

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 40

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 30.04. 2018 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 26.

Заседанието на ОбС започна работа в 13.51 часа с регистрирани 26 общински съветници.

По уважителни причини отсъстват общинските съветници Джиго Джигов, Ахтер Чилев, Емине Хасан, Левент Апти, Фатме Емин, Хами Хамиев и Хасан Хасанов.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград; г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград; г-н Ердинч Хасанов - зам. - кмет на Община Разград; представители на общинска администрация; кметове на населени места; журналисти и граждани.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми общински съветници,

Уважаеми съграждани,

За днешното заседание на общинския съвет са се регистрирали 26 общински съветници. На лице е необходимият кворум и откривам заседанието на общинския съвет. Съгласно разпоредбите на нашия правилник, до общинския съвет са постъпили две заявления, с които граждани желаят да направят изложение пред общинските съветници по въпроси, които касаят общината и дейността на общинския съвет и на администрацията. Първото заявление е от господин Маню Манев. Господин Манев в залата ли е? не го виждам. Явно е възпрепятстван да се яви и заради това няма да има възможност да направи изложение. Второто заявление е от Яница Руменова Станчева, което е регистрирано по надлежния ред на 25 април. Госпожа Станчева в залата ли е? да. Съобразно нашия правилник, в началото на всяко заседание имат възможност гражданите да направят изложение. Госпожо Станчева, предоставям Ви

тази възможност. Заповядайте. Имате възможност, в рамките на 5 минути да направите Вашето изложение. Заповядайте, имате думата.

Г-жа Яница Станчева – жител на с. Осенец, Община Разград

Добър ден на всички присъстващи в залата. Тук съм относно решението на общински съвет, миналата година през декември месец, което се взе за закриването на двете детски градини в село Липник и в село Осенец. Тъй като имам само пет минути, съм си написала някои неща на кратко, за да не изпусна нещо важно, което искам да спомена.

Като родител на дете, посещавало детската градина в село Осенец, искам да ви запозная с новото ни ежедневие и проблемите, които срещаме с превоза на децата ни до детската градина в село Гецово. Сигурна съм, че и родителите на децата, посещавали детската градина в село Липник, също се сблъскват с нашите проблеми. След закриването на детската градина в Осенец, само 7 деца започнаха посещенията си в детската градина в село Гецово. 4 от тях са от Осенец и 3 от село Дряновец. От 14 деца, само 7 са тези, които продължават образованието си. Останалите 7 се отглеждат в домашни условия. Тук искам да вмъкна, че една майка отказа да почне работа и се наложи да гледа детето си в тях, защото новите условия не съвпадат с нейното ежедневие. По този начин каква комуникация ще придобият децата и по какъв начин те ще получат своята предучилищна подготовка? Всяка сутрин между 07:30 часа и 08:00 часа децата ни биват извозвани от Осенец към Гецово с училищния автобус. Случи се дори едната сутрин децата да не бъдат взети. Стояха близо час и половина на спирката да ги вземе автобуса, но това така и не се случи. Искам да добавя, че шофьорът, на следващия ден, излезе с оправдание, че родителите не били на спирката в уговорения от тях час. Как от 4 родителя, нито един не е разбрал в колко часа трябва да бъдат на спирката децата? Около 15:00 часа в ранния следобед, децата биват върнати по селата. Първо детето не се е наспало сутрин, защото трябва да гони автобус и второ на обед също в детската градина, защото персонала на детската градина ги събужда порано, за да могат да хванат автобуса към 15 часа, ако не се ляжа между 15:15 часа и 15:30 часа автобусът е в село Осенец. За това ли ние родителите плащаме по 55 лева месечни такси за недоспали кисели деца. Малчуганите се извозват с училищен автобус, който не е оборудван за използване от две – тригодишни деца, където детските столчета, или нима това правило не важи и за автобусите както за леките коли. Две – тригодишни деца се возят с девет – десетгодишни. Това нормално ли е? Вярно е, че човек от персонала на детската градина в село Гецово е придружител, но би ли се справил с толкова деца? Един нормален работен ден започва от 08:00 до 17:00 часа. Автобусът ми връща детето към 15:00 следобед. Това означавали, че всеки ден, аз като родител, трябва да излизам от работа, за да си го прибера? Кой работодател ще ме търпи с

такова работно време? На сесията през март беше повдигнат въпроса как е възможно деца на различна възраст да бъдат в една група и как успяват да получат еднаква подготовка. Беше използвано като аргумент за закриването на двете детски градини. Сега аз искам да попитам, в село Гецово и в село Киченица, децата не са ли на различна възраст, че да бъдат в една група? Всеки родител, според мен, решава сам защо и къде да запише детето си. Също така беше споменато, че условията в детската градина не отговарят на изискванията. Щом не отговарят защо родителите си записват децата там? Персоналът даваше всичко от себе си на децата да им бъде уютно и приятно. Има още десет завени молби от родители в село Осенец. селото е голямо и се намира на международен път и не мисля, че трябва да бъде обезлюдено и съсипано, при положение, че масово млади хора си купуват къщи там. В едно село, няма ли детски заведения, няма и живот. Дори омбудсманът на България, госпожа Мая Манолова, е против закриването на детските градини в селата и споменава в писмото си към общинския съвет, че има начини за запазването на детските градини. Искам да добавя също, че от страни изглежда много лесно, с автобус да отидат да се вземат децата и да се закарат до съседното село, но просто, ако не се изживява това от самите родители, ако вие сте на нашето място, едва ли ще ви бъде толкова лесно. Аз карам детето си с автомобила, тъй като не мога да си пусна двегодишния син на автобуса рано сутринта и да се върна от работа в 15:00 часа, за да си го взема от спирката, но останалите родители нямат тази възможност. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Уважаеми съветници, сега пристъпваме вече към работата, свързана с разглеждане на материалите за днешната сесия. Най-напред обявявам, че по правилата на ротацията, дежурният секретар следваше да бъде от групата съветници на колегите от ДПС, но тъй като те отсъстват, следващия по тези правила на ротацията е съветник от Кауза Разград, господин Владимир Димитров и Вие ще бъдете секретар на днешната сесия. За днешната сесия, предварително по обявения ред бяха включени материали, които са докладни записки и текущи. Но междувременно, при спазване на определените срокове, постъпиха докладни записки, с които се предлага те да бъдат включени по извънреден способ и питане от общински съветник също в срок. За това предложението за дневния ред на днешното пленарно заседание, след изказванията на граждани, е да включва:

1. Докладни записки.
2. Питане на общински съветник Таня Петрова Тодорова до кмета на общината.
3. Текущи.

Най-напред по дневния ред и във връзка с внесените допълнително докладни записки, има ли предложения? Господин Василев, заповядайте.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Председател,

Оттеглям двете докладни записки от мен, които са номер 267 и 268.

Докладна записка с вх.№ 267/27.04.2018 г.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62089.501.238 по кадастралната карта на с. Раковски и находящите се в него сгради с идентификатори 62089.501.238.1 и 62089.501.238.2.

Докладна записка с вх.№ 268/27.04.2018 г.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за продажба на част от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 61710.505.2365 по кадастралната карта на гр. Разград.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да. Благодаря Ви.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Господин Председател.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да, и остана докладна записка по същия ред с входящ номер 270 от групата общински съветници на ГЕРБ. Госпожо Димитрова, заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Уважаеми колеги, сигурно сте получили докладна записка с вх.№ 270/27.04.2018 г.

Докладна записка от групата общински съветници от ПП ГЕРБ в Общински съвет – Разград, мандат 2015 – 2019 г.

Относно: Предсрочно прекратяване правомощията на Председателя на Общински съвет – Разград и избор на Председател на Общински съвет – Разград.

Няма да направя предложение да бъде разгледана на настоящата сесия, тъй като тематиката е изключително сериозна. Провиненията и допуснатите нередности от страна на Председателя на Общински съвет –

Разград са в твърде сериозна степен. За това предпочитам докладната записка да бъде разгледана и на постоянните комисии.

/Реплика на общински съветник към общински съветник Радиана Димитрова./

И на постоянните комисии, господин Ненчев, продължавате да не правите забележка на общински съветници, които се обаждат в Общински съвет – Разград. С това потвърждавате темата на настоящата докладна записка. Така че, колеги, никога не съм била другарка, съжалявам. Така, така че, колеги, не правя предложение да се разгледа докладна записка, настоящата докладна записка с вх.№ 270 на тази сесия. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

И за да бъде по-ясно, както и кметът на общината заяви, оттегляте докладната записка за днешното заседание, така ли да разбираме Вашето становище?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Няма защо да я оттеглям. Казах Ви ясно, докладната записка е с твърде сериозен характер. Тя изисква задължително общинските съветници в детайли да се запознаят с нея. За това прецених, че е редно да бъде разгледана на постоянните комисии за следващата сесия. Благодаря Ви. Ясно ли е сега, господин Ненчев?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да разбирам ли, че сега не желаете да бъде включена в дневния ред за днешното заседание?

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Да, точно това. Мисля, че всички общински съветници разбраха. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Така, колеги, пристъпваме към произнасяне на общинския съвет по предложениия проект за дневен ред. Докладните записки, които бяха внесени по извънреден способ са оттеглени, така както е изразя в нашия правилник и предложението за дневен ред включва докладните записки, които са раздадени предварително и започват с входящ номер 220 и допълнителното предложение за питането на Таня Петрова Тодорова, което е внесено на 25 април 2018 година. По така предложениия дневен ред обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте.

С 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, предложеният дневен ред се приема.

Госпожо Неделчева, заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Да, по процедура.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми колеги,

Предлагам докладна записка с номер 243 да бъде изтеглена като първа на днешното заседание.

Докладна записка от общински съветници от Общински съвет - Разград

Относно: Частична отмяна на Решение № 478 по Протокол № 35/21.12.2017 год. и формиране на групи на Детска градина „Митко Палаузов“, с. Киченица в с. Липник и на Детска градина „Здравец“, с. Гецово в с. Осенец.

Мотивите са, че докланата записка касае проблеми с високо обществено значение. Тук има представители на общността от село Осенец и мисля, че не е редно да ги държим до края на сесията, за да разберат какво се случва с проблема, който ги касае. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря и аз. Уважаеми съветници, постъпило е предложение от общинския съветник Елка Неделчева в докладните записки, които предстои да разгледаме, най – наред да бъде разгледана докладна записка с входящ номер 243.

Докладна записка от общински съветници от Общински съвет - Разград

Относно: Частична отмяна на Решение № 478 по Протокол № 35/21.12.2017 год. и формиране на групи на Детска градина „Митко Палаузов“, с. Киченица в с. Липник и на Детска градина „Здравец“, с. Гецово в с. Осенец.

По това предложение има ли някой, желаещ да направи противно становище? Няма. Гласуваме това предложение най-напред да се разгледа тази докладна записка. Моля гласувайте.

С 14 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 11, предложението се приема.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладните записки.

ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Давам думата най-напред на вносителите по докладна записка с вх.№ 243.

Докладна записка от общински съветници от Общински съвет - Разград

Относно: Частична отмяна на Решение № 478 по Протокол № 35/21.12.2017 год. и формиране на групи на Детска градина „Митко Палаузов“, с. Киченица в с. Липник и на Детска градина „Здравец“, с. Гецово в с. Осенец.

От вносителите, госпожо Неделчева, Вие сте първа по реда тук. Вие ли ще я представите? Заповядайте. Давам Ви думата като вносител.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП“, вносител

Уважаеми колеги, докладната записка, в почти същия вид, беше разгледана на заседанието през месец март. Има промяна единствено в основанията, които тогава на заседанието, предходното, тук в зала направих. Сега още при внасяне на докладната са допълнени тези пропуски и има промяна в диспозитива. И за това ви предлагам да не чета цялата докладна, тъй като и в комисии беше разглеждана този път и да акцентирам върху диспозитива, реши:

1/Отменя т.1.1 и т.2.1 от решение № 478 по протокол № 35/21.12.2017 год. на Общински съвет-Разград.

