

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 24

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 27.04. 2017 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 28.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 24 общински съветници.

След полагане на клетва от общински съветник Диана Добромирова Мирчева - Рахнева кворумът е 25.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Калоян Монеv, Хасан Хасанов и Божиnell Христов.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници: Ахтер Чилев, Владимир Димитров, Джипо Джипов, Наско Анастасов и Стефан Стефанов.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград; г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград; г-н Ердинч Хасанов - зам. - кмет на Община Разград; г-жа Радка Башакова - председател на Общинска избирателна комисия Разград; представители на общинска администрация; кметове на населени места; журналисти; граждани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Уважаеми общински съветници,

Уважаеми доктор Василев,

Уважаема госпожо Георгиева,

Уважаеми господин Хасанов,

За днешното заседание са се регистрирали 24 общински съветници от общо 32-ма. По уважителни причини отсъстват Ахтер Чилев, Джипо Джипов, Наско Анастасов, Стефан Стефанов и Владимир Димитров. Въпреки многото отсъстващи имаме кворум и на основание чл. 27, ал.2 от

ЗМСМА и чл. 53, ал.1 от Правилника откривам сесията на Общински съвет Разград.

Дежурен секретар на днешното заседание ще бъде общински съветник Емине Хасан.

Пристъпваме към разглеждане на дневният ред. Предлагам ви в него да включим като точка първа Обявяване решение на Общинска изборителна комисия Разград за избран общински съветник;

2. Докладни записки;

3. Текущи.

Имате ли други предложения във връзка с дневния ред? Не виждам желаещи. Пристъпваме към неговото гласуване.

Само ще ви помоля за малко търпение, за да отстраним технически проблем някакъв. Готови сме. Пристъпваме към гласуване на дневния ред за днешното заседание. Моля гласувайте.

С 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, дневният ред за днешната сесия се приема.

Пристъпваме към изпълнение на точка първа от него.

ТОЧКА ПЪРВА

Обявяване решение на Общинска изборителна комисия Разград за избран общински съветник

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Башакова, за да обявите решението на общинската изборителна комисия Разград за избран общински съветник.

Г-жа Радка Башакова – председател на ОИК Разград

Общинската изборителна комисия, на свое заседание на 18 април, взе Решение № 345 – МИ/18.04.2017 година относно писмо предложение от Общински съвет Разград за предсрочно прекратяване пълномощията на общински съветник. На основание чл.87 ал.1 т.1 и т.24 от Изборния кодекс във връзка с чл.30 ал.4 и т.13 от ЗМСМА и писмо с входящ номер 370 от 18.04.2017 година на Общински съвет Разград Общинската изборителна комисия реши:

1. Прекратява предсрочно пълномощията на общинския съветник Петя Ангелова Петкова, избрана от листата на Политическа партия „БСП“
2. Обявява за избран общински съветник следващия в листата кандидат на Политическа партия „БСП“ Диана Добромирова Мирчева – Рахнева.

Моля, госпожа Рахнева да се яви да си получи удостоверението.

/Госпожа Радка Башакова връчи удостоверението за избор на общински съветник./

Г-жа Радка Башакова – председател на ОИК Разград
На всички желая ползотворна работа.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви, госпожо Башакова. Госпожо Мирчева, ще Ви помоля да останете на катедрата, за да произнесете клетвата си като общински съветник. Повтаряйте след мен.

“ Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Разградска община и да работя за тяхното благоденствие . Заклех се.”

/Бурни ръкопляскания в залата./

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Честито! От името на всички Ви желая ползотворна и успешна работа в Общински съвет Разград. Можете да заемете своето място в залата.

Г-жа Дияна Рахнева – ПП „БСП“
Благодаря Ви.

/ След полагането на клетвата по силата на Закона в присъствието на председателя на Общинската изборителна комисия общински съветник Диана Добромирова Мирчева – Рахнева подписа клетвен лист./

/Клетвеният лист е приложен към протокола./

ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към изпълнение на точка втора от дневния ред и разглеждането на първата докладна в нея с вх. № 142.

Докладна записка от Иво Димитров – Общински съветник от групата на Реформаторския блок

Относно: Приемане на декларация от Общински съвет Разград срещу намеренията за изграждане на бежански центрове от отворен и/или затворен тип на територията на община Разград.

Заповядайте, господин Димитров, за да ни запознаете с текста на докладната записка.

Г-н Иво Димитров – Реформаторски блок

Уважаеми колеги общински съветници,

Искам да направя една корекция в докладната записка – тя е от общинския съветник Иво Димитров, общински съветник от групата общински съветници "Нова Република", както се казва от 28 февруари.

Тъй като многократно съм ви запознавал с мотивите, отново само ще ви запозная със самата Декларация.

Д Е К Л А Р А Ц И Я

На Общински съвет Разград

Ние, общинските съветници от Общински съвет Разград категорично се противопоставяме срещу намеренията за изграждане на бежански центрове от отворен и/или затворен тип на територията на община Разград. Считаме, че подобни действия са в разрез с обществената нагласа и желания на гражданите на Разградска Община и са в тяхна вреда. Декларираме, че няма да допуснем разкриване на бежански центрове от открит и/или закрит тип на територията на Община Разград.

Общинският съвет Разград категорично се обявява против изграждането на бежански центрове от открит и/или закрит тип и ще води непримирима борба, използвайки всички възможни и позволени от закона действия срещу тяхното разполагане на територията на община Разград, както и за настаняването на бежанци, и мигранти на територията на Община Разград.

След задълбочен и обстоен анализ на общинската инфраструктура, капацитета на предлаганите социални услуги и възможностите на здравеопазването на територията на Община Разград констатирахме, че те не са достатъчни да поемат бежанци и мигранти.

Заявяваме недвусмислено и категорично, че Общинският съвет Разград при никакви обстоятелства не е давал и няма да дава мандат на кметската администрация да води каквито и да е разговори, преговори, и да поема ангажименти от името на Община Разград за изграждане на подобни обществения, и за приемане на бежанци и мигранти на територията на Община Разград.

Настоящата декларация е приета на основание Чл.21(2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Чл.8(1) от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2015 - 2019 год.

Благодаря ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, ще Ви помоля да докладвате за становището на комисията.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, за пореден път докладната не намери подкрепа в постоянната комисия по законност с 2 гласа „ЗА“, „против“ – 2 и „въздържали се“ -2. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Предложения, изказвания във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 142. Моля гласувайте.

/ Поради техническа неизправност в пулта за гласуване общински съветник Иво Димитров гласува с вдигане на ръка/.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 320

На основание чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 8 гласа „ЗА“, „против“ – 6, „въздържали се“ – 8,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка с вх. № 142 / 04.04. 2017 г. от Иво Димитров – Общински съветник от групата на Реформаторския блок
Относно: Приемане на декларация от Общински съвет Разград срещу намеренията за изграждане на бежански центрове от отворен и/или затворен тип на територията на община Разград.

Решението да се изпрати на Областния управител и на Кмета на общината в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 146.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Избиране на временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Гецово, общ. Разград, обл. Разград.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 287 по Протокол № 21 от проведено на 21.01.2017 г. заседание, Общински съвет Разград е избрал за временно изпълняващ длъжността кмет на с. Гецово – Мария Тодорова Иванова, старши специалист в кметство Гецово, за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет, след провеждане на частичен избор за кмет на с. Гецово, общ. Разград, с възнаграждението, определено за титуляра.

С Указ № 90 от 21.02.2017 г. на Президента на Република България е насрочен частичен избор за кмет на кметство Гецово, община Разград, област Разград, на 30 април 2017 г.

Общинска избирателна комисия Разград със свое Решение от 31.03.2017 г. е регистрирала за участие в изборите на 30.04.2017 г. като кандидат за кмет на кметство Гецово, настоящият временно изпълняващ длъжността кмет на кметството.

Съгласно чл.42, ал.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, когато кмет на община, кмет на район или кмет на кметство са регистрирани като кандидати за общински съветници или кметове, в 7-дневен срок преди края на мандата общинският съвет избира временно изпълняващ длъжността кмет на общината, кмет на района или кмет на кметството за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 42, ал. 8 и ал. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс и влязло в сила Решение № 338-МИ от 31.03.2017 г. на Общинска избирателна комисия Разград, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Гецово – Недялка Илиева Андреева, старши специалист в Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване на населението“

в Община Разград, за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет след провеждане на частичен избор за кмет на кметство Гецово, общ.Разград, обл.Разград, с възнаграждението, определено за титуляра.

2. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, с оглед защита на обществените интереси на жителите на с. Гецово, общ. Разград и с цел осигуряване на нормалното и непрекъснато административно обслужване на населението на кметството.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да ни докладвате за решението на постоянната комисия.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и 2-ма „въздържали се“, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имате ли въпроси във връзка с докладната записка към вносителя? Не виждам желаещи. Предложения, изказвания във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 146. Моля Ви гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 321

С Решение № 287 по Протокол № 21 от проведено на 21.01.2017 г. заседание, Общински съвет Разград е избрал за временно изпълняващ длъжността кмет на с. Гецово – Мария Тодорова Иванова, старши специалист в кметство Гецово, за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет, след провеждане на частичен избор за кмет на с. Гецово, общ. Разград, с възнаграждението, определено за титуляра.

С Указ № 90 от 21.02.2017 г. на Президента на Република България е насрочен частичен избор за кмет на кметство Гецово, община Разград, област Разград, на 30 април 2017 г.

Общинска избирателна комисия Разград със свое Решение № 338-МИ от 31.03.2017 г. е регистрирала за участие в изборите на

30.04.2017 г. като кандидат за кмет на кметство Гецово, настоящият временно изпълняващ длъжността кмет на кметството.

