

ПРОТОКОЛ

№ 56

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 30.05.2019 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 32.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 26 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха и общинските съветници Диана Мирчева, Елка Неделчева, Илия Илиев, Хами Хамиев, Таня Тодорова и Стоян Димитров

По уважителни причини отсъства общински съветник Фатме Селим.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: д-р Валентин Василев – Кмет на Община Разград, г-жа Галина Георгиева – зам. - кмет на Община Разград, г-н Ердинч Хасанов – зам. – кмет на Община Разград, представители на общинска администрация, журналисти и граждани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Добър ден на всички в залата на Общински съвет-Разград. За днешното заседание са се регистрирали, до този момент, 26 общински съветници. Уведомление за това, че ще отсъства по уважителни причини...Вече кворума ни нарасна на 28. По уважителни причини отсъства общински съветник Фатме Селим. Дежурен секретар на днешната сесия е Мариан Иванов от групата на ПП „ГЕРБ“. Преди да пристъпим към обсъждане на дневния ред, искане да се изкаже пред Общинския съвет е депозирал в Звеното към съвета господин Маню Манев.

Заповядайте, господин Манев, на катедрата, за да ни запознаете с въпросите, които обстоятелно сте изписал в искането си. Само Ви уведомявам и Ви напомням, че времетраенето на Вашето изказване не може да бъде повече от 5 минути.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател на Общинския съвет. Обаче господин Кмета го няма. Всички въпроси са към господин Кмета.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Да, благодаря. Всички въпроси са към господин Кмета и тъй като го няма, въпросите ще бъдат към председателката на Общинския съвет.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Манев, искам само да Ви кажа, че тука се изказват граждани, които искат да запознаят с определени проблеми Общинския съвет. Кмета има приемен ден, така че може да се възползвате от тази опция.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Госпожо Председател, аз знам всичките неща как стоят при вас. Значи аз съм си подал, то не аз, а партията ми е подала заявление за изказването на, от мое име, на господина Маню Манев – областен координатор на „Нова демокрация“. Значи аз не се изказвам като обикновено лице, а участвам като политическо лице. Тъй като господин Кмета дойде, благодаря за него. Значи настояваме от името на партията да се обяви мораториум за продажба на земеделски земи и на общински сгради. Значи доколкото знам са отпуснати 7200 лв. за ремонт на колодрума. Това са недостатъчно. Вие направо се подигравате с нас. Значи трето, което искам да попитам, значи на предишната сесия поставих въпроса, попитах госпожа председателката, но отговор нямам. Вярно ли в Албена, най-скъпия хотел, пет звезден хотел струвало 800 лв. за спането на господата общински съветници?

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Значи няма да Ви кажа. Тя председателката го знае. Значи въпроса ми е...

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Значи искам да попитам сега и нещо друго. Внесена ли е днеска докладна записка за отпускане на заем от 1 млн. и 200 х.лв. за ремонт на ж.к. „Орел“? Значи абсолютно всичко е в окаяно състояние. Ходих аз, лично проверих. Значи има асфалтиране тук таме улички, които са минати само един път. Значи това означава, че...давам гаранция, че до три месеца максимум тоз асфалт ще стане на....

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Юфка.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Направо на юфка. Благодаря, господин колега. Значи искам да кажа и друго, значи Вие госпожо Председател, обръщам се към Вас, Вие се отнасяте много пренебрежително към нас и особено към мене. Значи не знам, октомври месец са изборите, когато ние ще влезем с не малка парламентарна група, казано категорично. Как ще търсите помощи от нас да ви подкрепим някои работи. Значи това означава, че ние няма да ви подкрепим и ще ви игнорираме по всякакъв параграф.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Момент, господине, извинявам се. Значи честито ви победа, малко късно ви го честитя за европейски избори. Значи това е пирова победа. Значи около 48-49 % заемат Движението за права и свободи в разградския регион. Значи само мога да ви кажа, че 88 % българите от етническо малцинство не са гласували на изборите за евро парламент. Ние ще внесем 2022 г. ще има референдум. Значи искам да ви попитам извънредно как от 23 % на изборите за евро парламент имаше, как така само за един ден са скочи на 33 %? Това не ми е ясно, как стават тези далавери. Вие ми обяснете. Значи Разград е в абсолютно окаяно състояние.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Значи момент, уважаеми господине, защото и вие ще търсите коалиция с нас.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград

Значи далаверите ги знам, аз съм от 25 години в политиката и знам как стават далаверите. Значи искам да кажа 1997 г. Българската социалистическа партия, Движението за права и свободи и тогава Съюза на демократическите сили фалшифицираха изборите за местен парламент. Ние вкарваме 7 общински съветника, на нас след като 15 дена ние нямаме

никакви резултати. Значи това означава, че ние няма, освен с организацията „Кауза Разград“, ще търсим само тях за взаимодействие, но никога Движението за права и свободи...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Напомням Ви, господин Манев, че времето ви изтича.

Г-н Маню Манев – Гражданин на Община Разград
Благодаря за вниманието.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Заповядайте, доктор Василев, можете да изразите становище.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря, уважаема госпожо Председател. Няма да изразявам позиция. Просто ще помоля следващия път, в който господина вземе думата и говори в качеството си на политическо лице, да представи на целия Общински съвет удостоверението му за партийна идентичност, който го оторизира, кого представлява, актуален истински документ. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Пристъпваме... Ще помоля за тишина в залата. Ще ви отстраня от залата, господин Манев. Моля за тишина в залата. Пристъпваме към разглеждане на дневния ред за днешното заседание. Преди да чуя вашите предложения, ако има такива, искам да направя процедурно предложение във връзка с влизането на докладна записка с Вх.№ 238, по извънреден способ, в дневния ред, в точка докладни записки. Тази докладна записка касае избор на временна комисия за изпълнение на процедура по чл.68 и 68а от Закона за съдебната власт. Моля ви да гласувате това процедурно предложение.

С 27 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, процедурното предложение се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Пристъпваме към обсъждане на дневния ред за днешното заседание, който е от две точки:

1. Докладни записки;
 2. Текущи,
- като Ви информирам, че има постъпили в Общинския съвет две питання от общински съветници, които ще развият в текущи. Имате ли

други предложения във връзка с дневния ред? Изказвания? Не виждам такива. Пристъпваме към гласуване на дневния ред за днешното заседание. Моля гласувайте.

С 28 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, дневният ред се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

С 28 гласа „ЗА“ дневният ред се приема и пристъпваме към неговото изпълнение с разглеждането на първата от докладните записки с Вх.№ 194, която е...Заповядайте за процедура, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова– ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Правя процедурно предложение, докладна записка с Вх.№ 207, касаеща: Одобрение на годишния финансов отчет на „ДКЦ-Разград“ да бъде разгледана първа. Представителите на „ДКЦ“ – доктор Денев и господин Попов са тук, просто да не ги задържаме през цялата сесия, в случай че към тях има въпроси. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Направено е процедурно предложение да разгледаме като първа в точка първа, докладни записки, Докладна записка с Вх.№ 207. Подлагам това процедурно предложение на гласуване. Моля гласувайте.

С 27 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, процедурното предложение се приема.

ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Докладна записка с Вх.№ 207.

Докладна записка от Радиана Ангелова Димитрова - председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика към Общински съвет Разград

Относно: Одобряване на годишния финансов отчет на ”Диагностично-консултативен център I –Разград” ЕООД /търговско дружество със 100% общинско участие/ за дейността му през 2018г.

Заповядайте, госпожо Димитрова.
Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Благодаря Ви.

Колеги, разполагате с докладната, ще ви я представя накратко. Знаете, че в Община Разград едно дружество с 100 % общинско участие, осъществяваше дейността си – това е „ДКЦ-Разград“ ЕООД. Със Заповед 504 от 22 април беше назначена балансова комисия от Кмета на Община Разград, членовете са Наско Стоилов Анастасов, Галина Милкова Георгиева, Миглена Стефанова Дучева, Иван Тодоров Ненов и Станка Добрева – регистриран одитор. На 25 април се проведе заседание на балансовата комисия, където се разгледа: отчета за дейността на дружеството за 2018 г., годишния финансов отчет, бизнес плана на „ДКЦ-Разград“ за 2019 г.

Ще Ви запозная с основните параметри по отношение на общите приходи на „ДКЦ-Разград“ за 2018 г., те възлизат на 545 064 лв., приходите бележат ръст около 1,20 %. Разходите са общо в размер на 552 476 лв., като най-голям относителен дял се пада на възнагражденията и са следвани от разходите за осигуровки.

Финансовият резултат от дейността на дружеството е отрицателен - загуба в размер на 7 412,16 лв. Основна причина за формирането на негативния резултат са отрицателните финансови резултати от дейността на клиничната лаборатория и начислените, и изплатени през 2018 година обезщетения при пенсиониране. След преобразуване на получения отрицателен финансов резултат от дейността на „ДКЦ I-Разград“ ЕООД гр.Разград, с разликата между счетоводните и данъчни амортизации, платените неустойки и глоби на РЗОК Разград за нарушения по Закона за лечебните заведения и разходите за неизползвани през 2018 година отпуски, съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, е формирана данъчна загуба в размер на 8 601, 98лв.

За втори път през последните осем години дружеството отчита отрицателен финансов резултат.

Беше проведено обсъждане на отчетните материали , където се направиха следните няколко констатации:

Липсва първоначална стойност на амортизираните активи и се акцентира върху факта, че разходите за амортизация рефлектират върху финансовия резултат на дружеството.

Промяната през 2018 година на началната наемна цена на отдаваните под наем лекарски кабинети в сградата на дружеството, определена в Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС Разград, води до повишаване на финансовия резултат, за което говори и отчетът за първото тримесечие на 2019 година. Предвид предстоящата регистрация на дружеството по ЗДДС се налага да се анексират сега сключените договори с оглед отчитане на ДДС върху наемната цена. Задължително е да се

анексира наемната цена с годишната инфлация за предходната календарна година, съобразно изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград, а не както е при сега действащите договори, при които актуализация на наемната цена се налага само при годишна инфлация над 5 %.

Клиничната лаборатория, която като структура на дружеството е задължителна за неговата дейност, регистрира през годините отрицателни финансови резултати независимо от предприеманите мерки. В тази връзка беше обсъдена възможността за преобразуване на лечебното заведение от диагностично-консултативен център на медицински център. Ако това бъде направено ще отпадне необходимостта от поддържане на 10 специализирани кабинети и клинична лаборатория.

След приключване на обсъжданията по материалите, комисията предлага следното:

1. Да бъде внесен за приемане от Общински съвет Разград Годишния финансов отчет за 2018 година на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград.

2. Да бъде освободен от отговорност Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2018 година.

3. Предлага на Кмета на Община Разград да одобри бизнес-плана на дружеството за 2019 година.

4. Управителят на дружеството да анексира наемните договори на отдадените под наем помещения в сградата на „ДКЦ –I-Разград“ ЕООД гр.Разград, в съответствие с изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград с цел актуализиране на наемната цена с отчетената годишна инфлация за предходната календарна година и начисляване на ДДС върху наемната цена.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам да вземем следните решения:

1. Приема Годишен финансов отчет на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за 2018 година, включващ:

1.1. Отчет за приходите и разходите за 2018 година;

1.2. Счетоводен баланс на дружеството към 31.12.2018 година;

1.3. Отчет за паричните потоци за 2018 година;

1.4. Отчет за собствения капитал за 2018 година;

1.5. Справка за нетекущите /дълготрайни/ активи към 31.12.2018 година;

1.6. Приложение към финансовия отчет за 2018 година;

2. Финансовият резултат от дейността на дружеството за 2018 г., представляващ счетоводна загуба в размер 7 412,16 лв., да бъде отнесен в баланса на дружеството като ”Непокрита загуба от минали години”.

3. Да бъде освободен от отговорност Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2018 г.

4. Предлага на Кмета на Община Разград да одобри бизнес-плана на дружеството за 2019г.

5. Управителят на дружеството да анексира наемните договори на отдадените под наем помещения в сградата на „ДКЦ –I-Разград“ ЕООД гр.Разград, в съответствие с изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград, с цел актуализиране на наемната цена с отчетената годишна инфлация за предходната календарна година и начисляване на ДДС върху наемната цена.

6.Задължава Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград, да предприеме необходимите действия по смисъла на ТЗ и ЗТРРЮЛНЦ и в сроковете по ЗСч за обявяване в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ на приетите документи.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Ще Ви помоля да ни запознаете и със становището на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-жа Радиана Димитрова– Председател на ПК

Настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по бюджет и финанси и беше подкрепена, като 7 общински съветника гласуваха „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Анастасов, за ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, за първи път от заседанията на комисията по общинска собственост заседаваше без кворум. Може би само на тази докладна записка присъстваха 6 члена на комисията, и с 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, докладната записка е подкрепена с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения, допълнения към Докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 207. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 720

През 2018г. в Община Разград осъществяваше дейност едно търговско дружество със 100% общинско участие: "Диагностично-консултативен център I –Разград" ЕООД.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, Общинският съвет, който изпълнява ролята на Общо събрание за съответния търговец, приема годишните финансови отчети на търговските дружества със 100% общинско участие.

Със заповед № 504/22.04.2019г. на Кмета на Община Разград е назначена балансова комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Радиана Ангелова Димитрова – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси и икономическа политика към Общински съвет Разград и

Членове:

1. Наско Стоилов Анастасов – Председател на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград;

2. Галина Милкова Георгиева – Маринова - зам.-кмет на Община Разград

3. Миглена Стефанова Дучева – гл. счетоводител в Община Разград;

4. Иван Тодоров Ненов – н-к отдел „ОбСЗ” в дирекция „ТСУ, ОС и КС” в Община Разград;

5. Станка Добрева – регистриран одитор,

На свое заседание, проведено на 25.04.2019г., бяха разгледани и обсъдени отчетните материали за 2018г. на "Диагностично-консултативен център I –Разград" ЕООД;

На вниманието на балансовата комисия бяха предоставени следните материали:

1.Отчет за дейността на дружеството за 2018 година:

2.Годишен финансов отчет за 2018 година, включващ:
2.1.Отчет за приходите и разходите за 2018 година;
2.2.Счетоводен баланс на дружеството към 31.12.2018 година;
2.3.Отчет за паричните потоци за 2018 година;
2.4.Отчет за собствения капитал за 2018 година;
2.5.Справка за нетекущите /дълготрайни/ активи към 31.12.2018 година;

2.6.Приложение към финансовия отчет за 2018 година;
3.Бизнес-план за развитие на „Диагностично-консултативен център I-Разград” ЕООД гр.Разград за 2019година.

В заседанието взеха участие управителят и главният счетоводител на търговското дружество. Те направиха пояснения и допълнения към представената информация. Беше обсъдена подробно дейността на дружеството, актуални проблеми и бизнес-плана за развитие на „Диагностично-консултативен център I-Разград” ЕООД гр.Разград за 2019година.

През 2018 година „ДКЦ –I-Разград” ЕООД гр.Разград е реализирало приходи от основна дейност в размер на 505 857,19 лв., което представлява ръст от 1,53% спрямо отчетените през 2017 година приходи в размер на 498 322,28 лв. Най-голям дял от постъпленията от основна дейност заемат приходите от специализираната извънболнична медицинска помощ по договор с РЗОК Разград в размер на 225 347,81 лв., на второ място по обем са приходите от медико-диагностичната дейност по договор с РЗОК Разград в размер на 143 679,32 лв., на трето място - платените прегледи и изследвания с приходи от 103 199,31 лв.. Останалите приходоизточници са от потребителските такси и профилактичните прегледи.

През 2018 година дружеството отчита приходи от други дейности в размер на 39 207,59 лв., които бележат минимално намаление от 1 100,45 лв. спрямо предходната 2017 година. Общите приходи от дейността на лечебното заведение през 2018 година са в размер на 545 064,78лв.. Спрямо отчетените през 2017 година 538 630,32 лв. е реализиран ръст от 1,19%.

През 2018 година дружеството отчита разходи за дейността общо в размер на 552 476,94 лв., от които най-голям относителен дял от 68,30% от тях се падат на възнагражденията /376 856,21 лв./ Разходите за осигуровки в размер на 67 224, 04 лв. заемат второ място по значение с относителен дял от 12,14% от общите разходи за дейността на лечебното заведение. Следват разходите за материали /51 592,71 лв./, за външни услуги / 37 879,92лв./, за амортизации /17 080,72 лв./, за финансови и други разходи /1 843,34лв./.

Финансовият резултат от дейността на дружеството е отрицателен - загуба в размер на 7 412,16 лв. Основна причина за

формирането на негативния резултат са отрицателните финансови резултати от дейността на клиничната лаборатория и начислените, и изплатени през 2018 година обезщетения при пенсиониране. След преобразуване на получения отрицателен финансов резултат от дейността на „ ДКЦ I-Разград“ ЕООД гр.Разград, с разликата между счетоводните и данъчни амортизации, платените неустойки и глоби на РЗОК Разград за нарушения по Закона за лечебните заведения и разходите за неизползвани през 2018 година отпуски, съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, е формирана данъчна загуба в размер на 8 601, 98лв.

За втори път през последните осем години дружеството отчита отрицателен финансов резултат.

При последвалото обсъждане на отчетните материали бяха направени следните констатации:

Липсва първоначална стойност на амортизираните активи и се акцентира върху факта, че разходите за амортизация рефлексират върху финансовия резултат на дружеството.

Промяната през 2018 година на началната наемна цена на отдаваните под наем лекарски кабинети в сградата на дружеството, определена в Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС Разград води до повишаване на финансовия резултат, за което говори и отчетът за първото тримесечие на 2019 година. Предвид предстоящата регистрация на дружеството по ЗДДС се налага да се анексират сега сключените договори с оглед отчитане на ДДС върху наемната цена. Задължително е да се анексира наемната цена с годишната инфлация за предходната календарна година, съобразно изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград, а не както е при сега действащите договори, при които актуализация на наемната цена се налага само при годишна инфлация над 5 %.

Клиничната лаборатория, която като структура на дружеството е задължителна за неговата дейност, регистрира през годините отрицателни финансови резултати независимо от предприеманите мерки. В тази връзка беше обсъдена възможността за преобразуване на лечебното заведение от диагностично-консултативен център на медицински център. Ако това бъде направено ще отпадне необходимостта от поддържане на 10 специализирани кабинети и клинична лаборатория. Въпреки полаганите усилия за привличане на медицински специалисти от други населени места кадровият проблем ще става все по-осезаем и затова трябва да се мисли в перспектива за промяна на статута на лечебното заведение.

След приключване на обсъжданията по материалите, комисията предлага следното:

1. Да бъде внесен за приемане от Общински съвет Разград Годишния финансов отчет за 2018 година на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград.

2. Да бъде освободен от отговорност Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2018 година.

3. Предлага на Кмета на Община Разград да одобри бизнес-плана на дружеството за 2019 година.

4. Управителят на дружеството да анексира наемните договори на отдадените под наем помещения в сградата на „ДКЦ –I-Разград“ ЕООД гр.Разград, в съответствие с изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград с цел актуализиране на наемната цена с отчетената годишна инфлация за предходната календарна година и начисляване на ДДС върху наемната цена.

След приключване на заседанието, комисията изготви доклад.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал.1, т.3. и т.5, предложение трето от Търговския закон, чл.10, ал.1, т.3 и т.5, предложение трето от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие в капитала или чрез граждански дружества и чрез общински предприятия и Доклад от 25.04.2019г. на балансовата комисия, назначена със заповед № 504/22.04.2019г. на Кмета на Община Разград, Общински съвет-Разград, с 29 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Годишен финансов отчет на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за 2018 година, включващ:

1.1. Отчет за приходите и разходите за 2018 година;

1.2. Счетоводен баланс на дружеството към 31.12.2018 година;

1.3. Отчет за паричните потоци за 2018 година;

1.4. Отчет за собствения капитал за 2018 година;

1.5. Справка за нетекущите /дълготрайни/ активи към 31.12.2018 година;

1.6. Приложение към финансовия отчет за 2018 година;

2. Финансовият резултат от дейността на дружеството за 2018 г., представляващ счетоводна загуба в размер 7 412,16 лв., да бъде отнесен в баланса на дружеството като ”Непокрита загуба от минали години”.

3. Да бъде освободен от отговорност Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград за дейността му през 2018 г.

4. Предлага на Кмета на Община Разград да одобри бизнес-плана на дружеството за 2019г.

5. Управителят на дружеството да анексира наемните договори на отдадените под наем помещения в сградата на „ДКЦ –I-Разград“ ЕООД гр.Разград, в съответствие с изискванията на Наредба №2 на ОбС Разград, с цел актуализиране на наемната цена с отчетената годишна инфлация за предходната календарна година и начисляване на ДДС върху наемната цена.

6.Задължава Управителят на „ДКЦ –I Разград” ЕООД гр.Разград, да предприеме необходимите действия по смисъла на ТЗ и ЗТРРЮЛНЦ и в сроковете по ЗСч за обявяване в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ на приетите документи.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 2

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 194.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД, по силата на който Община Разград да поеме дълг за реализация на проект „Паркоустрояване на зелените площи в кв. “Орел“ гр. Разград” по договор № BG16RFOP001-1.023-0001-C02 за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

През 2017 г. е подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ по Проект „Паркоустрояване на зелените площи в кв. “Орел“, гр. Разград”, който се реализира през настоящата година. Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и държавния бюджет на Република България и предвижда подобряване на физическата и жизнена среда в квартал „Орел“, гр. Разград, като предпоставка за осигуряване на устойчива и екологична градска среда с по-високо качество на живот и нови възможности за икономическо развитие.

Проектът включва изпълнение на СМР за:

- Парк в кв. 615 на ж.к. "Орел" – паркоустройство, алейна мрежа, кътове за отдих, градинско обзавеждане, комбинирана детска площадка, площадка за фитнес на открито, изграждане на парково осветление и скейтборд площадка;

- Квартали в ж.к. „Орел“ (1-ви етап) - кв. 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 629, 630, 631, 632, 644, 645, 646, 647, 650, 651, 652, 653, 654 - изграждане, реконструкция и рехабилитация на зелени площи, кътове за отдих, градинско обзавеждане, пешеходни алеи и тротоари, обслужващи улици и паркоместа за живущите; изграждане на енергоспестяващо вътрешноквартално осветление; изграждане на детски площадки в кв. 630, 629, 620, 644, 632, 653, 613, 645 и 646 и спортни площадки в междублокови пространства на квартал 629.

Срокът за приключване на строително монтажните работи е в края на месец юни, а разплащанията ще приключат до 16.07.2019 г.

Общата стойност на проекта е 5 948 844,51 лв., от която стойността на безвъзмездната финансова помощ е 5 948 844,51 лв.

