

# ПРОТОКОЛ

## № 48

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 27.11. 2018 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 32.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 28 общински съветници.

В хода на заседанието се включи и общински съветник Ахтер Чилев, Джиго Джигов, Фатме Селим и Стоян Димитров.

По уважителни причини отсъства общински съветник Владимир Димитров.

*/ Приложение №1 към Протокола/.*

На заседанието присъстваха: д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград; г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград; представители на общинска администрация; журналисти и граждани.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Добър ден на всички в залата на Общински съвет-Разград, които присъстват тук за днешното заседание, редовната сесия на общински съвет. За нея са регистрирани 28 общински съветници, по уважителни причини отсъства общински съветник Владимир Димитров, при наличието на кворум откривам редовното заседание на Общински съвет-Разград.

Дежурен секретар на тази сесия е общински съветник Таня Тодорова от групата на ПП „БСП“.

В началото, преди да пристъпим към разглеждане на дневния ред, Ви информирам, че на 20 ноември 2018 г. е постъпило искане от Маню Манев – главен координатор на „Нова демокрация“, който иска да се възползва от правото си да се изкаже на сесията на Общински съвет-Разград. Виждам, че този път е в залата. Заповядайте, господин Манев. Докато заемете мястото си на катедрата само Ви напомням, че имате 5 минути за своето изказване. Заповядайте.

*Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград*

Имаме въпроси към господин Кмета. Защо Разград е такъв обезлюден град и е такъв мръсен град? Защо бившата полиция е в такова окаяно състояние, дава милиони левове за охрана, а се руши? Защото

доколкото имам информация, аз съм работил там 2009 г., 2 месеца бях, даже 20 млн.лв. за построяване на сградата. А защо тази сграда се руши постоянно? Едно от последните неща, които искам да попитам – защо трябва, ние сме против влизането в Евророната и Шенген. Искаме им абсолютен мораториум, защото ако ние влезем в тези двете структури на Европейския съюз това означава, че ще имаме национална катастрофа. Значи, първа национална катастрофа е Първата световна война, втората национална катастрофа е Междусъюзническата война, третата национална катастрофа е Третата световна война, четвъртата национална катастрофа е Жан Виденов и пета национална катастрофа, ако влезем в Шенген. Значи това означава, че ние абсолютно Разград става обезлюден град.

*Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“*

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

*Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград*

Моля? Значи, аз с Вас няма да говоря, с господин Кмета ми е работата. Значи в Ясеновец...

*Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“*

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

*Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград*

Момент, въпроса ми е за Ясеновец. Значи в Ясеновец има, значи искам да обърна внимание на господин Кмета, значи искам да овладея неговите хора в Ясеновец, защото искам да кажа към всички политически формации, имаме заплахата от хората на „ГЕРБ“ към нашите хора в Ясеновец. Значи в библиотеката, в театъра няма акт 14, акт, 16, акт 17?

*Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“*

Господин Божинел Христов не говори на микрофон.

*Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград*

Добре, няма акт 14, извинявам се, господине. Много съм навътре в нещата и ги знам. Така че в интерес на истината, Разград е абсолютно безлюден град, както го казах. Значи нищо не се прави в Разград, абсолютна мръсотия и значи има сгради, които са абсолютно занемарени. Значи оня ден прочетох във вестника...Искаме оставката на В и К – Разград, защото доколкото имаме някаква информация той иска увеличение на водата – 3,55 лв. без ДДС. 2021 г. искат 3,75 лв. без ДДС. Това означава, че ние пием, Разград пие, една от най-мръсните води в Разград и най-скъпата вода. Значи ние сме на първо или второ място, може би след Търговище и след Кърджали. Извинете, господин Кмете, какво

бихте направили Вие в Разград, защото в ж.к. “Орел” е абсолютно окаяно състояние. Оня ден писаха във вестниците, не ми се приказва просто. Значи не искам да се заяждам с Вас, аз Ви уважавам много като кмет на Разград, но моите хора ми казаха в Ясеновец, ако Вие не вземете мерки специално за заплахите, защото има вече хора пращат по..., казват, че на господин Манев и неговата партия няма да обръщате внимание и няма да гласувате. Ако Вие не вземете никакви мерки, ние ще предприемем екстремни мерки. Това означава, екстремните мерки означава, че ще се обърнем към главните прокурори на България и към Страсбург, и европейските страни. Благодаря за вниманието.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,

Отчитам практиката да се дава дума на граждани на Разград да изказват своите проблеми, впечатления и т.н. Стана вече втори или трети, или четвърти път, слушаме господин Маню Манев с едни, смея да твърдя, абсолютно безпочвени обвинения. Да не говорим, че изказването му е фрагментирано, как да кажа две напред - едно назад с 15 теми и т.н. Аз няма да коментирам изказа му, но той коментира неща, които аз като областен лидер на политическа партия... няма как...

Господин Манев, Вие твърдите ли, че наши хора – условно казано, заплашват Ваши? Защото аз, като областен координатор, ще пусна жалба срещу Вас и срещу Вашите твърдения. И следващия път много Ви моля, когато се представяте като представител на политическа партия да си донесете удостоверение от политическата партия, която Ви е оторизирала.

*Г-н Маню Манев* – Гражданин на Община Разград  
Господин Маню Манев не говори на микрофон.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград  
Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Благодаря Ви, доктор Василев. Само да кажа, че не се открива дебат по изказванията, които имат право да правят гражданите на сесията.

*Г-н Маню Манев* – Гражданин на Община Разград  
Господин Маню Манев не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Господин Манев, има ред, който е определен с Правилника на Общинския съвет.

*Г-н Маню Манев* – Гражданин на Община Разград  
Господин Маню Манев не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Ще разпоредя да Ви изведат от залата ако не запазите тишина.  
Благодаря Ви.

Пристъпваме към обсъждане на проекта за дневен ред, който Ви е предложен в две точки:

1. Докладни записки;
2. Текущи.

Имате ли въпроси или предложения във връзка с дневният ред за днешното заседание? Не виждам желаещи. Пристъпваме към гласуване на дневния ред в този вид. Моля гласувайте.

**С 26 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, дневният ред се приема.**

## **ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ**

### **С Т А Т И Я 1**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Пристъпваме към изпълнение на точка първа от него, това са - докладни записки. Първа по своя входящ номер е докладна записка 564.

Докладна записка от Божинел Василев Христов - общински съветник от група „Кауза Разград” Общински съвет Разград мандат 2015-2019 г.

**Относно: Приемане на Наредба №30 за Опазване на околната среда на територията на Община Разград.**

Заповядайте, съветник Христов

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Благодаря Ви, госпожо Председател.  
Уважаеми колеги,

Всички знаете за проблема, който съществува в нашия град. Многобройни сигнали, проверки от страна на компетентни институции и от Регионална инспекция по околна среда и водите. Все още не е установен източникът на замърсяване на въздуха и миризмите, които се разнасят в

определени часове около коритото на река „Бели лом“, усещан е и в целия град. Няколко такива протеста, които се проведоха, не дадоха и досега абсолютно никакъв резултат, като притесненията на гражданите за тяхното здраве се разраства с всеки изминал ден. Всички знаем и анализите, които са направени от Регионална инспекция по околна среда и водите, знаем че съдържанието на сероводород многократно надвишава това, което е съгласно наредбата. Липсват компетентни отговори за произхода на миризмите, както и на адекватни действия по отстраняването им, и в момента, и в перспектива. В компетенциите на Общинския съвет е да изрази позиция по проблема, да набележим и предприемем ефективни мерки за опазване на компонентите на околната среда. Независимо от това, и от проверките и от сигналите няма установяване на източника на замърсяване на въздуха и миризмите, които се разнасят в определените часове. В същия момент в Закона за опазване на околната среда, Закона за чистотата на атмосферния въздух, както и редица други нормативни документи вменяват на кмета на общината отговорността за опазване на околната среда. Наш ангажимент е да направим всичко възможно да гарантираме и да осигурим нормален и безопасен живот на населението в общината чрез приемането на местни нормативни документи. Независимо, че Общинския съвет е взел решение още миналата година да се изработи нормативен документ, който се отнася за опазване на компонентите на околната среда, вижда се, че това е належащо, но все още такъв документ няма, да не говорим, че и програма Община Разград също няма. Предложили сме на вашето внимание проект на Наредба за опазване на околната среда, като с нея целим да се предотврати и ограничи замърсяването на компонентите на околната среда. С тази наредба, считаме че ще се уредят обществените отношения – права и задължения на физическите и юридическите лица, които живеят или временно пребивават на територията на Община Разград, и които осъществяват дейност на територията и по някакъв начин замърсяват някои от компонентите на околната среда. Наредбата ще определи и допълнителните функции на едно структурно звено на общинска администрация, които ще отговарят за осъществяване на контрол върху състоянието на компонентите на околната среда и най-важното, което е, че в наредбата се посочва и по какъв начин ще се извършва мониторинга и контрола на компонентите на околната среда. Както е известно и се знае Световната банка и Министерството на околната среда имат подписано три годишно споразумение за предоставяне на консултантски услуги по управление на качеството на въздуха. Наскоро излезе и Доклада на Световната банка, чийто констатации не са никак добри. Доклада констатира неизпълнение на поетите от България ангажименти и поради неспазване на нормите на качеството на въздуха понастоящем България е обект на процедура по нарушения пред съда на Европейския съюз. Най-съществения аспект на

неспазване на нормите, че максималния допустим брой на превишения на среднощната норма за различните компоненти е надхвърлена до голяма степен. След присъединяването на България към Европейския съюз, политиката на качеството на въздуха и свързаните с тях законодателство произтичат главно от задълженията на страната ни като държава членка на Европейския съюз. Ето и някои от задълженията, които имаме – това е Директива 2008, относно: Качеството на атмосферния въздух и за по чист въздух за Европа, чиято основна цел е да се защити човешкото здраве. Директивата определя нормите за концентрация на редица замърсители, директивата обаче поставя нещо много важно и това е изискването за мониторинг на качеството на въздуха, както и изисквания за планове за качеството на въздуха, които планове обаче трябва да съдържат подходящи мерки, така че периодът на превишаване да бъде възможно най-кратък. Именно с този проект на наредба, ние поставяме началото на една мярка, която ще спомогне да намалим периода, както и да спазим изискванията за мониторинг. Другата Директива, която е също така важна, това е 2016 – за намаляване емисиите на някои атмосферни замърсители, и при нас по-скоро е един от компонентите, това е серният диоксид, който е надвишен многократно. Тази Директива поставя и нещо много важно, това е инвентаризация и прогнозата на вредните емисии, но тъй като в Разград специално поради липса на програма, поради липса на някакъв контрол изобщо от органите, които имат и са оторизирани, и имат това право, те са в нарушение на тези норми и това, което ние получаваме като информация е доста неправдоподобно, т.е. данните, които РИОСВ или предприятията, които са потенциални замърсители предоставят са неправдоподобни. Именно с този проект на наредба, ние считаме, че ще можем да осигурим правомощия на общинска администрация - Разград да има по-ниски емисии на тези вредни, особено на серния диоксид. Освен това ние по всяко време, ако приемем тази наредба, ще имаме по всяко време изчерпателна и точна инвентаризация на тези емисии. Както казах, аз не съм много сигурен дали Община Разград има програма за качеството на атмосферния въздух, защото проверявал съм – няма такава програма. Ние на миналогодишното извънредно заседание, където разглеждахме този проблем, вземахме решение и поставихме на комисията по околна среда да започне да подготвя такава програма, но и до този момент я няма. Но с възможността на Кмета да може да определя допълнителни по строги показатели извън тези, които са по чл.4 от Закона за чистотата, както и с възможността началото на всяка година Кмета на общината да предлага за утвърждаване от Общинския съвет по-ниски норми за допустими емисии за замърсяване на атмосферния въздух извън тези, които са утвърдени в наредбата по чл.6, чл.9а до чл.9г от Закона за чистотата считаме, че ще успеем да ограничим превишаването на пределно допустимите стойности на вредните емисии. С цел да се постигне и по пълно транспониране на

тези директиви, да не забравяме, че в промяната на, който мина на първо четене, Закона за чистотата на атмосферния въздух, който вменява на кметовете да са отговорни и да поемат отговорност за чистотата на атмосферния въздух считам, че трябва да се обърне внимание и на по подходящ набор от мерки, които да бъдат приложени. Ние считаме, че в тази наредба това е постигнато. Световната банка в своя Доклад препоръчва някои мерки на общинско ниво, като например – общините да осигуряват ефективна интеграция на политиките във всичките си отдели, които съществуват да гарантират, че човешките ресурси за управление на качеството на въздуха са достатъчни налице, както и да гарантират, че разполагат с необходимите ресурси за изпълнение на тези мерки и системите за инвентаризация на емисиите, считам че с този проект на наредба това ще бъде постигнато – емисиите ще бъдат надеждни, инвентаризацията ще я има налице, защото това е най-важното. В много от срещите, които сме ги провели именно това хората искат, да има инвентаризация и качествен, и пълен мониторинг на отделните компоненти. Считам, че по този начин и хората ще бъдат доволни, няма да бъдат лъгани, всеки ще си поема отговорност и още повече, че ще се спазва и принципа залегнал в различните закони, които касаят отделните компоненти, че замърсителят плаща. Ние бяхме изслушали и мнението на Областния управител, който предлагаше всички предприятия, включително и общината да съберат някакви средства, за да може да се купи някаква система за мониторинг, но считам, че това, първо не е справедливо и не е правилно, защото така се избягва от принципа замърсителят плаща, т.е. всеки, който замърсява следва да си плаща. Получиха се доста дебати в срещите, в които съм предлагал на вниманието проекта за наредба, сигурен съм, че колегите ще имат също своите конструктивни предложения, но в края на краищата трябва само едно да се знае, че общината има нужда от такава наредба.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Приключихте ли, господин Христов?

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Да.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Докладната записка е разглеждана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО. Госпожо Френкева, да докладвате за становището на постоянната комисия по околна среда.

*Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК*

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и с 4 гласа „ЗА“, 1 – „против“ и 2- „въздържали се“, бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Господин Монеv, да докладвате за становището на постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК*

Уважаеми колеги, искам да Ви кажа, че на заседанието на постоянната комисия по законност, по уважителни причини, не присъствах. Заседанието е било водено от колегата заместник-председател, който не присъства днес и за това моите доклади за решенията на постоянната комисия са само и единствено въз основа на протокола от заседанието. Съгласно този протокол, когато се е разглеждала въпросната докладна записка – по предложение на колегата Иво Димитров е прието да се разглежда този проект за наредба, след влизане в сила на Закона за чистотата на атмосферния въздух, което предложение е прието, с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Монеv.

*Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“*

Докато колегите мислят своите въпроси аз имам един много конкретен въпрос. Господин Христов, може ли да ни разясните, каква е вашата идея от разпоредбата на чл.4 от наредбата?

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Във всички алинеи?

*Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“*

Да.

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Това е може би члена, който накара доста представители на юридически лица да вземат отношение по проекта за наредба. Считам, че с този член 4-ти се решава принципа – замърсителят плаща, т.е. повод за

това вписване ми даде няколко срещи, проведени на срещите на местните власти в Албена. Предприятието за управление на отпадъците, беше представило една система за мониторинг, която доста ме заинтригува и проведохме няколко срещи, за да видим по какъв начин точно се осъществява този мониторинг. Освен това разговори, които съм водил, това са със столична община, които също са решили проблема с мониторинга. Накратко, това представляват – сензори, които се монтират в потенциалните замърсители, както и такива, които са били с наложена административна санкция за превишаване на общите или индивидуалните емисии през последните 5 години. Като тази информация, получена от тези измервателни уреди, се въвежда и обработва в единна информационна електронна система, ежедневен мониторинг на определените компоненти. Тази система е собственост на Община Разград, не би могла да се манипулира, защото единственият, който може да я манипулира това ще бъде някой от общинска администрация, което не искам да повярвам, че може да се случи. Тази информация ще бъде публична и достъпна чрез страницата на Община Разград. Освен това, тези измервателни уреди ще бъдат сертифицирани, наблюдавани от лицензирани лаборатории, ще бъдат подложени на независим контрол. До нея ще имат ограничен достъп само служители на Община Разград, Министерството на околната среда и компетентната Регионална инспекция по опазване на околната среда.

Да, наистина тогава ще знаем по всяко време отделният замърсител или отделният потенциален замърсител с колко е превишил нормата и носи персонална отговорност.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Приключихте ли?

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Да.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Други въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Димитрова.

*Г-жа Радиана Димитрова* – ПП „ГЕРБ“

Господин Христов, в мотивната си част в т.3. казвате, че финансови и други средства необходими за прилагането на наредбата не са необходими. Сигурен ли сте в това? На мен ми изглежда пълна утопия това, което сте написали там и всичко останало, което е написано по нататък. Моля да разгледате чл.5, където искате да се създава структурно звено с хиляда задължения, говорите за система на мониторинг, тя как ще се финансира, какво би й струвало да функционира? Не смятате ли, че тази т.3 - финансови средства не са необходими, е абсолютно излишна, а

напротив там трябва да посочите необходимите финансови средства, за да могат общинските съветници да добият по реална представа за изпълнението на тази наредба, евентуално, ако се приеме? Благодаря ви.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Заповядайте, господин Христов, за отговор.

