

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 22

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 29.06. 2021 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 29.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 28 общински съветници.

В хода на заседанието се включи общинския съветник Стефан Стефанов

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници Галина Георгиева; Радиана Димитрова; Радостина Иванова и Мирослав Цанев.

/Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: господин Добрин Добрев – Зам.- Кмет изпълняващ функциите на Кмет на Община Разград съгласно Заповед № 1424/19.11.2019 г. на Кмета на Община Разград; госпожа Полина Иванова – зам.-кмет на Община Разград; госпожа Руска Вътева; госпожа Нели Добрева – Секретар на Община Разград; кметове на населени места; представители на общинска администрация и журналисти.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници. За днешното заседание към настоящия момент са се регистрирали 27 съветници. Налице е необходимия кворум и откривам заседанието на ОбС.

Дежурен секретар днес по ротация ще бъде нашия колега – общинският съветник Хасан Хасанов.

Предложението за дневния ред ви е раздадено предварително и в него сме включили следните въпроси:

1. Обявяване решение на Общинска изборителна комисия гр.Разград за избран общински съветник;
2. Докладни записки;
3. Отговор на питане;
4. Текущи.

По дневния ред колеги имате ли мнения и съображения? Не виждам. За това моля да се произнесем с гласуване по проекта за дневен ред.

С 23 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- няма, дневният ред се приема.

Най-напред съгласно приетия дневен ред, давам думата на председателя на Общинската изборителна комисия – госпожа Ралица Костова, да обяви решение на Общинската изборителна комисия за избран общински съветник.

ТОЧКА ПЪРВА
ОБЯВЯВАНЕ РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКА ИЗБИРАТЕЛНА КОМИСИЯ
ГР.РАЗГРАД ЗА ИЗБРАН ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Г-жа Ралица Костова - Председател на ОИК Разград

Благодаря, господин председател.

Уважаеми общински съветници,

На 25.05.2021 г. в Общинска изборителна комисия-Разград е постъпило уведомление от председателя на Общински съвет, с което са изложени фактически твърдения, че Надежда Иванова Анастасова – общински съветник от Коалиция „БСП за България“ е отсъствала неоснователно от три поредни заседания на Общински съвет без основателна причина, проведени съответно на 2 март, 27 април и 21 май 2021 г., като за неучастието си в заседанията на Общинския съвет председателят не е бил уведомен писмено. Към уведомлението са приложени и препис извлечения от протоколите и присъствените листи за регистрация на общинските съветници от съответните заседания.

На основание чл.30, ал.6 от ЗМСМА, ОИК е изпратила писмено уведомление до общинския съветник Надежда Иванова Анастасова за постъпилото уведомление и приложени към него документи, като сме и поставили възможността за възражение. Такова в законовия срок по чл.30, ал.6 от ЗМСМА не е постъпило и в резултат на това и на основание чл.30, ал.4, т.5 и ал. 6 от ЗМСМА, чл.87, ал.1, т.1 от Изборния кодекс, уведомление с вх.№292/25.05.2021 г. от председателя на Общинския съвет и приложени доказателства, ОИК-Разград реши: Прекратява предсрочно пълномощията на общинския съветник Надежда Иванова Анастасова от Коалиция „БСП за България“ и обезсилва издаденото и Удостоверение.

На 2 юни в ОИК е депозирано писмено заявление от Павлина Николова Русева – регистриран кандидат за общински съветник от Коалиция „БСП за България“, класирана под номер 10 в решението на ОИК за избран общински съветник и съставляваща следващия кандидат след Надежда Иванова Анастасова, с което заявява, че като служител на общинската администрация е налице обстоятелство по несъвместимост в качеството и на общински съветник, поради което не желае да бъде обявена за избрана. Общинска изборителна комисия приема, че заявлението по своята същност представлява лицето да не бъде обявен за избран общински съветник и предвид изричната му воля следва да бъде уважено. И на основание чл.87, ал.1, т.1 от Изборния кодекс и писменото заявление до ОИК от Павлина Русева реши: Да не бъде обявена за избрана за общински съветник от листата на Коалиция „БСП за България“ – Павлина Николова Русева.

Със свое Решение 209-МИ от 09.06.2021 г. и на основание чл.30, ал.4, т.5 и ал.6 от ЗМСМА Общинска изборителна комисия прекратява предсрочно пълномощията на Надежда Иванова Анастасова. При прекратяване предсрочно пълномощията на общински съветник ОИК по местонахождение на съответния изборен район обявява за избран следващия в съответната листа кандидат. Предвид гореизложеното и на основание чл.87, ал.1, т.1 и т.24 от Изборния кодекс, чл.30, ал.6 от ЗМСМА, чл.458 от Изборния кодекс във връзка с Решение №209-МИ и 210-МИ от 09.06.2021 г. и въз основа получените данни от протоколите на СИК и обявеното разпределение по кандидатски листи съгласно Методика за определяне на резултатите от гласуването и разпределение на

мандатите за избори на общински съветници ОИК-Разград реши: Обявява за избран за общински съветник следващия в листата на Коалиция „БСП за България“ Ивайло Георгиев Димитров. Издава Удостоверение за избран за общински съветник на Ивайло Георгиев Димитров.

/Госпожа Ралица Костова връчи удостоверението за избор на общински съветник Ивайло Георгиев Димитров/.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Костова.

Каня господин Димитров да застане на трибуната, защото сега ще следва полагане на клетва. Моля общинските съветници да станат.

Господин Димитров, моля да повтаряте след мен клетвата, която полага всеки съветник.

„Заклевам се в името на Република България, да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от община Разград, и да работя за тяхното благоденствие. Заклех се!“

/Бурни ръкопляскания в залата/

Да пожелаем на добър път на новоизбрания общински съветник колегата ни Ивайло Димитров. Моля да подпишете и клетвения лист за прилагане към протокола от днешното заседание.

ТОЧКА ВТОРА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници, следва да разгледаме докладните записки, които са включени в дневния ред.

Докладна записка с вх.№202.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Избиране временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Дянково, община Разград, област Разград.

Господин Добрев, моля да представите докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Разград, постъпи Решение №208-МИ/03.06.2021 г. на Общинска избирателна комисия Разград, с което на основание чл. 42, ал. 1, т. 13 и ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 87, ал. 1, т. 1 от Изборния кодекс са прекратени предсрочно правомощията на Хюсеин Гафур Хаккъ като кмет на кметство село Дянково, община Разград.

Съгласно чл. 42, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, когато пълномощията на кмет са прекратени предсрочно, общинският съвет избира временно изпълняващ длъжността кмет за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

Поради предсрочно прекратяване на пълномощията на кмет на кметство с. Дянково, община Разград сериозно се затруднява нормалното и непрекъснато административното обслужване на жителите на с. Дянково.

На основание чл. 60 от АПК с цел защита на особено важни обществени интереси изразяващи се в осигуряване на нормалното и непрекъснато административното обслужване на жителите на с. Дянково е необходимо в настоящият административен акт да се включи разпореждане за предварителното му изпълнение.

Предвид гореизложеното, предлагам на общинския съвет да вземе решение, с което да определи лице, което да изпълнява длъжността кмет на кметство Дянково до полагане на клетва от новоизбрания кмет с възнаграждението определено за титуляра. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, в докладната записка не е посочено, но за съжаление причината за прекратяване на пълномощията на кмета на с.Дянково са трагични – поради заболяване той почина тази пролет и ние също като съветници изразяваме съболезнования по повод кончината на нашия колега и дългогодишен кмет на с.Дянково.

Докладната записка бе разгледана и обсъдена в ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и давам думата на нейния председател – господин Калоян Монеv да докладва становището на комисията.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, на проведеното заседание на постоянната комисия по законност на 22 юни тази година, работихме при кворум 7 общински съветника. Въпросната докладна записка с вх.№202 проекта, тъй както е представен днес от заместник кмета беше подкрепена от комисията с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Използвам повода и дадената дума за да ви уведомя, че постоянната комисия подкрепи всички докладни записки, които бяха предложени в нея за разглеждане, с изключение на докладни записки – 204, 214 и 219, които не срещнаха подкрепа от комисията. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Монеv.

Уважаеми колеги, за пояснение на заседанието на постоянната комисия беше представена и допълнителна информация във връзка с тази докладна записка. Господин Добрев, аз моля да поясните какви са тези обстоятелства и какво ние като общински съвет трябва да решим.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Общинската администрация беше предложила лице, което е дългогодишен служител в кметство Дянково, а именно Станчо Иванов Русев, но в дните след входиране на докладната записка господин Русев отпрати до нас писмо, с което предлага друго лице да бъде избран за изпълняващ функциите на кмет поради лични причини. И в тази връзка сега пред общинския съвет стои необходимостта и възможността да предложат лице, което да бъде определено за изпълняващ длъжността кмет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Така че уважаеми съветници, ние сега трябва да решим заедно на кого ще бъдат възложени функции по изпълнението на кмет.

Давам думата на общинския съветник и ръководител на група доктор Левент Апти. Заповядайте.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми колеги, преди да направя конкретно предложение, позволете ми в контекста на тази докладна записка от мое име и от името на общински съветници от групата на Движението за права и свободи, от името и на целия общински съвет и от името на общинска администрация отново да поднеса съболезнования на семейството и близките на господин Хюсеин Гафур. Сигурен съм, че всички, които го познаваха ще потвърдят положителните качества, които той притежаваше и като администратор, и като човек. Убеден съм, че остави трайна следа в своето управление макар и кратко, малко повече от 5 години и ще го помним с позитивните дела. Нека всевишния е доволен от него, а на семейството му да пожелаем търпение и благоденствие.

Уважаеми колеги, на последните местни избори 2019 г., както одеде стана въпрос за кмет на кметство с.Дянково бе избран господин Хюсеин Гафур излъчен от ПП Движение за права и свободи. Това бе волята на жителите на с.Дянково, избора бе основан и на личните качества на кандидат кмета, така и на политическата партия, която бе застанала зад неговата кандидатура. Каква ще бъде волята на жителите на предсрочните местни избори на 03.10.2021 г. те първа ще видим, но както законът повелява дотогава Общинския съвет-Разград трябва да посочи временно изпълняващ длъжността. Тъй като спечелилия кандидат кмет бе от Движението за права и свободи – морално право и дълг е да посочим временно изпълняващ длъжността. Считам, че всички вие ще се съгласите и ще подкрепите нашето предложение. Още повече, след проведените консултации и срещи в с.Дянково, жителите на селото също възприемат нашия кандидат. Той притежава потенциал да ръководи селото и не на последно място се подкрепя и от ПП Движение за права и свободи.

Предлагаме кандидатурата на Али Джемилов Алиев – роден на 16 юли 1984 г. с висше инженерно образование. Няма да навлизам подробно в CV- то, защото не считам, че е нужно. Образованието му и възприемането му на с.Дянково в повече от достатъчно. В заключение отново призовавам всички съветници за подкрепа на това предложение за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Дянково.

Благодаря Ви за вниманието.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, доктор Апти.

Има ли желаещи да изразят становище? Давам думата на общинския съветник Иво Димитров. Заповядайте, колега Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Демократична България – Обединение“

Благодаря Ви, господин председател.

Аз ще направя предложение от името на групата на Демократична България за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Дянково за инженер Спас Спасов, който е роден на 9 септември 1951 година в с.Дянково. Той е също с висше образование, неговият трудов път започва в Разград в завода за Антибиотици и завършва също в Разград. През цялото време е живял в с.Дянково, бил е 31 години на ръководна длъжност в системата на МВР. Неговата административна подготовка му дава възможностите да изпълни задълженията на кмет и съм сигурен, че той ще гарантира провеждането на честни избори на 11 юли тази година. Причината да предложим човек, който е подготвен за тази длъжност е това, че всички са наясно какво налага промяната на тази докладна записка. Кандидатът, който беше посочен е подложен на неимоверен натиск и той не успя да издържи на тази отговорност – да не се огъне пред силите, които го карат да не поеме това задължение. Сигурен съм, че няма да бъде огънат човек, който 31 години е отдал на закона, на правото и на защитата на българските закони в Община Разград. За това правя това предложение – за замяна на решението, в текста на решението на името на Станчо Иванов Русев с инженер Спас Спасов Спасов. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Има ли други съветници, които желаят да изразят становище и евентуално предложения? Не виждам. За това обявявам дискусията за приключена и сега общинския съвет следва да се произнесе с гласуване. Гласуването ще бъде по обикновения ред с вдигане на ръка.

По реда на постъпването съгласно нашия правилник най-напред ще подложи на гласуване предложението, което беше направено от общинския съветник Левент Апти за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Дянково до провеждането на избори за кмет на селото – да бъде избран Али Джемилов Алиев.

Уважаеми съветници, който приема това предложение моля да гласува с вдигане на ръка.

С 10 гласа - „ЗА“, „против“- 5, „въздържали се“- 3, предложението на общинския съветник Левент Апти не се приема.

Сега преминаваме към произнасяне по предложението направено от общинския съветник господин Иво Димитров, което е за определяне изпълняващ функциите на кмет на с.Дянково до провеждането на избори да бъде избран Спас Спасов Спасов.

С 8 гласа - „ЗА“, „против“- 6, „въздържали се“- 5, предложението на общинския съветник Иво Димитров не се приема.

Има ли съветници, които да предложат обявяване на почивка и провеждане на консултации, тъй като селото не може да остане без изпълняващ функциите на кмет най-

малкото заради чисто административни въпроси свързани с обслужване на населението и издаване на документи документи? Заповядайте, д-р Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Господин председател – 10 минути почивка.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

По искане на група съветници обявявам 10 минути почивка.

ПОЧИВКА ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

И така продължаваме нашата работа колеги. От сега проведеното гласуване не можа да се получи отговарящ на изискванията на закона резултат при, който да има определен изпълняващ функциите на кмет на с.Дянково. Има ли желаещи, които да предложат общинския съвет да продължи по този въпрос за да може да бъде определен изпълняващ функциите кмет на селото? Заповядайте, доктор Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Потвърждавам нашето предложение и моля отново да се подложи на гласуване.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, направено е предложение за провеждане на ново гласуване и повтаряне на гласуване по направените предложения. Има ли някой, който да възразява срещу това предложение? Не виждам. За това по искане на ръководител на група съветници ще приложим процедурата за повторно гласуване. Пак по реда на постъпването подлагам най-напред на гласуване направеното предложение за изпълняващ функциите на кмет да бъде определен Али Джемилов Алиев.

С 8 гласа - “ЗА“, „против“- 5, „въздържали се“- 3, предложението на общинския съветник Левент Апти не се приема.

И сега преминаваме към гласуване на предложението за изпълняващ функциите на кмет на с.Дянково да бъде определен господин Спас Спасов Спасов.

Със 7 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- 4, предложението на общинския съветник Иво Димитров не се приема.

Аз моля госпожа Полина Иванова – заместник кмет, да поясни на общинските съветници – създавали някакви проблеми за работата на общината като цяло това, че в момента няма изпълняващ функциите на кмет по отношение на разписване на документи, ако трябва и секретаря на общината госпожа Нели Добрева да поясни.

Г-жа Полина Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Чисто финансово – кметство Дянково са второстепенен разпоредител с бюджет. Към момента финансовите документи ги подписвам аз със Заповед на кмета, но това, заповедта беше до избиране на временно изпълняващ длъжността кмет с цел служителите да не останат без заплати, да платим текущите разходи в кметството и като цяло да не спираме дейността. Относно административното обслужване може би госпожа Добрева най-добре ще обясни какви пречки създава това, че няма лице временно изпълняващ длъжността кмет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Каня госпожа Нели Добрева – секретар на общината да даде пояснение преди да приключим с работата по този въпрос и след това вече допълнително ще преценим как да организираме решаването на това изискване на закона. Заповядайте, госпожо Добрева.

Г-жа Нели Добрева – Секретар на Община Разград

Благодаря за дадената дума.

Госпожи и господа общински съветници, село Дянково е най-голямото кметство поради, което е и второстепенен разпоредител с бюджет. Там населението е най-малко 4000 жители и в момента липсата на кмет и изпълняващ длъжността кмет затруднява изключително административното обслужване, не само от страна на гражданска регистрация, а всякакви други преписки и административни услуги, за които кмета като орган на изпълнителната власт има ангажименти и следва да ги предоставя. Изборите с Указ на президента са насрочени за 3-ти октомври. Това е един изключително дълъг период, в който ние обричаме селото на безхаберие меко казано. Благодаря ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Този вид административни услуги, които трябва да бъдат удостоверявани с подпис на кмета – могат ли да бъдат изпълнявани от общинска администрация Разград след като няма да има изпълняващ функциите на кмет?

Г-жа Нели Добрева – Секретар на Община Разград

Категорично част от услугите, които се предоставят по гражданска регистрация не могат да се предоставят от служителите от Отдел „ГРАО“, тъй като правомощията на лицата, които предоставят услугите създадени по Закона за гражданската регистрация за определено населено място, в случая лицата обслужващи Дянково за самото кметство Дянково. Няма права служители от общината да предоставят услуги за Дянково.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

С това приключваме тази точка от дневния ред. Въпроса стои открит, за това допълнително ще се преценява за следващото заседание на общинския съвет.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.27. ал.4 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград,

Р Е Ш И:

1. Не приема Докладна записка с вх.№ 202/14.06.2021 г. от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Избиране временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Дянково, община Разград, област Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 2

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

И така колеги, преминаваме към следващата точка в дневния ред - докладна записка с вх.№203.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев -зам.-кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на Община Разград.

Господин Добрев, имате ли нещо допълнително да поясните по докладната записка?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници, предлаганата промяна в наредбата касае промените направени в наредбата за излезлите от употреба моторните превозни средства, което ще улесни до голяма степен процедурата по третиране на т.нар. изоставени моторни превозни средства на териториите държавна общинска собственост. С предлаганите промени в наредбата се цели да бъде улеснена процедурата по уведомяване, идентифициране и констатиране на тези моторни превозни средства и последващите действия по разчистването на терените общинска и държавна собственост, които да могат да бъдат ползвани ефективно от гражданите на Разград с техните моторни превозни средства, които са в движение и се използват активно. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в три постоянни комисии - ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Най-напред давам думата на господин Любомир Райчев, да ни информира за становището на постоянната комисия по околна среда.

Г-н Любомир Райчев – Председател на ПК

На свое заседание от 22 юни, комисията разгледа тази докладна записка и с: 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ същата се прие, както бяха приети и следващите докладни записки без да има неподкрепени такива.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Райчев.

Сега моля господин Джипо Джипов, да ни информира за становището на постоянната комисия по транспорт.

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, на редовно заседание проведено на 22 юни комисията разгледа тази докладна записка, също и докладните записки от набора, който ни е предоставен от общинската администрация и звеното, всички бяха подкрепени. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Председателя на постоянната комисия по законност ни информира, че тази докладна записка е подкрепена от постоянната комисия. Пристъпваме към обсъждане. Има ли желаещи съветници, които да изразят мнение или съображение и да направят предложения? Не виждам такива. За това приключваме дискусиата и ще се произнесем с гласуване, което ще бъде с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 291

Действащата Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград е приета с Решение № 593 по Протокол № 45 от проведено на 30.06.2014 г. заседание на Общински съвет Разград и изменена с Решение № 795 по Протокол № 61 от 15.10.2019 г. на Общински съвет Разград.

С Постановление № 420 на Министерски съвет от 31.12.2020 г. бяха приети изменения на Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства („НИУМПС“), първоначално приета с ПМС № 11 от 15.01.2013 г., обнародвани в Държавен вестник, бр. 2 от 08.01.2021 г. С направените изменения в § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби към НИУМПС е въведена нова дефиниция на понятието „излязло от употреба моторно превозно средство“, както следва:

Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства (изм. 08.01.2021 г., ДВ, бр. 2) Допълнителни разпоредби § 1. По смисъла на наредбата: 1. "Излязло от употреба моторно превозно средство" е отпадък по смисъла на § 1, т. 17 от допълнителните разпоредби (ДР) на ЗУО, в т.ч.:

а) моторно превозно средство с прекратена регистрация, което се намира върху имот – държавна или общинска собственост, за повече от три месеца от

датата на прекратяване на регистрацията;

б) моторно превозно средство, на което не е заверен знакът за технически преглед съгласно чл. 32д от Наредба № I-45 от 2000 г. или съгласно чл. 38 от Наредба № Н-32 от 2011 г. за повече от три месеца от определената му дата за следващ преглед за проверка на техническата му изправност, в случай че то се намира върху държавна или общинска собственост;

в) изоставено регистрирано МПС.

