разград.**

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”*

Госпожо Председател.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Процедура ли имате?

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”*

Да. Процедура.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Да ги обединим. Да. Има предложение 458, 459 и 460 да бъдат представени заедно и гласувани поотделно. Имате ли възражение? Господин Цонев, заповядайте да представите 458, 459 и 460.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*

Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

И трите докладни записки касаят правомощия на Общинския съвет по отношение на одобряване на подробни устройствени планове, задания за изработването им, парцеларни планове и т.н., които са извън строителните граници на населените места.

Със свое Решение № 725 от 30.01.2015 г. Общински съвет Разград е одобрил Задание за изработване на проект за подробен устройствен план и е разрешил изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от поземлен имот в м. “Алчака, собственост на “СТЕНЛИ-ВП“ ЕООД, гр.Разград. Изготвен е съответния проект за подробен устройствен план с всичките необходими атрибути и план за застрояване – парцеларен план. Представено е предварително становище на „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД гр.Разград. Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет. Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица като в законово установените срокове не са постъпили възражения и предложения.

С Решение Комисията за земеделските земи – София утвърждава трасе за проектиране на водопровод, с дължина около 320 м, преминаващо през земеделска територия, поземлен имот – полски път, общинска собственост, за нуждите на „Стенли ВП“ ЕООД за изграждане на обект „Открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища“ в имота. Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет и е допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ. В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение:

Общинския съвет одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия – трасе за водоснабдяване на имота с дължина 320 л. м. преминаващо през имот общинска собственост, представляващ полски път. Благодаря ви. Завърших по тази докладна.

Другата 459 е свързана отново с правомощията на Общинския съвет по отношение на имотите извън регулационните граници. В случая има постъпило искане за разрешение за изготвяне на подробен устройствен план на собствен имот като към искането са приложени всички изискуеми документи в т.ч. и задание за изработването на подробен устройствен план, което задание е приложено към докладната записка. Имота ще се ползва за жилищни нужди. Във връзка с искането, което е направено предлагам на вашето внимание проект за решение, свързано с одобряване на Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване в този имот находящ се в м. “Арменски лозя “ и разрешение изработване на проект за подробен устройствен план – план за

застрояване с отреждане “ За нискоетажно жилищно строителство “ на собственика на имота. Благодаря ви завърших по тази докладна записка. И другата под №460 отново е свързана с искане за разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план в собствен имот като са представени всички необходими документи в т.ч. и задание за изработването, което задание е приложено към докладната записка с всички изискуеми документи. Уточнява се териториалния обхват и в тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение за одобряване на заданието и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане “ За производствени и складови дейности и търговия “ на част от собствен поземлен имот имот находящ се в землището на с.Ушинци , в м. “Балнъка“, собственост на «ГРАНИТ МАР – 2008» ЕООД . Благодаря за вниманието. Завърших и по трите.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Само едно уточнение колеги. Извинявайте. Уточняваме в момента следната ситуация: първоначално докладните записки бяха с основание чл.21, ал.1, т.11 – ако ние даваме съгласие да се извърши разпореждане чрез преминаване на този водопровод ли какво беше през общинска собственост трябва да бъде друго основанието. „Трасе за водоснабдяване на имот с идентификатор” – този имот е собственост – частна собственост, но минава през поземлен имот общинска собственост.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Трасето минава през поземлен имот общинска собственост – полски път.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Така. Трябва да бъде и т.8 и да бъде с поименно гласуване.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Добре, да запишем.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

По първата докладна записка с №458 – да запишем и т.8.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Ал.1, т.8 и т.11 така ли?

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Да. Другата 459? Там нямаме общинска собственост. И другата 460 също. С това уточнение колеги след представяне на трите докладни записки от вносителя давам думата на председателя на постоянната комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и по трите да изрази позицията на комисията. Имате думата господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров* – Председател на ПК

Благодаря госпожо Председател. След направеното уточнение Ви запознавам с резултатите от гласуването в постоянната комисия по ТСУ: и по трите докладни записки след разглеждане подкрепата е единодушна със 7 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. И господин Ахмедов постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и за трите докладни.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Благодаря Ви. Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги общински съветници,

Трите докладни записки бяха разгледани на заседание на постоянната комисия по околна среда и след проведените разисквания и трите докладни записки бяха подкрепени с пълно единодушие, с 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси по трите докладни записки? Няма. Имате ли становища, изказвания? Също няма. Прекратявам дебата и по трите докладни записки и пристъпваме към тяхното гласуване. Първо ще прогласуваме поименно докладна записка № 458.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план - трасе с обща дължина 320 л. м. – за водопровод до поземлен имот с идентификатор 61710.53.14 по Кадастралната карта на гр. Разград, община Разград.**

#### **С П И С Ъ К**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | Не участва |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | Не участва |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | +          |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | Не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джинов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радiana Ангелова Димитрова       | Не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | Не участва |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 885**

**С Решение № 725 по Протокол № 54/30.01.2015 г. Общински съвет Разград е одобрил Задание за изработване на проект за подробен устройствен план и е разрешил изработването на проект за подробен**

устройствен план – план за застрояване на част от поземлен имот с идентификатор 61710.53.14 по Кадастралната карта на гр.Разград, община Разград, в м. “Алчака” и парцеларен план за водоснабдяване до имот с идентификатор 61710.53.14, собственост на “СТЕНЛИ-ВП” ЕООД, гр.Разград.

Изготвен е проект за подробен устройствен план:

- план за застрояване на част от поземлен имот с идентификатор 61710.53.14 по Кадастралната карта на гр.Разград, община Разград, в м. “Алчака”, собственост на “СТЕНЛИ-ВП” ЕООД, гр.Разград.

- парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура трасе за водоснабдяване на имот с идентификатор 61710.53.14 по кадастралната карта на гр.Разград, м. “Алчака”, през имот с идентификатор 61710.53.1, представляващ полски път, общинска собственост.

Представено е предварително становище на „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД гр.Разград.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № VIII по Протокол № 4/26.03.2015 г. и допуснат за обявяване на проекта план за застрояване и за трасето - процедиране по Закона за опазване на земеделската земя /ЗОЗЗ/.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица.

В установения срок съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ не са направени възражения, предложения и искания по проекта.

С Решение КЗЗ-15 от 09.07.2015 г., т.42 Комисията за земеделските земи – София утвърждава трасе за проектиране на водопровод, с дължина около 320 л.м., преминаващо през земеделска територия, поземлен имот с идентификатор 61710.53.1 – полски път, общинска собственост, за нуждите на „Стенли ВП” ЕООД за изграждане на обект „Открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища” в имот с идентификатор 61710.53.14 в землището на гр.Разград, Община Разград.

Изработеният проект е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № V по Протокол № 11/27.08.2015 г. - Плана за застрояване е допуснат за одобряване от Кмета на Община Разград на основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ и Парцеларния план е допуснат за одобряване от Общинския съвет на основание чл.129, ал. 1 от ЗУТ.

На основание изложеното и чл.21, ал.1, т.8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал. 1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията и Решение № КЗЗ-15 от 09.07.2015 г., т.42 на Комисията за

зеделските земи – София, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия – трасе за водоснабдяване на имот с идентификатор 61710.53.14 по кадастралната карта на гр.Разград, Община Разград, собственост на инвеститора “СТЕНЛИ-ВП“ ЕООД, гр.Разград, през поземлен имот с идентификатор 61710.53.1, представляващ полски път, общинска собственост в землището на гр.Разград, Община Разград, с обща дължина на трасето 320 л. м., съгласно приложения парцеларен план.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград и се обнародва в „Държавен вестник” в 7-дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на чл.215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд Разград.

*Подробния устройствен план – парцеларен план е неразделна част от решение № 885 и е приложен в отделен файл към протокола.*

### **С Т А Т И Я 6**

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

*Докладна записка 459.Моля гласуваме електронно.*

*Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*

**Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/**

**Общинският съвет взе следното**

### **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 886**

**В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-14026 от 03.09.2015 г. от ПЕТРУНКА ЙОРДАНОВА КЪНЧЕВА за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 61710.609.6026 по**

кадастралната карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Арменски лозя “с площ от 1147 кв.м. по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;
- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 61710.609.6026 по Кадастралната Карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Арменски лозя “с площ от 1147 кв.м.- с отреждане « За нискоетажно жилищно строителство «;
- скица на имота;
- нотариален акт за собственост.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

ПЕТРУНКА ЙОРДАНОВА КЪНЧЕВА е представила задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 61710.609.6026 по кадастралната карта на гр.Разград, община Разград , в м. “Арменски лозя “с площ от 1147 кв.м.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от съществуващ път. Електрозахранването на имота ще се осъществи от фотоволтаична централа и дизелагрегат. Водоснабдяването и електроснабдяването ще се осъществят по предписание на експлоатационните дружества, като се изработи и парцеларен план за техническата инфраструктура при необходимост. Имотът ще се ползва за жилищни нужди. Предвижда се да се промени предназначението на имот- земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 и чл.110 ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

**РЕШИ :**

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с

идент. № 61710.609.6026 по кадастралната карта на гр.Разград, Община Разград , в м. “Арменски лозя “с площ от 1147 кв.м. и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане “ За нискоетажно жилищно строителство “ на собствен поземлен имот с идент. № 61710.609.6026 по кадастралната карта на гр.Разград, Община Разград , в м. “Арменски лозя “, с площ от 1147 кв.м., собственост на ПЕТРУНКА ЙОРДАНОВА КЪНЧЕВА, както и на парцеларен план за водоснабдяване и електроснабдяване при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

*Техническото задание е неразделна част от решение № 886 и е приложено в отделен файл към протокола.*

## С Т А Т И Я 7

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Докладна записка №460. Подлагам я на електронно гласуване.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/**

**Общинският съвет взе следното**

## Р Е Ш Е Н И Е

**№ 887**

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-13989 от 02.09.2015 г. от «ГРАНИТ МАР – 2008» ЕООД ГР. Разград – представлявано от ХАРУН ХАЛЮК МЕХМЕД за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот № 002026 с площ от 6000 кв м. , с начин на трайно ползване «нива», по Картата на възстановената собственост на землище с.Ушинци , Община Разград , в м. “Балнькая“ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

**Към искането са приложени следните документи:**

**- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;**

**- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на част от собствен поземлен имот № 002026 с площ от 6000 кв м ,с начин на трайно ползване «нива»,по Картата на възстановената собственост на землище с.Ушинци , Община Разград , в м. “Балнъкая“- с отреждане « За производствени и складови дейности и търговия » в територия за смесено предназначение;**

**.- скица на имота;**

**- документи за собственост;**

**Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а. «ГРАНИТ МАР – 2008» ЕООД гр. Разград е представило задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот № 002026 с площ от 6000 кв м, с начин на трайно ползване «нива»,по Картата на възстановената собственост на землище с.Ушинци , Община Разград , в м. “Балнъкая“ , както и на парцеларни планове за водоснабдяване и електрификация, и транспортно-комуникационен план при необходимост.**

**Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от съществуващ път. Имотът не е водоснабден и електрифициран. След съгласуване с експлоатационните дружества при необходимост ще се изготвят парцеларни планове за водоснабдяване и електрификация и транспортно-комуникационен план Имотът ще се ползва за създаване на база за складиране и обработка на естествен камък,както и за търговска дейност .**

**На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 и чл.110 ал.1, т.3 и т.5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,**

#### **РЕШИ :**

**Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот № 002026 с площ от 6000 кв м. , с начин на трайно ползване**

«нива», по Картата на възстановената собственост на землище с.Ушинци , Община Разград , в м. “Балнъкая“ и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане “ За производствени и складови дейности и търговия “ на част от собствен поземлен имот имот № 002026 с площ от 6000 кв м. , с начин на трайно ползване «нива», по Картата на възстановената собственост на землище с.Ушинци , Община Разград , в м. “Балнъкая“, собственост на «ГРАНИТ МАР – 2008» ЕООД гр. Разград, както и на парцеларни планове за водоснабдяване и електрификация и транспортно-комуникационен план при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

*Техническото задание е неразделна част от решение № 887 и е приложено в отделен файл към протокола.*

## С Т А Т И Я 8

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Докладна записка №461.

Докладна записка от инж.Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО:** Учредяване на право на строеж в поземлен имот, с идентификатор 61710.505.7328 по Акт №2697/10.08.2015 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Господин Цонев, имате думата да представите докладната записка.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

В общината е получено заявление за инвестиционно намерение от ЕТ „СЪЕВА ПЛАСТ ТРЕЙТ“ село Гецово по отношение на имот, който е разположен на територията на ОП „Бизнес зона „Перистър““.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21. Интересът е върху част от имот да се извърши определено

застрояване. Застрояването е с площ до 120,00 кв. метра. Инвестиционното намерение е свързано с изграждането на цех за производство на ПВЦ и алуминиева дограма. Комисията е предложила да бъде този имот да бъде разделен на 3 части. След неговото разделяне се предлага от комисията да бъде подготвена докладна записка за да се внесе на сесия на Общинския съвет, което с настоящата е направено, с цел предложение за продажба. На основание на решенията на комисията е възложена оценка от независим лицензиран оценител, която оценка е 6 627,64 лева. В резултат на разделението имота, който остава за ползване от този кандидат, който е проявил инвестиционното намерение е с квадратура 871,00 кв.м.. В тази връзка на вашето внимание е и предложението за решение, касаещо провеждане на публичен търг с тайно наддаване за този имот при начална тръжна цена, която се равнява на оценката на лицензирания оценител 6 627,64 лева и която е по – висока от посочената данъчна оценка 2 920,60 лева при условия – площ на имота до 120,00 кв.м.; максимална етажност – 1 етаж; предназначение – складов обект като инвеститора има ангажимент да благоустрои прилежащата територия и срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 24 месеца от датата на подписване на договора свързан с разкриване на не по-малко от 4 броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 година. Това са условията на публичен търг с тайно наддаване, който ще бъде проведен след подкрепа със съответното решение от вас уважаеми съветници. Завърших.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. Госпожо Салим, имате думата да ни информирате за позицията на колегите от двете постоянни комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

Със 7 гласа „ЗА” също без „против” и „въздържали се” и двете постоянни комисии дадаха своята подкрепа за тази докладна.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли въпроси? Становища и изказвания. Няма желаещи. Прекратявам дебата. Гласуваме поименно докладна записка № 461.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
|     |                                  |            |          |                |
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | Не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | +          |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | Не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | Не участва |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 888**

**Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7328 с площ от 871,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: град Разград, улица „Транспортна” №6-Б, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС №2697 от 10.08.2015 година.**

**Във връзка с реализирането на регламентирани в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7328 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №6 от 04.01.2012 година и Заповед №934 от 06.08.2012 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 13.08.2015 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж върху посочения имот.**

**Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7328, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до 120,00 /сто и двадесет/ квадратни метра за производствен, складов обект, от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 6 627,64 лева /шест хиляди шестстотин двадесет и седем лева и 64 ст./, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО002315/14.08.2015 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7328 е 2 920,60 лева /две хиляди деветстотин и двадесет лева и шестдесет стотинки/.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1, ал.7 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за**

придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

### **РЕШИ:**

**1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7328, по Акт №2697/10.08.2015 година за частна общинска собственост, с площ от 871,00 /осемстотин седемдесет и един/ квадратни метра по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: град Разград, улица „Транспортна” №6-Б, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съседни: ПИ №№61710.505.7224, 61710.505.7247, 61710.505.7327, при начална тръжна 6 627,64 лева /шест хиляди шестстотин двадесет и седем лева и 64 ст./, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 2 920,60 лева /две хиляди деветстотин и двадесет лева и шестдесет стотинки/, при следните тръжни условия:**

**1.1. Застроена площ на новоизградената сграда до 120,00 /сто и двадесет/ квадратни метра, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.**

**1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда на 1 /един/ етаж.**

**1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.**

**1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите маща за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.**

**1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 24 /двадесет и четири/ месеца от датата на подписване на договора.**

**1.6. Разкриване на не по-малко от 4 /четири/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.**

**2.Възлага на кмета на Община Разград, да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.**

**3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 9**

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Докладна записка № 462. Аналогично е нейното съдържание, друг е обектът.

Докладна записка от инж.Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот, с идентификатор 61710.505.7307 по Акт №2482/04.06.2014 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.**

Имате думата господин Цонев като вносител.

*Г-н Любомир Цонев – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

Отново инвестиционен интерес насочен към територията на „Бизнес зона „Перистър””, разгледан от комисията по Наредба №21 на Общински съвет Разград. Инвестиционния интерес е от фирма „МАДЖИК-33” гр. Разград. Предложението е за изграждане на автоматична автомивка със застроена площ до 260,00 кв. метра. Инвестиционният проект е на стойност не по-малко от 100 000,00 лева. Комисията се е произнелса положително въз основа на която са предприети съответните процедури в т.ч. е и предложението от наша страна пред вас с тази докладна записка. Извършена е пазарна оценка на имота. Застроената площ до 260.00 кв.м., правото на строеж в размер на стойност 13 556,00 лева. В тази връзка предлагам на вашето внимание докладна записка, която регламентира провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отстъпено право на строеж в имот, който е подробно описан с идентификатор – застроена площ 260,00 кв. метра, стойност равняваща се определената от лицензиран оценител цена в размер на 13 556,00 лева при данъчна оценка 7 909,80 лева. Отново има параметри на

провеждане на процедурата по отношение на етажността – 1 етаж, срок за въвеждане на обекта в експлоатация до 24 месеца от датата на подписване на договора, благоустрояване на територията около обекта, разкриване на не по-малко от 4 броя работни места. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. Отново съвместно заседание на постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Госпожо Салим, заповядайте.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

С 6 гласа „ЗА” също без „против” и „въздържали се” и двете постоянни комисии подкрепиха докладната.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси имате ли? Изказвания, становища, предложения. Няма. Прекратявам дебата и гласуваме поименно докладна записка № 462.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | Не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | Не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков         | +          |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова     | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева      | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров | Не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров  | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид      | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радiana Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 889**

**Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7307 с площ от 932,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед 18-8112-02.06.2014 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №2-А, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС №2482 от 04.06.2014 година.**

**Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7307 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №6 от 04.01.2012**

година и Заповед №934 от 06.08.2012 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 13.08.2015 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж върху посочения имот за изграждане на автомобилка.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7307, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до 260,00 /двеста и шестдесет/ квадратни метра за автомобилка от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 13 556,00 лева /тринадесет хиляди петстотин и петдесет и шест лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО002314/14.08.2015 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7307 е 7 909,80 лева /седем хиляди деветстотин и девет лева и осемдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1, ал.7 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

#### **РЕШИ:**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7307 по Акт №2482/04.06.2014 година за частна общинска собственост с площ от 932,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед 18-8112-02.06.2014 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №2-А, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Съсед: ПИ

**№№61710.505.7246, 61710.505.7306, 61710.505.7201 и 61710.505.7203, при начална тръжна 13 556,00 лева /тринадесет хиляди петстотин и петдесет и шест лева/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 7 909,80 лева /седем хиляди деветстотин и девет лева и осемдесет стотинки/, при следните тръжни условия:**

**1.1.Застроена площ на новоизградената сграда до 260,00 /двеста и шестдесет/ квадратни метра, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.**

**1.2.Максимална етажност на новоизградената сграда на 1 /един/ етаж.**

**1.3.Предназначение на новоизградената сграда: автомивка.**

**1.4.Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.**

**1.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 24 /двадесет и четири/ месеца от датата на подписване на договора.**

**1.6.Разкриване на не по-малко от 4 /четири/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.**

**2.Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.**

**3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

**Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.**

## **С Т А Т И Я 10**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
*Следващата е с № 463.*

**Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград**

**ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имоти-частна общинска собственост на НЧ „Слънчев лъч-1902г.” с.Островче.**

Давам думата на вносителя.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници, на основание чл. 75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2011-2015 г. оттеглям тази докладна записка преди пристъпването към нейното разглеждане.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

На основание чл. 75 от Правилника докладната записка е оттеглена от вносителя.

## **С Т А Т И Я 11**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка № 464.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**ОТНОСНО: Обявяване на част от имот-публична общинска собственост за частна – общинска собственост.**

Заповядайте господин Цонев да представите докладната записка.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря. На основание чл. 75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2011-2015 г. оттеглям докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

На основание чл. 75 докладната записка е оттеглена.