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител

Правилно съм записал – за прилагането, т.е. за въвеждането на наредбата не са необходими средства. А след това вече, защото може да не е в тази година, може да е следващата година. Финансовите средства, които са необходими те ще бъдат предвидени в бюджета на общината. Освен това, този мониторинг го изисква и директивите на Европейския съюз. По какъв начин ще стане мониторинга, дали всяка общинска администрация или всеки кмет ще направи всичко възможно, за да се защити, аз мисля, че няма да има такъв кмет, който не иска да се защити, който да не иска по чист въздух, защото бъдете сигурни, че глобите ще останат, принципа е такъв. Освен това Закона за чистотата на атмосферния въздух, който сега се гледа на второ четене сега не касае тези неща. Той касае нещо съвсем, съвсем, съвсем друго, а това е – ползването на горива с дърва и въглища, нали грубо казвам, касае ограничението на това ползване, както и това, което създаде голям шум – ползването на старите коли на дизеловото гориво. Но мониторинга, просто не вярвам, че ще остане държавата да си прави инвентаризация на всеки регион поотделно, това също ще бъде делегирано на отделните общини. Такъв е принципа в цяла Европа, не вярвам ние да сме нещо по различно. Така че за прилагането на наредбата засега не са необходими финансови средства, защото това е точно така. А по нататък, ако са необходими такива, ако се приеме наредбата, да се направи един разчет – ще бъде включен в бюджетите за всяка година. Считам, че ако се приеме такава наредба, това може би за една година няма да стане, ще бъдат необходими поне 2 години.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ханчев.

*Г-н Митко Ханчев* – „Реформаторски блок“

Господин Христов, бихте ли ми посочили нормативното основание на базата на което кмета на общината може да определя допълнителните и по-строги, и всякакви показатели, изисквания, извън тези, които са определени от закона? И по принцип смятате ли, че е възможно кмета може да определя каквото и да е извън това, което изрично е определено от законодателя? И по тази логика, не би ли следвало да променим и

наредбата за обществения ред и да дадем на кмета възможност да определя примерно по строги наказания извън тези, които са определени от Наказателния кодекс? Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Заповядайте, господин Христов.

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Аз основанието съм го написал. Нужно ли е пак да го повтарям?

*Г-н Иво Димитров* – „Реформаторски блок“  
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Господин Димитров, ще Ви помоля да не се обаждате като не съм Ви дала думата. Заповядайте, господин Христов, има зададен въпрос към Вас, като вносител.

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Дайте ми само 1 минута, 5 секунди, да отворя Закона за чистотата и да го прочета дословно.

Министърът на здравеопазването или общинските органи могат да предлагат за утвърждаване по строги норми от утвърдените по ал.1 в определени селища, общини или райони в зависимост от нивото и характера на замърсяване на атмосферния въздух над тях. Те могат да се предлагат, като те се гласуват от Общинския съвет, и след като се гласуват, кмета на общината ги предлага на министъра за утвърждаване. Между другото и в промяната на закона - на първо четене, което мина, това също е определено. Нормите се утвърждават също със заповед на министъра по предложение на кмета на общината, одобрено с решение на Общинския съвет.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС  
Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров* – „Реформаторски блок“  
Благодаря. Аз имам един въпрос. Бях на заседанието на постоянната комисия, както стана ясно и предложих тази наредба да бъде разгледана след като бъде приет и на второ четене Закона за опазване на атмосферния въздух, на качеството на атмосферния въздух и тогава това предложение беше възприето и от вносителя, като нямаше изобщо никакви дебати по същество и по законосъобразността на предлаганите текстове. Искам да попитам, в момента ние ще разглеждаме ли това предложение за наредба,

след като не е минало през постоянната комисия и какво е накарало вносителят да си промени намерението? Тъй като аз изобщо не съм се подготвил за разглеждане по същество на тази наредба, след като тя беше оттеглена от вносителя.

*Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“*  
Няма такова решение.

*Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“*

Беше прието да бъде разглеждана след приемане на второ четене, тъй като тя беше разглеждана, беше предложена за разглеждане на комисия в понеделник, а два дни преди това в петък на предходната седмица Народното събрание прие на първо четене Закон, в който се урежда голяма част от търсените ефекти от тази Наредба №30. И според мен тази наредба е пълна с юридически...търся подходящата форма... най-мекко да се изразя, несъответствие и глупости, които дори някои от текстовете са толкова неprecизни, че противоречат едни на други. И не може един такъв механичен сбор от несъответстващи на закона и вменяващи на гражданите задължения, както и на кмета, и на общинската администрация, според мен няма как в момента да бъде приет такъв проект за наредба, която ще стане задължителна за изпълнение, ако бъде приета. И много лесно по този начин се заобикаля тази наредба, която ще остане да си виси, както Наредба №19 за зелената система и никой да не се съобразява с нея. Още повече, сега няма как да не се съглася и с председателката на постоянната бюджетна комисия, защото тя е съвсем наясно, че за прилагането на тази наредба се изискват огромни финансови средства от страна на общината. Освен това, тази ако се приеме по този начин – наредба, поставя и Кмета в положение на заложник на изпълнението на тази наредба. Тъй като всеки един мирис и както тука е написано – изпускане на газове, които водят до отделянето на неприятни миризми - му вменява отговорност, включително и тук в тази зала по този начин в чл.7, ал.1, т.3, ако някой неволно изпусне газове, Вие ще бъдете виновен, господин Кмете, защото още повече, че тука пък най...Имам чувството, че някой се опитва да си създава гъдел с правото и нормотворчеството, тъй като в ал.4 на чл.6 пише, че „За неприятна миризма се счита обонятелно усещане в резултат на химичен елемент върху сензорните клетки на носната кухина и полученото от изхвърлянето и изпускането на газове, вещества и материали, и които причиняват дискомфорт“. Сега тук е въпроса и кой с нос си ще доказва в съда акта на съставяне на това деяние изпускане на газове. Само ей такива неща е пълно в тази наредба и аз мисля, че заради това и вносителят се съгласи да не бъде разглеждана. Сега така, леко като газове из гащи, се изпуска в залата на Общинския съвет, за да може по някакъв начин да мине това, че нормотворецът полага изключителни, много страшни грижи

и съпричастност към проблемите, но за съжаление с това, което ни се предлага нищо абсолютно няма да може да бъде решено. Та въпроса ми е, кое накара вносителя да промени решението си и без разглеждане в постоянна комисия да ни се предложи в момента тези текстове за обсъждане и приемане?

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Димитров. Господин Христов, заповядайте.

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител

За толкова време аз не знам нещо да е предложено от колегата, което да не е празни приказки, а да е нещо, което да е съществено и да е в интерес на гражданите.

Уважаеми господин Димитров, този проект за наредба беше разглеждан в две комисии. Комисията по околна среда си каза становището с гласуването, както и комисията по законност. Кой ми е дал правото? Аз мисля, че Закона за местното самоуправление, нашият Правилник, ми дава право да си внасям, да чуя мнения, ако преценя действително, че има непълноти или не е направена както трябва, но факта че искаме нещо да се случи не трябва да бъде омаловажаван – нашето мнение, становище или пък желанието ни за по-добър въздух над нашия град. Казвате, че след като се приеме на второ четене Закона за чистотата на атмосферния въздух, аз за това Ви попитах – Вие знаете ли изобщо какво ще бъде на второ четене или какво изобщо е минало и на първо четене. Представа си нямате за какво става дума...

*Г-н Иво Димитров* – „Реформаторски блок“

Няма как да гадаем бъдещето на второ четене, какво ще бъде прието и заради това Ви казвам, че е нужно не преди това да вкарваме глупости, които след това да бъдат променяни, защото е влязъл нормативен документ от по-висш ранг като закон, а да изчакаме седмица-две, когато се приеме този закон и да си съобразите глупостите поне със закона, формално да кажете за атмосферния въздух е така.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Господин Димитров, господин Димитров...

*Г-н Иво Димитров* – „Реформаторски блок“

За водите, за нивите е съвсем различно.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Продължете, господин Христов.

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител

Освен това, на мен и Правилника и Закона за местното самоуправление ми дава правото да представя решения, които са от местно значение и аз считам, че именно това съм направил. Ако се прочете и чл.4-ти, пък и малко по нататък ще се види, че това, което се предлага го няма нито в закона, нито в съответните наредби, които са към този закон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Приключихте ли?

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Да.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, становища? За становище ли, господин Монеv?

*Г-н Калоян Монеv* – „Кауза Разград“  
Да.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Заповядайте.

*Г-н Калоян Монеv* – „Кауза Разград“  
Уважаеми колеги, аз съм доволен от това, което се случва днес в залата на Общинския съвет тъй като проблема със замърсяване на въздуха на Разград е констатиран, той е факт и за ен-ти път си говорим, че трябва да му намерим решение. Дали ще е чрез тази наредба, дали ще е чрез по-висш нормативен акт, а именно Закона за чистотата на атмосферния въздух, дали ще е чрез програма, която общинска администрация е следвало преди години още да разработи и да ни предложи да приемем...

*Г-жа Галина Георгиева* – Зам.-кмет на Община Разград  
Моля?

*Г-н Калоян Монеv* – „Кауза Разград“  
На въпроса – моля, чл.27, ал.1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух. Такава програма все още нямаме представена. Отделно от това, постоянната комисия по околна среда не изпълни своето решение, не изпълни решението на Общинския съвет от август миналата година – да разработи подобна програма. Законодателят стига до там, че след като вижда бездействието не само на нашата община, а на почти всички общини в България, тъй като е по-удобно на тези, които са избрани в местната

власт, вицепремиерът Томислав Дончев е внесъл законопроект за изменение на Закона за чистотата на атмосферния въздух, в който, сигурно сте прочели, че се вменяват редица нови задължения не само на кметовете на общини, но и на Общинските съвети. Разширява се онази разпоредба където пише, че трябва програмите, всеки Общински съвет и всяка община да имат програма за намаляване на вредните емисии. Голям дебат беше дали да се налагат глоби на кметовете или да не се налагат. Сигурно щом има задължения трябва да има и глоби, но глобата е най-малкият проблем. Законодателят стига до там, че ни задължава със закон ние да си свършим работата по места и да си оправим къщичката, защото и системите за мониторинг също са заложили в промяната на закона. Ако трябва да бъда точен в чл.22 се създава нова ал.3, където пише, че: мониторингът на отрицателното въздействие на замърсяването на атмосферния въздух върху еко-системите се осъществява чрез мрежа за мониторинг представителна за наличните в нея типове еко-системи по показатели в съответствие с изискванията на другите подзаконовни нормативни актове. Тази система за мониторинг я въвеждат със закон, защото никой не смее да въведе такава система, защото големите предприятия ще търпят тежки вреди от това нещо. Защото замърсяването, което ние имаме в Разград не е от оборска тор ами от производство- имаме документ от РЗИ и Министерството на здравеопазването.

Божинел Христов е изпреварил законодателя и вицепремиера Томислав Дончев, и е предложил тази наредба. Аз споделям голяма част от казаното от колегата Иво Димитров, че част от разпоредбите наистина се нуждаят от сериозна редакция – юридическа и съм съгласен в това, но считам, че това, което правим днес е полезно за нашата община. Още повече, пак да се върна на системите за мониторинг, избрания за кмет на годината на голяма община Пламен Стоилов от Русе, където имат не по-малък проблем от нас, може би и по-голям, където целият град вони на бакелит денонощно, самият той е заявил, че през 2019 г. цитирам – „в Община Русе ще се създаде система за мониторинг на качеството на атмосферния въздух“. Общинска система за мониторинг при положение, че там вече имат изградена държавна система на РОСВ, имат стационарен обект, който мери замърсяването, имат и мобилни станции и въпреки това през 2019 г. ще се създаде и общинска система за мониторинг. Какво лошо има да имаме и в Разград такава? Имаме закон, надявам се, че ще мине на второ четене, глобите на кметовете, пак казвам, са най-малкото. Трябва да огледаме и да видим големия проблем, че обгазяването на Разград – да, сега го няма, защото стана студено, но на пролет ще го имаме отново, ако не си свършим работата. Завърших, благодаря.

А, едно процедурно предложение правя, с оглед наистина на предстоящото второ четене на закона, ще си позволя да предложа на

вносителя да оттегли разглеждането на докладната записка с наша санкция на Общинския съвет до произнасянето на Народното събрание. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Бихте ли ми го дали в писмен вид? Вносителят вече не може да оттегли предложението, може с решение на Общинския съвет. Заповядайте, господин Христов за реплика ли?

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Да, да. Преди да кажа мнението си, становището си, това което казва Калоян Монеv не само, че е важно, а е прекалено важно. Защо? Аз се надявам, че след като Кмета през следващия мандат ще има освен всичките тези тежки въпроси, които трябва да решава – инфраструктури, каквото ще да е, ще трябва да реши и един много, много важен проблем, а то е въпроса с използването на печките с твърдо гориво – дърва и въглища. 2020 г. до 2024 г., който е общински съветник трябва да си сложи главата в торбата и да реши съкращаването на използването на тези печки с близо 40 % при положение, че в Разградско, в Разград, това е много сериозен проблем. Предстои му проблема с регионалното депо, защото то – ок, сега ще започне да се строи, но то ще бъде завършено след периода...

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Господин Христов, ще Ви помоля по същество.

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Момент само.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Реплика ли правите в момента или изказване?

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Нали трябва да се съглася, да кажа – ок, приемам предложението.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Не е задължително да се съгласите. Дадох Ви думата за реплика. Имате възможност да направите изказване след това. Репликата е в рамките на 3 минути, те изтекоха.

*Г-н Божинел Христов – Общински съветник, вносител*

Затова казвам, че това са много важни проблеми, които трябва да бъдат решени още от сега. Те трябва да започнат да се решават. Аз ще се съглася с предложението на доктор Монеv и се надявам обаче през това

време да чуем още много, много мнения, становища, предложения, за да можем да направим наистина една добра нормативна уредба.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Приключихте ли?

*Г-н Божинел Христов* – Общински съветник, вносител  
Да.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Други изказвания?

*Г-жа Галина Георгиева* – Зам.-кмет на Община Разград  
За реплика.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Заповядайте, госпожо Георгиева.

*Г-жа Галина Георгиева* – Зам.-кмет на Община Разград  
Понеже тук беше спомената общината във връзка с това, че не е изпълнила задълженията си по закон от много отдавна, да репликирам, че общината си е изпълнила задълженията много отдавна. Програма за управление има, тя изтича през тази година, както Ви беше заявено – новият програмен период, от другата година, ще има нова Програма, тя е възложена за изпълнение по реда на Закона за обществените поръчки и на следващата сесия ще бъде на вниманието на Общинския съвет, т.е. ще си изпълним абсолютно точно задълженията по закон. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря Ви. Други изказвания във връзка с докладната записка?

*Г-н Божинел Христов* – „Кауза Разград“  
Господин Божинел Христов не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Започнала е дискусиата по тази докладна записка. Като вносител Вие нямате вече право да я оттеглите. Може единствено да го направим с решение на Общинския съвет

*Г-н Калоян Монов* – „Кауза Разград“  
Господин Калоян Монов не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Добре, разбрах Ви. Други изказвания има ли във връзка с докладната?

*Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“*

Господин Калоян Монеv не говори на микрофон.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Добре, господин Монеv, имаше изказвания, имаше реплики, може да искате да направите дуплика примерно. Преди да го подложи на гласуване съм длъжна да попитам има ли такива желания от страна на съветниците или на администрацията. Процедурното предложение, чухте го още веднъж, и то е за отлагане разглеждането на Наредба №30 с вносител Божиnell Христов след приемането на Закона за чистотата на атмосферния въздух. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

**№630**

**На основание чл.27, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Разград с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,**

## **РЕШИ:**

**1. Отлага произнасянето по проекта за решение по докладна записка от Божиnell Василев Христов - общински съветник от група „Кауза Разград“**

**Относно: Приемане на Наредба №30 за Опазване на околната среда на територията на Община Разград.**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

## **СТАТИЯ 2**

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Пристъпваме към разглеждане на следващата по своя входящ номер докладна записка с вх.№ 640.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, приета с Решение № 495 по Протокол № 37 от 01.02.2018 год. на Общински съвет Разград.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград*

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми общински съветници,

Община Разград е собственик на имот, представляващ Административна сграда (кметство и читалище) в с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23, който не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година.

