

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 28

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 27.07. 2017 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 28 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Ахтер Чилев и Хами Хамиев.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници Валентина Френкева, Стоян Димитров и Стефан Стефанов.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград; г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград; г-н Ердинч Хасанов - зам. - кмет на Община Разград; представители на общинска администрация; кметове на населени места; журналисти и граждани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Добър ден на всички. За днешното заседание на Общински съвет - Разград са се регистрирали 28 общински съветници. По уважителни причини отсъстват трима от тях - Валентина Френкева, Стоян Димитров и Стефан Стефанов. Очакваме да се присъединят към нас Ахтер Чилев и Хами Хамиев. Имаме кворум, за да вземаме решения.

Обявявам само, че дежурен секретар на днешната сесия, по ротационния принцип, на който се сменят секретарите по решение на общинския съвет е Мариан Иванов от ПП „ГЕРБ“.

Пристъпваме към обсъждане на предложения в поканата за днешната сесия дневен ред, който съдържа две точки:

1. Докладни записки.
2. Текущи.

Имате ли предложения във връзка с дневния ред? Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, внасям по извънредния способ докладна записка с вх.№ 357/24.07.2017 г.

Относно: Предложение за приемане на Списък на средишните училища в Община Разград за учебната 2017/2018 година.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Вносителят на докладната записка с вх.№ 357, Кметът на Община Разград, предлага нейното включване в точка първа от дневния ред. Моля да гласуваме включването на докладна записка с вх.№ 357. Гласувайте.

Докладна записка с вх.№ 357/24.07.2017 г.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Предложение за приемане на Списък на средишните училища в Община Разград за учебната 2017/2018 година.

С 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, в дневния ред на днешната сесия влиза, по извънредния способ, докладна записка с вх.№ 357.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други предложения във връзка с дневния ред? Не виждам желаещи. Пристъпваме към гласуване на дневния ред за днешната сесия. Моля гласувайте.

С 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, дневният ред за днешната сесия се приема.

Пристъпваме към изпълнение на точка първа от него.

ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“

Госпожо Председател.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“

Имам процедурно предложение. Първа да разгледаме докладна записка с вх.№ 353 относно Изменение и допълнение на Наредба № 16 на

Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, поради причината, че следва докладна записка, която е в обхвата на тази наредба.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Има постъпило процедурно предложение, тъй като, всички знаете разглеждаме докладните записки по реда на тяхното постъпване в общинския съвет. Постъпило е процедурно предложение от общински съветник Наско Анастасов като първа да разгледаме докладна записка с вх.№ 353/24.07.2017 г. с мотива, че касае последващи решения.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

Пристъпваме към гласуване на това процедурно предложение. Моля гласувайте.

С 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, предложението се приема.

С Т А Т И Я 1

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 353.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря госпожо Председател.

Преди да започна с докладната записка, искам да информирам общинските съветници, които вече може би са прочели по медиите и е отразено, с Решение на Министерски съвет от вчера за рехабилитация и ремонт на уличната мрежа в град Разград са отпуснати един милион лева. Няма аплодисменти, няма овации.

/Аплодисменти от общински съветник Иво Димитров/

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, господин Димитров.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Доктор Василев, ще Ви помоля да ни представите докладната записка

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Да започвам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Сигурна съм, че всички онемяха просто от вълнение като чуха сумата.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Да, да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Това е причината за липсата на аплодисменти.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Господин Димитров ме изненада за пореден път... приятно.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към докладна записка с вх.№ 353. Заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,
С Решение № 414 по Протокол № 28 от 30.07.2013 година на общинският съвет е приета Наредба № 16 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

В периода след приемането на наредбата са извършени редица промени в законовата и подзаконова нормативна уредба, имащи отношение към съдържанието на част от разпоредбите на същата. Това наложи да бъде извършен цялостен преглед и анализ на наредбата, при който се констатира, че има разпоредби чието съдържание предполага различно тълкуване, други които не са съобразени с действащата нормативната уредба и такива, които следва да отпаднат като неприложими. В тази връзка е изготвен настоящият проект за изменение и допълнение на приетия от Общински съвет Разград нормативен административен акт, чиито разпоредби са прецизирани с оглед придобиване на ясен, точен и законосъобразен вид.

1. Основни цели, които се поставят:

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните изисквания;

2. Очаквани резултати:

- подобряване на цялостната дейност по прилагане на наредбата;

3. Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

4. Съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и др./ с тях.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

Приема изменения и допълнения на Наредба № 16 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, както следва:

§ 1. Чл.1 се изменя така:

„С тази наредба се уреждат редът и условията за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд в съответствие с действащото законодателство.“

§ 2. В чл.2 се правят следните изменения:

1. В ал.1 думата „стопанисването“ и съюза „и“ се заличават, а след думата „ползването“ се добавя „и разпореждането“;

2. В ал.2 думите „жалби и сигнали“ се заличават.

§ 3. В чл.4 се правят следните изменения:

1. В ал.1 думата „реда“ се заменя със „силата“;

2. В ал.3 думата „им“ се заменя с „на имотите по ал.1“.

§ 4. В чл.5 се правят следните изменения:

1. Ал. 4 се изменя така:

„/4/ Началната годишна наемна или арендна цена и срокът за отдаване под наем или аренда на земеделска земя от ОПФ се определят съгласно Приложение № 1 от тази наредба. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. Срокът на договора за аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения се определя от продължителността на периода за създаване и отглеждане на отделните

видове трайни насаждения съгласно приложенията към чл.5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения.“;

2. В ал.6 след думата „договори“ се добавя „за наем или аренда“, а изрази „от 1 март в съответствие със статистически отчетения индекс за предходната година“ се заменят с „годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода октомври на настоящата спрямо октомври на предходната година.“.

§ 5. Чл.6 се отменя.

§ 6. В чл.7 се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя така:

„1/ Земи от общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Разград за разпределение на масивите в съответните землища могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на кмета на общината за срок от една година.“;

2. Ал.2 се изменя така:

„2/ Договорите за имотите по ал.1 се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.“;

3. Ал.3 се отменя.

§ 7. В чл.8 думата „ползвателите“ се заменя с „наемателите и арендаторите“.

§ 8. В чл.11 думите „ЗОС“ се заменят със „ЗОЗЗ“.

§ 9. В чл.13 след думата „мери“ се поставя запетая, съюзът „и“ се заличава, а след думата „пасища“ се добавя „и ливади“.

§ 10. В чл.14 се правят следните изменения:

1. В ал.1 след думата „мерите“ съюзът „и“ се заличава и се поставя запетая, след думата „пасищата“ се добавя „и ливадите“, след думата „аренда“ се добавя „на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни“ и останалият текст се заличава.;

2. В ал.2 след думата „мери“ се поставя запетая, съюзът „и“ се заличава, след думата „пасища“ се добавя „и ливади“, след думата „общината“ се добавя „по ред, определен в чл.37и, ал.2-ал.12 от ЗСПЗЗ“.;

3. Ал.3 се изменя така:

„3/ Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни,

регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.“;

4. Ал.4 се изменя така:

„/4/ Останалите след провеждане на търга по ал.3 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Договорите се сключват за една стопанска година.“;

5. Ал.5 се изменя така:

„/5/ Приходите от наемните и арендните плащания за ползване на пасища, мери и ливади постъпват в бюджета на Общината.“.

§ 11. В чл.15 се правят следните изменения:

1. Ал. 1 се изменя така:

„/1/ Общинските мери, пасища и ливади се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни.“;

2. Ал.2 се отменя;

3. Ал.3 се изменя така:

„/3/ Не се предоставят под наем или аренда на лица, които имат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.“

§ 12.Чл.16 се отменя.

§ 13.Чл.17 се отменя.

§ 14. Чл.18 се отменя.

§ 15. В чл.19 се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя така:

„/1/ Договорите за наем или аренда с правоимащите се сключват с минимален срок 5 стопански години, а тези сключени след провеждане на търгове – за една стопанска година.“;

2. Ал.2 се изменя така:

„/2/ Договорите по ал.1 се сключват на цена, определена по пазарен механизъм.“;

3. Ал.3 се изменя така:

„/3/ При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването.“;

4. Ал.4 се изменя така:

„/4/ Договорите по ал.1 се актуализират ежегодно с „годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода октомври на настоящата спрямо октомври на предходната година“.

§ 16. В чл.20 се правят следните изменения:

1. В ал.2 изразът „и по реда на чл.39, ал.2 и ал.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост“ се заличават. Изречение второ се заличава.

2. В ал.6 изречение второ се заменя с ново със следното съдържание: „Разрешението е за срок 1 година.“;

3. Ал.7 се отменя.

§ 17. В чл.21, т.3 се отменя.

§ 18. В чл.22, ал.3 след думата „земеделieto“ съюзът „и“ се заличава, поставя се запетая и след „храните“ се добавя „и горите“ и останалият текст се запазва.

§ 19. В чл.24 думите „се одобряват“ се заменят с „се приемат“.

§ 20. В чл.30, ал.3 изразът „служители на юридическото лице или едноличния търговец, на неговия ръководител“ се заменят с „юридическото лице или едноличния търговец“.

§ 21. В чл.34, ал.2 изразът „служители на юридическото лице или едноличния търговец, на неговия ръководител“ се заменят с „юридическото лице или едноличния търговец“.

§ 22. В Допълни разпоредби, §1, т.3 се заличава.

§ 23. В Приложение 1 се правят следните изменения:

1. Думите „годишен наем“ се заменят с „начална годишна цена“ и цифрата „1“ пред текста се заличава;

2. Ред 3 и ред 4 се заличават;

3. Въвежда се нов ред с текст „гори и храсти в зем.земи, разсадник и незастроени имоти в регулация за земеделски нужди“;

4. В колона трета началната годишна наемна цена за трайни насаждения се изменя от 27,00 лв./дка на 35,00 лв./дка., а за гори и храсти в зем.земи, разсадник се определя на 35,00 лв./дка.;

5. В колона 4 след думата „наем“ се добавя „или аренда“ и се разделя на две колони като в първата се записва „наем“, а във втората „аренда“;

6. В колона 4 се определят следните срокове за отдаване под наем или аренда:

- за ниви: наем 3 години, аренда 5 години;

- за трайни насаждения: наем – до 10 години, аренда - съгл. чл.5, ал.4 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения;

- за новообразувани имоти по плановете по § 4. от ЗСПЗЗ: наем – 3 години, аренда – 5 година;

- за гори и храсти в зем.земи, разсадник и незастроени имоти в регулация за земеделски нужди: наем – 3 години, аренда – 5 години;

7. Забележките, обозначени със „звезда“ и номер „2“ се заличават.
§ 24. Приложение № 3 се отменя.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви, доктор Василев. Докладната записка е разгледана в три постоянни комисии – Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, Постоянна комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и Постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, да ни докладвате за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Членовете на постоянната комисия изразиха становище по докладната записка с 3 гласа „ЗА“, 1 „въздържал се“, без „против“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия по законност с 3 гласа „ЗА“, 1 „против“ и 1 „въздържал се“, подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Председателят на постоянната комисия по околна среда отсъства по уважителни причини. Заместник - председателят ще докладва за решението на комисията, господин Банков.

Г-н Светослав Банков – заместник – председател на ПК

Благодаря. Постоянната комисия подкрепи докладната записка с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи да зададат въпроси. Становища, изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 353. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 388

С Решение № 414 по Протокол № 28 от 30.07.2013 година на Общински съвет Разград е приета Наредба № 16 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

В периода след приемане на Наредба № 16 на Общински съвет Разград са извършени редица промени в законовата и подзаконова нормативна уредба, имащи отношение към съдържанието на част от разпоредбите на същата. Това наложи да бъде извършен цялостен преглед и анализ на наредбата, при който се констатира, че има разпоредби чието съдържание предполага различно тълкуване, други които не са съобразени с действащата нормативната уредба и такива, които следва да отпаднат като неприложими. В тази връзка е изготвен настоящият проект за изменение и допълнение на приетия от Общински съвет Разград нормативен административен акт, чиито разпоредби са прецизирани с оглед придобиване на ясен, точен и законосъобразен вид.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

1. Основни цели, които се поставят:

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните изисквания;

2. Очаквани резултати:

- подобряване на цялостната дейност по прилагане на наредбата;

3. Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

4. Съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и др./ с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет – страницата на Община Разград на 20.06.2017 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 16 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Приема изменения и допълнения на Наредба № 16 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, както следва:

§ 1. Чл.1 се изменя така:

„С тази наредба се уреждат редът и условията за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд в съответствие с действащото законодателство.“

§ 2. В чл.2 се правят следните изменения:

1. В ал.1 думата „стопанисването“ и съюза „и“ се заличават, а след думата „ползването“ се добавя „и разпореждането“;

2. В ал.2 думите „жалби и сигнали“ се заличават.

§ 3. В чл.4 се правят следните изменения:

1. В ал.1 думата „реда“ се заменя със „силата“;

2. В ал.3 думата „им“ се заменя с „на имотите по ал.1“.

§ 4. В чл.5 се правят следните изменения:

1. Ал. 4 се изменя така:

„/4/ Началната годишна наемна или арендна цена и срокът за отдаване под наем или аренда на земеделска земя от ОПФ се определят съгласно Приложение № 1 от тази наредба. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. Срокът на договора за аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения се определя от продължителността на периода за създаване и отглеждане на отделните видове трайни насаждения съгласно приложенията към чл.5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения.“;

2. В ал.6 след думата „договори“ се добавя „за наем или аренда“, а изрази „от 1 март в съответствие със статистически отчетения индекс за предходната година“ се заменят с „годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода октомври на настоящата спрямо октомври на предходната година.“.

§ 5. Чл.6 се отменя.

§ 6. В чл.7 се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя така:

„/1/ Земи от общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Разград за разпределение на масивите в съответните землища могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на кмета на общината за срок от една година.“;

2. Ал.2 се изменя така:

„/2/ Договорите за имотите по ал.1 се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.“;

3. Ал.3 се отменя.

§ 7. В чл.8 думата „ползвателите“ се заменя с „наемателите и арендаторите“.

§ 8. В чл.11 думите „ЗОС“ се заменят със „ЗОЗЗ“.

§ 9. В чл.13 след думата „мери“ се поставя запетая, съюзът „и“ се заличава, а след думата „пасища“ се добавя „и ливади“.

§10. В чл.14 се правят следните изменения:

1. В ал.1 след думата „мерите“ съюзът „и“ се заличава и се поставя запетая, след думата „пасищата“ се добавя „и ливадите“, след думата „аренда“ се добавя „на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни“ и останалият текст се заличава.;

2. В ал.2 след думата „мери“ се поставя запетая, съюзът „и“ се заличава, след думата „пасища“ се добавя „и ливади“, след думата „общината“ се добавя „по ред, определен в чл.37и, ал.2-ал.12 от ЗСПЗЗ“.;

3. Ал.3 се изменя така:

„/3/ Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до

участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.“;

4. Ал.4 се изменя така:

„/4/ Останалите след провеждане на търга по ал.3 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Договорите се сключват за една стопанска година.“;

5. Ал.5 се изменя така:

„/5/ Приходите от наемните и арендните плащания за ползване на пасища, мери и ливади постъпват в бюджета на Общината.“.

§ 11. В чл.15 се правят следните изменения:

1. Ал. 1 се изменя така:

„/1/ Общинските мери, пасища и ливади се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни.“;

2. Ал.2 се отменя;

3. Ал.3 се изменя така:

„/3/ Не се предоставят под наем или аренда на лица, които имат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.“

§ 12.Чл.16 се отменя.

§ 13.Чл.17 се отменя.

§ 14. Чл.18 се отменя.

§ 15. В чл.19 се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя така:

„/1/ Договорите за наем или аренда с правоимащите се сключват с минимален срок 5 стопански години, а тези сключени след провеждане на търгове – за една стопанска година.“;

2. Ал.2 се изменя така:

„/2/ Договорите по ал.1 се сключват на цена, определена по пазарен механизъм.“;

3. Ал.3 се изменя така:

„/3/ При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой за критериите за допустимост на

зеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването.“;

4. Ал.4 се изменя така:

„/4/ Договорите по ал.1 се актуализират ежегодно с „годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода октомври на настоящата спрямо октомври на предходната година“.

§ 16. В чл.20 се правят следните изменения:

1. В ал.2 изразът „и по реда на чл.39, ал.2 и ал.5 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост“ се заличават. Изречение второ се заличава.

2. В ал.6 изречение второ се заменя с ново със следното съдържание: „Разрешението е за срок 1 година.“;

3. Ал.7 се отменя.

§ 17. В чл.21, т.3 се отменя.

§ 18. В чл.22, ал.3 след думата „зеделието“ съюзът „и“ се заличава, поставя се запетая и след „храните“ се добавя „и горите“ и останалият текст се запазва.

§ 19. В чл.24 думите „се одобряват“ се заменят с „се приемат“.

§ 20. В чл.30, ал.3 изразът „служители на юридическото лице или едноличния търговец, на неговия ръководител“ се заменят с „юридическото лице или едноличния търговец“.

§ 21. В чл.34, ал.2 изразът „служители на юридическото лице или едноличния търговец, на неговия ръководител“ се заменят с „юридическото лице или едноличния търговец“.

§ 22. В Допълни разпоредби, §1, т.3 се заличава.

§ 23. В Приложение 1 се правят следните изменения:

1. Думите „годишен наем“ се заменят с „начална годишна цена“ и цифрата „1“ пред текста се заличава;

2. Ред 3 и ред 4 се заличават;

3. Въвежда се нов ред с текст „гори и храсти в зем.земи, разсадник и незастроени имоти в регулация за зеделски нужди“;

4. В колона трета началната годишна наемна цена за трайни насаждения се изменя от 27,00 лв./дка на 35,00 лв./дка., а за гори и храсти в зем.земи, разсадник се определя на 35,00 лв./дка.;

5. В колона 4 след думата „наем“ се добавя „или аренда“ и се разделя на две колони като в първата се записва „наем“, а във втората „аренда“;

6. В колона 4 се определят следните срокове за отдаване под наем или аренда:

- за ниви: наем 3 години, аренда 5 години;**
- за трайни насаждения: наем – до 10 години, аренда - съгл. чл.5, ал.4 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения;**
- за новообразувани имоти по плановете по § 4. от ЗСПЗЗ: наем – 3 години, аренда – 5 година;**
- за гори и храсти в зем.земи, разсадник и незастроени имоти в регулация за земеделски нужди: наем – 3 години, аренда – 5 години;**

7. Забележките, обозначени със „звезда“ и номер „2“ се заличават.

§ 24. Приложение № 3 се отменя.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 295.

Докладна записка от Иво Димитров – Общински съветник от групата на Реформаторски блок

Относно: Приемане на декларация от Общински съвет Разград срещу намеренията за изграждане на бежански центрове от отворен и/или затворен тип на територията на Община Разград.

Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“, вносител

Уважаеми колеги общински съветници,

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1 от Правилника за организацията и

дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2015 - 2019 год., ви приканвам да подкрепите приемането на декларацията, с която нееднократно съм ви запознавал. Благодаря ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“, вносител
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянната комисия по законност. Господин Монеv, да докладвате за становището на комисията.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК
Уважаеми колеги, с 3 гласа „ЗА“, 2-ма „против“ и без „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта за решение по докладна записка с вх.№ 295. Използвам повода обаче, като Председател на постоянната комисия по законност, да ви запозная с чл. 76 от нашия Правилник, в който се казва, че право да внасят проекти за Декларации или обръщения имат групите общински съветници, общински съветници невключени в групи и постоянните комисии по реда на този правилник. Имайки предвид, че настоящата докладна записка е внесена от господин Иво Димитров, в качеството му само на общински съветник от групата на „Реформаторския блок“, считам, че приемане и изобщо разглеждане на тази докладна записка противоречи на нашия правилник и правя предложение да не я разглеждаме.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Процедурно предложение ли правите?

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Във връзка с изискване на правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, председателят на постоянната комисия по законност прави процедурно предложение да не разглеждаме докладна записка с вх.№ 295, която е постъпила от общински съветник от ПП „Реформаторски блок“, тъй като той няма право да бъде вносител. Подлагам това процедурно предложение на гласуване. Моля гласувайте.

С 15 гласа „ЗА“, „против“ – 7, „въздържали се“ – няма, процедурното предложение се приема.

СТАТИЯ 3

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 320.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Промяна в Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година.

Заповядайте, доктор Василев, да ни запознаете с докладната записка.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми общински съветници,

С решение № 276 по Протокол № 21 от заседание на 31.01.2017 год. на Общински съвет Разград е приет Списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година. Същият включва 192 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

В списъка фигурира – тристаен разширен апартамент, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Орел“, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1, включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“.

След обсъждане в комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, е взето решение да се направи предложение горепосоченият общински жилищен имот да бъде изключен от Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година.

Мотивът за тази промяна е продиктуван от факта, че на 03.05.2017 г. Управляващият орган на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 е обявил процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, по която Община Разград е конкретен бенефициент. Основната цел на процедурата е да се осигури подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, които да заменят институционалния модел на грижа за децата. Съгласно Картата на резидентните услуги и в съответствие с насоките за кандидатстване по процедурата на територията на община Разград следва да се създадат следните резидентни услуги:

- Преходно жилище за деца от 15 до 18 – годишна възраст;
- Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.

Изграждането на инфраструктурата за предоставяне на услугите следва да бъде в съответствие с разработените и утвърдени от Министерство на труда и социалната политика функционални изисквания и насоки, съобразени с релевантните европейски документи за деинституционализация и живот в общността, които са неразделна част от Насоките за кандидатстване по процедурата. В тази връзка, по отношение на услугата „Наблюдавано жилище“, са определени изисквания инфраструктурата да е ситуирана в апартамент в жилищна сграда с индикативна обща разгъната застроена площ между 85 и 105 м², да се намира в район, позволяващ пълноценна социална интеграция и да не се отличава от нормално жилище, защото целта е младежите да се адаптират към обичайния живот в общността.

След преглед на наличната, свободна общинска база бе констатирано, че тристайният разширен апартамент, находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел“, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1 отговаря на всички регламентирани за кандидатстване по процедурата изисквания.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2, изр. второ от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, предлагам на Общински съвет – Разград да вземе следното решение:

Променя Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година, като изключва от същия жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел“, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1, поради промяна в предназначението му в имот за „Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.“

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по общинска собственост и по законност. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия гласуваха докладната записка и проекта за решение с 3 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Тодорова.

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“

Аз имам няколко въпроса. Ще ги задам, ако е удобно, всичките наведнъж. Услугите, по които Община Разград ще....

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Доктор Василев, всичките въпроси ли да зададе? Заповядайте, госпожо Тодорова.

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“

Услугите, по които Община Разград ще кандидатства в сферата на социалните услуги, ще бъде ли едно проектно предложение или ще бъде разделено на няколко проектни предложения? Вторият ми въпрос е има ли изрично изискване в насоките за кандидатстване тези услуги, социалните, за преходно жилище и наблюдавано жилище да са в градска среда? И другият ми въпрос е капацитетът на това наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г. какъв е? На предходната сесия гласувахме за 4 човека. Това жилище дали ще побере, тристайното, ще побере тези хора и ще им осигури нормални условия за адаптация? И последният ми въпрос е има ли вече готов вариант за другото преходно жилище и кое? За преходното жилище материалната база коя е?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Аз само да кажа, че на някои от въпросите Ви е отговорено в самата докладна записка. Кой ще отговаря от вносителите на тези поставени въпроси? Госпожо Русева, имате ли готовност? Заповядайте.

Г-жа Христина Русева – началник отдел „Програми и проекти“ в Община Разград

По отношение броя на услугите, които ще подадем – подаваме четирите услуги, които са допустими за Община Разград в едно проектно предложение. По отношение изискванията къде да са ситуирани преходното и наблюдаваното жилище – според функционалните

изисквания, които са елемент от насоките за кандидатстване, обектите трябва да са разположени в близост до образователна инфраструктура, социална, здравна. В конкретният случай наблюдаваното жилище е препоръчително да е в апартамент. Капацитетът на наблюдаваното жилище е определен във функционалните изисквания – оптимални 4, максималния 6. Един тристаен апартамент, който е с квадратура приблизително 100 кв.м. ще отговори на минималните изисквания за наблюдавано жилище, които са от 90 до 100, според функционалните изисквания е от 90 до 105 кв.м. Ако има нещо друго?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря. Удовлетворена ли сте от отговорите, които получихте?

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“
Само на един не ми беше отговорено. Има ли готовност за другата услуга, преходно жилище, за база?