## **С Т А Т И Я 12**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка № 465.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград , съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**ОТНОСНО: Определяне на концесионер за предоставяне на концесия за услуга върху поземлен имот - публична общинска собственост №100055-язовир с площ 88,570 дка в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград.**

Давам думата на вносителя.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

Докладната записка много подробно беше обсъдена в постоянните комисии и касае една процедура, която ние предлагаме да завършим с последващо решение на Общинския съвет, свързана с предоставянето на концесия на язовир „Липник”, определянето на концесионер, което беше обжалвано, оспорено от Областния управител но считаме, че мотивите не са достатъчни. Затова предлагам отново на вашето внимание решение на Общинския съвет за определяне на концесионер на язовир „Липник”. Подробно е описан имота, който е в съответствие с резултатите от проведената процедура. Посочен е размера на концесионното плащане 2 103 лв. при подписването на договора; размера на годишното концесионно плащане 5503,00 лв., което е добра сума славнявайки я с другите подобни обекти, които сме отдавали под наем; норма на възвращаемост 7,5%; места за отдих; допълнителни екстри които са предвидени в концесионното предложение подробно изписани в предложението в настоящата докладна записка. Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Благодаря господин Цонев.

Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации съвместно и тази по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Давам думата на госпожа Салим за първите две комисии.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Гласуването на съвместното заседание по тази докладна записка протече по следният начин: С 3 гласа „ЗА” , 3 - „против” и 1 - „въздържал се” в комисията по законност и с 5 гласа „ЗА” 2 – „против”, без „въздържали се” в комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Ахмедов, околна среда.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги общински съветници,

Тази докладна записка беше разгледана отново от постоянната комисия по околна среда и след проведените дебати и разисквания постоянната комисия подкрепи докладната записка 5 гласа „ЗА“ 4 – „против“, без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Давам ви възможност за въпроси към вносителя на докладната записка. Много дълъг дебат имаше във всички комисии. Имате ли въпроси? Желаете за становица? Да господин Йосифов, заповядайте.

*Г-н Цветан Йосифов – ПП „ГЕРБ“*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги, Виждам, че спечелилият на първо място ЕТ „Просперитет-Юзджан Рамаданов“ е същият, който е спечелил на процедурата, която е отменена от Комисията за защита на конкуренцията. Виждам, че имаме становище на Областния управител, с което той смята, че има нарушение на тази процедура, а той е една от институциите, които следва да съгласуват. При тази обстановка струва ми се малко нелогично да приемаме решение, с което да класираме отново същия участник при положение, че има несъгласие на Областния управител. Нека не забравяме, че все пак сме полагали клетва да спазваме закона като общински съветници и дори това да има най – малкото съмнение, че ще нарушим закона с някое свое решение ние би трябвало да гласуваме „против“ такова решение. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Йосифов. Али Кязимов, заповядайте.

*Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС“*

Госпожо Председател, уважаеми колеги, също така комисията допускайки конкурента на спечелилия вече търга преди да сме дали съгласие естествено е до една част сигурно е нарушил закона допускайки именно другата фирма до участие в търга като предишния концесионер е именно тази фирма и приемайки общината язовира за стопанисване от тази фирма констатира нарушение в изпълнение на концесионния договор. Също така ако колегите са заинтересовани, ако бяха заинтересовани и отидат до населеното място и бяха попитали поне трима, четирима щяха да останат, че предишния концесионер именно „Валли“ беше преотстъпил

стопанисването на язовира на трето лице. Също така когато е установено неизпълнение на концесионния договор всички знаем какво би следвало при следващо участие за концесия. Завърших. Всеки да гласува по съвест. Язовира е абсолютно неохраняем. Така, че и колкото да не ни се иска и в тези населени места живеят и хора и деца. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Други становища. Искам само да добавя, че в постоянните комисии по собственост и по законност беше предоставено съгласувателното писмо на Областния управител, което е отрицателно. То е задължително изискуемо по силата на чл. 86, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите. Възраженията му са в четири пункта. Те бяха разгледани в постоянните комисии и всеки един от колегите си формира мнението и на база на това възражение. Тоест, отчетено беше в постоянните комисии, че има такива възражения и какви са те по същество. Другите институции са си дали положителни становища, както и административната комисия е приела, че която е определена за провеждане на процедурата е приела, че основанията на Областния управител не са достатъчно аргументирани. И това е повода да предложи докладната записка. Има ли други желаещи да вземат отношение? Фактически ако си спомняте ние продължаваме процедурата там откъдето КЗК я върна и наново е направена процедурата като са се съобrazили колегите от комисията с указанията дадени от тази комисия – особена юрисдикция. Ако няма желаещи прекратявам дебата докладна записка № 465 и подлагам на гласуване докладна записка със същия номер за определяне на концесионер за язовира в Липтник.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева |      | +        |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     |      | +        |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +    |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | +    |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        |      | +        |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | +    |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +    |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    |      | +        |                |

|     |                                  |            |   |  |
|-----|----------------------------------|------------|---|--|
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |   |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               |            | + |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           |            | + |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |   |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       |            | + |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |   |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |   |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |   |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | Не участва |   |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          |            | + |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |   |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |   |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |   |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |   |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |   |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |   |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |   |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | Не участва |   |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |   |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова |            | + |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             |            | + |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            |            | + |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |   |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 890**

С Решение №602/29.07.2014 год. Общински съвет Разград е открил процедура за предоставяне на концесия за услуга върху поземлен имот - публична общинска собственост №100055-язовир с площ 88,570 дка в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград.

Със свое решение №698 по Протокол № 52/29.12.2014 година Общински съвет Разград определи концесионер на язовир „Липник”, представляващ поземлен имот-публична общинска собственост №100055, с площ 88,570 дка в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ43760, община Разград. С Решение №272/24.03.2015 година Комисията за защита на конкуренцията отмени като незаконосъобразно горепосоченото решение и върна преписката за продължаване на процедурата за предоставяне на концесия от етап разглеждане и оценка на предложенията и обвързващите предложения на участниците. Решението не е обжалвано пред Върховния административен съд. Комисията, определена да проведе процедурата

за избор на концесионер проведе ново заседание, на което съобразявайки се с констатациите на Комисията за защита на конкуренцията, направи ново класиране на участниците, изготви проект на доклад на органа по чл.19 и проект за решение за определяне на концесионер, който съгласно разпоредбите на чл.86 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите проектите на доклад и решение за избор на концесионер са изпратени за съгласувани с министъра на отбраната, министъра на вътрешните работи, председателя на Държавна агенция „Национална сигурност” и областен управител на Област Разград. От всички ведомства са получени съгласувателни писма. Становището на Областен управител е, че представените проекти на документи и протокол на комисията са незаконосъобразни, мотивите за което са изразени в негово писмо с изх.№26-00-61/02.07.2015год.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.58, ал.2, т.1, чл.59, ал.1 и ал.4 от Закона за концесиите, чл.87 и чл.88, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, Решение № 602 по Протокол №46/29.07.2014год. на Общински съвет Разград за откриване на процедура за предоставяне на концесия върху поземлен имот - публична общинска собственост №100055-язовир с площ 88,570 дка в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, протоколи по чл.48, ал.2 от Закона за концесиите на комисията, назначена със Заповед №970/04.08.2014 год. на Кмета на Община Разград и доклад на Кмета на Община Разград по чл.58, ал.1 от Закона за концесиите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” 11, „въздържали се” – няма,

#### **РЕШИ:**

1.Определя за концесионер на язовир „Липник”, представляващ поземлен имот – публична общинска собственост №100055 в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград, област Разград класираният се с 91,80 т на първо място участник –ЕТ „Просперитет-Юзджан Рамаданов”, ЕИК 202881286 със седалище и адрес на управление: с.Киченица, община Разград, ул.”Бузлуджа” №13, представляван от Юзджан Джеватов Рамаданов, представил икономически най-изгодната оферта, получила най-висока комплексна оценка на проведената процедура за предоставяне на концесия върху поземлен имот – публична общинска собственост, представляващ имот №100055-язовир с площ 88,570 дка в землището на с.Липник, ЕКАТТЕ 43760, община Разград

2.В съответствие с резултатите от проведената процедура конкретизира условията на концесията и правата и задълженията в

съответствие с офертата на участника, определен за концесионер, както следва:

**2.1. Размер на еднократното концесионно плащане, дължимо към датата на подписване на концесионния договор - 2103,00лв./две хиляди сто и три лева/.**

**2.2. Размер на годишното концесионно плащане 5503,00лв./пет хиляди петстотин и три лева/.**

**2.3. Размер на норма на възвращаемост 7,5% /седем цяло и пет десети процента/.**

**2.4.Изпълнение на мероприятия от задължителната инвестиционна програма, определени в Решение № 602 по Протокол № №46/29.07.2014 г. на Общински съвет Разград.**

**2.5 Извършване на следните допълнителни инвестиционни мероприятия по видове и срок, както следва:**

- **Изграждане на места за отдих – срок 24 месеца;**
- **Изграждане на контролно-измервателна система – срок 36 месеца;**
- **Изграждане на сглобяеми къщи – срок 72 месеца,**  
**след съгласуване и одобряване от компетентните органи.**

**3.Определя Кмета на Община Разград за орган, който:**

**3.1 Да сключи в двумесечен срок, в съответствие с чл.62 и чл.63, ал.1 от Закона за концесиите концесионен договор с капиталово търговско дружество, което определения за концесионер ЕТ „Просперитет-Юзджан Рамаданов” с.Киченица трябва да учреди.**

**3.2 Да представлява концедента в правоотношенията, възникнали във връзка с изпълнението на договора, с изключение тези по прекратяването му.**

**3.3Да организира контрола по изпълнение на концесионния договор.**

**4.Концесионният договор да се сключи при условията на настоящото решение, Решение № 602 по Протокол № №46/29.07.2014 г. на Общински съвет Разград и офертата на ЕТ„Просперитет-Юзджан Рамаданов” с.Киченица за участие в процедурата.**

**5.При отказ от сключване на концесионен договор да се приложат разпоредбите на чл.63, ал.2 от Закона за концесиите.**

Решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от уведомяването по реда на глава единадесета от Закона за концесиите.

## **С Т А Т И Я 13**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
*Докладна записка №466*

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

**Относно: Разрешаване на изключения от минималния брой на ученици в паралелките на училищата в община Разград за учебната 2015/2016 г.**

Господин Цонев, заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Благодаря. Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници,

Докладна записка, която през последните години е редовна в този период. Внася се по задължение от общинската администрация по предложение и разбира се на учебните заведения, на ръководителите на учебните заведения, разбира се след получаване на съответното съгласуване от Регионалния инспекторат по образование. В случая настоящата докладна записка касае наистина маломерни паралелки по предложение за одобряване на маломерни паралелки за няколко броя училища. Преди да обсъждаме това предложение имам отново за съжаление допълнение към докладната записка. През първия месец на учебната година явно има голяма динамика в движението на учениците и в тази връзка ви моля в мотивната част и в диспозитива там където са описани училищата да направите следните изменения: По т.3 е дадено - ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец било е 66 ученици – става 73. Това е добре още 7 ученика е успяло да набави училището. Общия състав. В броя на учениците за VI и VII клас се говори за слята паралелка било 6 + 8 става 7 + 7. Пак е 14 ученика, но едното човече се прехвърля по някакъв начин. И по т.5. ОУ „Отец Паисий” с. Дянково отново паралелките са същите, броя на учениците са същите, с изключение на две от позициите VI клас било е 11 ученици, става 12 ученици; VII клас – 11 ученици стават 10. Едните се увеличават с 1 другите се намаляват с 1. Някой е откраднал отнякъде ученик от друго учебно заведение, а в случая пък са привлечени ученици. / Господин Цонев говори шеговито/.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Това ли са корекциите?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Да.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Значи на пета позиция с. Дянково – VI клас – 12 ученика и VII клас – 10 ученика. Други корекции има ли?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Не, няма други корекции. На практика докладната записка касае 7 броя училища подробно описани: ОУ “Елин Пелин” с. Стражец; ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица; ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец; ОУ „Отец Паисий”, гр.Разград; ОУ „Отец Паисий” с. Дянково; Спортно училище гр. Разград и ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски. Подробно са описани. Няма засега изменения. Никакви гаранции, че няма да се случат след 1 – 2 дни, но това е което имаме в момента налице потвърдено със съгласие от Регионалния инспекторат по образованието. Завърших госпожо Председател.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Сравняваме с това, което вие изискахте на постоянните комисии. Уважаеми колеги, на постоянните комисии беше поставено искане за измененията, които бяха докладвани там – да се изиска становище на Инспектората тъй като беше представено първоначално за предложението в основния вариант на докладната записка. Имаме депозирано до Общинския съвет становище на Инспектората и за тези изменения, което сега уточнявахме с господин Цонев дали кореспондира с направените предложения за изменение. Вие не разполагате с това второ становище, който иска може да се запознае. В този вариант докладната записка беше предоставена за разглеждане в постоянните комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по образование и наука без да имаме както вече казах становището на Инспектората, но то е в потвърждение на направените предложения за изменение. Ще дам думата на госпожа Арабаджиева за становище на специализираната комисия по образование.

*Г-жа Незиха Арабаджиева* – Председател на ПК

Докладната записка бе разгледана в комисията по образование и наука и с 4 гласа „ЗА”, „въздържали се” -3, „против” – няма протече гласуването.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим, постоянната комисия по законност.

*Г-жа Нюсрет Салим* – член на ПК

Също с 4 гласа „ЗА”, 1 – „против” и 3 – „въздържали се”.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Предоставям ви възможност да задавате въпроси към вносителя както за първоначалния така и за коригирания вариант на докладната записка. Господин Анастасов.

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”*

Има ли вероятност за тежест и след днешния ден на ученици от към?

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*

Никакви гаранции няма за съжаление, че няма да има. Гласуваме сегашното състояние. Оттам нататък си има движение. Тук си има в т.ч. и директори на училища и знаят, че през годината си има някакво движение макар и минимално. Господин Ролев, имате думата.

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Във връзка със създамата се суматоха, а и доста продължителното време за съгласуване на бройките с документ, който не е предоставен на общинските съветници и ние нямайки този документ се съмнявам дали ще можем да се произнесем компетентно и адекватно. Предлагам на вносителя да оттегли докладната.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Господин Ролев, процедурно Ви отговарям, че това е недопустимо по Правилника защото оттеглянето става по реда на чл. 75 и преди да се представи докладната. Второ, ще си позволя да Ви коригирам, становището е на разположение така както колегите от постоянните комисии го изискаха. Ето то е тук в момента.

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Преди малко казахте, че току-що е дошло и сверявате документ, който не е предоставен в комисията.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

След заседание на комисиите тогава се изиска.

*Г-н Теодор Ролев - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Вижте, изпитвам известни съмнения, че скоростните корекции са направени във връзка с така наречените електронни дневници, които се въвеждат от Регионалния инспекторат на МОН по заповед на Министерството на образованието и тази суматоха е свързана с преразпределение на пазара на ученици в маломерните и слети паралелки

и поради това още веднъж ви призовавам дайте още малко време на директорите и до следващата сесия да могат да уточнят бройките за да може действително ако приемем нещо то да има смисъл, а не някакъв кратковременен характер, което да бъде за седмица или две. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Все пак сме на фаза въпроси. Ако имате въпроси заповядайте. Становищата после. Господин Цонев, като вносител заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

Да отговоря защото това беше и като въпрос. Сега има практика и Вие много добре знаете защото не е за първи път Общинския съвет всяка година в някои населени места особено взема такива решения. Тези решения разбира се подкрепят и е създадена практика в системата на Министерството на образованието от Регионалните инспекторати. Каквато и промяна да стане те ще я подкрепят и с 1 ученик и с 2 ученика. Това е практика в цялата страна не само на територията на община Разград. Този документ го има. Така, че за несъответствие на документи или за съмнения по отношение на документите няма място. Това си е още веднъж казвам редовно, традиционно в този период предложение, което се прави и това сме го правили дълги години. Това се прави във почти всички общини на територията на България и то е свързано именно с това, че в някои населени места съществуват училища, които училища не могат да запълнят капацитета на съответните паралелки и затова се допуска маломерни в т.ч. и слети паралелки. Това си е практика в България. Така е. Сега какво да дискутираме по отношение на документите. За съжаление в Закона е казано, че Общинския съвет приема един вид одобрява тези маломерни паралелки. Ако Общинският съвет не приеме или не одобри със свое решение тези паралелки знаете в каква патова ситуация попадат всички тези училища. Абсолютно патова ситуация. И по този начин тази патова ситуация може да не знам до какво може да доведе, не искам да си мисля и да говоря за крайните неща, но във всички случаи ще доведе до това, че тези деца няма да бъдат никъде легитимни към момента. Оттук нататък след като учебната година е започнала вече, минаха повече от две седмици ние да се опитваме да правим някакво преразпределение на децата, които по единия начин знаен или незнаен вече са насочени към определени училища вие общинските съветници да се опитвате да правите някакво разпределение ми се струва, че не е най- меко казано удачно. Затова казвам, че Закона е казал, че Общинския съвет одобрява. Регионалният инспекторат, който е лицето и регионалната структура на Министерството на образованието той е дал становище. Извинявайте, но това са фактическите обстоятелства.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. Госпожо Орешкова, заповядайте.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Благодаря госпожо Председател. Господин Цонев, въпросът ми ще бъде към Вас, но преди това искам малко да коригирам предложението Ви към тази докладна защото лично според мен тя нсе е рутинна и мисля, че малко неправилно подходите към това, което е разписано в Наредба №7, съответно чл.11 за одобряването на маломерни паралелки на територията на общината по простата причина, че този член регламентира дофинансирането на маломерните паралелки, а не одобряването на бройката ученици. Неслучайно на комисия попитах какво ще се случи ако не одобрим докладната и отговора беше, че няма да има паралелки. Не може да няма маломерни паралелки. Община Разград въпросът ми конкретно дофинансира ли училища съгласно чл.11, ал.3, ал.4, както и чл.11а, ал.1 през предходната финансова година? Планира ли да дофинансира говоря само за дофинансиране, а не за определяне на броя на децата и учениците в тези паралелки? Планува ли да дофинансира през следващата учебна година тези училища, които отговарят на изискванията на чл.11, ал.3 и ал.4, както и на 11а, ал.1? Защото ако не планувате приемайки тази докладна аз считам, че ние утвърждаваме всички училища вписани в докладната да бъдат дофинансирани.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Може ли само едно доуточнение: Искате да кажете, че основанието, което е посочено в докладната записка от Наредба №7 не кореспондира със съдържанието, т.е. то е не за определяне .....

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

На броя на децата в паралелките.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Не за утвърждаване на маломерни паралелки, а за дофинансиране.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Да.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Това ли е?

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Да и ще кажа защо. Защото Наредбата е променена през 2010 година когато вече всички училища са на делегиран бюджет при което те се самофинансират по единните разходни стандарти, а не се дофинансират от общината. Когато общината като финансиращ орган иска да дофинансира училища под 80 деца ученици в училищата взема решение. В противен случай ако недофинансира какво решаваме ние? Регионалният инспекторат както и директорите на училища си вземат решение за маломерни паралелки.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Аз приемам това и ще се опитам да отговоря частично. Тука преди малко госпожо Орешкова казахте под 80. Тук има деца над 100.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”  
Тях ще ги дофинансираме ли? Или ще финансираме трите училища, които са под 80 ученика.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
В решението пише ли по отношение на дофинансирането? Пише ли? Има ли проект за решение?

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”  
Такава е и идеята. Значи ние няма защо да утвърждаваме другите училища, които няма да дофинансирате.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград  
Не, аз задавам реторичен въпрос. Добре отговарям: В проекта за решение, който е пред вас и на вашето внимание няма елементи за дофинансиране в момента. Чакайте, следващата докладна записка тя е свързана с бюджет. Тогава той също се приема от Общински съвет и той също решава как и по какъв начин се разпределя разходната част на бюджета. Ние не сме стигнали до този етап. В момента ние утвърждаваме само маломерните паралелки и уточняваме броя на децата в тях.

*Г-жа Милена Орешкова* – ПП „ГЕРБ”  
Господин Цонев, на какво основание ги утвърждаваме като брой ученици ако няма дофинансиране?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград

На основание на същата Наредба.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Правното основание по докладната записка е чл. 11, ал. 1, т. 2 – „в общообразователни, професионални и спортни училища, когато броят на учениците в паралелка от I до XII клас е не по-малко от 10”;

Чл.11 е „Изключения от минималния брой на учениците в паралелките се допускат” / На екран се показва Наредба №7, чл.11, ал.1, т.2/. Точка втора е това, което ви прочетох – „в общообразователните когато са по-малко от 10”; другото основание е т.3. Дотук имате ли възражения?

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Имам възражение, че това не касае Общински съвет. Нека да прочетем ал.2.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Така ал.2. Има възражения относно правните основания на докладната записка и ние сме длъжни да ги изследваме подробно. Затова гледаме ал.2. „Изключенията по ал. 1, т. 2, 3 и 4 се допускат с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства” и ал.7 – „Разрешението по ал.2 се издава по мотивирано искане на директора на съответното училище към което се прилага становище на съответния Регионален инспекторат по образование.” Имате ли възражения по тези текстове, които изчетох и които са посочени в докладната? Госпожо Орешкова, имате ли възражения?