2/ Предоставя сградите и прилежащите терени на закритата детска градина в с. Липник, ул. „Бузлуджа“ №7 на ДГ „Митко Палаузов“, с. Киченица. На посочения адрес да се провеждат занятията на изнесена група, формирана със заповед на кмета на общината.

3/ Предоставя сградите и прилежащите терени на закритата детска градина в с. Осенец, ул. „Петко Пенчев“ №1 на ДГ „Здравец“, с. Гецово. На посочения адрес да се провеждат занятията на изнесена група, формирана със заповед на кмета на общината.

Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Тази докладна записка е разгледана в постоянните комисии по образование, по бюджет, по собственост и по законност. Последователно моля представителите на постоянните комисии, които са я разгледали да информират общинските съветници за резултата от

обсъждането. Най-напред давам думата на представител на комисията по образование. Кой ще информира? Господин Чутурков, заповядайте.

Г-н Мануел Чутурков – зам. - председател на ПК

Аз ще докладвам. Господин Председател, докладна записка с входящ номер 243 е разгледана в постоянната комисия. Гласували са „ЗА“ – 3, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 1. Един общински съветник не е участвал в гласуването.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Давам думата на Председателя на постоянната комисия по бюджет да информира за становището на комисията. заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Уважаеми колеги, за настоящата докладна записка с входящ номер 243, в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика, 4 общински съветника гласуваха „ЗА“, 1 беше „против“ и 2-ма бяха „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря и аз. Давам думата на господин Анастасов да информира за становището на комисията по собственост. Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, поради липса на кворум, постоянната комисия изразява становище в подкрепа на докладната записка и проекта за решение с гласуване както следва: „ЗА“- 2, „против“ – 2, „въздържали се“ – 1.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Моля председателя на комисията по законност, господин Монеv, да информира за становището на комисията. заповядайте.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Господин Председател,
Колеги,

Тъй като ми предстои пътуване, решенията на постоянната комисия ще докладва господин Мариан Иванов на тази сесия.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да, благодаря Ви. Тогава господин Иванов да информира за становището на комисията.

Г-н Мариан Иванов – член на ПК
Благодаря, господин Председател.
Господин Председател,
Уважаеми колеги,

Докладна записка с входящ номер 243 беше разгледана на постоянната комисия по законност, като „ЗА“ гласуваха 1, „против“ – 2-ма, „въздържали се“ – 3-ма. С това решение докладната записка не беше подкрепена.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Пристъпваме към обсъждане на докладната записка, най-напред с възможността да бъдат поставени въпроси. Има ли желаещи да поставят въпроси? Не виждам такива желаещи. Пристъпваме към разисквания. Има ли желаещи да изложат становище и евентуално предложения? Не виждам такива. Преминаваме към гласуване. Обявявам режим на гласуване по докладна записка 243. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева			+
4.	Веселин Валентинов Спасов	Не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров			+
6.	Галин Пенчев Парашкевов			+
7.	Гюлвер Исмаил Хасан			+
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	+		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	Не участва		
17.	Марина Петрова Христова			+
18.	Мариан Пламенов Иванов			+
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	Не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова			+

22.	Наско Стоилов Анастасов			+
23.	Радяна Ангелова Димитрова			+
24.	Рейхан Ридван Вели			+
25.	Светослав Теофилов Банков			+
26.	Стефан Димов Стефанов			+
27.	Стойан Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али			+
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева			+

Поради техническа неизправност в пулта за гласуване, общински съветник Иво Димитров, обявявайки вота си на микрофон, гласува „ЗА“./

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 532**

На основание чл. 27, ал.4 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 7 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 14,

РЕШИ:

Не приема докладна записка с вх. № 243/17.04.2018г. от общински съветници от Общински съвет - Разград.

Относно: Частична отмяна на Решение № 478 по Протокол № 35/21.12.2017 год. и формиране на групи на Детска градина „Митко Палаузов“ с. Киченица в с. Липник и на Детска градина „Здравец“ с. Гецово в с. Осенец.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 2

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 220.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград.

Относно: Приемане на бюджетна прогноза за периода 2019-2021 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Разград.

Господин Василев, нещо допълнително като вносител, имате ли да направите?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Не, господин Председател, нищо допълнително друго нямам.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е обсъдена в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика. Госпожо Димитрова, моля да информирате общинските съветници за становището на постоянната комисия.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря Ви. Уважаеми колеги, докладна записка с вх.№ 220 бе разгледана в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика и беше подкрепена от общинските съветници, като 4 гласуваха „ЗА“, 1 се въздържа, „против“ – няма. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Колеги, пристъпваме към обсъждането. Най-напред давам думата за въпроси към вносителя. Има ли желаещи да поставят въпроси? Не виждам. Преминаваме към разисквания. Моля желаещите да изложат становище да дадат знак. Има ли такива желаещи съветници за становище? Не виждам. Обявявам за приключена дискусията по тази докладна записка и пристъпваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка номер 220 от 2018 година.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	Не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		

9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	Не участва		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	Не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев			+
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 533**

На основание чл. 27, ал.4 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1,

Р Е Ш И:

Не приема докладна записка с вх. №220/16.04. 2018 г. от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Приемане на бюджетна прогноза за периода 2019-2021 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 3

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 221.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград.

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, приета с Решение № 495 от Протокол № 37 от 01.02.2018 год. на Общински съвет Разград.

Господин Василев, като вносител, имате ли нещо допълнително да изложите?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Не, нямам.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка е разгледана в постоянната комисия по собственост. Моля господин Анастасов да информира за становището на постоянната комисия.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя по докладната записка, има ли колеги? Заповядайте, госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

От името на групата от ПП „ГЕРБ“ искам десет минути почивка.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Десет минути почивка по искане на група съветници.

ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Госпожо Игнатова, има ли други общински съветници навън във фоайето? Ако има, приканете ги още веднъж, защото времето напредна.

Колеги, прекъснахме работата си при обсъждането на докладна записка 221, по която нямаше желаещи да изложат становища и

съображения и обявявам дискусията по тази докладна за приключена. Предстои общинският съвет да се произнесе по проекта за решение. Моля общинските съветници да заемат местата си, тъй като ще пристъпим към гласуване. Обявявам режим на гласуване по докладна записка 221. 221 прекъснахме работата си по нея и сега престои да се произнесем. 221 колеги, за да няма неясноти. Обявявам режим на гласуване по проекта за решение по тази докладна. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	Не участва		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев			+
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		

33.	Янка Трифонова Георгиева	+		
-----	--------------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 534

С Решение № 495 от Протокол № 37 от 01.02.2018 година на Общински съвет Разград е приета Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година. Съгласно т. 1 от Раздел IV „Заключителни разпоредби“ от програмата, същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на следните имоти:

- Поземлен имот № 174, в кв. 22 по кадастралния план на с.Радинград;
- Поземлен имот № 61710.504.115, находящ се в гр. Разград, ул. „Добровска“ 51, по кадастралната карта на гр.Разград;
- Поземлен имот № 61710.505.7228, находящ се в гр. Разград, ул. „Мебелна“ № 7, по кадастралната карта на гр. Разград.

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочените имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и ал. 10 от Закона за общинската собственост и т. 1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1,

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 година, приета с Решение № 495 от Протокол № 37 от 01.02.2018 година на Общински съвет Разград, като следва:

§ 1. В т. 1 „От незастроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се правят следните изменения:

1. Подточка 1.2. се изменя така:

„Продажби : 12 броя имота – 206000 лв.“;

2. Подточка 1.3. се изменя така:

„Вещни права – 7 броя – 197 601,00 лв. за Бизнес зона „Перистър“.

§ 2. В т. 1 „Незастроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2018 година“ се правят следните изменения и допълнения:

1. Подточка 1.2. се изменя и допълва, както следва:

„Продажби -12 броя” и се създава нова точка 12 със следното съдържание:

„12. Поземлен имот № 174, кв.22, с.Радинград, ул. „Витоша“1 – 1 625 кв.м “.

2. Подточка 1.3. се изменя и допълва, както следва:

„Вещни права – 8 броя” и се създават нови точки 7 и 8 със следното съдържание:

„7. Имот № 61710.505.7228, находящ се в гр.Разград, ул. „Мебелна“ № 7, Бизнес зона „Перистър“ – 1 330,00 кв.м.

8. Поземлен имот № 61710.504.115, находящ се в гр.Разград, ул. „Добровска“51“ – 713 кв.м.

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Както и на други сесии, пояснявам при нашата система на гласуване, гласуването е и поименно.

С Т А Т И Я 4

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 222.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград.

Относно: Продължаване срока на настаняване и наемното правоотношение с наемател на жилищен имот – частна общинска собственост.

Господин Василев, като вносител, имате ли допълнителни аргументи?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Не, нямам.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка е разгледана в постоянните комисии по собственост и по законност. Моля господин Анастасов да информира за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Моля господин Иванов да информира за становището на комисията по законност.

Г-н Мариан Иванов – член на ПК

Благодаря, господин Председател.

Господин Председател,

Уважаеми колеги,

Докладна записка с входящ номер 222 беше разгледана на редовно заседание на постоянната комисия по законност, като със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, докладната записка беше подкрепена.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси по докладната записка има ли, към вносителя? Не виждам желаещи. Мнения и съображения има ли, уважаеми съветници? Няма. Преминаваме към гласуване. Обявявам режим на гласуване по докладна записка 222. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		

8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев			+
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

/Поради техническа неизправност в пулта за гласуване, общински съветник Иво Димитров, обявявайки вота си на микрофон, гласува „против“./

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 535

Със Заповед № 351 от 11.04.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ул. „Абритус” № 23, ет. 1, ап. 3 е настанена Параскева Георгиева Гълъбова, за който на 20.04.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 20.04.2015 г. С последваща заповед на Кмета на Община Разград от 2015 г., срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години – до 20.04.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателката

е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-2279 от 16.03.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.

Комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подаденото заявление и приложените към него документи и след извършена проверка е установила, че лицето отговаря на условията за настаняване в общинско жилище и към момента на подаване на заявлението, както и към настоящия момент няма неразплатени задължения по сключения договор за наем. Същата е взела решение за продължаване срока на наемното правоотношение с подалия заявлението наемател.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – 1,

Р Е Ш И:

1. Продължава с 4 /четири/ години срока на настаняване и наемното правоотношение на

Параскева Георгиева Гълъбова /едночленно семейство/ – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул. „Абритус“ № 23, ет. 1, ап. 3 /едностаен апартамент/ до 20.04.2022 година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед за продължаване срока на настаняване в общинското жилище на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора за наем за продължаване на наемното правоотношение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 5

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 223.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград.

Относно: Промяна капацитета на социални услуги, делегирани от държавата дейности, предоставяни на територията на община Разград.

Господин Василев, като вносител имате ли допълнителни съображения?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Не.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка е разгледана в комисията по социална политика. Моля председателят ѝ, госпожа Георгиева, да информира съветниците за становището на комисията. Заповядайте.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Благодаря, господин Председател. Уважаеми колеги, докладната записка е разгледана и с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, проектът за решение е приет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя, имате ли? Няма. Мнения и съображения, уважаеми съветници, има ли желаещи да изложат? Не виждам. Преминаваме към гласуване по проекта за решение. Моля гласувайте по докладна записка 223. Режим на гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 536

Във връзка с продължаващият процес на деинституционализация, който е в съответствие с Националната стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България“ и нарастващата необходимост от професионална подкрепа, чрез предоставяне на съпътстващи услуги за деца и младежи е от изключително значение активното участие на услугите в общността.

