

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ

№ 46

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 25.04. 2023 година, от 13.30 часа, в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 26.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 20 общински съветници.

В хода на заседанието се включиха общинските съветници Ахмед Ахмедов; Валентин Василев; Галина Георгиева; Джипо Джипов; Наско Анастасов и Ремзи Осман.

По уважителни причини отсъстваха общинските съветници Ивайло Димитров; Калоян Монеv; Мариан Иванов; Милен Минчев; Радиана Димитрова; Руско Дянков и Стефан Стефанов.

/Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: господин Добрин Добрев – Зам.-Кмет на Община Разград; госпожа Полина Иванова – Зам.-Кмет на Община Разград; господин Мирослав Грънчаров –н Зам.-кмет на Община Разград; госпожа Хабибе Расим – Зам.-кмет на Община Разград; госпожа Нели Добрева – Секретар на Община Разград; господин Юзджан Рамаданов – кмет на с.Киченица; представители на общинска администрация и журналисти.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Уважаеми съветници,

Уважаеми съграждани,

За днешното заседание на общинския съвет досега са се регистрирали 20 общински съветници. Налице е необходимия кворум и откривам заседанието на общинския съвет.

Предложението за дневен ред ви е предоставено предварително, но след изпращането на материалите постъпиха още материали, за които искам да ви информирам.

Най-напред искам да ви информирам, че постъпи молба от госпожа Десислава Михнева в съответствие с нашия правилник да направи изказване пред общинския съвет. Освен това в законоустановения срок постъпи и питане от общинския съветник Галина Георгиева във връзка с приети решения на общинския съвет и действия и актове на общинската администрация. Така че, сега преди началото на заседанието предлагам да вашето внимание да допълним дневния ред, който да разгледаме с тези два допълнителни въпроса. а именно да дадем на възможност на госпожа Михнева да направи изложение и да включим в точка трета от дневния ред – питане на общински съветник.

За днес дежурен секретар по правилата на ротация е общинския съветник Али Кязимов.

По проекта за дневен ред имате ли мнения и съображения, колеги? Не виждам. Затова ви моля да гласувате по представения ви проект за дневен ред.

С 19 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, дневният ред се приема.

Най-напред ще предоставим възможността на госпожа Десислава Михнева да направи изложение пред общинските съветници, което пояснявам не може да бъде по-дълго от 5 минути и по изложението не се допускат дискусии и разисквания. Заповядайте, госпожо Михнева.

Г-жа Десислава Михнева – Гражданка на Община Разград

Добър ден.

Уважаеми господин председател,

Заместник кметове,

Членове и всички присъстващи в залата. Както знаете аз съм майка на Мартин Михайлов Христов, който се лекува с рядко онкологично заболяване при деца. Марти води тежка битка както знаете, първоначално се лекува в България, но от една година се лекува в Турция от където се върнахме преди две седмици. Сега относно, направила съм искане до кмета на общината неведнъж и до общинския съвет за отпускане на помощ при лечение за детето ми, тъй като лечението е скъпоструващо. Миналата година ми бе отпусната ми бе отпусната помощ 500 лв. по критерий и разпоредбите на общината. Тази година февруари месец подадох отново за отпускане на помощ, ако може да бъде отпусната друг вид помощ различна от тази. Тази ми е ясно. Ако нещо може да бъде гласувано допълнително, тъй като лечението е много скъпо. Само химията таблетки – орална в момента която е – 1800 евро. Говоря в евро, защото фактурите са в евро. Първоначалната оферта беше за 134 000 евро на болницата, която в края на октомври се изчерпа, като средства. До момента сме заплатили 210 000 евро. Тези таблетки, които продължаваме на орална химия ще вървят много месеци напред. Дай боже всичко да е наред. Детето е добре. От едната вливка получи перфорация на червата и се направи операция по спешност извънредна, която както съм приложила фактурата е за 12 100 евро извън всичките тези разходи. Отделно в България беше допуснато детето да има метастазия – нямаше множество. В момента е останала само една едничка, месец февруари се направи лъчетерапия и дай боже в началото на юни, като се направи контрола да е неактивна. Искам относно това, което бях писала до, което чух на сесията на 28 февруари и ми се отговори, малко съм възмутена от отговора, който гледах на вашата сесия и решението в протокола. Нали можеше да се каже, че са изчерпани вариантите, няма друга възможност, да ни се пожелае възстановяване, оздравяване. Знаете в чужда държава съм и е много трудно. А и беше написано, че общината е указала съдействие с действащите нормативни разпоредби. Освен това е направено така – майката да бъде назначена като личен асистент на сина си и се осигурява възнаграждение за тази дейност. Значи това се полага на детето в решението на ТЕЛК. Назначена съм на 6 часа – дали съм на детето личен асистент или не, няма много голяма разлика в средствата, защото за да съм асистент средствата, които се отпускат на детето от социално подпомагане и НОИ, една част се спират за да се дадат на асистента. Дали съм асистент или не парите са едни и същи. Така че, не мисля, че някакъв актив, който се

изписва и се казва в това. Молбата ми беше за помощ ако може някакъв друг начин. Слушах в нея сесия – гласува се за Турция за земетресението, за инвитро. Нали разбирам, никой не ни е длъжен, пак казвам ако може някакви варианти. Нямам нищо лично към някой. Днес е моето дете, утре може да е на някой друг. Лечението е дълго, както казах и продължително, незнаеш колко средства ще са необходими. Предното писмо бях написала нали какво сме изхарчили, не беше изчетено докрай, затова сега ви уведомих за разходите, които сме платили към болницата. Защо исках да се изкажа, защото контактувам с други деца, които се лекуват извън България, не само в Турция, в Германия, Франция, Италия. Значи отпускат на другите деца средства общини по-малки от нашата в много по-голям размер. Не знам нали, всяка община си решава, но след като другите общини могат да намерят начин, би било редно ако може нали и вие да обсъдите някакъв. Примерно за бюджет, който ще се гледа и гласува за 2023 г. ако е възможно да бъдат заделени някакви средства или някакъв друг механизъм за отпускане нали да гласувате, защото никой не е застрахован. Не говорим за някакво заболяване, което елементарно, става въпрос за живота на детето ми. Ми мисля, че което можах казах, което исках да обсъдя. А да, в края на предното заседание се каза, че всички са запознати, кампанията е широко известна в града и не само, и всички нееднократно сте дарили. Благодаря ви на всички вас, хиляди благодарности, но въпроса ми беше към Община Разград ако може нещо да предприеме. Много сме ви благодарни. Благодарим на вас, че можем да си лекуваме детето, защото нямаше ли средства, в януари като ни приеха и не беше постъпил суифт от банката и ни казаха да седнем да изчакаме, не можеше даже да ни изпишат, като няма средства. Лечението върви добре и дано да е всичко наред. И пак казвам много ви благодаря затова, че отделяте в този труден момент и кризи – средства от вашите лични. Благодаря ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз, госпожо Михнева. Съобразно нашия правилник – поставените днес въпроси отново ще бъдат разпределени на ресорните постоянни комисии и ще бъдат обсъдени отново.

Уважаеми съветници, продължаваме по утвърдения дневен ред.

ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№131.

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев – Председател на Общински съвет-Разград

Относно: Избор на временна комисия за подпомогне организирането на широко обществено обсъждане на проекта за изработването на Общ устройствен план на град Разград.

В докладната записка съм пояснил подробно, че във връзка с прието решение на общинския съвет на заседанието през месец март е необходимо да сформираме такава комисия, като подготовката на Общия устройствен план подчертавам, че включва още

няколко етапа. Първо, ще следва да бъде определена фирма изпълнител, която да подготви предварителния проект за Общ устройствен план. След това следва процедура по работа по този предварителен проект и след това се преминава към окончателния проект. С проекта за решение ние целим да се обединят усилията на общинския съвет и общинска администрация, да може Разградската общественост да участва най-активно в този изключително важен акт и документ за развитието на града. Това е, което мога да поясня като вносител.

Докладната записка е обсъдена в ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации.

Най-напред давам думата на председателя на постоянната комисия по ТСУ – господин Джипо Джипов.

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК
Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, на редовното заседание на 18.04.2023 г. тази докладна записка беше разгледана. Имаше предложения направени лично от мен, които са отразени в протокола и те са следните: В състава на временната комисия да бъдат включени – председателите на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по управление на общинската собственост и стопанство. Тези две комисии са изключително важни. Този документ, който ще бъде разгледан след преминаването на общественото обсъждане е изключително важен, защото той един вид ще надгради нашия град в зоните, които ще бъдат предприети като инвестиции, като жилищно строителство, дали ще има велоалеи, къде ще бъдат те, парковете, къде и как ще бъдат развити. Така че, тези две комисии са от изключителна важност да присъстват техните председатели. По време на дискусиата стана на въпрос дали тези същите хора, членове ще бъдат същите след определено време, защото наближават местни избори, затова нашата трактовка беше да бъдат включени председателите или заместващи на председателите в тази комисия, а да не бъдат упоменати имената. И последното ни предложение е да бъде член на тази комисия и председателя на общинския съвет, защото повечето въпроси и проблеми на хората се поставят пред председателя на общинския съвет, и той трябва да бъде част от тази комисия, ако има някакви въпроси или предложения да може да ни запознава своевременно с тях и ние така или иначе да ги отразяваме в този доклад, и тези предложения, които ще получим след избора на тази фирма. Това са трите предложения за нови трима членове на комисията. Така направеното предложение беше гласувано със: 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“. И с това предложение цялостната докладна записка беше гласувана със: 7 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“.

За другите докладни записки ще бъде доста бърз. 145, 149, 150, 151, 152, 153 и 154, всичките бяха подкрепени със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС
Благодаря Ви, господин Джипов.

За прецизност за да могат общинските съветници да се ориентират. Вие предлагате комисия да не бъде с поименен състав или само за тези двама председатели.

Г-н Джипо Джипов – Председател на ПК

Ние предлагаме по т.1.7., 1.8. и 1.9. да бъдат добавени председателите на ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината – 1.7. ПК по управление на общинската собственост и стопанство – 1.8., и 1.9. – председателя на общинския съвет. Има съвпадение на имената, разбирам, има съвпадение на имената, но тези две комисии може в следващия общински съвет да не се ръководят от същите тези хора. Затова ние предлагаме да бъдат упоменати така с председателите. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Сега предлагам да изслушаме информация какво е становището на постоянната комисия по законност и след това аз като вносител ще взема отношение по направените предложения. Господин Огнян Обрешков, заповядайте.

Г-н Огнян Обрешков – Зам.-председател на ПК

Благодаря, господин председател.

Постоянната комисия по законност на съвместно заседание, което беше проведено на 18 април, подкрепи настоящата докладна записка с вх.№131, със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“. Ще използвам дадената дума и ще докладвам всички докладни записки, всички други – 132, 133, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 144, 145, 146, 147 и 148, бяха подкрепени всички със: 7 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз, господин Обрешков.

Уважаеми съветници, във връзка с проведените обсъждания в постоянните комисии и направените предложения от тези комисии, аз предлагам да потърсим решение по тези предложения по следния начин – по принцип съставът на такива органи трябва да бъде определен поименно. И във връзка с това моето предложение е – ние да обсъдим включването и на допълнителни членове, като в т.1.3. виждате, че е включен председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство. Аз приемам предложенията, които бяха направени от председателя на постоянната комисия по ТСУ – господин Джипо Джипов и предлагам да се обединим около следния вариант на решение. Състава на комисията да бъде определен поименно. В т.1.7. да бъде включен председателя на постоянната комисия по ТСУ – Джипо Джипов и в т.1.8. Стоян Ненчев. Разбира се, че твърде вероятно е подготовката на предварителния и окончателния проект на Общия устройствен план да продължи и след изтичането на мандата на общинския съвет, но няма никаква пречка новоизбрания общински съвет, след като вече има възможност да се пристъпи към конкретна работа по предварителния проект за Общ устройствен план да направи съответните корекции съобразно настъпилите промени в състава на общинския съвет. Така че, към днешна дата, на това заседание през месец април, моето предложение в този поименен състав, като включим и тези съветници, които предложи господин Джипов да приемем състава на комисията.

Имате думата за мнения и съображения. Давам думата на господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров – „Демократична България – Обединение“

Благодаря Ви, господин председател.

Аз присъствах и на двете заседания на постоянните комисии, там ги разисквахме и съм напълно съгласен, че трябва да бъдат направени поименни предложения за персоналният състав. Направил съм предложение, в което Вие като председател и господин Джипов, като председател на постоянната комисия да бъдат, но поименно включени в състава, като т.1.7. и 1.8. Но Вие направихте това предложение, като вносител и няма да го внасям допълнително. Няма как да бъде записано във функциите, които в момента се изпълняват, тъй като в следващия общински съвет може дори названието на комисиите да не съвпада със сегашното. Това е право на следващите избрани общински съветници. Но поименният състав може да бъде променен и от следващите общински съветници, които ще бъдат след нас. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз.

Господин Джипов, заповядайте.

Г-н Джипо Джипов – „Демократична България – Обединение“

Разбирайки необходимостта състава на комисията да бъде поименен, предполагам и другите колеги от комисията по ТСУ ще сме съгласни на това, което предложихте и господин Димитров, и Вие. Нали да бъдат добавени 1.7. председателя на общинския съвет – Вие, 1.8. аз като председател на комисията по ТСУ, защото председателя на комисията по собственост вече е в списъка. Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Има ли други съветници, които желаят да изразят становище по тази докладна? Господин Наско Анастасов. Заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ“

Аз имам въпрос. Има ли някакъв краен срок когато трябва да се представи това задание?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Анастасов, тук ще дадем възможност на господин Добрев, но с дългогодишния ми опит по общинарските работи, Ви казвам, че за тези неща са твърде времето е разтегливо и относително понятие. И ще бъде подвиг ако се ускорят нещата, и в рамките на този мандат бъде готов този предварителен проект. Но господин Добрев ще ни поясни по-подробно.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

В момента заданието за изработване на Общ устройствен план е в Министерството на културата. Очакваме го съвсем скоро да излезе от там съгласувано. След което изготвяме тръжната документация за провеждане на обществената поръчка. След провеждането на обществената поръчка, едно от условията ще бъде изготвянето на заданието в подходящ срок, който предвид естеството и обема на работата няма да е по-

кратък от 3 месеца със сигурност. Така че, от тук насетне някъде минимум 6 месеца ще бъдат необходими за да може да започне работата на тази комисия, която в момента се гласува. Но аз съм напълно съгласен и с вносителя, и със съветниците, които направиха това предложение, че този състав в момента трябва да е поименен, че тази инициатива за създаване на временна комисия точно сега и е момента, а вече следващия мандат когато има необходимост от актуализиране на този състав, ако има такава необходимост, това ще го направи следващият общински съвет.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Други съветници желаят ли да вземат отношение? Не виждам.