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Аз мисля, че ал.7 касае ал.2 която казва: Изключения по ал.1 т.е. определя в кои училища може да има минимален брой ученици се допуска с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес. Тоест ал.7 касае само ако са изпълнени условията по ал.2., т.е. ако има допълнителни средства и извън единния разходен стандарт. Това означава, че общината ще дофинансира.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Не, ал.7 е процедура от кого се иска и че ще се прилага становище на инспектората.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*

Да, да тогава е необходимо съответно директора да предяви искане към финансиращия орган за дофинансиране.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Вашето основно възражение доколкото схващам е по ал.2, че трябва да има решение на финансиращия орган, а не на Общинския съвет така ли да Ви разбирам?

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*

Не. Моето основание е, че смятам, че училищата, които не попадат под 80 ученика и когато няма дофинансиране в същност няма никакъв смисъл ние да вземаме такова решение за тях. Ние не определяме броя на учениците, а самия факт ще има ли дофинансиране или няма да има дофинансиране.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Добре. Това е становището на госпожа Орешкова. Има ли други колеги, които искат да заявят позиции по тази докладна записка. Господин Димитров, заповядай.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ“*

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Вие знаете, че досега аз бях безмълвен по тази докладна записка ноа от разразилия се емоционален спор и това, което беше показано на екрана аз разбирам, че в ал.2 може да бъде основание за разглеждане на тази докладна записка, може да бъде само ако са осигурени необходимите средства за дофинансиране. Аз не си спомнам в докладните записки за бюджета и за изменението му някъде някой да ни е предложил и ние да сме одобрили дофинансиране на тези учебни заведения. Дорие днес с докладната записка №455, която я разгледахме втора в това заседание аз търся и не намирам такова дофинансиране. За да бъде разглеждана тази докладна записка би трябвало поне в тази докладна записка да бъдат създадени условията така, че тази 466 да има основание да бъде гледана от Общинския съвет. Ето защо аз смятам, че тя наистина трябва да бъде оттеглена за следващо, отложена за следващо заседание, да ни бъде предложено първо финансирането, да го приемем и след това да бъде гласувано изключението. Иначе нямаме основание да направим това. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Има ли други становища? Господин Цонев, въпрос към Вас като вносител. Господин Цонев, има направено процедурно предложение от общински съветник Иво Димитров за отлагане на докладната записка за следващо заседание. Предполагам господин

Димитров, че ще го допълните с предвиденото в Правилника искане за получаване на допълнителна информация.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Не само. С информация, която да бъде основа за приемането на тази.

*/ Общински съветник Иво Димитров не говори на микрофон. /*

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Да. Господин Цонев, имате ли становище по направеното процедурно предложение? Има предложение за отлагане на докладната записка.

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*

Ще увисне като „прани гащи”.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно заповед № 212/04.02.2015г. на кмета на Община Разград*

Не може да увисне като «прани гащи» защото сега извинявай, че повтарям този така екзотичен израз, но това е практика, която е наложена и ние до сега сме го правили по този начин. Сега, друг е въпроса наистина, че тук липсва запис по отношение на дофинансирането и ако трябва да си припомним, че голяма част в училищата, в резултат на тези намалени паралелки, които ние сме ги одобрявали те си ги финансираха и не искаха дофинансиране. Трябва да признаем, че някои от училищата, които са с най – малко брой ученици сме дофинансирали. Сега в момента не мога да кажа за миналата учебна година каква е била сумата и кои са училищата. Говоря където е най – малък броя на ученици. Защото другото нещо, което се случва е свързано предварително с решение на Общинския съвет за закриване на училищата. Знаете какъв е реда. Така, че ако то това училище, което не може да се справя с тези приходи, които то реализира по стандарт тогава явно, че ще трябва да му се помогне. Другия вариант е да се закрие. Но закриването знаете, че е една процедура, която е много по – продължителна. Затова ако вие не подкрепите това решение ние обричаме тези училища в някакво неустановено състояние, а финансирането което ние следва да направим то е с последващо решение на Общинския съвет тогава когато гледаме бюджета за 2016 година. За 2015 година нямаме за тази учебна година дофинансиране на тези училища. Тоест те трябва да се справят с наличния финансов ресурс. Това е което мога да отговоря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. Господин Димитров, връщам се на Вашето процедурно предложение, с оглед направеното разяснение, че за

тази година няма да се наложи дофинансиране, свързано с корекция на бюджета. Нали така господин Цонев? Поддържате ли си предложението?

*Г-н Иво Димитров - КП „СК-СДС, ДСБ”*  
Категорично.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Добре. Тъй като има процедурно .....Госпожо Орешкова.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*  
Мога ли да подкрепя предложението на господин Димитров?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Не, той има предложение ...

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”*  
Да се мотивирам защо. Защото ако се окаже прав в тази докладна и единствено дофинансирането е необходимо да се гласува имам съмнение, че директорите на училища, които са имали маломерни паралелки от 2010 година до сега, те могат да искат дофинансиране в заден период.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Така. Това са предположения. Господин Димитров е направил процедурно предложение и аз съм длъжна да го подложам на гласуване.

На основание чл.81, ал.1, т.2 от Устройствения правилник подлагам на гласуване предложение от общински съветник Иво Димитров за отлагане за следващо заседание, което използвам случая да ви кажа, че ще бъде на 12 октомври на докладна записка №466. Подлагам на гласуване това предложение.

**С 12 гласа „ЗА”, „против” – 5, „въздържали се” 10, предложението за отлагане не се приема.**

Продължаваме разискването по докладната записка. Има ли други желаещи да вземат становище? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка №466 и я подлагам на електронно гласуване, съобразно направеното в днешно заседание от вносителя допълнение. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 891**

В Наредба №7 от 29 декември 2000 год. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена е регламентиран броят на учениците в паралелките. От I до IV клас минимумът на учениците в една паралелка е 16, а от V до XII клас – 18 ученици.

Съгласно чл. 11, ал. 1, т. 2 и т. 3 и ал. 2 от посочената наредба, изключения от минималния брой на учениците, но не по-малко от 10 в паралелка или в слята паралелка от два класа се допускат с разрешение на финансиращия орган.

Постъпили са мотивирани предложения за разрешаване на паралелки с ученици под определения норматив за учебната 2015/2016 год. от директорите на ОУ “Елин Пелин” с. Стражец, ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица, ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец, ОУ “Отец Паисий” гр.Разград, ОУ „Отец Паисий” с. Дянково, Спортно училище гр. Разград, ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски, комплектовани с положителни становища от РИО.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 1, т. 2 и 3, ал. 2 и ал.7 от Наредба №7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка с мотивирани искания от директори на училища в община Разград, Общински съвет Разград, с 15 гласа „ЗА”, „против” – 6, „въздържали се” 7,

#### **РЕШИ:**

**I. Разрешава изключения от минималния брой на учениците в паралелките по училища за учебната 2016/2015 год., както следва:**

**1. ОУ “Елин Пелин” с. Стражец – 2 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището - 67 ученици.**

I клас и III клас  $9+3 = 12$  ученици в една слята паралелка

II клас и IV клас  $3+12=15$  ученици в една слята паралелка

**2. ОУ “Кирил и Методий” с. Киченица – 5 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището – 69 ученици.**

I клас и II клас  $5+10 = 15$  ученици в една слята паралелка

III клас и IV клас  $7+7 = 14$  ученици в една слята паралелка

V клас и VI клас  $9+7 = 16$  ученици в една слята паралелка

VII клас – 11 ученици

VIII клас – 13 ученици

**3. ОУ “Д-р Петър Берон” с. Осенец – 4 маломерни паралелки, общ брой ученици в училището - 73 ученици.**

II клас и IV клас  $5+10=15$  ученици в една слята паралелка

V клас – 14 ученици

VI клас и VII клас  $7+7=14$  ученици в една слята паралелка

VIII клас – 14 ученици

**4. ОУ „Отец Паисий”, гр.Разград – 2 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 252 ученици.**

III<sup>б</sup> клас – 12 ученици

VI<sup>б</sup> клас – 16 ученици

**5. ОУ „Отец Паисий” с. Дянково – 5 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 107 ученици.**

II клас – 10 ученици

IV клас – 11 ученици

VI клас – 12 ученици

VII клас – 10 ученици

VIII клас – 10 ученици

**6. Спортно училище гр. Разград – 2 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 102 ученици.**

VII клас – 10 ученици

IX клас – 16 ученици

**7. ОУ „Г. С. Раковски” с. Раковски - 5 маломерни паралелки, с общ брой ученици в училището – 135 ученици.**

I клас – 14 ученици

III клас - 14 ученици

IV клас – 15 ученици

VII клас – 16 ученици

VIII клас - 14 ученици

**II . Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

***Официално искане от ръководител на група на основание чл.64 от Правилника обявявам 10 минути почивка.***

**ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

**С Т А Т И Я 14**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

*Докладна записка №467.*

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.**

Заповядайте господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Дами и господа общински съветници,

Общината е собственик на имот- публична общинска собственост в с.Топчии, ул.,„Добри Чинтулов” №3, представляващ масивна едноетажна сграда – „Здравен дом”, с предназначение за „Здравен дом“ със застроена площ от 120,00 кв.м. Частта от имота, която се от коридор, сервизно помещение, чакалня и лекарски кабинет със застроена площ - 46.50 кв.м. е била предмет на договор, чийто договор за наем е изтекъл 2013 г. Като към настоящия момент имотът е свободен.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла със становище за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2.

В тази връзка на Вашето внимание е проект за решение свързан с: провеждане на публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № за отдаване под наем на този имот, за срок от 10 /десет/ години, при първоначална месечна наемна цена в размер на 11,10 лева с включено ДДС за нуждите на лекари за извънболнична медицинска помощ включили договор с Националното здравна осигурителна каса.

Това е свързано с възможностите личните лекари да обслужват съответното населено място.

Благодаря Ви. Завърших госпожо председател.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и ПК по социална политик, трудова заетост и здравеопазване разгледаха докладната записка. Госпожо Салим имате думата за съвместното заседание на двете комисии.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Докладната записка беше подкрепена и от двете постоянни комисии, със 7 гласа „ЗА“, без „против и въздържаха се“ от комисията по законност,

и с 8 гласа „ЗА“, също без „против“ и „въздържали се“ от комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Дякова ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване .

*Г-жа Кина Дякова* – Председател на ПК

В комисията по социална политика докладната записка и предложеното решение към нея бяха подкрепени с 11 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали“ се няма.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли въпроси, има ли предложения за корекции, изменение, допълнение? Няма. Прекратявам дебата, гласуваме поименно докладна записка №467.

#### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | не участва |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джинов Николов         | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов       | не участва |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радяна Ангелова Димитрова        | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

### **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 892**

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Топчии, община Разград, ул.,Добри Чинтулов” №3, представляващ масивна едноетажна сграда – „Здравен дом” със застроена площ от 120,00 кв.м., съгласно АОС №388 от 15.09.2000 г. Към част от горепосочения имот, състоящ се от коридор, сервизно помещение, чакалня и лекарски кабинет със застроена площ - 46.50 кв.м. е проявен интерес.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла със становище за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

### **Р Е Ш И :**

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с.Топчии, община

Разград, обл. Разград, ул.„Добри Чинтулов” №3, представляваща коридор, сервизно помещение, чакалня и лекарски кабинет със застроена площ 46,50 кв.м. от масивна едноетажна сграда – „Здравен дом”, съгласно АОС №388 от 15.09.2000 г., за лекари в извънболничната първична медицинска помощ, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград, при начална месечна наемна цена в размер на 11,10 лева с включено ДДС.

**2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.**

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 15**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка №468.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Годишен план за ползване на дървесина за 2016 г. от ОП „ Разградлес” гр.Разград в горите, собственост на Община Разград.**

Имате думата, заповядайте.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С постановление на Министерски съвет от 2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, същата е обнародвана Държавен вестник в съответствие с изискванията на Закона за горите.

Съгласно чл. 7 от тази Наредба в горските територии- общинска собственост, ползването на дървесина се извършва въз основа на годишен план, изготвен от общината, който се одобрява от кмета на общината по решение на Общинския съвет. В съответствие с изискванията е представен годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2016 г. в териториалния обхват на ДП”ДГС - Разград” и териториалния обхват на ДП „ДГС-Сеслав“.

Предлагам проект за Вашето решение:

Приема и оправомощава кмета на Община Разград да одобри годишния план за ползване на дървесина в общински горски територии, в териториалния обхват на ДП"ДГС - Разград" и годишния план за ползване на дървесина в общински горски територии, в териториалния обхват на ДП"ДГС - Сеслав" за 2016 година. Като двата плана са посочени в Приложение №1 и Приложение №2 към докладната.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по бюджет, финанси и икономическа политика и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Госпожо Салим имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Комисията по управление на общинската собственост подкрепи тази докладна записка, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Стоянов бюджетната комисия.

*Г-н Петко Стоянов* – Председател на ПК

Комисията подкрепи докладната записка с 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. И постоянната комисия по околна среда.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Постоянната комисия по околна среда също единодушно с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ подкрепи докладната записка с проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. На постоянните комисии присъства и директора на ОП „Разградлес“. Има ли желаещи за въпроси? Становища, изказвания, предложения за корекции? Няма. Прекратявам дебата, пристъпваме към, поименно гласуване на докладна записка №468.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | не участва |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | не участва |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 893**

С ПМС № 316/24.11.2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, обнародвана в ДВ бр. 96/06.12.2011 г., в сила от 06.12.2011 г. която е в съответствие с изискванията на чл. 95, ал.1 и чл. 114, ал. 1 от Закона за горите.

Съгласно чл. 7 от Наредбата ползването на дървесина в горските територии- общинска собственост се извършва въз основа на годишен план, изготвен от общината, който се одобрява от кмета на общината по решение на Общинския съвет. В съответствие с изискванията е представен годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2016 г. в териториалния обхват на ДП”ДГС - Разград” и годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2016 г. в териториалния обхват на ДП”ДГС - Сеслав”.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4, във връзка с чл. 7, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чл. 12, ал. 3 и ал.4 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за управление на горските територии на Община Разград, Общински съвет-Разград, след поименно гласуване с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма

## **РЕШИ:**

1. Приема и оправомощава кмета на Община Разград да одобри годишния план за ползване на дървесина в общински горски територии, в териториалния обхват на ДП”ДГС - Разград” и годишния план за ползване на дървесина в общински горски територии, в териториалния обхват на ДП”ДГС - Сеслав” за 2016 година, изготвен от ОП „Разградлес” гр. Разград, който да бъде публикуван в интернет страницата на Община Разград.

2. Определя обема на дървесината за продажба за 2016 г. от ОП „Разградлес” гр.Разград да бъде равен на обема дървесина по годишните планове за 2016 година.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

**/ Приложение № 1 Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разграделс“ за 2016 г. с териториален обхват ДП ДГС-Разград и Приложение №2 Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ за 2016 с териториален обхват ДП ДГС – Сеслав, са неразделна част от Решение № 893 и са поместени в Протокола в отделен файл/.**

## **С Т А Т И Я 16**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка №469.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Балкански в изпълнение на решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.**

*Г-н Ирфан Ахмедов – ПП „ДПС“*

Уважаема госпожо председател,

Правя процедурно предложение, понеже следващите докладни записки с №469, №470, №471 и №472 са идентични и касаят изпълнение на решение за възстановяване на собственост върху земеделска земя, ако е възможно да ги разгледаме заедно пък гласуването да е поотделно.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Добре. Има направено процедурно предложение, установена практика, не възразявате предполагам. Госпожо Таракчиева ще Ви дам възможност да представите докладна записка №469 относно - Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Балкански в изпълнение на решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докладна записка №470 пак в изпълнение на съдебно решение в с. Побит камък, докладна записка №471 в с. Дянково и в с. Ясеновец докладна записка №472, да ги представите заедно, председателите на комисии да докладват заедно, да ги обсъдим заедно и да ги гласуваме поотделно. Заповядайте имате думата.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С на Поземлена комисия - Разград е възстановила правото на собственост на Николай Девненски от с. Балкански в съществуващи възстановими стари реални граници на имот с площ 2,137 дка.

Постъпило е заявление от същия за проследяване на историята на имота тъй като той го е владял до 2003 г.и след това без налични обективни предпоставки се е случила промяна в собствеността на имота и той е преминал в земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

В тази връзка е подаденото искане Общинска служба по земеделие гр. Разград ни уведомява, в чието искане те са ни уведомили за тази грешка и във връзка с отстраняването по поддържането на КВС за землището на с. Балкански и предвид на това, че срока вече по чл. 45 в е изтекъл, ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имота от общинския съвет за промяна на собствеността.

В тази връзка Ви предлагам проект за решение:

Предоставя имот с № 000072, с площ 2,137 дка, в землището на с. Балкански в съществуващи възстановими стари реални граници на Общинска служба по земеделие – гр. Разград.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Ще Ви помоля и следващите.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Следващата докладна записка е за имот в с.Побит камък, имота е с площ 3,500 дка от наследниците на Михо Павлов Дочев, чрез пълномощник за изпълнение на съдебно решение по реда на чл. 45д от правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.

Има такава възможност да се възстанови тази земя, за това предлагам проект за решение:

В изпълнение на Решение № 314/12.06.2000 г. на Районен съд Разград предоставя на наследниците на Михо Павлов Дочев имоти с площ 3,428 дка, представляващи имоти с №№ 051017, 020006 по КВС, в землището на с. Побит камък, община Разград.

Следващата докладна записка е с №471 за възстановяване на собствеността върху земеделски земи с площ 3,000 дка на Муртаза Ариф Ибрахим. Има право да му бъде възстановена тази собственост в с.Дянково. Внесено е искане от същия за изпълнение на съдебното решение. Подадено е искане от Общинска служба по земеделие и проекта за решение е:

В изпълнение на Решение № 244/17.11.1999 г. на Разградски окръжен съд предоставя на Муртаза Ариф Ибрахим имоти с площ 3,009 дка, представляващи имоти с №№ 000229, 000230, 000439 по КВС, в землището на с. Дянково, община Разград, във възстановими стари реални граници.

Последната докладна записка от тази поредица е с №472, става въпрос за земи в землището на с.Ясеновец, отново в изпълнение на съдебно решение. Признато за установено е, че наследниците на Мустафа Даудов Потуров имат право да им бъде възстановена собствеността върху земеделска земя с площ 0,947 дка, това е един имот по картата на възстановена собственост в землището на с.Ясеновец.

Отново предлагам проект за решение:

В изпълнение на Решение № 14/28.01.2008 г. на Районен съд Разград, предоставя на наследниците на Мустафа Даудов Потуров имот с площ от 0,947 дка, представляващ имот № 021643 по КВС, в землището на с.Ясеновец, община Разград, в стари реални граници.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Таракчиева. Едни и същи комисии разгледаха четирите докладни записки, съвместно ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации, и самостоятелно ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Госпожо Салим Вие сте, имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

По реда, в който бяха представени докладните записки:

- Докладна записка №469 комисията по законност - 7 гласа „ЗА“, без „против и „въздържали се“. В комисията по управление на общинската собственост - 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

- Докладна записка №470 комисията по законност - 6 гласа „ЗА“, без „против и „въздържали се“. В комисията по управление на общинската собственост - 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

- Докладна записка №471 комисията по законност – 7 гласа „ЗА“, без „против и „въздържали се“. В комисията по управление на общинската собственост - 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

- Идентично гласуване за докладна записка №472 комисията по законност – 7 гласа „ЗА“, без „против и „въздържали се“, и в комисията по управление на общинската собственост - 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС  
Благодаря. Господин Ахмедов, заповядайте.

Г-н Ирфан Ахмедов– Председател на ПК  
Уважаема госпожо председател,

В постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и четирите докладни записки бяха подкрепени с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси имате ли? Предложения, становища? Няма. Прекратявам дебата по четирите докладни записки и ги подлагам на поименно гласуване. Първо докладна записка №469 за с.Балкански.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов         | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов       | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим  | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф            | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов         | не участва |          |                |

|     |                                  |          |  |  |
|-----|----------------------------------|----------|--|--|
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +        |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +        |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +        |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +        |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +        |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +        |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 894**

В Общинска служба по земеделие гр. Разград е постъпило заявление от Николай Илиев Девненски за проследяване историята на имот № 000072, по КВС за землището на с. Балкански, ЕКАТТЕ 02467, община Разград след установяване промяната в собствеността на имота.

При направена промяна в информационната система „Ферма R” – регистър на земеделските земи, гори и земи в ГФ в Общинска служба по земеделие – Разград, Николай Илиев Девненски е собственик до 07.04.2003 г.

След тази дата собствеността на имота е променена на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ без да са налични обективни предпоставки за тази промяна.