Г-жа Христина Русева – началник отдел „Програми и проекти“ в Община Разград

Аз казах, че подаваме четирите услуги и едната от четирите услуги е преходното жилище, а като материална база предвиждаме да се помещава в една от сградите в имота, който се намира в ЦУТНТ.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи да зададат такива. Имате ли изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 320. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	+		
9.	Диана Добромирова Мирчева			+
10.	Елка Александрова Неделчева	+		

11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров			+
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	ХамиИбрахимовХамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 389**

С решение № 276 по Протокол № 21 от заседание на 31.01.2017 год. на Общински съвет Разград е приет Списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година. Същият включва 192 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

В списъка фигурира – тристаен разширен апартамент, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1, включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

След обсъждане в комисията по чл.3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, е взето решение да се направи предложение горепосоченият общински жилищен имот да бъде изключен от Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година.

Мотивът за тази промяна е продиктуван от факта, че на 03.05.2017 г. Управляващият орган на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 е обявил процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, по която Община Разград е конкретен бенефициент. Основната цел на процедурата е да се осигури подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, които да заменят институционалния модел на грижа за децата. Съгласно Картата на резидентните услуги и в съответствие с насоките за кандидатстване по процедурата на територията на община Разград следва да се създадат следните резидентни услуги:

- Преходно жилище за деца от 15 до 18 – годишна възраст;
- Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.

Изграждането на инфраструктурата за предоставяне на услугите следва да бъде в съответствие с разработените и утвърдени от Министерство на труда и социалната политика функционални изисквания и насоки, съобразени с релевантните европейски документи за деинституционализация и живот в общността, които са неразделна част от Насоките за кандидатстване по процедурата. В тази връзка, по отношение на услугата „Наблюдавано жилище“, са определени изисквания инфраструктурата да е ситуирана в апартамент в жилищна сграда с индикативна обща разгъната застроена площ между 85 и 105 м², да се намира в район, позволяващ пълноценна социална интеграция и да не се отличава от нормално жилище, защото целта е младежите да се адаптират към обичайния живот в общността.

След преглед на наличната, свободна общинска база бе констатирано, че тристайният разширен апартамент, находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел“, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1 отговаря на всички регламентирани за кандидатстване по процедурата изисквания.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2, изр. второ от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ - 2,

Р Е Ш И:

Променя Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2017 година, като изключва от същия жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл.28, вх.Б, ет.1, ап.1, поради промяна в предназначението му в имот за „Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.”

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Димитров, ще Ви помоля да обявявате, по микрофона, как гласувате, за да става ясно за протокола. Вече е късно. Следващият път, от тук нататък. Явно не се научихте за година и половина да си ползвате пулта за гласуване. Така че поне си обявявайте гласуването по микрофон. Оправя се всеки път.

СТАТИЯ 4

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 321.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Продължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря госпожо Председател.

С Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 30.08.2011 г. е настанена Нели Рашкова Събева в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, бул. „Априлско въстание” № 23, ет.3, ап.14, за срок до 30.08.2014 г. Със Заповед 29.08.2014 г. на Кмета на Община Разград наемният срок е продължен с 3 /три/ години, считано до 30.08.2017 г. Със Заповед от 09.09.2014 г. на Кмета на Община Разград наемателката е пренастанена в общинско жилище с административен адрес: гр.Разград, ж.к. „Лудогорие”, бл.7, ет.5, ап.14 за остатъка от срока на настаняване по Заповед от 2014 г., за което е сключен Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 08.10.2014 г., за срок до 30.08.2017 г. Към настоящия момент изтича срокът на договора за наем в рамките на шестте години. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към момента на подаване на заявлението няма неразплатени задължения. След извършена проверка е констатирано, че и към настоящия момент Нели Рашкова Събева отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.46, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, предлагам на Общински съвет – Разград да вземе следното решение:

1. Продължава срока на договора за наем от 08.10.2014 г. на Нели Рашкова Събева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Лудогорие”, бл.7, ет.5, ап.14, / стая с кухненски бокс и сервизни помещения / до 30.08.2021 година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по общинска собственост и законност. Господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, с 3 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, членовете гласуваха докладната записка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“ без „против“ и 1 „въздържал се“, комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 321. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер ИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	+		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами ИбрахимовХамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 390

С Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 30.08.2011 г. е настанена Нели Рашкова Събева в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, бул. „Априлско въстание” № 23, ет.3, ап.14, за срок до 30.08.2014 г. Със Заповед № 1077 от 29.08.2014 г. на Кмета на Община Разград наемният срок е продължен с 3 /три/ години, считано до 30.08.2017 г. Със Заповед № 1105 от 09.09.2014 г. на Кмета на Община Разград наемателката е пренастанена в общинско жилище с административен адрес: гр.Разград, ж.к. „Лудогорие”, бл.7, ет.5, ап.14 за остатъка от срока на настаняване по Заповед № 1077 от 29.08.2014 г., за което е сключен Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 08.10.2014 г., за срок до 30.08.2017 г. Към настоящия момент изтича срокът на договора за наем в рамките на шестте години. Поради изтичане на срока за настаняване е подадено заявление от наемателката с вх. № АО- 05-03-5140 от 26.06.2017 г. за продължаване на наемните правоотношения.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подаденото заявление и е установила, че лицето отговаря на условията за продължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неразплатени задължения.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.46, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма“,

Р Е Ш И:

1. Продължава срока на договора за наем от 08.10.2014 г. на Нели Рашкова Събева /едночленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к. „Лудогорие”, бл.7, ет.5, ап.14, / стая с кухненски бокс и сервизни помещения / до 30.08.2021 година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 322.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект язовир „Липник“ в с. Липник, общ. Разград, с цел на ползването: „Риборазвъждане, аквакултури и свързаните с тях дейности“.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Язовир „Липник“ се намира в землището на с. Липник, общ. Разград, с начин на трайно ползване „Язовир“.

Имотът е собственост на община Разград, съгласно Акт за публична общинска собственост № 222 от 09.12.2013 г.

Язовир „Липник“ се е ползвал за риборазвъждане от фирма „ВАЛЛИ“ ЕООД, съгласно концесионен договор, който е изтекъл на 05.08.2013 година. След проведена нова процедура по реда на Закона за концесиите на 15.04.2016 г. е сключен нов концесионен договор с „ВАЛЛИ“ ООД за срок от 21 години.

Съгласно изискванията на Закона за водите, ползването на водния обект подлежи на разрешителен режим. До 2010 г. всички разрешителни за водовземане и за ползване на водни обекти се издаваха от басейновите дирекции при Министерството на околната среда и водите. С промените на Закона за водите публикувани в Държавен вестник бр. 61 от 06.08.2010 г., разрешителното се издава от кмета на общината след решение на Общинския съвет за:

- водовземане от води, включително от язовири и микроязовири и минерални води - публична общинска собственост, както и от находища на минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините;

- ползване на водни обекти - публична общинска собственост, с изключение на разрешителните за заустване на отпадъчни води в повърхностни води.

В Община Разград постъпи Заявление от месец март от „ВАЛЛИ“ ООД, за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект с цел: „Риборазвъждане, аквакултури и

свързаните с тях дейности“, придружено с изискващите се данни и документи по чл.60, ал.1, ал.2 и ал.4, т.5 от Закона за водите.

Извършен е преглед на заявлението и придружаващата го информация, при която е установено, че тя отговаря на изискванията на чл.60 от Закона за водите.

Изготвена е Преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите и Съобщение, съгласно чл.62а от Закона за водите обявено на интернет страницата на Община Разград на 06.07.2017 г., по което не са постъпили възражения и предложения за условия в разрешителното.

Предвид гореизложеното и на основание чл.22, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.52, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Кметът на Община Разград да издаде Разрешително за ползване на повърхностен воден обект язовир „Липник“ в с. Липник, общ. Разград, въз основа на:

- Заявление вх. № АО-05-03-2098/17.03.2017 г. от „ВАЛЛИ“ ООД, за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект с цел: „Риборазвъждане, аквакултури и свързаните с тях дейности;

- Изготвена Преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-1/06.07.2017 г. и

- Съобщение, съгласно чл.62а от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-2 от 06.07.2017 г., обявено на интернет страницата на Община Разград на 06.07.2017 год., по което не са постъпили възражения и предложения за условията в разрешителното.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната е разглеждана в постоянните комисии по общинска собственост, по законност и по околна среда. Господин Анастасов, да ни докладвате за комисията по общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Господин Банков, за постоянната комисия по околна среда.

Г-н Светослав Банков – заместник – председател на ПК
Постоянната комисия подкрепя докладната записка с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Кворумът ни нарасна на 30 общински съветника. Към нас се присъедини общински съветник Хами Хамиев. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Становища, предложения, изказвания във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 322. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 391**

В Община Разград постъпи Заявление вх. № АО-05-03-2098/17.03.2017 г. от „ВАЛЛИ“ ООД, за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект с цел: „Риборазвъждане, аквакултури и свързаните с тях дейности“, придружено с изискващите се данни и документи по чл.60, ал.1, ал.2 и ал.4, т.5 от Закона за водите.

Извършен е преглед на заявлението и придружаващата го информация, при която е установено, че тя отговаря на изискванията на чл.60 от Закона за водите.

Изготвена е Преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-1/06.07.2017 г. и Съобщение, съгласно чл.62а от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-2/06.07.2017 г., обявено на интернет страницата на Община Разград на 06.07.2017 г., по което не са постъпили възражения и предложения за условия в разрешителното.

В съответствие с изискванията на чл.52, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите разрешително за ползване на водни обекти – публична общинска собственост се издава от кмета на общината след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.22, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.52, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите, Общински съвет Разград, с 16 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Кметът на Община Разград да издаде Разрешително за ползване на повърхностен воден обект язовир „Липник” в с. Липник, общ. Разград, въз основа на:

- Заявление вх. № АО-05-03-2098/17.03.2017 г. от „ВАЛЛИ” ООД, за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект с цел: „Риборазвъждане, аквакултури и свързаните с тях дейности;

- Изготвена Преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-1/06.07.2017 г. и

- Съобщение, съгласно чл.62а от Закона за водите с изх. № АО-05-03-2098-2 от 06.07.2017 г., обявено на интернет страницата на Община Разград на 06.07.2017 год., по което не са постъпили възражения и предложения за условията в разрешителното.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административния съд Разград.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 323.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Кандидатстване на Община Разград с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. (ОПРР).

Заповядайте, доктор Василев, да ни запознаете с докладната записка.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми общински съветници,

На 03.05.2017 г. Управляващият орган на ОПРР обяви процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, по която Община Разград е конкретен бенефициент. Основната цел на процедурата

е да осигури подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, които да заменят институционалния модел на грижа за деца. По процедурата ще се финансират дейности, които са в съответствие с Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и Картата на резидентните услуги, утвърдени от Междуведомствената работна група за управление и координация на процеса по деинституционализация на грижата за деца. Съгласно същите на територията на община Разград следва да се изградят следните резидентни услуги:

- Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст;
- Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.,

а по отношение на услугите за подкрепа в общността и в семейната среда:

- Ремонт на съществуващ Център за обществена подкрепа;
- Ремонт на съществуващ Дневен център за деца с увреждания.

В рамките на процедурата по ОПРР, освен изграждането и ремонта/преустройството на материалната база, допустими дейности за финансиране са доставките на обзавеждане и оборудване, необходими за предоставянето на услугите, както и осигуряването на достъпна архитектурна среда. Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ, за която Община Разград може да кандидатства е 615 000 лв., като по процедурата не се изисква съфинансиране от страна на бенефициента.

В съответствие с Насоките за кандидатстване по Процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ към проектното предложение следва да се представи Решение на Общински съвет за кандидатстване по процедурата.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Насоките за кандидатстване по Процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, предлагам Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа на деинституционализацията на грижите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“ на ОПРР.

2. Поема ангажимент за създаване на съответните социални услуги.

3. Дава съгласие до приключване на строително-ремонтните работи по изпълнението на настоящия проект да стартира създаването на съответните услуги.

4. Услугите ще бъдат поддържани минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.

5. Предназначението на сградите/помещенията, обект на интервенция по проекта няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по общинска собственост, по законност и по социална политика. Господин Анастасов, да ни докладвате за постоянната комисия по общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и 1 „въздържал се“, комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, комисията подкрепя проекта за решение на докладната записка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 323. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
---	-----------------------	------	----------	----------------

1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	ХамиИбрахимовХамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 392**

На 03.05.2017 г. Управляващият орган на ОПРР обяви процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, по която Община Разград е конкретен бенефициент. Основната цел на процедурата е да осигури подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, които да заменят

институционалния модел на грижа за деца. По процедурата ще се финансират дейности, които са в съответствие с Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и Картата на резидентните услуги, утвърдени от Междуведомствената работна група за управление и координация на процеса по деинституционализация на грижата за деца. Съгласно същите на територията на община Разград следва да се изградят следните резидентни услуги:

- Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст;
- Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 г.,

а по отношение на услугите за подкрепа в общността и в семейната среда:

- Ремонт на съществуващ Център за обществена подкрепа (ЦОП);
- Ремонт на съществуващ Дневен център за деца с увреждания.

В рамките на процедурата по ОПРР, освен изграждането и ремонта/преустройството на материалната база, допустими дейности за финансиране са доставките на обзавеждане и оборудване, необходими за предоставянето на услугите, както и осигуряването на достъпна архитектурна среда. Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ, за която Община Разград може да кандидатства е 615 000 лв., като по процедурата не се изисква съфинансиране от страна на бенефициента.

В съответствие с Насоките за кандидатстване по Процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ към проектното предложение следва да се представи Решение на Общински съвет за кандидатстване по процедурата.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Насоките за кандидатстване по Процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ

1. Дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа на деинституционализацията на грижите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“ на ОПРР.

2. Поема ангажимент за създаване на съответните социални услуги.

3. Дава съгласие до приключване на строително-ремонтните работи по изпълнението на настоящия проект да стартира създаването на съответните услуги.

4. Услугите ще бъдат поддържани минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.

5. Предназначението на сградите/помещенията, обект на интервенция по проекта няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 7

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 324.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Предложение за закриване на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник и ДГ „Иглика“, с. Осенец.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Повишаване качеството и достъпа до образование на всяко дете, независимо от неговото местоживее, произход, социално положение и здравословно състояние е приоритет на държавната и общинската образователна политика. Трайна тенденция в община Разград е намаляването на раждаемостта и нарастването нивото на емиграция и миграция на младите хора от общината към големите градове в страната, което води до намаляване броя на децата в малките населени места. Член 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) дава правомощие на местните власти да откриват, преобразуват, променят или закриват общински детски градини, като това става със заповед на кмета на общината след решение на Общинския съвет. Съгласно чл. 313, ал. 1 от ЗПУО производството по издаване на заповедта за откриване, преобразуване, променяне или закриване на общинските детски градини започва по предложение на кмета на общината след решение на Общинския съвет, като предложението, съгл. разпоредбата на чл. 314, ал. 4

от ЗПУО и чл. 10, ал. 1 от Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, съдържа съответните реквизити по чл. 314, ал.1, 2 и 3 от ЗПУО съобразно дейността им.

През учебната 2016/2017 година на територията на община Разград функционират 22 детски градини: 10 - в гр. Разград, 12 - в селата.

Съгласно Решение на МС № 859/03.11.2015 г., единният разход за издръжка (ЕРС) на едно дете за 2016 г. за ДГ в населено място до 1500 жители е, както следва: за деца на 3 и 4 години – 1802,00 лв., за деца на 5 и на 6 години в подготвителна група – 1912,00 лв.

По Решение на МС № 304/26.04.2016 г. единният разход за издръжка (ЕРС) на едно дете за 2017 г. е, както следва: за деца от 2 до 4-годишна възраст вкл. – 1872,00 лв., за деца в подготвителна целодневна група – 2130,00 лв.

Анализ на актуалното състояние на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник, община Разград

В с. Липник функционира детска градина „Шестте ястребинчета“ с една разновъзрастова група с целодневна организация на дейността. По данни от Националната електронна информационната система за предучилищно и училищно образование /вписани в дневника на групата / през учебната 2016/2017 г. броят на децата, посещаващи детското заведение, драстично намалява. По данни от Кметство, с. Липник децата на възраст от 3 до 6 години вкл., живеещи в селото през периода м. септември 2016 г. – м. юни 2017 г. са 16. От тях 11, по желание на родителите, се възпитават и обучават в детски градини в гр. Разград и само 5 деца от селото посещават ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник.

При проверки в детската градина, както и на дневника на групата, се установява тенденция към спадане и трайно поддържане на ниска средна месечна посещаемост на децата – за учебната 2016/2017 г. – 4 деца.

Съгласно чл. 2, ал. 5 и ал. 7 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, минималният брой на децата в групите, определен в Приложение към чл. 2, ал. 1 – 12 деца, е задължителен при определяне на средната месечна посещаемост, като същата се наблюдава за период не по-малък от два последователни месеца, от което е видно, че средната месечна посещаемост в детската градина за периода - 4 деца - не отговаря на установения стандарт в нормативната уредба.

В същото време разходваните средства за детската градина за периода 2014 г. – 31.05.2017 г. нарастват, поради фактори като увеличение

на минималната работна заплата за страната, минималната работна заплата за педагогическия персонал.

Дейността на детска градина „Шестте ястребинчета“, с. Липник към момента се осъществява в самостоятелна сграда, находяща се в община Разград, с. Липник, ул. "Бузлуджа" 7.

ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник е със статут на общинска детска градина с целодневна организация на дейността ѝ. Не е на делегиран бюджет.

През следващата 2017/2018 учебна година, по подадени заявления от родителите, **прогнозно** детската градина ще посещават 8 деца, от които в задължителна предучилищна възраст – 3 деца, през 2018/2019 учебна година – 7 деца (в задължителна предучилищна възраст – 3 деца), което е под определения норматив за сформирание на група в ДГ.

Децата, живеещи в с. Липник могат да се пренасочват за приемане към най-близката до селото Детска градина „Митко Палаузов“, с. Киченица, както и към други детски градини, съобразно свободните места, избора и възможностите на родителите.

Недвижимият имот на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник, с акт за общинска собственост № 5 от 20.11.1997 г. е едноетажна масивна сграда с обособена кухня. В приземния етаж на сградата са разположени кухненски блок, складови помещения, пералня. На първия етаж е разположена занималнята със спално помещение, още една занималня, санитарен възел и офис. Детското заведение разполага с една компютърна конфигурация, масички, столчета, шкафчета, пердета, кухненска посуда, печки и бойлери. Дворът на детската градина е голям, с обособен пясъчник и съоръжения.

На база на гореизложеното предлагам закриване на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник.

Предлагам сградният фонд на закритата ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник да се отпише от баланса на отдел „Образование“ и да се впише в баланса на Община Разград.

Предлагам материално-техническата база и наличният инвентар да се предадат и приемат за стопанисване и съхранение от ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица.

Предлагам задължителната документация, ведомостите и досиетата на персонала на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник да бъдат приети и съхранявани от ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица.

За децата, живеещи в с. Липник, е осигурен безплатен транспорт по чл. 283, ал. 2 от ЗПУО до ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица.

Съгласно разпоредбата на чл. 7, т. 2 и т. 3 от Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, към настоящата докладна записка, с предложение за закриване на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник, са приложени:

1. Справка за финансово осигуряване от финансиращия орган относно изплащането на задълженията на закритата институция;
2. Копие на акт за собственост.

Анализ на актуалното състояние на ДГ „Иглика“, с. Осенец, община Разград

В ДГ „Иглика“, с. Осенец функционира една разновъзрастова група с целодневна организация на дейността. По данни от Националната електронна информационната система за предучилищно и училищно образование /вписани в дневника на групата за учебната 2016-2017 година/ броят на записаните деца в ДГ трайно намалява - към 15.09.2016 г. децата са 18, към 09.02.2017г. – са 15 , а към 01.06.2017 г са 12. Десет са от с. Осенец. Двете деца от с. Дряновец по данни от Кметството на селото от м. май 2017 г. са се преместили със семействата си да живеят в друго населено място.

По данни от Кметство, с. Осенец, към м. юни 2017г., децата на възраст от 3 до 6 години вкл., живеещи в селото през периода м. септември 2016 г. – м. юни 2017 г. са 17. От тях 5 деца, по желание на родителите, се възпитават и обучават в детски градини в гр. Разград, 10 деца - в ДГ „Иглика“, с. Осенец, а 2 деца не посещават детска градина, тъй като не са в задължителна предучилищна възраст.

По данни от Кметството на с. Дряновец , към 12.06.2017г., 11 деца са с настоящ адрес в селото. От тях 2 деца, по желание на родителите, се възпитават и обучават в детски градини в гр. Разград, 1 дете е в ОУ „Д-р П. Берон“, с. Осенец. Само 1 дете посещава детската градина в с. Осенец, тъй като е в задължителна предучилищна възраст. Останалите 7 не посещават детска градина, тъй като не са в задължителна предучилищна възраст.

През последните три години се наблюдава тенденция за намаляване на броя на посещаващите детската градина деца и трайно поддържане на ниска средна месечна посещаемост, като за учебната 2016-2017 година средната месечна посещаемост е 6 деца, което е под 30% средна месечна посещаемост..

Съгласно чл. 2, ал. 5 и ал. 7 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, минималния брой на децата в групите, определен в Приложение към чл. 2, ал. 1 – 12 деца, е задължителен при определяне на средната месечна посещаемост, наблюдавана за период не по-малък от два последователни месеца. Това изискване в ДГ „Иглика“, с. Осенец, при средна месечна

посещаемост на децата – 6, не е изпълнено и броят на децата не е достатъчен за съществуването на група в ДГ.

Разходваните средства за детската градина, с намаляването на броя на децата, също намаляват, но поддържането на сградата - към настоящия момент и в прогноза - изисква голям финансов ресурс.

ДГ „Иглика“, с. Осенец е с адрес: община Разград, с. Осенец, ул. „Петко Пенчев“ № 1.

ДГ „Иглика“, с. Осенец е със статут на общинска детска градина и е с целодневна организация на дейността ѝ. Не е на делегиран бюджет.

Прогнозно за 2017/2018 учебна година подлежащите на задължително предучилищно образование - по данни, подадени от директорката на ДГ, са 10, от които 7 от с. Осенец и 3 от с. Дряновец, което е под нормативно определеното.

Децата от ДГ „Иглика“, с. Осенец могат да се пренасочват за приемане, както към най-близката до нея детска градина „Здравец“ в с. Гецово, така и в другите детски градини, съобразно свободните места, избора и възможностите на родителите.

Недвижимият имот на ДГ „Иглика“, с. Осенец е част от имот публична общинска собственост, парцел УПИ – I, кв. 33 по плана на с. Осенец, находящ се на ул. „Петко Пенчев“ № 1 по АОС № 2/13.10.1997 г., представляваща: занималня, коридор, умивалня, тоалетна, физкултурен салон и кухня, разположени на I етаж на имота. Детското заведение разполага с локално парно, една компютърна конфигурация, масички, столчета, шкафчета, пердета, кухненска посуда, печки и бойлери. В използваемата част от двора на детската градина има пясъчник и съоръжения.

Сградата е с масивна конструкция на два етажа, в много лошо състояние на неизползваемите части, на фасадата. Използването ѝ изисква цялостна реконструкция.

На база на гореизложеното предлагам закриване на ДГ „Иглика“, с. Осенец.

Предлагам сградният фонд на закритата ДГ „Иглика“, с. Осенец да се отпише от баланса на отдел „Образование“ и да се впише в баланса на Община Разград.

Предлагам материално-техническата база и наличният инвентар да се предадат и приемат за стопанисване и съхранение от ДГ „Здравец“, с. Гецово.

Предлагам задължителната документация, ведомостите и досиетата на персонала на ДГ „Иглика“, с. Осенец да бъдат приети и съхранявани от ДГ „Здравец“, с. Гецово.

За децата от ДГ „Иглика“, с. Осенец е осигурен безплатен транспорт по чл. 283, ал. 2 от ЗПУО до ДГ „Здравец“, с. Гецово.

Съгласно разпоредбата на чл. 7, т. 2 и т. 3 от Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, към настоящата докладна записка, с предложение за закриване на ДГ „Иглика“, с. Осенец са приложени:

1. Справка за финансово осигуряване от финансиращия орган относно изплащането на задълженията на закритата институция;

2. Копие на акт за собственост и копие на Решение № 799 на Общински съвет - Разград по Протокол № 45 от проведено заседание на 22.01.2007 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 310, ал. 5 и чл. 313, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 314, ал. 4 и ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 10, ал. 1 и ал. 2, т. 3, във връзка с чл. 7, т. 2 и т. 3 от Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Закрива, считано от 01.10.2017 г., ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник с адрес: община Разград, с. Липник, ул. "Бузлуджа" 7.