Съгласно чл.42, ал.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, когато кмет на община, кмет на район или кмет на кметство са регистрирани като кандидати за общински съветници или кметове, в 7-дневен срок преди края на мандата общинският съвет избира временно изпълняващ длъжността кмет на общината, кмет на района или кмет на кметството за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

С оглед защита на обществените интереси на жителите на с. Гецово, общ. Разград и с цел осигуряване на нормалното и непрекъснато административно обслужване на същите, се налага избирането на временно изпълняващ длъжността кмет на кметството.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 42, ал. 8 и ал. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс и влязло в сила Решение № 338-МИ от 31.03.2017 г. на Общинска избирателна комисия Разград, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1,

Р Е Ш И:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Гецово – Недялка Илиева Андреева, старши специалист в Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване на населението“ в Община Разград, за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет след провеждане на частичен избор за кмет на кметство Гецово, общ.Разград, обл.Разград, с възнаграждението, определено за титуляра.

2. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, с оглед защита на обществените интереси на жителите на с. Гецово, общ. Разград и с цел осигуряване на нормалното и непрекъснато административно обслужване на населението на кметството.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението по отношение на т.2 може да се обжалва в тридневен срок от съобщаването му пред Административен съд гр. Разград, а в останалата част може да се оспорва в 14-дневен срок след обявяването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

СТАТИЯ 3

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 147.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Откриване на социална услуга в общността – резидентен тип, делегирана държавна дейност.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Разград, приетата с Решение № 314 по Протокол № 23 от проведено на 04.04.2017 г. заседание на Общински съвет Разград и Годишния план за действие по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Разград за 2017г. е планирано в част от освободената материална база на закрития с Постановление № 176 от 10.07.2015 на Министерски съвет - Дом за медико-социални грижи за деца гр. Разград, Ж.К. „Орел“ № 30, разкриването на нова социална услуга – „Център за работа с деца на улицата“ с капацитет 15 места, като делегирана от държавата дейност, финансирана чрез общинския бюджет за 2017г.

Сградата е двуетажна с дворно място 3960 кв.м. в т.ч. застроена площ 1560 кв.м. с обособени отделни входи.

В част от първия етаж е разкрит „Дневен център за деца с увреждания“ със Заповед от 27.04.2016 г. на изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, като в останалата югоизточна част е предвидено разкриването на „Център за работа с деца на улицата“.

С Решение на Ръководителя на Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ е одобрена инвестиционна програма с регистрационен номер BG16RFOP001-1.040.0019 „Инвестиционна програма за устойчиво и интегрирано градско развитие на Община Разград 2020“. Цитираната по-горе програма обхваща 7 проекта в индикативен основен и 2 проекта в индикативен резервен списък, разпределени по инвестиционни приоритети. По инвестиционен приоритет „Социална инфраструктура“ е предвидено кандидатстване с проектно предложение за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сграда общинска собственост и изграждане на Център за работа с деца на улицата с индикативна стойност 990 000лв. В съответствие с насоките за кандидатстване по Процедурата и съответното проектно предложение

услугата „Център за работа с деца на улицата“ е необходимо да бъде разкрита.

Съгласно разпоредбите на чл. 36в от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, по предложение на директора на регионалната дирекция за социално подпомагане изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава откриване на социални услуги, когато са делегирани от държавата дейности. Към предложението следва да бъде приложено мотивирано решение на общинския съвет за откриване, в което задължително се посочва капацитетът на социалната услуга и датата на влизане в сила на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1 т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Дава съгласие за откриване от **01.06.2017 г.**, като делегирана от държавата дейност нова социална услуга в общността „Център за работа с деца на улицата“, с капацитет 15 места, с административен адрес гр. Разград, ж.к. „Орел“ № 30.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да изпрати решението на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Господин Монеv, ще Ви помоля да докладвате за решенията на постоянните комисии по законност и по общинска собственост.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, и двете комисии подкрепиха проекта за решение с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията прие проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник

Благодаря, госпожо Председател. Господин Василев, бихте ли разяснили мотивите за разкриването на тази социална услуга. Колко биха били потенциалните потребители на нея? Колко деца има регистрирани като деца на улицата? И по чии данни, естествено?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Вие ли ще отговаряте, доктор Василев?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

И може госпожа Бончева да ме допълни. Госпожо Орешкова, още в мотивите на докладната записка аз ви посочих, че е необходимо да открием тази услуга, тъй като вече имаме на първия етаж един Дневен център за деца с увреждания и самата сграда е включена в програмата, инвестиционната програма на Община Разград. Потенциалния брой не бих могъл да Ви отговоря в момента. Госпожо Бончева.

Г-жа Росица Бончева – Началник отдел „Социални дейности“ в Община Разград

Аз мога да допълня.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Добре.

Г-жа Росица Бончева – Началник отдел „Социални дейности“ в Община Разград

Капацитета, който е предвиден е за 15 деца. Това е минимума за изискване за разкриване на този тип услуга.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Въпросът беше има ли регистрирани и колко такива?

Г-жа Росица Бончева – Началник отдел „Социални дейности“ в
Община Разград

Мога да дам данни от миналата година - десет деца, но това не са само деца, които са регистрирани на улицата. Значи аз мога да изброя, това са деца, които живеят казваме епизодично на различни места на улицата, но това са също деца, които са необхванати от образователната система, отпаднали от нея, деца от предучилищна възраст, които упражняват различни инхаланти или други упойващи вещества, жертви на злоупотреба от насилие, експлоатация или друг вид нехуманно отношение или така наречените negliжиращи. Те са много обща група, а не само скитащи.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Дай Боже да са много малко децата!

Г-жа Росица Бончева – Началник отдел „Социални дейности“ в
Община Разград
Надяваме се.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Изчерпах ли въпросите, госпожо Орешкова?

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 147.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 322**

В Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Разград (2017-2021) приетата с Решение № 314 по Протокол № 23 от проведено на 04.04.2017 г. заседание на Общински съвет Разград и Годишния план за действие по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Разград за 2017г. е планирано в част от освободената материална база на

закрития с Постановление № 176 от 10.07.2015 на Министерски съвет - Дом за медико-социални грижи за деца гр. Разград, Ж.К. „Орел“ № 30, разкриването на нова социална услуга - Център за работа с деца на улицата с капацитет 15 места, като делегирана от държавата дейност, финансирана чрез общинския бюджет за 2017г.

Сградата е двуетажна с дворно място 3960 кв.м. в т.ч. застроена площ 1560 кв.м. с 2 (два) отделни входа.

В част от първия етаж е разкрит „Дневен център за деца с увреждания“ със Заповед № 494/27.04.2016 г. на изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, като в останалата югоизточна част е предвидено разкриването на „Център за работа с деца на улицата“.

С Решение №РД-02-36-286/04.04.2016г. на Ръководителя на Управляващия орган (УО) на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020г.“ (ОПРР) е одобрена инвестиционна програма с регистрационен номер BG16RFOP001-1.040.0019 „Инвестиционна програма за устойчиво и интегрирано градско развитие на Община Разград 2020“. Цитираната по-горе програма обхваща 7 проекта в индикативен основен и 2 проекта в индикативен резервен списък, разпределени по инвестиционни приоритети. По инвестиционен приоритет „Социална инфраструктура“ е предвидено кандидатстване с проектно предложение за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сграда общинска собственост и изграждане на Център за работа с деца на улицата с индикативна стойност 990 000лв. В съответствие с насоките за кандидатстване по Процедура BG16RFOP001-1.001.039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ на етапа на кандидатстване и подаване на съответното проектно предложение услугата „Център за работа с деца на улицата“ е необходимо да бъде разкрита.

Съгласно разпоредбите на чл 36в от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, по предложение на директора на регионалната дирекция за социално подпомагане изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава откриване на социални услуги, когато са делегирани от държавата дейности. Към предложението следва да бъде приложено мотивирано решение на общинския съвет за откриване, в което задължително се посочва капацитетът на социалната услуга и датата на влизане в сила на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1 т.23 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на

Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ -1,

Р Е Ш И

1. Дава съгласие за откриване от 01.06.2017 г., като делегирана от държавата дейност нова социална услуга в общността „Център за работа с деца на улицата“, с капацитет 15 места, с административен адрес гр. Разград, ж.к. „Орел“ № 30.

2. Възлага на кмета на Община Разград да изпрати решението на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

С Т А Т И Я 4

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 148.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договори за наем за жилищни имоти – частна общинска собственост.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С договори от 2011 година в общински жилища на адреси ул. „Марица“ № 44, ул. „Гвардейска“ № 8 и ж.к. „Орел“, бл.9, вх.В, ап.30, ет. 8 са настанени лицата Сениха Хасанова Салимова, Магбуле Хасан Назиф и Димитринка Христова Пенчева. Към настоящия момент изтичат договорите за наем в рамките на шестте години. Поради изтичане на срока са подадени заявления от наемателите за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения. След извършена проверка е

констатирано, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

I. Продължава срока на договорите за наем с наематели на жилищни имоти- частна общинска собственост, както следва:

1. Продължава срока на договора за наем от 02.05.2011 г. на Сениха Хасанова Салимова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Марица” № 44 /две стаи и сервизни помещения / до 02.05.2021 година.

2. Продължава срока на договора за наем от 02.05.2011 г. на Магбале Хасан Назиф /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Гвардейска” № 8 /три стаи, кухня и сервизни помещения/ до 02.05.2021 година.

3. Продължава срока на договора за наем от 19.05.2011 г. на Димитринка Христова Пенчева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.В, ап.30, ет.8 /едностаен апартамент/ до 19.05.2021 година.

II. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност на наемателите по т.1 и т.2 да им бъдат предоставени гарсонieri. При липса на свободни такива, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.

III. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем с наемателите по точка I и сключи анекси към договорите.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да ни докладват за двете комисии.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

И в двете комисии докладната записка беше подкрепена с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Към нас се присъедини общински съветник Хами Хамиев и кворумът ни вече е 25 общински съветника. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 148. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27. 04 . 2017 г. – поименно гласуване

№ по ред	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева – Белчева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		

31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 323

1. С договор от 02.05.2011 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул. „Марица” № 44 е настанена Сениха Хасанова Салимова. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-1514 от 24.02.2017 г. за продължаване на наемните правоотношения.

2. С договор от 02.05.2011 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул. „Гвардейска” № 8 е настанена Магбуле Хасан Назиф. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-1464 от 23.02.2017 г. за продължаване на наемните правоотношения.