За осигуряване на дължимите окончателни плащания по проекта, общината не разполага със свободен финансов ресурс и се налага да се използва кредитен ресурс.

Необходимите средства за финансиране от общинския бюджет на окончателните плащания са в ориентиран размер от 1 200 000 лв.

Единствената възможност за осигуряване на този финансов ресурс е ползване на кредит от „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ“ ЕАД, като специфичен инструмент за подкрепа на общините при изпълнение на проекти по оперативни програми.

„Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ“ ЕАД дава възможност за кредитиране за покриване временния недостиг от средства между плащанията по оперативната програма от управляващия орган.

Съгласно указанията на „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ“ ЕАД за отпускане на кредит е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет.

Предлагаме Община Разград да поеме краткосрочен общински дълг в размер до 1 200 000 лв. за обезпечаване плащанията по оперативната програма, който ще се усвоява на части чрез представяне на фактури, при лихвени условия, съобразно приетата ценова политика на „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ“ ЕАД. Срокът за погасяване на заема е до 10 месеца от подписване на договора, а източниците за погасяване на главницата са плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ и собствени приходи. Кредитът ще се обезпечава чрез залог върху вземанията на Община Разград по Договора за безвъзмездна финансова помощ и залог върху собствени приходи на общината. Максималният лихвен процент ще

се образува от шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%.

Във връзка с изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.17а, ал.2 и чл.19а от Закона за общинския дълг, предлагам на Общинския съвет-Разград да вземе следното решение:

Община Разград да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализация на проект „Паркоустройство на зелените площи в кв. “Орел“ гр. Разград”, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“, приоритетна ос - Устойчиво и интегрирано градско развитие, процедура „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Разград“, по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР № BG16RFOP001-1.023-0001-C02, при следните основни параметри:

1.1 Максимален размер на дълга до 1 200 000 лв. /един милион и двеста хиляди лева/;

1.2 Валута на дълга – лева;

1.3 Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

1.4 Условия за погасяване:

1.4.1 Срок за погасяване – до 10 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

1.4.2 Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.023-0001-C02 и/или от собствени бюджетни средства;

1.5 Максимален лихвен процент, такси, наказателни лихви, неустойки и разноски:

1.5.1 Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%;

1.5.2 Такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд „ФЛАГ” и Управляващата банка;

1.6 Начин на обезпечаване на кредита:

1.6.1 Учредяване на залог върху вземанията на Община Разград по Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.023-0001-C02, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

1.6.2 Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Разград, по чл.45, ал.1, т.1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните

финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Разград по чл.52, ал.1, т.1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Разград да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Димитрова, да докладвате за ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-жа Радиана Димитрова – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Настоящата Докладна с Вх.№ 194 беше подкрепена от ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, 6 общински съветника гласуваха „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ - няма.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Христов, за ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на общината.

Г-н Божинел Христов – Председател на ПК

Благодаря Ви. Проекта е подкрепен със: 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

В нашата комисия с: 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, се подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Благодаря. Господин Василев, в докладната записка сте записали, че мотивите Ви за теглене на кредита са за цитирам „за осигуряване на дължимите окончателни плащания в проекта общината не разполага със свободен финансов ресурс и се налага да бъде използван кредитен такъв“. Това ли е единствената причина за теглене на този кредит?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Кой ще отговаря, доктор Василев?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Мисля, че ясно сме казали защо ни трябват парите. Това е нормална процедура, която се извършва в много общини, включително и в Община Разград в предходни периоди.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Други въпроси?

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Имам няколко въпроса, може ли да ги задавам в такава последователност?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Да, заповядайте.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Да, това е работата на Фонд „ФЛАГ“, всъщност и за това е създаден фонда. Следващия ми въпрос е да ни обясните – записано е, че източниците на погасяване на този кредит ще бъдат, както средствата от Управляващия орган, така цитирам „и/или от собствени бюджетни средства“. Какво означава това?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожа Иванова ще отговори.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Заповядайте, госпожо Иванова.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Това е изискване на Фонд „ФЛАГ“, като по този начин те си гарантират – първо са вземанията по административния договор за предоставяне на безвъзмездна помощ и евентуално, ако все пак нещо се

случи, със собствени приходи на общината. Няма кредит, който да е отпуснат на бюджетна структура без да гарантираме собствени приходи.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Благодаря. Следващия ми въпрос е нещо случило ли се е до настоящия момент? Нещо, което да налага допълнително финансиране, включително и от бюджета на Община Разград, и което да е основата за тази докладна записка.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожо Иванова, кажете колко средства имаме приблизително в общината и дали в момента сме в състояние да плащаме.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Към днешна дата наличностите по сметките на общината са около 4 млн.лв., но в това число повече от 50 %, сумите са за държавни дейности. Държавните дейности всички знаем, че няма как да бъдат отклонявани за разходи за местни дейности. Само за месец, финансирането на местните ни дейности ни коства около 600 000 лв. текущи разходи. Не говоря за извънредни, капиталови или някакви други разходи. Не знам община, която да има свободен ресурс от 1 млн.лв., които да затвори, грубо казано, за да отчете проекта и да спре евентуално финансирането на другите дейности и да затрудни текущите дейности на общината. Милиона е необходим единствено и само, за да отчетем проекта, да спазим договора, сключения договор с оперативната програма, защото едно от условията е да бъдат разплатени всички дължими суми към изпълнителите.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Разбрах.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Калоян Монеv – „Реформаторски блок“

Следващия ми въпрос е ако хипотетично приемем, че по този проект Управляващият орган наложи финансови корекции и съответно те влязат в сила кой ще поеме тези финансови корекции?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговори на въпроса?

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Тоест, като теглим кредита, да си обясня въпроса.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Моля за тишина в залата.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Ако подкрепим този кредит и бъдат изтеглени 1 млн. и 200 х.лв. от Фонд „ФЛАГ“ и бъдат наложени финансови корекции по изпълнение на проекта и обществените поръчки по него, съответно не получим финансиране от Управляващия орган в цялост тези 1 млн. и 200 х.лв., аз правилно ли разбирам, че те ще бъдат поети с бюджетни средства на общината, т.е. от нашия бюджет. Правилно ли разбирам или нещо греша?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Абсолютно правилно сте разбрали, господин Монеv, и ще Ви припомня в началото на мандата как ние платихме 400 и кусур хиляди лева по финансова корекция на...

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Повече бяха даже.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Даже и повече. Да, бяха за предходния проект за централна градска част.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

А сега искате три пъти повече. Милион и двеста или четиристотин. Аз правилно ли разбирам?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, не съм Ви дала думата.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Абсолютно правилно разбрахте, за това е докладната записка, става дума точно за този проект.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Продължете, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Следващия ми въпрос е към настоящия момент има ли финансови корекции наложени от Управляващия орган по този проект?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Госпожа Полина Иванова ще отговори.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, господин Ганев.

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“
Отговарям – има сигнали за финансови корекции, които не са приключени процедури. Финансови корекции към момента няма наложени по проекта.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Да задам по уточняващ въпрос. Има ли решение на управляващия орган за налагане на финансови корекции на общината, ако – да, колко броя са и на каква обща стойност са, и какви пороци са посочени в решението на Управляващия орган? Това ми е въпроса.

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“
За решенията не съм уведомен, но...

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Не сте уведомен за решението на Управляващия орган?

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“
Не сме. Общата сума мога да я сметна и мога да Ви отговоря писмено, няма проблем. За сигналите говорим.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Следващия ми въпрос, ако ми позволите е към Кмета на общината. Има ли в Административен съд – Разград, четири административни дела по №№81, 93, 94 и 101 по описа на съда от тази година, с които Община Разград, представлявана от Кмета на общината, господин Василев, е пуснала четири жалби, срещу четири решения на Управляващия орган за наложени финансови корекции по този проект на обща стойност около 600 000 лв.?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Щом ми изреждате номерата – има.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

И как тогава господин Ганев не знае, че има решение за налагане на корекции? Аз това не мога да си обясня.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

И последния ми въпрос, вече извън финансовите корекции. Тъй като има много сигнали на граждани по отношение на този проект, ще си позволя пак да попитам – има ли упълномощено от Кмета лице, което да извършва контрол и проверка на място за строителните дейности, които се извършват там и съответно има ли предприети някакви санкции, установено ли е некачествено изпълнение, има ли някакви санкции за изпълнителя за некачествени строително-монтажни дейности?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Ганев.

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“

Контролът върху изпълнението на строително-монтажните работи по Закона за устройство на територията се осъществява от независима надзорна фирма. Фирмата е избрана, има сключен договор след проведена обществена поръчка. Тя следи за изпълнението на строителните норми по време на строителството. Отделно има външен експерт, който е по контрол на строителството и той си наблюдава количества, качества на вложените материали, за документацията, след което се подписва на строителната документация, с което удостоверява дали има или няма некачествено изпълнение на работата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Не съм Ви дала думата, господин Димитров. Господин Монеv, приключихте ли с въпросите?

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Да, за сега приключих. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други желаещи да зададат въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

До сега подписаните има ли подписани за некачествено изпълнение?

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“

Значи обектът още не е предаден на възложителя, Община Разград, и докато не е предаден обекта не можем да говорим за некачествено изпълнени работи. След като бъде предаден обекта се съставя акт 15, от където се констатира пропуски и некачествени работи, и се дава срок на изпълнителя да ги отстрани. Съответно след издаване на удостоверение за ползване на обекта или респективно разрешение за ползване, зависи от строителната категория, има гаранционни срокове съгласно ЗУТ, които при проявени дефекти строителят е длъжен да ги отстрани.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Аз Ви благодаря, че ни показахте точно каква е процедурата, но аз исках да разбера все пак Община Разград, която я и финансира, знае ли до тук има ли някакво некачествено изпълнение и дали то се коригира своевременно преди да се предава на Общината от тази надзорна фирма.

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“

От надзорната фирма се контролира, понеже се чуваме и се виждаме с тях всеки ден на обекта.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Така, след като се виждате до вчерашния ден, до днешния ден те констатирали ли са някъде, каквато и да е некачествена работа, която са препоръчали да бъде променена, да бъде изпълнена както трябва в съответствие с всички други процедури и нормативи? Има ли поне едно и ако има колко са?

Г-н Ивайло Ганев – Директор на ОП „Бизнес зона „ПЕРИСТЪР“

Има, не мога да ги преброя колко са. Има, днес например надзорната фирма ги накараха да фрезват новоположен асфалт, за тяхна сметка да го асфалтират наново, понеже са се появили пукнатини.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Въпроса ми е свързан с един член, който е в Закона за публичните финанси, в който пише, че – предложението за поемане на краткосрочен дълг, такъв какъвто се предлага в докладната да бъде изтеглено от Фонд „ФЛАГ“, трябва да е придружено с описание на финансовите параметри на дълга, размер на краткосрочния дълг – това го има, срокове за усвояването му – също, лихвени условия – също, по-нататък обаче в същия член пише – погасителна схема, източници за погасяване са посочени, влияние на дълговото финансиране и разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината. Всъщност тук в докладната не виждам две от условията от този член – погасителна схема и как ще повлияе този дълг върху бюджета на общината. И моя въпрос е защо липсват тези задължителни условия в докладната, от тук произтича и въпроса – каква ще е месечната вноска и как ще повлияе общо върху бюджета. Тъй като в докладната е цитирано как ще бъде погасяван и са цитирани два члена от Закона за публичните финанси – по чл.45, ал.1, т.1, букви от „а“ до „ж“, само да кажа на колегите, че това включва местни данъци, такси, услуги, разпореждане с общинска собственост, глоби, помощи, дарения и други. Както и чл.52, ал.1, т.1 – букви „а“ и „б“, и този член визира – обща субсидия за финансиране на делегираните от държавата дейности и обща изравнителна субсидия, и за зимно поддържане, т.е. главницата ще бъде погасявана евентуално и с такива средства. Бихте ли дали малко повече информация по поставените въпроси?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви, госпожо Неделчева. Разбрахме. Разбрах, че госпожа Иванова ще отговори на въпроса. Заповядайте, госпожо Иванова.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Да започна отначало. Относно погасителната схема – погасителна схема в решението няма как да има все още, защото към момента решението е за подаване на искане към Фонд „ФЛАГ“. Погасителната схема е в момента, в който се подпише договора за кредит. Предварително аз мога да дам информация как се очертава във времето да станат разплащанията към „ФЛАГ“. Усвояването на кредита би следвало да стане юни и юли 2019 г., защото срока на проекта е 13 юли. Погасяване, месечни вноски – няма да има, защото ние гарантираме първоначално с договора за безвъзмездната помощ. В момента, в който ни е одобрено окончателното ни искане от Управляващия орган и сумата постъпи по сметка на общината, ние сме длъжни да я възстановим по сметка на Фонд „ФЛАГ“, да погасим нашия кредит. Разхода за Общината остава единствено лихвата върху кредита. Договорената лихва след предварителни разговори с Фонд „ФЛАГ“ е 2,88 %. Таксата за управление ще бъде 100 лв. месечно. При

предсрочно погасяване нямаме такса. Лихвите, които ако спазим срока и възстановим до крайния срок – до март 2020 г., което според мене ще се случи доста по рано, може би в януари 2020 г., но ако е максималния размер, максималната лихва е 21 112 лв., изчислена от колегите от Фонд „ФЛАГ“. Това по първата част на въпроса. Докладната записка е изготвена по образец на Фонд „ФЛАГ“, който всеки един от Вас може да види в сайта на Фонд „ФЛАГ“ и ние нямаме възможност да коригираме текста на докладната, освен мотивната част. Това означава собствени приходи. Да, така както ги цитирахте по Закона за публичните финанси без обаче зимното поддържане. Той е целеви трансфер, така че там няма как да гарантираме целеви трансфер. Но искам да уточня и още нещо по повод и на корекциите – кредитите от Фонд „ФЛАГ“ са два типа: Мостови кредити-тип кредит за оборотни средства, какъвто предлагаме на Вашето внимание. При евентуални корекции – кредитът е друг тип, с отделна докладна записка, отделен кредит. Няма как в една докладна да теглим и за корекции примерно или за собствено финансиране за друг тип разходи. Това е гарантирано и проверено от Фонда с Управляващия орган, гарантира изцяло безвъзмездната помощ.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Други въпроси?

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Тоест, да разбираме ли, че тези милион и двеста хиляди, които трябва да одобрим сега като кредит от Фонд „ФЛАГ“ в никакъв случай няма да се правят плащания от тези пари за корекции?

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

До милион и двеста... да уточним. Докладната е до милион и двеста по предварителни разчети, които в момента продължаваме да водим – работни разговори с фонда. Кредитът ще бъде до милион, около милион. В момента вървят и разплащания – ежедневно, проекта не е спрял работа. Да, ще бъдат гарантирани от безвъзмездната помощ, няма да се плаща друго от този милион.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря. Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Ами аз искам да попитам, не знам кого обаче – преди минути казахте, че финансовите корекции, хайде да го преведем на език, който е

понятен – санкции с приблизителен размер до тука на 600 000 лв. Предлагате ни за тази работа да теглим ориентировъчен размер 1 млн. и 200 х.лв. с горницата от още 600 000 лв., какво ще покриваме?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, точно това обясняваше госпожа Иванова досега, че с този заем, този вид, както ни предлагат в тази докладна записка, не могат да се плащат корекции. Ако трябва още веднъж да Ви го кажат.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Да. Да.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Иванова, Явно не са Ви разбрали.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Фонд „ФЛАГ“ финансира финансови корекции, дори и по сигнали за финансови корекции с отделен тип кредит. Нашият кредит е единствено и само за оборотни средства, които гарантирано трябва да разплатим към изпълнителите и сме сигурни, и гарантираме, че ще дойдат от Управляващия орган. И е до милион и двеста. Плащаме, ако искате мога да кажа на кои фирми.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Да, и да ни кажете, и на кои фирми.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Ами на всички фирми, с които има сключени договори.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Хайде да ни кажете на кои фирми. Вие нямате договор с...

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

С кого нямаме договор?

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

...с десет хиляди фирми. Имате примерно с 3-4, можете да ни ги кажете все пак. Кое е публична? Наистина е публична информация, ако беше закрыта...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Ще Ви помоля да не водите диалози.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
На гербаджийката...да ѝ обясня.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“
Договорите са публикувани в профила на купувача.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Защо, не може да ги кажете или не помните, или не искате да ги кажете в зала?

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“
Добре, Авторски надзор – Фирма „Разград“, „Дема“ – строителен надзор, Стефка Емануилова – експерт счетоводител, „Полиграф“ – публичност, Консорциум „Абритус Гардън“ е строителството. Екипа на проекта сме – господин Ганев и аз.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Не, не. Само на кого имате, Вие едва ли вземате 600 000 лв.

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“
Е не, не вземаме за съжаление.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря. Ще помоля да си изключите микрофона. Други въпроси? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Аз имам уточняващ въпрос. След като главният счетоводител, всъщност тя госпожа Иванова вече не е главен счетоводител, както и да е... След като сте сигурни, че тези милион и двеста, как сте сигурни, че тези 1 млн. и 200 х.лв. ще дойдат от Управляващия орган, като той самия, ако тези негови решения бъдат потвърдени – няма да плати поне до тук 600 000 лв. по-малко от това, което се очаква да дойде?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Иванова, още веднъж да обясните това, което си говорим от половин час.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

До тука има санкция, приемаме най-лошата хипотеза, че тя влезе в сила, дано да не се случва, дано съдебното обжалване да е успешно и да не се случи. На никой не го препоръчвам това, но приемаме най-лошия вариант, че санкцията влезе в сила, т.е. Управляващият орган ще ни плати 600 000 лв. по-малко. Така ли?

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Ако влезе в сила, да.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

И тогава?

Г-жа Полина Иванова – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Но тези 600 000 лв. ние не сме ги имали при разчетите, които сега правим и не ги включваме в сумата на кредита.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Тях със специален кредит ли ще ги теглим след известно време?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Да, благодаря Ви. Аз ще започна с това, че тука в зала председателката на групата на „ГЕРБ“ започна да сравнява този кредит с кредитите, които предишните екипи, както тя се изразява – на Денчо са вземали. Е да де, ама Вие бяхте нещо по различно по приказки, по имидж, по...

Г-жа Радиана Димитрова– ПП „ГЕРБ“

Госпожа Радиана Димитрова не говори на микрофон.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Не, аз вече започвам да питам, започвам да Ви сравнявам...

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Госпожа Радиана Димитрова не говори на микрофон.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Няма как, няма как да избягате от сравнението с предишните екипи на управление. И Вашето управление показва три пъти, три пъти завишаване на санкциите към Община Разград. Три пъти. Не намаление, увеличение. Докарвате така, че до тука 600 000 лв. от един проект, който в началото промотирахте с приказките от този проект, който ние за разлика от предишните няма един лев повече да дадем. Той е на стойност 5 млн. 948 х.лв., нито стотинка общински пари, общински пари от хората. Записали сте на първата страница на докладната записка на господин Кмета – общата стойност на проекта е 5 948 844,51 лв., от които стойността на безвъзмездната финансова помощ е 5 948 844 лв. и изведнъж се появяват още едни 600 000 лв., които казвате, че ще върнете ресто заради некадърност, заради сбъркани процедури, за които още в началото някои общински съветници се опитвахме да Ви предупреждаваме, да Ви кажем, че сте тръгнали по един грешен път, който ще Ви струва, за съжаление не само на Вас, а на всички в общината до тук още 600 000 лв. Както върви работата и както си постилвате с кредитите – ще стигне до 1 млн. и 200 х.лв. Няма как след 4 години да избягате от сравнението с предишните управляващи в Община Разград, които заклеяхтахте за некомпетентност, за не добро управление, че вашето управление ще бъде по-добро. Три пъти по-лошо. Поне в областта на проектите по благоустрояване на „Орел“. Във всяка една дейност. Няма как да искате и тука да подхвърлят някои от управляващите в Община Разград – ами то сега ние се учим, още един – два мандата и ще се научим. Имаше един виц „Такова сучиш, толкова сучиш и все ненатаковани и ненаучени ходят“. Няма как при този катастрофален резултат от работата на общинска администрация – 600 000 лв. Наистина, прав е господин Монеv, аз дълбоко се надявам, че ще бъдем пожалени и няма съда да потвърди всички тези санкции, което обаче не е сигурно. И следвайки логиката и следвайки традицията на това управление вече четвърта година, ще ни набухат още повече, защото ще продължават да излизат тея бакии, в които вие сте вкарали общината и проектите, които умело управлявате. При всичките предупреждения, при всичките разговори в тази зала, при гласуването, вие продължавате на инат да действате не както трябва, а както можете. Наемете си консултанти поне от тук нататък да няма такива неща. За 4 години един проект, който е за „Орел“, който дори не сте подготвили Вие, имаште простичката задача да го изпълните. Но още от процедурите за възлагане, за избиране влязохте в капана, в който всички гербаджии влизат – на лакомията. И сега всички ще плащат този данък „ГЕРБ“ между 600 и милион и половина. Благодаря Ви много.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Бих искала да уточня няколко неща, защото тук се хвърлиха едни твърдения, които всъщност не почиват на никакви доказателства. Милион и двеста хиляди е разликата, която трябва да разплати Общината с изпълнителите. Този милион и двеста – за него се тегли кредита. Не говорим за никакви 600 000 лв., защото те не са включени първо в този милион и двеста. Общината е платила аванс...

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Може ли да довърша, извинявайте. Три пъти подред Ви слушахме, това да спекулирате по отношение на това, че става дума за корекции, които в случая въобще не са наложени, защото те са в процедура на обжалване. Всеки юрист знае, че докато няма произнасяне на Върховния съд и на последна инстанция, това са само предложения за корекции, а не корекции. Три пъти подред госпожа Иванова Ви обясни, че този кредит не покрива финансови корекции. Те са изключени от Фонд „ФЛАГ“ точно поради тази причина, защото не са сигурни за получаване. Този кредит е абсолютно сигурен да бъде възстановен от Управляващия орган с договора за безвъзмездна финансова помощ. Защо се тегли? Оставам с впечатление, че никой от тукашните общински съветници не знае как се изпълнява и разплаща един проект, а толкова пъти тази процедура е минавала през Общинския съвет. Толкова пъти за всеки един от големите инфраструктурни проекти. Защо? Защото тя е неминуема. Общината няма как да разплати проекта и след това да ѝ бъдат възстановени тези средства без да получи оборотни средства, защото никоя община не разполага с толкова свои собствени приходи, за да покрие окончателното разплащане на инфраструктурните обекти. Затова се е случило всеки път, затова ще се случва и занапред с големите проекти на голяма стойност. И сега да кажем за тези санкции, въпросните. Значи много пъти сте ни предупреждавали не знам за какво, но ние стигнахме до Върховния административен съд, където ни е потвърдена изцяло процедурата за избор на изпълнител и ще моля всички, които занапред спекулират по отношение на санкциите да го имат предвид. Имаме решение на Върховния административен съд, нашата процедура е законосъобразна. Какво повече искате да Ви кажа.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Да не плащаме 600 000 лв., само това искаме.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря, госпожо Председател. Имаше един политик, който каза „Мълчанието на спалнята поражда бисери“ по отношение на негова колежка. Аз ще кажа, господин Димитров, че Вашето безсилие и нямането на аргументи пораждат нещата, да не ги кажа, да не взема определение, които говорите.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Говорите, че имам бурна спалня, благодаря Ви.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Е не, не...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Господин Димитров, ще помоля да не прекъсвате хората, които се изказват, както Вас никой не Ви прекъсва.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Благодаря за молбата Ви, няма да я удовлетворя.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Ами аз ще намеря начин да бъде удовлетворена.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря, госпожо Председател. Благодаря, господин Димитров. Изключително неверни твърдения, там какво било управлението. Само преди няколко дена минаха едни избори, които по категоричен начин дадоха оценка на това как се работи в държавата и на местно ниво. Това е първото. Второто, което е...