С направените изменения са въведени следните подобрения в нормативните дефиниции:

1. До момента на изменението, хипотезата на § 1, т. 1, буква „а” изискваше, освен прекратена регистрация, така и наличието на „изрично писмено уведомление от лицензиран застраховател, съгласно чл. 18а, ал. 2, т. 1 от Наредба № I-45 от 2000 г”. Това изискване вече е отменено и се изисква наличието единствено и само на “прекратена регистрация”. Срокът от три месеца се запазва.

2. В хипотезата на § 1, т. 1, буква “б” срокът се намалява от 2 години на 3 месеца от изтичането на определената дата за следващ преглед за проверка на техническата изправност на съответното МПС.

И двете хипотези се отнасят само до моторни превозни средства, които се намират върху имоти държавна или общинска собственост.

Към настоящия момент процедурата по осъществяване на контрол и принудително премахване на ИУМПС от имотите общинска собственост е неефективна и води до прекомерно затрудняване процеса. С оглед на това е необходимо да се измени и допълни Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград.

При изготвяне на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за управление на отпадъците на територията на община Разград е извършен цялостен преглед и анализ на разпоредбите касаещи излезлите от употреба моторни превозни средства от наредбата, които са прецизирани и систематизирани, с цел да придобият ясен, точен и законосъобразен вид.

В процеса на прилагането ѝ са установени регламентирани в наредбата процедури и срокове, които на практика са трудни за прилагане и с тях не може да бъде постигнат целения резултат, а освен това понастоящем са и в противоречие с нормативен акт от по – висока степен – Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства. Целта на предлагания проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград е общинските паркинги и улици да бъдат освободени от ИУМПС, което неминуемо ще доведе от една страна до предотвратяване на замърсяването на околната среда, а от друга – до освобождаване на места за паркиране.

В тази връзка възниква необходимостта от актуализиране и прецизиране на Раздел първи „Излезли от употреба моторни превозни средства“ от глава седма „организация на дейностите по третирането на масово разпространени отпадъци“ от Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград.

1. Основни цели, които се поставят:

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните актове от по – висока степен – Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства;
- Освобождаване на тротоари, детски площадки и в тревните площи, разчистване на междублоковите пространства от излезлите от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/;
- постигане на по-голяма яснота и конкретност за реда по който се установяват и премахват излезлите от употреба моторни превозни средства.

2. Финансови и други средства, за прилагане на изискванията на новата уредба – не са необходими.

3. Очаквани резултати:

- подобряване цялостната дейност по прилагане на наредбата;
- правилното организиране на дейностите по установяване, маркиране, преместване и разкомплектоване на ИУМПС.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове – Закона за управление на отпадъците, Закона за движение по пътищата, Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства, и др. с тях.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, чл. 22 от Закона за управление на отпадъците, чл. 143, ал. 7 и ал. 8 от Закона за движение по пътищата, чл. 16 от Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства и чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за управление на отпадъците на територията на община Разград, както следва:

§ 1. В чл. 27 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 3 думите „две години“ се заменят с „три месеца“.
2. Създава се нова ал. 4 със следното съдържание: „Когато собственик на МПС не изпълни задълженията си по ал. 3, както и в случаите, когато ИУМПС не може да бъде идентифицирано поради липса на регистрационен или

идентификационен номер и при невъзможност собственикът да бъде установен се прилага процедурата по чл. 143, ал. 7 и ал. 8 от Закона за движението по пътищата.“

3. Създава се нова ал. 5 със следното съдържание: „За всички автомобили, се изисква информация от сектор „Пътна полиция“ или от отдели „МДТ“ и "Гражданска регистрация и административно обслужване на населението" при Община Разград за: идентифициране на МПС по регистрационен номер или друг идентификационен номер“.

4. Създава се нова ал. 6 с точки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 със следното съдържание:
„Лицата по ал. 1 са длъжни да:

1. осъществяват конкретната дейност в съответствие с изискванията на Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства;

2. приемат ИУМПС на денонощно охраняеми паркинги за временно съхранение и съставят констативен протокол за състоянието на ИУМПС;

3. водят отчетни книги по Наредба № 2 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за регистъра за приетите автомобили, заверен в КАТ;

4. водят регистър за приетите автомобили, заверен в КАТ;

5. уведомяват в срок до 3 дни направление Пътна полиция, сектор КАТ и РПУ за постъпилите за временно съхранение ИУМПС, като предоставят описание на автомобила, адрес на последното му паркиране и заповед за принудителното му преместване;

6. предоставят на Община Разград и компетентните органи информация за количеството и броя ИУМПС, които са събрани и третираны през отчетния период, както и наличието на отчетни документи за тях;

7. предават за разкомплектоване ИУМПС не по-рано от 14 дни от датата на приемането му за временно съхранение;

8. освободят ИУМПС в 14-дневния срок по т. 7, в случаите, когато собственикът е поискал връщането и е заплатил разходи по принудителното преместване и временното съхранение.“

§ 2. В Чл. 28 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя и допълва така: „Определената със заповед на кмета на Община Разград комисия да осъществява контролна дейност по настоящата наредба, предприема действия за установяване местоположението на ИУМПС и техните собственици. На установените ИУМПС се залепва стикер – предписание съгласно образец одобрен от кмета на общината - Приложение № 1. След залепване на стикера предписание като доказателство се правят и три броя снимки“;

2. Алинея 2 се изменя и допълва така: „Комисията съставя констативен протокол за техническото състояние на МПС в 3 екземпляра, съгласно образец - Приложение № 2, в който се отбелязва датата на поставяне на стикер-предписание по ал. 1. Собствениците на ИУМПС се уведомяват по реда на АПК, като при поискване от собственика или от упълномощено от него лице, им се предоставя екземпляр от протокола.“

3. Алинея 3 се изменя и допълва така: С поставяне на стикера – предписание за преместване на ИУМПС, започва да тече тримесечен срок за

преместване на МПС. Преместването на ИУМПС на друго място общинска или държавна собственост, не спира изпълнението на предписанието по ал. 1“;

4. Алинея 4 се изменя и допълва така: „Изпълнението на предписанието по ал. 1 се установява с повторна проверка, извършена от комисията. За извършената повторна проверка се съставя констативен протокол съгласно Приложение № 3 към наредбата.

В случай, че в срока по ал. 3 собственикът не е изпълнил предписанието, въз основа на констативния протокол за техническото състояние на МПС по ал. 2, кметът на Община Разград или упълномощени от него длъжностни лица издават заповед за принудително преместване на ИУМПС на площадка за временно съхранение или в център за разкомплектоване на ИУМПС. Заповедта се издава не по-късно от един месец от изтичането на срока по ал. 3.“

5. Алинея 6 се допълва така: В изр. второ след текста “се поставя на таблото за обявления” се добавя текста „и на интернет страницата“;

§ 3. „Чл. 29 се отменя“.

§ 4. Приема Приложение № 1 към чл. 28, ал. 1, Приложение № 2 към чл. 28, ал. 2 и Приложение № 3 към чл. 28, ал. 4, както следва:

ОБЩИНА РАЗГРАД

Приложение № 1
към чл. 28, ал. 1

СТИКЕР- ПРЕДПИСАНИЕ ЗА ПРЕМЕСТВАНЕ НА ИЗЛЯЗЛО ОТ УПОТРЕБА

МОТОРНО ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО

№...../.....ГОДИНА

Днес..... година, на основание на.....

....., уведомяваме собственика на:

МПС:.....

ВИД:.....

МАРКА:.....

ЦВЯТ НА МПС:.....

РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР /АКО ИМА ТАКЪВ/:.....

АДРЕС НА ПАРКИРАНЕ:.....

/улица/булевард, ж.к., блок, площадка/

в 3-месечен срок да освободи заеманото от собственото му МПС място общинска собственост, като го премести в имот частна собственост.

Преместването на ИУМПС на друго място, общинска или държавна собственост - не спира изпълнението на настоящото предписание.

При неспазване на посочения срок за преместване на МПС ще бъде издадена заповед за принудително преместване на ИУМПС и след изтичане на срок от три месеца лицензиран оператор ще премести на адрес:

..... и
разкомплектова непотърсеното от собственика МПС.

КОМИСИЯ:

1.....

/..... /

2.....

/..... /

3.....

/..... /



ОБЩИНА РАЗГРАД



**Приложение № 2
към чл. 28, ал. 2**

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

№/..... г.

**ЗА ТЕХНИЧЕСКОТО СЪСТОЯНИЕ НА ИЗЛЯЗЛО ОТ УПОТРЕБА МОТОРНО ПРЕВОЗНО
СРЕДСТВО**

Днес..... година, в гр. Разград, комисия определена със Заповед №.....на Кмета на Община Разград в състав:

1,

/име, презиме, фамилия/

на длъжност:.....

2,

/име, презиме, фамилия/

на длъжност:.....

3ЕГН:,

/име, презиме, фамилия/

на длъжност:

постави стикер-предписание с №.....от дата....., и
състави настоящия протокол за техническо състояние на излязло от употреба МПС, като установи следното:
МПС:.....
ВИД:**МАРКА:**.....
ЦВЯТ НА МПС:
РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР:
АДРЕС НА ПАРКИРАНЕ:
/улица/булевард, ж.к., блок, площадка/
МЯСТО, НА ПОСТАВЯНЕ НА СТИКЕРА:

СЪСТОЯНИЕ НА МПС ПО ВЪНШЕН ОГЛЕД:

Външно състояние на превозното средство

1. Наличие на двигател:
 2. Наличие на скоростна кутия:
 3. Състояние на купето /кабината, каросерията/:.....
 4. Наличие на врати:
 5. Наличие на калници:
 6. Наличие на капаци:
 7. Наличие на седалки:
 8. Наличие на арматурно табло:
 9. Наличие на стъкла:
 10. Състояние на каросерията:
 11. Осветителни тела:
 - а. Фарове:
 - б. Габарити и мигачи-предни:
 - в. Стоп, габарит и мигачи-задни:
 12. Наличие и състояние на колелата и гумите:
 13. Допълнителни данни по показания на свидетелите:
- Становище на длъжностните лица:
-
-

Настоящия констативен протокол се състави в 3 /три/ екземпляра.

1/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:

2/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:

3/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:



ОБЩИНА РАЗГРАД



КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ
№/..... г.
ЗА ПОВТОРНА ПРОВЕРКА ОТНОСНО ПРЕМЕСТВАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ИЗЛЯЗЛО ОТ
УПОТРЕБА МОТОРНО ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО

Днес година, в гр. Разград, комисия определена със Заповед №.....на Кмета на Община Разград в състав:

1
/име, презиме, фамилия/
на длъжност:.....
2
/име, презиме, фамилия/
на длъжност:.....
3
/име, презиме, фамилия/
на длъжност:

.....

състави настоящия протокол за преместване и предаване на следното излязло от употреба МПС:

МПС:.....

ВИД:**МАРКА:**.....

ЦВЯТ НА МПС:

РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР:

АДРЕС НА ПАРКИРАНЕ:

/улица/булевард, ж.к., блок, площадка/

МЯСТО, НА ПОСТАВЯНЕ НА СТИКЕРА:

Даденото предписание със стикер-предписание от 202.. г. (Приложение № 1 към чл. 28, ал. 1)

(е изпълнено / не е изпълнено)

Настоящия констативен протокол се състави в 3 /три/ екземпляра.

1/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:

2/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:

3/...../
/име, презиме, фамилия/ Подпис:

Заклучителна разпоредба

§5. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 11 за управление на отпадъците на територията на община Разград влиза в сила три дни от

разгласяването ѝ чрез местните печатни издания или по друг подходящ начин, съгласно разпоредбата на чл. 78, ал. 3 от АПК.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 3

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№204.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

Господин Добрев, като вносител моля да представите докладната в нейната същина?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предлаганите предложения за промяна в Наредба №14 касаят намаляването на таксите на 5 и 6 годишните деца, които са в системата на предучилищното образование в детските градини на територията на град Разград от 25 на 15 лв. и на същите тези деца, които са в детските гради в останалите населени места на Община Разград на 0 лева, както и въвежда нова услуга за дете, което вече е завършило предучилищно образование за летните месеци да заплаща такса от 65 лв. Това са децата, които са записани в 1 клас и на 31 май са получили удостоверение за завършено предучилищно образование. Друга промяна, която се предлага са във връзка с предоставянето на нови услуги по чл.12, ал.14 от Закона за автомобилните превози, където вие като общински съветници трябва да определите такса за издаване на удостоверения за регистрация и вписване на промени. В този дух са направените предложения от страна на администрацията. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка е разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по образование и наука, ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Моля господин Минчев, да ни информира за становището на постоянната комисия по бюджет.

Г-н Милен Минчев – Председател на ПК

Комисията по бюджет и финанси така направената докладна записка, а също така и останалите докладни записки, които бяха разгледани в комисията по бюджет и финанси, са подкрепени всичките. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Минчев.

За постоянната комисия по транспорт господин Джипо Джипов ни информира, че докладната записка се подкрепя ако не греша. Така ли е, господин Джипов?

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК

Да, точно така.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

За постоянната комисия по законност, председателя ни информира, че постоянната комисия по законност не подкрепя проекта за решение и давам думата на председателя на постоянната комисия по образование, да ни информира за становището на тази комисия. Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаеми господин председател,

Уважаеми колеги,

Докладната записка с №4 бе разгледана в комисията по образование. В заседанието участваха общо 7 от членовете на комисията и докладната записка не бе подкрепена. Гласуването беше съответно: 3 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1.

Ще докладвам и за останалите докладни записки с №212, 213, 214, 215, които бяха подкрепени от комисията.

И използвам случая, че съм взела думата да направя едно процедурно предложение. Видно е от резултата в гласуванията на комисиите, в които е била разглеждана докладната записка – в 2 от комисиите е подкрепена, в 2 от комисиите не е подкрепена, което означава, че мнението на колегите не е еднозначно по отношение на докладната записка. Явно има необходимост от допълнително разглеждане и тълкуване философията на докладната записка. За това правя процедурно предложение – да бъде отложена, да се произнесем по тази докладна в следваща сесия. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Уважаеми съветници, след като изслушахме информация за становищата на постоянните комисии, постъпи и процедурно предложение по чл.60, ал.2, т.4 и т.5 от нашия правилник, с които се предлага разискванията и произнасянето на общинския съвет да бъде отложено за следващо заседание. Има ли съветник, който желае да изрази противно становище? Заповядайте, господин Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България – Обединение“

Аз изказвам противно становище, защото мисля, че трябва да приемем промените в Наредба №14, защото става дума за нашите деца, за децата на нашите деца, става дума за децата на Община Разград и е добре да се произнесем по тази наредба, тъй като доста значителен брой деца ще бъдат на пълно подпомагане, други ще бъдат на частично подпомагане. Ако ние не приемем тази наредба, не знам какво точно се случва с тези близо, не близо, а повече от 130 х.лв. Може би госпожа Иванова ще ни каже какво точно се случва. За това аз поддържам обратното, противно становище.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници, постъпило е процедурно предложение по което общинския съвет трябва да се произнесе.

Подлагам на гласуване предложението – разискванията и гласуването по тази докладна записка да бъде проведено на следващото заседание на общинския съвет.

С 9 гласа - “ЗА“, „против“- няма, „въздържали се“- 2, процедурното предложение не се приема.

Продължаваме, освен ако някой желае и не е разбрал гласуването да го оспори и да иска повторно гласуване. Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Колеги, нали ви е ясно, че това което се случи в комисиите, аз присъствах на 2 от комисиите на обсъждането, предполагам, че е било в този дух и другите комисии, в този момент, в тази ситуация докладната не среща разбиране и това, което искате в момента да направим е една безсмислена дискусия, като крайния резултат от гласуването може би ще повтори резултата от преди малко за процедурното предложение. Но въпреки това аз пак правя процедурно предложение за отлагане.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници...

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Ама няма как някакъв съветник, който и да е той да прогнозира какво ще е гласуването на общинския съвет. Това е нелепо просто.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Добре. Глас от залата на госпожа Надежда Радославова за протокола.

Г-н Иво Димитров – „Демократична България – Обединение“

Ама нека го каже на микрофон, да се запише тази невероятна глупост иначе няма да бъде записано в протокола.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Казала съм я. Казала съм я, не се тревожи съветник Димитров.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да продължим без да нарушаваме реда.

Ще повторим гласуването по това процедурно предложение.

С 11 гласа - “ЗА“, „против“- 1, „въздържали се“- 1, процедурното предложение не се приема.

Колеги, продължаваме дискусията. Имате думата за мнения, становища и предложения, заповядайте. Няма желаещи. Давам думата на господин Пейчо Георгиев. Заповядайте.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България – Обединение“

Уважаеми колеги, аз и в комисията подкрепих направеното предложение и сега ще го подкрепя и ще кажа защо. Става дума за 752 деца от Община Разград. За какво иде реч? Не знам, сега госпожа Неделчева каза, че има неразбиране за философията на промените. Не можах да разбера кое точно и в комисията разбира се в дискусията, не можах да разбера кое точно е неразбрано. Защото и в предложенията за наредбата и анализа, който ни се предоставя в приложение 1 и анализа в приложение 2 много ясно е казано, че от тези 130 848 лв., 50 % отиват за пълно подпомагане на нашите деца, децата на Разград, на Община Разград. Тоест тази сума от 65 424 лв., 218 деца от тях ще бъдат без такса. Тази сума ще отиде за покриване на таксите на 218 деца. Другата сума, половината също 65 424 лв. ще отиде за частично подпомагане на 534 деца – останалата част. Вносителя ни предлага и формули, по които се изчисляват броя на децата и се изчисляват таксите, които те трябва да плащат, особено тези, които частично ще бъдат подпомогнати. Две формули ни предлага възложителя, аз се опитах да ги изпробвам дали работят, формулите работят. В този смисъл спорния въпрос, който в комисията ние влязохме в дискусия, става дума за децата, които са завършили подготвителната група, получили са удостоверение, че са завършили такава група и с това удостоверение те могат да се запишат в първи клас. Те фактически вече не са в детска градина. Тези деца са записани в първи клас. Тази промяна в наредбата дава възможност на тези деца това лято ако искат, техните родители разбира се ако искат да посещават детска градина и таксата, която тук се предлага те да плащат е 65 лв. Аз считам, че сумата е поносима, сумата е съобразена с възможностите на хората и не знам защо не се приема тази сума от 65 лв., защото съгласете се, че има хора, които нямат възможност да си обгрижват децата, тъй като и двамата родители са на работа, няма възрастни хора може би, плащат много по-големи суми, в пъти по-големи на частни забавачници, тези деца да се обгрижвани през деня докато родителите им са на работа. Общината с тази наредба наистина дава чудесна, хубава възможност родителите вместо частна забавачница да плащат 300 лв., 200-300 лв. за 65 лв. децата им да бъдат обгрижени, нахранени, облечени. И в този смисъл мисля, че е отговорно, и ние да постъпим отговорно да приемем тази наредба сега, днес, тъй като лятото вече чука на вратата. Това е, което мога да кажа. Ще подкрепя предложението на господин Добрев за изменение на Наредба №14.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Георгиев.