3. С договор от 19.05.2011 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.В, ап.30, ет.8 е настанена Димитринка Христова Пенчева. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх.№ АО-05-03-1842 от 10.03.2017 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е разгледала подадените заявления и е установила, че лицата отговарят на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент нямат неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

I . Продължава срока на договорите за наем с наематели на жилищни имоти- частна общинска собственост, както следва:

1. Продължава срока на договора за наем от 02.05.2011 г. на Сениха Хасанова Салимова /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Марица” № 44 /две стаи и сервизни помещения / до 02.05.2021 година.

2. Продължава срока на договора за наем от 02.05.2011 г. на Магбале Хасан Назиф /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Гвардейска” № 8 /три стаи, кухня и сервизни помещения/ до 02.05.2021 година.

3. Продължава срока на договора за наем от 19.05.2011 г. на Димитринка Христова Пенчева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.9, вх.В, ап.30, ет.8 /едностаен апартамент/ до 19.05.2021 година.

II. Поради настъпили промени в жилищната нужда, съгласно предвидените в чл.13 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност на наемателите по т.1 и т.2 да им бъдат предоставени гарсонieri. При липса на свободни такива, да се приложат разпоредбите на чл.13, ал.6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.

III. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на договорите за наем с наемателите по точка I и сключи анекси към договорите.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 149.

Докладна записка от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

В Община Разград е постъпило Искане от 14.03.2017 г. от "СКРАП МЕТАЛ - 89" ЕООД с.Ясеновец, представлявано от МЕХМЕД ГЮНЕР МЕХМЕД- управител за разрешение за изработване на подробен устройствен план - план за застрояване на собствен поземлен имот в с.Ясеновец, Община Разград, в местността „ЮРТЛУК“, с начин на трайно ползване-нива, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Приложени са следните документи:

- задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на собствен поземлен имот в с.Ясеновец, Община Разград, в местността „ЮРТЛУК“, с начин на трайно ползване-нива, с отреждане „За производствени и складови дейности“;

- скица на имота;

- нотариален акт за собственост.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а.

„СКРАП МЕТАЛ - 89" ЕООД с.Ясеновец представлявано от МЕХМЕД ГЮНЕР МЕХМЕД – управител е представило задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план - план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 020135 по КВС на с.Ясеновец, Община Разград, в местността „ЮРТЛУК“, с начин на трайно ползване-нива.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от съществуващ полски път. Водоснабдяването и електрозахранването ще се реализират след съгласуване с експлоатационните дружества, като се изработят парцеларни планове за елементите на инженерната инфраструктура. Имотът ще се ползва за изграждане на база за птицеферма и обслужващи дейности. Предвижда се да се промени предназначението на имот - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

На основание гореизложеното и чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 и чл. 22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, във връзка с чл.109, ал. 1, т. 3 и чл.110, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

Одобрява Заданието за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор № 020135 по КВС на с.Ясеновец, Община Разград, в местността „ЮРТЛУК“, с начин на трайно ползване-нива, с отреждане „За производствени и складови дейности“ и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване и парцеларни планове за елементите на инженерната инфраструктура на собствен поземлен имот с идентификатор № 020135 по КВС на с.Ясеновец, Община Разград , в местността „ЮРТЛУК“, с начин на трайно ползване-нива, с

отреждане „За производствени и складови дейности“, собственост на „СКРАП МЕТАЛ - 89" ЕООД с.Ясеновец, представлявано от МЕХМЕД ГЮНЕР МЕХМЕД-управител.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли, доктор Василев?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и по устройство и развитие на територията, транспорт на общината. Господин Монеv, да ни докладвате за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и 1 „въздържал се“, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за постоянната комисия по ТСУ.

Г-н Галин Парашкевов – зам. – председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 5 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ -1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 149.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 324

На основание чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, със 7 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 12,

Р Е Ш И:

1. Не приема докладна записка с вх. № 149 / 10.04. 2017 г. от д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Решението да се изпрати на областния управител и на кмета на общината в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 150.

Докладна записка от Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21 от 31.01. 2017 год. на Общински съвет Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ читалищна сграда в с. Раковски. Част от партерния етаж на сградата е преустроена в търговски обект – кафе-еспресо. През 2014 г. търговският обект е отдаден под наем, а през месец март тази година договора за наем беше прекратен по взаимно съгласие. Към настоящия момент обектът е свободен, но не е включен, по обективни причини, като предстояща процедура в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година. Към обекта има проявен интерес за отдаването му под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти -

общинска собственост за 2017 година, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното решение:

1.Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21/31.01.2017година на Общински съвет Разград, както следва:

В раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2017 година“, т.2.2.1., изречение второ се изменя, както следва: *„Общо имоти, отдавани под наем 150 броя, с предстоящи процедури-23 броя, както следва:“* и се добавя нова точка 23 със следното съдържание: *„Обект кафе-еспресо в читалищна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1 по кадастралната карта на с.Раковски.*

2.Изменението и допълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

Благодаря ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната е разгледана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да докладвате за решенията на комисиите.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, и двете комисии подкрепят проекта за решение, като комисията по законност гласува 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, а комисията по общинска собственост - 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Госпожо Георгиева, преди малко бяхме свидетели как групата съветници от ГЕРБ бламира Кмета на общината доктор Василев като отхвърли неговото предложение по докладна записка 149, свързано с инвестиционни намерения и изграждане на производствено - стопански обекти. Можете ли да поясните има ли някакви проблеми с управляващото мнозинство, свързани с приемането на това решение? Или без дебат, без

аргументи е възможно отново да бъде отхвърлена и тази докладна записка и Вашето предложение?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград
Аз не знам в каква връзка намесваме предишната докладна след като аз съм вносител на настоящата. По нея мога да отговоря на всички въпроси, но да обвързваме двете неща не го намирам за уместно.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Предложения, изказвания във връзка с докладната записка? Няма такива.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
Има, има, госпожо Председател.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“
Уважаеми колеги, при приемането на подобен вид решения е необходимо, когато докладните записки са минали през постоянните комисии и там е направено обсъждане и е формирано някакво становище ако в пленарна зала има съображения, които да са различни от становището на вносителя, какъвто пример имахме сега, преди малко, с докладната записка на Кмета на общината господин Василев, е редно да бъдат изложени, за да може всички общински съветници да се запознаят с мненията и съображенията на тези, които евентуално не са съгласни и да ги съобразим при нашето гласуване. За това аз приканвам колегите от управляващото мнозинство, ако имат някакви съображения против, каквито съображения са имали явно, за да отхвърлят докладната записка на Кмета на общината, да ги изложат сега.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихме дебата по предишната докладна записка, господин Ненчев. По тази докладна записка всеки общински съветник, който има желание, може да изрази становище или да направи предложение. Имате ли, колеги общински съветници, изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Не виждам желаещи да направят това. Спокойно, госпожо Кръстева. Имаме малък технически проблем. Ще ви помоля за

търпение! И след неговото отстраняване ще пристъпим към гласуването на докладната записка.

Благодаря на всички за търпението. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 150. Моля гласувайте.

/Технически проблем в системата за гласуване./

Явно няма да успеем да гласуваме в момента. Докато се отстрани техническият проблем, във връзка с устройството за гласуване, обявявам 10 минути почивка.

ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Уважаеми колеги общински съветници,

Ще ви помоля да заемете местата си и да пристъпим към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 150. Моля гласувайте.

СПИСЪК на общинските съветници от Общински съвет – Разград Мандат 2015 – 2019 година 27. 04 . 2017 г. – поименно гласуване

№ по ред	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева – Белчева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джипо Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		

19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 325

С Решение № 277 по Протокол № 21/31.01.2017 година на Общински съвет Разград е приета Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година.

В програмата, в групата на застроените нежилни имоти за отдаване под наем не е включен, като предстояща процедура обект – кафе-еспресо, представляващ част от партерния етаж на читалищната сграда с идентификатор 62089.502.1181.1 по кадастралната карта на с.Раковски. Към настоящия момент същият е свободен и към него е проявен интерес за отдаването му под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т. 2 от раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21/31.01.2017година на Общински съвет Разград, както следва:

В раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2017 година“, т.2.2.1., изречение второ се изменя, както следва: „*Общо имоти, отдавани под наем 150броя, с предстоящи процедури-23броя, както следва:*“ и се добавя нова точка 23 със следното съдържание: „*Обект кафе-еспресо в читалищна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1 по кадастралната карта на с.Раковски.*

2.Изменението и допълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 7

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 151.

Докладна записка от Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот -частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него – Динчер Исуфов Сабриев.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Динчер Исуфов Сабриев е собственик на жилищна сграда, съгласно нотариален акт №76, том I, дело №136 от 25.01.1994г. Сградата е изградена в общински поземлен имот №61710.504.6393 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 335,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), с адрес: ул.”Димитър Ненов”52-А. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №2791/21.03.2017г. С молба до Община Разград собственика на сградата е изявил желание да закупи гореописания имот.

Изготвена е пазарна оценка от „Регпал”ЕООД гр.Разград - оценител на недвижими имоти, която е в размер на 11617,00лв. Съгласно удостоверение за данъчна оценка, същата е в размер на 4234,40лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА,

чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 предлагам на Общинският съвет да вземе следното решение:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, актуван с АОС №2791/21.03.2017г., представляващ поземлен имот №61710.504.6393 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 335,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване и с адрес: ул.”Димитър Ненов”52-А, на собственика на построената в него жилищна сграда Динчер Исуфов Сабриев, на пазарна цена в размер на 11617,00лв, без ДДС, определена от оценител на недвижими имоти, при данъчна оценка в размер на 4234,40лв.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да докладвате за решенията на комисиите.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

И двете комисии подкрепят докладната записка. Комисията по законност с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, а тази по общинска собственост с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания и предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 151. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27. 04 . 2017 г. – поименно гласуване

№ по ред	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева –	+		

	Белчева			
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	Не участва		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джиго Николов Джигов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 326

Динчер Исуфов Сабриев е собственик на жилищна сграда, съгласно нотариален акт №76, том I, дело №136 от 25.01.1994г. на нотариус при Районен съд гр.Разград; нотариален акт №61, том II, рег.№3233, дело №208 от 03.06.2014г. на нотариус Виолета Тодорова-нотариус с рег.№ 312 по регистъра на Нотариалната камара и нотариален акт №1, том 1, рег.№8, дело №1 от 04.01.2017г. на нотариус Росица Кирилова - нотариус с рег.№ 380 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в общински поземлен имот №61710.504.6393 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена

със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № 18-8727-02.11.2016г. на Началника на СГКК-Разград, с площ от 335,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), с адрес: ул."Димитър Ненов"52-А. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №2791/21.03.2017г. С молба до Община Разград собственика на сградата е изявил желание да закупи гореописания имот.