Във връзка с подаденото искане Общинска служба по земеделие гр. Разград уведомява, че имот с № 000072 е предаден в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи с Протоколно решение №2 от 29.07.2008 година, на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, отразен на стр.4, позиция 1 в раздел I, т.1 в посоченото по-горе протоколно решение. За отстраняването на техническата грешка по поддържането на КВС за землището на с. Балкански и предвид на това, че срокът по чл. 45в, ал. 9 от ППЗСПЗЗ е изтекъл, Общинска служба по земеделие гр. Разград ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имота от Общинския съвет за промяна на собствеността по реда на § 27, ал.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ бр. 62 от 2010г.).

Съгласно разпоредбата на чл.45д, ал.6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройство на територията за земите от общинския поземлен фонд,

Общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по §27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал.2, т.1, от който – общинските съвети предоставят земи от общински поземлен фонд при установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45д, ал.6 и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

### **РЕШИ:**

1. Предоставя имот с № 000072, с площ 2,137 дка, в землището на с. Балкански в съществуващи възстановими стари реални граници на Общинска служба по земеделие – гр. Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

3. След влизане в сила решението да бъде изпратено на Общинска служба по земеделие гр.Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ПЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделската земя.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

### **СТАТИЯ 17**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка №470.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно:** Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Побит камък в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим      | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | не участва |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стойнка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 895**

В Общинска служба по земеделие гр. Разград е внесено искане по реда на чл.45д от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ от наследниците на Михо Павлов Донеv, чрез пълномощник Румянка Недкова Петрова, за изпълнение на Решение № 314/12.06.2000 г. на Районен съд Разград, с което е признато за установено, че наследниците на Михо Павлов Донеv имат право да им бъде възстановена собствеността върху земеделски земи с площ от 3,500 дка, представляващи имоти с №№ 051017, 020006 по КВС, в землището на с. Побит камък, община Разград.

Във връзка с подаденото искане Общинска служба по земеделие гр. Разград уведомява, че имоти в землището на с. Побит камък са предадени в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ с Протоколно решение №2 от 29.07.2008 година, на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Общинска служба по земеделие гр. Разград ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имоти от общинския съвет по реда на § 27, ал.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, (ДВ бр. 62 от 2010г.).

Съгласно разпоредбата на чл.45д, ал.6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройство на територията за земите от общинския поземлен фонд общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по §27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал.2, от който – общинските съвети предоставят земи от общински поземлен фонд за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45д, ал.6 и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и §27, ал.2, т.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма,

#### **РЕШИ:**

1. В изпълнение на Решение № 314/12.06.2000 г. на Районен съд Разград предоставя на наследниците на Михо Павлов Донеv имоти с

площ 3,428 дка, представляващи имоти с №№ 051017, 020006 по КВС, в землището на с. Побит камък, община Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

3. След влизане в сила решението да бъде изпратено на Общинска служба по земеделие гр.Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделската земя.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

## С Т А Т И Я 18

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка №471.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно:** Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Дянково в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

## С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | +          |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков         | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова     | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева      | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров | не участва |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джинов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | не участва |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | +          |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 896**

**В Общинска служба по земеделие гр. Разград е внесено искане по реда на чл.45д от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ от Муртаза Ариф Ибрахим, за изпълнение на Решение № 244/17.11.1999 г. на Окръжен съд Разград, с което е признато за установено, че Муртаза Ариф Ибрахим има право да му бъде възстановена собствеността върху земеделски земи с площ от 3,000 дка, представляващи имоти с №№ 000229, 000230, 000439 по КВС, в землището на с. Дянково, община Разград, във възстановими стари реални граници.**

**Във връзка с подаденото искане Общинска служба по земеделие гр. Разград уведомява, че имоти с №№ 000229, 000230, 000439 в землището на с. Дянково са предадени в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ с Протоколно решение №2 от 29.07.2008 година, на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, отразени съответно на стр.18, позиция 24, позиция 26 и стр. 19, позиция 80 в раздел I, т.1 в посоченото по-горе протоколно решение и че Общинска служба по земеделие гр. Разград ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имота от общинския съвет по реда на § 27, ал.2 от Преходните и заключителните**

разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, (ДВ бр. 62 от 2010г.).

Съгласно разпоредбата на чл.45д, ал.6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройство на територията за земи от общинския поземлен фонд общинския съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по §27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал.2, от който – общинските съвети предоставят земи от общински поземлен фонд за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45д, ал.6 и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и §27, ал.2, т.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

#### **РЕШИ:**

1. В изпълнение на Решение № 244/17.11.1999 г. на Разградски окръжен съд предоставя на Муртаза Ариф Ибрахим имоти с площ 3,009 дка, представляващи имоти с №№ 000229, 000230, 000439 по КВС, в землището на с. Дянково, община Разград, във възстановими стари реални граници.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

3. След влизане в сила решението да бъде изпратено на Общинска служба по земеделие гр.Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделските земи.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

#### **СТАТИЯ 19**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

*Докладна записка №472.*

*Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

**Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с.Ясеновец в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.**

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| <b>№</b> | <b>Име, презиме, фамилия</b>     | <b>„ЗА”</b> | <b>„против”</b> | <b>„въздържал се”</b> |
|----------|----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------|
| 1.       | Али Бахриев Кязимов              | +           |                 |                       |
| 2.       | Валентина Маркова Френкева       | +           |                 |                       |
| 3.       | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +           |                 |                       |
| 4.       | Димитър Цонев Стефанов           | +           |                 |                       |
| 5.       | Добринка Иванова Монева          | +           |                 |                       |
| 6.       | Емине Муртаза Ахмед              | не участва  |                 |                       |
| 7.       | Зоя Петрова Велкова              | +           |                 |                       |
| 8.       | Иво Борисов Димитров             | +           |                 |                       |
| 9.       | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +           |                 |                       |
| 10.      | Йордан Станчев Йорданов          | +           |                 |                       |
| 11.      | Кина Дякова Маринова             | +           |                 |                       |
| 12.      | Мартин Янков Янков               | не участва  |                 |                       |
| 13.      | Милена Дачева Орешкова           | не участва  |                 |                       |
| 14.      | Милена Иванова Цанева            | +           |                 |                       |
| 15.      | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва  |                 |                       |
| 16.      | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства    |                 |                       |
| 17.      | Музаффер Мустан Хамид            | +           |                 |                       |
| 18.      | Мустафа Назъм Мустафа            | +           |                 |                       |
| 19.      | Надежда Радославова Димитрова    | +           |                 |                       |
| 20.      | Наско Стоилов Анастасов          | +           |                 |                       |
| 21.      | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +           |                 |                       |
| 22.      | Никола Джипов Николов            | отсъства    |                 |                       |
| 23.      | Нурбин Белгинов Османов          | +           |                 |                       |
| 24.      | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +           |                 |                       |
| 25.      | Осман Севджан Ариф               | не участва  |                 |                       |
| 26.      | Петко Стоянов Стоянов            | не участва  |                 |                       |
| 27.      | Петя Ангелова Петкова            | +           |                 |                       |
| 28.      | Радиана Ангелова Димитрова       | +           |                 |                       |
| 29.      | Румян Райчев Занев               | +           |                 |                       |
| 30.      | Стойнка Петрова Донева - Якимова | +           |                 |                       |
| 31.      | Теодор Борисов Ролев             | +           |                 |                       |
| 32.      | Цветан Йосифов Иванов            | +           |                 |                       |
| 33.      | Цонка Великова Донева            | отсъства    |                 |                       |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ  
№ 897**

**В Общинска служба по земеделие гр. Разград е внесено искане по реда на чл.45д от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ от Орхан Фаик Шериф, за изпълнение на Решение № 14/28.01.2008 г. на Районен съд Разград, с което е признато за установено, че наследниците на Мустафа Даудов Потуров имат право да им бъде възстановена собствеността върху земеделска земя с площ от 0,947 дка, представляваща имот № 021643 по КВС, в землището на с.Ясеновец, община Разград, в стари реални граници.**

**Във връзка с подаденото искане, Общинска служба по земеделие гр.Разград уведомява, че имот с № 021643 е предаден в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи с Протоколно решение № 2 от 29.07.2008 година, на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, отразен на ред 151 стр.73 в раздел I, т.1 в посоченото по-горе протоколно решение и че Общинска служба по земеделие гр. Разград ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имотът от общинския съвет по реда на § 27, ал.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, (ДВ бр. 62 от 2010г.).**

**Съгласно разпоредбата на чл.45д, ал.6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройство на територията за земите от общинския поземлен фонд общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по §27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал.2, от който – общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.**

**Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45д, ал.6 и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и §27, ал.2, т.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, (ДВ, бр.62 от 2010 г.), Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма**

## **Р Е Ш И :**

**1. В изпълнение на Решение № 14/28.01.2008 г. на Районен съд Разград, предоставя на наследниците на Мустафа Даудов Потуров имот с площ от 0,947 дка, представляващ имот № 021643 по КВС, в землището на с.Ясеновец, община Разград, в стари реални граници.**

**2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

**3. След влизане в сила решението да бъде изпратено на Общинска служба по земеделие гр.Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделската земя.**

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 20**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка №473.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Давам думата на вносителя.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получени са молби от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, които се намират в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Разград, същите са декларирали своето намерение за участие в тръжна процедура за продажба. Всички тези имоти и съответните искания са разгледани на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която приела решение с предложение за удовлетворяване на тези искания и провеждане на тръжни процедури. Изготвени са съответните пазарни оценки на имотите, приложени са удостоверения за данъчните оценки на имотите, тези имоти в тази докладна записка са 22 броя.

Предлагам проект за Вашето решение да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажба на тези имоти, които са с различни площи, описани са в докладната записка по по високата от двете, в случая началната тръжна цена да бъде пазарната оценка на имота.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря госпожо Таракчиева. Съвместно заседание на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и самостоятелно в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Господин Ахмедов започваме с Вас.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Тази докладна също беше разгледана в постоянната комисия по околна среда и след проведените дебати и разисквания, постоянната комисия единодушно с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ подкрепи докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Госпожо Салим имате думата.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

И тази докладна записка получи подкрепата на съвместното заседание на двете постоянни комисии. Подкрепиха я с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ в комисията по законност, същото направиха и съветниците в комисията по управление на общинската собственост – 8 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя на докладната записка? Имате ли някакви забележки, предложения, корекции? Няма. Прекратявам дебата и Ви моля да гласуваме поименно докладна записка №473.

#### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| № | Име, презиме, фамилия | „ЗА“ | „против“ | „въздържал се“ |
|---|-----------------------|------|----------|----------------|
|---|-----------------------|------|----------|----------------|

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |  |  |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | +          |  |  |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |  |  |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |  |  |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |  |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |  |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |  |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | не участва |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 898**

**Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр. Разград, община Разград.**

Получени са молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

**№ 61710.606.4148** с начин на трайно ползване лозе и площ 495 м<sup>2</sup> в местността „Стражецки лозя”

**№ 61710.613.123** с начин на трайно ползване лозе и площ 644 м<sup>2</sup> в местността „Малкия хълм”

**№ 61710.613.4081** с начин на трайно ползване лозе и площ 903 м<sup>2</sup> в местността „Малкия хълм”

**№ 61710.617.1743** с начин на трайно ползване лозе и площ 505 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1746** с начин на трайно ползване лозе и площ 516 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1754** с начин на трайно ползване лозе и площ 494 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1755** с начин на трайно ползване лозе и площ 506 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1764** с начин на трайно ползване лозе и площ 497 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1765** с начин на трайно ползване лозе и площ 493 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1771** с начин на трайно ползване лозе и площ 473 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1772** с начин на трайно ползване лозе и площ 505 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1774** с начин на трайно ползване лозе и площ 520 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1777** с начин на трайно ползване лозе и площ 497 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1778** с начин на трайно ползване лозе и площ 516 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1781** с начин на трайно ползване лозе и площ 492 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1784** с начин на трайно ползване лозе и площ 473 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1940** с начин на трайно ползване лозе и площ 2581 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1941** с начин на трайно ползване лозе и площ 1507 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1951** с начин на трайно ползване лозе и площ 1002 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1953** с начин на трайно ползване лозе и площ 2525 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.617.1960** с начин на трайно ползване лозе и площ 520 м<sup>2</sup> в местността „Дянковски път 3”

**№ 61710.612.4327** с начин на трайно ползване лозе и площ 331 м<sup>2</sup> в местността „Обзор”

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Мария Атанасова Колева – оценител на земеделски земи съгласно Сертификат рег.№ 810100155/20.06.2011 г. от Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

### **Р Е Ш И :**

1.1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2681/05.08.2015 година, с идентификатор **61710.606.4148** по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 495 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.606.5047, 61710.606.4186, 61710.606.4185, 61710.606.4187 и 61710.606.5028, при начална тръжна цена 668.00 лв. /шестстотин шестдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 156.37 лева (сто петдесет и шест лева и тридесет и седем стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2676/09.07.2015 година, с идентификатор **61710.613.123** по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 644 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.613.122, 61710.613.4448, 61710.613.124, 61710.613.4443 и 61710.613.4633, при начална тръжна цена 966.00 лв. /деветстотин шестдесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна 203.44 лева (двеста и три лева и четиридесет и четири стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2694/07.08.2015 година,

с идентификатор 61710.613.4081 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 903 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Малкия хълм”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.613.4080, 61710.613.4554, 61710.613.4082 и 61710.613.5141, при начална тръжна цена 1355.00 лв. /хиляда триста петдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 285.26 лева (двеста осемдесет и пет лева и двадесет и шест стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2691/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1743 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 505 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1746, 61710.617.1951, 61710.617.1910 и 61710.617.1909, при начална тръжна цена 682.00 лв. /шестстотин осемдесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.80 лева (сто четиридесет и един лева и осемдесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2692/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1746 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 516 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1747, 61710.617.1951, 61710.617.1743 и 61710.617.1909, при начална тръжна цена 697.00 лв. /шестстотин деветдесет и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 144.89 лева (сто четиридесет и четири лева и осемдесет и девет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2693/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1754 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 494 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1910, 61710.617.1755, 61710.617.1764, 61710.617.1765 и 61710.617.1953, при начална тръжна цена 667.00 лв. /шестстотин шестдесет и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при

данъчна оценка 138.72 лева (сто тридесет и осем лева и седемдесет и две стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2690/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1755 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 506 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1754, 61710.617.1910, 61710.617.1942, 61710.617.1764 и 61710.617.1765, при начална тръжна цена 683.00 лв. /шестстотин осемдесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 142.08 лева (сто четиридесет и два лева и осем стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2689/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1764 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 497 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1765, 61710.617.1754, 61710.617.1755, 61710.617.1942 и 61710.617.1909, при начална тръжна цена 671.00 лв. /шестстотин седемдесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 139.56 лева (сто тридесет и девет лева и петдесет и шест стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2688/07.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1765 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 493 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1953, 61710.617.1754, 61710.617.1755, 61710.617.1764 и 61710.617.1909, при начална тръжна цена 666.00 лв. /шестстотин шестдесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 138.43 лева (сто тридесет и осем лева и четиридесет и три стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2680/09.07.2015 година, с идентификатор 61710.617.1771 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 473 м<sup>2</sup>, категория

на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1770, 61710.617.1769, 61710.617.1772, 61710.617.1941, 61710.617.1774 и 61710.617.1920, при начална тръжна цена 639.00 лв. /шестстотин тридесет и девет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 132.82 лева (сто тридесет и два лева и осемдесет и две стотинки).

1.11. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2679/09.07.2015 година, с идентификатор 61710.617.1772 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 505 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1769, 61710.617.1909, 61710.617.1941, 61710.617.1774, 61710.617.1771 и 61710.617.1770, при начална тръжна цена 682.00 лв. /шестстотин осемдесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.80 лева (сто четиридесет и един лева и осемдесет стотинки).

1.12. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2678/09.07.2015 година, с идентификатор 61710.617.1774 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 520 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1771, 61710.617.1772, 61710.617.1941 и 61710.617.1920, при начална тръжна цена 702.00 лв. /седемстотин и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 146.02 лева (сто четиридесет и шест лева и две стотинки).

1.13. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2687/05.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1777 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 497 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1909, 61710.617.1960, 61710.617.1779, 61710.617.1778 и 61710.617.1941, при начална тръжна цена 671.00 лв. /шестстотин седемдесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 139.56 лева (сто тридесет и девет лева и петдесет и шест стотинки).

**1.14. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2686/05.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1778 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 516 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1941, 61710.617.1777, 61710.617.1960, 61710.617.1779 и 61710.617.1920, при начална тръжна цена 697.00 лв. /шестстотин деветдесет и седем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 144.89 лева (сто четиридесет и четири лева и осемдесет и девет стотинки).**

**1.15. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2685/05.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1781 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 492 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1960, 61710.617.1909, 61710.617.1940 и 61710.617.1779, при начална тръжна цена 664.00 лв. /шестстотин шестдесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 138.15 лева (сто тридесет и осем лева и петнадесет стотинки).**

**1.16. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2701/14.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1784 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 473 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1940 и 61710.617.1912, при начална тръжна цена 639.00 лв. /шестстотин тридесет и девет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 132.82 лева (сто тридесет и два лева и осемдесет и две стотинки).**

**1.17. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2702/14.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1940 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 2581 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1909, 61710.617.1960, 61710.617.1781, 61710.617.1912, 61710.617.1784, 61710.617.1920 и 61710.617.1779, при начална тръжна цена 3484.00 лв. /три хиляди**

четиристотин осемдесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 724.74 лева (седемстотин двадесет и четири лева и седемдесет и четири стотинки).

1.18. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2677/09.07.2015 година, с идентификатор 61710.617.1941 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1507 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1772, 61710.617.1909, 61710.617.1777, 61710.617.1920, 61710.617.1778, 61710.617.1774 и 61710.617.1771, при начална тръжна цена 2034.00 лв. /две хиляди тридесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 423.17 лева (четиристотин двадесет и три лева и седемнадесет стотинки).

1.19. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2684/05.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1951 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 1002 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1910, 61710.617.1743, 61710.617.1746 и 61710.617.1747, при начална тръжна цена 1353.00 лв. /хиляда триста петдесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 281.36 лева (двеста осемдесет и един лева и тридесет и шест стотинки).

1.20. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2683/05.08.2015 година, с идентификатор 61710.617.1953 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 2525 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти № № 61710.617.1910, 61710.617.1752, 61710.617.1754, 61710.617.1765 и 61710.617.1909, при начална тръжна цена 3409.00 лв. /три хиляди четиристотин и девет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 709.02 лева (седемстотин и девет лева и две стотинки).

1.21. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2682/05.08.2015 година,

с идентификатор 61710.617.1960 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 520 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1777, 61710.617.1909, 61710.617.1781, 61710.617.1940, 61710.617.1779 и 61710.617.1778, при начална тръжна цена 702.00 лева /седемстотин и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 146.02 лв. /сто четиридесет и шест лева и две стотинки/.

1.22. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2700/14.08.2015 година, с идентификатор 61710.612.4327 по кадастралната карта на гр.Разград, с начин на трайно ползване лозе и площ 331 м<sup>2</sup>, категория на земята - IV (четвърта), в местността „Обзор”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.612.4326, 61710.612.4333, 61710.612.4330, 61710.612.4329 и 61710.612.4328, при начална тръжна цена 530.00 лева /петстотин и тридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 104.56 лв. /сто и четири лева и петдесет и шест стотинки/.

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

## С Т А Т И Я 21

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

*Докладна записка №474.*

*Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

**Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.**

Имате думата госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

*Благодаря Ви.*

*Уважаема госпожо председател,*

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот с площ 761,00 кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград, имота се намира в местността „Алчака“. Същия е включен за продажба в програмата за 2015г. Изготвена е пазарна оценка на този имот от оценител на недвижими имоти, която е в размер на 1278,00 лв. (хиляда двеста седемдесет и осем лева), като данъчната оценка е в размер на 162,21 лв. (сто шестдесет и два лева и двадесет и една стотинки). Трайно предназначена територията е – земеделска и начин на трайно ползване – нива. Имота е актуван с АОС.

Предлагаме да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена определена от оценителя на имоти, в размер на 1278,00 лв., която е пазарната оценка на имота. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря госпожо Таракчиева. ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Господин Ахмедов, заповядайте.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

И тази докладна записка беше подкрепена единодушно с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

Подкрепа и от съвместното заседание на двете постоянни комисии. Собственост 8 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се. Законност 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли някакви въпроси? Господин Димитров, заповядайте.

*Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ“*

Уважаема госпожо председател,

Въпроса ми е къде се намира този имот, защото тази местност „Алчака“ не ми е позната и изобщо какво представлява - лозе ли е, ясак ли е, изобщо земеделска земя каква?

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Нива, то пише.