Към част от имота – помещение на първия етаж на сградата има проявен интерес за ползването му под наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и ал. 10 от Закона за общинската собственост и т. 1 и т. 2 от раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, Ви предлагам да вземете следното решение:

Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, приета с Решение № 495 от Протокол № 37/01.02.2018 година на Общински съвет Разград, както следва:

**§ 1.** В т. 2 „От застроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

**Подточка 2.2.1.** се изменя така:

*„Наем: 155 броя – 325 015 лв., в т.ч. 45 броя на стойност 135 833 лв. за Бизнес зона „Перистър“.*

**§ 2.** В т. 2. „Застроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2018 година“ се прави следното изменение:

**Подточка 2.2.1** се изменя и допълва, както следва:

*„Наем – Общо имоти, отдавани под наем 155 броя, с предстоящи процедури – 23 броя, както следва:”* и се създава нова точка 23 със следното съдържание:

*„23. Помещение на първи етаж от Административна сграда в с.Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23.“*

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година да се публикува на интернет страницата на Община Разград.

Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, да докладвате за ПК по управление на общинската собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – Председател на ПК

Колеги, с 10 гласа - „ЗА“, и без „против“, и „въздържали се“, комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, да докладвате за законност.

*Г-н Калоян Монеv* – Председател на ПК

Също е подкрепена с 5 гласа - „ЗА“, и без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Невиждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№640. Моля гласувайте.

## СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА“     | „против“ | „въздържал се“ |
|----|----------------------------|----------|----------|----------------|
| 1. | АхтерИсметовЧилев          | +        |          |                |
| 2. | Божинел Василев Христов    | +        |          |                |
| 3. | Валентина Маркова Френкева | +        |          |                |
| 4. | Веселин Валентинов Спасов  | +        |          |                |
| 5. | Владимир Димитров Димитров | отсъства |          |                |
| 6. | Галин Пенчев Парашкевов    | +        |          |                |
| 7. | Гюлвер Исмаил Хасан        | +        |          |                |

|     |                               |            |  |  |
|-----|-------------------------------|------------|--|--|
| 8.  | Джиго Николов Джигов          | Не участва |  |  |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |  |  |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |  |  |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |  |  |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | Не участва |  |  |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |  |  |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |  |  |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |  |  |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |  |  |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |  |  |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |  |  |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |  |  |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |  |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |  |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |  |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | Не участва |  |  |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |  |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |  |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |  |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | Не участва |  |  |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |  |  |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |  |  |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |  |  |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |  |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | +          |  |  |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№631**

С Решение № 495 от Протокол № 37/01.02.2018 година на Общински съвет Разград е приета Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година. Съгласно т. 1 от Раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от програмата, същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на имот, представляващ Административна сграда с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23.

За реализиране на основната цел на програмата възниква необходимостта от включване в нея на посочения имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, чл. 8, ал. 9 и ал. 10 от Закона за общинската собственост и т. 1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година, приета с Решение № 495 от Протокол № 37/01.02.2018 година на Общински съвет Разград, както следва:

§ 1. В т. 2 „От застроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 2.2.1. се изменя така:

*„Наем: 155 броя – 325 015 лв., в т.ч. 45 броя на стойност 135 833 лв. за Бизнес зона „Перистър“.*

§ 2. В т. 2. „Застроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2018 година“ се прави следното изменение:

Подточка 2.2.1 се изменя и допълва, както следва:

*„Наем – Общо имоти, отдавани под наем 155 броя, с предстоящи процедури – 23 броя, както следва:” и се създава нова точка 23 със следното съдържание:*

*„23. Помещение на първи етаж от Административна сграда в с.Липник, ул. „Н.Й.Ванцаров“ № 23.“*

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година да се публикува на интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

### **С Т А Т И Я 3**

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Пристъпваме към разглеждане на следващата докладна записка докладна записка с вх.№ 641.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**Относно: Извършени корекции по бюджета на Община Разград през третото тримесечие на 2018 г.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

През третото тримесечие на 2018 г. са получени 36 бр. дарения в размер на 64 692 лв., които се разходват според волята на дарителите.

Извършени са 4 бр. корекции от резервирания бюджетен кредит за 65 874 лв.

Издадени са 15 бр. заповеди на Кмета на Община Разград за корекции по параграфи, касаещи собствения бюджет на общината и бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет, които не работят по системата на делегираните бюджети и 35 бр. заповеди на ръководителите на второстепенните разпоредители с бюджет, работещи по системата на делегираните бюджети. Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Разград, Ви предлагам да вземете следното решение:

Одобрява промените по общинския бюджет за третото тримесечие на 2018 г., съгласно Приложение № 1.

Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по образование и наука, ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности, ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, ПК по социална политика, трудова заетост, и здравеопазване, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожа Димитрова я няма за бюджет, госпожо Христова, заповядайте да ни докладват за комисията по бюджет.

*Г-жа Марина Христова* – Зам.-председател на ПК

Благодаря, госпожо Председател. Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“- 2.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Господин Хасанов, за комисията по образование.

*Г-н Хасан Хасанов* – Председател на ПК  
Благодаря Ви, уважаема госпожо Председател. Докладната записка бе разгледана в постоянната комисия по образование и бе подкрепена с 4 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря Ви. Госпожо Неделчева, за постоянната комисия по култура.

*Г-жа Елка Неделчева* – Председател на ПК  
Докладната записка бе разгледана на заседание на комисията по култура и бе подкрепена с 6 гласа - „ЗА“, „против“ –няма и „въздържали се“–няма.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря Ви. господин Христов, за постоянната комисия по ТСУ.

*Г-н Божинел Христов* – Председател на ПК  
Благодаря Ви. С 6 гласа - „ЗА“, 2 -„въздържали се“ и 2-„против“, комисията подкрепи проекта за докладна записка.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря. Госпожо Френкева, за постоянната комисия по околна среда.

*Г-жа Валентина Френкева*– Председател на ПК  
Благодаря.  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми колеги общински съветници,  
Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и с 4 гласа - „ЗА“ ,без -,„против“ и 2-„въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

*Г-жа Янка Георгиева* – Председател на ПК  
 С 2 гласа - „ЗА“ , „въздържали се“-2 и без -„против“ комисията не подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
 Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv* – Председател на ПК  
 С 4 гласа - „ЗА“ , без -„против“ и 2-„въздържали се“ има подкрепа докладната записка.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
 Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 641. Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2015 – 2019 година**  
**27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия       | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев           | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов     | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева  | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов   | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров  | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов     | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан         | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов        | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева   |            | +        |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева |            |          | +              |
| 11. | Емине Бейти Хасан           | Не участва |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров        | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев          |            | +        |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv        | Не участва |          |                |
| 15. | Левент Али Апти             | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков     | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова     | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов      | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова      | Не участва |          |                |

|     |                               |            |  |   |
|-----|-------------------------------|------------|--|---|
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |   |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |   |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |   |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | +          |  |   |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |   |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |   |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |   |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | Не участва |  |   |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         |            |  | + |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | Не участва |  |   |
| 30. | Фатме Селим Али               | Не участва |  |   |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |   |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |  |   |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |   |

Г-н Рейхан Вели - Независим общински съветник  
Извинявам се.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС  
Да.

Г-н Рейхан Вели - Независим общински съветник  
Може ли да прегласуваме ?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Има предложение за прегласуване. Подлагам на гласуване докладна записка с вх. №641. Ще Ви помоля само да изчакаме техническото обезпечаване на гласуването, за да може то да мине както трябва. Пристъпваме към повторно гласуване на докладна записка с вх.№ 641. Гласуването е поименно. Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2015 – 2019 година**  
**27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1. | АхтерИсметовЧилев          | Не участва |          |                |
| 2. | Божинел Василев Христов    | Не участва |          |                |
| 3. | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |
| 4. | Веселин Валентинов Спасов  | +          |          |                |
| 5. | Владимир Димитров Димитров | отсъства   |          |                |
| 6. | Галин Пенчев Парашкевов    | +          |          |                |

|     |                               |            |   |   |
|-----|-------------------------------|------------|---|---|
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |   |   |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |   |   |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     |            | + |   |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   |            |   | + |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | Не участва |   |   |
| 12. | Иво Борисов Димитров          |            | + |   |
| 13. | Илия Христов Илиев            |            | + |   |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | Не участва |   |   |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |   |   |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |   |   |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |   |   |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |   |   |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |   |   |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |   |   |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |   |   |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |   |   |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | +          |   |   |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |   |   |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |   |   |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |   |   |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         |            | + |   |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         |            |   | + |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | Не участва |   |   |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |   |   |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |   |   |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |   |   |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |   |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 632**

**На основание чл.27, ал.4 от ЗМСМА, Общински съвет-Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА“, „против“ – 4, „въздържали се“ – 2,**

## **Р Е Ш И:**

**1. Не приема докладна записка с вх. №УД-01-09-641/12.11.2018 г. от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград.**

**Относно: Извършени корекции по бюджета на Община Разград през третото тримесечие на 2018 г.**

**Решението да се изпрати на Областния управител и на Кмета на общината в 7-дневен срок от приемането му.**

#### **С Т А Т И Я 4**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на следващата докладна записка докладна записка с вх.№ 642.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Изменение на бюджета на Община Разград за 2018 г.**  
Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 496 по Протокол № 37 от 01.02.2018 г. на Общински съвет Разград е приет бюджета на Община Разград за 2018 година. Съгласно чл. 124 от Закона за публичните финанси промените по общинския бюджет, извън тези по чл. 56, ал. 2, се одобряват от Общинския съвет. Съгласно чл. 37 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, при изменение в макроикономическите условия и при възникване на неотложни или други непредвидими обстоятелства, настъпили текущо през годината, приетият бюджет може да се актуализира.

Съгласно т. 19.4 от Решение № 496 от Протокол № 37 от 01.02.2018 г. на Общински съвет Разград, приходите от управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и приходите от предоставяне на услуги по Наредба № 14 на Общински съвет – Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, реализирани от учебните и детски заведения на територията на гр. Разград, с. Дянково и с. Ясеновец, ЦПЛР – Ученическо общежитие – гр. Разград и културните институти, работещи по системата на „делегираните бюджети”, се преотстъпват в приход по бюджетите им и се планират и отчитат като държавна дейност - за звената от системата на образованието и като дофинансиране - за културните институти.

Постъпили са предложения за корекции на приходната и разходната част на бюджета на Община Разград по функции и дейности от следните разпоредители с бюджет, работещи по системата на „делегираните бюджети“:

I. Функция „Образование“.

1. Дейност „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“.

1.1. СУ „Хр.Ботев“ – гр.Разград.

1.2. ОУ „И.С.Тургенев“ – гр.Разград.

1.3. ОУ „Г.С.Раковски“ – с.Раковски.

II. Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“.

1. Дейност „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с национален и регионален характер“:

1.1. Регионален исторически музей – Разград.

Корекцията на приходната част на бюджета е в резултат на увеличение на:

- приходите от продажба на стоки, услуги и продукция в размер на 4 850 лв.;
- приходите от наеми на земя в размер на 350 лв.;
- постъпленията от други неданъчни приходи в размер на 600 лв.;

и увеличение на внесения данък върху приходите от стопанска дейност с 203 лв.

Корекциите на разходната част са в съответствие с направените предложения от ръководителите на звената, работещи по системата на „делегираните бюджети“, по дейности и параграфи в зависимост от видовете разходи.

За периода 2016-2017 г. се сключиха споразумения между Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Община Разград за финансиране на обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“ гр. Разград“, включващ етап Източна част и етап Западна част“. Срокът за изпълнение на обекта е 2016-2018 г., като за този период Община Разград е разходвала 2 656 206 лв. Преведените целеви трансфери от Министерство на регионалното развитие и благоустройството са в размер на 2 332 223 лв., в които не е включено начисленото ДДС на СМР дейностите. Същото подлежи на възстановяване от Националната агенция по приходите. В тази връзка предлагам да се измени бюджета на Община Разград за 2018 г., както следва:

- В приходната част – да се намали планираният размер на ДДС с 43 240 лв., §§ 37-01 „Внесен ДДС“.
- В разходната част – да се увеличи плана във функция 06 "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда", дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“, §§

52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“, обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“ гр. Разград“, включващ етап Източна част и етап Западна част“ с 43 240 лв.

След проведени процедури по Закона за обществените поръчки и сключени договори с изпълнители реалната стойност на някои от планираните обекти, финансирани с целевата субсидия за капиталови разходи за 2018 г., е по-ниска от планираната. Разликата между планираните и разходваните средства, дължаща се на по-ниска ценова оферта, е както следва:

- За обект „Основен ремонт на тротоари по ул. „Бели Лом“ в участъка от ул. „В.Левски“ до ул. „Паркова“ от страната на пощата“ по бюджета на Община Разград са предвидени 54 320 лв., а реалната стойност на ремонта възлиза на 53 087 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 1 232 лв.
- За обект „Основен ремонт на тротоари по ул. „В.Левски“ в участъка от ул. „Г.Кръстевич“ до ул. „Северен булевард“ от източна страна“ са предвидени 43 000 лв., а стойността на ремонта по сключения договор е 42 741 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 259 лв.
- За обект „Основен ремонт на плочник пред паметник - с. Осенец“ при план 2 000 лв., а за ремонта ще се разходват 1 748 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 252 лв.
- За обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа и улична канализация по ул. „Кичево“-Разград /за подвързване на Кастрационен център, Приют за кучета, площадка за разделно събиране на опасни битови отпадъци/“ при предвидени 93 800 лв. реалната стойност на обекта възлиза на 91 656 лв. Разликата между планираните и разходваните средства е 2 144 лв.
- За обект „Санитарен контейнер /комбиниран баня-тоалетна, мъже-жени за ОП „Паркстрой“ при планирани 15 000 лв. контейнерът е закупен за 13 750 лв. Разликата между планираните и разходваните средства е 1 250 лв.

Поради възникнала допълнителна необходимост от водоземна шахта и пресичане на локално улично платно към бивш полигон за стрелба, планираните средства за обект „Изграждане на отводнителна канавка на общински терен между тренировъчна база на ПФК „Лудогорец“ и местно дърво до обект „Стрелбище“ в размер на 10 000 лв. са недостатъчни. Предлагам реализираните разлики между план и реална стойност на изброените по-горе обекти в размер на 5 000 лв. да се прехвърлят за цялостната реализация на този обект.

Съгласно чл. 283, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование за децата в задължителна предучилищна възраст и за учениците от населени места, в които няма детска градина или училище, задължително се осигуряват средства от държавния бюджет за транспорт до най-близката детска градина или училище, което провежда обучение в съответната група или в съответния клас, и обратно. Условията и редът за предоставяне на предвидените в централния бюджет средства за компенсиране и субсидиране на превозвачите, изпълняващи задължения за извършване на обществени услуги за безплатни и по намалени цени пътнически превози и за вътрешноградски и междуселищни пътнически превози в слабонаселени планински и други райони в страната, са регламентирани в Наредба, приета с ПМС от 29.03.2015 г. Със Заповед на Министъра на образованието и науката са определени максимални размери на средствата за компенсиране на километър общ пробег, които се предоставят в изпълнение на чл. 283, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование.

Превозите на децата и учениците в община Разград са възложени на превозвачи, обслужващи линиите по транспортната схема в община Разград. Договорите за обществен превоз на пътници по автобусни линии от транспортната схема на Община Разград са сключени по реда на Закона за обществените поръчки в периода 2013-2018 година. Действителният размер на необходимите средства за обезпечаване на безплатния превоз на правоимащите деца и ученици, съгласно цени на билети по сключени договори, действащи през първото полугодие на настоящата година е по-висок от признатите такива, съгласно Заповед № РД-09-1038 от 29.07.2016 г. на Министъра на образованието и науката.

В изпълнение разпоредбите на чл. 256, ал. 1, т. 10 от Закона за предучилищното и училищното образование, Община Разград следва да осигури и контролира безплатния транспорт на децата и учениците, което налага необходимостта от дофинансиране на дейност „Други дейности по образованието“ с 33 600 лв.

С Решение № 619 по Протокол № 46 от 27.09.2018 г. на Общински съвет Разград и последвала Заповед № 2131 от 30.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, считано от 01.11.2018 г. се откри нова социална услуга – звено „Майка и бебе“ – гр. Разград. За функционирането на звеното са планирани средства по стандарт, които за двата месеца на 2018 г. /от 01.11. до 31.12./ възлизат на 8 010 лв. За да бъде разкрита социалната услуга Община Разград направи ремонт на сградния фонд и осигури част от оборудването. Остава да се закупят част от мебелите и една пералня, за които няма осигурени средства. Необходимият допълнителен финансов ресурс е в размер на 7 400 лв.

Към 31.10.2018 г. няма изразходени средства по параграф 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи”, обект „Основен ремонт на спортна зала „Абритус“ - разсрочено плащане”, което е основание за намаляване с 41 000 лв. на планираните средства.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 37 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, предлагам на Общински съвет Разград. да вземете следното решение:

1. Изменя бюджета на Община Разград за 2018 г. в приходната част, съгласно Приложение № 1.
2. Изменя бюджета на Община Разград за 2018 г. в разходната част, съгласно Приложение № 2.
3. Изменя Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград за 2018 г., съгласно Приложение № 3.
4. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета съобразно Единната бюджетна класификация за 2018 г.

Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината, ПК по образование и наука, ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности територията, ПК по социална политика, трудова заетост, и здравеопазване и ПК за младежта, спорта и туризма.

Госпожо Димитрова, да докладвате за постоянната комисията по бюджет.

*Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК*

Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, настоящата докладна записка, както и проекта за решение, бе подкрепена в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, 5 общински съветника гласуваха - „ЗА“ , „въздържали се“ и „против“ – няма.Благодаря Ви.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Господин Христов, за комисията по ТСУ.

*Г- н Божинел Христов – Председател на ПК*

С 5 гласа - „ЗА“, 2-„против“ и 2-„въздържали се“ проекта беше приет.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Хасанов, за постоянната комисията по образование.

*Г-н Хасан Хасанов* – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател, докладната записка бе разгледана в постоянната комисия по образование и бе подкрепена с 4 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Селим, за постоянната комисия по култура и нейното решение.

*Г-жа Фатме Селим* – Зам.-председател ПК

Благодаря Ви, уважаема госпожо Председател. Докладната записка беше разгледана на 19.11.18 г. и беше подкрепена с 4 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

*Г-жа Янка Георгиева* – Председател на ПК

Благодаря. С 2 гласа - „ЗА“, „въздържали се“-1 и без „против“ комисията не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за постоянната комисия по спорт.

*Г-н Галин Парашкевов* – Председател на ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия подкрепя докладната записка и проекта за решение с 3 гласа - „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси имате ли към вносителя във връзка с тази докладна записка? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения? Заповядайте, госпожо Димитрова.

*Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“*

Госпожо Председател, от името на групата от „ГЕРБ“, искаме 10 минути почивка.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Обявявам 10 минути почивка.

### **ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Продължаваме след почивката с разглеждането на докладна записка с вх.№ 642, бяхме стигнали до процедурата.....ще помоля за тишина в залата, моля... до процедурата по изказвания, предложения във връзка с докладната записка. Има ли желаещи да направят такива? Не виждам.

Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с № 642. Моля гласувайте.

### **СПИСЪК на общинските съветници от Общински съвет – Разград Мандат 2015 – 2019 година 27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия       | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев           | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов     | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева  | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов   | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров  | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов     | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан         | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов        | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева   |            |          | +              |
| 10. | Елка Александрова Неделчева | Не участва |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан           | Не участва |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров        |            | +        |                |
| 13. | Илия Христов Илиев          |            |          | +              |
| 14. | Калоян Руменов Монеv        | Не участва |          |                |
| 15. | Левент Али Апти             | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков     | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова     | +          |          |                |

|     |                               |            |  |   |
|-----|-------------------------------|------------|--|---|
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |  |   |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |  |   |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |   |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |   |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |   |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | +          |  |   |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |   |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |   |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |   |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         |            |  | + |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         |            |  | + |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | Не участва |  |   |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |  |   |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |   |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |  |   |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |   |

Общинският съвет взе следното

## РЕШЕНИЕ

№ 633

С Решение № 496 по Протокол № 37 от 01.02.2018 г. на Общински съвет Разград е приет бюджета на Община Разград за 2018 година. Съгласно чл. 124 от Закона за публичните финанси промените по общинския бюджет, извън тези по чл. 56, ал. 2, се одобряват от Общинския съвет. Съгласно чл. 37 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, при изменение в макроикономическите условия и при възникване на неотложни или други непредвидими обстоятелства, настъпили текущо през годината, приетият бюджет може да се актуализира.

Съгласно т. 19.4 от Решение № 496 от Протокол № 37 от 01.02.2018 г. на Общински съвет Разград, приходите от управление на собственост по Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и приходите от предоставяне на услуги по Наредба № 14 на Общински съвет – Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград, реализирани от учебните и детски заведения на територията на гр. Разград, с. Дянково и с. Ясеновец, ЦПЛР – Ученическо общежитие –

гр. Разград и културните институти, работещи по системата на „делегираните бюджети”, се преотстъпват в приход по бюджетите им и се планират и отчитат като държавна дейност - за звената от системата на образованието и като дофинансиране - за културните институти.

Постъпили са предложения за корекции на приходната и разходната част на бюджета на Община Разград по функции и дейности от следните разпоредители с бюджет, работещи по системата на „делегираните бюджети“:

**I. Функция „Образование“.**

1. Дейност „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“.

1.1. СУ „Хр.Ботев“ – гр.Разград.

1.2. ОУ „И.С.Тургенев“ – гр.Разград.

1.3. ОУ „Г.С.Раковски“ – с.Раковски.

**II. Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“.**

1. Дейност „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с национален и регионален характер“:

1.1. Регионален исторически музей – Разград.

Корекцията на приходната част на бюджета е в резултат на увеличение на:

- приходите от продажба на стоки, услуги и продукция в размер на 4 850 лв.;
  - приходите от наеми на земя в размер на 350 лв.;
  - постъпленията от други неданъчни приходи в размер на 600 лв.;
- и увеличение на внесения данък върху приходите от стопанска дейност с 203 лв.

Корекциите на разходната част са в съответствие с направените предложения от ръководителите на звената, работещи по системата на „делегираните бюджети”, по дейности и параграфи в зависимост от видовете разходи.

За периода 2016-2017 г. се сключиха споразумения между Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Община Разград за финансиране на обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“ гр. Разград“, включващ етап Източна част и етап Западна част“. Срокът за изпълнение на обекта е 2016-2018 г., като за този период Община Разград е разходвала 2 656 206 лв. Преведените целеви трансфери от Министерство на регионалното развитие и благоустройството са в размер на 2 332 223 лв., в които не е включено начисленото ДДС на СМР дейностите. Същото подлежи на възстановяване от Националната агенция по приходите. В тази връзка

предлагам да се измени бюджета на Община Разград за 2018 г., както следва:

- В приходната част – да се намали планираният размер на ДДС с 43 240 лв., §§ 37-01 „Внесен ДДС“.
- В разходната част – да се увеличи плана във функция 06 "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда", дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“, §§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“, обект „Реконструкция на водопроводи в ж.к. „Орел“ гр. Разград“, включващ етап Източна част и етап Западна част“ с 43 240 лв.

След проведени процедури по Закона за обществените поръчки и сключени договори с изпълнители реалната стойност на някои от планираните обекти, финансирани с целевата субсидия за капиталови разходи за 2018 г., е по-ниска от планираната. Разликата между планираните и разходваните средства, дължаща се на по-ниска ценова оферта, е както следва:

- За обект „Основен ремонт на тротоари по ул. „Бели Лом“ в участъка от ул. „В.Левски“ до ул. „Паркова“ от страната на пощата“ по бюджета на Община Разград са предвидени 54 320 лв., а реалната стойност на ремонта възлиза на 53 087 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 1 232 лв.
- За обект „Основен ремонт на тротоари по ул. „В.Левски“ в участъка от ул. „Г.Кръстевич“ до ул. „Северен булевард“ от източна страна“ са предвидени 43 000 лв., а стойността на ремонта по сключения договор е 42 741 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 259 лв.
- За обект „Основен ремонт на плочник пред паметник - с. Осенец“ при план 2 000 лв., а за ремонта ще се разходват 1 748 лв. Разликата между планираните и средствата по сключен договор е 252 лв.
- За обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа и улична канализация по ул. „Кичево“-Разград /за подвързване на Кастрационен център, Приют за кучета, площадка за разделно събиране на опасни битови отпадъци/“ при предвидени 93 800 лв. реалната стойност на обекта възлиза на 91 656 лв. Разликата между планираните и разходваните средства е 2 144 лв.
- За обект „Санитарен контейнер /комбиниран баня-тоалетна, мъже-жени за ОП „Паркстрой“ при планирани 15 000 лв. контейнерът е закупен за 13 750 лв. Разликата между планираните и разходваните средства е 1 250 лв.

Поради възникнала допълнителна необходимост от водоземна шахта и пресичане на локално улично платно към бивш полигон за стрелба, планираните средства за обект „Изграждане на отводнителна канавка на общински терен между тренировъчна база на ПФК „Лудогорец“ и местно дере до обект „Стрелбище“ в размер на 10 000 лв. са недостатъчни. Предлагам реализираните разлики между план и реална стойност на изброените по-горе обекти в размер на 5 000 лв. да се прехвърлят за цялостната реализация на този обект.

Съгласно чл. 283, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование за децата в задължителна предучилищна възраст и за учениците от населени места, в които няма детска градина или училище, задължително се осигуряват средства от държавния бюджет за транспорт до най-близката детска градина или училище, което провежда обучение в съответната група или в съответния клас, и обратно. Условието и редът за предоставяне на предвидените в централния бюджет средства за компенсиране и субсидиране на превозвачите, изпълняващи задължения за извършване на обществени услуги за безплатни и по намалени цени пътнически превози и за вътрешноградски и междуселищни пътнически превози в слаботнаселени планински и други райони в страната, са регламентирани в Наредба, приета с ПМС от 29.03.2015 г. Със Заповед на Министъра на образованието и науката са определени максимални размери на средствата за компенсиране на километър общ пробег, които се предоставят в изпълнение на чл. 283, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование.

Превозите на децата и учениците в община Разград са възложени на превозвачи, обслужващи линиите по транспортната схема в община Разград. Договорите за обществен превоз на пътници по автобусни линии от транспортната схема на Община Разград са сключени по реда на Закона за обществените поръчки в периода 2013-2018 година. Действителният размер на необходимите средства за обезпечаване на безплатния превоз на правоимащите деца и ученици, съгласно цени на билети по сключени договори, действащи през първото полугодие на настоящата година е по-висок от признатите такива, съгласно Заповед № РД-09-1038 от 29.07.2016 г. на Министъра на образованието и науката.

В изпълнение разпоредбите на чл. 256, ал. 1, т. 10 от Закона за предучилищното и училищното образование, Община Разград следва да осигури и контролира безплатния транспорт на децата и учениците, което налага необходимостта от дофинансиране на дейност „Други дейности по образованието“ с 33 600 лв.

С Решение № 619 по Протокол № 46 от 27.09.2018 г. на Общински съвет Разград и последвала Заповед № 2131 от 30.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, считано от 01.11.2018 г. се откри нова социална услуга – звено „Майка и бебе“ – гр. Разград. За функционирането на звеното са планирани средства по стандарт, които за двата месеца на 2018 г. /от 01.11. до 31.12./ възлизат на 8 010 лв. За да бъде разкрита социалната услуга Община Разград направи ремонт на сградния фонд и осигури част от оборудването. Остава да се закупят част от мебелите и една пералня, за които няма осигурени средства. Необходимият допълнителен финансов ресурс е в размер на 7 400 лв.

Към 31.10.2018 г. няма изразходени средства по параграф 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“, обект „Основен ремонт на спортна зала „Абритус“ - разсрочено плащане“, което е основание за намаляване с 41 000 лв. на планираните средства.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 37 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет - Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ –1, „въздържали се“ – 4,

### **Р Е Ш И:**

1. Изменя бюджета на Община Разград за 2018 г. в приходната част, съгласно Приложение № 1.

2. Изменя бюджета на Община Разград за 2018 г. в разходната част, съгласно Приложение № 2.

3. Изменя Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград за 2018 г., съгласно Приложение № 3.

4. Възлага на Кмета на общината да отрази корекциите по бюджета съобразно Единната бюджетна класификация за 2018 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд - Разград.

*/Приложения с №№1, №2 и №3 са неразделна част от решение №633 и са приложени към протокола./*

## СТАТИЯ 5

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№643.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Одобряване на Годишен план за ползване на дървесина за 2019 г. изготвен от ОП „Разградлес“ гр. Разград в горите, собственост на Община Разград и определяне начините на ползване за 2019 г. на добитото количество дървесина от горските територии – общинска собственост.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С ПМС № 316/24.11.2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти. Съгласно чл. 7 от посочената Наредба ползването на дървесина в горските територии – общинска собственост се извършва въз основа на годишен план, изготвен от общината, съответно от ОП „Разградлес“ гр. Разград и се одобрява с решение на общинския съвет.

В съответствие с изискванията е представен годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 4, чл. 5, ал. 3, във връзка с ал. 1 и чл. 71, ал. 6, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 27, ал. 3 и ал. 4, и чл. 30, ал. 1 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, Общинският съвет, предлагам да вземете следното решение:

1. Одобрява Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Разград“ и Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП

„ДГС Сеслав”, изготвени от ОП „Разградлес” гр. Разград, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Община Разград в срок 15 дни от одобряването им.

2. Определя прогнозното количество дървесина за ползване през 2019 г. от ОП „Разградлес” гр. Разград да е в размер на 36 640 м<sup>3</sup> лежаща маса по одобрените годишни планове за 2019 г.

3. Добитото количество дървесина за 2019 г. с прогнозен размер 36 640 м<sup>3</sup>, предвидено в годишния план да бъде предоставено за продажба по следните начини:

3.1. чрез продажба на стояща дървесина на корен в размер на 12 213 м<sup>3</sup>;

3.2. чрез добив и продажба на добита дървесина от склад в размер на 24 427 м<sup>3</sup>.

4. Определя обема на дървесината по чл. 71, ал. 1, т. 4 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, предвидена за продажба на дървесина от склад през 2019 г. да е цялото добито количество по т. 3.2 в размер на 24 427 м<sup>3</sup>.

5. Определя обема на дървесината за 2019 г., която ще се продава по реда на чл. 71, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти общо в размер на 3 000 м<sup>3</sup>. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожо Френкева, по околна среда...

*Г-жа Валентина Френкева* – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и с 5 гласа - „ЗА“ ,без -„против“ и 2-„въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за ПК по управление на общинската собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК

Колеги, със 7 гласа - „ЗА“ , 1 -„против“ комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv* – Председател на ПК

С 5 гласа - „ЗА“ , 1 -„против“ и без-„въздържали се“ ,комисията е подкрепила проекта.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Няма такива. Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 643. Моля гласувайте.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия       | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев           | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов     | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева  | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов   | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров  | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов     | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан         | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов        | +          |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева   | Не участва |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева |            |          | +              |
| 11. | Емине Бейти Хасан           | Не участва |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров        | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев          |            | +        |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv        | Не участва |          |                |
| 15. | Левент Али Апти             | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков     | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова     | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов      | +          |          |                |

|     |                               |            |  |   |
|-----|-------------------------------|------------|--|---|
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |  |   |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |   |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |   |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |   |
| 23. | Радiana Ангелова Димитрова    | +          |  |   |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |   |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |   |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |   |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | Не участва |  |   |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         |            |  | + |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | Не участва |  |   |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |  |   |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |   |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |  |   |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 634**

**С ПМС № 316/24.11.2011 г. е приета Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /Наредбата/, обнародвана в ДВ, бр. 96 от 06.12.2011 г., в сила от 06.12.2011 г., която е в съответствие с изискванията на чл. 95, ал. 1 и чл. 114, ал. 1 от Закона за горите.**

**Съгласно чл. 7 от Наредбата ползването на дървесина в горските територии – общинска собственост се извършва въз основа на годишен план, изготвен от общината, съответно от ОП „Разградлес“ гр. Разград и се одобрява с решение на общинския съвет.**

**В съответствие с изискванията на горесцитираната наредба, от директора на ОП „Разградлес“ са представени Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г. в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Разград“, съгласно одобрен Горскостопански план от 2012 г. за горите, собственост на Община Разград на територията на ТП „ДГС Разград“ гр. Разград и Годишен план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г. в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Сеслав“, съгласно одобрен Горскостопански план от 2015 г. на горите, собственост на Община Разград на територията на ТП „ДГС Сеслав“ гр. Кубрат.**

**В изпълнение на чл. 5, ал. 3, във връзка с чл. 71, ал. 1 от Наредбата, се изисква общинският съвет да определи начините на**

ползване, посочени в чл. 5, ал. 1 от Наредбата - „чрез продажба на стояща дървесина на корен“ и „чрез добив и продажба на добита дървесина“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 4, чл. 5, ал. 3, във връзка с ал. 1 и чл. 71, ал. 6, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 27, ал. 3 и ал. 4, и чл. 30, ал. 1 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, Общинският съвет-Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА“, „против“ –1, „въздържали се“ – 2,

### **Р Е Ш И:**

1. Одобрява Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Разград“ и Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес“ гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Сеслав“, изготвени от ОП „Разградлес“ гр. Разград, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Община Разград в срок 15 дни от одобряването им.

2. Определя прогнозното количество дървесина за ползване през 2019 г. от ОП „Разградлес“ гр. Разград да е в размер на 36 640 м<sup>3</sup> лежаща маса по одобрените годишни планове за 2019 г.

3. Добитото количество дървесина за 2019 г. с прогнозен размер 36 640 м<sup>3</sup>, предвидено в годишния план да бъде предоставено за продажба по следните начини:

3.1. чрез продажба на стояща дървесина на корен в размер на 12 213 м<sup>3</sup>;

3.2. чрез добив и продажба на добита дървесина от склад в размер на 24 427 м<sup>3</sup>.

