

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 30

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 22.02. 2022 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 29 общински съветници.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 24 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Валентин Василев; Галина Георгиева; Джиго Джигов и Мариан Иванов.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници Милен Минчев; Надежда Радославова; Радиана Димитрова и Радостина Иванова.

/Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: господин Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград; господин Добрин Добрев – Зам.-Кмет на Община Разград; господин Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград; госпожа Хабибе Расим – Зам.-Кмет на Община Разград; кметове на населени места; представители на общинска администрация и журналисти.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници,

Уважаеми съграждани,

За днешното заседание на общинския съвет са се регистрирали 24 общински съветници. Четирима общински съветници са уведомили по надлежния ред, че ще отсъстват по уважителни причини. Очакваме да се включат в заседанието и други общински съветници.

Проекта за дневен ред ви е раздаден предварително и той включва:

1. Докладни записки; и
2. Текущи въпроси.

След провеждането на заседанията на постоянните комисии, но в определения от правилника срок постъпиха още две докладни записки, които ние сме ви предоставили своевременно и те са на вашето внимание.

Вносител по тях е господин Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград и те са регистрирани с вх.№67 и 68. И моля да имате и това предвид при обсъждането на проекта за дневен ред.

Давам думата на господин Грънчаров, като вносител на внесените по извънредния способ докладни записки, да мотивира накратко какво налага те да бъдат разгледани на днешното заседание на общинския съвет.

Заповядайте, господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Разглеждането на докладните записки по извънредния способ е наложено от факта, че тези субекти, които са заявили да ползват пчелини, желаят и се надяват да участват по мярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“, чието прием изтича в началото на март и смятам, че ще бъде полезно ако получи положително становище – тези двете докладни, ще бъде полезно за развитието на пчеларството в Община Разград.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, имате възможност да изразите становище по проекта за дневен ред, включително и по предложените две докладни записки по извънреден способ. Има ли желаещи? Не виждам. Тогава преминаваме към гласуване, като най-напред ще подложим на гласуване – да бъдат включени в дневния ред, на днешното ни заседание по извънреден способ – докладни записки с вх.№67 и 68 с вносител заместник кмета на Община Разград – господин Грънчаров.

Пропуснах да посоча, че за днешното заседание на общинския съвет по реда на ротацията дежурен секретар ще бъде общинския съветник Ахмед Ахмедов.

С 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, предложението за включване в дневния ред на докладни записки с вх.№67 и 68 се приема.

Сега подлагам на гласуване цялостно проекта за дневен ред.

С 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, дневният ред се приема.

ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

СТАТИЯ 1

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.40.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград.

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 година.

Господин Бояджиев, моля да представите докладната записка накратко.

Г-н Денчо Бояджиев – Кмет на Община Разград

Уважаеми господин председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Тя е една от рутинните, които всяка година по това време влизат в общинският съвет, защото определят рамката по която ще се движим през следващата бюджетна 2022 г. – по отношение движението, разпореждането, приходите, които идват от имотите представляващи общинска собственост.

Аз няма да направя допълнителни неща по обстоятелствената част на докладната записка, така че моля в този си вид тя да влезе за обсъждане в общинския съвет.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка е обсъдена в три постоянни комисии. И тъй като председателя на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика отсъства, давам думата на заместник председателя – господин Мирослав Цанев, да ни информира за становището на комисията. Заповядайте, господин Цанев.

Г-н Мирослав Цанев – Зам.-председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

На проведеното заседание на постоянната комисия по бюджет и финанси на 14 февруари, присъстваха общо 6 члена, отсъстващите бяха по уважителни причини. Решението, което се взе по докладна записка с вх.№40, подкрепя с 6 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Моля председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство – господин Иво Димитров, да докладва пред съветниците какво е становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

Постоянната комисия по управление на общинската собственост, на 15 февруари проведе заседание и разгледа докладната записка, и я подкрепи единодушно с: 6 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на председателя на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство – господин Любомир Райчев, за информация за становището на комисията.

Г-н Любомир Райчев – Председател на ПК

На проведеното заседание на нашата комисия на 14 февруари, присъстваха общо 7 члена от нашата комисия. По тази докладна записка с вх.№40, гласували „ЗА“ – 6, без „против“, и „въздържали се“. Да използвам, да докладвам и за другите. С вх.№41, 42, 46, 50, 51, 52 и 62, всичките са с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Райчев.

Колеги, имате възможност да изразите становище. Желаете ли някой да изрази становище по докладната и проекта за решение? Не виждам. За това преминаваме към гласуване, което ще бъде с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 414

В началото на всеки мандат Общинският съвет приема Стратегия за управление на общинската собственост по предложение на кмета на общината, с която се определя политиката на развитие на общинската собственост и стопанската дейност на Общината. В изпълнение на стратегията се приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост. Програмата се приема до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

В посочените ми правомощия ви предоставям настоящото предложение за приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2022 година. Програмата е изготвена

в съответствие със задължителните реквизити, регламентирани с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и чл.1а, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година, приложена към настоящото решение, представляваща неразделна част от същото.

2. Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година да бъде публикувана в местен вестник и на интернет страницата на Община Разград в едномесечен срок от приемането ѝ.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2022 ГОДИНА

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Програмата се приема в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на територията на община Разград за периода 2020-2023 година.

2. Основна цел на настоящата програма е практическата реализация на приоритетите за изпълнение на стратегията.

3. Предмет на настоящата програма са всички имоти - публична и частна общинска собственост, подлежащи на управление и разпореждане през 2022 год.

РАЗДЕЛ II ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО,

УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

А ПРИХОДИ: 2 630 845 лв., в т.ч.

- от наеми - 1 415 034 лв.
- от продажби по реда на ЗОС- 671 300 лв.
- от вещни права - 484 511лв.
- от концесии - 60 000 лв.

1. От незастроени имоти

1.1.Наем: 83броя части от имоти за поставяне на преместваеми обекти - 159 195 лв.

1.2. Продажби: 16 броя имота- 200 000 лв.

1.3.Вещни права: 6 броя- 279 700 лв.

2.От застроени имоти

2.1.Жилищни имоти

2.1.1. Наем: 153 броя имоти – 96 000 лв.

2.1.2. Продажба: 3 броя – 80 000 лв.

2.2.Нежилищни имоти

2.2.1.Наем: 200 броя– 553 792лв.

2.2.2. Продажба: 8 броя - 338 840 лв.

2.2.3. Вещни права: 7 броя - 4 000 лв.

2.2.4.Управление: 8 броя

3.От общински и горски поземлен фонд

3.1.Наем, аренда: 857 бр. – 606 047 лв.

3.2. Продажба: 10 броя имота – 52 460 лв.

3.3. Вещни права: 14 броя - 200 811 лв.

4.Имоти, предоставяни на концесия: 6 броя – 60 000лв.

Б. РАЗХОДИ : 144 606 лв.

1. За ремонт на общински жилища 67 486,00лв.

2.За ремонти и поддръжка на сгради-общински имоти-46 620лв.

3. За застраховане на имоти общинска собственост-7 500лв.

4. Отчуждаване на имоти-20 000,00лв.

4.1.Имот №61710.502.1385, гр.Разград, ул.“Софроний Врачански“ №1

4.2.Имот №61710.502.1328, гр.Разград, ул.“Димо Хранов“ №6

4.3.Поземлен имот XVII-287, кв.15, с.Пороище

4.4.Поземлен имот III-288, кв.15, с.Пороище

4.5.Поземлен имот V-289, кв.15, с.Пороище

5. Изготвяне на пазарни оценки-2 000,00лв.

6.Обяви за търгове и конкурси- 1 000лв.

РАЗДЕЛ III
ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРИ
ПРЕЗ 2022 ГОДИНА

1. НЕЗАСТРОЕНИ ИМОТИ

1.1. Наем

Общо имоти, отдавани под наем 83 броя, с предстояща процедура - 1 брой, както следва:

1. Част от терен за поставяне на преместваем обект за търговска дейност с храни и напитки- гр.Разград, местност „Кованлък“ имот №61710.816.755

1.2 Продажби - 16 броя

1. Имот № 62089.502.599, с. Раковски, ул. „Т.С.Раковски“ №83;
2. Имот № 62089.502.518, с.Раковски, ул. „Кирил и Методий“ №2А;
3. Имот № 62089.502.576, с.Раковски, ул. „Т.С.Раковски“ №81Б;
4. Имот № 62089.502.569, с.Раковски, ул. :Т.С.Раковски“ №81А;
5. Имот №62089.502.530, с.Раковски , ул. „Кирил и Медодий“ №2Б;
- 6.Имот № 61710.502.6117, гр.Разград, ул. „Георги Попов“ №12;
- 7.Имот №61710.502.6118, гр.Разград;
8. Имот №61710.502.6119, гр.Разград;
- 9.Имот № 61710.502.6120, гр.Разград, ул. „Иван Свирачев“ №11;
- 10.Имот №627, кв.20а, с.Балкански, ул. „Бор“ №1
- 11.Парцел IX, кв.5 с Просторно
- 12.Парцел XIII-510, кв.77 с.Балкански
- 13.Имот №419, кв.84 , с.Ясеновец, ул. „Вежен“ №55
- 14.Имот № 61710.503.6406, гр.Разград
- 15.Имот №1542, кв.126 с.Дянково
- 16.Имот №1543, кв.126, с.Дянково

1.3. Вещни права-6 броя

- 1.Имот № 61710.505.7212, гр.Разград, ул. Складова № 7, Бизнес зона „Перистър“;
- 2.Имот № 61710.505.7216, гр.Разград, ул. Складова № 5, Бизнес зона „Перистър“;
- 3.Имот № 61710.505.7230, гр.Разград, ул. Конверсия № 1, Бизнес зона „Перистър“;
- 4.Имот №61710.502.6188, гр.Разград, ул. „Мачин“ №1В;
- 5.Имот №61710.505.635, гр.Разград, ул. „Ресен“;
- 6.Имот №61710.502.6081, гр.Разград

2.3 АСТРОЕНИ ИМОТИ

2.1. Жилищни имоти

2.1.1 Наем

Общо имоти, отдадени под наем 153 броя, с предстоящи процедури 18 броя в гр. Разград, както следва:

1. ж.к. „Орел”, бл.1, вх.Б. ап.8-	едностаен
2. ж.к. „Орел”, бл.1, вх.Ж. ап.19-	двустаен
3. ж.к. „Орел”, бл.12, вх.В, ап.17-	двустаен
4. ж.к. „Орел”, бл.12, вх.Г, ап.9 -	двустаен
5. ж.к. „Орел”, бл.12, вх.Ж, ап.8 -	едностаен
6. ж.к. „Орел”, бл.12, вх.И, ап.18-	едностаен
7. ж.к. „Орел”, бл.20, вх.Д, ап.6 -	двустаен
8. ж.к. „Орел”, бл.20, вх.Е, ап.5 -	двустаен
9. ж.к. „Орел”, бл.21, вх.А, ап.2 -	двустаен
10. ж.к. „Орел”, бл.22, вх.Б, ап.23 -	двустаен
11. ж.к. „Орел”, бл.26, вх.Д, ап.24-	двустаен
12. ж.к. „Орел”, бл.26, вх.Ж, ап.20-	двустаен
13. ул. „Абритуc“ № 29, вх.А, ап.17 -	двустаен
14. ул. „Свети Климент“ № 106, вх.Б, ап.8 -	двустаен
15. ул. „Абритуc“ № 13, вх.В, ап.48 -	двустаен
16. ул. „Грънчарска“ № 35 -	къща
17. ул. „Бели Лом“ № 51 -	къща
18. ул. „Гвардейска“ № 12 а -	къща

2.1.2. Продажба-3 броя

1. ул. „Бузлуджа“ №4, гр. Разград	къща
2. ул. „Перистър“ №16, ап.15	двустаен
3. бул. „Бели Лом“ №58, вх.А, ап.22	едностаен

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем

Общо имоти, отдавани под наем 200 броя, с предстоящи процедури - 70 броя, както следва:

1. Щанд №7, ет.1, бул. „България“ №21П, гр. Разград
2. Щанд №9, ет.1, бул. „България“ №21П, гр. Разград
3. Щанд №13, ет.1, бул. „България“ №21П, гр. Разград
4. Помещение №4, ет.2, бул. „България“ №21П, гр. Разград
5. Помещение №12, ет.2, бул. „България“ №21П, гр. Разград
6. Офис №3, ет.3, бул. „България“ №21П, гр. Разград
7. Офис №4, ет.3, бул. „България“ №21П, гр. Разград
8. Офис №5, ет.3, бул. „България“ №21П, гр. Разград
9. Офис №7, ет.3, бул. „България“ №21П, гр. Разград

10. Офис №10, ет.3, бул.“България“ №21П, гр.Разград
11. Офис №10, ет.4, бул.“България“ №21П, гр.Разград
- 12.Офис №13, ет.4, бул.“България“ №21П, гр.Разград
- 13.Търговски обект, ет.1, Битов комбинат, гр.Разград
- 14.Заведение за хранене, кв.“Варош“, ул.“Г.С.Раковски“№11, гр.Разград
- 15.Кафе-еспресо, ж.к.“Освобождение“, бл.1, гр.Разград
- 16.Банков офис, пл.“Момина чешма“ №9, гр.Разград
- 17.Стоматологичен кабинет, ул.“Рожен“ №12, с.Мортагоново
18. Стоматологичен кабинет, ул.“Бузлуджа“ №3, с.Ясеновец
- 19.Магазин 43а, Централен общински пазар, гр.Разград
20. Магазин 45, Централен общински пазар, гр.Разград
21. Магазин 62, Централен общински пазар, гр.Разград
22. Павилион №72, Централен общински пазар, гр.Разград
- 23.Бистро, бул.Бели Лом“, гр.Разград
- 24.Ателие, ул.“Марица“ , гр.Разград
- 25.Терен под павилион №1, Централен общински пазар, гр.Разград
26. Терен под павилион №2, Централен общински пазар, гр.Разград
27. Терен под павилион №3, Централен общински пазар, гр.Разград
28. Терен под павилион №5, Централен общински пазар, гр.Разград
29. Терен под павилион №7, Централен общински пазар, гр.Разград
30. Терен под павилион №8, Централен общински пазар, гр.Разград
31. Терен под павилион №10, Централен общински пазар, гр.Разград
32. Терен под павилион №11, Централен общински пазар, гр.Разград
33. Терен под павилион №12, Централен общински пазар, гр.Разград
34. Терен под павилион №13, Централен общински пазар, гр.Разград
35. Терен под павилион №14, Централен общински пазар, гр.Разград
36. Терен под павилион №15, Централен общински пазар, гр.Разград
37. Терен под павилион №16, Централен общински пазар, гр.Разград
38. Терен под павилион №17, Централен общински пазар, гр.Разград
39. Терен под павилион №18, Централен общински пазар, гр.Разград
40. Терен под павилион №19, Централен общински пазар, гр.Разград
41. Терен под павилион №20, Централен общински пазар, гр.Разград
42. Терен под павилион №22, Централен общински пазар, гр.Разград
43. Терен под павилион №23, Централен общински пазар, гр.Разград
44. Терен под павилион №24, Централен общински пазар, гр.Разград
45. Терен под павилион №25, Централен общински пазар, гр.Разград
46. Терен под павилион №26-27, Централен общински пазар, гр.Разград
47. Терен под павилион №28, Централен общински пазар, гр.Разград
48. Терен под павилион №29, Централен общински пазар, гр.Разград
49. Терен под павилион №32, Централен общински пазар, гр.Разград
- 50.Терен под павилион №34, Централен общински пазар, гр.Разград
51. Терен под павилион №36, Централен общински пазар, гр.Разград
52. Терен под павилион №39, Централен общински пазар, гр.Разград

53. Терен под павилион №40, Централен общински пазар, гр.Разград
54. Гаражна клетка № 2 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
55. Гаражна клетка № 3 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
56. Гаражна клетка № 4 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
57. Гаражна клетка № 5 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
58. Гаражна клетка № 6 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
59. Гаражна клетка № 7 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
60. Гаражна клетка № 8 в сграда с идентификатор 61719.505.179.2, местност „Големия юг“, гр. Разград
61. Гаражна клетка № 9 в сграда с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград
62. Гаражна клетка № 10 в сграда с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград
63. Гаражна клетка № 11 с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград
64. Гаражна клетка № 12 в сграда с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград
65. Гаражна клетка № 13 в сграда с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград
66. Гаражна клетка № 14 в сграда с идентификатор 61719.505.179.1, местност „Големия юг“, гр. Разград.
67. Обект №61710.504.3177.7.33, ул. „България“ №5 Н, Разград.
68. Лекарски кабинет, ул. „Братя Миладинови“ №2, с. Дряновец.
69. Лекарски кабинет, ул. „Добри Чинтулов“ №3, с. Топчии.
70. Лекарски кабинет, бл.20, вх.А, ап.1, гр.Разград

2.2.2. Продажба - 8 броя:

1. Имот 61710.505.7439 и започнато строителство на сграда в имота, гр.Разград
2. Продажба на имоти на собственици на законно построени сгради-7бр., в т.ч.:
 - 2.1. Парцел XII-511, кв.77, с.Балкански
 - 2.2. Имот №61710.505.7240, ул. „Мебелна“ №1, Бизнес зона „Перистър“, гр.Разград
 - 2.3. Имот № 61710.502.7308, ул. „Странджа“, гр.Разград

2.2.3. Вещни права-7 бр.

