

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 16

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 25.10. 2016 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 33.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 29 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници: Ахтер Чилев; Гюлвер Хасан; Стоян Димитров и Хами Хамиев.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Валентин Василев – кмет на Община Разград; г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград; г-н Ердинч Хасанов – зам. - кмет на Община Разград; представители на общинска администрация; кметове на населени места; журналисти; граждани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Добър ден ! Уважаеми общински съветници, господин Василев, госпожо Георгиева, имаме кворум при регистрирани 29 общински съветници, за да дадем началото на редовното заседание на Общински съвет Разград, днес, 25 октомври 2016 година.

Дежурен секретар на сесията на Общинския съвет днес е общински съветник Веселин Спасов.

Има внесено искане до мен от Маню Манев, за да се изкаже преди започването на заседанието, каквото право сме дали на всички граждани на общината.

Заповядайте, господин Манев. Ще ви запозная с въпросите, които той е посочил в искането си.

1. Право на отговор срещу Председателя на Общински съвет Разград.
2. Искане за удължаване 3 минути изказването ми.
3. Определяне на концесионер на имот – публична общинска собственост с идентификатор № 61719.502.7260.

4. Изменение на бюджета на Община Разград за 2016 година.
5. Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост без конкретика кой е имота.

Господин Манев, заповядайте, за да направите своето изказване.

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград
Значи преди да започна

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Момент само ако обичате. Искам само да Ви цитирам чл.54, ал. 8 от Правилника за дейността на Общински съвет Разград, където в тази алинея осма много ясно е изписано, че изказването на всеки един заявил желание да го направи на сесия на Общински съвет Разград не може да превишава 5 минути. Освен това много ясно сме посочили в Правилника, че изказването може да бъде по един въпрос, който да се представи пред Общинския съвет. Така че бих искала да конкретизирате кой от петте въпроса точно ще засегнете в изказването си и да кажа, че то не може да превишава 5 минути. Заповядайте.

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград

Преди да ми засечете времето, госпожо Председател, аз ще вкарам петте минути, които Вие ми казахте, но искам четирите точки да се разгледат. Значи това означава, че аз ще вляза вътре в петте минути. Значи не можете да ми забранявате по коя точка да се изказвам. Вие още малко ще ми кажете още 1 минута да се изказвам. Тогава няма смисъл да участвам в срещата с вас общински съветници. Вие ми отнемате времето като политическо лице.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Манев,

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград

Момент, изслушайте ме. Аз точно за това се изказвам. Защото предния път, на 30 август, ми отнехте думата в Пчелина. Вие ме направихте на маймуна тогава. Ама извинявайте ама тогава няма смисъл да де изказвам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Манев, много ясно е визирано в Правилника, който спазват абсолютно всички общински съветници.

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград

Момент уважаема госпожо, аз ще се съобразя с тези пет минути, но Вие не може да ми забраните по коя точка ще се изказвам аз.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Времето Ви тече, господин Манев.

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград
Ами аз тогаз не искам да се изказвам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Добре. Благодаря Ви! Имате това право.

Г-н Маню Манев – гражданин от Община Разград
/ Първото изречение не се разбира./ Подайте си оставката тогава. Настоявам да си подадете оставката. Ако не, ние ще вземем друго решение с партията ми, която аз ръководя. Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
И аз Ви благодаря. Уважаеми дами и господа общински съветници, на вашето внимание е предложения дневен ред за днешното заседание, който включва 2 точки:

1. Докладни записки.
2. Текущи.

Има ли други предложения за дневния ред? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги общински съветници, аз предлагам преди да започнем работата по докладните записки, както е предложено, да обсъдим и приемем декларация от името на Общинския съвет. Тя е провокирана от днешните заглавия на вестниците на първа страница за бунта на мигрантите в лагера в Харманли и за да няма този проблем в Разградска община аз Ви предлагам и на всички съм раздал проект за декларация, с която Общинският съвет се обявява категорично против построяването на лагери от затворен или отворен тип на територията на община Разград. Не е внесено вчера, както е по регламента на Общинския съвет, но това не е проект за решение и е имало много пъти в предишните мандати, когато декларации са приемани по този начин още повече, че самото събитие, което провокира тази декларация се е случило вчера късно след обяд и днес е отразено в пресата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, от името на кого предлагате тази декларация, защото по нашият Правилник.....

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Ами от мое име тогава я предлагам

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Искам да Ви цитирам чл.76: „Право да внасят проекти за декларации или обръщения имат групите общински съветници, общински съветници, невключени в групи и постоянните комисии.“

Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“

Моля да се даде възможност на господин Димитров да се възползва от правото на групата общински съветници от ПК „Реформаторски блок“ и да внесе тази декларация.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Благодаря Ви. Колеги общински съветници, има предложение от групата на "Реформаторски блок" да разгледаме декларация, която да излезе от името на Общински съвет Разград. Моля, който приема това предложение да гласува.

С 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 7 приемаме и включваме в дневния ред Декларация на Общински съвет Разград предложена ни от групата на „Реформаторски блок“.

Заповядайте, господин Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Днес внесъл съм една докладна записка, относно: Даване на съгласие за безвъзмездно придобиване от Община Разград на собствеността на движимите вещи на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Предлагате тя да влезе по извънредния способ.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Да, точно така.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Който приема включването на тази докладна записка по извънредния способ в дневният ред на днешното заседание моля да гласува.

С 29 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, приемаме докладна записка с вх. №545 да влезе в дневният ред.

Дневният ред, който се очерта за днешното заседание е от три точки:

1. Декларация.
2. Докладни записки.
3. Текущи.

Други предложения. Не виждам желаещи. Моля да гласуваме дневният ред.

С 31 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, дневният ред на днешното заседание се приема.

Пристъпваме към точка първа от дневния ред - Декларация. Господин Ханчев, кой ще ни запознае с Декларацията?

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС
Заповядайте, господин Димитров.

ТОЧКА ПЪРВА ДЕКЛАРАЦИЯ

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
ДЕКЛАРАЦИЯ на Общински съвет Разград

Ние, общинските съветници от Общински съвет Разград категорично се противопоставяме срещу намеренията за изграждане на бежански центрове от отворен и/или затворен тип на територията на Община Разград. Считаме, че подобни действия са в разрез с обществената нагласа и желания на гражданите на Разградска община и са в тяхна вреда. Декларираме, че няма да допуснем разкриване на бежански центрове от открит и/или закрит тип на територията на Община Разград.

Общинският съвет Разград категорично се обявява против изграждането на бежански центрове от открит и/или закрит тип и ще води непримирима борба, използвайки всички възможни и позволени от закона действия срещу тяхното разполагане на територията на община Разград,

както и за настаняване на бежанци, и мигранти на територията на Община Разград.

След задълбочен и обстоен анализ на общинската инфраструктура, капацитета на предлаганите социални услуги и възможностите на здравеопазването на територията на Община Разград констатирахме, че те не са достатъчни да поемат бежанци и мигранти.

Заявяваме недвусмислено и категорично, че Общински съвет Разград при никакви обстоятелства не е давал и няма да дава мандат на кметската администрация да води каквито и да е разговори, преговори, и да поема ангажименти от името на Община Разград за изграждане на подобни общежития, и за приемане на бежанци и мигранти на територията на Община Разград.

Настоящата декларация е приета на основание Чл.21 /2/ от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 /1/ от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2015 – 2019 г. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Имате ли въпроси, изказвания във връзка с декларацията? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Благодаря. Аз имам един въпрос първоначално: записано е, че е „извършен задълбочен и обстоен анализ на общинската инфраструктура, капацитета на предлаганите социални услуги и възможностите на здравеопазването“. Въпросът ми е: Кой и кога е извършил този анализ?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Този анализ беше представен на комисиите, мисля че и Вие бяхте и сигурно си спомняте моите въпроси към съставителите на този текст, който ни беше предлаган на комисиите и който е и част от този свитък, който в момента е пред вас. За тази сесия има докладна записка в този вид и с общинските служители изготвили тази докладна записка и този анализ беше проведен разговора, на който се основава това заявление в декларацията на Общинския съвет.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

За какъв точно анализ става въпрос, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Става въпрос за вх. № 517, докладната записка е от д-р Валентин Василев, относно: Приемане на анализ на потребностите от социални услуги в Община Разград. Ето я пред мен и всеки я има на бюрото. Освен това по време на комисиите, които са в комисии общински съветници знаят, че аз седнах при съставителите и разпитвах кое е достатъчно, кое не е достатъчно и от техните заявления и от внимателния прочит на тази докладна записка от д-р Василев правя този извод и ви моля да го подкрепите с гласуване.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожо Председател, може ли да ми дадете думата?

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Всеки може да си прави каквито иска изводи от общинските съветници. Администрацията по никакъв начин категорично не е давала такава становище. Господин Димитров, моля да не подвеждате общинските съветници, независимо от това какво решение ще вземете. Общинска администрация не е давала никакво становище освен това много ясно в докладната пише: Приемане на анализ на потребностите от социални услуги в Община Разград. Тук не става въпрос нито за бежанци, нито за пришълци, нито за всякакви други неща. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС
Приключихте ли, доктор Василев? Благодаря. Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Благодаря Ви, госпожо Председател. Уважаеми колеги общински съветници, мисля, че приемането на такава декларация от Общинския съвет, поднесена в последния момент на общинските съветници, е акт, който би трябвало да бъде малко по – задълбочено разгледан и обмислен. Лично аз не изказвам никакво отрицателно становище около тази декларация, но в същото време смятам, че ние не можем така в последния миг поднесен буквално преди 10 минути текста да вземем сериозно и категорично решение по един въпрос, който все пак никак не е маловажен. Така че смятам, че най – разумното нещо е отново общинските съветници да разгледат текста, да имат достатъчно време и ние бихме могли да се произнесем да кажем на следващото заседание на Общински съвет Разград по текста, който честно казано аз в момента не мога така да взема решение

в рамките на такова кратко време. Така че моето предложение е да отложим разглеждането и гласуването на тази декларация за следващата сесия, което мисля, че не е неразумно. Благодаря ви.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Да разбирам, че правите предложение за отлагане за следващо заседание произнасянето на общинските съветници във връзка с така предложената декларация. Ще го внесете ли в писмен вид? Има ли други желаещи за изказвания? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Аз като вносител трябва да взема веднага отношение по направеното предложение, но аз няма да се изкажа директно към предложението, което все още не сме видели в писмен вид, а ще се учудя на това, че има в залата общински съветници като госпожа Димитрова, които нямат вече формирано и ясно отношение дали в Разград трябва или не трябва да се изграждат такива общежития, зандани, не знам какво от отворен или затворен тип и дали трябва в Разград да се настаняват мигранти, които само създават проблеми в други общини. Смятах, че това нещо няма как да бъде възможно в Общински съвет Разград. Но за съжаление моите очаквания са били прекомерни. Разбирам, че госпожа Димитрова все още се колебае дали е хубаво в Разград да има или не мигранти.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС
Приключихте ли, господин Димитров?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Реплика.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Тъй като беше цитирано моето име в изказването на господин Димитров мисля, че ясно казах, че аз не изказвам отрицателно становище по отношение на декларацията. Това, че се чудите, че има такива съветници искам да Ви кажа, че пък цялата Разградска общественост се чуди как може да има такива съветници като Вас, които с арогантното си поведение се държат безобразно, както на комисии така и на заседания на Общинския съвет. Но аз ясно и категорично казах, че нямам лично отношение отрицателно към декларацията, но мисля, че всеки общински съветник в тази зала има нужда още един път да преосмисли нещата и господин Димитров, това е само след 30 дни следващата сесия.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Искате да дадете възможност от 30 дни да бъдем изправени пред свършен факт.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, искам да кажа, че аз на първо място съм общински съветник, а всеки един общински съветник има право на въпроси и на изказвания. Тъй като в тази зала, в този мандат, многократно се каза, че нямам право, председателствайки заседанията на Общинския съвет, да правя изказвания, затова имам процедурно предложение: Да изберем временно, председателстващ сесията на Общински съвет Разград, за да мога аз да се възползвам от правото си да направя изказване във връзка с тази дискусия, която се разрази в залата и правя конкретно предложение това да бъде общински съветник Калоян Монеv. Има ли други предложения? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Госпожо Председател, аз се запознах с Правилника и считам, че не е необходимо да се избира в момента Ваш заместник тъй като Вие имате право да се изказвате. Функциите Ви могат да бъдат поети от друг общински съветник само при Ваше отсъствие. Тъй като Вие сте в залата мисля, че не е много правилно да го направите по този начин. Така че ако желаете да се изказвате считам, че най – правилното е от трибуната да го заявите това нещо и да си направите изказването по правилата.

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Господин Монеv, много Ви благодаря за това, което споделихте с нас, но няма да го приема, защото на моето изказване може да възникнат реплики и дублики, и трябва да има човек, който да следи тази процедура. Така че стоя зад предложението си. Има ли други предложения за временно председателстващ заседанието на Общинския съвет? Не виждам желаещи. Моля, който подкрепя това предложение да гласува.

С 20 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма ви благодаря, че приехте това предложение.

Господин Монеv, бих искала да се възползвам от възможността си да се изкажа по тази декларация.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Само ще ми позволите – да разберам ли, че с решението на Общинския съвет за конкретната декларация воденето на заседанието следва да го поема аз. Така ли да разбирам?

Г-жа Надежда Радославова - Председател на ОбС

Само за моето изказване и ако се появят във връзка с това по Правилника реплики и дублики.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“
Разбрах.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Добре. Колеги Заповядайте, колега Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Аз искам да попитам само предишния председателстващ на Общинския съвет на основание на каква процедура и къде е разписано това авангардно нещо, което предложихте и току-що беше прието...

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Колега Димитров, имате право на обяснение на отрицателен вот.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Да, да, обяснявам защо гласувах „против“, защото не намирам никъде основание за такава процедура и може би аз съм сгрешил и питам коя е процедурата в Правилника, за да мога да си посипя главата с пепел.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Колега Димитров, двадесет общински съветника са приели решение на Общинския съвет, така че ще Ви помоля да го спазвате.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
На основание на какво са го приели да ми кажете, господин Председател?

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Госпожо Радославова, имате право на изказване, заповядайте.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“
Уважаеми колеги общински съветници, явно в този мандат даваме възможност на определени хора много категорично и изключително нездравословно да вменяват в обществото идеи, които явно съществуват само и единствено в тяхната глава. Прочитайки тази декларация предложена ни от Иво Димитров и от неговите колеги от Реформаторския блок аз се запитах едно единствено нещо, а именно: По какъв начин, кога и от кого ние чухме или разбрахме, че на територията на общината ще има бежански центрове. Никой такова нещо никога не е заявявал в публичното

пространство, най – малко общинска администрация. Явно на някой му се иска и му е изключително удобно да вкарва в съзнанието на хората притеснения, за които няма абсолютно никаква почва на този етап и в този момент. Още повече, че искам да ви припомня нещо, което се случи на предишната сесия по повод, но на съвсем различно нещо във връзка с разглеждан от Общинския съвет въпрос пак беше вменено и зададен въпрос дали ще бъде създаден такъв център на територията на общината. Искам на всички да припомня категоричния отговор на д-р Валентин Василев - кмет на община Разград – той беше категоричен. Не знам защо за втори път искат да ни вменят нещо, което не съществува и за което определено няма нито намерения, нито предприети действия. Всеки от вас е избран тук от много жители на община Разград, за да ги представлява и за да взема решение от тяхно име. Така че наистина всички ние, гласувайки каквото и да било трябва да сме наясно, какво оставяме в съзнанието на нашите съграждани. Аз лично не бих подкрепила такава декларация поради простата причина, че тя вменява неистини. Благодаря ви.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Ако няма въпроси и реплики ... да, заповядайте, господин Кмете.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Много благодаря. Аз ще бъда много кратък. Както ви казах, решението за това какво ще гласувате е ваше и въпреки въпросите на господин Димитров и на предната сесия и на тази и получения категоричен отговор може би трябва да внесе малко пояснение и може би трябва да ви запитам нещо. Община Разград е една от 264-те общини на Република България. По време на война ако образно мога да се изразя така цялата държава участва в нея. Когато крайграничните общини в момента изнемогват от поетия брой бежанци – виждате в момента правителството прави неимоверни усилия за спиране на бежанската вълна. Преговори с Турция, преговори с Гърция, Европейски орган, финансиране за нашата външна граница на Европейския съюз. В крайна сметка тук става въпрос за националната сигурност. Искам да се замислите върху това. Която и да е община независимо от това дали ще е Разград или някои от съседните или в другите краища на страната преди да вземем каквато и да е категорична позиция по този въпрос трябва да се съобразим с много неща и да се огледаме наоколо. И когато има проблеми в съседни нам общини или в други общини ние трябва по някакъв начин да сме солидарни. Друг е въпроса по какъв начин дали с помощи, дали с декларации, дали с предоставяне на условия на лагери. Решението разбира се последно ще бъде ваше. Благодаря.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Госпожо Радославова, да продължавам ли председателството или?
Колега Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Очевидно има колеги, които никога не са се качвали на тази трибуна и не знаят, че няма пулт. Провокиран съм от думите, които бяха казани не от нашата колежка Радославова, която в момента не е Председател, а от думите на господин Кмета, който обтекаемо ни каза, че трябва да сме солидарни и не можем да бъдем против разкриване на места, където

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Димитров, не съм казвал такова нещо. Не се опитвайте да манипулирате.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

То в протокола го има.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Да, точно така, в протокола го има. Извадете протокола много ви моля.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Да, той ще излезе протокола. Аз ще сверя и дали Вашите думи от аудио записа отговарят на протокола. Вече има официално Постановление 208 от 12.08. 2016 година за приемането на допълнително и много по – голямо количество мигранти освен квотата, която беше преди това 1300 мигранти за България. Вече са определени и 12 – те града, където ще се правят мигрански лагери. Оглеждат се празни казарми, жилищни блокове, жилища за настаняване на пришълците. Правителството оказва натиск над общините да заселва мигранти в обезлюдени територии и вече 3 общини излязоха с подобна инициатива. Това беше на предното заседание казано. Правителството планира не просто да осигури жилищно настаняване на мигрантите, но и детски градини – задължителна предучилищна и училищна подготовка, здравно осигуряване и обслужване, професионално ориентиране, мерки за заетост и обучение. Кметовете пък трябвало да подсиgurят лични лекари и достъп за други административни услуги за плащане на здравните осигуровки на всяко лице, което е сключило споразумение за интеграция. Сякаш става дума за българи, които се преселват на ново място в границите на страната ни. Планирането на подобни мерки говори за намерения, които далеч надхвърлят краткосрочния подход, говори за постоянно заселване на мигрантите у нас. В Държавен вестник е публикувано това Постановление. Всеки може да

отвори и да го намери. Аз разбирам, че администрацията сигурно е под натиск да изпълнява този подзаконов акт, който обаче противоречи на интересите на гражданите на Разградска община. Подобни декларации вече бяха приети от доста общински съвети. Преди няколко дни в Русе, но там Общинският съвет се обедини около защитата на хората, които представлява, а не на общинската администрация, която също е от „ГЕРБ“, но тук партийната принадлежност и пристрастия трябва да отстъпят пред интереса на местното население на общината. Благодаря ви.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
И аз Ви благодаря, господин Димитров. Госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Аз искам да репликирам общински съветник Иво Димитров като стъпя на факти и тези факти са това, което той току-що прочете. Явно имаме колеги, общински съветници, които са с много къса памет. Аз обаче си спомням един разразил се дебат във връзка с продажбата на една детска градина и как ние, представяте ли си, Общинският съвет, общинската администрация продаваме детски градини, защото смятаме, че в община Разград няма да има деца. Вместо да направим нещо по въпроса и да създадем такива. Мисля, че всички си спомнят този дебат, нали? Той беше изключително забавен, както за тези, които ни гледат, така и за тези, които ни слушат. Явно има огромно желание някой да превърне точно този Общински съвет в цирк. На моменти наистина успява, но ще се върна към това, което исках да репликирам общинския съветник Иво Димитров. Господин Димитров, явно сме били далновидни, продавайки детската градина, защото ето как сега тя няма възможност да бъде превърната в бежански център. Така че колеги моята молба е наистина много разумно и отговорно да подходим към един такъв акт, а именно да се излезе с декларация по конкретен въпрос, който е превърнат в проблем и то огромен за цялата страна. Този текст, който ни се прочете преди малко за мен абсолютно не отговаря на това да бъде акт, зад който да застане целия Общински съвет. Аз си мисля, че ние наистина можем да го направим много по – професионално, да се измисли и да се обмисли такава декларация без обаче тя да вменява неща, които нито са, нито ще бъдат факт. Моята молба към всички вас е точно такава, нека наистина отговорните неща, както обича да казва един наш колега общински съветник, нека да не ги вземаме като решения на коляно. А в момента това, което ни се предлага, е точно това. Благодаря.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
И аз Ви благодаря. Колеги. Госпожо Неделчева, Вие като дама.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Да. Благодаря. Аз не виждам защо предизвика тази декларация такива реакции, както в Кмета на Разград така и в госпожа Радославова.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Поради внушенията, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Моля Ви, не ме прекъсвайте. Господин Кмете, Вие заявявате, за втори път повода беше преди малко припомнен от госпожа Радославова, Вие заявявате, че общинската администрация няма въобще такива намерения да търси възможности за дисоцииране тука на бежанци, мигранти и т.н. Ами аз мисля, че тази декларация е в подкрепа на това, което Вие казвате. Ние по някакъв начин

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Не Ви разбрах, ние да търсим...

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Вие декларирайте, че нямате такива намерения. Нали така.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Господин Василев, когато Ви увиват ръцете от Правителството, за да може да го използвате това за щит иначе ще се поддадете.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Това беше моята мисъл, в подкрепа на това, което Вие казвате, че Вие като Кмет по никакъв начин не сте предприели и нямате намерение да предприемате мерки за разполагане на бежанци в община Разград. Ами тази декларация, приета от общинските съветници, заставаме с тази декларация зад точно това Ваше намерение да не допуснем това да се случи в Разград. И не знам защо толкова Ви притеснява тази декларация.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожо Неделчева, не ме притеснява декларацията, притесняват ме внушенията, които господин Димитров се опитва да налага. Това е единствената причина.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС

Колеги, моля ви да спазваме Правилника и да не се изказвате без да съм ви дал думата. Реплика, господин Димитров, в рамките на 2 минути.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Искам категорично да заявя, че нито в частен разговор, нито някъде в Общинския съвет Кмета досега е заявявал, че има намерение да строи каквото и да е – да настанява тарамбуки, бежанци, не знам си какви, каквото и да е. Използвах го умишлено този израз. Той не е заявявал, но не само той и други кметове от общини на Република България са подложени на неимоверен натиск да сторят това въпреки, че те добре съзнават, че това нещо им коства политическия живот, коства им доброто име сред хората. И ние като Общински съвет сме длъжни да вземем общо решение, с което да дадем основание на Кмета да отказва всякакъв такъв натиск, да застане не като самотен Кмет, а зад него стои целият Общински съвет да заявим недвусмислено, че хората на Разград изразявайки мнението и чрез избраниците в Общинския съвет няма да допуснат в Разградска община да бъдат изграждани каквито и да е общежития и да бъдат настанявани каквито и да е мигранти, политически, икономически бежанци, тарамбуки, чалми и всякакви други. Няма да бъдат настанявани.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Времето Ви изтече. Благодарим Ви. Доктор Апти, заповядайте.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Групата съветници на Движението за права и свободи не считат, че приемането на тази декларация на тази сесия и на следващата трябва да седи на вниманието на Общинския съвет сега. Поради тази причина няма да подкрепим нито предложението за отлагане на вземане на решение за следващата сесия, нито ще приемем декларацията на текущата сесия. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Благодаря Ви, доктор Апти. Да, заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Вземам за втори път думата. Уважаеми колеги общински съветници, всички може би много добре знаете как Общинският съвет би могъл да даде мандат на кметската администрация да води каквито и да е разговори, преговори и да поема ангажименти от името на община Разград за изграждане на подобни общежития и за приемане на бежанци и мигранти. Как става това? Това става с решение на Общинския съвет. Много добре знаете, чрез докладна от Кмет, чрез разглеждане в постоянните комисии, чрез изказване на становища и разбира се на финала чрез гласуване. Каквото и да декларираме, както и да го декларираме така или иначе мандат се дава чрез гласуване на сесия на Общински съвет. Така ли е, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Така е, заявявайки, че не искате да декларирате, че няма да давате мандат означава, че в главата ти се върти някаква ей такава мисъл.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Така, че е абсолютно безсмислено Не ме прекъсвайте, елементарното уважение на всеки

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Няма как да уважавам човек, който иска да докара тарамбуки в Разград.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Никой не е казал, че иска да докара който и да е в Разград. Самите обидни епитети са насочени към хора, а човека е най – висшето същество, което трябва да уважаваме по един или друг начин.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Госпожо Димитрова, тарамбука означава музикален инструмент дали го носи мигрант или го носи музикант е едно и също. Тарамбуката е струнен музикален инструмент. Ако това не го знаете, да Ви го кажа.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Завършихте ли?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Висшата степен на арогантност на господин Димитров не може да бъде преборена с интелигентен начин на отношение на 32 общински съветника в тази зала за съжаление. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС

Добре. Колеги, апелирам наистина за сериозни изказвания и становища ако имате. Процедура. То вече има процедурно предложение направено първо трябва него да гласуваме. Други предложения и становища има ли? Да, заповядайте.

Г-жа Фатме Селим – независим общински съветник

Първо искам да изясня отговора на въпроса, който беше зададен – Чл.2 от нашия Правилник, ал.2. „За неуредени от Правилника положения Общинският съвет приема отделни решения“ – такова, каквото взехме ние във връзка с избирането на заместник, воденето точно по тази точка. Отделно, виждайки тази декларация и предния път, когато още Вие репликирахте, говорехте по този повод, извинявам се, господин Димитров,

но смятам, че ние общинските съветници създаваме излишно напрежение в град Разград без да са предприети никакви, каквито и да е било мерки, постъпки и т.н. Точно с тези декларации в момента напрежението, което се създава в Общински съвет това означава и за всички граждани, които ни слушат и гледат в момента. Аз смятам, че наистина трябва да постъпим по – зряло и наистина да обсъдим всички точки и наистина тази декларация да бъде наистина добре написана, професионално и тогава, ако е необходимо, да се предложи на Общинския съвет да я подкрепи. Благодаря.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
И аз Ви благодаря. Други колеги? Господин Христов.

Г-н Божинел Христов – ПП „Кауза Разград“
Господин Председател, правя процедурно предложение за прекратяване на този безсмислен дебат.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Аз не знаех, че е за процедура, госпожо Неделчева, изказването на господин Христов. Извинявайте. Заповядайте. Аз не знаех, той не каза, че е за процедура. Нека да уточним. Имате думата за процедура.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Тя, моята процедура, беше същата само, че не знам защо с по – голяма тежест трябваше да е предложението на колегата ти от Вашата група съветници. Колеги, аз наистина по процедура исках това да предложи. Ясно е, че декларацията която е на нашето внимание изисква от нас да заявим ясно пред нашите съграждани нашата позиция, гражданска и такива като на съветници по един такъв много сериозен въпрос и няма какво да чакаме другата сесия, защото след другата сесия ще са минали президентските избори, след тези избори ще стане ясно какво точно представлява това секретно Министерско постановление или там писмо, каквото беше. И тогава вече постфактум ние ще трябва да приемаме декларации, които няма да имат никаква сила и ще бъдат абсолютно излишни. Затова подкрепям това, което като предложение беше направено да прекратим дебатите и всеки от нас ясно да изрази гражданската си позиция по този въпрос. Благодаря.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
И аз Ви благодаря, госпожо Неделчева. Колеги, има направено процедурно предложение за прекратяване на дебата по тази точка от дневния ред, което подлагам на гласуване. Който е съгласен, моля да гласува.

С 26 гласа „ЗА“, „против“ -4, „въздържали се“ – няма, предложението се приема.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Отрицателен вот искате да обясните, господин Анастасов, така ли? Заповядайте имате право.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Цитираното Постановление №208 от 12 август 2016 година приема Наредба за условия и реда за сключване изпълнение и прекратяване на споразумение за интеграция на чужденци, с предоставено убежище или международна закрила. Тук става въпрос за 1 000 човека, които по памет сега цитирам искат да се установят в определени населени места. Те се предоставят като информация на кметовете, иска се разрешението и чак тогава е процедурата. За никакви бежански центрове не става въпрос, за никакви миграционни лагери и т.н. Тук става въпрос за вече
/Общински съветник Иво Димитров репликира общински съветник Наско Анастасов/ Това е за хора, които имат вече разрешено, предоставено убежище или международна закрила и те са 1000 човека.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Завършихте ли, колега Анастасов?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Да.

Г-н Калоян Монеv – временно председателстващ сесията на ОбС
Добре. Колеги, имаме взето решение за прекратяване на дебата. Госпожо Радославова, считам, че може да поемете оттук – нататък.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Имаше предложение от общински съветник Радиана Димитрова. Госпожо Димитрова, поддържате ли си все още предложението, след така направения дебат, за да го подложи на гласуване?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Направено е предложение от общински съветник Радиана Димитрова във връзка с отлагане за следващо заседание на декларацията, която трябва да излезе от името на Общински съвет Разград. Моля, колеги, гласувайте.

С 12 гласа „ЗА“, „против“ – 6, „въздържали се“ – 3, предложението не се приема.

Пристъпваме към гласуване на текста на Декларацията от точка първа на днешното ни заседание. Моля гласувайте.

С 9 гласа „ЗА“, „против“ – 8, „въздържали се“ – 11, Декларацията не се приема.

С това изчерпахме точка първа от дневния ред на днешната сесия.

ПО ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 510.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров - Общински съветник

ОТНОСНО: Даване разрешение на „Общински пазари- Разград” ЕАД гр. Разград за провеждане на търгове с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, включени в капитала на дружеството.

Заповядайте господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – общински съветник от групата съветници „Реформаторски блок“, вносител

Благодаря. Докладната записка сме я разглеждали вече три пъти. Представял съм я пред вас и не смятам да ви обременявам с още едно представяне тъй като тя от рутинна се превърна в историческа, за магазин № 58, магазин № 107 и търговски обект с площ 114 кв.м.. Пред мен са писмата от Изпълнителния директор на Общински пазари който е започнал да иска това да се случи, да има решение на Общинския съвет, с което общинската собственост да не стои празна, а да получава приход общината и общинското предприятие от нея още започвайки от 8 август 2016 година, вх. № 415. Тогава беше изготвена докладна записка, внесена на комисии от общинския съветник Наско Анастасов. Ето я пред мен тази докладна записка, разгледана на комисии, след това не внесена на сесията. Така ли беше, господин Анастасов? Така е. Така, вносителя не е успял да внесе по нормалния ред, това е оправданието и месец тази общинска собственост не носи приходи. Следващото е на 2 септември отново се внася писмо, с което се иска разрешение на Общински пазари да бъде дадено

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, ще Ви помоля да се придържате към текста, който е в докладната записка.

Г-н Иво Димитров – общински съветник от групата съветници „Реформаторски блок“, вносител

Да, разбира се, към текста и на базата на това искане отново трябваше да бъде внесено от някой общински съветник, това е при Председателя това писмо не е направено никакво движение и след това на 13.09. 2016 г. е отново внесено писмо, с което се иска общински съветник да внесе докладна записка. На предишната сесия беше обсъждана и отхвърлена, неприета не отхвърлена, а неприета, защото имаше много „въздържали се“ общински съветници, с което август, септември, октомври и ноември и декември почти половин година тези три обекта няма да бъдат с наематели, съответно само разходи ще генерират, никакъв приход, защото една група общински съветници е решила, че така политически е правилно. На тази сесия аз внасям отново докладната записка, за да може магазин № 58 с 11 кв.м., магазин № 107 с площ 30 кв.м. и търговски обект с площ 114 кв.м., който се намира в Административната сграда на „Общински пазари – Разград“ ЕАД в гр. Разград да намерят своите наематели и общината да получава доход от тези помещения. Затова ви моля със своя глас да дадете разрешение за провеждане на процедура, с която те да бъдат отдадени. Благодаря ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в две постоянни комисии: постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Господин Анастасов, за постоянната комисия по управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

На свое редовно заседание на постоянната комисия на 17.10. 2016 година докладната записка и проекта за решение бе подкрепен с 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия по законност подкрепя проекта за решение с 6 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”. докладната записка беше подкрепена от комисията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Само искам да кажа, че за пореден път, явно съвсем умишлено, общински съветник иска да ни вкара в заблуда. Половин година – не е вярно това като срок, защото това писмо е от септември месец и то е в моя кабинет, господин Димитров. Така че сега/ *Общински съветник Иво Димитров репликира Председателя на ОбС*/ сега имате възможност да зададете въпроси към вносителя, ако имате такива. Заповядайте, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Освободени ли са помещенията?

Г-н Иво Димитров – общински съветник от групата съветници „Реформаторски блок“, вносител

Вече са освободени част от помещенията. В различно време са освободени помещенията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Разбрахме, господин Димитров. Други въпроси. Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Не виждам такива. Прекратявам разискванията и пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 510. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	+		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	Не участва		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	Не участва		
8.	Джипо Николов Джипов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		

10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
14.	Красимир Петров Петров	Не участва		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
17.	Марина Петрова Христова	Не участва		
18.	Милена Дачева Орешкова	+		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	Не участва		
25.	Светослав Теофилов Банков	Не участва		
26.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 213**

В баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр. Разград са включени Магазин № 58 с площ 11 кв.м., находящ се на Централен общински пазар в гр. Разград на ул. „Хан Омуртаг” № 2, с идентификационен номер 61710.1818.1.1; Магазин № 107 с площ 30 кв.м., находящ се на Централен общински пазар в гр. Разград на ул. „Хан Омуртаг” № 2 ; Търговски обект с площ 114 кв.м., находящ се в Административната сграда на „Общински пазари – Разград” ЕАД в гр. Разград на ул. „Марица” № 2, с идентификационен номер 61710.505.1823.1;

Договорите на търговските помещения изтичат и предстои отдаването им под наем чрез търгове с явно наддаване.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 33, ал. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград, по реда на чл.34, ал. 1, ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград

чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо № РД-05-089/02.09.2016 г. на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД - Общински съвет гр. Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение на „Общински пазари- Разград“ ЕАД гр. Разград да проведе търгове с явно наддаване за отдаване под наем на магазин № Магазин № 58 с площ 11 кв.м., находящ се на Централен общински пазар в гр. Разград на ул. „Хан Омуртаг“ № 2, с идентификационен номер 61710.1818.1.1 - за срок от три години за търговски цели ;Магазин № 107 с площ 30 кв.м., находящ се на Централен общински пазар в гр. Разград на ул. „Хан Омуртаг“ № 2 – за срок от три години за търговски цели ; Търговски обект с площ 114 кв.м., находящ се в Административната сграда на „Общински пазари – Разград“ ЕАД в гр. Разград на ул. „Марица“ № 2, с идентификационен номер 61710.505.1823.1. – за срок от три години за търговски цели;

2. Търговете с явно наддаване за отдаване под наем по т. 1 да се проведат при спазване изискванията на чл. 34, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД гр. Разград изпълнението на решенията по т. 1 и по т. 2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 512.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – кмет на Община Разград

Относно: Удостояване с Награда на името на Никола Икономов по случай Деня на народните будители – 1 ноември.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател. Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Наградата на името на Никола Икономов се връчва два пъти годишно - по случай Деня на народните будители и по случай Деня на българската просвета и култура и на славянската писменост. С нея се удостояват творци и дейци на културата и образованието, учители, научни работници, юристи с принос към утвърждаване на конституционализма, културни и научни институти, читалища, училища, издателства и други институции с принос към популяризиране на културния живот и културно-историческото наследство на Разградския край.

В указания срок, съгласно Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Общински съвет-Разград, е посъпило следното предложение:

Предложение от Инициативен комитет от творци и дейци на културата и образованието за удостояване с Наградата на името на Никола Икономов на

Веселина Милушева Стефанова — учител, краевед-изследовател, дописник в местната преса, известен общественик.

Веселина Милушева Стефанова е родена в с. Никола Козлево, област Шумен. Завършва Езикова гимназия с преподаване на руски език "Проф.Асен Златаров" във Велико Търново, а през 1969 г. е приета във Великотърновския университет "Св. св. Кирил и Методий" - специалности руска филология и история. След завършване на обучението си е назначена в ОУ" Христо Ботев" в с. Владимировци, община Самуил като преподавател по руски език. През 1976 г. преминава на работа в ОУ" Христо Смирненски" - с. Пороище, а няколко години по-късно - в СПТУ по облекло "Станка Николица Спасо-Еленина". Допълнителна квалификация по руски език получава в Руския държавен педагогически институт "Александър И. Херцен" в Санкт Петербург, а по история - в Институт за професионална квалификация на учителите във Варна.

Вече 42 години е учител по руски език, защото дори и след пенсионирането си, е търсен педагогически специалист в нашия град. През годините ръководи кръжок "Краезнание", завежда музейната сбирка в Комитетската къща в с. Пороище.

Обществената дейност, краеведските изследвания и кореспондентска дейност в местен и централен печат на Веселина Милушева Стефанова включва изследователска работа за живота и ролята на полк. Андрей Густавович Принтц за Освобождението на България, отразена в редица публикации.

Отличавана е със следните награди:

- Златен плакет от ПГО "Станка Николица Спасо-Еленина" във връзка с 15-годишнина на училището.
- Покана за 24 май от Президента на РБългария в Бояна през 2011 г.
- Многобройни поздравителни адреси и грамоти от участия в национални ученически конкурси за постигнати високи резултати на нейни ученици: първи места в конкурса "Не се гаси туй, що не гасне" с пътуване до Москва; награди от националния конкурс "София-Москва, България-Русия вчера, днес, утре"; от националния конкурс „По пътя на шейх Бедреддин“; от международния конкурс, посветен на 50 години от полета на Юрий Гагарин.
- Специално отличие на ученичка в националния конкурс "130 години памет и признателност" - 10-дневна екскурзия в Москва за акростих "Руско-турска Освободителна война".
- Поздравителен адрес от Регионален инспекторат по образованието за достойно представяне на ученичка в Националния ученически конкурс "По пътя на шейх Бедреддин".
- Грамота за активно участие в организацията на втория етап на Националния ученически конкурс "София - Москва, България-Русия вчера, днес, утре".
- Грамота от Национално движение "Русофили" и Военноисторически музей като научен ръководител в националния конкурс "България-Русия, традиции и бъдеще", посветен на 65 години от победата над фашизма. Ученичката е наградена с 10-дневна екскурзия в Москва за разказа "Едно неизпратено писмо" и др.

За дългогодишната и плодотворна професионална, изследователска, краеведска и обществена дейност на Веселина Милушева Стефанова по значими за региона теми, породени от нейната искрена човешка любов към Разградския край, Инициативен комитет от творци и дейци на културата и образованието предлагат тя да бъде удостоена с наградата на името на Никола Икономов.

Предвид гопреизложеното, предлагам да вземете следното РЕШЕНИЕ:

Получено е предложение от Инициативен комитет от творци и дейци на културата и образованието за удостояване с наградата на името на Никола Икономов на Веселина Милушева Стефанова — учител, краевед-изследовател, дописник в местната преса, известен общественик.

Във връзка с Деня на народните будители, на основание чл. 21, ал.1, т.23 и чл. 22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.2 във вр. с чл.19, ал.4, т.3, т.5 от Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград, Общински съвет – Разград Р Е Ш И: 1.Общински съвет-Разград

удостоява с Наградата на името на Никола Икономов Веселина Милушева Стефанова за дългогодишна професионална, изследователска, краеведска и обществена дейност по значими за региона теми. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана на съвместно заседание на постоянната комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности и постоянната комисия по образование и наука, в която взеха участие и представител на отдел “Образование“, ресорния заместник – кмет, както и представител на дирекция „Култура“. Госпожо Неделчева, ще Ви помоля да ни запознаете с гласуването на това заседание.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК

Уважаеми колеги, на 18 октомври се проведе съвместното заседание на двете комисии по култура и по образование с участието на господин Ердинч Хасанов – ресорен заместник – кмет, госпожа Виолета Атанасова – главен експерт в дирекция „Култура, спорт, туризъм“. След като беше представена докладната записка и обсъдена тя бе гласувана от общо 13 присъствали, имащи право съгласно статута на наградата да гласуват – „ЗА“ – 13, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи да зададат въпроси. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Уважаеми колеги, в докладната записка достатъчно ясно са описани заслугите на госпожа Веселина Милушева Стефанова, които според мен я нареждат сред достойните претенденти за тази общинска награда. Бих могла само да обобщя, че приноса на Веселина Милушева можем така най – общо да го определим в три направления: принос като преподавател и тя продължава тази си дейност и до днес; принос като изследовател – краевед; принос към музейното дело в Разград като завеждащ музейната сбирка в Комитетската къща. Всичко това, което е посочено като нейни дела и заслуги мисля, че ни дават основание да подкрепим предложението тя да бъде удостоена с Наградата на името на Никола Икономов. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви, госпожо Неделчева. Други желания за изказвания във връзка с докладната? Господин Монеv, тъй като вече Общинския съвет се произнесе по това, че когато имам желание да упражня правото си за

изказване Вие ще поемете функциите на Председател ще Ви помоля да ми дадете думата за изказване.

Г-н Калоян Монеv - временно председателстващ сесията на ОбС
Заповядайте, госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Уважаеми колеги общински съветници, аз съм втори мандат общински съветник и това, което ми беше изключително трудно в първия мандат по отношение на почетните звания, които гласува и дава Общинския съвет беше това, че ги бяхме превърнали в нещо, което загуби своята стойност поради многобройните предложения за носители на такива награди. Днес, с удовлетворение мога да кажа, че без да познавам лично номинираната Веселина Милушева Стефанова явно от това, което Инициативният комитет ни предоставя като информация за нея действително имаме един достоен човек, който 42 години е учител по руски език и продължава да бъде търсен и много уважаван. Изключително е това и нейната обществена дейност, нейните изследвания, кореспондентската ѝ дейност, които са и в местния и в централния печат. Многобройни са и наградите, на които е носител в своя жизнен път. Впечатлена съм и от членовете на Инициативния комитет, който я предлага и я номинира, за да бъде удостоена с тази награда. Искрено се надявам, че всички ние в този мандат наистина ще върнем лустрото и стойността на тези награди, които гласуваме на нашите заседания. От името на ПП „ГЕРБ“ искам да заявя, че ние също ще подкрепим тази номинация, която е за Веселина Милушева Стефанова и нейното удостояване с Наградата на името на Никола Икономов. Искам още нещо да кажа, което е изключително важно, че на 28 октомври, това е петък, от 18.00 часа, в залата на Общински културен център ще бъде проведен юбилейния авторски концерт на Александър Христов, диригент и композитор, Почетен гражданин на Разград, носител на орден „Кирил и Методий първа степен“. Концертът е със специалното участие на Теодоси Спасов и на квартет „Българка Джуниър“ и е посветен на 1 ноември – Ден на народните будители, както и на 80 - годишния юбилей на маестро. На този концерт, в тържествената част, ще бъде връчена и Наградата на името на Никола Икономов, която искрено се надявам, че всички, които сме в тази зала ще подкрепим. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv - временно председателстващ сесията на ОбС

И аз Ви благодаря, госпожо Радославова. Колеги, други желаещи за изказвания? Не виждам.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви, господин Монеv. Не виждам желаещи за изказвания във връзка с предложената докладна от вносителя Кмета на Община Разград - д-р Валентин Василев. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 512. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 214

Получено е предложение от Инициативен комитет от творци и дейци на културата и образованието за удостоверяване с наградата на името на Никола Икономов на Веселина Милушева Стефанова — учител, краевед-изследовател, дописник в местната преса, известен общественик.

Във връзка с Деня на народните будители, на основание чл. 21, ал.1, т.23 и чл. 22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.2 във вр. с чл.19, ал.4, т.3, т.5 от Правилника за символите, почетните звания, наградите и паметните знаци на Община Разград, Общински съвет – Разград, с 31 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Общински съвет-Разград удостоверява с Наградата на името на Никола Икономов Веселина Милушева Стефанова за дългогодишна професионална, изследователска, краеведска и обществена дейност по значими за региона теми.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на общината и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Честито на госпожа Стефанова. /Бурни ръкопляскания в залата/.

С Т А Т И Я 3

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Продължаваме с разглеждането на докладна записка с вх.№ 514.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова - зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207 по кадастралната карта на град Разград – Акт за частна общинска собственост №881/17.01.2011 година

по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, Община Разград е собственик на недвижим имот-частна общинска собственост, по Акт №881/17.01.2011 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. "Конверсия" №5, с площ от 3 150,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

В Община Разград е получено заявление за инвестиционно намерение от 31.05.2016 г. и допълнение към него от 30.09.2016 г. от „Помийт България“ ЕООД, гр. София, с искане за учредяване право на строеж в посочения поземлен имот по кадастралната карта на град Разград.