Изготвена е пазарна оценка от „Регпал”ЕООД гр.Разград - оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег.№900300013/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 11617,00лв. (единадесет хиляди шестстотин и седемнадесет лева). Съгласно удостоверение с изх.№6705001194/20.03.2017г. на Община Разград данъчната оценка на имота е 4234,40лв. (четири хиляди двеста тридесет и четири лева и четиридесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, актуван с АОС №2791/21.03.2017г., представляващ поземлен имот №61710.504.6393 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № 18-8727-02.11.2016г. на Началника на СГКК-Разград, с площ от 335,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), с адрес: ул."Димитър Ненов"52-А, при граници на имота: имоти с №№ 61710.504.6327, 61710.504.6394; 61710.504.27; 61710.504.6324; 61710.504.6322 и 61710.504.6321, на собственика на построената в него жилищна сграда Динчер Исуфов Сабриев, на пазарна цена 11617,00лв (единадесет хиляди шестстотин и седемнадесет лева), без ДДС, определена от оценител на недвижими имоти, при данъчна оценка в размер на 4234,40лв. (четири хиляди двеста тридесет и четири лева и четиридесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 152. Докладна записка от Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост в с.Раковски, чрез публичен търг по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.- кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми общински съветници, Община Разград е собственик на поземлен имот № 62089.502.1333, с площ 1826,00 кв.м., по кадастралната карта на с.Раковски, с адрес: ул.„Абритус” № 10, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 2787/23.01.2017 г.

Имотът е включен за продажба в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г. Изготвена е пазарна оценка за имота от „Регпал”ЕООД гр.Разград - оценител на недвижими имоти, която е в размер на 10657,00 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС. Съгласно удостоверение данъчната оценка за имота е в размер на 11358,60 лв. (единадесет хиляди триста петдесет и осем лева и шестдесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагам на Общински съвет да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2787/23.01.2017г., представляващ поземлен имот № 62089.502.1333, с площ 1826,00 кв.м., по кадастралната карта на с.Раковски., с адрес: ул.„Абритус” № 10, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, с начална тръжна цена в размер на 11358,60 лв. (единадесет хиляди триста петдесет и осем лева и шестдесет

стотинки), без ДДС, представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна оценка 10657,00 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол в постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Монеv, да ни докладвате за комисиите.

Г-жа Калоян Монеv – Председател на ПК по законност и член на ПК по управление на общинската собственост.

И тук, както предната докладна записка, двете комисии подкрепят проекта за решение: комисията по законност с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, а комисията по общинска собственост с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№152. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		

8.	Джиго Николов Джигов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стойан Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 327**

Община Разград е собственик на поземлен имот № 62089.502.1333, с площ 1826,00 кв.м., по кадастралната карта на с.Раковски, с адрес: ул.,„Абритус” № 10, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 2787/23.01.2017 г.

Имотът е включен за продажба в програмата на ОбС Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г. Изготвена е пазарна оценка за имота от „Регпал”ЕООД гр.Разград - оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег.№ 900300013/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 10657,00 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС. Съгласно удостоверение с изх.№ 6705000193/18.01.2017г. данъчната оценка за имота е в размер на

11358,60 лв. (единадесет хиляди триста петдесет и осем лева и шестдесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2787/23.01.2017г., представляващ поземлен имот № 62089.502.1333, с площ 1826,00 кв.м., по кадастралната карта на с.Раковски., с адрес: ул.„Абритус” № 10, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, при съсед: ПИ №№ 62089.502.1332, 62089.502.1334, 62089.502.1352, 62089.502.1173, с начална тръжна цена в размер на 11358,60 лв. (единадесет хиляди триста петдесет и осем лева и шестдесет стотинки), без ДДС, представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна оценка 10657,00 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и седем лева), без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 153.

Докладна записка от Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.- кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, във връзка с реализиране на разпоредбата на § 4. от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр.Разград, община Разград.

Получени са няколко молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж.Невяна Иванова Найденова-Ненова – оценител на земеделски земи. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на същите.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагам на Общинският съвет да приеме следното Решение:

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.614.2078 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди седемдесет и осем) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 606 м² (шестстотин и шест квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, при начална тръжна цена 905.00 лв. /деветстотин и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 170.20 лева (сто и седемдесет лева и двадесет стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.614.2079 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди седемдесет и девет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 630 м² (шестстотин и тридесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 940.00 лв. /деветстотин и четиридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 176.90 лева (сто седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.616.1545 (шестдесет

и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка хиляда петстотин четиридесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² (петстотин и четири квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при начална тръжна цена 752.00 лв. /седемстотин петдесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.50 лева (сто четиридесет и един лева и петдесет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.616.2019 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди и деветнадесет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1116 м² (хиляда сто и шестнадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2”, при начална тръжна цена 1665.00 лв. /хиляда шестстотин шестдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 313.40 лева (триста и тринадесет лева и четиридесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.616.2042 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди четиридесет и две) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1051 м² (хиляда петдесет и един квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2”, при начална тръжна цена 1568.00 лв. /хиляда петстотин шестдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 295.10 лева (двеста деветдесет и пет лева и десет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61710.616.2043 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди четиридесет и три) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1052 м² (хиляда петдесет и два квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2”, при начална тръжна цена 1570.00 лв. /хиляда петстотин и седемдесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител

на имоти, при данъчна оценка 295.40 лева (двеста деветдесет и пет лева и четиридесет стотинки).

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол в постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, да ни докладвате за решенията на комисиите.

Г-жа Калоян Монеv – Председател на ПК по законност и член на ПК по управление на общинската собственост.

Колеги, и двете комисии подкрепят проекта за решение с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№153. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		

12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамнев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 328**

Във връзка с реализиране на разпоредбата на § 4. от ПЗР на ЗСПЗЗ, земеделските земи, предоставени за ползване на граждани по силата на актовете, посочени в цитирания параграф, са обособени като поземлени имоти – земеделска земя, по кадастралната карта на землището на гр.Разград, община Разград.

Получени са молби за участие в търг, които се отнасят за продажбата на такива имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ 61710.614.2078 с начин на трайно ползване лозе и площ 606 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.614.2079 с начин на трайно ползване лозе и площ 630 м² в местността „Исперихски път”;

№ 61710.616.1545 с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/;

№ 61710.616. 2019 с начин на трайно ползване лозе и площ 1116 м² в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/;

№ 61710.616.2042 с начин на трайно ползване лозе и площ 1051 м² в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/;

№ 61710.616. 2043 с начин на трайно ползване лозе и площ 1052 м² в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж.Невяна Иванова Найденова-Ненова – оценител на земеделски земи съгласно Сертификат рег.№ 810100049/01.12.2010 г. от Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл.264, ал.1 от Данъчно-осигурителен процесуален кодекс /ДОПК/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1.1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 391/14.08.2008 година, с идентификатор **61710.614.2078** (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди седемдесет и осем) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 606 м² (шестстотин и шест квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съсед: имоти с идентификатори 61710.614.2079, 61710.614.2080, 61710.614.2077, 61710.614.2972 и 61710.614.2771, при начална тръжна цена 905.00 лв. /деветстотин и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 170.20 лева (сто и седемдесет лева и двадесет стотинки).

1.2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 392/14.08.2008 година, с идентификатор **61710.614.2079** (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и четиринадесет точка две хиляди седемдесет и девет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно

ползване лозе и площ 630 м² (шестстотин и тридесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Исперихски път”, землище на гр. Разград, при съседни имоти с идентификатори 61710.614.2082, 61710.614.2971, 61710.614.2080, 61710.614.2077, 61710.614.2078 и 61710.614.2771, при начална тръжна цена 940.00 лв. /деветстотин и четиридесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 176.90 лева (сто седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки).

1.3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 447/13.01.2009 година, с идентификатор 61710.616.1545 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка хиляда петстотин четиридесет и пет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 504 м² (петстотин и четири квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседни имоти с идентификатори 61710.616.2019, 61710.616.1544 и 61710.616.1859, при начална тръжна цена 752.00 лв. /седемстотин петдесет и два лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 141.50 лева (сто четиридесет и един лева и петдесет стотинки).

1.4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 446/13.01.2009 година, с идентификатор 61710.616.2019 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди и деветнадесет) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1116 м² (хиляда сто и шестнадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседни имоти с идентификатори 61710.616.1541, 61710.616.2038, 61710.616.1544, 61710.616.1859, 61710.616.1545 и 61710.616.1860, при начална тръжна цена 1665.00 лв. /хиляда шестстотин шестдесет и пет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 313.40 лева (триста и тринадесет лева и четиридесет стотинки).

1.5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2793/28.03.2017 година, с идентификатор 61710.616.2042 (шестдесет и една хиляди

седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди четиридесет и две) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1051 м² (хиляда петдесет и един квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседни имоти с идентификатори 61710.616.1859, 61710.616.2041, 61710.616.2043 и 61710.616.1860, при начална тръжна цена 1568.00 лв. /хиляда петстотин шестдесет и осем лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 295.10 лева (двеста деветдесет и пет лева и десет стотинки).

1.6. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград на имот - частна общинска собственост по АОС № 2794/28.03.2017 година, с идентификатор 61710.616.2043 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди четиридесет и три) по кадастралната карта на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – земеделска земя, с начин на трайно ползване лозе и площ 1052 м² (хиляда петдесет и два квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2” /Лозята на Иван Радев/, землище на гр. Разград, при съседни имоти с идентификатори 61710.616.2042, 61710.616.2041, 61710.616.2040, 61710.616.2044 и 61710.616.1860, при начална тръжна цена 1570.00 лв. /хиляда петстотин и седемдесет лева/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка 295.40 лева (двеста деветдесет и пет лева и четиридесет стотинки).

2. Предлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имоти, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 10

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 154.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот- публична общинска собственост на Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование-област Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост – Общежитие за средношколци, с адрес:гр.Разград, ул.“Н.Й.Вапцаров“ №10. Част от него, представляваща пет помещения и санитарен възел с обща застроена площ от 111,56кв.м от партерния етаж на блок „Г” на сградата със заповед от 2012 год. на кмета на Община Разград е предоставена безвъзмездно за управление на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности-гр.Разград, чийто петгодишен срок изтича на 24.04.2017 год.

Със заповед от 08.2016 год. на министъра на образованието Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности – гр.Разград е преобразуван в Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование /РЦПППО/ – област Разград. С писмо от 07.03.2017 год. на директора на центъра е отправено искане за актуализация срока за безвъзмездно управление на частта от имота.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която се е произнесла с положително становище.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.№АО-05-03-1751/07.03.2017 год. на директора на РЦПППО-Разград, предлагам на Общинския съвет да приеме следното Решение:

1.Предоставя безвъзмездно за управление за срок от 5 години на Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование – област Разград част от имот-публична общинска собственост – Общежитие за средношколци с адрес: гр.Разград, ул.“Н.Й.Вапцаров“ №10, представляваща :

- две помещения и санитарен възел, със застроена площ от 56,31 кв.м от източната част на блок “Г” на сградата;
- две помещения, със застроена площ от 27,30 кв.м от западната част на блок “Г” на сградата;
- помещение със застроена площ от 27,95 кв.м от западната част на блок “Г” на сградата.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т.1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол в постоянната комисия; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО и по образование и наука.

Господин Монеv, да докладвате за решенията на комисиите по общинска собственост и законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

И двете комисии подкрепят докладната записка с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Хасанов, за постоянната комисия по образование и наука.

Г-н Хасан Хасанов – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател, комисията по образование подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№154. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		

7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 329**

Община Разград е собственик, съгласно АОС №261/1997 год. на имот-публична общинска собственост – Общежитие за средношколци, с адрес:гр.Разград, ул.“Н.Й.Вапцаров“ №10. Част от него, представляваща пет помещения и санитарен възел с обща застроена площ от 111,56кв.м от партерния етаж на блок „Г” на сградата със заповед №403/24-04.2012 год. на кмета на Община Разград е предоставена безвъзмездно за управление на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности-гр.Разград, чийто петгодишен срок изтича на 24.04.2017 год. Със заповед №РД-14-165/19.08.2016 год. на министъра на образованието Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности – гр.Разград е

преобразуван в Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование /РЦПППО/ – област Разград. С писмо вх.№АО-05-03-1751/07.03.2017 год. на директора на центъра е отправено искане за актуализация срока за безвъзмездно управление на частта от имота.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която се е произнесла с положително становище.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх.№АО-05-03-1751/07.03.2017 год. на директора на РЦПППО-Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1.Предоставя безвъзмездно за управление за срок от 5 години на Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование – област Разград част от имот-публична общинска собственост – Общежитие за средношколци с адрес: гр.Разград, ул.“Н.Й.Вапцаров“ №10, представляваща :

- **две помещения и санитарен възел, със застроена площ от 56,31 кв.м от източната част на блок “Г” на сградата, при граници на частта от имота: север – помещение, юг-помещение, запад-коридор;**
- **две помещения, със застроена площ от 27,30 кв.м от западната част на блок “Г” на сградата, при граници на частта от имота: север-проход, юг-помещение, изток – коридор, запад-тревни площи;**
- **помещение със застроена площ от 27,95 кв.м от западната част на блок “Г” на сградата, при граници на частта от имота:север-помещение, юг-помещение, изток – коридор, запад-тревни площи;**

2.Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т.1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 155.

Докладна записка Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор №61710.505.7208 по кадастралната карта на град Разград – Акт за частна общинска собственост №878/17.01.2011 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми общински съветници, в Община Разград е получено заявление за инвестиционно намерение с вх.№АО-05-03-1483/23.02.2017 г. от „АТЛАС ГЛОБАЛ МЕНИНДЖМЪНТ ИНВЕСТ“ ЕООД, гр. Разград с искане за учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор **№61710.505.7208** по кадастралната карта на град Разград, находящ се в град Разград, улица „Търговска” №4. Предложението е за изграждане на производствена сграда за храни-полуфабрикати на един етаж със застроена площ до **1 500,00 кв. м.** /хиляда и петстотин квадратни метра/. Инвестиционният проект е на стойност около **2 000 000,00 лева** /два милиона лева/ със срок за изграждане до **36** /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване на право на строеж, разкриване на **не по-малко от 20 броя** работни места при пускане на сградата в експлоатация.

Община Разград е собственик на недвижим имот-частна общинска собственост, по Акт №878/17.01.2011 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **№61710.505.7208** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. ”Търговска” №4, с площ от **4 659,00** кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година. За учредяване право на строеж в поземленият имот има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет Разград предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно

наддаване за учредяване възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземления имот, която е за едноетажна сграда със застроена площ до 1 500,00 кв. м /хиляда и петстотин квадратни метра/ за производствен, складов обект, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, която е в размер на 78 839,00 лева /седемдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и девет лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот е в размер на 63 525,00 лева /шестдесет и три хиляди петстотин двадесет и пет лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет – Разград, предлагам на Общинския съвет да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 61710.505.7208, по Акт №878/17.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 4 659,00 кв.м /четири хиляди шестстотин петдесет и девет квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №4, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, при начална тръжна цена 78 839,00 лева /седемдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и девет лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Застроена площ на новоизградената сграда – до 1 500,00 кв. м /хиляда и петстотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 1 /един/ етаж.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до **36** /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6.Разкриване на не по-малко от **20** /двадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от **1** /една/ година.

2.Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Георгиева.

Докладната записка е разглеждана в Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да докладвате за решенията на комисиите.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Комисията по законност, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и 1 - „въздържал се“, комисията подкрепя проекта за решение, а комисията по общинска собственост с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ също подкрепя.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – Реформаторски блок

Благодаря. Госпожо Георгиева, моля Ви да ни дадете повече подробности за тази фирма „АТЛАС ГЛОБАЛ МЕНИНДЖМЪНТ ИНВЕСТ“ ЕООД. Нещо повече за нея – какви са, кои са собствениците, какъв е регистрирания капитал ако знаете? Има ли това дружество бизнес история досега, къде, каква?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Приключихте ли?

Г-н Митко Ханчев – Реформаторски блок

Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря. Уважаеми господин Ханчев, извадила съм кратка справка за фирмата от Търговския регистър, която мога да Ви представя в момента. Едноличното дружество с ограничена отговорност „АТЛАС ГЛОБАЛ МЕНИНДЖМЪНТ ИНВЕСТ“ ЕООД е регистрирана през 2015 година с управител едноличен собственик на капитала Хасан Аким. Същият е роден в Република Турция, гражданин на Република България с постоянен адрес в Нюрнберг Германия. Действа чрез упълномощен представител Разие Мехмед Гакчъ, който е с постоянен адрес в гр. Завет, община Завет. Дружеството е регистрирано в гр. Разград. Предмета му на дейност е основно мога да го спомена накратко: инвестиции в строителство, строително – монтажна и проектанска дейност, мениджмънт, интернет и компютърна дейност, производство и реализация в търговия с всякакъв вид промишлени и непромишлени стоки в страната и в чужбина, ресторантьорство, хотелиерство, транспортни дейности, туроператорска, внос и износ на промишлени и непромишлени стоки, рекламна, посредническа, комисионна, спедиционна и още много други, разбира се, завършва с всяка друга дейност, която не е забранена от Закона. Капитала, с който е регистрирано през 2015 година е 1 000 лв. Това мога да кажа от гледна точка на информацията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Удовлетворен ли сте, господин Ханчев?

Г-н Митко Ханчев – Реформаторски блок

Някаква история на дружеството досега, някаква дейност тук в региона, в България и т.н. знаете ли?

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

На територията на Община Разград - не. Мога да кажа, че досега не са проявявали други инвестиционни намерения. В страната – не бих могла да отговоря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, аз Ви моля ако има възможност да информирате по – подробно общинските съветници за какви храни са заявените инвестиционни намерения на тази фирма и има ли някаква връзка вече с приетото решение, свързано с изграждане на производствен

обект за заготовка на дюнери и на какъв етап се намира реализацията на приетото решение вече за този производствен обект за производство на дюнери?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Това, което е записано в заявлението: „Представяваната от мен фирма ще осъществява дейност в областта на производството на храни на територията на Община Разград. Фирмата ми проявява инвеститорски интерес за изграждане на производствена сграда за храни полуфабрикати на територията на Община Разград. Производствения процес ще е екологосъобразен и няма да бъде проблем за останалите инвеститори, осъществяващи дейност на територията на Бизнес зона „Перистър“. Това е формално написаното в заявлението. Господин Ганев, който няколкократно се е срещал с тях, разбира се, в качеството си на директор на общинското предприятие на заседание на комисията по Наредба №21, в която се включват и някои общински съветници и присъстваха, ни уведоми, че става дума за производството на кнедли или, как да ги нарека, тестени изделия, които са дълбоко замразени. А дали имат връзка с дружеството „Помийт“, сега вече мога да кажа, което участва на търга съответно заплати, сключихме договор за учредяване право на строеж, което да осъществява дейностите за заготовки за дюнер. Аз такава връзка виждам само от гледна точка на това, че става дума за собственик на фирмата, който е германски гражданин, съответно друга връзка аз не знам да съществува между двете дружества. Другия момент е, че имота, който те желаят за инвеститорския интерес се намира точно до този, който беше проявен интерес от „Помийт“ България. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря. Господин Димитров, може би връзката, за която питате дали има връзка между двете фирми не знам дали съм споделял може би предния път коментирах още от миналата година ние работим с българския консул в Германия. Немските инвеститори имат интереси към инвестиране в България, така че специално първата фирма, „Помийт“, е почти изцяло заслуга на колегите, които ни помогнаха и които направиха контакта, за да стигнем до този момент. Най – вероятно и тази, другата фирма, също по тази линия е намерила град Разград, видяла е условията, които предлагаме и хората са тук, и искат да инвестират в града ни.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Удовлетворен ли сте, господин Димитров?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Благодаря Ви. Благодаря и на госпожа Георгиева, и на Кмета господин Василев и в тази връзка, така както вървят добре нещата дано и на някоя следваща сесия Кметът да внесе докладна записка за проявен инвеститорски интерес за производство на машини за производство на дюнери. Така ще се завърши целия цикъл от машините, през заготовките и търговията.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Други въпроси имате ли, господин Димитров?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
Благодаря. Нямам повече.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания. Да, заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Господин Димитров, бизнеса много бързо се ориентира в обстановката и тъй като ние имаме едно много голямо предприятие тук, на територията на Разградска община, което наистина за миналата година е дало над 50% от продукцията за птиче месо в България има всички предпоставки, нали, подобни фирми да искат наистина да се установят тук, където е суровината.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Желаещи да направят изказвания или предложения във връзка с тази докладна записка? Не виждам такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 155. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов			+
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джиго Николов Джигов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев			+
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 330**