1.1. Сградният фонд на закритата ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник да се отпише от баланса на отдел „Образование“ и да се впише в баланса на Община Разград.

1.2. Материално-техническата база и наличният инвентар на закритата ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник да се предадат и приемат за стопанисване и съхранение от ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица.

1.3. Задължителната документация, ведомостите и досиетата на персонала на закритата ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник да се предадат и приемат за съхранение от ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица.

1.4. Да се извърши инвентаризация на наличната материално-техническа база и да се изготви приемателно-предавателен протокол между двете ДГ.

1.5. Трудовите правоотношения на работниците и служителите от закритата детска градина да се уредят съгласно чл. 328, ал. 1, т. 1 от Кодекса на труда.

2. Закрива, считано от 01.10.2017 г., ДГ „Иглика“, с. Осенец с адрес: община Разград, с. Осенец, ул. „Петко Пенчев“ № 1.

2.1. Сградният фонд на закритата ДГ „Иглика“, с. Осенец да се отпише от баланса на отдел „Образование“ и да се впише в баланса на Община Разград.

2.2. Материално-техническата база и наличният инвентар на закритата ДГ „Иглика“, с. Осенец да се предадат и приемат за стопанисване и съхранение от ДГ „Здравец“, с. Гецово.

2.3. Задължителната документация, ведомостите и досиетата на персонала на закритата ДГ „Иглика“, с. Осенец да се предадат и приемат за съхранение от ДГ „Здравец“, с. Гецово.

2.4. Да се извърши инвентаризация на наличната материално-техническа база и да се изготви приемателно-предавателен протокол между двете ДГ.

2.5. Трудовите правоотношения на работниците и служителите от закритата детска градина да се уредят съгласно чл. 328, ал. 1, т. 1 от Кодекса на труда.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по общинска собственост, по законност и по образование. Господин Анастасов, да докладвате за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 3 гласа „ЗА“, 2 „против“ и 1 „въздържал се“, комисията не подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 3 гласа „ЗА“, 1 „против“ и 1 „въздържал се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Хасанов, за постоянната комисия по образование.

Г-н Хасан Хасанов – Председател на ПК

Благодаря Ви, уважаема госпожо Председател.

Уважаеми колеги,

Комисията по образование подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА“, 1 „против“ и 1 „въздържал се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Заповядайте, господин Иванов.

Г-н Мариан Иванов – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, госпожо Председател.

Имам въпрос към господин Василев.

Уважаеми господин кмете,

Видно е, че поради ред причини се забелязва трайна тенденция децата в малките населени места драстично да намаляват. Факт е също така, че голяма част от родителите от тези населени места предпочитат децата им да се възпитават и обучават в учебни заведения в града, където всички групи не са смесени и самите деца са заобиколени от своите връстници. Безспорно е също така, че общината не може да поддържа персонал от 4 души... Да въпрос имам със становище... безспорно е също така, че общината не може да издържа учебно заведение, детска градина, с персонал от 4 души, в която се възпитават 4 деца. Факт е, че персоналът в тези две детски градини е квалифициран и във времето е доказал своите качества. Всички знаем, че обществото и работодателите се нуждаят точно от такива хора. Въпросът ми към Вас е какво мислите по въпроса за освобождаването им? И мисли ли се в посока пренасочване на тези кадри към други детски заведения? И не бихме ли загубили всички и работодателят във Ваше лице и ние родителите на тези деца?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Доктор Василев, имате ли готовност за отговор? Заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

По втората част на въпроса, не бих могъл да отговоря дали смятам дали ще загубим или не. Но мислим в тази посока хората, учителите в детските градини, които ще бъдат закрити, да бъдат пренасочени в детски градини на територията на град Разград. От началото на мандата нашата политика по отношение на кадровия състав на всички звена в структурата на общината е да бъде подмладяване на състава, съответно достойно пенсиониране на хората, навършили пенсионна възраст. Мисля, не съм убеден, може би господин Хасанов има точната бройка, на територията на град Разград в детските градини има достатъчно свободни места от учители, които са пенсионирани тази година и миналата година. Това е.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Удовлетворен ли сте от отговора? Заповядайте, госпожо Неделчева. За въпрос ли?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Имам два въпроса. Първо, от това, което казахте, доктор Василев, за свободни места в градски детски градини или пък в други населени места, където не се предвижда закриване, с какъв механизъм ще, хайде да кажа думата, „принудите“ директорите на тези градини да вземат точно определени лица на работа? Това е единият ми въпрос, защото все пак е право на всеки директор да си направи подбор на персонала. И вторият ми въпрос е, ако не дай боже я закрием градината, какви са идеите как ще се стопанисва тази огромна база и какво смята общината да я прави? Защото пред нас са примери за много такива закрити градини и училища, чиито сгради се рушат.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Приключихте ли, госпожо Неделчева? Да? Кой ще отговаря на въпроса? Доктор Василев, заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожо Неделчева, никога до сега ръководството на Община Разград не е осъществявало принуда върху който и да било директор. Аз съм сигурен обаче, че директорите ще се съобразят с препоръките и с решението на общинския съвет.

/Общински съветник Елка Неделчева репликира кмета на общината без да използва микрофон./

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Какво искате да кажете?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Ще Ви помоля да не репликирате. Получавате отговор на Ваш въпрос.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Смятате ли, че е правилно тези хора от потенциално съкратените детски градини, които са с доказани професионални качества да бъдат на борсата или навън, а директорите да правят подбор на учители, които са в пенсионна възраст. Защото мога да вляза и в подробности, ако искате тази тема да отворим за училищата да видим колко пенсионирани учители в момента работят и колко млади учители стоят навън. Но това е друга тема и тя е доста щекотлива. Вие също сте директор на училище. Защото после ще стане въпрос и за транспорта, и за други групи. Аз пък тогава ще питам

директорите защо нарушават разпоредбите и започват да транспортират, и да карат деца от други населени места, въпреки забраната на закона. Ама ще влезем нали така...

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Реплика може ли?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

По втория въпрос, доктор Василев, относно базите и как биха били стопанисвани ако се закрият детските градини.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Естествено, че базата ще бъде охранявана. Това е категорично. Какво имате предвид?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Аз имам предвид какво ще се прави по поддръжката ѝ, за да не я видим в един момент рухнал покрива, избити прозорци, наводнена и т.н.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Отговорът беше, че ще бъде охранявана, съответно няма да има счупени прозорци.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожо Неделчева, Вие знаете много добре една сграда, когато се съхранява по този начин какво се прави – спира се водата, източват се парните инсталации, прекратява се енергоподаването и т.н. Сега какво предлагате всъщност? Една огромна сграда, която е съкратена, в която няма деца и не само тя, ми дайте да се върнем всички съкратени и затворени детски градини и училища общината да ги поддържа по начина, по който Вие искате. В перфектно състояние ли трябва да бъдат поддържани или просто не трябва да бъдат окрадени?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Може ли реплика?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Първо по въпроса за назначаването на учителите. Да, доктор Василев, аз също съм за това хора с доказан опит и професионални качества да бъдат предпочитани при избор за свободни работни места. Но

все пак аз казвам, че това е право на всеки работодател да го прави. И ако Вие от това, което казахте ми е ясно, нали, че официално няма да направите този натиск, но неофициално, тъй като Вие сте работодател на директорите на детските градини, които са работодатели на своя персонал, ще им бъде подсказано, което няма лошо. Няма лошо да ги назначат тези хора. Това е по първия въпрос отговорът Ви. По отношение поддръжка на сградите нямам предвид това, което може да се случи от съществуващи инсталации. То е от ясно по ясно, че ще бъдат изключени тези инсталации. Но ето и градината в Осенец има теч. Покрива имам предвид. Това нещо, което ще бъде оставено на самотек, този теч ще се разраства и в един момент тази сграда ще започне да се руши. Добре, прав сте, дайте да не хвърляме средства в сгради, които не се използват. Да, ама идва един момент, в който, ето имахме една докладна преди колко време беше, за Побит камък, за подобна сграда, търсите след това инвеститори, на които да бъде продадена, ама тя вече сградата е в такова състояние, че никой не я иска. Това имам предвид.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Други въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожице Тодорова. Ще ви помоля за тишина в залата.

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“

Аз искам да попитам какви усилия са положени от страна на Община Разград за посещаемост на, т.е. в детските градини, за задържане на тези деца, тъй като в докладната записка тенденцията е, нали, през годините намаляване на децата. По списък сега в детската градина в Липник са 12, а посещават 4. 8 деца не се знае къде са. Както и Осенец 13, а 7 също, тези деца не се знае дали ходят на детска градина, живеят ли изобщо. Има ли някаква, т.е. какви усилия са положени и мерки.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Нали има директор въпросната градина? Много странен въпрос. Господин Хасанов, заповядайте.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви, госпожо Радославова. От както сме почнали да управляваме полагаме максимални усилия наистина, в това отношение в сферата на образованието, нещата така да бъдат подредени, че нали да не изпаднем в такава ситуация като днешната. Ежемесечно, със заповеди на кмета, разбира се, има комисия която обикаля несамо въпросните градини, а като цяло всички градини. Също така и училищата. Много добре знаете, с проблеми са и селските училища, където броят на децата е под критичния минимум. И мога да ви кажа, че обикновено се водят деца по списък, по

дневник, винаги ги записват в следобедните часове, а редно е сутрин, още преди да започнат, колко са пристигнали, за да могат да се описват за храненето. Въпросната градина в Липник беше проблемна още миналата учебна година въобще със защита на образците. Но независимо от това, усещайки какъв е проблемът и той е проблем, който във времето ще го има и на други места, може би, дали сме възможност, чрез кметствата, в тяхно присъствие сме организирали посещения и съвместно те да си събират хората в даденото населено място, както и ръководството на учрежденията, да им разясним, че във времето този проблем ако ги няма децата, нали, ще дойде момент, когато наистина трябва да се вземе решение. И те много добре знаят това. И в ежемесечните посещения за посещаемост, които сме ги провеждали, от тези проверки сме констатирали, че там даже от списъка, по който се водят децата, минимумът знаете, че е 12, там няма даже 50%. Посещаемостта е около 30-32%. И знаете също, че по една система админ, която електронно засича точно тази посещаемост на национално ниво, само една скоба ще отворя, че бюджетите на детските градини се формират не само от държавна дейност както училищата, ами от държавна и местна дейност и ние не можем по местната дейност финансирането което е, да извършим някаква поддръжка. Затрудняваме се, защото парите, които пристигат от държавната дейност не покриват трудовите им възнаграждения. И в следващ период, когато е знаете първо засичане преди нова година, когато се защитават образците, следващият е през пролетно време, по тази система админ, излизайки реално какво посещение са имали училищата и градините, се налага в последствие да се връщат и пари назад от държавната дейност. Нашите усилия, които сме ги направили, разговорите по кметства, кметовете са запознати, постарали сме с наше присъствие местното население също да разбере, даже и в насока тези родители, които искаха децата им по-качествена може би услуга, си насочваха децата в града да намерят начин да ги убедят да се връщат в своите населени места. Но ние не можем да задължим един родител да си пусне детето в града или на село. Макар че според мен не виждам, че би трябвало да има някаква съществена разлика между образованието, което е на село и в града.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли?

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Констативните ни протоколи сме ги предоставили и в комисиите, има ги на разположение, има ги в докладната са описани. Така че при посещаемост 30-32% вие вече може да си помислите за какво става въпрос. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря.

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“
Уточняващ въпрос имам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Таня Тодорова – ПП „БСП“

Направени ли са стъпките от страна на отдел образование Община Разград да се свърже с тези родители, където са записани децата в детската градина в Липник, в Осенец също, тези 8 деца, които не посещават детската градина през учебната година, още 7 деца в Осенец. Дали са се свързали с техните родители и дали са разговаряли.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Много ясно беше отговорено от заместник – кмета Хасанов, че отдел образование и той са организирали събрания на общностите в селата, където се е изяснило много ясно какъв е проблемът и то преди месеци. И съответно са направени проверките, за да се отчете тази посещаемост. Мисля, че този въпрос вече получи своя отговор. Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник
Благодаря Ви, госпожо Председател.

Въпросът ми е към господин Василев, по всяка вероятност. Но тъй като на част от него отговори господин Хасанов, виждаме на страница 5 в докладната записка, че посещаемостта на децата в детската градина в село Липник е 3, 4 и т.н. от месец септември 2016 година. Виждаме, че 2015 – 2016 г. средната е била 10 деца, 2014 – 2015 година – 11 деца. Минимума, господин Хасанов, казахте е 12 деца. Т.е. вие в продължение на три години, виждаме, че няма необходимия минимален брой деца в детската градина. Защо Община Разград не е предприела до сега необходимите мерки? Значи ние сме били под минимума, изискуем от закона. Защо не е била преструктурирана? Примерно полудневна да бъде детската градина или някакви други мерки, а се е издържала в продължение на три години извън нормативната рамка?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Много благодаря за този въпрос. Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Госпожо Орешкова, ние застъпихме на работа в края на 2015 г. и ни трябваше време наистина да видим през 2016 г. как ще протекат нещата и да можем да боравим с факти, а не надали това населено място е така или другото, няма избирателност. Като цяло анализираме нещата. При положение, че се водят в списъците толкова деца, ни трябваше наистина време, за резултат, да видим така ежесечно дали е така или не. Не е въпросът в една, две или три проверки. За това ни трябваше малко повече време, наистина с фактология да работим, за да се види, че въпросът е принципен, а не нали такъв личен.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник

Благодаря. Не получих конкретен отговор. Говорим септември 2016 г. Това е период вече, в който сте имали представа колко броя, колко деца посещават детската градина – 3,4. Това е на 30% , както казахте под минималната бройка. Казахте, че има и админ про, който следи и регистрира броя на децата и учениците. Това означава ли, че е подавана различна бройка на децата в такъв случай? И въпросът ми пак остава защо не са предприети своевременно мерки. Детските градини могат да се закриват, преструктурират през цялата учебна година.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Приключихте ли, госпожо Орешкова?

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник
Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Аз не случайно казах, че много благодаря за този въпрос, защото той е антипод на въпроса преди малко, който трябваше да получи отговор и получи такъв и е доказателство, абсолютно, че общината, в лицето на това ръководство, е направила всичко възможно, за да може тези две детски градини, които толкова време са били на минимум и с посещаемост под изискуемата такава, да могат да бъдат задържани до последно, да може да се реагира така, че и кметове, и директори на детски градини да направят нужното, за да може това нещо да бъде отстранено като пропуск от тяхна страна, а не да се задействат, когато влезе като проект за решение в общинския съвет. Господин Хасанов, имате ли какво да добавите?

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Конкретно за 2016, когато започва така учебна година да я наречем, въпросните градини са си защитили образците, което ще рече, че след като са показали, че имат деца, които са заявили желание и няма как да подходим по някакъв начин. След което насочихме по така усилията си към ежемесечните проверки, които са от последните месеци на 2016 – та и до настоящият момент на шестмесечието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря. Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Джипов.

Г-н Джипо Джипов – ПП „Реформаторски блок“

Моят въпрос е свързан със средната месечна посещаемост на градината в село Киченица. Бихте ли ми казали каква е тя?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Има ли готовност за средна месечна посещаемост?

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Дарина, можеш ли да отговориш?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

За Киченица в момента няма готовност.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Не, има ги справките, но в момента ги няма тук и не мога да ги кажа.

Г-н Джипо Джипов – ПП „Реформаторски блок“

Нали преди малко казахте.....

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Да, да, има ги, но в момента не са в наличност, не са тук в момента. Но ги има, ще Ви запозная.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Тъй като тази детска градина не е обект на въпроса, който се разисква на сесията, за това го няма сведението. Може да Ви бъде дадено. Имате председател на група, може да поиска почивка.

Г-н Митко Ханчев – ПП „Реформаторски блок“

Не може да не е обект, все пак става дума за сравнение. Нека да сме все пак по-информирани и искам почивка. Да, по-добре 5 минути почивка, а нека през това време да дадат нужните данни.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

По искане на председателя на групата на Реформаторския блок, обявявам 5 минути почивка.

ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имаме ли вече готовност да отговорим на въпроса на общински съветник Джино Джипов? Господин Хасанов, заповядайте.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Мисля, че им предоставихме там да се запознаят, но мога да изчета все пак. От констативните протоколи месец септември 2016 г. – септември месец – 11 деца, октомври 2016 г – 12, ноември 2016 г. – 13, декември 2016 г. – 13, януари 2017 г. – 9, февруари – 12, март – 13, април – 13, май – 13, юни месец – 8.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Заповядайте, за доуточняващ въпрос.

Г-н Джино Джипов – ПП „Реформаторски блок“

Тази справка е регистрирана в тази програма, която Вие цитирахте Админ или това е направена от Вас?

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Това е справка от нашите констативни протоколи, какво сме констатирани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

При проверките, за които стана дума преди малко при отговора на другите въпроси. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“

Благодаря. Въпросът ми е към заместник – кмета, отговарящ за образованието, Ердинч Хасанов. Преди малко, тук в почивката, ми се обадиха две групи бъдещи майки от Осенец, които гледат предаването на общинския съвет и на базата на това, аз искам да попитам Вие направихте ли справка с лекарите общо практикуващи, които работят в село Осенец и в село Липник, колко са децата, които още догодина ще подлежат по закон на задължително посещение на предучилищната детска градина? И

вторият въпрос е направихте ли справка при тези общо практикуващи лекари колко бъдещи майки, жители на тези две населени места, са в напреднала бременност? За да може по този начин не чисто бюрократично да се вглеждате в миналото, а и да имате поглед какво ще се случва на територията на общината, респективно на тези две населени места и дали тази необходимост да има детска градина в населеното място е трайно отпаднала или належащата нужда тя да съществува и в тези детски градини да се възпитават децата, няма да се появи още от следващата година? Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Приключихте ли, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
С този въпрос, да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Те бяха два, нали така?

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Общ въпрос с две подточки. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря. Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
От направените ми разговори със здравните работещи, както казахте, господин Димитров, да от практикуващите лекари, до колкото ми поднесоха информацията в какъв период възнамеряват да има деца, тази справка я нямам. Разбира се, че в светлото бъдеще може да има желаещи две, три години нататък да има някаква тенденция, но като желание не мога да кажа такава справка. По справките, които са направени от кметствата мога да ви изчета следното, тук са и кметовете на двете населени места, и на Липник, и на Осенец. За Липник тенденцията от местните деца за 2017 – 2018 година, от септември когато ще започнат да си защитават образците, се очертават 3 деца, 2018 -2019 година – 3 деца, 2019 -2020 година - 2 деца.

/Общински съветник Иво Димитров не говори на микрофон./

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
Как да стане като я няма сумата с майките, нещо не се получава. Значи трябва кметовете да си влязат в ролята в това отношение.

/Общински съветник Иво Димитров не говори на микрофон./

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
Говорим, ето конкретно за Липник. Кметът е тук, да стане и да каже, и той има справките.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Ами след като са тук, нека да им дадем възможност.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви, господин Хасанов. Заповядайте, за процедурно предложение.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Тъй като тук е и кметът на Осенец, нека да му дадем думата, както много пъти сме давали, и на двамата кметове, да, да кажат тяхното становище, да кажат техния поглед, защото те са наистина в тези населени места и да ни запознаят със състоянието, което те виждат в своите населени места. Моля да го подложите на гласуване.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Разбира се, че това ще направя. Има предложение, процедурно, от общински съветник Иво Димитров, да бъде дадена възможност на присъстващите кметове на селата Липник и Осенец да се изкажат пред общинския съвет във връзка с разглежданата докладна записка. Подлагам това процедурно предложение на гласуване. Моля гласувайте.

С 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 3, предложението се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Имате ли предпочитания кой от двамата кметове да е първи, господин Димитров?

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Давам на Вас избор, защото сте дама.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря мног за което. Заповядайте, господа. Имате възможност да защитите своята теза във връзка с тази докладна записка. Кметът на село Осенец? Да, само ще Ви помоля на микрофон и в рамките на не повече от 5 минути.

Г-н Димитър Димитров – Кмет на с. Осенец

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми господин кмете,

Уважаеми съветници,

Искам да изкажа становището на обществеността на село Осенец. Ние правихме една подписка, която аз депозирах в общинския съвет и кмета. Има подписали се 177 човека, които не са съгласни със затварянето на детската градина. И това са няколко основателни мотива. Първият от мотивите е, че децата ни, беше прочетена тук докладната записка, колко деца ще има в следващата година, те са около десетина. Има доста деца в село Осенец и майки бременни има. Така че бъдещето после да се пусне детската градина ще бъде много трудно. Един път затвори ли се, вземе ли се това решение, считайте, че въпросът ще бъде отлаган и няма да бъде решен. Това е една сграда в центъра на селото. Имаме един подобен паментик в селото до читалището, който като масив стои, сега още една, приближаваме лека полека до кметството. Защото селата, не знам дали е правилно да го кажа тук, нищо не получават от тези жестове, които се правят към общината. Нашият бюджет е един и същ, а приходите, които даваме в общината не са малко. Аз като село, мога да кажа, че ние имаме над 3 000 дка и само рентата от тях стигат за цялата детска градина за субсидията. Имаме язовир, който се дава под рента, 11 000 дка гори, които се секат и редовно от там има добив, 1000 дка, около 1000 дка, които са дадени на фирма „Лигнум“ пасища, които са залесени. Не останаха и пасища в село, няма да остане скоро и училище, както вървят нещата. Не се прави необходимото от общината, може да съм остър, може да съм рязък, но трябваше да се взимат своевременно мерки, детската градина положението да бъде направено така, че да не се стига до тази крайна мярка. Директорката на детската градина много често е в болнични. Направете справка колко време е била в болнични. По същият начин учителката в детската градина също е в болнични много дълго време. Как да има посещаемост, когато няма кой да изисква. Не може една готвачка и една домакинка да обучават децата. Тези деца се нуждаят от обучение. Тези деца после ще тръгнат на училище и те ще бъдат абсолютно неграмотни. До тук спирам, защото иначе ще бъда много рязък. Мисля, че трябваше да се вземат тези мерки. Има подходящ човек в село – Галя Йовчева, тя като партньор мога да кажа, че бяхме кандидати за кмет от ГЕРБ, тя е много подходящ човек за директор. Аз като кмет ходих с нея, макар че тя в момента не е учителка, тя е освободена като учителка в село, да търся деца в Дряновец, които могат да започнат в Осенец в детската градина. Намерихме 4 деца, подписаха родителите им декларации. Има още 4, които могат да постъпят в село Осенец. Но въпросът е предварително решен със затварянето на детската градина, защото тези

деца са посещавани близо от 20-30 дена напред и им е предложено детската градина в село Осенец ще бъде затворена, така че заповядайте в детската градина в село Гецово. Аз мисля, че това е неетично и не е коректно. Срещат се затруднения за превоз на децата от приходящи села Балкански и от Дряновец. Сега в момента този въпрос ще бъде решен, защото училището ще разполага с рейс, а братчетата и сестричетата на тези малки деца ще пътуват с този рейс. Така че с един рейс, имам обещанието на директора Бобев, ще бъде решен и ще бъде много подходящо с тези допълнително 4 деца да станат 8 от Дряновец, да постъпят в Осенец, така че бройката вече да стане 18. И мисля, че може да се направи един компромис да се опита тази година общината да направи необходимото, за да можем, според мен, да решим този въпрос, защото тези деца, аз гарантирам, че от село Осенец няма кой да ги изпрати в Разград или в Гецово с подходящ транспорт тези малки деца и те ще останат необхванати и необучени и говорим за това население, което е роми, говорим за тяхна грамотност и ще се получи точно обратния ефект. Това е моята молба. Същото е положението и в село Дряновец. Тези деца няма да отидат, половината ви гарантирам, на градина. Така че вместо да изпишем вежди, ще извадим очи. Това е моето становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Приключихте ли, господин Димитров? Благодаря Ви. Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Господин Димитров, не можах да разбера какво имаште предвид като казахте жестове? От чия страна и към кого, и за какви жестове става на въпрос? Това е първото. Второ, мисля, че винаги, когато отивахме на проверки съм се отбивал в кметството и сте добре запознат с проблема. Трето имаште грижата да съберете тези, които по списък се водят, то се вижда че има деца, да направим последни опити вече да тръгнат нещата, но Вие не съумяхте да съберете даже родителите на тези деца на общ разговор. И последно, тук е учителката, която я забелязвам в Осенец, няма ли я, припознал съм се тогава, извинявайте, домакинка ли беше, но винаги когато сме отивали на проверка, защо се получават, нашите усилия с какво могат да бъдат полезни и как да преодолеем процеса. Включително и Вие нали се ангажирахте в нашите съвместни усилия. Сега в момента да приказваме по този начин и да казваме, че ние едва ли не като самоцелно подхождаме спрямо проблема, мисля че този проблем е общ и не касае само Осенец и Липник. Той е предстоящ период във времето, защото се наблюдава една тенденция за намаляване въобще като цяло на децата. Приключих.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви, господин Хасанов. Заповядайте, господин Мехмедов.
Слушаме Ви.