4. Определя обема на дървесината по чл. 71, ал. 1, т. 4 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, предвидена за продажба на дървесина от склад през 2019 г. да е цялото добито количество по т. 3.2 в размер на 24 427 м<sup>3</sup>.

5. Определя обема на дървесината за 2019 г., която ще се продава по реда на чл. 71, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии –

**държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти общо в размер на 3 000 м<sup>3</sup>.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

**/ Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Разград” и Годишния план за ползване на дървесина на ОП „Разградлес” гр. Разград за 2019 г., в териториалния обхват на СЦДП ТП „ДГС Сеслав”, изготвени от ОП „Разградлес” гр. Разград е неразделна част от Решение №634 и е приложена към протокола/.**

## **С Т А Т И Я 6**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 644.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**Относно: Приемане на Актуализиран документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Общинският план за развитие на община Разград за периода 2014-2020 г. е приет с решение № 491 по протокол № 33 от 26.11.2013 г. на Общински съвет Разград. Същият е основополагащият средносрочен стратегически документ, който очертава тенденциите в развитието на община Разград във всичките му аспекти – икономическо, социално, екологично, пространствено, културно и др. В съответствие с изискванията на чл. 33, ал. 1 от Закона за регионалното развитие (ЗРР), за реализацията на документите за стратегическо планиране се извършва междинна оценка към средата на периода на тяхното действие. Докладът с резултатите от извършената междинна оценка на изпълнението на Общински план за развитие 2014 – 2020 г. на Община Разград за периода 01.01.2014 – 31.12.2016 г. е приет с решение № 456 по Протокол № 34 от 28.11.2017 г.

на Общински съвет Разград и констатираните препоръки в него могат да бъдат изпълнени чрез актуализация на плана.

В съответствие с чл. 38, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР), Общинският план за развитие се актуализира при съществени промени на икономическите и социалните условия в общината, в съответствие с актуализирания документ за изпълнение на областната стратегия за развитие, в резултат на промени в свързаното национално законодателство или в законодателството на ЕС, при съществени промени в секторни стратегии и програми, влияещи върху изпълнението на общинския план за развитие, като за актуализирането му се разработва актуализиран документ за изпълнение, който го допълва.

Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Разград е изготвен съгласно препоръките на извършената Междинна оценка и разпоредбите на ППЗРР, и включва:

1. Актуализиран социално-икономически анализ на общината;
2. Актуализирани индикатори за наблюдение и оценка на плана;
3. Актуализирана индикативна финансова таблица на база изпълнението до момента и реалните перспективи за привличане на финансов ресурс от Община Разград до 2020 г.

Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Разград не отменя Плана, а само го коригира и допълва.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1. т. 12 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 от Закона за регионалното развитие и чл. 35, ал. 1 и чл. 38, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, във връзка с чл. 13, ал. 3 от Закона за регионалното развитие, Общинският съвет, предлагам да вземете следното решение:

1. Приема Актуализиран документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г.

2. Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г. и решението на Общински съвет Разград за неговото приемане да се публикуват на интернет страницата на общината и на портала за обществени консултации на Министерски съвет. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана във всички постоянни комисии. Госпожо Димитрова, да докладвате за постоянната комисия по бюджет.

*Г-жа Радиана Димитрова* – председател ПК

Благодаря Ви. Докладна записка с вх.№ 644 беше подкрепена в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика със 7общински съветника гласуваха - „ЗА“, „въздържали се“ и „против“ – няма.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК

С 4 гласа - „ЗА“ , 2 -„въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Христов, за законност.

*Г-н Божинел Христов* – Докладващ за ПК

Постоянната комисия с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и 1- „въздържал се“ подкрепя проекта.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Да докладвате и за постоянната комисията по ТСУ

*Г-н Божинел Христов* – Председател ПК

Да, благодаря. И в комисията по ТСУ с 4 гласа „ЗА“, 2- „въздържали се“ и 2- „против“ също подкрепя докладната.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Френкева, за постоянната комисия по околната среда.

*Г-жа Валентина Френкева*– председател ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и с 6 гласа - „ЗА“ ,без -„против“ и 1-„въздържали се“ бе подкрепен проекта за решение. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Георгиева, за постоянната комисия по социална политика.

*Г-жа Янка Георгиева* – председател ПК

С 1 гласа - „ЗА“ , „въздържали се“-1 и без -„против“ комисията не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Хасанов, за постоянната комисия по образование и наука.

*Г-жа Хасан Хасанов* – Председател ПК

Докладната записка бе подкрепена с 6 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Неделчева, за постоянната комисия по култура.

*Г-жа Елка Неделчева* – председател ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка бе подкрепена от комисията по култура със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма и „въздържали се“-няма.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Парашкевов, за постоянната комисия за младежта и спорта.

*Г-н Галин Парашкевов* – Председател ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия подкрепя докладната записка с 4 гласа - „ЗА“, без -„против“ и без- „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Вели, за постоянната комисия по международно сътрудничество.

*Г-н Рейхан Вели* – Председател ПК

Уважаеми колеги, постоянната комисия подкрепя докладната записка и проекта за решение с 5 гласа - „ЗА“, без -„против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения, във връзка с докладната записка?

Няма такива. Престъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 644.  
Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 635**

**Общинският план за развитие на община Разград за периода 2014-2020 г. е приет с решение № 491 по протокол № 33 от 26.11.2013 г. на Общински съвет Разград. Същият е основополагащият средносрочен стратегически документ, който очертава тенденциите в развитието на община Разград във всичките му аспекти – икономическо, социално, екологично, пространствено, културно и др. В съответствие с изискванията на чл. 33, ал. 1 от Закона за регионалното развитие (ЗРР), за реализацията на документите за стратегическо планиране се извършва междинна оценка към средата на периода на тяхното действие. Докладът с резултатите от извършената междинна оценка на изпълнението на Общински план за развитие 2014 – 2020 г. на Община Разград за периода 01.01.2014 – 31.12.2016 г. е приет с решение № 456 по Протокол № 34 от 28.11.2017 г. на Общински съвет Разград и констатираните препоръки в него могат да бъдат изпълнени чрез актуализация на плана.**

**В съответствие с чл. 38, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР), Общинският план за развитие се актуализира при съществени промени на икономическите и социалните условия в общината, в съответствие с актуализирания документ за изпълнение на областната стратегия за развитие, в резултат на промени в свързаното национално законодателство или в законодателството на ЕС, при съществени промени в секторни стратегии и програми, влияещи върху изпълнението на общинския план за развитие, като за актуализирането му се разработва актуализиран документ за изпълнение, който го допълва.**

**Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Разград е изготвен съгласно препоръките на извършената Междинна оценка и разпоредбите на ППЗРР, и включва:**

- 1. Актуализиран социално-икономически анализ на общината;**
- 2. Актуализирани индикатори за наблюдение и оценка на плана;**

**3. Актуализирана индикативна финансова таблица на база изпълнението до момента и реалните перспективи за привличане на финансов ресурс от Община Разград до 2020 г.**

**Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Разград не отменя Плана, а само го коригира и допълва.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1. т. 12 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 от Закона за регионалното развитие и чл. 35, ал. 1 и чл. 38, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, във връзка с чл. 13, ал. 3 от Закона за регионалното развитие, Общински съвет - Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ –няма, „въздържали се“ -1,**

### **Р Е Ш И:**

**1. Приема Актуализиран документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г.**

**2. Актуализираният документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г. и решението на Общински съвет Разград за неговото приемане да се публикуват на интернет страницата на общината и на портала за обществени консултации на Министерски съвет.**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.**

***/Актуализиран документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Разград 2014 – 2020 г. е неразделна част от Решение №635 и е приложена към протокола/.***

### **С Т А Т И Я 7**

**Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС**  
**Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№645,**  
**Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград**

**Относно: Подаване на проектно предложение на Община Разград по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление” BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната**

**мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Благодаря.

В периода 2011 г. - 2015 г. бе изпълнен проект „Изграждане и функциониране на областен информационен център в град Разград”, договор №BG161PO002-3.3.02-0008-C0001, финансиран по Оперативна програма „Техническа помощ” 2007-2013, мярка на подкрепа 3 „Изграждане и функциониране на областни информационни центрове”.

В периода 2016 – 2018 г. функционирането на Областният информационен център се осъществява по договор №BG05SFOP001-4.001-0013-C03 по Оперативна програма „Добро управление” 2014 - 2020, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFOP001-4.001 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центрове”. Срокът на изпълнение на проекта по горепосочената процедура изтича на 31.12.2018 г.

Със Заповед № ДУ – 57/ 07.11.2018 г. на Ръководителя на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“ са утвърдени Насоки за кандидатстване по процедура BG05SFOP001-4.004 с наименование „Осигуряване функционирането на Националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019 – 2021 г.“ чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление“. Целта на процедурата е да повиши информираността на гражданите/обществото, достъпността до информация и да популяризира възможностите за финансиране, които ЕС предоставя през програмен период 2014 – 2020, чрез ефективно функциониране на 27<sup>те</sup> областни информационни центрове.

В качеството и на административен център на една от 28<sup>те</sup> области на територията на Република България, Община Разград е допустим кандидат по процедурата. Определеният максимален размер на безвъзмездна финансова помощ за Областен информационен център – Разград е 370 000 лв., като не се изисква съфинансиране от страна на кандидата. Срокът за изпълнение на дейностите е от 01.01.2019 г. до 31.12.2021 г.

В съответствие с Насоките за кандидатстване Община Разград следва да представи Решение на Общинския съвет за съгласие за подаване на проектно предложение по процедурата и за осигуряване на оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираната по проекта дейност до верифициране и плащане от страна на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Насоките за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление” BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“, Общински съвет Разград, предлагам да вземете следното решение:

1. Дава съгласие Община Разград да подаде проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление” BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“.

2. Дава съгласие Община Разград да осигури оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираната по проекта дейност до верифициране и плащане от страна на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. Госпожо Димитрова, да докладвате за становището на комисията.

*Г-жа Радиана Димитрова – председател ПК*

Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, настоящата докладна записка беше подкрепена, 8 общински съветника гласуваха - „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Престъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 645. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

**№636**

**В периода 2011 г. - 2015 г. бе изпълнен проект „Изграждане и функциониране на областен информационен център в град Разград”,**

договор №BG161PO002-3.3.02-0008-C0001, финансиран по Оперативна програма „Техническа помощ” 2007-2013, мярка на подкрепа 3 „Изграждане и функциониране на областни информационни центрове”.

В периода 2016 – 2018 г. функционирането на Областният информационен център се осъществява по договор №BG05SFOP001-4.001-0013-C03 по Оперативна програма „Добро управление” 2014 - 2020, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFOP001-4.001 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центрове”. Срокът на изпълнение на проекта по горепосочената процедура изтича на 31.12.2018 г.

Със Заповед № ДУ – 57/ 07.11.2018 г. на Ръководителя на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“ са утвърдени Насоки за кандидатстване по процедура BG05SFOP001-4.004 с наименование „Осигуряване функционирането на Националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019 – 2021 г.“ чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление“. Целта на процедурата е да повиши информираността на гражданите/обществото, достъпността до информация и да популяризира възможностите за финансиране, които ЕС предоставя през програмен период 2014 – 2020, чрез ефективно функциониране на 27<sup>те</sup> областни информационни центрове.

В качеството и на административен център на една от 28<sup>те</sup> области на територията на Република България, Община Разград е допустим кандидат по процедурата. Определеният максимален размер на безвъзмездна финансова помощ за Областен информационен център - Разград е 370 000 лв., като не се изисква съфинансиране от страна на кандидата. Срокът за изпълнение на дейностите е от 01.01.2019 г. до 31.12.2021 г.

В съответствие с Насоките за кандидатстване Община Разград следва да представи Решение на Общинския съвет за съгласие за подаване на проектно предложение по процедурата и за осигуряване на оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираната по проекта дейност до верифициране и плащане от страна на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Насоките за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление” BG05SFOP001-4.004

**„Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,**

### **Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласие Община Разград да подаде проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Добро управление“ BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“.**

**2. Дава съгласие Община Разград да осигури оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираната по проекта дейност до верифициране и плащане от страна на Управляващия орган на Оперативна програма „Добро управление“.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

### **С Т А Т И Я 8**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 646,  
Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**Относно: Продължаване срока на настаняване и наемното правоотношение с наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград  
Благодаря.

Със Заповед № 1355 от 26.11.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Лудогорие“, бл. 6, ет. 15, ап. 75 са настанени Анифе Али Ени – Ремзи и членовете на семейството ѝ, за който на 30.11.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 01.12.2015 г. С последваща заповед № 1606 от 30.11.2015 г. на Кмета на Община Разград, срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до

01.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Със Заповед № 5 от 06.01.2016 г. на Кмета на Община Разград наемателката и членовете на семейството ѝ са пренастанени в общинско жилище с административен адрес: гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл. 7, вх. Д, ет. 1, ап.1, за остатъка от срока на настаняване по Заповед № 1606 от 30.11.2015 г., за което е сключен Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 15.01.2016 г., за срок до 01.12.2018 г. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателката е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-8006 от 22.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.

Със Заповед № 1450 от 11.12.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл. 12, вх. Г, ет. 3, ап. 9 са настанени Николай Колев Драганов и членовете на семейството му, за който на 20.12.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 20.12.2015 г. С последваща заповед на Кмета на Община Разград от 2015 г., срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до 20.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателя е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-7964 от 22.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.

Със Заповед № 1449 от 11.12.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ул. „Свети Климент” № 106, вх. Б, ет. 3, ап. 8 са настанени Цена Христофорова Петкова и членовете на семейството ѝ, за който на 20.12.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 20.12.2015 г. С последваща заповед на Кмета на Община Разград от 2015 г., срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до 20.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателката е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-7883 от 18.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените заявления и приложените към тях документи и след извършена проверка е установила, че лицата и членовете на семействата им отговарят на условията за настаняване в общинско жилище и към момента на подаване на заявленията, както и към настоящия момент нямат неразплатени задължения по сключените договори за наем. Същата е взела решение за продължаване срока на наемното правоотношение с подалите заявленията наематели.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет да вземе следното решение:

I . Продължава с 4 /четири/ години срока на настаняване и наемното правоотношение на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Анифе Али Ени – Ремзи /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 7, вх. Д, ет. 1, ап. 1 /двустаен апартамент/ **до 01.12.2022 година.**

2. Николай Колев Драганов /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 12, вх. Г, ет. 3, ап. 9 /двустаен апартамент/ **до 20.12.2022 година.**

3. Цена Христофорова Петкова /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. „Свети Климент” № 106, вх. Б, ет. 3, ап. 8 /двустаен апартамент/ **до 20.12.2022 година.**

II. Поради настъпили промени в жилищната нужда на наемателя по т. 3, съгласно предвидените в чл. 13 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност да му бъде предоставена гарсонiera. При липса на свободна такава, да се приложи разпоредбата на чл. 13, ал. 6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.

III. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на настаняване в общинските жилища на наемателите по точка I и сключи анекси към договорите за наем за продължаване на наемното правоотношение.

Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, за комисията по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК

Колеги, постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с 8 гласа - „ЗА“ и 1-„въздържали се“ .

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС  
 Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК  
 С 5 гласа - „ЗА“ , без -„против“ и 1 -„въздържали се“ комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС  
 Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Не виждам желаещи. Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 646. Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2015 – 2019 година**  
**27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев             | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов       | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |          |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |          |                |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | Не участва |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | Не участва |          |                |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |          |                |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 23. | Радяна Ангелова Димитрова     | +          |          |                |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |          |                |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |          |                |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |          |                |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |          |                |

|     |                          |            |  |  |
|-----|--------------------------|------------|--|--|
| 28. | Таня Петрова Тодорова    | +          |  |  |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин        | +          |  |  |
| 30. | Фатме Селим Али          | +          |  |  |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев     | Не участва |  |  |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов    | +          |  |  |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№637**

**Със Заповед № 1355 от 26.11.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Лудогорие”, бл. 6, ет. 15, ап. 75 са настанени Анифе Али Ени – Ремзи и членовете на семейството ѝ, за който на 30.11.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 01.12.2015 г. С последваща заповед № 1606 от 30.11.2015 г. на Кмета на Община Разград, срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до 01.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Със Заповед № 5 от 06.01.2016 г. на Кмета на Община Разград наемателката и членовете на семейството ѝ са пренастанени в общинско жилище с административен адрес: гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл. 7, вх. Д, ет. 1, ап.1, за остатъка от срока на настаняване по Заповед № 1606 от 30.11.2015 г., за което е сключен Договор за отдаване под наем на жилищен имот – частна общинска собственост от 15.01.2016 г., за срок до 01.12.2018 г. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателката е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-8006 от 22.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.**

**Със Заповед № 1450 от 11.12.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к. „Орел”, бл. 12, вх. Г, ет. 3, ап. 9 са настанени Николай Колев Драганов и членовете на семейството му, за който на 20.12.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 20.12.2015 г. С последваща заповед на Кмета на Община Разград от 2015 г., срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до 20.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателя е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-7964 от 22.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.**

Със Заповед № 1449 от 11.12.2012 г. на Кмета на Община Разград в жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ул. „Свети Климент” № 106, вх. Б, ет. 3, ап. 8 са настанени Цена Христофорова Петкова и членовете на семейството ѝ, за който на 20.12.2012 г. е сключен договор за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години, считано до 20.12.2015 г. С последваща заповед на Кмета на Община Разград от 2015 г., срокът на наемното правоотношение е продължен с 3 /три/ години - до 20.12.2018 г., за което е сключен Анекс към договора за наем. Към тази дата изтича срокът на настаняване в рамките на шестте години, поради което от наемателката е подадено Заявление с вх. № АО-05-03-7883 от 18.10.2018 г. за продължаване на наемното правоотношение.

Комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разгледала подадените заявления и приложените към тях документи и след извършена проверка е установила, че лицата и членовете на семействата им отговарят на условията за настаняване в общинско жилище и към момента на подаване на заявленията, както и към настоящия момент нямат неразплатени задължения по сключените договори за наем. Същата е взела решение за продължаване срока на наемното правоотношение с подалите заявления наематели.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет-Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

**I . Продължава с 4 /четири/ години срока на настаняване и наемното правоотношение на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:**

**1. Анифе Али Ени – Ремзи /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 7, вх. Д, ет. 1, ап. 1 /двустаен апартамент/ до 01.12.2022 година.**

**2. Николай Колев Драганов /тричленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ж.к. „Орел”, бл. 12, вх. Г, ет. 3, ап. 9 /двустаен апартамент/ до 20.12.2022 година.**

**3. Цена Христофорова Петкова /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр. Разград, ул. „Свети Климент” № 106, вх. Б, ет. 3, ап. 8 /двустаен апартамент/ до 20.12.2022 година.**

**II. Поради настъпили промени в жилищната нужда на наемателя по т. 3, съгласно предвидените в чл. 13 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград норми за жилищно задоволяване, при възможност да му бъде предоставена гарсонiera. При липса на свободна такава, да се приложи разпоредбата на чл. 13, ал. 6 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград.**

**III. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди за продължаване срока на настаняване в общинските жилища на наемателите по точка I и сключи анекси към договорите за наем за продължаване на наемното правоотношение.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

## **С Т А Т И Я 9**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 647.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Разрешение за изготвяне на Проект за подробен устройствен план /ПУП/.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

Благодаря.

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-15488 от 29.10.2018 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, ЕИК **130460283** за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м., по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Към искането са приложени следните документи:

- задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;

- предложение за създаване на ПУП – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с отреждане „За съоръжения на техническата инфраструктура“, с площ от 640 кв.м.;

- скица на имота.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а.

**„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София** е представило задание за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването и водоснабдяването са съществуващи, тъй като в имота съществува мобилна телекомуникационна базова станция № 4571, на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, съгласно Разрешение за строеж № 208 от 31.05.2004 г. и Разрешение за ползване № СТ-12-531 от 14.10.2005 г. Имотът ще се ползва за трайно изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция.

Изграждането на базовата станция е допустимо, съгласно разпоредбите на чл. 152, ал.1 във връзка с чл. 54, ал. 1, т. 2 от Закона за горите /ЗГ/, поради което не се предвижда да се промени предназначението на територията.

Разрешението за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия и площ от 640 кв. м. за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция и одобряването на заданието за неговото изработване са поискани от **„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София** във връзка с предвидената в чл. 55 от ЗГ процедура за предварително съгласуване за учредяване право на строеж, която се реализира пред кмета на общината.

Имайки предвид разпоредбата на чл. 54, ал. 2, т. 4 от ЗГ, съгласно която *правото на строеж върху поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението на територията се учредява от кмета на*

общината след решение на общинския съвет, а предварителното съгласуване за неговото учредяване се извършва от кмета на общината, съгласно чл. 55, ал. 1, т. 3 и ал. 4 от ЗГ, то възниква необходимостта от съгласие на принципала на общинската собственост, кметът на общината да извърши поисканото от **„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София**, предварително съгласуване за учредяване на право на строеж в посочения по-горе имот – частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1 във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110 ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 55, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 54, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 4 и чл. 152, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите, предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

1. Одобрява Заданието за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м. и разрешава изработването на Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м.

2. Дава съгласие да се извърши от кмета на общината по реда на чл. 55 от Закона за горите предварително съгласуване за учредяване право на строеж за изграждане от **„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София** на съоръжение на техническата инфраструктура – Базова станция в имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия и площ от 640 кв. м.

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината и ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол. Господин Христов, за ТСУ.

*Г-н Божинел Христов* – Председател ПК

С 9 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържал се“ комисията подкрепя докладната.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря Ви. Господин Анастасов, за постоянната комисията по собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК  
Със същия резултат, с 9 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържал се“ комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Престъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 647. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

**№638**

**В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-15488 от 29.10.2018 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, ЕИК 130460283 за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м., по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Към искането са приложени следните документи:**

**- задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване;**

**- предложение за създаване на ПУП – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с отреждане „За съоръжения на техническата инфраструктура“, с площ от 640 кв.м.;**

**- скица на имота.**

**Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а.**

**„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София е представило задание за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия.**

**Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Посочено е, че имотът се обслужва от полски път. Електрозахранването и водоснабдяването са съществуващи, тъй като в имота съществува мобилна телекомуникационна базова станция № 4571, на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, съгласно Разрешение за строеж № 208 от 31.05.2004 г. и Разрешение за ползване № СТ-12-531 от 14.10.2005 г. Имотът ще се ползва за трайно изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция.**

**Изграждането на базовата станция е допустимо, съгласно разпоредбите на чл. 152 , ал.1 във връзка с чл. 54 , ал. 1, т. 2 от Закона за горите /ЗГ /, поради което не се предвижда да се промени предназначението на територията.**

**Разрешението за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия и площ от 640 кв. м. за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция и одобряването на заданието за неговото изработване са поискани от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София във връзка с предвидената в чл. 55 от ЗГ процедура за предварително съгласуване за учредяване право на строеж, която се реализира пред кмета на общината.**

**Имайки предвид разпоредбата на чл. 54, ал. 2, т. 4 от ЗГ, съгласно която *правото на строеж върху поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението на територията се учредява от кмета на общината след решение на общинския съвет, а предварителното съгласуване за неговото учредяване се извършва от кмета на общината, съгласно чл. 55, ал. 1, т. 3 и ал. 4 от ЗГ, то възниква необходимостта от съгласие на принципала на общинската собственост, кметът на общината да извърши поисканото от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, предварително съгласуване за учредяване на право на строеж в посочения по-горе имот – частна общинска собственост.***

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал.1 във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110 ал. 1, т. 3 от Закона за**

устройство на територията, във връзка с чл. 55, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 54, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 4 и чл. 152, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите, Общински съвет - Разград, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

## **Р Е Ш И:**

**1. Одобрява Заданието за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м. и разрешава изработването на Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ на имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване - Залесена горска територия, с площ от 640 кв. м.**

**2. Дава съгласие да се извърши от кмета на общината по реда на чл. 55 от Закона за горите предварително съгласуване за учредяване право на строеж за изграждане от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София на съоръжение на техническата инфраструктура – Базова станция в имот – частна общинска собственост № 000293 по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – Залесена горска територия и площ от 640 кв. м.**

Решението да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общината, да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението не подлежи на оспорване.

*/ Заданието за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост е неразделна част от Решение №638 и е приложена към протоколна/.*

## **С Т А Т И Я 10**

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 648,  
Докладна записка от Галина Георгиева – зам.-кмет на Община  
Разград

**ОТНОСНО: Актуализиране на арендното плащане и годишната наемна цена по сключени договори за аренда и наем на земеделски земи – общинска собственост с годишната инфлация за изтеклата стопанска година.**

Заповядайте, госпожо Георгиева.

*Г-жа Галина Георгиева* – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

Община Разград има сключени договори за аренда и за наем на земеделска земя – общинска собственост, в които е предвидено да се извърши актуализация на арендното плащане и годишната наемна цена, в съответствие с годишната инфлация за предходната стопанска година.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за периода септември 2018 г. спрямо септември 2017 г. е 3,6 %, което налага да се сключат анекси към договорите за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, отразяващи актуализацията на арендното плащане и годишната наемна цена.

Комисията по чл. 2 от Наредба № 2, прие решение да бъдат актуализирани всички договори за аренда и наем, съдържащи клаузи за актуализация с годишната инфлация за изтеклата стопанска година, като се увеличи арендното плащане и годишната наемна цена с 3,6 %, без тези за едногодишно ползване и сключените през настоящата година.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със сключени договори за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Да се увеличи с 3,6 % размера на арендното плащане и годишната наемна цена по сключени от Община Разград договори за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, без тези за едногодишно ползване и сключените през настоящата година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи анекси към договорите за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, отразяващи промяната на арендното плащане и годишната наемна цена.Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожо Димитрова, за постоянната комисия по бюджет.

*Г-жа Радиана Димитрова* – председател ПК

Уважаеми колеги, и настоящата докладна записка беше подкрепена в постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика с 8 общински съветника гласуваха - „ЗА“, „въздържали се“ и „против“ – няма.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК

С 9 гласа - „ЗА“ , без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Френкева, за околната среда.

*Г-жа Валентина Френкева* – председател ПК

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и с 6 гласа - „ЗА“ ,без -„против“ и -„въздържали се“ , подкрепи докладната записка и проекта за решение. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv* – Председател ПК

С 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържал се“ , комисията е подкрепила проекта.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Не виждам такива.

Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 648.  
Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2015 – 2019 година  
27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев             | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов       | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | Не участва |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |          |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |          |                |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |          |                |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 23. | Радяна Ангелова Димитрова     | Не участва |          |                |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |          |                |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |          |                |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |          |                |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |          |                |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |          |                |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |          |                |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |          |                |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |          |                |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |          |                |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 639**

**Община Разград има сключени договори за аренда и за наем на земеделска земя – общинска собственост, в които е предвидено да се извърши актуализация на арендното плащане и годишната наемна цена, в съответствие с годишната инфлация за предходната стопанска година.**

**Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за периода септември 2018 г. спрямо септември 2017 г. е 3,6 %, което налага да се сключат анекси към договорите за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, отразяващи актуализацията на арендното плащане и годишната наемна цена.**

**Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е обсъдила това обстоятелство и е приела решение да бъдат актуализирани всички договори за аренда и наем, съдържащи клаузи за актуализация с годишната инфлация за изтеклата стопанска година, като се увеличи арендното плащане и годишната наемна цена с 3,6 %, без тези за едногодишно ползване и сключените през настоящата година.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със сключени договори за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, Общински съвет - Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа - „ЗА“, „против“ –няма, „въздържали се“ –няма,**

## **РЕШИ:**

**1. Да се увеличи с 3,6 % размера на арендното плащане и годишната наемна цена по сключени от Община Разград договори за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, без тези за едногодишно ползване и сключените през настоящата година.**

**2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи анекси към договорите за аренда и наем на земеделска земя – общинска собственост, отразяващи промяната на арендното плащане и годишната наемна цена.**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

## С Т А Т И Я 11

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 649,  
Докладна записка от *Галина Георгиева* – зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.**

Заповядайте, госпожо Георгиева.

*Г-жа Галина Георгиева* – зам.-кмет на Община Разград  
Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, представляващ административна сграда на два етажа, находяща се в парцел IX, кв. 11 по плана на с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23. Част от сградата, представляваща помещение от 16,80 кв.м., разположено на втория етаж в северозападната част е отдадено под наем на „Български пощи“ ЕАД, гр. София за осъществяване на дейността на пощенската станция в населеното място.

С писмо до Община Разград ръководителят на Областна пощенска станция Разград е поискал да бъде предоставено друго помещение, разположено на първия етаж в сградата за функционирането на пощенската станция в с. Липник, което ще улесни достъпа на възрастните хора и хората с увреждания. Към предложението е приложена подписка, подписана от 100 жители на селото, желаещи такава промяна. Част от същата сградата, представляваща помещение с площ от 28,50 кв.м., което е разположено на първия етаж в северозападната част на сградата, беше включено с предходно решение на Общински съвет в програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2018 година за отдаване под наем. Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на частта от имота за осъществяване на административни дейности за срок от 10 години..

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 и получено писмо от ръководителя на Областна пощенска станция в Разград, , предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот – публична общинска собственост за осъществяване на административни дейности, представляваща помещение с площ от 28,50 кв.м., разположено на първия етаж в северозападната част на двуетажна административна сграда, находяща се в парцел IX, кв. 11 по плана на с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23, при начална месечна наемна цена в размер на 49,59 лв., (четиридесет и девет лева и петдесет и девет стотинки), без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря. Докладната записка е разглеждана в ПК по общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, за постоянната комисия по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов – Председател ПК*

С 8 гласа - „ЗА“ , без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv – Председател ПК*

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържал се“ , комисията е подкрепила проекта.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка? Няма такива. Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 649. Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**  
**Мандат 2015 – 2019 година**  
**27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев             | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов       | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джипов          | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |          |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |          |                |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |          |                |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | Не участва |          |                |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |          |                |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |          |                |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |          |                |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |          |                |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |          |                |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |          |                |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |          |                |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |          |                |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |          |                |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

**РЕШЕНИЕ**

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, представляващ административна сграда на два етажа, находяща се в парцел IX, кв. 11 по плана на с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4/20.11.1997 година. Част от сградата, представляваща помещение с площ от 28,50 кв.м., разположено на първия етаж в северозападната част на сградата е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2018 година за отдаване под наем. Комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на частта от имота за осъществяване на административни дейности за срок от 10 години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх. № АО-05-03-7596 от 08.10.2018 г. на ръководителя на Областна пощенска станция Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 25 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот – публична общинска собственост за осъществяване на административни дейности, представляваща помещение с площ от 28,50 кв.м., разположено на първия етаж в северозападната част на двуетажна административна сграда, находяща се в парцел IX, кв. 11 по плана на с. Липник, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 23, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4/20.11.1997 г. при граници на частта от имота: ляво – стълбище, дясно – дворно място, горе – помещение, при начална месечна наемна цена в размер на 49,59 лв., (четиридесет и девет лева и петдесет и девет стотинки), без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

**2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## **С Т А Т И Я 12**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 650.

Докладна записка Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственицит на законно построена в него сграда.**

*Г-на Елка Неделчева* – ПП “БСП“

Госпожо Председател, може ли едно процедурно предложение? Тъй като и следващата е идентична, да ни бъдат представени и двете докладни заедно.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Да ги разгледаме заедно и да ги гласуваме по отделно. Да, имаме такава практика, и ще помоля вносителя, ако няма нищо против. Разглеждаме, колеги, докладни записки с вх.№№ 650, 651,

Заповядайте, госпожо Георгиева, да ни представите двете докладни записки.

*Г-жа Галина Георгиева* – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

Собственици на вилна сграда, съгласно нотариален акт са Румяна Георгиева Колева и Николай Любомиров Колев. Сградата е разположена в общински поземлен имот, който е с трайно предназначение на територията : Земеделска и начин на трайно ползване: лозе. 513 кв.м е площта на общински поземлен имот. Намира се в местността Нови лозя в гр.Разград. С молба до Община Разград собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот, изготвена е оценка, която е в размер на 832лв., при данъчна оценка за същия имот 162,10 лв. Това е едната. Втората също касае собственик на вилна сграда Емануил

Александров Николов, той е собственик съгласно нотариален акт на сграда, която е изградена върху общински поземлен имот с площ 702 кв.м. с трайно предназначение на територията : Земеделска и начин на трайно ползване: лозе. Намира се в местността Изгрев. С молба до Община Разград собственика на сградата е изявил желание да закупят гореописания имот, изготвена е оценка от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, която е в размер на 1 116 лв., данъчна оценка за същия имот е 221,80 лв. С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 28 и чл. 28а, ал. 1, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 от Наредба № 2, предлагам на Общински съвет да вземе следните решения:

Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построената сграда по първата докладна записка с вх.№650 с площ 513 кв.м., трайно предназначение на територията : Земеделска и начин на трайно ползване: лозе, в местността Нови лозя на собствениците на построената в него вилна сграда Румяна Георгиева Колева и Николай Любомиров Колев, на пазарна цена в размер на 832 лв., при данъчна оценка в размер на 162,10 лв. И по втората докладна записка с вх.№ 651, продажба на имот – частна общинска собственост с площ 702 кв.м. трайно предназначение на територията : Земеделска и начин на трайно ползване: лозе, в местността Изгрев на собственика на построената в него вилна сграда Емануил Александров Николов, на пазарна цена в размер на 1 116 лв. при данъчна оценка в размер на 221,80 лв. Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. И двете докладни записки са разгледани в ПК по общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, да докладвате за становището на постоянната комисия по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов – председател ПК*

И двете докладни записки бяха подкрепени с 8 гласа - „ЗА“ , без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Господин Монеv за постоянната комисия по законност.