1.Право на ползване

1.1. Офис №1, ет.3, бул.“България“ №21П, гр.Разград

1.2.Имот 61710.502.4700 и изградените в него сгради, бул.“Княз Борис I“№76, гр.Разград

2. Пристрояване, надстрояване и сервитути - 5 бр.

2.2.4.Управление-8 бр.

1. Част от имот 61710.504.3188 и части от изградените в него сгради, бул.“Бели Лом“ №33, гр. Разград

2. Част от училищни сгради, изградени в имот 61710.504.147, ж.к.“Орел“, гр.Разград

3.Част от партерно помещение, бул.“България“№1, вх.Б

4.Помещение от едноетажна сграда , ж.к.“Орел“, гр.Разград

5.Помещение от партерен етаж, ул.“Тимок“ №1, гр.Разград

6.Партерно помещение бл.“Дан Колов“, вх.А, ул.“Г.С.Раковски“ №14, гр.Разград

7.Партерно помещение , ж.к.“Лудогорие“, бл.6, гр.Разград

8.Офиси №№ 1,2 и 3, намиращи се на четвърти етаж в сграда с идентификатор № 61710.505.6183.2, бул. „България“ № 21П,гр. Разград

3.ОБЩНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

3.1 Наем и аренда

3.1.1. Пасища – общо имоти отдадени под наем 132 броя, с предстоящи процедури 83 бр., както следва:

Землище с. Благоево

04296.105.134, 04296.38.303, 04296.39.285, 04296.70.152

Землище с. Дряновец

23902.43.142, 23902.44.1, 23902.49.1, 23902.55.205

Землище с. Дянково

24829.50.104, 24829.9.107, 24829.9.120, 24829.9.121, 24829.9.125, 24829.55.128, 24829.55.132, 24829.55.139, 24829.55.151, 24829.55.454, 24829.37.406, 24829.37.408, 24829.3.40, 24829.3.78, 24829.3.79, 24829.4.82, 24829.49.93, 24829.49.94, 24829.49.96, 24829.5.100, 24829.9.117, 24829.9.118, 24829.55.127, 24829.29.190, 24829.31.200, 24829.31.201, 24829.31.203, 24829.31.205, 24829.31.213, 24829.32.227, 24829.32.232, 24829.32.233, 24829.62.234, 24829.3.75, 24829.3.33

Землище с. Киченица

37109.27.58, 37109.27.94

Землище с. Осенец

54105.4.431

Землище с. Побит камък

56890.40.121, 56890.43.216, 56890.29.150, 56890.29.151, 56890.19.72,
56890.39.115, 56890.39.126

Землище с. Радинград

61385.12.156, 61385.13.5

Землище с. Раковски

62089.16.217, 62089.19.26, 62089.30.97, 62089.30.94, 62089.29.328,
62089.17.112, 62089.10.122, 62089.10.130, 62089.7.142, 62089.3.156,
62089.10.161, 62089.10.170, 62089.10.175, 62089.21.98, 62089.22.128,
62089.27.29, 62089.8.151, 62089.10.157, 62089.29.348, 62089.10.120

Землище гр. Разград

61710.84.82, 61710.532.531, 61710.54.561, 61710.311.5

Землище с. Ушинци

75246.23.137, 75246.23.138, 75246.24.141, 75246.72.196

3.1.2. Ниви общо имоти отдадени под наем и аренда 719 броя, с предстоящи процедури 28 броя, както следва:

Землище с. Гецово

18589.7.710, 18589.3.2

Землище с. Осенец

54105.34.187, 54105.34.273, 54105.23.124, 54105.72.325

Землище с. Побит камък

56890.51.39, 56890.24.6, 56890.64.26

Землище с. Пороище

59416.159.5, 59416.249.17

Землище гр. Разград

61710.92.720, 61710.508.36, 61710.95.53, 61710.128.9

Землище с. Раковски

62089.19.86, 62089.19.87, 62089.19.88, 62089.19.157, 62089.27.119,
62089.26.147

Землище с. Топчии

72850.7.5, 72850.51.34, 72850.74.5, 72850.77.4, 72850.78.20, 72850.79.9,
72850.80.26

3.1.3. Трайни насаждения общо имоти отдадени под наем и аренда 6 броя, с предстоящи процедури 2 броя, както следва:

Землище с. Осенец – 54105.7.62

Землище с. Мортагоново – 49093.41.58

3.2. Продажба – 10 броя земеделски имота

- 1.Имот 18589.111.16, местност „Параджик“, Гецово, НТП – широколистна гора- 8 412 кв.м
- 2.Имот 37109.6.59, местност „Коджа меше“, Киченица, НТП – гори и храсти в земеделска земя – 33 396 кв.м
- 3.Имот 37109.6.64, местност „Кьоклюка“, Киченица, НТП – гори и храсти в земеделска земя – 25 552 кв.м
- 4.Имот №61710.613.34, местност „Малкия хълм“, Разград, лозе-1649кв.м
- 5.Имот №61710.613.49, местност „Малкия хълм“, Разград, лозе-432кв.м
- 6.Имот №61710.609.2515, местност „Арменски лозя“,Разград, овощна градина-1469кв.м
- 7.Имот №61710.614.2785, местност „Исперихски път“, Разград, лозе-7353кв.м
- 8.Имот №61710.614.2629, местност „Исперихски път“, Разград, лозе-1055кв.м
- 9.Имот №61710.614.2953, местност „Исперихски път“, Разград, лозе-646кв.м
- 10.Имот №61710.614.2631, местност „Исперихски път“, Разград, лозе-490кв.м

3.3 Вещни права

3.3.1. Учредено право на ползване за пчелини с предстоящи процедури имоти, както следва:

ОГФ

Землище с. Благоево – 04296.35.925, местност „Студенец“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Дряновец – 23902.33.12, местност „Чуката“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Дянково – 24829.61.425, местност „Куртлуджа“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Побит камък – 56890.11.3, местност „Черната гора“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Раковски – 62089.30.86, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище гр. Разград – 61710.105.768, местност „Бакшиш-Г“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище гр. Разград – 61710.71.681, местност „Кованлъшка ялия“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства.

ОПФ

Землище с. Гецово – 18589.2.320, местност „Мерата“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Гецово – 18589.6.195, местност „Мерата“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Островче – 54420.66.1, местност „Бежината“, право на ползване за части от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Побит камък – 56890.77.190, местност „Куиджук“, право на ползване за части от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Раковски – 62089.14.155, местност „Мерата“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Ушинци – 75246.99.163, местност „Чукур чеир“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства.

3.3.2. Учредено право на строеж върху имот №61710.447.47, Разград.

4. Имоти, предоставяни на концесия - 6 броя

РАЗДЕЛ IV

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящата програма подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

2. Програмата и промените в нея се обявяват на населението и се публикуват на интернет страницата на Общината.

3. Настоящата програма е приета с Решение №414 по Протокол №30 от 22.02.2022 г. на Общински съвет Разград.

С Т А Т И Я 2

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.41.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград.

Относно: Отдаване под наем на площи от общински горски територии за изграждане и поддържане на специализирана фуражна база за дивеч.

Господин Добрев, моля да представите накратко същината на Вашето предложение.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Разград са получени писма с предложение за сключване на договори за предоставяне на площи от общински горски територии (ОГТ) за изграждане и поддържане на специализирани фуражни бази. В

общинските горски територии, собственост на Община Разград попадащи в землищата на с. Побит камък, с. Ясеновец, с. Мортагоново, с. Островче, с. Благоево и гр. Разград има обособени 10 (десет) броя дивечови ниви за специализирана фуражна база, с обща площ от 431 дка.

Съгласно изискванията на чл. 49, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за лова и опазването на дивеча, във връзка с чл. 39, ал. 1 от Закона за лова и опазването на дивеча са определени части от цитираните по - горе поземлени имоти, които са определени за специализирана фуражна база или т.нар. дивечови ниви.

При спазване предпоставките на чл. 41 и съгласно изискванията на чл. 43, ал. 3, т. 2 от Закона за горите „Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост могат да бъдат отдавани под наем от кмета на общината след решение на общинския съвет без провеждане на търг, когато територията се отдава под наем за срок, по-кратък от една година“.

Предвид гореизложеното ви предлагаме да вземете решение:

1. Да се отдаде на „ЛУДОГОРИЕЛЕС – ЕАД“, гр. Разград отдел 228 подотдел „1“ и отдел 238 подотдел „4“, с обща площ от 150 дка, за срок от единадесет месеца срещу наемна цена 25,00 лв. на декар определена по Приложение №1 към чл. 20 от Наредба №22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, при следното условие: при избора на фуражни култури да се отчитат почвено - климатичните условия и обитаващите видове дивеч.

2. Да се отдаде на „ВЪЛЧИ ЯМИ – ООД“, гр. Търговище отдел 368 подотдел „1“, отдел 369 подотдел „3“, отдел 369 подотдел „5“, с обща площ от 156,62 дка, за срок от единадесет месеца срещу наемна цена 25,00 лв. на декар, определена по Приложение №1 към чл. 20 от Наредба №22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, при следното условие: при избора на фуражни култури да се отчитат почвено - климатичните условия и обитаващите видове дивеч.

3. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договори за наем при условията на т. 1 и т. 2.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви, господин Добрев.

Докладната записка е обсъдена в три постоянни комисии. Чухме становището на ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Сега давам думата на председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство – господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

И тази докладна записка беше разгледана на същото заседание, като беше подкрепена с гласовете на 5-ма общински съветници, без „против“, и без „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на господин Калоян Монеv – председател на ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Уважаеми колеги, комисията работи при необходимия кворум общински съветници и всички решения бяха взети с мнозинство, като абсолютно всички докладни записки, които бяха разпределени в комисията са подкрепени от същата. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Монеv.

Пристъпваме към обсъждане. Има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам. Преминаваме към гласуване, което трябва да бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова			+
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов			+

16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 415

В Община Разград са получени писма с предложение за сключване на договори за предоставяне на площи от общински горски територии (ОГТ) за изграждане и поддържане на специализирани фуражни бази. В общинските горски територии, собственост на Община Разград попадащи в землищата на с. Побит камък, с. Ясеновец, с. Мортагоново, с. Островче, с. Благоево и гр. Разград има обособени 10 (десет) броя дивечови ниви за специализирана фуражна база, с обща площ от 431 дка, попадащи в следните имоти: поземлен имот с идентификатор 56890.11.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Побит Камък, поземлен имот с идентификатор 87624.10.122 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясеновец, поземлен имот с идентификатор 49093.3.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мортагоново, поземлени имоти с идентификатори 54420.100.8 и 54420.72.175 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Островче, поземлен имот с идентификатор 61710.816.822 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград и поземлен имот с идентификатор 04296.35.908 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Благоево. По горскостопанската карта дивечовите ниви попадат в отдел 182, подотдел „4“, с площ 25 дка – землище с. Побит Камък, отдел 228, подотдел „1“, с площ 39 дка – с. Ясеновец; отдел 238,

подотдел „4“, с площ 111 дка – с. Мортагоново; отдел 368, подотдел „1“, с площ 4 дка – с. Островче; отдел 369, подотдел „1“, с площ 25 дка – с. Островче; отдел 369, подотдел „3“, с площ 123 дка – с. Островче; отдел 369, подотдел „5“, с площ 30 дка – с. Островче; отдел 375, подотдел „2“, с площ 19 дка – гр. Разград; отдел 391, подотдел „2“, с площ 28 дка – с. Благоево и отдел 391, подотдел „3“, с площ 27 дка – с. Благоево.

Съгласно изискванията на чл. 49, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за лова и опазването на дивеча, във връзка с чл. 39, ал. 1 от Закона за лова и опазването на дивеча са определени части от цитираните по - горе поземлени имоти с идентификатори 56890.11.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Побит Камък, поземлен имот с идентификатор 87624.10.122 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясеновец, поземлен имот с идентификатор 49093.3.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мортагоново, поземлени имоти с идентификатори 54420.100.8, 54420.72.175 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Островче, поземлен имот с идентификатор 61710.816.822 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград и поземлен имот с идентификатор 04296.35.908 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Благоево, с обща площ от 431 дка, за специализирана фуражна база.

При спазване предпоставките на чл. 41 и съгласно изискванията на чл. 43, ал. 3, т. 2 от Закона за горите „Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост могат да бъдат отдавани под наем от кмета на общината след решение на общинския съвет без провеждане на търг, когато територията се отдава под наем за срок, по-кратък от една година“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 1 от Закона за лова и опазването на дивеча във връзка с чл. 49, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за лова и опазването на дивеча, чл. 41, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 43, ал. 3, т. 2 от Закона за горите и Приложение №1 към чл. 20 от Наредба №22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 2,

Р Е Ш И:

1. Да се отдаде на „ЛУДОГОРИЕЛЕС – ЕАД“, гр. Разград отдел 228 подотдел „1“ и отдел 238 подотдел „4“, с обща площ от 150 дка, за

срок от единадесет месеца срещу наемна цена 25,00 лв. на декар определена по Приложение №1 към чл. 20 от Наредба №22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, при следното условие: при избора на фуражни култури да се отчитат почвено - климатичните условия и обитаващите видове дивеч.

2. Да се отдаде на „ВЪЛЧИ ЯМИ – ООД“, гр. Търговище отдел 368 подотдел „1“, отдел 369 подотдел „3“, отдел 369 подотдел „5“, с обща площ от 156,62 дка, за срок от единадесет месеца срещу наемна цена 25,00 лв. на декар, определена по Приложение №1 към чл. 20 от Наредба №22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, при следното условие: при избора на фуражни култури да се отчитат почвено - климатичните условия и обитаващите видове дивеч.

3. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договори за наем при условията на т. 1 и т. 2.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока и по реда по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 3

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.42.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград.

Относно: Промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии.

Господин Добрев, моля да представите докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Горските територии собственост на Община Разград се управляват и стопанисват от Общинско предприятие „Разградлес“, съгласно Решение № 586 по Протокол № 34 от 27.03.2006 г. на Общински съвет Разград.

Дейността на предприятието е в изпълнение на основните принципи на горското планиране, регламентирани в чл.8 от Закона за горите. Горското планиране се извършва въз основа на горскостопански план и програма. С плана/програмата се определя допустимият размер на ползване на горските ресурси и насоките за постигане целите на управлението за срок от 10 (десет) години.

Не подлежат на горско планиране поземлени имоти, които не са горски територии. На територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Разград“, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Сеслав - гр. Кубрат“ и Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Воден-Ирихисар“ попадат поземлени имоти, чието предназначение по скица е селскостопанска територия, но в действителност е горско насаждение, със съответната таксационна характеристика. Същите през годините са били ползвани като гори по действащите Лесоустройствени планове /2002-2011 г./ и Горскостопански планове /2012-2021 г./ и представляват „гора“ по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите.

Разписаната в чл.81 от Закона за горите процедура за промяна предназначението на земеделски територии в горски изисква Заявление за промяна на предназначението от собственика на земеделските територии, което се подава в регионалната дирекция по горите по местонахождението на имотите, поради което е налице необходимост от вземане на решение на Общински съвет Разград в тази посока, в качеството му на принципал на общинската собственост, с което общинския съвет: да даде съгласие за промяна предназначението на поземлени имоти, от трайно предназначение - „земеделска територия“ в „горска територия“, съгласно „Списък на поземлените имоти“, представляващ Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Докладната записка е разгледана в три постоянни комисии. Първата е - ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, и председателят ѝ господин Любомир Райчев вече ни информира за становището. Следващата е ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, и председателят ѝ господин Калоян Монеv, също ни информира. И остава да чуем становището на ПК по управление на общинската собственост и стопанство. Давам думата на председателя на комисията – господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Тази докладна записка беше разгледана и подкрепена от 6 общински съветници, без „против“, и без „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам.
За това преминаваме към гласуване, което следва да бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дчева Дчева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		

30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 416**

Горските територии собственост на Община Разград се управляват и стопанисват от Общинско предприятие „Разградлес“, съгласно Решение № 586 по Протокол № 34 от 27.03.2006 г. на Общински съвет Разград.