*Г-н Иво Димитров* – КП „СК-СДС, ДСБ“  
Нива. Къде се намира, ако обичате тогава. Защото имам притеснения, направи ми впечатление огромната разлика между 162,21 лв. до 1278,00 лв., явно на нещо се дължи това. Искам да разбера защо осем пъти е разликата.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Заповядайте.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Госпожа Кръстева, ако има готовност нося диск със скици на всички имоти от тук нататък, които са включени за продажба. Да покажем скица и ще обясня къде точно се намира. Това е до „Кауфланд“ точно в ниското, добивното поле. Имота граничи с регулацията. В диска го има, сега ще го видите. Има снимка и от снимка на кадастралната карта, има и от google – снимка на имота. Имота е земеделска земя, но се намира съвсем близо до регулацията.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
И затова пазарната му оценка е толкова висока.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Да, за това е ценен като нива, като земеделска земя.

**/Госпожа Ценка Таракчиева показва на екран снимков материал – скица на имота/**

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Имотът е оцветен в зелено. Това е имота, в дясно виждате големия имот на „Кауфланд“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Това е точно до шосето, така ли?

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Ами да, има път до там, под КАТ е точно. От „Металик“ има път до него също.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има ли други въпроси? Становища, изказвания? Заповядайте господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров – КП „СК-СДС, ДСБ“*

Госпожо председател, при така представената информация-допълнителна за този имот, аз смятам, че цената която така ме озадачи е дори много силно занижена тъй като всички виждате за къде става въпрос. И макар това да се води земеделска земя, до КАТ и до „Кауфланд“ е много хубаво да имаш лозенце-примерно. Особено, ако го купиш за 1200 лв., а вижте какви са цените на лозята в края на изперихски път 3. И смятам, че цената би трябвало да бъде определена съобразно – цените, които определяме например в селата. Аз си спомням за с.Ясеновец, че началните тръжни цени на имотите, които там се дават като ясаци и в регулация започват от 7 лв. на кв.м., и сега ще направя изчисление и ще предложа съобразно тази квадратура по 7 лв. на кв.м., да бъде началната тръжна цена. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Моля в писмен вид предложението. Изчакваме да го получим. Има ли други становища, предложения? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка №474. Изчакваме писменото предложение на общински съветник Иво Димитров за корекция в стартовата тръжна цена и ще пристъпим към гласуване.

Уважаеми колеги, подлагам първо на гласуване предложението на общински съветник Иво Димитров – началната тръжна цена определена в т.1. от диспозитива, вместо 1278,00 лв., колкото е оценката на лицензирания оценител, да бъде 5327,00 лв.

Който приема това предложение ще помоля да го подкрепи с гласуване.

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА“ | „против“ | „въздържал се“ |
|----|----------------------------|------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +    |          |                |
| 2. | Валентина Маркова Френкева | +    |          |                |
| 3. | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +    |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |  |  |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |  |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |  |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |  |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

След поименно гласуване с 26 глас „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, предложението на общински съветник Иво Димитров се приема.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Подлагам на гласуване докладната записка в нейната цялост, с начална тръжна цена при търга с явно наддаване 5327,00 лв.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия | „ЗА” | „против” | „въздържал се” |
|----|-----------------------|------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов   | +    |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | +          |  |  |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |  |  |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |  |  |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |  |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |  |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | +          |  |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | +          |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | не участва |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 899**

**Община Разград е собственик на поземлен имот №61710.343.406, с площ 761,00 кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград, в местността „Алчака”, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, актуван с АОС №1036/12.09.2011г.**

**Имотът е включен за продажба в програмата на ОбС Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015г. Изготвена е пазарна оценка от Мария Колева – оценител на**

недвижими имоти, с рег.№810100155/20.06.2011г. на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 1278,00лв (хиляда двеста седемдесет и осем лева), при данъчната оценка за имота, съгласно удостоверение с изх.№ДО001940/13.07.2015г., в размер на 162,21лв. (сто шестдесет и два лева и двадесет и една стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

### **РЕШИ:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №1036/12.09.2011г., представляващ поземлен имот №61710.343.406, с площ 761,00 кв.м., по кадастралната карта на гр.Разград, в местността „Алчака”, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, с граници: поз. имоти №№61710.505.195; 61710.343.74; 61710.343.405; с начална тръжна цена, в размер на 5327,00 лв. (пет хиляди двеста двадесет и седем лева), при данъчна оценка 162,21лв. (сто шестдесет и два лева и двадесет и една стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград

### **СТАТИЯ 22**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Госпожа Таракчиева е вносител и на следващата докладна записка с №475.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Черковна, община Разград чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Госпожо Таракчиева имате думата.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо председател,  
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,  
Оттеглям тази докладна записка.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

На основание чл. 75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, докладна записка № 475 се оттегля.

## С Т А Т И Я 23

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка с №476.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост в с.Пороище, чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.**

Заповядайте госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Община Разград е собственик на поземлен имот с площ 1245,00 кв.м., по кадастралния план на с.Пороище. Към имота е проявен интерес за закупуването му. Същия е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г. Изготвена е оценка от оценител на недвижими имоти в размер на 7657,00лв. (седем хиляди шестстотин петдесет и седем лева), при данъчна оценка за имота е 3901,80 лв. (три хиляди деветстотин и един лева и осемдесет стотинки).

Предлагам проект за вашето решение: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на този имот при начална тръжна цена пазарната оценка в размер на 7657,00лв. (седем хиляди шестстотин петдесет и седем лева). Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледаха докладната записка, заповядайте.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Докладната записка получи подкрепата и на двете постоянни комисии. За нея гласува 6 общински съветници от комисията по законност, без „против“ и без „въздържали се“. Подкрепиха я и 8 общински съветници от комисията по управление на общинската собственост, гласували „против“ и „въздържали се“ нямаше.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Няма. Имате ли становища, изказвания, предложения, някакви неточности да сте забелязали? Няма. Прекратявам дебата, пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №476.

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов         | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов       | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим  | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф            | +          |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов         | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова         | +          |          |                |

|     |                                   |            |  |  |
|-----|-----------------------------------|------------|--|--|
| 28. | Радяна Ангелова Димитрова         | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев                | +          |  |  |
| 30. | Стойанка Петрова Донева - Якимова | +          |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев              | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов             | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева             | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 900**

**Община Разград е собственик на поземлен имот №125, с площ 1245,00кв.м. , ведно с построената в него жилищна сграда със ЗП – 84,00 кв.м., в кв. 39, по кадастралния план на с.Пороище, общ.Разград, ул.”Васил Петлешков”№5, актуван с АОС №2698/11.08.2015 г.**

**Имотът е включен за продажба в програмата на ОбС Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015г. Изготвена е пазарна оценка за имота от „Регпал”ЕООД гр.Разград - оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег.№900300013/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 7657,00лв. (седем хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№ДО002249/10.08.2015г. данъчната оценка за имота е 3901,80лв. (три хиляди деветстотин и един лева и осемдесет стотинки).**

**Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма,**

## **Р Е Ш И :**

**1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №2698/11.08.2015г., представляващ поземлен имот №125, с площ 1245,00 кв.м, ведно с построената в него жилищна сграда със ЗП – 84,00кв.м., в кв.39 по кадастралния план на с. Пороище, общ.Разград, с адрес с.Пороище, общ.Разград, ул.”Васил Петлешков” №5, при граници: ул.”В. Петлешков”; имоти 126; 131; 132 и 124, с начална тръжна цена определена от оценител на имоти, в размер на 7657,00лв. (седем хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС, при**

данъчна оценка 3901,80лв. (три хиляди деветстотин и един лева и осемдесет стотинки).

**2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.**

3 Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 24**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка с №477.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Прехвърляне на собственост на един екземпляр от вида кафява мечка (*Ursus arctos*), собственост на Община Разград, отглеждана чрез размножителен заем в зоопарк Габрово.**

Моля да я представите госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на един екземпляр от вида кафява мечка името и е Маша и е на възраст 21 години. Същата е предоставена за неопределен срок на размножителен заем на „Зоопарк“ гр.Габрово. Към настоящия момент Община Габрово не е уведомила, че не може да отговори на минималните изисквания и условията за отглеждане на животни в зоологически градини. Поради тази причина и стремейки се към по-добро отглеждане на посочения вид, както и за спазването на нормативните изисквания са отправили към нас молба за предоставяне правото на собственост върху мечката, с цел намиране на подходящите условия за нейното отглеждане.

Получено е и писмо от Министерство на околната среда и водите, с което сме уведомени, че е Министерството е готово да съдейства за настаняване на мечката в подходящо местообитание – парк за отглеждане на мечки, в Германия. За тази цел е необходимо да прехвърлим собствеността ѝ на Община Габрово. Това е проекта за решение, който предлагам на Вашето внимание, а именно:

1. Община Разград прехвърля правото на собственост чрез дарение върху един екземпляр от вида кафява мечка (*Ursus arctos*) на Община Габрово.

2. Възлага на кмета на Община Разград да предприеме всички необходими действия за прехвърляне правото на собственост на кафявата мечка (*Ursus arctos*) на Община Габрово.

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. В ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство се разгледа докладната записка, и господин Ахмедов ще ни информира за гласуването там.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Всичките присъствали 9 члена на постоянната комисия по околна среда дадоха съгласието си на Община Разград да прехвърли собствеността на мечката Маша на Община Габрово.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. И тъй като Маша е общинска собственост, госпожо Салим в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, какво решиха колегите.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Общинските съветници на съвместното заседание също не възразиха, подкрепиха докладната записка. Комисията по законност с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. И в комисията по управление на общинската собственост с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси? Няма. Имате ли някакви предложения, становища, корекции. Има ли предложения? Няма. Прекратявам дебата по докладна записка №477 и пристъпваме към поименно гласуване на докладната записка.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2011 – 2015 година**  
**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             |            | +        |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | не участва |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | +          |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 901**

Община Разград е собственик на един екземпляр от вида кафява мечка (*Ursus arctos*). Кафявата мечка с име Маша и на възраст 21 години е предоставена за неопределен срок на „Зоопарк“ –гр. Габрово на размножителен заем. Към настоящия момент Община Габрово не може да отговори на изискванията на чл.9, т.8 и 9 от Наредба №6/23.10.2003г. за минималните изисквания и условия за отглеждане на животни в зоологически градини и центрове за отглеждане и размножаване на защитени видове животни. Поради тази невъзможност и стремейки се към по-добро отглеждане на посочения вид, както и към спазването на нормативните изисквания по отношение на социален статус, Община Габрово е отправила молба към Община Разград за предоставяне правото на собственост върху мечката, с цел намиране на подходящите условия за отглеждане.

В тази връзка в Община Разград е получено писмо с вх. № 04-00-171/31.07.2015г. на Министерство на околната среда и водите, с което уведомява, че е готово да съдейства за настаняване през месец септември 2015г. на екземпляра кафява мечка в подходящо местообитание – парк за отглеждане на мечки, в Германия. За тази цел от своя страна Община Разград трябва да прехвърли собствеността на мечката на Община Габрово, за да може МОСВ да предприеме необходимите действия, животното да бъде настанено в подходящи условия.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4, предложение трето от ЗОС, чл. 11, ал. 2 от Закона за защита на животните, чл. 23, предложение трето и чл. 26, ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 21 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се”- няма

### **Р Е Ш И :**

1. Община Разград прехвърля правото на собственост чрез дарение върху един екземпляр от вида кафява мечка (*Ursus arctos*) на Община Габрово.

2. Възлага на кмета на Община Разград да предприеме всички необходими действия за прехвърляне правото на собственост на кафявата мечка (*Ursos arctos*) на Община Габрово.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

## С Т А Т И Я 25

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка с №478.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Отдаване под наем на свободни пасища и мери от общинския поземлен фонд чрез публични търгове на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.**

Заповядайте да представите докладната записка.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на Решение на Общински съвет от 30.06.2015 год. беше извършено разпределение на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд между собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, които са регистрирани в Интегрираната информационна система. След направеното разпределение има останали свободни пасища, мери и ливади, които могат да бъдат отдадени под наем за 1 стопанска година чрез търг, в който се допускат само собственици на пасищни животни, има интерес проявен от правоимащи лица към свободните имоти. Това е имота в с.Балкански, единия 268,689 дка, другият 97,493 дка. И два имота в с.Дряновец, единия 133,654 дка, и другия 174,467 дка.

Предлагаме проект за Вашето решение: Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на тези имоти – публична общинска собственост, които представляват мери и пасища за срок от 1 /една/ стопанска година по реда на глава седма от Наредба №2, като началната тръжна цена е 6 лв. на дка. И условия за участие сме написали, че до участие в публичните търгове се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. В ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика,

предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации, и в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Господин Ахмедов имате думата.

*Г-н Ирфан Ахмедов – Председател на ПК*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

На свое заседание постоянната комисия по околна среда след като разгледа тази докладна записка и бяха проведени дебати, постоянната комисия с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ подкрепи докладната записка с проекта за решение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Госпожо Салим съвместното заседание на комисиите по собственост и законност.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

И двете постоянни комисии подкрепиха тази докладна записка. Комисията по управление на общинската собственост със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“. Комисията по законност с 5 гласа „ЗА“, също без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли въпроси? Госпожо Таракчиева разгадайте ни тази абревиатура БАБХ.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Българска агенция по безопасност на храните.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли въпроси други, становища, предложения, корекции? Няма. Прекратявам дебата гласуваме поименно докладна записка №478.

## **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1. | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2. | Валентина Маркова Френкева | не участва |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |  |  |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |  |  |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |  |  |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |  |  |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | не участва |  |  |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |  |  |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |  |  |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |  |  |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |  |  |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |  |  |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |  |  |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | +          |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джинов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | +          |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 902**

**Община Разград е собственик на следните имоти – публична общинска собственост, представляващи мери и пасища, както следва:**

**№ 000144 с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 268,689 дка, V категория, находящ се в местността „Бостан меше”, в землището на с. Балкански с ЕКАТТЕ 02467, община Разград;**

**№ 000321 с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 97,493 дка, VII категория, находящ се в местността „Габиня”, в землището на с. Балкански с ЕКАТТЕ 02467, община Разград;**

**№ 000153** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 133,654 дка, V категория, находящ се в местността „Полето”, в землището на с. Дряновец с ЕКАТТЕ 23902, община Разград;

**№ 000114** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 174,467 дка, X категория, находящ се в местността „Анин Дол”, в землището на с. Дряновец с ЕКАТТЕ 23902, община Разград.

За описаните по – горе имоти има проявен интерес за наемането им от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ и чл. 102 ППЗСПЗЗ, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, представляващи мери и пасища за срок от 1 /една/ стопанска година по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, както следва:

1.1. **№ 000144** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 268,689 дка, V категория, находящ се в местността „Бостан меше”, в землището на с. Балкански с ЕКАТТЕ 02467, община Разград;

1.2. **№ 000321** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 97,493 дка, VII категория, находящ се в местността „Габиня”, в землището на с. Балкански с ЕКАТТЕ 02467, община Разград;

1.3. **№ 000153** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 133,654 дка, V категория, находящ се в местността „Полето”, в землището на с. Дряновец с ЕКАТТЕ 23902, община Разград;

1.4. **№ 000114** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 174,467 дка, X категория, находящ се в местността „Анин Дол”, в землището на с. Дряновец с ЕКАТТЕ 23902, община Разград.

2. Началната тръжна цена е 6 лв. (шест лева) на декар определена по пазарен механизъм.

3. Условия за участие – До участие в публичните търгове се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търговете за отдаване под наем на имотите, описани в т.1.

**Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.**

## **С Т А Т И Я 26**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка с №479.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Продължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост.**

Госпожо Таракчиева, заповядайте.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтичат сроковете на договорите за наем в рамките на шестте години на 4-ма наематели на общински жилища. Същите са подали заявления за продължаване срока на тези договори.

Единият от тях е , Фейзия Исуф Ибрям. Става въпрос за общинско жилище на „Никола Пенев” № 48, вх.А, ап.6, ет.2.

Другият апартамент е за Пламен Станойков Асенов за жилище на ул. „Никола Пенев” № 46, вх.Г, ап.3, ет.1. Янка Валентинова Иванова за жилище в ж.к. „Орел” бл.20, вх.Е, ап.1, ет.1, и Божидар Велев Цанков за жилище на ул. „Абритус” № 23, ап.26, ет.7. Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения. За това предлагаме проект за Вашето решение: Да бъдат продължени сроковете за наем с тези четирима наематели със срок до 2019 г., т.е. с четири години. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря госпожо Таракчиева. В ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации съвместно, и в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване отделно разгледаха докладната записка. Госпожо Салим моля Ви за първите две да докладват.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Подкрепя за тази докладна и от двете комисии, от комисията по управление на общинската собственост 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“. Подкрепя и от комисията по законност с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Дякова, комисията по социална политика

*Г-жа Кина Дякова* – Председател на ПК

В комисията по социална политика докладната записка беше подкрепена с 11 гласа „ЗА“, против“ и „въздържали се“ няма.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли някакви въпроси, забележки, предложения? Няма желаещи. Прекратявам дебата и пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №479.

#### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | не участва |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | не участва |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        | не участва |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | +          |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов         | отсъства   |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | не участва |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | +          |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | +          |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 903**

**1. С договор от 07.09.2009 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул. „Никола Пенев” № 48, вх.А, ап.6, ет.2 е настанена Фейзия Исуф Ибрям. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено Заявление от наемателката с вх. № 94-00-1477 от 17.07.2015 г. за продължаване на наемните правоотношения.**

**2. С договор от 08.10.2009 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, бул „Бели Лом” № 58, вх.А, ап.22 е настанен Пламен Станойков Асенов за срок до 08.10.2012 г. С последваща Заповед № 1208/ 17.10.2012 г. на кмета на Община Разград наемният срок е продължен с 3 /три/ години, считано до 08.10.2015 г. Наемателят е пренастанен в общинско жилище с административен адрес: гр.Разград, ул. „Никола Пенев” № 46, вх.Г, ап.3, ет.1, за остатъка от срока за настаняване по Заповед № 1208/17.10.2012 г., за който е сключен на 23.10.2013 година Договор за отдаване под наем на жилищен имот- частна общинска собственост за срок до 08.10.2015 г. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено Заявление от наемателя с вх. № 94-00-1662 от 17.08.2015 г. за продължаване на наемните правоотношения .**

**3. С договор от 13.10.2009 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к. „Орел” бл.20, вх.Е, ап.1, ет.1 е настанена Янка Валентинова Иванова. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено Заявление от наемателката с вх. № 94-00-1544 от 28.07.2015 г. за продължаване на наемните правоотношения.**

**4. С договор от 21.10.2009 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул. „Абритус” № 23, ап.26, ет.7 е настанен Божидар Велев Цанков. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено**

**Заявление от наемателя с вх. № 94-00-1683 от 20.08.2015 г. за продължаване на наемните правоотношения.**

**Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.**

**Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма,**

### **Р Е Ш И :**

**I . Продължава срока на договорите за наем с наематели на жилищни имоти- частна общинска собственост, както следва:**

**1. Продължава срока на договора за наем от 07.09.2009 г. на Фейзия Исуф Ибрям /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Никола Пенев” № 48, вх.А, ап.6, ет.2 /едностаен апартамент/ до 07.09.2019 година.**

**2. Продължава срока на договора за наем от 23.10.2013 г. на Пламен Станойков Асенов /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Никола Пенев” № 46, вх.Г, ап.3, ет.1 /едностаен апартамент/ до 08.10.2019 година.**

**3. Продължава срока на договора за наем от 13.10.2009 г. на Янка Валентинова Иванова /четиричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.20, вх.Е, ап.1, ет.1 /двустаен апартамент/ до 13.10.2019 година.**

**4. Продължава срока на договора за наем от 21.10.2009 г. на Божидар Велев Цанков /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.„Абритус” № 23, ап.26, ет.7 /едностаен апартамент/ до 21.10.2019 година.**

**II. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем с наемателите по точка I и сключи анекси към договорите.**

**III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.**

**Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.**

## СТАТИЯ 27

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка с №480.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Заповядайте госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е предоставила под наем за 3 години на СНЦ „Спортен клуб по лека атлетика „Лудогорец”” гр.Разград част от имот – публична общинска собственост, то е физкултурен салон, заедно със съблекалня и санитарен възел, на втория етаж в града, която се намира в училище „Отец Паисий“. С писмо на Председателя на СКЛА „Лудогорец” Разград е изявено желание за продължаване на срока по договора между дружеството и Община Разград, който към настоящия момент е изтекъл. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба 2, която се е произнесла с решение да се проведе нов търг за отдаване под наем за срок от 10 години, за същата част от имота.