Давам думата на госпожа Елка Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Господин Георгиев, използвах думата „неразбиране на философията“ като евфемизъм на нещо, което не бих желала да го кажа, да не предизвикам политически страсти, защото тази наредба не бива да се политизира, тя касае, както Вие казахте близо 800 семейства в общината чийто деца ще имат намаление на таксите, Вие много добре го обяснихте, аз няма да повтарям и понеже ябълката на раздора е тези 65 лв., точно в тази част на докладната аз мисля, че и по време на комисии го обяснявах на колегите, че това е всъщност нова услуга, която е далеч по евтина отколкото едно дете, което вече не е възпитаник на детската градина по закон, отписано е, той е първокласник и това дете няма право да се ползва със същите условия, с което едно дете 5 или 6 годишно в същата градина, но е възможност родителите да плащат 65 лв., а не 240 лв. както имам информация в частни школи и други такива заведения детски за лятото, плащат минимум 12 лв. на ден такса. 20 работни дни по 12 лв. са 240 лв. Направете разликата между 65 и 240, т.е. общината предлага една доста по-евтина услуга за тези деца чийто родители нямат друга възможност да ги гледат в семейна среда. Така че аз още веднъж, както и господин Георгиев, наистина призовавам колегите да гласуваме разумно, защото с нищо не ощетяваме децата, напротив от 25 лв. на 15 лв. таксата в града, от 15 лв. на 0 лв. в градините в селата и плюс нова услуга, която вместо 240 родителите ще заплащат 65 лв. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз. Други съветници желаят ли да изразят становище? Давам думата на общинския съветник Антон Монеv.

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

Госпожо Неделчева, както го коментирахме и в комисиие една майка, която работи за 550 лв., самотна майка и детенцето ѝ от 1 юни до 14 септември, което ще е първолак тази година и трябва да остане на детска градина защото няма да има кой да го гледа, и това детенце до месец заплаща 25 лв., сега трябва да заплаща 65 лв. Това как ще го обясним на тази майка? И нещо друго, това същото детенце, понеже няма деца лятно време в градините ще остане в една сборна група с по мъничките и още по-любопитен факт – как едно и също дете в тази сборна група ще плаща 25 лв., а за другото ще плащат 65 лв., някакво по-специално внимание ли ще му се обърне на това дете за повече от 40 лв. разлика. Аз абсолютно не мога да споделя това мнение, че то ще бъде по-добре ценено и по-добре обслужено за тези 40 лв. отгоре. Напротив, то ще спинка на същите двойни легла, както детето което плаща 25 лв., но е с 1 годинка по-малко. Другия момент – хубаво споменаваме частните ясли ама, тези родители, които нямат възможност за частни ясли нали се сецате, че са от това общество от по-ниските класове, които нямат доходи. Ми то ако има доходи ще отиде в частна ясла, то е логично. То остава при другите дечица в тази детска градина.

Та господин Добрев, аз си мисля, както го коментирахме – за по-малко от 50 деца реално става въпрос за 1 година. По-малко от 50 са. Аз доколкото си спомням са били подадени сто и четиридесет и няколко заявления, реално посещаващите 48, реално посещаващи говоря. Тоест общината ще бъде ощетена за тези деца около 4000 лв. за 1 година за всички. Та моето предложение е да остане таксата, която си е сега. Да, да се създаде тази новата услуга в т.10, но да си остане таксата както на другите дечица. Доколкото знам сега искаме да намалим от 25 лв. на 15 лв., така ли е? Ами нека и по-

големите, тези, които ще са първолаци и те да плащат същата такса. Това ще е моето предложение, мога да го направя и писмено.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Давам думата на заместник кмета Добрин Добрев, след това на госпожа Елка Неделчева за реплика предполагам.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Тук се казаха няколко неща, които категорично не мога да се съглася, като човек от ръководството на Община Разград. Значи на първо място, засягаме частните и общински детски заведения. Аз смея да твърдя, че в общинските детски заведения се предлага една услуга, която е не по-лоша от която и да е частна занималня специално в нашата община. Всички тук присъстващи през годините през, които са били общински съветници сте взели решения и за модернизиране на базата, и за подобряване на учебния процес и смятам, че Община Разград е направила много и прави много за доброто предучилищно образование, в конкретния случай на нашите деца. И дали ще имат хората възможност да си позволят частна занималня пък предпочитат общинската, това смятам, че въобще не трябва да се разглежда. Аспекта, който се разглежда тука е 65 лв., които вие считате, че общината щяла да бъде ощетена. Не, общината няма да бъде ощетена господин Монеv и вие като колега юрист трябва да сте наясно, че е крайно време от 2016 г. откакто е приет Закона за предучилищното и училищно образование, най-сетне да се регламентира статута на децата, които са придобили предучилищно образование, но родителите им поради ангажираността си трудова не могат да ги отглеждат пълноценно през летните месеци. Тук не става въпрос за една средна посещаемост на 47 деца, които вие чухте на комисиите, а са записани 140, тъй като едно дете може 2 дена да посещава детската градина, 3 дена да не я посещава. Тука говорим даже за заплащане на такси на посещения на ден. Тя е месечна таксата, но си има дневна пълняемост, дневна разценка и т.н. и т.н., тук става въпрос за принцип, който трябва да бъде регламентиран, защото ние трябва да си спазваме законодателството на Република България. Тези деца, които заплащат 25 лв. и им се предлага намаляването на таксата на 15 лв. подлежат на задължително, подчертавам задължително предучилищно образование. Те трябва да посещават детските градини, те са длъжни да посещават детските градини и поради тези причини държавата ги субсидира и ги подпомага, заплаща тяхното образование разликата до 65 лв. Другото нещо, което трябва да имате предвид – тук не става дума да направим реверанс към децата, които са записани в първи клас, тук отново става дума за принцип. Ако ние правим тази отстъпка на децата от първи клас, както вие наричате отстъпка, какво правим с 2, 3 и 4 годишните деца, които имат правото да ползват услугата – детска ясла и детска градина, но заплащат сумата 65 лв., която представлява издръжката и хранодена. Какво се случва с тези деца? Трябва да разберем, че е важно в момента да вземем едно принципно решение където да сме достатъчно добре защитени от закона. Да позволим на тези деца над 700 да си плащат по-ниските такси и да позволим на родителите чисто легално да си пускат децата на детска градина в дните до 15 септември когато ще бъдат от системата на училищното образование. Не става въпрос за никакви реверанси, за никакви ощетявания на кого и да било. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата за реплика на госпожа Елка Неделчева и след това ще дам възможност на колегата Антон Монеv за дуплика.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Аз само на колегата Монеv, ще прочета, въпреки, че го има в докладната записано – разпоредбите на чл.283, ал.9 от Закона за предучилищното и училищното образование. Цитирам „Държавата подпомага заплащането на такси, дължими от родителите за дейностите по хранене на децата в задължително предучилищно образование“ и продължава нали по нататък, т.е. това което колега Монеv Вие казвате, че тези деца, които вече са първокласници трябва да се възползват от по-ниската такса, нали Ви е ясно, че тази по-ниска такса е резултат от подпомагането от страна на държавата със съответната целева субсидия за поевтиняване храната на учениците, извинявайте на децата в градините, което означава, че тези деца, които вече са първокласници нямат право на такова подпомагане от тази субсидия.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

За втора реплика давам думата на господин Пейчо Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България – Обединение“

Репликата ми към господин Монеv е следната – това, което той казва звучи правдиво, звучи добре, но аз задавам въпроса, да, родителите с ниски доходи, няма кой да им гледа децата през лятото и наистина ще се възползват от тази възможност. Но господин Монеv, когато детето завърши първи клас и през лятото не е на училище какво ще прави същия този родител? Пак ще иска да идва на детска градина ли? Какво ще прави в тази ситуация задавам си въпроса? За съжаление в тази наредба за първокласника през лятото ние не предлагаме възможност, докато за завършил предучилищната възраст ние даваме наистина една възможност това лято, преди да започне първи клас той да посещава детска градина.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Георгиев.

Други желаещи съветници има ли да изразят становище?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Може ли само нещо, господин председател?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Засегнахме един въпрос нали, който е изключително чувствителен – темата за бедността. Сега в нашата Наредба №14, както и в държавно регламентираните законови разпоредби има възможност за подпомагане на такива родители, на такива лица, които нямат тази възможност. Има един куп предвидени облекчения за такива деца, които са социално слаби, които са с многодетни семейства, да не дава господ, които са с някакви

увреждания и т.н. Има си ги тези неща регламентирани. Тук става дума единствено и само да можем да си узаконим предлагането на тази услуга.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колега Монеv, Вие имате възможност за дуплика.

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

Господин Добрев, Вие сам казахте – да узаконим нещо, което реално съществува в това общество. Ние даваме писмена форма на нещо, което си го има. И от колко години го има това нещо? И в същото време хората плащали по 25 лв., сега ще плащат 65 лв. Това ако не е увеличение чрез замаскиране на уж даване на форма на нещо, аз не знам как да го нарека.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Господин Монеv, нали Вие много добре сте наясно, че незнанието на закона не е оправдание. Не може да разсъждаваме по такъв начин на дребно. Едно нещо когато е регламентирано, когато е вменено в отговорността на общината...

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

На дребно?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Ами да, абсолютно съм съгласен и стоя зад думите, които казвам. Не може незнанието на закона да е оправдание. От 2016 г. е приет Закона за предучилищното и училищно образование. От 2016 г. има 5-6 годишни, които заплащат по-ниски такси. И от тогава до сега, като не е регламентирано ние сега трябва да си затворим очите да го оставим нерегламентирано. Това ли е отговорността на една институция?

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

Не питам – до оня ден, до месец май тези деца колко пари се плащаше неофициално?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, има ли друг желаещ съветник за изказване? Не виждам други желаещи и за това обявявам, че дискусиата приключва, и ще следва да се произнесем с гласуване, което съгласно изискванията на закона, тъй като се касае за местни такси и цени на услуги ще бъде поименно.

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

Господин председател, имам процедурно предложение и то е да гласуваме точките поотделно. Аз съм съгласен с всички други неща в докланата, но не и с предложението в ал.1, т.10. Ако другите общински съветници преценят.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колега Монеv, за да стане ясно на всичките общински съветници – имаме проект за диспозитив на решението, в което има една точка първа и след това вече в параграф

първи, чл.21 съответно са изброени измененията и допълненията. Какво е Вашето предложение за разделно гласуване? Кое да гласуваме отделно?

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

В това решение, което ни се предлага ние трябва да допълним в параграф първи ние трябва да допълним чл.21 със следните изменения и допълнения. Пак казвам те са 10 на брой, предлагам да гласуваме тези допълнения.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Този параграф предлагате да бъде гласуван отделно.

Г-н Антон Монеv – „ВМРО, Кауза Разград“

И пак казвам идеите на общината не са лоши. Конкретно дискусия и спор повдигна точка 10, нищо повече.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България – Обединение“

Господин Димитров, против тази процедура съм.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Постъпило е процедурно предложение съгласно, което се предлага на общинските съветници да гласуват отделно – в диспозитива за решението, параграф първи от останалите точки и параграфи на диспозитива. Аз съм длъжен да подложa на гласуване това процедурно предложение. Гласуването по което ще бъде с вдигане на ръка. Господин Дурльов кажете.

Г-н Сабри Дурльов – Началник на Отдел „Правно-нормативно обслужване и обществени поръчки“

Искам да ви напомня за последното решение на разградския административен съд и за практиката на ВАС. Ако в проекта на наредбата го приемете в съществено различен вариант от първоначално предложеният, това е основание за атакуване на наредбата и за отмяна само на процесуално основание. Това съм длъжен да го кажа.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Това е уместно напомняне, но в случая не става въпрос за някакви корекции и една запетайка няма да бъде променена, просто предложението е един параграф първи да бъде гласуван поотделно.

С 3 гласа - “ЗА“, „против“- 3, „въздържали се“- 6, процедурното предложение не се приема.

Пристъпваме към поименно гласуване на проекта за решение. Моля за внимание.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	Не участва		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Не участва		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 292**

На основание чл.27. ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 16 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,
РЕШИ:

1. Не приема Докладна записка с вх.№ 204/14.06.2021 г. от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 4

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№205.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев -зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година, приета с Решение № 231 по Протокол № 19 от 02.03. 2021г. на Общински съвет Разград.

Господин Добрев, като вносител имате ли нещо да добавите?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Имам какво да добавя – т.27 от частта от решението, имот 61710.608.3573 – лозе, , площ 1008 м2, в местността „Простор“ следва да отпадне поради допуснатата техническа грешка.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

За да има яснота пред съветниците, Вашето предложение по докладната записка свършва до т.26 на последната страница и не включва т.27.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Точно така.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост и стопанство, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Остава да чуем становището на господин Иво Димитров, като председател на постоянната комисия по собственост. Господин Димитров, докладвайте за становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Постоянната комисия по управление на общинската собственост и стопанство заседава и разглежда всички докладни записки, които са разпределени за постоянната комисия. След проведена дискусия по всички и гласуване всички с изключение на 3

докладни записки №212, 213 и 214 получиха одобрението и подкрепата на участниците в постоянната комисия. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Вече чухме какво е становището на другите постоянни комисии, които разгледаха докладната записка, а именно околна среда и законност. Пристъпваме към обсъждане. Има ли желаещи да изразят становище? Не виждам такива. За това ще преминем към гласуване, което следва да бъде поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джипов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Не участва		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радисана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		

33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		
-----	-----------------------	------------	--	--

Г-н Хасан Хасанов – Дежурен секретар
14 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“
Господин председател, за процедура.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“
Като гледам много уредяхме, проверка на кворума и прегласуване на докладната.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Госпожо Неделчева, аз ще направя, но това няма да промени изискването на закона, че за да бъдат приети такъв вид решения е необходимо те да бъдат подкрепени от повече от половината общински съветници.

По искане на общински съветник – проверка на кворум поименно.

След поименна проверка кворума на Общински съвет-Разград е 24 общински съветници.

Имаме необходимия кворум и продължаваме.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“
Аз имах продължение на процедурата и прегласуване, защото в момента когато я гласувахме, след това влязоха част от колегите в залата.

Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС“
А по-голямата част гласувахме и след това излязохме.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Уважаеми колеги, повтарям гласуването по докладна записка с вх.№205 относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година, приета с Решение № 231 по Протокол № 19 от 02.03. 2021г. на Общински съвет Разград.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		

2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 293**

Община Разград е собственик на следните имоти:

- **Имот №61710.502.6116, гр.Разград, ул.“Г.Попов“ №10 – 439 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6115, гр.Разград, ул.“Г.Попов“ №8 – 378 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6124, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №3 – 324 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6123, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №5 – 355 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6122, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №7 – 370 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6121, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №9 – 391 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6170, гр.Разград, ул.“Хъшове“ №43 – 429 кв.м.**
- **Имот №61710.502.6166, гр.Разград, ул.“Хъшове“ № 49 – 544 кв.м.**
- **Сграда на ул.“Г.Бенковски“ №2, гр.Разград**

- Имот 61710.609.2542 – друг вид нива, площ - 350 м², в местността „Арменски лозя“
- Имот 61710.609.3001 – неизползвана нива, площ - 553 м²; в местността „Арменски лозя“
- Имот 61710.609.3134 – неизползвана нива, площ 482 м²; в местността „Арменски лозя“
- Имот 61710.616.1426 – лозе, площ 920 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2049 – лозе, площ 1026 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2050 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2051 – лозе, площ 1008 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2052 – лозе, площ 1004 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2053 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2054 – лозе, площ 1009 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2055 – лозе, площ 1010 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2056 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 61710.616.2058 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“
- Имот 04296.81.1 – нива, с.Благоево
- Имот 04296.81.2 – нива, с.Благоево
- Имот 18589.21.28 – нива, с.Гецово
- Имот 18589.21.29 – нива, с.Гецово
- Имот 18589.21.30 – нива, с.Гецово

Имотите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година. За част от сградата на ул. “Г.Бенковски“ в гр.Разград има проявен интерес за наем, за другите имоти в гр. Разград има проявен интерес за закупуването им. За нивите в селата има проявен интерес за наемането им.

За реализиране на основната цел на програмата, възниква необходимостта от включване на посочените имоти в нея.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т. 2 от раздел IV „Заклучителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година, Общински съвет Разград, Общински съвет-Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година, приета с Решение № 231 по Протокол № 19 от 02.03.2021 година на Общински съвет Разград, както следва:

§1. В т.1 „От незастроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се прави следното изменение:

Подточка 1.2. се изменя така:

„Продажби: 23 броя имота - 299 814 лв.“

§2. В т.2 „От застроени имоти“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се правят следните изменения:

Подточка 2.2.1. се изменя така:

„Наем: 166 броя – 453 641 лв.“

§3. В т.3 „От общински поземлен фонд“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се правят следните изменения:

Подточка 3.1. се изменя така:

„Наем, аренда: 817 броя – 447390 лв.“

§4. В т.3 „От общински поземлен фонд“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се правят следните изменения:

Подточка 3.2. се изменя така:

„Продажба: 26 броя имота – 99000 лв.“

§5. В т.1 „Незастроени имоти“ от Раздел III „Описание на имотите, предмет на процедури през 2021 година“ се прави следното изменение:

Подточка 1.2. се изменя и допълва, както следва:

„Продажби: 23 броя“ и се създават нови точки от 16 до 23 със следното съдържание:

16. Имот №61710.502.6116, гр.Разград, ул.“Г.Попов“ №10 – 439 кв.м.

17. Имот №61710.502.6115, гр.Разград, ул.“Г.Попов“ №8 – 378 кв.м.

18. Имот №61710.502.6124, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №3 – 324 кв.м.

19. Имот №61710.502.6123, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №5 – 355 кв.м.

20. Имот №61710.502.6122, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №7 – 370 кв.м.

21. Имот №61710.502.6121, гр.Разград, ул.“Ив.Свирачев“ №9 – 391 кв.м.

22. Имот №61710.502.6170, гр.Разград, ул.“Хъшове“ №43 – 429 кв.м.

23. Имот №61710.502.6166, гр.Разград, ул.“Хъшове“ №49 – 544 кв.м.“

§6. В т.2 „Застроени имоти“ от Раздел III Описание на имотите, предмет на процедури през 2021 година“ се правят следните изменения:

Подточка 2.2.1. се изменя и допълва, както следва:

„Наем

Общо имоти, отдавани под наем 166 броя, с предстоящи процедури – 25 броя, както следва:“ и се създава нова точка 25 със следното съдържание:

„ 25. Част от сграда на ул.“Г.Бенковски“ №2, гр.Разград“

§7. В т.3 „Общински поземлен фонд“ от Раздел III Описание на имотите, предмет на процедури през 2021 година“ се правят следните изменения:

Подточка 3.1.2. се изменя и допълва, както следва:

„Ниви

Общо имоти отдадени под наем и аренда 697 броя, с предстоящи процедури 695 броя, както следва: “ и допълват с нови имоти землища:

Землище Благоево - с имоти 04296.81.1; 04296.81.2

Землище Гецово – с имоти 18589.21.28; 18589.21.29; 18589.21.30

§8. В т.3 „Общински поземлен фонд“ от Раздел III Описание на имотите, предмет на процедури през 2021 година“ се правят следните изменения:

Подточка 3.2. се изменя и допълва, както следва:

„Продажба – 26 броя земеделски имота“ и се създават нови точки от 14 до 26 със следното съдържание:

14. Имот 61710.609.2542 – друг вид нива, площ - 350 м² , в местността „Арменски лозя”

15. Имот 61710.609.3001 – неизползвана нива, площ - 553 м²; в местността „Арменски лозя”

16. Имот 61710.609.3134 – неизползвана нива, площ 482 м²; в местността „Арменски лозя”

17. Имот 61710.616.1426 – лозе, площ 920 м²; в местността „Дянковски път 2“

18. Имот 61710.616.2049 – лозе, площ 1026 м²; в местността „Дянковски път 2“

19. Имот 61710.616.2050 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“

20. Имот 61710.616.2051 – лозе, площ 1008 м²; в местността „Дянковски път 2“

21. Имот 61710.616.2052 – лозе, площ 1004 м²; в местността „Дянковски път 2“

22. Имот 61710.616.2053 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“

23. Имот 61710.616.2054 – лозе, площ 1009 м²; в местността „Дянковски път 2“

24. Имот 61710.616.2055 – лозе, площ 1010 м²; в местността „Дянковски път 2“

25. Имот 61710.616.2056 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“

26. Имот 61710.616.2058 – лозе, площ 1005 м²; в местността „Дянковски път 2“

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 година, да се отрази на интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 5

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№206.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев -зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на община Разград за периода 2021 – 2025 година.