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник

Добър ден на всички. Искам само да ви кажа, че за детската градина тези данни, които ги излагате, не знам от къде са, казахте, че са от наша страна. Но погледнете заявленията колко са. Не са 8, а са 12 в момента от село Липник. И Ви са подадени данни за още 4 след Нова година. Нали за това става дума. Второ, говорим за деца, които ще ги извозваме, които са на 3 години. Тогава, като бяхте на среща с родителите, аз Ви попитах кой родител на 3 години ще си качи детето в автобус и ще го пусне от там нататък. И когато стана дума за четирите деца, които са след Нова година стават 16. В Справката за следващата година нямаме деца, които ще продължат основното си образование от 1 клас нататък. Децата се увеличават. Но за следващите години от сега да се реши и да се каже, че няма да има вече деца, просто нямам думи. Вие бихте ли си качили детето на 3 години и да го изпратите до дадено село. Не вярвам, че базата в Киченица е много по-добра от нашата. Същите деца посещават, 7-8, Вие го казахте. Също там са приходящите деца и са много повече. За нашето село бяха казали говори се само за децата от Липник, за приходящите не говорите изобщо, че все едно, че няма да ги има. И другият въпрос. Говорим за големи разходи. Миналата година се направи страшно голям ремонт в Липник, нали така беше? Когато тази година се направи още един допълнителен ремонт пролетта, смени се цяла дограма от пет остъклявани, хвърлиха се пак едни средства след като се знаеше, че ще се закрива.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград
Справката за капиталовите разходи се подава от кметовете.

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник
Не е от кметовете, госпожо.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград
А, не е.

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник
Не е от нас.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград
Моля ви се, справката за капиталовите разходи по кметства се подава от кметовете.

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник

За детските градини не е от кметствата, от директора на заведението е.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Може ли, госпожо Радославова?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Приключихте ли, господин Мехмедов?

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник

Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Значи искам да кажа следното – някаква тенденция във времето деца, на които живеят родители във Варна, в София ще се върнат. Септември месец ще трябва пак да се защитават образците. Много добре знаете миналата година какви усилия хвърлихме заедно с Вас, за да ви просъществува градината. Така ли беше? Сега ние констатираме и ви казваме факти. Въпросът е с деца от съседни села ли ще защитим пак образаца? С деца от Раковски, с деца от града, където няма градини, някак си, за да може в Липник градината изкуствено да я поддържаме. Ние го показваме с факти, за да се видят. И все пак това са решения, които вие ще вземете. Ние не искаме да закриваме. Показваме как стоят нещата и как искаме нали някак си в сферата да оптимизираме нещо. Ако не се гласува няма проблем, но това са неща, които ще държат като общо, като цяло в общината и върху вас в кметството и върху нас.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Хасанов.

Г-н Неждет Мехмедов – кмет на с. Липник

Може ли да кажа, да отговоря просто на господин Хасанов? Става дума постоянно за децата от Раковски. Аз и пред Вас споменах, че децата от Раковски, които са записани родителите работят в Пилкото, които постоянно пътуват, даже и почти са на квартира, търсят си квартира. Споменах за това нещо.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград

Понеже..

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Господин Хасанов, много Ви моля.....

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
Един момент само това да го обясня.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Много Ви се моля, няма нужда да откриваме дебат с кметовете. Това, което гласуваха общинските съветници беше да ги чуем какво имат да ни кажат. Като няма повече какво да ни кажат, от тук нататък няма да си играем на въпроси и на отговори. Тази зала е все пак заседателна, не е тук да се намираме на пазара. Приключихте, разбрах, господин Мехмедов, с това което имате да кажете на общинските съветници. Надявам се, че общински съветник Димитров е удовлетворен от това, че изслушахме това, което казахте. Моят извод от това, което чухме е, че и в двете села няма деца, защото вземат от съседните такива. Но не знам, Вие си правите Вашите изводи за Вас. Други въпроси към вносителя има ли? Не виждам желаещи. Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Понеже тук ми стана странно, заместник – кметът по образованието Ердинч Хасанов каза, че той не искал да закрива, а пък на докладната записка от господин Василев пише Предложение за закриване. Кой иска, кой не иска, в администрацията да се разберете все пак.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Може ли да отговоря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, доктор Василев да отговорите на доуточняващия въпрос на съветник Димитров.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Разбирам за съмненията Ви за нашите ментни отклонения, но всички в залата знаете за какво става въпрос. Решението ще бъде ваше. Ние ще продължим да правим проверки постоянно, най – вероятно всяка седмица. И най – вероятно, което не ми е приятно, най – вероятно тенденцията, която ние описахме тук, близо едногодишен срок, ще продължи. Тогава ще ви питам по Нова година, примерно казвам, какво правим пак. Защото резултатите, дано не са такива, колеги кметове, дано не са такива, но най – вероятно ще са такива. Какво правим тогава? Догодина, след няколко месеца, ще се появят проблеми и в съседните села, тогава този проблем пак

ще бъде изправен пред нас. Искам съветниците, някой да поеме отговорност и да каже, да излезе и да каже господата ръководство на общината, колеги съветници, ние сме съгласни и подкрепяме детските градини в Община Разград да работят с по 2-3 деца, с по 5 деца. Кажете го официално да го знае обществеността в града. Не да излиза само ръководството на общината, което мисли да оптимизира по някакъв начин работата на тези заведения, да изглеждаме виновни. Ние не сме виновни. Ние просто ви представихме статистиката, която не е приятна в никакъв случай. Решението е ваше. Разходването на бюджетните средства е решение на общинския съвет. Ние просто искаме да ви покажем, че в момента тези заведения не работят функционално. И всякакви други такива драми ще вземаме деца от ляво, от дясно, от съседното село, това са временни решения. Трябва добре да знаете, че имаме проблеми и в определени училища, имаме проблеми и с детските градини. Наистина е трайна тенденцията с намаляването на децата. Това е процес, който ще върви и в следващите години, дори и далеч извън мандата на този общински съвет. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Въпрос ли имате, господин Димитров? Заповядайте.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“

Аз поставям въпроса, защото наистина не получих отговор. Кой в общинската администрация е за и кой е против? Явно има две противоположни...

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Димитров, аз също не искам да закриваме детските градини. Никой не иска да закрива детски градини и училища. Фактите обаче го налагат. Решението е ваше.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам. Становища, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми колеги, преди малко, благодаря на колегата Иво Димитров, че вкара това процедурно предложение да изслушаме и кметовете, защото за мен беше изненада, че след като на 24 юли, до Председателя на общинския съвет и до кмета е внесено копие от

подписката, която са направили в Осенец с 177 жители, това нещо не ни беше предоставено към документите, защото решението, което трябва да вземем ще е в една или друга степен ще промени живота в тези две села в дългосрочен план. И ние трябва да вземем наистина едно изключително информирано решение за това какво да правим с двете детски градини. Ясно е, че има няколко фактора, които са довели до тази ситуация. Тук вече за някои от колегите в дискусията и в отговорите на зададените въпроси стана ясно, че деца няма чак толкова, но има достатъчно за съществуване на една група в детските градини. Няма да преповтарям фактите за следващи години, ето тук и в село Осенец с подписката е дадена прогнозата на база подадени заявления и подписани декларации от родителите, които всъщност са и част от тези 177 човека, които са се подписали в подписката. Тук по скоро виждам аз, че е допусната една абсолютна небрежност и от директорите на самите детски градини, които не са направили необходимото да си обезпечат всички тези деца, които им се водят и по Админ. Тук в едната градина 13, в другите сега няма да поглеждам, говорихме достатъчно. Аз също, като директор на учебно заведение, знам какви усилия са необходими, за да обезпечиш редовна посещаемост на учебното заведение от записаните ученици. Но го правим. И има и законови действия, които могат да се използват, в това число и спиране на детски надбавки и т.н. при по-голям брой отсъствия. Защо това не е направено, не ми е ясно, от директорите. Може би защото е по-лесно да се работи с по-малко деца в групата, а другите само да ти се водят. Така че първото което е, че трябва общината наистина много сериозен контрол върху работата на директорите да има, за да не се допускат тези отклонения и сега тук 33-ма плюс ръководството на общината 35 -36 човека два часа да дискутираме този проблем. Това е единият резерв, към който можем да се обърнем, за да запазим детските градини. Да, правили сте непрекъснато проверки, протоколи и т.н. , от това какво е следвало като действие към директорите, които не са осигурили присъствието на децата, след като им се водят 13 деца, а ги няма. Ако те не са в селото, те трябва да ги отпишат. Да не им се водят повече. Така че аз мисля, че тук има наистина един огромен резерв и в подкрепа на това да запазим детските градини. Другото, което е, кметът на Осенец го каза, да първо искам да кажа на колегите, които не са в сферата на образованието, да тук става въпрос за пари от общинския бюджет, но заплатите на персонала в учебните заведения са делегирана от държавата дейност, т.е. те се осигуряват със субсидия и стои въпросът за самата издръжка на учебното заведение. Кметът на Осенец изброи от колко неща има приходи в общинския бюджет, от общинска собственост, която е на територията на селото и горите, и язовир, и концесията за залесяване и т.н. Така че аз мисля, че едно село, което дава толкова в общинския бюджет, заслужава да му се запази градината, при условие, че следващата година директорът и

въобще работещите в заведението ще направят всичко възможно тези деца, които имат записани при тях да посещават редовно детското заведение. И за това колеги аз призовавам, всички Вас, нека с лека ръка да не посягаме на детските градини, защото е ясно какво се случва – никога повече няма да бъдат открити, независимо да кажем, че след година, след две, ще има достатъчно деца. Този процес ще бъде окончателен. Защото аз и във въпроса питах какво се предвижда, за да се поддържа сградата във вид, в който в един момент да може да бъде използвана.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Само Ви казвам, че времето Ви изтече.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Приключвам. А по отношение, само още нещо искам да кажа. Не знам защо за Осенец я нямаше тази статистика в докладната. За Липник пише, че средната посещаемост за 2014 – 2015 г. са 11 деца, 2015 – 2016 г. – 10 деца, 2016 – 2017 г. – 4 деца. Защо е допуснат такъв огромен спад за посещаемостта. Да, връщам се отново на апела към всички колеги, нека да дадем шанс и ако това нещо не се случи и след няколко месеца излезете Вие, като ръководство, с информация, че нещата продължават да бъдат на това ниво, да го кажем, тогава да пристъпим, най – лесното е да се закрие нещо, но е трудно да бъде открито отново.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви, госпожо Неделчева. Други желаещи? Да, заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожо Неделчева, благодаря Ви за изказването. Бяхте много точна в много неща. Понеже споменахте за една подписка. Тя е тук при мен. Разбира се, че сме я гледали. Просто искам нещо да запитам. Понеже това е списък на жителите от село Осенец, Община Разград, удостоверяващи с подписите си, че не желаят да бъде закрыта детската градина в селото. Чудесно. Искам да запитам обаче, след като чух колегата Хасанов, че господин Кмета или управата на селото не е могла да събере дори родителите на децата, искам да попитам тези 177 човека информирани ли са всъщност за мотивите на ръководството на Община Разград да затвори детската градина. Те знаят ли всички факти, които ние изнасяме? Аз съм убеден, че не знаят. Убеден съм, че не знаят. И другото нещо, което е, аз си вземам сериозна поука от това, което Вие казахте в момента. Ние в този момент предлагаме нещо, което сме чакали година и половина. Обещавам Ви, че повече няма да чакам година и половина. И при всеки такъв случай, в който има неизпълнение на задълженията на директори, началници и каквото и да е, ще Ви информирам веднага. Т.е. аз намирам в себе си вина

в момента, че още преди една година не съм поставил този въпрос за закриването на тази и на тази детска градина. Защото година и половина се върви така за сметка на общината и заради доброто отношение на ръководството. И госпожа Орешкова преди малко, благодаря ѝ, нали, че тя така леко подхвърли нещо като, не точно като обвинение, за бездействие на ръководството едва ли не, но се спря на време, за което ѝ благодаря. Напротив, не сме бездействали. Търсили сме по всякакъв начин да решим този въпрос, но това е въпрос, който явно няма да бъде решен. И няколко месеца са, каквото и решение да вземете, дори и да вземете да ги оставите, по Нова година ние ще ви информираме и най – вероятно ще видите, че резултатите са същите. Отлагаме агонията на някои неща, съжалявам, че го казвам. Ако има някой баща, родител, който иска да се закриват детски градини или училища, аз съм сигурен, че няма такъв. Ако вие сметнете, че ние можем да продължаваме да поддържаме и да издържаме неефективни структури, това е друг въпрос. Дайте да си го кажем направо. Политиката си е политика. Икономиката, приятели, е съвсем различно нещо. Никой в личното си стопанство, в личния си двор, в личната си къща, няма да държи неефективни неща. Електроуред, който не ти върши работа, той не икономичен, ти го изключваш и го махаш. Нещо, което се счупи, го подменяш. Това е приятели.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Заповядайте, госпожо Неделчева. За реплика ли? Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Господин Василев, аз съжалявам, че Вие направихте такава аналогия между човешки съдби и електроуреди. Електроуред като си го купиш, ще го ползваш и ще го хвърлиш.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Знаете, че не съм направил такава аналогия, госпожо Председател.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Тук става въпрос за съдби.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

За какви съдби?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Тези деца, първо, те и кметовете го казаха, тези родители и за малкото деца, които са в двете села, няма да си пратят двегодишни, защото и такива има по селата, защото просто няма ясли, и тригодишни деца в

зими, във виелици да пътуват. Тези деца ще бъдат оставени на бабиндом. Дали е добро или не е добро, ще стане ясно, когато станат първи клас тези деца. А освен това, извеждайки тези деца от, айде то в Липник няма училище, но слава богу в Осенец все още има училище, извеждайки тези деца от детската градина, тези деца няма да бъдат върнати и в училището, което е следващата стъпка пък, да закрием и училището. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник
Благодаря Ви, госпожо Председател. Тъй като господин Василев каза, че съм се спряла, аз не съм се спряла в смисъл да кажа, че не сте направили нещо. Може би не са предприети правилните мерки. При наличие на четири деца в детската градина, по закон тази градина няма как да функционира. Да, направили сте някакъв компромис, това е вярно. Но по – правилният вариант може би е бил да се предприемат мерки още септември – преструктуриране на детската градина, примерно можеше да бъде и полудневна, можеше да бъде филиал или някаква друга мярка, която щеше да оптимизира детската градина. Или с персонала трябваше да се поработи по-добре. Казвам го така по простата причина, че видимо е, че цяла година тази детска градина е функционирала без необходимия брой деца, а са разходвани средства. Както господин Хасанов или кмета ли каза, правен е ремонт на детската градина, която е предстояло да бъде затворена. Извинявам се, обаче това не е най – правилният вариант. И пак и отново както през 2015 година, ще кажа ние нямаме стратегия за развитие на образованието за 2016 – 2017 година, което означава, че правим в момента нещо на парче. Или трябва да има цялостен поглед над това как образователната система се развива или е по-добре да не се предприемат такива резки движения, защото децата на 5 и 6 годишна възраст в Липник и в Осенец явно няма да посещават учебното заведение, което по закон обаче е абсурдно, защото те са длъжни да бъдат в подготвителни групи. Така че явно мерките не са закриване на детска градина, а някаква форма на оптимизация. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря. Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград
Госпожо Орешкова, за това, което намеквате дали като мярка относно да бъдат в по-добра насока нещата, може би имате предвид дали би било хубаво да предложим вариант за полудневна форма на обучение при такава посещаемост. Но изискването на закона е, че за полудневна

форма на обучение трябва да има минимум 6 деца. А пък самото финансиране, което държавата дава вече е само за 5 – годишните. За малките деца пък въобще няма финансиране. А за 5 – 6 годишните, които са при полудневна форма на обучение стандарта е 1 117 лева, докато за нормалните деца е 1 872 лева. Така че даже още по-лошо тогава.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Реплика ли?

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник
Реплика.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – независим общински съветник
Господин Хасанов, разбирам Ви, че няма необходимия стандарт, но има необходимите деца и задължението на общината да им осигури качествено образование. Ако тези деца, 5 и 6 годишни не посещават детска градина, ние нарушаваме закона, т.е. или трябва да бъдат в подготвителни групи или трябва съответно кметовете да глобяват родителите. Нали така е по закона? Какво правим с тези деца? Кой ще си пусне 5 годишното дете да пътува до Разград, или до Киченица, или до където и да е, защото транспортната схема така и не е оправена в нашата община. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря. Други желаещи да направят изказвания или предложения във връзка с докладната? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“
Благодаря, госпожо Председател.
Колеги, аз съм далеч от мисълта, че ръководството на Община Разград, кметът на общината....

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Ще помоля за тишина в залата.

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“
Кметът на Община Разград или заместник кметовете искат да закриват детски градини на територията на общината. Факт е, че деца няма или има по-малко от колкото трябва, факт е и, до колкото разбирам от кметовете на населените места, че има резерви от къде да се вземат деца от съседни села, където сигурно също има закрити детски градини. Факт е, че

когато се закрие детската градина, след това следва училището и не дай си боже и селото. Имаме примери в нашата община, където има закрити вече детски градини, закрити училища и селата са на доизживяване. Ние като общински съветници и като ръководство на общинска администрация, което е пред нас, трябва да вземем решение какво правим. Правим реструктуриране, закриване или плащаме с общински средства доизживяването на тези заведения. Но дори и най – малък шанс да има да се запазят детските градини в тези две населени места, считам, че е редно ние като общински съвет да го вземем под отговорност това решение, защото сега на нас ни се предлага за първи път докладна записка за закриване на две детски градини. До момента този проблем само се коментираше из кулоарите, но не беше подлаган на общинския съвет за решение. Дори и на ресорната комисия, на постоянната комисия по образование, аз нямам спомен тя да е разглеждала този въпрос. Тук е нейният председател, може да каже. Считам, че ние като общински съветници трябва да вземем под внимание този проблем не само за тези две населени места, а за всички, които имат по-малко от предвидения брой по стандарт деца и постоянната комисия, заедно с ръководството на общинска администрация в следващите месеци и години да провежда активна политика за контрол и евентуално да се вземат мерки за запазване на децата. Ако не може да се осигурят необходимите деца, да се вземат мерки за реструктуриране и закриване. Но така директно да ни се предлага докладна записка за закриване на детски градини, считам, че не е много разумно. Отделно от това ще ви прочета един административен акт, който е от края на месец юли 2017 година, в който се казва, че „освен политиката, която има държавата по отношение на населените места и детските градини и учебните заведения, по принцип където има малко деца, политиката на правителството през следващата година е, че обявените приоритети от началото на 2018 година ще стартират в промяна в системата на делегираните бюджети, като финансирането няма да зависи само от броя на децата и учениците, а ще бъдат допълнени и други елементи, насочени към малките и отдалечени населени места и към тези с концентрация на деца от уязвими групи. В тази връзка по-голям бюджетен ресурс ще бъде насочен към тези населени места. Предприети са мерки, чиято цел е намаляване дела на отпадналите от образователната система ученици и деца, в следствие на което целесъобразно е да не бъдат закривани училища. Заповед РД 14239 на Министъра на образованието.“ Т.е. имаме политика и на централно ниво този проблем да бъде дофинансиран от държавата и живот и здраве това трябва да стане от следващата година. В тази връзка ви предлагам да не гласуваме проекта за решение. Да дадем възможност на ръководството на общината, на кметовете на двете населени места и да възложим на постоянната комисия по образование наистина да вземат този проблем присърце и ако не може

наистина да се намери работещо решение за тези две детски градини, да ни бъде направено вече предложение и ако трябва и от ресорния председател на постоянната комисия те да бъдат закрити. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други желаещи да направят изказване или предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“

Благодаря.

Уважаеми колеги общински съветници,

Първо искам само да кажа, че общината, не само Община Разград не е търговско дружество, което да има приоритет и цел да формира печалба. Нека да се разграничи функцията на общината, която трябва да задоволява обществени потребности. От това да се генерира печалба или да не се допуска финансова загуба. И сега вече по същество ще говоря. Благодаря на преждеговорящия, който показва, че политиката на ГЕРБ на държавно ниво е различна от политиката на ГЕРБ на общинско ниво. В Община Разград, едва ли някой, който е гласувал за сегашните управници е мислел, че те ще дойдат, за да закриват детски градини, поне за момента. Ясно е с каква цел се прави точно в тези две населени места, където кметовете са избрани не от листата на ГЕРБ. Но аз мисля, че това недалновидно предложение и .. Притеснявам се от този поглед, обаче притеснението ми се тушира от това, което се случи с Капанския събор и показва, че съм прав. И там по същият начин, където демонстрирате, господин кмете, че където не печели ГЕРБ, ще има някакъв вид реванш на общинската администрация. За това и ресорният заместник кмет, отговарящ за образованието и за детските градини стои като бушон, който на края ще отнесе всичките негативи, въпреки, че той сега каза, че нямам желание да закрива. Недейте постъпва по този начин. Дайте възможност наистина обективната информация да не ви позволява да вземете грешни политически решения. Ей така мимолетно да накажете хората от тези населени места. Призовавам всички колеги да се вслушат в информацията, която ни дадоха двамата кметове на населените места, да се замислят защо този списък, който Вие го показвахте е с подписите на жителите, а когато Ердинч Хасанов отиде в Осенец никой няма да отиде там. И следващите предложения наистина да бъдат изготвени така, че общинският съвет да ги подкрепя за развитието на общината. Благодаря Ви много.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

И аз Ви благодаря. Други желаещи да направят изказвания или предложения във връзка с докладната записка? Господин Монеv, ще Ви

помоля да ръководите сесията на общинския съвет и да ми дадете думата за изказване.

Г-н Калоян Монеv – заместник – председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. С огромен интерес слушах всички колеги, които взеха отношение по този въпрос и абсолютно резонно е всяка една политическа сила, представена в общинския съвет да има отношение, когато става въпрос за нещо, което е изключително отговорно, за да се пристъпи към него. Но фактите са много ясни. Много е лесно да се прави политика на гърба на някой друг и е много лесно да бъдеш опозиция. Много е трудно обаче да управляваш, да искат от теб да правиш реформи, да искат от теб да променяш нещата и в следващия момент, хората които искат точно това да има реформи и да има промяна, когато се даде знак за такива, те да се дръпнат и да кажат, съвсем по политически, много характерно за представляваните от тях политически сили „не, това не ни е удобно, защото ние искаме да отидем на следващи избори, и защото искаме пак да бъдем избрани, и пак да сме в този общински съвет, и пак да сме опозиция, и пак да може да не се случват нещата, които да са полезни за тази община“. Защото това е истината, уважаеми госпожи и господа общински съветници. Четири деца в Липник, четирима човека, които са в детската градина и се грижат за тях. На кой от вас персонално му гледа детето един човек и отговаря за него? В село Осенец абсолютно същата ситуация. Обвинявахте ни от една страна, ръководството на общината, за това, че не е взело нужните мерки. Оказва се, че година и половина се чакат тези кметове да предприемат точно тези действия, които сега сервират на тази сесия. Защо не бяха преди това толкова активни? Очакваше се от тези директори на детски градини и този персонал, който работи там, вижда за какво става въпрос, да предприемат година и половина действия за промяна на нещата. Истината е, че ако не са успели за година и половина да променят това, няма да го направят и в следващата година и половина. И аз сега искам да ви кажа, че ще ви питам наистина в края на годината, когато поискате и когато попитате какво се промени, искам тогава много добре да се сетите за тази сесия и точно за тази докладна записка и ако няма промяна много е ясно и видно защо. Благодаря.