И това е проекта за решение, който предлагам на Вашето внимание: Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, на част от имот - публична общинска собственост, представляващ имот по кадастарланата карта на гр.Разград с площ 524,00 кв.м. Като частта, която ще отдадем на търг е 380,00 кв.м., при начална месечна наемна цена в размер на 38,00лв., без ДДС, определена по Приложение №1 на Наредба №2.

Търгът е за срок за от 10 години, като частта от имота ще се използва за спортни цели. Право на участие в търга имат спортни организации по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта – юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност;

Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря госпожо Таракчиева. Сега ще видите имота на екран. Както стана ясно, това е сграда със спортно предназначение в училище

Паисий. Поради тази причина в постоянните комисии беше докладвано, че е поискано становището на директора на училището, който е заявил, че няма претенции по отношение поведението на Клуба по лека атлетика, който си спазва задълженията, плаща консумативи, и че те имат къде да водят своите спортни занимания, и тази част не им е необходима за образователния процес. В ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации съвместно, и в ПК по образование и наука разгледа докладната записка. Госпожо Арабаджиева, заповядайте за вашата комисия да докладват.

*/зам.-кмета на общината госпожа Ценка Таракчиева показва на екран снимков материал на имота/*

*Г-жа Незиха Арабаджиева – Председател на ПК*

Благодаря Ви. В нашата комисия с 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ докладната записка бе подкрепена.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Госпожо Салим, съвместното заседание на първите две комисии.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

Подкрепа и на съвместното заседание за тази докладна записка, 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ в комисията по законност, и 8 гласа „ЗА“, също без „против“ и без „въздържали се“ в комисията по управление на общинската собственост.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли въпроси? Госпожо Радославова, заповядайте.

*Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“*

Благодаря Ви госпожо председател. Искам да задам към вносителя два въпроса. Първия от тях е, общинска администрация дали е искала становище от ОУ „Отец Паисий“ и, ако да какво е то, ако може да бъде прочетено за да може да се запознаят колегите с него. И вторият ми въпрос е дали вносителят смята, че това предложение решава проблема на Спортния клуб по лека атлетика. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Госпожо Радославова по първия Ви въпрос, аз подадох информация на комисиите, беше попитан вносителят дали е изискано становището, да

не се преповтарям току що го казах. Положително е становището на директора, не е необходим тази част за образователния им процес, тъй като имат друг физкултурен салон и Клуба „Лудогорец“ е коректен в изплащане на консумативите и на това, което е определено по договор. По втората част госпожо Таракчиева, заповядайте.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Винаги искаме становище на директора, за това досега не беше обявен този търг, защото имаше неразплатени задължения. Към настоящия момент са разплатени и сме получили становище, че няма нищо против там отново да бъдат настанени Спортният клуб по лека атлетика. Колкото до това дали решавам въпросите на клуба, решени по този начин или не, аз нямам представа от спорта лека атлетика, не знам какви са техните потребности и не мога да се произнеса компетентно. Но те са поискали това.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Има ли други въпроси? Доуточняващ въпрос имате ли?

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ“

Не, благодаря.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

По-точно уточняващ въпроса на госпожа Радославова, защото не ми стана ясно. Това писмо, ако може наистина да го прочетете цялото, доколкото съм запознат в него става въпрос, че някакъв проблем от РИО на МОН има констатиране, на някакви нередности. Наистина, ако може да ни запознаете с цялото писмо.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Какъв проблем има констатиран?

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

По отношение на ползването.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Госпожо Таракчиева, запозната ли сте?

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

Не, с РИО на МОН не съм запозната. Имаше предписания от ХЕИ за ремонт на вентилационната система, който е направен и за освежаване на физкултурния салон, както и за ремонт на санитарните възли. За РИО на МОН нямам представа, но ще пожелая почивка за да потърся писмото на

директора на училището за да го прочета. Иначе няма как в момента да Ви го осигуря, за да Ви го прочета.

*Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“*

Ами аз го имам това писмо, точно за това е и въпроса ми.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Не, не. Аз да го намеря в нашия архив, ако може 15 минути почивка.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*

По-добре така или да отложим за следващото заседание самата докладна също е вариант. Да извикаме дори директора на училището и председателя на клуба.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Има съмнение, че директора на училището е против така ли?

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*

Не е против, но има малко неизяснени...

*Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“*

Става въпрос за това, че аз ходих и гледах. Сега явно госпожа Таракчиева не е ходила отдавна. Този салон, той е на два етажа. Първия етаж вярно, че има вентилационни шахти, които са задължителни от Регионалната здравна инспекция, но на втория етаж където ние искаме да настаним този Спортен клуб по лека атлетика – няма такова нещо. Освен това този втори етаж се нуждае от ремонт определено и такъв не е направен. Така, че това което тя каза в момента не отговаря на истината. И това, което пише в писмото си, становището на директора е, че при проверка на експерти от Регионалния инспекторат се констатира, че няма уреди за отчитане на ток, вода и парното е за сметка на училището. И моето подозрение е, че в този случай приемайки такова решение нашия Общински съвет ощетява едни деца за сметка на други деца. Наистина би било по-добре, ако се изчистят тези неща, извикат се заинтересованите страни и по-някакъв начин се стигне до един добър вариант – и за спортния клуб и за училището. Защото така казани нещата от госпожа Таракчиева не отговарят на истината.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Госпожо Радославова, хубаво е наистина да бъдат чути страните, но ние нямаме правомощия да ги викаме, напротив ние затова публикуваме поканите, дневния ред и е редно директора като е заинтересован и има възражения да се яви на комисия. Ние няма как да го задължим и да го

извикаме, това е извън нашите компетенции, нито да го каним. Той е поканен чрез покана, която е публикувана във вестника, на интернет страницата на общината, пълното съдържание на докладните записки, нали за това го правим. Но, ако правите предложение, да госпожа Таракчиева иска да потърси писмото.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Аз искам и да кажа нещо, все пак съм обвинена в лъжа.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Заповядайте.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Не знам госпожа Радославова дали само във връзка с предизборната си кампания е ходила в училището, но аз съм ходила много често. Физкултурния салон не изглежда в този вид, защото по ОП „Енергийна ефективност“ е обновен. На втория етаж има и монтирани маси за тенис на маса, които са на училището. Не знам какво означава „вентилационни шахти“, аз съм все пак строителен инженер, може на музикален педагог да му е трудно да ми обясни това, вентилаторите, които са в салона работят. Да, наистина самия салон се нуждае вътрешно от освежаване. Това, което спортния клуб трябва да направи, ако не най-вероятно и общината би могла да го направи, едно вътрешно боядисване не коства толкова много средства. По-скоро проблема беше в санитарните възли, които в момента са ремонтирани. Там има тартанова настилка, която за да могат да бягат лекоатлетите е сложен в този салон, те не могат да бягат върху дъските и може би от ХЕИ считаха, че не достатъчно често се почиства. Говорила съм с председателя на Спортния клуб по лека атлетика Красен Цонев, който е поел ангажимент да почиства по-често тази тартанова настилка за да не се стига до тези констатации на ХЕИ, които бяга. Толкова, ако желаете да Ви чета писмото на директора Минков на училище „ Отец Паисий“ искам почивка от 20 минути.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Само един въпрос. Има ли някакви официални оказания, забрани за ползване от органи, които са ангажирани в разрешаването и ползването на обекта – ХЕИ или някакъв друг? Има ли такива предписания?

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Ние нямаме такова получено предписание. На мен лично не ми е връчвано такова нещо от нито една контролна институция.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Добре.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Включително и от ХЕИ не ми е връчвано предписание за този обект общинска собственост.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Има искане за почивка през, която госпожа Таракчиева да се снабди с писмото от директора на училището, което беше докладвано в разказна форма на комисиите. Тъй като по нашия правилник искане за почивка може да прави ръководителя на група, председателя с оглед изпълнение на нейното искане, аз Ви давам по чл.64 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация 10 минути почивка.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

Не е ли по-добре е да го отложим за следващото заседание.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Ако искате отлагане направете предложението.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

Ето за това искам да предложа – отлагане за следващото заседание. Да бъдат извикани наистина двете заинтересовани лица, а през това време да бъде помислено за друга алтернатива за друго помещение.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Стефанов, аз Ви казвам, че не е по нашите правомощия, и аз не се наемам да викам когото и да е, който има интерес, проявява такъв да участва в заседания на комисиите.

На основание чл.64 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Ви давам 10 минути почивка. Дано през това време да намери писмото госпожа Таракчиева.

### ***ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА***

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Продължаваме от там, от където приключихме преди почивката. Госпожо Таракчиева имате възможност, ако сте намерили писмото да ни информирате.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Писмото е от 23 юни 2015 г. и звучи общо взето така: Училището е съпричастно с Спортна лека атлетика и с всички останали спортове, но трябва да обърне внимание на няколко неща, които ощетяват едни деца за сметка на други. В продължение на три години училището не е получило нито стотинка за разходите, които извършва по поддръжката на обектите (физкултурните салони). Какво имам в предвид пише директора – поддръжка на стълбищна част до втория етаж, всички лекоатлети минават от там, поддръжка на тоалетните и съблекалните, включително боядисване и освежаване. Тъй като това е изискване Регионална здравна инспекция тяхното непочистване и неподдържане би довело до епидемия на целия обект. Препарати за дезинфекции и хигиенно почистване се осигурява от училището на добра воля. Проблем с Регионалната здравна инспекция вече възникна, както може би сте уведомени и Вие – физкултурния салон желан от Лекоатлетичния клуб се нуждае от някои ремонтни дейности за да се приведе във вид отговарящ на изискванията на здравните органи. При проверка на експерти на РИО на МОН се констатира, че няма уреди за отчитане на ток и вода, а и парното е за сметка на училището. Поемането на всички тези води до вземането от стандарта на едни ученици за сметка на други, което не е справедливо. Необходимо е, в тази връзка Ви моля да вземете решение удовлетворяващо всички. С уважение Мирослав Минков – директор на ОУ „Отец Паисий“.

Казах Ви датата на писмото, че е от месец юни, защото след това директора е изпратил в общината споразумение сключено между Спортния клуб по лека атлетика и училището, с приложени квитанции със заплатени съответните разходи. Писмото и платежните нареждания са от дата 7 юли 2015 г., сумата която се дължи за периода според споразумението е в размер на 300 лв., подписано е и от двамата представители – и на клуба и на училището, има платежно нареждане, че тази сума е приведена на училището. И по втора точка от това споразумение пише: Да се постави въпроса пред Община Разград за привеждане на спортната зала в хигиенно състояние отговарящо на изискванията на Регионалната здравна инспекция – боядисване, снабдяване и монтиране на два броя вентилатори, както и финансиране на нейното почистване при повторно отдаване под наем.

В тази връзка, всички наши наематели са длъжни да поддържат обектите, които им отдаваме под наем в добро състояние, т.е. те да се грижат за тяхното почистване, за тяхното освежаване, това което е в рамките не на основата на текущ ремонт, това важи и за жилищата, това важи и за такива обекти, които отдаваме под наем. Така че, Спортният клуб по лека атлетика, ако се яви на търг трябва да знае, че задължително те ще си разплащат всички разходи, те ще си освежат салона. Там има монтирани вентилатори, които дори да не работят трябва да се приведат в

работен режим. За това ние можем да им помогнем, но доколкото почистването, това си е тяхно задължение.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Благодаря. Продължаваме дебата. Заповядайте господин Стефанов.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*  
Предвид факта, че Спортния клуб по лека атлетика „Лудогорец“ е толкова ощетен, просто наистина предлагам докладната да бъде оттеглена за следващото заседание и за следващото заседание да се помисли дали няма възможност за нещо по-добро да се предложи на Спортния клуб, и ако не общината поне да поеме ангажимента за ремонта. Предвид факта, че едва ли Спортния клуб имат такива финанси за ремонтни дейности. Предложението ми е наистина докладната да се отложи за следващото заседание и тогава да бъде приета. Благодаря.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Процедурно предложение, господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*  
Ако може да изкажа само едно малко съображение. Когато Спортният клуб по лека атлетика ползваше зала на територията на бившия стадион той пак имаше същите ангажименти. Така че, аз не виждам нещо ново, и като препятствия да му създаваме, напротив това, което правим е максимално възможното. А с друга зала не разполагаме така, че колкото и да отлагаме докладната записка ние не можем да предложим друго решение, защото общината не разполага с друга зала.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*  
Поддържате ли си процедурното предложение.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*  
Поддържам го и само искам да кажа като реплика или не знам както въпрос ли към Любомир Цонев: Тогава, когато ползваха тази зала и тази писта, те наистина си поддържаха за тяхна сметка, а в момента доколкото знам плащат наем за ползването на пистата, която се намира в спортния център.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*  
Не плащат наем.

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*  
Изобщо не плащат? Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Колеги, ще подложа на гласуване процедурното предложение за отлагане на докладната записка, но в комисиите когато се разглежда както Ви беше и докладвано получи подкрепа докладната записка. Изхождахме главно от това, колегите по-точно изхождаха от това, че това е предложение от самия Спортен клуб „Лудогорец“. Предполага се, че те знаят какво искат и за това срещна и подкрепа.

Пристъпваме към гласуване на процедурното предложение за отлагане за следващото заседание на докладната записка, който го подкрепя моля електронно да гласува.

**С 6 глас „ЗА“, „против“ – 7, „въздържали се“ – 7, предложението на общински съветник Димитър Стефанов за отлагане на докладната записка за следващото заседание не се приема.**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Продължаваме по докладната записка. Има ли някой друг, който иска да заяви становище?

*Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“*

Ако може, не разбрах че преминаваме в процедура на становища. Ако може един въпрос, какво се случва с тези две зали, които са до стадиона всъщност? Защото нали имаше такова нещо където щеше да се събарят, да има някакви други неща. Те си седят три години и нищо не се случва с тези зали. Седат празни и в действителност това са зали, които удовлетворяват нуждите на два спорта в Разград, които са емблематични за града – леката атлетика и борбата. Какво става с тези зали? Не, защото говорим за по-добра опция нали, нали говорим за по-добра опция, че няма друга опция.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Госпожо Радославова, моля да си доуточните въпроса за кои три зали говорите.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*  
Аз разбрах.

*Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“*

Двете зали, които са до стадиона, където преди се помещаваше в едната Спортния клуб по борба...

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
«Лудогорец Арена».

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ“  
Да.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

В момента върви процедура за отдаване обекта на концесия. Отдава се целия обект с всичкото като собственост. Знаете там какви са намеренията, тази концесия е обвързана с една инвестиция в размер на близо 20 мил.лв., която ще се изгражда с цялата прилежаща инфраструктура. Това е. Така че бъдещето на тези зали е премахването им. В резултат на предоставянето на концесия, защото там ще се правят инвестиции 20 мил.лв.

*Г-н Иво Димитров* – КП „СК-СДС,ДСБ“

Ама то може и Спортния клуб по лека атлетика да спечели концесията.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

Ако спечели концесията при инвестиция 20 мил.лв. никакъв проблем няма. Та то ще бъде концесия, знаете че там има процедура, никакъв проблем няма, трябва да бъде регистриран по Закона за младежта и спорта. Никакъв проблем няма и Спортния клуб по лека атлетика да поеме тези ангажменти. Или някой друг клуб що да дойде, например Клуб ЦСКА. Престои такава процедура, знаете Вие сте уведомени и няма смисъл да коментираме бъдещето на тези две зали. Заърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ“

Добре, а докато влезе в концесия примерно казано, докато е в процедура не може ли всичко това Клуба по лека атлетика да го ползва.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Госпожо Радославова, сигурно има много въпроси които могат да бъдат задавани въобще на тема спорт, но аз ви предлагам да се

концентрираме върху докладната записка. Имаме едно искане от Клуба по лека атлетика, предполага се че те най-добре знаят какви необходимости имат, видяли са тази зала, били са там. Въпроса беше дали са уредени отношенията с училището, училището е дало някакво становище и сега Ви моля на базата на този фактически материал да формираме нашата позиция дали оставяме Клуба по лека атлетика с отрицателен отговор на тяхното предложение или приемаме да се...Направено е процедурно предложение за прекратяване на дебатите. Подлагам на гласуване процедурното предложение за прекратяване на дебата по докладна записка №480. Моля гласувайте.

**С 15 глас „ЗА”, „против” – 3, „въздържали се” – 1, предложението за прекратяване на дебата по докладната записка №480 се приема.**

*Г-н Димитър Стефанов – ПП „ГЕРБ“*

Госпожо председател, ако може да направим корекция по докладната. Побързахме да прекратим дебата, но все пак адреса е „Отец Паисий“, а тази улица едва ли има салон и училище. Да не би някаква грешка да има. Там ли е?

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

С адрес улица «Отец Паисий» 6. Така, уточнихме, че няма техническа грешка, прекратихме дебата и пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №480.

#### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2011 – 2015 година**

**29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков         | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова     | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |  |  |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | не участва |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | не участва |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исет Мустафа - Салим      | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 904**

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, съгласно АОС 212/09.04.2013г., представляващ имот с идентификатор №61710.502.3667 по кадастарлната карта на гр.Разград и намиращите се в него сгради: сграда с идентификатор №61710.502.3667.1 със ЗП-524,00кв.м., сграда с идентификатор №61710.502.3667.2 със ЗП-443,00 кв.м., сграда с идентификатор №61710.502.3667.3 със ЗП-523,00 кв.м., с адрес ул."Отец Паисий"6. Част от сграда с идентификатор №61710.502.3667.3, представляваща физкултурен салон на втория етаж, ведно със съблекалня и санитарен възел, разположени в северната част на салона, до стълбището, с обща ЗП-380,00 кв.м., се е ползвала по договор за наем, чийто срок е изтекъл и към настоящия момент същата е свободна, в резултат на което възниква необходимостта от осигуряване бъдещото ѝ ползване, за което следва обявяването ѝ на търг за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

### **Р Е Ш И :**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, на част от имот - публична общинска собственост по АОС 212/09.04.2013г., представляващ имот с идентификатор №61710.502.3667 по кадастралната карта на гр.Разград и намиращите се в него сгради: сграда с идентификатор №61710.502.3667.1 със ЗП-524,00кв.м., сграда с идентификатор №61710.502.3667.2 със ЗП-443,00 кв.м., сграда с идентификатор №61710.502.3667.3 със ЗП-523,00 кв.м., с адрес ул. ”Отец Паисий”6, представляваща част от сграда с идентификатор №61710.502.3667.3, включваща физкултурен салон на втория етаж, ведно със съблекалня и санитарен възел, разположени в северната част на салона, до стълбището, с обща ЗП-380,00 кв.м., при начална месечна наемна цена в размер на 38,00лв., без ДДС, определена съгласно Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

Търгът да се проведе при следните условия:

а/ Срок за отдаване под наем – 10 години;

б/ Частта от имота да се използва за спортни цели – за развиване на спорта лека атлетика;

в/ Право на участие в търга имат спортни организации по смисъла на Закона за физическото възпитание и спорта – юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност;

г/ Спортните организации – участници в търга трябва да се регистрирани със седалище на територията на община Разград;

д/ Спортните организации трябва да развиват учебно-тренировъчна и спортно-състезателна дейност на територията на община Разград.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## СТАТИЯ 28

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка с №481.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Отдаване под наем на свободни пасища и мери от общинския поземлен фонд чрез публични търгове на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.**

Имате думата госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с изпълнението на Решение на Общински съвет е извършено разпределение на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд между собственици или ползватели на животновъдни обекти. След направеното разпределение има останали свободни пасища, мери и ливади, които могат да бъдат отдадени под наем чрез търг отново на собственици на пасищни животни, които да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, има проявен интерес. Такива имоти има вписани в докладната записка в с.Мортагоново – 5 имота, в с.Пороище има имоти описани, в с.Липник и с.Радинград по 1 имот. Предлагам проект за Вашето решение:

Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, представляващи мери и пасища за срок от 1 /една/ стопанска година по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, с начална тръжна цена 6 лв., определена по пазарен механизъм. До участие в публичните търгове се допускат само на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по ред определен в Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Госпожо Таракчиева, ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и

ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство разгледаха докладната записка. Господин Ахмедов, заповядайте.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Тази беше поредната докладна записка, която беше подкрепена с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ в постоянната комисия по околна среда.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Салим ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

На съвместното заседание тази докладна записка получи подкрепа със 7 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“ в комисията по управление на общинската собственост, и с 8 гласа „ЗА“, също без „против“ и „въздържали се“ в комисията по законност.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси по тази докладна? Няма. Изказвания, корекции?

*Г-жа Надежда Радославова* – ПП „ГЕРБ“

Само да кажа в началото пише „да ги поддържат в добро земеделско или екологично състояние“, докладната може би е „и“ екологично състояние. Вносителя алтернативно или кумулативно е? В отношение – „и“ или „или“? В добро земеделско „и“ екологично или „или“ се поставя?