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Третото място отзад – напред за нашата...

/Микрофона на господин Иво Димитров е спрян/

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Не искам господин Кмета, защото като коалиционен партньор ми е много...

/Микрофона на господин Иво Димитров е спрян/

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Може ли да довърша?

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Ще помоля за тишина в залата.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Благодаря, госпожо Председател. Искам само да довърша, само ще довърша, наистина много кратък ще бъда. По отношение на това...господин Ханчев, мисля че е важно включително да го отразите утре във вестника, състоянието на Община Разград е изключително стабилно и това се потвърждава и от последния одитен доклад на Сметната палата, който е заверен без забележки. Така че какви си ги плямпате, какви си ги приказвате тука – няма никакво значение. Защото има държавни органи, има институции, които по категоричен начин удостоверяват правотата в действията и на ръководството на Община Разград, и на служителите. Преди малко госпожа Георгиева каза за Върховния съд, ето Сметните палати – документите. Аз много ще се радвам да ми жалите всичките проекти и всичките да минават през Върховен съд, ама много ще се радвам.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Ама кога сме Ви жалили проектите?

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Господин Димитров....

/Микрофона на доктор Валентин Василев е спрян/

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Госпожо Председател, Вие ми спирате микрофона?
Уважаеми колеги и уважаеми зрители, тук нещата са много прости. За всички стана ясно, че Община Разград и ръководството внасяме докладната записка за средства, които са оборотни, които са ни

необходими да извършим разплащанията в срок и приключването на един наистина страхотен и голям проект за град Разград. Да, виждам мъката и болката на хорица, предишни ръководства, на предишни партии, които не направиха нищо за тези хора в „Орел“. И сега понеже завършва нещо чудесно и ние почваме да се занимаваме с една плочица, с едно нещо кривичко, с едно дръвче и т.н. В крайна сметка проекта още не е приключил и никой няма да приеме проект, който не е изпълнен спрямо правилата. За това става въпрос. А всички други тука циркове и всички други неща, да – боли го господин Димитров, и аз ако съм на последно място и мене много ще ме боли. И ще си измислям какви ли не тъпотии, аз – ще си измислям какви ли не тъпотии да говоря в Общинския съвет, да излизам пред медиите, да приказвам глупости.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Че Вие като кмет, какво друго правите? Защо трябва да бъдете някакъв друг?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Други желаещи? Заповядайте, госпожо Неделчева, и след това господин Монеv.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Колеги, наистина докладната така разгоря страстите. На пръв поглед наистина е една съвсем рутинна процедура, която се ползва от много общини, защото както беше казано няколкократно от отговарящите от страна на общинската администрация, почти няма община, която да разполага с финансов ресурс за покриване на тези междинни плащания, за това беше създаден и този Фонд „ФЛАГ“. Аз съм удовлетворена и дано да е така от отговора, че тези 1 млн. и 200 х.лв. не включват евентуални корекции, за които има големи опасения след като са подадени от общината жалби за отхвърляне на подобни решения от Управляващия орган. Тук по-скоро буди притеснение факта, че след като е задействано и процедура за обжалване, значи доста време е минало от момента, в който са получени тези решения на зам.- министъра на Регионалното развитие за финансови корекции и на стойност, която споменаха колегите. А ние като общински съветници, като Общински съвет, до този момент получаваме информация, ако сами си я потърсим в сайтове на съда или по някой заобиколен път. Аз си мисля, че беше редно това нещо ние да го научим официално от ръководството на общината. И искрено се надявам, какъвто и да е резултата от жалбите, които сте подали срещу тези корекции да бъдем наистина официално уведомени тука на заседание на Общински съвет.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Да, да, това имам предвид – какъвто и да е резултата от делата да получим официална информация, за да знаем всъщност за какво става въпрос, а не да изчакаме момента, в който тихомълком една докладна записка ще бъде направена тогава пак за теглене на средства, тогава вече за покриване на корекции. Че има проблеми в „Орел“, има. Аз живея в „Орел“, ежедневно виждам за какво става въпрос, срокът в който трябва да бъдат отстранени е твърде малък – един месец до края, дай Боже да се справите, дай Боже да е качествено изпълнението, дай Боже да бъдат изпълнени всички предвидени дейности, които никак не са малко, защото до този момент аз виждам само, поне за детските площадки това, което виждам е площадката до печатницата, а другите, които са посочени в проекта, броих ги 9 на брой плюс една спортна площадка, от тях още следа за започване няма. Ще се радвам, искрено ще се радвам да ги направите, защото е в интерес на хората, които живеят в „Орел“ независимо кой е кмет на Разград, независимо кои са общински съветници, от кои партии и т.н.

Да си признаем, че влязохме в заседанието с доста въпросителни дали да подкрепим тази докладна записка. Но след тези разяснения, които ни бяха направени, че с тези пари ще бъдат покрити текущите разходи и те ще бъдат възстановени от Управляващия орган дай Боже, ние променихме становището си и смятаме да подкрепим докладната, за да бъдат наистина изпълнени всички дейности по проекта и хората в „Орел“ да се радват на това, което е направено. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря. Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Благодаря.

Колеги, аз ще започна с последните думи на госпожа Неделчева и на господин Василев. И двамата са прави, че този проект е изключително необходим на града, и че той трябва да се случи. И ние като Общински съвет трябва да направим невъзможното това да се случи. Никой няма интерес от случване на тези корекции, от не плащане и т.н. Гражданите на „Орел“ и на Разград имат нужда да се случат по най-добрия начин всички дейности по проекта. Самият проект е страхотен всъщност. Въпроса е как се случва на място. Така че аз вярвам на Кмета, ще подкрепим този кредит с ясното съзнание, че от тук на сетне, ако тези корекции влязат в сила ще трябва да се търси вече наистина и персонална отговорност, господин

Кмета ще реши от кого, защото не е нормално Управляващият орган да счита, че обществената поръчка в случая е проведена при неправомерни критерии за подбор. Това е основният мотив и за четирите финансови корекции. Всъщност, когато говорим за решения едно от делата вече е решено от нашия Административен съд с решение от 21 май и Административният съд отхвърля жалбата на Община Разград и потвърждава финансовата корекция на заместник - министъра на МРРБ. Това е изключително притеснително и аз призовавам колегите юристи, които се занимават с четирите дела, наистина да си свършат перфектно работата за да могат тези санкции да бъдат преодоляни. Градът е длъжен на „Орел“ и независимо кой и как се казва следващият кмет или общински съветници, наистина ние сме длъжни да направим....

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Маньо Манев, той обеща да направи коалиция с „Кауза Разград“, така че аз съм вече спокоен за бъдещето на града. Сега сериозно, наистина Ви призовавам, ако трябва със санкцията на Общинския съвет от тук на сетне да направим така, че от тук насетне нови предложения за корекции да няма вече по самото изпълнение на строителните работи, защото ако те останат в този си вид не е добре за никого. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други? Заповядайте, доктор Апти.

Г-н Левент Анти – ПП „ДПС“

Благодаря Ви, госпожо Председател. От името на нашата група, искам и аз да изразя становище относно докладната записка. Само че ще дам становището в по - различен вид, с леки препоръки. От началото на мандата, малко по - отдалече започвам, началото на мандата ние сме казали, че на първо място Община Разград е длъжник на самите села. Ако изключим леките козметични реконструкции, които се правят върху уличната пътна мрежа по селата и поради липса на бюджетни средства или примерно липса на достатъчно средства от страна на Министерския съвет чрез постановления на правителството, една препоръка имаме – ако е нужно общината, като общинска администрация, да мисли по тези проекти региони в растеж и да се мисли някакъв проект и за самите села. Това е едната от препоръките. Съгласни сме обаче и с колега господин Монеv, че ремонтите, които се правят в ж.к. „Орел“ са до голяма степен и некачествени, да не говорим за някои нелогични и нефункционални реконструкции. Обаче пак с препоръката стриктно да се контролира тази

дейност ж.к. „Орел“ и особено при финализирането на проекта и приемането на самия обект. И в заключение искам да кажа, че ние няма да подкрепим докладната записка, защото вносител е господин Василев, а ще подкрепим докладната записка заради самите жители на ж.к. „Орел“. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други желаещи за изказвания? Не виждам такива. Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 194. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова		+	
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	Не участва		

29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Госпожо Димитрова, може ли да прегласуваме. Тъй като докато течеше дебата и разговора с господин Иво Димитров, някои от съветниците не успяха да упражнят гласа си.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Има предложение за прегласуване на докладната записка. Само ще помоля да изчакате малко, за да го обезпечим технически. Пристъпваме към повторно, окончателно гласуване, поименно, на Докладна записка с Вх.№ 194. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	+		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова		+	
20.	Митко Иванов Ханчев	+		

21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Раднана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
27.	Стойан Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 721**

През 2017 г. е подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.023-0001-C02 по Проект „Паркоустрояване на зелените площи в кв. “Орел“, гр. Разград”, който се реализира през настоящата година. Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и държавния бюджет на Република България и предвижда подобряване на физическата и жизнена среда в квартал „Орел“, гр. Разград, като предпоставка за осигуряване на устойчива и екологична градска среда с по-високо качество на живот и нови възможности за икономическо развитие.

Проектът включва изпълнение на СМР за:

- Парк в кв. 615 на ж.к. "Орел" – паркоустройство, алейна мрежа, кътове за отдих, градинско обзавеждане, комбинирана детска площадка, площадка за фитнес на открито, изграждане на парково осветление и скейтборд площадка;

- Квартали в ж.к. „Орел“ (1-ви етап) - кв. 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 629, 630, 631, 632, 644, 645, 646, 647, 650, 651, 652, 653, 654 - изграждане, реконструкция и рехабилитация на зелени площи, кътове за отдих, градинско обзавеждане, пешеходни алеи и тротоари, обслужващи улици и паркоместа за живущите; изграждане на енергоспестяващо вътрешноквартално осветление; изграждане на детски площадки в кв. 630, 629, 620, 644, 632, 653, 613, 645 и 646 и спортни площадки в междублокови пространства на квартал 629.

Срокът за приключване на строително монтажните работи е в края на месец юни, а разплащанията ще приключат до 16.07.2019 г.

Общата стойност на проекта е 5 948 844,51 лв., от която стойността на безвъзмездната финансова помощ е 5 948 844,51 лв.

За осигуряване на дължимите окончателни плащания по проекта, общината не разполага със свободен финансов ресурс и се налага да се използва кредитен ресурс.

Необходимите средства за финансиране от общинския бюджет на окончателните плащания са в ориентировъчен размер от 1 200 000 лв.

Единствената възможност за осигуряване на този финансов ресурс е ползване на кредит от „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД, като специфичен инструмент за подкрепа на общините при изпълнение на проекти по оперативни програми.

„Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД дава възможност за кредитиране за покриване временния недостиг от средства между плащанията по оперативната програма от управляващия орган.

Съгласно указанията на „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД за отпускане на кредит е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет.

Предлагаме Община Разград да поеме краткосрочен общински дълг в размер до 1 200 000 лв. за обезпечаване плащанията по оперативната програма, който ще се усвоява на части чрез представяне на фактури, при лихвени условия, съобразно приетата ценова политика на „Фонд за органите на местното самоуправление в България – „ФЛАГ” ЕАД. Срокът за погасяване на заема е до 10 месеца от подписване на договора, а източниците за погасяване на главницата са плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ и собствени приходи. Кредитът ще се обезпечават чрез залог върху вземанията на Община Разград по Договора за безвъзмездна финансова помощ и залог върху собствени приходи на общината. Максималният лихвен процент ще се образува от шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%.

Във връзка с изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.17а, ал.2 и чл.19а от Закона за общинския дълг, Общински съвет-Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – 2, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Община Разград да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел

реализация на проект „Паркоустройство на зелените площи в кв. „Орел“ гр. Разград”, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“, приоритетна ос - Устойчиво и интегрирано градско развитие, процедура „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Разград“, по договор за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР № BG16RFOP001-1.023-0001-C02, при следните основни параметри:

1.1 Максимален размер на дълга до 1 200 000 лв. /един милион и двеста хиляди лева/;

1.2 Валута на дълга – лева;

1.3 Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

1.4 Условия за погасяване:

1.4.1 Срок за погасяване – до 10 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

1.4.2 Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.023-0001-C02 и/или от собствени бюджетни средства;

1.5 Максимален лихвен процент, такси, наказателни лихви, неустойки и разноски:

1.5.1 Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%;

1.5.2 Такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд „ФЛАГ” и Управляващата банка;

1.6 Начин на обезпечаване на кредита:

1.6.1 Учредяване на залог върху вземанията на Община Разград по Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.023-0001-C02, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

1.6.2 Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Разград, по чл.45, ал.1, т.1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Разград по чл.52, ал.1, т.1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Разград да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да

извърши всички останали правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, госпожо Орешкова, за обяснение на отрицателен вот.

Г-жа Милена Орешкова – Независим общински съветник
Благодаря Ви, госпожо Председател.

Уважаеми колеги, обяснявам отрицателен вот – защо гласувах „против“. Вярно е, че по всяка вероятност ще се покрият разходите по изпълнението на проекта с фирмите, с които са сключени договори. Наистина в по-голямата си част Европейските проекти трябва да бъдат покрити по този начин, но не беше разгледан въпроса какво ще се случи ако не се верифицират средства по тези договори. Вече ще бъдат разплатени разходите и съответно Община Разград от собствения си бюджет ще плати неверифицираните средства. Ако имаме в предвид вече, че 600 000 лв. са почти сигурни, че ще платим, защото корекциите са нанесени от заместник - министъра, напълно очаквано при виждането ни какво се случва в „Орел“ е, че голяма част от ремонтните дейности няма да бъдат верифицирани. Не искам да бъде лош пророк, но когато преди година и половина казахме на господин Кмета – вижте си обществената поръчка, тогава той ни заплаши със съд. Нека сега си поеме отговорността и както е обещал, че по проекта в „Орел“ няма да бъде изхарчен нито един лев от общинския бюджет, сега ако финансовите корекции и неверифицирането на други средства бъдат покрити от тези пари, в които в момента Вие гласувате като кредит от Фонд „ФЛАГ“, той да поеме своята лична отговорност. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

С Т А Т И Я 3

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 195.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Определяне на представител на Община Разград в Общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Съветът на директорите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград, на основание чл.223 от Търговския закон и чл.15, ал.1 от Устава на дружеството е свикал редовно годишно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 05.06.2019 г., в 11:00 часа, в зала /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

Разпоредбата на чл.223, ал.3 от Търговския закон установява като правило, че общото събрание на акционерите се свиква чрез покана, обявена в търговския регистър, като по изключение и при условие, че няма издадени акции на приносител, е допустимо в устава на дружеството да бъде предвидена възможност за свикване на събраниято само с писмени покани.

Съгласно чл.15, ал.3 от Устава на акционерното дружество – Общото събрание се свиква чрез покана, обявена в търговския регистър или чрез изпращането на писмени покани до поименните акционери, като времето от публикуването на поканата, съответно от връчването на писмената покана до датата на Общото събрание не може да бъде по-малък от 30 дни.

Поканата е приета от деловодителите на Община Разград на 22.04.2019 г. и е обявена в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ на 25.04.2019 г., т.е 30 дни преди датата на провеждане на Общото събрание на акционерите, при спазване и на двата алтернативно предвидени с устава на дружеството начини и нормативно уреден такъв в Търговския закон за свикването му, поради което предлагам да бъде определен представител на Община Разград за участие в него.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.226 от Търговския закон, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение по точки. Да Ви ги чета ли, госпожо Председател? Да, няма нужда. В местата с многоточие очакваме Вашите предложения.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожо Георгиева, да докладвате за комисията по социална политика.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Благодаря, госпожо Председател.

Комисията разгледа докладната записка и след дискусия се обедини около решението предложенията по отделните точки да бъдат направени на самата сесия. Принципно прие и решението към докладната записка с: 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за законност да докладвате.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Благодаря. Имаше няколко предложения по докладната записка. На първо място, комисията прие предложение на общински съветник – представителите на общината да бъдат не един, а двама и дори имаше предложения поименно, предлага това да са Председателят на бюджетната комисия – госпожа Радиана Димитрова и д-р Левент Апти по съображения, че той работи в това дружество и е запознат със ситуацията там. Отделно имаше предложение, което е под формата, че в т.3 на решението – дава мандат на представителите, да се предложи създаване на нова точка 11, в смисъл, че Общото събрание да разгледа въпроса за освобождаване от отговорност Съвета на директорите за периода 2013 г. и 2014 г., тъй като се оказва такова решение до настоящия момент не е взето и комисията подкрепи това. Цялата докладна беше подкрепена с: 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. Като на мястото на многоточията казах, че се предлага да са двамата колеги общински съветници. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Обявявам 15 минути почивка.

ПОЧИВКА ***ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА***

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

След направената почивка продължаваме работата си по Докладна записка с Вх.№ 195 Относно: Определяне на представител на Община

Разград в Общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград. Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – „Реформаторски блок“

Благодаря. Аз имам един въпрос, който зададох и на заседания на комисии. Тогава нямаше яснота, сега искам да разбера има ли яснота по отношение на точки 5, 8 и 9 от дневния ред, т.е. промяната състава на Съвета на директорите в какво ще се изразява, промяната в капитала на дружеството и промяна в Устава на дружеството? Има ли някаква информация? Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговори? Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Няма никаква нова информация. Така остават документите, въпреки нашето настояване – те не са налични и в МБАЛ-а на практика.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Аз, колеги, извинявам се, пропуснах да докладвам едно друго решение на постоянната комисия. Сега господин Ханчев ми припомни. И тогава коментирахме този въпрос, че всъщност на общината никой от това Търговско дружество не е предоставило информация по някои от точките за решение, а именно 5, 9 и 8 и за това комисията взе решение по тези точки, които между другото са изключително съществени – промяна Съвета на директорите, промяна капитала на дружеството и в Устава на дружеството, ние не знаем реално какви ще са тези промени. Взехме решение и предлагаме на Общинския съвет: нашите представители да гласуват „въздържал се“ по тези точки, а по другите „ЗА“. Това забравих да докладвам.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Ако може да ни се даде информация на Общото събрание на МБАЛ „Свети Иван Рилски“, останали ли са въпроси, по които не се е произнасяло Общото събрание, а е трябвало по Търговския закон, а именно

за освобождаване от отговорност на членове на Съвета на директорите за предишни години. Примерно последните 10 години, ако е известно на вносителя такава информация.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Не ни е известно.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
По скоро биха могли представителите на общината, които са участвали в Общите събрания, да дадат такъв отговор.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград
Точно така, който е присъствал – упълномощените представители. Общината сама по себе си не участва, тя участва чрез представителите, които Вие избирате.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Други въпроси? Не виждам желаещи да задават въпроси към вносителя относно докладната. Имате ли изказвания, предложения? Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“
Благодаря Ви. Бих искала да благодаря на комисията по законност за това, че ме е предложила да представлявам Община Разград като акционер в МБАЛ, но тъй като ще съм ангажирана и няма да имам тази възможност правя предложение – Председателят на Общински съвет, госпожа Надежда Радославова, да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви. Имате ли готовност в писмен вид? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Колеги, тъй като такъв е реда в нашия Правилник, формално правя предложение от името на постоянната комисия по законност тези решения, които гласувахме да ги вземем на предвид и днес на сесията, а именно:

1. Да има не един, а двама представители в Общото събрание от Община Разград, казах госпожа Димитрова и господин Апти;
2. По всички точки, с изключение на 5, 8 и 9 да гласуваме „ЗА“;
3. А пък по точки 5, 8 и 9 „въздържал се“, нашите представители да гласуват.

4. Четвъртото предложение, което излезе от комисията – нашите представители в Общото събрание да предложат нова т.11 на дневния ред, а именно да се вземе решение на следващото Общо събрание да бъде включен и въпроса за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за всички предходни периоди, за които липсва подобно решение, включително периода 2013 – 2014 г.

Правя го в писмен вид.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други предложения? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Благодаря Ви.