Г-н Калоян Монеv – заместник – председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Реплика към госпожа Радославова? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Госпожо Радославова, ако разбирате реформите и промяната, за която Вие преди малко казахте само със закриване жалко наистина, че такива хора управляват в момента общината. Какво направихте, ето следващата докладна е свързана с отчета – имаме изпълнение на приходи от управление на общинска собственост 75%; от стопанска дейност 70%; от наеми от общинска собственост 85%; приходи от продажба 50%, ей там трябва да направите реформата и промяната.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
Завършихте ли?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Може ли дуплика, да ползвам тази възможност, господин Монеv?

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
Да, заповядайте.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Госпожо Неделчева, аз очаквам от Вас като представител на лявото да говорите тези неща. Но това, което наистина в мен буди изумление огромно е как непрекъснато и постоянно, когато става въпрос за едно сте леви, когато става въпрос за друго сте десни. По същия начин поглеждам и към десните. Когато е удобно сме наляво, когато е удобно сме надясно. Извинявам се много. Реформи трябва да има във всички сфери. Ако не допускате реформа в една, няма да допуснете и в никоя друга. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
И аз Ви благодаря. Други реплики към изказването на госпожа Радославова има ли? Заповядайте колега Димитров.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Ами аз искам само да репликирам, че тук няма лява и дясна политика, тук в момента става въпрос за съдбата на две детски градини, за съдбата на две населени места. Така че ако има някаква лява платформа, някакви леви управленски действия, които Вие да ни предложите, аз бих подкрепил това стига Общината да издаде до реален положителен резултат това, което е необходимо. Но Вие да твърдите, защото цялата риторика беше да покажете, че единствените десни са председателката на Общинския съвет и ръководството на Общината. И всичко, с което Вие се заемете и му лепнете етикета „дясно“ – ние сме десни затова ще закриваме, ние сме десни затова ще продаваме, ние сме десни, абе каквото решим да направим нашия етикет „дясно“ ще се лепне на това, което ще направим.

На много грешен път сте. Това не е нито лява, нито дясна политика. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
И аз Ви благодаря. Други реплики?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Дуплика ако ми позволите.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Господин Димитров, Вие се явявате на избори от много по – дълго време отколкото аз. Искам да кажа, че резултатите са факт и точно това се опитах да кажа и на госпожите, и на господата общински съветници. Говоренето е едно, правенето е съвсем друго и не на всеки му стиска да прави. Въпреки, че има много хора, които обичат да говорят. Благодаря.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Затова на нас ни стиска да се изправим срещу вас.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
Други реплики? Не виждам. Заповядайте, госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Да говорите обаче.

Г-н Иво Димитров – ПП „Реформаторски блок“
Е Вие на канадска борба що не дойдете тука или искате да влезем на терена, където сте най силни. Само, че ние си пазим реномето в обществото. Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – Зам. - председател на ОбС
Не виждам други реплики. Госпожо Радославова, поемете ръководството.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други изказвания или предложения във връзка с докладната записка. Има ли такива? Не виждам. Прекратявам дебатите във връзка с докладната записка с вх. №324 и пристъпваме към поименно гласуване на същата. Моля ви гласувайте.

Общински съветник Иво Димитров гласува „против“ с вдигане на ръка поради техническа неизправност в пулта за гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов		+	
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джиго Николов Джигов		+	
9.	Диана Добромирова Мирчева		+	
10.	Елка Александрова Неделчева		+	
11.	Емине Бейти Хасан		+	
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев		+	
14.	Калоян Руменов Монеv		+	
15.	Левент Али Апти		+	
16.	Мануел Василев Чутурков	не участва		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова			+
20.	Митко Иванов Ханчев		+	
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова		+	
29.	Фатме Зелкиф Емин		+	
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев		+	
32.	Хасан Халилов Хасанов		+	
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 393

На основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 11 гласа „ЗА”, „против” – 14, „въздържали се” – 1,

Р Е Ш И:

1. Не приема докладна записка с вх. № 324 от д-р Валентин Стефанов Василев - кмет на Община Разград

Относно: Предложение за закриване на ДГ „Шестте ястребинчета“, с. Липник и ДГ „Иглика“, с. Осенец.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 325.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Приемане на актуализирано разпределение на променения бюджет и отчета към 31.12.2016 г.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател. Уважаеми госпожи и господа общински съветници, уважаеми, да, след гнусните изказвания на един общински съветник все пак уважавам всички общински съветници.

Представям ви докладна записка относно: Приемане на актуализирано разпределение на променения бюджет и отчета към 31.12.2016 г.

Съгласно изискванията на Закона за публичните финанси и Наредба № 15 на Общинския съвет за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, предлагам на вашето внимание информация относно актуализираното разпределение на променения бюджет и отчета за касовото изпълнение на бюджета към 31.12.2016 г.

В отчета е обобщена информацията за:

- Изпълнение на бюджетите на 47 бр. второстепенни разпоредители с бюджетни кредити;
- Отчетът за разходите по дейности, финансирани чрез собствения бюджет;

- Целеви средства от министерства и ведомства;

Изпълнението на общинския бюджет е организирано в съответствие със Закона за публичните финанси /ЗПФ/, Закон за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2016 г., ПМС за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2016 г., РМС за определяне на стандарти за делегираните държавни дейности през 2016 г. с натурални и стойностни показатели, изменено и допълнено с РМС, Писмо – Указания относно съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките за средства от Европейския съюз за 2016 г., Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и решенията на Общински съвет Разград.

1. Корекции по бюджета

Към 31.12.2016 г. увеличението на общия размер на бюджета е с 2 177 х.лв., в т.ч. в държавните дейности – 1 407 х.лв. и в местните дейности – 770 х.лв. Уточненият общ обем на бюджета след корекциите е в размер на 38 679 х.лв., в т.ч. в държавните дейности – 20 600 х.лв. и в местните дейности – 18 079 х.лв.

Най-голям дял в размера на допълнителните средства имат: получените трансфери от МРРБ за финансиране на етап от "Западна част" на обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“ - 923 х.лв., допълнителни средства от Министерство на образованието и науката за звената от сферата на образованието – 806 х.лв., за безплатни и по намалени цени на пътувания, безплатен превоз на учениците до 16-год. възраст и за вътрешноградски превози – 422 х.лв., за преминаване на Професионална гимназия по селско стопанство и хранително-вкусови технологии "А.Кънчев" на финансиране чрез Община Разград – 205 х.лв., за провеждане на избори за президент – 161 х.лв., за национални програми за осигуряване на заетост - 138 х.лв., за разкриване на Дневен център за деца с увреждания – 124 х.лв., 91 х.лв. от спонсорства и дарения, за проекти на учебни и детски заведения и кметства от ПУДООС - 65 х.лв. и др.

Освен с отразените корекции от централния бюджет, през 2016 г. с решение на Общинския съвет бюджетът е увеличен с 82 х.лв. в частта на общинските дейности от преизпълнение на приходната част на звената, работещи по системата на делегирани бюджети.

Изпълнението на приходната част на бюджета е в размер на 37 419 х.лв. при уточнен план 38 679 х.лв. Процентът на изпълнение е 96,7%.

Изпълнение на приходите за държавните дейности

При планов размер на приходите за държавните дейности 20 600 х.лв., за отчетът е 20 746 х.лв. По-големият размер на отчета спрямо плана

се дължи на временно съхранените средства на звената от системата на образованието.

Субсидиите за държавни дейности са в размер на 19 530 х.лв. и включват:

- *Обща субсидия*, получена в пълен размер – 19 202 х.лв. Първоначалният план на субсидията е увеличен общо със 751 х.лв.
- *Целеви трансфери от ЦБ чрез СЕБРА* – включват средствата за безплатни и по намалени цени на пътувания, безплатен превоз на учениците до 16-год. възраст и за вътрешноградски превози - 422 х.лв.
- *Възстановени средства в ЦБ* – 94 х.лв. /преходен остатък от предходни години от средства за безплатни и по намалени цени на пътувания и вътрешноградски превози/.

Целевите трансфери са в размер на 311 х.лв. , в т.ч.: от МТСП за национални програми за осигуряване на заетост – 138 х.лв., от Министерство на културата за Регионален исторически музей и Регионална библиотека „Проф.Б.Пенев“ – 15 х.лв., от Областна администрация Разград за избори за президент – 161 х.лв., от ПУДООС по проекти на ДГ № 8 и ОУ с.Ясеновец – 7 х.лв., от Министерство на здравеопазването за проект на Общинския съвет по наркотични вещества – 1,3 х.лв. Възстановените средства са 13 х.лв.

Временните безлихвени заеми са в размер на 2 х.лв., а временно съхранените средства – 122 х.лв.

Към плана е включен и преходният остатък от 2015 г., реализиран в делегираните държавни дейности, включително и средствата по проекти на общообразователните училища, които се отчитат по извънбюджетни сметки.

Към 31.12.2016 г. остатъкът за държавните дейности е в размер на 828 х.лв., като в наличността по сметки в края на периода са включени и средствата, които се отчитат по извънбюджетни сметки

Всички средства за държавни дейности са разходвани по предназначение, няма пренасочени средства за общински дейности.

Изпълнение на приходите от местните дейности

За годината изпълнението на местните приходи е в размер на 16 673 х.лв., което в процентно съотношение спрямо плана е 92,2 %. По видове приходи изпълнението е както следва:

Местни данъци

Към края на годината постъпленията от данъчните приходи са общо 4 574 х.лв., което представлява 111,5% спрямо годишната задача. Очертава се трайна тенденция на много добра събираемост на този вид приходи, като спрямо 2015 г. са събрани 522 х.лв. повече.

- *Патентен данък* – планираният облог е на нивото на предходната година. Изпълнението му е 142,8%, дължащо се на платения в края на годината нов данък за таксиметровия превоз.

- *Данък върху недвижимите имоти* – при план 1 430 х.лв., постъпленията са в размер на 1 347 х.лв. или 94,2% от плана.

- *Данък върху превозните средства* – при план за годината 1 700 х.лв. са постъпили 2 129 х.лв., което представлява 125,2% спрямо годишния план и е с 434 х.лв. повече спрямо 2015 г. Забелязва се тенденция на увеличение в резултат на по-пълното обхващане на данъкоплатците и координацията на общинска администрация с други институции /КАТ и МВР/.

- *Данък придобиване на имущество по дарение и възмезден начин* – при план 850 х.лв. са постъпили 943 х.лв., което представлява 110,9% от плана за 2016 г. и е със 105 х.лв. повече от 2015 г.

- *Туристически данък* – при планирани 30 х.лв. са събрани 26 х.лв. или 86,2% от плана.

Неданъчни приходи

- *Приходи от такси и цени на услуги* - при план 5 155 х.лв. изпълнението е в размер на 5 450 х.лв. или 105,7%. С най-голям относителен размер в групата са приходите от такса смет, като при план 3 575 х.лв. са събрани 3 873 х.лв. или в % спрямо плана 108,3%. Останалите такси се изпълняват средно около 99,8%. Над 100% е събираемостта при други такси по ЗМДТ /121,1%/, таксите, събирани за административни и технически услуги /110,2%/ и за ползване на пазари и тържища /104,4%/, а над 90% - при таксата за ползване на детски градини /93,7%/ и на общежитие /98,9%/.

- *Приходи от управление на общинската собственост:*

- *Приходи от продажба на стоки и услуги и наеми* – при планирани постъпления по този показател 5 862 х.лв. са отчетени 4 408 х.лв., което е 75,2% от плана. Реализираните приходи от продажба на стоки и услуги са в размер на 3 014 х.лв. /70,3% от плана/. Най-голям относителен дял в тази група имат приходите от стопанисване и управление на общинския горски фонд /2 190 х.лв./. ОП „Разградлес“ внесе в приход на Общината предвидените средства – 502 х.лв. Приходите от наеми са в размер на 1 392 х.лв. при планиран размер 1 626 х.лв. /85,6%/ и са със 135 х.лв. повече от събраните през 2015 г.

- *Приходи от продажба на общинска собственост* – в бюджета на Общината са постъпили 346 х.лв., което е 50,6% от планирания обем. С всяка изминала година все по-трудно става изпълнението на Програмата за управление на общинската собственост.

- За местни дейности и дофинансиране на държавните дейности са получени и разходвани по волята на дарителите *дарения* в размер на 91 х.лв.

- Приходите от *концесии* са в размер на 73 х.лв. /135,1% от плана/.

- Постъпили са 506 х.лв. от *други неданъчни приходи* /86,8% от плана/.

- Платените *данъци* /ДДС и корпоративен данък/ са в размер на 807 х.лв.

Субсидиите за местни дейности са в размер на 2 288 х. лв. и включват:

- *Обща изравнителна субсидия, в т.ч. и субсидия за зимно поддържане и снегопочистване*, които са преведени 100 % - 1 754 х.лв.

- *Целева субсидия за капиталови разходи* - за периода са получени средства в размер на 710 х.лв.

- *Възстановени в ЦБ* са 176 х.лв. – преходни остатъци от 2015 г. от целева субсидия за капиталови разходи и субсидия за зимно поддържане и снегопочистване.

Получените трансфери от министерства и ведомства са: от МТСП за обществена трапезария – 16,9 х.лв., от ПУДООС по проекти на детски градини и кметства- 58 х.лв., от МРРБ за частично плащане на общ устройствен план на Община Разград - 7 х.лв. и за финансиране на етап от "Западна част" на обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к."Орел" - 923 х.лв., от ЦОУДУЕМ за ДГ № 8 - 3 х.лв. Общината е получила от другите общини от област Разград трансфери за РИОСВ – отчисления за увреждане компонентите на околната среда – 645 х.лв. По проект „Красива България“ са преведени на МТСП 24 х.лв. За съфинансиране и корекции по проекти по оперативни програми са разходвани 995 х.лв.

В отчета като финансирания са отразени със знак „–“ заемите от Фонд”Енергийна ефективност” и Фонд”ФЛАГ” – 772 х.лв. и погасяването на главниците по инвестиционен банков заем от SG„Експресбанк” за инфраструктура в размер на 700 х.лв. Лихвите за годината се отразяват в разходната част. Възстановени са временни безлихвени заеми за покриване на плащания по проекти по оперативни програми в размер на 1 352 х.лв. Общината е превела на РИОСВ отчисления за увреждане компонентите на околната среда в размер на 1 970 х.лв.

Преходният остатък от 2015 г. е в размер на 1 188 х.лв., а в края на 2016 г. - 1 884 х.лв.

Общото изпълнение на приходната част на бюджета за 2016 г. е 96,7%, при план 38 679 х.лв. са постъпили 37 419 х.лв.

В края на финансовата 2016 г. по сметката на Общината има наличност от 2 712 х.лв. - преходен остатък за 2017 г., в т.ч. от ДД – 828 х.лв. и от ОД – 1 884 х.лв.

Изпълнение на разходите

Изпълнението на разходите по **функции, групи и видове** е дадено в приложените таблици **№№ 2.1- 2.9** към материала.

Общият обем на разходната част на бюджета по отчет е в размер на 34 707 х.лв. при уточнен план 38 679 х.лв. или изпълнението е 89,7% от плана. Разходите за държавни дейности /в т.ч. и дофинансирането им/ са 20 923 х.лв. и са с относително тегло 60,3% в общия размер на разходите, а за местни дейности са разходвани 13 784 х.лв. с относително тегло – 39,7 %.

За делегираните от държавата дейности /без дофинансирането им с общински приходи/ са разходвани общо средства в размер на 19 918 х.лв., което е 96,7% от планираните средства.

Анализът на разходите за държавни дейности показва, че през 2016 г. се увеличават трудовите разходи за сметка на останалите разходи. За трудови разходи са разходвани 16 025 х.лв. /80,5%/, за издръжка – 3 825 х.лв. /19,2%/ и за капиталови разходи – 68 х.лв. /0,3%/. За 2015 г. видовете разходи са съответно 14 477 х.лв., 3 967 х.лв. и 104 х.лв. Измененото съотношение на разходите се дължи преди всичко на увеличението на минималната работна заплата, увеличението на възнагражденията в сферата на образованието и на свързаните с тях други плащания. В частта на издръжката най-големи са разходите за вода, горива, енергия – 827 х.лв., за храна – 660 х.лв., за външни услуги – 636 х.лв., за материали – 400 х.лв. и за учебни разходи – 198 х.лв.

Запазва се тенденцията от предходни години за най-голям относителен дял в държавните дейности на функция „Образование” – 66,4%, следвана от функция „Социално осигуряване и грижи” – 13,1%.

Общият обем на отчетените разходи за *местни дейности* е 13 784 х.лв. при план 16 846 х.лв., или изпълнение 81,8%.

Структурата на отчетените разходи е следната: трудови разходи – 4 422 х.лв. /32,1%/, издръжка и лихви – 7 651 х.лв. /55,5%/, капиталови разходи – 1 711 х.лв. /12,4%/. И в местните дейности, както при държавните, спрямо 2015 г. има увеличение на разходите за труд, дължащо се на увеличението на минималната работна заплата и свързаните с нея плащания. Най-голям дял в издръжката имат разходите за външни услуги - 2 860 х.лв., вода горива и енергия – 1 521 х.лв., за материали – 866 х.лв., за храна – 859 х.лв., за текущ ремонт – 605 х.лв.

Разглеждайки структурата на общинските дейности по функции, очаквано с най-голям относителен размер е функция „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“ – 37,6%, в която се отчита дейност „Чистота“, следвана от функция „Икономически дейности и услуги“ – 18,1% и функция „Образование“ – 15,7%.

За дофинансиране на държавните дейности са разходвани 1 005 х.лв., което е 2,9% от общия обем на разходите през 2016 г.

Разходите по функции са както следва:

- Във функция „Общи държавни служби” са разходвани общо 3 028 х.лв., в т.ч. 1 591 х.лв. за държавни дейности, 917 х.лв. за местни дейности и 520 х.лв. за дофинансиране на държавните дейности.

За трудови разходи на общинска администрация и кметствата са разплатени 1 946 х.лв., в т.ч. за други възнаграждения и плащания /СБКО, облекло, обезщетения, болнични и др./ - 175 х.лв. За издръжка на общинска администрация и кметствата са изплатени общо 450 х.лв., като по-значителните разходи са за ел.енергия и отопление – 135 х.лв., външни услуги – 144 х.лв., материали – 112 х.лв. За данъци са разходвани 23 х.лв., а за помощи за лечение – 50 х.лв. Капиталовите разходи са в размер на 46 х.лв.

В тази функция са намерили отражение разходите за провеждане на избори за президент – 165 х.лв.

Тук се отчитат и разходите, свързани с дейността на Общинския съвет, като за периода са платени 348 х.лв., в т.ч. 284 х.лв. трудови разходи, 63 х.лв. за издръжка и 1 х.лв. за капиталов разход.

- Функция „Отбрана и сигурност” - с държавни трансфери се обезпечават дейността на Комисията за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Съвета по наркотични вещества, Детска педагогическа стая, обществени възпитатели, районни инспектори, денонощни дежурни и военни отдели, за които са изразходвани 176 х.лв., в т.ч. 127 х.лв. за трудови разходи, 46 х.лв. за издръжка и 3 х.лв. капиталови разходи.

За местни дейности са изразходвани 931 лева за превантивна дейност за намаляване на последствията от бедствия и аварии.

- Функция „Образование” заема най-голям относителен дял в общите разходи. С трансферите за държавни дейности са финансирани изцяло 14 бр. училища /3 средни, 5 основни в града и 6 в селата/, ПГССХВТ „А.Кънчев” (от м.08.2016 г.), Спортно училище и ЦПЛР- Ученическо общежитие.

В дейност „Детските градини“ за сметка на републиканския бюджет са трудовите разходи на персонала назначен в тях и издръжката само на 5 и 6 годишните деца. Поради недостиг на средствата по стандарт за детските градини и допълнително необходимите средства за осигуряване на договореностите в подписания през м.юли на централно ниво Колективен договор се наложи от общински приходи да се платят 266 х.лв., които са отразени в местната дейност.

Най-голям относителен дял в разходваните средства за държавни дейности имат трудовите разходи - 84% , издръжката е 15%, а

капиталовите разходи са едва 1%. Най-големи са разходите за вода, горива, енергия - 496 х.лв., за външни услуги – 460 х.лв., за храна – 386 х.лв., за материали – 235 х.лв. и за учебни разходи – 177 х.лв., като при всички от тях се наблюдава увеличение спрямо 2015 г.

През 2016 г. за държавните дейности във функция „Образование“ са получени и разходвани целеви средства за компенсиране на част от разходите за транспорт на педагогическия персонал, за стипендии за деца с изявени дарби, за превоз на ученици до 16 г. възраст, за подпомагане дейността на извънучебните заведения, за учебници и учебни помагала за децата и учениците в общинските детски градини и училища, за стипендии за образователни резултати на общинските училища, за НП на МОН, за подпомагане на физическото възпитание и спорта в общинските детски градини и училища, от ПУДООС. Поради намаляване броя на учениците и децата по данни на програма „АДМИН М“ на МОН е намален общия размер на средствата за тази функция с 533 х.лв.

Като дофинансиране са отчетени 365 х.лв. - реализирани собствени приходи на учебните заведения, средства за участия в състезания на ученици от Спортно училище и за маломерни и слети паралелки в три училища.

В групата на местните дейности се включват разходите за издръжка на 22 бр. детски градини, от които 12 работят по системата на делегираните бюджети. Отчетените за периода разходи за тази дейност са в размер на 1 256 х.лв. /96% спрямо планирания разход/, като най-големи са разходите за храна – 379 х.лв., за вода, горива, енергия – 288 х.лв., за външни услуги – 96 х.лв. и за материали – 93 х.лв. Събраните такси от посещаващите ДГ деца покриват само разходите за храната им, останалите разходи се финансират с други общински приходи. През 2016 г. се ограничиха разходите за издръжка и се наложи прехвърлянето на 103 х.лв. от други общински звена, за да се покрие недостига на средства в държавните дейности за трудови разходи /работни заплати, облекло, СБКО, обезщетения, болнични, осигуровки/.

С местни приходи се финансират и трудовите разходи и издръжката на трите центъра за подкрепа за личностно развитие – УСШ, ЦУТНТ и ЦРД, като разходът за периода е в размер на 233 х.лв. при план 262 х.лв. За втора година беше получен целеви държавен трансфер в размер на 129 х.лв. за подпомагане на трите звена и ЦПЛР-МУЦ по ТПО.

Във функцията намира отражение и отчетът на ОП „УСХПД“, което осъществява храненето на децата в училищата. Разходите за дейността му възлизат на 566 х.лв. Предприятието работи на приходно-разходна сметка.

- Във функция „Здравеопазване“ са разходвани общо 1 110 х.лв. за обезпечаване на двете детски ясли с млечни кухни, 41 бр. здравни кабинети в училищата и детските градини и 4-ма здравни медиатори. Разходваните средства в държавните дейности в размер

на 894 х.лв. са предимно за заплати и осигуровки – 98% от общия разход, а относителният дял на издръжката е 2%. С целеви трансфери от МФ са покрити действително извършените разходи за пътни за правоимащи болни, като за периода са възстановени 1,2 х.лв.

За издръжка на детските ясли и млечни кухни, която е местна дейност, са разходвани 202 х.лв. или 83% от плана. За храна са платени 70 х.лв., а за вода, горива, енергия – 78 х.лв. Получените приходи от тази услуга покриват по-малко от половината от направените разходи за дейността.

От местни приходи се осигуряват и средства за дезакаризация и дезинсекция – 13 х.лв.

- Във функция *„Социално осигуряване подпомагане и грижи“* са разходвани 3 274 х.лв., от които 59% - трудови разходи, 40% - издръжка и други разходи и 1% - капиталови разходи. През периода на територията на общината се разкри нова социална услуга - Дневен център за деца с увреждания с 30 места. По приключилия проект *„Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата от 0 до 3 и от 3 до 7 г. в Община Разград“* беше възстановен в ЦБ остатъкът от 13 х.лв. Действително извършените разходи за присъдени издръжки са в размер на 23,8 х.лв. и са възстановени от МФ.

За местната дейност *„Домашен социален патронаж“* са разходвани 560 х.лв., което е 92% от планираните средства. Към края на годината са изразходвани 97% от средствата за издръжка, като най-големи са разходите за храна – 195 х.лв., за вода, горива, енергия – 36 х.лв. и за материали – 37 х.лв. За нуждите на звеното са закупени климатици и хладилни шкафове на стойност 8 х.лв. И през 2016 г. се предлага социалната услуга *„Обществена трапезария“*, като за ползването ѝ от социално слаби лица са разходвани 17 х.лв.