Предложението е за изграждане на фабрика за производство на приспособления за дюнери, включваща административна сграда на два етажа и производствено хале на един етаж с разгъната застроена площ до 2000,00 кв. м.. Инвестиционният проект е на стойност над 1200 000,00 евро със срок за изграждане до 36 месеца от датата на подписване на договора за учредяване на право на строеж, разкриване на 80 броя работни места при пускане на фабриката в експлоатация и още 120 броя през следващите години. Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет Разград, проведено на 05.10.2016 година, която предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Имотът е включен в програмата за управление на Общински съвет Разград за учредяване на възмездно право на строеж.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземления имот от лицензиран оценител, която е в размер на 106 178,00 лева. Разгърнатата застроена площ 2 000,00 кв. м.. Данъчната оценка на имота, съгласно удостоверение от Община Разград е 84 700,00 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет – Разград предлагаме проект за решение, с което:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград, за учредяване на безсрочно право на строеж в североизточната страна на определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207, по Акт №881/17.01.2011 година, с площ от 3 150,00 /три хиляди сто и петдесет/ квадратни метра по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №5. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. При начална тръжна цена 106 178,00 лева /сто и шест хиляди сто седемдесет и осем лева/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 84 700,00 лева /осемдесет и четири хиляди и седемстотин лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Разгънатата застроена площ на новоизградената сграда – до 2000,00 кв. м. /две хиляди квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до **2** /два/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до **36** /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от **80** /осемдесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от **1** /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и

връзка с неправителствените организации. Господин Анастасов, за постоянната комисия по управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, докладната записка бе разгледана на заседание на постоянната комисия на 17 октомври и по предложение на господин Стоян Димитров се отложи произнасянето по докладната записка за следващо заседание на следващия ден, за да се чуе мнението на двете големи фирми, които са инвестирали в Бизнес зона „Перистър“ – представител на фирма „Стинг“ и представител на ЕТ „Бабаров“. Другото предложение от г-н Калоян Монеv – да се провери от общинска администрация едно такова предприятие ще ограничи ли другите инвеститори. Да се поканят освен ръководителите на двете фирми и инвеститора. Заседанието да се проведе на 18.10. 2016 година съвместно с постоянната комисия по законност от 16.00 часа. За тези предложения гласували: „ЗА“ – 10, без „против“ и „въздържали се“. На следващия ден след изслушване на представител на фирма „Стинг“, представител на ЕТ „Бабаров“ нямаше, докладната записка беше подкрепена с 3 гласа „ЗА“, 1 – „против“ и 3 – „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Благодаря Ви, госпожо Председател. Аз ще допълня колегата Анастасов. Действително беше проведено съвместно заседание на двете постоянни комисии по управление на общинската собственост и тази на законност, които разгледаха докладната записка. Както винаги заседанието беше много интересно, проведоха се много дебати, имаше въпроси, имаше присъстващи гости, поканени от страна на заинтересованите страни и в края на краищата, след проведената дискусия с 3 гласа „ЗА“, 1 – „против“ и 3 – „въздържали се“, комисията по законност не подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, моите въпроси са следните:

1. Има ли яснота във връзка с решението на постоянната комисия по законност взето на нейното заседание по този повод за изискване

на допълнителни обстоятелства във връзка със заявеното инвестиционно намерение от въпросната фирма, т.е. установена ли е връзка с нея и какъв е резултата от този контакт? Дали например ѝ е предложен друг терен, какъв е отговора, защото имаше точно такова предложение.

2. Вторият ми въпрос е свързан със задълженията на потенциалния инвеститор, аз действително съм впечатлен от тези задължения, които са вписани и за срока и за разкриването на 80 работни места, това е много хубаво искам да попитам обаче какви санкции са предвидени и защо това не е вписано ако той не бъде коректен и не изпълни своите задължения? Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли? Добре. Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, господин Ханчев, относно предложението до инвеститора първо искам да кажа, че това беше решение на двете комисии следваше да се осъществи от тях, след като те предлагат да се направи такъв контакт и да му се предложи друг терен. Въпреки това, с господин Ганев, направихме по имейл запитване, изпратихме писмо, на което обаче не получихме отговор до настоящия момент. Това е по първия Ви въпрос. Що се отнася до задълженията на потенциалните инвеститори трябва да кажа, че Наредба №21 изисква само да има заявен инвеститорски интерес за да се открие процедурата. Никакви санкции не могат да се предвиждат защото изобщо не е ясно към настоящия момент, че именно този ще бъде спечелилия търга участник. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Само аз искам да уточня нещо по първия Ви въпрос, господин Ханчев. Като Председател на Общинския съвет след взетото решение на съвместното заседание на двете постоянни комисии и във връзка точно с тази докладна записка чрез представител на фирмата аз се свързах с инвеститорите и това, което беше изговорено многократно и на комисиите искам да го заявя още веднъж, след този разговор, след направена такава връзка, а именно, че са им показани абсолютно всички терени, които са свободни на територията на Бизнес зона „Перистър“. Това, което те са си избрали и смятат, че удовлетворява техния инвеститорски интерес е точно този парцел, за който става въпрос в докладната записка и те държат на своя избор. Това е, което мога да заявя, но искам да кажа само, че го нямам официално и в писмен вид за да Ви го покажа.

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“

Тъкмо това щях да попитам може ли да видим този отговор. Защото такава беше решението и на комисиите.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Да, такава беше решението и по този начин аз се опитах наистина да го доведа до някаква финализация това решение на двете постоянни комисии. За съжаление обаче наистина нямам писмено доказателство за това. Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Аз имам един уточняващ към Вас, госпожо Председател: Вие с кого контактувахте, с този митичен немски инвеститор или с представител в България?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Много ясно се изразих, че с техен представител на територията на нашата страна съм осъществила връзка.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Кой е той, за да се запознаем?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

В момента не мога да Ви кажа името наистина. Прекалено много ми е информацията, за да помня всички хора поименно.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Все пак лесно можем да проверим. Госпожа Раданова е тук може да, тя нали е за подпомагане работата на Общинския съвет сигурно тя е Ви е дала контактите.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Димитров, поемам ангажимента при първата почивка, която дадем на това заседание да Ви кажа името, което е на човека, с който съм се свързала. Това удовлетворява ли Ви?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Да, разбира се.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Аз ще си позволя да отговоря на втория въпрос на господин Ханчев тъй като може би не му е ясна процедурата. Ако живот и здраве имаме участник в този търг, който ще се проведе и с този участник бъде сключен договор, в договора освен правата, които той ще получи ще има и задължения по спазване на тези ангажименти, които днес ние ще му поставим като общи условия на търга и за неизпълнение на тези задължения съответно има и санкции, включително и прекратяване на договора ако те не бъдат изпълнени. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

И аз Ви благодаря. Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви. И аз да направя още едно допълнение, за да бъде съвсем ясно на господин Ханчев. При сключването на всички тези договори се поставя задължително условие за представяне на банкова гаранция, където точно и ясно са посочени и финансовите параметри, с които може да бъде санкциониран в случай, че ... точно така е, господин Димитров, да, а последната мярка е точно, която казва господин Монеv. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Господин Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок

Аз ще взема така повод от това, което и господин Монеv и госпожа Димитрова помогнаха за изясняване, но нека се върнем и малко на отговора на заместник кмета, който каза: Не е ясно кой ще спечели и тогава ще бъдат определени какви са санкциите, което аз не знам дали не се заблуждавам, но много точно беше казано – съобразно спечелилия ще бъдат и санкциите. Ако спечели дюнeрджийницата ще бъдат едни, ако спечели ЕТ „Правя всичко“ ще бъдат съвсем други.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Ако мога и аз да взема отношение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Може. Само, господин Димитров, исках да кажа, че сме в процедура на въпроси, но тъй като наистина интереса към този Разбирам Ви и искам просто да уточня това, че Ви оставих да правите реплика предвид това, че наистина е необходимо да изясним до край всички обстоятелства,

които касаят точно това желание за инвестиция. Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Ако не съм се изразила правилно, въпреки че се съмнявам исках да кажа и ми се струва, че точно така се изразих, че на този етап санкции няма как да бъдат предвидени, защото в момента се открива процедура за учредяване на правото на строеж, а не, че изобщо няма да има такива или пък зависят от това кой ще е потенциалния кандидат.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Уважаеми колеги, аз съм участник от дебата и в двете комисии и следих много внимателно. В двете комисии участвах и общински съветници, които не са членове на комисиите, което е чудесно и в този мандат се случва за първи път. Трябва да бъдат поощрявани по този начин всички общински съветници да работят. На тези комисии обаче бяха поставени някои въпроси, които така и не останаха изяснени. Защото продължава да стои това приспособление за дюнери, което е много обтекаемо и не става ясно какво точно ще произвежда този цех. Неохотно така под сурдинка ни беше обяснено, че нямало да бъдат точно аксесоари и нямало да бъдат приспособления, а ще бъдат разни месории, които да бъдат нанизвани на шишове. Отпадъците щели да бъдат надлежно обработвани, складирани след това изхвърляни на екарисаж. От чисто любопитство отворих компютъра, който беше донесен и мултимедията, и от там така с радост научих, че тази фирма не е каква да е. Тя освен с пилешки мяса се занимава, бяха показани и едни големи трупове на животни като в Чикагска кланица, което показва, че има потенциал за развитие на инвестицията и в тази насока. Още повече, че очевидно е и доста печеливша инвестиция тъй като тази фирма се явява и като спонсор на лекоатлетическия отбор. Имаше там лекоатлети, с турските знамена на фланелките, които дефилираха, очевидно обгрижвани от тази фирма. Никой обаче не обърна внимание, което трябваше да бъде отдадено на досегашните инвеститори, които с притеснение заявиха, че изграждането на такъв цех без да става ясно какво се влага под израза „приспособления за дюнери“ и какви са изискванията за производство на такива и дали този имот отговаря на изискванията за отстояние на подобни обекти от преработвателната промишленост те се притесняват, че техният досегашен бизнес, инвестиции направени в Зоната ще пострадат. Също така беше

повдигнат въпроса, че не само съществуващите до сега, но и бъдещи инвестиции биват ограничавани от появяването на едно предприятие от хранително – вкусовата промишленост ако е вярно това, което устно ни се обясни в центъра на Бизнес зона „Перистър“. Част от общинските съветници водени от това да не бъде спирана още една инвестиция в Разград, но и да не застраши съществуващите инвестиции, които вече са направени, които изхранват много наши съграждани като работници в тези предприятия в Зона „Перистър“ да бъде изпратено едно наистина питане за становище и до сесията да бъде отговорено на общинските съветници дали техните съмнения са основателни или напълно безпочвени. Тъй като досега, аз разбрах , че няма направен такъв, даден такъв отговор очевидно този отговор е такъв, че както се казва в Черковна „не е за пред хора“. Няма как потенциалния инвеститор да излъже за намеренията си, които ще лъснат много скоро, но и ако даде честния отговор естествено е голяма част от нашите колеги да не подкрепят не инвестицията, а докладната записка. Защото тази инвестиция може да бъде направена по един грамотен начин стига общинската администрация подготвила тази

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, само да напомня, че изказванията са в рамките на 10 минути.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Колко имам още?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Ами минута. Ще Ви помоля да изразите ясно позицията си.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Ами ясно. Съвсем така синтезирано тогава ще кажа, че аз много искам да подкрепя инвестиция, но не мога да я подкрепя в този вид, разбивайки инвестиционните намерения на много останали наши съграждани, убивайки бизнеса на сега съществуващите бизнеси в Бизнес зона „Перистър“ и искам да помоля за отлагане и намиране на адекватно решение да бъдат настанени на място където хем да има инвестиция, хем тя да не пречи на бизнеса и на бъдещите намерения в Разград. Благодаря Ви. Ще направя и в писмен вид това предложение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. – кмет на Община Разград

Бих искала да отговоря на част от нещата, които бяха поставени в изказването на господин Димитров. На първо място относно това какво ще се произвежда там – както и във всяка друга докладна записка, касаеща Бизнес зона „Перистър“, основанието е такова, каквото е посочено в инвестиционното намерение на заявителя и нищо повече. Там съвсем ясно е изписано, че е постъпило заявление за инвестиционно намерение и предмета е посочен така както заявителя го е посочил в своето заявление. Интерпретации, това че било под сурдинка казано какво точно ще се произвежда там не мога да приема. Ако под сурдинка е публично заседание на две постоянни комисии нали аз не знам какво ще е публичност тогава. Щяло да се пречи на досегашните инвеститори. Господин Димитров, докладната е абсолютно стандартна. По този начин и досегашните инвеститори са се снабдили с правото си на строеж и са направили това, което има там в Бизнес зоната. И до сега никой не е питал съседите дали ще им пречат останалите инвеститори. Ако имаше такъв ред той трябваше да бъде предвиден в Наредбата на Общинския съвет, регламентираща тази дейност, а именно №21. Там такова изискване изобщо няма. Неколкократно се опитвах да обясня на всички общински съветници, че няма никаква пречка нормативна такава това предприятие да бъде в центъра на Бизнес зоната или даже в центъра на град Разград или където и да било другаде, защото нормативната уредба го позволява. Вие не искахте да ме чуете, когато го обяснявах, отне Ви един ден да се свържете с контролните институции – РИОСВ, Агенция по безопасност на храните, прочетете нормативната уредба и да стигнете до същия извод. Така ли е? Следващия момент – докладната не била грамотно написана. Какво точно означава докладната не е грамотно написана? Десетки докладни в този вид са минали през Общинския съвет, включително и Вие сте ги гласували, в този вид. Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Уважаема заместник кмет на Разград, госпожо, ако чакаме на компетентните органи ще изпаднем в ситуацията, в която изпаднахме когато шефката на РИОСВ идва тука и обяснява на целия град как нормативно тази гадна, отвратителна смрад, воня фекална в града е нищо. Няма норматив, по който това нещо да е гадно. Не може да направи нищо РИОСВ за това. Само 1 час през целия септември Разград е бил омирисяван и е миришело като в селски нужник. Това нещо ще ни го говорят, когато не дай си боже тази инвестиция бъде, както Вие казахте на центъра на Разград. Ако Вие имате някъде на далеч, на някое село имот, там им дайте, ако ще миришат. Но хранително – вкусово предприятие,

което ще бъде изрезки, отпадъци, кръв, слюз, пера и не знам си какво да го сложите до лекарствата не е твърде грамотно. Това имах предвид.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Приключихте ли, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Не съм приключил обаче очевидно имам ограничение във времето, което спазвам. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
И аз Ви благодаря за това, че спазвате Правилника. Наистина на репликите ограничението е до 3 минути. Вие сам знаете добре.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Съобразявам се. Благодаря за напомнянето.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Само искам да Ви кажа, че много ясно директора на РИОСВ каза, че това замерване е за 1 час, а не, че само 1 час е бил обгазяван града.

/ Общински съветник Иво Димитров говори, но не ползва микрофон и думите му не могат да бъдат отразени в протокола/.

Господин Димитров, извинявам се, но как да Ви разбера сега? Би ли да затворим? Това ли правите като предложение? А какво тогава? Вие чухте всички коментари.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“
Ако вие вече сте свикнали с тази воня другите не могат.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Продължаваме по същество. Мисля, че излязохме много в страни от темата. Господин Христов, заповядайте.

Г-н Божинел Христов – ПП „Кауза Разград“
Благодаря Ви, много Ви благодаря. Просто наистина много благодаря. Не мога да разбера ние коя докладна гледаме. Никъде няма в проекта за решение, че някой ще прави завод за компютри или за компоти. Всеки може да участва, дай боже да спечели и да си построи производствен или складов обект. Оттам – нататък, когато започне да строи той ще си пусне и за оценка за въздействие върху околната среда. Оттам – нататък този, който не е съгласен с това становище или с оценката

може да си подаде по съответния ред да оспори това въздействие. Така, че аз правя предложение просто да влезем в час и да решаваме наистина тази докладна записка, в която е казано, че отдаваме поземлен имот с еди кой си идентификатор. Никъде не пише за дюнержийница или завод за компютри. Няма такова решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Приключихте ли, господин Христов? Други изказвани, предложения във връзка с докладната записка? Господин Вели, заповядайте.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

Аз искам да внеса малко яснота относно тази инвестиция, по – специално на колегата Димитров, за да му стане ясно, че няма да има никакви миризми около тази фабрика.

/ Разговори в залата /.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Моля ви да се изслушваме. Има ред по който се случват нещата при дискусиите, които правим по отношение на докладните записки. Продължавайте, господин Вели.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

Информацията около потенциалния инвеститор може да се намери навсякъде. Има много хора, които работят във фабриките в Германия при същия инвеститор от нашия район, от с. Пороище, от Разград, от другите населени места. Инвеститорът се казва Йозгюр Полат, роден и израснал в Германия създава и фирмата „Полат дюнер продукшън“ през 1990 година и в момента е собственик на две фабрики за изготвяне на заготовки на дюнери от пилешко, телешко и пуешко месо. И за тези години се изкачва сред водещите месопреработвателни фабрики в Германия. Едната фабрика се намира в гр. Дуисбург където работят над 50 души и втората е в град Мюнхен гран бах, там работят над 200 души като работниците са основно от България. В тези фабрики животни не се колят. Те нямат комини, които да замърсяват въздуха, нямат и опасни отпадъчни води. Технологичния процес, да Ви обясня, господин Димитров, защото основно изглежда Вие сте против, не знам поради каква причина тази инвестиция, такова впечатление се създава / Общински съветник Иво Димитров отговаря на общински съветник Рейхан Вели без да му е дадена думата/.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Димитров, ще Ви помоля да не прекъсвате общинските съветници, когато те правят своите изказвания така, както Вас не Ви прекъсва никой. Продължавайте, господин Вели.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

Технологичния процес е следния: Идва месото от кланиците, където предварително е обработено и в това месо няма наличие на кръв или други отпадъци. Месото е в замразен вид. Във фабриката се размразява, след процес на обезкостяване и мариноване на месото, след което се подрежда на шиш.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

И костите какво ги правят?

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

Костите се връщат обратно във фризера, замразяват се и се изчаква да се предадат на екарисажа.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Ще Ви помоля да се изслушваме.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

В момента

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Продължавайте, господин Вели. / Шум в залата. Разговори между общински съветници/. Моля за тишина в залата. Всеки има възможност да се изкаже, да направи предложения.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

Месото обратно влиза във фризера, замразява се и се изчаква извозването му до клиентите. Единствената миризма във фабриката е миризмата на подправки. По отношение на хигиената – всеки ден работниците влизат във фабриката след обработка на ръце и обувки с химични препарати и всеки ден се сменя работното облекло на всеки един работник. Като цяло хигиената се поддържа на много високо ниво и не се правят никакви компромиси. Колеги, Община Разград е на път да привлече един устойчив инвеститор, който се е доказал в своя бранш в Германия специално. Така е, господин Димитров, и то в страна за която ние от 26 години все си говорим как да я достигнем. Нали така?

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

С Вас никога 26 години не бих говорил.

Г-н Рейхан Вели – ПК „Реформаторски блок

С инвеститора се създават благоприятни условия и най – важното доверие, най – вече към местната власт. Аз искам тук да приветствам и Кмета на Разград, който върна доверието на инвеститорите и те отново се върнаха в Разград и са на път да реализират тази инвестиция. Това е благодарение на Кмета на Разград. И точно заради това нали в това предприятие ще се отворят 200 работни места не са 80. Предвиждат се 200 работни места. Това е, което имам да кажа.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Приключихте ли, господин Вели? Заповядайте, господин Димитров, за реплика.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Е, сега разбирам тогава защо госпожа Председателката на Общинския съвет призоваваше Разградчани да свикват с миризмите

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Реплика може да направите на колегата общински съветник.

Г-н Иво Димитров – ПК „Реформаторски блок“

Да, на колегата. Даже като говоря го гледам в очите. Председателят на Общинския съвет защо призовава Разградската общественост да свиква с миризмите като Европейски пример ни беше даван Германия.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – ПП „Кауза Разград“

Уважаема госпожо Председател, предвид на това, че след въпросите нали дадохте думата за становища никой не се изказа, всеки говори извън тази докладна записка и си правят някакви реклами, аз предлагам да прекратим дебатите по тази докладна.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Има процедурно предложение за прекратяване на дебатите във връзка / *Общински съветник Иво Димитров не говори на микрофон и думите му не могат да бъдат отразени в протокола*/ Каква е процедурата, господин Димитров? Става въпрос за процедурно предложение, господин Димитров. Това е процедурно предложение. Това не е предложение за промяна в докладната записка.

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“

Предложението което направих, което направи и господин Димитров, което ще внесе аз сега писмено включително е: Докладна записка №514 да бъде разгледана на следващото редовно заседание

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Но това не е процедурно предложение, господин Ханчев. / *Общински съветник Иво Димитров спори с Председателя на Общински съвет*/. Може ли да не ми викате ако обичате. Господин Христов, имате ли процедурно предложение за прекратяване на дебатите?

Г-н Божинел Христов – ПП „Кауза Разград“
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Има процедурно предложение за прекратяване на дебатите, относно докладна записка с вх. № 514. Моля, гласувайте това предложение. След това ще го подложа на гласуване. / *Общински съветник Иво Димитров спори с Председателя на Общински съвет*/. Постъпилите предложения са извън този обсег, господин Димитров. Точно на Вас ли, четвърти мандат сте общински съветник, трябва да го разяснявам. Абсолютно ще обясня на всички точно какво правя.

С 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, се приема процедурното предложение и прекратяваме дебатите по докладната записка.

Получено е предложение в писмен вид от общински съветник Митко Ханчев, който предлага отлагане на разглеждането на тази докладна записка за следващо заседание. Писмено е направено от Митко Ханчев. Предложението писмено е внесено от общински съветник Митко Ханчев.

Госпожи и господа общински съветници, разбрахте ли какво предстои да гласуваме? Предложение за отлагане разглеждането на докладната записка на следващото заседание на Общински съвет Разград. Моля гласувайте.

С 10 гласа „ЗА“, „против“ – 20, „въздържали се“ – няма, предложението не се приема.

Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 514. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахтер Исметов Чилев	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов			+
9.	Елка Александрова Неделчева			+
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров			+
12.	Илия Христов Илиев		+	
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров			+
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова			+
19.	Митко Иванов Ханчев			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова			+
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова			+
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 215

Община Разград е собственик на недвижим имот-частна общинска собственост, по Акт №881/17.01.2011 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. "Конверсия" №5, с площ от 3 150,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 година.

Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, определена със Заповед №30 от 14.01.2016 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 05.10.2016 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж в североизточната страна на посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на двуетажна сграда с разгъната застроена площ до 2 000,00 кв. м. /две хиляди квадратни метра/ за производствен, складов обект, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, с рег.№900300013/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 106 178,00 лева /сто и шест хиляди сто седемдесет и осем лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение изх.№6705004324/05.10.2016 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор №61710.505.7207 е 84 700,00 лева /осемдесет и четири хиляди и седемстотин лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на

територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – 8,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в североизточната страна на определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №61710.505.7207, по Акт №881/17.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 3 150,00 /три хиляди сто и петдесет/ квадратни метра по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК-Разград, с адрес: град Разград, улица „Конверсия” №5, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съсед: ПИ №№61710.505.7208, 61710.505.7209, 61710.505.7245, при начална тръжна цена 106 178,00 лева /сто и шест хиляди сто седемдесет и осем лева/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 84 700,00 лева /осемдесет и четири хиляди и седемстотин лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Разгъната застроена площ на новоизградената сграда – до 2000,00 кв. м. /две хиляди квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 2 /два/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект. **1.4.** Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6.Разкриване на не по-малко от 80 /осемдесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2.Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – ПП „Кауза Разград“
Уважаема госпожо Председател, от името на групата от „Кауза Разград“ моля за 10 минути почивка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
На основание чл. 64 от нашия Правилник прекратявам заседанието и обявявам 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

С Т А Т И Я 4

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
След поисканата почивка пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 515.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев - кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Наредба № 28 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Разград.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря, госпожо Председател. С риск да наруша Правилника на Общинския съвет ще ми позволите да се върна към предишната докладна записка и да кажа две неща, първото, от които е: прави ми впечатление в

последните месеци, последната година, че има хора и кръгове, които заставайки зад маската на грижата за гражданите на Разград по всякакъв начин се опитват да възпрепятстват инвестиции нови в Разград. Искам да ги уверя обаче за тяхно съжаление, че тези неща ще се случват въпреки тяхната съпротива. Това е едното. Второто, понеже не ми дадохте думата исках да кажа някои неща като експерт, защото имам претенциите да съм такъв по отношение на тази фабрика дали ще има миризми и отпадни продукти ще го каже само технологията на фабриката. По отношение на понеже бяха замесени имената на двама инвеститори съседни за техните притеснения доколкото ми е известно на срещата е присъствал само единият от посочените инвеститори, другият в момента до съществуващата база отново по процедура одобрена от Общинския съвет е започнал изграждането на съоръжения, които са същите и подобни като част от съоръженията на фабриката, която дай боже ще бъде изградена. Този инвеститор най – вероятно е преценил, че няма нужда да идва и да обяснява как нещо ще е вредно, а в същото време той строи някакви подобни инсталации. Това е много важно да го знаят и администрацията, и гражданите. А по отношение на другите притеснения хората, които са завършили медицина и фармация знаят много добре, че в складове и в места, където не се работи със субстанции т.е. с първичните продукти, а има само готови лекарствени форми т.е. пакетирани в бутилки, в полиетиленови пликове и т.н. и т.н. не може да става и никакво притеснение по отношение на въздух, микрофлора или т.н. Ще помоля за в бъдеще колегите особено колегите общински съветници, които имат възможността и функцията да не подвеждат и гражданите и разбира се представителите на бизнеса защото не всички от тях имат нужната компетентност. Благодаря. Завърших по този въпрос.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Само да Ви кажа, че наистина нарушихте Правилника, господин Кмет. В процедура на въпроси няма как да дам думата на когото и да било, но иначе имате право на становища, мнения и изказвания. Заповядайте по докладна записка с вх. № 515.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, със Закона за насърчаване на инвестициите са регламентирани условията и реда за насърчаване на инвестиции на територията на Република България, като се цели да се насърчат производства и услуги с висока добавена стойност, да се повиши регионалната икономическа активност и генериране на заетост чрез откриване на нови високопроизводителни работни места. Създадени са неколkokратни промени, които се реализират чрез оптимизиране и децентрализация на процедурата по сертифициране на инвестиционните

проекти, като се увеличават правомощията на общините за провеждане на политиката за насърчаване на инвестициите. С промените в Закона за насърчаване на инвестициите се въвежда възможност кметът на общината, в която ще се осъществява инвестиционният проект, да издава общински сертификат за инвестиция клас В, чийто праг за сертифициране е по-нисък от минималния за клас Б и възможност за предоставяне на съответни стимули, свързани с него. Редът и условията за издаване на такъв сертификат следва да бъдат разписани в Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение, която да регламентира прилагането на общинската политика за насърчаване на инвестициите, съгласно изискванията на Закона за насърчаване на инвестициите и Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от приемането на Наредба, регламентираща условията за насърчаване на инвестициите на територията на Община Разград и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Цели, които се поставят с приемането на Наредбата:

- Регламентиране на възможността за издаване на сертификат за общински инвестиции клас В и предоставяне на съответни стимули свързани с него;
- Синхронизиране на нормативните документи, приети от Общински съвет с националното законодателство

Очаквани резултати от приемане на Наредбата:

- Възможност проектите с общинско значение да се насърчават, като инвестиции клас В, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията в Наредбата;
- Подобряване на инвестиционния климат в общината;
- Въвеждане на ефективни мерки за контрол и отговорности на инвеститорите.

За прилагане на Наредбата не са необходими финансови средства.

Предлаганият проект на Наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Регламент (ЕС) № 651/2014 от 17 юни 2014 година за обявяване на някои категории помощи за съвместими с вътрешния пазар в приложение на членове 107 и 108 от Договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.22з, ал.1 и чл. 22и, т. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното Решение: Приема Наредба № 28 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Разград. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по бюджет, финанси и икономическа политика и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Госпожо Димитрова, за постоянната комисия по бюджет.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Уважаеми колеги общински съветници, настоящата докладна записка беше разгледана в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика и беше единодушно подкрепена като 10 общински съветника гласуваха "ЗА", без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, нашата комисия подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя. Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Уважаеми колеги, първо искам да поздравя Кмета на Община Разград за това, че в изключително кратък срок, по – малко от 1 месец, успя да подготви въпросната Наредба №28 тъй като ако си спомняте в предходното заседание на Общинския съвет ние му дадохме мандат да направи това нещо. На следващо място искам да подкрепя изцяло инициативата в Община Разград да съществува нормативен акт, който да урежда инвестициите с общинско значение и да насърчава по един или друг начин инвеститорите в нашата община, от които ние имаме крещяща нужда. Няма да крия, че се познавам като колега с Директора на Агенцията по инвестициите в София, господин Стамен Янев, и си позволих по повод приемането на настоящата Наредба да я обсъдя с него и той беше така много приятно изненадан, че на територията на Община Разград ние ще последваме примера на големите общини от страната и ще приемем подобна Наредба. Той изрази и своята положителна нагласа и обеща да помага, с каквото зависи от него, в Разград да почват да се случват нещата, да има наистина привлечени нови инвестиции и нови работни места. За да

завърша искам да призова от името на „Кауза Разград“ да подкрепим проекта за Наредба и наистина да има нови предприемачи, които да се възползват от всички възможности, които Наредбата предвижда. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други изказвания. Предложения. Не виждам желаещи. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. №515. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 216

Със Закона за насърчаване на инвестициите(ЗНИ) са регламентирани условията и реда за насърчаване на инвестиции на територията на Република България, като се цели да се насърчат производства и услуги с висока добавена стойност, да се повиши регионалната икономическа активност и генериране на заетост чрез откриване на нови високопроизводителни работни места.

Създадени са неколнократни промени, които се реализират чрез оптимизиране и децентрализация на процедурата по сертифициране на инвестиционните проекти, като се увеличават правомощията на общините за провеждане на политиката за насърчаване на инвестициите. С промените в ЗНИ се въвежда възможност кметът на общината, в която ще се осъществява инвестиционният проект, да издава общински сертификат за инвестиция клас В, чийто праг за сертифициране е по-нисък от минималния за клас Б и възможност за предоставяне на съответни стимули, свързани с него. Редът и условията за издаване на такъв сертификат следва да бъдат разписани в Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение, която да регламентира прилагането на общинската политика за насърчаване на инвестициите, съгласно изискванията на ЗНИ и Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите (ППЗНИ).

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от приемането на Наредба, регламентираща условията за насърчаване на инвестициите на територията на Община Разград и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Цели, които се поставят с приемането на Наредбата:

- Регламентиране на възможността за издаване на сертификат за общински инвестиции клас В и предоставяне на съответни стимули

свързани с него;

- Синхронизиране на нормативните документи, приети от Общински съвет с националното законодателство

Очаквани резултати от приемане на Наредбата:

- Възможност проектите с общинско значение да се насърчават, като инвестиции клас В, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията в Наредбата;

- Подобряване на инвестиционния климат в общината;

- Въвеждане на ефективни мерки за контрол и отговорности на инвеститорите.

Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата - За прилагане на Наредбата не са необходими финансови средства.

Съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Регламент (ЕС) № 651/2014 от 17 юни 2014 година за обявяване на някои категории помощи за съвместими с вътрешния пазар в приложение на членове 107 и 108 от Договора (текст от значение за ЕИП).

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 07.10.2016 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.22з, ал.1 и чл. 22и, т. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите, Общински съвет Разград, с 30 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба № 28 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр.Разград.

НАРЕДБА № 28
ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО
ЗНАЧЕНИЕ В ОБЩИНА РАЗГРАД

ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се определят условията и редът за насърчаване на инвестициите с общинско значение за община Разград, за издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите, съгласно изискванията на глава трета на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) и на Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите (ППЗНИ).

(2) Основните цели, които се поставят с наредбата са:

1. повишаване конкурентоспособността на икономиката на община Разград, чрез нарастване на инвестициите за научни изследвания, иновации и технологично развитие в производства и услуги с висока добавена стойност при спазване принципите на устойчивото развитие;

2. подобряване на инвестиционния климат;

3. създаване на нови и високопроизводителни работни места.

Чл. 2. (1) Инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В от Кмета на Общината се насърчават с мерките по реда на чл. 22з, ал. 3 от ЗНИ.

(2) Инвестициите по ал. 1 се насърчават и по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за данък върху добавената стойност, Закона за насърчаване на заетостта и Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, ако отговарят на предвидените в тях условия.

(3) По искане на Кмета на Общината, съгласно чл. 20, ал. 2 от ЗНИ, министърът на финансите, министърът на труда и социалната политика и другите компетентни органи предоставят информация за сертифицираните по ЗНИ инвестиции, които се насърчават по реда на ал. 2.

ГЛАВА ВТОРА
ОБЩИНСКА ПОЛИТИКА В ОБЛАСТТА НА
ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл. 3. (1) Кметът на Общината:

1. осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на община Разград при разработването и изпълнението на общинския план за развитие и на програмата за неговото изпълнение;

2. съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по ЗНИ;

3. издава сертификат клас В за инвестиционни проекти с общинско значение и прилага насърчителните мерки от неговата компетентност.

(2) Кметът на Общината може да оправомощава кметовете на кметства да изпълняват функциите по ал. 1, т. 1 и 2.

ГЛАВА ТРЕТА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

РАЗДЕЛ I УСЛОВИЯ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл. 4. (1). По реда на тази наредба се насърчават инвестиции в дълготрайни материални и нематериални активи и свързаните с тях нови работни места, осъществявани на територията на община Разград, в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) № 651/2014.

(2) Инвестициите по ал. 1 трябва да отговарят на следните условия:

1. да са свързани със създаването на ново предприятие, с разширяването на съществуващо предприятие/дейност, с диверсификация (разнообразяване) на производството на предприятието/дейността с нови продукти или със съществена промяна в цялостния производствен процес на съществуващо предприятие/дейност;

2. да се осъществяват в икономически дейности, посочени в ППЗНИ със съответните кодове, определени съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (NACE), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;

3. приходите от изпълнявания инвестиционен проект да са най-малко 80 на сто от общите приходи на предприятието на инвеститора за срока по т. 8;

4. срокът за изпълнение на инвестицията да е до три години от датата на започване на работата по проекта до неговото завършване, включително за голям инвестиционен проект по смисъла на чл. 2, параграф 52 и чл. 14, параграф 13 от Регламент (ЕС) № 651/2014;

5. в един обект не трябва да надвишават минималните размери за клас Б по чл. 3, ал. 2 от ППЗНИ, а именно 2 милиона лева;

6. най-малко 40 на сто от приемливите разходи за материални и нематериални активи да се финансират чрез собствени ресурси или чрез външно финансиране под форма, която изключва публична подкрепа;

7. да създават и поддържат заетост, която отговаря едновременно на условията съгласно чл. 14, параграф 9 от Регламент (ЕС) № 651/2014:

а) да е пряко свързана с осъществяването на инвестиционния проект;

б) инвестиционният проект да води до нетно увеличение на броя на служителите в съответното предприятие/организация в сравнение със средния брой на служителите през предходните 12 месеца;

в) създадената заетост да се поддържа за минимален период от 5 години в случай на голямо предприятие и за минимален период от три години в случай на малки и средни предприятия;

8. инвестицията в икономическата дейност по т. 2 да се поддържа в съответния регион по местонахождение най-малко 5 години, а в случай на малки и средни предприятия - три години, считано от датата на нейното завършване по смисъла на чл. 14, параграф 5 от Регламент (ЕС) № 651/2014;

9. придобитите дълготрайни материални и нематериални активи да са нови и закупени при пазарни условия от трети лица, независими от инвеститора, по смисъла на чл. 14, параграф 6 от Регламент (ЕС) № 651/2014;

10. изпълнение на другите условия по глава I и специалните разпоредби на глава III от Регламент (ЕС) № 651/2014 относно инвестицията за предоставяне на помощ по чл. 2а от ЗНИ.

Чл. 5. (1) Не се насърчават инвестиции на лице:

1. осъдено с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитирано;

2. обявено в несъстоятелност или в открито производство по несъстоятелност, или сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон;

3. в производство по ликвидация;

4. с парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

5. което има неизплатени трудови възнаграждения към работници и служители, установени с влязло в сила наказателно постановление.

(2) Не се насърчават инвестиции на чуждестранно лице, за което в държавата в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по ал. 1 съгласно националното му законодателство.

(3) Изискването по ал. 1, т. 1 се отнася за едноличните собственици на капитала, за управителите или за членовете на управителните органи на инвеститора, а в случай че членове са юридически лица - за техните представители в съответния управителен орган.

Чл. 6. Не се насърчават инвестиции:

1. в предприятие, за което са налице условията по чл. 1, параграф 4 от Регламент (ЕС) № 651/2014;

2. за изпълнение на приватизационни договори по Закона за приватизация и следприватизационен контрол или за изпълнение на

концесионни договори за добив на природни богатства по Закона за концесиите или за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства и в изпълнение на компенсаторни (офсетни) споразумения;

3. в дейности и сектори на икономиката съгласно чл. 1, параграф 2, букви „в“ и „г“ и параграф 3, букви „а“ – „г“ и чл. 13, букви „а“ – „в“ от Регламент (ЕС) № 651/2014;

РАЗДЕЛ II

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ

Чл. 7 (1) Инвестициите се определят като клас В с общинско значение въз основа на критериите за размер на инвестициите и заетостта. Проектите с общинско значение се насърчават като инвестиции клас В, когато се реализират в административните граници на община Разград и отговарят на условията на тази наредба. Проектите:

1. могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 13а, т. 3 от ЗНИ; икономическите дейности се определят съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (NACE), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;

2. предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б по чл. 12, ал. 2, т. 5 от ЗНИ, определен с ППЗНИ;

3. създават заетост по смисъла на чл. 12, ал. 2, т. 7 от ЗНИ, която:

а) да е пряко свързана с осъществяването на инвестиционния проект;

б) инвестиционният проект да води до нетно увеличение на броя на служителите в съответното предприятие/организация в сравнение със средния брой на служителите през предходните 12 месеца;

в) създадената заетост да се поддържа за минимален период от 5 години в случай на голямо предприятие и за минимален период от 3 години в случай на малки и средни предприятия;

(2) Инвестициите с общинско значение, получили сертификат за клас В, се насърчават за изпълнение на инвестиционния проект чрез:

1. съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от община Разград;

2. индивидуално административно обслужване, предоставяно от община Разград;

3. придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 17, ал. 1, т. 1 и 2, при спазване на условията по чл. 17, ал. 2 – 8 от настоящата наредба. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 от ЗНИ при издаване на сертификат за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.

Чл. 8 (1) Мерките за насърчаване на инвестициите могат да се прилагат по отношение на юридически лица, в които инвеститорът, чийто инвестиционен проект е сертифициран, притежава не по-малко от 75 на сто от регистрирания капитал.

(2) Инвеститорът и юридическите лица по ал. 1 отговарят солидарно за изпълнението на задълженията си по осъществяване на инвестицията.

РАЗДЕЛ III

РЕД ЗА ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЯ

КЛАС В

Чл. 9. (1) За издаване на сертификат за инвестиция клас В инвеститорът подава заявление по образец- приложение № 1 до кмета на Общината, в което посочва мерките за насърчаване на инвестициите по чл. 7, ал. 2, които желае да ползва преди започване на работата по инвестиционния проект.

(2) Към заявлението си инвеститорът прилага и необходимите документи, удостоверяващи наличието или липсата на обстоятелствата, регламентирани в чл. 5 от настоящата наредба, издадени от съответния компетентен орган.

Чл. 10. (1) При постъпване на заявлението и документите по чл. 9 те се завеждат в деловодството на Община Разград, като се отбелязват датата на подаване на заявлението, поредният номер, данните на заявителя (фирма/имена, седалище и адрес на управление/постоянен адрес).

(2) Кметът на Общината определя служителите, които да извършат оценка на заявлението и документите за съответствие с изискванията на тази наредба, ЗНИ и на ППЗНИ.

(3) Оценката по ал. 2 включва и проверка за съответствие между разходите за инвестиционния проект и финансовите възможности на инвеститора и източници на финансиране, както и с условията по чл. 4 и чл. 6.

(4) В случай че служителите по ал. 2 констатираят несъответствия и/или непълноти в заявлението и документите по чл. 9, инвеститорът писмено се уведомява за тях и му се определя срок до два месеца от подаване на заявлението за отстраняването им.

(5) Уведомяването на инвеститора се извършва от кмета на Общината, като се изпраща на хартиен носител или по електронен път по един или няколко от следните начини:

1. препоръчано писмо с обратна разписка;
2. на хартиен носител по реда на т. 1, по факс и по електронна поща без използване на електронен подпис;
3. по електронен път с използване на електронен подпис.

(6) Ако уведомлението не бъде прието от лицето на посочения от

него адрес, уведомяването се счита за извършено с поставянето му на специално определено място в сградата на община Разград.

Чл. 11. (1) След извършване на оценка на заявлението и документите по чл. 9 служителите по чл. 10, ал. 2 изготвят становище за издаване на сертификат за клас инвестиция В.

(2) Въз основа на изготвеното становище Кметът на Общината:

1. изготвя мотивирано предложение до общинския съвет за издаване на сертификат за инвестиция клас В или за отказ в случаите по чл. 12;

2. изпраща до общинския съвет предложението по т. 1 заедно с окомплектованите документи по чл. 9, ал. 1 и 2 в 30-дневен срок от подаването им или от датата на отстраняване на констатирани несъответствия и/или непълноти на документите по чл. 9.

(3) Предложението по ал. 2, т. 1 съдържа:

1. пълна и точна преценка с мотиви за издаването на сертификат за инвестиция клас В в съответствие с изискванията на ЗНИ, ППЗНИ и на наредбата, или

2. основания за отказ за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

(4) Към предложението се прилагат и документите по чл. 9.

Чл. 12. Сертификат за клас инвестиция не се издава, когато:

1. са допуснати несъответствия с условията по чл. 7, ал. 1, или

2. инвестицията не отговаря на условията по чл. 4, или

3. е налице някое от обстоятелствата по чл. 6, или

4. инвестицията е на лице по чл. 5, или

5. са допуснати несъответствия и/или непълноти в представените документи по чл. 9 и те не са отстранени в срок до 6 месеца, считано от датата на подаване на заявлението.

Чл. 13. (1) Кметът на Общината:

1. издава сертификат за инвестиция клас В по образец- приложение № 2, въз основа на решение на общинския съвет;

2. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В в случаите по чл. 12;

3. прилага насърчителните мерки по чл. 7, ал. 2 по реда определен в настоящата наредба;

4. в случаите на прилагане на мярката по чл. 17, ал. 1, т. 1 и 2 за имоти - частна общинска собственост, възлага изготвянето на оценка по смисъла на чл. 17, ал. 2;

5. предоставя информация на областния управител за постъпилите инвестиционни предложения, издадените сертификати клас В и прилагането на мярката по чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 2;

6. поддържа в електронна база данни следната информация:

6.1. актуален списък със свободните терени и други недвижими имоти за осъществяване на инвестиции;

6.2. формуляри и образци за кандидатстване за получаване на сертификат за инвестиция клас В и ползване на насърчителните мерки съгласно наредбата;

6.3. информация за издадените сертификати за инвестиция клас В от община Разград, съдържаща най-малко следните данни:

- а) номер и дата на заявлението за издаване на сертификат;
- б) номер, дата на издаване и срок на валидност на сертификата;
- в) информацията по т. 1 от приложение № 1 от заявлението;
- г) размер на инвестицията;
- д) икономически дейности, в които се осъществява инвестицията, и основни продукти;
- е) местонахождение на инвестицията;
- ж) прилаганите мерки за насърчаване на инвестицията при спазване на изискванията за наблюдение и прозрачност на информацията в областта на държавните помощи.

7. поддържа на интернет страницата на община Разград публичната част от електронната база данни по т. 6, която се поддържа от длъжностни лица, определени от кмета на Общината.

8. изготвя годишен доклад за издадените сертификати за инвестиция от клас В и предоставените насърчителни мерки, който представя на областния управител и изпълнителния директор на Българската агенция за инвестиции.

(2) По искане на инвеститор кметът на Общината може еднократно да удължи срока на действие на сертификат клас В до две години по реда на издаването му, когато:

1. административното обслужване не е извършено в сроковете по чл. 14 по причина, за която инвеститорът не отговаря;

2. мярката по чл. 7, ал. 2, т. 3 не е осъществена по причина, за която инвеститорът не отговаря;

3. инвестиционният проект не е изпълнен пълно или частично вследствие на непреодолима сила, посочена в договор или в споразумение с инвеститора по тази наредба, или по приложимото право на Република България.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ПРИЛАГАНЕ НА МЕРКИТЕ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл. 14 (1) След представяне на сертификат за клас инвестиция длъжностните лица от съответната организационна структура съгласно Устройствения правилник на общинската администрация на Община Разград и кметовете на кметства извършват административно обслужване на инвеститорите в срокове с една трета по-кратки от предвидените в

съответните нормативни актове, освен в случаите по ал. 2 - 5.

(2) Административното обслужване се осъществява в 5-дневен срок от постъпване на искане от инвеститора в случаите по:

1. чл. 140, ал. 1 и чл. 144, ал. 3, т. 1 от Закона за устройство на територията;

2. чл. 26, ал. 3 от Закона за пътищата.

(3) Административното обслужване се осъществява в 14-дневен срок от постъпване на искане от инвеститора в случаите по:

1. чл. 141, ал. 8, предложение първо и чл. 144, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията;

2. чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите.

(4) Административното обслужване се осъществява в 30-дневен срок от постъпване на искане от инвеститора в случаите по чл. 62а, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията.

Чл. 15 (1) Индивидуално административно обслужване, необходимо за осъществяването на инвестиции от клас В, се извършва от длъжностните лица от съответната организационна структура съгласно Устройствения правилник на общинската администрация на Община Разград.