Уважаеми съветници, във връзка с казаното от председателя на постоянната комисия по законност, аз искам пред Вас да изложа съвсем накратко няколко аргумента защо е необходимо произнасянето и по тези въпроси. Оказа се, че през последните години има няколко случая, при които членове на Съвета на директорите не са освобождавани от отговорност. Не само и за мандатите 2013-2014 г., а и преди това. Това налага този въпрос да бъде разгледан от Общото събрание на акционерите. Свързан е със спазване на разпоредбите на Търговския закон, ако са налице фактически и правни основания да бъде търсена някаква отговорност от Съвета на директорите, това да стане в предвидените срокове и преди изтичането на законовата давност. Тъй като има такава давност и ограничение във времето ако ще се търси някаква отговорност. И второ, всеки един от членовете на Съвета на директорите при стъпването си в мандата внася една парична гаранция в размер на няколко месечни възнаграждения, които са определени по устройствените правила на болницата. И тези парични суми биват освобождавани, едва когато Общото събрание се произнесе по въпроса за освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите. Стигна се до парадокса сегашният Изпълнителен директор на болницата, който преди това е бил член на Съвета на директорите предните години, тогава да е внесъл такава парична гаранция и сега при последния му избор за член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор отново да внесе такава гаранция, двойна гаранция в момента е налице. И за това аз считам, че предложението, което направи председателят на постоянната комисия по законност – колегата Монеv има своето основание и нашият представител може да постави този въпрос, което означава, че ако Общото събрание прецени, че не може да се произнесе на това заседание на акционерите, то да се направи необходимата организация да бъде разгледан този въпрос и

прието решение на следващото заседание. По тези съображения считам, че направеното предложение трябва да бъде подкрепено.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други предложения във връзка с докладната? Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – „Реформаторски блок“

Уважаеми колеги, аз смятам, че това отношение, което се демонстрира към нас от Съвета на директорите на Търговското дружество е обидно и недопустимо. Ние изпадаме в една абсурдна ситуация да избираме упълномощен представител или представители, да им делегираме права да гласуват за нещо дето не знаем какво е нали. Това наистина е абсурдно. Аз не съм чувал другаде да има такова търговско дружество, което по подобен начин да си подготвя Общите събрания. А говорим на всичкото отгоре не за какво да е Търговско дружество, а за такова което е по особено и изключително важно за нашия град, това все пак е болница, за живота и здравето на нашите съграждани, пък и за един от най-големите работодатели в общината. Тъй че такъв подход е меко казано е много несериозен. Ето защо аз предлагам нашият упълномощен представител или представители да изразят в тази точка разни официално възражение от името на Общинския съвет, относно – подготовката и провеждането на Общото събрание с цел да не се допуска подобен случай за в бъдеще.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Мисля си, че няма точка разни в дневният ред. Изключете си микрофона, господин Ханчев. Други предложения?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Една реплика, ако може.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Репликата, която ще направя макар формално би трябвало да е нещо различно от вашето становище, ще бъде в подкрепа. Вярно е, че няма такава точка и такъв проект за решение, но няма никакво ограничение при обсъжданията и размяна на становища на отделните представители на акционерите, нашият представител да постави и този въпрос. Вярно е, че то няма да бъде облечено във формата на проекторешение и гласуване, но Община Разград може да заостри вниманието на останалите акционери,

най-вече на държавата и на нейния представител, че такива нередни неща не могат да бъдат допускани.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Заповядайте, господин Иванов.

Г-н Мариан Иванов – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, госпожо Председател. С изказаните становища от господин Монеv и от господин Димитров и разискванията, които се направиха в постоянната комисия по законност, стана ясно, че дневният ред не може да бъде променян, затова аз имам едно предложение, ако нали предложението, което господин Димитров направи, не знам дали е в сила все още – да дадем власт на представителите на Общинския съвет, да вмъкнат една такава точка: в последващо заседание, с което да освободят Бордовете на директорите в периода от 2009 г. до 2015 г.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Разбрах Ви. Имате ли готовност в писмен вид да го представите.

Г-н Мариан Иванов – ПП „ГЕРБ“
Да. Да, ще го направя и в писмен вид.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Може би трябва да обясним как протича едно Общо събрание. Общото събрание протича по дневен ред и аз не знам защо в този дневен ред няма точка – разни или точка – други или както искате така я наречете. Има 10 точки, обявени, които са твърди и ясни за какво са. Не можем да... Като идея на тези, които го предлагат е ясно, на тези какво вътре искат да направят е отделен въпрос. Няма как ние да го коментираме изобщо в момента. Не виждам в коя точка те ще го предложат това – да помислели за следващото събрание. За това може би единствено, когато се коментира въпроса за освобождаване от отговорност – там в тази точка да го предложат, най-разумно и рационално ми звучи на мен, т.е. т.3. Когато се коментира точка трета в Общото събрание тогава да излязат с предложения нашите представители или представител, да се приеме следващото събрание да има такава точка в дневния ред. Нещо такова.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Нещо такова не върши работа, защото предложението, което сте дали господин Монеv от името на комисията, е за създаване на нова точка 11 с този текст. Сега чуваме, че в трета точка...

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Аз докладвах предложенията на комисията и съм длъжен като председател да ги направя.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Добре. Това предложение, което сега чухме от Вас, ще го дадете ли в писмен вид, за да мога да го подложa на гласуване?

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Вие подложете това, което съм направил в писмено от комисията, пък ако не се приеме, тогава може да го мисля.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Димитрова.

Г-жа Радиана Димитрова – ПП „ГЕРБ“

Уважаеми колеги, в хода на дебата се роди една идея, ако искате да я обсъдим заедно. Аз Ви предлагам да изложим това наше становище, касаещо освобождаването на Борда на директорите във времевия интервал 2009 г. – 2015 г., да го направим в писмен вид и да задължим нашия представител да го представи на Общото събрание като присъства. Като писменото ни предложение да бъде в най общи линии – Общински съвет-Разград предлага на Съвета на директорите на МБАЛ-Разград да включи в дневният ред на следващо Общо събрание точка за освобождаване от отговорност на Съвета на директорите за годините от 2009 до 2015 г. Тогава вече дневният ред, ако те се съобразят, аз тук веднага вметвам, че нашето акционерно участие е в размер на около 5 % и нищо не зависи от нас. Но всетаки, ние можем да упълномощим като вмъкнем този текст в т.1. Освен представителят да присъства, но и да внесе това писмено предложение, с което да се запознаят. Ако сте съгласни, предлагам в: 1. Упълномощава еди кой си, да представлява Община Разград в качеството си на акционер на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ на редовно годишно Общо събрание на акционерите на дружеството на 05.06.2019 г. от 11:00 часа, така, така и да представи писмено предложение от името на Общински съвет-Разград на Съвета на директорите за включване в дневния ред на следващо Общо събрание точка за освобождаване от отговорност на Съвета на директорите периода 2009 г. – 2015 г.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Ще го внесете ли предложението?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
Една реплика, може ли?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Заповядайте за реплика, господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“
Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“
Колега Димитров, тъкмо за това искам да направя реплика.

Уважаеми колеги, трябва да правим разлика между нашето решение на Общинския съвет, което започва с т.1 и свършва до т.5 и дневния ред на Общото събрание. Това са две различни неща. Така че напълно допустимо е по закон в нашето решение ние да обсъждаме и да се произнасяме включително и по такива въпроси, за които говориха колегата Монеv и колегата Радиана Димитрова. Едната от възможностите е това да бъде направено с допълнение на т.1. и е въпрос само на юридическа техника, с която ние да дадем аргументи и мандат на нашия представител, когато се стигне до т.3, той да заяви – становището на акционера Община Разград по този въпрос е и, че наред с гласуването на проекта за решение следва да бъде направено и това, и това, и това. Ако мажоритарният собственик каже държа на решението, така както съм го предложил, естествено е, че този въпрос ще стои за някое от следващите събрания. И това не ни лишава от възможността ние да изразим такава позиция. Така че е напълно допустимо в т.1., това е вече въпрос на редакция, след първото изречение да бъде добавено и това, което се направи като предложение, като дори не е необходимо и нашия представител да пише официално писмено предложение. Това ще бъде добре, но ще бъде достатъчно и ако по тази точка нашият представител заяви устно, че при разглеждането на въпроса за освобождаване на Съвета на директорите за мандат 2018 г. Общото събрание на акционерите, трябва да се произнесе и по въпроса за предходните години. Това може да бъде направено и устно, което ще бъде отразено в протокола със съответните последици. Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Други предложения, които да постъпят в писмен вид, за да мога да ги подложa на гласуване? За сега имам предложения, едното, първото е от Радиана Димитрова относно представителя и това да е Надежда Радославова и от името на постоянната комисия по законност,

нейният председател Калоян Монеv – да не са един, а двама представители – Радиана Димитрова и Левент Апти, както и за това как да гласуваме по отделните точки в зависимост от това какви материали са постъпили в общината във връзка с това Общо събрание и да се предложи на Общото събрание нова т.11 на дневният ред, която коментирахме до сега. Други предложения?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Какво предложи сега колежата Димитрова?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Сега ще Ви го изчета какво предложи: Точка 1 да бъде допълнена със следния текст – Да представи писмено предложение Общински съвет-Разград за Съвета на директорите на МБАЛ – гр.Разград за включване в дневния ред на следващо Общо събрание точка за освобождаване от отговорност на Съвета на директорите за годините от 2009-2015 г. Стана ли ясно, защото беше малко трудно като...Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Левент Апти – „Реформаторски блок“

Еми то от тука поне не става ясно – на кое следващо? Защото пише на следващо, може да е на 18-тото следващо. Има ли следващото?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Да, съжалявам, за което, но понеже са ръкописни предложения. Точно така, на „следващото“ Общо събрание точка за освобождаване на Съвета на директорите за годините от 2009-2015 г. Това е предложението. Заповядайте, доктор Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Само по процедура, госпожо председател. Като упълномощено лице, аз си правя отвод, за да не бъде упрекуван в конфликт на интереси. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Добре, благодаря Ви. Няма да подлагам на гласуване тогава двамата представители от комисията по законност, защото и двамата си направиха отвод. Други предложения или изказвания във връзка с тази докладна записка и решенията, които трябва да вземем по нея? Господин Димитров, искате ли да направите предложение? Друго предложение искате ли да направите във връзка с докладната записка?

Г-н Иво Димитров – „Реформаторски блок“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Не знам какво, не съм в главата Ви и слава Богу. Други предложения? Пристъпваме към гласуване на предложенията, така както са постъпили. От Радиана Димитрова по т.1 – да упълномощим Надежда Радославова. Моля гласувате по това предложение.

С 25 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, предложението се приема.

Пристъпваме към гласуване на предложението, което постъпи от постоянната комисия по законност и е внесено от нейния председател господин Монеv: да гласуват „ЗА“ по т.1., т.2., т.3., т.4., т.6., т.7., т.10., „въздържал се“ по т.5., т.8. и т.9. Подлагам на гласуване това предложение. Тези, за които няма постъпили материали и яснота към момента. Още веднъж изчитам: да гласуват „ЗА“ по т.1., т.2., т.3., т.4., т.6., т.7. и т.10., и „въздържал се“ по т.5., т.8. и т.9. Моля гласувайте за това предложение.

С 27 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“-няма, предложението се приема.

Следващото предложение на комисията по законност – да предложат на общото събрание нова т.11. на дневния ред, а именно: Да се вземе решение на следващото Общо събрание да бъде включен и въпроса за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за всички предходни периоди, за които липсва подобно решение, включително 2013-2014 г. Моля гласувайте за това предложение.

Със 17 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- 10, предложението се приема.

Подлагам на гласуване и следващото предложение от Радиана Димитрова - Точка 1 да бъде допълнена със следния текст – Да представи писмено предложение от името на Общински съвет-Разград за Съвета на директорите на МБАЛ – гр.Разград за включване в дневния ред на следващото Общо събрание точка за освобождаване от отговорност на Съвета на директорите за годините от 2009-2015 г. Моля гласувайте това предложение.

Със 22 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- няма, предложението се приема.

Пристъпваме към гласуване в цялост, с приетите предложения, на Докладна записка с Вх.№ 195. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 722

Съветът на директорите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград, на основание чл.223 от Търговския закон и чл.15, ал.1 от Устава на дружеството е свикал редовно годишно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 05.06.2019 г., в 11:00 часа, в зала /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

Разпоредбата на чл.223, ал.3 от Търговския закон установява като правило, че общото събрание на акционерите се свиква чрез покана, обявена в търговския регистър, като по изключение и при условие, че няма издадени акции на приносител, е допустимо в устава на дружеството да бъде предвидена възможност за свикване на събранията само с писмени покани.

Съгласно чл.15, ал.3 от Устава на акционерното дружество – Общото събрание се свиква чрез покана, обявена в търговския регистър или чрез изпращането на писмени покани до поименните акционери, като времето от публикуването на поканата, съответно от връчването на писмената покана до датата на Общото събрание не може да бъде по-малък от 30 дни.

Поканата е приета от деловодителите на Община Разград на 22.04.2019 г. и е обявена в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ на 25.04.2019 г., т.е 30 дни преди датата на провеждане на Общото събрание на акционерите, при спазване и на двата алтернативно предвидени с устава на дружеството начини и нормативно уреден такъв в Търговския закон за свикването му, поради което предлагам да бъде определен представител на Община Разград за участие в него.

С поканата е определен следния дневен ред на Общото събрание на акционерите:

- 1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г.;**
- 2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор;**
- 3. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.;**
- 4. Избор на регистриран одитор за 2019 г.;**

- 5. Промяна в състава на Съвета на директорите;**
- 6. Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите;**
- 7. Определяне на възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението;**
- 8. Промяна в капитала на дружеството;**
- 9. Промяна в Устава на дружеството;**
- 10. Приемане на Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси.**

В съответствие с изискванията на чл.224, ал.3 от Търговския закон писмените материали по дневния ред на общото събрание бяха изискани, като бяха представени Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси в „МБАЛ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – РАЗГРАД“ АД, Доклад за дейността на „МБАЛ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – РАЗГРАД“ АД през 2018 година, Годишен финансов отчет за 2018 г., Доклад от гл. счетоводител на „МБАЛ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – РАЗГРАД“ АД, с приложени 3 бр. оферти за одит на финансов отчет на „МБАЛ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – РАЗГРАД“ АД към 31.12.2019 г. и Протокол № 5 от 12.04.2019 г. от проведено заседание на Съвета на директорите на „МБАЛ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – РАЗГРАД“ АД.

Годишният финансов отчет на дружеството сочи, че за 2018 г. то приключва годината с положителен финансов резултат, представляващ счетоводна печалба от 92 хил.лв., а след преобразуване и начислени временни разлики – печалба от 115 хил.лв.

По т. 4 от дневния ред Съвета на директорите е взел решение да предложи на Общото събрание на акционерите на дружеството, да се назначи Станка Кирилова Добрева – регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на ГФО за 2019 г.

Към материалите за свиканото Общо събрание не са приложени такива, които да представят предложените промени, както в състава на съвета на директорите, така и в капитала, и в Устава на дружеството.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.226 от Търговския закон, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Упълномощава Надежда Радославова, да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград, на редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството на 05.06.2019 г., от 11:00 часа, в зала /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2 да представи писмено предложение от името на Общински съвет Разград за Съвета на директорите на МБАЛ – гр.Разград за включване в дневния ред на следващото Общо събрание точка за освобождаване от отговорност на Съвета на директорите за годините от 2009-2015 г.. Да предложи нова т.11 на дневния ред, а именно да се вземе решение на следващото Общо събрание да бъде включен и въпроса за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за всички предходни периоди, за които липсва подобно решение, включително периода 2013 – 2014 г.

2. За участие в Общото събрание на акционерите упълномощеният представител на Община Разград да се легитимира с настоящото решение, което изпълнява ролята на пълномощно и с документ за самоличност.

3. Дава мандат на упълномощения представител да гласува по точките от дневния ред, както следва:

По т.1 – Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г., с проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г. – „ЗА“;

По т.2 – Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистрирания одитор – „ЗА“;

По т.3 – Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г., с проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. – „ЗА“;

По т.4 – Избор на регистриран одитор за 2019 г., с проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2019 г. – „ЗА“;

По т.5 - Промяна в състава на Съвета на директорите, с проект за Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите – „въздържал се“;

По т.6 – Определя мандата на новоизбрания съвет на директорите, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите – „ЗА“;

По т.7 – Определяне на възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на съвета на директорите, на които не е възложено управлението могат да получават въпросното възнаграждение, в случаите в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт – „ЗА“.

По т.8 – Промяна в капитала на дружеството, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството – „въздържал се“;

По т.9 – Промяна в Устава на дружеството, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството – „въздържал се“.

По т.10 – Приемане на Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси, с проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси, вкл. за избор и работа на комисията, за водене на регистъра на декларациите, за съхраняването и унищожаването на декларациите и за обработването на данните от тях – „ЗА“.

4. В случай на липса на кворум, упълномощава Надежда Радославова да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград на редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството на 26.06.2019 г., от 11:00 часа, в зала /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на

лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2, с правата регламентирани в т.3 от настоящото решение.

5. Задължава упълномощения представител Надежда Радославова да информира Общински съвет Разград на заседанието през месец юни 2019 г., а при липса на кворум и отлагане на общото събрание, на заседанието през месец юли 2019 г., за проведеното редовно годишно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград и за приетите решения.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 4

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 196.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, приета с Решение № 656 по Протокол № 51 от 31.01. 2019 г. на Общински съвет Разград.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на следните имоти:

- имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково;
- сграда с идентификатор № 62089.502.1181.1 по кадастралната карта на с. Раковски.

Имотите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година. За имота в с. Дянково има проявен интерес за закупуване, а за част от сградата в с. Раковски е проявен интерес за наемане.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и

т.1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 година, предлагам на Общински съвет Разград да вземе следното решение:

общинска собственост за 2019 година, приета с Решение № 656 по Протокол № 51 от 31.01.2019 година на Общински съвет Разград, както следва:

§1. В т.1 „От незастроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 1.2. се изменя така:

„Продажби: 15 броя имота – 129 657 лв.“.

§2. В т.2 „От застроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 2.2.1 се изменя така:

„Наем: 157 броя имоти – 328 116 лв., в т.ч. 45 броя на стойност 137 500 лв. за Бизнес зона „Перистър“.

§3. В т.1. „Незастроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2019 година“ се прави следното изменение и допълнение:

Подточка 1.2 се изменя и допълва, както следва:

„Продажби – 15 броя“ и се създава нова точка 15 със следното съдържание:

„15. Имот № 1350, кв. 98, с.Дянково – 1346 кв.м.“.

§4. В т.2. „Застроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2019 година“ се прави следното изменение и допълнение:

Подточка 2.2.1 се изменя и допълва, както следва:

„Наем

Общо имоти, отдавани под наем 157 броя, с предстоящи процедури – 12 броя, както следва:“ и се създава нова точка 12 със следното съдържание:

„12. Част от партерно помещение на сграда с идентификатор № 62089.502.1181.1, с.Раковски“.

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря. Докладната е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и в ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, поради липса на кворум постоянната комисия не взе решение по докладната записка, а изрази само становище, чрез гласуване по следния начин: „ЗА“ - 4, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“, комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с Докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 196. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		

15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 723**

С Решение № 656 по Протокол № 51 от 31.01.2019 година на Общински съвет Разград е приета Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 година. Съгласно т.1 от Раздел IV „Заключителни разпоредби“ от програмата, същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Община Разград е собственик на следните имоти:

- имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково;
- сграда с идентификатор № 62089.502.1181.1 по кадастралната карта на с. Раковски.

За реализиране на основната цел на програмата, възниква необходимостта от включване на посочените имоти в нея.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, приета с Решение № 656 по Протокол № 51 от 31.01.2019 година на Общински съвет Разград, както следва:

§1. В т.1 „От незастроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 1.2. се изменя така:

„Продажби: 15 броя имота – 129 657 лв.“.

§2. В т.2 „От застроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 2.2.1 се изменя така:

„Наем: 157 броя имоти – 328 116 лв., в т.ч. 45 броя на стойност 137 500 лв. за Бизнес зона „Перистър“.

§3. В т.1. „Незастроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2019 година“ се прави следното изменение и допълнение:

Подточка 1.2 се изменя и допълва, както следва:

„Продажби – 15 броя“ и се създава нова точка 15 със следното съдържание:

„15. Имот № 1350, кв. 98, с.Дянково – 1346 кв.м.“.

§4. В т.2. „Застроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2019 година“ се прави следното изменение и допълнение:

Подточка 2.2.1 се изменя и допълва, както следва:

„Наем

Общо имоти, отдавани под наем 157 броя, с предстоящи процедури – 12 броя, както следва:“ и се създава нова точка 12 със следното съдържание:

„12. Част от партерно помещение на сграда с идентификатор № 62089.502.1181.1, с.Раковски“.

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, да се отрази в интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 5

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 197.

Докладна записка от д-р Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Промяна в Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2019 година.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

С решение № 657 от Протокол № 51 от проведено заседание на 31.01.2019 г. на Общински съвет Разград е приет Списъкът за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2019 година. Същият включва 190 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

В списъка фигурира – двустаен апартамент, находящ се на адрес: гр. Разград, ул. „Перистър” № 10, ап. 4, който е включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

След обсъждане в комисията по чл. 3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е взето решение да се направи предложение горепосочения общински жилищен имот да премине от групата на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди в групата на резервните жилища.

Мотивите за тази промяна са, че периодично може да възникне необходимост за настаняване на лица, в семействата на които са налице остри социални или здравословни проблеми или лица, жилищата на които са станали негодни за обитаване в резултат на природни и стихийни бедствия. За такива случаи, регламентирани с чл. 45 от Закона за общинската собственост, се предлагат за настаняване резервни жилища. Резервният жилищен фонд на общината към момента е ограничен, а потребностите от такива жилища нарастват.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2, изр. второ от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, предлагам Общински съвет – Разград да вземе следното решение:

Променя Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2019 година, както следва:

Исключва жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се на адрес: гр.Разград, ул. „Перистър” № 10, ап. 4 от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и го включва в Раздел IV „Резервни жилища”.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол да докладвате.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изразява становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

5 гласа „ЗА“, без „против“, и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Мирчева.

Г-жа Диана Мирчева – ПП „БСП“

Само искам да попитам какво е състоянието на това жилище в момента?

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Аз ще отговоря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – Зам.-кмет на Община Разград

Състоянието е добро, то беше с наемател до скоро. Ако трябва да съм точна до 30.04.2019 г. Тъй като имаме много желаещи, т.е. те не са желаещи – чисто и просто се налага да бъдат настанени в резервни, т.е. влошено здравословно и социално състояние. Това налага да бъде преформен. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Други въпроси към вносителя? Няма такива. Предложения, изказвания във връзка с Докладната записка? Не виждам. Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 197. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров		+	
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		

25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 724**

С решение № 657 от Протокол № 51 от проведено заседание на 31.01.2019 г. на Общински съвет Разград е приет Списъкът за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2019 година. Същият включва 190 броя общински жилища, конкретизирани според предназначението си.

В списъка фигурира – двустаен апартамент, находящ се на адрес: гр. Разград, ул. „Перистър” № 10, ап. 4, който е включен в раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

След обсъждане в комисията по чл. 3 от Наредба 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е взето решение да се направи предложение горепосочения общински жилищен имот да премине от групата на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди в групата на резервните жилища.

Мотивите за тази промяна са, че периодично може да възникне необходимост за настаняване на лица, в семействата на които са налице остри социални или здравословни проблеми или лица, жилищата на които са станали негодни за обитаване в резултат на природни и стихийни бедствия. За такива случаи, регламентирани с чл. 45 от Закона за общинската собственост, се предлагат за настаняване резервни жилища. Резервният жилищен фонд на общината към момента е ограничен, а потребностите от такива жилища нарастват.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2, изр. второ от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за

условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Променя Списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2019 година, както следва:

Исключва жилищен имот – частна общинска собственост, находящ се на адрес: гр.Разград, ул. „Перистър” № 10, ап. 4 от раздел I „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и го включва в Раздел IV „Резервни жилища”.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 6

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 198.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Наредба за изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

С Решение № 414 по Протокол № 28 от 30.07.2013 г. на Общински съвет – Разград е приета Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, която през годините е изменяна и допълвана.

На заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е проведено обсъждане, относно необходимостта от актуализиране на началните годишни наемни цени за имоти от

общинския поземлен фонд в Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград. По време на обсъждането членовете на комисията бяха запознати с получена информация от Общинска служба по земеделие гр. Разград за средното годишно рентно плащане в община Разград за последните три стопански години за земеделските имоти с различен начин на трайно ползване.

Съгласно приетото решение на комисията актуализирането на годишните наемни цени за имотите от общинския поземлен фонд, предвижда по – висок размер от отчетените за землищата в общината усреднени средни годишни плащания, за последните три стопански години.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

1. Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели началните годишни наемни цени на отделните видове земеделски имоти – общинска собственост да бъдат не по – ниски от получените усреднени рентни плащания за землищата в общината.

2. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба – не са необходими.

3. Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от наеми и аренды от имоти от общинския поземлен фонд по сключени наемни и арендни договори.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и др./ с нея.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 1, т.8 и т.23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Приема изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд , както следва:

§1. Отменя Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд .

§2. Приема ново Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, приложено към настоящото решение.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Френкева, да докладвате за комисията по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

Настоящата Докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и поради липса на кворум, постоянната комисия не взе решение по Докладната записка, а само изрази становище, като гласували „ЗА“ - 3, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Анастасов, ПК по управление на общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изразява становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с НПО.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Предложения, изказвания, във връзка с Докладната записка? Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 198. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 725

С Решение № 414 по Протокол № 28 от 30.07.2013 г. на Общински съвет – Разград е приета Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, която през годините е изменяна и допълвана.

На заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е проведено обсъждане, относно необходимостта от актуализиране на началните годишни наемни цени за имоти от общинския поземлен фонд в Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград. По време на обсъждането членовете на комисията бяха запознати с получена информация от Общинска служба по земеделие гр. Разград за средното годишно рентно плащане в община Разград за последните три стопански години за земеделските имоти с различен начин на трайно ползване.

Съгласно приетото решение на комисията актуализирането на годишните наемни цени за имотите от общинския поземлен фонд, предвижда по – висок размер от отчетените за землищата в общината усреднени средни годишни плащания, за последните три стопански години.

Предвид гореизложеното възниква необходимостта от изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.

2. Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели началните годишни наемни цени на отделните видове земеделски имоти – общинска собственост да бъдат не по – ниски от получените усреднени рентни плащания за землищата в общината.

2. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба – не са необходими.

3. Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от наеми и аренды от имоти от общинския поземлен фонд по сключени наемни и арендни договори.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директивите на Европейската

общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и др./ с нея.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет страницата на Община Разград на 08.04.2019 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 1, т.8 и т.23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема изменение на Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд , както следва:

§1. Отменя Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд .

§2. Приема ново Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, приложено към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Приложение № 1
по чл. 5, ал. 4 от Наредба № 16 на ОбС Разград
/изм. с Решение № 388 по Протокол № 28 от 27.07.2017 г. на ОбС;
отменено с Решение № 651 от Протокол № 49 от 21.12.2018 г. на ОбС
Разград/

Приложение № 1
по чл. 5, ал. 4 от Наредба № 16 на ОбС Разград
/ново – прието с Решение № 651 от Протокол № 49 от 21.12.2018 г. на
ОбС; отменено с Решение № 725 от Протокол № 56 от 30.05.2019 г. на
ОбС Разград/

Приложение №1
по чл.5, ал.4 от Наредба № 16 на ОбС Разград
/ново - прието с Решение № 725 по Протокол № 56 на ОбС Разград/

За имоти от ОПФ – начална годишна цена

Начин на трайно ползване	Мярка	Категория от I - X	Срок за отдаване под наем или аренда в години	
			наем	аренда
Ниви	лв./дка	40,00	3	5
Трайни насаждения	лв./дка	40,00	10	съгл. чл.5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения
Новообразувани имоти по плановете за земите по § 4. от ЗСПЗЗ	лв./дка	40,00	3	5
Гори и храсти в зем. земи, разсадник и незастроени имоти в регулация за земеделски нужди	лв./дка	40,00	3	5

СТАТИЯ 7

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 199.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване в полза на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София безсрочно и възмездно право на строеж върху имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция по реда на чл.54, ал.2, т.4, във връзка с чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м.,

В деловодството на Общината е постъпило Искане с вх. № 2060-15488 от 29.10.2018 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, ЕИК 130460283 за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

С Решение № 638 по Протокол № 48 от проведено заседание на 27.11.2018 г. на Общински съвет Разград е одобрено Заданието за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., разрешено е изработването на Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м. и е дадено съгласие да се извърши от кмета на общината по

реда на чл. 55 от Закона за горите предварително съгласуване за учредяване право на строеж за изграждане от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София на съоръжение на техническата инфраструктура – Базова станция в имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с.Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“ и площ от 640 кв. м.

Със Заповед № 44 от 11.01.2019 г. на кмета на Община Разград е дадено предварително съгласуване за учредяване в полза на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София на безсрочно право на строеж върху имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция.

Със Заповед № 157/14.02.2019 г. на кмета на Община Разград на основание Решение № II по Протокол № 3/07.02.2019 г. на ОЕСУТ и чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е одобрен подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в поземлен имот с № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, Община Разград, с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ с конкретно предназначение за изграждане на обект „Базова станция“, съгласно приложения проект, представляващ неразделна част от заповедта.

Със Заявление с вх. № 70-00-192/14.03.2019 г. депозирано в деловодството на Община Разград от „Теленор България“ ЕАД, гр. София е поискано да бъде учредено безсрочно право на строеж на основание чл. 54, ал. 1, т. 2 от Закона за горите за изграждане на „Базова станция на „Теленор България“ ЕАД № 4571“ върху поземлен имот № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград – частна общинска собственост, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи съгласно изискванията на чл.56, ал.1, т.1, 2, 3 и т.4 от Закона за горите.

Съгласно изискванията на чл.56, ал.1, т.3, във връзка с чл.86, ал.2 от Закона за горите е изготвена оценка от правоспособен независим оценител Веселин Здравков Каров, регистриран по Закона за независимите оценители в камарата на независимите оценители в България с оценителска правоспособност за поземлени имоти в горски територии, регистрационен № 820100078 от 11.10.2011 год.

Изготвената оценка за учредяване на безсрочно право на строеж в имот № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на

с. Топчии, община Разград е в размер на 1 769 лв. /хиляда седемстотин шестдесет и девет лева/.

Във връзка с изготвената оценка за учредяване на безсрочно право на строеж в имот № 000293 / три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград с оглед сигурност в коректността и точността на изготвената оценка е възложено на друг независим оценител да бъде извършена проверка за това дали оценката е точно изчислена.

С писмо вх. № 53-00-49/12.04.2019 г. до кмета на Община Разград е изразено становище от доц. д-р Емил Кичуков, независим оценител с оценителска правоспособност за поземлени имоти в горски територии със сертификат 820100076/11.10.2011 г., че оценката е изготвена в съответствие с изискванията на „Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии“ и същата е коректно изпълнена.

Представените в заключението крайна цена на имота, както и определените за целта: цена за учредяване на безсрочно право на строеж в размер на 1769 лв. за оценяваният поземлен имот в горска територия и цената на дървесината на корен в сегашна възраст на насаждението в имота са правилно изчислени.

Изготвена е данъчна оценка на ограниченото вещно право на строеж в размер на 1 368,60 лв. /хиляда триста шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/ съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 6705000871/05.04.2019 г., издадено от Община Разград.

Освен оценката за учреденото право на строеж изготвена от независим лицензиран оценител „Теленор България“ ЕАД, гр. София следва да заплати и сума в размер на 269,89 лв. /двеста шестдесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/, представляваща цена за компенсационно залесяване, която се заплаща при учредяване на ограничени вещни права върху гори – общинска собственост, определена по реда на чл. 86, ал.5 от Закона за горите, във връзка със Заповед № РД 49-7 от 28.01.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.54, ал.2, т.4, във връзка с чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите, предлагам на Общински съвет, да вземе следното решение:

1. Учредява безсрочно и възмездно право на строеж на „Теленор България“ ЕАД, гр. София върху имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ с конкретно предназначение за изграждане на обект „Базова станция“ с цена за учреденото право на строеж в размер на 1 769 лв. /хиляда седемстотин шестдесет и девет лева/, при данъчна оценка на ограниченото вещно право на строеж в размер на 1 368,60 лв. /хиляда

триста шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/ и цена за компенсационно залесяване, която се заплаща при учредяване на ограничени вещни права върху гори – общинска собственост, определена по реда на чл. 86, ал.5 от Закона за горите, във връзка със Заповед № РД 49-7 от 28.01.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите в размер на 269,89 лв. /двеста шестдесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор с „Теленор България“ ЕАД, гр. София за учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж при спазване разпоредбите на Закона за горите.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Анастасов, за ПК по управление на общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изразява становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Френкева, за ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници, докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и отново поради липса на кворум, постоянната комисия не взе решение по докладната записка, а само изрази становище, като 4 - „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. За ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма такива. Изказвания, предложения? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 199.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	Не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	Не участва		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 726

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м.,

В деловодството на Общината е постъпило Искане с вх. № 2060-15488 от 29.10.2018 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, ЕИК 130460283 за разрешение за изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

С Решение № 638 по Протокол № 48 от проведено заседание на 27.11.2018 г. на Общински съвет Разград е одобрено Заданието за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., разрешено е изработването на Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ на имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м. и е дадено съгласие да се извърши от кмета на общината по реда на чл. 55 от Закона за горите предварително съгласуване за учредяване право на строеж за изграждане от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София на съоръжение на техническата инфраструктура – Базова станция в имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“ и площ от 640 кв. м.

Със Заповед № 44 от 11.01.2019 г. на кмета на Община Разград е дадено предварително съгласуване за учредяване в полза на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София на безсрочно право на строеж върху имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община

Разград, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м., за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – базова станция.

Със Заповед № 157/14.02.2019 г. на кмета на Община Разград на основание Решение № II по Протокол № 3/07.02.2019 г. на ОЕСУТ и чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е одобрен подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в поземлен имот с № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, Община Разград, с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ с конкретно предназначение за изграждане на обект „Базова станция“, съгласно приложения проект, представляващ неразделна част от заповедта.

Със Заявление с вх. № 70-00-192/14.03.2019 г. депозирано в деловодството на Община Разград от „Теленор България“ ЕАД, гр. София е поискано да бъде учредено безсрочно право на строеж на основание чл. 54, ал. 1, т. 2 от Закона за горите за изграждане на „Базова станция на „Теленор България“ ЕАД № 4571“ върху поземлен имот № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград – частна общинска собственост, с начин на трайно ползване – „Залесена горска територия“, с площ от 640 кв. м.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи съгласно изискванията на чл.56, ал.1, т.1, 2, 3 и т.4 от Закона за горите.

Съгласно изискванията на чл.56, ал.1, т.3, във връзка с чл.86, ал.2 от Закона за горите е изготвена оценка от правоспособен независим оценител Веселин Здравков Каров, регистриран по Закона за независимите оценители в камарата на независимите оценители в България с оценителска правоспособност за поземлени имоти в горски територии, регистрационен № 820100078 от 11.10.2011 год.

Изготвената оценка за учредяване на безсрочно право на строеж в имот № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград е в размер на 1 769 лв. /хиляда седемстотин шестдесет и девет лева/.

Във връзка с изготвената оценка за учредяване на безсрочно право на строеж в имот № 000293 / три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград с оглед сигурност в коректността и точността на изготвената оценка е възложено на друг независим оценител да бъде извършена проверка за това дали оценката е точно изчислена.

С писмо вх. № 53-00-49/12.04.2019 г. до кмета на Община Разград е изразено становище от доц. д-р Емил Кичуков, независим оценител с оценителска правоспособност за поземлени имоти в горски територии със сертификат 820100076/11.10.2011 г., че оценката е изготвена в

съответствие с изискванията на „Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии“ и същата е коректно изпълнена.

Представените в заключението крайна цена на имота, както и определените за целта: цена за учредяване на безсрочно право на строеж в размер на 1769 лв. за оценяваният поземлен имот в горска територия и цената на дървесината на корен в сегашна възраст на насаждението в имота са правилно изчислени.

Изготвена е данъчна оценка на ограниченото вещно право на строеж в размер на 1 368,60 лв. /хиляда триста шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/ съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 6705000871/05.04.2019 г., издадено от Община Разград.

Освен оценката за учреденото право на строеж изготвена от независим лицензиран оценител „Теленор България“ ЕАД, гр. София следва да заплати и сума в размер на 269,89 лв. /двеста шестдесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/, представляваща цена за компенсационно залесяване, която се заплаща при учредяване на ограничени вещни права върху гори – общинска собственост, определена по реда на чл. 86, ал.5 от Закона за горите, във връзка със Заповед № РД 49-7 от 28.01.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.54, ал.2, т.4, във връзка с чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И :

1. Учредява безсрочно и възмездно право на строеж на „Теленор България“ ЕАД, гр. София върху имот – частна общинска собственост № 000293 /три нули двеста деветдесет и три/ по КВС на землището на с. Топчии, община Разград, с отреждане „За съоръжение на техническата инфраструктура“ с конкретно предназначение за изграждане на обект „Базова станция“ с цена за учреденото право на строеж в размер на 1 769 лв. /хиляда седемстотин шестдесет и девет лева/, при данъчна оценка на ограниченото вещно право на строеж в размер на 1 368,60 лв. /хиляда триста шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/ и цена за компенсационно залесяване, която се заплаща при учредяване на ограничени вещни права върху гори – общинска собственост, определена по реда на чл. 86, ал.5 от Закона за горите, във връзка със Заповед № РД 49-7 от 28.01.2019 г. на

Министъра на земеделието, храните и горите в размер на 269,89 лв. /двеста шестдесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор с „Теленор България“ ЕАД, гр. София за учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж при спазване разпоредбите на Закона за горите.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 200.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2019 – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Осигуряването на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се осъществява от институциите в системата на предучилищното и училищното образование съвместно с държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги.

Съгласно Закона за предучилищното и училищно образование (ЗПУО) и Наредбата за приобщаващото образование, подкрепата за личностно развитие се осигурява на всички деца и ученици, в съответствие с индивидуалните им потребности и има за цел да гарантира подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им.

Приобщаващото образование е процес на осъзнаване, приемане и подкрепа на индивидуалността на всяко дете или ученик и на разнообразието от потребностите им, чрез активиране и включване на

ресурси, насочени към премахване на пречките пред ученето и научаването и към създаване на възможности за развитие и участие във всички аспекти на живота на общността.

В изпълнение разпоредбата на чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и въз основа на утвърдената Стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в област Разград (2019 – 2020 г.), работна група разработи Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2019 – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г. – приложения към настоящата докладна записка. Планът е съгласуван с Регионалното управление на образованието – Разград, в съответствие с изискването на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците и Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се приемат от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Разград, да вземе следното решение:

Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2019 – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г. – приложения към настоящото решение.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Хасанов, да докладвате за становището на постоянната комисията по образование.

Г-н Хасан Хасанов – Председател на ПК

Благодаря Ви, уважаема госпожо Председател,

Постоянната комисия по образование, след разглеждане на Докладна записка с вх. № 200 е гласувала по следния начин: „ЗА“ – 6 гласа, без „против“ и „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма желаещи. Изказвания, предложения във връзка с тази Докладна записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх. № 200. Моля гласувайте.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Момент само, техническото ни лице липсва.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград
Няма го господин Димитров, и каква тишина.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 200. Моля,
вече можете да гласувате.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 727

Осигуряването на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се осъществява от институциите в системата на предучилищното и училищното образование съвместно с държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги.

Съгласно Закона за предучилищното и училищно образование (ЗПУО) и Наредбата за приобщаващото образование, подкрепата за личностно развитие се осигурява на всички деца и ученици, в съответствие с индивидуалните им потребности и има за цел да гарантира подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им.

Приобщаващото образование е процес на осъзнаване, приемане и подкрепа на индивидуалността на всяко дете или ученик и на разнообразието от потребностите им, чрез активиране и включване на ресурси, насочени към премахване на пречките пред ученето и научаването и към създаване на възможности за развитие и участие във всички аспекти на живота на общността.

В изпълнение разпоредбата на чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и въз основа на утвърдената Стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в област Разград (2019 – 2020 г.), работна група разработи Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2019 – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г. – приложения към настоящото решение.

Планът е съгласуван с Регионалното управление на образованието – Разград, в съответствие с изискването на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците и Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се приемат от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2019 – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г. – приложения към настоящото решение.

Решението да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и срока по АПК пред Административен съд Разград.

/ОБЩИНСКА СТРАТЕГИЯ ЗА ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАЗГРАД (2019 г. – 2020 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2019 г. са неразделна част от Решение № 727 и са приложени към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 9

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 201.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Промяна капацитета на социални услуги,

делегирани от държавата дейности, предоставяни на територията на община Разград.

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

В съответствие с Националната стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България“ Община Разград изпълнява Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване, чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ по процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ по Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г.

Проектът се основава на Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и Картата на резидентните услуги, утвърдени от Междуведомствената работна група за управление и координация на процеса по деинституционализация на грижата за деца, които определят колко и какви услуги Община Разград следва да разкрие или да подобри.

Съгласно цитираните Карти до 01.12.2019 г., общината следва да обнови Център за обществена подкрепа и достигне капацитет от 100 места; обнови Дневен център за деца с увреждания, като включи нови дейности за Център за социална рехабилитация и интеграция към предоставяните и достигане капацитет от 30 места за дневна грижа и 60 места за консултативни услуги; да разкрие две нови услуги - Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст, с капацитет 8 места и Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21-годишна възраст, с капацитет 4 места.

Разкриването на социалните услуги - Преходно жилище и Наблюдавано жилище ще е по проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.019 „Продължаваща подкрепа за деинституционализация на децата и младежите - ЕТАП 2 - предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги за деца и семейства“ Компонент 1 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, който е в процес на разработка и предстои да бъде подаден.

Център за обществена подкрепа гр. Разград е открит със Заповед № РД01-36 от 09.01.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане и към настоящия момент съгласно Заповед № РД01-86 от 17.01.2011 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е с капацитет 45 места.

Дневен център за деца и младежи с увреждания е открит със Заповед № РД01-494 от 22.04.2016 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане и съгласно Заповед № РД01-0884 от 24.07.2017 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е с капацитет 25 места.

Необходимо да се направят промени, за да се достигне планираното по Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване, чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ като се увеличат капацитетите на двете услуги. За Център за обществена подкрепа от 45 на 100 места и за Дневен център за деца и младежи с увреждания от 25 на 30 места. Център за обществена подкрепа /ЦОП/ гр. Разград е възложен за управление на Сдружение „Жанета“ гр. Разград на основание Договор № 416 от 01.09.2014 г., след проведен конкурс по реда на Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Към момента в ЦОП гр. Разград се предоставя педагогическа, психологическа и социална подкрепа на деца в риск и техните семейства. Специалистите подкрепят процеса на реинтеграция, осъществяват превенция на изоставянето на деца, превенция на рисково поведение, на насилие над деца и на отпадане от училище.

ЦОП активно работи с приемни родители и деца и в него се обучават и подкрепят кандидат осиновители и осиновени деца. Центърът работи и с деца от откритите на територията на община Разград резидентни услуги – пет Центъра за настаняване от семеен тип за деца/ младежи, от които 2 центъра с увреждания и 3 без увреждания. Работата на специалистите е насочена към по-бърза и качествена социализация и подготовка за самостоятелен живот на децата и младежите и възстановяване на връзките с биологичното семейство.

По данни на Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград, се наблюдава сериозен скок в сигналите за деца в риск, голяма част от които изискват ползване на социални услуги в общността. Към момента Средно месечно ЦОП работи по 60 случая. ЦОП гр. Разград предоставя услуги и в общините - Лозница и Цар Калоян, съгласно обхвата на Дирекция „Социално подпомагане“- Разград, поради липсата на подобна социална услуга в тези общини.

В отговор на потребностите на потребителите и техните семейства, ЦОП предоставя и мобилни услуги – консултации на адрес на потребители, в училища или други образователни институции.

Дневен център за деца и младежи с увреждания /ДИЦДМУ/гр. Разград е форма за социална подкрепа на деца и младежи с трайни увреждания, в която се създават условия за обслужване, отговарящи на ежедневните и рехабилитационните им потребности, както и на потребностите от

организация на свободното време. Потребителите се подпомагат от професионалисти с цел социално включване и превенция на настаняването им в специализирана институция. Дневният център се помещава на първи етаж от сградата на закрития Дом за медико-социални грижи за деца в ж.к. „Орел“ в гр. Разград. Към момента ДЦДМУ от 25 места, работи с 27 потребителя и има още деца и младежи, които желаят да ползват предоставените в Дневния център социални услуги.

С Решение № 693 от Протокол № 53 от проведено на 26.03.2019 г. заседание Общински съвет Разград в съответствие с разпоредбите на чл. 19, ал. 2 от Закона за социалното подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане е изменил и допълнил Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2019 г., като е отразил променените капацитети на ЦОП и ДЦДМУ гр. Разград.

Съгласно разпоредбите на чл. 36в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, по предложение на директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава промяна на капацитета на социалните услуги, когато са делегирани от държавата дейности и отговарят на стандартите и критериите за социални услуги. В съответствие с разпоредбата на чл. 36в, ал. 3, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, към предложението следва да бъде приложено мотивирано решение на общинския съвет за промяната на капацитета, в което задължително се посочва капацитета на социалната услуга и датата на влизане в сила на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ по процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ по Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г., Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Дава съгласие капацитета на Център за обществена подкрепа, с административен адрес: гр. Разград, бул. „България“ № 4, да се увеличи от 45 на 100 места, считано от 01.10.2019 г.;

2. Дава съгласие капацитета на Дневен център за деца и младежи с увреждания, с административен адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел“ № 30, да се увеличи от 25 на 30 места, считано от 01.10.2019 г.;

3. Възлага на Кмета на Община Разград да представи настоящото решение за промяна на капацитета на социалните услуги пред директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на Предложение до изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, да ни докладвате за становището на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

Благодаря. Комисия подкрепя проекта за решение с 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и 1 - „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Имате ли въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Това, което подлежи на промени като капацитет е по проект. Нали така? И в мотивировката тука сте записали, че за да се достигне планирането по проект трябва да бъдат увеличени местата. Означава ли това, че и съответния финансов ресурс е предвиден по проекта, който да обезпечи по - големите разходи, които ще бъдат направени?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Кой ще отговаря? Заповядайте, господин Колев.