Затова приключваме дискусиата и следва да се произнесем с гласуване, като пояснявам, че окончателното ми предложение, като вносител обединява направените предложения и състава на комисията, която предлагаме ще бъде от 8 души. Като освен тези, които са в първоначалното предложение са включени господин Джипо Джипов и аз – Стоян Ненчев.

Колеги, обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
25.04.2023 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
6.	Галина Георгиева-Маринова	+		
7.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
8.	Джипо Николов Джипов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	+		
12.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
14.	Левент Али Апти	Не участва		
15.	Любомир Асенов Райчев	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
17.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
18.	Мирослав Цанев Маринов	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	+		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
22.	Огнян Досев Обрешков	+		
23.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
24.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		

25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Отсъства		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 643**

На проведеното си заседание на 28.03.2023 г. Общински съвет-Разград прие Решение №631, с което реши на следващата сесия да се избере временна комисия от общински съветници, която да подпомогне организирането на широко обществено обсъждане на проекта за Общ устройствен план, чието изработване предстои, да систематизира и обобщи направените предложения, да ги разгледа и обсъди съвместно с представители на фирмата изработваща Общия устройствен план.

Съгласно чл. 105, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общ устройствен план се разработва за териториите на населените места – град, с неговото землище. Изработването на общ устройствен план на град Разград е необходимо с цел създаване на оптимална пространствена и функционална структура за интегрирано и координирано развитие, изграждане и комплексно устройство на града в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи, специфичните социално-икономически условия при отчитане на регионалните характеристики. За постигане на целите ОУП на гр. Разград трябва да реши следните основни задачи:

- да създаде нормативна основа на териториалния обхват за пространственото развитие на общината и демографското ѝ развитие в следващите 20 години;

- да определи общата структура на територията, предмет на плана – жилищни територии, производствено-складови територии, територии за паркове и градини, територии за спорт и забавления, територии за обществено обслужване, територии с обекти на културно-историческо наследство, територии за курортно-туристическо и вилно строителство, територии за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, земеделски територии, горски територии, територии за природозащита, нарушени територии за възстановяване, територии със специално, с друго или със смесено предназначение;

- да определи общия режим на устройство на всяка от териториите по горната точка със съответните правила и нормативи;

- да дефинира изискванията към естетико-композиционното изграждане на територията;

- да определи защитените от бедствия територии, определени съобразно картите, изготвени по реда на наредбата по чл. 6, ал. 2 и общинските планове по чл.

9, ал. 1 от Закона за защита при бедствия, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;

- да определи правила и норми за прилагане на ОУП
- да определи мерки за социализация и покаже режимите за опазване на недвижимите културни ценности /НКЦ/.

Съгласно чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, проектите за ОУП се изработват въз основа на задание, включващо при необходимост опорен план, както и на допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, централните и териториалните администрации и дружества.

Такова задание бе прието с посоченото решение на Общински съвет-Разград.

Предстои провеждане на процедура за избор на изпълнител, който ще изготви проекта за Общ устройствен план.

С оглед на естеството на работата е целесъобразно комисията да се състои от 6 члена – по един посочен от всяка група общински съветници.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1/ Избора на временна комисия за подпомогне организирането на широко обществено обсъждане на проекта за изработването на общ устройствен план на град Разград, в следния състав:

- | | |
|------|-------------------------------|
| 1.1. | Надежда Радославова Димитрова |
| 1.2. | Ирфан Салъфов Ахмедов |
| 1.3. | Иво Борисов Димитров |
| 1.4. | Ивайло Георгиев Димитров |
| 1.5. | Свилена Дечева Дечева |
| 1.6. | Антон Руменов Монеv |
| 1.7. | Стоян Димитров Ненчев |
| 1.8. | Джино Николов Джинов |

2/Възлага на комисията след изготвянето на предварителния проект от избраната за изготвянето му фирма изпълнител да организира широко обществено обсъждане на проекта, да систематизира и обобщи направените предложения, да ги разгледа и обсъди съвместно с представители на фирмата изработваща Общия устройствен план.

3/Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-н Али Кязимов – Дежурен секретар

Това беше за предложението. А докладната в цялост?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Ние гласувахме в цялост, но за да няма никакво колебание и никакви съмнения, тъй като аз като вносител възприех предложението, и предмета на гласуване беше с включените две предложения. Така че, считам, че няма основание да провеждаме процедура за разделно гласуване. Обявявам, че решението е прието със състав на комисията от 8 души, които включват и Джиго Джигов и Стоян Ненчев.

С Т А Т И Я 2

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№132.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Господин председател, може ли по процедура?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Заповядайте.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Имаме няколко докладни, които са идентични – от 132 до 135 включително, които са свързани с промени в наредби, свързани с актуализация във връзка с инфлацията. И представям да ни бъдат представени и 4-те докладни, и да преминем към дискусия и обсъждане, а след това гласуването поотделно.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, има ли някой, който да изкаже противно становище – да обсъдим общо и да гласуваме поотделно наредбите за изменение на наредби относно индексацията в отделните наредби? Не виждам възражения, затова обявявам, че господин Добрев ще трябва сега да ни представи в синтезиран вид разбира се, предложенията по докладни записки – 132, 133, 134 и 135, които касаят изменения на наредби само частта относно индексацията.

Заповядайте, господин Добрев.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Пред вас са сложени за разглеждане тези четири докладни. Първата, от които касае изменение на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

Съгласно разпоредбата на чл.15, ал.8 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост,

ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена на сключените договори за наем в съответствие с годишната инфлация. Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021г./ е 16,9%.

На заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост е прието решение за актуализиране на размера на наемните плащания по договорите за наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост, сключени до 31.12.2022 година като същите се увеличат с 16,9 %. Предвид, което ви предлагаме да вземете решение, с което да приемете – изменение на Наредба № 2 и да отмените Приложение №1 към наредбата и да приемете ново приложение.

По същия начин стоят нещата и с Наредба №13 за рекламната дейност на територията на Община Разград. Съгласно т. 4 от Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград „Цените се актуализират ежегодно от 1 март в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода декември на изтеклата година, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет по предложение на комисията по чл.2, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост“.

На заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост е прието решение да се направи изменение в Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград като бъдат актуализирани началните цени за правото на рекламна дейност върху общински имоти, съобразно ползваната за рекламна дейност площ, в съответствие с годишната инфлация за изтеклата календарна година, като същите се увеличат с 16,9 %. И затова предлагаме на вашето внимание да приемете Наредба за изменение на Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград, което да отмените Приложение №1 досегашното и да приемете ново.

Наредба №17 на Общински съвет-Разград касае условията и реда за установяването на жилищните нужди на граждани за настаняване под наем и за продажба на общински жилища. Разпоредбата на чл.22 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена на сключените договори за наем в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода декември на изтеклата, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет по предложение на комисията по чл.3, ал.1 от същата.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021г./ е 16,9%.

На заседание на комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е прието решение за актуализиране на размера на наемните плащания по договорите за наем на общински жилища, сключени до 31.12.2022 година като същите се увеличат с 16,9 %. Въз основа, на което ви предлагаме да приемете Наредба за изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем

и продажба на общински жилища, с което да отмените Приложение №1 и да приемете ново такова.

И завършваме с Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър“ град Разград, където в чл.5, ал.1 са установени съответните цени, които касаят управлението и разпореждането на имотите в Бизнес зона „Перистър“. Разпоредбата на чл. 7 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград, ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена, в съответствие със статистически отчетения индекс на инфлация за предходната година, след решение на общинския съвет. И ви предлагаме да приемете Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград, в който параграф първи да измените – чл.1 със съответните инфлационни индекси.

Всички тези проекти за изменение на въпросните наредби, които касаят общинската собственост на Община Разград са минали през обществено обсъждане, по тях не са постъпили предложения и по съответния ред са ви предложени на вниманието. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Добрев.

С оглед предмета, който урежда тези наредби, те са обсъдени в различни постоянни комисии. Но всички те са обсъдени от ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ние вече бяхме информирани за становището на тази комисия.

Другата комисия, която обсъди всички наредби естествено е ПК по бюджет, финанси и икономическа политика. И аз затова моля господин Мирослав Цанев – заместник председател, да ни информира за становището на комисията по тези наредби.

Г-н Мирослав Цанев – Зам.-председател на ПК

Благодаря Ви, господин председател.

На 18.04.2023 г. се състоя заседание на постоянната комисия по бюджет и финанси, която заседава с 8 члена, 3-ма отсъстваха по уважителни причини. Четирите докладни записки, които са сходни бяха подкрепени с: 6 гласа "ЗА", без нито един „против“, и без нито един „въздържал се“.

Ако позволите да докладвам и за останалите докладни записки.

Докладна записка с вх.№138 беше подкрепена със: 7 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

И докладна записка с вх.№140 подкрепена със: 7 гласа „ЗА“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Цанев.

Сега следва да бъде представена информация за становището на ПК по управление на общинската собственост и стопанство. И давам думата на нейния председател господин Иво Димитров, относно докладна записка №132 – Наредба №2.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

От четирите докладни записки, две бяха разгледани в постоянната комисия по разпределение и след представянето им обсъждането, бе проведено гласуване, и двете №132 и 135 бяха подкрепени от всички присъстващи членове на постоянната комисия с: 6 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Димитров. И сега следва да чуем становището на ресорната ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Давам думата на председателя – доктор Апти.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

На 18.04.2023 г. се състоя редовното заседание на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. Бяха разгледани 2 докладни записки, бяха запознати членовете на комисията с писма и становище адресирано до членовете на въпросната комисия. Относно докладните, които бяха разгледани, а именно с вх.№134 и с вх.№139, постоянната комисия подкрепи докладните записки с: 5 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Пристъпваме към дискусия по 4-те докладни записки. Има ли съветници, които желаят да изразят становище относно индексацията на урежданите задължения? Не виждам желаещи. Затова преминаваме към гласуване. И последователно подлагам на гласуване първо проекта за решение по докладна записка с вх.№132 касаещ Наредба №2. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 644

С Решение № 295 по Протокол № 16 от 24.01.2005 година на Общински съвет-Разград е приета Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която през годините е многократно изменяна и допълвана.

Съгласно разпоредбата на чл.15, ал.8 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена на сключените договори за наем в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода

декември на изтеклата, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет по предложение на комисията по чл.2, ал.1 от същата наредба.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021г./ е 16,9%.

На заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост е прието решение за актуализиране на размера на наемните плащания по договорите за наем на имоти и части от имоти-публична и частна общинска собственост, сключени до 31.12.2022 година като същите се увеличат с 16,9 %.

Предвид гореизложеното, възниква необходимостта от изменение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост в частта ѝ, представляваща Приложение №1 към същата.

1.Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели същата да се приведе в съответствие с изискването за актуализиране на наемните цени на отделните видове имоти-общинска собственост, въведено с отделна разпоредба.

2.Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата наредба – не са необходими.

3.Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от наеми от имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост по сключени наемни договори.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост и др. / с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет-страницата на Община Разград на 27.02.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8, чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Приема Наредба за изменение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, както следва:

§1.Отменя Приложение №1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

§2.Приема ново Приложение №1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №644 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 3

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№133.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение на Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 645

С Решение № 449 по Протокол № 30 от 01.10.2013 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград.

Съгласно т. 4 от Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград „Цените се актуализират ежегодно от 1 март в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода декември на изтеклата година, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет по предложение на комисията по чл.2, ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост“.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021 г./ е 16,9%.

На заседание на комисията по чл.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост е прието решение да се направи изменение в Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград като бъдат актуализирани началните цени за правото на рекламна дейност върху общински имоти, съобразно ползваната за рекламна дейност площ, в съответствие с годишната инфлация за изтеклата календарна година, като същите се увеличат с 16,9 %.

1. Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели същата да се приведе в съответствие с изискването за актуализиране на цените за право на рекламна дейност върху общински имоти, въведено с отделна разпоредба.

2. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата наредба - не са необходими.

3. Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от заплащаните цени за право на рекламна дейност върху имоти общинска собственост по сключени договори за осъществяване на рекламна дейност на територията на Община Разград.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение на Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство - Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост и др. / с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет - страницата на Община Разград на 15.03.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба за изменение на Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград, както следва:

§1. Отменя Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград.

§2.Приема ново Приложение № 1 към Наредба № 13 на Общински съвет Разград за рекламната дейност на територията на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №645 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 4

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№134.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 646

С Решение № 296 по Протокол № 16 от 24.01.2005 година на Общински съвет-Разград е приета Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, която през годините е изменяна и допълвана.

Съгласно разпоредбата на чл.22 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, ежегодно от 1 март се актуализира наемната цена на сключените договори за наем в съответствие с годишната инфлация, отнесена за периода декември на изтеклата, спрямо декември на предходната на нея година, след решение на общинския съвет по предложение на комисията по чл.3, ал.1 от същата.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021г./ е 16,9%.

На заседание на комисията по чл.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е прието решение за актуализиране на размера на наемните плащания по договорите за наем на общински жилища, сключени до 31.12.2022 година като същите се увеличат с 16,9 %.

Предвид гореизложеното, възниква необходимостта от изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, в частта ѝ, представляваща Приложение №1 към същата.

1.Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели същата да се приведе в съответствие с изискването за актуализиране на наемните цени на общинските жилища, въведено с отделна разпоредба.

2.Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата наредба – не са необходими.