- С най-голям относителен размер в местните дейности е функция *„Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“* – 38%. Общият разход за функцията е в размер на 5 183 х.лв. Най-големи са отчетените разходи за дейност *„Чистота“* – 2 362 х.лв. и за дейност *„Водоснабдяване и канализация“* – 673 х.лв., от които 646 х.лв. за финансиране на етап от *„Западна част“* на обект *„Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“, гр.Разград.* Във функцията намират отражение разходваните средства за улично осветление, текущи ремонти, ОП *„Паркстрой“*, ОП *„Ремонтстрой“* и за управление на общинската собственост.

- Във функция *„Почивно дело, култура, религиозни дейности“* са разходвани общо 3 408 х.лв. За делегираните от държавата дейности разходът е 1 388 х.лв./98% от плана/, в т.ч. за

трудова разходи – 47% и за издръжка и други бюджетни разходи 52%. От Министерство на културата са получени целеви средства за Регионален исторически музей за разкопки – 10 х.лв. и за дейност на Регионална библиотека – 5 х.лв.

През годината Община Разград е дофинансирала със собствени средства Регионален исторически музей с 3 х.лв. за разкопки и Художествена галерия – с 4 х.лв. за дейност.

За местните дейности във функцията са разходвани 1 963 х.лв. /88% от плана/. Във функцията се отчитат и разходите за дейността на Капански ансамбъл, Общински културен център, Общинско радио Разград, Зоокът, ОП „Обреден дом“, средствата за обезпечаване на мероприятията от културния и спортния календари на Общината, субсидиите за дейността на спортните клубове и средствата за подпомагане дейността на ДЮШ. От бюджета на Общинския културен център се разплащат основните разходи на цялата сграда на Общински културен център и на сградата на Разградска филхармония /ел.енергия, вода, отопление/ като по този начин Община Разград подпомага и дейността на Държавен музикален център „А.Страшимиров“.

- Във функция „Икономически дейности и услуги“ са отчетени разходите на ОП „Разградлес“, ОП „Бизнес зона „Перистър“, Приюта за безстопанствени животни и разходите по проекти на Общината. Общият размер на отчетените разходи е 2 550 х.лв., което е 71% от планираните разходи. Финансирането на двете ОП е обвързано с реализираните приходи от дейността им.

За зимно поддържане и основен ремонт на общинската пътна мрежа са изразходвани 287 х.лв.

- За лихви по кредити на Общината са разходвани 226 х.лв.

Общият обем на разходната част на бюджета по уточнен план е 38 679 х.лв., изпълнението е 34 707 х.лв. или 90%. Отчетени са просрочени задължения в размер на 50 х.лв., които представляват едва 0,1% от общия обем на разходната част на бюджета. Просрочените вземания са 832 х.лв., а остатъкът по сметки – 2 712 х.лв.

При план за капиталови разходи 2 656 х.лв., включващ всички източници на средства, изпълнението е 1 803 х.лв. или 68%. Планът е коригиран с допълнителен целеви трансфер от МРРБ в размер на 923 х.лв. за финансиране на етап от "Западна част" на обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к."Орел", гр.Разград. През 2016 г. е извършен основен ремонт на общински път RAZ 2110 /RAZ 1113, Разград - Дянково/ - жп прелез Ясеновец - /III-205/ - до депо за ТБО за 225 х.лв., както и реконструкция на водопроводи в ж.к.“Орел“ за 646 х.лв. За изграждане на пожароизвестителна система, система за гласово оповестяване, вентилационна система за отвеждане на дим и топлина, и мълниезащитна инсталация, ремонт на В и К инсталация и монтаж на многофункционално

електронно табло в Спортна зала „Абритуc“ са изразходвани 95 х.лв. Разпределението на средствата за капиталови разходи по източници на финансиране, параграфи и обекти е видно от Приложение № 3.

Приложение № 5 включва информация за *общинския дълг*, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл.8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2016 г.

В структурата на отчета на общинския бюджет се включват взаимоотношенията с *общинските предприятия*: ОП „Ученическо столово хранене и почивно дело“, ОП „Разградлес“, ОП „Паркстрой“, ОП „Бизнес зона ”Перистър“, ОП „Обреден дом“ и ОП „Ремонтстрой“ */Приложения № 4.1-4.6/*.

Отчетът на изпълнението на *бюджета по кметства* е даден в *Приложение № 7*.

През 2016 г. Община Разград в качеството си на бенефициент реализира 10 проекта /7 проекта, финансирани по оперативните програми на Р България, 1 проект, финансиран по проект „Красива България“ на МТСП и 2 проекта, финансирани по фонд „Социална закрила“ на МТСП/.

През годината е приключен проект „Нови възможности за грижа“ по ОП „РЧР“ 2014-2020 и стартиралите и изпълнени през същата година 2 проекта за „Обществена трапезария“ по фонд „Социална закрила“.

Разпределението на проектите /стартирали и в процес на изпълнение през 2016 г./ по оперативни програми е както следва:

- 4 проекта по ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.;
- 1 проект по ОП „Добро управление“;
- 1 проект по ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.;
- 1 проект по ОП за храни и/или материално осигуряване.

Стойността на сключените договори за финансиране през 2016 г. е както следва:

- проект "Осигуряване функционирането на Областен информационен център Разград" по ОП "Добро управление" – 315 х.лв.
- проект "Създаване на център към Домашен социален патронаж гр. Разград за почасово предоставяне на услуги за социално включване" по ОП "Развитие на човешките ресурси" 2014 - 2020 – 499 х. лв.
- проект "Осигуряване на материална база за предоставяне на резидентна социална услуга Център за настаняване от семеен тип,

чрез вътрешно преустройство на етажи от сграда и внедряване на мерки за енергийна ефективност" по проект „Красива България“ - 139 х.лв.

- проект "Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата от Община Разград" по ОП "Развитие на човешките ресурси" 2014 - 2020 – 589 х.лв.

- проект "Подобряване на административния капацитет на Община Разград за изпълнение на Приоритетна ос 1 "Устойчиво и интегрирано градско развитие" на ОПРР 2014 - 2020 г." по ОП "Региони в растеж" 2014 - 2020 г. - 106 х.лв.

- проект "Осигуряване на топъл обяд в община Разград" по Оперативна програма за храни и/или материално осигуряване - 29 х.лв.

- проект "Обществена трапезария", финансиран по Фонд „Социална закрила“ към МТСП (м. януари – м. април 2016 г.)- 10 х.лв.

- проект "Разкриване на Обществена трапезария в Община Разград", финансиран по Фонд „Социална закрила“ към МТСП (м. октомври – м. декември 2016 г.) - 7 х.лв.

За всички проекти са изготвени финансови отчети, които са неразделна част от годишния отчет за касово изпълнение на бюджета за 2016 г. Обобщеният отчет на сметките за средства от Европейския съюз е даден в *Приложение № 6*.

Към 31.12.2016 г. по *набирателните сметки* има наличност 898 х.лв.

Сборният отчет на общинския бюджет за 2016 г. е съставен по пълна бюджетна класификация и е представен в Министерство на финансите и в Сметната палата в определените срокове.

Протоколът от общественото обсъждане на отчета на бюджета към 31.12.2016 г. на Община Разград, проведено на 30.06.2017 г. от 17,30 ч. в зала 102 на Община Разград е *Приложение № 8*.

Одитното становище на Сметна палата за заверка на годишния финансов отчет на Община Разград за 2016 г. е за „Заверка без резерви с обръщане на внимание“ */Приложение № 9/*.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.6 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.140, ал.5 и ал.6 от Закона за публичните финанси, чл.44, ал.2 и ал.3 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне,

приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Разград, предлагам да вземете следното Решение:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Разград за 2016 г., както следва:

1.1. Планови показатели:

1.1.1. По прихода 38 679 062 лв.

1.1.2. По разхода 38 679 062 лв.

1.2. Отчетни показатели:

1.2.1. По прихода 37 419 453 лв.

1.2.2. По разхода 4 707 381 лв.

1.2.3. Остатък в края на периода 2 712 072 лв.

2. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград – план/отчет от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

3. Приема финансовите сметки на общинските предприятия към 31.12.2016 г.

4. Приема годишния доклад по дълга към 31.12.2016 г.

5. Приема отчета за сметки на средствата по Европейски програми

6. Приема отчета за изпълнение на бюджета по кметства

7. Приема отчета за лимитирани разходи:

7.1. Представителни разходи на кмета на общината 4 136 лв.

7.2. За отпускане на помощи за лечение 50 000 лв.

7.3. За помощи за погребение на починали граждани 2 601 лв.

Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на Община Разград.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка, тъй като касае бюджет, е разгледана във всички постоянни комисии към Общински съвет Разград.

Госпожо Димитрова, да докладвате за становището на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, докладна записка с вх. № 325 беше подкрепена от комисията по бюджет, финанси и икономическа политика като: 3 общински съветника гласуваха „ЗА“, „против“ нямаше, „въздържали се“ - 2. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, членовете на постоянната комисия гласуваха докладната записка с 3 гласа „ЗА“ и 1 - „против“ и 1 - „въздържал се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 3 гласа „ЗА“, 1 - „против“, и 1 – „въздържал се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Виждам, че председателя на ПК за постоянната комисия по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината го няма.

Г-н Калоян Монеv – Кауза Разград

Аз ще докладвам от негово име.

Комисията е подкрепила докладната с 4 гласа „ЗА“, 2 - „против“ и 1 – „въздържал се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Банков, за ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-н Светослав Банков – Зам.- председател на ПК

Постоянната комисия подкрепи докладната с 4 гласа „ЗА“, няма „против“, и 1 - „въздържал се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Георгиева, за ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-жа Янка Георгиева - Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА, без „против“, „въздържали се“ -2, комисията не подкрепя проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Хасанов, за ПК по образование и наука.

Г-н Хасан Хасанов – Председател на ПК

Благодаря Ви. Уважаема госпожо председател, Постоянната комисия по образование и наука подкрепи докладната записка с 6 гласа „ЗА, без „против“ и 2 - „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Неделчева, за постоянната комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги, докладната записка бе гласувана на заседание на постоянната комисия по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности като трима от членовете на комисията подкрепиха докладната „против“ – няма, „въздържал се“ - 1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за ПК за младежта, спорта и туризма.

Г-н Галин Парашкевов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия гласува докладната записка и проекта за решение: „ЗА“ – 3, „против“ – няма, „въздържал се“ -1.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Вели, за ПК по международно сътрудничество.

Г-н Рейхан Вели – Председател на ПК

Благодаря, госпожо Председател. Уважаеми колеги, постоянната комисия по международно сътрудничество подкрепи докладната записка с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ .

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Имам въпрос: Приложение №7 – Отчет за изпълнение на бюджета по кметства. В графата – Други дейности по ЖС и ТР /текущ ремонт/ виждам тук няколко кметства: Благоево при план 8 000, отчета е 799; след това Топчии при план 8 000, отчета е 0; в Балкански при план 2 900, отчета е 1 844 и да не ги изброявам. Ето тук в Черковна при план 4 000, отчета е 0. Какви по – точно дейности се извършват по това перо и защо не са извършени в тези села?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. – кмет на Община Разград

Двете колони, които са текущите ремонти, както и ремонт на улична мрежа имаха право кметовете на кметства да преценят дали всичките средства по двете колони да бъдат пренасочени към ремонт на улици или да има такива за ремонт на улици, за текущи ремонти на сградния фонд. Всеки един от кметовете на кметства е подал справка в Общината дали желае общата стойност на двете колони да бъде изразходена за един обект за улици или за текущ ремонт на сгради. Поради тази причина виждате, че в двете колони има различие в кметствата. Затова кметството Топчии например отчита 0 в колони текущи ремонти, защото всичките средства са отишли за ремонт на уличната мрежа. Това е причината, поради която има отчет за 0 в някои от кметствата. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Едно уточнение. Понеже споменахте Топчии, но вижте Топчии в ремонти, поддържане и изграждане на улици е 0 – 0 и след това в следващата графа в другите дейности е 8 000, а отчитаме 0.

Г-жа Даниела Николова - Гл. експерт „Бюджет“ в общинска администрация

Договорите за някои от ремонтните дейности в селата са сключени към края на годината и затова фактурирането е в края на годината, а плащането е тази година.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Удовлетворена ли сте, госпожо Неделчева? Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Благодаря. Имам въпрос относно Одитното становище за заверка без резерви с обръщане на внимание. Какво означава на втората страница „ползването на заем от сметката за чужди средства е в несъответствие с правната рамка“ ?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговаря? Полина Иванова? Заповядай.

Г-жа Полина Иванова – гл. счетоводител в Община Разград

Има отпуснат безлихвен заем за реализиране на проект за пътя Разград – Дянково през 2009 година. Проектът е приключил през 2012 година с наложена финансова корекция, след което няма възможност за възстановяване на средствата в набирателна сметка. Както е написано заемът е отчетен правилно на касова и начислена основа. Обстоятелството е оповестено в обяснителната записка към Годишния финансов отчет. Какво означава „несъответствие с правната норма“ има едно тълкувание на ВКС, което Сметна палата използват при заверка на касовите отчети и считат, че не би следвало да се ползват заемообразни средства от набирателна сметка, а само от бюджетните сметки на общините. Но това тълкувание на ВКС е след нашият безлихвен заем, който е взет през 2009 година.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 325. Моля гласувайте.

Общински съветник Иво Димитров гласува „против“ с вдигане на ръка поради техническа неизправност в пулта за гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов			+
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов		+	
9.	Диана Добромирова Мирчева			+
10.	Елка Александрова Неделчева			+
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев		+	
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	не участва		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		

18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова			+
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова		+	
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	ХамиИбрахимовХамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 394**

На основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 11 гласа „ЗА”, „против” – 4, „въздържали се” – 4,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка с вх. № 325 от д-р Валентин Стефанов Василев - кмет на Община Разград

Относно: Приемане на актуализирано разпределение на променения бюджет и отчета към 31.12.2016 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 9

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 326.

Докладна записка от Галина Георгиева – Маринова - зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21 от 31.01. 2017 год. на Общински съвет Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7204, находящ се в гр.Разград, ул. „Конверсия“ № 6, по кадастралната карта на гр.Разград;
- Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7209, находящ се в гр.Разград, ул. „Конверсия“ № 3, по кадастралната карта на гр.Разград;
- Поземлен имот с идентификатор 61710.502.355, находящ се в гр.Разград, кв.„Варош“ ул.„Г.С.Раковски“ № 11, по кадастралната карта на гр.Разград.

Имотите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година.

За първите два имота е проявен инвеститорски интерес за учредяване право на строеж, а към последния за ползването му под наем.

Съгласно Раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от програмата, същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочените имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т.2 от раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21/31.01.2017 година на Общински съвет Разград, както следва:

1.1. **Подточка 1.3 от т.1 „Незастроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“** се изменя както следва:

„Вещни права – 8 броя – 458 128,00 лв. за Бизнес зона „Перистър“.

1.2. В **Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2017 година“** се правят следните изменения и допълнения:

1.2.1. **Подточка 1.3 от т.1 „Незастроени имоти“** се изменя и допълва както следва:

„Вещни права – 8 броя” и се създават нови точки 7 и 8 със следното съдържание:

„7. Имот № 61710.505.7204, находящ се в Разград, ул. „Конверсия” № 6, Бизнес зона „Перистър” - 2 187,00 кв.м.;

8. Имот № 61710.505.7209, находящ се в Разград, ул. „Конверсия” № 3, Бизнес зона „Перистър” – 3 033,00 кв.м.”;

1.2.2. Подточка 2.2.1. от т.2. „Застроени имоти“, се изменя и допълва както следва:

„Общо имоти, отдавани под наем 152 броя, с предстоящи процедури – 25“ и се добавя нова точка 25 със следното съдържание:

„25. Обект ресторант и лятна градина, гр.Разград, кв.„Варош“, ул.„Г.С.Раковски“ № 11“.

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, да се отрази в интернет страницата на Община Разград. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепи докладната записка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожице Тодорова.

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП”

Аз искам да попитам за един друг обект общинска собственост, който се намира в кв. „Варош“, непосредствено до другия обект ресторант „Лятна градина“. Искам да попитам: Какво се случва с него? Миналата

година имаше ремонт на покривната част, сега доколкото ми е известно има ресторант, т.е. търговска дейност се развива. Какво се случва с този обект? Той е общинска собственост.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на Община Разград

Обекта, за който говорите това е Рибния ресторант той е отдаден тъй като е част от

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Много се извинявам и на вносителя, и на общинския съветник: Ясно е записано, че се разглеждат въпроси, които са поставени, включени в дневния ред, който гласуваме в началото на всяко заседание. Това, което питате, госпожице Тодорова, не касае разглеждан въпрос, който е гласуван и от Вас за влизане в дневния ред. Много Ви се моля, правя изключително толеранси към всички, включително с времето за изказване, включително това, да бъде отговорено, когато един въпрос наистина касае много от жителите на Община Разград, но си мисля, че Вие вече го превърнахте в говорилня. Това, госпожо Георгиева, извинявам се, не касае тази докладна записка. Други въпроси.

Г-ца Таня Тодорова – ПП „БСП“

Аз искам само да направя една реплика. Тя е свързана тъй като там също е общинска собственост. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Значи, това не може да бъде връзка. Други въпроси към вносителя?

Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Имате ли изказвания или предложения? Не виждам желаещи. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 326. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	не участва		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		

8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	Не участва		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 395**

На основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 15 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка с вх. № 326 от Галина Георгиева – Маринова - зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 277 по Протокол № 21 от 31.01. 2017 год. на Общински съвет Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 10

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 327.

Докладна записка от Галина Георгиева – Маринова - зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. – кмет на Община Разград

Благодаря Ви. Уважаема госпожо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.614.1169 по кадастралната карта на гр.Разград, местност „Исперихски път“ с площ от 762,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 2813/29.06.2017 година. В имота е изградена законно построена сграда, собственост на Марийка Любенова Тотева, Валери Младенов Пенчев и Любомир Младенов Пенчев. Получена е молба от собствениците на сградата за закупуване на общинския имот.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, която е приела положително решение.

Изготвена е пазарна оценка от Невяна Найденова Ненова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения, съгласно сертификат на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 420,00 лв. /четиристотин и двадесет лева/.

Съгласно Удостоверение за данъчна оценка издадено от Община Разград данъчната оценка на имота е в размер на 145,60 лв. /сто четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и молба с вх. № от 11.05.2017 от Марийка Любенова Тотева, Валери Младенов Пенчев и Любомир Младенов Пенчев, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.614.1169 по кадастралната карта на гр.Разград, местност „Исперихски път“ с площ от 762,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе, на собствениците на законно построена сграда в

него – Марийка Любенова Тотева, Валери Младенов Пенчев и Любомир Младенов Пенчев, на цена в размер на 420,00 лв. /четиристотин и двадесет лева/, определена от оценител на имоти, при данъчна оценка в размер на 145,60 лв. /сто четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации.

Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията е подкрепила решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 327. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	не участва		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	не участва		

8.	Джиго Николов Джигов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева			+
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	не участва		

Г-н Мариан Иванов – дежурен секретар

Госпожо Председател, гласували общо 13 общински съветника

Г-н Светослав Банков – ПП „ГЕРБ“

Госпожо Председател, искам проверка на кворума. Ако може да направим проверка на кворума.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Постъпило е процедурно предложение. Пристъпваме към проверка на кворума в залата на Общинския съвет. Ще ви помоля да гласувате с електронните пултове за гласуване. Моля гласувайте.

Г-н Мариан Иванов – дежурен секретар

Госпожо Председател, при проверката на кворума присъстват 20 общински съветника.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Така е. Просто проверихме кворума. Имаме кворум, така че да отчетем гласуването на докладна записка с вх. № 327.

Г-н Калоян Монеv – Кауза Разград
Правя предложение за прегласуване, ако обичате.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Да. Постъпило е предложение за прегласуване. Уважаеми общински съветници, пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 327 за втори и последен път. Моля гласувайте.

Общински съветник Иво Димитров гласува „против“ с вдигане на ръка поради техническа неизправност в пулта за гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов			+
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		

29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамнев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 396

На основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 1,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка с вх. № 327 от Галина Георгиева – Маринова - зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 11

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 328.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.- кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател. Искам преди да представя докладната записка да направя едно уточнение от юридически характер на уважаемите общински съветници и да кажа следното нещо: Докладните, които не се приемат трябва да бъдат мотивирани. След като няма въпроси и докладната не е приета това се счита за немотивирано решение на Общинския съвет и подлежи, при контрола, на много сериозна проверка.

/ Общински съветник Иво Димитров не говори на микрофон и думите му не могат да бъдат отразени в протокола./

Аз не казвам какво означава, казвам каква е съдебната практика и закона в този аспект. Благодаря. А сега да ви представя докладната записка № 328 - Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг.

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 555 от 18.05.1998 год., представляващ изложбена зала на два етажа и санитарен възел, находящ се в гр.Разград, бул.,„България” № 5. Част от имота, представляваща партерно помещение със застроена площ от 104,60 кв.м, в т.ч. санитарен възел е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год. за отдаване под наем. Комисията по чл.2 от Наредба 2 на Общински съвет Разград е приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на частта от имота за срок от 5 /пет/ години, при следните условия:

- Частта от имота да се използва за търговска дейност – продажба на книги, канцеларски материали и произведения на изкуството;
- Извършване ремонт на покрива и на партерното помещение;
- Срок за изпълнение на ремонта – 3 месеца;
- Ползване на гратисен период без заплащане на наем за срок от 7 месеца, поради извършен ремонт;
- Осигуряване на достъп до изложбения салон на втория етаж за провеждане на мероприятия от Дружеството на художниците гр.Разград и други мероприятия определени от кмета на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам на Общинския съвет следното Решение: тук ще ви помоля, ще направя една поправка в диспозитива, която гласи по следния начин:

1. Да се проведе публичен търг и вместо явно да стане с тайно наддаване тъй като това е допусната техническа грешка в относно търгът, който се обявява е таен в началото на докладната и следователно следва и тук следва в диспозитива да кореспондира с началото на докладната записка. Та предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград, за отдаване под наем за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 555 от 18.05.1998 год., с адрес: гр.Разград, бул.,„България” № 5,

представляваща партерно помещение със застроена площ от 104,60 кв.м, в т.ч. санитарен възел, при граници на частта от имота: север-тротоар, запад-проход, изток-складово помещение, при начална месечна наемна цена в размер на 522,17 лв. без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, при следните условия:

1. Частта от имота да се използва за търговска дейност – продажба на книги, канцеларски материали и произведения на изкуството;
 2. Извършване ремонт на покрива и на партерното помещение;
 3. Срок за изпълнение на ремонта – 3 месеца;
 4. Ползване на гратисен период без заплащане на наем за срок от 7 месеца, поради извършен ремонт;
 5. Осигуряване на достъп до изложбения салон на втория етаж за провеждане на мероприятия от Дружеството на художниците гр.Разград и други мероприятия определени от кмета на общината.
2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.
- Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“ и 1 – „въздържал се“, комисията подкрепи докладната записка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за комисията по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и 1 - „въздържал се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Неделчева, за постоянната комисия по култура.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател, уважаеми колеги, докладната записка беше разгледана в постоянната комисия по култура. Възникнаха по време на обсъждането няколко предложения виждам, че те са включени в текста на докладната. Имаше предложение за разширяване асортимента, който ще се предлага в търговската част – да допълним с „и произведения на изкуството“. Виждам, че това е допълнено. Имаше предложение и по отношение на достъпа до салона да не бъде само мероприятие на Дружеството на художниците, а и мероприятия които са свързани с дейности на Общината. Виждам, че и това е допълнено.

И докладната записка бе гласувана с 4 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Аз се извинявам, че така не се бях задълбочила по време на заседанието на комисията върху цената. Виждам, че е записано „определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2“. Това минимума ли е който е възможен? Защото ми се струва тази цена от 522 лв. доста висока и това ще отблъсне хора, които имат желание, а хубаво е и аз наистина се надявам, че ще има желаещи за този хубав имот.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на Община Разград

Ще зачета какво пише на таблицата за Приложение №1: Таблица за месечни наемни базисни цени на имоти и части от имоти общинска собственост в лв./кв.м. - и в случая търговска площ в сгради 5,05 лв. за първа зона. Така че е определена точно съгласно Приложението. Именно за това е търг, защото тя е начална и може да се повиши от кандидатите. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси във връзка с докладната записка? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Заповядайте, господин Димитров, за изказване или предложение във връзка с докладната записка.