Дейността на предприятието е в изпълнение на основните принципи на горското планиране, регламентирани в чл.8 от Закона за горите, които са: интегрирано управление на горските територии и ползване на горските ресурси за постигане на устойчиво икономическо развитие; разнообразяване на дейностите в горите за устойчиво възпроизводство на техните функции чрез разкриване на алтернативни източници на доходи и на заетост; поддържане на екосистемната цялост на гората и прилагане на екологични принципи в развитието на горското стопанство; равномерност и постоянство в ползването на дървесина и недървесните горски продукти; участие на обществото в процеса на планирането; отчитане интересите на собствениците, без да се накърняват интересите на обществото; въвеждане на система от мерки и мероприятия за опазване и защита на горските територии и въвеждане на единна информационна система за горските територии и дейностите в тях. Горското планиране се извършва въз основа на горскостопански план и програма. С плана/програмата се определя допустимият размер на ползване на горските ресурси и насоките за постигане целите на управлението за срок от 10 (десет) години.

Не подлежат на горско планиране поземлени имоти, които не са горски територии. Съществуват поземлени имоти, които не са земеделски земи по смисъла на чл.2, т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Съгласно §9 от ПЗР на ЗСПЗЗ – земеделски земи, върху които е възстановено правото на собственост по реда на чл. 10 от закона и са гори по смисъла на Закона за горите, се подчиняват на режима на Закона за горите и на Закона за ловното стопанство (отм.) /сега – Закона за лова и опазване на дивеча/.

На територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Разград“, Териториално поделение „Държавно горско

стопанство Сеслав - гр. Кубрат“ и Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Воден-Ирихисар“ попадат поземлени имоти, чието предназначение по скица е селскостопанска територия, но в действителност е горско насаждение, със съответната таксационна характеристика. Същите през годините са били ползвани като гори по действащите Лесоустройствени планове /2002-2011 г./ и Горскостопански планове /2012-2021 г./ и представляват „гора“ по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите.

Разписаната в чл.81 от Закона за горите процедура за промяна предназначението на земеделски територии в горски изисква Заявление за промяна на предназначението от собственика на земеделските територии, което се подава в регионалната дирекция по горите по местонахождението на имотите, поради което е налице необходимост от вземане на решение на Общински съвет Разград в тази посока, в качеството му на принципал на общинската собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 81 от Закона за горите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за промяна предназначението на поземлени имоти, от трайно предназначение - „земеделска територия“ в „горска територия“, съгласно „Списък на поземлените имоти“, представляващ Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

2. Оправомощава Кмета на Община Разград да извърши всички изискуеми по закон действия по процедурата за промяна предназначението на описаните в Приложение № 1 имоти.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Приложение: 1. „Списък на поземлените имоти“.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №416 и е приложено към протокола в отделен файл./

СТАТИЯ 4

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Докладна записка с вх.43.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград.

Относно: Определяне на представител на Община Разград в извънредно Общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград.

Господин Добрев, моля да представите същината на Вашето предложение.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Разград е получена покана със съответния входящ номер, която е заведена в деловодството на Общински съвет Разград от изпълнителния директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград с която общината и общинския съвет са уведомени, че Съветът на директорите на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ – Разград“ АД е свикал извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 28.02.2022 г. от 11:00 часа, в залата /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

Общински съвет Разград в качеството си на принципал следва да вземе решение за упълномощаване на представител на Община Разград за участие в общото събрание.

С поканата е определен следния дневен ред на Общото събрание на акционерите:

1. Одобряване на бизнес програма за 2021-2023 г.;
2. Избор на регистриран одитор за 2021 г.;
3. Предложение за промяна на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД, изразяваща се в отпадане на целия текст на чл. 5 от същите;
4. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г.

Материалите за общото събрание са на разположение на общинските съветници в звеното за обслужване на Общински съвет Разград.

Регистрацията на поканените да присъстват на общото събрание акционери ще се извърши от 10,30 часа до 11,00 часа в деня и мястото на провеждане на събранието. Акционерите – юридически лица се представляват от законните си представители, които се легитимират с документ за самоличност. Пълномощниците на акционерите се легитимират с документ за самоличност и изрично писмено пълномощно.

При липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ, Общото събрание ще се проведе на 14.03.2022 г. от 11,00 часа на същото място.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.226 от Търговския закон, предлагам Общински съвет Разград да вземе решение, с което:

1. Упълномощава, определен представител, който сега следва да бъде избран – да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград, на извънредно общо събрание на акционерите на дружеството на 28.02.2022 г. от 11:00 часа, в залата /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

2. За участие в Общото събрание на акционерите упълномощеният представител на Община Разград да се легитимира с настоящото решение, което изпълнява ролята на пълномощно и с документ за самоличност.

3. Дава мандат на упълномощения представител да гласува по точките от дневния ред, както следва:

По т. 1 – Одобряване на бизнес програма за 2021-2023 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява приетата от Съвета на директорите бизнес програма за 2021-2023 г.

По т. 2 - Избор на регистриран одитор за 2021 г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 г.;

По т. 3 – Предложение за промяна на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД, изразяваща се в отпадане на целия текст на чл. 5 от същите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема промяната на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД;

По т. 4 - Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Добрев.

Докладната записка е обсъдена в три постоянни комисии. Най-напред предоставям думата на председателя на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване – доктор Левент Апти да ни информира за становището на комисията.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

На редовното заседание проведено на 14 февруари на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване относно докладна записка с вх.№43 се направи предложение от общинския съветник и зам.-председател на комисията по социална политика – госпожа Станислава Русева. Предложенията бяха следните:

1. По т.1 от диспозитива на решение –представителя на общината да се определи на сесията на Общински съвет – Разград, насрочено за 22.02.2022 г.

2. По т.3 от диспозитива на решението – също да се определи на сесия как да гласува представителя.

Това се подложи на гласуване в комисията и съответно получи одобрение с: 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

Да се възползвам и да информирам общинските съветници относно дебатите и резултатите от гласуването за следващите докладни записки, а именно с вх.№49, 55, 62 и 63, постоянната комисия подкрепя докладните записки и проекта за решение с: 5 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, доктор Апти.

Давам думата на председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство – господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

Докладната записка след разглеждане и обсъждане беше подложена на гласуване, и подкрепена с гласовете на 6 общински съветника. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Третата постоянна комисия е ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с

неправителствени организации. Нейния председател господин Калоян Монеv ни информира вече за становището на комисията.

Заповядайте, колега Монеv.

Г-н Калоян Монеv – Председател на ПК

Колеги, по тази докладна записка обаче трябва да ви докладвам, че стана дискусия в постоянната комисия по следния въпрос – в приложенията, които имате към докладната е налице, направо жалба си пише, от госпожа Станка Кирилова Добрева, която твърди, че са допуснати много сериозни закононарушения при подготовка на Общото събрание по отношение на точката за избор на одитор за миналата година на Акционерното дружество и по този повод тази жалба беше разгледана от постоянната комисия, и доколкото си спомням взехме решение да се направи проверка, и сега на сесията да ни запознаят от администрацията дали наистина има допуснати такива нарушения за да знаем как да гласуваме по точките от дневния ред.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Монеv.

Поради краткото време това се оказa невъзможно и ще стои открит този въпрос, но той е в контекста на общата позиция на общинския съвет, като представител на собственика на миноритарния пакет от акции, които имаме да изрази своята позиция. Наистина в този сигнал са дадени основания да се счита, че има вероятност да е опорочена процедурата относно избора на регистриран одитор. Но, тъй като се касае за Акционерно дружество, там решаваща е думата на мажоритарния собственик, каквото той реши, това ще бъде като решение. Единствената възможност остава, ако ние като общински съвет считаме, че тази част, а и други части решенията са незаконосъобразни, да ги атакуваме в предвидения в Търговския закон ред. Но сега пред нас стои задачата ние да определим нашия представител и да определим какъв да бъде неговия мандат, включително и по точките, които касаят одитора на това търговско дружество. Уточнението е – групите съветници да се подготвят и сега на заседанието на общинския съвет да има възможност за предложения.

Очаквам предложение, уважаеми съветници и най-вече ръководители на групи.

Госпожа Елка Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Ами вече имаме практика по отношение на тези събрания на МБАЛ. Няколко пъти излъчвахме като наш представител господин Иво Димитров, като председател на комисията по общинска собственост. И аз предлагам отново него, като наш представител.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

До тук ли се ограничавате с Вашето предложение? А как да гласува нашия представител, ще вземете ли отношение?

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Сега, тук разменихме мнения и становища по отношение на гласуването, но очаквахме, че ще бъде налична тази справка, която е била възложена от комисията по законност. То това е най-спорната точка от дневния ред по отношение на гласуването. И тъй като нямаме отговор – дали това, което е представено в жалбата на госпожа Добрева е истина или не, аз не виждам друг вариант освен да упълномощим с „въздържал се“ по тази точка, а и по всички останали. Това е моето мнение и предложение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на доктор Левент Апти.

Г-н Левент Апти – ПП „ДПС“

Аз също имам предложение, господин председател. По т.1, по т.2 и по т.3 – нашия представител да гласува с „въздържал се“, а по т.4 – да гласува със „ЗА“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Други съветници?

Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Едно уточнение. Приемам предложението на доктор Апти за т.4 и поддържам това, което казах преди малко за останалите – 1,2 и 3 – „въздържал се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да, има препокриване на направените предложения. Точка 4 касае – освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за 2020 г.

Има ли други съветници, които желаят да изразят становище? Няма.

Считам, че не е необходимо да изискваме от вносителите да напишат как да се гласува, тъй като това е отразено в протокола. Но ако желаете доктор Апти и госпожо Неделчева, на тези бланки за предложения напишете само как да се гласува по точки, и предложението за Иво Димитров – госпожо Неделчева.

Тук имате бланки на разположение. Нашето звено да ни даде бланки. Бланки за предложения. Да не се окаже, че нямаме бланки? Това е прецедент в нашата работа – да останем без бланки за предложения. Но доктор Апти ще попълни бланката допълнително. Тя е ясна.

Колеги, постъпиха предложения – първо, за представител на Община Разград – да бъде председателя на комисията по общинска собственост господин Иво Димитров. По проектите за решения, по т.1., т.2 и т.3 – представителя да гласува „въздържал се“, а по т.4 – да гласува „ЗА“ от проекта за решение. И следващо е – резервна дата 14 март, която вече ще касае определения представител.

Най-напред подлагам на гласуване предложението – представител за Общото събрание на МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград – да бъде господин Иво Димитров.

С 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, предложението се приема.

Сега подлагам на гласуване внесеното предложение по проекта за решение – как да гласува нашия представител. И то ще бъде анблок и в цялост по проекта за решение, тъй като нямаше изразени различни становища. Повтарям само – по т.1, 2 и 3 от проекта за решение – „въздържал се“, и по т.4 – „ЗА“.

С 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, предложението по докладната записка се приема в цялост.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 417

В деловодството на Община Разград е получена покана с вх. № 26-00-146/25.01.2022 г., заведена в деловодството на Общински съвет Разград с вх. № 27/25.01.2022 г. от изпълнителния директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград с която общината и общинския съвет са уведомени, че Съветът на директорите на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ – Разград“ АД е свикал извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 28.02.2022 г. от 11:00 часа, в залата /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

Общински съвет Разград в качеството си на принципал следва да вземе решение за упълномощаване на представител на Община

Разград за участие в общото събрание.

С поканата е определен следния дневен ред на Общото събрание на акционерите:

- 1. Одобряване на бизнес програма за 2021-2023 г.;**
- 2. Избор на регистриран одитор за 2021 г.;**
- 3. Предложение за промяна на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД, изразяваща се в отпадане на целия текст на чл. 5 от същите;**
- 4. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г.**

Материалите за общото събрание са на разположение на общинските съветници в звеното за обслужване на Общински съвет Разград. Регистрацията на поканените да присъстват на общото събрание акционери ще се извърши от 10,30 часа до 11,00 часа в деня и мястото на провеждане на събраниято. Акционерите – юридически лица се представляват от законните си представители, които се легитимират с документ за самоличност. Пълномощниците на акционерите се легитимират с документ за самоличност и изрично писмено пълномощно.

При липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ, Общото събрание ще се проведе на 14.03.2022 г. от 11,00 часа на същото място.

Регистрацията на поканените да присъстват на общото събрание акционери ще се извърши от 10,30 часа до 11,00 часа в деня и мястото на провеждане на събраниято.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.226 от Търговския закон, Общински съвет Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Упълномощава Иво Борисов Димитров, – да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград, на извънредно общо събрание на акционерите на дружеството на 28.02.2022 г. от 11:00 часа, в залата /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

2. За участие в Общото събрание на акционерите

упълномощеният представител на Община Разград да се легитимира с настоящото решение, което изпълнява ролята на пълномощно и с документ за самоличност.

3. Дава мандат на упълномощения представител да гласува по точките от дневния ред, както следва:

По т. 1 – Одобряване на бизнес програма за 2021-2023 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява приетата от Съвета на директорите бизнес програма за 2021-2023 г. – „въздържал се“;

По т. 2 - Избор на регистриран одитор за 2021 г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 г. – „въздържал се“;

По т. 3 – Предложение за промяна на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД, изразяваща се в отпадане на целия текст на чл. 5 от същите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема промяната на Вътрешните правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ Разград АД – „въздържал се“;

По т. 4 - Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г. – „ЗА“

4. В случай на липса на кворум, упълномощава Иво Борисов Димитров да представлява Община Разград в качеството ѝ на акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград на извънредно общо събрание на акционерите на дружеството на 14.03.2022 г. от 11:00 часа, в зала /библиотека/ на 3-ти етаж на административната сграда на лечебното заведение, в гр.Разград, ул. „Коста Петров“ № 2, с правата регламентирани в т.3 от настоящото решение.

5. Задължава упълномощения представител Иво Борисов Димитров да информира Общински съвет Разград на следващото редовно заседание, за проведеното редовно годишно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Иван Рилски“ – Разград“ АД, гр.Разград и за приетите решения.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 5

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Докладна записка с вх.44.

Докладна записка от Хабибе Кязим Расим – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните през 2021 г.

Заповядайте, госпожо Расим.

Г-жа Хабибе Расим – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Представям на вашето внимание докладна записка с вх.№44 от 07.02.2022 г.

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към общините се създават Местни комисии за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

Местните комисии, както знаете ежегодно отчитат дейността си пред кмета на общината, Общинския съвет и пред Централната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

Комисията организира и координира корекционно-възпитателната и превантивна дейност на територията на общината, издирва и установява непълнолетните, които се нуждаят от помощ и взима мерки за тяхната психо-социална закрила и развитие.

Предвид гореизложеното и на основание разпоредбите на Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 7, ал.2, изр. второ от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, предлагам Общински съвет Разград да приеме следното РЕШЕНИЕ:

1. Приема Отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните през 2021 година, представляващ Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви, госпожо Расим.

Докладната записка е обсъдена в две постоянни комисии. Най-напред давам думата на председателя на ПК по образование и наука – госпожа Елка Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – Председател на ПК

Благодаря.

Уважаеми колеги, на заседанието на комисията по образование и наука, което бе проведено на 14 февруари, присъстваха 7 от членовете на комисията. Разгледани бяха две докладни записки, съответно с вх.№44 и №47. И двете докладни записки бяха подкрепени със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Тази докладна записка бе разгледана и в ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Вече бяхме информирани от председателя й – господин Калоян Монеv, за становището на комисията. За това преминаваме към обсъждане. Има ли съветници, които желаят да изразят становище?

Давам думата на общинския съветник Галина Георгиева. Заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – ПП „ГЕРБ“

Благодаря Ви, господин председател.

Както на комисиите зададох един въпрос, на който нямаше вносител за да ми отговори. Надявам се сега да е подготвен този отговор.

В Отчета на 2 страница, в таблицата има разграничение, в последната графа – в това число и „жени“. Тоест проявите извършени от малолетни и непълнолетни, явно се отделя критерий – пол, „жени“. Кое налага това нещо? Този критерий в кой нормативен акт е предвиден, предвид според мен, неговият дискриминационен характер. Още повече когато става дума за малолетни и непълнолетни, това „жени“ изглежда нелепо. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Госпожо Расим, дайте становище по този въпрос – има ли дискриминация, че има статистическа информация по пол?

Г-жа Хабибе Расим – Зам.-кмет на Община Разград

Във връзка с тази графа – в това число и „жени“ където отбелязвате, всъщност това е отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, и във връзка с това тези таблици идват от Централната комисия за борба срещу

малолетни и непълнолетни. Също така това е белег за пол, а не за възраст. И бих искала да отбележа – в актовете за раждане по същия начин се отбелязва: „жени“ и „мъже“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да, това последното да продължи и занапред.

Уважаеми колеги, така стоят нещата. Формулярите са утвърдени от Централната комисия за противообществени прояви на малолетни и непълнолетни.

Госпожо Георгиева, заповядайте.

Г-жа Галина Георгиева – ПП „ГЕРБ“

Ако може да уточня. Аналогията, която се направи тук за актовете за раждане е изключително некоректна. И също така не чух в кой нормативен акт е предвидено да се прави такова разграничение между „жени“ и „мъже“, когато става дума за правонарушения на малолетни – подчертавам и непълнолетни лица.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Други съветници желаят ли да изразят становище?