Г-н Кольо Колев – Старши експерт в отдел „Социални дейности“

Значи, финансовия ресурс ще бъде отпуснат, ако Агенция за социално подпомагане ни увеличи капацитета, ще бъдат отпуснати и допълнителни средства от държавни делегирани бюджет, няма да е от проекта. Проектът е единствено и само за ремонт на текущата база, както и за оборудването на помещенията на тези две услуги.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси към вносителя?

Заповядайте, господин Ханчев.

Г-н Митко Ханчев – „Реформаторски блок“

Митко Ханчев – „Реформаторски блок“

Всичко това е хубаво, но за такова чувствително увеличение на капацитета има ли кадрови потенциал? Нали това става със социални работници, педагози, психолози. Знаем какъв зор е с кадрите в Разград.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Господин Валентин Василев не говори на микрофон.

Г-н Митко Ханчев – „Реформаторски блок“

Има? Добре.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси? Няма желаещи. Изказвания, предложения във връзка с Докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 201. Моля, гласувате.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 728

В съответствие с Националната стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Република България“ Община Разград изпълнява Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване, чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ по процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ по Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г.

Проектът се основава на Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и Картата на резидентните услуги, утвърдени от Междуведомствената работна група за управление и координация на процеса по деинституционализация на грижата за деца, които определят колко и какви услуги Община Разград следва да разкрие или да подобри.

Съгласно цитираните Карти до 01.12.2019 г., общината следва

да обнови Център за обществена подкрепа и достигне капацитет от 100 места; обнови Дневен център за деца с увреждания, като включи нови дейности за Център за социална рехабилитация и интеграция към предоставяните и достигане капацитет от 30 места за дневна грижа и 60 места за консултативни услуги; да разкрие две нови услуги - Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст, с капацитет 8 места и Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21-годишна възраст, с капацитет 4 места.

Разкриването на социалните услуги - Преходно жилище и Наблюдавано жилище ще е по проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.019 „Продължаваща подкрепа за деинституционализация на децата и младежите - ЕТАП 2 - предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги за деца и семейства“ Компонент 1 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, който е в процес на разработка и предстои да бъде подаден.

Център за обществена подкрепа гр. Разград е открит със Заповед № РД01-36 от 09.01.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане и към настоящия момент съгласно Заповед № РД01-86 от 17.01.2011 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е с капацитет 45 места.

Дневен център за деца и младежи с увреждания е открит със Заповед № РД01-494 от 22.04.2016 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане и съгласно Заповед № РД01-0884 от 24.07.2017 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане е с капацитет 25 места.

Необходимо да се направят промени, за да се достигне планираното по Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване, чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ като се увеличат капацитетите на двете услуги. За Център за обществена подкрепа от 45 на 100 места и за Дневен център за деца и младежи с увреждания от 25 на 30 места.

Център за обществена подкрепа /ЦОП/ гр. Разград е възложен за управление на Сдружение „Жанета“ гр. Разград на основание Договор № 416 от 01.09.2014 г., след проведен конкурс по реда на Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Към момента в ЦОП гр. Разград се предоставя педагогическа, психологическа и социална подкрепа на деца в риск и техните семейства. Специалистите подкрепят процеса на реинтеграция, осъществяват превенция на изоставянето на деца, превенция на рисковото поведение, на насилие над деца и на отпадане от училище.

ЦОП активно работи с приемни родители и деца и в него се обучават и подкрепят кандидат осиновители и осиновени деца. Центърът работи и с деца от откритите на територията на община Разград резидентни услуги – пет Центъра за настаняване от семеен тип за деца/ младежи, от които 2 центъра с увреждания и 3 без увреждания. Работата на специалистите е насочена към по-бърза и качествена социализация и подготовка за самостоятелен живот на децата и младежите и възстановяване на връзките с биологичното семейство.

По данни на Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Разград, се наблюдава сериозен скок в сигналите за деца в риск, голяма част от които изискват ползване на социални услуги в общността. Към момента Средно месечно ЦОП работи по 60 случая. ЦОП гр. Разград предоставя услуги и в общините - Лозница и Цар Калоян, съгласно обхвата на Дирекция „Социално подпомагане“- Разград, поради липсата на подобна социална услуга в тези общини.

В отговор на потребностите на потребителите и техните семейства, ЦОП предоставя и мобилни услуги – консултации на адрес на потребители, в училища или други образователни институции.

Дневен център за деца и младежи с увреждания /ДЦДМУ/гр. Разград е форма за социална подкрепа на деца и младежи с трайни увреждания, в която се създават условия за обслужване, отговарящи на ежедневните и рехабилитационните им потребности, както и на потребностите от организация на свободното време. Потребителите се подпомагат от професионалисти с цел социално включване и превенция на настаняването им в специализирана институция. Дневният център се помещава на първи етаж от сградата на закрития Дом за медико-социални грижи за деца в ж.к. „Орел“ в гр. Разград. Към момента ДЦДМУ от 25 места, работи с 27 потребителя и има още деца и младежи, които желаят да ползват предоставените в Дневния център социални услуги.

С Решение № 693 от Протокол № 53 от проведено на 26.03.2019 г. заседание Общински съвет Разград в съответствие с разпоредбите на чл. 19, ал. 2 от Закона за социалното подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане е изменил и допълнил Годишния план за развитие на социалните услуги в община Разград за 2019 г., като е отразил променените капацитети на ЦОП и ДЦДМУ гр. Разград.

Съгласно разпоредбите на чл. 36в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, по предложение на директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава промяна на капацитета на социалните услуги, когато са

делегиращи от държавата дейности и отговарят на стандартите и критериите за социални услуги. В съответствие с разпоредбата на чл. 36в, ал. 3, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, към предложението следва да бъде приложено мотивирано решение на общинския съвет за промяната на капацитета, в което задължително се посочва капацитета на социалната услуга и датата на влизане в сила на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и Проект BG16RFOP001-5.001-0023-C01 „Насърчаване на социалното приобщаване чрез доизграждане на социалната инфраструктура в община Разград за предоставяне на резидентни и съпътстващи услуги в общността за деца и младежи“ по процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ по Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г., Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие капацитета на Център за обществена подкрепа, с административен адрес: гр. Разград, бул. „България“ № 4, да се увеличи от 45 на 100 места, считано от 01.10.2019 г.;

2. Дава съгласие капацитета на Дневен център за деца и младежи с увреждания, с административен адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел“ № 30, да се увеличи от 25 на 30 места, считано от 01.10.2019 г.;

3. Възлага на Кмета на Община Разград да представи настоящото решение за промяна на капацитета на социалните услуги пред директора на Регионалната дирекция за социално подпомагане гр. Разград за изготвяне на Предложение до изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 202.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково, с площ от 1346 кв.м, с административен адрес: община Разград, с. Дянково, ул. “Осми март“ № 1.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2938/03.04.2019 год. и е включен за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год. на Общински съвет Разград. Изготвена е пазарна оценка за имота от инж. Павлин Колев – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 100102137/12.12.2011 год. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 8 235,00 лв. (осем хиляди двеста тридесет и пет лева) без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх. № 6705000811/02.04.2019год. издадено от Община Разград, данъчната оценка на имота е в размер на 8 175,90 лв. (осем хиляди сто седемдесет и пет лева и деветдесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2938/03.04.2019 г., представляващ поземлен имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково, с площ от 1346 кв.м, с административен адрес: община Разград, с. Дянково, ул. “Осми март“ № 1, при граници на имота: улица, имот № 1480, ул. “Осми март“, имот № 288, с начална тръжна цена, определена от оценител на недвижими имоти в

размер на 8 235,00 лв. (осем хиляди двеста тридесет и пет лева) без ДДС, при данъчна оценка в размер на 8 175,90 лв. (осем хиляди сто седемдесет и пет лева и деветдесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за становището на ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изрази становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепя решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Въпроси към вносителя? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Имам няколко въпроса. Тука е посочена улицата на която се намира имота, само че ние не сме от Дянково и не може да си представим точно къде е разположен имота. Да ни ориентирате в селото в централната част или някъде в края на селото е. Има ли обслужваща инфраструктура до обекта като път, вода, ел. захранване? И последния ми въпрос е направено ли е проучване от оценителя каква е пазарната оценка на сходни имоти в с.Дянково?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Имота се намира в централната част с.Дянково, на главния път, който е за с.Побит камък. Ако трябва да посоча ориентир – срещу читалището. Да, направена е, има пазарен аналог. Аз мога да Ви покажа

оценката. След като е в близост на главния път, да има инфраструктура която води до него. В доклада за пазарната оценка на недвижимия имот, освен стандарти за стойност има и приложен метод на сравнителната стойност. Един имот в с.Дянково с подобни параметри и един в с.Побит камък са взели цените, които са предложени. 8 235 лв. е имот със сходни параметри в с.Дянково, а другия, който е в с.Побит камък 3 245 лв. за 1 353 кв.м.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други въпроси към вносителя? Няма такива. Изказвания, предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, доктор Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Процедура. Десет минути почивка.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Обявявам десет минути почивка.

ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

След почивката, поискана от председателя на групата на ДПС, продължаваме с дебатите по Докладна записка с Вх.№ 202. Имате ли изказвания или предложения във връзка с докладната записка? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Имам предложение за цената. Значи беше ни представено това, което е сравнявал оценителят и в с.Дянково, и с.Побит камък. Само че не ни беше пояснено този имот в с.Дянково бил ли е, както този тука ни се предлага в докладната, съвсем в идеален център. И тъй като наистина смятам, че местоположението е доста атрактивно за този обект и цената му не бива да бъде толкова ниска моето предложение е да фиксираме начална тръжна цена - 9 500 лв. Подготвила съм и писмено предложението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Очаквам да ми го внесете в писмен вид. Други изказвания или предложения във връзка с Докладната записка? Не виждам желаещи. Постъпило е предложение от общински съветник Елка Неделчева в т.1 от

Решението след израза „ с начална тръжна цена“, отпада изразът „определена от оценител на недвижими имоти в размер на 8 235 лв.“ и се добави „9 500 лв.“. Пристъпваме към гласуване на това предложение. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	Не участва		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов			+
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	Не участва		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	Не участва		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти			+
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова			+
18.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	Не участва		
21.	Надежда Радославова Димитрова			+
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели			+
25.	Светослав Теофилов Банков			+
26.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	Не участва		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		
33.	Янка Трифонова Георгиева	Не участва		

Общинският съвет след поименно гласуване с 10 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 6, не приема направеното предложение от общински съветник Елка Неделчева.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 202. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	+		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева			+
10.	Елка Александрова Неделчева			+
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова			+
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		

33.	Янка Трифонова Георгиева	+		
-----	--------------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 729

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост представляващ поземлен имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с.Дянково, с площ от 1346 кв.м, с административен адрес: община Разград, с. Дянково, ул. “Осми март“ № 1. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2938/03.04.2019 год. и е включен за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год. на Общински съвет Разград. Изготвена е пазарна оценка за имота от инж. Павлин Колев – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. № 100102137/12.12.2011 год. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 8 235,00 лв. (осем хиляди двеста тридесет и пет лева) без ДДС. Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх. № 6705000811/02.04.2019год. издадено от Община Разград, данъчната оценка на имота е в размер на 8 175,90 лв. (осем хиляди сто седемдесет и пет лева и деветдесет стотинки).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 3,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2938/03.04.2019 г., представляващ поземлен имот № 1350, в кв. 98 по кадастралния план на с. Дянково, с площ от 1346 кв.м, с административен адрес: община Разград, с. Дянково, ул.

“Осми март“ № 1, при граници на имота: улица, имот № 1480, ул. “Осми март“, имот № 288, с начална тръжна цена, определена от оценител на недвижими имоти в размер на 8 235,00 лв. (осем хиляди двеста тридесет и пет лева) без ДДС, при данъчна оценка в размер на 8 175,90 лв. (осем хиляди сто седемдесет и пет лева и деветдесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 203.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на четири броя движими вещи, представляващи огнестрелни оръжия тип пушка – помпа, собственост на ОП “Разградлес“, гр. Разград

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

ОП “Разградлес“, гр. Разград е собственик на четири броя движими вещи, както следва:

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933667, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933442, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33979D, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33863D, калибър 12.

Огнестрелните оръжия не се използват от горските стражари и към настоящия момент са с отпаднала необходимост.

Изготвени са пазарни оценки на огнестрелните оръжия на първия вид в размер на 188,00 лв. начална цена и на втория вид - в размер на 168,00 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи–общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на четири броя движими вещи, представляващи огнестрелни оръжия тип пушка – помпа, собственост на ОП “Разградлес“, гр. Разград, с начални тържни цени определени от оценител, както следва:

1.1. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933667, калибър 12, в размер на 188,00 лв. (сто осемдесет и осем лева);

1.2. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933442, калибър 12, в размер на 188,00 лв. (сто осемдесет и осем лева);

1.3. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33979D, калибър 12, в размер на 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева);

1.4. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33863D, калибър 12, в размер на 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Анастасов, за становището на ПК по управление на общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изрази становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Монеv, за ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Комисията подкрепя проекта с 6 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Има ли въпроси към вносителя? Няма желаещи. Изказвания, предложения във връзка с Докладната записка? Няма такива. Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 203. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		

26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 730

ОП “Разградлес“, гр. Разград е собственик на четири броя движими вещи, както следва:

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933667, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933442, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33979D, калибър 12;

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33863D, калибър 12.

Огнестрелните оръжия не се използват от горските стражари и към настоящия момент са с отпаднала необходимост.

Изготвени са пазарни оценки на огнестрелните оръжия от инж. Павлин Емилов Колев – оценител на недвижими имоти и движими вещи, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност № 300100817/17.11.2014 г. на Камарата на независимите оценители в България, както следва:

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933667, калибър 12 – 188,00 лв.

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933442, калибър 12 – 188,00 лв.

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33979D, калибър 12 -168,00 лв.

Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33863D, калибър 12 -168,00 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи–общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на четири броя движими вещи, представляващи огнестрелни оръжия тип пушка – помпа, собственост на ОП “Разградлес“, гр. Разград, с начални тръжни цени определени от оценител, както следва:

1.1. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933667, калибър 12, в размер на 188,00 лв. (сто осемдесет и осем лева);

1.2. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Mossberg MODEL 500A, № L933442, калибър 12, в размер на 188,00 лв. (сто осемдесет и осем лева);

1.3. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33979D, калибър 12, в размер на 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева);

1.4. Огнестрелно оръжие тип: пушка – помпа, Maverick (by Mossberg) MODEL 88 GA, № MV33863D, калибър 12, в размер на 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 204.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

За процедура, госпожо Председател. Може ли?

Г-жа Надежда Радославова –Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Предлагаме на вносителя, госпожа Георгиева, да докладва и следващата докладна записка с вх.№ 205, тъй като и тя касае имот в с.Раковски. И единствената разлика е, че единия касае социални дейности иначе условията са същите за провеждане на търг.

Г-жа Надежда Радославова –Председател на ОбС

Благодаря Ви за тази процедура, която ни спестява време. Госпожо Георгиева, ще Ви помоля да ни докладвате и двете докладни записки с вх.№№ 204, 205. Заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаеми общински съветници,

Уважаема госпожо Председател,

Община Разград е собственик на два имота. Първия е терен, поземлен имот с идентификатор 62089.501.1205, целия с площ 4990 кв.м., публична общинска собственост, представляващ парцел „Автоспирка“, кв.15 по регулационния план на с.Раковски, община Разград.

Постъпило е искане за отдаване под наем на отреден парцел от 12,00 кв.м. за поставяне на преместваем обект – каравана за бързо хранене.

Тъй като става дума за публична общинска собственост, тези имоти могат да се отдават под наем за срок до 10 години. След решение на Общинския съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Молбата беше разгледана на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2, която прие решение за провеждане на търг за отдаване под наем на терена за срок от 5 (пет) години, за поставяне на преместваем обект. Началната тръжна цена за обявяване на публичния търг е съгласно приложение 1 от Наредба №2 за 12,00кв.м., каквито са в случая, началната тръжна цена по 7,45лв. на кв.м. е 89,40 лв. /осемдесет и девет лева и четиридесет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22 ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот – публична общинска собственост, представляващ отредена площ от 12,00 кв.м. /дванадесет квадратни метра/, в поземлен имот с идентификатор 62089.501.1205, целия с площ 4990 кв.м. и начин на трайно ползване – „за друг обществен обект, комплекс“, представляващ парцел „Автоспирка“, кв.15 по регулационния план на с.Раковски, община Разград, съгласно Схема – одобрена от главния архитект на Община Разград, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 89,40 лв. /осемдесет и девет лева и четиридесет стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект.

Втората докладна записка. Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, представляващ двуетажна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1, находяща се в имот с идентификатор 62089.502.1181 по кадастралната карта на с. Раковски, с административен адрес: община Разград, с. Раковски, ул. „Г.С.Раковски“, съгласно Акт за публична общинска собственост №5 от 28.09.1997 година. В Община Разград е получено писмо от председателя на Областния и Общински съвет на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004“, гр.Разград с молба едно от помещенията на партерния етаж, което към настоящия момент е свободно, да се предостави за ползване на пенсионерския клуб в населеното място.

Писмото е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела решение да се организира търг за отдаване под наем на исканото помещение от сградата за социална дейност, за срок от 5 години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх. № 62-00-11/18.04.2019 година от председателя на Областния и Общински съвет на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004“, гр. Разград, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на социална дейност, представляваща помещение с площ от 39,00кв.м., разположено в югоизточната част на партерен етаж от двуетажна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1, находяща се в имот с идентификатор 62089.502.1181 по кадастралната карта на с. Раковски, с административен адрес: община Разград, с. Раковски, ул. „Г.С.Раковски“, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5 от 28.09.1997 година, при граници на частта от имота: ляво – търговски обект, дясно – плочник и стълбище, горе – помещение, при начална месечна наемна цена в размер на 3,90 лв. (три лева и деветдесет стотинки), без ДДС, определена съгласно Приложение №1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. И двете докладни записки са разглеждани в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и в ПК по законност, превенция, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Комисията изрази становище по първата докладна записка с вх.№ 204 и с 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, а докладна записка с вх.№ 205 с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Господин Монеv, за законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ комисията подкрепя проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Имате ли въпроси към вносителя? Няма такива. Изказвания, предложения във връзка с тези две докладни записки? Не виждам желаещи.

Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 204. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2015 – 2019 година
30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 731

В Община Разград е получена молба от управителя на „Денизджан“ ЕООД с. Раковски, с вх. № 70-00-259/04.04.2019 г., с която желае да наеме терен от 12,00 кв.м., попадащ в поземлен имот с идентификатор 62089.501.1205, целия с площ 4990 кв.м., публична общинска собственост, представляващ парцел „Автоспирка“, кв.15 по регулационния план на с.Раковски, община Разград.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост – свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е взела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на терена за срок от 5 (пет) години, за поставяне на преместваем обект.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22 ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот – публична общинска собственост, представляващ отредена площ от 12,00 кв.м. /дванадесет квадратни метра/, в поземлен имот с идентификатор 62089.501.1205, целия с площ 4990 кв.м. и начин на трайно ползване – „за друг обществен обект, комплекс“, представляващ парцел „Автоспирка“, кв.15 по регулационния план на с.Раковски, община Разград, съгласно Схема – одобрена от главния архитект на Община Разград, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 89,40 лв. /осемдесет и девет лева и четиридесет

стотинки/, без ДДС и с условие, че частта от имота е за поставяне на преместваем обект.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 13

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 205. Моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исетов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		

18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 732

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост, представляващ двуетажна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1, находяща се в имот с идентификатор 62089.502.1181 по кадастралната карта на с. Раковски, с административен адрес: община Разград, с. Раковски, ул. „Г.С.Раковски“, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5 от 28.09.1997 година. Към част от партерния етаж на сградата, представляваща помещение с площ от 39,00 кв.м., разположено в югоизточната ѝ част е проявен интерес за отдаване под наем. Същата е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2019 година за отдаване под наем. Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост е приела решение за провеждане на търг за отдаване под наем на частта от имота за социална дейност, за срок от 5 години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за

придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с вх. № 62-00-11/18.04.2019 година от председателя на Областния и Общински съвет на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004“, гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на социална дейност, представляваща помещение с площ от 39,00кв.м., разположено в югоизточната част на партерен етаж от двуетажна сграда с идентификатор 62089.502.1181.1, находяща се в имот с идентификатор 62089.502.1181 по кадастралната карта на с. Раковски, с административен адрес: община Разград, с. Раковски, ул. „Г.С.Раковски“, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5от 28.09.1997 година, при граници на частта от имота: ляво – търговски обект, дясно – плочник и стълбище, горе – помещение, при начална месечна наемна цена в размер на 3,90 лв. (три лева и деветдесет стотинки), без ДДС, определена съгласно Приложение №1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 14

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 206.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от имот в горска територия – частна общинска собственост, в землище на населено място от община Разград.

Заповядайте, госпожо Георгиева.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

В Община Разград е постъпило заявление от юридическо лице „Ва-Трейд-2018“ ООД, с искане за учредяване на право на ползване върху част от имот в горска територия, за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост, в землище на с.Островче, местността „Голямата гора“.

Определена е частта от имота за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Заявителят, имота и границите на същия са посочени в Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи и горски територии, общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 и чл. 14 от Закона за пчеларството.

Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно, съгласно разпоредбите на чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общинският съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот в горска територия – частна общинска собственост, за настаняване на пчелни семейства по заявление, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване правото на ползване.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и в ПК по законност, превенция, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, за управление на общинската собственост.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

С 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията изрази становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Госпожо Френкева.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

настоящата докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и отново поради липса на кворум, постоянната комисия не взе решение по докладната записка, а изрази само становище чрез гласуване, като следва, 4 - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 6 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията одобрява проекта.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма. Изказвания, предложения? Пристъпваме към поименно гласуване на Докладна записка с Вх.№ 206. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исетов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	+		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	+		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	+		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 733

В Община Разград е постъпило заявление от юридическо лице с искане за учредяване на право на ползване върху част от имот в горска територия, за настаняване на пчелни семейства в частна

общинска собственост, в землище на населено място от община Разград.

Определена е частта от имота за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Заявителят, имота и границите на същия са посочени в Приложение № 1 към настоящото решение.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи и горски територии, общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 и чл. 14 от Закона за пчеларството.

Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно, съгласно разпоредбите на чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот в горска територия – частна общинска собственост, за настаняване на пчелни семейства по заявление, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване правото на ползване.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/ Приложение №1 е неразделна част от Решение № 733 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 15

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 223.

Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Приемане на Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2018-2023 година (актуализация).

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря.

Благодаря, госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

Програмата за опазване на околната среда на Община Разград е изготвена в изпълнение на разпоредбите на чл.79, ал.1, ал.2 и ал.4 от Закона за опазване на околната среда. Същата представлява актуализация на приетата с Решение № 177 по Протокол № 13 от 03.07.2012 г. на Общински съвет –Разград Програма за опазване на околната среда на Община Разград.

Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на Общината, съгласно разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове и включва седем раздела:

1. Анализ на средата.
2. Анализ на силните и слабите страни, възможностите и заплахите (SWOT).
3. Визия за околната среда на общината.
4. Цели.
5. План за действие.
6. Организация за изпълнението на програмата.
7. Приложения.

За следващите години в областта на околната среда, в програмата са посочени постигане на следните цели:

- подобряване качеството на атмосферния въздух;
- подобряване на системата за управление на отпадъците;
- осигуряване на необходимото количество и качество вода за населението и промишлеността и нейното пречистване след употреба;

- опазване, възстановяване на почви и нарушени терени;
- опазване и поддържане на богатото биологично разнообразие;
- ограничаване и снижаване на градския шум;
- поддържане на съществуващите и създаване на нови зелени площи;
- въвеждане на политика за управление на околната среда, интегрирана с дейностите на държавните органи, стопанските субекти на местно ниво и на неправителствените организации;
- участие на обществеността при решаване на проблемите на околната среда;
- повишаване на екологичното образование на населението в т.ч. екологична култура, екологични знания, екологично мислене.

Програмата е отворен документ, изготвена е за период от пет години и се приема от Общински съвет Разград. При промяна във фактическите и/или нормативните условия същата подлежи на актуализация.

След изготвяне на програмата в периода от 31.01.2019 г. до 28.02.2019 г. същата се публикува на интернет страницата на Община Разград за информиране на обществеността. Програмата се представи за съгласуване в Регионалната инспекция по околната среда и водите Русе (РиОСВ Русе). В резултат на това с Писмо с изх.№ И-1172/02.05.2019 г. на РиОСВ Русе, същата е съгласувана от тяхна страна, включително и в частта „Лечебни растения”, която подлежи на съгласувателна процедура.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.1 във връзка с ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Приема Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2018-2023 година (актуализация), представляваща неразделна част от настоящото решение.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Госпожо Френкева.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

докладна записка бе разгледана в постоянната комисия по околна среда и отново поради липса на кворум, постоянната комисия не взе

решение по докладната записка, а изрази само становище чрез гласуване, като следва, 4 - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

С 3 гласа - „ЗА“, 2 - „против“ и без - „въздържали се“, комисията подкрепя решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“

Може ли преди да започнем да дискутираме и въпроси малко повече за екипа, изготвил програмата.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Въпроса Ви... Разбрах, че господин Тахиров ще Ви отговори.

Г-н Недим Тахиров – Директор в Дирекция „Програми и околна среда“

Уважаеми господин Христов,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Екипа който изготви общинската програма за опазване на околната среда е на дружеството „Екодезия“ ЕООД и „Екологика“ – Русе ЕООД като необходимата информация за изготвянето се предостави от служителите на общинската администрация, по – конкретно ръководителите на отделните звена, и информация, предоставена чрез закона за достъп до обществена информация от държавните институции. И като най – голям е обема информация е предоставена на изпълнителната агенция по опазване на околната среда. Лицата, конкретно на вашия въпрос, които са я изготвили са дадени в приложение №5 към общинската програма.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Изказвания, предложения във връзка с Докладната записка? Заповядайте, господин Христов.

Г-н Божинел Христов – „Кауза Разград“

Аз ще направя едно предложение, но обаче преди това, респект първо към екипа, който изготвил програмата, защото 300 страници да направиш такова нещо, да направиш такава програма, трябва да умееш, да познаваш района, да знаеш от какво има нужда. Независимо, че в по – голямата си част от програмата прочетох това, което общинският съвет е вземал като свое решение през последните две години. Аз в началото обаче поисках да разбера, преди да започна да чета тази програма - актуализация, поисках да разбера и да видя старата програма, която е приета 2012 година. В протокола на общинския съвет е записано, че тази програма е приложена към решението на общинския съвет, но тази програма изобщо не съществува, няма я в сайта на общината, където и да бутнеш тази програма 2012 г. – 2017 г. просто няма от къде да я видим. И тъй като ми направи впечатление, че актуализацията е 2018 г. - 2023г. Освен това, което го прочетох, аз между другото се съмнявам, ето аз например мога да задам въпрос на господин Банков, защото е заместник - председател на комисията или на Илия дали изобщо са прочели програмата, която е поставена и за обществено обсъждане. Струва ми се, че и внесена по извънредния способ, не ни дава възможност да се подготвим добре и да направим своите предложения. Независимо от това аз ще направя своето предложение. Много от нещата в тази програма са и неща, които са по закона за чистотата на атмосферния въздух, а реално погледнато тази програма до колкото аз разбирам е от закона за опазване на околната среда т.е. смесени са и закона за околната среда, и закона за чистотата на атмосферния въздух. Това което искам да предложа е в приложение № 2, една скоба само отварям не казвам, че програмата не е добра, казвам, че не е пълна. И тъй като тя е отворен документ всеки един, по всяко време може да прави своите предложения. Хубаво е да се виждат и такива предложения. Господин Кмете, не се сърдете, но трябваше поне още един месец, т.е. да не влиза програмата по извънредния способ, а поне още един месец, за да може всеки един от нас да се запознае по – подробно и да даде своето мнение или някакви предложения. Предложението ми е: В Приложение №2 „ План за действие 2018г. – 2023г.“ да се добави нова точка в мярка „ атмосферен въздух“, която да гласи: Т.16 Закупуване и въвеждане в експлоатация на сертифицирана система за мониторинг на компонентите на атмосферния въздух с възможност за мобилност на точките на анализ с включен сензор за ниво на сероводород. Срок 2020г. – 2021г. Отговорна институция – Община Разград. Източник на финансиране – бюджетни средства или външно финансиране.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Имате ли готовност в писмен вид...? Други предложения във връзка с Докладната записка? Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“

Респект към тези хора, които са направили тази програма. Наистина сериозен труд. Това което мен лично ме удовлетворява, че проблемът с високите концентрации на сероводород е отразен на няколко пъти в програмата и са набелязани конкретни мерки за решаване на този проблем. Това от една страна е добре. От друга страна обаче продължава да липсва реално решение на проблема, защото все още вече трета или четвърта година ние категорично не знаем от къде идва този проблем. Надявам се вече той да е решен, от което и да е предприятие или производство и повече такива проблеми да нямаме. Споделям обаче и мнението на колегата Христов, че в Разград трябва да функционира не каква да е, а сертифицирана система за мониторинг на въздуха. Дали тя ще е по проект от министерството или от РИОСВ или ще е закупена с бюджетни средства, за мен и хората няма никакво значение. Но ние трябва да го заложим поне, като част от тази програма, че общината има желание да закупи и въведе система за мониторинг. Такава действа в гр. Шумен, в гр. Русе, за големите градове няма да говоря там действат от много години. И не само за сероводород, проблема е и с фините прахови частици. Знаете, че в момента имаше тестов период на една система, предоставена ни от едно търговско дружество, няма да казвам кое, за да не му правя реклама, където се установява освен проблеми със сероводорода, а има и проблеми със замърсяването с фини прахови частици и въглероден диоксид, ако не се лъжа, господин Тахиров. При мене е отговора и на Кмета, и на администрацията по повод тези замърсявания. Затова подкрепям предложението на господин Христов и смятам, че ние като общинска администрация трябва да го заложим това решение за въвеждане на системата в нашата програма. Ясно ми е, че няма да стане тази година, няма да стане с този мандат на общинския съвет, но все пак ние сме отговорни пред хората и трябва да го заложим поне за 2020г. – 2021г. Пак повтарям наистина подкрепям това, което е написано в програмата, проблема е описан детайлно и в този смисъл подкрепям докладната записка.

Завърших.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Благодаря Ви. Други изказвания, предложения във връзка с тази Докладната записка? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Благодаря ви, госпожо Председател.

Предлагането на настоящата докладна записка и проекта за решение показва едно положително развитие по отношение на проблемите за

чистотата на атмосферния въздух и въобще на околната среда. Тука трябва да си припомним нашите усилия и многото време, и енергия, която сме ангажирали по тези въпроси. То бяха извънредни сесии през горещите лета преди две години и бяха конкретни предложения, свързани с реализация на точно тези мерки, които сега в края на мандата предлага колегата Христов. Трябва да си припомним, че това нещо можеше да стане по – рано. Още повече от година предлагаме ние от „БСП“ да се пристъпи към практически действия, каквито сега вече се коментират. И в резултат на Областния управител, можехме по – рано да направим това, което сега се предлага. И по обективни причини ще се отложи за 2020г. – 2021г. Казвам тези неща, защото очаквам, че и в другите групи общински съветници и другите колеги ще узрее добрата идея, че е редно в края на краищата да престъпим към някакви практически мерки за реализация на програмата. А изграждането на такава система за мониторинг е стъпка към конкретни действия за това. Силно се надявам, че и Кмета на общината ще споделя тази идея. И за това считаме, че направените предложения, които са продължения на вече коментираните въпроси трябва да бъдат подкрепени. Благодаря Ви.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Други изказвания, предложения във връзка с тази докладната записка? Не виждам желаещи. Пристъпваме към гласуване на предложението, постъпило в писмен вид от общински съветник Божинел Христов. Кое то гласи: „Приложение №2 „ План за действие 2018г. – 2023г.“ да се добави нова точка в мярка „ атмосферен въздух“, която да гласи: Т.16 Закупуване и въвеждане в експлоатация на сертифицирана система за мониторинг на компонентите на атмосферния въздух с възможност за мобилност на точките на анализ с включен сензор за ниво на сероводород. Срок 2020г. – 2021г. Отговорна институция – Община Разград. Източник на финансиране – бюджетни средства / външно финансиране.“ Моля гласувайте.

С 11 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 1, предложението на Божинел Христов не се приема.

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

За процедура, госпожо Председател.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

Моля проверка на кворум.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Поради изказано желание от общински съветник, уважаеми колеги общински съветници, ще Ви помоля да проверим кворума в залата, чрез гласуване с електронните устройства за това. Един момент само, изчакваме да бъде обезпечено технически. Моля да се регистрирате.

Г-н Мариан Иванов– Дежурен секретар

Госпожо Председател, след проверка на кворум се регистрираха 23 общински съветници.

Г-н Стоян Димитров – ПП„БСП“

За процедура отново.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Стоян Димитров – ПП„БСП“

С оглед на това, че броят на общинските съветници, които се регистрираха при настоящата проверка за кворум е по – малък от броя на първоначално регистриралите се общински съветници, правя предложение за повтаряне на гласуването по предложението на общински съветник Божиел Христов.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Само да кажа, че в залата сме 26 общински съветници. Пристъпваме към повторно гласуване, което е и последно на предложението, което е постъпило от общински съветник Божиел Христов. Няма да Ви го изчитам отново мисля, че всички сте наясно с него. Изчакваме само системата за гласуване. Готови сме. Моля да гласувате за предложението на Божиел Христов.

С 10 гласа „ЗА“, “против“ – няма, „въздържал се“ – 3, предложението на Божиел Христов не се приема.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 223. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 734

Програмата за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2018-2023 година представлява актуализация на разработената Програма за опазване на околната среда на Община Разград, приета с Решение № 177 по Протокол № 13 от 03.07.2012 г. на Общински съвет –Разград. Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на Общината, съгласно разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.1 във връзка с ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Разград, с 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Приема Програма за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2018-2023 година (актуализация), представляваща неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

/ Програмата за опазване на околната среда на Община Разград за периода 2018-2023 е неразделна част от Решение № 734 и е приложено към протокола в отделен файл./

СТАТИЯ 16

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 226.
Докладна записка от Валентин Стефанов Василев – Кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Провеждане на извънредно Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград

Заповядайте, доктор Василев.

Г-н Валентин Василев – Кмет на Община Разград

Благодаря, госпожо Председател,

Уважаеми общински съветници,

В съответствие с изискванията на Закона за водите, на територията на Област Разград е създадена Асоциация по В и К на обособена територия, която включва общините Разград, Кубрат, Завет, Лозница и Цар Калоян, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград.

С Решение № 744 по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград е прието позицията на представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията по В и К да се определя за всяко отделно заседание, с изрично решение на Общински съвет Разград по отделните точки от дневния ред.

С писмо с изх. № АВиК-Рз-018 от 20.05.2019 г. Областният управител на Област Разград в качеството си на Председател на Асоциацията по В и К ни уведомява, че на основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и чл. 10, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация е свикал извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград на **25.06.2019 г. (вторник) от 14:00 часа**, в зала 712 на Областна администрация Разград, при следния дневен ред:

1. Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите;

2. Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г., на основание чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация;

3. Други.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение № 744 по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград, във връзка с чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

Възлага на представителя на Община Разград в заседанието на извънредното Общо събрание на Асоциацията по В и К, което ще се проведе на 25.06.2019 г. (вторник) от 14:00 часа, да гласува по точки 1 и 2

от дневния ред, относно:

1. Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите;

2. Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г., на основание чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, както следва:

Решение 1: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г. – „.....“;

Решение 2: На основание чл. 198в, ал. 4 от Закона за водите и чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г. и вземат решение за публикуване на същия на интернет страницата на Областна администрация Разград, раздел Асоциации по В и К – „.....“.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Докладната записка е разглеждана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Госпожо Френкева.

Г-жа Валентина Френкева – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги общински съветници,

след като членовете на постоянната комисия се запознаха с Докладната записка и проекта за решение, имаше едно предложение направено от мен, като председател на комисията, по т.2 от проекта за решения да бъдат направени предложенията на сесията на общинския съвет. Това предложение бе подкрепено с 4 - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. Също така в хода разискванията постоянната комисия взе решение на сесията на Общински съвет Разград да бъде поканен представител на Асоциацията на В и К. И като в цялост гласуването на Докладната записка поради липса отново на кворум комисията не взе

решение, а изрази становище чрез гласуване с 4 гласа - „ЗА“, без - „против“ и „въздържали се“.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Представители на В и К Асоциацията има в залата. И от самото начало на сесията за тук. И им благодаря за търпението което проявиха до този момент. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Комисията подкрепя решението с 4 гласа - „ЗА“, без - „против“ и 1 - „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя? Няма такива. Изказвания, предложения във връзка с Докладната записка? Заповядайте, господин Банков.

Г-н Светослав Банков – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, госпожо Председател. Предлагам представителят на Община Разград да гласува по решение №1 - приемане на бюджета на Асоциацията по В и К за 2019г., като гласува - „Въздържал се“, а по решение №2 – приемане на годишен финансов отчет на Асоциацията по В и К за 2018г. със - „За“. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли готовност в писмен вид да ми дадете предложението си?

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Аз имам въпрос към господин Банков. Какви са Ви мотивите за тези предложения, защото все пак като ги гласуваме ...

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Минахме процедурата на въпроси. Други предложения?

Г-н Калоян Монеv – ПП „Кауза Разград“

Минахме процедурата на въпроси към вносителя. Аз имам питане към конкретно тези предложения, какви са мотивите?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Други предложения или изказвания във връзка с тази докладна записка? Заповядайте, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Под формата на изказване, за да спазим юридическите изисквания, аз ще поставя въпроса, който постави господин Банков на обсъждане. Ние трябва да разберем, какви са мотивите на най – голямата група общински съветници да предлагат по т.1 гласуването да бъде, а именно „Въздържал се“. Тук можем само да гадаем ако не получим информация, че по този начин искаме да изразим становището си, че остава не решен един голям проблем с консолидацията на В и К оператора. Ако това е така добре би било тогава да помолим и представителят на Асоциацията да ни информира стои ли още проблема с консолидирания, извинявам се за тази купешка дума, но това е работния израз на В и К оператора или окончателно сме се отказали и ще стоим в числото на малкото области, в които няма единен В и К оператор и няма да разчитаме на Европейски средства и други източници на финансиране на така острите нужди за водоснабдяването и канализацията. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Исключително сте прав, господин Димитров, този път. Тук са представителите на В и К Асоциацията. Така че ще Ви помоля да отговорите на общинските съветници. Наистина тъй като това е един огромен проблем, който стои на дневен ред през целия мандат. Наистина да ни кажете дали има някаква вероятност проблема да бъде решен. Заповядайте.

Г-жа Надя Йорданова – представител на Асоциация по В и К
Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,
господин Кмет и зам. кметове, общински съветници,

От името на Асоциацията по В и К, Надя Йорданова вече не заемаща длъжността главен секретар. Позволете да кажа, че Асоциация по В и К многократно е правила опити да повдига въпроса не само пред Вас, но и пред Общински съвет – Исперих и пред Общински съвет – Самуил. Всеки общински съвет самостоятелно взема решенията си по волята на общинските съвети, факт са решенията на Общински съвет Исперих, с които той не взема решения за присъединяване в Асоциацията в Разград, а Общински съвет – Самуил не е подлагал въобще на гласуване решение за промяна на границите. В този смисъл Асоциацията по В и К е информирала и министерството на регионалното развитие, формирани са работни срещи, на които са присъствали и министъра на регионалното развитие и зам. министъра на регионалното развитие. Това което зависи от

нас, като Асоциация, да координираме и да даваме воля на изказванията на всички, Асоциацията го е направила. Към настоящия момент няма данни двата общински съвета да имат внесени докладни или някакви решения в този смисъл. По отношение на оперативната програма околна среда тя вече изтече и тези по – малки общини по отношение на развитие на селски райони не успяха да усвоят финансови средства по готови проекти, перспективно Вие като голяма община сте наясно, че по оперативна програма околна среда също нямате възможност за довършване на водния цикъл. Програмата изтича, надяваме се, че следващия програмен период да има достатъчно финансови средства за такива Асоциации, като единствени ние останахме с две да имаме финансов ресурс и възможност да организираме добро качество на предоставените услуги. И ако позволите само по отношение на бюджета, макар че не съм финансов експерт бих искала да кажа, че ако сега вашия общински съвет вземе решение да гласува „Въздържал се“ оставяте служителите на Асоциацията без възможност да получават своите възнаграждения. Преходният остатък може да се използва и регламентирано в каква степен и в какъв период. Не приемането на предходното заседание на бюджета, не приемането на този бюджет отново означава, че служителите на Асоциацията следва да използват остатък в определен размер на бюджета.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Благодаря Ви.

Г-н Стоян Димитров – ПП„БСП“
Госпожо Председател, може ли само една реплика?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС
Да, разбира се, господин Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП„БСП“

От изложеното от представителя на Асоциацията става ясно, че съществуването на В и К Асоциацията в Разград в този вид е абсолютно безполезно. И докато другите Асоциации в другите области могат при сега действащата уредба да извършват някаква дейност, при която да има резултати, при тази ситуация дали има или няма Асоциация е без никакво значение за хората от общините, които членуват в тези Асоциации. Това е така, защото и без Асоциация В и К оператора ще си извършва дейността, и без Асоциация ще могат да бъдат осъществявани и другите дейности, а главното, за което бяха изградени Асоциациите и смисъла на тяхното съществуване е да обединят усилията, възможностите и ресурсите на

всички общини чрез един В и К оператор за реализиране на програмите за които стана дума.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Димитров. Дадохте категоричен отговор на въпроса на господин Монеv. Други изказвания във връзка с тази докладна записка? Предложения? Изчакаме в писмен вид общински съветник Банков да ми предаде предложението си за това как нашия представител да гласува на общото събрание на В и К Асоциацията.

По докладна записка с вх.№ 226/22.05.2019г., представителят на Община Разград да гласува на заседанието на общото събрание на Асоциацията по В и К на 25.06.2019г./вторник - 14 часа/, по решение № 1 с „Въздържал се“, а по решение №2 – със „За“. Подлагам това предложение на гласуване. Моля гласувайте.

С 14 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 1, предложението на Светослав Банков се приема.

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

Госпожо Председател, извинявайте, за процедура. Аз Ви моля за малко да изкоментираме тук сега в пленарната зала естеството на този вид решение, дали при кворум от 23, следва да считаме че няма необходимия брой гласове за подкрепа. Попада ли това решение в императивните изисквания за особен кворум?

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

За квалифицирано мнозинство? Не, защото е по чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

Ако това е така нека преценим дали при 23 участници, общински съветници, в заседанието при наличие на законния кворум, повече от половината и при гласували повече от половината участници общински съветници това решение не е законно, формално. Аз считам, че може да се мисли по този въпрос и моля колегите от комисията по законност също да вземат становище и заедно да решим, и с Вас дали е невалидно решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Абсолютно приемам това тъй като докладната записка наистина е заострила вниманието на всички. Вие направихте много ценни, много стойностни изказвания преди малко. Мисля, че на всички им стана ясно от какво е продиктувано това предложение, но разбира се ще чуем и

мнението на председателя на постоянната комисията по законност. Заповядайте, господин Монеv.

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

Ще бъдем благодарни, ако и госпожа Галина Георгиева си каже мнението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Искам да кажа, че многократно госпожа Галина Георгиева е заявявала, че е тук като зам. - кмет, а не като юрист. Заповядайте, господин Монеv. Ще Ви помоля да изкажете вашето становище във връзка с казусите.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Аз се абстрахирам от записа в докладната записка, че е правово основание т.23. След като кворума е този, който е посочен с 14 гласа „За“, аз считам, че е прието решението.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Стоян Димитров – ПП,„БСП“

За процедура. Сега от Вас зависи какво ще обявите. Момент само да приключа. След станалите разисквания ако приемите и обявите ,че проекта за решение се приема, аз ще се съглася. Ако обявите, че пък не се приема ще предложи проект на общинския съвет изрично да гласува дали е валидно решението или не.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Господин Димитров, аз заявих вече какво е моето мнение относно това гласуване. С 14 гласа „За“, без „против“ и 1- „Въздържал се“ това предложение се приема. И след всичките тези дебати пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 226. Моля Ви да гласувате.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 735

В съответствие с изискванията на Закона за водите, на територията на Област Разград е създадена Асоциация по В и К на обособена

територия, която включва общините Разград, Кубрат, Завет, Лозница и Цар Калоян, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград.

С Решение № 744 по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград е прието позицията на представителя на Община Разград в заседанията на Общото събрание на Асоциацията по В и К да се определя за всяко отделно заседание, с изрично решение на Общински съвет Разград по отделните точки от дневния ред.

С писмо с изх. № АВиК-Рз-018 от 20.05.2019 г. Областният управител на Област Разград в качеството си на Председател на Асоциацията по В и К ни уведомява, че на основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и чл. 10, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация е свикал извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград на 25.06.2019 г. (вторник) от 14:00 часа, в зала 712 на Областна администрация Разград, при следния дневен ред:

1. Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите;

2. Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г., на основание чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация;

3. Други.

С горепосоченото писмо е предложен и проект за решения по т. 1 и т. 2 от дневния ред, както следва:

Решение 1: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г.