Община Разград е активен участник в изпълнението на националните приоритети в областта на социалната политика за деца и семейства, развиването и разширяването на услуги в общността, като алтернативна грижа.

През последните години с високи темпове се предприе затварянето на институции и откриването на резидентни услуги за деца/младежи, приемна грижа и осиновяване, процеси в които Център за обществена подкрепа /ЦОП/ и Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград /ЦСРИ/оказаха активно съдействие.

В тази връзка до кмета на Община Разград са внесени: Докладна записка с вх. № АО-05-03-2189 от 15.03.2018 г. от директора на Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград и Докладна записка вх. № АО-05-03-2378 от 20.03.2018 г. на директора на „Център за обществена подкрепа“ гр. Разград, с предложение за промяна на капацитетите на социалните услуги.

Със Заповед № РД01-36 от 09.01.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е открит Център за обществена подкрепа гр. Разград, с капацитет 25 места. Към настоящият момент социалната услуга е с капацитет от 45 места.

Център за обществена подкрепа гр. Разград е възложен за управление на Сдружение „Жанета“ гр. Разград, след проведен конкурс по реда на Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Към момента в ЦОП гр. Разград се предоставя педагогическа, психологическа и социална подкрепа на деца в риск и техните семейства. Специалистите подкрепят процеса на реинтеграция, осъществяват превенция на изоставянето на деца, превенция на рисковото поведение, на насилие над деца и на отпадане от училище.

ЦОП активно работи с приемни родители и деца и в него се обучават и подкрепят кандидат осиновители и осиновени деца. Центърът работи и с деца от откритите на територията на община Разград резидентни услуги – пет Центъра за настаняване от семеен тип за деца/ младежи, от които 2 центъра с увреждания и 3 без увреждания. Работата на специалистите е насочена към по-бърза и качествена социализация и подготовка за самостоятелен живот на децата и младежите и възстановяване на връзките с биологичното семейство.

По данни на Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград, се наблюдава сериозен скок в сигналите за деца в риск, които към момента са 259 случая, голяма част от които изискват ползване на социални услуги в общността. Към момента ЦОП работи със средно 63 месечно случая. Нужда от услуги имат децата настанени при близки и роднини, които са общо 74 и в приемни семейства 39.

ЦОП гр. Разград предоставя услуги и в общините - Лозница и Цар Калоян, съгласно обхвата на Дирекция „Социално подпомагане“-Разград, поради липсата на подобна социална услуга в тези общини.

От самото му разкриване ЦОП гр. Разград, е със запълнен капацитет. Насочването на потребители към Центъра се извършва с направление от отдел „Закрила на детето“ към Дирекция „Социална подпомагане“ – Разград, РУП – Детска педагогическа стая, Областна пробационна служба. Следва да се отбележи, че не малко са и заявките от училища и родители за ползване на предоставяните от центъра професионални социални услуги.

В отговор на потребностите на потребителите и техните семейства, ЦОП предоставя и мобилни услуги – консултации на адрес на потребители, в училища или други образователни институции.

Друга социална услуга в общността, делегирана от държавата дейност е Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград. Същата е разкрита със Заповед № 181 от 31.03.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, с капацитет 25 места. Към настоящият момент социалната услуга е с капацитет от 45 места. Целева група са децата от 3 до 18 години, с нарушения в развитието, емоционални и поведенчески проблеми.

ЦСРИ работи с деца с различни затруднения, нарушения и увреждания и е алтернативна форма на грижи, предоставяща възможност да бъдат отглеждани в семейна среда, да получават качествени специализирани грижи и помощ, както и да се интегрират в живота на общността. В същото време ползването на услугата дава на родителите шанс да се включат по-активно в обществения живот, да се реализират професионално, да преодолеят социалната изолация и да получат необходимата професионална подкрепа и помощ в отглеждането на дете с проблем.

В ЦСРИ е въведен интердисциплинарен и мултидисциплинарен подход, който започва със сформирането на интердисциплинарен екип по работа с отделен случай, което е изключително важно за качеството на социалната услуга, за мобилизиране ресурсите на детето, близкото му обкръжение и местната общност.

През 2017 г. Център за социална рехабилитация и интеграция е работил по общо 141 случая, от който 65 външни случаи без направление от Отдел „Закрила на детето“.

Промяната на капацитетите на социалните услуги Център за обществена подкрепа и Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград, са заложили в Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2017-2021 г. в Община Разград и Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 36в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, по предложение на

директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава промяна на капацитета на социалните услуги, когато са делегирани от държавата дейности и отговарят на стандартите и критериите за социални услуги. Към предложението следва да бъде приложено мотивирано решение на общинския съвет за промяна на капацитета, в което задължително се посочва капацитетът на социалната услуга и дата на влизане в сила на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36в, ал. 3, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Докладна записка вх. № АО-05-03-2189 от 15.03.2018 г. от директора на Център за социална рехабилитация и интеграция „Емилиян“ гр. Разград и Докладна записка вх. № АО-05-03-2378 от 20.03.2018 г. на директора на Център за обществена подкрепа гр. Разград, Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1,

Р Е Ш И

1. Дава съгласие капацитета на Център за обществена подкрепа, с административен адрес: гр. Разград, бул. „България“ № 4, да се увеличи от 45 на 55 места, считано от 01.06.2018 г.;

2. Дава съгласие капацитета на Център за социална рехабилитация и интеграция, с административен адрес: гр. Разград, ул. „11-ти август“ № 18, да се увеличи от 45 на 55 места, считано от 01.06.2018 г.;

3. Възлага на Кмета на Община Разград да представи настоящото решение за промяна на капацитета на социалните услуги пред директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на Предложение до изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Обслат Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 6

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 224.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Пороище в изпълнение на съдебни решения за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Господин председател.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Да.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Процедурно предложение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“
Поради еднаквостта на 224, 225 и 226, предлагам да бъдат докладвани едновременно, а гласуването по отделно.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Колеги, постъпило е процедурно предложение от Председателя на постоянната комисия по собственост, да бъде проведено общо докладване, обсъждане и поотделно гласуване по докладни записки 224, 225 и 226, които са идентични по въпросите предмет на обсъждане. Моля гласувайте по така направеното процедурно предложение:

Докладна записка с вх.№ 224.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Пороище в изпълнение на съдебни решения за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.;

Докладна записка с вх.№ 225.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Пороище в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

и

Докладна записка с вх.№ 226.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху имот № 001130, находящ се в землището на с. Дянково по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

да бъдат докладвани и обсъдени едновременно, а гласуването им да е по отделно.

С 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, процедурното предложение се приема.

За това моля, госпожа Георгиева, като вносител по трите докладни записки 224, 225 и 226 да информира съветниците има ли някакви допълнителни аргументи и съображения по тези докладни записки.

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми общински съветници,

Нямам какво да добавя. И трите касаят възстановяване на земеделски земи по силата на съдебно решение, двете в землището на село Пороище, а третата в землището на село Дянково. Това е. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. И трите докладни записки са разгледани в три комисии: по селско стопанство, по собственост и по законност. Моля Председателя на комисията по селско стопанство да информира за становището на комисията по трите докладни записки. Заповядайте, госпожо Френкева.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

От трите докладни само една е разглеждана в постоянната комисия по околна среда. Това е докладна записка с вх.№ 224. Тя бе разгледана и с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, бе подкрепен проектът за решение. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Моля Председателя на постоянната комисия по собственост, господин Анастасов да информира за становището на комисията. заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, и трите докладни записки бяха разгледани и подкрепени с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Моля, господин Иванов да информира за становището на комисията по законност по тези докладни записки.

Г-н Мариан Иванов – член на ПК

Благодаря, господин Председател. Уважаеми колеги, и трите докладни записки бяха разгледани на редовно заседание на постоянната комисия по законност, като докладна записка с вх.№ 224 беше подкрепена със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ и съответно нейното решение беше прието. Докладна записка с вх.№ 225 беше подкрепена с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ и нейното решение беше прието. Докладна записка с вх.№ 226 беше разгледана и беше подкрепена със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“ и нейното решение беше прието. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Господин Председател, може ли, извинявам се.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да, заповядайте.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Значи, мой пропуск е. И трите докладни са разглеждани, и трите са с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Председател. Колеги, по тези докладни записки има ли въпроси към заместник – кмета госпожа Георгиева? Не виждам желаещи. Мнения и съображения, има ли желаещи да излижат? Няма такива. За това обявявам дискусията за приключена. И сега ще пристъпим последователно да се произнесем с гласуване по трите докладни записки, които за да бъдат приети изискват квалифицирано и поименно мнозинство. Обявявам режим на гласуване по докладна записка 224. Моля гласувайте.

Докладна записка с вх.№ 224.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Пороище в изпълнение на съдебни решения за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		

24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 537**

С Решения № 680 от 05.12.1997 г., № 509 от 11.01.1999 г. и № 573 от 28.01.2000 г. на Районен съд Разград е признато за установено правото на наследниците на Спас Нанев Митев да възстановят собствеността си върху земеделска земя с площ от 16.960 дка в землището на гр. Разград, 3 дка в землището на с. Дянково, община Разград и 4 дка в землището на гр. Разград.

В Общинска служба по земеделие гр. Разград са внесени молби от Рени Спасова Ненчева наследник на Спас Нанев Митев за изпълнение на съдебните решения, в съответствие с които с Протоколи №№ 18 от 24.10.2017 г. и 77 от 24.10.2017 г. Общинска служба по земеделие гр. Разград е признала и определила за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи с план за земеразделяне на наследниците на Спас Нанев Митев.

До Община Разград са депозирани уведомления от Общинска служба по земеделие гр.Разград, за необходимостта от финализиране на процедурата по изпълнение на посочените по-горе съдебни решения. В същите се сочи, че по реда на чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ към общинския поземлен фонд са предадени безвъзмездно в собственост на Община Разград земеделски земи, определени с Протокол № 2 от 29.07.2008 г., на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, поради което и на основание чл. 45д, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ППЗСПЗЗ/ е поискано съдействие за предоставяне от общинския съвет на земи по реда на § 27., ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/, (ДВ, бр. 62 от 2010 г., доп., бр. 61 от 2016 г., в сила от 5.08.2016 г.).

Рени Спасова Ненчева – наследник на Спас Нанев Митев е подала Заявление с вх. № АО-05-03-925 от 30.01.2018 г. до кмета на Община Разград, с което моли по посочените по – горе съдебни решения, да ѝ се предоставят земеделски земи в землището на с. Пороище.

Съгласно разпоредбата на чл. 45д, ал. 6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройството на територията за земите от общинския поземлен фонд, общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по § 27. от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал. 2, т. 2, от който – Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45д, ал. 6 и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и § 27., ал. 2, т. 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1. Предоставя на наследниците на Спас Нанев Митев следните имоти:

1.1. имот с № 149005 (сто четиридесет и девет хиляди и пет), с площ от 3,000 дка (три декара) в землището на с. Пороище, с ЕКАТТЕ 59416, община Разград.

1.2. имот с № 145077 (сто четиридесет и пет хиляди и седемдесет и седем), с площ от 1,275 дка (едно цяло и двеста седемдесет и пет хилядни декара) в землището на с. Пороище, с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.3. имот с № 146073 (сто четиридесет и шест хиляди и седемдесет и три), с площ от 3,504 дка (три цяло и петстотин и четири хилядни декара) в землището на с. Пороище, с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.4. имот с № 149013 (сто четиридесет и девет хиляди и тринадесет), с площ от 2,000 дка (два декара) в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.5. имот с № 158018 (сто петдесет и осем хиляди и осемнадесет), с площ на имота 3,400 дка (три цяло и четиристотин хилядни декара), в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.6. имот с № 158021 (сто петдесет и осем хиляди и двадесет и едно), с площ от 6,430 дка (шест цяло и четиристотин и тридесет хилядни декара) в землището на с. Пороище, с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.7. имот с № 158026 (сто петдесет и осем хиляди и двадесет и шест), с площ от 4,246 дка (четири цяло и двеста четиридесет и шест хилядни декара) в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград.

