

ЗАДАНИЕ

ЗА

Изработване на проект :

"Подробен устройствен план-План за застрояване"
за имот с номер 62089.24.3 в землището на
с.Ряковски, общ. Разрад за изграждане на
обект"Базова станция 4613 „Rakovski"

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

"Подобен устройствен план-План за застрояване" за имот номер 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград за изграждане на обект "Батова стаяния 4613 „Rakovski"

СЪДЪРЖАНИЕ:

1.	ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗПОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО	3
2.	ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	3
3.	ОБХВАТ НА ЗАДАЧАТА	3
4.	ФАЗИ НА ПРОЕКТИВНИТЕ РАБОТИ	3
5.	СРОК ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТИТЕ	3
6.	ПИСКВАНИЯ ЗА ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТИТЕ	4
7.	ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТИТЕ	4
8.	ИЗХОДНИ ДАННИ	5
9.	ДОПЪЛНИТЕЛНИ УКАЗАНИЯ	5

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

"Подробен устройствен план-План за застрояване" за имот номер 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград за изграждане на обект "Базова станция 4613 „Rakovski“"

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО

Настоящото задание е изготвено във връзка с изграждането на обект "Базова станция 4613 „Rakovski“ на регион Разград с цел инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и изобщо за оборудването за ретранслиране на телекомуникационната мрежа за мобилна телефония GSM

2. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на обекта: "Базова станция 4613 „Rakovski“.

Местоположение на обекта: имот с номер 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград.

Площ за учредяване право на строеж-500кв.м. в северозападната част на имот с идентификатор 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград, площ 10 077 кв.м.

3. ОБХВАТ НА ЗАДАЧАТА

С цел инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и изобщо за оборудването за ретранслиране на телекомуникационната мрежа за мобилна телефония GSM , да се изработи проект за

3.1. "Подробен устройствен план-План за застрояване" за имот с идентификатор 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград

4. ФАЗИ НА ПРОЕКТНИТЕ РАБОТИ

Проектът за "Подробен устройствен план-План за застрояване" за имот с идентификатор 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград да се изработи във фаза работен проект.

5. СРОК ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТА

Проектът за "Подробен устройствен план-План за застрояване" за имот с идентификатор 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Разград да бъде представен в срок, предложен от Проектанта.

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

"Подроben устройствен план-План за застрояване" за имот номер 62089.24.3 в землището на с.Рakovски, общ. Раярца и изграждане на обект "Базова станция 461.3 „Rakovski“

6. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Проектът за "Подроben устройствен план-План за застрояване" за идентификатор 62089.24.3 в землището на с.Рakovски, общ. Раярца да се изработи съгласно действащата нормативна уредба

В това задание са определени минималните изисквания за обхвата и съдържанието, които Проектантът задължително трябва да спазва. Извън изброените по-долу изисквания Проектантът може да приложи всякакви други графични и текстови материали, за които счита, че могат да бъдат полезни за Възложителя.

Проектът трябва да съдържа следните части:

6.1. План за застрояване

- Графични материали в подходящ мащаб, включващи:
 - Извадка от кадастрална карта, кадастрален план или КВС
 - ПУП-План за застрояване;
- Текстови материали, оформени в обяснителна записка или по друг подходящ начин, включващи:
 - Основание за проектиране;
 - Общи положения;
 - Съществуващо положение;
 - Проектно решение;
 - Нормативна уредба.

7. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектът трябва да бъде разработен в пълно съответствие с имота, описан в Договор за наем на земеделска земя и изискванията на действащото законодателство

Всички проект се предава в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител

Всички чертежи и текстова част се изработват в стандартни формати и спазват по изискванията на стандарта. Чертежите с формат, по-голям от А4, трябва да са с усилени краища при перфорацията. Документацията се предава в стандартни клясюри с надпис и придружени със съдържание. Използваната хартия да е с минимално тегло 90г/м2.

При разработване на цялата проектна документация Проектантът трябва да спазва долуописаните основни принципи при проектирането:

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

"Потребен устройствен план-План за устройване" за номер 62089.24.3 в землището на с.Раковски, общ. Равада за изграждане на обект "Биогаз станция 4613 "Raikovski"

- висока технологичност на решенията;
- еднозначност на проектите решения;
- съответствие на проекта със Заданията за проектиране;
- съответствие с действащите в момента закони и подзаконови нормативни документи във връзка с проектирането и обекта.

8. ИЗХОДНИ ДАННИ

- Скица №15-460478/23 10 2015 г. На СГКК»г Равада»;
- Решение №К33-20/27 10 2011 г. На МЗХ;
- Договор за наем на земеделска земя;
- Нотариален акт за покупко-продажба на поземлен недвижим имот;

9. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УКАЗАНИЯ

При разработване на проектите да се спазват разпоредбите на:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ)
- Наредба № 7 от 2003г. за правилн и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- Наредба №8 за обхват и съдържание на устройствените схеми и планове
- Наредба №21 за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения.

и всички други действащи закони и подзаконови нормативни актове в Република