(2) По всяко заведено искане, кметът на общината определя конкретния/те служител/и по ал. 1, което/ които ще осъществи/ят индивидуалното административно обслужване, необходимо за изпълнението на съответния инвестиционен проект.

(3) За осъществяване на индивидуално административно обслужване инвеститорът упълномощава лицата по ал. 2 и им предоставя необходимите документи.

(4) При осъществяване на индивидуално административно обслужване на инвеститор лицата по ал. 2 са длъжни да:

1. предоставят на инвеститора пълна и точна информация за необходимите документи, сроковете и таксите по специалните закони;

2. съдействат за издаването и получаването от съответните компетентни органи на всички необходими документи за осъществяване на съответната инвестиция и за извършване на свързаната с нея стопанска дейност.

(4) Таксите за издаване на документите по ал. 4, т. 2, определени с нормативен акт, са за сметка на инвеститора.

Чл. 16 (1) При осъществяване на индивидуално административно обслужване служителите по чл. 15, ал. 2 са длъжни:

1. да предоставят ясна, точна, достоверна и пълна информация на инвеститори по въпроси от компетентността на община Разград и да съдействат при решаването на конкретни проблеми, които възникват в процеса на реализиране на инвестицията;

2. да отговарят на запитвания във връзка с необходимите процедури и да ги насочват към административните органи, компетентни по

съответния въпрос;

3. да осъществяват контакт с други органи на местната власт и да съдействат при организирането на срещи между инвеститорите и съответните компетентни органи.

(2) Инвеститора може да упълномощава служителите по чл. 15, ал. 2:

1. да подават и получават от съответните компетентни органи всички изискуеми документи за осъществяване на инвестиционния проект, или

2. да участват заедно с представители на инвеститора във всички дейности, свързани с подаването и получаването от компетентните административни органи на всички изискуеми документи за осъществяване на инвестиционния проект.

(3) Инвеститора съдейства на служителите на община Разград, като предоставя необходимите документи, в т. ч. документи за платените такси.

(4) Индивидуалното административно обслужване се предоставя от община Разград безплатно. Таксите, установени с нормативен акт, за издаване на документи и/или за извършване на административна услуга са за сметка на инвеститора.

Чл. 17 (1) По искане на инвеститор, получил сертификат за клас инвестиция, кметът на Общината може да:

1. извършва продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на общинския съвет; въз основа на решението Кметът на Общината издава заповед и сключва договор с инвеститора;

2. учредява възмездно ограничено вещно право върху недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на общинския съвет; въз основа на решението кметът на Общината издава заповед и сключва договор с инвеститора.

(2) Оценките по ал. 1 се извършват най-малко от двама независими оценители, при спазване на изискванията на чл. 30 от ППЗНИ, като крайната пазарна цена не може да бъде по-ниска от средноаритметичната стойност на изготвените независими оценки. кметът на Общината може да възлага оценка на съответствието на размера на имота за целите на изпълнение на инвестиционния проект.

(3) Неизпълнението на инвестиционния проект относно срока и размера на инвестицията се включва в съответния договор като основание за разваляне. Основание за разваляне е и незапочването на работа по инвестиционния проект в срок до две години от сключването на договора по ал. 1. Инвестицията се смята за неизпълнена, когато размерът ѝ е под изискуемия минимален размер, определен по чл. 4, ал. 2, т. 5 и не е изпълнено условието по ал. 8, установено с финансови отчети и справка, заверени от регистриран одитор, съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора.

(4) Договорите по ал. 1 се сключват в писмена форма и се вписват по разпореждане на съдията по вписванията по местонахождението на имота.

(5) Кметът на Общината изпраща в Българската агенция за инвестиции екземпляр от договора в 7-дневен срок от сключването му.

(6) Инвеститорът и/или лицето по чл. 8 не може да се разпорежда с придобитите по реда на ал. 1 имоти и да прехвърля учредените върху тях ограничени вещни права на трети лица до изтичането на срока по чл. 12, ал. 2, т. 8 от ЗНИ - най-малко 5 години, а в случай на малки и средни предприятия - три години, считано от датата на нейното завършване по смисъла на чл. 14, параграф 5 от Регламент (ЕС) № 651/2014.

(7) Договорите по ал. 1 се сключват при условията на действащото законодателство в областта на държавните помощи и по ред, определен с ППЗНИ.

(8) Правата върху имотите по ал. 1 могат да се прехвърлят или учредяват, само ако размерът на планираната инвестиция като разходи за дълготрайни материални активи е над 5 пъти по-голям от пазарната оценка на имота по ал. 2. Неизпълнението на изискването се включва в съответния договор с инвеститора като основание за развалянето му по ал. 3.

ГЛАВА ПЕТА

КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

Чл. 18 (1) Контролът по изпълнението на инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В се осъществява от Кмета на Общината или от оправомощено от него длъжностно лице, по реда на ал. 2 и 3, съгласно чл. 69, ал. 5 от ППЗНИ.

(2) Размерът на извършените инвестиции се удостоверява за отчетния период с годишен/междинен финансов отчет по реда на Закона за счетоводството. Към финансовия отчет се прилага справка по образец, в която са описани активите за основната икономическа дейност и тяхната стойност. Справката се изготвя в съответствие с правилата за признаване на материални/нематериални дълготрайни активи (текущи/нетекущи), установени в Международните счетоводни стандарти (Националните стандарти за финансовите отчети на малки и средни предприятия), и се заверява от регистриран одитор съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора. За целите на преценката дали активите, описани в справката, касаят основната икономическа дейност на инвеститора или друга допълнителна дейност, контролният орган по ал. 1 може да извършва и фактическа проверка.

(3) Броят на наетия персонал на пълно работно време при условията и по реда на Кодекса на труда, заел създадените нови работни места, се

удостоверява за отчетния период с документ от Националната агенция за приходите, копия на трудовите договори, копия на актове за прекратяване на трудовото правоотношение и уведомления за тях съгласно Кодекса на труда, декларация по образец за внесените осигурителни вноски във фондовете на държавното обществено осигуряване, допълнителното задължително пенсионно осигуряване и Националната здравноосигурителна каса, копие на разплащателната ведомост или справка за изплатените средства за възнаграждения на наетите лица - поименно и с други относими документи.

ГЛАВА ШЕСТА

АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. (1) Длъжностно лице, което наруши или не изпълни задължение по чл. 14, чл. 15 и чл. 16 се наказва с глоба в размер до 200 лв., ако деянието не съставлява престъпление.

(2) Актовете за установяване на нарушенията по ал. 1 се съставят от определени от кмета на Община Разград длъжностни лица.

(3) Наказателните постановления се издават от кмета на Общината или определен от него заместник-кмет. Приходите от наложените глоби постъпват в бюджета на община Разград.

(4) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. По смисъла на тази наредба:

1. "Индивидуално административно обслужване" е всяка дейност, извършвана от определени длъжностни лица от общинската администрацията, свързана с подаване и получаване от компетентните органи на всички необходими според действащото законодателство документи за осъществяване на определена инвестиция.

2. "Обект" е икономически неделима съвкупност от дълготрайни активи, които са свързани помежду си физически и функционално за производство на определен продукт или продукти.

3. "Започване на работа по инвестиционен проект" е първото от следните събития: започване на строителните работи, свързани с инвестицията, или поемане на първия правнообвързващ ангажимент за поръчка на оборудване или всеки друг ангажимент, който прави инвестицията необратима. Купуването на земя и подготвителните дейности, като получаването на разрешителни и провеждането на

проучвания на осъществимостта, не се смятат за започване на работите по проекта.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата Наредба се издава на основание чл. 22з, ал. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите.

§ 2. За неуредените в настоящата наредба случаи се прилагат Закона за насърчаване на инвестициите и Правилникът за прилагането му.

Настоящата наредба е приета с Решение № 216 по Протокол № 16 от 25.10. 2016 г. на Общински съвет – Разград.

Приложение № 1 към
заявление по чл. 9, ал.1
от Наредба за насърчаване на инвестициите с
общинско значение в Община Разград

РЕКВИЗИТИ НА ЗАЯВЛЕНИЕТО

1. Представяне на инвеститора като правен субект	
1.1. правен статут на инвеститора:	
а) наименование, седалище и адрес на управление, ЕИК, когато инвеститорът е местно юридическо лице или едноличен търговец;	
б) идентификационните данни по националното законодателство на инвеститора, когато той е чуждестранно юридическо лице;	
в) лични данни, когато заявителят е физическо лице- имена, ЕГН/ЛНЧ, постоянен адрес	
1.2. представяне на лицата, притежаващи повече от 10 на сто в регистрирания капитал на дружеството инвеститор /наименование, ЕИК, ЕГН/ЛНЧ, %, държава/;	
2. Представяне на инвеститора като стопански субект:	
2.1. кратка информация за	

икономическата дейност на заявителя;	
2.2. приходи от продажби за всяка една от последните 3 години. /В случай, че заявителят е регистриран преди по-малко от три години, той представя данни от датата на регистрацията си./;	
2.3. активи за всяка една от последните 3 години. /В случай, че заявителят е регистриран преди по-малко от три години, той представя данни от датата на регистрацията си./;	
2.4. финансов резултат за всяка една от последните 3 години. /В случай, че заявителят е регистриран преди по-малко от три години, той представя данни от датата на регистрацията си./;	
2.5. брой на заетите за всяка една от последните 3 години. /В случай, че заявителят е регистриран преди по-малко от три години, той представя данни от датата на регистрацията си./;	
2.6. консолидирани данни за икономическо или друго обединение - в случай на членство в такова, включващи данни относно обстоятелствата по т.2.2-т.2.5;	
2.7. информация за осъществени инвестиционни проекти, съизмерими с представения проект, ако има такива;	
2.8. друга информация с приложени копия на документи: сертификати за качество, иновативност на продуктите и технологиите, конкурентни предимства и т.н.	
3. Информация за инвестиционния проект:	
а) наименование на инвестиционния	

проект;	
б) цел и размер на инвестицията - общо за периода на осъществяване на инвестицията и по години;	
в) график за изпълнение по години и период за поддържане на инвестицията;	
г) местонахождение на инвестицията - адрес: област, община, населено място, данни за имота и собствеността;	
д) основни резултати от производствената и маркетинговата програма;	
е) персонал: планиран брой на новосъздадените работни места в резултат на реализацията на инвестиционния проект; изисквания към професионалната квалификация, предвидени разходи за обучение, ако са планирани такива;	
ж) основни изводи за икономическата стабилност и рентабилност на инвестиционния проект;	
з) кратко описание на въздействието на инвестицията върху околната среда;	
и) други специфични характеристики на проекта, като организационно-управленска и производствена структура и други;	
4. Цел, съдържание и основни параметри на намерението на инвеститора да ползва мярка или мерки за насърчаване на инвестицията, както следва:	
а) съкратени срокове за административно обслужване;	
б) индивидуално административно обслужване;	
в) местонахождение, размер и	

изисквания към недвижимите имоти за ползване на мярката по чл. 7, ал.2, т.3 от Наредбата;	
г) лица, които могат да ползват мерките по чл. 8 от Наредбата, ако има такива.	
5. Списък на приложените документи към заявлението по чл. 9, ал. 2 от Наредбата	
6. Адрес за кореспонденция, лица за контакти, тел. и факс номера, e-mail адреси	
7. Имена, длъжност, подпис и печат на инвеститора	

Приложение № 1 към
чл. 9, ал. 1 от
Наредба за насърчаване на
инвестициите с
общинско значение в
Община Разград

**ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА РАЗГРАД**

ЗАЯВЛЕНИЕ

по чл. 9, ал.1 от Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Разград

ОТ

.....

(име, презиме, фамилия)

с постоянен адрес.....,

(улица, номер, град, държава)

документ за самоличност

(вид и №)

изд. наОТ,

(дата)

(орган издал документа)

В

качеството

МИ

на.....

(длъжност и наименование на ЮЛ/ЕТ)

Уважаеми господин кмет,

Моля да бъде издаден сертификат за инвестиция клас В съгласно изискванията на Закона за насърчаване на инвестициите(ЗНИ), Правилника за прилагането му(ППЗНИ) и Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Разград

на

.....
(наименование, седалище и идентификационни данни на инвеститора)
за изпълнение на инвестиционен проект

.....
(точно наименование на проекта)

Приложения:

1. Реквизити на заявлението - Приложение № 1.
2. Документи по т. 5 от Приложение № 1.

С уважение,

(Имена, длъжност, подпис и печат)

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“
Госпожо Председател, процедура ако обичате.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Заповядайте господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – ПК „Реформаторски блок“

Благодаря Ви. Госпожо Председател, искам да заявя пред Вас, че на свое заседание групата общински съветници от ПК „Реформаторски блок“ в Общински съвет – Разград, мандат 2015 – 2019 година, изключи от състава си Рейхан Ридван Вели.

Във връзка с това аз Ви моля да прочетете не в точка Разни, а още сега Заявлението, което Ви подавам. Това е изключително важно във връзка тъкмо с дневния ред защото предстои по различни точки поименно гласуване и ние държим да се знае състава на групата и кой как гласува. Благодаря Ви. Давам Ви заявление и протокол в писмен вид.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви господин Ханчев. Ще прочета заявлението след като приключим с докладните записки.

/ Общински съветник Иво Димитров говори, но не от мястото си и не на микрофон затова думите му не могат да бъдат отразени в протокола/.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Разбира се, че ще бъде отчетено господин Димитров.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 516.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С договори от 02.11.2010 г. и 17.11.2010 г. в общински жилища, в ж.к."Орел", ул."Костур", ж.к."Орел" и ж.к."Орел" са настанени Димка Кирилова Атанасова, Бедрие Али Дъгънова, Айше Халилова Салиева и Зенеп Халилова Молоз. Към настоящия момент изтича срока на договорите за наем в рамките на шестте години. Поради изтичане на срока за настаняване са подадени заявления за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения. След извършена проверка е констатирано, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, предлагам на Общинският съвет-Разград, да вземе следното решение:

I . Продължава срока на договорите за наем с наематели на жилищни имоти- частна общинска собственост, както следва:

1. Продължава срока на договора за наем от 02.11.2010 г. на Димка Кирилова Атанасова /петчленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел”, двустаен разширен апартамент до 02.11.2020 година.

2. Продължава срока на договора за наем от 02.11.2010 г. на Бедрие Али Дъгънова /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Костур” № 22 А, две стаи и сервизни помещения до 02.11.2020 година.

3. Продължава срока на договора за наем от 17.11.2010 г. на Айше Халилова Салиева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.Е, ап.14, ет.5 /едностаен апартамент/ до 17.11.2020 година.

4. Продължава срока на договора за наем от 17.11.2010 г. на Зенеп Халилова Молоз /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, едностаен апартамент до 17.11.2020 година.

II. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13, ал. 1 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност на Бедрие Али Дъгънова да ѝ бъде предоставена гарсонiera. При липса на свободна такава, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.

III. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем с наемателите по точка I и сключи анекси към договорите.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е била разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Господин Анастасов, за постоянната комисия по управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха докладната записка и проекта за решение, с: 11 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Колеги, с: 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, постоянната комисия подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Д-р Петров, за постоянната комисия по социална политика.

Г-н Красимир Петров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Комисията прие докладната записка и проекта за решение, с гласували: 9 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№516.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	+		

19.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	не участва		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 217

1. С договор от 02.11.2010 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.20, вх.В, ап.6, ет.2 е настанена Димка Кирилова Атанасова. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-7947 от 16.09.2016 г. за продължаване на наемните правоотношения.

2. С договор от 02.11.2010 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул.”Костур” № 22 А, ап.31, ет.3 е настанена Бедрие Али Дъгънова.. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-7665 от 09.09.2016 г. за продължаване на наемните правоотношения.

3. С договор от 17.11.2010 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.Е, ап.14, ет.5 е настанена Айше Халилова Салиева. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-7797 от 13.09.2016 г. за продължаване на наемните правоотношения.

4. С договор от 17.11.2010 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.И, ап.22, ет.6 е настанена Зенеп Халилова Молоз. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-7641 от 08.09.2016 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата

отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет-Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

I . Продължава срока на договорите за наем с наематели на жилищни имоти- частна общинска собственост, както следва:

1. Продължава срока на договора за наем от 02.11.2010 г. на Димка Кирилова Атанасова /петчленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Орел“, бл.20, вх.В, ап.6, ет.2 /двустаен разширен апартамент / до 02.11.2020 година.

2. Продължава срока на договора за наем от 02.11.2010 г. на Бедрие Али Дъгънова /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Костур” № 22 А, ап.31, ет.3 /две стаи и сервизни помещения/ до 02.11.2020 година.

3. Продължава срока на договора за наем от 17.11.2010 г. на Айше Халилова Салиева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.Е, ап.14, ет.5 /едностаен апартамент/ до 17.11.2020 година.

4. Продължава срока на договора за наем от 17.11.2010 г. на Зенеп Халилова Молоз /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.И, ап.22, ет.6 /едностаен апартамент/ до 17.11.2020 година.

II. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13, ал. 1 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност на Бедрие Али Дъгънова да ѝ бъде предоставена гарсонiera. При липса на свободна такава, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.

III. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем с наемателите по точка I и сключи анекси към договорите.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

СТАТИЯ 6

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 517.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Приемане на анализ на потребностите от социални услуги в Община Разград.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

За да се преодолее дисбалансът в развитието на социалните услуги и да се осигури равен достъп до качествени социални услуги на хората от рисковите групи е необходимо дългосрочно стратегическо планиране на областно ниво, което да включи всички общини. Затова, през 2010 г. са приети промени в Закона за социалното подпомагане /ЗСП/, с които се въведе задължението всички областни администрации да разработят и приемат областни стратегии за развитието на социални услуги.

Във връзка с прилагането на новия подход за регионално планиране в Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане/ППЗСП/ са регламентирани задълженията на областния управител и на общинския съвет. Областните управители организират разработването на стратегии за развитие на социалните услуги на областно ниво въз основа на анализ на потребностите от социални услуги във всяка община на територията на областта, а общинските анализи се приемат от общинските съвети.

Целта на анализа на социалните услуги е да се оценят възможностите на наличните ресурси в общината и да се направи оценка на потребностите от развитието на нови социални услуги с цел предотвратяване на рисковете и тяхното преодоляване.

Във връзка с предстоящото приемане на общинска стратегия 2017-2021 г. и в съответствие с изискванията на чл. 36а от ППЗСП, община Разград с участието на дирекция „Социално подпомагане“ и Обществения съвет по чл. 35 от ЗСП е разработила анализ, включващ - тенденции и проблеми, характеристика, брой и потребности на рисковите групи, налични услуги и др., на база данните получени от организации, институции, юридически лица с нестопанска цел, работещи в областта на социалните услуги, и други заинтересувани органи, лица и организации, имащи отношение към развитието на социалните услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.12 Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36а, ал. 1 и ал. 3

от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Приема анализ на потребностите от социални услуги в Община Разград- приложение към настоящото решение.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Докладната записка е разглеждана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Колеги, с: 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Д-р Петров, постоянната комисия по социална политика.

Г-н Красимир Петров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател,

Комисията след проведен дебат прие докладната записка и проекта за решение, с: 9 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Благодаря Ви, госпожо председател.

Уважаеми господин Василев,

Имам няколко въпроса към Вас. Наистина труда, който е свършен от група, назначена с Ваша заповед, е доста обемен. Той представлява голям интерес предвид, че социалните услуги в разградска община са доста силно засегнати, затова имам няколко въпроса свързани с подготовката на този труд. Първия е, какъв точно е екипа, който е разработил този анализ на потребностите, защото той ще бъде основа, както казахте на Областна стратегия за развитие на социалните услуги.

Втория ми въпрос, е свързан с трите мониторингови доклада, които Вие цитирате в него: публикувани ли са те и къде може да се запознаем с тях?

Третия ми въпрос, е свързан с данните, които са изложени-статистическите. Има моменти, в които цитирате данни от 2010 г. Примерно на страница 12: Доходи, заетост и безработица през първото тримесечие на 2010 г. От там нататък и данните са за 2014 г., 2013 г., нямаше ли възможност да се дадат по актуални данни, за да може и съответно този анализ на потребностите да бъде по-адекватен към настоящите условия.

Ще си позволя и още два въпроса. Четвъртия ми въпрос, е свързан със социалните услуги, които се предлагат. В този анализ са изписани, че тези услуги са концентрирани предимно в общинския център, а голяма част от потребителите са в други населени места, т.е. в селата около общинския център. Предвиждат ли се мобилни услуги по тези нови програми и проекти, по които ще се кандидатства, за да може наистина да бъде облекчено състоянието на хората, които се нуждаят от тях.

И петия ми въпрос, е свързан с изводите и намеренията да се кандидатства по нови европейски програми и проекти. Естествено адмирации за това, но дали тези програми, по които ще се кандидатства са адекватни на потребностите на населението. Тъй като виждам, че един от заложените проекти е свързан с деца, които са в риск от отпадане или отпаднали. Статистическите данни показват, че за предходната 2015-2016 г. има само 3 отпаднали ученика от образователната система. Тоест считате ли, че трябва да се кандидатства по проекти, защото има такива или е по правилно според потребностите на населението да се кандидатства по съответните социални услуги, предвид, че както е цитирано нямаме достатъчно специалисти, които да обслужват тези услуги. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
И аз Ви благодаря. Вие ли ще отговорят, господин Василев?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожа Бончева, началник отдел.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Бончева.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Благодаря Ви. Само да ми напомните въпросите, тъй като бяха доста.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Първия въпрос е, какъв е екипа, който е изготвил този анализ.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Еми, всички могат да се запознаят със Заповед на кмета на Община Разград. Искате поименно ли да зачете кои са лицата, които са участвали?

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

По точно какви представители има включени, дали са само представители на общинска администрация.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Не. Значи, представител на Дирекция „Бюро по труда“, представител на Дирекция „Медицински дейности в РЗИ“, представител на „Регионален инспекторат по образование“. От Община Разград: Директор на Дирекция „Хуманитарни дейности“. Също така има представители от Дирекция „Социално подпомагане“, хора с увреждания и Отдел „Закрила на детето“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Втория въпрос беше във връзка с....

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Мониторинговите доклади, които са описани, но не са публикувани. Къде можем да се запознаем с тях?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Тези доклади съществуват в Отдел „Социални дейности“, ако се реши могат да бъдат публикувани в сайта на общината.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Данните беше третия въпрос, защо са от предходни години и няма ли по-скорошни такива. Нали така?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Точно за това говорим, за безработица имаме цитирани по данни на НСИ до 2014 г. и 2013 г. имаме извадки. За по следващи години няма такава информация.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Конкретно беше за доходите през първото тримесечие на 2010 г. Няма начин да няма по-актуална информация от 2010 г.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

До 2010 г.? При мен има за 2013-2014 г.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Тези години включени ли са в анализа?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Анализа е пред мен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Това беше третия въпрос.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Ще цитирам понеже говорим за 2013-2014 г. „Очертава се тенденция на ежегодно нарастване на brutната годишна заплата в период 2010 – 2013 г.“. Сега сме в края на 2016 г.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Тоест, защо няма след 2013 г.?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Аз имам за 2015-2014 г., може би трябва да видим какво гледаме реално.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Кажете ни коя страница.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
10 и 13 страница.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожо Орешкова, ползваме официални данни от Националния статистически институт, а той, както знаете дава данните за предходната година.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
В таблицата има упоменато за 2014 г., които бяха и последни данни от Националния статистически институт.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Госпожо Бончева, ще ни кажете ли къде гледате тези данни, за да могат да се ориентират общинските съветници? Коя е страницата от анализа?

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Страница 12.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

При мен е 13 страница. Сега, не знам как е разпечатано при Вас. Но там данните, виждате 2014 г. – 2013 г. са.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Добре, благодаря, разбрах.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Продължаваме напред. Четвъртият въпрос беше във връзка с това, че социалните услуги са концентрирани в центъра на общината, т.е. в града и дали ще има такива, за нуждаещите се от селата.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Ами ние имаме цял комплекс в с.Просторно. Аз не знам, не мога да кажа, че са само в централната част.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Предвиждат ли се други извън града, може би така да го перифразирам?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Мобилен характер могат да имат, както имат Дневния център за деца с увреждания, който към момента също има мобилен характер. Също, предоставяните услуги от Домашен социален патронаж е също с мобилен характер. За кои точно услуги говорим? ЦНСТ-та за деца просто няма как да са мобилни, защото те са концентрирани и се обслужват вътре в самите социални услуги, те са настанени там 24 часа.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Да разбираме, че това което може да бъде мобилно от социалните услуги, то е. Така ли е, госпожо Бончева?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
ЦСРИ и ЦОП също са мобилни услуги към момента.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Обслужват и малките населени места.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
И петия въпрос, ако съм го разбрала правилно във връзка с проектите, дали се участва за усвояване на пари или за...

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Не, какво се има предвид, когато се кандидатства по определена програма? Дали се взема предвид необходимостта и потребността от тази програма.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Винаги се има предвид, това е вид превенция за цялата целева група в зависимост от проекта.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Аз, точно за това зададох въпроса, когато се кандидатства по социална програма за деца, които са в риск от отпадане или съответно са отпаднали, вземайки в предвид че през предходната година те са само три по статистически данни.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

За тази услуга доколкото разбирам говорите, няма да е по проект. За Център за работа с деца на улицата. Тя ще бъде предложена като държавна делегирана дейност. И там не се определят колко са отпадналите от училище, а negliжираните деца като цяло. Тези, които имат проблеми с поведението, тези, които имат проблеми с обучението, при които съществува риск от отпадане.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Тоест като превенция и не е по програма.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Това е като държавна делегирана дейност.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Тодорова.

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

На страница 24 от анализа, и по точно: Деца с увреждания отглеждани в семейна среда, тук са дадени данните, че са регистрирани 250 деца с увреждания, която степен е до 50 и вече над 90 %. Така изброените до 50 % - 46 деца; от 50 до 70 % - 46 деца, от 71 % до 90 % - 48 деца и над 90 % - 83 деца. Общо стават 223 деца с увреждания, къде остават другите 27, с каква степен на увреждане са? Това ми е въпроса.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговори на този въпрос? Госпожо Бончева, имате ли готовност?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Сега се заглеждам реално какво е отразено тъй като данните се подават от Дирекция „Социално подпомагане“ и РЗИ. Може да има деца под 50 % с увреждания, които също се водят с увреждания, може би те не са упоменати. Според Вас бройката не излиза, така ли да го разбирам?

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

Тук, което е посочено са 27, които не са посочени с каква степен на увреждане са. Тук е посочено: регистрирани 250 и вече по степени сте направили разбор, но така стават 223 от този разбор, който сте ни дали по степен на увреденост и от там липсват 27, т.е. сборът не е равен на регистрираните деца, да, на посочените деца.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Стана ли ясно, или да обяснявам?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Сега, мен ми се струва, че това нещо се изяснява в долната таблица, ако я погледнете, защото ние гледаме таблица, ние гледаме това, което е с проценти веднага след заделеното заглавие, нали така? Деца с увреждания отглеждани в семейна среда. И след това има деца с физически увреждания – 174 деца; с умствена изостаналост – 46; с психични заболявания – 30, и вече там излиза тази цифра от 250 деца.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Нали така?

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“
Точно така, да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Изяснихме ли го този въпрос?

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

Според мен, тук за тези проценти, където в по долната таблица 14 е дадено няма нищо общо със степен, т.е. вътре фигурират всички степени на увреждания. В по горните нали, които са дадени, да фигурират нали –

деца с физически увреждания има там проценти на степен на уврежданост, с умствена изостаналост, но мисълта ми е, тези регистрирани, които са дадени другите 27 къде остават? Защо не е посочено? Аз просто искам да си го изясня това. И за това нали задавам този въпрос, защото не ми е ясно другите 27 какъв процент на увреждане имат.

Г-жа Росица Бончева – Началник на Отдел „Социални дейности“

Ако толкова държите, допълнително ще се преразгледа бройката, тъй като данните все пак са подавани от Дирекция социално подпомагане и РЗИ.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Така, изяснихме го този въпрос, стана ясно. Мен ми се струва, че в таблицата, дадените цифрови данни, абсолютно отговарят на този сбор от 250 деца и предполагам, че или психическите заболявания или умствената изостаналост не влизат в тези увреждания, общите. Но, госпожа Бончева пое ангажимента, ще провери точно как стоят нещата в данните и ще Ви бъде отговорено, госпожо Тодорова.

Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№517. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 218

Законът за социално подпомагане/ЗСП/ и Правилникът за прилагане на Закона за социалното подпомагане/ППЗСП/ регламентират разработването и изпълнението на областни и общински стратегии за развитие на социални услуги, като инструмент за по-тясна връзка между равния достъп, качеството и финансовата устойчивост на социалните услуги и обвързване на развитието им с адекватни финансови ресурси.

Съгласно изискванията на Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане областните управители организират разработването на стратегии за развитие на социалните услуги на областно ниво въз основа на анализ на потребностите от социални услуги във всяка община на територията на областта, а общинските анализи се приемат от общинските съвети.

Във връзка с гореизложеното и предвид предстоящото приемане на общинска стратегия 2017-2021 г., община Разград съвместно с дирекция „Социално подпомагане“ и Обществения съвет по чл. 35 от

ЗСП е разработила анализ на потребностите от социални услуги на база данни получени от организации, институции, юридически лица с нестопанска цел, работещи в областта на социалните услуги и други заинтересувани органи, лица и организации, имащи отношение към развитието на социалните услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.12 Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36а, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 29 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема анализ на потребностите от социални услуги в Община Разград- приложение към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.



**Анализ на ситуацията
и оценка на потребностите
от социални услуги в
Община Разград**

Доклад

месец септември 2016

1. Въведение

Социалната политика е един от основните приоритети както на местно, така и на национално равнище. В съответствие с националните и европейските приоритети за социалното развитие, България се обръща сериозно към политиките на социално включване, усилено разработва инициативи и внедрява социални услуги, които са насочени към уязвими групи, деца и семейства в риск.

Социалните услуги играят жизнено важна роля както за процеса на превенция, така и за процеса на социалното включване. Застаряването на населението, промените в състава на домакинствата и нарасналото участие на жените на пазара на труда са предпоставка за повишено предлагане на широкообхватни услуги, както грижа за непрекъснато повишаване на тяхното качество. Необходимостта от тези социални услуги е нараснала повече от всякога поради продължаващата финансова и икономическа криза. Като инструмент за разрешаване на различни неблагоприятни ситуации, социалните услуги трябва да бъдат разнообразни и индивидуализирани, планирани и предоставени посредством интегриран подход.

Ситуационният анализ и оценката на потребностите на рисковите групи в община Разград е етап от процеса на стратегическо планиране на социалните услуги и разработване на Стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград за периода 2017-2021 г.

Осъществяването на общинското планиране е с прякото участие на всички заинтересовани страни: Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград, Дирекция за социално подпомагане гр. Разград, Дирекция „Бюро по труда“ гр. Разград, представители на целевите общности и рисковите групи.

Със Заповед № 280/17.03.2016 г. на кмета на община Разград е сформирана работна група, която да координира дейностите по събиране на информация и планиране на територията на община Разград, и привличане на широк кръг участници от заинтересованите страни в процеса на анализ на ситуацията и оценка на потребностите от социални услуги в община Разград.

Аналитичният доклад е продукт на съвместните усилия на работната група за община Разград в обобщаването на резултатите от проучването и оценката на потребностите от социални услуги в община Разград, проведено през месеците юни и август 2016 година. Проучването е извършено с активното участие и приноса на представители на всички заинтересувани страни в общината.

2. Методология

Проучването на ситуацията в община Разград е фокусирано върху нуждите от социални услуги, разглеждани в общия контекст на социо-икономическите проблеми, политики и мерки за социално включване на уязвимите общности и групи от населението в общината.

Оценката на потребностите е основа за планирането – тя е необходима, за да може планирането да отговори на реалните нужди от социални услуги за рисковите групи, да съответства на реалните възможности и капацитет на местните партньори за осигуряване на необходимите услуги и в по-широк план – да съответства на дългосрочните тенденции в развитието на община Разград.

2.1. Цели и обхват на проучването

Целите и конкретните задачи на проучването на ситуацията са:

- Да се очертае общата социо-демографска и икономическа картина на населението в община Разград – проблематика, настояща ситуация и тенденции в развитието;
- Да се анализират факторите, които създават рискове пред индивиди /общности/ групи по отношение на тяхната социална интеграция и социалната кохезия;
- Да се определи кои са индивидите и групите в риск – какви са техните характеристики, брой и териториално разположение; какво е отражението на рисковите фактори върху тях;
- Да се оценят възможностите на наличните ресурси, както за подкрепа на идентифицираните групи в риск чрез развитие на социалните услуги, мерки за преодоляване на създадените проблеми, така и за превенция на риска.

Обхват: темите на проучването включва широк кръг социо-икономически проблеми, демографски тенденции, общо състояние на сектора социални услуги в община Разград като осигурени ресурси (финансови и човешки), достъп, капацитет и качество на наличните услуги. Изготвен е анализ на заинтересованите страни като част от анализа на ситуацията. В географско отношение обхватът на проучването покрива всички населени места на територията на община Разград, като се обръща специално внимание на малките населени места, където живеят малобройни рискови групи.

В контекста на стратегическото планиране на социалните услуги се очертават и **практическите ползи от ситуационния анализ**. Обобщените резултати от проучването и заключенията в аналитичния доклад ще осигурят:

- Обосновка за избора на приоритети и стратегически направления в Общинската стратегия и план за развитие на социалните услуги в община Разград;
- Профил и характеристика на отделните рискови групи и подгрупи, необходими за дизайна на услугите и мерките, включени в общинската стратегия, които да съответстват на специфичните потребности на всяка група;
- Информация за броя на индивидите и групите в риск, които да бъдат обхванати от социални услуги и/или от съпътстващи мерки за социално включване, както и разположението им в населените места в общината.

Обобщените изводи от анализа на ситуацията и събраните конкретни данни са важни за адекватното планиране капацитета на предвижданите социални услуги и за избора на тяхната форма – начин на осигуряване; на достъп до клиентите; обслужващи едно или няколко населени места в общината, както и за разработване на „смесени“ услуги за рискови групи – комбиниране на две или повече услуги под един „административен покрив“.

2.2 Методи за проучването и анализ на ситуацията в община Разград.

В процеса на събиране на информация се включиха представители на всички заинтересовани страни от община Разград. По този начин беше осигурен достъп до почти всички налични **източници на информация** в общината, като:

- Анализи, доклади, стратегически документи на национално, областно и местно ниво и от РДСП;
- Статистически бази-данни, редовно събирани и актуализирани от:

- ✓ институциите като РДСП, РИО на МОН, РЗИ, РЗОК, ДБТ;
- ✓ общинска администрация – ГРАО и отделите, отговорни за социални, образователни и хуманитарни дейности и др.,
- ✓ ДСП и Отдел „Закрила на детето“;
- Местни комисии за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, РУ на МВР, Детска педагогическа стая, които текущо документират своя опит и практика, и разполагат със статистика за специфични групи на деца в риск;
- Данни, документация и експертиза на доставчиците на услуги за действащите социални услуги в общината;
- Училища, МБАЛ, лични лекари и пр., които разполагат с информация за състоянието на свързаните сектори със социалните услуги;
- Граждански организации и НПО.

Представеният предварителен аналитичен доклад е изготвен на основата на частични данни за броя и състоянието на рисковите групи. Включена е статистическа информация, която дава възможност да се изведат общите тенденции, но не е достатъчна като основа на планирането на конкретните мерки и социални услуги.

Използваните **методи за събиране на информация** включват:

- Документално проучване на съществуващи анализи, доклади, стратегически документи на общинска администрация (като стратегии, дългосрочни програми и планове за развитие);
- Систематизиране и обобщаване на статистически данни, регулярно събирани от общинска администрация и местно-базираните държавни институции;
- Събиране на допълнителна статистическа информация за разпределението на ключови рискови групи по населени места;
- Посещения на място за наблюдение, срещи и дискусии с представители на социални услуги, ДСП, НПО, целеви общности и групи в риск.

В резултат на проведени срещи и индивидуални разговори с териториални структури, представители на Дирекция „Социално подпомагане“, доставчици на услуги, НПО, целеви общности и групи в риск е събрана и обобщена качествена информация за нагласите, мненията, позициите и очакванията на различните участници в предоставянето на услугите.

При обработването на данните и анализа на ситуацията са прилагани количествени и качествени методи, сравнителен анализ на състоянието и тенденциите в свързаните сектори, анализ на силните и слабите страни.

3. Описание на ситуацията в община Разград

3.1 Обща характеристика на общината

Община Разград се намира в централната част на Североизточна България в източната част на Дунавската хълмиста равнина. Средната надморска височина е

250-270 м. Разград е естествен кръстопът на важни пътни артерии, свързващи Централна Европа с Черноморието и Азия. През административния център на общината минават първокласният път Русе-Варна и железопътна линия, която е важна връзка между пристанището на река Дунав в гр. Русе и черноморското пристанище в гр. Варна. Общинският център гр. Разград е разположен по протежение на река Бели Лом и по северния склон на Разградските височини.

Община Разград е общински и областен център. Тя е централно разположена спрямо другите общини в област Разград – община Исперих, община Кубрат, община Завет, община Цар Калоян, община Лозница и община Самуил, и граничи с общини от Русенска и Търговищка област.



Община Разград се състои от 22 населени места: гр. Разград и 21 села. Съгласно ЕКАТТЕ гр. Разград е от I категория – втора група, а останалите селища са от V до VII категория. (табл.1)

Табл.1

Населено място	Категория н. м.	ЕКАТТЕ	Площ в дка
с. Балкански	7	02467	1 630
с. Благоево	7	04296	1 496
с. Гецово	5	18589	1 559
с. Дряновец	6	23902	1 438
с. Дянково	5	24829	2 646
с. Киченица	5	37109	940
с. Липник	6	43760	538
с. Мортагоново	5	49093	1 292
с. Недоклан	7	51353	340
с. Осенец	5	54105	1 886
с. Островче	7	54420	664

с. Побит камък	7	56890	1 749
с. Пороище	6	59416	1 322
с. Просторно	7	58668	
с. Радинград	7	61385	328
гр. Разград	1	61710	12 651
с. Раковски	5	62089	1 846
с. Стражец	5	70860	571
с. Топчии	6	72850	
с. Ушинци	7	75246	1 067
с. Черковна	7	80724	777
с. Ясеновец	5	87624	1 435

3.2 Население – демографска характеристика

Табл

.2

Населено място	2013		2014		2015	
	постояне н адрес	настоящ адрес	постояне н адрес	настоящ адрес	постояне н адрес	настоящ адрес
с. Балкански	167	243	162	241	157	245
с. Благоево	545	593	542	596	527	594
с. Гецово	1 871	1 813	1 849	1 784	1 835	1 781
с. Дряновец	765	810	755	785	762	790
с. Дянково	4 083	2 949	4 087	2 956	4 084	2 936
с. Киченица	1 087	867	1 079	822	1 075	847
с. Липник	687	555	691	531	689	542
с. Мортагоново	1 763	1 098	1 757	1 085	1 751	1 056
с. Недоклан	326	192	326	197	332	198
с. Осенец	846	883	837	901	813	887
с. Островче	53	95	52	95	49	90
с. Побит камък	215	264	202	245	201	239
с. Пороище	319	376	313	366	304	357
с. Просторно	143	142	130	141	128	145
с. Радинград	515	300	532	293	525	276
гр. Разград	43 305	35 214	43 106	35 074	42 893	34 675
с. Раковски	3 759	2 482	3 762	2 468	3 766	2 355
с. Стражец	2 800	1 962	2 804	1 969	2 788	1 956
с. Топчии	524	600	536	608	532	615
с. Ушинци	210	241	216	243	216	254
с. Черковна	62	105	53	96	51	94
с. Ясеновец	3 424	2 617	3 423	2 635	3 424	2 653
Общо за общината	67 469	54 401	67 214	54 192	66 902	53 645

Населението на община Разград е съсредоточено в общинския център – жителите на гр. Разград към 31.12.2015 г. са 42 893, а на останалите населени места 24 009.

Данните показват неравномерно разпределение на населението, като населените места в общината могат да се групират на три основни групи:

- население в общинския център;

- над 1 000 души: селата Гецово; Дянково, Киченица, Мортагоново, Раковски, Стражец, Ясеновец;

- под 1 000 души: осатналите 14 населени места в общината.

Най-малките села в общината с. Островче с 49 и с. Черковна с 51 жители в края на 2015 г. В 8 от общо 21-но села в община Разград, населението е под 400 души, а в 4 села - под 200 души.

Забелязва се обезпокоителен процес на обезлюдяване на малките населени места, като най-застрашени са Островче и Черковна – те имат и най-нисък брой население в сравнение с останалите в общината. Също така прави впечатление, че населението в селата, събрано заедно, е по-малко от населението, живеещо в гр. Разград.

Населението в общината за 2015 г., спрямо 2013 г. е намаляло с 8,3 %, с 567 лица.

При разглеждане на тригодишен период (2013-2015) се очертава трайна тенденция на намаляване броя на населението /табл. 4/.

Табл

. 4

години	2013	2014	2015
население			
градско	43 305	43 106	42 893
селско	24 164	24 108	24 009
общо	67 469	67 214	66 902

Възрастовата структура на населението в общината е показано в следващата

Табл. 5

Население на общината към 31.12.2015 г.	Постоянен адрес	Настоящ адрес
Население на общината (общо)	66 902	53 640
В града	42 893	34 672
В селата	24 009	18 968
Деца до 18 г.	11 052	8 859
Мъже от 18 до 62 г.	20 652	16 560
Жени от 18 до 59 г.	19 636	15 746
Мъже над 62 г.	5 687	4 557

Жени над 60 г.	9 875	7 918
----------------	-------	-------

Брой деца по възрастови групи към 31.12.2015 г. (в регистрите на служба ГРАО)

Общ брой деца	8 859
Деца от 0 до 7 г. включително	3 266
Деца от 8 до 14 г. включително	3 495
Деца от 15 до 18 г. включително	2 098

Демографски тенденции - раждаемост, смъртност, прираст, миграция
Раждания по данни на официална статистика

табл. 6

Раждания за 2013 г. (общ брой)	382
Раждания за 2014 г. (общ брой)	418
Раждания за 2015 г. (общ брой)	388

По данни на ДСП (еднократни помощи за раждане и др.), статистика

Раждания на майки под 18 г. възраст за 2013 г. (брой)	3
Раждания на майки под 18 г. възраст за 2014 г. (брой)	7
Раждания на майки под 18 г. възраст за 2015 г. (брой)	17

Детска смъртност (по данни на ГРАО)

Брой починали деца до 1 годишна възраст за 2013 г. (брой)	4
Брой починали деца до 1 годишна възраст за 2014 г. (брой)	3
Брой починали деца до 1 годишна възраст за 2015 г. (брой)	0

Брой починали деца от 1 до 5 годишна възраст за 2013 г.	4
Брой починали деца от 1 до 5 годишна възраст за 2014 г.	3
Брой починали деца от 1 до 5 годишна възраст за 2015 г.	0

Брой деца по възрастови групи към 31.12.2015 г. (в регистрите на служба ГРАО)

Общ брой деца	8 859
Деца от 0 до 7 г. включително	3 266
Деца от 8 до 14 г. включително	3 495
Деца от 15 до 18 г. включително	2 098

Брой пенсионери към 31.12.2015 г. /по данни на НОИ/:

Пенсионери (общо)	16 375
Пенсионери с пенсии за стаж и възраст	11 161
Пенсионери с пенсии за инвалидност	4 710
Пенсионери с пенсии за инвалидност, ненавършили пенсионна възраст	2 811
Пенсионери със социални пенсии	482

Средната раждаемост за общината е 7,08 новородени на 1 000 души. Средната смъртност за общината е 13,5 починали на 1 000 души. На основата на раждаемостта и смъртността, общината има отрицателен прираст през 2015 г. – (-7.3%).

При разглеждане на тригодишен период (2013-2015) се очертава трайна тенденция за намаляване броя на населението. Налице е отрицателен прираст и активен процес на скрита, и явна миграция. Увеличават се гражданите с постоянен адрес в общината, които живеят в други населени места. Причината за това са ограничените възможности за професионална реализация на млади специалисти с висше образование.

Извод: Като цяло демографската картина в община Разград се характеризира със следните особености:

- Трайна тенденция за намаляване на броя на населението;
- Застаряване на населението;
- Ниска раждаемост;
- Нарастване на смъртността;
- Преобладаващо градско население;
- Отрицателен естествен прираст.

3.3. Икономическо развитие на община Разград

Благоприятното местоположение на община Разград обуславя нейното многоотраслово икономическо развитие. Тя е най-развитата община в Разградска област, независимо от това, че е сериозно засегната от реформите и реструктурирането на икономиката през последните години. Закрити и ограничени са големи производствени мощности, традиционни за общината и региона.

Основни структуроопределящи отрасли:

- Промисленост:
 - Хранително-вкусова промисленост;
 - Машиностроене;
 - Лека промисленост;
- Услуги:
 - ✓ Търговия;
 - ✓ Туризм.
- Селско и горско стопанство:
 - ✓ Растениевъдство;
 - ✓ Животновъдство и преработка на животинска продукция;
 - ✓ Трайни насаждения;
 - ✓ Горско стопанство.

На територията на общината са разположени и функционират 60 % от фирмите и 74 % от производствените мощности в област Разград. Те формират над 73.88 % от приходите от продажби, в тях работят 67 % от заетите лица от територията. Обемът на произведената продукция в предприятията от преработващата промислеността представлява 77,2 % от този в Областта.