2. В съответствие с разпоредбата на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящото решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ на Рени Спасова Ненчева наследник на Спас Нанев Митев и служебно на Общинска служба по земеделие гр. Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделската земя.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 7

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Сега обявявам режим на гласуване по докладна записка 225. Моля гласувайте.

Докладна записка с вх.№ 225.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд, находяща се в землището на с. Пороище в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху земеделска земя по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		

3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джиго Николов Джигов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 538**

С Решение № 169 от 20.04.2000 г. на Районен съд Разград е обявена нищожността на решения на Поземлената комисия, с които е отказано на наследниците на Цаню Генов Ковачев възстановяването на 12 дка земеделски земи в землището на с.Черковна.

В Общинска служба по земеделие гр. Разград е внесена молба от Рени Спасова Ненчева наследник на Цаню Генов Ковачев за изпълнение на съдебното решение, в съответствие с което с Протокол № 11 от 24.10.2017 г. Общинска служба по земеделие гр. Разград е признала и определила за възстановяване правото на собственост

върху земеделски земи с план за земеразделяне на наследниците на Цаню Генев Ковачев.

До Община Разград е депозирано уведомление от Общинска служба по земеделие гр.Разград, за необходимостта от финализиране на процедурата по изпълнение на посоченото по-горе съдебно решение. В същото се сочи, че по реда на чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ към общинския поземлен фонд са предадени безвъзмездно в собственост на Община Разград земеделски земи, определени с Протокол № 2 от 29.07.2008 г., на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, поради което и на основание чл. 45д, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ППЗСПЗЗ/ е поискано съдействие за предоставяне от общинския съвет на земи по реда на § 27., ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/, (ДВ, бр. 62 от 2010 г., доп., бр. 61 от 2016 г., в сила от 5.08.2016 г.).

Рени Спасова Ненчева – наследник на Цаню Генев Ковачев е подала Заявление с вх. № АО-05-03-925 от 30.01.2018 г. до кмета на Община Разград, с което моли по посоченото по – горе съдебно решение, да ѝ се предостави земеделска земя в землището на с. Пороище.

Съгласно разпоредбата на чл. 45д, ал. 6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройството на територията за земите от общинския поземлен фонд, общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по § 27. от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал. 2, т. 2, от който – Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45д, ал. 6 и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и § 27., ал. 2, т. 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1. Предоставя на наследниците на Цаню Генов Ковачев следните имоти:

1.1. имот № 145071 (сто четиридесет и пет хиляди и седемдесет и едно), с площ на имота 4,165 дка (четири цяло и сто шестдесет и пет хилядни декара) в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.2. имот № 146005 (сто четиридесет и шест хиляди и пет), с площ на имота 5,712 дка (пет цяло и седемстотин и дванадесет хилядни декара) в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград;

1.3. имот № 158094 (сто петдесет и осем хиляди и деветдесет и четири), с площ на имота 2,017 дка (две цяло и седемнадесет хилядни декара) в землището на с. Пороище с ЕКАТТЕ 59416, община Разград.

2. В съответствие с разпоредбата на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящото решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ на Рени Спасова Ненчева наследник на Цаню Генов Ковачев и служебно на Общинска служба по земеделие гр. Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура по възстановяване правото на собственост на земеделската земя.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Сега ще гласуваме проекта за решение по докладна записка 226.

Моля гласувайте по тази докладна записка.

Докладна записка с вх.№ 226.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – зам. – кмет на Община Разград.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за възстановяване на собствеността върху имот № 001130, находящ се в землището на с. Дянково по реда на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 539**

С Решение № 217/27.06.2006 г. на Районен съд Разград е признато за установено правото на наследниците на Стефан Василев Приставов да възстановят собствеността си върху имот № 001130, в землището на с. Дянково, община Разград във възстановими реални граници.

В Общинска служба по земеделие гр. Разград е внесена молба от Димитър Стефанов Приставов наследник на Стефан Василев Приставов за изпълнение на съдебното решение.

До Община Разград е депозирано уведомление от Общинска служба по земеделие гр. Разград, за необходимостта от финализиране на процедурата по изпълнение на посоченото по-горе съдебно решение. В същото се сочи, че по реда на чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ към общинския поземлен фонд са предадени безвъзмездно в собственост на Община Разград земеделски земи, определени с Протокол № 2 от 29.07.2008 г., на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, поради което и на основание чл. 45д, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ППЗСПЗЗ/ е поискано съдействие за предоставяне от общинския съвет на земи по реда на § 27., ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/.

Съгласно разпоредбата на чл. 45д, ал. 6 от ППЗСПЗЗ – при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройството на територията за земите от общинския поземлен фонд, общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по § 27. от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, съгласно ал. 2, т. 2, от който – Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45д, ал. 6 и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и § 27., ал. 2, т. 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Предоставя на наследниците на Стефан Василев Приставов имот с № 001130 (две нули хиляда сто и тридесет), с площ от 1,873 дка (едно цяло осемстотин седемдесет и три хилядни декара) в землището на с. Дянково, с ЕКАТТЕ 24829, община Разград.

2. В съответствие с разпоредбата на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящото решение да се връчи по реда на

Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ на Димитър Стефанов Приставов наследник на Стефан Василев Приставов и служебно на Общинска служба по земеделие гр. Разград за продължаване на предвидената в чл. 45д от ППЗСПЗЗ процедура.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 227.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на строеж на Министерство на здравеопазването върху имот – частна общинска собственост.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения по докладната записка?

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми общински съветници,

Докладната записка е от предходната сесия. В същия вид ви я представям и сега. Касае именно учредяване право на строеж на Министерство на здравеопазването на ул. „Добровска“ в град Разград. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Тази докладна записка е разгледана в постоянните комисии по социална политика, по собственост и по законност. Моля, госпожа Георгиева да информира за становището на социалната комисия. Заповядайте, госпожо Георгиев.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Благодаря. Уважаеми колеги, докладната записка е разгледана в постоянната комисия и със 7 гласа "ЗА", без „против“ и „въздържали се“ приема проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, информирайте за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Проекта за решение е подкрепен с 6 гласа "ЗА", без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. За постоянната комисия по законност ще ни изложи становището господин Иванов. Заповядайте.

Г-н Мариан Иванов – член на ПК

Благодаря господин Председател.

Уважаеми колеги,

Настоящата докладна записка беше разгледана на редовно заседание на постоянната комисия по законност, като със 7 гласа "ЗА", без „против“ и без „въздържали се“, решението на докладната беше подкрепено.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Въпроси, уважаеми съветници, има ли към вносителя? Не виждам желаещи. Мнения и съображения по докладната записка, има ли желаещи да изложат? Няма. Обявявам за приключена дискусията и пристъпваме към гласуване. Моля гласувайте по докладна записка 227.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	Отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	Не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	Отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	Не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	Отсъства		

16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 540

Община Разград е собственик, съгласно Акт № 2840/06.03.2018г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 517/15.04.2009г., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.115 по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес гр.Разград, ул.“Добровска“ № 51. Имотът е с площ от 713,00 кв.м. и начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. Имотът е включен в проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по втори етап на процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижа за деца“, финансирана по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, за изграждане на Център за здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи на територията на град Разград.

Във връзка с финализиране на процедурата по предоставянето му за нуждите на проекта е необходимо да се приеме решение на общинския съвет и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Министерство на здравеопазването.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 6, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 6, т. 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за

придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с писмо с изх.№:08-00-158/15.02.2018 г. на Министъра на здравеопазването, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на строеж на Министерство на здравеопазването върху имот – частна общинска собственост, актуван с Акт № 2840/06.03.2018г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 517/15.04.2009г., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.115 по кадастралната карта на гр.Разград, с адрес гр.Разград, ул. „Добровска“ № 51, с площ 713,00 кв.м., начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 61710.504.116, 61710.504.114, 61710.504.117.

2. Безвъзмездното право на строеж се учредява във връзка с подадено от Министерство на здравеопазването проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по втори етап на процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижа за деца“, финансирана по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, за изграждане на Център за здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи на територията на град Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 10

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 228.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам. – кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7228 по кадастралната карта на град Разград – Акт за частна общинска собственост № 891/20.01.2011 година по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Госпожо Георгиева, имате ли нещо допълнително по докладната записка да изложите като съображения?

Г-жа Галина Георгиева – зам. – кмет на Община Разград

Нямам нищо допълнително тъй като отново е разглеждана на комисии и на сесия докладната записка. Инвестиционно намерение в Бизнес зона „Перистър“, с инвеститор „САВ – Разград“ ООД и с посочените параметри учредяване право на строеж.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Господин Анастасов, информирайте за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Иванов, моля да информирате за становището на комисията по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Уважаеми колеги, настоящата докладна беше разгледана на редовно заседание на постоянната комисия като със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ същата беше подкрепена.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя има ли? Няма. Има ли желаещи съветници да изложат мнения и съображения? Няма. Обявявам за приключена дискусията и пристъпваме към гласуване по проекта за решение. Моля гласувайте по докладна записка 228.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		

4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамнев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 541**

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, по Акт за частна общинска собственост № 891/20.01.2011 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7228 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Мебелна” № 7, с площ от 1 330,00 квадратни метра, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”.

Във връзка с реализирането на регламентирани в чл. 1, ал. 4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и

разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи се на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7228 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл. 2, ал. 3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, определена със Заповед № 30 от 14.01.2016 година и Заповед № 801 от 25.07.2017 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 15.02.2018 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж в посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7228 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до 300,00 кв. м. /триста квадратни метра/ за производствен, складов обект, от „РЕГПАЛ” ЕООД – оценител на недвижими имоти, с рег.№ 900300013/14.12.2009 год. на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 17 601,00 лева /седемнадесет хиляди шестстотин и един лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх.№ 6705000527/22.02.2018 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7228 е в размер на 11 470,80 лева /единадесет хиляди четиристотин и седемдесет лева и 80 ст./.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за

придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7228, по Акт за частна общинска собственост № 891/20.01.2011 год., с площ от 1 330,00 кв. м. /хиляда триста и тридесет квадратни метра/ по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК-Разград, с адрес: град Разград, улица „Мебелна” № 7, община Разград, област Разград, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“, при съседни: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.7227, 61710.505.7246 и 61710.505.7247, при начална тръжна цена от 17 601,00 лева /седемнадесет хиляди шестстотин и един лева/ без ДДС, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 11 470,80 лева /единадесет хиляди четиристотин и седемдесет лева и 80 ст./, при следните тръжни условия:

1.1. Застроена площ на новоизградената сграда – до 300,00 кв. м. /триста квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 1 /един/ етаж.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора.

1.6. Разкриване на не по-малко от 10 /десет/ броя работни места в тримесечен срок от пускането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т. 1, да издаде

заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме на обсъждане на докладна записка с вх.№ 229.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за продажба на имот – частна общинска собственост № 174 в кв. 22 по кадастралния план на с. Радинград, общ.Разград.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения?