*Г-н Калоян Монеv – Председател ПК*

И двете докладни са подкрепени с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържал се“.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОБС

Благодаря. Въпроси във връзка с двете докладни записки №№ 650,651? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тях? Няма такива. Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 650. Моля гласувайте.

### **СПИСЪК**

**на общинските съветници от Общински съвет – Разград**

**Мандат 2015 – 2019 година**

**27.11.2018 г. – поименно гласуване**

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев             | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов       | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | Не участва |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |          |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |          |                |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |          |                |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 23. | Радяна Ангелова Димитрова     | Не участва |          |                |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |          |                |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |          |                |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |          |                |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |          |                |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |          |                |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |          |                |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |          |                |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |          |                |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |          |                |

|     |                          |   |  |  |
|-----|--------------------------|---|--|--|
| 33. | Янка Трифонова Георгиева | + |  |  |
|-----|--------------------------|---|--|--|

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 641**

**Румяна Георгиева Колева и Николай Любомиров Колев са собственици на вилна сграда, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 125, том 6, рег.№ 10245, дело № 910 от 08.10.2018 г. на нотариус Роска Иванова – нотариус с рег.№ 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в общински поземлен имот с идентификатор 61710.801.2958 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 513 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе, с адрес: гр. Разград, местност Новите лозя. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 580/21.07.2009 г. С молба до Община Разград собствениците на сградата са изявили желание да закупят гореописания имот.**

**Изготвена е оценка от Невяна Найденова – Ненова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения, съгласно сертификат рег.№ 810100049/01.12.2010 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 832 лв. /осемстотин тридесет и два лева/. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх.№ 6705003089/05.11.2018 г. на Община Разград данъчната оценка на имота е в размер на 162,10 лв. /сто шестдесет и два лева и десет стотинки/.**

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 28 и чл. 28а, ал. 1, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,**

## **Р Е Ш И:**

**1. Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 580/21.07.2009 г., представляващ поземлен имот с идентификатор**

**61710.801.2958** по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 513 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе, с адрес: гр. Разград, местност Новите лозя, при граници на имота: имоти с идентификатори 61710.801.6016, 61710.801.9513, 61710.801.6171, 61710.801.2655, 61710.801.2659 и 61710.801.6169 на собствениците на построената в него вилна сграда Румяна Георгиева Колева и Николай Любомиров Колев, на пазарна цена в размер на 832 лв. /осемстотин тридесет и два лева/, определена от оценител на недвижими имоти, при данъчна оценка в размер на 162,10 лв. /сто шестдесет и два лева и десет стотинки/.

**2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т. 1.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## С Т А Т И Я 13

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена в него сграда.**

Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 651. Моля гласувайте.

## С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1. | АхтерИсметовЧилев          | Не участва |          |                |
| 2. | Божинел Василев Христов    | +          |          |                |
| 3. | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |
| 4. | Веселин Валентинов Спасов  | +          |          |                |
| 5. | Владимир Димитров Димитров | отсъства   |          |                |
| 6. | Галин Пенчев Парашкевов    | +          |          |                |

|     |                               |            |  |  |
|-----|-------------------------------|------------|--|--|
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |  |  |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |  |  |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |  |  |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |  |  |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |  |  |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | +          |  |  |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |  |  |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |  |  |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |  |  |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |  |  |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |  |  |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |  |  |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |  |  |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |  |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |  |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |  |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | Не участва |  |  |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |  |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |  |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |  |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |  |  |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |  |  |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |  |  |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |  |  |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |  |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |  |  |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |  |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 642**

**Емануил Александров Николов е собственик на вилна сграда, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 111, том 2, рег. № 2641, дело № 261 от 03.04.2018 г. на нотариус Роска Иванова – нотариус с рег. № 378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в общински поземлен имот с идентификатор 61710.607.3889 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 702 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе, с адрес: гр. Разград, местност Изгрев. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2867/20.09.2018 г. С молба до Община**

Разград собственикът на сградата е изявил желание да закупи гореописания имот.

Изготвена е оценка от Невяна Найденова – Ненова – оценител на земеделски земи и трайни насаждения, съгласно сертификат рег. № 810100049/01.12.2010 г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 1 116 лв. /хиляда сто и шестнадесет лева/. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 6705002623/18.09.2018 г. на Община Разград данъчната оценка на имота е в размер на 221,80 лв. /двеста двадесет и един лева и осемдесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 28 и чл. 28а, ал. 1, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2867/20.09.2018 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.607.3889 по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 702 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Лозе, с адрес: гр. Разград, местност „Изгрев“, при граници на имота: имоти с идентификатори 61710.607.4722, 61710.607.3890, 61710.607.3888 и 61710.607.3832, на собственика на построената в него вилна сграда Емануил Александров Николов, на пазарна цена в размер на 1 116 лв. /хиляда сто и шестнадесет лева/, определена от оценител на недвижими имоти, при данъчна оценка в размер на 221,80 лв. /двеста двадесет и един лева и осемдесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т. 1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

## СТАТИЯ 14

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
Пристъпваме към разглеждане на докладна записка с вх.№ 652.  
Докладна записка от *Галина Георгиева* – зам.-кмет на Община

Разград

**Относно:** Учредяване на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение № 19, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България“ № 21П в гр. Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

*Г-жа Галина Георгиева* – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 751 от Протокол № 56 от 24.03.2015 г. на Общински съвет Разград и Договор № 259 от 07.08.2015 г. на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение № 19, с площ от 16,12 кв.м, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България“ № 21П в гр. Разград, за срок от три години.

С докладна записка с вх.№ АО-05-03-7970/22.10.2018 г. председателят на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград е поискал подновяване на договора за безвъзмездно право на ползване за същото помещение.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2, която е взела решение да се предложи на общинския съвет да учреди на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху помещение № 19, с площ от 16,12 кв.м., намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България“ № 21П в гр.Разград, за срок от три години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 5 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 от Закона за ветераните от войните на Република България и чл. 39, ал. 4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград, предлагам на Общински съвет Разград да приеме следното решение:

1. Учредява на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от 3 /три/ години върху част от имот – частна общинска собственост,

представляваща помещение № 19 с площ от 16,12 кв.м., намиращо се на втори етаж в сграда с административен адрес: гр. Разград, бул. „България“ № 21П.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т. 1.

Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по социална политика, трудова заетост, и здравеопазване. Господин Анастасов, да докладвате за становището на постоянната комисия по общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов* – председател ПК

С 8 гласа - „ЗА“ , без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя проекта за решение.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря Ви. И постоянната комисия по социална политика, госпожо Георгиева.

*Г-жа Янка Георгиева*– Председател на ПК

Благодаря. С 6 гласа - „ЗА“ , без-„въздържали се“ и без -„против“ комисията не подкрепя проекта за решение и докладната записка .

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с тази докладна записка. Няма такива. Престъпваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 652. Моля гласувайте.

### СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №  | Име, презиме, фамилия      | „ЗА“       | „против“ | „въздържал се“ |
|----|----------------------------|------------|----------|----------------|
| 1. | АхтерИсметовЧилев          | Не участва |          |                |
| 2. | Божинел Василев Христов    | +          |          |                |
| 3. | Валентина Маркова Френкева | +          |          |                |

|     |                               |            |  |   |
|-----|-------------------------------|------------|--|---|
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |  |   |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |  |   |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |  |   |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |  |   |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |  |   |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |  |   |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | +          |  |   |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |  |   |
| 12. | Иво Борисов Димитров          |            |  | + |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |  |   |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |  |   |
| 15. | Левент Али Апти               | +          |  |   |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |  |   |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |  |   |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |  |   |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |  |   |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |  |   |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |  |   |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |  |   |
| 23. | Раднана Ангелова Димитрова    | +          |  |   |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | +          |  |   |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |  |   |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |  |   |
| 27. | Стойн Димитров Ненчев         | +          |  |   |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |  |   |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | +          |  |   |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |  |   |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |  |   |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | Не участва |  |   |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |  |   |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 643**

**С Решение № 751 от Протокол № 56 от 24.03.2015 г. на Общински съвет Разград и Договор № 259 от 07.08.2015 г. на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 604 от 08.02.1999 г., представляваща помещение № 19, с площ от 16,12 кв.м, намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България” № 21П в гр. Разград, за срок от три години.**

С докладна записка с вх.№ АО-05-03-7970/22.10.2018 г. председателят на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград е поискал подновяване на договора за безвъзмездно право на ползване за същото помещение.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е взела решение да се предложи на общинския съвет да учреди на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху помещение № 19, с площ от 16,12 кв.м., намиращо се на втори етаж в сградата на бул. „България“ № 21П в гр.Разград, за срок от три години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 5 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 от Закона за ветераните от войните на Република България и чл. 39, ал. 4 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа - „ЗА“, „против“ –няма, „въздържали се“ – 1,

#### **РЕШИ:**

1. Учредява на Областния съвет на „Съюза на ветераните от войните“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от 3 /три/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 604 от 08.02.1999 г., представляваща помещение № 19 с площ от 16,12 кв.м., намиращо се на втори етаж в сграда с идентификатор № 61710.505.6183.2, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.6183 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с административен адрес: гр. Разград, бул. „България“ № 21П.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т. 1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Обявявам 10 минути почивка.

**ПОЧИВКА**  
**ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА**

**С Т А Т И Я 15**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Престъпваме към разглеждане на докладна записка докладна записка с вх.№ 660.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**Относно: Извършване на действия по чл. 270 и чл. 273, ал. 1 от Търговския закон, във връзка с приключване на ликвидацията и заличаване на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация, с ЕИК 116049644.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев* – Кмет на Община Разград

На 02.03.2018 г. в Търговския регистър е вписана ликвидацията на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград, след което в изпълнение на т. 12 от Решение № 474 от Протокол № 35 от 21.12.2017 г. на Общински съвет Разград и отговорностите, определени в Глава седемнадесета от Търговския закон /ТЗ/, ликвидаторът на дружеството – г-жа Любляна Метева е представила в Общински съвет Разград начален баланс за дружеството в ликвидация към 02.03.2018 г., Доклад, който пояснява баланса с програма за ликвидация на дружеството и извършените до този момент действия по ликвидация.

Съгласно разпоредбата на чл. 270, ал. 2 от ТЗ, Общинският съвет следва да се произнесе за приемане на началния баланс, на годишното приключване и за освобождаването от отговорност на ликвидатора, като решението е част от изискуемите документи, които ликвидаторът следва да подготви и представи в Търговския регистър с искане за заличаване на дружеството, съобразно изискванията на чл. 273, ал. 1 от ТЗ.

Финансовата 2017 година е изтекла преди вписването в Търговския регистър на ликвидацията на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград и Годишният финансов отчет на дружеството за 2017 г. е приет с Решение № 556 от Протокол № 42 от 29.05.2018 г. на Общински съвет Разград и внесен за вписване в Търговския регистър на 20.06.2018 г.

В съответствие с изискванията на чл. 24, ал. 3, т. 12 от Наредба № 1 от 14 февруари 2007 г. за водене, съхраняване и достъп до Търговския регистър и до регистъра на юридическите лица с нестопанска цел са

изготвени от ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация: Баланс към датата на приключване на ликвидацията – 15.11.2018 г., Пояснителен доклад към него, Годишен отчет на ликвидатора за периода от 01.01.2018 г. до 15.11.2018 г. и протокол за разпределение на имуществото на дружеството.

С оглед спазване на крайния срок за приключване на ликвидацията – не по-късно от 31.12.2018 г., определен с Решение № 606 от Протокол № 46 от 27.09.2018 г. на Общински съвет Разград е необходимо да се постанови решение на Общинския съвет за приемане на изготвените от ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация документи, които следва да се представят в Търговския регистър при подаване на заявлението за вписване на прекратяването на дружеството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 270, ал. 2 и чл. 273, ал. 1 от Търговския закон и чл. 24, ал. 3, т. 12 от Наредба № 1 от 14 февруари 2007 г. за водене, съхраняване и достъп до Търговския регистър и до регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, Общински съвет Разград да вземе следното решение:

1. Приема Началния баланс на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към **02.03.2018 г.** и Пояснителния доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството, представляващи неразделна част от настоящото решение.

2. Приема Баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към датата на приключване на ликвидацията – **15.11.2018 г.** и Пояснителния доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството, представляващи неразделна част от настоящото решение.

3. Приема Годишния отчет на ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация за периода от **01.01.2018 г. до 15.11.2018 г.**, представляващ неразделна част от настоящото решение.

4. Приема Протокола за разпределение на имуществото на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация, представляващ неразделна част от настоящото решение.

5. Освобождава от отговорност за периода на ликвидация ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация – Любляна Станчева Метева.

6. Задължава ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация да извърши всички действия, свързани с приключването на ликвидацията и да депозира в Търговския регистър необходимите документи за заличаване на едноличното акционерно дружество.

Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожо Христова, Вие ли ще докладвате за комисията по бюджет? Заповядайте.

*Г-жа Марина Христова – Зам.-председател ПК*

Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение, с 4 гласа - „ЗА“ , „против“- няма и „въздържали се“-2.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря. Господин Анастасов, за общинска собственост.

*Г-н Наско Анастасов – председател ПК*

В комисията, след станалите дебати, общинският съветник Иво Димитров направи предложение за проекта на решение т.6 да стане т.7 и да се добави точка, с която да освободи съвета на директорите на общински пазари и гласуването протече при следния дневен ред, „ЗА“ - 4 и 3 „въздържали се“ .

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. За законност, господин Монеv.

*Г-н Калоян Монеv – Председател ПК*

В комисията по законност е направено същото предложение от Иво Димитров и е прието с 4 – „ЗА“, 1- „против“ и 2-„въздържали се“. В цялост докладната е гласувана с 5 гласа- „ЗА“ , без „против“ и „въздържали се“.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, господин Димитров.

*Г-н Стоян Димитров– ПП „БСП“*

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми съветници,

Както стана ясно от информацията, която ни беше представена от председателите на комисиите по собственост и законност, на заседанията им беше коментирано и въпроса за освобождаването от отговорност на съвета на директорите на дружеството. С това решение ние престъпваме към финалния етап, по отношение на това търговско дружество, и след това то следва да бъде заличено като правен субект в правния мир. От проверките които направих мога да кажа, че единия от членовете на съвета на директорите, Любомир Райчев, е внесъл в съответствие с изискванията, депозит – гаранция в размер на 2000 лв. Така стои въпроса и с другите членове на съвета на директорите. Закона изрично повелява, че в такива случаи след като се престъпва към заличаване на търговското дружество, следва да има изрично произнасяне на общото събрание на акционерите, каквото сме ние сега, общинския съвет, на това акционерно дружество и по този въпрос. Ако не го направим, то тогава остава правната възможност те да водят дела и да ни съдят, за да им присъди съда това право да си получат обратно внесените гаранции. Практиката в това отношение на съдилищата е категорична. По-старите общински съветници си спомнят как ние доста време се занимавахме с един предишен член на съвета на директорите, Елин Харизанов, във връзка с решаването на този въпрос. За това в съответствие със становищата на двете постоянни комисии, аз внасям формално предложение в писмен вид, което ще Ви представя, госпожо Председател. Да променим и допълним диспозитива на решението като да приемем една нова точка т.6 със съдържание – „Освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите на дружеството Деана Колева, Любомир Райчев и Метин Мутиш „ и досегашната т.6, както вече беше споменато, да стане т.7. Внасям в писмен вид предложението.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря. Други изказвания и предложения във връзка с докладната записка? Не виждам желаещи. Още веднъж ще ви изчета предложението, което направи общински съветник Стоян Димитров - в диспозитива на решението на докладна записка с вх. № 660 да се включи нова т.6 със съдържание: т.6 – „Освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите на дружеството - Деана Колева, Любомир Райчев и Метин Мутиш „ , т.6 става т.7. Подлагам това предложение на гласуване. Моля гласувайте.

**С 20 гласа - “ЗА“, „против“- 1, „въздържали се“-4, предложението на общински съветник Стоян Димитров се приема.**

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Други предложения във връзка с докладната записка? Не виждам такива. Престъпваме към поименно гласуване да докладна записка с вх.№ 660. Моля гласувайте.