3.Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от наем на общински жилища по сключени наемни договори.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост и др. / с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет-страницата на Община Разград на 27.02.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8, чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1.Приема Наредба за изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

§1.Отменя Приложение №1 към Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

§2.Приема ново Приложение №1 към Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №646 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 5

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№135.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър“ град Разград.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 647

С Решение № 638 по Протокол № 36 от 30.03.2010 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград, която през годините е многократно изменяна и допълвана.

С Решение № 456 по Протокол № 33 от проведено заседание на 15.04.2022 г. на Общински съвет Разград е приета Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър“ град Разград, като в чл. 5 са направени следните изменения:

1. Алинея 1 е изменена така: „Размерът на началната месечна наемна цена се определя в лева/кв.м. РЗП, както следва:

- за помещения за производствена дейност и услуги – 2,12 лв./кв.м;
- за помещения за административни дейности – 1,88 лв./кв.м;
- за търговска площ в сгради – 2,12 лв./кв.м;
- за заведения за хранене и развлечения – 2,92 лв./кв.м;
- за незастроени имоти или части от тях – 0,32 лв./кв.м;
- за поставяне на преместваеми обекти – 2,06 лв./кв.м“;
- за поставяне на автомати за напитки и пакетирани храни – 2,92 лв./кв.м“.

Съгласно разпоредбата на чл. 7 от Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград, ежегодно от 1 март се актуализира наемната

цена, в съответствие със статистически отчетения индекс на инфлация за предходната година, след решение на общинския съвет.

Отчетената от Националния статистически институт годишна инфлация за 2022 година /декември 2022 г. спрямо декември 2021 год./ е 16,9%.

Предвид гореизложеното, възниква необходимостта от изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград.

1. Основни цели, които се поставят:

С приемането на изменението в посочената Наредба на Общински съвет Разград се цели същата да се приведе в съответствие с изискването за актуализиране на наемните цени на отделните видове имоти – общинска собственост, въведено с отделна разпоредба.

2. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба – не са необходими.

3. Очаквани резултати:

Повишаване на приходите от наеми от имоти и части от имоти – частна общинска собственост, по сключени наемни договори.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове /Административнопроцесуалния кодекс, Закона за общинската собственост и др./ с тях.

Изготвеният проект, в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет страницата на Община Разград на 02.03.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове и Указ No 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба за изменение на Наредба № 21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър“ гр. Разград, както следва:

§1. Чл. 5, ал. 1 се изменя така: „Размерът на началната месечна наемна цена се определя в лева/кв. м. РЗП, както следва:

- за помещения за производствена дейност и услуги – 2,48 лв./кв. м.;
- за помещения за административни дейности – 2,20 лв./кв. м.;

- за търговска площ в сгради – 2,48 лв./кв. м.;
- за заведения за хранене и развлечения – 3,41 лв./кв. м.;
- за незастроени имоти или части от тях – 0,37 лв./кв. м.;
- за поставяне на преместваеми обекти – 2,41 лв./кв. м.;
- за поставяне на автомати за напитки и пакетирани храни – 3,41 лв./кв. м.“

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 6

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№136.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година, приета с Решение № 592 по Протокол № 43 от 27.01. 2023г. на Общински съвет Разград.

Давам думата на господин Добрин Добрев, да представи най-същественото от предложението.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград.

Община Разград е собственик на въпросните имоти: пасище в с.Балкански, пасище в с.Гецово и гора в с.Раковски и в с.Побит камък. Същите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г., като към същите е проявен интерес за настаняване на пчелини. Поради, което моля да вземете решение – да измените и допълните Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост със съответните параграфи.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Давам думата на председателя на ПК по управление на общинската собственост и стопанство – господин Иво Димитров, да докладва становището на комисията.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

Постоянната комисия разгледа тази докладна записка и я подкрепи с: 6 гласа „ЗА“, без „против“, и без „въздържали се“. Както и следващите докладни записки разгледани в работата на постоянната комисия, като те също бяха подкрепени от всички гласували в работата на тази комисия. Така че, следващите също са подкрепени. Благодаря Ви.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви и аз, господин Димитров.

Другата комисия, която обсъди тази докладна записка е ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, господин Огнян Обрешков вече ни информира за становището на комисията.

Колеги, пристъпваме към дискусия. Има ли желаещи да изразят становище? Не виждам. Затова приключваме дискусията и обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте по проекта за решение.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
25.04.2023 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галин Пенчев Парашкевов	+		
6.	Галина Георгиева-Маринова	+		
7.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
8.	Джино Николов Джинов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
14.	Левент Али Апти	+		
15.	Любомир Асенов Райчев	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
17.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
18.	Мирослав Цанев Маринов	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Нюсрет Исмeт Мустафа-Салим	Не участва		
22.	Огнян Досев Обрешков	+		
23.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
24.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Отсъства		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	Не участва		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 648

Община Разград е собственик на следните имоти:

- Имот 02467.13.133 – пасище, с.Балкански
- Имот 18589.6.195 – пасище, с.Гецово
- Имот 62089.30.86 – гора, с.Раковски
- Имот 56890.11.17 – гора, с.Побит камък

Имотите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година. За имотите е проявен интерес за настаняване на пчелини.

За реализиране на основната цел на програмата, възниква необходимостта от включване на посочените имоти в нея.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост и т.1 и т. 2 от раздел IV „Заключителни разпоредби“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година, приета с Решение № 592 по Протокол № 43 от 27.01.2023 година на Общински съвет Разград, както следва:

§1. В т.3 „От общински и горски поземлен фонд“ от Раздел II „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост“ се правят следните изменения:

Подточка 3.3. се изменя така:

„Вещни права – 12 броя – 5 300 лв.“

§2. В т.3 „Общински поземлен фонд“ от Раздел III Описание на имотите, предмет на процедури през 2023 година“ се правят следните изменения:

Подточка 3.3.1. се допълва, както следва:

ОПФ

Землище с. Балкански – 02467.13.133, местност „ЧАЛЪК“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Гецово – 18589.6.195, местност „МЕРАТА“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

ОГФ

Землище с. Побит камък – 56890.11.17, местност „ЧЕРНАТА ГОРА“, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

Землище с. Раковски – 62089.30.86, право на ползване за част от имота за настаняване на пчелни семейства;

2. Изменението и допълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година, да се отрази на интернет страницата на Община Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 7

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№138.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Изграждане трета клетка на обект: „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.

Господин Добрев, моля да представите най-същественото от Вашето предложение.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на Решение № 88 по Протокол № 6 от 31.03.2020 г. на Общински съвет Разград, Община Разград в партньорство с общините Завет, Исперих, Кубрат, Лозница, Самуил и Цар Калоян, участва в изграждането на трета клетка на обект: „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“. Финансирането на строежа се извършва със средствата на общините включени в Регионално сдружение за управление на отпадъците Разград (РСУО Разград) от отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, които са внесени по сметка на РИОСВ-Русе. Разпределението на дела на финансиране и придобиване на собственост на трета клетка от регионалното депо за всяка община от сдружението е пропорционално на обема на депонираните в регионалното депо отпадъци от съответната община по официални отчетни данни за календарната 2019 г.

След проведени обществени поръчки са сключени три договора на обща стойност 6 602 576,96 лв. с ДДС, от които предмет на докладната записка: Договор за обществена поръчка сключена между Община Разград и „Автомагистрали черно море“ за строителството на третата клетка на стойност 5 424 247,46 лв. без ДДС или 6 509 096,96 лева с ДДС.

Строителството на обекта започна на 06.10.2022 г. със съставянето на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, като след това постъпи писмо от Автомагистрали – Черно море“ АД гр. Шумен относно предложение за увеличаване стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи по горе цитирания договор. Въпросното предложение беше разгледано на Общо събрание на Регионалното сдружение за управление на отпадъците, като след

направените обсъждания и изчисления със: 7 гласа „ЗА“, без „против“ и без „въздържали се“, се прие решение, с което е изразено становище, че е възможно увеличение до 10 % на стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи. Взе се решение това да бъде предмет на докладна записка, която ще се разглежда от всяка една от общините от Националното сдружение за управление на отпадъците. И инвестиционната стойност на обекта ще се промени. Специално за строителството от 5 424 247,46 лв. да стане 5 966 672,20 лв., без ДДС. Поради, което моля да вземете решение- да промените инвестиционната стойност на строеж изграждане на трета клетка по така предложените точки в решението. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Добрев.

Три постоянни комисии обсъдиха тази докладна записка. ПК по бюджет, финанси и икономическа политика и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, вече представиха становищата си чрез своите представители. И сега остава да чуем господин Любомир Райчев - ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Заповядайте, господин Райчев.

Г-н Любомир Райчев – Председател на ПК

Благодаря, господин председател.

На свое заседание от 18 април, комисията при проведеното заседание по докладна записка с вх.№138 с: 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“ я подкрепи.

Ако позволите да използвам дадената ми дума да докладвам и другите докладни записки.

Докладни записки с вх.146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 и 154 също с: 5 гласа „ЗА“, без „против“ и „въздържали се“, бяха приети.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Райчев.

Има ли съветници, които желаят да изразят становище по докладната записка? Ако няма, преминаваме към гласуване. Моля общинските съветници да гласуват проекта за решение по докладна записка с вх.№138.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2019 – 2023 година
25.04.2023 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА“	„против“	„въздържал се“
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	+		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галин Пенчев Парашкевов	Не участва		

6.	Галина Георгиева-Маринова	+		
7.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
8.	Джино Николов Джинов	Не участва		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Ирфан Салфов Ахмедов	Не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
14.	Левент Али Апти	+		
15.	Любомир Асенов Райчев	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
17.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
18.	Мирослав Цанев Маринов	Не участва		
19.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
22.	Огнян Досев Обрешков	+		
23.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
24.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Отсъства		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 649**

В изпълнение на Решение № 88 по Протокол № 6 от 31.03.2020 г. на Общински съвет Разград, Община Разград в партньорство с общините Завет, Исперих, Кубрат, Лозница, Самуил и Цар Калоян, участва в изграждането на трета клетка на обект: „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“. Финансирането на строежа се извършва със средствата на общините включени в Регионално сдружение за управление на отпадъците Разград (РСУО Разград) от отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, които са внесени по сметка на РИОСВ-Русе. Разпределението на дела на финансиране и придобиване на собственост на трета клетка от регионалното депо за всяка община от сдружението е пропорционално на обема на депонираните в регионалното депо отпадъци от съответната община по официални отчетни данни за календарната 2019 г.

При приемане на горепосоченото решение на Общинския съвет инвестиционната стойност на обекта беше в размер на 6 654 817.49 лв. с ДДС.

След проведени обществени поръчки са сключени три договора на обща стойност 6 602 576,96 лв. с ДДС, от които:

- Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрали Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 5 424 247,46 лв. без ДДС или 6 509 096,96 лева с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

Строителството на обекта започна на 06.10.2022 г. със съставянето на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа. Към днешна дата се изпълняват дейностите по предметите на трите договора и към изпълнителите им са извършени авансови плащания.

В Община Разград постъпи писмо с вх. № 26-00-1274/03.11.2022 г. на Автомагистрали – Черно море“ АД гр. Шумен относно предложение за увеличаване стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи по Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г., сключен между Община Разград и „Автомагистрали Черно море“ АД гр. Шумен с предмет: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* в съответствие с обнародваното на 30.09.2022 г. в Държавен вестник ПМС № 290 от 27.09.2022 г. за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация. Същото е разгледано на заседание на Общото събрание на РСУО Разград. В резултат на това Общото събрание на РСУО Разград със 7 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ прие Решение № 14 по Протокол № 6 от 09.12.2022 г., съгласно което е изразено становище за увеличаване до 10 % (десет процента) стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи по Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г., сключен между Община Разград и „Автомагистрали Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“*.

Това налага инвестиционната стойност на обекта да се промени от 6 654 817.49 лв. с ДДС на 7 253 486,64 лв. с ДДС, от които:

- Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрали Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград,*

Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 5 966 672,20 лв. без ДДС или 7 160 006,64 лева с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

При промяна на инвестиционната стойност на обекта възниква необходимост да се приеме ново решение на Общинския съвет свързано с увеличаване стойността за изграждане на обекта, което е необходимо условие за финансиране от отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците. Съгласно разпоредбите на Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци на МОСВ (Обн. ДВ. бр.111 от 27.12.2013г., изм. и доп. ДВ. бр.7 от 20.01.2017г.), събраните суми от отчисленията могат да бъдат изразходвани за финансиране и изграждане на депа за отпадъци, след приети решения на общинските съвети на общините включени в регионалното сдружение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.2, т.2 във връзка с чл.24, ал.3, т.1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци на МОСВ (Обн. ДВ. бр.111 от 27.12.2013г., изм. и доп. ДВ. бр.7 от 20.01.2017г.) и Постановление № 290 от 27.09.2022 г. на Министерския съвет за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (Обн. ДВ. бр.78 от 30.09.2022 г.), Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Променя инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* от 6 654 817.49 лв. с ДДС на 7 253 486,64 лв. с ДДС, за обезпечаване финансирането на:

1.1. Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрали Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 5 966 672,20 лв. без ДДС или 7 160 006,64 лева с ДДС.

1.2. Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС.

1.3. Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект *„Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“* на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

2. Решението по т.1 да се приложи и изпълни при условията и реда на приетото Решение № 88 т.1, т.2, т.3, т.4 и т.5 по Протокол № 6 от 31.03.2020 г. на Общински съвет Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд – Разград.

С Т А Т И Я 8

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№139.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Възлагане изпълнението на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по проект „Грижа в дома в община Разград“ финансиран от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“.

Господин Добрев, моля да представите докладната записка на кратко.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Докладната записка касае възлагането на изпълнението на услуга от общ икономически интерес, като на 22.02.2023 г. между Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 и Община Разград е сключен Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ. Проектът е на стойност 1 309 147,70 лв. и е с продължителност 14 месеца.

Основната цел на проекта е осигуряване на подкрепа в домашна среда за лица с увреждания и възрастни хора, зависими от грижа в община Разград, чрез предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги.