Г-жа Галина Георгиева – Зам. – кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, в предходна докладна беше включена в Програмата за управление и разпореждане именно този имот в с. Разинград. Сега предложението ни е да бъде проведен публичен търг за неговата продажба. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в две комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Най – напред давам думата на председателя на комисията по собственост господин Анастасов. Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, с 6 гласа “ЗА“ без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

И втората комисия, постоянната комисия по законност, господин Иванов моля да информирате за становището на комисията.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря господин Председател. Уважаеми колеги, настоящата докладна беше подкрепена със 7 гласа “ЗА” без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Въпроси има ли по тази докладна записка? Няма. Мнения и съображения. Няма. Обявявам режим на гласуване. Моля съветниците да гласуват по проекта за решение по докладна записка №229.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		

31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 542**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост № 174 в кв. 22 по кадастралния план на с. Радинград, общ. Разград, с площ от 1 625,00 кв.м, с адрес: с.Радинград, общ. Разград, ул. „Витоша” № 1. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2565/28.01.2015 г. и е включен за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г. на Общински съвет Разград. Изготвена е пазарна оценка за имота от „Регпал” ЕООД – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 900300013/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 6 070,00 лв. /шест хиляди и седемдесет лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 6705000612/06.03.2018 г. на Община Разград данъчната оценка за имота е 4 976,40лв. /четири хиляди деветстотин седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл.41 ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 3, чл. 27 и чл. 28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ - няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост № 174 в кв. 22 по кадастралния план на с. Радинград, общ. Разград, с площ от 1 625,00 кв.м, с адрес: с. Радинград, общ. Разград, ул. „Витоша” № 1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2565/28.01.2015 г., с граници на имота: ул. „Витоша”, улица, улица, имот № 144, с начална тръжна цена, определена от оценител на имоти в размер на 6 070,00 лв. /шест хиляди и седемдесет лева/, без ДДС, при данъчна оценка на имота 4 976,40лв.

/четири хиляди деветстотин седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. № 230.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Маринова – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.19 по кадастралната карта на гр.Разград.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения?

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, нямам какво да добавя. Имота се намира в ЖК „Орел“, посочена е цената, тя е определена от лицензиран оценител, включен е в Програмата за управление за настоящата година. Предлагаме да бъде проведен публичен търг за неговата продажба. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Моля господин Анастасов да ни информира за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, с 6 гласа “ЗА“ без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Иванов, моля да ни информира за становището на постоянната комисия по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря. Уважаеми колеги, настоящата докладна беше разгледана като със 7 гласа “ЗА“ без „против“ и без „въздържали се“ същата беше подкрепена.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Въпроси има ли към вносителя? Няма. Има ли желаещи да изложат мнения и съображения и да направят предложения? Няма. Обявявам режим на гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка 230.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		

27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 543**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.19 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 372 кв.м, с адрес: гр.Разград, ЖК„Орел”, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Комплексно застрояване. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2826/25.10.2017 г. и е включен за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г. на Общински съвет Разград. Изготвена е пазарна оценка за имота от „Регнал” ЕООД – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 900300013/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 9 691,00 лв. /девет хиляди шестстотин деветдесет и един лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх. № 6705000881/02.04.2018 г. на Община Разград данъчната оценка за имота е 5 231,10лв. /пет хиляди двеста тридесет и един лева и десет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 3, чл. 27 и чл. 28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2826/25.10.2017 г., представляващ поземлен

имот с идентификатор 61710.504.19 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 372 кв.м, с адрес: гр.Разград, ЖК„Орел”, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, с граници: поземлени имоти 61710.504.89; 61710.504.87; 61710.504.18 и 61710.504.175, с начална тръжна цена, определена от оценител на имоти в размер 9 691,00 лв. /девет хиляди шестстотин деветдесет и един лева/, без ДДС, при данъчна оценка 5 231,10лв. /пет хиляди двеста тридесет и един лева и десет стотинки/. **2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 13

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. № 231.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова –
Заместник – кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 61710.505.7345 по кадастралната карта на гр. Разград.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли допълнителни съображения?

Г-жа Галина Георгиева – Заместник – кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, касае се за продажбата на предаваема част. Имота се намира на ул. „Цигуларска“ №8, това е пресечката с „Южен булевард“ . Нямам какво повече да добавя. Изготвена е пазарна оценка, която е описана в докладната записка. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Тази докладна записка е разгледана в три постоянни комисии: по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и

връзка с неправителствените организации. Моля председателя на постоянната комисия по ТСУ господин Христов да ни информира за становището на комисията.

Г-н Божинел Христов – Председател на ПК

Благодаря Ви господин Председател. С 8 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ проекта за докладна беше приет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, моля да информирате за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, поради липса на кворум постоянната комисия изразява положително становище в подкрепа на докладната записка и проекта за решение с 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Иванов, моля да ни информирате за становището на комисията по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря. Уважаеми колеги, докладна записка с вдх.№ 231 беше подкрепена на заседанието на постоянната комисия по законност като с 6 гласа „ЗА“ без „против“ и без „въздържали се“ нейното решение беше прието. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя има ли? Няма. Мнения и съображения. Няма желаещи. Пристъпваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по проекта за решение по докладна записка 231.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		

7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 544

Цветалина Пенкова Терзиева е собственик на Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7148 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 61, том 2, регистър № 2221, дело № 179 от 15.04.2013 г. По действащия план за регулация за този имот е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ с № VIII-1465.

Постъпило е Искане с вх. № АО-05-03-8359 от 16.10.2017 г. от Цветалина Пенкова Терзиева за закупуване на Поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 61710.505.7345 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, който да стане придаваем към собствения на заявителката УПИ с № VIII-1465 и от двата имота да се образува урегулиран поземлен имот с № VIII-7148,7345.

Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7345 е частна общинска собственост, съгласно Акт № 2837 от 18.12.2017 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 2788 от 07.02.2017 г., с площ от 99 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10 м.).

Искането е разгледано на заседание на Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е дала съгласие за изменение на регулационния план и за продажба на имот с идентификатор 61710.505.7345 по кадастралната карта на гр. Разград, като придаваем по регулация имот.

Представен е проект за изменение на плана за регулация, който предвижда да се промени УПИ № VIII-1465, като към него се придаде имот с идентификатор 61710.505.7345 и се образува един нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ с № VIII-7148,7345 в кв.130А по регулационния план на гр. Разград.

По действащия регулационен план Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7345 – частна общинска собственост е маломерен, без изход на улица и за него не може да се образува самостоятелен урегулиран поземлен имот, поради което същият се включва в новообразувания урегулиран поземлен имот, като придаваем по регулация.

Проектът е изработен на основание чл. 135, ал. 5 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с Решение № X по Протокол № 4/29.03.2018 г. на ОЕСУТ е допуснат за обявяване, след представяне на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл. 32, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предварителен договор се сключва от Кмета на Община Разград, след решение на Общинския съвет.

Изготвена е от „Регпал” ЕООД гр. Разград – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 900300013/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка за 99 кв.м., която е в размер на 2 916.00 лв. /две хиляди деветстотин и шестнадесет лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 6705000832 от 28.03.2018 г. на Община Разград, данъчната оценка на придаваемият имот е в размер на 1 392.10 лв. /хиляда триста деветдесет и два лева и десет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и

чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 32, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Цветалина Пенкова Терзиева за продажба на Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7345 по кадастралната карта на гр. Разград, целият с площ от 99,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), който ще се присъедини, като придаваем имот към Поземлен имот с идентификатор 61710.505.7148 с цел промяна на регулационните граници и образуване на нов УПИ с № VIII-7148,7345 в кв.130А по регулационния план на гр. Разград, на пазарна цена, определена от оценител на недвижими имоти в размер на 2 916.00 лв. /две хиляди деветстотин и шестнадесет лева/, без ДДС, при данъчна оценка в размер на 1 392.10 лв. /хиляда триста деветдесет и два лева и десет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ предварителен договор за продажба на имота, описан в т. 1, а след влизане в сила на частичното изменение на Подробния устройствен план – план за регулация, да сключи и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост на придаваемия имот.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 14

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. № 232.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова –
Заместник – кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за продажба на поземлен имот – част от улична регулация на улица – тупик по плана на с.Дянково.

Госпожо Георгиева, имате ли допълнителни съображения по така представената и обсъдена в комисиите докладна записка?

Г-жа Галина Георгиева – Заместник – кмет на Община Разград

Нямам господин Председател. Отново предаваема част, че от улична регулация. Улицата е тупик в с. Дянково, а имота е собственост на юридическо лице „АМЕР“ ООД с. Дянково.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви . Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Моля господин Христов да информира за становището на комисията по ТСУ.

Г-н Божинел Христов – Председател на ПК

Предложения проект за докладна записка беше приет с 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Анастасов, моля да информирате за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Поради липса на кворум постоянната комисия изразява положително становище в подкрепа на проекта за решение с 5 гласа “ЗА“ без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Иванов, ще информира за становището на комисията по законност. Заповядайте.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, докладна записка с вх.№ 232 беше разгледана в постоянната комисия по законност като с 6 гласа “ЗА“ без „против“ и без „въздържали се“ същата беше подкрепена.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя има ли? Няма. Мнения и съображения има ли желаещи да изложат. Няма. Пристъпваме към

гласуване по проекта за решение по докладна записка 232. Моля
общинските съветници да гласуват.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

„АМЕР“ ООД, с.Дянково, ЕИК 116562764, представлявано от МЕХМЕД МЕХМЕД АХМЕД е собственик на Поземлен имот № П-1366 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 150, том 2, регистр. № 2643, дело № 324 от 22.04.2014 г.

С Договор № 67 от 16.03.2017 г. „АМЕР“ ООД, с.Дянково закупува от Община Разград имот № 1416 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград.

Във връзка с възникнали инвестиционни намерения на собственика е предложено да се промени регулационния план на с.Дянково като УПИ П-1366 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград, се обедини с имот № 1416 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград. Двата имота са с отреждане „За производствени и складови дейности“. Предлага се част от улица – тупик с площ от 285 кв.м. да се придаде към новообразуваното УПИ. Тази част от улицата – тупик остава вклинена между двата имота на „АМЕР“ ООД, с.Дянково. Същата е публична общинска собственост, но с изменение на плана престава да има предназначението на такава по смисъла на чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Искане за закупуване до Община Разград на тази придаваема част е направено от „АМЕР“ ООД с.Дянково с вх.№ АО-05-03-9705 от 30.11.2017 г., по което принципно положително становище е изразил и кметът на с.Дянково.

Искането е разгледано на заседание на Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е дала съгласие за изменение на плана на с.Дянково и продажба на придаваемата част от общинския имот.

Проектът за изменение на плана е разгледан на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията проведено на 29.03.2018 г., който с Решение № 11 от Протокол № 4 е дал съгласие за обявяване на предложения ПУП и за представяне на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл. 32, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предварителен договор се сключва от Кмета на Община Разград, след решение на Общинския съвет.

Изготвена е от „Регпал“ ЕООД гр. Разград – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 900300013/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка

за 285 кв.м., която е в размер на 1 457,00 лв. /хиляда четиристотин петдесет и седем лева/, без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 6705000884 от 02.04.2018 г. на Община Разград, данъчната оценка на придаваемата част е в размер на 1 055,50 лв. /хиляда петдесет и пет лева и петдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, чл. 35, ал. 4, т. 2 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 32, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 5 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие част от улична регулация на улица-тупик – публична общинска собственост с осови точки /ОТ/ № 46а, 46б попадаща в УПИ II-1366 и 1416 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград, в обхвата на проект за ПУП, приет с Решение № 11 по Протокол № 4 от 29.03.2018 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията гр.Разград да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с „АМЕР“ ООД с.Дянково ,представлявано от МЕХМЕД МЕХМЕД АХМЕД за продажба на Поземлен имот – част от улична регулация на улица-тупик с ОТ № 46а , 46б попадаща в УПИ II-1366 и 1416 в квартал 130 по плана на с.Дянково, община Разград, с площ от 285,00 кв.м., която ще се присъедини, като придаваем имот, към поземлен имот II-1366, собственост на „АМЕР“ ООД с.Дянково с цел промяна на регулационните граници и образуването на нов УПИ с № II-1366, 1416 в кв.130 по плана с.Дянково, община Разград на пазарна цена, определена от оценител на недвижими имоти в размер на 1 457,00 лв. /хиляда четиристотин петдесет и седем лева/, без ДДС, при данъчна оценка в размер на 1 055,50 лв. /хиляда петдесет и пет лева и петдесет стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи на основание чл. 15 ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ предварителен договор за продажба на частта от имота, описана в т. 2, а след влизане в сила на Частичното изменение на Подробния устройствен план – план за регулация и застрояване да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост на придаваемата част.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. №233.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева - Маринова – Заместник – кмет на Община Разград

Относно: Определяне на годишен план за паша, даване на съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване на територията на община Разград.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли допълнителни съображения да изложите пред общинските съветници?