Общ брой на предприятията на територията на общината са 2 238. В преработващата промисленост броят на предприятията е 185, в строителството - 101, в селско, ловно, горско и рибно стопанство предприятията са 131. В сферата на търговията, ремонтните дейности на автомобили и лични вещи за домакинството функционират 944, в хотелиерството и ресторантьорството - 123 микро, малки и средни предприятия.

Промисленост

Промислеността е структуроопределящ отрасъл на общинската икономика, в който се реализират над 41 % от нетните приходи. Основните подотрасли на общинската промисленост са съобразени със специализацията и близостта на суровинната база до производствените мощности. Водеща е преработващата индустрия, която формира близо 98 % от общия обем на произведената промишлена продукция.

След реструктурирането на фармацевтичния завод „Антибиотик“ АД, на неговата територия са обособени две самостоятелни фирми - „Балканфарма-Разград“ АД с основен предмет на дейност производство на лекарствени препарати за хуманната медицина, хранителни добавки и козметични продукти и „Биовет“ АД, клон Разград, специализирано в производство на ветеринарно-медицински продукти и препарати за селското стопанство. Двете фармацевтични фирми, реализират своята продукция за вътрешния пазар, ЕС и трети страни.

Хранително-вкусова промисленост

Водещи предприятия в сектора са „Амилум България“ ЕАД, едно от най-модерните предприятия в Европа за преработка на царевица и производство на широка гама нишесте и подсладители, „Пилко“ ЕООД, с основен предмет на дейност производство на прясно и замразено пилешко месо и „Млин-97“ АД - производител на брашно, хлебни изделия и солети.

Машиностроене

„Дружба“ АД е утвърден производител на бутала, бутални болтове, бутални пръстени за двигатели с вътрешно горене. Основният обем от продукцията на предприятието е предназначена главно за износ в Германия, някои държави от бившия СССР, Турция.

„Мат“ ООД е нововъзникнало предприятие, специализирано в производство на аварийни скоби за различни видове тръбопроводи.

Лека промисленост

На територията на община Разград, развиват дейност редица фирми от мебелното производство, шивашката промисленост, полиграфията и издателската дейност.

Услуги

Фирмите в сферата на услугите формират най-големия дял от нетните приходи в общинската икономика. Общият размер на приходите в отрасъла е 737 млн. лева, от които над 70% се реализират в търговията, хотелиерството, ремонтните дейности, транспорта:

- Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети – 557.3 млн.лв.;
- Транспорт; складиране и пощи – 115 млн.лв.;
- Хотелиерство и ресторантьорство – 9.1 млн.лв.;
- Административни и спомагателни дейности – 8.9 млн.лв.;
- Хуманно здравеопазване и социална работа - 16.1 млн.лв.
- Други – 30.6 млн.лв.

Търговска мрежа

Новата структура на търговската мрежа в гр. Разград осигурява условия за разнообразяване на предлагането и подобряване качеството на търговското обслужване на потребителите от общинския център и околните населени места.

На територията на гр. Разград функционират обекти на търговските вериги „Кауфланд“, „Билла“, „Т-маркет“, „Технорай“, „Лидл“ и „Технополис“, представителни магазини на „Пежо-България“ и фирма „Златекс“ - вносител на селскостопанска техника, както и много други търговски обекти за хранителни и промишлени стоки, собственост на местни фирми. Областният център разполага с реконструиран и модернизирания общински пазар в централната част на града.

Туризм

Развитието на туризма е един от приоритетите в стратегическото планиране на общината. Развитието на туристическата индустрия на основата на културно-историческите и природни дадености на разградския регион е от изключителна важност за общинското развитие.

Предпоставки за това са:

- Сравнителна географска близост до големите морски курорти, старите столици и пътя по река Дунав;
- Наличие на паметници на културата от национално и местно значение;
- Мрежа от исторически музейни обекти и Етнографски комплекси;
- Разнообразие от заведения за хранене, минали и действащи традиции и дейности;
- Наличие на представителна сграда за фестивални и научни форуми – Общински културен център;
- Добра база за спорт и екотуризм – Зона за отдих „Пчелина“;
- Членство в организации, свързани с развитието на туризма.

Селско и горско стопанство

Добрите почвено-климатични условия са предпоставка за развитие на селското стопанство. Определящо значение в този важен отрасъл за икономиката на община Разград има производството на зърнени култури, слънчоглед и технически култури, които през 2014 г. заемат 76.7 % от обработваемите площи.

Растениевъдство

Земеделските площи в общ. Разград по плана за земеразделяне през 2014 г. са 433 081 дка, в т. ч.:

- Ниви – 368 344 дка;
- Ливади и пасища – 47 166 дка;
- Трайни насаждения – 17 571 дка,
- в т. ч. лозя 9 891 дка

Животновъдство и преработка на животинска продукция

Броят на отглежданите селскостопански животни на територията на община Разград през последните години бележи постоянна тенденция за постепенно

намаляване. Трайно нараства единствено броят на отглежданите птици, което се благоприятства от наличието функционирането на преработвателно предприятие с голям производствен капацитет. Рязко нараства и броят на регистрираните пчелини и отглежданите пчелни семейства.

С цел подпомагане развитието на животновъдството, Община Разград с решение на Общински съвет Разград и в съответствие с изискванията на Закона за стопанисване и ползване на земеделските земи, ежегодно отдава под наем мери и пасища общинска собственост. През 2014 г. на територията на Общината са отдадени под наем 21 122 дка. земеделски земи, съставляващи мери и пасища.

В община Разград функционират 7 бр. мандри за изкупуване и преработка на мляко, които привличат местна работна ръка и дават поминък на населението. През 2014 г. общият обем на произведените млечни продукти на територията на Община Разград е 863 479 кг., от които: сирене – 596 377 кг., кашкавал – 83 784 тона, кисело мляко 131 938 кг., имитиращи продукти – 165 688 кг.

Трайни насаждения

Площите заети с трайни насаждения, съгласно плановете за земеразделяне заемат 17 571 дка., в т.ч. лозя – 9 891 дка., което представлява 3.9 % от използваните земеделски земи. На практика обаче, техният размер е по-малък, поради застаряване и ликвидиране на голяма част от съществуващите на територията на община Разград овощни градини и лозя. През последните години, е налице инвеститорски интерес към създаване на градини с трайни насаждения.

Горско стопанство

Горският фонд на територията на община Разград е с размер 12 495,8 ха, разпределен по видове собственост, както следва:

- Общинска – 11 584,5 ха;
- Държавна – 484,4 ха;
- Частна – 12,8 ха;
- Обществени организации – 5,3 ха.

Съставът на горите е предимно широколистен – дъб, цер, акация, черен бор, ясен. Средната възраст на горите, собственост на Община Разград е 44 год. Възрастовата структура на горите по класове на възраст е неравномерна. Най-голяма площ заема IV клас на възраст (61-80 г.) – 30.0%, следват III клас на възраст (41-60 г.) – 26.8%, II клас на възраст (21-40 г.) – 20.9% и I клас на възраст (1-20 г.) – 20.3% от залесената площ. Останалите класове на възраст са много слабо представени.

Чрез ефективното стопанисване и управление на общинския горски фонд, Община Разград генерира приходи, осигурява заетост и реализира социална политика в интерес на общността, осъществява опазване и възстановяване на биологичното разнообразие и защитни функции по отношение на горите.

Състояние на инфраструктурата

Водоснабдяване и канализация

Основен доставчик на услугата е „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД. Всички населени места в общината са водоснабдени. Основно водоснабдяването се извършва от водоснабдителна система „Дунав“ и стопанисваните на територията 62 броя водоизточници. От тях се осигуряват питейно-битовите и производствените нужди в 19 населени места. В населените места на общината няма режим на водоподаването.

На територията на общината има изградени собствени водоизточници на производствените предприятия, които се ползват основно за промишлени нужди.

На територията на община Разград е изградена канализационна мрежа само в гр. Разград. Преобладаващата част на града е обхваната, като съществуват и райони с индивидуална застроявка, които не са присъединени към мрежата. Работи се по доизграждането на канализационна мрежа. В гр. Разград функционира градска пречиствателна станция за отпадни води /ПСОВ/.

Функционират още три пречиствателни станции за промишлени отпадни води /ПСПОВ/ и пет локални пречиствателни станции.

Телекомуникации

Всички населени места на общината са телефонизирани и са включени към националната съобщителна мрежа за автоматично избиране. Територията на общината има покритие и за ползване на мобилните оператори Мобилтел, Теленор и Виваком. Общината попада изцяло в обхвата на националната телевизия и на голям брой сателитни излъчватели. На територията на общината функционират два кабелни оператора и Община Разград като радио оператор с наименование ОБЩИНСКО РАДИО РАЗГРАД. Всички населени места са радиофицирани.

Електроснабдяване

Основен доставчик на услугата в населените места на общината е „ЕНРГО-ПРО“ АД, клон Разград. Услугата включва доставка на електроенергия за бита, промишлеността, обществено-административния и търговски сектор, уличното осветление. Електроснабдени и осветени са всички населени места. Изготвен е проект и е реконструирано уличното осветление /УО/, като са монтирани енергоспестяващи осветителни тела. В резултат на това е реализирана икономия на електроенергия за УО в размер на 1174500 kW/h годишно и са спестени емисии в размер на 2134 т/год. CO2 екв. Обслужването на уличното осветление се извършва от общината, като за целта е създадено звено към нея.

Топлофикация

Топлоснабдяването на гр. Разград се осъществява от „Топлофикация-Разград“ ЕАД чрез отоплителна централа (ОЦ) в Западна промишлена зона с мощност 48,5 MW.

„Топлофикация-Разград“ ЕАД е приватизирана от 30.09.2004 г. е 100% собственост на „Овергаз Холдинг“ АД. От 27.07.2008 г. преминават към „Енергоконсулт“ АД гр. София. „Топлофикация Разград“ ЕАД гр. Разград е търговско дружество с предмет на дейност по съдебна регистрация „Производство на топлинна енергия, пренос на топлинна енергия и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности, за която дейност дружеството е получило необходимите лицензии“.

Дружеството разполага с когенерационна мощност, която бе пусната в експлоатация в началото на отоплителния сезон на 2009 г. Тя работи с природен газ и осигурява комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия, като по този начин предлага целогодишно и топла вода за бита на фиксирана цена от 5,5 лева за 1 кубически метър.

Транспортна инфраструктура

Дължината на републиканската пътна мрежа на територията на общината е както следва:

- ✓ първокласен път Е-70 - 27,3 км
- ✓ второкласен път II-49 - 18,7 км
- ✓ третокласни пътища - 74,5 км
- ✓ четвъртокласни пътища - 86,8 км

Чрез наличната инфраструктура територията на общината се свързва с пристанища и летища и съседните общински и областни центрове. Като дължина е достатъчна за задоволяване нуждите на местните стопански субекти. Физическото състояние на републиканската пътна мрежа е сравнително добро, докато физическото състояние на пътищата от общинската пътна мрежа е незадоволително. Уличната мрежа в населените места на общината е силно амортизирана.

Осигурени са линии до всички общини от областта, съседните области, София и някои от по-големите градове в страната - Варна, Бургас, Русе, Шумен, Пловдив, Габрово, Плевен, Велико Търново и др.

Железопътен транспорт: Железопътното обслужване се осъществява от Български държавни железници. През община Разград преминава първата железопътна линия в България, Русе-Варна. Тя се намира на 5 км от централната градска част и е в непосредствена близост до индустриалната зона на града. ЖП линията дава възможност за удобен достъп до пазарите в цялата страна и чужбина.

Въздушен транспорт: отстоянието до Летище Варна е 135 км.

Водни пътища: Морско пристанище гр. Варна, отстояние 140 км., речно пристанище на р. Дунав, гр. Русе – отстояние 60 км.

Доходи, заетост и безработица

Доходите на лице от домакинството за община Разград са по-ниски от средните за страната. През първото тримесечие на 2010 г. общият доход средно на лице от домакинството е 765,09 лева, при средна стойност за страната 886,48 лева.

Най-големият относителен дял на дохода в общия доход на домакинство е от работна заплата – 53,3%, следван от този на пенсии 33,3% и от други социални трансфери 3,7%.

Относителният дял на разходите за храна в общия разход на домакинствата е 37,3%, а за поддържане на жилището 19,1%, т.е. общо тези два разхода представляват 56,4%.

Очертава се тенденция на ежегодно нарастване на brutната годишна заплата в периода 2010 – 2013 г.

По данни на НСИ

Средна брутна годишна заплата в лева				
2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
6 071	6 488	7 065	7 533	8 351

Заетост

В контекста на разгледаните процеси трябва да се анализира трудовата заетост, която макар, че в основни линии е резултат на общата икономическа конюнктура в определена степен се предопределя и от демографската ситуация.

По данни на НСИ

	Година					
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Коефициент на икономическа активност: 15 - 64 навършени години (%)	58.5	59.5	59.9	63.1	64.7	63.4
Коефициент на заетост: 15 - 64 навършени години (%)	49.7	48.8	46.4	50.2	50.7	50.2
Среден списъчен брой на наети лица по трудово и служебно правоотношение (брой)	30 410	28 719	26 239	26 538	26 742	27 070

Безработица

Динамиката на регистрираните безработни в община Разград през последните години бележи тенденция за увеличаване, поради отпадане на част от регистрираните безработни от Националните програми.

Табл. 7

Регистрирани безработни лица, към 31.12.2013 г.	1 532
Регистрирани безработни лица, към 31.12.2014 г.	1 876
Регистрирани безработни лица, към 31.12.2015 г.	2 017

Годишно броят на регистрираните безработни се увеличава с около 250-300 души. Процентът на регистрираните безработни е около средния за страната. Към 31.12.2015 г. той е 8,5 % или 2 017 лица.

Постъпилите на работа през периода регистрирани безработни от общината са 793. За периода от 2013 г. по равнище на безработица Община Разград е на 7-мо място от общо 28-те областни центрове.

Преобладаващата част от новоразкритите работни места са предназначени за работници с ниска квалификация и са слабо заплатени, като съществува значителна разлика в заплащането между частния и обществения сектор.

Профили на безработните лица към 31.12.2015 г. /по данни на ДБТ/

табл. 8

Брой безработни лица без, или с по-ниско от основно образование	766
Брой безработни лица с намалена работоспособност	132
Брой безработни младежи от 18 до 29 години	255
Брой безработни лица на възраст над 55 години	656
Брой безработни лица с регистрация над 1 година	841

По данни на Дирекция „Бюро по труда“ гр. Разград, със значително висок относителен дял са регистрираните с основно и с по-ниско образование. Безработните с ниска степен на образование и квалификация са най-неконкурентната работна сила на трудовия пазар. Продължително безработните лица (с престой в бюро по труда над 1 година) са 841. Структурата на регистрираните лица по пол се характеризира с висок относителен дял на регистрираните жени. От общия брой регистрирани безработни лица 1166 са жени. Това е резултат от избирателното търсене /в полза на мъжката работна сила/ на местния пазар на труда. Регистрираните безработни жени и в национален мащаб са с по-висок относителен дял спрямо общо регистрираните безработни.

От регистрираните безработни лица в община Разград към края на 2015 г. с намалена трудоспособност, съгласно представени ЕР на ТЕЛК са 132.

Макар и незначително се наблюдава нарастване на регистрираните безработни лица на възраст над 55 години, което е резултат от избирателното търсене на работна сила на трудовия пазар, предизвикано от по-големите изисквания на работодателите. Като рискова група се наблюдават регистрираните младежи до 29 годишна възраст.

Квалификация на свободната работна сила към м. април 2016 г.: **табл. 9**

Квалификация	Брой
Основно или с по-ниско от основно образование	766
Средно и средно специално образование	995
Висше образование	256

От регистрираните безработни лица 852 /42.2 %/ са без квалификация, 766 /38 %/ са с основно или без образование, а 256 /12,7 %/ са с Висше образование.

3.4 Здравеопазване

Здравното обслужване на територията на община Разград е организирано от добре изградена и структурирана мрежа от здравни заведения, както следва:

➤ Първична извънболнична помощ -68 бр. от които:

- Индивидуална практика за първична медицинска помощ – 24 бр.
- Индивидуална практика за първична медицинска помощ-дентална – 39 бр.
- Групова практика за първична извънболничка медицинска – 1 бр.
- Групова практика за първична извънболничка медицинска-дентална – 4 бр.

➤ Специализирана медицинска помощ – 62 бр. от които:

- Индивидуална Практика за специализирана извънболнична медицинска помощ – 42 бр.
- Медицински център- 6 бр.
- Диагностично-консултативен център – 1 бр.
- Самостоятелно медико-диагностична лаборатория – 5 бр.
- Самостоятелно медико-техническа лаборатория – 8 бр.

➤ Болнична помощ – 1 бр. от които:

- Многопрофилна болница за активно лечение – 1бр.

➤ Други лечебни заведения – 3 броя от които:

- Център за спешна медицинска помощ – 1 бр.
- Хоспис – 2 бр.

В малките населени райони един ОПЛ обслужва по график пациенти от няколко села. Поради това много често обслужването на тези пациенти реално се осъществява от фелдшери или медицински сестри, което пряко се отразява на качеството на диагностично-лечебния процес. Тревожно е състоянието в някои селски райони, където поради липса на ОПЛ в населените места, пациентите са избрали личен лекар от съседна или отдалечена лекарска практика или от града, което създава проблеми с обслужването, лишавайки пациентите от своевременен достъп до специализирана медицинска помощ и евентуално болнично лечение.

Специализираната извънболнична помощ е основен интегриращ елемент в системата на здравеопазване, който осигурява на населението достъпна и качествена медицинска помощ и позволява да се намалят потребностите от значително по-скъпата болнична помощ чрез активна профилактика, ранна диагностика и адекватно и ефективно лечение в амбулаторни условия. Концентрацията на специализираната медицинска помощ в гр. Разград, води до затрудняване достъпа на пациентите до този вид медицинска помощ, а често води и до забавяне на диагностично-лечебния процес.

В община Разград липсват специализирани лечебни заведения за лечение на онкологични заболявания, за долекуване и рехабилитация.

Системата за спешна медицинска помощ се състои от Център за спешна медицинска помощ - Разград с разкрити 5 филиала в общините – Разград, Исперих, Кубрат, Лозница, Цар Калоян, разполагащи с определен брой реанимационни, лекарски, долекарски и транспортни екипи и Спешно отделение към областната болница и Спешен център „Вита“.

Осигуреност на здравна мрежа с човешки ресурси е една от най-ниските за страната (по данни на НЦОЗА). В общината има липсващи специалности – неврохирурзи и токсиколози. Нисък е и броя на медицинските специалисти по здравни грижи.

3.5 Образование

На територията на община Разград съществуват 22 училища, от които 16 общински училища. От тях 11 са основни, като 5 са в гр. Разград и 6 в населените места на общината. Средните училища са 5: ПГПЧЕ „Екзарх Йосиф“, ППМГ „Акад. Н. Обрешков“, Спортно училище, СУ „Христо Ботев“ и ПГССХВТ „Ангел Кънчев“.

В община Разград функционират и 5 държавни професионални гимназии. В професионалните гимназии учениците се обучават по направления: хранително-

вкусова промишленост, информационни технологии, икономика, биотехнологии, машиностроене, автотранспорт и строителство, облекло. Осигуряването на равен достъп до образование е основна цел на общинската образователната политика.

За учебната 2015–2016 г. в общинските и държавни училища са се обучавали 6 354 ученици, от които 96 деца с увреждания.

За развитие на интересите, способностите, компетентностите и изиявата на децата и учениците от община Разград в областта на науките, технологиите, изкуствата и спорта се предлагат извънкласни дейности в четири центъра за подкрепа за личностно развитие: ЦПЛР-Център за работа с деца, ЦПЛР-Център за ученическо, техническо и научно творчество, ЦПЛР-Ученическа спортна школа и ЦПЛР-Междучилищен център по трудово-политехническо обучение /МУЦ по ТПО/.

За учениците от други общини, предпочели средните училища на община Разград, се предлагат добри условия за живот и възпитание в центъра за подкрепа за личностно развитие-Ученическо общежитие с капацитет 500 места.

В община Разград функционират и Помощно училище с интернат в с. Осенец, Регионален център за подкрепа на приобщаващото образование и Филиал към Русенски университет „Ангел Кънчев” – Русе.

Детски градини

Обучението и възпитанието на децата от 3 до 6 годишна възраст се осъществява в 22 детски градини, като 10 са в гр. Разград и 12 в населените места в община Разград. В три от тях има яслени групи, които са обезпечени кадрово, а съгласно Наредба №27 на Общински съвет Разград за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в общинските детски градини на територията на община Разград при наличие на необходимите условия се приемат и деца на 2-годишна възраст.

Двадесет и двете общински детски градини разполагат с добра материално-техническа база, педагогически кадри и помощен персонал с опит и добра квалификация, оптимални условия за отглеждане, възпитание и обучение на децата.

В детските заведения се осигурява равен достъп на всички деца до качествено образование в съответствие с европейските изисквания и стандарти. Гарантиран е достъпът до добра подготовка на всяко дете за постъпване в училище, овладяване на книжовен български език в междуетническа среда. Осигуряват се адекватни възможности за интегрирано обучение на деца със специални образователни потребности.

В детските градини се предлага образование, отговарящо на индивидуалните потребности и способности на всяко дете – ранно чуждоезиково обучение, занимания по различните видове изкуства, плуване, танци, спорт и туризъм.

Целта на образователната политика на Община Разград е да създават условия и предпоставки за равен достъп на децата и учениците до качествено образование. Качеството е свързано със способността на системата да реагира на променящите се реалности в света и да удовлетворява променящите се заедно с тях обществени и индивидуални образователни потребности.

Анализът на актуалното състояние на училищното образование и предучилищното възпитание и подготовка в Община Разград извежда осигуряването на равен достъп до образование като основна цел на общинската образователната политика.

Според статистическите данни от училищата и направения анализ, се наблюдава лек спад в дела на отпадащите от училище деца. През 2014-2015 г. 1 % са напусналите деца от общинските училища, като причините са различни /22 са заминали в чужбина, 24 – по други причини/. През първи учебен срок на 2015-2016 учебна година напусналите са 0,7% /от тях 1-по болест, 2 – по социални причини и 28 – в чужбина/. Запазва се най-голям дялът на напусналите, поради миграция в чужбина.

Обхватът на децата в предучилищна възраст се запазва традиционно висок. Над 95% от децата посещават детските градини в общината.

Причините за отпадане от училище се групират в социално-икономически, образователни и етнокултурни.

Социално-икономически - *лошото качество на живот и ниските доходи* не позволяват на много семейства да покрият разходите на своите деца за образование и се посочват от родителите като главна причина за отпадане. *Детето*, което не посещава училище, е ценно *като трудов ресурс* и подпомага семейния бюджет или участва в домакинската работа. Основната им заетост е свързана със събирането на вторични суровини, работа в строителството и др., помагат на своето семейство чрез грижа за братя, сестри, по-възрастен човек.

Образователни (училищната среда, организацията на учебния процес) – децата, застрашени от отпадане, имат съществени затруднения при усвояване на учебния материал; слаб интерес към учебния процес и произтичащото от него желание/нежелание да се посещава училище; наличие на конфликтни отношения със съученици и/или учители и др. Съществуват и обективни фактори на училищната среда, които влияят върху риска за отпадане от училище - качество и сложност на учебното съдържание, проблемите на обучението в слети и маломерни паралелки и др.

Етнокултурната среда на детето оказва съществено влияние - три четвърти от родителите на отпадналите деца се самоопределят като роми или цигани. В тази група се регистрират и някои специфични етнокултурни причини за ранното отпадане - *по-ранното стъпване в брак*, страх на родителите да изпращат по-големите си деца в училище поради *опасността от открадване, по-ниска ценност към образование* и др.

Акумулирането на икономически, образователни и етнокултурни рискови фактори, най-ясно се проявяват в ромски гета, където икономическите причини за напускане на училище (ниски доходи, лош жизнен стандарт и битови условия, безработица и др.), влиянието на семейството (отглеждане на деца в непълни семейства, ниско образователно равнище на родителите, безотговорно родителство и др.) и образователните фактори – ниска степен на училищна готовност, трудности при усвояване на учебния материал, нередовно посещаване на училище, конфликти с учители и съученици поставят децата в особено висок риск от отпадане от училище.

Причините за ранното отпадане на децата от училище се виждат и оценяват по различен начин от отпадналите деца, от техните родители, от педагозите и социалните работници.

Родителите на отпадналите деца акцентират върху трудната икономическа ситуация на семейството, бедността и невъзможността да се посрещнат разходите, свързани с образованието на детето.

Педагозите и социалните работници в по-голяма степен обръщат внимание върху слабата заинтересованост на родителите по отношение образованието на техните деца и по-общо – върху проблема за отговорното родителство. Образователните трудности се споменават като основна причина за отпадане от децата от училище. Те нямат конкретно занимание, прекарват времето си с приятели, което формира специфични „антиобразователни“ нагласи и ценности („култура на неучене“).

Проблемите и слабите страни:

- Спад на жизненото равнище поради: безработицата и ниските доходи на семейството; скъпи учебни пособия;
- Намаляване броя на децата и учениците в населените места на общината (поради високия процент на безработица в региона, засилващата се вътрешна миграция на населението и близостта на населените места до областния център);

- Родителската незаинтересованост и липсата на контрол от страна на семейството, особено сред ромската общност;
- Липса на мотивация за учене и негативно отношение към училището;
- Неефективни санкции към родителите;
- Неефективни санкции към учениците;
- Неефективен механизъм за отчитане движението и преместването на учениците, подлежащи на задължително училищно обучение;
- Липса на точни данни за броя на децата в задължителна училищна възраст
- Агресивно поведение и насилие сред учащите се;
- Академичен стил на учебниците и учебните програми;
- Намаляване броя на децата и учениците в населените места на общината (поради високия процент на безработица в региона, засилващата се вътрешна миграция на населението и близостта на населените места до областния център).

Възможности за намаляване броя на необхванатите и отпадащите ученици в задължителна училищна възраст чрез:

- проектно финансиране на училищни и извънкласни дейности за задържане в училище на учениците и етнокултурен диалог;
- оптимизиране на системата за събиране на данни за децата в задължителна училищна възраст и движението на учениците по класове, етапи и степени;
- партньорство на общината и училищните общности с НПО и други институции за местни инициативи с цел реинтегриране на вече отпадналите от училище ученици;
- разработване на механизъм за ежедневно информиране на родителите за отсъствията и закъсненията на децата и учениците;
- осигуряване на безопасна и сигурна среда (охрана и видеонаблюдение в училищата, превенция срещу агресията);
- здравно образование;
- гражданско образование.

За децата, които нямат равен старт (деца, недостатъчно добре владеещи български език, деца с увреждания, деца от социално слаби семейства и др.), е необходимо да се полагат специални грижи с оглед тяхното пълноценно участие в образователния процес, а именно:

- използване възможностите за приобщаващо образование, регламентирани в Закона за предучилищното и училищното образование
- осигуряване на подкрепяща среда за децата със специални образователни потребности, включваща финансиране участието на учителите в обучителни програми за интегрирано обучение;
- дейности и инициативи за мотивиране на родителите на деца със специални образователни потребности, децата им да посещават масовото училище;
- прилагане на интерактивни методи за формиране на общочовешки ценности у децата, основани на толерантност и доверие;
- изграждане на подходяща архитектурна среда за достъп на децата с увреждания до училищата и ДГ;
- закупуване на учебници и учебни помагала в училищните библиотеки, за ученици след 8-ми , които нямат финансови възможности да ги закупят;
- популяризиране на добрите практики за интегриране на децата със специални образователни потребности;
- подкрепа на инициативи за социализация на децата, за които българският език не е майчин;
- подкрепа на извънкласните дейности за осмисляне на свободното време на децата и учениците чрез насочването им към дейности за развитие на индивидуалните им способности и интереси.

Ниво на училищната посещаемост, на отпадане от училище и необхванати от образователната система

Брой деца, посещаващи детски и учебни заведения към 31.12.2015 г.

табл.10

Деца в детски градини /без предучилищни форми/	824
Деца в предучилищни форми на образование/детска градина, училище/	895
Деца в общински и държавни училища/ общ брой/	6 354
Деца в общински и държавни училища / 1- 4 клас/	1 762
Деца в общински и държавни училища / 5- 8 клас/	1 896
Деца в общински и държавни училища /9-12 клас/	2 509

През последните три години не са регистрирани деца в училищна възраст, необхванати от образователната система. Наблюдава се тенденция към намаляване броя на отпадналите от училище деца.

Брой деца, отпаднали от училище:

табл.11

Деца, отпаднали от училище през учебната 2013–2014 година.	36
Деца, отпаднали от училище през учебната 2014–2015 година.	24

3.6 Жилищни условия

Общата дължина на уличната мрежа в населените места на Община Разград е 526,70 км., от които 125,00 км. в гр. Разград. Изградеността на уличната мрежа е около 95 %, но физическото състояние на уличните настилки е незадоволително. В населените места на общината над 90 % от улиците са със силно амортизирана настилка, а в гр.Разград - около 70 %. По селата почти липсват улични тротоари, а в гр.Разград улиците са с обособени тротоари, но физическото състояние на около 70% от тях е незадоволително.

Увеличената степен на моторизация и намаляване пропускателната способност на уличната мрежа в централната част на града налагат изграждане на вътрешни обходни трасета и нови улични връзки.

Град Разград притежава зелена система от паркови и градински площи, която е много по-добре развита от други градове в страната. Задоволеността на жителите на гр.Разград със зелени площи е 22.82 кв.м. на жител при 16 кв.м. по норматив. Общата площ на парковите площи е 1768 дка. Зелените площи в централната част са с интензивно поддържане, а в останалите части на града и във вътрешнокварталните пространства се нуждаят от по-сериозно поддържане.

Община Разград се стреми непрекъснато да подобрява физическата среда и качеството на живот, чрез благоустрояване на вътрешно квартални пространства не само в централната градска част, а и в периферни за града жилищни квартали. Броят на къщите извън регулация и незаконните къщи не е голям. Налице са влошени жилищно-битови и инфраструктурни условия с някои жилища в с. Стражец, община Разград.

С Наредба на Общински съвет Разград са определени условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняването под наем и продажбата на общински жилища, в съответствие със Закона за общинската собственост и другите разпоредби на действащото законодателство.

Общинският жилищен фонд за 2016 г. включва 198 бр. жилища, от които: 166 бр. са предназначени за настаняване на граждани с установени жилищни нужди и 7 бр. резервни жилища за лица, жилищата на които са станали негодни за обитаване в резултат на възникнали природни бедствия и аварии, или лица в семействата, на които са възникнали остри социални или здравословни проблеми.

Настаняването на лица, отговарящи на условията на Наредбата се извършва по утвърден за съответната година списък, в който те са подредени в зависимост от степента

на жилищната им нужда. С предимство се ползват многодетни семейства, самотни майки, както и лица с трайно намалена работоспособност.

В Наредба № 17 на Община Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища са регламентирани условията, на които трябва да отговарят лицата, за да имат право да кандидатстват за настаняване в общински жилища, а именно:

- да не притежават жилищни имоти;
- доходът им да не надвишава определените с наредбата размери;
- да имат настоящ адрес в гр.Разград пред последните 5 год. без прекъсване;
- да не са се самонастанявали в общински жилища;
- да нямат задължения към общината.

4. Анализ на групите в риск в община Разград

4.1 Фактори, които пораждат риск за различни групи от населението

Целта на анализът е да даде необходимата информация за познатите досега и нововъзникващи рискови групи, да се определят количествени параметри и основните характеристики.

Разделянето на социалните рискове и на формите за тяхната защита има за цел да обоснове приоритетните потребности от социална защита. Обикновено едно лице

или семейство е засегнато от няколко от изброените рискове. Поради това конкретните социални дейности и услуги трябва да отчитат целия комплекс от социални проблеми. Същевременно те трябва да дават възможност на засегнатите лица да се справят сами с риска и да избегнат състоянието на зависимост и социална изолация.

Отправната точка в анализа на потребностите на заинтересованите страни е тяхното разбиране за нормален начин на живот. Основните параметри за нормален стандарт на живот са свързани най-вече с наличието на жилище, покриване на разходите за храна, издръжка на дома и поемане на грижата за децата, достъп до здравни услуги, възможност да се погрижиш за деца, родители или близки, възможност за почивка и културни развлечения.

Рисковете са дефинирани според факторите, които пречат на индивида и групите за достигането на нормален стандарт на живот. Възможността да се грижиш пълноценно за здравето се включва в представата за нормален стандарт на живот само на тези, които са силно засегнати от здравословни проблеми, като хората с увреждания и възрастните хора. Това се дължи на факта, че хората с увреждания и самотно живеещите хора са в риск, тъй като не притежават определени ресурси, които позволяват „нормален стандарт“ (наличие на работа с доходи за издръжка). В такива случаи затруднението на близките да осигурят подкрепа на семейството, поставя в риск и тях, и клиентите на системата на социално подпомагане.

4.1.1 Фактори, свързани с доходите и възрастта

Основният фактор за нормалния стандарт за живот е размерът на доходите, който може да осигури всички останали сфери на живот.

Безработицата и нарушеният достъп до заетост е един от основните проблеми за осигуряване на нормален стандарт на живот. Данните показват, че безработицата може да се приеме за основен рисков фактор, тъй като през последните години тя поддържа сравнително по-високи нива от средните за страната. Налице е и тенденция към трайно увеличение броя на безработните лица. Трябва да се отбележи, че реалните нива на безработицата се различават от тези, които официалните данни показват.

Безработицата на хора в трудоспособна възраст се отразява на качеството им на живот, на всички членове на семействата и особено на децата. Данните показват, че липсата на финансово обезпечаване води до нисък стандарт на живот, влошава социално-психологическия климат в семейството, което е предпоставка за попадане на децата в криминогенна среда.

➤ Безработица при хората в трудоспособна възраст

Безработицата е основен рисков фактор, свързан с осигуряване на нормален стандарт на живот на хората в трудоспособна възраст. Достъпът до заетост е най-силно ограничен за няколко специфични групи безработни:

- хора с основно и по-ниско от основно образование;
- безработни младежи на възраст до 29 г.;
- хора в предпензионна възраст;
- хора с увреждания в трудоспособна възраст;
- продължително безработни;
- хора от етнически малцинства.

Семейства с ограничени доходи изпитват затруднения, относно осигуряване на необходимите пособия, дрехи и материали, за да могат децата им да посещават образователни институции. В някои случаи това е основната причина за

продължителен престой на деца в специализирани институции или интернати към помощни училища, където освен достъпа до образование са осигурени храна, дрехи и помощни материали за децата.

Групи безработни, с ограничен достъп до заетост:

- хора с основно и по-ниско образование;
- безработни младежи на възраст 18 – 29 години;
- хора в предпензионна възраст, неконкурентноспособни на пазара на труда;
- продължително безработните;
- хора с увреждания в трудоспособна възраст;
- младежи, напускащи институции.

➤ **Доходи на хората в надтрудоспособна възраст**

Хората в надтрудоспособна възраст представляват 1/3 от населението на община Разград.

Групи хора в надтрудоспособна възраст, според размера на доходите:

- хората с минимален размер на пенсиите;
- самотни стари хора - без доходи или с ниски доходи;
- възрастни хора в специализирани институции - без доходи или с ниски доходи.

➤ **Липса на жилище, лоши битови условия и дефицит в средствата за издръжка**

Липсата на собствено жилище води до отделяне на средства за наем от бюджета на семейството. Това е основен проблем за младите хора, които обикновено са принудени да живеят със своите родители. Липсата на жилище не е изведено като приоритетен фактор за социалната политика, както на национално, така и на общинско ниво.

Затрудненията на родителите да осигурят добри битови условия за живот на децата си, да покриват разходите им за всекидневни нужди са сред причините за настаняване на деца в институции. Под определението „липса на родителски капацитет“ често се крият битови проблеми и невъзможност на родителите да излязат от социална изолация. Причините са комплексни и изискват различни интервенции.

Рискови групи, свързани с липса на жилище и/или средства за заплащане на наем:

- Бездомни хора на различна възраст;
- Самотноживеещи хора;
- Хора с тежки съпътстващи проблеми, в т.ч. и напуснали местата за лишаване от свобода;
- Семейства от етническите малцинства;

- Хора, напускащи специализирани институции за деца или за възрастни;
- Самотни майки.

4.1.2 Фактори, свързани с образованието

Образованието е фактор за социална интеграция и професионално развитие. Децата, които не посещават училище и отпаднали от системата на образованието, остават една от най-рискови групи. Такива деца не винаги попаднат в системата на закрила на детето и са рискови по отношение на социално включване, здравни грижи и интеграция. Децата, непосещаващи училище са в риск от попадане в различни форми на експлоатация, робски практики, просия, проституция и трафик.

Налице е проблем с децата в предучилищна възраст от ромски произход, които обикновено не посещават детски градини поради финансови причини. По-късно те са записвани в училище, основно поради възможност за социално подпомагане, но вече са налице проблеми, свързани с интеграцията и усвояване на български език.

Групи в риск:

- Деца, нередовно посещаващи училище;
- Младежи, напуснали рано училище и младежи с основно и по-ниско образование;
- Деца със затруднен достъп до образователни услуги поради отдалеченост на населените места;
- Деца със специални образователни потребности със затруднен достъп до образователни услуги поради негативни обществени нагласи;
- Възрастни с основно и по-ниско образование.

4.1.3 Структура, численост или здравословен проблем на член от семейството

Структурата и начинът на функциониране на семейството е от съществено значение за развитието, и реализирането на детето или възрастния. Като тенденция се очертава фактът, че все по-често се среща моделът на непълното семейство, което се отчита като рисков фактор.

От голямо значение за формиране на рисковите групи по отношение на доходи е наличието на тежък здравословен проблем или увреждане на член от семейството, които изискват непрекъснати, допълнителни разходи, натоварващи семейния бюджет. Ако състоянието му изисква един от трудоспособните членове на семейството да полага грижи в ежедневието, това води до допълнително задълбочаване на проблемите, свързани с доходите.

Във връзка с това се очертават следните групи:

- Семейства, в които има лице с увреждане или с тежък здравословен проблем;
- Семейства, в които има лице с увреждане, оставащи без доходи в периодите между сключване на договор по програма за „Личен асистент“ и техен близък;
- Семейства с безработен член,
- Непълни семейства;

- Непълни семейства, с родител в пенсионна възраст или нуждаещ се от постоянна грижа.

4.1.4 Затруднен достъп до здравни услуги

Този фактор е ключов по отношение на определянето на рискови групи най-вече за хората, живеещи в малки населени места, отдалечени от общинския център.

От особено значение са проблемите при достъп до здравни услуги в общината, дължащи се на отдалеченост на населени места и липсата на лекарски практики в малките населени места.

Невъзможността да бъдат поети допълнителните разходи за здравеопазване води до влошаване на качеството на живот, особено на възрастните хора. При затруднен достъп до здравни услуги има допълнителни разходи, свързани с транспорт или допълнително заплащане на услуги, които потребителите определят като по-качествени.

Хората, които могат да си позволят разходите, осигуряват за себе си и за своите близки медицинско обслужване, което определят като по-качествено, останалите ползват услугите, до които имат достъп.

Различни са проблемите, с които се сблъскват хората с увреждания: липса на здравни пътеки, които покриват разходите за лечение; ниски доходи и невъзможност за закупуване на лекарства и осигуряване на необходимото лечение; липса на транспорт до здравните заведения. По отношение на достъпа до здравни услуги най-многобройни в община Разград са следните групи в риск:

- Стари хора, живеещи в отдалечени населени места;
- Деца и възрастни хора с увреждания;
- Лица с ниски доходи и здравнонеосигурени лица.

4.1.5 Местоживеене в отдалечени и/или изолирани населени места

Основният фактор, определящ рисковите групи се явява отдалечеността от общинския център на населеното място. Отдалечените села предимно са населени с възрастни хора. Поради заетостта на децата им в града, голяма част от старите хора от отдалечените села живеят в изолация. Особено тежко е тяхното положение през зимата, когато е затруднен достъпът до домовете им и няма редовна транспортна връзка. В голяма част от селата не са достъпни форми на социални услуги и подпомагане. Възрастните хора са изолирани и разчитат на партньора си или на най-близките съседи. За децата и младежите от отдалечените населени места това изисква допълнителни разходи, свързани с транспорт или с разходи за квартира, ако децата учат в средно учебно заведение в друго населено място.

Изолираността на населеното място формира като групи в риск:

- Стари хора, живеещи в отдалечени села;
- Семейства без или с ниски доходи;
- Деца и младежи със затруднен достъп до здравни, културни и образователни услуги.

4.1.6 Негативни обществени нагласи

Изключително важна предпоставка за успешно социално включване на хора със специфични потребности е промяната в нагласите на общественото мнение. Все още те са доминирани от погрешни представи, от съжаление, безразличие, нерядко от открит негативизъм и отхвърляне. Отчитат се индикации за прояви на дискриминация и маргинализация.

Деца и възрастните хора с увреждания все още са обект на нагласи и практики, наследени от миналото, когато повечето от тях са били изолирани, защитавани и обгрижвани от семействата си или от държавните специализирани институции.

Извод: Наличието на един или повече рискови фактори поражда тенденция към социално изключване на индивидите, способства за формирането на рискови групи от лица, деца или семейства в неравностойно положение, както и на възрастни хора, нуждаещи се от социална подкрепа.

В община Разград се очертава продължаваща тенденция към намаляване и застаряване на населението, като паралелно с това нараства равнището на общата смъртност. Наблюдава се концентрация на деца и младежи в по-големите населени места и обезлюдяване на малките селища, което е причина за невъзможност да се поддържа съпътстваща социална инфраструктура.

4.2 Характеристика на рисковите групи в община Разград

Рисковите групи са анализирани в контекста на планирането на „социалните услуги“, които се отнасят до: индивиди, групи, общности. В случаите на общности и групи, социалните услуги имат за цел превенция, докато при индивидите услугите влизат в действие при появил се вече риск. Смисълът на социалните услуги е да предпазват хората от рискове (свързани с тяхната социална интеграция и функциониране) и подпомагат реинтеграцията в случаи на вече появили се рискове.

В този раздел се включва подробен „списък“ на рисковите групи и подгрупи, с количествени данни за всяка рискова група или подгрупа, характеристика на проблемите и потребностите. От особено значение за формиране на рисковите групи са доходите, структурата на семейството, наличие на член от семейството с увреждане или тежък здравословен проблем и изолираността на населеното място.

Структура на семейството

Структурата и броят на членовете на семейството, разпределението на разходите между тях са от особено значение за формиране на рисковите групи. Структурата на семейството е допълнителен фактор поради факта, че повечето хора със социални проблеми разчитат на близките си, тъй като социалното подпомагане и услугите не решават поставените пред тях проблеми и не компенсират рисковете, пред които са изправени.

По отношение на структурата на семейства в риск могат да се оформят следните групи:

- Непълни семейства – родители, които сами отглеждат децата си;
- Самотни хора с увреждания;
- Самотни възрастни хора.

Увреждане или тежък здравословен проблем на член от семейството

Липса на подходящи алтернативи за заетост за хора с увреждания поставя в неравностойно положение семействата им по отношение на източниците на доходи и покриване на нуждите. Ако състоянието на партньора/родителя изисква един от трудоспособните членове на семейството да полага грижи в ежедневието, това води до допълнително задълбочаване на проблеми, свързани с доходите.

В тази връзка се оформят следните групи:

- Семейства, в чийто състав има човек с увреждане или с тежък здравословен проблем и недостатъчни доходи;
- Семейства с безработен член, непълни семейства с родители в пенсионна възраст.

Изолираност на населеното място

Услугите Домашен социален патронаж и Обществена трапезария не достигат до всички нуждаещи се потребители, жители на някои по-отдалечени села в общината. Част от селата са слабо населени и в много случаи е невъзможно да се обхванат домовете на потребителите в зимния сезон. По този начин се обособяват групи на физически изолирани възрастни хора. В голяма част от селата липсват достъпни форми на социални услуги в общността. Възрастните хора са изолирани, като могат да разчитат само на партньора си, най-близките съседи и семейството.

Изолираността на населеното място формира като група в риск:

- Старите хора в селата със специален фокус върху самотните стари хора, живеещи в отдалечени села;
- Семействата без или с ниски доходи.

Принадлежност към етнически малцинства

В ромските общности са налице различни фактори, пораждащи се от бедността: ранно отпадане от училище, ниско образование и/или липсваща професионална квалификация на голяма част от жителите, трайна безработица и липса на трудови навици за част от тях, ограничена възможност за заетост, лоши битови условия.

Това формира като рискова групата на общностите в неравностойно положение и уязвимите лица.

4.2.1 Групи в риск в община Разград

В резултат от анализа на рисковите фактори са обособени няколко ключови рискови групи, които могат да бъдат обект на въздействие върху Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2017-2021 г.

Деца в риск

Деца, отглеждани извън биологичното семейство:

- Деца, изоставени на ниво родилен дом.
- Деца, настанени в специализирани институции.
- Деца, настанени в резидентен тип на грижа.
- Деца, отглеждани в приемни семейства или при близки и роднини.

Деца, отглеждани в семейството:

- Деца, с увреждания, отглеждани в семейна среда.
- Деца, отглеждани в семейства в риск – непълни семейства, семейства с безработни родители, семейства със здравословни и други проблеми, семейства, живеещи в лоши битови условия, семейства упражняващи насилие или negliжираност спрямо децата, семейства от етнически общности в неравностойно социално положение, семейства в бедност, семейства с липса на жилище или в лоши жилищни условия, дисфункционални семейства.
- Деца в риск от отпадане от училище, отпаднали и нередовно посещаващи училище.
- Деца, жертва на насилие или трафик.