Чрез реализирането на проектните дейности ще бъде дадена възможност да се отговори на потребностите на 245 лица с увреждания и възрастни хора, от общината да получат качествена и адекватна грижа в дома за период от 12 месеца, чрез обучен екип от

медицински специалисти, психолог, социален работник и домашни помощници. Услугите ще бъдат предоставяни почасово на базата на идентифицираните нужди на лицата от целевата група, в резултат на извършена оценка на индивидуалните потребности и подбор на потребителите. И в резултат на изложеното, общинския съвет чрез кмета на общината по силата на нарочен акт-решение следва да определи по кой ред и кое звено ще предоставя услугата. Нашето предложение е да вземете решение – да възложите чрез кмета на Община Разград услугата „Грижа в дома“, като услуга от общ икономически интерес (УОИИ) да се предоставя чрез Домашен социален патронаж гр. Разград.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Добрев.

Две постоянни комисии са обсъдили тази докладна записка. ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Председатели и вече ни информираха за становищата на комисиите.

Колеги, има ли желаещи да изразят становище по докладната записка и проекта за решение? Не виждам. Затова обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 650

На 22.02.2023 г. между Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 и Община Разград е сключен Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05SFPR002-2.001-0195-C01, за изпълнение на проект „Грижа в дома в община Разград“ по процедура чрез директно предоставяне BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“.

Проектът е на стойност 1 309 147,70 лв. и е с продължителност 14 месеца.

Основната цел на проекта е осигуряване на подкрепа в домашна среда за лица с увреждания и възрастни хора, зависими от грижа в община Разград, чрез предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги.

Предоставянето на почасови мобилни интегрирани здравно-социални услуги за нуждаещи се хора с увреждания и възрастните хора има важна роля за превенция на социалното изключване. Този тип услуги са доказали своята значимост като начин за достигане до най-уязвимите групи от населението и гарантиране, че те ще получат навременна и професионална подкрепа в зависимост от техните индивидуални потребности.

Чрез реализирането на проектните дейности ще бъде дадена възможност да се отговори на потребностите на 245 лица с увреждания и възрастни хора, от общината да получат качествена и адекватна грижа в дома за период от 12 месеца, чрез обучен екип от медицински специалисти, психолог, социален работник и

домашни помощници. Услугите ще бъдат предоставяни почасово на базата на идентифицираните нужди на лицата от целевата група, в резултат на извършена оценка на индивидуалните потребности и подбор на потребителите.

Процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ ще се реализира съгласно Решение на ЕК 2012/21/ЕС от 20.12.2011 г. относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес (УОИИ). Безвъзмездната финансова помощ във връзка с предоставянето на услугата „Грижа в дома“ представлява компенсация за обществена услуга за оператора на тази услуга (доставчика), която компенсация е съвместима с вътрешния пазар и изключена от изискването за уведомяване, посочено в член 108, параграф 3 от Договора за функциониране на ЕС.

Съгласно условията за кандидатстване по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“, общината в качеството си на конкретен бенефициент самостоятелно възлага предоставянето на услугата „Грижа в дома“ на общинско предприятие, на второстепенен разпоредител с бюджет или на звено/дирекция в самата общинска администрация..

Възлагането на услугата се осъществява чрез акт (актове) за възлагане. Актът за възлагане следва да съдържа всички необходими реквизити съгласно чл. 4 от Решението за УОИИ: задължения за обществена услуга; продължителност на задълженията; предприятие и територия; изключителни или специални права; компенсационен механизъм и параметрите за изчисляване, контролиране и преглед на компенсацията; собственост на активите; размер на таксата; др.

Общинският съвет чрез кмета на общината, по силата на нарочен акт (решение на Общинския съвет) следва да определи по какъв ред и кое звено на общината ще предоставя услугата.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал.1, т. 7 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 г. относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, Общински съвет Разград, с 22 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Възлага чрез кмета на Община Разград услугата „Грижа в дома“, като услуга от общ икономически интерес (УОИИ) да се предоставя чрез Домашен социален патронаж гр. Разград.

2. Възлага на кмета на Община Разград изготвянето и издаването на Акт (Заповед за възлагане) в съответствие с чл. 4 от Решение на Комисията от 20 декември 2011 г. относно прилагането на чл. 106, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз за държавната помощ под формата на

компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да утвърди Методика за предоставяне на услугата „Грижа в дома“ по проект BG05SFPR002-2.001-0195 „Грижа в дома в община Разград“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

4. Услугата „Грижа в дома“, като услуга от общ икономически интерес (УОИИ) да се предоставя безвъзмездно на потребителите за срок от 12 месеца.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

С Т А Т И Я 9

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№140.

Докладна записка от Полина Тодорова Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Приемане на бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Разград.

Госпожо Иванова, като нямаме бюджет поне представете Вашето виждане за прогнозите за бюджет.

Г-жа Полина Иванова – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря, господин председател.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на Решение № 70 на Министерски съвет от 27.03.2023 г. за бюджетната процедура за 2024 г. Община Разград изготви бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности. Бюджетната прогноза е изготвена в съответствие с изискванията на Закона за публичните финанси, указанията на Министерство на финансите, дадени с Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г., основните допускания, дадени в РМС № 268 от 27.04.2022 г. за одобряване на Средносрочна бюджетна прогноза за периода 2023-2025 г., Постановление № 497 на Министерски съвет от 29.12.2022 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната и Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.

Местните приходи са планирани на базата на облога по видове данъци и приетите с Наредба № 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на община Разград данъчни ставки и таксите и цените на услуги в Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси

и цени на услуги на територията на Община Разград. Направена е реалистична оценка на собствените приходи и анализ на събираемостта им през последните години, като са изключени приходите с еднократен характер.

Съгласно дадените в Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г. указания като база за разработване на трансферите за местни дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2024-2026 г. са заложили одобрените със ЗДБРБ за 2022 г. размери.

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

- Общите изисквания и насоки, дадени в Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г.;
- Основните допускания, дадени в РМС № 268 от 27.04.2022 г. за одобряване на Средносрочна бюджетна прогноза за периода 2023-2025 г.;
- ПМС № 497 от 29.12.2022 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната;
- Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет;
- Действащите законови и подзаконови актове;
- Решенията на Общинския съвет.

Разходите за периода 2024-2026 г. са планирани в съответствие с очакваните приходи и при спазване на приоритетите и потребностите на местната общност и целите на общината. Не е допуснато планиране на разходи, за които няма обезпечен финансов ресурс. Бюджетната прогноза на разходите е разработена по функции и групи и по показатели от Единната бюджетна класификация за 2023 г.

Започна реализацията на проект „Енергийна ефективност и реконструкция на сгради в сферата на културата и изкуството в Община Разград“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж 2014-2020“. В тази връзка в Приложение № 3 през 2023 г. е предвидено усвояване на средства от заем, на възстановяването им и съответните лихви.

Съгласно чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси Общинският съвет одобрява бюджетната прогноза по предложение на Кмета на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2, чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.4, ал.1, т.2 и чл.17, ал.5 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, предлагам Общински съвет Разград да приеме следното РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г. на Община Разград, както следва:

1.1. Прогноза за периода 2023-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Разград, съгласно Приложение № 1.

1.2. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2023 и 2024 г. на Община Разград, съгласно Приложение № 2.

1.3. Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2024-2026 г. на Община Разград, съгласно Приложение № 3.

Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Две постоянни комисии са обсъдили докладната записка. Те са: ПК по бюджет, финанси и икономическа политика и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. И вече получихме информация за становищата на тези комисии.

Пристъпваме към дискусия, ако има желаещи съветници да изразят мнения и съображения по тази прогноза. Не виждам желаещи. Затова ще пристъпим към гласуване. Режим на гласуване, колеги.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

25.04.2023 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv	Не участва		
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	Не участва		
5.	Галин Пенчев Парашкевов	Не участва		
6.	Галина Георгиева-Маринова	Не участва		
7.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
8.	Джипо Николов Джипов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	+		
10.	Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
14.	Левент Али Апти	+		
15.	Любомир Асенов Райчев	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
17.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
18.	Мирослав Цанев Маринов	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
20.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
21.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
22.	Огнян Досев Обрешков	+		
23.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
24.	Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Отсъства		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		

33.	Хасан Халилов Хасанов	Не участва		
-----	-----------------------	------------	--	--

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 651

В изпълнение на Решение № 70 на Министерски съвет от 27.03.2023 г. за бюджетната процедура за 2024 г. Община Разград изготви бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности. Бюджетната прогноза е изготвена в съответствие с изискванията на Закона за публичните финанси, указанията на Министерство на финансите, дадени с Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г., основните допускания, дадени в РМС № 268 от 27.04.2022 г. за одобряване на Средносрочна бюджетна прогноза за периода 2023-2025 г., Постановление № 497 на Министерски съвет от 29.12.2022 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната и Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.

1. Приходна част

Местните приходи са планирани на базата на облога по видове данъци и приетите с Наредба № 18 на Общински съвет Разград за определяне размера на местните данъци на територията на община Разград данъчни ставки и таксите и цените на услуги в Наредба № 14 на Общински съвет Разград за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разград. Направена е реалистична оценка на собствените приходи и анализ на събираемостта им през последните години, като са изключени приходите с еднократен характер.

Съгласно дадените в Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г. указания като база за разработване на *трансферите за местни дейности и целевата субсидия за капиталови разходи* за периода 2024-2026 г. са заложили одобрените със ЗДБРБ за 2022 г. размери.

2. Разходна част

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

- Общите изисквания и насоки, дадени в Писмо № БЮ-1 от 10.03.2023 г.;
- Основните допускания, дадени в РМС № 268 от 27.04.2022 г. за одобряване на Средносрочна бюджетна прогноза за периода 2023-2025 г.;
- РМС № 497 от 29.12.2022 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната;
- Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет;
- Действащите законови и подзаконови актове;
- Решенията на Общинския съвет.

Разходите за периода 2024-2026 г. са планирани в съответствие с очакваните приходи и при спазване на приоритетите и потребностите на местната общност и целите на общината. Не е допуснато планиране на разходи, за които няма обезпечен финансов ресурс. Бюджетната прогноза на разходите е разработена по функции и групи и по показатели от Единната бюджетна класификация за 2023 г.

Започна реализацията на проект „Енергийна ефективност и реконструкция на сгради в сферата на културата и изкуството в Община Разград“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж 2014-2020“. В тази връзка в Приложение № 3 през 2023 г. е предвидено усвояване на средства от заем, на възстановяването им и съответните лихви.

Съгласно чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси Общинският съвет одобрява бюджетната прогноза по предложение на Кмета на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2, чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.4, ал.1, т.2 и чл.17, ал.5 от Наредба № 15 на Общински съвет Разград за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г. на Община Разград, както следва:

1.1. Прогноза за периода 2023-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Разград, съгласно Приложение № 1.

1.2. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2023 и 2024 г. на Община Разград, съгласно Приложение № 2.

1.3. Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2024-2026 г. на Община Разград, съгласно Приложение № 3.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

/Приложенията от №1, №2 и №3 са неразделна част от Решение №651 и са приложени към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 10

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№144.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот – частна общинска собственост на Българска телеграфна агенция.

Господин Грънчаров, моля да представите докладната записка.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С докладна записка с вх.№144 ви предлагаме да предоставим безвъзмездно за управление за срок от 5 години на Българска телеграфна агенция, помещение с площ 41 кв.м., което беше с предходно ваше решение беше изключено от материалните активи на Общинско предприятие „Пазари Разград“ и стана така владение на общинска администрация. Предложението е със санкция на комисията по чл.2 от Наредба №2 и е включено в Програмата за управление и разпореждане на имоти общинска собственост.

Благодаря Ви, завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Грънчаров.

В ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации, бе обсъдена тази докладна записка и беше представено вече становище на комисиите за подкрепа на проекта за решение.

Има ли желаещи съветници да изразят становище? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване поименно. Моля общинските съветници да гласуват.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

25.04.2023 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Антон Руменов Монеv		+	
3.	Ахмед Басриев Ахмедов	+		
4.	Валентин Стефанов Василев	+		
5.	Галин Пенчев Парашкевов	Не участва		
6.	Галина Георгиева-Маринова	+		
7.	Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
8.	Джипо Николов Джипов	+		
9.	Елка Александрова Неделчева	Не участва		
10.	Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
11.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
12.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
13.	Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
14.	Левент Али Апти	+		

15.	Любомир Асенов Райчев	+		
16.	Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
17.	Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
18.	Мирослав Цанев Маринов	+		
19.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
20.	Наско Стоилов Анастасов	+		
21.	Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
22.	Огнян Досев Обрешков	+		
23.	Пейчо Добрев Георгиев	+		
24.	Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
25.	Ремзи Реджеб Осман	+		
26.	Руско Кулев Дянков	Отсъства		
27.	Свилена Дечева Дечева	+		
28.	Станислава Веселинова Русева	+		
29.	Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
30.	Стоян Димитров Ненчев	+		
31.	Танер Салим Сали	+		
32.	Таня Петрова Тодорова	+		
33.	Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 652**

С Решение № 613 по Протокол №44/28.02.2023 година Общински съвет Разград изключи от списъка на материалните активи на ОП „Общински пазари-Разград“ гр.Разград имот-частна общинска собственост, представляващ сграда, находящ се в гр.Разград, бул. „Бели Лом“ №34. За част от сградата, представляваща самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 61710.502.6346.2.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград има получено искане от Генералния директор на Българска телеграфна агенция за предоставяне безвъзмездно за управление.

Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която е приела положително решение.

Обектът е включен за управление в Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2023 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.2 във връзка с чл. 14, ал. 3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и писмо с вх.№ 12-00-419/24.11.2022 година от Генералния директор на Българска телеграфна агенция, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА“, „против“ – 1, „въздържали се“ – няма,

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 (пет) години на Българска телеграфна агенция част от имот–частна общинска собственост, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.502.6346.2.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Разград с площ 40,94 кв.м. при граници: на същия етаж: 61710.502.6346.2.22, под обекта: няма, над обекта: 61710.502.6346.2.3

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Българска телеграфна агенция на частта от имота, описана в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр.Разград.

С Т А Т И Я 11

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№145.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Именуване на улица в с. Киченица, община Разград.

Господин Грънчаров, какво е Вашето предложение?