Г-жа Хабибе Расим – Зам.-кмет на Община Разград

Бих искала да дам думата на госпожа Диана Господинова, която е тук също може да ви даде разяснение.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Заповядайте, госпожо Господинова.

Г-жа Диана Господинова – Секретар на МКБППМН

Благодаря Ви.

Аз съм безкрайно изненадана от този въпрос за това, защото от години наред информацията, която ние, както и органите на полицията, и детска педагогическа стая, които работим съвместно за преодоляване на престъпността и противообществените прояви сред малолетни и непълнолетни. Работим по тези образци и за мен това не е смущаващо, защото става ясно, че се отнася за лица от женски пол. Не виждам тук да има някаква дискриминация. Ако има такава, то би следвало на национално равнище проблема да се разреши, да се постави там и ние ще спазваме това, което ни се спусне.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, госпожо Господинова.
Други съветници желаят ли да изразят становище?
Госпожо Неделчева, давам Ви думата.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Аз бях взела решение да не вземам думата по тази докладна, но при всичко останало, което виждаме в отчета на тази комисия, си мисля, че е излишно и дребнаво да се вторачваме точно в тази графа – дали да има или не трябва да се допуска такова нещо. Защото според мен, е по важно да видим какво е свършила комисията, а от отчета е видно, че тя си е свършила много добре работата, макар и в тези трудни пандемични условия, при които малко по-трудно се осъществяват някои от дейностите. Аз години имам наблюдение върху работата на местната комисия – ръководена от госпожа Господинова и винаги съм се възхищавала на упоритостта и ентусиазма, с който работят хората в тази комисия. И мисля, че това, което казвам не са празни приказки, защото всеки, който си е направил труда да погледне в отчета какви дейности са реализирани, става ясно, че наистина комисията работи добре, като се има предвид основно и дейностите – ранната превенция, която се осъществява, която се осъществява всяка година, но те се разнообразяват и допълват. Както през миналата година – една от прекрасните инициативи в посока превенция, инициативи, които бяха финансирани от местната комисия – беше доразвита, променена и стана още по-интересна. И аз мисля, че с чиста съвест можем да подкрепим тази докладна, която включва и отчета на местната комисия. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Госпожо Георгиева, за реплика ли?

Г-жа Галина Георгиева – ПП „ГЕРБ“
Да.

Репликата ми се състои в следното: никой не оспорва дейността на комисията, а как точно е формулиран отчета. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Колеги, има ли други съветници, които желаят...Давам думата на господин Пейчо Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България – Обединение“

Аз ще подкрепя отчета на тази комисия, но ми направи един извод, която тя прави и в тази връзка ще задам и въпрос. А извода, който комисията прави, предоставя на нашето внимание, че: в хода на работата е

установена липса на възпитателен капацитет в голяма част от родителите на тези деца или изобщо липсва такъв капацитет. И това поражда моят въпрос към комисията, тя се занимава с децата, но това всъщност е следствието – комисията извършвали някакви дейности във връзка с родителите, макар като чета това едва ли е нейна работа, но такъв ми е въпроса.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Давам думата на госпожа Господинова.

Г-жа Диана Господинова – Секретар на МКБППМН

Да, с удоволствие ще отговоря на този въпрос. Той действително е много важен. Поведението на децата на първо място зависи от възпитанието, което е дадено в семейството. Ние работейки с всички проявени деца през миналата година те бяха 49, както виждате в отчета, работим успоредно и с техните родители. Много малка част от децата са тези, които при разглеждането на възпитателното дело не им се определя мярка, която да изисква последваща работа, индивидуална, корекционно възпитателна, било то с колега психолог или с обществен възпитател. Когато работят с децата по тези мерки, успоредно се работи и с родителите. Разбира се акцента е насочен към децата, но се провеждат и консултации с родителите, за да може да се насочи взаимоотношението дете-родител в правилна посока, и да се избегнат допуснатите грешки. Опивали сме се в годините да правим такива общи превантивни дейности. Форум за родители бяхме направили преди две години. Обучение за родители има също. Но през периода на пандемичната обстановка този вид дейности, групови с родители не сме ги продължили. Очакваме с нетърпение да приключи пандемичната обстановка и в плана си за работа за 2022 г. сме предвидили нови дейности свързани с родители.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Други съветници, желаят ли да изразят становище? Ако няма, обявявам дискусията за приключена и пристъпваме към гласуване. Гласуването ще бъде с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 418

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към

общините се създават Местни комисии за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

Настоящият състав на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните е актуализиран от кмета на Община Разград със заповеди № 1231/29.09.2020г. и № 1524/18.10.2021г. и се състои от 13 души – юристи, психолози, педагози и представители на специализирани институции.

Комисията организира и координира корекционно-възпитателната и превантивна дейност на територията на общината, издирва и установява непълнолетните, които се нуждаят от помощ и взима мерки за тяхната психо-социална закрила и развитие.

Местните комисии ежегодно отчитат дейността си пред кмета, Общинския съвет и пред Централната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

Съгласно изискванията на чл.7, ал.2, изр. второ от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните е представен отчет за дейността на Комисията през 2021 г., представляващ Приложение № 1.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 7, ал.2, изр. второ от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – 1,

Р Е Ш И:

1. Приема Отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните през 2021 година, представляващ Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение 1

О Т Ч Е Т

ЗА ДЕЙНОСТТА НА МЕСТНАТА КОМИСИЯ ЗА БОРБА СРЕЩУ ПРОТИВООБЩЕСТВЕНИТЕ ПРОЯВИ НА МАЛОЛЕТНИТЕ И НЕПЪЛНОЛЕТНИТЕ ПРИ ОБЩИНА РАЗГРАД ПРЕЗ 2021 ГОДИНА

ОРГАНИЗАЦИОННО СЪСТОЯНИЕ НА МЕСТНАТА КОМИСИЯ

През отчетната 2021г. Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /МКБППМН/ работи в състав, в който бяха включени юристи, психолози, представители на образователните институции, на Отдел „Закрила на детето”, на ДПС към РУ на МВР и РИОКОЗ, всички съгласно чл.6, ал.2 от Закона за БППМН.

Със заповед № 1524/2021г. за председател на Комисията бе определена госпожа Хабибе Расим- зам.-кмет „Хуманитарни дейности”.

Оперативната дейност се осъществява от един щатен секретар и обществени възпитатели и психолози, определени съгласно изискванията на Централната комисия за БППМН.

ДЕЙНОСТ НА КОМИСИЯТА

Дейността на Комисията се осъществява при стриктно спазване на разпоредбите на Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните и насоките и изискванията на Централната комисия за БППМН - София.

Основните направления в работата на Комисията, вменени като задължения както от Закона, така и от програмните документи на Община Разград, са насочени към подготовка и провеждане на възпитателни дела спрямо проявените лица, привеждане в изпълнение на определените възпитателни мерки спрямо тях, организиране и координиране на първична и вторична превантивната дейност на територията на общината, анализ на състоянието и причините за противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

1.Статистически данни за противоправните деяния през годината:

През 2021 г. в Комисията са получени 37 преписки и сигнали от Районна прокуратура-Разград, РУ на МВР-Разград, Районен съд и други институции и граждани. Те се отнасят за противообществени прояви и престъпления, извършени от 49 малолетни и непълнолетни лица. По тях са проведени 33 възпитателни дела, като са наложени възпитателни мерки на 48 деца. По отношение на 1 дете преписката е прекратена поради преместването му в друга община.

Деяния извършени от децата, по видове:

- кражби на лично имущество - /пари, вещи от домове и МПС/ - 11 случая
- побои и нанесени телесни повреди - 8 случая / от тях 4 групови/
- саморазправи с насилие и агресия - 3 случая /от тях 1 групово/
- увреждане на имущество /лично и обществено/ - 5 случая
- деяния свързани с употреба на наркотични вещества - 1 случай
- блудство - 1 случай

- бягства от дома/институция -2 случая
- управление на МПС без документ – 2 случая
- без документ за самоличност – 1 случай
- палеж в къща – 1 случай

Групово извършени деяния:

- деяния, извършени от група от 2 деца – 7 бр.
- деяния, извършени от група от 3 деца – 4 бр.
- деяния, извършени от група от 4 деца – 3 бр.

Повторяемост на проявите:

- с по две и повече прояви за годината -7 деца
- с по една проява за годината - 42 деца
- с прояви и през минали години – 4 деца

Сравнителни статистически данни:

ГОДИНИ	ОБЩ БРОЙ ДЕЯНИЯ	ОТ ТЯХ КРАЖБИ	ПРОЯВЕНИ ЛИЦА ОБЩО	В Т. Ч. ЖЕНИ
2010г.	80	30 /38%/	84	14 /17%/
2011г.	39	20 /51%/	59	5 /8%/
2012г.	65	25 /38%/	85	11 /13%/
2013г.	42	24 /57%/	60	9 /15%/
2014г.	47	6 /15%/	47	12 /25%/
2015г.	42	13 /30%/	43	8 18.6%/
2016г.	40	20 /50%/	42	6/14%/
2017г.	35	19 /54%/	42	12 /29%/
2018г.	49	23 /47%/	57	9 /16%/
2019г.	32	13 /40%/	35	3 /8.5%
2020г.	24	5 /20.8%/	43	4 /9.7%/
2021г.	37	11 /29.7%/	49	6 /12.2%/

Сравнителният анализ на данните показва увеличаване на общия брой извършени прояви и на броя участници, отнесени към миналогодишните данни. Традиционно

преобладаващите до момента деяния – кражбите сега са изравнени с броя на деянията извършени с насилие и нанасяне на телесни повреди – и двата вида са по 11 случая / 29.7% от всички/. Впечатление при деянията с насилие прави неумението на младежите да разрешават проблемите си с думи, а много бързо прилагат физическа саморазправа. Ръст през годината бележат групово извършените простъпки /38%/, а това говори, че може да са извършвани след предварителен сговор и с наличие на умисъл.

Анализът на причините довели до възникване на отчитаните прояви сочи следното:

- простъпките са обусловени от физиологичната и психична незрялост, присъща на възрастта на извършителите;
- на деянията е повлияло високото ниво на емоционалност и силна потребност от самоутвърждаване типични за младежите;
- те произхождат от нездрави семейства със социални и битови проблеми /14 деца са само с по един родител, 2 живеят при баба и дядо, 10 са деца на безработни родители/.
- при извършване на част от простъпките е следван на модел на поведение съществуващ в семействата им /8 от децата имат по един осъждан родител, а на едно от тях са осъждани и двамата родители/;
- в хода на работата е установена липса на възпитателен капацитет у голяма част от родителите на тези деца или те изобщо липсват.

2. Индивидуална корекционно-възпитателна работа

2.1 Възпитателни дела

Възпитателните дела са първата среща на децата със специалистите на МК и на тях се решава коя възпитателна мярка от предвидените в чл.13 на Закона за БППМН да бъде наложена на съответното дете-правонарушител. Тези дела са образувани и проведени съгласно изискванията на ЗБППМН, от тричленни състави, които се председателстват от юрист и при задължителното присъствие на родителите и представител на Отдел „Закрила на детето” към Дирекция „Социално подпомагане”. В хода им се прилага правото на проявените да бъдат изслушани при условията на чл. 15 от Закона за закрила на детето и мнението им да бъде взето под внимание, като се отчита възрастта и степента им на развитие. Съставът се стреми да изяснява спецификата и начина на извършване на конкретната проява, личностните особености на детето, неговите дефицити и потребности. Съобразно това се предприема и подходящата възпитателна мярка. В Закона за БППМН са предвидени 13 възпитателни мерки, като най-леката е предупреждение, а най-тежката – настаняване във Възпитателно училище-интернат. За определянето им се вземат предвид и характеристикните данни за детето. За болшинството от децата тези възпитателни дела имат възпиращ ефект и разглежданите простъпки не се повтарят.

2.2 Реализиране на възпитателните мерки

През 2021г. Местната комисия е наложила общо 107 възпитателни мерки, като в повечето случаи по целесъобразност е определяна повече от една мярка. Най-ефективните „Поставяне под възпитателен надзор на обществен възпитател” и „Задължаване на детето да участва в консултации за преодоляване на отклоненията в поведението” са реализирани от 10 обществени възпитатели, 3 психолози-консултанти и един юрист. Прилагайки индивидуален подход, подходящи методи и инструменти, те осъществяват корекционно-възпитателно въздействие на децата с противоправно поведение. В този процес взаимодействат с родителите, с приятелския кръг на децата, с училището. Създават доверителни отношения и преструктурират ценностната им система, формират нови убеждения и нагласи, насочват поведението им към законосъобразни и социално приемливи дейности. Тези дейности изискват огромна отдаденост и педагогически такт, търпение, способност за справяне с родителските дефицити, отклонения и стереотипи.

Специфичните условия свързани с Корона-кризата през отчетната година обусловиха провеждането на индивидуалната работа да бъде в няколко форми: присъствено в кабинета на Комисията, присъствено извън помещенията /на открито/ и дистанционно. Работата в кабинетите се осъществяваше при стриктно спазване на всички противоепидемични мерки.

2.3 Консултативен кабинет по проблемите на детската личност

Екипът на Комисията – юрист, психолози и педагози, провеждат консултиране не само на проявените, но и на деца в риск и родители от общината. Създадена е възможност, при заявка от училища или граждани, конфиденциално, да се подпомагат семейства и подрастващи, които имат проблеми в развитието и поведението. Консултациите се провеждат по график в обособен кабинет в Комисията и са безплатни за клиентите.

Във връзка с извънредната епидемична обстановка в страната беше разкрита Телефонна линия за психологическа подкрепа на малолетни и непълнолетни. На посочени телефони специалистите-психолози предлагаха индивидуална подкрепа на младите хора за справяне с тревожността и стреса в условията на изолация.

3. Ранна превенция сред малолетните и непълнолетните

Като орган и по превенцията, Комисията осъществява дейности за предотвратяване извършването на противоправни деяния от подрастващите.

През отчетната година екипът бе поставен пред предизвикателството не само да търси по-ефективни и интересни за младите хора дейности, но и да се съобразява с извънредната епидемична обстановка и необходимостта да се работи дистанционно.

3.1. За шеста поредна година Комисията издаде ***Превантивен позитивен календар*** и го предостави на всички училищни паралелки. Чрез него по деликатен и естетически издържан начин се информират младите хора за дати и събития, които могат да станат повод за провеждане на полезни и приятни класови дейности, за

общностни преживявания, които да намаляват стреса им и да подобряват общуването и психоклимата в училище. Страниците на календара съдържат и възможност /поле/ за вписване на класови събития.

3.2. През тази отчетна година Комисията проведе първи *Конкурс за класови дейности по специалните дни в превантивния календар*. Целта на конкурса беше да се допринесе за развиване на уменията на подрастващите за извършване на позитивни, екипни дейности чрез които да се възпитават в добродетели като толерантност, съпричастност, уважение, приятелство, взаимопомощ, емпатия, сътрудничество и др. които да бъдат противовес на грубото и агресивно общуване, на насилието и арогантността. От м. февруари до края на м. май 19 паралелки и групи /общо над 480 ученика/ се надпреварваха в организирането на свои събития по специалните дни по календара. Проведени бяха общо 117 събития, различни по форма и съдържание, но всяко по своему интересно, колоритно и полезно. Отличителна черта на дейностите беше включването в тях на всички ученици от съответния клас или екип със своя задача, така, че да няма изолирани и неучастващи. Някои бяха организирани така, че да приобщят и други класове и дори целите си училища. За участниците тези дейности се превърнаха в празници на творчеството, активността и радостта. Както предвиждаше регламента на конкурса с най-голямата награда бяха отличени класираните на първо място – IV „В” кл. на ОУ „Н.Икономов” с ръководител Нуртен Ферзуева и III „Б” кл. на ОУ „В. Левски” с ръководител Крася Кирова. На второ място бяха класирани общо четири класа – класовете с ръководители Йорданка Гатева, Татяна Иванова, Елка Иванова и Нели Цонева. Поради доброто си представяне награди за участие получиха и всички останали екипи. Това награждаване на участниците в Класовия конкурс се състоя на специално заключително събитие-концерт в Общински културен център и се превърна в прекрасно преживяване на всички присъстващи.

3.3. Анкетно проучване на нивото на правни знания сред подрастващите от 8 до 11 клас.

Проведе се като доброволно изследване на знанията на учащите се от 8-ми до 11-ти клас чрез попълване на анкетна карата в електронен вариант. Участниците – 277 човека откликнаха и попълниха картата спонтанно и не принудено и така спомогнаха за създаване на реалистична картина за нивото на правните познания на тази група подрастващи. Обобщените резултати от изследването са предназначени за подпомагане на превантивната дейност на комисията. Основните изводи от него са следните:

1. Нивото на правни познания сред учащите се от 8-ми до 11-ти класове в община Разград е значително, но е необходимо те да бъдат детайлизирани и задълбочени.
2. Голям процент от респондентите имат осъзнато желание за получаване на повече информация по проучваните въпроси.
3. Препоръчително е напред да се работи в групи от подрастващи, които са със сходни възраст, зрялост и интереси /паралелка, спортна секция, клуб и т.н./.