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

„или“ е, правилно.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Не внася корекции вносителя, алтернативно е. Становища? Няма. Цената е по пазарен механизъм. Ако няма желаещи да вземат отношение прекратявам дебата по тази докладна записка и пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка №481.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | не участва |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 905**

Община Разград е собственик на следните имоти – публична общинска собственост, представляващи мери и пасища, както следва:

**№ 000030** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 178,029 дка, VII категория, находящ се в местността „Чакмакляка”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**№ 000032** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 53,069 дка, VI категория, находящ се в местността „Алан Баши”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**№ 000138** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 78,233 дка, VII категория, находящ се в местността „Южният Блок”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**№ 000059** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 109,810 дка, VII категория, находящ се в местността „Яслуджата”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**№ 000156** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 109,810 дка, VII категория, находящ се в местността „Чортлен кулак”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**№ 000219** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 15,043 дка, VI категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 000222** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 38,150 дка, IX категория, находящ се в местността „Дюлгер Чешма”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 000282** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 17,385 дка, VIII категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 062001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 23,914 дка, V категория, находящ се в местността „Прокана”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 062006** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 6,640 дка, V категория, находящ се в местността „Прокана”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 000124** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 56,790 дка, IV категория, находящ се в местността „Грамината”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 132001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 6,812 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 132004** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 5,824 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 133004** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 11,501 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 223001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 78,901 дка, VIII категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 223002** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 22,677 дка, IX категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 217019** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 86,252 дка, VIII категория, находящ се в местността „Дюлгер Чешма”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**№ 100029** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 60,400 дка, III категория, находящ се в местността „Мерата”, в землището на с. Липник с ЕКАТТЕ 43760, община Разград;

**№ 010001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 61,435 дка, V категория, находящ се в местността „Дюстарла”, в землището на с. Радинград с ЕКАТТЕ 61385, община Разград;

За описаните по – горе имоти има проявен интерес за наемането им от лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ и чл. 103 ППЗСПЗЗ, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, представляващи мери и пасища за срок от 1 /една/ стопанска година по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, както следва:

1.1. **№ 000030** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 178,029 дка, VII категория, находящ се в местността „Чакмакълъка”, в землището на с. Мартагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

1.2. **№ 000032** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 53,069 дка, VI категория, находящ се в местността „Алан Баши”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**1.3. № 000138** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 78,233 дка, VII категория, находящ се в местността „Южният Блок”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**1.4. № 000059** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 109,810 дка, VII категория, находящ се в местността „Яслуджата”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**1.5. № 000156** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 109,810 дка, VII категория, находящ се в местността „Чортлен кулак”, в землището на с. Мортагоново с ЕКАТТЕ 49093, община Разград;

**1.6. № 000219** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 15,043 дка, VI категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.7. № 000222** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 38,150 дка, IX категория, находящ се в местността „Дюлгер Чешма”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.8. № 000282** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 17,385 дка, VIII категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.9. № 062001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 23,914 дка, V категория, находящ се в местността „Прокана”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.10. № 062006** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 6,640 дка, V категория, находящ се в местността „Прокана”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.11. № 000124** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 56,790 дка, IV категория, находящ се в местността „Грамината”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.12. № 132001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 6,812 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.13. № 132004** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 5,824 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.14. № 133004** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 11,501 дка, IV категория, находящ се в местността „Големите Лозя”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.15. № 223001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 78,901 дка, VIII категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.16. № 223002** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 22,677 дка, IX категория, находящ се в местността „Мандра”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.17. № 217019** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 86,252 дка, VIII категория, находящ се в местността „Дюлгер Чешма”, в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

**1.18. № 100029** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 60,400 дка, III категория, находящ се в местността „Мерата”, в землището на с. Липник с ЕКАТТЕ 43760, община Разград;

**1.19. № 010001** с начин на трайно ползване пасище, мера и площ 61,435 дка, V категория, находящ се в местността „Дюстарла”, в землището на с. Радинград с ЕКАТТЕ 61385, община Разград;

**2.** Началната тръжна цена е 6 лв. (шест) на декар определена по пазарен механизъм.

**3.** Условия за участие – До участие в публичните търгове се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по ред определен в ППЗСПЗЗ.

**4.** Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търговете за отдаване под наем на имотите, описани в т.1.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в сроковете в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 29**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка с №482.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева – зам.-кмет на Община Разград

**Относно: Провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост с идентификатор №61710.502.3957.2.1 по кадастралната карта на гр.Разград.**

Имате думата госпожо Таракчиева.

*Г-жа Ценка Таракчиева* – зам.-кмет на Община Разград

На основание чл.75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация оттеглям докладната записка.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

На основание чл.75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация е оттеглена докладната.

## СТАТИЯ 30

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Докладна записка №486.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров – общински съветник, вносител

**Относно: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, включен в капитала на дружеството.**

Имате думата като вносител.

*Г-н Иво Димитров* – общински съветник, вносител

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Входирано е в Общината първо писмото на Изпълнителния директор „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград с №485/14.09.2015 г., и с №486 Ви предлагам да вземем решение, с което да разрешим на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на магазин № 49 с площ 11 кв.м., което се намира на Централен общински пазар в гр. Разград на ул. „Хан Омуртаг” № 2, на основание чл.33, ал. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе при спазване изискванията на нашата Наредба № 3 и да възложим на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на тези решения.

Благодаря Ви много.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Магазин № 49...

*Г-н Иво Димитров* – общински съветник, вносител

С 11 кв.м.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

11 кв.м. Тук е и Изпълнителния директор на Търговското дружество, ако имате въпроси към вносителя и към нея заповядайте. Няма желаещи. Становища, предложения, корекции? Няма. Прекратявам дебата и Ви моля отново поименно да се включите в гласуването.

А, комисиите – ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика,

предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледаха докладната. Госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

С по 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ и двете постоянни комисии подкрепиха тази докладна.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2011 – 2015 година  
29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия            | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|----------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов              | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева       | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа       | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов           | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева          | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед              | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова              | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров             | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов            | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов          | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова             | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков               | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова           | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева            | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | не участва |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |          |                |
| 22. | Никола Джинов Николов            | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |          |                |
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |          |                |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |          |                |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |          |                |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |          |                |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |          |                |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ  
№ 906**

**В баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград е включено стопанско помещение-магазин № 49, находящ се на Централен общински пазар на ул. „Хан Омуртаг” № 2 гр. Разград, с идентификаторен номер 61710.505.1818.2.1 в сграда № 2 и предстои отдаването му под наем.**

**Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 33, ал. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград, по реда на чл.34, ал. 1, ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо № РД-05-068/14.09.2015 г. на Изп. директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД, Общински съвет гр. Разград, след поименно гласуване с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма**

**РЕШИ:**

**1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на магазин № 49, с площ 11 кв.м, находящ се на Централен общински пазар на ул. „Хан Омуртаг” № 2 гр. Разград, с идентификаторен номер 61710.505.1818.2.1 в сграда № 2, за срок от три години, за търговски цели.**

**2. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем по т. 1 да се проведе при спазване изискванията на чл. 34, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.**

**3. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т. 1 и по т. 2.**

**4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.**

**Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.**

**СТАТИЯ 31**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Докладна записка 489.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

**Относно: Продажба на присъединителни съоръжения към електроразпределителната мрежа на обект Градски стадион „Лудогорец Арена“ – резервно захранване на „ЕНЕРГО-ПРО-Мрежи“ АД гр.Варна по реда на Закона за общинската собственост.**

Заповядайте господин Цонев.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*  
Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Дами и господа общински съветници,

Съществува договор между Община Разград и „ЕОН България Мрежи“ АД гр.Варна относно присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа касаещ –Градския стадион – резервно електрозахранване на трафопоста на Градския стадион. Присъединяването е извършено чрез два броя кабелни линии средно напрежение от т.нар. трафопост „Кокиче“ до този нов трафопост, който е изграден в обекта.

Съгласно съществуващите разпоредби на чл.21, ал.7 от Наредба №6 от 24.02.2014 година за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, изградените съоръжения се прехвърлят възмездно в собственост на съответния мрежов оператор. Прехвърлянето им в собственост на съответното разпределително дружество е условие за поставянето им под напрежение.

В случая ние имаме напрежение обаче сме притискани доста от електроразпределителното дружество, че не сме изпълнили взаимно разпоредбите на Наредбата и даже се заканват да изключат напрежението и в тази връзка най-накрая решихме да пристъпим към съответните процедурни неща, които касаят подготовката на тази докладна записка и респективно прехвърлянето на съоръженията след положително решение на Общинския съвет. Извършена е оценка от независим лицензиран оценител, размера е 20 209,60 лв. и в тази връзка, предлагаме на Вашето внимание проект за решение свързано с извършване на продажба на „Енерго-Про Мрежи“ АД гр.Варна на тези два кабела на стойност в размер на 20 209,60 лв./двадесет хиляди лева двеста и девет лева и шестдесет стотинки/, без ДДС.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. ПК по управление на общинската собственост и ПК законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации разгледаха докладната записка. Имате думата госпожо Салим.

*Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК*

8 гласа подкрепя и от двете постоянни комисии за тази докладна, „против“ и „въздържали се“ няма.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Имате ли питання към вносителя? Заповядайте господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров –КП „СК-СДС,ДСБ“*

Уважаема госпожо председател,

Моя въпрос е простичък. Кое е съоръжението за което става въпрос – тук е записано „Градски стадион“. Кое е Градският стадион в гр. Разград.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград „Лудогорец Арена“.*

*Г-н Иво Димитров –КП „СК-СДС,ДСБ“*

Тогава защо не пише „Лудогорец Арена“?

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Защото в Договора, когато е правен 2012 г. нямаше „Лудогорец Арена“, а се водеше „Градски стадион“. И Договора с ЕОН пише този израз. Трябва да се връщаме, да преработваме договора и т.н., тук става въпрос за единствения Градски стадион в Разград. Общинския съвет гласува и го преименува в Стадион „Лудогорец Арена“, Ваше решение уважаеми дами и господа.

*Г-н Иво Димитров –КП „СК-СДС,ДСБ“*

Няма еднозначност винаги, защото този ми въпрос е провокиран от репликата преди малко на председателя на постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика, че той вече не е общински.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Не, не.

*Г-н Иво Димитров –КП „СК-СДС,ДСБ“*

Нали има нещо, което не е така съвсем както очаква да се случи.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Няма никакъв проблем в скоби да се сложи „Стадион-Лудогорец Арена“. Така, че запишете в мотивната част и в диспозитива в скоби „Лудогорец Арена“, и няма проблеми.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Може след време да има и друг Градски стадион.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Да, да разбира се.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Значи разглеждаме докладната записка с това допълнение. Има ли други въпроси първо? Няма. Становища, изказвания, предложения? По пазарна цена, по Закона за енергетиката, директно продаваме. Нали така беше тук? Ако няма други желаещи прекратявам дебата и гласуваме поименно.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия      | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов        | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов     | +          |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева    | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед        | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова        | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров       |            | +        |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов      | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов    | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова       | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков         | не участва |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова     | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева      | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров       | не участва |  |  |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров        | отсъства   |  |  |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид            | +          |  |  |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа            | не участва |  |  |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова    | +          |  |  |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов          | +          |  |  |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева      | +          |  |  |
| 22. | Никола Джипов Николов            | отсъства   |  |  |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов          | +          |  |  |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим     | +          |  |  |
| 25. | Осман Севджан Ариф               | не участва |  |  |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов            | +          |  |  |
| 27. | Петя Ангелова Петкова            | +          |  |  |
| 28. | Радана Ангелова Димитрова        | не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е** **№ 907**

Между Община Разград и „Е.ОН България Мрежи” АД гр.Варна е сключен договор за присъединяване на обект на потребител към електроразпределителната мрежа №Рз12-0903-Рз12-2622/07.05.2012 година, отнасящ се за обект –Градски стадион „Лудогорец Арена“ – резервно електрозахранване. Изградените присъединителни съоръжения, необходими за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „Енерго-Про Мрежи” АД гр.Варна са два броя кабелни линии средно напрежение от трафопост „Кокиче” до новия трафопост на обект: Градски стадион „Лудогорец Арена“ – резервно захранване, находящ се в поземлен имот 61710.502.7260 по кадастралната карта на гр.Разград, бул.”Васил Левски” №43.

Изградените съоръжения за присъединяване се прехвърлят в собственост на съответния мрежов оператор. В тази връзка е съставен констативен протокол за извършените строително-монтажни работи, доставката на материали и пусково-наладъчни дейности, на база на който са определени действителните разходи за изградените присъединителни съоръжения. Изготвена е пазарна оценка от „Регпал ЕООД” гр.Разград, - независим лицензиран оценител, притежаващ

сертификат с рег.№ 90030013/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 20 209,60 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.116, ал.7 от Закона за енергетиката, чл.21, ал.7 от Наредба №6 от 24.02.2014 година за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, чл.28, чл.28б, т.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Договор за присъединяване на обект на потребител към електроразпределителната мрежа № Рз12-0903-Рз12-2622/07.05.2012 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 18 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” - няма

### **РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба на „Енерго-Про Мрежи” АД гр.Варна на присъединителни съоръжения към електроразпределителната мрежа на „Енерго-Про Мрежи” АД гр.Варна, представляващи два броя кабелни линии средно напрежение от трафопост „Кокиче” до новия трафопост на обект: Градски стадион „Лудогорец Арена“ – резервно хранване, находящ се в поземлен имот 61710.502.7260 по кадастралната карта на гр.Разград, бул.”Васил Левски” №43 на пазарна цена, определена от независим оценител на машини и съоръжения, в размер на 20 209,60 лв./двадесет хиляди лева двеста и девет лева и шестдесет стотинки/, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на съоръженията по т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

### **СТАТИЯ 32**

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС  
Докладна записка 492.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

**Относно: Участие в заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К.**

Заповядайте господин Цонев да представите докладната записка.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград  
Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Както на всички ни е известно има учредена Асоциация, тя е свързана и с предходни решения на Общинския съвет. С едно от решенията Общинския съвет е определил, че за всяко от заседанията на Общото събрание на Асоциацията изрично ще се произнася по отделните точки от дневния ред. Уведомени сме с писмо на областния управител за насрочена дата, която е на 12.10.2015 г. от 10:30 часа в зала 712 на Областна администрация Разград. Посочения дневен ред е:

1. Обсъждане на проект за бюджет на Асоциацията за 2016 г.;
2. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата и бюджета на Асоциацията за 2016 г.;
3. Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите чрез присъединяване на територията на Община Кубрат в границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград;
4. Приемане на Община Кубрат за нов член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград;
5. Други.

Това са точките от дневния ред и в проекта за решение е определено как да гласува представителя на Община Разград, който също предварително е определен с решение на Общинския съвет. Това е кмета на общината, а в негово отсъствие зам.-кмета Любомир Цонев. Както се очертава аз ще бъда на това заседание. И тук е определено – по т.1, т.2 и т.3 как трябва да гласува този представител на общината.

Искам да поясня по отношение на присъединяването на водоснабдяване –Кубрат, че това е едно от условията за да може да се получават финансираня за територията на общината и областта тогава когато има един оператор, на тази обособена територия на която е създадена Асоциацията на В и К. Следващия момент трябва да се търси присъединяване на Исперих за да можем да затворим кръга и да има пълноценно представяне и съответствие на тази Асоциация по отношение на изисквания за безвъзмездни финансираня по ОП „Околна среда“. Така, че сигурно следващия Общински съвет ще има и такава докладна записка.

Разбира се тя трябва да бъде предшествана от решение на Общинския съвет Исперих, което до този момент не е направено.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната записка е гледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и ПК по околна среда, селско, горско и водно стопанство. Госпожо Салим, заповядайте.

*Г-жа Нюсрет Салим* – Председател на ПК

Подкрепя в комисията по законност с: 8 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Ахмедов, ПК по околна среда, селско, горско и водно стопанство.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

И в постоянната комисия по околна среда докладната записка получи пълна подкрепа с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли някакви въпроси към вносителя? Да, господин Стефанов.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

Аз имам няколко въпроса към господин Цонев като вносител на тази докладна. Като първия е, според пресконференцията Ви качена на сайта на общината старта на Проекта е 12.03.2013 г. в същата срок на изпълнение на първия етап е 15 месеца. Защо чак на 30 септември се финализира първия етап след 30 месеца? Втория ми въпрос е, кога...

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Господин Стефанов за кое говорите?

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград  
За кой Проект?

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

За Проекта В и К цикъла.

*Г-н Любомир Цонев* – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград А, за водния цикъл.

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

Да. Все пак е свързано с В и К Асоциацията. Както и преди малко казахте с това присъединяване без него е невъзможно. Втория ми въпрос е кога ще започне втория етап?

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Но това няма връзка с докладната. Докладната е дневния ред на това Общо събрание, има дата която даваме на нашия представител. Тези въпроси може да ги зададете като питання и ще си получите отговора. Тук в тази докладна записка е какъв мандат даваме ние на нашия определен представител в това конкретно заседание, което е с посочения дневен ред. Имате ли питання по докладната?

*Г-н Димитър Стефанов* – ПП „ГЕРБ“

Нямам.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

В нито едно от точките тук няма подобно съдържание. Други въпроси? Няма. Имате ли предложение за корекции някакви или за нови точки по дневния ред, макар че ние такова правомощие нямаме. То е обявено от областния управител и ние не можем да изнемваме правомощията. Той просто ни пита как да гласува нашия представител в това Общо събрание. Ако нямате други предложения прекратявам дебата и Ви моля да гласуваме електронно докладна записка №492.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ № 908**

**В съответствие с изискванията на Закона за водите, на територията на Област Разград е създадена Асоциация по В и К на обособена територия, която включва общините Разград, Лозница, Цар Калоян, Попово, Опака, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград.**

**С Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград е прието позицията на**

представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията на В и К да се определя за всяко отделно заседание с изрично решение на Общински съвет Разград по отделните точки от дневния ред.

С писмо с вх. № 13-00-16 от 12.09.2015 г. Областният управител на Област Разград в качеството си на Председател на Асоциацията по В и К ни уведомява, че е свикано извънредно заседание на Общото събрание на асоциацията на 12.10.2015 г. от 10.30 ч. в зала 712 на Областна администрация Разград при следния дневен ред:

1. Обсъждане на проект за бюджет на Асоциацията за 2016 г;
2. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016 г.;
3. Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите чрез присъединяване на територията на Община Кубрат в границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград;
4. Приемане на Община Кубрат за нов член на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград;
5. Други.

С писмо с изх. № АВ и К-20 от 16.09.2015 г. са предложени и проектите за решения, както следва:

Решение № 1- На основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат препоръчителният размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016 г. да е 10 427.11 лева.

Решение № 2- На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, променят границите на обособената територия, чрез присъединяване на обособената територия на Община Кубрат.

Решение № 3- На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат Община Кубрат за нов член на Асоциацията по В и К.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г.

заседание на Общински съвет Разград , във вр. с чл.198е, ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

### **Р Е Ш И :**

**1. Възлага на представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията на В и К да гласува по отделните точки от дневния ред, както следва:**

**По т. 2 от дневния ред: Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016 г.:**

**- Решение № 1- На основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат препоръчителният размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016 г. да е 10 427.11 лева.- „за“.**

**По т. 3 от дневния ред: Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите чрез присъединяване на територията на Община Кубрат в границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград:**

**- Решение № 2- На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, променят границите на обособената територия, чрез присъединяване на обособената територия на Община Кубрат- „за“.**

**По т. 4 от дневния ред: Приемане на Община Кубрат за нов член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград:**

**Решение № 3- На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат Община Кубрат за нов член на Асоциацията по В и К- „за“.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

## СТАТИЯ 33

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

И останаха двете докладни записки по точка първа от дневния ред, които включихме по извънредния способ, докладна записка №496.

Докладна записка от Ирфан Салъфов Ахмедов– общински съветник, вносител

**Относно: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград за ползване на банков кредит в размер на 600 хил. лв. и 194 хил. лв. за рефинансиране на съществуващ кредит.**

Заповядайте господин Салъфов да представите докладната записка.

*Г-н Ирфан Ахмедов* – общински съветник, вносител

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Преди да пристъпя към представянето на докладната записка ще Ви помоля да си запишем няколко корекции, които се състоят в добавяне на някои нещица по докладната записка. В основателната и мотивна част, там където написано – гратисен период 12 месеца; срок на изплащане 15 години; годишен лихвен процент до 5 %, и следващото тирице да бъде – годишна такса за обслужване на кредита до 1 %. По надолу където е записано – предвид гореизложеното на основание чл.21, ал.10 от ЗМСМА поставяме запетая – чл.221, т.11 от Търговския закон и продължава по нататък и писмо с изходящ номер и т.н. И в решението просто се добавя т.1.4. със следния текст – годишна такса за обслужване на кредита до 1 %. Благодаря Ви.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, получено е писмо с вх. № 484/14.09.2015 г. от Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград, с което се депозира искане за теглене на инвестиционен кредит за строителство на нова административно – търговска сграда на Централен общински пазар на ул. „Марица” № 2 в гр. Разград.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинския съвет да приеме следното решение:

Съгласно Бизнес плана на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград е предвидено да започне строителство на нова административно – търговска сграда, за която е изготвен и одобрен инвестиционен проект.