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря, уважаеми господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Разград е постъпила докладна записка от кмета на с.Киченица-господин Рамаданов, който с огромно удоволствие виждам, че е тука и ще може да отговаря на тежките въпроси, които ще му задавате, с което той ни информира, че в следствие на промяна и изменение на кадастралния план на с.Киченица се образуват поземлени имоти, които се намират на улица, която няма име. Информира ни така много внимателно, че съседните улици са с имена „Абритус“ и „Н. Й. Вапцаров“ и предлага тази улица, която се е получила, да получи име „Мургаш“.

Благодаря Ви. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Грънчаров.

В ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации е обсъждана тази докладна записка. Вече бяхме информирани за това, че тези комисии подкрепят проекта за решение. И предоставям думата на съветници ако желаят да изразят становище.

Давам думата на госпожа Неделчева.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Аз ще се възползвам от това, че кмета на селото е тука понеже зададох въпроса си по време на комисия, но господин Грънчаров нямаше такава информация. Въпроса ми е към кмета на Киченица, при избора на име на улица, името между другото е хубаво, което сте го избрали, аз ще го подкрепя, но въпроса ми е само дали е съгласувано по някакъв начин с местната общност. Как е избрано?

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин кмете, заповядайте да дадете информация за името на улицата.

Г-н Юзджан Рамаданов – Кмет на с.Киченица

Благодаря, господин председател.

Уважаеми съветници,

Как се стигна до именуването на тази улица. Има обществен съвет към кметството, ако искате поименно мога да ви ги представя. И след не много дълго разискване, защото съседните улици близки до тази която ще я именуваме са с все такива върхове, примерно като „Шипка“, „Бузлуджа“, „Рила“, „Витоша“ и т.н., и така стигнахме до именуване на улицата „Мургаш“. Завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Да. Ясно. Представиха логиката по която са действали в с.Киченица.

Има ли други съветници, които да изразят мнение? Да не влизаме в някаква задълбочена дискусия, като за улицата в с.Балкански.

Заповядайте, господин Кязимов.

Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС“

Благодаря.

Аз искам да попитам кмета – дали има протокол от този обществен съвет. Протокол от решението и кога и къде е проведено това събрание, и въобще както искате така го наречете.

Г-н Юзджан Рамаданов – Кмет на с.Киченица

Аз преди малко пак посочих, но мога да предоставя поименно. Има решение на обществения съвет, така че то е проведено в самата сграда в кметството.

Г-н Али Кязимов – ПП „ДПС“

Благодаря. Ако може едно копие.

Г-н Юзджан Рамаданов – Кмет на с.Киченица

Добре. Лично ще Ви го предоставя.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Отправлям молба сега, ако е необходимо и писмено, след като общински съветник желае да получи документ, закона Ви задължава да бъде представен този документ и моля да представите искания документ.

Други съветници? Няма.

Колеги, ориентираме се към приключване на дискусията и обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 653

В Община Разград са постъпили докладни записки с вх. № 93-00-87/27.03.2023 г. и вх. № 93-00-87-1 от 03.04.2023 г. от Юзджан Джеватов Рамаданов – кмет на с. Киченица за именуване на улица по одобрения със заповед № 478 от 12.04.1989 г. на Общински народен съвет - Разград застроителен, регулационен и кадастрален план на с. Киченица.

Със заповед № 619/09.06.2017 г. на кмета на Община Разград е одобрено изменение на кадастралния план на с. Киченица, като се образуват поземлени имоти с планоснимачни номера 393, 394, 395, 396 и 397, за които са отредени парцели с №№ II-165, III-165, IV-165, V-165 и VI-165.

В резултат от прилагането на одобрения със заповед № 478 от 12.04.1989 г. на Общински народен съвет - Разград застроителен, регулационен и кадастрален план на с. Киченица се образува улица определена от О.Т. 79 и 40, разположена източно от кв. 16, с която се осигурява достъп и лице на поземлени имоти.

За даване на административни адреси на тези поземлени имоти е необходимо улицата да бъде именувана.

Съседните улици са с имена: „Абритус“ и „Н.Й. Вапцаров“. Към докладната записка е депозирано предложение новата улица да бъде с име „Мургаш“.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация общинският съвет приема решения за именуване и преименуване на улици, площади, паркове, инженерни съоръжения, вилни зони, курорти, курортни местности и други обекти с общинско значение

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 18, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Именува улицата определена от О.Т. 79 и 40 разположена източно от кв. 16 по регулационния план на с. Киченица, с която се осигурява достъп и лице на поземлени имоти с планоснимачни номера 393, 394, 395, 396 и 397, за които са отредени парцели с №№ II-165, III-165, IV-165, V-165 и VI-165 – улица „Мургаш“.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока и по реда на АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 12

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№146.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Определяне на Годишен план за паша, даване на съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване на територията на община Разград.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Ежегодно общински съвет Разград определя годишния план за паша дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади както и приема и правила за ползването им. В тази философия е докладната която е на вашето внимание.

Благодаря Ви, завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, господин Грънчаров.

На време този път е представена говоря, че в други мандати някой път сме закъснявали времето за паша е дошло а ние още нямаме решение , но сега сме на време съзираме вашето предложение. Три комисии са разгледали докладната записка ПК по околна среда,селско,горско,водно и ловно стопанство;ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност , превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. И председателите на трите комисии ни информираха. Има ли съветници, които да изразят становище? Не виждам такива затова преминаваме към гласуване. Моля, гласувайте по проекта за решение по докладна записка с вх.№146.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

25.04.2023г. – поименно гласуване

Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
Али Бахриев Кязимов	+		
Антон Руменов Монеv	+		
Ахмед Басриев Ахмедов	+		
Валентин Стефанов Василев	+		
Галин Пенчев Парашкевов	+		
Галина Георгиева-Маринова	+		
Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
Джино Николов Джинов	+		
Елка Александрова Неделчева	+		
Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
Иво Борисов Димитров	Не участва		
Ирфан Салфов Ахмедов	+		

Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
Левент Али Апти	+		
Любомир Асенов Райчев	+		
Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
Мирослав Цанев Маринов	+		
Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
Наско Стоилов Анастасов	+		
Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
Огнян Досев Обрешков	+		
Пейчо Добрев Георгиев	+		
Радяна Ангелова Димитрова	Отсъства		
Ремзи Реджеб Осман	+		
Руско Кулев Дянков	Отсъства		
Свилена Дечева Дечева	+		
Станислава Веселинова Русева	+		
Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
Стоян Димитров Ненчев	+		
Танер Салим Сали	+		
Таня Петрова Тодорова	+		
Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 654

Със свое Решение № 597 по Протокол № 43/27.01.2023 година Общински съвет Разград определи пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за стопанската 2023/2024 година.

Правоимащите лица, в съответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ЗСПЗЗ/ чл. 99, ал. 1 от Правилник за прилагане на Закона на собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ са подали в срок до 10 март изискуемите документи до кмета на общината, необходими за кандидатстване за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за стопанската 2023/2024 година. Постъпилите в деловодството на Община Разград заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, са както следва:

- Али Салиев Хюсменов – Вх. № 94-00-64/16.01.2023 г.
- Андрей Галинов Андреев – Вх. № 94-00-226/21.02.2023 г.
- Десислава Иванова Иванова – Вх. № 94-00-104/24.01.2023 г.
- Димитър Здравков Обидимски – Вх. № 94-00-200/14.02.2023 г.
- Светослав Василев Стоянов – Вх. № 94-00-262/09.03.2023 г.
- Сергей Даков Русев – Вх. № 94-00-186/08.02.2023 г.
- Цветомир Стоянов Цонев – 94-00-266/09.03.2023 г.

Предложенията са разгледани на 06.04.2023 г. от назначена комисия по чл. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост. Действията на комисията и взетите от нея решения от проведено заседание са отразени в т. 5 от Протокол № 3 от 06.04.2023 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 37о, ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 37о, ал. 2 ЗСПЗЗ Общинският съвет определя правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите. На основание чл. 37о, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. Годишен план за паша;
2. Съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване;
3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

На основание чл. 99, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е направена Справка на собствениците на животни по брой, вид и категория регистрирани в Интегрираната информационна система на Българска агенция по безопасност на храните /БАБХ/ към 06.04.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37и, чл. 37о, ал.1, т. 2, ал. 2, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, чл. 99 и чл. 100 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади – Приложение №1 към настоящото решение.

2. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване.

3. Определя задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд:

Община Разград се задължава да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери, пасища и ливади от земеделските стопани или техните сдружения за пашуване на притежаваните от тях животни, да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите, пасищата и ливадите подробно описани Приложение №3 към настоящото решение.

Ползвателите на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд се задължават да ползват и поддържат общинските мери, пасища и ливади, съобразно Годишния план за паша, да осигуряват стриктно прилагане на

технологични и организационни мероприятия подробно описани в Приложение № 3 към настоящото решение.

4. Приема Списък с данни за земеделските стопани и отглежданите от тях животни

Приложение № 2 към настоящото решение.

5. Приема правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на община Разград – Приложение № 3 към настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Приложение №1

**ГОДИШЕН ПЛАН
ЗА ПАША НА ОБЩИНСКИТЕ МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА
ОБЩИНА РАЗГРАД ЗА 2023-2024 г.**

1. Настоящият експлоатационен план за ползването и пашата се издава на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Годишният план се приема с решение на Общинския съвет – гр. Разград.

3. Мерите, пасищата и ливадите трябва да се използват и експлоатират така, че да се гарантира тяхното нормално възстановяване и запазването им като такива в перспектива.

4. Мерите, пасищата и ливадите, които са в непосредствена близост до водопойни места, да не се ограждат и да не възпрепятстват водопоя на животните.

5. Община Разград разполага с имоти от ОПФ с начин на трайно ползване „мера“, „пасище“ и „ливада“, както следва:

- Обща площ на пасищата в общината от ОПФ – 27 933.670 дка, разпределени по землища, както следва:

1. гр. Разград – 5 094.000 дка
2. с. Гецово – 1 988.842 дка
3. с. Пороище – 1 833.798 дка
4. с. Балкански – 1727.770 дка
5. с. Благоево – 1 457.159 дка
6. с. Дряновец – 1 375.836 дка
7. с. Дянково – 1 742.469 дка
8. с. Киченица – 401.040 дка
9. с. Липник – 221.483 дка
10. с. Мортагоново – 1 438.850 дка
11. с. Недоклан – 402.392 дка
12. с. Осенец – 893.639 дка
13. с. Побит камък – 3 050.064 дка

14. с. Радинград – 455.223 дка
15. с. Раковски – 1 675.933 дка
16. с. Ушинци – 904.523 дка
17. с. Черковна – 881.940 дка
18. с. Ясеновец – 1 003.674 дка
19. с. Топчии – 782.207 дка
20. с. Островче – 602.828 дка

6. Общинска администрация – Разград предлага за ползване мерите, пасищата и ливадите по земища, гарантиращо поддържането в добро екологично състояние, както следва:

- **За земището на гр. Разград - 3645.423 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Гецово – 1242.104 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Пороище – 1 011.085 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Балкански – 1 183.484 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Благоево – 750.270 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Дряновец – 821.985 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Дянково – 1 603.728 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Киченица – 347.600 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Липник – 170.946 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Мортагоново – 792.903 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Недоклан – 160.285 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Осенец – 674.411 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Побит камък – 2 524.107 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Радинград – 269.308 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Раковски – 1 497.725 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Ушинци – 771.032 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Черковна – 615.100 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Ясеновец – 733.150 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Топчии – 539.477 дка - за индивидуално ползване;**
 - **За земището на с. Островче – 316.089 дка - за индивидуално ползване**

Приложение № 2

СПИСЪК

с данни за земеделските стопани и отглежданите от тях животни

1. Али Салиев Хюсменов, с. Липник

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7242-0049

10 бр. овце

- 10 бр. овце – майки

2. Андрей Галинов Андреев, с. Липник

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7242-0777

3 бр. овце

1 бр. коза

- 1 бр. коза – майка

3. Десислава Иванова Иванова, с. Ушинци

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7244-0020

100 бр. овце

- 98 бр. овце – майки

- 2 бр. овце други

4. Димитър Здравков Обидимски, гр. Разград

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7200-0170

293 бр. говеда

- 200 бр. крави

- 47 бр. телета и юници над 1 год. и под 2 год.

- 42 бр. телета до 1 год.

- 4 бр. говеда над 2 год.

5. Светлан Василев Стоянов, с. Мортагоново

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7248-0140

87 бр. говеда

- 37 бр. крави

- 25 бр. телета над 1 год. и под 2 год.

- 1 бр. телета над 1 год. за разплод и бременни юници

- 20 бр. телета до 1 год.

- 4 бр. говеда над 2 год.

6. Сергей Даков Русев, с. Топчин

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7261-0025

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7261-0066

267 бр. овце

- 254 бр. овце – майки

- 13 бр. овце други

182 бр. кози

- 178 бр. кози – майки

- 4 бр. кози други

7. Цветомир Стоянов Цонев, с. Гецово

Животновъден обект с ветер. рег. номер 7219-0065

- 101 бр. овце
- 98 бр. овце – майки
- 3 бр. овце други

Приложение № 3

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА РАЗГРАД

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С тези правила се уреждат условията и реда за ползване на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд на Община Разград.

Чл. 2. (1). Правилата за ползване на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд на Община Разград са изготвени съгласно разпоредбите на чл. 37о, ал. 2, т. 1 - 12 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

(2). Правилата за ползване на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд на Община Разград съдържат:

1. перспективен експлоатационен план за паша;
2. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за общо и за индивидуално ползване и тяхното разграничаване;
3. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени предимно за косене;
4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопойте;
5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите, пасищата и ливадите, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;
6. ветеринарна профилактика;
7. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;
8. построяване на навеси;
9. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. охрана;
11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;
12. карта за ползването на мерите, пасищата и ливадите по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

Чл. 3. Целите на перспективния експлоатационен план за паша са:

1. дългосрочно опазване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Разград и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативни промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на мерите, пасищата и ливадите, както и използването на земите за други цели;

2. в дългосрочен план да се повиши капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти;
3. постигане на максимална ефективност при използването на мерите, пасищата и ливадите и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средствата, получени чрез финансовите стимули на Европейския съюз (ЕС), предназначени за развитие на земеделието;
4. създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното развитие и икономически растеж на районите с мери, пасища и ливади.

**ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА
ЧАСТИ ОТ МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ ЗА
ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ И
ТЯХНОТО РАЗГРАНИЧАВАНЕ**

Чл. 4. (1). Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

(2). Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Решението на общинския съвет, както и списъците на имотите за индивидуално ползване, подробно описани по общини, землища, номера, начин на трайно ползване и категории, се обявяват в общините и кметствата и се публикуват на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

(3). Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

(4). Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, определени в правилника за прилагането на закона. Заявленията се подават лично или по пощата и се регистрират в общинската администрация. Отказът за регистрация подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред областния управител по местонахождението на имота.

(5). Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на ал. 3 и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.

(6). При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределението по реда на ал. 5 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по ал. 3. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

(7). Протоколът по ал. 5 или по ал. 6 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

(8). При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по ал. 6 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по ал. 5 предоставя служебно на министъра на земеделието, храните и горите или оправомощено от него лице протоколите по ал. 5 и/или ал. 6 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

(9). Въз основа на протоколите на комисиите по ал. 5 кметът на общината, сключва договори за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по ал. 1, 3, 5 и 6 и се регистрират в общинската служба по земеделие.

(10). При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.

(11). Договорите за наем или аренда могат да се прекратяват или изменят преди изтичането на срока – по искане на ползвателя.

(12). Договорите се прекратяват преди изтичането на срока – при промяна на условията по чл. 37и, ал. 4 ЗСПЗЗ, освен в случаите на настъпили форсмажорни обстоятелства.

Чл. 5. (1). След разпределението на площите останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския и поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, като чрез търга могат да се наемат допълнителни площи, независимо от площите, които са им разпределени по определената норма. Търговете се провеждат от кмета на общината – за земите от общинския поземлен фонд.

(2). Останалите след провеждане на търга по ал. 1 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона.

(3). Търговете по ал. 1 и ал. 2 за имотите от общинския поземлен фонд се провеждат по реда на Закона за общинската собственост.

(4). Въз основа на търгове по ал. 3 договорите се сключват за една стопанска година.

Чл. 6. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Разград, за които са сключени наемните или арендните договори, не могат да преотдават на трети лица.

ЧАСТИ ОТ ПАСИЩАТА, МЕРИТЕ И ЛИВАДИТЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ

Чл. 7. (1). Частите от пасищата, мерите и ливадите, предназначени за косене, са регламентирани в Наредба № 7 от 24.02.2015 г. за прилагане на мярка 10 „Агроекология и климат” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и Наредба № 4 от 24.02.2015 г. за прилагане на мярка 11 „Биологично земеделие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

(2). Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез косене са длъжни да спазват следните изисквания:

1. не използват минерални торове и продукти за растителна защита, с изключение на определените в приложение 1 и 2 на Регламент на Комисията (ЕО) № 889/2008;

2. не изграждат нови отводнителни системи;

3. не разорават затревените площи.

(3). Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез косене, спазват изискванията по ал. 2 и извършват:

1. първата коситба в равнинните райони от 15 юни до 15 юли, а в планинските райони съгласно Наредбата за определяне на критериите за необлагодетелстваните райони и териториалния им обхват (ДВ, бр. 20 от 2008 г.) - в периода 30 юни до 15 август;

2. косенето ръчно или с косачки за бавно косене, като косят от центъра към периферията, а когато това не е възможно - от единия край към другия, като използват ниска скорост.

(4). В случаите по ал. 3 подпомаганите лица могат да извършват свободна паша на животни след последната коситба, с изключение на горските ливади, като спазват гъстота на животните до 1,5 ЖЕ/ха.

ПРОКАРИТЕ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ ДО МЕСТАТА ЗА ПАША И ВОДОПОИТЕ

Чл. 8. За прокари за отвеждането на селскостопански животни до местата за паша и водопои да се ползват съществуващите полски пътища или имотите с начин на трайно ползване „прокар”.

МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ, КАТО ПОЧИСТВАНЕ ОТ ХРАСТИ И ДРУГАТА НЕЖЕЛАНА РАСТИТЕЛНОСТ, ПРОТИВОЕРОЗИОННИ МЕРОПРИЯТИЯ, НАТОРЯВАНЕ, ВРЕМЕННИ ОГРАЖДЕНИЯ

Чл. 9. Мерки при прилагане на Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята, съгласно Заповед № РД09-122 от 23.02.2015 г. за утвърждаване на Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“:

Национален стандарт 1

Забранява се използването на минерални и органични азотосъдържащи торове в буферните ивици:

- с ширина минимум 5 метра на равнинни площи, по протежение на повърхностни водни обекти (реки, потоци, канали, езера, язовири, море), с изключение на оризовите клетки;
- с ширина минимум 10 метра на равнинни площи при торене с течна фракция на оборския тор;
- с ширина минимум 10 метра при торене на площи с наклон;
- с ширина минимум 50 метра при торене на площи с остър наклон.

Национален стандарт 2

При извозване на вода за напояване, земеделският стопанин трябва да притежава съответния документ за право на ползване (разрешително договор и др.).

Национален стандарт 3

Забранява се пряко и непряко отвеждане на вещества от Списък I и Списък II в подземните води (Приложение към НС 3).

Национален стандарт 4

В земеделското стопанство с уникален идентификационен номер и обработваеми площи над 5 ха е задължително в общата сеитбооборотна площ да се включват минимум 30 % култури със слята повърхност, с изключение на площи за производство на тютюн.

Национален стандарт 5

За ограничаване на ерозията на площи с наклон се прилага:

- за обработваеми земи – обработка на почвата се извършва перпендикулярно на склона или по хоризонталите;
- за трайни насаждения – укрепване на междуредията чрез затревяване частично/пълно, или засяване/засаждане с други култури, и/или обработка на почвата се извършва перпендикулярно на склона и по хоризонталите.

Национален стандарт 6

Забранява се изгарянето на стърнищата.

Национален стандарт 7

Задължително е да се запазват и поддържат съществуващите:

- полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;
- съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;
- постоянни пасища, мери и ливади от навлизането на нежелана растителност – орлова папрат, чемерика, айлант и аморфа;
- живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане при птиците (от 1 март до 31 юли).

Чл. 10. (1). Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, собственици и/или ползватели на земеделски земи, които са бенефициенти по:

1. директни плащания;
2. чл. 46 и чл. 47 от Регламент (ЕС) № 1308/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013 година за установяване на обща организация на пазарите на селскостопански продукти и за отмяна на регламент (ЕИО) № 922/72, (ЕИО) № 234/79, (ЕО) № 1037/2001 и (ЕО) № 1234/2007;

3. следните мерки от Програмата за развитие на селските райони (2014-2020): Агроекология и климат; Биологично земеделие; Плащания по „НАТУРА 2000“ и Рамкова директива за водите; Плащания за райони с природни или други специфични ограничения.

(2). Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Чл. 11. (1). Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са набелязани в одобрената от Министерски съвет с Решение № 320/03.05.2016 г. Национална програма за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болестите по животните и зоонозите в България, за периода 2022-2025 г., изготвена от Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ) съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВмД).

(2). Програмата по ал. 1 обхваща период от три години, като се разработва и представя за одобрение на министъра на земеделието, храните и горите до 31 юли на годината, предхождаща периода, за който програмата ще се прилага.

(3). Програмата по ал. 1 се одобрява от Министерския съвет по предложение на министъра на земеделието, храните и горите до 31 октомври в годината на изготвянето ѝ и съдържа:

1. списък на болестите, срещу които БАБХ провежда мерки за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болестите по животните и зоонози;

2. видовете и броя на животните, за които се прилагат мерките, предвидени в нея;

3. видовете мерки по т. 1, схемите за тяхното прилагане и сроковете за изпълнението им;

4. необходимите средства за нейното изпълнение.

(4). Собствениците, съответно ползвателите на животновъдните обекти са длъжни да създават организация и да съдействат на ветеринарните лекари за изпълнение на мерките по програмата по ал. 1.

(5). Кметът на Община Разград и кметовете/кметските заместници съдействат, съобразно своята компетентност за изпълнението на мерките по програмата по ал. 1.

Чл. 12. Съгласно изискванията на чл. 128 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, към Кмета на община Разград е създадена постоянна действаща епизоотична комисия, за прилагане на мерките по здравеопазване на животните.

Чл. 13. (1). Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ) прилага мерките за профилактика, ограничаване и ликвидиране на някои особено заразни болести, посочени в заповед на министър на земеделието, храните и горите.

(2). При поява на заразна болест Изпълнителният директор на БАБХ издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.

(3). Постоянно действащите към областния управител и общината епизоотични комисии предприемат действие за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, химизиране на водопои или налагане на забрана върху използването при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни (текущи и заключителни) дезинфекции, дезинсекции и дератизации, предвидени в съответното законодателство.

ЧАСТИ ОТ МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА, ЗА ЗАСЯВАНЕ С ПОДХОДЯЩИ ТРЕВНИ СМЕСКИ

Чл. 14. При необходимост, частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ

Чл. 15. Построяването на навеси върху имоти, представляващи пасища, мери и ливади се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и съгласно Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

ВЪВЕЖДАНЕ И РЕДУВАНЕ НА ПАРЦЕЛАРНО ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩНИ КОМПЛЕКСИ

Чл. 16. (1). Въвеждане и редуване на парцеларно ползване на мерите, пасищата и ливадите е условие за поддържането им в добро земеделско и екологично състояние. Неравномерното изпасване и утъпкване на тревите води до ликвидиране на тревната покривка, която е предпоставка за развитие на ерозионни процеси на почвата и намаляването на нейното плодородие.

(2). Използването на мерите, пасищата и ливадите е системно и безсистемно (свободно). При системната паша се прилага парцелния принцип на паша, при който отделните парцели се изпасват последователно през 5-6 дни. Връщането към изпасаните парцели става след 3 до 6 месеца, през което време тревостоя се възстановява и се извършва биологическо самоочистване. Рационалното и щадящо използване на пасищата, мерите и ливадите е процес, който се контролира и регулира; дадена площ да се изпасва за не повече от 4-6 дни от говеда и 6-8 дни от овци; да се осигурява необходимото време за покой и израстване на тревите.

(3). Броят на животните на единица площ да се съобразява с продуктивните възможности на пасищата и вида на животните. През пролетта пашата да започва, когато пасищата са добре просъхнали, а през есента да се прекратява около месец преди настъпване на трайните застудявания, за да израснат тревите и се подготвят за успешно презимуване.

ОХРАНАТА НА ИМОТИТЕ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩИ МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ

Чл. 17. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират за своя сметка охраната на предоставените им за ползване имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

РЕЖИМ ЗА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТ ОТ КОНКРЕТНИТЕ ДЕЙНОСТИ НА ТОПОГРАФСКИ, ПОЧВЕНИ, КЛИМАТИЧНИ И ДРУГИ ФИЗИЧЕСКИ УСЛОВИЯ И НА РАЗВИТИЕТО НА ЖИВОТНОВЪДСТВОТО

Чл. 18. (1). Задълженията на Община Разград при ползването на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд са следните:

1. да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери, пасища и ливади за извеждане на притежаваните от земеделските стопани животни;
2. да предоставя информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мери, пасищата и ливади;

(2). Задължения на ползвателите при ползване на мери, пасища и ливади от общински поземлен фонд са следните:

1. да почистват постоянните мери, пасища и ливади от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове;
2. да не променят предназначението на мерите, пасищата и ливадите, да не ги разорават и да не ги използват за не земеделски нужди;
3. да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;
4. да не се палят сухи треви и храсти в мерите, пасищата и ливадите;
5. да окосяват порасналата, неизпасана трева;
6. при необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;
7. да не ги наторява с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води;
8. да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
9. да не се извършва паша нощем и без пастир;
10. да не се извършва паша в горите граничещи с мери, пасища и ливади;
11. да не се допуска лагериране на домашни животни в мерите, пасищата и ливадите;

12. да не се извършва сеч на намиращите се върху отдадените под наем мери, пасища и ливади на отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи;
13. да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване;
14. да не изграждат постройки с траен статут в мерите, пасищата и ливадите;
15. да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;
16. лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което за извършва това от тяхно име и за тяхна сметка;
17. при агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета или кметския наместник на населеното място.

КАРТИ ЗА ПОЛЗВАНЕТО НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ ПО ФИЗИЧЕСКИ БЛОКОВЕ, ОПРЕДЕЛЕНИ В СИСТЕМАТА ЗА ИДИНТИФИКАЦИЯ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ПАРЦЕЛИ

Чл. 19. При необходимост физическите блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели, могат да се проверят в Общинска служба „Земеделие“ Разград.

Приложение към Национален стандарт № 3

Списък I

1. Органохалогенни съединения и вещества, които могат да формират подобни във водните части от околната среда.
2. Органофосфорни съединения.
3. Органокалаени съединения.
4. Вещества, притежаващи канцерогенни, мутагенни или тератогенни свойства във или посредством входните части на околната среда.
5. Живак и неговите съединения.
6. Кадмий и неговите съединения.
7. Минерални масла и въглеводороди.
8. Цианиди.

Ако определени вещества от Списък II са канцерогенни, мутагенни или тератогенни, те се отнасят към т. 4 от Списък I.

Списък II

1. Неметали, метали и техните съединения:
 - 1.1. Цинк
 - 1.2. Мед
 - 1.3. Никел
 - 1.4. Хром
 - 1.5. Олово
 - 1.6. Селен
 - 1.7. Арсен
 - 1.8. Антимон
 - 1.9. Молибден
 - 1.10. Титан
 - 1.11. Калай
 - 1.12. Барий
 - 1.13. Берилий
 - 1.14. Бор
 - 1.15. Уран
 - 1.16. Ванадий
 - 1.17. Кобалт
 - 1.18. Талий

- 1.19. Телур
- 1.20. Сребро
2. Биоциди и техните деривати.
3. Вещества, които имат вреден ефект върху вкуса и/или мириса, и/или цвета на подземните води, съединения, склонни да причинят формирането на подобни вещества и да направят подземните води негодни за питейно-битовото водоснабдяване.
4. Токсични или устойчиви органични съединения на силиций и вещества, които могат да причинят формиране на подобни съединения във водата, като се изключат тези, които са биологично безвредни или са бързо превръщащи се в безвредни вещества във водата.
5. Неорганични съединения на фосфора и елементарен фосфор.
6. Флуориди.
7. Амоняк и нитрити.