Проучването, осъществено чрез интернет платформа показва, че е успешно и представлява ценен опит за екипа на Комисията, за организиране на бъдещи проучвания сред младите хора.

3.4. Продължавайки традицията в рамките на инициативата „Еко лято 2021” проведохме в трите смени **тренинг-обучения на тема „Безопасно лято”**. Психолозите на Комисията разработиха различни интерактивни занимания, чрез които децата да могат да се информират за голяма част от опасностите, пред които могат да се изправят през лятото и как да ги преодоляват. Запознаха се с основните законови изисквания към лицата на тяхната възраст и как да ги спазват. В тези обучения се включиха общо 100 деца.

3.5. Фотоконкурс „Моето различно, щуро лято” – второ издание. Предназначен да ангажира вниманието на младите хора в свободното лятно време и да развие уменията им за творчество, за откриване и създаване на красота и хармония. Конкурсът даде възможност за създаване както на отделни фотографии, така и на нова категория продукт – фоторазказ. Изискването към него беше – представяне на 3 до 5 тематично свързани снимки. За радост конкурсът предизвика голям интерес. Представени бяха 205 снимки и 42 фоторазказа от 112 автори от 33 селища от цялата страна. Така конкурсът прерасна в национален. Красивата фотоизложба на отличените снимки и награждаването на победителите се състояха пред Художествената галерия „Илия Петров”. Награди получиха общо 21 участници. С наградените творби се засне виртуална изложба, която бе разпространена в интернет пространството. Реалната изложба бе експонирана още и в ППМГ „Акад. Н. Обрешков” и ЦНСТДБУ-Разград.

3.6. Семинар „Превантивна работа в електронна среда”. Проведохме го с доброволци от ППМГ „Акад. Н. Обрешков” с интерес към журналистиката. С тях разискахме въпросите за актуални превантивни практики, видове журналистически жанрове, медиите през погледа на социалната психология и др. Опитяхме се да си изградим стратегия за бъдеща превантивна работа чрез публикации в електронните медии, популярни сред младежите. В резултат се създаде Инстаграм акаунт, който към момента разработваме.

3.7. По традиция Комисията оказва методическа подкрепа на педагогическите съветници и училищни психолози, относно работата им с проблемни ученици и за тяхното ранно откриване. За целта към всяко училище има разпределен обществен възпитател. През периода поради пандемията традиционните общи работни срещи и обучения не можаха да се състоят, но имаше множество двустранни такива.

Цялостната превантивна дейност проведена през годината допринесе за обогатяване на познанията, емоционалния свят и ценностната ориентация на децата, за създаване на по-добра, ненараняваща комуникация в училищната среда.

4. Сътрудничество и координация

Корекционно-възпитателната и превантивна дейности на екипа на Местната комисия се осъществява при спазване на принципите за отчитане на най-добрия

интерес на детето, уважение на личността му, дискретност и поверителност на информацията.

Местната комисия осъществява дейността си като поддържа устойчиви партньорски отношения с организации и институции, работещи за образованието и възпитанието на децата - Отдел „Образование” към общината, РУО на МОН, Районна прокуратура, Районен съд, ОД и РУ на МВР, Отдел „Закрила на детето”, Служба „Пробация” и др.

Секретарят на Местната комисия участва целогодишно в работата на Общинския съвет по наркотични вещества и Общинската комисия за закрила на детето.

Представители на Местната комисия участват като членове на екипите по Координационния механизъм за взаимодействие при работата в случаи на деца в конфликт със закона или в риск.

През настоящата 2022 година работата на Комисията ще бъде насочена към обогатяване на методи и форми за работа, както в реална, така и в дистанционна и електронна среда, като се отчитат стила на живот и предпочитанията на младите хора за предпазването им от въвличане в противоправни и асоциални прояви.

СТАТИЯ 6

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Докладна записка с вх.45.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-публична общинска собственост на Висшия съдебен съвет.

Господин Грънчаров, моля да представите същността на Вашето предложение.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, който има построени няколко сгради, които в момента се стопанисват от Висшия съдебен съвет. Договора им изтича и те с писмо са ни уведомили, че желаят отново да го ползват. И в този дух е и предложението, което представяме на вашето внимание за решение: Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 1/една/ година на Висшия съдебен съвет за нуждите на Административен съд Разград, Окръжна прокуратура Разград и Районна прокуратура Разград, част от имот-публична общинска собственост, съответно описан с кадастралните номера и Акта за общинска собственост, за срок от 1 година. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство – господин Иво Димитров, да ни информира за становището на комисията. И докато той заеме мястото си ще ви информирам, че докладната записка бе обсъдена и в ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, и господин Калоян Монеv ни информира за становището на комисията, че подкрепя предложението.

Господин Иво Димитров, моля за информация.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Със гласа „ЗА“, общинските съветници, членове на постоянната комисия подкрепиха докладната записка, като нямаше „против“, и нямаше „въздържали се“.

Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Колеги, има ли желаещи съветници, които да изразят становище? Не виждам. За това следва да преминем към гласуване. Моля за внимание, тъй като то ще бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		

13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Раднана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 419

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, съгласно АОС №369/22.11.2019 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.3188 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с площ 1424 кв.м, с трайно предназначение на територията-„урбанизирана“ и начин на трайно ползване-„за друг обществен обект, комплекс“, ведно с построените в него 5 броя сгради. Част от имота, представляваща ½ ид.ч. от поземления имот ведно с части от изградените в него сгради с идентификатори 61710.504.3188.1, 61710.504.3188.2, 61710.504.3188.3, 61710.504.3188.4 и 61710.504.3188.5 е предоставена безвъзмездно за управление на Висшия съдебен съвет за нуждите на Административен съд Разград, Окръжна прокуратура Разград и Районна прокуратура Разград, като срокът на сключения договор е изтекъл.

С оглед необходимостта от ползване на предоставения сграден фонд с писмо изх.№ВСС-7771/02.12.2021 год. до Общински съвет Разград представляващият ВСС е изразил желание частта от имота да продължи да се ползва, за да се обезпечи дейността на трите структури.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която се е произнесла с решение частта от имота да се предостави на Висшия съдебен съвет безвъзмездно за управление за срок от 1 /една/ година.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с изх.№ВСС-7771/02.12.2021 год. на Висшия съдебен съвет, заведено в деловодството на Общински съвет Разград с вх.№ 446/02.12.2021 год., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

I. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 1/една/ година на Висшия съдебен съвет за нуждите на Административен съд Разград, Окръжна прокуратура Разград и Районна прокуратура Разград, част от имот-публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост №369/22.11.2019 год., представляващ $\frac{1}{2}$ ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 61710.504.3188 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград, с площ 1424 кв.м, с трайно предназначение на територията - „урбанизирана“ и начин на трайно ползване-„за друг обществен обект, комплекс“, ведно с:

1.В сграда с идентификатор 61710.504.3188.1- на първи етаж стаи №№ 7, 111, 112, 112а, 113, 114, сервизно помещение/дамска тоалетна/, втори и трети етаж;

2. В сграда с идентификатор 61710.504.3188.2 –първи, втори и трети етаж;

3.Сграда с идентификатор 61710.504.3188.3;

4.Сграда с идентификатор 61710.504.3188.4;

5.1/2 от сграда с идентификатор 61710.504.3188.5.

Предоставеният сграден фонд е с обща застроена площ 1752 кв.м.

II. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор с Висшия съдебен съвет за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т. I .

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 7

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.46.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол /ИАСАС/ на част от имот - частна общинска собственост.

Господин Грънчаров, моля да докладвате по същество какво е Вашето предложение.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Разбира се, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол /ИАСАС/ осъществява контрол при производството, заготовката, разпространението, търговията и съхраняването на посевния и посадъчен материал. Оценява качеството на посевния и посадъчен материал и ръководи процедурата по изпитване и признаване на сортовете културни растения.

Няма две мнения, че Разград е земеделски край. Имаме доста регистрирани семепроизводители и наличието на тази Агенция в Община Разград е от високо значение за общността.

С тяхно писмо, те проявяват желаят да бъдат настанени в офиси №1, 2, и 3 от четвърти етаж на сграда Битов комбинат, находяща се в гр.Разград, бул. „България“ №21П за осъществяване дейността на агенцията.

Тяхното заявление е разгледано в комисията по чл.2 от Наредба № 2 и ние ви предлагаме решение, с което: Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 /пет/ години на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 604/08.02.1999 г., представляваща офиси №№ 1, 2 и 3, с обща площ 69.53 кв.м.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в три постоянни комисии. За две от тях – по ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и

ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, вече получихме становище. Остава да чуем господин Иво Димитров, да ни информира за становището на ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

И тази докладна записка беше подкрепена от 7 общински съветника, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Има ли желаещи съветници, да изразят становище по докладната записка? Заповядайте, госпожо Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Правилно ли съм разбрала, че досега тази агенция са нямали представителство в нашия регион?

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Имаха представителство, но се намираха на територията на Селскостопанското училище. Във връзка с местенето на ученици от Механо техникума, там се налага да освободят помещението.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Други съветници? Няма. Приключваме дискусията и пристъпваме към гласуване, което е поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		

9.	Ивайло Георгиев Димитров			+
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 420**

Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол /ИАСАС/ е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към Министерството на земеделието, храните и горите. Агенцията осъществява контрол при производството, заготовката, разпространението, търговията и съхраняването на посевния и посадъчен материал. Оценява качеството на посевния и посадъчен материал и ръководи процедурата по изпитване и признаване на сортовете културни растения.

С писмо с изх. № АД-09-12211/14.12.2021 год. изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол е отправил искане за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот-частна общинска собственост, представляваща офиси №1, 2, и 3 от четвърти етаж на сграда Битов

комбинат, находяща се в гр.Разград, бул. „България“ №21П за осъществяване дейността на агенцията.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела положително решение.

Частта от имота е включена за управление в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост за 2022 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.16, ал.2, във връзка с чл.14, ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и писмо с изх. № АД-09-12211/14.12.2021 от ИАСАС, заведено в деловодството на Община Разград с вх.№ 12-09-12/07.01.2022 г., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1,

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 /пет/ години на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 604/08.02.1999 г., представляваща офиси №№ 1, 2 и 3, с обща площ 69.53 кв.м., намиращи се на четвърти етаж в самостоятелен обект с идентификатор 61710.505.6183.2.12, намиращ се в сграда с идентификатор 61710.505.6183.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, бул. „България“ № 21П, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.505.6183, при граници на частта от имота: на етажа – коридор и офис № 4, долу: офиси №№ 1, 2 и 3.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно право за управление на частта от имота, описана в т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 8

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.47.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот- публична общинска собственост на Професионална гимназия по химични технологии и биотехнологии „Мария Кюри“, гр.Разград.

Господин Грънчаров, моля да представите накратко докладната записка.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

И към момента ПГХТБТ „Мария Кюри“, стопанисва описаните в докладната записка части от имоти общинска собственост, който всъщност е ОУ „Ив.Тургенев“. Договора им изтича и те със заявление са решили да го поискат отново да предоставено безвъзмездно за управление на ползваната от гимназията част от общинския имот.

Предложението за решение е: Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 (пет) години на Професионална гимназия по химични технологии и биотехнологии „Мария Кюри“, гр.Разград част от имот – публична общинска собственост, подробно описан в докладната записка - корпуси А1, корпус А2, и корпус АБВ, които и към момента стопанисват.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледа в три постоянни комисии. За две от тях - ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по образование и наука, вече получихме информация за тяхното становище. И сега моля господин Иво Димитров, да ни информира за становището на ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Постоянната комисия по собственост, разгледа докладната записка и със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“ я подкрепи.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам.
Преминаваме към гласуване, което пак трябва да бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	Не участва		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмeт Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 421

Община Разград е собственик, съгласно Акт за публична общинска собственост №7/12.10.2006 год. на имот – публична общинска собственост – ОУ „Иван Тургенев“, с адрес: гр.Разград, Ж.К. „Орел“ (поземлен имот с идентификатор 61710.504.147 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград и сградите построени в него).

С Договор №89/29.03.2017 г. за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот – публична общинска собственост Община Разград е предоставила за срок от 5 (пет) години безвъзмездно за управление на ПГХТБТ „Мария Кюри“, гр.Разград част от имот – публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7/12.10.2006 год., представляващ ОУ „Ив.Тургенев“, включваща: корпус А1 със застроена площ 324,00 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.3); корпус А2 със застроена площ 426 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.4) и източната част от втория етаж на корпус АБВ, със застроена площ 410 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.1).

Получено е заявление с изх. № РД03-062/25.01.2022 г. от Стойчо Стоев - директор на ПГХТБТ „Мария Кюри“, гр.Разград, с молба да се внесе предложение до Общински съвет Разград за сключване на нов договор за предоставяне безвъзмездно за управление на ползваната от гимназията част от общинския имот.

Частта от имота е включена за предоставяне безвъзмездно за управление в програмата на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и заявление с изх. № РД03-062/25.01.2022 г., заведено в деловодството на Община Разград с вх. № 67-00-7/25.01.2022 г. от Стойчо Стоев - директор на ПГХТБТ „Мария Кюри“, гр.Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 (пет) години на Професионална гимназия по химични технологии и биотехнологии „Мария Кюри“, гр.Разград част от имот – публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7/12.10.2006 год., представляващ ОУ „Иван Тургенев“, с адрес: гр.Разград, Ж.К. „Орел“, включващ поземлен имот с идентификатор 61710.504.147 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград (УПИ № II-147 в кв.649), училищна сграда (корпуси АБВ, А1 и А2) – сгради с идентификатори 61710.504.147.1; 61710.504.147.2; 61710.504.147.3 и 61710.504.147.4, басейн, физкултурен салон, котелно и ученически стол – сгради с идентификатори 6170.504.147.5, 61710.504.147.6, 61710.504.147.9 и 6170.504.147.7.

Частта от имота представлява:

- **Корпус А1 със застроена площ 324,00 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.3);**
- **Корпус А2 със застроена площ 426 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.4)**
- **Източната част от втория етаж на корпус АБВ със застроена площ 410 кв.м. (сграда с идентификатор 61710.504.147.1).**

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на частта от имота, описана в т.1 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.48.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Българско национално радио безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост.

Господин Грънчаров, имате думата.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С изрично писмо на генералния директор на БНР е отправено искане да бъде учредено безвъзмездно за ползване върху част от имот – частна общинска собственост, находяща се в гр.Разград, бул. „България“ №21П. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № , включена е в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2022 година.

И ви предлагаме проект за решение, с който се надяваме да се учреди безвъзмездно право на ползване на Българско национално радио за срок от 5 /пет/ години върху част от имот – частна общинска собственост описана по-горе в докладната.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка е обсъдена в две постоянни комисии. За ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации ние вече получихме информация от нейния председател какво е становището. И сега моля господин Иво Димитров, да ни информира за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Тази докладна записка беше разгледана и подкрепена със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Няма.

Уважаеми колеги, сега ще проведем гласуване, но искам само да поясня, че с оглед посочените правни основания и характера на решението за: Учредяване на безвъзмездно право на ползване, за да бъде прието решението да са гласували „ЗА“ 2/3 от общия брой на общинските съветници. Това за информация.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
---	-----------------------	------	----------	----------------

1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Раднана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 422

С писмо с изх.№ 2-873/09.11.2021 г. на генералния директор на БНР е отправено искане да бъде учредено безвъзмездно за ползване върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение от третия етаж на сграда Битов комбинат, находяща се в гр.Разград, бул. „България“ №21П за нуждите на БНР. Помещението се е ползвало и преди за кореспондентски пункт на БНР, съгласно

договор за учредено безвъзмездно право на ползване, чиито срок е изтекъл.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела решение да се направи предложение до Общински съвет Разград за учредяване на БНР за срок от 5 /пет/ години на безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, към която е проявен интерес.

Частта от имота е включена за учредяване на право на ползване в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2022 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и писмо с изх.№ 2-873/09.11.2021 г. на генералния директор на БНР, заведено в деловодството на Община Разград с вх. № 31-00-12/12.11.2021 г., Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Българско национално радио за срок от 5 /пет/ години върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 604/08.02.1999 г., представляваща офис № 1, с площ 21.20 кв.м., намиращ се на трети етаж в самостоятелен обект с идентификатор 61710.505.6183.2.11, намиращ се в сграда с идентификатор 61710.505.6183.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, бул. „България“ №21П, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.505.6183, при граници на офиса: на етаж – коридор и офис № 2, долу: офис № 1, горе: офис №1, целево за кореспондентски пункт.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, описана в т.1.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.49.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Актуализиране на договори за наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост и на договори за концесия, в съответствие с годишната инфлация за изтеклата календарна година.