Община Разград е собственик на недвижим имот-частна общинска собственост, по Акт №878/17.01.2011 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №61710.505.7208 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. "Търговска" №4, с площ от 4 659,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година.

Във връзка с реализирането на регламентирани в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи се на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.7208 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, определена със Заповед №30 от 14.01.2016 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 02.03.2017 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на безсрочно възмездно право на строеж в посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.7208 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до 1 500,00 кв. м /хиляда и петстотин квадратни метра/ за производствен, складов обект, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, с рег.№900300013/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 78 839,00 лева /седемдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и девет лева/, без ДДС. Съгласно удостоверение изх.№67050001043/14.03.2017 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор № 61710.505.7208 е 63 525,00 лева /шестдесет и три хиляди петстотин двадесет и пет лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 2,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 61710.505.7208, по Акт №878/17.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 4 659,00 кв.м /четири хиляди шестстотин петдесет и девет квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК-Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №4, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съседни: ПИ №№61710.505.7209, 61710.505.7244, 61710.505.7207, 61710.505.7245, при начална тръжна цена 78 839,00 лева /седемдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и девет лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Застроена площ на новоизградената сграда – до 1 500,00 кв. м /хиляда и петстотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 1 /един/ етаж.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Сроктът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от 20 /двадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с входящ номер 156.

Докладна записка от Галина Георгиева - Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, с договор № 275 от 19.08.2013 г. Община Разград е отдала под наем част от имот – публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с храни и напитки, с площ 10.00 кв. м /десет квадратни метра/, находящ се в гр.Разград, местност „Кованлък“, срещу бившия ресторант „Горски кът“, чиито срок изтече през 2016 г.

В тази връзка и с оглед наличието на общински терен с определени три позиции по схема одобрена от гл.архитект на общината за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, находящ се в местността „Кованлък“ в гр.Разград за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност, комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград взе решение за провеждане на нови търгове за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград и чл.15, ал.1 и ал.3 от Наредба № 8 на Общински съвет Разград, предлагам на Общинския съвет да вземе следното Решение:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на части от имот – публична общинска собственост, с идентификатор 61710.816.755, находящ се в

местност „Кованлък“ в гр.Разград, представляващи три позиции определени по схема одобрена от гл.архитект на общината за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност с храни и напитки, както следва:

Позиция №	Площ	Начална месечна наемна цена
1	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС
2	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС
3	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и сключи договори въз основа на резултатите от проведените търгове.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Христов, ще Ви помоля да докладвате като зам. – председател за решенията за постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Божинел Христов – Зам. – председател на ПК

Благодаря Ви, госпожо Председател. След разглеждане на тази докладна записка и подлагане на гласуване същата получи подкрепа с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, ще Ви помоля да докладвате за постоянната комисия по законност и взетите решения.

Г-н Стоян Димитров – Зам. – председател на ПК

Комисията, единодушно, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Моят въпрос към вносителя е: с оглед на дългия период за предоставяне на посочените площи явно е, че там този, който се ангажира ще има сериозни намерения за развиване на такава търговска дейност. Помислено ли е от страна на Кмета и на общинската администрация, и за

решаването на някои прозаични, но и съпътстващи нужди за функционирането на такъв тип заведения и дали ще бъде възможно там също да се обезпечи и нормалното функциониране, примерно, на тоалетни, за да може гражданите спокойно и без затруднения да ползват услугите на тези заведения? Касае се за площ в местността „Пчелина“ – лесопарк и трябва да се помисли и за тези неща. Не правя предложение за включване в самия проект за решение, но и предполагам, че общинската администрация има виждане по този въпрос и моля за разяснение пред общинските съветници.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Приключихте ли, господин Димитров? Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. – кмет на Община Разград

Благодаря за въпроса. И тъй като беше поставен и на комисии се обърнах към главния архитект, който утвърждава схемите, по които, нали, да бъдат поставени преместваемите обекти, а неговото становище е, че не би имало никакъв проблем да се обособи още една позиция със същата площ разбира се с друго предназначение на преместваемия обект. Достатъчно пространство има там, може да се види и на скицата. Няма да попречи по никакъв начин в близост да бъде обособена някаква площ, която да бъде, разбира се, одобрена със схема от главния архитект за поставяне на друг вид преместваем обект, в тази връзка, която Вие казвате. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Удовлетворен ли сте, господин Димитров?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Да, благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Имате ли въпроси, други, към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 156. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„ПРОТИВ“	„ВЪЗДЪРЖАЛ“
---	-----------------------	------	----------	-------------

				се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	Не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 331**

Община Разград е собственик на поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор 61710.816.755 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37 от 10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед КД-14-17-258 от 14.07.2009 г. на Началника на СГКК-Разград, находящ се в местността „Кованлък“ в гр.Разград, в който са

определени три позиции по схема одобрена от гл.архитект за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност.

Комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата, е взела решение за провеждане на нови търгове за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, находящ се в местността „Кованлък“ в гр.Разград за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и чл.15, ал.1 и ал.3 от Наредба № 8 на Общински съвет Разград за разрешаване, функциониране и премахване на преместваеми увеселителни обекти, преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на части от имот – публична общинска собственост, с идентификатор 61710.816.755, находящ се в местност „Кованлък“ в гр.Разград, представляващи три позиции определени по схема одобрена от гл.архитект на общината за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност с храни и напитки, както следва:

Позиция №	Площ	Начална месечна наемна цена
1	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС
2	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС
3	10,00 кв.м.	70.50 /седемдесет лева и петдесет стотинки/ лв. без ДДС

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и сключи договори въз основа на резултатите от проведените търгове.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 13

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с входящ номер 157.

Докладна записка от Галина Георгиева - Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми общински съветници, в Община Разград е получена молба от 16.01.2017 г. от Ивайло Кирилов Кирилов, управител на „Кирилов и Сие“ ООД гр.Разград, с която е проявен интерес за наемане на общински терен от 12,00 /дванадесет/ кв.м., с адрес: гр.Разград, ул.„Св.Климент“ № 102.

Теренът ще се ползва за поставяне на преместваем обект за търговска дейност – павилион.

Община Разград е собственик на посочения имот публична общинска собственост, с адрес: гр.Разград, ул.„Св.Климент“ № 102.

Комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет взе решение да предложи на Общинския съвет да бъде проведен търг за отдаване под наем на част от имота, с площ от 12, 00 /дванадесет/ кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговска дейност - павилион.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград и чл.15, ал.1 и ал.3 от Наредба № 8 на Общински съвет Разград ви предлагам да приемете следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, с площ от 12,00 /дванадесет/ кв.м., с адрес: гр. Разград, ул.„Св.Климент“ № 102, определена по схема – одобрена от Главния архитект, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 107,52 лв. /сто и седем лева и

петдесет и две стотинки/ без ДДС за поставяне на преместваем обект за търговска дейност – павилион.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Христов, да докладвате за постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Божинел Христов – Зам. – председател на ПК

Благодаря Ви, госпожо Председател. Комисията по управление на общинската собственост подкрепя предложената докладна записка с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, за постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Зам. – председател на ПК

Единодушно, с 6 гласа „ЗА“, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя. Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 157. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	Не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		

8.	Джиго Николов Джигов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	Не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стойан Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 332**

Община Разград е собственик на имот публична общинска собственост, с адрес: гр.Разград, ул.,„Св.Климент“ № 102.

За част от имота е проявен интерес за отдаване под наем за поставяне на преместваем обект за търговска дейност, съобразно изискванията на Наредба № 8 за разрешаване, функциониране и премахване на преместваеми увеселителни обекти, преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане на територията на община Разград.

Комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост е взела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на част от имота, с площ от 12, 00 /дванадесет/ кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговска дейност - павилион.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и чл.15, ал.1 и ал.3 от Наредба № 8 на Общински съвет Разград за разрешаване, функциониране и премахване на преместваеми увеселителни обекти, преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, с площ от 12,00 /дванадесет/ кв.м., с адрес: гр. Разград, ул.„Св.Климент“ № 102, определена по схема – одобрена от Главния архитект, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 107,52 лв. /сто и седем лева и петдесет и две стотинки/ без ДДС за поставяне на преместваем обект за търговска дейност – павилион.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Явно на тази сесия ще имаме проблеми, технически, но имаме готовност и чрез извикване на имената да провеждаме поименните гласувания, ако има такива в следващите докладни записки.

С Т А Т И Я 14

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с входящ номер 158.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – Зам. - кмет на Община Разград

Относно: Допълване на Общинска програма за закрила на детето 2016-2017 г. с Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – Зам. - кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, с Решение № 114 по Протокол № 9 от проведено на 26.04.2016 г. заседание на Общински съвет Разград е приета Общинска програма за закрила на детето 2016-2017 г.