Решение 2: На основание чл. 198в, ал. 4 от Закона за водите и чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г. и вземат решение за публикуване на същия на интернет страницата на Областна администрация Разград, раздел Асоциации по В и К.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение № 744 по Протокол № 55 от проведено на 17.02.2015 г. заседание на Общински съвет Разград, във връзка с чл.

198е, ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Разград, с 14 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

Възлага на представителя на Община Разград в заседанието на извънредното Общо събрание на Асоциацията по В и К, което ще се проведе на 25.06.2019 г. (вторник) от 14:00 часа, да гласува по точки 1 и 2 от дневния ред, относно:

1. Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите;

2. Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г., на основание чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, както следва:

Решение 1: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат бюджет на Асоциация по В и К за 2019 г. – „въздържал се“;

Решение 2: На основание чл. 198в, ал. 4 от Закона за водите и чл. 38, ал. 1, т. 3 от Закона за счетоводството, във вр. с чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав“ ЕООД, гр. Разград, приемат годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2018 г. и вземат решение за публикуване на същия на интернет страницата на Областна администрация Разград, раздел Асоциации по В и К – „ЗА“.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 17

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на Докладна записка с Вх.№ 227.

Докладна записка от Галина Милкова Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., находящ се в гр. Разград, ул. “Жеравна“ № 100 Б, ет.2, на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград.

Г-н Стоян Димитров – ПП,БСП“

За процедура, госпожо Председател. Моля да се докладва от вносителя, госпожа Георгиева, общо и по следващите докладни записки с Вх.№ 228 и с Вх.№ 229, тъй като те са абсолютно идентични.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Да. Има ли някой да възразява срещу това предложение? Не. Приема се единодушно. Госпожо Георгиева, ще Ви помоля да ни докладвате трите докладни записки с последователни номера, заедно.

Г-жа Галина Георгиева – зам.-кмет на Община Разград

Да. Благодаря, наистина са абсолютно идентични, едните касаят един имот настанени две сдружения в него.

Безвъзмездно право на ползване част от имот – частна общинска собственост. Изтече договора за наем на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград . Беше учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, който се намира в гр. Разград, ул. “Жеравна“ № 100 Б, ет.2. Съответно е поискано от председателя на сдружението „Съюз на пенсионерите – 2004“ с искане да бъде подновен договора за безвъзмездно право на ползване върху частта от имота.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е дала своето съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху искания имот, за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Учредява на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща

самостоятелен обект с идентификатор № 61710.504.4234.1.6 в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-287427-01.04.2019 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, със застроена площ от 27,80 кв.м. и 7,46 % ид.ч. от общите части на сградата, при граници на обекта: на етажа – самостоятелен обект № 61710.504.4234.1.5, под обекта – 61710.504.4234.1.3, над обекта – няма, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул. “Жеравна“ № 100 Б, ет.2.

Втората докладна е на същия адрес ул. “Жеравна“ № 100 Б, ет.2. е настанено Народно Читалище „Бузлуджа 2010“, чийто договор също изтича през 07.2019 г. С оглед на което, искането им беше разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 тя предлага отново исканите помещения да се предоставят за безвъзмездно ползване за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземете следното решение:

1. Учредява на Народно читалище „Бузлуджа 2010“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща самостоятелен обект с идентификатор № 61710.504.4234.1.5 в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-287424-01.04.2019 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, със застроена площ от 150,47 кв.м. и 40,36 % ид.ч. от общите части на сградата, при граници на обекта: на етажа – самостоятелен обект № 61710.504.4234.1.6, под обекта – 61710.504.4234.1.1, 61710.504.4234.1.3 и 61710.504.4234.1.2, над обекта – няма, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул. “Жеравна“ № 100 Б, ет. 2.

Изтича и срока на безвъзмездно право на ползване върху част от имот, находящ се в гр. Разград, ул. “Тимок“ № 1, на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“, с оглед на което отново е подадено искане от председателя на Областния и Общински съвет на Съюз на пенсионерите – 2004“. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е дала своето съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху искания имот, за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, да вземе следното решение:

1. Учредява на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 822 от 14.05.2002 г., представляваща офис № 2 с площ от 45,75 кв.м. в самостоятелен обект с идентификатор № 61710.505.508.1.50, разположен в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.508 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-430284-19.05.2019 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, при граници на обекта: на етажа – офис 1, офис 3 и коридор, под обекта – няма, над обекта – № 61710.505.508.1.1, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул. “Тимок“ № 1.

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Две от докладните записки са разглеждани в ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и трите в ПК по управление на общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол и ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Анастасов, да ни докладвате по трите докладни.

Г-н Наско Анастасов – Председател на ПК

Колеги, и по трите докладни записки с 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. Членовете на комисията изразиха становище.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Монеv, за постоянната комисия по законност.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Комисията подкрепи и трите докладни записки с 5 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, да докладвате за становището на постоянната комисия по социална политика по отношение на докладни записки с Вх.№ 227 и с Вх.№ 229.

Г-жа Янка Георгиева – Председател на ПК

С 6 гласа - „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, комисията подкрепя и двете докладни записки.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Въпроси към вносителя? Изказвания, предложения във връзка с тези докладни записки? Не виждам желаещи. Пристъпваме към поименно гласуване, което е с класифицирано мнозинство, 2/3 от общия брой на общинските съветници, на първата от докладните записки, които ни бяха представени с Вх.№ 227. Моля гласувайте.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2015 – 2019 година

30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		

24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 736

С Решение № 107 по Протокол № 9/27.03.2012 г. на Общински съвет Разград и Договор № 258/16.08.2012 г. е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща помещение с площ от 25,08 кв.м., при граници на помещението: изток – стълбище, запад – помещение, север – улица и юг – коридор, намиращо се в североизточната част на втори етаж на сграда, разположена в поземлен имот и идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общинския съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, за срок от 7 (седем) години.

С писмо с вх. № 65-00-22/02.04.2019 г. председателят на Областния и Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград е поискал подновяване на договора за безвъзмездно право на ползване върху частта от имота.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е дала своето съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху искания имот, за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост

и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Учредява на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща самостоятелен обект с идентификатор № 61710.504.4234.1.6 в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-287427-01.04.2019 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, със застроена площ от 27,80 кв.м. и 7,46 % ид.ч. от общите части на сградата, при граници на обекта: на етажа – самостоятелен обект № 61710.504.4234.1.5, под обекта – 61710.504.4234.1.3, над обекта – няма, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул. „Жеравна“ № 100 Б, ет.2.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 18

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към поименно гласуване, което е с класифицирано мнозинство, 2/3 от общия брой на общинските съветници, на Докладна записка с Вх.№ 228. Моля гласувайте.

С П И С Ъ К на общинските съветници от Общински съвет – Разград Мандат 2015 – 2019 година 30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Исметов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		
5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	Не участва		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		

33.	Янка Трифонова Георгиева	+		
-----	--------------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 737

С Решение № 132 по Протокол № 10/24.04.2012 г. на Общински съвет Разград и Договор № 201/18.07.2012 г. е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща три помещения в югоизточната част, едно помещение в западната част, коридор и санитарен възел за съвместно ползване, с обща площ от 164,64 кв.м., намиращи се на втория етаж в сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, на Народно Читалище „Бузлуджа 2010“ гр. Разград за срок от 7 години.

С писмо с вх. № 76-00-3/01.02.2019 г. председателят на Читалищното настоятелство на Народно Читалище „Бузлуджа 2010“, гр. Разград предлага да се предприемат необходимите действия за продължаване ползването на помещенията от читалището.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е взела решение исканите помещения да се предоставят за безвъзмездно ползване за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Учредява на Народно читалище „Бузлуджа 2010“ гр. Разград безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част

от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 628 от 08.02.1999 г., представляваща самостоятелен обект с идентификатор № 61710.504.4234.1.5 в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.4234 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-287424-01.04.2019 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, със застроена площ от 150,47 кв.м. и 40,36 % ид.ч. от общите части на сградата, при граници на обекта: на етажа – самостоятелен обект № 61710.504.4234.1.6, под обекта – 61710.504.4234.1.1, 61710.504.4234.1.3 и 61710.504.4234.1.2, над обекта – няма, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул.“Жеравна“ № 100 Б, ет. 2.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 19

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОБС

Пристъпваме към поименно гласуване, което е с класифицирано мнозинство, 2/3 от общия брой на общинските съветници, на Докладна записка с Вх.№ 229. Моля гласувайте.

С П И С Ъ К на общинските съветници от Общински съвет – Разград Мандат 2015 – 2019 година 30.05.2019 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахтер Иسمетов Чилев	Не участва		
2.	Божинел Василев Христов	Не участва		
3.	Валентина Маркова Френкева	+		
4.	Веселин Валентинов Спасов	+		

5.	Владимир Димитров Димитров	Не участва		
6.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
7.	Гюлвер Исмаил Хасан	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Диана Добромирова Мирчева	+		
10.	Елка Александрова Неделчева	+		
11.	Емине Бейти Хасан	+		
12.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
13.	Илия Христов Илиев	+		
14.	Калоян Руменов Монеv	+		
15.	Левент Али Апти	+		
16.	Мануел Василев Чутурков	+		
17.	Марина Петрова Христова	+		
18.	Мариан Пламенов Иванов	+		
19.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
20.	Митко Иванов Ханчев	+		
21.	Надежда Радославова Димитрова	+		
22.	Наско Стоилов Анастасов	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
24.	Рейхан Ридван Вели	+		
25.	Светослав Теофилов Банков	+		
26.	Стефан Димов Стефанов	+		
27.	Стоян Димитров Ненчев	+		
28.	Таня Петрова Тодорова	+		
29.	Фатме Зелкиф Емин	+		
30.	Фатме Селим Али	отсъства		
31.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
32.	Хасан Халилов Хасанов	+		
33.	Янка Трифонова Георгиева	+		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 738

С Решение № 108 по Протокол № 9/27.03.2012 г. на Общински съвет Разград и Договор № 259/16.08.2012 г. е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 822 от 14.05.2002 г., представляваща две помещения с площи 14,80 кв.м. и 17,60 кв.м., при граници на помещенията: изток – улица, запад – междублоково пространство, юг – стаи и коридор, намиращи се в северната част на

партерния етаж в бл. „ОСО“, на адрес: гр. Разград, ул. „Тимок“ № 1, на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, за срок от 7 (седем) години.

С писмо с вх. № 65-00-22/02.04.2019 г. председателят на Областния и Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград е поискал подновяване на договора за безвъзмездно право на ползване върху частта от имота.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, която е дала своето съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху искания имот, за срок от седем години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Учредява на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. София за нуждите на Общински съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004“ гр. Разград, безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 822 от 14.05.2002 г., представляваща офис № 2 с площ от 45,75 кв.м. в самостоятелен обект с идентификатор № 61710.505.508.1.50, разположен в поземлен имот с идентификатор № 61710.505.508 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, съгласно Схема № 15-430284-19.05.2019 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград, при граници на обекта: на етаж – офис 1, офис 3 и коридор, под обекта – няма, над обекта – № 61710.505.508.1.1, с административен адрес на имота: гр. Разград, ул. „Тимок“ № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 20

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Пристъпваме към разглеждане на последната докладна записка в точка първа от дневния ред.

Докладна записка от Надежда Радославова Димитрова – Председател на Общински съвет Разград

Относно: Избор на временна комисия за изпълнение на процедура по чл. 68 и 68а от Закона за съдебната власт.

По настояване на председателския съвет, от председателите на групи общински съветници, аз, като Председател на съвета, съм вносител и ще Ви запозная с нейното съдържание.

С писмо с Вх. № 145 от 15.04.2019 година Административният ръководител и Председател на Окръжен съд – Разград в изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт е внесъл в Общинския съвет препис от протокол от проведено Общо събрание на съдиите в Окръжен съд – Разград, с което е определен броя на съдебните заседатели в Районен съд град Разград. Определеният брой съдебни заседатели за Община Разград е 24.

Съгласно чл.68, 68а и 68в от Закона за съдебната власт Общинският съвет следва да проведе процедура, която включва:

1/ Избор на комисия за откриване и провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели и правилата за това;

2/ Обявяване на процедурата за определяне на съдебни заседатели в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на Общината и Общинския съвет.

3/ Проверка на документите на кандидатите и изготвяне на доклад от комисията със списък на допуснатите кандидати за съдебни заседатели;

4/ Изслушване на допуснатите кандидати в публично заседание от избраната комисия и изготвяне на доклад относно провеждането му;

5/ Приемане на решение от Общинския съвет за определяне на съдебните заседатели и представянето му, заедно с изискуемите документи, в Окръжен съд – Разград.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет да приеме следното

С писмо с Вх. № 145 от 15.04.2019 година Административният ръководител и Председател на Окръжен съд – Разград в изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт е внесъл в Общинския съвет препис от протокол от проведено Общо събрание на съдиите в Окръжен съд – Разград, с което е определен броя на съдебните заседатели в Районен съд град Разград. Определеният брой съдебни заседатели за Община Разград е 24. През 2018 г. Общински съвет Разград със свое Решение № 557 от Протокол № 42 от проведено заседание на 29.05.2018 година избира комисия за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели в Окръжен съд – Разград, в състав:

1. Мариан Пламенов Иванов – Председател
2. Рейхан Ридван Вели
3. Милена Дачева Орешкова
4. Марина Петрова Христова
5. Стоян Димитров Ненчев
6. Левент Али Апти
7. Мануел Василев Чутурков

Членове на комисията.

Искам само да подчертая, че в състава на комисията има представители на всички групи общински съветници, както и двама независими такива. Още веднъж да кажа, че на председателския съвет беше взето единодушно решение тази комисия да остане в този вид предвид добре свършената работа при предишния избор на съдебни заседатели за Окръжен съд – Разград.

Във връзка с това, предвид придобития опит от членовете на горепосочената комисия и на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА във връзка чл.68 и чл.68а от Закона за съдебната власт Ви предлагам да вземете следното решение:

1. Избира комисия от 7 общински съветници, която да проведе процедура по избор на съдебни заседатели в Районен съд град Разград, в състав:

- 1.1. Мариан Пламенов Иванов – Председател
- 1.2. Рейхан Ридван Вели
- 1.3. Милена Дачева Орешкова
- 1.4. Марина Петрова Христова
- 1.5. Стоян Димитров Ненчев
- 1.6. Левент Али Апти
- 1.7. Мануел Василев Чутурков

2. Възлага на комисията в срок до 15.06.2019 г. да определи конкретните процедурни правила за откриването и обявяването на процедура за избор на съдебни заседатели за Районен съд град Разград, да проведе всички подготвителни действия по определянето на съдебните

заседатели и да внесе доклад в Общински съвет по чл.68а от Закона за съдебната власт на сесия на Общински съвет Разград, в тримесечен срок от приемане на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Това е докладната. Имате ли въпроси? Изказвания или предложения? Не виждам такива. Пристъпваме към гласуване на Докладна записка с Вх.№ 238. Моля да гласувате.

РЕШЕНИЕ

№ 739

С писмо с Вх. № 145 от 15.04.2019 година Административният ръководител и Председател на Окръжен съд – Разград в изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт е внесъл в Общинския съвет препис от протокол от проведено Общо събрание на съдиите в Окръжен съд – Разград, с което е определен броя на съдебните заседатели в Районен съд град Разград. Определеният брой съдебни заседатели за Община Разград е 24.

Съгласно чл.68, 68а и 68в от Закона за съдебната власт Общинският съвет следва да проведе процедура, която включва:

1/ Избор на комисия за откриване и провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели и правилата за това;

2/ Обявяване на процедурата за определяне на съдебни заседатели в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на Общината и Общинския съвет.

3/ Проверка на документите на кандидатите и изготвяне на доклад от комисията със списък на допуснатите кандидати за съдебни заседатели;

4/ Изслушване на допуснатите кандидати в публично заседание от избраната комисия и изготвяне на доклад относно провеждането му;

5/ Приемане на решение от Общинския съвет за определяне на съдебните заседатели и представянето му, заедно с изискуемите документи, в Окръжен съд – Разград.

През 2018 г. Общински съвет Разград със свое Решение № 557 от Протокол № 42 от проведено заседание на 29.05.2018 година избира комисия за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели в Окръжен съд – Разград, в състав:

1. Мариан Пламенов Иванов – Председател

2. **Рейхан Ридван Вели**
3. **Милена Дачева Орешкова**
4. **Марина Петрова Христова**
5. **Стоян Димитров Ненчев**
6. **Левент Али Апти**
7. **Мануел Василев Чутурков**

Комисията проведе процедурата, съгласно изискванията на Закона за съдебната власт и изготви доклад, който беше представен на Общинския съвет.

Предвид придобития опит от членовете на горепосочената комисия и на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА във връзка чл.68 и чл.68а от Закона за съдебната власт, Общински съвет-Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Избира комисия от 7 общински съветници, която да проведе процедура по избор на съдебни заседатели в Районен съд град Разград, в състав:

- 1.8. Мариан Пламенов Иванов – Председател**
- 1.9. Рейхан Ридван Вели**
- 1.10. Милена Дачева Орешкова**
- 1.11. Марина Петрова Христова**
- 1.12. Стоян Димитров Ненчев**
- 1.13. Левент Али Апти**
- 1.14. Мануел Василев Чутурков**

2. Възлага на комисията в срок до 15.06.2019 г. да определи конкретните процедурни правила за откриването и обявяването на процедура за избор на съдебни заседатели за Районен съд град Разград, да проведе всички подготвителни действия по определянето на съдебните заседатели и да внесе доклад в Общински съвет по чл.68а от Закона за съдебната власт на сесия на Общински съвет Разград, в тримесечен срок от приемане на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
С това изчерпахме точка първа от дневния ред.

ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Запознах ви, още в началото при обсъждането на дневния ред, че в Общинския съвет са постъпили питання от двама общински съветници. Първото питане е от Елка Александрова Неделчева. Заповядайте, госпожо Неделчева, да развиете своето питане.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Благодаря, госпожо Председател.

Питането ми е към господин Василев, Кмет на общината, във връзка с проведените обществени поръчки и сключени договори от Община Разград за доставка хранителни продукти за всички общински звена.

Във връзка с изпълнение на Закона за обществените поръчки през 2013г. , Община Разград е провела процедури по ЗОП и в следствие през месец ноември същата година е сключила договори за доставка на хранителни продукти по обособени позиции както следва:

„Месо и местни продукти“, „Мелничарски продукти, нишесте и нишестени продукти“, „Пресни плодове и зеленчуци“, „Хранителни подправки и сосове, „Мляко и млечни продукти“, „Риба, преработена и консервирана“, хранителни продукти, използвани за закуска, захар и свързани с нея продукти, захарни и шоколадови изделия, какао, кафе, чай и свързаните с тях продукти.

От профила на купувача и от регистъра на обществените поръчки е видно, че договорите за всички посочените позиции са изтекли приз месец януари 2017г. Повече от два месеца след изтичането на срока на договорите през март 2017г. Община Разград обявява нова процедура за доставка на хранителни продукти по 19 обособени позиции. Междувременно поръчката за “Мляко и млечни продукти“ е прекратена, но след това няма информация за обявена нова такава.

С решение от 10.08.2017г. Кметът прекратява обществената поръчка за още няколко обособени позиции, а именно:

“Месо и местни продукти“, „Птици и птичи продукти“, „Мелничарски продукти, нишесте и нишестени продукти“, „Тестени изделия“, „Различни хранителни продукти и продукти приготвени с хлебни изделия“, „Сладкарски изделия“, „Хранителни подправки и сосове“, „Хранителни продукти, използвани за закуска, захар и свързани с нея продукти, захарни и шоколадови изделия, какао, кафе, чай и свързаните с тях продукти“, „Сладолед и сладоледени продукти“, „Риба, преработена и консервирана“. След прекратяване на процедурата няма обявяване на нова обществена поръчка и няма информация за сключени законосъобразни договори с доставчици за посочените позиции.

От регистъра на купувача е видно, че Общината има сключени договори след проведени процедури по ЗОП, както следва:

Договор №252 от 20.11.2017г. за „Напитки и плодови сиропи и други“

Договор №22 от 23.02.2018г. за „Хляб и хлебни продукти“

Договор №АО-01-14-122 от 12.06.2018г. за животински и растителни мазнини.

По останалите изброени по – горе позиции няма сключен договор, защото с решение от 26.06.2018г. кметът на общината е прекратил поръчката.

В заключение ще обобщя, че от 19 обособени позиции Община Разград има сключени договори само за 3. След решенията за прекратяване по останалите обособени позиции няма проведени нови процедури, следователно няма законно сключени договори, каквито са изискванията ЗОП.

В тази връзка моля да отговорите на следните въпроси:

За кои общински звена са доставени хранителни продукти по обособените позиции, за които е прекратена обществената поръчка?

По кои позиции и за какъв период от време са доставени хранителни продукти за общинските звена без сключени законосъобразни договори по ЗОП?

На каква обща стойност са доставените без договори хранителни продукти?

Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Благодаря, госпожо Неделчева. Разбрах от доктор Валентин Василев, че ще Ви отговори на следващото заседание на Общинския съвет.

Второто питане е от общински съветник адвокат доктор Калоян Монеv.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Госпожа Елка Неделчева не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС

Да, но има право да отговори на следващото заседание. Освен ако няма изрично искане да отговори на това. Вие знаете, че беше входирано на 25.04 2019г., но не можеше да влезе на сесията, защото нямаше нужните работни дни.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“

Госпожа Елка Неделчева не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Точно така е. Това е процедурата.

Г-жа Елка Неделчева – ПП „БСП“
Госпожа Елка Неделчева не говори на микрофон.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Госпожо Неделчева, действам по правилник. Второто питане е от адвокат доктор Калоян Монеv, общински съветник от група „Кауза Разград“. Заповядайте, господин Монеv, да развиете питането си.

Г-н Калоян Монеv – „Кауза Разград“
Уважаеми колеги, моето питане беше по отношение на това, какво е положението с тази станция за мониторинг на въздуха, то е в тестовия й период, засечени са някакви нарушения в показателите. Както относно и становището на Кмета на общината за подобен род системи и смята ли за необходимо в Разград да се разположи подобна система. С оглед на днешното заседание на общинския съвет вече ми е изяснена позицията и на Кмета, и на управляващото мнозинство на „ГЕРБ“ и „ДПС“, затова оттеглям питането. Благодаря.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ОбС
Благодаря Ви. Няма постъпили материали след комисиите в Общински съвет – Разград, с които да Ви запозная на това заседание. Поради тази причина и изчерпването на дневния ред на днешната сесия, в 18.24 минути, закривам заседанието на Общински съвет - Разград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Надежда Радославова /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Мариан Иванов/