Господин Грънчаров, имате думата.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Националният статистически институт отчете годишната инфлация за 2021 година /декември 2021 год. спрямо декември 2020 год./ и тя е в размер на 7,8%. Разпоредбите на Наредба № 2, Наредба № 17, Наредба №21 ни задължават да актуализираме договорите за наем. Затова ние ви предлагаме решение, с което да се актуализират наемните цени по сключените от Община Разград до 31.12.2021 година договори за отдаване под наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост и на концесионните възнаграждения по договорите за концесия, като същите се увеличат с 7,8%.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Четири постоянни комисии разгледаха тази докладна записка. Най-напред давам думата на заместник председателя на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика – господин Мирослав Цанев, да ни информира за становището на комисията.

Г-н Мирослав Цанев – Зам.-председател на ПК

Благодаря.

Докладни записки с вх.№49 и докладна записка с вх.№50 са с идентичен характер, затова ще докладвам двете заедно. Двете бяха подкрепени с: 6 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Следващата комисия, която обсъди докладната записка е ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. От нейния председател – доктор Апти, вече получихме информация за становището на комисията. ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, също разгледа тази докладната записка и председателя ѝ господин Калоян Монеv ни информира за резултата от обсъждането. И сега следва да чуем господин Иво Димитров за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Има ли желаещи съветници, да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване, което е поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джипо Николов Джипов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		

19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 423**

Съгласно разпоредбите на чл.15, ал.8 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и на чл.22 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена на сключените договори за наем в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода декември на изтеклата, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет. Аналогична е разпоредбата на чл.7 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“, гр.Разград. В сключените от Община Разград наемни и концесионни договори, са предвидени клаузи за актуализация на наемните цени и концесионните възнаграждения, в зависимост от годишната инфлация за предходната година.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2021 година /декември 2021 год. спрямо декември 2020 год./ е 7,8%.

На заседание на комисиите по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване

жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища са приети решения да се предложи на Общински съвет Разград да приеме решение за актуализиране на договорите за наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост и договорите за концесия, сключени до 31.12.2021 година като същите се увеличат с 7,8 %.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.8 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, чл.22 от Наредба №17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, чл.7 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“, гр.Разград и във връзка със сключени договори за наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост и на договори за концесия, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се актуализират наемните цени по сключените от Община Разград до 31.12.2021 година договори за отдаване под наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост и на концесионните възнаграждения по договорите за концесия, като същите се увеличат с 7,8%.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекси към договорите, отразяващи промяната на наемните цени и концесионните възнаграждения.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.50.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Актуализиране на договори за наем и аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд с годишната инфлация за изтеклата стопанска година.

Господин Грънчаров, моля Ви накратко да представите Вашето предложение.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладна записка с вх.№50 е идентична на предната. Както вече всички знаете, стопанската година е различна от календарната. И за стопанската 2020-2021 г. Националният статистически институт е отчетел инфлация в размер на 4,8 %. Разпоредбите на Наредба №16, ни задължава да актуализираме наемните арендни цени по сключените от Община Разград договори за отдаване под наем и аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд, като същите трябва да се актуализират с инфлацията. Без тези за едногодишно ползване и сключените през стопанската 2021-2022 г.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

И тази докладна записка беше разгледана в същите постоянни комисии, както и предходната. Те са: ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Техните председатели ни информираха за становището. И остава да чуем господин Иво Димитров за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Постоянната комисия подкрепи докладната записка и проекта за решение със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Пристъпваме към дискусия. Има ли желаещи да изразят становище? Ако няма, преминаваме към гласуване, което е поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	Не участва		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	Не участва		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 424

Община Разград има сключени договори за наем и за аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд. Съгласно чл. 5, ал. 6 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд „Цената на всички договори за наем или аренда освен тези за едногодишно ползване се актуализира ежегодно с годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода септември на настоящата спрямо септември на предходната година, след решение на Общински съвет Разград“. Аналогична е и разпоредбата на чл. 19, ал. 4 от наредбата, която предвижда актуализиране ежегодно с годишната инфлация за стопанската година, отчетена за периода септември на настоящата спрямо септември на предходната година на земеделски земи с начин на трайно ползване мери и пасища.

В сключените от Община Разград наемни и арендни договори е предвидено да се извърши актуализация на наемното и арендното плащане, в съответствие с отчетената от Националния статистически институт инфлация за предходната стопанска година.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за стопанската година /отчетена за периода септември 2021 година спрямо септември 2020 година/ е 4,8 %.

Това налага актуализация на сключените наемни и арендни договори без тези за едногодишно ползване и сключените през стопанската 2021/2022 година.

Предвид гореизложеното и на основание гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 6 и чл. 19, ал. 4 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, във връзка със сключени договори за наем и аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се актуализират наемните и арендните цени по сключените от Община Разград договори за отдаване под наем и аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд, като същите се увеличат с 4,8 %, без тези за едногодишно ползване и сключените през стопанската 2021/2022 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да сключи анекси към договорите, отразяващи промяната на наемното и арендното плащане.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 12

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.51.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездни права на ползване върху части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград.

Господин Грънчаров, какво е Вашето предложение?

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Нашето предложение е да бъде учредено възмездни права на ползване върху части от имоти – публична общинска собственост. Подробно описани в Приложение №1 – неразделна част от докладната където са описани броя пчелни семейства, точките, координатите на мястото където се ползва и цената, която трябва да платят за срок от 10 години. Става въпрос за настаняване на пчелни семейства в пасища и мери. Има два заявителя.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка е обсъдена в три постоянни комисии: ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, вече станем становището на тези комисии. И давам думата на господин Иво Димитров за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

Тази докладна записка също беше разгледана на заседанието на постоянната комисия и този път б гласуваха „ЗА“, но нямаше „против“, и

„въздържали се“, така че получава подкрепата на постоянната комисия. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмeт Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		

33.	Хасан Халилов Хасанов	+		
-----	-----------------------	---	--	--

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 425

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искания за учредяване на права на ползване, върху земеделски земи – публична общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград, за настаняване на пчелни семейства.

Определени са частите от имотите за настаняване на пчелните семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правото на ползване и пазарни оценки от инж. Невяна Иванова Найденова-Ненова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения съгласно Сертификат рег. № 810100049 от 2010 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правата на ползване са посочени в Приложение 1 към настоящото решение.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 22, ал. 1 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, чл. 39, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 20, ал. 2 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява възмездни права на ползване върху части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в землищата на община Разград за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя цени на правата на ползване за целия период, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок за учредяване на правата на ползване – 10 /десет/ години.

4. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване на правата на ползване.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Разград определя 30 на сто от постъпленията от учредените възмездни права на ползване върху земеделските земи подробно описани в Приложение № 1 от настоящето решение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населените места село Гецово и село Ушинци.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №425 и е приложено към протокола в отделен файл/.

С Т А Т И Я 13

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.52.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на свободни пасища от общинския поземлен фонд чрез публични търгове с тайно наддаване на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

Давам думата на господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Това е т.нар. трети кръг за разпореждане на пасища и мери. След като са задоволени всички нужди на стопани, които са собственици на

селскостопански животни. Третия кръг позволява и на такива, които нямат селскостопански животни, но поемат ангажимент да ги поддържат в добро агро-екологично състояние. Затова нашето предложение е така описаните пасища и мери по землища, кадастрални номера, площи и категории, да се проведат търгове с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 1 стопанска година, като началната цена е 6 лв. на декар определена по стопански принцип.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Грънчаров.

Три постоянни комисии обсъдиха тази докладна записка. За две от тях - ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, имаме вече информация за становището им. И сега следва господин Иво Димитров, да ни информира за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря Ви.

Също с гласовете на 6- ма „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“, общинските съветници, членове на постоянната комисия подкрепиха докладната записка и проекта за решение. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Колеги, имали съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		

8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 426

Община Разград е собственик на следните имоти – публична общинска собственост, представляващи пасища, както следва:

- *За землището на с. Благоево:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	04296.105.134	63308	КОЛЕВ БОЗАЛЪК	Пасище	7	04296.105.25, 04296.91.7, 04296.91.8, 04296.888.9901, 04296.91.5, 04296.91.10, 04296.91.11, 04296.91.12, 04296.91.13, 04296.105.26

2	04296.38.303	79406	СЪЗЛЪШКА ЧЕШМА	Пасище	7	04296.888.901, 04296.94.2, 04296.95.1, 04296.38.280, 04296.95.2, 04296.95.3, 04296.95.4, 04296.95.5, 04296.95.6, 04296.95.7, 04296.38.278, 04296.96.1, 04296.95.8, 04296.38.16, 04296.39.289, 04296.38.18, 04296.38.19, 04296.38.31, 04296.38.300, 04296.93.3, 04296.93.2, 04296.93.1, 04296.94.1
3	04296.39.285	23845	ВЪЛЧИЯ ТРАП	Пасище	7	04296.96.6, 04296.96.7, 04296.39.48, 04296.96.8, 04296.39.284, 04296.39.49, 04296.39.286, 04296.39.289, 04296.96.2, 04296.96.3, 04296.96.4, 04296.96.5
4	04296.70.152	8459	ЮРТА	Пасище	7	04296.888.9901, 04296.84.1, 04296.70.14, 04296.59.151
	ОБЩО:	175018				

• *За землището на с. Дряновец:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	23902.55.205	113865	АНИН ДОЛ	Пасище	5	23902.55.250, 23902.55.918, 23902.55.206
	ОБЩО:	113865				

• *За землището на с. Дянково:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
---	-------------------------	----------------	----------	-----	-----------	--------

1	24829.3.78	63302	ПАРАДЖИК	Пасище	4	56890.68.51, 24829.49.280, 24829.3.79, 24829.3.77, 56890.69.1, 56890.68.213
2	24829.3.79	22626	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.77, 24829.3.78
3	24829.3.75	22203	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.76, 24829.4.74, 24829.3.5, 24829.4.72, 24829.2.73
4	24829.3.40	31861	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.72, 24829.3.76, 24829.2.73, 24829.4.72, 24829.3.33, 24829.3.2
5	24829.4.82	13852	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.4.92, 24829.4.74, 24829.4.6, 24829.4.7, 24829.4.8, 24829.4.9, 24829.4.10, 24829.4.11, 24829.4.81, 24829.4.72
6	24829.3.33	34410	ПАРАДЖИК	Пасище	5	24829.3.2, 24829.3.77, 24829.3.40, 24829.4.72, 24829.4.80, 24829.3.80, 24829.3.70, 24829.3.109, 24829.3.71
	ОБЩО:	188254				

• *За землището на с. Осенец:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	54105.4.431	114250	БАЛАБАНА	Пасище	4	54105.84.66, 54105.888.901, 54105.4.430, 54105.16.20, 54105.16.14, 54105.16.164, 54105.16.1, 54105.16.386, 54105.5.360, 54105.7.62,

						54105.5.359, 54105.3.154, 54105.3.168, 54105.3.357, 54105.3.416, 54105.3.355, 54105.4.358
	ОБЩО:	114250				

• *За землището на с. Побит камък:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	56890.39.115	387401	ЮРТЛУК	Пасище	4	56890.47.109, 56890.49.11, 56890.49.213, 56890.50.6, 56890.68.213, 56890.69.1, 24829.3.71, 56890.39.5, 56890.39.116
2	56890.29.151	46895	ШЕРАКА	Пасище	10	56890.23.9901, 56890.49.200, 56890.34.3, 56890.84.13, 56890.84.5, 56890.84.6, 56890.84.8, 56890.84.10, 56890.84.9, 56890.29.55, 56890.29.54
3	56890.39.126	158245	ПАРАДЖИ К	Пасище	4	56890.39.32, 56890.39.12, 56890.39.19, 56890.39.20, 56890.39.21, 56890.39.22, 56890.39.10, 56890.39.8, 24829.3.71, 56890.41.2, 56890.41.1, 56890.39.16, 56890.39.17, 56890.39.18
4	56890.19.72	134590	ДЪБРАВАТ А	Пасище	10	56890.20.111, 56890.20.86, 56890.19.2, 56890.20.5, 56890.20.6,

						56890.20.8, 56890.20.7, 56890.20.9, 56890.20.19, 56890.23.9901, 56890.21.54, 56890.22.1, 56890.21.1, 56890.21.10, 56890.21.13, 56890.22.2, 56890.21.55, 56890.21.53, 56890.21.3, 56890.21.12, 56890.19.41, 56890.11.2, 56890.11.3, 56890.19.108, 56890.19.9, 56890.20.112, 56890.19.107
	ОБЩО:	727131				

В изпълнение на Решение № 286 по Протокол № 21 от 21.05.2021 г. на Общински съвет Разград беше извършено разпределение на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд между собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

След направеното разпределение са проведени публични търгове с тайно наддаване по реда на чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, в които са допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

След провеждане на търговете има останали свободни пасища, които съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ могат да бъдат отдадени под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

За наемането на свободните имоти описани по-горе има проявен интерес.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 22, ал. 1 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на

земеделските земи, във връзка с чл. 103 и чл. 104 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, за всяко землище поотделно, представляващи пасища, /анблок за всяко землище/ за срок от 1 /една/ стопанска година /2021-2022/, по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, както следва:

• *За землището на с. Благоево:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	04296.105.134	63308	КОЛЕВ БОЗАЛЪК	Пасище	7	04296.105.25, 04296.91.7, 04296.91.8, 04296.888.9901, 04296.91.5, 04296.91.10, 04296.91.11, 04296.91.12, 04296.91.13, 04296.105.26
2	04296.38.303	79406	СЪЗЛЪШКА ЧЕШМА	Пасище	7	04296.888.901, 04296.94.2, 04296.95.1, 04296.38.280, 04296.95.2, 04296.95.3, 04296.95.4, 04296.95.5, 04296.95.6, 04296.95.7, 04296.38.278, 04296.96.1, 04296.95.8, 04296.38.16, 04296.39.289, 04296.38.18, 04296.38.19, 04296.38.31, 04296.38.300, 04296.93.3, 04296.93.2, 04296.93.1, 04296.94.1

3	04296.39.285	23845	ВЪЛЧИЯ ТРАП	Пасище	7	04296.96.6, 04296.96.7, 04296.39.48, 04296.96.8, 04296.39.284, 04296.39.49, 04296.39.286, 04296.39.289, 04296.96.2, 04296.96.3, 04296.96.4, 04296.96.5
4	04296.70.152	8459	ЮРТА	Пасище	7	04296.888.9901, 04296.84.1, 04296.70.14, 04296.59.151
	ОБЩО:	175018				

• *За землището на с. Дряновец:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	23902.55.205	113865	АНИН ДОЛ	Пасище	5	23902.55.250, 23902.55.918, 23902.55.206
	ОБЩО:	113865				

• *За землището на с. Дянково:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	24829.3.78	63302	ПАРАДЖИК	Пасище	4	56890.68.51, 24829.49.280, 24829.3.79, 24829.3.77, 56890.69.1, 56890.68.213
2	24829.3.79	22626	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.77, 24829.3.78
3	24829.3.75	22203	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.76, 24829.4.74, 24829.3.5, 24829.4.72, 24829.2.73
4	24829.3.40	31861	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.3.72, 24829.3.76, 24829.2.73, 24829.4.72, 24829.3.33, 24829.3.2
5	24829.4.82	13852	ПАРАДЖИК	Пасище	7	24829.4.92, 24829.4.74,

						24829.4.6, 24829.4.7, 24829.4.8, 24829.4.9, 24829.4.10, 24829.4.11, 24829.4.81, 24829.4.72
6	24829.3.33	34410	ПАРАДЖИК	Пасище	5	24829.3.2, 24829.3.77, 24829.3.40, 24829.4.72, 24829.4.80, 24829.3.80, 24829.3.70, 24829.3.109, 24829.3.71
	ОБЩО:	188254				

• *За землището на с. Осенец:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	54105.4.431	114250	БАЛАБАНА	Пасище	4	54105.84.66, 54105.888.901, 54105.4.430, 54105.16.20, 54105.16.14, 54105.16.164, 54105.16.1, 54105.16.386, 54105.5.360, 54105.7.62, 54105.5.359, 54105.3.154, 54105.3.168, 54105.3.357, 54105.3.416, 54105.3.355, 54105.4.358
	ОБЩО:	114250				

• *За землището на с. Побит камък:*

№	ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ /КВ.М/	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	СЪСЕДИ
1	56890.39.115	387401	ЮРТЛУК	Пасище	4	56890.47.109, 56890.49.11, 56890.49.213, 56890.50.6, 56890.68.213, 56890.69.1, 24829.3.71, 56890.39.5,

						56890.39.116
2	56890.29.151	46895	ШЕРАКА	Пасище	10	56890.23.9901, 56890.49.200, 56890.34.3, 56890.84.13, 56890.84.5, 56890.84.6, 56890.84.8, 56890.84.10, 56890.84.9, 56890.29.55, 56890.29.54
3	56890.39.126	158245	ПАРАДЖИК	Пасище	4	56890.39.32, 56890.39.12, 56890.39.19, 56890.39.20, 56890.39.21, 56890.39.22, 56890.39.10, 56890.39.8, 24829.3.71, 56890.41.2, 56890.41.1, 56890.39.16, 56890.39.17, 56890.39.18
4	56890.19.72	134590	ДЪБРАВТА	Пасище	10	56890.20.111, 56890.20.86, 56890.19.2, 56890.20.5, 56890.20.6, 56890.20.8, 56890.20.7, 56890.20.9, 56890.20.19, 56890.23.9901, 56890.21.54, 56890.22.1, 56890.21.1, 56890.21.10, 56890.21.13, 56890.22.2, 56890.21.55, 56890.21.53, 56890.21.3, 56890.21.12, 56890.19.41, 56890.11.2, 56890.11.3, 56890.19.108, 56890.19.9, 56890.20.112, 56890.19.107

	ОБЩО:	727131				
--	--------------	--------	--	--	--	--

2. Началната тръжна цена е в размер на 6 лв. /шест лева/ на декар, определена по пазарен механизъм.