Г-жа Галина Георгиева – Заместник – кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, също докладна записка втора по ред по Закона за собствеността и ползването на земеделските земи касаеща годишния план за паша, а именно в трите точки: Годишен план за паша; Съгласие за предоставяне на мери и задълженията на общината. Нямам друго какво да добавя към нея.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Госпожо Френкева, моля да информирате за становището на комисията по селско стопанство.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря господин Председател. Уважаеми колеги общински съветници, настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря и аз. Моля господин Анастасов, да информира за становището на постоянната комисия по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, с 5 гласа “ЗА” без „против“ и „въздържали се“ комисията изразява положително становище в подкрепа на докладната записка и проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Господин Иванов, моля да информирате за становището на комисията по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря. Уважаеми колеги, настоящата докладна записка беше разгледана и беше подкрепена с 6 гласа “ЗА” без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Въпроси имате ли към вносителя? Няма желаещи да поставят въпроси. Мнения и съображения има ли желаещи да изложат? Не виждам. Пристъпваме към гласуване. Моля гласувайте по докладна записка № 233.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джипо Николов Джипов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		

17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 546**

Със свое Решение № 512 от Протокол № 38 от проведено на 27.02.2018 г. заседание Общински съвет Разград определи пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за стопанската 2018/2019 година.

Правоимащите лица, в съответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, са подали в срок до 10 март изискуемите документи до кмета на общината, необходими за кандидатстване за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за стопанската 2018/2019 година.

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. Годишен план за паша;

2. Съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване;

3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

Към решението се прилага списък с данни за земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37о, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема годишен план за паша на общинските мери и пасища – Приложение № 1 към настоящото решение.

2. Дава съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване.

3. Определя задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата от общинския поземлен фонд, както следва:

3.1. Общината се задължава:

3.1.1 да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери и пасища от земеделските стопани или техните сдружения за пашуване на притежаваните от тях животни;

3.1.2 да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

3.2. Ползвателите се задължават:

3.2.1. да ползват и поддържат общинските мери и пасища, съобразно годишния план за паша;

3.2.2. да осигуряват стриктно прилагане на технологични и организационни мероприятия относно:

3.2.2.1. повърхностно подобряване на терена;

3.2.2.2. подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;

3.2.2.3. борба с плевелите и вредната растителност;

3.2.2.4. подсяване на деградирани мери и пасища;

3.2.2.5. основно подобряване на мерите и пасищата при нископродуктивни естествени тревостои;

3.2.2.6. напояване на мерите и пасищата /там където условията позволяват/;

3.2.2.7. поддържане на мерите и пасищата чрез традиционни земеделски практики – паша и/или косене.

4. Приема списък с данни за земеделските стопани и отглежданите от тях животни – Приложение № 2 към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Приложение №1

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША НА ОБЩИНСКИТЕ МЕРИ И ПАСИЩА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА 2018 Г.

1. Настоящият експлоатационен план за ползването и пашата се издава на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Годишният план се приема с решение на Общинския съвет – гр. Разград.

3. Пасищата трябва да се използват и експлоатират така, че да се гарантира тяхното нормално възстановяване и запазването им като такива в перспектива.

4. Пасища, които са в непосредствена близост до водопойни места, да не се ограждат и да не възпрепятстват водопоя на животните.

5. Община Разград разполага с имоти от ОПФ с начин на трайно ползване „пасище, мера“, както следва:

- Обща площ на пасищата в общината от ОПФ – **39 218,217** дка, разпределени по землища, както следва:

1. гр. Разград – 7428,575 дка;
2. с. Гецово – 2542,449 дка;
3. с. Пороище – 2097,587 дка;
4. с. Балкански – 2696,534 дка;
5. с. Благоево – 1938,594 дка;
6. с. Дряновец – 2458,699 дка;
7. с. Дянково – 2248,676 дка;
8. с. Киченица – 425,789 дка;
9. с. Липник – 631,246 дка;
10. с. Мортагоново – 2784,785 дка;
11. с. Недоклан – 495,233 дка;
12. с. Осенец – 1434,500 дка;
13. с. Побит камък – 3168,541 дка;
14. с. Радинград – 924,823 дка;
15. с. Раковски – 2545,461 дка;

16. с. Ушинци – 1085,102 дка;
17. с. Черковна – 1007,729 дка;
18. с. Ясеновец – 1260,180 дка;
19. с. Топчии – 1372,396 дка;
20. с. Островче – 671,318 дка.

6. Общинска администрация – Разград предлага за ползване на пасищата по землища, гарантиращо поддържането в добро екологично състояние, както следва:

- **За землището на гр. Разград - 4 556,867 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Гецово – 1 491,436 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Пороище – 1 020,407 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Балкански – 1 395,638 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Благоево – 840,179 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Дряновец – 1 147,292 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Дянково – 1604,074 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Киченица – 347,553 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Липник – 207,509 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Мортагоново – 1294,147 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Недоклан – 160,272 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Осенец – 674,337 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Побит камък – 2 044,928 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Радинград – 738,928 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Раковски – 1 288,021 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Ушинци – 579,888 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Черковна – 195,638 дка - за индивидуално ползване;**
- **За землището на с. Ясеновец – 631,044 дка - за индивидуално ползване;**

- За землището на с. **Топчий** – **690,028 дка** - за индивидуално ползване;
- За землището на с. **Островче** – **316,075 дка** - за индивидуално ползване.

Приложение № 2

СПИСЪК

с данни за земеделските стопани и отглежданите от тях животни:

1. Димитър Здравков Обидимски, гр. Разград;

№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно § 2в, ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ	Брой животни от всеки вид
1	Говеда над 2-год. възраст	117
2	Говеда на възраст от 6 месеца до 2 години	93
3	Биволи над 2-годишна възраст	
4	Биволи на възраст от 6 месеца до 2 години	
5	Овце	
6	Кози	
7	Коне над 6-месечна възраст	
8	Магарета	
9	Мулета	
10	Катъри	
11	ОБЩО:	210

2. Десислава Иванова Иванова, с. Ушинци;

№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно § 2в, ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ	Брой животни от всеки вид
1	Говеда над 2-год. възраст	
2	Говеда на възраст от 6 месеца до 2 години	
3	Биволи над 2-годишна възраст	
4	Биволи на възраст от 6 месеца до 2 години	
5	Овце	27
6	Кози	
7	Коне над 6-месечна възраст	
8	Магарета	
9	Мулета	
10	Катъри	
11	ОБЩО:	27

3. Сергей Даков Русев, с. Топчий;

№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно § 2в, ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ	Брой животни от всеки вид
1	Говеда над 2-год. възраст	13
2	Говеда на възраст от 6 месеца до 2 години	12
3	Биволи над 2-годишна възраст	

4	Биволи на възраст от 6 месеца до 2 години	
5	Овце	292
6	Кози	23
7	Коне над 6-месечна възраст	
8	Магарета	
9	Мулета	
10	Катъри	
11	ОБЩО:	340

С Т А Т И Я 16

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към разглеждане на докладна записка с вх. №234.

Докладна записка от Галина Георгиева – Маринова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на части от имоти в горска територия – частна общинска собственост, в землища на община Разград.

Госпожо Георгиева, като вносител имате ли нещо допълнително?

Г-жа Галина Георгиева – Заместник – кмет на Община Разград

Касае се за учредяване на право на ползване в горска територия за постоянни пчелини в землището на с. Дряновец, с. Раковски, с. Недоклан и с. Благоево. Безвъзмездно е правото на ползване тъй като са горски територии за срок от 10 години. Това е. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Моля госпожа Френкева, да информира за становището на комисията по селско стопанство.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря господин Председател. Уважаеми колеги общински съветници, настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, моля да информирате за становището на комисията по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа “ЗА” без „против“ и „въздържали се“ комисията изразява положително становище по проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Иванов, ще ни информира за становището на комисията по законност. Заповядайте.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря. Уважаеми колеги, а докладна записка с вх. №234 беше разгледана в комисията по законност. Същата я подкрепи с 6 гласа “ЗА” без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси имате ли към вносителя? Няма. Мнения и съображения има ли желаещи да изложат? Няма. Обявявам дискусията за приключена и пристъпваме към гласуване. Моля гласувайте уважаеми общински съветници по докладна записка № 234.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		
10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		

18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 547**

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искане за учредяване на право на ползване върху имоти в горска територия за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост в землища на населени места от община Разград.

Определени са частите на имотите за настаняване на пчелните семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Заявителите, имотите, границите на същите са посочени в Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи и горски територии, общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 и чл. 14 от Закона за пчеларството.

Съгласно чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите учредяването на право на ползване върху поземлен имот в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общински съвет

Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху части от имоти в горска територия частна общинска собственост за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване - 10 /десет/ години.

3. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване право на ползване.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Приложения №1 и №2 са неразделна част от Решение №547 и са приложени към протокола.

С Т А Т И Я 17

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. № 235

Докладна записка от Ердинч Ахмедов Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публично оповестен неприсъствен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

Господин Хасанов, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения?

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Не нямам. Става въпрос за част от бившата „Здравна служба“ в с. Дянково за лекарски кабинет, който е със застроена площ от 48.63 кв.м. на който изтича срока на договора за наем на 02.06. 2018 година

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянните комисии: по социална политика, трудова заетост и здравеопазване; по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и

връзка с неправителствените организации. Моля председателя на комисията по социална политика госпожа Георгиева да информира за становището на комисията.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Благодаря. Със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря. Моля господин Анастасов, да информира за становището на постоянната комисия по собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, с 5 гласа „ЗА“ без „против“ и „въздържали се“ комисията изразява положително становище в подкрепа на докладната записка.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Иванов, да информира за становището на постоянната комисия по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Уважаеми колеги, с 6 гласа „ЗА“ без „против“ и без „въздържали се“ комисията по законност подкрепя докладна записка с вх. №235.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя има ли уважаеми съветници? Няма. Мнения и съображения. Няма. Обявявам дискусията за приключена и пристъпваме към гласуване. Моля гласувайте по докладна записка № 235.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.04.2018 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	отсъства		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	отсъства		
9.	Диана Добромирова Мирчева	не участва		

10.	Елка Александрова Неделчева	не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	отсъства		
12.	Иво Борисов Димитров	не участва		
13.	Илия Христов Илиев	не участва		
14.	Калоян Руменов Монеv	не участва		
15.	Левент Али Апти	отсъства		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	не участва		
29.	Фатме Зелкиф Емин	отсъства		
30.	Фатме Селим Али	+		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	отсъства		
32.	Хасан Халилов Хасанов	отсъства		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 548**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Дянково, община Разград, ул.,Ивайло“ № 22, представляващ масивна сграда – „Здравна служба” със ЗП от 275 кв.м., съгласно Акт за частна общинска собственост № 8 от 20.07.1998 г. Част от имота, представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня с обща застроена площ от 48,63 кв.м., за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, е предмет на договор за наем, който изтича на 02.06.2018 г.