Господин Добрев, като вносител имате ли нещо да добавите по докладната записка?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Не, господин председател. Нямам какво да добавя. Програма за намаляване на риска от бедствия, разработена е в изпълнение на Закона за защита при бедствия за изпълнение на целите на Областната програма за намаляване на риска от бедствия във връзка с намаляването на рисковете определени в Общинския план за защита при бедствия, касае периода 2021-2025 г. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка е разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, която подкрепя проекта за решение.

Има ли общински съветници, които желаят да изразят становище по докладната записка и да предложат изменение и допълнение по проекта за решение?

Колеги, не виждам желаещи. За това приключваме дискусията и ще проведем гласуване, което ще бъде обикновено с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 294

Община Разград реализира държавната политика за създаване на ефективна и устойчива общинска програма, отворена за промени и иновации, осигуряваща изпълнение на целите за намаляване на рисковете, определени в общинския план за защита при бедствия.

Програмата за намаляване на риска от бедствия е разработена в изпълнение на чл. 6д, ал.1 и чл. 65б., т. 1 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ) за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени в общинския план за защита при бедствия.

С програмата се определят превантивните дейности за ефективна реакция по намаляване на идентифицираните съществени рискове от бедствия и недопускане възникване на нови такива чрез реализация на приоритетни инвестиции в областите на ефективно планиране и управление, аналитични оценки на риска и изпълнение на обекти, изискващи мерки за намаляване на риска от бедствия.

Програмата за намаляване риска от бедствия е разработена от Общинския съвет за намаляване на риска от бедствия и е съгласувана от Съвета за намаляване риска от бедствия на Област Разград на основание чл. 6д, ал. 3 от ЗЗБ, след обществено обсъждане в изпълнение изискванията на чл. 6д, ал. 2 от ЗЗБ.

С проекта на изготвената Програма са запознати териториалните структури на РСПБЗН и РУ на МВР - Разград.

Проекта на Програма е резултат от предварителен анализ на състоянието на основните показатели на общинската инфраструктурна система и постигнатото до момента. Целта и е да анализира и обобщи проблемите в системата за намаляване на риска от бедствия при прилагане разпоредбите на Закона за защита при бедствия в периода 2021 – 2025 г. Програмата съдържа конкретни цели и мерки за тяхното реализиране, приоритетни дейности и измерими индикатори за намаляване на риска, които съответстват на нуждите и възможностите на местните власти, население и бизнес.

Тя може успешно да бъде надградена в някои посоки – в условията на все по-голяма дигитализация съобразени с бюджетните финанси на община Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6д, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 65б, т. 1 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

РЕШИ:

1. Приема Програма за намаляване на риска от бедствия на община Разград за периода 2021 – 2025 година.

Решението да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

ОБЩИНА РАЗГРАД



ПРОГРАМА

ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА РИСКА ОТ БЕДСТВИЯ НА ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА ПЕРИОДА 2021-2025 г.

Програмата за намаляване риска от бедствия е разработена от Общинския съвет за намаляване на риска от бедствия и е съгласувана от Съвета за намаляване риска от бедствия на Област Разград на основание чл. 6д, ал. 3 от ЗЗБ, след обществено обсъждане в изпълнение изискванията на чл. 6д, ал. 2. от ЗЗБ.

Програмата за намаляване на риска от бедствия на община Разград за периода 2021-2025 година е приета на заседание на общинския съвет с решение № 294 по Протокол №22 от 29.06.2021 г.

Настоящата програма може да се измени или отмени по предложение на кмета на общината, като се спазват установените процедури.

I. ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРАБОТВАНЕ

Програмата за намаляване на риска от бедствия е разработена в изпълнение на чл. 6д, ал.1 и чл. 65б. т. 1. от Закона за защита при бедствия за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени в общинския план за защита при бедствия.

С програмата се определят превантивните дейности за ефективна реакция по намаляване на идентифицираните съществени рискове от бедствия и недопускане възникване на нови такива чрез реализация на приоритетни инвестиции в областите на ефективно планиране и управление, аналитични оценки на риска и изпълнение на обекти, изискващи мерки за намаляване на риска от бедствия.

II. ОЧАКВАНИЯ ОТ РЕАЛИЗИРАНЕТО НА ОБЩИНСКАТА ПРОГРАМА ЗА НАМАЛЯВАНЕ РИСКА ОТ БЕДСТВИЯ.

Успехът от реализирането на програмата зависи от компетентността и капацитета на съответните органи на изпълнителната власт, които посредством общинския съвет за намаляване риска от бедствия, да развиват и поддържат местно установени процеси и цели за развитие, които включват и политиките за намаляване риска от бедствия и адаптиране към промените в климата. Това изисква познания за промяната на рисковете, изготвяне на нови оценки и сценарии за реализиране на даден риск, включително отчитайки каскадните ефекти, както и вземане на решения и преразглеждане на правната рамка в сътрудничество с участници особено тези изложени на риск.

Ползите от ефективното осъществяване на Общинската програма биха се изразили в:

Намален риск и уязвимост





III. ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ ПРИ РАЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩИНСКАТА ПРОГРАМА ЗА НАМАЛЯВАНЕ РИСКА ОТ БЕДСТВИЯ.

- Подход адресиращ всички опасности;
 - Вземане предвид нововъзникващи рискове, в резултат на развитие на територията и промените в климата;
 - Ангажираност от страна на Областния и Общинския съвет за намаляване риска от бедствия;
 - Ангажиране на обществото в процесите по намаляване риска от бедствия;
- За реализиране на горепосочените принципи е необходимо изграждането и на нужния капацитет за справяне. Това са способностите на хора, организации и системи, използвайки наличните ресурси и умения да управляват неблагоприятни условия, риск или бедствия.

IV. ОПЕРАТИВНИ ЦЕЛИ

Настоящата програма е пряко обвързана със заложените оперативни цели и дейности в Областната програма за намаляване риска от бедствия 2021-2025г. (ОПНРБ):

1. Въвеждане на система за повишаване на обществената осведоменост и изграждане на познания за риска от бедствия в компетентните органи, частния сектор, доброволните формирования и населението и споделяне на опит, извлечени поуки, реализирани добри практики, тренировки и обучения.
2. Изграждане на система за измерване, съхраняване, споделяне и предоставяне на данни за загубите от бедствия и информация за последиците върху икономиката, социалния сектор, здравеопазването, образованието, околната среда и културното наследство.
3. Интегриране на намаляването на риска от бедствия в публичния и частния сектор, с цел повишаване на устойчивостта и осигуряване на непрекъснатост на доставките на основни стоки/услуги.
4. Прилагане на единен и цялостен подход към управлението на риска от бедствия на всички административни нива.
5. Повишаване способностите на институциите за управление на риска от бедствия.

6. Изграждане на система за провеждане на обучения, тренировки и учения на съставните части на ЕСС, включваща и механизми за мониторинг и оценка.

7. Изграждане, поддържане и разширяване на системата за ранно предупреждение на населението и органите на изпълнителната власт чрез използване на съвременните технологии.

8. Ефективно възстановяване след бедствия след задължително спазване на принципа „да изградим отново но по- добре.

9. Въвеждане на механизми за осигуряване на свързаност между отделните сектори по отношение на намаляването на риска от бедствия.

10. Подобряване разбирането и адекватното оценяване на въздействието на бедствията върху публичните финанси.

11. Повишаване ефективността на инвестициите, включително чрез иновативни решения, за намаляване риска от бедствия и недопускане възникването на нови рискове.

VI.ДЕЙНОСТИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ОПЕРАТИВНИТЕ ЦЕЛИ.

На база идентифицираните опасности от природни явления, човешка дейност, промишлени и други ситуации с потенциален риск за бедствие, за изпълнение на оперативните цели на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете определени с общинския план за защита при бедствия, се предвиждат следните дейности:

ОПЕРАТИВНА ЦЕЛ(от НПНРБ)	ДЕЙНОСТИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ОПЕРАТИВНИТЕ ЦЕЛИ НА ОБЛАСТНО НИВО	ДЕЙНОСТИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ОПЕРАТИВНИТЕ ЦЕЛИ НА ОБЩИНСКО НИВО	ОТГОВОРНИ ИНСТИТУЦИИ	ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАСИРАНЕ
1.1. Въвеждане на система за повишаване на обществената осведоменост и изграждане на познания за риска от бедствия в компетентните органи, частния сектор, доброволните формирования и населението и споделяне на опит, извлечени поуки, реализирани добри практики, тренировки и обучения.	1.1.1.1. Провеждане на разяснителна кампания сред населението чрез СМИ. 1.1.1.2. Обучение на служителите на ОА и органите на изпълнителната власт за повишаване компетентността и познанията за риска при бедствия 1.1.1.3. Провеждане на тематични конкурси за деца и ученици свързани със защитата при бедствия.	1.1.1.1. Провеждане на разяснителна кампания сред населението чрез СМИ. 1.1.1.2. Обучение на служителите на общинската администрация и органите на местната власт за повишаване компетентността и познанията за риска при бедствия 1.1.1.3. Провеждане на тематични конкурси за деца и ученици свързани със защитата при бедствия.	Органи на местната власт, МВР (РДПБЗН-Разград, РУП-Разград), МОН (РУО – Разград), БЧК.	Бюджет на органите на местната власт. Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г.

	1.1.2.1. Провеждане на обучение на съставните части на ЕСС за реагиране и координация при различните видове бедствия. 1.1.2.2. Провеждане на учения със съставните части на ЕСС. 1.1.2.3. Организиране участие на населението и НПО при обучения и тренировки на частите на ЕСС за реагиране при бедствия.	1.1.2.1. Провеждане на обучение на съставните части на ЕСС за реагиране и координация при различните видове бедствия. 1.1.2.2. Провеждане на учения със съставните части на ЕСС. 1.1.2.3. Организиране участие на населението и НПО при обучения и тренировки на частите на ЕСС за реагиране при бедствия.	Органи на местната власт, МВР (РУП-Разград и РСПБЗН-Разград), МОН (РУО – Разград), БЧК, съставните части на ЕСС, ДФ “Общинска спасителна команда“	Бюджет на органите на местната власт.
	1.1.3.1. Публикуване в СМИ и сайта на Областна администрация на изготвените в Областния план за защита при бедствия, приложения от риска при видовете бедствия и разясняване на въздействието им върху територията и населението.	1.1.3.1. Публикуване в СМИ и на сайта на общината, изготвените в Общинския план за защита при бедствия, приложения за риска при видовете бедствия и разясняване на въздействието им върху територията и населението.	Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация
	1.1.4.1. Организиране на конференция с участието на заинтересованите научни среди, висши училища и институции имащи отношение към управлението на риска при бедствия с цел повишаване капацитета на институцията за информирано вземане на решения.	1.1.4.1. Организиране на конференция с участието на заинтересованите научни среди, училища и институции имащи отношение към управлението на риска при бедствия с цел повишаване на капацитета им за информирано вземане на решения.	Кмет, Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация
	1.1.5.1. Съвместно с РД БПЗН, разработване или прилагане на готови обучителни програми по видовете	1.1.5.1. Съвместно с РДПБЗН и БЧК, разработване или прилагане на готови обучителни програми	Общинска администрация, РСПБЗН – Разград, БЧК	Бюджет на Общинска администрация Бюджет на МОН Оперативна

	бедствия съответно за ниво, предучилищно, училищно и за ВУЗ, включващи превенция, готовност, реагиране и възстановяване. 1.1.5.2. Прилагане на механизми за систематизирано провеждане на обучение за защита при бедствия в системата на образованието. 1.1.5.3. Прилагане на въведени механизми за систематизирано провеждане на обучение за защита при бедствия на органите на изпълнителната власт, другите държавни органи и населението.	по видовете бедствия съответно за предучилищно и училищно ниво, включващи превенция, готовност, реагиране и възстановяване. 1.1.5.2. Прилагане на механизми за систематизирано провеждане на обучение за защита при бедствия в системата на образованието. 1.1.5.3. Прилагане на въведени механизми за систематизирано провеждане на обучение за защита при бедствия на органите на местната власт, другите общински органи и населението.	Общинска администрация,, РУО –Разград, Общинска администрация	програма за наука и образование 2021 – 2027 г. Бюджет на Общинска администрация Бюджет на МОН Бюджет на общинска администрация.
1.2. Изграждане на система за измерване, съхраняване, споделяне и предоставяне на данни за загубите от бедствия и информация за последиците върху икономиката, социалния сектор, здравеопазването, образованието, околната среда и културното наследство.	1.2.1.1. Прилагане на националната система за събиране на данни. 1.2.2.1. Прилагане на националния риск регистър. 1.2.3.1. Прилагане на националната методика за оценка на причинените щети от бедствия и загуби .	1.2.1.1. Прилагане на националната система за събиране на данни. 1.2.2.1. Прилагане на националния риск регистър. 1.2.3.1. Прилагане на националната методика за оценка на причинените щети от бедствия и загуби .	Общинска администрация, съставни части на ЕСС	Бюджет на Общинска администрация
2.1. Интегриране на намаляването на риска от бедствия в	2.1.1.1. Прилагане на платформите за намаляване риска от бедствия на областно ниво.	2.1.1.1. Прилагане на платформите за намаляване риска от бедствия на общинско ниво.	Общински съвет за намаляване на риска от бедствия, Общински щаб	Бюджет на Общинска администрация

публичния и частния сектор, с цел повишаване на устойчивостта и осигуряване на непрекъснатост на доставките на основни стоки/услуги.	2.1.2.1. Организиране провеждането на обучение на частите от ЕСС за повишаване капацитета за управление риска от бедствия.	2.1.2.1. Организиране провеждането на обучение на частите от ЕСС за повишаване капацитета за управление риска от бедствия.	за изпълнение на общинския план за защита при бедствия	Общинска администрация, съставни части на ЕСС	Бюджет на Общинска администрация
	2.1.3.1. Ежегодно Областния съвет за намаляване риска от бедствия да изготвя оценка на риска от бедствия след анализиране на годишния доклад.	2.1.3.1. Ежегодно Общинския съвет за намаляване риска от бедствия да изготвя оценка на риска от бедствия след анализиране на годишния доклад.	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия		Бюджет на Общинска администрация
	2.1.3.2. Областния съвет за намаляване риска от бедствия, ежегодно да дава оценка на способността за управление на риска, включително и за целите на докладване по линия на Механизма за защита на Съюза.	2.1.3.2. Общинския съвет за намаляване риска от бедствия, ежегодно да дава оценка на способността за управление на риска, включително и за целите на докладване по линия на Механизма за защита на Съюза.	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия		Бюджет на Общинска администрация
	2.1.4.1. Ежегодно Областния съвет за намаляване риска от бедствия да извършва анализ на нормативната уредба и при необходимост да предложи промени в нормативната уредба.	2.1.4.1. Ежегодно Общинския съвет за намаляване риска от бедствия да извършва анализ на нормативната уредба и при необходимост да предложи промени.	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия		Бюджет на Общинска администрация
	2.1.5.1. Въвеждане на система за осигуряване непрекъснатост на доставките на стоки/услуги.	2.1.5.1. Въвеждане на система за осигуряване непрекъснатост на доставките на стоки/услуги.	Общинска администрация		Бюджет на Общинска администрация
	2.1.6.1. Привличане за участие на експерти от частния, професионалния и научния сектор на заседания на Областния	2.1.6.1. Привличане за участие на експерти от частния, професионалния и	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия		Бюджет на Общинска администрация

	съвет за намаляване риска от бедствия, като консултанти за разработване на годишния план за намаляване риска от бедствия.	научния сектор на заседания на Общинския съвет за намаляване риска от бедствия, като консултанти за разработване на годишния план за намаляване риска от бедствия.		
2.2. Прилагане на единен и цялостен подход към управлението на риска от бедствия на всички административни нива	2.2.1.1. Изготвяне, преразглеждане и актуализация на областния план за защита при бедствия. Съгласуване с частите на ЕСС.	2.2.1.1. Преразглеждане и актуализация на Общинския план за защита при бедствия. Съгласуване с частите на ЕСС.	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия	Бюджет на Общинска администрация
	2.2.2.2. Изготвяне на годишен План за изпълнение задачите от областната програма за намаляване риска от бедствия.	2.2.2.2. Изготвяне на годишни Планове за изпълнение задачите от Общинската програма за намаляване риска от бедствия.	Общинска администрация, Общински съвет за намаляване риска от бедствия	Бюджет на Общинска администрация
	2.2.2.3. Изготвяне на годишни доклади за състоянието на защитата при бедствия на областно ниво, след запознаване с годишните общински доклади	2.2.2.3. Изготвяне на годишни доклади за състоянието на защитата при бедствия на Общинско ниво.	Общински съвет за намаляване риска от бедствия, Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация
	2.3.1.1. Прилагане на областно ниво на стратегията за развитие на доброволните формирования за защита при бедствия, в съответствие с практиките и насоките в Закона за защита при бедствия	2.3.1.1. Прилагане на Общинско ниво на стратегията за развитие на доброволните формирования за защита при бедствия, в съответствие с практиките и насоките в Закона за защита при бедствия.	Общински съвет за намаляване риска от бедствия, Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация
2.3. Повишаване	2.3.1.2. Прилагане на плана за действие с определените приоритети, цели, задачи, отговорни органи, срокове и източници на финансиране	2.3.1.2. Прилагане на плана с определените приоритети, цели, задачи, отговорни органи, срокове и източници на	Органи на местната власт, РДПБЗН, БЧК-Разград Общинска администрация,	Бюджет на Общинска администрация
			Общинска	

способностите на институциите за управление на риска от бедствия	2.3.2.1. Прилагане на механизъм и процедури за тестване на технологичната среда, предназначена за взаимодействия при бедствия	финансиране. 2.3.2.1. Прилагане на механизъм и процедури за тестване на технологичната среда, предназначена за взаимодействия при бедствия	администрация, Органи на местната власт	Бюджет на Общинска администрация, Бюджет на местната власт. Средства от оперативните програми за периода 2021-2027 г.
2.4. Изграждане на система за провеждане на обучения, тренировки и учения на съставните части на ЕСС, включваща и механизми за мониторинг и оценка.	2.4.1.1. Прилагане на механизми за извършване на оценка и анализ на предприетите действия непосредствено преди, по време и след бедствия 2.4.2.1. Изпълнение на националната програма за обучения, тренировки и учения на съставните части на ЕСС. 2.4.3.1. Прилагане на въведения механизъм за мониторинг и оценка на проведените обучения, тренировки и учения на частите на ЕСС.	2.4.1.1. Прилагане на механизми за извършване на оценка и анализ на предприетите действия непосредствено преди, по време и след бедствия 2.4.2.1. Изпълнение на националната програма за обучения, тренировки и учения на съставните части на ЕСС. 2.4.3.1. Прилагане на въведения механизъм за мониторинг и оценка на проведените обучения, тренировки и учения на частите на ЕСС.	Общински съвет за намаляване риска от бедствия Общинска администрация и съставни части на ЕСС Общинска администрация и съставни части на ЕСС	Бюджет на Общинска администрация Бюджет на органите на местната власт Бюджет на органите на местната власт
2.5. Изграждане, поддържане и разширяване на системата за ранно предупреждение на населението и органите на изпълнителната власт чрез използване на съвременните технологии.	2.5.1.1. Прилагане на наличните системи за мониторинг и изготвени прогнози за усъвършенстване на системите за ранно предупреждение. 2.5.2.1. Прилагане на по-ефективна система за ранно предупреждение на населението и органите на изпълнителната власт.	2.5.1.1. Прилагане на наличните системи за мониторинг и изготвени прогнози за усъвършенстване на системите за ранно предупреждение. 2.5.2.1. Прилагане на по-ефективна система за ранно предупреждение на населението и органите на местната власт.	Общинска администрация, съставни части на ЕСС Органи на местната власт	Бюджет на местната власт. Междуведомствена комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет. Бюджет на местната власт. Междуведомствена комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет.
2.6. Ефективно	2.6.1.1. Прилагане на	2.6.1.1. Прилагане на	Общински съвет	Бюджет на