С Т А Т И Я 13

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№147.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на възмездно право на ползване върху част от имот – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Балкански, община Разград.

Господин Грънчаров, да поясните как ще подпомагаме пчеларите.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, господин председател

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Наш съгражданин има сто и две пчелни семейства и е проявил желание да ги настави в имот публична общинска собственост предложението на общинска администрация е с ваша санкция е да бъдат настанени за срок от десет години като е направена оценка на имота ясно и точно са разписани координатите където ще е разположен животновъдния обект.

Благодаря завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви, и аз. В три постоянни комисии е разгледана докладната записка ПК по околна среда,селско,горско,водно и ловно стопанство;ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност , превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и я подкрепят. Имали съветници които желаят да изразят становище? Не виждам за това обявявам режим на гласуване. Моля гласувайте по проекта за решение по докладна записка с вх.№147.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година
25.04.2023г. – поименно гласуване

Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
Али Бахриев Кязимов	+		
Антон Руменов Монеv	+		
Ахмед Басриев Ахмедов	+		
Валентин Стефанов Василев	+		
Галин Пенчев Парашкевов	+		
Галина Георгиева-Маринова	+		
Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
Джино Николов Джинов	+		
Елка Александрова Неделчева	+		
Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
Иво Борисов Димитров	Не участва		
Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
Левент Али Апти	+		
Любомир Асенов Райчев	+		
Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
Мирослав Цанев Маринов	+		
Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
Наско Стоилов Анастасов	+		
Нюсрет Исмeт Мустафа-Салим	+		
Огнян Досев Обрешков	+		
Пейчо Добрев Георгиев	+		
Радiana Ангелова Димитрова	Отсъства		
Ремзи Реджеб Осман	+		
Руско Кулев Дянков	Отсъства		
Свилена Дечева Дечева	+		
Станислава Веселинова Русева	+		
Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
Стоян Димитров Ненчев	+		
Танер Салим Сали	+		
Таня Петрова Тодорова	+		
Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 655

В Община Разград е постъпило заявление от гражданин с искане за учредяване на право на ползване, върху земеделска земя – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Балкански, община Разград, за настаняване на пчелни семейства.

Определена е частта от имота за настаняване на пчелните семейства и е изготвена схема с идентификатори на точките.

Изготвена е данъчна оценка за правото на ползване и пазарна оценка от инж. Невяна Иванова Найденова-Ненова, оценител на земеделски земи и трайни насаждения съгласно Сертификат рег. № 810100049 от 2010 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Заявителят, имота, границите на същият, пазарната оценка и данъчната оценка на правото на ползване са посочени в Приложение 1 към настоящото решение.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия, регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 22, ал. 1 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, чл. 39, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 20, ал. 2 от Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява възмездно право на ползване върху част от имот – публична общинска собственост, находящ се в землището на с. Балкански, община Разград за настаняване на пчелни семейства по заявление, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя цена на правото на ползване за целия период, съгласно Приложение № 1, колона 14.

3. Определя срок за учредяване на правото на ползване – 10 /десет/ години.

4. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на правото на ползване.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Разград определя 30 на сто от постъпленията от учреденото възмездно право на ползване върху земеделските земи подробно описани в Приложение № 1 от настоящето решение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Балкански.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №655 и е приложено към протокола в отделен файл/.

СТАТИЯ 14

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№148.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на безвъзмездни права на ползване върху части от имоти в горска територия – частна общинска собственост, находящи се в землища на община Разград.

Моля господин Грънчаров да поясни предложението.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, уважаеми господин председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Докладна записка с вх.№148 е идентична на предната разликата е тази, че желанията да бъдат настанени в горска територия където там настаняването е безвъзмездно срока за ползване отново нашето предложение е да бъде десет години в приложението към докладната са описани нашите съграждани , които желаят да настанят семейства става ясно от координатите къде точно ще бъдат настанени.

Благодаря, завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Същите комисии като предходната ПК по околна среда,селско,горско,водно и ловно стопанство; ПК по управление на общинската собственост и стопанство и ПК по законност, превенция на корупцията, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации са обсъдили тази докладна записка и я подкрепят. Колеги, има ли някой да изрази становище? Не виждам затова моля, гласувайте проекта за решение по докладна записка с вх.№148.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2019 – 2023 година

25.04.2023г. – поименно гласуване

Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
Али Бахриев Кязимов	+		
Антон Руменов Монеv	+		
Ахмед Басриев Ахмедов	+		
Валентин Стефанов Василев	+		
Галин Пенчев Парашкевов	+		

Галина Георгиева-Маринова	+		
Гюлчин Мехмедова Ахмедова	+		
Джиго Николов Джигов	+		
Елка Александрова Неделчева	+		
Ивайло Георгиев Димитров	Отсъства		
Иво Борисов Димитров	Не участва		
Ирфан Сальфов Ахмедов	+		
Калоян Руменов Монеv	Отсъства		
Левент Али Апти	+		
Любомир Асенов Райчев	+		
Мариан Пламенов Иванов	Отсъства		
Милен Йоргов Минчев	Отсъства		
Мирослав Цанев Маринов	+		
Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
Наско Стоилов Анастасов	+		
Нюсрет Исмет Мустафа-Салим	+		
Огнян Досев Обрешков	+		
Пейчо Добрев Георгиев	+		
Радиана Ангелова Димитрова	Отсъства		
Ремзи Реджеб Осман	+		
Руско Кулев Дянков	Отсъства		
Свилена Дечева Дечева	+		
Станислава Веселинова Русева	+		
Стефан Димов Стефанов	Отсъства		
Стоян Димитров Ненчев	+		
Танер Салим Сали	+		
Таня Петрова Тодорова	+		
Хасан Халилов Хасанов	+		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 656

В Община Разград са постъпили заявления от граждани, с искане за учредяване на права на ползване върху части от имоти в горска територия, за настаняване на пчелни семейства в частна общинска собственост, находящи се в земища на община Разград.

Определени са частите от имотите за настаняване на пчелните семейства и са изготвени схеми с идентификатори на точките.

Заявителите, имотите и границите на същите са посочени в Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи и горски територии, общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства общината учредява право на ползване, при условия регламентирани в чл. 13 от Закона за пчеларството.

Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост е безвъзмездно, съгласно чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 5 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството и чл. 71, ал. 7 във връзка с чл. 69, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездни права на ползване върху части от имоти в горска територия – частна общинска собственост, за настаняване на пчелни семейства по заявления, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Определя срок за учредяване правата на ползване – 10 /десет/ години.

3. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповеди и да сключи договори за учредяване правата на ползване.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда и в срока по АПК пред Административен съд Разград.

/Приложение №1 е неразделна част от Решение №656 и е приложено към протокола в отделен файл/.

С Т А Т И Я 15

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№149.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Господин Грънчаров моля, да представите докладната записка.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви, уважаеми господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В докладна записка с вх.№149 наш съгражданин очаква да получи разрешение за изработване на Подробен устройствен план на земеделска земя на негова собственост трае начин на трайно ползване на „Лозе“, която да бъде преотредена в обект жилищна сграда с гараж и малък басейн. В заданието подробно са описани висционните му

намерения от общински съвет Разград се очаква да одобри техническото задание и да разреши изработването на проект за Подробен устройствен план.

Благодаря Ви завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Госпожо Неделчева очаквам да направите предложение.

Г-жа Елка Неделчева – „БСП за България“

Пропуснах момента да направя предложение преди да започне господин Грънчаров, но сега правя предложението всички докладни записки до края които са ни на вниманието до с вх.№154 са се свързани с одобряване на Подробен устройствен план и за това предлагам господин Грънчаров да на запознае с всички и след това да дискутираме.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги предполагам, че нямате възражения за това господин Грънчаров моля, да представите другите докладни записки макар, че става ясно за какво иде реч. Нашите съграждани желаят да си построят къщи в района на „Лозята“ край Разград.

Г-н Мирослав Грънчаров – Зам.-кмет на Община Разград

Благодаря Ви.

Уважаеми дами и господа общински съветници докладна записка с вх.№150 наша съгражданка собственичка на под земен имот земеделска земя с начин на трайно ползване лозе желае да бъде променено предназначението да изгради жилищна сграда както казах и преди очаква се от общинския съвет да одобри техническото задание и да разреши изработването на проект за Подробен устройствен план. Следващата докладна с вх.№151 от ново наш съгражданин, който има собствена земеделска земя с начин на трайно ползване в местността „Белия хълм“ очаква да му разрешим да изготви Подробен устройствен план да му одобрим техническото задание защото неговото желание от лозе да бъде изграден обект двуетажна къща жилищна сграда и малък басейн. Докладна записка с вх.№152 отново наш съгражданин отново в местността „Обзор“ отново лозе отново жилищно строителство с техническо задание, което трябва общинския съвет да одобри и да разреши изработването на Подробен устройствен план. Докладна записка с вх.№153 наша съгражданка собственичка на земеделска земя в местността „Простор“ отново лозе отново желае да изгради обект жилищно строителство техническо задание и очаква решение за изработване на проект за Подробен устройствен план. Докладна записка с вх.№154 юридическо лице собственик на земеделска земя с начин на трайно ползване на изоставени тайни насаждения в „Арменски лозя“ очаква да одобрим техническото задание да разрешим изработването за Подробен устройствен план като земята ще бъде преотредена за жилищна сграда с гараж и малък басейн. Благодаря Ви уважаеми дами и господа общински съветници завърших.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

Уважаеми колеги, тези докладни записки са разгледани в постоянните комисии по ПК по устройството и развитие на територията, транспорт на Общината и ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство вече бяхме информирани за тяхното становище и сега престъпваме към дискусия. Имали съветници, които желаят да изразят становище? Или са ясни нещата хората искат да си построят къщи и даже има двама

кандидати които искат и да си изградят малки басейни. Така ,че оформя хубав район в Разград не виждам желаещи и за това обявявам последователно към гласуване по всяка една от докладните записки подлагам на гласуване проекта за решение по докладна записка с вх.№149.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 657**

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2001-17 от 22.02.2023 г. от Младен Минков Цонев за издаване на разрешение за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

– **техническо задание за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;**

– **предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“;**

– **Представено е Решение № К33-02, раздел I, т. 42 от 26.01.2023 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“ в поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Младен Минков Цонев. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № 94-276 от 16.02.2023 г. от Министерство на земеделието – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;**

– **скица на имота;**

– **документ за собственост;**

– **писмо с изх. № К-EDN-1607/07.03.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД**

– **писмо с изх. № ИП-00-81/15.03.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД**

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за

издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

Младен Минков Цонев е представил задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от северозапад посредством поземлен имот с идентификатор 61710.502.7157 по КККР на гр. Разград, представляващ второстепенна улица. Имотът не е водоснабден и не е захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“, застрояката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.4685 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Младен Минков Цонев, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №657 и е приложено към протокола в отделен файл./

СТАТИЯ 16

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№150.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 658

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-4 от 16.01.2023 г. от Росица Валентинова Йорданова за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

– техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;

– предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда“;

– Представено е Решение № К33-22, раздел I, т. 55 от 21.12.2022 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по КККР на гр. Разград, община

Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Росица Валентинова Йорданова. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № АО-1964 от 22.02.2023 г. от Министерство на земеделието – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;

- скица на имота;
- документ за собственост;
- писмо с изх. № К-EDN-571/24.01.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД

- писмо с изх. № ИП-00-21/25.01.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

Росица Валентинова Йорданова е представила задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от северозапад посредством поземлен имот с идентификатор 61710.612.5049 по КККР на гр. Разград и от югозапад посредством поземлен имот с идентификатор 61710.612.5047 по КККР на гр. Разград. Имотът е водоснабден и захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Жилищна сграда“, застройката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 25 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м.

„Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищна сграда“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Жилищна сграда“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.412 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Росица Валентинова Йорданова, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №658 и е приложено към протокола в отделен файл./

СТАТИЯ 17

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№151.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 659

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2001-29 от 21.03.2023 г. от Алекси Николов Атанасов за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

– техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;

– предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“;

– Представено е Решение № КЗЗ-11, раздел I, т. 20 от 15.07.2022 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“ в поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Алекси Николов Атанасов. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № АО-1319 от 23.08.2022 г. от Министерство на земеделието – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;

– скица на имота;

– документ за собственост;

– писмо с изх. № К-EDN-2261/03.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД

– писмо с изх. № ИП-00-121/05.04.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

Алекси Николов Атанасов е представил задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от североизток и югоизток посредством поземлен имот с идентификатор 61710.605.726 по КККР на гр. Разград, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път. Имотът е водоснабден и захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“, застройката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110,

ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по КKKP на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж и малък басейн“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.605.242 по КKKP на гр. Разград, община Разград, в м. „Белия хълм“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Алекси Николов Атанасов, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №659 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 18

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№152.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

РЕШЕНИЕ

№ 660

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-11 от 08.03.2023 г. от Стефан Цветанов Петракиев за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;

- предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“;

- Представено е Споразумение за приключване на административно наказателно производство по чл. 58г, ал. 1 от ЗАНН между Заместник-Министъра на земеделието упълномощен със заповед № РД09-1048/19.09.2022 г. на Министъра на земеделието и упълномощено лице от собственика на поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по КККР на гр. Разград, община Разград, както и платежен документ за платена глоба. Съгласно чл. 50, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/ за обекта, не се определя и не се утвърждава площадка за проектиране; заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;

- скица на имота;

- документ за собственост;

- писмо с изх. № К-EDN-2262/03.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД

- писмо с изх. № ИП-00-123/30.03.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

Стефан Цветанов Петракиев е представил задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от северозапад посредством поземлен имот с идентификатор 61710.612.5049 по КККР на гр. Разград. Имотът е водоснабден и захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Жилищно строителство“, застрояката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 50, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Жилищно строителство“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.612.2487 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Обзор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Стефан Цветанов Петракиев, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящето решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №660 и е приложено към протокола в отделен файл./

СТАТИЯ 19

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№153.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 661

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2060-12 от 22.03.2023 г. от Дилиана Анатолиева Димитрова за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

– техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;

– предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“;

– Представено е Решение № КЗЗ-04, раздел I, т. 28 от 23.02.2023 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Дилиана Анатолиева Димитрова. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № АО-2743 от 03.04.2023 г. от Министерство на земеделието – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;

– скица на имота;

– документ за собственост;

– писмо с изх. № К-EDN-2263/03.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД

– писмо с изх. № ИП-00-124/31.03.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с

решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

Диляна Анатолиева Димитрова е представила задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от северозапад посредством поземлен имот с идентификатор 61710.608.4712 по КККР на гр. Разград, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път. Имотът е водоснабден и захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Жилищно строителство“, застройката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 24 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Жилищно строителство“ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.608.3601 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Простор“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Лозе“, собственост на Диляна Анатолиева Димитрова, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящето решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №661 и е приложено към протокола в отделен файл./

С Т А Т И Я 20

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Докладна записка с вх.№154.