3. Условие за участие – до участие в публичния търг за отдаване под наем на пасищата описани в т. 1 се допускат собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

4. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори със спечелилите търговете за отдаване под наем на имотите, описани в т.1.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Разград определя 30 на сто от постъпленията от отдадените под наем пасища подробно описани в т. 1 от настоящото решение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населените места с. Благоево, с. Дряновец, с. Дянково, с. Осенец, с. Побит камък.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 14

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.53.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока за реализиране на инвестиционните ангажименти на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр. Разград по т. 8 от Договор № 199/27.08.2019 г. за учредяване право на строеж в поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 61710.505.7215 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост № 894/20.01.2011 година.

Господин Грънчаров, моля да представите докладната.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На територията на Бизнес зона „Перистър“, на ул. „Складова“ №6 е учредено възмездно право на строеж върху 700 кв.м. по силата на договор след проведена тръжна процедура чрез публичен търг с тайно наддаване и спечелилият ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“ от гр.Разград. След започване на строително-монтажните дейности той констатира, че в единия край на терена попада в насип и така бивше сметище нерегламентирано. Беше пуснато писмо до комисията по Наредба №21, която му препоръча да изготви геоложки доклад за да сме сигурни, че това е така. Той приготви геоложки доклад и в него заключението беше, че под имота голяма част от него е старо строително сметище и има насип, който не позволява да има здрави основи, което от своя страна удължава строително-монтажните работи и ги усложнява. Затова нашето предложение: Да позволите да се удължи с една година, считано от 27.08.2022 г. срока за реализиране на инвестиционните ангажименти на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“ от Разград, който е носител на вещните права.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Грънчаров.

Три постоянни комисии разгледаха тази докладна записка. И давам думата на председателя на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината – господин Джипо Джипов, да ни информира за становището.

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, на 14.02.2022 г., от 15:00 часа се проведе заседанието на постоянната комисия, присъстваха 7 члена. По тази докладна записка с вх.№53, 4 гласуваха „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Ако ми позволите да докладвам и за следващата докладна записка с вх.№54, „ЗА“ – 4, „против“ – няма, и „въздържали се“ също. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Джипов.

Давам думата на господин Иво Димитров, да информира за становището на ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

След представянето на докладната записка и дебата, който възникна в комисията се проведе гласуване и докладната записка с проекта за решение беше подкрепена от 5-ма общински съветника, така че тя получава подкрепата на постоянната комисия. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Благодаря Ви и аз.

Следващата постоянна комисия, която обсъди докладната е ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, вече бяхме информирани от председателя ѝ за становището, че се подкрепя проекта за решение.

Пристъпваме към дискусия. Има ли желаещи да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване, което ще бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	Не участва		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	Не участва		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		

25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 427**

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 894/20.01.2011 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7215 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” № 6, с площ от 1892,00 квадратни метра, с трайно предназначение на територията – „Урбанизирана” и начин на трайно ползване – „За друг вид производствен, складов обект”.

В горепосочения поземлен имот е учредено на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр.Разград безсрочно възмездно право на строеж върху 700,00 кв. м. по силата на цитирания договор след проведена тържна процедура чрез публичен търг с тайно наддаване.

За реализиране инвестиционните намерения в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7215 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, с адрес: град Разград, улица „Складова” № 6, е постъпило Заявление с вх. № 805/28.06.2021 г. от Лъчезар Василев Куклев – управител и собственик на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр.Разград, ЕИК: 030131393 с искане за удължаване с една година на срока за реализиране на инвестиционните му ангажименти по т. 8 от Договор № 199/27.08.2019 г. за учредяване право на строеж в поземлен имот – частна общинска собственост.

В мотивите на искането за удължаване срока на договора, ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр.Разград е посочил, че при започване на строително-монтажните дейности по изграждане на сградата, съобразно учреденото право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7215 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, е установено наличието на насип в северната страна на поземления имот.

Заявлението е разгледано на проведено на 18.01.2022 година заседание на комисията по чл. 2, ал. 3 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград.

Изхождайки от предоставената информация от инженерно-геоложко проучване на обект „ШОУРУМ И СКЛАД“, отнасяща се до неуплътността на почвата в северната страна на поземления имот, комисията счита че са налице обективни причини за нереализиране в срок на инвестиционните намерения на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр. Разград, поради което предлага да му бъде удължен с една година, считано от 27.08.2022 г. срока по т. 8 от Договор № 199/27.08.2019 год. за учредяване право на строеж в поземлен имот – частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се удължи с една година, считано от 27.08.2022 г. срока за реализиране на инвестиционните ангажименти на ЕТ „ИВИС-Р-ЛЪЧЕЗАР КУКЛЕВ“, гр. Разград по т. 8 от Договор № 199/27.08.2019 г. за учредяване право на строеж в поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 61710.505.7215 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, актуван с Акт за частна общинска собственост № 894/20.01.2011 год., с площ от 1892,00 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, за изграждане на сграда с предназначение: производствен, складов обект с разгъната застроена площ до 700,00 кв.м., с максимална етажност на новоизградената сграда - до 2 /два/ етажа, съгласно одобрения план за застрояване и в определените в плана застроителни граници.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да сключи Анекс към Договор № 199/27.08.2019 год. за учредяване право на строеж в поземлен имот – частна общинска собственост, при условията на точка 1 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 15

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.54.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Господин Грънчаров, моля да представите докладната записка.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Всеки, който иска да промени територията от земеделска в друг начин на трайно ползване би трябвало да получи санкция от общинския съвет на чиято територия се намира имота, като получи разрешение за проект за подробен устройствен план. Такъв е и този случай. „МЛИН-97“ имат собствен терен върху, който планират да построят няколко жилищни сгради. От Общински съвет-Разград се очаква да одобри техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план и да разреши изработването на проекта за подробен устройствен план.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Докладната записка бе разгледана в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, тъй като председателя на комисията господин Джипо Джипов излезе, моля някой от членовете на комисията по ТСУ да вземе протоколната книга и да информира съветниците.

Да, господин Джипов, заповядайте, докладна записка с вх.№54.

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК

Уважаеми колеги, аз вече докладвах, че докладната записка е подкрепена с: 4 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, пристъпваме към дискусия. Има ли желаещи? Няма. Преминаваме към гласуване, което е с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 428

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-1 от 04.01.2022 г. от „МЛИН-97“ АД, гр. Разград за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;
- предложение за създаване на ПУП - план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“;
- Представено е Решение № КЗЗ-21, раздел I, т. 19 от 30.11.2021 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, храните и горите, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на „МЛИН-97“ АД. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № АО-1765 от 28.01.2022 г. от Министерство на земеделието, храните и горите – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;
- скица на имота;
- документ за собственост;
- писмо с изх. № К-EDN-382/19.01.2022 г. от „Електроразпределение Север“ АД

- писмо с изх. № ИП-00-04/12.01.2022 г. от „Водоснабдяване-Дунав“ ЕООД

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

„МЛИН-97“ АД чрез пълномощника си Пенка Станчева Лазарова е представило задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от юг посредством поземлен имот с идентификатор 61710.502.7173 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, представляващ второстепенна улица – публична общинска собственост и от север посредством поземлен имот с идентификатор 61710.609.4779 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път – публична общинска собственост. Имотът не е водоснабден и не е захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“, застройката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, във връзка с чл. 108, ал. 2, чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Комплекс от ниско етажни жилищни сгради“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.6030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на „МЛИН-97“ АД, гр. Разград, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване е неразделна част от Решение №428 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 16

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.55.

Докладна записка от Иво Борисов Димитров – Общински съветник и председател на ПК по управление на общинската собственост и стопанство

Относно: Даване разрешение на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр.Разград за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на кабинет за извършване на медицинска дейност.

Господин Димитров.

Г-н Иво Димитров – Общински съветник, вносител
Благодаря Ви, господин председател.

В администрацията е получено писмо с вх.№ 18 от 13.01.2022 г. от Управителя на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр. Разград, с което ни уведомява, че на 28.03.2022 г. изтича договора за наем на един кабинет, предвид което е направено искане до Общински съвет Разград за приемане на решение за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на кабинет № 49 с предназначение за извършване на медицинска дейност.

И във връзка с гореизложеното ви моля да подкрепите докладната записка, с което даваме разрешение за провеждане на търг с явно наддаване за този кабинет. Благодаря Ви много.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви и аз.

Три постоянни комисии разгледаха тази докладна записка. За две от тях - ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, съветниците са информирани за становищата им. И сега давам думата на господин Иво Димитров, за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК
Благодаря Ви.

Докладната записка беше разгледана и подкрепена от 6-ма общински съветници, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви.

Колеги, има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване – поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		

7.	Джино Николов Джинов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	Не участва		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Не участва		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 429

В баланса на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр.Разград е включена сграда находяща се на ул. „В.Левски“ № 1, в която се помещават кабинети за извършване на медицинска дейност.

Получено е писмо с вх.№ 18 от 13.01.2022 г. от Управителя на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр. Разград, с което ни уведомява, че на 28.03.2022 г. изтича договора за наем на един кабинет, предвид което е направено искане до Общински съвет Разград за приемане на решение за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на кабинет № 49 с предназначение за извършване на медицинска дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 49 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград за условията и реда за упражняване правата на собственост от Община

Разград в търговски дружества и публични предприятия с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества, както и за изпълнението на местни дейности и услуги чрез общински предприятия и Писмо с вх.№ 18 от 13.01.2022 г. от Управителя на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр. Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр.Разград да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на Кабинет №49, ет.4, южно изложение, с площ от 30.40 кв.м. Граничи в дясно с кабинет №48 – кабинет МЦ Разград ООД, в ляво с кабинет №49 А – помещение ДКЦ 1 Разград ЕООД. Кабинетът е предназначен за извършване на медицинска дейност.

2. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем на кабинета по т. 1 да се проведе при спазване изискванията на чл. 49-51 от Наредба № 3 на Общински съвет Разград за условията и реда за упражняване правата на собственост от Община Разград в търговски дружества и публични предприятия с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества, както и за изпълнението на местни дейности и услуги чрез общински предприятия, като началната тръжна наемната цена да бъде съобразена с Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост.

3. Възлага на Управителя на „ДКЦ I Разград“ ЕООД гр.Разград изпълнението на решението по т. 1 и т. 2.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 17

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Докладна записка с вх.56.

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев – Председател на Общински съвет-Разград

Относно: Избор на временна комисия за изпълнение на процедура по чл. 68 и 68а от Закона за съдебната власт.

Уважаеми съветници, за голямо съжаление продължава процеса на отказване на съдебни заседатели от изпълнение на техните функции и се налага ние периодически да се занимаваме с този въпрос, като откриваме процедури за определяне нови съдебни заседатели. Такава е и настоящата докладна записка. И като вносител, аз съм предоставил на съветниците сега, в пленарна зала да определим състава. Но аз внасям предложение състава да бъде същия. С председател госпожа Нюсрет Салим, и колегите членове така както бяха от групи. Моля да ме поправите ако греша – Станислава Русева, Ахмед Ахмедов, Антон Монеv, Мирослав Цанев и Мариан Иванов. Така че, представям на вашето внимание и персоналният състав и ръководството на комисията.

Да информирам, че ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, подкрепи докладната записка. И сега следва общинските съветници да я обсъдим и да гласуваме.

Колеги, по проекта за решение и предложението което направих – и за персонален състав на комисията, имате ли някакви съображения? Ако нямате, ще преминем към гласуване, но изискването на закона тук – за да бъде подкрепен проекта за решение, гласувайки с вдигане на ръка за да е прието предложението трябва да са гласували поне 17 съветници. Това за информация.

И тук пояснявам, че аз като вносител – допълних моето предложение с персоналният състав, за това не подлагам на отделно гласуване самата докладна записка. Ако някой счита, че трябва по друг начин да се процедира може да го направи. Ако не, обявявам, че в проекта за решение включваме този персонален състав, с което откриваме процедурата и избираме комисия с предложения ви персонален състав и възлагаме...Да, колеги, ще се върнем към дискусията. Трябва един срок да определим за 2022 г.

Госпожо Салим, като председател на комисията – дайте предложение за срок по т.2.

Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС“

Госпожа Нюсрет Салим не говори на микрофон.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Ако сега сме 22 февруари, 10 март удобна дата ли е?

Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС“

Госпожа Нюсрет Салим не говори на микрофон.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Или да удължим до 15-ти?

Г-жа Нюсрет Салим – ПП „ДПС“
Госпожа Нюсрет Салим не говори на микрофон.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, продължаваме с произнасянето по докладната записка. Досега сме предложили комисията. Сега предлагам и дата по т.2 от диспозитива на решението, с което ние предлагаме срок до 15 март – комисията да определи конкретните процедурни правила и да извърши всички действия съобразно Закона за съдебната власт. Моля гласувайте така предложения проект за решение за персонален състав и дата 15 март 2022 г.

Г-н Ахмед Ахмедов – Дежурен секретар
Гласували „ЗА“ - 27, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
И сега подлагам цялостно на гласуване проекта за решение по докладната записка. Още веднъж ще гласуваме.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 430**

С писма с Вх.№№ 355 от 29.09.2021 г. и №465 от 16.12.2021 г. на Административен ръководител и Председател на Окръжен съд – Разград, ни уведомява, че съдебните заседатели от Районен съд – Разград Габриела Енчева Иванова и Джунейт Нерджан Февзи са били предсрочно освободени като такива по тяхно желание.

Това налага да бъде проведена нова процедура съгласно Закона за съдебната власт, за определянето на двама съдебни заседатели в Районен съд Разград, която включва:

1/ Избор на комисия за откриване и провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели и правилата за това;

2/ Обявяване на процедурата за определяне на съдебни заседатели в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на Общината и Общинския съвет;

3/ Проверка на документите на кандидатите и изготвяне на

доклад от комисията със списък на допуснатите кандидати за съдебни заседатели;

4/ Изслушване на допуснатите кандидати в публично заседание от избраната комисия и изготвяне на доклад относно провеждането му;

5/ Приемане на решение от Общинския съвет за определяне на съдебните заседатели и представянето му, заедно с изискуемите документи, в Окръжен съд – Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1, т.1 от ЗМСМА във връзка с чл.68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1/Избира комисия за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели в Районен съд – Разград от общински съветници в състав:

1.1. Нюсрет Исмет Мустафа Салим - Председател

1.2. Антон Руменов Монов - член

1.3. Станислава Веселинова Русева - член

1.4. Мирослав Цанев Маринов - член

1.5. Мариан Пламенов Иванов - член

1.6. Ахмед Басриев Ахмедов - член

2/Възлага на комисията в срок до 15.03.2022 г. да определи и конкретните процедурни правила за откриването на процедурата и обявяването ѝ, да проведен всички подготвителни действия по определянето на съдебните заседатели и да внесе доклад в Общинския съвет по чл.68а от Закона за съдебната власт до 45 дни от приемането на настоящото решение.

3/Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

С Т А Т И Я 18

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№ 62.

Докладна записка от Добрин Младенов Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне на дървесина от Общински горски фонд за общински структури и социални групи за отоплителен сезон 2022/2023 г.

Навреме се готвим и за следващия сезон.

Господин Добрин Добрев, моля да представите докладната записка.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Ежегодно след решение на Общински съвет Разград добита дървесина от Общинско предприятие „РАЗГРАДЛЕС“ гр. Разград се предоставя за отопление на общински структури и социални групи.

Дървесината се предоставя в съответствие с регламентираното в чл. 32 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, по обобщена справка, изготвена от секретаря на Община Разград.