На свое заседание комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се е произнесла с решение за обявяване на конкурс за отдаване под наем по реда на Наредба № 2 на Общински съвет – Разград, за срок от 10 години на посочения по-горе имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публично оповестен неприсъствен конкурс по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет – Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост № 8 от 20.07.1998 г., представляваща лекарски кабинет, манипулационна и чакалня, с обща застроена площ от 48,63 кв.м., разположени в югоизточната част на масивна сграда „Здравна служба“, с адрес на имота: с. Дянково, Община Разград, ул. „Ивайло“ № 22, на общопрактикуващи лекари, сключили договор с НЗОК, чрез РЗОК гр. Разград за оказване на първична извънболнична медицинска помощ, при начална месечна наемна цена в размер на 21,00 лева /двадесет и един лева/, с включено ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имота описан в т. 1 и въз основа на резултатите от него да издаде заповед и сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. № 236.

Докладна записка от Ердинч Ахмедов Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020 г. и План за действие за изпълнение на Програма за развитие на

предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020 г.

Господин Хасанов, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения по докладната записка?

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Не, нямам. Само да кажа, че тя е разработена от работна група освен с общински съветници от Постоянната комисия по образование и наука в нея се включиха и директори на институции в системата на предучилищното и училищно образование.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Докладната записка е обсъдена в постоянната комисия по образование и наука. Има ли представител на тази комисия. Господин Чутурков, моля да ни информирате за становището на постоянната комисия по образование.

Г-н Мануел Чутурков – Зам. – председател на ПК

Господин Председател, уважаеми колеги, докладната записка беше разгледана, дълго обсъждана. Наистина комисията беше многобройна и виждам, че са отразени всички промени, които членовете на комисията направиха, а докладната записка е гласувана с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Има ли съветници, които желаят да поставят въпроси към вносителя господин Хасанов? Не виждам желаещи. Има ли желаещи да изложат мнения и съображения и да направят предложения? Няма. Пристъпваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка 236.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 549**

Община Разград реализира държавната политика в областта на средното образование чрез дейността на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на територията на общината и изграждане на общинска образователна среда, осигуряваща равен достъп до качествено образование на всяко дете, съобразно неговите желания, възможности и способности.

За определяне приоритетите в развитието на системата на

предучилищното и училищното образование в общината, целите и мерките за тяхното реализиране и отговорните за това институции, съобразно Закона за предучилищното и училищното образование, подзаконовите актове към него и стратегическите цели, заложиени в Общинския план за развитие на Община Разград за периода 2014-2020 г., работна група с представители на общинска администрация, общински съветници от Постоянната комисия по образование и наука към Общински съвет Разград и директори на институции в системата на предучилищното и училищното образование в община Разград, определена със Заповед № 323/16.03.2018 г. на кмета на Община Разград, разработи проект на Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград за периода 2018-2020 година, като въз основа на проекта е изготвен План за действие за изпълнение на Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 20 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл. 256 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Приема Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020 г. и План за действие за изпълнение на Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020г., Приложения № 1 и № 2 към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Програмата за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020 г., План за действие за изпълнение на Програма за развитие на предучилищното и училищното образование в община Разград 2018 – 2020г., Приложения № 1 и № 2 са неразделна част от решение №549 и са приложени към протокола.

С Т А Т И Я 19

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. № 237.

Докладна записка от Ердинч Ахмедов Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г.

Господин Хасанов, като вносител имате ли допълнителни аргументи и съображения, които да изложите пред съветниците?

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград
Не, нямам.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Докладната записка е обсъдена в постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Моля госпожа Георгиева да информира за становището на комисията.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК
Благодаря. Уважаеми колеги, със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Има ли въпроси към вносителя уважаеми съветници? Няма. Мнения и съображения? Няма. Пристъпваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка 237.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 550**

В съответствие с разпоредбите на чл. 19, ал. 2 от Закона за социалното подпомагане и чл. 36,б“, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане, Общински съвет Разград с Решение № 334 от Протокол № 24 от проведено на 27.04.2017 г. заседание е приел Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., в който са отразени броя, вида и капацитета на социалните услуги, които се предлага да бъдат открити на територията на община Разград.

С Решения № 382 от Протокол № 27 от проведено заседание на 27.06.2017 г. и № 469 от Протокол № 34 от проведено заседание на 28.11.2017 г. Общински съвет Разград е изменил и допълнил Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г.

С Решение № 470 от Протокол № 34 от проведено на 28.11.2017 г. заседание на Общински съвет Разград, е дадено съгласие за промяна вида и капацитета на социалната услуга в общността – резидентен

тип, делегирана от държавата дейност от „Защитено жилище за лица с психични разстройства“, с капацитет 10 места на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, с капацитет 12 места, в с. Просторно, община Разград, след което за посочените обстоятелства е издадена Заповед № РД01-0238 от 19.02.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

С Решение № 507 по Протокол № 38 от проведено на 27.02.2018 г. заседание на Общински съвет Разград са променени наименованията на социални услуги, делегирани от държавата дейности, предоставяни на територията на община Разград.

Изложеното налага да бъде изменен Годишният план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., като в него се отразят приетите изменения в наименованията на социалните услуги и промяната на социалната услуга в общността – резидентен тип от „Защитено жилище за лица с психични разстройства“, с капацитет 10 места на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, с капацитет 12 места, в с. Просторно, община Разград.

В изпълнение на нормативните изисквания на Закона за социалното подпомагане предлаганите изменения в Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г. са съгласувани с Дирекция „Социално подпомагане“ гр.Разград с писмо вх.№ АО-05-03-2684 от 30.03.2018 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане, Решение № 507 от Протокол № 38 от проведено на 27.02.2018 г. заседание на Общински съвет Разград и Заповед № РД01-0238 от 19.02.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Изменя Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2018 г., както следва:

§ 1. В Раздел I „Действащи социални услуги на територията на Община Разград“, се променят наименованията на социалните услуги, както следва:

1. В № 1 „Дом за възрастни хора с деменция“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 60 места, се променя на „Дом за пълнолетни лица с деменция“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 60 места;

2. В № 3 „Център за настаняване от семеен тип № 1, № 2 и № 3 за деца/младежи без увреждания гр. Разград (ДДД), с капацитет 2x10 и 1x8 места, се променя на „Център за настаняване от семеен тип № 1, № 2 и № 3 за деца без увреждания гр. Разград (ДДД), с капацитет 2x10 и 1x8 места;

3. В № 5 „Център за настаняване от семеен тип за възрастни с психични разстройства или деменция“ с. Просторно, община Разград (ДДД), с капацитет 14 места, се променя на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 1, с. Просторно, община Разград (ДДД), с капацитет 14 места;

4. В № 7 „Защитено жилище за лица с психични разстройства“ с. Просторно, община Разград (ДДД), с капацитет 10 места, се променя на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 2, с. Просторно, община Разград (ДДД), с капацитет 12 места;

5. В № 8 „Дневен център за възрастни хора с увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 25 места, се променя на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 25 места;

6. В № 12 „Дневен център за деца с увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 25 места, се променя на „Дневен център за деца/младежи с увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 25 места.

§ 2. В Раздел II „Новоразкриващи се социални услуги“ се променят наименованията на социалните услуги разписани в разпоредбата на чл. 36, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, в съответствие с приетите от законодателя нови наименования, както следва:

1. В № 24. „ЦНСТ за възрастни хора с деменция гр. Разград (ДДД), с капацитет 2x10 места, се променя на „ЦНСТ за пълноленти лица с деменция гр. Разград (ДДД), с капацитет 2x10 места;

2. В № 25 „ЦНСТ за възрастни хора с физически увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 15 места, се променя на „ЦНСТ за пълнолетни лица с физически увреждания“ гр. Разград (ДДД), с капацитет 15 места;

3. В № 27 „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ с. Просторно, община Разград (ДДД), с капацитет 12 места – отпада;

§ 3. Номерата 27, 28, 29, 30, стават съответно 27, 28 и 29.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме към обсъждане на докладна записка с вх. №238.

Докладна записка от Ердинч Ахмедов Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2019 г.

Господин Хасанов, имате ли допълнителни съображения по докладната записка?

Г-н Ердинч Хасанов – зам.-кмет на Община Разград

Не, нямам. Тя е продължение на предишната докладна, в която са изложени мотивите за изменението, което трябва да се направи в Годишния план, а пък тази вече нали е самия Годишен план. Взаимно са свързани.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Госпожо Георгиева моля да информирате за становището на комисията.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Със 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя проекта за решение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Има ли желаещи да поставят въпроси към вносителя? Няма. Има ли желаещи да изложат мнения и съображения по докладната записка? Няма. Преминаваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка 238.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 551

С Решение № 314 от Протокол № 23 от проведено на 04.04.2017 г. заседание на Общински съвет Разград е приета Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Разград (2017-2021).

В съответствие с разпоредбата на чл. 36,б“, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, за изпълнението на

Общинската стратегия, ежегодно след съгласуване с Дирекция „Социално подпомагане“ и с Обществения съвет по чл. 35 от Закона за социално подпомагане, общинските съвети приемат годишни планове, които съдържат дейностите, които ще бъдат изпълнявани през следващата календарна година, а именно: брой, вид и капацитет на социални услуги, които функционират на територията на общината; брой, вид и капацитет на социалните услуги, които се предлага да бъдат открити, закрити и/или реструктурирани на територията на общината; източници на финансиране на социалните услуги; ресурсно обезпечаване на предоставянето на социалните услуги и други дейности за развитие на социалните услуги.

Годишните планове се предоставят на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, чрез Регионална дирекция за социално подпомагане.

В изпълнение на нормативните изисквания, от представители на общинска администрация Разград е изготвен Проект на Годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище за 2019 г., който е съгласуван с Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград с писмо с вх. № АО-05-03-2501 от 26.03.2018 г. и с Обществения съвет по чл. 35 от Закона за социално подпомагане на проведено на 13.03.2018 г. заседание.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36, б“в, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Разград, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2019 г., приложение към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2019 г. е неразделна част от Решение № 551 и е приложен към протокола.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“
От името на група „Кауза Разград“ Ви моля за почивка.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Колко време желаете?

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“
Ами да не е 1 час, но десетина минути.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Обявявам 10 минути почивка по искане на група съветници.

ПОЧИВКА **ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

С Т А Т И Я 21

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Госпожо Игнатова, ако има съветници, които са във фоайето, моля да ги приканите. Благодаря Ви.

Уважаеми съветници, продължаваме нашата работа. Както обявих стигнахме до докладна записка с вх. № 239.

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев - Председател на Общински съвет - Разград

Относно: избор на комисия по чл.68 от Закона за съдебната власт за откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели и правила за нейното провеждане.

Обявявам, че оттеглям докладната записка.

С Т А Т И Я 22

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Сега предстои да разгледаме следващата докладна записка с вх. № 248.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

Госпожо Георгиева, като заместник – кмет имате ли някакви допълнителни съображения освен изложените в докладната записка?

Г-жа Галина Георгиева – Зам.- кмет на Община Разград

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, в Наредба №14 са две нещата, които променяме. Допълваме я с нов раздел касаещ новото Общинско предприятие «Общински пазари» и правим изменения, които са породени от промени в нормативната уредба, касаещи, касаещи Закона за местните данъци и такси. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разгледана в две постоянни комисии: първата е по бюджет, финанси и икономическа политика и следващата е по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствените организации. Моля председателя на комисията по бюджет госпожа Димитрова да информира за становището на комисията. Заповядайте.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Благодаря Ви. Уважаеми колеги, докладната записка беше разгледана в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика, двама общински съветника подкрепиха проекта за решение, т.е. гласуваха «ЗА», 2 – «въздържали се», «против» - няма.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Моля господин Иванов да информира за становището на постоянната комисия по законност.