възстановяване след бедствия след задължително спазване на принципа „да изградим отново но по- добре.	система за оценка на потребностите след бедствия на областно ниво. 2.6.2.1. Прилагане на принципа „да изградим отново но по-добре“ при планиране възстановяването след бедствия.	система за оценка на потребностите след бедствия на Общинско ниво. 2.6.2.1. Прилагане на принципа „да изградим отново но по-добре“ при планиране възстановяването след бедствия.	за намаляване риска от бедствия Общински съвет за намаляване риска от бедствия	органите на местната власт Бюджет на органите на местната власт
3.1. Въвеждане на механизми за осигуряване на свързаност между отделните сектори по отношение на намаляването на риска от бедствия.	3.1.1.1. Използване в годишния план за намаляване риска от бедствия на мерките според стратегията за развитие на региона за планиране от ниво 2. 3.1.2.1. Изготвяне на доклади с приоритетните дейности за намаляване риска от бедствия, за които е необходимо финансиране. 3.1.3.1. Прилагане в годишния план за намаляване риска от бедствия на планове за управление на риска от наводнения(ПУРН) 2021-2027г., които вземат предвид въздействието на промените в климата.	3.1.1.1. Използване в годишния план за намаляване риска от бедствия на мерките от стратегията за развитие на региона за планиране от ниво 2. 3.1.2.1. Изготвяне на доклади с приоритетните дейности за намаляване риска от бедствия, за които е необходимо финансиране през следващата календарна година. 3.1.3.1. Прилагане в годишния план за намаляване риска от бедствия на планове за управление на риска от наводнения(ПУРН) 2021-2027г., които вземат предвид въздействието на промените в климата.	органи на местната власт, Общински съвет за намаляване риска от бедствия Общински съвет за намаляване риска от бедствия Общински съвет за намаляване риска от бедствия	Бюджет на органите на местната власт Бюджет на Общинска администрация Бюджет на Общинска администрация
4.1. Подобряване разбирането и адекватното оценяване на въздействието на бедствията върху публичните финанси.	4.1.1.1. Използване на СМИ с цел стимулиране на застраховането и други механизми за трансфериране на риска сред населението и частния сектор с цел по-бързо	4.1.1.1. Използване на СМИ с цел стимулиране на застраховането и други механизми за трансфериране на риска сред населението и частния сектор с цел по-бързо	Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация

	възстановяване след бедствия. 4.1.2.1. Разясняване чрез СМИ за възможностите за осигуряване на базата на публично-частно партньорство на ниско лихвени кредити на населението в риск от или засегнато от бедствие.	възстановяване след бедствия. 4.1.2.1. Разясняване чрез СМИ за възможностите за осигуряване на базата на публично-частно партньорство на ниско лихвени кредити на населението в риск от или засегнато от бедствие.	Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация
4.2. Повишаване ефективността на инвестициите, включително чрез иновативни решения, за намаляване риска от бедствия и недопускане възникването на нови рискове.	4.2.1.1. Актуализиране на списъка с фирми доставчици на основни стоки/услуги в Областния план за защита при бедствия. 4.2.2.1. Поддържане и укрепване на обектите включени в списъка „Критична инфраструктура“. 4.2.2.2. Използване на информацията от Междуведомствената комисия „Обследване на критична инфраструктура“ и Междуведомствената комисия за „Обследване на язовири, стени и съоръжения, реки и речни легла“ при възможност за използване на оборудване за наблюдение и оперативно управление. 4.2.3.1. Прилагане на областно ниво на подход за извършване на публични и частни инвестиции, отчитащи риска от бедствия.	4.2.1.1. Актуализиране на списъка с фирми доставчици на основни стоки/услуги в Общинския план за защита при бедствия. 4.2.2.1. Поддържане и укрепване на обектите включени в списъка „Критична инфраструктура“. 4.2.2.2. Използване на информацията от Междуведомствената комисия „Обследване на критична инфраструктура“ и Междуведомствената комисия за „Обследване на язовири, стени и съоръжения, реки и речни легла.“ 4.2.3.1. Прилагане на Общинско ниво на подход за извършване на публични и частни инвестиции, отчитащи риска от бедствия.	Органи на местната власт Кмет, Общинска администрация Общински съвет за намаляване риска от бедствия Общинска администрация	Бюджет на Общинска администрация Бюджет на местната власт. Оперативна програма за околна среда 2021 – 2027 г. Бюджет на местната власт, Бюджет на местната власт, Междуведомствена комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет. Програма за развитие на регионите 2021-2027 г.

Забележка: Използвани съкращения-

ЕСС- Единна спасителна система

СМИ- Средства масово информирание

VII.ИЗТОЧНИЦИ ЗА ФИНАНСИРАНЕ

Финансирането на дейностите за изпълнение на оперативните цели на програмата се извършва, съгласно Финансовата бюджетна рамка с източници на финансиране:

- ✿ общински бюджет;
- ✿ републикански бюджет;
- ✿ структурни фондове на ЕС;
- ✿ други национални и международни организации.

VIII. НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ

За проследяване на напредъка и оценка изпълнението на поставените цели е необходимо, още в етапа на подготовка за изпълнение на Общинската програма за намаляване риска от бедствия в общината за периода 2021 – 2025 г., да се разработи система за наблюдение и контрол. Системата ще осигурява надеждна информация за текущото състояние, която ще бъде основа за последващи анализи и оценки. Системата определя:

- набор от показатели;
- периодичност на събираната информация;
- периодичност на изготвяне на съответните доклади;
- разпределение на отговорностите, задачите и пълномощията.

Част от показателите, които могат да бъдат проследени включват: брой проведени разяснителни кампании, брой проведени обучения, брой участници в тях и др.

Целевите стойности на показателите трябва да бъдат съобразени със спецификите на община Разград.

IX. ПЛАНИРАНЕ И ОЦЕНКА НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Общинската програма за намаляване риска от бедствия за периода 2021 – 2025 г. представлява дългосрочна рамка за управление риска от бедствия в община Разград, очертаваща в обобщен вид насоките за действие. Въз основа на този дългосрочен стратегически документ ще бъдат разработени ежегодни планове с конкретните мерки и дейности, за изпълнение в краткосрочен план. Тези годишни планове за изпълнение на Общинската програма ще съдържат конкретни мерки, дейности, срокове и отговорни страни за реализирането им. Годишните планове се разработват всяка година от определен от кмета на общината работен екип, включващ компетентни

експерти от общинския съвет за намаляване риска от бедствия в община Разград и се приемат на заседание на Съвета до края на месец Март.

Годишният доклад за петата година на Програмата следва да отчете изпълнените мерки през целия период на действието и. Въз основа на оценката на постигнатите резултати, ще се разработи нова програма за намаляване риска от бедствия в община Разград за следващ период.

СТАТИЯ 6

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№207.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев-зам.-кмет на Община Разград

Относно: Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград – публична общинска собственост и даване на предварително съгласие за учредяване на право на строеж.

Господин Добрев.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Разград е постъпило инвестиционно намерение от изпълнителния директор на „Биовет“ АД, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници за покриване на собствено потребление на електрическа енергия на производствената площадка на дружеството в град Разград, на новостроящите се завод за производство на ваксини и ферментационен завод.

Инвестиционното намерение предвижда изграждането на фотоволтаичната електроцентрала, заедно с прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на централата към системата на завод Биовет в поземлен имот със съответния идентификатор по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с площ от 403928 кв.м., находящ се в местността „Кору дере“, публична общинска собственост, с начин на трайно ползване: пасище и категория на земята: 6 /шеста/.

За да пристъпим към тази докладна записка беше необходимо Биовет да вземе Сертификат за инвеститор Клас „А“, като към настоящия момент Биовет е взел този сертификат №А-210/05.03.2021 г., което е издадено от Министерството на икономиката и предлагам в тази връзка да дадете съгласие за продължаване на процедурата.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по управление на

общинската собственост и стопанство и вече бяхме информирани за това, че тези комисии подкрепят проекта за решение.

Преминаваме към обсъждане. Има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам желаещи. И за това ще преминем към гласуване, което ще бъде поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	+		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

В деловодството на Община Разград е постъпило инвестиционно намерение с вх. № 26-00-116/27.01.2021 г. от изпълнителния директор на „Биовет“ АД, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници за покриване на собствено потребление на електрическа енергия на производствената площадка на дружеството в град Разград, на новостроящите се завод за производство на ваксини и ферментационен завод.

Инвестиционното намерение предвижда изграждането на фотоволтаичната електроцентрала, заедно с прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на централата към системата на завод Биовет в поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с площ от 403928 кв.м., находящ се в местността „Кору дере“, публична общинска собственост, с начин на трайно ползване: пасище и категория на земята: 6 /шеста/.

Във връзка с това от дружеството е изявено желание, в съответствие с чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, да се учреди без търг или конкурс в полза на „Биовет“ АД, възмездно право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград – публична общинска собственост, с площ 403928 кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/. Цената на правото на строеж ще бъде определена на пазарен принцип от независим оценител, определен от община Разград, при спазване на всички законови изисквания.

С цел реализиране на инвестиционното намерение на „Биовет“ АД, е необходимо Общински съвет Разград да приеме решение, с което да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земята, предварително съгласие за определяне на площадка и/или трасе, предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план и за учредяване на възмездно право на строеж без провеждане на търг или конкурс.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетентност на Общинския съвет е да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея, при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

Съгласно чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи пасищата, какъвто е имотът, предмет на инвестиционното намерение, са публична общинска собственост. Имотите, публична общинска собственост могат да се обявяват за частна при промяна на предназначението на пасищата в случаите по чл. 25, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл. 25, ал. 3 ЗСПЗЗ промяна на предназначението на пасища се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията и за инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетен инвестиционен проект по Закона за

насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта.

С Решение № 230 по Протокол № 18/17.02.2021 г., Общински съвет Разград е дал предварително съгласие Община Разград да проведе процедура, регламентирана в Закона за насърчаване на инвестициите и Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите, насочена към учредяване на право на строеж, без търг или конкурс, върху поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград – публична общинска собственост в полза на „Биовет“ АД, ЕИК 112029879, при условие че в полза на дружеството бъде издаден сертификат за инвестиции – клас „А“ от Министъра на икономиката или оправомощено от него лице по реда на ЗНИ и ППЗНИ, с мерки за насърчаване на инвестициите по чл. 22а, ал. 1, т. 4, във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 3, предложение второ от ЗНИ, която да подлежи на осъществяване в посочения имот изразяваща се в изграждане на фотоволтаична електроцентраля с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници за покриване на собствено потребление на електрическа енергия на производствената площадка на дружеството в град Разград, като е определен едногодишен срок на предварителното съгласие, считано от приемане на решението и връчването му на представител на дружеството.

Към настоящия момент в полза на „Биовет“ АД е издаден сертификат клас „А“ видно от сертификат за инвестиция клас А №А-210/05.03.2021 г., издадено от Министерството на икономиката.

Съгласно чл. 25, ал. 6 от ЗСПЗЗ „Промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи („ЗОЗЗ“). По смисъла на § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ „Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е предвидено за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията“ /ЗУТ/.

Налице са условията на чл. 25, ал. 3, т. 1 и т. 2 от ЗСПЗЗ, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ за допускане на промяна предназначението на общинското пасище, тъй като обектът, който ще изгражда „Биовет“ АД представлява техническа инфраструктура по смисъла на §5, т. 31 от ДР на ЗУТ и е получил сертификат за инвестиция клас „А“ по ЗНИ и ППЗНИ.

Налице са и условията на чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ за приемане на решение за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и на нормативно определеното условие, че не е налице недостиг на земи за нуждите на животновъдството.

Имотът не попада в слой „Постоянно затревени площи“, видно от Заповед № РД46-33/28.01.2021 г. на Министъра на земеделието, храните и горите. След анализ на наличните пасища, мери и ливади, общинска собственост на територията на Община Разград, не е налице недостиг на земи за нуждите на животновъдството.

На основание чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ за промяна на предназначението на имота следва да се приеме решение за изразяване на предварително съгласие на общинския съвет за изработване на подробен устройствен план. С решението

Общински съвет Разград определя и срока на валидност на предварителното съгласие.

Определянето на площадка и/или трасе за нуждите на физическо или юридическо лице върху земи от общинския поземлен фонд се извършва след предварително решение за изразяване на писмено съгласие на общинския съвет. С оглед на това, на основание чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на ЗОЗЗ, Общински съвет Разград следва да приеме решение, с което да даде предварително съгласие за определяне на площадка и/или трасе, като утвърждаването да е на името и на сметка на инвеститора, като част от двуетапната процедура по промяна на предназначението на земеделски земи.

Съгласно чл. 25, ал. 7 от ЗСПЗЗ „Промяна на предназначението на мери и пасища за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по ал. 4“. Следователно, право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, по реда на чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, следва да бъде учредено в полза на „Биовет“ АД преди окончателното решение за промяна на предназначението на земята.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1 и т. 2, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката – без търг или конкурс в полза на „Биовет“ АД, ЕИК 112029879, за изграждане на обект фотоволтаична електроцентраля върху поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград – публична общинска собственост, с площ от 403 928 кв.м, находящ се в местността „Кору дере“, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/.

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „Биовет“ АД, ЕИК 112029879, да се извърши след утвърждаване на площадка и/или трасе и при влязъл в сила подробен устройствен план - план за застрояване, на основание чл. 29, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните

регистри на гр. Разград – публична общинска собственост, с площ от 403 928 кв. кв.м., находящ се в местността „Кору дере“, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/, на основание чл. 25, ал. 3, т. 1 и т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с §6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, за изграждане на обект на техническата инфраструктура – фотоволтаична електроцентрала с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници за покриване на собствено потребление на електрическа енергия на производствената площадка на дружеството в град Разград на новостроящите се завод за производство на ваксини и ферментационен завод.

2.1. Промяната на предназначението на имота по т. 2 да се извърши при спазване на условията и по реда на Закона за опазване на земеделските земи, Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закон за устройство на територията и приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

2.2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна на предназначението – 24 месеца.

3. Дава предварително съгласие, на основание чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обект на техническата инфраструктура – фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград - публична общинска собственост, с площ от 403 928 кв.м., находящ се в местността „Кору дере“, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/.

3.1. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. Дава предварително съгласие на основание чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи за определяне на площадка и/или трасе за проектиране и промяна на предназначение на поземлен имот с идентификатор 61710.447.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград - публична общинска собственост, с площ от 403 928 кв.м., находящ се в местността „Кору дере“, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/.

4.1. Площадката и/или трасето за проектиране да се утвърдят в полза на инвеститора „Биовет“ АД, ЕИК 112029879.

5. Дава съгласие Кмета на Община Разград при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по Закона за опазване на земеделските земи, Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за устройство на територията и приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 7

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№208.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост чрез публични търгове с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Господин Добрев, моля като вносител да поясните същината на Вашето предложение.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на 6 /шест/ поземлени имота между ул.”Георги Попов” и ул.”Иван Свирачев“, гр.Разград, отредени за индивидуално жилищно застрояване. Имотите са включени за продажба в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021г. има изготвени пазарни оценки и предлагам на вашето внимание да вземете решение за провеждане на публични търгове с тайно наддаване.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, които подкрепят проекта за решение.

И пристъпваме към обсъждане. Има ли желаещи общински съветници, които желаят да изразят становище относно тези 6 поземлени имота в новите улици на Разград? Не виждам желаещи. За това преминаваме към гласуване, което ще бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		

11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 296

Община Разград е собственик на 6 /шест/ поземлени имота между ул.”Георги Попов” и ул.”Иван Свирачев“, гр.Разград, отредени за индивидуално жилищно застрояване. Имотите са включени за продажба в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021г.. За имотите са изготвени пазарни оценки от инж. Павлин Колев – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег.№ 100102137/12.12.2011г. на Камарата на независимите оценители в България и издадени удостоверения за данъчни оценки, както следва:

№	Имот / адрес	Площ кв.м.	АОС №/дата	Пазарна оценка (лв), без ДДС.	Данъчна оценка (лв)
1	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6116 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. ”Г.Попов” № 10	439,00	3241/28.05.2021г.	18600,00	5202,20
2	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6115 по кадастралната карта и	378,00	3242/28.05.2021г.	16016,00	4479,30

	кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. "Г. Попов" № 8				
3	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. "Ив. Свирачев" № 3	324,00	3243/28.05.2021г.	13728,00	3839,40
4	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6123 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. "Ив. Свирачев" № 5	355,00	3244/28.05.2021г.	15042,00	4206,80
5	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6122 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. "Ив. Свирачев" № 7	370,00	3245/28.05.2021г.	15678,00	4384,50
6	Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6121 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: ул. "Ив. Свирачев" № 9	391,00	3246/28.05.2021г.	16568,00	4633,40

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6116 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 3241/28.05.2021 г., с площ от 439,00 кв.м, с адрес: ул. "Г.Попов" № 10, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.6122, 61710.502.6121, 61710.502.7066, 61710.502.6119, 61710.502.6118, 61710.502.6117 и 61710.502.6115, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 18600,00 лв.

(осемнадесет хиляди и шестстотин лева), без ДДС, при данъчна оценка от 5202,20 лв. (пет хиляди двеста и два лева и двадесет стотинки).

1.2 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6115 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 3242/28.05.2021 г., с площ от 378,00 кв.м, с адрес: ул."Г.Попов" № 8, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.6123, 61710.502.6122, 61710.502.6121, 61710.502.7066, 61710.502.6116 и 61710.502.6114, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 16016,00 лв. (шестнадесет хиляди и шестнадесет лева), без ДДС, при данъчна оценка от 4479,30 лв. (четири хиляди четиристотин седемдесет и девет лева и тридесет стотинки).

1.3 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 3243/28.05.2021 г., с площ от 324,00 кв.м, с адрес: ул."Ив.Свирачев" № 3, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.7070, 61710.502.6123, 61710.502.6114, 61710.502.6113, 61710.502.6112 и 61710.502.6125, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 13728,00 лв. (тринадесет хиляди седемстотин двадесет и осем лева), без ДДС, при данъчна оценка от 3839,40 лв. (три хиляди осемстотин тридесет и девет лева и четиридесет стотинки).

1.4 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6123 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №3244/28.05.2021 г., с площ от 355,00 кв.м, с адрес: ул."Ив.Свирачев" № 5, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори: 61710.502.7070, 61710.502.6122, 61710.502.6115, 61710.502.6114, 61710.502.6113 и 61710.502.6124, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 15042,00 лв. (петнадесет хиляди четиридесет и два лева), без ДДС, при данъчна оценка от 4206,80 лв. (четири хиляди двеста и шест лева и осемдесет стотинки).

1.5 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6122 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 3245/28.05.2021 г., с площ от 370,00 кв.м, с адрес: ул."Ив.Свирачев" № 7, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.7070, 61710.502.6121, 61710.502.6116,

61710.502.6115, 61710.502.6114 и 61710.502.6123, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 15678,00 лв. (петнадесет хиляди шестстотин седемдесет и осем лева), без ДДС, при данъчна оценка от 4384,50 лв. (четири хиляди триста осемдесет и четири лева и петдесет стотинки).

1.6 Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6121 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, община Разград, одобрени със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 25.01.2021 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 3246/28.05.2021 г., с площ от 391,00 кв.м., с адрес: ул. "Ив.Свирачев" № 9, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.7070, 61710.502.6120, 61710.502.6119, 61710.502.6118, 61710.502.6116, 61710.502.6115 и 61710.502.6122, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 16568,00 лв. (шестнадесет хиляди петстотин шестдесет и осем лева), без ДДС, при данъчна оценка от 4633,40 лв. (четири хиляди шестстотин тридесет и три лева и четиридесет стотинки).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди и сключи договори въз основа на резултатите от проведените търгове.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 8

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№209.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти – частна общинска собственост, чрез публични търгове по реда на Закона за общинската собственост.