Докладна записка от Мирослав Тодоров Грънчаров –Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Разрешение за изготвяне на проект за подробен устройствен план /ПУП/.

Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 662

В Община Разград е постъпило Искане с вх. № 2001-16 от 22.02.2023 г. от „БООБ“ ЕООД, с ЕИК: 116573853 за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.4437 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изооставено трайно насаждение“, по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Към искането са приложени следните документи:

- техническо задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/;
- предложение за създаване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 61710.609.4437 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изооставено трайно насаждение“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“;
- Представено е Решение № КЗЗ-02, раздел I, т. 41 от 26.01.2023 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, с което е утвърдена площадка за проектиране за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“ в поземлен имот с идентификатор 61710.609.4437 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на

територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изоставено трайно насаждение“, собственост на „БООБ“ ЕООД. Решението е влязло в сила видно от писмо с изх. № 94-276 от 16.02.2023 г. от Министерство на земеделието – Дирекция „Поземлени отношения и комасация“. Съгласно чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, при влязло в сила решение за утвърждаване на площадка, заинтересованото лице може да поиска разрешение за изработване на ПУП по реда на ЗУТ;

- скица на имота;
- документ за собственост;
- писмо с изх. № К-EDN-1608/07.03.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД

– писмо с изх. № ИП-00-80/10.03.2023 г. от „Водоснабдяване Дунав“ ЕООД
Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се допуска с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината. Искането за издаване на такова разрешение се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ, което се одобрява едновременно с разрешението по чл. 124а от ЗУТ.

„БООБ“ ЕООД е представило задание за разрешение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с идентификатор 61710.609.4437 по КККР на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изоставено трайно насаждение“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

Със заданието се установява териториалния обхват на плана, чието допускане се иска. Имотът се обслужва от северозапад и североизток посредством поземлен имот с идентификатор 61710.609.4779 по КККР на гр. Разград, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път. Имотът не е водоснабден и не е захранен с електроенергия. При необходимост да се изработи парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/. Имотът ще се ползва за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“, застройката се показва с ограничителни линии. Предвижда се да се промени предназначението на имота - земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 125, ал. 1, чл. 108, ал. 2, 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Разград, с 23 гласа „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Одобрява техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на собствен поземлен имот с

идентификатор 61710.609.4437 по КKKP на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изоставено трайно насаждение“ за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на обект „Жилищна сграда с гараж и малък басейн“ на собствен поземлен имот с 61710.609.4437 по КKKP на гр. Разград, община Разград, в м. „Арменски лозя“, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Изоставено трайно насаждение“, собственост на „БООБ“ ЕООД, както и на парцеларен план/план-схема на елементите на техническата инфраструктура /електроснабдяване, водоснабдяване и канализация/ при необходимост.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящото решение не подлежи на оспорване.

/Техническото задание за изработване на проект за подробен устройствен план е неразделна част от Решение №662 и е приложено към протокола в отделен файл./

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, с това изчерпахме докладните записки част от дневния ред и преди да престъпя към информация постъпили те материали напомням на общинските съветници , че до 15 Май всички трябва да подадат ежегодни декларации по Закона за конфликт на интереси пояснявам , че нашето звено към общинския съвет е готово да окаже помощ и съдействие на съветниците както при подготовката и попълването на декларациите така и при изпращането им на комисията за предортвяване и разкриване конфликт на интереси. Да спазим срока защото има санкции при нарушение на тези срокове.

ТОЧКА ВТОРА ПИТАНЕ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Госпожо Георгиева, извинявайте преди да се запознаем с постъпилите материали ще трябва да престъпим към следваща точка питане. Сега трябва да поканим Зам. кмета към който отправят питането това да не е господин Грънчаров.

Г-жа Галина Маринова – ПП „ГЕРБ“

Не това е господин Кмета така или иначе

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОБС

Момент само да уточним. Господин Грънчаров ще бъде вашия събеседник моля, да развиете вашето питане.

Г-жа Галина Маринова – ПП „ГЕРБ“

Благодаря уважаеми господин председател уважаеми господин Грънчаров уважаеми общински съветници на две поредни заседания на Общински съвет Разград през месец Октомври и през месец Ноември миналата година зам.-кмета на Общината Добрин Добрев внася докладни записки, касаещи кандидатстване на Община Разград с проектно предложение „Закупуване на нов неупотребяван лекотоварен автомобил за Домашен социален патронаж гр. Разград“, с обща стойност на проектното предложение в размер на 39 600.00 лв. (тридесет и девет хиляди и шестстотин) лева с ДДС. През ноември 2022 г. първоначалното решение на Общинския съвет, отново по предложение на зам.-кмета Добрев, беше изменено и допълнено с уточнението, Община Разград да заплати цялата сума при доставката на лекотоварния автомобил.

С оглед приетите решения на Общинския съвет, съответно с № 560 по Протокол № 40 от проведено заседание на 25.10.2022 г. и № 576 по Протокол № 41 от проведено заседание на 29.11.2022 г. и на основание чл.98 и сл. от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, моля за Вашия отговор, включително в писмена форма, на следните въпроси:

1. Кандидатствала ли е Община Разград с проектно предложение по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила“. Ако е кандидатствала, получила ли е одобрение. Ако не е одобрена, какви са причините за това.

2. На 20.05.2022 г., в качеството си на възложител сте обявили две обществени поръчка за доставка на: един брой нов, лек автомобил 4x4 и един брой нов, лек автомобил за нуждите на социална услуга „Асистентска подкрепа“. „Асистентска подкрепа“ е специализирана социална услуга, която включва ежедневна почасова подкрепа до 4 часа дневно, всеки работен ден, в домашна среда. На потребителите се предоставят социални услуги, насочени към задоволяване на ежедневните им потребности за самообслужване, придвижване, преместване, комуникация, домакински дейности, организация на ежедневието и участие в обществения живот това е съгласно процедурата. Участие в двете поръчки взема само един кандидат - „Хоби - Кар“ ЕООД, с който сте сключили два договора на стойност 94 200 лв. с вкл. ДДС за лекия автомобил 4x4 и за 64 320 лв. с ДДС за другия лек автомобил. Изпълнителят доставя на Община Разград два чисто нови, леки автомобили марка „Фолксваген“, е множество екстри, като единия е дори 4x4.

Предвид изложеното и на основание чл. 98 и сл. от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, моля за Вашия отговор, включително в писмена форма, на следните въпроси:

1. За какво се използват новозакупените леки автомобили;

2. Какво наложи закупуването на лек автомобил 4x4, за социална услуга? Ползвателите на социалната услуга „Асистентска подкрепа“ на трудно достъпни места ли живеят, за да се търси и закупи лек автомобил 4x4.

3. По какъв начин леките автомобили се използват от лицата, назначени на длъжността „Социален асистент“.

4. Как леките автомобили задоволяват потребностите на потребителите на социалната услуга „Асистентска подкрепа“.

5. Сроктът за доставката на двата автомобила е 3 (три) работни дни от сключването на договорите. Каква е причината да се даде такъв кратък срок за доставка? Избрани ли са предварително двата нови автомобила.

6. От кои служители на Община Разград се управляват двата автомобила? С какъв акт им е възложено управлението на автомобилите.

7. С какви средства са закупени двата нови леки автомобила- общински, държавни или по проект?

Благодаря.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви госпожо Георгиева . Господин Добрев сега моля, да информирате кога и как ще отговорите на питането на общинския съветник госпожа Галина Георгиева.

Г-н Добрин Добрев – Зам.-кмет на Община Разград

В поисканото от госпожа Георгиева във форма на следващото заседание.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Добре тогава ще продължим процедурата с поставени и евентуално уточняващи въпроси и ще изчерпим процедурата. Давам думата на колегата Антон Монеv.

Г-н Антон Монеv - „ВМРО, Кауза Разград“

Господин председател аз също се присъединявам към колежката Георгиева към направеното искане мен също ма интересува въпросния автомобил как, защо е закупен за какво се ползва целесъобразно ли е и т.н.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Господин Парашкевов заповядайте.

Г-н Галин Парашкевов - ПП „ГЕРБ“

Имам едно предложение не е свързано с питаннята тук. Предлагам всички знаят почивната база на местността „Пчелина“ да бъде забранено влизането на моторни превозни средства в зелената зона ако някой е ходил особено след дъждовете влизат с колите станало е разорана градина вътре. Има достатъчно място където могат да се спират по край главния път а не да се влиза вътре с автомобилите.

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Благодаря Ви.

ТОЧКА ТРЕТА ТЕКУЩИ

Г-н Стоян Ненчев – Председател на ОбС

Колеги, ще ви информирам на кратко за постъпилите материали вече споменах, че

от Окръжен съд Разград е постъпило писмо с което се искат да процедираме за определяне госпожо адвокат Нюсрет Салим към вас гледам 36 съдебни заседатели за Районния съд Разград. За нашия районен съд са определили ли места с 36 Лозница изключително големия принос с три броя, и Цар Калоян с един заседател така, че очаквам на следващото заседание пак да се насочим към госпожа Нюсрет Салим, която вече е професор в тая материя. Висшия съдебен съвет е написал писмо до Общинския съвет и до Кмета с което иска да продължим договорните взаимоотношения за предоставянето на материалната база нашата голяма материална база за съдилищата. Разпределено е на съответните комисии и ще умуваме те първа какво да правим с тоя проблем бюджет нямаме ресурси, а декари общинска инфраструктура е така я даваме без да получаваме никакви приходи. Но това ще коментираме допълнително. Госпожа Десислава Михнева направи искане да говори пред Общинския съвет за което подаде молба. Има молба от Хюсеин Сали Мехмед и Айшен Алиева Мехмед за улица „Кавказ“ в гр.Разград улицата една малка улица и обрасла в бурени и трева молят, кмета и съветниците да помогнат да заприлича на улица. Станимир Симеонов Симеонов от Разград поставя, че някои автомобили общинска собственост спирани не където трябва и не както трябва и моли за намеса на както на администрацията и така и на общинския съвет комисията по законност ще разгледа този въпрос. Кмета на Общината ние е представил годишен отчет за 2022г. за изпълнение на програмата за енергийна ефективност разпределено е на съответните ресорни комисии и който иска може да се запознае. По електронната поща още едно писмо имаме от Десислава Михнева което е заведено в дневния ред въпроса който постави. Доктор Николай Денев своевременно е представил отчет за дейността на ДКЦ за 2022 г. и предстои съгласувано председателя на бюджетната комисия да бъдат проведени балансовите комисии и на сесия да разгледаме какви са резултатите от дейността на ДКЦ , представен е и бизнес плана за 2023г. на ДКЦ-Разград ЕООД. От националното сдружение на общините ни информират че било получено писмо от Омбудсман относно констатиране административни пречки за паркиране на електрически превозни средства зоните за почасово платените паркиране в различните общини, което е приложено и молят да подкрепяме експлоатацията на този вид екологични превозни средства. Нашия колега юрист Петър Таракчиев е изпратил едно мотивирано становище на две страници и още нещо изразява своето не съгласие общинските съветници въобще да не дебатираме необходимо или не денонощна аптека в Разград. Има една молба от семейство Йорданови. В това писмо те пишат, че дъщеря им Силвия Йорданова Петрова на 11.12.2021 г. е била жестоко убита от съпруга си Пабло Санчес Бернал. Медиите съобщиха за този случай. Три деца имали – София, Сириус, Елеазар и едното от тях направило беля, предизвикало пожар във входа на жилищния блок, в който живеят. Щетите са за около 3000 лв. и дядото и бабата, които са единствени близки на това дете казват, че са пенсионери 78 и 80 години със минимални пенсии и нямат възможност да платят тези щети, и молят общината и общинския съвет да потърсят възможност да бъдат подпомогнати, постоянните комисии ще се занимаят с това писмо. Кмета на общината господин Денчо Бояджиев ни е пратил един отговор 9-10 страници по въпроса поставен от колегите от „ГЕРБ“ касаещ денонощната аптека. и в Писмото подробно се информира как е изпълнено решението на общинския съвет от 28 февруари, какви действия са извършени. Но само ви информирам, че при разговорите с фирми собственици на аптеки, всичките са заявили, че нито проявяват интерес, нито пък считат, че има възможност в Разград да функционира денонощна аптека. Писмото ще

бъде разгледано в ресорните комисии и те ще преценят по-нататък как да процедираме. И последния материал, който е постъпил колеги, е от инж. Гани Ганев, който изразява своето неудовлетворение за работата на общинска администрация по преписките касаещи процедурите за промяна на предназначението на земеделски земи, които гледаме така вече те са голям брой на всяка сесия. И той прави някои оплаквания свързани с организацията на работа на общинската администрация, и се оплаква от недобри практики, и бюрократизъм в дейността на някои служители от администрацията. Предварително ви казвам, че поставените проблеми веднага бяха разгледани от администрацията и са решени, за което и той лично пред мен заяви, но постоянните комисии по ТСУ и законност ще разгледат тези проблеми, и съответно ще уведомят инж. Ганев. Тъй като явно той ще има много работа и ще продължават да вървят тези промени за ПУП-вете.

Колеги, приключи и последния въпрос. В 15:05 часа, поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание на общинския съвет. Желая ви приятен ден.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Стоян Ненчев/

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР:

/Али Кязимов/