Съгласно постъпилите към 08.02.2022 г. заявки, потребностите от дървесина на тези структури са в размер на 1419 (хиляда четиристотин и деветнадесет) пространствени кубически метра. Добивът и доставката на това количество не надхвърля приетия и одобрен годишен план. И предвид гореизложеното, ви предлагаме да вземете решение, с което: Да определите и да предоставите обем на дървесина за ползване през отоплителен сезон 2022/2023 г. на подробно изброените в Приложение №1 – детски градини и училища, кметства, социални структури, общински обекти, читалища, пенсионерски клубове, църкви, мюсюлмански храмове и военно инвалиди и военно пострадали.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Четири постоянни комисии обсъдиха тази докладна записка. За три от тях – ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство и по ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на граждани и връзка с неправителствени организации, вече имаме информация за тяхното становище. И сега моля господин Иво Димитров, да ни информира за ПК по управление на общинската собственост и стопанство.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

На своето заседание по собственост подкрепи докладната записка и проекта за решение с гласовете на 6-ма общински съветници, без „против“ и „въздържали се“. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Колеги, има ли желаещи да изразят своето становище?

Давам думата на господин Пейчо Георгиев.

Г-н Пейчо Георгиев – „Демократична България- Обединение“

Аз ще подкрепя докладната записка, но по време на комисията имах един въпрос. Дали мога да получа отговор на този въпрос сега. Тогава нямаше информация. Въпроса ми е следния. Между групата на военноинвалиди и военнопострадали, аз попитах има ли такива, които са живи участници в някаква война. Последната поне. И даже се пошегувах, но съвсем сериозно го казвам ако има такива, те са герои и трябва безвъзмездно да им дадем щом имат нужда от такава дървесина. И второто ми питане, няма лошо, много хубаво военно-инвалиди и военно пострадали, а дали другите инвалиди, които не са военно-инвалиди, нямат също нужда от дървесина и какъв е редът там?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Няма живи ветерани от войните сред тези от последните поне две години. Това са военноинвалиди и военно пострадали при изпълнение на служебния си дълг или при отбиване на наборната си служба и те са включени в този списък, и си получават въпросната дървесина съгласно изготвен списък, а относно другите инвалиди, никога до сега не сме включвали други инвалиди освен военноинвалиди, които са пострадали. Много зависи от това какъв е статуса им, какви са техните възможности. Има такива инвалиди, които се подпомагат от съответните дирекции в Социално подпомагане. Така, че такава социална функция общината не изпълнява.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на господин Валентин Василев

Г-н Валентин Василев – ПП „ГЕРБ“

Благодаря, господин председател.

Аз имам само един кратък въпрос. Защо само акация?

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Така сме преценили и това предлагаме.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Акация. Заповядайте г-н Василев.

Г-н Валентин Василев – ПП „ГЕРБ“

Как да го кажа така по народно му? Салкъма знайте много добре, че огън не държи. За помещения и за места където предполагахме, че би трябвало да затоплим набързо помещението и за да постигнем бързо този ефект го приемам, но за места примерно като детски градини и там други разни места, където би трябвало топлината да е цял ден, не знам доколко е удачно да бъде акация. Да, може би тя е най-евтин асортимент от това, което предлагате, но все пак знам какво ще ми кажете, ако на едните дадем меше или габър, пък на другите акация ще започнат едни спорове, ама защо на тях, ама защо на това. Аз просто така споделям мнение, че хубаво би било да се предлагат и другите видове дървесина и в общи линии хората каквото изберат. Има ценоразпис, ако желаят да закупят от другите места на преференциални цени. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Има ли други желаещи? Няма.

Аз разбирам становището на господин Василев тази година да минем на акация, но за догодина да се помисли овреме евентуално и за други дървесни видове.

Аз съм се топил дълги години в живота си с акация и мога да кажа, че не лошо топли.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Аз мога да допълня господин председател, че аз не мога да направя реална преценка как топли акацията лично за себе си, признавам си го, но пък за сметка на това редовно аз и моите колеги посещаваме тези социални заведения- училища и детски градини и следим за това температурата да е подходяща за съответните изисквания за осъществяване на дейността, която е в помещенията. До сега не сме имали такива оплаквания, че в помещенията е студено, дори правим инвестиция за подобряване на енергийната ефективност дори и в помещения, които се отопляват на дърва. Така, че ще направим още една проверка дали съответно с акацията се постигат тези показатели на температурата в помещението. На този етап нямаме нито постъпили оплаквания, нито сме констатирали такива затруднения.

Г-н Иво Димитров – „Демократична България – Обединение“

Господин Иво Димитров не говори на микрофон.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да. Постига се един консенсус за догодина да разнообразим вида на дървесината, ако е възможно. Други колеги имат ли желаещи да изравят становище по темата акация и предоставяне на дърва. Няма.

Преминаваме към гласуване, което трябва да бъде поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	+		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		
20.	Нюсрет Исет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 431

Ежегодно след решение на Общински съвет Разград добита дървесина от Общинско предприятие „РАЗГРАДЛЕС“ гр. Разград се предоставя за отопление на общински структури и социални групи.

Дървесината се предоставя в съответствие с регламентираното в чл. 32 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, по обобщена справка, изготвена от секретаря на Община Разград (Приложение № 1 към докладната записка), въз основа на постъпили заявки.

Съгласно постъпилите към 08.02.2022 г. заявки, потребностите от дървесина на общинските структури и социални групи за отоплителен сезон 2022/2023 г. са в размер на 1419 (хиляда четиристотин и деветнадесет) пространствени кубически метра. Добивът и доставката на това количество не надхвърля приетия и одобрен годишен план за ползване на дървесина от общински горски фонд за 2022 г. и е възможно същата да бъде осигурена от Общинско предприятие „РАЗГРАДЛЕС“ гр. Разград.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 32 от Наредба № 22 на Общински съвет Разград за определяне на условията и реда за управление на горските територии, собственост на Община Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 29 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Определя и предоставя обем на дървесина за ползване през отоплителен сезон 2022/2023 г. от общински структури и други социални групи подробно описани в Приложение № 1 към настоящото решение от общинския горски фонд в размер на 1419 (хиляда четиристотин и деветнадесет) пространствени кубически метра, както следва:

1.1. За детски градини - 270 пр. куб. м. и училища - 100 пр. куб. м. (общо – 370 пр. куб. м.) преработената обла дървесина от вид акация;

1.2. Кметства и населени места – 335 пр. куб. м. преработената обла дървесина от вид акация;

1.3. Социални структури - 20 пр. куб. м. преработената обла дървесина от вид акация;

1.4. Общински обекти – 169 пр. куб. м. преработената обла дървесина от вид акация и 100 пр. куб. м. обла дървесина от вид акация;

1.5. Читалища – 135 пр. куб. м. обла дървесина от вид акация;

1.6. Пенсионерски клубове – 67 пр. куб. м. преработената обла дървесина от вид акация;

1.7. Църкви – 33 пр. куб. м. обла дървесина от вид акация;

1.8. Мюсюлмански храмове – 80 пр. куб. м. обла дървесина от вид акация;

1.9. Военно-инвалиди и военно пострадали – общо 110 пр. куб. м. преработената обла дървесина от вид акация (за 22 лица по 5 куб. м.).

2. За общинските структури и социални групи посочени в т. 1., подточки 1.1.; 1.2.; 1.3.; 1.4. и 1.6. определя цена на предоставяната дървесина от 48,00 лв. на пр. куб. м. с вкл. ДДС.

3. За структурите, посочени в т. 1., подточки 1.5.; 1.7. и 1.8. определя цена на предоставяната дървесина от 36,00 лв. на пр. куб. м. с вкл. ДДС.

4. За физическите лица посочени в т. 1., подточка 1.9. определя цена на предоставената дървесина от 12,00 лв. на пр. куб. м. с вкл. ДДС.

5. Общинските структури и социалните групи посочени в т. 1. заплащат за определения им обем дървесина цената определена в т. 2., т. 3. и т. 4. в срок до 30.04.2022 г.

7. Възлага на кмета на Община Разград да организира изпълнение на решенията по т. 1. на платилите в срока по т. 5. до 31.05.2022 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение № 1 е неразделна част от Решение № 431 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 19

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№ 63.

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев – Председател на Общински съвет-Разград

Относно: Одобрение на застрахователи за застраховане на имущество на „ДКЦ I „ Разград ЕООД и застраховка „Професионална отговорност“ на служителите в дружеството.

Ние миналата година приехме наредба, с която уредихме въпросите за функциониране на нашите търговски дружества. И съобразно изискванията на тази Наредба №3 е необходимо общинския съвет да се произнесе по направения избор за застрахователи на имущество и за „Професионална отговорност“. От представените материали и обсъжданията в постоянните комисии се видя, че управителят доктор Денев е извършил проучване, получил е оферти от множество застрахователи и счита, че най-добрите предложения за застраховка на имуществото, офертата на „ДЗИ-Общо застраховане“ за 325,58 лв. и за задължителна застраховка „Професионална отговорност“ на ЗК „Лев Инс“ АД за сумата – 1611,87 лв.

Докладната записка беше разгледана в ПК по бюджет, финанси и икономическа политика, ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с НПО. И трите постоянни комисии подкрепиха проекта за решение. Затова пристъпваме към дискусия. Има ли желаещи съветници да изразят становище? Няма. Затова ще се произнесем с гласуване, което ще бъде с вдигане на ръка.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 432**

Постъпило е писмо от д-р Николай Денев – Управител на „Диагностично консултативен център“ Разград ЕООД, с което предлага общинския съвет да приеме решение за одобряване на застрахователи за застраховане на имуществото на дружеството и за застраховка „Професионална отговорност“ на служителите в дружеството.

След проведено проучване и получаване на оферти, при спазване на нормативните изисквания управителят на дружеството е избрал за застраховка на имуществото да бъде определен застраховател „ДЗИ-Общо застраховане“ ЕАД, който е предложил най-ниска дължима сума в размер на 325,58 лв.

За застраховка „Професионална отговорност“ също след проведено проучване управителят на дружеството е избрал за

застраховател ЗК „Лев Инс“ АД, който е предложил най-ниска дължима сума в размер на 1611,87 лв.

Общинският съвет следва да се произнесе по така направения избор на застрахователи с решение.

Предвид гореизложените мотиви и на основание чл.28 , ал.1, т.20 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване правата на собственост от Община Разград в търговски дружества и публични предприятия с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет-Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява избора на застраховател за сключване на договор за застраховка на имущество за срок от 12 месеца „ДЗИ-Общо застраховане“ ЕАД с предложена най-ниска дължима сума – 325,58 лв.

2. Одобрява избора на застраховател за задължителна застраховка „Професионална отговорност“ за срок от 12 месеца - ЗК „Лев Инс“ АД с предложена най-ниска цена – 1611,87 лв.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7 дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на АПК.

Приложение: писмо от управителя на „ДКЦ Г“ Разград ЕООД, 5 броя оферти за имуществено застраховане и 6 броя оферти за застраховка „Професионална отговорност“.

С Т А Т И Я 20

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№67.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – зам.– кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездни права на ползване върху части от имот – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Островче.

Заповядайте, господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Както споделих в началото на сесията молителите, заявителите по – скоро на тези желания да поставят пчелини, желаят да станат бенефициенти по мярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“. Затова, те са подали заявления за настаняване на пчелни семейства подробно описани в приложението към докладната, където са определени цените, които трябва да платят за целия период. Периода е 10 години. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Поради това, че докладната записка е извънредна аз информирах председателите на постоянните комисии, които имат отношение към този въпрос, но тъй като времето беше кратко те бяха в обективна невъзможност отделно да ги обсъждат. Затова обсъждането сега ще проведем в пленарна зала. Има ли съветници, които желаят да изразят становище? Не виждам желаещи. Преминаваме към гласуване поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	+		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		

20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 433**

В Община Разград са постъпили заявления от граждани с искания за учредяване на права на ползване, върху земеделска земя – публична общинска собственост, находяща се в землището на с. Островче, за настаняване на пчелни семейства.

Определени са частите от имота за настаняване на пчелните семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Изготвени са данъчни оценки за правата на ползване и пазарни оценки от инж. Павлин Емилов Колев, оценител на земеделски земи и трайни насаждения, съгласно Сертификат рег. № 810100506/25.10.2017 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Заявителите, имотите, границите на същите, пазарните оценки и данъчните оценки на правата на ползване са посочени в Приложение 1 към настоящото решение.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 22, ал. 1 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, чл. 39, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 20, ал. 2 от Наредба № 16 на Общински съвет

Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 28 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява възмездни права на ползване върху части от имот – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Островче за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя цени на правата на ползване за целия период, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок за учредяване на правата на ползване – 10 /десет/ години.

4. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване на правата на ползване.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Разград определя 30 на сто от постъпленията от учредените възмездни права на ползване върху земеделските земи подробно описани в Приложение № 1 от настоящето решение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населеното място село Островче.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №433 и е приложено към протокола в отделен файл/.

С Т А Т И Я 21

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Докладна записка с вх.№ 68.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – зам.– кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот в горска територия – частна общинска собственост, в землището на с. Благоево, община Разград.

Господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Идентична на предната докладна. Разликата е, че ще се настаняват в горска територия, което правото го прави безвъзмездно. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

По обяснените от мен причини докладната записка не е обсъждана в постоянни комисии, затова преминаваме направо към дискусия.

Колеги, желае ли някой от вас да изрази становище? Не виждам. Преминаваме към гласуване, което ще бъде по именно, но тук поради спецификата, че се касае за безвъзмездно право на ползване върху горски територии за да биде приет проекта за решение „ЗА“ следва да са гласували не по-малко от 2/3 от общия брой на съветниците.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

22.02.2022 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галина Георгиева-Маринова	+		
6.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
7.	Джино Николов Джинов	Не участва		
8.	Елка Александрова Неделчева	+		
9.	Ивайло Георгиев Димитров	+		
10.	Иво Борисов Димитров	+		
11.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
12.	Калоян Руменов Монеv	+		
13.	Левент Али Апти	+		
14.	Любомир Асенов Райчев	+		
15.	Мариан Пламенов Иванов	Не участва		
16.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
17.	Мирослав Цанев Маринов	+		
18.	Надежда Радославова Димитрова	Отсъства		
19.	Наско Стоилов Анастасов	+		

20.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
21.	Огнян Досев Обрешков	+		
22.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
23.	Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
24.	Радостина Цветанова Иванова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	+		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	+		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 434**

В Община Разград е постъпило заявление от гражданин, с искане за учредяване на право на ползване върху част от имот в горска територия, за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост, в землището на с. Благоево, община Разград.

Определена е частта на имота за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Заявителят, имота и границите на същият са посочени в Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи и горски територии, общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно, съгласно чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общинският съвет

Разград след поименно гласуване, с 26 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот в горска територия – частна общинска собственост, за настаняване на пчелни семейства по заявление, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правото на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване правото на ползване.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №434 и е приложено към протокола в отделен файл/.

ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Сега следва да ви информирам какви материали са постъпили в Общински съвет след последната сесия.

Постъпила е жалба от Митко Василев от с. Дряновец за нередности във връзка с хранителен магазин в с. Дряновец.

Постъпила е жалба от Цветанка Димитрова Маринова, която е председател на СНЦ „Диабет – Разград“-гр. Разград и ЖНРО „Кармен“ с молба за неотложен частичен ремонт на къщата общинска собственост, която ползват в гр.Разград, на улица №3.

Постъпил е Отчет за дейността на комисията по финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на Община Разград. И мога с нея само да ви кажа, че са провеждали редовно заседание, разгледани са 6 заявления и са отпуснати средства за подпомагане в размер на 2500 лв. и са родени уважаеми съветници, две двойки близнаци – момичета.

Представен е План за дейността на звеното за Вътрешен одит в Община Разград за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г., който е на разположение в звеното на общинския съвет.

Информирам ви, че е постъпило писмо от Инициативния комитет във връзка с финансирането на строителство на Военен мемориал и се информира какви суми са постъпили, и че са необходими още средства.

Постъпило е докладна записка от господин Евгени Драганов, с която той поставя проблеми свързани с таксите, които се заплащат от средношколското общежитие, включително данък сгради и такса смет и някои други неотложни потребности на администрацията на общежитието за да може да функционира то, така както счита, че следва да бъде директора на общежитието.

Имаме писма от Районния съд, че са встъпили в длъжност избраните на предишни сесии – съдебни заседатели.

И едно заявление от колегата адвокат Стефан Стефанов, с което заявление той поставя проблеми на един гражданин Исуф Исуф Вендт, от с.Раковски за това, че бил собственик на сграда в имот общинска собственост и вече много години, от 2002 г. досега не е придвижена процедурата му да закупи земята от парцела, в който се намира сградата. В комисиите е взето отношение и ще се търси решение на този въпрос.

Постъпил е и Отчет на доктор Николай Денев – Управител на „ДКЦ 1“ Разград ЕООД, с което той ни представя Доклад за системата за финансово осигурен контрол за 2021 г. и Въпросник самооценка за финансовото управление и контрол.

Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред 15:25 часа, закривам заседанието на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Стоян Ненчев/

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Ахмед Ахмедов/