В съответствие с изискванията на чл. 12 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изяви дарби /НУРОЗДИД/, комисия с представители на общинска администрация и общински съветници, назначена от Кмета на Община Разград, разработи Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г.

Изпратено е предложение до Дирекция „Социално подпомагане“, гр.Разград за включване на разработените мерки за 2017 г. като приложение към Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 г.

С писмо от 30.03.2017 г. от директора на Дирекция „Социално подпомагане“ – Разград е постъпило предложение в съответствие с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето за допълване на дейност 2. „Предоставяне на еднократно финансово подпомагане по Мерките на Община Разград за насърчаване на творческите заложби на децата през 2016 г.“ от Оперативна цел 8.2. „Насърчаване изявата на децата с изяви дарби“ от приоритет VIII „Спорт, култура и дейности за свободното време“ на Общинска програма за закрила на детето 2016-2017 г. с разработените за 2017 г. мерки.

Мерките за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г. се приемат от Общинския съвет, като включват и мерките от приетата с ПМС № 46 от 8.03.2017 г. и обнародвана в ДВ, бр. 22/14.03.2017 г. Програма на мерките за закрила на деца с изяви дарби от държавни и общински училища през 2017 г. по чл.11, ал. 1 от Наредбата.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, във връзка с предложение от 30.03.2017 г. на директора на Дирекция „Социално подпомагане“ – Разград и чл.12 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изяви дарби, предлагам да вземете следното Решение:

1. Допълва Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 г., приета с Решение № 114 по Протокол № 9 от проведено на 26.04.2016 г. заседание на Общински съвет Разград, в приоритет VIII „Спорт, култура и дейности за свободното време”, Оперативна цел 8.2. „Насърчаване изявата на децата с изявени дарби“, дейност 2. „Предоставяне на еднократно финансово подпомагане по Мерките на Община Разград за насърчаване на творческите заложби на децата през 2016 г.” с Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изявени дарби на Община Разград за 2017 г., представляващи приложение към Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 година. Приключих.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в комисиите по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности и в комисията за младежта, спорта и туризма. Господин Димитров, да докладвате за решението на постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров - Зам. - председател на ПК

Комисията по законност единодушно, с 4 гласа „ЗА”, от участвалите съветници подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Селим, за постоянната комисия по култура.

Г-жа Фатме Селим – Зам. - председател на ПК

Уважаема госпожо Председател, дами и господа общински съветници, на свое заседание постоянната комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности на 20.04. 2017 година разгледа докладната записка и след гласуване, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за постоянната комисия за младежта и спорта.

Г-н Галин Парашкевов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Благодаря Ви, госпожо Председател. Уважаеми общински съветници, с реализацията на такъв тип програми Общината, в лицето на общинската администрация, и Общинския съвет реално могат да въздействат в положителна насока за подкрепата и развитието на децата с изяви дарби. И това е практическата реализация и на политиката на Общината за подкрепа на подрастващото поколение. Община Разград има традиции в това отношение дълги години. Затова и самият проект за решение, който се представя на вашето внимание според групата съветници от БСП трябва да бъде подкрепен. Нещо повече. Ние трябва да се обединим около идеята да разширим възможностите за подкрепа на такива деца с изяви дарби. И конкретна проява на тази политика за разширяване на такава подкрепа ще бъде ако в бюджета за 2018 година на Община Разград ние увеличим размера на средствата, които да бъдат предвидени за подкрепата на тези таланти деца. От личен опит и от времето като съм бил и ученик си спомням какво голямо значение има не само във финансовото изражение но и акта на подкрепа на общинската власт. Затова аз внасям предложение в проекта за решение в този смисъл като конкретно в диспозитива на решението да бъде направено следното: **Да се създаде нова т.2 от диспозитива, която да гласи - т.2. Предлага на Кмета на Община Разград да предвиди в проекта за бюджет за 2018 година сума от 20 000 лв. за финансиране на програмата.**

Ако има нужда от дискусии предварително искам да заявя, че това е само едно предложение тъй като по закон Кметът на Общината е активно легитимирания да изготви и да предлага проекта за бюджет и с такова решение ние ни най – малко няма да се вмесваме в тази автономност и компетентност на Кмета, а по този начин Общинският съвет изразява едно свое становище и предложение, което разбира се Кметът на Общината е компетентен и суверенен да прецени и ние ще обсъдим този въпрос като му дойде времето в дебатите за бюджета за следващата година. Представям в писмен вид предложението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Искам само да кажа, че аз ще съм последния човек, който няма да подкрепи такова предложение. Благодаря Ви, че това го правите. Имате ли други предложения или изказвания във връзка с докладната записка? Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – Кауза Разград

Извинявайте, госпожо Председател, ама ми стана много интересно, защото се връщам в годините назад, когато няколко човека вкарвахме Мерките и лично групата на БСП бяха против тези Мерки. Сега, браво, узрели сте, господин Димитров. Много се радвам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Христов, всеки има право да се развива.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Ще може ли за реплика само.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Да, заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Ненчев – ПП „БСП“

Господин Христов, когато правите изказване по определен въпрос и се връщате към миналото бъдете така добросъвестен, за да кажете точно какви са били Вашите предложения, и че ние сме Ви пояснявали, че те са неизрядни и от фактическа, и от правна страна, и ако е имало някакви предложения за ревизия или неприемане то е било именно по тези причини. Но отново ще подчертая, че от десетилетия и то от много десетилетия в Община Разград има трайна политика за подкрепяне на талантиливите деца. Трябва да Ви споменавам годините примерно 1969, 1972 година, когато аз имам лични впечатления за тази политика.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други изказвания и предложения във връзка с докладната записка? Не виждам желаещи. Господин Димитров, ако сте на мястото си в залата мога да Ви дам думата, но Вие не сте. Други изказвания. Да, заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Димитров, страхотно е, че така сте загрижени и така аз адмирам Вашето предложение за увеличаване на средствата. Искам да Ви кажа, че Община Разград и лично аз продължаваме да подкрепяме без да има решение на Общинския съвет децата на Разград. Като за доказателство само за последната седмица сме подпомогнали отборите на училище „Левски“ и на училище „Икономов“ за състезание в чужбина със сумата 4 000 лв. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – Реформаторски блок

Аз няма да правя по същество изказване само да Ви кажа, че ако Вие се наредите последна в подкрепа аз ще застана плътно зад гърба Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други изказвания или предложения във връзка с докладната записка. Не виждам желаещи. Постъпило е предложение за допълнение от общински съветник Стоян Димитров Ненчев да се създаде нова т.2 от диспозитива на решението, която да гласи: **Предлага на Кмета на Община Разград да предвиди в проекта за бюджет за 2018 година сума от 20 000 лв. за финансиране на програмата.**

Имате предвид Мерките по програмата. Добре. Подлагам това предложение на гласуване. Моля гласувайте.

С 23 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма, предложението се приема.

Господин Христов, когато сте ползвали правото си на изказване нямате право на обяснение на отрицателен вот. Да, може да проверите в Правилника. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 158. Заповядайте, господин Димитров.

/Реплики в залата/

Г-н Иво Димитров – Реформаторски блок

Отказвам се.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. №158 с приетото предложение. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 333

С Решение № 114 по Протокол № 9 от проведено на 26.04.2016 г. заседание на Общински съвет Разград е приета Общинска програма за закрила на детето 2016-2017 г.

В съответствие с изискванията на чл. 12 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби /НУРОЗДИД/, комисия с представители на общинска администрация

и общински съветници, назначена от Кмета на Община Разград, разработи Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г.

Изпратено е предложение до Дирекция „Социално подпомагане“, гр.Разград за включване на разработените мерки за 2017 г. като приложение към Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 г.

С писмо вх.№ АО-05-03-2542/30.03.2017 г. от директора на Дирекция „Социално подпомагане“ – Разград е постъпило предложение в съответствие с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето за допълване на дейност 2. „Предоставяне на еднократно финансово подпомагане по Мерките на Община Разград за насърчаване на творческите заложби на децата през 2016 г.“ от Оперативна цел 8.2. „Насърчаване изявата на децата с изяви дарби“ от приоритет VIII „Спорт, култура и дейности за свободното време“ на Общинска програма за закрила на детето 2016-2017 г. с разработените за 2017 г. мерки.

Мерките за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г. се приемат от Общинския съвет, като включват и мерките от приетата с ПМС № 46 от 8.03.2017 г. и обнародвана в ДВ, бр. 22/14.03.2017 г. Програма на мерките за закрила на деца с изяви дарби от държавни и общински училища през 2017 г. по чл.11, ал. 1 от НУРОЗДИД.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, във връзка с предложение вх.№ АО-05-03-2542 от 30.03.2017 г. на директора на Дирекция „Социално подпомагане“ – Разград и чл.12 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изяви дарби, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Допълва Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 г., приета с Решение № 114 по Протокол № 9 от проведено на 26.04.2016 г. заседание на Общински съвет Разград, в приоритет VIII „Спорт, култура и дейности за свободното време“, Оперативна цел 8.2. „Насърчаване изявата на децата с изяви дарби“, дейност 2. „Предоставяне на еднократно финансово подпомагане по Мерките на Община Разград за насърчаване на творческите заложби на децата през 2016 г.“ с Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград за 2017 г.,

представляващи приложение към Общинската програма за закрила на детето 2016-2017 година.

2.Предлага на Кмета на Община Разград да предвиди в проекта за бюджет за 2018 година сума от 20 000 лв. за финансиране на Мерки за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изяви дарби на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 15

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 159.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – Зам. - кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – Зам. - кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, С Решение № 314 по Протокол № 23 от проведено на 04.04.2017 г. заседание на Общински съвет Разград е приета Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград (2017-2021).

В съответствие с разпоредбата на чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, за изпълнението на Общинската стратегия, ежегодно след съгласуване с Дирекция „Социално подпомагане“ и с Обществения съвет по чл.35 от Закона за социално подпомагане, общинските съвети приемат годишни планове, които съдържат дейностите, които ще бъдат изпълнявани през следващата календарна година, а именно: брой, вид и капацитет на социалните услуги, които функционират на територията на общината; брой, вид и капацитет на социалните услуги, които се предлага да бъдат открити, закрити и/или реструктурирани на територията на общината; източници на финансиране на социалните услуги; ресурсно обезпечаване на предоставянето на социалните услуги и други дейности за развитие на социалните услуги.