**СПИСЪК**  
на общинските съветници от Общински съвет – Разград  
Мандат 2015 – 2019 година  
27.11.2018 г. – поименно гласуване

| №   | Име, презиме, фамилия         | „ЗА”       | „против” | „въздържал се” |
|-----|-------------------------------|------------|----------|----------------|
| 1.  | АхтерИсметовЧилев             | Не участва |          |                |
| 2.  | Божинел Василев Христов       | +          |          |                |
| 3.  | Валентина Маркова Френкева    | +          |          |                |
| 4.  | Веселин Валентинов Спасов     | +          |          |                |
| 5.  | Владимир Димитров Димитров    | отсъства   |          |                |
| 6.  | Галин Пенчев Парашкевов       | +          |          |                |
| 7.  | Гюлвер Исмаил Хасан           | +          |          |                |
| 8.  | Джино Николов Джинов          | Не участва |          |                |
| 9.  | Диана Добромирова Мирчева     | +          |          |                |
| 10. | Елка Александрова Неделчева   | Не участва |          |                |
| 11. | Емине Бейти Хасан             | +          |          |                |
| 12. | Иво Борисов Димитров          | +          |          |                |
| 13. | Илия Христов Илиев            | +          |          |                |
| 14. | Калоян Руменов Монеv          | +          |          |                |
| 15. | Левент Али Апти               | Не участва |          |                |
| 16. | Мануел Василев Чутурков       | +          |          |                |
| 17. | Марина Петрова Христова       | +          |          |                |
| 18. | Мариан Пламенов Иванов        | +          |          |                |
| 19. | Милена Дачева Орешкова        | +          |          |                |
| 20. | Митко Иванов Ханчев           | +          |          |                |
| 21. | Надежда Радославова Димитрова | +          |          |                |
| 22. | Наско Стоилов Анастасов       | +          |          |                |
| 23. | Радиана Ангелова Димитрова    | +          |          |                |
| 24. | Рейхан Ридван Вели            | Не участва |          |                |
| 25. | Светослав Теофилов Банков     | +          |          |                |
| 26. | Стефан Димов Стефанов         | +          |          |                |
| 27. | Стоян Димитров Ненчев         | +          |          |                |
| 28. | Таня Петрова Тодорова         | +          |          |                |
| 29. | Фатме Зелкиф Емин             | Не участва |          |                |
| 30. | Фатме Селим Али               | +          |          |                |
| 31. | Хами ИбрахимовХамиев          | Не участва |          |                |
| 32. | Хасан Халилов Хасанов         | +          |          |                |
| 33. | Янка Трифонова Георгиева      | +          |          |                |

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№644**

На 02.03.2018 г. в Търговския регистър е вписана ликвидацията на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград, след което в изпълнение на т. 12 от Решение № 474 от Протокол № 35 от 21.12.2017 г. на Общински съвет Разград и отговорностите, определени в Глава седемнадесета от Търговския закон /ТЗ/, ликвидаторът на дружеството – г-жа Любляна Метева е представила в Общински съвет Разград начален баланс за дружеството в ликвидация към 02.03.2018 г., Доклад, който пояснява баланса с програма за ликвидация на дружеството и извършените до този момент действия по ликвидация.

Съгласно разпоредбата на чл. 270, ал. 2 от ТЗ, Общинският съвет следва да се произнесе за приемане на началния баланс, на годишното приключване и за освобождаването от отговорност на ликвидатора, като решението е част от изискуемите документи, които ликвидаторът следва да подготви и представи в Търговския регистър с искане за заличаване на дружеството, съобразно изискванията на чл. 273, ал. 1 от ТЗ.

Финансовата 2017 година е изтекла преди вписването в Търговския регистър на ликвидацията на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград и Годишният финансов отчет на дружеството за 2017 г. е приет с Решение № 556 от Протокол № 42 от 29.05.2018 г. на Общински съвет Разград и внесен за вписване в Търговския регистър на 20.06.2018 г.

В съответствие с изискванията на чл. 24, ал. 3, т. 12 от Наредба № 1 от 14 февруари 2007 г. за водене, съхраняване и достъп до Търговския регистър и до регистъра на юридическите лица с нестопанска цел са изготвени от ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация: Баланс към датата на приключване на ликвидацията – 15.11.2018 г., Пояснителен доклад към него, Годишен отчет на ликвидатора за периода от 01.01.2018 г. до 15.11.2018 г. и протокол за разпределение на имуществото на дружеството.

С оглед спазване на крайния срок за приключване на ликвидацията – не по-късно от 31.12.2018 г., определен с Решение № 606 от Протокол № 46 от 27.09.2018 г. на Общински съвет Разград е необходимо да се постанови решение на Общинския съвет за приемане на изготвените от ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация документи, които следва да се представят в

Търговския регистър при подаване на заявлението за вписване на прекратяването на дружеството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 270, ал. 2 и чл. 273, ал. 1 от Търговския закон и чл. 24, ал. 3, т. 12 от Наредба № 1 от 14 февруари 2007 г. за водене, съхраняване и достъп до Търговския регистър и до регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Приема Началния баланс на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към 02.03.2018 г. и Пояснителния доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството, представляващи неразделна част от настоящото решение.

2. Приема Баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към датата на приключване на ликвидацията – 15.11.2018 г. и Пояснителния доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството, представляващи неразделна част от настоящото решение.

3. Приема Годишния отчет на ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация за периода от 01.01.2018 г. до 15.11.2018 г., представляващ неразделна част от настоящото решение.

4. Приема Протокола за разпределение на имуществото на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация, представляващ неразделна част от настоящото решение.

5. Освобождава от отговорност за периода на ликвидация ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация – Любляна Станчева Метева.

6. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството – Деяна Колева, Любомир Райчев и Метин Мутиш.

7. Задължава ликвидатора на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация да извърши всички действия, свързани с приключването на ликвидацията и да депозира в Търговския регистър необходимите документи за заличаване на едноличното акционерно дружество.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

*/ Началния баланс на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към 02.03.2018 г. и Пояснителния доклад към него; Баланса на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация към датата на приключване на ликвидацията – 15.11.2018 г. и Пояснителния доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството; Протокола за разпределение на имуществото на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация и Протокола за разпределение на имуществото на „Общински пазари – Разград” ЕАД, гр.Разград – в ликвидация са неразделна част от Решение №644 и и са приложени към протокола/.*

## СТАТИЯ 16

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС*

Престъпваме към разглеждане на докладна записка докладна записка с вх.№ 671

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

**ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград.**

Заповядайте, доктор Василев.

*Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград*

Благодаря, госпожо Председател.

С Решение № 129 от Протокол № 9 от 31.05.2004 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 1 за обществения ред на територията на Община Разград, която е многократно изменяна и допълвана с последващи решения на Общинския съвет.

В качеството си на орган упражняващ контрол за законосъобразност в административния процес, Окръжна прокуратура Разград е предявила протест чрез Общински съвет Разград до Административен съд Разград срещу разпоредбата на чл. 9, ал. 2, буква „а“ от Наредба № 1 на Общински съвет Разград в частта „.....а при манифестации, шествия и други – 5 дни преди провеждане“ с искане да бъде отменена като незаконосъобразна. Контролният орган е установил, че посочената част от текста определяща срока, в който организаторите на манифестации, шествия и други следва предварително да уведомят административния орган за тяхното

провеждане, надхвърля очертаната от Закона за събранията, митингите и манифестациите /ЗСММ/ правна рамка и противоречи на разпоредбата на нормативен акт от по-висока степен, а именно на чл. 11, ал. 1 от ЗСММ, който сочи, че - *Организаторите на манифестация уведомяват писмено кмета на общината за целта, времето и пътя на движението на манифестацията най-малко 72 часа преди провеждането ѝ, а в неотложни случаи - най-малко два дни.*

Съгласно чл. 15 от Закона за нормативните актове, наредбата трябва да съответства на Конституцията и на другите нормативни актове от по-висока степен. В този смисъл с наредба не могат да се създават разпоредби, които да влизат в колизия и да противоречат на нормативен акт от по-висока степен.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград.

Във връзка гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, предлагам на Общински съвет – Разград да вземе следното решение:

1. Приема Наредба за изменение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград, както следва:

§ 1. В чл. 9, ал. 2, буква „а“ текста „...а при манифестации, шествия и други – 5 дни преди провеждане“ се заменя с „а при провеждането на събрания, митинги и манифестации, в сроковете предвидени в Закона за събранията, митингите и манифестациите.“

### **Заключителна разпоредба**

§ 2. Наредбата за изменение на Наредба № 1 за обществения ред на територията на Община Разград влиза в сила три дни от разгласяването ѝ чрез местните печатни издания или по друг подходящ начин, съгласно разпоредбата на чл. 78, ал. 3 от АПК.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Докладната записка е разглеждана в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Монеv, да докладват за комисията.

*Г-н Калоян Монеv – председател ПК*

Докладната записка е подкрепена от комисията с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържал се“ и същата следва предходен дебат в комисията по отношение на образуваното дело срещу Общински съвет-Разград по протест на прокуратурата и в тази връзка, администрацията е спазила указанията и на комисията и е подготвила тази наредба. Завърших.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Благодаря. Въпроси към вносителя? Изказвания, предложения? Заповядайте, господин Димитров.

*Г-н Иво Димитров– ПП “Реформаторски блок“*

Аз внимателно слушах и господин Кмета каза, че остават законовите срокове. Но колко е законовия срок, в който трябва да бъде искано това разрешение?

*Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград*  
72 часа.

*Г-н Иво Димитров– ПП “Реформаторски блок“*  
Благодаря.

*Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС*

Други въпроси? Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Няма такива. Престъпваме към гласуване на докладна записка с вх.№ 671. Моля гласувайте.

**Общинският съвет взе следното**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 645**

**С Решение № 129 от Протокол № 9 от 31.05.2004 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 1 за обществения ред на територията на Община Разград, която е многократно изменяна и допълвана с последващи решения на Общинския съвет.**

В качеството си на орган упражняващ контрол за законосъобразност в административния процес, Окръжна прокуратура Разград е предявила протест чрез Общински съвет Разград до Административен съд Разград срещу разпоредбата на чл. 9, ал. 2, буква „а“ от Наредба № 1 на Общински съвет Разград в частта „.....а при манифестации, шествия и други – 5 дни преди провеждане“ с искане да бъде отменена като незаконосъобразна. Контролният орган е установил, че посочената част от текста определяща срока, в който организаторите на манифестации, шествия и други следва предварително да уведомят административния орган за тяхното провеждане, надхвърля очертаната от Закона за събранията, митингите и манифестациите /ЗСММ/ правна рамка и противоречи на разпоредбата на нормативен акт от по-висока степен, а именно на чл. 11, ал. 1 от ЗСММ, който сочи, че – *Организаторите на манифестация уведомяват писмено кмета на общината за целта, времето и пътя на движението на манифестацията най-малко 72 часа преди провеждането ѝ, а в неотложни случаи - най-малко два дни.*

Съгласно чл. 15 от Закона за нормативните актове, наредбата трябва да съответства на Конституцията и на другите нормативни актове от по-висока степен. В този смисъл с наредба не могат да се създават разпоредби, които да влизат в колизия и да противоречат на нормативен акт от по-висока степен.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград.

**1. Основни цели, които се поставят:**

✓ С приемането на предложеното изменение в Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград се цели същата да се преведе в съответствие с изискванията на нормативните актове от по-висока степен.

**2. Очаквани резултати:**

✓ подобряване цялостната дейност по прилагане на наредбата;

✓ прецизиране на сроковете за уведомяване при провеждането на обществени мероприятия на открито по Закона за събранията, митингите и манифестациите.

**3. Финансови и други средства за прилагане на новата уредба не са необходими.**

#### **4. Съответствие с правата на Европейския съюз:**

✓ Предлаганият проект за изменение на Наредба № 1 за обществения ред на територията на Община Разград е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове – Закона събранията, митингите и манифестациите, и др. с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове бе публикуван на интернет страницата на Община Разград на 22.10.2018г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 24 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

### **Р Е Ш И:**

1. Приема Наредба за изменение на Наредба № 1 на Общински съвет Разград за обществения ред на територията на Община Разград, както следва:

§ 1. В чл. 9, ал. 2, буква „а“ текста „...а при манифестации, шествия и други – 5 дни преди провеждане“ се заменя с „а при провеждането на събрания, митинги и манифестации, в сроковете предвидени в Закона за събранията, митингите и манифестациите.“

### **Заклучителна разпоредба**

§ 2. Наредбата за изменение на Наредба № 1 за обществения ред на територията на Община Разград влиза в сила три дни от разгласяването ѝ чрез местните печатни издания или по друг подходящ начин, съгласно разпоредбата на чл. 78, ал. 3 от АПК.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд гр.Разград.

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС  
С това изчерпахме точка първа от дневния ред.

## **ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ**

*Г-жа Надежда Радославова* – Председател на ОбС

Пристъпваме към изпълнение на точка втора - текущи. Искам първо да Ви информирам, че сесията на Общинския съвет, редовната, през месец декември ще бъде на 21.12 предвид празниците, предстоящите коледни и новогодишни. За да можете да организирате дейностите си, които имате, защото всички сте ангажирани. Няколко материала са получени между комисии и сесия в Общинския съвет, с които ще Ви запозная.

Едното е становище, изискано от комисиите по бюджет и по култура от общинска администрация, касаещо молбата за отпускане на целеви средства от общински бюджет за НЧ „Бузлуджа-2010“, гр.Разград, с което ни уведомява, че със Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 г. са одобрени средствата от държавния бюджет, предвидени за развитие и подпомагане на читалищната дейност през 2018 г. Със заповед на кмета с №156 от 31.01.2018 г. е определена комисия със задача да разпредели държавната субсидия за читалищата за 2018 г., в която е участвал и господин Върбанов. От протокола на комисията е видно, че НЧ „Бузлуджа-2010“ получава субсидия, надвишава средствата полагащи се за една и 75 субсидирани бройки с които разполага читалището. Читалищата в България са юридически лица с нестопанска цел в изпълнение на чл.23 ал. 1 от закона на народните читалища, предвидените по държавния общинския бюджет средства за читалищна дейност се предоставят на читалищата за самостоятелно управление. Читалищата имат свои органи на управление, общи събрания, читалищно настоятелство и проверителна комисия. Една от основните и важни задачи на читалищното настоятелство съгласно чл.16 ал.2 т.3 от Закона на народните читалища е да подготви проект за бюджет на читалището, доброто планиране на приходите и разходите е изключително важно за осигуряване на нормалната дейност на читалището. От справка по финансовите отчети на НЧ „Бузлуджа-2010“ за последните години е видно, че разходът за ел.енергия е приблизително е еднакъв и след цитираните разходи за годините 2015/2016/2017 пред вид това считам, че е било

необходимо в проекто-бюджета на читалището за 2018 да бъдат предвидени достатъчно средства за покриване на разходите за ел. енергия. Като организатор на едно колоритно събитие в културния календар на общината, национален фестивал на клубовете за народни хора „Капанска китка“, НЧ „Бузлуджа-2010“ и господин Върбанов в продължение на няколко години получават подкрепа от община Разград, предоставяне на зала, осигуряване на специалната награда на кмета на община Разград, която е парична –ваучер на стойност 400 лв., както и средства от общинския бюджет за покриване на разходи по организация и провеждане на събитието. А именно, 2015-1500 лв., 2017-1500 лв., 2018-2000 лв. Ръководството на община Разград е загрижено за състоянието на всички 25 читалища на територията на общината и полага усилия за подпомагане на тяхната дейност по различни начини. Ежегодно за читалищата се осигуряват дърва за отопление на преференциални цени. 2018 г. за първи път в бюджета на община Разград бяха предвидени средства за местни приходи за подпомагане на читалищата в размер на 5000 лв. Постъпиха проекти от 16 читалища, като предстои подписване на договори с одобрените участници, не кандидатстваха 9 читалища от общината, между които и НЧ „Бузлуджа-2010“. Предвид гореизложеното Община Разград не е в състояние да удовлетвори молбата на НЧ „Бузлуджа-2010“ гр. Разград. Кмет на община Разград д-р Валентин Василев.

Във връзка с тази докладната записка, която беше последна в т.1, а именно, касаеща наредба №1. Имаме съобщение от административен съд Разград и определение от 20.11.2018 г., в което ни указва, че следва да представим доказателствата във връзка с изменението на атакуваната разпоредба след провеждането на заседанието на общински съвет-Разград, което ще направим своевременно.

В звеното на общинския съвет е получена и информация, както и протокола от проведено извънредно заседание на общото събрание на асоциацията по В и К на обособената територията, обслужвана водоснабдяване – Дунав ЕООД гр.Разград на 14.11.2018 с което може да се запознаете, когато имате желание за това.

Получено е препис извлечение от протокол на проведеното общо събрание на Апелативния съд-Варна, в което ни изпращат препис извлечение от протокола на общото събрание в частта относно избор на съдебни заседатели за Окръжен съд-Разград, предложени общински съвет - Разград за мандат 2019-2022г .За сведение, както в протокола е отразено, че за община Разград са одобрени 18 броя и са постъпили 18 броя заявления за съдебни заседатели.

И за сведение, в звеното на общински съвет, са изпратени и отчет на дейности на ДКЦ1-ЕООД за третото тримесечие 2018 г.Отчет за финансовото състояние, отчет за приходите, разходите и счетоводен

баланс за третото тримесечие на 2018г. Това са материалите постъпили в звеното след провеждане на постоянните комисии.

С това изчерпваме т.2-текущи и в 16.46 минути закривам заседанието на Общински съвет-Разград.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**/Надежда Радославова /**

***ПРОВЕРИЛ*    СЕКРЕТАР:**

**/Таня Тодорова/**