Г-н Мариан Иванов – Член на ПК

Благодаря господин Председател. Докладна записка с вх. № 248, която разгледахме на комисии не беше входирана и ние я подкрепихме с 5 гласа «ЗА», без «против», 1 – «въздържал се». Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Пристъпваме към въпроси към вносителя. Има ли съветници, които желаят да поставят въпроси? Няма. Сега преминаваме към разисквания. Има ли съветници, които желаят да изложат мнения и съображения по докладната записка и проекта за решение? Няма. Обявявам дискусията за приключена и пристъпваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват по докладна записка с вх. №248.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 552

С Решение № 242 от Протокол № 18 от проведено на 29.11.2016 г. заседание, Общински съвет Разград прие Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград. От приемането на наредбата до настоящия момент са настъпили изменения и допълнения в редица нормативни актове, които имат отношение към конкретни разпоредби от същата.

Съгласно разпоредбата на чл. 28, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ на данъчно задължените лица за данък върху недвижимите имоти се прави отстъпка 5 на сто, ако са предплатили до 30 април за цялата година. Такава отстъпка е предвидена и в чл. 17, ал. 2 от Наредба № 14 на Общински съвет Разград за предплатилите таксата за битови отпадъци, но в срока от 01 март до 30 април. Съгласно разпоредбата на чл. 69, ал. 1 от ЗМДТ в правомощията на Общинският съвет е да определи реда за заплащане на таксата за битови отпадъци, поради което и с оглед възможността данъчно задължените лица да заплащат едновременно данъка и таксата е необходимо сроковете, в които се ползва отстъпката от 5 на сто да бъдат уеднаквени. Това налага изменение на разпоредбата на чл. 17, ал. 2 от наредбата, като от същата отпадне текста „от 1 март“.

В чл. 3, ал. 1 на Приложение № 2 от ЗМДТ е предвидено, че данъчната оценка се определя в 5-дневен срок от подаване на искането, което налага регламентирания в чл. 30, ал. 1, т. 1 и т. 2 от наредбата при обикновената услуга срок за издаване на Удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот на физически и юридически лица да бъде изменен в съответствие с определения в закона.

Отдел „Местни данъци и такси“ предоставя на гражданите на община Разград услугата по заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина, която не е предвидена като такава в сега действаща наредба. Изложеното налага разпоредбата на чл. 30, ал. 1 от Наредба № 14 на Общински съвет Разград, да бъде допълнена с така предоставената услуга и за същата да бъде определена съответстващата ѝ се такса, което произтича от разпоредбата на чл. 115 от ЗМДТ.

Съгласно разпоредбата на чл. 5, ал. 7 от Кодекса за социално осигуряване, която е в сила от 01.01.2018 г., осигурителят е длъжен в 14-дневен срок да издава безплатно документи за осигурителен стаж и осигурителен доход, както и да удостоверява факти и обстоятелства, свързани с тях, по искане на правоимащите лица. Това налага в разпоредбата на чл. 49 от наредбата да бъде предвиден срок за

издаването на посочените по-горе документи, както и да бъдат отменени предвидените такси.

С Решение № 475 от Протокол № 35 от проведено на 21.12.2017 г. заседание, Общински съвет Разград създаде, считано от 01.03.2018 г. Общинско предприятие „Общински пазари – Разград“ гр.Разград. В сега действащата Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград не са предвидени цени на услугите предоставяни от предприятието на гражданите, което налага чл. 58 от наредбата да бъде допълнен.

Предвид изложеното възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

1. Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменения и допълнения в Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград се цели същата да се преведе в съответствие с промените в нормативните изисквания, да се подобри качеството на предлаганите услуги, както и да се регламентират тези услуги предоставяни на гражданите на общината от Общинско предприятие „Общински пазари - Разград“ гр.Разград.

2. Финансови и други средства, за прилагане на изискванията на новата уредба – не са необходими.

3. Очаквани резултати:

- повишаване изискванията за прозрачност и публичност на процеса на администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград;
- подобряване цялостната дейност по администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград;
- повишаване качеството на административното обслужване на гражданите и бизнеса;
- увеличаване на приходната част на общинския бюджет.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската

харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Кодекс за социално осигуряване, Закона за местните данъци и такси, и др. / с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет страницата на Община Разград на 19.03.2018 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ - няма,

Р Е Ш И:

Приема изменения и допълнения в Наредба № 14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, както следва:

§ 1. В чл. 17, ал. 2 текста *„от 01 март“* се заличава.

§ 2. В чл. 30, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1 срокът на обикновената услуга се изменя *до 5 дни;*
2. В т. 2 срокът на обикновената услуга се изменя *до 5 дни;*
3. Създава се нова т. 5 със следното съдържание:

„ т. 5 за заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина, със срок за изпълнение до 7 дни – 10 лв.“.

§ 3. Член 49 се изменя така:

„(1) Не се заплащат такси за следните административни услуги:

- 1. за издаване на УП-2 на ликвидирани предприятия;*
- 2. за издаване на УП-3;*

(2) Посочените в ал.1 услуги се предоставят в срок от 14 дни.

(3) Когато услугите се заявяват и получават по пощата, разходите за изпращане на посочените в ал.1 документи са за сметка на заявителя.“.

§ 4. Член 58, ал. 1 се допълва както следва:

1. В раздел „Общински предприятия“, след т. 238 се създава нов подраздел със следното съдържание:

ОП „ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ - РАЗГРАД”			
239.	Ползване на търговска маса за продажба на селскостопанска продукция на Централен пазар		
	-за един месец	лв./месец	110,00
	-за един ден	лв./ден	5,00
240.	Ползване на търговска маса за продажба на промишлени стоки на Централен пазар		
	-за един месец	лв./месец	130,00
	-за един ден	лв./ден	7,00
241.	Ползване на дървени къщички за търговска дейност на Централен пазар		
	-за един месец	лв./месец	120,00
	-за един ден	лв./ден	8,33
242.	Ползване на търговска маса за продажба на селскостопанска продукция на пазар в ж.к „Орел”		
	-за един месец	лв./месец	30,00
	-за един ден	лв./ден	2,00
243.	Ползване на търговска маса за продажба на промишлени стоки на пазар в ж.к „Орел”		
	-за един месец	лв./месец	35,00
	-за един ден	лв./ден	2,50
244.	Ползване на Обществена тоалетна на Централен пазар		
	-от наематели на маси и магазини на Централен пазар за един месец	лв./месец	6,00
	-от външни лица за едно посещение	лв./посещение	0,42
	-от наематели на маси и магазини на Централен пазар за едно посещение	лв./посещение	0,25
245.	Вход на Централен пазар с МПС		
	-от външни лица за един месец	лв./месец	13,00
	-от наематели на маси и магазини на Централен пазар за един месец	лв./месец	6,67
	-за еднократно влизане	лв./еднократно	0,42

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми общински съветници, с това изчерпахме разглеждането на докладните записки, които са включени в днешното заседание на Общинския съвет. Преминаваме към

ТОЧКА ВТОРА ПИТАНЕ

Питане от Таня Петрова Тодорова – общински съветник от групата на БСП в Общински съвет Разград

Относно: Организацията за превоз на децата от с. Осенец до детската градина в с. Гецово, график за превоз на тези деца от с. Осенец до детската градина в с. Гецово.

Господин Василев, Вие имате две възможности. Да. Кмета на Общината има възможност да отговори на следващата сесия. Преди това обявявам, че по това питане ще има отговор на Кмета на следващото заседание на Общинския съвет. С това изчерпахме и въпроса за питанията. Сега съобразно изискванията на нашия правилник ще информирам общинските съветници, относно постъпилите материали от последната сесия до настоящия момент.

ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

- Постъпило е предложение от търговското дружество „Василев и Томов“ относно инвестиционни идеи и намерения за имот, намиращ се в село Гецово, вх.№ 199/26.03.2018 г.;

- Постъпило е писмено възражение от живущите в поземлен имот с идентификатор 61710.505.506 по кадастралната карта на Разград относно частично изменение на подробния устройствен план за разделяне на поземления имот, свързан с урегулиран поземлен имот 1506 жилищен комплекс в отделни поземлени имоти с вх.№ 245/18.04.2018 г.;

- Постъпил е отчет за дейността на „ДКЦ I Разград“ ЕООД за 2017 година, годишен финансов отчет, отчет за приходите и разходите и счетоводен баланса за 2017 година с вх.№ 216/10.04.2018 г.;

- Писмо от заместник – кмета Ердинч Хасанов с вх.№ 203 относно доклад – анализ за извършената дейност по Общинската програма за закрила на детето през 2017 година.;

- Също от заместник – кмета господин Ердинч Хасанов с вх.№ 202 отчет за дейността на Обществения съвет за социално подпомагане в Община Разград.;

- Докладна заиска от Кмета на село Просторно Румяна Балтова с вх.№ 217/13.04.2018 г., с която поставя въпроса за трудовото възнаграждение като кмет на село Просторно.;

- Писмо от Кмета на общината господин Василев, касаещо жалба от Румен Иванов Вълчев относно отглеждането на голямо стадо овце в село Балкански с вх.№ 183-1/13.04.2018 г.;

- Писмо от Областния управител на Област Разград с вх.№ 206/11.04.2018 г. относно проблеми, свързани с развитието на водоснабдяването и канализацията и специално взаимоотношенията с общинските съвети на общините Исперих и Самуил и извършването на В и К реформата.;

- Писмо от Областния управител на Разградска област с вх.№ 214/05.04.2018 г. относно покана за участие в работна среща за обсъждане и приемане на начин на финансиране и управление на система за мониторинг на атмосферния въздух в град Разград, която се проведе на 12 април 2018 година.;

- Писмо с вх.№ 185 от жители на с. Осенец относно проблеми на детската градина.;

- Писмо от Министерството на вътрешните работи относно това, че в сектор противодействие на икономическата престъпност в ОД на МВР Разград се извършва проверка относно решението на общинския съвет за закриването на детска градина „Иглика“ в село Осенец, Община Разград.;

- Протест от Окръжна прокуратура Разград с вх.№ 269/27.04.2018 г., с който протест Окръжна прокуратура е внесла в Административния съд Разград протест с правно основание чл.186 ал.2 във връзка с чл.185 от АПК, касаещ приети изменения в правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация на сесията на 22.12.2016 г. и в съответствие с разпоредбите на АПК в Административния съд Разград е образувано дело с вх.№ 613 за 2018 година.

Всички материали са разпределени по надлежния ред за постоянни комисии, така както са изискванията.

Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред... Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова –ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви, господин Ненчев. Благодаря Ви и за това, че толкова надлежно ни информирате за всички постъпили писма и актове в общински съвет. Аз сега бих искала да Ви помоля да информирате общинските съветници каква е причината днес да проявите толкова неадекватно поведение в 13:14 часа да депозирате Вашата оставка в деловодството на Община Разград и десет минути по-късно да оттеглите оставката. Все пак мисля, че това е важно да го знаем, тъй като е един акт, който показва нерационално поведение. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Във връзка с настъпили промени по отношение на взаимодействието в отделните групи съветници в Общински съвет – Разград и невъзможността на днешното заседание на общинския съвет в пълен обем

да бъдат обсъдени тези въпроси, касаещи и предложението, което Вие оттеглихте, се наложи да процедирам по този начин.

Г-жа Радиана Димитрова –ПП „ГЕРБ“

Аз мисля, че точно обратното е. като сте разбрали, че една част общински съветници няма да могат да присъстват, сте си оттеглили тогава оставката.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

За това е необходимо тук да има участието на всички групи общински съветници.

Г-жа Радиана Димитрова –ПП „ГЕРБ“

Но това не е сериозно, особено за председател на общински съвет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Това е. Колеги, желая ви приятно прекарване на предстоящите празнични дни и да посрещнем месец май заредени с нова енергия за работа. Закривам заседанието в 15:40 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
 / Стоян Ненчев /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
 /Владимир Димитров/