Годишните планове се предоставят на Изпълнителният директор на Агенция за социално подпомагане, чрез Регионална дирекция за социално подпомагане.

В изпълнение на нормативните изисквания, от представители на общинска администрация Разград е изготвен Проект на Годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище за 2018 г., който е съгласуван с Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград с писмо с вх. № АО-05-03-2598 от 03.04.2017 г. и с Обществения съвет по чл. 35 от Закона за

социално подпомагане на проведено на 15.03.2017 г. заседание.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, предлагам да вземете следното Решение:

1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., приложение към настоящото решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Господин Димитров, за постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Зам. – председател на ПК

Комисията по законност единодушно с 5 гласа „ЗА“ подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Тодорова.

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

Предстои ни да приемем Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г. Моят въпрос е свързан с проекта „Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата в община Разград“ на стр.9 от програмата, т.20. Проектът е стартирал на 1.07. 2016 година с продължителност 27 месеца и изтича на 1.X. 2018 година. Въпросът ми е следния: Дали тази социална услуга ще стане делегирана държавна дейност и ако като какъв вид услуга ще бъде? Ще се запази ли в този вид?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Кой ще отговаря на въпроса? Заповядайте, госпожо Бончева.

Г-жа Росица Бончева – Н-к отдел „Социални дейности“ в Община Разград

Към момента не можем да Ви отговорим на този въпрос, защото няма яснота. Това е политика, национална, която е Агенция за социално подпомагане. Все още нямат разписани правила какво се случва с тази услуга. Надяваме се на по – късен етап към края на годината вече да има яснота.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Имали ли сте случаи, когато други услуги да са били в същата такава позиция, в смисъл такъв какво се случва с тях – изтичат по програми, след това каква е политиката на Агенцията и на Министерствата?

Г-жа Росица Бончева – Н-к отдел „Социални дейности“ в Община Разград

Някои проектни дейности просто приключват дейността си, други стават държавни делегирани дейности, но това е решение на Агенция за социално подпомагане, съответно на Министерство на труда и социалната политика, което, към момента, няма такова.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви.

Г-жа Росица Бончева – Н-к отдел „Социални дейности“ в Община Разград

Идеята е такава, че да преминат към съществуващите ЦОП-ове към момента или разкриване на нови такива. Дейността е необходимо да продължи, но все пак решението не е на общините.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Само да се включа за малко. Госпожице Тодорова, ако мога да дам един пример: Вчера подписах нов договор за продължение на услугата „топъл обяд“, която се възприема много добре и от самите потребители. Янка Трифонова да ме допълни като пример, нали, за добра практика. Надяваме се, че нещата ще се случат и по този казус.

Г-жа Янка Георгиева – независим общински съветник

Точно така е. Програмата продължава и продължава не само тази година. Продължава през 2018, продължава и 2019 година. Това е последното решение. Какво и как се случва по дейности, по проекти, зависи вече как е разписан проекта и как е подписан самия договор. Аз мога да дам един пример и да допълня: Проекта Център за социално включване за социална работа и услуги, който е изграден към Патронажа има клауза и условия в договора, приключва в 2017 година, края на м. ноември. От м. декември тази година шест месеца натат, съгласно условията на договора, проекта трябва да продължи да съществува със собствени бюджетни средства.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Госпожо Тодорова.

Г - ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

Благодаря много. Доколкото ми беше обяснено, че тази услуга Община Разград има намерение да продължи. И все пак да се надяваме, че отдел „Социални дейности“ ще ни държат в течение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Разбира се. Винаги са го правили. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 159. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 334

С Решение № 314 по Протокол № 23 от проведено на 04.04.2017 г. заседание на Общински съвет Разград е приета Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград (2017-2021).

В съответствие с разпоредбата на чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, за изпълнението на Общинската стратегия, ежегодно след съгласуване с Дирекция „Социално подпомагане“ и с Обществения съвет по чл.35 от Закона за социално подпомагане, общинските съвети приемат годишни планове, които съдържат дейностите, които ще бъдат изпълнявани през следващата календарна година, а именно: брой, вид и капацитет на социалните услуги, които функционират на територията на общината; брой, вид и капацитет на социалните услуги, които се предлага да бъдат открити, закрити и/или реструктурирани на територията на

общината; източници на финансиране на социалните услуги; ресурсно обезпечаване на предоставянето на социалните услуги и други дейности за развитие на социалните услуги.

Годишните планове се предоставят на Изпълнителният директор на Агенция за социално подпомагане, чрез Регионална дирекция за социално подпомагане.

В изпълнение на нормативните изисквания, от представители на общинска администрация Разград е изготвен Проект на Годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище за 2018 г., който е съгласуван с Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград с писмо с вх. № АО-05-03-2598 от 03.04.2017 г. и с Обществения съвет по чл. 35 от Закона за социално подпомагане на проведено на 15.03.2017 г. заседание.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., приложение към настоящото решение.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., е неразделна част от решението и е приложен към Протокола.

С Т А Т И Я 16

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Последните две докладни записки от т.2 от дневния ред на днешното заседание с вх. №№ 160 и 161 са идентични. Те са от Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград и касаят Отдаване под наем на имот, публична общинска собственост. Ще ви предлага вносителят да ни ги представи двете, да ги обсъдим също така анблок, след това да ги гласуваме поотделно. Предполагам, че няма да имате нищо против тъй като това го практикуваме и то работи.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

Заповядайте, господин Хасанов, да ни представите двете докладни записки с вх. №№ 160 и 161.

Г-н Ердинч Хасанов – зам.- кмет на Община Разград

Благодаря. Докладна записка с вх. №160 касае имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Гецово, ул. "Патриарх Евтимий" №11, представляващ двуетажна масивна административна сграда със ЗП 370 кв.м., съгласно АОС №5 от 18.11.1997 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 37,70 кв.м., е предмет на договор за наем, който изтича на 21.06.2017г.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам да вземете следното Решение:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №5 от 18.11.1997 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 37,70 кв.м., разположени на втория етаж в югозападната част на масивна административна сграда, с адрес на имота: с. Гецово, община Разград, ул. "Патриарх Евтимий" №11, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 15,83 лв. /петнадесет лева и 83 ст./ с включено ДДС.

Докладна записка с вх. № 161 касае имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Осенец, ул. "Стоян Иванов" №1, представляващ масивна сграда със ЗП 196 кв.м., съгласно АОС №3 от 13.10.1997 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 39,00 кв.м., е предмет на договор за наем, който изтича на 21.06.2017г.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам на Общински съвет – Разград да вземе следното Решение:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №3 от 13.10.1997 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 39,00 кв.м., с адрес на имота: с. Осенец, община Разград, ул. "Стоян Иванов" №1, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 16,38 лв. /шестнадесет лева и 38 ст./ с включено ДДС. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Докладните записки са разгледани в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Господин Христов, да ни докладвате за решенията на постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Божинел Христов – Зам. – председател на ПК

Благодаря Ви, госпожо Председател. И двете докладни записки получиха пълна подкрепа. По първата с вх. №160 гласувалите са с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. И 161 отново с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Димитров, за постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Зам. – председател на ПК

И комисията по законност подкрепи единодушно проекта за решение по двете докладни записки с №№ 160 и 161 и за всяка една от тях единодушно с 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“ изрази подкрепа.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи докладна записка и проекта за решение №160 и докладна записка №161, отново с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с двете докладни записки. Няма такива. Прекратявам дебатите във връзка с докладните записки и пристъпваме към тяхното поименно гласуване. Гласуваме докладна записка с вх. №160. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	+	с вдигане	на ръка
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		

18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 335**

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Гецово, ул.”Патриарх Евтимий” №11, представляващ двуетажна масивна административна сграда със ЗП 370 кв.м., съгласно АОС №5 от 18.11.1997 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 37,70 кв.м., е предмет на договор за наем, който изтича на 21.06.2017г.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №5 от 18.11.1997 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 37,70 кв.м., разположени на втория етаж в югозападната част на масивна административна сграда, с адрес на имота: с. Гецово, община Разград, ул. "Патриарх Евтимий" №11, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 15,83 лв. /петнадесет лева и 83 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 17

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. №161. Моля гласувайте.

Докладна записка от Ердинч Хасанов – зам.- кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.04.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		

5.	Владимир Димитров Димитров	отсъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	+	с вдигане	на ръка
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	отсъства		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 336

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Осенец, ул. ”Стоян Иванов” №1, представляващ масивна сграда със ЗП 196 кв.м., съгласно АОС №3 от 13.10.1997 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 39,00 кв.м., е предмет на договор за наем, който изтича на 21.06.2017г.

На свое заседание комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с решение за обявяването на имота за отдаването му под наем по реда на Наредба №2 на Общински съвет - Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост №3 от 13.10.1997 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ 39,00 кв.м., с адрес на имота: с. Осенец, община Разград, ул. ”Стоян Иванов” №1, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр.Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 16,38 лв. /шестнадесет лева и 38 ст./ с включено ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да проведе публично оповестения конкурс за отдаване под наем на имота описан в т.1 и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

С това изчерпахме точка втора от дневния ред на днешното заседание.

Пристъпваме към изпълнението на точка трета.

ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Уведомявам ви, че в Звеното по чл. 29а, ал.2 от ЗМСМА са постъпили:

- Годишен финансов отчет на „Общински пазари Разград“ ЕАД за 2016 година и Годишен доклад за дейността на дружеството за 2016 година, които са ни предоставени от изпълнителния директор на „Общински пазари Разград“ ЕАД Дияна Колева;
- Обобщен доклад за дейността през 2016 година на читалищата от Община Разград с вносител Даниела Неделчева – старши експерт РЕКИЦ „Читалища“ гр. Разград.

С това изчерпахме дневния ред на днешното заседание. И в 16.05 часа закривам редовната сесия на Общински съвет Разград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ Надежда Радославова /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Емине Хасан/