- Деца с проблемно поведение – с противоправно поведение, противообществени прояви, деца живеещи на улицата, деца, извършили насилие.

Възрастни хора с увреждания

- Възрастни хора с увреждания, настанени в специализирани институции.
- Възрастни хора с увреждания, живеещи в отдалечени села.
- Възрастни хора с увреждания, ползващи социални услуги в общността.

Стари хора

- Стари хора, настанени в специализирани институции.
- Самотни стари хора живеещи в отдалечени населени места.
- Стари хора, ползващи социални услуги в общността.

Уязвими хора и общности в неравностойно положение

- Непълнолетни и млади родители, и самотни майки.
- Хора с основно и по-ниско от основното образование, с фокус: младежи с основно образование и напуснали рано училище; възрастни с основно образование, представители на етнически общности в неравностойно положение.
- Безработни, с фокус: младежи, възрастни хора над 55 години, хора с увреждания, хора с основно и по-ниско образование.
- Жертви на домашно насилие
- Етнически общности в неравностойно положение.
- Семейства в бедност.

4.2.1.1 Деца в риск

Деца в риск, отглеждани извън биологичното семейство:

Деца, изоставени на ниво родилен дом

По данни на Отдел „Закрила на детето“ към Дирекция „Социално подпомагане“ за периода 2014 г. – 2015 г. в общината на ниво родилен дом са изоставени общо 7 деца, а за периода 2011 – 2013 г. на ниво родилен дом са изоставени общо 11 деца. Това показва тенденция на намаляване броя на изоставените деца в сравнение с предходния период.

Броят на изоставени деца в община Разград не обуславя местоживеенето на родителите и семействата им. Голяма част от родилките, които изоставят децата си, не са от община Разград, но са насочени или са избрали да родят в МБАЛ „Св. Иван Рилски“ гр. Разград, в която се намира единственото в цялата област отделение за недоносени деца.

Свързани рискови групи:

- Непълнолетни майки;

- Непълнолетни и млади майки от ромски произход, ранно отпаднали от системата на образование.

Деца, настанени в специализирани институции.

За периода 2012 г. – 2015 г. на общинско ниво е приложена мярката настаняване в специализирани институции за общо 26 деца: 13 през 2012 г., 11 деца през 2013 г. и 2 деца през 2014 г. За сравнение през периода 2008 – 2010 г. на общинско ниво е приложена мярката настаняване в специализирани институции за общо 45 деца, което показва намаляване броя на изоставените деца през последните години. Голяма част от настанените деца са били реинтегрирани в семейна среда, настанени в приемни семейства или резидентен тип услуги. Като цяло тенденцията е както тази мярка за закрила да се прилага все по-рядко, така и да намалява самият брой на децата, отглеждани в специализирани институции поради процес на деинституционализация в общината.

Считано от 01.04.2015 г. е закрит Дом за деца с умствена изостаналост в с. Просторно, община Разград. С постановление, считано от 10.07.2015 г. е закрит Дом за медокисоциални грижи в гр. Разград. Развитието на приемната грижа и алтернативните социални услуги в общността подпомагат процеса на деинституционализация и отглеждането на децата в семейна среда.

Разкриването на нови резидентни услуги ЦНСТДМ, утвърждаването на приемната грижа и съпътстващите услуги в общността за превенция на изоставянията показват положителен резултат по отношение политиката по деинституционализация до намаляване броя на децата, отглеждани в специализирани институции.

**табл
. 12**

Деца, настанени в СИ в същата община към 31.12.2012 г.	13
Деца, настанени в СИ в същата община през 2013 г.	10
Деца, настанени в СИ в същата община през 2014 г.	1
Деца, настанени в СИ в същата община през 2015 г.	0
Деца, настанени в СИ в същата област, извън общината към 31.12.2012 г.	0
Деца, настанени в СИ в същата област, извън общината през 2013 г.	1
Деца, настанени в СИ в същата област, извън общината през 2014 г.	1
Деца, настанени в СИ в същата област, извън общината през 2015 г.	0
Деца, настанени в СИ в друга област към 31.12.2012 г.	0
Деца, настанени в СИ в друга област през 2013 г.	0
Деца, настанени в СИ в друга област през 2014 г.	0
Деца, настанени в СИ в друга област през 2015 г.	2

Свързани групи в риск: непълнолетни майки, непълнолетни и млади майки от ромски произход, ранно отпаднали от системата на образование; многодетни семейства; непълни семейства, семейства/домакинства живеещи под прага на бедност.

Деца, настанени в социални услуги от резидентен тип

На територията на общината са разкрити и работят 3 Центъра за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания и 2 Центъра за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания с общ капацитет 56 места.

Данните сочат, че за периода 2011 – 2015 година са изградени 5 нови ЦНСТДМ, 2 от които за деца с увреждания с капацитет 28 потребители, в които към момента са настанени 25 деца с увреждания, изведени предимно от ДДУИ с. Просторно.

Анализът на всички данни показва, че за периода 2011-2015 година резидентните услуги са се увеличили и се развиват добре, но все още не са достатъчни, за да покрият всички рискови групи.

Деца, отглеждани в приемни семейства и при близки и роднини.

На територията на общината е добре развита приемната грижа. За периода 2012 -2014 г. в приемни семейства са настанени 39 деца. Има утвърдени 29 приемни семейства, като в 26 от тях има настанени деца.

табл

. 13

Общ брой деца, които ползват услугата приемна грижа към 31.12.2012 г.	26
Брой деца, настанени в приемни семейства през 2013 г.	45
Брой деца, настанени в приемни семейства през 2014 г.	39
Брой деца, настанени в приемни семейства през 2015 г.	32

Деца, отглеждани в семейството:

Деца, с увреждания, отглеждани в семейна среда

По данни на Регионална здравна инспекция в общината към 31.12.2015 г. са регистрирани 250 деца с увреждания, които са със степен на увреждане, както следва: до 50 % - 46 деца, от 50 % до 70 % - 46 деца, от 71 % до 90 % - 48 деца и над 90 % - 83 деца.

табл

. 14

Деца с физически увреждания	174
Деца с умствена изостаналост	46
Деца с психични заболявания / разстройства	30

При капацитет 45 места, Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ Разград работи със средно 66 потребители, Личен асистент по Проект „Нови възможности за грижа“ за периода май 2015 г. – февруари 2016 г. ползватели са 29 деца и Личен асистент по НП „АХУ“ – 8 деца.

От 01.05. 2016 г. със заповед на Изпълнителният директор на Агенция за социално подпомагане е разкрит Дневен център за деца с увреждания гр. Разград, с капаците 30 места.

От 01.07.2016 г. стартира Проект „Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата в община Разград“, по който ще се предоставят специализирани услуги за ранно детско развитие, включващо подкрепа за деца от 0 до 7 години - здравни услуги за бременната жена, майката и бебето, пълноценно хранене за бременната и кърмеща жена, бебето и детето, осигуряване на възможности и среда за ранно учене, подкрепа на семейството, развитие на общността и др. Предвижда се предоставяне на комбинация от иновативни, интегрирани социални, здравни, образователни услуги и мерки за превенция и подкрепа на малки деца и семейства в риск. Целеви групи: Бебета и малки деца с увреждания, както и техните семейства. Деца от 0-7 г. и техните родители; родители и бъдещи родители от рискови групи.

На територията на община Разград има изграден капацитет на социални услуги в общността, подкрепящи тази рискова група, който е недостатъчен, за да задоволи реалните потребности на общината.

Съществен проблем при предоставянето на социални услуги за деца с увреждания представлява трудния достъп поради отдалечеността на населените места, в които живеят.

Свързани групи в риск: самотни майки, семейства, в които единият партньор е личен асистент, многодетни семейства с деца с увреждания.

Деца, отглеждани в семейства в риск

Сравнителният анализ на данните показва, че броят на непълните семейства и самотни родители за 2015 г. е 43, което в сравнение с 2012 година, когато броят е бил 61, сочи лек спад на тази рискова група. Тези данни обхващат само семействата, получаващи помощи по чл. 7 и не обхващат всички непълни семейства, както и семействата с родители, които са заминали за чужбина и са оставили децата си за отглеждане от близки и роднини. Поради този факт броят на тази рискова група вероятно е много по-голям.

табл

. 15

Деца на самотни родители (които получават семейни помощи по чл. 7)	43
Деца в многодетни семейства	162

табл

. 16

Сам родител, отглеждащ дете/ деца	43
Многодетни семейства	162
Раждания на майки под 18 г. възраст	17

Свързани групи в риск: безработни лица, хора с основно и по-ниско от основното образование.

Деца в риск от отпадане от училище, отпаднали и нередовно посещаващи училище.

По данни на РИО на МОН броят на отпадащите деца намалява през последните три години.

табл

. 17

Деца, отпаднали от училище през учебната 2013–2014 година.	36
Деца, отпаднали от училище през учебната 2014–2015 година.	24
Деца, отпаднали от училище през учебната 2015–2016 година.	3

Икономическите причини за напускане на училище (ниски доходи, лош жизнен стандарт и битови условия, безработица и др.), влияние на семейството и средата (отглеждане на деца в непълни семейства, ниско образователно равнище на родителите, нехайно и безотговорно родителство и др.) и образователните фактори (ниска степен на училищна готовност, трудности при усвояване на учебния материал, нередовно посещаване на училище, конфликти с учители и съученици) си взаимодействат и поставят децата в особено висок риск от отпадане от училище.

Деца, жертва на насилие или трафик.

Общият брой на регистрираните деца, жертва на насилие в общината за периода 2012 – 2015 година е 73. Данните за периода 2007 – 2011 г. са регистрирани общо 31 случая на насилие над деца. Тенденцията е за увеличаване случаите на деца, жертви на насилие през периода 2012 – 2015 г., спрямо периода 2007 – 2011 г.

табл

. 18

Деца, получили полицейска закрила, 2012 г.	3
Деца, получили полицейска закрила, 2013 г.	0
Деца, получили полицейска закрила, 2014 г.	0
Деца, получили полицейска закрила, 2015 г.	2
Деца, жертва на насилие, 2012 г.	25
Деца, жертва на насилие, 2013 г.	17
Деца, жертва на насилие, 2014 г.	15

Деца, жертва на насилие, 2015 г.	16
Деца, жертва на трафик, 2012 г.	0
Деца, жертва на трафик, 2013 г.	0
Деца, жертва на трафик, 2014 г.	0
Деца, жертва на трафик, 2015 г.	0

По данни на Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград за периода 2012 – 2015 година няма регистрирани деца, жертви на трафик в община Разград.

Липсва възможност за кризисно настаняване в община Разград, което води до сериозно затруднение при предприемане на мерки за подкрепа на такива случаи.

Съществен проблем в община остава изслушването на дете, преживяло насилие от различни институции, по няколко пъти. Трудност представлява и ползването на „Синя стая“ в съседен град, например Шумен.

Поради липсата на Кризисен център на територията на общината, много често се налага се съвместно с ОЗД да се търсят възможности за настаняване в други общини.

Отчита се положителна практика като в повечето от утвърдените приемни семейства в общината се настаняват и отглеждат, деца преживели насилие, когато е наложителна мярка за извеждане от семейството. Подкрепа чрез, обучения и супервизия за да се чувстват по-уверени и за да се справят с отглеждането на деца от тази целева група оказват ЦОП към сдружение „ЖАНЕТА“ и ЦСРИ „Емилиян“.

ЦОП към сдружение „ЖАНЕТА“ има разработени тренинги, които се провеждат с ученици от училищата на територията на Община Разград. Те са насочени към превенция на насилие, общуване чрез ненасилствени методи, справяне с агресивно поведение и други. Училищата периодично инициират провеждането на такъв вид подкрепа.

Деца с проблемно поведение – с противоправно поведение, противообществени прояви, деца живеещи на улицата, деца, извършили насилие.

Анализът на данните показва, че тази рискова група се е увеличила спрямо 2011 г. Към 31.12.2015 година общият брой на деца, извършили насилие, кражби е 27, а към 2011 г. – 24.

Център за обществена подкрепа работи с тази целева група, но увеличеният брой на противообществените прояви налага изграждане на междуинституционални механизми между социалните услуги в общността, ЦОП и училищната мрежа. Целта е да се работи заедно и съответно по-ефикасно по превенция на противоправното поведение.

Свързани групи в риск:

- Родители с основно и по-ниско образование;
- Семейства с безработни родители;
- Семейства със здравословни и други проблеми;
- Семейства, живеещи в лоши битови условия;
- Семейства упражняващи насилие или negliжираност спрямо децата;
- Семейства от етнически общности в неравностойно социално положение;
- Семейства в бедност и семейства с липса на жилище или в лоши жилищни условия;
- Дисфункционални семейства.

Анализът на всички данни, свързани с рисковите групи на деца, отглеждани в семейна среда показва, че ползвателите на социалната услуга Център за обществена подкрепа гр. Разград са над утвърдения капацитет.

На територията на община Разград има изградени и функционират общо 6 съпътстващи услуги в общността, които подкрепят рисковите групи деца и техните семейства, както следва Център за обществена подкрепа, Център за социална рехабилитация и интеграция, Дневен център за деца с увреждания, Общностен център, Център за ранна интервенция на уврежданията, Консултативен център по проблемите на домашното насилие в Разград.

Семейства

Социално-битовите проблеми на родителите (липса на жилище, липса или ниски доходи, многодетни семейства) предполагат обективни трудности при отглеждане на децата. Специфичен проблем за децата от семейства в неравностойно положение е ниското качество на живот и влошения социално-психологически климат в семействата. Помощите за безработни не могат да компенсират цялостния проблем на семействата в риск. Невъзможността за справяне със ситуацията е предпоставка за явления като стрес, депресия, домашно насилие, разпадане на семействата, изоставяне на деца и др., които водят до редица други неблагоприятни последици.

За преодоляване на тези проблеми функционират 3 иновативни услуги в общността, предоставяни предимно от НПО, Консултативен център по проблемите на домашното насилие и 2 Центъра за социална рехабилитация и интеграция.

Необходимо е по-активно включване на услуги, насочени към развитие на родителския капацитет и целенасочена работа със семейства. Данните показват, че голяма част от социалните услуги на територията на общината за тази рискова група са насочени към деца и много по-малка част - към родители и семейства.

4.2.1.2 Възрастни хора с увреждания:

Сериозен риск от социално изключване е наличието на увреждане – независимо от възрастта, хора в трудоспособна възраст с тежки увреждания и хора в надтрудоспособна възраст, които вследствие на възрастта и заболяванията са придобили увреждания.

Основните проблеми на тази целева група са:

- Липса на достъпна архитектурна среда;
- Липса на алтернативни форми за заетост, съобразени за хората с увреждания;
- Ниски и недостатъчни доходи – за повечето основният източник на доход е пенсията за инвалидност;
- Когато член на разширеното семейство е засегнат от безработица или е в пенсионна възраст, домакинството изпада в ситуация на криза;
- Необходимост от подкрепа при поддържане на жилището – физическа невъзможност за извършване на ремонтни работи и поддръжка на жилището, липса на средства за ремонт;
- Необходимост от помощ при поддържане на домакинството, плащане на сметки и др.;
- Част от хората с увреждания имат повече от едно заболяване и в тази връзка ниските доходи са причина за ограничаване на достъпа до лечение, и съответно за хронично влошаване на здравословното състояние;

- Необходимост от социализация, развлечения, общуване и контакти.

В групата на възрастните хора с увреждания могат да се обособят **няколко специфични подгрупи**, които имат нужда от диференцирана подкрепа:

- Хора с повече от едно хронично заболяване, даващо степен на инвалидност;
- Самотни възрастни хора с увреждания;
- Хора с увреждания, които имат нужда от придружител, подкрепа във всекидневния живот.

Възрастни хора с увреждания към 31.12.2015 г. /по данни на РЗИ/

табл

. 19

Лица с физически увреждания	5 984
От тях, лица със сензорни увреждания	152
Лица с множествени увреждания	3 819
Лица с умствена изостаналост	127
Лица с психични заболявания	620

Данните от таблицата представят данни за една разнообразна, сложна целева група, обединява лица с физически, множествени, умствени и психически заболявания, като бощият им брой за цялата община е 10 550. Според степента на увреждане: до 50% са регистрирани 630 лица. От 50 – 70% са 3 992 лица. Лицата със степен на увреждане 71 – 90% са 3 057. С увреждане над 90% са 2 871 лица

По отношение на видовете увреждания най-голям е броят на лицата с физически увреждания – 5 984, следвани от лицата с психични разстройства – 620 и с умствена изостаналост – 127. Въпреки по-малкият брой на лицата с умствена изостаналост и на лицата с психични разстройства, те са най-рисковите целеви групи от гледна точка на възможността да живеят самостоятелно в семейна среда. Поради спецификата на тези заболявания, за задоволяване на техните потребности е необходимо да бъдат разкрити подходящи социални услуги в общността или резидентен тип. Лицата с физически увреждания, въпреки големият брой, имат по-добра възможност за подкрепа, чрез социални услуги в семейна среда и други съпътстващи услуги в общността.

Възрастни хора с увреждания, настанени в специализирани институции

На територията на община Разград функционира 1 специализирана институции за възрастни хора с увреждания:

Дом за възрастни хора с деменция гр. Разград, с капацитет 60 места. През 2015 г. услугата е ползвана от 77 човека, като 5 от настанените през 2015 г. са от други области на страната, 8 са от други общини на областта, а останалите 4 са от община Разград. Чакащите за настаняване през 2015 г. са 110, и са се увеличили с 28 %, спрямо 2013 г. За 2015 г. чакащите от други области на страната са 92, от други общини на област Разград – 10, а от община Разград - 8.

Възрастни хора с увреждания, живеещи в отдалечени села

За групата на хората с увреждания, живеещи в отдалечените населени места важи в много по-голяма степен изолираността от социални услуги.

Планирането на мобилни услуги за тази целева група изисква да се проучи вида на заболяванията, да се установи броя на възрастни хора с увреждания, живеещи в малките населени места.

Възрастни хора с увреждания, ползващи социални услуги в общността или от резидентен тип

Деинституционализацията на лица, настанени в специализирани институции, понастоящем се реализира посредством предоставяне на социални услуги в общността, т.е. услуги, предоставяни в семейна среда или в близка до семейната среда, които оказват подкрепа за пълноценна социална интеграция на нуждаещите се лица. За осъществяване на действителна деинституционализация е изградена мрежа от различни видове социални услуги в общността, които служат като алтернатива на настаняването в специализирани институции.

Всички тези услуги са насочени към повишаване качеството на живот на възрастните хора в семейната среда или в близка до семейната. Услугите, предоставяни в домашна среда, биват съобразявани с индивидуалните потребности, желания и условия на живот на всеки възрастен човек, като в предоставянето им могат да бъдат ангажирани освен роднините, и съседи и приятели на възрастните хора.

• Възрастни хора с увреждания, ползващи социални услуги от резидентен тип

На територията на община Разград са изградените 3 социални услуги от резидентен тип: 1 Защитено жилище за хора с умствена изостаналост, с капацитет 6 места, разкрити през 2015 г. 1 ЗЖ за хора с психически разстройства, с капацитет 10 места и 1 ЦНСТ за хора с психически разстройства, с капацитет 14 места.

• Възрастни хора с увреждания, ползващи социални услуги в общността

Социални услуги в общността за възрастни хора с увреждания на територията на община Разград: Център за социална рехабилитация и интеграция с. Просторно с капацитет 25 места, Дневен център за възрастни хора с увреждания „Подай ръка“, с капацитет 25 места, Домашен социален патронаж, с капацитет 455 места.

Социалните услуги в семейна среда: „Личен асистент“ и „Домашен помощник“ по Проекти на ОП „Развитие на човешките ресурси“ и „Личен асистент“ по НП „АХУ“.

4.2.1.3 Стари хора:

Възрастовата структура на населението в общината показва тенденция за увеличаване на лицата на възраст над 60 години. Много от тях са с ниски доходи/пенсии, които са недостатъчни за покриване на ежедневните им нужди. В даден момент те стават неспособни да се самообслужват и са принудени да потърсят алтернативна социална услуга.

Стари хора, настанени в специализирани институции

Основните идентифицирани потребности на старите хора, настанени в специализирани институции са: потребност от постоянна грижа за лежащите, достъп до медицинско обслужване, осигуряване на възможности за общуване и запълване на свободното време според индивидуалните интереси и потребности на потребителите. В процес на социална работа, психологична оценка и разговори с настанените потребители не се наблюдава готовност и желание у тях за реинтеграция в обичайната домашна среда. Същото се наблюдава и при работа с близките и семействата на настанените лица.

На територията на общината съществува една специализирана институция за стари хора:

Дом за стари хора гр. Разград, с капацитет 80 места. През 2015 г. услугата е ползвана от 113 човека, като 5 от настанените през 2015 г. са от други области на страната, 10 са от други общини на областта, а останалите 18 са от община Разград. Чакащите за настаняване през 2015 г. са 10, и са намалели спрямо 2013 г., когато са били 30. За 2015 г. чакащите от други области на страната са 2, от други общини на област Разград – 1, а от община Разград – 7.

Наличието на тази услуга създава алтернатива за адекватна грижа за старите хора, за които са изчерпани възможностите за оставане в семейна среда. Осигурява се 24-часова грижа, достъп до медицински услуги, възможност за рехабилитация, социални контакти, спокойствие и сигурност.

табл

. 20

Стари хора, настанени в СИ в същата община, към 31.12.2012 г.	23
Стари хора, настанени в СИ в същата община през 2013 г.	16
Стари хора, настанени в СИ в същата община през 2014 г.	25
Стари хора, настанени в СИ в същата община през 2015 г.	33
Стари хора, чакащи за настаняване в СИ, 2015 г.	10
Стари хора, чакащи за настаняване в СИ, към април 2016 г.	5

Самотни стари хора, живеещи в отдалечени населени места

Голям е броят на самотноживеещите хора в община Разград. Преобладаващата част от населението в селата основно са хора в пенсионна възраст. Комуникационните връзки между гр. Разград и отдалечените населени места са проблем за осигуряване на равнопоставен достъп до социални услуги. Потребностите, които имат самотните хора са:

- Подкрепа за ежедневните грижи в дома;
- Осигурен достъп до аптеки и помощ при закупуване на лекарства;
- Достъп до медицинска помощ и здравни услуги;
- Осигуряване на социални контакти и психо-социална подкрепа;
- Компенсиране на изолираността от достъп до социални и здравни услуги на малките населени места в селските райони;
- Създаване на възможности за обгрижване, рехабилитация, подкрепа и социализация.

За осигуряване на социални контакти и психо-социална подкрепа на възрастните хора в селските райони на територията на общината са разкрити Клубове на пенсионера, които спомагат за намаляне риска от изолация. Като основна необходимост се очертава подкрепата за ежедневни грижи в дома – помощ при самообслужване, поддържане на хигиена, пазаруване, готвене, придружаване. За задоволяването на тези потребности се осигурява социалните услуги: Домашен социален патронаж, „Домашен санитар“ и „Домашен помощник“, Личен асистент.

Стари хора, ползващи социални услуги в общността

Стари хора, ползващи социални услуги от резидентен тип.

Социалните услуги от резидентен тип подпомагат задоволяването на потребността от грижа, достъп до медицинско обслужване, осигуряване на социални контакти и организиране на свободното време според индивидуалните интереси на старите хора. Към момента в община Разград няма разкрита такива услуга.

Стари хора, ползващи социални услуги в общността.

Социални услуги в общността за стари хора в община Разград са: Домашен социален патронаж, Обществена трапезария, социалната услуга „Домашен санитар“, „Домашен помощник“ по ОП „Развитие на човешките ресурси“.

С най-голям брой потребители от целевата група е услугата „Домашен социален патронаж“. За 2015 г. Социалната услуга е ползвана от 579 лица, повечето от които са самотни възрастни хора. Социалната услуга се предоставя на

много добро ниво и задоволява потребностите на нуждаещите се потребители от такъв тип подкрепа.

Най-търсена е социалната услуга „Домашен помощник“, която дава възможност за относително самостоятелно съществуване на старите хора в обичайната им семейна среда. Недостатъкът е, че предоставяната подкрепа зависи от отпускания финансов ресурс по Оперативни програми, поради това, че общината не разполага със собствен.

Услугата „Обществена трапезария“, финансирана от фонд „Социална закрила“ се предоставя и в община Разград. Нуждаещите се потребители получават топла храна. Считано от 2013 г. услугата се предоставя целогодишно.

Клубовете на пенсионера и инвалида са социални услуги в общността, имащи за цел съдействие поддържането на социални контакти, социална интеграция и жизнен стандарт на пенсионерите и инвалидите в общината. Средствата за издръжка се осигуряват от общинските бюджети.

**табл
. 21**

Стари хора, ползващи социални услуги, 2012 г.	36
Стари хора, ползващи социални услуги, 2013 г.	18
Стари хора, ползващи социални услуги, 2014 г.	27
Стари хора, ползващи социални услуги, 2015 г.	37

Брой пенсионери към 31.12.2015 г. / по данни на НОИ/:

Пенсионери (общо)	16 375
Пенсионери с пенсии за стаж и възраст	11 161
Пенсионери с пенсии за инвалидност	4 710
Пенсионери с пенсии за инвалидност, ненавършили пенсионна възраст	2 811
Пенсионери със социални пенсии	482

4.2.1.4 Уязвими хора и общности в неравностойно положение:

Безработни

табл.22

Регистрирани безработни лица, към 31.12.2013 г.	1 532
Регистрирани безработни лица, към 31.12.2014 г.	1 876
Регистрирани безработни лица, към 31.12.2015 г.	2 017

Брой безработни лица без, или с по-ниско от основно образование	766
Брой безработни лица с намалена работоспособност	132
Брой безработни младежи от 18 до 29 години	255
Брой безработни лица на възраст над 55 години	656
Брой безработни лица с регистрация над 1 година	841

Хора с основно и по-ниско образование

Брой хора с по-ниско от основно образование	195
Брой хора със завършено основно образование	571
Брой хора със завършено средно образование	995
Брой хора с по-високо от средно образование	256

Семейства в бедност

Лица получаващи целеви помощи за отопление - сезон 2013/14 г.	1 514
Лица получаващи целеви помощи за отопление- сезон 2014/15 г.	1 555
Лица получаващи целеви помощи за отопление- сезон 2015/16 г.	1 295

5. Оценка на социалните услуги в община Разград

5.1 Цел на анализа на социалните услуги в Община Разград:

Целта на анализа на социалните услуги е да се оценят възможностите на наличните ресурси за предотвратяване на рисковете и тяхното преодоляване. Анализът на социалните услуги в община Разград е направен на базата на събраната информация от:

Картите за услуги, подадени от доставчиците на социални услуги и Карта за данни на рисковите групи в общината.

За целите на анализа, наличните услуги в община Разград са разглеждани в три групи: услуги за деца, възрастни лица и деца и лица с увреждания. Във всяка от трите групи се има предвид, както специализираните институции, така и услугите предоставяни в общността за съответните рискови групи. Услугите са представени според налична информация по отношение на: капацитет, основни дейности, достъп до услугата, човешки и материални ресурси, основни проблеми и налични идеи за развитие.

Обобщена оценка на изпълнението на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград (2012-2016):

През периода на действие на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград са изготвени три мониторингови доклада за изпълнение на дейностите ѝ – Мониторингов доклад за периода 2012 – 2013, Мониторингов доклад за периода 2014 – 2015 г. и Мониторингов доклад за периода 2015 – 2016.

Изготвените Годишни мониторингови доклади и изложените в тях данни дават ясна представа за развитието на мрежата от социални услуги в община Разград.

На базата на изготвените Мониторингови доклади на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград се отчита напредък в развитието на социалните услуги по приоритетни направления. /Приложение 1 – Моментна снимка на СУ/.

Социалните услуги са най-динамично развиващият се публичен сектор в Община Разград за последните 5 години. Двойно е увеличен броят на новите социални услуги – наблюдава се интензивна трансформация на институции от стар тип, които се преобразуват в институции от резидентен тип или нови услуги в общността.

Разкрити са и функционират различни социални услуги от резидентен тип и такива в общността. Характерно за общината е, че предлаганите алтернативни социални услуги обхващат широк кръг от рискови групи.

Разкритите социални услуги за периода 2012 – 2016 са 7. Стартиралите нови социални услуги по проекти са 4, като 3 от тях са социални услуги по проект „Детство за всички“, а 1 е по проект за социално включване, финансиран със заемни средства от Световната банка. Дом за деца с умствена изостаналост в с. Просторно и Дом за медико-социални услуги за деца гр. Разград са закрити.

Процентът на разкритите през периода на действие на ОСРСУ (2012-2016) резидентни услуги и услугите в общността в област Разград е висок. Разкритите социални услуги за периода са 7, като от тях за деца е 1, за възрастни хора с увреждания са 3, а смесените услуги са 3.

Със Заповед №РД01-513/11.03-2015 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е закрит ДДУИ в с. Просторно, считано от 01.04.2015 г. и с постановление №175/10.07.2015 г. на Министерски съвет, е закрит ДМСГД в гр. Разград.

Отчитайки икономическото, политическо и социално положение на страната, темпът на развитие на социалните услуги в община Разград е добър.

В унисон с провеждащата се реформа в България по отношение деинституционализацията на деца и младежи с/без увреждания, в община Разград бяха разкрити 3 бр. ЦНСТ по проект „Детство за всички“ и 1 бр. ДЦДУ. Новоразкритите социални услуги дадоха възможност за закриване на ДДУИ в с. Просторно и ДМСГД гр. Разград.

Много голям темп на развитие бележи социалната услуга „Приемна грижа“. Все повече семейства приемат идеята за полагане на грижи за дете в риск. Към момента професионалните приемни семейства в общината са 26. В тях се отглеждат 38 деца, настанени със заповеди от отдел „Закрила на детето“ или от екипа по проект „И аз имам семейство“ по ОП „Развитие на човешките ресурси“.

На територията на община Разград се предоставя социалната услуга „Личен асистент“ по НП „АХУ“, „Личен асистент“ и „Домашен помощник“ по проект на ОП „Развитие на човешките ресурси“ и Обществена трапезария. Придоставя се и социалната услуга Домашен социален патронаж, към който се предоставя и услугата „Домашен санитар“.

За периода Общината Разград е делегирала управлението на социалната услуга Център за обществена подкрепа Сдружение „Женска алтернатива за независимост етническа толерантност и асоцииране – ЖАНЕТА“ гр. Разград.

Липсата на финансов ресурс за изграждането, оборудването и обзавеждането на подходяща материална база е причина да има неразкрити социални услуги, идентифицирани като необходимост и заложи в ОСРСУ (2012-2016). Липсват кризисен център, приют, социални услуги от резидентен тип за стари хора и за лица с увреждания.

Изводите и препоръките от мониторингов доклад за 2015 – 2016 по изпълнението на ОСРСУ (2012-2016) са:

- Подобрили са условията за самостоятелен живот в домашна среда на възрастни хора, самотно живеещите и хора с увреждания, чрез използване услугите на Домашен социален патронаж, Домашен санитар, Личен асистент и Домашен помощник. Необходимо е да се работи още в тази посока, тъй като потребностите се увеличават предвид процеса на застаряване на населението;

- Наблюдава се намаляване броя на децата, настанявани в специализирани институции на територията на общината. Приоритетно децата в риск, нуждаещи се от закрила се настаняват в семейства на роднини и близки, приемни семейства и ЦНСТ;

- Наблюдава се значително увеличение броя на чакащите за настаняване лица в Дом за възрастни хора с деменция по първо желание, спрямо началото на периода, което предполага необходимост от планиране на услуги за лица с деменция на територията на общината;

- На територията на общината липсва услуга от резидентен тип за спешно настаняване: Център за временно настаняване или Приют, която да действа целогодишно;

- Добре развиващи са формите на алтернативна семейна грижа като „Приемна грижа“ и настаняване в семейства на близки и роднини;

- Недостатъчното финансиране на социалните услуги води до снижаване на качеството на грижа, ниска мотивация у персонала и недостиг на специалисти. Необходимо е привличане на алтернативни източници на финансиране, неправителствени организации, европейски фондове и др.;

- Да се осигурят възможности за непрекъснато обучение, обмяна на опит и добри практики с цел развитие капацитета на екипите, ангажирани с управление и предоставянето на социалните услуги;

- Да се въведе практика за осъществяване на индивидуална и групово супервизия, като елемент от системата за управление на човешките ресурси, и като средство за подобряване качеството на предоставяните услуги;

- Да продължи реформирането и реструктурирането на съществуващи специализирани институции за лица.

5.2 Съответствие на мрежата от социални услуги спрямо актуалните потребности на рисковите групи: Наличните социални услуги в община Разград са разгледани в следните групи: социални услуги за деца и социални услуги за възрастни хора, и са представени по видове.

Общи положения за социалните услуги:

Разбирането за социалните услуги е определено нормативно в Закона за социалното подпомагане, където се разглеждат като дейности, основани на социална работа и насочени към помощ на подпомаганите лица за осъществяване на ежедневните дейности и социално включване. В Допълнителните разпоредби към същия закон, определението е представено, като „дейности, които подпомагат и разширяват възможностите на лицата да водят самостоятелен начин на живот“.

Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане (чл.36) представя социалните услуги като услуги, които се предоставят в общността и в специализирани институции. Нормативно е определено, че социалните услуги в специализираните институции се предоставят след изчерпване на възможностите за извършване на услуги в общността. Правилникът за прилагане на закона за социално подпомагане определя, че при необходимост и съобразно потребностите на населението на всяка община могат да се разкриват и други видове социални услуги, което дава възможност за гъвкавост при развитие на услуги, които да посрещат конкретни нужди на общността.

Съгласно Закона за социално подпомагане социалните услуги могат да бъдат извършвани от държавата, общините, от физически лица, регистрирани по Търговския закон и юридически лица. На територията на община Разград доставчици на социални услуги са общината и физически и юридически лица. Според регистъра на ДАЗД за работа с деца в община Разград са лицензирани само 3 юридически и физически лица:

- Сдружение „Женска алтернатива за независимост, етническа толерантност и асоцииране“ /ЖАНЕТА/, с лиценз за Приемна грижа и Център за обществена подкрепа;
- Сдружение „Център на неправителствените организации в Разград“ с лиценз за Консултативен център по проблемите на домашното насилие – деца и възрастни, жертви на насилие без ограничение на възраст, социален статус; извършители на насилие без ограничение на възраст, социален статус, възрастова граница на деца – от 0 до 18 години с лиценз от м. 08.2016 г.
- Сдружение „Младежки форум 2001 – Разград, с лиценз от 08.2016 г.

Данните показват, че малкият брой, лицензирани доставчици не биха могли да покрият предоставянето на услуги за деца жертви на насилие, деца с увреждания, деца в неравностойно положение.

Значително по-голям е броят на лицензираните доставчици за възрастни. Почти всички лицензирани доставчици имат правото да предоставят няколко услуги. От гледна точка на услугите, на територията на община Разград са предоставени лицензи за следните услуги за възрастни:

- личен асистент;
- социален асистент;

- домашен помощник;
- Център за социална рехабилитация и интеграция;
- Консултативен център по проблемите на домашното насилие.

Община Разград е доставчик на повече от 95% от всички социални услуги в общината.

Специализирани институции за социални услуги в община Разград

Социални услуги в специализирани институции се предоставят след изчерпване на възможностите за извършване на услуги в общността. Хората, които искат да ползват услугите, предоставяни в институциите трябва да отговарят на определени критерии и условия, които се различават в зависимост от вида на институцията (доходи, наличие на имущество, има ли близки, които да се грижат за него, степента и вида на увреждане и пр).

Под специализирана институция се разбира домове, финансирани от държавния бюджет, които заместват родителската и семейната среда на различни целеви групи за по-кратък или по-дълъг период от време. Като такива в разпоредбата на чл. 36 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане се разпознават:

- домове за деца;
- домове за възрастни хора с увреждания;
- социални учебно-професионални заведения;
- домове за стари хора;
- домове за временно настаняване.

Реализацията на политика на децентрализация доведе до управление на институциите за социални услуги от кметове на общини. Методическото ръководство се осъществява от МТСП. В община Разград институционализираните услуги за възрастни и деца се управляват от кмета на общината.

Към момента общият брой на специализираните институции на територията на община Разград са две, като и двете са за възрастни лица. В сравнение с други общини в страната, в община Разград няма институции за деца и не голям брой за възрастни хора, което е предпоставка за улеснен процес на деинституционализация.

5.2.1 Специализирани институции за деца:

На територията на община Разград няма специализирани институции за деца.

5.2.2 Услуги в общността за деца:

Закритите през 2015 г. специализирани институции ДДУИ с. Просторно и ДМСГД гр. Разград са показател за адекватната социална политика и подход за успешната реализация на процеса по деинституционализация в община Разград.

3 Центъра за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания и 2 ЦНСТДМ с увреждания, с общ капацитет 56 деца/младежи, както следва:

Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания 1, капацитет 10 места. Доставчик: Община Разград;

Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания 2, капацитет 10. Доставчик: Община Разград;

Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания 3 -по проект „Детство за всички“. Считано от 01.12.2015 г. услугата е държавно делегирана дейност с капацитет 8 места. Доставчик: Община Разград.

Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания 1
– по проект „Детство за всички“. Считано от 01.12.2015 г. услугата е държавно делегирана дейност, с капацитет 14 места. Доставчик: Община Разград;

Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания 2
- по проект „Детство за всички“. Считано от 01.12.2015 г. услугата е държавно делегирана дейност, с капацитет 14 места. Доставчик: Община Разград.

Център за обществена подкрепа, с доставчик община Разград, чрез сдружение „ЖАНЕТА“ гр. Разград, капацитет 45 места. Целева група – деца от 0 до 18 години и техните семейства в риск; Кандидати за или вече одобрени приемни семейства; Кандидати за или вече одобрени осиновители.

Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград, целева група: Деца с временни затруднения/травми, здравословни проблеми; деца с трайни увреждания с протоколи от ЛКК или ЕР на ТЕЛК, РЕЛК, НЕЛК; деца с психологични проблеми – нарушена адаптация, тревожни състояния, проблеми с общуването, емоционални и поведенчески проблеми и др. с капацитет 45.

Дневен център за деца с увреждания гр. Разград, с капацитет 30 места. Социалните услуги ще гарантират цялостно обслужване на децата през деня, свързани с предоставяне на храна и транспорт, задоволяване на ежедневните, здравни, образователни и рехабилитационни потребности. Осъществява комплексна корекционно-възпитателна работа, рехабилитация, социализация, психологическо консултиране на деца и семейства, арт-терапия и други дейности целящи развитие на умения за самостоятелност и социална интеграция на децата, както и консултиране на родителите. Целева група: Деца от 0 до 18 годишна възраст с увреждания.

ЦСРИ/Консултативен център по проблемите на домашното насилие с доставчик Сдружение с нестопанска цел „Център на НПО в Разград“, с капацитет 40 места. Целева група: деца и възрастни, жертви и извършители на домашно насилие.

Приемна грижа по Проект „И аз имам семейство“, доставчик община Разград, 26 деца настанени в 20 приемни семейства/приемни родители.

Услуги за ранно детско развитие се предоставят по Проект „Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата в община Разград“ от 01.07.2016 г. Специализираните услуги за ранното детско развитие включват подкрепа за деца от 0 до 7 години - здравни услуги за бременната жена, майката и бебето, пълноценно хранене за бременната и кърмеща жена, бебето и детето, осигуряване на възможности и среда за ранно учене, подкрепа на семейството, развитие на общността и др. Предвижда се предоставяне на комбинация от иновативни, интегрирани социални, здравни, образователни услуги и мерки за превенция и подкрепа на малки деца и семейства в риск. Целеви групи: Бебета и малки деца с увреждания, както и техните семейства. Деца от 0-7 г. и техните родители; родители и бъдещи родители от рискови групи.

Личен асистент по НП „АХУ“ към Дирекция „Социално подпомагане“ Разград.

Личен асистент и Домашен помощник по Проект „Създаване на център към Домашен социален патронаж гр. Разград за почасово предоставяне на услуги за социално включване“ на Община Разград.

Изводи: Развити са няколко социални услуги, след успешно приключили проекти. Създадени са добри условия за развитие на нови услуги, които все още са в процес на развитие. Липсата на достатъчно специалисти може да бъде преустановено при внимателно планиране на услугите, създаване на партньорство с ВУЗ, оптимизиране на административните структури и управление. Необходимо е да се полагат системни усилия за обучение и развитие на персонала, като се провежда редовно супервизия и интервизия. Необходимо е засилване на тенденцията услугите, насочени към рискови групи деца, да се насочват и към техните родители (млади майки с риск да изоставят децата си, бедни и самотни родители с нисък родителски капацитет; подкрепа на осиновители, родители на деца с отклоняващо се поведение).

В община Разград липсват услуги за подкрепа на деца и младежи с отклоняващо се поведение. Необходимо е да се прецени възможността и нагласата за откриване на нови иновативни услуги в общността за тази целева група.

5.2.3 Специализирани институции за възрастни хора с увреждания и стари хора

Дом за стари хора гр. Разград, с капацитет 80 места.

Дом за възрастни хора с деменция гр. Разград, с капацитет 60 места.

Изводи: Специализираната институция за възрастни хора с увреждания предоставя комплексна помощ и грижа, съобразена със специфичните потребности на потребителите. Социалните услуги задоволяват ежедневните потребности на настанените лица, здравни грижи, дейности по придобиване на знания, умения, ориентиране, относно заобикалящата среда, обучителни дейности, трудотерапия, осигуряване на психологическа и емоционална подкрепа, социална рехабилитация, дейности по подготовка и реален шанс за интеграция.

Специализираната институция за стари хора предоставя качествена грижа и социални услуги, съобразени с личния избор на навършилите пенсионна възраст потребители, които не са в състояние сами да организират и задоволяват своите жизнени потребности.

В специализираните услуги на територията на община Разград са налице основните елементи от изискуемата материална инфраструктура за гарантиране на нормални битови условия, като достатъчен брой помещения за потребителите и персонала. В част от материалните бази, през анализираният период са извършени ремонтни дейности.

5.2.4 Услуги в общността за възрастни хора с увреждания и стари хора

Домашен социален патронаж гр. Разград, с капацитет 455. Доставчик: Община Разград. Общинско финансиране.

Обществена трапезария гр. Разград с финансиране от Фонд „Социална закрила“, доставчик на услугата е община Разград. Капацитет 50 места.

Топъл обяд по ОП РЧР, с капацитет 50 места.

Личен асистент по НП „АХУ“ към Дирекция „Социално подпомагане“ Разград.

Личен асистент и Домашен помощник по Проект „Създаване на център към Домашен социален патронаж гр. Разград за почасово предоставяне на услуги за социално включване“ на Община Разград.

Дневен център за възрастни хора с увреждания гр. Разград, с капацитет 25 места. Доставчик: Община Разград. Държавно делегирана дейност.

Център за социална рехабилитация и интеграция за възрастни лица с психични разстройства с. Просторно, общ. Разград, с капацитет 25 места. Доставчик: Община Разград. Държавно делегирана дейност.

ЦСРИ/Консултативен център по проблемите на домашното насилие с доставчик Сдружение с нестопанска цел „Център на НПО в Разград“, с капацитет 40 места. Целева група: деца и възрастни, жертви и извършители на домашно насилие.

ЦСРИ с. Стражец, общ. Разград с доставчик Сдружение с нестопанска цел „Център за подкрепа на жените в село Стражец“, с капацитет 40 места. Целева група: жени в неравностойно положение.

ЦСРИ с доставчик Сдружение с нестопанска цел „Младежки форум 2001-Разград“, с капацитет 40 места. Целеви група: Деца и младежи – в риск; в конфликт със закона; с асоциално поведение; с девиантно поведение и малолетни и непълнолетни извършители на противообществени прояви.

Майчин център гр. Разград се предоставя от СНЦ Женска независима ромска организация „Кармен“, с капацитет 25 места. Финансирането е по проекти. Целева група: жени от ромски и др. произход.

Услуги от резидентен тип:

Защитено жилище за хора с умствена изостаналост с. Просторно, общ. Разград, с капацитет 6 места. Доставчик: Община Разград. Държавно делегирана дейност.

Защитено жилище за хора с психични разстройства с. Просторно, общ. Разград, с капацитет 10 места. Доставчик: Община Разград. Държавно делегирана дейност.

Център за настаняване он семеен тип за възрастни хора с психични разстройства с. Просторно, общ. Разград, с капацитет 14 места. Доставчик: Община Разград. Държавно делегирана дейност.

Изводи: Мрежата от социални услуги в община Разград е добре развита, но е необходимо да бъдат обхванати всички населени места, включително и най-малките и отдалечени места. Наложително е да се разработят и развият мобилни услуги за подобряване на достъпа до социална защита.

Предлаганите алтернативни социални услуги на територията на общината обхващат широк кръг от рискови групи, но са недостатъчни да задоволят потребностите на възрастните хора с увреждания и старите хора, най-вече тези с психични разстройства и лица с деменция.

Функциониращите 2 ЗЖ подпомагат процеса на деинституционализация на потребителите на СИ в общината, чрез предоставяне на социални услуги в среда близка до семейната, където хората водят независим начин на живот, подпомогнати от професионалисти.

В разкритите 4 ЦСРИ екипи от професионалисти предоставят комплекс от социални услуги, свързани с извършване на рехабилитация, социално-правни консултации, образователно и професионално обучение и ориентиране, изготвяне и осъществяване на индивидуални програми за социално включване на пълнолетни лица.