Господин Добрев, какво е най-важното в тази докладна?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Отново два поземлени имоти, находящи се на ул.“Хъшове“, които са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост и предлагаме на вашето внимание да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имотите. Тази улица сериозно започва да се запълва с нови жилищни сгради.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, които подкрепят

проекта за решение и те подкрепят проекта за решение съгласно информацията на техните председатели. Преминаваме към дискусия. Има ли желаещи да изразят становище? Не виждам такива и преминаваме към гласуване, което ще бъде поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Господин Джинов, заповядайте.

Г-н Джипо Джипов – „Демократична България – Обединение“

Уважаеми колеги, аз също броях успоредно с протоколчика и 17 са „ЗА“. Така че, предлагам да прегласуваме.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Направено е предложение за прегласуване. При поименно гласуване всеки може да преброява и да контролира нашия секретар. Моля за внимание колеги – отново.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 297

Община Разград е собственик на следните поземлени имоти:

- **поземлен имот с идентификатор 61710.502.6170 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с площ от 429,00 кв.м. и адрес ул.“Хъшове“ № 43;**
- **поземлен имот с идентификатор 61710.502.6166 по кадастралната карта на гр.Разград, с площ от 544,00 кв.м и адрес ул.“Хъшове“ № 49.**

Имотите са включени за продажба в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г.

Изготвени са пазарни оценки за тях от Павлин Колев – оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег.№ 100102137/12.12.2011г. на Камарата на независимите оценители в България, които са в размер на:

- **33697,00 лв. (тридесет и три хиляди шестстотин деветдесет и седем лева), без ДДС за поземлен имот с идентификатор 61710.502.6170 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с площ от 429,00 кв.м. и адрес ул.“Хъшове“ № 43, при данъчна оценка за имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх.№ 6705001351/02.06.2021г. в размер на 6032,60 лв. (шест хиляди тридесет и два лева и шестдесет стотинки);**
- **42729,00 лв. (четиридесет и две хиляди седемстотин двадесет и девет лева), без ДДС за поземлен имот с идентификатор 61710.502.6166 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с площ от 544,00 кв.м. и адрес ул.“Хъшове“ № 49, при данъчна оценка за имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх.№ 6705001345/03.06.2021г. в размер на 7134,00 лв. (седем хиляди сто тридесет и четири лева);**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6170 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост №1031/15.08.2011 г., с площ от 429,00 кв.м., с адрес ул.“Хъшове“ № 43, при граници: имоти с идентификатори 61710.502.6169, 61710.502.7174,

61710.502.6163, 6170.502.6162 и 61710.502.6171, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 33697,00 лв. (тридесет и три хиляди шестстотин деветдесет и седем лева), без ДДС при данъчна оценка в размер на 6032,60 лв. (шест хиляди тридесет и два лева и шестдесет стотинки);

1.2. Поземлен имот с идентификатор 61710.502.6166 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост №3261/04.06.2021 г., с площ от 544,00 кв.м., с адрес ул.“Хъшове“ № 49, при граници : имоти с идентификатори 61710.502.6168; 61710.502.6167; 61710.502.7174; 6170.502.7064 и 61710.502.6165, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 42729,00 лв. (четиридесет и две хиляди седемстотин двадесет и девет лева), без ДДС при данъчна оценка в размер на 7134,00 лв. (седем хиляди сто тридесет и четири лева).

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди и сключи договори въз основа на резултатите от проведените търгове.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 9

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№210.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев- зам.-кмет на Община Разград

Относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 61710.501.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

Господин Добрев, като вносител представете докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Община Разград е собственик на поземлен имот със съответния идентификатор по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт. за поправка на Акт за частна общинска собственост, с площта на имота е 5712 кв.м, с трайно предназначение на територията: “урбанизирана” и начин на трайно ползване: ”за друг вид производствен, складов обект”. , Включен е в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост и след изготвена пазарна оценка предлагаме да вземете решение да се проведе публичен търг с тайно наддаване за неговата продажба.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, те ни информираха вече за становищата.

Пристъпваме към разисквания. Има ли желаещи да изразят становище? Не виждам. Преминаваме към гласуване – поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 298

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.501.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт №2808/12.06.2017 год. за поправка на Акт за частна общинска собственост №1012/09.06.2011 год., с площ от 5712 кв.м, с трайно предназначение на територията: “урбанизирана” и начин на трайно ползване: ”за друг вид производствен, складов обект”, с адрес: гр.Разград, ул.”Добруджа” №2Б, с граници на имота: имоти с №№ 61710.501.45, 61710.501.637, 61710.502.7160, 61710.501.52 и 61710.501.503. Имотът е включен за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. на Общински съвет Разград. Изготвена е пазарна оценка за продажбата му от инж.Павлин Колев - оценител на недвижими имоти, съгласно сертификат рег. №100102137 от 12.12.2011 год. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 195 876,00 лв. /сто деветдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева/, без ДДС, при данъчна оценка за имота, съгласно удостоверение с изх.№6705001346/02.06.2021 год., в размер на 50 539,20 лв. /петдесет хиляди петстотин тридесет и девет лева и двадесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 3, чл. 27 и чл. 28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 61710.501.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт №2808/12.06.2017 год. за поправка на Акт за частна общинска собственост №1012/09.06.2011 год., с площ от 5712 кв.м, с трайно предназначение на територията: “урбанизирана” и начин на трайно ползване - ”за друг вид производствен, складов обект”, с адрес: гр.Разград, ул.”Добруджа” №2Б, с граници на имота: имоти с №№ 61710.501.45, 61710.501.637, 61710.502.7160, 61710.501.52 и 61710.501.503, с начална тръжна цена определена от оценител на недвижими имоти, в размер на 195 876,00 лв. /сто деветдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева/, без ДДС, при данъчна оценка 50 539,20 лв. /петдесет хиляди петстотин тридесет и девет лева и двадесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№211.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Разград чрез публични търгове с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Господин Добрев, моля да представите накратко докладната.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Имаме получени заявления от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Разград, като са декларирали намерението си за участие в тръжна процедура за продажба. Поради, което предлагаме на вашето внимание да вземете решение за провеждането на търгове с тайно наддаване за продажба.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Три комисии са разгледали докладната записка и трите са я подкрепили. Това са: ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Ако няма, преминаваме към гласуване поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		

10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 299**

Получени са заявления от граждани с искане за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в земите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Разград, като са декларирали намерението си за участие в тръжна процедура за продажба.

Разгледани са на заседание на Комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела решение с предложение за удовлетворяване на исканията и провеждане на тръжни процедури.

Получените заявления от граждани са за участие в тръжни процедури за продажбата на имоти – частна общинска собственост, както следва:

- с идентификатор 61710.609.2542, в местността „Арменски лозя”, с начин на трайно ползване – „друг вид нива“ и площ 350 м²

- с идентификатор 61710.609.3001, в местността „Арменски лозя”, с начин на трайно ползване – „неизползвана нива /угар,орница/“ и площ 553 м²;

- с идентификатор 61710.609.3134, в местността „Арменски лозя”, с начин на трайно ползване – „неизползвана нива /угар,орница/“ и площ 482 м²;

- с идентификатор 61710.616.1426, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”; с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 920 м²;

- с идентификатор 61710.616.2049, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”; с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1026 м²;
- с идентификатор 61710.616.2050, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”; с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м²;
- с идентификатор 61710.616.2051, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1008 м²;
- с идентификатор 61710.616.2052, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1004 м²;
- с идентификатор 61710.616.2053, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м²;
- с идентификатор 61710.616.2054, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1009 м²;
- с идентификатор 61710.616.2055, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1010 м²;
- с идентификатор 61710.616.2056, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м²;
- с идентификатор 61710.616.2058, в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/”, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м²;

Имотите са включени за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. на Общински съвет Разград.

Изготвени са пазарни оценки на имотите от инж. Павлин Колев – оценител на земеделски земи и трайни насаждения, съгласно Сертификат рег.№ 810100506 от 25.10.2017 год. на Камарата на независимите оценители в България. Издадени са удостоверения за данъчна оценка на имотите по чл. 264, ал. 1от ДОПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 3, чл.27 и чл.28 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на:

1.1. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3205/27.04.2021 година, с идентификатор 61710.609.2542 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и девет точка две хиляди петстотин четиридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „друг вид нива“ и площ 350 м² (триста и петдесет квадратни метра), категория на земята – IV(четвърта), в местността „Арменски лозя“,

землище на гр. Разград, при съседни: имоти с идентификатори 61710.609.4808, 61710.609.2544 и 61710.609.2543, при начална тръжна цена 1535.70 лв. /хиляда петстотин тридесет и пет лева и седемдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 61.00 лева (шестдесет и един лева);

1.2. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3075/04.08.2020 година, с идентификатор 61710.609.3001 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и девет точка три хиляди и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „неизползвана нива /угар,орница/“ и площ 553 м² (петстотин петдесет и три квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Арменски лозя“, землище на гр. Разград, при съседни: имоти с идентификатори 61710.609.6943, 61710.609.3133, 61710.609.3134 и 61710.609.3135, при начална тръжна цена 2426.30 лв. /две хиляди четиристотин двадесет и шест лева и тридесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 96.30 лева (деветдесет и шест лева и тридесет стотинки);

1.3. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3204/27.04.2021 година, с идентификатор 61710.609.3134 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и девет точка три хиляди сто тридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „неизползвана нива /угар,орница/“ и площ 482 м² (четиристотин осемдесет и два квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Арменски лозя“, землище на гр. Разград, при съседни: имоти с идентификатори 61710.609.3133, 61710.609.4810, 61710.609.3135 и 61710.609.3001, при начална тръжна цена 2114.80 лв. /две хиляди сто и четиринадесет лева и осемдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 83.90 лева (осемдесет и три лева и деветдесет стотинки);

1.4. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3206/27.04.2021 година, с идентификатор 61710.616.1426 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка хиляда четиристотин двадесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 920 м² (деветстотин и двадесет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“, землище на гр. Разград, при съседни: имоти с идентификатори 61710.616.1856, 61710.616.2054, 61710.616.2055 и 61710.616.1868, при начална тръжна цена 3632.90 лв. /три хиляди шестстотин тридесет и два лева и деветдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 258.30 лева (двеста петдесет и осем лева и тридесет стотинки);

1.5. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2588/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2049 (шестдесет и

една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди четиридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1026 м² (хиляда двадесет и шест квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев“, землище на гр. Разград, при съседи: имоти с идентификатори 61710.616.1868, 61710.616.2058, 61710.616.2050, 61710.616.1440 и 61710.616.1487, при начална тръжна цена 4051.50 лв. /четири хиляди петдесет и един лева и петдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на зеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 288.10 лева (двеста осемдесет и осем лева и десет стотинки);

1.6. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2589/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2050 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди и петдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м² (хиляда и пет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев“, землище на гр. Разград, при съседи: имоти с идентификатори 61710.616.2049, 61710.616.2058, 61710.616.2051, 61710.616.1854 и 61710.616.1440, при начална тръжна цена 3968.60 лв. /три хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на зеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 282.20 лева (двеста осемдесет и два лева и двадесет стотинки);

1.7. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2590/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2051 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди петдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1008 м² (хиляда и осем квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев“, землище на гр. Разград, при съседи: имоти с идентификатори 61710.616.2058, 61710.616.2057, 61710.616.2052, 61710.616.1854 и 61710.616.2050 при начална тръжна цена 3980.40 лв. /три хиляди деветстотин и осемдесет лева и четиридесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на зеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 283.00 лева (двеста осемдесет и три лева);

1.8. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2591/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2052 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди петдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1004 м² (хиляда и четири квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев“, землище на гр. Разград, при съседи: имоти с идентификатори 61710.616.2057, 61710.616.2056, 61710.616.2053, 61710.616.1854 и 61710.616.2051, при начална тръжна цена 3964.60 лв.

/три хиляди деветстотин шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 281.90 лева (двеста осемдесет и един лева и деветдесет стотинки);

1.9. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2592/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2053 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1005 м² (хиляда и пет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“, землище на гр. Разград, при съсед: имоти с идентификатори 61710.616.2056, 61710.616.2055, 61710.616.2054, 61710.616.1854 и 61710.616.2052, при начална тръжна цена 3968.60 лв. /три хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 282.20 лева (двеста осемдесет и два лева и двадесет стотинки);

1.10. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2593/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2054 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди петдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1009 м² (хиляда и девет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“, землище на гр. Разград, при съсед: имоти с идентификатори 61710.616.2055, 61710.616.1426, 61710.616.1856, 61710.616.1854 и 61710.616.2053, при начална тръжна цена 3984.40 лв. /три хиляди деветстотин осемдесет и четири лева и четиридесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 283.30 лева (двеста осемдесет и три лева и тридесет стотинки);

1.11. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2594/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2055 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди петдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „земеделска“, с начин на трайно ползване – „лозе“ и площ 1010 м² (хиляда и десет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“, землище на гр. Разград, при съсед: имоти с идентификатори 61710.616.1426, 61710.616.2054, 61710.616.2053, 61710.616.2056 и 61710.616.1868, при начална тръжна цена 3988.30 лв. /три хиляди деветстотин осемдесет и осем лева и тридесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на земеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 283.60 лева (двеста осемдесет и три лева и шестдесет стотинки);

1.12. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2595/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2056 (шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хиляди

петдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лосе“ и площ 1005 м² (хилда и пет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“, землище на гр. Разград, при сьседи: имоти с идентификатори 61710.616.2055, 61710.616.2053, 61710.616.2052, 61710.616.2057 и 61710.616.1868, при начална тръжна цена 3968.60 лв. /три хилдаи деветстотин шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на зеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 282.20 лева (двеста осемдесет и два лева и двадесет стотинки);

1.13. имот - частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2597/23.02.2015 година, с идентификатор 61710.616.2058 (шестдесет и една хилдаи седемстотин и десет точка шестстотин и шестнадесет точка две хилдаи петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с трайно предназначение на територията – „зеделска“, с начин на трайно ползване – „лосе“ и площ 1005 м² (хилда и пет квадратни метра), категория на земята - IV (четвърта), в местността „Дянковски път 2/Лозята на Иван Радев/“ землище на гр. Разград, при сьседи: имоти с идентификатори 61710.616.1868, 61710.616.2057, 61710.616.2051, 61710.616.2050 и 61710.616.2049, при начална тръжна цена 3968.60 лв. /три хилдаи деветстотин шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки/, представляваща пазарна оценка на земята, определена от оценител на зеделски земи и трайни насаждения, при данъчна оценка в размер на 282.20 лева (двеста осемдесет и два лева и двадесет стотинки);

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търгове за продажба на имотите, описани в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Разград и Областния управител на област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 11

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№212.

Докладна записка от Полина Тодорова Иванова - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на актуализирано разпределение на променения бюджет към 31.12.2020 г. и отчета за изпълнението на бюджета на Община Разград и сметките за средства от Европейския съюз към 31.12.2020 г.

Госпожо Иванова, като вносител моля да представите докладната записка.

Г-жа Полина Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 140 от Закона за публичните финанси /ЗПФ/ и чл. 43 от Наредба № 15 на Общинския съвет за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне,

приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, предлагам на вашето внимание Годишен отчет за изпълнение на бюджета на Община Разград и сметките за средства от Европейския съюз към 31.12.2020 г. и актуализирано разпределение на променения бюджет към 31.12.2020 г.

Изпълнението на общинския бюджет е организирано в съответствие със Закона за публичните финанси, Закона за държавния бюджет на Република България за 2020г., ПМС № 381/30.12.2019 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2020г., ПМС № 350/19.12.2019 г. за определяне на нов размер на минималната работна заплата за страната, РМС № 7208/16.04.2019 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2020 г., изменено с РМС № 644/01.11.2019 г., писмо № ФО-1/16.01.2020 г. на МФ - указания за съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките за средства от Европейския съюз за 2020 г. и Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и решенията на Общински съвет Разград.

Отчетът за касовото изпълнение на бюджета на Община Разград към 31.12.2020 г. е изготвен в съответствие с горепосочените нормативни актове, както и указанията на дирекция „Държавно съкровище“ при Министерство на финансите – ДДС № 9/22.12.2020 г. относно годишното счетоводно приключване и представяне на годишните отчети за касовото изпълнение, оборотните ведомости и друга отчетна информация за 2020 г., както и публикуване на годишните финансови отчети за 2020г. на бюджетните организации.

При спазване на изискванията на чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси Ви предоставяме писмо изходящ № 07-02-1076/29.04.2021 г. на Сметна палата, с което е получен Одитен доклад № 0100315720, съдържащ немодифицирано мнение относно консолидирания годишен финансов отчет на Община Разград за 2020г. и заверен финансов отчет. Одитният доклад е публикуван на интернет страницата на Община Разград, секция „Финанси и бюджет“.

Бюджетът на Община Разград за 2020 г. е приет от Общински съвет Разград с Решение № 31 по Протокол № 5/11.02.2020 г., като първоначалният му обем е в размер на 55 383 х.лв.

В резултат на извършени корекции през годината, актуализираният план към 31.12.2020 г. е в размер на 61 948 х.лв., в т.ч. държавни дейности – 36 720 х.лв. и местни дейности и дофинансиране на държавните дейности – 25 228 х.лв. Увеличението спрямо първоначалния план е с 6 565 х.лв., в т.ч. за държавните дейности – 4 473 х.лв. и за местните дейности – 2 092 х.лв.

Получените допълнителните средства включват:

- трансфери и субсидии във функция „Образование“ – 2 458 х.лв.;
- трансфери за вътрешноградски и междуселищни превози, безплатен превоз на ученици до 16-г. възраст, безплатни и по намалени цени пътувания - 586 х.лв.;
- трансфер за текущи ремонти в гр. Разград, с. Побит Камък, с. Дряновец, с. Топчии, с. Ясеновец, с. Благоево и с. Киченица – 475 х.лв.;
- трансфери от МТСП за асистенти за лична помощ – 1 219 х.лв.;
- трансфери от МТСП по програми за осигуряване на заетост – 138 х.лв.;

- трансфери от МК за ХГ „Проф.И.Петров“ за кураторска изложба - Среща на поколенията „Слънце и звезди“ и за отпечатване на каталог на международен пленер „Мистика и реалност 2020“ – 9 х.лв.;
- трансфери от МК за РБ „Проф.Б.Пенев“ по програма „Българските библиотеки – съвременни центрове за четене и информираност“ и за дейности в областта на библиотечното-информационното обслужване – 27 х.лв.;
- трансфери от МТСП за ОП „Ученическо столово хранене и почивно дело“ по Програма 60:40 – 65 х.лв.;
- трансфери от АСП за ОП „Ученическо столово хранене и почивно дело“ по Програма „Топъл обяд в условията на извънредни ситуации – 2020“ – 73 х.лв.;
- трансфери от МФ за функция „Здравеопазване“ и функция „Социално подпомагане, осигуряване и грижи“ – 285 х.лв.;
- трансфери от ПУДООС за ПГССХВТ „А.Кънчев“, ОУ“Св.Св.Кирил и Методий“ с. Ясеновец, ДГ“Пролет“ с. Стражец, кметствата Побит камък, Топчии, Гецово, Липник, Раковски, Благоево и Дянково и по Българо-швейцарска програма за сътрудничество за Общински център за събиране на опасни битови отпадъци – 43 х.лв. и др.

Получените през годината дарения са в размер на 36 х.лв., в т.ч. за държавните дейности – 13 х. лв. и за общинските дейности и дофинансиране на държавните дейности – 23 х.лв.

Подробно е описано изпълнението на приходната и разходната част на бюджета в приложение 1 и приложение 2.

Към 31 декември Община Разград няма просрочени задължения, а просрочените вземания са в размер на 1 млн.лв. от, които 281 000 лв. са начислени суми по образувани изпълнителни дела и неустойки и 150 000 лв. лихви.

