

ЗАДАНИЕ

За изработване на проект за ПУП-ПЗ (план за застрояване) за
ПИ №431018 в землището на с. Дянково,
м. "КИЛЛИК" с ЕКАТТЕ 24829, Община Разград

Възложител : " ЕЛИТИС-М " ЕООД с. Дянково

Плана е необходим за промяна на предназначението на имота с възможност за разполагане на малко месопереработвателно предприятие в същ. сграда в него.

Границите на имота ще са по имотните граници отразени в скица № К05257/22.02.2017г.

Имота е разположен в стопанския двор на с.Дянково. В имота е изградена едноетажна складова сграда, която да се запази като елемент на плана с възможност за промяна на предназначението и необходимото пристрояване.

За имота е осигурен транспортен достъп от същ. път общинска собственост с подход от северо-изток.

Ел. и В и К захранването за имота е осъществено.

За имота да се отреди предназначение "за производствени и складови дейности" в Предимно производствена устройствена зона – "Пп" и съответните показатели за нея.

Застройката да се покаже с ограничителни на застрояване.

Обхват на плана – самия имот 431018..

Плана да се изработи при обединяване на фазите "предварителен проект" и "окончателен проект" на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ.

Няма информация за наличие на защитени територии на културно-историческото наследство в близост до обекта.

За територията няма забрана за строителна дейност.

Съставил :

(М. Шабан)