Дневният център за възрастни хора с увреждания предлага комплекс от социални услуги в общността, които създават условия за цялостното им обслужване през деня, предоставяне на храна, задоволяване на ежедневните здравни и рехабилитационни потребности, психологически консултации, трудотерапия, организация на свободното време и лични контакти. Насърчава се социалната и културна интеграция на възрастните хора с увреждания, чрез което се подобрява качеството на живот и се намалява риска от институционален тип грижа.

Перманентно запълнения капацитет на услугата Обществена трапезария показва значимостта ѝ за лица от различни рискови групи на територията на град Разград. Това с особена сила се отнася за лицата с увреждания.

Социални услуги в общността.

Като цяло услугите в семейна среда не успяват да покрият нуждите на населението от общината. Дирекция „Социално подпомагане“ предоставя услугата „Личен асистент“, а неправителствените организации и Община Разград са поели отговорността за предоставянето на услугите „Социален асистент“ и „Домашен помощник“. Предоставянето на социални услуги само при наличие на проектни дейности не дава устойчивост и води до прекъсване на предоставената грижа и по-ниско качество на услугите.

Поради големият брой малки населени места на територията на община Разград и в предвид застаряващото население по тези места, броя на асистентите и помощниците е крайно недостатъчен, което поставя в риск голяма част от самотно живеещите стари хора и лицата с увреждания.

6. Оценка на ресурсите за развитие на социалните услуги в Община Разград

6.1 Анализ на човешките ресурси за предоставяне на услуги.

В настоящият анализ на ситуацията човешките ресурси са разгледани в тяхната структура и динамика за петгодишен период. Информацията е извлечена от изготвените карти от Дирекция за социално подпомагане и от Анализите на ситуацията и оценка на потребностите от социални услуги в община Разград.

По-горе ясно са изведени тенденциите на трайно намаляване и застаряване на населението в община Разград. Застаряването на населението оказва и ще оказва за в бъдеще влияние върху структурата на общинската икономика, което налага планиране на адекватни на потребностите социални услуги. Важна предпоставка за ефективност на социалните услуги е наличието на квалифициран и мотивиран персонал на всичките нива. Непрекъснатото развитие и обучението на човешките ресурси в тази област си остава главна необходимост за качеството на социалните услуги.

6.1.1 Общинска администрация:

Планирането на социалната политика и нейното реализиране в общините нормативно се осъществява от ръководен и експертен персонал, чийто ресор са социалните услуги.

В задълженията на заетите в социалната сфера служители се включват разработването на стратегически и планови документи, провеждането на конкурси за възлагане на социални услуги на външен доставчик, взимане на решения и предложения за разкриването на нови социални услуги, работа с граждани по социални проблеми, социална интеграция, информация и социално включване, извършва се контрол и се осигурява методическа помощ на доставчиците на социални услуги, изготвяне и реализиране на проекти и програми в сферата на социалните услуги и трудовата заетост.

В община Разград е създаден отдел „Социални дейности“. В него са назначени 1 началник отдел „Социални дейности“ с висше образование, с образователна степен „Магистър“, специалности „Социален мениджмънт“ и „Клинична социална работа“, 1 старши експерт с образователна степен „Магистър“, специалност „Социален мениджмънт“, 2-ма младши експерти с образователна степен „Бакалавър“, 1 със специалност „Социални дейности“ и 1 със специалност „Ерготерапия“, 1 старши специалист със средно образование и специалност „Икономика“. Към отдел „Социални дейности“ са назначени и 1 главен счетоводител, 1 оперативен счетоводител и 1 служител касиер-счетоводство. В сравнение с предходния период не е увеличен щатът на Отдела. Следва да отбележим, че на територията на община Разград се реализира изпълнението на най-голям брой социални услуги в целия им спектър. Община Разград гласува доверие и работи добре в партньорство с НПО за адекватно осигуряване на потребностите от социални услуги и гъвкаво управление. Община Разград гласува доверие и работи добре в партньорство с НПО за адекватно осигуряване на потребностите от социални услуги и гъвкаво управление.

Изводи: Общинска администрация в рамките на съществуващата структура и щат се справя с управлението на социалните услуги в община Разград. В голяма част служителите на Отдел „Социални дейности“ е недостатъчен, предвид и другите им административни задължения, заетостта им в различни комисии, съвети и ангажменти по разработване и реализиране на социални стратегии, програми и проекти. Разкриването на нови социални услуги натоварва допълнително съществуващия персонал, като в същото време това са хората, които най-добре познават потребностите на рисковите групи и необходимостта от нови социални услуги, програми и проекти.

6.1.2 Дирекция „Социално подпомагане“

Дирекциите „Социално подпомагане“ са териториални структури на Агенция за социално подпомагане, които обслужват общините и като такива изпълняват

държавната социална политика. Дирекция „Социално подпомагане“ е в добри партньорски взаимоотношения с общинска администрация.

В йерархията на структурата на Агенция за социално подпомагане, водещо място за областта заема Регионална дирекция „Социално подпомагане“ Разград, която се намира в областния град. Тя има задачата да координира и контролира дейността на дирекциите „Социално подпомагане“, да осъществява организационно-методическа помощ върху дейността на дирекциите, като поддържа и актуализира база данни на областно ниво. Служителите на РДСП са общо 9.

Жителите на област Разград се обслужват от 4 Дирекции „Социално подпомагане“. Толкова са били в предходния период 2011-2016 г. Това са ДСП Разград, Исперих, Кубрат и Самуил, като Дирекция „Социално подпомагане“ Разград обслужва 3 общини – Разград, Цар Калоян и Лозница.

Служителите в най-голямата дирекция в областта Дирекция „Социално подпомагане“ Разград, където е и най-голям броят на действащите социални услуги са 45 на брой и са разпределени, както следва:

- Директор;
- Технически сътрудник;
- Отдел „Закрила на детето”: 1 началник отдел, 1 старши юрисконсулт, 3 главни социални работници и 4 социални работници;
- Отдел „Социална закрила”: 1 началник отдел, 3 главни социални работници, 1 главен експерт „Информационно обслужване”, 1 старши счетоводител и 1 счетоводител, 15 социални работници;
- Отдел „Хора с увреждания и социални услуги”: 1 началникк отдел, 3 главни социални работници и 8 социални работници;
- Работата на служителите в дирекцията се подкрепя още от 1 служител на пълно работно време по ПМС 66/1996 г. и назначените по проекти и национални програми служители, както следва:
- Дирекцията е работодател, както следва:
- По програми на ЗОХТУ – 1 сътрудник социални дейности на пълно работно време;
- По програми на АХУ – 27 лични асистенти на 5-часово работно време (като в Лозница – 8, Разград – 18, Цар Калоян - 1);
- Граждански договори „Професионален приеман родител” – 4 бр.

Работещите в Дирекция „Социално подпомагане“ притежават необходимата квалификация в областта, в която работят. Всички служители от системата на АСП търсят възможности за периодични обучения и се атестират ежегодно.

Табл. 23

Дирекция „Социално подпомагане“	Териториален обхват по общини	Бр. служители
ДСП – Разград	Разград Лозница Цар Калоян	45
Брой служители по ПМС № 66		1

Не се наблюдава изразена динамика в броя на служителите по служебни и трудово-правни отношения в Дирекциите.

Назначените социални работници по проект „Укрепване капацитета на Агенция за социално подпомагане за повишаване качеството и ефективността на социалната работа“, приключи 2015 г.

Изводи: Предвид нарастващите потребности на населението и промените в националното законодателство, с които се увеличават ангажиментите на Дирекциите „Социално подпомагане“ съществува потребност от допълнително обучение на персонала.

6.1.3 Наличен персонал и капацитет в действащите социални услуги на територията на община Разград

Наличният персонал в действащите социални услуги, държавно делегирани дейности на територията на общината е съобразен с изискванията на Методиката за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социалните услуги в общността.

От прякото наблюдение на процеса на работа прави впечатление, че на места персоналят по отношение на общите длъжности е крайно недостатъчен, за да обслужва всички потребители. Служителите се нуждаят от методическа подкрепа, регулярни супервизии и периодични обучения. В разкритите социални услуги в малките населени места на община Разград трудно се намират специалисти за работа, поради ниското заплащане и отдалечеността от общинския център.

Изводи: През периода 2011-2016 г. по-голямата част от социалните услуги се финансират от делегирания държавен бюджет и продължават да се управляват от общината. Съгласно Методиката за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социалните услуги в общността, наетите по трудово правоотношение лица покриват изискването относно брой и видове длъжности, но се отчитат изключителни трудности при подбора на персонал и особено при специализирания персонал. Основната причина за това са недостатъчните финансови средства, определени със стандарти за отделните видове социални услуги, които включват разходи за възнаграждения, осигуровки и издръжка. Средната брутна заплата в сферата на социалните услуги е най-ниската в страната, което демотивира персонала и затруднява наемането на квалифицирани специалисти.

Невъзможността на община Разград да дофинансира дейността на социалните услуги от общинския бюджет, ограничава социалните услуги. Разходите са съобразени в рамките на средствата, определени със стандарти за делегирани държавни дейности.

6.1.4. Включване на НПО като доставчици на социални услуги.

Предоставяне управлението на социални услуги на външни доставчици позволява на общините да се съсредоточават върху стратегическото планиране и контрол върху предоставянето на услугите. Това е ефективна алтернатива за общините, като се осигурява намаляване на разходите и постигане на по-високо качество на услугата, спомага за утвърждаването на конкуренция между самите доставчици, повишава се прозрачността в разходването на публичните средства, създават се възможности за привличане на допълнително финансиране за услугите. По този начин местните власти се разтоварват от директното предоставяне на услугата, като в същото време гарантират качеството ѝ чрез стриктен контрол.

На територията на община Разград са много малко неправителствените организации, работещи в сферата на социалните услуги. Това е породено и от липсата на човешки и капиталов ресурс.

В резултат на това на територията на община Разград регистрирани и лицензирани в Агенция за социално подпомагане доставчици, управляващи социални услуги, са както следва:

- Сдружение „Женска алтернатива за независимост, етническа толерантност и асоцииране“ гр. Разград – ЦОП в гр. Разград;
- Сдружение с нестопанска цел „ЦЕНТЪР НА НПО В РАЗГРАД“;
- Сдружение с нестопанска цел „Младежки форум 2001-Разград“;
- Сдружение с нестопанска цел „Център за подкрепа на жените в село Стражец“.

Изводи: Неправителствения сектор в социалната сфера на територията на община Разград не е добре развит, което затруднява работата на общинска администрация и Дирекция „Социално подпомагане“.

Не се използва оптимално партньорството на местната власт с широко участие на граждани, НПО и бизнес за формиране на политики и възможности за развитие на социални услуги и тяхното ефективно, отговорно и демократично управление.

6.2 Финансов анализ на дейностите на община Разград

За извеждане на необходимите за плановия процес тенденции е извършен анализ на финансово състояние на община Разград.

Основни източници за финансиране на социалните услуги в общината са:

- Републиканския бюджет – субсидии за делегирани от държавата дейности;
- Собствени приходи на общината: за местни дейности и дофинансиране на държавните дейности;
- Отпуснати средства по проекти, финансирани от ЕС.

Според прието решение на Министерски съвет от 2003 година, за разделение на дейностите на делегирани от държавата и дейности, финансирани от местни приходи, са разделени отговорностите между държавата и общината.

Държавно делегираното финансиране на социалните услуги и размерът на финансовия стандарт се определят с Решение на Министерски съвет за всяка бюджетна година, а размерът на средствата за финансиране на социалните услуги – местни дейности, се определя за всяка бюджетна година от Общински съвет, в зависимост от задачите, които решават в областта на социалните услуги и финансовия ресурс, с който разполагат, събиран от местните приходоизточници.

Социалните услуги в община Разград, които са делегирани от държавата дейности са социални услуги за деца с/без увреждания, социални услуги за възрастни хора с/без увреждания, социални услуги в общността, в т.ч. и от резидентен тип. Финансирани изцяло от местни приходи са Домашен социален патронаж и Клубовете на пенсионера/инвалида. Общината осигурява средства и за съфинансиране по Програми за временна заетост и Проекти за предоставяне на социални услуги.

Делът на услугите местна дейност е по-нисък, като финансирането се осъществява изцяло със средства от местни данъци и такси. В никакъв случай обаче те не са по-маловажни. Домашният социален патронаж обгрижва едни от най-уязвимите групи: възрастни хора, самотно живеещи или с ниски доходи, хора с увреждания. Дейността му е с висока обществена значимост предвид тенденциите на застаряващото население и демографската криза.

Запазва се тенденцията, общините да са силно зависими от държавната субсидия.

Изводи: Финансовите ресурси на общината не са достатъчни и за дофинансиране на дейностите на социалните услуги на територията на община Разград.

Силна зависимост на община Разград от Републиканския бюджет, от който получават различни субсидии: за делегираните от държавата дейности и изравнителни субсидии, чрез които се осигурява финансиране и на местните дейности. При планиране на следващия програмен период е необходимо да се прецени реалната възможност за участие на Община Разград със собствени приходи във финансиране на социалните услуги. Това ще позволи по-гъвкаво да се управляват наличните финансови средства, тъй като ще има по-големи възможности за гъвкавост при решаването на съществуващите задачи на местно ниво.

6.3 Други налични ресурси в община Разград

Община Разград няма особено големи възможности за привличане на ресурси под форма на дарения. Материално-техническата база общинска собственост е също много ограничена и има необходимост от ремонтни дейности, за да може да бъде използвана за предоставяне на социални услуги. Партньорството на местната власт с широко участие на гражданите е възможност за формиране на по-добри политики и възможности за развитие. Тясното взаимодействие между местна власт, граждани, НПО и бизнес е пътят за ефективно, отговорно и демократично управление.

Като помощни органи към общините и в тясно партньорство с тях по социалните проблеми функционират:

- Обществен съвет по социално подпомагане и услуги;
- Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности;
- МКБППМН и Детска педагогическа стая за работа с деца с отклоняващо се поведение;
- Превантивно-информационен център по наркомании;
- Центрове за работа с деца и младежи;
- Клубове на пенсионера и инвалида.

Изводи: В момента е трудно разкриването на нови социални услуги в подходяща общинска материална база, предвид наличния общински сграден фонд на територията на община Разград. Община Разград не разполага с финансови средства за извършване на ремонтни дейности.

Двата фактора оказват изключително голямо влияние върху развитието и управлението на социалните услуги, но въпреки това, благодарение на доброто партньорство между общински организации, Дирекция „Социално подпомагане“, Регионална дирекция „Социално подпомагане“ и неправителствен сектор, на територията на общината съществува добре развита мрежа от социални услуги.

7. Заключение и препоръки

7.1 Основни изводи от ситуационния анализ и оценката на потребностите

Проучването на ситуацията в община Разград е фокусирано върху необходимостта от социални услуги, разглеждани в общия контекст на социо-

икономическите проблеми, политики и мерки за социално включване на уязвимите общности и групи от населението в общината. Обхватът на темите на проучването включва широк кръг социо-икономически проблеми, демографски тенденции, общо състояние на сектора социални услуги в общината, като достъп, капацитет, човешки ресурси и качество на наличните услуги.

Обобщените изводи от анализа на ситуацията и събраните конкретни данни са основа за адекватното планиране на капацитета на социалните услуги, и за избора на тяхната форма – начин на осигуряване на достъп и достигане до клиентите, обслужващи едно или няколко населени места в една или повече общини, както и за разработване на „смесени“ услуги. Препоръките са съобразени с нагласите и очакванията, както на различните участници в предоставянето на услугите, така и на настоящите и потенциалните ползватели: рискови групи и индивиди, за които са предназначени социалните услуги и мерки за социално включване.

- В резултат на отрицателните демографски тенденции се наблюдава трайно застаряване на населението в общината и особено в малките населени места.

- В чисто икономически план намаляването на активното население по населени места и общото застаряване прави особено необходими всички от предлаганите социални услуги, както и осигуряването на по-широк достъп на нуждаещите се до тях.

- В определени етнически групи се наблюдава увеличаване на ражданията от непълнолетни майки.

- Наблюдават се неблагоприятни тенденции във възрастовата и образователна структура на работната сила. Доминиращ брой регистрирани безработни без специалност и ниско образование.

- Необходимо е да се предприемат решаващи мерки за разкриване на нови работни места в малките населени места, подобряване на пътната и съобщителна инфраструктура, за да се улесни достъпът до работни места в други населени места, като се запази родното място така и място за живеене.

- В община Разград се наблюдава увеличаване броя на хората в трудоспособна възраст с трайни увреждания, дължащи се на социално значими заболявания (онкологични, психични, заболявания на сърдечно-съдовата система), за които в настоящия момент липсват адекватни услуги в т.ч. и социални.

7.2 Изводи за наличните социални услуги в община Разград

7.2.1 Общи изводи за услугите за деца:

В периода 2011 – 2016 г. община Разград регистрира значително развитие на социалните услуги за деца в риск. Изградени са много нови услуги в общността и резидентен тип, процесът на деинституционализация се реализира успешно и сравнителният анализ показва, че за изминалия 4 годишен период се е разширил обхвата на услугите, насочени към рискови групи деца и техните семейства.

След направения анализ на рисковите групи и съществуващи услуги, са изведени следните изводи и препоръки:

- Услугите, предоставящи ранна превенция на изоставянето на деца от 0 до 3 години, са все още недостатъчно развити на територията

на общината. Липсват и услуги за ранна интервенция и работа с майки на ниво родилен дом, няма Звено „Майка и бебе“, Кризисни и други центрове, услуги за семейно настаняване, работа с майки по превенция на изоставянето и ранна бременност; работа с непълнолетни майки, малцинствени групи, които са най-рискови в това отношение.

- Затруднен достъп до социални услуги за деца с увреждания от малките населени места – липса на социални услуги на терен.

- Недостатъчен е капацитета на социалните услуги, работещи с деца с противообществени прояви и извършили насилие, а изведените данни показват, че тази рискова група се увеличава.

- Подобряване взаимодействието между институциите в работата с всички рискови групи, по-активното включване на образователните институции в процеса на превенция на агресията, противообществените прояви, децата с увреждания и отпадането от училище. Идентифицирана е липса на достатъчно специалисти в училищата, които да работят в тази насока, и в екип със специалистите на ЦОП, ЦСРИ, ОЗД, и други социални услуги в общността или от резидентен тип. По-активно включване на здравните институции на ниво родилен дом по превенция на изоставянето.

- Изведените данни показват недостиг на финансови средства за обезпечаване на резидентните услуги като цяло.

7.2.2. Общи изводи за социалните услуги за възрастни хора с увреждания и за стари хора:

Данните от анализът, предоставени от доставчиците на социални услуги, очертават една положителна картина за общото състояние на качеството на социални услуги за възрастни в община Разград. Извършената оценка за качеството се основава приоритетно на постъпилите Анкетни карти от социалните услуги и налага следните изводи за обективното им състояние в община Разград.

- На територията община Разград успешно функционират 2 социални услуги от институционален тип и 9 такива в общността.

- В община Разград функционират: 1 Дом за възрастни хора с деменция и 1 Дом за стари хора. ДВХД гр. Разград не е в състояние да покрие потребността на всички чакащи за настаняване.

- В почти всички действащи социални услуги са налице основните елементи от изискуемата материална инфраструктура за гарантиране на нормални битови условия, като достатъчен брой помещения за потребителите и персонала. В голяма част на материалните бази, през анализираният период са извършени ремонтни дейности. Доставчиците на социални услуги са положили усилия да инвестират в реновирането и на базови елементи – покриви, дограми, топлоизолация и др.

- В специализираните институции за възрастни в общината, средата е адаптирана към потребностите на хората с увреждания. Изградени са рампи, монтирани са асансьори и рампи, както и системи за повикване с бутон за

алармен сигнал. Осигурени са средствата за безпроблемно предвиждане на хората с увреждания.

- Домашен социален патронаж покрива в известна степен потребността от храна и социални контакти на застаряващото население и хората с увреждания.

- Обществената трапезария осигурява храненето на най-нуждаещите се възрастни и болни хора в общината.

- На територията на община Разград функциониращите общо 2 ЗЖ /1 ЗЖ за лица с умствена изостаналост и 1 ЗЖ за лица с психични разстройства/, подпомагат процеса на деинституционализация на потребителите на специализирани институции в общината, чрез предоставяне на социални услуги в близка до семейната среда, където хората водят независим начин на живот, подпомогнати от професионалисти.

- През 2015 г. е разкрита нова алтернативна социална услуга на територията на община Разград, насочена към необхванати досега рискови групи – ЦСРИ за лица с психични разстройства и интелектуални затруднения, с капацитет 25 души.

- Социалната услуга „Личен асистент“ и „Домашен помощник“ по ОП „РЧР“, обхваща малък брой възрастни и деца с увреждания: 40 ЛА и 80 ДП, а „Личен асистент“ по НП „АХУ“ обхваща 18 деца и лица, чийто брой се оказва крайно недостатъчен да покрие реалните потребности на нуждаещите се.

- Основен проблем в системата на социалните услуги, особено за тези предоставящи грижи за хора с увреждания, е липсата на добре мотивирани специалисти, които да работят в тях. Голямо текучество, недостатъчна квалификация, породени от ниско заплащане, в съчетание със специфичните нужди на целевата група, и произтичащите от това отговорности, както и пътуване до работното място, разходите за което са частично поети. Тази тенденция е особено изразена в социалните услуги, предоставяни в малките населени места, в които преобладава население в надтрудоспособна възраст и липсва квалифициран персонал.

- Липсват услуги за палативни грижи за възрастни хора, които да осигуряват грижи и поддържащо лечение на терминално болни във финална фаза на живота.

- Липсва Център за временно настаняване на бездомни лица, а е идентифицирана потребност от услуга от такъв тип.

7.2.3 Конкретни изводи за социалните услуги в община Разград

- Добре развита и териториално разпределена мрежа от социални услуги за деца, хора с увреждания и стари хора;

- Приключен е процесът на деинституционализация на децата в община Разград. Закрити са две специализирани институции за деца – ДДУИ и ДМСГД;

- Необходимост от услуга, свързана с превенция на попадането на деца на улицата и отпадане от образователната система, чрез индивидуална работа с детето и семейството му, осъществяване на семейно консултиране и подкрепа, ограмотяване на децата и подпомагане на формирането на хигиенни, личностни, социални и други умения;

- Деинституционализацията и социалната изолация на хората с увреждания, живеещи в семейна среда, както и нарастващият брой на хората с увреждания, поражда необходимостта от изграждане на резидентни услуги за хора с физически увреждания;

- Община Разград упражнява контрол, относно предоставените социални услуги, с цел гарантиране качеството им;

- Добра съвместна работа с представители на неправителствения сектор;

- Наличие на екип от обучени специалисти за разработване на проекти и кандидатстване за външно финансиране, кадрови ресурси за обезпечаване предоставянето на социалните услуги;

- Недостатъчен брой на социални услуги за хора със специфични потребности и самотни възрастни, които не могат сами да задоволяват ежедневните си нужди;

- Липса на услуги за жертви от домашно насилие.

7.3 Препоръки към Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград

7.3.1 Общи препоръки.

- Като приоритетно направление в областната стратегия за социални услуги, трябва да се включи деинституционализацията и развитието на максимално широк спектър от услуги за семействата в риск, с цел превенция на изоставянето и за извеждане на децата от институциите и намаляване рискът от трайна институционализация на големия брой деца.

- Насърчаване на гражданската активност и мобилизиране на обществени ресурси за развитие на нови социални доставчици.

- Да бъде използван интегриран подход при решаването на проблемите на целевите рискови групи.

- Да се осигури максимален достъп до услуги в изолираните населени места чрез мобилност на социалните услуги.

- Необходимо е изграждането на механизми на междусекторно партньорство между институциите за използване на техните ресурси в подкрепа на семействата при преодоляване на бедността и социалната изолация.

- Увеличаване броя на приемните семейства и доставчиците на услугата „Приемна грижа“. Повишаване качеството на услугата приемна грижа, повишаване капацитета на приемните родители и прецизен подбор на кандидат-приемни родители.

- Повишаване капацитета на действащите социални услуги за деца с увреждания, поради увеличения брой деца от тази рискова група.

- Повишаване капацитета и услугите за родители на деца с увреждания.

•Повишаване стандартите за финансиране на социалните услуги – направеният анализ и изведените данни показват, че повечето услуги на територията на общината са затруднени да ангажират достатъчно квалифициран персонал, т.к. трудът им не е достатъчно заплатен, поради ниския стандарт на финансиране. Недостатъчното обезпечаване с кадри и специалисти води до понижаване качеството на предоставяната грижа и услуга.

•Премахване на институционалния модел на грижа за възрастните хора и хората с увреждания, чрез развитие на услуги за дългосрочна грижа и междусекторни услуги в семейна, или близка до семейната среда за хора, зависими от грижите на професионалисти; осигуряване на комплексна подкрепа на семействата, които полагат грижи за хора с увреждания и възрастни хора, чрез развиване на форми на социални услуги в подкрепа на зависими членове на семейството, спомагащи и за трудовата реализация на лицата, полагащи грижи за тях.

•Индивидуализиран процес на оценка на потребностите от интегрирани услуги по функции и по интензивност, който да включва детайлно проучване на особеностите на лицето, на социалното му обкръжение и предоставяната от близките му подкрепа.

•Индивидуален избор на дейностите за подкрепа – потребителят да има правото да избира вида и степента на подкрепа, която да съответства на начина на живот и увреждането, и активно да се включва в избора и прецизирането на продължителността и интензитета на различните дейности за подкрепа.

•Необходимо е постигане на устойчивост на предлаганите услуги в общността, финансирани по различни национални/европейски програми. Формите на социална подкрепа в общността като „Личен асистент“, „Социален асистент“, „Домашен помощник“ все още са зависими от отпускания финансов ресурс, а не от наличните потребности в общините.

•Необходимо е да се доразвие и разшири дейността на Домашните социални патронажи в насока поддържане на жилищната хигиена, закупуване на вещи от първа необходимост, заплащане на ел. енергия, вода, телефон и др. административни услуги.

•Разработване и въвеждане на специфични дейности в подкрепа на рискови групи, като е необходимо да се планират мерки, насочени към осигуряване на профилактика, диагностика, лечение, рехабилитация и грижи за деца със специални потребности; осигуряване на домашно лечение на пациенти с хронични заболявания. Целевите групи са деца, хора с увреждания, хора с хронични заболявания, възрастни самотни хора, психично болни и др.

•Да се подобри капацитета и взаимодействието при реализирането на комплексни услуги в сферата на образованието, здравеопазването, спорта, заетостта и социалните услуги при постигане на общи цели за социално включване.

- Да се предвидят целенасочени мерки за преодоляване на липсата на персонал и/или неговата недостатъчна квалификация, без което е трудно осъществимо развитието на необходимите социални услуги в малките населени места и общини.

- Необходимо е да се организират регулярни информационни кампании във връзка с представяне и осведомяване на широката общественост за видовете, целите и целевите групи, към които са насочени социалните услуги.

- Осигуряване на възможности за непрекъснато обучение, обмяна на опит и добри практики, с цел развитие капацитета на екипите в звената, ангажирани с управлението на социалните услуги; изследване на потребностите, планиране на вида и обхвата на услуги по превенция на рисковите фактори и услуги за целевите групи в риск; финансово планиране и ефективно управление на ресурсите; познаване и прилагане на съществуващата нормативната уредба, добрите практики за администриране и управление на социални услуги в България.

7.3.2 Конкретни препоръки:

- Потребностите на самотните стари хора и хората с увреждания налагат планиране на социални услуги в общността: **Личен асистент, Домашен помощник и Социален асистент;**

- На база получената информация да се прецени потребността от планираната социална услуга **Звено „Майка и бебе“**, да бъде разкрита. Чрез нея ще се предоставя временно настаняване до 6 месеца на бременни жени и майки в риск да изоставят децата си, ще се насърчава родителската привързаност, подпомагане на младите майки, чрез социално-педагогическо, психологическо и юридическо консултиране и подкрепа;

- Планиране и разкриване на **Център за работа с деца на улицата;**

- Потребност от планиране и разкриване на **Кризисен център;**

- Необходимо е да се планират и разкрият резидентни услуги за възрастни хора с физически увреждания – **Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с физически увреждания;**

- Необходимо е да се планират и разкрият резидентни услуги за възрастни хора с деменция – **Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с деменция.**

8. Приложения

Моментна снимка на СУ в община Разград към месец септември 2016 г.

Съдържание

Въведение	2
Методология	2
Цели и обхват на проучването	2
Методи за проучването и анализа на ситуацията в община Разград	3
Описание на ситуацията в община Разград	4
Обща характеристика на общината	5
Население – демографска характеристика	5
Икономическо развитие на община Разград	7
Здравеопазване	13
Образование	14
Жилищни условия	17
Анализ на групите в риск в община Разград	18
Фактори, които пораждат риск за различни групи от населението	19
Характеристика на рисковите групи в общината	23
Оценка на социалните услуги в община Разград	31
Цел на анализа на социалните услуги в община Разград	31
Съответствие на мрежата от социални услуги, спрямо актуалните потребности на рисковите групи	34
Оценка на ресурсите за развитие на социалните услуги в община Разград	37
Анализ на човешките ресурси за предоставяне на услуги	37
Финансов анализ на дейностите на община Разград	40
Други налични ресурси в община Разград	41
Заклучения и препоръки	41
Основни изводи от ситуационния анализ и оценка на потребностите	42
Изводи за наличните социални услуги в община Разград	43
Препоръки към Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград	44
Приложения	45

СТАТИЯ 7

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 518.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение на бюджета на Община Разград за 2016 година.

Заповядайте, д-р Василев. Само ще ме извините, благодаря на всички от Обществения съвет, които бяха тук за тази докладна с Анализа във връзка със социалните услуги.

Заповядайте, господин Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Бюджетът на Община Разград е приет с Ваше решение от 26.01.2016 г. Съгласно Закона за публичните финанси и Наредба № 15 на Общински съвет Разград:

- приетият бюджет може да се актуализира при изменение в макроикономическите условия и при възникване на неотложни или други непредвидими обстоятелства;

- Общинският съвет може да одобрява компенсирани промени между показатели на капиталовите разходи, както и между отделни обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, като промените се одобряват само в рамките на бюджетната година.

Във връзка с разпоредбите на влезлия в сила от 01.08.2016 година Закон за предучилищното и училищното образование по отношение на видовете институции в системата на предучилищното и училищно образование и начина на формиране на тяхното наименование, както и във връзка с решение № 211 от Протокол № 15 от 29.09.2016 г. на Общински съвет Разград за преобразуване на Междуучилищен център по трудово-политехническо обучение гр. Разград в Център за подкрепа за личностно развитие - Междуучилищен център по трудово-политехническо обучение /МУЦ-ТПО/ и решение № 212 по Протокол № 15 от 29.09.2016 г. на Общински съвет Разград за определяне на дейностите на Центровете за подкрепа за личностно развитие е необходимо Приложение № 3 „Списък на второстепенните разпоредители с бюджет за 2016 година” към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград за приемане на бюджета на Община Разград за 2016 година, да бъде актуализирано, като бъдат отразени новите наименования на второстепенните разпоредители с бюджет.

С Решение № 276 от 28.04.2015 г. на Министерски съвет са приети стандартите за 2016 година на делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели. През ноември 2015 година с анекс към КТД за системата на народната просвета е прието увеличение на заплатите. В резултат на това ръстът на разходните ангажименти за детските градини е около 10%, като за най-масовата длъжност в общината - „старши учител“ е 12,6%. Следва увеличение на единния разходен стандарт за детските градини - средно с 6%. С това увеличение трябва да се покрие както увеличението на основни работни заплати съгласно КТД, така и увеличението на минималната заплата за страната. При направените разчети в началото на 2016 година, за да покрие недостига в стандарта, общината следваше да осигури около 500 000 лева. Отварям една скоба и използвам възможността да благодаря на заместниците ми и на финансовият отдел и на директорките на детските заведения. В следствие на предприетите мерки за оптимизиране на разходите и дейностите в детските градини, в резултат на които необходимата сума, която следва да осигури общината към настоящия момент възлиза на 103 000 лева. Близо 400 000 лева икономии.

При съставянето на бюджет 2016 година на трите извънучилищни звена - УСШ, ЦРД и ЦУТНТ, за извършване на тяхната дейност, общината

е осигурила 350 900 лева от собствени приходи. През април 2016 година Министерски съвет с Постановление № 75 е одобрил допълнителни средства в размер на 106 800 лева, за финансово подпомагане на дейностите на извънучилищните педагогически учреждения, които също са им предоставени. В резултат на това изпълнението на бюджета им за местни дейности към 30.09.2016 година е средно 54%. Разчетът направен от трите извънучилищни учебни заведения за очакваното изпълнение към 31.12.2016 г. е основание средствата за тях да бъдат намалени с 90 000 лева.

Бюджетът на Общински културен център град Разград към 30.09.2016 година е изпълнен на 43%. Прогнозата на центъра за изпълнението на разходите към 31.12.2016 година предвижда икономия. Това е основание за намаляване на средствата за Общински културен център с 13 000 лева.

В рамките на одобрената с решение от 04.04.2016г. на ръководителя на Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ Инвестиционна програма за устойчиво и интегрирано градско развитие на община Разград 2020 е включен обект „Изграждане на физкултурен салон към ПГПЧЕ „Екзарх Йосиф“. След детайлен преглед на изготвения по договор инвестиционен проект за физкултурния салон от 2005 г., бе констатирано, че същият се нуждае от преработка с цел привеждането му в съответствие с актуалната нормативна уредба и условията за кандидатстване по ОП „Региони в растеж“. За целта по бюджета на Община Разград за 2016 година са предвидени 12 000 лева – обект „Проекти за реконструкция на обекти за финансиране от ОП „Региони в растеж“ /I етап/, а реално са необходими 29 990 лева.

За обект „Изграждане на пожароизвестителна и димоотводна инсталации и гръмоотводна инсталация в Спортна зала „Абритус“ Разград /проектиране и строителство/“ са предвидени 36 000 лева. Въз връзка с изпълнение на актуалните към момента нормативни изисквания за противопожарна безопасност и по предписание на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ -Разград се налага проектиране и изпълнение на допълнителни инсталации поради големия капацитет на залата. Стойността е установена въз основа на работни проекти, като необходимата сума за 2016 година е приблизително 102 000 лева. Във връзка с гореизложеното се налага корекция и в наименованието на обекта, а именно: „Пожароизвестителна инсталация и гласово оповестяване /проектиране и строителство/; вентилационна система за отвеждане на дим и топлина /проектиране и строителство/; гръмоотводна инсталация в Спортна зала „Абритус“; обследване на сградата“.

С цел предотвратяване разрушаването и компрометирането на тротоарите и площадните настилки при механизираният зимно почистване е необходимо закупуване на две снегоринни дъски /гребла/ за ОП

„Паркстрой” като допълнителни елементи към притежаваната техника. За закупуването на същите са необходими 14 400 лева.

Съгласно докладни записки и заявки от кметовете на кметства и кметските наместници, във връзка с поддържане на зелените площи, почистване на храсти и клони по детски площадки и тротоари, поддържане на крайпътното пространство, е необходимо закупуването на малобааритна техника (косачки, хресторези, моторни триони). Извършеният разчет и анализ на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи за 2016 година дава възможност да се осигурят 11 000 лева за такава техника за част от кметствата, а при изготвяне на бюджета за 2017 година ще бъдат заложили средства и за останалите кметства.

След проведени процедури по Закона за обществени поръчки е определена стойността на следните обекти от Инвестиционната програма на Община Разград за 2016 година, както следва:

- „Енергийно обследване на сградата на Община Разград” - при планирани 20 000 лева, реалната стойност е 15 960 лева.

- „Обследване и издаване на сертификат за енергийни характеристики на сградата на Художествена галерия град Разград“ – при планирани 3 500 лева, стойността по оферта е 1 056 лева.

- „Закупуване на компютърна и офис техника за общинска администрация” - планирани 21 000 лева, реална стойност - 19 800 лева.

Това дава възможност освободеният финансов ресурс в размер на 7 684 лева да бъде прехвърлен за други обекти.

За обект „Проект за реконструкцията на ул. „Странджа” и прилежащи кръстовища в гр. Разград” е необходимо технологично време за изготвяне и одобряване на заданието за проектиране, което ще доведе до завършването му през 2017 година и е основание за намаляване на стойността му с 9 806 лева.

Във връзка с необходимостта от детайлно проучване на рентабилността и ефективността от изграждането и функционирането на кастратионен център за кучета, реализирането на обекта се отлага. Освободеният финансов ресурс е в размер на 90 000 лева.

За закупуване на вариатор за помпа на напоителна система за Централна градска част в Разград са необходими 5 600 лева при планирани 1 900 лева. С цел ефективното и ефикасно изразходване на бюджетни средствата закупуването на същия ще се извърши след получаване на допълнителна информация за стойността и анализ на причината за получената разлика.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.10 и чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.4, ал.1, т.3, чл.37 и чл.38 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Изменя бюджета на Община Разград за 2016 година в разходната част, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.

2. Изменя Приложение № 3 „Списък на второстепенните разпоредители с бюджет за 2016 година“ към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград, съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.

3. Одобрява промени по общинския бюджет за 2016 година в Приложение № 5 „Разчети за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград за 2016 година“ към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград, изразяващи се в компенсирани промени между показатели на капиталовите разходи и между отделни обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, съгласно Приложение № 3 към настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 и 3 съобразно Единната бюджетна класификация за 2016 година.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана във всички постоянни комисии. ЗА ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги,

Настоящата докладната записка и проекта за решение бяха разгледани от постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика гласуваха, след проведен дебат: 5 общински съветника подкрепиха проекта за решение, „въздържали се“ – 2, и 2 гласуваха „против“ Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

За ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха докладната записка и проекта за решение със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и 1 – „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. За ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с: 2 гласа „ЗА“, без „против“, и 4- „въздържали се“, проекта за решение не беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, за ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Постоянната комисия също както комисията по законност, не подкрепи докладната записка, с 3 гласа „ЗА“, 1- „против“, и 3- „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. За ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, госпожо Френкева.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

На постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство настоящата докладна записка бе гласувана и подкрепена с: 4 гласа „ЗА“, без „против“, и 1- „въздържали се“. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. За ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, д-р Петров.

Г-н Красимир Петров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател, комисията прие докладната записка и проекта за решение със следното съотношение на гласуване: гласували „ЗА“ - 7, 1- „против“, и 1- „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Госпожо Орешкова, за ПК по образование и наука.

Г-жа Милена Орешкова – Председател на ПК
Благодаря. Докладна записка с вх.№518 е подкрепена с: 4 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ - 1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Госпожо Неделчева, за ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК
Докладната записка бе разгледана и в постоянната комисия по култура и бе гласувана по следния начин: 3 от членовете гласуваха „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за ПК за младежта, спорта и туризма.

Г-н Галин Парашкевов – Председател на ПК
Уважаеми колеги, на заседание на постоянната комисия за младежта, спорта и туризма, докладна записка с вх.№518 беше разгледана, като: гласували „ЗА“ - 4, „против“ - 1, и „въздържали се“ - няма.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. За ПК по международно сътрудничество, господин Вели.

Г-н Рейхан Вели – Председател на ПК
Уважаеми колеги, докладната записка е подкрепена с: 6 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ - няма.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Първия въпрос, който имаме: господин Василев, сигурна съм, че Вие контактувате с Ваши колеги не само от съседни общини, а въобще кметове на общини в България и понеже това е един много сериозен проблем, поради който се налага тази корекция свързана с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на делегирани от държавата

дейности, каквито са заплатите в детските градини въпросът ми е: съществували този проблем с недостиг на средства за делегираните от държавата дейности, в случая заплатите в детските градини, в други общини или проблемът е само в нашата община?

И след това ще си задам и следващия въпрос, след като отговорите на този.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, господин Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Не мога да Ви отговоря на този въпрос. Госпожа Иванова. Тоест не съм контактувал с колеги по този въпрос.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Аз, обаче контактувах с нашите колеги финансисти по другите общини и проблемът не е само в Община Разград. Много общини имат същия проблем и вече са направили и извършили корекциите. Има и общини, които още с приемането на бюджета 2016 г. са отделили допълнителни средства и са дофинансирали държавните дейности – детски градини. Мога да Ви дам и някои примери, също може да се свържете и Вие – Община Каварна, Община Търговище, Община Видин, Община Дългопол и др., които Вие също можете да проверите.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Да си призная въпроса ми беше риторичен. Бях сигурна, че в почти във всички общини го има проблема. Този проблем го има и не само в детските градини, има го и в училищата. За това следващият ми въпрос е следния: предприети ли са действия от страна на общината за запознаване с проблема Министерството на финансите и за търсене на решение на този проблем чрез Министерството на финансите?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Госпожо Иванова, заповядайте.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Да, въпросът е поставен на Националната среща на финансистите, организирана от Националното сдружение на общините в Р България, те

ще изготвят общо становище и при разработване на бюджета за 2017 г. ще предложат за решаване на стандартите в образованието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Други въпроси към вносителя? Господин Ненчев, заповядайте.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Моят въпрос към вносителя е, за да няма неяснота: тази сума, която сочи докладната записка от 103 000 лв., само за недостиг на фонд работна заплата ли е или и за друг вид издръжка и финансиране на дейността? Имам и други въпроси след това.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
За работна заплата.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Може ли вносителя да каже дали такива проблеми за фонд работна заплата съществуват и за другите учебни заведения определени съгласно нашия Закон за предучилищното и училищно образование на територията на Община Разград? Ако има такива проблеми, какви са техните параметри? Фонд работна заплата, това е, което моля да се поясни.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Имаме ли данни?

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Няма постъпили данни във Финансовия отдел за звено, заето в сферата на образованието, което да има проблеми с финансиране на фонд работна заплата до края на годината. Напротив, много от звената ще имат преходни остатъци и към края на годината ще им останат средства. Само детските градини са с недостиг към момента.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Да, за да пестим време, получих отговор. Другия ми въпрос е, ще пестя времето и ще моля за кратки отговори само: досега Община Разград имало ли е нужда Общинският съвет да гласува средства от общинските средства за Фонд работна заплата на каквито и да е учебни заведения и специално и за детските градини, Фонд работна заплата от общинските собствени приходи?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Иванова.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

През последните години е имало такива корекции, но нямам готовност да кажа точно в кой момент. С общински средства сме дофинансирали отново детските градини.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

За Фонд работна заплата.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Да, за Фонд работна заплата, по същия начин. Мисля, че е 2014 г., но за да не Ви подведа не съм сигурна.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

И последния ми въпрос е: при залегналия принцип, че със средства от държавния бюджет се финансира Фонд работна заплата за педагогическите кадри, работещи в различните институти, това означава ли, че позицията на централната изпълнителна власт във връзка с този случай се променя и вече ще трябва и занапред общините да са готови и да планират Фонд работна заплата със собствени средства? Тъй като само след няколко месеца ни предстои приемането на нов бюджет и в този контекст, ако може вносителя или експертите да ни дадат информация.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Не ни е известно към днешна дата такова развитие на нещата, както Вие казвате. Аз се надявам по линията на Сдружението на общините, точната дума не е натиск, но точната дума може би са преговори, преговори с Министерството на финансите да се изчистят тези неща, защото наистина това е голям товар за общините и както Ви казах първоначалната необходима сума беше 500 000 лв., успяхме да я намалим до 103 000 лв.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

И последно само уточняващо: след като е станало ясно, че още от ноември месец 2015 г. има очертаващо се разминаване между държавния стандарт и приетия колективен трудов договор, касаещ Фонда работна заплата някакви възражения от страна на ръководството на общинска администрация, но по официален начин правени ли са пред съответните централни ведомства – Министерството на финансите и други, които имат отношение и какво е становището на тези централни ведомства, ако е

поставян този въпрос, че не може общините да се нагърбват с дейности, за които отговаря държавата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли, господин Ненчев?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Госпожо Иванова, имате ли готовност да отговорите на този въпрос? Приети ли са официални действия във връзка с този проблем?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
С това разминаване между стандарт и договорени средства за Фонд работна заплата.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Официални запитвания, няма от наша страна. Колективния трудов договор, който беше променен ноември 2015 г., той е актуализиран тази година 2016. В края на 2015 г. имаше промяна в стандарта, но този стандарт също беше крайно недостатъчен, за да покрие разликата в увеличаването на заплатите. Само да вмъкна, че в момента детските градини работят на минимум, минималната заплата изискваща се по Наредба №1 за определяне на работните заплати в сферата на образованието. Наистина хората в момента са на минимум за разлика например от училищата. Надяваме се наистина, че Сдружението на общините ще предприеме необходимите действия. Да, те постоянно ни събират информация, ние подаваме информация за средна работна заплата, подаваме тази информация и в Инспектората по образованието. Но какво ще бъде решението от тук нататък, не мога да прогнозирам.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Може ли реплика?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Това, което каза госпожа Иванова току що, слага под един и същи знаменател всички училища. Госпожо Иванова, ситуацията която представяте тука в докладната за детските градини, касае и хайде да не е

2/3, но поне половината от училищата в Община Разград, а и не само в Община Разград. Този недостиг, който е между 4 и 6 % между стандарта и необходимите средства е същият този недостиг го усещаме и ние, особено в малките училища. И това, което казвате, че в детските градини всички са на минималната от Наредба №1 заплата, под която директора не може да слезе, това се отнася и за повечето училища. Има няколко училища, които имат повече ученици и могат да си позволят малко по-високи заплати от минимума, но по-голямата част работим по същия начин.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Други въпроси към вносителя? Да, заповядайте.