В приложение 3 е разпределението на средствата за капиталовите разходи по източниците на финансиране – параграфи и обекти.

В приложение 4.1.4.7 подробно са описани план-сметките на общинските предприятия

Информация за финансовите показатели по чл.94, ал.3, т.1. и т.2. от Закона за публичните финанси.

Наличните към 31 декември 2020 г. задължения за разходи са в размер на 1 млн. 73 240.лв. или 2,4 процента от средно годишните разходи за последните 4 години при ограничение от 15 процента. Наличните ангажименти към разходи към 31 декември са 9 млн. 431 х.лв., без наличните към края на 2020 г. поети ангажименти за разходи по сключените договори от общината през 2019 г. и 2020 г. за извършвани услуги по чл.62 от Закона за местни данъци и такси в размер на 12 млн. 525 х.лв. или в процентно съотношение това представлява 20,9 процента от средногодишните разходи за последните 4 години при ограничение от 50 процента.

Приложен е и отчетът за състоянието на общинския дълг към 31 декември, като съгласно чл.32, ал.1 от Закона за публичните финанси годишният размер за плащанията по общинския дълг за всяка община, всяка отделна година не може да надвишава 50 на 100 от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните 3 години изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджетите.

Съотношението на плащанията на общинския дълг на Община Разград за 2020 г. е 4,4 процента при ограничение 15 процента.

Приложени са отчетите по действащите проекти по всички оперативни програми.

Съгласно разпоредбата на чл.140, ал.1 от Закона за публичните финанси /ЗПФ/, Кметът на общината изготвя годишния отчет за изпълнението на бюджета по показателите, по които е приет, придружен с доклад, и в срок до 31 август на следващата бюджетна година го внася за приемане от Общинския съвет.

Годишният отчет на Община Разград към 31.12.2020 г., приложен към настоящото решение, е изготвен съгласно изискванията на чл.45, ал.1 и чл.140, ал.1 и ал.2 от ЗПФ и чл.43 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.

Съгласно изискванията на чл.140, ал.4 от ЗПФ и раздел II от Наредба № 23 на Общински съвет Разград за реда и начина за провеждане на публични обсъждания е проведено обществено обсъждане на отчета за изпълнение на бюджета.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.140, ал. 1, ал.5 и ал.6 от Закона за публичните финанси, чл.44, ал.2 и ал.3 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, предлагам Общински съвет Разград да приеме следното Решение:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Разград за 2020 г., както следва:

1.1. Планови показатели:

1.1.1. По прихода 61 947 761 лв.

/разпределени по параграфи съгласно Приложение № 1/

1.1.2. По разхода 61 947 761 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи съгласно

Приложение № 2, вкл. от №2.1 до № 2.9/

1.2. Отчетни показатели:

1.2.1. По прихода 60 283 676 лв.

/разпределени по параграфи съгласно Приложение № 1/

1.2.2. По разхода 52 653 244 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи в

Приложение № 2, вкл. от №2.1 до № 2.9/

1.2.3. Остатък в края на периода 7 630 432 лв.

2. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Разград – план/отчет от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. /Приложение № 3/.

3. Приема финансовите сметки на общинските предприятия към 31.12.2020 г. /Приложения № № 4.1-4.7/.

4. Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг към 31.12.2020 г. /Приложение № 5/.

5. Приема отчета за изпълнение на сметките за средствата от Европейския съюз за 2020 г. /Приложение № 6/.

6. Приема отчета за изпълнение на бюджета по кметства към 31.12.2020 г. /Приложение № 7/.

7. Приема отчета за лимитирани разходи:

7.1. Представителни разходи 9 715 лв.

7.1.1. На Кмета на Община Разград 9 163 лв.

7.1.2. На Председателя на Общински съвет Разград 552 лв.

7.2. За отпускане на помощи за лечение 32 644 лв.

7.2.1. За еднократна помощ за лечение 9 668 лв.

7.2.2. За подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми 22 976 лв.

7.3. За помощи за погребение на починали граждани 10 728 лв.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Иванова.

Докладната записка е разгледана във всички постоянни комисии. За ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, вече беше представено становище. Същото е за ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, по ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Остава сега да чуем становището на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и давам думата на нейния председател доктор Апти.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Аз ще запозная колегите общински съветници и с гласуването на другите докладни записки, а именно: докладна записка с вх.№212, №213 получиха подкрепата на двама съветници, вх.№214 – 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, по №215, №222 с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Становището на ПК по образование и наука, беше докладвано и следва да чуем становището на ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности.

Г-жа Свилена Дечева – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Комисията разгледа докладна записка 212 и я подкрепи с 3 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. Същото се отнася и за докладни записки 213 и 214.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Давам думата на председателя на ПК за младежта, спорта и туризма господин Ремзи Осман. Заповядайте.

Г-н Ремзи Осман – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

Уважаеми колеги, на 22.06.2021 г. се проведе заседание на постоянната комисия за младежта, спорта и туризма, имахме кворум, участваха общо 6 члена на комисията, двама отсъстваха по уважителни причини. Докладна записка с вх.№212, постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение с гласували „ЗА“ – 4, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Също така докладни записки 213, 214, 215 бяха подкрепени от постоянната комисия. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Давам думата на председателя на ПК по международно сътрудничество Таня Тодорова.

Г-жа Таня Тодорова – Председател на ПК

На свое заседание постоянната комисия по международно сътрудничество разгледа 3 докладни записки – докладна записка с вх.№212 бе подкрепена с: 3 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ няма. Докладна записка с вх.№213 бе подкрепена с: 3 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. И докладна записка с №214 – подкрепена е с: 4 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Моля господин Огнян Обрешков – председател на ПК по подготовка на общински програми, проекти и контрол върху изпълнението им, да ни информира за становището на комисията.

Г-н Огнян Обрешков – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

На проведеното заседание са присъствали трима общински съветници и докладни записки с вх.№№212, 213 и 214 бяха подкрепени с: 2 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

А сега моля госпожа Надежда Радославова – председател на ПК по общинско сътрудничество и взаимодействие с НСОРБ, да информира за становището на тази комисия.

Г-жа Надежда Радославова – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин Ненчев.

На 22 юни беше проведено това заседание на постоянната комисия, на него бяха разгледани 3 докладни записки, както следва с входящи номера 212, 213 и 214, комисията имаше кворум на това заседание и по тези докладни записки тя не подкрепи проектите за решения. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Пристъпваме към обсъждане. Имали съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам желаещи. Преминаваме към гласуване, което следва да бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		

2.	Антон Руменов Монеv	Не участва		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов		+	
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Не участва		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков		+	
22.	Пейчо Добрев Георгиев			+
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 300**

На основание чл.27. ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 11 гласа „ЗА“, „против“ – 3, „въздържал се“ – 1,

Р Е Ш И:

1. Не приема Докладна записка с вх.№ 212/14.06.2021 г. от Полина Тодорова Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на актуализирано разпределение на променения бюджет към 31.12.2020 г. и отчета за изпълнението на бюджета на Община Разград и сметките за средства от Европейския съюз към 31.12.2020 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 12

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№213.

Докладна записка от Полина Тодорова Иванова - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Извършени корекции по бюджета на Община Разград през първото тримесечие на 2021 г.

Госпожо Иванова, моля да представите същината на докладната записка.

Г-жа Полина Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение изискванията на чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси промените по общинския бюджет се одобряват от Общинския съвет, с няколко изключения

През първото тримесечие на 2021 г. са получени 9 бр. дарения в размер на 1 596 лв., които се разходват според волята на дарителите.

Извършена е 1. корекция от резервирания бюджетен кредит за 1 950 лв.

Издадени са 8 бр. заповеди на Кмета на Община Разград за корекции по параграфи, касаещи собствения бюджет на общината и бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет, които не работят по системата на делегираните бюджети и 15 бр. заповеди на ръководителите на второстепенните разпоредители с бюджет, работещи по системата на делегираните бюджети.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря ви.

Докладната записка бе разгледана във всички постоянни комисии и нейните председатели вече информираха как са се произнесли тези комисии за това преминаваме към обсъждане. Има ли съветници, които желаят да изразят становище по тази докладна записка 213? Не виждам желаещи, за това преминаваме към гласуване, което ще бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	Не участва		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		

5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов		+	
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Не участва		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков		+	
22.	Пейчо Добрев Георгиев			+
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 301**

На основание чл.27. ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 11 гласа „ЗА“, „против“ – 3, „въздържал се“ – 1,

РЕШИ:

1. Не приема Докладна записка с вх.№ 213/14.06.2021 г. от Полина Тодорова Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Извършени корекции по бюджета на Община Разград през първото тримесечие на 2021 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 13

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№214.

Докладна записка от Полина Тодорова Иванова - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение на бюджета на Община Разград за 2021 г.

Госпожо Иванова, моля да представите докладната записка като вносител.

Г-жа Полина Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Докладната записка касае изменение на бюджета на Община Разград за 2021 г. в два основни момента.

Съгласно § 58, ал.1 от Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс месечните обезпечения и отчисления за 2020 г. по чл.60, ал. 2, т. 1 и ал. 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за периода от 01.03.2020 г. до 31.12.2020 г. остават по сметка на общината, която ги е събрала. Това налага корекция в приходната и разходната част на бюджета в размер на 392 512,85 лв., като в разходната част средствата се насочват към Дейност „Чистота“ §§ 10-20 „Разходи за външни услуги“.

Втората корекция касае целева субсидия за капиталови разходи, изменение на наименованието на два обекта, като отпада обекта „Текущ ремонт на мостово съоръжение на ул."Вит" в с.Благоево“ – 5 000 лв.; отпада Обект „Текущ ремонт на пешеходен надлез над р.“Бели Лом“ гр.Разград (до ПГИ "Р.Шуман")“ – 80 000 лв. и се създава нов Обект, планира се нов обект в инвестиционната програма на Община Разград „Основен ремонт на пешеходен надлез над р.“Бели Лом“ гр.Разград (до ПГИ "Р.Шуман") - инженеринг“.

Приключих.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Иванова.

Докладната записка както и предишните две са обсъдени във всички постоянни комисии и вече получихме информация за становището на тези комисии. За това преминаваме към обсъждане. Има ли желаещи да изразят становище? Няма. Преминаваме към гласуване, което е поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		

7.	Джино Николов Джинов		+	
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров		+	
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов		+	
16.	Милен Йоргов Минчев	Не участва		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков		+	
22.	Пейчо Добрев Георгиев			+
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 302**

На основание чл.27. ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 13 гласа „ЗА“, „против“ – 4, „въздържал се“ – 1,

РЕШИ:

1. Не приема Докладна записка с вх.№ 214/14.06.2021 г. от Полина Тодорова Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение на бюджета на Община Разград за 2021 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 14

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№215.

Докладна записка от Руска Вѣтева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г.

Госпожо Вѣтева, като вносител моля да представите същината на докладната записка.

Г-жа Руска Вѣтева – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Съгласно Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) и Наредбата за приобщаващото образование, подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се осигурява на всички деца и ученици в съответствие с индивидуалните им потребности и има за цел да осигури за децата и учениците подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им.

На основание чл. 196 от Закона за предучилищното и училищното образование е приета Областна стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в област Разград (2021 – 2022 г.), съгласувана от Областен съвет за развитие на област Разград. В изпълнение на чл. 197 от ЗПУО, работна група, определена със Заповед № 643/25.05.2021 г. на кмета на Община Разград, разработи проект на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г. за изпълнението ѝ. Годишният план е съгласуван от Регионално управление на образованието – Разград в съответствие с изискването на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишният план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г. се приемат с решение на Общински съвет Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование, предлагам Общински съвет Разград да приеме Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, госпожо Вѣтева.

Докладната записка бе разгледа в ПК по образование и наука, ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК за младежта, спорта и туризма, които ни информираха за становището си. Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам. За това преминаваме към гласуване, което ще бъде с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 303**

Осигуряването на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се осъществява от институциите в системата на предучилищното и училищното образование, съвместно с държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги.

Съгласно Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) и Наредбата за приобщаващото образование, подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се осигурява на всички деца и ученици в съответствие с индивидуалните им потребности и има за цел да осигури за децата и учениците подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им.

Приобщаващото образование е процес на осъзнаване, приемане и подкрепа на индивидуалността на всяко дете или ученик и на разнообразието от потребности на всички деца и ученици чрез активизиране и включване на ресурси, насочени към премахване на пречките пред ученето и научаването и към създаване на възможности за развитие и участие във всички аспекти на живота на общността.

На основание чл. 196 от Закона за предучилищното и училищното образование е приета Областна стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в област Разград (2021 – 2022 г.), съгласувана от Областен съвет за развитие на област Разград с Протокол № 1 от 28.04.2021 г. и утвърдена от Областния управител на Област Разград. В изпълнение на чл. 197 от ЗПУО, работна група, определена със Заповед № 643/25.05.2021 г. на кмета на Община Разград, разработи проект на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г. за изпълнението ѝ. С писмо с вх. № 33-00-88-1/02.06.2021 г. Годишният план е съгласуван от Регионално управление на образованието – Разград в съответствие с изискването на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишният план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г. се приемат с решение на Общински съвет Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

РЕШИ:

1. Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

/ Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград (2021 – 2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Разград за 2021 г. са неразделна част от Решение №303 и са приложени към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 15

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№216.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост на Комисия за регулиране на съобщенията.

Господин Добрев, моля да представите докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладната записка касае предоставяне на част от имот-публична общинска собственост на Комисия за регулиране на съобщенията за безвъзмездно управление за срок от 5 години, като имота е в с.Радинград.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, които ни информираха за тяхното становище. Сега ще пристъпим към обсъждане, но моля звеното да покани всички съветници, които са отвън да дойдат, тъй като ще проведем гласуване, в което трябва да участват всички участващи в заседанието съветници. Има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам. Гласуваме поименно.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джилов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 304

Община Разград е собственик на имот, актуван с Акт за частна общинска собственост №5/28.03.2000год., представляващ УПИ №Х-„За общински дом, читалище, кооперация и КОО” в кв.7, по плана на с.Радинград, общ. Разград. Част от имота, представляваща терен от 49,50кв.м., разположен в северния край на имота, с размери 5,50м по границата с УПИ №IX-39 и 9,00м по границата с УПИ №XI-41 е предоставена за безвъзмездно управление на Комисия за регулиране на съобщенията с договор, чийто срок изтича на 20.10.2021 год.

С оглед на продължаващата необходимост от осъществяване на мониторинг на радиочестотния спектър с писмо от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията е изразено желание частта от имота да продължи да се ползва за нуждите на Комисията за регулиране на съобщенията.

Заявлението е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която се е произнесла с решение частта от имота да се предостави на Комисията за регулиране на съобщенията безвъзмездно за управление за срок от 5 /пет/ години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.2, във връзка с чл. 14, ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с изх.№ 07-00-28/17.05.2021 год. от Председателя на Комисия за регулиране на съобщенията, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5/пет/ години на Комисия за регулиране на съобщенията, гр.София част от имот – частна общинска собственост - УПИ №X-„За общински дом, читалище, кооперация и КОО” в кв.7, по плана на с.Радинград, общ. Разград, актуван с Акт за общинска собственост № 5/28.03.2000г., представляваща терен от 49,50 кв.м, разположен в северния край на имота, с размери 5,50м по границата с УПИ №IX-39 и 9,00м по границата с УПИ №XI-41, в кв.7 по плана на селото.

2.Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 16

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№217.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост № 896/20.01.2011 година, по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Господин Добрев, представите докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, който се намира на ул. „Складова“ № 5 в гр.Разград в Бизнес зона „Перистър“, с начин на трайно ползване – „За друг обществен обект, комплекс“. Като е постъпило заявление за инвестиционно намерение от „Йокета-Ко“ ООД с искане за учредяване на право на строеж на поземления имот. Предложението е за изграждане на 8 броя къща за гости до два етажа, с разгърнатата застроена площ до 800 кв.м., сглобяема конструкция. Инвестиционния проект е на стойност 500 000 лв., със срок за въвеждане в експлоатация до 36 месеца и предвижда осигуряване на не по-малко от 3 броя работни места при въвеждане на сградите в експлоатация. Предложението е разгледано и одобрено на комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет-Разград и предлагаме на вашето внимание да вземете решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Г-н Мариан Иванов – ПП „ГЕРБ“

Господин председател, по процедура.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-н Мариан Иванов – ПП „ГЕРБ“

Господин Добрев ако може да ни представи и трите докладни с вх.№№217, 218 и 219 – идентични са.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Добрев, имате ли възражения?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Нямам възражения.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Продължавайте след 217, 218 и 219. Запознайте съветниците какви са Вашите предложения.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

218 е отново в Бизнес зона „Перистър“, този път на ул.„Складова“ №7, касае се за заявление за инвестиционно намерение от същото дружество „Йокета-Ко“ ООД, като тук предложението е да се изградят 4 броя къщи за гости до 2 етажа с РЗП до 400 кв.м. и инвестиционния проект е на стойност 280 000 лв. Предвижда след завършването му разкриване на не по-малко от 2 бр. работни места. Отново прието от комисията по Наредба №21 на Общински съвет-Разград и предлагаме да се проведе публичен търг с тайно наддаване.

Следващата докладна записка 219 – отново имот в Бизнес зона „Перистър“ на ул. „Мебелна“ №1. Имота е с площ 5829 кв.м., като там вече има застроени 3 обекта, това е 4 обект, който се предвижда и има предложение за инвестиционно намерение от „Диамант-2006“ ЕООД, като предложението е за изграждане на склад със застроена площ 400 кв.м. сглобяема конструкция. На стойност 180 000 лв. и предвижда разкриването на не по-малко от 6 броя работни места.

Тук искам да направя и една промяна в докладната записка, тъй като има допусната грешка в диспозитива на решението в т.1.2. Максималната етажност на новоизградената сграда пише, че е до 1 етаж, моля да бъде отбелязано, че максималната етажност на новоизградената сграда трябва да е до 2 етажа. Това е допуснатата техническа грешка.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Три постоянни комисии разгледаха тези докладни записки - ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и съветниците получиха информация за тях.

Пристъпваме към дискусия, като моля да имате в предвид по докладна записка 219 в диспозитива 1.2. да отбележите, че ще бъде до 2 етажа правото на строеж. Има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам. За това преминаваме към гласуване поотделно, поименно ще извършим гласуването. Най-напред по докладна записка с вх.№217. Аз моля служител от звеното пак да излезе отвън във фоайето и ако има съветници във фоайето да ги покани най-любезно да благоволят да дойдат, да изпълнят задължението си да гласуват проекти за решения.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		

15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 305**

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 896/20.01.2011 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Складова” № 5, с площ от 3 024,00 квадратни метра, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана” и начин на трайно ползване – „За друг обществен обект, комплекс”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в Програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

В Община Разград е получено Заявление за инвестиционно намерение с вх. № 26-00-469/14.10.2020 г. от Йордан Тачев – управител на „ЙОКЕТА-КО” ООД, гр.Разград, ЕИК: 116023628, с искане за учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, находящ се в град Разград, улица „Складова” № 7. Предложението е за изграждане на 8 /осем/ броя къщи за гости, до два етажа с разгънатата застроена площ до 800,00 кв. метра, сглобяема конструкция. Инвестиционният проект е на стойност до 500 000,00 лв. /петстотин хиляди лева/, със срок за въвеждане в експлоатация на изградените сгради до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване на право на строеж, като се предвижда разкриване на не по-малко от 3 броя работни места при въвеждане на сградите в експлоатация.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл. 2, ал. 3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, проведено на 21.10.2020 година, която предлага да се проведе процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Във връзка с реализирането на регламентираните в чл. 1, ал. 4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи се на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на 8 /осем/ броя сгради до два етажа с разгъната застроена площ до 800,00 кв. м. /осемстотин квадратни метра/ за друг вид обществен обект, комплекс от инж. Павлин Емилов Колев – оценител на недвижими имоти, с рег. № 100102137/12.12.2011 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 39471,26 лева /тридесет и девет хиляди четиристотин седемдесет и един лева и двадесет и шест стотинки/.

Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 6705001051/26.04.2021 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216 е в размер на 27 346,00 лева /двадесет и седем хиляди триста четиридесет и шест лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7216, по Акт за частна общинска собственост № 896/20.01.2011 год., с площ от 3 024,00 кв. м. /три хиляди двадесет и четири квадратни метра/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, одобрени със заповед РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” № 5, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и

начин на трайно ползване – „За друг обществен обект, комплекс”, при съседни: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.7219, 61710.505.7217, 61710.505.7243, 61710.505.7242, при начална тръжна цена в размер на 39 471,26 лева /тридесет и девет хиляди четиристотин седемдесет и един лева и двадесет и шест стотинки/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 27 346,00 лева /двадесет и седем хиляди триста четиридесет и шест лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Разгъната застроена площ на новоизградените 8 /осем/ броя сгради – до 800,00 кв. м. /осемстотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградените сгради – до 2 /два/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградените сгради: за друг вид обществен обект, комплекс.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обектите, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срок за въвеждане на обектите в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване правото на строеж.

1.6. Разкриване на не по-малко от 3 /три/ броя работни места в тримесечен срок от въвеждането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т. 1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 17

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№218.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7212 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост № 895/20.01.2011 година, по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 306

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 895/20.01.2011 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7212 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Складова”

№ 7, с площ от 1 115,00 кв. метра, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана” и начин на трайно ползване – „За друг вид обществен обект, комплекс”.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в Програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

В Община Разград е получено Заявление за инвестиционно намерение с вх. № 26-00-469/14.10.2020 г. от Йордан Тачев – управител на „ЙОКЕТА-КО” ООД, гр.Разград, ЕИК: 116023628, с искане за учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7212 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, находящ се в град Разград, улица „Складова” № 7. Предложението е за изграждане на 4 /четири/ броя къщи за гости, до два етажа с разгъната застроена площ до 400,00 кв. метра, сглобяема конструкция. Инвестиционният проект е на стойност до 280 000,00 лева /двеста и осемдесет хиляди лева/, със срок за въвеждане в експлоатация на изградените сгради до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване на право на строеж, като се предвижда разкриване на не по-малко от 2 броя работни места при въвеждане на сградите в експлоатация.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл. 2, ал. 3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, проведено на 21.10.2020 година, която предлага да се проведе процедура по провеждане публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Във връзка с реализирането на регламентираните в чл. 1, ал. 4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър”, гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи се на територията на Бизнес зона „Перистър”, гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7212 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на 4 /четири/ броя сгради до два етажа с разгъната застроена площ до 400,00 кв.м /четиристотин квадратни метра/ за друг вид обществен обект, комплекс от инж. Павлин Емилов Колев – оценител на недвижими имоти, с рег. № 100102137/12.12.2011 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 20 220,67 лева /двадесет хиляди двеста и двадесет лева и шестдесет и седем стотинки/.

Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 6705001052/26.04.2021 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7212 е в размер на 13 673,00 лева /тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и три лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на

територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7212, по Акт за частна общинска собственост № 895/20.01.2011 год., с площ от 1 115,00 кв. м. /хиляда сто и петнадесет квадратни метра/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, одобрени със заповед РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” № 7, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване – „за друг обществен обект, комплекс“, при съседни: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.7242, 61710.505.7243, при начална тръжна цена в размер на 20 220,67 лева /двадесет хиляди двеста и двадесет лева и шестдесет и седем стотинки/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 13 673,00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и три лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Разгъната застроена площ на новоизградените 4 /четири/ броя сгради – до 400,00 кв. м. /четиристотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградените сгради – до 2 /два/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградените сгради: за друг вид обществен обект, комплекс.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обектите, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срок за въвеждане на обектите в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване правото на строеж.

1.6. Разкриване на не по-малко от 2 /два/ броя работни места в тримесечен срок от въвеждането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т. 1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 18

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№219.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7232 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост № 869/12.01.2011 година, по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов			+
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов			+
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		

27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 307**

Община Разград е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 869/12.01.2011 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7232 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с адрес: гр. Разград, ул. „Мебелна” № 1, с площ от 5 829,00 кв. метра, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана” и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект.

Имотът е включен за учредяване на възмездно право на строеж в Програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

В Община Разград е получено Заявление за инвестиционно намерение с вх. № 753/15.12.2020 г. от Джемал Мустафов Палов – управител на „ДИАМАНТ-2006” ЕООД, гр.Лозница, ЕИК: 116575516, с искане за учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7232 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, находящ се в град Разград, улица „Мебелна” № 1. Предложението е за изграждане на търговски обект-склад, със застроена площ до 400,00 кв. метра, сглобяема конструкция на един етаж.

Инвестиционният проект е на стойност до 180 000,00 лева /сто и осемдесет хиляди лева/, със срок за въвеждане в експлоатация на изградената сграда до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване на право на строеж, като се предвижда разкриване на не по-малко от 6 броя работни места при въвеждане на обекта в експлоатация.

Предложението е разгледано на заседание на комисията по чл. 2, ал. 3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, проведено на 17.12.2020 година, която предлага да се проведе процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху посочения поземлен имот.

Във връзка с реализирането на регламентирания в чл. 1, ал. 4 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград стратегически цели е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените

имоти, находящи се на територията на Бизнес зона „Перистър“, гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7232 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград за изграждане на търговски обект-склад, с разгъната застроена площ до 400,00 кв. метра, сглобяема конструкция на един етаж от инж. Павлин Емилов Колев – оценител на недвижими имоти, с рег. № 100102137/12.12.2011 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 20 220,67 лева /двадесет хиляди двеста и двадесет лева и шестдесет и седем стотинки/.

Съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 6705002195/21.08.2019 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7232 е в размер на 13 673,00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и три лева/.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър“ гр.Разград, във връзка с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 2,

Р Е Ш И:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в определените граници за застрояване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7232, по Акт за частна общинска собственост № 869/12.01.2011 год., с площ от 5 829,00 кв. м. /пет хиляди осемстотин двадесет и девет квадратни метра/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, одобрени със заповед РД-18-37/10.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Мебелна“ № 1, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване – за друг вид, производствен, складов обект, при съсед: Поземлени имоти с идентификатори 61710.505.339, 61710.505.7222, 61710.505.7247, 61710.505.7220, 61710.505.7246, 61710.505.7231, 61710.505.7243, при начална тръжна цена в размер на 20 220,67 лева /двадесет хиляди двеста и двадесет лева и шестдесет и седем стотинки/, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка в размер на 13 673,00 лева /тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и три лева/, при следните тръжни условия:

1.1. Разгъната застроена площ на новоизградената сграда – до 400,00 кв. м. /четиристотин квадратни метра/, която да отговаря на изискванията на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрения с Решение № 741/27.07.2010 година на Общински

съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

1.2. Максимална етажност на новоизградената сграда – до 2 /два/ етажа.

1.3. Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

1.4. Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта, както и да изгради необходимите места за гариране и/или паркиране в границите на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

1.5. Срок за въвеждане на обекта в експлоатация - до 36 /тридесет и шест/ месеца от датата на подписване на договора за учредяване правото на строеж.

1.6. Разкриване на не по-малко от 6 /шест/ броя работни места в тримесечен срок от въвеждането на обекта в експлоатация и запазването им за срок не по-малък от 1 /една/ година.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т. 1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Давам думата на господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Демократична България – Обединение“

Уважаеми господин председател, аз имам едно процедурно предложение, което моля да поставите на гласуване, тъй като голяма част от общинските съветници не желаят да работят в залата на общинския съвет където провеждаме сегашното заседание – да вземем едно нарочно решение да проведем останалата част от заседанието изнесено в барчето на Община Разград където те се намират. Може би има някаква причина те да не искат да стоят на работните си места където са избрани и се явяват по веднъж на месеца, но ако е много тежко да отидем при тях, още повече, че в момента нямаме необходимост от използване на пултовете за гласуване. Всички гласувания на докладните записки стават чрез вдигане на ръка или поименно и работата изобщо няма да бъде затруднена ако проведем остатъка от заседанието в барчето и те могат да гласуват заедно с нас.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Димитров. Разбирам Вашето изказване, като един деликатно представен протест срещу тези колеги, които не желаят да изпълняват задълженията си, но не мога да удовлетвори Вашето желание и Вашето предложение, тъй като не съответства на правилника и за това продължаваме нашата работа без да се местим на друго място.

СТАТИЯ 19

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев– Председател на Общински съвет Разград

Относно: Промени в състава на постоянни комисии към Общински съвет-Разград.

Слагам за разглеждане докладна записка № 221. По нея съм вносител аз като председател на общинския съвет и предлагам промени в състава на постоянни комисии, като на досегашната съветничка Надежда Иванова Анастасова, мястото в постоянните комисии да бъде заето от днес положилия клетва общински съветник Ивайло Георгиев Димитров. Това е същината на моята докладна записка.

Докладната записка бе разгледана в ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, която подкрепи проекта за решение.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам и затова ще преминем към гласуване, което ще бъде с вдигане на ръка, но само да припомним, че закона изисква за да бъде приет проекта за решение трябва да са гласували повече от половината общински съветници. И така моля общинските съветници, които подкрепят предложението новият съветник, колегата ни господин Ивайло Георгиев Димитров да бъде в състава на тези постоянни комисии.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 308

Със свое Решение №211-МИ от 09.06.2021 г. Общинска изборителна комисия Разград обявява предсрочно прекратяване пълномощията на Надежда Иванова Анастасова на посоченото основание и посочва за избран като общински съветник от Коалиция „БСП за България“ – Ивайло Георгиев Димитров. На 29.06.2021 г., след полагане на предвидената в чл.32 от ЗМСМА клетва ще възникнат правомощията му на общински съветник.

Персоналната промяна на общинския съвет води до необходимостта от актуализиране на състава на постоянните му комисии, при спазване изискването на закона и устройствения правилник и съобразяване с личните предпочитания и квалификации на общинските съветници.

Госпожа Анастасова беше член в три постоянни комисии: ПК по образование и наука; ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности и ПК за младежта, спорта и туризма.

С оглед изложеното по предложение на председателя на общинския съвет, при съобразяване с личните предпочитания и квалификация на общинския съветник и на основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и

местната администрация /ЗМСМА/ и чл.6 и чл.27 във връзка с чл.28, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Разград, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 2,

Р Е Ш И :

1. Внася промени състава на постоянни комисии към Общински съвет-Разград, както следва:

1.1. Освобождава от състава на следните постоянни комисии общински съветник Надежда Иванова Анастасова поради предсрочно прекратяване на правомощията ѝ:

- ПК по образование и наука ПК за младежта, спорта и туризма;
- ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности;
- ПК за младежта, спорта и туризма.

1.2. Включва в състава на ПК по образование и наука, общински съветник Ивайло Георгиев Димитров.

1.3. Включва в състава на ПК по култура, културно-историческо наследство и духовни ценности общински съветник Ивайло Георгиев Димитров.

1.4. Включва в състава на ПК за младежта, спорта и туризма общински съветник Ивайло Георгиев Димитров.

2. Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Разград и на областния управител в седемдневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 20

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Пристъпваме към докладна записка № 222.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев– зам.-кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 279 от Протокол № 21 от 21.05.2021 г. на Общински съвет Разград

Господин Добрев, представете Вашия проект за решение.

Г-н Добрин Добрев– зам.-кмет на Община Разград

Дами и господа общински съветници, с ваше Решение № 279 от месец май 2021 година общинския съвет е дал съгласие да подаде проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ със съответния идентификатор под наименование „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020. Условията за кандидатстване по процедурата предвиждат на етап кандидатстване да бъде предоставена декларация на кандидата в Приложение 1, попълнена от лицето овластено да представлява кандидата, а именно кмета на общината, или друго, оправомощено от общински съвет лице. С оглед на гореизложеното ви предлагаме да измените своето решение и да го допълните, като

оправомощите мен да подам тази декларация за да може проектното предложение да продължи да бъде оценявано. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Две комисии се произнесоха по тази докладна записка - ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и двете подкрепят проекта за решение.

Преминаваме към обсъждане. Колеги, има ли желаещи да изразят становище? Няма и затова приключваме дискусията и следва да проведем гласуване, което е поименно. Моля за внимание!

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
29.06.2021 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	Отсъства		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	+		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Отсъства		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		

30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 309

С Решение № 279 от Протокол № 21 от проведено на 21.05.2021 г. заседание Общински съвет Разград е дал съгласие Община Разград да подаде проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

Съгласно Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ на етап кандидатстване е необходимо да бъде предоставена Декларация на кандидата (Приложение I към Условията за кандидатстване) попълнена от лицето овластено да представлява кандидата - кмета на общината, или друго, оправомощено от общинския съвет лице.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

РЕШИ:

I. Изменя и допълва свое Решение № 279 от Протокол № 21 от 21.05.2021 г. като добавя точка 2 както следва:

2. Оправомощава Добрин Младенов Добрев, зам.-кмет на Община Разград да представлява Община Разград пред Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, като за целите на подаденото от Община Разград проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, попълни и подаде Декларация на кандидата – Приложение I към Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“.

II. В останалата си част Решение № 279 от Протокол № 21 от 21.05.2021 г. на Общински съвет Разград остава непроменено.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници, с това изчерпахме докладните записки, които са включени в дневния ред на днешното заседание.

ТОЧКА ТРЕТА ОТГОВОР НА ПИТАНЕ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Преминаваме по нататък по нашата работа. Сега следва господин Добрин Добрев да представи отговора на своето питане, което беше представено и на предишното заседание от общинския съветник Ахмед Ахмедов касаещо благоустройствени проблеми и решаване на инфраструктурни въпроси в кметството в с. Ясеновец. Господин Добрев, съгласно нашия правилник, Вие трябва да запознаете и съветниците с отговора на питането на колегата Ахмедов.

Г-н Добрин Добрев-зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми господин Ахмедов,

Във връзка с Ваше питане с вх. №147 от 26.04.2021 година относно предоставени средства по Постановление № 360 на Министерски съвет за отпуснати целево 100 000 лв. за ремонт и асфалтиране на улици в с. Ясеновец и за ремонт на тротоар по главен път Разград-Силистра, преминаващ през селото, на основание чл.33, ал. 1 , т.4 изр.второ от ЗМСМА във връзка с чл.99,ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Разград, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация Ви давам следния отговор:

Постановлението, с което са отпуснати 100 000 лв. за ремонт на улиците в Ясеновец, е издадено на 10 декември 2020 година. През януари 2021 година влизаме в бюджетна процедура. Вие в питането си сте изложили становище, че на 27 януари 2021 година, след бурни обсъждания в Обществения съвет в с. Ясеновец сте взели решение кои улици точно да бъдат асфалтирани. На 2 март беше приет бюджета на Община Разград, а към настоящия момент се събират оферти за участие в обществена поръчка за ремонт на улици в населените места на община Разград. Същите ще бъдат разгледани на 13 юли. Очакваме да бъде сключен договор през месец август.

Относно ремонта на тротоар по главен път Разград-Силистра, за който са отпуснати собствени бюджетни средства на Община Разград Ви информирам, че в процес на изготвяне е документация за участие в обществена поръчка за ремонт на площи и тротоари в община Разград, като очакваме при наличие на оферти ремонтните дейности да се осъществят през месеците август и септември. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Господин Ахмедов имате възможност да поставите уточняващи въпроси ако желаете за нещо, което не е отразено в отговора.

Г-н Ахмед Ахмедов – „ЗНС“
Не.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Дискусия по питанятия няма-те са от информативен характер и с това приключваме и тази точка от дневния ред.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Сега уважаеми колеги накратко само ще ви информирам какви материали са постъпили след последното заседание на общински съвет. Постъпил е отговор от господин Добрев относно въпроса за паркирането пред сградата на Окръжен и Районен съд град Разград и че там е създадена организация за актуализация на възможностите за паркиране. Постъпила е жалба от Силвана Николаева Иванова относно претърпян инцидент с лек автомобил поради лоша пътна обстановка с множество дупки на пътното платно в град Разград. Твърди, че на 10 юни движейки се по улица „Велес“, автомобилът ѝ попаднал в дупка и бил повреден и поставя въпроса за компенсирание на щетите. Постъпил е отговор от господин Добрев, като изпълняващ длъжността кмет във връзка с поставени въпроси от центъра за заседателно правосъдие до председателите на постоянни комисии във общински съвет град Разград относно организацията на електрическото захранване и процедурите, които трябва да бъдат изпълнени за осигуряване на електричество в тази сграда. Постъпило е извлечение от окончателен доклад за резултата от извършена проверка на сметната палата на общините Русе, Разград и Шумен и в частта, която касае Разград. Разпределено е както другите материали на постоянни комисии. Всеки съветник има възможност да се запознае. Постъпило е и становище от госпожа Виктория Георгиева във връзка със жалбата на госпожа Гинка Иванова, като тази гражданка така и неможаха да я открият на адрес в Разград. Оказа се че там били автогара Разград в посочения адрес. Относно проблеми свързани с наредба номер 14 за заплащане на такси на различни категории деца, включително и тези, които са завършили детските градини и предстои да бъдат в първи клас. За жалост не може да бъде връчено становище на тази госпожа, тъй като не е посочила адрес в Разград. Жалбата на същата госпожа Гинка Иванова, която е внесла в деловодството на общински съвет с копие да кмета. Има молба от господин Методи Ботровлиев, като председател на спортен клуб по динамична стрелба “Дръзки“ с молба да бъдат отпуснати 10 000 лева за дейността на този спортен клуб. Има докладна записка от господин Евгени Драганов директора на ученическо общежитие в град Разград за различни проблеми, които касаят сградата на общежитието, организация на дейността, извършване на ремонтни дейности, съхранение на вещи и инвентар, включително на хиляди тонове книги. Постъпил е от госпожа Ралица Цветанова председател на общинска избирателна комисия препис от решенията, които бяха предмети на днешната сесия, които бяха свързани с избирането на колегата Ивайло Димитров, като общински съветник. Следващия материал е от нашия колега общински съветник Станислава Русева за участието и в извънредното общо събрание на МБАЛ “Св. Иван Рилски-Разград“ и по същество тя ни информира, че нищо съществено не е прието на това общо събрание, тъй като държавата, като мажоритарен собственик не е подкрепила проекти по дневния ред. Следващия материал е относно прекратяване правомощията на починалия кмет на с. Дянково господин Хюсеин Хаккъ и тя е от общинска избирателна комисия за прекратяване на правомощията на досегашния и кмет. Постъпил е сигнал от Антон Гецов Милчев-управител на“

ТОНИ ФООДС-РЗ ЕООД гр. Разград във връзка с наемането на имота общинска собственост на ул. „ Г. Бенковски“(къщата на художниците) и поставя проблеми свързани с нужда от ремонт на части от тази сграда.Постъпило е и становище от директора на ОУ“ Св. Кирил и методи“ с. Ясеновец във връзка с искането на кмета на с. Ясеновец да бъде обособен и отделен участък от територията на училището и кмета предлага да бъде използван за други цели този терен.Директора на училището, като прилага и заседание на училищното настоятелство възразява срещу това, като ни уведомява за необходимостта от пълен щат медицински фелдшер в това училище, което е решено от общинската администрация. Заместник кмета господин Добрев ни информира,че по тези въпроси за дворното място на училището са проведени срещи и е изразено становище, че не бива да се посяга на имуществото на училището в с. Ясеновец.Имаме жалба от кмета на село Топчии госпожа Елена Симова относно използването на земеделски земи на територията на село Топчии, която е постъпила в деловодството на държавен фонд „Земеделие“ и ни е изпратено до нас,като тази жалба е разпределена , както и останалите по постоянни е комисии. По повечето от тях постоянните комисии са решили да изискат справки и становища от общинските администрации след като те отново ще се занимаят.Това са материалите, които са постъпили и поради приключване и изчерпване на дневния ред в 16.30 минути закривам заседанието на общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Стоян Ненчев/

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Хасан Хасанов/