Г-н Иво Димитров – Реформаторски блок

Аз за допълнително мотивиране, защото съм притеснен от това, което заместник кмета ни каза, че ако никой не се изкаже ще подлежим на някакви санкции съдебни и затова само искам да бъде записано, че поради постните и недостатъчни мотиви ще гласувам „против“ и правя предложение следващия път да бъде значително по – аргументирана внесена тази докладна записка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря, господин Димитров. Други изказвания или предложения във връзка с докладната записка? Няма да подлагам на гласуване предложението Ви. Предполагам, че няма да го получа в писмен вид. Да, благодаря Ви. Имаме нужда от Вашите съвети точно. Други изказвания или предложения във връзка с докладната записка? Не виждам желаещи.

Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 328. Моля гласувайте.

Общински съветник Иво Димитров гласува „против“ с вдигане на ръка поради техническа неизправност в пулта за гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		

21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 397**

Община Разград е собственик на имот - публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 555 от 18.05.1998 год., представляващ изложбена зала на два етажа и санитарен възел, находящ се в гр.Разград, бул.,„България” № 5. Част от имота, представляваща партерно помещение със застроена площ от 104,60 кв.м, в т.ч. санитарен възел е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год. за отдаване под наем. Комисията по чл.2 от Наредба 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на частта от имота за срок от 5 /пет/ години, при следните условия:

- **Частта от имота да се използва за търговска дейност – продажба на книги, канцеларски материали и произведения на изкуството;**
- **Извършване ремонт на покрива и на партерното помещение;**
 - **Срок за изпълнение на ремонта – 3 месеца;**
 - **Ползване на гратисен период без заплащане на наем за срок от 7 месеца, поради извършен ремонт;**
 - **Осигуряване на достъп до изложбения салон на втория етаж за провеждане на мероприятия от Дружеството на художниците гр.Разград и други мероприятия определени от кмета на общината.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 555 от 18.05.1998 год., с адрес: гр.Разград, бул.„България” № 5, представляваща партерно помещение със застроена площ от 104,60 кв.м, в т.ч. санитарен възел, при граници на частта от имота: север-тротоар, запад-проход, изток-складово помещение, при начална месечна наемна цена в размер на 522,17 лв. без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, при следните условия:

- Частта от имота да се използва за търговска дейност – продажба на книги, канцеларски материали и произведения на изкуството;
- Извършване ремонт на покрива и на партерното помещение;
- Срок за изпълнение на ремонта – 3 месеца;
- Ползване на гратисен период без заплащане на наем за срок от 7 месеца, поради извършен ремонт;
- Осигуряване на достъп до изложбения салон на втория етаж за провеждане на мероприятия от Дружеството на художниците гр.Разград и други мероприятия, определени от кмета на общината.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 329.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева-Маринова – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам. - кмет на Община Разград

Благодаря Ви. Уважаема госпожо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, Община Разград е собственик, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4 от 28.06.2006 год., на имот – публична общинска собственост, представляващ административна сграда, с адрес: гр.Разград, бул.,„Бели Лом” № 37А. На петия етаж от сградата е монтиран кафе-автомат, чийто срок на договора за наем е изтекъл. Частта от имота е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год. за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагам на Общинския съвет да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 4/28.06.2006 год., представляваща 1 /един/ квадратен метър от петия етаж /северна страна/ на административната сграда на Община Разград, с адрес: гр.Разград, бул.,„Бели Лом” №37А, за поставяне на кафе-автомат, при начална месечна наемна цена в размер на 74,00 лв. /седемдесет и четири лева/ без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК
С 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК
С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 329. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		

25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 398**

Община Разград е собственик, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4 от 28.06.2006 год., на имот – публична общинска собственост, представляващ административна сграда, с адрес: гр.Разград, бул.,„Бели Лом” № 37А. На петия етаж от сградата е монтиран кафе-автомат, чийто срок на договора за наем е изтекъл. Частта от имота е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год. за отдаване под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на част от имот - публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 4/28.06.2006 год., представляваща 1 /един/ квадратен метър от петия етаж /северна страна/ на административната сграда на Община Разград, с адрес: гр.Разград, бул.,„Бели Лом” №37А, за поставяне на кафе-автомат, при начална месечна наемна цена в размер на 74,00 лв. /седемдесет и четири лева/

без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Обявявам 10 минути почивка.

П О Ч И В К А **ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

С Т А Т И Я 13

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

След почивката пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 330.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214 по кадастралната карта на град Разград – Акт за частна общинска собственост № 867/10.01.2011 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, в Община Разград е получено заявление за инвестиционно намерение с входящ номер от 27.06.2017 г. от „Йокета - Ко“ ООД, гр.Разград, с искане за учредяване на безсрочно възмездно право на строеж върху **2 500,00** кв. метра разгъната застроена площ в определените граници за застрояване на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214, по Акт № 867/10.01.2011 г. за частна общинска собственост, целият с площ от 9 361,00 кв. метра, находящ се в град Разград, ул.„Складова“ № 8 – Бизнес зона „Перистър“ гр.Разград, за изграждане на хотелски комплекс с вътрешен и външен басейн, спа център, фитнес, помощни съоръжения /паркинги с мин. 40 места за

посетители/, зелена ограда, зелени игрища за посетители с разгъната застроена площ - до **2 500,00** кв. метра на 5 /пет/ етажа – сутерен и 4 етажа над кота „0”, стоманобетонна конструкция.

Срокът за въвеждането в експлоатация на обекта ще бъде до **36** /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учреденото право на строеж.

В новоизградения обект ще бъдат разкрити минимум **18** /осемнадесет/ броя работни места, като в изграждането на обекта ще бъдат инвестирани около **1 200 000,00** лева.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, която предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор **61710.505.7214** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на пететажна сграда с разгъната застроена площ до **2 500,00 кв. м.** /две хиляди и петстотин квадратни метра/ за курортен хотел, почивен дом, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, със съответната регистрация в Камарата на независимите оценители, която е в размер на **135 124,00 лева** /сто тридесет и пет хиляди сто двадесет и четири лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот е в размер на **85 456,30 лева** /осемдесет и пет хиляди четиристотин петдесет и шест лева и 30 ст./.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **61710.505.7214**, по Акт № 867/10.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от **9 361,00** кв. метра /девет хиляди триста шестдесет и един квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” №8, община Разград, област Разград, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом, с начална тръжна цена в размер на **135 124,00 лева** /сто тридесет и пет хиляди сто

двадесет и четири лева/ без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на **85 456,30** лева /осемдесет и пет хиляди четиристотин петдесет и шест лева и 30 ст./, при следните тръжни условия:

1.1. Разгърнатата застроена площ на новоизградената сграда – до **2 500,00 кв. м.** /две хиляди и петстотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до **5** /пет/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: курортен хотел, почивен дом.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до **36** /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от **18** /осемнадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от **1** /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се”, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 330. Моля гласувайте.

Общински съветник Иво Димитров гласува „ЗА“ с вдигане на ръка поради техническа неизправност в пулта за гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		

28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 399**

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, по Акт № 867/10.01.2011 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Складова” № 8, с площ от 9 361,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” с начин на трайно ползване: „За курортен хотел, почивен дом”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година.

Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, определена със Заповед № 30 от 14.01.2016 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 30.06.2017 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж в посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на пететажна сграда с разгъната застроена площ до 2 500,00 кв. м. /две хиляди и петстотин квадратни метра/ за курортен хотел, почивен дом, от

„РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, с рег.№ 900300013/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 135 124,00 лева /сто тридесет и пет хиляди сто двадесет и четири лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК изх.№ 67050002537/29.06.2017 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7214 е в размер на 85 456,30 лева /осемдесет и пет хиляди четиристотин петдесет и шест лева и 30 ст./.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7214, по Акт № 867/10.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 9 361,00 кв. метра /девет хиляди триста шестдесет и един квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК-Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” №8, община Разград, област Разград, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом, при съседни: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.7243, 61710.505.7215, 61710.505.7244, 61710.505.7213, с начална тръжна цена в размер на 135 124,00 лева /сто тридесет и пет хиляди сто двадесет и четири лева/ без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 85 456,30 лева /осемдесет и пет хиляди

четиристотин петдесет и шест лева и 30 ст./, при следните тръжни условия:

1.1. Разгърнатата застроена площ на новоизградената сграда – до 2 500,00 кв. м. /две хиляди и петстотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 5 /пет/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: курортен хотел, почивен дом.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от 18 /осемнадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 14

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 331.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7304 по кадастралната карта на град Разград – Акт № 2811 от 20.06.2017 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 2479/04.06.2014 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.- кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Разград е получено заявление за инвестиционно намерение от 20.12.2016 г. от „ХОУП-Ароматизиращи системи” ООД, гр.Варна, с искане за учредяване на безсрочно възмездно право на строеж върху 4 000,00 кв. метра за изграждане на фабрика за разфасоване на парфюми със застроена площ до 4 000,00 кв. метра на 1 /един/ етаж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот, с площ от 11 869,00 кв. м. по кадастралната карта на гр.Разград, находящ се в гр.Разград, ул.„Търговска” № 6. Изграждането на фабриката ще бъде на два етапа, като през първия етап ще бъде изградено производствено хале на 1 /един/ етаж със застроена площ - до 1 200,00 кв. метра и склад със застроена площ - до 1 000,00 кв. метра, а през втория етап ще бъде изградено второ производствено хале също на 1 /един/ етаж със застроена площ – до 1 800,00 кв. метра. Общият срок за въвеждането в експлоатация на цялата фабрика ще бъде до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учреденото право на строеж.

В новоизградения обект през първия етап ще бъдат разкрити не по-малко от 20 броя работни места, а в изградения обект през втория етап не по-малко от 100 броя. В изграждането на обекта през първия етап ще бъдат инвестирани около 3 000 000,00 лева, а във втория етап около 5 000 000,00 лева.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград, която предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот, след промяна начина на трайно ползване на имота: от „За търговски обект, комплекс” на „За друг вид производствен, складов обект”.

Извършена е промяна на начина на трайно ползване на поземления имот: от „За търговски обект, комплекс” на „За друг вид производствен, складов обект”.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземления имот за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до **4 000,00 кв. м.** /четири хиляди квадратни метра/ за производствен, складов обект, от оценител, която е в размер на **210 236,00 лева** /двеста и десет хиляди двеста тридесет и шест лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот е **169 400,00 лева** /сто шестдесет и девет хиляди и четиристотин лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград, както и с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7304, по Акт № 2811 от 20.06.2017 г. за поправка на Акт № 2479 от 04.06.2014 година за частна общинска собственост, с площ от 11 869,00 кв. метра /единадесет хиляди осемстотин шестдесет и девет квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” № 6, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, с начална тръжна цена от 210 236,00 лева /двеста и десет хиляди двеста тридесет и шест лева/ без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 169 400,00 лева /сто шестдесет и девет хиляди и четиристотин лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Застроена площ на новоизградената сграда – до 4 000,00 кв. м. /четири хиляди квадратни метра.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 1 /един/ етаж.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от 20 /двадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

И аз Ви благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Със същия резултат, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 331. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		

17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 400

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, по Акт № 2811 от 20.06.2017 г. за поправка на Акт № 2479/04.06.2014 год. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7207 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Търговска” № 6, с площ от 11 869,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година.

Във връзка с реализирането на регламентирани в чл.1, ал.4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7304 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, определена със Заповед № 30 от

14.01.2016 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на **20.12.2016** година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж в посочения имот, след промяна начина на трайно ползване: от „За търговски обект, комплекс” на „За друг вид производствен, складов обект”.

Извършена е промяна на начина на трайно ползване на поземления имот: от „За търговски обект, комплекс” на „За друг вид производствен, складов обект”.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор **61710.505.7304** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до **4 000,00** кв. м. /четири хиляди квадратни метра/ за производствен, складов обект, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, с рег.№**900300013/14.12.2009** година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на **210 236,00** лева /двеста и десет хиляди двеста тридесет и шест лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх.№ **67050002533/28.06.2017** година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор **61710.505.7304** е **169 400,00** лева /сто шестдесет и девет хиляди и четиристотин лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **61710.505.7304**, по Акт № 2811 от 20.06.2017 г. за поправка на Акт № 2479 от 04.06.2014 година за частна общинска собственост, с площ от **11 869,00** кв. метра

/единадесет хиляди осемстотин шестдесет и девет квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед 18-8112-02.06.2014 г. на началника на СГКК-Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” № 6, община Разград, област Разград, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, при съсед: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.7244, 61710.505.7245, 61710.505.7305, 61710.505.7210, с начална тръжна цена от 210 236,00 лева /двеста и десет хиляди двеста тридесет и шест лева/ без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 169 400,00 лева /сто шестдесет и девет хиляди и четиристотин лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Застроена площ на новоизградената сграда – до 4 000,00 кв. м. /четири хиляди квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 1 /един/ етаж.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от 20 /двадесет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 15

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 332.

Г-н Калоян Монеv – Кауза Разград
Процедура имам, госпожо Председател. Тъй като се касае за един и същи инвеститор в двете докладни записки с №№ 332 и 333 нека вносителят да ги докладва заедно и да ги гласуваме поотделно.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте госпожо Георгиева, да ни докладват докладни записки с вх. №№ 332 и 333.

Г-жа Галина Георгиева – зам.- кмет на Община Разград
На основание чл.75 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград съм длъжна да ги оттегля, тъй като те не са включени в Програмата за управление. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Която малко по – рано не приехте с начина си на гласуване. Оттеглени са от вносителя двете докладни записки с вх.№№332 и 333.
Докладна записка с вх. № 332 от Галина Милкова Георгиева – Маринова - зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7209 по кадастралната карта на град Разград – Акт за частна общинска собственост № 880/17.01.2011 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Оттеглена от вносителя.

СТАТИЯ 16

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Докладна записка с вх. №333 от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7204 по кадастралната карта на град Разград – Акт № 2812 от 20.06.2017 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 876/13.01.2011 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Оттеглена от вносителя.

СТАТИЯ 17

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 334.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на свободни пасища и мери от общинския поземлен фонд чрез публичен търг на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Заповядайте госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, в изпълнение на Решение № 302 по Протокол № 22 от 28.02.2017г. на Общински съвет Разград беше извършено разпределение на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд между собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

След направеното разпределение има останали свободни пасища, мери и ливади, които могат да бъдат отдадени под наем за 1 стопанска година чрез търг, в който се допускат само собственици на пасищни животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

За свободните имоти описани по-долу има проявен интерес от правоимащи лица, на практика това е едно лице, отговарящи на това условие.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.102 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам на Общински съвет Разград, да приеме следното Решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, представляващи пасища, мери и ливади /анблок/ за срок от 1 /една/ стопанска година /2017-2018/ по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, които са описани по – долу в решението и всичките се намират в землището на с. Раковски.

2. Началната тръжна цена е 6 лв. /шест лева/ на декар, определена по пазарен механизъм, както изисква закона.

3. Условие за участие – до участие в публичния търг се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търгът за отдаване под наем на имотите, описани в т.1. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

И аз благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Банков, за постоянната комисия по околна среда.

Г-н Светослав Банков – Зам. – председател на ПК

Постоянната комисия подкрепи докладната записка с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 334. Моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 401

Община Разград е собственик на следните имоти – публична общинска собственост, представляващи пасища, мери и ливади, както следва:

- *За землището на с. Раковски:*

№	Имот №	Площ	Местност	НТП	Категория
---	--------	------	----------	-----	-----------

		/КВ.М/			
1	62089.19.26	7427	МЕРАТА	Пасище, мера	6
2	62089.20.47	4962	МЕРАТА	Пасище, мера	3
3	62089.27.29	4403	МЕРАТА	Пасище, мера	3
4	62089.30.97	33802	МЕРАТА	Пасище, мера	5
5	62089.30.94	37391	МЕРАТА	Пасище, мера	5
6	62089.21.98	1552	МЕРАТА	Пасище, мера	3
7	62089.29.328	31046	МЕРАТА	Пасище, мера	5
8	62089.17.112	4999	МЕРАТА	Пасище, мера	6
9	62089.10.122	74475	МЕРАТА	Пасище, мера	6
10	62089.10.130	34759	МЕРАТА	Пасище, мера	3
11	62089.7.142	13450	МЕРАТА	Пасище, мера	6
12	62089.3.156	40924	МЕРАТА	Пасище, мера	6
13	62089.10.161	241359	МЕРАТА	Пасище, мера	6
14	62089.10.170	20028	МЕРАТА	Пасище, мера	6
15	62089.10.175	50590	МЕРАТА	Пасище, мера	6

За описаните по-горе имоти има проявен интерес за наемането им от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.102 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, представляващи пасища, мери и ливади /анблок/ за срок от 1 /една/ стопанска година /2017-2018/ по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет

Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи частна – общинска собственост, както следва:

- **За землището на с. Раковски:**

№	ИМОТ №	Площ /кв.м/	Местност	НТП	Категория
1	62089.19.26	7427	МЕРАТА	Пасище, мера	6
2	62089.20.47	4962	МЕРАТА	Пасище, мера	3
3	62089.27.29	4403	МЕРАТА	Пасище, мера	3
4	62089.30.97	33802	МЕРАТА	Пасище, мера	5
5	62089.30.94	37391	МЕРАТА	Пасище, мера	5
6	62089.21.98	1552	МЕРАТА	Пасище, мера	3
7	62089.29.328	31046	МЕРАТА	Пасище, мера	5
8	62089.17.112	4999	МЕРАТА	Пасище, мера	6
9	62089.10.122	74475	МЕРАТА	Пасище, мера	6
10	62089.10.130	34759	МЕРАТА	Пасище, мера	3
11	62089.7.142	13450	МЕРАТА	Пасище, мера	6
12	62089.3.156	40924	МЕРАТА	Пасище, мера	6
13	62089.10.161	241359	МЕРАТА	Пасище, мера	6
14	62089.10.170	20028	МЕРАТА	Пасище, мера	6
15	62089.10.175	50590	МЕРАТА	Пасище, мера	6

2. Началната тръжна цена е 6 лв. /шест лева/ на декар, определена по пазарен механизъм.

3. Условие за участие – до участие в публичния търг се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия търгът за отдаване под наем на имотите, описани в т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

СТАТИЯ 18

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 335.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездно право на ползване на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, постъпили са заявления от граждани с искане за учредяване на право на ползване върху земеделски земи за настаняване на пчелни семейства в публична общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград.

Същите са разгледани на заседания на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, която е приела решение с предложение за удовлетворяване на исканията за учредяване на право на ползване върху части от имоти по реда на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общински поземлен фонд, съгласно Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки от инж. Невяна Иванова Найденова-Ненова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения

Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правото на ползване са посочени в Приложение 1 към докладната записка.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 20, ал.2 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград, предлагам на Общинския съвет да приеме следното Решение:

1. Учредява възмездно право на ползване върху части от имоти публична общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по

заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

2. Определя цена на правото на ползване за целия период, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване правото на ползване.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, има подкрепа за докладната.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Банков, за околна среда.

Г-н Светослав Банков – Зам. – председател на ПК

Постоянната комисия подкрепи докладната записка с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 335. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 402

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искане за учредяване на право на ползване върху земеделски земи публична

общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград, за настаняване на пчелни семейства.

Определени са частите на имотите за настаняване на пчелните семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки от инж. Невяна Иванова Найденова-Ненова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения съгласно Сертификат рег. № 810100049/01.12.2010 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правото на ползване са посочени в Приложение 1 към настоящото решение.

Съгласно чл. 11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 20, ал.2 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общински поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1. Учредява възмездно право на ползване върху части от имоти публична общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

2. Определя цена на правото на ползване за целия период, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване правото на ползване.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Приложение №1 е неразделна част от решение №402 и е приложено към протокола.

СТАТИЯ 19

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. №336.

Докладна записка от Ердинч Ахмедов Хасанов – Зам. – кмет на Община Разград

Относно: Внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия.

Заповядайте, господин Хасанов.

Г-н Ердинч Хасанов – Зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници, до кмета на Община Разград е постъпило Заявление с входящ номер от 30.05.2017 г. от лицето Елена Димитрова Георгиева, живуща в гр. Разград, ул. „Преспа“, № 1 за отпускане на персонална пенсия на детето ѝ Ваня Свиленова Иванова.

Видно от копие на Препис-извлечение от Акт за смърт съставен в гр. Разград, Община Разград, бащата Свилен Иванов Денев е починал на 24.04.2017 г.

С Разпореждане от 15.05. 2017 г. на Национален осигурителен институт, Териториално поделение гр. Разград на детето Ваня Свиленова Иванова е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност, поради общо заболяване от баща ѝ тъй като поради техните изисквания минимума на необходимия стаж, който да има родителя е 5 години. Към момента на смъртта стажа, който има бащата е 02 години, 09 месеца и 04 дни.

С разпоредбата на чл. 92 от КСО е предвидено Министерски съвет по определени от него условия и ред в изключителни случаи да отпуска персонални пенсии. Такива могат да се отпускат на деца без право на наследствена пенсия от починал родител. За отпускането на тези пенсии е въведено едно допълнително изискване – годишният доход на член от семейството да е по-малък от сбора на гарантирания минимален доход, установен за страната през последните 12 месеца преди искането за пенсия.

Към момента на подаване на искането, видно от Служебна бележка от дирекция „Бюро по труда“ за годишния доход на член от семейството и подадена декларация от лицето е видно, че майката Елена Димитрова Георгиева няма доходи от трудова дейност, движима и недвижима собственост. Същата получава единствено помощи по Закона за семейни помощи за деца.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 4, т. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, предлагам да вземете следното Решение:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за детето Ваня Свиленова Иванова, с постоянен адрес: гр. Разград, общ. Разград, ул. „Преспа“ № 1. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Приключихте ли, господин Хасанов? Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията приема проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната. Няма такива. Пристъпваме към гласуване на докладна записка с вх. № 336. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 403

До кмета на Община Разград е постъпило Заявление с вх. № АО-05-03-4335 от 30.05.2017 г. от Елена Димитрова Георгиева, с адрес: гр. Разград, ул. „Преспа“, № 1 за отпускане на персонална пенсия на детето ѝ Ваня Свиленова Иванова.

Видно от копие на Препис-извлечение от Акт за смърт № 0245 от 24.04.2017 г. съставен в гр. Разград, Община Разград, бащата Свилен Иванов Денев е починал на 24.04.2017 г.

С Разпореждане № 2140-16-117/15.05.2017 г. на Национален осигурителен институт, Териториално поделение гр. Разград на детето Ваня Свиленова Иванова е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност, поради общо заболяване от баща й. Към датата на смъртта Свилен Иванов Денев има навършени 43 години 01 месец и 09 дни. По данни от Регистъра на осигурените лица наследодателят има зачетен осигурителен стаж - 02 години, 09 месеца и 04 дни.

Действителен осигурителен стаж, съгласно § 1, ал. 1, т. 12 от ДР на КСО 02 години 09 месеца и 04 дни.

Наследодателят не е бил пенсионер.

Съгласно чл. 74, ал. 1, т. 4 от Кодекса за социално подпомагане (КСО) лицата над 30 годишна възраст придобиват право на пенсия за инвалидност, поради общо заболяване, ако са загубили работоспособността си и имат осигурителен стаж до датата на инвалидизиране, в случая до датата на смъртта – пет години, като една трета от осигурителния стаж трябва да е действителен.

С разпоредбата на чл. 92 от КСО е предвидено Министерски съвет по определени от него условия и ред в изключителни случаи да отпуска персонални пенсии. Такива могат да се отпускат на деца без право на наследствена пенсия от починал родител. За отпускането на тези пенсии е въведено едно допълнително изискване – годишният доход на член от семейството да е по-малък от сбора на гарантирания минимален доход, установен за страната през последните 12 месеца преди искането за пенсия.

Към момента на подаване на искането, видно от Служебна бележка от дирекция „Бюро по труда“ за годишния доход на член от семейството и подадена декларация от лицето е видно, че майката Елена Димитрова Георгиева няма доходи от трудова дейност, движима и недвижима собственост. Същата получава единствено помощи по Закона за семейни помощи за деца.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 4, т. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за детето Ваня Свиленова Иванова, с постоянен адрес: гр. Разград, общ. Разград, ул. „Преспа“ № 1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. №338.

Докладна записка от Наско Стоилов Анастасов - Общински съветник и председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Даване на съгласие за откриване на процедура от ДКЦ I Разград ЕООД за избор, доставка и монтаж на Системи за дигитализиране на съществуващите рентгенова уредба и мамограф към лабораторията по образна диагностика.

Заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов - Общински съветник и председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Благодаря. Уважаеми колеги, до Общински съвет Разград е депозирано писмо с вх.№ 302/03.07.2017.г. от управителя на търговско дружество със сто процента общинско участие ДКЦ I Разград ЕООД д-р Николай Денев, с което на принципала на дружеството се предлага да вземе решение за даване на съгласие за откриване на процедура за избор, доставка и монтаж на Системи за дигитализиране на съществуващите рентгенова уредба и мамограф към лабораторията по образна диагностика, която е водеща по приходи в структурата на дружеството. Същите са заложи в утвърденият Бизнес план на дружеството за 2017 год. С допълнителните модули се цели подобряване на качеството на предлаганите услуги и намаляване на разходите при изследванията, като се запазят и сегашните възможности на апаратурата.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и писмо № 302 /03.07.2017 г. на Управителя на ДКЦ I Разград ЕООД, предлагам да вземем следното Решение:

1. Дава съгласие търговско дружество със сто процента общинско участие „ДКЦ I Разград,, ЕООД със седалище и адрес на управление Разград, ул. Васил Левски №1, представлявано от управителя д-р Николай Денев, да проведе процедура за избор на изпълнител по реда на Закона за обществените поръчки за доставка и монтаж на Системи за дигитализиране на съществуващите рентгенова уредба и мамограф към лабораторията по образна диагностика със собствени парични средства, като запазят сегашните възможности на апаратурата.

Най – отдолу е техническа грешка – да се запише 03.07.2017 г.. На първия лист най – отдолу. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Става въпрос за писмото с вх. № 302? Разбрахте ли за къде е промяната? Благодаря. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по бюджет, финанси и икономическа политика; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол; по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации и по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Госпожо Димитрова, за постоянната комисия по бюджет.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря Ви. Предложения проект за решение беше одобрен в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика – 6 общински съветника гласуваха „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Анастасов, за общинска собственост да докладвате.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“, комисията е подкрепила проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Георгиева, за социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – Реформаторски блок

Господин Анастасов, искам да Ви питам: За какви средства става дума, колко ще струва тази апаратура има ли някакво експертно проучване, което Вие сте ползвали?

Г-н Наско Анастасов – общински съветник, вносител

Проучването, което е направил Управителя на ДКЦ-то за двете апаратури е от порядъка на 50 – 60 х.лв. Така, че съгласно ЗОП режима, който предвижда до 70 х.лв. е по оферти. Така че това проучване, което са направили дава възможност да се открие такава процедура.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Удовлетворен ли сте, господин Ханчев?

Г-н Митко Ханчев – Реформаторски блок

Един уточняващ въпрос: Защо тогава в предложението Ви не сте включили и финансова рамка или поне горна граница до 60, до 70 х.лв.?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

За това стана въпрос в комисиите. Заповядайте, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – общински съветник, вносител

На комисиите стана въпрос за фиксиране на цената. Процедурата ще бъде по оферти и ако фиксираме цена, горната цена, която е посочил д-р Денев - 60 х.лв., а ако получи оферта над 60 х.лв. това означава наново, нова докладна записка, ново разглеждане. Затова не съм фиксирал и горната граница на цената.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 338. Моля гласувайте.

Поради техническа неизправност в пулта за гласуване на общински съветник Иво Димитров, той гласува „ЗА“ с вдигане на ръка.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 404

До Общински съвет Разград е депозирано писмо с вх.№ 302/03.07.2017.г. от управителя на търговско дружество със сто процента общинско участие ДКЦ I Разград ЕООД,с административен адрес гр.Разград,ул.Васил Левски №1 д-р Николай Денев,с което на принципала на дружеството се предлага да вземе решение за даване на съгласие за откриване на процедура за избор, доставка и монтаж на Системи за дигитализиране на съществуващите рентгенова уредба и мамограф, които са заложили в утвърденият Бизнес план на дружеството за 2017 год. С допълнителните модули се цели подобряване на качеството на предлаганите услуги и намаляване на разходите при изследванията,като се запазят и сегашните възможности на апаратурата.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и писмо № 302 /03.07.2017 г. на Управителя на ДКЦ I Разград ЕООД, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1.Дава съгласие търговско дружество със сто процента общинско участие „ДКЦ I Разград,, ЕООД със седалище и адрес на управление Разград, ул.Васил Левски №1, представлявано от управителя д-р Николай Денев,да проведе процедура за избор на изпълнител по реда на Закона за обществените поръчки за доставка и монтаж на Системи за дигитализиране на съществуващите рентгенова уредба и мамограф към лабораторията по образна диагностика със собствени парични средства,като запазят сегашните възможности на апаратурата.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 21

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 339.

Докладна записка от Наско Стоилов Анастасов - Общински съветник и председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Даване разрешение на Общински пазари-Разград ЕАД гр.Разград за провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на земя, включена в капитала на дружеството.

Заповядайте, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов - Общински съветник и председател на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол

Уважаеми колеги, получено е писмо с вх.№ 311/05.07.2017г. от Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград, с което ни уведомява, че в баланса на дружеството е включена общинска земя, находяща се на Централен общински пазар на ул.“Хан Омуртаг“ №2 в гр.Разград, с идентификационен номер 61710.505.1818 по кадастралната карта на гр. Разград, върху която са монтирани павилиони по проект на Гл.архитект на Община Разград, от които на 2 бр. наематели на земя за Павилиони № 29 и № 30 срока на договорите изтича на 01.09.2017г.

Предвид предстоящото изтичане на срока на договорите за посочените обекти, с горепосоченото писмо е депозирано искане за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земя с обща площ 24.00 кв.м., находяща се на територията на Централен общински пазар в гр.Разград на улица „Хан Омуртаг“ №2, на основание чл.33,ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21 ,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет гр.Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо с вх.№ 311/05.07.2017г. на Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград, предлагам да вземем следното Решение:

1.Дава разрешение на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр.Разград да проведе търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на земя частна общинска собственост с обща площ 24.00 кв.м., находяща се на Централен общински пазар, ул.“Хан Омуртаг“ №2 гр.Разград, с идентификационен номер 61710.505.1818 по кадастралната карта на гр. Разград върху която са монтирани 2 бр. метални павилиони №29 и №30 по схема на Гл.архитект на Община Разград

2.Търговете с тайно наддаване за отдаване под наем по т.1 да се проведат при спазване изискванията на чл.34,ал.1 и ал.2, т.2 от Наредба №3 на Общински съвет гр.Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, като начална тръжна цена за павилион №29 с площ 12.00 кв.м. бъде 171.66 лв.без ДДС а за павилион №30 с площ 12.00 кв.м. бъде 170.83 лв. без ДДС

3.Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр.Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7 дневен срок от приемането му. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, да докладвате за общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията е подкрепила проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Имате ли въпроси към вносителя? Изказвания, предложения. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. №339. Моля гласувайте.

Поради техническа неизправност в пулта за гласуване на общински съветник Иво Димитров, той гласува „ЗА“ с вдигане на ръка.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.07.2017 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	АхтерИсметовЧилев	не участва		
2.	Божинел Василев Христов	не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		

8.	Джино Николов Джинов	не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	не участва		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Мариан Пламенов Иванов	+		
18.	Марина Петрова Христова	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не участва		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 405**

„Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград е собственик на земя, нахомяща се на Централен общински пазар на ул.“Хан Омуртаг“ №2 в гр.Разград, с идентификационен номер 61710.505.1818 по кадастралната карта на гр. Разград, върху част от която са монтирани павилиони по проект на Гл.архитект на Община Разград, от които на 2 бр.наематели на земя срока на договорите изтича на 01.09.2017г.

Получено е писмо с вх.№ 311/05.07.2017г. от Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград, с което уведомява Общински съвет Разград за изтичане срока на договорите към 01.09.2017г. на 2 бр. от тях с обща площ 24.00 кв.м. и искане на разрешение за провеждане на тайни търгове за отдаване под наем на земя частна общинска собственост

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21 ,ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет

Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с писмо с вх.№ 311/05.07.2017г. на Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр. Разград , Общински съвет гр.Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Дава разрешение на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр.Разград да проведе търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на земя частна общинска собственост с обща площ 24.00 кв.м., находяща се на Централен общински пазар, ул.“Хан Омуртаг“ №2 гр.Разград, с идентификационен номер 61710.505.1818 по кадастралната карта на гр. Разград върху която са монтирани 2 бр. метални павилиони №29 и №30 по схема на Гл.архитект на Община Разград

2.Търговете с тайно наддаване за отдаване под наем по т.1 да се проведат при спазване изискванията на чл.34,ал.1 и ал.2, т.2 от Наредба №3 на Общински съвет гр.Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, като начална тръжна цена за павилион №29 с площ 12.00 кв.м. бъде 171.66 лв.без ДДС а за павилион №30 с площ 12.00 кв.м. бъде 170.83 лв. без ДДС

3.Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари-Разград“ ЕАД гр.Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7 дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 22

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 352.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредба № 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател. Уважаеми общински съветници, с Решение от 28.03.2005 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 3 за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия. Същата е изменена и допълвана с Решение от 27.01.2009 г. и с Решение от 24.11.2009 г. на Общински съвет Разград.

В периода след последното изменение на Наредба № 3 на Общински съвет Разград са извършени редица промени в законовата и подзаконова нормативна уредба, имащи отношение към съдържанието на част от разпоредбите на същата. Това наложи да бъде извършен цялостен преглед и анализ на наредбата, при който се констатира, че има разпоредби чието съдържание предполага различно тълкуване, други които не са съобразени с действащата нормативна уредба и такива, които следва да отпаднат като неприложими. В тази връзка е изготвен настоящият проект за изменение и допълнение на приетия от Общински съвет Разград нормативен административен акт, чиито разпоредби са прецизирани с оглед придобиване на ясен, точен и законосъобразен вид.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба № 3 на Общински съвет Разград.

1. Основни цели, които се поставят:

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните изисквания;

2. Очаквани резултати:

- подобряване на цялостната дейност по прилагане на наредбата;

3. Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.

4. Съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство- Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закон за местното самоуправление и местната администрация и Закона за общинската собственост/ с тях.

Предвид гореизложеното и на основание чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното Решение:

Приема изменения и допълнения на Наредба № 3 за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, както следва:

§ 1. В наименованието на наредбата след думата „участие“ се добавя изрета „в капитала или чрез граждански дружества“.

§ 2. В чл.1 изразът „еднолични търговски дружества с общинско имущество или чрез търговски дружества с общинско участие“ се заменя с „търговски дружества с общинско участие в капитала или чрез граждански дружества“.

§ 3. В наименованието на раздел I от глава II думата „имущество“ се заменя с „участие в капитала“.

§ 4. В чл.8 думата „имущество“ се заменя с „ участие в капитала“ и се поставя точка.

§ 5. В чл.11 се правят следните изменения:

1. в т.5 изразът „експерт-счетоводител“ се заменят с „регистриран одитор“;

2. в т.6 думата „счетоводен“ се заменя с „финансов“, а изразът „експерт-счетоводител“ се заменя с „регистриран одитор“.

§ 6. В чл.15 се правят следните изменения:

1. текстът на ал. 3 се изменя така:

„3/ Вноската в дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество се оценява от лицензиран оценител. Заключението на лицензирания оценител трябва да съдържа пълно описание на непаричната вноска, метода на оценка, получената оценка и нейното съответствие на размера на дела от капитала или на броя, номиналната и емисионната стойност на акциите, записани от вносителя.“;

2. Ал.4 се отменя;

3. Ал.5 се отменя.

§ 7. В чл.17 думите „разпорежданията на “ се заличават.

§ 8. В наименованието на Раздел V от глава II след думата „участие“ се добавя „в капитала“.

§ 9. В чл.19, ал.1, т.3 думата „имущество“ се заменя с „участие в капитала“.

§ 10. В чл.21, ал.1 т.6 думата „имущество“ се заменя с „участие в капитала“.

§ 11. В наименованието на Раздел VI от глава II след думата „участие“ се добавя „в капитала“.

§ 12. В чл.30, ал.1, т.7 се изменя така:

„7. приемане на годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет за изтеклата година, както и бизнес - плана за текущата година“.

§ 13. В чл.31, ал.1, т.4 думата „счетоводен“ се заменя с „финансов“ , а изразът „експерт-счетоводител“ се заменят с „регистриран одитор“.

§ 14. В наименованието на раздел VIII от глава II след думата „участие“ се добавя „в капитала“.

§ 15. В чл.32 се правят следните изменения:

1. в ал.1 думата „определят“ се заменя с „определя“;

2. Ал.2 се изменя така:

„/2/ Възнаграждението на управителите и на изпълнителните членове с представителна власт, както и на лицата по ал.1 се определят в съответствие с постигнатите резултати от дейността, след утвърждаване от общинския съвет.“

§.16. В чл.33 се правят следните изменения:

1. в ал.1 след думата „ продажба“ запетаята и думата „замяна“ се заличават;

2. в ал.2 след думата „ продажба“ запетаята и думата „замяна“ се заличават;

3. в ал.3 след думата „ продажба“ запетаята и думата „замяна“ се заличават.

§ 17. В чл.34 се правят следните изменения и допълнения:

1. Текстът на ал.1, преди т.1 се изменя така:

„/1/ Продажбата и отдаването под наем от тази наредба се извършват след провеждане на търг или конкурс при следните условия:“;

2. Ал.1, т.1 се изменя така:

„1. Началната цена при търг и конкурс за продажба на дълготрайните активи се определя по пазарни цени от независим лицензиран оценител, а началната наемна цена на активите, когато те представляват имоти, не трябва да бъде по-ниска от определената в Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.“;

3. В ал.2, в текста преди т.1 след думата „местен“ се добавя „или регионален“;

4. Ал.2, т.2 се изменя така:

„2. Търг с тайно наддаване се провежда като кандидатите подават заедно с документите за участие и писмено ценово предложение.

Документите за участие се подават в непрозрачен плик, върху който се посочва името или фирмата на кандидата , ЕИК за юридическите лица и едноличните търговци, Булстат за вписаните лица по регистър Булстат, адрес за кореспонденция и телефон.

Предлаганата цена се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „предлагана цена“, поставен в плика с документите за участие.

В деня на провеждането на търга комисията разпечатва подадените пликове и се запознава с редовността на документите на кандидатите.

Редовно подадените оферти се класират според максималната тръжна цена и останалите критерии, ако има такива.“;

5. Текстът на ал.3 преди т.1 се изменя така:

„/3/ Конкурсът се провежда чрез предварително подаване на писмено предложение от всеки кандидат в малък непрозрачен плик, който се запечатва. Малкият плик заедно с изискуемите документи от кандидатите се поставя в голям непрозрачен плик, който също се запечатва и върху него се отбелязва името или фирмата на кандидата, ЕИК за юридическите лица и едноличните търговци, Булстат за вписаните лица по регистър Булстат, адрес за кореспонденция и телефон. Изискуемите документи са: заявление за участие в конкурса; декларация за запознаване с конкурсните условия, състоянието на обекта и проекто-договора; платежни документи за закупени конкурсни книжа и за платен депозит, копие от документа за самоличност за физическите лица.“;

6. В ал.3, в т.6 изрази „Закона за административното производство“ се заменя с „Административнопроцесуалния кодекс“.

§ 18. В чл.36 се правят следните изменения:

1. Текстът на ал.1 се изменя така:

„/1/ Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет. Общинското предприятие може да осъществява дейност по:

1. управление, изграждане, поддържане, ремонт и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и други имоти-общинска собственост, както и предоставяне на свързаните с тях услуги на населението;

2. предоставяне на други услуги при осъществяване на други местни дейности, необходими за задоволяване на потребностите на общината или на нейното население, които се финансират от бюджета на общината, определени от общинския съвет.“

§ 19. В чл.38 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашният текст на чл.38 става ал.1;

2. Създава се нова ал.2 със следното съдържание:

„/2/ С правилника по ал.1 се определя предметът на дейност, структурата, управлението, числения състав и правата и задълженията на предприятието по отношение на предоставеното му общинско имущество.“.

§ 20. В чл.39, ал.3, в т.2 думата „имущество“ се заменя с „участие в капитала“.

§ 21. Член 40 се изменя така:

„Чл.40 /1/ Директорите на Общинските предприятия се назначават и освобождават от кмета на общината.

/2/ Трудовите правоотношения на директорите на Общинските предприятия с кмета на общината възникват след проведен по реда на Кодекса на труда конкурс за срок от 5 години. Условието и реда за провеждане на конкурса се определят от кмета на общината.“

§ 22. Член 42 се изменя така:

„Чл.42 Щатното разписание на предприятията се утвърждава ежегодно от кмета на общината в рамките на определената в правилника численост.“.

§ 23. Член 49 се изменя така:

„Чл.49 Директорът на общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджет“;

§ 24. В чл.51 след думата „дейности“ се добавя „и МДТ“.

§ 25. В чл.52 изразът „се разчитат“ се заменя с „отговарят“.

§ 26. Създава се нова Глава четвърта с чл.53 – чл.59.

„Глава IV

Участие на Общината в Граждански дружества по Закона за задълженията и договорите

Чл.53. Общината може да осъществява стопанска дейност и чрез участие в граждански дружества, образувани по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл.54. (1) Предложение за учредяване на гражданско дружество с Общината може да бъде отправено от заинтересованите лица до кмета на Общината или до Общинския съвет.

(2) Предложението съдържа:

1. обосновка за целесъобразността на учредяване на гражданското дружество;

2. изложение на инвестиционните намерения;

3. описание на непаричната вноса, в случай че лицето би желало да участва с такава, както и стойността ѝ;

4. друга информация.

(3) Към предложението следва да бъдат приложени:

1. копие на удостоверение за актуално състояние;

2. копие на документ, удостоверяващ регистрацията по БУЛСТАТ – за лицата, които не са вписани в търговския регистър, воден от Агенцията по вписвания;

3. проект на договор.

Чл.55. Право на инициатива за създаване на гражданско дружество имат също кметът на Общината и Общинския съвет.

Чл.56. (1) Общинският съвет взема решение за участие или прекратяване участието на Общината в граждански дружества.

(2) Решението за участие в дружеството съдържа:

1. наименованието, под което ще бъде осъществявана съвместната дейност;
2. седалището и адреса на управление;
3. стопанската цел, за която се обединява дейността;
4. срока на дружеството;
5. размера на паричните вноски, които съдружниците следва да направят, ако са предвидени такива;
6. описание на недвижимите имоти и движимите вещи, които съдружниците трябва да внесат, ако са предвидени такива, както и посочване на тяхната стойност, определена от лицензиран оценител.

(3) Неразделна част от решението е и приетият договор за създаване на гражданско дружество.

(4) Общината може да участва в граждански дружества със свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти – частна общинска собственост след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Чл.57. (1) С решението за образуване на гражданско дружество, Общинският съвет определя лице, което ще представлява Общината в качеството ѝ на съдружник.

(2) Лицето по предходната алинея взема предварително писмено съгласие под формата на решение на Общинския съвет при изразяване на становище и гласуване по въпросите относно:

1. изменение или допълнение на договора за създаване на дружеството;
2. избор на управител на дружеството;
3. предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процес срещу него.

(3) В решението за създаване на гражданско дружество могат да бъдат посочени и други случаи, в които представителят на Общината трябва да вземе предварителното съгласие на Общинския съвет.

Чл.58. Въпросите относно органите на дружеството, включително условията и реда за формирането им и за техните правомощия се уреждат в дружествения договор.

Чл.59. Относно неуредени в тази глава или в дружествения договор въпроси се прилагат разпоредбите на чл.357-364 от Закона за задълженията и договорите.“

§ 27. Глава IV става глава V.

§ 28. Член 53 става чл.60 и се изменя така:

„Чл.60. В общината се създават и поддържат публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия и за гражданските дружества, в които участва общината.“

1. Ал. 2 се отменя;
2. Ал. 3 се отменя.

§ 29. Член 54 става чл.61 и в него се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се изменя така:

„/1/ Регистрите се водят по образец, утвърден в Наредба № 8 от 17.12.2009 г. на МРРБ и МП“;

2. Ал.2 се изменя така:

„/2/ Регистърът за търговските дружества с общинско участие в капитала съдържа:

1. номер на вписване в общинския регистър;

2. наименованието на търговското дружество;

3. данните за търговската регистрация на търговското дружество, в това число за преобразуването и прекратяването му;

4. размерът на общинското участие в капитала на търговското дружество;

5. лицата, които представляват общината в органите за управление и контрол на търговското дружество;

6. възнаграждението на лицата, които представляват общината в тези органи.“;

3. Ал.3 се отменя;

4. Ал.4 се изменя така:

„/4/ Регистърът за общинските предприятия съдържа:

1. номер на вписване в общинския регистър;

2. наименованието на предприятието;

3. номерът и дата на приемане на решението на общинския съвет за създаването, преобразуването и закриването на общинското предприятие;

4. предметът на дейност на предприятието;

5. органите на управление на предприятието;

6. броят заети лица по щатно разписание;

7. предоставеното на предприятието недвижимо общинско имущество чрез посочване на актовете за общинска собственост №/дата.“

5. Създава се нова ал.5 със следното съдържание:

„/5/Регистърът за гражданските дружества, в които участва общината съдържа:

1. номер на вписване в общинския регистър;

2. наименованието на гражданското дружество;

3. целта на гражданското дружество;

4. съдружниците;

5. вноската и дела на общината;

6. имената и длъжностите на лицата, представляващи общината в гражданското дружество;

7. срокът на договора и прекратяване на гражданското дружество.“

6. Ал.5 става ал.6.

§ 30. Член 55 става чл.62.

§ 31. Член 56 става чл.63.

§ 32. Член 57 става чл.64.

§ 33. Глава V става глава VI.

§ 34. Параграф 1 от „Заключителни разпоредби“ се изменя така:

„§ 1. Тази наредба се издава на основание чл.51а, ал.4 от Закона за общинската собственост.“ Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, за общинска собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Членовете на постоянната комисия гласуваха с 3 гласа „ЗА“, без „против“ и 1 - „въздържал се“ проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. За законност, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 2 гласа „ЗА“, 1 - „против“ и 2 - „въздържали се“, комисията не е подкрепила проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Има ли някой въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Не виждам и 17 общински съветници в залата на Общинския съвет. На основание чл.53, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2015 – 2019 г., отлагам заседанието с 30 минути. Часът е 18.53, след 30 минути ще се видим в залата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

След изтичането на 30 –те минути сме отново в залата. Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви. Госпожо Председател, моля за проверка на кворума.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
 Пристъпваме към поименна проверка на кворума в заседателната зала. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
27.07.2017 г. – проверка на кворум

№	Име, презиме, фамилия			
1.	АхтерИсметовЧилев	не присъства		
2.	Божинел Василев Христов	не присъства		
3.	Валентина Маркова Френкева	отсъства		
4.	Веселин Валентинов Спасов	не присъства		
5.	Владимир Димитров Димитров	не присъства		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	присъства		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	присъства		
8.	Джино Николов Джинов	не присъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не присъства		
10.	Елка Александрова Неделчева	не присъства		
11.	Емине Бейти Хасан	не присъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не присъства		
13.	Илия Христов Илиев	не присъства		
14.	Калоян Руменов Монеv	присъства		
15.	Левент Али Апти	не присъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	присъства		
17.	Мариан Пламенов Иванов	присъства		
18.	Марина Петрова Христова	присъства		
19.	Милена Дачева Орешкова	не присъства		
20.	Митко Иванов Ханчев	присъства		
21.	Надежда Радославова Димитрова	присъства		
22.	Наско Стоилов Анастасов	присъства		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	присъства		
24.	Рейхан Ридван Вели	присъства		
25.	Светослав Теофилов Банков	присъства		

26.	Стефан Димов Стефанов	отсъства		
27.	Стоян Димитров Ненчев	отсъства		
28.	Таня Петрова Тодорова	не присъства		
29.	Фатме Зелкиф Емин	не присъства		
30.	Фатме Селим Али	присъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	не присъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	не присъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	присъства		

Г-н Мариан Иванов – дежурен секретар

Госпожо Председател, при поименната проверка в залата присъстват 14 общински съветника.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тъй като нямаме кворум, 17 общински съветника, в залата на Общински съвет при редовното заседание на Общински съвет Разград, на основание чл.53, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2015 – 2019 г., прекратявам заседанието в 19.23 часа.

Желая на всички хубаво лято!

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ Надежда Радославова /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Мариан Иванов/