Г-жа Полина Иванова – Главен счетоводител в Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Има една разлика, стандарта за училищата и за детските градини. За училищата стандарта е Единен разходен стандарт, там касае издръжката и може всеки един директор да прецени кое е приоритетно, докато в детските градини стандарта е основно за възнаграждения на персонала. Освен това много съжалявам, но в училищата има възможност за много собствени приходи и планираните собствени приходи за тази година в училищата са 297 000 лв. Сравнявайки ги със собствените приходи в детските градини 2812 лв., тези 297 000 лв. в училищата могат да се използват за всичко по преценка на ръководителя, включително и за заплати. Разликата е огромна. Детските гради няма от къде да осигурят такива собствени средства.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Уважаеми колеги,

Да, някой ще каже, че съм заинтересована като страна на човек работещ в образованието, но аз не случайно започнах с въпросите, които зададох, че това е проблем, касаещ не само Община Разград, и това е проблем, касаещ не само детските градини. Госпожо Иванова, тук една скоба правя, да, наистина ние като делегиран бюджет можем изцяло и с издръжка, и с заплати да варираме да варираме между отделните пера и за собствените приходи добре, че са те, за да можем да покриваме тази разлика, но сме изчерпали всички възможни резерви. Аз зададох примера на комисия миналата година след ей това увеличение на заплатите се наложи да съкратя двама човека, двама учители. Слях групи, не дай се

Боже да стигна до сливане на паралелки. Така че при нас ситуацията е същата и за това, започнах с това правени ли са предложения пред Министерството на финансите. Между другото, искам да кажа госпожо Иванова, че миналата година от няколко училища имаше доклади, когато беше това увеличение последното на заплатите, имаше докладни че месечно между 3 и 4% имаме недостиг за покриване на Фонд работна заплата след увеличенията с колективния трудов договор. Имаше от колегата от Паисий – Минков и други колеги, аз лично и с госпожа Ганева бях разговаряла и имах уверението, че финансовия отдел на общината съвместно с колегите си от други общини този проблем ще бъде поставен на по-високо ниво и да бъдат изравнени стандартите с увеличените заплати, за да можем да работим в една по-добра обстановка. За това искрено се надявам, че за следващата година и Националното сдружение на общините, която е една много сериозна институция чийто глас се чува в правителството, ще си бъде на мястото Националното сдружение на общините, кметовете на общини ще направят, господин Василев се въздържа от думата „натиск“, но точно думата „натиск“ е необходим за да да бъде решен този проблем. Защото сега, да, да речем докладната бъде гласувана, в момента закръпваме тази кръпка в бюджета, но ако не бъдат предприети по-сериозни действия на ниво над община, това нещо ще бъде валидно и за следващата година. Тогава от къде ще ги вземем? Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Други изказвания? Заповядайте, господин Ненчев.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Аз искам да продължа този въпрос, който беше засегнат от изказването на общинския съветник Елка Неделчева. Според мен в нейното изказване има много неоправдан оптимизъм и някакви надежди за бъдещето. Според мен реалностите са други. Първата реалност е, че държавата абдикира от установеното принципно положение, че тя, държавата, от средства от държавния бюджет ще осигурява трудовото възнаграждение на работещите в системата на предучилищното и училищно възпитание. И сега ние в резултат на този натиск вдигаме бялото знаме, предаваме се, и от скромните общински пари ще трябва да осигуряваме средства за това, което държавата е длъжна да направи. Сега разликата 4 или 6 или някъде там процента, въпросите за бюджета за 2017 г. вече по-същество са приключили и тези от Вас, които сега хранят някакви надежди, че в резултат на допълнителни разговори ще се променят такива принципни постановки са свръх големи оптимисти. И моите притеснения за 2017 година, че съществува реална опасност, ако сега ние трябва да отделим от общинските пари 103 000 лв. по този конкретен

въпрос, за бюджета за 2017 година опасността е тази сума да бъде много по-голяма. Тези неща ги казвам и заради това, че според нас кметът ще трябва да вложи цялата си енергия, всичките си усилия, като кмет на областен център заедно с другите свои колеги да не допуснат, не само по линия на Националното сдружение на общините, но и в диалога с Министерството на финансите, постоянните комисии на парламента където се подготвя и се обсъждат параметрите на бюджета, да не се увеличава ножицата между това, което са необходими средства за учебните заведения и за това, което се осигурява от държавата. Само по този начин ние бихме могли да реагираме и да не допуснем това, което започва сега държавата да прехвърля задълженията за осигуряване на пари за Фонд работна заплата на общините, да продължава и да се разраства, разраства. И не бива ние да взимаме пример от такива общини, като Каварна или Дългопол. За нас критерия и ориентировката трябва да бъде как големите общини, където има много училища и много ресурс за Фонд работна заплата в тази сфера ще си обединят усилията и ще си запазят този принцип Фонд работна заплата да се осигурява и да се гарантира от държавата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли, господин Ненчев? Заповядайте, д-р Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“
Благодаря Ви, госпожо председател.

Аз ще бъда изключително кратък, няма да излизам извън рамките на докладната, тъй като трудно ние можем да правим тази държавна политика и тези призови от тук да ги отправяме към правителството за новия бюджет. На миналата сесия бяхме подкрепили предложението за отлагането на тази докладна записка, въпреки че сега ни се представя един по различен първообраз от миналия път. Мотивите ни тогава бе, че не бе достатъчно техническото време да се изяснят детайлите по съдържанието на докладната. Сега след изясняването ѝ, и необходимостта от изграждането на някакви обекти, които спомена вносителят и актуализацията на някои параметри, свързани обаче с корекции на бюджета, групата съветници от ПП „ДПС“ ще подкрепи проекта за решение. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други желаещи за изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Не виждам такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№518. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов		+	
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов			+
9.	Елка Александрова Неделчева			+
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров		+с вдигане	на ръка
12.	Илия Христов Илиев			+
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров		+	
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова			+
19.	Митко Иванов Ханчев		+	
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова			+
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев		+	
28.	Таня Петрова Тодорова		+	
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 219

Бюджетът на Община Разград за 2016 година е приет с Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет. Съгласно Закона за публичните финанси и Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет:

- **приетият бюджет може да се актуализира при изменение в макроикономическите условия и при възникване на неотложни или други непредвидими обстоятелства;**

- **Общинският съвет може да одобрява компенсирани промени между показатели на капиталовите разходи, както и между отделни обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, като промените се одобряват само в рамките на бюджетната година.**

Във връзка с разпоредбите на влезлия в сила от 01.08.2016 година Закон за предучилищното и училищното образование по отношение на видовете институции в системата на предучилищното и училищно образование и начина на формиране на тяхното наименование, както и във връзка с решение № 211 от Протокол № 15 от 29.09.2016 г. на Общински съвет Разград за преобразуване на Междучилищен център по трудово-политехническо обучение гр. Разград в Център за подкрепа за личностно развитие - Междучилищен център по трудово-политехническо обучение /МУЦ-ТПО/ и решение № 212 по Протокол № 15 от 29.09.2016 г. на Общински съвет Разград за определяне на дейностите на Центровете за подкрепа за личностно развитие е необходимо Приложение № 3 „Списък на второстепенните разпоредители с бюджет за 2016 година” към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград за приемане на бюджета на Община Разград за 2016 година, да бъде актуализирано, като бъдат отразени новите наименования на второстепенните разпоредители с бюджет.

С Решение № 276 от 28.04.2015 г. на Министерски съвет са приети стандартите за 2016 година на делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели. През ноември 2015 година с анекс към КТД за системата на народната просвета е прието увеличение на заплатите. В резултат на това ръстът на разходните ангажименти за детските градини е около 10%, като за най-масовата длъжност в общината - „старши учител“ е 12,6%. Следва увеличение на единния разходен стандарт за детските градини - средно с 6%. С това увеличение трябва да се покрие както увеличението на основни работни заплати съгласно КТД, така и увеличението на минималната заплата за страната. При направените разчети в началото на 2016 година, за да покрие недостига в стандарта, общината следваше да осигури около 500 000 лева. Предприеха се мерки за оптимизиране на

разходите и дейностите в детските градини, в резултат на които необходимата сума, която следва да осигури общината към настоящия момент възлиза на 103 000 лева.

При съставянето на бюджет 2016 година на трите извънучилищни звена - УСШ, ЦРД и ЦУТНТ, за извършване на тяхната дейност, общината е осигурила 350 900 лева от собствени приходи. През април 2016 година Министерски съвет с Постановление № 75 е одобрил допълнителни средства в размер на 106 800 лева, за финансово подпомагане на дейностите на извънучилищните педагогически учреждения, които също са им предоставени. В резултат на това изпълнението на бюджета им за местни дейности към 30.09.2016 година е средно 54%. Разчетът направен от трите извънучилищни учебни заведения за очакваното изпълнение към 31.12.2016 г. е основание средствата за тях да бъдат намалени с 90 000 лева.

Бюджетът на Общински културен център град Разград към 30.09.2016 година е изпълнен на 43%. Прогнозата на центъра за изпълнението на разходите към 31.12.2016 година предвижда икономия. Това е основание за намаляване на средствата за Общински културен център с 13 000 лева.

В рамките на одобрената с решение № РД-02-36-286/04.04.2016г. на ръководителя на Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020г.” Инвестиционна програма за устойчиво и интегрирано градско развитие на община Разград 2020 е включен обект „Изграждане на физкултурен салон към ПГПЧЕ „Екзарх Йосиф”. След детайлен преглед на изготвения по договор № 335/22.12.2005 г. инвестиционен проект за физкултурния салон, бе констатирано, че същият се нуждае от преработка с цел привеждането му в съответствие с актуалната нормативна уредба и условията за кандидатстване по ОП „Региони в растеж 2014-2020г.”. За целта по бюджета на Община Разград за 2016 година са предвидени 12 000 лева – обект „Проекти за реконструкция на обекти за финансиране от ОП „Региони в растеж” /I етап/, а реално са необходими 29 990 лева.

За обект „Изграждане на пожароизвестителна и димоотводна инсталации и гръмоотводна инсталация в Спортна зала „Абритус” Разград /проектиране и строителство/” са предвидени 36 000 лева. Въз връзка с изпълнение на актуалните към момента нормативни изисквания за противопожарна безопасност и по предписание на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” - Разград се налага проектиране и изпълнение на допълнителни инсталации поради големия капацитет на залата. Стойността е установена въз основа на работни проекти, като необходимата сума за 2016 година е приблизително 102 000 лева. Във връзка с

гореизложеното се налага корекция и в наименованието на обекта, а именно: „Пожароизвестителна инсталация и гласово оповестяване /проектиране и строителство/; вентилационна система за отвеждане на дим и топлина /проектиране и строителство/; гръмоотводна инсталация в Спортна зала „Абритус“; обследване на сградата”.

С цел предотвратяване разрушаването и компрометирането на тротоарите и площадните настилки при механизираното зимно почистване е необходимо закупуване на две снегоринни дъски /гребла/ за ОП „Паркстрой” като допълнителни елементи към притежаваната техника. За закупуването на същите са необходими 14 400 лева.

Съгласно докладни записки и заявки от кметовете на кметства и кметските наместници, във връзка с поддържане на зелените площи, почистване на храсти и клони по детски площадки и тротоари, поддържане на крайпътното пространство, е необходимо закупуването на малогабаритна техника (косачки, храсторези, моторни триони). Извършеният разчет и анализ на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи за 2016 година дава възможност да се осигурят 11 000 лева за такава техника за част от кметствата, а при изготвяне на бюджета за 2017 година ще бъдат заложени средства и за останалите кметства.

След проведени процедури по Закона за обществени поръчки е определена стойността на следните обекти от Инвестиционната програма на Община Разград за 2016 година, както следва:

- „Енергийно обследване на сградата на Община Разград” - при планирани 20 000 лева, реалната стойност е 15 960 лева.

- „Обследване и издаване на сертификат за енергийни характеристики на сградата на Художествена галерия град Разград“ – при планирани 3 500 лева, стойността по оферта е 1 056 лева.

- „Закупуване на компютърна и офис техника за общинска администрация” - планирани 21 000 лева, реална стойност - 19 800 лева.

Това дава възможност освободеният финансов ресурс в размер на 7 684 лева да бъде прехвърлен за други обекти.

За обект „Проект за реконструкцията на ул. „Странджа” и прилежащи кръстовища в гр. Разград” е необходимо технологично време за изготвяне и одобряване на заданието за проектиране, което

ще доведе до завършването му през 2017 година и е основание за намаляване на стойността му с 9 806 лева.

Във връзка с необходимостта от детайлно проучване на рентабилността и ефективността от изграждането и функционирането на кастрационен център за кучета, реализирането на обекта се отлага. Освободеният финансов ресурс е в размер на 90 000 лева.

За закупуване на вариатор за помпа на напоителна система за Централна градска част в Разград са необходими 5 600 лева при планирани 1 900 лева. С цел ефективно и ефикасно изразходване на бюджетни средствата закупуването на същия ще се извърши след получаване на допълнителна информация за стойността и анализ на причината за получената разлика.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.10 и чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.4, ал.1, т.3, чл.37 и чл.38 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – 6, „въздържали се“ – 5,

Р Е Ш И:

1. Изменя бюджета на Община Разград за 2016 година в разходната част, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.

2. Изменя Приложение № 3 „Списък на второстепенните разпоредители с бюджет за 2016 година“ към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград, съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.

3. Одобрява промени по общинския бюджет за 2016 година в Приложение № 5 „Разчети за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград за 2016 година“ към Решение № 44 от Протокол № 4 от 26.01.2016 г. на Общински съвет Разград, изразяващи се в компенсирани промени между показатели на капиталовите разходи и между отделни обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, съгласно Приложение № 3 към настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 и 3 съобразно Единната бюджетна класификация за 2016 година.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

/Приложения от №1 до № 3 са неразделна част от Решение №219 и са приложени към протокола./

С Т А Т И Я 8

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 519.
Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Архитект Сергев ще ги представи тези две докладни №519 и №520, те са идентични.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, архитект Сергев.

Г-н Петър Сергев – Главен архитект на Община Разград
Уважаема госпожо председате,
Дами и господа общински съветници,
И двете искания са свързани с промяна на предназначението на земеделска земя, за което е необходимо изработване, допускане на изработване на подробен устройствен план, план за застрояване.

Едното от исканията е от Басри Ахмедов Таушанов и се отнася за землището на с.Ясеновец, в м. “Ясак“, където той желае да промени предназначението на част от имот, с налична транспортна достъпност, с наличен ток и вода, с цел изграждане на ферма за отглеждане на риба.

А другото искане, е в землището на с.Ушинци, в м. «Мандра кулак» от Христо Стойчев Христов, който желае да промени собствен имот пасище, мера за нискоетажно жилищно строителство, с възможност за изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване към нея.

Ако е необходимо, след предписанията на експлоатационните дружества се допуска да се изработи и план схеми за елементите на техническата инфраструктура и парцеларни планова всъщност е точното наименование, за елементите на техническата инфраструктура.

По същество това са исканията, на разположение съм ако има други специални питання.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли?

Г-н Петър Сергев – Главен архитект на Община Разград
Да, предложенията и за двата случая е да бъде допуснато изработването на парцеларни планове.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. И двете доклади записки... Не виждам председателя на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината.
Двете докладни записки са разглеждани в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Моля, господин Монеv за комисията по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК
Уважаеми колеги, и двете докладни записки бяха подкрепени с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Господин Джипов, за гласуванията по тези докладни в постоянната комисия по ТСУ.

Г-н Джипо Джипов – зам. председател на ПК
Уважаеми колеги,
И двете докладни записки бяха подкрепени с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№519. Моля, гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 220

В Община Разград е постъпило Искане с вх. №103-06-10209 от 18.07.2016 г. от БАСРИ АХМЕДОВ ТАУШАНОВ за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на

собствен поземлен имот с идент. № 000043 по КВС на землище с.Ясеновец, Община Разград , в м. “Ясак“, с начин на трайно ползване-нива, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 000043 по КВС на землище с.Ясеновец, Община Разград , в м. “Ясак“, нива - с отреждане « За производствени и складови дейности »;

- скица на имота;

- нотариален акт за собственост.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а. БАСРИ АХМЕДОВ ТАУШАНОВ е представил задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 000043 по КВС на землище с.Ясеновец, Община Разград , в м. “Ясак“, с начин на трайно ползване-нива

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването и водоснабдяването са съществуващи. Имотът ще се ползва за изграждане на ферма за отглеждане на риба. Предвижда се да се промени предназначението на част от имот-зеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1, във връзка с чл.109, ал. 1 т. 3 и чл.110 ,ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идент. № 000043 по КВС на землище с.Ясеновец, Община Разград , в м. “Ясак“, с начин на трайно ползване-нива и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за

застрояване с отреждане “ за производствени и складови дейности “ на собствен поземлен имот с идент. № 000043 по КВС на землище с.Ясеновец, Община Разград , в м. “Ясак“, с начин на трайно ползване-нива , собственост на БАСРИ АХМЕДОВ ТАУШАНОВ.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване е неразделна част от Решение №220 и е приложено към протокола./

С Т А Т И Я 9

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 520.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 221

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 103-06-14306 от 15.09.2016 г. от ХРИСТО СТОЙЧЕВ ХРИСТОВ за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 094001 по КВС на землище с.Ушинци, Община Разград, в м. "Мандра кулак“, с начин на трайно ползване- пасище,мера, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 094001 по КВС на землище

с.Ушинци, Община Разград, в м. "Мандра кулак", с начин на трайно ползване- пасище,мера - с отреждане « За нискоетажно жилищно строителство »;

- скица на имота;

- нотариален акт за собственост.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а. ХРИСТО СТОЙЧЕВ ХРИСТОВ е представил задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 094001 по КВС на землище с.Ушинци, Община Разград, в м. "Мандра кулак", с начин на трайно ползване- пасище,мера .

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от съществуващ път. Електрозахранването и водоснабдяването ще се осъществят съгласно предписания на експлоатационните дружества.При необходимост ще се изработят парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура. Имотът ще се ползва за изграждане на жилище и допълващо застрояване. Предвижда се да се промени предназначението на част от имот- земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал. 7, чл.124б, ал.1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1, във връзка с чл.109, ал. 1, т. 3 и чл.110, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на част от собствен поземлен имот с идент. № 094001 по КВС на землище с.Ушинци, Община Разград, в м. "Мандра кулак", с начин на трайно ползване-пасище,мера и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане “За нискоетажно жилищно строителство“ и парцеларни планове за техническата инфраструктура-при необходимост, на част от поземлен имот с идент. № 094001 по КВС на землище с.Ушинци, Община Разград, в м.

"Мандра кулак", с начин на трайно ползване- пасище, мера, собственост на ХРИСТО СТОЙЧЕВ ХРИСТОВ.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване е неразделна част от Решение №221 и е приложено към протокола./

С Т А Т И Я 10

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 521.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Определяне на концесионер на имот-публична общинска собственост с идентификатор №61710.502.7260 по кадастралната карта на гр. Разград, представляващ стадион „Лудогорец арена“.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо председател.

С Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград е открита процедура за предоставяне на концесия за строителство с предмет: „Реконструкция и модернизация на стадион „Лудогорец арена“, неговото управление и поддържане след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера”. В изпълнение на решението, със заповед на кмета на Община Разград е назначена комисия за провеждане на процедурата за предоставяне на концесия. Комисията е разгледала и оценила офертата на единствения участник в процедурата - „Професионален футболен клуб Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград и е изработила проект на доклад на органа по чл.19 от Закона за концесиите и проект на решение за определяне на концесионер.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Разград, да приеме следното решение:

С решение номер по Протокол №12 от 28.06.2016 г. на Общински съвет Разград е открита процедура за предоставяне на концесия за

строителство с предмет: „Реконструкция и модернизация на стадион „Лудогорец арена“, неговото управление и поддържане след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера”. Комисия, назначена от кмета на Община Разград да проведе процедурата за предоставяне на концесия е провела 4 заседания, на които са разгледани документите за участие в процедурата на единствения участник в нея – „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград. Комисията е приела решения за извършване на допуск и подбор на кандидатите, отваряне на обвързващото предложение и предложението и е подготвила проект на доклад и проект на решение за определяне на концесионер.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.58, ал.2, т.1, чл.59, ал.1 и ал.4 от Закона за концесиите, чл.87 и чл.88, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград, протоколи по чл.48, ал.2 от Закона за концесиите на комисията, назначена със заповед № 809/04.07.2016г. на кмета на Община Разград и доклад на кмета на Община Разград по чл.58, ал.1 от Закона за концесиите, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Определя за концесионер на стадион „Лудогорец арена” - имот-публична общинска собственост, актуван с АОС № 267/03.04.2014 г. и АОС №290/22.06.2015 г., представляващ поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с площ 42662 кв.м., находящ се в гр. Разград, бул. „Васил Левски” № 43, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, с начин на трайно ползване: „Стадион”, ведно с построените в него 14 бр. сгради, класирания на първо място участник в процедурата, получил комплексна оценка 100 т. – „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград, със седалище и адрес: гр.Разград “бул. “Априлско въстание“ №68А, ет.7.

2. В съответствие с резултатите от проведената процедура конкретизира условията на концесията и правата и задълженията в съответствие с офертата на участника, определен за концесионер, както следва:

2.1. Размер на годишното концесионно плащане – 14 000,00лв /четиринадесет хиляди лева/, без ДДС;

2.2. Цена на строителството – 18 500 000,00 лв. /осемнадесет милиона и петстотин хиляди лева/, без ДДС;

2.3. Срок за завършване на строителството- 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на концесионния договор;

2.4. Финансово-икономически модел, предложен с офертата на участника;

2.5. Размер на нормата на възвращаемост – 14,98%. /четиринадесет цяло и деветдесет и осем стотни процента/.

3. Всички общи условия за осъществяване на концесията, както и правата и задълженията на страните, в т.ч. и изпълнение на инвестиционната програма се запазват, съобразно Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград и приетия с него проекто-договор.

4. Определя Кмета на Общината за орган, който:

4.1. Да се сключи в съответствие с чл.62 и чл.63, ал.1 от Закона за концесиите договор с „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград в срок, не по-дълъг от три месеца.

4.2. Да представлява концедента в правоотношенията, възникнали във връзка с изпълнение на договора, с изключение на тези по прекратяването му.

4.3. Да организира контрола по изпълнение на концесионния договор.

5. Концесионният договор да се сключи при условията на настоящото Решение, Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград и предложението на „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград при участие в процедурата.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Членовете на постоянната комисия подкрепиха докладната записка с проекта за решение с: 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – зам. председател на ПК

Уважаеми колеги, докладната записка беше разгледана на заседание на постоянната по законност, бяха направени няколко предложения от страна на колегата Орешкова, които бяха гласувани положително, и аз ще я помоля, тя е тук в залата, да каже какви точно предложения имаше от нейна страна. И като цяло докладната беше гласувана с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Благодаря, госпожо председател.

Както и на комисиите, ще направя предложенията и сега в писмен вид. Мисля, че е допуснат малък пропуск от страна на правомощията, които се вменяват на кмета в проекта за решение т.4.1.: Да се сключи в съответствие с чл.62 и чл.63 от Закона за концесиите договор с „ПФК Лудогорец“ в срок, не по-дълъг от един месец, е моето предложение.

И в т.4.2. Да представлява концедента в правоотношенията, възникнали във връзка с изпълнение на договора, моето предложение е да бъде: с изключение на случаите по чл. 71 от Закона за концесиите и на тези по прекратяването му.

Ако е необходимо да се мотивирам за предложенията си ще кажа, че съгласно чл.62 от Закона за концесията срока, който е необходим за да се сключи концесионния договор, освен десетях дни за обжалване, нямаме необходимост от повече дни след влизане в сила на решението, така че дори 15 дни са достатъчни за да се сключи този договор, не са необходими три месеца.

А по отношение на т.4.2. мотивите ми са свързани с това, че Закона за концесиите дава правомощие на Общинския съвет да взема решения съгласно чл.70, ал.3 и ал.4, съгласно чл.71 това е регламентирано в този закон и няма смисъл да изключваме тези правомощия, които има концедента в случая.

Ще ги направя писмено.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Очаквам в писмен вид тези предложения. Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Искам да взема отношение по отношение първо на пропуск, не можах да разбера в какъв смисъл е допуснат пропуск, след като закона дава до три месеца.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

В смисъл, че да се включат тези правомощия, които бихме имали за промяна на договора.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Чл.59 от Закона за концесиите, казва точно какво следва да съдържа решението за определяне на концесионер. Никакъв пропуск не е допуснат, защото аз ще Ви зачета члена, който дава правомощията на кмета, в случая той е органа по чл.19. И чета чл. 59, ал.3, т.1., какво има правомощия да прави органа по чл.19, в случая кмета:

Първа точка, да сключва концесионен договор и да представлява концедента по него с изключение на прекратяване му. Тука пише точка. Няма други изключения свързани с изменения и т.н.

Второ, организира контрол по изпълнение на концесионния договор.

В абсолютно идентично с това са и точките в решението на Общинския съвет. Тоест точката, която е свързана с 4.1., е точно преписан чл.59, ал.1, т.2, а т.4.2. е точно идентична, както е в Закона чл.59, ал.3, т. 1. Така, че за наличието на пропуск изобщо не може да става дума. Освен това максималния срок действително е до три месеца, така е записано и в самата докладна, което не изключва и по ранния срок, след влизане в сила на решението. Въпроса е, че като се постави по-кратък срок това не е само задължение на кмета. Ако концедента си представи на време документите, които са изискуеми за сключване на договора, той ще бъде сключен и в по-ранен момент. Ако не ги представи, как тогава кмета да сключи този договор?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря. Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожо Орешкова, искам да Ви уверя, че след изтичане на законовия срок и влизане в сила на решението, което ще гласувате днес, аз съм в състояние на следващия ден да подпиша договора.

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Госпожо председател.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Да.

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Може ли и аз да взема думата?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Да, заповядайте господин Ненов.

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Искам да поправа д-р Василев. Той е в състояние и в момента да подпише договора. Ето го договора / *Господин Иван Ненов показва договора на хартиен носител на присъстващите в залата*/.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Договора е готов, господин Ненов, да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Просто искате да кажете, че ние в случая...

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Искам да кажа, че договора е готов и няма нужда от нито една дума, която да бъде добавена. Единствено може да бъде добавена датата. Обаче искам да направя едно пояснение, което за съжаление от предложенията, които направи госпожа Орешкова, стигам до извода, че тя не е много наясно какво следва от тук нататък. На Община Разград не са и необходими три месеца, за да подготви договора, нито един месец, тя го е подготвила. Но нека да зададем въпроса готов ли е ПФК „Лудогорец“ да подпише договора, защото ПФК „Лудогорец“, както каза и госпожа Георгиева има ангажименти по предоставянето на документи и ако не предостави тези документи в определения срок, който Вие го правите толкова къс може да стигнем до юридически казус. Защото чл.59, ал.2, не казва какво се случва, когато концесионера не сключи договора в определения срок и има само един участник. Тоест Вие без да искате, предполагам неволно, скъсявайки този срок създавате проблеми за „Лудогорец“. Защото „Лудогорец“ освен всичко останало, ако не сключи договор в определения по къс срок, той губи 100 000 лв. Това е гаранцията. „Лудогорец“ си е „Лудогорец“, но 100 000 лв. са си 100 000 лв., но най-лошото е, че ще има проблеми тая, не казвам „Лудогорец“ няма да може да се справи, но чисто хипотетично може и да не успее в този срок. Защото има представяне на документи, представяне на доказателства за деклариранни данни, които самата процедура, погледнете протокола от 18 страници там са 261 декларации независимо, че не се отнасят до него, а и до подизпълнители. Така, че това е много коварно предложение и разберете, че наистина така може да се създаде проблем и цялата тази процедура, която вече може да се каже, че върви към успешния си край може да бъде поставена под въпрос, и да се тръгне от изходна позиция. Законът е казал за не по-дълъг от три месеца.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря, господин Ненов. На всички ни стана ясно, какво точно имате предвид. Казано с две думи, с тези допълнения, които са предложени от общински съветник Милена Орешкова, може да навредим точно на концесионера.

Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Благодаря. Искам да отговоря на господин Ненов. Предполагам, че и двете страни, както казахте Община Разград и ПФК „Лудогорец“ са готови с подписване на договора и няма никаква причина това да бъде утежнявано във времето и да приключи в края на месец януари. За това казах, че корекцията е съвсем малка, свързана е с правата и правомощията, които имаме по Закона за концесиите, както и изпълнението на чл.71. Така че не виждам защо влизаме в подобен дебат, като всъщност няма никакви притеснения за Община Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Да, заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо председател. Аз, само да довърша нещо. Много се радвам, когато общинските съветници са изключително активни, когато става дума за шоуто и за зрелищата на нашите съграждани. В същото време искам да благодаря и на тези общински съветници, които онзи ден бяха на срещата, и които освен за шоуто и за емоцията на нашите съграждани, бяха загрижени и за тяхното здраве. Господин Ненчев, Вие бяхте там, господин Димитров беше там, благодаря Ви. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

И аз благодаря. Поддържате ли предложенията си, госпожо Орешкова? Госпожо Георгиева, само бих искала да съм наясно, че ако приемем второто предложение...

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Което, какво е? За намаляване на срока ли е второто предложение?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Не за намаляване на срока, а за: с изключение на случаите на чл.71 от Закона за концесиите на тези по прекратяването му.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Не случайно цитирах чл. 59, там изключението единствено е прекратяването. Още веднъж ще го прочета. Чл. 59, ал.1, какви са

правомоцията на органа по чл.19: Да сключва концесионен договор и да представлява концедента по него с изключение на прекратяване му. И до тука спира разпоредбата на чл.59, ал.1, ал.3, т.1. Няма нищо от гледна точка на изменение и т.н.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

А може ли да ни кажете, госпожо Орешкова, какво точно четем в чл.71 от Закона за концесиите? За да знаят общинските съветници, какво точно трябва да гласуват.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Да. Чл.71, ал.1 гласи, че : Концедента има...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Тук, нямате ал.1. Тук пише...

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Само чл.71, който съдържа три алинеи и гласи, че: Концедента има право да прави мотивирани предложения при изменения и/или допълнение на договора.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Това четете ли го от някъде или наизуст сте го научили, защото едното няма нищо общо с другото. Принципно не можете да гарантирате, че точно това е текста.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Нека да го извадим текста и да го прочетем.

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Госпожо председател, може ли пак да взема участие?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имате ли го, господин Ненов?

Г-н Иван Ненов – Началник отдел „Общинска собственост и земеделие“

Имам го. Това касае наистина изменение на концесионен договор, но това е в Раздел:Изменение на концесионен договор и няма нищо общо с тези реквизити, които каза госпожа Георгиева по отношение на настоящото решение. За да разсея опасенията на госпожа Орешкова, защото аз лично чувствам някаква презумпция. Прозира презумпция за

някакви действия бъдещи, неправомерни от страна на администрацията. Мога да напомня, преди два месеца може би и малко повече, ние точно такова предложение направихме по отношение на концесионера на язовир Осенец. Нали си спомняте? И тогава това стана с решение на Общинския съвет. Така че това е записано в закон. Това, че би могло да бъде записано в решението нищо не означава, защото дайте да сравним двата акта. Говорим за закон и за решение на Общинския съвет. Кое е с по-голяма тежест? То е записано в закона. Няма нужда да преписваме. Едно, че е ненужно, няма нужда да утежняваме това решение, което според мен е много точно.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви, господин Ненов. Стана ни ясно на всички. Госпожо Орешкова...

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник

Единствения проблем да включим един член в проект за решение. Знаем, че решенията и вменяването на правомощия на кмета на общината ще има изключително голямо значение в даден момент. Изменение на договор или допълнение в период 35 години без съгласието на Общински съвет, т.е. правомощията му ще бъдат лични. Или той ще бъде кмет, или някой друг ще бъде кмет, какъв е проблема в решението да бъде включен един член, с който Закона с концесиите оставя правомощията в ръцете на концедента, който в случая е Община Разград. Не прозира никакви съмнения, говорим за 35 години. Ако днес някой няма такива намерения, утре, в други ден... Все пак Общинския съвет е орган, който има правото и правомощията да взема такива и подобни решения.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“

Благодаря Ви, госпожо председател. Аз считам, че Общинския съвет не е органа, който може да тълкува закон или да прави някакви свои си...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Вариации...

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“

Вариации и т.н. Господин Ненов, много ясно и точно обясни: първо, по срока. За да се извадят тези документи...Значи да го обясня малко по-простичко, за да се разбере. За да се извадят тези документи не само от концесионера, а и от подизпълнителите се изисква време. В много от

случаите, да Ви кажа може би около месец. Технологичното време на различните институции е различно. Съвсем нормално е срока, така както е записан и в закона, както е записано и в решението следва да остане.

Единственото нещо, което госпожо председател, като забележка или...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Препоръка.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“

Не, вече препоръка няма, защото концесията е факт. Не дадохме възможност на още един потенциален концесионер господин Маню Манев, който беше осигурил 25 мил.евро.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Христов, моля Ви се, не увеличавайте отбора на определени общински съветници. Ще Ви помоля. Благодаря.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“
Вземате ми думата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

В никакъв случай. Слушахме Ви докрай. Поддържате ли си предложенията?

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Поддържам ги.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Има ли други желаещи да направят изказвания или да внесат предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, господин Ненчев.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Уважаеми общински съветници, на заседанието на комисията по законност беше взето и решение за по-голяма прецизност в диспозитива на решението да се посочи, че тази концесия е за срок от 35 години. И в това отношение, нито при доклада за разискванията в комисиите, нито от поясненията на вносителя стана въпрос. И аз съм склонен да приема становището, че няма да е лошо, ако в т.1., примерно ние запишем, че: Определя за концесионер за срок от 35 години Стадион „Лудогорец Арена“ или накрая да бъде със срок на концесията от 35 години.

Но искам да чуя становището на вносителя, госпожа Георгиева.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Да, действително, аз се съгласих за това да бъде посочено в докладната. Всъщност не възразявам и в момента. Какви ми бяха аргументите след като видях какво пише в закона. Решението трябва да уточнява, само ще го зачета, за да цитирам правилно: Конкретните условия за концесията, правата и задълженията на страните в съответствие с офертата на участника, предложен за концесионер, които не са определени или са определени в определени граници с решението за откриване на процедурата. Тъй като срока 35 години е закован, той не беше такъв, който да се офертира от участниците, затова не смятам, че сме в хипотезата да определяме конкретно нещо, което е съгласно офертата на кандидата за концесионер. Въпреки това, ако смятате, че така ще е по-ясно може да се конкретизира и този срок от 35 години на концесията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Поддържате ли предложението си, господин Ненчев?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Това би било редно да го направи председателя на постоянната комисия, тъй като това беше и становище на комисията, когато обсъждахме заедно с госпожа Георгиева.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, настоявате ли? Няма нужда доколкото разбрах. Дали настоявате в т.1. да бъде включено това предложение, защото доколкото аз разбрах вносителят е склонен да го приеме.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Уважаема госпожо председател,

Аз благодаря на колегата Ненчев, наистина съм изтървал този момент. Вносителят поe ангажимент за днешното заседание да бъде коригирана докладната записка и да бъде посочен срока на концесията. Пропуснал съм да видя, че в проекта, който днес го имаме срока го няма. Така че аз държа на направеното предложение и на двете постоянни комисии ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и срока да бъде закован на 35 години. Да, действително, четейки между редовете има, посочени са двете решения на

Общинския съвет, в който срока е посочен, но считам, че за яснота на всички трябва и тук срока да бъде посочен 35 години. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Тоест настоявате това предложение да бъде взето предвид, така да го разбирам, нали? Госпожо Георгиева?

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград
Не възразявам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Мисля си, че...

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

За процедура.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

При това положение аз считам, че не е необходимо да внасяме отделно, формално предложение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Точно това казах и аз.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

След като комисия и вносител са съгласни. И да са наясно общинските съветници, че гласуваме диспозитив на решението, в който в т.1. е определен срока на концесията 35 години.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Много благодаря, точно така е. Подлагам на гласуване двете предложения за допълнения, които са направени от общински съветник Милена Орешкова. Ще ги подложат на гласуване така, както са направени едно по едно.

В т.4.1. от проекта за решение: не по дълъг от 1 месец.

Ясно ли е на всички какво гласуваме? Моля, пристъпваме към гласуване на това предложение за допълнение. Моля гласувайте.

С 9 гласа „ЗА“, „против“ – 12, „въздържали се“ – 3, предложението не се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Второто предложение на общински съветник Милена Орешкова: в т.4.2. от проекта за решение да се чете – с изключение на случаите на чл.71 от Закона за концесиите и на тези по прекратяването му. Пристъпваме към гласуване на това предложение. Моля гласувайте.

С 11 гласа „ЗА“, „против“ – 11, „въздържали се“ – 3, предложението не се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№521, гласуването е поименно. Гласуваме го с приетото от вносителя допълнение за срока на концесията. Моля колеги, гласуваме.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	+	с вдигане	на ръка
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	+		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		

28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	не участва		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 222

С Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград е открита процедура за предоставяне на концесия за строителство с предмет: „Реконструкция и модернизация на стадион „Лудогорец арена“, неговото управление и поддържане след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера”. Комисия, назначена от кмета на Община Разград да проведе процедурата за предоставяне на концесия е провела 4 заседания, на които са разгледани документите за участие в процедурата на единствения участник в нея – „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград. Комисията е приела решения за извършване на допуск и подбор на кандидатите, отваряне на обвързващото предложение и предложението и е подготвила проект на доклад и проект на решение за определяне на концесионер.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.58, ал.2, т.1, чл.59, ал.1 и ал.4 от Закона за концесиите, чл.87 и чл.88, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград, протоколи по чл.48, ал.2 от Закона за концесиите на комисията, назначена със заповед № 809/04.07.2016г. на кмета на Община Разград и доклад на кмета на Община Разград по чл.58, ал.1 от Закона за концесиите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 30 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Определя за концесионер на стадион „Лудогорец арена” - имот-публична общинска собственост, актуван с АОС № 267/03.04.2014 г. и АОС №290/22.06.2015 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.502.7260 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с площ 42662 кв.м., находящ се в гр. Разград, бул. „Васил Левски” № 43, с трайно предназначение на

територията: „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване:”Стадион”, при граници: 61710.502.6368, 61710.502.6452, 61710.502.7155, 61710.502.7153, 61710.502.7154, ведно с построените в него 14 бр. сгради, класирания на първо място участник в процедурата, получил комплексна оценка 100 т. – „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград, ЕИК 201280347, със седалище и адрес: гр.Разград “бул. “Априлско въстание“ №68А, ет.7.

2.В съответствие с резултатите от проведената процедура конкретизира условията на концесията и правата и задълженията в съответствие с офертата на участника, определен за концесионер, както следва:

2.1. Срок на концесията - 35 години;

2.2. Размер на годишното концесионно плащане – 14 000,00лв /четиринадесет хиляди лева/, без ДДС;

2.3. Цена на строителството – 18 500 000,00 лв. /осемнадесет милиона и петстотин хиляди лева/, без ДДС;

2.4.Срок за завършване на строителството- 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на концесионния договор;

2.5. Финансово-икономически модел, предложен с офертата на участника;

2.6. Размер на нормата на възвращаемост – 14,98%. /четиринадесет цяло и деветдесет и осем стотни процента/.

3.Всички общи условия за осъществяване на концесията, както и правата и задълженията на страните, в т.ч. и изпълнение на инвестиционната програма се запазват, съобразно Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград и приетия с него проекто-договор.

4. Определя Кмета на Общината за орган, който:

4.1.Да се сключи в съответствие с чл.62 и чл.63, ал.1 от Закона за концесиите договор с „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград в срок, не по-дълъг от три месеца.

4.2.Да представлява концедента в правоотношенията, възникнали във връзка с изпълнение на договора, с изключение на тези по прекратяването му.

4.3. Да организира контрола по изпълнение на концесионния договор.

5.Концесионният договор да се сключи при условията на настоящото Решение, Решение №134 по Протокол №12/28.06.2016г. на Общински съвет Разград и предложението на „ПФК Лудогорец 1945“ ЕАД гр.Разград при участие в процедурата.

Решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от уведомяването по реда на глава единадесета от Закона за концесиите.

СТАТИЯ 11

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 522.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Предварително съгласие за промяна функционалната характеристика и предназначението на част от местен път с № 000017 – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Киченица, община Разград в общински път от общинската пътна мрежа.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

В деловодството на Община Разград е депозирана молба от СД „Марвас – 90 – Френкеви с-ие“ с искане за промяна предназначението на пътен участък, представляващ местен път – публична общинска собственост, с площ от 41,599 дка, находящ се в землището на с. Киченица, община Разград в общински път от общинската пътна мрежа.

Компанията е учредена като събирателно дружество с основна дейност производство и реализация на яйца и птици по Търговския закон, а през 1995 г. закупува ферма в с. Киченица и прилежаща земя.

Дружеството е позиционирано в Община Разград, разполага със значителен икономически обхват и оказва благоприятно въздействие на устойчивото развитие на региона, като е съвестен данъкоплатец.

Основание за предлагане на промяна предназначението на пътната отсечка е промяната характера на маршрута и нарастване значението му за местната икономика.

Отсечката на която следва да бъде променена функционалната характеристика и предназначението е с обща площ от 1480 м. от улица „Св. Св. Кирил и Методий“ до края на производствените бази на дружеството.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която с решение № 12 по Протокол № 12 е дала принципно съгласие за започване на процедура по промяна функционалната характеристика на посочения пътен участък, като е изискала становище от комисия по транспорта.

С Протокол № 7 от 26.09.2016 г., комисията по организацията на движението по общинските пътища и улици на територията на Община Разград е приела положително решение.

След промяна на функционалната характеристика и предназначението на частта от местен път, същият ще продължи да се ползва като такъв, но

тази част ще се преобразува в общински път по смисъла на чл.3, ал.3 от Закона за пътищата.

Смененото предназначение на частта от имота няма да доведе до промяна на собствеността и нейния статут.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3 от Закона за пътищата, чл.21, ал.2 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.3, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Дава предварително съгласие да се промени функционалната характеристика и предназначението на част от местен път – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Киченица, местността „Орта Борун“, община Разград в общински път от общинската пътна мрежа, с площ на частта 1480 м.

2. Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Само ще помоля някой от звеното да повика председателя на ПК устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Господин Анастасов, за постоянната комисия по управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха и проекта за решение, с: 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Виждам, че и господин Монеv го няма. Господин Димитров, за постоянната комисия по ТСУ.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Постоянната комисия по ТСУ се събра, изслуша докладната записка, проведе се дискусия и я подкрепи, без „против“ и без „въздържали се“, с 9 гласа „ЗА“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Изчакваме председателя или заместник председателя на постоянната комисия по законност, за да ни докладва как е протекло гласуването по тази докладна и в тази комисия.

Господин Монеv, ще Ви помоля да ни докладвате за гласуването по докладна записка с вх.№522 от постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя имате ли? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№522. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	не участва		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		

22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 223

В деловодството на Община Разград е депозирана молба от СД „Марвас – 90 – Френкеви с-ие“ с искане за промяна предназначението на пътен участък, представляващ местен път с № 000017 – публична общинска собственост, с площ от 41,599 дка, находящ се в землището на с. Киченица, община Разград в общински път от общинската пътна мрежа.

Основание за предлагане на промяна предназначението на пътната отсечка е промяната характера на маршрута и нарастване значението му за местната икономика.

Отсечката на която следва да бъде променена функционалната характеристика и предназначението е с обща площ от 1480 м. /хиляда четиристотин и осемдесет метра/ от улица „Св. Св. Кирил и Методий“ до края на производствените бази на СД „Марвас – 90 – Френкеви с-ие“.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която с решение № 12 по Протокол № 12 от 15.09.2016 г. е дала принципно съгласие за започване на процедура по промяна функционалната характеристика на посочения пътен участък, като е изисквала становище от комисия по транспорта.

С Протокол № 7 от 26.09.2016 г., комисията по организацията на движението по общинските пътища и улици на територията на Община Разград е приела положително решение.

След промяна на функционалната характеристика и предназначението на частта от местен път с № 000017, същият ще

продължи да се ползва като такъв, но тази част ще се преобразува в общински път по смисъла на чл.3, ал.3 от Закона за пътищата.

Смененото предназначение на частта от имота няма да доведе до промяна на собствеността и нейния статут.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3 от Закона за пътищата, чл.21, ал.2 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.3, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие да се промени функционалната характеристика и предназначението на част от местен път с № 000017 – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Киченица, местността „Орта Борун“, община Разград в общински път от общинската пътна мрежа, с площ на частта 1480 м.

2. Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 523.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на извънредно Общо събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В съответствие с изискванията на Закона за водите, на територията на Област Разград е създадена Асоциация по В и К на обособена територия, която включва общините Разград, Лозница, Цар Калоян,

Попово, Опака, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград.

В Община Разград са получени писма от Областния управител на Област Разград в качеството му на Председател на Асоциацията по ВиК, с което уведомява, че свиква извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ на 08.11.2016 г. от 10.30 часа в зала 712 на Областна администрация, при следния дневен ред:

1. Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Завет;
2. Чрез присъединяване на Община Кубрат;
3. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциация по ВиК за 2017 г., на основание чл. 20, ал. 3 Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК;
4. Други.

С Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград е определено, че позицията на представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията по В и К се определя за всяко отделно заседание с изрично решение на Общински съвет Разград по отделните точки от дневния ред.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23от ЗМСМА, Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград и писма от Областния управител на Област Разград в качеството му на Председател на Асоциацията по ВиК, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Възлага на представителя на Община Разград в заседанието на Общото събрание на Асоциацията на В и К на 08.11.2016 г. от 10.30 часа в зала 712 на Областна администрация да гласува по отделните точки от дневния ред, както следва:

- 1.1. По т. 1 от дневния ред, Решение № 1 - да гласува „за“.
 - 1.2. По т. 2 от дневния ред, Решение 2 - да гласува „за“.
 - 1.3. По т. 3 от дневния ред, Решение 3 - да гласува „за“.
- Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, проекта за решение по докладната записка бе подкрепен, с: 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Колеги, с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Френкева, за постоянната комисия по околна среда.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, докладната записка и проекта за решение бе подкрепен. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Въпроса ми е свързан с това, че всички знаем, в публичното пространство имаше информация, че В и К „Меден кладенец“, така се нарича в Кубрат, ако не се лъжа В и К-то е с огромни задължения, какво се случва с тях, ще бъдат ли прехвърлени заедно с приемане на територията към „Водоснабдяване- Дунав“?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Изрично изискване на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, не случайно се забави толкова присъединяването на Община Кубрат, заради задължението на местното В и К дружество е отделянето на имуществото и задълженията на В и К –то, те остават за сметка на общината и се приема всъщност без никакви задължения в

Асоциацията. Това беше и изричното желание и настояване на министерството, което е принципал на държавата всъщност. Благодаря.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Уточняващ въпрос. Как е оформено документално това?

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Имуществото на дружеството се отделя от това, което е от общинска собственост и остава като имущество на...

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

И се приема в момента само имуществото към В и К „Водоснабдяване- Дунав“.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Кое е публична общинска собственост, да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Само ще Ви помоля да изключваме микрофоните, когато има друг включен, че става микрофония и е много неприятно за всички. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения? Заповядайте, господин Ненчев.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Благодаря Ви, госпожо председател. Аз искам, тук в рамките на дискусията и за да остане и в протокола, и за да бъде ясна волята на Общински съвет-Разград, с това ние ще улесним и кмета на общината, изрично да отбележим, че при дискусията и при обсъждането сме наясно и изхождаме от презумцията за това, което спомена госпожа Георгиева, че ние сега приемаме проекта за решение така, както е предложен с уточнението в дискусията, че промяната на границата на обособените територии, касаещи Община Кубрат не ангажират оператора „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД или пък участниците в това дружество по какъвто и да е начин по сегашните задължения на Община Кубрат, респективно на нейното дружество, на което тя е 100 %. И по-нататък, ако се налага въпрос за тълкуване и изясняване да е ясно, че Общинският съвет при тези условия и уточнения, гласува така предложеното решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Разбрах Ви. Правите ли предложение някакво?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Това остава в протокола, когато вече се анализира решението на Общинския съвет – Разград, да се знае, че с оглед на тези предпоставки е прието решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Разбрах Ви.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград
И аз само, ако може?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград
На 100 % съм съгласна с Вашите изложения да фигурира в мотивите това уточнение. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Предложението на господин Ненчев е да бъде в протокола.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Добре. Има ли други изказвания, предложения във връзка с тази докладна? Не виждам желаещи. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№523. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 224

В съответствие с изискванията на Закона за водите, на територията на Област Разград е създадена Асоциация по В и К на обособена територия, която включва общините Разград, Лозница, Цар Калоян, Попово, Опака, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград.

В Община Разград са получени писма с вх. № АО-05-03-4745/30.05.2016 г. и вх. № АО-05-03-5093/10.06.2016 г. от Областен управител на Област Разград в качеството му на Председател на Асоциацията по ВиК, с което уведомява, че свиква извънредно

заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на 08.11.2016 г. от 10.30 часа в зала 712 на Областна администрация, при следния дневен ред:

1. Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Завет;

2. Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Кубрат;

3. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциация по ВиК за 2017 г., на основание чл. 20, ал. 3 Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК;

4. Други.

На основание чл. 10, ал. 5, т. 5 предл. последно от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по В и К в писмата под горепосочените номера са предложени и следните проекти за решения:

1. Решение 1: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Завет. До започване действията по стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставянето на водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите на Община Завет от В и К оператора „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, същите продължават да се извършват от действащия В и К оператор „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Исперих.

2. Решение 2: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Кубрат. До започване действията по стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и

съоръженията и предоставянето на водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите на Община Кубрат от В и К оператора „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, същите продължават да се извършват от действащия В и К оператор „Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат.

3. Решение 3: На основание чл.20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по В и К членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване-Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за препоръчителния размер на вноската на държавата да е в размер на 9 871,72 лв/ девет хиляди осемстотин седемдесет и един лв и 72 ст/.

С Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград е определено, че позицията на представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията по В и К се определя за всяко отделно заседание с изрично решение на Общински съвет Разград по отделните точки от дневния ред.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23от ЗМСМА, Решение № 744, по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград и писма с вх. № АО-05-03-4745/30.05.2016 г. и вх. № АО-05-03-5093/10.06.2016 г.от Областен управител на Област Разград в качеството му на Председател на Асоциацията по ВиК, Общински съвет Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Възлага на представителя на Община Разград в заседанието на Общото събрание на Асоциацията на В и К на 08.11.2016 г. от 10.30 часа в зала 712 на Областна администрация да гласува по отделните точки от дневния ред, както следва:

1.1. По т. 1 от дневния ред- Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване-Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Завет- Решение № 1- На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД

гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Завет. До започване действията по стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставянето на водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите на Община Завет от В и К оператора „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, същите продължават да се извършват от действащия В и К оператор „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Исперих.- да гласува „за“.

1.2. По т. 2 от дневния ред- Промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Кубрат- Решение 2: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 7 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград на основание чл. 198а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите, чрез присъединяване на Община Кубрат. До започване действията по стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставянето на водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите на Община Кубрат от В и К оператора „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, същите продължават да се извършват от действащия В и К оператор „Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат.- да гласува „за“.

1.3. По т. 3 от дневния ред- Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциация по ВиК за 2017 г., на основание чл. 20, ал. 3 Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК- Решение 3: На основание чл.20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по В и К членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав“ ЕООД гр. Разград, приемат решение за препоръчителния размер на вноската на държавата да е в размер на 9 871,72 лв/ девет хиляди осемстотин седемдесет и един лв и 72 ст./- да гласува „за“.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 13

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 524.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Годишен план за ползване на дървесина за 2017 г. от ОП „Разградлес“ гр.Разград в горите, собственост на Община Разград.
Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С ПМС от 24.11.2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, издадена на основание чл.95, ал.1 и чл.114, ал.1 от Закона за горите.

Съгласно чл.7 от посочената Наредба ползването на дървесина в горските територии – общинска собственост се извършва въз основа на годишен план, изготвен в срок до 31.10. на съответната година, от общината, съответно от ОП „Разградлес“ гр.Разград и се одобрява от кмета на общината по решение на Общинския съвет.

В съответствие с изискванията е представен годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ за 2017 г. в териториалния обхват на ”ДГС Разград” и на ТП ”ДГС Сеслав”.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4, чл.5, ал.3, чл.68, ал.2 и чл. 71, ал. 6, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 27, ал. 3, ал.4 и чл.30, ал.1 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии собственост на Община Разград, предлагам на Общински съвет – Разград, да вземе следното решение:

1. Приема и оправомощава кмета на Община Разград да одобри Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2017 година, в териториалния обхват на ТП ”ДГС Разград” и Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2017 година, в териториалния обхват на ТП ”ДГС Сеслав”, изготвени от ОП

„Разградлес” гр. Разград, които да бъдат публикувани в интернет страницата на Община Разград в срок до 15.11.2016 г.

2. Добитото количество дървесина за 2017 г. с прогнозен размер 34 955 м³, предвидено в годишния план да бъде предоставено за продажба по следните начини:

2.1. чрез продажба на стояща дървесина на корен в размер на 11 591 м³;

2.2. чрез добив и продажба по ценоразпис на добита дървесина от склад в размер на 23 364 м³.

3. Определя обема на дървесината за 2017 г. по чл.71, ал.1, т.1, т.2 и т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти- суха и паднала дървесина в резултат от биотични и абиотични въздействия, отсечена и неизвозена дървесина в сечищата след поваляне на стъблата и/или кастрене, и/или разкрояване, и/или рампиране, при провеждане на сечи с изключение на възобновителни сечи във високостъблени гори и остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване, общо в размер на 5 000 м³.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, проекта за решение по докладната записка бе подкрепен, с: 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Френкева, за постоянната комисия по околна среда.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата докладна записка бе разгледана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и със: 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ненчев.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Благодаря Ви. Във връзка с дискусията в постоянните комисии, за да могат да получат и всички общински съветници необходимата информация по приемането на това решение, аз моля вносителя още веднъж да ни припомни какъв е бил обема на дървесината по способа на т.2.1., за 2016 г. – продажба на стояща дървесина на корен. Тъй като само членовете на комисията го знаеха. И във връзка с приемането на този Годишен план за ползване на дървесина, считам че е добре общинските съветници да бъдат информирани как върви изпълнението на плана за 2016 г., и ако може конкретно да се каже към днешна дата – края на октомври, какви са постъпленията за общинския бюджет като приходи, които бяха заложили в параметри, като параметри ако не греша някъде около 500 000 лв. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговаря на въпросите?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожа Манева.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Манева, заповядайте.

Г-жа Милена Манева – Директор на ОП „Разградлес“

За миналата година, ползването за продажба на дървесина на корен е бил в размер на 14 хиляди, т.е. за тази година говорим – 2016 г., е бил в размер на 14 909 плътни кубически метра. За изпълнението на бюджета мога да Ви кажа, че бюджета ще бъде изпълнен тази година и заложената печалба ще я предоставим на Община Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Удовлетворен ли сте, господин Ненчев?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Ако не представлява проблем към настоящия момент, да ни кажат какви постъпления има към настоящия момент.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Към настоящия момент.

Г-жа Милена Манева – Директор на ОП „Разградлес“
Към настоящия момент са около 1 770 000 лв.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Удовлетворен ли сте?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№524. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	не участва		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		

16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	+		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 225**

С ПМС № 316/24.11.2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /Наредбата/, издадена на основание чл.95, ал.1 и чл.114, ал.1 от Закона за горите.

Съгласно чл.7 от посочената Наредба ползването на дървесина в горските територии – общинска собственост се извършва въз основа на годишен план, изготвен в срок до 31.10. на съответната година, от общината, съответно от ОП“Разградлес“ гр.Разград и се одобрява от кмета на общината по решение на Общинския съвет.

В съответствие с изискванията на горесцитираната наредба, от директора на ОП „Разградлес“ са представени Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2017 г. в териториалния обхват на ТП ”ДГС Разград”, съгласно одобрен Горскостопански план от 2012 г. за горите, собственост на Община Разград на територията на „ДГС Разград“ гр.Разград и Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” за 2017 г. в териториалния обхват на ТП ”ДГС Сеслав”, съгласно одобрен Горскостопански план от 2015 г. на горите, собственост на Община Разград на територията на „ДГС Сеслав“ гр.Кубрат.

В изпълнение на член 5, ал.3, чл.68, ал.2 и чл.71, ал.1 от Наредбата Общинският съвет следва да определи начините на ползване на дървесина, регламентирани в чл.5, ал.1 от Наредбата - чрез продажба на стояща дървесина на корен и чрез добив и продажба на добита дървесина, както и да определи обема на добитата дървесина, предназначена за продажба по посочените начини.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4, чл.5, ал.3, чл.68, ал.2 и чл. 71, ал. 6, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 27, ал. 3, ал.4 и чл.30, ал.1 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии собственост на Община Разград, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема и оправомощава кмета на Община Разград да одобри Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ за 2017 година, в териториалния обхват на ТП „ДГС Разград“ и Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ за 2017 година, в териториалния обхват на ТП „ДГС Сеслав“, изготвени от ОП „Разградлес“ гр. Разград, които да бъдат публикувани в интернет страницата на Община Разград в срок до 15.11.2016 г.

2. Добитото количество дървесина за 2017 г. с прогнозен размер 34 955 м³, предвидено в годишния план да бъде предоставено за продажба по следните начини:

2.1. чрез продажба на стояща дървесина на корен в размер на 11 591 м³;

2.2. чрез добив и продажба по ценоразпис на добита дървесина от склад в размер на 23 364 м³.

3. Определя обема на дървесината за 2017 г. по чл.71, ал.1, т.1, т.2 и т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти- суха и паднала дървесина в резултат от биотични и абиотични въздействия, отсечена и неизвозена дървесина в сечищата след поваляне на стъблата и/или кастрене, и/или разкрояване, и/или рампиране, при провеждане на сечи с изключение на възобновителни сечи във високостъблени гори и остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване, общо в размер на 5 000 м³.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

/Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ в териториалния обхват на ТП ”ДГС Разград” и на ТП ”ДГС Сеслав”са неразделна част от Решение №225 и са приложени към протокола./

С Т А Т И Я 14

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 525.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, тези земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актове, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр. Разград, община Разград.

Получени са молби за участие в търгове, които се отнасят за продажба на такива имоти – частна общинска собственост, 11 на брой в различните местности по§4 от ПЗР.

Изготвени са пазарни оценки на имотите, издадени са и удостоверения за данъчна оценка на същите.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагаме на Общинският съвет:

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.606.4988, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, начин на трайно

ползване лозе и площ 588 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя“, при начална тръжна цена 870.00 лв. /осемстотин и седемдесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 185.70 лева (сто осемдесет и пет лева и седемдесет стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот с идентификатор 61710.607.3832, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 858 м² в местността „Изгрев“, землището на гр. Разград. Начална тръжна цена 944.00 лв., представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 170.30 лева.

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот - частна общинска собственост представляващ имот с идентификатор 61710.607.3871, трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 560 м², категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев“, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 616.00 лв. /шестстотин и шестнадесет лева/, представляваща пазарната оценка, и данъчна оценка 111.10 лева (сто и единадесет лева и десет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот - частна общинска собственост с идентификатор 61710.607.5085, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 614 м², категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев“, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 675.00 лв. /шестстотин седемдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, при данъчна оценка 121.80 лева (сто двадесет и един лева и осемдесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот - частна общинска собственост на имот с идентификатор 61710.614.2945, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 712 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път“, при начална тръжна цена 1054.00 лв. /хиляда петдесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 199.90 лева (сто деветдесет и девет лева и деветдесет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот с идентификатор 61710.617.1555, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 501 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3“, при начална тръжна цена

741.00 лв. /седемстотин четиридесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на имота, при данъчна оценка 140.70 лева (сто и четиридесет лева и седемдесет стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот с идентификатор 61710.617.1556, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 563 м² (петстотин шестдесет и три квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, при начална тръжна цена 833.00 лв. /осемстотин тридесет и три лева/, представляваща пазарна оценка, при данъчна оценка 158.10 лева (сто петдесет и осем лева и десет стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на имот с идентификатор 61710.614.1409, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² (петстотин и четири квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, при начална тръжна цена 746.00 лв. /седемстотин четиридесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка, при данъчна оценка 141.50 лева (сто четиридесет и един лева и петдесет стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот с идентификатор 61710.614.2083, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 618 м² (шестстотин и осемнадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 915.00 лв. /деветстотин и петнадесет лева/, представляваща пазарна оценка на имота, при данъчна оценка 173.50 лева (сто седемдесет и три лева и петдесет стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на имот с идентификатор 61710.614.2795, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 3762 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 5568.00 лв., представляваща пазарна оценка на земята, при данъчна оценка 1056.40 лева.

1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот с идентификатор 61710.616.2009, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 2341 м², категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2”, при начална тръжна цена 3465.00 лв., представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 657.40 лева.

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Господин Анастасов, за общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха докладната записка и проекта за решение, с: 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Колеги, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№525.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	не участва		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		

9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	+		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	не участва		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 226

Във връзка с реализиране на разпоредбата на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр. Разград, община Разград.

Получени са молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.606.4988 с начин на трайно ползване лозе и площ 588 м² в местността „Стражецки лозя”

№ 61710.607.3832 с начин на трайно ползване лозе и площ 858 м² в местността „Изгрев”

№ 61710.607.3871 с начин на трайно ползване лозе и площ 560 м² в местността „Изгрев”

№ 61710.607.5085 с начин на трайно ползване лозе и площ 614 м² в местността „Изгрев”

№ 61710.614.2945 с начин на трайно ползване лозе и площ 712 м² в местността „Исперихски път”

№ 61710.617.1555 с начин на трайно ползване лозе и площ 501 м² в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.617.1556 с начин на трайно ползване лозе и площ 563 м² в местността „Дянковски път 3”

№ 61710.614.1409 с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² в местността „Исперихски път”

№ 61710.614.2083 с начин на трайно ползване лозе и площ 618 м² в местността „Исперихски път”

№ 61710.614.2795 с начин на трайно ползване лозе и площ 3762 м² в местността „Исперихски път”

№ 61710.616.2009 с начин на трайно ползване лозе и площ 2341 м² в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/

Изготвени са пазарни оценки на имотите от Мария Атанасова Колева – оценител на земеделски земи съгласно Сертификат рег.№ 810100155/20.06.2011 г. от Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2774/30.08.2016 година, с идентификатор **61710.606.4988** (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шест точка четири хиляди деветстотин осемдесет и осем) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 588 м² (петстотин осемдесет и осем квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Стражецки лозя”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.606.5013, 61710.606.5014, 61710.606.4984, 61710.606.5073 и 61710.606.5010, при начална тръжна цена 870.00 лв. /осемстотин и седемдесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята,

определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 185.70 лева (сто осемдесет и пет лева и седемдесет стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2773/30.08.2016 година, с идентификатор 61710.607.3832 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и седем точка три хиляди осемстотин тридесет и две) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 858 м² (осемстотин петдесет и осем квадратни метра), категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти № № 61710.607.3889, 61710.607.4722, 61710.607.3888, 61710.607.5085, 61710.607.3831 и 61710.607.3960, при начална тръжна цена 944.00 лв. /деветстотин и четиридесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 170.30 лева (сто и седемдесет лева и тридесет стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2772/30.08.2016 година, с идентификатор 61710.607.3871 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и седем точка три хиляди осемстотин седемдесет и едно) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 560 м² (петстотин и шестдесет квадратни метра), категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти № № 61710.607.3873, 61710.607.3877, 61710.607.5195, 61710.607.6008, 61710.607.4722 и 61710.607.3872, при начална тръжна цена 616.00 лв. /шестстотин и шестнадесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 111.10 лева (сто и единадесет лева и десет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2771/30.08.2016 година, с идентификатор 61710.607.5085 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и седем точка пет хиляди осемдесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 614 м² (шестстотин и четиринадесет квадратни метра), категория на земята - VI (шеста), в местността „Изгрев”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти № № 61710.607.3888,

61710.607.4724, 61710.607.3833, 61710.607.5086, 61710.607.3830, 61710.607.3831 и 61710.607.3832, при начална тръжна цена

675.00 лв. /шестстотин седемдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 121.80 лева (сто двадесет и един лева и осемдесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2770/30.08.2016 година, с идентификатор 61710.614.2945 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди деветстотин четиридесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 712 м² (седемстотин и дванадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614.1976, 61710.614.2772, 61710.614.2774 и 61710.614.1977, при начална тръжна цена 1054.00 лв. /хиляда петдесет и четири лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 199.90 лева (сто деветдесет и девет лева и деветдесет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2551/03.11.2014 година, с идентификатор 61710.617.1555 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и седемнадесет точка хиляда петстотин петдесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 501 м² (петстотин и един квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1911, 61710.617.1556, 61710.616.1853 и 61710.617.1946, при начална тръжна цена 741.00 лв. /седемстотин четиридесет и един лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 140.70 лева (сто и четиридесет лева и седемдесет стотинки).

1.7. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2769/30.08.2016 година, с идентификатор 61710.617.1556 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и седемнадесет точка хиляда петстотин петдесет и шест) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на

трайно ползване лозе и площ 563 м² (петстотин шестдесет и три квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 3”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.617.1557, 61710.617.1555 и 61710.617.1911, при начална тръжна цена 833.00 лв. /осемстотин тридесет и три лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 158.10 лева (сто петдесет и осем лева и десет стотинки).

1.8. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 1090/17.11.2011 година, с идентификатор 61710.614.1409 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка хиляда четиристотин и девет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² (петстотин и четири квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614.2711, 61710.614.1407, 61710.614.1408 и 61710.614.2795, при начална тръжна цена 746.00 лв. /седемстотин четиридесет и шест лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.50 лева (сто четиридесет и един лева и петдесет стотинки).

1.9. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 394/14.08.2008 година, с идентификатор 61710.614.2083 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди осемдесет и три) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 618 м² (шестстотин и осемнадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти № № 61710.614.2086, 61710.614.2971, 61710.614.2082 и 61710.614.2771, при начална тръжна цена 915.00 лв. /деветстотин и петнадесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 173.50 лева (сто седемдесет и три лева и петдесет стотинки).

1.10. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 333/04.04.2008 година, с идентификатор 61710.614.2795 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две

хиляди седемстотин деветдесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 3762 м² (три хиляди седемстотин шестдесет и два квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседи: имоти № № 61710.614.2721, 61710.614.1414, 61710.614.2711, 61710.614.1407, 61710.614.1408 и 61710.614.1409, при начална тръжна цена 5568.00 лв. /пет хиляди петстотин шестдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 1056.40 лева (хиляда петдесет и шест лева и четиридесет стотинки).

1.11. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2483/10.06.2014 година, с идентификатор 61710.616.2009 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди и девет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 2341 м² (две хиляди триста четиридесет и един квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседи: имоти № № 61710.616.1857, 61710.616.1305, 61710.614.2721 и 61710.617.1913, при начална тръжна цена 3465.00 лв. /три хиляди четиристотин шестдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 657.40 лева (шестстотин петдесет и седем лева и четиридесет стотинки).

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 526.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Разград, ул.”Тимок” № 1.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 822/14.05.2002 г., представляващ помещение № 19 с площ 13.86 кв.м./ тринадесет цяло осемдесет и шест квадратни метра/.

В Община Разград е постъпила молба с вх. № от 10.09.2016 г. от председателя на сдружение „Съюз на глухите в България” гр. София за учредяване безвъзмездно право на ползване за нуждите на териториалната организация на глухите в гр. Разград, върху помещение - частна общинска собственост. Направено е предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот- частна общинска собственост, представляваща помещение на партерен етаж от жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул.”Тимок” № 1, което е прието.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39,ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагам на Общинския съвет, следното решение:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост представляващ помещение, находящо се на ул. „Тимок” № 1 в гр. Разград на Сдружение „Съюз на глухите в България” гр. София, за нуждите на териториалната организация на глухите в гр. Разград, представляващ помещение № 19 с площ от 13,86 кв.м./тринадесет цяло осемдесет и шест квадратни метра/ при съседни, отдясно- тоалетна, от ляво помещение № 18, отгоре – апартаменти, отдолу- избени помещения;

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10г. /десет години/.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на

решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Господин Анастасов, за общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с: 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ членовете на комисията подкрепиха докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Може да зададете въпроси към вносителя. Има ли желаещи? Не виждам такива. Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Няма. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№526. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		

19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	не участва		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 227**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 822/14.05.2002г, представляващ помещение № 19 с площ 13.86 кв.м./ тринадесет цяло осемдесет и шест квадратни метра/ при съсед: от дясно- тоалетна, от ляво- помещение № 18, отгоре – апартаменти, отдолу- избени помещения;

В Община Разград е постъпила молба с вх. № А0-05-03-7725/10.09.2016г. от председателя на сдружение „Съюз на глухите в България” гр. София за учредяване безвъзмездно право на ползване за нуждите на териториалната организация на глухите в гр. Разград, върху помещение - частна общинска собственост. Направено е предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот- частна общинска собственост, представляваща помещение на партерен етаж от жилищен блок, находящ се в гр. Разград, ул.”Тимок” № 1, което е прието.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.39,ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост представляващ помещение, находящо се на ул. „Тимок” № 1 в гр. Разград на Сдружение „Съюз на глухите в България” гр. София, за нуждите на териториалната организация на глухите в гр. Разград, представляващ помещение № 19 с площ от 13,86 кв.м./тринадесет цяло осемдесет и шест квадратни метра/ при съседни, отдясно- тоалетна, от ляво помещение № 18, отгоре – апартаменти, отдолу- избени помещения;

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10г. /десет години/.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, описана в т. 1.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 16

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 527.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на части от имоти - частна общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искания за учредяване на право на ползване върху имоти в горска територия за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Определена е частта на имотите за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Заявителят, имотът, границите на същия са посочени в Приложение 1.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя

пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Също така съгласно чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от ЗОС, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството, чл. 71, ал. 7, във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, предлагам на Общинският съвет, да вземе решение:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху части от имоти частна общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване правото на ползване.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, за постоянната комисия по управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ проекта за решение бе подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта беше подкрепен от комисията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Френкева, за постоянната комисия по околна среда.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо председател,
 Уважаеми колеги общински съветници,
 Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда, и със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“, бе подкрепен проекта за решение. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№527.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	не участва		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		

30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 228

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искания за учредяване на право на ползване върху имоти в горска територия за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Определена е частта на имота за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Заявителят, имотът, границите на същия са посочени в Приложение 1.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Съгласно чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите учредяването на право на ползване върху поземлен имот в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от ЗОС, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството, чл. 71, ал. 7, във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общинският съвет – Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху части от имоти частна общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване правото на ползване.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №228 и е приложено към протокола./

С Т А Т И Я 17

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 528.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Госпожи и господа общински съветници,

Докладната записка касае отдаването под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинет, манипулационна и чакалня в „Здравната служба“ на с. Раковски, ул. „Опълченска“ №2, застроената площ на частта на имота, който представлява отдаването под наем е 40,23 кв.м., договора на който изтича на 30.01.2017 г.

Докладната е разгледана на заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общинския съвет, която на свое заседание разглеждайки я се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам да вземете следното решение:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №6 от 16.10.1996 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща

застроена площ 40,23 кв.м., разположени на втория етаж в северозападната част на двуетажна масивна сграда – „Здравна служба“, с адрес на имота: с.Раковски, община Разград, ул.”Опълченска” №2, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 9,61 лв. /девет лева и 61 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Приключих.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха проекта за решение, с 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Благодаря. Колеги, макар и не с такава категоричност, като предходната комисия, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията по законност подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам такива. Изказвания, предложения? Няма. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№528. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джиго Николов Джигов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	не участва		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	не участва		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	не участва		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 229**

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Раковски, ул.”Опълченска” №2, представляващ двуетажна масивна сграда – „Здравна служба” със ЗП 431 кв.м., съгласно АОС №6 от 16.10.1996 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 40,23 кв.м., разположени на втория етаж в северозападната част на двуетажната масивна сграда, е предмет на договор за наем, който изтича на 30.01.2017 г. Към имота има проявен интерес.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №6 от 16.10.1996 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 40,23 кв.м., разположени на втория етаж в северозападната част на двуетажна масивна сграда – „Здравна служба“, с адрес на имота: с.Раковски, община Разград, ул.”Опълченска” №2, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 9,61 лв. /девет лева и 61 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 529.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Госпожи и господа общински съветници,

До кмета на Община Разград е постъпило Заявление от 25.08.2016 г. от Иваничка Неделчева Иванова, с адрес: с. Ясеновец, общ. Разград, ул. "Вежен" № 57, за отпускане на персонална пенсия на детето ѝ Съни Красимиров Киров.

Видно от копие на Препис-извлечение от Акт за смърт с дата 12.07.2016 г. съставен в с. Ясеновец, Община Разград, бащата е починал на 11.07.2016 г.

С Разпореждане от 09.08.2016 г. на Национален осигурителен институт, Териториално поделение гр.Разград на детето Съни Красимиров Киров е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност поради общо заболяване на баща му. Към датата на смъртта Красимир Маргаритов Киров има навършени 39 години 02 месеца и 04 дни. По данни от Регистъра на осигурените лица наследодателят има зачетен осигурителен стаж - 03 години, 02 месеца, и 07 дни (в това число 01 год. 06 мес. 01 ден редовна военна служба).

Действителен осигурителен стаж, съгласно § 1, ал. 1, т. 12 от ДР на КСО 01 година 08 месеца и 06 дни.

Наследодателят не е бил пенсионер.

Съгласно чл. 74, ал. 1, т. 4 от Кодекса за социално осигуряване (КСО) лицата над 30 годишна възраст придобиват право на пенсия за инвалидност поради общо заболяване, ако са загубили работоспособността си и имат осигурителен стаж до датата на инвалидизиране, в случая до датата на смъртта – пет години, като една трета от осигурителния стаж трябва да е действителен.

С разпоредбата на чл. 92 от КСО е предвидено Министерски съвет по определени от него условия и ред в изключителни случаи да отпуска персонални пенсии. Такива могат да се отпускат на деца без право на наследствена пенсия от починал родител. За отпускането на тези пенсии е въведено едно допълнително изискване – годишният доход на член от семейството да е по-малък от сбора на гарантирания минимален доход, установен за страната през последните 12 месеца преди искането за пенсия.

Към момента на подаване на искането, видно от Служебна бележка от дирекция „Бюро по труда“ за годишния доход на член от семейството и подадена декларация от лицето е видно, че майката Иваничка Неделчева

Иванова няма доходи от трудова дейност, движима и недвижима собственост. Същата получава единствено присъдена издръжка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 4, т. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, предлагам да вземете следното решение:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Иваничка Неделчева Иванова за детето ѝ Съни Красимиров Киров, с постоянен адрес: с. Ясеновец, общ. Разград, ул. "Вежен" № 57.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Ще помоля господин Монеv, да докладва за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Д-р Петров, за постоянната комисия по социална политика.

Г-н Красимир Петров – Председател на ПК

Уважаема госпожо председател, с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, комисията прие докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. №529.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 230

В Община Разград е депозирано искане с вх. № АО-05-03-7311 от 25.08.2016 г. от Иваничка Неделчева Иванова, живуща в с. Ясеновец, общ. Разград, ул. "Вежен" № 57, за отпускане на персонална пенсия на детето ѝ Съни Красимиров Киров.

Видно от копие на Препис-извлечение от Акт за смърт № 012 от 12.07.2016 г. съставен в с. Ясеновец, Община Разград, бащата Красимир Маргаритов Киров е починал на 11.07.2016 г.

С Разпореждане № 2140-16-224/09.08.2016 г. на Национален осигурителен институт, Териториално поделение гр. Разград на детето Съни Красимиров Киров е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност поради общо заболяване от баща му. Към датата на смъртта Красимир Маргаритов Киров има навършени 39 години 02 месеца и 04 дни. По данни от Регистъра на осигурените лица наследодателят има зачетен осигурителен стаж - 03 години, 02 месеца, и 07 дни (в това число 01 год. 06 мес. 01 ден редовна военна служба).

Действителен осигурителен стаж, съгласно § 1, ал. 1, т. 12 от ДР на КСО 01 година 08 месеца и 06 дни.

Наследодателят не е бил пенсионер.

Съгласно чл. 74, ал. 1, т. 4 от Кодекса за социално осигуряване (КСО) лицата над 30 годишна възраст придобиват право на пенсия за инвалидност поради общо заболяване, ако са загубили работоспособността си и имат осигурителен стаж до датата на инвалидизиране, в случая до датата на смъртта – пет години, като една трета от осигурителния стаж трябва да е действителен.

С разпоредбата на чл. 92 от КСО е предвидено Министерски съвет по определени от него условия и ред в изключителни случаи да отпуска персонални пенсии. Такива могат да се отпускат на деца без право на наследствена пенсия от починал родител. За отпускането на тези пенсии е въведено едно допълнително изискване – годишният доход на член от семейството да е по-малък от сбора на гарантирания минимален доход, установен за страната през последните 12 месеца преди искането за пенсия.

Към момента на подаване на искането, видно от Служебна бележка от дирекция „Бюро по труда“ за годишния доход на член от семейството и подадена декларация от лицето е видно, че майката Иваничка Неделчева Иванова няма доходи от трудова дейност, движима и недвижима собственост. Същата получава единствено присъдена издръжка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 4, т. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от

Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Иваничка Неделчева Иванова за детето ѝ Съни Красимиров Киров, с постоянен адрес: с. Ясеновец, общ. Разград, ул. „Вежен“ № 57.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 530.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Госпожи и господа общински съветници,

Докладната записка касае отдаването под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинет, манипулационна, сервизно помещение и коридор със застроена площ - 75.65 кв.м., находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел“, бл. 20, ап. 3.

Докладната е разгледана на заседание комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет, която се е произнесла със становище за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба № 2.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет, да вземе следното решение:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост № 751 от 10.04.2000 г., представляващ ап. № 3, състоящ се от два кабинета, манипулационна, сервизно помещение и коридор със застроена площ - 75.65 кв.м., с адрес на

имота: гр.Разград, ж.к.,„Орел”, бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 18,07 лв. /осемнадесет лева и 07 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия подкрепиха докладната записка с проекта за решение: с 10 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имате ли въпроси към вносителя? Изказвания, предложения? Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№530. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		

6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 231

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.,„Орел”, бл.20, вх.А, ет.1, ап.1, ап. 2 и ап.3, представляващ помещения за лекарски кабинети с обща застроена площ от 214,58 кв.м., съгласно АОС №751 от 10.04.2000 г. Един от гореописаните апартаменти, представляващ ап.№3, състоящ се от два кабинета, манипулационна, сервизно помещение и коридор със застроена площ - 75.65 кв.м., е предмет на договор за наем, който изтича на 18.12.2016 г. Към имота има проявен интерес.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла със

становище за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №751 от 10.04.2000 г., представляващ ап.№3, състоящ се от два кабинета, манипулационна, сервизно помещение и коридор със застроена площ - 75.65 кв.м., с адрес на имота: гр.Разград, ж.к.„Орел”, бл.20, вх.А, ет.1, ап.3, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 18,07 лв. /осемнадесет лева и 07 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 533.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев– Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение №177 по протокол №14 от 30.08.2016 г. на Общински съвет – Разград.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря.

На свое заседание, проведено на 30.08.2016 г. Общински съвет - Разград взе Решение №177, с което разрешава поемане на задължение за обезпечаване на авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, като е посочил като обезпечителна мярка издаване на запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“.

На 12.10.2016 г. в Община Разград е постъпило писмо от Управляващия орган на програмата с допълнително искане за допълнение на решението, като в същото бъде включен срокът, за който Общинският съвет упълномощава кмета да поеме задължение за обезпечаване на авансовото плащане със запис на заповед /срок за предявяване за плащане/. Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ е сключен на 04.07.2016 г. със срок на действие 04.08.2021 г. Съгласно изискванията на управляващия орган срокът за предявяване за плащане на записа на заповед е до два месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

Точка 2 от Решение №177 по протокол №14 от 30.08.2016 г. на Общински съвет – Разград придобива следната редакция:

2. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за издаването в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. /ОПРР/, запис на заповед без протест и разноски, платим на предявяване, със срок за предявяване за плащане до 04.10.2021 г, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Госпожо Димитрова, за постоянната комисия по бюджет.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, докладна записка с вх.№533 проекта за решение беше единодушно подкрепена от 10 члена на комисията по бюджет, финанси и икономическа политика, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проекта за решение беше подкрепен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Въпроси към вносителя? Не виждам. Изказвания, допълнения? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№533. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джипо Николов Джипов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		

24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 232

На свое заседание, проведено на 30.08.2016 г. Общински съвет - Разград взе Решение №177, с което разрешава поемане на задължение за обезпечаване на авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ДФП) №BG16RFOP001-8.001-0022-S01 като е посочил като обезпечителна мярка издаване на запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. /ОПРР/ – Главна дирекция „Градско и регионално развитие“.

На 12.10.2016 г. в Община Разград е постъпило писмо от Управляващия орган на програмата с изх. №СЦР-324/12.10.2016 г. с допълнително искане за допълнение на решението, като в същото бъде включен срокът, за който Общинският съвет упълномощава кмета да поеме задължение за обезпечаване на авансовото плащане със запис на заповед /срок за предявяване за плащане/. Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ДФП) №BG16RFOP001-8.001-0022-S01 е сключен на 04.07.2016 г. със срок на действие 04.08.2021 г. Съгласно изискванията на управляващия орган срокът за предявяване за плащане на записа на заповед е до два месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Точка 2 от Решение №177 по протокол №14 от 30.08.2016 г. на Общински съвет – Разград придобива следната редакция:

2. Упълномощава кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за издаването в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. /ОПРР/ – Главна дирекция „Градско и регионално развитие“ на запис на заповед без протест и разноси, платим на предявяване, със срок за предявяване за плащане до 04.10.2021 г, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ДФП) №BG16RFOP001-8.001-0022-C01.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Административния съд – Разград.

С Т А Т И Я 21

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 545.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев– Кмет на Община Разград

Относно: Даване на съгласие за безвъзмездно придобиване от Община Разград на собствеността на движимите вещи на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград.

Заповядайте, д-р Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 83 по Протокол № 8 от проведено на 29.03.2016 г. заседание на Общински съвет Разград е дадено съгласие за промяна на статута на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев“ град Разград от държавно в общинско училище и за безвъзмездно придобиване на собствеността на имотите, предоставени на училището.

Със заповед от 07 юли 2016 г. на министъра на образованието и науката Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-

вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград е определена със статут на общинско училище.

На 18.10.2016 г. в Община Разград е постъпило Искане от Заместник-министъра на земеделието и храните, за приемане на решение от Общински съвет Разград, което е необходимо за стартиране на процедурата по безвъзмездно прехвърляне на движимите вещи, предоставени на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград преди обявяването ѝ за общинска.

С оглед на гореизложеното е необходимо Общински съвет Разград да приеме решение относно безвъзмездното придобиване от Община Разград на движимите вещи, предоставени на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Искане от 18.10.2016 г. на заместник-министъра на земеделието и храните, предлагам на Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

Дава съгласие за безвъзмездно придобиване от Община Разград на собствеността на движимите вещи на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград, включени в баланса на учебното заведение.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната влезе по извънредния способ на днешното заседание, по чл.54, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, така че имате възможност да задавате въпроси към вносителя.

Заповядайте, господин Ненчев.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Благодаря Ви, госпожо председател.

Уважаеми съветници,

Ясно е, че трябва да бъде приет проекта за решение, който ни се предлага от вносителя – кмета на общината, но тук би трябвало да се има предвид някои специфични особености. На първо място, както е посочено ние през пролетта на 2016 г. дадохме съгласие и сега Професионалната гимназия „Ангел Кънчев“ е общинско учебно заведение. В нашето решение и по-нататък в кореспонденцията с Министерството и министъра принципал дотогава на гимназията, беше уточнено, че се прехвърлят и недвижимите имоти. Те са – земеделски земи, сграден фонд и някои други имоти. Сега, ние като общински съветници би трябвало да знаем, какво

представлява това движимо имущество, движимите вещи на Професионалната гимназия. Защото гимназията като стопански субект реколтира няколко стотин декара земя, както за учебния процес, така и за стопанската дейност тя би трябвало да притежава селскостопански машини, инвентар, моторни превозни средства и т.н.

Моя въпрос е, в състояние ли е вносителя ако има информация или съответно чрез експертите от общинската администрация, да ни даде най-обща информация какви вещи са включени в баланса на това учебно заведение. И това, което искам да посоча, че според мен е пропуск, би трябвало от Професионалната гимназия да представят едно приложение и опис на тези движими вещи, които са включени в баланса на учебното заведение. Общинския съвет няколкократно е имал поводи и друг път се е произнасял с решение в такъв вид и към проекта за решение винаги е имало приложение, именно такъв опис на тези вещи за, които се касае това решение. Тъй като няма приложение, но считам, че това не е някаква особенна пречка за приемането на проекта за решение, достатъчно е да получим някаква информация по този въпрос. А след това по нататък Общинския съвет може да поиска необходимата информация и да е наясно какво движимо имущество има „Ангел Кънчев“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви, господин Ненчев. Господин Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Ненчев, Извлечение по сметка 2041 „Компютри и хардуерно оборудване“ : общо 43 позиции -преносими компютри, компютрна конфигурация, принтери, мултимедиен проектор, терминал и т.н.

Извлечение „Други машини и съоръжения“: трактори S150, трактор-мезе, трактор 150, трактор K701, трактор – ТК фадрома, зърнокомбайна, тракторна косачка, машинска за стелаж, сенокосачка, култиватор, Трактор Zetor proxima, ялка, електро-хросторез.

Леки автомобили – „Фолксваген“.

Стопански инвентар – видеокамера, доилен агрегат.

Програмни продукти – лицензи за програмен продукт.

Патентни лицензи – концесионни права, фирмени търговски марки, лиценз – маршрутизатор.

Незавършено производство – слънчоглед.

Материали – дизели, масла, метални маски, шлайфове, гедории, машинки за фаянс, стълби, нивелири: общо 36 позиции.

Продукция – пшеница „Хърсово“.

Стоки – химикали, тетрадки, минерална вода, мокри кърпи, носни кърпи, чай, кетчуп.

Активи

Извлечение по сметка „Активи в употреба изписани на разход“, и почваме вече – стругове, ножове, бор машини, доилен агрегат, плуг, сеялка, култиватор, брани, ремаркета, бюра, дивани, секции, кухненски, гюмове за мляко, циркуляр за тренажор, лежанка, о тука тренират браво, цифров апарат, компютър, бетонобъркачка, зарядни устройства и т.н.: общо 139 позиции все от този тип.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Обща стойност?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Общата стойност...Различна е общата стойност.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Това удовлетворяващо ли е, господин Ненчев?

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
Господин Стоян Ненчев не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Добре. Други въпроси към вносителя? Не виждам. Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№545. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
25.10.2016 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Емине Бейти Хасан	+		
11.	Иво Борисов Димитров	не участва		
12.	Илия Христов Илиев	+		
13.	Калоян Руменов Монеv	+		
14.	Красимир Петров Петров	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		

16.	Мариан Пламенов Иванов	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
19.	Митко Иванов Ханчев	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Петя Ангелова Петкова	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 233**

С Решение № 83 по Протокол № 8 от проведено на 29.03.2016 г. заседание на Общински съвет Разград е дадено съгласие за промяна на статута на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев“ град Разград от държавно в общинско училище и за придобиване на собствеността на имотите, предоставени на училището.

Със заповед №РД-14-123 от 07 юли 2016 г. на министъра на образованието и науката Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев“ град Разград е определена със статут на общинско училище.

На 18.10.2016 г. в Община Разград е постъпило Искане вх.№ АО-05-03-8986 от Заместник-министъра на земеделието и храните, за приемане на решение от Общински съвет Разград, което е необходимо за стартиране на процедурата по безвъзмездно прехвърляне на движимите вещи, предоставени на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев“ град Разград преди обявяването ѝ за общинска, на Община Разград.

С оглед на гореизложеното е необходимо Общински съвет Разград да приеме решение относно безвъзмездното придобиване от Община Разград на движимите вещи, предоставени на Професионална

гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Искане вх. № АО-05-03-8986 от 18.10.2016 г. на заместник-министъра на земеделието и храните, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Дава съгласие за безвъзмездно придобиване от Община Разград на собствеността на движимите вещи на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии „Ангел Кънчев” град Разград, включени в баланса на учебното заведение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на общината и на областния управител в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд гр.Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
С това изчерпахме точка втора от дневния ред.

ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Преминаваме към точка трета – текущи, в която ще Ви прочета: На основание чл.21 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация / Мандат 2015-2019 г./, Заявление от Митко Иванов Ханчев – председател на групата общински съветници от ПК „Реформаторски блок“, в състава на Общински съвет – Разград, мандат 2015-2019 г.,

Госпожо председател,

На свое заседание групата съветници от ПК „Реформаторски блок“ в Общински съвет – Разград / Мандат 2015 – 2019 г./ изключи от състава си Рейхан Ридван Вели.

След изключването му съставът на групата е следният: Митко Иванов Ханчев, Веселин Валентинов Спасов, Джипо Николов Джипов, Красимир Петров Петров, Иво Борисов Димитров.

И следва това, което пише и в чл.21: да бъде вписана промяната в състава на групата в специалния регистър.

Още, което бих искала да сведа до Вашето внимание, че в Звеното е получен „Отчет за статуса на проектната дейност на Община Разград“ за

месец септември 2016 г., предоставени от Даниела Неделчева – младши експерт в Отдел „Програми и проекти“.

Както и „Отчет за приходите и разходите на „Общински пазари – Разград“ ЕАД гр. Разград за периода 01.01.2016 г. – 30.09.2016 г., и Счетоводен баланс на същото дружество до 30.09.2016 г., предоставени от Изпълнителния директор на „Общински пазари – Разград“ ЕАД.

И още веднъж искам да Ви напомня за концерта, който е посветен на 01 ноември – Деня на народните будители, това е 28 октомври /петък/ от 18:00 часа в залата на Общинския културен център, където ще бъде връчена и наградата „Никола Икономов“, която гласувахме днес на заседанието. Посветена е и на 80-годишнината на Маестро Александър Христов.

Поради изчерпване на дневния ред в 18:50 часа, закривам редовното заседание на Общински съвет- Разград на 25 октомври.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ Надежда Радославова /

ПРОВЕРИЛ

СЕКРЕТАР:

/Веселин Спасов/