Строителството на административно – търговска сграда на «Общински пазари – Разград» ЕАД гр. Разград, по предварителна стойностна сметка възлиза на 600 хил. лв., за което е необходим кредит в

размер на 600 хил. лв. и 194 хил. лв. за рефинансиране на съществуващия кредит, който се ползва за изграждането на покрития пазар.

С реализирането на този инвестиционен проект се цели да се създадат по-добри условия, както за търговците, така и за гражданите на Разград. От друга страна настоящата административна сграда е изчерпала своя капацитет и е опасна за служителите от администрацията, а търговските обекти в нея не отговарят на съвременните европейски и хигиенни изисквания.

По предварителни проучвания, тегленето на инвестиционния кредит може да се осъществи при следните условия:

- = гратисен период , както казах е 12 месеца;
- = срок на изплащане – 15 години;
- = годишен лихвен процент – до 5%
- = годишна такса за обслужване на кредита – до 1 %.

Кредитът ще бъде гарантиран с ипотека на активи, включени в баланса на дружеството.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.221, т.11 от Търговския закон и писмо с изх. № РД-05-069/14.09.2015 г. на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД, Общински съвет гр. Разград, да реши:

1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да ползва банков кредит в размер на 600 хил. лв. /шестотин хиляди лева/ и 194 хил. лв. за рефинансиране на съществуващия кредит, при следните условия:

- 1.1. Гратисен период – 12 месеца;
- 1.2. Срок на изплащане – 15 години;
- 1.3. Годишен лихвен процент – до 5%;
- 1.4. Годишна такса за обслужване на кредита – до 1 %.

2. Кредитът да се използва за построяване на административно – търговска сграда на територията на Централен общински пазар на ул. „Марица” № 2 в гр. Разград.

3. За обезпечение на кредита да бъдат предложени недвижимите имоти, включени в баланса на дружеството: - УПИ VII- 1823 по плана на гр. Разград; - Бъдещата постройка, обект на финансиране.

4. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград да проведе процедура за избор на банкова институция за предлагане на най-изгодни лихвени проценти и условия за кредитиране. След приключване на процедурата, Изпълнителния директор да внесе доклад в Общински съвет Разград за резултатите. Общинският съвет с решението по доклада, да обяви спечелилия конкурс. След влизане в сила на решението, Изпълнителния директор да сключи договор с банката, определена от Общински съвет Разград.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Благодаря Ви, завърших.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря. Поради начина на внасяне на докладната записка не е разглеждана в постоянни комисии. Имате възможност да си отправите въпросите към вносителя. Тук присъства и изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД, която също може да отговаря на вашите въпроси, заповядайте. Госпожо Орешкова, заповядайте.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*

Благодаря Ви госпожо председател.

Господин Ахмедов като вносител на докладната направихте току що корекции по основната част според мен. На какво се дължи това и до какво ще доведе, т.е. лихвения процент става 6 % почти. Защо е необходимо при положение, че лихвените проценти на банките падат , а от друга страна сумата е достатъчно голяма. По-вероятно е да има намаление отколкото увеличение на лихвения процент по кредита.

*Г-н Ирфан Ахмедов – общински съветник, вносител*

Уважаема госпожо Орешкова, да ще Ви отговоря. Това ще бъдат заложените параметри, когато се търси съответната банкова институция. Ако Ви е направило впечатление пише до 5 %, до 1 %.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*

С увеличение на лихвения процент ние даваме възможност да бъде предложена оферта примерно – 4,9 плюс 0,9 % годишна такса.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Господин Цонев заповядайте.

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Защо се направи това допълнение ще Ви кажа, защото има така наречените такси комисионни, ако ние пропуснем да ги сложим те ще си предлагат някакви суми, по които първо общинския съвет не се е произнесъл с някакво ограничение предварително. Пропуснато е в докладната записка, че банките предлагат такси и комисионни, освен лихвения процент си има и такси комисионни, и те се вписват. И ще ни пробутат при една такава процедура тези такси и комисионни, процедурата не може и няма как да бъде провалена и най-много да се върнем в

началото. За това се слага именно това ограничение те да нямат възможност да надскачат и както виждате то е „до“, което означава, че всички кандидати-банкови институции и кредитни трябва да дават пониско от това „до“. Ще има конкурс за този избор. Това беше инициатива на финансовото направление, да се сложи това допълнение към докладната записка, за да нямаме недоразумения после с банковите институции. Завърших.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Тоест, то е елемент от фактическия състав и ако ние не сме се произнесли по него няма как организаторите на процедурата да го определят, защото няма да има волята на собственика – Общинския съвет. За това аз също смятам, че е правилно да се определи какви такси и какви разноси, до какъв размер ще бъдат заложени по процедурните условия. Няма банка доколкото ми е известно, която не таксува такава услуга.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*

Аз ще допълня може би това което попитах, защото докладната записка я внасят по извънредния способ – 25 септември, съвсем скоро е това, защо не беше помислено за това малко по-раничко и дали това не дава възможност на определена банка да спечели, това е мисълта ми.

*Г-н Иво Димитров – КП „СК – СДС, ДСБ“*

Той затова колегата, който седи при Вас го няма. Подготвя документите на определена банка.

*Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ“*

Господин Димитров, той е в командировка надали стои в офиса.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Колеги, само искам да добавя нещо. Инициативата за тази докладна записка е от нашето Търговско дружество. С писмо от 14.09.2015 г., изпълнителния директор е поискал да се произнесем и писмото беше разгледано на двете постоянни комисии – ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. На тези заседания беше поставен въпроса, който госпожа Орешкова повдигна, защо толкова късно и госпожа директорката отговори. Госпожо Колева ще Ви помоля сега и пред колегите да подадете информация, кое наложи тази съгъстена процедура.

*Г-жа Деяна Колева* – Изпълнителен директор на „Общински пазари–Разград“ ЕАД

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

Строителното разрешение от Община Разград за разрешение за строителство го получихме на 14 септември и това беше причина да внесе писмото, с което искам разрешение от принципала за теглене на кредит, и поради тази причина писмото беше внесено едва на 14 септември.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

А какви са Ви причините пък да бързате с усвояване на кредита, с провеждане на процедурата, което обяснихте също на комисиите.

*Г-жа Деяна Колева* – Изпълнителен директор на „Общински пазари–Разград“ ЕАД

Да бързаме, не. По-скоро искаме да използваме есенно-зимния период за провеждане на този вид процедури, защото сега ни предстои процедура по избор на банкова институция, след което предстои процедура по ЗОП за избор на изпълнител-строител за да можем пролетта да стартираме със строителството на тази сграда, ако разбира се принципала даде съгласие за провеждане на тези процедури. Това е причината да ускорим процедурата.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Аз имам още един въпрос. Решение на Съвета на директорите имате ли?

*Г-жа Деяна Колева* – Изпълнителен директор на „Общински пазари–Разград“ ЕАД

Да, има решение за всички писма, които са внасяни в Общински съвет гр.Разград, както е съгласно Бизнес-плана за управление и развитие на Общински пазари, които внасяме всяка година, това е заложено в инвестиционните ни намерения за 2015 г.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Благодаря. Да се възползваме, че на трибуната е госпожа Колева, ако имате въпроси към нея. Има ли желаещи? Няма. Благодаря госпожо Колева.

Становища и изказвания? Да, заповядайте господин Йорданов.

*Г-н Йордан Йорданов* – ПП „ГЕРБ“

С отправеното си искане госпожа Колева е направила една съдържателна икономическа обосновка от онова кратко време, което имах да се запозная с него и предлагам на колегите, които в залата да подкрепят нейното искане с което да и дадем възможност да стартира следващите процедури и да завърши ремонта на административната сграда в „Общински пазари-Разград“.

*Г-жа Милена Цанева* – Председател на ОбС

Това няма да е ремонт, а строителство – нова сграда. Благодаря господин Йорданов.

Други становища? Ако няма други желаещи да вземат отношение прекратявам дебата по докладна записка №496 и пристъпваме към нейното поименно гласуване.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

29. 09 . 2015 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | Али Бахриев Кязимов           | +          |          |                |
| 2.  | Валентина Маркова Френкева    | не участва |          |                |
| 3.  | Гюлсевер Елиманова Мустафа    | +          |          |                |
| 4.  | Димитър Цонев Стефанов        | не участва |          |                |
| 5.  | Добринка Иванова Монева       | +          |          |                |
| 6.  | Емине Муртаза Ахмед           | не участва |          |                |
| 7.  | Зоя Петрова Велкова           | не участва |          |                |
| 8.  | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 9.  | Ирфан Салъфов Ахмедов         | +          |          |                |
| 10. | Йордан Станчев Йорданов       | +          |          |                |
| 11. | Кина Дякова Маринова          | +          |          |                |
| 12. | Мартин Янков Янков            | +          |          |                |
| 13. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 14. | Милена Иванова Цанева         | +          |          |                |
| 15. | Мирослав Тодоров Грънчаров    | не участва |          |                |
| 16. | Михаил Парашкевов Тодоров     | отсъства   |          |                |
| 17. | Музаффер Мустан Хамид         | +          |          |                |
| 18. | Мустафа Назъм Мустафа         | не участва |          |                |
| 19. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 20. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 21. | Незиха Ахмедова Арабаджиева   | +          |          |                |
| 22. | Никола Джипов Николов         | отсъства   |          |                |
| 23. | Нурбин Белгинов Османов       | +          |          |                |
| 24. | Нюсрет Исмет Мустафа - Салим  | +          |          |                |
| 25. | Осман Севджан Ариф            | не участва |          |                |
| 26. | Петко Стоянов Стоянов         | +          |          |                |
| 27. | Петя Ангелова Петкова         | +          |          |                |

|     |                                  |            |  |  |
|-----|----------------------------------|------------|--|--|
| 28. | Радиана Ангелова Димитрова       | не участва |  |  |
| 29. | Румян Райчев Занев               | +          |  |  |
| 30. | Стоянка Петрова Донева - Якимова | не участва |  |  |
| 31. | Теодор Борисов Ролев             | не участва |  |  |
| 32. | Цветан Йосифов Иванов            | не участва |  |  |
| 33. | Цонка Великова Донева            | отсъства   |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 909**

**Съгласно Бизнес плана на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград е предвидено да започне строителство на нова административно – търговска сграда, за която е изготвен и одобрен инвестиционен проект.**

**Строителството на административно – търговска сграда на «Общински пазари – Разград» ЕАД гр. Разград, по предварителна стойностна сметка възлиза на 600 хил. лв., за което е необходим кредит в размер на 600 хил. лв. и 194 хил. лв. за рефинансиране на съществуващия кредит, който се ползва за изграждането на покрития пазар.**

**С реализирането на този инвестиционен проект се цели да се създадат по-добри условия, както за търговците, така и за гражданите на Разград. От друга страна настоящата административна сграда е изчерпала своя капацитет и е опасна за служителите от администрацията, а търговските обекти в нея не отговарят на съвременните европейски и хигиенни изисквания.**

**По предварителни проучвания, тегленето на инвестиционния кредит може да се осъществи при следните условия:**

- = гратисен период – 12 месеца;**
- = срок на изплащане – 15 години;**
- = годишен лихвен процент – до 5 %;**
- = годишна такса за обслужване на кредита – до 1 %**

**Кредитът ще бъде гарантиран с ипотека на активи, включени в баланса на дружеството.**

**Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.221, т.11 от Търговския закон и писмо с изх. № РД-05-069/14.09.2015 г. на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД, Общински съвет гр. Разград, след поименно гласуване с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” - няма**

**РЕШИ:**

**1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград да ползва банков кредит в размер на 600 хил. лв. /шестотин хиляди лева/ и 194 хил. лв. за рефинансиране на съществуващия кредит, при следните условия:**

**1.1. Гратисен период – 12 месеца;**

**1.2. Срок на изплащане – 15 години;**

**1.3. Годишен лихвен процент – до 5%;**

**1.4. Годишна такса за обслужване на кредита – до 1%**

**2. Кредитът да се използва за построяване на административно – търговска сграда на територията на Централен общински пазар на ул. „Марица” № 2 в гр. Разград.**

**3. За обезпечение на кредита да бъдат предложени недвижимите имоти, включени в баланса на дружеството: - УПИ VII- 1823 по плана на гр. Разград; - Бъдещата постройка, обект на финансиране.**

**4. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград да проведе процедура за избор на банкова институция за предлагане на най-изгодни лихвени проценти и условия за кредитиране. След приключване на процедурата, Изпълнителния директор да внесе доклад в Общински съвет Разград за резултатите. Общинският съвет с решението по доклада, да обяви спечелилия конкурс. След влизане в сила на решението, Изпълнителния директор да сключи договор с банката, определена от Общински съвет Разград.**

**5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

## **С Т А Т И Я 34**

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

И последната по дневния ред, докладна записка №497, също по извънредния способ.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград

**Относно: Определяне на представител на Община Разград за участие в комисия за изработване на Областна здравна карта.**

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно изискванията на Закона за лечебните заведения/ЗЛЗ/, потребностите на населението от достъпна извънболнична и болнична медицинска помощ се определят и планират на териториален принцип чрез т.нар. Национална здравна карта, която пък се изработва на основание на областните здравни карти.

За изработване на областната здравна карта сме сигнализирани с писмо на областния управител на област Разград, което е от 24.09.2015 г. и в тази връзка докладната записка закъсня. Тъй като въз основа на това решение и определяне на нашия представител, министъра на здравеопазването по предложение на областния управител, трябва да назначи комисия за всяка област, в която комисия влизат много представители на различни служби и институции в т.ч. и по един представител на всяка от общините на територията на областта. И в случая става въпрос за наш представител – на Община Разград и предлагам на Вашето внимание проект за решение:

Определя Нергис Адем Федаил- Директор Дирекция „Хуманитарни дейности“ в Община Разград като представител на Община Разград за участие в комисия за изработване на Областна здравна карта.

Завърших, благодаря Ви.

*Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС*

Благодаря господин Цонев. И тази докладна не е гледана в комисии, имате ли въпроси? Няма. Становища, изказвания? Няма. Прекратявам дебата и подлагам на електронно гласуване докладна записка №497.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ № 910**

**Съгласно чл.29, ал.1 от Закона за лечебните заведения/ЗЛЗ/, потребностите на населението от достъпна извънболнична и болнична медицинска помощ се определят и планират на териториален принцип чрез Национална здравна карта, посредством която се осъществява националната здравна политика. Националната здравна карта се изработва на основание на областни здравни карти.**

**За изработване на областната здравна карта министърът на здравеопазването назначава комисия за всяка област, която включва областния управител, двама представители на регионалната здравна инспекция, двама представители на районната здравноосигурителна каса, двама представители на районната колегия на Българския**

лекарски съюз, един представител на районната колегия на Българския зъболекарски съюз, един представител на регионалната колегия на Българската асоциация на професионалистите по здравни грижи, един представител на представителните организации за защита на правата на пациентите и по един представител на всяка община в съответната област. Областният управител е председател на комисията.

Във връзка с изработването на Областна здравна карта е получено писмо вх. №06-00-175-2 от 24.09.2015 г. на Областния управител на област Разград, за определяне на представител на Община Разград, с решение на Общински съвет, в съответствие с разпоредбата на чл.29, ал.4 от ЗЛЗ.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.29, ал.4, във връзка с чл.29, ал.3 от Закона за лечебните заведения и писмо с вх. №06-00-175-2 от 24.09.2015 г. на Областния управител на област Разград, Общински съвет Разград, с 16 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се”- няма

#### **Р Е Ш И :**

Определя Нергис Адем Федаил - Директор Дирекция „Хуманитарни дейности“ в Община Разград като представител на Община Разград за участие в комисия за изработване на Областна здравна карта.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

#### **ВТОРА ТОЧКА ПИТАНЕ**

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

По точка втора от дневния ред имаме питане от общински съветник Наско Анастасов с вх.№454/08.09.2015 г., което е развито в шест точки. Господин Анастасов моля да си развиете питането, заповядайте.

*Г-н Наско Анастасов* – ПП „ГЕРБ“

Господин Цонев доколкото си спомням Вие бяхте вносител на тази докладна записка и първия ми въпрос към Вас е...

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Коя докладна записка?

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“*  
Докладна записка №233/30.10.2012 г.

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*  
За колегите да обясните с какъв предмет е докладната.

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“*  
Докладната е за отдаване на места за изграждане на павилиони от „Булгартабак“, така известната „Лавка“. Тогава при самото внасяне на докладната записка Вие казахте „Ще бъдат изградени едни павилиони, където ще се предлагат вестници, списания, цигари и пакетирани захарни изделия. Вие имяхте ли ясна представа какво ще представлява този павилион?

*Г-н Любомир Цонев – изпълняващ функциите на кмет на Община Разград, съгласно Заповед №212/04.02.2015 г. на кмета на Община Разград*  
Сега, това един от въпросите така ли? Последователно или после да отговарям?

*Г-жа Милена Цанева - Председател на ОбС*  
Развийте си питането.

*Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“*  
Добре продължавам.

- Спазени ли са местата и квадратурата за ползване на одобрените с решение на Общински съвет места и реалните места, на които са разположени на територията в града?
- Съгласно договора за наем на имоти публична-общинска собственост, спазен ли е чл.1, ал.2 от Раздел I Предмет на договора, която регламентира правото за осъществяване на търговска дейност с тютюневи изделия, вестници, списания и пакетирани захарни изделия. Как е придобито правото и кой осъществява контрол по неизпълнението на договора за продажба на алкохол, хазартни игри, отпускане на бързи кредити и други?
- Съгласно Договор №180 от 29.04.2014 г. за право на ползване на общински терени за поставяне на преместваеми обекти по чл.1 за поставяне на хладилни шкафове за сладолед през месеците от 1 април до 30 септември, заплащат ли се за останалите месеци от 1 октомври до 31 март дължимите такси, след като хладилните шкафове са настанени целогодишно?
- Съгласно Договор №49 от 22.02.2013 г. наемодателят осъществява системен контрол за състоянието и начина на ползване на имотите, кога за последно е извършван такъв и констатирано ли е каква

площ се използва реално от наемателя за поставяне на капаци от витрините, масички, кошчета дори стекове и туби с минерална вода.

- Не е ли крайно време общинска администрация да извърши презониране на града, защото се използва такова утвърдено със Заповед №1254 на Кмета на Община Разград от 08.12.1997 г. Фрапиращ е случаят с павилиона поставен в близост до бившето АПК да се води II зона. А там има най-голям поток от слизащи и качващи се по автобусната спирка.

Завърших.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Благодаря. Съгласно разпоредбата на чл.97 отговора се депозира в следващото заседание на Общинския съвет. Тъй като няма направено искане за писмена форма, в устна форма ще бъде предложен отговора на питането.

*Г-н Наско Анастасов* – ПП „ГЕРБ“

Аз искам устен отговор.

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

Аз това казах, че в устна форма ще Ви бъде отговорено, няма искане за писмена. По Правилник на следващото заседание господин Анастасов. Правилника е приет от нас и аз се придържам към него. Въпросите са много, ще бъде направена справка и ще Ви се даде отговор на следващото заседание на 12 октомври.

### **ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ**

*Г-жа Милена Цанева* - Председател на ОбС

И по трета точка от дневния ред – разни, текущи Ви уведомявам, че има депозирано становище – сведение от „ДКЦ I - Разград“ ЕОД за „Отчет за дейността на дружеството за второто тримесечие на 2015 г.“ Отчет за финансовото състояние за приходите и разходите, счетоводен баланс и справка за преминалите болни през кабинетите на центъра за второто тримесечие на 2015 г. На разположение е в звеното.

Секретаря на общината ни е предоставил Информация за изпълнение на 14 наши решения, всички те касаят договори за наем и помощи за лечение, и са приложени самите договори.

И имаме една Информация от Сметната палата, с което се дава информация за резултатите от извършен одит. Доклада, който е представен от Сметната палата е на Ваше разположение също в звеното, а и констатациите в него.

Във 19.00 часа на 29 септември приключи заседанието на Общински съвет Разград, предпоследна за този мандат. Благодаря Ви за търпението и участието и на 12 октомври ще бъде последното ни тържествено заседание.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете  
/ Милена Цанева /

***ПРОВЕРИЛ*** СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете  
/Наско Анастасов /